RV: CONTESTACIÓN DEMANDA- Rad.: 11001334204620180021300 - DTE: MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA - DDO: CAJA HONOR - Primera Parte

notificaciones.judiciales <notificaciones.judiciales@cajahonor.gov.co>

Jue 30/09/2021 4:31 PM

Para: Correspondencia Sede Judicial CAN - Bogotá - Bogotá D.C. <correscanbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Juzgado 46 Administrativo Seccion Segunda - Bogotá - Bogotá D.C. <jadmin46bta@notificacionesrj.gov.co>; alianzaimperiumlex@gmail.com <alianzaimperiumlex@gmail.com>; ednacarolinas@hotmail.com <ednacarolinas@hotmail.com>

CC: correo@certificado.4-72.com.co <correo@certificado.4-72.com.co>; Jenny Alexandra Quijano Daza <jennya.quijano@cajahonor.gov.co>

Señor Juez
Juzgado 46 Administrativo de Bogotá
Bogotá, D.C.

EXPEDIENTE	:	11001334204620180021300
DEMANDANTE	:	MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA
DEMANDADO	:	CAJA PROMOTORA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICÍA
MEDIO DE CONTROL	:	NULIDAD Y RESTABLECIMIENTO DEL DERECHO

Cordial saludo,

En mi condición de apoderada de la **CAJA PROMOTORA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICÍA**, de la manera más respetuosa, anexo al presente correo **CONTESTACIÓN DE LA DEMANDA** dentro del proceso 2018-00213-00.

En cumplimiento a las disposiciones del Decreto 806 de 2020 remitió copia del presente correo a las demás partes procesales.

Atendiendo que se remiten varios archivos se enviará la referida contestación en dos correos electrónicos.

Nota. Agradezco confirmar el recibido del presente correo.

Atentamente,

Notificaciones Judiciales
Oficina Asesora Jurídica
CAJA PROMOTORA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICÍA
Tel. 746 93 07
E-mail: notificaciones.judiciales@cajahonor.gov.co
Web Site: www.cajahonor.gov.co

"...El contenido de este mensaje y sus anexos son propiedad de CAJAHONOR; son únicamente para el uso del destinatario y pueden contener información de uso privilegiado o confidencial que no es de carácter público. Si usted no es el destinatario intencional, se le informa que cualquier uso, difusión, distribución o copiado de esta comunicación está terminantemente prohibido. Cualquier revisión, retransmisión, diseminación o uso del mismo, así como cualquier acción que se tome respecto a la información contenida, por personas o entidades diferentes al propósito original de la misma, es ilegal"...

“El contenido de este mensaje y sus anexos son propiedad de CAJAHONOR; son únicamente para el uso del destinatario y pueden contener información de uso privilegiado o confidencial que no es de carácter público. Si usted no es el destinatario intencional, se le informa que cualquier uso, difusión, distribución o copiado de esta comunicación está terminantemente prohibido. Cualquier revisión, retransmisión, diseminación o uso del mismo, así como cualquier acción que se tome respecto a la información contenida, por personas o entidades diferentes al propósito original de la misma, es ilegal.”

"The content of this message and its annexes are the property of CAJAHONOR; they are solely for the use of the recipient and may contain information of privileged or confidential use that is not of a public nature. If you are not the intended recipient, you are informed that any use, dissemination, distribution or copying of this communication is strictly prohibited. Any revision, retransmission, dissemination or use thereof, as well as any action taken regarding the information contained, by persons or entities other than the original purpose of the same, is illegal."

MINDEFENSA

TODOS POR UN NUEVO PAÍS
PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN

cajaHonor
Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía

Bogotá D C., 07/11/2017

AL CONTESTAR CITE: 03-01-20171107048555
Fecha: 07/11/2017
Area: Área del Sistema de Atención al Consumidor Financiero - SAC

Señora
MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA
Carrera 3 # 42 – 35 B/ Casa Club
Ibagué – Tolima

Asunto: Respuesta Radicado No. 06-01-20171025017547

En atención a su solicitud radicada en la Entidad el día 25 de octubre del año 2017, bajo el número del asunto, mediante la cual requiere "Acudo a Caja Honor, para solicitar el pago en su totalidad del 100% del valor depositado en su Entidad a nombre de mi hijo Fabián Augusto Garzón Mahecha, para lo cual, estoy aportando la debida sentencia de la demanda de indignidad fallada en contra del señor Teodulo Garzón Monroy, identificado con cedula de ciudadanía c.c. # 14.199.550, sentencia proferida por el Juzgado Sexto de Familia de la Ciudad de Ibagué Tolima." [SIC], de manera respetuosa Caja Honor se permite informarle lo siguiente:

Se acusa el recibo de los documentos aportados y se informa que fueron puestos en conocimiento del Grupo de Administración de Cuentas Individuales de la Entidad, con el fin, de que sean tenidos en cuenta al momento en que desee realizar cualquier trámite ante Caja Honor. Asimismo le solicitamos, que una vez exista pronunciamiento por parte del Honorable Tribunal Superior de Ibagué respeto al fallo en segunda instancia, lo allegue a la Entidad, con el fin, de conocer la decisión adoptada; así, como las resoluciones que se profieran al respecto por parte de la Dirección de Prestaciones Sociales del Ejército Nacional.

Toda solicitud adicional, podrá realizarla a través de los canales de comunicación que se detallan a continuación: Centro de Contacto al Ciudadano CCC en la línea de atención 5188605 en Bogotá o a la línea gratuita nacional 018000 919429; Correo electrónico contactenos@cajahonor.gov.co; Chat Virtual "Asesor en Línea" del Portal Web www.cajahonor.gov.co, personalmente en los Puntos de Atención a nivel nacional o a los Puntos Móviles de Caja Honor; servicio en línea, Portal Transaccional. Defensoría del Consumidor Financiero, Dr. Pablo Tomas Silva Mariño, ubicado en la carrera 6 Nº 14 - 74 oficina 1205, Bogotá D.C., teléfono: (1) 2823570, correo electrónico: ptsilvadefensor@hotmail.com. Recuerde que puede seguirnos a través de las redes sociales Facebook, Twitter, YouTube e Instagram.

Cordialmente,

ANA MILENA ROSERO ÁLVAREZ
Jefe Área Sistema de Atención al Consumidor Financiero-SAC

Proyectó y elaboró
Abg. YENNY P. RAMIREZ
Profesional Universitario 1.-AREA SAC

Revisó
Abg. HECTOR RAMIREZ
Técnico 2.-AREA SAC

MINDEFENSA

TODOS POR UN NUEVO PAÍS
PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN

cajaHonor
Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía

AL CONTESTAR CITE: 03-01-20161212047720
Fecha: 12/12/2016
Area: Área del Sistema de Atención al Consumidor Financiero - SAC

Bogotá D C., 12/12/2016

Señora
MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA
CARRERA 3 #42-35 B/ CASA CLUB
IBAGUÉ
TOLIMA

Asunto: Respuesta solicitud Nº 06-01-20161207024435

En atención a su solicitud radicada en la Entidad el 7 de diciembre del 2016, **bajo el número del asunto,** mediante la cual requiere le sea suministrada copias de las cartas radicadas a caja honor de solicitudes realizadas por usted y por el señor FABIAN AUGUSTO GARZÓN MAHECHA en los años 2015 y 2016, al respecto me permito indicarle:

Se procede anexar en **ocho (8) folios**, copia de las solicitudes por usted presentadas en la Entidad en el siguiente orden:

- Radicado Nº 20150123952 del 16 de octubre del 2015.
- Radicado Nº 06-01-20161129024016 del 29 de noviembre del 2016.
- Radicado Nº 06-01-20161202024206 del 2 de diciembre del 2016.
- Radicado Nº 06-01-20161206024364 del 6 de diciembre del 2016.

Lo anterior para su conocimiento y fines pertinentes. Con relación a las peticiones presentadas por el señor FABIAN AUGUSTO GARZÓN MAHECHA, se le indica que no se evidencian registros de solicitudes presentadas en vida por el señor en mención a la entidad.

Cualquier solicitud adicional, podrá realizarla a través de nuestro Centro de Contacto al Ciudadano CCC, al 5188605 en Bogotá o a la línea gratuita nacional 018000 919429, al correo electrónico contactenos@cajahonor.gov.co, a nuestro Chat Virtual "Asesor en Línea" del Portal Web www.cajahonor.gov.co, acercándose personalmente a cualquiera de nuestros Puntos de Atención a nivel nacional o a nuestro Punto Móvil Caja Honor. Igualmente podrá acceder al servicio en línea, Portal Transaccional, y seguirnos a través de las redes sociales.

Cordialmente,

SONIA JANETH GARCÍA ÁVILA
Jefe Área Sistema de Atención al Consumidor Financiero-SAC

Proyectó y elaboró
ABG. MARIA CURVELO
Profesional Universitario 2. SAC

Revisó
ABG. MARCELA GARCÍA
Profesional Universitario 4. SAC

Bogota ; Octubre 16 de 2.015

20150123952

Intendente

AREA DE VIVIENDA MILIRAR

Policía Nacional CAN

Bogotá.

Referencia : ENTREGA DE COPIA DE CARTA DE ACEPTACION DE DEMANDA DEL JUZGADO DE FAMILIA DE IBAGUE,

Yo María Zulma Mahecha Ardila identificada como señala al pie de mi firma, en nombre propio en calidad de madre del fallecido Capitán Fablán Augusto Garzón Mahecha, en hechos ocurridos el día sábado 27 de Junio de 2.015 quién en vida se identificó con número de ciudadanía 14.395.733 de Ibagué; para dar continuidad al proceso de prestaciones sociales, adjunto copia de la carta de aceptación de la demanda por INDIGNIDAD PARA SUCEDER en contra del señor TEODULO GARZON MONROY identificado con cedula de ciudadanía #14.199.550,la presente notificación es para que sea tenida en cuenta para el no pago de este derecho al sr demandado hasta tener respuesta definitiva del juzgado, en donde se refieran a si tiene o no derecho. En espera de respuesta y para notificación relaciono mi dirección de residencia.

Cordialmente

María Zulma Mahecha Ardila
c/c.38.999.052 de Cali
correo electrónico : mlgarzon71@hotmail.com
Dirección de correspondencia: Cra 3 N°42-35 B/Casaclub –Ibagué Tolima
Tel'. 2653730- 3118205149

148

RAMA JUDICIAL
JUZGADO SEXTO DE FAMILIA
IBAGUE – TOLIMA

JUZGADO SEXTO DE FAMILIA DE IBAGUE

Octubre trece (13) de dos mil quince (2015)

PROCESO:	INDIGNIDAD PARA SUCEDER
DEMANDANTE:	MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA
DEMANDADO:	TEODULO GARZON MONROY
RAD:	2015-00568

Subsanados los defectos advertidos en auto del pasado 18 de septiembre y encontrando que la demanda de la referencia reúne los requisitos de ley, el Juzgado

RESUELVE

1.- ADMITIR la demanda de INDIGNIDAD PARA SUCEDER instaurada por la señora MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA, por intermedio de apoderado judicial, en contra de TEODULO GARZON MONROY,

2.- Imprímase el trámite ORDINARIO previsto en el artículo 396 y siguientes del Código de Procedimiento Civil, y demás normas concordantes y vigentes.

3.- Notifíquesele el contenido de este auto al demandado TEODULO GARZON MONROY y por el término de veinte (20) días córrasele traslado de ésta y sus anexos para que la conteste por escrito y mediante apoderado, para lo cual se le entregará las copias respectivas.

NOTIFÍQUESE,

LA JUEZ,

PAULA ANDREA ZULUAGA GIRALDO

JP.

JUZGADO SEXTO DE FAMILIA
IBAGUE 15 OCT 2015
Notifico la providencia por estado
No. 718 Inhábil ____ Feriado ____
El Secretario

PGRD
Radicado: 06-01-20161129024016
Fecha: 29/11/2016 3:25:18 p. m.
Usuario: andres.suarez
No. de dentificacion: 14395733
Nombres y Apellidos: Fabian Augusto Garzon Mahecha
De que clase es su solicitud?: PETICIÓN
Folios: 5

Bogotá, Noviembre 29 del 2016

Señores:
Caja de vivienda Militar y de policía
Bogota. D.C.

Respetados señores:

Yo Maria Edilma Mahecha Ardila identificada con cedula de ciudadanía 38.999052 de Cali (Valle) en calidad de madre del extinto capitan Fabian Augusto Garzon Mahecha quien en vida se identificaba con cedula de ciudadanía 14.395.733 de Ibague. Solicito ante ustedes tengan en cuenta la aceptacion de la demanda por idoneidad para proceder que cursa en el juzgado 4th de familia de la ciudad de Ibague, Departamento del Tolima con fecha Octubre 13 del 2015 y Radicado - 2015 - 00568 y #73001311000620150056800 y adicionalmente tener en cuenta la recomendacion emitida por el jefe del area de prestacio nes sociales con Nº 0046/2015 señor Coronel Pablo Antonio Oriollo Rey.
Teniendo en cuenta lo expuesto solicito dejar en suspenso o bloquear el pago correspondiente al señor Teodulo Garzon Gonzalez con cedula de ciudadanía 14 199 550 de Ibague hasta tanto se obtenga fallo donde se determine si si digno o no para acceder.

Atentamente
38999052
Dirección para notificación: Carrera 39 Nº 42-35 Barrio Costa Club
Ibague (Tolima)
Celular 3118205149 - 320 323 9028.

Anexos:
Copia radicado demanda - copia aceptación de la demanda
Copia policia Nacional jefe Area prestaciones sociales -
Fotocopia cedula ciudadania del solicitante.

REPUBLICA DE COLOMBIA

RAMA JUDICIAL

ACTA INDIVIDUAL DE REPARTO

Fecha : 03/sep/2015 Página 1

CORPORACION	GRUPO : ABREVIADOS		
JUZGADOS DEL CIRCUITO DE IBAGUE	CD. DESP	SECUENCIA:	FECHA DE REPARTO
REPARTIDO AL DESPACHO	006	2289	03/sep/2015

JUZGADO 6 DE FAMILIA IBAGUE

IDENTIFICACION	NOMBRE	APELLLIDO	PARTE
38999052	MARIA ZULMA	MAHECHA Y OTRO	01

OFJREPCIVIL02

OFJREPCIV EMPLEADO



RAMA JUDICIAL
JUZGADO SEXTO DE FAMILIA
IBAGUE – TOLIMA

JUZGADO SEXTO DE FAMILIA DE IBAGUE

Octubre trece (13) de dos mil quince (2015)

PROCESO:	INDIGNIDAD PARA SUCEDER
DEMANDANTE:	MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA
DEMANDADO:	TEODULO GARZON MONROY
RAD:	2015-00568

Subsanados los defectos advertidos en auto del pasado 18 de septiembre y encontrando que la demanda de la referencia reune los requisitos de ley, el Juzgado

RESUELVE

1.- ADMITIR la demanda de INDIGNIDAD PARA SUCEDER instaurada por la señora MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA, por intermedio de apoderado judicial, en contra de TEODULO GARZON MONROY,

2.- Imprimase el trámite ORDINARIO previsto en el artículo 396 y siguientes del Código de Procedimiento Civil, y demás normas concordantes y vigentes.

3.- Notifíquesele el contenido de éste auto al demandado TEODULO GARZON MONROY y por el término de veinte (20) días córrasele traslado de esta y sus anexos para que la conteste por escrito y mediante apoderado, para lo cual se le entregará las copias respectivas.

NOTIFÍQUESE,

LA JUEZ,

PAULA ANDREA ZULUAGA GIRALDO

JUZGADO SEXTO DE FAMILIA
IBAGUE 15 OCT 2015

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
SECRETARIA GENERAL

TODOS POR UN NUEVO PAÍS
PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN

EL JEFE DEL AREA DE PRESTACIONES SOCIALES

No.0048/2015

HACE CONSTAR:

Que revisado el expediente prestacional, adelantado para el reconocimiento de COMPENSACION POR MUERTE Y PENSIÓN DE SOBREVIVIENTES del extinto Capitán FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA, identificado con cédula de ciudadanía No. 14.395.733, fallecido el 27 de Junio de 2015, le figuran los siguientes beneficiarios:

1. La señora MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA, identificada con cédula de ciudadanía No. 38.999.052, en calidad de madre del causante.

2. El señor TEODULO GARZON MONROY, identificado con cédula de ciudadanía No. 14.199.550, en calidad de padre del causante.

NOTA: Estos datos fueron tomados de la historia laboral, y de la documentación aportada ante el Área de Prestaciones Sociales, al momento de expedir la presente constancia para cobrar haberes causados por el Titular.

ABSERVACIONES: SE SUGIERE DEJAR EN SUSPENSO LA PARTE QUE LE PUEDA CORRESPONDER AL SEÑOR TEODULO GARZON MONROY, TODA VEZ QUE REPOSA DENTRO DEL EXPEDIENTE SOLICITUD DE RADICADO No. 089150 DEL 27/07/2015, SUSCRITA POR LA SEÑOR MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA, MADRE DEL CAUSANTE QUIEN INFORMA QUE INSTAURO PROCESO DE INDIGNIDAD EN SU CONTRA.

La persona relacionada en numeral 1ero, posee la calidad de beneficiario, de conformidad con lo establecido en el artículo 173 del Decreto 1212 de 1990, concordante con el artículo 11 del Decreto 4433/2004.

Que en cumplimiento a lo estipulado en el Artículo 212 del Código Sustantivo del Trabajo, se publicó el Edicto.

La presente se expide para reclamar haberes que figuran a la fecha en la TESORERÍA GENERAL DE LA POLICIA NACIONAL, para reclamar los haberes correspondientes a los tres meses de alta y las primas proporcionales a que cause derecho.

Dada en Bogotá D.C, a los 28 días del mes de Julio de 2015.

Atentamente,

Coronel: PABLO ANTONIO CRIOLLO REY
Jefe Área de Prestaciones Sociales

Elaborado por: IT. Martha Ojeda Rodriguez
Revisado por: ST. Esteban Javier Castro Ortiz
Fecha de elaboración: 28/07/2015
Ubicación: \\Prestaciones\2015 Inicidos

Carrera 59 No. 26-21 CAN, Bogotá
Teléfonos 315 9127 – 315 9007
segen.grupo-pensionados@policia.gov.co
www.policia.gov.co

ISO 9001 Icontec
ISO 14001 Icontec
IQNet
Aprobación: 07/04/2014

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

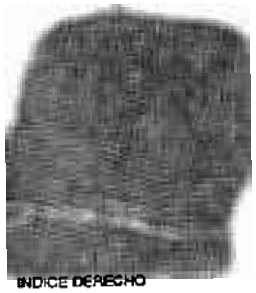
NUMERO **38.999.052**

MAHECHA ARDILA
APELLIDOS

MARIA ZULMA
NOMBRES

FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **23-SEP-1947**

FALAN
(TOLIMA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.62 ESTATURA | **A+** G.S. RH | **F** SEXO

10-ENE-1970 CALI
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADORA NACIONAL
ALMABEATRIZ RENDIFO LOPEZ

A-2800700-53112921-F-0038999052-20030917 0652903260A 01 137647172

IMPERIUM LEX
ASESORIAS
NIT: 900.762.310-2

PQRD
Radicado: 05-01-2016120204208
Fecha: 02/12 2015 12:07:22 p. m.
Usuario: andres.suarez
No. de identificacion: 14395733
Nombres y Apellidos: Fabian Augusto Garzon Mahecha
De que clase es su solicitud?: PETICIÓN
Folios: 3

SEÑOR
CAJA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICIA
GENERAL (RA) LUIS FELIPE PAREDES CADENA
E.S.D.

Con: COPIA A LA PROCURADURIA GENERAL DE LA NACION

REF: DERECHO DE PETICION

MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA, mayor de edad identificada con la C.C No 38.999.052 de Cali mayor de edad vecina y residente de la ciudad de Ibagué, madre del CAPITAN **FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA (Q.E.P.D.)** quien en vida se identificaba con la C.C No 14.395.733 de Ibagué; por medio del presente escrito solicito lo siguiente:

HECHOS

1. El día 13 de octubre de 2015 el Juzgado 6 de familia de Ibagué admitió la demanda de INDIGNIDAD en contra del señor TEODULO GARZON MONROY (padre del CAPITAN **FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA (Q.E.P.D.)**) bajo el radicado No 2015-568.

2. Una vez admitida se radico a la POLICIA NACIONAL y a esta entidad CAJA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICIA copia del auto que admite la demanda con una solicitud de que detuvieran el pago al señor TEODULO GARZON MONROY hasta tanto no hubiera fallo del Juzgado.

3. La POLICIA NACIONAL me contesto a este derecho de petición, pero esta entidad CAJA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICIA no me ha dado contestación

4. Más gravoso aun, que sin contestarme el derecho de petición me encuentro que el señor TEODULO GARZON MONROY radico la solicitud de pago y a sabiendas que se encuentra en curso un proceso de indignidad contra él le van a pagar, sin justificación alguna.

IMPERIUM LEX
ASESORIAS
NIT: 900.762.310-2

PRETENSIONES

1. Solicito muy respetuosamente que se reconsidere el pago al señor toda vez que desde que se admitió la demanda de indignidad en contra del señor TEODULO GARZON MONROY esto es desde el 13 de octubre de 2015 se le puso en conocimiento a esta entidad que cursaba la demanda y que no se le pagara al señor una vez se dicte el fallo. **(Respuesta del derecho te petición que a la fecha brilla por su ausencia)**

2. Aunado a lo anterior y omitiendo la contestación de mi derecho de petición radicado el año pasado 2015, se detenga el pago hasta cuando esta entidad no me conteste de fondo mi petición que hoy la reitero y hasta cuando salga el fallo del Juzgado.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

- Articulo 29 debido proceso de la Constitución Nacional de Colombia
- Articulo 23 Derecho de petición de la Constitución Nacional de Colombia
- Articulo 302 a 311 Efecto y Ejecución de las Providencias Código General del proceso.

Anexo

1. Copia del auto que admite la demanda

NOTIFIACION

Carrera 3 No 42-35 Barrio Casa Quinta de Ibagué.

Atentamente,

MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA
C.C No 38.999.052 de Cali

RAMA JUDICIAL
JUZGADO SEXTO DE FAMILIA
IBAGUE – TOLIMA

JUZGADO SEXTO DE FAMILIA DE IBAGUE

Octubre trece (13) de dos mil quince (2015)

PROCESO:	INDIGNIDAD PARA SUCEDER
DEMANDANTE:	MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA
DEMANDADO:	TEODULO GARZON MONROY
RAD:	2015-00568

Subsanados los defectos advertidos en auto del pasado 18 de septiembre y encontrando que la demanda de la referencia reúne los requisitos de ley, el Juzgado

RESUELVE

1.- ADMITIR la demanda de INDIGNIDAD PARA SUCEDER instaurada por la señora MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA, por intermedio de apoderado judicial, en contra de TEODULO GARZON MONROY.

2.- Imprímase el trámite ORDINARIO previsto en el artículo 396 y siguientes del Código de Procedimiento Civil, y demás normas concordantes y vigentes.

3.- Notifíquesele el contenido de este auto al demandado TEODULO GARZON MONROY y por el término de veinte (20) días córrasele traslado de ésta y sus anexos para que la conteste por escrito y mediante apoderado, para lo cual se le entregará las copias respectivas.

NOTIFÍQUESE,

LA JUEZ,

PAULA ANDREA ZULUAGA GIRALDO

JUZGADO SEXTO DE FAMILIA
IBAGUE 15 OCT 2015

Ibagué, Diciembre 06 del 2016.

Señores

CAPROVIMPO
Caja promotora de vivienda militar y de policía.
Ibagué.

Referencia: Radicación oficio derecho de petición procuraduría General dela Nación y caja promotora de vivienda militar y de policía Bogotá.

Yo María Julma Mahecha Ardila identificada con cedula de ciudadanía Nº 38.999.052 de cali mayor de edad, residente en Ibagué en la carrera 39 Nº A2-36 Barrio Casa club de Ibagüé, madre del capitan FABIAN AUGUSTO GARZÓN MAHECHA (Q.E.P.D.) quien en vida se identificaba con cedula de ciudadanía Nº 14.395.733 de Ibagüé anexo copia del oficio radicado en la procuraduría General de la nación Nº 456795-2016 de fecha Diciembre 02 del 2016 y oficio radicado en la caja promotora de vivienda militar y de policía de Bogotá. D.C. con el Nº: 06-01-20161202024206 de fecha 02-12-2016 donde se relata Hechos, pretenciones, Fundamentos de derecho; además se anexa copia del auto que admite la demanda por indignidad. Por medio del presente escrito solicito se tenga en cuenta estos hechos y pretenciones y dejar en suspenso los pagos correspondientes al señor TEÓDULO GARZÓN MONROY identificado con cedula de ciudadanía Nº: 14.199.550 de Ibagüé Hasta tanto no se emita fallo por parte del juzgado sexto de familia quien lleva el proceso de indignidad en contra del señor Teódulo GARZÓN MONROY bajo el radicado Nº 2015-568, donde se declare digno o no para reclamar.

Atentamente

MARIA JULMA MAHECHA ARDILA
CC: 38 999.052 de Cali (V).
Cel: 3118206149 - 3158344225.

PQRD
Radicado: 06-01-20161206024384
Fecha: 06/12/2016 1:02:17 p. m.
Usuario: adriana.melo
No. de identificacion: 14395733
Nombres y Apellidos: Fabian Augusto Garzon Mahecha
De que clase es su solicitud?: PETICIÓN
Folios: 4

IMPERIUM LEX
ASESORIAS
NIT: 900.762.310-2

PQRD
Radicado: 06-01-20161202024206
Fecha: 02/12/2016 12:07:22 p. m.
Usuario: andres.suarez
No. de identificacion: 14395733
Nombres y Apellidos: Fabian Augusto Garzon
De que clase es su solicitud?: PETICIÓN
Folios: 3

2

SEÑOR
CAJA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICIA
GENERAL (RA) LUIS FELIPE PAREDES CADENA
E.S.D.

Con: COPIA A LA PROCURADURIA GENERAL DE LA NACION

REF: DERECHO DE PETICION

PROCURADURIA GENERAL FECHA:02-12-2016
AL RESPONDER CITE ESTA ENTRADA : [illegible]-2016
MOL A1
con1145

MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA, mayor de edad identificada con la C.C No 38.999.052 de Cali mayor de edad vecina y residente de la ciudad de Ibagué, madre del CAPITAN **FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA (Q.E.P.D.)** quien en vida se identificaba con la C.C No 14.395.733 de Ibagué; por medio del presente escrito solicito lo siguiente:

HECHOS

1. El día 13 de octubre de 2015 el Juzgado 6 de familia de Ibagué admitió la demanda de INDIGNIDAD en contra del señor TEODULO GARZON MONROY (padre del CAPITAN **FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA (Q.E.P.D.))** bajo el radicado No 2015-568.

2. Una vez admitida se radico a la POLICIA NACIONAL y a esta entidad CAJA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICIA copia del auto que admite la demanda con una solicitud de que detuvieran el pago al señor TEODULO GARZON MONROY hasta tanto no hubiera fallo del Juzgado.

3. La POLICIA NACIONAL me contesto a este derecho de petición, pero esta entidad CAJA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICIA no me ha dado contestación

4. Más gravoso aun, que sin contestarme el derecho de petición me encuentro que el señor TEODULO GARZON MONROY radico la solicitud de pago y a sabiendas que se encuentra en curso un proceso de indignidad contra él le van a pagar, sin justificación alguna.

3

PRETENSIONES

1. Solicito muy respetuosamente que se reconsidere el pago al señor toda vez que desde que se admitió la demanda de indignidad en contra del señor TEODULO GARZON MONROY esto es desde el 13 de octubre de 2015 se le puso en conocimiento a esta entidad que cursaba la demanda y que no se le pagara al señor una vez se dicte el fallo. **(Respuesta del derecho te petición que a la fecha brilla por su ausencia)**

2. Aunado a lo anterior y omitiendo la contestación de mi derecho de petición radicado el año pasado 2015, se detenga el pago hasta cuando esta entidad no me conteste de fondo mi petición que hoy la reitero y hasta cuando salga el fallo del Juzgado.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

- Articulo 29 debido proceso de la Constitución Nacional de Colombia
- Articulo 23 Derecho de petición de la Constitución Nacional de Colombia
- Artículo 302 a 311 Efecto y Ejecución de las Providencias Código General del proceso.

Anexo

1. Copia del auto que admite la demanda

NOTIFIACION

Carrera 3 No 42-35 Barrio Casa Quinta de Ibagué.

Atentamente,

MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA
C.C No 38.999.052 de Cali

RAMA JUDICIAL
JUZGADO SEXTO DE FAMILIA
IBAGUE – TOLIMA

JUZGADO SEXTO DE FAMILIA DE IBAGUE

Octubre trece (13) de dos mil quince (2015)

PROCESO:	INDIGNIDAD PARA SUCEDER
DEMANDANTE:	MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA
DEMANDADO:	TEODULO GARZON MONROY
RAD:	2015-00568

Subsanados los defectos advertidos en auto del pasado 18 de septiembre y encontrando que la demanda de la referencia reúne los requisitos de ley, el Juzgado

RESUELVE

1.- ADMITIR la demanda de INDIGNIDAD PARA SUCEDER instaurada por la señora MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA, por intermedio de apoderado judicial, en contra de TEODULO GARZON MONROY,

2.- Imprimase el trámite ORDINARIO previsto en el artículo 396 y siguientes del Codigo de Procedimiento Civil, y demás normas concordantes y vigentes.

3.- Notifíquesele el contenido de éste auto al demandado TEODULO GARZON MONROY y por el término de veinte (20) días corrasele traslado de ésta y sus anexos para que la conteste por escrito y mediante apoderado, para lo cual se le entregará las copias respectivas.

NOTIFÍQUESE,

LA JUEZ,

PAULA ANDREA ZULUAGA GIRALDO

JP

JUZGADO SEXTO DE FAMILIA
IBAGUE 16 OCT 2015

MINDEFENSA

TODOS POR UN NUEVO PAÍS
PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN

cajaHonor
Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía

Bogotá D C., 07/12/2016

AL CONTESTAR CITE: 03-01-20161207047018
Fecha: 07/12/2016
Area: Área del Sistema de Atención al Consumidor Financiero - SAC

Señora,
Maria Zulma Mahecha
Carrera 3ª # 42-35
Barrio Casa Club
Ibagué - Tolima

Asunto: Respuesta solicitud Nº 06-01-20161206024364

En atención a su petición radicada en la Entidad el día 06 de diciembre del presente año, bajo el número del asunto, mediante la cual insiste en que sea detenido el pago requerido por parte del señor Teódulo Garzón Monroy, beneficiario del señor Fabián Augusto Garzón Mahecha (q.e.p.d), toda vez que en su contra cursa proceso de indignidad, aportándonos por tercera vez copia de la admisión de la demanda del año 2015, y no el oficio que le fue requerido en dos oportunidades por Caja Honor en el que el Juzgado nos ordene el bloqueo de los haberes registrados en la cuenta del causante; respetuosamente nos permitimos indicarle lo siguiente:

Una vez verificados los sistemas de información de la Entidad y previa verificación realizada al caso concreto con el Grupo de Administración de Cuentas Individuales de la Entidad, se logró evidenciar que el día 01 de diciembre de 2016, mediante radicado No. 03-01-20161201046062, ante su solicitud de bloquear o dejar en suspenso el pago de cesantías al señor Teódulo Garzón Monroy, se le informó que "*el Grupo de Administración de Cuentas Individuales no procedió a bloquear de manera preventiva los dineros que reposan en la cuenta individual del causante, toda vez que no se allegó oficio emitido por el recinto judicial donde ordenara el bloqueo, retención o embargo de dineros de la cuenta, razón por la cual no era procedente hacer retenciones*".

Sin embargo, en el mismo oficio se le informó que previa reunión realizada el día 30 de noviembre de 2016 con el Grupo de Administración de Cesantías y el Grupo de Administración de Cuentas Individuales, el trámite presentado por el señor Teódulo Garzón Monroy, bajo radicado Nº 21-01-2016112830021 del 28 de noviembre del año en curso, quedaría en suspenso hasta el día 7 de diciembre del año en curso en las horas del mediodía, con el fin de brindarle la colaboración para que antes de esa fecha, allegara el oficio emitido por el Juzgado donde ordenara el bloqueo de los dineros registrados en la cuenta individual, mientras este define el proceso de indignidad para suceder.

Igualmente, mediante oficio de salida N° 03-01-20161206046887 del 06 de diciembre del 2016, le fue concluido su requerimiento indicándole lo siguiente:

"En consecuencia, teniendo en cuenta que en la presente solicitud no se anexa oficio del Juzgado Sexto de Familia de Ibagué que ordene el embargo o bloqueo preventivo de los dineros registrados en la cuenta del señor Fabián Augusto Garzón Mahecha (q.e.p.d), se reitera que dichas sumas se dejarán en suspenso hasta el día 07 de diciembre, a fin de que se remita a nuestra Entidad comunicación de la autoridad judicial.

Así las cosas, no es posible acceder a lo peticionado y se reitera lo informado en comunicados anteriores, teniendo en cuenta que nuevamente no nos aporta el oficio que le ha sido requerido en dos oportunidades por parte de Caja Honor para proceder con su solicitud, en el que el Juzgado nos ordene el bloqueo de los haberes registrados en la cuenta del causante, suspendiéndose incluso el trámite de pago al señor Teódulo Garzón Monroy para otorgarle a usted un periodo prudente para que nos hiciera llegar la orden judicial.

Cualquier solicitud adicional, podrá realizarla a través de nuestro Centro de Contacto al Ciudadano CCC, al 5188605 en Bogotá o a la línea gratuita nacional 018000 919429, al correo electrónico contactenos@cajahonor.gov.co, a nuestro Chat Virtual "Asesor en Línea" del Portal Web www.cajahonor.gov.co, acercándose personalmente a cualquiera de nuestros Puntos de Atención a nivel nacional o a nuestro Punto Móvil Caja Honor. Igualmente podrá acceder al servicio en línea, Portal Transaccional, y seguirnos a través de las redes sociales Facebook, Twitter, YouTube e Instagram.

Cordialmente,

SONIA JANETH GARCÍA ÁVILA
Jefe Área Sistema de Atención al Consumidor Financiero - SAC

Proyectó y elaboró
ABG. LEIDY CONTRERAS
Profesional Universitario 2 - SAC

Revisó
ABG. MARCELA GARCÍA
Profesional Universitario 4- SAC

MINDEFENSA

TODOS POR UN NUEVO PAÍS
PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN

cajaHonor
Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía

Bogotá D C., 06/12/2016

AL CONTESTAR CITE: 03-01-20161206046887
Fecha: 06/12/2016
Area: Área del Sistema de Atención al Consumidor Financiero - SAC

Señora
MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA
Carrera 3 # 42 – 35. B/ Casa Quinta
Ibagué – Tolima

Asunto: Respuesta Radicado No. 06-01-20161202024206

En atención a su petición radicada en la Entidad el día 02 de diciembre del presente año, bajo el número del asunto, mediante la cual solicita detener el pago requerido por parte del señor Teodulo Garzón Monroy, beneficiario del señor Fabián Augusto Garzón Mahecha (q.e.p.d), toda vez que en su contra cursa proceso de indignidad, respetuosamente me permito informarle lo siguiente:

Una vez consultados los sistemas de información de la Entidad y previa verificación realizada al caso concreto, se logró evidenciar que el día 01 de diciembre de 2016, mediante radicado No. 03-01-20161201046062, ante su solicitud de bloquear o dejar en suspenso el pago de cesantías al señor Teodulo Garzón Monroy, se le informó que "*el Grupo de Administración de Cuentas Individuales no procedió a bloquear de manera preventiva los dineros que reposan en la cuenta individual del causante, por lo que no se allegó oficio emitido por el recinto judicial donde ordenara el bloqueo, retención o embargo de dineros o de la cuenta, razón por la cual no era procedente hacer retenciones*".

De la misma manera se indicó que previa reunión realizada el día 30 de noviembre de 2016 con el Grupo de Administración de Cesantías y el Grupo de Administración de Cuentas Individuales, "*el trámite presentado por el señor Teodulo Garzón Monroy, bajo radicado Nº 21-01-2016112830021 del 28 de noviembre del año en curso, quedará en suspenso hasta el día 7 de diciembre del año en curso en las horas del mediodía, con el fin de brindarle la colaboración para que antes de esa fecha, sea allegado el oficio emitido por el Juzgado donde ordene el bloqueo de los dineros, mientras este define el proceso de indignidad para suceder*".

En consecuencia, teniendo en cuenta que en la presente solicitud no se anexa oficio del Juzgado Sexto de Familia de Ibagué que ordene el embargo o bloqueo preventivo de los dineros registrados en la cuenta del señor Fabián Augusto Garzón Mahecha (q.e.p.d), se reitera que dichas sumas se dejarán en suspenso hasta el día 07 de diciembre, a fin de que se remita a nuestra Entidad comunicación de la autoridad judicial.

Cualquier solicitud adicional, podrá realizarla a través de nuestro Centro de Contacto al Ciudadano CCC, al 5188605 en Bogotá o a la línea gratuita nacional 018000 919429, al correo electrónico contactenos@cajahonor.gov.co, a nuestro Chat Virtual "Asesor en Línea" del Portal Web www.cajahonor.gov.co, acercándose personalmente a cualquiera de nuestros Puntos de Atención a nivel nacional o a nuestro Punto Móvil Caja Honor. Igualmente podrá acceder al servicio en línea, Portal Transaccional, y seguirnos a través de las redes sociales Facebook, Twitter, YouTube e Instagram.

Cordialmente,

SONIA JANETH GARCÍA ÁVILA
Jefe Área Sistema de Atención al Consumidor Financiero-SAC

Proyectó y elaboró
Abg. MÓNICA MONTAÑO
Profesional Universitario 1.-AREA SAC

Revisó
Abg. MARCELA GARCÍA
Profesional Universitario 4.-AREA SAC.

Señor
Juez
JUZGADO 46 ADMINISTRATIVO ORAL DEL CIRCUITO
SECCIÓN SEGUNDA DE BOGOTÁ D.C.
jadmin46bta@notificacionesrj.gov.co
E.S.D.

EXPEDIENTE	:	110013342046-2018-00213-00
DEMANDANTE	:	MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA
DEMANDADO	:	CAJA PROMOTORA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICÍA
NATURALEZA	:	NULIDAD Y RESTABLECIMIENTO DEL DERECHO

General (RA) LUIS FELIPE PAREDES CADENA, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado con cédula de ciudadanía No. 19.289.252 de Bogotá, Representante Legal y Gerente General de la **CAJA PROMOTORA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICÍA**, Empresa Industrial y Comercial del Estado, vinculada al Ministerio de Defensa Nacional, según Decreto de Nombramiento número 0892 de fecha 30 de abril de 2012, Acta de Posesión No. 0542-12 de fecha 16 de mayo de 2012 y certificado expedido por la Superintendencia Financiera de Colombia, anexos, por el presente escrito manifiesto que confiero **PODER ESPECIAL, AMPLIO Y SUFICIENTE** a la abogada **JENNY ALEXANDRA QUIJANO DAZA**, mayor de edad y vecina de esta ciudad, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.015.411.300 de Bogotá y portadora de la Tarjeta Profesional No. 296.654 del Consejo Superior de la Judicatura, para que represente los intereses de la Entidad, adelante las diligencias inherentes a la atención del presente proceso, concilie, se notifique, conteste la demanda y cualquier solicitud de suspensión provisional, concilie, proponga excepciones y lleve hasta su culminación el proceso, de igual forma realice las demás gestiones necesarias para el cumplimiento de sus labores.

Mi apoderada cuenta con todas las facultades inherentes para el ejercicio del presente poder, en especial para demandar, denunciar bienes, conciliar, desistir, reasumir, renunciar, sustituir, terminar, transigir y adelantar ante su despacho el cobro para obtener la restitución del subsidio, costas, perjuicios o cualquier otra suma en relación con este mismo proceso y demás facultades otorgadas conforme al Art. 77 del Código General del Proceso, que tiendan al buen cumplimiento de su gestión.

Solicito, aceptar esta petición y reconocer la personería a mi apoderada, en los términos y para los efectos del presente poder.

NOTIFICACIONES: Carrera 54 No. 26 – 54 CAN Oficina Asesora Jurídica Bogotá, Tel 7469307, notificaciones.judiciales@cajahonor.gov.co

Atentamente,

General (RA) LUIS FELIPE PAREDES CADENA
Gerente General

Acepto,

Abg. JENNY ALEXANDRA QUIJANO DAZA
C. C. 1.015.411.300 de Bogotá
T. P. No. 296.654 del C. S. de la J.

NOTARIA 14 DEL CIRCULO DE BOGOTA

DILIGENCIA DE PRESENTACION PERSONAL Y RECONOCIMIENTO DE CONTENIDO, FIRMA Y HUELLA

El anterior escrito dirigido a: Juez
Fue presentado ante el suscrito

CONSUELO SOTELO TRIANA
NOTARIA 14 DE BOGOTA ENCARGADA

Por: **PAREDES CADENA LUIS FELIPE**
Identificado con: C.C. 19289252
y T.P.

y además declaró que el contenido del anterior documento es cierto y que la firma y huella que lo autoriza fue puesta por el en constancia se firma e imprime la huella dactilar.

www.notariaenlinea.com
UWA8D3INVA9P6K97

Bogotá, 23/09/2021 a las 3:16:36 p. m.

CONSUELO SOTELO TRIANA
NOTARIA 14 DE BOGOTA ENCARGADA

LARC

General (RA) LUIS FELIPE PAREDES CADENA
Gerente General

097785

REPÚBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL

DECRETO NÚMERO 0892 DE 2012

30 ABR 2012

Por el cual se acepta una renuncia y hace un nombramiento

EL PRESIDENTE DE LA REPÚBLICA DE COLOMBIA

En uso de sus facultades constitucionales y legales, en especial la que le confiere el numeral 13 del artículo 189 de la Constitución Política

DECRETA

ARTÍCULO 1°. Aceptar la renuncia presentada por señor Coronel ® RUBÉN DARÍO MESTIZO REYES, identificado con cédula de ciudadanía No. 3.186.908, al empleo Gerente General de Entidad Descentralizada vinculada al Sector Defensa Código 1-2, Grado 22, de la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía, a partir del 30 de abril de 2012.

ARTÍCULO 2°. Nombrar a partir del 30 de abril de 2012, al señor General ® LUIS FELIPE PAREDES CADENA, identificado con cédula de ciudadanía No. 19.289.252, en el empleo Gerente General de Entidad Descentralizada vinculada al Sector Defensa Código 1-2, Grado 22, de la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía.

ARTÍCULO 3°. El presente decreto rige a partir de la fecha de su expedición.

COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Bogotá, D.C, 30 ABR 2012

EL MINISTRO DE DEFENSA NACIONAL

JUAN CARLOS PINZÓN BUENO.

La validez de este documento puede verificarse en la página www.superfinanciera.gov.co con el número de PIN

Certificado Generado con el Pin No: 7375410062796504

Generado el 22 de septiembre de 2021 a las 16:49:51

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN ACTUAL DE LA ENTIDAD HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN

EL SECRETARIO GENERAL

En ejercicio de las facultades y, en especial, de la prevista en el artículo 11.2.1.4.59 numeral 10 del decreto 2555 de 2010, modificado por el artículo 3 del decreto 1848 de 2016.

CERTIFICA

RAZÓN SOCIAL: CAJA PROMOTORA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICIA

NATURALEZA JURÍDICA: Empresa Industrial y Comercial del Estado de carácter financiero del Orden nacional, organizada como establecimiento de crédito, de naturaleza especial, dotada de personería jurídica autonomía administrativa y capital independiente vinculada al Ministerio de Defensa Nacional. Entidad sometida al control y vigilancia por parte de la Superintendencia Financiera de Colombia.

CONSTITUCIÓN Y REFORMAS: Ley No 87 del 26 de diciembre de 1947 Crease bajo la garantía del Estado, como institución autónoma, con personería jurídica para contratar y patrimonio independiente del Tesoro Nacional.

Decreto No 353 del 11 de febrero de 1994 se modifica la razón social denominándose CAJA PROMOTORA DE VIVIENDA MILITAR

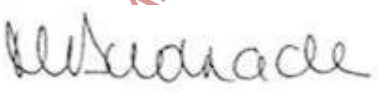
Ley No 973 del 21 de julio de 2005 se modifica la razón social denominándose CAJA PROMOTORA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICÍA.

AUTORIZACIÓN DE FUNCIONAMIENTO: Ley 973 del 21 de julio de 2005

REPRESENTACIÓN LEGAL: El Gerente General de la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía, es agente del presidente de la República, de su libre nombramiento y remoción. La selección deberá ser considerada entre los miembros en retiro de las Fuerzas Militares y de la Policía Nacional. (Ley 973 del 21 de julio de 2005).

Que figuran posesionados y en consecuencia, ejercen la representación legal de la entidad, las siguientes personas:

NOMBRE	IDENTIFICACIÓN	CARGO
Luis Felipe Paredes Cadena Fecha de inicio del cargo: 30/04/2012	CC - 19289252	Gerente General



MÓNICA ANDRADE VALENCIA
SECRETARIO GENERAL

"De conformidad con el artículo 12 del Decreto 2150 de 1995, la firma mecánica que aparece en este texto tiene plena validez para todos los efectos legales."

ESTE CERTIFICADO VÁLIDO EMITIDO POR LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL

Libertad y Orden

ACTA DE POSESION FUNCIONARIOS

ACTA DE POSESIÓN No. 0542 -12 FECHA 16 de Mayo de 2012

En la ciudad de Bogotá se presentó al despacho DEL MINISTRO DE DEFENSA NACIONAL el señor General® LUIS FELIPE PAREDES CADENA identificado con cédula de Ciudadanía No 19.289.252, con el fin de tomar posesión del empleo GERENTE GENERAL DE ENTIDAD DESCENTRALIZADA VINCULADA AL SECTOR DEFENSA Código 1-2 Grado 22 en la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía, en el cual fue NOMBRADO mediante Decreto No. 0892 del 30 de abril de 2012.

Prestó el juramento ordenado por el artículo 122 de la Constitución Política.

Manifestó, bajo la gravedad de juramento, no estar incurso en causal alguna de inhabilidad general o especial, de incompatibilidad o prohibición de las establecidas por los decretos 2400 de 1968, 1950 de 1973, ley 734 de 2002 y demás disposiciones vigentes para el desempeño de empleos públicos.

En cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 141 del decreto 2150 de 1995, solo se exige la presentación de la cédula de ciudadanía.

Firma del Posesionado

JUAN CARLOS PINZÓN BUENO
Ministro de Defensa Nacional

Señor
Juez
JUZGADO 46 ADMINISTRATIVO ORAL DEL CIRCUITO
SECCIÓN SEGUNDA DE BOGOTÁ D.C.
E.S.D.

EXPEDIENTE	**:**	11001334204620180021300
DEMANDANTE	**:**	MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA
DEMANDADO	**:**	CAJA PROMOTORA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICÍA
MEDIO DE CONTROL	**:**	NULIDAD Y RESTABLECIMIENTO DEL DERECHO
ASUNTO	**:**	CONTESTACIÓN DEMANDA

JENNY ALEXANDRA QUIJANO DAZA, mayor de edad, domiciliada y residente en Bogotá D.C. identificada con cédula de ciudadanía No. 1.015.411.300 de Bogotá y portadora de la Tarjeta Profesional No. 296.654 del Consejo Superior de la Judicatura, en mi calidad de apoderada judicial de la **CAJA PROMOTORA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICÍA**, según poder conferido por el señor General (RA) LUIS FELIPE PAREDES CADENA, mayor de edad, domiciliado y residente en Bogotá D.C., en su calidad de Representante Legal de la Entidad demandada, dentro del proceso contencioso administrativo de Nulidad y Restablecimiento del Derecho de la referencia, encontrándome dentro del término legal previsto, me permito contestar la demanda de la referencia conforme los presupuestos consagrados en los artículos 172 y 175 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, de la siguiente forma:

1. PRONUNCIAMIENTO SOBRE LOS HECHOS

FRENTE A LOS HECHOS. DEL 1 AL 3. Es cierto. De conformidad con la documentación aportada y conforme a la información que reposa en los sistemas de información de la Entidad. Sin embargo no tienen relación con las competencias de la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía.

FRENTE AL HECHO 4. No nos consta y no es competencia de la Entidad pronunciarse sí el señor Fabian Augusto Garzón Mahecha (Q.E.P.D.) quien en vida se identificó con cédula de ciudadanía No. 14.395.733 al momento de su fallecimiento se encontraba en actividad o no.

FRENTE A LOS HECHOS. DEL 5 AL 8. Es cierto. De conformidad con la documentación aportada y conforme a la información que reposa en los sistemas de información de la Entidad. Sin embargo no tienen relación con las competencias de la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía.

FRENTE AL HECHO 9. No nos consta la siguiente afirmación *"El señor Teódulo Garzón Monroy, progenitor de Fabián Augusto Garzón Mahecha (QEPD), jamas atendió ni velo por las necesidades integrales de éste,"*. Frente a la Sentencia del 20 de abril de 2017. Es cierto de conformidad con la documentación aportada y conforme a la información que reposa en los sistemas de información de la Entidad. Sin embargo no tienen relación con las competencias de la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía.

FRENTE A LOS HECHOS 10 Y 11. No son hechos, corresponden a apreciaciones subjetivas de la demandante. Sin embargo, es pertinente indicar que Caja Honor el 15 de diciembre de 2014 realizó el pago por la suma de doce millones veintinueve mil seiscientos sesenta y siete pesos con sesenta y tres centavos ($12.029.667,63) moneda corriente, comprobante de pago No.

92644 por concepto de ahorros[1], con ocasión a la radicación realizada ante Caja Honor el 28 de noviembre de 2016 por el señor Teódulo Garzón Monroy en calidad de beneficiario de compensación por muerte del señor Fabian Augusto Garzón Mahecha (Q.E.P.D.), a través del radicado No. 21-01-2016112830021, donde aportó:

- Formulario Único de Pago No. 21-01-2016112830021
- Copia cédula de ciudadanía señor Teódulo Garzón Monroy
- Certificación bancaria de la cuenta de ahorros No. 236 224721
- Copia registro civil de defunción del señor Fabian Augusto Garzón Mahecha (Q.E.P.D.)
- Resolución No. 01475 del 20 de octubre de 2015. Por la cual se reconoce compensación por muerte y se niega pensión de sobrevivientes a beneficiarios del señor CT (F) FABIAN AUGUSTO GARZÓN MAHECHA. Expediente No. 14.395733. expedida por el Ministerio de Defensa Nacional – Policía Nacional. Constancia de ejecutoria del 20 de octubre de 2015.
- Resolución No. 00163 del 15 de febrero de 2016. Por la cual se confirma la Resolución No. 01475 del del 20 de octubre de 2015 y se tramita para apelación ante el despacho del señor Director General de la Policía Nacional. Expediente No. 14.395.733 expedida por el Ministerio de Defensa Nacional – Policía Nacional. Constancia de ejecutoria del 26 de febrero de 2016.
- Resolución No. 05083 del 11 de agosto de 2016. Por la cual se resuelve recurso de apelación dentro del expediente Prestacional No. 14.395.733 Capitán (F) FABIAN AUGUSTO GARZÓN MAHECHA expedida por el Ministerio de Defensa Nacional – Policía Nacional. Constancia de ejecutoria del 12 de agosto de 2016.

Lo anterior de conformidad y en cumplimiento de lo establecido en el artículo 34 de la Resolución No. 395 del 29 de julio de 2016, que estableció:

> ***"ARTÍCULO 34. REQUISITOS PARA EL PAGO DE AHORROS Y SALDOS POR MUERTE DEL AFILIADO.*** *El pago de los conceptos de ahorros y saldos de la cuenta individual a los beneficiarios del afiliado fallecido de que trata el artículo anterior, estará supeditado a la acreditación de tal calidad con la presentación de los documentos conforme a las exigencias o demás pruebas supletorias que admite la ley. Adicionalmente deberá presentar los siguientes:*
>
> 1. *Formulario Único de Pago (FUP) completamente diligenciado, teniendo en cuenta el tipo de trámite. (Sin tachones ni enmendaduras).*
> 2. *Fotocopia de la cédula de ciudadanía de los beneficiarios. (Ampliada al 150%).*
> 3. *Fotocopia de certificación cuenta bancaria activa de los beneficiarios con fecha de expedición no superior a tres (3) meses.*
> 4. *Allegar por parte de los beneficiarios copia de los documentos que comprueben el vínculo con el causante.*
> 5. *Registro civil de defunción.*
> 6. *Fotocopia del acto administrativo de retiro o desvinculación de la Fuerza, Policía o del personal civil.*
> 7. *Declaración juramentada por parte de los beneficiarios de la inexistencia de personas con igual o mejor derecho respecto al patrimonio del causante.*
> 8. *Declaración juramentada de dos testigos que acrediten quiénes son los únicos beneficiarios, identificándolos por su número de documento, nombres precisos y la razón de serlo."*

FRENTE AL HECHO 12. Es parcialmente cierto. La señora La señora María Zulma Mahecha Ardila aportó copia de la constancia No. 0046/2015 expedida el 28 de julio de 2015 por el Jefe Área de Prestaciones Sociales. Sin embargo, esta fue expedida para reclamar los haberes que se encontraran en la Tesorería General de la Policía Nacional, correspondientes a los tres meses de alta y las primas proporcionales, por lo que dicho documento no se encontraba dirigido a Caja Honor. Adicionalmente, Caja Honor con el mencionado documento, no podía efectuar la

[1] **ACUERDO 2 DE 2020. ARTÍCULO 23. APORTES.** De conformidad con lo estipulado en el parágrafo 1 del artículo 18 del Decreto Ley 353 de 1994, modificado por el artículo 11 de la Ley 973 de 2005, son aportes: 1 Ahorro obligatorio: ahorro mensual que realiza el afiliado para solución de vivienda a la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía hasta el cumplimiento de las ciento sesenta y ocho (168) cuotas de ahorro mensual obligatorio. 2. Ahorro voluntario: ahorro opcional que pueden realizar los afiliados con el único fin de incrementar el saldo de su cuenta individual, por lo que no tendrá efectos en el cómputo de la antigüedad. 3. Cesantías: aporte obligatorio liquidado por el empleador y transferido a la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía para su administración.

retención, embargo y/o bloqueo solicitado por la demandante, toda vez que no obedecía a una orden judicial.

FRENTE AL HECHO 13. Es cierto. La señora María Zulma Mahecha Ardila radicó copia del Auto Admisorio del 13 de octubre de 2015 expedido por el Juzgado Sexto de Familia de Ibagué del proceso de Indignidad para suceder radicado No. 2015-00568, para que, con el auto admisorio, no se efectuaran pagos al señor Teódulo Garzón Monroy.

FRENTE AL HECHO 14. Es cierto. Caja Honor mediante oficio No. ARSAC-201500035746 del 26 de octubre de 2015 informó a la señora María Zulma Mahecha Ardila que con el auto admisorio no era posible realizar la retención, embargo y/o bloqueo de los valores registrados en la cuenta individual del señor Fabian Augusto Garzón Mahecha (Q.E.P.D.). Lo anterior atendiendo que Caja Honor de conformidad con su naturaleza[2] da aplicación a lo establecido por el Código General del Proceso y las directrices impartidas por la Superintendencia Financiera de Colombia.

FRENTE AL HECHO 15. Es cierto.

FRENTE AL HECHO 16. Es cierto. Caja Honor mediante oficio No. 03-01-20161219048943, informó del 19 de diciembre de 2016 a la señora María Zulma Mahecha Ardila que con ocasión a la radicación del trámite No. 21-01-2016112830021 por parte del señor Teódulo Garzón Monroy le fue girada la suma de doce millones veintinueve mil seiscientos sesenta y siete pesos con sesenta y tres centavos ($12.029.667,63) moneda corriente, atendiendo que Caja Honor no recibió orden del despacho a través de la cual ordenara la retención o embargo de las sumas de dinero, registradas en la cuenta individual del señor Fabian Augusto Garzón Mahecha (Q.E.P.D.).

FRENTE AL HECHO 17. Es cierto. Conforme a la información que reposa en los sistemas de información de la Entidad.

FRENTE AL HECHO 18. Es cierto. Caja Honor mediante oficio No. 03-01-20161207047018 el 07 de diciembre de 2016 reiteró a la señora María Zulma Mahecha Ardila, que para que Caja Honor procediera a realizar la retención de los dineros, era necesario aportar copia del oficio donde el Juzgado ordenara el bloqueo de los valores registros en la cuenta individual del señor Fabian Augusto Garzón Mahecha (Q.E.P.D.).

FRENTE AL HECHO 19. Es cierto. La señora María Zulma Mahecha Ardila el día 25 de octubre de 2017, a través de dos peticiones el aportó a Caja Honor. 1. Paz y salvo del Banco Caja Social. 2. Solicitó pago del 100% de los valores registrados en la cuenta individual de conformidad con la sentencia del proceso de Indignidad No. 2015-00568-00.

FRENTE AL HECHO 20. Es cierto. Caja Honor mediante oficios No. 03-01-20171107048555 y No. 03-01-20171107048568 dio respuesta a las dos peticiones e indicó el procedimiento a efectuar para realizar el retiro de los dineros registrados en la cuenta individual.

FRENTE AL HECHO 21. Es cierto. Conforme a la información que reposa en los sistemas de información de la Entidad.

FRENTE AL HECHO 22. Es cierto. Conforme a la información que reposa en los sistemas de información de la Entidad.

FRENTE AL HECHO 23. Es cierto. Conforme a la información que reposa en los sistemas de información de la Entidad.

FRENTE AL HECHO 24. Es cierto. Caja Honor mediante oficio No. 03-01-20171215055371 le informó nuevamente lo indicado en el oficio No. 03-01-20161219048943 del 19 de diciembre de 2016 donde se indicó que el señor Teódulo Garzón Monroy radicó trámite de desafiliación No.

[2] LEY 973 DE 2005. **ARTÍCULO 2o. NATURALEZA.** La Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía, es una Empresa Industrial y Comercial del Estado de carácter financiero del orden nacional, organizada como establecimiento de crédito, de naturaleza especial, dotada de personería jurídica autonomía administrativa y capital independiente, vinculada al Ministerio de Defensa Nacional y vigilada por la Superintendencia Bancaria.

21-01-2016112830021 y que Caja Honor el 15 de diciembre de 2014 realizó el pago por la suma de doce millones veintinueve mil seiscientos sesenta y siete pesos con sesenta y tres centavos ($12.029.667,63) moneda corriente, por conceptos de ahorros, con ocasión a la radicación realizada ante Caja Honor el 28 de noviembre de 2016.

FRENTE AL HECHO 25. No es un hecho, corresponde a apreciaciones subjetivas de la demandante. Cabe resaltar que el pago efectuado al señor Teódulo Garzón Monroy fue realizado en su calidad de beneficiario de compensación por muerte del señor Fabian Augusto Garzón Mahecha (Q.E.P.D.) reconocimiento realizado a través de las Resoluciones No. 01475 del 20 de octubre de 2015, No. 00163 del 15 de febrero de 2016 y No. 05083 del 11 de agosto de 2016 expedidas por la Policía Nacional. Adicionalmente, el pago de los conceptos de ahorros se realizó en cumplimiento de lo establecido en los artículos 23, 32 y 33 de la Resolución 395 del 29 de julio de 2016 de la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía.

> ***"ARTÍCULO 23. DECLARACIÓN DE INDIGNIDAD PARA AFILIADOS DE LA POLICÍA.*** *El beneficiario del afilado fallecido que sea declarado judicialmente indigno, no se tendrá en cuenta para la distribución o pago de cesantías.*
>
> ***ARTÍCULO 32. PAGO DE AHORROS A BENEFICIARIOS DE PRESTACIONES SOCIALES SIN CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS DE ACCESO AL SUBSIDIO.*** *En el evento en que el afiliado fallecido no haya cumplido con los requisitos de acceso al subsidio de vivienda, y sus beneficiarios queden únicamente con disfrute de prestaciones sociales, los aportes e intereses a los aportes que registre su cuenta individual serán distribuidos conforme a la resolución de reconocimiento de cesantías previa demostración que no hubo lugar al reconocimiento de pensión.*
>
> ***ARTÍCULO 33. ARTICULO 33. PAGO DE AHORROS O SALDOS POR MUERTE DEL AFILIADO.*** *Cuando el afiliado hubiese fallecido después de terminado el vínculo laboral, sin haber efectuado el retiro de sus ahorros o saldos de su cuenta individual, se pagará a los beneficiarios de éste, demostrando tal calidad, siempre y cuando el valor no exceda del equivalente a cincuenta (50) veces el salario mínimo mensual legal vigente.*
>
> *El valor de los ahorros o saldos en este evento se pagará de la siguiente manera:*
>
> 1. *Si hubiere cónyuge o compañero(a) permanente e hijos, la mitad para el cónyuge y la otra mitad para los hijos, por partes iguales.*
> 2. *Si no hubiere cónyuge o compañero (a) permanente la suma se distribuye entre los hijos por partes iguales.*
> 3. *Si no hubiere hijos, la mitad para el cónyuge o compañero (a) permanente y la otra mitad para los padres, por partes iguales.*
> 4. *Si no hubiere hijos o cónyuge, la suma se paga a los padres, por partes iguales y si hubiere uno solo de ellos, a éste se le paga toda la suma.*
> 5. *Si no hubiere hijos, ni cónyuge ni compañero (a) permanente, ni padres, se distribuye entre los hermanos discapacitados del causante si dependían económicamente de este.*
> 6. *Si no existiere o no concurriere ninguno de los beneficiarios directos, la suma de dinero correspondiente se pagará a quien suceda al causante en este derecho, acreditando esta calidad mediante sentencia o escritura pública.*
> 7. *Si existiere controversia entre los posibles beneficiarios directos, la Entidad se abstendrá de efectuar el pago hasta que la justicia dirima la controversia o lo solucionen los interesados en virtud de mecanismo extrajudicial válido.*
>
> *Lo anterior de conformidad con las normas que regulan los órdenes sucesorales contenidas en el Código Civil y la normatividad que la derogue o modifique.*
>
> ***PARÁGRAFO 1°.*** *En caso que posteriormente aparecieren otros beneficiarios, aquellos que hubieren recibido los valores de la cuenta individual están solidariamente obligados a pagar a los nuevos beneficiarios las cuotas que les correspondan.*
>
> ***PARÁGRAFO 2°.*** *En el evento que los valores de la cuenta individual excedan del equivalente a cincuenta (50) veces el salario mínimo legal mensual vigente, los beneficiarios del afiliado fallecido deberán allegar fotocopia simple de la escritura pública o sentencia de sucesión."*

FRENTE AL HECHO 26. No es un hecho, corresponde a apreciaciones subjetivas de la demandante. Caja Honor en efecto indicó a la señora María Zulma Mahecha Ardila que, para proceder con el bloqueo solicitado, era requerida la orden judicial, sin embargo, el pago efectuado al señor Teódulo Garzón Monroy fue realizado en su calidad de beneficiario de compensación por muerte del señor Fabian Augusto Garzón Mahecha (Q.E.P.D.) reconocimiento realizado a través de las Resoluciones No. 01475 del 20 de octubre de 2015, No. 00163 del 15 de febrero de 2016 y No. 05083 del 11 de agosto de 2016 expedidas por la Policía Nacional, resoluciones que a la fecha se encuentran ejecutoriadas y en firme, por lo que Caja Honor con el auto admisorio de la demanda de indignidad y las solicitudes de retención realizadas por la parte demandante, no tenía elementos para realizar la retención de los dineros, atendiendo el reconocimiento realizado al señor Teódulo Garzón Monroy

Adicionalmente, la indignidad del señor no afectaba el pago por concepto de ahorros, al señor Teódulo Garzón Monroy de conformidad con lo establecido en el artículo 23 de la Resolución 395 del 29 de julio de 2016 de la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía.

> ***"ARTÍCULO 23. DECLARACIÓN DE INDIGNIDAD PARA AFILIADOS DE LA POLICÍA.*** *El beneficiario del afilado fallecido que sea declarado judicialmente indigno, no se tendrá en cuenta para la distribución o pago de cesantías.*

Así mismo la Sala de Consulta y Servicio Civil del Consejo de Estado, atendiendo la solicitud de concepto elevado por Ministerio de Defensa Nacional, respecto del régimen prestacional en las Fuerzas Militares y la Policía Nacional, expuso mediante concepto No. 1935 del 18 de marzo de 2010 que la indignidad para suceder no impide reconocimiento de indemnizaciones por causa de muerte de pariente militar, como quiera que el proceso ordinario de indignidad para suceder tiene efectos en el ámbito propio de la sucesión por causa de muerte y las indemnizaciones o partidas que reciba una persona a título de pensión por el fallecimiento de un pariente cercano no encuentran su fuente en las normas que regulan la sucesión, esto es no hacen parte de la masa sucesoral. El heredero que ha sido declarado indigno para suceder bien puede acceder a las mencionadas indemnizaciones que se otorgan a manera de resarcimiento por el daño causado.

Finalmente, dentro del proceso de indignidad pudo ser decretada una medida cautelar innominada de conformidad con la Ley 1564 de 2012, sin embargo, dicha orden nunca fue ordenada por el despacho judicial.

FRENTE AL HECHO 27. No un hecho, es una afirmación. Ahora bien, es de resaltar que, de conformidad con el objeto y naturaleza de Caja Honor, la Entidad efectúa los pagos de los beneficiarios de los afiliados fallecidos, conforme al reconocimiento realizado por las Unidades Ejecutoras, para el presente caso el reconocimiento realizado por la Policía Nacional.

FRENTE AL HECHO 28. Es cierto. Lo anterior, de conformidad con la documentación aportada y conforme a la información que reposa en los sistemas de información de la Entidad.

2. PRONUNCIAMIENTO SOBRE LAS PRETENSIONES

Me opongo a todas y cada una de las pretensiones de la demanda instaurada contra la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía, por carecer de sustento jurídico, legal, fáctico y probatorio, tal como será indicado en el acapite de excepciones del presente escrito y conforme a los demás argurmentos de hecho y de derecho que son desarrollados en la presente contestación.

2.1. DECLARATIVAS

FRENTE A LAS PRETESIONES DECLARATIVAS DE LA PRIMERA A LA CUARTA. Me opongo a que se declare la nulidad de los actos administrativos No. 03-01-2017125055371 del 15 de diciembre de 2017, No. 03-01-20171128052190 del 28 de noviembre de 217, No. 03-01-

20171107048555 del 07 de noviembre de 2017 y No. 03-01-20171107048568 del 07 de noviembre de 2017.

Lo anterior, atendiendo que cada uno de los oficios se encuentran ajustados a la ley, no existen fundamentos de hecho, de derecho y en ninguno se configura ninguna de las causales de nulidad contempladas en el artículo 137 de la Ley 1437 de 2011.

2.2. CONDENATORIAS

FRENTE A LAS PRETENSIONES CONDENATORIAS A LA PRIMERA: Me opongo. Atendiendo que las sumas de dinero que fueron canceladas al señor Teódulo Garzón Monroy se pagaron en su calidad de beneficiario de compensación por muerte del señor Fabian Augusto Garzón Mahecha (Q.E.P.D.) conforme a las Resoluciones No. 01475 del 20 de octubre de 2015, No. 00163 del 15 de febrero de 2016 y No. 05083 del 11 de agosto de 2016 expedidas por la Policía Nacional, resoluciones que a la fecha se encuentran ejecutoriadas y en firme.

Así mismo, le fueron cancelados la totalidad de los valores que le correspondían a la señora María Zulma Mahecha Ardila en su calidad de beneficiaria de compensación por muerte del señor Fabian Augusto Garzón Mahecha (Q.E.P.D.) en su totalidad conforme a las Resoluciones No. 01475 del 20 de octubre de 2015, No. 00163 del 15 de febrero de 2016 y No. 05083 del 11 de agosto de 2016 expedidas por la Policía Nacional, a través de la adjudicación de la vivienda con matrícula inmobiliaria No. 230-201539 tal como se evidencia en la Escritura Pública No. 4479 del 25 de octubre de 2019 suscrita en la Notaría Tercera del Círculo de Villavicencio – Meta suscrita por la señora María Zulma Mahecha Ardila.

FRENTE A LAS PRETENSIONES CONDENATORIAS DE LA SEGUNDA A LA CUARTA: Me opongo a la prosperidad de cada una de ellas, como quiera que son accesorias al cumplimiento de la totalidad de las pretensiones denominadas declarativas y la primera pretensión denominada condenatoria. Lo anterior teniendo como base la oposición realizada a dichas pretensiones, en consecuencia estas tampoco deben prosperar.

FRENTE A LA QUINTA: Solicito respetuosamente a su Honorable Despacho, que sea la parte demandante la condenada en costas y agencias del derecho. Así mismo absolver a la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía de las pretensiones de la presente demanda, por cuanto existe carencia de causa y fundamento para soportar lo pretendido, ya que las normas y jurisprudencia en las que la demandante fundamenta sus pretensiones están siendo interpretadas y aplicadas de manera inadecuada.

3. EXCEPCIONES

3.1. EXCEPCIÓN PREVIA

3.1.1. CADUCIDAD DEL MEDIO DE CONTROL

De conformidad con el literal d del artículo 164 de la Ley 1437 de 2011, se establece que, en el medio de control de nulidad y restablecimiento del derecho, la demanda deberá presentarse dentro del término de cuatro (4) meses, contados a partir del día siguiente al de la comunicación, notificación, ejecución o publicación del acto administrativo.

La caducidad es el fenómeno jurídico de la expiración del tiempo del término perentorio fijado en la ley para el ejercicio de ciertas acciones, cuando por un acto, hecho, omisión, u operación administrativa por parte de una autoridad, se lesiona un derecho particular[3].

El artículo 138 de la Ley 1437 de 2011 establece:

[3] Sentencia C-574-98. La caducidad de la acción.

"Toda persona que se crea lesionada en un derecho subjetivo amparado en una norma jurídica, podrá pedir que se declare la nulidad del acto administrativo particular, expreso o presunto, y se le restablezca el derecho; también podrá solicitar que se le repare el daño. La nulidad procederá por las mismas causales establecidas en el inciso segundo del artículo anterior.

Igualmente podrá pretenderse la nulidad del acto administrativo general y pedirse el restablecimiento del derecho directamente violado por este al particular demandante o la reparación del daño causado a dicho particular por el mismo, siempre y cuando la demanda se presente en tiempo, esto es, dentro de los cuatro (4) meses siguientes a su publicación. Si existe un acto intermedio, de ejecución o cumplimiento del acto general, el término anterior se contará a partir de la notificación de aquel."

Para el caso que nos ocupa, la demandante pretende la nulidad de los siguientes actos administrativos:

1. Oficio No. 03-01-20171215055371 del 15 de diciembre de 2017.
2. Oficio No. 03-01-20171128052190 del 28 de noviembre de 217.
3. Oficio No. 03-01-20171107048555 del 07 de noviembre de 2017.
4. Oficio No. 03-01-20171107048568 del 07 de noviembre de 2017.

Sin embargo, es importante aclarar al despacho que el acto administrativo que informó a la señora María Zulma Mahecha Ardila sobre el pago al señor Teódulo Garzón Monroy en calidad de beneficiario de compensación por muerte del señor Fabian Augusto Garzón Mahecha (Q.E.P.D.) fue mediante el oficio **No. 03-01-20161219048943 el cual fue notificado el 22 de diciembre de 2016.**

Por lo que los actos administrativos relacionados anteriormente y sobre los cuales pretende la nulidad, obedecen a las respuestas por parte de Caja Honor, donde se reiteró lo indicado en el oficio **No. 03-01-20161219048943** el cual informó sobre el pago. Lo anterior, tal como es manifestado por la parte demandante en el hecho No. 16 donde reconoce que Caja Honor mediante oficio del 19 de diciembre de 2016 (**No. 03-01-20161219048943**) le informó sobre el pago realizado al señor Teódulo Garzón Monroy. Por lo que con las peticiones realizadas posteriormente y las respuestas a dichas peticiones y sobre las cuales se busca la nulidad en la presente demanda, lo que buscó la parte demandante fue revivir términos.

Finalmente, como quiera que la fecha en la que se realizó la solicitud de conciliación fue el 12 de abril de 2018 y el oficio que informó el pago fue notificado el 22 de diciembre de 2016, se superan los 4 meses establecidos por ley y para este caso **Opera la Caducidad** del medio de control de nulidad y restablecimiento del derecho como lo indica la Ley 1437 de 2011, para el acto administrativo mencionado.

3.2. EXCEPCIONES DE MÉRITO

3.2.1. FALTA DE CAUSA PARA DEMANDAR CON FUNDAMENTO EN EL PAGO

Objeto de la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía

El objeto[4] de la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía se encuentra regulado en el artículo 1 de la Ley 973 de 2005, el cual establece que la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía, tendrá como objeto facilitar a sus afiliados la adquisición de vivienda propia, mediante la realización o promoción de todas las operaciones del mercado inmobiliario, incluidas las de

[4] LEY 973 DE 2005. **ARTÍCULO 1º.** ***Definición y Objeto.*** A partir de la vigencia de la presente ley, la Caja de Vivienda Militar creada por la Ley 87 de 1947 y reorganizada por los Decretos 3073 de 1968, 2351 de 1971, 2184 de 1984, 2162 de 1992, se denominará Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía.

La Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía, tendrá como objeto facilitar a sus afiliados la adquisición de vivienda propia, mediante la realización o promoción de todas las operaciones del mercado inmobiliario, incluidas las de intermediación, la captación y administración del ahorro de sus afiliados y el desarrollo de las actividades administrativas, técnicas, financieras y crediticias que sean indispensables para el mismo efecto.

PARÁGRAFO . La Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía, podrá administrar las cesantías del personal de la Fuerza Pública, que haya obtenido vivienda de conformidad con lo dispuesto por el Gobierno Nacional. Para quienes gozan del efecto retroactivo en esta prestación, esta se sujetará al plan de pagos establecido por el Ministerio de Hacienda y Crédito Público".

intermediación, la captación y administración del ahorro de sus afiliados y el desarrollo de las actividades administrativas, técnicas, financieras y crediticias que sean indispensables para el mismo efecto.

Firmeza de los Actos Administrativos

De conformidad con lo estabecido en el artículo 87 de la Ley 1437 de 2011 los actos administrativos quedarán en firme:

> **"ARTÍCULO 87. FIRMEZA DE LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS.** Los actos administrativos quedarán en firme:
>
> 1. Cuando contra ellos no proceda ningún recurso, desde el día siguiente al de su notificación, comunicación o publicación según el caso.
> 2. Desde el día siguiente a la publicación, comunicación o notificación de la decisión sobre los recursos interpuestos.
> 3. Desde el día siguiente al del vencimiento del término para interponer los recursos, si estos no fueron interpuestos, o se hubiere renunciado expresamente a ellos.
> 4. Desde el día siguiente al de la notificación de la aceptación del desistimiento de los recursos.
> 5. Desde el día siguiente al de la protocolización a que alude el artículo 85 para el silencio administrativo positivo."

A su vez el artículo 88 de la Ley 1437 de 2011 estableció que los actos administrativos se presumen legales hasta tanto no hayan sido anulados por la Jurisdicción de lo Contencioso Administrativo. Por lo que, para el presente caso las Resoluciones No. 01475 del 20 de octubre de 2015, No. 00163 del 15 de febrero de 2016 y No. 05083 del 11 de agosto de 2016 expedidas por la Policía Nacional presentadas por el señor Teódulo Garzón Monroy para el desembolso de los valores registrados en la cuenta individual del señor Fabian Augusto Garzón Mahecha (Q.E.P.D.) se encuentran en firme.

A su vez el artículo 89 de la Ley 1437 de 2011 estableció que salvo disposición en contrario, los actos en firme serán suficientes para que estos puedan ejecutarse.

> ***"ARTÍCULO 89. CARÁCTER EJECUTORIO DE LOS ACTOS EXPEDIDOS POR LAS AUTORIDADES.*** *Salvo disposición legal en contrario, los actos en firme serán suficientes para que las autoridades, por sí mismas, puedan ejecutarlos de inmediato. En consecuencia, su ejecución material procederá sin mediación de otra autoridad. Para tal efecto podrá requerirse, si fuere necesario, el apoyo o la colaboración de la Policía Nacional."*

En consecuencia, el pago efectuado por Caja Honor el 15 de diciembre de 2016 al señor Teódulo Garzón Monroy fue realizado conforme al reconocimiento realizado por la Policía Nacional a través de las Resoluciones No. 01475 del 20 de octubre de 2015, No. 00163 del 15 de febrero de 2016 y No. 05083 del 11 de agosto de 2016.

Objeto del Fondo de Solidaridad

El Fondo de Solidaridad fue creado mediante el artículo 9 de la Ley 973 de 2005 y modificado por el artículo 1 de la Ley 1305 de 2009, tiene por objeto facilitar bajo un régimen especial el acceso anticipado a una solución de vivienda **que se compone de los aportes registrados en la cuenta individual del afiliado** y **el subsidio de vivienda otorgado con cargo al Fondo de Solidaridad**, al personal descrito en el parágrafo 2 del artículo 14 del Decreto Ley 353 de 1994, modificado por el artículo 9 de la Ley 973 de 2005 y por el artículo 1 de la Ley 1305 de 2009, que se encuentre afiliado para solución de vivienda, cumpla las condiciones y requisitos establecidos en la ley, en el presente Acuerdo, y en las demás disposiciones que regulen la materia.

De conformidad con lo establecido en el parágrafo 3 del artículo 1 de la Ley 1305 de 2009, **el valor de la solución de vivienda a otorgar se cubrirá en primer lugar, con los valores registrados en la cuenta individual del afiliado, según corresponda y el excedente será cubierto con cargo al Fondo de Solidaridad.**

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 14 del Decreto Ley 353 de 1994 modificado en el artículo 9 de la Ley 973 de 2005 y por el artículo 1 de la Ley 1305 de 2009, serán destinatarios del Fondo de Solidaridad y podrán optar por beneficiarse del mismo:

1. Beneficiarios del afiliado forzoso para solución de vivienda fallecido, debidamente reconocidos conforme el régimen legal respectivo, que queden o no disfrutando de pensión de sobrevivencia, sustitución de pensión o sustitución de asignación de retiro.

   Lo anterior se acreditará con la resolución de prestaciones sociales o el orden determinado en el artículo 76 del Decreto 1091 de 1995 previo agotamiento del trámite administrativo de pensión o compensación por muerte si hay lugar a ello, según sea el caso.

La solución de vivienda otorgada por la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía a los beneficiarios del Fondo de Solidaridad, se realizará a través de:

1. **Adjudicación de vivienda:** procede esta modalidad cuando los beneficiarios del Fondo de Solidaridad conformen un solo núcleo familiar y los recursos de la cuenta individual no tengan afectaciones. La vivienda será adjudicada de acuerdo con la selección realizada por el beneficiario en los proyectos disponibles en la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía para este modelo de solución de vivienda.

2. Giro de recursos: procede esta modalidad cuando los beneficiarios de Fondo de Solidaridad conformen núcleos familiares diferentes o cuando existan afectaciones de los recursos de la cuenta individual que no permitan completar el valor de la vivienda a adjudicar. El giro de recursos se podrá utilizar en:

   2.1. Compra de vivienda nueva o usada.
   2.2. Construcción sobre sitio propio o de propiedad de un integrante del núcleo familiar.
   2.3. Liberación de gravamen hipotecario o abono al crédito hipotecario de una vivienda de su propiedad o de propiedad de un integrante de su núcleo familiar.
   2.4. Mejoramiento de una vivienda de su propiedad o de propiedad de un integrante de su núcleo familiar.

Adjudicación de Vivienda de la señora María Zulma Mahecha Ardila

Para el presente caso la señora María Zulma Mahecha Ardila fue beneficiaria del Fondo de Solidaridad, tal como se procede a relacionar a continuación:

1. La señora María Zulma Mahecha Ardila el día 04 de septiembre de 2019 mediante radicado No. 39-01-2019090400183 se postuló a la convocatoria No. 23 con cargo al Fondo de Solidaridad como beneficiaria del señor Fabian Augusto Garzón Mahecha (Q.E.P.D.).

2. Mediante Resolución No. 506 del 11 de octubre 2019 la señora María Zulma Mahecha Ardila fue reconocida como beneficiaria dentro de la convocatoria No. 23 con cargo al Fondo de Solidaridad. El beneficio reconocido fue la adjudicación de una solución de vivienda en la categoría de Oficial.

3. El 23 de octubre de 2019 mediante oficio de salida No. 104-01-2019102300060 se informó a la señora María Zulma Mahecha Ardila, que fue favorecida para recibir una solución de vivienda mediante el mecanismo denominado “Adjudicación de Vivienda”, así mismo le fue indicado que el proyecto disponible en la categoría de Oficial. Así mismo, se solicitó la radicación de la aceptación expresa junto con otros documentos.

4. El 18 de octubre de 2019 mediante radicado No. 06-01-20191018018454 la señora María Zulma Mahecha Ardila radicó aceptación de vivienda con cargo al Fondo de Solidaridad en el proyecto Mirador del Llano en la ciudad de Villavicencio – Meta.

5. El 22 de octubre de 2019 mediante radicado No. 03-01-20191022042951 Caja Honor le informó a la señora María Zulma Mahecha Ardila que con ocasión a la aceptación de vivienda con cargo al Fondo de Solidaridad, se reservó un bien inmueble en el proyecto seleccionado.

6. El 25 de octubre de 2019 Caja Honor realizó la entrega de la vivienda identificada con matrícula inmobiliaria No. 230-201539, acto formalizado mediante Escritura Pública No. 4479 del 25 de octubre de 2019 suscrita en la Notaría Tercera del Círculo de Villavicencio – Meta.

> ***"ESCRITURA PÚBLICA 4479 DEL 25 DE OCTUBRE DE 2019. (…) CUARTA:*** *PRECIO Y FORMA DE PAGO: PRECIO Y FORMA DE PAGO: El precio de venta del inmueble que por este instrumento see transfiere, asciende a la suma de* ***OCHENTA Y DOS MILLONES DE PESOS MONEDA CORRIENTE ($82.000.000)*** *que serán cancelados de la siguiente manera:* ***a) VEINTISIETE MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS CON CUARENTA Y UN CENTAVOS ($27.274.495,41) MONEDA LEGAL Y CORRIENTE,*** *correspondiente a los aportes que registra(n) EL SEÑOR FABIAN AUGUSTO GARZÓN MAHECHA quien en vida se identificó con la cédula de ciudadanía 14.395.733 en la cuenta individual de la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía y b) la suma de* ***CINCUENTA Y CUATRO MILLONES SETENCIENTOS VEINTICINCO MIL QUINIENTOS CUATRO PESOS CON CINCUENTA Y NUEVE CENTAVOS ($54.725.504,59) MONEDA LEGAL Y CORRIENTE*** *es cancelado con el subsidio de vivienda otorgado al(los) comprador(es) por la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía." (…)*

En el siguiente cuadro se realiza la ilustración de los valores que se encontraban registrados en la cuenta individual del señor señor Fabian Augusto Garzón Mahecha (Q.E.P.D.) y los valores asumidos por Caja Honor a través del Fondo de Solidaridad en la adjudicación de vivienda otorgada a la señora María Zulma Mahecha Ardila, atendiento que **el valor de la solución de vivienda a otorgada fue cubierta en primer lugar, con los valores registrados en la cuenta individual del afiliado fallecido el señor Fabian Augusto Garzón Mahecha (Q.E.P.D.) y el excedente fue cubierto con cargo al Fondo de Solidaridad.**

Valores Adjudicación de Vivienda	
Conceptos Cuenta Individual afiliado Fabian Augusto Garzón Mahecha (Q.E.P.D.)	$ 27.274.495,41
Valor cubierto con cargo al Fondo de Solidaridad	$ 54.725.505,00
Valor Total Vivienda Adjudicada	**$ 82.000.000,00**

3.2.2. COBRO DE LO NO DEBIDO

La demandante solicita el pago del 100% de los valores por concepto de ahorro obligatorio descontado por nómina al señor Fabian Augusto Garzón Mahecha (Q.E.P.D.) y el 100% de los valores por concepto de cesantías e intereses moratorios. Sin embargo, desconoce:

1. Que los valores girados al señor Teódulo Garzón Monroy fueron girados de conformidad con el reconocimiento efectuado al señor Teódulo Garzón Monroy en los siguientes actos administrativos:

> *Resolución No. 01475 del 20 de octubre de 2015. Por la cual se reconoce compensación por muerte y se niega pensión de sobrevivientes a beneficiarios del señor CT (F) FABIAN AUGUSTO GARZÓN MAHECHA. Expediente No. 14.395733. (…) RESUELVE:*
>
> ***ARTÍCULO 1.*** *Reconocer y ordenar en las proporciones de ley, la suma de SESENTA MILLONES CIENTO CUARENTA Y UN MIL DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS ($60.141.238,80) por concepto de compensación por muerte, a favor de los siguientes beneficiarios del señor* ***Capitán (F) FABIAN AUGUSTO GARZÓN MAHECHA****, identificado con cédula de ciudadanía No. 14.395.733.*

FECHA NACIMIENTO	***NOMBRES***	***IDENTIFICACIÓN***	***PARENTESCO***
04/07/1946	***TEODULO GARZON MONROY***	*14.199.550*	*PADRE*
23/09/1947	***MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA***	*38.999.052*	*MADRE*

La Resolución No. 01475 del 20 de octubre de 2015, quedó ejecutoriada el 20 de octubre de 2015.

Resolución No. 00163 del 15 de febrero de 2016. Por la cual se confirma la Resolución No. 01475 del del 20 de octubre de 2015 y se tramita para apelación ante el despacho del señor Director General de la Policía Nacional. Expediente No. 14.395.733. (…) RESUELVE:

***ARTÍCULO 1.** Confirmar la Resolución No. 01475 del del 20 de octubre de 2015, de conformidad con la parte motiva del presente acto administrativo.*

La Resolución No. 00163 del 15 de febrero de 2016, quedó ejecutoriada el 26 de febrero de 2016.

Resolución No. 05083 del 11 de agosto de 2016. Por la cual se resuelve recurso de apelación dentro del expediente Prestacional No. 14.395.733 ***capitán (F) FABIAN AUGUSTO GARZÓN MAHECHA.*** *(…) RESUELVE:*

ARTÍCULO 1.** Confirmar las Resoluciones No. 01475 del del 20 de octubre de 2015 y Resolución No. 00163 del 15 de febrero de 2016, emitidas por la Subdirección General de la Policía Nacional, dentro del expediente prestacional No. No. 14.395.733* ***capitán (F) FABIAN AUGUSTO GARZÓN MAHECHA *por las razones expuestas en la parte considerativa del presente acto administrativo.*

La Resolución No. 05083 del 11 de agosto de 2016 quedó ejecutoriada el 12 de agosto de 2016.

2. Que las sumas de dinero registradas en la cuenta individual del afiliado Fabian Augusto Garzón Mahecha (Q.E.P.D.) por concepto de **(ahorros obligatorios, cesantías e intereses)** correspondientes a la señora María Zulma Mahecha Ardila fueron reconocidas por Caja Honor en un 100% de conformidad con el reconocimiento efectuado en las Resoluciones No. 01475 del 20 de octubre de 2015, No. 00163 del 15 de febrero de 2016 y No. 05083 del 11 de agosto de 2016 y cubrieron en un 33% el valor de la vivienda adjudicada por Caja Honor y el 67% restante de la vivienda, fue asumido por Caja Honor a través del Fondo de Solidaridad, tal como fue explicado en el acapite Adjudicación de Vivienda de la señora María Zulma Mahecha Ardila.

Por lo que no se evidencia que Caja Honor adeude ninguna suma de dinero a la señora María Zulma Mahecha Ardila.

En el siguiente cuadro se realiza la ilustración de los valores girados al señor Teódulo Garzón Monroy y a la señora María Zulma Mahecha Ardila de acuerdo con el reconocimiento realizado en las Resoluciones No. 01475 del 20 de octubre de 2015, No. 00163 del 15 de febrero de 2016 y No. 05083 del 11 de agosto de 2016. La siguiente información de conformidad con la certificación de haberes expedida por el Grupo de Novedades de la Subgerencia de Atención al Afiliado y Operaciones de la Entidad.

DISTRIBUCIÓN Y PAGO VALORES REGISTRADOS CUENTA INDIVIDUAL FABIAN AUGUSTO GARZÓN MAHECHA (Q.E.P.D.)			
TEÓDULO GARZÓN MONROY		**MARÍA ZULMA MAHECHA ARDILA**	
Cuenta individual – concepto de ahorros	$12.029.667,63	Cuenta Individual – concepto de ahorros, cesantías e intereses.	$ 27.274.495,41
		Caja Honor – Fondo de Solidaridad	$ 54.725.505,00
TOTAL	**$12.029.667,63**	**TOTAL**	**$ 82.000.000,00**

La Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía no le debe cancelar valor alguno por los conceptos reclamados, toda vez que tal como ha sido indicado en la presente contestación, al

señor Teódulo Garzón Monroy le fueron canceladas las sumas de dinero en su calidad de beneficiario de compensación por muerte del señor Fabian Augusto Garzón Mahecha (Q.E.P.D.) conforme a las Resoluciones No. 01475 del 20 de octubre de 2015, No. 00163 del 15 de febrero de 2016 y No. 05083 del 11 de agosto de 2016 las cuales se encuentran en firme.

Y a la señora María Zulma Mahecha Ardila también le fueron cancelados en su totalidad las sumas de dineros registradas en la cuenta individual del señor Fabian Augusto Garzón Mahecha (Q.E.P.D.) en su calidad de beneficiaria de compensación por muerte del señor Fabian Augusto Garzón Mahecha (Q.E.P.D.), con forme a las Resoluciones No. 01475 del 20 de octubre de 2015, No. 00163 del 15 de febrero de 2016 y No. 05083 del 11 de agosto de 2016 a través de la adjudicación de la vivienda con matrícula inmobiliaria No. 230-201539 tal como se evidencia en la Escritura Pública No. 4479 del 25 de octubre de 2019 suscrita en la Notaría Tercera del Círculo de Villavicencio – Meta por la señora María Zulma Mahecha Ardila.

Por todo lo anteriormente expuesto, solicito respetuosamente señor Juez declarar probada la presente excepción.

3.2.3. INEXISTENCIA DE INCUMPLIMIENTO A UN DEBER LEGAL POR PARTE DE CAJA HONOR.

La Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía **no ha incumplido** un deber legal a su cargo, pues los valores registrados en la cuenta individual del señor Fabian Augusto Garzón Mahecha (Q.E.P.D.) fueron girados de conformidad con el reconocimiento realizado en las Resoluciones No. 01475 del 20 de octubre de 2015, No. 00163 del 15 de febrero de 2016 y No. 05083 del 11 de agosto de 2016 expedidas por la Policía Nacional, tanto a la señora María Zulma Mahecha Ardila como al señor Teódulo Garzón Monroy.

3.2.4. LEGALIDAD DE LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS.

Se fundamenta esta excepción teniendo en cuenta que todos y cada uno de los actos administrativos atacados, gozan de presunción de legalidad.

Se entiende como acto administrativo definitivo, la manifestación de la voluntad de la administración, la cual tiende a producir efectos jurídicos ya sea creando, modificando o extinguiendo derechos para los administrados o en contra de estos. Además, estos actos administrativos están sujetos al ordenamiento jurídico.

Por tanto, los actos administrativos atacados en la presente demanda se presumen legales hasta tanto no se haya desvirtuado su legalidad por las causales establecidas en el artículo 137 de la Ley 1437 de 2011, así mismo la Jurisprudencia ha determinado que los actos administrativos no solo deben presumirse legales, si no de buena fe.

Se concluye por lo anterior, que en la presente demanda no existen medios probatorios que demuestren de manera contundente que los actos administrativos sobre los cuales se pretende la nulidad, esten incurso de algunas de las causales previstas en el artículo antes citado, que pueda conllevar a la prosperidad de esta acción.

Respecto a la noción de acto administrativo, la Corte Constitucional, en Sentencia C-1436 de 25 de octubre de 2000, sostuvo que:

> *"El acto administrativo definido como la manifestación de la voluntad de la Administración, tendiente a producir efectos jurídicos ya sea creando, modificando o extinguiendo derechos para los administrados o en contra de éstos, tiene como presupuestos esenciales su sujeción al orden jurídico y el respeto por las garantías y derechos de los administrados*".

Así las cosas, la Entidad que represento cumplió en su actuar lo que determina la ley y en tal desarrollo no quebrantó norma superior alguna, por esta razón respetuosamente solicitó al señor Juez declarar probada la legalidad del acto administrativo atacado.
Finalmente, y de acuerdo con lo expuesto en la presente contestación, solicito respetuosamente señor Juez desestimar las pretensiones de la demanda, atendiendo las razones de la defensa desarrolladas y expuestas en la presente contestación y el material probatorio aportado y condenar en costas a la parte actora.

4. FUNDAMENTOS JURÍDICO FACTICOS DE LA DEFENSA

En virtud de los fundamentos de hecho y derecho, invocados por la accionante en la presente demanda, me permito presentar las siguientes consideraciones jurídico-fácticas y referirme a los cargos presentados en la demanda.

- Ley 1437 de 2011
- Decreto Ley 353 de 1994
- Ley 973 de 2005
- Ley 1305 de 2009
- Acuerdo 1 de 2016
- Resolución 395 de 2016

La normatividad aquí citada podrá ser consulta a través los vínculos incluidos en la presente contestación o en la página web: https://www.cajahonor.gov.co/normatividad/Paginas/Normatividad.aspx.

3. PRUEBAS

Solicito al señor Juez, tener y decretar como pruebas las siguientes:

1. Documentales

Me permito adjuntar los siguientes documentos los cuales corresponden a los antecedentes administrativos de la actuación objeto del presente proceso, como prueba y en cumplimiento de lo dispuesto en el parágrafo 1 numeral 7 del artículo 175 de la Ley 1437 de 2011.

Ref.	Fecha	Documento	No. Radicado
1	16/11/2016	Formulario único de pago - FUP	21-01-2016111626891
		Resolución No. 01475 del 20 de octubre de 2015 - Constancia de ejecutoria	
		Resolución No. 00163 del 15 de febrero de 2016 - Constancia de ejecutoria	
		Resolución No. 05083 del 11 de agosto de 2016 - Constancia de ejecutoria	
		Copia cédula ciudadanía señor Teódulo Garzón Monroy	
		Certificación bancaria señor Teódulo Garzón Monroy	
		Registro civil de defunción señor Fabian Augusto Garzón Mahecha (Q.E.P.D.)	
2	29/11/2016	Solicitud 29/11/2016	06-01-20161129024016
3	02/12/2016	Solicitud 02/12/2016	06-01-20161202024206
4	06/12/2016	Solicitud 06/12/2016	06-01-20161206024364
5	07/12/2016	Solicitud 07/12/2016	06-01-20161207024435
6	12/12/2016	Solicitud 12/12/2016	06-01-20161212024659
7	25/10/2017	Solicitud 25/10/2017	06-01-20171025017562
8	16/11/2017	Solicitud 16/11/2017	06-01-20171116018699

9	16/10/2016	Solicitud 16/10/2016	20150123952
10	25/10/2017	Solicitud 25/10/2017	06-01-20171025017547
11	15/12/2017	Respuesta a solicitud	03-01-20171215055371
12	01/12/2016	Respuesta a solicitud	03-01-20161201046062
13	06/12/2016	Respuesta a solicitud	03-01-20161206046887
14	07/12/2016	Respuesta a solicitud	03-01-20161207047018
15	21/12/2016	Respuesta a solicitud	03-01-20161212047720
16	19/12/2016	Respuesta a solicitud	03-01-20161219048943
17	19/12/2016	Respuesta a solicitud	03-01-20161219048943
18	07/11/2017	Respuesta a solicitud	03-01-20171107048555
19	07/11/2017	Respuesta a solicitud	03-01-20171107048568
20	28/11/2017	Respuesta a solicitud	03-01-20171128052190
21	25/10/2019	Acta de entrega de Vivienda	N/A
22	23/09/2021	Certificación detallada de haberes	N/A
23	10/07/2020	Entrega de escritura pública	03-01-20200701022327
24	25/10/2019	Escritura pública No. 4479 del 25/10/2019	N/A
25	23/10/2019	Oferta de proyectos para selección de vivienda	104-01-2019201300060
26	04/09/2019	Formato Solicitud Postulación Fondo de Solidaridad Formato hoja de ruta documentación Fondo de Solidaridad Conocimiento del Cliente Persona Natural Registro civil de defunción señor Fabian Augusto Garzón Mahecha (Q.E.P.D.) Copia cédula ciudadanía señora María Zulma Mahecha Ardila Resolución No. 01475 del 20 de octubre de 2015 - Constancia de ejecutoria Resolución No. 00163 del 15 de febrero de 2016 - Constancia de ejecutoria Resolución No. 05083 del 11 de agosto de 2016 - Constancia de ejecutoria Consulta FONVIVIENDA Autorización para radicación de trámites por oficina enlace Audiencia del 20 de abril de 2017	39-01-2019090400183
27	11/10/2019	Resolución 506 del 11/10/2019	N/A
28	22/10/2019	Respuesta selección de vivienda	03-01-20191022042951
29	18/10/2019	Solicitud selección de vivienda	06-01-20191018018454
30	23/09/2021	VUR Matrícula No. 230-201539	N/A
31	15/12/2016	Comprobante de pago No. 92644	N/A

4. ANEXOS

1. Poder debidamente conferido por el Representante Legal de la demandada.
2. Copia del Decreto de nombramiento y Acta de Posesión del Gerente General de la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía.
3. Certificado de existencia y representación legal de la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía, expedido por la Superintendencia Financiera de Colombia.
4. Documentos relacionados en el acápite de pruebas.

5. NOTIFICACIÓN

Al Representante Legal de la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía y a la suscrita en la dirección Carrera 54 No. 26 – 54 CAN Bogotá D.C.

Correo electrónico:

notificaciones.judiciales@cajahonor.gov.co
jennya.quijano@cajahonor.gov.co
Celular: 320 4659220

Del Señor Juez, respetuosamente,

JENNY ALEXANDRA QUIJANO DAZA
C.C. No. 1.015.411.300 de Bogotá
T.P. No. 296.654 del C. S. de la J.

Firmado por: Jenny Alexandra Quijano Daza
2021/09/30 03:38:24:126

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 3 de Marzo de 2020 a las 02:24:26 pm

Con el turno 2020-230-6-2793 se calificaron las siguientes matrículas:
230-201539

Nro Matricula: 230-201539

CIRCULO DE REGISTRO: 230 VILLAVICENCIO No. Catastro:
MUNICIPIO: VILLAVICENCIO DEPARTAMENTO: META VEREDA: VILLAVICENCIO TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CARRERA 8 # 20A-17, URBANIZACIÓN DOÑA LUZ. APARTAMENTO 804 TORRE 2 BLOQUE A
2) CARRERA 8 N° 20-17 APARTAMENTO 804 TORRE 2 BLOQUE A MULTIFAMILIARES MIRADOR DEL LLANO II CONJUNTO 1 - PROPIEDAD HORIZONTAL URBANIZACION DOÑA LUZ

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 10/2/2020** **Radicación 2020-230-6-2793**
DOC: ESCRITURA 4479 DEL: 25/10/2019 NOTARIA TERCERA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 1
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - DE HIPOTECA SEGUN ESCRITURA 4067 DEL 21/8/2015 DE LA NOTARIA TERCERA DE VILLAVICENCIO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCOLOMBIA S.A. NIT# 890903938-8
A: **CONSTRUCTORA ARQUITECTURA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S. "ARVINCO S.A.S."** **NIT# 900.348.548-3**

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 10/2/2020** **Radicación 2020-230-6-2793**
DOC: ESCRITURA 4479 DEL: 25/10/2019 NOTARIA TERCERA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0904 ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: CONSTRUCTORA ARQUITECTURA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S. "ARVINCO S.A.S." NIT# 900.348.548-3

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 10/2/2020** **Radicación 2020-230-6-2793**
DOC: ESCRITURA 4479 DEL: 25/10/2019 NOTARIA TERCERA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: $ 82.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA - VIVIENDA DE INTERES SOCIAL CON SUBSIDIO OTORGADO POR LA CAJA PROMOTORA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICIA - PROHIBICION DE ENAJENAR POR EL TERMINO DE 2 AÑOS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CONSTRUCTORA ARQUITECTURA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S. "ARVINCO S.A.S." NIT# 900.348.548-3
A: MAHECHA ARDILA MARIA ZULMA CC# 38999052 X

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 10/2/2020** **Radicación 2020-230-6-2793**
DOC: ESCRITURA 4479 DEL: 25/10/2019 NOTARIA TERCERA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0315 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MAHECHA ARDILA MARIA ZULMA CC# 38999052
A: ZAMORA CESPEDES GUSTAVO CC# 14231424

ANOTACIÓN: Nro: 7 **Fecha 10/2/2020** **Radicación 2020-230-6-2793**
DOC: ESCRITURA 4479 DEL: 25/10/2019 NOTARIA TERCERA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: $ 0

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 3 de Marzo de 2020 a las 02:24:26 pm

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0304 AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MAHECHA ARDILA MARIA ZULMA CC# 38999052

A: ZAMORA CESPEDES GUSTAVO CC# 14231424

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

Fecha:			El registrador(a)
Día	Mes	Año	Firma
16	MAR	2020	

Usuario que realizo la calificacion: 63243

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE VILLAVICENCIO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 230-201539

Impreso el 9 de Marzo de 2020 a las 10:25:22 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 230 VILLAVICENCIO DEPTO: META MUNICIPIO: VILLAVICENCIO VEREDA: VILLAVICENCIO
FECHA APERTURA: 25/6/2016 RADICACIÓN: 2016-230-6-11616 CON: ESCRITURA DE 13/6/2016
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

APARTAMENTO 804 TORRE 2 BLOQUE A CON AREA DE 49.26 METROS CUADRADOS CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 2546, 2016/06/13, NOTARIA PRIMERA VILLAVICENCIO. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1°. DE LA LEY 1579 DE 2012

COMPLEMENTACIÓN:

230-96644 1.- 31-01-95 ESCRITURA 9623, 30-12-94 NOTARIA PRIMERA VILLAVICENCIO. COMPRAVENTA. DE: INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES DOÑA LUZ LIMITADA; A: ALACEB LIMITADA & CIA S.C.A. 2. -ESCRITURA 6357 DEL 16/9/1997 NOTARIA 1 DE VILLAVICENCIO REGISTRADA EL 8/10/1997 POR COMPRAVENTA DE: ALACEB LIMITADA Y COMPAÑIA S.C.A. , A: CONSTRUCCIONES INMOBILIARIAS PANAMERICANA LTDA CONINRA LTDA , 3. -ESCRITURA 4677 DEL 29/8/2005 NOTARIA 1 DE VILLAVICENCIO REGISTRADA EL 24/10/2005 POR COMPRAVENTA DE: CONSTRUCCIONES INMOBILIARIAS PANAMERICANA LTDA "CONINPA LTDA" , A: YAMIR PARRA ZUA , A: FABIAN ANDRES PARRA ZUA , A: ROBERTO PARRA ZUA , A: EIDA ZUA DE PARRA , 4: -ESCRITURA 4364, DEL 14/8/2008 NOTARIA SEGUNDA 2 DE VILLAVICENCIO REGISTRADA EL 22/8/2008 POR COMPRAVENTA DE: FABIAN ANDRES PARRA ZUA , DE: ROBERTO PARRA ZUA , DE: YAMIR PARRA ZUA , DE: EIDA ZUA DE PARRA , A: NELSON GUILLERMO MELO TORRES , A: JAIME EDUARDO RUIZ BAYONA , 5. -ESCRITURA 6645 DEL 21/9/2011 NOTARIA SEGUNDA 2 DE VILLAVICENCIO REGISTRADA EL 23/9/2011 POR COMPRAVENTA DE: NELSON GUILLERMO MELO TORRES , DE: JAIME EDUARDO RUIZ BAYONA , A: JOSE BASILIO ARISTIZABAL RAMIREZ 6. -ESCRITURA 4067 DEL 21/8/2015 NOTARIA TERCERA 3 DE VILLAVICENCIO REGISTRADA EL 25/8/2015 POR COMPRAVENTA DE: JOSE BASILIO ARISTIZABAL RAMIREZ , A: CONTRUCTORA ARQUITECTURA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S. , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 230-96644 .--

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: URBANO

1) CARRERA 8 # 20A-17, URBANIZACIÓN DOÑA LUZ, APARTAMENTO 804 TORRE 2 BLOQUE A

2) CARRERA 8 N° 20-17 APARTAMENTO 804 TORRE 2 BLOQUE A MULTIFAMILIARES MIRADOR DEL LLANO II CONJUNTO 1 - PROPIEDAD HORIZONTAL URBANIZACIÓN DOÑA LUZ

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

230-96644

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 25/8/2015 Radicación 2015-230-6-16367

DOC: ESCRITURA 4067 DEL: 21/8/2015 NOTARIA TERCERA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CONTRUCTORA ARQUITECTURA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S. NIT# 900348548-3

A: BANCOLOMBIA S.A. NIT# 890903938-8

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 15/6/2016 Radicación 2016-230-6-11616

DOC: ESCRITURA 2546 DEL: 13/6/2016 NOTARIA PRIMERA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: CONSTRUCTORA ARQUITECTURA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S. "ARVINCO S.A.S." NIT# 900.348.548-3 X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE VILLAVICENCIO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 230-201539

Impreso el 9 de Marzo de 2020 a las 10:25:22 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 10/2/2020** **Radicación 2020-230-6-2793**
DOC: ESCRITURA 4479 DEL: 25/10/2019 NOTARIA TERCERA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No. 1
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - DE HIPOTECA SEGUN ESCRITURA 4067 DEL 21/8/2015 DE LA NOTARIA TERCERA DE VILLAVICENCIO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCOLOMBIA S.A. NIT# 890903938-8
A: CONSTRUCTORA ARQUITECTURA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S. "ARVINCO S.A.S." **NIT# 900.348.548-3**

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 10/2/2020** **Radicación 2020-230-6-2793**
DOC: ESCRITURA 4479 DEL: 25/10/2019 NOTARIA TERCERA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0904 ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: CONSTRUCTORA ARQUITECTURA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S. "ARVINCO S.A.S." **NIT# 900.348.548-3**

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 10/2/2020** **Radicación 2020-230-6-2793**
DOC: ESCRITURA 4479 DEL: 25/10/2019 NOTARIA TERCERA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: $ 82.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA - VIVIENDA DE INTERES SOCIAL CON SUBSIDIO OTORGADO POR LA CAJA PROMOTORA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICIA - PROHIBICION DE ENAJENAR POR EL TERMINO DE 2 AÑOS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CONSTRUCTORA ARQUITECTURA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S. "ARVINCO S.A.S." NIT# 900.348.548-3
A: MAHECHA ARDILA MARIA ZULMA **CC# 38999052**

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 10/2/2020** **Radicación 2020-230-6-2793**
DOC: ESCRITURA 4479 DEL: 25/10/2019 NOTARIA TERCERA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0315 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MAHECHA ARDILA MARIA ZULMA CC# 38999052
A: ZAMORA CESPEDES GUSTAVO **CC# 14231424**

ANOTACIÓN: Nro: 7 **Fecha 10/2/2020** **Radicación 2020-230-6-2793**
DOC: ESCRITURA 4479 DEL: 25/10/2019 NOTARIA TERCERA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0304 AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MAHECHA ARDILA MARIA ZULMA CC# 38999052
A: ZAMORA CESPEDES GUSTAVO **CC# 14231424**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: 7

INDEPENDENCIA
DOCUMENTO
La guarda de la fe publica

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE VILLAVICENCIO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 230-201539

Impreso el 9 de Marzo de 2020 a las 10:25:22 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 71065 impreso por: 76047
TURNO: 2020-230-1-13954 FECHA:10/2/2020
NIS: Le6s3evtdJrDOPeNStxk8zfVnLBPrub0ogCD0XvHw1j5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: VILLAVICENCIO

El registrador: REGISTRADOR PRINCIPAL GEORGE ZABALETA TIQUE

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

República de Colombia

Aa062279509

Ca343045432

4479 2019

NOTARÍA TERCERA (3) DEL CÍRCULO DE VILLAVICENCIO (META)

ESCRITURA PÚBLICA No. (4.479). ----------

CUATRO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y NUEVE. ----

DE FECHA: VEINTICINCO (25) DE OCTUBRE DE DOS MIL DIECINUEVE (2.019). –

MATRICULA INMOBILIARIA No. 230-201539. ----------

CÉDULA CATASTRAL No. 010709740928901. ----------

INMUEBLE OBJETO DEL ACTO: **APARTAMENTO OCHOCIENTOS CUATRO (804), TORRE DOS (2), BLOQUE A, MULTIFAMILIARES MIRADOR DEL LLANO II, - CONJUNTO 1 - PROPIEDAD HORIZONTAL, UBICADO EN LA CARRERA OCHO (8) NÚMERO VEINTE – DIECISIETE (20-17), URBANIZACIÓN DOÑA LUZ DE LA CIUDAD DE VILLAVICENCIO, DEPARTAMENTO DEL META.** ----------

CÓDIGO	NATURALEZA JURÍDICA DEL ACTO	CUANTÍA
0783	CANCELACIÓN PARCIAL DE HIPOTECA	$ 704.375
0904	ACTUALIZACIÓN DE NOMENCLATURA	ACTO SIN CUANTÍA
0125	COMPRAVENTA	$82.000.000
0304	AFECTACIÓN A VIVIENDA FAMILIAR	ACTO SIN CUANTÍA
0315	CONSTITUCIÓN DE PATRIMONIO DE FAMILIA	ACTO SIN CUANTÍA
0460	PROHIBICIÓN DE ENAJENAR SIN AUTORIZACIÓN	SIN CUANTÍA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO ---------- IDENTIFICACIÓN

---------- **ACREEDOR EN MAYOR EXTENSIÓN** ----------

BANCOLOMBIA S.A. ---------- NIT 890.903.938-8

---------- **VENDEDOR(A)(ES)** ----------

CONSTRUCTORA ARQUITECTURA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S. "ARVINCO S.A.S." ---------- N.I.T. 900.348.548-3

---------- **COMPRADOR(A)(ES)** ----------

MARÍA ZULMA MAHECHA ARDILA ---------- CC 38.999.052

En la ciudad de Villavicencio, Capital del Departamento del Meta, República de Colombia, donde se encuentra ubicada la Notaria Tercera (3ra) del Círculo de Villavicencio (Meta), Cuya Notaria ENCARGADA según resolución No. 13774 de Fecha 23 de Octubre de 2019 proferida por la Superintendencia de

República de Colombia
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial
VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL
Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario
Asesorando Para Notaría DUARLEY LLANOS ESPAÑA

Notariado y Registro es la Doctora ANGÉLICA ROCÍO ORTEGA ACOSTA, a los VEINTICINCO (25) días del mes de OCTUBRE del año DOS MIL DIECINUEVE (2019); fecha en que se otorga la escritura pública que se consigna de conformidad a los siguientes términos y clausulas: ----------

---------- **CANCELACIÓN PARCIAL DE HIPOTECA.** ----------

Compareció el doctor **ANDRÉS MAURICIO BEDOYA MEDINA,** mayor de edad, con domicilio en Villavicencio (Meta), identificado con la cédula de ciudadanía número 86.081.405, quien en obra en su condición de Representante Legal de la sucursal **VIVA VILLAVICENCIO** de **BANCOLOMBIA S.A.,** NIT No. **890.903.938-8,** establecimiento bancario, con domicilio principal en la ciudad de Medellín, conforme obra en el certificado expedido por la Cámara de Comercio de Villavicencio que se anexa para su protocolización con este instrumento y manifestó: **PRIMERO:** Que por escritura pública número cuatro mil sesenta y siete (4067) del veintiuno (21) de agosto de dos mil quince (2015), otorgada por la Notaria Tercera (3ª) del Círculo de Villavicencio (Meta), la sociedad **CONSTRUCTORA ARQUITECTURA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S. "ARVINCO S.A.S.",** constituyó hipoteca abierta sin límite de cuantía a favor de **BANCOLOMBIA S.A.,** establecimiento bancario con domicilio principal en la ciudad de Medellín, sobre un lote de terreno urbano ubicado en el perímetro urbano de la ciudad de Villavicencio, LOTE SECTOR D, ubicado en la Carrera ocho (8) número veinte A - diecisiete (20A-17), Urbanización Doña Luz, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 230-96644 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Villavicencio, y Cédula Catastral No. 010709740001000. ----------

SEGUNDO: Que posteriormente se sometió el inmueble al régimen de propiedad horizontal, a través de la escritura pública número dos mil quinientos cuarenta y seis (2546) del trece (13) de junio de dos mil dieciséis (2016), otorgada por la Notaría Primera (1ª) del Círculo de Villavicencio (Meta), dando lugar a varias unidades de vivienda, entre ellas, el **APARTAMENTO OCHOCIENTOS CUATRO (804), TORRE 2, BLOQUE A, MULTIFAMILIARES MIRADOR DEL LLANO II, - CONJUNTO 1 - PROPIEDAD HORIZONTAL, URBANIZACIÓN DOÑA LUZ DE LA CIUDAD DE VILLAVICENCIO, DEPARTAMENTO DEL META,** con matrícula inmobiliaria número **230-201539** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Villavicencio (Meta). ----------

REPÚBLICA DE COLOMBIA
NOTARIO 3ª DEL VILLAVICENCIO
CESAR ALFONSO SALCEDO TORRES

Adriana C. Moreno Rojas
SECRETARIA DE COPIAS
DECRETO 1534 DE 1989
NOTARIA TERCERA DE VILLAVICENCIO

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario

TERCERO: Que mediante el presente instrumento público se CANCELA la garantía hipotecaria constituida mediante la escritura pública número cuatro mil sesenta y siete (4067) del veintiuno (21) de agosto de dos mil quince (2015), otorgada por la Notaría Tercera (3ª) del Círculo de Villavicencio (Meta), solamente sobre el siguiente inmueble: ----------

APARTAMENTO OCHOCIENTOS CUATRO (804), TORRE DOS (2), BLOQUE A, MULTIFAMILIARES MIRADOR DEL LLANO II, - CONJUNTO 1 - PROPIEDAD HORIZONTAL, URBANIZACIÓN DOÑA LUZ DE LA CIUDAD DE VILLAVICENCIO, DEPARTAMENTO DEL META, con matrícula inmobiliaria **No. 230-201539** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Villavicencio (Meta). ----------

CUARTO: Para efectos puramente fiscales a esta escritura se le da el valor de **SETECIENTOS CUATRO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS MONEDA CORRIENTE ($704.375)**, valor correspondiente a la prorrata del inmueble materia de liberación. ----------

QUINTO: En consecuencia la suscrita Notaria declara cancelado el gravamen en referencia bajo el número que corresponda a ésta escritura y ordena se expidan los certificados, correspondientes con destino a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos. ----------

SEXTO: Que quedan vigentes y sin modificaciones a cargo de la deudora hipotecaria y a favor de BANCOLOMBIA S.A., la hipoteca de mayor extensión y demás garantías constituidas sobre los demás inmuebles gravados con la misma, hasta la completa extinción de la deuda pendiente y en cuanto no hayan sido liberados expresamente de tal gravamen.----------

Nota 1 Se exonera a la notaría por la no presentación de la(s) primera(s) copia(s) que presta mérito ejecutivo de la(s) hipoteca(s) que se cancela(n).----------

NOTA 2: PARA EFECTOS DE LIQUIDACIÓN LOS DERECHOS DE NOTARIADO Y DE REGISTRO, LA PRESENTE CANCELACIÓN SE DEBE TOMAR POR LA SUMA DE **SETECIENTOS CUATRO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS MONEDA CORRIENTE ($704.375)**, YA QUE TAL HIPOTECA NO GARANTIZABA UN CRÉDITO INDIVIDUAL A LARGO PLAZO, MEDIANTE EL SISTEMA ESPECIALIZADO DE FINANCIACIÓN DE VIVIENDA (LEY 546/1999). –

Nota 3. En cumplimiento del artículo 28 de la Resolución 691 del 24 de enero de

República de Colombia
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial
Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario
Responsable Hala Notarial: DURLEY LLANOS ESPAÑA
Cadena 11-07-19 18-09-19

2019, que trata sobre las tarifas notariales expedida por la Superintendencia de Notariado y Registro, el acreedor hipotecario afirma que el valor aquí asignado corresponde a la prorrata de los inmuebles y su coeficiente de la hipoteca de mayor extensión que mediante el presente instrumento público se cancela. ----------

Leído el presente instrumento por el compareciente y previa rogación del mismo para éste acto notarial, como prueba de su asentimiento lo otorga junto con el suscrito Notario, quien en esta manera lo autoriza. ----------

Se protocoliza CERTIFICACIÓN de liberación de hipoteca, expedida por BANCOLOMBIA S.A. ----------

---------- **ACTUALIZACIÓN DE NOMENCLATURA** ----------

Compareció: **JOSÉ JOAQUÍN CAICEDO MESA**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía número **80.872.793** expedida en Bogotá D.C., domiciliado en la ciudad de Villavicencio (Meta), obrando en representación de la Sociedad **CONSTRUCTORA ARQUITECTURA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S. "ARVINCO S.A.S."**, (Sociedad identificada con el N.I.T. 900.348.548-3, con domicilio principal en la ciudad de Armenia (Quindío), constituida por escritura pública número mil ciento quince (1115) del veinticinco (25) de marzo de dos mil diez (2010), otorgada por la Notaría Primera de Armenia (Quindío), inscrita el veintiséis (26) de marzo de dos mil diez (2010), bajo el número 00028273 del libro IX del Registro Mercantil, todo conforme al certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la Cámara de Comercio de Armenia (Quindío) y del Quindío, y debidamente facultado mediante Acta de Asamblea extraordinaria de Accionistas número veintidós (022) del dieciocho (18) de julio de dos mil dieciséis (2016) (documentos los cuales se adjuntan a este instrumento para su protocolización) en su calidad de Gerente, manifestó: ----------

PRIMERO: Que la sociedad que representa es propietaria del siguiente bien inmueble identificado según antecedente registral como: **APARTAMENTO OCHOCIENTOS CUATRO (804), TORRE DOS (2), BLOQUE A, MULTIFAMILIARES MIRADOR DEL LLANO II - CONJUNTO UNO (1) - PROPIEDAD HORIZONTAL, UBICADO EN LA CARRERA OCHO (8) NÚMERO VEINTE A - DIECISIETE (20A-17), URBANIZACIÓN DOÑA LUZ, MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, DEPARTAMENTO DEL META**, cuya área, linderos y demás especificaciones se encuentran consignados en la escritura pública de constitución

de propiedad horizontal número dos mil quinientos cuarenta y seis (2546) del trece (13) de junio de dos mil dieciséis (2016), otorgada por la Notaría Primera (1ª) del Círculo de Villavicencio (Meta). ----------

Este inmueble se identifica con el folio de matrícula inmobiliaria número **230-201539** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Villavicencio (Meta).

SEGUNDO: Que de conformidad la resolución número **60-001-2370-2016** de fecha tres (03) de Noviembre de dos mil dieciséis (2.016) expedida por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi, parte pertinente que se protocoliza con el presente instrumento público, el compareciente procede a ACTUALIZAR LA NOMENCLATURA del predio antes descrito, el cual quedará: ---- ----------

APARTAMENTO OCHOCIENTOS CUATRO (804), TORRE DOS (2), BLOQUE A, MULTIFAMILIARES MIRADOR DEL LLANO II - CONJUNTO UNO (1) - PROPIEDAD HORIZONTAL, UBICADO EN LA CARRERA OCHO (8) NÚMERO VEINTE - DIECISIETE (20-17), URBANIZACIÓN DOÑA LUZ, MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, DEPARTAMENTO DEL META. ----------

---------- **COMPRAVENTA.** ---------- ----------

Compareció: **JOSÉ JOAQUÍN CAICEDO MESA**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía número **80.872.793** expedida en Bogotá D.C., domiciliado en la ciudad de Villavicencio (Meta), obrando en representación de la Sociedad **CONSTRUCTORA ARQUITECTURA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S. "ARVINCO S.A.S."**, (Sociedad identificada con el N.I.T. 900.348.548-3, con domicilio principal en la ciudad de Armenia (Quindío), constituida por escritura pública número mil ciento quince (1115) del veinticinco (25) de marzo de dos mil diez (2010), otorgada por la Notaría Primera de Armenia (Quindío), inscrita el veintiséis (26) de marzo de dos mil diez (2010), bajo el número 00028273 del libro IX del Registro Mercantil, todo conforme al certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la Cámara de Comercio de Armenia (Quindío) y del Quindío, y debidamente facultado mediante Acta de Asamblea extraordinaria de Accionistas número veintidós (022) del dieciocho (18) de julio de dos mil dieciséis (2016) (documentos los cuales se adjuntan a este instrumento para su protocolización) en su calidad de Gerente, quien para efectos del presente contrato se denominará la Sociedad VENDEDORA, por una parte y por la otra, **MARÍA ZULMA MAHECHA ARDILA**, mayor de edad, identificada con la cédula

República de Colombia
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial
Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario
Responsable Hoja Notarial: DUALEY LLANOS ESPAÑA

de ciudadanía número 38.999.052 expedida en Cali (Valle), domiciliado en Ibagué (Tolima) y de paso por esta ciudad, de estado civil **CASADA CON SOCIEDAD CONYUGAL VIGENTE**, quien actúa en nombre propio, quien se denominara la parte **COMPRADORA** y manifestaron que han celebrado el siguiente contrato de compraventa que se hace constar en las siguientes clausulas: ----------

PRIMERA: *OBJETO:* La Sociedad VENDEDORA transfiere a título de venta real, material y efectiva por el régimen de Propiedad Horizontal, a favor de LA COMPRADORA, quienes adquieren de aquella el derecho de dominio y posesión que tiene y ejerce sobre el siguiente inmueble: ----------

TORRE 2 - BLOQUE A ----------

APARTAMENTO 804. ----------

El apartamento consta de Sala – Comedor, Balcon, Dos (2) alcobas, Un (1) baño, Cocina y Ropas. ----------

Esta unidad de dominio privado individual se identifica como Cra 48 No 20 A - 17 de la Urb Doña Luz de la ciudad de Villavicencio. Torre 2 – Bloque A , APARTAMENTO 804, de Multifamiliares MIRADOR DEL LLANO 2 - Conjunto 1- PROPIEDAD HORIZONTAL, está destinado única y exclusivamente para ser usado para vivienda unifamiliar sometida a las restricciones de uso establecidas por las autoridades competentes y en el Reglamento de Administración de la Propiedad Horizontal del inmueble Multifamiliares MIRADOR DEL LLANO 2 - Conjunto 1- PROPIEDAD HORIZONTAL, el cual tiene un área privada total de 49.26 M2 de los cuales 45.99 M2 corresponden a área privada construida cerrada, y 3.27 M2 corresponden a área construida privada abierta (Balcon), y sus linderos son: ----------

A.P.C.C- (45.99 M2). ----------

POR EL NORTE: Línea quebrada en distancias sucesivas de 3.74, 1.70, 0.65, 1.46, 0.30, 0.20, Y 2.69 mts con muro de lindero común que lo separa del Apartamento 803 del mismo Bloque. **POR EL ORIENTE**: Línea quebrada en distancias sucesivas de 2.84, 1.15, 0.20, 2.15, y 2.68 mts en parte con muro de fachada común que lo separa de balcón del ismo Apartamento y en parte de vacio sobre área común del mismo Conjunto. **POR EL SUR**: Línea quebrada en distancias sucesivas de 2.95, 1.48, 0.85, 0.86, 1.25, 0.62, y 2.70 mts con muro de lindero común que lo separa en parte del Apartamento 805 del mismo Bloque y en

parte de ducto común del mismo Bloque, **POR EL OCCIDENTE:** Línea quebrada en distancias sucesivas de 2.48, 1.15, 3.24, 1.99, 0.20, 1.99, y 3.16 mts con muro de fachada comun que lo separa en parte de área común construida del mismo Bloque y en parte de área común libre del mismo Bloque y encierra. **CENIT** : Con placa de entrepiso que lo separa del Apartamento 904 del mismo Bloque.**NADIR:** Con placa de entrepiso que lo separa del Apartamento 704 del mismo Bloque. ----------

A.C.P.A – BALCON (3.27 M2). ----------

POR EL NORTE: Línea recta en distancia de 1.15 mts con muro de fachada común que lo separa de área privada del mismo Apartamento . **POR EL ORIENTE:** Línea recta en distancia de 2.84 mts con con baranda de antepecho común que lo separa de área común libre del mismo Conjunto . **POR EL SUR:** Línea recta en distancia de 1.15 mts con muro de fachada común que lo separa de área privada del mismo Apartamento .**POR EL OCCIDENTE:** Línea recta en distancia de 2.84 mts con muro de fachada comun que lo separa de área privada del mismo Apartamento y encierra, **CENIT :** Con placa de entrepiso que lo separa del Apartamento 904 del mismo Bloque. **NADIR:** Con placa de entrepiso que lo separa del Apartamento 704 del mismo Bloque. ----------

Este inmueble se identifica con el folio de matrícula inmobiliaria número **230-201539** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Villavicencio (Meta), cédula catastral número **010709740928901.** ----------

PARÁGRAFO PRIMERO: No obstante la cabida y linderos anotados, el inmueble se vende como cuerpo cierto, vale decir, que cualquier eventual diferencia que pueda resultar entre las cabidas reales y las declaradas en este contrato no dará lugar a reclamo por ninguna de las partes. ----------

PARÁGRAFO SEGUNDO: *LOCALIZACIÓN Y LINDEROS.* El "MULTIFAMILIARES MIRADOR DEL LLANO II - CONJUNTO 1 -PROPIEDAD HORIZONTAL-" se ubica en la en la Carrera ocho (8) número veinte A - diecisiete (20A-17), Urbanización Doña Luz, municipio de Villavicencio, según escritura pública número cuatro mil sesenta y siete (4067) del veintiuno (21) de agosto de dos mil quince (2015), otorgada por la Notaria Tercera del Círculo de Villavicencio, folio de matrícula inmobiliaria No 230-96644, cuya área y linderos son los siguientes: ÁREA: DIECIOCHO MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y CINCO PUNTO DIEZ METROS

República de Colombia
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial
Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario
Herramienta Hoja Notarial: OURLEY LLANOS ESPAÑA
1087AM7CKDaMFM8

CUADRADOS (18.685,10 M²). LINDEROS: POR EL NORTE: En longitud de 74.47 mts., linda con zona de terreno cedida al municipio; POR EL SUR: En longitud de 76.30 mts., linda con la Calle 21 Sur o Vía a Catama; POR EL ORIENTE: En longitud de 246.00 mts., linda con predios de la Urbanización Valles de Aragón; POR EL OCCIDENTE: En longitud de 248.94 mts., linda con predios de la Sociedad Inversiones de Administradora Hercon y Cía. Ltda. y encierra. ----------

PARÁGRAFO TERCERO: El Apartamento objeto de la venta es una vivienda de interés social y se entregará en obra gris y sin acabados. – ----------

PARÁGRAFO CUARTO: *RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL:* El inmueble materia de la venta se halla sometido al régimen de propiedad horizontal constituido mediante escritura pública número dos mil quinientos cuarenta y seis (2546) del trece (13) de junio de dos mil dieciséis (2016), otorgada por la Notaría Primera (1ª) del Círculo de Villavicencio (Meta), debidamente registrada en la oficina de registro de Instrumentos Públicos de Villavicencio (Meta). ----------

PARÁGRAFO QUINTO: Dentro de este venta queda comprendido el derecho de copropiedad sobre los bienes comunes del "MULTIFAMILIARES MIRADOR DEL LLANO II - CONJUNTO 1 -PROPIEDAD HORIZONTAL, conforme a lo establecido en el reglamento de propiedad horizontal. ----------

SEGUNDA: *TRADICIÓN:* El inmueble objeto de la presente venta lo adquirió la Sociedad VENDEDORA así: **1.)** Por compra de un lote de terreno en mayor extensión a **JOSÉ BASILIO ARISTIZÁBAL RAMÍREZ**, a través de la escritura pública número cuatro mil sesenta y siete (4067) del veintiuno (21) de agosto de dos mil quince (2015), otorgada por la Notaría Tercera del Círculo de Villavicencio, debidamente registrada en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Villavicencio, en el folio de matrícula inmobiliaria No. 230-96644; **2.)** Posteriormente, mediante escritura pública número dos mil quinientos cuarenta y seis (2546) del trece (13) de junio de dos mil dieciséis (2016), otorgada por la Notaría Primera del Círculo de Villavicencio, se sometió a Régimen de Propiedad Horizontal el predio antes mencionado, correspondiéndole al inmueble objeto del presente contrato el folio de matrícula inmobiliaria No. **230-201539** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Villavicencio (Meta); y **3.)** La construcción por haberla levantado con recursos propios, de acuerdo con la Licencia de Construcción según Resolución No. 50001-2-12-0801 del once (11) de junio de

dos mil catorce (2014), modificada mediante la Resolución No. 50001-2-15-1211 del catorce (14) de abril de dos mil dieciséis (2016), ambas expedidas por la Curaduría Urbana Segunda (2ª) de Villavicencio (Meta). ----------

TERCERA: *POSESIÓN Y LIBERTADES:* El inmueble objeto de esta compraventa es del dominio exclusivo de la Sociedad VENDEDORA quien lo posee quieta, regular, pacifica, pública y materialmente, no lo ha enajenado antes de ahora y o transfiere libre de hipotecas, embargos, demandas, censo, anticresis, condiciones resolutorias, limitaciones del dominio, usufructo, uso o habitación, arrendamiento por escritura pública y patrimonio de familia inembargable, sin embargo la Sociedad VENDEDORA se compromete a salir al saneamiento del inmueble objeto de este contrato en los casos previstos por la ley. ---------- ----------

CUARTA: *PRECIO Y FORMA DE PAGO:* PRECIO Y FORMA DE PAGO: El precio de venta del inmueble que por este instrumento se transfiere, asciende a la suma de **OCHENTA Y DOS MILLONES DE PESOS MONEDA CORRIENTE ($82.000.000)** que serán cancelados de la siguiente manera: a) **VEINTISIETE MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS CON CUARENTA Y UN CENTAVOS ($27.274.495,41) MONEDA LEGAL Y CORRIENTE**, correspondientes a los aportes que registra(n) EL SEÑOR FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA quien en vida de identificó con la cédula de ciudadanía 14.395.733, en la cuenta individual de la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía y b) la suma de **CINCUENTA Y CUATRO MILLONES SETECIENTOS VEINTICINCO MIL QUINIENTOS CUATRO PESOS CON CINCUENTA Y NUEVE ($54.725.504,59) MONEDA LEGAL Y CORRIENTE** es cancelado con el subsidio de vivienda otorgado al(los) comprador(es) por la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía. el 95% del valor total del inmueble fue cancelado a EL VENDEDOR, antes de la firma de la presente escritura. El 5% del valor total del inmueble será cancelado a EL VENDEDOR, una vez el constructor realice el proceso de escrituración y registro ante la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos correspondiente, garantizando la transferencia del derecho de dominio del inmueble objeto de esta escritura, todo lo anterior debidamente verificado y avalado por parte de La Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía. ----------

NOTA 1: Estos valores fueron suministrados por los comparecientes, quienes

República de Colombia
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial

asumen cualquier consecuencia que se derive por la inexactitud que se presente en los mismos. ----------

PARÁGRAFO: Declaran las partes otorgantes que conocen el texto y alcance del artículo 53 de la Ley 1943/2018 por lo que, bajo la gravedad de juramento que se entiende prestado por el sólo hecho de la firma, que el precio incluido en la escritura es real y no ha sido objeto de pactos privados en los que se señale un valor diferente; que no existen sumas que hayan convenido o facturado por fuera de la misma. La Notaría advierte que en el caso de existir pactos, deberá informarse el precio convenido en ellos o de lo contrario deberá manifestar su valor. Sin las referidas declaraciones, tanto el impuesto sobre la renta, como la ganancia ocasional, el impuesto de registro, los derechos de registro y los derechos notariales, serán liquidados sobre una base equivalente a cuatro veces el valor incluido en la escritura, sin perjuicio de la obligación del notario de reportar la irregularidad a las autoridades de impuestos para lo de su competencia. ----------

QUINTA. OBLIGACIÓN ESPECIAL DE EL(LOS) COMPRADOR (ES). LIMITACIÓN DEL DERECHO REAL DE DOMINIO: EL(LOS) COMPRADOR (ES) se obliga(n) a no enajenar la vivienda que por medio de este instrumento adquiere en el término de dos (2) años contados a partir de la fecha de otorgamiento de esta escritura pública de compraventa, obligación que debe ser registrada ante la Oficina de Registro de Instrumentos, a efectos de que se realice la correspondiente anotación en el certificado de matrícula inmobiliaria correspondiente. Así mismo, no podrá rescindirse o resolverse el contrato sin mediar permiso específico fundamentado en razones de fuerza mayor aceptadas por la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía. ----------

SEXTA. *ENTREGA:* La Sociedad VENDEDORA ha hecho entrega real y material del inmueble objeto de la compraventa a favor de LA COMPRADORA quien declara que lo recibe a su entera satisfacción, incluidas todas las mejoras, costumbres, usos y anexidades que lo benefician por lo tanto LA COMPRADORA se subroga desde la fecha en todos los derechos y obligaciones relacionadas con el inmueble que declara recibir. ----------

PARAGRAFO PRIMERO: La Sociedad VENDEDORA radicó el plan de VIVIENDA en que está comprendido el apartamento objeto de esta compraventa junto con los documentos exigidos, bajo el número 7255 de dos mil catorce (2014), como

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario

consta en la Radicación de documentos para el anuncio y/o enajenación de inmuebles destinados a vivienda, según oficio COD-1402-09-R.I-035-15 del veintitrés (23) de enero de dos mil quince (2015), expedida por la Secretaría de Control físico de la Alcaldía Mayor de Villavicencio. ----------

PARÁGRAFO SEGUNDO: No obstante la forma de pago y la forma de entrega aquí estipulada, la compraventa se efectúa libre de toda condición resolutoria pues LOS OTORGANTES renuncian expresamente a ella. ----------

SEPTIMA: *IMPUESTOS, SERVICIOS Y CONTRIBUCIONES:* El inmueble objeto de esta compraventa se encuentran a paz y salvo por concepto de impuestos, contribuciones de valorización, por servicios públicos que tuviere (tales como acueducto, alcantarillado, recolección de basuras, energía, teléfono, etc.). ----------

PARÁGRAFO PRIMERO: En cumplimiento a la instrucción administrativa número diez (10) de dos mil cuatro (2.004) de la Superintendencia, EL (LA, LOS) VENDEDOR (A, ES) declara (n) que el inmueble que se enajena, igualmente está a paz y salvo por concepto de los servicios públicos domiciliarios de los que goza el predio que transfiere. ----------

OCTAVA: *GASTOS DE ESCRITURACIÓN:* Los gastos notariales que se causen por concepto de la compraventa que contiene este instrumento público, los de beneficencia y Registro del mismo, serán a cargo en un 100% del VENDEDOR. ---

NOVENA: CONSTITUCIÓN DE PATRIMONIO DE FAMILIA. Dado que el inmueble objeto de este contrato es vivienda de interés social, estos tendrán la siguiente obligación especial: CONSTITUIR PATRIMONIO DE FAMILIA INEMBARGABLE. Por lo tanto LA COMPRADORA, teniendo en cuenta lo dispuesto en el artículo 60 de la Ley 9ª de 1.989, constituye patrimonio de familia inembargable en favor suyo, de su cónyuge **GUSTAVO ZAMORA CESPEDES**, mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía número **14.231.424** expedida en Ibagué (Tolima) y de su (s) menor (es) hijo (s) actual (es), y el (los) hijo (s) que llegaren a tener, en los términos del artículo 60 de la Ley 9ª de 1.989 modificada por la Ley 3ª de 1.991, artículo 38, patrimonio de familia que no será oponible a la entidad que financie parte de la compraventa del inmueble. ----------

Presente(s) LA COMPRADORA María Zulma Mahecha Ardila, mayor de edad, identificada con cedula de ciudadanía 38.999.052 expedida en Cali, domiciliado en Ibagué y de paso por esta ciudad, de estado civil casada con sociedad

República de Colombia
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial
Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario
Responsable Hoja Notarial: DURLEY LLANOS ESPAÑA
10872K48MFN9HAC7

conyugal vigente obrando en nombre propio manifestó: ----------

1) Que acepta la presente escritura pública, la venta y las obligaciones en ella contenidas. ----------

2) Que ha recibido a satisfacción la unidad de dominio privado objeto del presente contrato. ----------

3) Que se compromete a cumplir con las obligaciones adquiridas en el presente contrato. ----------

4) Que conoce, acepta y se obliga a Cumplir el Reglamento de Propiedad Horizontal a que se encuentra sometido el inmueble objeto de esta venta, mediante escritura pública número dos mil quinientos cuarenta y seis (2546) del trece (13) de junio de dos mil dieciséis (2016), otorgada por la Notaria Primera (1ª) del Círculo de Villavicencio (Meta), debidamente registrado. ----------

COMPARECENCIA PARA EFECTOS DE LA LEY 258 DEL 17 DE ENERO DE 1996. INDAGACIÓN SOBRE AFECTACIÓN A VIVIENDA FAMILIAR PARA EFECTOS DE LA LEY 258 DE 1996 ----------

DECLARACIÓN DE LA SOCIEDAD VENDEDORA.- En cumplimiento de lo ordenado por el artículo 6° de la ley 258 de 1996 modificada por la ley 854 del 2003, no procede indagación por tratarse de una persona jurídica. ----------

DECIMA NOVENA: AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR: Dando cumplimiento a lo dispuesto en la ley 258 del 17 de enero de 1996, modificada por la Ley 854 del 2003 e indagado(s) por el Notario LA PARTE COMPRADORA manifiesta que es casada con sociedad conyugal vigente con el señor **GUSTAVO ZAMORA CESPEDES**, mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía número **14.231.424** expedida en Ibagué (Tolima), por lo tanto el inmueble objeto de la presente venta **SI QUEDA AFECTADO A VIVIENDA FAMILIAR.** Acto seguido, el Notario advirtió a los contratantes que la Ley establece que quedaran viciados de nulidad absoluta los actos jurídicos que desconozcan la afectación a vivienda familiar. ----------

CONSTANCIA EXPRESA DE CONSTITUCIÓN DE AFECTACIÓN A VIVIENDA FAMILIAR, ARTICULO 6° INCISO 2° LEY 258 DE 1996 Y MODIFICADA POR LA LEY 854 DEL 25 DE NOVIEMBRE DE 2.003 ----------

El suscrito Notario deja expresa CONSTANCIA que previa indagación, **EL COMPRADOR**, este manifiesta que es de estado civil **CASADA CON SOCIEDAD**

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario

CONYUGAL VIGENTE, y que por no existir ningún bien inmueble afectado a vivienda familiar, el bien inmueble que adquiere por medio de esta escritura, queda afectado a vivienda familiar a favor de su cónyuge **GUSTAVO ZAMORA CESPEDES**, mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía número **14.231.424** expedida en Ibagué (Tolima). ----------

El Notario advirtió al comprador que todos los actos que desconozcan la afectación a vivienda familiar, quedarán viciados de nulidad. ----------

Las partes bajo gravedad de juramento, que se entiende prestado con la firma del presente instrumento, declaran que en cumplimiento de lo señalado en el Estatuto Orgánico del Sistema Financiero, en el Estatuto Anticorrupción, en la ley 365 de 1997, y en la Constitución Política de Colombia, que los fondos y bienes que utilizan e involucran el presente instrumento son producto de actividades lícitas ---

----------**HASTA AQUÍ LA MINUTA**----------

Los comparecientes presentaron los siguientes comprobantes fiscales los cuales se protocolizan: ----------

1) DEPARTAMENTO DE META. ALCALDÍA DE VILLAVICENCIO – META. SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL NIT. 892.099.324-3 PAZ Y SALVO DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO No. 19050310035822 - Verificada la Base de Datos de los registros sistematizados del IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO, a la fecha, el número de identificación y cédula catastral que se relaciona a continuación, se encuentra a PAZ Y SALVO con el TESORO MUNICIPAL por concepto del IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO. Así: ----------

INFORMACIÓN DEL PREDIO			
VALIDO HASTA		**31/12/2019**	VIGENCIAS PAGADAS: HASTA **2019**
CÉDULA CATASTRAL ACTUAL:		**010709740928901**	CEDULA ANTERIOR: **010709740928901**
DIRECCIÓN DEL PREDIO:		**K 8 20 17 AP 804 To 2 Bq A MULTF M**	
ÁREA DEL TERRENO:	**0Has 15 M2**		ÁREA CONSTRUIDA: **46 M2**
AVALUO:	**$ 16.293.000**	MATRICULA INMOBILIARIA	
PROPIETARIO DEL PREDIO			**No. DE IDENTIFICACIÓN**
CONSTRUCTORA – ARQUITECTURA-INGENIE			009003485483
Se expide el presente certificado a los 26 días del mes de Septiembre de 2019, último recibo de pago: 190103 0305263 de la fecha 25/09/2019, por valor de $254.004			

De conformidad al Decreto 2150 de 1995 y el Decreto Municipal 246 de 2005, la firma mecánica aquí plasmada tiene la validez para todos los efectos legales. -----

Firmado: **SAUL DIAZ LADINO**. Tesorero Municipal.----------

República de Colombia
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial
Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario
Responsable Hoja Notarial: DUARLEY LLANOS ESPAÑA

2) PAZ Y SALVO DE VALORIZACIÓN MUNICIPAL No. 19050810018063. Expedido el 26 de Septiembre de 2019. Válido hasta 31/12/2019. Firma electrónica.

3) PAZ Y SALVO DE VALORIZACIÓN DEPARTAMENTAL REF. No. 9752 Válido hasta el 31/12/2019.

PAZ Y SALVO DE ADMINISTRACIÓN: Se protocoliza paz y salvo de Administración expedido por MULTIFAMILIARES MIRADOR DEL LLANO II, - PROPIEDAD HORIZONTAL.

A solicitud de los interesados se protocoliza declaración extrajuicio efectuada el día 24 de Octubre de 2.019 en la Notaria Quinta del Circulo de Ibagué (Tolima) por la señora MARÍA ZULMA MAHECHA ARDILA y GUSTAVO ZAMORA CESPEDES.

CONSTANCIA NOTARIAL: El suscrito Notario (a) deja expresa constancia que la presente Escritura Pública, fue otorgada fuera del despacho notarial, por **ANDRÉS MAURICIO BEDOYA MEDINA**, representante legal de **BANCOLOMBIA S.A.** y por **JOSÉ JOAQUÍN CAICEDO MESA**, en representación legal de **CONSTRUCTORA ARQUITECTURA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S. "ARVINCO S.A.S."** de conformidad con el artículo 12 del Decreto Reglamentario 2.148 de 1.983.

CONSTANCIA NOTARIAL: El suscrito Notario Tercero advirtió a los comparecientes que el control de legalidad respecto de la tradición del inmueble objeto del presente instrumento público, se adelantó con base en el antecedente registral - certificado de libertad y tradición de fecha 25/SEPT/2019 aportado por ellos mismos, quienes piden que se protocolice con este instrumento público. Por lo anterior, relevan al señor Notario de las consecuencias que se presenten por la autorización del presente instrumento público en el evento probable de la mutación de la tradición posterior a la fecha indicada.

CONSTANCIA DEL NOTARIO: el suscrito Notario Tercero (3°) de Villavicencio (Meta) deja expresa constancia, que según indagación que se les hizo a los comparecientes, estos manifiestan lo siguiente:

PRIMERO: Han leído de manera cuidadosa la totalidad del mismo, y especialmente han verificado sus nombres y apellidos completos, sus estados civiles, sus documentos de identificación con sus números correspondientes, el

Nº447 9_2019

Multifamiliar Mirador del Llano II
NIT 901.079.341-5
CRA 8 20° 17
TEL. 3112803380

A QUIEN INTERESE

En mi Calidad de administrador de **MULTIFAMILIARES MIRADOR DEL LLANO 2,** Certifico que la copropiedad con nomenclatura **2 A 804**, se encuentra paz y salvo por concepto de pago de administración, Intereses y sanciones hasta el 31 de Octubre de 2019.

Este paz y salvo se entrega a los 25 días del mes de Octubre de 2019, basados en la factura 10-316, del 5 de Octubre de 2019 y una vez verificado su pago.

Cordialmente

Nit 901.079.341-3
Cra. 8 Nº 20A - 17 Cel: 311 280 3144

WILSON MENDOZA FORERO
Administrador
Cel. 320 417 13 34
mendozawilson66@hotmail.com

República de Colombia
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos con destino notarial

№ 4479/2019

NOTARIA QUINTA
DEL CIRCULO DE IBAGUE.
HILDA MARLENY GONZALEZ PEDRAZA

NÚMERO 3085/2019

En la ciudad de **IBAGUÉ**, Departamento de **TOLIMA**, República de **COLOMBIA**, siendo el día **24** de **OCTUBRE de 2019** ante el despacho de la **NOTARIA QUINTA (ENCARGADA) DEL CIRCULO DE IBAGUÉ, MARIA ALEJANDRA CORTES SALAZAR,** comparecieron: **MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA**, identificada con la cédula de ciudadanía número **CC 38.999.052 DE CALI**, de estado civil Casada, Domiciliada en IBAGUE, CRA 3 Nº 42 35 BARRIO CASA CLUB, de Profesión u Oficio: PENSIONADA y **GUSTAVO ZAMORA CESPEDES**, identificado con la cédula de ciudadanía número **CC 14.231.424 DE IBAGUE**, de estado civil Casado, Domiciliado en IBAGUE, CRA 3 Nº 42 35 BARRIO CASA CLUB, de Profesión u Oficio: HOGAR, quienes con el fin de rendir **Declaración Bajo la gravedad de juramento, de conformidad con los Decretos 1557 y 2282 de 1.989** manifestan:

PRIMERO: "Que nuestros nombres y apellidos, al igual que nuestro estado civil, documento de identidad y demás datos son tal y como quedaron escritos en el párrafo anterior"

SEGUNDO: bajo la gravedad de juramento los comparecientes declaran:

- Que convivimos y hacemos vida marital de hecho desde el 15 de Agosto de 1998 hace Veintiuno (21) años compartiendo techo, lecho y mesa.
- Que el sostenimiento del hogar esta a cargo de nosotros dos ya que somos los encargados de brindar el sustento y bienestar general y de sufragar todos los gastos.
- La presente declaración se rinde a solicitud de los interesados para ser utilizada con fines extraprocesales y con destino A QUIEN CORRESPONDA para los trámites PERTINENTES.

TERCERO: Manifestamos que lo declarado por nosotros en este documento, corresponde a la verdad y en consecuencia, asumimos la responsabilidad de lo afirmado, en caso de utilizarse con fines ilegales. No tengo nada que aclarar, corregir o enmendar, por lo tanto no siendo otro el objeto de la presente diligencia se otorga y se firma.

PARÁGRAFO: Los Declarantes indican que conocen la Ley y sabe que la Notaria responde únicamente de la regularidad formal de los instrumentos que autoriza, pero no de la veracidad de sus afirmaciones ni de la autenticidad de los documentos que presentó al otorgar esta declaración.

TARIFA: 13.100 IVA 2.489 TOTAL: 15.589

DECLARANTES:

MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA
CC 38.999.052 DE CALI
TEL: 318 87 99 555

GUSTAVO ZAMORA CESPEDES
CC 14.231.424 DE IBAGUE
TEL: 320 323 9028

MARIA ALEJANDRA CORTES SALAZAR
NOTARIA QUINTA (ENCARGADA) DEL CÍRCULO DE IBAGUE

Orlando Devia Gomez

Ca343045424

AUTENTICACIÓN BIOMÉTRICA PARA DECLARACIÓN EXTRA-PROCESO

99

En la ciudad de Ibagué, Departamento de Tolima, República de Colombia, el veinticuatro (24) de octubre de dos mil diecinueve (2019), en la Notaría Cinco (5) del Círculo de Ibagué, compareció:

MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA, identificado con Cédula de Ciudadanía/NUIP #0038999052.



-------- Firma autógrafa --------

2kzepcv2bwxd
24/10/2019 - 09:11:38:121

GUSTAVO ZAMORA CESPEDES, identificado con Cédula de Ciudadanía/NUIP #0014231424.



-------- Firma autógrafa --------

3fm6yb9evhd6
24/10/2019 - 09:12:36:983

Conforme al Artículo 18 del Decreto-Ley 019 de 2012, los comparecientes fueron identificados mediante cotejo biométrico en línea de su huella dactilar con la información biográfica y biométrica de la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Acorde a la autorización del usuario, se dio tratamiento legal relacionado con la protección de sus datos personales y las políticas de seguridad de la información establecidas por la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Esta acta, forma parte de la declaración extra-proceso CONVIVENCIA, rendida por el compareciente.

MARIA ALEJANDRA CORTES SALAZAR
Notaria cinco (5) del Círculo de Ibagué - Encargada

Consulte este documento en www.notariasegura.com.co
Número Única de Transacción: 2kzepcv2bwxd

República de Colombia

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial

Ca343045424

ANTI C NUMER C NUMERO DEL PREDIO TOT APELLIDOS Y NOMBRES / CULO N MUTAC I TA SE MANZ GRED REJ PDO DIRECCION O VEREDA	E-C T-D NRODOCUMENTO / GRS HECTAREA METR A-CONS A	V	A	L U	O VIGENC	CATASTRO
I 01 07 0974 0926 901 001 CONSTRUCTORA-ARQUITECTURA-INGENIE EPN:-01070000097409019000000926 K 8 20 17 AP 806 To 2 Bq A MULTF H	N 0090034854B3 A 20		0			JURIDICO-FISCAL $75.000 01012017
001 INSCRIPCION CATASTRAL 13/06/2016 $675.000 002 ESCRITURA PUBLICA No. 2546 DEL 13/06/2016 NOTARIA 1 VILLAVICENCIO 003 MATRICULA NO. 230-201563						
I 01 07 0974 0927 901 001 CONSTRUCTORA-ARQUITECTURA-INGENIE NPN: 01070000097409019000000927 K 8 20 17 AP 805 To 2 Bq A MULTF H	N 0090034854B3 A 16		0			JURIDICO-FISCAL $540.000 01012017
001 INSCRIPCION CATASTRAL 13/06/2016 $540.000 002 ESCRITURA PUBLICA No. 2546 DEL 13/06/2016 NOTARIA 1 VILLAVICENCIO 003 MATRICULA NO. 230-201561						
I 01 07 0974 0928 901 001 CONSTRUCTORA-ARQUITECTURA-INGENIE EPN: 01070000097409019000000928 K 8 20 17 AP 804 To 2 Bq A MULTF H	N 0090034854B3 A 16		0			JURIDICO-FISCAL $506.000 01012017
001 INSCRIPCION CATASTRAL 13/06/2016 $506.000 002 ESCRITURA PUBLICA No. 2546 DEL 13/06/2016 NOTARIA 1 VILLAVICENCIO 003 MATRICULA NO. 230-201559						
I 01 07 0974 0929 901 001 CONSTRUCTORA-ARQUITECTURA-INGENIE EPN: 01070000097409019000000929 K 8 20 17 AP 803 To 2 Bq A MULTF H	N 0090034854B3 A 15		0			JURIDICO-FISCAL $506.000 01012017
001 INSCRIPCION CATASTRAL 13/06/2016 $506.000 002 ESCRITURA PUBLICA No. 2546 DEL 13/06/2016 NOTARIA 1 VILLAVICENCIO 003 MATRICULA NO. 230-201527						
I 01 07 0974 0930 901 001 CONSTRUCTORA-ARQUITECTURA-INGENIE NPN: 01070000097409019000000930 K 8 20 17 AP 802 To 2 Bq A MULTF H	N 0090034854B3 A 16		0			JURIDICO-FISCAL $540.000 01012017
001 INSCRIPCION CATASTRAL 13/06/2016 $540.000 002 ESCRITURA PUBLICA No. 2546 DEL 13/06/2016 NOTARIA 1 VILLAVICENCIO 003 MATRICULA NO. 230-201515						
I 01 07 0974 0931 901 001 CONSTRUCTORA-ARQUITECTURA-INGENIE EPN: 01070000097409019000000931 K 8 20 17 AP 801 To 2 Bq A MULTF H	N 0090034854B3 A 20		0			JURIDICO-FISCAL $675.000 01012017
001 INSCRIPCION CATASTRAL 13/06/2016 $675.000 002 ESCRITURA PUBLICA No. 2546 DEL 13/06/2016 NOTARIA 1 VILLAVICENCIO 003 MATRICULA NO. 230-201503						
I 01 07 0974 0932 901 001 CONSTRUCTORA-ARQUITECTURA-INGENIE NPN: 01070000097409019000000932 K 8 20 17 AP 906 To 2 Bq A MULTF H	N 0090034854B3 A 20		0			JURIDICO-FISCAL $675.000 01012017
001 INSCRIPCION CATASTRAL 13/06/2016 $675.000 002 ESCRITURA PUBLICA No. 2546 DEL 13/06/2016 NOTARIA 1 VILLAVICENCIO 003 MATRICULA NO. 230-201564						
I 01 07 0974 0933 901 001 CONSTRUCTORA-ARQUITECTURA-INGENIE	N 0090034854B3					JURIDICO-FISCAL

República de Colombia
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial

INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI RESOLUCION NRO:50-001-2370-2016 FECHA RESOLUCION:03-11-2016 PAGINA NRO: Ca343045423

POR LA CUAL SE ORDENA UNOS CAMBIOS EN EL CATASTRO DEL MUNICIPIO DE: 001 VILLAVICENCIO
TERRITORIAL DE CATASTRO DE: META

EL RESPONSABLE DE: CONSERVACION DE LA DIRECCION TERRITORIAL DEL META CON BASE EN LAS FACULTADES CONSIGNADAS EN EL ARTICULO 50 DE LA RESOLUCION 070 DEL 2011

C O N S I D E R A N D O

QUE ANTE LA DIRECCION TERRITORIAL DEL META DEL IGAC, SE RADICO ERI0861 DE FECHA 04/10/2016 SOLICITUD DE DESENGLOBE DE PREDIOS, PROVENIENTE DE PARTICULAR SOPORTADA EN LA ESCRITURA PUBLICA 2546 DEL 13/06/2016 NOTARIA 1 VILLAVICENCIO DEBIDAMENTE REGISTRADAS EN LOS FOLIOS DE MATRICULA INMOBILIARIA DE LOS RESPECTIVOS PREDIOS.

QUE PARA CADA UNA DE LAS SOLICITUDES RADICADAS SE REALIZARON LOS TRAMITES ESTABLECIDOS EN EL MANUAL DE PROCEDIMIENTO DE LA CONSERVACION CATASTRAL VIGENTE EXPEDIDO POR EL IGAC.

QUE DICHAS SOLICITUDES IMPLICAN UNA MUTACION DE SEGUNDA Y SU CORRESPONDIENTE INSCRIPCION EN EL CATASTRO, CONFORME LO INDICAN LOS ARTICULOS 81, 43, 115 LITERAL b) Y 125 DE LA RESOLUCION 070 de 2011.

EN CONSECUENCIA,

R E S U E L V E

ORDENAR LA INSCRIPCION EN EL CATASTRO DEL MUNICIPIO DE: VILLAVICENCIO LOS SIGUIENTES CAMBIOS:

ARTI C NUMER C NUMERO DEL PREDIO TOT APELLIDOS Y NOMBRES / CULO N MUTAC I TA SE NOMENACLA MEJ PRO DIRECCION O VEREDA	D-C T-D NRODOCUMENTO / DES HECTAREA METR A-CONS A V. A L U O VIGENC
1 3 31590 C 01 07 0974 0001 000 001 CONSTRUCTORA-ARQUITECTURA-INGENIE	N 0090034854B3 JURIDICO-FISCAL
NPN: 010700000974000100000000 K 8 20A 17 URB DONA LUZ A 1 7662 6 596.267.000	
I 01 07 0974 0001 000 001 CONSTRUCTORA-ARQUITECTURA-INGENIE	N 0090034854B3 JURIDICO-FISCAL
NPN: 010700000974000100000000 K 8 20A 17 URB DONA LUZ A 9189 9 310.267.000 01012017	
001 INSCRIPCION CATASTRAL 13/06/2016 $310.267.000	
002 ESCRITURA PUBLICA No. 2546 DEL 13/06/2016 NOTARIA 1 VILLAVICENCIO.	
003 MATRICULA No. 230-96614	
I 01 07 0974 0592 901 001 CONSTRUCTORA-ARQUITECTURA-INGERIA	N 0090034854B3 JURIDICO-FISCAL
NPN: 010700000974000190000000592 K 8 20 17 Pq PRIVADO 116 SOTANO 2 A 3 0 101.000 01012017	
001 INSCRIPCION CATASTRAL 13/06/2016 $101.000	
002 ESCRITURA PUBLICA No. 2546 DEL 13/06/2016 NOTARIA 1 VILLAVICENCIO	
003 MATRICULA No. 230-202008	
I 01 07 0974 0593 901 001 CONSTRUCTORA-ARQUITECTURA-INGERIA	N 0090034854B3 JURIDICO-FISCAL
NPN: 010700000974000190000000593 K 8 20 17 Pq PRIVADO 117 SOTANO 2 A 3 0 101.000 01012017	
001 INSCRIPCION CATASTRAL 13/06/2016 $101.000	
002 ESCRITURA PUBLICA No. 2546 DEL 13/06/2016 NOTARIA 1 VILLAVICENCIO	
003 MATRICULA No. 230-202009	
I 01 07 0974 0594 901 001 CONSTRUCTORA-ARQUITECTURA-INGERIA	N 0090034854B3 JURIDICO-FISCAL
NPN: 010700000974000190000000594 K 8 20 17 Pq PRIVADO 118 SOTANO 2 A 3 0 101.000 01012017	
001 INSCRIPCION CATASTRAL 13/06/2016 $101.000	
002 ESCRITURA PUBLICA No. 2546 DEL 13/06/2016 NOTARIA 1 VILLAVICENCIO	

Ca343045423

N447 9_2019

La validez de este documento podrá verificarse en la página www.ventanillaenlinea.gov.co/certificado/

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE VILLAVICENCIO

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 190926760223678703 Nro Matrícula: 230-201639

Pagina 1

Impreso el 25 de Septiembre de 2019 a las 03:20:20 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE

HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 230 - VILLAVICENCIO DEPTO: META MUNICIPIO: VILLAVICENCIO VEREDA: VILLAVICENCIO

FECHA APERTURA: 25-08-2016 RADICACIÓN: 2016-230-6-11618 CON: ESCRITURA DE: 13-08-2016

CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

APARTAMENTO 804 TORRE 2 BLOQUE A con area de 48.26 METROS CUADRADOS cuyos linderos y demas especificaciones obran en ESCRITURA 2546, 2016/08/13, NOTARIA PRIMERA VILLAVICENCIO. Articulo 6 Parágrafo 1º. de la Ley 1579 de 2012

COMPLEMENTACION:

230-98644

1.- 31-01425 ESCRITURA 6823, 30-12-94 NOTARIA PRIMERA VILLAVICENCIO COMPRAVENTA DE: INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES DOÑA LUZ LIMITADA; A: ALACEB LIMITADA & CIA S.C.A.

2.-ESCRITURA 6357 DEL 16/9/1997 NOTARIA 1 DE VILLAVICENCIO; REGISTRADA EL 8/10/1997 POR COMPRAVENTA DE: ALACEB LIMITADA Y COMPAÑIA S.C.A. , A: CONSTRUCCIONES INMOBILIARIAS PANAMERICANA LTDA CONINPA LTDA. ,

3.-ESCRITURA 4677 DEL 20/9/2005 NOTARIA 1 DE VILLAVICENCIO REGISTRADA EL 24/10/2005 POR COMPRAVENTA DE: CONSTRUCCIONES INMOBILIARIAS PANAMERICANA LTDA "CONINPA LTDA" A: YAMIR PARRA ZUA ,A: FABIAN ANDRES PARRA ZUA ,A: ROBERTO PARRA ZUA , A: EIDA ZUA DE PARRA

4.-ESCRITURA 4364 DEL 14/8/2008 NOTARIA SEGUNDA 2 DE VILLAVICENCIO REGISTRADA EL 22/8/2008 POR COMPRAVENTA DE: FABIAN ANDREL PARRA ZUA , DE: ROBERTO PARRA ZUA , DE: YAMIR PARRA ZUA , DE: EIDA ZUA DE PARRA , A: NELSON GUILLERMO MELO TORRES , A: JAIME EDUARDO RUIZ BAYONA ,

6.-ESCRITURA 9845 DEL 21/9/2011 NOTARIA SEGUNDA 2 DE VILLAVICENCIO REGISTRADA EL 23/9/2011 POR COMPRAVENTA DE: NELSON GUILLERMO MELO TORRES , DE: JAIME EDUARDO RUIZ BAYONA , A: JOSE BASILIO ARISTIZABAL RAMIREZ

8.-ESCRITURA 4067 DEL 21/8/2015 NOTARIA TERCERA 3 DE VILLAVICENCIO REGISTRADA EL 25/8/2015 POR COMPRAVENTA DE: JOSE BASILIO ARISTIZABAL RAMIREZ , A: CONTRUCTORA ARQUITECTURA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S. , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 230-98644

.-

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

1) CARRERA 6 # 20A-17, URBANIZACIÓN DOÑA LUZ. APARTAMENTO 804 TORRE 2 BLOQUE A

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de Integración y otros)

230 - 98644

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 25-08-2016 Radicación: 2016-230-6-10387

Doc: ESCRITURA 4067 DEL 21-08-2015 NOTARIA TERCERA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CONTRUCTORA ARQUITECTURA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S. NIT# 9003485483

A: BANCOLOMBIA S.A. NIT# 8900039309

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 13-09-2016 Radicación: 2016-230-6-11618

Doc: ESCRITURA 2546 DEL 13-08-2016 NOTARIA PRIMERA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO

La validez de este documento podrá verificarse en la página www.certificados.supernotariado.gov.co/certificado/

Ca343045422

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE VILLAVICENCIO

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 190926760223878703 **Nro Matrícula: 230-201639**

Impreso el 25 de Septiembre de 2019 a las 03:20:20 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CONSTRUCTORA ARQUITECTURA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S. "ARVINCO S.A.S." NIT# 9003485483X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2019-230-1-103147 **FECHA: 25-09-2019**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: GEORGE ZABALETA TIQUE

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial

República de Colombia

Cadena S.A. Impreso 10-09-19

10B72KCmFM9MAG7

Nº 479 / 2019

CAMARA DE COMERCIO DE ARMENIA Y DEL QUINDIO
CONSTRUCTORA ARQUITECTURA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S.
Fecha expedición: 2019/09/18 - 14:51:22 **** Recibo No. S000413641 **** Num. Operación. 90-RUE-20190918-0025

CODIGO DE VERIFICACIÓN Wf2VtzXsI

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL O DE INSCRIPCIÓN DE DOCUMENTOS

Con fundamento en las matrículas e inscripciones del Registro Mercantil,

CERTIFICA

NOMBRE, SIGLA, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

NOMBRE o RAZÓN SOCIAL: CONSTRUCTORA ARQUITECTURA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S.
SIGLA: ARVINCO S.A.S.
ORGANIZACIÓN JURÍDICA: SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA
CATEGORÍA : PERSONA JURÍDICA PRINCIPAL
NIT # 900348548-3
ADMINISTRACIÓN DIAN : ARMENIA
DOMICILIO : ARMENIA

EL NOTARIO TERCERO DE VILLAVICENCIO COLOMBIA
HACE CONSTAR QUE LA PRESENTE FOTOCOPIA
CONCUERDA CON EL ORIGINAL QUE TUVO A LA VISTA
NOTARIO TERCERO
Dra. Rocío Ortega Acosta
CESAR ALFONSO SALCEDO FLORES (E)
NOTARIO TERCERO

MATRÍCULA NO : 166820
FECHA DE MATRÍCULA : MARZO 26 DE 2010
ULTIMO AÑO RENOVADO : 2019
FECHA DE RENOVACION DE LA MATRÍCULA : MARZO 29 DE 2019
ACTIVO TOTAL : 54,781,676,374.00
GRUPO NIIF : GRUPO II

UBICACIÓN Y DATOS GENERALES

DIRECCIÓN DEL DOMICILIO PRINCIPAL : CL 1 NRO. 11 - 70 CONJUNTO RESIDENCIAL PALMAS DE GALICIA CASA N° 3
MUNICIPIO / DOMICILIO: 63001 - ARMENIA
TELEFONO COMERCIAL 1 : 3104989210
TELÉFONO COMERCIAL 2 : 4022679
TELÉFONO COMERCIAL 3 : NO REPORTÓ
CORREO ELECTRÓNICO No. 1 : gerencia@arvincosas.com
SITIO WEB : www.arvincosas.com

DIRECCIÓN PARA NOTIFICACIÓN JUDICIAL : CL 1 NRO. 11 - 70 CONJUNTO RESIDENCIAL PALMAS DE GALICIA CASA N° 3
MUNICIPIO : 63001 - ARMENIA
TELÉFONO 1 : 3104989210
TELÉFONO 2 : 4022679
CORREO ELECTRÓNICO : gerencia@arvincosas.com

NOTIFICACIONES A TRAVÉS DE CORREO ELECTRÓNICO

De acuerdo con lo establecido en el artículo 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, SI AUTORIZO para que me notifiquen personalmente a través del correo electrónico de notificación : gerencia@arvincosas.com

CERTIFICA - ACTIVIDAD ECONÓMICA

ACTIVIDAD PRINCIPAL : F4111 - CONSTRUCCION DE EDIFICIOS RESIDENCIALES
ACTIVIDAD SECUNDARIA : F4112 - CONSTRUCCION DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES
OTRAS ACTIVIDADES : F4330 - TERMINACION Y ACABADO DE EDIFICIOS Y OBRAS DE INGENIERIA CIVIL

CERTIFICA - CONSTITUCIÓN

POR ESCRITURA PUBLICA NÚMERO 1115 DEL 25 DE MARZO DE 2010 DE LA NOTARIA PRIMERA DE ARMENIA, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 28273 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 26 DE MARZO DE 2010, SE INSCRIBE : LA CONSTITUCIÓN DE PERSONA JURIDICA DENOMINADA CONSTRUCTORA ARQUITECTURA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S..

CERTIFICA - REFORMAS

DOCUMENTO	FECHA	PROCEDENCIA DOCUMENTO		INSCRIPCION	FECHA
EP-514	20140310	NOTARIA 13	CALI	RM09-35275	20140326
CE-	20140402	REVISOR FISCAL	CALI	RM09-35472	20140421
CE-	20140402	REVISOR FISCAL	CALI	RM09-35473	20140422
AC-25	20170403	ASAMBLEA EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS	VILLAVICENCIO	RM09-44242	20170906
AC-25	20170403	ASAMBLEA EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS	VILLAVICENCIO	RM09-44243	20170906

CERTIFICA - VIGENCIA

VIGENCIA: QUE EL TÉRMINO DE DURACIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA ES INDEFINIDO.

CERTIFICA - OBJETO SOCIAL

OBJETO: LA SOCIEDAD TENDRÁ COMO OBJETO LA FORMULACIÓN, CONSTRUCCIÓN, EJECUCIÓN Y NEGOCIACIÓN DE PROYECTOS DE OBRAS CIVILES, ELÉCTRICAS, HIDROSANITARIAS, AIRE ACONDICIONADO, REMODELACIONES Y MANTENIMIENTOS, TANTO DE OBRAS PÚBLICAS COMO PRIVADAS, A NIVEL NACIONAL Y/O INTERNACIONAL PUDIENDO DESARROLLAR ENTRE OTROS LA CONSULTORÍA, CONSTRUCCIÓN Y LA INTERVENTORÍA. Y, ADEMÁS PODRÁ REALIZAR EL TRANSPORTE NACIONAL E INTERNACIONAL DE TODO TIPO DE MATERIALES Y EN GENERAL LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: A. PARTICIPAR EN LICITACIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS PARA LA REALIZACIÓN Y EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE OBRAS CIVILES EN EL ÁMBITO MUNICIPAL, DEPARTAMENTAL, NACIONAL E INTERNACIONAL. B. PARTICIPAR EN LICITACIONES PÚBLICAS O PRIVADAS PARA EL DESARROLLO DE CONTRATOS DE ASESORÍA, CONSULTORÍA Y / O INTERVENTORÍA EN OBRAS CIVILES DE INGENIERÍA Y / O ARQUITECTURA. C. PARTICIPAR EN LICITACIONES DE ENTIDADES NACIONALES O EXTRANJERAS Y CELEBRAR CONTRATOS DE CUALQUIER NATURALEZA QUE LE PERMITAN EL DESARROLLO DE SU OBJETO SOCIAL. D) ADQUIRIR, ENAJENAR, HIPOTECAR, GRAVAR, TRANSFERIR Y ADMINISTRAR TODA CLASE DE BIENES MUEBLES O INMUEBLES DE PROPIEDAD DE LA SOCIEDAD E. EJECUCIÓN DE CONSTRUCCIONES Y /O OBRAS DE URBANISMO PARA EL APROVECHAMIENTO COMERCIAL DE TODA CLASE DE TERRENOS. F. COMPRAR, VENDER, ARRENDAR, SUBARRENDAR TODA CLASE DE MUEBLES O INMUEBLES, Y EQUIPOS. G. IMPORTAR Y COMERCIALIZAR TODA CLASE DE MUEBLES, ENCERES MAQUINARIA Y EQUIPOS. H. TOMAR DINERO EN MUTUO, CON O SIN INTERÉS CON EL PROPÓSITO DE FINANCIAR SU ACTIVIDAD COMERCIAL I. GIRAR, ACEPTAR, ENDOSAR, NEGOCIAR, TENER Y DESCARGAR TODA CLASE DE TÍTULOS VALORES REGULADOS POR EL TÍTULO II DEL LIBRO III, CAPITULO I A V DEL CÓDIGO DE COMERCIO, EXCEPTO LOS BONOS A LOS QUE SE REFIERE EL ARTICULO 752 DEL DICHO CÓDIGO Y EJECUTAR Y CELEBRAR RESPECTO DE DICHOS BIENES LOS ACTOS Y CONTRATOS ALLÍ PREVISTOS, SIEMPRE QUE TENGAN RELACIÓN DIRECTA CON EL OBJETO SOCIAL; J. CELEBRAR CONTRATOS DE CUENTA CORRIENTE BANCARIA Y EJECUTAR TODA CLASE DE OPERACIONES FINANCIERAS CON ENTIDADES BANCARIAS, ALMACENES DE DEPÓSITO O CUALQUIERA OTRA PERSONA O ENTIDAD QUE SE OCUPE DE ACTIVIDADES SIMILARES. K. CELEBRAR TODOS LOS ACTOS DE CARÁCTER CIVIL, COMERCIAL, ADMINISTRATIVO O LABORAL QUE SE REQUIERAN PARA LA REALIZACIÓN DEL OBJETO SOCIAL Y LOS QUE TENGAN COMO FINALIDAD EJERCER LOS DERECHOS Y CUMPLIR CON LAS OBLIGACIONES LEGALES O CONVENCIONALMENTE ADQUIRIDAS DERIVADOS DE LA EXISTENCIA Y DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA SOCIEDAD SEAN DE ORDEN NATURAL, CIVIL O MERCANTIL. L. CONSTITUIR SOCIEDADES Y HACERSE SOCIA DE ELLAS, FUSIONARSE EN OTRA, CON OTRA O OTRAS PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS PARA UNA O MÁS FORMAR UNA SOLA COMPAÑÍA POR DECISIÓN DE LOS SOCIOS, DE ACUERDO CON ESTATUTOS LEGALES. M. CELEBRAR O EJECUTAR EN GENERAL TODOS LOS ACTOS Y CONTRATOS ACCESORIOS O COMPLEMENTARIOS DE LOS ANTERIORES QUE SE RELACIONEN CON ESTA CLÁUSULA.

CERTIFICA - CAPITAL

TIPO DE CAPITAL	VALOR	ACCIONES	VALOR NOMINAL
CAPITAL AUTORIZADO	$1.200.000.000,00	1.200.000,00	1.000,00
CAPITAL SUSCRITO	$1.200.000.000,00	1.200.000,00	1.000,00
CAPITAL PAGADO	$1.200.000.000,00	1.200.000,00	1.000,00

CERTIFICA

REPRESENTANTES LEGALES - PRINCIPALES

POR ESCRITURA PUBLICA NUMERO 0515 DEL 25 DE MARZO DE 2010 DE NOTARIA PRIMERA DE ARMENIA, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NUMERO 28273 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 26 DE MARZO DE 2010, FUERON NOMBRADOS :

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
GERENTE	CAICEDO MESA JOSE JOAQUIN	CC 80,872,793

El notario hace constar que la presente fotocopia coincide con el original que tuvo a la vista en la fecha
Copia gratuita para uso particular de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial
República de Colombia

CÁMARA DE COMERCIO

CAMARA DE COMERCIO DE ARMENIA Y DEL QUINDIO
CONSTRUCTORA ARQUITECTURA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S.
Fecha expedición: 2019/09/16 - 14:51:23 **** Recibo No. S000413841 **** Num. Operación. 90-RUE-20190916-0025

CODIGO DE VERIFICACIÓN WI2ZvizXxI

CERTIFICA

REPRESENTANTES LEGALES SUPLENTES

POR ACTA NÚMERO 14 DEL 24 DE ENERO DE 2014 DE ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 35470 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 02 DE MAYO DE 2014, FUERON NOMBRADOS :

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
SUPLENTE DEL GERENTE	[illegible]	[illegible]

EL NOTARIO TERCERO DE LA PRESENTE COPIA QUE HA TENIDO A LA VISTA Y QUE SE ENCUENTRA EN EL ORIGINAL QUE HACE CONSTAR CON EL ORIGINAL QUE HA TENIDO A LA VISTA NOTARIO TERCERO (E)

CERTIFICA - FACULTADES Y LIMITACIONES

ADMINISTRACIÓN DE LA SOCIEDAD. LA DIRECCIÓN Y ADMINISTRACIÓN DE LOS NEGOCIOS SOCIALES QUEDAN DELEGADAS EN LA ASAMBLEA DE ACCIONISTAS, EL REPRESENTANTE LEGAL Y SUPLENTE, QUIENES EN EJERCICIO DE SUS FUNCIONES TENDRÁN LAS ATRIBUCIONES QUE LES SEÑALEN LA LEY Y ESTOS ESTATUTOS. LA REVISORÍA FISCAL SOLO SERÁ PROVISTA EN LA MEDIDA EN QUE LO EXIJAN LAS NORMAS VIGENTES.

ATRIBUCIONES DE LA ASAMBLEA DE ACCIONISTAS, ENTRE OTRAS LE CORRESPONDE AUTORIZAR AL REPRESENTANTE LEGAL DE LA SOCIEDAD PARA LA REALIZACIÓN DE OPERACIONES QUE SUPEREN LA SUMA EQUIVALENTE EN PESOS COLOMBIANOS A CIEN (100) SALARIOS MÍNIMOS MENSUALES Y QUE TENGAN POR OBJETO: 1. ADQUIRIR, ENAJENAR, HIPOTECAR Y EN CUALQUIER OTRA FORMA GRAVAR O LIMITAR EL DOMINIO DE BIENES RAÍCES Y ACTIVOS DE LA COMPAÑÍA. 2. CONSTITUIR PRENDA SOBRE LOS BIENES SOCIALES O DARLOS EN ANTICRESIS; 3. HACER INVERSIONES EN BIENES DE CAPITAL O EFECTUAR REPARACIONES O MEJORAS DE LOS MISMOS. 4. CELEBRAR CONTRATOS DE SUMINISTRO EN QUE LA SOCIEDAD ACTÚE COMO PROVEEDORA O BENEFICIARIA, O OTRA CLASE DE CONTRATOS QUE IMPLIQUEN PRESTACIONES PERIÓDICAS O CONTINUADAS DE COSAS O SERVICIOS CON O SIN EL CARÁCTER DE EXCLUSIVIDAD. 5. CONSTITUIR EN GARANTE DE OBLIGACIONES DE TERCERAS PERSONA.

REPRESENTANTES LEGALES: LA REPRESENTACIÓN LEGAL DE LA SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA ESTARÁ CARGO DE UNA PERSONA NATURAL O JURÍDICA ACCIONISTA O NO, DESIGNADO POR LA ASAMBLEA DE ACCIONISTAS, POR EL TÉRMINO DE 2 AÑOS. PARÁGRAFO PRIMERO: EL REPRESENTANTE LEGAL TENDRÁ UN (1) SUPLENTE DESIGNADO POR LA ASAMBLEA DE ACCIONISTAS, QUIEN LO REEMPLAZARÁ CON IGUALES ATRIBUCIONES Y RESPONSABILIDAD EN SUS FALTAS TEMPORALES O DEFINITIVAS. PARÁGRAFO SEGUNDO: LA REVOCACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL POR PARTE DE LA ASAMBLEA DE ACCIONISTAS NO TENDRÁ QUE SER MOTIVADA Y PODRÁ REALIZARSE EN CUALQUIER TIEMPO.

FUNCIONES: COMO REPRESENTANTE DE LA SOCIEDAD Y EN EL DESEMPEÑO DE SU CARGO CORRESPONDE AL GERENTE GENERAL EJECUTAR TODOS OS ACTOS Y CONTRATOS COMPRENDIDOS DENTRO DEL OBJETO SOCIAL QUE PERMITAN EL DESARROLLO DE A EMPRESA. DEBERÁ SOLICITAR AUTORIZACIÓN A LA ASAMBLEA DE ACCIONISTAS PARA REALIZAR TODOS AQUELLOS ACTOS RELACIONADOS EN EL ARTICULO 30; SOLO CUANDO DICHOS ACTOS SUPEREN LA CUANTÍA ESTABLECIDA EN DICHO ARTICULO; INFERIOR A ÉSTA CUANTIA NO REQUERIRÁ TAL AUTORIZACIÓN.

CERTIFICA

REVISOR FISCAL - PRINCIPALES

POR ESCRITURA PUBLICA NÚMERO 3611 DEL 02 DE MAYO DE 2017 DE ASAMBLEA EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS DE VILLAVICENCIO, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 64240 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 05 DE SEPTIEMBRE DE 2017, FUERON NOMBRADOS :

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION	T. PROF
REVISOR FISCAL	GOMEZALES ESCOBAR JULIO CESAR	CC 16,632,679	24842-T

CERTIFICA - ESTABLECIMIENTOS

QUE ES PROPIETARIO DE LOS SIGUIENTES ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO EN LA JURISDICCIÓN DE ESTA CÁMARA DE COMERCIO:

*** NOMBRE ESTABLECIMIENTO : CONSTRUCTORA ARQUITECTURA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S.
MATRICULA : 156821
FECHA DE MATRICULA : 20100326
FECHA DE RENOVACION : 20190329
ULTIMO AÑO RENOVADO : 2019
DIRECCION : CALLE 1 Nro. 11 - 70
MUNICIPIO : 63001 - ARMENIA

TELEFONO 1 : 7462107
TELEFONO 2 : 3745040
TELEFONO 3 : 4022679
CORREO ELECTRONICO : gerencia@arvincosas.com
ACTIVIDAD PRINCIPAL : F4111 - CONSTRUCCION DE EDIFICIOS RESIDENCIALES
TIVIDAD SECUNDARIA : F4112 - CONSTRUCCION DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES
AS ACTIVIDADES : F4330 - TERMINACION Y ACABADO DE EDIFICIOS Y OBRAS DE INGENIERIA CIVIL
OR DEL ESTABLECIMIENTO : 34,781,676,374

CERTIFICA

QUE BAJO EL NÚMERO 354984 DEL LIBRO XV DE REGISTRO, EL 12 DE AGOSTO DE 2019, SE INSCRIBIÓ DOCUMENTO PRIVADO MEDIANTE EL CUAL, EL SEÑOR HECTOR EUGENIO MACHADO PALACIOS CAMBIO LA DIRECCIÓN COMERCIALY LA DE NOTIFICACION JUDICIAL DE CL CL 1 NRO 11 70 ' DE AHORA EN ADELANTE SEGUIRÁN SIENDO CL 1 NRO 11 70 CONJUNTO RESIDENCIAL PALMAS DE GALICIA CASA N 7.

CERTIFICA

LA INFORMACIÓN ANTERIOR HA SIDO TOMADA DIRECTAMENTE DEL FORMULARIO DE MATRÍCULA Y RENOVACIÓN DILIGENCIADO POR EL COMERCIANTE

CERTIFICA

DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO Y DE LA LEY 962 DE 2005, LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS DE REGISTRO AQUÍ CERTIFICADOS QUEDAN EN FIRME DIEZ (10) DÍAS HÁBILES DESPUES DE LA FECHA DE INSCRIPCIÓN, SIEMPRE QUE NO SEAN OBJETO DE RECURSOS. EL DÍA SÁBADO NO SE DEBE CONTAR COMO DÍA HÁBIL.

VALOR DEL CERTIFICADO : $5,800

CERTIFICADO EXPEDIDO A TRAVES DEL PORTAL DE SERVICIOS VIRTUALES (SII)

IMPORTANTE: La firma digital del secretario de la CAMARA DE COMERCIO DE ARMENIA Y DEL QUINDIO contenida en este certificado electrónico se encuentra emitida por una entidad de certificación abierta autorizada y vigilada por la Superintendencia de Industria y Comercio, de conformidad con las exigencias establecidas en la Ley 527 de 1999 para validez jurídica y probatoria de los documentos electrónicos.

La firma digital no estampa fecha digital de certificación, por lo tanto, la firma digital que acompaña este documento la podrá verificar a través de su aplicativo visor de documentos pdf.

No obstante, si usted va a imprimir este certificado lo puede hacer desde su computador, con la certeza de que el mismo fue expedido a través del canal virtual de la cámara de comercio y que la persona encargada de la que usted le va a entregar el certificado impreso, puede verificar por una sola vez el contenido del mismo, ingresando al enlace https://sii.confecamaras.co/cv.php seleccionando la cámara de comercio e indicando el código de verificación Wf2ZvtzXxf

Al realizar la verificación podrá visualizar (y descargar) una imagen exacta del certificado que fue entregado al usuario en el momento que se realizó la transacción.

La firma mecánica que aparece en la parte inferior de esta comunicación es la representación gráfica de la firma del secretario jurídico (o de quien haga sus veces) de la Cámara de Comercio quien avala este certificado. La firma mecánica no reemplaza la firma digital en los documentos electrónicos.

CÉSAR ALFONSO SALCEDO
NOTARIO TERCERO

EL NOTARIO TERCERO DE LA REPÚBLICA DE COLOMBIA HACE CONSTAR QUE LA PRESENTE COPIA CONCIDE CON EL ORIGINAL A LA VISTA
FECHA

*** FINAL DEL CERTIFICADO ***

República de Colombia
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial
REPÚBLICA DE COLOMBIA
NOTARIO TERCERO DE ARMENIA
CESAR ALFONSO SALCEDO TORRES
NOTARIA TERCERA DE ARMENIA
Adriana Cristina Moreno Rojas
SECRETARIA DE COPIAS
DECRETO 960 DE 1969
NOTARIA TERCERA ARMENIA
Ca343045420
Cadena s.a. Nit 10-08-19
10875SMAM7CKBsMF

№4479 2019

Constructora Arquitectura Ingeniería y Construcción S. A. S.
"ARVINCO S.A.S"
Asamblea Extraordinaria de Accionistas

Acta No.022

A los Diez y Ocho (18) días del mes de julio del año dos mil diez y seis (2016), siendo las cinco (05) de la tarde, en las instalaciones de una de las oficinas de **ARVINCO S.A.S** ubicada en la Calle 127 No 15-03 OF. 401 de la ciudad de Bogotá D.C. estando la totalidad de los socios, el Representante Legal de la sociedad Sr. José Joaquín Calcedo Mesa declara está en Asamblea Extraordinaria de accionistas. Todos los accionistas de la Sociedad **Constructora Arquitectura Ingeniería y Construcción S. A. S., "ARVINCO S.A.S"** se encuentran enterados y de acuerdo a las facultades otorgadas por el art. 426 del Código de Comercio quienes renuncian al derecho de ser convocados, conforme lo establece el último inciso del artículo 21 de la ley 1258 de 2008.

A continuación la asamblea aprobó el siguiente orden del día según los motivos de la convocatoria:

ORDEN DEL DIA:

1. Verificación del quórum;
2. Elección de presidente y secretaria de la asamblea.
3. Autorización para firmar las escrituras de venta e hipoteca del Proyecto Mirador de Llano II.
4. Delegación para los trámites pertinentes.
5. Lectura y Aprobación del Acta
6. Cierre

RESOLUCION

1°. Verificación de quórum. El representante legal de la Sociedad señor José Joaquín Calcedo Mesa informó que se encontraban representadas en esta Junta de Accionistas, la totalidad de las acciones que integran el capital autorizado, suscrito y pagado de la empresa.

Accionista o Socio:	Nº de Acciones	%	Valor
José Basilio Aristizabal Ramírez	500.000	71.428%	$500.000.000
José Joaquín Calcedo Mesa	200.000	28.572%	$200.000.000
Suma de acciones	700.000	100%	$700.000.000

Como consecuencia los presentes pueden constituirse en asamblea con capacidad para deliberar y tomar decisiones.

2°. Elección de presidente y secretaria de la asamblea. Por unanimidad fueron elegidos el señor José Joaquín Calcedo Mesa, como presidente y Alba Milena Vargas Cagua como secretaria.

3°. Autorización de firmar escrituras de venta e hipoteca del proyecto Mirador de llano II. El Sr. José Joaquín Calcedo Mesa informa a los socios que ya teniendo los certificados de libertad y tradición del proyecto, se puede iniciar con el proceso de escrituración de venta e hipoteca del proyecto pero se hace necesario esta reunión de asamblea extraordinaria ya que las facultades como representante legal tiene límite de cuantía equivalente en pesos a Cien

Ca343045419

Salarios Normativa Legales Vigentes es necesario que esta asamblea lo autorice a firmar dicho documentos por eso somete a votación esta decisión.

Por decisión unánima se da autorización a firmar las escrituras de venta e hipotecas de proyecto Mirador del Llano II, ubicado en la ciudad de Villavicencio

4. Delegación para los trámites pertinentes. Se autoriza al Representante Legal, señor José Joaquín Caicedo Mesa, o quien haga sus veces, para realizar todos los actos y firmar todos los documentos al trámite de escrituración de ventas e hipotecas del Proyecto Mirador del llano II, ubicado en la ciudad de Villavicencio.

5. Lectura y aprobación del Acta. Luego de un receso de media hora la Secretaria dio lectura a la presente acta, la cual fue aprobada por los presentes Accionistas.

7. Cierre. Habiéndose agotado el orden del día y no habiendo otro asunto que tratar, el Presidente de la Asamblea levantó la sesión siendo las seis y treinta (6:30) p.m. del mismo día.

JOSE JOAQUIN CAICEDO MESA
Presidente

ALBA MILENA VARGAS
Secretaria

La presente acta es fiel copia tomada de la original.

República de Colombia

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial

Ca343045

Ca343045

10874CM7CKDeMFM9

0479 2019

CURADURÍA URBANA SEGUNDA

CU2-CE-014-17

Villavicencio, 05 de Enero 2018

Señores:
NOTARIA TERCERA DEL CIRCULO DE VILLAVICENCIO
Carrera 32 No 39-54/58 centro
Tel: 662 57 05
Email: notaria3devillavicencio@hotmail.com
Villavicencio-Meta

Ref. Constancia Ejecutoria Licencia Urbanística 50001-2-15-1211 y 50001-2-12-0801.
Rad. 0811 del 27 de Diciembre de 2017.

Cordial Saludo,

Por medio del presente, me permito informar que la Curaduría Urbana expidió Resolución de Licencia de Construcción No. 50001-2-12-0801 *Licencia Urbanística Simultanea de Urbanización y licencia de construcción en la modalidad de Obra Nueva, para el proyecto denominado "Miradores II, Conjuntos Residenciales 1 y 2 de 792 unidades de vivienda interés social"*, expedida el 11 de Junio de 2014 y ejecutoriada el 12 de Junio de 2014. Resolución No 50001-2-15-1211 *Solicitud De Modificación de la Licencia Urbanística Simultanea de Urbanización y Construcción vigente No 50001-2-12-801 expedida el 11 de junio de 2014*, expedida el 14 de abril de 2016 y ejecutoriada el 22 de abril de 2016.

Anexo copia veintisiete (27) folios útiles

Atentamente,

Gloria Inés Parrado Ruiz
Arq. GLORIA INÉS PARRADO RUIZ
Curadora Urbana Segunda de Villavicencio (E)

Proyectó: Yesica P.

Anexo: 27 folios Útiles.

Adriana Moreno

NOTARIA TERCERA
VILLAVICENCIO,
RADICACION
No. 93
Fecha: 11 ENE 2018
Hora: 15:03
No. Folios: 45
Firma:
Graciela Gonzalez A
ELABORO

Carrera 31 No 41-33 - Centro, Tel: 315 517 7607
curaduria2villavicencio@curaduriaurbanasegunda.com
Villavicencio- Meta

República de Colombia
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial

CURADURÍA URBANA
SEGUNDA DE VILLAVICENCIO

Ca343045418

RESOLUCIÓN No. 50001-2-12-0801 DEL 11 DE JUNIO DE 2014

Por la cual se aprueba la Licencia urbanística simultánea de Urbanización y Licencia de Construcción en la modalidad de Obra Nueva, para el proyecto denominado "Miradores II, Conjuntos Residenciales 1 y 2, de 972 unidades de vivienda de Interés Social, Ubicado en la Carrera 8 Este No. 20 A 17 de la Urbanización Doña Luz, del suelo urbano del municipio de Villavicencio (Meta) y, se fijen las obligaciones a cargo del urbanizador responsable.

EL CURADOR URBANO SEGUNDO DE VILLAVICENCIO

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 3 del Decreto Nacional 1469 de 2010, el artículo 122 del Acuerdo 021 de 2002, y en ejercicio de las facultades legales y en especial de las conferidas en las Leyes 388 de 1997 y 1437 de 2011 y teniendo en cuenta los siguientes,

ANTECEDENTES

Que el señor JOSE BASILIO ARISTIZABAL RAMIREZ, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Villavicencio, identificado con la cédula de ciudadanía 70.693.699 de Santuario Antioquia, actual titular del derecho de dominio del predio ubicado en la Carrera 8 No. 20 A 17 de la Urbanización Doña Luz del municipio de Villavicencio, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria 230-96644 de la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Villavicencio y Código Catastral No. 01-07-0974-0001-000, solicitó ante esta Curaduría mediante su apoderado, inicialmente el arquitecto MANUEL IVAN HERNANDEZ BARRIOS, Aprobación del Proyecto de Licencia Urbanística Simultánea de Urbanismo y Construcción para el predio anteriormente identificado, mediante el radicado 50001-2-12-0801 de 14 de Diciembre de 2012.

Que mediante el Auto 0007 de 19 de febrero de 2013, en aplicación de lo dispuesto en el artículo 34 del Decreto 1469 de 2010, se prorrogan los términos del proceso de licenciamiento del radicado 50001-02-12-0801 de 14 de Diciembre de 2012, por veintidós (22) días hábiles.

Que esta Curaduría Urbana revisó la solicitud en los términos que ordena el artículo 31 del Decreto 1469 de 2010, y solicitó realizar actualizaciones, correcciones, aclaraciones del proyecto mediante el Acta de Observaciones CS-AOO-0145-13 de 01 de Marzo de 2013, recibida el 7 de Marzo de 2013.

Que mediante oficio radicado el 19 de Abril de 2013, el apoderado solicitó prórroga para la entrega de la respuesta a las observaciones, la cual fue otorgada mediante Auto 0002 de 19 de Abril de 2013, notificado el 23 de Abril de 2013.

Que mediante oficio radicado el 16 de mayo de 2013, el apoderado radicó ante esta Curaduría, la respuesta oportuna al acta de observaciones antes mencionada.

Que mediante Resolución 50001-2-12-0801 de 30 de mayo de 2013, la Curaduría Urbana Segunda Resuelve desistir la solicitud, teniendo en cuenta las consideraciones de la Revisión Técnico Jurídica, de la Revisión de Urbanización, Revisión Arquitectónica y Revisión Estructural, expuestas en la Resolución. Siendo notificado personalmente el autorizado para el trámite el día cinco (5) de junio de 2013.

Que mediante oficio radicado el 20 de junio de 2013, el solicitante mediante apoderada, presenta recurso de Reposición contra la Resolución 50001-2-12-0801 de 30 de mayo de 2013, en el que al exponer sus motivos, solicita se revoque el Desistimiento o en caso de ser resuelto desfavorablemente sea Subsidiario de Apelación ante la Secretaría de Planeación Municipal para su revisión correspondiente.

Que mediante Resolución 50001-2-12-0801-01 de 16 de Agosto de 2013, la Curaduría Urbana Segunda, habiendo analizados y revisados los documentos aportados, rechaza el Recurso de Reposición interpuesto contra la Resolución 50001-2-12-0801 de 30 de mayo de 2013, por los motivos expuestos en la parte considerativa de la Resolución, el cual fue notificado el día veinte (20) de agosto de 2013.

Que mediante oficio radicado en la Secretaría de Planeación de Villavicencio No 2013000025559-1 recibido el 27 de agosto de 2013, el solicitante, mediante apoderado presenta una queja contra la Resolución 50001-2-12-0801-01 del 16 de Agosto de 2013, solicitando se reconozca la validez del poder otorgado a la señora Rosalba Noriega Acosta, y se dé trámite al recurso de apelación interpuesto.

Que mediante el Auto con la Referencia No. O.O.T-2020-OF-2477-2013 la Secretaría de Planeación Municipal de Villavicencio se pronuncia respecto a la queja solicitada por el señor Basilio Aristizábal Ramírez, y

EL NOTARIO TERCERO DE VILLAVICENCIO HACE CONSTAR QUE LA PRESENTE FOTOCOPIA COINCIDE CON EL ORIGINAL QUE TUVO A LA VISTA Y QUE CONSTA DE 15 FOLIOS

Cadena S.A. 10-09-19
103737CK7eMFM9MC

CURADURÍA URBANA
SEGUNDA DE VILLAVICENCIO

conforme con el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, solicita a la Curaduría Urbana Segunda la remisión del expediente a la Secretaría de Planeación Municipal, ordena la práctica de pruebas testimoniales y fija un período de pruebas.

Que conforme con lo anterior, se adjuntaron al proceso las actas testimoniales de los señores Willian Eduardo Ruiz Roa, Soheida Romero Penna, Gloria Amparo Ramos Alvarado, Manuel Iván Hernández Barrios, José Joaquín Caicedo Medina, Alba Milena Vargas Cagua.

Que mediante Resolución No 136 de 24 de Octubre de 2013, la Secretaría de Planeación de Villavicencio resuelve el recurso de queja interpuesto contra la resolución 50001-2-12-0801 de 30 de Mayo de 2013, concediendo el recurso de apelación por las razones expuestas en la parte motiva.

Que mediante resolución No 154 de 16 de diciembre de 2013 la Secretaría de Planeación Municipal suspende el término para resolver el recurso de Apelación interpuesto contra la resolución 50001-2-12-0801-01 30 de Mayo de 2013, expedida por la Curaduría Urbana Segunda de Villavicencio, hasta tanto se realice la revisión estructural del proyecto por un profesional idóneo y sea allegada por dicha Secretaría.

Que mediante oficio recibido por la Secretaría de Planeación de Villavicencio con radicado 220 de 31 de diciembre de 2013, remitido por el Secretario de Infraestructura Arq. Wilson López Bolaños se entrega la revisión estructural del proyecto Miradores del Llano I y II producto del contrato de servicios 1740 de 23 de diciembre de 2013 del Ingeniero Estructural Néstor Raúl Carvajal Monsalve, atendida por el diseñador de los proyectos el ingeniero Fernando Salcedo Aguilar en atención a las observaciones efectuadas a la licencia urbanística simultánea de urbanística y de construcción en la modalidad de obra nueva, para viviendas de interés social (VIS) en altura, para los proyectos Mirador del Llano I y II. La revisión mencionada certifica en términos generales, el cumplimiento de las normas aplicables NSR-10 del proyecto Miradores del Llano II.

Que mediante el oficio No 1352-17.12-0433-2014 de 21 de febrero de 2014, recibido el 26 de febrero de 2014 por la Curaduría Urbana Segunda, la Secretaría de Planeación Municipal hace devolución del expediente No 50001-2-12-0801, que contiene la resolución 002 de 03 de enero de 2014, mediante la cual se resuelve el Recurso de Apelación interpuesto en contra de la Resolución 50001-2-12-0801-01 30 de Mayo de 2013, expedida por la Curaduría Urbana Segunda de Villavicencio, revocándola, y se Ordena a la Curaduría Urbana Segunda expedir de conformidad con la mencionada parte motiva, la licencia de urbanización y construcción, previo cumplimiento de las observaciones subsanables y allegar los documentos que se requieran para tal fin, en el entendido que los aspectos que no fueron objeto de observaciones fueron revisados, estudiados, y aceptados por el Curador Urbano Segundo, se ordena imprimir tres juegos de planos arquitectónicos, que deben concordar con los planos estructurales y sus documentos complementarios, notificar a control físico y a quienes corresponde según el código de procedimiento administrativo y de lo contencioso administrativo.

Que mediante oficio recibido el 04 de marzo de 2014, con radicado No 115, se informa de la revocatoria del poder otorgado al arquitecto Manuel Iván Hernández Barrios en cualquier trámite concerniente con los proyectos Mirador del Llano I y Mirador del Llano II.

Que mediante oficio recibido el 11 de marzo de 2014, se allega nuevo poder otorgado al arquitecto JOSE JOAQUIN CAICEDO MESA, para adelantar los tramites de la Licencia y firmar documentos en el proceso de licenciamiento del expediente 50001-2-12-0801.

Que la Curaduría Urbana Segunda, mediante Auto 003 de 14 de Marzo de 2014, previo informe secretarial de recibo del expediente de marzo 13 de 2014, se acata la orden superior, y se requiere la parte interesada para que dé cumplimiento en lo que corresponda a lo ordenado en la Resolución 002 de 03 de enero de 2014.

Que el 26 de marzo de 2014, el interesado radica ante la curaduría Segunda un juego de planos arquitectónicos y estructurales, un medio magnético, y el poder para adelantar el trámite del proyecto para su verificación.

Que el 27 de mayo de 2014, se hace entrega de la totalidad de los documentos y planos, correspondientes para su verificación en los términos del artículo tercero de la Resolución número 02 del 03 de enero de 2014.

Siendo el momento procesal oportuno para pronunciarse, se procede a decidir la solicitud teniendo en cuenta los siguientes,

CONSIDERANDOS:

Ca343045417

Que en virtud del Decreto 353 de 2000 se adoptó el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Villavicencio, el cual establece en el artículo 68 que son instrumentos de planeamiento urbanístico todos los actos expedidos conforme a la ley, que contengan decisiones administrativas referidas al desarrollo urbano y al ordenamiento territorial, incluidos los permisos o licencias que autoricen la ejecución de actuaciones urbanísticas o la construcción de obras de urbanismo o de edificación relacionadas con ellas.

Que el Decreto nacional 1469 de 2010, establece que para adelantar obras de construcción de edificaciones, y actuaciones de urbanización, en suelo urbano, de expansión urbana y rural, se requiere licencia en firme expedida de conformidad con la ley.

Que el terreno en el que se encuentra ubicado el lote objeto de esta licencia, se encuentra en área urbana, dentro de la etapa D de la urbanización Doña Luz, en Lote sector D Valles de Aragón, aprobada mediante Decreto municipal 027 de 1988, y clasificada en AAR3, (área de actividad residencial 3), de acuerdo con certificado de uso del suelo FR-2020-01-V2 de 01/12/2011, expedido por la directora técnica de Desarrollo Urbano Municipal.

Que en relación con el Acuerdo 134 de 2011, el Plano 1.1. denominado Amenazas Naturales por Riesgo de Inundación, el predio se ubica en área susceptible a inundación, por lo que el interesado radica inicialmente para el trámite los oficios SIM-1200-01596 de 01/11/2012, y 1200-SIM-742 de 17/06/2013 de la Secretaría de Obras Públicas, en los que informa sobre las obras de mitigación y protección que cubre el área del proyecto. Posteriormente se anexa el oficio FR-1930-04-V1 de 18/06/2013 de la Oficina de Gestión de Riesgos y Desastres certificando que no se evidencia factor de vulnerabilidad de inundaciones con relación al río Ocoa y caño La Cuerera que impida el desarrollo de obra proyectado.

Que conforme el plano 5 del Acuerdo 021 de 2002, y el plano 1.1. del Acuerdo 134 de 2011, el predio registra una corriente hídrica, por lo cual el interesado aporta el oficio PMA.3.13.1849 expedido por CORMACARENA, certificando la no existencia de cauce de aguas lluvias o de nacimiento en el predio.

Que el plano 1.3. del Acuerdo 134 de 2011, amenaza por fenómenos naturales: zonificación Sismogeotécnica, indica que el predio se encuentra ubicado en zona de suelos licuables, por lo que el interesado aporta el estudio de suelos, y pese a que fue objeto de observación en el acta respectiva este hecho, en los resultados del contrato ejecutado por el ingeniero Néstor Freddy Carvajal N, se concluyó que "*d Después de revisar las memorias de cálculo estructural, el estudio de suelos y los planos arquitectónicos de las cuatro torres y plataformas de parqueos, se hizo una evaluación intensiva referida en las memorias anexas donde se corroboran los diferentes aspectos del diseño que permiten establecer el cumplimiento con los requisitos exigidos por la Norma Sísmica Colombiana NSR-10. (...) De lo anterior concluyo que tanto las respuestas apuntadas al acta de observaciones por los diseñadores del proyecto y las que hacen parte del recurso de reposición y apelación, son claras y suficientes*".

De acuerdo con el plano 1.4. Amenaza por fenómenos tecnológicos, del acuerdo 134 de 2011 del POT, el predio se encuentra afectado por las áreas de maniobra de aproximación de los aeropuertos de Vanguardia y de Apiay, por lo que el interesado aporta el concepto 4404-0/85-2013015361 de 16/04/2013 de la dirección de Desarrollo Aeroportuario de la Aeronáutica Civil, en el que se conceptúa favorablemente para una altura máxima de 48.5 metros para el proyecto. Al respecto, se debe tener en cuenta lo analizado en la Resolución 02 del 03 de enero de 2014, donde se dispuso que era necesario que en toda la planimetría se expresara la misma altura, la cual una vez revisada, se determina que se cumplió con esta obligación.

Que conforme con el Artículo 73 y siguientes de la Ley 388 de 1997 y el Acuerdo 021 de 2002 por medio del cual se modificó el POT de Villavicencio el cual adoptó el plano No. 20 "Áreas generadoras de plusvalía", en el proyecto denominado MIRADORES DEL LLANO II, identificado con el Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 230-96644 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Villavicencio y Código Catastral No. 01-07-0134-0001-000, no se configuran hechos generadores del efecto plusvalía. Adicionalmente, una vez revisado el certificado de Libertad y Tradición expedido por la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Villavicencio, se observó que no se ha inscrito afectación alguna por plusvalía en el predio mencionado.

En cuanto el cumplimiento en los artículos 1 y 4 del Acuerdo 043 de 2009, respecto de la compensación de las áreas de cesión, la parte interesada en el trámite presenta un proyecto de compensación en dinero mediante oficios del 23 de enero y 22 de abril de 2013, en los que se describen las áreas a compensar, haciendo mención de las áreas de donación al municipio.

República de Colombia
EL NOTARIO TERCERO DE VILLAVICENCIO DEPARTAMENTO DEL META
HACE CONSTAR QUE EL PRESENTE FOTOSTATO QUE ANTECEDE
COINCIDE CON EL ORIGINAL QUE SE TUVO A LA VISTA
FECHA 2013
NOTARIO TERCERO ALFONSO SALCEDO TORRES
REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL META
NOTARIA TERCERA DE VILLAVICENCIO
DECRETO 1557 DE 1989
COPIA

Atendiendo lo anterior, esta Curaduría Urbana, mediante oficio CS-CE-0225-13 envía a solicitud del interesado a la Secretaría de Planeación Municipal informando y aportando la documentación pertinente para el trámite, obteniendo como consecuencia la aprobación mediante resolución número 043 de 16 de mayo de 2013, de esa entidad, de la compensación de las áreas de cesión en dinero, para el proyecto de vivienda de interés social MIRADORES DEL LLANO II.

Que en los términos del Artículo 22 numeral 1° del Decreto 1469 de 2010 y numerales 5° del Artículo 126 y 127 del Acuerdo No. 021 de 2002, el plano topográfico de un predio objeto de solicitud de licencia de urbanización, es considerado un documento esencial a tener en cuenta por los Curadores para la expedición de la licencia, en el que se indica la cabida y linderos y el señalamiento de las zonas de reserva, cesiones viales, afectaciones que recaigan sobre dicho predio, por lo que, dicho plano fue aportado por los interesados al Expediente número No. 50001-2-12-0801 de fecha 14 de diciembre de 2014.

Que para dar cumplimiento con el numeral 3° del Artículo 22 del Decreto 1469 de 2010, los interesados presentaron las certificaciones expedidas por las empresas de servicios públicos domiciliarios, referentes a las disponibilidades inmediatas de servicios públicos expedidas para el predio objeto de la solicitud de licencia, los cuales se encuentran relacionados en el desarrollo de este documento.

Que para efectos de comunicar a los vecinos colindantes del predio objeto de la solicitud de licencia, se enviaron las comunicaciones N° CS-CV-0006-13 de fecha 08 de enero de 2012 a los señoras Inversiones Hercon y Compañía Limitada, y la No. CS-CV-0007-13 de la misma fecha al Municipio de Villavicencio, conforme con la información suministrada por los interesados, y ante la no efectividad de la entrega a los señores Inversiones Hercon y Compañía Limitada, se publicó Edicto emplazatorio en el Diario La República de fecha 12/04/2013, conforme obra en este expediente.

Que dando cumplimiento a lo establecido en el artículo 29 del Decreto 1469 de 2012, para advertir a terceros sobre la iniciación del trámite administrativo tendiente a la expedición de la licencia urbanística, los interesados instalaron una valla en el predio, en lugar visible desde la vía pública, y aportaron los registros fotográficos de la misma al día 20 de diciembre de 2013, los cuales se incluyeron en este expediente.

Que tal como se relaciona en los antecedentes de este documento, de conformidad con lo establecido en el artículo 31 del Decreto 1469 de 2010, se dio trámite a la solicitud, de conformidad con lo dispuesto en el Decreto 1469 de 2010, y demás normas concordantes. Como actuaciones están, el desistimiento del trámite, y la apelación del mismo por el interesado. Así mismo obre que la Secretaría de Planeación municipal dispone mediante Resolución 02 de 03 de enero de 2014 expedir la licencia de urbanización y construcción, orden que fue acatada por esta Curaduría mediante Auto 003 de 14 de Marzo de 2014.

Que una vez radicados los documentos por el interesado el 26 de marzo de 2014, se procede a revisar el cumplimiento de las observaciones subsanables mencionadas en la parte motiva de la resolución municipal, y solicitar allegar los documentos que se requirieran para tal fin, en el entendido que los aspectos que no fueron objeto de observaciones fueron revisados, estudiados, y aceptados por el Curador Urbano Segundo, se ordena imprimir tres juegos de planos arquitectónicos, que deben concordar con los planos estructurales y sus documentos complementarios, notificar a control físico y a quienes corresponde según el código de procedimiento administrativo y de lo contencioso administrativo.

Que la presente aprobación de la Licencia Urbanística Simultánea de Urbanización y Construcción, cumple a cabalidad con las exigencias de la Resolución 02 de 03 de enero de 2014, y acata lo aprobado por la Secretaría de Planeación Municipal, respecto a las observaciones estructurales, urbanísticas y arquitectónicas subsanadas, por lo que es viable y procedente la aprobación.

En virtud de lo anteriormente expuesto, la Curaduría Urbana Segunda de Villavicencio,

RESUELVE:

CAPITULO 1.
DE LA LICENCIA DE URBANIZACIÓN.

ARTICULO PRIMERO: Aprobar a favor del señor JOSE BASILIO ARISTIZABAL RAMIREZ, identificado con la cédula de ciudadanía No. 70.693.899, de Santuario, Antioquia, domiciliado en la ciudad de Villavicencio, actual titular del derecho de dominio del predio ubicado la etapa D de la urbanización Doña Luz, en el sector D Valles de Aragón, Carrera 8 No. 20 A 17, de la ciudad de Villavicencio, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria 230-86641 de la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Villavicencio y Código Catastral

No. 01-07-0974-0001-000, la aprobación del Proyecto de Licencia Urbanística Simultánea de Urbanismo y Construcción para el predio anteriormente identificado, radicado con el número 50001-2-12-0801 de 14 de Diciembre de 2012.

ARTÍCULO SEGUNDO: ADOPCIÓN DE PLANOS DE LA LICENCIA DE URBANIZACIÓN. Adoptar como planos de la Licencia de Urbanización del proyecto denominado MIRADORES DEL LLANO II, los siguientes:

PLANO No.	CONTENIDO
01 DE 02	LOCALIZACIÓN, LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO, AFECTACIÓN VIAL, CUADRO DE MOJONES, PERFILES VIALES
02 DE 02	URBANIZACIÓN GENERAL, CUADRO DE MOJONES DE LAS TORRES, CUADRO DE MOJONES DE ANTEJARDIN, PERFILES VIALES

ARTÍCULO TERCERO: INFORMACIÓN GENERAL Y BÁSICA DEL PROYECTO GENERAL URBANISTICO: Para la correcta aplicación de las disposiciones que se establecen en la presente Resolución, se tendrá en cuenta la siguiente información:

3.1. INFORMACIÓN DEL PREDIO:

Nombre del Proyecto	MIRADORES DEL LLANO II
1.2. Dirección	Etapa D de la urbanización Doña Luz, en el sector D Valles de Aragón, Carrera 8 No. 20 A 17
Área Bruta	
Área Bruta Conjunto 1	9.436,85 M2
Área Urbanizable	
1.4. Folio de Matrícula Inmobiliaria	230-95844
1.5. Cédula Catastral	01-07-0974-0001-000
1.6. Estrato	2
Modalidad del proyecto	Vivienda colectiva (casas) Decreto 2060 del 1992

3.2. DE LOS CERTIFICADOS DE LAS EMPRESAS DE SERVICIOS PÚBLICOS SOBRE DISPONIBILIDAD DE PRESTACIÓN DE LOS MISMOS.

Hace parte integral de la presente resolución los certificados emitidos por las empresas de servicios públicos domiciliarios sobre la disponibilidad de prestación inmediata de los servicios:

- Acueducto y Alcantarillado: CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD INMEDIATA Oficio No. CDIS-012-13 del 20 de junio de 2013, expedido por la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Villavicencio – ESP-.
- Electricidad: Oficio No. GD-PE-20134000025embre de 2012, expedido por Electrificadora del Meta S.A. E.S.P.-EMSA-.
- Gas Natural: Oficio No. 000357 del 12 de enero de 2012 expedido por Llanogas S.A. -E.S.P.-.
- Telefonía: Oficio de fecha 12 de enero de 2012, expedido por ETB
- Aseo: Oficio No. BIO3-00026242 del 21 de diciembre de 2011, expedido por Bioagricola del Llano S.A., E.S.P.

ARTÍCULO CUARTO. ÁREAS DEL PROYECTO MIRADORES DEL LLANO II: A continuación se presentan los cuadros de áreas correspondientes al proyecto denominado MIRADORES DEL LLANO II:

CUADRO DE AREAS GENERAL	
DESCRIPCIÓN	ÁREA (M2)
AREA BRUTA TOTAL	
DE ACUERDO AL NUEVO LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO Y A ESCRITURA PÚBLICA 3864 NOTARÍA SEGUNDA DE VILLAVICENCIO	18.685,10
ÁREA BRUTA CONJUNTO 1	9.436,85

EL NOTARIO TERCERO DE VILLAVICENCIO COMPULSA LA PRESENTE FOTOCOPIA QUE HACE CONSTAR QUE LA PRESENTE COINCIDE CON EL ORIGINAL QUE TUVO A LA VISTA
FECHA 10-09-13

República de Colombia
Ca343045416
10871eMF1R8MCC7NK

Dec 102 / 1993

0479 / 2019

CURADURÍA URBANA
SEGUNDA DE VILLAVICENCIO

ÁREA BRUTA CONJUNTO 2	9.248,25
ÁREA URBANA NO URBANIZABLE RESOLUCION 043 DE 2013	
TOTAL ÁREA AFECTACION VIAL V-45 CALLE 21 SUR	509,73
TOTAL ÁREA AFECTACION VIAL V-20 CALLE 15 SUR	765,45
TOTAL ÁREA AFETACIONES VIALES INICIALES V-45+V-20	1.275,18
TOTAL ÁREA NETA URBANIZABLE CALCULADA RESOLUCION 043 DE 2013	
CESIÓN CALCULADA INICIALMENTE (ANU*25%)(DECRETO 2060 DEL 2004 ART. 1 NUMERAL 2 PARA VIS)	2.352,48
CESIONES ANTICIPADAS URBANIZACION DOÑA LUZ	
TOTAL CESIONES COMPENSADAS	313,86
AJUSTE PLANIMETRÍA DEL PROYECTO	
ÁREA VIAL V-45 CALLE 21 SUR (AFECTACION+REMANENTE)	
REMANENTE V-45	
ÁREA VIAL V-45 CALLE 21 SUR (AFECTACION+REMANENTE)	1.303,05
ÁREA CALLE 15 SUR V-20	765,45
DONACIÓN V-20	523,00
ÁREA VIAL V-20 CALLE 15 SUR (AFECTACION+DONACION)	1.288,45
TOTAL V-45 Y V-20	2.591,50
TOTAL ÁREA NETA URBANIZABLE FINAL	16.093,60
VÍAS LOCALES	
ÁREA CESION VIAL V-6 PEATONAL MEDIO PERFIL / ESTABLECIDO EN EL DECRETO 353 DEL 2000 POT.	650,00
ÁREA CESION VIAL VOLUNTARIA PARA AMPLIAR EL PERFIL VIAL V-12	128,88
ÁREA ANTEJARDINES	1.181,77
ÁREA UTIL	14.132,95
CONJUNTO 1	7.175,14
CONJUNTO 2	6.957,81

EL NOTARIO TERCERO DE VILLAVICENCIO DA FE QUE LA PRESENTE FOTOCOPIA ES IGUAL QUE HA TENIDO A LA VISTA. CESAR ALFONSO SALCEDO TORRES NOTARIO TERCERO

REPÚBLICA DE COLOMBIA NOTARIO TERCERO Villavicencio Rodolfo Enrique Acosta

ARTÍCULO QUINTO. NORMAS URBANÍSTICAS Y ARQUITECTÓNICAS: Se establecen las siguientes normas generales y específicas, aplicables al Proyecto MIRADORES DEL LLANO II, de conformidad con lo establecido en el POT DE VILLAVICENCIO:

5.1. USOS DEL SUELO:

5.1.1. Para el área del proyecto, el municipio de Villavicencio determinó mediante certificado de uso del suelo FR-2020-01-V2 de 01/12/2011, expedido por la Directora Técnica de Desarrollo Urbano Municipal, un área de actividad residencial 3, (AAR3), que de acuerdo con el Artículo 54 del Acuerdo 021 de 2002 para el Área de Actividad Residencial A.A.R.3 se reglamenta de la siguiente manera:

CATEGORIA DE USO	USO DEL SUELO
Principal	- Residencial
Complementario	- Dotacional de servicios sociales de cobertura local. - Comercial de cobertura local donde se aglutinan las actividades para la venta de bienes y servicios.
Compatible	- Dotacional de servicios sociales de cobertura zonal. - Dotacional de servicios administrativos de cobertura local y zonal. - Comercial de cobertura zonal donde se aglutinan las actividades para la venta de bienes y servicios. - Industrial de pequeña y mediana industria, de bajo impacto ambiental

Restringido	- Dotacional de servicios sociales de cobertura urbana.
	- Dotacional de localizaciones especiales G-4.
	- Comercial de localizaciones especiales G-4, excepto lo normado en la Resolución 084 de 2013
Prohibido	- Dotacional de servicios administrativos de orden municipal, departamental, regional y nacional.
	- Comercial de cobertura urbana – regional donde se aglutinan las actividades para la venta de bienes mayoristas.
	- Comercial de cobertura urbana donde se aglutinan las actividades para la venta de bienes minoristas.
	- Comercial de cobertura urbana donde se aglutinan las actividades para la venta de servicios.
	- Industria de dimensión pequeña y de mediano y alto impacto ambiental.
	- Industria de dimensión mediana y de mediano y alto impacto ambiental.
	- Industria de gran dimensión y de mediano y alto impacto ambiental.

5.1.2. Para el proyecto MIRADORES DEL LLANO II, las actividades se reglamentarán de acuerdo con el reglamento de propiedad horizontal, teniendo en cuenta la asignación de actividad residencial en los apartamentos proyectados.

5.2. NORMA URBANÍSTICA GENERAL PARA EL APROVECHAMIENTO URBANISTICO: Los aprovechamientos Urbanísticos propuestos para el área de desarrollo del proyecto MIRADORES DEL LLANO II se acogen a lo dispuesto por el Decreto 2050 de 2004, siendo los presentados los siguientes:

INDICES DE APROVECHAMIENTO	
Índice de Construcción	0,35
Índice de Ocupación	5,09

5.3. OTRAS NORMAS VOLUMETRICAS: Las disposiciones que se establecen a continuación rigen para el proyecto MIRADORES DEL LLANO II:

5.3.1. SOTANO Y SEMISOTANOS:

5.3.1.1. Los semisótanos se permiten únicamente a partir del parámetro de construcción hacia el interior del predio. Los semisótanos no podrán sobresalir más de 1.50 metros sobre el nivel del terreno, contados entre el borde superior de la placa y el nivel del terreno. Cuando esta dimensión se supere se considerara como piso completo. No se permiten semisótanos en áreas de actividad múltiple y en zonas delimitadas de comercio de las áreas de actividad residencial.

5.3.1.2. El área ocupada en sótano o semisótano no podrá exceder el área útil de los predios ni ocupar retiros, zonas de protección ambiental, antejardines ni rondas hídricas.

5.3.1.3. Los usos permitidos para sótanos y semisótanos serán los relacionados con estacionamientos, accesos, cuartos de máquinas, basuras, depósitos y demás servicios técnicos de la edificación; en semisótano se permitirá con fachada directa al exterior, la localización de equipamientos comunales y patios de ropas.

5.3.2. CERRAMIENTOS. Los cerramientos de carácter definitivo se regulan por las siguientes disposiciones:

5.3.2.1. Se permite el cerramiento de antejardines en predios con uso residencial, institucional o industrial, el cual se hará con las siguientes especificaciones: Un cerramiento de hasta 1.80 metros de altura en materiales con el 80% de transparencia visual. Se permite un zócalo de hasta 0.40 metros los cuales están incluidos en la altura total.

5.3.2.2. Cuando se propongan cerramientos entre predios privados, podrán utilizarse materiales sólidos y no deberán tener una altura superior a 2.20 metros, contabilizados a partir del nivel de terreno.

5.3.2.3. Con la licencia de urbanización y/o construcción se entiende autorizados los cerramientos temporales. No se permite el cerramiento de las zonas de cesión, controles ambientales y vías públicas ubicadas al interior del Plan Parcial una vez hayan sido construidas, entregadas y escrituradas al Municipio.

EL NOTARIO TERCERO DE VILLAVICENCIO COPIA QUE LA PRESENTE FOTOCOPIA HACE CONSTAR QUE LA PRESENTE FOTOCOPIA ES TOMADA DE SU ORIGINAL
CESAR ALFONSO SALCEDO TORRES
NOTARIO TERCERO

República de Colombia
Ca343045415
10-08-19

CURADURIA URBANA
SEGUNDA DE VILLAVICENCIO

5.3.3. ESTACIONAMIENTOS. Para la provisión de estacionamientos los diseños se ajustaran a las siguientes disposiciones:

5.3.3.1. Se entiende por estacionamiento el área destinada a la permanencia de vehículos.

5.3.3.2. Cuando el estacionamiento se realice adyacente a la calzada de una vía pública conservará su denominación de estacionamiento y se considerará parte del perfil de la vía pública.

5.3.3.3. Cuando el estacionamiento se realice en espacio destinado a la permanencia eventual de un vehículo y dicho espacio no hace parte del perfil de una vía pública, se denominará parqueadero y podrá ser de dominio y utilización pública o privada.

5.3.3.4. Cuando el estacionamiento se realice en espacio destinado a la permanencia bajo cubierta, de un vehículo, se denominará garaje será de dominio privado y utilización personal o comunal.

5.3.3.5. Dimensionamiento de Estacionamientos y Parqueaderos. Los cupos de estacionamiento deben tener las siguientes dimensiones mínimas:

DIMENSIONES PARA ESTACIONAMIENTOS Y PARQUEADEROS	
Vehículo Liviano	4.50 metros x 2.30 metros
Vehículo Pesado	12.00 metros x 3.00 metros
Minusválido	4.50 metros x 3.80 metros. Por cada 30 cupos o fracción de estacionamientos, uno de ellos será para minusválido.

5.3.3.6. Todo proyecto arquitectónico deberá prever y la actuación urbanística de edificación proveer, la cuota de parqueaderos o garajes, en las siguientes proporciones:

CUOTA DE PARQUEADEROS	
Residencial en Condominio Estrato 2	1 privado por cada 4 viviendas, 1 de visitantes por cada 15 viviendas y 1 público por cada 30 viviendas.
Dotacional Grupo 1	1 privado por cada 250 m^2 de área neta útil y 1 público por cada 200 m^2 de área neta útil.
Dotacional Grupo 2	1 privado por cada 90 m^2 de área neta útil y 1 público por cada 200 m^2 de área neta útil.
Comercial grupo 1 tipo 1	1 privado por cada 100 m^2 de área neta útil y 1 público por cada 90 m^2 de área neta útil.
Comercial grupo 1 tipo 2	1 privado por cada 150 m^2 de área neta útil y 1 público por cada 200 m^2 de área neta útil.

5.3.3.7. Tabla de estacionamientos: En aplicación de lo enteriormente expuesto, el proyecto MIRADORES DEL LLANO II proveerá la cuota de parqueaderos en la proporción establecida en el POT de Villavicencio, así:

CUADRO DE ESTACIONAMIENTOS ESTRATO 2 122 UNIDADES DE VIVIENDA							
PRIVADOS		VISITANTES		PUBLICOS		MINUSVALIDOS	
EXIGIDOS	PROPUESTOS	EXIGIDOS	PROPUESTOS	EXIGIDOS	PROPUESTOS	EXIGIDOS	PROPUESTOS
1 CADA 4 VIV.		1 CADA 15 VIV.		1 CADA 30 VIV.		1 CADA 30 ESTAC.	
243	388	54	65	32	32	12	20

CUADRO DE ESTACIONAMIENTOS POR CONJUNTOS ESTRATO 2							
PRIVADOS		VISITANTES		PUBLICOS		MINUSVALIDOS	
EXIGIDOS	PROPUESTOS	EXIGIDOS	PROPUESTOS	EXIGIDOS	PROPUESTOS	EXIGIDOS	PROPUESTOS
1 CADA 4 VIV.		1 CADA 15 VIV.		1 CADA 30 VIV.		1 CADA 30 ESTAC.	
122	194	32	33	16	16	6	10

5.4. DENSIDADES

La densidad aplicable al Proyecto MIRADORES DEL LLANO II, ubicado en el área urbana del Municipio de Villavicencio, se rige por lo dispuesto en el artículo 1 del Decreto 2060 de 2004, proyectando el máximo de viviendas en el área útil del predio, 14.132,95 m2, que corresponden a 7.175,14 m2 para el conjunto 1 y 7.050,73 m2 para el conjunto 2.

El número de habitantes, se calcula de acuerdo con el POT:

DESCRIPCION	AREA M2	Nº PERSONAS, ART.75 (acuerdo 021/2002)
BLOQUE A		
APARTAMENTO 101	72,94	5
APARTAMENTO 102	59,7	4
APARTAMENTO 103	55,54	4
APARTAMENTO 104	56,37	4
APARTAMENTO 105	58,75	4
APARTAMENTO 106	72,94	5
AREA VENDIBLE BLOQUE A PISO TIPO	377,24	26
BLOQUE B		
APARTAMENTO 101	64,	5
APARTAMENTO 102	81,48	5
APARTAMENTO 103	56,56	4
APARTAMENTO 104	55,56	4
APARTAMENTO 105	81,48	5
APARTAMENTO 106	64	5
AREA VENDIBLE BLOQUE B PISO TIPO	403,08	28
BLOQUE C		
APARTAMENTO 101	72,94	5
APARTAMENTO 102	59,7	4
APARTAMENTO 103	56,5	4
APARTAMENTO 104	54,93	4
APARTAMENTO 105	59,75	4
APARTAMENTO 106	72,94	5
AREA VENDIBLE BLOQUE C PISO TIPO	376,76	26
TOTAL AREA VENDIBLE PISO TIPO	1157,08	80
AREA TOTAL VENDIBLE DEL EDIFICIO (15 PISOS)	17356,2	1200
AREA TOTAL VENDIBLE DEL EDIFICIO (12 PISOS)	13884,96	960
AREA TOTAL VENDIBLE DEL PROYECTO (4 EDIFICIOS)	62482,32	4320

Area arquitectónica edificada	Grupo poblacional ocupante*
Hasta 35.99 m2	2 habitantes
Entre 36.00 m2 y 47.99 m2	3 habitantes
Entre 48.00 m2 y 59.99 m2	4 habitantes
60.00 m2 y más	5 habitantes

* Tabla de grupo poblacional Art.75 Acuerdo 021 de 2002

En el proyecto se plantea un área construida de 95.084,81 m2, y alrededor de 4.320 habitantes, lo que equivale a 22,01 m2 por habitante.

5.5. ANTEJARDINES.

5.5.1. Los antejardines son áreas situadas entre las fachadas exteriores de la edificación y la línea de paramento, constituyen un elemento arquitectónico de los inmuebles, hacen parte del espacio público, por tanto, el proyecto MIRADORES DEL LLANO II, se regirá por lo siguiente:

5.5.2. Los antejardines no se podrán cubrir con construcciones ni elementos de mobiliario urbano.

5.5.3. Los antejardines sólo se podrán cubrir parcialmente con aleros de las edificaciones siempre y cuando la profundidad del alero no sobrepase el 40% del ancho del antejardín.

5.5.4. No podrán ser compensados en dinero ni canjeados por otros inmuebles.

EL NOTARIO TERCERO DEL CIRCULO DE VILLAVICENCIO HACE CONSTAR QUE LA PRESENTE COPIA COINCIDE CON EL ORIGINAL QUE TUVO A LA VISTA. FECHA: 25 OCT 2021 ALFONSO SALAZAR ROJAS NOTARIO TERCERO

Carrera 33 No. 40-54 Centro, Tel. 662 9838 Cel. 318 221 1314
www.curaduria2villavicencio.com e-mail: contacto@curaduria2villavicencio.com
Villavicencio – Meta

República de Colombia
Papel seguridad para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial
Ca343045414
10874CM7CKKsMFM9

CURADURÍA URBANA
SEGUNDA DE VILLAVICENCIO

LICENCIA URBANÍSTICA DE CONSTRUCCIÓN

ARTÍCULO SEXTO. APROBACIÓN DE LICENCIA URBANÍSTICA DE CONSTRUCCIÓN EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA. Aprobar a favor de JOSE BASILIO ARISTIZABAL RAMIREZ, identificado con la cédula de ciudadanía 70.593.899 de Santuario Antioquia, domiciliado en la ciudad de Villavicencio, actual titular del derecho de dominio del predio ubicado en la Carrera 8 No. 20 A 17 de la Urbanización Doña Luz del municipio de Villavicencio, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria 230-96644 de la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Villavicencio y Código Catastral No. 01-07-0974-0001-000 ubicado en el suelo urbano del Municipio de Villavicencio, Licencia de Construcción en la modalidad de Obra Nueva, para la ejecución de dos conjuntos residenciales conformados por una (01) torre de quince (15) pisos y una torre de doce (12) pisos cada uno, conformados por 486 apartamentos cada uno, zonas de parqueadero, áreas comunes y cerramiento del Conjunto Cerrado.

ARTÍCULO SÉPTIMO. ADOPCIÓN DE PLANOS. Se adoptan los planos urbanísticos para la ejecución de Licencia de Construcción en la modalidad de obra nueva para la ejecución de dos conjuntos residenciales conformados por una (01) torre de quince (15) pisos y una torre de doce (12) pisos cada uno, conformados por 486 apartamentos cada uno, zonas de parqueadero, áreas comunes y cerramiento del Conjunto Cerrado correspondientes al Proyecto MIRADORES DEL LLANO II, a continuación, los cuales reposan en el expediente de solicitud de licencia:

Planos Planteamiento General Urbanístico y Urbanización:
- Del 01 de 29 al 02 de 29 – Dos (2) Planos

Planos Arquitectónicos:
- Del 03 de 29 al 17 de 29 y del 24 de 29 al 29 de 29 - Veintiún (21) Planos

Planos Literales J y K de la N.S.R.-10:
- Plano 18 de 29 al 23 de 29– Seis (6) Planos

Planos Estructurales:
- Planos Estructurales – Cuarenta y Ocho (48) Planos

ARTÍCULO OCTAVO. CUADRO DE ÁREAS.

8.1. PROYECTO ARQUITECTÓNICO TOTAL

8.1.1. TORRES DE APARTAMENTOS

DESCRIPCION	AREA UNIDAD M2
AREA CONSTRUCCION DEL SOTANO 1	10.171,55
AREA CONSTRUCCION DEL SOTANO 2	10.251,70
AREA CONSTRUCCION PRIMER PISO	1.468,92
AREA CONSTRUCCION SEGUNDO PISO	1.360,41
AREA CONSTRUCCION TERCER PISO	1.360,41
AREA CONSTRUCCION CUARTO PISO	1.360,41
AREA CONSTRUCCION QUINTO PISO	1.406,63
AREA CONSTRUCCION SEXTO PISO	1.360,41
AREA CONSTRUCCION SEPTIMO PISO	1.360,41
AREA CONSTRUCCION OCTAVO PISO	1.360,41
AREA CONSTRUCCION NOVENO PISO	1.360,41
AREA CONSTRUCCION DECIMO PISO	1.406,63
AREA CONSTRUCCION ONCEAVO PISO	1.360,41
AREA CONSTRUCCION DOCEAVOPISO	1.360,41
AREA CONSTRUCCION TRECEAVO PISO	1.360,41
AREA CONSTRUCCION CATORCEAVO PISO	1.360,41
AREA CONSTRUCCION QUINCEAVO PISO	1.337,42

AREA TOTAL CONSTRUIDA TORRES 1-4(15 PISOS)	20.584,15
ARA TOTAL CONSTRUIDA TORRES 2-3(12PISOS)	16.456,69
AREA TOTAL CONSTRUIDA 4 TORRES	74.081,68
AREA TOTAL CONSTRUIDA CON SOTANOS	94.504,93

8.1.2. ÁREAS OTRAS EDIFICACIONES

AREA CONSTRUIDA EQUIPAMIENTO	579,88
TOTAL CONSTRUIDO 4 TORRES + EQUIP.	95.084,81

8.2. ÁREA NETA POR USOS

A. VIVIENDA (SOLO APARTAMENTOS)	62.482,32	M2
TOTAL TORRES	74.081,68	M2
B. COMERCIO:	0,00	M2
C. SERVICIOS:	0,00	M2
D. DOTACIONAL:	0,00	M2
E. PARQUEADEROS EN SÓTANO:	20.423,25	M2
F. ZONAS COMUNES:	579,88	M2
G.TOTAL:	95.084,81	M2

8.3. ZONAS COMUNES

ÁREA PARA EQUIPAMIENTO RECREATIVO Y COMUNAL (10M2 POR VIVIENDA)	9.720,00	12.973,47	M2
ÁREA PORTERÍA Y BAÑO	SI	125,84	M2
ÁREA ADMINISTRACIÓN	SI	40,92	M2
ÁREA SALON MULTIPLE	SI	357,12	M2
ÁREA ALMACENAMIENTO DE BASURAS	SI	24,00	M2
ÁREA SUBESTACIÓN ELÉCTRICA	SI	32,00	M2
ÁREA ZONA DE PISCINAS	-	239,00	M2
ÁREA CANCHAS DEPORTIVAS	-	410,94	M2
ÁREA DE TERRAZAS SIN PUNTO FIJO Y SIN ESCALERAS	-	4.684,20	M2
ÁREA ZONAS VERDES Y CIRCULACIONES	-	7.059,45	M2
TOTAL AREAS DE EQUIPAMIENTOS COMUNALES		12.973,47	M2

METROS LINEALES DE CERRAMIENTO (MURO conc H=.10, reja h=2.18)	573,92	ML
METROS LINEALES CERRAMIENTO DE PISCINAS	128,76	ML
METROS CUBICOS DE PISCINA	286,98	M3

ARTÍCULO NOVENO. CUADRO DE EDIFICABILIDAD

VOLUMETRÍA	TORRE 1	TORRE 2	OTROS
A. N° PISOS HABITABLES	15	12	NO
B. N° PISOS NO HABITABLES	2	2	-
C. ALTURA EN MTS.	48,17	34,13	2,97
D. N° SOTANOS	2	2	NO
E. SEMISÓTANOS	NO	NO	NO
F. N° EDIFICACIONES	2	2	8

EL NOTARIO TERCERO DE VILLAVICENCIO HACE CONSTAR QUE LA PRESENTE FOTOCOPIA COINCIDE CON EL ORIGINAL QUE HA TENIDO A LA VISTA. FECHA 23 JUL 2019 NOTARIO TERCERO

República de Colombia
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial
Cadena de custodia 10-09-19
108737CKAaMFMBMC

CURADURIA URBANA
SEGUNDA DE VILLAVICENCIO

G. ETAPAS CONSTRUCCION	1	1	1
H. 1° PISO EQUIP. Y/O ESTACIONAMIENTOS	NO	NO	SI
I. AREA BAJO CUBIERTA INCLINADA	NO	NO	NO
J. AISLAMIENTO MINIMO ENTRE TORRES EN M	14,53		

- Los aislamientos y perfiles viales se encuentran dibujados en los planos A-01 Y A-02 de la presente licencia.

ARTÍCULO DÉCIMO. CUADRO DE SISTEMA ESTRUCTURAL

SISTEMA ESTRUCTURAL		
TIPO DE CIMENTACIÓN	TIPO DE ESTRUCTURA	MÉTODO DE ANÁLISIS SÍSMICO
Placa flotante, Zapatas y Vigas de amarre.	Muros estructurales	Modal espectral y lineal modelo considerando [illegible] especificaciones [illegible]
MÉTODO DE DISEÑO	GRADO DE DESEMPEÑO DE ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES	
Resistencia última.	Bajo	

ARTÍCULO DÉCIMO PRIMERO. ESTUDIOS ESTRUCTURALES. Para la presente licencia de Construcción se allegaron los siguientes estudios estructurales:

1. Diseños Estructurales elaborados por el Ingeniero Civil FERNANDO PARDOSAL MESA, identificado con cédula de ciudadanía 19.224.929 y matrícula profesional 25202-[illegible]877 CND.

2. Diseños Arquitectónicos firmados por el Arquitecto Proyectista, el Arquitecto JOSE JOAQUIN CAICEDO MESA, identificado con Cedula de Ciudadanía No. 80.872.793 de Villavicencio y Matricula Profesional No. A 23182012-80872793.

ARTÍCULO DÉCIMO SEGUNDO. ESTUDIO DE SUELOS. Hace parte de la presente licencia el Estudio de Suelos y Análisis de Cimentaciones para la ejecución de cuatro (4) torres de Once (11) pisos conformado dos conjuntos residenciales conformados por una (01) torre de quince (15) pisos y una torre de doce (12) pisos cada uno, conformados por 486 apartamentos cada uno, zonas de parqueadero, áreas comunes y cerramiento del Conjunto Cerrado, correspondientes al Proyecto MIRADORES DEL LLANO II, elaborado por el Ingeniero FERNANDO PENAGOS SALINAS, identificado con cédula de ciudadanía 19.324.169 y matrícula profesional 25202-24391 CND y revisado por el Ingeniero NÉSTOR FREDDY CARVAJAL N.

ARTÍCULO DÉCIMO TERCERO. SISMO RESISTENCIA: Toda construcción que se desarrolle debe cumplir con lo dispuesto por la Ley 400 de 1997, sus decretos reglamentarios, o las normas que los adicionen, modifiquen o sustituyan y el Reglamento Colombiano de Construcción Sismorresistente –NSR– 10, y la norma que lo adicione, modifique o sustituya.

CAPITULO III.

DISPOSICIONES GENERALES

ARTÍCULO DÉCIMO CUARTO. RESPONSABILIDAD CIVIL Y PENAL. Los firmantes propietarios y profesionales declararon bajo gravedad de juramento que se responsabilizan por los estudios y documentos correspondientes presentados con el formulario y por la veracidad de los datos allí consignados, así mismo declararon que conocen las disposiciones vigentes que rigen la materia y las sanciones establecidas.

ARTÍCULO DÉCIMO QUINTO. DEL TITULAR Y URBANIZADOR RESPONSABLE DE LA LICENCIA URBANÍSTICA SIMULTÁNEA DE URBANIZACION Y CONSTRUCCIÓN:

- Titular de la Licencia: Establecer como titular de la Licencia Urbanística Simultanea de Urbanización y Construcción del proyecto denominado MIRADORES DEL LLANO II el señor JOSE BASILIO ARISTIZABAL, identificado con la cédula de ciudadanía 70.693.899 de Sabaneta Antioquia, domiciliado en la ciudad de Villavicencio.

- Urbanizador Responsable: El Arquitecto JOSE JOAQUIN CAICEDO MESA, identificado con Cedula de Ciudadanía No. 80.872.793 y Matrícula Profesional No. A 23182012-80872793 CND.

- Arquitecto Proyectista: El Arquitecto JOSE JOAQUIN CAICEDO MESA, identificado con Cedula de Ciudadanía No. 80.872.793 de Villavicencio y Matricula Profesional No. A 23182012-80872793

- Ingeniero Civil Calculista: El Ingeniero FERNANDO SABOGAL MESA, identificado con cédula de ciudadanía 19.224.929 y matricula profesional 25202-00377 CND

- Ingeniero Geotecnista: El Ingeniero FERNANDO PENAGOS SALINAS, identificado con cédula de ciudadanía 19.324.169 y matricula profesional 25202-24391 CND

- Topógrafo: El topógrafo OSCAR HERNÁN ALARCÓN ORTEGÓN, identificado con cédula de ciudadanía 93.293.568 y matricula profesional 01-3474

ARTÍCULO DÉCIMO SEXTO. OBLIGACIONES DE LOS TITULARES Y URBANIZADOR RESPONSABLE:

De conformidad con el Decreto 1469 de 2010, Artículo 39, son obligaciones del titular de la licencia:

1. Ejecutar las obras de forma tal que se garantice la salubridad y seguridad de las personas, así como la estabilidad de los terrenos y edificaciones vecinas y de los elementos constitutivos del espacio público.
2. Cuando se trate de licencias de urbanización, ejecutar las obras de urbanización con sujeción a los proyectos técnicos aprobados y entregar y dotar las áreas públicas objeto de cesión gratuita con destino a vías locales, equipamientos colectivos y espacio público, de acuerdo con las especificaciones que la autoridad competente expida.
3. Mantener en la obra la licencia y los planos aprobados, y exhibirlos cuando sean requeridos por la autoridad competente.
4. Cumplir con el programa de manejo ambiental de materiales y elementos a los que hace referencia la Resolución 541 de 1994 del Ministerio del Medio Ambiente, para aquellos proyectos que no requieren licencia ambiental, o planes de manejo, recuperación o restauración ambiental, de conformidad con el Decreto 1220 de 2005 o la norma que lo adicione, modifique o sustituya.
5. Cuando se trate de licencias de construcción, solicitar el Certificado de Permiso de Ocupación al concluir las obras de edificación en los términos que establece el artículo 53 del presente decreto.
6. Someterse a una supervisión técnica en los términos que señalan las normas de construcción sismorresistentes, siempre que la licencia comprenda una construcción de una estructura de más de tres mil (3.000) metros cuadrados de área.
7. Realizar los controles de calidad para los diferentes materiales estructurales y elementos no estructurales que señalan las normas de construcción sismo resistentes, siempre que la licencia comprenda la construcción de una estructura menor a tres mil (3.000) metros cuadrados de área.
8. Instalar los equipos, sistemas e implementos de bajo consumo de agua, establecidos en la Ley 373 de 1997 o la norma que la adicione, modifique o sustituya.
9. Dar cumplimiento a las normas vigentes de carácter nacional, municipal o distrital sobre eliminación de barreras arquitectónicas para personas con movilidad reducida.
10. Dar cumplimiento a las disposiciones contenidas en las normas de construcción sismo resistente vigentes.

ARTÍCULO DÉCIMO SÉPTIMO. DERECHOS DE LOS TITULARES Y URBANIZADOR RESPONSABLE:

Se determinan los siguientes derechos a favor de los titulares de la Licencia y Urbanizadores, los cuales deben garantizarse y son fundamentales para la realización y culminación del proceso de desarrollo del proyecto:

1. Una vez registrada la escritura de constitución de la urbanización en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Villavicencio en la cual se determinen las áreas públicas objeto de cesión y las áreas privadas, por su localización y linderos, el derecho a iniciar las ventas del proyecto respectivo, previo cumplimiento de la radicación de los documentos a que se refieran las normas que regulen esta materia.
2. El derecho a gestionar la aprobación de la propiedad horizontal conforme a las normas vigentes sobre la materia.
3. Los demás que se desprendan de las normas y reglamentos vigentes.

ARTÍCULO DÉCIMO OCTAVO. OTROS DOCUMENTOS QUE HACEN PARTE DE ESTA LICENCIA:

- Certificado de Libertad y Tradición, Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 230-96644 expedido el 06 de

República de Colombia
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial
EL NOTARIO TERCERO DE VILLAVICENCIO HACE CONSTAR QUE LA PRESENTE FOTOCOPIA COINCIDE CON EL ORIGINAL QUE TUVO A LA VISTA Y LO DEVUELVE EN ESTE ACTO. FECHA: 13 JUL 2021
NOTARIA TERCERA DE VILLAVICENCIO
CESAR ALEJANDRO TORRES
Ca343045412
Ca343045412

CURADURÍA URBANA
SEGUNDA DE VILLAVICENCIO

diciembre de 2012.
Formulario Único Nacional debidamente diligenciado.
Cédula de Ciudadanía del Titular de la Licencia
Copia de Matrícula Profesional de cada uno de los profesionales responsables
- Concepto 4404-0/85-2013015381 del 16 de abril de 2013 de la dirección de Desarrollo Aeroportuario de la Aeronáutica Civil,
- Oficio PMA.3.13.1849 expedido por CORMACARENA sobre la no existencia de cauce de agua.
- Certificado de uso del suelo FR-2020-01-V2 de 01/12/2011, expedido por la directora técnica de Desarrollo Urbano Municipal.
- Oficios SIM-1200-01696 de 01/11/2012, y 1200-SIM-742 de 17/06/2013 de la Secretaría de Obras Públicas.
- El oficio FR-1930-04-V1 de 18/06/2013 de la Oficina de Gestión de Riesgos y Prevención de Desastres.
- Resolución Municipal 02 de 03 de enero de 2014, Mediante la cual se revoca la Resolución 6001-2512-0601 del 30 de mayo de 2013.
- Certificado de Disponibilidad Inmediata de Acueducto y Alcantarillado. Oficio 00-DDIS-0113 de 30 de mayo de 2013, expedido por la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Villavicencio.
- Oficio expedido por la Electrificadora del Meta S.A. E.S.P. EMSA. No. MB-PE-[illegible] de 16 de Enero de 2013
- Oficio No. 005 del 24 de enero de 2013 expedido por Ltda. S.A. E.S.P.
- Oficio de fecha 12 de enero de 2012 expedido por ETB
- Oficio No. BIO3-00026242 del 21 de diciembre de 2011, expedido por Bioagrícola del Llano S.A. E.S.P
- Estado de Cuenta del predio con cédula catastral 01-07-0974-0001-000 a 12/04/2012
- Paz y salvo del impuesto predial de 2011 para el predio con cédula catastral 01-07-0974-0001-000 a 31/12/2011
- Consulta de Reserva Afectación Vial No. 06-12 radicado 2356
- Escritura pública No 6645 de 21/09/2011 corrida en la Notaría segunda del círculo notarial de Villavicencio.
- Certificación del proyectista de caracterización del proyecto como VIS tipos 1 y 2 de 12/12/2012 y 12/05/2013
- Proyecto de solicitud de compensación por áreas de Cesión, de Arvinco, 24/01/2013 con anexos y 24/04/2013
- Oficio de Curaduría Urbana Segunda CS-CE-0225-13 dirigido a Secretaría de Planeación informando áreas de cesión
- Resolución 043 de 16/05/2013 de Planeación Municipal, que aprueba la compensación en dinero de las áreas de cesión.
- Certificación Planeación municipal D.O.T.-2020-606-2013 respecto a la no continuidad vial
- Memorial de Responsabilidad del Ingeniero Fernando Sabogal Mesa.
- Memorial de Responsabilidad del Ingeniero Fernando Penagos Salinas, del estudio geotécnico
- Oficio PM.GA 3.13.2932 de Cormacarena.
- Revisión estructural del Ingeniero Néstor Fredy Carvajal
- Oficio suscrito por el Ingeniero Wilson López Bogotá, dirigido al Secretario de Planeación municipal, mediante la cual se hace entrega de la revisión estructural realizada en razón del contrato de prestación de servicios 1740 de 23/12/2013 a los proyectos Miradores del Llano I y II
- Oficio suscrito por el Ingeniero Néstor Freddy Carvajal, dirigido a la Curaduría Segunda, mediante el cual se certifica el cumplimiento de la NSR-10 al adicional del proyecto Memoria del diseño del sistema contra incendio en la zona de escalera
- Oficio suscrito por el Ingeniero Néstor Freddy Carvajal, dirigido a la Curaduría Segunda, mediante el cual se certifica el cumplimiento de la NSR-10 al adicional del proyecto Salón comunal, baño social, portería y cuarto de basuras (shut).
- Resolución número 047 de 22/05/2013 de la Secretaría de Planeación, mediante la cual se modifica el artículo 2 de la resolución 043 de 16/05/2013.
- Resolución 0258 de 07/05/2013 de la Secretaría de Hacienda, mediante la cual se realiza el cobro y se autoriza un pago de compensación en dinero de las áreas de cesión del proyecto Miradores del Llano II

ARTÍCULO DÉCIMO NOVENO. PAGO DE IMPUESTOS Y EXPENSAS: Previo a la expedición de la presente licencia los interesados efectuaron el pago de las expensas conforme a la liquidación realizada para la Licencia Urbanística Simultanea de Urbanización y de Construcción. De modo que, dentro del expediente que nos ocupa obran los recibos de pago de la Secretaría de Hacienda Dirección de Impuestos No. 97383 ($2.271.747,00), 97384 ($ 597.098.oo), 97385 (315.650.000,oo), de fecha 06 de junio de 2014. Recibos de

Caja No. 30720 ($ 24.200.oo) y No. 30721 ($ 59.900.oo) de fecha 06 de Junio de 2014, Expedido por la Gobernación del Meta, Factura No. 5694 (Cargo Variable Urbanismo) y No. 5695 (Cargo variable Construcción) del 10 de junio de 2014, Recibo de pago No 17218108515 de la Secretaria de Hacienda de fecha 02/25/2014 por concepto de compensación de áreas de cesión obligatoria por ($245.984.310.00).

ARTÍCULO VIGÉSIMO. TÉRMINO DE VIGENCIA DE LA LICENCIA DE URBANIZACIÓN. De conformidad con lo establecido por el Artículo 47 del Decreto 1469 de 2010, el término de vigencia de la licencia urbanística simultanea de Urbanización del proyecto MIRADORES DEL LLANO II en dos (02) conjuntos y la licencia de construcción en la modalidad de obra nueva para la ejecución de una (01) torre de quince (15) pisos y una torre de doce (12) pisos en cada conjunto, es decir, dos (2) torres de Quince (15) pisos y dos (02) torres de doce pisos en total, conformado por 972 apartamentos, 486 por conjunto, dos (02) sótanos por conjunto, parqueaderos públicos, áreas comunes y cerramiento de los Conjuntos Cerrados, que se otorga con la presente resolución será de treinta y seis (36) meses a partir de su ejecutoria, prorrogable por una sola vez por un plazo adicional de doce (12) meses.

La solicitud de prórroga deberá formularse dentro de los treinta (30) días calendario, anteriores al vencimiento de la respectiva licencia, siempre que el urbanizador responsable certifique la iniciación de la obra.

ARTÍCULO VIGÉSIMO PRIMERO. NOTIFICACIÓN: La presente resolución debe notificarse en los términos de la Ley 1437 de 2011 la cual comenzó a regir a partir del 2 de julio de 2012. Contra este acto administrativo proceden los recursos de reposición ante la Curaduría Urbana Segunda del Municipio de Villavicencio y el de apelación ante la Alcaldía Municipal de Villavicencio, los cuales deben interponerse dentro de los diez (10) días siguientes a su notificación.

ARTÍCULO VIGESIMO SEGUNDO: Contra el presente acto administrativo proceden los recursos de reposición ante esta Curaduría Urbana, y el de apelación, ante la Secretaría de Planeación Municipal, los cuales deberán presentarse por escrito en la diligencia de notificación personal, o dentro de los Diez (10) días siguientes a ella, o a la notificación por aviso, o al vencimiento del término de publicación, según el caso. El recurso de apelación podrá interponerse directamente o como subsidiario del de reposición. Lo anterior de conformidad con lo establecido en el artículo 42 del Decreto 1469 de 2010 en concordancia con el artículo 76 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Dada en la ciudad de Villavicencio a los once (11) días del mes de Junio de dos mil catorce (2014).

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

Arq. MARCO HERNAN ONOFRE GAMEZ
Curador Urbano Segundo de Villavicencio

Fecha de ejecutoria: 12 JUN 2014

EL NOTARIO TERCERO DE VILLAVICENCIO
HACE CONSTAR QUE LA PRESENTE FOTOCOPIA
COINCIDE CON EL ORIGINAL QUE TUVO A LA VISTA
A LA VEZ
FECHA
CESAR ALFONSO SALCEDO
NOTARIO TERCERO

República de Colombia
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial

1447 2019

CURADURÍA URBANA
SEGUNDA DE VILLAVICENCIO

RESOLUCIÓN No. 50001-2-15-1211 DEL 14 DE ABRIL DE 2016

Por medio de la cual se aprueba la solicitud de modificación de la Licencia Urbanística simultánea de Urbanización y Construcción Vigente No.50001-2-12-801 expedida el 11 de Junio del 2014, mediante la cual se aprueba el proyecto Miradores II, Conjuntos Residenciales 1 y 2, de 972 unidades de vivienda de Interés Social, Ubicado en la Carrera 8 No. 20 A 17 de la Urbanización Doña Luz, por esta Curaduría.

EL CURADOR URBANO SEGUNDO DE VILLAVICENCIO

En uso de las facultades Legales y en especial las conferidas en la ley 388 de 1997, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, Decreto 1077 de 2015, y teniendo en cuenta los siguientes,

ANTECEDENTES

Que el Señor JOSE BASILIO ARISTIZABAL RAMIREZ, identificado con la cédula de ciudadanía No. 6.686.303 de Santuario Antioquia, mediante apoderado presentó ante la Curaduría Urbana Segunda de Villavicencio Solicitud Licencia Urbanística simultánea de Urbanismo y Construcción para el proyecto el proyecto Miradores II, Conjuntos Residenciales 1 y 2, de 972 unidades de Vivienda de Interés Social, en el predio identificado con Identificado con Folio de matrícula Inmobiliaria No. 230-96644 y Cédula Catastral No. 01-07-0974-0001-000, ubicado en la Carrera 8 No. 20 A 17 de la Urbanización Doña Luz, jurisdicción del municipio de Villavicencio..

Que la Curaduría Urbana Segunda de Villavicencio expidió la Resolución No. 50001-2-14-801 radicada el 11 de Junio del 2014, mediante la cual se aprobó el proyecto Miradores II, Conjuntos Residenciales 1 y 2, de 972 unidades de vivienda de Interés Social, Ubicado en la Carrera 8 No. 20 A 17 de la Urbanización Doña Luz, jurisdicción del municipio de Villavicencio.

Que la citada Licencia Urbanística de Construcción fue ejecutoriada el 12 de Junio de 2014, siendo vigente desde la fecha hasta el 12 de Junio de 2017, prorrogable por 12 meses.

Que la Sociedad CONSTRUCTORA ARQUITECTURA INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN S.AS. "ARVINCO S.A.S", identificada con el NIT. 900 148548-3, representada legalmente por JOSE JOAQUIN CAICEDO MESA, identificado con cédula de ciudadanía No.80.872.783 expedida en Bogotá, en calidad de propietaria del predio objeto de la solicitud, presentó solicitud de modificación de la Licencia Urbanística simultánea de Urbanización y Construcción Vigente No.50001-2-12-801 expedida el 11 de Junio del 2014, por esta curaduría urbana, para el proyecto Miradores II, Conjuntos Residenciales 1 y 2, de 972 unidades de vivienda de Interés Social, para el predio ubicado en la Carrera 8 No. 20 A 17 de la Urbanización Doña Luz, Identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 230-96644 y Cédula Catastral No. 01-07-0974-0001-000, Iniciada bajo la radicación No.50001-2-15-1211 del 05 de noviembre del 2015.

CONSIDERANDO

Que el proyecto con licencia urbanística simultánea de urbanismo y construcción Resolución No.50001-2-12-801 expedida el 11 de Junio del 2014, fue licenciado en concordancia con en el Decreto 353 de 2000 Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Villavicencio, modificado por el acuerdo 021 del 2002 y 134 del 2011.

El artículo 2.2.6.1.1.1 del decreto 1077 del 2015, establece que "las modificaciones de licencias vigentes se resolverán con fundamento en las normas urbanísticas y demás reglamentaciones que sirvieron de base para su expedición. En eventos en que haya cambio de dicha normatividad y se pretenda modificar una licencia vigente, se deberá mantener el uso o usos aprobados en la licencia respectiva.

Que la Licencia de Urbanismo y Construcción número 50001-2-12-0801 de 11 de Junio de 2014, se encuentra vigente a la fecha, y para su aprobación fueron consideradas las determinantes ambientales, viales, de servicios públicos, de aproximación a aeropuertos, de amenaza y riesgo, uso del suelo. En la mencionada licencia se aprobó el proyecto de compensación de áreas de cesión, haciendo mención de las áreas de donación al municipio, mediante resolución número 043 de 16 de mayo de 2013, de la Secretaría de Planeación municipal. Igualmente se aprobó el plano topográfico en el cual se delimitan la cabida y linderos y el señalamiento de las zonas de reserva, cesiones viales, afectaciones que recaigan sobre dicho predio.

Que esta Curaduría Urbana revisó la solicitud en los términos que ordena el artículo 2.2.6.1.2.2.4 del Decreto 1077 de 2015, y solicitó realizar actualizaciones, correcciones, aclaraciones del proyecto mediante el Acta de Observaciones CS-AOC-0736-15 de 21 de diciembre de 2015, recibida el 21 de diciembre de 2015.

República de Colombia
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y demás actos del archivo notarial

CURADURÍA URBANA SEGUNDA DE VILLAVICENCIO

Ca349045410

RESOLUCIÓN No. 50001-2-15-1211 DEL 14 DE ABRIL DE 2016

Que mediante oficio radicado el 04 de febrero de 2016, el apoderado solicitó prórroga para la entrega de la respuesta a las observaciones, la cual fue otorgada mediante Auto 075 de 04 de febrero de 2016, notificado el 5 de febrero de 2016.

Que mediante oficio radicado el 25 de marzo de 2016, se presentó oportunamente la respuesta al Acta de Observaciones y Correcciones de la radicación antes citada.

Que mediante la presente licencia se modifica el planteamiento de urbanismo y construcción, el cual fue presentado en los planos que se describen a continuación:

- Planos Planteamiento General Urbanístico y Urbanización:
  Del 01 de 33 al 02 de 33 – Dos (2) Planos
- Planos Arquitectónicos:
  Del 03 de 33 al 26 de 33 y
  33 de 33 - Veinticinco (25) Planos
- Planos Literales J y K de la N.S.R.-10:
  Plano 27 de 33 al 32 de 33– Seis (6) Planos
- Planos Estructurales:
- Planos Estructurales – Setenta y Dos (72) Planos

Por lo anterior expuesto, el suscrito Curador Urbano Segundo de Villavicencio,

RESUELVE:

CAPITULO I
LICENCIA URBANÍSTICA DE URBANISMO

ARTICULO PRIMERO: Aprobar a favor la Sociedad CONSTRUCTORA ARQUITECTURA INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S. "ARVINCO S.A.S", identificado con el NIT. 900 348548-3, la Solicitud de Modificación de la Licencia Urbanística Simultánea de Urbanismo y Construcción No.50001-2-12-0801 de 11 de Junio de 2014, para el proyecto Miradores II, Conjuntos Residenciales 1 y 2, de 972 unidades de vivienda de interés Social, para el predio ubicado en la Carrera 8 No. 20 A 17 de la Urbanización Doña Luz, identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 230-96644 y Cédula Catastral No. 01-07-0974-0001-000, iniciada bajo la radicación No.50001-2-15-1211 del 05 de noviembre del 2015, de conformidad con los planos presentados.

ARTÍCULO SEGUNDO: Modificar los siguientes numerales del Artículo Quinto de la Resolución 50001-2-12-0801 de 11 de junio de 2014, así:

"2. NORMA URBANÍSTICA GENERAL PARA EL APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO: Los Aprovechamientos Urbanísticos propuestos para el área de desarrollo del proyecto MIRADORES DEL LLANO II se acogen a lo dispuesto por el Decreto 2060 de 2004, teniendo en cuenta la circular de 2013, así:

INDICES DE APROVECHAMIENTO	
Índice de Construcción	3.99
Índice de Ocupación	0.34

3.3.7. Tabla de estacionamientos: En aplicación de lo anteriormente expuesto, el proyecto MIRADORES DEL LLANO II proveerá la cuota de parqueaderos en la proporción establecida en el POT de Villavicencio, así:

CUADRO DE ESTACIONAMIENTOS – ESTRATO 2- 972 UNIDADES DE VIVIENDA

PARQUEADEROS MIRADOR DEL LLANO 2					
ZONA	PRIVADOS	PÚBLICOS	VISITANTES	MINUSVÁLIDOS	MOTOS
TOTAL CONJ. 1	208	16	32	8	260
TOTAL CONJ. 2	208	16	32	8	260
TOTAL	416	32	64	16	520
TOTAL PARQUEADEROS			512		520
REQUERIDOS	243	32.4	64.8	11.34	0

EL NOTARIO TERCERO DEL CIRCULO DE VILLAVICENCIO HACE CONSTAR QUE LA PRESENTE FOTOCOPIA CONCIDE CON EL ORIGINAL QUE HA TENIDO A LA VISTA. FECHA 27 OCT 2016 NOTARIO TERCERO DEL CIRCULO DE VILLAVICENCIO CESAR ALFONSO RAMIREZ TORRES

Cadena S.A. Impresión 10-09-16
108759MCMTCH8eMF

CURADURIA URBANA SEGUNDA DE VILLAVICENCIO

RESOLUCIÓN No. 50001-2-15-1211 DEL 14 DE ABRIL DE 2016

CUADRO DE ESTACIONAMIENTOS POR CONJUNTO– ESTRATO 2- 488 UNIDADES DE VIVIENDA

PARQUEADEROS MIRADOR 2 POR CONJUNTO					
ZONA	PRIVADOS	PÚBLICOS	VISITANTES	MINUSVÁLIDOS	MOTOS
ZONAS PUBLICAS					
CONJUNTO 1	0	16	0	0	0
SOTANO 1					
TORRE 1	56	0	0	2	58
TORRE 2	31	0	32	2	58
TOTAL SOTANO 1	87	0	32	4	116
SOTANO 2					
TORRE 1	57	0	0	2	72
TORRE 2	64	0	0	2	72
TOTAL SOTANO 2	121	0	0	4	144
TOTAL CONJ. 1	208	16	32	8	260

5.4. DENSIDADES: La densidad aplicable al Proyecto MIRADORES DEL LLANO I ubicado en el área urbana del Municipio de Villavicencio, se rige por lo dispuesto en el artículo 1 del Decreto 000 de 2004 proyectando el máximo de viviendas en el Area Util del predio 14.132,95 m2 que corresponden a 7.175,14 m2 para el conjunto 1 y 7.050,73 m2 para el conjunto 2.

El número de habitantes, se calcula de acuerdo a lo establecido por

CUADRO DE AREAS

DESCRIPCION PLANTA TIPO		AREA M2	ART 105 Acuerdo 021/2002
BLOQUE A			
APARTAMENTO 101	TIPO 7	72.94	5
APARTAMENTO 102	TIPO 6	59.70	4
APARTAMENTO 103	TIPO 5	55.54	4
APARTAMENTO 104	TIPO 8	56.37	4
APARTAMENTO 105	TIPO 6	59.75	4
APARTAMENTO 106	TIPO 7	72.94	5
AREA VENDIBLE BLOQUE A PISO TIPO		377.24	26
BLOQUE B			
APARTAMENTO 101	TIPO 4	64.85	5
APARTAMENTO 102	TIPO 2	81.48	5
APARTAMENTO 103	TIPO 1	56.56	4
APARTAMENTO 104	TIPO 3	55.56	4
APARTAMENTO 105	TIPO 2	81.48	5
APARTAMENTO 106	TIPO 4	64.85	5
AREA VENDIBLE BLOQUE B PISO TIPO		401.78	28
BLOQUE C			
APARTAMENTO 101	TIPO 7	72.94	5
APARTAMENTO 102	TIPO 6	59.70	4
APARTAMENTO 103	TIPO 5	56.37	4
APARTAMENTO 104	TIPO 8	55.54	4
APARTAMENTO 105	TIPO 6	59.75	4
APARTAMENTO 106	TIPO 7	72.94	5
AREA VENDIBLE BLOQUE C PISO TIPO		377.24	26

HACE CONSTAR QUE LA PRESENTE FOTOCOPIA COINCIDE CON EL ORIGINAL QUE SE TUVO A LA VISTA. FECHA 18 OCT 2019 CESAR ALFONSO SALCEDO NOTARIO TERCERO

NOTARIO TERCERO Angelica Rocio Ortega Acosta Villavicencio

REPÚBLICA DE COLOMBIA

ADRIANA CATALINA ROJAS SECRETARIA DE COPIAS DECRETO 1534 DE 1989 NO PARA TRANSFERIR DE VILLAVICENCIO

República de Colombia
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial

CURADURÍA URBANA SEGUNDA DE VILLAVICENCIO

Ca343045409

RESOLUCIÓN No. 50001-2-15-1211 DEL 14 DE ABRIL DE 2016

TOTAL AREA VENDIBLE RESIDENCIAL	1,159.26	80
AREA TOTAL VENDIBLE DEL EDIFICIO (15 PISOS)	17,388.90	1200
AREA TOTAL VENDIBLE DEL EDIFICIO (12 PISOS)	13,911.12	960
AREA VENDIBLE CONJUNTO 1 (TORRE 15 PISOS Y DE 12 PISOS)	31,300.02	2160
AREA TOTAL VENDIBLE DEL CO (4 EDIFICIOS)	62,600.04	4,320.00

Área arquitectónica edificada	Grupo poblacional ocupante
Hasta 35.99 m2	2 habitantes
Entre 36.00 m2 y 47.99 m2	3 habitantes
Entre 48.00 m2 y 59.99 m2	4 habitantes
60.00 m2 y más	5 habitantes

* Tabla de grupo poblacional Art.75 Acuerdo 021 de 2002

En el proyecto se plantea un área construida de 94.987,66 m2, y alrededor de 4.320 habitantes, lo que equivale a 21,98 m2 por habitante.

CAPITULO II
LICENCIA URBANÍSTICA DE CONSTRUCCIÓN

ARTÍCULO TERCERO: Modificar y/o adicionar los siguientes Artículos de la Resolución 50001-2-12-0801 de 11 de junio de 2014, así:

"ARTÍCULO SÉPTIMO. ADOPCIÓN DE PLANOS. Se adoptan los planos urbanísticos para la ejecución de Licencia de Construcción en la modalidad de obra nueva para la ejecución de dos conjuntos residenciales conformados por una (01) torre de quince (15) pisos y una torre de doce (12) pisos cada uno, conformados por 486 apartamentos cada uno, zonas de parqueadero, áreas comunes y cerramiento del Conjunto Cerrado, correspondientes al Proyecto MIRADORES DEL LLANO II, a continuación, los cuales reposan en el expediente de solicitud de licencia:

Planos Planteamiento General Urbanístico y Urbanización:
Plano 01 de 33 al 02 de 33 – Dos (2) Planos

Planos Arquitectónicos:
Plano 08 de 33 al 26 de 33 y
33 de 33 – Veinticinco (25) Planos

Planos Literales J y K de la N.S.R.-10:
Plano 27 de 33 al 32 de 33– Seis (6) Planos

Planos Estructurales:
Planos Estructurales – Setenta y Dos (72) Planos

ARTÍCULO OCTAVO. CUADRO DE ÁREAS.

8.1. PROYECTO ARQUITECTÓNICO TOTAL:

RESUMEN CUADRO GENERAL	TOTALES
01 AREA BRUTA TOTAL	

EL NOTARIO TERCERO DE VILLAVICENCIO HACE CONSTAR QUE LA PRESENTE FOTOCOPIA COINCIDE CON EL ORIGINAL QUE HA TENIDO A LA VISTA.
FECHA 23 JUL 2015
NOTARIO TERCERO DE VILLAVICENCIO
CESAR AUGUSTO FORERO CALDERON

10874BM7CKDaMFM9

CURADURÍA URBANA SEGUNDA CEJA VILLAVICENCIO

RESOLUCIÓN No. 50001-2-15-1211 DEL 14 DE ABRIL DE 2016

	DE ACUERDO CON EL NUEVO LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO Y A ESCRITURA PÚBLICA 4364 NOTARÍA 1. SEGUNDA DE VILLAVICENCIO	18,665.10	M2
	ÁREA BRUTA CONJUNTO 1	9,438.85	M2
	ÁREA BRUTA CONJUNTO 2	9,246.25	M2
02	ÁREA URBANA NO URBANIZABLE RESOLUCION 043 DE 2013		M2
	TOTAL ÁREA AFECTACION VIAL V-45 CALLE 21 SUR	509.73	M2
	TOTAL ÁREA AFECTACION VIAL V-20 CALLE 15 SUR	765.45	M2
	TOTAL ÁREA AFECTACIONES VIALES INICIALES V-45+V-20	1,275.18	M2
03	TOTAL ÁREA NETA URBANIZABLE CALCULADA RESOLUCION 043 DE 2013	17,389.92	M2
04	CESIONES		
	CESIÓN CALCULADA INICIALMENTE (ANU*25%) (DECRETO 2080 DEL 2004 ART. 1 NUMERAL 2 PARAMS)		M2
	CESIONES ANTICIPADAS URBANIZACION DONELIA	939.36	M2
	TOTAL CESIONES COMPENSADAS	3,312.96	M2
05	AJUSTE PLANIMETRIA DEL PROYECTO		
	ÁREA VIAL V-45 CALLE 21 SUR (AFECTACION)	509.73	M2
	REMANENTE V-45	793.32	M2
	ÁREA VIAL V-45 CALLE 21 SUR (AFECTACION+REMANENTE)	1,303.05	M2
	ÁREA CALLE 15 SUR V-20	765.45	M2
	DONACIÓN V-20	523.00	M2
	ÁREA VIAL V-20 CALLE 15 SUR (AFECTACION+DONACIÓN)	1,288.45	M2
	TOTAL V-45 Y V-20	2,591.50	M2
	TOTAL ÁREA NETA URBANIZABLE FINAL	16,093.60	M2
	CESIONES (ANU*25%)	4,023.40	M2
	DIFERENCIA CON CESIONES CALCULADAS INICIALMENTE	329.08	M2
06	VIAS LOCALES		
	ÁREA CESION VIAL V-6 PEATONAL MEDIO PERFIL / ESTABLECIDO EN EL DECRETO 353 DEL 2000 POT.	650.00	M2
	ÁREA CESION VIAL VOLUNTARIA PARA AMPLIAR EL PERFIL VIAL V-12	128.88	M2
	ÁREA ANTEJARDINES	1,181.77	M2
	ÁREA UTIL	14,132.95	M2
07	DENSIDAD HABITACIONAL PARA VIS	PROPUESTA M2	
	NUMERAL 3. Densidad habitacional ART. 1 D.TO 2060 del 2004 La densidad habitacional aprovechable será el resultado de aplicar las anteriores normas de lote mínimo y cesiones urbanísticas gratuitas sobre el predio objeto de desarrollo y, se calculará buscando generar el máximo número de soluciones posibles en las condiciones de precio de las viviendas de interés social Tipo 1 y 2 que establecen las normas vigentes.		
	NUMERAL 1. Área mínimo de lote para VIS Tipos 1 y 2 Decreto 2083 del 2004	120.00	M2

	DE ACUERDO CON EL NUEVO LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO Y A ESCRITURA PÚBLICA 4364 NOTARÍA SEGUNDA DE VILLAVICENCIO	18,685.10	M2
	ÁREA BRUTA CONJUNTO 1	9,436.85	M2
	ÁREA BRUTA CONJUNTO 2	9,248.25	M2
02	ÁREA URBANA NO URBANIZABLE RESOLUCION 043 DE 20		
	TOTAL ÁREA AFECTACION VIAL V-45 CALLE 21 SUR	509.73	M2
	TOTAL ÁREA AFECTACION VIAL V-20 CALLE 15 SUR	765.45	M2
	TOTAL ÁREA AFECTACIONES VIALES INICIALES V-45+V-20	1,275.18	M2
03	TOTAL ÁREA NETA URBANIZABLE CALCULADA RESOLUCION 043 DE 20	17,409.92	M2
04	CESIONES		
	CESIÓN CALCULADA INICIALMENTE (ANU*25%)(DECRETO 2060 DEL 2004 ART. 1 NUMERAL 2 PARA VIS)	4,352.48	M2
	CESIONES ANTICIPADAS URBANIZACION DOÑA LUZ	1,039.56	M2
	TOTAL CESIONES COMPENSADAS	3,312.96	M2
05	AJUSTE PLANIMETRIA DEL PROYECTO		
	ÁREA VIAL V-45 CALLE 21 SUR (AFECTACION)	509.73	M2
	REMANENTE V-45	793.32	M2
	ÁREA VIAL V-45 CALLE 21 SUR (AFECTACION+REMANENTE)	1,303.05	M2
	ÁREA CALLE 15 SUR V-20	765.45	M2
	DONACIÓN V-20	523.00	M2
	ÁREA VIAL V-20 CALLE 15 SUR (AFECTACION+DONACIÓN)	1,288.45	M2
	TOTAL V-45 Y V-20	2,591.50	M2
	TOTAL ÁREA NETA URBANIZABLE FINAL	16,093.60	M2
	CESIONES (ANU*25%)	4,023.40	M2
	DIFERENCIA CON CESIONES CALCULADAS INICIALMENTE	329.08	M2
06	VIAS LOCALES		
	ÁREA CESION VIAL V-6 PEATONAL MEDIO PERFIL / ESTABLECIDO EN EL DECRETO 353 DEL 2000 POT.	650.00	M2
	ÁREA CESION VIAL VOLUNTARIA PARA AMPLIAR EL PERFIL VIAL V-12	128.88	M2
	ÁREA ANTEJARDINES	1,181.77	M2
	ÁREA UTIL	14,132.95	M2
07	DENSIDAD HABITACIONAL PARA VIS	PROPUESTA (M2)	
	NUMERAL 3. Densidad habitacional ART. 1 D.TO 2060 del 2004 La densidad habitacional aprovechable será el resultado de aplicar las anteriores normas de lote mínimo y cesiones urbanísticas gratuitas sobre el predio objeto de desarrollo y, se calculará buscando generar el máximo número de soluciones posibles en las condiciones de precio de las viviendas de interés social Tipo 1 y 2 que establecen las normas vigentes.		
	NUMERAL 1. Área mínima de lote para VIS Tipos 1 y 2 Decreto 2083 del 2004	120.00	M2

República de Colombia

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial

EL NOTARIO TERCERO DE VILLAVICENCIO HACE CONSTAR QUE LA PRESENTE FOTOCOPIA COINCIDE CON EL ORIGINAL QUE HA TENIDO A LA VISTA. FECHA 25 OCT 2016 NOTARIO TERCERO (E) CESAR ALFONSO SÁNCHEZ TORRES

REPÚBLICA DE COLOMBIA NOTARIO TERCERO DE VILLAVICENCIO CESAR ALFONSO SÁNCHEZ TORRES

ADHIERE A LA RESOLUCIÓN DE CURADURÍA SEGUNDA DE VILLAVICENCIO DECRETO 1538 DE 2015 NOTARÍA TERCERA DE VILLAVICENCIO

Ca343045408

CURADURIA URBANA SEGUNDA DE VILLAVICENCIO

RESOLUCIÓN No. 50001-2-15-1211 DEL 14 DE ABRIL DE 2016

13.4	EDIFICABILIDAD	PROPUESTO	
	NUMERO DE PISOS PROPUESTOS BUSCANDO LA DENSIDAD MAXIMA (Art. 1 Numeral 3 Dec. 2060)	15	PISOS
	ALTURA	47.79	ML
	NUMERO DE EDIFICACIONES	9	UN
	INDICE DE OCUPACION (ÁREA PRIMER PISO CONSTRUIDO / ÁREA TOTAL LOTE)	0.34	
	INDICE DE CONSTRUCCION (ÁREA TOTAL CONSTRUIDA / ÁREA TOTAL LOTE)	3.99	
14	OTRAS MODALIDADES Y ACTUACIONES	PROPUESTO	
	METROS LINEALES DE CERRAMIENTO (MURO cons: H=.20, roja h=2.18)	655.63	ML
	METROS LINEALES DE CERRAMIENTO DE PISCINA	88.00	ML
	METROS CUBICOS DE PISCINA	389.98	M3

EL NOTARIO TERCERO DE VILLAVICENCIO HACE CONSTAR QUE LA PRESENTE COPIA COINCIDE CON EL ORIGINAL QUE TUVO A LA VISTA
ALFONSO SALCEDO TORRES NOTARIO TERCERO

REPÚBLICA DE COLOMBIA COPIA NOTARIO TERCERO (E) Villavicencio Roelo Ortega Acosta

8.2. ÁREA NETA POR USOS:

ÁREA NETA POR USOS		
A. VIVIENDA (SOLO APARTAMENTOS)	62.600,04	M2
TOTAL TORRES	74.067,48	M2
B. COMERCIO:	0,00	M2
C. SERVICIOS:	0,00	M2
D. DOTACIONAL:	0,00	M2
E. PARQUEADEROS EN SÓTANO:	20.546,19	M2
F. EQUIPAMIENTO CONSTRUIDO:	559,58	M2
G.TOTAL:	94.967,66	M2

8.3. ZONAS COMUNES:

EQUIPAMIENTO COMUNAL		
ÁREA PORTERÍA Y BAÑO	85.38	M2
ÁREA ADMINISTRACIÓN	96.00	M2
ÁREA ALMACENAMIENTO DE BASURAS	21.00	M2
ÁREA SUBESTACIÓN ELÉCTRICA (Ahora en sótano)	36.00	M2
PARQUEADEROS PUBLICOS Y VISITANTES (No es área construida)	993.50	M2
TOTAL ÁREA EQUIPAMIENTOS DE SERVICIOS	1,231.98	M2
ÁREA SALON MÚLTIPLE	357.20	M2
ÁREA PLAZOLETA DEL SALÓN MÚLTIPLE	988.84	M2
ÁREA ZONA DE PISCINAS	806.26	M2
ÁREA CANCHAS DEPORTIVAS	992.40	M2
ÁREA DE TERRAZAS SIN PUNTO FIJO Y SIN ESCALERAS	5,275.04	M2
ÁREA ZONAS VERDES Y JARDINES	3,193.72	M2
TOTAL ÁREA DE EQUIPAMIENTO RECREATIVO Y COMUNAL VIS, ART 79 ACUERDO 021 DE 2002 (10M2 POR VIVIENDA) (EXIGIDO 9.720 M2)	11,611.46	M2
TOTAL ÁREAS DE EQUIPAMIENTOS COMUNALES	12,843.44	M2

OTRAS MODALIDADES Y ACTUACIONES	PROPUESTO	
METROS LINEALES DE CERRAMIENTO (MURO conc H=.20, reja h=2.18)	655.63	ML
METROS LINEALES DE CERRAMIENTO DE PISCINA	88.00	ML
METROS CUBICOS DE PISCINA	286.98	M3

ARTÍCULO NOVENO. CUADRO DE EDIFICABILIDAD

EDIFICABILIDAD PROYECTADA PARA VIS DECRETO 2060 DE 2004			
VOLUMETRÍA	TORRE 1-4	TORRE 2-3	OTROS
A. N° PISOS HABITABLES	15	12	NO
B. N° PISOS NO HABITABLES	2	2	-
C. ALTURA EN MTS.	47,79	39,39	2,8
D. N° SOTANOS	2	2	NO
E. SEMISÓTANOS	NO	NO	NO
F. N° EDIFICACIONES	2	2	6
G. ETAPAS CONSTRUCCION	1	1	1
H. 1° PISO EQUIP. Y/O ESTACIONAMIENTOS	NO	NO	SI
I. AREA BAJO CUBIERTA INCLINADA	NO	NO	NO
J. AISLAMIENTO MINIMO ENTRE TORRES EN M	14,53		

- Los aislamientos y perfiles viales se encuentran dibujados en los planos A-01 Y A-02 de la presente licencia.

ARTÍCULO DÉCIMO. CUADRO DE SISTEMA ESTRUCTURAL

SISTEMA ESTRUCTURAL		
TIPO DE CIMENTACIÓN	TIPO DE ESTRUCTURA	METODO DE ANÁLISIS SÍSMICO
Superficial de Zapatas para la Plataforma. Losa de cimentación para las torres	Pórticos de concreto reforzado para las plataformas. Muros de concreto reforzado DES para las torres	Fuerza Horizontal Equivalente
METODO DE DISEÑO	GRADO DE DESEMPEÑO DE ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES	
Resistencia última.	Bajo	

ARTÍCULO DÉCIMO QUINTO. DEL TITULAR Y URBANIZADOR RESPONSABLE DE LA LICENCIA URBANÍSTICA SIMULTÁNEA DE URBANIZACION Y CONSTRUCCIÓN:

Titular de la Licencia: Establecer como titular de la Licencia Urbanística Simultánea de Urbanización y Construcción, del proyecto denominado MIRADORES DEL LLANO II a la Sociedad CONSTRUCTORA ARQUITECTURA INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S. "ARVINCO S.A.S", domiciliado en la ciudad de Armenia, identificado con el NIT. 900 348548-3.

Urbanizador Responsable: El Arquitecto JOSE JOAQUIN CAICEDO MESA, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 80.872.793 y Matrícula Profesional No. A 23182012-80872793 CND.

Arquitecto Proyectista: El Arquitecto JOSE JOAQUIN CAICEDO MESA, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 80.872.793 de Villavicencio y Matrícula Profesional No. A 23182012-80872793

Ingeniero Civil- Calculista: El Ingeniero FERNANDO SABOGAL MESA, identificado con cédula de ciudadanía 19.224.928 y matrícula profesional 25202-00377 CND

Ingeniero Geotecnista: El Ingeniero FERNANDO PENAGOS SALINAS, identificado con cédula de ciudadanía 19.324.169 y matrícula profesional 25202-24391 CND

EL NOTARIO TERCERO DE VILLAVICENCIO
HACE CONSTAR QUE LA PRESENTE FOTOCOPIA
COINCIDE CON EL ORIGINAL QUE HA TENIDO
A LA VISTA
FECHA 29 OCT 2015
CESAR ALFONSO SALCEDO TORRES
NOTARIO TERCERO

República de Colombia
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial
REPÚBLICA DE COLOMBIA
Ca343045406
Ca343045407

CURADURÍA URBANA SEGUNDA DE VILLAVICENCIO

RESOLUCIÓN No. 50001-2-15-1211 DEL 14 DE ABRIL DE 2016

Topógrafo: El topógrafo OSCAR HERNÁN ALARCÓN ORTEGÓN, identificado con cédula de ciudadanía 93.293.558 y matrícula profesional 01-3474

ARTÍCULO DÉCIMO SEXTO. OBLIGACIONES DE LOS TITULARES Y URBANIZADOR RESPONSABLE:

De conformidad con el Decreto 1077 de 2015, Artículo 2.2.6.1.2.3.6, numerales 1, 3, 5, 7, 8,9 y 10, son obligaciones del titular de la licencia:

1. Ejecutar las obras de forma tal que se garantice la salubridad y seguridad de las personas, así como la estabilidad de los terrenos y edificaciones vecinas y de los elementos constitutivos del espacio público.
2. Cuando se trate de licencias de urbanización, ejecutar las obras de urbanización con sujeción a los proyectos técnicos aprobados y entregar y dotar las áreas públicas objeto de cesión gratuita con destino a vías locales, equipamientos colectivos y espacio público, de acuerdo con las especificaciones que la autoridad competente expida.
3. Mantener en la obra la licencia y los planos aprobados, y exhibirlos cuando sean requeridos por la autoridad competente.
4. Cumplir con el programa de manejo ambiental de materiales y elementos a los que hace referencia la Resolución 541 de 1994 del Ministerio del Medio Ambiente, para aquellos proyectos que requieran licencia ambiental, o planos de manejo, recuperación o restauración ambiental, de conformidad con el Decreto 1220 de 2005 o la norma que lo adicione, modifique o sustituya.
5. Cuando se trate de licencias de construcción, solicitar el Certificado de Permiso de Ocupación al concluir las obras de edificación en los términos que establece el artículo 53 del presente decreto.
6. Someterse a una supervisión técnica en los términos que señalan las normas de construcción sismorresistentes, siempre que la licencia comprenda una construcción de una estructura de más de tres mil (3.000) metros cuadrados de área.
7. Realizar los controles de calidad para los diferentes materiales estructurales y elementos no estructurales que señalan las normas de construcción sismo resistentes, siempre que la licencia comprenda la construcción de una estructura menor a tres mil (3.000) metros cuadrados de área.
8. Instalar los equipos, sistemas e implementos de bajo consumo de agua, establecidos en la Ley 373 de 1997 o la norma que la adicione, modifique o sustituya.
9. Dar cumplimiento a las normas vigentes de carácter nacional, municipal o distrital sobre eliminación de barreras arquitectónicas para personas con movilidad reducida.
10. Dar cumplimiento por parte del Constructor a las disposiciones contenidas en la norma colombiana de diseño de construcción sismoresistente NSR-10 Capítulos J y K y demás normas vigentes
12. Dar cumplimiento a las normas vigentes de carácter nacional, municipal o distrital sobre eliminación de barreras arquitectónicas para personas con movilidad reducida. (Ley 361/97, Decreto 1538/05 y demás normas concordantes).
13. Decreto 1077 de 2015-Artículo 2.2.6.1.4.9: 1. Identificación de las obras: El titular de la licencia está obligado a instalar un aviso durante el término de la ejecución de las obras cuya dimensión mínima será de un metro (1,00 m.) por setenta centímetros (70 cm.), localizada en lugar visible desde la vía pública más importante sobre la cual tenga frente o límite el desarrollo o construcción que haya sido objeto de la Licencia, el cual deberá indicar al menos lo contenido en los numerales 1 al 5 del citado Artículo. 2... El replanteo será entera responsabilidad del constructor, está obligado a respetar el espacio público y los predios vecinos en ningún caso podrán construir sobre estos. 3. Se deben adoptar medidas de insonorización requeridas para garantizar el mantenimiento de los niveles máximos de ruido permitido para cada uso, de conformidad con el Decreto Nacional 948 de 1995 y los niveles de ruido determinados en la Resolución 8321 de 1983 del Ministerio de Salud. Nota 1: Debe cumplir con las disposiciones del reglamento técnico de instalaciones Eléctricas-RETIE (Res. 180466 del Ministerio de Minas y Energía) Nota 2: En caso que legal o reglamentariamente se requieran permisos o licencias de carácter ambiental, u otra índole, el titular de la presente Licencia deberá obtenerlas ante las autoridades competentes. Nota 3. Esta Licencia no autoriza tala de árboles, ni excavaciones o similares en el espacio público para lo cual se debe consultar con la autoridad competente. Nota 4: Presentar ante la Secretaría de Control Físico, o ante cualquier otra autoridad competente que así lo exija, la certificación de origen y destino de los residuos sobrantes de la actividad de construcción, de que trata el artículo 5 del Decreto No. 089 de 2014, expedido por la Alcaldía de Villavicencio, y cumplir con las demás disposiciones del mencionado Decreto.

ARTÍCULO DÉCIMO OCTAVO. OTROS DOCUMENTOS QUE HACEN PARTE DE ESTA LICENCIA:

- Certificado de Libertad y Tradición, Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 230-96644 expedido el

RESOLUCIÓN No. 50001-2-15-1211 DEL 14 DE ABRIL DE 2016

06 de diciembre de 2012.
- Formulario Único Nacional debidamente diligenciado.
- Cédula de Ciudadanía del Titular de la Licencia
- Copia de Matrícula Profesional de cada uno de los profesionales responsables
- Concepto 4404-0/85-2013015381 del 16 de abril de 2013 de la dirección de Desarrollo Aeroportuario de la Aeronáutica Civil,
- Oficio PMA.3.13.1849 expedido por CORMACARENA sobre la no existencia de cauce de agua.
- Certificado de uso del suelo FR-2020-01-V2 de 01/12/2011, expedido por la directora técnica de Desarrollo Urbano Municipal.
- Oficios SIM-1200-01596 de 01/11/2012, y 1200-SIM-742 de 17/06/2013 de la Secretaría de Obras Públicas.
- El oficio FR-1930-04-V1 de 18/06/2013 de la Oficina de Gestión de Riesgos y Desastres
- Resolución Municipal 02 de 03 de enero de 2014. Mediante la cual se revoca la resolución 50001-2-12-0801 del 30 de mayo de 2013.
- Certificado de Disponibilidad Inmediata de Acueducto y Alcantarillado: Oficio No. CDIS-011-13 del 30 de mayo de 2013, expedido por la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Villavicencio -ESP-.
- Oficio expedido por la Electrificadora del Meta S.A. E.S.P.-EMSA-.No. GD-PE-20134000013621 del 16 de Enero de 2013
- Oficio.No. 005 del 24 de enero de 2013 expedido por Llanogas S.A., -E.S.P.-.
- Oficio de fecha 12 de enero de 2012, expedido por ETB
- Oficio No. BIO3-00026242 del 21 de diciembre de 2011, expedido por Bioagrícola del Llano S.A., E.S.P
- Estado de Cuenta del predio con cédula catastral 01-07-0974-0001-000 a 12/04/2012
- Paz y salvo del impuesto predial de 2011, para el predio con cédula catastral 01-07-0974-0001-000 a 31/12/2011
- Consulta de Reserva Afectación Vial No. 06-12 radicado 2356
- Escritura pública No 6645 de 21/09/2011 corrida en la Notaría segunda del círculo notarial de Villavicencio.
- Certificación del proyectista de caracterización del proyecto como VIS tipos 1 y 2 de 12/12/2012 y 12/05/2013
- Proyecto de solicitud de compensación por áreas de Cesión, de Arvinco, 24/01/2013 con anexos y 24/04/2013
- Oficio de Curaduría Urbana Segunda CS-CE-0225-13 dirigido a Secretaría de Planeación informando áreas de cesión
- Resolución 043 de 16/05/2013 de Planeación Municipal, que aprueba la compensación en dinero de las áreas de cesión.
- Certificación Planeación municipal D.O.T.-2020-808-2013 respecto a la no continuidad vial
- Memorial de Responsabilidad del Ingeniero Fernando Sabogal Mesa.
- Memorial de Responsabilidad del Ingeniero Fernando Penagos Salinas, del estudio geotécnico
- Oficio PM.GA 3.13.2932 de Cormacarena.
- Revisión estructural del Ingeniero Néstor Freddy Carvajal
- Oficio suscrito por el Ingeniero Wilson López Bogoté, dirigido al Secretario de Planeacion municipal, mediante la cual se hace entrega de la revisión estructural realizada en razón del contrato de prestación de servicios 1740 de 23/12/2013 a los proyectos Miradores del Llano I y II
- Oficio suscrito por el Ingeniero Néstor Freddy Carvajal, dirigido a la Curaduría Segunda, mediante el cual se certifica el cumplimiento de la NSR-10 el adicional del proyecto Memoria del diseño del sistema contra incendio en la zona de escalera
- Oficio suscrito por el Ingeniero Néstor Freddy Carvajal, dirigido a la Curaduría Segunda, mediante el cual se certifica el cumplimiento de la NSR-10 al adicional del proyecto Salón comunal, baño social, portería y cuarto de basuras (shut).
- Resolución número 047 de 22/05/2013 de la Secretaría de Planeación, mediante la cual se modifica el artículo 2 de la resolución 043 de 16/05/2013.
- Resolución 0258 de 07/05/2013 de la Secretaría de Hacienda, mediante la cual se realiza el cobro y se autoriza un pago de compensación en dinero de las áreas de cesión del proyecto Miradores del Llano II
-Certificado de Libertad y Tradición, Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 230-96644 expedido el 28 de octubre de 2015.

EL NOTARIO TERCERO DE VILLAVICENCIO HACE CONSTAR QUE LA PRESENTE FOTOCOPIA COINCIDE CON EL ORIGINAL QUE HE TENIDO A LA VISTA
FECHA
NOTARIO TERCERO

República de Colombia
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial

CURADURIA URBANA SEGUNDA DE VILLAVICENCIO

RESOLUCIÓN No. 50001-2-15-1211 DEL 14 DE ABRIL DE 2016

Formulario Unico Nacional debidamente diligenciado.
NIT del Titular de la Licencia y cédula de ciudadanía de su representante legal
Copia de Matrícula Profesional de cada uno de los profesionales responsables
Paz y salvo del Impuesto predial de 2015, para el predio con cédula catastral 01-07-0974-0001-000 a 28/10/2015
Escritura pública No 4087 de 21/08/2015 corrida en la Notaría tercera del círculo notarial de Villavicencio.
Memoria de Cálculo y Diseño Estructural de Bloque B, Bloques A y C y Plazoleta, 4 tomos, firmados por el Ingeniero Fernando Sabogal Mesa.
Oficio suscrito por el Ingeniero Eduard Leonardo Rodríguez, dirigido a la Curaduría Segunda, mediante el cual se certifica el cumplimiento del proyecto de la NSR-10

ARTÍCULO CUARTO: VIGENCIA DE LA LICENCIA: La vigencia de la presente licencia será de treinta y seis (36) meses considerados desde el 12 de Junio de 2014 fecha de ejecutoria de la Licencia inicial, es decir hasta el día 12 del mes de junio del año dos mil dieciséis (2017).

ARTÍCULO QUINTO. NOTIFICACIÓN: Como consecuencia de lo dispuesto, ordenar que por Secretaría se notifique el contenido de la presente Resolución a los interesados, o a su apoderado debidamente constituido, en los términos de la Ley 1437 de 2011.

ARTÍCULO SEXTO. RECURSOS: Contra el Presente Acto Administrativo proceden los recursos de reposición ante esta Curaduría Urbana, y el de apelación ante La Secretaría de Planeación Municipal, los cuales deberán presentarse por escrito en la diligencia de notificación personal o dentro de los diez (10) días siguientes a ella, o a la notificación por aviso, o al vencimiento del término de publicación, según el caso. El recurso de reposición podrá interponerse directamente, o como subsidiario del de reposición, los cuales se conformidad con lo establecido en el artículo 2.2.6.1.2.3.8 del decreto 1077 de 2015 y en concordancia con el Artículo 76 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Dada en la ciudad de Villavicencio a los Catorce (14) días del mes de Abril de dos mil dieciséis (2016).

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.

Arq. MARCO HERNANDO CONTRERAS GAMEZ
Curador Urbano Segundo de Villavicencio

Fecha de Ejecutoria 22 ABR 2016

NOTARIA TERCERA DE VILLAVICENCIO (E) Arquitecta Rocío Ortega Acosta

Villavicencio
Gobierno de la Ciudad

4479 2019

Secretaria de Control fisico
www.villavicencio.gov.co

Ca343046405

COD 1402-09-R.I-035-15
Villavicencio 23 de Enero de 2015

Señores:
ARVINCO S.A.S.
Dir: Calle 1 No 11 – 70 Armenia
Tel: 746 21 07.
Proyecto: Mirador del Llano 2
La ciudad,

Ref: Rad Interno. 7255 de 2014 RADICACIÓN DE DOCUMENTOS PARA ENAJENACIÓN DE VIVIENDA

La **SECRETARIA DE CONTROL FISICO** le informa que, revisada la documentación aportada mediante oficio de la referencia, se puede concluir que el proyecto urbanístico denominado **MIRADOR DEL LLANO 2 de: 972 apartamentos tipo VIS** desarrollado en el inmueble de mayor extensión identificado con la matricula inmobiliaria 230-96644, ubicado en la etapa D de la urbanización Doña Luz, en el Sector D Valles de Aragón, Carrera 8 No 20 A 17, según licencia urbanística simultanea de urbanización y construcción No 50001-2-12-0801 de 2014, expedida por la curaduría urbana SEGUNDA de Villavicencio, cumplió con los requisitos exigidos por el artículo 71 de la Ley 962 de 2005, Decreto reglamentario 2180 de 2006 y Decreto ley Anti-tramites 19 de 2012, referentes a la radicación de documentos para ejercer actividades de enajenación de viviendas.

Por otra parte me permito recordarle la obligación de **PRESENTAR ANUALMENTE EL BALANCE CONTABLE DE LA CONSTRUCTORA REGISTRADA**, tal como lo dictan las normas que rigen la materia.

Finalmente le informo que los documentos radicados, estarán a disposición de la comunidad, para que efectúen los estudios necesarios, que les permita determinar la conveniencia o no de su posible compra.

Atentamente,

C.R. GERMAN EDUARDO AYALA AMAYA
Secretario de control físico

Reviso: **Abg MARIA SANCHEZ AGUIRRE**
Directora de Control Urbano y Construcciones

Proyectó: Abg. Carlos Cárdenas
Arq. Carlos Antonio Castiblanco
Cont. Paola Ba

República de Colombia
Papel reciclado. Evite cortarlos. No copias ni carátulas públicas, certificados y documentos archivo general.

№ 4479 2019

CÁMARA DE COMERCIO DE VILLAVICENCIO
BANCOLOMBIA VIVA VILLAVICENCIO

Fecha expedición: 2019/07/19 - 10:11:09 Recibo No. S0049598378 Num. Operación. 90-RUE-20190719-0032.

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN jKYu2ijBOA

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL O DE INSCRIPCIÓN DE DOCUMENTOS DE SUCURSAL

Con fundamento en las matrículas e inscripciones del Registro Mercantil

CERTIFICA

NOMBRE, SIGLA, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

NOMBRE o RAZÓN SOCIAL: BANCOLOMBIA VIVA VILLAVICENCIO
ORGANIZACIÓN JURÍDICA: SOCIEDAD ANÓNIMA
CATEGORÍA : SUCURSAL
DOMICILIO : VILLAVICENCIO

CERTIFICA - RESEÑA A CASA PRINCIPAL

QUE LA INFORMACIÓN REFERENTE A LA CASA PRINCIPAL ES LA SIGUIENTE:

NOMBRE CASA PRINCIPAL : BANCOLOMBIA S.A.
IDENTIFICACIÓN : 890903938-8
DIRECCIÓN : CALLE 50 NO. 51-66
DOMICILIO : MEDELLIN
CÁMARA DE COMERCIO : CAMARA DE COMERCIO DE MEDELLIN
NO. MATRÍCULA NÚMERO : 00396404

EL NOTARIO TERCERO DE VILLAVICENCIO HACE CONSTAR QUE LA PRESENTE FOTOCOPIA COINCIDE CON EL ORIGINAL QUE HA SIDO PUESTO A LA VISTA. DOY FE. 23 JUL 2019 CESAR ALFONSO SALCEDO TORRES NOTARIO TERCERO

REPÚBLICA DE COLOMBIA NOTARIO TERCERO (E) Villavicencio Argelica Rocio Ortega Acosta

CERTIFICA - APERTURA SUCURSAL O AGENCIA

POR ACTA NÚMERO 2713 DEL 27 DE FEBRERO DE 2003 DE LA JUNTA DIRECTIVA, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 26983 DEL LIBRO VI DEL REGISTRO MERCANTIL EL 10 DE ABRIL DE 2003; SE INSCRIBE : APERTURA SUCURSAL EN VILLAVICENCIO.

POR ACTA NÚMERO 2713 DEL 27 DE FEBRERO DE 2003 DE LA JUNTA DIRECTIVA, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 26983 DEL LIBRO VI DEL REGISTRO MERCANTIL EL 10 DE ABRIL DE 2003, SE INSCRIBE : APERTURA SUCURSAL EN VILLAVICENCIO.

MATRICULA - INSCRIPCIÓN

MATRÍCULA NO : 98754
FECHA DE MATRÍCULA : ABRIL 23 DE 2003
ULTIMO AÑO RENOVADO : 2018
FECHA DE RENOVACION DE LA MATRÍCULA : MARZO 14 DE 2018
ACTIVO VINCULADO : 63,578,098,636.00

UBICACIÓN Y DATOS GENERALES

DIRECCIÓN DEL DOMICILIO PRINCIPAL : CALLE 7 NO. 65-185 L. 157 CC. VIVA
MUNICIPIO / DOMICILIO: 50001 - VILLAVICENCIO
TELÉFONO COMERCIAL 1 : 6849569
TELÉFONO COMERCIAL 2 : NO REPORTÓ
TELÉFONO COMERCIAL 3 : NO REPORTÓ
CORREO ELECTRÓNICO : notificacijudicial@bancolombia.com.co

DIRECCIÓN PARA NOTIFICACIÓN JUDICIAL : CALLE 7 NO. 65-185 L. 157 CC. VIVA
MUNICIPIO : 50001 - VILLAVICENCIO
TELÉFONO 1 : 6849569
CORREO ELECTRÓNICO : notificacijudicial@bancolombia.com.co

CERTIFICA - ACTIVIDAD ECONÓMICA

ACTIVIDAD PRINCIPAL : K6412 - BANCOS COMERCIALES.

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial
República de Colombia

CAMARA DE COMERCIO DE VILLAVICENCIO
BANCOLOMBIA-VIVA VILLAVICENCIO

Fecha expedición: 2018/07/13 - 10:11:09 Recibo No. S000459378 Num. Operación. 90-RUE-20180713-0032

CODIGO DE VERIFICACIÓN JKYU2IBGA

CERTIFICA

REPRESENTANTES LEGALES - PRINCIPALES

POR ACTA NÚMERO 2934 DEL 13 DE ABRIL DE 2018, DE ASAMBLEA JUNTA DIRECTIVA, REGISTRADO EN ESTA CAMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 41854 DEL LIBRO VI DEL REGISTRO MERCANTIL EL 13 DE JULIO DE 2018, FUERON NOMBRADOS

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
REPRESENTANTE LEGAL SUCURSAL	BEDOYA MEDINA ANDRES MAURICIO	CC 86.081.405

CERTIFICA

LA INFORMACIÓN ANTERIOR HA SIDO TOMADA DIRECTAMENTE DEL FORMULARIO DE MATRÍCULA Y RENOVACIÓN DILIGENCIADO POR EL COMERCIANTE

CERTIFICA

DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO Y DE LA LEY 962 DE 2005, LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS DE REGISTRO AQUÍ CERTIFICADOS QUEDAN EN FIRME DIEZ (10) DÍAS HÁBILES DESPUES DE LA FECHA DE INSCRIPCIÓN, SIEMPRE QUE NO SEAN OBJETO DE RECURSOS. EL DÍA SÁBADO NO SE DEBE CONTAR COMO DÍA HÁBIL.

VALOR DEL CERTIFICADO : 15.400

CERTIFICADO EXPEDIDO A TRAVES DEL PORTAL DE SERVICIOS VIRTUALES (SII)

IMPORTANTE: La firma digital del secretario de la CAMARA DE COMERCIO DE VILLAVICENCIO contenida en este certificado electrónico se encuentra emitida por una entidad de certificación abierta autorizada y vigilada por la Superintendencia de Industria y Comercio, de conformidad con las exigencias establecidas en la Ley 527 de 1999 para validez jurídica y probatoria de los documentos electrónicos.

La firma digital no es una firma digitalizada o escaneada, por lo tanto, la firma digital que acompaña este documento la podrá verificar a través de su aplicativo visor del documento pdf.

No obstante, si usted va a imprimir este certificado, lo puede hacer desde su computador, con la certeza de que el mismo fue expedido a través del canal virtual de la cámara de comercio y que la persona o entidad a la que usted le va a entregar el certificado impreso, puede verificar por una sola vez el contenido del mismo, ingresando al enlace https://virtual.ccv.org.co/ccv.php seleccionando la cámara de comercio e indicando el código de verificación JKYU2IBGA

Al realizar la verificación podrá visualizar (y descargar) una imagen exacta del certificado que fue entregado al usuario en el momento que se realizó la transacción.

La firma mecánica que aparece en el presente documento es la representación gráfica de la firma del secretario jurídico (o de quien haga sus veces) de la Cámara de Comercio quien avala este certificado. Esta firma mecánica reemplaza la firma digital en los documentos electrónicos.

EL NOTARIO TERCERO ENCARGADO HACE CONSTAR QUE LA PRESENTE FOTOCOPIA COINCIDE CON EL ORIGINAL QUE TUVO A LA VISTA
FECHA 25 OCT
CESAR ALFONSO SANABRIA TORRES
NOTARIO TERCERO ENCARGADO

*** FINAL DEL CERTIFICADO ***

REPÚBLICA DE COLOMBIA
NOTARIA SEGUNDA DEL CIRCULO DE VILLAVICENCIO
REPRODUCTO COPIA
ACTUACIÓN C. MONTOYA
SECRETARIA DESPACHO
NOTARIA SEGUNDA DEL CIRCULO DE VILLAVICENCIO
Ca343045404
Ca343045405
10-08-18
10874BM7CKKsMFM9

Nº 4479 2019

Bancolombia

REPÚBLICA DE COLOMBIA
NOTARIA 3ª DEL VILLAVICENCIO
DESPACHO DEL NOTARIO TITULAR

Adriana C. Moreno Rojas
SECRETARIA DE COPIAS
DECRETO 1334 DE 1989
NOTARIA TERCERA DE VILLAVICENCIO

CERTIFICA

Que el proyecto **MIRADOR DEL LLANO II CONJUNTO I TORRE II BLOQUES A, B C** ubicado en la **Carrera 8 No. 20 A - 17** en Villavicencio presenta un crédito constructor, el cual su saldo es controlado por el Banco para el pago de las prorratas.

Que los inmuebles que a continuación se relacionan se encuentran libres de pago de prorrata.

Por lo tanto, una vez lleguen las escrituras públicas en que dichos inmuebles son liberados de la hipoteca en mayor extensión a favor de **BANCOLOMBIA S.A.**, procederemos a la firmar de tales instrumentos.

bloq/mora/int	clase inmueble	nomenclatura
Bloque A	Apartamento	203
Bloque A	Apartamento	504
Bloque A	Apartamento	804
Bloque A	Apartamento	904
Bloque B	Apartamento	404
Bloque B	Apartamento	1104
Bloque C	Apartamento	403
Bloque C	Apartamento	504
Bloque C	Apartamento	803
Bloque C	Apartamento	1204

Se expide en Bogotá a los 25 días del mes de septiembre de 2019

Cordialmente;

PARACENTRAL
BANCA CONSTRUCTOR
FIRMA AUTORIZADA

FLOR ANGELA PEREZ RODRIGUEZ
Gerencia Crédito Constructor

FORMATO ACEPTACIÓN DE VIVIENDA CON CARGO AL FONDO DE SOLIDARIDAD

Ciudad: IBAGUE
Fecha: 18 10 2019

ESPACIO RESERVADO PARA STICKER DE RADICACIÓN

Señores
CAJA PROMOTORA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICÍA
Grupo Fondo de Solidaridad
Carrera 54 N° 26 – 54 CAN
Bogotá, D.C.

Asunto: Aceptación de vivienda con cargo al Fondo de Solidaridad

En mi calidad de beneficiario del Fondo de Solidaridad, MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA identificado con cédula de ciudadanía No. 38.999.052, manifiesto que de acuerdo a la información recibida por parte del Grupo Fondo de Solidaridad de la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía sobre los proyectos de vivienda disponibles para la categoría a la cual pertenezco, las condiciones técnicas y de ubicación de los mismos, es mi voluntad aceptar mi solución de vivienda en el proyecto MIRADOR del LLANO ubicado en la ciudad VILLAVICENCIO del departamento de META.

Estoy de acuerdo y acepto la información que la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía me brinda a continuación:

1. La disponibilidad de vivienda está sujeta a la demanda que tenga el Fondo de Solidaridad en los respectivos proyectos a contratar y se atenderá en orden de radicación en los diferentes puntos de atención de Caja Honor. En caso de no tener suficiente demanda el proyecto seleccionado, eventualmente, no podrá ser contratado se deberá solicitar una nueva oferta de proyectos.
2. El inmueble aceptado puede estar sujeto a la Ley 675 del 2001 de propiedad horizontal que regula los derechos y obligaciones específicas de los copropietarios de un edificio o conjunto sometido al régimen de propiedad horizontal, por tal motivo el beneficiario se compromete a cumplir con el pago de administración, (cuando aplique).
3. La entrega de vivienda estará sujeta al cumplimiento de la Constructora que tenga a cargo el desarrollo del proyecto seleccionado, el término de entrega y escrituración puede sufrir modificaciones por causas de fuerza mayor o caso fortuito, que no serán imputables a Caja Honor.
4. En aplicación del artículo 64 de la Resolución 083 de 2018, el Formato de Aceptación de Vivienda con cargo al Fondo de Solidaridad, será el documento con el cual, la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía iniciará los trámites para la transferencia del derecho de dominio del inmueble seleccionado.
5. Para agilizar el proceso de entrega y escrituración de la vivienda que seleccione, debo mantener actualizados mis datos de contacto en Caja Honor.
6. En aplicación del parágrafo 2° del artículo 64 de la Resolución 083 de 2018, si un mes antes de la fecha establecida para la entrega de mi inmueble, no he podido ser contactado por Caja Honor, el inmueble que seleccione se podrá reasignar a otro beneficiario interesado.
7. En aplicación del artículo 65 de la Resolución 083 de 2018, la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía, me comunicará la fecha en que debó suscribir la escritura pública de transferencia del derecho de dominio, del inmueble escogido como solución de vivienda con cargo al Fondo de Solidaridad. De no efectuar dicho trámite en la fecha establecida, tendré un plazo máximo de cinco (5) días hábiles siguientes a dicha fecha para efectuar el trámite correspondiente. En el evento en que no se haya procedido a la firma de la respectiva escritura en el término establecido, perderé el beneficio, con la posibilidad de postularme nuevamente en futuras convocatorias por una última vez, (por una segunda y única vez).
8. Es mi deber conocer y visitar el proyecto seleccionado, antes de su entrega, sin solicitud previa de Caja Honor.
9. En aplicación del artículo 61 del Acuerdo 05 de 2017 el costo de la solución de vivienda de la cual seré beneficiario se cubrirá en primer lugar con los valores registrados en mi cuenta individual y el excedente será cubierto con cargo al Fondo de Solidaridad.
10. Acepto que para la firma o suscripción de la escritura pública del inmueble seleccionado, deberé aportar la constitución de la póliza de seguro y la constancia de pago de la respectiva prima, que trata el parágrafo del

artículo 82 del Acuerdo 05 de 2017 o el soporte de consignación de la suma de dinero correspondiente al número de aportes faltantes para cumplir las 160 cuotas de aportes mensual, que se liquidarán con base al valor de la última cuota aportada al momento de la solicitud de liquidación. **(Aplica únicamente para beneficiarios del modelo Siempre Soldados)**

11. En aplicación del artículo 82 del Acuerdo 05 de 2017, aportaré para nutrir el Fondo de Solidaridad, una suma equivalente a la que venía aportando como ahorro mensual obligatorio antes de la adjudicación, es decir, el cuatro punto cinco por ciento (4.5%) de mi mesada pensional, hasta completar ciento sesenta y ocho (168) cuotas de aportes, computándose para este efecto las cuotas registradas en la cuenta individual al momento de resultar beneficiado con la adjudicación. **(Aplica únicamente para beneficiarios del modelo Siempre Soldados)**

Diligencie la siguiente información

¿Ha sido usted reintegrado a las FF.AA.M o Policía Nacional?	Si ☐	No ☐	En caso de respuesta afirmativa, adjunto Acto Administrativo de reintegro.

Condiciones especiales de salud o discapacidad (por favor especifique) NINGUNA

Utiliza alguna de las siguientes ayudas técnicas (marque con una x)

Silla de ruedas ☐	Muletas ☐	Bastón ☐	Caminador ☐	Prótesis ☐	Prótesis y ayuda técnica ☐	Ninguno ☒
Otro cual:						

Nota: Dando cumplimiento de las disposiciones legales, Ley 1581 de 2012 (Protección datos Personales), Ley 1266 de 2008 (Habeas data) y Ley 1273 de 2009 (Protección de la información y de los datos), declaro en mi calidad de consumidor financiero que he sido informado y conozco de manera clara y expresa de las finalidades con que se recopilan mis datos, del derecho a conocer, actualizar, corregir o suprimir la información entregada, así como el Manual de protección datos personales de la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía que se encuentre en la página web www.cajahonor.gov.co. Por lo cual autorizo a la Caja Honor para que mis datos aquí registrados, sean tratados de manera confidencial y exclusivamente para propósitos relacionados con los trámites y servicios que presta la Entidad.

				Huella índice derecho o izquierdo
Nombres y apellidos: MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA				
Número de cédula:	38.999.052	**Firma:**		
Dirección:	Carrera 3a Nº 4A-35			
Ciudad:	IBAGUE	**Barrio:**	CASA CLUB	
Estado civil:	CASADA	**Departamento:**	TOLIMA	
Teléfono1:	3188249566	**Teléfono 2:**	3153344225	
Correo electrónico:	mlgarzon71@hotmail.com	**Número de hijos:**		

Favor anexar los siguientes documentos:

Anexos	Beneficiarios disminución de la capacidad psicofísica	Beneficiarios por fallecimiento del afiliado
Fotocopia al 150% de la cédula de ciudadanía de beneficiarios o del representante legal cuando estos sean menores de edad.	x	x
Fotocopia del Registro Civil de Nacimiento de hijos del beneficiario. (si los tiene)	x	x
Fotocopia del Registro Civil de Defunción, (aplica en el evento que el afiliado sea fallecido)		x
Copia Interdicción	x	
Certificado de Matrimonio/ Registro civil de matrimonio/ Declaración extra juicio	x	x

Nota: Favor diligenciar un formulario de vivienda por cada beneficiario mayor de edad.

3479-2019

REPÚBLICA DE COLOMBIA

ORGANIZACION ELECTORAL
REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

Adhesivo Copia Registro Civil
REGISTRADURIA 21533584.2

REGISTRO CIVIL DE DEFUNCIÓN

Indicativo Serial 9087122

Datos de la oficina de registro

Clase de oficina: Registraduría X | Notaría | Consulado | Corregimiento | Insp. de Policía | Código T 3 K

Departamento - Municipio - Corregimiento e/o Inspección de Policía

REGISTRADURIA DE ESPINAL - COLOMBIA - TOLIMA - ESPINAL

Datos del inscrito

Apellidos y nombres completos

GARZON MAHECHA FABIAN AUGUSTO

Documento de identificación (Clase y número)	Sexo (en Letras)
CC 14.395.733	MASCULINO

Datos de la defunción

Lugar de la Defunción: País - Departamento - Municipio - Corregimiento e/o Inspección de Policía

COLOMBIA CUNDINAMARCA GIRARDOT

Fecha de la defunción	Hora	Número de certificado de defunción
Año 2015 Mes JUN Día 27		CF 300DEL28-06-2015

Presunción de muerte

Juzgado que profiere la sentencia	Fecha de la sentencia
	Año - - - - Mes - - Día - -

Documento presentado		Nombre y cargo del funcionario
Autorización Judicial X	Certificado Médico	POLICIA NAL GUAMO TOL

Datos del denunciante

Apellidos y nombres completos

OSORIO OROZCO HECTOR FABIO

Documentos de Identificación (Clase y número)	Firma
CC 18.617.107	FIRMADO

Primer testigo

Apellidos y nombres completos

Documentos de Identificación (Clase y número)

NOTARÍA QUINTA DEL CÍRCULO DE IBAGUÉ - TOLIMA
Nilda Mallerly González Pedraza
24 OCT 2019
Doy fe que esta fotocopia coincide con el documento AUTÉNTICO que he tenido a la vista

Segundo testigo

Apellidos y nombres completos

Documentos de Identificación (Clase y número)

Fecha de Inscripción	Nombre y firma del funcionario que autoriza
Año 2015 Mes JUL Día 03	DANIEL A VARGAS STERLING

ESPACIO PARA NOTAS

03.JUL.2015 - TIPO DE DOCUMENTO ANTECEDENTE - ORDEN JUDICIAL

ORIGINAL PARA LA OFICINA DE REGISTRO
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y demás documentos del archivo notarial

República de Colombia

Ce345045402

Ce345045402

10-08-18

NOTARIA QUINTA DEL
CIRCULO DE IBAGUÉ - TOLIMA
Hilda Marleny González Pedraza
24 OCT 2019
Doy fe que esta fotocopia coincide con un documento AUTENTICADO que he tenido a la vista

REPÚBLICA DE COLOMBIA
NOTARÍA QUINTA DEL CÍRCULO DE IBAGUÉ
María Alejandra Cortés Salazar
Notaria Quinta Encargada

REGISTRADURÍA
NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

REGISTRADURIA MUNICIPAL DEL ESTADO CIVIL
ESPINAL TOLIMA

ES FIEL FOTOCOPIA TOMADA DEL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL ARCHIVO DE ESTA OFICINA. SERIAL 9087122
VALIDO PARA TRÁMITES LEGALES

FECHA: 21 DE NOVIEMBRE DE 2017

RAFAEL GORDILLO MESA
Registradora Municipal del Estado Civil

4479 2019

Ca343045401

REGISTRADURÍA
NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

REGISTRADURIA MUNICIPAL DEL ESTADO CIVIL
ESPINAL TOLIMA

ES FIEL FOTOCOPIA TOMADA DEL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL ARCHIVO DE ESTA OFICINA. SERIAL 9087122
VALIDO PARA TRAMITES LEGALES

FECHA: 21 DE NOVIEMBRE DE 2017

RAFAEL GORDILLO MESA
Registradora Municipal del Estado Civil

República de Colombia

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial

Ca343045400

10871AMFM8M8CTBK

#4479 2019

REPUBLICA DE COLOMBIA
REGISTRO CIVIL
Superintendencia de Notariado y Registro

1560907

REGISTRO DE MATRIMONIOS

FECHA EN QUE SE SIENTA ESTE REGISTRO: 1 Día 15 | 2 Mes AGOSTO | 3 Año 1990

4 Clase (Notaría, Alcaldía, Inspección, etc.): NOTARIA CUARTA
5 Código: 6012
6 Municipio y departamento, intendencia o comisaría: IBAGUE (TOLIMA)

Lugar de celebración
7 País: COLOMBIA
8 Depto., Int., o Comisaría: TOLIMA
9 Municipio: IBAGUE

10 Clase de matrimonio: Civil [X] Católico [ ]
11 Oficina o título de celebración (juzgado, parroquia): NOTARIA CUARTA
12 Nombre del funcionario o párroco: JAIME RUBIO MERCADO

FECHA DE CELEBRACION: 13 Día 15 | 14 Mes AGOSTO | 15 Año 1990

DOCUMENTO QUE ACREDITA EL MATRIMONIO: 16 Clase: Acta parroquial [ ] Escr. de protocolización [ ] | 17 Número 2.011 | 18 Notaría CUARTA

ESPOSO

19 Primer apellido: ZAMORA
20 Segundo apellido: CESPEDES
21 Nombres: GUSTAVO

FECHA DE NACIMIENTO: 22 Día 21 | 23 Mes ABRIL | 24 Año 1960

25 IDENTIFICACION: Clase T.I. [ ] C. de C [X] C. de E [ ] Número 14.231.424 de IBAGUE

26 ESTADO CIVIL ANTERIOR: Soltero [X] Viudo [ ] Divorciado [ ] Disuelta [ ] Liquidada [ ]

Datos del registro de nacimiento: 27 Oficina: REGISTRADURIA MPAL. | 28 Lugar: ALVARADO (TOLIMA) | 29 Número de registro: FOLIO 350 TOMO 10

ESPOSA

30 Primer apellido: MAHECHA
31 Segundo apellido: ARDILA
32 Nombres: MARIA ZULMA

FECHA DE NACIMIENTO: 33 Día 23 | 34 Mes SEPTIEMBRE | 35 Año 1947

36 IDENTIFICACION: Clase T.I. [ ] C. de C [X] C. de E [ ] Número 38.999.052 de CALI

37 ESTADO CIVIL ANTERIOR: Soltera [ ] Viuda [ ] Divorciada [X] Disuelta [ ] Liquidada [ ]

Datos del registro de nacimiento: 38 Oficina: REGISTRADURIA MPAL. | 39 Lugar: FALAN-TOLIMA | 40 Número de registro: FOLIO 342 AÑOS 68/71

41 Nombres y apellidos del padre: FRANCISCO ANTONIO ZAMORA
42 Nombres y apellidos de la madre: EULALIA CESPEDES
43 Nombres y apellidos del padre: BENJAMIN MAHECHA
44 Nombres y apellidos de la madre: CESARFINA ARDILA

45 Nombres y apellidos: GUSTAVO ZAMORA CESPEDES
46 Firma (interesado)
47 Identificación (clase y número): C.C No. 14.231.424 DE IBAGUE

NOTA ALTERACION O ENMENDADURA

Forma DANE 1490 B

ALFONSO C. MORENO ROJAS
SECRETARIA DE CORTAS
DECRETO 1334 DE 1989
NOTARIA TERCERA DE VILLAVICENCIO

REPÚBLICA DE COLOMBIA

ORGANIZACION ELECTORAL
REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

Aditivo Copia Registro Civil
REGISTRADURIA 21533694-2

REGISTRO CIVIL DE DEFUNCIÓN

Indicativo Serial 9087122

Datos de la oficina de registro

Clase de oficina: Registraduría X | Notaría | Consulado | Corregimiento | Insp. de Policía | Código T 3 K

País - Departamento - Municipio - Corregimiento o/o Inspección de Policía

REGISTRADURIA DE ESPINAL - COLOMBIA - TOLIMA - ESPINAL

Datos del inscrito

Apellidos y nombres completos

GARZON MAHECHA FABIAN AUGUSTO

Documento de identificación (Clase y número)	Sexo (en Letras)
CC 14.395.733	MASCULINO

Datos de la defunción

Lugar de la Defunción: País - Departamento - Municipio - Corregimiento o/o Inspección de Policía

COLOMBIA CUNDINAMARCA GIRARDOT

Fecha de la defunción	Hora	Número de certificado de defunción
Año 2015 Mes JUN Día 27		OF 300DEL28-06-2015

Presunción de muerte

Juzgado que profiere la sentencia	Fecha de la sentencia
	Año Mes Día

Documento presentado	Nombre y cargo del funcionario
Autorización Judicial X Certificado Médico	POLICIA NAL GUAMO TOL

Datos del denunciante

Apellidos y nombres completos

OSORIO OROZCO HECTOR FABIO

Documentos de Identificación (Clase y número)	Firma
CC 18.617.107	FIRMADO

Primer testigo

Apellidos y nombres completos

Documentos de Identificación (Clase y número)	Firma

Segundo testigo

Apellidos y nombres completos

Documentos de Identificación (Clase y número)	Firma

Fecha de inscripción	Nombre y firma del funcionario que autoriza
Año 2015 Mes JUL Día 03	DANIEL A VARGAS STERLING

ESPACIO PARA NOTAS

03.JUL.2015 - TIPO DE DOCUMENTO ANTECEDENTE - ORDEN JUDICIAL

República de Colombia

ORIGINAL PARA LA OFICINA DE REGISTRO

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial

Cu343045400

Cu343045400

10879BNBM7CK84MF

numero o números de matrícula inmobiliaria y cédula catastral del predio o predios aquí consignados, los paz y salvos con sus fechas y números, la dirección y nomenclatura, la ubicación, el área y linderos, particulares y/o generales del predio o predios aquí mencionados, el precio la forma de pago, la tradición en cuanto al número, fecha y Notaría de la Escritura de **LA VENDEDORA** así como de la matrícula inmobiliaria y en general todas las cláusulas que contiene el presente negocio jurídico. ----------

SEGUNDO: Que conocen la Ley y saben que el Notario responde de la regularidad formal de los instrumentos que autoriza, más no de la veracidad de las declaraciones y que de esa manera cumplen con la obligación que consigna el artículo 35 del decreto 960 de 1.970 y el artículo 22 del Decreto 2148 de 1.983 de leer la totalidad de la Escritura y expresan que con su otorgamiento o firma muestran su conformidad o asentimiento de la misma. ----------

Nota de advertencia. ART. 37 D.L. 960 de 1970. A los otorgantes se les hizo la advertencia que deben presentar esta Escritura para registro, en la oficina correspondiente, dentro del término perentorio de **dos (2) meses**, contados a partir de la fecha de otorgamiento de este Instrumento, cuyo incumplimiento causará intereses moratorios por mes o fracción de mes de retardo. ----------

Se Advierte a los comparecientes: Que la presente Escritura de Patrimonio de Familia solo podrá inscribirse en la Oficina de Registro dentro de los noventa (90) días siguientes a su otorgamiento ya que de no hacerlo en el término indicado se deberá otorgar una nueva Escritura. ----------

Leído el presente Instrumento por los comparecientes, lo aprueba, aceptan y firman conmigo el Notario que de todo lo expuesto doy fe. ----------

Derechos Notariales **$392.427.** IVA **$127.498.** ----------

Recaudos **$18.600.** Resolución 691 del 24 de Enero de 2019. ----------

La presente Escritura se relaciona en las hojas de papel notarial números: **Aa062279509 - Aa062279510 - Aa062279511 - Aa062279512 - Aa062279513 - Aa062279514 - Aa062279515 - Aa062279517.** ----------

República de Colombia
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial
Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario
Responsable Hoja Notarial: DUNLEY LLANOS ESPAÑA

ANDRÉS MAURICIO BEDOYA MEDINA
C.C. No. 86081405
Obrando en nombre y representación de: BANCOLOMBIA S.A.
FECHA DE OTORGAMIENTO

Camila A. Rodríguez
ELABORÓ

Copia tomada de la escritura pública Número 1479 de fecha 25 octubre de 2019 tomada de su original, expedida actualmente en 34 hojas útiles con destino al interesado

2 NOV 2019 | 25 NOV 2019

Secretaria,

CESAR ALFONSO SALCEDO TORRES
Notario Tercero

JOSÉ JOAQUÍN CAICEDO MESA
C.C. No. 80872793
Obrando en nombre y representación de: CONSTRUCTORA ARQUITECTURA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S. "ARVINCO S.A.S."
FECHA DE OTORGAMIENTO 05 NOV 2019

MARÍA ZULMA MAHECHA ARDILA
C. C. No. 38999052 TELÉFONO 3188795555
DIRECCIÓN Carrera 3ª N°42-35 B/Los Club CIUDAD: Libano
E-MAIL: mlgarzon71@hotmail.com
PROFESIÓN U OFICIO: Pensionada ACTIVIDAD ECONÓMICA:
FECHA DE OTORGAMIENTO
PERSONA EXPUESTA POLÍTICAMENTE DECRETO 1674 DE 2016 SI __ NO X
CARGO:
FECHA VINCULACIÓN _____ FECHA DE DESVINCULACIÓN _____

REPUBLICA DE COLOMBIA NOTARIO TERCERO Villavicencio Meta

ANGÉLICA ROCIO ORTEGA ACOSTA
NOTARIA TERCERA ENCARGADA DEL CIRCULO DE VILLAVICENCIO (META)

Digitó Durley Llanos / revisó Dr. IVAN ROJAS

...el notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario

CERTIFICACIÓN DETALLADA DE HABERES

NOMBRE: FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA
CEDULA: 14395733
FUERZA: POLICIA NACIONAL
GRADO: CAPITAN (CT)

AHORROS				
CONCEPTO	**INGRESOS**	**EGRESOS**	**FECHA**	**VIGENCIA**
AHORROS OBLIGATORIOS	152.580,00	0,00	30/08/2007	2007
AHORROS OBLIGATORIOS	71.522,00	0,00	30/09/2007	2007
AHORROS OBLIGATORIOS	102.174,00	0,00	30/10/2007	2007
AHORROS OBLIGATORIOS	102.174,00	0,00	30/11/2007	2007
AHORROS OBLIGATORIOS	102.174,00	0,00	30/12/2007	2007
AHORROS OBLIGATORIOS	102.174,00	0,00	30/01/2008	2008
AHORROS OBLIGATORIOS	102.174,00	0,00	28/02/2008	2008
AHORROS OBLIGATORIOS	102.174,00	0,00	30/03/2008	2008
AHORROS OBLIGATORIOS	107.988,00	0,00	30/04/2008	2008
AHORROS OBLIGATORIOS	107.988,00	0,00	30/05/2008	2008
AHORROS VOLUNTARIOS	17.441,00	0,00	30/05/2008	2008
AHORROS OBLIGATORIOS	107.988,00	0,00	30/06/2008	2008
AHORROS OBLIGATORIOS	107.988,00	0,00	30/07/2008	2008
AHORROS OBLIGATORIOS	107.988,00	0,00	30/08/2008	2008
AHORROS OBLIGATORIOS	107.988,00	0,00	30/09/2008	2008
AHORROS OBLIGATORIOS	107.988,00	0,00	30/10/2008	2008
AHORROS OBLIGATORIOS	107.988,00	0,00	30/11/2008	2008
AHORROS OBLIGATORIOS	107.988,00	0,00	30/12/2008	2008
AHORROS OBLIGATORIOS	107.988,00	0,00	05/02/2009	2009
AHORROS OBLIGATORIOS	107.988,00	0,00	03/03/2009	2009
AHORROS OBLIGATORIOS	107.988,00	0,00	02/04/2009	2009
AHORROS VOLUNTARIOS	24.848,00	0,00	28/04/2009	2009
AHORROS OBLIGATORIOS	116.271,00	0,00	07/05/2009	2009
AHORROS OBLIGATORIOS	116.271,00	0,00	03/06/2009	2009
AHORROS OBLIGATORIOS	116.271,00	0,00	07/07/2009	2009
AHORROS OBLIGATORIOS	116.271,00	0,00	04/08/2009	2009
AHORROS OBLIGATORIOS	116.271,00	0,00	02/09/2009	2009
AHORROS OBLIGATORIOS	81.389,70	0,00	15/10/2009	2009
AHORROS VOLUNTARIOS	34.881,30	0,00	15/10/2009	2009
AHORROS OBLIGATORIOS	81.389,70	0,00	12/11/2009	2009
AHORROS VOLUNTARIOS	34.881,30	0,00	12/11/2009	2009
AHORROS OBLIGATORIOS	81.389,70	0,00	02/12/2009	2009
AHORROS VOLUNTARIOS	34.881,30	0,00	02/12/2009	2009
AHORROS OBLIGATORIOS	81.389,70	0,00	30/12/2009	2009
AHORROS VOLUNTARIOS	34.881,30	0,00	30/12/2009	2009
AHORROS OBLIGATORIOS	81.389,70	0,00	01/02/2010	2010
AHORROS VOLUNTARIOS	34.881,30	0,00	01/02/2010	2010
AHORROS OBLIGATORIOS	81.389,70	0,00	08/03/2010	2010
AHORROS VOLUNTARIOS	34.881,30	0,00	08/03/2010	2010
AHORROS OBLIGATORIOS	81.389,70	0,00	15/04/2010	2010
AHORROS VOLUNTARIOS	34.881,30	0,00	15/04/2010	2010
AHORROS OBLIGATORIOS	81.389,70	0,00	04/05/2010	2010
AHORROS VOLUNTARIOS	34.881,30	0,00	04/05/2010	2010
AHORROS OBLIGATORIOS	81.389,70	0,00	03/06/2010	2010
AHORROS VOLUNTARIOS	34.881,30	0,00	03/06/2010	2010
AHORROS RETROACTIVOS	11.627,00	0,00	11/06/2010	2010
AHORROS OBLIGATORIOS	83.017,20	0,00	07/07/2010	2010
AHORROS VOLUNTARIOS	35.578,80	0,00	07/07/2010	2010
AHORROS OBLIGATORIOS	83.017,20	0,00	04/08/2010	2010
AHORROS VOLUNTARIOS	35.578,80	0,00	04/08/2010	2010
AHORROS OBLIGATORIOS	83.017,20	0,00	31/08/2010	2010
AHORROS VOLUNTARIOS	35.578,80	0,00	31/08/2010	2010
AHORROS OBLIGATORIOS	83.017,20	0,00	01/10/2010	2010
AHORROS VOLUNTARIOS	35.578,80	0,00	01/10/2010	2010

CERTIFICACIÓN DETALLADA DE HABERES

NOMBRE: FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA
CEDULA: 14395733
FUERZA: POLICIA NACIONAL
GRADO: CAPITAN (CT)

AHORROS				
CONCEPTO	**INGRESOS**	**EGRESOS**	**FECHA**	**VIGENCIA**
AHORROS OBLIGATORIOS	83.017,20	0,00	09/11/2010	2010
AHORROS VOLUNTARIOS	35.578,80	0,00	09/11/2010	2010
AHORROS OBLIGATORIOS	83.017,20	0,00	03/12/2010	2010
AHORROS VOLUNTARIOS	35.578,80	0,00	03/12/2010	2010
AHORROS OBLIGATORIOS	83.017,20	0,00	30/12/2010	2010
AHORROS VOLUNTARIOS	35.578,80	0,00	30/12/2010	2010
AHORROS OBLIGATORIOS	83.017,20	0,00	03/02/2011	2011
AHORROS VOLUNTARIOS	35.578,80	0,00	03/02/2011	2011
AHORROS OBLIGATORIOS	83.017,20	0,00	03/03/2011	2011
AHORROS VOLUNTARIOS	35.578,80	0,00	03/03/2011	2011
AHORROS OBLIGATORIOS	83.017,20	0,00	06/04/2011	2011
AHORROS VOLUNTARIOS	35.578,80	0,00	06/04/2011	2011
AHORROS OBLIGATORIOS	83.017,20	0,00	09/05/2011	2011
AHORROS VOLUNTARIOS	35.578,80	0,00	09/05/2011	2011
AHORROS OBLIGATORIOS	85.649,20	0,00	09/06/2011	2011
AHORROS RETROACTIVOS	15.038,00	0,00	09/06/2011	2011
AHORROS VOLUNTARIOS	36.706,80	0,00	09/06/2011	2011
AHORROS OBLIGATORIOS	85.649,20	0,00	12/07/2011	2011
AHORROS VOLUNTARIOS	36.706,80	0,00	12/07/2011	2011
AHORROS OBLIGATORIOS	98.745,50	0,00	09/08/2011	2011
AHORROS VOLUNTARIOS	42.319,50	0,00	09/08/2011	2011
AHORROS OBLIGATORIOS	96.874,40	0,00	13/09/2011	2011
AHORROS VOLUNTARIOS	41.517,60	0,00	13/09/2011	2011
AHORROS OBLIGATORIOS	96.874,40	0,00	07/10/2011	2011
AHORROS VOLUNTARIOS	41.517,60	0,00	07/10/2011	2011
AHORROS OBLIGATORIOS	96.874,40	0,00	03/11/2011	2011
AHORROS VOLUNTARIOS	41.517,60	0,00	03/11/2011	2011
AHORROS OBLIGATORIOS	96.874,40	0,00	02/12/2011	2011
AHORROS VOLUNTARIOS	41.517,60	0,00	02/12/2011	2011
AHORROS OBLIGATORIOS	96.874,40	0,00	29/12/2011	2011
AHORROS VOLUNTARIOS	41.517,60	0,00	29/12/2011	2011
AHORROS OBLIGATORIOS	96.874,40	0,00	31/01/2012	2012
AHORROS VOLUNTARIOS	41.517,60	0,00	31/01/2012	2012
AHORROS OBLIGATORIOS	96.874,40	0,00	29/02/2012	2012
AHORROS VOLUNTARIOS	41.517,60	0,00	29/02/2012	2012
AHORROS OBLIGATORIOS	96.874,40	0,00	10/04/2012	2012
AHORROS VOLUNTARIOS	41.517,60	0,00	10/04/2012	2012
AHORROS OBLIGATORIOS	96.874,40	0,00	04/05/2012	2012
AHORROS VOLUNTARIOS	41.517,60	0,00	04/05/2012	2012
AHORROS OBLIGATORIOS	96.874,40	0,00	05/06/2012	2012
AHORROS VOLUNTARIOS	41.517,60	0,00	05/06/2012	2012
AHORROS RETROACTIVOS	34.598,00	0,00	08/06/2012	2012
AHORROS OBLIGATORIOS	101.718,40	0,00	09/07/2012	2012
AHORROS VOLUNTARIOS	43.593,60	0,00	09/07/2012	2012
AHORROS OBLIGATORIOS	101.718,40	0,00	08/08/2012	2012
AHORROS VOLUNTARIOS	43.593,60	0,00	08/08/2012	2012
AHORROS OBLIGATORIOS	101.718,40	0,00	06/09/2012	2012
AHORROS VOLUNTARIOS	43.593,60	0,00	06/09/2012	2012
AHORROS OBLIGATORIOS	101.718,40	0,00	01/10/2012	2012
AHORROS VOLUNTARIOS	43.593,60	0,00	01/10/2012	2012
AHORROS OBLIGATORIOS	101.718,40	0,00	14/11/2012	2012
AHORROS VOLUNTARIOS	43.593,60	0,00	14/11/2012	2012
AHORROS OBLIGATORIOS	101.718,40	0,00	05/12/2012	2012
AHORROS VOLUNTARIOS	43.593,60	0,00	05/12/2012	2012

CERTIFICACIÓN DETALLADA DE HABERES

NOMBRE: FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA
CEDULA: 14395733
FUERZA: POLICIA NACIONAL
GRADO: CAPITAN (CT)

AHORROS				
CONCEPTO	**INGRESOS**	**EGRESOS**	**FECHA**	**VIGENCIA**
AHORROS OBLIGATORIOS	101.718,40	0,00	16/01/2013	2013
AHORROS VOLUNTARIOS	43.593,60	0,00	16/01/2013	2013
AHORROS OBLIGATORIOS	101.718,40	0,00	06/02/2013	2013
AHORROS VOLUNTARIOS	43.593,60	0,00	06/02/2013	2013
AHORROS OBLIGATORIOS	101.718,40	0,00	04/03/2013	2013
AHORROS VOLUNTARIOS	43.593,60	0,00	04/03/2013	2013
AHORROS OBLIGATORIOS	101.718,40	0,00	09/04/2013	2013
AHORROS VOLUNTARIOS	43.593,60	0,00	09/04/2013	2013
AHORROS OBLIGATORIOS	101.718,40	0,00	03/05/2013	2013
AHORROS VOLUNTARIOS	43.593,60	0,00	03/05/2013	2013
AHORROS OBLIGATORIOS	101.718,40	0,00	11/06/2013	2013
AHORROS VOLUNTARIOS	43.593,60	0,00	11/06/2013	2013
AHORROS RETROACTIVOS	24.994,00	0,00	28/06/2013	2013
AHORROS OBLIGATORIOS	105.217,70	0,00	10/07/2013	2013
AHORROS VOLUNTARIOS	45.093,30	0,00	10/07/2013	2013
AHORROS OBLIGATORIOS	105.217,70	0,00	06/08/2013	2013
AHORROS VOLUNTARIOS	45.093,30	0,00	06/08/2013	2013
AHORROS OBLIGATORIOS	105.217,70	0,00	30/08/2013	2013
AHORROS VOLUNTARIOS	45.093,30	0,00	30/08/2013	2013
AHORROS OBLIGATORIOS	105.217,70	0,00	03/10/2013	2013
AHORROS VOLUNTARIOS	45.093,30	0,00	03/10/2013	2013
AHORROS OBLIGATORIOS	105.217,70	0,00	31/10/2013	2013
AHORROS VOLUNTARIOS	45.093,30	0,00	31/10/2013	2013
AHORROS OBLIGATORIOS	105.217,70	0,00	06/12/2013	2013
AHORROS VOLUNTARIOS	45.093,30	0,00	06/12/2013	2013
AHORROS OBLIGATORIOS	105.217,70	0,00	26/12/2013	2013
AHORROS VOLUNTARIOS	45.093,30	0,00	26/12/2013	2013
AHORROS OBLIGATORIOS	105.217,70	0,00	07/02/2014	2014
AHORROS VOLUNTARIOS	45.093,30	0,00	07/02/2014	2014
AHORROS OBLIGATORIOS	105.217,70	0,00	05/03/2014	2014
AHORROS VOLUNTARIOS	45.093,30	0,00	05/03/2014	2014
AHORROS RETROACTIVOS	8.838,00	0,00	19/03/2014	2014
AHORROS OBLIGATORIOS	108.311,00	0,00	02/04/2014	2014
AHORROS VOLUNTARIOS	46.419,00	0,00	02/04/2014	2014
AHORROS OBLIGATORIOS	108.311,00	0,00	06/05/2014	2014
AHORROS VOLUNTARIOS	46.419,00	0,00	06/05/2014	2014
AHORROS OBLIGATORIOS	108.311,00	0,00	05/06/2014	2014
AHORROS VOLUNTARIOS	46.419,00	0,00	05/06/2014	2014
AHORROS OBLIGATORIOS	108.311,00	0,00	02/07/2014	2014
AHORROS VOLUNTARIOS	46.419,00	0,00	02/07/2014	2014
AHORROS OBLIGATORIOS	108.311,00	0,00	29/07/2014	2014
AHORROS VOLUNTARIOS	46.419,00	0,00	29/07/2014	2014
AHORROS OBLIGATORIOS	108.311,00	0,00	01/09/2014	2014
AHORROS VOLUNTARIOS	46.419,00	0,00	01/09/2014	2014
AHORROS OBLIGATORIOS	108.311,00	0,00	01/10/2014	2014
AHORROS VOLUNTARIOS	46.419,00	0,00	01/10/2014	2014
AHORROS OBLIGATORIOS	108.311,00	0,00	04/11/2014	2014
AHORROS VOLUNTARIOS	46.419,00	0,00	04/11/2014	2014
AHORROS OBLIGATORIOS	108.311,00	0,00	02/12/2014	2014
AHORROS VOLUNTARIOS	46.419,00	0,00	02/12/2014	2014
AHORROS OBLIGATORIOS	108.311,00	0,00	26/12/2014	2014
AHORROS VOLUNTARIOS	46.419,00	0,00	26/12/2014	2014
AHORROS OBLIGATORIOS	108.311,00	0,00	03/02/2015	2015
AHORROS VOLUNTARIOS	46.419,00	0,00	03/02/2015	2015

CERTIFICACIÓN DETALLADA DE HABERES

NOMBRE: FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA
CEDULA: 14395733
FUERZA: POLICIA NACIONAL
GRADO: CAPITAN (CT)

AHORROS				
CONCEPTO	**INGRESOS**	**EGRESOS**	**FECHA**	**VIGENCIA**
AHORROS OBLIGATORIOS	108.311,00	0,00	28/02/2015	2015
AHORROS VOLUNTARIOS	46.419,00	0,00	28/02/2015	2015
AHORROS OBLIGATORIOS	108.311,00	0,00	31/03/2015	2015
AHORROS VOLUNTARIOS	46.419,00	0,00	31/03/2015	2015
AHORROS OBLIGATORIOS	108.311,00	0,00	30/04/2015	2015
AHORROS VOLUNTARIOS	46.419,00	0,00	30/04/2015	2015
AHORROS OBLIGATORIOS	108.311,00	0,00	02/06/2015	2015
AHORROS VOLUNTARIOS	46.419,00	0,00	02/06/2015	2015
AHORROS RETROACTIVOS	36.052,00	0,00	18/06/2015	2015
AHORROS OBLIGATORIOS	116.093,60	0,00	02/07/2015	2015
AHORROS VOLUNTARIOS	49.754,40	0,00	02/07/2015	2015
AHORROS OBLIGATORIOS	129.771,60	0,00	30/07/2015	2015
AHORROS VOLUNTARIOS	55.616,40	0,00	30/07/2015	2015
AHORROS OBLIGATORIOS	129.771,60	0,00	01/09/2015	2015
AHORROS VOLUNTARIOS	55.616,40	0,00	01/09/2015	2015
AHORROS OBLIGATORIOS	112.469,00	0,00	30/09/2015	2015
AHORROS VOLUNTARIOS	48.201,00	0,00	30/09/2015	2015
AHORROS OBLIGATORIOS	0,00	9.896.633,30	14/12/2016	2016
AHORROS RETROACTIVOS	0,00	131.147,00	14/12/2016	2016
AHORROS VOLUNTARIOS	0,00	2.001.887,33	14/12/2016	2016
AHORROS VOLUNTARIOS	0,00	1.093.604,37	17/10/2019	2019
TOTAL	**13.123.272,00**	**13.123.272,00**		
SALDO	**0,00**			

GLADYS RIVERA ESPINOSA
Jefe Área de Operaciones - Back Office

MARÍA DEL PILAR OTAVO SERRANO
Líder Grupo Gestión de Novedades

Elaboró:
RPA.CH
Grupo Gestión de Novedades

MOVIMIENTOS CUENTA INDIVIDUAL				
TIPO DE SOLICITUD	**VALOR**	**DOCUMENTO**	**N° DOCUMENTO**	**FECHA (DD/MM/AAAA)**
PAGOS EXTRAORDINARIOS	$ 12.029.667,63	FACTURA	30692	14/12/2016
FONDO SOLIDARIDAD	$ 1.093.604,37	RADICADO	39-01-2019090400183	17/10/2019

Se expide la presente certificación en la ciudad de Bogotá, D.C., (jueves, 23 de septiembre de 2021) 23-09-2021

LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO ESTA SUJETA A VERIFICACIÓN Y AJUSTES

ESTE DOCUMENTO NO TIENE NINGÚN COSTO PARA EL AFILIADO

CERTIFICACIÓN DETALLADA DE HABERES

NOMBRE: FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA
CEDULA: 14395733
FUERZA: POLICIA NACIONAL
GRADO: CAPITAN (CT)

CESANTÍAS				
CONCEPTO	**INGRESOS**	**EGRESOS**	**FECHA**	**VIGENCIA**
CESANTIAS	137.900,00	0,00	30/11/2007	2007
CESANTIAS	137.900,00	0,00	30/12/2007	2007
CESANTIAS	137.900,00	0,00	30/01/2008	2008
CESANTIAS	137.900,00	0,00	28/02/2008	2008
CESANTIAS	137.900,00	0,00	30/03/2008	2008
CESANTIAS	145.746,00	0,00	30/04/2008	2008
CESANTIAS	23.540,00	0,00	15/05/2008	2008
CESANTIAS	145.746,00	0,00	30/05/2008	2008
CESANTIAS	439.030,00	0,00	30/05/2008	2008
CESANTIAS	145.746,00	0,00	30/06/2008	2008
CESANTIAS	145.746,00	0,00	30/07/2008	2008
CESANTIAS	145.746,00	0,00	30/08/2008	2008
CESANTIAS	145.746,00	0,00	30/09/2008	2008
CESANTIAS	145.746,00	0,00	30/10/2008	2008
CESANTIAS	145.746,00	0,00	30/11/2008	2008
CESANTIAS	145.746,00	0,00	30/12/2008	2008
CESANTIAS	145.746,00	0,00	06/02/2009	2009
CESANTIAS	145.746,00	0,00	12/03/2009	2009
CESANTIAS	145.746,00	0,00	07/04/2009	2009
CESANTIAS	33.536,00	0,00	04/05/2009	2009
CESANTIAS	156.925,00	0,00	04/05/2009	2009
CESANTIAS	156.925,00	0,00	05/06/2009	2009
CESANTIAS	156.925,00	0,00	26/06/2009	2009
CESANTIAS	156.925,00	0,00	10/08/2009	2009
CESANTIAS	156.925,00	0,00	07/09/2009	2009
CESANTIAS	156.925,00	0,00	21/10/2009	2009
CESANTIAS	156.925,00	0,00	12/11/2009	2009
CESANTIAS	156.925,00	0,00	11/12/2009	2009
CESANTIAS	156.925,00	0,00	04/02/2010	2010
CESANTIAS	156.925,00	0,00	05/02/2010	2010
CESANTIAS	156.925,00	0,00	08/03/2010	2010
CESANTIAS	156.925,00	0,00	19/04/2010	2010
CESANTIAS	156.925,00	0,00	07/05/2010	2010
CESANTIAS	156.925,00	0,00	10/06/2010	2010
CESANTIAS	160.064,00	0,00	08/07/2010	2010
CESANTIAS	160.064,00	0,00	10/08/2010	2010
CESANTIAS	160.064,00	0,00	06/09/2010	2010
CESANTIAS	160.064,00	0,00	06/10/2010	2010
CESANTIAS	160.064,00	0,00	12/11/2010	2010
CESANTIAS	160.064,00	0,00	03/12/2010	2010
CESANTIAS	160.064,00	0,00	28/01/2011	2011
CESANTIAS	160.064,00	0,00	14/02/2011	2011
CESANTIAS	160.064,00	0,00	12/03/2011	2011
CESANTIAS	160.064,00	0,00	06/04/2011	2011
CESANTIAS	160.064,00	0,00	09/05/2011	2011
CESANTIAS	165.138,00	0,00	14/06/2011	2011
CESANTIAS RETROACTIVAS	20.296,00	0,00	16/06/2011	2011
CESANTIAS	168.425,00	0,00	13/07/2011	2011
CESANTIAS	194.040,00	0,00	23/08/2011	2011
CESANTIAS	187.060,00	0,00	19/09/2011	2011
CESANTIAS	187.362,00	0,00	18/10/2011	2011

CERTIFICACIÓN DETALLADA DE HABERES

NOMBRE: FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA
CEDULA: 14395733
FUERZA: POLICIA NACIONAL
GRADO: CAPITAN (CT)

CESANTÍAS				
CONCEPTO	**INGRESOS**	**EGRESOS**	**FECHA**	**VIGENCIA**
CESANTIAS	187.060,00	0,00	10/11/2011	2011
CESANTIAS	187.060,00	0,00	06/12/2011	2011
CESANTIAS	187.060,00	0,00	16/01/2012	2012
CESANTIAS	187.060,00	0,00	17/02/2012	2012
CESANTIAS	187.060,00	0,00	15/03/2012	2012
CESANTIAS	187.060,00	0,00	24/04/2012	2012
CESANTIAS	187.060,00	0,00	18/05/2012	2012
CESANTIAS	187.060,00	0,00	21/06/2012	2012
CESANTIAS RETROACTIVAS	46.765,00	0,00	29/06/2012	2012
CESANTIAS	196.413,00	0,00	31/07/2012	2012
CESANTIAS	196.413,00	0,00	22/08/2012	2012
CESANTIAS	196.413,00	0,00	21/09/2012	2012
CESANTIAS	196.413,00	0,00	05/10/2012	2012
CESANTIAS	196.413,00	0,00	15/11/2012	2012
CESANTIAS	196.413,00	0,00	06/12/2012	2012
CESANTIAS	196.413,00	0,00	18/01/2013	2013
CESANTIAS	196.413,00	0,00	13/02/2013	2013
CESANTIAS	196.413,00	0,00	05/03/2013	2013
CESANTIAS	196.413,00	0,00	12/04/2013	2013
CESANTIAS	196.413,00	0,00	06/05/2013	2013
CESANTIAS	196.413,00	0,00	17/06/2013	2013
CESANTIAS RETROACTIVAS	33.783,00	0,00	08/07/2013	2013
CESANTIAS	203.338,00	0,00	16/07/2013	2013
CESANTIAS	203.170,00	0,00	14/08/2013	2013
CESANTIAS	203.170,00	0,00	12/09/2013	2013
CESANTIAS	203.518,00	0,00	18/10/2013	2013
CESANTIAS	203.170,00	0,00	14/11/2013	2013
CESANTIAS	203.170,00	0,00	12/12/2013	2013
CESANTIAS	203.301,00	0,00	23/01/2014	2014
CESANTIAS	203.170,00	0,00	12/02/2014	2014
CESANTIAS RETROACTIVAS	11.946,00	0,00	11/03/2014	2014
CESANTIAS	203.170,00	0,00	18/03/2014	2014
CESANTIAS	209.143,00	0,00	15/04/2014	2014
CESANTIAS	209.143,00	0,00	13/05/2014	2014
CESANTIAS	209.143,00	0,00	09/06/2014	2014
CESANTIAS	209.322,00	0,00	08/07/2014	2014
CESANTIAS	209.143,00	0,00	31/07/2014	2014
CESANTIAS	209.143,00	0,00	09/09/2014	2014
CESANTIAS	209.188,00	0,00	07/10/2014	2014
CESANTIAS	209.143,00	0,00	10/11/2014	2014
CESANTIAS	209.233,00	0,00	04/12/2014	2014
CESANTIAS	209.143,00	0,00	04/02/2015	2015
CESANTIAS	209.143,00	0,00	06/02/2015	2015
CESANTIAS	209.143,00	0,00	06/03/2015	2015
CESANTIAS	209.143,00	0,00	08/04/2015	2015
CESANTIAS	209.143,00	0,00	05/05/2015	2015
CESANTIAS	209.634,00	0,00	04/06/2015	2015
CESANTIAS RETROACTIVAS	48.741,00	0,00	10/06/2015	2015
CESANTIAS	224.164,00	0,00	07/07/2015	2015
CESANTIAS	250.492,00	0,00	05/08/2015	2015
CESANTIAS	250.536,00	0,00	02/09/2015	2015

CERTIFICACIÓN DETALLADA DE HABERES

NOMBRE: FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA
CEDULA: 14395733
FUERZA: POLICIA NACIONAL
GRADO: CAPITAN (CT)

CESANTÍAS				
CONCEPTO	**INGRESOS**	**EGRESOS**	**FECHA**	**VIGENCIA**
CESANTIAS	217.131,00	0,00	30/09/2015	2015
CESANTIAS	0,00	17.557.123,00	17/10/2019	2019
CESANTIAS RETROACTIVAS	0,00	161.531,00	17/10/2019	2019
TOTAL	**17.718.654,00**	**17.718.654,00**		
SALDO	**0,00**			

GLADYS RIVERA ESPINOSA
Jefe Área de Operaciones - Back Office

MARÍA DEL PILAR OTAVO SERRANO
Líder Grupo Gestión de Novedades

Elaboró:
RPA.CH
Grupo Gestión de Novedades

OBSERVACIONES:
1) LA CAJA PROMOTORA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICIA EMPEZÓ A ADMINISTRAR LAS CESANTIAS A PARTIR DEL AÑO 2005.

MOVIMIENTOS CUENTA INDIVIDUAL				
TIPO DE SOLICITUD	**VALOR**	**DOCUMENTO**	**N° DOCUMENTO**	**FECHA (DÍA/MES/AÑO)**
FONDO SOLIDARIDAD	$ 17.718.654,00	RADICADO	39-01-2019090400183	17/10/2019

Se expide la presente certificación en la ciudad de Bogotá, D.C., (jueves, 23 de septiembre de 2021) 23-09-2021

LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO ESTA SUJETA A VERIFICACIÓN Y AJUSTES

ESTE DOCUMENTO NO TIENE NINGÚN COSTO PARA EL AFILIADO

CERTIFICACIÓN DETALLADA DE HABERES

NOMBRE: FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA
CEDULA: 14395733
FUERZA: POLICIA NACIONAL
GRADO: CAPITAN (CT)

INTERESES				
CONCEPTO	**INGRESOS**	**EGRESOS**	**FECHA**	**VIGENCIA**
INTERESES APORTES	73,00	0,00	30/09/2007	2007
INTERESES APORTES	13,00	0,00	31/10/2007	2007
INTERESES APORTES	920,00	0,00	30/11/2007	2007
INTERESES APORTES	2.374,00	0,00	30/12/2007	2007
INTERESES APORTES	15,00	0,00	31/01/2008	2008
INTERESES APORTES	8.559,00	0,00	31/01/2008	2008
INTERESES APORTES	2.197,00	0,00	29/02/2008	2008
INTERESES APORTES	12.321,00	0,00	29/02/2008	2008
INTERESES APORTES	2.356,00	0,00	31/03/2008	2008
INTERESES APORTES	6.709,00	0,00	31/03/2008	2008
INTERESES APORTES	2.510,00	0,00	30/04/2008	2008
INTERESES APORTES	5.929,00	0,00	30/04/2008	2008
INTERESES APORTES	5.716,00	0,00	31/05/2008	2008
INTERESES APORTES	7.821,00	0,00	31/05/2008	2008
INTERESES APORTES	7.299,00	0,00	30/06/2008	2008
INTERESES APORTES	4.109,00	0,00	31/07/2008	2008
INTERESES APORTES	1.634,00	0,00	31/08/2008	2008
INTERESES APORTES	0,00	1.637,00	30/09/2008	2008
INTERESES APORTES	3.011,00	0,00	31/10/2008	2008
INTERESES APORTES	2.417,00	0,00	30/11/2008	2008
INTERESES APORTES	3.809,00	0,00	31/12/2008	2008
INTERESES APORTES	11.237,49	0,00	09/02/2009	2009
INTERESES CESANTÍAS	14.536,51	0,00	09/02/2009	2009
INTERESES APORTES	16.215,33	0,00	09/03/2009	2009
INTERESES CESANTÍAS	20.695,67	0,00	09/03/2009	2009
INTERESES APORTES	9.836,81	0,00	06/04/2009	2009
INTERESES CESANTÍAS	12.319,19	0,00	06/04/2009	2009
INTERESES APORTES	6.366,13	0,00	06/05/2009	2009
INTERESES CESANTÍAS	7.883,87	0,00	06/05/2009	2009
INTERESES APORTES	200,48	0,00	08/06/2009	2009
INTERESES CESANTÍAS	246,52	0,00	08/06/2009	2009
INTERESES APORTES	0,00	1.202,60	07/07/2009	2009
INTERESES CESANTÍAS	0,00	1.478,40	07/07/2009	2009
INTERESES APORTES	0,00	800,55	06/08/2009	2009
INTERESES CESANTÍAS	0,00	985,45	06/08/2009	2009
INTERESES APORTES	799,70	0,00	07/09/2009	2009
INTERESES CESANTÍAS	985,30	0,00	07/09/2009	2009
INTERESES APORTES	0,00	2.201,73	09/10/2009	2009
INTERESES CESANTÍAS	0,00	2.710,27	09/10/2009	2009
INTERESES APORTES	0,00	2.470,26	09/11/2009	2009
INTERESES CESANTÍAS	0,00	3.328,21	09/11/2009	2009
INTERESES APORTES	0,00	1.328,41	09/12/2009	2009
INTERESES CESANTÍAS	0,00	1.789,78	09/12/2009	2009
INTERESES APORTES	1.487,80	0,00	06/01/2010	2010
INTERESES CESANTÍAS	2.006,93	0,00	06/01/2010	2010
INTERESES APORTES	22.722,69	0,00	09/02/2010	2010
INTERESES CESANTÍAS	29.554,23	0,00	09/02/2010	2010

CERTIFICACIÓN DETALLADA DE HABERES

NOMBRE: FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA
CEDULA: 14395733
FUERZA: POLICIA NACIONAL
GRADO: CAPITAN (CT)

INTERESES				
CONCEPTO	**INGRESOS**	**EGRESOS**	**FECHA**	**VIGENCIA**
INTERESES APORTES	27.521,68	0,00	08/03/2010	2010
INTERESES CESANTÍAS	35.796,04	0,00	08/03/2010	2010
INTERESES APORTES	8.358,47	0,00	06/04/2010	2010
INTERESES CESANTÍAS	10.871,43	0,00	06/04/2010	2010
INTERESES APORTES	15.418,03	0,00	06/05/2010	2010
INTERESES CESANTÍAS	20.053,44	0,00	06/05/2010	2010
INTERESES APORTES	3.367,16	0,00	08/06/2010	2010
INTERESES CESANTÍAS	4.379,50	0,00	08/06/2010	2010
INTERESES APORTES	3.707,58	0,00	06/07/2010	2010
INTERESES CESANTÍAS	4.822,26	0,00	06/07/2010	2010
INTERESES APORTES	0,00	1.349,70	06/08/2010	2010
INTERESES CESANTÍAS	0,00	1.755,48	06/08/2010	2010
INTERESES APORTES	3.710,18	0,00	06/09/2010	2010
INTERESES CESANTÍAS	4.825,64	0,00	06/09/2010	2010
INTERESES APORTES	0,00	4.727,24	06/10/2010	2010
INTERESES CESANTÍAS	0,00	6.148,48	06/10/2010	2010
INTERESES APORTES	0,00	3.034,68	08/11/2010	2010
INTERESES CESANTÍAS	0,00	3.947,06	08/11/2010	2010
INTERESES APORTES	6.400,79	0,00	06/12/2010	2010
INTERESES CESANTÍAS	8.325,18	0,00	06/12/2010	2010
INTERESES APORTES	21.405,43	0,00	06/01/2011	2011
INTERESES CESANTÍAS	27.840,94	0,00	06/01/2011	2011
INTERESES APORTES	29.967,60	0,00	07/02/2011	2011
INTERESES CESANTÍAS	38.977,32	0,00	07/02/2011	2011
INTERESES APORTES	19.938,66	0,00	07/03/2011	2011
INTERESES CESANTÍAS	25.933,20	0,00	07/03/2011	2011
INTERESES APORTES	9.026,23	0,00	06/04/2011	2011
INTERESES CESANTÍAS	11.739,96	0,00	06/04/2011	2011
INTERESES APORTES	5.840,52	0,00	09/05/2011	2011
INTERESES CESANTÍAS	7.881,74	0,00	09/05/2011	2011
INTERESES APORTES	13.892,55	0,00	30/05/2011	2011
INTERESES CESANTÍAS	19.989,20	0,00	30/05/2011	2011
INTERESES APORTES	13.715,70	0,00	08/06/2011	2011
INTERESES CESANTÍAS	18.436,21	0,00	08/06/2011	2011
INTERESES APORTES	13.474,46	0,00	21/06/2011	2011
INTERESES CESANTÍAS	19.353,59	0,00	21/06/2011	2011
INTERESES APORTES	15.762,09	0,00	06/07/2011	2011
INTERESES CESANTÍAS	21.190,88	0,00	06/07/2011	2011
INTERESES APORTES	6.917,98	0,00	08/08/2011	2011
INTERESES CESANTÍAS	9.300,68	0,00	08/08/2011	2011
INTERESES APORTES	0,00	1.484,50	06/09/2011	2011
INTERESES CESANTÍAS	0,00	1.995,79	06/09/2011	2011
INTERESES APORTES	15.335,23	0,00	06/10/2011	2011
INTERESES CESANTÍAS	20.617,00	0,00	06/10/2011	2011
INTERESES APORTES	9.428,15	0,00	08/11/2011	2011
INTERESES CESANTÍAS	12.675,40	0,00	08/11/2011	2011
INTERESES APORTES	6.960,26	0,00	06/12/2011	2011

CERTIFICACIÓN DETALLADA DE HABERES

NOMBRE: FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA
CEDULA: 14395733
FUERZA: POLICIA NACIONAL
GRADO: CAPITAN (CT)

INTERESES				
CONCEPTO	**INGRESOS**	**EGRESOS**	**FECHA**	**VIGENCIA**
INTERESES CESANTÍAS	9.357,51	0,00	06/12/2011	2011
INTERESES APORTES	20.243,15	0,00	30/12/2011	2011
INTERESES CESANTÍAS	27.215,32	0,00	30/12/2011	2011
INTERESES APORTES	47.931,61	0,00	09/02/2012	2012
INTERESES CESANTÍAS	63.197,61	0,00	09/02/2012	2012
INTERESES APORTES	40.344,83	0,00	06/03/2012	2012
INTERESES CESANTÍAS	53.194,47	0,00	06/03/2012	2012
INTERESES APORTES	7.985,10	0,00	09/04/2012	2012
INTERESES CESANTÍAS	10.528,32	0,00	09/04/2012	2012
INTERESES APORTES	9.327,13	0,00	07/05/2012	2012
INTERESES CESANTÍAS	12.297,78	0,00	07/05/2012	2012
INTERESES APORTES	20.014,69	0,00	06/06/2012	2012
INTERESES CESANTÍAS	26.389,28	0,00	06/06/2012	2012
INTERESES APORTES	5.353,26	0,00	09/07/2012	2012
INTERESES CESANTÍAS	7.058,25	0,00	09/07/2012	2012
INTERESES APORTES	0,00	1.339,39	08/08/2012	2012
INTERESES CESANTÍAS	0,00	1.765,97	08/08/2012	2012
INTERESES APORTES	2.678,24	0,00	07/09/2012	2012
INTERESES CESANTÍAS	3.531,24	0,00	07/09/2012	2012
INTERESES APORTES	19.424,98	0,00	08/10/2012	2012
INTERESES CESANTÍAS	25.611,75	0,00	08/10/2012	2012
INTERESES APORTES	10.748,31	0,00	07/11/2012	2012
INTERESES CESANTÍAS	14.171,60	0,00	07/11/2012	2012
INTERESES APORTES	0,00	9.419,82	06/12/2012	2012
INTERESES CESANTÍAS	0,00	12.419,99	06/12/2012	2012
INTERESES APORTES	5.909,38	0,00	08/01/2013	2013
INTERESES CESANTÍAS	7.791,49	0,00	08/01/2013	2013
INTERESES APORTES	24.970,09	0,00	11/02/2013	2013
INTERESES CESANTÍAS	33.643,19	0,00	11/02/2013	2013
INTERESES APORTES	36.732,66	0,00	06/03/2013	2013
INTERESES CESANTÍAS	49.491,37	0,00	06/03/2013	2013
INTERESES APORTES	17.608,64	0,00	08/04/2013	2013
INTERESES CESANTÍAS	23.724,81	0,00	08/04/2013	2013
INTERESES APORTES	21.006,69	0,00	08/05/2013	2013
INTERESES CESANTÍAS	28.303,14	0,00	08/05/2013	2013
INTERESES APORTES	23.586,31	0,00	06/06/2013	2013
INTERESES CESANTÍAS	31.778,76	0,00	06/06/2013	2013
INTERESES APORTES	19.428,71	0,00	08/07/2013	2013
INTERESES CESANTÍAS	26.177,08	0,00	08/07/2013	2013
INTERESES APORTES	3.386,68	0,00	06/08/2013	2013
INTERESES CESANTÍAS	4.563,01	0,00	06/08/2013	2013
INTERESES APORTES	6.776,07	0,00	06/09/2013	2013
INTERESES CESANTÍAS	9.129,66	0,00	06/09/2013	2013
INTERESES APORTES	24.582,89	0,00	07/10/2013	2013
INTERESES CESANTÍAS	33.121,50	0,00	07/10/2013	2013
INTERESES APORTES	0,00	22.103,75	07/11/2013	2013
INTERESES CESANTÍAS	0,00	29.781,25	07/11/2013	2013

CERTIFICACIÓN DETALLADA DE HABERES

NOMBRE: FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA
CEDULA: 14395733
FUERZA: POLICIA NACIONAL
GRADO: CAPITAN (CT)

INTERESES				
CONCEPTO	**INGRESOS**	**EGRESOS**	**FECHA**	**VIGENCIA**
INTERESES APORTES	0,00	18.654,54	06/12/2013	2013
INTERESES CESANTÍAS	0,00	25.134,00	06/12/2013	2013
INTERESES APORTES	21.640,74	0,00	31/12/2013	2013
INTERESES CESANTÍAS	29.157,43	0,00	31/12/2013	2013
INTERESES APORTES	51.113,70	0,00	06/02/2014	2014
INTERESES CESANTÍAS	67.915,80	0,00	06/02/2014	2014
INTERESES APORTES	66.039,63	0,00	06/03/2014	2014
INTERESES CESANTÍAS	87.748,19	0,00	06/03/2014	2014
INTERESES APORTES	41.139,23	0,00	08/04/2014	2014
INTERESES CESANTÍAS	54.662,52	0,00	08/04/2014	2014
INTERESES APORTES	48.712,43	0,00	06/05/2014	2014
INTERESES CESANTÍAS	64.725,19	0,00	06/05/2014	2014
INTERESES APORTES	51.064,18	0,00	06/06/2014	2014
INTERESES CESANTÍAS	67.850,01	0,00	06/06/2014	2014
INTERESES APORTES	9.620,49	0,00	08/07/2014	2014
INTERESES CESANTÍAS	12.782,94	0,00	08/07/2014	2014
INTERESES APORTES	16.048,58	0,00	06/08/2014	2014
INTERESES CESANTÍAS	21.324,08	0,00	06/08/2014	2014
INTERESES APORTES	21.430,21	0,00	08/09/2014	2014
INTERESES CESANTÍAS	28.474,75	0,00	08/09/2014	2014
INTERESES APORTES	15.031,15	0,00	07/10/2014	2014
INTERESES CESANTÍAS	19.972,19	0,00	07/10/2014	2014
INTERESES APORTES	17.202,51	0,00	06/11/2014	2014
INTERESES CESANTÍAS	22.857,32	0,00	06/11/2014	2014
INTERESES APORTES	13.999,40	0,00	09/12/2014	2014
INTERESES CESANTÍAS	18.601,28	0,00	09/12/2014	2014
INTERESES APORTES	28.164,69	0,00	31/12/2014	2014
INTERESES CESANTÍAS	37.422,99	0,00	31/12/2014	2014
INTERESES APORTES	81.073,24	0,00	06/02/2015	2015
INTERESES CESANTÍAS	107.960,91	0,00	06/02/2015	2015
INTERESES APORTES	146.610,81	0,00	06/03/2015	2015
INTERESES CESANTÍAS	195.233,82	0,00	06/03/2015	2015
INTERESES APORTES	76.082,72	0,00	06/04/2015	2015
INTERESES CESANTÍAS	101.315,32	0,00	06/04/2015	2015
INTERESES APORTES	70.045,88	0,00	06/05/2015	2015
INTERESES CESANTÍAS	93.276,38	0,00	06/05/2015	2015
INTERESES APORTES	33.907,91	0,00	09/06/2015	2015
INTERESES CESANTÍAS	45.153,37	0,00	09/06/2015	2015
INTERESES APORTES	13.075,41	0,00	06/07/2015	2015
INTERESES CESANTÍAS	17.411,83	0,00	06/07/2015	2015
INTERESES APORTES	24.868,13	0,00	06/08/2015	2015
INTERESES CESANTÍAS	33.115,56	0,00	06/08/2015	2015
INTERESES APORTES	62.944,11	0,00	07/09/2015	2015
INTERESES CESANTÍAS	83.819,33	0,00	07/09/2015	2015
INTERESES APORTES	94.869,37	0,00	06/10/2015	2015
INTERESES CESANTÍAS	126.332,49	0,00	06/10/2015	2015
INTERESES APORTES	90.243,96	0,00	06/11/2015	2015

CERTIFICACIÓN DETALLADA DE HABERES

NOMBRE: FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA
CEDULA: 14395733
FUERZA: POLICIA NACIONAL
GRADO: CAPITAN (CT)

INTERESES				
CONCEPTO	**INGRESOS**	**EGRESOS**	**FECHA**	**VIGENCIA**
INTERESES CESANTÍAS	120.173,08	0,00	06/11/2015	2015
INTERESES APORTES	80.168,49	0,00	07/12/2015	2015
INTERESES CESANTÍAS	106.756,11	0,00	07/12/2015	2015
INTERESES APORTES	78.539,70	0,00	31/12/2015	2015
INTERESES CESANTÍAS	104.587,14	0,00	31/12/2015	2015
INTERESES APORTES	193.849,83	0,00	06/02/2016	2016
INTERESES CESANTÍAS	261.230,69	0,00	06/02/2016	2016
INTERESES APORTES	194.828,40	0,00	08/03/2016	2016
INTERESES CESANTÍAS	262.549,40	0,00	08/03/2016	2016
INTERESES APORTES	144.908,49	0,00	06/04/2016	2016
INTERESES CESANTÍAS	195.277,68	0,00	06/04/2016	2016
INTERESES CESANTÍAS	104.847,49	0,00	06/05/2016	2016
INTERESES CESANTÍAS	107.479,17	0,00	07/06/2016	2016
INTERESES CESANTÍAS	101.672,76	0,00	06/07/2016	2016
INTERESES CESANTÍAS	110.674,19	0,00	08/08/2016	2016
INTERESES CESANTÍAS	0,00	68.461,35	06/09/2016	2016
INTERESES CESANTÍAS	0,00	10.662,86	08/10/2016	2016
INTERESES CESANTÍAS	0,00	12.789,03	08/11/2016	2016
INTERESES CESANTÍAS	23.432,49	0,00	06/12/2016	2016
INTERESES CESANTÍAS	89.567,91	0,00	06/01/2017	2017
INTERESES CESANTÍAS	218.435,65	0,00	06/02/2017	2017
INTERESES CESANTÍAS	218.500,32	0,00	06/03/2017	2017
INTERESES CESANTÍAS	102.705,32	0,00	06/04/2017	2017
INTERESES CESANTÍAS	103.188,03	0,00	08/05/2017	2017
INTERESES CESANTÍAS	50.733,60	0,00	06/06/2017	2017
INTERESES CESANTÍAS	24.319,70	0,00	06/07/2017	2017
INTERESES CESANTÍAS	0,00	11.066,57	08/08/2017	2017
INTERESES CESANTÍAS	30.970,91	0,00	06/09/2017	2017
INTERESES CESANTÍAS	8.861,22	0,00	06/10/2017	2017
INTERESES CESANTÍAS	4.432,38	0,00	07/11/2017	2017
INTERESES CESANTÍAS	39.899,41	0,00	06/12/2017	2017
INTERESES CESANTÍAS	81.377,99	0,00	06/01/2018	2018
INTERESES CESANTÍAS	140.411,99	0,00	06/02/2018	2018
INTERESES CESANTÍAS	159.239,01	0,00	06/03/2018	2018
INTERESES CESANTÍAS	54.209,44	0,00	06/04/2018	2018
INTERESES CESANTÍAS	104.150,80	0,00	08/05/2018	2018
INTERESES CESANTÍAS	56.864,07	0,00	06/06/2018	2018
INTERESES CESANTÍAS	34.203,74	0,00	06/07/2018	2018
INTERESES CESANTÍAS	0,00	29.687,71	08/08/2018	2018
INTERESES CESANTÍAS	27.368,41	0,00	06/09/2018	2018
INTERESES CESANTÍAS	36.535,00	0,00	08/10/2018	2018
INTERESES CESANTÍAS	27.445,09	0,00	06/11/2018	2018
INTERESES CESANTÍAS	27.478,03	0,00	10/12/2018	2018
INTERESES CESANTÍAS	66.862,85	0,00	07/01/2019	2019
INTERESES CESANTÍAS	137.956,19	0,00	06/02/2019	2019
INTERESES CESANTÍAS	131.844,73	0,00	06/03/2019	2019
INTERESES CESANTÍAS	100.028,75	0,00	08/04/2019	2019

CERTIFICACIÓN DETALLADA DE HABERES

NOMBRE: FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA
CEDULA: 14395733
FUERZA: POLICIA NACIONAL
GRADO: CAPITAN (CT)

INTERESES				
CONCEPTO	**INGRESOS**	**EGRESOS**	**FECHA**	**VIGENCIA**
INTERESES CESANTÍAS	116.812,64	0,00	06/05/2019	2019
INTERESES CESANTÍAS	72.785,96	0,00	06/06/2019	2019
INTERESES CESANTÍAS	63.590,74	0,00	08/07/2019	2019
INTERESES CESANTÍAS	51.954,58	0,00	06/08/2019	2019
INTERESES CESANTÍAS	21.300,90	0,00	06/09/2019	2019
INTERESES CESANTÍAS	54.484,64	0,00	07/10/2019	2019
INTERESES APORTES	0,00	2.437.433,48	17/10/2019	2019
INTERESES CESANTÍAS	0,00	6.024.803,56	17/10/2019	2019
TOTAL	**8.759.898,86**	**8.759.898,86**		
SALDO	**0,00**			

GLADYS RIVERA ESPINOSA
Jefe Área de Operaciones - Back Office

MARÍA DEL PILAR OTAVO SERRANO
Líder Grupo Gestión de Novedades

Elaboró:
RPA.CH
Grupo Gestión de Novedades

OBSERVACIONES:
1) AÑOS ANTERIORES AL 2009, SE ENCONTRABAN ASOCIADOS LOS INTERESES DE APORTES DEL 7%, CESANTÍAS Y AHORRO VOLUNTARIO Y AL FINAL DE CADA VIGENCIA SE INCLUÍAN EN LA SUMATORIA. A PARTIR DE ESTA FECHA SE RELACIONAN POR SEPARADO.
2) ES DE ACLARAR QUE LOS INTERESES QUE SE REFLEJAN EN SU CUENTA INDIVIDUAL VARÍAN TENIENDO EN CUENTA EL IPC (ÍNDICE DE PRECIOS AL CONSUMIDOR), POR LO QUE ES IMPORTANTE MENCIONAR QUE LOS VALORES REGISTRADOS EN LA COLUMNA DE EGRESOS NO NECESARIAMENTE SIGNIFICAN UNA DEVOLUCIÓN, INDICAN EL IPC NEGATIVO DE LOS MESES CORRESPONDIENTES.

MOVIMIENTOS CUENTA INDIVIDUAL				
TIPO DE SOLICITUD	**VALOR**	**DOCUMENTO**	**N° DOCUMENTO**	**FECHA (DÍA/MES/AÑO)**
FONDO SOLIDARIDAD	$ 8.462.237,04	RADICADO	39-01-2019090400183	17/10/2019

Se expide la presente certificación en la ciudad de Bogotá, D.C., (jueves, 23 de septiembre de 2021) 23-09-2021

LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO ESTA SUJETA A VERIFICACIÓN Y AJUSTES

ESTE DOCUMENTO NO TIENE NINGÚN COSTO PARA EL AFILIADO

Firmado por: Gladys Rivera Espinosa 2021/09/23 03:46:22:205

21

BBVA

A QUIEN INTERESE

Nos permitimos certificar que TEODULO GARZON MONROY
Identificado(a) con CEDULA CIUDADANIA No. 14,199,550 es cliente de nuestra sucursal desde el pasado 30 DE OCTUBRE DE 2006 y se encuentra vinculado a través de la cuenta DE AHORROS No. 236 224721 , la cual se encuentra vigente y hasta la fecha ha presentado un manejo conforme a lo establecido contractualmente.

Esta certificación se expide el 15 DE NOVIEMBRE DE 2016 , con validez para el territorio Colombiano.

Atentamente,

BBVA
SUCURSAL SAN SIMON
AUXILIAR DE ATENCION AL CLIENTE

Sucursal SAN SIMON
BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. "BBVA"

ESCANEADO

REPÚBLICA DE COLOMBIA

ORGANIZACION ELECTORAL
REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

REGISTRO CIVIL DE DEFUNCIÓN

Indicativo Serial **9087122**

Datos de la oficina de registro

Clase de oficina: Registraduría [X] Notaría [ ] Consulado [ ] Corregimiento [ ] Insp. de Policía [ ] Código T 3 K

País - Departamento - Municipio - Corregimiento e/o Inspección de Policía

REGISTRADURIA DE ESPINAL - COLOMBIA - TOLIMA - ESPINAL.....

Datos del inscrito

Apellidos y nombres completos

GARZON MAHECHA FABIAN AUGUSTO.....

Documento de Identificación (Clase y número)	Sexo (en Letras)
CC 14.395.733.....	MASCULINO.....

Datos de la defunción

Lugar de la Defunción: País - Departamento - Municipio - Corregimiento e/o Inspección de Policía

COLOMBIA CUNDINAMARCA GIRARDOT .....

Fecha de la defunción	Hora	Número de certificado de defunción
Año 2015 Mes JUN Día 27	.....	OF 300DEL28-06-2015....

Presunción de muerte

Juzgado que profiere la sentencia	Fecha de la sentencia
.....	Año - - - - Mes - - - Día - -

Documento presentado		Nombre y cargo del funcionario
Autorización Judicial [X]	Certificado Médico [ ]	POLICIA NAL GUAMO TOL.....

Datos del denunciante

Apellidos y nombres completos

OSORIO OROZCO HECTOR FABIO.....

Documentos de Identificación (Clase y número)	Firma
CC 18.617.107.....	FIRMADO

Primer testigo

Apellidos y nombres completos

.....

Documentos de Identificación (Clase y número)	Firma
.....	.....

Segundo testigo

Apellidos y nombres completos

.....

Documentos de Identificación (Clase y número)	Firma
.....	.....

Fecha de inscripción	*Nombre y firma del funcionario que autoriza*
Año 2015 Mes JUL Día 03	DANIEL A VARGAS STERLING.....

ESPACIO PARA NOTAS

03.JUL.2015 - TIPO DE DOCUMENTO ANTECEDENTE - ORDEN JUDICIAL

ORIGINAL .R LA(FICINA DE REG TRO

ESCANEADO

17

.9087122.

REGISTRADURÍA
NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

REGISTRADURIA MUNICIPAL DEL ESTADO CIVIL
ESPINAL TOLIMA

ES FIEL FOTOCOPIA TOMADA DEL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL ARCHIVO DE ESTA OFICINA. SERIAL 9087122

FECHA: 7 DE JULIO DE 2015

DANIEL AUGUSTO VARGAS STERLING
Registrador Municipal del Estado Civil



MINDEFENSA | cajaHONOR Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía

FORMULARIO ÚNICO DE PAGO

FECHA DE APROBACIÓN: 10-OCTUBRE-2016
VERSIÓN:016
CÓDIGO: TR-NA-FM-001

1. AFILIADO (Los datos solicitados en este numeral son obligatorios, incluso en el caso de afiliados fallecidos)

Tipo documento de identidad: CC. [X] NUIP. [ ] TI. [ ] CE. [ ] No. 14395733

Activo [ ] Pensionado [ ] Retirado [ ] Beneficiario [X]

Fuerza: Policía Nacional | Grado: Capitan | Unidad donde labora: Disan

Nombre(s): Fabian Augusto | Apellido(s): Garzon Mahecha (Q.E.P.D)

Dirección: Carrera 2ª Nº 27-72 | Barrio: Claret | Teléfono fijo:

Ciudad/Municipio: Ibague | Departamento: Tolima | Teléfono celular: 3174670480

Correo electrónico: | Estado civil: Soltero [X] Casado [ ] Unión Libre [ ]

Nombre(s) y Apellido(s) Cónyuge / Compañero(a) Permanente | Tipo documento de identidad: CC. [ ] NUIP. [ ] TI. [ ] CE. [ ] No.

2. BENEFICIARIO (Para ser diligenciado únicamente por BENEFICIARIOS DE AFILIADOS FALLECIDOS. Si requiere listado adicional, en hoja anexa)

Nombre(s) / Apellido(s)	Tipo documento de identidad	No.	Parentesco	Porcentaje (%)
Teodulo Garzon Monroy	CC [X]	14199550	Padre	50% (Exclusivo Caja Honor)
	CC [ ] NUIP [ ] TI [ ] CE [ ]			(Exclusivo Caja Honor)
	CC [ ] NUIP [ ] TI [ ] CE [ ]			(Exclusivo Caja Honor)

3. DESTINATARIO DE PAGO

Tipo documento de identidad: CC. [X] NUIP. [ ] TI. [ ] CE. [ ] N.I.T [ ] No. 14199550

Nombre o Razón Social: Teodulo Garzon Monroy | Dirección: Carrera 2ª Nº 27-52

Ciudad/Municipio: Ibague | Teléfono fijo: 3174670480 | Entidad bancaria: BBVA

Tipo de cuenta: Ahorros [X] Corriente [ ] | No. Cuenta: [X] No. Crédito: [ ] 236-224721

Tipo documento de identidad: CC. [ ] NUIP. [ ] TI. [ ] CE. [ ] N.I.T [ ] No.

Nombre o Razón Social: | Dirección:

Ciudad/Municipio: | Teléfono fijo: | Entidad bancaria:

Tipo de cuenta: Ahorros [ ] Corriente [ ] | No. Cuenta: [ ] No. Crédito: [ ]

4. MODELO SOLUCIÓN DE VIVIENDA, MODALIDAD Y VALOR A GIRAR

VIVIENDA 14

- Compra de vivienda usada [ ]
- Compra de vivienda nueva [ ]
- Construcción sobre lote propio [ ]
- Liberación de gravamen hipotecario [ ]
- Leasing habitacional [ ]

PRIMER PAGO (Cesantías, ahorros, intereses) [ ] $
SEGUNDO PAGO (Subsidio) [ ] $

VIVIENDA 8

- Compra de vivienda usada [ ]
- Compra de vivienda nueva [ ]

Vivienda 8 (Cesantías, ahorros, intereses) $

VIVIENDA LEASING

- Vivienda nueva [ ]

CANON EXTRAORDINARIO [ ] $
OPCIÓN DE ADQUISICION [ ] $

HÉROES (Fondo de Solidaridad)

- Compra de vivienda nueva [ ]
- Compra de vivienda usada [ ]
- Construcción sobre lote [ ]
- Mejoras de vivienda [ ]
- Liberación de gravamen hipotecario [ ]

PRIMER PAGO [ ] $
SEGUNDO PAGO [ ] $

FUTURO (cesantías)

- Compra de vivienda [ ]
- Construcción sobre lote [ ]
- Mejora de vivienda [ ]
- Liberación de gravamen hipotecario [ ]
- Educación [ ]
- Leasing Habitacional [ ]

Valor solicitado (Cesantías) $

DEVOLUCIÓN DE APORTES Y OTROS

- Cesantías definitivas (Retiro de la institución) [ ]
- Devolución de aportes por desafiliación [ ]
- Devolución de saldos [ ]

Declaración juramentada de autorización: asumo plena responsabilidad por la información y documentación anexa, así mismo autorizo la verificación y validación integral de trámite, el cual podrá ser revisado posteriormente por **Caja Honor**, quien podrá validar la destinación del subsidio, aportes y cesantías solicitadas en los diferentes Modelos de Solución de Vivienda, declaro que los recursos propios no provienen de una actividad ilícita de las contempladas en el Código Penal Colombiano o en cualquier norma que lo modifique o adicione.

Para fines pertinentes autorizo a **Caja Honor**, a efectuar consultas en las diferentes centrales de riesgo, así mismo y de acuerdo con la Ley 1581 del 2012 (ley de protección de datos personales) y Ley 1266 de 2008 (Hábeas data y manejo de información contenida en bases de datos personales), autorizo a **Caja Honor**, a almacenar en bases de datos o archivos de información personal y las posteriores actualizaciones y rectificaciones que se hagan al respecto.

HUELLA ÍNDICE DERECHO DEL SOLICITANTE

FIRMA DEL SOLICITANTE
C.C. No. 14.199.550.

cajaHONOR Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía
IDENTIFICACIÓN BIOMÉTRICA
Punto de Atención Ibague
28 11 16
HUELLAS SI NO
FIRMA SI NO
FOTO SI NO
FIRMA

TRÁMITES DE PAGO
Radicado: 21-01-2016112830021
Fecha: 28/11/2016 8:24:02 a. m.
Usuario: maria.barragan
Modelo: Pago extraordinario muerte afiliado
Folios: 19
Número de Identificación: 14395733
Nombre: Fabian Augusto Garzon Mahecha

5. DATOS BIEN INMUEBLE (Espacio exclusivo CAJA HONOR)

Dirección:	Número de matrícula inmobiliaria:	Nº Escritura:	Notaria:	Fecha:
Departamento/Ciudad:				

6. FIRMAS Y APROBACIÓN (Espacio exclusivo CAJA HONOR)

VERIFICACIÓN TRÁMITE Y VERIFICACIÓN SARLAFT

FIRMA

NOMBRE ORIENTADOR

OBSERVACIONES: Pagos Extraordinarios - Muerte del Afiliado

Señor Afiliado: RECUERDE QUE LOS TRÁMITES ANTE CAJA HONOR SON GRATUITOS, NO UTILICE INTERMEDIARIOS NI TRAMITADORES. LA RADICACIÓN DEL TRÁMITE DEBERÁ ADELANTARSE DE FORMA PERSONALIZADA EN LAS INSTALACIONES DE LA SEDE PRINCIPAL O EN LOS PUNTOS DE ATENCIÓN A NIVEL NACIONAL, PARA LO CUAL DEBERÁ CONTAR CON LA IDENTIFICACIÓN BIOMÉTRICA. Diligencie este formulario con letra legible. No se aceptan tachones, borrones ni enmendaduras - Obtenga este formulario SIN COSTO ALGUNO en el Punto de Atención más cercano o por internet en el portal web: www.cajahonor.gov.co (IMPRIMIR EN VERTICAL- TAMAÑO OFICIO) VER REQUISITOS AL RESPALDO.

MINDEFENSA

TODOS POR UN NUEVO PAÍS
PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN

cajaHonor
Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía

AL CONTESTAR CITE: 03-01-20161201046062
Fecha: 01/12/2016
Area: Área del Sistema de Atención al Consumidor Financiero - SAC

Bogotá D C., 01/12/2016

Señora
MARIA ZULMA MAHECHA
CARRERA 3ª # 42-35 B/ CASA CLUB
IBAGUÉ
TOLIMA

Asunto: respuesta solicitud Nº 06-01-20161129024016

En atención a su solicitud radicada en la Entidad el 29 de noviembre del 2016, **bajo el número del asunto**, mediante la cual actuando en calidad de beneficiaria del señor FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA (QEPD) requiere dejar en suspenso o bloquear el pago de las cesantías al señor TEODULO GARZON MONROY, hasta tanto se obtenga el fallo proferido por el Juzgado Sexto de Familia de Ibagué, donde se determine si es digno o no para suceder, al respecto me permito informar:

1. Mediante radicado Nº 20150123952 del 16 de octubre del 2015, usted allegó oficio emitido por el Juzgado Sexto de Familia de Ibagué, donde se relacionaba el proceso de indignidad para suceder, radicado 2015-00568, y a través del cual el recinto judicial resolvió admitir la demanda instaurada en contra del señor TEODULO GARZON MONROY.

2. Sin embargo, el Grupo de Administración de Cuentas Individuales no procedió a bloquear de manera preventiva los dineros que reposan en la cuenta individual del causante, por lo que no se allegó oficio emitido por el recinto judicial donde ordenara el bloqueo, retención o embargo de dineros o de la cuenta, razón por la cual no era procedente hacer retenciones, ya que el oficio que solo fue allegado fue el de la admisión de la demanda.

3. Así mismo se le informa que a la fecha a la Entidad no ha sido allegado oficio proferido por el Juzgado donde ordene el bloque preventivo de los dineros de la cuenta individual del señor FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA (QEPD). No obstante y de acuerdo a la reunión realizada el día 30 de noviembre del año en curso, en coordinación con el Grupo de cesantías, Grupo de Administración de Cuentas Individuales y enlace de la Policía Nacional, se le indicó que el trámite presentado por el señor TEODULO GARZON MONROY, bajo radicado Nº 21-01-2016112830021 del 28 de noviembre del año en curso, quedará en suspenso hasta el día 7 de diciembre del año en curso en las horas del mediodía, con el fin de brindarle la colaboración para que antes de esa sea allegado el oficio emitido por el Juzgado donde ordene el bloqueo de los dineros, mientras este define el proceso de indignidad para suceder.

De no presentarse dicho oficio antes de la mencionada fecha, el trámite presentado por el señor TEODULO GARZON MONROY, será procesado y cancelado a su favor, teniendo en cuenta que allegó la documentación donde lo reconocen como beneficiario del señor FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA.

Cualquier solicitud adicional, podrá realizarla a través de nuestro Centro de Contacto al Ciudadano CCC, al 5188605 en Bogotá o a la línea gratuita nacional 018000 919429, al correo electrónico contactenos@cajahonor.gov.co, a nuestro Chat Virtual "Asesor en Línea" del Portal Web www.cajahonor.gov.co, acercándose personalmente a cualquiera de nuestros Puntos de Atención a nivel nacional o a nuestro Punto Móvil Caja Honor. Igualmente podrá acceder al servicio en línea, Portal Transaccional, y seguirnos a través de las redes sociales.

Cordialmente,

SONIA JANETH GARCÍA ÁVILA
Jefe Área Sistema de Atención al Consumidor Financiero-SAC

Proyectó y elaboró
ABG. MARIA CURVELO
Profesional Universitario 2. SAC

Revisó
ABG. MARCELA GARCIA
Profesional Universitario 4. SAC

COMUNICACIÓN SOLUCIÓN DE VIVIENDA FONDO
Radicado: 104-01-2019102300060
Fecha: 23/10/2019 11:04:59 a. m.
Usuario: claudia.farfan
Mecanismos de Solución de Vivienda: Adjudicación de vivienda
Número de Identificación: 14396733
Nombres y Apellidos: Garzon Mahecha Fabian Augusto

Bogotá D.C., 23 de octubre de 2019

Señora
MAHECHA ARDILA MARIA ZULMA
Carrera 39 # 42-35
Barrio Casa Club
Ibagué (Tolima)
mlgarzon71@hotmail.com

Asunto: Solución de vivienda con cargo a Fondo de Solidaridad - radicación de postulación 39-01-2019090400183 convocatoria 23 Modelo Fondo de Solidaridad - Héroes

De manera atenta me permito informarle que mediante Resolución N° **506 del 11 de octubre de 2019**, se acogió el listado de calificación de la convocatoria **23** para la entrega de soluciones de vivienda del Modelo Fondo de Solidaridad - Héroes, en la cual su núcleo familiar resultó favorecido para recibir una solución de vivienda mediante el mecanismo denominado "Adjudicación de Vivienda".

En consecuencia, teniendo en cuenta que el afiliado **GARZON MAHECHA FABIAN AUGUSTO (Q.E.P.D.)** ostentaba la categoría de **Oficial**, a continuación se informan los proyectos disponibles, recordando que para cada proyecto se tiene un cupo limitado:

Proyecto	Ciudad	Dirección
Mirador del Llano II	Villavicencio	Carrera 8 # 20A -17 Valles De Aragón –Vía Catama

Para la asignación correspondiente es necesario contar con su decisión expresa a través de la radicación de la siguiente documentación:

1. Formato de separación de vivienda totalmente diligenciado (anexo).
2. Fotocopia al 150% de la cédula de ciudadanía de beneficiarios o del representante legal cuando estos sean menores de edad.
3. Fotocopia del Registro Civil de Nacimiento de hijos del beneficiario (si los tiene).
4. Fotocopia del Registro Civil de Defunción (aplica en el evento que el afiliado sea fallecido).
5. Certificado de Matrimonio / Registro civil de matrimonio / Declaración extra juicio.
6. Copia interdicción. (si aplica)

Los anteriores documentos deben ser radicados en el Punto de Atención de Caja Honor más cercano o pueden escanearlos y enviarlos al correo electrónico **contactenos@cajahonor.gov.co**.

Toda solicitud adicional, podrá realizarla a través de los canales de comunicación que se detallan a continuación: Centro de Contacto al Ciudadano CCC en la línea de atención 5188605 en Bogotá o a la línea gratuita nacional 018000919429; Chat Virtual "Asesor en Línea" del Portal Web www.cajahonor.gov.co, personalmente en los Puntos de Atención a nivel nacional o a los

Puntos Móviles de Caja Honor; servicio en línea, Portal Transaccional. Así mismo, le recordamos la necesidad de mantener actualizados los datos de contacto.

De igual manera es pertinente informarle que en cumplimiento del artículo 73 del Acuerdo 05 de 2017[1], usted cuenta con tres (3) meses (prorrogables a solicitud dentro del mismo término, por tres meses más) contados a partir de la fecha de ejecutoria de la Resolución N° 506 del 11 de octubre de 2019 para hacer efectiva la solución de vivienda con la radicación del formato de aceptación de vivienda, vencido este término se perderá el beneficio con la posibilidad de postularse nuevamente en futuras convocatorias por una última vez.

Adicionalmente, podrá solicitar prórroga[2] por un periodo igual, antes de la finalización de los (3) meses inicialmente otorgados.

Nota: Recuerde que los cupos para separar vivienda están sujetos a disponibilidad de proyectos y se asignan de acuerdo al orden de radicación del formato de separación. No obstante, en caso de no tener suficiente demanda en el proyecto que seleccione, este no podrá ser contratado y se remitirá una nueva oferta de proyectos.

Atentamente,

Ing. JHON JAIRO ROSAS ALBA
Jefe Oficina Asesora Gestión del Riesgo
Encargado de las funciones de la Subgerencia de Vivienda y Proyectos

Elaboró:
T.S. Sindy Tatiana Salas Rodríguez
Profesional Universitario 02 - GRFOS

Revisó:
Ing. Omar Fernando Pérez Medina
Líder Grupo Fondo de Solidaridad

Aprobó:
CR (RA) Gustavo Vizcaya Villa
Jefe Área Técnica y de Promoción

Anexos:

1. Formato de separación de vivienda
2. Presentación de cada proyecto de vivienda

[1] **ARTÍCULO 73°. VIGENCIA DE LA SOLUCIÓN DE VIVIENDA OTORGADA CON CARGO AL FONDO DE SOLIDARIDAD.** La vigencia de la solución de vivienda otorgada con cargo al Fondo de Solidaridad será de tres (3) meses contados a partir de la fecha de ejecutoria del acto administrativo que dispone el otorgamiento, término en el cual el beneficiario deberá hacer efectiva la solución de vivienda. En el evento del vencimiento de este término sin que el beneficiario haya hecho efectiva la solución de vivienda se perderá el beneficio, previo agotamiento de la respectiva actuación administrativa, a efectos de garantizar el debido proceso.

[2] **PARÁGRAFO 1° DEL ARTÍCULO 73 DEL ACUERDO 05 DE 2017:** El término del que trata el presente artículo será prorrogable hasta por el término igual a solicitud del beneficiario.

MINDEFENSA

TODOS POR UN NUEVO PAÍS
PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN

CajaHonor
Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía

Bogotá D C., 07/11/2017

AL CONTESTAR CITE: 03-01-20171107048568
Fecha: 07/11/2017
Area: Área del Sistema de Atención al Consumidor Financiero - SAC

Señora
MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA
Carrera 3 # 42 – 35 B/ Casa Club
Ibagué – Tolima

Asunto: Respuesta Radicado No. 06-01-20171025017562

En atención a su solicitud radicada en la Entidad el día 25 de octubre del 2017, bajo el número del asunto, mediante la cual requiere "Respetuosamente allego paz y salvo de la obligación que tenía mi hijo Fabián Augusto Garzón Mahecha c.c. 14.395.733 con Banco Caja Social. Lo anterior, para realizar el desbloqueo de la cuenta individual y poder retirar los dineros correspondientes." [SIC], de manera respetuosa Caja Honor se permite informarle lo siguiente:

Su petición fue escalada al Grupo de Administración de Cesantías de la Entidad, quienes una vez analizaron los documentos por usted aportados, informaron que se procedió a desbloquear el valor de $8.498.629,67 correspondiente a la deuda con el Banco Caja Social.

Ahora bien, es importante aclararle que una vez la Fuerza (Ejército Nacional) le reconozca la asignación de pensión, ostentará la calidad de afiliada forzosa y tendrá la oportunidad de afiliarse extraordinariamente a la Entidad, por lo cual, si su deseo es ser beneficiaria del subsidio de vivienda que otorga el Estado a través de Caja Honor, no podrá solicitar la devolución de aportes, dado que estaría incumpliendo uno de los requisitos para acceder a este beneficio, establecidos en el artículo 3 de la Ley 1305 de 2009, la cual dispone:

1. A partir de la expedición del Decreto 353 de 1994, no haber efectuado retiros parciales o totales de cesantías, hasta el momento de la adjudicación del subsidio y obtención de vivienda.

3. No haber recibido subsidio por parte del estado.

No obstante lo anterior y con el fin de brindar una respuesta de fondo a su solicitud, le informamos que la cuenta individual del señor Fabián Augusto Garzón Mahecha (q.e.p.d.), registra un saldo, el cual, podrá solicitar en la proporción a usted asignada, en cualquier Punto de Atención de la Entidad allegando los siguientes documentos:

- Formulario único de pago (FUP) debidamente diligenciado, el cual lo puede descargar de la página web de Caja Honor.
- Fotocopia de la cédula de ciudadanía ampliada al 150%.
- Certificación bancaria con una fecha de expedición no mayor a tres (3) meses. (Cuando el monto a retirar exceda el medio Salario Mínimo Mensual Vigente).
- Fotocopia de la Resolución de prestaciones sociales de la Fuerza donde es reconocida como beneficiaria, debidamente ejecutoriada.

- Fotocopia de la Resolución de pensión debidamente ejecutoriada o en su defecto, certificación de no reconocimiento pensional a beneficiarios.
- En el evento de tener reconocimiento pensional, deberá allegar manifestación escrita dirigida a la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía en donde exprese la intención de desafiliación voluntaria y conocimiento de las consecuencias derivadas de dicha decisión.

Tenga en cuenta que en cumplimiento a las políticas de seguridad documental adoptadas por Caja Honor, la recepción de documentos de trámite para pago y devolución de aportes, reconocimiento y pago de subsidios de vivienda, retiro parcial y definitivo de cesantías, descritos en el formulario único de pago (FUP), deberá adelantarse de **forma personalizada** en las instalaciones de la sede principal en Bogotá o en los puntos de atención a nivel nacional, directamente por el afiliado o beneficiario.

Toda solicitud adicional, podrá realizarla a través de los canales de comunicación que se detallan a continuación: Centro de Contacto al Ciudadano CCC en la línea de atención 5188605 en Bogotá o a la línea gratuita nacional 018000 919429; Correo electrónico contactenos@cajahonor.gov.co; Chat Virtual "Asesor en Línea" del Portal Web www.cajahonor.gov.co, personalmente en los Puntos de Atención a nivel nacional o a los Puntos Móviles de Caja Honor; servicio en línea, Portal Transaccional. Defensoría del Consumidor Financiero, Dr. Pablo Tomas Silva Mariño, ubicado en la carrera 6 Nº 14 - 74 oficina 1205, Bogotá D.C., teléfono: (1) 2823570, correo electrónico: ptsilvadefensor@hotmail.com. Recuerde que puede seguirnos a través de las redes sociales Facebook, Twitter, YouTube e Instagram.

Cordialmente,

ANA MILENA ROSERO ÁLVAREZ
Jefe Área Sistema de Atención al Consumidor Financiero-SAC

Proyectó y elaboró
Abg. YENNY P. RAMIREZ
Profesional Universitario 1.-AREA SAC

Revisó
Abg. HECTOR RAMIREZ
Técnico 2.-AREA SAC

Bogotá D C., 01/07/2020

AL CONTESTAR CITE: 03-01-20200701022327
Fecha: 01/07/2020 05:42:31 a. m.
Área: GRUPO FONDO DE SOLIDARIDAD

Señora
MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA
Cra. 3 No. 42-35,
Barrio: Casa Club
Ibagué, Tolima

Asunto: Entrega Escritura Pública No. 4479 del 25/10/2019 - Matrícula 230-201539

Para la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía es importante llevar a feliz término todos los trámites relacionados con la vivienda asignada en el proyecto **MULTIFAMILIARES MIRADOR DEL LLANO II,** teniendo en cuenta la calidad de beneficiario del Fondo de Solidaridad, es por esto que, adjunto al presente oficio encontrará la **Escritura Pública No. 4479 25/10/2019** y el certificado de tradición y libertad que lo acredita como propietario del inmueble registrado bajo el número de **matrícula inmobiliaria No. 230-201539**.

Por lo anterior, se remiten los documentos nombrados anteriormente a la dirección de correspondencia suministrada mediante comunicación telefónica.

Cualquier solicitud, podrá realizarla a través de nuestro **Centro de Contacto al Ciudadano CCC**, al **5188605** en Bogotá o a la línea gratuita nacional **018000 919429**, a los teléfonos **3173632716, 5188646, 5188647,** a los correos electrónicos beneficiariofondo@cajahonor.gov.co, a nuestro **Chat Virtual "Asesor en Línea"** del Portal Web www.cajahonor.gov.co, acercándose personalmente a cualquiera de **nuestros Puntos de Atención a nivel nacional** o a nuestro **Punto Móvil Caja Honor**. Igualmente podrá acceder al servicio en línea, **Portal Transaccional**, y seguirnos a través de las **redes sociales** Facebook, Twitter, YouTube e Instagram.

Atentamente,

CR. (RA) RICHARD OSVALDO GONZÁLEZ VERA
Subgerente de Vivienda y Proyectos

Elaboró
PS. Adriana Rodríguez Zapata
Prof. Universitario - GRFOS

Revisó
Abg. Ximena Suárez Hernández
Líder Grupo Fondo de Solidaridad - GRFOS

Aprobó
TC. (RA) Luis Armando Hernández Montoya
Jefe Área Técnica y Promoción – ARTYP

MINDEFENSA

TODOS POR UN NUEVO PAÍS
PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN

cajaHonor
Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía

Bogotá D C., 19/12/2016

AL CONTESTAR CITE: 03-01-20161219048943
Fecha: 19/12/2016
Area: Área del Sistema de Atención al Consumidor Financiero - SAC

Señora
MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA
Carrera 3ª # 42-35 B/ Casa Club
Ibagué – Tolima

ASUNTO. Respuesta radicado Nº. 06-01-20161212024659.

En atención a su solicitud radicada en la Entidad el doce (12) de diciembre del año en curso, bajo el **número del asunto**, mediante el cual informa que se está llevando un proceso de indignidad en contra del señor TEODULO GARZÓN MONRROY, por tal razón requiere que no se efectúe ningún pago de la cuenta individual del afiliado FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA (q.e.p.d.), de la manera más atenta me permito informarle lo siguiente:

Una vez verificados los sistemas de información de Caja Honor se evidenció que el señor TEODULO GARZÓN MONRROY presentó bajo el radicado Nº. 21-01-2016112830021 del veintiocho (28) de noviembre del 2016 – trámite de pago extraordinario por muerte del afiliado, a través del cual la Entidad giró el valor de DOCE MILLONES VEINTINUEVE MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS CON SESENTA Y TRES CENTAVOS M/CTE LEGAL ($12.029.667,63), cancelado mediante la orden de pago Nº. 92644 del quince (15) de diciembre del 2016.

Por lo anterior, es importante aclarar que el trámite mencionado fue cancelado de manera satisfactoria a favor del señor GARZÓN MONRROY, teniendo en cuenta que no se allegó la respectiva orden judicial que ordenará el bloqueo preventivo de los dineros registrados en la cuenta individual del afiliado fallecido, tal y como se solicitó en los radicados de salida Nº. 03-01-20161201046062, 03-01-20161206046887 y 03-01-20161207047018, anexos en **tres (3) folios útiles**.

Cualquier solicitud adicional, podrá realizarla a través de nuestro **Centro de Contacto al Ciudadano CCC**, al **5188605** en Bogotá o a la línea gratuita nacional **018000 919429**, al correo electrónico **contactenos@cajahonor.gov.co**, a nuestro **Chat Virtual "Asesor en Línea"** del Portal Web **www.cajahonor.gov.co**, acercándose personalmente a cualquiera de nuestros Puntos de Atención a nivel nacional o a nuestro **Punto Móvil Caja Honor**. Igualmente podrá acceder al servicio en línea, **Portal Transaccional**, y seguirnos a través de las **redes sociales** Facebook, Twitter, YouTube e Instagram.

Cordialmente,

SONIA JANETH GARCÍA ÁVILA
Jefe Área Sistema de Atención al Consumidor Financiero - SAC

Proyectó y elaboró
ABG. LILIANA PAOLA ROBLES MORA
Profesional Universitario 2 - SAC

Revisó
ABG. MARCELA GARCIA
Profesional Universitario 4 - SAC

MINDEFENSA

TODOS POR UN NUEVO PAÍS
PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN

CajaHonor
Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía

Bogotá D C., 07/12/2016

AL CONTESTAR CITE: 03-01-20161207047018
Fecha: 07/12/2016
Area: Área del Sistema de Atención al Consumidor Financiero - SAC

Señora,
Maria Zulma Mahecha
Carrera 3ª # 42-35
Barrio Casa Club
Ibagué - Tolima

Asunto: Respuesta solicitud Nº 06-01-20161206024364

En atención a su petición radicada en la Entidad el día 06 de diciembre del presente año, bajo el número del asunto, mediante la cual insiste en que sea detenido el pago requerido por parte del señor Teódulo Garzón Monroy, beneficiario del señor Fablán Augusto Garzón Mahecha (q.e.p.d), toda vez que en su contra cursa proceso de indignidad, aportándonos por tercera vez copia de la admisión de la demanda del año 2015, y no el oficio que le fue requerido en dos oportunidades por Caja Honor en el que el Juzgado nos ordene el bloqueo de los haberes registrados en la cuenta del causante; respetuosamente nos permitimos indicarle lo siguiente:

Una vez verificados los sistemas de información de la Entidad y previa verificación realizada al caso concreto con el Grupo de Administración de Cuentas Individuales de la Entidad, se logró evidenciar que el día 01 de diciembre de 2016, mediante radicado No. 03-01-20161201046062, ante su solicitud de bloquear o dejar en suspenso el pago de cesantías al señor Teódulo Garzón Monroy, se le informó que "*el Grupo de Administración de Cuentas Individuales no procedió a bloquear de manera preventiva los dineros que reposan en la cuenta individual del causante, toda vez que no se allegó oficio emitido por el recinto judicial donde ordenara el bloqueo, retención o embargo de dineros de la cuenta, razón por la cual no era procedente hacer retenciones*".

Sin embargo, en el mismo oficio se le informó que previa reunión realizada el día 30 de noviembre de 2016 con el Grupo de Administración de Cesantías y el Grupo de Administración de Cuentas Individuales, el trámite presentado por el señor Teódulo Garzón Monroy, bajo radicado Nº 21-01-2016112830021 del 28 de noviembre del año en curso, quedaría en suspenso hasta el día 7 de diciembre del año en curso en las horas del mediodía, con el fin de brindarle la colaboración para que antes de esa fecha, allegara el oficio emitido por el Juzgado donde ordenara el bloqueo de los dineros registrados en la cuenta individual, mientras este define el proceso de indignidad para suceder.

En consecuencia, teniendo en cuenta que en la presente solicitud no se anexa oficio del Juzgado Sexto de Familia de Ibagué que ordene el embargo o bloqueo preventivo de los dineros registrados en la cuenta del señor Fabián Augusto Garzón Mahecha (q.e.p.d), se reitera que dichas sumas se dejarán en suspenso hasta el día 07 de diciembre, a fin de que se remita a nuestra Entidad comunicación de la autoridad judicial.

Cualquier solicitud adicional, podrá realizarla a través de nuestro Centro de Contacto al Ciudadano CCC, al 5188605 en Bogotá o a la línea gratuita nacional 018000 919429, al correo electrónico contactenos@cajahonor.gov.co, a nuestro Chat Virtual "Asesor en Línea" del Portal Web www.cajahonor.gov.co, acercándose personalmente a cualquiera de nuestros Puntos de Atención a nivel nacional o a nuestro Punto Móvil Caja Honor. Igualmente podrá acceder al servicio en línea, Portal Transaccional, y seguirnos a través de las redes sociales Facebook, Twitter, YouTube e Instagram.

Cordialmente,

SONIA JANETH GARCÍA ÁVILA
Jefe Área Sistema de Atención al Consumidor Financiero-SAC

Proyectó y elaboró
Abg. MÓNICA MONTAÑO
Profesional Universitario 1.-AREA SAC

Revisó
Abg. MARCELA GARCIA
Profesional Universitario 4.-AREA SAC.

MINDEFENSA

TODOS POR UN NUEVO PAÍS
PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN

cajaHONOR
Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía

AL CONTESTAR CITE: 03-01-20161201046062
Fecha: 01/12/2016
Area: Área del Sistema de Atención al Consumidor Financiero - SAC

Bogotá D C., 01/12/2016

Señora
MARIA ZULMA MAHECHA
CARRERA 3ª # 42-35 B/ CASA CLUB
IBAGUÉ
TOLIMA

Asunto: respuesta solicitud Nº 06-01-20161129024016

En atención a su solicitud radicada en la Entidad el 29 de noviembre del 2016, **bajo el número del asunto**, mediante la cual actuando en calidad de beneficiaria del señor FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA (QEPD) requiere dejar en suspenso o bloquear el pago de las cesantías al señor TEODULO GARZON MONROY, hasta tanto se obtenga el fallo proferido por el Juzgado Sexto de Familia de Ibagué, donde se determine si es digno o no para suceder, al respecto me permito informar:

1. Mediante radicado Nº 20150123952 del 16 de octubre del 2015, usted allegó oficio emitido por el Juzgado Sexto de Familia de Ibagué, donde se relacionaba el proceso de indignidad para suceder, radicado 2015-00568, y a través del cual el recinto judicial resolvió admitir la demanda instaurada en contra del señor TEODULO GARZON MONROY.

2. Sin embargo, el Grupo de Administración de Cuentas Individuales no procedió a bloquear de manera preventiva los dineros que reposan en la cuenta individual del causante, por lo que no se allegó oficio emitido por el recinto judicial donde ordenara el bloqueo, retención o embargo de dineros o de la cuenta, razón por la cual no era procedente hacer retenciones, ya que el oficio que solo fue allegado fue el de la admisión de la demanda.

3. Así mismo se le informa que a la fecha a la Entidad no ha sido allegado oficio proferido por el Juzgado donde ordene el bloque preventivo de los dineros de la cuenta individual del señor FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA (QEPD). No obstante y de acuerdo a la reunión realizada el día 30 de noviembre del año en curso, en coordinación con el Grupo de cesantías, Grupo de Administración de Cuentas Individuales y enlace de la Policía Nacional, se le indicó que el trámite presentado por el señor TEODULO GARZON MONROY, bajo radicado Nº 21-01-2016112830021 del 28 de noviembre del año en curso, quedará en suspenso hasta el día 7 de diciembre del año en curso en las horas del mediodía, con el fin de brindarle la colaboración para que antes de esa sea allegado el oficio emitido por el Juzgado donde ordene el bloqueo de los dineros, mientras este define el proceso de indignidad para suceder.

De no presentarse dicho oficio antes de la mencionada fecha, el trámite presentado por el señor TEODULO GARZON MONROY, será procesado y cancelado a su favor, teniendo en cuenta que allegó la documentación donde lo reconocen como beneficiario del señor FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA.

Cualquier solicitud adicional, podrá realizarla a través de nuestro Centro de Contacto al Ciudadano CCC, al 5188605 en Bogotá o a la línea gratuita nacional 018000 919429, al correo electrónico contactenos@cajahonor.gov.co, a nuestro Chat Virtual "Asesor en Línea" del Portal Web www.cajahonor.gov.co, acercándose personalmente a cualquiera de nuestros Puntos de Atención a nivel nacional o a nuestro Punto Móvil Caja Honor. Igualmente podrá acceder al servicio en línea, Portal Transaccional, y seguirnos a través de las redes sociales.

Cordialmente,

SONIA JANETH GARCÍA ÁVILA
Jefe Área Sistema de Atención al Consumidor Financiero-SAC

Proyectó y elaboró
ABG. MARIA CURVELO
Profesional Universitario 2. SAC

Revisó
ABG. MARCELA GARCÍA
Profesional Universitario 4. SAC

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL CAJA PROMOTORA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICIA NIT 860.021.967-7	FECHA DE ELABORACION: 15/12/2016	**COMPROBANTE DE PAGO No. 92644**
	FECHA AUT: 15/12/2016	**AUTORIZACION No. 9317**

AFILIADO: GARZON MAHECHA FABIAN AUGUSTO		C.C/ NIT: 14395733
BENEFICIARIO: TEODULO GARZON MONROY		C.C/ NIT: 14199550
LA SUMA DE: DOCE MILLONES VEINTINUEVE MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS CON SESENTA Y TRES CENTAVOS MCTE VALOR: 12,029,667.63		
CANCELADO CON CHEQUE No. Y/O PAQUETE : PAQUETE 20161314 COLPATRIA C		BANCO COLPATRIA
ABONO A LA CUENTA No. 236224721	TIPO DE CUENTA: CTA. AHORROS	BANCO BBVA
POR CONCEPTO DE: NUMERO RADICACION: 21-01-201611283 PAGO - 14395733 - GARZON MAHECHA FABIAN AUGUSTO - GA2 - RADICADO: 21-01-2016112830021SOLICITUD: 1996758		

IMPUTACION

DISPONIBILIDAD PPTAL No.: 960110

FECHA: 14 Dec/2016

CUENTA	DEBE	HABER	IMPUTACION PRESUPUESTAL No. 860819	
25959510 11150560	12,029,667.63	12,029,667.63	023130101	**12,077,786.30**

REVISO:	PAGADOR :	HUELLA INDICE DERECHO	RECIBI: C.C/NIT:

Codigo: TE-NA-FM-010
Versiòn : 014
13/07/2015

Fecha: 19/12/2016
Hora: 8:08:02AM
Usuario AGAVILAN

FORMATO ACTA DE ENTREGA DE VIVIENDA A BENEFICIARIO DEL FONDO DE SOLIDARIDAD

En la ciudad de Villavicencio, a los (25) días del mes de Octubre de 2019, se hicieron presentes el (los) señor (es) MAHECHA ARDILA MARIA ZULMA en calidad de Beneficiario (s) del Fondo de Solidaridad de la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía, para realizar la entrega del inmueble del cual se manifiesta que:

1. Que mediante radicado No. 06-01-20191018018454 seleccioné el proyecto MIRADOR DEL LLANO II, para que en él me fuera adjudicado un inmueble como beneficiario del Fondo de Solidaridad.

2. Que en razón a mi solicitud, la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía ofreció adjudicarme el inmueble Torre 2A-804 con folio de matrícula No. 230-201539 ubicado en la ciudad de Villavicencio en el departamento del Meta.

3. Declaro conocer el proyecto MIRADOR DEL LLANO II, conocer el inmueble Torre 2A-804 que me fue adjudicado.

4. Que es mi decisión libre y voluntaria, aceptar el inmueble señalado y en razón a ello escriturar la compraventa del mismo con la constructora Arvinco S.A.S desarrolladora, constructora y única responsable del inmueble.

5. Es de mi completo entendimiento que el inmueble que adquiero es vendido por la constructora ARVINCO S.A.S y pagado por la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía con la totalidad de los valores que se encuentran en la cuenta individual del afiliado GARZON MAHECHA FABIAN AUGUSTO y el excedente pagado con un subsidio de vivienda.

6. Es de mi completo entendimiento que el inmueble recibido se encuentra sometido al régimen de propiedad horizontal y que como propietario debo asumir las cuotas ordinarias y extraordinarias de administración, así como todos los servicios públicos que se causen en el inmueble y pago de impuesto predial.

7. Que en presencia de un funcionario de la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía, se me hizo entrega de un (1) juego de llaves correspondiente a la vivienda asumiendo con esto la posesión y tenencia, por lo que a partir de esta entrega me hare responsable de la seguridad del inmueble que se me adjudicó.

8. Que los funcionarios de la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía me explicaron el alcance de la garantía legal que tiene el constructor respecto del inmueble, conforme lo señala el Estatuto al Consumidor, y en razón a ello soy consciente que la empresa ARVINCO S.A.S en su calidad de constructor y proveedor del inmueble debe responder por la estabilidad de la obra por diez (10) años, y para los acabados un (1) año.

9. El inmueble que se entrega cuenta con los servicios públicos de acueducto, alcantarillado y energía eléctrica, instalados y en funcionamiento, situación que ha sido constatada por el comprador y el beneficiario, de igual forma cuenta con la instalación interna de gas natural, y la acometida en la entrada de la vivienda; cuyo trámite y costo de instalación está a cargo del beneficiario.

Beneficiario (s) quien (es) recibe (n):

Firma

Nombre Maria Fulma Cabrera A.

C.C. 38999052

Firma

Nombre

C.C.

Entregado por:

CAJA HONOR

Nombre: Edher Aladin Sandoval Villamizar

C.C. 1,095,796,533

Cargo. Profesional Universitario III

Observador por parte de CAJA HONOR:

MINDEFENSA TODOS POR UN NUEVO PAÍS PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN cajaHonor Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía

Bogotá D C., 28/11/2017

AL CONTESTAR CITE: 03-01-20171128052190
Fecha: 28/11/2017
Área: Área del Sistema de Atención al Consumidor Financiero - SAC

Señora
MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA
Carrera 3 # 42-35 B/ Casa Club
Ibagué, Tolima

ASUNTO: Respuesta Radicado Nº 06-01-20171116018699

En atención a su petición radicada en la Entidad el 16 de noviembre del año 2017, bajo el número del asunto, actuando en calidad de madre beneficiaria del señor Fabián Augusto Garzón Mahecha (q.e.p.d.) identificado en vida con cédula de ciudadanía número 14.395.733 mediante el cual solicita expedir una certificación en el cual sustente el giro del dinero del causante incluyendo los ahorros depositados durante el periodo de vinculación del extinto, así mismo solicita le sea certificado el saldo correspondiente toda vez que ya fue subsanado el proceso de indignidad, respetuosamente nos permitimos informarle lo siguiente:

Previa verificación realizada al caso concreto, se indica que el Grupo de Administración de Cuentas Individuales de Caja Honor, se encuentra realizando la verificación y análisis detallado de su caso, por lo que se hace necesario ampliar los términos de respuesta a la misma.

En consecuencia, la Entidad procederá a emitir en un término de 10 días hábiles, respuesta de fondo a su petición, esto de conformidad a lo establecido en el artículo 21 de la Ley 1437 de 2011, sustituido por el artículo 1 de la Ley 1755 del 30 de junio de 2015 "Por medio de la cual se regula el derecho fundamental de petición y se sustituye un título del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo".

Toda solicitud adicional, podrá realizarla a través de los canales de comunicación que se detallan a continuación: Centro de Contacto al Ciudadano CCC en la línea de atención 5188605 en Bogotá o a la línea gratuita nacional 018000 919429; Correo electrónico contactenos@cajahonor.gov.co; Chat Virtual "Asesor en Línea" del Portal Web www.cajahonor.gov.co, personalmente en los Puntos de Atención a nivel nacional o a los Puntos Móviles de Caja Honor; servicio en línea, Portal Transaccional. Defensoría del

Consumidor Financiero, Dr. Pablo Tomas Silva Mariño, ubicado en la carrera 6 Nº 14 - 74 oficina 1205, Bogotá D.C., teléfono: (1) 2823570, correo electrónico: ptsilvadefensor@hotmail.com. Recuerde que puede seguirnos a través de las redes sociales Facebook, Twitter, YouTube e Instagram.

Cordialmente,

ANA MILENA ROSERO ÁLVAREZ
Jefe Área Sistema de Atención al Consumidor Financiero-SAC

Proyectó y elaboró
Abg. Cesar Gómez
Profesional Universitario 01 AREA SAC

Revisó
Abg. Marcela García
Profesional Universitario 04.-AREA-SAC

RV: CONTESTACIÓN DEMANDA- Rad.: 11001334204620180021300 - DTE: MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA - DDO: CAJA HONOR - Primera Parte

Correspondencia Sede Judicial CAN - Bogotá - Bogotá D.C.
<correscanbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>
Vie 1/10/2021 3:44 PM
Para: Juzgado 46 Administrativo Seccion Segunda - Bogotá - Bogotá D.C. <jadmin46bta@notificacionesrj.gov.co>

Cordial saludo,

De manera atenta informamos que ha sido radicado el presente correo como memorial para el proceso relacionado en el mismo, dentro del registro en el aplicativo siglo XXl podrá confirmar los datos del mensaje como Asunto, fecha y hora de recibo.

Atentamente,

Grupo de Correspondencia
Oficina de Apoyo de los Juzgados Administrativos
Sede Judicial CAN
CAMS

De: notificaciones.judiciales <notificaciones.judiciales@cajahonor.gov.co>
Enviado: jueves, 30 de septiembre de 2021 4:26 p. m.
Para: Correspondencia Sede Judicial CAN - Bogotá - Bogotá D.C. <correscanbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Juzgado 46 Administrativo Seccion Segunda - Bogotá - Bogotá D.C. <jadmin46bta@notificacionesrj.gov.co>
Cc: correo@certificado.4-72.com.co <correo@certificado.4-72.com.co>; Jenny Alexandra Quijano Daza <jennya.quijano@cajahonor.gov.co>
Asunto: CONTESTACIÓN DEMANDA- Rad.: 11001334204620180021300 - DTE: MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA - DDO: CAJA HONOR - Primera Parte

Señor Juez
Juzgado 46 Administrativo de Bogotá
Bogotá, D.C.

EXPEDIENTE	:	11001334204620180021300
DEMANDANTE	:	MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA
DEMANDADO	:	CAJA PROMOTORA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICÍA
MEDIO DE CONTROL	:	NULIDAD Y RESTABLECIMIENTO DEL DERECHO

Cordial saludo,

En mi condición de apoderada de la **CAJA PROMOTORA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICÍA**, de la manera más respetuosa, anexo al presente correo **CONTESTACIÓN DE LA DEMANDA** dentro del proceso 2018-00213-00.

En cumplimiento a las disposiciones del Decreto 806 de 2020 remitió copia del presente correo a las demás partes procesales.

Atendiendo que se remiten varios archivos se enviará la referida contestación en dos correos electrónicos.

Nota. Agradezco confirmar el recibido del presente correo.

Atentamente,

Notificaciones Judiciales
Oficina Asesora Jurídica
CAJA PROMOTORA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICÍA
Tel. 746 93 07
E-mail: notificaciones.judiciales@cajahonor.gov.co
Web Site: www.cajahonor.gov.co
"...El contenido de este mensaje y sus anexos son propiedad de CAJAHONOR; son únicamente para el uso del destinatario y pueden contener información de uso privilegiado o confidencial que no es de carácter público. Si usted no es el destinatario intencional, se le informa que cualquier uso, difusión, distribución o copiado de esta comunicación está terminantemente prohibido. Cualquier revisión, retransmisión, diseminación o uso del mismo, así como cualquier acción que se tome respecto a la información contenida, por personas o entidades diferentes al propósito original de la misma, es ilegal"...

"El contenido de este mensaje y sus anexos son propiedad de CAJAHONOR; son únicamente para el uso del destinatario y pueden contener información de uso privilegiado o confidencial que no es de carácter público. Si usted no es el destinatario intencional, se le informa que cualquier uso, difusión, distribución o copiado de esta comunicación está terminantemente prohibido. Cualquier revisión, retransmisión, diseminación o uso del mismo, así como cualquier acción que se tome respecto a la información contenida, por personas o entidades diferentes al propósito original de la misma, es ilegal."

"The content of this message and its annexes are the property of CAJAHONOR; they are solely for the use of the recipient and may contain information of privileged or confidential use that is not of a public nature. If you are not the intended recipient, you are informed that any use, dissemination, distribution or copying of this communication is strictly prohibited. Any revision, retransmission, dissemination or use thereof, as well as any action taken regarding the information contained, by persons or entities other than the original purpose of the same, is illegal."

MINDEFENSA

TODOS POR UN NUEVO PAÍS
PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN

CajaHonor
Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía

Bogotá D C., 07/11/2017

AL CONTESTAR CITE: 03-01-20171107048568
Fecha: 07/11/2017
Area: Área del Sistema de Atención al Consumidor Financiero - SAC

Señora
MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA
Carrera 3 # 42 – 35 B/ Casa Club
Ibagué – Tolima

Asunto: Respuesta Radicado No. 06-01-20171025017562

En atención a su solicitud radicada en la Entidad el día 25 de octubre del 2017, bajo el número del asunto, mediante la cual requiere "Respetuosamente allego paz y salvo de la obligación que tenía mi hijo Fabián Augusto Garzón Mahecha c.c. 14.395.733 con Banco Caja Social. Lo anterior, para realizar el desbloqueo de la cuenta individual y poder retirar los dineros correspondientes." [SIC], de manera respetuosa Caja Honor se permite informarle lo siguiente:

Su petición fue escalada al Grupo de Administración de Cesantías de la Entidad, quienes una vez analizaron los documentos por usted aportados, informaron que se procedió a desbloquear el valor de $8.498.629,67 correspondiente a la deuda con el Banco Caja Social.

Ahora bien, es importante aclararle que una vez la Fuerza (Ejército Nacional) le reconozca la asignación de pensión, ostentará la calidad de afiliada forzosa y tendrá la oportunidad de afiliarse extraordinariamente a la Entidad, por lo cual, si su deseo es ser beneficiaria del subsidio de vivienda que otorga el Estado a través de Caja Honor, no podrá solicitar la devolución de aportes, dado que estaría incumpliendo uno de los requisitos para acceder a este beneficio, establecidos en el artículo 3 de la Ley 1305 de 2009, la cual dispone:

1. A partir de la expedición del Decreto 353 de 1994, no haber efectuado retiros parciales o totales de cesantías, hasta el momento de la adjudicación del subsidio y obtención de vivienda.

3. No haber recibido subsidio por parte del estado.

No obstante lo anterior y con el fin de brindar una respuesta de fondo a su solicitud, le informamos que la cuenta individual del señor Fabián Augusto Garzón Mahecha (q.e.p.d.), registra un saldo, el cual, podrá solicitar en la proporción a usted asignada, en cualquier Punto de Atención de la Entidad allegando los siguientes documentos:

- Formulario único de pago (FUP) debidamente diligenciado, el cual lo puede descargar de la página web de Caja Honor.
- Fotocopia de la cédula de ciudadanía ampliada al 150%.
- Certificación bancaria con una fecha de expedición no mayor a tres (3) meses. (Cuando el monto a retirar exceda el medio Salario Mínimo Mensual Vigente).
- Fotocopia de la Resolución de prestaciones sociales de la Fuerza donde es reconocida como beneficiaria, debidamente ejecutoriada.

- Fotocopia de la Resolución de pensión debidamente ejecutoriada o en su defecto, certificación de no reconocimiento pensional a beneficiarios.
- En el evento de tener reconocimiento pensional, deberá allegar manifestación escrita dirigida a la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía en donde exprese la intención de desafiliación voluntaria y conocimiento de las consecuencias derivadas de dicha decisión.

Tenga en cuenta que en cumplimiento a las políticas de seguridad documental adoptadas por Caja Honor, la recepción de documentos de trámite para pago y devolución de aportes, reconocimiento y pago de subsidios de vivienda, retiro parcial y definitivo de cesantías, descritos en el formulario único de pago (FUP), deberá adelantarse de **forma personalizada** en las instalaciones de la sede principal en Bogotá o en los puntos de atención a nivel nacional, directamente por el afiliado o beneficiario.

Toda solicitud adicional, podrá realizarla a través de los canales de comunicación que se detallan a continuación: Centro de Contacto al Ciudadano CCC en la línea de atención 5188605 en Bogotá o a la línea gratuita nacional 018000 919429; Correo electrónico contactenos@cajahonor.gov.co; Chat Virtual "Asesor en Línea" del Portal Web www.cajahonor.gov.co, personalmente en los Puntos de Atención a nivel nacional o a los Puntos Móviles de Caja Honor; servicio en línea, Portal Transaccional. Defensoría del Consumidor Financiero, Dr. Pablo Tomas Silva Mariño, ubicado en la carrera 6 Nº 14 - 74 oficina 1205, Bogotá D.C., teléfono: (1) 2823570, correo electrónico: ptsilvadefensor@hotmail.com. Recuerde que puede seguirnos a través de las redes sociales Facebook, Twitter, YouTube e Instagram.

Cordialmente,

ANA MILENA ROSERO ÁLVAREZ
Jefe Área Sistema de Atención al Consumidor Financiero-SAC

Proyectó y elaboró
Abg. YENNY P. RAMIREZ
Profesional Universitario 1.-AREA SAC

Revisó
Abg. HECTOR RAMIREZ
Técnico 2.-AREA SAC

MINDEFENSA

TODOS POR UN NUEVO PAÍS
PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN

cajaHonor
Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía

Bogotá D C., 07/11/2017

AL CONTESTAR CITE: 03-01-20171107048555
Fecha: 07/11/2017
Area: Área del Sistema de Atención al Consumidor Financiero - SAC

Señora
MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA
Carrera 3 # 42 – 35 B/ Casa Club
Ibagué – Tolima

Asunto: Respuesta Radicado No. 06-01-20171025017547

En atención a su solicitud radicada en la Entidad el día 25 de octubre del año 2017, bajo el número del asunto, mediante la cual requiere "Acudo a Caja Honor, para solicitar el pago en su totalidad del 100% del valor depositado en su Entidad a nombre de mi hijo Fabián Augusto Garzón Mahecha, para lo cual, estoy aportando la debida sentencia de la demanda de indignidad fallada en contra del señor Teodulo Garzón Monroy, identificado con cedula de ciudadanía c.c. # 14.199.550, sentencia proferida por el Juzgado Sexto de Familia de la Ciudad de Ibagué Tolima." [SIC], de manera respetuosa Caja Honor se permite informarle lo siguiente:

Se acusa el recibo de los documentos aportados y se informa que fueron puestos en conocimiento del Grupo de Administración de Cuentas Individuales de la Entidad, con el fin, de que sean tenidos en cuenta al momento en que desee realizar cualquier trámite ante Caja Honor. Asimismo le solicitamos, que una vez exista pronunciamiento por parte del Honorable Tribunal Superior de Ibagué respeto al fallo en segunda instancia, lo allegue a la Entidad, con el fin, de conocer la decisión adoptada; así, como las resoluciones que se profieran al respecto por parte de la Dirección de Prestaciones Sociales del Ejército Nacional.

Toda solicitud adicional, podrá realizarla a través de los canales de comunicación que se detallan a continuación: Centro de Contacto al Ciudadano CCC en la línea de atención 5188605 en Bogotá o a la línea gratuita nacional 018000 919429; Correo electrónico contactenos@cajahonor.gov.co; Chat Virtual "Asesor en Línea" del Portal Web www.cajahonor.gov.co, personalmente en los Puntos de Atención a nivel nacional o a los Puntos Móviles de Caja Honor; servicio en línea, Portal Transaccional. Defensoría del Consumidor Financiero, Dr. Pablo Tomas Silva Mariño, ubicado en la carrera 6 Nº 14 - 74 oficina 1205, Bogotá D.C., teléfono: (1) 2823570, correo electrónico: ptsilvadefensor@hotmail.com. Recuerde que puede seguirnos a través de las redes sociales Facebook, Twitter, YouTube e Instagram.

Cordialmente,

ANA MILENA ROSERO ÁLVAREZ
Jefe Área Sistema de Atención al Consumidor Financiero-SAC

Proyectó y elaboró
Abg. YENNY P. RAMIREZ
Profesional Universitario 1.-AREA SAC

Revisó
Abg. HECTOR RAMIREZ
Técnico 2.-AREA SAC

MINDEFENSA

TODOS POR UN NUEVO PAÍS
PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN

cajaHonor
Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía

Bogotá D C., 07/12/2016

AL CONTESTAR CITE: 03-01-20161207047018
Fecha: 07/12/2016
Area: Área del Sistema de Atención al Consumidor Financiero - SAC

Señora,
Maria Zulma Mahecha
Carrera 3ª # 42-35
Barrio Casa Club
Ibagué - Tolima

Asunto: Respuesta solicitud Nº 06-01-20161206024364

En atención a su petición radicada en la Entidad el día 06 de diciembre del presente año, bajo el número del asunto, mediante la cual insiste en que sea detenido el pago requerido por parte del señor Teódulo Garzón Monroy, beneficiario del señor Fabián Augusto Garzón Mahecha (q.e.p.d), toda vez que en su contra cursa proceso de indignidad, aportándonos por tercera vez copia de la admisión de la demanda del año 2015, y no el oficio que le fue requerido en dos oportunidades por Caja Honor en el que el Juzgado nos ordene el bloqueo de los haberes registrados en la cuenta del causante; respetuosamente nos permitimos indicarle lo siguiente:

Una vez verificados los sistemas de información de la Entidad y previa verificación realizada al caso concreto con el Grupo de Administración de Cuentas Individuales de la Entidad, se logró evidenciar que el día 01 de diciembre de 2016, mediante radicado No. 03-01-20161201046062, ante su solicitud de bloquear o dejar en suspenso el pago de cesantías al señor Teódulo Garzón Monroy, se le informó que "*el Grupo de Administración de Cuentas Individuales no procedió a bloquear de manera preventiva los dineros que reposan en la cuenta individual del causante, toda vez que no se allegó oficio emitido por el recinto judicial donde ordenara el bloqueo, retención o embargo de dineros de la cuenta, razón por la cual no era procedente hacer retenciones*".

Sin embargo, en el mismo oficio se le informó que previa reunión realizada el día 30 de noviembre de 2016 con el Grupo de Administración de Cesantías y el Grupo de Administración de Cuentas Individuales, el trámite presentado por el señor Teódulo Garzón Monroy, bajo radicado Nº 21-01-2016112830021 del 28 de noviembre del año en curso, quedaría en suspenso hasta el día 7 de diciembre del año en curso en las horas del mediodía, con el fin de brindarle la colaboración para que antes de esa fecha, allegara el oficio emitido por el Juzgado donde ordenara el bloqueo de los dineros registrados en la cuenta individual, mientras este define el proceso de indignidad para suceder.

Igualmente, mediante oficio de salida N° 03-01-20161206046887 del 06 de diciembre del 2016, le fue concluido su requerimiento indicándole lo siguiente:

"En consecuencia, teniendo en cuenta que en la presente solicitud no se anexa oficio del Juzgado Sexto de Familia de Ibagué que ordene el embargo o bloqueo preventivo de los dineros registrados en la cuenta del señor Fabián Augusto Garzón Mahecha (q.e.p.d), se reitera que dichas sumas se dejarán en suspenso hasta el día 07 de diciembre, a fin de que se remita a nuestra Entidad comunicación de la autoridad judicial.

Así las cosas, no es posible acceder a lo peticionado y se reitera lo informado en comunicados anteriores, teniendo en cuenta que nuevamente no nos aporta el oficio que le ha sido requerido en dos oportunidades por parte de Caja Honor para proceder con su solicitud, en el que el Juzgado nos ordene el bloqueo de los haberes registrados en la cuenta del causante, suspendiéndose incluso el trámite de pago al señor Teódulo Garzón Monroy para otorgarle a usted un periodo prudente para que nos hiciera llegar la orden judicial.

Cualquier solicitud adicional, podrá realizarla a través de nuestro Centro de Contacto al Ciudadano CCC, al 5188605 en Bogotá o a la línea gratuita nacional 018000 919429, al correo electrónico contactenos@cajahonor.gov.co, a nuestro Chat Virtual "Asesor en Línea" del Portal Web www.cajahonor.gov.co, acercándose personalmente a cualquiera de nuestros Puntos de Atención a nivel nacional o a nuestro Punto Móvil Caja Honor. Igualmente podrá acceder al servicio en línea, Portal Transaccional, y seguirnos a través de las redes sociales Facebook, Twitter, YouTube e Instagram.

Cordialmente,

SONIA JANETH GARCÍA ÁVILA
Jefe Área Sistema de Atención al Consumidor Financiero - SAC

Proyectó y elaboró
ABG. LEIDY CONTRERAS
Profesional Universitario 2 - SAC

Revisó
ABG. MARCELA GARCÍA
Profesional Universitario 4- SAC

MINDEFENSA

TODOS POR UN NUEVO PAÍS
PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN

cajaHonor
Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía

Bogotá D C., 06/12/2016

AL CONTESTAR CITE: 03-01-20161206046887
Fecha: 06/12/2016
Area: Área del Sistema de Atención al Consumidor Financiero - SAC

Señora
MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA
Carrera 3 # 42 – 35. B/ Casa Quinta
Ibagué – Tolima

Asunto: Respuesta Radicado No. 06-01-20161202024206

En atención a su petición radicada en la Entidad el día 02 de diciembre del presente año, bajo el número del asunto, mediante la cual solicita detener el pago requerido por parte del señor Teodulo Garzón Monroy, beneficiario del señor Fabián Augusto Garzón Mahecha (q.e.p.d), toda vez que en su contra cursa proceso de indignidad, respetuosamente me permito informarle lo siguiente:

Una vez consultados los sistemas de información de la Entidad y previa verificación realizada al caso concreto, se logró evidenciar que el día 01 de diciembre de 2016, mediante radicado No. 03-01-20161201046062, ante su solicitud de bloquear o dejar en suspenso el pago de cesantías al señor Teodulo Garzón Monroy, se le informó que "*el Grupo de Administración de Cuentas Individuales no procedió a bloquear de manera preventiva los dineros que reposan en la cuenta individual del causante, por lo que no se allegó oficio emitido por el recinto judicial donde ordenara el bloqueo, retención o embargo de dineros o de la cuenta, razón por la cual no era procedente hacer retenciones*".

De la misma manera se indicó que previa reunión realizada el día 30 de noviembre de 2016 con el Grupo de Administración de Cesantías y el Grupo de Administración de Cuentas Individuales, "*el trámite presentado por el señor Teodulo Garzón Monroy, bajo radicado Nº 21-01-2016112830021 del 28 de noviembre del año en curso, quedará en suspenso hasta el día 7 de diciembre del año en curso en las horas del mediodía, con el fin de brindarle la colaboración para que antes de esa fecha, sea allegado el oficio emitido por el Juzgado donde ordene el bloqueo de los dineros, mientras este define el proceso de indignidad para suceder*".

En consecuencia, teniendo en cuenta que en la presente solicitud no se anexa oficio del Juzgado Sexto de Familia de Ibagué que ordene el embargo o bloqueo preventivo de los dineros registrados en la cuenta del señor Fabián Augusto Garzón Mahecha (q.e.p.d), se reitera que dichas sumas se dejarán en suspenso hasta el día 07 de diciembre, a fin de que se remita a nuestra Entidad comunicación de la autoridad judicial.

Cualquier solicitud adicional, podrá realizarla a través de nuestro Centro de Contacto al Ciudadano CCC, al 5188605 en Bogotá o a la línea gratuita nacional 018000 919429, al correo electrónico contactenos@cajahonor.gov.co, a nuestro Chat Virtual "Asesor en Línea" del Portal Web www.cajahonor.gov.co, acercándose personalmente a cualquiera de nuestros Puntos de Atención a nivel nacional o a nuestro Punto Móvil Caja Honor. Igualmente podrá acceder al servicio en línea, Portal Transaccional, y seguirnos a través de las redes sociales Facebook, Twitter, YouTube e Instagram.

Cordialmente,

SONIA JANETH GARCÍA ÁVILA
Jefe Área Sistema de Atención al Consumidor Financiero-SAC

Proyectó y elaboró
Abg. MÓNICA MONTAÑO
Profesional Universitario 1.-AREA SAC

Revisó
Abg. MARCELA GARCÍA
Profesional Universitario 4.-AREA SAC.

Señor
Juez
JUZGADO 46 ADMINISTRATIVO ORAL DEL CIRCUITO
SECCIÓN SEGUNDA DE BOGOTÁ D.C.
jadmin46bta@notificacionesrj.gov.co
E.S.D.

EXPEDIENTE	:	110013342046-2018-00213-00
DEMANDANTE	:	MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA
DEMANDADO	:	CAJA PROMOTORA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICÍA
NATURALEZA	:	NULIDAD Y RESTABLECIMIENTO DEL DERECHO

General (RA) LUIS FELIPE PAREDES CADENA, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado con cédula de ciudadanía No. 19.289.252 de Bogotá, Representante Legal y Gerente General de la **CAJA PROMOTORA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICÍA**, Empresa Industrial y Comercial del Estado, vinculada al Ministerio de Defensa Nacional, según Decreto de Nombramiento número 0892 de fecha 30 de abril de 2012, Acta de Posesión No. 0542-12 de fecha 16 de mayo de 2012 y certificado expedido por la Superintendencia Financiera de Colombia, anexos, por el presente escrito manifiesto que confiero **PODER ESPECIAL, AMPLIO Y SUFICIENTE** a la abogada **JENNY ALEXANDRA QUIJANO DAZA**, mayor de edad y vecina de esta ciudad, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.015.411.300 de Bogotá y portadora de la Tarjeta Profesional No. 296.654 del Consejo Superior de la Judicatura, para que represente los intereses de la Entidad, adelante las diligencias inherentes a la atención del presente proceso, concilie, se notifique, conteste la demanda y cualquier solicitud de suspensión provisional, concilie, proponga excepciones y lleve hasta su culminación el proceso, de igual forma realice las demás gestiones necesarias para el cumplimiento de sus labores.

Mi apoderada cuenta con todas las facultades inherentes para el ejercicio del presente poder, en especial para demandar, denunciar bienes, conciliar, desistir, reasumir, renunciar, sustituir, terminar, transigir y adelantar ante su despacho el cobro para obtener la restitución del subsidio, costas, perjuicios o cualquier otra suma en relación con este mismo proceso y demás facultades otorgadas conforme al Art. 77 del Código General del Proceso, que tiendan al buen cumplimiento de su gestión.

Solicito, aceptar esta petición y reconocer la personería a mi apoderada, en los términos y para los efectos del presente poder.

NOTIFICACIONES: Carrera 54 No. 26 – 54 CAN Oficina Asesora Jurídica Bogotá, Tel 7469307, notificaciones.judiciales@cajahonor.gov.co

Atentamente,

General (RA) LUIS FELIPE PAREDES CADENA
Gerente General

Acepto,

Abg. JENNY ALEXANDRA QUIJANO DAZA
C. C. 1.015.411.300 de Bogotá
T. P. No. 296.654 del C. S. de la J.

Fecha aprobación: 19-10-2020 / Versión: 016
Código: GE-NA-FM-024

NOTARIA 14 DEL CIRCULO DE BOGOTA

DILIGENCIA DE PRESENTACION PERSONAL Y RECONOCIMIENTO DE CONTENIDO, FIRMA Y HUELLA

El anterior escrito dirigido a: Juez
Fue presentado ante el suscrito
CONSUELO SOTELO TRIANA
NOTARIA 14 DE BOGOTA ENCARGADA

Por: **PAREDES CADENA LUIS FELIPE**
Identificado con: C.C. 19289252
y T.P.

y además declaró que el contenido del anterior documento es cierto y que la firma y huella que lo autoriza fue puesta por él en constancia se firma e imprime la huella dactilar.

www.notariaenlinea.com
UWA8D3INVA9P6K97

Bogotá, 23/09/2021 a las 3:16:36 p. m.

CONSUELO SOTELO TRIANA
NOTARIA 14 DE BOGOTA ENCARGADA

NOTARIA CATORCE DE BOGOTA

General (RA) LUIS FELIPE PAREDES CADENA
Gerente General

097785

REPÚBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL

DECRETO NÚMERO 0892 DE 2012

30 ABR 2012

Por el cual se acepta una renuncia y hace un nombramiento

EL PRESIDENTE DE LA REPÚBLICA DE COLOMBIA

En uso de sus facultades constitucionales y legales, en especial la que le confiere el numeral 13 del artículo 189 de la Constitución Política

DECRETA

ARTÍCULO 1°. Aceptar la renuncia presentada por señor Coronel ® RUBÉN DARÍO MESTIZO REYES, identificado con cédula de ciudadanía No. 3.186.908, al empleo Gerente General de Entidad Descentralizada vinculada al Sector Defensa Código 1-2, Grado 22, de la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía, a partir del 30 de abril de 2012.

ARTÍCULO 2°. Nombrar a partir del 30 de abril de 2012, al señor General ® LUIS FELIPE PAREDES CADENA, identificado con cédula de ciudadanía No. 19.289.252, en el empleo Gerente General de Entidad Descentralizada vinculada al Sector Defensa Código 1-2, Grado 22, de la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía.

ARTÍCULO 3°. El presente decreto rige a partir de la fecha de su expedición.

COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Bogotá, D.C, 30 ABR 2012

EL MINISTRO DE DEFENSA NACIONAL

JUAN CARLOS PINZÓN BUENO.

La validez de este documento puede verificarse en la página www.superfinanciera.gov.co con el número de PIN

Certificado Generado con el Pin No: 7375410062796504

Generado el 22 de septiembre de 2021 a las 16:49:51

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN ACTUAL DE LA ENTIDAD HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN

EL SECRETARIO GENERAL

En ejercicio de las facultades y, en especial, de la prevista en el artículo 11.2.1.4.59 numeral 10 del decreto 2555 de 2010, modificado por el artículo 3 del decreto 1848 de 2016.

CERTIFICA

RAZÓN SOCIAL: CAJA PROMOTORA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICIA

NATURALEZA JURÍDICA: Empresa Industrial y Comercial del Estado de carácter financiero del Orden nacional, organizada como establecimiento de crédito, de naturaleza especial, dotada de personería jurídica autonomía administrativa y capital independiente vinculada al Ministerio de Defensa Nacional. Entidad sometida al control y vigilancia por parte de la Superintendencia Financiera de Colombia.

CONSTITUCIÓN Y REFORMAS: Ley No 87 del 26 de diciembre de 1947 Crease bajo la garantía del Estado, como institución autónoma, con personería jurídica para contratar y patrimonio independiente del Tesoro Nacional.

Decreto No 353 del 11 de febrero de 1994 se modifica la razón social denominándose CAJA PROMOTORA DE VIVIENDA MILITAR

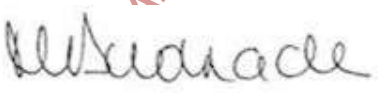
Ley No 973 del 21 de julio de 2005 se modifica la razón social denominándose CAJA PROMOTORA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICÍA.

AUTORIZACIÓN DE FUNCIONAMIENTO: Ley 973 del 21 de julio de 2005

REPRESENTACIÓN LEGAL: El Gerente General de la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía, es agente del presidente de la República, de su libre nombramiento y remoción. La selección deberá ser considerada entre los miembros en retiro de las Fuerzas Militares y de la Policía Nacional. (Ley 973 del 21 de julio de 2005).

Que figuran posesionados y en consecuencia, ejercen la representación legal de la entidad, las siguientes personas:

NOMBRE	IDENTIFICACIÓN	CARGO
Luis Felipe Paredes Cadena Fecha de inicio del cargo: 30/04/2012	CC - 19289252	Gerente General



MÓNICA ANDRADE VALENCIA
SECRETARIO GENERAL

"De conformidad con el artículo 12 del Decreto 2150 de 1995, la firma mecánica que aparece en este texto tiene plena validez para todos los efectos legales."

ESTE CERTIFICADO VÁLIDO EMITIDO POR LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL

Libertad y Orden

ACTA DE POSESION FUNCIONARIOS

ACTA DE POSESIÓN No. 0542 -12 FECHA 16 de Mayo de 2012

En la ciudad de Bogotá se presentó al despacho DEL MINISTRO DE DEFENSA NACIONAL el señor General® LUIS FELIPE PAREDES CADENA identificado con cédula de Ciudadanía No 19.289.252, con el fin de tomar posesión del empleo GERENTE GENERAL DE ENTIDAD DESCENTRALIZADA VINCULADA AL SECTOR DEFENSA Código 1-2 Grado 22 en la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía, en el cual fue NOMBRADO mediante Decreto No. 0892 del 30 de abril de 2012.

Prestó el juramento ordenado por el artículo 122 de la Constitución Política.

Manifestó, bajo la gravedad de juramento, no estar incurso en causal alguna de inhabilidad general o especial, de incompatibilidad o prohibición de las establecidas por los decretos 2400 de 1968, 1950 de 1973, ley 734 de 2002 y demás disposiciones vigentes para el desempeño de empleos públicos.

En cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 141 del decreto 2150 de 1995, solo se exige la presentación de la cédula de ciudadanía.

Firma del Posesionado

JUAN CARLOS PINZÓN BUENO
Ministro de Defensa Nacional

Señor
Juez
JUZGADO 46 ADMINISTRATIVO ORAL DEL CIRCUITO
SECCIÓN SEGUNDA DE BOGOTÁ D.C.
E.S.D.

EXPEDIENTE	**:**	11001334204620180021300
DEMANDANTE	**:**	MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA
DEMANDADO	**:**	CAJA PROMOTORA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICÍA
MEDIO DE CONTROL	**:**	NULIDAD Y RESTABLECIMIENTO DEL DERECHO
ASUNTO	**:**	CONTESTACIÓN DEMANDA

JENNY ALEXANDRA QUIJANO DAZA, mayor de edad, domiciliada y residente en Bogotá D.C. identificada con cédula de ciudadanía No. 1.015.411.300 de Bogotá y portadora de la Tarjeta Profesional No. 296.654 del Consejo Superior de la Judicatura, en mi calidad de apoderada judicial de la **CAJA PROMOTORA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICÍA**, según poder conferido por el señor General (RA) LUIS FELIPE PAREDES CADENA, mayor de edad, domiciliado y residente en Bogotá D.C., en su calidad de Representante Legal de la Entidad demandada, dentro del proceso contencioso administrativo de Nulidad y Restablecimiento del Derecho de la referencia, encontrándome dentro del término legal previsto, me permito contestar la demanda de la referencia conforme los presupuestos consagrados en los artículos 172 y 175 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, de la siguiente forma:

1. PRONUNCIAMIENTO SOBRE LOS HECHOS

FRENTE A LOS HECHOS. DEL 1 AL 3. Es cierto. De conformidad con la documentación aportada y conforme a la información que reposa en los sistemas de información de la Entidad. Sin embargo no tienen relación con las competencias de la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía.

FRENTE AL HECHO 4. No nos consta y no es competencia de la Entidad pronunciarse sí el señor Fabian Augusto Garzón Mahecha (Q.E.P.D.) quien en vida se identificó con cédula de ciudadanía No. 14.395.733 al momento de su fallecimiento se encontraba en actividad o no.

FRENTE A LOS HECHOS. DEL 5 AL 8. Es cierto. De conformidad con la documentación aportada y conforme a la información que reposa en los sistemas de información de la Entidad. Sin embargo no tienen relación con las competencias de la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía.

FRENTE AL HECHO 9. No nos consta la siguiente afirmación *"El señor Teódulo Garzón Monroy, progenitor de Fabián Augusto Garzón Mahecha (QEPD), jamas atendió ni velo por las necesidades integrales de éste,"*. Frente a la Sentencia del 20 de abril de 2017. Es cierto de conformidad con la documentación aportada y conforme a la información que reposa en los sistemas de información de la Entidad. Sin embargo no tienen relación con las competencias de la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía.

FRENTE A LOS HECHOS 10 Y 11. No son hechos, corresponden a apreciaciones subjetivas de la demandante. Sin embargo, es pertinente indicar que Caja Honor el 15 de diciembre de 2014 realizó el pago por la suma de doce millones veintinueve mil seiscientos sesenta y siete pesos con sesenta y tres centavos ($12.029.667,63) moneda corriente, comprobante de pago No.

92644 por concepto de ahorros[1], con ocasión a la radicación realizada ante Caja Honor el 28 de noviembre de 2016 por el señor Teódulo Garzón Monroy en calidad de beneficiario de compensación por muerte del señor Fabian Augusto Garzón Mahecha (Q.E.P.D.), a través del radicado No. 21-01-2016112830021, donde aportó:

- Formulario Único de Pago No. 21-01-2016112830021
- Copia cédula de ciudadanía señor Teódulo Garzón Monroy
- Certificación bancaria de la cuenta de ahorros No. 236 224721
- Copia registro civil de defunción del señor Fabian Augusto Garzón Mahecha (Q.E.P.D.)
- Resolución No. 01475 del 20 de octubre de 2015. Por la cual se reconoce compensación por muerte y se niega pensión de sobrevivientes a beneficiarios del señor CT (F) FABIAN AUGUSTO GARZÓN MAHECHA. Expediente No. 14.395733. expedida por el Ministerio de Defensa Nacional – Policía Nacional. Constancia de ejecutoria del 20 de octubre de 2015.
- Resolución No. 00163 del 15 de febrero de 2016. Por la cual se confirma la Resolución No. 01475 del del 20 de octubre de 2015 y se tramita para apelación ante el despacho del señor Director General de la Policía Nacional. Expediente No. 14.395.733 expedida por el Ministerio de Defensa Nacional – Policía Nacional. Constancia de ejecutoria del 26 de febrero de 2016.
- Resolución No. 05083 del 11 de agosto de 2016. Por la cual se resuelve recurso de apelación dentro del expediente Prestacional No. 14.395.733 Capitán (F) FABIAN AUGUSTO GARZÓN MAHECHA expedida por el Ministerio de Defensa Nacional – Policía Nacional. Constancia de ejecutoria del 12 de agosto de 2016.

Lo anterior de conformidad y en cumplimiento de lo establecido en el artículo 34 de la Resolución No. 395 del 29 de julio de 2016, que estableció:

> ***"ARTÍCULO 34. REQUISITOS PARA EL PAGO DE AHORROS Y SALDOS POR MUERTE DEL AFILIADO.*** *El pago de los conceptos de ahorros y saldos de la cuenta individual a los beneficiarios del afiliado fallecido de que trata el artículo anterior, estará supeditado a la acreditación de tal calidad con la presentación de los documentos conforme a las exigencias o demás pruebas supletorias que admite la ley. Adicionalmente deberá presentar los siguientes:*
>
> 1. *Formulario Único de Pago (FUP) completamente diligenciado, teniendo en cuenta el tipo de trámite. (Sin tachones ni enmendaduras).*
> 2. *Fotocopia de la cédula de ciudadanía de los beneficiarios. (Ampliada al 150%).*
> 3. *Fotocopia de certificación cuenta bancaria activa de los beneficiarios con fecha de expedición no superior a tres (3) meses.*
> 4. *Allegar por parte de los beneficiarios copia de los documentos que comprueben el vínculo con el causante.*
> 5. *Registro civil de defunción.*
> 6. *Fotocopia del acto administrativo de retiro o desvinculación de la Fuerza, Policía o del personal civil.*
> 7. *Declaración juramentada por parte de los beneficiarios de la inexistencia de personas con igual o mejor derecho respecto al patrimonio del causante.*
> 8. *Declaración juramentada de dos testigos que acrediten quiénes son los únicos beneficiarios, identificándolos por su número de documento, nombres precisos y la razón de serlo."*

FRENTE AL HECHO 12. Es parcialmente cierto. La señora La señora María Zulma Mahecha Ardila aportó copia de la constancia No. 0046/2015 expedida el 28 de julio de 2015 por el Jefe Área de Prestaciones Sociales. Sin embargo, esta fue expedida para reclamar los haberes que se encontraran en la Tesorería General de la Policía Nacional, correspondientes a los tres meses de alta y las primas proporcionales, por lo que dicho documento no se encontraba dirigido a Caja Honor. Adicionalmente, Caja Honor con el mencionado documento, no podía efectuar la

[1] **ACUERDO 2 DE 2020. ARTÍCULO 23. APORTES.** De conformidad con lo estipulado en el parágrafo 1 del artículo 18 del Decreto Ley 353 de 1994, modificado por el artículo 11 de la Ley 973 de 2005, son aportes: 1 Ahorro obligatorio: ahorro mensual que realiza el afiliado para solución de vivienda a la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía hasta el cumplimiento de las ciento sesenta y ocho (168) cuotas de ahorro mensual obligatorio. 2. Ahorro voluntario: ahorro opcional que pueden realizar los afiliados con el único fin de incrementar el saldo de su cuenta individual, por lo que no tendrá efectos en el cómputo de la antigüedad. 3. Cesantías: aporte obligatorio liquidado por el empleador y transferido a la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía para su administración.

retención, embargo y/o bloqueo solicitado por la demandante, toda vez que no obedecía a una orden judicial.

FRENTE AL HECHO 13. Es cierto. La señora María Zulma Mahecha Ardila radicó copia del Auto Admisorio del 13 de octubre de 2015 expedido por el Juzgado Sexto de Familia de Ibagué del proceso de Indignidad para suceder radicado No. 2015-00568, para que, con el auto admisorio, no se efectuaran pagos al señor Teódulo Garzón Monroy.

FRENTE AL HECHO 14. Es cierto. Caja Honor mediante oficio No. ARSAC-201500035746 del 26 de octubre de 2015 informó a la señora María Zulma Mahecha Ardila que con el auto admisorio no era posible realizar la retención, embargo y/o bloqueo de los valores registrados en la cuenta individual del señor Fabian Augusto Garzón Mahecha (Q.E.P.D.). Lo anterior atendiendo que Caja Honor de conformidad con su naturaleza[2] da aplicación a lo establecido por el Código General del Proceso y las directrices impartidas por la Superintendencia Financiera de Colombia.

FRENTE AL HECHO 15. Es cierto.

FRENTE AL HECHO 16. Es cierto. Caja Honor mediante oficio No. 03-01-20161219048943, informó del 19 de diciembre de 2016 a la señora María Zulma Mahecha Ardila que con ocasión a la radicación del trámite No. 21-01-2016112830021 por parte del señor Teódulo Garzón Monroy le fue girada la suma de doce millones veintinueve mil seiscientos sesenta y siete pesos con sesenta y tres centavos ($12.029.667,63) moneda corriente, atendiendo que Caja Honor no recibió orden del despacho a través de la cual ordenara la retención o embargo de las sumas de dinero, registradas en la cuenta individual del señor Fabian Augusto Garzón Mahecha (Q.E.P.D.).

FRENTE AL HECHO 17. Es cierto. Conforme a la información que reposa en los sistemas de información de la Entidad.

FRENTE AL HECHO 18. Es cierto. Caja Honor mediante oficio No. 03-01-20161207047018 el 07 de diciembre de 2016 reiteró a la señora María Zulma Mahecha Ardila, que para que Caja Honor procediera a realizar la retención de los dineros, era necesario aportar copia del oficio donde el Juzgado ordenara el bloqueo de los valores registros en la cuenta individual del señor Fabian Augusto Garzón Mahecha (Q.E.P.D.).

FRENTE AL HECHO 19. Es cierto. La señora María Zulma Mahecha Ardila el día 25 de octubre de 2017, a través de dos peticiones el aportó a Caja Honor. 1. Paz y salvo del Banco Caja Social. 2. Solicitó pago del 100% de los valores registrados en la cuenta individual de conformidad con la sentencia del proceso de Indignidad No. 2015-00568-00.

FRENTE AL HECHO 20. Es cierto. Caja Honor mediante oficios No. 03-01-20171107048555 y No. 03-01-20171107048568 dio respuesta a las dos peticiones e indicó el procedimiento a efectuar para realizar el retiro de los dineros registrados en la cuenta individual.

FRENTE AL HECHO 21. Es cierto. Conforme a la información que reposa en los sistemas de información de la Entidad.

FRENTE AL HECHO 22. Es cierto. Conforme a la información que reposa en los sistemas de información de la Entidad.

FRENTE AL HECHO 23. Es cierto. Conforme a la información que reposa en los sistemas de información de la Entidad.

FRENTE AL HECHO 24. Es cierto. Caja Honor mediante oficio No. 03-01-20171215055371 le informó nuevamente lo indicado en el oficio No. 03-01-20161219048943 del 19 de diciembre de 2016 donde se indicó que el señor Teódulo Garzón Monroy radicó trámite de desafiliación No.

[2] LEY 973 DE 2005. **ARTÍCULO 2o. NATURALEZA.** La Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía, es una Empresa Industrial y Comercial del Estado de carácter financiero del orden nacional, organizada como establecimiento de crédito, de naturaleza especial, dotada de personería jurídica autonomía administrativa y capital independiente, vinculada al Ministerio de Defensa Nacional y vigilada por la Superintendencia Bancaria.

21-01-2016112830021 y que Caja Honor el 15 de diciembre de 2014 realizó el pago por la suma de doce millones veintinueve mil seiscientos sesenta y siete pesos con sesenta y tres centavos ($12.029.667,63) moneda corriente, por conceptos de ahorros, con ocasión a la radicación realizada ante Caja Honor el 28 de noviembre de 2016.

FRENTE AL HECHO 25. No es un hecho, corresponde a apreciaciones subjetivas de la demandante. Cabe resaltar que el pago efectuado al señor Teódulo Garzón Monroy fue realizado en su calidad de beneficiario de compensación por muerte del señor Fabian Augusto Garzón Mahecha (Q.E.P.D.) reconocimiento realizado a través de las Resoluciones No. 01475 del 20 de octubre de 2015, No. 00163 del 15 de febrero de 2016 y No. 05083 del 11 de agosto de 2016 expedidas por la Policía Nacional. Adicionalmente, el pago de los conceptos de ahorros se realizó en cumplimiento de lo establecido en los artículos 23, 32 y 33 de la Resolución 395 del 29 de julio de 2016 de la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía.

> ***"ARTÍCULO 23. DECLARACIÓN DE INDIGNIDAD PARA AFILIADOS DE LA POLICÍA.*** *El beneficiario del afilado fallecido que sea declarado judicialmente indigno, no se tendrá en cuenta para la distribución o pago de cesantías.*
>
> ***ARTÍCULO 32. PAGO DE AHORROS A BENEFICIARIOS DE PRESTACIONES SOCIALES SIN CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS DE ACCESO AL SUBSIDIO.*** *En el evento en que el afiliado fallecido no haya cumplido con los requisitos de acceso al subsidio de vivienda, y sus beneficiarios queden únicamente con disfrute de prestaciones sociales, los aportes e intereses a los aportes que registre su cuenta individual serán distribuidos conforme a la resolución de reconocimiento de cesantías previa demostración que no hubo lugar al reconocimiento de pensión.*
>
> ***ARTÍCULO 33. ARTICULO 33. PAGO DE AHORROS O SALDOS POR MUERTE DEL AFILIADO.*** *Cuando el afiliado hubiese fallecido después de terminado el vínculo laboral, sin haber efectuado el retiro de sus ahorros o saldos de su cuenta individual, se pagará a los beneficiarios de éste, demostrando tal calidad, siempre y cuando el valor no exceda del equivalente a cincuenta (50) veces el salario mínimo mensual legal vigente.*
>
> *El valor de los ahorros o saldos en este evento se pagará de la siguiente manera:*
>
> 1. *Si hubiere cónyuge o compañero(a) permanente e hijos, la mitad para el cónyuge y la otra mitad para los hijos, por partes iguales.*
> 2. *Si no hubiere cónyuge o compañero (a) permanente la suma se distribuye entre los hijos por partes iguales.*
> 3. *Si no hubiere hijos, la mitad para el cónyuge o compañero (a) permanente y la otra mitad para los padres, por partes iguales.*
> 4. *Si no hubiere hijos o cónyuge, la suma se paga a los padres, por partes iguales y si hubiere uno solo de ellos, a éste se le paga toda la suma.*
> 5. *Si no hubiere hijos, ni cónyuge ni compañero (a) permanente, ni padres, se distribuye entre los hermanos discapacitados del causante si dependían económicamente de este.*
> 6. *Si no existiere o no concurriere ninguno de los beneficiarios directos, la suma de dinero correspondiente se pagará a quien suceda al causante en este derecho, acreditando esta calidad mediante sentencia o escritura pública.*
> 7. *Si existiere controversia entre los posibles beneficiarios directos, la Entidad se abstendrá de efectuar el pago hasta que la justicia dirima la controversia o lo solucionen los interesados en virtud de mecanismo extrajudicial válido.*
>
> *Lo anterior de conformidad con las normas que regulan los órdenes sucesorales contenidas en el Código Civil y la normatividad que la derogue o modifique.*
>
> ***PARÁGRAFO 1°.*** *En caso que posteriormente aparecieren otros beneficiarios, aquellos que hubieren recibido los valores de la cuenta individual están solidariamente obligados a pagar a los nuevos beneficiarios las cuotas que les correspondan.*
>
> ***PARÁGRAFO 2°.*** *En el evento que los valores de la cuenta individual excedan del equivalente a cincuenta (50) veces el salario mínimo legal mensual vigente, los beneficiarios del afiliado fallecido deberán allegar fotocopia simple de la escritura pública o sentencia de sucesión."*

FRENTE AL HECHO 26. No es un hecho, corresponde a apreciaciones subjetivas de la demandante. Caja Honor en efecto indicó a la señora María Zulma Mahecha Ardila que, para proceder con el bloqueo solicitado, era requerida la orden judicial, sin embargo, el pago efectuado al señor Teódulo Garzón Monroy fue realizado en su calidad de beneficiario de compensación por muerte del señor Fabian Augusto Garzón Mahecha (Q.E.P.D.) reconocimiento realizado a través de las Resoluciones No. 01475 del 20 de octubre de 2015, No. 00163 del 15 de febrero de 2016 y No. 05083 del 11 de agosto de 2016 expedidas por la Policía Nacional, resoluciones que a la fecha se encuentran ejecutoriadas y en firme, por lo que Caja Honor con el auto admisorio de la demanda de indignidad y las solicitudes de retención realizadas por la parte demandante, no tenía elementos para realizar la retención de los dineros, atendiendo el reconocimiento realizado al señor Teódulo Garzón Monroy

Adicionalmente, la indignidad del señor no afectaba el pago por concepto de ahorros, al señor Teódulo Garzón Monroy de conformidad con lo establecido en el artículo 23 de la Resolución 395 del 29 de julio de 2016 de la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía.

> ***"ARTÍCULO 23. DECLARACIÓN DE INDIGNIDAD PARA AFILIADOS DE LA POLICÍA.*** *El beneficiario del afilado fallecido que sea declarado judicialmente indigno, no se tendrá en cuenta para la distribución o pago de cesantías.*

Así mismo la Sala de Consulta y Servicio Civil del Consejo de Estado, atendiendo la solicitud de concepto elevado por Ministerio de Defensa Nacional, respecto del régimen prestacional en las Fuerzas Militares y la Policía Nacional, expuso mediante concepto No. 1935 del 18 de marzo de 2010 que la indignidad para suceder no impide reconocimiento de indemnizaciones por causa de muerte de pariente militar, como quiera que el proceso ordinario de indignidad para suceder tiene efectos en el ámbito propio de la sucesión por causa de muerte y las indemnizaciones o partidas que reciba una persona a título de pensión por el fallecimiento de un pariente cercano no encuentran su fuente en las normas que regulan la sucesión, esto es no hacen parte de la masa sucesoral. El heredero que ha sido declarado indigno para suceder bien puede acceder a las mencionadas indemnizaciones que se otorgan a manera de resarcimiento por el daño causado.

Finalmente, dentro del proceso de indignidad pudo ser decretada una medida cautelar innominada de conformidad con la Ley 1564 de 2012, sin embargo, dicha orden nunca fue ordenada por el despacho judicial.

FRENTE AL HECHO 27. No un hecho, es una afirmación. Ahora bien, es de resaltar que, de conformidad con el objeto y naturaleza de Caja Honor, la Entidad efectúa los pagos de los beneficiarios de los afiliados fallecidos, conforme al reconocimiento realizado por las Unidades Ejecutoras, para el presente caso el reconocimiento realizado por la Policía Nacional.

FRENTE AL HECHO 28. Es cierto. Lo anterior, de conformidad con la documentación aportada y conforme a la información que reposa en los sistemas de información de la Entidad.

2. PRONUNCIAMIENTO SOBRE LAS PRETENSIONES

Me opongo a todas y cada una de las pretensiones de la demanda instaurada contra la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía, por carecer de sustento jurídico, legal, fáctico y probatorio, tal como será indicado en el acapite de excepciones del presente escrito y conforme a los demás argurmentos de hecho y de derecho que son desarrollados en la presente contestación.

2.1. DECLARATIVAS

FRENTE A LAS PRETESIONES DECLARATIVAS DE LA PRIMERA A LA CUARTA. Me opongo a que se declare la nulidad de los actos administrativos No. 03-01-2017125055371 del 15 de diciembre de 2017, No. 03-01-20171128052190 del 28 de noviembre de 217, No. 03-01-

20171107048555 del 07 de noviembre de 2017 y No. 03-01-20171107048568 del 07 de noviembre de 2017.

Lo anterior, atendiendo que cada uno de los oficios se encuentran ajustados a la ley, no existen fundamentos de hecho, de derecho y en ninguno se configura ninguna de las causales de nulidad contempladas en el artículo 137 de la Ley 1437 de 2011.

2.2. CONDENATORIAS

FRENTE A LAS PRETENSIONES CONDENATORIAS A LA PRIMERA: Me opongo. Atendiendo que las sumas de dinero que fueron canceladas al señor Teódulo Garzón Monroy se pagaron en su calidad de beneficiario de compensación por muerte del señor Fabian Augusto Garzón Mahecha (Q.E.P.D.) conforme a las Resoluciones No. 01475 del 20 de octubre de 2015, No. 00163 del 15 de febrero de 2016 y No. 05083 del 11 de agosto de 2016 expedidas por la Policía Nacional, resoluciones que a la fecha se encuentran ejecutoriadas y en firme.

Así mismo, le fueron cancelados la totalidad de los valores que le correspondían a la señora María Zulma Mahecha Ardila en su calidad de beneficiaria de compensación por muerte del señor Fabian Augusto Garzón Mahecha (Q.E.P.D.) en su totalidad conforme a las Resoluciones No. 01475 del 20 de octubre de 2015, No. 00163 del 15 de febrero de 2016 y No. 05083 del 11 de agosto de 2016 expedidas por la Policía Nacional, a través de la adjudicación de la vivienda con matrícula inmobiliaria No. 230-201539 tal como se evidencia en la Escritura Pública No. 4479 del 25 de octubre de 2019 suscrita en la Notaría Tercera del Círculo de Villavicencio – Meta suscrita por la señora María Zulma Mahecha Ardila.

FRENTE A LAS PRETENSIONES CONDENATORIAS DE LA SEGUNDA A LA CUARTA: Me opongo a la prosperidad de cada una de ellas, como quiera que son accesorias al cumplimiento de la totalidad de las pretensiones denominadas declarativas y la primera pretensión denominada condenatoria. Lo anterior teniendo como base la oposición realizada a dichas pretensiones, en consecuencia estas tampoco deben prosperar.

FRENTE A LA QUINTA: Solicito respetuosamente a su Honorable Despacho, que sea la parte demandante la condenada en costas y agencias del derecho. Así mismo absolver a la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía de las pretensiones de la presente demanda, por cuanto existe carencia de causa y fundamento para soportar lo pretendido, ya que las normas y jurisprudencia en las que la demandante fundamenta sus pretensiones están siendo interpretadas y aplicadas de manera inadecuada.

3. EXCEPCIONES

3.1. EXCEPCIÓN PREVIA

3.1.1. CADUCIDAD DEL MEDIO DE CONTROL

De conformidad con el literal d del artículo 164 de la Ley 1437 de 2011, se establece que, en el medio de control de nulidad y restablecimiento del derecho, la demanda deberá presentarse dentro del término de cuatro (4) meses, contados a partir del día siguiente al de la comunicación, notificación, ejecución o publicación del acto administrativo.

La caducidad es el fenómeno jurídico de la expiración del tiempo del término perentorio fijado en la ley para el ejercicio de ciertas acciones, cuando por un acto, hecho, omisión, u operación administrativa por parte de una autoridad, se lesiona un derecho particular[3].

El artículo 138 de la Ley 1437 de 2011 establece:

[3] Sentencia C-574-98. La caducidad de la acción.

"Toda persona que se crea lesionada en un derecho subjetivo amparado en una norma jurídica, podrá pedir que se declare la nulidad del acto administrativo particular, expreso o presunto, y se le restablezca el derecho; también podrá solicitar que se le repare el daño. La nulidad procederá por las mismas causales establecidas en el inciso segundo del artículo anterior.

Igualmente podrá pretenderse la nulidad del acto administrativo general y pedirse el restablecimiento del derecho directamente violado por este al particular demandante o la reparación del daño causado a dicho particular por el mismo, siempre y cuando la demanda se presente en tiempo, esto es, dentro de los cuatro (4) meses siguientes a su publicación. Si existe un acto intermedio, de ejecución o cumplimiento del acto general, el término anterior se contará a partir de la notificación de aquel."

Para el caso que nos ocupa, la demandante pretende la nulidad de los siguientes actos administrativos:

1. Oficio No. 03-01-20171215055371 del 15 de diciembre de 2017.
2. Oficio No. 03-01-20171128052190 del 28 de noviembre de 217.
3. Oficio No. 03-01-20171107048555 del 07 de noviembre de 2017.
4. Oficio No. 03-01-20171107048568 del 07 de noviembre de 2017.

Sin embargo, es importante aclarar al despacho que el acto administrativo que informó a la señora María Zulma Mahecha Ardila sobre el pago al señor Teódulo Garzón Monroy en calidad de beneficiario de compensación por muerte del señor Fabian Augusto Garzón Mahecha (Q.E.P.D.) fue mediante el oficio **No. 03-01-20161219048943 el cual fue notificado el 22 de diciembre de 2016.**

Por lo que los actos administrativos relacionados anteriormente y sobre los cuales pretende la nulidad, obedecen a las respuestas por parte de Caja Honor, donde se reiteró lo indicado en el oficio **No. 03-01-20161219048943** el cual informó sobre el pago. Lo anterior, tal como es manifestado por la parte demandante en el hecho No. 16 donde reconoce que Caja Honor mediante oficio del 19 de diciembre de 2016 (**No. 03-01-20161219048943**) le informó sobre el pago realizado al señor Teódulo Garzón Monroy. Por lo que con las peticiones realizadas posteriormente y las respuestas a dichas peticiones y sobre las cuales se busca la nulidad en la presente demanda, lo que buscó la parte demandante fue revivir términos.

Finalmente, como quiera que la fecha en la que se realizó la solicitud de conciliación fue el 12 de abril de 2018 y el oficio que informó el pago fue notificado el 22 de diciembre de 2016, se superan los 4 meses establecidos por ley y para este caso **Opera la Caducidad** del medio de control de nulidad y restablecimiento del derecho como lo indica la Ley 1437 de 2011, para el acto administrativo mencionado.

3.2. EXCEPCIONES DE MÉRITO

3.2.1. FALTA DE CAUSA PARA DEMANDAR CON FUNDAMENTO EN EL PAGO

Objeto de la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía

El objeto[4] de la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía se encuentra regulado en el artículo 1 de la Ley 973 de 2005, el cual establece que la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía, tendrá como objeto facilitar a sus afiliados la adquisición de vivienda propia, mediante la realización o promoción de todas las operaciones del mercado inmobiliario, incluidas las de

[4] **LEY 973 DE 2005. ARTÍCULO 1º.** ***Definición y Objeto.*** A partir de la vigencia de la presente ley, la Caja de Vivienda Militar creada por la Ley 87 de 1947 y reorganizada por los Decretos 3073 de 1968, 2351 de 1971, 2184 de 1984, 2162 de 1992, se denominará Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía.

La Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía, tendrá como objeto facilitar a sus afiliados la adquisición de vivienda propia, mediante la realización o promoción de todas las operaciones del mercado inmobiliario, incluidas las de intermediación, la captación y administración del ahorro de sus afiliados y el desarrollo de las actividades administrativas, técnicas, financieras y crediticias que sean indispensables para el mismo efecto.

PARÁGRAFO . La Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía, podrá administrar las cesantías del personal de la Fuerza Pública, que haya obtenido vivienda de conformidad con lo dispuesto por el Gobierno Nacional. Para quienes gozan del efecto retroactivo en esta prestación, esta se sujetará al plan de pagos establecido por el Ministerio de Hacienda y Crédito Público".

intermediación, la captación y administración del ahorro de sus afiliados y el desarrollo de las actividades administrativas, técnicas, financieras y crediticias que sean indispensables para el mismo efecto.

Firmeza de los Actos Administrativos

De conformidad con lo estabecido en el artículo 87 de la Ley 1437 de 2011 los actos administrativos quedarán en firme:

> **"ARTÍCULO 87. FIRMEZA DE LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS.** Los actos administrativos quedarán en firme:
>
> 1. Cuando contra ellos no proceda ningún recurso, desde el día siguiente al de su notificación, comunicación o publicación según el caso.
> 2. Desde el día siguiente a la publicación, comunicación o notificación de la decisión sobre los recursos interpuestos.
> 3. Desde el día siguiente al del vencimiento del término para interponer los recursos, si estos no fueron interpuestos, o se hubiere renunciado expresamente a ellos.
> 4. Desde el día siguiente al de la notificación de la aceptación del desistimiento de los recursos.
> 5. Desde el día siguiente al de la protocolización a que alude el artículo 85 para el silencio administrativo positivo."

A su vez el artículo 88 de la Ley 1437 de 2011 estableció que los actos administrativos se presumen legales hasta tanto no hayan sido anulados por la Jurisdicción de lo Contencioso Administrativo. Por lo que, para el presente caso las Resoluciones No. 01475 del 20 de octubre de 2015, No. 00163 del 15 de febrero de 2016 y No. 05083 del 11 de agosto de 2016 expedidas por la Policía Nacional presentadas por el señor Teódulo Garzón Monroy para el desembolso de los valores registrados en la cuenta individual del señor Fabian Augusto Garzón Mahecha (Q.E.P.D.) se encuentran en firme.

A su vez el artículo 89 de la Ley 1437 de 2011 estableció que salvo disposición en contrario, los actos en firme serán suficientes para que estos puedan ejecutarse.

> ***"ARTÍCULO 89. CARÁCTER EJECUTORIO DE LOS ACTOS EXPEDIDOS POR LAS AUTORIDADES.*** *Salvo disposición legal en contrario, los actos en firme serán suficientes para que las autoridades, por sí mismas, puedan ejecutarlos de inmediato. En consecuencia, su ejecución material procederá sin mediación de otra autoridad. Para tal efecto podrá requerirse, si fuere necesario, el apoyo o la colaboración de la Policía Nacional."*

En consecuencia, el pago efectuado por Caja Honor el 15 de diciembre de 2016 al señor Teódulo Garzón Monroy fue realizado conforme al reconocimiento realizado por la Policía Nacional a través de las Resoluciones No. 01475 del 20 de octubre de 2015, No. 00163 del 15 de febrero de 2016 y No. 05083 del 11 de agosto de 2016.

Objeto del Fondo de Solidaridad

El Fondo de Solidaridad fue creado mediante el artículo 9 de la Ley 973 de 2005 y modificado por el artículo 1 de la Ley 1305 de 2009, tiene por objeto facilitar bajo un régimen especial el acceso anticipado a una solución de vivienda **que se compone de los aportes registrados en la cuenta individual del afiliado** y **el subsidio de vivienda otorgado con cargo al Fondo de Solidaridad**, al personal descrito en el parágrafo 2 del artículo 14 del Decreto Ley 353 de 1994, modificado por el artículo 9 de la Ley 973 de 2005 y por el artículo 1 de la Ley 1305 de 2009, que se encuentre afiliado para solución de vivienda, cumpla las condiciones y requisitos establecidos en la ley, en el presente Acuerdo, y en las demás disposiciones que regulen la materia.

De conformidad con lo establecido en el parágrafo 3 del artículo 1 de la Ley 1305 de 2009, **el valor de la solución de vivienda a otorgar se cubrirá en primer lugar, con los valores registrados en la cuenta individual del afiliado, según corresponda y el excedente será cubierto con cargo al Fondo de Solidaridad.**

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 14 del Decreto Ley 353 de 1994 modificado en el artículo 9 de la Ley 973 de 2005 y por el artículo 1 de la Ley 1305 de 2009, serán destinatarios del Fondo de Solidaridad y podrán optar por beneficiarse del mismo:

1. Beneficiarios del afiliado forzoso para solución de vivienda fallecido, debidamente reconocidos conforme el régimen legal respectivo, que queden o no disfrutando de pensión de sobrevivencia, sustitución de pensión o sustitución de asignación de retiro.

   Lo anterior se acreditará con la resolución de prestaciones sociales o el orden determinado en el artículo 76 del Decreto 1091 de 1995 previo agotamiento del trámite administrativo de pensión o compensación por muerte si hay lugar a ello, según sea el caso.

La solución de vivienda otorgada por la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía a los beneficiarios del Fondo de Solidaridad, se realizará a través de:

1. **Adjudicación de vivienda:** procede esta modalidad cuando los beneficiarios del Fondo de Solidaridad conformen un solo núcleo familiar y los recursos de la cuenta individual no tengan afectaciones. La vivienda será adjudicada de acuerdo con la selección realizada por el beneficiario en los proyectos disponibles en la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía para este modelo de solución de vivienda.

2. Giro de recursos: procede esta modalidad cuando los beneficiarios de Fondo de Solidaridad conformen núcleos familiares diferentes o cuando existan afectaciones de los recursos de la cuenta individual que no permitan completar el valor de la vivienda a adjudicar. El giro de recursos se podrá utilizar en:

   2.1. Compra de vivienda nueva o usada.
   2.2. Construcción sobre sitio propio o de propiedad de un integrante del núcleo familiar.
   2.3. Liberación de gravamen hipotecario o abono al crédito hipotecario de una vivienda de su propiedad o de propiedad de un integrante de su núcleo familiar.
   2.4. Mejoramiento de una vivienda de su propiedad o de propiedad de un integrante de su núcleo familiar.

Adjudicación de Vivienda de la señora María Zulma Mahecha Ardila

Para el presente caso la señora María Zulma Mahecha Ardila fue beneficiaria del Fondo de Solidaridad, tal como se procede a relacionar a continuación:

1. La señora María Zulma Mahecha Ardila el día 04 de septiembre de 2019 mediante radicado No. 39-01-2019090400183 se postuló a la convocatoria No. 23 con cargo al Fondo de Solidaridad como beneficiaria del señor Fabian Augusto Garzón Mahecha (Q.E.P.D.).

2. Mediante Resolución No. 506 del 11 de octubre 2019 la señora María Zulma Mahecha Ardila fue reconocida como beneficiaria dentro de la convocatoria No. 23 con cargo al Fondo de Solidaridad. El beneficio reconocido fue la adjudicación de una solución de vivienda en la categoría de Oficial.

3. El 23 de octubre de 2019 mediante oficio de salida No. 104-01-2019102300060 se informó a la señora María Zulma Mahecha Ardila, que fue favorecida para recibir una solución de vivienda mediante el mecanismo denominado “Adjudicación de Vivienda”, así mismo le fue indicado que el proyecto disponible en la categoría de Oficial. Así mismo, se solicitó la radicación de la aceptación expresa junto con otros documentos.

4. El 18 de octubre de 2019 mediante radicado No. 06-01-20191018018454 la señora María Zulma Mahecha Ardila radicó aceptación de vivienda con cargo al Fondo de Solidaridad en el proyecto Mirador del Llano en la ciudad de Villavicencio – Meta.

5. El 22 de octubre de 2019 mediante radicado No. 03-01-20191022042951 Caja Honor le informó a la señora María Zulma Mahecha Ardila que con ocasión a la aceptación de vivienda con cargo al Fondo de Solidaridad, se reservó un bien inmueble en el proyecto seleccionado.

6. El 25 de octubre de 2019 Caja Honor realizó la entrega de la vivienda identificada con matrícula inmobiliaria No. 230-201539, acto formalizado mediante Escritura Pública No. 4479 del 25 de octubre de 2019 suscrita en la Notaría Tercera del Círculo de Villavicencio – Meta.

> ***"ESCRITURA PÚBLICA 4479 DEL 25 DE OCTUBRE DE 2019. (…) CUARTA:*** *PRECIO Y FORMA DE PAGO: PRECIO Y FORMA DE PAGO: El precio de venta del inmueble que por este instrumento see transfiere, asciende a la suma de* ***OCHENTA Y DOS MILLONES DE PESOS MONEDA CORRIENTE ($82.000.000)*** *que serán cancelados de la siguiente manera:* ***a) VEINTISIETE MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS CON CUARENTA Y UN CENTAVOS ($27.274.495,41) MONEDA LEGAL Y CORRIENTE,*** *correspondiente a los aportes que registra(n) EL SEÑOR FABIAN AUGUSTO GARZÓN MAHECHA quien en vida se identificó con la cédula de ciudadanía 14.395.733 en la cuenta individual de la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía y b) la suma de* ***CINCUENTA Y CUATRO MILLONES SETENCIENTOS VEINTICINCO MIL QUINIENTOS CUATRO PESOS CON CINCUENTA Y NUEVE CENTAVOS ($54.725.504,59) MONEDA LEGAL Y CORRIENTE*** *es cancelado con el subsidio de vivienda otorgado al(los) comprador(es) por la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía." (…)*

En el siguiente cuadro se realiza la ilustración de los valores que se encontraban registrados en la cuenta individual del señor señor Fabian Augusto Garzón Mahecha (Q.E.P.D.) y los valores asumidos por Caja Honor a través del Fondo de Solidaridad en la adjudicación de vivienda otorgada a la señora María Zulma Mahecha Ardila, atendiento que **el valor de la solución de vivienda a otorgada fue cubierta en primer lugar, con los valores registrados en la cuenta individual del afiliado fallecido el señor Fabian Augusto Garzón Mahecha (Q.E.P.D.) y el excedente fue cubierto con cargo al Fondo de Solidaridad.**

Valores Adjudicación de Vivienda	
Conceptos Cuenta Individual afiliado Fabian Augusto Garzón Mahecha (Q.E.P.D.)	$ 27.274.495,41
Valor cubierto con cargo al Fondo de Solidaridad	$ 54.725.505,00
Valor Total Vivienda Adjudicada	**$ 82.000.000,00**

3.2.2. COBRO DE LO NO DEBIDO

La demandante solicita el pago del 100% de los valores por concepto de ahorro obligatorio descontado por nómina al señor Fabian Augusto Garzón Mahecha (Q.E.P.D.) y el 100% de los valores por concepto de cesantías e intereses moratorios. Sin embargo, desconoce:

1. Que los valores girados al señor Teódulo Garzón Monroy fueron girados de conformidad con el reconocimiento efectuado al señor Teódulo Garzón Monroy en los siguientes actos administrativos:

> *Resolución No. 01475 del 20 de octubre de 2015. Por la cual se reconoce compensación por muerte y se niega pensión de sobrevivientes a beneficiarios del señor CT (F) FABIAN AUGUSTO GARZÓN MAHECHA. Expediente No. 14.395733. (…) RESUELVE:*
>
> ***ARTÍCULO 1.*** *Reconocer y ordenar en las proporciones de ley, la suma de SESENTA MILLONES CIENTO CUARENTA Y UN MIL DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS ($60.141.238,80) por concepto de compensación por muerte, a favor de los siguientes beneficiarios del señor* ***Capitán (F) FABIAN AUGUSTO GARZÓN MAHECHA****, identificado con cédula de ciudadanía No. 14.395.733.*

FECHA NACIMIENTO	***NOMBRES***	***IDENTIFICACIÓN***	***PARENTESCO***
04/07/1946	***TEODULO GARZON MONROY***	*14.199.550*	*PADRE*
23/09/1947	***MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA***	*38.999.052*	*MADRE*

La Resolución No. 01475 del 20 de octubre de 2015, quedó ejecutoriada el 20 de octubre de 2015.

Resolución No. 00163 del 15 de febrero de 2016. Por la cual se confirma la Resolución No. 01475 del del 20 de octubre de 2015 y se tramita para apelación ante el despacho del señor Director General de la Policía Nacional. Expediente No. 14.395.733. (…) RESUELVE:

***ARTÍCULO 1.** Confirmar la Resolución No. 01475 del del 20 de octubre de 2015, de conformidad con la parte motiva del presente acto administrativo.*

La Resolución No. 00163 del 15 de febrero de 2016, quedó ejecutoriada el 26 de febrero de 2016.

Resolución No. 05083 del 11 de agosto de 2016. Por la cual se resuelve recurso de apelación dentro del expediente Prestacional No. 14.395.733 ***capitán (F) FABIAN AUGUSTO GARZÓN MAHECHA.*** *(…) RESUELVE:*

ARTÍCULO 1.** Confirmar las Resoluciones No. 01475 del del 20 de octubre de 2015 y Resolución No. 00163 del 15 de febrero de 2016, emitidas por la Subdirección General de la Policía Nacional, dentro del expediente prestacional No. No. 14.395.733* ***capitán (F) FABIAN AUGUSTO GARZÓN MAHECHA *por las razones expuestas en la parte considerativa del presente acto administrativo.*

La Resolución No. 05083 del 11 de agosto de 2016 quedó ejecutoriada el 12 de agosto de 2016.

2. Que las sumas de dinero registradas en la cuenta individual del afiliado Fabian Augusto Garzón Mahecha (Q.E.P.D.) por concepto de **(ahorros obligatorios, cesantías e intereses)** correspondientes a la señora María Zulma Mahecha Ardila fueron reconocidas por Caja Honor en un 100% de conformidad con el reconocimiento efectuado en las Resoluciones No. 01475 del 20 de octubre de 2015, No. 00163 del 15 de febrero de 2016 y No. 05083 del 11 de agosto de 2016 y cubrieron en un 33% el valor de la vivienda adjudicada por Caja Honor y el 67% restante de la vivienda, fue asumido por Caja Honor a través del Fondo de Solidaridad, tal como fue explicado en el acapite Adjudicación de Vivienda de la señora María Zulma Mahecha Ardila.

Por lo que no se evidencia que Caja Honor adeude ninguna suma de dinero a la señora María Zulma Mahecha Ardila.

En el siguiente cuadro se realiza la ilustración de los valores girados al señor Teódulo Garzón Monroy y a la señora María Zulma Mahecha Ardila de acuerdo con el reconocimiento realizado en las Resoluciones No. 01475 del 20 de octubre de 2015, No. 00163 del 15 de febrero de 2016 y No. 05083 del 11 de agosto de 2016. La siguiente información de conformidad con la certificación de haberes expedida por el Grupo de Novedades de la Subgerencia de Atención al Afiliado y Operaciones de la Entidad.

DISTRIBUCIÓN Y PAGO VALORES REGISTRADOS CUENTA INDIVIDUAL FABIAN AUGUSTO GARZÓN MAHECHA (Q.E.P.D.)			
TEÓDULO GARZÓN MONROY		**MARÍA ZULMA MAHECHA ARDILA**	
Cuenta individual – concepto de ahorros	$12.029.667,63	Cuenta Individual – concepto de ahorros, cesantías e intereses.	$ 27.274.495,41
		Caja Honor – Fondo de Solidaridad	$ 54.725.505,00
TOTAL	**$12.029.667,63**	**TOTAL**	**$ 82.000.000,00**

La Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía no le debe cancelar valor alguno por los conceptos reclamados, toda vez que tal como ha sido indicado en la presente contestación, al

señor Teódulo Garzón Monroy le fueron canceladas las sumas de dinero en su calidad de beneficiario de compensación por muerte del señor Fabian Augusto Garzón Mahecha (Q.E.P.D.) conforme a las Resoluciones No. 01475 del 20 de octubre de 2015, No. 00163 del 15 de febrero de 2016 y No. 05083 del 11 de agosto de 2016 las cuales se encuentran en firme.

Y a la señora María Zulma Mahecha Ardila también le fueron cancelados en su totalidad las sumas de dineros registradas en la cuenta individual del señor Fabian Augusto Garzón Mahecha (Q.E.P.D.) en su calidad de beneficiaria de compensación por muerte del señor Fabian Augusto Garzón Mahecha (Q.E.P.D.), con forme a las Resoluciones No. 01475 del 20 de octubre de 2015, No. 00163 del 15 de febrero de 2016 y No. 05083 del 11 de agosto de 2016 a través de la adjudicación de la vivienda con matrícula inmobiliaria No. 230-201539 tal como se evidencia en la Escritura Pública No. 4479 del 25 de octubre de 2019 suscrita en la Notaría Tercera del Círculo de Villavicencio – Meta por la señora María Zulma Mahecha Ardila.

Por todo lo anteriormente expuesto, solicito respetuosamente señor Juez declarar probada la presente excepción.

3.2.3. INEXISTENCIA DE INCUMPLIMIENTO A UN DEBER LEGAL POR PARTE DE CAJA HONOR.

La Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía **no ha incumplido** un deber legal a su cargo, pues los valores registrados en la cuenta individual del señor Fabian Augusto Garzón Mahecha (Q.E.P.D.) fueron girados de conformidad con el reconocimiento realizado en las Resoluciones No. 01475 del 20 de octubre de 2015, No. 00163 del 15 de febrero de 2016 y No. 05083 del 11 de agosto de 2016 expedidas por la Policía Nacional, tanto a la señora María Zulma Mahecha Ardila como al señor Teódulo Garzón Monroy.

3.2.4. LEGALIDAD DE LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS.

Se fundamenta esta excepción teniendo en cuenta que todos y cada uno de los actos administrativos atacados, gozan de presunción de legalidad.

Se entiende como acto administrativo definitivo, la manifestación de la voluntad de la administración, la cual tiende a producir efectos jurídicos ya sea creando, modificando o extinguiendo derechos para los administrados o en contra de estos. Además, estos actos administrativos están sujetos al ordenamiento jurídico.

Por tanto, los actos administrativos atacados en la presente demanda se presumen legales hasta tanto no se haya desvirtuado su legalidad por las causales establecidas en el artículo 137 de la Ley 1437 de 2011, así mismo la Jurisprudencia ha determinado que los actos administrativos no solo deben presumirse legales, si no de buena fe.

Se concluye por lo anterior, que en la presente demanda no existen medios probatorios que demuestren de manera contundente que los actos administrativos sobre los cuales se pretende la nulidad, esten incurso de algunas de las causales previstas en el artículo antes citado, que pueda conllevar a la prosperidad de esta acción.

Respecto a la noción de acto administrativo, la Corte Constitucional, en Sentencia C-1436 de 25 de octubre de 2000, sostuvo que:

> *"El acto administrativo definido como la manifestación de la voluntad de la Administración, tendiente a producir efectos jurídicos ya sea creando, modificando o extinguiendo derechos para los administrados o en contra de éstos, tiene como presupuestos esenciales su sujeción al orden jurídico y el respeto por las garantías y derechos de los administrados*".

Así las cosas, la Entidad que represento cumplió en su actuar lo que determina la ley y en tal desarrollo no quebrantó norma superior alguna, por esta razón respetuosamente solicitó al señor Juez declarar probada la legalidad del acto administrativo atacado.
Finalmente, y de acuerdo con lo expuesto en la presente contestación, solicito respetuosamente señor Juez desestimar las pretensiones de la demanda, atendiendo las razones de la defensa desarrolladas y expuestas en la presente contestación y el material probatorio aportado y condenar en costas a la parte actora.

4. FUNDAMENTOS JURÍDICO FACTICOS DE LA DEFENSA

En virtud de los fundamentos de hecho y derecho, invocados por la accionante en la presente demanda, me permito presentar las siguientes consideraciones jurídico-fácticas y referirme a los cargos presentados en la demanda.

- Ley 1437 de 2011
- Decreto Ley 353 de 1994
- Ley 973 de 2005
- Ley 1305 de 2009
- Acuerdo 1 de 2016
- Resolución 395 de 2016

La normatividad aquí citada podrá ser consulta a través los vínculos incluidos en la presente contestación o en la página web: https://www.cajahonor.gov.co/normatividad/Paginas/Normatividad.aspx.

3. PRUEBAS

Solicito al señor Juez, tener y decretar como pruebas las siguientes:

1. Documentales

Me permito adjuntar los siguientes documentos los cuales corresponden a los antecedentes administrativos de la actuación objeto del presente proceso, como prueba y en cumplimiento de lo dispuesto en el parágrafo 1 numeral 7 del artículo 175 de la Ley 1437 de 2011.

Ref.	Fecha	Documento	No. Radicado
1	16/11/2016	Formulario único de pago - FUP	21-01-2016111626891
		Resolución No. 01475 del 20 de octubre de 2015 - Constancia de ejecutoria	
		Resolución No. 00163 del 15 de febrero de 2016 - Constancia de ejecutoria	
		Resolución No. 05083 del 11 de agosto de 2016 - Constancia de ejecutoria	
		Copia cédula ciudadanía señor Teódulo Garzón Monroy	
		Certificación bancaria señor Teódulo Garzón Monroy	
		Registro civil de defunción señor Fabian Augusto Garzón Mahecha (Q.E.P.D.)	
2	29/11/2016	Solicitud 29/11/2016	06-01-20161129024016
3	02/12/2016	Solicitud 02/12/2016	06-01-20161202024206
4	06/12/2016	Solicitud 06/12/2016	06-01-20161206024364
5	07/12/2016	Solicitud 07/12/2016	06-01-20161207024435
6	12/12/2016	Solicitud 12/12/2016	06-01-20161212024659
7	25/10/2017	Solicitud 25/10/2017	06-01-20171025017562
8	16/11/2017	Solicitud 16/11/2017	06-01-20171116018699

9	16/10/2016	Solicitud 16/10/2016	20150123952
10	25/10/2017	Solicitud 25/10/2017	06-01-20171025017547
11	15/12/2017	Respuesta a solicitud	03-01-20171215055371
12	01/12/2016	Respuesta a solicitud	03-01-20161201046062
13	06/12/2016	Respuesta a solicitud	03-01-20161206046887
14	07/12/2016	Respuesta a solicitud	03-01-20161207047018
15	21/12/2016	Respuesta a solicitud	03-01-20161212047720
16	19/12/2016	Respuesta a solicitud	03-01-20161219048943
17	19/12/2016	Respuesta a solicitud	03-01-20161219048943
18	07/11/2017	Respuesta a solicitud	03-01-20171107048555
19	07/11/2017	Respuesta a solicitud	03-01-20171107048568
20	28/11/2017	Respuesta a solicitud	03-01-20171128052190
21	25/10/2019	Acta de entrega de Vivienda	N/A
22	23/09/2021	Certificación detallada de haberes	N/A
23	10/07/2020	Entrega de escritura pública	03-01-20200701022327
24	25/10/2019	Escritura pública No. 4479 del 25/10/2019	N/A
25	23/10/2019	Oferta de proyectos para selección de vivienda	104-01-2019201300060
26	04/09/2019	Formato Solicitud Postulación Fondo de Solidaridad Formato hoja de ruta documentación Fondo de Solidaridad Conocimiento del Cliente Persona Natural Registro civil de defunción señor Fabian Augusto Garzón Mahecha (Q.E.P.D.) Copia cédula ciudadanía señora María Zulma Mahecha Ardila Resolución No. 01475 del 20 de octubre de 2015 - Constancia de ejecutoria Resolución No. 00163 del 15 de febrero de 2016 - Constancia de ejecutoria Resolución No. 05083 del 11 de agosto de 2016 - Constancia de ejecutoria Consulta FONVIVIENDA Autorización para radicación de trámites por oficina enlace Audiencia del 20 de abril de 2017	39-01-2019090400183
27	11/10/2019	Resolución 506 del 11/10/2019	N/A
28	22/10/2019	Respuesta selección de vivienda	03-01-20191022042951
29	18/10/2019	Solicitud selección de vivienda	06-01-20191018018454
30	23/09/2021	VUR Matrícula No. 230-201539	N/A
31	15/12/2016	Comprobante de pago No. 92644	N/A

4. ANEXOS

1. Poder debidamente conferido por el Representante Legal de la demandada.
2. Copia del Decreto de nombramiento y Acta de Posesión del Gerente General de la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía.
3. Certificado de existencia y representación legal de la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía, expedido por la Superintendencia Financiera de Colombia.
4. Documentos relacionados en el acápite de pruebas.

5. NOTIFICACIÓN

Al Representante Legal de la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía y a la suscrita en la dirección Carrera 54 No. 26 – 54 CAN Bogotá D.C.

Correo electrónico:

notificaciones.judiciales@cajahonor.gov.co
jennya.quijano@cajahonor.gov.co
Celular: 320 4659220

Del Señor Juez, respetuosamente,

JENNY ALEXANDRA QUIJANO DAZA
C.C. No. 1.015.411.300 de Bogotá
T.P. No. 296.654 del C. S. de la J.

Firmado por: Jenny Alexandra Quijano Daza
2021/09/30 03:38:24:126

MINDEFENSA | cajaHONOR Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía

FORMULARIO ÚNICO DE PAGO

FECHA DE APROBACIÓN: 10-OCTUBRE-2016
VERSIÓN:016
CÓDIGO: TR-NA-FM-001

1. AFILIADO (Los datos solicitados en este numeral son obligatorios, incluso en el caso de afiliados fallecidos)

Tipo documento de identidad: CC. [X] NUIP. [ ] TI. [ ] CE. [ ] No. 14395733

Activo [ ] Pensionado [ ] Retirado [ ] Beneficiario [X]

Fuerza: Policía Nacional | Grado: Capitan | Unidad donde labora: Disan

Nombre(s): Fabian Augusto | Apellido(s): Garzon Mahecha (Q.E.P.D)

Dirección: Carrera 2ª Nº 27-72 | Barrio: Claret | Teléfono fijo:

Ciudad/Municipio: Ibague | Departamento: Tolima | Teléfono celular: 3174670480

Correo electrónico: | Estado civil: Soltero [X] Casado [ ] Unión Libre [ ]

Nombre(s) y Apellido(s) Cónyuge / Compañero(a) Permanente | Tipo documento de identidad: CC. [ ] NUIP. [ ] TI. [ ] CE. [ ] No.

2. BENEFICIARIO (Para ser diligenciado únicamente por BENEFICIARIOS DE AFILIADOS FALLECIDOS. Si requiere listado adicional, en hoja anexa)

Nombre(s) / Apellido(s)	Tipo documento de identidad	Parentesco	Porcentaje (%)
Teodulo Garzon Monroy	CC [X] No. 14199550	Padre	50% (Exclusivo Caja Honor)
	CC [ ] NUIP [ ] TI [ ] CE [ ] No.		(Exclusivo Caja Honor)
	CC [ ] NUIP [ ] TI [ ] CE [ ] No.		(Exclusivo Caja Honor)

3. DESTINATARIO DE PAGO

Tipo documento de identidad: CC. [X] NUIP. [ ] TI. [ ] CE. [ ] N.I.T [ ] No. 14199550

Nombre o Razón Social: Teodulo Garzon Monroy | Dirección: Carrera 2ª Nº 27-52

Ciudad/Municipio: Ibague | Teléfono fijo: 3174670480 | Entidad bancaria: BBVA

Tipo de cuenta: Ahorros [X] Corriente [ ] | No. Cuenta: [X] No. Crédito: [ ] 236-224721

Tipo documento de identidad: CC. [ ] NUIP. [ ] TI. [ ] CE. [ ] N.I.T [ ] No.

Nombre o Razón Social: | Dirección:

Ciudad/Municipio: | Teléfono fijo: | Entidad bancaria:

Tipo de cuenta: Ahorros [ ] Corriente [ ] | No. Cuenta: [ ] No. Crédito: [ ]

4. MODELO SOLUCIÓN DE VIVIENDA, MODALIDAD Y VALOR A GIRAR

VIVIENDA 14

- Compra de vivienda usada [ ]
- Compra de vivienda nueva [ ]
- Construcción sobre lote propio [ ]
- Liberación de gravamen hipotecario [ ]
- Leasing habitacional [ ]

PRIMER PAGO (Cesantías, ahorros, intereses) [ ] $
SEGUNDO PAGO (Subsidio) [ ] $

VIVIENDA 8

- Compra de vivienda usada [ ]
- Compra de vivienda nueva [ ]

Vivienda 8 (Cesantías, ahorros, intereses) $

VIVIENDA LEASING

- Vivienda nueva [ ]

CANON EXTRAORDINARIO [ ] $
OPCIÓN DE ADQUISICION [ ] $

HÉROES (Fondo de Solidaridad)

- Compra de vivienda nueva [ ]
- Compra de vivienda usada [ ]
- Construcción sobre lote [ ]
- Mejoras de vivienda [ ]
- Liberación de gravamen hipotecario [ ]

PRIMER PAGO [ ] $
SEGUNDO PAGO [ ] $

FUTURO (cesantías)

- Compra de vivienda [ ]
- Construcción sobre lote [ ]
- Mejora de vivienda [ ]
- Liberación de gravamen hipotecario [ ]
- Educación [ ]
- Leasing Habitacional [ ]

Valor solicitado (Cesantías) $

DEVOLUCIÓN DE APORTES Y OTROS

- Cesantías definitivas (Retiro de la institución) [ ]
- Devolución de aportes por desafiliación [ ]
- Devolución de saldos [ ]

Declaración juramentada de autorización: asumo plena responsabilidad por la información y documentación anexa, así mismo autorizo la verificación y validación integral de trámite, el cual podrá ser revisado posteriormente por **Caja Honor**, quien podrá validar la destinación del subsidio, aportes y cesantías solicitadas en los diferentes Modelos de Solución de Vivienda, declaro que los recursos propios no provienen de una actividad ilícita de las contempladas en el Código Penal Colombiano o en cualquier norma que lo modifique o adicione.

Para fines pertinentes autorizo a **Caja Honor**, a efectuar consultas en las diferentes centrales de riesgo, así mismo y de acuerdo con la Ley 1581 del 2012 (ley de protección de datos personales) y Ley 1266 de 2008 (Hábeas data y manejo de información contenida en bases de datos personales), autorizo a **Caja Honor**, a almacenar en bases de datos o archivos de información personal y las posteriores actualizaciones y rectificaciones que se hagan al respecto.

HUELLA ÍNDICE DERECHO DEL SOLICITANTE

FIRMA DEL SOLICITANTE
C.C. No. 14.199.550.

cajaHONOR Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía
28 11 16
Punto de Atención Ibague
HUELLAS SI [X] NO [ ]
FIRMA SI [X] NO [ ]
FOTO SI [X] NO [ ]
FIRMA

TRÁMITES DE PAGO
Radicado: 21-01-2016112830021
Fecha: 28/11/2016 8:24:02 a. m.
Usuario: maria.barragan
Modelo: Pago extraordinario muerte afiliado
Folios: 19
Número de Identificación: 14395733
Nombre: Fabian Augusto Garzon Mahecha

5. DATOS BIEN INMUEBLE (Espacio exclusivo CAJA HONOR)

Dirección:	Número de matrícula inmobiliaria:	Nº Escritura:	Notaria:	Fecha:
Departamento/Ciudad:				

6. FIRMAS Y APROBACIÓN (Espacio exclusivo CAJA HONOR)

VERIFICACIÓN TRÁMITE Y VERIFICACIÓN SARLAFT

FIRMA

NOMBRE ORIENTADOR

OBSERVACIONES: Pagos Extraordinarios - Muerte del Afiliado

Señor Afiliado: RECUERDE QUE LOS TRÁMITES ANTE CAJA HONOR SON GRATUITOS, NO UTILICE INTERMEDIARIOS NI TRAMITADORES. LA RADICACIÓN DEL TRÁMITE DEBERÁ ADELANTARSE DE FORMA PERSONALIZADA EN LAS INSTALACIONES DE LA SEDE PRINCIPAL O EN LOS PUNTOS DE ATENCIÓN A NIVEL NACIONAL, PARA LO CUAL DEBERÁ CONTAR CON LA IDENTIFICACIÓN BIOMÉTRICA. Diligencie este formulario con letra legible. No se aceptan tachones, borrones ni enmendaduras - Obtenga este formulario SIN COSTO ALGUNO en el Punto de Atención más cercano o por internet en el portal web: www.cajahonor.gov.co (IMPRIMIR EN VERTICAL- TAMAÑO OFICIO) VER REQUISITOS AL RESPALDO.

18

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 14.199.550
GARZON MONROY
APELLIDOS
TEODULO
NOMBRES

FIRMA



1D



PD



1P2



P02





FECHA DE NACIMIENTO 04-JUL-1946
ANZOATEGUI
(TOLIMA)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.65 ESTATURA
O+ G.S. RH
M SEXO
25-AGO-1967 IBAGUE
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

INDICE DERECHO

A-2900100-00123245-M-0014199550-20081105 0005323303A 1 6410008008

ESCANEADO

21

BBVA

A QUIEN INTERESE

Nos permitimos certificar que TEODULO GARZON MONROY
Identificado(a) con CEDULA CIUDADANIA No. 14,199,550 es cliente de nuestra sucursal desde el pasado 30 DE OCTUBRE DE 2006 y se encuentra vinculado a través de la cuenta DE AHORROS No. 236 224721 , la cual se encuentra vigente y hasta la fecha ha presentado un manejo conforme a lo establecido contractualmente.

Esta certificación se expide el 15 DE NOVIEMBRE DE 2016 , con validez para el territorio Colombiano.

Atentamente,

BBVA
SUCURSAL SAN SIMON
AUXILIAR DE ATENCION AL CLIENTE

Sucursal SAN SIMON
BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. "BBVA"

ESCANEADO

REPÚBLICA DE COLOMBIA

ORGANIZACION ELECTORAL
REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

REGISTRO CIVIL DE DEFUNCIÓN

Indicativo Serial **9087122**

Datos de la oficina de registro

Clase de oficina: Registraduría [X] Notaria [ ] Consulado [ ] Corregimiento [ ] Insp. de Policía [ ] Código T 3 K

País - Departamento - Municipio - Corregimiento e/o Inspección de Policía

REGISTRADURIA DE ESPINAL - COLOMBIA - TOLIMA - ESPINAL.....

Datos del inscrito

Apellidos y nombres completos

GARZON MAHECHA FABIAN AUGUSTO.....

Documento de Identificación (Clase y número)	Sexo (en Letras)
CC 14.395.733.....	MASCULINO.....

Datos de la defunción

Lugar de la Defunción: País - Departamento - Municipio - Corregimiento e/o Inspección de Policía

COLOMBIA CUNDINAMARCA GIRARDOT .....

Fecha de la defunción	Hora	Número de certificado de defunción
Año 2015 Mes JUN Día 27	.....	OF 300DEL28-06-2015....

Presunción de muerte

Juzgado que profiere la sentencia	Fecha de la sentencia
.....	Año - - - - Mes - - - Día - -

Documento presentado		Nombre y cargo del funcionario
Autorización Judicial [X]	Certificado Médico [ ]	POLICIA NAL GUAMO TOL.....

Datos del denunciante

Apellidos y nombres completos

OSORIO OROZCO HECTOR FABIO.....

Documentos de Identificación (Clase y número)	Firma
CC 18.617.107.....	FIRMADO

Primer testigo

Apellidos y nombres completos

.....

Documentos de Identificación (Clase y número)	Firma
.....	.....

Segundo testigo

Apellidos y nombres completos

.....

Documentos de Identificación (Clase y número)	Firma
.....	.....

Fecha de inscripción	*Nombre y firma del funcionario que autoriza*
Año 2015 Mes JUL Día 03	DANIEL A VARGAS STERLING.....

ESPACIO PARA NOTAS

03.JUL.2015 - TIPO DE DOCUMENTO ANTECEDENTE - ORDEN JUDICIAL

ORIGINAL .R LA(FICINA DE REG TRO

ESCANEADO

17

9087122

REGISTRADURÍA
NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

REGISTRADURIA MUNICIPAL DEL ESTADO CIVIL
ESPINAL TOLIMA

ES FIEL FOTOCOPIA TOMADA DEL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL ARCHIVO DE ESTA OFICINA. SERIAL 9087122

FECHA: 7 DE JULIO DE 2015

DANIEL AUGUSTO VARGAS STERLING
Registrador Municipal del Estado Civil

10 16

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL

DIRECCIÓN GENERAL

RESOLUCIÓN N°. 05083 **DE**

(11 AGO 2016)

"Por la cual se resuelve recurso de apelación dentro del Expediente Prestacional N°. **14.395.733 CT (F) FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA**".

EL DIRECTOR DE SEGURIDAD CIUDADANA DE LA POLICÍA NACIONAL DE COLOMBIA

en uso de las facultades legales, en especial la que le confiere el inciso segundo del artículo 12 de la Ley 1437 de 2011 Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, y ,

C O N S I D E R A N D O:

Que la señora Mayor General LUZ MARINA BUSTOS CASTAÑEDA, Subdirectora General de la Policía Nacional, mediante Resolución N°. 01475 del 20 de octubre de 2015, reconoció y ordenó pagar en las proporciones de ley; la suma de SESENTA MILLONES CIENTO CUARENTA Y UN MIL DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS CON OCHENTA CENTAVOS ($60.141.238,80), por concepto de compensación por muerte a favor de los señores TEODULO GARZON MONROY y MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA, padres del señor CT **(F) FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA,** quien se identificaba con la cédula de ciudadanía número **14.395.733**.

Que el artículo 2°, del acto administrativo en precedencia negó el reconocimiento de la pensión de sobrevivientes a los señores antes mencionados, toda vez que no dependían económicamente del de cujus, de conformidad con lo establecido en el numeral 11.4 del artículo 11 del Decreto 4433 de 2004, el cual establece que "*Si no hubiere cónyuge o compañero (a) permanente sobreviviente, ni hijos, **la prestación se dividirá entre los padres, siempre y cuando dependieran económicamente del causante**".*

Que la señora MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA, identificada con la cédula de ciudadanía número 38.999.052, en calidad de madre del de cujus, dentro del

ESCANEADO

término legalmente establecido, presentó recurso de reposición en subsidio apelación contra la Resolución N°. 01475 del 20 de octubre de 2015, solicita se revoquen los artículos 1 y 2 del acto administrativo en cita, argumenta la alzada manifestando, que si bien es cierto ella cuenta con una pensión del Magisterio, también lo es que dependía económicamente de su hijo.

Que así mismo afirma que la Policía Nacional, no debió reconocer compensación por muerte al señor TEODULO GARZON MONROY, toda vez que él nunca cumplió con sus deberes de padre.

Que finalmente expone su inconformidad con el monto de la compensación por muerte, en consideración que el extinto policial ostentaba el grado de Capitán.

Que el entonces señor Mayor General JORGE HERNANDO NIETO ROJAS, Subdirector General de la Policía Nacional, mediante Resolución N°. 00163 del 15 de febrero de 2016, confirma el Acto Administrativo N°. 01475 del 20 de octubre de 2015, teniendo en cuenta que las actuaciones que desarrolla la Policía Nacional se encuentran amparadas bajo el principio de legalidad.

Que el señor Mayor General JORGE HERNANDO NIETO ROJAS, Director General de la Policía Nacional, mediante Resolución N°. 01480 del 12 de abril de 2016, se declaró impedido para conocer y decidir el recurso de apelación, toda vez que él fue quien expidió la Resolución N°. 00163 del 15 de febrero de 2016, resolviendo el recurso de reposición contra el Acto Administrativo N°. 01475 del 20 de octubre de 2015, providencia que hoy es objeto de impugnación.

Que mediante Comunicación Oficial N°. S-2016-100125/SEGEN-JEFAT, del 12 de abril de 2016, se remitió el expediente al Ministerio de Defensa Nacional, para que resolviera la causal de impedimento, en cumplimiento al artículo 11, numeral 2°, de la Ley 1437 de 2011, "Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo". Petición reiterada con la Comunicación Oficial N°. S-2016-120958/SEGEN-JEFAT, del 03 de mayo de 2016.

Que el señor Ministro de Defensa Nacional, mediante auto del 11 de mayo de 2016, admitió el impedimento planteado por el señor entonces Mayor General JORGE HERNANDO NIETO ROJAS, Director General de la Policía Nacional de Colombia y solicita al señor Presidente de la República la designación de un Director General de la Policía Nacional de Colombia Ad Hoc, para que conozca y resuelva el recurso de apelación interpuesto contra la Resolución N°. 01475 del 20 de octubre de 2015, dentro del expediente prestacional adelantado al señor CT **(F) FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA.**

Que el señor Presidente de la República en uso de sus facultades constitucionales y legales en especial la que le confiere el artículo 42 numeral 1°, literal a) del Decreto – Ley 1791 de 2000, mediante Decreto N°. 1033 del 24 de junio de 2016, designó como funcionario AD HOC, al señor Mayor General JORGE ENRIQUE RODRIGUEZ PERALTA, Director de Seguridad Ciudadana de la Policía Nacional, para decidir sobre el recurso de apelación interpuesto contra la Resolución N°. 01475 del 20 de octubre de 2015, dentro del expediente prestacional adelantado al señor **CT (F) FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA.**

Que para efectos de dar respuesta a la impugnación interpuesta por la señora MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA, contra el citado acto administrativo, nos apoyaremos en el artículo inciso segundo del artículo 12 de la Ley 1437 de 2011, "Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo", el cual prescribe:

> *ARTÍCULO 12. TRÁMITE DE LOS IMPEDIMENTOS Y RECUSACIONES. En caso de impedimento el servidor enviará dentro de los tres (3) días siguientes a su conocimiento la actuación con escrito motivado al superior, o si no lo tuviere, a la cabeza del respectivo sector administrativo. A falta de todos los anteriores, al Procurador General de la Nación cuando se trate de autoridades nacionales o del Alcalde Mayor del Distrito Capital, o al procurador regional en el caso de las autoridades territoriales.*
>
> *La autoridad competente decidirá de plano sobre el impedimento dentro de los diez (10) días siguientes a la fecha de su recibo.* ***Si acepta el impedimento, determinará a quién corresponde el conocimiento del asunto, pudiendo, si es preciso, designar un funcionario ad hoc.*** *En el mismo acto ordenará la entrega del expediente." (Negrilla y subrayado son propios)*

Que con fundamento en la citada disposición el señor Mayor General JORGE ENRIQUE RODRIGUEZ PERALTA, Director General de la Policía Nacional Ad Hoc, entrará a desatar el petitum.

Que para resolver la alzada, este Despacho adoptará la siguiente metodología: En primer término, es oportuno recordar, lo que establece el régimen prestacional y pensional del personal uniformado de las Fuerzas Militares y Policía Nacional. Posteriormente, hará una exposición general sobre la definición, la naturaleza jurídica y las implicaciones constitucionales de la pensión de sobrevivientes, en tratándose de la prestación del sistema general de seguridad social. En consecuencia, mencionará las reglas jurisprudenciales sobre la procedencia del reconocimiento de la mencionada prerrogativa. Luego, examinará los documentos que reposan en el expediente prestacional. A continuación hará una aclaración sobre la acepción "Indignidad". Finalmente explicará, la diferencia que existe entre

ESCANEADO

"muerte en simple actividad", "muerte en actos del servicio" y "muerte en actos especiales del servicio". En corolario, se dilucidará cuál es el valor correspondiente a la compensación por muerte.

1. Régimen prestacional y pensional del personal uniformado de las Fuerzas Militares y Policía Nacional

Que con el fin de desatar la cuestión que exige la atención de este Despacho, es imperativo mencionar que la Policía Nacional posee un régimen prestacional especial de carácter Constitucional contenido en el artículo 218 de la Carta, el cual, es desarrollado por el legislador mediante leyes y decretos con fuerza de ley, estableciendo que el reconocimiento de la pensión de sobrevivientes, es un evento de estricta legalidad que se encuentra regulado por los artículos 140, 163 y 173 del Decreto – Ley 1212 de 1990 y 29 del Decreto 4433 de 2004, las cuales establecen lo siguiente:

DECRETO 1212 DE 1990
(junio 8)

*"Por el cual se reforma el **estatuto del personal y Oficiales y Suboficiales de la Policía Nacional**"*

"ARTÍCULO 140. BASES DE LIQUIDACION. <Ver Notas de Vigencia> A partir de la vigencia del presente Decreto, al personal de Oficiales y Suboficiales de la Policía Nacional que sea retirado del servicio activo se le liquidará las prestaciones sociales unitarias y periódicas sobre las siguientes partidas, así:

1. *Sueldo básico.*
2. *Prima de actividad en los porcentales previstos en este Estatuto.*
3. *Prima de antigüedad.*
4. *Prima de Oficial Diplomado en Academia Superior de Policía, en las condiciones indicadas en este Estatuto.*
5. *Duodécima (1/12) parte de la prima de navidad.*
6. *Prima de vuelo en las condiciones establecidas en este Decreto.*
7. *Gastos de representación para Oficiales Generales.*
8. *Subsidio familiar. En el caso de las asignaciones de retiro y pensiones, se liquidará conforme a lo dispuesto en el artículo 82 de este Estatuto, sin que el total por este concepto sobrepase el cuarenta y siete por ciento (47%) del respectivo sueldo básico.*
9. *La bonificación de los Agentes del Cuerpo Especial, cuando sean ascendidos al grado de Cabo Segundo y hayan servido por lo menos treinta (30) años como Agentes, sin contar los tiempos dobles.*

PARAGRAFO. Fuera de las partidas específicamente señaladas en este artículo, ninguna de las demás primas, subsidios, auxilios y compensaciones consagradas en este Estatuto, serán computables para efectos de cesantías, asignaciones de retiro, pensiones, sustituciones pensionales y demás prestaciones sociales."

14

"ARTÍCULO 163. MUERTE SIMPLEMENTE EN ACTIVIDAD. Durante la vigencia del presente Estatuto, a la muerte de un Oficial o Suboficial de la Policía Nacional en actividad, sus beneficiarios en el orden establecido en este Estatuto, tendrán derecho a las siguientes prestaciones:

a. *A que por el Tesoro Público **se les pague una compensación equivalente a dos (2) años** de los haberes correspondientes, tomando como base las partidas señaladas en el artículo 140 del presente Estatuto.*
b. *Al pago de cesantía por el tiempo de servicio del causante.*
c. *Si el Oficial o Suboficial hubiere cumplido quince (15) o más años de servicio, a que por el Tesoro Público se les pague una pensión mensual, la cual será liquidada y cubierta en la misma forma de la asignación de retiro, de acuerdo con el grado y tiempo de servicio del causante." (Negrilla y subrayado son necesarios)*

"ARTÍCULO 173. ORDEN DE BENEFICIARIOS. <Apartes subrayados CONDICIONALMENTE exequibles> Las prestaciones sociales por causa de muerte de un Oficial o Suboficial de la Policía Nacional en servicio activo o en goce de asignación de retiro o pensión se pagarán según el siguiente orden preferencial:

(...)

d. *Si no hubiere cónyuge sobreviviente, ni hijos, la prestación se dividirá entre los padres así:*

- *Si el causante es hijo legítimo **llevan toda la prestación los padres.***
- *Si el causante es hijo adoptivo **la totalidad de la prestación corresponde a los padres adoptantes en igual proporción.***

(...)" (Negrilla y subrayado son necesarios)

DECRETO 4433 DE 2004
(diciembre 31)

*Por medio del cual se fija el **régimen pensional y de asignación de retiro de los miembros de la Fuerza Pública**.*

"ARTÍCULO 11. ORDEN DE BENEFICIARIOS DE PENSIONES POR MUERTE EN SERVICIO ACTIVO. Las pensiones causadas por la muerte del personal de Oficiales, Suboficiales y Soldados Profesionales de las Fuerzas Militares, Oficiales, Suboficiales, miembros del Nivel Ejecutivo y Agentes de la Policía Nacional, y Alumnos de las escuelas de formación, en servicio activo, serán reconocidas y pagadas en el siguiente orden:

(...)

*11.4 Si no hubiere cónyuge o compañero (a) permanente sobreviviente, ni hijos, **la prestación se dividirá entre los padres, siempre y cuando dependieran económicamente del causante.***

(...)" (Negrilla y subrayado destaca este Despacho)

*"ARTÍCULO 29. MUERTE EN SIMPLE ACTIVIDAD. A la **muerte en simple actividad de un Oficial**, Suboficial, Agente o del personal que ingrese al Nivel Ejecutivo de la Policía Nacional a partir de la entrada en vigencia del presente decreto, con un (1) año o más de haber ingresado al escalafón, por causas diferentes a las enumeradas en los artículos anteriores, sus beneficiarios en el orden y proporción establecidos en el artículo 11 del presente decreto tendrán derecho a partir de la fecha del fallecimiento, a que por el Tesoro Público se les pague una pensión mensual, reconocida por la Dirección General de la Policía Nacional, la cual será liquidada y cubierta en la misma forma de la asignación de retiro de acuerdo con el grado y tiempo de servicio del causante.*

Cuando el Oficial, Suboficial, Agente o miembro del Nivel Ejecutivo de la Policía Nacional, falleciere sin tener el tiempo requerido para la asignación de retiro, la pensión será liquidada en un porcentaje equivalente al cuarenta por ciento (40%) de las partidas computables."

Que de las disposiciones transcritas resulta claro colegir que el legislador extraordinario de 1990 y 2004, expresamente indicaron qué personas tienen la calidad de beneficiarias, estableciendo un orden específico y excluyente, no establece distinción alguna entre los padres, ni instituye limitación al derecho, siendo necesario tan sólo para estar legitimado en la causa por activa dentro del proceso prestacional, esgrimir el parentesco consanguíneo o legal, pero condicionado a demostrar la dependencia económica del causante, significa que para que los miembros del grupo familiar del policial que fallezca y genere una pensión de sobrevivientes la designación de éstos no queda a voluntad o arbitrio de la Policía Nacional.

Que se puede inférir entonces, que el orden preferencial de beneficiarios es taxativo y no optativo, quiere esto decir, que el ordenamiento jurídico mencionado es de obligatorio cumplimiento y no permite que el operador pueda a su libre disposición determinar quién es o no beneficiario de determinado derecho, en consecuencia es imperativo remembrar que siendo la Policía Nacional una entidad que integra el Estado Colombiano, está obligada a respetar el principio de legalidad, sólo le es posible reconocer la compensación por muerte a favor de quien acredita la calidad de beneficiario sin discusión alguna, que para el caso de marras son los señores TEODULO GARZON MONROY y MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA, en calidad de padres del causante; contrario sensu, la pensión de sobrevivientes será negada.

7B

2. Definición, Naturaleza Jurídica y las Implicaciones Constitucionales de la Pensión de Sobrevivientes

De acuerdo con los artículos 46 y 47 de la Ley 100 de 1993, la pensión de sobrevivientes es una prestación del sistema general de seguridad social, dentro del régimen de prima media con solidaridad, que se reconoce a favor del grupo familiar del afiliado o pensionado por vejez o invalidez por riesgo común que fallezca, de acuerdo con las condiciones de cotización y personales de los beneficiarios, previstas en la misma norma.

A partir de su definición legal, se observa que el aspecto central de la naturaleza jurídica de la pensión de sobrevivientes es evitar la desprotección del grupo familiar dependiente del afiliado o cotizante ante su fallecimiento y, por ende, la eventual interrupción de los ingresos económicos necesarios para garantizar la subsistencia de dicho grupo.

Es por esta relación inescindible entre la prestación económica y los derechos fundamentales, que la jurisprudencia constitucional se ha ocupado en distintos fallos, tanto de control abstracto como concreto, de las implicaciones de la pensión de sobrevivientes.

El tratamiento que la jurisprudencia ha dado a esta prestación versa, a partir de una visión sistemática de las distintas decisiones, sobre dos aspectos específicos: *(i)* la relación entre la pensión de sobrevivientes y los rasgos constitucionales de la seguridad social; y *(ii)* la interdependencia entre la pensión de sobrevivientes y la vigencia de los derechos fundamentales de sus beneficiarios.

En cuanto al primero, la jurisprudencia constitucional ha evidenciado que la pensión de sobrevivientes es un instrumento que concurre en la protección especial que la Constitución confiere a la familia, en tanto núcleo fundamental de la sociedad.

Respecto al segundo, es importante manifestar que el derecho fundamental a la seguridad social se encuentra en una relación de interdependencia con la satisfacción de los restantes derechos constitucionales reconocidos en la Carta como son los valores y principios en que se funda el ordenamiento superior, en tal sentido la Honorable Corte Constitucional se ha ocupado de advertir al legislador que éstos representan un límite a su margen de configuración legislativa, al punto que al regular aquellos aspectos relativos al goce y disfrute del derecho a la seguridad social, razón por la cual deben evitar adoptar medidas que impliquen la anulación o vaciamiento de tales bienes constitucionales.

ESCANEADO

En este orden de ideas, la pensión de sobrevivientes se justifica en la necesidad de contar con una herramienta jurídica que impida que de manera repentina la familia se vea privada de los ingresos que suministraba el afiliado o pensionado de quién éstos dependían.

3. Reglas jurisprudenciales del reconocimiento de la pensión de sobrevivencia

Que es oportuno establecer que la dependencia económica ha sido definida por la jurisprudencia en el sentido que es la subordinación de una persona en relación de otra, por necesitar de su ayuda o auxilio para llevar una vida digna. Por el contrario, desaparece ese sometimiento económico cuando el individuo es autosuficiente, por estar en capacidad de procurarse por sus propios medios los recursos indispensables para su subsistencia en condiciones de dignidad.

Que ha precisado la Corte Suprema de Justicia que *"en ausencia de previsión legal que defina el concepto de 'dependencia económica' éste debe tomarse en su sentido natural y obvio donde depender significa 'estar subordinado a una persona o cosa, o necesitar una persona del auxilio o protección de otra'"*. (Sentencias 19867 de 27 de marzo de 2003 y 19772 de 8 de abril de ese mismo año).

Que frente al tema, la misma Corporación - Sala de Casación Laboral, Providencia del 21 de abril de 2009, Magistrado Ponente: Doctor LUIS JAVIER OSORIO LOPEZ; decide el recurso de casación interpuesto en contra de la sentencia dictada el 6 de septiembre de 2007, por la Sala Laboral del Tribunal Superior del Distrito Judicial de Medellín, en el proceso que la señora ALICIA DEL SOCORRO VARGAS DE ARISTIZÁBAL, en calidad de madre del fallecido MARTÍN ALONSO ARISTIZÁBAL VARGAS, le adelanta al INSTITUTO DE SEGUROS SOCIALES.

Que lo inferido en esencia por el Tribunal, fue que la accionante no cumplió con la carga procesal de probar la citada dependencia económica, en la medida que ninguna de las pruebas obrantes en el plenario dan cuenta de este hecho, lo que imposibilitó establecer *"la realidad del entorno familiar"* de la actora, sin que sea dable *"presumir la dependencia económica"*. La Colegiatura consideró:

> *"... apoyado en la sentencia de casación que data del 27 de marzo de 2003 radicación 19867 y en la sentencia de exequibilidad C-111 del 22 de febrero de 2006, que **"la dependencia no debe de entenderse como total y absoluta, dándose la posibilidad de admitir que los padres dependientes económicamente de alguno de sus hijos, se puedan beneficiar en forma conjunta de otros hijos o por actividades dirigidas a obtener la subsistencia, siempre que las ayudas no se conviertan en aportes autosuficientes que hagan desaparecer la dependencia"**; lo cual coincide con la interpretación que la censura propone en el cargo, acudiendo también a lo adoctrinado por esta Sala de la Corte en*

612

sentencias del 25 de enero, 12 de febrero y 1° de abril de 2008 radicados 31873, 31346 y 32420, respectivamente, y por lo dicho por la Corte Constitucional en el mencionado pronunciamiento de constitucionalidad de los artículos 47 y 74 de la Ley 100 de 1993, modificados por el artículo 13 de la Ley 797 de 2003, cuyo literal d) fue declarado exequible salvo la expresión "de forma total y absoluta" que se declaró inexequible."

*Así las cosas, se tiene que lo concluido jurídicamente en este asunto por el Juez de apelaciones, no va en contravía de las directrices esbozadas en las varias decisiones jurisprudenciales que sobre el tema se han dado, proferidas por la Sala de Casación Laboral antes y después de la referida sentencia de exequibilidad C-111 de 2006, en las cuales se ha dejado sentado, como primera medida, que tal dependencia económica efectivamente no es total y absoluta, lo que se traduce en que es posible que los ascendientes tengan un ingreso personal o ciertos recursos y puedan acceder al derecho pensional reclamado, y en segundo lugar, que **aquella dependencia económica es una circunstancia que sólo puede ser definida y establecida en cada caso concreto,** pues si los ingresos que perciben los padres fruto de su propio trabajo o los recursos que éstos obtengan de otras fuentes, son suficientes para satisfacer las necesidades básicas o relativas a su sostenimiento, no se configura el presupuesto de la norma para acceder a la pensión de sobrevivientes, **y es por esto que la mera presencia de un auxilio o ayuda monetaria del buen hijo, no siempre es indicativo de una verdadera dependencia económica, y en esta eventualidad no se cumplirían las previsiones señaladas en la ley.** (Negrilla y Subrayado son propios):*

Que del fallo parcialmente transcrito se puede inferir, que si bien es cierto la Colegiatura declaró inexequible la expresión: *"de forma total y absoluta"*, también lo es que fue la misma Corporación la que aclaró que son los jueces[1] de la República quienes en cada caso concreto determinen si los padres son o no autosuficientes económicamente, para lo cual se deberá demostrar la subordinación material que da fundamento a la pensión de sobrevivientes prevista en la norma legal demandada.

4. Documentos que reposan en el Expediente Prestacional N°. 14.395.733

En el dossier probatorio se pudo constatar lo que se enuncia a continuación:

- ✓ Copia de la Escritura Pública N°. 3060 del 09 de septiembre de 1992, en la que se observa que ante el Doctor LUIS ANTONIO ALVARADO PANTOJA, Notario Segundo Principal del Círculo de Ibagué, comparecieron los señores TEODULO GARZON MONROY y MARIA ZULMA MAHECHA DE GARZON,

[1] Para el efecto, es indispensable comprobar la imposibilidad de mantener el mínimo existencial que les permita a los padres subsistir de manera digna, el cual debe predicarse de la situación que éstos tenían al momento de fallecer su hijo.

ESCANEADO

En este orden de ideas, la pensión de sobrevivientes se justifica en la necesidad de contar con una herramienta jurídica que impida que de manera repentina la familia se vea privada de los ingresos que suministraba el afiliado o pensionado de quién éstos dependían.

3. Reglas jurisprudenciales del reconocimiento de la pensión de sobrevivencia

Que es oportuno establecer que la dependencia económica ha sido definida por la jurisprudencia en el sentido que es la subordinación de una persona en relación de otra, por necesitar de su ayuda o auxilio para llevar una vida digna. Por el contrario, desaparece ese sometimiento económico cuando el individuo es autosuficiente, por estar en capacidad de procurarse por sus propios medios los recursos indispensables para su subsistencia en condiciones de dignidad.

Que ha precisado la Corte Suprema de Justicia que *"en ausencia de previsión legal que defina el concepto de 'dependencia económica' éste debe tomarse en su sentido natural y obvio donde depender significa 'estar subordinado a una persona o cosa, o necesitar una persona del auxilio o protección de otra'"*. (Sentencias 19867 de 27 de marzo de 2003 y 19772 de 8 de abril de ese mismo año).

Que frente al tema, la misma Corporación - Sala de Casación Laboral, Providencia del 21 de abril de 2009, Magistrado Ponente: Doctor LUIS JAVIER OSORIO LOPEZ; decide el recurso de casación interpuesto en contra de la sentencia dictada el 6 de septiembre de 2007, por la Sala Laboral del Tribunal Superior del Distrito Judicial de Medellín, en el proceso que la señora ALICIA DEL SOCORRO VARGAS DE ARISTIZÁBAL, en calidad de madre del fallecido MARTÍN ALONSO ARISTIZÁBAL VARGAS, le adelanta al INSTITUTO DE SEGUROS SOCIALES.

Que lo inferido en esencia por el Tribunal, fue que la accionante no cumplió con la carga procesal de probar la citada dependencia económica, en la medida que ninguna de las pruebas obrantes en el plenario dan cuenta de este hecho, lo que imposibilitó establecer *"la realidad del entorno familiar"* de la actora, sin que sea dable *"presumir la dependencia económica"*. La Colegiatura consideró:

> *"... apoyado en la sentencia de casación que data del 27 de marzo de 2003 radicación 19867 **y en la sentencia de exequibilidad C-111 del 22 de febrero de 2006**, que "**la dependencia no debe de entenderse como total y absoluta, dándose la posibilidad de admitir que los padres dependientes económicamente de alguno de sus hijos, se puedan beneficiar en forma conjunta de otros hijos o por actividades dirigidas a obtener la subsistencia, siempre que las ayudas no se conviertan en aportes autosuficientes que hagan desaparecer la dependencia**"; lo cual coincide con la interpretación que la censura propone en el cargo, acudiendo también a lo adoctrinado por esta Sala de la Corte en*

casados entre sí con sociedad conyugal vigente, mayores de edad, vecinos de la misma ciudad, manifestaron lo que se transcribe a continuación:

> *"Primero.— Que los comparecientes contrajeron matrimonio católico el día 10 de octubre de 1.970 en la Parroquia de San José Obrero, registrado en el libro de matrimonio al folio 9 de 1.970, según partida que se agrega al protocolo. Segundo.— que los cónyuges al contraer matrimonio no hicieron capitulaciones matrimoniales. Tercer.— Que durante la sociedad conyugal, adquirieron los siguientes bienes: A) un lote terreno con número veintiséis (26) de la manzana W del plano de lote proyectado para el globo de mayor extensión, lote que tiene un área de ciento cuarenta metros cuadrados (140.oo M2) (...) B) un lote terreno propio que hizo parte de otro de mayor extensión (...) C) un bus (...) Cuarto.— **Que los cónyuges por mutua acuerdo han resuelto liquidar, con carácter definitivo la sociedad conyugal forma entre ellos a raíz del matrimonio** (...)" (Negrilla y subrayado son necesarios)*

✓ Sentencia del 18 de diciembre de 1997, proferida por el Juzgado Tercero de Familia de Ibagué, providencia en la que se resolvió lo siguiente:

> *"PRIMERO: **Decretar la cesación de los efectos civiles del matrimonio católico, por la vía del divorcio, celebrado entre TEODULO GARZON y MARIA ZULMA MAHECHA el día 10 de octubre de 1970 en la Parroquia San Jose Obrero de Ibagué.***
>
> *SEGUNDO: Registrar el presente fallo en la Notaria 1ª del Círculo de Ibagué donde se haya registrado el matrimonio. Expídanse las copias correspondientes.*
>
> *TERCERO: La custodia y cuidado personal del menor FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA, será ejercida por su madre MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA. La patria potestad quedará en cabeza de ambos padres.*
>
> *CUARTO: el señor TEODULO GARZON MONROY suministrará como cuota alimentaria para su hijo FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA la suma de $52.000, los cuales consignará en la cuenta que tiene la señora en el Banco Popular de ésa ciudad, dentro de los cinco primeros día de cada mes; hasta cuando el señor TEODULO GARZON MONROY, demuestre, mediante sentencia ejecutoriada, que FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA no es su hijo. La cuota se incrementará cada año de acuerdo al salario mínimo legal, a partir del 1 de enero de 1999 y así sucesivamente.*
>
> *QUINTO: El menor FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA visitará a su padre siquiera una vez al mes y podrá estar con él cuando bien lo desee, sin violentar nunca el libre albedrío del menor.*
>
> *SEXTO: Cada uno de los cónyuges atenderá individualmente sus gastos personales quedando finiquitada ésta obligación.*
>
> *SEPTIMO: La sociedad conyugal ya fue liquidada por escritura pública No. 3060 del 9 de septiembre de 1992, corrida ante la Notaria 2 del Círculo de Ibagué.*

(...)" (Negrilla y subrayado son propios)

- ✓ Constancia del 14 de julio de 2015, expedida por el consorcio FOPEP, en el que se vislumbra que el señor TEODULO GARZON MOÑROY, percibe una mesada pensional por un valor de UN MILLÓN VEINTIÚN MIL OCHOCIENTOS TREINTA PESOS CON VEINTIOCHO CENTAVOS ($1.021.830).

- ✓ Resolución N°. 013765 del 15 de mayo de 1998, acto administrativo signado por la Subdirección General de Prestaciones Económicas de la Caja Nacional de Previsión Social, en el que se reconoce la pensión vitalicia de jubilación, a favor de la señora MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA, a partir del 23 de septiembre de 1997, en cuantía equivalente a SEISCIENTOS ONCE MIL TRESCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS ($611.363).

- ✓ Reporte de la página del Ministerio de la Protección Social - Fondo de Solidaridad y Garantía en Salud - FOSYGA - Información de Afiliados en la base de datos única de afiliación al Sistema de Seguridad Social, en el que se puede observar que la señora MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA, se encuentra afiliada a SALUD TOTAL S.A., en el régimen contributivo, como cotizante.

- ✓ Certificado N°. 6062-495268-57872-15573548 del 14 de julio de 2015, subscrito por el señor ORLANDO BUSTAMANTE MENDEZ, Jefe Oficina de Difusión y Mercadeo, quien manifiesta que el señor TEODULO GARZON MONROY, se encuentra inscrito en la base de datos catastral del IGAC, con el siguiente predio:

  Departamento: Tolima
  Municipio: Ibagué
  Número Predial: 01-09-00-00-0580-0005-5-00-00-0002
  Dirección: C 44 T 1 31
  Área construida: 59.0 m²
  Avalúo: $9.339.000

- ✓ Certificado N°. 2463-572755-39686-15484735 del 07 de julio de 2015, subscrito por el señor ORLANDO BUSTAMANTE MENDEZ, Jefe Oficina de Difusión y Mercadeo, quien manifiesta que la señora MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA, se encuentra inscrito en la base de datos catastral del IGAC, con los predios que se enumeran a continuación:

  1. Departamento: Tolima
     Municipio: Ibagué
     Número Predial: 01-06-00-00-0075-0006-0-00-00-0000

Dirección:	K 4 32 51
Matrícula:	350-166967
Área de terreno:	0 Ha 134m²
Área construida:	17.0 m²
Avalúo:	$20.396.000

2. Departamento: Tolima
   Municipio: Ibagué
   Número Predial: 01-05-00-00-0172-0020-0-00-00-0000
   Dirección: K 3 42 35 CASA CLUB
   Matrícula: 350-69087
   Área de terreno: 0 Ha 240m²
   Área construida: 187.0 m²
   Avalúo: $107.179.000

3. Departamento: Tolima
   Municipio: Ibagué
   Número Predial: 01-05-00-00-0190-0902-9-00-00-0027
   Dirección: K 4 42 03 Bq 2 Ap 106
   Matrícula: 350-3081
   Área de terreno: 0 Ha 55m²
   Área construida: 64.0 m²
   Avalúo: $40.499.000

4. Departamento: Tolima
   Municipio: Ibagué
   Número Predial: 01-08-00-00-0001-0902-9-00-00-0470
   Dirección: K 5 37BIS 19 To A Ap 1002
   Matrícula: 350-186010
   Área de terreno: 0 Ha 9m²
   Área construida: 44.0 m²
   Avalúo: $36.839.000

5. Departamento: Tolima
   Municipio: Ibagué
   Número Predial: 01-08-00-00-0001-0902-9-00-00-0606
   Dirección: K 5 37BIS 19 pq 169
   Matrícula: 350-186146
   Área de terreno: 0 Ha 1m²
   Área construida: 11.0 m²
   Avalúo: $5.607.000

Que del referido marco legal, jurisprudencial y probatorio se puede inferir sin lugar a equívocos que si bien es cierto la sociedad conyugal entre los señores TEODULO GARZON MONROY y MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA, padres del **CT (F) FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA**, se encuentra disuelta, también lo es que en la actualidad cada uno percibe ingresos mensuales, situación que hace desaparecer la subordinación que predica el ordenamiento jurídico de los

padres respecto del causante, razón por la cual, los progenitores del extinto policial no tienen la calidad de beneficiarios de la pensión de sobrevivientes.

Que se evidencia que la petición que los impugnantes quieren impulsar, no se enmarca dentro de los parámetros establecidos en la Constitución, la Ley y la Jurisprudencia antes estudiada y analizada, en ese contexto, no prospera la pretensión del reconocimiento y pago de la pensión de sobrevivientes.

5. Indignidad

Que dadas las particularidades de los hechos, las situaciones de este asunto y teniendo en cuenta la aseveración escrita por la señora MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA, respecto que la Policía Nacional, no debió reconocer compensación por muerte al señor TEODULO GARZON MONROY, toda vez que él nunca cumplió con sus deberes de padre, forzoso es informar que existe la figura jurídica denominada **INDIGNIDAD**, siendo ésta una sanción de carácter civil, impuesta al heredero culpable de haber inferido un agravio grave al de cujus o a su memoria. Estos perjuicios por ser una especie de castigo o pena, deben hallarse expresamente establecidos en la ley. El profesor Valencia Zea ha dicho lo siguiente:

> *"Según lo estatuido por el Código, la indignidad se produce cuando el heredero o legatario, por actos delictuosos contra la persona o bienes del causante, traiciona los normales sentimientos que se suponen existir entre uno y otro, como cuando el hijo comete graves atentados contra el padre. Por lo tanto, podemos definir la indignidad diciendo que son atentados cometidos por el heredero o legatario contra el causante, capaces de destruir las naturales inclinaciones de cariño que se suponen existir como fundamento de la vocación hereditaria"*

Que al respecto la Corte Constitucional en Sentencia C-430 de 2003, Magistrado Ponente: Doctor ALFREDO BELTRÁN SIERRA, expuso lo que se transcribe a continuación:

> *"(sic) La indignidad como el desheredamiento son una sanción, una pena, de carácter civil, y en ello son semejantes. Pero la indignidad se define por la ley y se extiende tanto a la sucesión testada como a la intestada, en tanto que el desheredamiento no tiene cabida sino en las sucesiones testamentarias; el desheredamiento tiene como efecto privar de todo o parte de la asignación forzosa que corresponde a un legitimario; la indignidad por su parte se extiende a toda clase de herederos, aun a aquellos que no lo son forzosamente"*
>
> *"Pero, además de la capacidad se requiere, para todas las sucesiones, no haber sido declarado incurso en causales de indignidad para suceder, las cuales se encuentran expresamente establecidas en el 1025 del Código Civil. A quien en ellas incurre, el legislador le impone como sanción por faltar a los deberes con el causante la privación de la asignación a que tenía derecho conforme a la ley o a la asignación con*

ESCANEADO

la cual se le había beneficiado por el testador. Tal sucede, por ejemplo con el que ha cometido "el crimen de homicidio en la persona del difunto, o ha intervenido en este crimen por obra o consejo o la dejó perecer pudiendo salvarla;" e igual con el que atente de manera grave contra la vida, el honor o los bienes de la persona de cuya sucesión se trata o de su cónyuge o de sus ascendientes o descendientes, declarada esa conducta por sentencia ejecutoriada; o, cuando no se socorrió al testador pudiendo y necesitando este socorro; y, de igual manera cuando por fuerza o dolo se obtiene una determinada disposición testamentaria o se le impide testar, o cuando se oculta el testamento del difunto."

Que del referido marco jurisprudencial y doctrinal se precisa que, se llama indignidad a la falta de mérito para alguna cosa; pero en el derecho civil se aplica especialmente esta expresión a los que, por faltar a los deberes para con su causante, desmerecen sus beneficios y no pueden conservar la asignación que se les había dejado, o a la que tenían derecho por ley. Es pues, una exclusión de todo o parte de la asignación a que ha sido llamado el asignatario por el testamento o por disposición expresa, pronunciada como pena contra el que se ha hecho culpable de ciertos hechos determinados por el legislador como causales de indignidad.

Que no obstante, es imperativo aclarar que en el hipotético caso que el señor TEODULO GARZON MONROY sea declarado indigno, éste perdería la calidad de beneficiario del señor **CT (F) FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA**, empero, únicamente para tener derecho a la pensión de sobrevivientes, contrario sensu, la compensación por muerte será reconocida, en consideración que ésta, es una prerrogativa que tienen los parientes del extinto como resarcimiento al daño producido por su muerte, es decir, es un beneficio propio e independiente de la herencia, toda vez que es un derecho que nace en forma directa en cabeza de los perjudicados, lo que significa que la indemnización nunca ingresó a la órbita del difunto. Al respecto el Consejo de Estado, mediante concepto del 18 de marzo de 2010, bajo el radicado N°. Radicación: 11001-03-06-000-2009-00001-00(1935), Consejero Ponente: Doctor LUIS FERNANDO ALVAREZ JARAMILLO, estableció lo siguiente:

"Referencia: MINISTERIO DE DEFENSA. Reconocimiento de prestaciones sociales del personal vinculado a las Fuerzas Militares y a la Policía Nacional, tanto uniformado como civil."

(...) Ahora bien, en cuanto al proceso ordinario de indignidad para suceder, es de anotar que el mismo tiene por objeto debatir la aptitud de un heredero para acceder a la herencia de su causante, es decir, dicho proceso tiene efectos en el ámbito propio de la sucesión por causa de muerte y en tal virtud constituye una sanción de carácter civil en la medida en que por causa de la declaratoria de indignidad un heredero puede ser excluido de la sucesión de una persona a quien estaría legal o testamentariamente llamado a suceder. En consecuencia, como quiera que el proceso ordinario de indignidad para suceder tiene efectos en el ámbito propio de la

sucesión por causa de muerte y ***las indemnizaciones o las partidas que reciba una persona a título de pensión por el fallecimiento de un pariente cercano no encuentren su fuente en las normas que regulan la referida sucesión, esto es, no hacen parte de la masa sucesoral, el heredero que ha sido declarado indigno para suceder bien puede acceder a las mencionadas indemnizaciones que se otorgan a manera de resarcimiento por el daño causado****, así como a las partidas que se reconozcan a título de pensión, siempre y cuando se encuentre incluido dentro del orden de beneficiarios de las prestaciones sociales que se concedan por la muerte de su familiar. Cosa distinta sucede con las cesantías, que es otra de las prestaciones a que tienen derecho los beneficiarios a que nos hemos referido, toda vez que las mismas constituyen un haber o patrimonio latente que se encontraba pendiente de ser reclamado, y en tal condición hacen parte de la masa sucesoral. Por tanto, dada la diversa naturaleza de las referidas prestaciones, la Sala considera que en el evento de adelantarse un proceso de indignidad corresponde al Ministerio de Defensa entrar a desglosar y pagar a cada uno de los beneficiarios las prestaciones que no hacen parte de la masa sucesoral, que para el caso lo serían las que le correspondan a modo de compensación o indemnización y la pensión, decisión ésta que debe ser comunicada a los interesados para que si lo consideran conveniente adelanten las acciones judiciales que estimen pertinentes. Las prestaciones que conforman la masa sucesoral se dejarán a salvo hasta tanto se decida el respectivo proceso." (Negrilla y subrayado son propios)*

6. Diferencia entre "muerte en simple actividad", "muerte en actos del servicio" y "muerte en actos especiales del servicio"

En síntesis la diferencia radica especialmente, en que mientras la primera el policial se encuentra disfrutando de su turno de descanso o en franquicia, vacaciones, excusado, de permiso, en licencia u hospitalizado, entre otros; la segunda, es necesario que se presente dentro del habitual desarrollo de sus funciones.

Ahora bien, respecto al deceso en actos especiales del servicio, el Consejo de Estado - Sala de lo Contencioso Administrativo - Sección Segunda - Subsección "B", Consejero Ponente: Doctor VICTOR HERNANDO ALVARADO ARDILA, en sentencia del 26 de abril de 2012, radicación número: 68001-23-15-000-2003-01734-01(1309-09), resuelve el recurso de apelación interpuesto por la parte demandante contra la sentencia de 20 de noviembre de 2008, por la cual el Tribunal Administrativo de Santander, denegó las pretensiones de la demanda formulada por Alejandrina Pérez Estupiñán en contra de la Nación — Ministerio de Defensa — Policía Nacional, establece la diferencia entre muerte en actos del servicio y/o en actos especiales del servicio, así:

La Coleglatura aclaró que, la muerte en actos del servicio tal como se dijo anteriormente, se presenta dentro del habitual desarrollo de sus funciones,

ESCANEADO

del Decreto – Ley 1212 de 1990, en concordancia con el artículo 29 del Decreto 4433 de 2004, tal como se muestra en el siguiente cuadro:

DETALLE DE LIQUIDACIÓN COMPENSACIÓN POR MUERTE SUELDO BÁSICO DE UN CAPITÁN PARA EL AÑO DE 2015 Decreto de Sueldo N°. 1028 del 22 de mayo de 2015			
DESCRIPCIÓN		**FRACCIÓN**	**VALOR**
Sueldo Básico CT	Partidas computables: Artículo 140 del Decreto - Ley 1212 de 1990		1.853.884,00
Prima de Navidad		1/12 Parte	234.877,05
Prima de Actividad		22,5	417.123,90
BASE DE LIQUIDACIÓN			2.505.884,95
COMPENSACIÓN POR MUERTE EN EL GRADO DE CAPITÁN **La base de liquidación se multiplica por 24 teniendo en cuenta las circunstancias de tiempo, modo y lugar en que ocurrieron los hechos, es decir: "Muerte en Simple Actividad"** **(Art. 163 del Decreto - Ley 1212 de 1990)**			120.282.477,60
TOTAL COMPENSACIÓN POR MUERTE DIVIDIDO EN PARTES IGUALES PARA CADA UNO DE LOS PADRES			**$60.141.238,80**

Que conforme el análisis que en precedencia se ha realizado, esta Instancia de Cierre señala que los argumentos esbozados en el recurso, no tienen asidero jurídico que convalide sus pretensiones, por lo que esta Dirección comparte lo decidido por la Subdirección General de la Policía Nacional en las Resoluciones N°. 01475 del 20 de octubre de 2015 y N°. 00163 del 15 de febrero de 2016.

Que en consecuencia de lo anterior, el Inspector General de la Policía Nacional, actuando como funcionario AD HOC, en uso de sus facultades legales.

RESUELVE:

ARTÍCULO 1. Confirmar las Resoluciones N°. 01475 del 20 de octubre de 2015 y N°. 00163 del 15 de febrero de 2016, emitidas por la Subdirección General de la Policía Nacional, dentro del expediente prestacional N°. **14.395.733 CT (F) FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA**, por las razones expuestas en la parte considerativa del presente acto administrativo.

ARTÍCULO 2. Declarar agotada la actuación administrativa.

ESCANEADO

contrario sensu, para que se configure la muerte en actos especiales del servicio, es necesario que interfieran causas externas que pongan en peligro la vida, honra y bienes de las personas, siendo esta última la única circunstancia en la que los miembros del Nivel Ejecutivo de la Policía Nacional, serán ascendidos en forma póstuma al grado inmediatamente superior; lo que significa que la base de liquidación para el reconocimiento y pago de las prestaciones sociales a las que tienen derecho sus beneficiarios, se hace con ese grado.

Entonces, se puede concluir que la muerte en simple actividad es el deceso ocurrido cuando el policial se encuentra fuera de las situaciones administrativas establecidas en el artículo 218 de la Constitución Política; es decir, no existe un nexo causal con la actividad de policía; lo mismo sucede cuando el deceso sobreviene en la comisión de actos violatorios de la ley, los reglamentos u órdenes del servicio o como consecuencia de suicidio, toda vez que los escenarios mencionados no guardan relación alguna frente a la misionalidad policial.

Que una vez precisada la información anterior y en tratándose a la inconformidad con el monto de la compensación por muerte, en consideración que el extinto policial ostentaba el grado de Capitán, es imperioso verificar el informe administrativo por muerte N°. 020 del 03 de agosto de 2015, en el que se vislumbra que el 27 de junio de 2015, el señor **CT. FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA**, se encontraba de permiso[2] autorizado por la Subdirección de Sanidad, unidad a la cual estaba adscrito, sufrió accidente de tránsito en vehículo de su propiedad de placa RFL 080, en la vía Girardot – Ibagué (variante de Chicoral) vereda llano de la Virgen, sector rural del municipio de Coello – Tolima; razón por la cual, teniendo en cuenta las circunstancias de tiempo, modo y lugar en que ocurrieron los hechos, el Director de Sanidad de la Policía Nacional, concluyó que el deceso del uniformado no fue en actos propios del servicio de policía ni como consecuencia del mismo, lo que significa que éstas se enmarcan en lo establecido en el artículo 163 del Decreto – Ley 1212 de 1990, es decir, en literal "A" "muerte en simple actividad", en concordancia con el artículo 29 del Decreto 4433 de 2004.

Que por haber fallecido en actividad, causó derecho al reconocimiento y pago de una indemnización por muerte, liquidación que se elaboró con base en 1) la hoja de servicios N°. 14395733 del 26 de agosto de 2015, Libro 06, Folio 87, la cual estableció que el ex uniformado acumuló un tiempo total de servicio de nueve (09) años, cuatro (04) meses y veintidós (22) días, incluido el tiempo de Cadete y Alférez, los tres (03) meses de alta y la diferencia de año laboral, 2) el Informe Administrativo por Muerte N°. 020 de 2015, calificando los hechos como "MUERTE EN SIMPLE ACTIVIDAD"; y 3) las partidas señaladas en los artículos 140 y 163

[2] Orden Interna N°. 105 del 23 de junio de 2015, artículo 473.

ARTÍCULO 3. Insertar copia del mismo en la historia laboral y expediente prestacional respectivo.

ARTÍCULO 4. La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE
Dada en Bogotá, D.C.,

11 AGO 2016

Mayor General **JORGE ENRIQUE RODRIGUEZ PERALTA**
Director de Seguridad Ciudadana de la Policía Nacional
Funcionario AD HOC

CR. PABLO ANTONIO CRIOLLO REY
SECRETARIO GENERAL

ELABORADO POR: ASE 09. DORYS MORENO DELIS
REVISADO POR: ASE 16. YENNY ALEXANDRA MONTAÑO
APROBADO POR: TC. OLGA PATRICIA SALAZAR SANCHEZ
FECHA DE ELABORACIÓN: 08-08-16

14 6

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL

SUBDIRECCIÓN GENERAL

RESOLUCIÓN NÚMERO 00163 DE 2016

(15 FEB 2016)

"Por la cual se confirma la Resolución No. 01475 del 20 de octubre de 2015 y se tramita para apelación el despacho del señor Director General de la Policía Nacional. Expediente No. 14.395.733".

EL SUBDIRECTOR GENERAL DE LA POLICÍA NACIONAL
en ejercicio de sus facultades legales, otorgadas por el señor Director General según Resolución No. 04447 del 26 de noviembre 2012, y

C O N S I D E R A N D O:

Que mediante Resolución No. 01475 del 20 de octubre de 2015, la Subdirección General de la Policía Nacional, reconoció y ordenó pagar en las proporciones de ley, la suma de SESENTA MILLONES CIENTO CUARENTA Y UN MIL DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS CON OCHENTA CENTAVOS ($60'141.238,80), por concepto de compensación por muerte a favor de los siguientes beneficiarios del señor Capitán **(F) FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA**, quien en vida se identificaba con cédula de ciudadanía No. 14.395.733;

FECHA NACIMIENTO	NOMBRES	IDENTIFICACIÓN	PARENTESCO
04-071946	TEODULO GARZON MONROY	14.199.550	PADRE
23-09-1947	MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA	38.999.052	MADRE

Que así mismo, negó el reconocimiento de pensión de sobrevivientes a los señores TEODULO GARZON MONROY y MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA, como padres del señor Capitán (F) FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA, teniendo en cuenta que no dependían económicamente del causante;

Que mediante comunicado oficial No. 317778 del 26 de octubre de 2015, se citó a la señora MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA, para que dentro del termino de cinco (05) días compareciera ante el Grupo de Nóminas del Área de Prestaciones Sociales a fin de surtir notificación personal del contenido de la Resolución No. 01475 del 20 de octubre de 2015. *"Por la cual se reconoce compensación por muerte y se niega pensión de sobrevivientes a beneficiarios del señor Capitán (F) FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA Expediente 14.395.733"*, siendo entregado por la empresa de correo certificado 472 el 28 de octubre de 2015.

Que posteriormente se procedió a surtir notificación por aviso mediante comunicado oficial No. S-2015-326013 del 04 de noviembre de 2015, en el cual se le hizo saber a la señora MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA, el contenido de la Resolución No. 01475 del 20 de octubre de 2015, *"Por la cual se reconoce compensación por muerte y se niega pensión de sobrevivientes a beneficiarios del señor Capitán (F) FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA Expediente 14.395.733"*, los recursos que contra el mismo procedían, de forma [illegible] los mismos y la competencia para resolver entre otras generalidades de Ley, siendo entregado por la empresa de correo certificado 472 el día 09 de noviembre de 2015, mediante guía RN467089841C0, determinando que a partir del día 11 de noviembre de la

ESCANEADO

Secretario General

misma anualidad se cuenta el término para interponer los recursos de la vía gubernativa, el cual vence el día 25 de noviembre de 2015;

Que la señora MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA, en calidad de madre del causante, presentó el día 06 de noviembre de 2015, escrito radicado bajo el No.135270, mediante el cual interpuso recurso de reposición en subsidio de apelación contra la Resolucion No. 01475 del 20 de octubre de 2015, argumentando que aunque es pensionada del magisterio dependía económicamente de su hijo el señor Capitán (F) FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA, asi mismo manifiesta que no se deben cancelar sumas de dinero por concepto de compensación por muerte al señor TEODULO GARZON MONROY, toda vez que nunca cumplió con sus deberes como padre, de igual manera expone su desacuerdo respecto de la liquidación de la compensación por muerte, en el entendido que se desconoció que el causante al momento de su deceso ostentaba el grado de capitán; por lo anterior solicita que se revoquen los artículos uno y dos de la Resolución No. 01475 del 20 de octubre de 2015;

Que en aras de resolver el recurso de reposición instaurado contra el acto administrativo en mención, es prudente señalar a la recurrente que la Policía Nacional posee un régimen prestacional especial de carácter Constitucional contentivo en el artículo 218 de la Carta, el cual es desarrollado por el legislador mediante Leyes y Decretos con fuerza de Ley, signando que el reconocimiento de pensión de sobrevivientes es un evento de estricta legalidad que se encuentra reglamentado por el Decreto 4433 de 2004 *"por medio del cual se fija el régimen pensional y de asignación de retiro de los miembros de la Fuerza Pública"*, que en su artículo 11 numeral 11.4 prevé: *"(...)Si no hubiere cónyuge o compañero (a) permanente sobreviviente, ni hijos, la prestación se dividirá entre los padres, siempre y cuando dependieran económicamente del causante (...)" (subrayado fuera de texto).*

Que respecto al tema, la Corte Suprema de Justicia en providencia del 05 de febrero de 2008 expuso *"que la dependencia económica indudablemente se erige como una situación que sólo puede ser definida y establecida para cada caso concreto, pues si los ingresos que perciben los padres fruto de su propio trabajo o los recursos que éstos obtengan de otras fuentes, son suficientes para satisfacer las necesidades básicas o relativas a su sostenimiento, no se configura el presupuesto de la norma para poder acceder al derecho pensional, y es por esto, que se ha puntualizado jurisprudencialmente que la mera presencia de un auxilio o ayuda monetaria del buen hijo, no siempre es indicativo de una verdadera dependencia económica, y en esta eventualidad no se cumpliría las previsiones señaladas en la ley" (subrayado fuera de texto).*

Que verificado el expediente prestacional del señor Capitán (F) FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA, se observa que la señora MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA, acreditó la calidad de pensionada mediante Resolución No. 013765 del 15 de mayo de 1999, percibiendo ingresos en cuantía de $611.363,00, lo cual quiere decir que cuenta con los medios necesarios para garantizar su subsistencia; confirmando con lo anterior que la ayuda monetaria que la recurrente recibía por parte del señor Capitán (F) FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA, no representa una verdadera dependencia económica, sino que se trataba de un auxilio ocasional que subyacía de la naturaleza de ser un buen hijo.

Que la pensión de sobrevivencia responde a la necesidad de mantener el mismo grado de protección que proveía al causante a sus beneficiarios, dentro del universo de prerrequisitos para lo cual se deben reunir los requisitos que son de obligatorio cumplimiento, existiendo una diferencia jurídica entre la dependencia económica y la ayuda ocasional del hijo a los padres o a otro familiar, que para el caso en estudio radica en que el auxilio prestado por el señor Capitán (F) FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA se encontraba supeditado al

Ministerio de Defensa Nacional
Policía Nacional
Secretaría General

ESCANEADO

sufragar los gastos de algunos procedimientos medicos, sin que ello indique dependencia económica del causante; siendo claro para el caso en estudio que la madre del fenecido se puede bastar por si sola, toda vez que posee ingresos a consecuencia de la pension de jubilación reconocida por la Caja Nacional de Previsión Social, desapareciendo con esto el estado de subordinación que ha indicado el legislador;

Que en conclusión, no son de recibo los argumentos expuestos por la recurrente, toda vez, que la Policía Nacional en cabal acatamiento de la Constitución y la ley, no puede reconocer derechos pensionales sin el lleno de los requisitos establecidos en el régimen especial contenido en el Decreto 4433 de 2004, norma vigente y aplicable al caso subjudice;

Que respecto a la inconformidad de tener al señor TEODULO GARZON MONROY como beneficiario del causante, resulta oportuno traer a colación el concepto No. 1935 del 18 de marzo de 2010, de la Sala de Consulta y Servicio Civil del Consejo de Estado respecto del régimen prestacional en las Fuerzas Militares y la Policía Nacional, así:

> ***g) Indignidad para suceder ni impide reconocimiento de indemnizaciones por causa de muerte de pariente militar.***
> *(.) en consecuencia como quiera que el proceso ordinario de indignidad para suceder tiene efectos en el ámbito propio de la sucesión por causa de muerte y las indemnizaciones o las partidas que reciba una persona a título de pensión por el fallecimiento de un pariente cercano no encuentran su fuente en las normas que regulan la referida sucesión, esto es, no hacen parte de la masa sucesoral, el heredero que ha sido declarado indigno para suceder bien puede acceder a las mencionadas indemnizaciones que se otorgan a manera de resarcimiento por el daño causado, así como a las partidas que se reconozcan a título de pensión, siempre y cuando se encuentre incluido dentro del orden de beneficiarios de las prestaciones sociales que se conceden por la muerte de su familiar"* (subrayado fuera de texto)

Que por lo anterior, no existe motivación legal alguna que justifique la exclusión del señor TEODULO GARZON MONROY, del reconocimiento y pago de la compensación por muerte a que tiene derecho por encontrarse dentro de la órbita de los beneficiarios del señor Capitán (F) FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA, habida cuenta que la compensación por muerte no hace parte de la masa sucesoral del causante, sino que es un concepto ligado al sistema de seguridad social, sobre el cual no tiene injerencia alguna la figura de indignidad, resolviendo en efecto reconocerle el derecho que por ley le corresponde como beneficiario del fenecido;

Que por último, respecto a la compensación por muerte se hace necesario indicar que esta fue liquidada tal y como lo contempla el artículo 163 del Decreto 1212 de 1990, teniendo en cuenta que la muerte del señor Capitán FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA fue calificada en simple actividad, razón por la cual a sus beneficiarios les corresponde una compensación equivalente a dos (02) años de los haberes correspondientes, tomando como base las partidas prestacionales establecidas en el artículo 140 de la norma ibídem así:

SUELDO BASICO PARA EL GRADO	CT	$1.853.884.00
PRIMA DE NAVIDAD		234.877.05
PRIMA DE ACTIVIDAD		117.129.00
TOTAL DETALLE DE LIQUIDACION		
COMPENSACION POR MUERTE	24 * $2.205.884.95 =	$80.141.238.80

Ministerio de Defensa Nacional
Policía Nacional
...ÓNICA
...INAL)

...o General

sufragar los gastos de algunos procedimientos médicos, sin que ello indique dependencia económica del causante; siendo claro para el caso en estudio que la madre del fenecido se puede bastar por sí sola, toda vez que posee ingresos a consecuencia de la pensión de jubilación reconocida por la Caja Nacional de Previsión Social, desapareciendo con esto el estado de subordinación que ha indicado el legislador;

Que en conclusión, no son de recibo los argumentos expuestos por la recurrente, toda vez, que la Policía Nacional en cabal acatamiento de la Constitución y la ley, no puede reconocer derechos pensionales sin el lleno de los requisitos establecidos en el régimen especial contenido en el Decreto 4433 de 2004, norma vigente y aplicable al caso subjudice;

Que respecto a la inconformidad de tener al señor TEODULO GARZON MONROY como beneficiario del causante, resulta oportuno traer a colación el concepto No. 1935 del 18 de marzo de 2010, de la Sala de Consulta y Servicio Civil del Consejo de Estado respecto del régimen prestacional en las Fuerzas Militares y la Policía Nacional, así:

> ***g) indignidad para suceder ni impide reconocimiento de indemnizaciones por causa de muerte de pariente militar.***
> *(.) en consecuencia como quiera que el proceso ordinario de indignidad para suceder tiene efectos en el ámbito propio de la sucesión por causa de muerte y las indemnizaciones o las partidas que reciba una persona a título de pensión por el fallecimiento de un pariente cercano no encuentran su fuente en las normas que regulan la referida sucesión, esto es, no hacen parte de la masa sucesoral, el heredero que ha sido declarado indigno para suceder bien puede acceder a las mencionadas indemnizaciones que se otorgan a manera de resarcimiento por el daño causado, así como a las partidas que se reconozcan a título de pensión, siempre y cuando se encuentre incluido dentro del orden de beneficiarios de las prestaciones sociales que se conceden por la muerte de su familiar"* (subrayado fuera de texto)

Que por lo anterior, no existe motivación legal alguna que justifique la exclusión del señor TEODULO GARZON MONROY, del reconocimiento y pago de la compensación por muerte a que tiene derecho por encontrarse dentro de la órbita de los beneficiarios del señor Capitán (F) FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA, habida cuenta que la compensación por muerte no hace parte de la masa sucesoral del causante, sino que es un concepto ligado al sistema de seguridad social, sobre el cual no tiene ingerencia alguna la figura de indignidad, resolviendo en efecto reconocerle el derecho que por ley le corresponde como beneficiario del fenecido;

Que por último, respecto a la compensación por muerte se hace necesario indicar que esta fue liquidada tal y como lo contempla el artículo 163 del Decreto 1212 de 1990, teniendo en cuenta que la muerte del señor Capitán FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA fue calificada en simple actividad, razón por la cual a sus beneficiarios les corresponde una compensación equivalente a dos (02) años de los haberes correspondientes, tomando como base las partidas prestacionales establecidas en el artículo 140 de la norma ibidem así:

SUELDO BASICO PARA EL GRADO	CT	$1.853.884.00
PRIMA DE NAVIDAD		234.877.05
PRIMA DE ACTIVIDAD		417.129.00
TOTAL DETALLE DE LIQUIDACION		
COMPENSACION POR MUERTE	24 * $2.505.884.95 =	$60.141.238.80

Ministerio de Defensa Nacional
Policía Nacional
TECNICA
ORIGINAL
05 12 2008
General

RESOLUCIÓN NÚMERO 0016 DEL 15 FEB 2016 HOJA No. 4

CONTINUACIÓN DE LA RESOLUCIÓN "POR LA CUAL SE CONFIRMA LA RESOLUCIÓN No. 01475 DEL 20 DE OCTUBRE DE 2015 Y SE TRAMITA PARA APELACIÓN ANTE EL DESPACHO DEL SEÑOR DIRECTOR GENERAL DE LA POLICÍA NACIONAL EXPEDIENTE No. 14 395 733".

Que de lo anterior se desprende que la compensación por muerte se liquidó únicamente teniendo en cuenta la calificación del informe administrativo por muerte No. 202 del 2015 y el grado que ostentaba el señor Capitán (F) FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA al momento de su deceso, sin que para ello influya la edad o la expectativa de vida del causante, por cuanto se trata de una prestación de carácter laboral, determinada expresamente por el legislador, que no contempla la posibilidad de liquidarla de otro modo;

Que por lo expuesto, no es procedente reponer el acto administrativo impugnado, es decir la Resolución No. 01475 del 20 de octubre de 2015, teniendo en cuenta que ésta fue expedida acorde con las leyes reguladoras de la materia y con acatamiento de la Constitución y como la impugnante solicitó subsidiariamente el recurso de apelación se tramitaran los antecedentes ante el despacho del señor Director General de la Policía Nacional;

En mérito de lo expuesto el señor Subdirector General de la Policía Nacional,

RESUELVE:

ARTÍCULO 1º. Confirmar la Resolución No. 01475 del 20 de octubre de 2015, de conformidad con la parte motiva del presente acto administrativo.

ARTÍCULO 2º. Tramitar los antecedentes pertinentes ante el despacho del señor Director General de la Policía Nacional para que surta recurso de apelación interpuesto en forma subsidiaria por la recurrente.

ARTÍCULO 3º. Insertar copia de este acto administrativo en la hoja de vida y expediente prestacional respectivo.

ARTÍCULO 4º. La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE,

Dada en Bogotá, D. C.,

15 FEB 2016

Mayor General **JORGE HERNANDO NIETO ROJAS**
Subdirector General

Ministerio de Defensa Nacional
Policía Nacional
ES FIEL COPIA AUTÉNTICA
TOMADA DE SU ORIGINAL
Secretario General

ESCANEADO

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICIA NACIONAL
SECRETARIA GENERAL

TODOS POR UN NUEVO PAÍS

La presente resolución, fue notificada dentro de los parámetros establecidos en el artículo 89 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo se encuentra ejecutoriado el día 26 de febrero de 2016, mediante la resolución No. 00163 de 15 de febrero de 2016

Notificadora de Nóminas

Carrera 59 26 21 CAN Bogotá
Teléfonos 3159065 3159679
línea 2000@policia.gov.co
www.policia.gov.co

ESCANEADO

3

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL

SUBDIRECCIÓN GENERAL

RESOLUCIÓN NÚMERO 01475 DE 2015

(20 OCT 2015)

"Por la cual se reconoce compensación por muerte y se niega pensión de sobrevivientes a beneficiarios del señor CT (F) FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA. Expediente No. 14.395.733".

LA SUBDIRECTORA GENERAL DE LA POLICÍA NACIONAL
en ejercicio de la delegación conferida por el señor Director General mediante resolución No. 04447 del 26 de noviembre de 2012, y

CONSIDERANDO:

Que de acuerdo con la hoja de servicios, expedida por la Dirección de Talento Humano de la Policía Nacional, el señor Capitán (F) FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA, nacido el 31 de diciembre de 1982, identificado con cédula de ciudadanía No. 14.395.733, ingresó a la Institución el 26 de junio de 2007 y fue retirado por muerte en servicio activo el 27 de junio de 2015, acumulando un tiempo total de nueve (09) años, cuatro (04) meses y veintidós (22) días, incluido tiempo de cadete, alférez y tres (03) meses de alta;

Que la muerte del uniformado se produjo dentro de los parámetros establecidos en el artículo 163 del Decreto 1212 de 1990, concordante con el artículo 29 del Decreto 4433 de 2004, es decir en simple actividad, según informe administrativo por muerte No. 020 del 03 de agosto de 2015, adelantado por el Director de Sanidad Policía Nacional; Pensión 25 años

Que, por haber fallecido en actividad, causó derecho al reconocimiento y pago de las prestaciones sociales, liquidación que se elaboró con base en la hoja de servicios, informe administrativo por muerte y las partidas señaladas en el artículo 140 del Decreto 1212 de 1990 computables para prestaciones sociales, correspondiéndole la suma de SESENTA MILLONES CIENTO CUARENTA Y UN MIL DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS CON OCHENTA CENTAVOS ($60.141.238,80), por concepto de compensación por muerte;

Que a reclamar los derechos prestacionales causados por el fallecido se presentaron:

FECHA NACIMIENTO	NOMBRES	IDENTIFICACIÓN	PARENTESCO
04-07-1946	TEODULO GARZON MONROY	14.199.550	PADRE
23-09-1947	MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA	38.999.052	MADRE

Que el señor TEODULO GARZON MONROY, mediante escrito radicado No. 084747 del 15 de julio de 2015, indicó: *"De igual manera manifiesto en calidad de PADRE del señor Ct. GARZON MAHECHA FABIAN AUGUSTO de manera libre y espontánea que mi estado civil es separado igualmente informo que recibo pensión por entidad pública y no dependía económicamente de mi hijo el señor Ct. GARZON MAHECHA FABIAN AUGUSTO a la fecha de su fallecimiento...,* así mismo allegó certificación en la cual el consorcio FOPEP, el 14 de julio de 2015, hace constar: *"Que una vez verificada nuestra Base de Datos el (la) Señor(a) GARZON MONROY TEODULO CON CC 14199550 recibe mesadas pensionales así: PENSION GRACIA POR VALOR DE $1.021.830.28. Los aportes al sistema general de seguridad social en salud se consignan por intermedio de FOSYGA...".*

Que por otro lado, la señora MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA, mediante escrito radicado No. 089150 del 24 de julio de 2015, indicó: *"De igual manera manifiesto en calidad de madre, del señor Fabian Augusto Garzón Mahecha que de manera libre y espontánea que estoy Divorciada del señor Teodulo Garzón Monroy..., recibo pensión por entidad Nacional del*

ESCANEADO

Ministerio de Defensa Nacional
Policía Nacional
ES FIEL COPIA AUTENTICA
TOMADA DE SU ORIGINAL
Secretario General

Magisterio, pero mis ingresos no son suficientes para mi mínimo vital..., razón por la cual dependía económicamente de mi hijo el señor Fabián Augusto Garzón Mahecha a la fecha de su fallecimiento...", de igual manera, allegó copia de la resolución No. 013765 del 15 de mayo de 1998, en la cual la Caja Nacional de Previsión Social, resuelve: *"ARTICULO PRIMERO: Reconocer y ordenar el pago a favor de MAHECHA ARDILA MARIA ZULMA ya identificada, de una pensión mensual vitalicia de jubilación en cuantía de SE SCIENTOS ONCE MIL TRESCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS ($611.363,00) efectiva a partir del 23 de septiembre de 1997...";*

Que posteriormente la señora MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA, allegó copia de Acta Individual de Reparto de Proceso de Indignidad, de fecha 03 de septiembre de 2015, radicado ante el Juzgado Sexto de Familia de Ibagué, en el cual se pretende que el señor TEODULO GARZON MONROY, padre del causante sea declarado indigno para suceder;

Que la Sala de Casación Civil de la Corte Suprema de Justicia, al analizar la causal de indignidad, mediante Sentencia de Tutela del 09 de abril de 2008, Ref. 2008-00439, precisó:

> *"...Es decir, los padres pueden ser declarados indignos de heredar a sus hijos; si, pudiendo, no los socorren en las necesidades primarias cuando se hallan en estado de privación o destitución, dado que son quienes están obligados legal y moralmente a brindarles el soporte que aliente sus existencias; y, con mayores veras, deberán sufrir el rigor de la pena civil de la indignidad, si, precisamente por su comportamiento, son quienes han generado dicho estado al privarlos de apoyo o auxilio, por razón del abandono a que los someten..."*

Que así mismo, la precitada instancia en la providencia referida se pronunció respecto de las indemnizaciones que una persona reciba con ocasión del fallecimiento de un pariente cercano, las cuales, no encuentran su fuente en las normas que regulan la sucesión por causa de muerte, lo cual se escapa de la competencia del Juez de Familia al declarar indigna a una persona, por lo cual se establece: sic *"...es claro que tales determinaciones no pueden extenderse a la indemnización cuyo origen se halla en la necesidad de resarcir un daño, o, en su caso, de reconocer un valor asegurado como consecuencia de la realización de un siniestro, o a la pensión* ***(Nums. 11.3 y 11.4, art. 11 del Decreto 4433 de 2004)****, que es un concepto estrechamente vinculado a la relación de trabajo y ligado al sistema de seguridad social...";*

Que la Sala de Consulta y Servicio Civil del Consejo de Estado atendiendo solicitud de concepto elevado por el Ministerio de Defensa Nacional, respecto del régimen prestacional en las Fuerzas Militares y la Policía Nacional, expuso mediante concepto N° 1935 del 18 de marzo de 2010, MP. LUIS FERNANDO ALVAREZ JARAMILLO, lo siguiente:

> ***g) Indignidad para suceder no impide reconocimiento de indemnizaciones por causa de muerte de pariente militar.***
>
> *"Existen derechos que si bien se originen con ocasión de la muerte de una persona no por ello hacen parte de su herencia, precisamente por no haber estado en cabeza del difunto antes del.....momento de su muerte. Tal es el caso de las indemnizaciones a que tienen derecho los parientes del difunto como resarcimiento al daño causado por su muerte, caso en el cual y como lo sostiene la doctrina "Dicha indemnización es un derecho propio e independiente de la herencia; es un derecho que nace en forma directa en cabeza de los perjudicados; no se encontraba radicado en cabeza del difunto". (...)*
>
> *Ahora bien, en cuanto al proceso ordinario de indignidad para suceder, es de anotar que el mismo tiene por objeto debatir la aptitud de un heredero para acceder a la herencia de su causante, es decir, dicho proceso tiene efectos en el ámbito propio de la sucesión por causa de muerte y en tal virtud constituye una sanción de carácter civil en la medida en que por causa de la declaratoria de indignidad un heredero deja de ser acreedor de la sucesión de una persona a quien estaría legal o testamentariamente llamado a suceder.*

Ministerio de Defensa Nacional
Policía Nacional
ES FIEL COPIA AUTENTICA
TOMADA DE SU ORIGINAL
Secretario General

En consecuencia, como quiera que el proceso ordinario de indignidad para suceder tiene efectos en el ámbito propio de la sucesión por causa de muerte y las indemnizaciones o las partidas que reciba una persona a título de pensión por el fallecimiento de un pariente cercano no encuentran su fuente en las normas que regulan la referida sucesión, esto es, no hacen parte de la masa sucesoral, el heredero que ha sido declarado indigno para suceder bien puede acceder a las mencionadas indemnizaciones que se otorgan a manera de resarcimiento por el daño causado, así como a las partidas que se reconozcan a título de pensión, siempre y cuando se encuentre incluido dentro del orden de beneficiarios de las prestaciones sociales que se concedan por la muerte de su familiar..."

"Por tanto, dada la diversa naturaleza de las referidas prestaciones, la Sala considera que en el evento de adelantarse un proceso de indignidad corresponde al Ministerio de Defensa entrar a desglosar y pagar a cada uno de los beneficiarios las prestaciones que no hacen parte de la masa sucesoral, que para el caso lo serían las que le correspondan a modo de compensación o indemnización y la pensión,..."

Que el Decreto 1212 de 1990, en su artículo 173 literal d), es claro en determinar que las prestaciones sociales por causa de muerte de un oficial de la Policía Nacional en servicio activo se dividirá y pagará entre los padres si no hubiere cónyuge, compañero(a) permanente sobreviviente ni hijos, razón por la cual los valores por concepto de compensación por muerte serán reconocidos y pagados de manera proporcional a los señores TEODULO GARZON MONROY y MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA, en calidad de padres del señor Capitán FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA; quienes se hallan ubicados dentro del respectivo orden preferencial de beneficiarios, de conformidad con lo establecido en la disposición legal enunciada y el precedente jurisprudencial de marras;

Que por lo anteriormente expuesto, se observa que los señores TEODULO GARZON MONROY y MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA, no dependían económicamente del señor Capitán (F) FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA, situación que hace desaparecer la subordinación que predica la norma legal de los padres respecto del causante, razón por la cual no tienen la calidad de beneficiarios de la pensión de sobrevivientes de conformidad con el artículo 11 del Decreto 4433 de 2004, por lo anterior la pensión les será negada y se les reconocerá el derecho a la compensación por muerte;

Que los peticionarios tienen la calidad de beneficiarios tal y como lo establece el artículo 173 del Decreto 1212 de 1990, respecto de las prestaciones sociales (compensación por muerte);

Que dentro del término de publicación del edicto no se presentaron otras personas que hayan acreditado igual o mejor derecho.

En mérito de lo expuesto, la suscrita Subdirectora General de la Policía Nacional,

R E S U E L V E:

ARTÍCULO 1º. Reconocer y ordenar pagar en las proporciones de ley, la suma de SESENTA MILLONES CIENTO CUARENTA Y UN MIL DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS CON OCHENTA CENTAVOS ($60.141.238,80), por concepto de compensación por muerte, a favor de los siguientes beneficiarios del señor **Capitán (F) FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA**, identificado con cédula de ciudadanía No. 14.395.733.

FECHA NACIMIENTO	NOMBRES	IDENTIFICACIÓN	PARENTESCO
07-07-1946	TEODULO GARZON MONROY	14.109.550	PADRE
23-09-1947	MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA	38.999.052	MADRE

ESCANEADO

Ministerio de Defensa Nacional
Policía Nacional
ES FIEL COPIA AUTENTICA
TOMADA DE SU ORIGINAL

Secretario General

ARTÍCULO 2°. Negar el reconocimiento de pensión de sobrevivientes a los señores TEODULO GARZON MONROY y MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA, como padres del causante, de conformidad con lo expuesto en la parte motiva del presente acto administrativo.

ARTÍCULO 3°. Enviar copia de la presente resolución a la hoja de vida, a la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía, al Área Nómina de Personal Activo de la Dirección de Talento Humano y al expediente prestacional correspondiente.

ARTÍCULO 4°. Contra la presente resolución proceden los recursos de reposición y apelación los cuales se podrán presentar dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de la notificación, ante la señora Subdirectora y el señor Director General de la Policía Nacional de Colombia, respectivamente.

ARTÍCULO 5°. La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

Dada en Bogotá, D. C.,

20 OCT 2015

Mayor General **LUZ MARINA BUSTOS CASTAÑEDA**
Subdirectora General

Elaboró: IT. Luz Stella Montaña Pérez / PRC06 - Ma Fernanda Rivera
Revisó: CT. Edinson Javier Cuervo Olaya
Fecha elaboración: 09/10/2015
Archivo: C:\DERECHOS\derechos\resolución
Aprobó: CR. Pedro Antonio Criollo Rey

Ministerio de Defensa Nacional
Policía Nacional
ES FIEL COPIA AUTENTICA
TOMADA DE SU ORIGINAL
Secretario General

ARTÍCULO 2°. Negar el reconocimiento de pensión de sobrevivientes a los señores TEODULO GARZON MONROY y MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA, como padres del causante, de conformidad con lo expuesto en la parte motiva del presente acto administrativo.

ARTÍCULO 3°. Enviar copia de la presente resolución a la hoja de vida, a la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía, al Área Nómina de Personal Activo de la Dirección de Talento Humano y al expediente prestacional correspondiente.

ARTÍCULO 4°. Contra la presente resolución proceden los recursos de reposición y apelación los cuales se podrán presentar dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de la notificación, ante la señora Subdirectora y el señor Director General de la Policía Nacional de Colombia, respectivamente.

ARTÍCULO 5°. La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

Dada en Bogotá, D. C., 20 OCT 2015

Mayor General **LUZ MARINA BUSTOS CASTAÑEDA**
Subdirectora General

Elaboró: IT. Luz Ellie Montaña Páez / PRADO
Revisó: CT. Edinson Javier Cortes Ovalle
Fecha elaboración: 08/10/2015
Archivo: C:\pt\IT-E- nta documentos\resolucion
Aprobó: CR. Pedro Antonio Grisales Rey

Ministerio de Defensa Nacional
Policía Nacional
ES FIEL COPIA AUTENTICA
TOMADA DE SU ORIGINAL

Secretario General

La presente resolución, fue notificada dentro de los parámetros establecidos en el artículo 89 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo se encuentra ejecutoriado el día 19 de noviembre de 2015, mediante la resolución No. 01475 de 20 de octubre de 2015.

Notificadora de Nominas

Carrera 59 26-21 Can, Bogotá
Teléfonos 3159085 – 3159828
segen.oruno-nomina@policia.gov.co
www.policia.gov.co

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 3 de Marzo de 2020 a las 02:24:26 pm

Con el turno 2020-230-6-2793 se calificaron las siguientes matrículas:
230-201539

Nro Matricula: 230-201539

CIRCULO DE REGISTRO: 230 VILLAVICENCIO No. Catastro:
MUNICIPIO: VILLAVICENCIO DEPARTAMENTO: META VEREDA: VILLAVICENCIO TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CARRERA 8 # 20A-17, URBANIZACIÓN DOÑA LUZ. APARTAMENTO 804 TORRE 2 BLOQUE A
2) CARRERA 8 N° 20-17 APARTAMENTO 804 TORRE 2 BLOQUE A MULTIFAMILIARES MIRADOR DEL LLANO II CONJUNTO 1 - PROPIEDAD HORIZONTAL URBANIZACION DOÑA LUZ

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 10/2/2020** **Radicación 2020-230-6-2793**
DOC: ESCRITURA 4479 DEL: 25/10/2019 NOTARIA TERCERA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 1
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - DE HIPOTECA SEGUN ESCRITURA 4067 DEL 21/8/2015 DE LA NOTARIA TERCERA DE VILLAVICENCIO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCOLOMBIA S.A. NIT# 890903938-8
A: **CONSTRUCTORA ARQUITECTURA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S. "ARVINCO S.A.S."** **NIT# 900.348.548-3**

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 10/2/2020** **Radicación 2020-230-6-2793**
DOC: ESCRITURA 4479 DEL: 25/10/2019 NOTARIA TERCERA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0904 ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: CONSTRUCTORA ARQUITECTURA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S. "ARVINCO S.A.S." NIT# 900.348.548-3

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 10/2/2020** **Radicación 2020-230-6-2793**
DOC: ESCRITURA 4479 DEL: 25/10/2019 NOTARIA TERCERA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: $ 82.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA - VIVIENDA DE INTERES SOCIAL CON SUBSIDIO OTORGADO POR LA CAJA PROMOTORA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICIA - PROHIBICION DE ENAJENAR POR EL TERMINO DE 2 AÑOS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CONSTRUCTORA ARQUITECTURA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S. "ARVINCO S.A.S." NIT# 900.348.548-3
A: MAHECHA ARDILA MARIA ZULMA CC# 38999052 X

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 10/2/2020** **Radicación 2020-230-6-2793**
DOC: ESCRITURA 4479 DEL: 25/10/2019 NOTARIA TERCERA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0315 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MAHECHA ARDILA MARIA ZULMA CC# 38999052
A: ZAMORA CESPEDES GUSTAVO CC# 14231424

ANOTACIÓN: Nro: 7 **Fecha 10/2/2020** **Radicación 2020-230-6-2793**
DOC: ESCRITURA 4479 DEL: 25/10/2019 NOTARIA TERCERA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: $ 0

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 3 de Marzo de 2020 a las 02:24:26 pm

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0304 AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MAHECHA ARDILA MARIA ZULMA CC# 38999052

A: ZAMORA CESPEDES GUSTAVO CC# 14231424

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

Fecha:			El registrador(a)
Día	Mes	Año	Firma
16	MAR	2020	

Usuario que realizo la calificacion: 63243

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE VILLAVICENCIO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 230-201539

Impreso el 9 de Marzo de 2020 a las 10:25:22 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 230 VILLAVICENCIO DEPTO: META MUNICIPIO: VILLAVICENCIO VEREDA: VILLAVICENCIO
FECHA APERTURA: 25/6/2016 RADICACIÓN: 2016-230-6-11616 CON: ESCRITURA DE 13/6/2016
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

APARTAMENTO 804 TORRE 2 BLOQUE A CON AREA DE 49.26 METROS CUADRADOS CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 2546, 2016/06/13, NOTARIA PRIMERA VILLAVICENCIO. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1°. DE LA LEY 1579 DE 2012

COMPLEMENTACIÓN:

230-96644 1.- 31-01-95 ESCRITURA 9623, 30-12-94 NOTARIA PRIMERA VILLAVICENCIO. COMPRAVENTA. DE: INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES DOÑA LUZ LIMITADA; A: ALACEB LIMITADA & CIA S.C.A. 2. -ESCRITURA 6357 DEL 16/9/1997 NOTARIA 1 DE VILLAVICENCIO REGISTRADA EL 8/10/1997 POR COMPRAVENTA DE: ALACEB LIMITADA Y COMPAÑIA S.C.A. , A: CONSTRUCCIONES INMOBILIARIAS PANAMERICANA LTDA CONINRA LTDA , 3. -ESCRITURA 4677 DEL 29/8/2005 NOTARIA 1 DE VILLAVICENCIO REGISTRADA EL 24/10/2005 POR COMPRAVENTA DE: CONSTRUCCIONES INMOBILIARIAS PANAMERICANA LTDA "CONINPA LTDA" , A: YAMIR PARRA ZUA , A: FABIAN ANDRES PARRA ZUA , A: ROBERTO PARRA ZUA , A: EIDA ZUA DE PARRA , 4: -ESCRITURA 4364, DEL 14/8/2008 NOTARIA SEGUNDA 2 DE VILLAVICENCIO REGISTRADA EL 22/8/2008 POR COMPRAVENTA DE: FABIAN ANDRES PARRA ZUA , DE: ROBERTO PARRA ZUA , DE: YAMIR PARRA ZUA , DE: EIDA ZUA DE PARRA , A: NELSON GUILLERMO MELO TORRES , A: JAIME EDUARDO RUIZ BAYONA , 5. -ESCRITURA 6645 DEL 21/9/2011 NOTARIA SEGUNDA 2 DE VILLAVICENCIO REGISTRADA EL 23/9/2011 POR COMPRAVENTA DE: NELSON GUILLERMO MELO TORRES , DE: JAIME EDUARDO RUIZ BAYONA , A: JOSE BASILIO ARISTIZABAL RAMIREZ 6. -ESCRITURA 4067 DEL 21/8/2015 NOTARIA TERCERA 3 DE VILLAVICENCIO REGISTRADA EL 25/8/2015 POR COMPRAVENTA DE: JOSE BASILIO ARISTIZABAL RAMIREZ , A: CONTRUCTORA ARQUITECTURA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S. , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 230-96644 .--

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: URBANO

1) CARRERA 8 # 20A-17, URBANIZACIÓN DOÑA LUZ, APARTAMENTO 804 TORRE 2 BLOQUE A

2) CARRERA 8 N° 20-17 APARTAMENTO 804 TORRE 2 BLOQUE A MULTIFAMILIARES MIRADOR DEL LLANO II CONJUNTO 1 - PROPIEDAD HORIZONTAL URBANIZACIÓN DOÑA LUZ

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

230-96644

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 25/8/2015 Radicación 2015-230-6-16367

DOC: ESCRITURA 4067 DEL: 21/8/2015 NOTARIA TERCERA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CONTRUCTORA ARQUITECTURA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S. NIT# 900348548-3

A: BANCOLOMBIA S.A. NIT# 890903938-8

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 15/6/2016 Radicación 2016-230-6-11616

DOC: ESCRITURA 2546 DEL: 13/6/2016 NOTARIA PRIMERA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: CONSTRUCTORA ARQUITECTURA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S. "ARVINCO S.A.S." NIT# 900.348.548-3 X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE VILLAVICENCIO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 230-201539

Impreso el 9 de Marzo de 2020 a las 10:25:22 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 10/2/2020** **Radicación 2020-230-6-2793**
DOC: ESCRITURA 4479 DEL: 25/10/2019 NOTARIA TERCERA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No. 1
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - DE HIPOTECA SEGUN ESCRITURA 4067 DEL 21/8/2015 DE LA NOTARIA TERCERA DE VILLAVICENCIO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCOLOMBIA S.A. NIT# 890903938-8
A: CONSTRUCTORA ARQUITECTURA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S. "ARVINCO S.A.S." **NIT# 900.348.548-3**

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 10/2/2020** **Radicación 2020-230-6-2793**
DOC: ESCRITURA 4479 DEL: 25/10/2019 NOTARIA TERCERA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0904 ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: CONSTRUCTORA ARQUITECTURA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S. "ARVINCO S.A.S." **NIT# 900.348.548-3**

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 10/2/2020** **Radicación 2020-230-6-2793**
DOC: ESCRITURA 4479 DEL: 25/10/2019 NOTARIA TERCERA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: $ 82.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA - VIVIENDA DE INTERES SOCIAL CON SUBSIDIO OTORGADO POR LA CAJA PROMOTORA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICIA - PROHIBICION DE ENAJENAR POR EL TERMINO DE 2 AÑOS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CONSTRUCTORA ARQUITECTURA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S. "ARVINCO S.A.S." NIT# 900.348.548-3
A: MAHECHA ARDILA MARIA ZULMA **CC# 38999052**

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 10/2/2020** **Radicación 2020-230-6-2793**
DOC: ESCRITURA 4479 DEL: 25/10/2019 NOTARIA TERCERA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0315 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MAHECHA ARDILA MARIA ZULMA CC# 38999052
A: ZAMORA CESPEDES GUSTAVO **CC# 14231424**

ANOTACIÓN: Nro: 7 **Fecha 10/2/2020** **Radicación 2020-230-6-2793**
DOC: ESCRITURA 4479 DEL: 25/10/2019 NOTARIA TERCERA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0304 AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MAHECHA ARDILA MARIA ZULMA CC# 38999052
A: ZAMORA CESPEDES GUSTAVO **CC# 14231424**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: 7

INDEPENDENCIA
DOCUMENTO
La guarda de la fe publica

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE VILLAVICENCIO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 230-201539

Impreso el 9 de Marzo de 2020 a las 10:25:22 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 71065 impreso por: 76047
TURNO: 2020-230-1-13954 FECHA:10/2/2020
NIS: Le6s3evtdJrDOPeNStxk8zfVnLBPrub0ogCD0XvHw1j5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: VILLAVICENCIO

El registrador: REGISTRADOR PRINCIPAL GEORGE ZABALETA TIQUE

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

República de Colombia

Aa062279509

Ca343045432

4479 2019

NOTARÍA TERCERA (3) DEL CÍRCULO DE VILLAVICENCIO (META)

ESCRITURA PÚBLICA No. (4.479). ----------

CUATRO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y NUEVE. ----

DE FECHA: VEINTICINCO (25) DE OCTUBRE DE DOS MIL DIECINUEVE (2.019). –

MATRICULA INMOBILIARIA No. 230-201539. ----------

CÉDULA CATASTRAL No. 010709740928901. ----------

INMUEBLE OBJETO DEL ACTO: **APARTAMENTO OCHOCIENTOS CUATRO (804), TORRE DOS (2), BLOQUE A, MULTIFAMILIARES MIRADOR DEL LLANO II, - CONJUNTO 1 - PROPIEDAD HORIZONTAL, UBICADO EN LA CARRERA OCHO (8) NÚMERO VEINTE – DIECISIETE (20-17), URBANIZACIÓN DOÑA LUZ DE LA CIUDAD DE VILLAVICENCIO, DEPARTAMENTO DEL META.** ----------

CÓDIGO	NATURALEZA JURÍDICA DEL ACTO	CUANTÍA
0783	CANCELACIÓN PARCIAL DE HIPOTECA	$ 704.375
0904	ACTUALIZACIÓN DE NOMENCLATURA	ACTO SIN CUANTÍA
0125	COMPRAVENTA	$82.000.000
0304	AFECTACIÓN A VIVIENDA FAMILIAR	ACTO SIN CUANTÍA
0315	CONSTITUCIÓN DE PATRIMONIO DE FAMILIA	ACTO SIN CUANTÍA
0460	PROHIBICIÓN DE ENAJENAR SIN AUTORIZACIÓN	SIN CUANTÍA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO ---------- IDENTIFICACIÓN

---------- **ACREEDOR EN MAYOR EXTENSIÓN** ----------

BANCOLOMBIA S.A. ---------- NIT 890.903.938-8

---------- **VENDEDOR(A)(ES)** ----------

CONSTRUCTORA ARQUITECTURA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S. "ARVINCO S.A.S." ---------- N.I.T. 900.348.548-3

---------- **COMPRADOR(A)(ES)** ----------

MARÍA ZULMA MAHECHA ARDILA ---------- CC 38.999.052

En la ciudad de Villavicencio, Capital del Departamento del Meta, República de Colombia, donde se encuentra ubicada la Notaria Tercera (3ra) del Círculo de Villavicencio (Meta), Cuya Notaria ENCARGADA según resolución No. 13774 de Fecha 23 de Octubre de 2019 proferida por la Superintendencia de

República de Colombia
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial
VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL
Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario
Asesorando Para Notaría DUARLEY LLANOS ESPAÑA

Notariado y Registro es la Doctora ANGÉLICA ROCÍO ORTEGA ACOSTA, a los VEINTICINCO (25) días del mes de OCTUBRE del año DOS MIL DIECINUEVE (2019); fecha en que se otorga la escritura pública que se consigna de conformidad a los siguientes términos y clausulas: ----------

---------- **CANCELACIÓN PARCIAL DE HIPOTECA.** ----------

Compareció el doctor **ANDRÉS MAURICIO BEDOYA MEDINA,** mayor de edad, con domicilio en Villavicencio (Meta), identificado con la cédula de ciudadanía número 86.081.405, quien en obra en su condición de Representante Legal de la sucursal **VIVA VILLAVICENCIO** de **BANCOLOMBIA S.A.,** NIT No. **890.903.938-8,** establecimiento bancario, con domicilio principal en la ciudad de Medellín, conforme obra en el certificado expedido por la Cámara de Comercio de Villavicencio que se anexa para su protocolización con este instrumento y manifestó: **PRIMERO:** Que por escritura pública número cuatro mil sesenta y siete (4067) del veintiuno (21) de agosto de dos mil quince (2015), otorgada por la Notaria Tercera (3ª) del Círculo de Villavicencio (Meta), la sociedad **CONSTRUCTORA ARQUITECTURA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S. "ARVINCO S.A.S.",** constituyó hipoteca abierta sin límite de cuantía a favor de **BANCOLOMBIA S.A.,** establecimiento bancario con domicilio principal en la ciudad de Medellín, sobre un lote de terreno urbano ubicado en el perímetro urbano de la ciudad de Villavicencio, LOTE SECTOR D, ubicado en la Carrera ocho (8) número veinte A - diecisiete (20A-17), Urbanización Doña Luz, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 230-96644 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Villavicencio, y Cédula Catastral No. 010709740001000. ----------

SEGUNDO: Que posteriormente se sometió el inmueble al régimen de propiedad horizontal, a través de la escritura pública número dos mil quinientos cuarenta y seis (2546) del trece (13) de junio de dos mil dieciséis (2016), otorgada por la Notaría Primera (1ª) del Círculo de Villavicencio (Meta), dando lugar a varias unidades de vivienda, entre ellas, el **APARTAMENTO OCHOCIENTOS CUATRO (804), TORRE 2, BLOQUE A, MULTIFAMILIARES MIRADOR DEL LLANO II, - CONJUNTO 1 - PROPIEDAD HORIZONTAL, URBANIZACIÓN DOÑA LUZ DE LA CIUDAD DE VILLAVICENCIO, DEPARTAMENTO DEL META,** con matrícula inmobiliaria número **230-201539** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Villavicencio (Meta). ----------

REPÚBLICA DE COLOMBIA
NOTARIO 3ª DEL VILLAVICENCIO
CESAR ALFONSO SALCEDO TORRES

Adriana C. Moreno Rojas
SECRETARIA DE COPIAS
DECRETO 1534 DE 1989
NOTARIA TERCERA DE VILLAVICENCIO

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario

TERCERO: Que mediante el presente instrumento público se CANCELA la garantía hipotecaria constituida mediante la escritura pública número cuatro mil sesenta y siete (4067) del veintiuno (21) de agosto de dos mil quince (2015), otorgada por la Notaría Tercera (3ª) del Círculo de Villavicencio (Meta), solamente sobre el siguiente inmueble: ----------

APARTAMENTO OCHOCIENTOS CUATRO (804), TORRE DOS (2), BLOQUE A, MULTIFAMILIARES MIRADOR DEL LLANO II, - CONJUNTO 1 - PROPIEDAD HORIZONTAL, URBANIZACIÓN DOÑA LUZ DE LA CIUDAD DE VILLAVICENCIO, DEPARTAMENTO DEL META, con matrícula inmobiliaria **No. 230-201539** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Villavicencio (Meta). ----------

CUARTO: Para efectos puramente fiscales a esta escritura se le da el valor de **SETECIENTOS CUATRO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS MONEDA CORRIENTE ($704.375)**, valor correspondiente a la prorrata del inmueble materia de liberación. ----------

QUINTO: En consecuencia la suscrita Notaria declara cancelado el gravamen en referencia bajo el número que corresponda a ésta escritura y ordena se expidan los certificados, correspondientes con destino a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos. ----------

SEXTO: Que quedan vigentes y sin modificaciones a cargo de la deudora hipotecaria y a favor de BANCOLOMBIA S.A., la hipoteca de mayor extensión y demás garantías constituidas sobre los demás inmuebles gravados con la misma, hasta la completa extinción de la deuda pendiente y en cuanto no hayan sido liberados expresamente de tal gravamen.----------

Nota 1 Se exonera a la notaría por la no presentación de la(s) primera(s) copia(s) que presta mérito ejecutivo de la(s) hipoteca(s) que se cancela(n).----------

NOTA 2: PARA EFECTOS DE LIQUIDACIÓN LOS DERECHOS DE NOTARIADO Y DE REGISTRO, LA PRESENTE CANCELACIÓN SE DEBE TOMAR POR LA SUMA DE **SETECIENTOS CUATRO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS MONEDA CORRIENTE ($704.375)**, YA QUE TAL HIPOTECA NO GARANTIZABA UN CRÉDITO INDIVIDUAL A LARGO PLAZO, MEDIANTE EL SISTEMA ESPECIALIZADO DE FINANCIACIÓN DE VIVIENDA (LEY 546/1999). –

Nota 3. En cumplimiento del artículo 28 de la Resolución 691 del 24 de enero de

República de Colombia
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial
Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario
Responsable Hala Notarial: DURLEY LLANOS ESPAÑA
Cadena 11-07-19 18-09-19

2019, que trata sobre las tarifas notariales expedida por la Superintendencia de Notariado y Registro, el acreedor hipotecario afirma que el valor aquí asignado corresponde a la prorrata de los inmuebles y su coeficiente de la hipoteca de mayor extensión que mediante el presente instrumento público se cancela. ----------

Leído el presente instrumento por el compareciente y previa rogación del mismo para éste acto notarial, como prueba de su asentimiento lo otorga junto con el suscrito Notario, quien en esta manera lo autoriza. ----------

Se protocoliza CERTIFICACIÓN de liberación de hipoteca, expedida por BANCOLOMBIA S.A. ----------

---------- **ACTUALIZACIÓN DE NOMENCLATURA** ----------

Compareció: **JOSÉ JOAQUÍN CAICEDO MESA**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía número **80.872.793** expedida en Bogotá D.C., domiciliado en la ciudad de Villavicencio (Meta), obrando en representación de la Sociedad **CONSTRUCTORA ARQUITECTURA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S. "ARVINCO S.A.S."**, (Sociedad identificada con el N.I.T. 900.348.548-3, con domicilio principal en la ciudad de Armenia (Quindío), constituida por escritura pública número mil ciento quince (1115) del veinticinco (25) de marzo de dos mil diez (2010), otorgada por la Notaría Primera de Armenia (Quindío), inscrita el veintiséis (26) de marzo de dos mil diez (2010), bajo el número 00028273 del libro IX del Registro Mercantil, todo conforme al certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la Cámara de Comercio de Armenia (Quindío) y del Quindío, y debidamente facultado mediante Acta de Asamblea extraordinaria de Accionistas número veintidós (022) del dieciocho (18) de julio de dos mil dieciséis (2016) (documentos los cuales se adjuntan a este instrumento para su protocolización) en su calidad de Gerente, manifestó: ----------

PRIMERO: Que la sociedad que representa es propietaria del siguiente bien inmueble identificado según antecedente registral como: **APARTAMENTO OCHOCIENTOS CUATRO (804), TORRE DOS (2), BLOQUE A, MULTIFAMILIARES MIRADOR DEL LLANO II - CONJUNTO UNO (1) - PROPIEDAD HORIZONTAL, UBICADO EN LA CARRERA OCHO (8) NÚMERO VEINTE A - DIECISIETE (20A-17), URBANIZACIÓN DOÑA LUZ, MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, DEPARTAMENTO DEL META**, cuya área, linderos y demás especificaciones se encuentran consignados en la escritura pública de constitución

de propiedad horizontal número dos mil quinientos cuarenta y seis (2546) del trece (13) de junio de dos mil dieciséis (2016), otorgada por la Notaría Primera (1ª) del Círculo de Villavicencio (Meta). ----------

Este inmueble se identifica con el folio de matrícula inmobiliaria número **230-201539** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Villavicencio (Meta).

SEGUNDO: Que de conformidad la resolución número **60-001-2370-2016** de fecha tres (03) de Noviembre de dos mil dieciséis (2.016) expedida por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi, parte pertinente que se protocoliza con el presente instrumento público, el compareciente procede a ACTUALIZAR LA NOMENCLATURA del predio antes descrito, el cual quedará: ---- ----------

APARTAMENTO OCHOCIENTOS CUATRO (804), TORRE DOS (2), BLOQUE A, MULTIFAMILIARES MIRADOR DEL LLANO II - CONJUNTO UNO (1) - PROPIEDAD HORIZONTAL, UBICADO EN LA CARRERA OCHO (8) NÚMERO VEINTE - DIECISIETE (20-17), URBANIZACIÓN DOÑA LUZ, MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, DEPARTAMENTO DEL META. ----------

---------- **COMPRAVENTA.** ---------- ----------

Compareció: **JOSÉ JOAQUÍN CAICEDO MESA**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía número **80.872.793** expedida en Bogotá D.C., domiciliado en la ciudad de Villavicencio (Meta), obrando en representación de la Sociedad **CONSTRUCTORA ARQUITECTURA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S. "ARVINCO S.A.S."**, (Sociedad identificada con el N.I.T. 900.348.548-3, con domicilio principal en la ciudad de Armenia (Quindío), constituida por escritura pública número mil ciento quince (1115) del veinticinco (25) de marzo de dos mil diez (2010), otorgada por la Notaría Primera de Armenia (Quindío), inscrita el veintiséis (26) de marzo de dos mil diez (2010), bajo el número 00028273 del libro IX del Registro Mercantil, todo conforme al certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la Cámara de Comercio de Armenia (Quindío) y del Quindío, y debidamente facultado mediante Acta de Asamblea extraordinaria de Accionistas número veintidós (022) del dieciocho (18) de julio de dos mil dieciséis (2016) (documentos los cuales se adjuntan a este instrumento para su protocolización) en su calidad de Gerente, quien para efectos del presente contrato se denominará la Sociedad VENDEDORA, por una parte y por la otra, **MARÍA ZULMA MAHECHA ARDILA**, mayor de edad, identificada con la cédula

República de Colombia
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial
Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario
Responsable Hoja Notarial: DUALEY LLANOS ESPAÑA

de ciudadanía número 38.999.052 expedida en Cali (Valle), domiciliado en Ibagué (Tolima) y de paso por esta ciudad, de estado civil **CASADA CON SOCIEDAD CONYUGAL VIGENTE**, quien actúa en nombre propio, quien se denominara la parte **COMPRADORA** y manifestaron que han celebrado el siguiente contrato de compraventa que se hace constar en las siguientes clausulas: ----------

PRIMERA: *OBJETO:* La Sociedad VENDEDORA transfiere a título de venta real, material y efectiva por el régimen de Propiedad Horizontal, a favor de LA COMPRADORA, quienes adquieren de aquella el derecho de dominio y posesión que tiene y ejerce sobre el siguiente inmueble: ----------

TORRE 2 - BLOQUE A ----------

APARTAMENTO 804. ----------

El apartamento consta de Sala – Comedor, Balcon, Dos (2) alcobas, Un (1) baño, Cocina y Ropas. ----------

Esta unidad de dominio privado individual se identifica como Cra 48 No 20 A - 17 de la Urb Doña Luz de la ciudad de Villavicencio. Torre 2 – Bloque A , APARTAMENTO 804, de Multifamiliares MIRADOR DEL LLANO 2 - Conjunto 1- PROPIEDAD HORIZONTAL, está destinado única y exclusivamente para ser usado para vivienda unifamiliar sometida a las restricciones de uso establecidas por las autoridades competentes y en el Reglamento de Administración de la Propiedad Horizontal del inmueble Multifamiliares MIRADOR DEL LLANO 2 - Conjunto 1- PROPIEDAD HORIZONTAL, el cual tiene un área privada total de 49.26 M2 de los cuales 45.99 M2 corresponden a área privada construida cerrada, y 3.27 M2 corresponden a área construida privada abierta (Balcon), y sus linderos son: ----------

A.P.C.C- (45.99 M2). ----------

POR EL NORTE: Línea quebrada en distancias sucesivas de 3.74, 1.70, 0.65, 1.46, 0.30, 0.20, Y 2.69 mts con muro de lindero común que lo separa del Apartamento 803 del mismo Bloque. **POR EL ORIENTE**: Línea quebrada en distancias sucesivas de 2.84, 1.15, 0.20, 2.15, y 2.68 mts en parte con muro de fachada común que lo separa de balcón del ismo Apartamento y en parte de vacio sobre área común del mismo Conjunto. **POR EL SUR**: Línea quebrada en distancias sucesivas de 2.95, 1.48, 0.85, 0.86, 1.25, 0.62, y 2.70 mts con muro de lindero común que lo separa en parte del Apartamento 805 del mismo Bloque y en

parte de ducto común del mismo Bloque, **POR EL OCCIDENTE:** Línea quebrada en distancias sucesivas de 2.48, 1.15, 3.24, 1.99, 0.20, 1.99, y 3.16 mts con muro de fachada comun que lo separa en parte de área común construida del mismo Bloque y en parte de área común libre del mismo Bloque y encierra. **CENIT** : Con placa de entrepiso que lo separa del Apartamento 904 del mismo Bloque.**NADIR:** Con placa de entrepiso que lo separa del Apartamento 704 del mismo Bloque. ----------

A.C.P.A – BALCON (3.27 M2). ----------

POR EL NORTE: Línea recta en distancia de 1.15 mts con muro de fachada común que lo separa de área privada del mismo Apartamento . **POR EL ORIENTE:** Línea recta en distancia de 2.84 mts con con baranda de antepecho común que lo separa de área común libre del mismo Conjunto . **POR EL SUR:** Línea recta en distancia de 1.15 mts con muro de fachada común que lo separa de área privada del mismo Apartamento .**POR EL OCCIDENTE:** Línea recta en distancia de 2.84 mts con muro de fachada comun que lo separa de área privada del mismo Apartamento y encierra, **CENIT :** Con placa de entrepiso que lo separa del Apartamento 904 del mismo Bloque. **NADIR:** Con placa de entrepiso que lo separa del Apartamento 704 del mismo Bloque. ----------

Este inmueble se identifica con el folio de matrícula inmobiliaria número **230-201539** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Villavicencio (Meta), cédula catastral número **010709740928901.** ----------

PARÁGRAFO PRIMERO: No obstante la cabida y linderos anotados, el inmueble se vende como cuerpo cierto, vale decir, que cualquier eventual diferencia que pueda resultar entre las cabidas reales y las declaradas en este contrato no dará lugar a reclamo por ninguna de las partes. ----------

PARÁGRAFO SEGUNDO: *LOCALIZACIÓN Y LINDEROS.* El "MULTIFAMILIARES MIRADOR DEL LLANO II - CONJUNTO 1 -PROPIEDAD HORIZONTAL-" se ubica en la en la Carrera ocho (8) número veinte A - diecisiete (20A-17), Urbanización Doña Luz, municipio de Villavicencio, según escritura pública número cuatro mil sesenta y siete (4067) del veintiuno (21) de agosto de dos mil quince (2015), otorgada por la Notaria Tercera del Círculo de Villavicencio, folio de matrícula inmobiliaria No 230-96644, cuya área y linderos son los siguientes: ÁREA: DIECIOCHO MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y CINCO PUNTO DIEZ METROS

República de Colombia
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial
Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario
Herramienta Hoja Notarial: OURLEY LLANOS ESPAÑA
1087AM7CKDaMFM8

CUADRADOS (18.685,10 M²). LINDEROS: POR EL NORTE: En longitud de 74.47 mts., linda con zona de terreno cedida al municipio; POR EL SUR: En longitud de 76.30 mts., linda con la Calle 21 Sur o Vía a Catama; POR EL ORIENTE: En longitud de 246.00 mts., linda con predios de la Urbanización Valles de Aragón; POR EL OCCIDENTE: En longitud de 248.94 mts., linda con predios de la Sociedad Inversiones de Administradora Hercon y Cía. Ltda. y encierra. ----------

PARÁGRAFO TERCERO: El Apartamento objeto de la venta es una vivienda de interés social y se entregará en obra gris y sin acabados. – ----------

PARÁGRAFO CUARTO: *RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL:* El inmueble materia de la venta se halla sometido al régimen de propiedad horizontal constituido mediante escritura pública número dos mil quinientos cuarenta y seis (2546) del trece (13) de junio de dos mil dieciséis (2016), otorgada por la Notaría Primera (1ª) del Círculo de Villavicencio (Meta), debidamente registrada en la oficina de registro de Instrumentos Públicos de Villavicencio (Meta). ----------

PARÁGRAFO QUINTO: Dentro de este venta queda comprendido el derecho de copropiedad sobre los bienes comunes del "MULTIFAMILIARES MIRADOR DEL LLANO II - CONJUNTO 1 -PROPIEDAD HORIZONTAL, conforme a lo establecido en el reglamento de propiedad horizontal. ----------

SEGUNDA: *TRADICIÓN:* El inmueble objeto de la presente venta lo adquirió la Sociedad VENDEDORA así: **1.)** Por compra de un lote de terreno en mayor extensión a **JOSÉ BASILIO ARISTIZÁBAL RAMÍREZ**, a través de la escritura pública número cuatro mil sesenta y siete (4067) del veintiuno (21) de agosto de dos mil quince (2015), otorgada por la Notaría Tercera del Círculo de Villavicencio, debidamente registrada en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Villavicencio, en el folio de matrícula inmobiliaria No. 230-96644; **2.)** Posteriormente, mediante escritura pública número dos mil quinientos cuarenta y seis (2546) del trece (13) de junio de dos mil dieciséis (2016), otorgada por la Notaría Primera del Círculo de Villavicencio, se sometió a Régimen de Propiedad Horizontal el predio antes mencionado, correspondiéndole al inmueble objeto del presente contrato el folio de matrícula inmobiliaria No. **230-201539** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Villavicencio (Meta); y **3.)** La construcción por haberla levantado con recursos propios, de acuerdo con la Licencia de Construcción según Resolución No. 50001-2-12-0801 del once (11) de junio de

dos mil catorce (2014), modificada mediante la Resolución No. 50001-2-15-1211 del catorce (14) de abril de dos mil dieciséis (2016), ambas expedidas por la Curaduría Urbana Segunda (2ª) de Villavicencio (Meta). ----------

TERCERA: *POSESIÓN Y LIBERTADES:* El inmueble objeto de esta compraventa es del dominio exclusivo de la Sociedad VENDEDORA quien lo posee quieta, regular, pacifica, pública y materialmente, no lo ha enajenado antes de ahora y o transfiere libre de hipotecas, embargos, demandas, censo, anticresis, condiciones resolutorias, limitaciones del dominio, usufructo, uso o habitación, arrendamiento por escritura pública y patrimonio de familia inembargable, sin embargo la Sociedad VENDEDORA se compromete a salir al saneamiento del inmueble objeto de este contrato en los casos previstos por la ley. ---------- ----------

CUARTA: *PRECIO Y FORMA DE PAGO:* PRECIO Y FORMA DE PAGO: El precio de venta del inmueble que por este instrumento se transfiere, asciende a la suma de **OCHENTA Y DOS MILLONES DE PESOS MONEDA CORRIENTE ($82.000.000)** que serán cancelados de la siguiente manera: a) **VEINTISIETE MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS CON CUARENTA Y UN CENTAVOS ($27.274.495,41) MONEDA LEGAL Y CORRIENTE**, correspondientes a los aportes que registra(n) EL SEÑOR FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA quien en vida de identificó con la cédula de ciudadanía 14.395.733, en la cuenta individual de la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía y b) la suma de **CINCUENTA Y CUATRO MILLONES SETECIENTOS VEINTICINCO MIL QUINIENTOS CUATRO PESOS CON CINCUENTA Y NUEVE ($54.725.504,59) MONEDA LEGAL Y CORRIENTE** es cancelado con el subsidio de vivienda otorgado al(los) comprador(es) por la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía. el 95% del valor total del inmueble fue cancelado a EL VENDEDOR, antes de la firma de la presente escritura. El 5% del valor total del inmueble será cancelado a EL VENDEDOR, una vez el constructor realice el proceso de escrituración y registro ante la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos correspondiente, garantizando la transferencia del derecho de dominio del inmueble objeto de esta escritura, todo lo anterior debidamente verificado y avalado por parte de La Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía. ----------

NOTA 1: Estos valores fueron suministrados por los comparecientes, quienes

República de Colombia
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial

asumen cualquier consecuencia que se derive por la inexactitud que se presente en los mismos. ----------

PARÁGRAFO: Declaran las partes otorgantes que conocen el texto y alcance del artículo 53 de la Ley 1943/2018 por lo que, bajo la gravedad de juramento que se entiende prestado por el sólo hecho de la firma, que el precio incluido en la escritura es real y no ha sido objeto de pactos privados en los que se señale un valor diferente; que no existen sumas que hayan convenido o facturado por fuera de la misma. La Notaría advierte que en el caso de existir pactos, deberá informarse el precio convenido en ellos o de lo contrario deberá manifestar su valor. Sin las referidas declaraciones, tanto el impuesto sobre la renta, como la ganancia ocasional, el impuesto de registro, los derechos de registro y los derechos notariales, serán liquidados sobre una base equivalente a cuatro veces el valor incluido en la escritura, sin perjuicio de la obligación del notario de reportar la irregularidad a las autoridades de impuestos para lo de su competencia. ----------

QUINTA. OBLIGACIÓN ESPECIAL DE EL(LOS) COMPRADOR (ES). LIMITACIÓN DEL DERECHO REAL DE DOMINIO: EL(LOS) COMPRADOR (ES) se obliga(n) a no enajenar la vivienda que por medio de este instrumento adquiere en el término de dos (2) años contados a partir de la fecha de otorgamiento de esta escritura pública de compraventa, obligación que debe ser registrada ante la Oficina de Registro de Instrumentos, a efectos de que se realice la correspondiente anotación en el certificado de matrícula inmobiliaria correspondiente. Así mismo, no podrá rescindirse o resolverse el contrato sin mediar permiso específico fundamentado en razones de fuerza mayor aceptadas por la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía. ----------

SEXTA. *ENTREGA:* La Sociedad VENDEDORA ha hecho entrega real y material del inmueble objeto de la compraventa a favor de LA COMPRADORA quien declara que lo recibe a su entera satisfacción, incluidas todas las mejoras, costumbres, usos y anexidades que lo benefician por lo tanto LA COMPRADORA se subroga desde la fecha en todos los derechos y obligaciones relacionadas con el inmueble que declara recibir. ----------

PARAGRAFO PRIMERO: La Sociedad VENDEDORA radicó el plan de VIVIENDA en que está comprendido el apartamento objeto de esta compraventa junto con los documentos exigidos, bajo el número 7255 de dos mil catorce (2014), como

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario

consta en la Radicación de documentos para el anuncio y/o enajenación de inmuebles destinados a vivienda, según oficio COD-1402-09-R.I-035-15 del veintitrés (23) de enero de dos mil quince (2015), expedida por la Secretaría de Control físico de la Alcaldía Mayor de Villavicencio. ----------

PARÁGRAFO SEGUNDO: No obstante la forma de pago y la forma de entrega aquí estipulada, la compraventa se efectúa libre de toda condición resolutoria pues LOS OTORGANTES renuncian expresamente a ella. ----------

SEPTIMA: *IMPUESTOS, SERVICIOS Y CONTRIBUCIONES:* El inmueble objeto de esta compraventa se encuentran a paz y salvo por concepto de impuestos, contribuciones de valorización, por servicios públicos que tuviere (tales como acueducto, alcantarillado, recolección de basuras, energía, teléfono, etc.). ----------

PARÁGRAFO PRIMERO: En cumplimiento a la instrucción administrativa número diez (10) de dos mil cuatro (2.004) de la Superintendencia, EL (LA, LOS) VENDEDOR (A, ES) declara (n) que el inmueble que se enajena, igualmente está a paz y salvo por concepto de los servicios públicos domiciliarios de los que goza el predio que transfiere. ----------

OCTAVA: *GASTOS DE ESCRITURACIÓN:* Los gastos notariales que se causen por concepto de la compraventa que contiene este instrumento público, los de beneficencia y Registro del mismo, serán a cargo en un 100% del VENDEDOR. ---

NOVENA: CONSTITUCIÓN DE PATRIMONIO DE FAMILIA. Dado que el inmueble objeto de este contrato es vivienda de interés social, estos tendrán la siguiente obligación especial: CONSTITUIR PATRIMONIO DE FAMILIA INEMBARGABLE. Por lo tanto LA COMPRADORA, teniendo en cuenta lo dispuesto en el artículo 60 de la Ley 9ª de 1.989, constituye patrimonio de familia inembargable en favor suyo, de su cónyuge **GUSTAVO ZAMORA CESPEDES**, mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía número **14.231.424** expedida en Ibagué (Tolima) y de su (s) menor (es) hijo (s) actual (es), y el (los) hijo (s) que llegaren a tener, en los términos del artículo 60 de la Ley 9ª de 1.989 modificada por la Ley 3ª de 1.991, artículo 38, patrimonio de familia que no será oponible a la entidad que financie parte de la compraventa del inmueble. ----------

Presente(s) LA COMPRADORA María Zulma Mahecha Ardila, mayor de edad, identificada con cedula de ciudadanía 38.999.052 expedida en Cali, domiciliado en Ibagué y de paso por esta ciudad, de estado civil casada con sociedad

República de Colombia
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial
Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario
Responsable Hoja Notarial: DURLEY LLANOS ESPAÑA
10872K48MFN9HAC7

conyugal vigente obrando en nombre propio manifestó: ----------

1) Que acepta la presente escritura pública, la venta y las obligaciones en ella contenidas. ----------

2) Que ha recibido a satisfacción la unidad de dominio privado objeto del presente contrato. ----------

3) Que se compromete a cumplir con las obligaciones adquiridas en el presente contrato. ----------

4) Que conoce, acepta y se obliga a Cumplir el Reglamento de Propiedad Horizontal a que se encuentra sometido el inmueble objeto de esta venta, mediante escritura pública número dos mil quinientos cuarenta y seis (2546) del trece (13) de junio de dos mil dieciséis (2016), otorgada por la Notaria Primera (1ª) del Círculo de Villavicencio (Meta), debidamente registrado. ----------

COMPARECENCIA PARA EFECTOS DE LA LEY 258 DEL 17 DE ENERO DE 1996. INDAGACIÓN SOBRE AFECTACIÓN A VIVIENDA FAMILIAR PARA EFECTOS DE LA LEY 258 DE 1996 ----------

DECLARACIÓN DE LA SOCIEDAD VENDEDORA.- En cumplimiento de lo ordenado por el artículo 6° de la ley 258 de 1996 modificada por la ley 854 del 2003, no procede indagación por tratarse de una persona jurídica. ----------

DECIMA NOVENA: AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR: Dando cumplimiento a lo dispuesto en la ley 258 del 17 de enero de 1996, modificada por la Ley 854 del 2003 e indagado(s) por el Notario LA PARTE COMPRADORA manifiesta que es casada con sociedad conyugal vigente con el señor **GUSTAVO ZAMORA CESPEDES**, mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía número **14.231.424** expedida en Ibagué (Tolima), por lo tanto el inmueble objeto de la presente venta **SI QUEDA AFECTADO A VIVIENDA FAMILIAR.** Acto seguido, el Notario advirtió a los contratantes que la Ley establece que quedaran viciados de nulidad absoluta los actos jurídicos que desconozcan la afectación a vivienda familiar. ----------

CONSTANCIA EXPRESA DE CONSTITUCIÓN DE AFECTACIÓN A VIVIENDA FAMILIAR, ARTICULO 6° INCISO 2° LEY 258 DE 1996 Y MODIFICADA POR LA LEY 854 DEL 25 DE NOVIEMBRE DE 2.003 ----------

El suscrito Notario deja expresa CONSTANCIA que previa indagación, **EL COMPRADOR**, este manifiesta que es de estado civil **CASADA CON SOCIEDAD**

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario

CONYUGAL VIGENTE, y que por no existir ningún bien inmueble afectado a vivienda familiar, el bien inmueble que adquiere por medio de esta escritura, queda afectado a vivienda familiar a favor de su cónyuge **GUSTAVO ZAMORA CESPEDES**, mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía número **14.231.424** expedida en Ibagué (Tolima). ----------

El Notario advirtió al comprador que todos los actos que desconozcan la afectación a vivienda familiar, quedarán viciados de nulidad. ----------

Las partes bajo gravedad de juramento, que se entiende prestado con la firma del presente instrumento, declaran que en cumplimiento de lo señalado en el Estatuto Orgánico del Sistema Financiero, en el Estatuto Anticorrupción, en la ley 365 de 1997, y en la Constitución Política de Colombia, que los fondos y bienes que utilizan e involucran el presente instrumento son producto de actividades lícitas ---

----------**HASTA AQUÍ LA MINUTA**----------

Los comparecientes presentaron los siguientes comprobantes fiscales los cuales se protocolizan: ----------

1) DEPARTAMENTO DE META. ALCALDÍA DE VILLAVICENCIO – META. SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL NIT. 892.099.324-3 PAZ Y SALVO DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO No. 19050310035822 - Verificada la Base de Datos de los registros sistematizados del IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO, a la fecha, el número de identificación y cédula catastral que se relaciona a continuación, se encuentra a PAZ Y SALVO con el TESORO MUNICIPAL por concepto del IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO. Así: ----------

INFORMACIÓN DEL PREDIO			
VALIDO HASTA		**31/12/2019**	VIGENCIAS PAGADAS: HASTA **2019**
CÉDULA CATASTRAL ACTUAL:		**010709740928901**	CEDULA ANTERIOR: **010709740928901**
DIRECCIÓN DEL PREDIO:		**K 8 20 17 AP 804 To 2 Bq A MULTF M**	
ÁREA DEL TERRENO:	**0Has 15 M2**		ÁREA CONSTRUIDA: **46 M2**
AVALUO:	**$ 16.293.000**	MATRICULA INMOBILIARIA	
PROPIETARIO DEL PREDIO			**No. DE IDENTIFICACIÓN**
CONSTRUCTORA – ARQUITECTURA-INGENIE			009003485483
Se expide el presente certificado a los 26 días del mes de Septiembre de 2019, último recibo de pago: 190103 0305263 de la fecha 25/09/2019, por valor de $254.004			

De conformidad al Decreto 2150 de 1995 y el Decreto Municipal 246 de 2005, la firma mecánica aquí plasmada tiene la validez para todos los efectos legales. -----

Firmado: **SAUL DIAZ LADINO**. Tesorero Municipal.----------

República de Colombia
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial
Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario
Responsable Hoja Notarial: DUARLEY LLANOS ESPAÑA

2) PAZ Y SALVO DE VALORIZACIÓN MUNICIPAL No. 19050810018063. Expedido el 26 de Septiembre de 2019. Válido hasta 31/12/2019. Firma electrónica.

3) PAZ Y SALVO DE VALORIZACIÓN DEPARTAMENTAL REF. No. 9752 Válido hasta el 31/12/2019.

PAZ Y SALVO DE ADMINISTRACIÓN: Se protocoliza paz y salvo de Administración expedido por MULTIFAMILIARES MIRADOR DEL LLANO II, - PROPIEDAD HORIZONTAL.

A solicitud de los interesados se protocoliza declaración extrajuicio efectuada el día 24 de Octubre de 2.019 en la Notaria Quinta del Circulo de Ibagué (Tolima) por la señora MARÍA ZULMA MAHECHA ARDILA y GUSTAVO ZAMORA CESPEDES.

CONSTANCIA NOTARIAL: El suscrito Notario (a) deja expresa constancia que la presente Escritura Pública, fue otorgada fuera del despacho notarial, por **ANDRÉS MAURICIO BEDOYA MEDINA**, representante legal de **BANCOLOMBIA S.A.** y por **JOSÉ JOAQUÍN CAICEDO MESA**, en representación legal de **CONSTRUCTORA ARQUITECTURA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S. "ARVINCO S.A.S."** de conformidad con el artículo 12 del Decreto Reglamentario 2.148 de 1.983.

CONSTANCIA NOTARIAL: El suscrito Notario Tercero advirtió a los comparecientes que el control de legalidad respecto de la tradición del inmueble objeto del presente instrumento público, se adelantó con base en el antecedente registral - certificado de libertad y tradición de fecha 25/SEPT/2019 aportado por ellos mismos, quienes piden que se protocolice con este instrumento público. Por lo anterior, relevan al señor Notario de las consecuencias que se presenten por la autorización del presente instrumento público en el evento probable de la mutación de la tradición posterior a la fecha indicada.

CONSTANCIA DEL NOTARIO: el suscrito Notario Tercero (3°) de Villavicencio (Meta) deja expresa constancia, que según indagación que se les hizo a los comparecientes, estos manifiestan lo siguiente:

PRIMERO: Han leído de manera cuidadosa la totalidad del mismo, y especialmente han verificado sus nombres y apellidos completos, sus estados civiles, sus documentos de identificación con sus números correspondientes, el

Nº447 9_2019

Multifamiliar Mirador del Llano II
NIT 901.079.341-5
CRA 8 20° 17
TEL. 3112803380

A QUIEN INTERESE

En mi Calidad de administrador de **MULTIFAMILIARES MIRADOR DEL LLANO 2,** Certifico que la copropiedad con nomenclatura **2 A 804**, se encuentra paz y salvo por concepto de pago de administración, Intereses y sanciones hasta el 31 de Octubre de 2019.

Este paz y salvo se entrega a los 25 días del mes de Octubre de 2019, basados en la factura 10-316, del 5 de Octubre de 2019 y una vez verificado su pago.

Cordialmente

Nit 901.079.341-3
Cra. 8 Nº 20A - 17 Cel: 311 280 3144

WILSON MENDOZA FORERO
Administrador
Cel. 320 417 13 34
mendozawilson66@hotmail.com

República de Colombia
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos con destino notarial

№ 4479/2019

NOTARIA QUINTA
DEL CIRCULO DE IBAGUE.
HILDA MARLENY GONZALEZ PEDRAZA

NÚMERO 3085/2019

En la ciudad de **IBAGUÉ**, Departamento de **TOLIMA**, República de **COLOMBIA**, siendo el día **24** de **OCTUBRE de 2019** ante el despacho de la **NOTARIA QUINTA (ENCARGADA) DEL CIRCULO DE IBAGUÉ, MARIA ALEJANDRA CORTES SALAZAR,** comparecieron: **MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA**, identificada con la cédula de ciudadanía número **CC 38.999.052 DE CALI**, de estado civil Casada, Domiciliada en IBAGUE, CRA 3 Nº 42 35 BARRIO CASA CLUB, de Profesión u Oficio: PENSIONADA y **GUSTAVO ZAMORA CESPEDES**, identificado con la cédula de ciudadanía número **CC 14.231.424 DE IBAGUE**, de estado civil Casado, Domiciliado en IBAGUE, CRA 3 Nº 42 35 BARRIO CASA CLUB, de Profesión u Oficio: HOGAR, quienes con el fin de rendir **Declaración Bajo la gravedad de juramento, de conformidad con los Decretos 1557 y 2282 de 1.989** manifestan:

PRIMERO: "Que nuestros nombres y apellidos, al igual que nuestro estado civil, documento de identidad y demás datos son tal y como quedaron escritos en el párrafo anterior"

SEGUNDO: bajo la gravedad de juramento los comparecientes declaran:

- Que convivimos y hacemos vida marital de hecho desde el 15 de Agosto de 1998 hace Veintiuno (21) años compartiendo techo, lecho y mesa.
- Que el sostenimiento del hogar esta a cargo de nosotros dos ya que somos los encargados de brindar el sustento y bienestar general y de sufragar todos los gastos.
- La presente declaración se rinde a solicitud de los interesados para ser utilizada con fines extraprocesales y con destino A QUIEN CORRESPONDA para los trámites PERTINENTES.

TERCERO: Manifestamos que lo declarado por nosotros en este documento, corresponde a la verdad y en consecuencia, asumimos la responsabilidad de lo afirmado, en caso de utilizarse con fines ilegales. No tengo nada que aclarar, corregir o enmendar, por lo tanto no siendo otro el objeto de la presente diligencia se otorga y se firma.

PARÁGRAFO: Los Declarantes indican que conocen la Ley y sabe que la Notaria responde únicamente de la regularidad formal de los instrumentos que autoriza, pero no de la veracidad de sus afirmaciones ni de la autenticidad de los documentos que presentó al otorgar esta declaración.

TARIFA: 13.100 IVA 2.489 TOTAL: 15.589

DECLARANTES:

MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA
CC 38.999.052 DE CALI
TEL: 318 87 99 555

GUSTAVO ZAMORA CESPEDES
CC 14.231.424 DE IBAGUE
TEL: 320 323 9028

MARIA ALEJANDRA CORTES SALAZAR
NOTARIA QUINTA (ENCARGADA) DEL CÍRCULO DE IBAGUE

Orlando Devia Gomez

Ca343045424

AUTENTICACIÓN BIOMÉTRICA PARA DECLARACIÓN EXTRA-PROCESO

[redacted]

99

En la ciudad de Ibagué, Departamento de Tolima, República de Colombia, el veinticuatro (24) de octubre de dos mil diecinueve (2019), en la Notaría Cinco (5) del Círculo de Ibagué, compareció:

MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA, identificado con Cédula de Ciudadanía/NUIP #0038999052.

[redacted]



-------- Firma autógrafa --------

2kzepcv2bwxd
24/10/2019 - 09:11:38:121

GUSTAVO ZAMORA CESPEDES, identificado con Cédula de Ciudadanía/NUIP #0014231424.



-------- Firma autógrafa --------

3fm6yb9evhd6
24/10/2019 - 09:12:36:983

Conforme al Artículo 18 del Decreto-Ley 019 de 2012, los comparecientes fueron identificados mediante cotejo biométrico en línea de su huella dactilar con la información biográfica y biométrica de la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Acorde a la autorización del usuario, se dio tratamiento legal relacionado con la protección de sus datos personales y las políticas de seguridad de la información establecidas por la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Esta acta, forma parte de la declaración extra-proceso CONVIVENCIA, rendida por el compareciente.

MARIA ALEJANDRA CORTES SALAZAR
Notaria cinco (5) del Círculo de Ibagué - Encargada

Consulte este documento en www.notariasegura.com.co
Número Única de Transacción: 2kzepcv2bwxd

República de Colombia

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial

Ca343045424

ANTI C NUMER C NUMERO DEL PREDIO TOT APELLIDOS Y NOMBRES / CULO N MUTAC I TA SE MANZ GRED REJ PDO DIRECCION O VEREDA	E-C T-D NRODOCUMENTO / GRS HECTAREA METR A-CONS A	V	A	L U	O VIGENC	CATASTRO
I 01 07 0974 0926 901 001 CONSTRUCTORA-ARQUITECTURA-INGENIE EPN:-01070000097409019000000926 K 8 20 17 AP 806 To 2 Bq A MULTF H	N 0090034854B3 A 20		0			JURIDICO-FISCAL $75.000 01012017
001 INSCRIPCION CATASTRAL 13/06/2016 $675.000 002 ESCRITURA PUBLICA No. 2546 DEL 13/06/2016 NOTARIA 1 VILLAVICENCIO 003 MATRICULA NO. 230-201563						
I 01 07 0974 0927 901 001 CONSTRUCTORA-ARQUITECTURA-INGENIE NPN: 01070000097409019000000927 K 8 20 17 AP 805 To 2 Bq A MULTF H	N 0090034854B3 A 16		0			JURIDICO-FISCAL $540.000 01012017
001 INSCRIPCION CATASTRAL 13/06/2016 $540.000 002 ESCRITURA PUBLICA No. 2546 DEL 13/06/2016 NOTARIA 1 VILLAVICENCIO 003 MATRICULA NO. 230-201561						
I 01 07 0974 0928 901 001 CONSTRUCTORA-ARQUITECTURA-INGENIE EPN: 01070000097409019000000928 K 8 20 17 AP 804 To 2 Bq A MULTF H	N 0090034854B3 A 16		0			JURIDICO-FISCAL $506.000 01012017
001 INSCRIPCION CATASTRAL 13/06/2016 $506.000 002 ESCRITURA PUBLICA No. 2546 DEL 13/06/2016 NOTARIA 1 VILLAVICENCIO 003 MATRICULA NO. 230-201559						
I 01 07 0974 0929 901 001 CONSTRUCTORA-ARQUITECTURA-INGENIE EPN: 01070000097409019000000929 K 8 20 17 AP 803 To 2 Bq A MULTF H	N 0090034854B3 A 15		0			JURIDICO-FISCAL $506.000 01012017
001 INSCRIPCION CATASTRAL 13/06/2016 $506.000 002 ESCRITURA PUBLICA No. 2546 DEL 13/06/2016 NOTARIA 1 VILLAVICENCIO 003 MATRICULA NO. 230-201527						
I 01 07 0974 0930 901 001 CONSTRUCTORA-ARQUITECTURA-INGENIE NPN: 01070000097409019000000930 K 8 20 17 AP 802 To 2 Bq A MULTF H	N 0090034854B3 A 16		0			JURIDICO-FISCAL $540.000 01012017
001 INSCRIPCION CATASTRAL 13/06/2016 $540.000 002 ESCRITURA PUBLICA No. 2546 DEL 13/06/2016 NOTARIA 1 VILLAVICENCIO 003 MATRICULA NO. 230-201515						
I 01 07 0974 0931 901 001 CONSTRUCTORA-ARQUITECTURA-INGENIE EPN: 01070000097409019000000931 K 8 20 17 AP 801 To 2 Bq A MULTF H	N 0090034854B3 A 20		0			JURIDICO-FISCAL $675.000 01012017
001 INSCRIPCION CATASTRAL 13/06/2016 $675.000 002 ESCRITURA PUBLICA No. 2546 DEL 13/06/2016 NOTARIA 1 VILLAVICENCIO 003 MATRICULA NO. 230-201503						
I 01 07 0974 0932 901 001 CONSTRUCTORA-ARQUITECTURA-INGENIE NPN: 01070000097409019000000932 K 8 20 17 AP 906 To 2 Bq A MULTF H	N 0090034854B3 A 20		0			JURIDICO-FISCAL $675.000 01012017
001 INSCRIPCION CATASTRAL 13/06/2016 $675.000 002 ESCRITURA PUBLICA No. 2546 DEL 13/06/2016 NOTARIA 1 VILLAVICENCIO 003 MATRICULA NO. 230-201564						
I 01 07 0974 0933 901 001 CONSTRUCTORA-ARQUITECTURA-INGENIE	N 0090034854B3					JURIDICO-FISCAL

República de Colombia
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial

INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI RESOLUCION NRO:50-001-2370-2016 FECHA RESOLUCION:03-11-2016 PAGINA NRO: Ca343045423

POR LA CUAL SE ORDENA UNOS CAMBIOS EN EL CATASTRO DEL MUNICIPIO DE: 001 VILLAVICENCIO
TERRITORIAL DE CATASTRO DE: META

EL RESPONSABLE DE: CONSERVACION DE LA DIRECCION TERRITORIAL DEL META CON BASE EN LAS FACULTADES CONSIGNADAS EN EL ARTICULO 50 DE LA RESOLUCION 070 DEL 2011

C O N S I D E R A N D O

QUE ANTE LA DIRECCION TERRITORIAL DEL META DEL IGAC, SE RADICO ERI0861 DE FECHA 04/10/2016 SOLICITUD DE DESENGLOBE DE PREDIOS, PROVENIENTE DE PARTICULAR SOPORTADA EN LA ESCRITURA PUBLICA 2546 DEL 13/06/2016 NOTARIA 1 VILLAVICENCIO DEBIDAMENTE REGISTRADAS EN LOS FOLIOS DE MATRICULA INMOBILIARIA DE LOS RESPECTIVOS PREDIOS.

QUE PARA CADA UNA DE LAS SOLICITUDES RADICADAS SE REALIZARON LOS TRAMITES ESTABLECIDOS EN EL MANUAL DE PROCEDIMIENTO DE LA CONSERVACION CATASTRAL VIGENTE EXPEDIDO POR EL IGAC.

QUE DICHAS SOLICITUDES IMPLICAN UNA MUTACION DE SEGUNDA Y SU CORRESPONDIENTE INSCRIPCION EN EL CATASTRO, CONFORME LO INDICAN LOS ARTICULOS 81, 43, 115 LITERAL b) Y 125 DE LA RESOLUCION 070 de 2011.

EN CONSECUENCIA,

R E S U E L V E

ORDENAR LA INSCRIPCION EN EL CATASTRO DEL MUNICIPIO DE: VILLAVICENCIO LOS SIGUIENTES CAMBIOS:

ARTI C NUMER C NUMERO DEL PREDIO TOT APELLIDOS Y NOMBRES / CULO N MUTAC I TA SE NOMENACLA MEJ PRO DIRECCION O VEREDA	D-C T-D NRODOCUMENTO / DES HECTAREA METR A-CONS A V. A L U O VIGENC
1 3 31590 C 01 07 0974 0001 000 001 CONSTRUCTORA-ARQUITECTURA-INGENIE	N 0090034854B3 JURIDICO-FISCAL
NPN: 010700000974000100000000 K 8 20A 17 URB DONA LUZ A 1 7662 6 596.267.000	
I 01 07 0974 0001 000 001 CONSTRUCTORA-ARQUITECTURA-INGENIE	N 0090034854B3 JURIDICO-FISCAL
NPN: 010700000974000100000000 K 8 20A 17 URB DONA LUZ A 9189 9 310.267.000 01012017	
001 INSCRIPCION CATASTRAL 13/06/2016 $310.267.000	
002 ESCRITURA PUBLICA No. 2546 DEL 13/06/2016 NOTARIA 1 VILLAVICENCIO.	
003 MATRICULA No. 230-96614	
I 01 07 0974 0592 901 001 CONSTRUCTORA-ARQUITECTURA-INGERIA	N 0090034854B3 JURIDICO-FISCAL
NPN: 010700000974000190000000592 K 8 20 17 Pq PRIVADO 116 SOTANO 2 A 3 0 101.000 01012017	
001 INSCRIPCION CATASTRAL 13/06/2016 $101.000	
002 ESCRITURA PUBLICA No. 2546 DEL 13/06/2016 NOTARIA 1 VILLAVICENCIO	
003 MATRICULA No. 230-202008	
I 01 07 0974 0593 901 001 CONSTRUCTORA-ARQUITECTURA-INGERIA	N 0090034854B3 JURIDICO-FISCAL
NPN: 010700000974000190000000593 K 8 20 17 Pq PRIVADO 117 SOTANO 2 A 3 0 101.000 01012017	
001 INSCRIPCION CATASTRAL 13/06/2016 $101.000	
002 ESCRITURA PUBLICA No. 2546 DEL 13/06/2016 NOTARIA 1 VILLAVICENCIO	
003 MATRICULA No. 230-202009	
I 01 07 0974 0594 901 001 CONSTRUCTORA-ARQUITECTURA-INGERIA	N 0090034854B3 JURIDICO-FISCAL
NPN: 010700000974000190000000594 K 8 20 17 Pq PRIVADO 118 SOTANO 2 A 3 0 101.000 01012017	
001 INSCRIPCION CATASTRAL 13/06/2016 $101.000	
002 ESCRITURA PUBLICA No. 2546 DEL 13/06/2016 NOTARIA 1 VILLAVICENCIO	

Ca343045423

N447 9_2019

La validez de este documento podrá verificarse en la página www.ventanillaenlinea.gov.co/certificado/

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE VILLAVICENCIO

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 190926760223678703 Nro Matrícula: 230-201639

Pagina 1

Impreso el 25 de Septiembre de 2019 a las 03:20:20 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE

HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 230 - VILLAVICENCIO DEPTO: META MUNICIPIO: VILLAVICENCIO VEREDA: VILLAVICENCIO

FECHA APERTURA: 25-08-2016 RADICACIÓN: 2016-230-6-11618 CON: ESCRITURA DE: 13-08-2016

CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

APARTAMENTO 804 TORRE 2 BLOQUE A con area de 48.26 METROS CUADRADOS cuyos linderos y demas especificaciones obran en ESCRITURA 2546, 2016/08/13, NOTARIA PRIMERA VILLAVICENCIO. Articulo 6 Parágrafo 1º. de la Ley 1579 de 2012

COMPLEMENTACION:

230-98644

1.- 31-01425 ESCRITURA 6823, 30-12-94 NOTARIA PRIMERA VILLAVICENCIO COMPRAVENTA DE: INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES DOÑA LUZ LIMITADA; A: ALACEB LIMITADA & CIA S.C.A.

2.-ESCRITURA 6357 DEL 16/9/1997 NOTARIA 1 DE VILLAVICENCIO; REGISTRADA EL 8/10/1997 POR COMPRAVENTA DE: ALACEB LIMITADA Y COMPAÑIA S.C.A. , A: CONSTRUCCIONES INMOBILIARIAS PANAMERICANA LTDA CONINPA LTDA. ,

3.-ESCRITURA 4677 DEL 20/9/2005 NOTARIA 1 DE VILLAVICENCIO REGISTRADA EL 24/10/2005 POR COMPRAVENTA DE: CONSTRUCCIONES INMOBILIARIAS PANAMERICANA LTDA "CONINPA LTDA" A: YAMIR PARRA ZUA ,A: FABIAN ANDRES PARRA ZUA ,A: ROBERTO PARRA ZUA , A: EIDA ZUA DE PARRA

4.-ESCRITURA 4364 DEL 14/8/2008 NOTARIA SEGUNDA 2 DE VILLAVICENCIO REGISTRADA EL 22/8/2008 POR COMPRAVENTA DE: FABIAN ANDREL PARRA ZUA , DE: ROBERTO PARRA ZUA , DE: YAMIR PARRA ZUA , DE: EIDA ZUA DE PARRA , A: NELSON GUILLERMO MELO TORRES , A: JAIME EDUARDO RUIZ BAYONA ,

6.-ESCRITURA 9845 DEL 21/9/2011 NOTARIA SEGUNDA 2 DE VILLAVICENCIO REGISTRADA EL 23/9/2011 POR COMPRAVENTA DE: NELSON GUILLERMO MELO TORRES , DE: JAIME EDUARDO RUIZ BAYONA , A: JOSE BASILIO ARISTIZABAL RAMIREZ

8.-ESCRITURA 4067 DEL 21/8/2015 NOTARIA TERCERA 3 DE VILLAVICENCIO REGISTRADA EL 25/8/2015 POR COMPRAVENTA DE: JOSE BASILIO ARISTIZABAL RAMIREZ , A: CONTRUCTORA ARQUITECTURA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S. , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 230-98644

.-

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

1) CARRERA 6 # 20A-17, URBANIZACIÓN DOÑA LUZ. APARTAMENTO 804 TORRE 2 BLOQUE A

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de Integración y otros)

230 - 98644

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 25-08-2016 Radicación: 2016-230-6-10387

Doc: ESCRITURA 4067 DEL 21-08-2015 NOTARIA TERCERA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CONTRUCTORA ARQUITECTURA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S. NIT# 9003485483

A: BANCOLOMBIA S.A. NIT# 8900039309

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 13-09-2016 Radicación: 2016-230-6-11618

Doc: ESCRITURA 2546 DEL 13-08-2016 NOTARIA PRIMERA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO

La validez de este documento podrá verificarse en la página www.certificados.supernotariado.gov.co/certificado/

Ca343045422

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE VILLAVICENCIO

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 190926760223878703 **Nro Matrícula: 230-201639**

Impreso el 25 de Septiembre de 2019 a las 03:20:20 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CONSTRUCTORA ARQUITECTURA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S. "ARVINCO S.A.S." NIT# 9003485483X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2019-230-1-103147 **FECHA: 25-09-2019**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: GEORGE ZABALETA TIQUE

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial

República de Colombia

Ca343045422

10B72KCbMFM9MAG7

Nº 479 / 2019

CAMARA DE COMERCIO DE ARMENIA Y DEL QUINDIO
CONSTRUCTORA ARQUITECTURA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S.
Fecha expedición: 2019/09/18 - 14:51:22 **** Recibo No. S000413641 **** Num. Operación. 90-RUE-20190918-0025

CODIGO DE VERIFICACIÓN Wf2VtzXsI

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL O DE INSCRIPCIÓN DE DOCUMENTOS

Con fundamento en las matrículas e inscripciones del Registro Mercantil,

CERTIFICA

NOMBRE, SIGLA, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

NOMBRE o RAZÓN SOCIAL: CONSTRUCTORA ARQUITECTURA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S.
SIGLA: ARVINCO S.A.S.
ORGANIZACIÓN JURÍDICA: SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA
CATEGORÍA : PERSONA JURÍDICA PRINCIPAL
NIT # 900348548-3
ADMINISTRACIÓN DIAN : ARMENIA
DOMICILIO : ARMENIA

EL NOTARIO TERCERO DE VILLAVICENCIO COLOMBIA
HACE CONSTAR QUE LA PRESENTE FOTOCOPIA
CONCUERDA CON EL ORIGINAL QUE TUVO A LA VISTA
NOTARIO TERCERO
Dra. Rocío Ortega Acosta
CESAR ALFONSO SALCEDO FLORES (E)
NOTARIO TERCERO

MATRÍCULA NO : 166820
FECHA DE MATRÍCULA : MARZO 26 DE 2010
ULTIMO AÑO RENOVADO : 2019
FECHA DE RENOVACION DE LA MATRÍCULA : MARZO 29 DE 2019
ACTIVO TOTAL : 54,781,676,374.00
GRUPO NIIF : GRUPO II

UBICACIÓN Y DATOS GENERALES

DIRECCIÓN DEL DOMICILIO PRINCIPAL : CL 1 NRO. 11 - 70 CONJUNTO RESIDENCIAL PALMAS DE GALICIA CASA N° 3
MUNICIPIO / DOMICILIO: 63001 - ARMENIA
TELEFONO COMERCIAL 1 : 3104989210
TELÉFONO COMERCIAL 2 : 4022679
TELÉFONO COMERCIAL 3 : NO REPORTÓ
CORREO ELECTRÓNICO No. 1 : gerencia@arvincosas.com
SITIO WEB : www.arvincosas.com

DIRECCIÓN PARA NOTIFICACIÓN JUDICIAL : CL 1 NRO. 11 - 70 CONJUNTO RESIDENCIAL PALMAS DE GALICIA CASA N° 3
MUNICIPIO : 63001 - ARMENIA
TELÉFONO 1 : 3104989210
TELÉFONO 2 : 4022679
CORREO ELECTRÓNICO : gerencia@arvincosas.com

NOTIFICACIONES A TRAVÉS DE CORREO ELECTRÓNICO

De acuerdo con lo establecido en el artículo 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, SI AUTORIZO para que me notifiquen personalmente a través del correo electrónico de notificación : gerencia@arvincosas.com

CERTIFICA - ACTIVIDAD ECONÓMICA

ACTIVIDAD PRINCIPAL : F4111 - CONSTRUCCION DE EDIFICIOS RESIDENCIALES
ACTIVIDAD SECUNDARIA : F4112 - CONSTRUCCION DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES
OTRAS ACTIVIDADES : F4330 - TERMINACION Y ACABADO DE EDIFICIOS Y OBRAS DE INGENIERIA CIVIL

CERTIFICA - CONSTITUCIÓN

POR ESCRITURA PUBLICA NÚMERO 1115 DEL 25 DE MARZO DE 2010 DE LA NOTARIA PRIMERA DE ARMENIA, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 28273 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 26 DE MARZO DE 2010, SE INSCRIBE : LA CONSTITUCIÓN DE PERSONA JURIDICA DENOMINADA CONSTRUCTORA ARQUITECTURA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S..

CERTIFICA - REFORMAS

DOCUMENTO	FECHA	PROCEDENCIA DOCUMENTO		INSCRIPCION	FECHA
EP-514	20140310	NOTARIA 13	CALI	RM09-35275	20140326
CE-	20140402	REVISOR FISCAL	CALI	RM09-35472	20140421
CE-	20140402	REVISOR FISCAL	CALI	RM09-35473	20140422
AC-25	20170403	ASAMBLEA EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS	VILLAVICENCIO	RM09-44242	20170906
AC-25	20170403	ASAMBLEA EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS	VILLAVICENCIO	RM09-44243	20170906

CERTIFICA - VIGENCIA

VIGENCIA: QUE EL TÉRMINO DE DURACIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA ES INDEFINIDO.

CERTIFICA - OBJETO SOCIAL

OBJETO: LA SOCIEDAD TENDRÁ COMO OBJETO LA FORMULACIÓN, CONSTRUCCIÓN, EJECUCIÓN Y NEGOCIACIÓN DE PROYECTOS DE OBRAS CIVILES, ELÉCTRICAS, HIDROSANITARIAS, AIRE ACONDICIONADO, REMODELACIONES Y MANTENIMIENTOS, TANTO DE OBRAS PÚBLICAS COMO PRIVADAS, A NIVEL NACIONAL Y/O INTERNACIONAL PUDIENDO DESARROLLAR ENTRE OTROS LA CONSULTORÍA, CONSTRUCCIÓN Y LA INTERVENTORÍA. Y, ADEMÁS PODRÁ REALIZAR EL TRANSPORTE NACIONAL E INTERNACIONAL DE TODO TIPO DE MATERIALES Y EN GENERAL LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: A. PARTICIPAR EN LICITACIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS PARA LA REALIZACIÓN Y EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE OBRAS CIVILES EN EL ÁMBITO MUNICIPAL, DEPARTAMENTAL, NACIONAL E INTERNACIONAL. B. PARTICIPAR EN LICITACIONES PÚBLICAS O PRIVADAS PARA EL DESARROLLO DE CONTRATOS DE ASESORÍA, CONSULTORÍA Y / O INTERVENTORÍA EN OBRAS CIVILES DE INGENIERÍA Y / O ARQUITECTURA. C. PARTICIPAR EN LICITACIONES DE ENTIDADES NACIONALES O EXTRANJERAS Y CELEBRAR CONTRATOS DE CUALQUIER NATURALEZA QUE LE PERMITAN EL DESARROLLO DE SU OBJETO SOCIAL. D) ADQUIRIR, ENAJENAR, HIPOTECAR, GRAVAR, TRANSFERIR Y ADMINISTRAR TODA CLASE DE BIENES MUEBLES O INMUEBLES DE PROPIEDAD DE LA SOCIEDAD E. EJECUCIÓN DE CONSTRUCCIONES Y /O OBRAS DE URBANISMO PARA EL APROVECHAMIENTO COMERCIAL DE TODA CLASE DE TERRENOS. F. COMPRAR, VENDER, ARRENDAR, SUBARRENDAR TODA CLASE DE MUEBLES O INMUEBLES, Y EQUIPOS. G. IMPORTAR Y COMERCIALIZAR TODA CLASE DE MUEBLES, ENCERES MAQUINARIA Y EQUIPOS. H. TOMAR DINERO EN MUTUO, CON O SIN INTERÉS CON EL PROPÓSITO DE FINANCIAR SU ACTIVIDAD COMERCIAL I. GIRAR, ACEPTAR, ENDOSAR, NEGOCIAR, TENER Y DESCARGAR TODA CLASE DE TÍTULOS VALORES REGULADOS POR EL TÍTULO II DEL LIBRO III, CAPITULO I A V DEL CÓDIGO DE COMERCIO, EXCEPTO LOS BONOS A LOS QUE SE REFIERE EL ARTICULO 752 DEL DICHO CÓDIGO Y EJECUTAR Y CELEBRAR RESPECTO DE DICHOS BIENES LOS ACTOS Y CONTRATOS ALLÍ PREVISTOS, SIEMPRE QUE TENGAN RELACIÓN DIRECTA CON EL OBJETO SOCIAL; J. CELEBRAR CONTRATOS DE CUENTA CORRIENTE BANCARIA Y EJECUTAR TODA CLASE DE OPERACIONES FINANCIERAS CON ENTIDADES BANCARIAS, ALMACENES DE DEPÓSITO O CUALQUIERA OTRA PERSONA O ENTIDAD QUE SE OCUPE DE ACTIVIDADES SIMILARES. K. CELEBRAR TODOS LOS ACTOS DE CARÁCTER CIVIL, COMERCIAL, ADMINISTRATIVO O LABORAL QUE SE REQUIERAN PARA LA REALIZACIÓN DEL OBJETO SOCIAL Y LOS QUE TENGAN COMO FINALIDAD EJERCER LOS DERECHOS Y CUMPLIR CON LAS OBLIGACIONES LEGALES O CONVENCIONALMENTE ADQUIRIDAS DERIVADOS DE LA EXISTENCIA Y DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA SOCIEDAD SEAN DE ORDEN NATURAL, CIVIL O MERCANTIL. L. CONSTITUIR SOCIEDADES Y HACERSE SOCIA DE ELLAS, FUSIONARSE EN OTRA, CON OTRA O OTRAS PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS PARA UNA O MÁS FORMAR UNA SOLA COMPAÑÍA POR DECISIÓN DE LOS SOCIOS, DE ACUERDO CON ESTATUTOS LEGALES. M. CELEBRAR O EJECUTAR EN GENERAL TODOS LOS ACTOS Y CONTRATOS ACCESORIOS O COMPLEMENTARIOS DE LOS ANTERIORES QUE SE RELACIONEN CON ESTA CLÁUSULA.

CERTIFICA - CAPITAL

TIPO DE CAPITAL	VALOR	ACCIONES	VALOR NOMINAL
CAPITAL AUTORIZADO	$1.200.000.000,00	1.200.000,00	1.000,00
CAPITAL SUSCRITO	$1.200.000.000,00	1.200.000,00	1.000,00
CAPITAL PAGADO	$1.200.000.000,00	1.200.000,00	1.000,00

CERTIFICA

REPRESENTANTES LEGALES - PRINCIPALES

POR ESCRITURA PUBLICA NUMERO 0515 DEL 25 DE MARZO DE 2010 DE NOTARIA PRIMERA DE ARMENIA, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NUMERO 28273 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 26 DE MARZO DE 2010, FUERON NOMBRADOS :

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
GERENTE	CAICEDO MESA JOSE JOAQUIN	CC 80,872,793

El notario hace constar que la presente fotocopia coincide con el original que tuvo a la vista en la fecha
Copia gratuita para uso particular de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial
República de Colombia

CÁMARA DE COMERCIO

CAMARA DE COMERCIO DE ARMENIA Y DEL QUINDIO
CONSTRUCTORA ARQUITECTURA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S.
Fecha expedición: 2019/09/16 - 14:51:23 **** Recibo No. S000413841 **** Num. Operación. 90-RUE-20190916-0025

CODIGO DE VERIFICACIÓN WI2ZvizXxI

CERTIFICA

REPRESENTANTES LEGALES SUPLENTES

POR ACTA NÚMERO 14 DEL 24 DE ENERO DE 2014 DE ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 35470 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 02 DE MAYO DE 2014, FUERON NOMBRADOS :

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
SUPLENTE DEL GERENTE	[illegible]	[illegible]

EL NOTARIO TERCERO DE LA PRESENTE COPIA QUE HA TENIDO A LA VISTA Y QUE SE ENCUENTRA EN EL ORIGINAL QUE HACE CONSTAR CON EL ORIGINAL QUE HA TENIDO A LA VISTA NOTARIO TERCERO (E)

CERTIFICA - FACULTADES Y LIMITACIONES

ADMINISTRACIÓN DE LA SOCIEDAD. LA DIRECCIÓN Y ADMINISTRACIÓN DE LOS NEGOCIOS SOCIALES QUEDAN DELEGADAS EN LA ASAMBLEA DE ACCIONISTAS, EL REPRESENTANTE LEGAL Y SUPLENTE, QUIENES EN EJERCICIO DE SUS FUNCIONES TENDRÁN LAS ATRIBUCIONES QUE LES SEÑALEN LA LEY Y ESTOS ESTATUTOS. LA REVISORÍA FISCAL SOLO SERÁ PROVISTA EN LA MEDIDA EN QUE LO EXIJAN LAS NORMAS VIGENTES.

ATRIBUCIONES DE LA ASAMBLEA DE ACCIONISTAS, ENTRE OTRAS LE CORRESPONDE AUTORIZAR AL REPRESENTANTE LEGAL DE LA SOCIEDAD PARA LA REALIZACIÓN DE OPERACIONES QUE SUPEREN LA SUMA EQUIVALENTE EN PESOS COLOMBIANOS A CIEN (100) SALARIOS MÍNIMOS MENSUALES Y QUE TENGAN POR OBJETO: 1. ADQUIRIR, ENAJENAR, HIPOTECAR Y EN CUALQUIER OTRA FORMA GRAVAR O LIMITAR EL DOMINIO DE BIENES RAÍCES Y ACTIVOS DE LA COMPAÑÍA. 2. CONSTITUIR PRENDA SOBRE LOS BIENES SOCIALES O DARLOS EN ANTICRESIS; 3. HACER INVERSIONES EN BIENES DE CAPITAL O EFECTUAR REPARACIONES O MEJORAS DE LOS MISMOS. 4. CELEBRAR CONTRATOS DE SUMINISTRO EN QUE LA SOCIEDAD ACTÚE COMO PROVEEDORA O BENEFICIARIA, O OTRA CLASE DE CONTRATOS QUE IMPLIQUEN PRESTACIONES PERIÓDICAS O CONTINUADAS DE COSAS O SERVICIOS CON O SIN EL CARÁCTER DE EXCLUSIVIDAD. 5. CONSTITUIR EN GARANTE DE OBLIGACIONES DE TERCERAS PERSONA.

REPRESENTANTES LEGALES: LA REPRESENTACIÓN LEGAL DE LA SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA ESTARÁ CARGO DE UNA PERSONA NATURAL O JURÍDICA ACCIONISTA O NO, DESIGNADO POR LA ASAMBLEA DE ACCIONISTAS, POR EL TÉRMINO DE 2 AÑOS. PARÁGRAFO PRIMERO: EL REPRESENTANTE LEGAL TENDRÁ UN (1) SUPLENTE DESIGNADO POR LA ASAMBLEA DE ACCIONISTAS, QUIEN LO REEMPLAZARÁ CON IGUALES ATRIBUCIONES Y RESPONSABILIDAD EN SUS FALTAS TEMPORALES O DEFINITIVAS. PARÁGRAFO SEGUNDO: LA REVOCACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL POR PARTE DE LA ASAMBLEA DE ACCIONISTAS NO TENDRÁ QUE SER MOTIVADA Y PODRÁ REALIZARSE EN CUALQUIER TIEMPO.

FUNCIONES: COMO REPRESENTANTE DE LA SOCIEDAD Y EN EL DESEMPEÑO DE SU CARGO CORRESPONDE AL GERENTE GENERAL EJECUTAR TODOS OS ACTOS Y CONTRATOS COMPRENDIDOS DENTRO DEL OBJETO SOCIAL QUE PERMITAN EL DESARROLLO DE A EMPRESA. DEBERÁ SOLICITAR AUTORIZACIÓN A LA ASAMBLEA DE ACCIONISTAS PARA REALIZAR TODOS AQUELLOS ACTOS RELACIONADOS EN EL ARTICULO 30; SOLO CUANDO DICHOS ACTOS SUPEREN LA CUANTÍA ESTABLECIDA EN DICHO ARTICULO; INFERIOR A ÉSTA CUANTIA NO REQUERIRÁ TAL AUTORIZACIÓN.

CERTIFICA

REVISOR FISCAL - PRINCIPALES

POR ESCRITURA PUBLICA NÚMERO 3611 DEL 02 DE MAYO DE 2017 DE ASAMBLEA EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS DE VILLAVICENCIO, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 64240 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 05 DE SEPTIEMBRE DE 2017, FUERON NOMBRADOS :

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION	T. PROF
REVISOR FISCAL	GOMEZALES ESCOBAR JULIO CESAR	CC 16,632,679	24842-T

CERTIFICA - ESTABLECIMIENTOS

QUE ES PROPIETARIO DE LOS SIGUIENTES ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO EN LA JURISDICCIÓN DE ESTA CÁMARA DE COMERCIO:

*** NOMBRE ESTABLECIMIENTO : CONSTRUCTORA ARQUITECTURA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S.
MATRICULA : 156821
FECHA DE MATRICULA : 20100326
FECHA DE RENOVACION : 20190329
ULTIMO AÑO RENOVADO : 2019
DIRECCION : CALLE 1 Nro. 11 - 70
MUNICIPIO : 63001 - ARMENIA

TELEFONO 1 : 7462107
TELEFONO 2 : 3745040
TELEFONO 3 : 4022679
CORREO ELECTRONICO : gerencia@arvincosas.com
ACTIVIDAD PRINCIPAL : F4111 - CONSTRUCCION DE EDIFICIOS RESIDENCIALES
TIVIDAD SECUNDARIA : F4112 - CONSTRUCCION DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES
AS ACTIVIDADES : F4330 - TERMINACION Y ACABADO DE EDIFICIOS Y OBRAS DE INGENIERIA CIVIL
OR DEL ESTABLECIMIENTO : 34,781,676,374

CERTIFICA

QUE BAJO EL NÚMERO 354984 DEL LIBRO XV DE REGISTRO, EL 12 DE AGOSTO DE 2019, SE INSCRIBIÓ DOCUMENTO PRIVADO MEDIANTE EL CUAL, EL SEÑOR HECTOR EUGENIO MACHADO PALACIOS CAMBIO LA DIRECCIÓN COMERCIALY LA DE NOTIFICACION JUDICIAL DE CL CL 1 NRO 11 70 ' DE AHORA EN ADELANTE SEGUIRÁN SIENDO CL 1 NRO 11 70 CONJUNTO RESIDENCIAL PALMAS DE GALICIA CASA N 7.

CERTIFICA

LA INFORMACIÓN ANTERIOR HA SIDO TOMADA DIRECTAMENTE DEL FORMULARIO DE MATRÍCULA Y RENOVACIÓN DILIGENCIADO POR EL COMERCIANTE

CERTIFICA

DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO Y DE LA LEY 962 DE 2005, LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS DE REGISTRO AQUÍ CERTIFICADOS QUEDAN EN FIRME DIEZ (10) DÍAS HÁBILES DESPUES DE LA FECHA DE INSCRIPCIÓN, SIEMPRE QUE NO SEAN OBJETO DE RECURSOS. EL DÍA SÁBADO NO SE DEBE CONTAR COMO DÍA HÁBIL.

VALOR DEL CERTIFICADO : $5,800

CERTIFICADO EXPEDIDO A TRAVES DEL PORTAL DE SERVICIOS VIRTUALES (SII)

IMPORTANTE: La firma digital del secretario de la CAMARA DE COMERCIO DE ARMENIA Y DEL QUINDIO contenida en este certificado electrónico se encuentra emitida por una entidad de certificación abierta autorizada y vigilada por la Superintendencia de Industria y Comercio, de conformidad con las exigencias establecidas en la Ley 527 de 1999 para validez jurídica y probatoria de los documentos electrónicos.

La firma digital no estampa fecha digital de certificación, por lo tanto, la firma digital que acompaña este documento la podrá verificar a través de su aplicativo visor de documentos pdf.

No obstante, si usted va a imprimir este certificado lo puede hacer desde su computador, con la certeza de que el mismo fue expedido a través del canal virtual de la cámara de comercio y que la persona encargada de la que usted le va a entregar el certificado impreso, puede verificar por una sola vez el contenido del mismo, ingresando al enlace https://sii.confecamaras.co/cv.php seleccionando la cámara de comercio e indicando el código de verificación Wf2ZvtzXxf

Al realizar la verificación podrá visualizar (y descargar) una imagen exacta del certificado que fue entregado al usuario en el momento que se realizó la transacción.

La firma mecánica que aparece en la parte inferior de esta comunicación es la representación gráfica de la firma del secretario jurídico (o de quien haga sus veces) de la Cámara de Comercio quien avala este certificado. La firma mecánica no reemplaza la firma digital en los documentos electrónicos.

CÉSAR ALFONSO SALCEDO
NOTARIO TERCERO

EL NOTARIO TERCERO DE LA REPÚBLICA DE COLOMBIA HACE CONSTAR QUE LA PRESENTE COPIA CONCIDE CON EL ORIGINAL A LA VISTA
FECHA

*** FINAL DEL CERTIFICADO ***

República de Colombia
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial
REPÚBLICA DE COLOMBIA
NOTARIO TERCERO DE ARMENIA
CESAR ALFONSO SALCEDO TORRES
NOTARIA TERCERA DE ARMENIA
Adriana Cristina Moreno Rojas
SECRETARIA DE COPIAS
DECRETO 960 DE 1969
NOTARIA TERCERA ARMENIA
Ca343045420
Cadena s.a. Nit 10-08-19
10875SMAM7CKBsMF

№4479 2019

Constructora Arquitectura Ingeniería y Construcción S. A. S.
"ARVINCO S.A.S"
Asamblea Extraordinaria de Accionistas

Acta No.022

A los Diez y Ocho (18) días del mes de julio del año dos mil diez y seis (2016), siendo las cinco (05) de la tarde, en las instalaciones de una de las oficinas de **ARVINCO S.A.S** ubicada en la Calle 127 No 15-03 OF. 401 de la ciudad de Bogotá D.C. estando la totalidad de los socios, el Representante Legal de la sociedad Sr. José Joaquín Calcedo Mesa declara está en Asamblea Extraordinaria de accionistas. Todos los accionistas de la Sociedad **Constructora Arquitectura Ingeniería y Construcción S. A. S., "ARVINCO S.A.S"** se encuentran enterados y de acuerdo a las facultades otorgadas por el art. 426 del Código de Comercio quienes renuncian al derecho de ser convocados, conforme lo establece el último inciso del artículo 21 de la ley 1258 de 2008.

A continuación la asamblea aprobó el siguiente orden del día según los motivos de la convocatoria:

ORDEN DEL DIA:

1. Verificación del quórum;
2. Elección de presidente y secretaria de la asamblea.
3. Autorización para firmar las escrituras de venta e hipoteca del Proyecto Mirador de Llano II.
4. Delegación para los trámites pertinentes.
5. Lectura y Aprobación del Acta
6. Cierre

RESOLUCION

1°. Verificación de quórum. El representante legal de la Sociedad señor José Joaquín Calcedo Mesa informó que se encontraban representadas en esta Junta de Accionistas, la totalidad de las acciones que integran el capital autorizado, suscrito y pagado de la empresa.

Accionista o Socio:	Nº de Acciones	%	Valor
José Basilio Aristizabal Ramírez	500.000	71.428%	$500.000.000
José Joaquín Calcedo Mesa	200.000	28.572%	$200.000.000
Suma de acciones	700.000	100%	$700.000.000

Como consecuencia los presentes pueden constituirse en asamblea con capacidad para deliberar y tomar decisiones.

2°. Elección de presidente y secretaria de la asamblea. Por unanimidad fueron elegidos el señor José Joaquín Calcedo Mesa, como presidente y Alba Milena Vargas Cagua como secretaria.

3°. Autorización de firmar escrituras de venta e hipoteca del proyecto Mirador de llano II. El Sr. José Joaquín Calcedo Mesa informa a los socios que ya teniendo los certificados de libertad y tradición del proyecto, se puede iniciar con el proceso de escrituración de venta e hipoteca del proyecto pero se hace necesario esta reunión de asamblea extraordinaria ya que las facultades como representante legal tiene límite de cuantía equivalente en pesos a Cien

Ca343045419

Salarios Normativa Legales Vigentes es necesario que esta asamblea lo autorice a firmar dicho documentos por eso somete a votación esta decisión.

Por decisión unánima se da autorización a firmar las escrituras de venta e hipotecas de proyecto Mirador del Llano II, ubicado en la ciudad de Villavicencio

4. Delegación para los trámites pertinentes. Se autoriza al Representante Legal, señor José Joaquín Caicedo Mesa, o quien haga sus veces, para realizar todos los actos y firmar todos los documentos al trámite de escrituración de ventas e hipotecas del Proyecto Mirador del llano II, ubicado en la ciudad de Villavicencio.

5. Lectura y aprobación del Acta. Luego de un receso de media hora la Secretaria dio lectura a la presente acta, la cual fue aprobada por los presentes Accionistas.

7. Cierre. Habiéndose agotado el orden del día y no habiendo otro asunto que tratar, el Presidente de la Asamblea levantó la sesión siendo las seis y treinta (6:30) p.m. del mismo día.

JOSE JOAQUIN CAICEDO MESA
Presidente

ALBA MILENA VARGAS
Secretaria

La presente acta es fiel copia tomada de la original.

República de Colombia

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial

Ca343045

Ca343045

10874CM7CKDeMFM9

0479 2019

CURADURÍA URBANA SEGUNDA

CU2-CE-014-17

Villavicencio, 05 de Enero 2018

Señores:
NOTARIA TERCERA DEL CIRCULO DE VILLAVICENCIO
Carrera 32 No 39-54/58 centro
Tel: 662 57 05
Email: notaria3devillavicencio@hotmail.com
Villavicencio-Meta

Ref. Constancia Ejecutoria Licencia Urbanística 50001-2-15-1211 y 50001-2-12-0801.
Rad. 0811 del 27 de Diciembre de 2017.

Cordial Saludo,

Por medio del presente, me permito informar que la Curaduría Urbana expidió Resolución de Licencia de Construcción No. 50001-2-12-0801 *Licencia Urbanística Simultanea de Urbanización y licencia de construcción en la modalidad de Obra Nueva, para el proyecto denominado "Miradores II, Conjuntos Residenciales 1 y 2 de 792 unidades de vivienda interés social"*, expedida el 11 de Junio de 2014 y ejecutoriada el 12 de Junio de 2014. Resolución No 50001-2-15-1211 *Solicitud De Modificación de la Licencia Urbanística Simultanea de Urbanización y Construcción vigente No 50001-2-12-801 expedida el 11 de junio de 2014*, expedida el 14 de abril de 2016 y ejecutoriada el 22 de abril de 2016.

Anexo copia veintisiete (27) folios útiles

Atentamente,

Gloria Inés Parrado Ruiz
Arq. GLORIA INÉS PARRADO RUIZ
Curadora Urbana Segunda de Villavicencio (E)

Proyectó: Yesica P.

Anexo: 27 folios Útiles.

Adriana Moreno

NOTARIA TERCERA
VILLAVICENCIO,
RADICACION
No. 93
Fecha: 11 ENE 2018
Hora: 15:03
No. Folios: 45
Firma:
Graciela Gonzalez A
ELABORO

Carrera 31 No 41-33 - Centro, Tel: 315 517 7607
curaduria2villavicencio@curaduriaurbanasegunda.com
Villavicencio- Meta

República de Colombia
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial

CURADURÍA URBANA
SEGUNDA DE VILLAVICENCIO

Ca343045418

RESOLUCIÓN No. 50001-2-12-0801 DEL 11 DE JUNIO DE 2014

Por la cual se aprueba la Licencia urbanística simultánea de Urbanización y Licencia de Construcción en la modalidad de Obra Nueva, para el proyecto denominado "Miradores II, Conjuntos Residenciales 1 y 2, de 972 unidades de vivienda de Interés Social, Ubicado en la Carrera 8 Este No. 20 A 17 de la Urbanización Doña Luz, del suelo urbano del municipio de Villavicencio (Meta) y, se fijen las obligaciones a cargo del urbanizador responsable.

EL CURADOR URBANO SEGUNDO DE VILLAVICENCIO

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 3 del Decreto Nacional 1469 de 2010, el artículo 122 del Acuerdo 021 de 2002, y en ejercicio de las facultades legales y en especial de las conferidas en las Leyes 388 de 1997 y 1437 de 2011 y teniendo en cuenta los siguientes,

ANTECEDENTES

Que el señor JOSE BASILIO ARISTIZABAL RAMIREZ, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Villavicencio, identificado con la cédula de ciudadanía 70.693.699 de Santuario Antioquia, actual titular del derecho de dominio del predio ubicado en la Carrera 8 No. 20 A 17 de la Urbanización Doña Luz del municipio de Villavicencio, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria 230-96644 de la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Villavicencio y Código Catastral No. 01-07-0974-0001-000, solicitó ante esta Curaduría mediante su apoderado, inicialmente el arquitecto MANUEL IVAN HERNANDEZ BARRIOS, Aprobación del Proyecto de Licencia Urbanística Simultánea de Urbanismo y Construcción para el predio anteriormente identificado, mediante el radicado 50001-2-12-0801 de 14 de Diciembre de 2012.

Que mediante el Auto 0007 de 19 de febrero de 2013, en aplicación de lo dispuesto en el artículo 34 del Decreto 1469 de 2010, se prorrogan los términos del proceso de licenciamiento del radicado 50001-02-12-0801 de 14 de Diciembre de 2012, por veintidós (22) días hábiles.

Que esta Curaduría Urbana revisó la solicitud en los términos que ordena el artículo 31 del Decreto 1469 de 2010, y solicitó realizar actualizaciones, correcciones, aclaraciones del proyecto mediante el Acta de Observaciones CS-AOO-0145-13 de 01 de Marzo de 2013, recibida el 7 de Marzo de 2013.

Que mediante oficio radicado el 19 de Abril de 2013, el apoderado solicitó prórroga para la entrega de la respuesta a las observaciones, la cual fue otorgada mediante Auto 0002 de 19 de Abril de 2013, notificado el 23 de Abril de 2013.

Que mediante oficio radicado el 16 de mayo de 2013, el apoderado radicó ante esta Curaduría, la respuesta oportuna al acta de observaciones antes mencionada.

Que mediante Resolución 50001-2-12-0801 de 30 de mayo de 2013, la Curaduría Urbana Segunda Resuelve desistir la solicitud, teniendo en cuenta las consideraciones de la Revisión Técnico Jurídica, de la Revisión de Urbanización, Revisión Arquitectónica y Revisión Estructural, expuestas en la Resolución. Siendo notificado personalmente el autorizado para el trámite el día cinco (5) de junio de 2013.

Que mediante oficio radicado el 20 de junio de 2013, el solicitante mediante apoderada, presenta recurso de Reposición contra la Resolución 50001-2-12-0801 de 30 de mayo de 2013, en el que al exponer sus motivos, solicita se revoque el Desistimiento o en caso de ser resuelto desfavorablemente sea Subsidiario de Apelación ante la Secretaría de Planeación Municipal para su revisión correspondiente.

Que mediante Resolución 50001-2-12-0801-01 de 16 de Agosto de 2013, la Curaduría Urbana Segunda, habiendo analizados y revisados los documentos aportados, rechaza el Recurso de Reposición interpuesto contra la Resolución 50001-2-12-0801 de 30 de mayo de 2013, por los motivos expuestos en la parte considerativa de la Resolución, el cual fue notificado el día veinte (20) de agosto de 2013.

Que mediante oficio radicado en la Secretaría de Planeación de Villavicencio No 2013000025559-1 recibido el 27 de agosto de 2013, el solicitante, mediante apoderado presenta una queja contra la Resolución 50001-2-12-0801-01 del 16 de Agosto de 2013, solicitando se reconozca la validez del poder otorgado a la señora Rosalba Noriega Acosta, y se dé trámite al recurso de apelación interpuesto.

Que mediante el Auto con la Referencia No. O.O.T-2020-OF-2477-2013 la Secretaría de Planeación Municipal de Villavicencio se pronuncia respecto a la queja solicitada por el señor Basilio Aristizábal Ramírez, y

EL NOTARIO TERCERO DE VILLAVICENCIO HACE CONSTAR QUE LA PRESENTE FOTOCOPIA COINCIDE CON EL ORIGINAL QUE TUVO A LA VISTA Y QUE CONSTA DE 15 FOLIOS

Cadena S.A. 10-09-19
103737CK7eMFM9MC

CURADURÍA URBANA
SEGUNDA DE VILLAVICENCIO

conforme con el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, solicita a la Curaduría Urbana Segunda la remisión del expediente a la Secretaría de Planeación Municipal, ordena la práctica de pruebas testimoniales y fija un período de pruebas.

Que conforme con lo anterior, se adjuntaron al proceso las actas testimoniales de los señores Willian Eduardo Ruiz Roa, Soheida Romero Penna, Gloria Amparo Ramos Alvarado, Manuel Iván Hernández Barrios, José Joaquín Caicedo Medina, Alba Milena Vargas Cagua.

Que mediante Resolución No 136 de 24 de Octubre de 2013, la Secretaría de Planeación de Villavicencio resuelve el recurso de queja interpuesto contra la resolución 50001-2-12-0801 de 30 de Mayo de 2013, concediendo el recurso de apelación por las razones expuestas en la parte motiva.

Que mediante resolución No 154 de 16 de diciembre de 2013 la Secretaría de Planeación Municipal suspende el término para resolver el recurso de Apelación interpuesto contra la resolución 50001-2-12-0801-01 30 de Mayo de 2013, expedida por la Curaduría Urbana Segunda de Villavicencio, hasta tanto se realice la revisión estructural del proyecto por un profesional idóneo y sea allegada por dicha Secretaría.

Que mediante oficio recibido por la Secretaría de Planeación de Villavicencio con radicado 220 de 31 de diciembre de 2013, remitido por el Secretario de Infraestructura Arq. Wilson López Bolaños se entrega la revisión estructural del proyecto Miradores del Llano I y II producto del contrato de servicios 1740 de 23 de diciembre de 2013 del Ingeniero Estructural Néstor Raúl Carvajal Monsalve, atendida por el diseñador de los proyectos el ingeniero Fernando Salcedo Aguilar en atención a las observaciones efectuadas a la licencia urbanística simultánea de urbanística y de construcción en la modalidad de obra nueva, para viviendas de interés social (VIS) en altura, para los proyectos Mirador del Llano I y II. La revisión mencionada certifica en términos generales, el cumplimiento de las normas aplicables NSR-10 del proyecto Miradores del Llano II.

Que mediante el oficio No 1352-17.12-0433-2014 de 21 de febrero de 2014, recibido el 26 de febrero de 2014 por la Curaduría Urbana Segunda, la Secretaría de Planeación Municipal hace devolución del expediente No 50001-2-12-0801, que contiene la resolución 002 de 03 de enero de 2014, mediante la cual se resuelve el Recurso de Apelación interpuesto en contra de la Resolución 50001-2-12-0801-01 30 de Mayo de 2013, expedida por la Curaduría Urbana Segunda de Villavicencio, revocándola, y se Ordena a la Curaduría Urbana Segunda expedir de conformidad con la mencionada parte motiva, la licencia de urbanización y construcción, previo cumplimiento de las observaciones subsanables y allegar los documentos que se requieran para tal fin, en el entendido que los aspectos que no fueron objeto de observaciones fueron revisados, estudiados, y aceptados por el Curador Urbano Segundo, se ordena imprimir tres juegos de planos arquitectónicos, que deben concordar con los planos estructurales y sus documentos complementarios, notificar a control físico y a quienes corresponde según el código de procedimiento administrativo y de lo contencioso administrativo.

Que mediante oficio recibido el 04 de marzo de 2014, con radicado No 115, se informa de la revocatoria del poder otorgado al arquitecto Manuel Iván Hernández Barrios en cualquier trámite concerniente con los proyectos Mirador del Llano I y Mirador del Llano II.

Que mediante oficio recibido el 11 de marzo de 2014, se allega nuevo poder otorgado al arquitecto JOSE JOAQUIN CAICEDO MESA, para adelantar los tramites de la Licencia y firmar documentos en el proceso de licenciamiento del expediente 50001-2-12-0801.

Que la Curaduría Urbana Segunda, mediante Auto 003 de 14 de Marzo de 2014, previo informe secretarial de recibo del expediente de marzo 13 de 2014, se acata la orden superior, y se requiere la parte interesada para que dé cumplimiento en lo que corresponda a lo ordenado en la Resolución 002 de 03 de enero de 2014.

Que el 26 de marzo de 2014, el interesado radica ante la curaduría Segunda un juego de planos arquitectónicos y estructurales, un medio magnético, y el poder para adelantar el trámite del proyecto para su verificación.

Que el 27 de mayo de 2014, se hace entrega de la totalidad de los documentos y planos, correspondientes para su verificación en los términos del artículo tercero de la Resolución número 02 del 03 de enero de 2014.

Siendo el momento procesal oportuno para pronunciarse, se procede a decidir la solicitud teniendo en cuenta los siguientes,

CONSIDERANDOS:

Ca343045417

Que en virtud del Decreto 353 de 2000 se adoptó el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Villavicencio, el cual establece en el artículo 68 que son instrumentos de planeamiento urbanístico todos los actos expedidos conforme a la ley, que contengan decisiones administrativas referidas al desarrollo urbano y al ordenamiento territorial, incluidos los permisos o licencias que autoricen la ejecución de actuaciones urbanísticas o la construcción de obras de urbanismo o de edificación relacionadas con ellas.

Que el Decreto nacional 1469 de 2010, establece que para adelantar obras de construcción de edificaciones, y actuaciones de urbanización, en suelo urbano, de expansión urbana y rural, se requiere licencia en firme expedida de conformidad con la ley.

Que el terreno en el que se encuentra ubicado el lote objeto de esta licencia, se encuentra en área urbana, dentro de la etapa D de la urbanización Doña Luz, en Lote sector D Valles de Aragón, aprobada mediante Decreto municipal 027 de 1988, y clasificada en AAR3, (área de actividad residencial 3), de acuerdo con certificado de uso del suelo FR-2020-01-V2 de 01/12/2011, expedido por la directora técnica de Desarrollo Urbano Municipal.

Que en relación con el Acuerdo 134 de 2011, el Plano 1.1. denominado Amenazas Naturales por Riesgo de Inundación, el predio se ubica en área susceptible a inundación, por lo que el interesado radica inicialmente para el trámite los oficios SIM-1200-01596 de 01/11/2012, y 1200-SIM-742 de 17/06/2013 de la Secretaría de Obras Públicas, en los que informa sobre las obras de mitigación y protección que cubre el área del proyecto. Posteriormente se anexa el oficio FR-1930-04-V1 de 18/06/2013 de la Oficina de Gestión de Riesgos y Desastres certificando que no se evidencia factor de vulnerabilidad de inundaciones con relación al río Ocoa y caño La Cuerera que impida el desarrollo de obra proyectado.

Que conforme el plano 5 del Acuerdo 021 de 2002, y el plano 1.1. del Acuerdo 134 de 2011, el predio registra una corriente hídrica, por lo cual el interesado aporta el oficio PMA.3.13.1849 expedido por CORMACARENA, certificando la no existencia de cauce de aguas lluvias o de nacimiento en el predio.

Que el plano 1.3. del Acuerdo 134 de 2011, amenaza por fenómenos naturales: zonificación Sismogeotécnica, indica que el predio se encuentra ubicado en zona de suelos licuables, por lo que el interesado aporta el estudio de suelos, y pese a que fue objeto de observación en el acta respectiva este hecho, en los resultados del contrato ejecutado por el ingeniero Néstor Freddy Carvajal N, se concluyó que "*d Después de revisar las memorias de cálculo estructural, el estudio de suelos y los planos arquitectónicos de las cuatro torres y plataformas de parqueos, se hizo una evaluación intensiva referida en las memorias anexas donde se corroboran los diferentes aspectos del diseño que permiten establecer el cumplimiento con los requisitos exigidos por la Norma Sísmica Colombiana NSR-10. (...) De lo anterior concluyo que tanto las respuestas apuntadas al acta de observaciones por los diseñadores del proyecto y las que hacen parte del recurso de reposición y apelación, son claras y suficientes*".

De acuerdo con el plano 1.4. Amenaza por fenómenos tecnológicos, del acuerdo 134 de 2011 del POT, el predio se encuentra afectado por las áreas de maniobra de aproximación de los aeropuertos de Vanguardia y de Apiay, por lo que el interesado aporta el concepto 4404-0/85-2013015361 de 16/04/2013 de la dirección de Desarrollo Aeroportuario de la Aeronáutica Civil, en el que se conceptúa favorablemente para una altura máxima de 48.5 metros para el proyecto. Al respecto, se debe tener en cuenta lo analizado en la Resolución 02 del 03 de enero de 2014, donde se dispuso que era necesario que en toda la planimetría se expresara la misma altura, la cual una vez revisada, se determina que se cumplió con esta obligación.

Que conforme con el Artículo 73 y siguientes de la Ley 388 de 1997 y el Acuerdo 021 de 2002 por medio del cual se modificó el POT de Villavicencio el cual adoptó el plano No. 20 "Áreas generadoras de plusvalía", en el proyecto denominado MIRADORES DEL LLANO II, identificado con el Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 230-96644 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Villavicencio y Código Catastral No. 01-07-0134-0001-000, no se configuran hechos generadores del efecto plusvalía. Adicionalmente, una vez revisado el certificado de Libertad y Tradición expedido por la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Villavicencio, se observó que no se ha inscrito afectación alguna por plusvalía en el predio mencionado.

En cuanto el cumplimiento en los artículos 1 y 4 del Acuerdo 043 de 2009, respecto de la compensación de las áreas de cesión, la parte interesada en el trámite presenta un proyecto de compensación en dinero mediante oficios del 23 de enero y 22 de abril de 2013, en los que se describen las áreas a compensar, haciendo mención de las áreas de donación al municipio.

República de Colombia
EL NOTARIO TERCERO DE VILLAVICENCIO DEPARTAMENTO DEL META
HACE CONSTAR QUE EL PRESENTE FOTOSTATO QUE ANTECEDE
COINCIDE CON EL ORIGINAL QUE SE TUVO A LA VISTA
FECHA 2013
NOTARIO TERCERO ALFONSO SALCEDO TORRES
REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL META
NOTARIA TERCERA DE VILLAVICENCIO
DECRETO 1557 DE 1989
COPIA

Atendiendo lo anterior, esta Curaduría Urbana, mediante oficio CS-CE-0225-13 envía a solicitud del interesado a la Secretaría de Planeación Municipal informando y aportando la documentación pertinente para el trámite, obteniendo como consecuencia la aprobación mediante resolución número 043 de 16 de mayo de 2013, de esa entidad, de la compensación de las áreas de cesión en dinero, para el proyecto de vivienda de interés social MIRADORES DEL LLANO II.

Que en los términos del Artículo 22 numeral 1° del Decreto 1469 de 2010 y numerales 5° del Artículo 126 y 127 del Acuerdo No. 021 de 2002, el plano topográfico de un predio objeto de solicitud de licencia de urbanización, es considerado un documento esencial a tener en cuenta por los Curadores para la expedición de la licencia, en el que se indica la cabida y linderos y el señalamiento de las zonas de reserva, cesiones viales, afectaciones que recaigan sobre dicho predio, por lo que, dicho plano fue aportado por los interesados al Expediente número No. 50001-2-12-0801 de fecha 14 de diciembre de 2014.

Que para dar cumplimiento con el numeral 3° del Artículo 22 del Decreto 1469 de 2010, los interesados presentaron las certificaciones expedidas por las empresas de servicios públicos domiciliarios, referentes a las disponibilidades inmediatas de servicios públicos expedidas para el predio objeto de la solicitud de licencia, los cuales se encuentran relacionados en el desarrollo de este documento.

Que para efectos de comunicar a los vecinos colindantes del predio objeto de la solicitud de licencia, se enviaron las comunicaciones N° CS-CV-0006-13 de fecha 08 de enero de 2012 a los señoras Inversiones Hercon y Compañía Limitada, y la No. CS-CV-0007-13 de la misma fecha al Municipio de Villavicencio, conforme con la información suministrada por los interesados, y ante la no efectividad de la entrega a los señores Inversiones Hercon y Compañía Limitada, se publicó Edicto emplazatorio en el Diario La República de fecha 12/04/2013, conforme obra en este expediente.

Que dando cumplimiento a lo establecido en el artículo 29 del Decreto 1469 de 2012, para advertir a terceros sobre la iniciación del trámite administrativo tendiente a la expedición de la licencia urbanística, los interesados instalaron una valla en el predio, en lugar visible desde la vía pública, y aportaron los registros fotográficos de la misma al día 20 de diciembre de 2013, los cuales se incluyeron en este expediente.

Que tal como se relaciona en los antecedentes de este documento, de conformidad con lo establecido en el artículo 31 del Decreto 1469 de 2010, se dio trámite a la solicitud, de conformidad con lo dispuesto en el Decreto 1469 de 2010, y demás normas concordantes. Como actuaciones están, el desistimiento del trámite, y la apelación del mismo por el interesado. Así mismo obre que la Secretaría de Planeación municipal dispone mediante Resolución 02 de 03 de enero de 2014 expedir la licencia de urbanización y construcción, orden que fue acatada por esta Curaduría mediante Auto 003 de 14 de Marzo de 2014.

Que una vez radicados los documentos por el interesado el 26 de marzo de 2014, se procede a revisar el cumplimiento de las observaciones subsanables mencionadas en la parte motiva de la resolución municipal, y solicitar allegar los documentos que se requirieran para tal fin, en el entendido que los aspectos que no fueron objeto de observaciones fueron revisados, estudiados, y aceptados por el Curador Urbano Segundo, se ordena imprimir tres juegos de planos arquitectónicos, que deben concordar con los planos estructurales y sus documentos complementarios, notificar a control físico y a quienes corresponde según el código de procedimiento administrativo y de lo contencioso administrativo.

Que la presente aprobación de la Licencia Urbanística Simultánea de Urbanización y Construcción, cumple a cabalidad con las exigencias de la Resolución 02 de 03 de enero de 2014, y acata lo aprobado por la Secretaría de Planeación Municipal, respecto a las observaciones estructurales, urbanísticas y arquitectónicas subsanadas, por lo que es viable y procedente la aprobación.

En virtud de lo anteriormente expuesto, la Curaduría Urbana Segunda de Villavicencio,

RESUELVE:

CAPITULO 1.
DE LA LICENCIA DE URBANIZACIÓN.

ARTICULO PRIMERO: Aprobar a favor del señor JOSE BASILIO ARISTIZABAL RAMIREZ, identificado con la cédula de ciudadanía No. 70.693.899, de Santuario, Antioquia, domiciliado en la ciudad de Villavicencio, actual titular del derecho de dominio del predio ubicado la etapa D de la urbanización Doña Luz, en el sector D Valles de Aragón, Carrera 8 No. 20 A 17, de la ciudad de Villavicencio, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria 230-86641 de la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Villavicencio y Código Catastral

No. 01-07-0974-0001-000, la aprobación del Proyecto de Licencia Urbanística Simultánea de Urbanismo y Construcción para el predio anteriormente identificado, radicado con el número 50001-2-12-0801 de 14 de Diciembre de 2012.

ARTÍCULO SEGUNDO: ADOPCIÓN DE PLANOS DE LA LICENCIA DE URBANIZACIÓN. Adoptar como planos de la Licencia de Urbanización del proyecto denominado MIRADORES DEL LLANO II, los siguientes:

PLANO No.	CONTENIDO
01 DE 02	LOCALIZACIÓN, LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO, AFECTACIÓN VIAL, CUADRO DE MOJONES, PERFILES VIALES
02 DE 02	URBANIZACIÓN GENERAL, CUADRO DE MOJONES DE LAS TORRES, CUADRO DE MOJONES DE ANTEJARDIN, PERFILES VIALES

ARTÍCULO TERCERO: INFORMACIÓN GENERAL Y BÁSICA DEL PROYECTO GENERAL URBANISTICO: Para la correcta aplicación de las disposiciones que se establecen en la presente Resolución, se tendrá en cuenta la siguiente información:

3.1. INFORMACIÓN DEL PREDIO:

Nombre del Proyecto	MIRADORES DEL LLANO II
1.2. Dirección	Etapa D de la urbanización Doña Luz, en el sector D Valles de Aragón, Carrera 8 No. 20 A 17
Área Bruta	
Área Bruta Conjunto 1	9.436,85 M2
Área Urbanizable	
1.4. Folio de Matrícula Inmobiliaria	230-95844
1.5. Cédula Catastral	01-07-0974-0001-000
1.6. Estrato	2
Modalidad del proyecto	Vivienda colectiva (casas) Decreto 2060 del 1992

3.2. DE LOS CERTIFICADOS DE LAS EMPRESAS DE SERVICIOS PÚBLICOS SOBRE DISPONIBILIDAD DE PRESTACIÓN DE LOS MISMOS.

Hace parte integral de la presente resolución los certificados emitidos por las empresas de servicios públicos domiciliarios sobre la disponibilidad de prestación inmediata de los servicios:

- Acueducto y Alcantarillado: CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD INMEDIATA Oficio No. CDIS-012-13 del 20 de junio de 2013, expedido por la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Villavicencio – ESP-.
- Electricidad: Oficio No. GD-PE-20134000025embre de 2012, expedido por Electrificadora del Meta S.A. E.S.P.-EMSA-.
- Gas Natural: Oficio No. 000357 del 12 de enero de 2012 expedido por Llanogas S.A. -E.S.P.-.
- Telefonía: Oficio de fecha 12 de enero de 2012, expedido por ETB
- Aseo: Oficio No. BIO3-00026242 del 21 de diciembre de 2011, expedido por Bioagricola del Llano S.A., E.S.P.

ARTÍCULO CUARTO. ÁREAS DEL PROYECTO MIRADORES DEL LLANO II: A continuación se presentan los cuadros de áreas correspondientes al proyecto denominado MIRADORES DEL LLANO II:

CUADRO DE AREAS GENERAL	
DESCRIPCIÓN	ÁREA (M2)
AREA BRUTA TOTAL	
DE ACUERDO AL NUEVO LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO Y A ESCRITURA PÚBLICA 3864 NOTARÍA SEGUNDA DE VILLAVICENCIO	18.685,10
ÁREA BRUTA CONJUNTO 1	9.436,85

EL NOTARIO TERCERO DE VILLAVICENCIO COMPULSA LA PRESENTE COPIA QUE HACE CONSTAR QUE LA PRESENTE COPIA COINCIDE CON EL ORIGINAL QUE TUVO A LA VISTA
FECHA

República de Colombia
Ca343045416
10871eMF1R8MCC7NK

Dec 102 / 1993

0479 / 2019

CURADURÍA URBANA
SEGUNDA DE VILLAVICENCIO

ÁREA BRUTA CONJUNTO 2	9.248,25
ÁREA URBANA NO URBANIZABLE RESOLUCION 043 DE 2013	
TOTAL ÁREA AFECTACION VIAL V-45 CALLE 21 SUR	509,73
TOTAL ÁREA AFECTACION VIAL V-20 CALLE 15 SUR	765,45
TOTAL ÁREA AFETACIONES VIALES INICIALES V-45+V-20	1.275,18
TOTAL ÁREA NETA URBANIZABLE CALCULADA RESOLUCION 043 DE 2013	
CESIÓN CALCULADA INICIALMENTE (ANU*25%)(DECRETO 2060 DEL 2004 ART. 1 NUMERAL 2 PARA VIS)	2.352,48
CESIONES ANTICIPADAS URBANIZACION DOÑA LUZ	
TOTAL CESIONES COMPENSADAS	313,86
AJUSTE PLANIMETRÍA DEL PROYECTO	
ÁREA VIAL V-45 CALLE 21 SUR (AFECTACION+REMANENTE)	
REMANENTE V-45	
ÁREA VIAL V-45 CALLE 21 SUR (AFECTACION+REMANENTE)	1.303,05
ÁREA CALLE 15 SUR V-20	765,45
DONACIÓN V-20	523,00
ÁREA VIAL V-20 CALLE 15 SUR (AFECTACION+DONACION)	1.288,45
TOTAL V-45 Y V-20	2.591,50
TOTAL ÁREA NETA URBANIZABLE FINAL	16.093,60
VÍAS LOCALES	
ÁREA CESION VIAL V-6 PEATONAL MEDIO PERFIL / ESTABLECIDO EN EL DECRETO 353 DEL 2000 POT.	650,00
ÁREA CESION VIAL VOLUNTARIA PARA AMPLIAR EL PERFIL VIAL V-12	128,88
ÁREA ANTEJARDINES	1.181,77
ÁREA UTIL	14.132,95
CONJUNTO 1	7.175,14
CONJUNTO 2	6.957,81

EL NOTARIO TERCERO DE VILLAVICENCIO DA FE QUE LA PRESENTE FOTOCOPIA ES IGUAL QUE HA TENIDO A LA VISTA. CESAR ALFONSO SALCEDO TORRES NOTARIO TERCERO

REPÚBLICA DE COLOMBIA NOTARIO TERCERO Villavicencio Rodolfo Enrique Acosta

ARTÍCULO QUINTO. NORMAS URBANÍSTICAS Y ARQUITECTÓNICAS: Se establecen las siguientes normas generales y específicas, aplicables al Proyecto MIRADORES DEL LLANO II, de conformidad con lo establecido en el POT DE VILLAVICENCIO:

5.1. USOS DEL SUELO:

5.1.1. Para el área del proyecto, el municipio de Villavicencio determinó mediante certificado de uso del suelo FR-2020-01-V2 de 01/12/2011, expedido por la Directora Técnica de Desarrollo Urbano Municipal, un área de actividad residencial 3, (AAR3), que de acuerdo con el Artículo 54 del Acuerdo 021 de 2002 para el Área de Actividad Residencial A.A.R.3 se reglamenta de la siguiente manera:

CATEGORIA DE USO	USO DEL SUELO
Principal	- Residencial
Complementario	- Dotacional de servicios sociales de cobertura local. - Comercial de cobertura local donde se aglutinan las actividades para la venta de bienes y servicios.
Compatible	- Dotacional de servicios sociales de cobertura zonal. - Dotacional de servicios administrativos de cobertura local y zonal. - Comercial de cobertura zonal donde se aglutinan las actividades para la venta de bienes y servicios. - Industrial de pequeña y mediana industria, de bajo impacto ambiental

Restringido	- Dotacional de servicios sociales de cobertura urbana.
	- Dotacional de localizaciones especiales G-4.
	- Comercial de localizaciones especiales G-4, excepto lo normado en la Resolución 084 de 2013
Prohibido	- Dotacional de servicios administrativos de orden municipal, departamental, regional y nacional.
	- Comercial de cobertura urbana – regional donde se aglutinan las actividades para la venta de bienes mayoristas.
	- Comercial de cobertura urbana donde se aglutinan las actividades para la venta de bienes minoristas.
	- Comercial de cobertura urbana donde se aglutinan las actividades para la venta de servicios.
	- Industria de dimensión pequeña y de mediano y alto impacto ambiental.
	- Industria de dimensión mediana y de mediano y alto impacto ambiental.
	- Industria de gran dimensión y de mediano y alto impacto ambiental.

5.1.2. Para el proyecto MIRADORES DEL LLANO II, las actividades se reglamentarán de acuerdo con el reglamento de propiedad horizontal, teniendo en cuenta la asignación de actividad residencial en los apartamentos proyectados.

5.2. NORMA URBANÍSTICA GENERAL PARA EL APROVECHAMIENTO URBANISTICO: Los aprovechamientos Urbanísticos propuestos para el área de desarrollo del proyecto MIRADORES DEL LLANO II se acogen a lo dispuesto por el Decreto 2050 de 2004, siendo los presentados los siguientes:

INDICES DE APROVECHAMIENTO	
Índice de Construcción	0,35
Índice de Ocupación	5,09

5.3. OTRAS NORMAS VOLUMETRICAS: Las disposiciones que se establecen a continuación rigen para el proyecto MIRADORES DEL LLANO II:

5.3.1. SOTANO Y SEMISOTANOS:

5.3.1.1. Los semisótanos se permiten únicamente a partir del parámetro de construcción hacia el interior del predio. Los semisótanos no podrán sobresalir más de 1.50 metros sobre el nivel del terreno, contados entre el borde superior de la placa y el nivel del terreno. Cuando esta dimensión se supere se considerara como piso completo. No se permiten semisótanos en áreas de actividad múltiple y en zonas delimitadas de comercio de las áreas de actividad residencial.

5.3.1.2. El área ocupada en sótano o semisótano no podrá exceder el área útil de los predios ni ocupar retiros, zonas de protección ambiental, antejardines ni rondas hídricas.

5.3.1.3. Los usos permitidos para sótanos y semisótanos serán los relacionados con estacionamientos, accesos, cuartos de máquinas, basuras, depósitos y demás servicios técnicos de la edificación; en semisótano se permitirá con fachada directa al exterior, la localización de equipamientos comunales y patios de ropas.

5.3.2. CERRAMIENTOS. Los cerramientos de carácter definitivo se regulan por las siguientes disposiciones:

5.3.2.1. Se permite el cerramiento de antejardines en predios con uso residencial, institucional o industrial, el cual se hará con las siguientes especificaciones: Un cerramiento de hasta 1.80 metros de altura en materiales con el 80% de transparencia visual. Se permite un zócalo de hasta 0.40 metros los cuales están incluidos en la altura total.

5.3.2.2. Cuando se propongan cerramientos entre predios privados, podrán utilizarse materiales sólidos y no deberán tener una altura superior a 2.20 metros, contabilizados a partir del nivel de terreno.

5.3.2.3. Con la licencia de urbanización y/o construcción se entiende autorizados los cerramientos temporales. No se permite el cerramiento de las zonas de cesión, controles ambientales y vías públicas ubicadas al interior del Plan Parcial una vez hayan sido construidas, entregadas y escrituradas al Municipio.

EL NOTARIO TERCERO DE VILLAVICENCIO COPIA QUE LA PRESENTE FOTOCOPIA HACE CONSTAR QUE LA PRESENTE FOTOCOPIA ES TOMADA DE SU ORIGINAL
CESAR ALFONSO SALCEDO TORRES
NOTARIO TERCERO

República de Colombia
Ca343045415
10-08-19

CURADURIA URBANA
SEGUNDA DE VILLAVICENCIO

5.3.3. ESTACIONAMIENTOS. Para la provisión de estacionamientos los diseños se ajustaran a las siguientes disposiciones:

5.3.3.1. Se entiende por estacionamiento el área destinada a la permanencia de vehículos.

5.3.3.2. Cuando el estacionamiento se realice adyacente a la calzada de una vía pública conservará su denominación de estacionamiento y se considerará parte del perfil de la vía pública.

5.3.3.3. Cuando el estacionamiento se realice en espacio destinado a la permanencia eventual de un vehículo y dicho espacio no hace parte del perfil de una vía pública, se denominará parqueadero y podrá ser de dominio y utilización pública o privada.

5.3.3.4. Cuando el estacionamiento se realice en espacio destinado a la permanencia bajo cubierta, de un vehículo, se denominará garaje será de dominio privado y utilización personal o comunal.

5.3.3.5. Dimensionamiento de Estacionamientos y Parqueaderos. Los cupos de estacionamiento deben tener las siguientes dimensiones mínimas:

DIMENSIONES PARA ESTACIONAMIENTOS Y PARQUEADEROS	
Vehículo Liviano	4.50 metros x 2.30 metros
Vehículo Pesado	12.00 metros x 3.00 metros
Minusválido	4.50 metros x 3.80 metros. Por cada 30 cupos o fracción de estacionamientos, uno de ellos será para minusválido.

5.3.3.6. Todo proyecto arquitectónico deberá prever y la actuación urbanística de edificación proveer, la cuota de parqueaderos o garajes, en las siguientes proporciones:

CUOTA DE PARQUEADEROS	
Residencial en Condominio Estrato 2	1 privado por cada 4 viviendas, 1 de visitantes por cada 15 viviendas y 1 público por cada 30 viviendas.
Dotacional Grupo 1	1 privado por cada 250 m^2 de área neta útil y 1 público por cada 200 m^2 de área neta útil.
Dotacional Grupo 2	1 privado por cada 90 m^2 de área neta útil y 1 público por cada 200 m^2 de área neta útil.
Comercial grupo 1 tipo 1	1 privado por cada 100 m^2 de área neta útil y 1 público por cada 90 m^2 de área neta útil.
Comercial grupo 1 tipo 2	1 privado por cada 150 m^2 de área neta útil y 1 público por cada 200 m^2 de área neta útil.

5.3.3.7. Tabla de estacionamientos: En aplicación de lo enteriormente expuesto, el proyecto MIRADORES DEL LLANO II proveerá la cuota de parqueaderos en la proporción establecida en el POT de Villavicencio, así:

CUADRO DE ESTACIONAMIENTOS ESTRATO 2 122 UNIDADES DE VIVIENDA							
PRIVADOS		VISITANTES		PUBLICOS		MINUSVALIDOS	
EXIGIDOS	PROPUESTOS	EXIGIDOS	PROPUESTOS	EXIGIDOS	PROPUESTOS	EXIGIDOS	PROPUESTOS
1 CADA 4 VIV.		1 CADA 15 VIV.		1 CADA 30 VIV.		1 CADA 30 ESTAC.	
243	388	54	65	32	32	12	20

CUADRO DE ESTACIONAMIENTOS POR CONJUNTOS ESTRATO 2							
PRIVADOS		VISITANTES		PUBLICOS		MINUSVALIDOS	
EXIGIDOS	PROPUESTOS	EXIGIDOS	PROPUESTOS	EXIGIDOS	PROPUESTOS	EXIGIDOS	PROPUESTOS
1 CADA 4 VIV.		1 CADA 15 VIV.		1 CADA 30 VIV.		1 CADA 30 ESTAC.	
122	194	32	33	16	16	6	10

5.4. DENSIDADES

La densidad aplicable al Proyecto MIRADORES DEL LLANO II, ubicado en el área urbana del Municipio de Villavicencio, se rige por lo dispuesto en el artículo 1 del Decreto 2060 de 2004, proyectando el máximo de viviendas en el área útil del predio, 14.132,95 m2, que corresponden a 7.175,14 m2 para el conjunto 1 y 7.050,73 m2 para el conjunto 2.

El número de habitantes, se calcula de acuerdo con el POT:

DESCRIPCION	AREA M2	Nº PERSONAS, ART.75 (acuerdo 021/2002)
BLOQUE A		
APARTAMENTO 101	72,94	5
APARTAMENTO 102	59,7	4
APARTAMENTO 103	55,54	4
APARTAMENTO 104	56,37	4
APARTAMENTO 105	58,75	4
APARTAMENTO 106	72,94	5
AREA VENDIBLE BLOQUE A PISO TIPO	377,24	26
BLOQUE B		
APARTAMENTO 101	64,	5
APARTAMENTO 102	81,48	5
APARTAMENTO 103	56,56	4
APARTAMENTO 104	55,56	4
APARTAMENTO 105	81,48	5
APARTAMENTO 106	64	5
AREA VENDIBLE BLOQUE B PISO TIPO	403,08	28
BLOQUE C		
APARTAMENTO 101	72,94	5
APARTAMENTO 102	59,7	4
APARTAMENTO 103	56,5	4
APARTAMENTO 104	54,93	4
APARTAMENTO 105	59,75	4
APARTAMENTO 106	72,94	5
AREA VENDIBLE BLOQUE C PISO TIPO	376,76	26
TOTAL AREA VENDIBLE PISO TIPO	1157,08	80
AREA TOTAL VENDIBLE DEL EDIFICIO (15 PISOS)	17356,2	1200
AREA TOTAL VENDIBLE DEL EDIFICIO (12 PISOS)	13884,96	960
AREA TOTAL VENDIBLE DEL PROYECTO (4 EDIFICIOS)	62482,32	4320

Area arquitectónica edificada	Grupo poblacional ocupante*
Hasta 35.99 m2	2 habitantes
Entre 36.00 m2 y 47.99 m2	3 habitantes
Entre 48.00 m2 y 59.99 m2	4 habitantes
60.00 m2 y más	5 habitantes

* Tabla de grupo poblacional Art.75 Acuerdo 021 de 2002

En el proyecto se plantea un área construida de 95.084,81 m2, y alrededor de 4.320 habitantes, lo que equivale a 22,01 m2 por habitante.

5.5. ANTEJARDINES.

5.5.1. Los antejardines son áreas situadas entre las fachadas exteriores de la edificación y la línea de paramento, constituyen un elemento arquitectónico de los inmuebles, hacen parte del espacio público, por tanto, el proyecto MIRADORES DEL LLANO II, se regirá por lo siguiente:

5.5.2. Los antejardines no se podrán cubrir con construcciones ni elementos de mobiliario urbano.

5.5.3. Los antejardines sólo se podrán cubrir parcialmente con aleros de las edificaciones siempre y cuando la profundidad del alero no sobrepase el 40% del ancho del antejardín.

5.5.4. No podrán ser compensados en dinero ni canjeados por otros inmuebles.

EL NOTARIO TERCERO DEL CIRCULO DE VILLAVICENCIO HACE CONSTAR QUE LA PRESENTE COPIA COINCIDE CON EL ORIGINAL QUE TUVO A LA VISTA. FECHA: 25 OCT 2021 ALFONSO SALAZAR ROJAS NOTARIO TERCERO

Carrera 33 No. 40-54 Centro, Tel. 662 9838 Cel. 318 221 1314
www.curaduria2villavicencio.com e-mail: contacto@curaduria2villavicencio.com
Villavicencio – Meta

República de Colombia
Papel seguridad para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial
Ca343045414
10874CM7CKKsMFM9

CURADURÍA URBANA
SEGUNDA DE VILLAVICENCIO

LICENCIA URBANÍSTICA DE CONSTRUCCIÓN

ARTÍCULO SEXTO. APROBACIÓN DE LICENCIA URBANÍSTICA DE CONSTRUCCIÓN EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA. Aprobar a favor de JOSE BASILIO ARISTIZABAL RAMIREZ, identificado con la cédula de ciudadanía 70.593.899 de Santuario Antioquia, domiciliado en la ciudad de Villavicencio, actual titular del derecho de dominio del predio ubicado en la Carrera 8 No. 20 A 17 de la Urbanización Doña Luz del municipio de Villavicencio, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria 230-96644 de la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Villavicencio y Código Catastral No. 01-07-0974-0001-000 ubicado en el suelo urbano del Municipio de Villavicencio, Licencia de Construcción en la modalidad de Obra Nueva, para la ejecución de dos conjuntos residenciales conformados por una (01) torre de quince (15) pisos y una torre de doce (12) pisos cada uno, conformados por 486 apartamentos cada uno, zonas de parqueadero, áreas comunes y cerramiento del Conjunto Cerrado.

ARTÍCULO SÉPTIMO. ADOPCIÓN DE PLANOS. Se adoptan los planos urbanísticos para la ejecución de Licencia de Construcción en la modalidad de obra nueva para la ejecución de dos conjuntos residenciales conformados por una (01) torre de quince (15) pisos y una torre de doce (12) pisos cada uno, conformados por 486 apartamentos cada uno, zonas de parqueadero, áreas comunes y cerramiento del Conjunto Cerrado correspondientes al Proyecto MIRADORES DEL LLANO II, a continuación, los cuales reposan en el expediente de solicitud de licencia:

Planos Planteamiento General Urbanístico y Urbanización:
- Del 01 de 29 al 02 de 29 – Dos (2) Planos

Planos Arquitectónicos:
- Del 03 de 29 al 17 de 29 y del 24 de 29 al 29 de 29 - Veintiún (21) Planos

Planos Literales J y K de la N.S.R.-10:
- Plano 18 de 29 al 23 de 29– Seis (6) Planos

Planos Estructurales:
- Planos Estructurales – Cuarenta y Ocho (48) Planos

ARTÍCULO OCTAVO. CUADRO DE ÁREAS.

8.1. PROYECTO ARQUITECTÓNICO TOTAL

8.1.1. TORRES DE APARTAMENTOS

DESCRIPCION	AREA UNIDAD M2
AREA CONSTRUCCION DEL SOTANO 1	10.171,55
AREA CONSTRUCCION DEL SOTANO 2	10.251,70
AREA CONSTRUCCION PRIMER PISO	1.468,92
AREA CONSTRUCCION SEGUNDO PISO	1.360,41
AREA CONSTRUCCION TERCER PISO	1.360,41
AREA CONSTRUCCION CUARTO PISO	1.360,41
AREA CONSTRUCCION QUINTO PISO	1.406,63
AREA CONSTRUCCION SEXTO PISO	1.360,41
AREA CONSTRUCCION SEPTIMO PISO	1.360,41
AREA CONSTRUCCION OCTAVO PISO	1.360,41
AREA CONSTRUCCION NOVENO PISO	1.360,41
AREA CONSTRUCCION DECIMO PISO	1.406,63
AREA CONSTRUCCION ONCEAVO PISO	1.360,41
AREA CONSTRUCCION DOCEAVOPISO	1.360,41
AREA CONSTRUCCION TRECEAVO PISO	1.360,41
AREA CONSTRUCCION CATORCEAVO PISO	1.360,41
AREA CONSTRUCCION QUINCEAVO PISO	1.337,42

AREA TOTAL CONSTRUIDA TORRES 1-4(15 PISOS)	20.584,15
ARA TOTAL CONSTRUIDA TORRES 2-3(12PISOS)	16.456,69
AREA TOTAL CONSTRUIDA 4 TORRES	74.081,68
AREA TOTAL CONSTRUIDA CON SOTANOS	94.504,93

8.1.2. ÁREAS OTRAS EDIFICACIONES

AREA CONSTRUIDA EQUIPAMIENTO	579,88
TOTAL CONSTRUIDO 4 TORRES + EQUIP.	95.084,81

8.2. ÁREA NETA POR USOS

A. VIVIENDA (SOLO APARTAMENTOS)	62.482,32	M2
TOTAL TORRES	74.081,68	M2
B. COMERCIO:	0,00	M2
C. SERVICIOS:	0,00	M2
D. DOTACIONAL:	0,00	M2
E. PARQUEADEROS EN SÓTANO:	20.423,25	M2
F. ZONAS COMUNES:	579,88	M2
G.TOTAL:	95.084,81	M2

8.3. ZONAS COMUNES

ÁREA PARA EQUIPAMIENTO RECREATIVO Y COMUNAL (10M2 POR VIVIENDA)	9.720,00	12.973,47	M2
ÁREA PORTERÍA Y BAÑO	SI	125,84	M2
ÁREA ADMINISTRACIÓN	SI	40,92	M2
ÁREA SALON MULTIPLE	SI	357,12	M2
ÁREA ALMACENAMIENTO DE BASURAS	SI	24,00	M2
ÁREA SUBESTACIÓN ELÉCTRICA	SI	32,00	M2
ÁREA ZONA DE PISCINAS	-	239,00	M2
ÁREA CANCHAS DEPORTIVAS	-	410,94	M2
ÁREA DE TERRAZAS SIN PUNTO FIJO Y SIN ESCALERAS	-	4.684,20	M2
ÁREA ZONAS VERDES Y CIRCULACIONES	-	7.059,45	M2
TOTAL AREAS DE EQUIPAMIENTOS COMUNALES		12.973,47	M2

METROS LINEALES DE CERRAMIENTO (MURO conc H=.10, reja h=2.18)	573,92	ML
METROS LINEALES CERRAMIENTO DE PISCINAS	128,76	ML
METROS CUBICOS DE PISCINA	286,98	M3

ARTÍCULO NOVENO. CUADRO DE EDIFICABILIDAD

VOLUMETRÍA	TORRE 1	TORRE 2	OTROS
A. N° PISOS HABITABLES	15	12	NO
B. N° PISOS NO HABITABLES	2	2	-
C. ALTURA EN MTS.	48,17	34,13	2,97
D. N° SOTANOS	2	2	NO
E. SEMISÓTANOS	NO	NO	NO
F. N° EDIFICACIONES	2	2	8

EL NOTARIO TERCERO DE VILLAVICENCIO HACE CONSTAR QUE LA PRESENTE FOTOCOPIA COINCIDE CON EL ORIGINAL QUE HA TENIDO A LA VISTA. FECHA 23 JUL 2019 NOTARIO TERCERO

República de Colombia
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial
Cadena de custodia 10-09-19
108737CKAaMFMBMC

CURADURIA URBANA
SEGUNDA DE VILLAVICENCIO

G. ETAPAS CONSTRUCCION	1	1	1
H. 1° PISO EQUIP. Y/O ESTACIONAMIENTOS	NO	NO	SI
I. AREA BAJO CUBIERTA INCLINADA	NO	NO	NO
J. AISLAMIENTO MINIMO ENTRE TORRES EN M	14,53		

- Los aislamientos y perfiles viales se encuentran dibujados en los planos A-01 Y A-02 de la presente licencia.

ARTÍCULO DÉCIMO. CUADRO DE SISTEMA ESTRUCTURAL

SISTEMA ESTRUCTURAL		
TIPO DE CIMENTACIÓN	TIPO DE ESTRUCTURA	MÉTODO DE ANÁLISIS SÍSMICO
Placa flotante, Zapatas y Vigas de amarre.	Muros estructurales	Modal espectral y lineal modelo considerando [illegible] especificaciones [illegible]
MÉTODO DE DISEÑO	GRADO DE DESEMPEÑO DE ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES	
Resistencia última.	Bajo	

ARTÍCULO DÉCIMO PRIMERO. ESTUDIOS ESTRUCTURALES. Para la presente licencia de Construcción se allegaron los siguientes estudios estructurales:

1. Diseños Estructurales elaborados por el Ingeniero Civil FERNANDO PARDOSAL MESA, identificado con cédula de ciudadanía 19.224.929 y matrícula profesional 25202-[illegible]877 CND.

2. Diseños Arquitectónicos firmados por el Arquitecto Proyectista, el Arquitecto JOSE JOAQUIN CAICEDO MESA, identificado con Cedula de Ciudadanía No. 80.872.793 de Villavicencio y Matricula Profesional No. A 23182012-80872793.

ARTÍCULO DÉCIMO SEGUNDO. ESTUDIO DE SUELOS. Hace parte de la presente licencia el Estudio de Suelos y Análisis de Cimentaciones para la ejecución de cuatro (4) torres de Once (11) pisos conformado dos conjuntos residenciales conformados por una (01) torre de quince (15) pisos y una torre de doce (12) pisos cada uno, conformados por 486 apartamentos cada uno, zonas de parqueadero, áreas comunes y cerramiento del Conjunto Cerrado, correspondientes al Proyecto MIRADORES DEL LLANO II, elaborado por el Ingeniero FERNANDO PENAGOS SALINAS, identificado con cédula de ciudadanía 19.324.169 y matrícula profesional 25202-24391 CND y revisado por el Ingeniero NÉSTOR FREDDY CARVAJAL N.

ARTÍCULO DÉCIMO TERCERO. SISMO RESISTENCIA: Toda construcción que se desarrolle debe cumplir con lo dispuesto por la Ley 400 de 1997, sus decretos reglamentarios, o las normas que los adicionen, modifiquen o sustituyan y el Reglamento Colombiano de Construcción Sismorresistente –NSR– 10, y la norma que lo adicione, modifique o sustituya.

CAPITULO III.

DISPOSICIONES GENERALES

ARTÍCULO DÉCIMO CUARTO. RESPONSABILIDAD CIVIL Y PENAL. Los firmantes propietarios y profesionales declararon bajo gravedad de juramento que se responsabilizan por los estudios y documentos correspondientes presentados con el formulario y por la veracidad de los datos allí consignados, así mismo declararon que conocen las disposiciones vigentes que rigen la materia y las sanciones establecidas.

ARTÍCULO DÉCIMO QUINTO. DEL TITULAR Y URBANIZADOR RESPONSABLE DE LA LICENCIA URBANÍSTICA SIMULTÁNEA DE URBANIZACION Y CONSTRUCCIÓN:

- Titular de la Licencia: Establecer como titular de la Licencia Urbanística Simultanea de Urbanización y Construcción del proyecto denominado MIRADORES DEL LLANO II el señor JOSE BASILIO ARISTIZABAL, identificado con la cédula de ciudadanía 70.693.899 de Sabaneta Antioquia, domiciliado en la ciudad de Villavicencio.

- Urbanizador Responsable: El Arquitecto JOSE JOAQUIN CAICEDO MESA, identificado con Cedula de Ciudadanía No. 80.872.793 y Matrícula Profesional No. A 23182012-80872793 CND.

- Arquitecto Proyectista: El Arquitecto JOSE JOAQUIN CAICEDO MESA, identificado con Cedula de Ciudadanía No. 80.872.793 de Villavicencio y Matricula Profesional No. A 23182012-80872793

- Ingeniero Civil Calculista: El Ingeniero FERNANDO SABOGAL MESA, identificado con cédula de ciudadanía 19.224.929 y matricula profesional 25202-00377 CND

- Ingeniero Geotecnista: El Ingeniero FERNANDO PENAGOS SALINAS, identificado con cédula de ciudadanía 19.324.169 y matricula profesional 25202-24391 CND

- Topógrafo: El topógrafo OSCAR HERNÁN ALARCÓN ORTEGÓN, identificado con cédula de ciudadanía 93.293.568 y matricula profesional 01-3474

ARTÍCULO DÉCIMO SEXTO. OBLIGACIONES DE LOS TITULARES Y URBANIZADOR RESPONSABLE:

De conformidad con el Decreto 1469 de 2010, Artículo 39, son obligaciones del titular de la licencia:

1. Ejecutar las obras de forma tal que se garantice la salubridad y seguridad de las personas, así como la estabilidad de los terrenos y edificaciones vecinas y de los elementos constitutivos del espacio público.
2. Cuando se trate de licencias de urbanización, ejecutar las obras de urbanización con sujeción a los proyectos técnicos aprobados y entregar y dotar las áreas públicas objeto de cesión gratuita con destino a vías locales, equipamientos colectivos y espacio público, de acuerdo con las especificaciones que la autoridad competente expida.
3. Mantener en la obra la licencia y los planos aprobados, y exhibirlos cuando sean requeridos por la autoridad competente.
4. Cumplir con el programa de manejo ambiental de materiales y elementos a los que hace referencia la Resolución 541 de 1994 del Ministerio del Medio Ambiente, para aquellos proyectos que no requieren licencia ambiental, o planes de manejo, recuperación o restauración ambiental, de conformidad con el Decreto 1220 de 2005 o la norma que lo adicione, modifique o sustituya.
5. Cuando se trate de licencias de construcción, solicitar el Certificado de Permiso de Ocupación al concluir las obras de edificación en los términos que establece el artículo 53 del presente decreto.
6. Someterse a una supervisión técnica en los términos que señalan las normas de construcción sismorresistentes, siempre que la licencia comprenda una construcción de una estructura de más de tres mil (3.000) metros cuadrados de área.
7. Realizar los controles de calidad para los diferentes materiales estructurales y elementos no estructurales que señalan las normas de construcción sismo resistentes, siempre que la licencia comprenda la construcción de una estructura menor a tres mil (3.000) metros cuadrados de área.
8. Instalar los equipos, sistemas e implementos de bajo consumo de agua, establecidos en la Ley 373 de 1997 o la norma que la adicione, modifique o sustituya.
9. Dar cumplimiento a las normas vigentes de carácter nacional, municipal o distrital sobre eliminación de barreras arquitectónicas para personas con movilidad reducida.
10. Dar cumplimiento a las disposiciones contenidas en las normas de construcción sismo resistente vigentes.

ARTÍCULO DÉCIMO SÉPTIMO. DERECHOS DE LOS TITULARES Y URBANIZADOR RESPONSABLE:

Se determinan los siguientes derechos a favor de los titulares de la Licencia y Urbanizadores, los cuales deben garantizarse y son fundamentales para la realización y culminación del proceso de desarrollo del proyecto:

1. Una vez registrada la escritura de constitución de la urbanización en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Villavicencio en la cual se determinen las áreas públicas objeto de cesión y las áreas privadas, por su localización y linderos, el derecho a iniciar las ventas del proyecto respectivo, previo cumplimiento de la radicación de los documentos a que se refieran las normas que regulen esta materia.
2. El derecho a gestionar la aprobación de la propiedad horizontal conforme a las normas vigentes sobre la materia.
3. Los demás que se desprendan de las normas y reglamentos vigentes.

ARTÍCULO DÉCIMO OCTAVO. OTROS DOCUMENTOS QUE HACEN PARTE DE ESTA LICENCIA:

- Certificado de Libertad y Tradición, Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 230-96644 expedido el 06 de

República de Colombia
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial
EL NOTARIO TERCERO DE VILLAVICENCIO HACE CONSTAR QUE LA PRESENTE FOTOCOPIA COINCIDE CON EL ORIGINAL QUE TUVO A LA VISTA Y LO DEVUELVE EN ESTE ACTO. FECHA: 13 JUL 2021
NOTARIA TERCERA DE VILLAVICENCIO
CESAR ALEJANDRO TORRES
Ca343045412
Ca343045412

CURADURÍA URBANA
SEGUNDA DE VILLAVICENCIO

diciembre de 2012.
Formulario Único Nacional debidamente diligenciado.
Cédula de Ciudadanía del Titular de la Licencia
Copia de Matrícula Profesional de cada uno de los profesionales responsables
- Concepto 4404-0/85-2013015381 del 16 de abril de 2013 de la dirección de Desarrollo Aeroportuario de la Aeronáutica Civil,
- Oficio PMA.3.13.1849 expedido por CORMACARENA sobre la no existencia de cauce de agua.
- Certificado de uso del suelo FR-2020-01-V2 de 01/12/2011, expedido por la directora técnica de Desarrollo Urbano Municipal.
- Oficios SIM-1200-01696 de 01/11/2012, y 1200-SIM-742 de 17/06/2013 de la Secretaría de Obras Públicas.
- El oficio FR-1930-04-V1 de 18/06/2013 de la Oficina de Gestión de Riesgos y Prevención de Desastres.
- Resolución Municipal 02 de 03 de enero de 2014, Mediante la cual se revoca la Resolución 6001-2512-0601 del 30 de mayo de 2013.
- Certificado de Disponibilidad Inmediata de Acueducto y Alcantarillado. Oficio 00-DDIS-0113 de 30 de mayo de 2013, expedido por la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Villavicencio.
- Oficio expedido por la Electrificadora del Meta S.A. E.S.P. EMSA. No. MB-PE-[illegible] de 16 de Enero de 2013
- Oficio No. 005 del 24 de enero de 2013 expedido por Ltda. S.A. E.S.P.
- Oficio de fecha 12 de enero de 2012 expedido por ETB
- Oficio No. BIO3-00026242 del 21 de diciembre de 2011, expedido por Bioagrícola del Llano S.A. E.S.P
- Estado de Cuenta del predio con cédula catastral 01-07-0974-0001-000 a 12/04/2012
- Paz y salvo del impuesto predial de 2011 para el predio con cédula catastral 01-07-0974-0001-000 a 31/12/2011
- Consulta de Reserva Afectación Vial No. 06-12 radicado 2356
- Escritura pública No 6645 de 21/09/2011 corrida en la Notaría segunda del círculo notarial de Villavicencio.
- Certificación del proyectista de caracterización del proyecto como VIS tipos 1 y 2 de 12/12/2012 y 12/05/2013
- Proyecto de solicitud de compensación por áreas de Cesión, de Arvinco, 24/01/2013 con anexos y 24/04/2013
- Oficio de Curaduría Urbana Segunda CS-CE-0225-13 dirigido a Secretaría de Planeación informando áreas de cesión
- Resolución 043 de 16/05/2013 de Planeación Municipal, que aprueba la compensación en dinero de las áreas de cesión.
- Certificación Planeación municipal D.O.T.-2020-606-2013 respecto a la no continuidad vial
- Memorial de Responsabilidad del Ingeniero Fernando Sabogal Mesa.
- Memorial de Responsabilidad del Ingeniero Fernando Penagos Salinas, del estudio geotécnico
- Oficio PM.GA 3.13.2932 de Cormacarena.
- Revisión estructural del Ingeniero Néstor Fredy Carvajal
- Oficio suscrito por el Ingeniero Wilson López Bogotá, dirigido al Secretario de Planeación municipal, mediante la cual se hace entrega de la revisión estructural realizada en razón del contrato de prestación de servicios 1740 de 23/12/2013 a los proyectos Miradores del Llano I y II
- Oficio suscrito por el Ingeniero Néstor Freddy Carvajal, dirigido a la Curaduría Segunda, mediante el cual se certifica el cumplimiento de la NSR-10 al adicional del proyecto Memoria del diseño del sistema contra incendio en la zona de escalera
- Oficio suscrito por el Ingeniero Néstor Freddy Carvajal, dirigido a la Curaduría Segunda, mediante el cual se certifica el cumplimiento de la NSR-10 al adicional del proyecto Salón comunal, baño social, portería y cuarto de basuras (shut).
- Resolución número 047 de 22/05/2013 de la Secretaría de Planeación, mediante la cual se modifica el artículo 2 de la resolución 043 de 16/05/2013.
- Resolución 0258 de 07/05/2013 de la Secretaría de Hacienda, mediante la cual se realiza el cobro y se autoriza un pago de compensación en dinero de las áreas de cesión del proyecto Miradores del Llano II

ARTÍCULO DÉCIMO NOVENO. PAGO DE IMPUESTOS Y EXPENSAS: Previo a la expedición de la presente licencia los interesados efectuaron el pago de las expensas conforme a la liquidación realizada para la Licencia Urbanística Simultanea de Urbanización y de Construcción. De modo que, dentro del expediente que nos ocupa obran los recibos de pago de la Secretaría de Hacienda Dirección de Impuestos No. 97383 ($2.271.747,00), 97384 ($ 597.098.oo), 97385 (315.650.000,oo), de fecha 06 de junio de 2014. Recibos de

Caja No. 30720 ($ 24.200.oo) y No. 30721 ($ 59.900.oo) de fecha 06 de Junio de 2014, Expedido por la Gobernación del Meta, Factura No. 5694 (Cargo Variable Urbanismo) y No. 5695 (Cargo variable Construcción) del 10 de junio de 2014, Recibo de pago No 17218108515 de la Secretaria de Hacienda de fecha 02/25/2014 por concepto de compensación de áreas de cesión obligatoria por ($245.984.310.00).

ARTÍCULO VIGÉSIMO. TÉRMINO DE VIGENCIA DE LA LICENCIA DE URBANIZACIÓN. De conformidad con lo establecido por el Artículo 47 del Decreto 1469 de 2010, el término de vigencia de la licencia urbanística simultanea de Urbanización del proyecto MIRADORES DEL LLANO II en dos (02) conjuntos y la licencia de construcción en la modalidad de obra nueva para la ejecución de una (01) torre de quince (15) pisos y una torre de doce (12) pisos en cada conjunto, es decir, dos (2) torres de Quince (15) pisos y dos (02) torres de doce pisos en total, conformado por 972 apartamentos, 486 por conjunto, dos (02) sótanos por conjunto, parqueaderos públicos, áreas comunes y cerramiento de los Conjuntos Cerrados, que se otorga con la presente resolución será de treinta y seis (36) meses a partir de su ejecutoria, prorrogable por una sola vez por un plazo adicional de doce (12) meses.

La solicitud de prórroga deberá formularse dentro de los treinta (30) días calendario, anteriores al vencimiento de la respectiva licencia, siempre que el urbanizador responsable certifique la iniciación de la obra.

ARTÍCULO VIGÉSIMO PRIMERO. NOTIFICACIÓN: La presente resolución debe notificarse en los términos de la Ley 1437 de 2011 la cual comenzó a regir a partir del 2 de julio de 2012. Contra este acto administrativo proceden los recursos de reposición ante la Curaduría Urbana Segunda del Municipio de Villavicencio y el de apelación ante la Alcaldía Municipal de Villavicencio, los cuales deben interponerse dentro de los diez (10) días siguientes a su notificación.

ARTÍCULO VIGESIMO SEGUNDO: Contra el presente acto administrativo proceden los recursos de reposición ante esta Curaduría Urbana, y el de apelación, ante la Secretaría de Planeación Municipal, los cuales deberán presentarse por escrito en la diligencia de notificación personal, o dentro de los Diez (10) días siguientes a ella, o a la notificación por aviso, o al vencimiento del término de publicación, según el caso. El recurso de apelación podrá interponerse directamente o como subsidiario del de reposición. Lo anterior de conformidad con lo establecido en el artículo 42 del Decreto 1469 de 2010 en concordancia con el artículo 76 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Dada en la ciudad de Villavicencio a los once (11) días del mes de Junio de dos mil catorce (2014).

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

Arq. MARCO HERNAN ONOFRE GAMEZ
Curador Urbano Segundo de Villavicencio

Fecha de ejecutoria: 12 JUN 2014

EL NOTARIO TERCERO DE VILLAVICENCIO
HACE CONSTAR QUE LA PRESENTE FOTOCOPIA
COINCIDE CON EL ORIGINAL QUE TUVO A LA VISTA
A LA VEZ
FECHA
CESAR ALFONSO SALCEDO
NOTARIO TERCERO

República de Colombia
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial

1447 2019

CURADURÍA URBANA
SEGUNDA DE VILLAVICENCIO

RESOLUCIÓN No. 50001-2-15-1211 DEL 14 DE ABRIL DE 2016

Por medio de la cual se aprueba la solicitud de modificación de la Licencia Urbanística simultánea de Urbanización y Construcción Vigente No.50001-2-12-801 expedida el 11 de Junio del 2014, mediante la cual se aprueba el proyecto Miradores II, Conjuntos Residenciales 1 y 2, de 972 unidades de vivienda de Interés Social, Ubicado en la Carrera 8 No. 20 A 17 de la Urbanización Doña Luz, por esta Curaduría.

EL CURADOR URBANO SEGUNDO DE VILLAVICENCIO

En uso de las facultades Legales y en especial las conferidas en la ley 388 de 1997, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, Decreto 1077 de 2015, y teniendo en cuenta los siguientes,

ANTECEDENTES

Que el Señor JOSE BASILIO ARISTIZABAL RAMIREZ, identificado con la cédula de ciudadanía No. 6.686.303 de Santuario Antioquia, mediante apoderado presentó ante la Curaduría Urbana Segunda de Villavicencio Solicitud Licencia Urbanística simultánea de Urbanismo y Construcción para el proyecto el proyecto Miradores II, Conjuntos Residenciales 1 y 2, de 972 unidades de Vivienda de Interés Social, en el predio identificado con Identificado con Folio de matrícula Inmobiliaria No. 230-96644 y Cédula Catastral No. 01-07-0974-0001-000, ubicado en la Carrera 8 No. 20 A 17 de la Urbanización Doña Luz, jurisdicción del municipio de Villavicencio..

Que la Curaduría Urbana Segunda de Villavicencio expidió la Resolución No. 50001-2-14-801 radicada el 11 de Junio del 2014, mediante la cual se aprobó el proyecto Miradores II, Conjuntos Residenciales 1 y 2, de 972 unidades de vivienda de Interés Social, Ubicado en la Carrera 8 No. 20 A 17 de la Urbanización Doña Luz, jurisdicción del municipio de Villavicencio.

Que la citada Licencia Urbanística de Construcción fue ejecutoriada el 12 de Junio de 2014, siendo vigente desde la fecha hasta el 12 de Junio de 2017, prorrogable por 12 meses.

Que la Sociedad CONSTRUCTORA ARQUITECTURA INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN S.AS. "ARVINCO S.A.S", identificada con el NIT. 900 148548-3, representada legalmente por JOSE JOAQUIN CAICEDO MESA, identificado con cédula de ciudadanía No.80.872.783 expedida en Bogotá, en calidad de propietaria del predio objeto de la solicitud, presentó solicitud de modificación de la Licencia Urbanística simultánea de Urbanización y Construcción Vigente No.50001-2-12-801 expedida el 11 de Junio del 2014, por esta curaduría urbana, para el proyecto Miradores II, Conjuntos Residenciales 1 y 2, de 972 unidades de vivienda de Interés Social, para el predio ubicado en la Carrera 8 No. 20 A 17 de la Urbanización Doña Luz, Identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 230-96644 y Cédula Catastral No. 01-07-0974-0001-000, Iniciada bajo la radicación No.50001-2-15-1211 del 05 de noviembre del 2015.

CONSIDERANDO

Que el proyecto con licencia urbanística simultánea de urbanismo y construcción Resolución No.50001-2-12-801 expedida el 11 de Junio del 2014, fue licenciado en concordancia con en el Decreto 353 de 2000 Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Villavicencio, modificado por el acuerdo 021 del 2002 y 134 del 2011.

El artículo 2.2.6.1.1.1 del decreto 1077 del 2015, establece que "las modificaciones de licencias vigentes se resolverán con fundamento en las normas urbanísticas y demás reglamentaciones que sirvieron de base para su expedición. En eventos en que haya cambio de dicha normatividad y se pretenda modificar una licencia vigente, se deberá mantener el uso o usos aprobados en la licencia respectiva.

Que la Licencia de Urbanismo y Construcción número 50001-2-12-0801 de 11 de Junio de 2014, se encuentra vigente a la fecha, y para su aprobación fueron consideradas las determinantes ambientales, viales, de servicios públicos, de aproximación a aeropuertos, de amenaza y riesgo, uso del suelo. En la mencionada licencia se aprobó el proyecto de compensación de áreas de cesión, haciendo mención de las áreas de donación al municipio, mediante resolución número 043 de 16 de mayo de 2013, de la Secretaría de Planeación municipal. Igualmente se aprobó el plano topográfico en el cual se delimitan la cabida y linderos y el señalamiento de las zonas de reserva, cesiones viales, afectaciones que recaigan sobre dicho predio.

Que esta Curaduría Urbana revisó la solicitud en los términos que ordena el artículo 2.2.6.1.2.2.4 del Decreto 1077 de 2015, y solicitó realizar actualizaciones, correcciones, aclaraciones del proyecto mediante el Acta de Observaciones CS-AOC-0736-15 de 21 de diciembre de 2015, recibida el 21 de diciembre de 2015.

República de Colombia
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y demás actos del archivo notarial

CURADURÍA URBANA SEGUNDA DE VILLAVICENCIO

Ca349045410

RESOLUCIÓN No. 50001-2-15-1211 DEL 14 DE ABRIL DE 2016

Que mediante oficio radicado el 04 de febrero de 2016, el apoderado solicitó prórroga para la entrega de la respuesta a las observaciones, la cual fue otorgada mediante Auto 075 de 04 de febrero de 2016, notificado el 5 de febrero de 2016.

Que mediante oficio radicado el 25 de marzo de 2016, se presentó oportunamente la respuesta al Acta de Observaciones y Correcciones de la radicación antes citada.

Que mediante la presente licencia se modifica el planteamiento de urbanismo y construcción, el cual fue presentado en los planos que se describen a continuación:

- Planos Planteamiento General Urbanístico y Urbanización:
  Del 01 de 33 al 02 de 33 – Dos (2) Planos
- Planos Arquitectónicos:
  Del 03 de 33 al 26 de 33 y
  33 de 33 - Veinticinco (25) Planos
- Planos Literales J y K de la N.S.R.-10:
  Plano 27 de 33 al 32 de 33– Seis (6) Planos
- Planos Estructurales:
- Planos Estructurales – Setenta y Dos (72) Planos

Por lo anterior expuesto, el suscrito Curador Urbano Segundo de Villavicencio,

RESUELVE:

CAPITULO I
LICENCIA URBANÍSTICA DE URBANISMO

ARTICULO PRIMERO: Aprobar a favor la Sociedad CONSTRUCTORA ARQUITECTURA INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S. "ARVINCO S.A.S", identificado con el NIT. 900 348548-3, la Solicitud de Modificación de la Licencia Urbanística Simultánea de Urbanismo y Construcción No.50001-2-12-0801 de 11 de Junio de 2014, para el proyecto Miradores II, Conjuntos Residenciales 1 y 2, de 972 unidades de vivienda de interés Social, para el predio ubicado en la Carrera 8 No. 20 A 17 de la Urbanización Doña Luz, identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 230-96644 y Cédula Catastral No. 01-07-0974-0001-000, iniciada bajo la radicación No.50001-2-15-1211 del 05 de noviembre del 2015, de conformidad con los planos presentados.

ARTÍCULO SEGUNDO: Modificar los siguientes numerales del Artículo Quinto de la Resolución 50001-2-12-0801 de 11 de junio de 2014, así:

"2. NORMA URBANÍSTICA GENERAL PARA EL APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO: Los Aprovechamientos Urbanísticos propuestos para el área de desarrollo del proyecto" MIRADORES DEL LLANO II se acogen a lo dispuesto por el Decreto 2060 de 2004, teniendo en cuenta la circular de 2013, así:

INDICES DE APROVECHAMIENTO	
Indice de Construcción	3.99
Indice de Ocupación	0.34

3.3.7. Tabla de estacionamientos: En aplicación de lo anteriormente expuesto, el proyecto MIRADORES DEL LLANO II proveerá la cuota de parqueaderos en la proporción establecida en el POT de Villavicencio, así:

CUADRO DE ESTACIONAMIENTOS – ESTRATO 2- 972 UNIDADES DE VIVIENDA

PARQUEADEROS MIRADOR DEL LLANO 2					
ZONA	PRIVADOS	PÚBLICOS	VISITANTES	MINUSVÁLIDOS	MOTOS
TOTAL CONJ. 1	208	16	32	8	260
TOTAL CONJ. 2	208	16	32	8	260
TOTAL	416	32	64	16	520
TOTAL PARQUEADEROS			512		520
REQUERIDOS	243	32.4	64.8	11.34	0

EL NOTARIO TERCERO DE VILLAVICENCIO
HACE CONSTAR QUE LA PRESENTE FOTOCOPIA
COINCIDE CON EL ORIGINAL QUE HA TENIDO
A LA VISTA.
FECHA 27 OCT 2016
CESAR ALFONSO RAMIREZ TORRES
NOTARIO TERCERO DE VILLAVICENCIO

Cadena S.A. Impresión 10-09-16
108759MCMTCH8eMF

CURADURIA URBANA SEGUNDA DE VILLAVICENCIO

RESOLUCIÓN No. 50001-2-15-1211 DEL 14 DE ABRIL DE 2016

CUADRO DE ESTACIONAMIENTOS POR CONJUNTO– ESTRATO 2- 488 UNIDADES DE VIVIENDA

PARQUEADEROS MIRADOR 2 POR CONJUNTO					
ZONA	PRIVADOS	PÚBLICOS	VISITANTES	MINUSVÁLIDOS	MOTOS
ZONAS PUBLICAS					
CONJUNTO 1	0	16	0	0	0
SOTANO 1					
TORRE 1	56	0	0	2	58
TORRE 2	31	0	32	2	58
TOTAL SOTANO 1	87	0	32	4	116
SOTANO 2					
TORRE 1	57	0	0	2	72
TORRE 2	64	0	0	2	72
TOTAL SOTANO 2	121	0	0	4	144
TOTAL CONJ. 1	208	16	32	8	260

5.4. DENSIDADES: La densidad aplicable al Proyecto MIRADORES DEL LLANO I ubicado en el área urbana del Municipio de Villavicencio, se rige por lo dispuesto en el artículo 1 del Decreto 000 de 2004 proyectando el máximo de viviendas en el Area Util del predio 14.132,95 m2 que corresponden a 7.175,14 m2 para el conjunto 1 y 7.050,73 m2 para el conjunto 2.

El número de habitantes, se calcula de acuerdo a lo establecido por

CUADRO DE AREAS

DESCRIPCION PLANTA TIPO		AREA M2	ART 105 Acuerdo 021/2002
BLOQUE A			
APARTAMENTO 101	TIPO 7	72.94	5
APARTAMENTO 102	TIPO 6	59.70	4
APARTAMENTO 103	TIPO 5	55.54	4
APARTAMENTO 104	TIPO 8	56.37	4
APARTAMENTO 105	TIPO 6	59.75	4
APARTAMENTO 106	TIPO 7	72.94	5
AREA VENDIBLE BLOQUE A PISO TIPO		377.24	26
BLOQUE B			
APARTAMENTO 101	TIPO 4	64.85	5
APARTAMENTO 102	TIPO 2	81.48	5
APARTAMENTO 103	TIPO 1	56.56	4
APARTAMENTO 104	TIPO 3	55.56	4
APARTAMENTO 105	TIPO 2	81.48	5
APARTAMENTO 106	TIPO 4	64.85	5
AREA VENDIBLE BLOQUE B PISO TIPO		401.78	28
BLOQUE C			
APARTAMENTO 101	TIPO 7	72.94	5
APARTAMENTO 102	TIPO 6	59.70	4
APARTAMENTO 103	TIPO 5	56.37	4
APARTAMENTO 104	TIPO 8	55.54	4
APARTAMENTO 105	TIPO 6	59.75	4
APARTAMENTO 106	TIPO 7	72.94	5
AREA VENDIBLE BLOQUE C PISO TIPO		377.24	26

HACE CONSTAR QUE LA PRESENTE FOTOCOPIA COINCIDE CON EL ORIGINAL QUE SE TUVO A LA VISTA. FECHA 18 OCT 2019 CESAR ALFONSO SALCEDO NOTARIO TERCERO

NOTARIO TERCERO Angelica Rocio Ortega Acosta Villavicencio

REPÚBLICA DE COLOMBIA

ADRIANA CATALINA ROJAS SECRETARIA DE COPIAS DECRETO 1534 DE 1989 NO PARA TRANSFERIR DE VILLAVICENCIO

República de Colombia
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial

CURADURÍA URBANA SEGUNDA DE VILLAVICENCIO

Ca343045409

RESOLUCIÓN No. 50001-2-15-1211 DEL 14 DE ABRIL DE 2016

TOTAL AREA VENDIBLE RESIDENCIAL	1,159.26	80
AREA TOTAL VENDIBLE DEL EDIFICIO (15 PISOS)	17,388.90	1200
AREA TOTAL VENDIBLE DEL EDIFICIO (12 PISOS)	13,911.12	960
AREA VENDIBLE CONJUNTO 1 (TORRE 15 PISOS Y DE 12 PISOS)	31,300.02	2160
AREA TOTAL VENDIBLE DEL CO (4 EDIFICIOS)	62,600.04	4,320.00

Área arquitectónica edificada	Grupo poblacional ocupante
Hasta 35.99 m2	2 habitantes
Entre 36.00 m2 y 47.99 m2	3 habitantes
Entre 48.00 m2 y 59.99 m2	4 habitantes
60.00 m2 y más	5 habitantes

* Tabla de grupo poblacional Art.75 Acuerdo 021 de 2002

En el proyecto se plantea un área construida de 94.987,66 m2, y alrededor de 4.320 habitantes, lo que equivale a 21,98 m2 por habitante.

CAPITULO II
LICENCIA URBANÍSTICA DE CONSTRUCCIÓN

ARTÍCULO TERCERO: Modificar y/o adicionar los siguientes Artículos de la Resolución 50001-2-12-0801 de 11 de junio de 2014, así:

"ARTÍCULO SÉPTIMO. ADOPCIÓN DE PLANOS. Se adoptan los planos urbanísticos para la ejecución de Licencia de Construcción en la modalidad de obra nueva para la ejecución de dos conjuntos residenciales conformados por una (01) torre de quince (15) pisos y una torre de doce (12) pisos cada uno, conformados por 486 apartamentos cada uno, zonas de parqueadero, áreas comunes y cerramiento del Conjunto Cerrado, correspondientes al Proyecto MIRADORES DEL LLANO II, a continuación, los cuales reposan en el expediente de solicitud de licencia:

Planos Planteamiento General Urbanístico y Urbanización:
Plano 01 de 33 al 02 de 33 – Dos (2) Planos

Planos Arquitectónicos:
Plano 08 de 33 al 26 de 33 y
33 de 33 – Veinticinco (25) Planos

Planos Literales J y K de la N.S.R.-10:
Plano 27 de 33 al 32 de 33– Seis (6) Planos

Planos Estructurales:
Planos Estructurales – Setenta y Dos (72) Planos

ARTÍCULO OCTAVO. CUADRO DE ÁREAS.

8.1. PROYECTO ARQUITECTÓNICO TOTAL:

RESUMEN CUADRO GENERAL	TOTALES
01 AREA BRUTA TOTAL	

EL NOTARIO TERCERO DE VILLAVICENCIO HACE CONSTAR QUE LA PRESENTE FOTOCOPIA COINCIDE CON EL ORIGINAL QUE HA TENIDO A LA VISTA.
FECHA 23 JUL 2015
NOTARIO TERCERO DE VILLAVICENCIO
CESAR AUGUSTO FORERO CALDERON

10874BM7CKDaMFM9

CURADURÍA URBANA SEGUNDA CEJA VILLAVICENCIO

RESOLUCIÓN No. 50001-2-15-1211 DEL 14 DE ABRIL DE 2016

	DE ACUERDO CON EL NUEVO LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO Y A ESCRITURA PÚBLICA 4364 NOTARÍA 1. SEGUNDA DE VILLAVICENCIO	18,665.10	M2
	ÁREA BRUTA CONJUNTO 1	9,438.85	M2
	ÁREA BRUTA CONJUNTO 2	9,246.25	M2
02	ÁREA URBANA NO URBANIZABLE RESOLUCION 043 DE 2013		M2
	TOTAL ÁREA AFECTACION VIAL V-45 CALLE 21 SUR	509.73	M2
	TOTAL ÁREA AFECTACION VIAL V-20 CALLE 15 SUR	765.45	M2
	TOTAL ÁREA AFECTACIONES VIALES INICIALES V-45+V-20	1,275.18	M2
03	TOTAL ÁREA NETA URBANIZABLE CALCULADA RESOLUCION 043 DE 2013	17,389.92	M2
04	CESIONES		
	CESIÓN CALCULADA INICIALMENTE (ANU*25%) (DECRETO 2080 DEL 2004 ART. 1 NUMERAL 2 PARAMS)		M2
	CESIONES ANTICIPADAS URBANIZACION DONELIA	939.36	M2
	TOTAL CESIONES COMPENSADAS	3,312.96	M2
05	AJUSTE PLANIMETRIA DEL PROYECTO		
	ÁREA VIAL V-45 CALLE 21 SUR (AFECTACION)	509.73	M2
	REMANENTE V-45	793.32	M2
	ÁREA VIAL V-45 CALLE 21 SUR (AFECTACION+REMANENTE)	1,303.05	M2
	ÁREA CALLE 15 SUR V-20	765.45	M2
	DONACIÓN V-20	523.00	M2
	ÁREA VIAL V-20 CALLE 15 SUR (AFECTACION+DONACIÓN)	1,288.45	M2
	TOTAL V-45 Y V-20	2,591.50	M2
	TOTAL ÁREA NETA URBANIZABLE FINAL	16,093.60	M2
	CESIONES (ANU*25%)	4,023.40	M2
	DIFERENCIA CON CESIONES CALCULADAS INICIALMENTE	329.08	M2
06	VIAS LOCALES		
	ÁREA CESION VIAL V-6 PEATONAL MEDIO PERFIL / ESTABLECIDO EN EL DECRETO 353 DEL 2000 POT.	650.00	M2
	ÁREA CESION VIAL VOLUNTARIA PARA AMPLIAR EL PERFIL VIAL V-12	128.88	M2
	ÁREA ANTEJARDINES	1,181.77	M2
	ÁREA UTIL	14,132.95	M2
07	DENSIDAD HABITACIONAL PARA VIS	PROPUESTA M2	
	NUMERAL 3. Densidad habitacional ART. 1 D.TO 2060 del 2004 La densidad habitacional aprovechable será el resultado de aplicar las anteriores normas de lote mínimo y cesiones urbanísticas gratuitas sobre el predio objeto de desarrollo y, se calculará buscando generar el máximo número de soluciones posibles en las condiciones de precio de las viviendas de interés social Tipo 1 y 2 que establecen las normas vigentes.		
	NUMERAL 1. Área mínimo de lote para VIS Tipos 1 y 2 Decreto 2083 del 2004	120.00	M2

	DE ACUERDO CON EL NUEVO LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO Y A ESCRITURA PÚBLICA 4364 NOTARÍA SEGUNDA DE VILLAVICENCIO	18,685.10	M2
	ÁREA BRUTA CONJUNTO 1	9,436.85	M2
	ÁREA BRUTA CONJUNTO 2	9,248.25	M2
02	ÁREA URBANA NO URBANIZABLE RESOLUCION 043 DE 20		
	TOTAL ÁREA AFECTACION VIAL V-45 CALLE 21 SUR	509.73	M2
	TOTAL ÁREA AFECTACION VIAL V-20 CALLE 15 SUR	765.45	M2
	TOTAL ÁREA AFECTACIONES VIALES INICIALES V-45+V-20	1,275.18	M2
03	TOTAL ÁREA NETA URBANIZABLE CALCULADA RESOLUCION 043 DE 20	17,409.92	M2
04	CESIONES		
	CESIÓN CALCULADA INICIALMENTE (ANU*25%)(DECRETO 2060 DEL 2004 ART. 1 NUMERAL 2 PARA VIS)	4,352.48	M2
	CESIONES ANTICIPADAS URBANIZACION DOÑA LUZ	1,039.56	M2
	TOTAL CESIONES COMPENSADAS	3,312.96	M2
05	AJUSTE PLANIMETRIA DEL PROYECTO		
	ÁREA VIAL V-45 CALLE 21 SUR (AFECTACION)	509.73	M2
	REMANENTE V-45	793.32	M2
	ÁREA VIAL V-45 CALLE 21 SUR (AFECTACION+REMANENTE)	1,303.05	M2
	ÁREA CALLE 15 SUR V-20	765.45	M2
	DONACIÓN V-20	523.00	M2
	ÁREA VIAL V-20 CALLE 15 SUR (AFECTACION+DONACIÓN)	1,288.45	M2
	TOTAL V-45 Y V-20	2,591.50	M2
	TOTAL ÁREA NETA URBANIZABLE FINAL	16,093.60	M2
	CESIONES (ANU*25%)	4,023.40	M2
	DIFERENCIA CON CESIONES CALCULADAS INICIALMENTE	329.08	M2
06	VIAS LOCALES		
	ÁREA CESION VIAL V-6 PEATONAL MEDIO PERFIL / ESTABLECIDO EN EL DECRETO 353 DEL 2000 POT.	650.00	M2
	ÁREA CESION VIAL VOLUNTARIA PARA AMPLIAR EL PERFIL VIAL V-12	128.88	M2
	ÁREA ANTEJARDINES	1,181.77	M2
	ÁREA UTIL	14,132.95	M2
07	DENSIDAD HABITACIONAL PARA VIS	PROPUESTA (M2)	
	NUMERAL 3. Densidad habitacional ART. 1 D.TO 2060 del 2004 La densidad habitacional aprovechable será el resultado de aplicar las anteriores normas de lote mínimo y cesiones urbanísticas gratuitas sobre el predio objeto de desarrollo y, se calculará buscando generar el máximo número de soluciones posibles en las condiciones de precio de las viviendas de interés social Tipo 1 y 2 que establecen las normas vigentes.		
	NUMERAL 1. Área mínima de lote para VIS Tipos 1 y 2 Decreto 2083 del 2004	120.00	M2

República de Colombia

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial

EL NOTARIO TERCERO DE VILLAVICENCIO HACE CONSTAR QUE LA PRESENTE FOTOCOPIA COINCIDE CON EL ORIGINAL QUE HA TENIDO A LA VISTA. FECHA 25 OCT 2016 NOTARIO TERCERO (E) CESAR ALFONSO SÁNCHEZ TORRES

REPÚBLICA DE COLOMBIA NOTARIO TERCERO DE VILLAVICENCIO CESAR ALFONSO SÁNCHEZ TORRES

ADHIERE A LA RESOLUCIÓN DE CURADURÍA SEGUNDA DE VILLAVICENCIO DECRETO 1538 DE 2015 NOTARÍA TERCERA DE VILLAVICENCIO

Ca343045408

CURADURIA URBANA SEGUNDA DE VILLAVICENCIO

RESOLUCIÓN No. 50001-2-15-1211 DEL 14 DE ABRIL DE 2016

13.4	EDIFICABILIDAD	PROPUESTO	
	NUMERO DE PISOS PROPUESTOS BUSCANDO LA DENSIDAD MAXIMA (Art. 1 Numeral 3 Dec. 2060)	15	PISOS
	ALTURA	47.79	ML
	NUMERO DE EDIFICACIONES	9	UN
	INDICE DE OCUPACION (ÁREA PRIMER PISO CONSTRUIDO / ÁREA TOTAL LOTE)	0.34	
	INDICE DE CONSTRUCCION (ÁREA TOTAL CONSTRUIDA / ÁREA TOTAL LOTE)	3.99	
14	OTRAS MODALIDADES Y ACTUACIONES	PROPUESTO	
	METROS LINEALES DE CERRAMIENTO (MURO cons: H=.20, roja h=2.18)	655.63	ML
	METROS LINEALES DE CERRAMIENTO DE PISCINA	88.00	ML
	METROS CUBICOS DE PISCINA	389.98	M3

EL NOTARIO TERCERO DE VILLAVICENCIO HACE CONSTAR QUE LA PRESENTE COPIA COINCIDE CON EL ORIGINAL QUE TUVO A LA VISTA
ALFONSO SALCEDO TORRES NOTARIO TERCERO

REPÚBLICA DE COLOMBIA COPIA NOTARIO TERCERO (E) Villavicencio Roelo Ortega Acosta

8.2. ÁREA NETA POR USOS:

ÁREA NETA POR USOS		
A. VIVIENDA (SOLO APARTAMENTOS)	62.600,04	M2
TOTAL TORRES	74.067,48	M2
B. COMERCIO:	0,00	M2
C. SERVICIOS:	0,00	M2
D. DOTACIONAL:	0,00	M2
E. PARQUEADEROS EN SÓTANO:	20.546,19	M2
F. EQUIPAMIENTO CONSTRUIDO:	559,58	M2
G.TOTAL:	94.967,66	M2

8.3. ZONAS COMUNES:

EQUIPAMIENTO COMUNAL		
ÁREA PORTERÍA Y BAÑO	85.38	M2
ÁREA ADMINISTRACIÓN	96.00	M2
ÁREA ALMACENAMIENTO DE BASURAS	21.00	M2
ÁREA SUBESTACIÓN ELÉCTRICA (Ahora en sótano)	36.00	M2
PARQUEADEROS PUBLICOS Y VISITANTES (No es área construida)	993.50	M2
TOTAL ÁREA EQUIPAMIENTOS DE SERVICIOS	1,231.98	M2
ÁREA SALON MÚLTIPLE	357.20	M2
ÁREA PLAZOLETA DEL SALÓN MÚLTIPLE	988.84	M2
ÁREA ZONA DE PISCINAS	806.26	M2
ÁREA CANCHAS DEPORTIVAS	992.40	M2
ÁREA DE TERRAZAS SIN PUNTO FIJO Y SIN ESCALERAS	5,275.04	M2
ÁREA ZONAS VERDES Y JARDINES	3,193.72	M2
TOTAL ÁREA DE EQUIPAMIENTO RECREATIVO Y COMUNAL VIS, ART 79 ACUERDO 021 DE 2002 (10M2 POR VIVIENDA) (EXIGIDO 9.720 M2)	11,611.46	M2
TOTAL ÁREAS DE EQUIPAMIENTOS COMUNALES	12,843.44	M2

OTRAS MODALIDADES Y ACTUACIONES	PROPUESTO	
METROS LINEALES DE CERRAMIENTO (MURO conc H=.20, reja h=2.18)	655.63	ML
METROS LINEALES DE CERRAMIENTO DE PISCINA	88.00	ML
METROS CUBICOS DE PISCINA	286.98	M3

ARTÍCULO NOVENO. CUADRO DE EDIFICABILIDAD

EDIFICABILIDAD PROYECTADA PARA VIS DECRETO 2060 DE 2004			
VOLUMETRÍA	TORRE 1-4	TORRE 2-3	OTROS
A. N° PISOS HABITABLES	15	12	NO
B. N° PISOS NO HABITABLES	2	2	-
C. ALTURA EN MTS.	47,79	39,39	2,8
D. N° SOTANOS	2	2	NO
E. SEMISÓTANOS	NO	NO	NO
F. N° EDIFICACIONES	2	2	6
G. ETAPAS CONSTRUCCION	1	1	1
H. 1° PISO EQUIP. Y/O ESTACIONAMIENTOS	NO	NO	SI
I. AREA BAJO CUBIERTA INCLINADA	NO	NO	NO
J. AISLAMIENTO MINIMO ENTRE TORRES EN M	14,53		

- Los aislamientos y perfiles viales se encuentran dibujados en los planos A-01 Y A-02 de la presente licencia.

ARTÍCULO DÉCIMO. CUADRO DE SISTEMA ESTRUCTURAL

SISTEMA ESTRUCTURAL		
TIPO DE CIMENTACIÓN	TIPO DE ESTRUCTURA	METODO DE ANALISIS SISMICO
Superficial de Zapatas para la Plataforma. Losa de cimentación para las torres	Pórticos de concreto reforzado para las plataformas. Muros de concreto reforzado DES para las torres	Fuerza Horizontal Equivalente
METODO DE DISEÑO	GRADO DE DESEMPEÑO DE ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES	
Resistencia última.	Bajo	

ARTÍCULO DÉCIMO QUINTO. DEL TITULAR Y URBANIZADOR RESPONSABLE DE LA LICENCIA URBANÍSTICA SIMULTÁNEA DE URBANIZACION Y CONSTRUCCIÓN:

Titular de la Licencia: Establecer como titular de la Licencia Urbanística Simultánea de Urbanización y Construcción, del proyecto denominado MIRADORES DEL LLANO II a la Sociedad CONSTRUCTORA ARQUITECTURA INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S. "ARVINCO S.A.S", domiciliado en la ciudad de Armenia, identificado con el NIT. 900 348548-3.

Urbanizador Responsable: El Arquitecto JOSE JOAQUIN CAICEDO MESA, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 80.872.793 y Matrícula Profesional No. A 23182012-80872793 CND.

Arquitecto Proyectista: El Arquitecto JOSE JOAQUIN CAICEDO MESA, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 80.872.793 de Villavicencio y Matrícula Profesional No. A 23182012-80872793

Ingeniero Civil- Calculista: El Ingeniero FERNANDO SABOGAL MESA, identificado con cédula de ciudadanía 19.224.928 y matrícula profesional 25202-00377 CND

Ingeniero Geotecnista: El Ingeniero FERNANDO PENAGOS SALINAS, identificado con cédula de ciudadanía 19.324.169 y matrícula profesional 25202-24391 CND

EL NOTARIO TERCERO DE VILLAVICENCIO
HACE CONSTAR QUE LA PRESENTE FOTOCOPIA
COINCIDE CON EL ORIGINAL QUE HA TENIDO
A LA VISTA
FECHA 29 OCT 2015
CESAR ALFONSO SALCEDO TORRES
NOTARIO TERCERO

República de Colombia
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial

CURADURÍA URBANA SEGUNDA DE VILLAVICENCIO

RESOLUCIÓN No. 50001-2-15-1211 DEL 14 DE ABRIL DE 2016

Topógrafo: El topógrafo OSCAR HERNÁN ALARCÓN ORTEGÓN, identificado con cédula de ciudadanía 93.293.558 y matrícula profesional 01-3474

ARTÍCULO DÉCIMO SEXTO. OBLIGACIONES DE LOS TITULARES Y URBANIZADOR RESPONSABLE:

De conformidad con el Decreto 1077 de 2015, Artículo 2.2.6.1.2.3.6, numerales 1, 3, 5, 7, 8,9 y 10, son obligaciones del titular de la licencia:

1. Ejecutar las obras de forma tal que se garantice la salubridad y seguridad de las personas, así como la estabilidad de los terrenos y edificaciones vecinas y de los elementos constitutivos del espacio público.
2. Cuando se trate de licencias de urbanización, ejecutar las obras de urbanización con sujeción a los proyectos técnicos aprobados y entregar y dotar las áreas públicas objeto de cesión gratuita con destino a vías locales, equipamientos colectivos y espacio público, de acuerdo con las especificaciones que la autoridad competente expida.
3. Mantener en la obra la licencia y los planos aprobados, y exhibirlos cuando sean requeridos por la autoridad competente.
4. Cumplir con el programa de manejo ambiental de materiales y elementos a los que hace referencia la Resolución 541 de 1994 del Ministerio del Medio Ambiente, para aquellos proyectos que requieran licencia ambiental, o planos de manejo, recuperación o restauración ambiental, de conformidad con el Decreto 1220 de 2005 o la norma que lo adicione, modifique o sustituya.
5. Cuando se trate de licencias de construcción, solicitar el Certificado de Permiso de Ocupación al concluir las obras de edificación en los términos que establece el artículo 53 del presente decreto.
6. Someterse a una supervisión técnica en los términos que señalan las normas de construcción sismorresistentes, siempre que la licencia comprenda una construcción de una estructura de más de tres mil (3.000) metros cuadrados de área.
7. Realizar los controles de calidad para los diferentes materiales estructurales y elementos no estructurales que señalan las normas de construcción sismo resistentes, siempre que la licencia comprenda la construcción de una estructura menor a tres mil (3.000) metros cuadrados de área.
8. Instalar los equipos, sistemas e implementos de bajo consumo de agua, establecidos en la Ley 373 de 1997 o la norma que la adicione, modifique o sustituya.
9. Dar cumplimiento a las normas vigentes de carácter nacional, municipal o distrital sobre eliminación de barreras arquitectónicas para personas con movilidad reducida.
10. Dar cumplimiento por parte del Constructor a las disposiciones contenidas en la norma colombiana de diseño de construcción sismoresistente NSR-10 Capítulos J y K y demás normas vigentes
12. Dar cumplimiento a las normas vigentes de carácter nacional, municipal o distrital sobre eliminación de barreras arquitectónicas para personas con movilidad reducida. (Ley 361/97, Decreto 1538/05 y demás normas concordantes).
13. Decreto 1077 de 2015-Artículo 2.2.6.1.4.9: 1. Identificación de las obras: El titular de la licencia está obligado a instalar un aviso durante el término de la ejecución de las obras cuya dimensión mínima será de un metro (1,00 m.) por setenta centímetros (70 cm.), localizada en lugar visible desde la vía pública más importante sobre la cual tenga frente o límite el desarrollo o construcción que haya sido objeto de la Licencia, el cual deberá indicar al menos lo contenido en los numerales 1 al 5 del citado Artículo. 2... El replanteo será entera responsabilidad del constructor, está obligado a respetar el espacio público y los predios vecinos en ningún caso podrán construir sobre estos. 3. Se deben adoptar medidas de insonorización requeridas para garantizar el mantenimiento de los niveles máximos de ruido permitido para cada uso, de conformidad con el Decreto Nacional 948 de 1995 y los niveles de ruido determinados en la Resolución 8321 de 1983 del Ministerio de Salud. Nota 1: Debe cumplir con las disposiciones del reglamento técnico de instalaciones Eléctricas-RETIE (Res. 180466 del Ministerio de Minas y Energía) Nota 2: En caso que legal o reglamentariamente se requieran permisos o licencias de carácter ambiental, u otra índole, el titular de la presente Licencia deberá obtenerlas ante las autoridades competentes. Nota 3. Esta Licencia no autoriza tala de árboles, ni excavaciones o similares en el espacio público para lo cual se debe consultar con la autoridad competente. Nota 4: Presentar ante la Secretaría de Control Físico, o ante cualquier otra autoridad competente que así lo exija, la certificación de origen y destino de los residuos sobrantes de la actividad de construcción, de que trata el artículo 5 del Decreto No. 089 de 2014, expedido por la Alcaldía de Villavicencio, y cumplir con las demás disposiciones del mencionado Decreto.

ARTÍCULO DÉCIMO OCTAVO. OTROS DOCUMENTOS QUE HACEN PARTE DE ESTA LICENCIA:

- Certificado de Libertad y Tradición, Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 230-96644 expedido el

RESOLUCIÓN No. 50001-2-15-1211 DEL 14 DE ABRIL DE 2016

06 de diciembre de 2012.
- Formulario Único Nacional debidamente diligenciado.
- Cédula de Ciudadanía del Titular de la Licencia
- Copia de Matrícula Profesional de cada uno de los profesionales responsables
- Concepto 4404-0/85-2013015381 del 16 de abril de 2013 de la dirección de Desarrollo Aeroportuario de la Aeronáutica Civil,
- Oficio PMA.3.13.1849 expedido por CORMACARENA sobre la no existencia de cauce de agua.
- Certificado de uso del suelo FR-2020-01-V2 de 01/12/2011, expedido por la directora técnica de Desarrollo Urbano Municipal.
- Oficios SIM-1200-01596 de 01/11/2012, y 1200-SIM-742 de 17/06/2013 de la Secretaría de Obras Públicas.
- El oficio FR-1930-04-V1 de 18/06/2013 de la Oficina de Gestión de Riesgos y Desastres
- Resolución Municipal 02 de 03 de enero de 2014. Mediante la cual se revoca la resolución 50001-2-12-0801 del 30 de mayo de 2013.
- Certificado de Disponibilidad Inmediata de Acueducto y Alcantarillado: Oficio No. CDIS-011-13 del 30 de mayo de 2013, expedido por la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Villavicencio -ESP-.
- Oficio expedido por la Electrificadora del Meta S.A. E.S.P.-EMSA-.No. GD-PE-20134000013621 del 16 de Enero de 2013
- Oficio.No. 005 del 24 de enero de 2013 expedido por Llanogas S.A., -E.S.P.-.
- Oficio de fecha 12 de enero de 2012, expedido por ETB
- Oficio No. BIO3-00026242 del 21 de diciembre de 2011, expedido por Bioagrícola del Llano S.A., E.S.P
- Estado de Cuenta del predio con cédula catastral 01-07-0974-0001-000 a 12/04/2012
- Paz y salvo del impuesto predial de 2011, para el predio con cédula catastral 01-07-0974-0001-000 a 31/12/2011
- Consulta de Reserva Afectación Vial No. 06-12 radicado 2356
- Escritura pública No 6645 de 21/09/2011 corrida en la Notaría segunda del círculo notarial de Villavicencio.
- Certificación del proyectista de caracterización del proyecto como VIS tipos 1 y 2 de 12/12/2012 y 12/05/2013
- Proyecto de solicitud de compensación por áreas de Cesión, de Arvinco, 24/01/2013 con anexos y 24/04/2013
- Oficio de Curaduría Urbana Segunda CS-CE-0225-13 dirigido a Secretaría de Planeación informando áreas de cesión
- Resolución 043 de 16/05/2013 de Planeación Municipal, que aprueba la compensación en dinero de las áreas de cesión.
- Certificación Planeación municipal D.O.T.-2020-808-2013 respecto a la no continuidad vial
- Memorial de Responsabilidad del Ingeniero Fernando Sabogal Mesa.
- Memorial de Responsabilidad del Ingeniero Fernando Penagos Salinas, del estudio geotécnico
- Oficio PM.GA 3.13.2932 de Cormacarena.
- Revisión estructural del Ingeniero Néstor Freddy Carvajal
- Oficio suscrito por el Ingeniero Wilson López Bogoté, dirigido al Secretario de Planeacion municipal, mediante la cual se hace entrega de la revisión estructural realizada en razón del contrato de prestación de servicios 1740 de 23/12/2013 a los proyectos Miradores del Llano I y II
- Oficio suscrito por el Ingeniero Néstor Freddy Carvajal, dirigido a la Curaduría Segunda, mediante el cual se certifica el cumplimiento de la NSR-10 el adicional del proyecto Memoria del diseño del sistema contra incendio en la zona de escalera
- Oficio suscrito por el Ingeniero Néstor Freddy Carvajal, dirigido a la Curaduría Segunda, mediante el cual se certifica el cumplimiento de la NSR-10 al adicional del proyecto Salón comunal, baño social, portería y cuarto de basuras (shut).
- Resolución número 047 de 22/05/2013 de la Secretaría de Planeación, mediante la cual se modifica el artículo 2 de la resolución 043 de 16/05/2013.
- Resolución 0258 de 07/05/2013 de la Secretaría de Hacienda, mediante la cual se realiza el cobro y se autoriza un pago de compensación en dinero de las áreas de cesión del proyecto Miradores del Llano II
-Certificado de Libertad y Tradición, Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 230-96644 expedido el 28 de octubre de 2015.

EL NOTARIO TERCERO DE VILLAVICENCIO HACE CONSTAR QUE LA PRESENTE FOTOCOPIA COINCIDE CON EL ORIGINAL QUE HE TENIDO A LA VISTA
FECHA
NOTARIO TERCERO

República de Colombia
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial

CURADURIA URBANA SEGUNDA DE VILLAVICENCIO

RESOLUCIÓN No. 50001-2-15-1211 DEL 14 DE ABRIL DE 2016

Formulario Unico Nacional debidamente diligenciado.
NIT del Titular de la Licencia y cédula de ciudadanía de su representante legal
Copia de Matrícula Profesional de cada uno de los profesionales responsables
Paz y salvo del Impuesto predial de 2015, para el predio con cédula catastral 01-07-0974-0001-000 a 28/10/2015
Escritura pública No 4087 de 21/08/2015 corrida en la Notaría tercera del círculo notarial de Villavicencio.
Memoria de Cálculo y Diseño Estructural de Bloque B, Bloques A y C y Plazoleta, 4 tomos, firmados por el Ingeniero Fernando Sabogal Mesa.
Oficio suscrito por el Ingeniero Eduard Leonardo Rodríguez, dirigido a la Curaduría Segunda, mediante el cual se certifica el cumplimiento del proyecto de la NSR-10

ARTÍCULO CUARTO: VIGENCIA DE LA LICENCIA: La vigencia de la presente licencia será de treinta y seis (36) meses considerados desde el 12 de Junio de 2014 fecha de ejecutoria de la Licencia inicial, es decir hasta el día 12 del mes de junio del año dos mil dieciséis (2017).

ARTÍCULO QUINTO. NOTIFICACIÓN: Como consecuencia de lo dispuesto, ordenar que por Secretaría se notifique el contenido de la presente Resolución a los interesados, o a su apoderado debidamente constituido, en los términos de la Ley 1437 de 2011.

ARTÍCULO SEXTO. RECURSOS: Contra el Presente Acto Administrativo proceden los recursos de reposición ante esta Curaduría Urbana, y el de apelación ante La Secretaría de Planeación Municipal, los cuales deberán presentarse por escrito en la diligencia de notificación personal o dentro de los diez (10) días siguientes a ella, o a la notificación por aviso, o al vencimiento del término de publicación, según el caso. El recurso de reposición podrá interponerse directamente, o como subsidiario del de reposición, los cuales se conformidad con lo establecido en el artículo 2.2.6.1.2.3.8 del decreto 1077 de 2015 y en concordancia con el Artículo 76 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Dada en la ciudad de Villavicencio a los Catorce (14) días del mes de Abril de dos mil dieciséis (2016).

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.

Arq. MARCO HERNANDO CONTRERAS GAMEZ
Curador Urbano Segundo de Villavicencio

Fecha de Ejecutoria 22 ABR 2016

NOTARIA TERCERA DE VILLAVICENCIO (E) Arquitecta Rocío Ortega Acosta

Villavicencio
Gobierno de la Ciudad

4479 2019

Secretaria de Control fisico
www.villavicencio.gov.co

Ca343046405

COD 1402-09-R.I-035-15
Villavicencio 23 de Enero de 2015

Señores:
ARVINCO S.A.S.
Dir: Calle 1 No 11 – 70 Armenia
Tel: 746 21 07.
Proyecto: Mirador del Llano 2
La ciudad,

Ref: Rad Interno. 7255 de 2014 RADICACIÓN DE DOCUMENTOS PARA ENAJENACIÓN DE VIVIENDA

La **SECRETARIA DE CONTROL FISICO** le informa que, revisada la documentación aportada mediante oficio de la referencia, se puede concluir que el proyecto urbanístico denominado **MIRADOR DEL LLANO 2 de: 972 apartamentos tipo VIS** desarrollado en el inmueble de mayor extensión identificado con la matricula inmobiliaria 230-96644, ubicado en la etapa D de la urbanización Doña Luz, en el Sector D Valles de Aragón, Carrera 8 No 20 A 17, según licencia urbanística simultanea de urbanización y construcción No 50001-2-12-0801 de 2014, expedida por la curaduría urbana SEGUNDA de Villavicencio, cumplió con los requisitos exigidos por el artículo 71 de la Ley 962 de 2005, Decreto reglamentario 2180 de 2006 y Decreto ley Anti-tramites 19 de 2012, referentes a la radicación de documentos para ejercer actividades de enajenación de viviendas.

Por otra parte me permito recordarle la obligación de **PRESENTAR ANUALMENTE EL BALANCE CONTABLE DE LA CONSTRUCTORA REGISTRADA**, tal como lo dictan las normas que rigen la materia.

Finalmente le informo que los documentos radicados, estarán a disposición de la comunidad, para que efectúen los estudios necesarios, que les permita determinar la conveniencia o no de su posible compra.

Atentamente,

C.R. GERMAN EDUARDO AYALA AMAYA
Secretario de control físico

Reviso: **Abg MARIA SANCHEZ AGUIRRE**
Directora de Control Urbano y Construcciones

Proyectó: Abg. Carlos Cárdenas
Arq. Carlos Antonio Castiblanco
Cont. Paola Ba

República de Colombia
Papel reciclado. Evite cortarlos. No copias ni carátulas públicas, certificados y documentos archivo general.

№ 4479 2019

CÁMARA DE COMERCIO DE VILLAVICENCIO
BANCOLOMBIA VIVA VILLAVICENCIO

Fecha expedición: 2019/07/19 - 10:11:09 Recibo No. S0049598378 Num. Operación. 90-RUE-20190719-0032.

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN jKYu2ijBOA

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL O DE INSCRIPCIÓN DE DOCUMENTOS DE SUCURSAL

Con fundamento en las matrículas e inscripciones del Registro Mercantil

CERTIFICA

NOMBRE, SIGLA, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

NOMBRE o RAZÓN SOCIAL: BANCOLOMBIA VIVA VILLAVICENCIO
ORGANIZACIÓN JURÍDICA: SOCIEDAD ANÓNIMA
CATEGORÍA : SUCURSAL
DOMICILIO : VILLAVICENCIO

CERTIFICA - RESEÑA A CASA PRINCIPAL

QUE LA INFORMACIÓN REFERENTE A LA CASA PRINCIPAL ES LA SIGUIENTE:

NOMBRE CASA PRINCIPAL : BANCOLOMBIA S.A.
IDENTIFICACIÓN : 890903938-8
DIRECCIÓN : CALLE 50 NO. 51-66
DOMICILIO : MEDELLIN
CÁMARA DE COMERCIO : CAMARA DE COMERCIO DE MEDELLIN
NO. MATRÍCULA NÚMERO : 00396404

EL NOTARIO TERCERO DE VILLAVICENCIO HACE CONSTAR QUE LA PRESENTE FOTOCOPIA COINCIDE CON EL ORIGINAL QUE HA SIDO PUESTO A LA VISTA. DOY FE. 23 JUL 2019 CESAR ALFONSO SALCEDO TORRES NOTARIO TERCERO

REPÚBLICA DE COLOMBIA NOTARIO TERCERO (E) Villavicencio Argelica Rocio Ortega Acosta

CERTIFICA - APERTURA SUCURSAL O AGENCIA

POR ACTA NÚMERO 2713 DEL 27 DE FEBRERO DE 2003 DE LA JUNTA DIRECTIVA, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 26983 DEL LIBRO VI DEL REGISTRO MERCANTIL EL 10 DE ABRIL DE 2003; SE INSCRIBE : APERTURA SUCURSAL EN VILLAVICENCIO.

POR ACTA NÚMERO 2713 DEL 27 DE FEBRERO DE 2003 DE LA JUNTA DIRECTIVA, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 26983 DEL LIBRO VI DEL REGISTRO MERCANTIL EL 10 DE ABRIL DE 2003, SE INSCRIBE : APERTURA SUCURSAL EN VILLAVICENCIO.

MATRICULA - INSCRIPCIÓN

MATRÍCULA NO : 98754
FECHA DE MATRÍCULA : ABRIL 23 DE 2003
ULTIMO AÑO RENOVADO : 2018
FECHA DE RENOVACION DE LA MATRÍCULA : MARZO 14 DE 2018
ACTIVO VINCULADO : 63,578,098,636.00

UBICACIÓN Y DATOS GENERALES

DIRECCIÓN DEL DOMICILIO PRINCIPAL : CALLE 7 NO. 65-185 L. 157 CC. VIVA
MUNICIPIO / DOMICILIO: 50001 - VILLAVICENCIO
TELÉFONO COMERCIAL 1 : 6849569
TELÉFONO COMERCIAL 2 : NO REPORTÓ
TELÉFONO COMERCIAL 3 : NO REPORTÓ
CORREO ELECTRÓNICO : notificacijudicial@bancolombia.com.co

DIRECCIÓN PARA NOTIFICACIÓN JUDICIAL : CALLE 7 NO. 65-185 L. 157 CC. VIVA
MUNICIPIO : 50001 - VILLAVICENCIO
TELÉFONO 1 : 6849569
CORREO ELECTRÓNICO : notificacijudicial@bancolombia.com.co

CERTIFICA - ACTIVIDAD ECONÓMICA

ACTIVIDAD PRINCIPAL : K6412 - BANCOS COMERCIALES.

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial
República de Colombia

CAMARA DE COMERCIO DE VILLAVICENCIO
BANCOLOMBIA-VIVA VILLAVICENCIO

Fecha expedición: 2018/07/13 - 10:11:09 Recibo No. S000459378 Num. Operación. 90-RUE-20180713-0032

CODIGO DE VERIFICACIÓN JKYU2IBGA

CERTIFICA

REPRESENTANTES LEGALES - PRINCIPALES

POR ACTA NÚMERO 2934 DEL 13 DE ABRIL DE 2018, DE ASAMBLEA JUNTA DIRECTIVA, REGISTRADO EN ESTA CAMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 41854 DEL LIBRO VI DEL REGISTRO MERCANTIL EL 13 DE JULIO DE 2018, FUERON NOMBRADOS

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
REPRESENTANTE LEGAL SUCURSAL	BEDOYA MEDINA ANDRES MAURICIO	CC 86.081.405

CERTIFICA

LA INFORMACIÓN ANTERIOR HA SIDO TOMADA DIRECTAMENTE DEL FORMULARIO DE MATRÍCULA Y RENOVACIÓN DILIGENCIADO POR EL COMERCIANTE

CERTIFICA

DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO Y DE LA LEY 962 DE 2005, LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS DE REGISTRO AQUÍ CERTIFICADOS QUEDAN EN FIRME DIEZ (10) DÍAS HÁBILES DESPUES DE LA FECHA DE INSCRIPCIÓN, SIEMPRE QUE NO SEAN OBJETO DE RECURSOS. EL DÍA SÁBADO NO SE DEBE CONTAR COMO DÍA HÁBIL.

VALOR DEL CERTIFICADO : 15.400

CERTIFICADO EXPEDIDO A TRAVES DEL PORTAL DE SERVICIOS VIRTUALES (SII)

IMPORTANTE: La firma digital del secretario de la CAMARA DE COMERCIO DE VILLAVICENCIO contenida en este certificado electrónico se encuentra emitida por una entidad de certificación abierta autorizada y vigilada por la Superintendencia de Industria y Comercio, de conformidad con las exigencias establecidas en la Ley 527 de 1999 para validez jurídica y probatoria de los documentos electrónicos.

La firma digital no es una firma digitalizada o escaneada, por lo tanto, la firma digital que acompaña este documento la podrá verificar a través de su aplicativo visor del documento pdf.

No obstante, si usted va a imprimir este certificado, lo puede hacer desde su computador, con la certeza de que el mismo fue expedido a través del canal virtual de la cámara de comercio y que la persona o entidad a la que usted le va a entregar el certificado impreso, puede verificar por una sola vez el contenido del mismo, ingresando al enlace https://virtual.ccv.org.co/ccv.php seleccionando la cámara de comercio e indicando el código de verificación JKYU2IBGA

Al realizar la verificación podrá visualizar (y descargar) una imagen exacta del certificado que fue entregado al usuario en el momento que se realizó la transacción.

La firma mecánica que aparece en el presente documento es la representación gráfica de la firma del secretario jurídico (o de quien haga sus veces) de la Cámara de Comercio quien avala este certificado. Esta firma mecánica reemplaza la firma digital en los documentos electrónicos.

EL NOTARIO TERCERO ENCARGADO HACE CONSTAR QUE LA PRESENTE FOTOCOPIA COINCIDE CON EL ORIGINAL QUE TUVO A LA VISTA
FECHA 25 OCT
CESAR ALFONSO SANABRIA TORRES
NOTARIO TERCERO ENCARGADO

*** FINAL DEL CERTIFICADO ***

REPÚBLICA DE COLOMBIA
NOTARIA SEGUNDA DEL CIRCULO DE VILLAVICENCIO
REPRODUCTO COPIA
ACTUACIÓN C. MONTOYA
SECRETARIA DESPACHO
NOTARIA SEGUNDA DEL CIRCULO DE VILLAVICENCIO
Ca343045404
Ca343045405
10-08-18
10874BM7CKKsMFM9

Nº 4479 2019

Bancolombia

REPÚBLICA DE COLOMBIA
NOTARIA 3ª DEL VILLAVICENCIO
DESPACHO DEL NOTARIO TITULAR

Adriana C. Moreno Rojas
SECRETARIA DE COPIAS
DECRETO 1334 DE 1989
NOTARIA TERCERA DE VILLAVICENCIO

CERTIFICA

Que el proyecto **MIRADOR DEL LLANO II CONJUNTO I TORRE II BLOQUES A, B C** ubicado en la **Carrera 8 No. 20 A - 17** en Villavicencio presenta un crédito constructor, el cual su saldo es controlado por el Banco para el pago de las prorratas.

Que los inmuebles que a continuación se relacionan se encuentran libres de pago de prorrata.

Por lo tanto, una vez lleguen las escrituras públicas en que dichos inmuebles son liberados de la hipoteca en mayor extensión a favor de **BANCOLOMBIA S.A.**, procederemos a la firmar de tales instrumentos.

bloq/mora/int	clase inmueble	nomenclatura
Bloque A	Apartamento	203
Bloque A	Apartamento	504
Bloque A	Apartamento	804
Bloque A	Apartamento	904
Bloque B	Apartamento	404
Bloque B	Apartamento	1104
Bloque C	Apartamento	403
Bloque C	Apartamento	504
Bloque C	Apartamento	803
Bloque C	Apartamento	1204

Se expide en Bogotá a los 25 días del mes de septiembre de 2019

Cordialmente;

PARACENTRAL
BANCA CONSTRUCTOR
FIRMA AUTORIZADA

FLOR ANGELA PEREZ RODRIGUEZ
Gerencia Crédito Constructor

FORMATO ACEPTACIÓN DE VIVIENDA CON CARGO AL FONDO DE SOLIDARIDAD

Ciudad: IBAGUE
Fecha: 18 10 2019

ESPACIO RESERVADO PARA STICKER DE RADICACIÓN

Señores
CAJA PROMOTORA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICÍA
Grupo Fondo de Solidaridad
Carrera 54 N° 26 – 54 CAN
Bogotá, D.C.

Asunto: Aceptación de vivienda con cargo al Fondo de Solidaridad

En mi calidad de beneficiario del Fondo de Solidaridad, MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA identificado con cédula de ciudadanía No. 38.999.052, manifiesto que de acuerdo a la información recibida por parte del Grupo Fondo de Solidaridad de la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía sobre los proyectos de vivienda disponibles para la categoría a la cual pertenezco, las condiciones técnicas y de ubicación de los mismos, es mi voluntad aceptar mi solución de vivienda en el proyecto MIRADOR del LLANO ubicado en la ciudad VILLAVICENCIO del departamento de META.

Estoy de acuerdo y acepto la información que la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía me brinda a continuación:

1. La disponibilidad de vivienda está sujeta a la demanda que tenga el Fondo de Solidaridad en los respectivos proyectos a contratar y se atenderá en orden de radicación en los diferentes puntos de atención de Caja Honor. En caso de no tener suficiente demanda el proyecto seleccionado, eventualmente, no podrá ser contratado se deberá solicitar una nueva oferta de proyectos.
2. El inmueble aceptado puede estar sujeto a la Ley 675 del 2001 de propiedad horizontal que regula los derechos y obligaciones específicas de los copropietarios de un edificio o conjunto sometido al régimen de propiedad horizontal, por tal motivo el beneficiario se compromete a cumplir con el pago de administración, (cuando aplique).
3. La entrega de vivienda estará sujeta al cumplimiento de la Constructora que tenga a cargo el desarrollo del proyecto seleccionado, el término de entrega y escrituración puede sufrir modificaciones por causas de fuerza mayor o caso fortuito, que no serán imputables a Caja Honor.
4. En aplicación del artículo 64 de la Resolución 083 de 2018, el Formato de Aceptación de Vivienda con cargo al Fondo de Solidaridad, será el documento con el cual, la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía iniciará los trámites para la transferencia del derecho de dominio del inmueble seleccionado.
5. Para agilizar el proceso de entrega y escrituración de la vivienda que seleccione, debo mantener actualizados mis datos de contacto en Caja Honor.
6. En aplicación del parágrafo 2° del artículo 64 de la Resolución 083 de 2018, si un mes antes de la fecha establecida para la entrega de mi inmueble, no he podido ser contactado por Caja Honor, el inmueble que seleccione se podrá reasignar a otro beneficiario interesado.
7. En aplicación del artículo 65 de la Resolución 083 de 2018, la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía, me comunicará la fecha en que debó suscribir la escritura pública de transferencia del derecho de dominio, del inmueble escogido como solución de vivienda con cargo al Fondo de Solidaridad. De no efectuar dicho trámite en la fecha establecida, tendré un plazo máximo de cinco (5) días hábiles siguientes a dicha fecha para efectuar el trámite correspondiente. En el evento en que no se haya procedido a la firma de la respectiva escritura en el término establecido, perderé el beneficio, con la posibilidad de postularme nuevamente en futuras convocatorias por una última vez, (por una segunda y única vez).
8. Es mi deber conocer y visitar el proyecto seleccionado, antes de su entrega, sin solicitud previa de Caja Honor.
9. En aplicación del artículo 61 del Acuerdo 05 de 2017 el costo de la solución de vivienda de la cual seré beneficiario se cubrirá en primer lugar con los valores registrados en mi cuenta individual y el excedente será cubierto con cargo al Fondo de Solidaridad.
10. Acepto que para la firma o suscripción de la escritura pública del inmueble seleccionado, deberé aportar la constitución de la póliza de seguro y la constancia de pago de la respectiva prima, que trata el parágrafo del

artículo 82 del Acuerdo 05 de 2017 o el soporte de consignación de la suma de dinero correspondiente al número de aportes faltantes para cumplir las 160 cuotas de aportes mensual, que se liquidarán con base al valor de la última cuota aportada al momento de la solicitud de liquidación. **(Aplica únicamente para beneficiarios del modelo Siempre Soldados)**

11. En aplicación del artículo 82 del Acuerdo 05 de 2017, aportaré para nutrir el Fondo de Solidaridad, una suma equivalente a la que venía aportando como ahorro mensual obligatorio antes de la adjudicación, es decir, el cuatro punto cinco por ciento (4.5%) de mi mesada pensional, hasta completar ciento sesenta y ocho (168) cuotas de aportes, computándose para este efecto las cuotas registradas en la cuenta individual al momento de resultar beneficiado con la adjudicación. **(Aplica únicamente para beneficiarios del modelo Siempre Soldados)**

Diligencie la siguiente información

¿Ha sido usted reintegrado a las FF.AA.M o Policía Nacional?	Si ☐	No ☐	En caso de respuesta afirmativa, adjunto Acto Administrativo de reintegro.

Condiciones especiales de salud o discapacidad (por favor especifique) NINGUNA

Utiliza alguna de las siguientes ayudas técnicas (marque con una x)

Silla de ruedas ☐	Muletas ☐	Bastón ☐	Caminador ☐	Prótesis ☐	Prótesis y ayuda técnica ☐	Ninguno ☒
Otro cual:						

Nota: Dando cumplimiento de las disposiciones legales, Ley 1581 de 2012 (Protección datos Personales), Ley 1266 de 2008 (Habeas data) y Ley 1273 de 2009 (Protección de la información y de los datos), declaro en mi calidad de consumidor financiero que he sido informado y conozco de manera clara y expresa de las finalidades con que se recopilan mis datos, del derecho a conocer, actualizar, corregir o suprimir la información entregada, así como el Manual de protección datos personales de la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía que se encuentre en la página web www.cajahonor.gov.co. Por lo cual autorizo a la Caja Honor para que mis datos aquí registrados, sean tratados de manera confidencial y exclusivamente para propósitos relacionados con los trámites y servicios que presta la Entidad.

				Huella índice derecho o izquierdo
Nombres y apellidos: MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA				
Número de cédula:	38.999.052	**Firma:**		
Dirección:	Carrera 3a Nº 4A-35			
Ciudad:	IBAGUE	**Barrio:**	CASA CLUB	
Estado civil:	CASADA	**Departamento:**	TOLIMA	
Teléfono1:	3188249566	**Teléfono 2:**	3153344225	
Correo electrónico:	mlgarzon71@hotmail.com	**Número de hijos:**		

Favor anexar los siguientes documentos:

Anexos	Beneficiarios disminución de la capacidad psicofísica	Beneficiarios por fallecimiento del afiliado
Fotocopia al 150% de la cédula de ciudadanía de beneficiarios o del representante legal cuando estos sean menores de edad.	x	x
Fotocopia del Registro Civil de Nacimiento de hijos del beneficiario. (si los tiene)	x	x
Fotocopia del Registro Civil de Defunción, (aplica en el evento que el afiliado sea fallecido)		x
Copia Interdicción	x	
Certificado de Matrimonio/ Registro civil de matrimonio/ Declaración extra juicio	x	x

Nota: Favor diligenciar un formulario de vivienda por cada beneficiario mayor de edad.

3479-2019

REPÚBLICA DE COLOMBIA

ORGANIZACION ELECTORAL
REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

Adhesivo Copia Registro Civil
REGISTRADURIA 21533584.2

REGISTRO CIVIL DE DEFUNCIÓN

Indicativo Serial 9087122

Datos de la oficina de registro

Clase de oficina: Registraduría X | Notaría | Consulado | Corregimiento | Insp. de Policía | Código T 3 K

Departamento - Municipio - Corregimiento e/o Inspección de Policía

REGISTRADURIA DE ESPINAL - COLOMBIA - TOLIMA - ESPINAL

Datos del inscrito

Apellidos y nombres completos

GARZON MAHECHA FABIAN AUGUSTO

Documento de identificación (Clase y número)	Sexo (en Letras)
CC 14.395.733	MASCULINO

Datos de la defunción

Lugar de la Defunción: País - Departamento - Municipio - Corregimiento e/o Inspección de Policía

COLOMBIA CUNDINAMARCA GIRARDOT

Fecha de la defunción	Hora	Número de certificado de defunción
Año 2015 Mes JUN Día 27		CF 300DEL28-06-2015

Presunción de muerte

Juzgado que profiere la sentencia	Fecha de la sentencia
	Año - - - - Mes - - Día - -

Documento presentado		Nombre y cargo del funcionario
Autorización Judicial X	Certificado Médico	POLICIA NAL GUAMO TOL

Datos del denunciante

Apellidos y nombres completos

OSORIO OROZCO HECTOR FABIO

Documentos de Identificación (Clase y número)	Firma
CC 18.617.107	FIRMADO

Primer testigo

Apellidos y nombres completos

Documentos de Identificación (Clase y número)

NOTARÍA QUINTA DEL CÍRCULO DE IBAGUÉ - TOLIMA
Nilda Mallerly González Pedraza
24 OCT 2019
Doy fe que esta fotocopia coincide con el documento AUTÉNTICO que he tenido a la vista

Segundo testigo

Apellidos y nombres completos

Documentos de Identificación (Clase y número)

Fecha de Inscripción	Nombre y firma del funcionario que autoriza
Año 2015 Mes JUL Día 03	DANIEL A VARGAS STERLING

ESPACIO PARA NOTAS

03.JUL.2015 - TIPO DE DOCUMENTO ANTECEDENTE - ORDEN JUDICIAL

ORIGINAL PARA LA OFICINA DE REGISTRO
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y demás documentos del archivo notarial

República de Colombia

Ce345045402

Ce345045402

10-08-18

NOTARIA QUINTA DEL
CIRCULO DE IBAGUÉ - TOLIMA
Hilda Marleny González Pedraza
24 OCT 2019
Doy fe que esta fotocopia coincide con un documento AUTENTICADO que he tenido a la vista

REPÚBLICA DE COLOMBIA
NOTARÍA QUINTA DEL CÍRCULO DE IBAGUÉ
María Alejandra Cortés Salazar
Notaria Quinta Encargada

REGISTRADURÍA
NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

REGISTRADURIA MUNICIPAL DEL ESTADO CIVIL
ESPINAL TOLIMA

ES FIEL FOTOCOPIA TOMADA DEL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL ARCHIVO DE ESTA OFICINA. SERIAL 9087122
VALIDO PARA TRÁMITES LEGALES

FECHA: 21 DE NOVIEMBRE DE 2017

RAFAEL GORDILLO MESA
Registradora Municipal del Estado Civil

4479 2019

Ca343045401

REGISTRADURÍA
NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

REGISTRADURIA MUNICIPAL DEL ESTADO CIVIL
ESPINAL TOLIMA

ES FIEL FOTOCOPIA TOMADA DEL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL ARCHIVO DE ESTA OFICINA. SERIAL 9087122
VALIDO PARA TRAMITES LEGALES

FECHA: 21 DE NOVIEMBRE DE 2017

RAFAEL GORDILLO MESA
Registradora Municipal del Estado Civil

República de Colombia

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial

Ca343045400

10871AMFM8M8CTBK

#4479 2019

REPUBLICA DE COLOMBIA
REGISTRO CIVIL
Superintendencia de Notariado y Registro

1560907

REGISTRO DE MATRIMONIOS

FECHA EN QUE SE SIENTA ESTE REGISTRO: 1 Día 15 | 2 Mes AGOSTO | 3 Año 1990

4 Clase (Notaría, Alcaldía, Inspección, etc.): NOTARIA CUARTA
5 Código: 6012
6 Municipio y departamento, intendencia o comisaría: IBAGUE (TOLIMA)

Lugar de celebración
7 País: COLOMBIA
8 Depto., Int., o Comisaría: TOLIMA
9 Municipio: IBAGUE

10 Clase de matrimonio: Civil [X] Católico [ ]
11 Oficina o título de celebración (juzgado, parroquia): NOTARIA CUARTA
12 Nombre del funcionario o párroco: JAIME RUBIO MERCADO

FECHA DE CELEBRACION: 13 Día 15 | 14 Mes AGOSTO | 15 Año 1990

DOCUMENTO QUE ACREDITA EL MATRIMONIO: 16 Clase: Acta parroquial [ ] Escr. de protocolización [ ] | 17 Número 2.011 | 18 Notaría CUARTA

ESPOSO

19 Primer apellido: ZAMORA
20 Segundo apellido: CESPEDES
21 Nombres: GUSTAVO

FECHA DE NACIMIENTO: 22 Día 21 | 23 Mes ABRIL | 24 Año 1960

25 IDENTIFICACION: Clase T.I. [ ] C. de C [X] C. de E [ ] Número 14.231.424 de IBAGUE

26 ESTADO CIVIL ANTERIOR: Soltero [X] Viudo [ ] Divorciado [ ] Disuelta [ ] Liquidada [ ]

Datos del registro de nacimiento: 27 Oficina: REGISTRADURIA MPAL. | 28 Lugar: ALVARADO (TOLIMA) | 29 Número de registro: FOLIO 350 TOMO 10

ESPOSA

30 Primer apellido: MAHECHA
31 Segundo apellido: ARDILA
32 Nombres: MARIA ZULMA

FECHA DE NACIMIENTO: 33 Día 23 | 34 Mes SEPTIEMBRE | 35 Año 1947

36 IDENTIFICACION: Clase T.I. [ ] C. de C [X] C. de E [ ] Número 38.999.052 de CALI

37 ESTADO CIVIL ANTERIOR: Soltera [ ] Viuda [ ] Divorciada [X] Disuelta [ ] Liquidada [ ]

Datos del registro de nacimiento: 38 Oficina: REGISTRADURIA MPAL. | 39 Lugar: FALAN-TOLIMA | 40 Número de registro: FOLIO 342 AÑOS 68/71

41 Nombres y apellidos del padre: FRANCISCO ANTONIO ZAMORA
42 Nombres y apellidos de la madre: EULALIA CESPEDES
43 Nombres y apellidos del padre: BENJAMIN MAHECHA
44 Nombres y apellidos de la madre: CESARFINA ARDILA

45 Nombres y apellidos: GUSTAVO ZAMORA CESPEDES
46 Firma (interesado)
47 Identificación (clase y número): C.C No. 14.231.424 DE IBAGUE

NOTA ALTERACION O ENMENDADURA

Forma DANE 1490 B

ALFONSO C. MORENO ROJAS
SECRETARIA DE CORTAS
DECRETO 1334 DE 1989
NOTARIA TERCERA DE VILLAVICENCIO

REPÚBLICA DE COLOMBIA

ORGANIZACION ELECTORAL
REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

Adhesivo Copia Registro Civil
REGISTRADURIA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL 21533694-2

REGISTRO CIVIL DE DEFUNCIÓN

Indicativo Serial 9087122

Datos de la oficina de registro

Clase de oficina: Registraduría X | Notaría | Consulado | Corregimiento | Insp. de Policía | Código T 3 K

País - Departamento - Municipio - Corregimiento o/o Inspección de Policía

REGISTRADURIA DE ESPINAL - COLOMBIA - TOLIMA - ESPINAL

Datos del inscrito

Apellidos y nombres completos

GARZON MAHECHA FABIAN AUGUSTO

Documento de identificación (Clase y número)	Sexo (en Letras)
CC 14.395.733	MASCULINO

Datos de la defunción

Lugar de la Defunción: País - Departamento - Municipio - Corregimiento o/o Inspección de Policía

COLOMBIA CUNDINAMARCA GIRARDOT

Fecha de la defunción	Hora	Número de certificado de defunción
Año 2015 Mes JUN Día 27		OF 300DEL28-06-2015

Presunción de muerte

Juzgado que profiere la sentencia	Fecha de la sentencia
	Año Mes Día

Documento presentado	Nombre y cargo del funcionario
Autorización Judicial X Certificado Médico	POLICIA NAL GUAMO TOL

Datos del denunciante

Apellidos y nombres completos

OSORIO OROZCO HECTOR FABIO

Documentos de Identificación (Clase y número)	Firma
CC 18.617.107	FIRMADO

Primer testigo

Apellidos y nombres completos

Documentos de Identificación (Clase y número)	Firma

Segundo testigo

Apellidos y nombres completos

Documentos de Identificación (Clase y número)	Firma

Fecha de inscripción	Nombre y firma del funcionario que autoriza
Año 2015 Mes JUL Día 03	DANIEL A VARGAS STERLING

ESPACIO PARA NOTAS

03.JUL.2015 - TIPO DE DOCUMENTO ANTECEDENTE - ORDEN JUDICIAL

República de Colombia

ORIGINAL PARA LA OFICINA DE REGISTRO

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial

Cu343045400

Cu343045400

10879BNBM7CK84MF

numero o números de matrícula inmobiliaria y cédula catastral del predio o predios aquí consignados, los paz y salvos con sus fechas y números, la dirección y nomenclatura, la ubicación, el área y linderos, particulares y/o generales del predio o predios aquí mencionados, el precio la forma de pago, la tradición en cuanto al número, fecha y Notaría de la Escritura de **LA VENDEDORA** así como de la matrícula inmobiliaria y en general todas las cláusulas que contiene el presente negocio jurídico. ----------

SEGUNDO: Que conocen la Ley y saben que el Notario responde de la regularidad formal de los instrumentos que autoriza, más no de la veracidad de las declaraciones y que de esa manera cumplen con la obligación que consigna el artículo 35 del decreto 960 de 1.970 y el artículo 22 del Decreto 2148 de 1.983 de leer la totalidad de la Escritura y expresan que con su otorgamiento o firma muestran su conformidad o asentimiento de la misma. ----------

Nota de advertencia. ART. 37 D.L. 960 de 1970. A los otorgantes se les hizo la advertencia que deben presentar esta Escritura para registro, en la oficina correspondiente, dentro del término perentorio de **dos (2) meses**, contados a partir de la fecha de otorgamiento de este Instrumento, cuyo incumplimiento causará intereses moratorios por mes o fracción de mes de retardo. ----------

Se Advierte a los comparecientes: Que la presente Escritura de Patrimonio de Familia solo podrá inscribirse en la Oficina de Registro dentro de los noventa (90) días siguientes a su otorgamiento ya que de no hacerlo en el término indicado se deberá otorgar una nueva Escritura. ----------

Leído el presente Instrumento por los comparecientes, lo aprueba, aceptan y firman conmigo el Notario que de todo lo expuesto doy fe. ----------

Derechos Notariales **$392.427.** IVA **$127.498.** ----------

Recaudos **$18.600.** Resolución 691 del 24 de Enero de 2019. ----------

La presente Escritura se relaciona en las hojas de papel notarial números: **Aa062279509 - Aa062279510 - Aa062279511 - Aa062279512 - Aa062279513 - Aa062279514 - Aa062279515 - Aa062279517.** ----------

República de Colombia
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial
Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario
Responsable Hoja Notarial: DUNLEY LLANOS ESPAÑA

ANDRÉS MAURICIO BEDOYA MEDINA
C.C. No. 86081405
Obrando en nombre y representación de: BANCOLOMBIA S.A.
FECHA DE OTORGAMIENTO

Camila A. Rodríguez
ELABORÓ

Copia tomada de la escritura pública Número 1479 de fecha 25 octubre de 2019 tomada de su original, expedida actualmente en 34 hojas útiles con destino al interesado

2 NOV 2019 | 25 NOV 2019

Secretaria,

CESAR ALFONSO SALCEDO TORRES
Notario Tercero

JOSÉ JOAQUÍN CAICEDO MESA
C.C. No. 80872793
Obrando en nombre y representación de: CONSTRUCTORA ARQUITECTURA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S. "ARVINCO S.A.S."
FECHA DE OTORGAMIENTO 05 NOV 2019

MARÍA ZULMA MAHECHA ARDILA
C. C. No. 38999052 TELÉFONO 3188795555
DIRECCIÓN Carrera 3ª N°42-35 B/Los Club CIUDAD: Libano
E-MAIL: mlgarzon71@hotmail.com
PROFESIÓN U OFICIO: Pensionada ACTIVIDAD ECONÓMICA:
FECHA DE OTORGAMIENTO
PERSONA EXPUESTA POLÍTICAMENTE DECRETO 1674 DE 2016 SI __ NO X
CARGO:
FECHA VINCULACIÓN _____ FECHA DE DESVINCULACIÓN _____

REPUBLICA DE COLOMBIA NOTARIO TERCERO Villavicencio Meta

ANGÉLICA ROCIO ORTEGA ACOSTA
NOTARIA TERCERA ENCARGADA DEL CIRCULO DE VILLAVICENCIO (META)

Digitó Durley Llanos / revisó Dr. IVAN ROJAS

...el notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario

MINDEFENSA

TODOS POR UN NUEVO PAÍS
PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN

cajaHonor
Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía

AL CONTESTAR CITE: 03-01-20161201046062
Fecha: 01/12/2016
Area: Área del Sistema de Atención al Consumidor Financiero - SAC

Bogotá D C., 01/12/2016

Señora
MARIA ZULMA MAHECHA
CARRERA 3ª # 42-35 B/ CASA CLUB
IBAGUÉ
TOLIMA

Asunto: respuesta solicitud Nº 06-01-20161129024016

En atención a su solicitud radicada en la Entidad el 29 de noviembre del 2016, **bajo el número del asunto**, mediante la cual actuando en calidad de beneficiaria del señor FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA (QEPD) requiere dejar en suspenso o bloquear el pago de las cesantías al señor TEODULO GARZON MONROY, hasta tanto se obtenga el fallo proferido por el Juzgado Sexto de Familia de Ibagué, donde se determine si es digno o no para suceder, al respecto me permito informar:

1. Mediante radicado Nº 20150123952 del 16 de octubre del 2015, usted allegó oficio emitido por el Juzgado Sexto de Familia de Ibagué, donde se relacionaba el proceso de indignidad para suceder, radicado 2015-00568, y a través del cual el recinto judicial resolvió admitir la demanda instaurada en contra del señor TEODULO GARZON MONROY.

2. Sin embargo, el Grupo de Administración de Cuentas Individuales no procedió a bloquear de manera preventiva los dineros que reposan en la cuenta individual del causante, por lo que no se allegó oficio emitido por el recinto judicial donde ordenara el bloqueo, retención o embargo de dineros o de la cuenta, razón por la cual no era procedente hacer retenciones, ya que el oficio que solo fue allegado fue el de la admisión de la demanda.

3. Así mismo se le informa que a la fecha a la Entidad no ha sido allegado oficio proferido por el Juzgado donde ordene el bloque preventivo de los dineros de la cuenta individual del señor FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA (QEPD). No obstante y de acuerdo a la reunión realizada el día 30 de noviembre del año en curso, en coordinación con el Grupo de cesantías, Grupo de Administración de Cuentas Individuales y enlace de la Policía Nacional, se le indicó que el trámite presentado por el señor TEODULO GARZON MONROY, bajo radicado Nº 21-01-2016112830021 del 28 de noviembre del año en curso, quedará en suspenso hasta el día 7 de diciembre del año en curso en las horas del mediodía, con el fin de brindarle la colaboración para que antes de esa sea allegado el oficio emitido por el Juzgado donde ordene el bloqueo de los dineros, mientras este define el proceso de indignidad para suceder.

De no presentarse dicho oficio antes de la mencionada fecha, el trámite presentado por el señor TEODULO GARZON MONROY, será procesado y cancelado a su favor, teniendo en cuenta que allegó la documentación donde lo reconocen como beneficiario del señor FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA.

Cualquier solicitud adicional, podrá realizarla a través de nuestro Centro de Contacto al Ciudadano CCC, al 5188605 en Bogotá o a la línea gratuita nacional 018000 919429, al correo electrónico contactenos@cajahonor.gov.co, a nuestro Chat Virtual "Asesor en Línea" del Portal Web www.cajahonor.gov.co, acercándose personalmente a cualquiera de nuestros Puntos de Atención a nivel nacional o a nuestro Punto Móvil Caja Honor. Igualmente podrá acceder al servicio en línea, Portal Transaccional, y seguirnos a través de las redes sociales.

Cordialmente,

SONIA JANETH GARCÍA ÁVILA
Jefe Área Sistema de Atención al Consumidor Financiero-SAC

Proyectó y elaboró
ABG. MARIA CURVELO
Profesional Universitario 2. SAC

Revisó
ABG. MARCELA GARCIA
Profesional Universitario 4. SAC

COMUNICACIÓN SOLUCIÓN DE VIVIENDA FONDO
Radicado: 104-01-2019102300060
Fecha: 23/10/2019 11:04:59 a. m.
Usuario: claudia.farfan
Mecanismos de Solución de Vivienda: Adjudicación de vivienda
Número de Identificación: 14396733
Nombres y Apellidos: Garzon Mahecha Fabian Augusto

Bogotá D.C., 23 de octubre de 2019

Señora
MAHECHA ARDILA MARIA ZULMA
Carrera 39 # 42-35
Barrio Casa Club
Ibagué (Tolima)
mlgarzon71@hotmail.com

Asunto: Solución de vivienda con cargo a Fondo de Solidaridad - radicación de postulación 39-01-2019090400183 convocatoria 23 Modelo Fondo de Solidaridad - Héroes

De manera atenta me permito informarle que mediante Resolución N° **506 del 11 de octubre de 2019**, se acogió el listado de calificación de la convocatoria **23** para la entrega de soluciones de vivienda del Modelo Fondo de Solidaridad - Héroes, en la cual su núcleo familiar resultó favorecido para recibir una solución de vivienda mediante el mecanismo denominado "Adjudicación de Vivienda".

En consecuencia, teniendo en cuenta que el afiliado **GARZON MAHECHA FABIAN AUGUSTO (Q.E.P.D.)** ostentaba la categoría de **Oficial**, a continuación se informan los proyectos disponibles, recordando que para cada proyecto se tiene un cupo limitado:

Proyecto	Ciudad	Dirección
Mirador del Llano II	Villavicencio	Carrera 8 # 20A -17 Valles De Aragón –Vía Catama

Para la asignación correspondiente es necesario contar con su decisión expresa a través de la radicación de la siguiente documentación:

1. Formato de separación de vivienda totalmente diligenciado (anexo).
2. Fotocopia al 150% de la cédula de ciudadanía de beneficiarios o del representante legal cuando estos sean menores de edad.
3. Fotocopia del Registro Civil de Nacimiento de hijos del beneficiario (si los tiene).
4. Fotocopia del Registro Civil de Defunción (aplica en el evento que el afiliado sea fallecido).
5. Certificado de Matrimonio / Registro civil de matrimonio / Declaración extra juicio.
6. Copia interdicción. (si aplica)

Los anteriores documentos deben ser radicados en el Punto de Atención de Caja Honor más cercano o pueden escanearlos y enviarlos al correo electrónico **contactenos@cajahonor.gov.co**.

Toda solicitud adicional, podrá realizarla a través de los canales de comunicación que se detallan a continuación: Centro de Contacto al Ciudadano CCC en la línea de atención 5188605 en Bogotá o a la línea gratuita nacional 018000919429; Chat Virtual "Asesor en Línea" del Portal Web www.cajahonor.gov.co, personalmente en los Puntos de Atención a nivel nacional o a los

Puntos Móviles de Caja Honor; servicio en línea, Portal Transaccional. Así mismo, le recordamos la necesidad de mantener actualizados los datos de contacto.

De igual manera es pertinente informarle que en cumplimiento del artículo 73 del Acuerdo 05 de 2017[1], usted cuenta con tres (3) meses (prorrogables a solicitud dentro del mismo término, por tres meses más) contados a partir de la fecha de ejecutoria de la Resolución N° 506 del 11 de octubre de 2019 para hacer efectiva la solución de vivienda con la radicación del formato de aceptación de vivienda, vencido este término se perderá el beneficio con la posibilidad de postularse nuevamente en futuras convocatorias por una última vez.

Adicionalmente, podrá solicitar prórroga[2] por un periodo igual, antes de la finalización de los (3) meses inicialmente otorgados.

Nota: Recuerde que los cupos para separar vivienda están sujetos a disponibilidad de proyectos y se asignan de acuerdo al orden de radicación del formato de separación. No obstante, en caso de no tener suficiente demanda en el proyecto que seleccione, este no podrá ser contratado y se remitirá una nueva oferta de proyectos.

Atentamente,

Ing. JHON JAIRO ROSAS ALBA
Jefe Oficina Asesora Gestión del Riesgo
Encargado de las funciones de la Subgerencia de Vivienda y Proyectos

Elaboró:
T.S. Sindy Tatiana Salas Rodríguez
Profesional Universitario 02 - GRFOS

Revisó:
Ing. Omar Fernando Pérez Medina
Líder Grupo Fondo de Solidaridad

Aprobó:
CR (RA) Gustavo Vizcaya Villa
Jefe Área Técnica y de Promoción

Anexos:

1. Formato de separación de vivienda
2. Presentación de cada proyecto de vivienda

[1] **ARTÍCULO 73°. VIGENCIA DE LA SOLUCIÓN DE VIVIENDA OTORGADA CON CARGO AL FONDO DE SOLIDARIDAD.** La vigencia de la solución de vivienda otorgada con cargo al Fondo de Solidaridad será de tres (3) meses contados a partir de la fecha de ejecutoria del acto administrativo que dispone el otorgamiento, término en el cual el beneficiario deberá hacer efectiva la solución de vivienda. En el evento del vencimiento de este término sin que el beneficiario haya hecho efectiva la solución de vivienda se perderá el beneficio, previo agotamiento de la respectiva actuación administrativa, a efectos de garantizar el debido proceso.

[2] **PARÁGRAFO 1° DEL ARTÍCULO 73 DEL ACUERDO 05 DE 2017:** El término del que trata el presente artículo será prorrogable hasta por el término igual a solicitud del beneficiario.

Bogotá D C., 01/07/2020

AL CONTESTAR CITE: 03-01-20200701022327
Fecha: 01/07/2020 05:42:31 a. m.
Área: GRUPO FONDO DE SOLIDARIDAD

Señora
MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA
Cra. 3 No. 42-35,
Barrio: Casa Club
Ibagué, Tolima

Asunto: Entrega Escritura Pública No. 4479 del 25/10/2019 - Matrícula 230-201539

Para la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía es importante llevar a feliz término todos los trámites relacionados con la vivienda asignada en el proyecto **MULTIFAMILIARES MIRADOR DEL LLANO II,** teniendo en cuenta la calidad de beneficiario del Fondo de Solidaridad, es por esto que, adjunto al presente oficio encontrará la **Escritura Pública No. 4479 25/10/2019** y el certificado de tradición y libertad que lo acredita como propietario del inmueble registrado bajo el número de **matrícula inmobiliaria No. 230-201539**.

Por lo anterior, se remiten los documentos nombrados anteriormente a la dirección de correspondencia suministrada mediante comunicación telefónica.

Cualquier solicitud, podrá realizarla a través de nuestro **Centro de Contacto al Ciudadano CCC**, al **5188605** en Bogotá o a la línea gratuita nacional **018000 919429**, a los teléfonos **3173632716, 5188646, 5188647,** a los correos electrónicos beneficiariofondo@cajahonor.gov.co, a nuestro **Chat Virtual "Asesor en Línea"** del Portal Web www.cajahonor.gov.co, acercándose personalmente a cualquiera de **nuestros Puntos de Atención a nivel nacional** o a nuestro **Punto Móvil Caja Honor**. Igualmente podrá acceder al servicio en línea, **Portal Transaccional**, y seguirnos a través de las **redes sociales** Facebook, Twitter, YouTube e Instagram.

Atentamente,

CR. (RA) RICHARD OSVALDO GONZÁLEZ VERA
Subgerente de Vivienda y Proyectos

Elaboró
PS. Adriana Rodríguez Zapata
Prof. Universitario - GRFOS

Revisó
Abg. Ximena Suárez Hernández
Líder Grupo Fondo de Solidaridad - GRFOS

Aprobó
TC. (RA) Luis Armando Hernández Montoya
Jefe Área Técnica y Promoción – ARTYP

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL CAJA PROMOTORA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICIA NIT 860.021.967-7	FECHA DE ELABORACION: 15/12/2016	**COMPROBANTE DE PAGO No. 92644**
	FECHA AUT: 15/12/2016	**AUTORIZACION No. 9317**

AFILIADO: GARZON MAHECHA FABIAN AUGUSTO		C.C/ NIT: 14395733
BENEFICIARIO: TEODULO GARZON MONROY		C.C/ NIT: 14199550
LA SUMA DE: DOCE MILLONES VEINTINUEVE MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS CON SESENTA Y TRES CENTAVOS MCTE VALOR: 12,029,667.63		
CANCELADO CON CHEQUE No. Y/O PAQUETE : PAQUETE 20161314 COLPATRIA C		BANCO COLPATRIA
ABONO A LA CUENTA No. 236224721	TIPO DE CUENTA: CTA. AHORROS	BANCO BBVA
POR CONCEPTO DE: NUMERO RADICACION: 21-01-201611283 PAGO - 14395733 - GARZON MAHECHA FABIAN AUGUSTO - GA2 - RADICADO: 21-01-2016112830021SOLICITUD: 1996758		

IMPUTACION

DISPONIBILIDAD PPTAL No.: 960110

FECHA: 14 Dec/2016

CUENTA	DEBE	HABER	IMPUTACION PRESUPUESTAL No. 860819	
25959510 11150560	12,029,667.63	12,029,667.63	023130101	**12,077,786.30**

REVISO:	PAGADOR :	HUELLA INDICE DERECHO	RECIBI: C.C/NIT:

Codigo: TE-NA-FM-010
Versiòn : 014
13/07/2015

Fecha: 19/12/2016
Hora: 8:08:02AM
Usuario AGAVILAN

MINDEFENSA

TODOS POR UN NUEVO PAÍS
PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN

cajaHonor
Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía

Bogotá D C., 19/12/2016

AL CONTESTAR CITE: 03-01-20161219048943
Fecha: 19/12/2016
Area: Área del Sistema de Atención al Consumidor Financiero - SAC

Señora
MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA
Carrera 3ª # 42-35 B/ Casa Club
Ibagué – Tolima

ASUNTO. Respuesta radicado Nº. 06-01-20161212024659.

En atención a su solicitud radicada en la Entidad el doce (12) de diciembre del año en curso, bajo el **número del asunto**, mediante el cual informa que se está llevando un proceso de indignidad en contra del señor TEODULO GARZÓN MONRROY, por tal razón requiere que no se efectúe ningún pago de la cuenta individual del afiliado FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA (q.e.p.d.), de la manera más atenta me permito informarle lo siguiente:

Una vez verificados los sistemas de información de Caja Honor se evidenció que el señor TEODULO GARZÓN MONRROY presentó bajo el radicado Nº. 21-01-2016112830021 del veintiocho (28) de noviembre del 2016 – trámite de pago extraordinario por muerte del afiliado, a través del cual la Entidad giró el valor de DOCE MILLONES VEINTINUEVE MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS CON SESENTA Y TRES CENTAVOS M/CTE LEGAL ($12.029.667,63), cancelado mediante la orden de pago Nº. 92644 del quince (15) de diciembre del 2016.

Por lo anterior, es importante aclarar que el trámite mencionado fue cancelado de manera satisfactoria a favor del señor GARZÓN MONRROY, teniendo en cuenta que no se allegó la respectiva orden judicial que ordenará el bloqueo preventivo de los dineros registrados en la cuenta individual del afiliado fallecido, tal y como se solicitó en los radicados de salida Nº. 03-01-20161201046062, 03-01-20161206046887 y 03-01-20161207047018, anexos en **tres (3) folios útiles**.

Cualquier solicitud adicional, podrá realizarla a través de nuestro **Centro de Contacto al Ciudadano CCC**, al **5188605** en Bogotá o a la línea gratuita nacional **018000 919429**, al correo electrónico **contactenos@cajahonor.gov.co**, a nuestro **Chat Virtual "Asesor en Línea"** del Portal Web **www.cajahonor.gov.co**, acercándose personalmente a cualquiera de nuestros Puntos de Atención a nivel nacional o a nuestro **Punto Móvil Caja Honor**. Igualmente podrá acceder al servicio en línea, **Portal Transaccional**, y seguirnos a través de las **redes sociales** Facebook, Twitter, YouTube e Instagram.

Cordialmente,

SONIA JANETH GARCÍA ÁVILA
Jefe Área Sistema de Atención al Consumidor Financiero - SAC

Proyectó y elaboró
ABG. LILIANA PAOLA ROBLES MORA
Profesional Universitario 2 - SAC

Revisó
ABG. MARCELA GARCIA
Profesional Universitario 4 - SAC

MINDEFENSA

TODOS POR UN NUEVO PAÍS
PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN

CajaHonor
Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía

Bogotá D C., 07/12/2016

AL CONTESTAR CITE: 03-01-20161207047018
Fecha: 07/12/2016
Area: Área del Sistema de Atención al Consumidor Financiero - SAC

Señora,
Maria Zulma Mahecha
Carrera 3ª # 42-35
Barrio Casa Club
Ibagué - Tolima

Asunto: Respuesta solicitud Nº 06-01-20161206024364

En atención a su petición radicada en la Entidad el día 06 de diciembre del presente año, bajo el número del asunto, mediante la cual insiste en que sea detenido el pago requerido por parte del señor Teódulo Garzón Monroy, beneficiario del señor Fablán Augusto Garzón Mahecha (q.e.p.d), toda vez que en su contra cursa proceso de indignidad, aportándonos por tercera vez copia de la admisión de la demanda del año 2015, y no el oficio que le fue requerido en dos oportunidades por Caja Honor en el que el Juzgado nos ordene el bloqueo de los haberes registrados en la cuenta del causante; respetuosamente nos permitimos indicarle lo siguiente:

Una vez verificados los sistemas de información de la Entidad y previa verificación realizada al caso concreto con el Grupo de Administración de Cuentas Individuales de la Entidad, se logró evidenciar que el día 01 de diciembre de 2016, mediante radicado No. 03-01-20161201046062, ante su solicitud de bloquear o dejar en suspenso el pago de cesantías al señor Teódulo Garzón Monroy, se le informó que "*el Grupo de Administración de Cuentas Individuales no procedió a bloquear de manera preventiva los dineros que reposan en la cuenta individual del causante, toda vez que no se allegó oficio emitido por el recinto judicial donde ordenara el bloqueo, retención o embargo de dineros de la cuenta, razón por la cual no era procedente hacer retenciones*".

Sin embargo, en el mismo oficio se le informó que previa reunión realizada el día 30 de noviembre de 2016 con el Grupo de Administración de Cesantías y el Grupo de Administración de Cuentas Individuales, el trámite presentado por el señor Teódulo Garzón Monroy, bajo radicado Nº 21-01-2016112830021 del 28 de noviembre del año en curso, quedaría en suspenso hasta el día 7 de diciembre del año en curso en las horas del mediodía, con el fin de brindarle la colaboración para que antes de esa fecha, allegara el oficio emitido por el Juzgado donde ordenara el bloqueo de los dineros registrados en la cuenta individual, mientras este define el proceso de indignidad para suceder.

En consecuencia, teniendo en cuenta que en la presente solicitud no se anexa oficio del Juzgado Sexto de Familia de Ibagué que ordene el embargo o bloqueo preventivo de los dineros registrados en la cuenta del señor Fabián Augusto Garzón Mahecha (q.e.p.d), se reitera que dichas sumas se dejarán en suspenso hasta el día 07 de diciembre, a fin de que se remita a nuestra Entidad comunicación de la autoridad judicial.

Cualquier solicitud adicional, podrá realizarla a través de nuestro Centro de Contacto al Ciudadano CCC, al 5188605 en Bogotá o a la línea gratuita nacional 018000 919429, al correo electrónico contactenos@cajahonor.gov.co, a nuestro Chat Virtual "Asesor en Línea" del Portal Web www.cajahonor.gov.co, acercándose personalmente a cualquiera de nuestros Puntos de Atención a nivel nacional o a nuestro Punto Móvil Caja Honor. Igualmente podrá acceder al servicio en línea, Portal Transaccional, y seguirnos a través de las redes sociales Facebook, Twitter, YouTube e Instagram.

Cordialmente,

SONIA JANETH GARCÍA ÁVILA
Jefe Área Sistema de Atención al Consumidor Financiero-SAC

Proyectó y elaboró
Abg. MÓNICA MONTAÑO
Profesional Universitario 1.-AREA SAC

Revisó
Abg. MARCELA GARCIA
Profesional Universitario 4.-AREA SAC.

MINDEFENSA

TODOS POR UN NUEVO PAÍS
PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN

cajaHONOR
Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía

AL CONTESTAR CITE: 03-01-20161201046062
Fecha: 01/12/2016
Area: Área del Sistema de Atención al Consumidor Financiero - SAC

Bogotá D C., 01/12/2016

Señora
MARIA ZULMA MAHECHA
CARRERA 3ª # 42-35 B/ CASA CLUB
IBAGUÉ
TOLIMA

Asunto: respuesta solicitud Nº 06-01-20161129024016

En atención a su solicitud radicada en la Entidad el 29 de noviembre del 2016, **bajo el número del asunto**, mediante la cual actuando en calidad de beneficiaria del señor FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA (QEPD) requiere dejar en suspenso o bloquear el pago de las cesantías al señor TEODULO GARZON MONROY, hasta tanto se obtenga el fallo proferido por el Juzgado Sexto de Familia de Ibagué, donde se determine si es digno o no para suceder, al respecto me permito informar:

1. Mediante radicado Nº 20150123952 del 16 de octubre del 2015, usted allegó oficio emitido por el Juzgado Sexto de Familia de Ibagué, donde se relacionaba el proceso de indignidad para suceder, radicado 2015-00568, y a través del cual el recinto judicial resolvió admitir la demanda instaurada en contra del señor TEODULO GARZON MONROY.

2. Sin embargo, el Grupo de Administración de Cuentas Individuales no procedió a bloquear de manera preventiva los dineros que reposan en la cuenta individual del causante, por lo que no se allegó oficio emitido por el recinto judicial donde ordenara el bloqueo, retención o embargo de dineros o de la cuenta, razón por la cual no era procedente hacer retenciones, ya que el oficio que solo fue allegado fue el de la admisión de la demanda.

3. Así mismo se le informa que a la fecha a la Entidad no ha sido allegado oficio proferido por el Juzgado donde ordene el bloque preventivo de los dineros de la cuenta individual del señor FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA (QEPD). No obstante y de acuerdo a la reunión realizada el día 30 de noviembre del año en curso, en coordinación con el Grupo de cesantías, Grupo de Administración de Cuentas Individuales y enlace de la Policía Nacional, se le indicó que el trámite presentado por el señor TEODULO GARZON MONROY, bajo radicado Nº 21-01-2016112830021 del 28 de noviembre del año en curso, quedará en suspenso hasta el día 7 de diciembre del año en curso en las horas del mediodía, con el fin de brindarle la colaboración para que antes de esa sea allegado el oficio emitido por el Juzgado donde ordene el bloqueo de los dineros, mientras este define el proceso de indignidad para suceder.

De no presentarse dicho oficio antes de la mencionada fecha, el trámite presentado por el señor TEODULO GARZON MONROY, será procesado y cancelado a su favor, teniendo en cuenta que allegó la documentación donde lo reconocen como beneficiario del señor FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA.

Cualquier solicitud adicional, podrá realizarla a través de nuestro Centro de Contacto al Ciudadano CCC, al 5188605 en Bogotá o a la línea gratuita nacional 018000 919429, al correo electrónico contactenos@cajahonor.gov.co, a nuestro Chat Virtual "Asesor en Línea" del Portal Web www.cajahonor.gov.co, acercándose personalmente a cualquiera de nuestros Puntos de Atención a nivel nacional o a nuestro Punto Móvil Caja Honor. Igualmente podrá acceder al servicio en línea, Portal Transaccional, y seguirnos a través de las redes sociales.

Cordialmente,

SONIA JANETH GARCÍA ÁVILA
Jefe Área Sistema de Atención al Consumidor Financiero-SAC

Proyectó y elaboró
ABG. MARIA CURVELO
Profesional Universitario 2. SAC

Revisó
ABG. MARCELA GARCÍA
Profesional Universitario 4. SAC

CERTIFICACIÓN DETALLADA DE HABERES

NOMBRE: FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA
CEDULA: 14395733
FUERZA: POLICIA NACIONAL
GRADO: CAPITAN (CT)

AHORROS				
CONCEPTO	**INGRESOS**	**EGRESOS**	**FECHA**	**VIGENCIA**
AHORROS OBLIGATORIOS	152.580,00	0,00	30/08/2007	2007
AHORROS OBLIGATORIOS	71.522,00	0,00	30/09/2007	2007
AHORROS OBLIGATORIOS	102.174,00	0,00	30/10/2007	2007
AHORROS OBLIGATORIOS	102.174,00	0,00	30/11/2007	2007
AHORROS OBLIGATORIOS	102.174,00	0,00	30/12/2007	2007
AHORROS OBLIGATORIOS	102.174,00	0,00	30/01/2008	2008
AHORROS OBLIGATORIOS	102.174,00	0,00	28/02/2008	2008
AHORROS OBLIGATORIOS	102.174,00	0,00	30/03/2008	2008
AHORROS OBLIGATORIOS	107.988,00	0,00	30/04/2008	2008
AHORROS OBLIGATORIOS	107.988,00	0,00	30/05/2008	2008
AHORROS VOLUNTARIOS	17.441,00	0,00	30/05/2008	2008
AHORROS OBLIGATORIOS	107.988,00	0,00	30/06/2008	2008
AHORROS OBLIGATORIOS	107.988,00	0,00	30/07/2008	2008
AHORROS OBLIGATORIOS	107.988,00	0,00	30/08/2008	2008
AHORROS OBLIGATORIOS	107.988,00	0,00	30/09/2008	2008
AHORROS OBLIGATORIOS	107.988,00	0,00	30/10/2008	2008
AHORROS OBLIGATORIOS	107.988,00	0,00	30/11/2008	2008
AHORROS OBLIGATORIOS	107.988,00	0,00	30/12/2008	2008
AHORROS OBLIGATORIOS	107.988,00	0,00	05/02/2009	2009
AHORROS OBLIGATORIOS	107.988,00	0,00	03/03/2009	2009
AHORROS OBLIGATORIOS	107.988,00	0,00	02/04/2009	2009
AHORROS VOLUNTARIOS	24.848,00	0,00	28/04/2009	2009
AHORROS OBLIGATORIOS	116.271,00	0,00	07/05/2009	2009
AHORROS OBLIGATORIOS	116.271,00	0,00	03/06/2009	2009
AHORROS OBLIGATORIOS	116.271,00	0,00	07/07/2009	2009
AHORROS OBLIGATORIOS	116.271,00	0,00	04/08/2009	2009
AHORROS OBLIGATORIOS	116.271,00	0,00	02/09/2009	2009
AHORROS OBLIGATORIOS	81.389,70	0,00	15/10/2009	2009
AHORROS VOLUNTARIOS	34.881,30	0,00	15/10/2009	2009
AHORROS OBLIGATORIOS	81.389,70	0,00	12/11/2009	2009
AHORROS VOLUNTARIOS	34.881,30	0,00	12/11/2009	2009
AHORROS OBLIGATORIOS	81.389,70	0,00	02/12/2009	2009
AHORROS VOLUNTARIOS	34.881,30	0,00	02/12/2009	2009
AHORROS OBLIGATORIOS	81.389,70	0,00	30/12/2009	2009
AHORROS VOLUNTARIOS	34.881,30	0,00	30/12/2009	2009
AHORROS OBLIGATORIOS	81.389,70	0,00	01/02/2010	2010
AHORROS VOLUNTARIOS	34.881,30	0,00	01/02/2010	2010
AHORROS OBLIGATORIOS	81.389,70	0,00	08/03/2010	2010
AHORROS VOLUNTARIOS	34.881,30	0,00	08/03/2010	2010
AHORROS OBLIGATORIOS	81.389,70	0,00	15/04/2010	2010
AHORROS VOLUNTARIOS	34.881,30	0,00	15/04/2010	2010
AHORROS OBLIGATORIOS	81.389,70	0,00	04/05/2010	2010
AHORROS VOLUNTARIOS	34.881,30	0,00	04/05/2010	2010
AHORROS OBLIGATORIOS	81.389,70	0,00	03/06/2010	2010
AHORROS VOLUNTARIOS	34.881,30	0,00	03/06/2010	2010
AHORROS RETROACTIVOS	11.627,00	0,00	11/06/2010	2010
AHORROS OBLIGATORIOS	83.017,20	0,00	07/07/2010	2010
AHORROS VOLUNTARIOS	35.578,80	0,00	07/07/2010	2010
AHORROS OBLIGATORIOS	83.017,20	0,00	04/08/2010	2010
AHORROS VOLUNTARIOS	35.578,80	0,00	04/08/2010	2010
AHORROS OBLIGATORIOS	83.017,20	0,00	31/08/2010	2010
AHORROS VOLUNTARIOS	35.578,80	0,00	31/08/2010	2010
AHORROS OBLIGATORIOS	83.017,20	0,00	01/10/2010	2010
AHORROS VOLUNTARIOS	35.578,80	0,00	01/10/2010	2010

CERTIFICACIÓN DETALLADA DE HABERES

NOMBRE: FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA
CEDULA: 14395733
FUERZA: POLICIA NACIONAL
GRADO: CAPITAN (CT)

AHORROS				
CONCEPTO	**INGRESOS**	**EGRESOS**	**FECHA**	**VIGENCIA**
AHORROS OBLIGATORIOS	83.017,20	0,00	09/11/2010	2010
AHORROS VOLUNTARIOS	35.578,80	0,00	09/11/2010	2010
AHORROS OBLIGATORIOS	83.017,20	0,00	03/12/2010	2010
AHORROS VOLUNTARIOS	35.578,80	0,00	03/12/2010	2010
AHORROS OBLIGATORIOS	83.017,20	0,00	30/12/2010	2010
AHORROS VOLUNTARIOS	35.578,80	0,00	30/12/2010	2010
AHORROS OBLIGATORIOS	83.017,20	0,00	03/02/2011	2011
AHORROS VOLUNTARIOS	35.578,80	0,00	03/02/2011	2011
AHORROS OBLIGATORIOS	83.017,20	0,00	03/03/2011	2011
AHORROS VOLUNTARIOS	35.578,80	0,00	03/03/2011	2011
AHORROS OBLIGATORIOS	83.017,20	0,00	06/04/2011	2011
AHORROS VOLUNTARIOS	35.578,80	0,00	06/04/2011	2011
AHORROS OBLIGATORIOS	83.017,20	0,00	09/05/2011	2011
AHORROS VOLUNTARIOS	35.578,80	0,00	09/05/2011	2011
AHORROS OBLIGATORIOS	85.649,20	0,00	09/06/2011	2011
AHORROS RETROACTIVOS	15.038,00	0,00	09/06/2011	2011
AHORROS VOLUNTARIOS	36.706,80	0,00	09/06/2011	2011
AHORROS OBLIGATORIOS	85.649,20	0,00	12/07/2011	2011
AHORROS VOLUNTARIOS	36.706,80	0,00	12/07/2011	2011
AHORROS OBLIGATORIOS	98.745,50	0,00	09/08/2011	2011
AHORROS VOLUNTARIOS	42.319,50	0,00	09/08/2011	2011
AHORROS OBLIGATORIOS	96.874,40	0,00	13/09/2011	2011
AHORROS VOLUNTARIOS	41.517,60	0,00	13/09/2011	2011
AHORROS OBLIGATORIOS	96.874,40	0,00	07/10/2011	2011
AHORROS VOLUNTARIOS	41.517,60	0,00	07/10/2011	2011
AHORROS OBLIGATORIOS	96.874,40	0,00	03/11/2011	2011
AHORROS VOLUNTARIOS	41.517,60	0,00	03/11/2011	2011
AHORROS OBLIGATORIOS	96.874,40	0,00	02/12/2011	2011
AHORROS VOLUNTARIOS	41.517,60	0,00	02/12/2011	2011
AHORROS OBLIGATORIOS	96.874,40	0,00	29/12/2011	2011
AHORROS VOLUNTARIOS	41.517,60	0,00	29/12/2011	2011
AHORROS OBLIGATORIOS	96.874,40	0,00	31/01/2012	2012
AHORROS VOLUNTARIOS	41.517,60	0,00	31/01/2012	2012
AHORROS OBLIGATORIOS	96.874,40	0,00	29/02/2012	2012
AHORROS VOLUNTARIOS	41.517,60	0,00	29/02/2012	2012
AHORROS OBLIGATORIOS	96.874,40	0,00	10/04/2012	2012
AHORROS VOLUNTARIOS	41.517,60	0,00	10/04/2012	2012
AHORROS OBLIGATORIOS	96.874,40	0,00	04/05/2012	2012
AHORROS VOLUNTARIOS	41.517,60	0,00	04/05/2012	2012
AHORROS OBLIGATORIOS	96.874,40	0,00	05/06/2012	2012
AHORROS VOLUNTARIOS	41.517,60	0,00	05/06/2012	2012
AHORROS RETROACTIVOS	34.598,00	0,00	08/06/2012	2012
AHORROS OBLIGATORIOS	101.718,40	0,00	09/07/2012	2012
AHORROS VOLUNTARIOS	43.593,60	0,00	09/07/2012	2012
AHORROS OBLIGATORIOS	101.718,40	0,00	08/08/2012	2012
AHORROS VOLUNTARIOS	43.593,60	0,00	08/08/2012	2012
AHORROS OBLIGATORIOS	101.718,40	0,00	06/09/2012	2012
AHORROS VOLUNTARIOS	43.593,60	0,00	06/09/2012	2012
AHORROS OBLIGATORIOS	101.718,40	0,00	01/10/2012	2012
AHORROS VOLUNTARIOS	43.593,60	0,00	01/10/2012	2012
AHORROS OBLIGATORIOS	101.718,40	0,00	14/11/2012	2012
AHORROS VOLUNTARIOS	43.593,60	0,00	14/11/2012	2012
AHORROS OBLIGATORIOS	101.718,40	0,00	05/12/2012	2012
AHORROS VOLUNTARIOS	43.593,60	0,00	05/12/2012	2012

CERTIFICACIÓN DETALLADA DE HABERES

NOMBRE: FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA
CEDULA: 14395733
FUERZA: POLICIA NACIONAL
GRADO: CAPITAN (CT)

AHORROS				
CONCEPTO	**INGRESOS**	**EGRESOS**	**FECHA**	**VIGENCIA**
AHORROS OBLIGATORIOS	101.718,40	0,00	16/01/2013	2013
AHORROS VOLUNTARIOS	43.593,60	0,00	16/01/2013	2013
AHORROS OBLIGATORIOS	101.718,40	0,00	06/02/2013	2013
AHORROS VOLUNTARIOS	43.593,60	0,00	06/02/2013	2013
AHORROS OBLIGATORIOS	101.718,40	0,00	04/03/2013	2013
AHORROS VOLUNTARIOS	43.593,60	0,00	04/03/2013	2013
AHORROS OBLIGATORIOS	101.718,40	0,00	09/04/2013	2013
AHORROS VOLUNTARIOS	43.593,60	0,00	09/04/2013	2013
AHORROS OBLIGATORIOS	101.718,40	0,00	03/05/2013	2013
AHORROS VOLUNTARIOS	43.593,60	0,00	03/05/2013	2013
AHORROS OBLIGATORIOS	101.718,40	0,00	11/06/2013	2013
AHORROS VOLUNTARIOS	43.593,60	0,00	11/06/2013	2013
AHORROS RETROACTIVOS	24.994,00	0,00	28/06/2013	2013
AHORROS OBLIGATORIOS	105.217,70	0,00	10/07/2013	2013
AHORROS VOLUNTARIOS	45.093,30	0,00	10/07/2013	2013
AHORROS OBLIGATORIOS	105.217,70	0,00	06/08/2013	2013
AHORROS VOLUNTARIOS	45.093,30	0,00	06/08/2013	2013
AHORROS OBLIGATORIOS	105.217,70	0,00	30/08/2013	2013
AHORROS VOLUNTARIOS	45.093,30	0,00	30/08/2013	2013
AHORROS OBLIGATORIOS	105.217,70	0,00	03/10/2013	2013
AHORROS VOLUNTARIOS	45.093,30	0,00	03/10/2013	2013
AHORROS OBLIGATORIOS	105.217,70	0,00	31/10/2013	2013
AHORROS VOLUNTARIOS	45.093,30	0,00	31/10/2013	2013
AHORROS OBLIGATORIOS	105.217,70	0,00	06/12/2013	2013
AHORROS VOLUNTARIOS	45.093,30	0,00	06/12/2013	2013
AHORROS OBLIGATORIOS	105.217,70	0,00	26/12/2013	2013
AHORROS VOLUNTARIOS	45.093,30	0,00	26/12/2013	2013
AHORROS OBLIGATORIOS	105.217,70	0,00	07/02/2014	2014
AHORROS VOLUNTARIOS	45.093,30	0,00	07/02/2014	2014
AHORROS OBLIGATORIOS	105.217,70	0,00	05/03/2014	2014
AHORROS VOLUNTARIOS	45.093,30	0,00	05/03/2014	2014
AHORROS RETROACTIVOS	8.838,00	0,00	19/03/2014	2014
AHORROS OBLIGATORIOS	108.311,00	0,00	02/04/2014	2014
AHORROS VOLUNTARIOS	46.419,00	0,00	02/04/2014	2014
AHORROS OBLIGATORIOS	108.311,00	0,00	06/05/2014	2014
AHORROS VOLUNTARIOS	46.419,00	0,00	06/05/2014	2014
AHORROS OBLIGATORIOS	108.311,00	0,00	05/06/2014	2014
AHORROS VOLUNTARIOS	46.419,00	0,00	05/06/2014	2014
AHORROS OBLIGATORIOS	108.311,00	0,00	02/07/2014	2014
AHORROS VOLUNTARIOS	46.419,00	0,00	02/07/2014	2014
AHORROS OBLIGATORIOS	108.311,00	0,00	29/07/2014	2014
AHORROS VOLUNTARIOS	46.419,00	0,00	29/07/2014	2014
AHORROS OBLIGATORIOS	108.311,00	0,00	01/09/2014	2014
AHORROS VOLUNTARIOS	46.419,00	0,00	01/09/2014	2014
AHORROS OBLIGATORIOS	108.311,00	0,00	01/10/2014	2014
AHORROS VOLUNTARIOS	46.419,00	0,00	01/10/2014	2014
AHORROS OBLIGATORIOS	108.311,00	0,00	04/11/2014	2014
AHORROS VOLUNTARIOS	46.419,00	0,00	04/11/2014	2014
AHORROS OBLIGATORIOS	108.311,00	0,00	02/12/2014	2014
AHORROS VOLUNTARIOS	46.419,00	0,00	02/12/2014	2014
AHORROS OBLIGATORIOS	108.311,00	0,00	26/12/2014	2014
AHORROS VOLUNTARIOS	46.419,00	0,00	26/12/2014	2014
AHORROS OBLIGATORIOS	108.311,00	0,00	03/02/2015	2015
AHORROS VOLUNTARIOS	46.419,00	0,00	03/02/2015	2015

CERTIFICACIÓN DETALLADA DE HABERES

NOMBRE: FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA
CEDULA: 14395733
FUERZA: POLICIA NACIONAL
GRADO: CAPITAN (CT)

AHORROS				
CONCEPTO	**INGRESOS**	**EGRESOS**	**FECHA**	**VIGENCIA**
AHORROS OBLIGATORIOS	108.311,00	0,00	28/02/2015	2015
AHORROS VOLUNTARIOS	46.419,00	0,00	28/02/2015	2015
AHORROS OBLIGATORIOS	108.311,00	0,00	31/03/2015	2015
AHORROS VOLUNTARIOS	46.419,00	0,00	31/03/2015	2015
AHORROS OBLIGATORIOS	108.311,00	0,00	30/04/2015	2015
AHORROS VOLUNTARIOS	46.419,00	0,00	30/04/2015	2015
AHORROS OBLIGATORIOS	108.311,00	0,00	02/06/2015	2015
AHORROS VOLUNTARIOS	46.419,00	0,00	02/06/2015	2015
AHORROS RETROACTIVOS	36.052,00	0,00	18/06/2015	2015
AHORROS OBLIGATORIOS	116.093,60	0,00	02/07/2015	2015
AHORROS VOLUNTARIOS	49.754,40	0,00	02/07/2015	2015
AHORROS OBLIGATORIOS	129.771,60	0,00	30/07/2015	2015
AHORROS VOLUNTARIOS	55.616,40	0,00	30/07/2015	2015
AHORROS OBLIGATORIOS	129.771,60	0,00	01/09/2015	2015
AHORROS VOLUNTARIOS	55.616,40	0,00	01/09/2015	2015
AHORROS OBLIGATORIOS	112.469,00	0,00	30/09/2015	2015
AHORROS VOLUNTARIOS	48.201,00	0,00	30/09/2015	2015
AHORROS OBLIGATORIOS	0,00	9.896.633,30	14/12/2016	2016
AHORROS RETROACTIVOS	0,00	131.147,00	14/12/2016	2016
AHORROS VOLUNTARIOS	0,00	2.001.887,33	14/12/2016	2016
AHORROS VOLUNTARIOS	0,00	1.093.604,37	17/10/2019	2019
TOTAL	**13.123.272,00**	**13.123.272,00**		
SALDO	**0,00**			

GLADYS RIVERA ESPINOSA
Jefe Área de Operaciones - Back Office

MARÍA DEL PILAR OTAVO SERRANO
Líder Grupo Gestión de Novedades

Elaboró:
RPA.CH
Grupo Gestión de Novedades

MOVIMIENTOS CUENTA INDIVIDUAL				
TIPO DE SOLICITUD	**VALOR**	**DOCUMENTO**	**N° DOCUMENTO**	**FECHA (DD/MM/AAAA)**
PAGOS EXTRAORDINARIOS	$ 12.029.667,63	FACTURA	30692	14/12/2016
FONDO SOLIDARIDAD	$ 1.093.604,37	RADICADO	39-01-2019090400183	17/10/2019

Se expide la presente certificación en la ciudad de Bogotá, D.C., (jueves, 23 de septiembre de 2021) 23-09-2021

LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO ESTA SUJETA A VERIFICACIÓN Y AJUSTES

ESTE DOCUMENTO NO TIENE NINGÚN COSTO PARA EL AFILIADO

CERTIFICACIÓN DETALLADA DE HABERES

NOMBRE: FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA
CEDULA: 14395733
FUERZA: POLICIA NACIONAL
GRADO: CAPITAN (CT)

CESANTÍAS				
CONCEPTO	**INGRESOS**	**EGRESOS**	**FECHA**	**VIGENCIA**
CESANTIAS	137.900,00	0,00	30/11/2007	2007
CESANTIAS	137.900,00	0,00	30/12/2007	2007
CESANTIAS	137.900,00	0,00	30/01/2008	2008
CESANTIAS	137.900,00	0,00	28/02/2008	2008
CESANTIAS	137.900,00	0,00	30/03/2008	2008
CESANTIAS	145.746,00	0,00	30/04/2008	2008
CESANTIAS	23.540,00	0,00	15/05/2008	2008
CESANTIAS	145.746,00	0,00	30/05/2008	2008
CESANTIAS	439.030,00	0,00	30/05/2008	2008
CESANTIAS	145.746,00	0,00	30/06/2008	2008
CESANTIAS	145.746,00	0,00	30/07/2008	2008
CESANTIAS	145.746,00	0,00	30/08/2008	2008
CESANTIAS	145.746,00	0,00	30/09/2008	2008
CESANTIAS	145.746,00	0,00	30/10/2008	2008
CESANTIAS	145.746,00	0,00	30/11/2008	2008
CESANTIAS	145.746,00	0,00	30/12/2008	2008
CESANTIAS	145.746,00	0,00	06/02/2009	2009
CESANTIAS	145.746,00	0,00	12/03/2009	2009
CESANTIAS	145.746,00	0,00	07/04/2009	2009
CESANTIAS	33.536,00	0,00	04/05/2009	2009
CESANTIAS	156.925,00	0,00	04/05/2009	2009
CESANTIAS	156.925,00	0,00	05/06/2009	2009
CESANTIAS	156.925,00	0,00	26/06/2009	2009
CESANTIAS	156.925,00	0,00	10/08/2009	2009
CESANTIAS	156.925,00	0,00	07/09/2009	2009
CESANTIAS	156.925,00	0,00	21/10/2009	2009
CESANTIAS	156.925,00	0,00	12/11/2009	2009
CESANTIAS	156.925,00	0,00	11/12/2009	2009
CESANTIAS	156.925,00	0,00	04/02/2010	2010
CESANTIAS	156.925,00	0,00	05/02/2010	2010
CESANTIAS	156.925,00	0,00	08/03/2010	2010
CESANTIAS	156.925,00	0,00	19/04/2010	2010
CESANTIAS	156.925,00	0,00	07/05/2010	2010
CESANTIAS	156.925,00	0,00	10/06/2010	2010
CESANTIAS	160.064,00	0,00	08/07/2010	2010
CESANTIAS	160.064,00	0,00	10/08/2010	2010
CESANTIAS	160.064,00	0,00	06/09/2010	2010
CESANTIAS	160.064,00	0,00	06/10/2010	2010
CESANTIAS	160.064,00	0,00	12/11/2010	2010
CESANTIAS	160.064,00	0,00	03/12/2010	2010
CESANTIAS	160.064,00	0,00	28/01/2011	2011
CESANTIAS	160.064,00	0,00	14/02/2011	2011
CESANTIAS	160.064,00	0,00	12/03/2011	2011
CESANTIAS	160.064,00	0,00	06/04/2011	2011
CESANTIAS	160.064,00	0,00	09/05/2011	2011
CESANTIAS	165.138,00	0,00	14/06/2011	2011
CESANTIAS RETROACTIVAS	20.296,00	0,00	16/06/2011	2011
CESANTIAS	168.425,00	0,00	13/07/2011	2011
CESANTIAS	194.040,00	0,00	23/08/2011	2011
CESANTIAS	187.060,00	0,00	19/09/2011	2011
CESANTIAS	187.362,00	0,00	18/10/2011	2011

CERTIFICACIÓN DETALLADA DE HABERES

NOMBRE: FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA
CEDULA: 14395733
FUERZA: POLICIA NACIONAL
GRADO: CAPITAN (CT)

CESANTÍAS				
CONCEPTO	**INGRESOS**	**EGRESOS**	**FECHA**	**VIGENCIA**
CESANTIAS	187.060,00	0,00	10/11/2011	2011
CESANTIAS	187.060,00	0,00	06/12/2011	2011
CESANTIAS	187.060,00	0,00	16/01/2012	2012
CESANTIAS	187.060,00	0,00	17/02/2012	2012
CESANTIAS	187.060,00	0,00	15/03/2012	2012
CESANTIAS	187.060,00	0,00	24/04/2012	2012
CESANTIAS	187.060,00	0,00	18/05/2012	2012
CESANTIAS	187.060,00	0,00	21/06/2012	2012
CESANTIAS RETROACTIVAS	46.765,00	0,00	29/06/2012	2012
CESANTIAS	196.413,00	0,00	31/07/2012	2012
CESANTIAS	196.413,00	0,00	22/08/2012	2012
CESANTIAS	196.413,00	0,00	21/09/2012	2012
CESANTIAS	196.413,00	0,00	05/10/2012	2012
CESANTIAS	196.413,00	0,00	15/11/2012	2012
CESANTIAS	196.413,00	0,00	06/12/2012	2012
CESANTIAS	196.413,00	0,00	18/01/2013	2013
CESANTIAS	196.413,00	0,00	13/02/2013	2013
CESANTIAS	196.413,00	0,00	05/03/2013	2013
CESANTIAS	196.413,00	0,00	12/04/2013	2013
CESANTIAS	196.413,00	0,00	06/05/2013	2013
CESANTIAS	196.413,00	0,00	17/06/2013	2013
CESANTIAS RETROACTIVAS	33.783,00	0,00	08/07/2013	2013
CESANTIAS	203.338,00	0,00	16/07/2013	2013
CESANTIAS	203.170,00	0,00	14/08/2013	2013
CESANTIAS	203.170,00	0,00	12/09/2013	2013
CESANTIAS	203.518,00	0,00	18/10/2013	2013
CESANTIAS	203.170,00	0,00	14/11/2013	2013
CESANTIAS	203.170,00	0,00	12/12/2013	2013
CESANTIAS	203.301,00	0,00	23/01/2014	2014
CESANTIAS	203.170,00	0,00	12/02/2014	2014
CESANTIAS RETROACTIVAS	11.946,00	0,00	11/03/2014	2014
CESANTIAS	203.170,00	0,00	18/03/2014	2014
CESANTIAS	209.143,00	0,00	15/04/2014	2014
CESANTIAS	209.143,00	0,00	13/05/2014	2014
CESANTIAS	209.143,00	0,00	09/06/2014	2014
CESANTIAS	209.322,00	0,00	08/07/2014	2014
CESANTIAS	209.143,00	0,00	31/07/2014	2014
CESANTIAS	209.143,00	0,00	09/09/2014	2014
CESANTIAS	209.188,00	0,00	07/10/2014	2014
CESANTIAS	209.143,00	0,00	10/11/2014	2014
CESANTIAS	209.233,00	0,00	04/12/2014	2014
CESANTIAS	209.143,00	0,00	04/02/2015	2015
CESANTIAS	209.143,00	0,00	06/02/2015	2015
CESANTIAS	209.143,00	0,00	06/03/2015	2015
CESANTIAS	209.143,00	0,00	08/04/2015	2015
CESANTIAS	209.143,00	0,00	05/05/2015	2015
CESANTIAS	209.634,00	0,00	04/06/2015	2015
CESANTIAS RETROACTIVAS	48.741,00	0,00	10/06/2015	2015
CESANTIAS	224.164,00	0,00	07/07/2015	2015
CESANTIAS	250.492,00	0,00	05/08/2015	2015
CESANTIAS	250.536,00	0,00	02/09/2015	2015

CERTIFICACIÓN DETALLADA DE HABERES

NOMBRE: FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA
CEDULA: 14395733
FUERZA: POLICIA NACIONAL
GRADO: CAPITAN (CT)

CESANTÍAS				
CONCEPTO	**INGRESOS**	**EGRESOS**	**FECHA**	**VIGENCIA**
CESANTIAS	217.131,00	0,00	30/09/2015	2015
CESANTIAS	0,00	17.557.123,00	17/10/2019	2019
CESANTIAS RETROACTIVAS	0,00	161.531,00	17/10/2019	2019
TOTAL	**17.718.654,00**	**17.718.654,00**		
SALDO	**0,00**			

GLADYS RIVERA ESPINOSA
Jefe Área de Operaciones - Back Office

MARÍA DEL PILAR OTAVO SERRANO
Líder Grupo Gestión de Novedades

Elaboró:
RPA.CH
Grupo Gestión de Novedades

OBSERVACIONES:
1) LA CAJA PROMOTORA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICIA EMPEZÓ A ADMINISTRAR LAS CESANTIAS A PARTIR DEL AÑO 2005.

MOVIMIENTOS CUENTA INDIVIDUAL				
TIPO DE SOLICITUD	**VALOR**	**DOCUMENTO**	**N° DOCUMENTO**	**FECHA (DÍA/MES/AÑO)**
FONDO SOLIDARIDAD	$ 17.718.654,00	RADICADO	39-01-2019090400183	17/10/2019

Se expide la presente certificación en la ciudad de Bogotá, D.C., (jueves, 23 de septiembre de 2021) 23-09-2021

LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO ESTA SUJETA A VERIFICACIÓN Y AJUSTES

ESTE DOCUMENTO NO TIENE NINGÚN COSTO PARA EL AFILIADO

CERTIFICACIÓN DETALLADA DE HABERES

NOMBRE: FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA
CEDULA: 14395733
FUERZA: POLICIA NACIONAL
GRADO: CAPITAN (CT)

INTERESES				
CONCEPTO	**INGRESOS**	**EGRESOS**	**FECHA**	**VIGENCIA**
INTERESES APORTES	73,00	0,00	30/09/2007	2007
INTERESES APORTES	13,00	0,00	31/10/2007	2007
INTERESES APORTES	920,00	0,00	30/11/2007	2007
INTERESES APORTES	2.374,00	0,00	30/12/2007	2007
INTERESES APORTES	15,00	0,00	31/01/2008	2008
INTERESES APORTES	8.559,00	0,00	31/01/2008	2008
INTERESES APORTES	2.197,00	0,00	29/02/2008	2008
INTERESES APORTES	12.321,00	0,00	29/02/2008	2008
INTERESES APORTES	2.356,00	0,00	31/03/2008	2008
INTERESES APORTES	6.709,00	0,00	31/03/2008	2008
INTERESES APORTES	2.510,00	0,00	30/04/2008	2008
INTERESES APORTES	5.929,00	0,00	30/04/2008	2008
INTERESES APORTES	5.716,00	0,00	31/05/2008	2008
INTERESES APORTES	7.821,00	0,00	31/05/2008	2008
INTERESES APORTES	7.299,00	0,00	30/06/2008	2008
INTERESES APORTES	4.109,00	0,00	31/07/2008	2008
INTERESES APORTES	1.634,00	0,00	31/08/2008	2008
INTERESES APORTES	0,00	1.637,00	30/09/2008	2008
INTERESES APORTES	3.011,00	0,00	31/10/2008	2008
INTERESES APORTES	2.417,00	0,00	30/11/2008	2008
INTERESES APORTES	3.809,00	0,00	31/12/2008	2008
INTERESES APORTES	11.237,49	0,00	09/02/2009	2009
INTERESES CESANTÍAS	14.536,51	0,00	09/02/2009	2009
INTERESES APORTES	16.215,33	0,00	09/03/2009	2009
INTERESES CESANTÍAS	20.695,67	0,00	09/03/2009	2009
INTERESES APORTES	9.836,81	0,00	06/04/2009	2009
INTERESES CESANTÍAS	12.319,19	0,00	06/04/2009	2009
INTERESES APORTES	6.366,13	0,00	06/05/2009	2009
INTERESES CESANTÍAS	7.883,87	0,00	06/05/2009	2009
INTERESES APORTES	200,48	0,00	08/06/2009	2009
INTERESES CESANTÍAS	246,52	0,00	08/06/2009	2009
INTERESES APORTES	0,00	1.202,60	07/07/2009	2009
INTERESES CESANTÍAS	0,00	1.478,40	07/07/2009	2009
INTERESES APORTES	0,00	800,55	06/08/2009	2009
INTERESES CESANTÍAS	0,00	985,45	06/08/2009	2009
INTERESES APORTES	799,70	0,00	07/09/2009	2009
INTERESES CESANTÍAS	985,30	0,00	07/09/2009	2009
INTERESES APORTES	0,00	2.201,73	09/10/2009	2009
INTERESES CESANTÍAS	0,00	2.710,27	09/10/2009	2009
INTERESES APORTES	0,00	2.470,26	09/11/2009	2009
INTERESES CESANTÍAS	0,00	3.328,21	09/11/2009	2009
INTERESES APORTES	0,00	1.328,41	09/12/2009	2009
INTERESES CESANTÍAS	0,00	1.789,78	09/12/2009	2009
INTERESES APORTES	1.487,80	0,00	06/01/2010	2010
INTERESES CESANTÍAS	2.006,93	0,00	06/01/2010	2010
INTERESES APORTES	22.722,69	0,00	09/02/2010	2010
INTERESES CESANTÍAS	29.554,23	0,00	09/02/2010	2010

CERTIFICACIÓN DETALLADA DE HABERES

NOMBRE: FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA
CEDULA: 14395733
FUERZA: POLICIA NACIONAL
GRADO: CAPITAN (CT)

INTERESES				
CONCEPTO	**INGRESOS**	**EGRESOS**	**FECHA**	**VIGENCIA**
INTERESES APORTES	27.521,68	0,00	08/03/2010	2010
INTERESES CESANTÍAS	35.796,04	0,00	08/03/2010	2010
INTERESES APORTES	8.358,47	0,00	06/04/2010	2010
INTERESES CESANTÍAS	10.871,43	0,00	06/04/2010	2010
INTERESES APORTES	15.418,03	0,00	06/05/2010	2010
INTERESES CESANTÍAS	20.053,44	0,00	06/05/2010	2010
INTERESES APORTES	3.367,16	0,00	08/06/2010	2010
INTERESES CESANTÍAS	4.379,50	0,00	08/06/2010	2010
INTERESES APORTES	3.707,58	0,00	06/07/2010	2010
INTERESES CESANTÍAS	4.822,26	0,00	06/07/2010	2010
INTERESES APORTES	0,00	1.349,70	06/08/2010	2010
INTERESES CESANTÍAS	0,00	1.755,48	06/08/2010	2010
INTERESES APORTES	3.710,18	0,00	06/09/2010	2010
INTERESES CESANTÍAS	4.825,64	0,00	06/09/2010	2010
INTERESES APORTES	0,00	4.727,24	06/10/2010	2010
INTERESES CESANTÍAS	0,00	6.148,48	06/10/2010	2010
INTERESES APORTES	0,00	3.034,68	08/11/2010	2010
INTERESES CESANTÍAS	0,00	3.947,06	08/11/2010	2010
INTERESES APORTES	6.400,79	0,00	06/12/2010	2010
INTERESES CESANTÍAS	8.325,18	0,00	06/12/2010	2010
INTERESES APORTES	21.405,43	0,00	06/01/2011	2011
INTERESES CESANTÍAS	27.840,94	0,00	06/01/2011	2011
INTERESES APORTES	29.967,60	0,00	07/02/2011	2011
INTERESES CESANTÍAS	38.977,32	0,00	07/02/2011	2011
INTERESES APORTES	19.938,66	0,00	07/03/2011	2011
INTERESES CESANTÍAS	25.933,20	0,00	07/03/2011	2011
INTERESES APORTES	9.026,23	0,00	06/04/2011	2011
INTERESES CESANTÍAS	11.739,96	0,00	06/04/2011	2011
INTERESES APORTES	5.840,52	0,00	09/05/2011	2011
INTERESES CESANTÍAS	7.881,74	0,00	09/05/2011	2011
INTERESES APORTES	13.892,55	0,00	30/05/2011	2011
INTERESES CESANTÍAS	19.989,20	0,00	30/05/2011	2011
INTERESES APORTES	13.715,70	0,00	08/06/2011	2011
INTERESES CESANTÍAS	18.436,21	0,00	08/06/2011	2011
INTERESES APORTES	13.474,46	0,00	21/06/2011	2011
INTERESES CESANTÍAS	19.353,59	0,00	21/06/2011	2011
INTERESES APORTES	15.762,09	0,00	06/07/2011	2011
INTERESES CESANTÍAS	21.190,88	0,00	06/07/2011	2011
INTERESES APORTES	6.917,98	0,00	08/08/2011	2011
INTERESES CESANTÍAS	9.300,68	0,00	08/08/2011	2011
INTERESES APORTES	0,00	1.484,50	06/09/2011	2011
INTERESES CESANTÍAS	0,00	1.995,79	06/09/2011	2011
INTERESES APORTES	15.335,23	0,00	06/10/2011	2011
INTERESES CESANTÍAS	20.617,00	0,00	06/10/2011	2011
INTERESES APORTES	9.428,15	0,00	08/11/2011	2011
INTERESES CESANTÍAS	12.675,40	0,00	08/11/2011	2011
INTERESES APORTES	6.960,26	0,00	06/12/2011	2011

CERTIFICACIÓN DETALLADA DE HABERES

NOMBRE: FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA
CEDULA: 14395733
FUERZA: POLICIA NACIONAL
GRADO: CAPITAN (CT)

INTERESES				
CONCEPTO	**INGRESOS**	**EGRESOS**	**FECHA**	**VIGENCIA**
INTERESES CESANTÍAS	9.357,51	0,00	06/12/2011	2011
INTERESES APORTES	20.243,15	0,00	30/12/2011	2011
INTERESES CESANTÍAS	27.215,32	0,00	30/12/2011	2011
INTERESES APORTES	47.931,61	0,00	09/02/2012	2012
INTERESES CESANTÍAS	63.197,61	0,00	09/02/2012	2012
INTERESES APORTES	40.344,83	0,00	06/03/2012	2012
INTERESES CESANTÍAS	53.194,47	0,00	06/03/2012	2012
INTERESES APORTES	7.985,10	0,00	09/04/2012	2012
INTERESES CESANTÍAS	10.528,32	0,00	09/04/2012	2012
INTERESES APORTES	9.327,13	0,00	07/05/2012	2012
INTERESES CESANTÍAS	12.297,78	0,00	07/05/2012	2012
INTERESES APORTES	20.014,69	0,00	06/06/2012	2012
INTERESES CESANTÍAS	26.389,28	0,00	06/06/2012	2012
INTERESES APORTES	5.353,26	0,00	09/07/2012	2012
INTERESES CESANTÍAS	7.058,25	0,00	09/07/2012	2012
INTERESES APORTES	0,00	1.339,39	08/08/2012	2012
INTERESES CESANTÍAS	0,00	1.765,97	08/08/2012	2012
INTERESES APORTES	2.678,24	0,00	07/09/2012	2012
INTERESES CESANTÍAS	3.531,24	0,00	07/09/2012	2012
INTERESES APORTES	19.424,98	0,00	08/10/2012	2012
INTERESES CESANTÍAS	25.611,75	0,00	08/10/2012	2012
INTERESES APORTES	10.748,31	0,00	07/11/2012	2012
INTERESES CESANTÍAS	14.171,60	0,00	07/11/2012	2012
INTERESES APORTES	0,00	9.419,82	06/12/2012	2012
INTERESES CESANTÍAS	0,00	12.419,99	06/12/2012	2012
INTERESES APORTES	5.909,38	0,00	08/01/2013	2013
INTERESES CESANTÍAS	7.791,49	0,00	08/01/2013	2013
INTERESES APORTES	24.970,09	0,00	11/02/2013	2013
INTERESES CESANTÍAS	33.643,19	0,00	11/02/2013	2013
INTERESES APORTES	36.732,66	0,00	06/03/2013	2013
INTERESES CESANTÍAS	49.491,37	0,00	06/03/2013	2013
INTERESES APORTES	17.608,64	0,00	08/04/2013	2013
INTERESES CESANTÍAS	23.724,81	0,00	08/04/2013	2013
INTERESES APORTES	21.006,69	0,00	08/05/2013	2013
INTERESES CESANTÍAS	28.303,14	0,00	08/05/2013	2013
INTERESES APORTES	23.586,31	0,00	06/06/2013	2013
INTERESES CESANTÍAS	31.778,76	0,00	06/06/2013	2013
INTERESES APORTES	19.428,71	0,00	08/07/2013	2013
INTERESES CESANTÍAS	26.177,08	0,00	08/07/2013	2013
INTERESES APORTES	3.386,68	0,00	06/08/2013	2013
INTERESES CESANTÍAS	4.563,01	0,00	06/08/2013	2013
INTERESES APORTES	6.776,07	0,00	06/09/2013	2013
INTERESES CESANTÍAS	9.129,66	0,00	06/09/2013	2013
INTERESES APORTES	24.582,89	0,00	07/10/2013	2013
INTERESES CESANTÍAS	33.121,50	0,00	07/10/2013	2013
INTERESES APORTES	0,00	22.103,75	07/11/2013	2013
INTERESES CESANTÍAS	0,00	29.781,25	07/11/2013	2013

CERTIFICACIÓN DETALLADA DE HABERES

NOMBRE: FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA
CEDULA: 14395733
FUERZA: POLICIA NACIONAL
GRADO: CAPITAN (CT)

INTERESES				
CONCEPTO	**INGRESOS**	**EGRESOS**	**FECHA**	**VIGENCIA**
INTERESES APORTES	0,00	18.654,54	06/12/2013	2013
INTERESES CESANTÍAS	0,00	25.134,00	06/12/2013	2013
INTERESES APORTES	21.640,74	0,00	31/12/2013	2013
INTERESES CESANTÍAS	29.157,43	0,00	31/12/2013	2013
INTERESES APORTES	51.113,70	0,00	06/02/2014	2014
INTERESES CESANTÍAS	67.915,80	0,00	06/02/2014	2014
INTERESES APORTES	66.039,63	0,00	06/03/2014	2014
INTERESES CESANTÍAS	87.748,19	0,00	06/03/2014	2014
INTERESES APORTES	41.139,23	0,00	08/04/2014	2014
INTERESES CESANTÍAS	54.662,52	0,00	08/04/2014	2014
INTERESES APORTES	48.712,43	0,00	06/05/2014	2014
INTERESES CESANTÍAS	64.725,19	0,00	06/05/2014	2014
INTERESES APORTES	51.064,18	0,00	06/06/2014	2014
INTERESES CESANTÍAS	67.850,01	0,00	06/06/2014	2014
INTERESES APORTES	9.620,49	0,00	08/07/2014	2014
INTERESES CESANTÍAS	12.782,94	0,00	08/07/2014	2014
INTERESES APORTES	16.048,58	0,00	06/08/2014	2014
INTERESES CESANTÍAS	21.324,08	0,00	06/08/2014	2014
INTERESES APORTES	21.430,21	0,00	08/09/2014	2014
INTERESES CESANTÍAS	28.474,75	0,00	08/09/2014	2014
INTERESES APORTES	15.031,15	0,00	07/10/2014	2014
INTERESES CESANTÍAS	19.972,19	0,00	07/10/2014	2014
INTERESES APORTES	17.202,51	0,00	06/11/2014	2014
INTERESES CESANTÍAS	22.857,32	0,00	06/11/2014	2014
INTERESES APORTES	13.999,40	0,00	09/12/2014	2014
INTERESES CESANTÍAS	18.601,28	0,00	09/12/2014	2014
INTERESES APORTES	28.164,69	0,00	31/12/2014	2014
INTERESES CESANTÍAS	37.422,99	0,00	31/12/2014	2014
INTERESES APORTES	81.073,24	0,00	06/02/2015	2015
INTERESES CESANTÍAS	107.960,91	0,00	06/02/2015	2015
INTERESES APORTES	146.610,81	0,00	06/03/2015	2015
INTERESES CESANTÍAS	195.233,82	0,00	06/03/2015	2015
INTERESES APORTES	76.082,72	0,00	06/04/2015	2015
INTERESES CESANTÍAS	101.315,32	0,00	06/04/2015	2015
INTERESES APORTES	70.045,88	0,00	06/05/2015	2015
INTERESES CESANTÍAS	93.276,38	0,00	06/05/2015	2015
INTERESES APORTES	33.907,91	0,00	09/06/2015	2015
INTERESES CESANTÍAS	45.153,37	0,00	09/06/2015	2015
INTERESES APORTES	13.075,41	0,00	06/07/2015	2015
INTERESES CESANTÍAS	17.411,83	0,00	06/07/2015	2015
INTERESES APORTES	24.868,13	0,00	06/08/2015	2015
INTERESES CESANTÍAS	33.115,56	0,00	06/08/2015	2015
INTERESES APORTES	62.944,11	0,00	07/09/2015	2015
INTERESES CESANTÍAS	83.819,33	0,00	07/09/2015	2015
INTERESES APORTES	94.869,37	0,00	06/10/2015	2015
INTERESES CESANTÍAS	126.332,49	0,00	06/10/2015	2015
INTERESES APORTES	90.243,96	0,00	06/11/2015	2015

CERTIFICACIÓN DETALLADA DE HABERES

NOMBRE: FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA
CEDULA: 14395733
FUERZA: POLICIA NACIONAL
GRADO: CAPITAN (CT)

INTERESES				
CONCEPTO	**INGRESOS**	**EGRESOS**	**FECHA**	**VIGENCIA**
INTERESES CESANTÍAS	120.173,08	0,00	06/11/2015	2015
INTERESES APORTES	80.168,49	0,00	07/12/2015	2015
INTERESES CESANTÍAS	106.756,11	0,00	07/12/2015	2015
INTERESES APORTES	78.539,70	0,00	31/12/2015	2015
INTERESES CESANTÍAS	104.587,14	0,00	31/12/2015	2015
INTERESES APORTES	193.849,83	0,00	06/02/2016	2016
INTERESES CESANTÍAS	261.230,69	0,00	06/02/2016	2016
INTERESES APORTES	194.828,40	0,00	08/03/2016	2016
INTERESES CESANTÍAS	262.549,40	0,00	08/03/2016	2016
INTERESES APORTES	144.908,49	0,00	06/04/2016	2016
INTERESES CESANTÍAS	195.277,68	0,00	06/04/2016	2016
INTERESES CESANTÍAS	104.847,49	0,00	06/05/2016	2016
INTERESES CESANTÍAS	107.479,17	0,00	07/06/2016	2016
INTERESES CESANTÍAS	101.672,76	0,00	06/07/2016	2016
INTERESES CESANTÍAS	110.674,19	0,00	08/08/2016	2016
INTERESES CESANTÍAS	0,00	68.461,35	06/09/2016	2016
INTERESES CESANTÍAS	0,00	10.662,86	08/10/2016	2016
INTERESES CESANTÍAS	0,00	12.789,03	08/11/2016	2016
INTERESES CESANTÍAS	23.432,49	0,00	06/12/2016	2016
INTERESES CESANTÍAS	89.567,91	0,00	06/01/2017	2017
INTERESES CESANTÍAS	218.435,65	0,00	06/02/2017	2017
INTERESES CESANTÍAS	218.500,32	0,00	06/03/2017	2017
INTERESES CESANTÍAS	102.705,32	0,00	06/04/2017	2017
INTERESES CESANTÍAS	103.188,03	0,00	08/05/2017	2017
INTERESES CESANTÍAS	50.733,60	0,00	06/06/2017	2017
INTERESES CESANTÍAS	24.319,70	0,00	06/07/2017	2017
INTERESES CESANTÍAS	0,00	11.066,57	08/08/2017	2017
INTERESES CESANTÍAS	30.970,91	0,00	06/09/2017	2017
INTERESES CESANTÍAS	8.861,22	0,00	06/10/2017	2017
INTERESES CESANTÍAS	4.432,38	0,00	07/11/2017	2017
INTERESES CESANTÍAS	39.899,41	0,00	06/12/2017	2017
INTERESES CESANTÍAS	81.377,99	0,00	06/01/2018	2018
INTERESES CESANTÍAS	140.411,99	0,00	06/02/2018	2018
INTERESES CESANTÍAS	159.239,01	0,00	06/03/2018	2018
INTERESES CESANTÍAS	54.209,44	0,00	06/04/2018	2018
INTERESES CESANTÍAS	104.150,80	0,00	08/05/2018	2018
INTERESES CESANTÍAS	56.864,07	0,00	06/06/2018	2018
INTERESES CESANTÍAS	34.203,74	0,00	06/07/2018	2018
INTERESES CESANTÍAS	0,00	29.687,71	08/08/2018	2018
INTERESES CESANTÍAS	27.368,41	0,00	06/09/2018	2018
INTERESES CESANTÍAS	36.535,00	0,00	08/10/2018	2018
INTERESES CESANTÍAS	27.445,09	0,00	06/11/2018	2018
INTERESES CESANTÍAS	27.478,03	0,00	10/12/2018	2018
INTERESES CESANTÍAS	66.862,85	0,00	07/01/2019	2019
INTERESES CESANTÍAS	137.956,19	0,00	06/02/2019	2019
INTERESES CESANTÍAS	131.844,73	0,00	06/03/2019	2019
INTERESES CESANTÍAS	100.028,75	0,00	08/04/2019	2019

CERTIFICACIÓN DETALLADA DE HABERES

NOMBRE: FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA
CEDULA: 14395733
FUERZA: POLICIA NACIONAL
GRADO: CAPITAN (CT)

INTERESES				
CONCEPTO	**INGRESOS**	**EGRESOS**	**FECHA**	**VIGENCIA**
INTERESES CESANTÍAS	116.812,64	0,00	06/05/2019	2019
INTERESES CESANTÍAS	72.785,96	0,00	06/06/2019	2019
INTERESES CESANTÍAS	63.590,74	0,00	08/07/2019	2019
INTERESES CESANTÍAS	51.954,58	0,00	06/08/2019	2019
INTERESES CESANTÍAS	21.300,90	0,00	06/09/2019	2019
INTERESES CESANTÍAS	54.484,64	0,00	07/10/2019	2019
INTERESES APORTES	0,00	2.437.433,48	17/10/2019	2019
INTERESES CESANTÍAS	0,00	6.024.803,56	17/10/2019	2019
TOTAL	**8.759.898,86**	**8.759.898,86**		
SALDO	**0,00**			

GLADYS RIVERA ESPINOSA
Jefe Área de Operaciones - Back Office

MARÍA DEL PILAR OTAVO SERRANO
Líder Grupo Gestión de Novedades

Elaboró:
RPA.CH
Grupo Gestión de Novedades

OBSERVACIONES:
1) AÑOS ANTERIORES AL 2009, SE ENCONTRABAN ASOCIADOS LOS INTERESES DE APORTES DEL 7%, CESANTÍAS Y AHORRO VOLUNTARIO Y AL FINAL DE CADA VIGENCIA SE INCLUÍAN EN LA SUMATORIA. A PARTIR DE ESTA FECHA SE RELACIONAN POR SEPARADO.
2) ES DE ACLARAR QUE LOS INTERESES QUE SE REFLEJAN EN SU CUENTA INDIVIDUAL VARÍAN TENIENDO EN CUENTA EL IPC (ÍNDICE DE PRECIOS AL CONSUMIDOR), POR LO QUE ES IMPORTANTE MENCIONAR QUE LOS VALORES REGISTRADOS EN LA COLUMNA DE EGRESOS NO NECESARIAMENTE SIGNIFICAN UNA DEVOLUCIÓN, INDICAN EL IPC NEGATIVO DE LOS MESES CORRESPONDIENTES.

MOVIMIENTOS CUENTA INDIVIDUAL				
TIPO DE SOLICITUD	**VALOR**	**DOCUMENTO**	**N° DOCUMENTO**	**FECHA (DÍA/MES/AÑO)**
FONDO SOLIDARIDAD	$ 8.462.237,04	RADICADO	39-01-2019090400183	17/10/2019

Se expide la presente certificación en la ciudad de Bogotá, D.C., (jueves, 23 de septiembre de 2021) 23-09-2021

LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO ESTA SUJETA A VERIFICACIÓN Y AJUSTES

ESTE DOCUMENTO NO TIENE NINGÚN COSTO PARA EL AFILIADO

Firmado por: Gladys Rivera Espinosa
2021/09/23 03:46:22:205

FORMATO ACTA DE ENTREGA DE VIVIENDA A BENEFICIARIO DEL FONDO DE SOLIDARIDAD

En la ciudad de Villavicencio, a los (25) días del mes de Octubre de 2019, se hicieron presentes el (los) señor (es) MAHECHA ARDILA MARIA ZULMA en calidad de Beneficiario (s) del Fondo de Solidaridad de la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía, para realizar la entrega del inmueble del cual se manifiesta que:

1. Que mediante radicado No. 06-01-20191018018454 seleccioné el proyecto MIRADOR DEL LLANO II, para que en él me fuera adjudicado un inmueble como beneficiario del Fondo de Solidaridad.

2. Que en razón a mi solicitud, la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía ofreció adjudicarme el inmueble Torre 2A-804 con folio de matrícula No. 230-201539 ubicado en la ciudad de Villavicencio en el departamento del Meta.

3. Declaro conocer el proyecto MIRADOR DEL LLANO II, conocer el inmueble Torre 2A-804 que me fue adjudicado.

4. Que es mi decisión libre y voluntaria, aceptar el inmueble señalado y en razón a ello escriturar la compraventa del mismo con la constructora Arvinco S.A.S desarrolladora, constructora y única responsable del inmueble.

5. Es de mi completo entendimiento que el inmueble que adquiero es vendido por la constructora ARVINCO S.A.S y pagado por la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía con la totalidad de los valores que se encuentran en la cuenta individual del afiliado GARZON MAHECHA FABIAN AUGUSTO y el excedente pagado con un subsidio de vivienda.

6. Es de mi completo entendimiento que el inmueble recibido se encuentra sometido al régimen de propiedad horizontal y que como propietario debo asumir las cuotas ordinarias y extraordinarias de administración, así como todos los servicios públicos que se causen en el inmueble y pago de impuesto predial.

7. Que en presencia de un funcionario de la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía, se me hizo entrega de un (1) juego de llaves correspondiente a la vivienda asumiendo con esto la posesión y tenencia, por lo que a partir de esta entrega me hare responsable de la seguridad del inmueble que se me adjudicó.

8. Que los funcionarios de la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía me explicaron el alcance de la garantía legal que tiene el constructor respecto del inmueble, conforme lo señala el Estatuto al Consumidor, y en razón a ello soy consciente que la empresa ARVINCO S.A.S en su calidad de constructor y proveedor del inmueble debe responder por la estabilidad de la obra por diez (10) años, y para los acabados un (1) año.

9. El inmueble que se entrega cuenta con los servicios públicos de acueducto, alcantarillado y energía eléctrica, instalados y en funcionamiento, situación que ha sido constatada por el comprador y el beneficiario, de igual forma cuenta con la instalación interna de gas natural, y la acometida en la entrada de la vivienda; cuyo trámite y costo de instalación está a cargo del beneficiario.

Beneficiario (s) quien (es) recibe (n):

Firma

Nombre Maria Fulma Cabrera A.

C.C. 38999052

Firma

Nombre

C.C.

Entregado por:

CAJA HONOR

Nombre: Edher Aladin Sandoval Villamizar

C.C. 1,095,796,533

Cargo. Profesional Universitario III

Observador por parte de CAJA HONOR:

MINDEFENSA TODOS POR UN NUEVO PAÍS PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN cajaHonor Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía

Bogotá D C., 28/11/2017

AL CONTESTAR CITE: 03-01-20171128052190
Fecha: 28/11/2017
Área: Área del Sistema de Atención al Consumidor Financiero - SAC

Señora
MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA
Carrera 3 # 42-35 B/ Casa Club
Ibagué, Tolima

ASUNTO: Respuesta Radicado Nº 06-01-20171116018699

En atención a su petición radicada en la Entidad el 16 de noviembre del año 2017, bajo el número del asunto, actuando en calidad de madre beneficiaria del señor Fabián Augusto Garzón Mahecha (q.e.p.d.) identificado en vida con cédula de ciudadanía número 14.395.733 mediante el cual solicita expedir una certificación en el cual sustente el giro del dinero del causante incluyendo los ahorros depositados durante el periodo de vinculación del extinto, así mismo solicita le sea certificado el saldo correspondiente toda vez que ya fue subsanado el proceso de indignidad, respetuosamente nos permitimos informarle lo siguiente:

Previa verificación realizada al caso concreto, se indica que el Grupo de Administración de Cuentas Individuales de Caja Honor, se encuentra realizando la verificación y análisis detallado de su caso, por lo que se hace necesario ampliar los términos de respuesta a la misma.

En consecuencia, la Entidad procederá a emitir en un término de 10 días hábiles, respuesta de fondo a su petición, esto de conformidad a lo establecido en el artículo 21 de la Ley 1437 de 2011, sustituido por el artículo 1 de la Ley 1755 del 30 de junio de 2015 "Por medio de la cual se regula el derecho fundamental de petición y se sustituye un título del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo".

Toda solicitud adicional, podrá realizarla a través de los canales de comunicación que se detallan a continuación: Centro de Contacto al Ciudadano CCC en la línea de atención 5188605 en Bogotá o a la línea gratuita nacional 018000 919429; Correo electrónico contactenos@cajahonor.gov.co; Chat Virtual "Asesor en Línea" del Portal Web www.cajahonor.gov.co, personalmente en los Puntos de Atención a nivel nacional o a los Puntos Móviles de Caja Honor; servicio en línea, Portal Transaccional. Defensoría del

Consumidor Financiero, Dr. Pablo Tomas Silva Mariño, ubicado en la carrera 6 Nº 14 - 74 oficina 1205, Bogotá D.C., teléfono: (1) 2823570, correo electrónico: ptsilvadefensor@hotmail.com. Recuerde que puede seguirnos a través de las redes sociales Facebook, Twitter, YouTube e Instagram.

Cordialmente,

ANA MILENA ROSERO ÁLVAREZ
Jefe Área Sistema de Atención al Consumidor Financiero-SAC

Proyectó y elaboró
Abg. Cesar Gómez
Profesional Universitario 01 AREA SAC

Revisó
Abg. Marcela García
Profesional Universitario 04.-AREA-SAC

MINDEFENSA

TODOS POR UN NUEVO PAÍS
PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN

cajaHonor
Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía

AL CONTESTAR CITE: 03-01-20161212047720
Fecha: 12/12/2016
Area: Área del Sistema de Atención al Consumidor Financiero - SAC

Bogotá D C., 12/12/2016

Señora
MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA
CARRERA 3 #42-35 B/ CASA CLUB
IBAGUÉ
TOLIMA

Asunto: Respuesta solicitud Nº 06-01-20161207024435

En atención a su solicitud radicada en la Entidad el 7 de diciembre del 2016, **bajo el número del asunto,** mediante la cual requiere le sea suministrada copias de las cartas radicadas a caja honor de solicitudes realizadas por usted y por el señor FABIAN AUGUSTO GARZÓN MAHECHA en los años 2015 y 2016, al respecto me permito indicarle:

Se procede anexar en **ocho (8) folios**, copia de las solicitudes por usted presentadas en la Entidad en el siguiente orden:

- Radicado Nº 20150123952 del 16 de octubre del 2015.
- Radicado Nº 06-01-20161129024016 del 29 de noviembre del 2016.
- Radicado Nº 06-01-20161202024206 del 2 de diciembre del 2016.
- Radicado Nº 06-01-20161206024364 del 6 de diciembre del 2016.

Lo anterior para su conocimiento y fines pertinentes. Con relación a las peticiones presentadas por el señor FABIAN AUGUSTO GARZÓN MAHECHA, se le indica que no se evidencian registros de solicitudes presentadas en vida por el señor en mención a la entidad.

Cualquier solicitud adicional, podrá realizarla a través de nuestro Centro de Contacto al Ciudadano CCC, al 5188605 en Bogotá o a la línea gratuita nacional 018000 919429, al correo electrónico contactenos@cajahonor.gov.co, a nuestro Chat Virtual "Asesor en Línea" del Portal Web www.cajahonor.gov.co, acercándose personalmente a cualquiera de nuestros Puntos de Atención a nivel nacional o a nuestro Punto Móvil Caja Honor. Igualmente podrá acceder al servicio en línea, Portal Transaccional, y seguirnos a través de las redes sociales.

Cordialmente,

SONIA JANETH GARCÍA ÁVILA
Jefe Área Sistema de Atención al Consumidor Financiero-SAC

Proyectó y elaboró
ABG. MARIA CURVELO
Profesional Universitario 2. SAC

Revisó
ABG. MARCELA GARCÍA
Profesional Universitario 4. SAC

Bogota ; Octubre 16 de 2.015

20150123952

Intendente

AREA DE VIVIENDA MILIRAR

Policía Nacional CAN

Bogotá.

Referencia : ENTREGA DE COPIA DE CARTA DE ACEPTACION DE DEMANDA DEL JUZGADO DE FAMILIA DE IBAGUE,

Yo María Zulma Mahecha Ardila identificada como señala al pie de mi firma, en nombre propio en calidad de madre del fallecido Capitán Fablán Augusto Garzón Mahecha, en hechos ocurridos el día sábado 27 de Junio de 2.015 quién en vida se identificó con número de ciudadanía 14.395.733 de Ibagué; para dar continuidad al proceso de prestaciones sociales, adjunto copia de la carta de aceptación de la demanda por INDIGNIDAD PARA SUCEDER en contra del señor TEODULO GARZON MONROY identificado con cedula de ciudadanía #14.199.550,la presente notificación es para que sea tenida en cuenta para el no pago de este derecho al sr demandado hasta tener respuesta definitiva del juzgado, en donde se refieran a si tiene o no derecho. En espera de respuesta y para notificación relaciono mi dirección de residencia.

Cordialmente

María Zulma Mahecha Ardila
c/c.38.999.052 de Cali
correo electrónico : mlgarzon71@hotmail.com
Dirección de correspondencia: Cra 3 N°42-35 B/Casaclub –Ibagué Tolima
Tel'. 2653730- 3118205149

148

RAMA JUDICIAL
JUZGADO SEXTO DE FAMILIA
IBAGUE – TOLIMA

JUZGADO SEXTO DE FAMILIA DE IBAGUE

Octubre trece (13) de dos mil quince (2015)

PROCESO:	INDIGNIDAD PARA SUCEDER
DEMANDANTE:	MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA
DEMANDADO:	TEODULO GARZON MONROY
RAD:	2015-00568

Subsanados los defectos advertidos en auto del pasado 18 de septiembre y encontrando que la demanda de la referencia reúne los requisitos de ley, el Juzgado

RESUELVE

1.- ADMITIR la demanda de INDIGNIDAD PARA SUCEDER instaurada por la señora MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA, por intermedio de apoderado judicial, en contra de TEODULO GARZON MONROY,

2.- Imprímase el trámite ORDINARIO previsto en el artículo 396 y siguientes del Código de Procedimiento Civil, y demás normas concordantes y vigentes.

3.- Notifíquesele el contenido de este auto al demandado TEODULO GARZON MONROY y por el término de veinte (20) días córrasele traslado de ésta y sus anexos para que la conteste por escrito y mediante apoderado, para lo cual se le entregará las copias respectivas.

NOTIFÍQUESE,

LA JUEZ,

PAULA ANDREA ZULUAGA GIRALDO

JP.

JUZGADO SEXTO DE FAMILIA
IBAGUE 15 OCT 2015
Notifico la providencia por estado
No. 718 Inhábil ____ Feriado ____
El Secretario

PGRD
Radicado: 06-01-20161129024016
Fecha: 29/11/2016 3:25:18 p. m.
Usuario: andres.suarez
No. de dentificacion: 14395733
Nombres y Apellidos: Fabian Augusto Garzon Mahecha
De que clase es su solicitud?: PETICIÓN
Folios: 5

Bogotá, Noviembre 29 del 2016

Señores:
Caja de vivienda Militar y de policía
Bogota. D.C.

Respetados señores:

Yo Maria Edilma Mahecha Ardila identificada con cedula de ciudadanía 38.999052 de Cali (Valle) en calidad de madre del extinto capitan Fabian Augusto Garzon Mahecha quien en vida se identificaba con cedula de ciudadanía 14.395.733 de Ibague. Solicito ante ustedes tengan en cuenta la aceptacion de la demanda por idoneidad para proceder que cursa en el juzgado 4th de familia de la ciudad de Ibague, Departamento del Tolima con fecha Octubre 13 del 2015 y Radicado - 2015 - 00568 y #73001311000620150056800 y adicionalmente tener en cuenta la recomendacion emitida por el jefe del area de prestacio nes sociales con Nº 0046/2015 señor Coronel Pablo Antonio Oriollo Rey.
Teniendo en cuenta lo expuesto solicito dejar en suspenso o bloquear el pago correspondiente al señor Teodulo Garzon Gonzalez con cedula de ciudadanía 14 199 550 de Ibague hasta tanto se obtenga fallo donde se determine si si digno o no para acceder.

Atentamente
38999052
Dirección para notificación: Carrera 39 Nº 42-35 Barrio Costa Club
Ibague (Tolima)
Celular 3118205149 - 320 323 9028.

Anexos:
Copia radicado demanda - copia aceptación de la demanda
Copia policia Nacional jefe Area prestaciones sociales -
Fotocopia cedula ciudadania del solicitante.

REPUBLICA DE COLOMBIA

RAMA JUDICIAL

ACTA INDIVIDUAL DE REPARTO

Fecha : 03/sep/2015 Página 1

CORPORACION	GRUPO : ABREVIADOS		
JUZGADOS DEL CIRCUITO DE IBAGUE	CD. DESP	SECUENCIA:	FECHA DE REPARTO
REPARTIDO AL DESPACHO	006	2289	03/sep/2015

JUZGADO 6 DE FAMILIA IBAGUE

IDENTIFICACION	NOMBRE	APELLLIDO	PARTE
38999052	MARIA ZULMA	MAHECHA Y OTRO	01

OFJREPCIVIL02

OFJREPCIV EMPLEADO



RAMA JUDICIAL
JUZGADO SEXTO DE FAMILIA
IBAGUE – TOLIMA

JUZGADO SEXTO DE FAMILIA DE IBAGUE

Octubre trece (13) de dos mil quince (2015)

PROCESO:	INDIGNIDAD PARA SUCEDER
DEMANDANTE:	MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA
DEMANDADO:	TEODULO GARZON MONROY
RAD:	2015-00568

Subsanados los defectos advertidos en auto del pasado 18 de septiembre y encontrando que la demanda de la referencia reune los requisitos de ley, el Juzgado

RESUELVE

1.- ADMITIR la demanda de INDIGNIDAD PARA SUCEDER instaurada por la señora MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA, por intermedio de apoderado judicial, en contra de TEODULO GARZON MONROY,

2.- Imprimase el trámite ORDINARIO previsto en el artículo 396 y siguientes del Código de Procedimiento Civil, y demás normas concordantes y vigentes.

3.- Notifíquesele el contenido de éste auto al demandado TEODULO GARZON MONROY y por el término de veinte (20) días córrasele traslado de esta y sus anexos para que la conteste por escrito y mediante apoderado, para lo cual se le entregará las copias respectivas.

NOTIFÍQUESE,

LA JUEZ,

PAULA ANDREA ZULUAGA GIRALDO

JUZGADO SEXTO DE FAMILIA
IBAGUE 15 OCT 2015

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
SECRETARIA GENERAL

TODOS POR UN NUEVO PAÍS
PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN

EL JEFE DEL AREA DE PRESTACIONES SOCIALES

No.0048/2015

HACE CONSTAR:

Que revisado el expediente prestacional, adelantado para el reconocimiento de COMPENSACION POR MUERTE Y PENSIÓN DE SOBREVIVIENTES del extinto Capitán FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA, identificado con cédula de ciudadanía No. 14.395.733, fallecido el 27 de Junio de 2015, le figuran los siguientes beneficiarios:

1. La señora MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA, identificada con cédula de ciudadanía No. 38.999.052, en calidad de madre del causante.

2. El señor TEODULO GARZON MONROY, identificado con cédula de ciudadanía No. 14.199.550, en calidad de padre del causante.

NOTA: Estos datos fueron tomados de la historia laboral, y de la documentación aportada ante el Área de Prestaciones Sociales, al momento de expedir la presente constancia para cobrar haberes causados por el Titular.

ABSERVACIONES: SE SUGIERE DEJAR EN SUSPENSO LA PARTE QUE LE PUEDA CORRESPONDER AL SEÑOR TEODULO GARZON MONROY, TODA VEZ QUE REPOSA DENTRO DEL EXPEDIENTE SOLICITUD DE RADICADO No. 089150 DEL 27/07/2015, SUSCRITA POR LA SEÑOR MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA, MADRE DEL CAUSANTE QUIEN INFORMA QUE INSTAURO PROCESO DE INDIGNIDAD EN SU CONTRA.

La persona relacionada en numeral 1ero, posee la calidad de beneficiario, de conformidad con lo establecido en el artículo 173 del Decreto 1212 de 1990, concordante con el artículo 11 del Decreto 4433/2004.

Que en cumplimiento a lo estipulado en el Artículo 212 del Código Sustantivo del Trabajo, se publicó el Edicto.

La presente se expide para reclamar haberes que figuran a la fecha en la TESORERÍA GENERAL DE LA POLICIA NACIONAL, para reclamar los haberes correspondientes a los tres meses de alta y las primas proporcionales a que cause derecho.

Dada en Bogotá D.C, a los 28 días del mes de Julio de 2015.

Atentamente,

Coronel: PABLO ANTONIO CRIOLLO REY
Jefe Área de Prestaciones Sociales

Elaborado por: IT. Martha Ojeda Rodriguez
Revisado por: ST. Esteban Javier Castro Ortiz
Fecha de elaboración: 28/07/2015
Ubicación: \\Prestaciones\2015 Informes

Carrera 59 No. 26-21 CAN, Bogotá
Teléfonos 315 9127 – 315 9007
segen.grupo-pensionados@policia.gov.co
www.policia.gov.co

ISO 9001 Icontec
ISO 14001 Icontec
IQNet
Aprobación: 07/04/2014

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

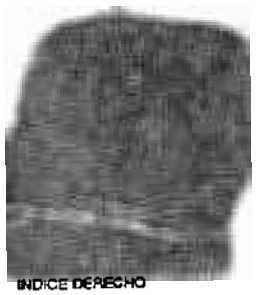
NUMERO **38.999.052**

MAHECHA ARDILA
APELLIDOS

MARIA ZULMA
NOMBRES

FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **23-SEP-1947**

FALAN
(TOLIMA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.62 ESTATURA | **A+** G.S. RH | **F** SEXO

10-ENE-1970 CALI
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADORA NACIONAL
ALMABEATRIZ RENDIFO LOPEZ

A-2800700-53112921-F-0038999052-20030917 0652903260A 01 137647172

IMPERIUM LEX
ASESORIAS
NIT: 900.762.310-2

PQRD
Radicado: 05-01-2016120204208
Fecha: 02/12 2015 12:07:22 p. m.
Usuario: andres.suarez
No. de identificacion: 14395733
Nombres y Apellidos: Fabian Augusto Garzon Mahecha
De que clase es su solicitud?: PETICIÓN
Folios: 3

SEÑOR
CAJA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICIA
GENERAL (RA) LUIS FELIPE PAREDES CADENA
E.S.D.

Con: COPIA A LA PROCURADURIA GENERAL DE LA NACION

REF: DERECHO DE PETICION

MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA, mayor de edad identificada con la C.C No 38.999.052 de Cali mayor de edad vecina y residente de la ciudad de Ibagué, madre del CAPITAN **FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA (Q.E.P.D.)** quien en vida se identificaba con la C.C No 14.395.733 de Ibagué; por medio del presente escrito solicito lo siguiente:

HECHOS

1. El día 13 de octubre de 2015 el Juzgado 6 de familia de Ibagué admitió la demanda de INDIGNIDAD en contra del señor TEODULO GARZON MONROY (padre del CAPITAN **FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA (Q.E.P.D.)**) bajo el radicado No 2015-568.

2. Una vez admitida se radico a la POLICIA NACIONAL y a esta entidad CAJA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICIA copia del auto que admite la demanda con una solicitud de que detuvieran el pago al señor TEODULO GARZON MONROY hasta tanto no hubiera fallo del Juzgado.

3. La POLICIA NACIONAL me contesto a este derecho de petición, pero esta entidad CAJA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICIA no me ha dado contestación

4. Más gravoso aun, que sin contestarme el derecho de petición me encuentro que el señor TEODULO GARZON MONROY radico la solicitud de pago y a sabiendas que se encuentra en curso un proceso de indignidad contra él le van a pagar, sin justificación alguna.

IMPERIUM LEX
ASESORIAS
NIT: 900.762.310-2

PRETENSIONES

1. Solicito muy respetuosamente que se reconsidere el pago al señor toda vez que desde que se admitió la demanda de indignidad en contra del señor TEODULO GARZON MONROY esto es desde el 13 de octubre de 2015 se le puso en conocimiento a esta entidad que cursaba la demanda y que no se le pagara al señor una vez se dicte el fallo. **(Respuesta del derecho te petición que a la fecha brilla por su ausencia)**

2. Aunado a lo anterior y omitiendo la contestación de mi derecho de petición radicado el año pasado 2015, se detenga el pago hasta cuando esta entidad no me conteste de fondo mi petición que hoy la reitero y hasta cuando salga el fallo del Juzgado.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

- Articulo 29 debido proceso de la Constitución Nacional de Colombia
- Articulo 23 Derecho de petición de la Constitución Nacional de Colombia
- Articulo 302 a 311 Efecto y Ejecución de las Providencias Código General del proceso.

Anexo

1. Copia del auto que admite la demanda

NOTIFIACION

Carrera 3 No 42-35 Barrio Casa Quinta de Ibagué.

Atentamente,

MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA
C.C No 38.999.052 de Cali

RAMA JUDICIAL
JUZGADO SEXTO DE FAMILIA
IBAGUE – TOLIMA

JUZGADO SEXTO DE FAMILIA DE IBAGUE

Octubre trece (13) de dos mil quince (2015)

PROCESO:	INDIGNIDAD PARA SUCEDER
DEMANDANTE:	MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA
DEMANDADO:	TEODULO GARZON MONROY
RAD:	2015-00568

Subsanados los defectos advertidos en auto del pasado 18 de septiembre y encontrando que la demanda de la referencia reúne los requisitos de ley, el Juzgado

RESUELVE

1.- ADMITIR la demanda de INDIGNIDAD PARA SUCEDER instaurada por la señora MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA, por intermedio de apoderado judicial, en contra de TEODULO GARZON MONROY.

2.- Imprímase el trámite ORDINARIO previsto en el artículo 396 y siguientes del Código de Procedimiento Civil, y demás normas concordantes y vigentes.

3.- Notifíquesele el contenido de este auto al demandado TEODULO GARZON MONROY y por el término de veinte (20) días córrasele traslado de ésta y sus anexos para que la conteste por escrito y mediante apoderado, para lo cual se le entregará las copias respectivas.

NOTIFÍQUESE,

LA JUEZ,

PAULA ANDREA ZULUAGA GIRALDO

JUZGADO SEXTO DE FAMILIA
IBAGUE 15 OCT 2015

Ibagué, Diciembre 06 del 2016.

Señores

CAPROVIMPO
Caja promotora de vivienda militar y de policía.
Ibagué.

Referencia: Radicación oficio derecho de petición procuraduría General dela Nación y caja promotora de vivienda militar y de policía Bogotá.

Yo María Julma Mahecha Ardila identificada con cedula de ciudadanía Nº 38.999.052 de cali mayor de edad, residente en Ibagué en la carrera 39 Nº A2-36 Barrio Casa club de Ibagüé, madre del capitan FABIAN AUGUSTO GARZÓN MAHECHA (Q.E.P.D.) quien en vida se identificaba con cedula de ciudadanía Nº 14.395.733 de Ibagüé anexo copia del oficio radicado en la procuraduría General de la nación Nº 456795-2016 de fecha Diciembre 02 del 2016 y oficio radicado en la caja promotora de vivienda militar y de policía de Bogotá. D.C. con el Nº: 06-01-20161202024206 de fecha 02-12-2016 donde se relata Hechos, pretenciones, Fundamentos de derecho; además se anexa copia del auto que admite la demanda por indignidad. Por medio del presente escrito solicito se tenga en cuenta estos hechos y pretenciones y dejar en suspenso los pagos correspondientes al señor TEÓDULO GARZÓN MONROY identificado con cedula de ciudadanía Nº: 14.199.550 de Ibagüé Hasta tanto no se emita fallo por parte del juzgado sexto de familia quien lleva el proceso de indignidad en contra del señor Teódulo GARZÓN MONROY bajo el radicado Nº 2015-568, donde se declare digno o no para reclamar.

Atentamente

MARIA JULMA MAHECHA ARDILA
CC: 38 999.052 de Cali (V).
Cel: 3118206149 - 3158344225.

PQRD
Radicado: 06-01-20161206024384
Fecha: 06/12/2016 1:02:17 p. m.
Usuario: adriana.melo
No. de identificacion: 14395733
Nombres y Apellidos: Fabian Augusto Garzon Mahecha
De que clase es su solicitud?: PETICIÓN
Folios: 4

IMPERIUM LEX
ASESORIAS
NIT: 900.762.310-2

PQRD
Radicado: 06-01-20161202024206
Fecha: 02/12/2016 12:07:22 p. m.
Usuario: andres.suarez
No. de identificacion: 14395733
Nombres y Apellidos: Fabian Augusto Garzon
De que clase es su solicitud?: PETICIÓN
Folios: 3

2

SEÑOR
CAJA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICIA
GENERAL (RA) LUIS FELIPE PAREDES CADENA
E.S.D.

Con: COPIA A LA PROCURADURIA GENERAL DE LA NACION

REF: DERECHO DE PETICION

PROCURADURIA GENERAL FECHA:02-12-2016
AL RESPONDER CITE ESTA ENTRADA : [illegible]-2016
MOL A1
con1145

MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA, mayor de edad identificada con la C.C No 38.999.052 de Cali mayor de edad vecina y residente de la ciudad de Ibagué, madre del CAPITAN **FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA (Q.E.P.D.)** quien en vida se identificaba con la C.C No 14.395.733 de Ibagué; por medio del presente escrito solicito lo siguiente:

HECHOS

1. El día 13 de octubre de 2015 el Juzgado 6 de familia de Ibagué admitió la demanda de INDIGNIDAD en contra del señor TEODULO GARZON MONROY (padre del CAPITAN **FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA (Q.E.P.D.))** bajo el radicado No 2015-568.

2. Una vez admitida se radico a la POLICIA NACIONAL y a esta entidad CAJA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICIA copia del auto que admite la demanda con una solicitud de que detuvieran el pago al señor TEODULO GARZON MONROY hasta tanto no hubiera fallo del Juzgado.

3. La POLICIA NACIONAL me contesto a este derecho de petición, pero esta entidad CAJA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICIA no me ha dado contestación

4. Más gravoso aun, que sin contestarme el derecho de petición me encuentro que el señor TEODULO GARZON MONROY radico la solicitud de pago y a sabiendas que se encuentra en curso un proceso de indignidad contra él le van a pagar, sin justificación alguna.

3

PRETENSIONES

1. Solicito muy respetuosamente que se reconsidere el pago al señor toda vez que desde que se admitió la demanda de indignidad en contra del señor TEODULO GARZON MONROY esto es desde el 13 de octubre de 2015 se le puso en conocimiento a esta entidad que cursaba la demanda y que no se le pagara al señor una vez se dicte el fallo. **(Respuesta del derecho te petición que a la fecha brilla por su ausencia)**

2. Aunado a lo anterior y omitiendo la contestación de mi derecho de petición radicado el año pasado 2015, se detenga el pago hasta cuando esta entidad no me conteste de fondo mi petición que hoy la reitero y hasta cuando salga el fallo del Juzgado.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

- Articulo 29 debido proceso de la Constitución Nacional de Colombia
- Articulo 23 Derecho de petición de la Constitución Nacional de Colombia
- Artículo 302 a 311 Efecto y Ejecución de las Providencias Código General del proceso.

Anexo

1. Copia del auto que admite la demanda

NOTIFIACION

Carrera 3 No 42-35 Barrio Casa Quinta de Ibagué.

Atentamente,

MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA
C.C No 38.999.052 de Cali

RAMA JUDICIAL
JUZGADO SEXTO DE FAMILIA
IBAGUE – TOLIMA

JUZGADO SEXTO DE FAMILIA DE IBAGUE

Octubre trece (13) de dos mil quince (2015)

PROCESO:	INDIGNIDAD PARA SUCEDER
DEMANDANTE:	MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA
DEMANDADO:	TEODULO GARZON MONROY
RAD:	2015-00568

Subsanados los defectos advertidos en auto del pasado 18 de septiembre y encontrando que la demanda de la referencia reúne los requisitos de ley, el Juzgado

RESUELVE

1.- ADMITIR la demanda de INDIGNIDAD PARA SUCEDER instaurada por la señora MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA, por intermedio de apoderado judicial, en contra de TEODULO GARZON MONROY,

2.- Imprimase el trámite ORDINARIO previsto en el artículo 396 y siguientes del Codigo de Procedimiento Civil, y demás normas concordantes y vigentes.

3.- Notifíquesele el contenido de éste auto al demandado TEODULO GARZON MONROY y por el término de veinte (20) días corrasele traslado de ésta y sus anexos para que la conteste por escrito y mediante apoderado, para lo cual se le entregará las copias respectivas.

NOTIFÍQUESE,

LA JUEZ,

PAULA ANDREA ZULUAGA GIRALDO

JP

JUZGADO SEXTO DE FAMILIA
IBAGUE 16 OCT 2015

CONTESTACIÓN DEMANDA- Rad.: 11001334204620180021300 - DTE: MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA - DDO: CAJA HONOR - Segunda Parte

notificaciones.judiciales <notificaciones.judiciales@cajahonor.gov.co>

Jue 30/09/2021 4:35 PM

Para: Correspondencia Sede Judicial CAN - Bogotá - Bogotá D.C. <correscanbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Juzgado 46 Administrativo Seccion Segunda - Bogotá - Bogotá D.C. <jadmin46bta@notificacionesrj.gov.co>; alianzaimperiumlex@gmail.com <alianzaimperiumlex@gmail.com>; ednacarolinas@hotmail.com <ednacarolinas@hotmail.com>

CC: correo@certificado.4-72.com.co <correo@certificado.4-72.com.co>; Jenny Alexandra Quijano Daza <jennya.quijano@cajahonor.gov.co>

Señor Juez
Juzgado 46 Administrativo de Bogotá
Bogotá, D.C.

EXPEDIENTE	:	11001334204620180021300
DEMANDANTE	:	MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA
DEMANDADO	:	CAJA PROMOTORA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICÍA
MEDIO DE CONTROL	:	NULIDAD Y RESTABLECIMIENTO DEL DERECHO

Cordial saludo,

En mi condición de apoderada de la **CAJA PROMOTORA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICÍA**, de la manera más respetuosa, anexo al presente correo **CONTESTACIÓN DE LA DEMANDA** dentro del proceso 2018-00213-00.

En cumplimiento a las disposiciones del Decreto 806 de 2020 remitió copia del presente correo a las demás partes procesales.

Atendiendo que se remiten varios archivos se enviará la referida contestación en dos correos electrónicos.

Nota. Agradezco confirmar el recibido del presente correo.

Atentamente,

Notificaciones Judiciales
Oficina Asesora Jurídica
CAJA PROMOTORA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICÍA
Tel. 746 93 07
E-mail: notificaciones.judiciales@cajahonor.gov.co
Web Site: www.cajahonor.gov.co

"...El contenido de este mensaje y sus anexos son propiedad de CAJAHONOR; son únicamente para el uso del destinatario y pueden contener información de uso privilegiado o confidencial que no es de carácter público. Si usted no es el destinatario intencional, se le informa que cualquier uso, difusión, distribución o copiado de esta comunicación está terminantemente prohibido. Cualquier revisión, retransmisión, diseminación o uso del mismo, así como cualquier acción que se tome respecto a la información contenida, por personas o entidades diferentes al propósito original de la misma, es ilegal"...

“El contenido de este mensaje y sus anexos son propiedad de CAJAHONOR; son únicamente para el uso del destinatario y pueden contener información de uso privilegiado o confidencial que no es de carácter público. Si usted no es el destinatario intencional, se le informa que cualquier uso, difusión, distribución o copiado de esta comunicación está terminantemente prohibido. Cualquier revisión, retransmisión, diseminación o uso del mismo, así como cualquier acción que se tome respecto a la información contenida, por personas o entidades diferentes al propósito original de la misma, es ilegal.”

"The content of this message and its annexes are the property of CAJAHONOR; they are solely for the use of the recipient and may contain information of privileged or confidential use that is not of a public nature. If you are not the intended recipient, you are informed that any use, dissemination, distribution or copying of this communication is strictly prohibited. Any revision, retransmission, dissemination or use thereof, as well as any action taken regarding the information contained, by persons or entities other than the original purpose of the same, is illegal."

Ibagué, Diciembre 06 del 2016.

Señores

CAPROVIMPO
Caja promotora de vivienda militar y de policía.
Ibagué.

Referencia: Radicación oficio derecho de petición procuraduría General dela Nación y caja promotora de vivienda militar y de policía Bogotá.

Yo María IVIMA MAHECHA ARDILA identificada con cedula de ciudadanía Nº 38.999.052 de cali mayor de edad, Residente en Ibagué en la carrera 39 Nº A2-39 Barrio Casa Club de Ibagué, madre del capitan FABIAN AUGUSTO GARZÓN MAHECHA (Q.E.P.D.) quien en vida se identificaba con Cedula de ciudadanía Nº 14.395.733 de IBAGUÉ anexo copia del oficio radicado en la procuraduría General de la nación Nº 456795-2016 de fecha Diciembre 02 del 2016 y oficio radicado en la caja promotora de vivienda militar y de Policía de Bogotá. D.C. con el Nº 06-01-2016120202 4206 de fecha 02-12-2016 donde se relata Hechos, pretenciones, Fundamentos de derecho; además se anexa copia del auto que admite la demanda por indignidad. Por medio del presente escrito solicito se tenga en cuenta estos hechos y pretenciones y dejar en suspenso los pagos correspondientes al señor TEÓDULO GARZÓN MONROY identificado con cedula de ciudadanía Nº 14.199.550 de Ibagué Hasta tanto no se emita fallo por parte del juzgado sexto de familia quien lleva el proceso de indignidad en contra del señor TEÓDULO GARZÓN MONROY bajo el radicado Nº 2015-568; donde se declare digno o no para Reclamar.

Atentamente

MARIA IVIMA MAHECHA ARDILA
CC: 38 999.052 de Cali (V).
Cel: 3118205149 - 3158344225.

PQRD
Radicado: 06-01-20161206024364
Fecha: 06/12/2016 1:02:17 p. m.
Usuario: adriana.melo
No. de identificacion: 14395733
Nombres y Apellidos: Fabian Augusto Garzon Mahecha
De que clase es su solicitud?: PETICIÓN
Folios: 4

IMPERIUM LEX
ASESORIAS
NIT: 900.762.310-2

PQRD
Radicado: 06-01-20161202024206
Fecha: 02/12/2016 12:07:22 p. m.
Usuario: andres.suarez
No. de identificacion: 14395733
Nombres y Apellidos: Fabian Augusto Garzon
De que clase es su solicitud?: PETICIÓN
Folios: 3

2

SEÑOR
CAJA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICIA
GENERAL (RA) LUIS FELIPE PAREDES CADENA
E.S.D.

Con: COPIA A LA PROCURADURIA GENERAL DE LA NACION

REF: DERECHO DE PETICION

PROCURADURIA GENERAL FECHA:02-12-2016
A RESPONDER CITE : ENTRADA : 465775-2016
FOLIOS: 4
con:1145

MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA, mayor de edad identificada con la C.C No 38.999.052 de Cali mayor de edad vecina y residente de la ciudad de Ibagué, madre del CAPITAN **FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA (Q.E.P.D.)** quien en vida se identificaba con la C.C No 14.395.733 de Ibagué; por medio del presente escrito solicito lo siguiente:

HECHOS

1. El día 13 de octubre de 2015 el Juzgado 6 de familia de Ibagué admitió la demanda de INDIGNIDAD en contra del señor TEODULO GARZON MONROY (padre del CAPITAN **FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA (Q.E.P.D.)**) bajo el radicado No 2015-568.

2. Una vez admitida se radico a la POLICIA NACIONAL y a esta entidad CAJA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICIA copia del auto que admite la demanda con una solicitud de que detuvieran el pago al señor TEODULO GARZON MONROY hasta tanto no hubiera fallo del Juzgado.

3. La POLICIA NACIONAL me contesto a este derecho de petición, pero esta entidad CAJA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICIA no me ha dado contestación

4. Más gravoso aun, que sin contestarme el derecho de petición me encuentro que el señor TEODULO GARZON MONROY radico la solicitud de pago y a sabiendas que se encuentra en curso un proceso de indignidad contra él le van a pagar, sin justificación alguna.

3

PRETENSIONES

1. Solicito muy respetuosamente que se reconsidere el pago al señor toda vez que desde que se admitió la demanda de indignidad en contra del señor TEODULO GARZON MONROY esto es desde el 13 de octubre de 2015 se le puso en conocimiento a esta entidad que cursaba la demanda y que no se le pagara al señor una vez se dicte el fallo. **(Respuesta del derecho te petición que a la fecha brilla por su ausencia)**

2. Aunado a lo anterior y omitiendo la contestación de mi derecho de petición radicado el año pasado 2015, se detenga el pago hasta cuando esta entidad no me conteste de fondo mi petición que hoy la reitero y hasta cuando salga el fallo del Juzgado.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

- Articulo 29 debido proceso de la Constitución Nacional de Colombia
- Articulo 23 Derecho de petición de la Constitución Nacional de Colombia
- Artículo 302 a 311 Efecto y Ejecución de las Providencias Código General del proceso.

Anexo

1. Copia del auto que admite la demanda

NOTIFIACION

Carrera 3 No 42-35 Barrio Casa Quinta de Ibagué.

Atentamente,

MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA
C.C No 38.999.052 de Cali

RAMA JUDICIAL
JUZGADO SEXTO DE FAMILIA
IBAGUE – TOLIMA

JUZGADO SEXTO DE FAMILIA DE IBAGUE

Octubre trece (13) de dos mil quince (2015)

PROCESO:	INDIGNIDAD PARA SUCEDER
DEMANDANTE:	MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA
DEMANDADO:	TEODULO GARZON MONROY
RAD:	2015-00568

Subsanados los defectos advertidos en auto del pasado 18 de septiembre y encontrando que la demanda de la referencia reúne los requisitos de ley, el Juzgado

RESUELVE

1.- ADMITIR la demanda de INDIGNIDAD PARA SUCEDER instaurada por la señora MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA, por intermedio de apoderado judicial, en contra de TEODULO GARZON MONROY,

2.- Imprimase el trámite ORDINARIO previsto en el artículo 396 y siguientes del Codigo de Procedimiento Civil, y demás normas concordantes y vigentes.

3.- Notifiquesele el contenido de éste auto al demandado TEODULO GARZON MONROY y por el término de veinte (20) días córrasele traslado de ésta y sus anexos para que la conteste por escrito y mediante apoderado, para lo cual se le entregará las copias respectivas.

NOTIFÍQUESE,

LA JUEZ,

PAULA ANDREA ZULUAGA GIRALDO

JP

JUZGADO SEXTO DE FAMILIA
IBAGUE 15 OCT 2015

FORMATO HOJA DE RUTA DOCUMENTACIÓN
FONDO DE SOLIDARIDAD

FECHA DILIGENCIAMIENTO: 04-09-19 ***RADICADO Nº.*** 3101-20190904000183

Nº.	ACTIVIDAD	SI	NO	OBSERVACIONES	VALIDADO POR:
1.	Radicado				Juanita Martinez
2.	Escaneo				Juanita Martinez
3.	Estudio jurídico-documental e ingreso de información en el sistema (Asesor)				Juanita Martinez
4.	Pre aprobación del estudio.(Líder o encargado)				Juanita Martinez
5.	Fonvivienda				Juanita Martinez
6.	Verificación grupo seguridad documental				
7.	S.L.I. – Hoja de Servicios				
8.	Cargue información para calificación grupo fondo de solidaridad.				
9.	Verificación y aprobación de la calificación.				
10.	Aprobación paquete para la generación listado.				
11.	Generación listado beneficiarios				

Retiros Parciales _____ **Afiliado** _____ **Beneficiarios** X **Pensionado** _____
Adjudicación _____ **Giros** _____.

OBSERVACIONES: Cuenta precancelada, estado desvinculado, cuota fondo OK.

La seguridad es de todos | Mindefensa

cajaHonor

FORMATO SOLICITUD DE POSTUL
FONDO DE SOLIDARIDA

POSTULACIÓN AL FONDO DE SOLIDARIDAD
Radicado: 39-01-2019090400183
Fecha: 04/09/2019 08:23:43 a. m.
Usuario: juanita.martinez
Folios: 27
Número de Identificación: 14395733
Nombres y Apellidos: Fabian Augusto Garzon Mahecha

FECHA DE DILIGENCIAMIENTO		
DÍA	MES	AÑO
30	08	2019

Distribución gratuita. Los trámites ante Caja Honor no tienen costo.

SOLICITUD DEL POSTULAN

Retiro o desvinculación por disminución de la capacidad psicofísica. ☐

Beneficiario(s) a causa de fallecimiento del afiliado para solución de vivienda. ☒

Siempre Soldados (solo aplica para soldados [illegible] voluntarios y profesionales, pensionados por invalidez con anterioridad a la entrada en vigencia de la Ley 973/2005) ☐

1. DATOS DEL AFILIADO

Diligencie las casillas con los datos del afiliado si es retirado por: Discapacidad psicofísica ☐ Fallecido ☐

Nombres y Apellidos Completos	Tipo de Documento	No de Documento	expedido en	Cód. Militar o de Policía
FABIAN AUGUSTO GARZON M	CC ☒ Otro ☐	14395.733	IBAGUE	

Grado / Categoría	Fuerza Señale con una (X)				Estado civil Señale con una (X)			
	Ejército Nacional	Armada Nacional	Fuerza Aérea	Policía Nacional	Soltero	Unión libre	Casado	
OFICIAL	☐	☐	☐	☒	☒	☐	☐	

2. DATOS DE CONTACTO DEL POSTULANTE

Dirección para envío de correspondencia	Barrio	Ciudad	Departamento
Carrera 39 N°42-35	@asa @LUZ	IBAGUE	Tolima

Correo electrónico	Teléfono Fijo	Celular 1	Celular 2
mlgarzon71@Hotmail.com		3188799555	3158344275

Autorizo ser notificado personalmente a través del correo electrónico aquí diligenciado. Marque con una (x)

SI	☒
NO	☐

3. IDENTIFICACIÓN DE LOS POSTULANTES Y SU NUCLEO FAMILIAR

Si usted se postula en nombre propio o actúa como beneficiario (a) del afiliado fallecido para solución de vivienda, relacione en las siguientes casillas los beneficiarios acorde con la Resolución y núcleo familiar, entiéndase este último como los miembros con los que usted reside.

No	Nombres y apellidos completos	No de CC, TI o NUIP	Parentesco	Sexo F	Sexo M	Edad	Beneficiario	Núcleo Familiar	Estado civil Soltero	Estado civil Unión libre	Estado civil Casado	Estado civil Viudo (a)
1.	MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA	38999052	MADRE	X		71	X				X	
2.												
3.												
4.												
5.												

4. CONDICIÓN SOCIAL DE LOS POSTULANTES Y SU GRUPO FAMILIAR

Marque con una (X) su condición social y de su grupo familiar llevando el mismo orden del primer cuadro

No	Ocupación: Pensionado	Empleado	Trabajador Independiente	Desempleado	Estudiante	Hogar	Nivel Educativo: Sabe leer y escribir	Primaria	Bachiller	Técnico	Profesional
1.	X						X				X
2.											
3.											
4.											
5.											

5. CONDICIÓN DE SALUD DE LOS POSTULANTES Y SU GRUPO FAMILIAR

Marque con una (X) su condición de salud y la de su grupo familiar llevando el mismo orden del primer cuadro

No	Afectación física (partes del cuerpo afectadas)	Afectación sensorial (visual, auditiva)	Afectación psicológica o psiquiátrica	Enfermedad específica	Recibe tratamiento médico permanente	Presenta dificultad para subir y bajar escaleras	Requiere medicamento permanente	Utiliza alguna ayuda técnica para la movilidad o ayuda sensorial (silla de ruedas, bastón, audífonos, gafas o lentes, prótesis externas, cuidador)
1.		X		X	X		X	
2.								
3.								
4.								
5.								

Describa brevemente su condición de salud en el mismo orden del primer cuadro iniciando con el afiliado y orden por beneficiarios
(Ejemplo: Perdida de movilidad en pie izquierdo por mina antipersona)

1. Paciente renal
2. Diabetico Insulinodependiente
3. Hipertenso
4.
5.

DILIGENCIE COMPLETAMENTE LA INFORMACIÓN AL RESPALDO

6. INDIQUE LA CAUSAL DE RETIRO O FALLECIMIENTO DEL AFILIADO Marque con una [x] en el cuadro sombreado y explique cómo ocurrieron los hechos		
Literal A. En simple actividad.	[X]	Explique: Accidente de transito
Literal B. En misión del servicio o actos del servicio.	[ ]	Explique:
Literal C. Consecuencia del combate o en accidente relacionado con el mismo, o por acción directa del enemigo.	[ ]	Explique:

7. CIUDAD DE PREFERENCIA PARA RECIBIR SU VIVIENDA		8. VIVIENDA PROPIA
Manifiesto que en el evento de ser adjudicatario(a) dentro de la presente convocatoria, mediante el mecanismo de solución de vivienda (adjudicación), ***estoy dispuesto a aceptar una de las viviendas que Caja Honor tenga disponibles en los diferentes proyectos dirigidos a mi categoría.*** Si llego a ser beneficiario del fondo de solidaridad, ¿me gustaría solucionar en? (En la casilla 1 diligencie la de mayor preferencia).	1. IBAGUE	¿Posee vivienda Propia?
	2.	SI [ ]
	3.	NO [ ]

9. MANIFESTACIONES Y AUTORIZACIONES

- Declaro que la información consignada es veraz, exacta, completa y actualizada y, asimismo, autorizo a **Caja Honor** para que realice en cualquier tiempo la verificación integral de la misma.
- Acepto y reconozco los tiempos y modos para hacer efectiva mi solución de vivienda, según lo establecido en el Acuerdo 001 de 2016, Artículo 50, 61 y las demás normas que lo regulan, por lo tanto tengo tres (3) meses para hacer efectiva mi solución de vivienda.
- Asumo plena responsabilidad por la información y documentación anexa, así mismo autorizo la verificación y validación integral del trámite, el cual podrá ser revisado posteriormente por Caja Honor a fin de comprobar la autenticidad y veracidad de la información aportada.
- Expresamente autorizo a **Caja Honor** a que en el evento de ser beneficiario dentro de la presente convocatoria, gire de la cuenta individual con destino al Fondo de Solidaridad los valores a que haya lugar, para efectos de completar el valor de mi solución de vivienda.

10. CONOCIMIENTO INFORMADO

- Es responsabilidad del postulante mantener actualizados los datos de contacto para facilitar los procesos propios de la solución de vivienda.
- Recuerde que las postulaciones que no cumplan con los requisitos exigidos o aquellas que presenten inconsistencias serán rechazadas.
- Los resultados del proceso serán publicados en la página www.cajahonor.gov.co y puntos de atención al afiliado.
- En caso de ser una Postulación de la Policía Nacional deberá aportar los paz y salvos por deudas que se registren en su Hoja de Servicio.

11. FIRMA DEL POSTULANTE	Espacio reservado para uso exclusivo de CAJA HONOR
Firma	Juanita M
Nombre del Postulante: Maria Fulma Ulchoha.	Nombres y Apellidos del funcionario que verifica la postulación
C.C. del Postulante 38999052	

12. DOCUMENTOS EXIGIDOS PARA LA SOLICITUD DE POSTULACIÓN

Documentos	Afiliado por retiro o desvinculación por disminución de la capacidad psicofísica	Beneficiarios por fallecimiento del afiliado para solución de vivienda	Mecanismos especiales (solo aplica para soldados e infantes de marina voluntarios y profesionales, pensionados por invalidez con anterioridad a la entrada en vigencia de la Ley 973 del 2005)
Formato de solicitud de postulación al Fondo de Solidaridad en letra legible y debidamente diligenciado (sin tachones ni enmendaduras)			
Fotocopia de la cédula de ciudadanía del postulante o del beneficiario(s) al 150% o registro civil de nacimiento cuando sean menores de edad			
Fotocopia del acto administrativo de retiro o desvinculación			
Fotocopia del acto administrativo de reconocimiento o de pensión de invalidez, debidamente ejecutoriado (aplica como criterio de desempate)			
Fotocopia del acta de la Junta Médica Laboral			
Fotocopia del acto administrativo del reconocimiento de pensión por invalidez debidamente ejecutoriado.			
Fotocopia del registro civil de nacimiento del hijo menor de edad si lo tiene (aplica como criterio de desempate)			
Fotocopia de la resolución de prestaciones sociales de la Fuerza donde son reconocidos como beneficiarios debidamente ejecutoriada.			
Fotocopia del acto administrativo donde se reconoce pensión de sobrevivientes o sustitución pensional, debidamente ejecutoriada, (aplica en el evento que el afiliado sea fallecido y como criterio de calificación).			
Fotocopia del registro civil de defunción, (aplica en el evento que el afiliado sea fallecido).			

DISTRIBUCIÓN GRATUITA – PROHIBIDA SU VENTA
Obtenga el formato en el punto de Atención o en el portal web
www.cajahonor.gov.co/atencionalafiliado/formularios
Imprimir este formato en tamaño oficio

La seguridad es de todos — Viviendas

cajaHonor

CONOCIMIENTO DEL CLIENTE PERSONA NATURAL

INGRESO DE DATOS POR — VINCULACIÓN [ ] — ACTUALIZACIÓN [X]

1. CIUDAD DE DILIGENCIAMIENTO: IBAGUE	2. FECHA: 30 08 2019

DATOS DEL TITULAR DE LA CUENTA

3. PRIMER NOMBRE: MARIA	4. SEGUNDO NOMBRE: IULMA	7. SEXO: MASCULINO [ ] FEMENINO [X]
5. PRIMER APELLIDO: MAHECHA	6. SEGUNDO APELLIDO: ARDILA	

8. TIPO DE IDENTIFICACIÓN: T.I. [ ] C.C [X] PASAPORTE [ ]	9. No. IDENTIFICACIÓN: 38.999.052	10. EXPEDIDA EN: CALI (VALLE)	11. FECHA DE EXPEDICIÓN: 10 01 1970
12. FECHA DE NACIMIENTO: 23 09 1947	13. LUGAR DE NACIMIENTO: FALAN (TOLIMA)	14. DEPARTAMENTO: TOLIMA	15. NACIONALIDAD: COLOMBIANO
16. ESTADO CIVIL: SOLTERO [ ] UNIÓN LIBRE [ ] CASADO [X]		17. NOMBRE CÓNYUGE: Gustavo Zamora	18. No. IDENTIFICACIÓN CÓNYUGE: 14 231 424

DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA DEL TITULAR

19. DIRECCIÓN RESIDENCIA: Carrera 39 Nº 42-35	20. CIUDAD / MUNICIPIO DE RESIDENCIA: IBAGUE	21. DEPARTAMENTO: Tolima.
22. TELEFONO RESIDENCIA:	23. TELÉFONO TRABAJO:	24. CELULAR: 3188799555

25. CORREO ELECTRÓNICO: mlgarzon71@Hotmail.com.

INFORMACIÓN LABORAL DEL TITULAR

26. NOMBRE UNIDAD / EMPRESA:

EJERCITO [ ] ARMADA [ ] FAC [ ] PONAL [ ] MIN DEFENSA [ ]
CIVIL [ ] RETIRADO [ ] PENSIONADO [ ] CAJA HONOR [ ]

27. CODIGO CIIU:		28. MANEJA RECURSOS PUBLICOS:	SI [ ] NO [ ]
29. GRADO DEL TITULAR:		30. FECHA DEL ALTA EN LA FUERZA:	

INFORMACIÓN ECONÓMICA DEL TITULAR

31. REALIZA TRANSACCIONES EN MONEDA EXTRANJERA: SI [ ] NO [X]

32. TIPO DE TRANSACCIONES: Exportaciones [ ] Importaciones [ ] Cta. Corriente [ ] Giros [ ] Inversiones [ ] Ordenes de Pago [ ] Ordenes de Pago [ ] Otros [ ]

33. NUMERO DE PRODUCTO:	34. MONEDA:	35. MONTO:

36. DECLARA RENTA: SI [X] NO [ ]	37. INFORMACIÓN ECONÓMICA A CORTE (Último año)		
38. INGRESOS MENSUALES: $3.600.000		39. EGRESOS MENSUALES: $2.400.000	
40. TOTAL ACTIVOS: $150.000.000		41. TOTAL PASIVOS: $25'000.000	
42. ** OTROS INGRESOS O INGRESOS NO OPERACIONALES (Originados en actividades diferentes a la principal, no incluidos como ingresos mensuales) $		45. TOTAL PATRIMONIO: $150.000.000	
43. TOTAL INGRESOS MENSUALES: $3.600.000			
44. ** Detallar de donde provienen los otros ingresos o ingresos no operacionales:			

46. DECLARACIÓN ORIGEN DE FONDOS

Declaro bajo la gravedad de juramento que mis ingresos y activos no provienen de ninguna de las actividades ilícitas contempladas en la Ley y que no admitiré que terceros efectúen pagos o abonos a mi nombre, con fondos provenientes de actividades ilícitas contempladas en el Código Penal Colombiano, o cualquier norma que lo modifique, adicione o sustituya, ni efectuaré transacciones destinadas a tales actividades o a favor de personas relacionadas con las mismas. Acepto que las relaciones jurídicas que me vinculen con la CAJA PROMOTORA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICÍA, en cuanto utilice sus productos y/o servicios, se rijan por las leyes, normas, disposiciones de la Superintendencia Financiera de Colombia y políticas internas de la Entidad. Los recursos propios y/o adicionales que manifiesto en el trámite solicitado provienen de: pensión

47. AUTORIZACIÓN CONSULTA EN CENTRALES DE RIESGO

Declaro que la información que he suministrado es verídica y doy mi consentimiento expreso y voluntario a la CAJA PROMOTORA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICÍA para consultar mi información comercial y financiera ante las centrales de riesgo del sector financiero o cualquier otra entidad que maneje o administre base de datos con los mismos fines.

La seguridad es de todos | Mindefensa

cajaHONOR

48. ADMINISTRACIÓN DE DATOS - CAJA PROMOTORA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICÍA

Declaro que toda la información que he suministrado y suministraré a la CAJA PROMOTORA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICÍA a través del presente formato con los diferentes fines será utilizada para:

I. Fines administrativos, comerciales, promocionales, informativos, de mercadeo y ventas, ofrecer todo tipo de servicios comerciales; así como realizar campañas de promoción, marketing, publicidad, Búsqueda de un conocimiento más cercano con todos sus afiliados, proveedores, empleados y terceros vinculados. El trámite de mi solicitud de vinculación como consumidor financiero, deudor, contraparte contractual y/o proveedor de la Entidad. La ejecución y el cumplimiento de los contratos que celebre. El control y la prevención del fraude. Controlar el cumplimiento de requisitos para acceder al Sistema General de Seguridad Social Integral. La elaboración de estudios técnico-actuariales, estadísticas, encuestas, análisis de tendencias del mercado y, en general, estudios que afecten directa o indirectamente a la Entidad. Envío de información relativa a la educación financiera, encuestas de satisfacción de afiliados y ofertas comerciales, así como de otros servicios inherentes a la actividad de la Entidad. Realización de encuestas sobre satisfacción en los servicios prestados por la Entidad. Intercambio o remisión de información en virtud de tratados y acuerdos internacionales e intergubernamentales suscritos por Colombia. La prevención y control de lavado de activos, de la financiación del terrorismo y de la proliferación de armas de destrucción masiva. Consulta, almacenamiento, administración, transferencia, procesamiento y reporte de información a las Centrales de Información o bases de datos debidamente constituidas referentes al comportamiento crediticio, financiero y comercial.

II. Los datos aquí suministrados podrán ser compartidos, transmitidos, entregados o divulgados a: los titulares de los datos, sus herederos o representantes en cualquier momento y a través de cualquier medio cuando así lo soliciten a la Entidad. A las entidades judiciales o administrativas en ejercicio de funciones que eleven algún requerimiento a la Entidad para que le sea entregada la información. A los terceros que sean autorizados por alguna Ley de la República de Colombia.

III. Datos sensibles: Que son facultativas las respuestas a las preguntas que me han hecho o me harán sobre datos personales sensibles, de conformidad con la legislación vigente. En consecuencia, no he sido obligado a responderlas, por lo que autorizo expresamente para llevar a cabo el tratamiento de mis datos sensibles, en especial a la salud y datos biométricos.

IV. En atención a lo dispuesto en la Ley Estatutaria 1581 de 2012 y el Decreto Reglamentario 1377 de 2013, la Entidad asegura que el tratamiento de los datos personales de niños, niñas y adolescentes será realizado respetando sus derechos, en consecuencia no he sido obligado(a) a responderlas.

V. Que como titular de la información, me asiste el derecho a conocer, actualizar, rectificar y suspender la información que se ha recogido sobre mi.

VI. LA CAJA PROMOTORA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICÍA tiene la calidad responsable del tratamiento a través de POLÍTICA MANEJO DE INFORMACIÓN Y DATOS PERSONALES, y puede ser consultada en www.cajahonor.gov.co

VII. De manera expresa, autorizo el tratamiento de los datos personales incluidos los sensibles y autorizo, de ser necesario, la transferencia nacional e internacional de los mismos, por las personas para las finalidades y en los términos que me fueron informados en este documento.

49. DECLARACIÓN JURAMENTADA

Bajo la gravedad de juramento, declaro que la información consignada en este formato es cierta y que con mi firma doy por conocido el contenido de los servicios prestados por Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía.

60. 38999052

FIRMA DEL CLIENTE Y NUMERO DE IDENTIFICACIÓN

HUELLA INDICE DERECHO ☐ HUELLA
INDICE IZQUIERDO ☐

ESPACIO PARA SER DILIGENCIADO POR FUNCIONARIO O ENCARGADO (CAJA HONOR) / APLICA EXCLUSIVAMENTE PARA PERSONAL AFILIADO

61. OBSERVACIONES Y/O SEÑALES PARTICULARES DEL AFILIADO TITULAR:

62. Manifiesto bajo la gravedad de juramento que no se leer ni escribir y por tal razón autorizo al funcionario de CAJA HONOR a llenar la información requerida que yo mismo le suministraré

NOMBRE COMPLETO DEL FUNCIONARIO: _____

CARGO: _____

ÁREA A LA CUAL PERTENECE : _____

FIRMA DEL FUNCIONARIO: _____

HUELLA INDICE DERECHO ☐ HUELLA
INDICE IZQUIERDO ☐

63. ENTREVISTA AL CLIENTE (USO EXCLUSIVO DE CAJA HONOR - SOLO PARA VINCULACIÓN)

Profesión: _____ Actividad: Independiente ☐ Socio ☐

Empresa donde Labora: _____ Cargo: _____

Describa su actividad Económica: _____

64. CONSULTA LISTAS VINCULANTES Y VERIFICACIÓN INFORMACIÓN (USO EXCLUSIVO CAJA HONOR)

Consulta de Listas (ONU - OFAC - BOE - CGR - DIAN):

Efectuada y verificada por : Nombre _____ No. Cédula funcionario: _____

Firma: _____ Fecha de Consulta listas: _____

BOLIVIA 5 HILDA MARLENY GONZÁLEZ PEDRAZA

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMA Y CONTENIDO DE DOCUMENTO PRIVADO

Artículo 68 Decreto-Ley 960 de 1970 y Decreto 1069 de 2015

107161

En la ciudad de Ibagué, Departamento de Tolima, República de Colombia, el treinta (30) de agosto de dos mil diecinueve (2019), en la Notaria Cinco (5) del Círculo de Ibagué, compareció:

MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA, identificado con Cédula de Ciudadanía/NUIP #0038999052 y declaró que la firma que aparece en el presente documento es suya y el contenido es cierto.

-------- Firma autógrafa --------

35t4qtxqxrvm
30/08/2019 - 16:07:40:815



Conforme al Artículo 18 del Decreto-Ley 019 de 2012, el compareciente fue identificado mediante cotejo biométrico en línea de su huella dactilar con la información biográfica y biométrica de la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Acorde a la autorización del usuario, se dio tratamiento legal relacionado con la protección de sus datos personales y las políticas de seguridad de la información estabiecidas por la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Este folio se asocia al documento de ADMINISTRACION DE DATOS CAJA HONOR.

CARLOS ALBERTO RAMIREZ AVILA
Notario cinco (5) del Círculo de Ibagué - Encargado

Consulte este documento en www.notariasegura.com.co
Número Único de Transacción: 35t4qtxqxrvm

REPÚBLICA DE COLOMBIA

ORGANIZACION ELECTORAL
REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

REGISTRO CIVIL DE DEFUNCIÓN

Indicativo Serial **9087122**

9087122

ORIGINAL PARA LA OFICINA DE REGISTRO

Datos de la oficina de registro

Clase de oficina: Registraduría [X] Notaría [ ] Consulado [ ] Corregimiento [ ] Insp. de Policía [ ] Código T 3 K

País - Departamento - Municipio - Corregimiento a/o Inspección de Policía

REGISTRADURIA DE ESPINAL - COLOMBIA - TOLIMA - ESPINAL.....

Datos del inscrito

Apellidos y nombres completos

GARZON MAHECHA FABIAN AUGUSTO.....

Documento de identificación (Clase y número)	Sexo (en Letras)
CC 14.395.733.....	MASCULINO.....

Datos de la defunción

Lugar de la Defunción: País - Departamento - Municipio - Corregimiento a/o Inspección de Policía

COLOMBIA CUNDINAMARCA GIRARDOT .....

Fecha de la defunción	Hora	Número de certificado de defunción
Año 2015 Mes JUN Día 27	.....	CF 300DEL28-06-2015....

Presunción de muerte

Juzgado que profiere la sentencia	Fecha de la sentencia
.....	Año - - - - Mes - - - Día - -

Documento presentado	Nombre y cargo del funcionario
Autorización judicial [X] Certificado Médico [ ]	POLICIA NAL GUAMO TOL.....

Datos del denunciante

Apellidos y nombres completos

OSORIO OROZCO HECTOR FABIO.....

Documentos de Identificación (Clase y número)	Firma
CC 18.617.107.....	FIRMADO

Primer testigo

Apellidos y nombres completos

.....

Documentos de Identificación (Clase y número)	Firma
.....	.....

Segundo testigo

Apellidos y nombres completos

.....

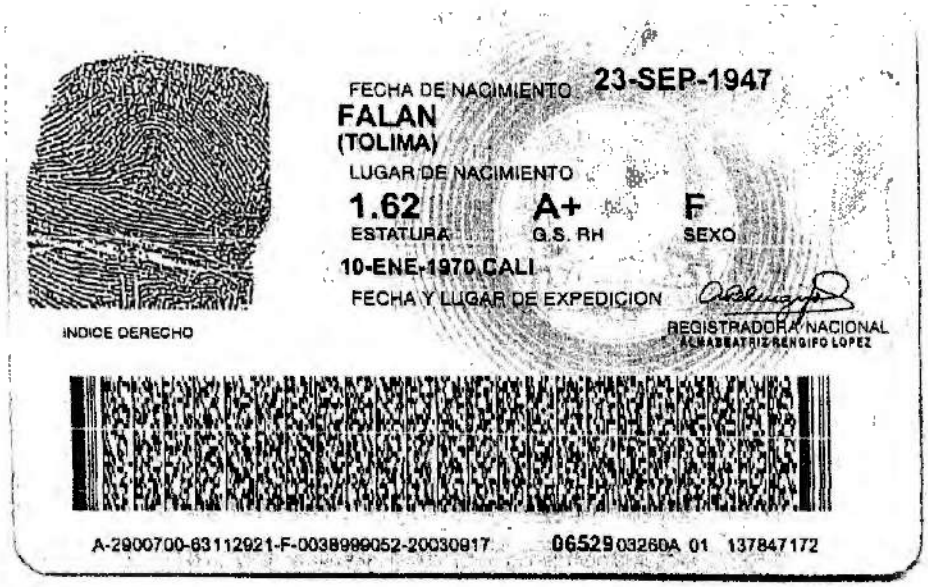
Documentos de Identificación (Clase y número)	Firma
.....	.....

Fecha de inscripción	Nombre y firma del funcionario que autoriza
Año 2015 Mes JUL Día 03	DANIEL A VARGAS STERLING.....

ESPACIO PARA NOTAS

03.JUL.2015 - TIPO DE DOCUMENTO ANTECEDENTE - ORDEN JUDICIAL.


REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
NUMERO 38.999.052
MAHECHA ARDILA
APELLIDOS
MARIA ZULMA
NOMBRES
FIRMA


FECHA DE NACIMIENTO 23-SEP-1947
FALAN
(TOLIMA)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.62
ESTATURA
A+
G.S. RH
F
SEXO
10-ENE-1970 CALI
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADORA NACIONAL
ALMABEATRIZ RENGIFO LOPEZ
INDICE DERECHO
A-2900700-63112921-F-0038999052-20030917
06529 03260A 01 137847172

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL

SUBDIRECCIÓN GENERAL

RESOLUCIÓN NÚMERO 01475 DE 2015

(20 OCT 2015)

"Por la cual se reconoce compensación por muerte y se niega pensión de sobrevivientes a beneficiarios del señor **CT (F) FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA**. Expediente No. 14.395.733".

LA SUBDIRECTORA GENERAL DE LA POLICÍA NACIONAL
en ejercicio de la delegación conferida por el señor Director General mediante resolución No. 04447 del 26 de noviembre de 2012, y

C O N S I D E R A N D O:

Que de acuerdo con la hoja de servicios, expedida por la Dirección de Talento Humano de la Policía Nacional, el señor **Capitán (F) FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA**, nacido el 31 de diciembre de 1982, identificado con cédula de ciudadanía No. 14.395.733, ingresó a la Institución el 26 de junio de 2007 y fue retirado por muerte en servicio activo el 27 de junio de 2015, acumulando un tiempo total de nueve (09) años, cuatro (04) meses y veintidós (22) días, incluido tiempo de cadete, alferez y tres (03) meses de alta;

Que la muerte del uniformado se produjo dentro de los parámetros establecidos en el artículo 163 del Decreto 1212 de 1990, concordante con el artículo 29 del Decreto 4433 de 2004, es decir en simple actividad, según informe administrativo por muerte No. 020 del 03 de agosto de 2015, adelantado por el Director de Sanidad Policía Nacional;

Que por haber fallecido en actividad, causó derecho al reconocimiento y pago de las prestaciones sociales, liquidación que se elaboró con base en la hoja de servicios, informe administrativo por muerte y las partidas señaladas en el artículo 140 del Decreto 1212 de 1990 computables para prestaciones sociales, correspondiéndole la suma de SESENTA MILLONES CIENTO CUARENTA Y UN MIL DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS CON OCHENTA CENTAVOS ($60.141.238,80), por concepto de compensación por muerte;

Que a reclamar los derechos prestacionales causados por el fallecido se presentaron:

FECHA NACIMIENTO	NOMBRES	IDENTIFICACIÓN	PARENTESCO
04-07-1946	**TEODULO GARZON MONROY**	14.199.550	PADRE
23-09-1947	**MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA**	38.999.052	MADRE

Que el señor TEODULO GARZON MONROY, mediante escrito radicado No. 084747 del 15 de julio de 2015, indicó: *"De igual manera manifiesto en calidad de PADRE del señor Ct. GARZON MAHECHA FABIAN AUGUSTO de manera libre y espontánea que mi estado civil es separado igualmente informo que recibo pensión por entidad pública y no dependía económicamente de mi hijo el señor Ct. GARZON MAHECHA FABIAN AUGUSTO a la fecha de su fallecimiento...*, así mismo allegó certificación en la cual el consorcio FOPEP, el 14 de julio de 2015, hace constar: *"Que una vez verificada nuestra Base de Datos el (la) Señor(a) GARZON MONROY TEODULO CON CC 14199550 recibe mesadas pensionales así: PENSION GRACIA POR VALOR DE $1.021.830.28. Los aportes al sistema general de seguridad social en salud se consignan por intermedio de FOSYGA..."*;

Que por otro lado, la señora MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA, mediante escrito radicado No 089150 del 24 de julio de 2015, indicó: *"De igual manera manifiesto en calidad de madre, del señor Fabián Augusto Garzón Mahecha que de manera libre y espontánea que mi estado civil es Divorciada del señor Teodulo Garzón Monroy..., recibo pensión por entidad Pública del*

Ministerio de Defensa Nacional
Policía Nacional
ES FIEL COPIA AUTENTICA
TOMADA DE SU ORIGINAL

Magisterio, pero mis ingresos no son suficientes para mi mínimo vital..., razón por la cual dependía económicamente de mi hijo el señor Fabián Augusto Garzón Mahecha a la fecha de su fallecimiento...", de igual manera, allegó copia de la resolución No. 013765 del 15 de mayo de 1998, en la cual la Caja Nacional de Previsión Social, resuelve: *"ARTICULO PRIMERO: Reconocer y ordenar el pago a favor de MAHECHA ARDILA MARIA ZULMA ya identificada, de una pensión mensual vitalicia de jubilación en cuantía de SEISCIENTOS ONCE MIL TRESCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS ($611.363,00) efectiva a partir del 23 de septiembre de 1997...";*

Que posteriormente la señora MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA, allegó copia de Acta Individual de Reparto de Proceso de Indignidad, de fecha 03 de septiembre de 2015, radicado ante el Juzgado Sexto de Familia de Ibagué, en el cual se pretende que el señor TEODULO GARZON MONROY, padre del causante sea declarado indigno para suceder;

Que la Sala de Casación Civil de la Corte Suprema de Justicia, al analizar la causal de indignidad, mediante Sentencia de Tutela del 09 de abril de 2008, Ref. 2008-00439, precisó:

> *"...Es decir, los padres pueden ser declarados indignos de heredar a sus hijos, si, pudiendo, no los socorren en las necesidades primarias cuando se hallan en estado de privación o destitución, dado que son quienes están obligados legal y moralmente a brindarles el soporte que aliente sus existencias; y, con mayores veras, deberán sufrir el rigor de la pena civil de la indignidad, si, precisamente por su comportamiento, son quienes han generado dicho estado al privarlos de apoyo o auxilio, por razón del abandono a que los someten..."*

Que así mismo, la precitada instancia en la providencia referida se pronunció respecto de las indemnizaciones que una persona reciba con ocasión del fallecimiento de un pariente cercano, las cuales, no encuentran su fuente en las normas que regulan la sucesión por causa de muerte, lo cual se escapa de la competencia del Juez de Familia al declarar indigna a una persona, por lo cual se establece: sic *"...es claro que tales determinaciones no pueden extenderse a la indemnización cuyo origen se halla en la necesidad de resarcir un daño, o, en su caso, de reconocer un valor asegurado como consecuencia de la realización de un siniestro, o a la pensión (**Nums. 11.3 y 11.4, art. 11 del Decreto 4433 de 2004**), que es un concepto estrechamente vinculado a la relación de trabajo y ligado al sistema de seguridad social..."*;

Que la Sala de Consulta y Servicio Civil del Consejo de Estado atendiendo solicitud de concepto elevado por el Ministerio de Defensa Nacional, respecto del régimen prestacional en las Fuerzas Militares y la Policía Nacional, expuso mediante concepto N° 1935 del 18 de marzo de 2010, MP. LUIS FERNANDO ALVAREZ JARAMILLO, lo siguiente:

> ***g) Indignidad para suceder no impide reconocimiento de indemnizaciones por causa de muerte de pariente militar.***
>
> *"Existen derechos que si bien se originan con ocasión de la muerte de una persona no por ello hacen parte de su herencia, precisamente por no haber estado en cabeza del difunto antes del.....momento de su muerte. Tal es el caso de las indemnizaciones a que tienen derecho los parientes del difunto como resarcimiento al daño causado por su muerte, caso en el cual y como lo sostiene la doctrina "Dicha indemnización es un derecho propio e independiente de la herencia; es un derecho que nace en forma directa en cabeza de los perjudicados; no se encontraba radicado en cabeza del difunto". (...)*
>
> *Ahora bien, en cuanto al proceso ordinario de indignidad para suceder, es de anotar que el mismo tiene por objeto debatir la aptitud de un heredero para acceder a la herencia de su causante, es decir, dicho proceso tiene efectos en el ámbito propio de la sucesión por causa de muerte y en tal virtud constituye una sanción de carácter civil en la medida en que por causa de la declaratoria de indignidad un heredero puede ser excluido de la sucesión de una persona a quien estaría legal o testamentariamente llamado a suceder.*

Ministerio de Defensa Nacional
Policía Nacional
ES FIEL COPIA AUTENTICA
TOMADA DE SU ORIGINAL

En consecuencia, como quiera que el proceso ordinario de indignidad para suceder tiene efectos en el ámbito propio de la sucesión por causa de muerte y las indemnizaciones o las partidas que reciba una persona a título de pensión por el fallecimiento de un pariente cercano no encuentran su fuente en las normas que regulan la referida sucesión, esto es, no hacen parte de la masa sucesoral, el heredero que ha sido declarado indigno para suceder bien puede acceder a las mencionadas indemnizaciones que se otorgan a manera de resarcimiento por el daño causado, así como a las partidas que se reconozcan a título de pensión, siempre y cuando se encuentre incluido dentro del orden de beneficiarios de las prestaciones sociales que se concedan por la muerte de su familiar..."

Por tanto, dada la diversa naturaleza de las referidas prestaciones, la Sala considera que en el evento de adelantarse un proceso de indignidad corresponde al Ministerio de Defensa entrar a desglosar y pagar a cada uno de los beneficiarios las prestaciones que no hacen parte de la masa sucesoral, que para el caso lo serían las que le correspondan a modo de compensación o indemnización y la pensión,..."

Que el Decreto 1212 de 1990, en su artículo 173 literal d), es claro en determinar que las prestaciones sociales por causa de muerte de un oficial de la Policía Nacional en servicio activo se dividirá y pagará entre los padres si no hubiere cónyuge, compañero(a) permanente sobreviviente ni hijos, razón por la cual los valores por concepto de compensación por muerte serán reconocidos y pagados de manera proporcional a los señores TEODULO GARZON MONROY y MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA, en calidad de padres del señor Capitán FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA; quienes se hallan ubicados dentro del respectivo orden preferencial de beneficiarios, de conformidad con lo establecido en la disposición legal enunciada y el precedente jurisprudencial de marras;

Que por lo anteriormente expuesto, se observa que los señores TEODULO GARZON MONROY y MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA, no dependían económicamente del señor Capitán (F) FABIAN AUGUSTO GARZÓN MAHECHA, situación que hace desaparecer la subordinación que predica la norma legal de los padres respecto del causante, razón por la cual no tienen la calidad de beneficiarios de la pensión de sobrevivientes de conformidad con el artículo 11 del Decreto 4433 de 2004, por lo anterior la pensión les será negada y se les reconocerá el derecho a la compensación por muerte;

Que los peticionarios tienen la calidad de beneficiarios tal y como lo establece el artículo 173 del Decreto 1212 de 1990, respecto de las prestaciones sociales (compensación por muerte);

Que dentro del término de publicación del edicto no se presentaron otras personas que hayan acreditado igual o mejor derecho.

En mérito de lo expuesto, la suscrita Subdirectora General de la Policía Nacional,

R E S U E L V E:

ARTÍCULO 1º. Reconocer y ordenar pagar en las proporciones de ley, la suma de SESENTA MILLONES CIENTO CUARENTA Y UN MIL DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS CON OCHENTA CENTAVOS ($60.141.238,80), por concepto de compensación por muerte, a favor de los siguientes beneficiarios del señor **Capitán (F) FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA**, identificado con cédula de ciudadanía No. 14.395.733.

FECHA NACIMIENTO	NOMBRES	IDENTIFICACIÓN	PARENTESCO
04-07-1946	**TEODULO GARZON MONROY**	14.189.550	PADRE
23-09-1947	**MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA**	38.999.052	MADRE

Ministerio de Defensa Nacional
Policía Nacional
ES FIEL COPIA AUTENTICA TOMADA DE SU ORIGINAL

ARTÍCULO 2°. Negar el reconocimiento de pensión de sobrevivientes a los señores TEODULO GARZON MONROY y MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA, como padres del causante, de conformidad con lo expuesto en la parte motiva del presente acto administrativo.

ARTÍCULO 3°. Enviar copia de la presente resolución a la hoja de vida, a la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía, al Área Nómina de Personal Activo de la Dirección de Talento Humano y al expediente prestacional correspondiente.

ARTÍCULO 4°. Contra la presente resolución proceden los recursos de reposición y apelación los cuales se podrán presentar dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de la notificación, ante la señora Subdirectora y el señor Director General de la Policía Nacional de Colombia, respectivamente.

ARTÍCULO 5°. La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

Dada en Bogotá, D. C.,

20 OCT 2015

Mayor General **LUZ MARINA BUSTOS CASTAÑEDA**
Subdirectora General

Elaboró: IT. Luz [illegible] Montaña Pérez / PRO06 Ana Fernando Rivera
Revisó: CT. Edisson Javier Cantor Olarte
Fecha elaboración: 08/10/2015
Archivo: C:\GRUPE- más documentos\resoluciones
Aprobó: CR. Pablo Arsenio Cifuentes Rey

Ministerio de Defensa Nacional
Policía Nacional
ES FIEL COPIA AUTENTICA
TOMADA DE SU ORIGINAL
Resolución No. 12 2009

ARTÍCULO 2°. Negar el reconocimiento de pensión de sobrevivientes a los señores TEODULO GARZON MONROY y MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA, como padres del causante, de conformidad con lo expuesto en la parte motiva del presente acto administrativo.

ARTÍCULO 3°. Enviar copia de la presente resolución a la hoja de vida, a la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía, al Área Nómina de Personal Activo de la Dirección de Talento Humano y al expediente prestacional correspondiente.

ARTÍCULO 4°. Contra la presente resolución proceden los recursos de reposición y apelación los cuales se podrán presentar dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de la notificación, ante la señora Subdirectora y el señor Director General de la Policía Nacional de Colombia, respectivamente.

ARTÍCULO 5°. La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

Dada en Bogotá, D. C.,

20 OCT 2015

Mayor General **LUZ MARINA BUSTOS CASTAÑEDA**
Subdirectora General

Elaboró: IT. Luz [illegible] Montaña Pérez / PROD6 [illegible] Fernando Rivera
Revisó: CT. Silfason Javier Castro Otalora
Fecha elaboración: 09/10/2015
Archivo: C/GRUPE- mis documentos/resoluciones
Aprobó: CR. Pablo Antonio Criollo Rey

Carrera 59 No. 26-21 CAN Bogotá
Teléfono 3159000 ext. 9127
segen.grupo-pensionados@policia.gov.co
www.policia.gov.co

Ministerio de Defensa Nacional
Policía Nacional
ES FIEL COPIA AUTENTICA
TOMADA DE SU ORIGINAL

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL

TODOS POR UN NUEVO PAÍS
PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN

La presente resolución No 05083 DEL 11 DE AGOSTO DE 2016, fue notificada dentro de los parámetros establecidos en el artículo 87 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo se encuentra ejecutoriado el día 12 DE AGOSTO DE 2016.

TES-18 NELSON GIOVANNI CAÑON CARRILLO
Notificador del grupo de nomina

Dado a los 12 días del mes de Septiembre de 2018

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL

SUBDIRECCIÓN GENERAL

RESOLUCIÓN NÚMERO 00168 DE 2016

(15 FEB 2016)

"Por la cual se confirma la Resolución No. 01475 del 20 de octubre de 2015 y se tramita para apelación ante el despacho del señor Director General de la Policía Nacional. Expediente No. 14.395.733".

EL SUBDIRECTOR GENERAL DE LA POLICÍA NACIONAL
en ejercicio de sus facultades legales, otorgadas por el señor Director General según Resolución No. 04447 del 26 de noviembre 2012, y

C O N S I D E R A N D O:

Que mediante Resolución No. 01475 del 20 de octubre de 2015, la Subdirección General de la Policía Nacional, reconoció y ordenó pagar en las proporciones de ley, la suma de SESENTA MILLONES CIENTO CUARENTA Y UN MIL DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS CON OCHENTA CENTAVOS ($60'141.238,80), por concepto de compensación por muerte a favor de los siguientes beneficiarios del señor **Capitán (F) FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA,** quien en vida se identificaba con cédula de ciudadanía No. 14.395.733;

FECHA NACIMIENTO	NOMBRES	IDENTIFICACIÓN	PARENTESCO
04-071946	**TEODULO GARZON MONROY**	14.199.550	PADRE
23-09-1947	**MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA**	38.999.052	MADRE

Que así mismo, negó el reconocimiento de pensión de sobrevivientes a los señores TEODULO GARZON MONROY y MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA, como padres del señor Capitán (F) FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA, teniendo en cuenta que no dependían económicamente del causante;

Que mediante comunicado oficial No. 317778 del 26 de octubre de 2015, se citó a la señora MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA, para que dentro del término de cinco (05) días compareciera ante el Grupo de Nóminas del Área de Prestaciones Sociales a fin de surtir notificación personal del contenido de la Resolución No. 01475 del 20 de octubre de 2015, "*Por la cual se reconoce compensación por muerte y se niega pensión de sobrevivientes a beneficiarios del señor Capitán (F) FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA. Expediente 14.395.733*", siendo entregado por la empresa de correo certificado 472 el 28 de octubre de 2015;

Que posteriormente se procedió a surtir notificación por aviso mediante comunicado oficial No. S-2015-326013 del 04 de noviembre de 2015, en el cual se le hizo saber a la señora MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA, el contenido de la Resolución No. 01475 del 20 de octubre de 2015, "*Por la cual se reconoce compensación por muerte y se niega pensión de sobrevivientes a beneficiarios del señor Capitán (F) FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA. Expediente 14.395.733*", los recursos que contra el mismo procedían, de los mismos y la competencia para resolver entre otras generalidades de Ley, siendo entregado por la empresa de correo certificado 472 el día 06 de noviembre de 2015 mediante guía RN467089941C0; determinando que a partir del día 11 de noviembre de [illegible]

Ministerio de Defensa Nacional
Policía Nacional
FOLIO 1

misma anualidad se cuenta el término para interponer los recursos de la vía gubernativa, el cual vence el día 25 de noviembre de 2015;

Que la señora MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA, en calidad de madre del causante, presentó el día 06 de noviembre de 2015, escrito radicado bajo el No.135270, mediante el cual interpuso recurso de reposición en subsidio de apelación contra la Resolución No. 01475 del 20 de octubre de 2015, argumentando que aunque es pensionada del magisterio dependía económicamente de su hijo el señor Capitán (F) FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA, así mismo manifiesta que no se deben cancelar sumas de dinero por concepto de compensación por muerte al señor TEODULO GARZON MONROY, toda vez que nunca cumplió con sus deberes como padre, de igual manera expone su desacuerdo respecto de la liquidación de la compensación por muerte, en el entendido que se desconoció que el causante al momento de su deceso ostentaba el grado de capitán; por lo anterior solicita que se revoquen los artículos uno y dos de la Resolución No. 01475 del 20 de octubre de 2015;

Que en aras de resolver el recurso de reposición instaurado contra el acto administrativo en mención, es prudente señalar a la recurrente que la Policía Nacional posee un régimen prestacional especial de carácter Constitucional contentivo en el artículo 218 de la Carta, el cual es desarrollado por el legislador mediante Leyes y Decretos con fuerza de Ley, signando que el reconocimiento de pensión de sobrevivientes es un evento de estricta legalidad que se encuentra reglamentado por el Decreto 4433 de 2004 *"por medio del cual se fija el régimen pensional y de asignación de retiro de los miembros de la Fuerza Pública"*, que en su artículo 11 numeral 11.4 prevé: *"(...)Si no hubiere cónyuge o compañero (a) permanente sobreviviente, ni hijos, la prestación se dividirá entre los padres, siempre y cuando dependieran económicamente del causante (...)" (subrayado fuera de texto);*

Que respecto al tema, la Corte Suprema de Justicia en providencia del 05 de febrero de 2008 expuso *"que la dependencia económica indudablemente se erige como una situación que sólo puede ser definida y establecida para cada caso concreto, pues si los ingresos que perciben los padres fruto de su propio trabajo o los recursos que éstos obtengan de otras fuentes, son suficientes para satisfacer las necesidades básicas o relativas a su sostenimiento, no se configura el presupuesto de la norma para poder acceder al derecho pensional, y es por esto, que se ha puntualizado jurisprudencialmente que la mera presencia de un auxilio o ayuda monetaria del buen hijo, no siempre es indicativo de una verdadera dependencia económica, y en esta eventualidad no se cumplirle las previsiones señaladas en la ley" (subrayado fuera de texto);*

Que verificado el expediente prestacional del señor Capitán (F) FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA, se observa que la señora MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA, acreditó la calidad de pensionada mediante Resolución No. 013765 del 15 de mayo de 1999, percibiendo ingresos en cuantía de $611.363,00, lo cual quiere decir que cuenta con los medios necesarios para garantizar su subsistencia; confirmando con lo anterior que la ayuda monetaria que la recurrente recibía por parte del señor Capitán (F) FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA, no representa una verdadera dependencia económica, sino que se trataba de un auxilio ocasional que subyacía de la naturaleza de ser un buen hijo;

Que la pensión de sobrevivencia responde a la necesidad de mantener el mismo grado de protección que proveía el causante a sus beneficiarios dentro del orden de preferencia para lo cual se deben reunir los requisitos que son de obligatorio cumplimiento, existiendo una diferencia jurídica entre la dependencia económica y la ayuda ocasional dada a los hijos a los padres o a otro familiar; que para el caso en estudio radica en que el auxilio prestado por el señor Capitán (F) FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA se encontraba supeditado AL

Ministerio de Defensa Nacional
Policía Nacional

sufragar los gastos de algunos procedimientos médicos, sin que ello indique dependencia económica del causante; siendo claro para el caso en estudio que la madre del fenecido se puede bastar por sí sola, toda vez que posee ingresos a consecuencia de la pensión de jubilación reconocida por la Caja Nacional de Previsión Social, desapareciendo con esto el estado de subordinación que ha indicado el legislador;

Que en conclusión, no son de recibo los argumentos expuestos por la recurrente, toda vez, que la Policía Nacional en cabal acatamiento de la Constitución y la ley, no puede reconocer derechos pensionales sin el lleno de los requisitos establecidos en el régimen especial contenido en el Decreto 4433 de 2004, norma vigente y aplicable al caso subjudice;

Que respecto a la inconformidad de tener al señor TEODULO GARZON MONROY como beneficiario del causante, resulta oportuno traer a colación el concepto No. 1935 del 18 de marzo de 2010, de la Sala de Consulta y Servicio Civil del Consejo de Estado respecto del régimen prestacional en las Fuerzas Militares y la Policía Nacional, así:

> ***g) Indignidad para suceder ni impide reconocimiento de indemnizaciones por causa de muerte de pariente militar.***
> *(...) en consecuencia como quiera que el proceso ordinario de indignidad para suceder tiene efectos en el ámbito propio de la sucesión por causa de muerte y las indemnizaciones o las partidas que reciba una persona a título de pensión por el fallecimiento de un pariente cercano no encuentran su fuente en las normas que regulan la referida sucesión, esto es, no hacen parte de la masa sucesoral, el heredero que ha sido declarado indigno para suceder bien puede acceder a las mencionadas indemnizaciones que se otorgan a manera de resarcimiento por el daño causado, así como a las partidas que se reconozcan a título de pensión, siempre y cuando se encuentre incluido dentro del orden de beneficiarios de las prestaciones sociales que se concedan por la muerte de su familiar"* (subrayado fuera de texto)

Que por lo anterior, no existe motivación legal alguna que justifique la exclusión del señor TEODULO GARZON MONROY, del reconocimiento y pago de la compensación por muerte a que tiene derecho por encontrarse dentro de la órbita de los beneficiarios del señor Capitán (F) FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA, habida cuenta que la compensación por muerte no hace parte de la masa sucesoral del causante, sino que es un concepto ligado al sistema de seguridad social, sobre el cual no tiene injerencia alguna la figura de indignidad, resolviendo en efecto reconocerle el derecho que por ley le corresponde como beneficiario del fenecido;

Que por último, respecto a la compensación por muerte se hace necesario indicar que esta fue liquidada tal y como lo contempla el artículo 163 del Decreto 1212 de 1990, teniendo en cuenta que la muerte del señor Capitán FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA fue calificada en simple actividad, razón por la cual a sus beneficiarios les corresponde una compensación equivalente a dos (02) años de los haberes correspondientes, tomando como base las partidas prestacionales establecidas en el artículo 140 de la norma ibídem así:

SUELDO BASICO PARA EL GRADO	CT	$1.853.884.00
PRIMA DE NAVIDAD		234.877.05
PRIMA DE ACTIVIDAD		417.123.00
TOTAL DETALLE DE LIQUIDACION		$2.505.884.95
COMPENSACION POR MUERTE	24 * $2.505.884.95 =	$60.141.238.80

Ministerio de Defensa Nacional
Policía Nacional
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA

Que de lo anterior se desprende que la compensación por muerte se liquidó únicamente teniendo en cuenta la calificación del informe administrativo por muerte No. 202 del 2015 y el grado que ostentaba el señor Capitán (F) FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA al momento de su deceso, sin que para ello influya la edad o la expectativa de vida del causante, por cuanto se trata de una prestación de carácter laboral, determinada expresamente por el legislador, que no contempla la posibilidad de liquidarla de otro modo;

Que por lo expuesto, no es procedente reponer el acto administrativo impugnado, es decir la Resolución No. 01475 del 20 de octubre de 2015, teniendo en cuenta que ésta fue expedida acorde con las leyes reguladoras de la materia y con acatamiento de la Constitución y como la impugnante solicitó subsidiariamente el recurso de apelación se tramitarán los antecedentes ante el despacho del señor Director General de la Policía Nacional;

En mérito de lo expuesto el señor Subdirector General de la Policía Nacional,

R E S U E L V E:

ARTÍCULO 1°. Confirmar la Resolución No. 01475 del 20 de octubre de 2015, de conformidad con la parte motiva del presente acto administrativo.

ARTÍCULO 2°. Tramitar los antecedentes pertinentes ante el despacho del señor Director General de la Policía Nacional para que surta recurso de apelación interpuesto en forma subsidiaria por la recurrente.

ARTÍCULO 3°. Insertar copia de este acto administrativo en la hoja de vida y expediente prestacional respectivo.

ARTÍCULO 4°. La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE,

Dada en Bogotá, D. C.,

15 FEB 2016

Mayor General **JORGE HERNANDO NIETO ROJAS**
Subdirector General

Elaboró: ST Luz Mary Murillo Galvis PN U. Alba [illegible] Bello
Revisó: ST Orlando Bello Triana
Fecha elaboración: 02 02 2016
Archivo: GV recursos 2015
Aprobó: T.C. Sandra Julieta Montañez Rubiano

Ministerio de Defensa Nacional
Policía Nacional
ES FIEL COPIA AUTÉNTICA
TOMADA DE SU ORIGINAL

Que de lo anterior se desprende que la compensación por muerte se liquidó únicamente teniendo en cuenta la calificación del informe administrativo por muerte No. 202 del 2015 y el grado que ostentaba el señor Capitán (F) FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA al momento de su deceso, sin que para ello influya la edad o la expectativa de vida del causante, por cuanto se trata de una prestación de carácter laboral, determinada expresamente por el legislador, que no contempla la posibilidad de liquidarla de otro modo;

Que por lo expuesto, no es procedente reponer el acto administrativo impugnado, es decir la Resolución No. 01475 del 20 de octubre de 2015, teniendo en cuenta que ésta fue expedida acorde con las leyes reguladoras de la materia y con acatamiento de la Constitución y como la impugnante solicitó subsidiariamente el recurso de apelación se tramitarán los antecedentes ante el despacho del señor Director General de la Policía Nacional;

En mérito de lo expuesto el señor Subdirector General de la Policía Nacional,

R E S U E L V E:

ARTÍCULO 1º. Confirmar la Resolución No. 01475 del 20 de octubre de 2015, de conformidad con la parte motiva del *presente acto administrativo.*

ARTÍCULO 2º. Tramitar los antecedentes pertinentes ante el despacho del señor Director General de la Policía Nacional para que surta recurso de apelación interpuesto en forma subsidiaria por la recurrente.

ARTÍCULO 3º. Insertar copia de este acto administrativo en la hoja de vida y expediente prestacional respectivo.

ARTÍCULO 4º. La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE,

Dada en Bogotá, D. C.,

15 FEB 2016

Mayor General **JORGE HERNANDO NIETO ROJAS**
Subdirector General

Elaboró: ST Luz Mery Murillo Ganta P/U Alba [illegible] Bello
Revisó: ST Orlando Bosso Triana
Fecha elaboración: 08 02 2016
Archivo: Gif recursos 2015
Aprobó: T.C. Benicio Julian Hernández Rubiano

Ministerio de Defensa Nacional
Policía Nacional
ES FIEL COPIA AUTENTICA
TOMADA DE SU ORIGINAL

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL

TODOS POR UN NUEVO PAÍS
PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN

La presente resolución No 05083 DEL 11 DE AGOSTO DE 2016, fue notificada dentro de los parámetros establecidos en el artículo 87 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo se encuentra ejecutoriado el día 12 DE AGOSTO DE 2016.

TES-18 NELSON GIOVANNI CAÑON CARRILLO
Notificador del grupo de nomina

Dado a los 12 días del mes de Septiembre de 2018

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL

DIRECCIÓN GENERAL

RESOLUCIÓN N°. 05083 **DE**

(11 AGO 2016)

"Por la cual se resuelve recurso de apelación dentro del Expediente Prestacional N°. **14.395.733 CT (F) FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA**".

EL DIRECTOR DE SEGURIDAD CIUDADANA DE LA POLICÍA NACIONAL DE COLOMBIA

en uso de las facultades legales, en especial la que le confiere el inciso segundo del artículo 12 de la Ley 1437 de 2011 Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, y ,

C O N S I D E R A N D O:

Que la señora Mayor General LUZ MARINA BUSTOS CASTAÑEDA, Subdirectora General de la Policía Nacional, mediante Resolución N°. 01475 del 20 de octubre de 2015, reconoció y ordenó pagar en las proporciones de ley, la suma de SESENTA MILLONES CIENTO CUARENTA Y UN MIL DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS CON OCHENTA CENTAVOS ($60.141.238,80), por concepto de compensación por muerte a favor de los señores TEODULO GARZON MONROY y MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA, padres del señor **CT (F) FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA,** quien se identificaba con la cédula de ciudadanía número **14.395.733.**

Que el artículo 2°, del acto administrativo en precedencia negó el reconocimiento de la pensión de sobrevivientes a los señores antes mencionados, toda vez que no dependían económicamente del de cujus, de conformidad con lo establecido en el numeral 11.4 del artículo 11 del Decreto 4433 de 2004, el cual establece que *"Si no hubiere cónyuge o compañero (a) permanente sobreviviente, ni hijos; **la prestación se dividirá entre los padres, siempre y cuando dependieran económicamente del causante**"*.

Que la señora MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA, identificada con la cédula de ciudadanía número 38.999.052, en calidad de madre del de cujus, dentro del

término legalmente establecido, presentó recurso de reposición en subsidio apelación contra la Resolución N°. 01475 del 20 de octubre de 2015, solicita se revoquen los artículos 1 y 2 del acto administrativo en cita, argumenta la alzada manifestando, que si bien es cierto ella cuenta con una pensión del Magisterio, también lo es que dependía económicamente de su hijo.

Que así mismo afirma que la Policía Nacional, no debió reconocer compensación por muerte al señor TEODULO GARZON MONROY, toda vez que él nunca cumplió con sus deberes de padre.

Que finalmente expone su inconformidad con el monto de la compensación por muerte, en consideración que el extinto policial ostentaba el grado de Capitán.

Que el entonces señor Mayor General JORGE HERNANDO NIETO ROJAS, Subdirector General de la Policía Nacional, mediante Resolución N°. 00163 del 15 de febrero de 2016, confirma el Acto Administrativo N°. 01475 del 20 de octubre de 2015, teniendo en cuenta que las actuaciones que desarrolla la Policía Nacional se encuentran amparadas bajo el principio de legalidad.

Que el señor Mayor General JORGE HERNANDO NIETO ROJAS, Director General de la Policía Nacional, mediante Resolución N°. 01480 del 12 de abril de 2016, se declaró impedido para conocer y decidir el recurso de apelación, toda vez que él fue quien expidió la Resolución N°. 00163 del 15 de febrero de 2016, resolviendo el recurso de reposición contra el Acto Administrativo N°. 01475 del 20 de octubre de 2015, providencia que hoy es objeto de impugnación.

Que mediante Comunicación Oficial N°. S-2016-100125/SEGEN-JEFAT, del 12 de abril de 2016, se remitió el expediente al Ministerio de Defensa Nacional, para que resolviera la causal de impedimento, en cumplimiento al artículo 11, numeral 2°, de la Ley 1437 de 2011, "Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo". Petición reiterada con la Comunicación Oficial N°. S-2016-120958/SEGEN-JEFAT, del 03 de mayo de 2016.

Que el señor Ministro de Defensa Nacional, mediante auto del 11 de mayo de 2016, admitió el impedimento planteado por el señor entonces Mayor General JORGE HERNANDO NIETO ROJAS, Director General de la Policía Nacional de Colombia y solicita al señor Presidente de la República la designación de un Director General de la Policía Nacional de Colombia Ad Hoc, para que conozca y resuelva el recurso de apelación interpuesto contra la Resolución N°. 01475 del 20 de octubre de 2015, dentro del expediente prestacional adelantado al señor **CT (F) FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA.**

Que el señor Presidente de la República en uso de sus facultades constitucionales y legales en especial la que le confiere el artículo 42 numeral 1°, literal a) del Decreto – Ley 1791 de 2000, mediante Decreto N°. 1033 del 24 de junio de 2016, designó como funcionario AD HOC, al señor Mayor General JORGE ENRIQUE RODRIGUEZ PERALTA, Director de Seguridad Ciudadana de la Policía Nacional, para decidir sobre el recurso de apelación interpuesto contra la Resolución N°. 01475 del 20 de octubre de 2015, dentro del expediente prestacional adelantado al señor **CT (F) FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA.**

Que para efectos de dar respuesta a la impugnación interpuesta por la señora MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA, contra el citado acto administrativo, nos apoyaremos en el artículo inciso segundo del artículo 12 de la Ley 1437 de 2011, "Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo", el cual prescribe:

> *ARTÍCULO 12. TRÁMITE DE LOS IMPEDIMENTOS Y RECUSACIONES. En caso de impedimento el servidor enviará dentro de los tres (3) días siguientes a su conocimiento la actuación con escrito motivado al superior, o si no lo tuviere, a la cabeza del respectivo sector administrativo. A falta de todos los anteriores, al Procurador General de la Nación cuando se trate de autoridades nacionales o del Alcalde Mayor del Distrito Capital, o al procurador regional en el caso de las autoridades territoriales.*
>
> *La autoridad competente decidirá de plano sobre el impedimento dentro de los diez (10) días siguientes a la fecha de su recibo,* ***Si acepta el impedimento, determinará a quién corresponde el conocimiento del asunto, pudiendo, si es preciso, designar un funcionario ad hoc.*** *En el mismo acto ordenará la entrega del expediente." (Negrilla y subrayado son propios)*

Que con fundamento en la citada disposición el señor Mayor General JORGE ENRIQUE RODRIGUEZ PERALTA, Director General de la Policía Nacional Ad Hoc, entrará a desatar el petitum.

Que para resolver la alzada, este Despacho adoptará la siguiente metodología: En primer término, es oportuno recordar, lo que establece el régimen prestacional y pensional del personal uniformado de las Fuerzas Militares y Policía Nacional. Posteriormente, hará una exposición general sobre la definición, la naturaleza jurídica y las implicaciones constitucionales de la pensión de sobrevivientes, en tratándose de la prestación del sistema general de seguridad social. En consecuencia, mencionará las reglas jurisprudenciales sobre la procedencia del reconocimiento de la mencionada prerrogativa. Luego, examinará los documentos que reposan en el expediente prestacional. A continuación hará una aclaración sobre la acepción "Indignidad". Finalmente explicará, la diferencia que existe entre

"muerte en simple actividad", "muerte en actos del servicio" y "muerte en actos especiales del servicio". En corolario, se dilucidará cuál es el valor correspondiente a la compensación por muerte.

1. Régimen prestacional y pensional del personal uniformado de las Fuerzas Militares y Policía Nacional

Que con el fin de desatar la cuestión que exige la atención de este Despacho, es imperativo mencionar que la Policía Nacional posee un régimen prestacional especial de carácter Constitucional contenido en el artículo 218 de la Carta, el cual, es desarrollado por el legislador mediante leyes y decretos con fuerza de ley, estableciendo que el reconocimiento de la pensión de sobrevivientes, es un evento de estricta legalidad que se encuentra regulado por los artículos 140, 163 y 173 del Decreto – Ley 1212 de 1990 y 29 del Decreto 4433 de 2004, las cuales establecen lo siguiente:

DECRETO 1212 DE 1990
(junio 8)

"Por el cual se reforma el ***estatuto del personal y Oficiales y Suboficiales de la Policía Nacional****"*

"ARTÍCULO 140. BASES DE LIQUIDACION. <Ver Notas de Vigencia> A partir de la vigencia del presente Decreto, al personal de Oficiales y Suboficiales de la Policía Nacional que sea retirado del servicio activo se le liquidará las prestaciones sociales unitarias y periódicas sobre las siguientes partidas, así:

1. *Sueldo básico.*
2. *Prima de actividad en los porcentajes previstos en este Estatuto.*
3. *Prima de antigüedad.*
4. *Prima de Oficial Diplomado en Academia Superior de Policía, en las condiciones indicadas en este Estatuto.*
5. *Duodécima (1/12) parte de la prima de navidad.*
6. *Prima de vuelo en las condiciones establecidas en este Decreto.*
7. *Gastos de representación para Oficiales Generales.*
8. *Subsidio familiar. En el caso de las asignaciones de retiro y pensiones, se liquidará conforme a lo dispuesto en el artículo 82 de este Estatuto, sin que el total por este concepto sobrepase el cuarenta y siete por ciento (47%) del respectivo sueldo básico.*
9. *La bonificación de los Agentes del Cuerpo Especial, cuando sean ascendidos al grado de Cabo Segundo y hayan servido por lo menos treinta (30) años como Agentes, sin contar los tiempos dobles.*

PARAGRAFO. Fuera de las partidas específicamente señaladas en este artículo, ninguna de las demás primas, subsidios, auxilios y compensaciones consagradas en este Estatuto, serán computables para efectos de cesantías, asignaciones de retiro, pensiones, sustituciones pensionales y demás prestaciones sociales."

"ARTÍCULO 163. MUERTE SIMPLEMENTE EN ACTIVIDAD. Durante la vigencia del presente Estatuto, a la muerte de un Oficial o Suboficial de la Policía Nacional en actividad, sus beneficiarios en el orden establecido en este Estatuto, tendrán derecho a las siguientes prestaciones:

a. ***A que por el Tesoro Público se les pague una compensación equivalente a dos (2) años de los haberes correspondientes, tomando como base las partidas señaladas en el artículo 140 del presente Estatuto.***
b. *Al pago de cesantía por el tiempo de servicio del causante.*
c. *Si el Oficial o Suboficial hubiere cumplido quince (15) o más años de servicio, a que por el Tesoro Público se les pague una pensión mensual, la cual será liquidada y cubierta en la misma forma de la asignación de retiro, de acuerdo con el grado y tiempo de servicio del causante." (Negrilla y subrayado son necesarios)*

"ARTÍCULO 173. ORDEN DE BENEFICIARIOS. <Apartes subrayados CONDICIONALMENTE exequibles> Las prestaciones sociales por causa de muerte de un Oficial o Suboficial de la Policía Nacional en servicio activo o en goce de asignación de retiro o pensión se pagarán según el siguiente orden preferencial:

(...)

d. *Si no hubiere cónyuge sobreviviente, ni hijos, la prestación se dividirá entre los padres así.*

- *Si el causante es hijo legítimo **llevan toda la prestación los padres.***
- *Si el causante es hijo adoptivo **la totalidad de la prestación corresponde a los padres adoptantes en igual proporción.***

(...)" (Negrilla y subrayado son necesarios)

DECRETO 4433 DE 2004
(diciembre 31)

*Por medio del cual se fija el **régimen pensional y de asignación de retiro de los miembros de la Fuerza Pública.***

"ARTÍCULO 11. ORDEN DE BENEFICIARIOS DE PENSIONES POR MUERTE EN SERVICIO ACTIVO. Las pensiones causadas por la muerte del personal de Oficiales, Suboficiales y Soldados Profesionales de las Fuerzas Militares, Oficiales, Suboficiales, miembros del Nivel Ejecutivo y Agentes de la Policía Nacional, y Alumnos de las escuelas de formación, en servicio activo, serán reconocidas y pagadas en el siguiente orden:

(...)

*11.4 Si no hubiere cónyuge o compañero (a) permanente sobreviviente, ni hijos, **la prestación se dividirá entre los padres, siempre y cuando dependieran económicamente del causante.***

(...)" (Negrilla y subrayado destaca este Despacho)

*"ARTÍCULO 29. MUERTE EN SIMPLE ACTIVIDAD. A la **muerte en simple actividad de un Oficial**, Suboficial, Agente o del personal que ingrese al Nivel Ejecutivo de la Policía Nacional a partir de la entrada en vigencia del presente decreto, con un (1) año o más de haber ingresado al escalafón, por causas diferentes a las enumeradas en los artículos anteriores, sus beneficiarios en el orden y proporción establecidos en el artículo 11 del presente decreto tendrán derecho a partir de la fecha del fallecimiento, a que por el Tesoro Público se les pague una pensión mensual, reconocida por la Dirección General de la Policía Nacional, la cual será liquidada y cubierta en la misma forma de la asignación de retiro de acuerdo con el grado y tiempo de servicio del causante.*

Cuando el Oficial, Suboficial, Agente o miembro del Nivel Ejecutivo de la Policía Nacional, falleciere sin tener el tiempo requerido para la asignación de retiro, la pensión será liquidada en un porcentaje equivalente al cuarenta por ciento (40%) de las partidas computables."

Que de las disposiciones transcritas resulta claro colegir que el legislador extraordinario de 1990 y 2004, expresamente indicaron qué personas tienen la calidad de beneficiarias, estableciendo un orden específico y excluyente, no establece distinción alguna entre los padres, ni instituye limitación al derecho, siendo necesario tan sólo para estar legitimado en la causa por activa dentro del proceso prestacional, esgrimir el parentesco consanguíneo o legal, pero condicionado a demostrar la dependencia económica del causante, significa que para que los miembros del grupo familiar del policial que fallezca y genere una pensión de sobrevivientes la designación de éstos no queda a voluntad o arbitrio de la Policía Nacional.

Que se puede inferir entonces, que el orden preferencial de beneficiarios es taxativo y no optativo, quiere esto decir, que el ordenamiento jurídico mencionado es de obligatorio cumplimiento y no permite que el operador pueda a su libre disposición determinar quién es o no beneficiario de determinado derecho, en consecuencia es imperativo remembrar que siendo la Policía Nacional una entidad que integra el Estado Colombiano, está obligada a respetar el principio de legalidad, sólo le es posible reconocer la compensación por muerte a favor de quien acredita la calidad de beneficiario sin discusión alguna, que para el caso de marras son los señores TEODULO GARZON MONROY y MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA, en calidad de padres del causante; contrario sensu, la pensión de sobrevivientes será negada.

2. Definición, Naturaleza Jurídica y las Implicaciones Constitucionales de la Pensión de Sobrevivientes

De acuerdo con los artículos 46 y 47 de la Ley 100 de 1993, la pensión de sobrevivientes es una prestación del sistema general de seguridad social, dentro del régimen de prima media con solidaridad, que se reconoce a favor del grupo familiar del afiliado o pensionado por vejez o invalidez por riesgo común que fallezca, de acuerdo con las condiciones de cotización y personales de los beneficiarios, previstas en la misma norma.

A partir de su definición legal, se observa que el aspecto central de la naturaleza jurídica de la pensión de sobrevivientes es evitar la desprotección del grupo familiar dependiente del afiliado o cotizante ante su fallecimiento y, por ende, la eventual interrupción de los ingresos económicos necesarios para garantizar la subsistencia de dicho grupo.

Es por esta relación inescindible entre la prestación económica y los derechos fundamentales, que la jurisprudencia constitucional se ha ocupado en distintos fallos, tanto de control abstracto como concreto, de las implicaciones de la pensión de sobrevivientes.

El tratamiento que la jurisprudencia ha dado a esta prestación versa, a partir de una visión sistemática de las distintas decisiones, sobre dos aspectos específicos: *(i)* la relación entre la pensión de sobrevivientes y los rasgos constitucionales de la seguridad social; y *(ii)* la interdependencia entre la pensión de sobrevivientes y la vigencia de los derechos fundamentales de sus beneficiarios.

En cuanto al primero, la jurisprudencia constitucional ha evidenciado que la pensión de sobrevivientes es un instrumento que concurre en la protección especial que la Constitución confiere a la familia, en tanto núcleo fundamental de la sociedad.

Respecto al segundo, es importante manifestar que el derecho fundamental a la seguridad social se encuentra en una relación de interdependencia con la satisfacción de los restantes derechos constitucionales reconocidos en la Carta como son los valores y principios en que se funda el ordenamiento superior, en tal sentido la Honorable Corte Constitucional se ha ocupado de advertir al legislador que éstos representan un límite a su margen de configuración legislativa, al punto que al regular aquellos aspectos relativos al goce y disfrute del derecho a la seguridad social, razón por la cual deben evitar adoptar medidas que impliquen la anulación o vaciamiento de tales bienes constitucionales.

En este orden de ideas, la pensión de sobrevivientes se justifica en la necesidad de contar con una herramienta jurídica que impida que de manera repentina la familia se vea privada de los ingresos que suministraba el afiliado o pensionado de quién éstos dependían.

3. Reglas jurisprudenciales del reconocimiento de la pensión de sobrevivencia

Que es oportuno establecer que la dependencia económica ha sido definida por la jurisprudencia en el sentido que es la subordinación de una persona en relación de otra, por necesitar de su ayuda o auxilio para llevar una vida digna. Por el contrario, desaparece ese sometimiento económico cuando el individuo es autosuficiente, por estar en capacidad de procurarse por sus propios medios los recursos indispensables para su subsistencia en condiciones de dignidad.

Que ha precisado la Corte Suprema de Justicia que *"en ausencia de previsión legal que defina el concepto de 'dependencia económica' éste debe tomarse en su sentido natural y obvio donde depender significa 'estar subordinado a una persona o cosa, o necesitar una persona del auxilio o protección de otra'"*. (Sentencias 19867 de 27 de marzo de 2003 y 19772 de 8 de abril de ese mismo año).

Que frente al tema, la misma Corporación - Sala de Casación Laboral, Providencia del 21 de abril de 2009, Magistrado Ponente: Doctor LUIS JAVIER OSORIO LOPEZ; decide el recurso de casación interpuesto en contra de la sentencia dictada el 6 de septiembre de 2007, por la Sala Laboral del Tribunal Superior del Distrito Judicial de Medellín, en el proceso que la señora ALICIA DEL SOCORRO VARGAS DE ARISTIZÁBAL, en calidad de madre del fallecido MARTÍN ALONSO ARISTIZÁBAL VARGAS, le adelanta al INSTITUTO DE SEGUROS SOCIALES.

Que lo inferido en esencia por el Tribunal, fue que la accionante no cumplió con la carga procesal de probar la citada dependencia económica, en la medida que ninguna de las pruebas obrantes en el plenario dan cuenta de este hecho, lo que imposibilitó establecer *"la realidad del entorno familiar"* de la actora, sin que sea dable *"presumir la dependencia económica"*. La Colegiatura consideró:

> *"... apoyado en la sentencia de casación que data del 27 de marzo de 2003 radicación 19867 y en la sentencia de exequibilidad C-111 del 22 de febrero de 2006, que* ***"la dependencia no debe de entenderse como total y absoluta, dándose la posibilidad de admitir que los padres dependientes económicamente de alguno de sus hijos, se puedan beneficiar en forma conjunta de otros hijos o por actividades dirigidas a obtener la subsistencia, siempre que las ayudas no se conviertan en aportes autosuficientes que hagan desaparecer la dependencia"****; lo cual coincide con la interpretación que la censura propone en el cargo, acudiendo también a lo adoctrinado por esta Sala de la Corte en*

sentencias del 25 de enero, 12 de febrero y 1° de abril de 2008 radicados 31873, 31346 y 32420, respectivamente, y por lo dicho por la Corte Constitucional en el mencionado pronunciamiento de constitucionalidad de los artículos 47 y 74 de la Ley 100 de 1993, modificados por el artículo 13 de la Ley 797 de 2003, cuyo literal d) fue declarado exequible salvo la expresión "de forma total y absoluta" que se declaró inexequible."

Así las cosas, se tiene que lo concluido jurídicamente en este asunto por el Juez de apelaciones, no va en contravía de las directrices esbozadas en las varias decisiones jurisprudenciales que sobre el tema se han dado, proferidas por la Sala de Casación Laboral antes y después de la referida sentencia de exequibilidad C-111 de 2006, en las cuales se ha dejado sentado, como primera medida, que tal dependencia económica efectivamente no es total y absoluta, lo que se traduce en que es posible que los ascendientes tengan un ingreso personal o ciertos recursos y puedan acceder al derecho pensional reclamado, y en segundo lugar, que ***aquella dependencia económica es una circunstancia que sólo puede ser definida y establecida en cada caso concreto,*** *pues si los ingresos que perciben los padres fruto de su propio trabajo o los recursos que éstos obtengan de otras fuentes, son suficientes para satisfacer las necesidades básicas o relativas a su sostenimiento, no se configura el presupuesto de la norma para acceder a la pensión de sobrevivientes,* ***y es por esto que la mera presencia de un auxilio o ayuda monetaria del buen hijo, no siempre es indicativo de una verdadera dependencia económica, y en esta eventualidad no se cumplirían las previsiones señaladas en la ley.*** *(Negrilla y Subrayado son propios):*

Que del fallo parcialmente transcrito se puede inferir, que si bien es cierto la Colegiatura declaró inexequible la expresión: *"de forma total y absoluta"*, también lo es que fue la misma Corporación la que aclaró que son los jueces[1] de la República quienes en cada caso concreto determinen si los padres son o no autosuficientes económicamente, para lo cual se deberá demostrar la subordinación material que da fundamento a la pensión de sobrevivientes prevista en la norma legal demandada.

4. Documentos que reposan en el Expediente Prestacional N°. 14.395.733

En el dossier probatorio se pudo constatar lo que se enuncia a continuación:

- ✓ Copia de la Escritura Pública N°. 3060 del 09 de septiembre de 1992, en la que se observa que ante el Doctor LUIS ANTONIO ALVARADO PANTOJA, Notario Segundo Principal del Círculo de Ibagué, comparecieron los señores TEODULO GARZON MONROY y MARIA ZULMA MAHECHA DE GARZON,

[1] Para el efecto, es indispensable comprobar la imposibilidad de mantener el mínimo existencial que les permita a los padres subsistir de manera digna, el cual debe predicarse de la situación que éstos tenían al momento de fallecer su hijo.

casados entre sí con sociedad conyugal vigente, mayores de edad, vecinos de la misma ciudad, manifestaron lo que se transcribe a continuación:

> *"Primero.— Que los comparecientes contrajeron matrimonio católico el día 10 de octubre de 1.970 en la Parroquia de San José Obrero, registrado en el libro de matrimonio al folio 9 de 1.970, según partida que se agrega al protocolo, Segundo.— que los cónyuges al contraer matrimonio no hicieron capitulaciones matrimoniales. Tercer.— Que durante la sociedad conyugal, adquirieron los siguientes bienes: A) un lote terreno con número veintiséis (26) de la manzana W del plano de lote proyectado para el globo de mayor extensión, lote que tiene un área de ciento cuarenta metros cuadrados (140.oo M2) (...) B) un lote terreno propio que hizo parte de otro de mayor extensión (...) C) un bus (...) Cuarto.— **Que los cónyuges por mutua acuerdo han resuelto liquidar, con carácter definitivo la sociedad conyugal forma entre ellos a raíz del matrimonio** (...)"*
> *(Negrilla y subrayado son necesarios)*

✓ Sentencia del 18 de diciembre de 1997, proferida por el Juzgado Tercero de Familia de Ibagué, providencia en la que se resolvió lo siguiente:

> *"PRIMERO: **Decretar la cesación de los efectos civiles del matrimonio católico, por la vía del divorcio, celebrado entre TEODULO GARZON y MARIA ZULMA MAHECHA el día 10 de octubre de 1970 en la Parroquia San Jose Obrero de Ibagué**.*
>
> *SEGUNDO: Registrar el presente fallo en la Notaria 1ª del Circulo de Ibagué donde se haya registrado el matrimonio. Expídanse las copias correspondientes.*
>
> *TERCERO: La custodia y cuidado personal del menor FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA, será ejercida por su madre MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA. La patria potestad quedará en cabeza de ambos padres.*
>
> *CUARTO: el señor TEODULO GARZON MONROY suministrará como cuota alimentaria para su hijo FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA la suma de $52.000, los cuales consignerá en la cuenta que tiene la señora en el Banco Popular de ésa ciudad, dentro de los cinco primeros día de cada mes, hasta cuando el señor TEODULO GARZON MONROY, demuestre, mediante sentencia ejecutoriada, que FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA no es su hijo. La cuota se incrementará cada año de acuerdo al salario mínimo legal, a partir del 1 de enero de 1999 y así sucesivamente.*
>
> *QUINTO: El menor FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA visitará a su padre siquiera una vez al mes y podrá estar con él cuando bien lo desee, sin violentar nunca el libre albedrío del menor.*
>
> *SEXTO: Cada uno de los cónyuges atenderá individualmente sus gastos personales quedando finiquitada ésta obligación.*
>
> *SEPTIMO: La sociedad conyugal ya fue liquidada por escritura pública No. 3060 del 9 de septiembre de 1992, corrida ante la Notaria 2 del Circulo de Ibagué.*

(...)" (Negrilla y subrayado son propios)

- ✓ Constancia del 14 de julio de 2015, expedida por el consorcio FOPEP, en el que se vislumbra que el señor TEODULO GARZON MONROY, percibe una mesada pensional por un valor de UN MILLÓN VEINTIÚN MIL OCHOCIENTOS TREINTA PESOS CON VEINTIOCHO CENTAVOS ($1.021.830).

- ✓ Resolución N°. 013765 del 15 de mayo de 1998, acto administrativo signado por la Subdirección General de Prestaciones Económicas de la Caja Nacional de Previsión Social, en el que se reconoce la pensión vitalicia de jubilación, a favor de la señora MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA, a partir del 23 de septiembre de 1997, en cuantía equivalente a SEISCIENTOS ONCE MIL TRESCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS ($611.363).

- ✓ Reporte de la página del Ministerio de la Protección Social - Fondo de Solidaridad y Garantía en Salud - FOSYGA - Información de Afiliados en la base de datos única de afiliación al Sistema de Seguridad Social, en el que se puede observar que la señora MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA, se encuentra afiliada a SALUD TOTAL S.A., en el régimen contributivo, como cotizante.

- ✓ Certificado N°. 6062-495268-57872-15573548 del 14 de julio de 2015, subscrito por el señor ORLANDO BUSTAMANTE MENDEZ, Jefe Oficina de Difusión y Mercadeo, quien manifiesta que el señor TEODULO GARZON MONROY, se encuentra inscrito en la base de datos catastral del IGAC, con el siguiente predio:

  Departamento: Tolima
  Municipio: Ibagué
  Número Predial: 01-09-00-00-0580-0005-5-00-00-0002
  Dirección: C 44 T 1 31
  Área construida: 59.0 m²
  Avalúo: $9.339.000

- ✓ Certificado N°. 2463-572755-39686-15484735 del 07 de julio de 2015, subscrito por el señor ORLANDO BUSTAMANTE MENDEZ, Jefe Oficina de Difusión y Mercadeo, quien manifiesta que la señora MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA, se encuentra inscrito en la base de datos catastral del IGAC, con los predios que se enumeran a continuación:

  1. Departamento: Tolima
     Municipio: Ibagué
     Número Predial: 01-06-00-00-0075-0006-0-00-00-0000

Dirección:	K 4 32 51
Matrícula:	350-166967
Área de terreno:	0 Ha 134m²
Área construida:	17.0 m²
Avalúo:	$20.396.000

2. Departamento: Tolima
Municipio: Ibagué
Número Predial: 01-05-00-00-0172-0020-0-00-00-0000
Dirección: K 3 42 35 CASA CLUB
Matrícula: 350-69087
Área de terreno: 0 Ha 240m²
Área construida: 187.0 m²
Avalúo: $107.179.000

3. Departamento: Tolima
Municipio: Ibagué
Número Predial: 01-05-00-00-0190-0902-9-00-00-0027
Dirección: K 4 42 03 Bq 2 Ap 106
Matrícula: 350-3081
Área de terreno: 0 Ha 55m²
Área construida: 64.0 m²
Avalúo: $40.499.000

4. Departamento: Tolima
Municipio: Ibagué
Número Predial: 01-08-00-00-0001-0902-9-00-00-0470
Dirección: K 5 37BIS 19 To A Ap 1002
Matrícula: 350-186010
Área de terreno: 0 Ha 9m²
Área construida: 44.0 m²
Avalúo: $36.839.000

5. Departamento: Tolima
Municipio: Ibagué
Número Predial: 01-08-00-00-0001-0902-9-00-00-0606
Dirección: K 5 37BIS 19 pq 169
Matrícula: 350-186146
Área de terreno: 0 Ha 1m²
Área construida: 11.0 m²
Avalúo: $5.607.000

Que del referido marco legal, jurisprudencial y probatorio se puede inferir sin lugar a equívocos que si bien es cierto la sociedad conyugal entre los señores TEODULO GARZON MONROY y MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA, padres del **CT (F) FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA**, se encuentra disuelta, también lo es que en la actualidad cada uno percibe ingresos mensuales, situación que hace desaparecer la subordinación que predica el ordenamiento jurídico de los

padres respecto del causante, razón por la cual, los progenitores del extinto policial no tienen la calidad de beneficiarios de la pensión de sobrevivientes.

Que se evidencia que la petición que los impugnantes quieren impulsar, no se enmarca dentro de los parámetros establecidos en la Constitución, la Ley y la Jurisprudencia antes estudiada y analizada, en ese contexto, no prospera la pretensión del reconocimiento y pago de la pensión de sobrevivientes.

5. Indignidad

Que dadas las particularidades de los hechos, las situaciones de este asunto y teniendo en cuenta la aseveración escrita por la señora MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA, respecto que la Policía Nacional, no debió reconocer compensación por muerte al señor TEODULO GARZON MONROY, toda vez que él nunca cumplió con sus deberes de padre, forzoso es informar que existe la figura jurídica denominada **INDIGNIDAD**, siendo ésta una sanción de carácter civil, impuesta al heredero culpable de haber inferido un agravio grave al de cujus o a su memoria. Estos perjuicios por ser una especie de castigo o pena, deben hallarse expresamente establecidos en la ley. El profesor Valencia Zea ha dicho lo siguiente:

> *"Según lo estatuido por el Código, la indignidad se produce cuando el heredero o legatario, por actos delictuosos contra la persona o bienes del causante, traiciona los normales sentimientos que se suponen existir entre uno y otro, como cuando el hijo comete graves atentados contra el padre. Por lo tanto, podemos definir la indignidad diciendo que son atentados cometidos por el heredero o legatario contra el causante, capaces de destruir las naturales inclinaciones de cariño que se suponen existir como fundamento de la vocación hereditaria"*

Que al respecto la Corte Constitucional en Sentencia C-430 de 2003, Magistrado Ponente: Doctor ALFREDO BELTRÁN SIERRA, expuso lo que se transcribe a continuación:

> *"(sic) La indignidad como el desheredamiento son una sanción, una pena, de carácter civil, y en ello son semejantes. Pero la indignidad se define por la ley y se extiende tanto a la sucesión testada como a la intestada, en tanto que el desheredamiento no tiene cabida sino en las sucesiones testamentarias; el desheredamiento tiene como efecto privar de todo o parte de la asignación forzosa que corresponde a un legitimario; la indignidad por su parte se extiende a toda clase de herederos, aun a aquellos que no lo son forzosamente"*
>
> *"Pero, además de la capacidad se requiere, para todas las sucesiones, no haber sido declarado incurso en causales de indignidad para suceder, las cuales se encuentran expresamente esteblecidas en el 1025 del Código Civil. A quien en ellas incurre, el legislador le impone como sanción por faltar a los deberes con el causante la privación de la asignación a que tenía derecho conforme a la ley o a la asignación con*

la cual se le había beneficiado por el testador. Tal sucede, por ejemplo con el que ha cometido "el crimen de homicidio en la persona del difunto, o ha intervenido en este crimen por obra o consejo o la dejó perecer pudiendo salvarla;" e igual con el que atenta de manera grave contra la vida, el honor o los bienes de la persona de cuya sucesión se trata o de su cónyuge o de sus ascendientes o descendientes, declarada esa conducta por sentencia ejecutoriada; o, cuando no se socorrió el testador pudiendo y necesitando este socorro; y, de igual manera cuando por fuerza o dolo se obtiene una determinada disposición testamentaria o se le impide testar, o cuando se oculta el testamento del difunto."

Que del referido marco jurisprudencial y doctrinal se precisa que, se llama indignidad a la falta de mérito para alguna cosa; pero en el derecho civil se aplica especialmente esta expresión a los que, por faltar a los deberes para con su causante, desmerecen sus beneficios y no pueden conservar la asignación que se les había dejado, o a la que tenían derecho por ley. Es pues, una exclusión de todo o parte de la asignación a que ha sido llamado el asignatario por el testamento o por disposición expresa, pronunciada como pena contra el que se ha hecho culpable de ciertos hechos determinados por el legislador como causales de indignidad.

Que no obstante, es imperativo aclarar que en el hipotético caso que el señor TEODULO GARZON MONROY sea declarado indigno, éste perdería la calidad de beneficiario del señor **CT (F) FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA**, empero, únicamente para tener derecho a la pensión de sobrevivientes, contrario sensu, la compensación por muerte será reconocida, en consideración que ésta, es una prerrogativa que tienen los parientes del extinto como resarcimiento al daño producido por su muerte, es decir, es un beneficio propio e independiente de la herencia, toda vez que es un derecho que nace en forma directa en cabeza de los perjudicados, lo que significa que la indemnización nunca ingresó a la órbita del difunto. Al respecto el Consejo de Estado, mediante concepto del 18 de marzo de 2010, bajo el radicado N°. Radicación: 11001-03-06-000-2009-00001-00(1935), Consejero Ponente: Doctor LUIS FERNANDO ALVAREZ JARAMILLO, estableció lo siguiente:

"Referencia: MINISTERIO DE DEFENSA. Reconocimiento de prestaciones sociales del personal vinculado a las Fuerzas Militares y a la Policía Nacional, tanto uniformado como civil."

(...) Ahora bien, en cuanto al proceso ordinario de indignidad para suceder, es de anotar que el mismo tiene por objeto debatir la aptitud de un heredero para acceder a la herencia de su causante, es decir, dicho proceso tiene efectos en el ámbito propio de la sucesión por causa de muerte y en tal virtud constituye une sanción de carácter civil en la medida en que por causa de la declaratoria de indignidad un heredero puede ser excluido de la sucesión de una persone a quien estaría legal o testamentariemente llamado a suceder. En consecuencia, como quiera que el proceso ordinario de indignidad para suceder tiene efectos en el ámbito propio de la

sucesión por causa de muerte y ***las indemnizaciones o las partidas que reciba una persona a título de pensión por el fallecimiento de un pariente cercano no encuentran su fuente en las normas que regulan la referida sucesión, esto es, no hacen parte de la masa sucesoral, el heredero que ha sido declarado indigno para suceder bien puede acceder a las mencionadas indemnizaciones que se otorgan a manera de resarcimiento por el daño causado****, así como a las partidas que se reconozcan a título de pensión, siempre y cuando se encuentre incluido dentro del orden de beneficiarios de las prestaciones sociales que se concedan por la muerte de su familiar. Cosa distinta sucede con las cesantías, que es otra de las prestaciones a que tienen derecho los beneficiarios a que nos hemos referido, toda vez que las mismas constituyen un haber o patrimonio latente que se encontraba pendiente de ser reclamado, y en tal condición hacen parte de la masa sucesoral. Por tanto, dada la diversa naturaleza de las referidas prestaciones, la Sala considera que en el evento de adelantarse un proceso de indignidad corresponde al Ministerio de Defensa entrar a desglosar y pagar a cada uno de los beneficiarios las prestaciones que no hacen parte de la masa sucesoral, que para el caso lo serían las que le correspondan a modo de compensación o indemnización y la pensión, decisión ésta que debe ser comunicada a los interesados para que si lo consideran conveniente adelanten las acciones judiciales que estimen pertinentes. Las prestaciones que conforman la masa sucesoral se dejarán a salvo hasta tanto se decida el respectivo proceso." (Negrilla y subrayado son propios)*

6. Diferencia entre "muerte en simple actividad", "muerte en actos del servicio" y "muerte en actos especiales del servicio"

En síntesis la diferencia radica especialmente, en que mientras la primera el policial se encuentra disfrutando de su turno de descanso o en franquicia, vacaciones, excusado, de permiso, en licencia u hospitalizado, entre otros; la segunda, es necesario que se presente dentro del habitual desarrollo de sus funciones.

Ahora bien, respecto al deceso en actos especiales del servicio, el Consejo de Estado - Sala de lo Contencioso Administrativo - Sección Segunda - Subsección "B", Consejero Ponente: Doctor VICTOR HERNANDO ALVARADO ARDILA, en sentencia del 26 de abril de 2012, radicación número: 68001-23-15-000-2003-01734-01(1309-09), resuelve el recurso de apelación interpuesto por la parte demandante contra la sentencia de 20 de noviembre de 2008, por la cual el Tribunal Administrativo de Santander, denegó las pretensiones de la demanda formulada por Alejandrina Pérez Estupiñán en contra de la Nación — Ministerio de Defensa — Policía Nacional, establece la diferencia entre muerte en actos del servicio y/o en actos especiales del servicio, así:

La Colegiatura aclaró que, la muerte en actos del servicio tal como se dijo anteriormente, se presenta dentro del habitual desarrollo de sus funciones,

contrario sensu, para que se configure la muerte en actos especiales del servicio, es necesario que interfieran causas externas que pongan en peligro la vida, honra y bienes de las personas, siendo esta última la única circunstancia en la que los miembros del Nivel Ejecutivo de la Policía Nacional, serán ascendidos en forma póstuma al grado inmediatamente superior; lo que significa que la base de liquidación para el reconocimiento y pago de las prestaciones sociales a las que tienen derecho sus beneficiarios, se hace con ese grado.

Entonces, se puede concluir que la muerte en simple actividad es el deceso ocurrido cuando el policial se encuentra fuera de las situaciones administrativas establecidas en el artículo 218 de la Constitución Política; es decir, no existe un nexo causal con la actividad de policía; lo mismo sucede cuando el deceso sobreviene en la comisión de actos violatorios de la ley, los reglamentos u órdenes del servicio o como consecuencia de suicidio, toda vez que los escenarios mencionados no guardan relación alguna frente a la misionalidad policial.

Que una vez precisada la información anterior y en tratándose a la inconformidad con el monto de la compensación por muerte, en consideración que el extinto policial ostentaba el grado de Capitán, es imperioso verificar el informe administrativo por muerte N°. 020 del 03 de agosto de 2015, en el que se vislumbra que el 27 de junio de 2015, el señor **CT. FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA**, se encontraba de permiso[2] autorizado por la Subdirección de Sanidad, unidad a la cual estaba adscrito, sufrió accidente de tránsito en vehículo de su propiedad de placa RFL 080, en la vía Girardot – Ibagué (variante de Chicoral) vereda llano de la Virgen, sector rural del municipio de Coello – Tolima; razón por la cual, teniendo en cuenta las circunstancias de tiempo, modo y lugar en que ocurrieron los hechos, el Director de Sanidad de la Policía Nacional, concluyó que el deceso del uniformado no fue en actos propios del servicio de policía ni como consecuencia del mismo, lo que significa que éstas se enmarcan en lo establecido en el artículo 163 del Decreto – Ley 1212 de 1990, es decir, en literal "A" "muerte en simple actividad", en concordancia con el artículo 29 del Decreto 4433 de 2004.

Que por haber fallecido en actividad, causó derecho al reconocimiento y pago de una indemnización por muerte, liquidación que se elaboró con base en 1) la hoja de servicios N°. 14395733 del 26 de agosto de 2015, Libro 06, Folio 87, la cual estableció que el ex uniformado acumuló un tiempo total de servicio de nueve (09) años, cuatro (04) meses y veintidós (22) días, incluido el tiempo de Cadete y Alférez, los tres (03) meses de alta y la diferencia de año laboral, 2) el Informe Administrativo por Muerte N°. 020 de 2015, calificando los hechos como "MUERTE EN SIMPLE ACTIVIDAD"; y 3) las partidas señaladas en los artículos 140 y 163

[2] Orden Interna N°. 105 del 23 de junio de 2015, artículo 473.

del Decreto – Ley 1212 de 1990, en concordancia con el artículo 29 del Decreto 4433 de 2004, tal como se muestra en el siguiente cuadro:

DETALLE DE LIQUIDACIÓN COMPENSACIÓN POR MUERTE SUELDO BÁSICO DE UN CAPITÁN PARA EL AÑO DE 2015 Decreto de Sueldo N°. 1028 del 22 de mayo de 2015			
DESCRIPCIÓN		**FRACCIÓN**	**VALOR**
Sueldo Básico CT	Partidas computables: Artículo 140 del Decreto - Ley 1212 de 1990		1.853.884,00
Prima de Navidad		1/12 Parte	234.877,05
Prima de Actividad		22,5	417.123,90
BASE DE LIQUIDACIÓN			**2.505.884,95**
COMPENSACIÓN POR MUERTE EN EL GRADO DE CAPITÁN La base de liquidación se multiplica por 24 teniendo en cuenta las circunstancias de tiempo, modo y lugar en que ocurrieron los hechos, es decir: "Muerte en Simple Actividad" (Art. 163 del Decreto - Ley 1212 de 1990)			**120.282.477,60**
TOTAL COMPENSACIÓN POR MUERTE DIVIDIDO EN PARTES IGUALES PARA CADA UNO DE LOS PADRES			**$60.141.238,80**

Que conforme el análisis que en precedencia se ha realizado, esta Instancia de Cierre señala que los argumentos esbozados en el recurso, no tienen asidero jurídico que convalide sus pretensiones, por lo que esta Dirección comparte lo decidido por la Subdirección General de la Policía Nacional en las Resoluciones N°. 01475 del 20 de octubre de 2015 y N°. 00163 del 15 de febrero de 2016.

Que en consecuencia de lo anterior, el Inspector General de la Policía Nacional, actuando como funcionario AD HOC, en uso de sus facultades legales.

RESUELVE:

ARTÍCULO 1. Confirmar las Resoluciones N°. 01475 del 20 de octubre de 2015 y N°. 00163 del 15 de febrero de 2016, emitidas por la Subdirección General de la Policía Nacional, dentro del expediente prestacional N°. **14.395.733 CT (F) FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA,** por las razones expuestas en la parte considerativa del presente acto administrativo.

ARTÍCULO 2. Declarar agotada la actuación administrativa.

ARTÍCULO 3. Insertar copia del mismo en la historia laboral y expediente prestacional respectivo.

ARTÍCULO 4. La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE
Dada en Bogotá, D.C.,

11 AGO 2016

Mayor General **JORGE ENRIQUE RODRIGUEZ PERALTA**
Director de Seguridad Ciudadana de la Policía Nacional
Funcionario AD HOC

CR. PABLO ANTONIO CRIOLLO REY
SECRETARIO GENERAL

ELABORADO POR: ASE 09. DORYS MORENO CELIS
REVISADO POR: ASE 16. YENNY ALEXANDRA MONTAÑO
APROBADO POR: TC. OLGA PATRICIA SALAZAR SANCHEZ
FECHA DE ELABORACIÓN: 08-08-16

ARTÍCULO 3. Insertar copia del mismo en la historia laboral y expediente prestacional respectivo.

ARTÍCULO 4. La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE
Dada en Bogotá, D.C.,

11 AGO 2016

Mayor General **JORGE ENRIQUE RODRIGUEZ PERALTA**
Director de Seguridad Ciudadana de la Policía Nacional
Funcionario AD HOC

CR. PABLO ANTONIO CRIOLLO REY
SECRETARIO GENERAL

ELABORADO POR:	ASE 09. DORYS MORENO DELIS
REVISADO POR:	ASE 16. YENNY ALEXANDRA MONTAÑO
APROBADO POR:	TC. OLGA PATRICIA SALAZAR SANCHEZ
FECHA DE ELABORACIÓN:	08-08-16

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL

TODOS POR UN NUEVO PAÍS
PAZ EQUIDAD EDUCACION

La presente resolución No 05083 DEL 11 DE AGOSTO DE 2016, fue notificada dentro de los parámetros establecidos en el artículo 87 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo se encuentra ejecutoriado el día 12 DE AGOSTO DE 2016.

TES-18 NELSON GIOVANNI CAÑON CARRILLO
Notificador del grupo de nomina

Dado a los 12 días del mes de Septiembre de 2018

JUZGADO SEXTO DE FAMILIA DEL CIRCUITO DE IBAGUÉ TOLIMA
Ibagué, veinte (20) de abril de dos mil diecisiete (2017)
RADICADO 73001-31-10-006-2015-00568-00

AUDIENCIA DE QUE TRATA EL ART. 373 DEL C. G. DEL PROCESO

Inicio de Audiencia: 9:00 a.m. del 20 de abril de 2017
Fin de Audiencia: 10:16 a.m. del 20 de abril de 2017

RADICACION: 73001-31-10-006-2015-00568-00
PROCESO: INDIGNIDAD
DEMANDANTE MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA
DEMANDADA: TEODULO GARZON MONROY

INTERVINIENTES EN LA AUDIENCIA

JUEZ Dra. PAULA ANDREA ZULUAGA GIRALDO
Dra. EDNA CAROLINA SEGURA DONOSO (Apoderada parte actora)
TEODULO GARZON MONROY (demandado)
Dr. JUAN DARIO CAYCEDO GARZON (Apoderado de la parte demandada)
MARIA FERNANDA BRIÑEZ (Auxiliar Ad Honorem)

Siendo las nueve de la mañana (9:00 A.M) del día veinte (20) de abril dos mil diecisiete (2017), se constituye el Despacho en audiencia de que trata el artículo 373 del Código General del Proceso en concor. con el art. 625 Ibidem, la cual fue convocada mediante auto de 9 de marzo de 2017.

Se hizo presente la Dra. EDNA CAROLINA SEGURA DONOSO identificada con C.C. 52.857.777 y T.P. 164.522 del C.S. de la J., el señor TEODULO GARZON MONROY portador de la C.C. 14.199.550 y su apoderado judicial Dr. JUAN DARIO CAYCEDO GARZON con C.C. 80.048.006 y T.P. 252.423 del C.S. de la J.

ETAPAS DE LA AUDIENCIA

Se dispuso el cierre del debate probatorio por cuanto se recaudado el material probatorio necesario para pronunciarse de fondo. Decisión que se notificó en estrados.

ALEGATOS DE CONCLUSIÓN:

Las partes presentaron alegatos de conclusión en su orden, iniciando la parte actora y posteriormente la demandada.

SENTENCIA

Cumplido la anterior se dictó sentencia que en su parte Resolutiva indicó:

En mérito de lo expuesto, el JUZGADO SEXTO DE FAMILIA, DE IBAGUÉ, administrando justicia en nombre de la República y por autoridad de la ley

RESUELVE

PRIMERO. DECLARAR PRÓSPERAS PARCIALMENTE LAS PRETENSIONES DE LA DEMANDA, *de conformidad con lo expuesto en la parte motiva.*

SEGUNDO. Declarar que el señor **TEODULO GARZÓN MONROY** identificado con cédula de ciudadanía No. 14.199.550 expedida en Ibagué, es **INDIGNO DE SUCEDER** a su hijo **FABIAN AUGUSTO GARZÓN MAHECHA**, tal como se consignó en las consideraciones.

TERCERO. Negar las pretensiones de la demanda relacionadas con la expedición de oficios con destino a la Policía Nacional, por lo determinado en la parte considerativa de esta decisión.

CUARTO: Condenar en costas a la parte demandada y fijar como agencias en derecho la suma de dos salarios mínimos legales mensuales vigentes. Por secretaría liquídense.

QUINTO. La presente decisión queda notificada en estradas.

SEXTO. *En firme esta providencia, archívese definitivamente el expediente* dejándose las constancias en los libros radicadores del juzgado.

Se concedió el uso de la palabra a los apoderados judiciales. La apoderada de la parte demandada indicó: Sin Objeción. Por su parte el apoderado judicial de la parte demandada formuló recurso de apelación que sustento sumariamente, en la forma y términos de que trata el art. 322 razón por la cual se concedió para ante el H. Tribunal Superior de este Distrito Judicial el recurso de alzada en el efecto suspensivo de la sentencia emitida en primera instancia por este despacho judicial. Disponiéndose de igual forma por Secretaría el control del término que contempla la norma última citada para los fines que la misma establece

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

LA JUEZ

PAULA ANDREA ZULUAGA GIRALDO

La apoderado de la demandante

Dra. EDNA CAROLINA SEGURA DONOSO

El demandado

TEODULO GARZON MONROY

Apoderado judicial del demandado

Dr. JUAN DARIO CAYCEDO GARZON

Auxiliar Ad Honorem

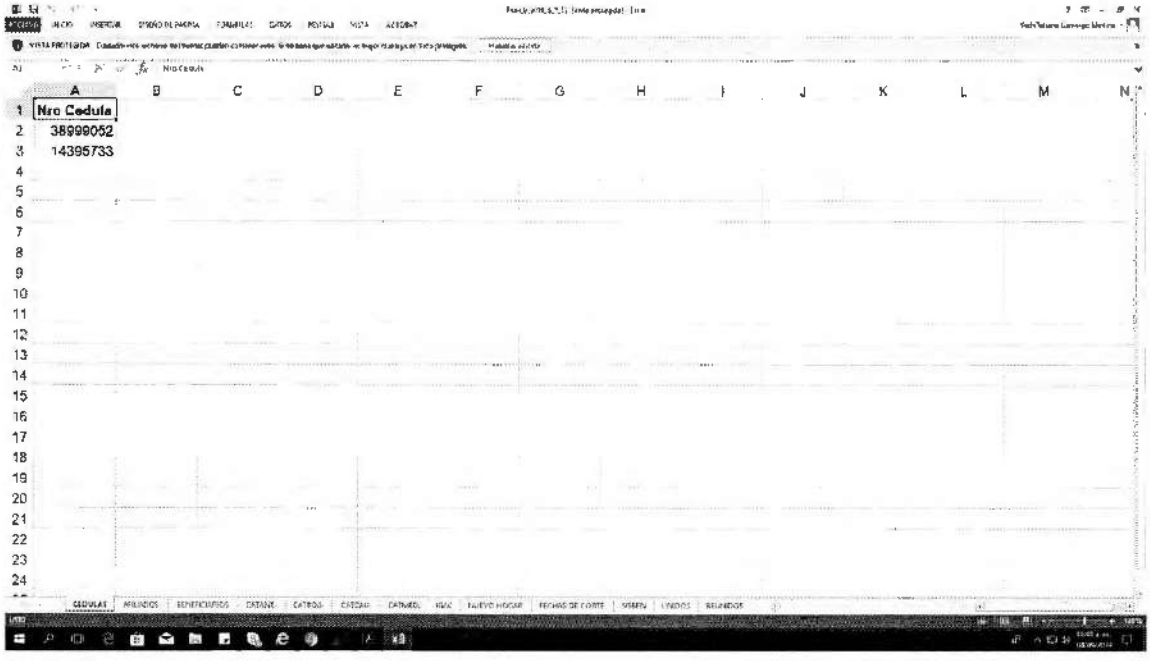
MARIA FERNANDA BRIÑEZ

JUZGADO CUARTO DE FAMILIA IBAGUE TOLIMA

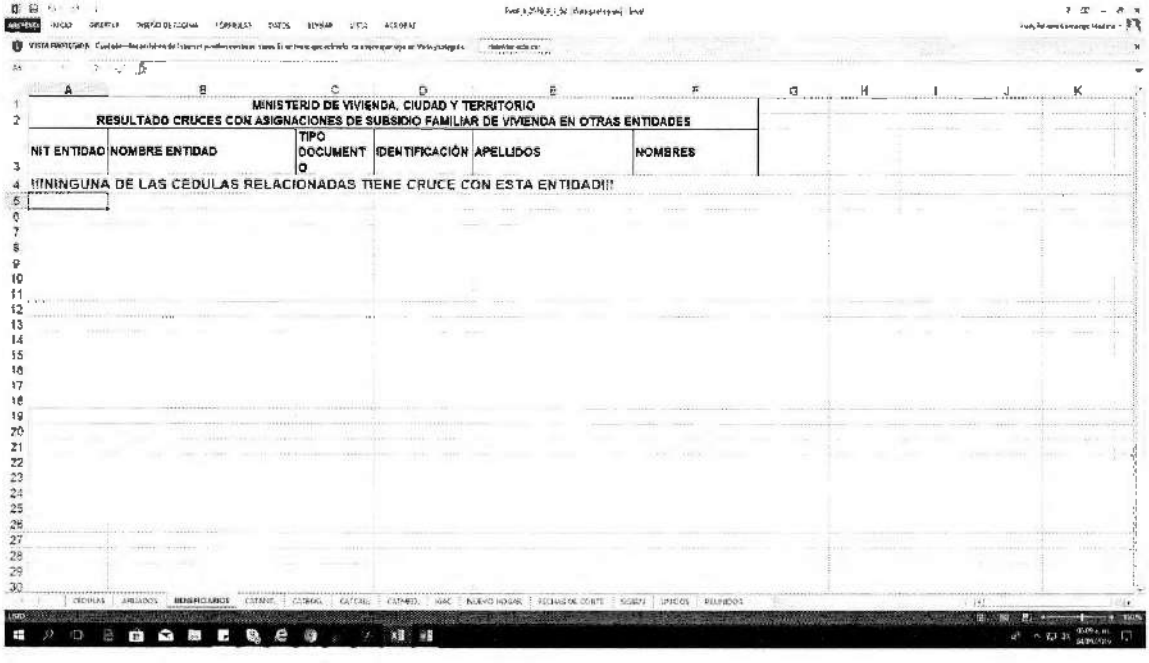
H A C E C O N S T A R :

Que las anteriores Fotocopias constantes de 3 folios son fieles y auténticas copias tomadas de sus originales que reposan el proceso radicado bajo el No. 2015-368 los cuales tuve a la vista y coinciden en todas y cada una de sus partes.

SECRETARIA



Nro Cedula
38999052
14395733



MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO

RESULTADO CRUCES CON ASIGNACIONES DE SUBSIDIO FAMILIAR DE VIVIENDA EN OTRAS ENTIDADES

NIT ENTIDAD	NOMBRE ENTIDAD	TIPO DOCUMENTO	IDENTIFICACIÓN	APELLIDOS	NOMBRES

¡¡NINGUNA DE LAS CEDULAS RELACIONADAS TIENE CRUCE CON ESTA ENTIDAD!!




Información Inurbe






Información Inurbe



	AUTORIZACIÓN PARA RADICACIÓN DE TRÁMITES POR OFICINA DE ENLACE	FECHA DE APROBACIÓN: 24/05/2017 VERSIÓN: 002 CÓDIGO: TR-NA-FM-030

¡IMPORTANTE!

Señor afiliado tenga presente que podrá autorizar la radicación de los siguientes trámites de pago a la oficina de enlace de su respectiva fuerza, durante las visitas institucionales a las unidades:

1. Vivienda 14 primer y segundo pago.
2. Vivienda 8
3. Acreditación vivienda 8
4. Retiro parcial de cesantías (Futuro)
5. Postulación leasing

La radicación de su trámite se llevará a cabo en los puntos de atención Caja Honor, momento a partir del cual se contarán los tiempos establecidos para el pago correspondiente, previa verificación de los asesores legales de la Entidad.

Tenga en cuenta que el retiro parcial de sus cesantías y ahorros, implica el incumplimiento de uno de los requisitos para acceder al subsidio de vivienda otorgado por el Estado a través de la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía.

Yo MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA afiliado(a) a Caja Honor, identificado(a) con CC. No. 38999.052, autorizo al señor (a) PATRULLERA YEIMI GOMEZ funcionario de la oficina de enlace de LA POLICIA NACIONAL para que, en mi nombre, radique el trámite de: POSTULACIÓN AL FONDO DE SOLIDARIDAD para lo cual hago entrega de 23 folios, los cuales quedan sujetos a verificación al momento de la radicación del trámite, conforme al protocolo de servicio, recepción de trámites y la normatividad que rige la Entidad.

Autorizo y firmo a los 02 días del mes de Septiembre del año 2019.

Firma

C.C. No. 38999052

Huella

Bogotá D C., 22/10/2019 01:55:23 p. m.

AL CONTESTAR CITE: 03-01-20191022042951
Fecha: 22/10/2019 01:55:23 p. m.
Área: ÁREA DEL SISTEMA DE ATENCIÓN AL CONSUMIDOR FINANCIERO-SAC

Señora
MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA
Carrea 3ª #42-35 B/ Casa Club
Mlgarzon71@hotmail.com
Ibagué (Tolima)

Asunto: Respuesta solicitud N° 06-01-20191018018454

En atención a la petición radicada en la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía (Caja Honor) el 18 de octubre del 2019, bajo el número del asunto, mediante la cual allega formato de aceptación de vivienda con cargo al fondo de solidaridad, de manera respetuosa me permito informar:

Previo análisis de la documentación allegada, se acepta la vivienda en el proyecto Mirador del Llano II ubicada en la ciudad de Villavicencio (Meta), por tal razón se reservó un inmueble para usted y su núcleo familiar en el proyecto seleccionado.

Conforme con lo expuesto, la trabajadora social del Grupo Fondo de Solidaridad se comunicará con usted para indicarle la fecha de entrega del inmueble; por lo que, le sugerimos que mantenga actualizados sus datos de contacto en Caja Honor, para que sea más ágil el proceso de entrega y escrituración del inmueble.

Toda solicitud adicional, podrá realizarla a través de los canales de comunicación que se detallan a continuación: Centro de Contacto al Ciudadano CCC en la línea de atención 5188605 en Bogotá o a la línea gratuita nacional 018000 919429; Correo electrónico contactenos@cajahonor.gov.co; Chat Virtual "Asesor en Línea" del Portal Web www.cajahonor.gov.co, personalmente en los Puntos de Atención a nivel nacional o a los Puntos Móviles de Caja Honor; servicio en línea, Portal Transaccional. Defensoría del Consumidor Financiero, Dr. Pablo Tomas Silva Mariño, ubicado en la calle 13 No. 4 -90 Oficina 309, Bogotá D.C., teléfono: (1) 2823570, correo electrónico: ptsilvadefensor@hotmail.com. Recuerde que puede seguirnos a través de las redes sociales Facebook, Twitter, YouTube e Instagram.

Cordialmente,

ANA MILENA ROSERO ÁLVAREZ
Jefe Área Sistema de Atención al Consumidor Financiero (SAC)

Proyectó y elaboró
ABG. TATIANA DAGOVETT
Profesional Universitario 2 (SAC)

Revisó
ABG. TENNY RAMIREZ
Profesional Universitario 2(SAC)

MINDEFENSA TODOS POR UN NUEVO PAÍS PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN cajaHonor Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía

Bogotá D C., 15/12/2017

AL CONTESTAR CITE: 03-01-20171215055371
Fecha: 15/12/2017
Área: Área del Sistema de Atención al Consumidor Financiero - SAC

Señora
MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA
Carrera 3 # 42-35 B/ Casa Club
Ibagué, Tolima

ASUNTO: Alcance Respuesta Radicado Nº 06-01-20171116018699

En atención a su petición radicada en la Entidad el 09 de noviembre del año 2017, bajo el número del asunto, actuando en calidad de madre beneficiaria del señor Fabián Augusto Garzón Mahecha (q.e.p.d.) identificado en vida con cédula de ciudadanía número 14.395.733 mediante el cual solicita expedir una certificación en el cual sustente el giro del dinero del causante incluyendo los ahorros depositados durante el periodo de vinculación del extinto, así mismo solicita le sea certificado el saldo correspondiente toda vez que ya fue subsanado el proceso de indignidad, respetuosamente nos permitimos informarle lo siguiente:

1. El Grupo de Administración de Cuentas individuales de la Entidad verificó los sistemas de información y evidenció que en la cuenta del señor Garzón Mahecha (q.e.p.d.) se han realizado las siguientes causaciones:

   - El día 28 de noviembre del año 2016, el señor Teódulo Garzón Monroy (padre del causante) radicó el trámite de desafiliación por muerte de afiliado bajo radicado 21-01-2016111627028, el cual la Entidad giró la suma de $ 12.029.667,63 dinero consignado el 15 de diciembre del 2016 en la cuenta de ahorros 236224721 del Banco BBVA a nombre del señor Teódulo Garzón Monroy. Tramite que fue procesado según Resolución 01475 el cual ordena el 50% de las prestaciones sociales del causante.

     Ahora bien, con relación en tener conocimiento respecto a los ahorros depositados del señor Garzón Mahecha (q.e.p.d.) durante el periodo de vinculación, es pertinente indicarle que el Grupo de Afiliaciones y Novedades de **Caja Honor**, procede anexar en **ocho (08) folios útiles** certificación detallada por concepto de: ahorros, cesantías e intereses desde el inicio de afiliación hasta la fecha, donde podrá evidenciar los valores registrados en la cuenta individual del causante por los diferentes conceptos.

Por lo anterior, se le indica tener en cuenta las observaciones descritas al final de cada certificación, pues constituyen información de alto interés para usted.

Para dar mayor alcance a su solicitud se procede a anexar en **un (01) folio** Certificación de pago del giro de los dineros.

2. Con respecto en solicitar certificación del saldo correspondiente por reclamar, toda vez que ya fue subsanado el proceso de indignidad, se le informa que según Resoluciones números 1475 del 27 de octubre del año 2015 , 00163 del 15 de febrero del año 2016 y 05083 del 03 de noviembre del año 2016 reconocieron el 50 % de las prestaciones sociales del causante al señor Teódulo Garzón Monroy (padre del causante) y el 50% de las prestaciones sociales del causante a la señora Maria Zulma Mahecha Ardila (madre del causante) quedando agotada la actuación administrativa.

Siendo así las cosas, Caja Honor procedió de conformidad con el desembolso de dineros de acuerdo a los Actos Administrativos que profirió la Policía Nacional.

3. De otra parte es pertinente indicarle que el Grupo de Administración de Cuentas Individuales de la Entidad evidenció que el señor Fabián Augusto Garzón Mahecha (q.e.p.d.) posee una medida cautelar activa por la suma $4.305.000,00; por lo anterior, se procede oficiando al Juzgado Cincuenta Y Cuatro Civil Municipal mediante radicado 03-01-20171204053200 con la finalidad de conocer el estado actual de la medida cautelar.

Teniendo en cuenta lo anterior, Caja Honor está en espera de que el recinto judicial nos indique como proceder de conformidad y así usted pueda retirar los dineros que tiene el causante en su cuenta individual reuniendo los requisitos que están estipulados en el artículo 93 de la Resolución 395 de 2016 el cual se enuncian a continuación:

- Formulario único de pago (FUP), el cual puede encontrar en la página web de Caja Honor, debidamente diligenciado sin tachones ni enmendaduras, o en el link https://www.cajahonor.gov.co/AtencioAfiliado/Paginas/Formularios.aspx.
- Fotocopia de la cédula de ciudadanía, ampliada al 150%.
- Fotocopia Certificación bancaria cuenta activa del beneficiario con fecha de expedición no superior a tres (03) meses.
- Fotocopia de todas resoluciones con ocasión al fallecimiento del señor Dorian Humberto Ríos Serna (q.e.p.d.), debidamente ejecutoriadas.
- Fotocopia de no reconocimiento pensional.

Toda solicitud adicional, podrá realizarla a través de los canales de comunicación que se detallan a continuación: Centro de Contacto al Ciudadano CCC en la línea de atención 5188605 en Bogotá o a la línea gratuita nacional 018000 919429; Correo electrónico contactenos@cajahonor.gov.co; Chat Virtual "Asesor en Línea" del Portal Web www.cajahonor.gov.co, personalmente en los Puntos de Atención a nivel nacional o a los Puntos Móviles de Caja Honor; servicio en línea, Portal Transaccional. Defensoría del Consumidor Financiero, Dr. Pablo Tomas Silva Mariño, ubicado en la carrera 6 Nº 14 - 74 oficina 1205, Bogotá D.C., teléfono: (1) 2823570, correo electrónico: ptsilvadefensor@hotmail.com. Recuerde que puede seguirnos a través de las redes sociales Facebook, Twitter, YouTube e Instagram.

Cordialmente,

ANA MILENA ROSERO ÁLVAREZ
Jefe Área Sistema de Atención al Consumidor Financiero-SAC

Proyectó y elaboró
Abg. Cesar Gómez
Profesional Universitario 01 AREA.SAC

Revisó
Abg. Monica Montaño
Profesional Universitario 01 AREA-SAC

MINDEFENSA

TODOS POR UN NUEVO PAÍS
PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN

cajaHonor
Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía

Bogotá D.C., 26/10/2015

AL CONTESTAR CITE ESTE NÚMERO: ARSAC-201500035746
26/10/2015
Dest.
Proy. ÁREA SISTEMA DE ATENCIÓN AL CONSUMIDOR FINANCIERO

Señora
MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA
CARRERA 3 # 42 – 35 B/ CASACLUB
IBAGUE
TOLIMA

Asunto : Respuesta Radicado No. 20150123952

En atención a su solicitud de fecha 16 de octubre de 2015 radicada en la Entidad bajo el número en mención, actuando en calidad de madre del señor FABIAN AUGUSTO MAHECHA (Q.E.P.D), mediante la cual allega carta de aceptación de la demanda de indignidad para suceder en contra del señor TEODULO GARZON MONROY, con el fin de no realizar ningún pago a favor del señor en mención, al respecto se informa lo siguiente:

Según la Ley 973 del 21 de julio de 2005, en sus artículos 1° y 2°, regulan la definición, el objeto y la naturaleza de la CAJA PROMOTORA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICIA, la cual se delimita a la administración y manejo de cesantías y ahorros para solución de vivienda, así como el otorgamiento de los subsidios de vivienda para nuestros afiliados; en ese sentido la Entidad no es la encargada de reconocer los beneficiarios del señor Fabián Augusto Garzón Mahecha (Q.E.P.D), siendo competencia de la Dirección de Prestaciones Sociales de la Policía Nacional, motivo por el cual se remite la documentación allegada mediante comunicado GADCI-201500035168 del 21 de octubre de 2015.

Por otra parte se informa, que teniendo en cuenta que el despacho no ordena alguna retención, embargo o bloqueo de dinero o de la cuenta que posee el señor FABIAN AUGUSTO MAHECHA (Q.E.P.D) en la Entidad, no es procedente retener este dinero.

Cualquier solicitud adicional, podrá realizarla telefónicamente a través de nuestro **Centro de Contacto al Ciudadano CCC, (1) 5188605** en Bogotá o mediante la línea gratuita nacional **018000 919429**, enviándola por correo postal o al correo electrónico: contactenos@cajahonor.gov.co, o acercándose personalmente a cualquiera de nuestros Puntos de Atención a nivel nacional o a nuestro **Punto Móvil Caja Honor**. Recuerde que usted puede agendar previamente su cita vía telefónica o por medio del **Chat "Asesor en Línea"**.

Lo invitamos a visitar nuestro portal Web institucional **www.cajahonor.gov.co** en el que podrá acceder a servicios en línea como **Chat** y **Portal Transaccional**, y recibir información de interés como consumidor financiero, también puede seguirnos a través de las **redes sociales** Facebook, Twitter, YouTube e Instagram.

Cordialmente,

SONIA JANETH GARCÍA ÁVILA
Jefe Área Sistema de Atención al Consumidor Financiero-SAC

Proyectó y elaboró
ABG. CESAR CAMILO DAZA CHAVES
PROFESIONAL UNIVERSITARIO 1 SAC

Revisó
ABG. SANDRA ARIAS
PROFESIONAL UNIVERSITARIO 1 SAC

MINDEFENSA

cajaHonor

FORMATO

RECEPCIÓN PETICIÓN, SUGERENCIA, FELICITACIÓN Y/O DENUNCIA

FECHA APROBACIÓN:	05/08/2016
VERSIÓN:	002
	M-014

PQRD
Radicado: 06-01-20161212024659
Fecha: 12/12/2016 6:05:19 p. m.
Usuario: maria.barragan
No. de identificacion: 14395733
Nombres y Apellidos: Fabian Augusto Garzon Mahecha
De que clase es su solicitud?: PETICIÓN
Folios: 23

Ciudad:	Fecha:	
Ibagué	D/C 12. 2016	ACIÓN

Nombres y apellidos:	Ce
Fabian Augusto Garzon M.	14 395. 733

Dirección de Residencia: (Especificar nomenclatura, torre, número de apartamento o casa, nombre del edificio, etc.):

Cra 3 #1 42-35 Barrio Casa Club

Ciudad de residencia:	Departamento:	Barrio:	Teléfonos
Ibagué	Tolima.	Casa club	Celular: 3118205149 Fijo: 5156317

Correo electrónico: institucional y/o personal: (El cual debe estar actualizado)

mlgarzon71@hotmail.com

Preferencia envío correspondencia: Dirección de residencia [X] Correo electrónico [ ]

Políticas de Privacidad de Datos Personales

Autorizo a Caja Honor para que mis datos aquí registrados, sean tratados de manera confidencial y exclusivamente para propósitos relacionados con los servicios que presta la Entidad. De igual manera conozco que la administración de los datos suministrados por los usuarios y/o visitantes se regirá por los principios consagrados en la ley 1266 de 2008 (Hábeas Data); ley 1273 de 2009 (Delitos informáticos) y ley 1581 de 2012 (Datos Personales). La información suministrada cuenta con altos niveles de seguridad de protección de los datos personales, y ha instalado las medidas técnicas y organizativas necesarias para evitar la pérdida, mal uso, alteración, acceso no autorizado y robo de los datos facilitados.

Acepto : SI [X] **NO** [ ]

Marque con **X** una de las siguientes opciones:
(ver definición al respaldo)

Petición: [ ]	**Sugerencia:** [ ]	**Felicitación** [ ]	**Denuncia:** [ ]

Describa el motivo de la petición, sugerencia, felicitación o denuncia:

Respetuosamente Solicito a ustedes tener en cuenta que en contra del Señor TEODULO GARZON MONROY con CC. 14.199.550 de Ibague se inicio un proceso de indignidad por tal motivo solicito en lo posible no se adelanten pagos de la cuenta individual del Señor FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA con CC. 14.395.733 de Ibague (Q.E.P.D) la anterior peticion la realizo como madre beneficiaria del mismo.

Anexo 22 folios.

Firma:	**No. C.C:** 38989052	Anexos:(relacione los documentos que soportan su petición, sugerencia, felicitación o denuncia, si los hay)

Yopal, Diciembre 12 del 2016

2

Señores

Caja Honor

Yopal

Respetados señores:

Yo maría Fulana Maldonado Avila identificada con cedula de ciudadanía 38999057 de Cali, solicito a esta institución continuar con el proceso que está policitando el señor Teódulo Cortés Ramos identificado con cedula de ciudadanía 14199550 de Yopal, ya hablamos que se hallara un proceso de medigüedad en el juzgado sexto de familia de esta ciudad como consta en los radicados que se han hecho allegar a esta institución, teniendo encuenta que tanto el señor Teódulo Cortés como yo María Fulana hemos hecho no estoy molestando a acogiendome al proceso que se adelanta en el juzgado, hasta tanto no se entrega un fallo ya que he preguntado directo no hay y temo que prescriban la ultima cuota de la demanda porque el juzgado es el que da el veredicto de en que porcentaje nos va a corresponder así sea para una de las partes sea en un porcentaje del 100% - 50% - 20% en fin la ultima palabra la tiene el juzgado

Por tal motivo no se porque se empeñan en que el mismo señor le vaya a pagar si no tienen un derecho directo, ni el porcentaje a el cual van a acceder.

Espero se tracte con claridad y en cabeza pido esta determinación que la vea es la mas correcta a proceder.

Atentamente.

María Fulana Maldonado Avila
CC: 38999057
Dirección: Cra 3a N° 42-35 B/Pradera B.

PQRD
Radicado: 06-01-20161129024016
Fecha: 29/11/2016 3:25:18 p. m.
Usuario: andres.suarez
No. de identificacion: 14395733
Nombres y Apellidos: Fabian Augusto Garzon Maheche
De que clase es su solicitud?: PETICIÓN
Folios: 5

7

Bogotá, Noviembre 29 del 2016

Señores:

Caja de vivienda Militar y depolicia.

Bogota. D.C.

Respetados señores:

Yo Maria Edtma Maheche Ardila identificada con cedula de ciudadania 38.999052 de Cali (Valle) en calidad de madre del extinto Capitan Fabian Augusto Garzon Maheche quien en vida se identificaba con cedula de ciudadania 14.395.733 de Ibague. solicito ante ustedes tengan en cuenta la aceptacion de la demanda por inequidad para acceder que cursa en el juzgado 2do de familia de la ciudad de Ibague, departamento del Tolima con fecha Octubre 13 del 2015 y Radicado - 2015 - 00568 y #73001311000620150056800 y adicionalmente tener en cuenta la preexistencia emitida por el jefe del area de prestaciones sociales con Nº 0046/2015 señor Coronel Pablo Antonio Oriollo Rey.
Teniendo en cuenta lo expuesto solicito dejar en suspenso o bien ordenar el pago correspondiente al señor Teodulo Garzon Monroy con cedula de ciudadania 14 199 550 de Ibague hasta tanto se obtenga fallo donde se determine si es digno o no para acceder.

Atentamente

38999052

Direccion para notificacion: Carrera 32 Nº 42-35 barrio Casa Club Ibague (Tolima)
Celular 3118205149 - 320 373 9028.

Anexos:
Copia radicado demanda - Copia aceptacion de la demanda
Copia policia Nacional jefe Area prestaciones sociales -

Ibagué, Diciembre 06 del 20

PQRD
Radicado: 06-01-20161206024364
Fecha: 06/12/2016 1:02:17 p. m.
Usuario: adriana.melo
No. de identificacion: 14395733
Nombres y Apellidos: Fabian Augusto Garzon Mahecha
De que clase es su solicitud?: PETICIÓN
Folios: 4

Señores

CAPROVIMPO
Caja promotora de vivienda militar y de policia.
Ibagué.

Referencia: Radicación oficio derecho de petición procuraduría General dela Nación y caja promotora de vivienda militar y de policia Bogotá.

Yo Maria IULMA MAHECHA ARDILA identificada con cedula de ciudadania Nº 38.999.052 de cali mayor de edad, residente en Ibagué en la carrera 39 Nº A2-36 Barrio Casa Club de Ibagüé, madre del capitan FABIAN AUGUSTO GARZÓN MAHECHA (Q.E.P.D.) quien en vida se identificaba con cedula de ciudadania Nº 14.395.733 de IBAGUÉ anexo copia del oficio radicado en la procuraduría General de la nación Nº 456795-2016 de fecha Diciembre 02 del 2016 y oficio radicado en la caja promotora de vivienda militar y de policia de Bogotá. D.C. con el Nº 06-01-2016120202 4206 de fecha 02-12-2016 donde se relata Hechos, pretenciones, fundamentos de derecho; además se anexa copia del acto que admite la demanda por indignidad. Por medio del presente escrito solicito se tenga en cuenta estos hechos y pretenciones y dejar en suspenso los pagos correspondientes al señor TEÓDULO GARZÓN MONROY identificado con cedula de ciudadania Nº 14.199.550 de Ibagüé Hasta tanto no se emita fallo por parte del juzgado sexto de familia quien lleva el proceso de indignidad en contra del señor TEODULO GARZÓN MONROY bajo el radicado Nº 2015-568, donde se declare digno o no para reclamar.

Atentamente

MARIA IULMA MAHECHA ARDILA
CC: 38 999.052 de Cali (V).
Cel: 3118206149 - 3158344225.

IMPERIUM LEX
ASESORIAS
NIT: 900.762.310-2

PQRD
Radicado: 08-01-20161202024206
Fecha: 02/12/2016 12:07:22 p. m.
Usuario: andres.suarez
No. de identificacion: 14395733
Nombres y Apellidos: Fabian Augusto Garzon
De que clase es su solicitud?: PETICIÓN
Folios: 3

5

SEÑOR.
CAJA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICIA
GENERAL (RA) LUIS FELIPE PAREDES CADENA
E.S.D.

Con: COPIA A LA PROCURADURIA GENERAL DE LA NACION

REF: DERECHO DE PETICION

PROCURADURIA GENERAL. FECHA:02-12-2016
AL RESPONDER CITE : ENTRADA : 486775-2016
PASE A:
con1146

MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA, mayor de edad identificada con la C.C No 38.999.052 de Cali mayor de edad vecina y residente de la ciudad de Ibagué, madre del CAPITAN **FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA (Q.E.P.D.)** quien en vida se identificaba con la C.C No 14.395.733 de Ibagué; por medio del presente escrito solicito lo siguiente:

HECHOS

1. El día 13 de octubre de 2015 el Juzgado 6 de familia de Ibagué admitió la demanda de INDIGNIDAD en contra del señor TEODULO GARZON MONROY (padre del CAPITAN **FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA (Q.E.P.D.)**) bajo el radicado No 2015-568.

2. Una vez admitida se radico a la POLICIA NACIONAL y a esta entidad CAJA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICIA copia del auto que admite la demanda con una solicitud de que detuvieran el pago al señor TEODULO GARZON MONROY hasta tanto no hubiera fallo del Juzgado.

3. La POLICIA NACIONAL me contesto a este derecho de petición, pero esta entidad CAJA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICIA no me ha dado contestación

4. Más gravoso aun, que sin contestarme el derecho de petición me encuentro que el señor TEODULO GARZON MONROY radico la solicitud de pago y a sabiendas que se encuentra en curso un proceso de indignidad contra él le van a pagar, sin

6

PRETENSIONES

1. Solicito muy respetuosamente que se reconsidere el pago al señor toda vez que desde que se admitió la demanda de indignidad en contra del señor TEODULO GARZON MONROY esto es desde el 13 de octubre de 2015 se le puso en conocimiento a esta entidad que cursaba la demanda y que no se le pagara al señor una vez se dicte el fallo. **(Respuesta del derecho te petición que a la fecha brilla por su ausencia)**

2. Aunado a lo anterior y omitiendo la contestación de mi derecho de petición radicado el año pasado 2015, se detenga el pago hasta cuando esta entidad no me conteste de fondo mi petición que hoy la reitero y hasta cuando salga el fallo del Juzgado..

FUNDAMENTOS DE DERECHO

- Articulo 29 debido proceso de la Constitución Nacional de Colombia
- Articulo 23 Derecho de petición de la Constitución Nacional de Colombia
- Artículo 302 a 311 Efecto y Ejecución de las Providencias Código General del proceso.

Anexo

1. Copia del auto que admite la demanda

NOTIFIACION

Carrera 3 No 42-35 Barrio Casa Quinta de Ibagué.

Atentamente,

MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA
C.C No 38.992.253 de Cali

RAMA JUDICIAL.
JUZGADO SEXTO DE FAMILIA
IBAGUE – TOLIMA

JUZGADO SEXTO DE FAMILIA DE IBAGUE

Octubre trece (13) de dos mil quince (2015)

PROCESO:	INDIGNIDAD PARA SUCEDER
DEMANDANTE:	MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA
DEMANDADO:	TEODULO GARZON MONROY
RAD:	2015-00568

Subsanados los defectos advertidos en auto del pasado 18 de septiembre y encontrando que la demanda de la referencia reúne los requisitos de ley, el Juzgado

RESUELVE

1.- ADMITIR la demanda de INDIGNIDAD PARA SUCEDER instaurada por la señora MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA, por intermedio de apoderado judicial, en contra de TEODULO GARZON MONROY,

2.- Imprimase el trámite ORDINARIO previsto en el artículo 396 y siguientes del Codigo de Procedimiento Civil, y demás normas concordantes y vigentes.

3.- Notifíquesele el contenido de este auto al demandado TEODULO GARZON MONROY y por el término de veinte (20) días córrasele traslado de ésta y sus anexos para que la conteste por escrito y mediante apoderado, para lo cual se le entregará las copias respectivas.

NOTIFÍQUESE,

LA JUEZ,

PAULA ANDREA ZULUAGA GIRALDO

IP

JUZGADO SEXTO DE FAMIL...
IBAGUE 15 OCT 2015

8

EL JEFE DEL AREA DE PRESTACIONES SOCIALES

No.0046/2015

HACE CONSTAR:

Que revisado el expediente prestacional, adelantado para el reconocimiento de COMPENSACION POR MUERTE Y PENSIÓN DE SOBREVIVIENTES del extinto Capitán FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA, identificado con cédula de ciudadanía No. 14.395.733, fallecido el 27 de Junio de 2015, le figuran los siguientes beneficiarios:

1. La señora MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA, identificada con cédula de ciudadanía No. 38.999.052, en calidad de madre del causante.

2. El señor TEODULO GARZON MONROY, identificado con cédula de ciudadanía No. 14.199.550, en calidad de padre del causante.

NOTA: Estos datos fueron tomados de la historia laboral, y de la documentación aportada ante el Área de Prestaciones Sociales, al momento de expedir la presente constancia para cobrar haberes causados por el Titular.

ABSERVACIONES: SE SUGIERE DEJAR EN SUSPENSO LA PARTE QUE LE PUEDA CORRESPONDER AL SEÑOR TEODULO GARZON MONROY, TODA VEZ QUE REPOSA DENTRO DEL EXPEDIENTE SOLICITUD DE RADICADO No. 089150 DEL 27/07/2015, SUSCRITA POR LA SEÑOR MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA, MADRE DEL CAUSANTE QUIEN INFORMA QUE INSTAURO PROCESO DE INDIGNIDAD EN SU CONTRA.

La persona relacionada en numeral 1ero, posee la calidad de beneficiario, de conformidad con lo establecido en el artículo 173 del Decreto 1212 de 1990, concordante con el artículo 11 del Decreto 4433/2004.

Que en cumplimiento a lo estipulado en el Artículo 212 del Código Sustantivo del Trabajo, se publicó el Edicto.

La presente se expide para reclamar haberes que figuran a la fecha en la TESORERÍA GENERAL DE LA POLICIA NACIONAL, para reclamar los haberes correspondientes a los tres meses de alta y las primas proporcionales a que cause derecho.

Dada en Bogotá D.C, a los 28 días del mes de Julio de 2015.

Atentamente,

Coronel PABLO ANTONIO CRIOLLO REY
Jefe Área de Prestaciones Sociales

Elaborado por: IT. Mauricio Cajiola Rodriguez
Revisado por: CT. Edinson Javier Cantor Otalvaro
Fecha de elaboración: 28/07/2015
Ubicación: c:\Escritorio\2015 Informes

Carrera 59 No. 26-21 CAN, Bogotá
Teléfonos 315 9127 – 315 9007
segen.grupe-pensionados@policia.gov.co
www.policia.gov.co

REPUBLICA DE COLOMBIA

RAMA JUDICIAL

ACTA INDIVIDUAL DE REPARTO

Fecha : 03/sep/2015 Página 1

CORPORACION
JUZGADOS DEL CIRCUITO DE IBAGUE

GRUPO : ABREVIADOS

REPARTIDO AL DESPACHO	CD. DESP	SECUENCIA	FECHA DE REPARTO
	006	2289	03/sep/2015

JUZGADO 6 DE FAMILIA IBAGUE

IDENTIFICACION	NOMBRE	APELLIDO	PARTE
38999052	MARIA ZULMA	MAHECHA Y OTRO	01

OFJREPCIVIL02

OFJREPCIV

EMPLEADO

SEGUROS DEL ESTADO
OFICINA IBAGUE
SOAT SINIESTROS
04 SEP 2015
DOCUMENTOS RECIBIDOS
PARA ESTUDIO

REPÚBLICA DE COLOMBIA

ORGANIZACION ELECTORAL
REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

REGISTRO CIVIL DE DEFUNCIÓN

Indicativo Serial **9087122**

9087122

Datos de la oficina de registro

Clase de oficina: Registraduría [X] Notaria [ ] Consulado [ ] Corregimiento [ ] Insp. de Policía [ ] **Código** T 3 K

País - Departamento - Municipio - Corregimiento e/o Inspección de Policía

REGISTRADURIA DE ESPINAL - COLOMBIA - TOLIMA - ESPINAL.....

Datos del inscrito

Apellidos y nombres completos

GARZON MAHECHA FABIAN AUGUSTO.....

Documento de identificación (Clase y número)	Sexo (en Letras)
CC 14.395.733.....	MASCULINO.....

Datos de la defunción

Lugar de la Defunción: País - Departamento - Municipio - Corregimiento e/o Inspección de Policía

COLOMBIA CUNDINAMARCA GIRARDOT .....

Fecha de la defunción	Hora	Número de certificado de defunción
Año 2015 Mes JUN Día 27	.....	OF 300DEL28-06-2015....

Presunción de muerte

Juzgado que profiere la sentencia	Fecha de la sentencia
.....	Año - - - - Mes - - - Día - -

Documento presentado	Nombre y cargo del funcionario
Autorización judicial [X] Certificado Médico [ ]	POLICIA NAL GUAMO TOL.....

Datos del denunciante

Apellidos y nombres completos

OSORIO OROZCO HECTOR FABIO.....

Documentos de Identificación (Clase y número)	Firma
CC 18.617.107.....	FIRMADO

Primer testigo

Apellidos y nombres completos

.....

Documentos de Identificación (Clase y número)	Firma
.....	.....

Segundo testigo

Apellidos y nombres completos

.....

Documentos de Identificación (Clase y número)	Firma
.....	.....

NOTARIA PRIMERA DEL CIRCULO DE IBAGUE
Doy fe que esta fotocopia coincide con otra autenticada que tuve a la vista.
10 AGO 2015
DORIS MORA ARREGO
NOTARIA

Fecha de inscripción	Nombre y firma del funcionario que autoriza
Año 2015 Mes JUL Día 03	DANIEL A VARGAS STERLING.....

ESPACIO PARA NOTAS

03.JUL.2015 - TIPO DE DOCUMENTO ANTECEDENTE - ORDEN JUDICIAL

ORIGINAL PARA LA OFICINA DE REGISTRO

OFIXPRES S.A.S. NIT 900.156.829-1 100252948

REGISTRADURÍA
NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

REGISTRADURIA MUNICIPAL DEL ESTADO CIVIL
ESPINAL TOLIMA

ES FIEL FOTOCOPIA TOMADA DEL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL ARCHIVO DE ESTA OFICINA. SERIAL 9087122

FECHA: 03 DE JULIO DE 2015

NOTARIA PRIMERA DEL CIRCULO DE IBAGUE
Doy fe que esta fotocopia coincide con otra auténticada que tuve a la vista.
10 AGO 2015
DORIS MORA ORREGO
NOTARIA

DANIEL AUGUSTO VARGAS STERLING
Registrador Municipal del Estado Civil

12

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **14.395.733**

GARZON MAHECHA

APELLIDOS

FABIAN AUGUSTO

NOMBRES



FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **31-DIC-1982**

IBAGUE
(TOLIMA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.78	**A+**	**M**
ESTATURA	G.S. RH	SEXO

18-ENE-2001 IBAGUE
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

A-1500150-00372299-M-0014395733-20120503 0029778528A 2 1151742195

13

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
NUMERO 38.999.052

MANECHA ARDILA
APELLIDOS

MARIA ZULMA
NOMBRES

FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 23-SEP-1947
FALAN
(TOLIMA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.62 ESTATURA | A+ G.S. RH | F SEXO

10-ENE-1970 CALI
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADORA NACIONAL
ALMABEATRIZ RENGIFO LOPEZ

A-2900700-63112921-F-0038999052-20030917 0652903260A 01 137847172

14

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL

ACTA INDIVIDUAL DE REPARTO

Fecha : 03/sep/2015 Página 1

CORPORACION	GRUPO ABREVIADOS		
JUZGADOS DEL CIRCUITO DE IBAGUE	CD. DESP	SECUENCIA:	FECHA DE REPARTO
REPARTIDO AL DESPACHO	006	2289	03/sep/2015

JUZGADO 6 DE FAMILIA IBAGUE

IDENTIFICACION	NOMBRE	APELLLIDO	PARTE
38999052	MARIA ZULMA	MAHECHA Y OTRO	01

OFJREPCIVIL02

OFJREPCIV EMPLEADO

134 D

IMPERIUM LEX
ASESORIAS
NIT: 900.762.310-2

SEÑOR:
JUEZ DE FAMILIA DE IBAGUE (TOLIMA.)
E. S. D.

ASUNTO: PROCESO DECLARATIVO DE INDIGNIDAD.

EDNA CAROLINA SEGURA DONOSO, mayor de edad, identificada con la cedula de ciudadanía 52.857.777 de Bogotá y Tarjeta Profesional de Abogada 164.522 del C. S. J., con domicilio y residencia en la ciudad de Bogotá, obrando como apoderada de la Señora **MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA**, persona mayor, identificada con las cedula de ciudadanía No. C.C No 38.999.052 de Cali, domiciliada y residente en esta ciudad, madre de quien en vida correspondió al nombre **FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA (Q.E.P.D.)** comedidamente me permito incoar ante su Despacho **PROCESO DECLARATIVO DE INDIGNIDAD**, contra el señor **TEODULO GARZON MONROY** mayor de edad, con domicilio y residencia en esta ciudad, para que con su citación y audiencia y mediante sentencia que haga tránsito a cosa juzgada, se hagan las siguientes o similares declaraciones y condenas:

PRETENSIONES

PRIMERO: Que se declare que el demandado **NO** socorrió, pudiéndolo, en vida a quien respondió al nombre de **FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA (Q.E.P.D.)** de acuerdo a los hechos que indicare en esta demanda.

SEGUNDO: Que de acuerdo a la declaración inmediatamente anterior se declare al demandado **INDIGNO** de suceder en los derechos de quien en vida respondió al nombre de **FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA (Q.E.P.D.)** de acuerdo a los hechos que indicare en esta demanda.

TERCERO: Que de acuerdo a la declaración inmediatamente anterior se oficie a la Policía Nacional Grupo de Prestaciones Sociales para que **SUSPENDA EL TRÁMITE DE PAGO DE PENSIÓN DE SOBREVIVIENTES, SALARIOS Y DEMAS PRESTACIONES SOCIALES**, respecto del señor **TEODULO GARZON MONROY** que por la muerte del Capitán **FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA (Q.E.P.D.)** está solicitando el demandado de acuerdo a los hechos que relato en el acápite de hechos de esta demanda.

CUARTO: Que de acuerdo a la declaración de **INDIGNO** se oficie a la Policía Nacional para que **SUSPENDA EL TRÁMITE DE PAGO DE LA CAJA DE VIVIENDA MILITAR** respecto del señor **TEODULO GARZON MONROY** que por la muerte del Capitán **FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA (Q.E.P.D.)** está solicitando el demandado de acuerdo a los hechos que relato en el acápite de hechos de esta demanda.

16
135

QUINTO: Que de acuerdo a la declaración de **INDIGNO** se oficie a la Policía Nacional para que **SUSPENDA EL TRÁMITE DE PAGO DE TODAS LAS POLIZAS Y COMPENSACIONES** respecto del señor **TEODULO GARZON MONROY** que por la muerte del Capitán **FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA (Q.E.P.D.)** está solicitando el demandado de acuerdo a los hechos que relato en el acápite de hechos de esta demanda.

SEXTO: Que se condene en costas y agencias en derecho al demandado en caso de oposición.

HECHOS

PRIMERO: El señor **TEODULO GARZON MONROY** y la señora **MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA** contrajeron matrimonio católico el día 10 de octubre de 1970 en la parroquia San José Obrero de Ibagué.

SEGUNDO: En este matrimonio procrearon al hijo de nombre **FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA (Q.E.P.D.)** nacido el 31 de Diciembre 1982 en la ciudad de Ibagué (Tolima) con registro civil de nacimiento Serial No.6761854 de la Notaria Tercera del Circulo de Ibagué.

TERCERO: El señor **TEODULO GARZON MONROY** y la señora **MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA** realizaron la liquidación de la sociedad conyugal el 9 de septiembre de 1992 mediante escritura pública No 3.060 de la Notaria Segunda del circulo de Ibagué (Tolima) donde se le adjudica un inmueble al demandado.

CUARTO: El demandado durante toda la vida del alimentario **(FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA)**, tuvo solvencia y patrimonio económico, pues era funcionario público en el cargo de docente del magisterio, hoy pensionado del mismo, la cual se prueba con resolución de nombramiento como docente, carta de renuncia para poderse pensionar, fotocopia de relación de posesión en donde laboro además tenía bienes tal como se prueba con la escritura pública No 3.060 de la Notaria Segunda del circulo de Ibagué (Tolima) de liquidación de sociedad conyugal.

QUINTO: El demandado abandono a su hijo desde los 8 años de edad quien en vida respondió al nombre de **FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA (Q.E.P.D.)**.sin suministrarle alimentos ni afecto, despreocupándose de su obligación alimentaria

SEXTO: En el año 1997 los señores **TEODULO GARZON MONROY** y la señora **MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA** se divorcian de común acuerdo ante el Juzgado tercero de familia de Ibagué, en donde se manifiesta que la custodia seguirá a cargo de la señora **MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA**

SEPTIMO: Se fijó como cuota alimentaria al señor **TEODULO GARZON MONROY** la suma de $52.000 a partir del 1 de enero de 1999 la cual pagaría por medio de consignación al banco popular; cuota que nunca cumplió pues se ven

17
136

reflejados en los extractos bancarios del año 1998 a diciembre de 2015 que se aportan.

OCTAVO: Se estipularon visitas para quien en vida respondió al nombre de **FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA (Q.E.P.D.),** a su padre siquiera una vez al mes y podría estar con él cuando lo deseara; situación que nunca se dio pues después de que el demandado se fue de la casa nunca más volvió a tener contacto con su hijo.

NOVENO: El hijo del demandado **FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA (Q.E.P.D.)** falleció el 27 de Junio de 2015 estando al servicio de la Policía Nacional.

DECIMO: El demandado compareció a la Policía Nacional después de haber fallecido su hijo quien en vida respondió al nombre **FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA (Q.E.P.D.)** a reclamar las prestaciones sociales y la pensión de sobreviviente.

DECIMO PRIMERO: Habilidosamente el demandado aprovecho la oportunidad para presentarse ante la **POLICIA NACIONAL** para reclamar los derechos (haberes, prestaciones, salarios y pensión) de quienes están llamados a suceder al señor Capitán **FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA (Q.E.P.D.)** y aparentando una dependencia económica del demandado respecto del hijo fallecido, la que nunca existió.

DÉCIMO SEGUNDO: Que la Policía Nacional a través del Área de Prestaciones Sociales, está realizando el estudio jurídico para pagar las prestaciones sociales correspondientes como consecuencia del fallecimiento del señor **FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA (Q.E.P.D.)** estando próximos a la expedición de los actos administrativos que dispondrán los pagos de dichas prestaciones.

DÉCIMO TERCERO: La señora **MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA** se encuentra en un estado de salud delicado puesto que tiene Diabetes Mellitus, historia Clínica que se anexa.

DECIMO CUARTO: La señora **MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA** madre de quien en vida respondió al nombre de **FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA (Q.E.P.D.)** fue la que velo, cuido, socorrió hasta el día de su fallecimiento.

PRUEBAS

Solicito se practiquen y tengan como tales las siguientes:

1.- Documentales;

a. Poder para actuar
b. Registro Civil de nacimiento autentico de quien en vida respondió al nombre **FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA (Q.E.P.D.).**

18
137

c. Registro Civil de Defunción autentico **FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA (Q.E.P.D.).**
d. Fotocopia de la cedula de ciudadanía de **FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA (Q.E.P.D.)**
e. Fotocopia autentica del Juzgado Tercero del Proceso de Divorcio de los señores **TEODULO GARZON MONROY** y **MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA** en 3 folios.
f. Fotocopia de la Escritura Publica No 3.060 de la Notaria Segunda del Circulo de Ibagué de la Separación y liquidación de la sociedad conyugal de los señores **TEODULO GARZON MONROY** y **MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA** en 6 folios.
g. Extractos bancarios del banco popular desde el año 1998 has el año 2008 en 64 folios
h. Extractos bancarios del banco Prosperar desde 2001 al 2006 en 5 folios
i. Certificación de estudio expedida por el colegio de los Andes de Ibagué del señor **FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA (Q.E.P.D.)** y donde se refleja que la acudiente es la señora **MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA**
j. Certificación de estudio expedida por Leónidas Rubio Villegas del señor **FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA (Q.E.P.D.)** y donde se refleja que la representante legal es la señora **MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA**
k. Certificación expedida por la Universidad Cooperativa de Colombia Ibagué donde consta del pago de los semestres del señor **FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA (Q.E.P.D.)** en 2 folios.
l. Certificación de estudio expedida por el Centro Internacional de Idiomas TELL ME THE WAY del señor **FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA (Q.E.P.D.)**
m. Constancia de estudio expedida por el INSTITUTO TECNICO LABORAL POR COMPETENCIAS COMPUSIS DE COLOMBIA de Ibagué del señor **FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA (Q.E.P.D.)**
n. Certificación expedida por PORTAPROVEEDOR donde consta que la señora **MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA** compro un equipo para el ingreso a la Escuela de oficiales de la Policía General Santander.
o. Certificación expedida por COOPERATIVA MEDICA DEL VALLE Y DE LOS PROFESIONALES DE COLOMBIA COOMEVA donde consta que el señor **FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA (Q.E.P.D.)** fue asociado y que como beneficiaria aparece la señora **MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA.**
p. Certificación expedida por COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO PARA EL BIENESTAR SOCIAL BENEFICIAR ENTIDAD COOPERATIVA donde consta que el señor **FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA (Q.E.P.D.) fue asociado y como beneficiaria aparece la señora MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA.**
q. Fotocopia de radicado de derecho de petición ante el señor Coronel Pablo Antonio Criollo Jefe de área Prestacional de fecha 24 de julio de 2015.
r. Fotocopia del radicado del derecho de petición ante el área de talento humano de la policía nacional de fecha 11 de agosto de 2015
s. Fotocopia del radicado del derecho de petición ante el archivo talento humano (salud) de la policía nacional de fecha 11 de agosto de 2015

19
138

t. Fotocopia del radicado del derecho de petición ante el archivo talento humano área de Auxilio Mutuo de la policía nacional de fecha 11 de agosto de 2015
u. Declaración extrajudicial del señor RUBEN DARIO CARRILLO BARBOSA de la Notaria Sesenta y Cuatro del Circulo de Bogotá.
v. Declaración extrajudicial de la señora MARLLY LORENA GARZON MAHECHA de la Notaria Primera del Circulo de Bogotá.
w. Declaración extrajudicial de la señora ANDREA PAOLA RODRIGUEZ SERRANO de la Notaria Primera del Circulo de Bogotá.
x. Declaración extrajudicial de la señora GLORIA ELENA RIOS SANCHEZ de la Notaria Primera del Circulo de Ibagué.
y. Declaración extrajudicial de la señora ESPERANZA MELBA CECILIA MAHECHA DE BASTIDAS de la Notaria Octava del Circulo de Ibagué.
z. Declaración extrajudicial de la señora OLGA ESPERANZA GARZON MAHECHA de la Notaria Octava del Circulo de Ibagué.
aa. Declaración extrajudicial del señor ERNESTO SUAREZ GUZMAN de la Notaria Octava del Circulo de Ibagué.
bb. Declaración extrajudicial de la señora GLORIA GLADYS PRADO DELGADO de la Notaria Octava del Circulo de Ibagué.
cc. Declaración extrajudicial de la señora ENILSA LOPEZ GALLO y de GENTIL VARON BONILLA de la Notaria Octava del Circulo de Ibagué.
dd. Declaración extrajudicial de la señora GLORIA IRENE CARRILLO BARBOSA de la Notaria Séptima del Circulo de Ibagué.
ee. Declaración extrajudicial de la señora MARIA BERTHA RODRIGUEZ URREGO de la Notaria Séptima del Circulo de Ibagué.
ff. Declaración extrajudicial de la señora MARIA ERICINDA RODRIGUEZ URREGO de la Notaria Séptima del Circulo de Ibagué.
gg. Declaración extrajudicial de la señora MARLLY ALVIS BARRIOS de la Notaria Cuarta del Circulo de Ibagué.
hh. Declaración extrajudicial de la señora MIRYAM GARCIA ZAMBRANO de la Notaria Octava del Circulo de Ibagué.
ii. Declaración extrajudicial de la señora IRMA FERRO DE GUTIERREZ de la Notaria Primera del Circulo de Ibagué.
jj. Fotocopia de la alcaldía municipal de Alvarado Tolima acta de posesión No 032 de TEODULO GARZON MONROY
kk. Fotocopia de kardex Hoja de personal docente del señor TEODULO GARZON MONRROY cargos ocupados
ll. Fotocopia de la resolución No 043 de 1992 de la alcaldía municipal de Alvarado en 2 folios.
mm. Fotocopia del decreto No 095 de 1992.
nn. Fotocopia de certificación de tiempo de servicio del señor TEODULO GARZON MONROY en 2 folios
oo. Resolución No 0057 del enero 2003 donde se acepta la renuncia del señor TEODULO GARZON
pp. Fotocopia de Historia Clínica de la señora MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA en 5 folios.
qq. 27 Fotos de eventos especiales donde se denota la ausencia el demandado

2P
139

2.- Interrogatorio de Parte;

Sírvase señor juez fijar fecha y hora para que el demandado absuelva interrogatorio de parte que en audiencia le formulare.

3.- Testimoniales;

Para probar hechos de la demanda respetuosamente solicito recepcionar las declaraciones de las siguientes personas, todas mayores de edad con domicilio y residencia en Ibagué y Bogotá:

- GLORIA GLADYS PRADO DELGADO C.C No 28.564.991 dirección de Alvarado AV. FERROCARRIL #41-16 MACARENA PARTE BAJA .TL.2644232 IBAGUE.

- ANDREA PAOLA RODRIGUEZ SERRANO TRASVERSAL C.C No 52.726.579 de Bogotá dirección Trasversal 2 C # 25 B 31 SUR URBANIZACION SAN LUIS 20 DE JULIO BOGOTA TEL.3014769414

- GLORIA ELENA RIOS SANCHEZ C.C No 28919.611 de Rovira dirección MANZANA C CASA 10 URBANIZACION LOS NOGALES TEL 3185969730 IBAGUE

- RUBEN DARIO CARRILLO BARBOSA C.C No 5.991.419 de Rovira dirección CALLE 51 # 72 A 15 BARRIO NORMANDIA BOGOTA TEL. 3103467812 – 4804277 BOGOTA

- MARLLY LORENA GARZON MAHECHA C.C No 65.754.946 de Ibagué dirección CALLE 51 # 72 A 15 BARRIO NORMANDIA BOGOTA

4.- Oficios;

- Que se oficie a la Policía Nacional – Prestaciones Sociales y Pensiones a fin que certifique si el demandado **TEODULO GARZON MONROY** presentó reclamación de prestaciones y pensión de sobreviviente del **Capitán FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA (Q.E.P.D.)** quien prestaba sus servicios en dicha entidad.

- Que se oficie a la Policía Nacional –a fin que certifique la titularidad de beneficiarios de la póliza de seguros desde el año 2006 al 2015 del **Capitán FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA (Q.E.P.D.)** quien prestaba sus servicios en dicha entidad.

21
140

- Que se oficie a la Policía Nacional –a fin que certifique la titularidad de beneficiarios del auxilio mutuo desde el año 2006 al 2015 del **Capitán FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA (Q.E.P.D.)** quien prestaba sus servicios en dicha entidad.

- Que se oficie a la Policía Nacional –a fin que certifique el beneficiario de salud desde el año 2006 al 2015 del **Capitán FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA (Q.E.P.D.)** quien prestaba sus servicios en dicha entidad.

- Que se oficie a la Policía Nacional –Escuela General Santander – Dipon- a fin que certifique la cantidad de visitas del señor **TEODULO GARZON MONROY** identificado con la C.C No 14.199.550 de Ibagué desde junio de 2006 al 2015 al **Capitán FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA (Q.E.P.D.)** quien estudiaba y prestaba sus servicios en dicha entidad.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

Invoco como fundamentos de Derecho los artículos 1025 al 1036 del Código Civil y demás normas concordantes.

PROCESO Y COMPETENCIA

A la presente demanda debe dársele el trámite de un proceso declarativo (verbal) del título XXI del Código de Procedimiento Civil, modificado por la Ley 1395 de 2010.

Es Usted competente por el asunto a resolver, por el domicilio del demandado que es Ibagué.

ANEXOS

Anexo los documentos aducidos como pruebas, copia de la demanda para el archivo, copia de la demandada con sus anexos para el traslado al demandado y poder para actuar.

IMPERIUM LEX
ASESORIAS
NIT: 900.762.310-2

141 22

NOTIFICACIONES

A mi poderdante en la Carrera 3 No 42-35 Barrio Casa Quinta de Ibagué.

Al demandado señor TEODULO GARZON MONROY en la Carrera 2 No 27-72 Barrio el Claret de Ibagué

La suscrita las recibiré personalmente en la secretaria de su despacho o en la calle 16 No. 9 -64 Oficina 902 de la ciudad de Bogotá D.C.

Del señor Juez.

EDNA CAROLINA SEGURA DONOSO
C.C. 52.857.777 de Bogotá.
T.P. 164.522 del C. S. de la J.

[illegible]
SECRETARIA

[illegible] Sep 4. 2015

[illegible] 360 361 36

[illegible]

04 SET 2015

144

JUZGADO SEXTO DE FAMILIA
Distrito Judicial de Ibagué

23

VENCE TRASLADO DE LA DEMANDA

SECRETARIA. Ibagué, 19 de febrero de 2016. El día 18 de febrero de 2016 a las 6 p.m. venció el término de traslado de la demanda al demandado TEODULO GARZON MONROY, quien se notificó personalmente el día 14 de enero de 2016. **OBSERVACION:** contesto la demanda dentro del término legal a través de apoderado judicial proponiendo excepciones de previas y de mérito.

Se deja constancia que se interrumpieron términos del 10 de diciembre de 2015 al 13 de enero de 2016 por vacancia judicial y el cierre extraordinario del Juzgado por disposición del Consejo Seccicnal de la Judicatura del Tolima tal como se informó a los usuarios en su oportunidad. De igual forma se interrumpieron términos del 18 al 22 de enero de 2016 con ocasión a la asamblea informativa convocada por ASONAL JUDICIAL.

ANGELA YULIETH SANCHEZ ROGELES
Secretaria

Fijación lista traslado Art 108 CPC 1día

expediente 73001310006201500568

Actuación fecha 19-02-16

Fecha inicio 22-02-16

Fecha vencimiento 22-02-16

Observaciones (anotación)

PQRD
Radicado: 06-01-20161129024016
Fecha: 29/11/2016 3:25:18 p. m.
Usuario: andres.suarez
No. de dentificacion: 14395733
Nombres y Apellidos: Fabian Augusto Garzon Mahecha
De que clase es su solicitud?: PETICIÓN
Folios: 5

Bogotá, Noviembre 29 del 2016

Señores:

Caja de vivienda Militar y de policía

Bogota. D.C.

Respetados señores:

yo María Idrma Mahecha Ardila identificada con cedula de ciudadanía 38.999052 de Cali (Valle) en calidad de madre del extinto capitan Fabian Augusto Garzón Mahecha quien en vida se identificaba con cedula de ciudadanía 14.395.733 de Ibagué. Solicito ante ustedes tengan en cuenta la aceptación de la demanda por iedignidad para acceder que cursa en el juzgado Sexto de familia de la ciudad de Ibagué, Departamento del Tolima con fecha Octubre 13 del 2015 y Radicado - 2015 - 00568 y #73001311000620150056800 y adicionalmente tener en cuenta la reconocimiento emitida por el jefe del área de prestaciones sociales con Nº 0046/2015 señor Coronel Pablo Antonio Criollo Rey.

Teniendo en cuenta lo expuesto solicito dejar en suspenso o bloquear el pago correspondiente al señor Teodulo Garzón Monroy con cedula de ciudadanía 14 199 550 de Ibagué hasta tanto se obtenga fallo donde se determine si es digno o no para acceder.

Atentamente

38999052

Dirección para notificación: Carrera 32 Nº 42-35 Barrio Casa Club Ibagué (Tolima)

Celular 3118205149 - 320 323 9028.

Anexos:
Copia radicado demanda - Copia aceptación de la demanda
Copia policía Nacional jefe Area prestaciones sociales -
Fotocopia cedula ciudadanía del solicitante.

REPUBLICA DE COLOMBIA

RAMA JUDICIAL

ACTA INDIVIDUAL DE REPARTO

Fecha : 03/sep/2015 Página 1

CORPORACION	GRUPO : ABREVIADOS		
JUZGADOS DEL CIRCUITO DE IBAGUE	CD. DESP	SECUENCIA	FECHA DE REPARTO
REPARTIDO AL DESPACHO	006	2289	03/sep/2015

JUZGADO 6 DE FAMILIA IBAGUE

IDENTIFICACION	NOMBRE	APELLLIDO	PARTE
38999052	MARIA ZULMA	MAHECHA Y OTRO	01

OFJREPCIVIL02

OFJREPCIV EMPLEADO

SEGUROS DEL ESTADO
OFICINA IBAGUÉ
SOAT SINIESTROS
04 SEP 2015
DOCUMENTOS RECIBIDOS
PARA ESTUDIO

RAMA JUDICIAL
JUZGADO SEXTO DE FAMILIA
IBAGUE – TOLIMA

JUZGADO SEXTO DE FAMILIA DE IBAGUE

Octubre trece (13) de dos mil quince (2015)

PROCESO:	INDIGNIDAD PARA SUCEDER
DEMANDANTE:	MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA
DEMANDADO:	TEODULO GARZON MONROY
RAD:	2015-00568

Subsanados los defectos advertidos en auto del pasado 18 de septiembre y encontrando que la demanda de la referencia reúne los requisitos de ley, el Juzgado

RESUELVE

1.- ADMITIR la demanda de INDIGNIDAD PARA SUCEDER instaurada por la señora MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA, por intermedio de apoderado judicial, en contra de TEODULO GARZON MONROY,

2.- Imprimase el trámite ORDINARIO previsto en el artículo 396 y siguientes del Código de Procedimiento Civil, y demás normas concordantes y vigentes.

3.- Notifíquesele el contenido de este auto al demandado TEODULO GARZON MONROY y por el término de veinte (20) días córrasele traslado de ésta y sus anexos para que la conteste por escrito y mediante apoderado, para lo cual se le entregará las copias respectivas.

NOTIFÍQUESE,

LA JUEZ,

PAULA ANDREA ZULUAGA GIRALDO

JP

JUZGADO SEXTO DE FAMILIA
IBAGUE 15 OCT 2015
Notificó la providencia por estado
No. 218

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
SECRETARIA GENERAL

TODOS POR UN NUEVO PAÍS
PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN

EL JEFE DEL AREA DE PRESTACIONES SOCIALES

No.0046/2015

HACE CONSTAR:

Que revisado el expediente prestacional, adelantado para el reconocimiento de COMPENSACION POR MUERTE Y PENSIÓN DE SOBREVIVIENTES del extinto Capitán FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA, identificado con cédula de ciudadanía No. 14.395.733, fallecido el 27 de Junio de 2015, le figuran los siguientes beneficiarios:

1. La señora MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA, identificada con cédula de ciudadanía No. 38.999.052, en calidad de madre del causante.

2. El señor TEODULO GARZON MONROY, identificado con cédula de ciudadanía No. 14.199.550, en calidad de padre del causante.

NOTA: Estos datos fueron tomados de la historia laboral, y de la documentación aportada ante el Área de Prestaciones Sociales, al momento de expedir la presente constancia para cobrar haberes causados por el Titular.

ABSERVACIONES: SE SUGIERE DEJAR EN SUSPENSO LA PARTE QUE LE PUEDA CORRESPONDER AL SEÑOR TEODULO GARZON MONROY, TODA VEZ QUE REPOSA DENTRO DEL EXPEDIENTE SOLICITUD DE RADICADO No. 089150 DEL 27/07/2015, SUSCRITA POR LA SEÑOR MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA, MADRE DEL CAUSANTE QUIEN INFORMA QUE INSTAURO PROCESO DE INDIGNIDAD EN SU CONTRA.

La persona relacionada en numeral 1ero, posee la calidad de beneficiario, de conformidad con lo establecido en el artículo 173 del Decreto 1212 de 1990, concordante con el artículo 11 del Decreto 4433/2004.

Que en cumplimiento a lo estipulado en el Artículo 212 del Código Sustantivo del Trabajo, se publicó el Edicto.

La presente se expide para reclamar haberes que figuran a la fecha en la TESORERÍA GENERAL DE LA POLICIA NACIONAL, para reclamar los haberes correspondientes a los tres meses de alta y las primas proporcionales a que cause derecho.

Dada en Bogotá D.C, a los 28 días del mes de Julio de 2015.

Atentamente,

Coronel PABLO ANTONIO CRIOLLO REY
Jefe Área de Prestaciones Sociales

Elaborado por: IT. Mercedes Orjuela Rodriguez
Revisado por: CT. Edisson Javier Cantor Olarte
Fecha de elaboración: 28/07/2015
Ubicación: c:\escritorio\2015 fallecidos

Carrera 59 No. 26-21 CAN, Bogotá
Teléfonos 315 9127 – 315 9007
segen.grupe-pensionados@policia.gov.co
www.policia.gov.co

ISO 9001 Icontec No. SC6545-5
ISO 14001 Icontec No. SA-CER-276952
IQNet No. CO-SC6545-5
No. GP335-5

REPUBLICA DE COLOMBIA

IDENTIFICACION PERSONAL

CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **38.999.052**

MAHECHA ARDILA

APELLIDOS

MARIA ZULMA

NOMBRES

Ma Zulma Mahecha Ardila

FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **23-SEP-1947**

FALAN

(TOLIMA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.62	**A+**	**F**
ESTATURA	G.S. RH	SEXO

10-ENE-1970 CALI

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADORA NACIONAL

ALMABEATRIZ RENGIFO LOPEZ

A-2900700-63112921-F-0038999052-20030917 **06529** 03260A 01 137847172

PQRD
Radicado: 06-01-20171025017547
Fecha: 25/10/2017 11:10:52 a. m.
Usuario: andres.suarez
No. de identificacion: 14395733
Nombres y Apellidos: Fabian Augusto Garzon Mahecha
De que clase es su solicitud?: PETICIÓN
Folios: 5

DERECHO DE PETICIÓN

Bogotá, 25 de Octubre de 2.017

Señores:
CAJA HONOR
Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía

Asunto: SOLICITUD PAGO SALDO TOTAL

Yo **María Zulma Mahecha Ardila**, identificada con cédula de ciudadanía número #38.999.052 expedida en la ciudad de Cali (Valle) y domiciliada en la Carrera 3 # 42-35 Barrio Casa club de la ciudad de Ibagué (Tolima), en calidad de representante legal de consanguinidad Madre de **FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA**, quien en vida se identificó con numero de cedula de ciudadanía 14.395.733 de Ibagué, en ejercicio del derecho de petición que consagra el artículo 23 de la Constitución Política de Colombia y las disposiciones pertinentes del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso administrativo, **respetuosamente solícito lo siguiente**:

Acudo a Caja de Honor, para solicitar el pago en su totalidad del 100% del valor depositado en su entidad a nombre de mi hijo FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA, para lo cual estoy aportando la debida sentencia de la demanda ordinaria de Indignidad fallada en contra del señor TEODULO GARZON MONROY, identificado con la cedula de ciudadanía c.c.#14.199.550, sentencia proferida por juzgado Sexto de Familia de la ciudad de Ibagué Tolima .

La petición anterior está fundamentada en las siguientes razones:

Esta solicitud la realizo, teniendo en cuenta que mediante radicado #20150123952 del 16 de Octubre del año 2.015, hice allegar adjunto oficio emitido por el Juzgado sexto de Familia de Ibagué, donde se relacionaba el proceso de Indignidad para suceder, radicado 2015-00568 y a través del cual el recinto judicial resolvió admitir la demanda instaurada en contra del señor TEODULO GARZON MONROY.

Para los efectos pertinentes, anexo los siguientes soportes y documentos:

* Sentencia proferida por juzgado Sexto de Familia de la ciudad de Ibagué Tolima.

Por favor enviar respuesta a este derecho de petición a la dirección que aparece al pie de mi firma

MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA
Cédula:38.999.052 de Cali valle
Dirección: Cra 3 # 42-35 Barrio Casa Club Ibagué
Teléfono: 3118205149 - 3158344225

3 32

JUZGADO SEXTO DE FAMILIA DEL CIRCUITO DE IBAGUÉ TOLIMA
Ibagué, veinte (20) de abril de dos mil diecisiete (2017)
RADICADO 73001-31-10-006-2015-00568-00

AUDIENCIA DE QUE TRATA EL ART. 373 DEL C. G. DEL PROCESO

Inicio de Audiencia: 9:00 a.m. del 20 de abril de 2017
Fin de Audiencia: 10:16 a.m. del 20 de abril de 2017

RADICACION: 73001-31-10-006-2015-00568-00
PROCESO: INDIGNIDAD
DEMANDANTE MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA
DEMANDADA: TEODULO GARZON MONROY

INTERVINIENTES EN LA AUDIENCIA

JUEZ Dra. PAULA ANDREA ZULUAGA GIRALDO
Dra. EDNA CAROLINA SEGURA DONOSO (Apoderada parte actora)
TEODULO GARZON MONROY (demandado)
Dr. JUAN DARIO CAYCEDO GARZON (Apoderado de la parte demandada)
MARIA FERNANDA BRIÑEZ (Auxiliar Ad Honorem)

Siendo las nueve de la mañana (9:00 A.M) del día veinte (20) de abril dos mil diecisiete (2017), se constituye el Despacho en audiencia de que trata el artículo 373 del Código General del Proceso en concor. con el art. 625 Ibidem, la cual fue convocada mediante auto de 9 de marzo de 2017.

Se hizo presente la Dra. EDNA CAROLINA SEGURA DONOSO identificada con C.C. 52.857.777 y T.P. 164.522 del C.S. de la J., el señor TEODULO GARZON MONROY portador de la C.C. 14.199.550 y su apoderado judicial Dr. JUAN DARIO CAYCEDO GARZON con C.C. 80.048.006 y T.P. 252.423 del C.S. de la J.

ETAPAS DE LA AUDIENCIA

Se dispuso el cierre del debate probatorio por cuanto se recaudado el material probatorio necesario para pronunciarse de fondo. Decisión que se notificó en estardos.

ALEGATOS DE CONCLUSIÓN:

Las partes presentaron alegatos de conclusión en su orden, iniciando la parte actora y posteriormente la demandada.

SENTENCIA

Cumplido la anterior se dictó sentencia que en su parte Resolutiva indicó:

En mérito de lo expuesto, el JUZGADO SEXTO DE FAMILIA DE IBAGUÉ administrando justicia en nombre de la República y por autoridad de la ley

RESUELVE

PRIMERO. DECLARAR PRÓSPERAS PARCIALMENTE LAS PRETENSIONES DE LA DEMANDA, de conformidad con lo expuesto en la parte motiva.

SEGUNDO. Declarar que el señor **TEODULO GARZÓN MONROY** identificado con cédula de ciudadanía No. 14.199.550 expedida en Ibagué, es **INDIGNO DE SUCEDER** a su hijo **FABIAN AUGUSTO GARZÓN MAHECHA**, tal como se consignó en las consideraciones.

TERCERO. Negar las pretensiones de la demanda relacionadas con la expedición de oficios con destino a la Policía Nacional, por lo determinado en la parte considerativa de esta decisión.

CUARTO: Condenar en costas a la parte demandada y fijar como agencias en derecho la suma de dos salarios mínimos legales mensuales vigentes. Por secretaría liquídense.

QUINTO. La presente decisión queda notificada en estrados.

SEXTO. En firme esta providencia, archívese definitivamente el expediente dejándose las constancias en los libros radicadores del juzgado.

Se concedió el uso de la palabra a los apoderados judiciales. La apoderada de la parte demandada indicó: Sin Objeción. Por su parte el apoderado judicial de la parte demandada formuló recurso de apelación que sustento sumariamente, en la forma y términos de que trata el art. 322 razón por la cual se concedió para ante el H. Tribunal Superior de este Distrito Judicial el recurso de alzada en el efecto suspensivo de la sentencia emitida en primera instancia por este despacho judicial. Disponiéndose de igual forma por Secretaría el control del término que contempla la norma última citada para los fines que la misma establece

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

LA JUEZ

PAULA ANDREA ZULUAGA GIRALDO

La apoderado de la demandante

Dra. EDNA CAROLINA SEGURA DONOSO

El demandado

TEODULO GARZON MONROY

Apoderado judicial del demandado

Dr. JUAN DARIO CAYCEDO GARZON

Auxiliar Ad Honorem

MARIA FERNANDA BRIÑEZ

JUZGADO SEXTO DE FAMILIA IBAGUE TOLIMA

HACE CONSTAR: 3

Anteriores Fotocopias constantes de ____ fieles y auténticas copias tomadas de este Juzgado que reposan dentro del proceso radicado bajo el 2015-508 los cuales tuve a la vista y coinciden en todas y cada una de sus partes.

SECRETARIO

Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 23/09/2021
Hora: 07:48 AM
No. Consulta: 267235273
No. Matricula Inmobiliaria: 230-201539
Referencia Catastral:

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 25-08-2015 Radicación: 2015-230-6-16367
Doc: ESCRITURA 4067 DEL 2015-08-21 00:00:00 NOTARIA TERCERA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CONTRUCTORA ARQUITECTURA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S. NIT. 9003485483
A: BANCOLOMBIA S.A. NIT. 8909039388

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 15-06-2016 Radicación: 2016-230-6-11616
Doc: ESCRITURA 2546 DEL 2016-06-13 00:00:00 NOTARIA PRIMERA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: CONSTRUCTORA ARQUITECTURA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S. "ARVINCO S.A.S." NIT. 9003485483 X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 10-02-2020 Radicación: 2020-230-6-2793
Doc: ESCRITURA 4479 DEL 2019-10-25 00:00:00 NOTARIA TERCERA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: $0
Se cancela anotación No: 1
ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES DE HIPOTECA SEGUN ESCRITURA 4067 DEL 21/8/2015 DE LA NOTARIA TERCERA DE VILLAVICENCIO (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCOLOMBIA S.A. NIT. 8909039388
A: CONSTRUCTORA ARQUITECTURA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S. "ARVINCO S.A.S." NIT. 9003485483

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 10-02-2020 Radicación: 2020-230-6-2793
Doc: ESCRITURA 4479 DEL 2019-10-25 00:00:00 NOTARIA TERCERA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: 0904 ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: CONSTRUCTORA ARQUITECTURA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S. "ARVINCO S.A.S." NIT. 9003485483

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 10-02-2020 Radicación: 2020-230-6-2793
Doc: ESCRITURA 4479 DEL 2019-10-25 00:00:00 NOTARIA TERCERA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: $82.000.000
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA VIVIENDA DE INTERES SOCIAL CON SUBSIDIO OTORGADO POR LA CAJA PROMOTORA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICIA - PROHIBICION DE ENAJENAR POR EL TERMINO DE 2 A�OS (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CONSTRUCTORA ARQUITECTURA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S. "ARVINCO S.A.S." NIT. 9003485483
A: MAHECHA ARDILA MARIA ZULMA CC 38999052 X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 10-02-2020 Radicación: 2020-230-6-2793
Doc: ESCRITURA 4479 DEL 2019-10-25 00:00:00 NOTARIA TERCERA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: 0315 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MAHECHA ARDILA MARIA ZULMA CC 38999052
A: ZAMORA CESPEDES GUSTAVO CC 14231424

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 10-02-2020 Radicación: 2020-230-6-2793
Doc: ESCRITURA 4479 DEL 2019-10-25 00:00:00 NOTARIA TERCERA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: 0304 AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MAHECHA ARDILA MARIA ZULMA CC 38999052
A: ZAMORA CESPEDES GUSTAVO CC 14231424

Formulario: PQRSD
Radicado: 06-01-20191018018454
Fecha: 18/10/2019 03:18:02 p. m.
Usuario: lady.duran
Folios: 3
Número de identificación: 14395733
Nombres y Apellidos: Fabian Augusto Garzon Mahecha
Fecha generación: 18/10/2019 03:22:43 p. m.



FORMATO ACEPTACIÓN DE VIVIENDA CON CARGO AL FONDO DE SOLIDARIDAD

Ciudad: IBAGUE
Fecha: 18 10 2019

PORSD
Radicado: 05-01-2019018018454
Fecha: 18/10/2019 03:18:02 p. m.
Usuario: lady.duran
Folios: 3
Número de Identificación: 14395733
Nombres y Apellidos: Fabian Augusto Garzon Mahecha

Señores
CAJA PROMOTORA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICÍA
Grupo Fondo de Solidaridad
Carrera 54 N° 26 – 54 CAN
Bogotá, D.C.

Asunto: Aceptación de vivienda con cargo al Fondo de Solidaridad

En mi calidad de beneficiario del Fondo de Solidaridad, MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA identificado con cédula de ciudadanía No. 38.999.052, manifiesto que de acuerdo a la información recibida por parte del Grupo Fondo de Solidaridad de la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía sobre los proyectos de vivienda disponibles para la categoría a la cual pertenezco, las condiciones técnicas y de ubicación de los mismos, es mi voluntad aceptar mi solución de vivienda en el proyecto MIRADOR DEL LLANO ubicado en la ciudad VILLAVICENCIO del departamento de META.

Estoy de acuerdo y acepto la información que la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía me brinda a continuación:

1. La disponibilidad de vivienda está sujeta a la demanda que tenga el Fondo de Solidaridad en los respectivos proyectos a contratar y se atenderá en orden de radicación en los diferentes puntos de atención de Caja Honor. En caso de no tener suficiente demanda el proyecto seleccionado, eventualmente, no podrá ser contratado se deberá solicitar una nueva oferta de proyectos.
2. El inmueble aceptado puede estar sujeto a la Ley 675 del 2001 de propiedad horizontal que regula los derechos y obligaciones específicas de los copropietarios de un edificio o conjunto sometido al régimen de propiedad horizontal, por tal motivo el beneficiario se compromete a cumplir con el pago de administración, (cuando aplique).
3. La entrega de vivienda estará sujeta al cumplimiento de la Constructora que tenga a cargo el desarrollo del proyecto seleccionado, el término de entrega y escrituración puede sufrir modificaciones por causas de fuerza mayor o caso fortuito, que no serán imputables a Caja Honor.
4. En aplicación del artículo 64 de la Resolución 083 de 2018, el Formato de Aceptación de Vivienda con cargo al Fondo de Solidaridad, será el documento con el cual, la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía iniciará los trámites para la transferencia del derecho de dominio del inmueble seleccionado.
5. Para agilizar el proceso de entrega y escrituración de la vivienda que seleccione, debo mantener actualizados mis datos de contacto en Caja Honor.
6. En aplicación del parágrafo 2° del artículo 64 de la Resolución 083 de 2018, si un mes antes de la fecha establecida para la entrega de mi inmueble, no he podido ser contactado por Caja Honor, el inmueble que seleccione se podrá reasignar a otro beneficiario interesado.
7. En aplicación del artículo 65 de la Resolución 083 de 2018, la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía, me comunicará la fecha en que debó suscribir la escritura pública de transferencia del derecho de dominio, del inmueble escogido como solución de vivienda con cargo al Fondo de Solidaridad. De no efectuar dicho trámite en la fecha establecida, tendré un plazo máximo de cinco (5) días hábiles siguientes a dicha fecha para efectuar el trámite correspondiente. En el evento en que no se haya procedido a la firma de la respectiva escritura en el término establecido, perderé el beneficio, con la posibilidad de postularme nuevamente en futuras convocatorias por una última vez. (por una segunda y única vez).
8. Es mi deber conocer y visitar el proyecto seleccionado, antes de su entrega, *sin solicitud previa de Caja Honor.*
9. En aplicación del artículo 61 del Acuerdo 05 de 2017 el costo de la solución de vivienda de la cual seré beneficiario se cubrirá en primer lugar con los valores registrados en mi cuenta individual y el excedente será cubierto con cargo al Fondo de Solidaridad.
10. Acepto que para la firma o suscripción de la escritura pública del inmueble seleccionado, deberé aportar la constitución de la póliza de seguro y la constancia de pago de la respectiva prima, que trata el parágrafo del

artículo 82 del Acuerdo 05 de 2017 o el soporte de consignación de la suma de dinero correspondiente al número de aportes faltantes para cumplir las 168 cuotas de aportes mensual, que se liquidarán con base al valor de la última cuota aportada al momento de la solicitud de liquidación. (**Aplica únicamente para beneficiarios del modelo Siempre Soldados**)

11. En aplicación del artículo 82 del Acuerdo 05 de 2017, aportaré para nutrir el Fondo de Solidaridad, una suma equivalente a la que venía aportando como ahorro mensual obligatorio antes de la adjudicación, es decir, el cuatro punto cinco por ciento (4.5%) de mi mesada pensional, hasta completar ciento sesenta y ocho (168) cuotas de aportes, computándose para este efecto las cuotas registradas en la cuenta individual al momento de resultar beneficiado con la adjudicación. (**Aplica únicamente para beneficiarios del modelo Siempre Soldados**)

Diligencie la siguiente información

¿Ha sido usted reintegrado a las FF.MM o Policía Nacional?	Si ☐	No ☐	En caso de respuesta afirmativa, adjunte Acto Administrativo de reintegro.

Condiciones especiales de salud o discapacidad (por favor especifique) NINGUNA

Utiliza alguna de las siguientes ayudas técnicas (marque con una x)

Silla de ruedas ☐	Muletas ☐	Bastón ☐	Caminador ☐	Prótesis ☐	Prótesis y ayuda técnica ☐	Ninguno ☒
Otro cual:						

Nota: Dando cumplimento de las disposiciones legales, Ley 1581 de 2012 (Protección datos Personales), Ley 1266 de 2008 (Habeas data) y Ley 1273 de 2009 (Protección de la información y de los datos), declaro en mi calidad de consumidor financiero que he sido informado y conozco de manera clara y expresa de las finalidades con que se recopilan mis datos, del derecho a conocer, actualizar, corregir o suprimir la información entregada, así como el Manual de protección datos personales de la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía que se encuentra en la página web www.cajahonor.gov.co. Por lo cual autorizo a la Caja Honor para que mis datos aquí registrados, sean tratados de manera confidencial y exclusivamente para propósitos relacionados con los trámites y servicios que presta la Entidad.

				Huella índice derecho o izquierdo
Nombres y apellidos:	MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA			
Número de cédula:	38.999 052	**Firma:**		
Dirección:	Carrera 3ª Nº 42-35			
Ciudad:	IBAGUE	**Barrio:**	CASA CLUB	
Estado civil:	CASADA	**Departamento:**	TOLIMA	
Teléfono1:	3188799565	**Teléfono 2:**	3158344225.	
Correo electrónico:	mlgarzon71@hotmail.com	**Número de hijos:**		

Favor anexar los siguientes documentos:

Anexos	Beneficiarios discriminución de la capacidad psicofísica	Beneficiarios por fallecimiento del afiliado
Fotocopia al 150% de la cedula de ciudadanía de beneficiarios o del representante legal cuando estos sean menores de edad.	x	x
Fotocopia del Registro Civil de Nacimiento de hijos del beneficiario (si los tiene)	x	x
Fotocopia del Registro Civil de Defunción, (aplica en el evento que el afiliado sea fallecido).		x
Copia interdicción	x	
Certificado de Matrimonio/ Registro civil de matrimonio/ Declaración extra juicio	x	x

Nota: Favor diligenciar un formato de aceptación de vivienda por cada beneficiario mayor de edad.


REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
NUMERO 38.999.052
MAHECHA ARDILA
APELLIDOS
MARIA ZULMA
NOMBRES
FIRMA
REPUBLICA DE COLOMBIA


FECHA DE NACIMIENTO 23-SEP-1947
FALAN
(TOLIMA)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.62
ESTATURA
A+
G.S. RH
F
SEXO
10-ENE-1970 CALI
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADORA NACIONAL
ALMABEATRIZ REMGIFO LOPEZ
INDICE DERECHO
A-2900700-63112921-F-0038999052-20030917
0652903260A 01 137847172

REPÚBLICA DE COLOMBIA

ORGANIZACION ELECTORAL
REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

Adhesivo Copia Registro Civil
REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL 21533584-2

9087122

REGISTRO CIVIL DE DEFUNCIÓN

Indicativo Serial 9087122

ORIGINAL PARA LA OFICINA DE REGISTRO

Datos de la oficina de registro

Clase de oficina: Registraduría [X] Notaría [ ] Consulado [ ] Corregimiento [ ] Insp. de Policía [ ] Código T 3 K

País - Departamento - Municipio - Corregimiento e/o Inspección de Policía

REGISTRADURIA DE ESPINAL - COLOMBIA - TOLIMA - ESPINAL.....

Datos del inscrito

Apellidos y nombres completos

GARZON MAHECHA FABIAN AUGUSTO.....

Documento de identificación (Clase y número)

CC 14.395.733.....

Sexo (en Letras)

MASCULINO.....

Datos de la defunción

Lugar de la Defunción: País - Departamento - Municipio - Corregimiento e/o Inspección de Policía

COLOMBIA CUNDINAMARCA GIRARDOT .....

Fecha de la defunción: Año 2015 Mes JUN Día 27 ..... Hora ..... Número de certificado de defunción OF 300DEL28-06-2015....

Presunción de muerte

Juzgado que profiere la sentencia .....

Fecha de la sentencia: Año . . . . Mes . . . Día . .

Documento presentado: Autorización judicial [X] Certificado Médico [ ]

Nombre y cargo del funcionario: POLICIA NAL GUAMO TOL.....

Datos del denunciante

Apellidos y nombres completos

OSORIO OROZCO HECTOR FABIO.....

Documentos de Identificación (Clase y número)

CC 18.617.107.....

Firma: FIRMADO

Primer testigo

Apellidos y nombres completos .....

Documentos de Identificación (Clase y número) .....

Firma .....

Segundo testigo

Apellidos y nombres completos .....

Documentos de Identificación (Clase y número) .....

Firma .....

Fecha de inscripción

Año 2015 Mes JUL Día 03

Nombre y firma del funcionario que autoriza

DANIEL A VARGAS STERLING.....

ESPACIO PARA NOTAS

03.JUL.2015 - TIPO DE DOCUMENTO ANTECEDENTE - ORDEN JUDICIAL

DEFXPRES CAS MT. 900 [illegible] 1 100262048

3

REGISTRADURÍA
NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

REGISTRADURIA MUNICIPAL DEL ESTADO CIVIL
ESPINAL TOLIMA

ES FIEL FOTOCOPIA TOMADA DEL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL ARCHIVO DE ESTA OFICINA. SERIAL 9087122
VALIDO PARA TRÁMITES LEGALES

FECHA: 21 DE NOVIEMBRE DE 2017

RAFAEL GORDILLO MESA
Registradora Municipal del Estado Civil

MINDEFENSA / cajaHONOR	**FORMATO**	FECHA APROBACIÓN: 24/05/2017
	PETICIÓN,	003
		-FM-014

PQRD
Radicado: 06-01-20171025017562
Fecha: 25/10/2017 1:20:18 p. m.
Usuario: claudia.galvis
No. de identificacion: 38999052
Nombres y Apellidos: MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA
De que clase es su solicitud?: PETICIÓN
Folios: 2

Ciudad:	Fecha:	
Ibagué	25/10/2017	CACIÓN

Nombres y apellidos:	Cédula de ciudadanía No.	Fuerza:
Maria Zulma Mahecha Ardila	38.999.052	Policia

Dirección de Residencia: (Especificar nomenclatura, torre, número de apartamento o casa, nombre del edificio, etc.):

Cra 3 No 42-35

Ciudad de residencia:	Departamento:	Barrio:	Teléfonos
Ibague	Tolima	Casa Club	Celular: 3118205149 Fijo: 3158344225

Correo electrónico: institucional y/o personal: (El cual debe estar actualizado)	Preferencia envío correspondencia	
m1garzon71@hotmail.com	Dirección de residencia ☒	Correo electrónico ☐

Políticas de Privacidad de Datos Personales

Autorizo a Caja Honor para que mis datos aquí registrados, sean tratados de manera confidencial y exclusivamente para propósitos relacionados con los servicios que presta la Entidad. De igual manera conozco que la administración de los datos suministrados por los usuarios y/o visitantes se regirá por los principios consagrados en la ley 1266 de 2008 (Hábeas Data); ley 1273 de 2009 (Delitos informáticos) y ley 1581 de 2012 (Datos Personales). La información suministrada cuenta con altos niveles de seguridad de protección de los datos personales, y ha instalado las medidas técnicas y organizativas necesarias para evitar la pérdida, mal uso, alteración, acceso no autorizado y robo de los datos facilitados.

Acepto : SI ☐ **NO** ☐

Marque con **X** una de las siguientes opciones:
(ver definición al respaldo)

Petición: ☐	**Sugerencia:** ☐	**Felicitación** ☐	**Denuncia:** ☐

Describa el motivo de la petición, sugerencia, felicitación o denuncia:

ASUNTO: Allega PAZ Y SALVO

Respetuosamente allego PAZ y SALVO de la Obligacion que tenia mi hijo FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA CC.14.395.723 con Banco Caja Social

lo Anterior para realizar el Desbloqueo de la Cuenta Individual y poder retirar los dineros correspondiente

Solicito se me informe si se han retirado dineros - Beneficia y valor

Firma:	**No. C.C:** 38999052	Anexos:(relacione los documentos que soportan su petición, sugerencia, felicitación o denuncia, si los hay)

Banco Caja Social

2

HACE CONSTAR

Que el(los) cliente(s):

FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA *Identificado con* *CC14395733*

Actualmente posee(n) el siguiente producto, radicado en la oficina 0418 CAN, con las siguientes características:

Préstamo

Número	:	*30014708948*
Fecha de Desembolso	:	*23 de enero de 2015*
Valor Desembolso	:	*$ 49,400,000.00*
Saldo Capital	:	*$ 0.00*
Saldo Total Adeudado	:	*$ 0.00*
Destino Préstamo	:	*LIBRANZAS*
Estado de Manejo	:	*Cancelado*

NOTARÍA QUINTA DEL CÍRCULO DE IBAGUÉ - TOLIMA
Hilda Marleny González Pedraza
5ª 25 OCT 2017
Hago constar que esta FOTOCOPIA coincide con el original de un documento que he tenido a la vista

Esta constancia se expide con destino a: MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA
Realizada en la oficina 0521 AVENIDA QUINTA de la ciudad de IBAGUE, el día miércoles, 25 de octubre de 2017.

Cordialmente,

Banco Caja Social
OF. AVENIDA QUINTA
AS 80 25 OCT 2017 OF. 521
Vo.Bo.
TRAMITADO

FIRMA Y SELLOS AUTORIZADOS

Efectuado por:
E3U7O2R9 - ERIKA PAOLA URREGO OSPINA

VIGILADO Establecimiento Bancario | Banco Caja Social

IMPERIUM LEX
ASESORIAS
NIT: 900.762.310-2

PQRD
Radicado: 06-01-20161202024206
Fecha: 02/12/2016 12:07:22 p. m.
Usuario: andres.suarez
No. de identificacion: 14395733
Nombres y Apellidos: Fabian Augusto Garzon Mahecha
De que clase es su solicitud?: PETICIÓN
Folios: 3

SEÑOR
CAJA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICIA
GENERAL (RA) LUIS FELIPE PAREDES CADENA
E.S.D.

Con: COPIA A LA PROCURADURIA GENERAL DE LA NACION

REF: DERECHO DE PETICION

PROCURADURIA GENERAL FECHA:02-12-2016 11:31:47
AL RESPONDER CITE : ENTRADA : 456795-2016
PASE A:
corr1146

MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA, mayor de edad identificada con la C.C No 38.999.052 de Cali mayor de edad vecina y residente de la ciudad de Ibagué, madre del CAPITAN **FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA (Q.E.P.D.)** quien en vida se identificaba con la C.C No 14.395.733 de Ibagué; por medio del presente escrito solicito lo siguiente:

HECHOS

1. El día 13 de octubre de 2015 el Juzgado 6 de familia de Ibagué admitió la demanda de INDIGNIDAD en contra del señor TEODULO GARZON MONROY (padre del CAPITAN **FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA (Q.E.P.D.)**) bajo el radicado No 2015-568.

2. Una vez admitida se radico a la POLICIA NACIONAL y a esta entidad CAJA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICIA copia del auto que admite la demanda con una solicitud de que detuvieran el pago al señor TEODULO GARZON MONROY hasta tanto no hubiera fallo del Juzgado.

3. La POLICIA NACIONAL me contesto a este derecho de petición, pero esta entidad CAJA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICIA no me ha dado contestación

4. Más gravoso aun, que sin contestarme el derecho de petición me encuentro que el señor TEODULO GARZON MONROY radico la solicitud de pago y a sabiendas que se encuentra en curso un proceso de indignidad contra él le van a pagar, sin justificación alguna.

IMPERIUM LEX
ASESORIAS
NIT: 900.762.310-2

PRETENSIONES

1. Solicito muy respetuosamente que se reconsidere el pago al señor toda vez que desde que se admitió la demanda de indignidad en contra del señor TEODULO GARZON MONROY esto es desde el 13 de octubre de 2015 se le puso en conocimiento a esta entidad que cursaba la demanda y que no se le pagara al señor una vez se dicte el fallo. **(Respuesta del derecho te petición que a la fecha brilla por su ausencia)**

2. Aunado a lo anterior y omitiendo la contestación de mi derecho de petición radicado el año pasado 2015, se detenga el pago hasta cuando esta entidad no me conteste de fondo mi petición que hoy la reitero y hasta cuando salga el fallo del Juzgado.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

- Articulo 29 debido proceso de la Constitución Nacional de Colombia
- Articulo 23 Derecho de petición de la Constitución Nacional de Colombia
- Artículo 302 a 311 Efecto y Ejecución de las Providencias Código General del proceso.

Anexo

1. Copia del auto que admite la demanda

NOTIFIACION

Carrera 3 No 42-35 Barrio Casa Quinta de Ibagué.

Atentamente,

MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA
C.C No 38.999.052 de Cali

RAMA JUDICIAL
JUZGADO SEXTO DE FAMILIA
IBAGUE – TOLIMA

JUZGADO SEXTO DE FAMILIA DE IBAGUE

Octubre trece (13) de dos mil quince (2015)

PROCESO:	INDIGNIDAD PARA SUCEDER
DEMANDANTE:	MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA
DEMANDADO:	TEODULO GARZON MONROY
RAD:	2015-00568

Subsanados los defectos advertidos en auto del pasado 18 de septiembre y encontrando que la demanda de la referencia reúne los requisitos de ley, el Juzgado

RESUELVE

1.- ADMITIR la demanda de INDIGNIDAD PARA SUCEDER instaurada por la señora MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA, por intermedio de apoderado judicial, en contra de TEODULO GARZON MONROY,

2.- Imprimase el trámite ORDINARIO previsto en el artículo 396 y siguientes del Código de Procedimiento Civil, y demás normas concordantes y vigentes.

3.- Notifíquesele el contenido de este auto al demandado TEODULO GARZON MONROY y por el término de veinte (20) días córrasele traslado de ésta y sus anexos para que la conteste por escrito y mediante apoderado, para lo cual se le entregará las copias respectivas.

NOTIFÍQUESE,

LA JUEZ,

PAULA ANDREA ZULUAGA GIRALDO

JP

JUZGADO SEXTO DE FAMILIA
IBAGUE 15 OCT 2015
No. 218

DERECHO DE PETICIÓN

PQRD
Radicado. 06-01-20171118018699
Fecha: 16/11/2017 12:00:19 p. m.
Usuario: andres.suarez
No. de Identificacion: 14395733
Nombres y Apellidos: Fabian Augusto Garzon Mahecha
De que clase es su solicitud?: PETICIÓN
Folios: 16

Bogotá, Noviembre 16 de 2.017

Señores:
CAJA DE HONOR
Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía

Asunto: SOLICITUD PAGO 100% AHORROS

Yo **María Zulma Mahecha Ardila**, identificada con cédula de ciudadanía número **#38.999.052** expedida en la ciudad de Cali y domiciliada en la **Carrera 3 # 42-35 Barrio Casa club de la ciudad de Ibagué (Tolima),** en calidad de Madre de **FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA,** quien en vida se identificó con numero de cedula de ciudadanía **#14.395.733 de Ibagué** en ejercicio del derecho de petición que consagra el artículo 23 de la Constitución Política de Colombia y las disposiciones pertinentes del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso administrativo, **respetuosamente solicito lo siguiente**:

1. Expedir una certificación, antes de cualquier afectación que hayan realizado en caja de honor; me refiero al saldo total de los ahorros que depósito y que confió durante el periodo de la vinculación de mi hijo **FABIAN AUGUSTO**.
2. Solicito me sea certificado y pago, el **100%** de este saldo en referencia, teniendo en cuenta que ya fue resuelto el proceso de Indignidad para suceder y del cual anexo Fallo final y el CD correspondiente, para su respectiva verificación y continuidad de esta diligencia, es de anotar que ustedes estaban notificados de esta novedad en la fecha **16 de Octubre del año 2.015, con radicado #20150123952** en donde se adjuntó el oficio emitido por el juzgado sexto de familia de Ibagué, **radicado #2015-00568** y a través del cual el recinto Judicial resolvió admitir la demanda de Indignidad para suceder, instaurada en contra del señor **TEODULO GARZON MONROY,** identificado con cedula de ciudadanía **#14.199.550** el cual fallo a mi favor .

La petición anterior está fundamentada en las siguientes razones:

1. Que teniendo en cuenta que estos dineros hacen parte de ahorros de mi hijo FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA, y que solo determinara el derecho de quien recibirlos, solo dependen de un fallo proferido por un juzgado, que para mi caso es el Juzgado sexto de Familia de la ciudad de Ibagué y ninguna otra entidad, ni ningún otro documento debe recomendarlo o proferir al respecto, pues sería ir en contra de la legalidad.
2. Que en fecha **16 de Octubre del año 2.015,** con radicado **#20150123952**; se les comunico a Caja de Honor, el proceso de Indignidad para Suceder que estaba en curso en contra del **sr. TEODULO GARZON MONROY,** identificado con cedula de ciudadanía **#14.199.550,** esta radicación se realizó, con el objetivo de poner en su conocimiento esta diligencia y en espera de su debido seguimiento, acompañamiento, total orientación, correcta tramitología y correcto direccionamiento, para una efectiva conclusión de la respectiva radicación.

Para los efectos pertinentes, anexo los siguientes soportes y documentos:

*Fotocopia de cedula de ciudadanía de FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA
*Fotocopia de cedula de ciudadanía de MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA
*Fotocopia de registro civil de nacimiento donde consta parentesco
*Fotocopia de Registro Civil de Defunción de FABIAN AUGUSTO GARZON MAHECHA
*TOTAL DEL FALLO del proceso de Indignidad para suceder del juzgado sexto de familia, con su respectivo CD

Por favor enviar respuesta a este derecho de petición a la dirección que aparece al pie de mi firma.

MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA
Cédula:#38.999.052 de Cali
Dirección: Cra 3 # 42-35 Barrio Casa Club Ibagué
Teléfono: 3118205149/3158344225

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **14.395.733**

GARZON MAHECHA
APELLIDOS

FABIAN AUGUSTO
NOMBRES



FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **31-DIC-1982**
IBAGUE
(TOLIMA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.78	**A+**	**M**
ESTATURA	G.S. RH	SEXO

18-ENE-2001 IBAGUE
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

A-1500150-00372299-M-0014395733-20120503 0029778528A 2 1151742195

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
NUMERO 38.999.052

MAHECHA ARDILA
APELLIDOS

MARIA ZULMA
NOMBRES

FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 23-SEP-1947
FALAN
(TOLIMA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.62 ESTATURA | A+ G.S. RH | F SEXO

10-ENE-1970 CALI
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADORA NACIONAL
ALMABEATRIZ REGIFO LOPEZ

A-2900700-63112921-F-0038999052-20030917 0652903260A 01 137847172

5

REPUBLICA DE COLOMBIA
REGISTRO CIVIL

Superintendencia de Notariado y Registro — REGISTRO DE NACIMIENTO

6761854

IDENTIFICACION No.
1) Parte básica: 8 2 1 2 3 1 — 2) Parte compl.: 08120

3) Oficina (Notaría, Alcaldía, Corregimiento, etc.): NOTARIA TERCERA
4) Municipio y Departamento, Intendencia o Comisaría: IBAGUE
5) Código: 2560

INSCRIPCION GENERICA

6) Primer apellido: GARZON
7) Segundo apellido: RAMIREZ
8) Nombres: FABIAN AUGUSTO
9) Sexo (Femenino o Masculino): MASCULINO
10) Nacionalidad: COLOMBIA
11) Día de nacimiento: 31
12) Mes de nacimiento: DICIEMBRE
13) Año de nacimiento: 1982
14) Marque con una X: Masculino [X] Femenino [ ]
15) Departamento, Int., o Com.: TOLIMA
16) Municipio: IBAGUE

INSCRIPCION ESPECIFICA

17) Clínica, Hospital, dirección de la casa, vereda, corregimiento, etc., donde ocurrió el nacimiento: CLINICA HOSPITAL TOLIMA
18) Hora: 10:00 a.m.
19) Documento presentado: Antecedente (Certificado médico, Acta de nacimiento): CERTIFICADO MEDICO
20) Nombres del profesional que dió fe del nacimiento: LUZ NILA ARANGO
21) No. licencia: R. 25
22) Apellidos (de soltera): CHECHA DE GARZON
23) Nombres: MARIA ZULIM
24) Edad (años): 35 AÑOS
25) Identificación (clase y número): C.C. 38.999.052 CALI
26) Nacionalidad: COLOMBIANA
27) Profesión u oficio: PROFESORA
28) Apellidos: GARZON MONROY
29) Nombres: TEODULO
30) Edad (años): 36 AÑOS
31) Identificación (clase y número): C.C. 14.199.550 IBAGUE
32) Nacionalidad: COLOMBIANO
33) Profesión u oficio: PROFESOR
34) Firma (autógrafa): [signature]
35) Identificación (clase y número): C.C. 14.199.550 IBAGUE
36) Dirección postal: CRA. 10 A No. 44-50, BARRIO CALARCA, IBAGUE
37) Nombre: TEODULO GARZON MONROY
38) Firma (autógrafa):
39) Identificación (clase y número):
40) Domicilio (Municipio):
41) Nombre:
42) Firma (autógrafa):
43) Domicilio (Municipio):
44) Nombre:

FECHA EN QUE SE SIENTA ESTE REGISTRO
45) Día: 05
46) Mes: ENERO
47) Año: 1983

HUELLA PARA LA OFRENDA (Indice derecho)

El Suscrito Notario Tercero de Ibagué expide la presente fotocopia tomada del original que reposa en esta notaría.

Se expide valida para:

ACREDITAR PARENTESCO

Ibagué 02 JUL 2015

Certifico que esta fotocopia coincide con un documento AUTENTICO que he tenido a la vista.

06 JUL 2015

NOTARIA QUINTA IBAGUE

REPUBLICA DE COLOMBIA

REPÚBLICA DE COLOMBIA

ORGANIZACION ELECTORAL
REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

REGISTRO CIVIL DE DEFUNCIÓN

Indicativo Serial **9087122**

ORIGINAL PARA LA OFICINA DE REGISTRO

Datos de la oficina de registro

Clase de oficina: Registraduría [X] Notaría [ ] Consulado [ ] Corregimiento [ ] Insp. de Policía [ ] Código T 3 K

País - Departamento - Municipio - Corregimiento e/o Inspección de Policía

REGISTRADURIA DE ESPINAL - COLOMBIA - TOLIMA - ESPINAL.....

Datos del inscrito

Apellidos y nombres completos

GARZON MAHECHA FABIAN AUGUSTO.....

Documento de identificación (Clase y número)	Sexo (en Letras)
CC 14.395.733.....	MASCULINO.....

Datos de la defunción

Lugar de la Defunción: País - Departamento - Municipio - Corregimiento e/o Inspección de Policía

COLOMBIA CUNDINAMARCA GIRARDOT .....

Fecha de la defunción	Hora	Número de certificado de defunción
Año 2015 Mes JUN Día 27	.....	OF 300DEL28-06-2015....

Presunción de muerte

Juzgado que profiere la sentencia	Fecha de la sentencia
.....	Año - - - - Mes - - - Día - -

Documento presentado	Nombre y cargo del funcionario
Autorización judicial [X] Certificado Médico [ ]	POLICIA NAL GUAMO TOL.....

Datos del denunciante

Apellidos y nombres completos

OSORIO OROZCO HECTOR FABIO.....

Documentos de Identificación (Clase y número)	Firma
CC 18.617.107.....	FIRMADO

Primer testigo

Apellidos y nombres completos

.....

Documentos de Identificación (Clase y número)	Firma
.....	.....

Segundo testigo

Apellidos y nombres completos

.....

Documentos de Identificación (Clase y número)	Firma
.....	.....

Fecha de inscripción	Nombre y firma del funcionario que autoriza
Año 2015 Mes JUL Día 03	DANIEL A VARGAS STERLING.....

ESPACIO PARA NOTAS

03.JUL.2015 - TIPO DE DOCUMENTO ANTECEDENTE - ORDEN JUDICIAL

REGISTRADURÍA
NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

REGISTRADURIA MUNICIPAL DEL ESTADO CIVIL
ESPINAL TOLIMA

ES FIEL FOTOCOPIA TOMADA DEL ORIGINAL QUE REPOSA EN EL ARCHIVO DE ESTA OFICINA. SERIAL 9087122

FECHA: 03 DE JULIO DE 2015

DANIEL AUGUSTO VARGAS STERLING
Registrador Municipal del Estado Civil

JUZGADO SEXTO DE FAMILIA DEL CIRCUITO DE IBAGUÉ TOLIMA
Ibagué, veinte (20) de abril de dos mil diecisiete (2017)
RADICADO 73001-31-10-006-2015-00568-00

AUDIENCIA DE QUE TRATA EL ART. 373 DEL C. G. DEL PROCESO

Inicio de Audiencia: 9:00 a.m. del 20 de abril de 2017
Fin de Audiencia: 10:16 a.m. del 20 de abril de 2017

RADICACION: 73001-31-10-006-2015-00568-00
PROCESO: INDIGNIDAD
DEMANDANTE MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA
DEMANDADA: TEODULO GARZON MONROY

INTERVINIENTES EN LA AUDIENCIA

JUEZ Dra. PAULA ANDREA ZULUAGA GIRALDO
Dra. EDNA CAROLINA SEGURA DONOSO (Apoderada parte actora)
TEODULO GARZON MONROY (demandado)
Dr. JUAN DARIO CAYCEDO GARZON (Apoderado de la parte demandada)
MARIA FERNANDA BRIÑEZ (Auxiliar Ad Honorem)

Siendo las nueve de la mañana (9:00 A.M) del día veinte (20) de abril dos mil diecisiete (2017), se constituye el Despacho en audiencia de que trata el artículo 373 del Código General del Proceso en concor. con el ort. 625 Ibidem, la cual fue convocada mediante auto de 9 de marzo de 2017.

Se hizo presente la Dra. EDNA CAROLINA SEGURA DONOSO identificada con C.C. 52.857.777 y T.P. 164.522 del C.S. de lo J., el señor TEODULO GARZON MONROY portador de la C.C. 14.199.550 y su apoderado judicial Dr. JUAN DARIO CAYCEDO GARZON con C.C. 80.048.006 y T.P. 252.423 del C.S. de la J.

ETAPAS DE LA AUDIENCIA

Se dispuso el cierre del debate probatorio por cuanto se recaudado el material probatorio necesario para pronunciarse de fondo. Decisión que se notificó en estardos.

ALEGATOS DE CONCLUSIÓN:

Las partes presentaron alegatos de conclusión en su orden, iniciando la parte actora y posteriormente la demandada.

REPÚBLICA DE COLOMBIA
JUZGADO 6° DE FAMILIA
SECRETARIA
IBAGUE

320
8

SENTENCIA

Cumplido la anterior se dictó sentencia que en su parte Resolutiva indicó:

En mérito de lo expuesto, el JUZGADO SEXTO DE FAMILIA DE IBAGUÉ, administrando justicia en nombre de la República y por autoridad de la ley

RESUELVE

PRIMERO. DECLARAR PRÓSPERAS PARCIALMENTE LAS PRETENSIONES DE LA DEMANDA, de conformidad con lo expuesto en la parte motiva.

SEGUNDO. Declarar que el señor **TEODULO GARZÓN MONROY** identificado con cédula de ciudadanía No. 14.199.550 expedida en Ibagué, es **INDIGNO DE SUCEDER** a su hijo **FABIAN AUGUSTO GARZÓN MAHECHA**, tal como se consignó en las consideraciones.

TERCERO. Negar las pretensiones de la demanda relacionadas con la expedición de oficios con destino a la Policía Nacional, por lo determinado en la parte considerativa de esta decisión.

CUARTO: Condenar en costas a la parte demandada y fijar como agencias en derecho la suma de dos salarios mínimos legales mensuales vigentes. Por secretaría liquídense.

QUINTO. La presente decisión queda notificada en estrados.

SEXTO. En firme esta providencia, archívese definitivamente el expediente dejándose las constancias en los libros radicadores del juzgado.

Se concedió el uso de la palabra a los apoderados judiciales. La apoderada de la parte demandada indicó: Sin Objeción. Por su parte el apoderado judicial de la parte demandada formuló recurso de apelación que sustento sumariamente, en la forma y términos de que trata el art. 322 razón por la cual se concedió para ante el H. Tribunal Superior de este Distrito Judicial el recurso de alzada en el efecto suspensivo de la sentencia emitida en primera instancia por este despacho judicial. Disponiéndose de igual forma por Secretaría el control del término que contempla la norma última citada para las fines que la misma establece

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

LA JUEZ

PAULA ANDREA ZULUAGA GIRALDO

La apoderado de la demandante

Dra. EDNA CAROLINA SEGURA DONOSO

El demandado

TEODULO GARZON MONROY

Apoderado judicial del demandado

Dr. JUAN DARIO CAYCEDO GARZON

Auxiliar Ad Honorem

MARIA FERNANDA BRIÑEZ

JUZGADO SEXTO DE FAMILIA IBAGUE TOLIMA
HACE CONSTAR: 3
que las anteriores Fotocopias constantes de ___
folios son fieles y auténticas copias tomadas de sus
originales que reposan el proceso radicado bajo el
No. 2002-568 los cuales tuve a la vista y coinciden
en todas y cada una de sus partes.

SECRETARIA

34
10

DILIGENCIA DE PRESENTACIÓN PERSONAL

Artículo 2.2.6.1.2.4.1 del Decreto 1069 de 2015

49445

En la ciudad de Bogotá D.C., República de Colombia, el cuatro (04) de agosto de dos mil diecisiete (2017), en la Notaría Cincuenta y Cuatro (54) del Círculo de Bogotá D.C., compareció:

JUAN DARIO CAYCEDO GARZON, identificado con la cédula de ciudadanía / NUIP #0080048006, presentó el documento dirigido a JUEZ SEXTO (6) DE FAMILIA DE IBAGUE (TOLIMA) y manifestó que la firma que aparece en el presente documento es suya y acepta el contenido del mismo como cierto.

-------- Firma autógrafa --------

15v6tbrk4maw
04/08/2017 - 14:55:26:028



Conforme al Artículo 18 del Decreto-Ley 019 de 2012, el compareciente fue identificado mediante cotejo biométrico en línea de su huella dactilar con la información biográfica y biométrica de la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Acorde a la autorización del usuario, se dio tratamiento legal relacionado con la protección de sus datos personales y las políticas de seguridad de la información establecidas por la Registraduría Nacional del Estado Civil.

NOTARIA 54 DEL CIRCULO DE BOGOTA D.C

ALVARO ENRIQUE MARQUEZ CARDENAS
Notario cincuenta y cuatro (54) del Círculo de Bogotá D.C.

El presente documento puede ser consultado en la página web www.notariasegura.com.co
Número Único de Transacción: 15v6tbrk4maw

ALVARO E. MARQUEZ C.
NOTARIO 54
CINCUENTA Y CUATRO

JUZGADO SEXTO DE FAMILIA
IBAGUÉ - TOLIMA

RECIBIDO 08 AGO 2017 H: 10:15a

Uno (1) folio Todo

392
11

Ibagué, 8 de agosto de 2017

Señores
JUZGADO SEXTO DE FAMILIA
Ibagué

Ha Austro H

Ref.: Desistimiento Recurso de Apelación.

Proceso -00568 Julio 2.015

Yo, **TEODULO GARZON MONROY**, identificado con cédula de ciudadanía No 14.199.550, de Ibagué (Tolima), por medio del presente escrito manifiestomi voluntad de ratificar el desistimiento del Recurso de Apelaciónpresentadoel día 25 de abril del presente año, el cual, es presentado por mi apoderado quien expresamente está facultado para desistir, razón por la cual solicito a su despacho ponerle fin al proceso.

Agradezco su colaboración.

Cordialmente,

TEODULO GARZON MONROY
C.C 14.199.550 de Ibagué

N8 NOTARIA

DILIGENCIA DE PRESENTACION PERSONAL

la Notaria Octava del circulo de Ibague certifica que este escrito dirigido a:
JUZCADO 6 DE FAMILIA IBAGUE
Fué presentado personalmente por:
GARZON MONROY TEODULO

Quien exhibió C.C. **14199550**
y T.P. C.S.J.

HOY 08/08/2017 drdggffeetetced5

X FIRMA DECLARANTE

www.notariaenlinea.com
M7WONOVAJ81D4BVH

SLM

ESPERANZA RODRIGUEZ ACOSTA NOTARIA

REPUBLICA DE COLOMBIA
NOTARIA 8a.
IBAGUE
Esperanza Rodriguez Acosta

Ibagué 8 de agosto del 2017

RECIBIDO 08 AGO 2017 H 10:15 a
Uno (1) folio

Señores

Ma Cristina

JUSGADO SEXTO DE FAMILIA
CUIDAD – IBAGUÈ (TOLIMA)

Proceso - 0568 - Julio 2.015

REF: **CANCELACIÓN DEL PROCESO**

Yo **TEODULO GARZON MONROY** identificado con numero de cedula nº 14.199.550, de Ibagué (Tolima), me dirijo a ustedes con el respeto que se merecen para informarles que voluntariamente deseo cancelar el proceso que llevo ya que no me encuentro bien de salud, y con todo esto puede empeorar mi problema de diabetes y hipertensión, por eso no quiero seguir con el proceso. Espero que por favor me colaboren en este caso.

Agradezco su atención prestada y espero una respuesta positiva

TEODULO GARZON MONROY
C.C. 14.199.550 DE IBAGUÈ (TOLIMA)

JUZGADO SEXTO DE FAMILIA IBAGUE TOLIMA
SECRETARIA

Agosto 8/2017 El anterior memorial fue presentado personalmente por Teodulo Garzon Monroy identificado con C.C. No 14.199.550 ante el suscrito secretario se le

SECRETARIO

Se recibe uno (1) folio.

13

Señor
JUEZ SEXTO (6°) FAMILIA DE IBAGUÉ (TOLIMA)
E. S. D.

DEMANDANTE: MARÍA ZULMA MAHECHA ARDILA

DEMANDADO: TEÓDULO GARZÓN MONROY

PROCESO No. 2015-0568

ASUNTO: CONTESTACIÓN AUTO DEL 11 DE JULIO DE 2017.

JUAN DARIO CAYCEDO GARZON, identificado con la cédula de ciudadanía 80.048.006 de Bogotá, con Tarjeta Profesional No. 252.423 del C.S.J., en calidad de apoderado de la parte demandada, dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito respetuosamente me permito hacer aclaración al desistimiento del Recurso de Apelación interpuesto el 25 de abril de 2017, de acuerdo a lo siguiente:

1) De acuerdo al numeral 2 de la petición del desistimiento del recurso de apelación contra la providencia de fecha 20 de abril de 2017, quiero hacer aclaración de la siguiente manera:

a) El señor **TEODULO GARZON MONROY**, a pesar de no estar de acuerdo con el fallo de la sentencia el cual fue declarado Indigno, y como las pretensiones de la demanda no prosperaron en su totalidad, siendo unas a favor de los intereses de la parte pasiva, mi mandante desiste del recurso de apelación interpuesto el 20 de abril de 2017, dentro del curso de la audiencia.

b) Que de conformidad a lo anterior, se da por terminado las actuaciones en defensa de los intereses del señor **TEODULO GARZON MONROY**, es importante reconocer que el demandado nunca quedo desamparado de los servicios profesionales y siempre fue asistido, representado y asesorado jurídicamente dentro del transcurso del proceso y que por voluntad de mi poderdante da por terminado cualquier actuación futura después de proferida la sentencia, razón por la cual los servicios profesionales terminan junto con el desistimiento del recurso de apelación.

Por lo anterior, respetuosamente me permito presentar o aclarar que el número 2 del desistimiento del recurso de apelación, es una voluntad de mi cliente, mas no están en debate mis honorarios puesto que el fundamento de profesionalismo fue brindarle una asistencia de idoneidad, Eficacia, eficiencia y ayudar de la mejor

NOTARIA DE

ALVARO E. MARQUEZ C
NOTARIO 54
CINCUENTA Y CUATRO

manera posible términos jurídicos codificados en palabras simples y explicar su alcance.

Por esta razón, su señoría respetuosamente, solicito tener en cuenta la petición del desistimiento del recurso de apelación que en debida forma se interpuso y dar por terminado el presente proceso.

Cordialmente,

JUAN DARÍO CAYCEDO GARZÓN
C. C. No. 80.048.006 de Bogotá
T. P. 252.423 del C. S. de la J.

JUZGADO SEXTO DE FAMILIA
BOGOTÁ D.C.

RECIBIDO 08 AGO 2017 H: 10:16 Cu

Folios: Tres (3) folios Totales

No Cuaderno

SECRETARIO

ALVARO E. MARQUEZ C.
NOTARIO 54
CINCUENTA Y CUATRO

15

Señor:
JUEZ SEXTO (6°) DE FAMILIA DEL CIRCUITO DE IBAGUÉ
E. S. D.

DEMANDANTE: MARÍA ZULMA MAHECHA

DEMANDADO: TEODULO GARZÓN MONROY

PROCESO No. 2015-0568

ASUNTO: DESISTIMIENTO RECURSO DE APELACIÓN CONTRA LA PROVIDENCIA DE FECHA 20 DE ABRIL DE 2017

JUAN DARÍO CAYCEDO GARZÓN, identificado con cédula de ciudadanía No. 80.048.006 de Bogotá, con Tarjeta Profesional No. 252.423 del C.S.J., en calidad de apoderado de la parte demandada dentro del proceso de la referencia, mediante la presente me permito manifestar al despacho que **DESISTO DEL RECURSO DE APELACIÓN PROVIDENCIA DE FECHA 20 de Abril de 2017,** mediante la cual se tiene por probadas parcialmente las pretensiones de la demanda y a su vez condena al pago de las costas procesales, de acuerdo a los siguientes:

1. Que para la fecha del 20 de Abril de 2017, dentro del curso de la audiencia en la etapa procesal correspondientes, se presentó y sustento recurso de Apelación contra la providencia que tuvo por probadas parcialmente la pretensiones de la demanda.

2. Que para la fecha posteriormente a la presentación del recurso, no se llegó a un acuerdo económico con mi cliente, para tal efecto me permito solicitar se tenga por desistido el recurso presentado tanto el pasado 20 de Abril de 2017.

Por lo anterior, respetuosamente me permito presentar **DESISTO DEL RECURSO DE APELACIÓN PROVIDENCIA DE FECHA 20 DE ABRIL DE 2017**.

Cordialmente,

JUAN DARÍO CAYCEDO GARZÓN
C. C. No. 80.048.006 de Bogotá
T. P. 252.423 del C. S. de la J.

RECIBIDO 25 ABR 2017
2:10
Teodulo Garzón - Demandado

Tohana Cel.

JUZGADO SEXTO DE FAMILIA DE IBAGUE

Ibagué, veintiséis (26) de septiembre de dos mil diecisiete (2017)

PROCESO: INDIGNIDAD O INCAPACIDAD PARA SUCEDER
DEMANDANTE: MARIA ZULMA MAHECHA
DEMANDADO: TEODULIO GARZÓN MONROY
RAD: 2015-00568

Por reunir los requisitos establecidos en el artículo 316 del Código General del Proceso, se acepta el desistimiento al recurso de apelación radicado por el señor TEODULIO GARZÓN MONROY a través de su apoderado.

Desistido el recurso de apelación, por Secretaría dese cumplimiento al numeral cuarto de la parte resolutiva de la sentencia de 20 de abril de 2017.

En lo que respecta a la solicitud radicada por la apoderada de la parte demandante, se dispone por Secretaría expedir copia auténtica de las actas de la sentencia y copia de los CD´S solicitados por la togada, **aclarando que la parte solicitante debe asumir los costos de las copias y traer los CD´S cuyas copias requiere. Igualmente se le hace saber que no se ordena expedir copia auténtica de la liquidación de costas, por no haberse liquidado las mismas, por no encontrarse ejecutoriada la Sentencia proferida por el Juzgado.**

NOTIFÍQUESE,

LA JUEZ,

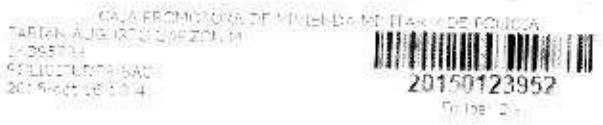
PAULA ANDREA ZULUAGA GIRALDO

C.A.A.

JUZGADO SEXTO DE FAMILIA
IBAGUE 27 SEP 2017
Notifico la providencia por estado
No 30 Inhabil — Feriado
El Secretario

JUZGADO SEXTO DE FAMILIA
IBAGUE
A ver venció la Ejecutoria de la Providencia
Anterior sin recurso el [illegible] Inhabil
Recurso 2o.
Inhabil — Feriado
El Secretario

Bogota ; Octubre 16 de 2.015



Intendente

AREA DE VIVIENDA MILIRAR

Policía Nacional CAN

Bogotá.

Referencia : ENTREGA DE COPIA DE CARTA DE ACEPTACION DE DEMANDA DEL JUZGADO DE FAMILIA DE IBAGUE,

Yo María Zulma Mahecha Ardila identificada como señala al pie de mi firma, en nombre propio en calidad de madre del fallecido Capitán Fabián Augusto Garzón Mahecha, en hechos ocurridos el día sábado 27 de Junio de 2.015 quién en vida se identificó con número de ciudadanía 14.395.733 de Ibagué; para dar continuidad al proceso de prestaciones sociales, adjunto copia de la carta de aceptación de la demanda por INDIGNIDAD PARA SUCEDER en contra del señor TEODULO GARZON MONROY identificado con cedula de ciudadanía #14.199.550,la presente notificación es para que sea tenida en cuenta para el no pago de este derecho al sr demandado hasta tener respuesta definitiva del juzgado, en donde se refieran a si tiene o no derecho. En espera de respuesta y para notificación relaciono mi dirección de residencia.

Cordialmente

María Zulma Mahecha Ardila
c.c.38.999.052 de Cali
correo electrónico : mlgarzon71@hotmail.com
Dirección de correspondencia: Cra 3 N°42-35 B/Casaclub –Ibagué Tolima
Tel'. 2653730- 3118205149

148

RAMA JUDICIAL
JUZGADO SEXTO DE FAMILIA
IBAGUE – TOLIMA

JUZGADO SEXTO DE FAMILIA DE IBAGUE

Octubre trece (13) de dos mil quince (2015)

PROCESO:	INDIGNIDAD PARA SUCEDER
DEMANDANTE:	MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA
DEMANDADO:	TEODULO GARZON MONROY
RAD:	2015-00568

Subsanados los defectos advertidos en auto del pasado 18 de septiembre y encontrando que la demanda de la referencia reúne los requisitos de ley, el Juzgado

RESUELVE

1.- ADMITIR la demanda de INDIGNIDAD PARA SUCEDER instaurada por la señora MARIA ZULMA MAHECHA ARDILA, por intermedio de apoderado judicial, en contra de TEODULO GARZON MONROY,

2.- Imprimase el trámite ORDINARIO previsto en el artículo 396 y siguientes del Código de Procedimiento Civil, y demás normas concordantes y vigentes.

3.- Notifíquesele el contenido de este auto al demandado TEODULO GARZON MONROY y por el término de veinte (20) días córrasele traslado de ésta y sus anexos para que la conteste por escrito y mediante apoderado, para lo cual se le entregará las copias respectivas.

NOTIFÍQUESE,

LA JUEZ,

PAULA ANDREA ZULUAGA GIRALDO

JP

JUZGADO SEXTO DE FAMILIA
IBAGUE 15 OCT 2015
Notifico la providencia por estado
No. 118 Inhabil ___ Fenado ___
El Secretario

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL

CAJA PROMOTORA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICÍA

RESOLUCIÓN NÚMERO 506 **DE** 11 OCT 2019

"Por medio de la cual se reconocen como beneficiarios para solución de vivienda con cargo al Fondo de Solidaridad de la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía, los postulantes favorecidos en las convocatorias Vigésima Tercera y Vigésima Primera, de los Modelos Héroes y Siempre Soldados, respectivamente."

EL GERENTE GENERAL DE LA CAJA PROMOTORA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICÍA

En uso de sus facultades legales, y en especial las conferidas por el Decreto Ley 353 de 1994, modificado por la Ley 973 de 2005, y

CONSIDERANDO:

Que conforme a lo establecido en el artículo 2º del Decreto 353 de 1994, modificado por el artículo 2º de la Ley 973 de 2005, la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía es una Empresa Industrial y Comercial del Estado de carácter financiero del orden nacional, organizada como establecimiento de crédito, de naturaleza especial, dotada de personería jurídica, autonomía administrativa y capital independiente, vinculada al Ministerio de Defensa Nacional y vigilada por la Superintendencia Financiera de Colombia.

Que el artículo 14 del Decreto Ley 353 de 1994, modificado por el artículo 9º de la Ley 973 de 2005 dispuso la inclusión como afiliados forzosos de la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía, entre otros, a los Soldados Profesionales de las Fuerzas Militares y a los beneficiarios de los afiliados forzosos que queden disfrutando de sustitución de retiro o pensión.

Adicionalmente, determinó la creación de un "fondo" con el objeto de otorgar una solución de vivienda a los beneficiarios del afiliado fallecido, que queden o no disfrutando de asignación de retiro, pensión o sustitución y al afiliado que sufra una discapacidad y quede retirado del servicio activo sin derecho de asignación de retiro o pensión; determinando igualmente los recursos que nutrirán dicho fondo.

Que el artículo 14 del Decreto Ley 353 de 1994, modificado por el artículo 9º de la Ley 973 de 2005, a su vez modificado por el artículo 1º de la Ley 1305 de 2009, precisó que el "fondo" creado mediante Ley 973 de 2005 en adelante se denominará "Fondo de Solidaridad" y tendrá por objeto facilitar el acceso a una solución de vivienda de forma subsidiada, bajo un

régimen especial a los beneficiarios del afiliado fallecido que queden disfrutando o no de asignación de retiro, pensión de sobrevivencia o sustitución y al afiliado que como consecuencia directa de actos del servicio o fuera de él, por acción directa del enemigo, en misión del servicio, o por una grave y comprobada enfermedad catastrófica o terminal sea retirado o desvinculado con o sin derecho al disfrute de pensión de invalidez, a través del Modelo de Solución de Vivienda – HÉROES con cargo al Fondo de Solidaridad.

Que conforme a lo dispuesto por el parágrafo 4° del artículo 14 del Decreto-Ley 353 de 1994 modificado por el artículo 9° de la Ley 973 de 2005, a su vez modificado por el artículo 1° de la Ley 1305 de 2009 el personal de soldados e infantes de marina, voluntarios y profesionales, pensionados por invalidez con anterioridad a la entrada en vigencia de la Ley 973 de 2005, que decidan afiliarse voluntariamente a la Entidad, podrán acceder a una solución de vivienda a través del modelo proyectos y mecanismos especiales con cargo al Fondo de Solidaridad - SIEMPRE SOLDADOS.

Que el Acuerdo 05 de 2017 expedido por la Junta Directiva de la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía promulga en su artículo 63 que la solución de vivienda otorgada con cargo al Fondo de Solidaridad, se realiza a través de dos mecanismos: adjudicación de vivienda o giro de recursos, de conformidad con las normas legales aplicables para cada caso y en el parágrafo del artículo 61 señala que *"el costo de la solución de vivienda a otorgar en sus dos modalidades se cubrirá en primer lugar con los valores registrados en la cuenta individual del destinatario o destinatarios, según corresponda, y el excedente será cubierto con cargo al Fondo de Solidaridad".*

Que en el artículo 73 del Acuerdo 05 de 2017, establece una vigencia de tres (3) meses, para hacer efectiva la solución de vivienda otorgada con cargo al Fondo de Solidaridad, contados a partir de la fecha de ejecutoria del acto administrativo que dispone el otorgamiento, en el evento en que se venza el término antes mencionado sin que el beneficiario haya hecho efectiva la solución de vivienda, perderá el beneficio; entiéndase por hacer efectiva la solución de vivienda: i) aceptación de vivienda en caso de adjudicación o ii) radicación del primer pago para la modalidad de giro de recursos.

Que la Resolución 083 de 2018 implementa administrativamente el Acuerdo 05 de 2017 y dicta disposiciones de identificación, operación y gestión del trámite, determinando las condiciones generales de postulación, selección y adjudicación del proyecto, así como las causales de pérdida del beneficio otorgado, entre otros.

Que mediante Resolución 176 del 11 de abril de 2019, se dio apertura a las convocatorias Vigésima Tercera del Modelo Héroes y Vigésima Primera del Modelo Siempre Soldados, entre el 22 de abril de 2019 y el 20 de septiembre de 2019, donde se estableció que el número de beneficiarios es de cien (100) en atención al Plan de Acción Institucional para la vigencia 2019.

Que, en mérito de lo expuesto,

"Por medio de la cual se reconocen como beneficiarios para solución de vivienda con cargo al Fondo de Solidaridad de la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía, los postulantes favorecidos en las convocatorias Vigésima Tercera y Vigésima Primera, de los Modelos Héroes y Siempre Soldados, respectivamente."

RESUELVE:

ARTÍCULO 1°. BENEFICIARIOS. Reconocer como beneficiarios para solución de vivienda con cargo al Fondo de Solidaridad de la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía, a las 100 personas registradas en orden secuencial descendente de acuerdo a la calificación obtenida reflejada en el anexo No.1, que hace parte integral de la presente Resolución; quienes de acuerdo con el proceso de verificación de requisitos legales y las calificaciones obtenidas en el procedimiento realizado por la Subgerencia de Vivienda y Proyectos resultaron beneficiarios en las convocatorias vigésima tercera y vigésima primera, de los modelos Héroes y Siempre Soldados, respectivamente; de conformidad y en mérito de lo expuesto en la parte motiva del presente Acto Administrativo.

ARTÍCULO 2° SOLUCIÓN DE VIVIENDA. Reconocer el derecho a la solución de vivienda, respecto a los beneficiarios relacionados en la lista antes conformada, su categoría y demás aspectos atinentes.

PARÁGRAFO 1°. El valor total que registren las cuentas individuales de los beneficiarios relacionados en el anexo No. 1, a la fecha de cierre de la convocatoria, será trasladado al Fondo de Solidaridad para cubrir parte del valor de la solución de vivienda a entregar, el excedente será cubierto con cargo al mencionado fondo.

PARÁGRAFO 2°. Los beneficiarios del modelo Siempre Soldados, deben constituir una póliza de seguro que ampare las sumas faltantes para completar las 168 cuotas de aportes, destinadas al acrecimiento del Fondo de Solidaridad. Garantía que deberá ser actualizada anualmente y presentada a la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía, conforme las disposiciones reglamentadas. Las cuotas de aporte mensual con destino al Fondo de Solidaridad serán equivalentes al 4,5 % de la mesada pensional del beneficiario.

PARÁGRAFO 3°. La Subgerencia de Atención al Afiliado y Operaciones debe efectuar el traslado mensual al Fondo de Solidaridad de los dineros que recauden las cuentas de los beneficiarios del modelo Siempre Soldados, con el fin que no se afecten los recursos destinados legalmente al mismo.

ARTÍCULO 3°. VIGENCIA DE LA SOLUCIÓN DE VIVIENDA. Los beneficiarios relacionados en el anexo No. 1 de la presente Resolución, cuentan con el término de tres (3) meses contados a partir del día siguiente a la ejecutoria de la presente Resolución, para hacer efectiva la solución de vivienda otorgada con cargo al Fondo de Solidaridad, término que podrá ser prorrogado por solicitud del beneficiario hasta por un término igual.

ARTÍCULO 4°. REPORTE AL MINISTERIO DE VIVIENDA. Reportar los datos completos de los beneficiarios que hayan solucionado vivienda con cargo al Fondo de Solidaridad ante el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.

"Por medio de la cual se reconocen como beneficiarios para solución de vivienda con cargo al Fondo de Solidaridad de la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía, los postulantes favorecidos en las convocatorias Vigésima Tercera y Vigésima Primera, de los Modelos Héroes y Siempre Soldados, respectivamente."

ARTÍCULO 5º. PUBLICACIÓN, COMUNICACIÓN Y NOTIFICACIÓN. Publíquese el presente Acto Administrativo con el correspondiente anexo No. 1 en la página web de la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía, en el Diario Oficial, las carteleras de la Sede Principal y de los Puntos de Atención a Nivel Nacional. Asimismo, notifíquese el contenido del presente Acto Administrativo a los beneficiarios enlistados en el anexo No. 1 en la forma prevista en los artículos 67 y ss. del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

ARTÍCULO 6º. RECURSOS. Contra el presente Acto Administrativo procede el recurso de reposición, el cual podrá interponerse por escrito ante la Gerencia General de la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía, dentro de los 10 días hábiles siguientes a su notificación.

PUBLÍQUESE, NOTIFÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE,

Dada en Bogotá D.C., a los 11 OCT 2019

General (RA) LUIS FELIPE PAREDES CADENA
Gerente General

Proyectó y elaboró	Revisó:	Revisó	Revisó	Vo. Bo.
Firma:	Firma:	Firma:	Firma:	Firma:
Abg. Claudia Salinas	**Ing. Omar Perez Medina**	**Coronel (RA) Gustavo Vizcaya**	**Ing. Jhon Jairo Rosas Alba**	**Abg. Diana María Ospina Herrera**
Profesional Universitario 2 GRFOS	Líder Grupo Fondo de Solidaridad	Jefe Área Técnica y Proyectos	Jefe Oficia Asesora de Gestión del Riesgo Encargado de las funciones de la Subgerencia de Vivienda y Proyectos	Jefe Oficina Asesora Jurídica

506

11 OCT 2019

Anexo 1. RESOLUCIÓN NÚMERO 506 DEI 11 DE OCTUBRE DE 2019

Puesto	CC	Nombre afiliado causante	Tipo ID	Identificación	Nombre beneficiario	Calificación	Categoría	Mecanismo de solución de vivienda	Modelo
1	1007507466	GARCIA CORREA CARLOS JULIO	CC	1001165383	LOPEZ VALDERRAMA GINED ASTRID	97,50	SOLDADO PROFESIONAL	ADJUDICACIÓN	HÉROES
			NUI	1021940549	CORREA LOPEZ ISABELLA				
2	1112225186	GARCIA CRUZ BRIHAYAN EDUARDO	NUI	1114625904	GARCIA HURTADO LAYAN MELISSA	97,50	SOLDADO PROFESIONAL	ADJUDICACIÓN	HÉROES
			NUI	1114625905	GARCIA HURTADO LANNY SOPHYA				
3	1114208127	ANGARITA TORRADO EDILSON	CC	43914938	MORA ORTIZ CLAUDIA MARIA	97,50	SOLDADO PROFESIONAL	ADJUDICACIÓN	HÉROES
			TI	1023529321	ANGARITA MORA DANNY ALEJANDRO				
			NUI	1023531215	ANGARITA MORA MARIANGEL				
4	1120359332	VARGAS MONROY JOSE DANIEL	TI	1120363004	VARGAS CANTOR YSIS DANIELA	97,50	SOLDADO PROFESIONAL	ADJUDICACIÓN	HÉROES
5	1074712755	LOPEZ MACHADO JHAN CARLOS	TI	1027963061	LOPEZ ANAYA JESUS MANUEL	97,50	SOLDADO PROFESIONAL	ADJUDICACIÓN	HÉROES
			TI	1037124894	LOPEZ ANAYA ANGELI SOFIA				
6	6405791	HURTADO HURTADO HECTOR	CC	1112223104	PIEDRAHITA FRANCIA PATRICIA	97,50	SOLDADO PROFESIONAL	ADJUDICACIÓN	HÉROES
			TI	1112225115	HURTADO PIEDRAHITA HECTOR ESTEBAN				
7	1076817487	MOSQUERA HURTADO JOSE TIRSON	CC	11935092	MOSQUERA ANDRADE SAUL	97,50	SOLDADO PROFESIONAL	ADJUDICACIÓN	HÉROES
			CC	42960554	HURTADO COLLAZOS MARIA JESUSITA				
8	92642910	HOYOS HERNANDEZ PABLO ROBERTO	CC	929140	HOYOS AGUAS PABLO ROBERTO	97,50	SUBOFICIAL	ADJUDICACIÓN	HÉROES
9	1022372915	MOYANO TORRES DAVID ELIECER	CC	17306638	MOYANO POVEDA JOSE ELVER	97,50	SUBOFICIAL	ADJUDICACIÓN	HÉROES
			CC	21237340	TORRES DORA EDILMA				
10	17690394	PERDOMO VALENCIA JAIME	TI	1029561257	PERDOMO VELASCO JHENIFER ANDREA	97,50	SOLDADO PROFESIONAL	GIRO RECURSOS	HÉROES
			NUI	1029567306	PERDOMO VELASCO DYLAN SANTIAGO				
			CC	1117509551	VELASCO FALLA NOREICY YESENIA				
			TI	1118368190	PERDOMO VELASCO LINDA SOFIA				
11	80431462	CORREDOR GOMEZ DAGOBERTO	CC	80431462	CORREDOR GOMEZ DAGOBERTO	97,50	SOLDADO PROFESIONAL	ADJUDICACIÓN	SIEMPRE SOLDADOS
12	13906865	OROZCO NOVA EDWIN LEONARDO	CC	13906865	OROZCO NOVA EDWIN LEONARDO	97,50	SOLDADO PROFESIONAL	ADJUDICACIÓN	SIEMPRE SOLDADOS
13	1006117795	MORA RIVERA NAREN DARYAN	CC	18183703	MORA YEPEZ RICAURTE	97,50	SUBOFICIAL	ADJUDICACIÓN	HÉROES
			CC	65778485	RIVERACALVACHE MARIA EDILMA				
14	1049794646	GUATAVITA SALGADO NESTOR ARIEL	CC	23621148	SALGADO GUERRERO MARIA DEL PILAR	97,50	SUBOFICIAL	ADJUDICACIÓN	HÉROES
15	1116265411	JHONNY DANIEL TORRES HURTADO	CC	1116265411	JHONNY DANIEL TORRES HURTADO	97,22	SOLDADO PROFESIONAL	ADJUDICACIÓN	HÉROES
16	1059598766	DIAZ VELASCO ALDIVEY	CC	1059598766	DIAZ VELASCO ALDIVEY	97,16	SOLDADO PROFESIONAL	ADJUDICACIÓN	HÉROES
17	1030612368	GORDILLO QUITIAN DANY ALEXANDER	CC	1030612368	GORDILLO QUITIAN DANY ALEXANDER	97,11	SOLDADO PROFESIONAL	ADJUDICACIÓN	HÉROES
18	98484182	CORDOBA CANO ORLANDO DE JESUS	CC	98484182	CORDOBACANO ORLANDO DE JESUS	97,05	SOLDADO PROFESIONAL	ADJUDICACIÓN	SIEMPRE SOLDADOS
19	12459316	CADENA MARIN CARLOS EDUARDO	CC	12459316	CADENA MARIN CARLOS EDUARDO	97,00	SOLDADO PROFESIONAL	ADJUDICACIÓN	SIEMPRE SOLDADOS
20	1073600005	OSPINA LEON OSCAR ALEXANDER	CC	1073600005	OSPINA LEON OSCAR ALEXANDER	96,96	SOLDADO PROFESIONAL	ADJUDICACIÓN	HÉROES
21	1083554160	ABREU OROZCO GABRIEL JOSE	CC	1083554160	ABREU OROZCO GABRIEL JOSE	96,71	SUBOFICIAL	ADJUDICACIÓN	HÉROES
22	18235441	CASTELLANOS SANCHEZ CESAR ALBERTO	CC	18235441	CASTELLANOS SANCHEZ CESAR ALBERTO	96,63	SOLDADO PROFESIONAL	ADJUDICACIÓN	SIEMPRE SOLDADOS
23	91263770	VALBUENA MIRANDA LUIS EMILIO	CC	91263770	VALBUENA MIRANDA LUIS EMILIO	96,50	SOLDADO PROFESIONAL	ADJUDICACIÓN	SIEMPRE SOLDADOS
24	94274863	BLANDON VALLEJO JONH ALEXANDER	CC	94274863	BLANDON VALLEJO JONH ALEXANDER	95,65	SOLDADO PROFESIONAL	ADJUDICACIÓN	SIEMPRE SOLDADOS
25	1075245933	SERRATO MUNERA JOSE LUIS	CC	1075245933	SERRATO MUNERA JOSE LUIS	95,59	SOLDADO PROFESIONAL	ADJUDICACIÓN	HÉROES
26	74865682	LOPEZ OROPEZA WILLFREDY	CC	74865682	LOPEZ OROPEZA WILLFREDY	95,19	SOLDADO PROFESIONAL	ADJUDICACIÓN	SIEMPRE SOLDADOS
27	79633221	BERMUDEZ HERRERA ALFREDO	CC	79633221	BERMUDEZ HERRERA ALFREDO	95,01	SOLDADO PROFESIONAL	ADJUDICACIÓN	SIEMPRE SOLDADOS
28	1082847793	OLAYA BARRIOS LEONARDO FABIO	CC	1082847793	OLAYA BARRIOS LEONARDO FABIO	95,00	SOLDADO PROFESIONAL	ADJUDICACIÓN	HÉROES
29	10724085	TONGUINO VELASCO ANYERSON JOSE	CC	10724085	TONGUINO VELASCO ANYERSON JOSE	93,42	SUBOFICIAL	ADJUDICACIÓN	HÉROES
30	1118471934	RIVERA HURTADO JOHN JAIRO	CC	1118471934	RIVERA HURTADO JOHN JAIRO	93,03	SOLDADO PROFESIONAL	ADJUDICACIÓN	HÉROES
31	1065884407	SAJONERO QUINTERO EDWIN	CC	1065884407	SAJONERO QUINTERO EDWIN	92,98	SOLDADO PROFESIONAL	ADJUDICACIÓN	HÉROES
32	14802417	RAMIREZ LUIS CARLOS	CC	14802417	RAMIREZ LUIS CARLOS	92,90	SOLDADO PROFESIONAL	ADJUDICACIÓN	HÉROES
33	16186569	GARCIA TEJADA FLEMYN MENDELSON	CC	16186569	GARCIA TEJADA FLEMYN MENDELSON	92,84	SOLDADO PROFESIONAL	ADJUDICACIÓN	SIEMPRE SOLDADOS
34	7255299	ECHAVARRIA RAMIREZ MARIO DE JESUS	CC	7255299	ECHEVARRIA RAMIREZ MARIO DE JESUS	92,74	SOLDADO PROFESIONAL	ADJUDICACIÓN	HÉROES
35	88153030	MARTINEZ TELLEZ JOSE DEL CARMEN	CC	88153030	MARTINEZ TELLEZ JOSE DEL CARMEN	92,74	SOLDADO PROFESIONAL	ADJUDICACIÓN	SIEMPRE SOLDADOS

506

11 OCT 2019

Anexo 1. RESOLUCIÓN NÚMERO 506 DEI 11 DE OCTUBRE DE 2019

Puesto	CC	Nombre afiliado causante	Tipo ID	Identificación	Nombre beneficiario	Calificación	Categoría	Mecanismo de solución de vivienda	Modelo
36	1080291902	PAJOY LOPEZ OLMEDIS ALONSO	CC	1080291902	PAJOY LOPEZ OLMEDIS ALONSO	92,56	SOLDADO PROFESIONAL	ADJUDICACIÓN	HÉROES
37	13079781	SUAREZ BOLAÑOS JAIRO	TI	1111549436	SUAREZ JUANPABLO	82,50	SOLDADO PROFESIONAL	GIRO RECURSOS	HÉROES
			CC	1113630698	SUAREZ DIANA MARITZA				
38	1039622981	LOPERA MUÑOZ WILMAR ARLEY	CC	21851707	MUÑOZURIBE JAEL DE JESUS	82,50	SOLDADO PROFESIONAL	GIRO RECURSOS	HÉROES
39	1039622981	LOPERA MUÑOZ WILMAR ARLEY	CC	98500515	LOPERAVASQUEZ RUBIEL ANGEL	82,50	SOLDADO PROFESIONAL	GIRO RECURSOS	HEROES
40	1068579197	LORA VILLADIEGO FABIO ARTURO	CC	1062974162	LORA VELASQUEZ ISABEL SOFIA	82,50	SOLDADO PROFESIONAL	GIRO RECURSOS	HÉROES
41	1085304907	NATES FLOREZ DAVID FRANCISCO	CC	1030667795	SALGUERO MUÑOZ VICKY VICTORIA	82,50	SUBOFICIAL	GIRO RECURSOS	HÉROES
42	1096224062	MEJIA TAUSA BRAJNER DE JESUS	CC	57439533	TAUSA MOSCOTE ANA MERCEDES	82,50	SOLDADO PROFESIONAL	GIRO RECURSOS	HÉROES
43	1053832552	SERNA GARCIA ALEXANDER	CC	25109326	GARCIA AGUDELO MARIA AZUCENA	82,50	SOLDADO PROFESIONAL	GIRO RECURSOS	HÉROES
44	1110586074	ESPINAL ANDRADE KEBIN ALEXIS	CC	66880701	ANDRADE MUNERA AURA ELISA	82,50	SOLDADO PROFESIONAL	GIRO RECURSOS	HÉROES
45	1110586074	ESPINAL ANDRADE KEBIN ALEXIS	CC	16359613	ESPINAL ORREGO JOSE HERIBERTO	82,50	SOLDADO PROFESIONAL	GIRO RECURSOS	HEROES
46	1117502191	ZAMBRANO GUTIERREZ LEONIDAS	NUI	1119215301	ZAMBRANO PARRA MAYRA ALEJANDRA	82,50	SOLDADO PROFESIONAL	GIRO RECURSOS	HÉROES
47	7732326	CABRERA ROSALES JHON ALEXANDER	CC	9069821	CABRERA TORRES FERNANDO	82,50	SOLDADO PROFESIONAL	GIRO RECURSOS	HÉROES
48	1117497075	JOSA AGUDELO WILMER FIDENCIO	CC	40670684	CUEVAS CORREA CLARY YORMENCY	82,50	SOLDADO PROFESIONAL	GIRO RECURSOS	HÉROES
			NUI	1118373293	JOSA CUEVAS SARA VALENTINA				
49	91391497	ANGARITA ARCINIEGAS JUAN DAVID	CC	1116791229	MARTINEZ SANABRIA LAURA NIYERETH	82,50	SOLDADO PROFESIONAL	GIRO RECURSOS	HÉROES
50	1041149505	CANO ECHAVARRIA ANDRES FELIPE	CC	21438480	ECHAVARRIA JARAMILLO MARIA ELENA	82,50	SOLDADO PROFESIONAL	GIRO RECURSOS	HÉROES
51	80897918	HERNANDEZ VARGAS DIEGO	CC	19115091	HERNANDEZ BOHORQUEZ ABDON	82,50	OFICIAL	GIRO RECURSOS	HÉROES
52	1052338599	CRUZ ACOSTA VICTOR MANUEL	CC	1052338599	CRUZ ACOSTA VICTOR MANUEL	70,00	SOLDADO PROFESIONAL	ADJUDICACIÓN	HÉROES
53	1129578344	JAMBOOS GONZALEZ BRIAN ARTURO	TI	1013635323	JAMBOOS ALVAREZ BRIAN ALBERTO	70,00	SUBOFICIAL	ADJUDICACIÓN	HÉROES
			NUI	1044659900	JAMBOOS ALVAREZ SALOME LEE				
			CC	1129578033	ALVAREZ NARVAEZ MARIA INES				
54	1059900452	BOLAÑOS ÑAÑEZ JHON WALTER	TI	1059902211	BOLAÑOS HOYOS MAURI DANIEL	70,00	SUBOFICIAL	ADJUDICACIÓN	HÉROES
55	1110561378	ANDERSON FABIAN TORRES BEDOYA	CC	1110560219	CELEMIN CASTELLANOS HEIDY KATHERINE	70,00	SUBOFICIAL	ADJUDICACIÓN	HÉROES
			NUI	1197467929	TORRES CELEMIN JUAN SEBASTIAN				
56	1058974635	ACOSTA BENAVIDES FABIAN EDINSON	CC	4632788	ACOSTA HUGO ANTINO	70,00	SOLDADO PROFESIONAL	ADJUDICACIÓN	HÉROES
			CC	34639553	BENAVIDES MENESES MARY NELCY				
57	1052379361	RODRIGUEZ SIMBAQUEVA JUAN GABRIEL	CC	51776338	SIBAQUEVA RODRIGUEZ ROSA STELLA	70,00	SOLDADO PROFESIONAL	ADJUDICACIÓN	HÉROES
58	19597109	MARTINEZ PACHECO FABIAN ALBERTO	CC	19597109	MARTINEZ PACHECO FABIAN ALBERTO	69,57	SOLDADO PROFESIONAL	ADJUDICACIÓN	SIEMPRE SOLDADOS
59	70385896	GARCIA MUÑOZ WILMAR DE JESUS	CC	70385896	GARCIA MUÑOZ WILMAR DE JESUS	69,55	SOLDADO PROFESIONAL	ADJUDICACIÓN	SIEMPRE SOLDADOS
60	88153734	OCHOA JURADO RAFAEL	CC	88153734	OCHOA JURADO RAFAEL	68,93	SOLDADO PROFESIONAL	ADJUDICACIÓN	SIEMPRE SOLDADOS
61	79752509	MORENO MONTEJO WILLIAN VALENTIN	CC	79752509	MORENO MONTEJO WILLIAN VALENTIN	68,01	SOLDADO PROFESIONAL	ADJUDICACIÓN	SIEMPRE SOLDADOS
62	1064708774	CANTILLO BENITEZ EDINSO	CC	1064708774	CANTILLO BENITEZ EDINSO	68,00	SUBOFICIAL	ADJUDICACIÓN	HÉROES
63	93449584	SUAREZ SILVA LIBARDO	CC	93449584	SUAREZ SILVA LIBARDO	67,83	SOLDADO PROFESIONAL	ADJUDICACIÓN	SIEMPRE SOLDADOS
64	3199702	GOMEZ JOSE RAUL	CC	3199702	GOMEZ JOSE RAUL	67,83	SOLDADO PROFESIONAL	ADJUDICACIÓN	SIEMPRE SOLDADOS
65	86009962	MINA GALLEGO YEISON	CC	86009962	MINA GALLEGO YEISON	67,81	SOLDADO PROFESIONAL	ADJUDICACIÓN	SIEMPRE SOLDADOS
66	1088217516	IMUES EDISON ALEXANDER	CC	1088217516	IMUES EDISON ALEXANDER	67,71	SOLDADO PROFESIONAL	ADJUDICACIÓN	HÉROES
67	94323431	GOMEZ DIEGO MAURICIO	CC	94323431	GOMEZ DIEGO MAURICIO	67,70	SOLDADO PROFESIONAL	ADJUDICACIÓN	SIEMPRE SOLDADOS
68	94406342	LOAIZA LUIS EDUARDO	CC	94406342	LOAIZA LUIS EDUARDO	67,55	SOLDADO PROFESIONAL	ADJUDICACIÓN	SIEMPRE SOLDADOS
69	6004940	BARRAGAN HECTOR HERNANDO	CC	6004940	BARRAGAN HECTOR HERNANDO	67,52	SOLDADO PROFESIONAL	ADJUDICACIÓN	SIEMPRE SOLDADOS
70	1088254149	TOBON AGUDELO CARLOS ANDRES	CC	1088254149	TOBON AGUDELO CARLOS ANDRES	66,61	SUBOFICIAL	ADJUDICACIÓN	HÉROES
71	4700609	RIASCOS SUAREZ GILBERTO	CC	4700609	RIASCOS SUAREZ GILBERTO	66,08	SOLDADO PROFESIONAL	ADJUDICACIÓN	SIEMPRE SOLDADOS
72	1067710003	DE LA HOZ WILBER JULIO JULIO	CC	1067710003	DE LA HOZ WILBER JULIO	65,85	SUBOFICIAL	GIRO RECURSOS	HÉROES
73	1088256711	CARDONA HENAO ANCIZAR	CC	1088256711	CARDONA HENAO ANCIZAR	65,36	SOLDADO PROFESIONAL	ADJUDICACIÓN	HÉROES
74	78709019	MORELO MOVILLA OSCAR LUIS	CC	78709019	MORELO MOVILLA OSCAR LUIS	65,10	SOLDADO PROFESIONAL	ADJUDICACIÓN	SIEMPRE SOLDADOS
75	14254965	CHARRY MENDEZ JOHN EDISSON	CC	14254965	CHARRY MENDEZ JOHN EDISSON	65,04	SOLDADO PROFESIONAL	ADJUDICACIÓN	HÉROES
76	2474134	AGUDELO AGUIRRE EDGARDO	CC	2474134	AGUDELO AGUIRRE EDGARDO	62,31	SOLDADO PROFESIONAL	ADJUDICACIÓN	HÉROES

506

11 OCT 2019

Anexo 1. RESOLUCIÓN NÚMERO 506 DEI 11 DE OCTUBRE DE 2019

Puesto	CC	Nombre afiliado causante	Tipo ID	Identificación	Nombre beneficiario	Calificación	Categoría	Mecanismo de solución de vivienda	Modelo
77	1109004980	YEISON FABIAN CARVAJAL VARGAS	CC	10198196	CARBAJAR TOBAR LLAMIR ARCENIO	57,50	SUBOFICIAL	GIRO RECURSOS	HÉROES
78	1059984292	CAMAYO UZURIAGA LUIS OMAR	CC	76267556	CAMAYO OMAR	57,50	SUBOFICIAL	GIRO RECURSOS	HÉROES
79	1061724036	CALVACHE SANDOVAL ALEJANDRO	CC	10539605	CALVACHE BOLAÑOS OLMER JOSE	57,50	SOLDADO PROFESIONAL	GIRO RECURSOS	HÉROES
80	1110062240	MENDEZ MATAJUDIOS JUAN CARLOS	CC	65736905	MATA JUDIOS OSORIO FUIHINER	55,00	SOLDADO PROFESIONAL	GIRO RECURSOS	HÉROES
81	1110062240	MENDEZ MATAJUDIOS JUAN CARLOS	CC	13975048	FLORO MENDEZ JOSE	55,00	SOLDADO PROFESIONAL	GIRO RECURSOS	HEROES
82	1061599592	DAZA CRUZ JHON CARLOS	CC	25636045	CRUZ PIMENTEL GABI SORAIDA	55,00	SOLDADO PROFESIONAL	GIRO RECURSOS	HÉROES
83	1061599592	DAZA CRUZ JHON CARLOS	CC	4752647	DAZA ORDOÑEZ TITO REINEL	55,00	SOLDADO PROFESIONAL	GIRO RECURSOS	HEROES
84	1114060783	ORTIZ ORTIZ CRISTIAN FABIAN	CC	16348865	ORTIZ PIO QUINTO	55,00	SUBOFICIAL	GIRO RECURSOS	HÉROES
85	1022985897	GARIBELLO ALVARADO ALBEIRO	CC	20824148	ALVARADO DELGADO EDELMIRA	55,00	SUBOFICIAL	GIRO RECURSOS	HÉROES
86	72326583	ROMERO CASTELBLANCO NELSON	CC	53063560	BELTRAN SANCHEZ YURI MARITZA	55,00	SUBOFICIAL	GIRO RECURSOS	HÉROES
87	84456755	ARRIETA LUBO FABIO ANDRES	CC	36525645	LUBO GUTIERRREZ ANA MARIA	55,00	SOLDADO PROFESIONAL	GIRO RECURSOS	HÉROES
88	1024494799	CAMARGO JHOJAN	CC	51794452	CAMARGO RAMIREZ MARIA DEL CARMEN	55,00	SOLDADO PROFESIONAL	GIRO RECURSOS	HÉROES
89	14395733	GARZON MAHECHA FABIAN AUGUSTO	CC	38999052	MAHECHA ARDILA MARIA ZULMA	50,50	OFICIAL	ADJUDICACIÓN	HÉROES
90	1038334564	PINEDA QUIROS CESAR AUGUSTO	CC	1038334564	PINEDA QUIROS CESAR AUGUSTO	48,00	SUBOFICIAL	ADJUDICACIÓN	HÉROES
91	1123321731	JOSE VILLANIZAR TOVAR RODRIGUEZ	TI	1130146134	TOVAR YELA DIEGO ANDRES	48,00	SOLDADO PROFESIONAL	ADJUDICACIÓN	HÉROES
92	1077457472	MOSQUERA PEREA JOVANNY	CC	43516226	PEREA MOSQUERA JUANA EVANGELISTA	48,00	SOLDADO PROFESIONAL	ADJUDICACIÓN	HÉROES
			CC	70087540	MOSQUERA DIAZ TEDINDO				
93	1116789798	NIEVES LOPEZ CARLOS DARIO	CC	1023885679	PEROZA GOMEZ MERARY PAOLA	48,00	SUBOFICIAL	ADJUDICACIÓN	HÉROES
			NUI	1116802757	NIEVES PEROZA PAULA ANDREA				
			NUI	1116812413	NIEVES PEROZA CARLOS MARIO				
94	79343830	CANON GIL HENRY	CC	41782496	GOMEZ QUIROGA MARIA YAMILE	48,00	SUBOFICIAL	ADJUDICACIÓN	HÉROES
			CC	1015483687	CAÑON GOMEZ HENRY STIVEN				
95	1030598648	LOPEZ SANABRIA JHON HENRY	CC	1030598648	LOPEZ SANABRIA JHON HENRY	48,00	SUBOFICIAL	ADJUDICACIÓN	HÉROES
96	80733885	CASTRO GARCIA WILMER ANDRES	TI	1073604715	CASTRO CARDONA DANNA VALENTINA	48,00	SUBOFICIAL	ADJUDICACIÓN	HÉROES
97	80164236	GALINDO PEREZ JESUS HARVEY	CC	1116860214	GALINDO GONZALEZ CARLOS HARBEY	48,00	SOLDADO PROFESIONAL	ADJUDICACIÓN	HÉROES
98	1049639610	PARRA SALAMANCA CESAR AUGUSTO	NUI	1050629268	PARRA CONTRERAS ANGELA SOFIA	48,00	SUBOFICIAL	ADJUDICACIÓN	HÉROES
			CC	1053538557	CONTRERAS UYASABA KAREN YAQUELINE				
99	1114398194	GOMEZ SANCHEZ JHON JAWER	CC	42004326	GOMEZ SANCHEZ CARMEN ELENA	48,00	SUBOFICIAL	ADJUDICACIÓN	HÉROES
100	1053769213	LOPEZ SILVA JORGE DAVID	CC	30318289	SILVA SILVA MARIA DEL PILAR	48,00	SUBOFICIAL	ADJUDICACIÓN	HÉROES

Elaboró:	Revisó:	Aprobó:
Ing. Omar Fernando Pérez Medina Líder Grupo Fondo de Solidaridad	Cr. (RA) Gustavo Vizcaya Villa Jefe Área Técnica y de Promoción	Ing. Jhon Jairo Rosas Alba Jefe Oficina Asesora de Gestión del Riesgo encargado de las funciones de la Subgerencia de Vivienda y Proyectos

PQRD
Radicado: 06-01-20161207024435
Fecha: 07/12/2016 11:29:56 a. m.
Usuario: hector.funeme
No. de identificacion: 14395733
Nombres y Apellidos: Fabian Augusto Garzon Mahecha
De que clase es su solicitud?: PETICIÓN
Folios: 1

Bogota, Diciembre 06 de 2.016

Señores

Correspondencia

Caja de Vivienda Militar y de Policía

Bogotá

Referencia : Solicitud

Por medio de la presente solicito a ustedes, me suministren cartas radicadas a ustedes y que han sido escaneadas, de solicitudes realizadas por María Zulma Mahecha Ardila identificada con cedula de ciudadanía #38.999.052 de Cali y/o Sr. Fabián Augusto Garzón Mahecha con cedula de ciudadanía # 14.395.733 de Ibagué, del año 2015 y 2.016.

Cordialmente

María Zulma Mahecha Ardila

c.c. 38.999.052 de Cali

Cra 3 # 42-35 Barrio Casa Club Ibagué Tolima

Tel: 3118205149-3125433874

mlgarzon719hotmail.com