

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
OFICINA DE EJECUCIÓN DE LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE
CARTAGENA FIJACION EN LISTA
TERCERO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL

PROCESO	RADICACION	DEMANDANTE	DEMANDADO
EJECUTIVO	004-2019-00538-00	CENTRAL DE INVERSIONES S.A. CISA ICETEX	LILIANA REINA RIVERO Y OTROS
EJECUTIVO	012-2018-00703-00	BANCO DE OCCIDENTE	RAFAEL G. DE JESUS OSORIO RIVERA
EJECUTIVO	003-2013-00253-00	BANCO BBVA COLOMBIA S.A.	FOILS DEL NORTE
EJECUTIVO	006-2021-00731-00	BANCO BBVA COLOMBIA S.A.	DALIA MUÑOZ VILLAMIZAR
EJECUTIVO	015-2018-00542-00	BAMCO DE OCCIDENTE	CELIA DEL CARMEN CANTILLO SANTANA
EJECUTIVO	004-2018-00406-00	ORLANDO CASTILLO HEREDIA	NAYIB NIETO ESCOBAR
EJECUTIVO	006-2020-00150-00	AURI ESTELLA SANCHEZ BARRTAO	CESAR JULIO PINILLA SANJUAN
EJECUTIVO	001-2013-00865-00	LUIS DE JESUS REYES	EMETERIA ARNEDO ALTAMIRANDA

Queda en traslado a las partes la liquidación del crédito presentada, por el término de tres (3) días, dentro del cual podrán formular objeción es relativas al estado de la cuenta, de conformidad co002-20n lo establecido en el Art. 446 C.G. P.

FECHA DE FIJACIÓN: 25 DE MAYO DEL 2022, HORA 8:00 A.M
FECHA DE DESFIJACIÓN: 25 DE MAYO DEL 2022, HORA 5:00 PM
EL TRASLADO INICIA: 26 DE MAYO DEL 2022, HORA 8:00 A.M
EL TRASLADO VENCE: 31 DEMAYO DEL 2022, HORA 5:00 PM

ANA AYOLA CABRALES
Secretaria

“De conformidad al Decreto 806 del 4 de junio del 2020, articulo 9,
será necesario firmar los traslados que se surtan
Por fuera de audiencia”

Mayra Polanco

APORTO LIQUIDACION DEL CREDITO Rad. 13001400300420190053800

Jose Morales Villa <josedmoralesv@mvorgjuridica.com>

Mié 18/05/2022 11:36 AM

Para: Centro Servicio Ejecucion Civil Municipal - Bolívar - Cartagena
<cserejcmcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señor:

**JUZGADO TERCERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA.
E. S. D.**

**JUZGADO DE ORIGEN: CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA
Rad. 13001400300420190053800**

Clase de proceso: EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA

Demandante: CENTRAL DE INVERSIONES S.A. CISA-ICETEX

Demandados: LILIANA REINA RIVERO Y ALCIRA RIVERO SEÑAS

ASUNTO: APORTO LIQUIDACION DEL CREDITO

JOSE DAVID MORALES VILLA, mayor y vecino de esta ciudad, identificado con cédula de ciudadanía No. 73.154.240 de Cartagena, abogado en ejercicio, portador de la Tarjeta Profesional N.º 89.918 del Consejo Superior de la Judicatura, en mi condición de apoderado de la parte demandante **CENTRAL DE INVERSIONES S.A. CISA-ICETEX**, sociedad comercial de economía mixta con NIT No. 860.042.945-5, aporto **LIQUIDACION DEL CREDITO**

Cordialmente,

JOSE DAVID MORALES VILLA
C.C. 73.154.240 de Cartagena
T.P. 89.918 del C. S. de la J.
josedmoralesv@mvorgjuridica.com

ORGANIZACIÓN JURÍDICA Y EMPRESARIAL MV S.A.S.

Asesores y Consultores Especializados

NIT.900.192.700-5



ORGANIZACIÓN JURÍDICA

Señor:

JUZGADO TERCERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE
CARTAGENA.

E. S. D.

JUZGADO DE ORIGEN: CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA

Rad. 13001400300420190053800

Clase de proceso: EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA

Demandante: CENTRAL DE INVERSIONES S.A. CISA-ICETEX

Demandados: LILIANA REINA RIVERO Y ALCIRA RIVERO SEÑAS

ASUNTO: APORTO LIQUIDACION DEL CREDITO

JOSE DAVID MORALES VILLA, mayor y vecino de esta ciudad, identificado con cédula de ciudadanía No. 73.154.240 de Cartagena, abogado en ejercicio, portador de la Tarjeta Profesional N.º 89.918 del Consejo Superior de la Judicatura, en mi condición de apoderado de la parte demandante **CENTRAL DE INVERSIONES S.A. CISA-ICETEX**, sociedad comercial de economía mixta con NIT No. 860.042.945-5, aporto **LIQUIDACION DEL CREDITO**

Cordialmente,

JOSE DAVID MORALES VILLA

C.C. 73.1.54.240 de Cartagena

T.P. 89.198 del C. S. de la J.



LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

Bogotá, 31 de mayo de 2022

Deudor:	LILIANA REINA RIVERO				C.C. N°	45564931	
Obligación:	ICETEX 45564931 HOMOLOGADO CISA 11402011384						
CAPITAL:	20,880,682.00						
VIGENCIA		Bancario Corriente	Máxima Autorizada			LIQUIDACIÓN	
DESDE	HASTA	Tasa Efectiva	Efectiva	Anual 1.5	Nominal Mensual	DÍAS	INTERESES
28-feb-19	28-feb-19	19.70%		29.55%	2.18%	1	15,179.66
01-mar-19	31-mar-19	19.37%		29.06%	2.15%	31	463,537.07
18-abr-19	30-abr-19	19.32%		28.98%	2.14%	13	193,938.78
01-may-19	31-may-19	19.34%		29.01%	2.15%	31	462,896.53
01-jun-19	30-jun-19	19.30%		28.95%	2.14%	30	447,137.58
01-jul-19	31-jul-19	19.28%		28.92%	2.14%	31	461,614.85
01-ago-19	31-ago-19	19.32%		28.98%	2.14%	31	462,469.40
01-sep-19	30-sep-19	19.32%		28.98%	2.14%	30	447,551.03
01-oct-19	31-oct-19	19.10%		28.65%	2.12%	31	457,764.87
01-nov-19	30-nov-19	19.03%		28.55%	2.11%	30	441,547.41
01-dic-19	31-dic-19	18.91%		28.37%	2.10%	31	453,692.97
01-ene-20	31-ene-20	18.77%		28.16%	2.09%	31	450,687.31
01-feb-20	29-feb-20	19.06%		28.59%	2.12%	29	427,430.36
01-mar-20	31-mar-20	18.95%		28.43%	2.11%	31	454,550.90
01-abr-20	30-abr-20	18.69%		28.04%	2.08%	30	434,484.93
01-may-20	31-may-20	18.19%		27.29%	2.03%	31	438,187.00
01-jun-20	30-jun-20	18.12%		27.18%	2.02%	30	422,586.83
01-jul-20	31-jul-20	18.12%		27.18%	2.02%	31	436,673.05
01-ago-20	31-ago-20	18.29%		27.44%	2.04%	31	440,347.81
01-sep-20	30-sep-20	18.35%		27.53%	2.05%	30	427,396.61
01-oct-20	31-oct-20	18.09%		27.14%	2.02%	31	436,023.87
01-nov-20	30-nov-20	17.84%		26.76%	2.00%	30	416,715.26
01-dic-20	31-dic-20	17.46%		26.19%	1.96%	31	422,342.06
01-ene-21	31-ene-21	17.32%		25.98%	1.94%	31	419,288.91
01-feb-21	28-feb-21	17.54%		26.31%	1.97%	28	383,044.18
01-mar-21	31-mar-21	17.41%		26.12%	1.95%	31	421,252.19
01-abr-21	30-abr-21	17.31%		25.97%	1.94%	30	405,552.24
01-may-21	31-may-21	17.22%		25.83%	1.93%	31	417,105.23
01-jun-21	30-jun-21	17.21%		25.82%	1.93%	30	403,438.77
01-jul-21	31-jul-21	17.18%		25.77%	1.93%	31	416,231.09
01-ago-21	31-ago-21	17.24%		25.86%	1.94%	31	417,542.16
01-sep-21	30-sep-21	17.19%		25.79%	1.93%	30	403,015.80
01-oct-21	31-oct-21	17.08%		25.62%	1.92%	31	414,044.06
01-nov-21	30-nov-21	17.27%		25.91%	1.94%	30	404,707.13
01-dic-21	31-dic-21	17.46%		26.19%	1.96%	31	422,342.06
01-ene-22	31-ene-22	17.66%		26.49%	1.98%	31	426,695.64
01-feb-22	28-feb-22	18.30%		27.45%	2.04%	28	397,928.56
01-mar-22	31-mar-22	18.47%		27.71%	2.06%	31	444,231.38
01-abr-22	30-abr-22	19.05%		28.58%	2.12%	30	441,962.05
01-may-22	31-may-22	19.71%		29.57%	2.18%	31	470,782.18
Total Intereses Moratorios desde el 28/02/2019						1,172	16,623,919.77
Capital							20,880,682.00
TOTAL: CAPITAL+INTERESES:							\$37,504,601.77

Elaboró: Hans Luengas Otálora

Memorial Liquidacion De Credito Juz03cmes Cgena Rad 2018703 Dte Banco Occidente Ddo Rafael Guillermo De Jesus Osorio Rivera

Carlos Orozco Tatis <corozco@avancelegal.com.co>

Vie 20/05/2022 9:37 AM

Para: Centro Servicio Ejecucion Civil Municipal - Bolívar - Cartagena
<cserejcmcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

AvanceLegal

Remitente: **BANCO DE OCCIDENTE (CARLOS OROZCO TATIS).**

Asunto: **PROCESO DE BANCO DE OCCIDENTE VS RAFAEL GUILLERMO DE JESUS OSORIO RIVERA .**

Radicado: **13001400301220180070300.**

Cuerpo del Mensaje:

Señor

JUEZ TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE CARTAGENA.

E. S. D.

Ref. Ejecutivo de Banco de Occidente contra Rafael Guillermo de Jesús Osorio Rivera.

Rad. 2018-703

ORIGEN 12 CM

CARLOS OROZCO TATIS, en mi calidad de apoderado de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, adjunto el presente memorial.

Atte,

.

Documentos Adjuntos.

MEMORIAL LIQUIDACION DE CREDITO JUZ03CMES CGENA RAD 2018703 DTE BANCO OCCIDENTE DDO RAFAEL GUILLERMO

FIRMA ELECTRÓNICA DE LA PARTE INTERESADA,
Nombre: CARLOS OROZCO TATIS
Correo Electrónico: corozco@avancelegal.com.co

Teléfono: 316 2725395
T.P.: 121.981



Señor

JUEZ TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE CARTAGENA.
E. S. D.

Ref. Ejecutivo de Banco de Occidente contra Rafael Guillermo de Jesús Osorio Rivera.
Rad. 2018-703
ORIGEN 12 CM

CARLOS OROZCO TATIS, en mi calidad de apoderado de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, con el presente memorial allego la liquidación del crédito, la cual es como sigue:

CAPITAL_____	\$36.610.727,00
INTERESES REMUNERATORIOS_____	\$2.832.697,00
INTERESES DE MORA _____	\$39.127.105,00
TOTAL_____	\$78.570.529,00

Nota 1. Los intereses remuneratorios por valor de \$2.832.697,00 corresponden a los intereses causados hasta el 05 de julio de 2018, reconocidos en el mandamiento de pago.

Nota 2. Los intereses de mora por valor de \$39.127.105,00 corresponden a los intereses causados a la tasa más alta permitida por el gobierno desde el 06 de julio de 2018 hasta el 20 de mayo de 2022, fecha de presentación de la liquidación.

Atentamente.



CARLOS OROZCO TATIS
C.C. No. 73.558.798 Arjona- Bol.
T. P. No. 121.981 del C. S. de la J.

Carlos Orozco Tatis
Abogado

☎ (5) 6645492 - (57) 316 2725395

✉ corozco@avancelegal.com.co

🌐 www.avancelegal.com.co

📍 Centro Histórico cll 32 No. 8-21 piso 14. Cartagena, Colombia

RV: ENTREGA LIQUIDACION CREDITO CORREGIDA Y ACTUALIZADA PROCESO 13001-40-03-003-2013-00253-00

Juzgado 03 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bolivar - Cartagena

<j03ejecmcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Lun 10/05/2021 3:23 PM

Para: Centro Servicio Ejecucion Civil Municipal - Bolívar - Cartagena <cserejcmcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (751 KB)

FOILS DEL NORTE LIQ CREDITO 253-13 10 mayo 21.pdf;

De: ND ABOGADOS <nohradazaof@gmail.com>

Enviado: lunes, 10 de mayo de 2021 13:20

Para: Centro Servicio Ejecucion Civil Municipal - Bolívar - Cartagena

<cserejcmcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Juzgado 03 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bolivar - Cartagena <j03ejecmcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: ENTREGA LIQUIDACION CREDITO CORREGIDA Y ACTUALIZADA PROCESO 13001-40-03-003-2013-00253-00

Ref.:

Rad: 13001-40-03-003-2013-00253-00

Proceso: Ejecutivo

Demandante: BANCO BBVA COLOMBIA S.A

Demandados: FOILS DEL NORTE

Buenas tardes,

Adjunto el presente escrito dentro del proceso citado en el asunto.

Bajo la gravedad de juramento manifiesto que desconozco el correo del demandado

NOTA: En caso de recibir el presente escrito en horario no hábil, ruego sea tenido en cuenta en el primer día hábil luego de recibido.

Respetuosamente,

Nora Daza de Amador
Abogados

CENTRO HISTORICO LA MATUNA
Av. Venezuela No. 8B-05

Edif Citibank, Piso 4 Of. 4D
Telefaxes: (5)6645463 - (5)6686426
Celular: 310-6500102- 3008029558
Cartagena de Indias DT y C - Colombia S A

***** AVISO

LEGAL *****

Este mensaje es solamente para la persona a la que va dirigido. Puede contener información confidencial o legalmente protegida. No hay renuncia a la confidencialidad o privilegio por cualquier transmisión mala/errónea. Si usted ha recibido este mensaje por error, le rogamos que borre de su sistema inmediatamente el mensaje así como todas sus copias, destruya todas las copias del mismo de su disco duro y notifique al remitente. No debe, directa o indirectamente, usar, revelar, distribuir, imprimir o copiar ninguna de las partes de este mensaje si no es usted el destinatario. Cualquier opinión expresada en este mensaje proviene del remitente, excepto cuando el mensaje establezca lo contrario y el remitente esté autorizado para establecer que dichas opiniones provienen de NORA DAZA ABOGADOS Nótese que el correo electrónico via Internet no permite asegurar ni la confidencialidad de los mensajes que se transmiten ni la correcta recepción de los mismos. En el caso de que el destinatario de este mensaje no consintiera la utilización del correo electrónico via Internet, rogamos lo ponga en nuestro conocimiento de manera inmediata.



Remitente notificado con

[Mailtrack](#)

Señor
JUEZ TERCERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA.
E. S. D.

Ref.: PROCESO EJECUTIVO BANCO BBVA COLOMBIA S.A. Contra FOILS DEL NORTE

RAD.: 13001-40-03-003-2013-00253-00

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO CORREGIDA Y ACTUALIZADA A FECHA 07 DE MAYO DE 2021

Señor(a) Juez:

En mi calidad de apoderada de la demandante dentro del proceso de la referencia, ante usted con todo respeto concurre con la finalidad de proceder a presentar nueva liquidación de crédito de acuerdo a los lineamientos expresados en el auto que no aprobó la liquidación anterior presentada de fecha 06 de mayo de la presente anualidad.

1. OBLIGACION N° 25350005880099

FECHA INICIO: 08-02-2013							
FECHA FINAL: 07-05-2021							
DESDE	HASTA	TASA	DIAS	INTERES	TOTAL	ABONO	SALDO
8/02/2013	8/02/2013				5.540.987	\$ -	\$ 5.540.987
9/02/2013	28/02/2013	31,13%	20	\$ 94.500	\$ 5.635.487	\$ -	\$ 5.635.487
1/03/2013	31/03/2013	31,13%	31	\$ 146.476	\$ 5.781.963	\$ -	\$ 5.781.963
1/04/2013	30/04/2013	31,25%	30	\$ 142.297	\$ 5.924.260	\$ -	\$ 5.924.260
1/05/2013	31/05/2013	31,25%	31	\$ 147.040	\$ 6.071.300	\$ -	\$ 6.071.300
1/06/2013	30/06/2013	31,25%	30	\$ 142.297	\$ 6.213.598	\$ -	\$ 6.213.598
1/07/2013	31/07/2013	30,51%	31	\$ 143.581	\$ 6.357.179	\$ -	\$ 6.357.179
1/08/2013	31/08/2013	30,51%	31	\$ 143.581	\$ 6.500.760	\$ -	\$ 6.500.760
1/09/2013	30/09/2013	30,51%	30	\$ 138.950	\$ 6.639.710	\$ -	\$ 6.639.710
1/10/2013	31/10/2013	29,78%	31	\$ 140.122	\$ 6.779.833	\$ -	\$ 6.779.833
1/11/2013	30/11/2013	29,78%	30	\$ 135.602	\$ 6.915.435	\$ -	\$ 6.915.435
1/12/2013	31/12/2013	29,78%	31	\$ 140.122	\$ 7.055.557	\$ -	\$ 7.055.557
1/01/2014	31/01/2014	29,48%	31	\$ 138.711	\$ 7.194.268	\$ -	\$ 7.194.268
1/02/2014	28/02/2014	29,48%	28	\$ 125.287	\$ 7.319.555	\$ -	\$ 7.319.555
1/03/2014	31/03/2014	29,48%	31	\$ 138.711	\$ 7.458.266	\$ -	\$ 7.458.266
1/04/2014	30/04/2014	29,45%	30	\$ 134.099	\$ 7.592.365	\$ -	\$ 7.592.365

NDabogados

1/05/2014	31/05/2014	29,45%	31	\$	138.569	\$	7.730.935	\$	-	\$	7.730.935
1/06/2014	30/06/2014	29,45%	30	\$	134.099	\$	7.865.034	\$	-	\$	7.865.034
1/07/2014	31/07/2014	29,00%	31	\$	136.452	\$	8.001.486	\$	-	\$	8.001.486
1/08/2014	31/08/2014	29,00%	31	\$	136.452	\$	8.137.938	\$	-	\$	8.137.938
1/09/2014	30/09/2014	29,00%	30	\$	132.050	\$	8.269.988	\$	-	\$	8.269.988
1/10/2014	31/10/2014	28,76%	31	\$	135.322	\$	8.405.310	\$	-	\$	8.405.310
1/11/2014	30/11/2014	28,76%	30	\$	130.957	\$	8.536.267	\$	-	\$	8.536.267
1/12/2014	31/12/2014	28,76%	31	\$	135.322	\$	8.671.589	\$	-	\$	8.671.589
1/01/2015	31/01/2015	28,82%	31	\$	135.605	\$	8.807.194	\$	-	\$	8.807.194
1/02/2015	28/02/2015	28,82%	28	\$	122.482	\$	8.929.676	\$	-	\$	8.929.676
1/03/2015	31/03/2015	28,82%	31	\$	135.605	\$	9.065.280	\$	-	\$	9.065.280
1/04/2015	30/04/2015	29,06%	30	\$	132.323	\$	9.197.603	\$	-	\$	9.197.603
1/05/2015	31/05/2015	29,06%	31	\$	136.734	\$	9.334.338	\$	-	\$	9.334.338
1/06/2015	30/06/2015	29,06%	30	\$	132.323	\$	9.466.661	\$	-	\$	9.466.661
1/07/2015	31/07/2015	28,89%	31	\$	135.958	\$	9.602.619	\$	-	\$	9.602.619
1/08/2015	31/08/2015	28,89%	31	\$	135.958	\$	9.738.576	\$	-	\$	9.738.576
1/09/2015	30/09/2015	28,89%	30	\$	131.572	\$	9.870.148	\$	-	\$	9.870.148
1/10/2015	31/10/2015	29,00%	31	\$	136.452	\$	10.006.600	\$	-	\$	10.006.600
1/11/2015	30/11/2015	29,00%	30	\$	132.050	\$	10.138.650	\$	-	\$	10.138.650
1/12/2015	31/12/2015	29,00%	31	\$	136.452	\$	10.275.102	\$	-	\$	10.275.102
1/01/2016	31/01/2016	29,52%	31	\$	138.922	\$	10.414.024	\$	-	\$	10.414.024
1/02/2016	29/02/2016	29,52%	29	\$	129.960	\$	10.543.984	\$	-	\$	10.543.984
1/03/2016	31/03/2016	29,52%	31	\$	138.922	\$	10.682.906	\$	-	\$	10.682.906
1/04/2016	30/04/2016	30,81%	30	\$	140.316	\$	10.823.222	\$	-	\$	10.823.222
1/05/2016	31/05/2016	30,81%	31	\$	144.993	\$	10.968.215	\$	-	\$	10.968.215
1/06/2016	30/06/2016	30,81%	30	\$	140.316	\$	11.108.531	\$	-	\$	11.108.531
1/07/2016	31/07/2016	32,01%	31	\$	150.640	\$	11.259.172	\$	-	\$	11.259.172
1/08/2016	31/08/2016	32,01%	31	\$	150.640	\$	11.409.812	\$	-	\$	11.409.812
1/09/2016	30/09/2016	32,01%	30	\$	145.781	\$	11.555.593	\$	-	\$	11.555.593
1/10/2016	31/12/2016	32,99%	92	\$	460.679	\$	12.016.272	\$	-	\$	12.016.272
1/01/2017	31/03/2017	33,51%	90	\$	457.837	\$	12.474.110	\$	-	\$	12.474.110
1/04/2017	30/06/2017	33,50%	91	\$	462.717	\$	12.936.827	\$	-	\$	12.936.827
1/07/2017	30/09/2017	32,97%	92	\$	460.470	\$	13.397.297	\$	-	\$	13.397.297
1/10/2017	31/12/2017	31,16%	92	\$	435.191	\$	13.832.487	\$	-	\$	13.832.487
1/01/2018	31/01/2018	31,04%	31	\$	146.076	\$	13.978.563	\$	-	\$	13.978.563
1/02/2018	28/02/2018	31,52%	28	\$	133.980	\$	14.112.542	\$	-	\$	14.112.542
1/03/2018	31/03/2018	31,02%	31	\$	145.981	\$	14.258.524	\$	-	\$	14.258.524
1/04/2018	30/04/2018	30,72%	30	\$	139.906	\$	14.398.430	\$	-	\$	14.398.430
1/05/2018	31/05/2018	30,66%	31	\$	144.287	\$	14.542.717	\$	-	\$	14.542.717

NORADAZA Centro Histórico, La Matuna Av. Venezuela No. 8B-05, Edificio Citibank, Piso 4 Oficina 4D

Telefax: 6645463 Celular: 3106500102 e-mail: nhoradazaof@gmail.com

Cartagena de Indias D. T. y C

NDabogados

1/06/2018	30/06/2018	30,42%	30	\$ 138.540	\$ 14.681.257	\$ -	\$ 14.681.257
1/07/2018	31/07/2018	30,05%	31	\$ 141.417	\$ 14.822.674	\$ -	\$ 14.822.674
1/08/2018	31/08/2018	29,91%	31	\$ 140.758	\$ 14.963.432	\$ -	\$ 14.963.432
1/09/2018	30/09/2018	29,72%	30	\$ 135.352	\$ 15.098.783	\$ -	\$ 15.098.783
1/10/2018	31/10/2018	29,45%	31	\$ 138.593	\$ 15.237.376	\$ -	\$ 15.237.376
1/11/2018	30/11/2018	29,24%	30	\$ 133.166	\$ 15.370.542	\$ -	\$ 15.370.542
1/12/2018	31/12/2018	29,10%	31	\$ 136.946	\$ 15.507.488	\$ -	\$ 15.507.488
1/01/2019	31/01/2019	28,74%	31	\$ 135.252	\$ 15.642.740	\$ -	\$ 15.642.740
1/02/2019	28/02/2019	29,55%	28	\$ 125.606	\$ 15.768.346	\$ -	\$ 15.768.346
1/03/2019	31/03/2019	29,06%	31	\$ 136.758	\$ 15.905.103	\$ -	\$ 15.905.103
1/04/2019	30/04/2019	28,98%	30	\$ 131.982	\$ 16.037.085	\$ -	\$ 16.037.085
1/05/2019	31/05/2019	29,01%	31	\$ 136.522	\$ 16.173.607	\$ -	\$ 16.173.607
1/06/2019	30/06/2019	28,95%	30	\$ 131.845	\$ 16.305.453	\$ -	\$ 16.305.453
1/07/2019	31/07/2019	28,92%	31	\$ 136.099	\$ 16.441.551	\$ -	\$ 16.441.551
1/08/2019	31/08/2019	28,98%	31	\$ 136.381	\$ 16.577.933	\$ -	\$ 16.577.933
1/09/2019	30/09/2019	28,98%	30	\$ 131.982	\$ 16.709.914	\$ -	\$ 16.709.914
1/10/2019	31/10/2019	28,65%	31	\$ 134.828	\$ 16.844.742	\$ -	\$ 16.844.742
1/11/2019	30/11/2019	28,55%	30	\$ 130.023	\$ 16.974.766	\$ -	\$ 16.974.766
1/12/2019	31/12/2019	28,37%	31	\$ 133.510	\$ 17.108.276	\$ -	\$ 17.108.276
1/01/2020	31/01/2020	28,16%	31	\$ 132.522	\$ 17.240.799	\$ -	\$ 17.240.799
1/02/2020	29/02/2020	28,59%	29	\$ 125.865	\$ 17.366.664	\$ -	\$ 17.366.664
1/03/2020	31/03/2020	28,43%	31	\$ 133.793	\$ 17.500.457	\$ -	\$ 17.500.457
1/04/2020	30/04/2020	28,04%	30	\$ 127.701	\$ 17.628.158	\$ -	\$ 17.628.158
1/05/2020	31/05/2020	27,29%	31	\$ 128.428	\$ 17.756.585	\$ -	\$ 17.756.585
1/06/2020	30/06/2020	27,18%	30	\$ 123.784	\$ 17.880.370	\$ -	\$ 17.880.370
1/07/2020	31/07/2020	27,18%	31	\$ 127.910	\$ 18.008.280	\$ -	\$ 18.008.280
1/08/2020	31/08/2020	27,44%	31	\$ 129.134	\$ 18.137.414	\$ -	\$ 18.137.414
1/09/2020	30/09/2020	27,53%	30	\$ 125.378	\$ 18.262.792	\$ -	\$ 18.262.792
1/10/2020	31/10/2020	27,14%	31	\$ 127.722	\$ 18.390.514	\$ -	\$ 18.390.514
1/11/2020	30/11/2020	26,76%	30	\$ 121.871	\$ 18.512.385	\$ -	\$ 18.512.385
1/12/2020	31/12/2020	26,19%	31	\$ 123.251	\$ 18.635.636	\$ -	\$ 18.635.636
1/01/2021	31/01/2021	25,98%	31	\$ 122.263	\$ 18.757.899	\$ -	\$ 18.757.899
1/02/2021	28/02/2021	26,31%	28	\$ 111.834	\$ 18.747.470	\$ -	\$ 18.747.470
1/03/2021	31/03/2021	26,12%	31	\$ 122.898	\$ 18.880.798	\$ -	\$ 18.880.798
1/04/2021	30/04/2021	25,97%	30	\$ 118.251	\$ 18.865.721	\$ -	\$ 18.865.721
1/05/2021	7/05/2021	25,83%	7	\$ 27.448	\$ 18.785.348	\$ -	\$ 18.785.348

	CAPITAL	\$5.540.987
	INTERESES	\$13.244.361
SALDO A FAVOR PARTE DEL DEMANDANTE		\$18.785.348

NORADAZA Centro Histórico, La Matuna Av. Venezuela No. 8B-05, Edificio Citibank, Piso 4 Oficina 4D
 Telefax: 6645463 Celular: 3106500102 e-mail: nohradazaof@gmail.com
 Cartagena de Indias D. T. y C

2.

OBLIGACION N° 00130253130100021539

FECHA INICIO: 08-02-2013
FECHA FINAL: 07-05-2021

DESDE	HASTA	TASA	DIAS	INTERES	TOTAL	ABONO	SALDO
8/02/2013	8/02/2013				9.016.000	\$ -	\$ 9.016.000
9/02/2013	28/02/2013	31,13%	20	\$ 153.766	\$ 9.169.766	\$ -	\$ 9.169.766
1/03/2013	31/03/2013	31,13%	31	\$ 238.337	\$ 9.408.103	\$ -	\$ 9.408.103
1/04/2013	30/04/2013	31,25%	30	\$ 231.538	\$ 9.639.642	\$ -	\$ 9.639.642
1/05/2013	31/05/2013	31,25%	31	\$ 239.256	\$ 9.878.898	\$ -	\$ 9.878.898
1/06/2013	30/06/2013	31,25%	30	\$ 231.538	\$ 10.110.436	\$ -	\$ 10.110.436
1/07/2013	31/07/2013	30,51%	31	\$ 233.628	\$ 10.344.064	\$ -	\$ 10.344.064
1/08/2013	31/08/2013	30,51%	31	\$ 233.628	\$ 10.577.692	\$ -	\$ 10.577.692
1/09/2013	30/09/2013	30,51%	30	\$ 226.092	\$ 10.803.784	\$ -	\$ 10.803.784
1/10/2013	31/10/2013	29,78%	31	\$ 228.000	\$ 11.031.784	\$ -	\$ 11.031.784
1/11/2013	30/11/2013	29,78%	30	\$ 220.645	\$ 11.252.429	\$ -	\$ 11.252.429
1/12/2013	31/12/2013	29,78%	31	\$ 228.000	\$ 11.480.428	\$ -	\$ 11.480.428
1/01/2014	31/01/2014	29,48%	31	\$ 225.703	\$ 11.706.131	\$ -	\$ 11.706.131
1/02/2014	28/02/2014	29,48%	28	\$ 203.860	\$ 11.909.991	\$ -	\$ 11.909.991
1/03/2014	31/03/2014	29,48%	31	\$ 225.703	\$ 12.135.694	\$ -	\$ 12.135.694
1/04/2014	30/04/2014	29,45%	30	\$ 218.200	\$ 12.353.894	\$ -	\$ 12.353.894
1/05/2014	31/05/2014	29,45%	31	\$ 225.473	\$ 12.579.367	\$ -	\$ 12.579.367
1/06/2014	30/06/2014	29,45%	30	\$ 218.200	\$ 12.797.566	\$ -	\$ 12.797.566
1/07/2014	31/07/2014	29,00%	31	\$ 222.027	\$ 13.019.593	\$ -	\$ 13.019.593
1/08/2014	31/08/2014	29,00%	31	\$ 222.027	\$ 13.241.620	\$ -	\$ 13.241.620
1/09/2014	30/09/2014	29,00%	30	\$ 214.865	\$ 13.456.485	\$ -	\$ 13.456.485
1/10/2014	31/10/2014	28,76%	31	\$ 220.189	\$ 13.676.674	\$ -	\$ 13.676.674
1/11/2014	30/11/2014	28,76%	30	\$ 213.086	\$ 13.889.761	\$ -	\$ 13.889.761
1/12/2014	31/12/2014	28,76%	31	\$ 220.189	\$ 14.109.950	\$ -	\$ 14.109.950
1/01/2015	31/01/2015	28,82%	31	\$ 220.649	\$ 14.330.599	\$ -	\$ 14.330.599
1/02/2015	28/02/2015	28,82%	28	\$ 199.296	\$ 14.529.894	\$ -	\$ 14.529.894
1/03/2015	31/03/2015	28,82%	31	\$ 220.649	\$ 14.750.543	\$ -	\$ 14.750.543
1/04/2015	30/04/2015	29,06%	30	\$ 215.309	\$ 14.965.852	\$ -	\$ 14.965.852
1/05/2015	31/05/2015	29,06%	31	\$ 222.486	\$ 15.188.339	\$ -	\$ 15.188.339
1/06/2015	30/06/2015	29,06%	30	\$ 215.309	\$ 15.403.648	\$ -	\$ 15.403.648
1/07/2015	31/07/2015	28,89%	31	\$ 221.223	\$ 15.624.871	\$ -	\$ 15.624.871
1/08/2015	31/08/2015	28,89%	31	\$ 221.223	\$ 15.846.094	\$ -	\$ 15.846.094

NDabogados

1/09/2015	30/09/2015	28,89%	30	\$ 214.087	\$ 16.060.181	\$ -	\$ 16.060.181
1/10/2015	31/10/2015	29,00%	31	\$ 222.027	\$ 16.282.208	\$ -	\$ 16.282.208
1/11/2015	30/11/2015	29,00%	30	\$ 214.865	\$ 16.497.073	\$ -	\$ 16.497.073
1/12/2015	31/12/2015	29,00%	31	\$ 222.027	\$ 16.719.100	\$ -	\$ 16.719.100
1/01/2016	31/01/2016	29,52%	31	\$ 226.047	\$ 16.945.147	\$ -	\$ 16.945.147
1/02/2016	29/02/2016	29,52%	29	\$ 211.463	\$ 17.156.611	\$ -	\$ 17.156.611
1/03/2016	31/03/2016	29,52%	31	\$ 226.047	\$ 17.382.658	\$ -	\$ 17.382.658
1/04/2016	30/04/2016	30,81%	30	\$ 228.315	\$ 17.610.973	\$ -	\$ 17.610.973
1/05/2016	31/05/2016	30,81%	31	\$ 235.925	\$ 17.846.898	\$ -	\$ 17.846.898
1/06/2016	30/06/2016	30,81%	30	\$ 228.315	\$ 18.075.213	\$ -	\$ 18.075.213
1/07/2016	31/07/2016	32,01%	31	\$ 245.114	\$ 18.320.327	\$ -	\$ 18.320.327
1/08/2016	31/08/2016	32,01%	31	\$ 245.114	\$ 18.565.441	\$ -	\$ 18.565.441
1/09/2016	30/09/2016	32,01%	30	\$ 237.207	\$ 18.802.648	\$ -	\$ 18.802.648
1/10/2016	31/12/2016	32,99%	92	\$ 749.593	\$ 19.552.241	\$ -	\$ 19.552.241
1/01/2017	31/03/2017	33,51%	90	\$ 744.969	\$ 20.297.209	\$ -	\$ 20.297.209
1/04/2017	30/06/2017	33,50%	91	\$ 752.909	\$ 21.050.118	\$ -	\$ 21.050.118
1/07/2017	30/09/2017	32,97%	92	\$ 749.252	\$ 21.799.370	\$ -	\$ 21.799.370
1/10/2017	31/12/2017	31,16%	92	\$ 708.119	\$ 22.507.489	\$ -	\$ 22.507.489
1/01/2018	31/01/2018	31,04%	31	\$ 237.686	\$ 22.745.176	\$ -	\$ 22.745.176
1/02/2018	28/02/2018	31,52%	28	\$ 218.004	\$ 22.963.180	\$ -	\$ 22.963.180
1/03/2018	31/03/2018	31,02%	31	\$ 237.533	\$ 23.200.713	\$ -	\$ 23.200.713
1/04/2018	30/04/2018	30,72%	30	\$ 227.648	\$ 23.428.361	\$ -	\$ 23.428.361
1/05/2018	31/05/2018	30,66%	31	\$ 234.777	\$ 23.663.138	\$ -	\$ 23.663.138
1/06/2018	30/06/2018	30,42%	30	\$ 225.425	\$ 23.888.563	\$ -	\$ 23.888.563
1/07/2018	31/07/2018	30,05%	31	\$ 230.106	\$ 24.118.668	\$ -	\$ 24.118.668
1/08/2018	31/08/2018	29,91%	31	\$ 229.034	\$ 24.347.702	\$ -	\$ 24.347.702
1/09/2018	30/09/2018	29,72%	30	\$ 220.237	\$ 24.567.939	\$ -	\$ 24.567.939
1/10/2018	31/10/2018	29,45%	31	\$ 225.511	\$ 24.793.450	\$ -	\$ 24.793.450
1/11/2018	30/11/2018	29,24%	30	\$ 216.680	\$ 25.010.131	\$ -	\$ 25.010.131
1/12/2018	31/12/2018	29,10%	31	\$ 222.831	\$ 25.232.962	\$ -	\$ 25.232.962
1/01/2019	31/01/2019	28,74%	31	\$ 220.074	\$ 25.453.036	\$ -	\$ 25.453.036
1/02/2019	28/02/2019	29,55%	28	\$ 204.379	\$ 25.657.415	\$ -	\$ 25.657.415
1/03/2019	31/03/2019	29,06%	31	\$ 222.525	\$ 25.879.940	\$ -	\$ 25.879.940
1/04/2019	30/04/2019	28,98%	30	\$ 214.754	\$ 26.094.694	\$ -	\$ 26.094.694
1/05/2019	31/05/2019	29,01%	31	\$ 222.142	\$ 26.316.836	\$ -	\$ 26.316.836
1/06/2019	30/06/2019	28,95%	30	\$ 214.531	\$ 26.531.367	\$ -	\$ 26.531.367
1/07/2019	31/07/2019	28,92%	31	\$ 221.453	\$ 26.752.820	\$ -	\$ 26.752.820
1/08/2019	31/08/2019	28,98%	31	\$ 221.912	\$ 26.974.732	\$ -	\$ 26.974.732
1/09/2019	30/09/2019	28,98%	30	\$ 214.754	\$ 27.189.486	\$ -	\$ 27.189.486

1/10/2019	31/10/2019	28,65%	31	\$ 219.385	\$ 27.408.871	\$ -	\$ 27.408.871
1/11/2019	30/11/2019	28,55%	30	\$ 211.567	\$ 27.620.438	\$ -	\$ 27.620.438
1/12/2019	31/12/2019	28,37%	31	\$ 217.241	\$ 27.837.679	\$ -	\$ 27.837.679
1/01/2020	31/01/2020	28,16%	31	\$ 215.633	\$ 28.053.312	\$ -	\$ 28.053.312
1/02/2020	29/02/2020	28,59%	29	\$ 204.802	\$ 28.258.114	\$ -	\$ 28.258.114
1/03/2020	31/03/2020	28,43%	31	\$ 217.701	\$ 28.475.815	\$ -	\$ 28.475.815
1/04/2020	30/04/2020	28,04%	30	\$ 207.788	\$ 28.683.602	\$ -	\$ 28.683.602
1/05/2020	31/05/2020	27,29%	31	\$ 208.971	\$ 28.892.574	\$ -	\$ 28.892.574
1/06/2020	30/06/2020	27,18%	30	\$ 201.415	\$ 29.093.989	\$ -	\$ 29.093.989
1/07/2020	31/07/2020	27,18%	31	\$ 208.129	\$ 29.302.117	\$ -	\$ 29.302.117
1/08/2020	31/08/2020	27,44%	31	\$ 210.120	\$ 29.512.237	\$ -	\$ 29.512.237
1/09/2020	30/09/2020	27,53%	30	\$ 204.009	\$ 29.716.246	\$ -	\$ 29.716.246
1/10/2020	31/10/2020	27,14%	31	\$ 207.823	\$ 29.924.068	\$ -	\$ 29.924.068
1/11/2020	30/11/2020	26,76%	30	\$ 198.303	\$ 30.122.371	\$ -	\$ 30.122.371
1/12/2020	31/12/2020	26,19%	31	\$ 200.548	\$ 30.322.919	\$ -	\$ 30.322.919
1/01/2021	31/01/2021	25,98%	31	\$ 198.940	\$ 30.521.859	\$ -	\$ 30.521.859
1/02/2021	28/02/2021	26,31%	28	\$ 181.970	\$ 30.504.889	\$ -	\$ 30.504.889
1/03/2021	31/03/2021	26,12%	31	\$ 199.974	\$ 30.721.832	\$ -	\$ 30.721.832
1/04/2021	30/04/2021	25,97%	30	\$ 192.411	\$ 30.697.300	\$ -	\$ 30.697.300
1/05/2021	7/05/2021	25,83%	7	\$ 44.663	\$ 30.566.521	\$ -	\$ 30.566.521

CAPITAL \$9.016.000
INTERESES \$21.550.521
SALDO A FAVOR PARTE DEL DEMANDANTE \$30.566.521

3. OBLIGACION N°00130514119600163679

FECHA INICIO: 25-09-2012
FECHA FINAL: 07-05-2021

DESDE	HASTA	TASA	DIAS	INTERES	TOTAL	ABONO	SALDO
25/09/2012	25/09/2012				26.981.498	\$ -	\$ 26.981.498
26/09/2012	30/09/2012	31,29%	5	\$ 115.651	\$ 27.097.149	\$ -	\$ 27.097.149
1/10/2012	31/10/2012	31,34%	31	\$ 718.066	\$ 27.815.215	\$ -	\$ 27.815.215
1/11/2012	30/11/2012	31,34%	30	\$ 694.903	\$ 28.510.118	\$ -	\$ 28.510.118

NORADAZA Centro Histórico, La Matuna Av. Venezuela No. 8B-05, Edificio Citibank, Piso 4 Oficina 4D
 Telefax: 6645463 Celular: 3106500102 e-mail: nohradazaof@gmail.com
 Cartagena de Indias D. T. y C

NDabogados

1/12/2012	31/12/2012	31,34%	31	\$ 718.066	\$ 29.228.185	\$ -	\$ 29.228.185
1/01/2013	31/01/2013	31,13%	31	\$ 713.254	\$ 29.941.439	\$ -	\$ 29.941.439
1/02/2013	28/02/2013	31,13%	28	\$ 644.229	\$ 30.585.668	\$ -	\$ 30.585.668
1/03/2013	31/03/2013	31,13%	31	\$ 713.254	\$ 31.298.922	\$ -	\$ 31.298.922
1/04/2013	30/04/2013	31,25%	30	\$ 692.907	\$ 31.991.829	\$ -	\$ 31.991.829
1/05/2013	31/05/2013	31,25%	31	\$ 716.004	\$ 32.707.833	\$ -	\$ 32.707.833
1/06/2013	30/06/2013	31,25%	30	\$ 692.907	\$ 33.400.740	\$ -	\$ 33.400.740
1/07/2013	31/07/2013	30,51%	31	\$ 699.161	\$ 34.099.901	\$ -	\$ 34.099.901
1/08/2013	31/08/2013	30,51%	31	\$ 699.161	\$ 34.799.062	\$ -	\$ 34.799.062
1/09/2013	30/09/2013	30,51%	30	\$ 676.607	\$ 35.475.669	\$ -	\$ 35.475.669
1/10/2013	31/10/2013	29,78%	31	\$ 682.318	\$ 36.157.987	\$ -	\$ 36.157.987
1/11/2013	30/11/2013	29,78%	30	\$ 660.307	\$ 36.818.294	\$ -	\$ 36.818.294
1/12/2013	31/12/2013	29,78%	31	\$ 682.318	\$ 37.500.612	\$ -	\$ 37.500.612
1/01/2014	31/01/2014	29,48%	31	\$ 675.443	\$ 38.176.055	\$ -	\$ 38.176.055
1/02/2014	28/02/2014	29,48%	28	\$ 610.078	\$ 38.786.133	\$ -	\$ 38.786.133
1/03/2014	31/03/2014	29,48%	31	\$ 675.443	\$ 39.461.576	\$ -	\$ 39.461.576
1/04/2014	30/04/2014	29,45%	30	\$ 652.989	\$ 40.114.565	\$ -	\$ 40.114.565
1/05/2014	31/05/2014	29,45%	31	\$ 674.756	\$ 40.789.320	\$ -	\$ 40.789.320
1/06/2014	30/06/2014	29,45%	30	\$ 652.989	\$ 41.442.309	\$ -	\$ 41.442.309
1/07/2014	31/07/2014	29,00%	31	\$ 664.443	\$ 42.106.753	\$ -	\$ 42.106.753
1/08/2014	31/08/2014	29,00%	31	\$ 664.443	\$ 42.771.196	\$ -	\$ 42.771.196
1/09/2014	30/09/2014	29,00%	30	\$ 643.010	\$ 43.414.206	\$ -	\$ 43.414.206
1/10/2014	31/10/2014	28,76%	31	\$ 658.944	\$ 44.073.150	\$ -	\$ 44.073.150
1/11/2014	30/11/2014	28,76%	30	\$ 637.687	\$ 44.710.837	\$ -	\$ 44.710.837
1/12/2014	31/12/2014	28,76%	31	\$ 658.944	\$ 45.369.781	\$ -	\$ 45.369.781
1/01/2015	31/01/2015	28,82%	31	\$ 660.319	\$ 46.030.099	\$ -	\$ 46.030.099
1/02/2015	28/02/2015	28,82%	28	\$ 596.417	\$ 46.626.516	\$ -	\$ 46.626.516
1/03/2015	31/03/2015	28,82%	31	\$ 660.319	\$ 47.286.835	\$ -	\$ 47.286.835
1/04/2015	30/04/2015	29,06%	30	\$ 644.340	\$ 47.931.175	\$ -	\$ 47.931.175
1/05/2015	31/05/2015	29,06%	31	\$ 665.818	\$ 48.596.993	\$ -	\$ 48.596.993
1/06/2015	30/06/2015	29,06%	30	\$ 644.340	\$ 49.241.334	\$ -	\$ 49.241.334
1/07/2015	31/07/2015	28,89%	31	\$ 662.037	\$ 49.903.371	\$ -	\$ 49.903.371
1/08/2015	31/08/2015	28,89%	31	\$ 662.037	\$ 50.565.408	\$ -	\$ 50.565.408
1/09/2015	30/09/2015	28,89%	30	\$ 640.681	\$ 51.206.089	\$ -	\$ 51.206.089
1/10/2015	31/10/2015	29,00%	31	\$ 664.443	\$ 51.870.533	\$ -	\$ 51.870.533
1/11/2015	30/11/2015	29,00%	30	\$ 643.010	\$ 52.513.543	\$ -	\$ 52.513.543
1/12/2015	31/12/2015	29,00%	31	\$ 664.443	\$ 53.177.986	\$ -	\$ 53.177.986
1/01/2016	31/01/2016	29,52%	31	\$ 676.474	\$ 53.854.460	\$ -	\$ 53.854.460
1/02/2016	29/02/2016	29,52%	29	\$ 632.831	\$ 54.487.291	\$ -	\$ 54.487.291

NORADAZA Centro Histórico, La Matuna Av. Venezuela No. 8B-05, Edificio Citibank, Piso 4 Oficina 4D

Telefax: 6645463 Celular: 3106500102 e-mail: nohradazaof@gmail.com

Cartagena de Indias D. T. y C

NDabogados

1/03/2016	31/03/2016	29,52%	31	\$ 676.474	\$ 55.163.765	\$ -	\$ 55.163.765
1/04/2016	30/04/2016	30,81%	30	\$ 683.260	\$ 55.847.025	\$ -	\$ 55.847.025
1/05/2016	31/05/2016	30,81%	31	\$ 706.036	\$ 56.553.061	\$ -	\$ 56.553.061
1/06/2016	30/06/2016	30,81%	30	\$ 683.260	\$ 57.236.321	\$ -	\$ 57.236.321
1/07/2016	31/07/2016	32,01%	31	\$ 733.535	\$ 57.969.856	\$ -	\$ 57.969.856
1/08/2016	31/08/2016	32,01%	31	\$ 733.535	\$ 58.703.390	\$ -	\$ 58.703.390
1/09/2016	30/09/2016	32,01%	30	\$ 709.872	\$ 59.413.262	\$ -	\$ 59.413.262
1/10/2016	31/12/2016	32,99%	92	\$ 2.243.249	\$ 61.656.511	\$ -	\$ 61.656.511
1/01/2017	31/03/2017	33,51%	90	\$ 2.229.411	\$ 63.885.922	\$ -	\$ 63.885.922
1/04/2017	30/06/2017	33,50%	91	\$ 2.253.173	\$ 66.139.096	\$ -	\$ 66.139.096
1/07/2017	30/09/2017	32,97%	92	\$ 2.242.229	\$ 68.381.325	\$ -	\$ 68.381.325
1/10/2017	31/12/2017	31,16%	92	\$ 2.119.134	\$ 70.500.459	\$ -	\$ 70.500.459
1/01/2018	31/01/2018	31,04%	31	\$ 711.306	\$ 71.211.765	\$ -	\$ 71.211.765
1/02/2018	28/02/2018	31,52%	28	\$ 652.405	\$ 71.864.170	\$ -	\$ 71.864.170
1/03/2018	31/03/2018	31,02%	31	\$ 710.848	\$ 72.575.018	\$ -	\$ 72.575.018
1/04/2018	30/04/2018	30,72%	30	\$ 681.264	\$ 73.256.282	\$ -	\$ 73.256.282
1/05/2018	31/05/2018	30,66%	31	\$ 702.598	\$ 73.958.881	\$ -	\$ 73.958.881
1/06/2018	30/06/2018	30,42%	30	\$ 674.611	\$ 74.633.492	\$ -	\$ 74.633.492
1/07/2018	31/07/2018	30,05%	31	\$ 688.620	\$ 75.322.112	\$ -	\$ 75.322.112
1/08/2018	31/08/2018	29,91%	31	\$ 685.411	\$ 76.007.523	\$ -	\$ 76.007.523
1/09/2018	30/09/2018	29,72%	30	\$ 659.088	\$ 76.666.611	\$ -	\$ 76.666.611
1/10/2018	31/10/2018	29,45%	31	\$ 674.870	\$ 77.341.481	\$ -	\$ 77.341.481
1/11/2018	30/11/2018	29,24%	30	\$ 648.443	\$ 77.989.924	\$ -	\$ 77.989.924
1/12/2018	31/12/2018	29,10%	31	\$ 666.850	\$ 78.656.773	\$ -	\$ 78.656.773
1/01/2019	31/01/2019	28,74%	31	\$ 658.600	\$ 79.315.373	\$ -	\$ 79.315.373
1/02/2019	28/02/2019	29,55%	28	\$ 611.630	\$ 79.927.003	\$ -	\$ 79.927.003
1/03/2019	31/03/2019	29,06%	31	\$ 665.933	\$ 80.592.936	\$ -	\$ 80.592.936
1/04/2019	30/04/2019	28,98%	30	\$ 642.677	\$ 81.235.613	\$ -	\$ 81.235.613
1/05/2019	31/05/2019	29,01%	31	\$ 664.787	\$ 81.900.400	\$ -	\$ 81.900.400
1/06/2019	30/06/2019	28,95%	30	\$ 642.012	\$ 82.542.412	\$ -	\$ 82.542.412
1/07/2019	31/07/2019	28,92%	31	\$ 662.725	\$ 83.205.137	\$ -	\$ 83.205.137
1/08/2019	31/08/2019	28,98%	31	\$ 664.100	\$ 83.869.237	\$ -	\$ 83.869.237
1/09/2019	30/09/2019	28,98%	30	\$ 642.677	\$ 84.511.914	\$ -	\$ 84.511.914
1/10/2019	31/10/2019	28,65%	31	\$ 656.537	\$ 85.168.451	\$ -	\$ 85.168.451
1/11/2019	30/11/2019	28,55%	30	\$ 633.141	\$ 85.801.592	\$ -	\$ 85.801.592
1/12/2019	31/12/2019	28,37%	31	\$ 650.121	\$ 86.451.713	\$ -	\$ 86.451.713
1/01/2020	31/01/2020	28,16%	31	\$ 645.309	\$ 87.097.022	\$ -	\$ 87.097.022
1/02/2020	29/02/2020	28,59%	29	\$ 612.894	\$ 87.709.916	\$ -	\$ 87.709.916
1/03/2020	31/03/2020	28,43%	31	\$ 651.496	\$ 88.361.412	\$ -	\$ 88.361.412

NORADAZA Centro Histórico, La Matuna Av. Venezuela No. 8B-05, Edificio Citibank, Piso 4 Oficina 4D

Telefax: 6645463 Celular: 3106500102 e-mail: nohradazaof@gmail.com

Cartagena de Indias D. T. y C

NDabogados

1/04/2020	30/04/2020	28,04%	30	\$ 621.831	\$ 88.983.243	\$ -	\$ 88.983.243
1/05/2020	31/05/2020	27,29%	31	\$ 625.372	\$ 89.608.615	\$ -	\$ 89.608.615
1/06/2020	30/06/2020	27,18%	30	\$ 602.759	\$ 90.211.374	\$ -	\$ 90.211.374
1/07/2020	31/07/2020	27,18%	31	\$ 622.851	\$ 90.834.226	\$ -	\$ 90.834.226
1/08/2020	31/08/2020	27,44%	31	\$ 628.809	\$ 91.463.035	\$ -	\$ 91.463.035
1/09/2020	30/09/2020	27,53%	30	\$ 610.521	\$ 92.073.556	\$ -	\$ 92.073.556
1/10/2020	31/10/2020	27,14%	31	\$ 621.935	\$ 92.695.491	\$ -	\$ 92.695.491
1/11/2020	30/11/2020	26,76%	30	\$ 593.445	\$ 93.288.936	\$ -	\$ 93.288.936
1/12/2020	31/12/2020	26,19%	31	\$ 600.165	\$ 93.889.101	\$ -	\$ 93.889.101
1/01/2021	31/01/2021	25,98%	31	\$ 595.352	\$ 94.484.453	\$ -	\$ 94.484.453
1/02/2021	28/02/2021	26,31%	28	\$ 544.568	\$ 94.433.668	\$ -	\$ 94.433.668
1/03/2021	31/03/2021	26,12%	31	\$ 598.446	\$ 95.082.899	\$ -	\$ 95.082.899
1/04/2021	30/04/2021	25,97%	30	\$ 575.815	\$ 95.009.483	\$ -	\$ 95.009.483
1/05/2021	7/05/2021	25,83%	7	\$ 133.658	\$ 94.618.111	\$ -	\$ 94.618.111

CAPITAL	\$26.981.498
INTERESES	\$67.636.613
SALDO A FAVOR PARTE DEL DEMANDANTE	\$94.618.111

Sírvase proveer.

Respetuosamente,



NORA DAZA DE AMADOR

T.P. 12.423 del C.S.J.

Cartagena, 10 de mayo de 2021

RV: PROCESO EJECUTIVO ADELANTADO POR BANCO BBVA COLOMBIA CONTRA DALIA MUÑOZ VILLAMIZAR. RAD: 731-2.021

MANUEL DE JESUS CARDOZO PATERNINA <manueldejcardozop@hotmail.com>

Vie 20/05/2022 11:21 AM

Para: Centro Servicio Ejecucion Civil Municipal - Bolívar - Cartagena
<cserejcmcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señor

JUEZ TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE CARTAGENA

E. S. D.

JUZGADO DE ORIGEN: SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA.

REF: PROCESO EJECUTIVO ADELANTADO POR BANCO BBVA COLOMBIA CONTRA DALIA MUÑOZ VILLAMIZAR.

RAD: 731-2.021

ASUNTO: LIQUIDACION DEL CREDITO

MANUEL DE J. CARDOZO P., mayor, domiciliado y residenciado en esta ciudad, identificado con CC. No. 92.505.650 de Sincelejo, abogado en ejercicio con T. P. No. 85.641 del C. S. de la J., conocido en autos, respetuosamente me permito aportar la liquidación actualizada de la obligación vigente pretendido en la demanda, discriminado de la siguiente forma.

Cordialmente,

MANUEL DE J. CARDOZO P.

Abogado

Universidad de Cartagena

Especialista en Derecho Procesal UNILIBRE

Dirección: Centro, Av. Daniel Lemaitre No 9-45

Edificio Banco del Estado Oficina 305

Teléfonos: (5) 6648817 - (5) 664978

Cel.: 3006009072

Cartagena de Indias

Señor
JUEZ TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE CARTAGENA
E. S. D.

JUZGADO DE ORIGEN: SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA.

REF: PROCESO EJECUTIVO ADELANTADO POR BANCO BBVA COLOMBIA
CONTRA DALIA MUÑOZ VILLAMIZAR.

RAD: 731-2.021

ASUNTO: LIQUIDACION DEL CREDITO

MANUEL DE J. CARDOZO P., mayor, domiciliado y residenciado en esta ciudad, identificado con CC. No. 92.505.650 de Sincelejo, abogado en ejercicio con T. P. No. 85.641 del C. S. de la J., conocido en autos, respetuosamente me permito aportar la liquidación actualizada de la obligación vigente pretendido en la demanda, discriminado de la siguiente forma.

Obligación No. 01589612426245

Capital.....	\$87.629.552,41
Intereses Corrientes.....	\$ 2.812.794,2
Intereses Moratorios.....	\$ 17.542.606
TOTAL.....	\$107.984.952.61

Los intereses moratorios fueron liquidados desde el 23 de septiembre del 2021 hasta el 20 de mayo del 2.022.

Recibo notificación en las siguientes direcciones de correos electrónicos:

manueldejcardozop@hotmail.com
macapate@yahoo.com
manueldejcardozop2@gmail.com

Celular: 300-6009072

Atentamente

MANUEL DE J. CARDOZO P.
ABOGADO

Memorial Liquidacion De Credito Juz03cmes Cgena Rad 2018542 Dte Banco Occidente Ddo Celia Del Carmen Cantillo Santana

Carlos Orozco Tatis <corozco@avancelegal.com.co>

Vie 20/05/2022 10:38 AM

Para: Centro Servicio Ejecucion Civil Municipal - Bolívar - Cartagena
<cserejcmcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

AvanceLegal

Remitente: **BANCO DE OCCIDENTE (CARLOS OROZCO TATIS).**

Asunto: **PROCESO DE BANCO DE OCCIDENTE VS CELIA DEL CARMEN CANTILLO SANTANA .**

Radicado: **13001400301520180054200.**

Cuerpo del Mensaje:

Señor

JUEZ TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE CARTAGENA.

E. S. D.

Ref. Ejecutivo de Banco de Occidente contra Celia del Carmen Cantillo Santana.

Rad. 2018- 542

ORIGEN 15 CM

CARLOS OROZCO TATIS, en mi calidad de apoderado de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, adjunto el presente memorial.

Atte,

.

Documentos Adjuntos.

[MEMORIAL LIQUIDACION DE CREDITO JUZ03CMES CGENA RAD 2018542 DTE BANCO OCCIDENTE DDO CELIA DEL CARME](#)

FIRMA ELECTRÓNICA DE LA PARTE INTERESADA,

Nombre: CARLOS OROZCO TATIS

Correo Electrónico: corozco@avancelegal.com.co

Teléfono: 316 2725395

T.P.: 121.981



Señor

JUEZ TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE CARTAGENA.
E. S. D.

Ref. Ejecutivo de Banco de Occidente contra Celia del Carmen Cantillo Santana.
Rad. 2018- 542
ORIGEN 15 CM

CARLOS OROZCO TATIS, en mi calidad de apoderado de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, con el presente memorial allego la liquidación del crédito, la cual es como sigue:

CAPITAL_____	\$16.429.031,00
INTERESES REMUNERATORIOS_____	\$1.752.616,00
INTERESES DE MORA _____	\$17.558.254,00
TOTAL_____	\$35.739.901,00

Nota 1. Los intereses remuneratorios por valor de \$1.752.616,00 corresponden a los intereses causados hasta el 05 de julio de 2018, reconocidos en el mandamiento de pago.

Nota 2. Los intereses de mora por valor de \$17.558.254,00 corresponden a los intereses causados a la tasa más alta permitida por el gobierno desde el 06 de julio de 2018 hasta el 20 de mayo de 2022, fecha de presentación de la liquidación.

Atentamente.



CARLOS OROZCO TATIS
C.C. No. 73.558.798 Arjona- Bol.
T. P. No. 121.981 del C. S. de la J.

MEMORIAL RADICACION RAD: 13001400300420180040600

Maria esther Ballestas alarcon <bmariaesther@yahoo.com>

Lun 23/05/2022 8:45 AM

Para: Centro Servicio Ejecucion Civil Municipal - Bolívar - Cartagena
<cserejcmcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO POR PARTE DEL DEMANDANTE

PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR

DEMANDANTE: ORLANDO CASTILLO HEREDIA

DEMANDADO: NAYIBI NIETO ESCOBAR

RADICACION: 13001400300420180040600

MARIA ESTHER BALLESTAS ALARCON
C.C. N° 30.768.898

**RV: PRESENTACION DE LIQUIDACION DEL CREDITO - PROCESO EJECUTIVO – SINGULAR
RADICADO: 13001-4003-006-2020-00150-00 DEMANDANTE: AURI ESTELA SANCHEZ
BARRETO DEMANDADO: CESAR JULIO PINILLA SANJUAN Y SUGEY PATRICIA CALVO
GONZALEZ**

Juzgado 03 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bolivar - Cartagena
<j03ejecmcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Lun 23/05/2022 10:39 AM

Para: Centro Servicio Ejecucion Civil Municipal - Bolívar - Cartagena
<cserejcmgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

De: Lewis Rangel Ochoa <lewisrangelocha@gmail.com>

Enviado: lunes, 23 de mayo de 2022 10:38

Para: Juzgado 03 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bolivar - Cartagena
<j03ejecmcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: PRESENTACION DE LIQUIDACION DEL CREDITO - PROCESO EJECUTIVO – SINGULAR RADICADO: 13001-4003-006-2020-00150-00 DEMANDANTE: AURI ESTELA SANCHEZ BARRETO DEMANDADO: CESAR JULIO PINILLA SANJUAN Y SUGEY PATRICIA CALVO GONZALEZ

SEÑOR.

JUEZ TERCERO CIVIL DE EJECUCIÓN MUNICIPAL DE CARTAGENA

REF. PROCESO EJECUTIVO SINGULAR

Dte. Auri Estela Sánchez Barreto CC45.468.432.

Ddo. Cesar Julio Pinilla Sanjuan CC 73.139.527 y Otro.

Rad. 13001-4003-006-2020-00150-00

LEWIS RANGEL OCHOA, mayor de edad, vecino y residente de esta ciudad, Abogado titulado e inscrito, identificado civil y profesionalmente como aparece al pie de mi correspondiente firma, obrando en mi carácter de apoderado judicial de la parte ejecutante, según reconocido en auto dentro del proceso de la referencia, de conformidad con el artículo 446 de CGP, me permito acudir ante su digno despacho, a fin de presentar Liquidación del Crédito con la especificación del capital y de los intereses causados desde el vencimiento de la obligación hasta la fecha, para lo cual adjunto escrito de la respectiva liquidación.

Agradezco de antemano por el trámite oportuno y subsiguiente, así mismo, sírvase acusar recibo de este correo.

Atentamente,

--

LEWIS RANGEL OCHOA

CC 8.853.311

T.P 134.933 C. S J

ABOGADO

CEL 3045852091



Antes de imprimir este e-mail piense bien si tiene que hacerlo. Cada vez hay menos árboles.



LEWIS RANGEL OCHOA

ABOGADO

Asuntos Administrativo, Civiles y Laborales
Centro Edif. Suramericana, Of. 501, Cel. 3045852091 Cartagena de Indias.



SEÑOR.

JUEZ TERCERO CIVIL DE EJECUCION MUNICIPAL DE CARTAGENA

REF. PROCESO EJECUTIVO SINGULAR

Dte. Auri Estela Sánchez Barreto.

Ddo. Cesar Julio Pinilla Sanjuan y Otro.

Rad. 13001-4003-006-2020-00150-00

LEWIS RANGEL OCHOA, mayor de edad, vecino y residente de esta ciudad, Abogado titulado e inscrito, identificado civil y profesionalmente como aparece al pie de mi correspondiente firma, obrando en mi carácter de apoderado judicial de la parte ejecutante, según reconocido en auto dentro del proceso de la referencia, de conformidad con el artículo 446 de CGP, me permito acudir ante su digno despacho, a fin de presentar Liquidación del Crédito con la especificación del capital y de los intereses causados desde el vencimiento de la obligación hasta la fecha en los siguientes términos:

Fecha de la obligación	18 de mayo de 2017
Fecha de exigibilidad de la obligación	18 de julio de 2017
Fecha de Pago	23 de mayo de 2022

LIQUIDACION DEL CREDITO DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 446 CGP				
AÑO	MES	TASA MENSUAL INTERES PLAZO	CAPITAL	VALOR INTERES MORATORIO MENSUAL
2017	MAYO	1.8%	\$. 12.000.000	(12 días) \$86.400
	JUNIO	1.8%	\$. 12.000.000	\$216.000
	JULIO	1.8%	\$. 12.000.000	(18 días) \$129.600
				\$432.000

LIQUIDACION DEL CREDITO DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 446 CGP				
AÑO	MES	TASA MENSUAL (Int. Ban.Mora)	CAPITAL	VALOR INTERES MORATORIO MENSUAL
2017	JULIO	2.3%	\$. 12.000.000	(12 días) \$110.400
	AGOSTO	2.3%	\$. 12.000.000	\$276.000
	SEPTIEMBRE	2.3%	\$. 12.000.000	\$276.000
	OCTUBRE	2.3%	\$. 12.000.000	\$276.000
	NOVIEMBRE	2.3%	\$. 12.000.000	\$276.000
	DICIEMBRE	2.3%	\$. 12.000.000	\$276.000
				\$1.490.400



LEWIS RANGEL OCHOA

ABOGADO

Asuntos Administrativo, Civiles y Laborales
Centro Edif. Suramericana, Of. 501, Cel. 3045852091 Cartagena de Indias.



LIQUIDACION DEL CREDITO DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 446 CGP				
AÑO	MES	TASA MENSUAL (Int. Ban.Mora)	CAPITAL	VALOR INTERES MORATORIO MENSUAL
2018	ENERO	2.3%	\$. 12.000.000	\$276.000
	FEBRERO	2.3%	\$. 12.000.000	\$276.000
	MARZO	2.3%	\$. 12.000.000	\$276.000
	ABRIL	2.3%	\$. 12.000.000	\$276.000
	MAYO	2.3%	\$. 12.000.000	\$276.000
	JUNIO	2.3%	\$. 12.000.000	\$276.000
	JULIO	2.3%	\$. 12.000.000	\$276.000
	AGOSTO	2.3%	\$. 12.000.000	\$276.000
	SEPTIEMBRE	2.3%	\$. 12.000.000	\$276.000
	OCTUBRE	2.3%	\$. 12.000.000	\$276.000
	NOVIEMBRE	2.3%	\$. 12.000.000	\$276.000
	DICIEMBRE	2.3%	\$. 12.000.000	\$276.000
				\$3.312.000
2019	ENERO	2.3%	\$. 12.000.000	\$276.000
	FEBRERO	2.3%	\$. 12.000.000	\$276.000
	MARZO	2.3%	\$. 12.000.000	\$276.000
	ABRIL	2.3%	\$. 12.000.000	\$276.000
	MAYO	2.3%	\$. 12.000.000	\$276.000
	JUNIO	2.3%	\$. 12.000.000	\$276.000
	JULIO	2.3%	\$. 12.000.000	\$276.000
	AGOSTO	2.3%	\$. 12.000.000	\$276.000
	SEPTIEMBRE	2.3%	\$. 12.000.000	\$276.000
	OCTUBRE	2.3%	\$. 12.000.000	\$276.000
	NOVIEMBRE	2.3%	\$. 12.000.000	\$276.000
	DICIEMBRE	2.3%	\$. 12.000.000	\$276.000
				\$3.312.000
2020	ENERO	2.3%	\$. 12.000.000	\$276.000
	FEBRERO	2.3%	\$. 12.000.000	\$276.000
	MARZO	2.3%	\$. 12.000.000	\$276.000
	ABRIL	2.3%	\$. 12.000.000	\$276.000
	MAYO	2.3%	\$. 12.000.000	\$276.000
	JUNIO	2.3%	\$. 12.000.000	\$276.000
	JULIO	2.3%	\$. 12.000.000	\$276.000
	AGOSTO	2.3%	\$. 12.000.000	\$276.000
	SEPTIEMBRE	2.3%	\$. 12.000.000	\$276.000
	OCTUBRE	2.3%	\$. 12.000.000	\$276.000
	NOVIEMBRE	2.3%	\$. 12.000.000	\$276.000
	DICIEMBRE	2.3%	\$. 12.000.000	\$276.000
				\$3.312.000
2021	ENERO	2.3%	\$. 12.000.000	\$276.000
	FEBRERO	2.3%	\$. 12.000.000	\$276.000
	MARZO	2.3%	\$. 12.000.000	\$276.000
	ABRIL	2.3%	\$. 12.000.000	\$276.000
	MAYO	2.3%	\$. 12.000.000	\$276.000
	JUNIO	2.3%	\$. 12.000.000	\$276.000
	JULIO	2.3%	\$. 12.000.000	\$276.000
	AGOSTO	2.3%	\$. 12.000.000	\$276.000



LEWIS RANGEL OCHOA

ABOGADO

Asuntos Administrativo, Civiles y Laborales
Centro Edif. Suramericana, Of. 501, Cel. 3045852091 Cartagena de Indias.



	SEPTIEMBRE	2.3%	\$. 12.000.000	\$276.000
	OCTUBRE	2.3%	\$. 12.000.000	\$276.000
	NOVIEMBRE	2.3%	\$. 12.000.000	\$276.000
	DICIEMBRE	2.3%	\$. 12.000.000	\$276.000
				\$3.312.000
2022	ENERO	2.3%	\$. 12.000.000	\$276.000
	FEBRERO	2.3%	\$. 12.000.000	\$276.000
	MARZO	2.3%	\$. 12.000.000	\$276.000
	ABRIL	2.3%	\$. 12.000.000	\$276.000
	MAYO	2.3%	\$. 12.000.000	\$276.000
				\$1.380.000

TOTAL INTERESES.....**\$16.550.000**

TOTAL CAPITAL MAS INTERESES.....\$28.550.000

De conformidad con lo anterior, los demandados CESAR JULIO PINILLA SANJUAN Y SUGEY PATRICIA CALVO GONZALEZ, deben hasta la fecha de la presentación de este escrito, la suma de **VEINTIOCHO MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA MIL PESOS** por concepto de capital e intereses, así mismo, conforme al Auto interlocutorio de fecha 14 de diciembre de 2021 proferido por el Juzgado Sexto Civil Municipal de Cartagena, se incluya dentro de la liquidación las agencias en derecho por la suma de **UN MILLON DOSCIENTOS MIL PESOS**.

Del Señor Juez,

Atentamente,

LEWIS RANGEL OCHOA
C. C. No. 8.853.311 de Cartagena.
T.P. 134.933 de C. S. de la J.

MEMORIAL ACTUALIZACION DE SUMAS LIQ CREDITO Y AVALUO JUDICIAL

Jazmin Porto <porto.asesorias@gmail.com>

Mar 10/05/2022 11:53 AM

Para: Centro Servicio Ejecucion Civil Municipal - Bolívar - Cartagena

<cserejcmcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Juzgado 03 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bolivar -

Cartagena <j03ejecmcgna@cendoj.ramajudicial.gov.co>; derechoalimite@gmail.com

<derechoalimite@gmail.com>

Señor**JUEZ TERCERO DE EJECUCIÓN MUNICIPAL DE CARTAGENA.****E.****S.****D.**cserejcmcgna@cendoj.ramajudicial.gov.coj03ejecmcgna@cendoj.ramajudicial.gov.co**RADICACIÓN:** 865-2013/ PROVIENE DEL JUZGADO 1RO MUNICIPAL**REFERENCIA:** Demanda ejecutiva Hipotecaria de Luis de Jesús Reyes contra Emeteria Arnedo Altamiranda.

JAZMÍN ROSA PÉREZ PORTO., abogada en ejercicio, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía 40.990.537 de San Andrés Islas, y portador de la T. P. 184.887 del C. S. de la J., en mi calidad de apoderado de la parte demandante me permito presentar respetuosamente en virtud del principio de la economía procesal actualizar sumas de **liquidación del crédito**, el cual deberá ser fijado en traslado secretarial y la **actualización del avalúo judicial** que deberá ser fijado en las notificaciones de estado electrónico bajo las siguientes premisas o cálculos :

I ACTUALIZACIÓN O RELIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO JUDICIAL

Capital inicial \$.32.000.000
 última liquidación de crédito del auto (18 ago/2015).....\$70.173.974,73
 desde el 21 de julio del 2010 hasta el 03 de julio del 2015

intereses de Mora de de 04 julio 205 hasta 10 mayo 2022.....\$61.256.118
 (tasas superfinanciera)

TOTAL RELIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO\$131.430.092
 (ciento treinta y un millón cuatrocientos treinta mil noventa y dos pesos)

II ACTUALIZACIÓN DEL AVALÚO JUDICIAL VIGENCIA FISCAL 2022

me dispongo a actualizar el avalúo judicial con base a certificación expedida el operador gestor catastral multipropósito autorizado en cartagena para avalúos por parte del IGAC la fecha de mayo del 2022 del bien inmueble de matrícula inmobiliaria No 060-49529 en los siguientes términos:

Avalúo catastral x gestor catastral (iGAC).....\$52.801.000
 50% del avalúo catastral\$26.400.000

TOTAL AVALÚO JUDICIAL
2022.....\$79.201.000
 (Setenta y nueve millones doscientos un mil pesos)

anexo la certificación catastral de avalúo del inmueble

Atentamente,



JAZMÍN ROSA PÉREZ PORTO.

C. C. No. 40.990.537 de San Andrés Islas

T. P. No. 184.887 del C. S. de la J.

Jazmín Rosa Pérez Porto

MBA Administración de Empresas | Departamento Jurídico

Asesoría Jurídica en Derecho Inmobiliario | Propiedad Horizontal

T: (605) 6665218 **M:** (+57) 3103713800

S: | **E:** porto.asesorias@gmail.com | **W:** www.pragasas.com

D: Edificio Suramericana | Piso 5° | Oficina 503

Radicación: 2022 1090

LA PRESENTE INFORMACIÓN ES LA CONTENIDA EN LA BASE DE DATOS A LA FECHA Y HORA EN QUE SE GENERA

Este certificado tiene validez de acuerdo a la Ley 527 de 1999 (Agosto 18). Directiva Presidencial N° 02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, parágrafo 3. En concordancia con la Resolución 70 de 2011 Artículo 157 "Derecho constitucional de Habeas Data".

Expedida el: 09 de mayo de 2022 a las 10:31:04

Departamento:
BOLÍVAR

Municipio:
CARTAGENA

Identificadores Prediales

Número Predial Nacional	Dirección	Nupre
130010102000007350011000000000	K 18A 53A 19 MZ C LT 26	

Aspecto Jurídico

Matrícula Inmobiliaria
060-49529

Aspecto Físico y Económico

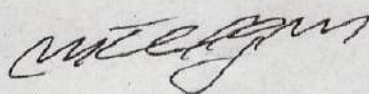
Área Terreno M2	Área Construida M2	Avalúo Catastral
105.00	60.00	52,801,000.00

Información obtenida del folio de matrícula inmobiliaria de la Superintendencia de Notariado y Registro, entidad guarda de la fé pública, la seguridad jurídica y administración del servicio público registral inmobiliario

Propietario/Poseedor

No.	Nombres y Apellidos	Documento	Número
1	NELIDA PACHECO MENACA	Cedula_Ciudadania	22793055
2	NARCES MENACA PACHECO	Cedula_Ciudadania	73075793

La inscripción en Catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios que tenga una titulación o una posesión. Artículo 42 de la resolución No. 070/2011 IGAC.



MARIA ISABEL COGUA MORENO

Delegada UAECDD

Gestor Catastral Distrito
Turístico y Cultural de Cartagena
de Indias

Resolución 0023 del 19/01/2022