



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
OFICINA DE EJECUCIÓN DE LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE
CARTAGENA FIJACION EN LISTA
TERCERO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL**

PROCESO	RADICACION	DEMANDANTE	DEMANDADO
EJECUTIVO	002-2014-00193-00	BANCO AGRARIO DE COLOMBIA	CRISTIAN A. GONZALEZ ARANGO
EJECUTIVO	006-2017-00785-00	BANCAMIA	OMAR E. ISAZA PEÑA
EJECUTIVO	011-2017-00471-00	PUBLICACIONES SEMANA S.A.	CONSTRUCTORA Y PROMOTORA BARU MARINA BARBACOAS S.A.S.

Queda en traslado a las partes la liquidación del crédito presentada, por el término de tres (3) días, dentro del cual podrán formular objeción es relativas al estado de la cuenta, de conformidad con lo establecido en el Art. 446 C.G. P.

FECHA DE FIJACIÓN: 28 DE NOVIEMBRE DEL 2022, HORA 8:00 A.M

FECHA DE DESFIJACIÓN: 28 DE NOVIEMBRE DEL 2022, HORA 5:00 PM

EL TRASLADO INICIA: 29 DE NOVIEMBRE DEL 2022, HORA 8:00 A.M

EL TRASLADO VENCE: 01 DE DICIEMBRE DEL 2022, HORA 5:00 PM

ANA AYOLA CABRALES

Secretaria

"De conformidad a la Ley 2213 del 13 de Junio de 2022 artículo 9,
NO será necesario firmar los traslados que se surtan por fuera de audiencia"

Mayra Polanco

RV: Adición a la Liquidación del Crédito de Cristian Andrés González Arango Rad.-2014-00193 Jzdo Tercero Civil Municipal de Ejecución de Cartagena Bolívar

Juzgado 03 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bolivar - Cartagena

<j03ejecmcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Jue 10/11/2022 2:28 PM

Para: Centro Servicio Ejecucion Civil Municipal - Bolívar - Cartagena

<cserejcmgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

De: Karen Benitorebollo <karen@benitorebollo.com>

Enviado: jueves, 10 de noviembre de 2022 13:48

Para: Juzgado 03 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bolivar - Cartagena

<j03ejecmcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: Fwd: Adición a la Liquidación del Crédito de Cristian Andrés González Arango Rad.-2014-00193 Jzdo Tercero Civil Municipal de Ejecución de Cartagena Bolívar

Señor(a):

JUEZ TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE CARTAGENA - BOLIVAR
E. S. D.

Referencia: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR.

Demandante: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA.

Demandado: CRISTIAN ANDRES GONZALEZ ARANGO.

Asunto: ADICION A LA LIQUIDACIÓN DEL CRÈDITO.

Radicación: 13001400300220140019300


Quien suscribe, KAREN MERCEDES BENITOREBOLLO RICARDO, de condiciones civiles reconocidas en el negocio de la referencia e identificada conforme se acredita al pie de la correspondiente firma, acudo a su despacho, con el respeto en costumbre, con el fin de aportar ADICION A LA LIQUIDACION DEL CREDITO CON CORTE 31 DE OCTUBRE DEL 2022.

Total, Adición Intereses Moratorios PAGARE 012076100004820
\$ **1.402.480.00**

Total, Adición Intereses Moratorios PAGARE 4481850002736443
\$ **352.262.00**

Se anexan tablas con las liquidaciones en valores reales a la fecha, los cuales no incluyen honorarios.

Con un atento y cordial saludo,


KAREN M.BENITOREBOLLO RICARDO
C.C.No.45.541.044 de Cartagena
T.P.No.143481 C.S de la J

LIQUIDACION CREDITO CRISTIAN ANDRES GONZALEZ ARANGO PAGARE 012076100004820 RAD.13001400300220140019300 J2CM-CARTAGENA

FECHA ACTUALIZACION: OCTUBRE 31/2022

Jzdo Actual= 3 Civil Municipal de Ejecucion

FECHA	VIGENCIA DEL INTERES CORRIENTE		TASA ANUAL	INTERES A LIQUIDAR		TASA MAXIM A ANUAL	CAPITAL	VALOR PAGO	TASA DIARIA	No. DE DIAS A LIQUIDAR	INTERESES	INTERES ACUMULADO
	DESDE	HASTA		Plazo (1)	Mora (2)							
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
	16-oct-21	31-oct-21	17,08%	2	25,62%	4.598.262,00		0,070%	14	45.186,43	45.186	
	1-nov-21	30-nov-21	17,27%	2	25,91%	4.598.262,00		0,071%	30	97.905,19	143.092	
	1-dic-21	31-dic-21	17,46%	2	26,19%	4.598.262,00		0,072%	30	98.982,31	242.074	
	1-ene-22	31-ene-22	17,16%	2	25,74%	4.598.262,00		0,071%	30	97.281,59	339.356	
	1-feb-22	28-feb-22	18,30%	2	27,45%	4.598.262,00		0,075%	30	103.744,35	443.100	
	1-mar-22	31-mar-22	18,47%	2	27,71%	4.598.262,00		0,076%	30	104.708,09	547.808	
	1-abr-22	30-abr-22	19,05%	2	28,58%	4.598.262,00		0,078%	30	107.996,17	655.804	
	1-may-22	31-may-22	19,71%	2	29,57%	4.598.262,00		0,081%	30	111.737,77	767.542	
	1-jun-22	30-jun-22	20,40%	2	30,60%	4.598.262,00		0,084%	30	115.649,44	883.191	
	1-jul-22	31-jul-22	21,28%	2	31,92%	4.598.262,00		0,087%	30	120.638,24	1.003.830	
	1-ago-22	31-ago-22	22,21%	2	33,32%	4.598.262,00		0,091%	30	125.910,49	1.129.740	
	1-sep-22	30-sep-22	23,50%	2	35,25%	4.598.262,00		0,097%	30	133.223,62	1.262.964	
	1-oct-22	31-oct-22	24,61%	2	36,92%	4.598.262,00		0,101%	30	139.516,31	1.402.480	
			0,00%	2	0,00%	4.598.262,00		0,000%		0,00	1.402.480	
			0,00%	2	0,00%	4.598.262,00		0,000%		0,00	1.402.480	
			0,00%	2	0,00%	4.598.262,00		0,000%		0,00	1.402.480	
			0,00%	2	0,00%	4.598.262,00		0,000%		0,00	1.402.480	
			0,00%	2	0,00%	4.598.262,00		0,000%		0,00	1.402.480	
			0,00%	2	0,00%	4.598.262,00		0,000%		0,00	1.402.480	
			0,00%	2	0,00%	4.598.262,00		0,000%		0,00	1.402.480	
			0,00%	2	0,00%	4.598.262,00		0,000%		0,00	1.402.480	
			0,00%	2	0,00%	4.598.262,00		0,000%		0,00	1.402.480	
			0,00%	2	0,00%	4.598.262,00		0,000%		0,00	1.402.480	
			0,00%	2	0,00%	4.598.262,00		0,000%		0,00	1.402.480	
			0,00%	2	0,00%	4.598.262,00		0,000%		0,00	1.402.480	
			0,00%	2	0,00%	4.598.262,00		0,000%		0,00	1.402.480	
			0,00%	2	0,00%	4.598.262,00		0,000%		0,00	1.402.480	
			0,00%	2	0,00%	4.598.262,00		0,000%		0,00	1.402.480	
			0,00%	2	0,00%	4.598.262,00		0,000%		0,00	1.402.480	
			0,00%	2	0,00%	4.598.262,00		0,000%		0,00	1.402.480	
			0,00%	2	0,00%	4.598.262,00		0,000%		0,00	1.402.480	
			0,00%	2	0,00%	4.598.262,00		0,000%		0,00	1.402.480	
			0,00%	2	0,00%	4.598.262,00		0,000%		0,00	1.402.480	
			0,00%	2	0,00%	4.598.262,00		0,000%		0,00	1.402.480	
			0,00%	2	0,00%	4.598.262,00		0,000%		0,00	1.402.480	
			0,00%	2	0,00%	4.598.262,00		0,000%		0,00	1.402.480	
			0,00%	2	0,00%	4.598.262,00		0,000%		0,00	1.402.480	
			0,00%	2	0,00%	4.598.262,00		0,000%		0,00	1.402.480	
			0,00%	2	0,00%	4.598.262,00		0,000%		0,00	1.402.480	
			0,00%	2	0,00%	4.598.262,00		0,000%		0,00	1.402.480	
			0,00%	2	0,00%	4.598.262,00		0,000%		0,00	1.402.480	
			0,00%	2	0,00%	4.598.262,00		0,000%		0,00	1.402.480	
			0,00%	2	0,00%	4.598.262,00		0,000%		0,00	1.402.480	
			0,00%	2	0,00%	4.598.262,00		0,000%		0,00	1.402.480	
			0,00%	2	0,00%	4.598.262,00		0,000%		0,00	1.402.480	
			0,00%	2	0,00%	4.598.262,00		0,000%		0,00	1.402.480	
			0,00%	2	0,00%	4.598.262,00		0,000%		0,00	1.402.480	
			0,00%	2	0,00%	4.598.262,00		0,000%		0,00	1.402.480	
			0,00%	2	0,00%	4.598.262,00		0,000%		0,00	1.402.480	

CAPITAL	4.598.262
INTERESES REMUNERATORIOS	0
OTROS CONCEPTOS	0
INTERESES MORATORIOS	1.402.480
TOTAL CREDITO	6.000.742
TOTAL ADICIONAL DEL CREDITO	1.402.480

LIQUIDACION CREDITO CRISTIAN ANDRES GONZALEZ ARANGO PAGARE 4481850002736443 RAD.13001400300220140019300 J2CM-CARTAGENA

FECHA ACTUALIZACION: OCTUBRE 31/2022

Jzdo Actual= 3 Civil Municipal de Ejecucion

FECHA	VIGENCIA DEL INTERES CORRIENTE			INTERES A LIQUIDAR		TASA MAXIM A ANUAL	CAPITAL	VALOR PAGO	TASA DIARIA	No. DE DIAS A LIQUIDAR	INTERESES	INTERES ACUMULADO
	DESDE	HASTA	TASA ANUAL	Plazo (1)	Mora (2)							
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
	16-oct-21	31-oct-21	17,08%	2	25,62%	1.154.949,00		0,070%	14	11.349,51	11.350	
	1-nov-21	30-nov-21	17,27%	2	25,91%	1.154.949,00		0,071%	30	24.590,92	35.940	
	1-dic-21	31-dic-21	17,46%	2	26,19%	1.154.949,00		0,072%	30	24.861,46	60.802	
	1-ene-22	31-ene-22	17,16%	2	25,74%	1.154.949,00		0,071%	30	24.434,29	85.236	
	1-feb-22	28-feb-22	18,30%	2	27,45%	1.154.949,00		0,075%	30	26.057,55	111.294	
	1-mar-22	31-mar-22	18,47%	2	27,71%	1.154.949,00		0,076%	30	26.299,61	137.593	
	1-abr-22	30-abr-22	19,05%	2	28,58%	1.154.949,00		0,078%	30	27.125,48	164.719	
	1-may-22	31-may-22	19,71%	2	29,57%	1.154.949,00		0,081%	30	28.065,26	192.784	
	1-jun-22	30-jun-22	20,40%	2	30,60%	1.154.949,00		0,084%	30	29.047,76	221.832	
	1-jul-22	31-jul-22	21,28%	2	31,92%	1.154.949,00		0,087%	30	30.300,80	252.133	
	1-ago-22	31-ago-22	22,21%	2	33,32%	1.154.949,00		0,091%	30	31.625,04	283.758	
	1-sep-22	30-sep-22	23,50%	2	35,25%	1.154.949,00		0,097%	30	33.461,88	317.220	
	1-oct-22	31-oct-22	24,61%	2	36,92%	1.154.949,00		0,101%	30	35.042,42	352.262	
			0,00%	2	0,00%	1.154.949,00		0,000%		0,00	352.262	
			0,00%	2	0,00%	1.154.949,00		0,000%		0,00	352.262	
			0,00%	2	0,00%	1.154.949,00		0,000%		0,00	352.262	
			0,00%	2	0,00%	1.154.949,00		0,000%		0,00	352.262	
			0,00%	2	0,00%	1.154.949,00		0,000%		0,00	352.262	
			0,00%	2	0,00%	1.154.949,00		0,000%		0,00	352.262	
			0,00%	2	0,00%	1.154.949,00		0,000%		0,00	352.262	
			0,00%	2	0,00%	1.154.949,00		0,000%		0,00	352.262	
			0,00%	2	0,00%	1.154.949,00		0,000%		0,00	352.262	
			0,00%	2	0,00%	1.154.949,00		0,000%		0,00	352.262	
			0,00%	2	0,00%	1.154.949,00		0,000%		0,00	352.262	
			0,00%	2	0,00%	1.154.949,00		0,000%		0,00	352.262	
			0,00%	2	0,00%	1.154.949,00		0,000%		0,00	352.262	
			0,00%	2	0,00%	1.154.949,00		0,000%		0,00	352.262	
			0,00%	2	0,00%	1.154.949,00		0,000%		0,00	352.262	
			0,00%	2	0,00%	1.154.949,00		0,000%		0,00	352.262	
			0,00%	2	0,00%	1.154.949,00		0,000%		0,00	352.262	
			0,00%	2	0,00%	1.154.949,00		0,000%		0,00	352.262	
			0,00%	2	0,00%	1.154.949,00		0,000%		0,00	352.262	
			0,00%	2	0,00%	1.154.949,00		0,000%		0,00	352.262	
			0,00%	2	0,00%	1.154.949,00		0,000%		0,00	352.262	
			0,00%	2	0,00%	1.154.949,00		0,000%		0,00	352.262	
			0,00%	2	0,00%	1.154.949,00		0,000%		0,00	352.262	
			0,00%	2	0,00%	1.154.949,00		0,000%		0,00	352.262	
			0,00%	2	0,00%	1.154.949,00		0,000%		0,00	352.262	
			0,00%	2	0,00%	1.154.949,00		0,000%		0,00	352.262	
			0,00%	2	0,00%	1.154.949,00		0,000%		0,00	352.262	
			0,00%	2	0,00%	1.154.949,00		0,000%		0,00	352.262	
			0,00%	2	0,00%	1.154.949,00		0,000%		0,00	352.262	
			0,00%	2	0,00%	1.154.949,00		0,000%		0,00	352.262	
			0,00%	2	0,00%	1.154.949,00		0,000%		0,00	352.262	
			0,00%	2	0,00%	1.154.949,00		0,000%		0,00	352.262	
			0,00%	2	0,00%	1.154.949,00		0,000%		0,00	352.262	
			0,00%	2	0,00%	1.154.949,00		0,000%		0,00	352.262	
			0,00%	2	0,00%	1.154.949,00		0,000%		0,00	352.262	
			0,00%	2	0,00%	1.154.949,00		0,000%		0,00	352.262	
			0,00%	2	0,00%	1.154.949,00		0,000%		0,00	352.262	
			0,00%	2	0,00%	1.154.949,00		0,000%		0,00	352.262	
			0,00%	2	0,00%	1.154.949,00		0,000%		0,00	352.262	
			0,00%	2	0,00%	1.154.949,00		0,000%		0,00	352.262	
			0,00%	2	0,00%	1.154.949,00		0,000%		0,00	352.262	
			0,00%	2	0,00%	1.154.949,00		0,000%		0,00	352.262	
			0,00%	2	0,00%	1.154.949,00		0,000%		0,00	352.262	
			0,00%	2	0,00%	1.154.949,00		0,000%		0,00	352.262	
			0,00%	2	0,00%	1.154.949,00		0,000%		0,00	352.262	
			0,00%	2	0,00%	1.154.949,00		0,000%		0,00	352.262	
			0,00%	2	0,00%	1.154.949,00		0,000%		0,00	352.262	

CAPITAL	1.154.949
INTERESES REMUNERATORIOS	0
OTROS CONCEPTOS	0
INTERESES MORATORIOS	352.262
TOTAL CREDITO	1.507.211
TOTAL ADICIONAL DEL CREDITO	352.262

**RV: RDO:13001400300620170078500 DTE: Bancamia DDO: OMAR ENRIQUE ISAZA PEÑA
APORTE ACTUALIZACION DE LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO**

Juzgado 03 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bolivar - Cartagena

<j03ejecmcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Jue 10/11/2022 8:33 AM

Para: Centro Servicio Ejecucion Civil Municipal - Bolívar - Cartagena

<cserejcmcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

De: Envios & Presentaciones <enviosypresentaciones@staffjuridico.com.co>

Enviado: jueves, 10 de noviembre de 2022 7:38

Para: Juzgado 03 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bolivar - Cartagena

<j03ejecmcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: RDO:13001400300620170078500 DTE: Bancamia DDO: OMAR ENRIQUE ISAZA PEÑA APORTE
ACTUALIZACION DE LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Cordial Saludo,

JUAN CAMILO SALDARRIAGA CANO, de manera respetuosa allego documento adjunto con el fin de que obre dentro del expediente, de conformidad con su valiosa y acostumbrada colaboración.

Agradezco **ACUSE DE RECIBO MANUAL O AUTOMATICO.**

ANEXO: 1

Atentamente,

**ABOGADO: JUAN CAMILO SALDARRIAGA
ENVÍOS Y PRESENTACIONES
ÁREA LOGÍSTICA Y DOCUMENTAL
PBX (57) 4 3225201
Calle 40a # 81 A-177 Medellín - Colombia**



Señor

**JUEZ 3 EJECUCION CARTAGENA BOLIVAR
E.S.D**

DEMANDANTE: BANCAMIA


DEMANDADO: OMAR ENRIQUE ISAZA PEÑA

RADICADO: 13001400300620170078500

REF: APORTE ACTUALIZACION DE LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

JUAN CAMILO SALDARRIAGA CANO, identificada como aparece al pie de mi firma, obrando en mi condición de apoderada de la parte demandante; por medio del presente escrito allego la correspondiente liquidación del crédito actualizada a la fecha del 1 de noviembre de 2022, con el fin de que obre dentro del expediente movimiento procesal.

Atentamente,



JUAN CAMILO SALDARRIAGA CANO
C.C 8163046
T.P. 157745 del C.S. de la J



LIQUIDACIÓN Omar Enrique Isaza Peña

LIQUIDADO HASTA LA FECHA: 1/11/2022

CAPITAL	COSTAS	INTERESES DESDE 7/4/2017 HASTA EL 4/12/2020	INTERESES	TOTAL
4.636.462	421.917	4.401.662	2.182.308	11.642.349

No Documento	Mes		Brio.cte Efec. Anual	Tasa Aplicable Efec. Anual	Tasa Aplicable diaria	Inserte en esta columna Capitales cuotas u otros	LIQUIDACIÓN DE CREDITO						
	Dia Inicial	Dia Final					Capital Liquidable	Dias Liquidables	Liq Intereses	Saldos de Intereses	Abono	Interes-Abono	Saldos de Capital más Intereses
			1,5										
7114 - 84008098	5/12/2020	31/12/2020	17,46%	26,09%	0,0635%	4.636.462	4.636.462	27	79.535	79.535	-	79.535	4.715.997
	1/01/2021	31/01/2021	17,32%	25,88%	0,0631%	-	4.636.462	31	90.661	170.196	-	170.196	4.806.658
	1/02/2021	28/02/2021	17,54%	26,21%	0,0638%	-	4.636.462	28	82.819	253.015	-	253.015	4.889.477
	1/03/2021	31/03/2021	17,41%	26,02%	0,0634%	-	4.636.462	31	91.083	344.098	-	344.098	4.980.560
	1/04/2021	30/04/2021	17,31%	25,87%	0,0630%	-	4.636.462	30	87.691	431.789	-	431.789	5.068.251
	1/05/2021	31/05/2021	17,22%	25,73%	0,0628%	-	4.636.462	31	90.191	521.980	-	521.980	5.158.442
	1/06/2021	30/06/2021	17,21%	25,72%	0,0627%	-	4.636.462	30	87.236	609.216	-	609.216	5.245.678
	1/07/2021	31/07/2021	17,18%	25,67%	0,0626%	-	4.636.462	31	90.003	699.219	-	699.219	5.335.681
	1/08/2021	31/08/2021	17,24%	25,76%	0,0628%	-	4.636.462	31	90.285	789.505	-	789.505	5.425.967
	1/09/2021	30/09/2021	17,19%	25,69%	0,0627%	-	4.636.462	30	87.145	876.650	-	876.650	5.513.112
	1/10/2021	31/10/2021	17,08%	25,52%	0,0623%	-	4.636.462	31	89.532	966.182	-	966.182	5.602.644
	1/11/2021	30/11/2021	17,27%	25,81%	0,0629%	-	4.636.462	30	87.509	1.053.691	-	1.053.691	5.690.153
	1/12/2021	31/12/2021	17,46%	26,09%	0,0635%	-	4.636.462	31	91.318	1.145.009	-	1.145.009	5.781.471
	1/01/2022	31/01/2022	17,66%	26,39%	0,0642%	-	4.636.462	31	92.254	1.237.263	-	1.237.263	5.873.725
	1/02/2022	28/02/2022	18,30%	27,35%	0,0663%	-	4.636.462	28	86.019	1.323.283	-	1.323.283	5.959.745
	1/03/2022	31/03/2022	18,47%	27,61%	0,0668%	-	4.636.462	31	96.024	1.419.307	-	1.419.307	6.055.769
	1/04/2022	30/04/2022	19,05%	28,48%	0,0687%	-	4.636.462	30	95.518	1.514.824	-	1.514.824	6.151.286
	1/05/2022	31/05/2022	19,71%	29,47%	0,0708%	-	4.636.462	31	101.726	1.616.551	-	1.616.551	6.253.013
	1/06/2022	30/06/2022	20,40%	30,50%	0,0730%	-	4.636.462	30	101.481	1.718.032	-	1.718.032	6.354.494
	1/07/2022	31/07/2022	21,28%	31,82%	0,0757%	-	4.636.462	31	108.830	1.826.862	-	1.826.862	6.463.324
	1/08/2022	31/08/2022	22,21%	33,22%	0,0786%	-	4.636.462	31	112.979	1.939.841	-	1.939.841	6.576.303
	1/09/2022	30/09/2022	23,50%	35,15%	0,0826%	-	4.636.462	30	114.834	2.054.675	-	2.054.675	6.691.137
	1/10/2022	31/10/2022	24,61%	36,82%	0,0859%	-	4.636.462	31	123.488	2.178.163	-	2.178.163	6.814.625
0	1/11/2022	1/11/2022	25,78%	38,57%	0,0894%	-	4.636.462	1	4.146	2.182.308	-	2.182.308	6.818.770





RV: 2017-471 EJECUTIVO ALLEGO ACTUALIZACIÓN DE LIQUIDACION DE CRÉDITO
Demandante: PUBLICACIONES SEMANA S.A Vs CONSTRUCTORA Y PROMOTORA BARU MARINA BARBACOA S.A.S

Juzgado 03 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bolivar - Cartagena

<j03ejecmcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Jue 10/11/2022 4:38 PM

Para: Centro Servicio Ejecucion Civil Municipal - Bolívar - Cartagena

<cserejcmgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

De: Adriana Orjuela <directoralegal@gmail.com>

Enviado: jueves, 10 de noviembre de 2022 16:36

Para: Juzgado 03 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bolivar - Cartagena

<j03ejecmcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: 2017-471 EJECUTIVO ALLEGO ACTUALIZACIÓN DE LIQUIDACION DE CRÉDITO Demandante: PUBLICACIONES SEMANA S.A Vs CONSTRUCTORA Y PROMOTORA BARU MARINA BARBACOA S.A.S

Respetados señores

Juzgado Tercero Civil Municipal de Ejecución de Sentencias

Cartagena-Bolívar

En mi condición de apoderada de la parte actora del proceso de la referencia, respetuosamente me permito allegar memorial con actualización de liquidación de crédito.

Agradezco la atención brindada al presente.

Cordial Saludo,



El contenido de este mensaje y sus anexos es propiedad exclusiva de P&J ABOGADOS S.A.S son únicamente para el uso del destinatario y pueden contener información que no es de carácter público de uso privilegiado o confidencial. Si usted no es el destinatario intencional se le informa que cualquier uso, difusión, distribución o copiado de esta comunicación está terminantemente prohibido. Cualquier revisión, diseminación o uso del mismo, así como cualquier acción que se tome respecto a la información contenida, por personas o entidades diferentes al propósito original de la misma, es ilegal. Así mismo, las opiniones que contenga este mensaje son exclusivas de su autor y no necesariamente representan la opinión oficial de P&J ABOGADOS S.A.S



Señor
JUZGADO 3 DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA
E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO No. 2017-471
ORIGEN: JUZGADO 11 CIVIL MUNICIPAL
DEMANDANTE: PUBLICACIONES SEMANA S.A
DEMANDADOS: CONSTRUCTORA Y PROMOTORA BARU MARINA
BARBACOA S.A.S

Se dirige al señor Juez, **ADRIANA ORJUELA LOPEZ**, mayor de edad, domiciliada y residente en la ciudad de Bogotá D.C., e identificada como aparece al pie de mi firma, en mi condición de apoderada de la parte actora, en el proceso de la referencia, respetuosamente por medio del presente escrito me permito...

MANIFESTAR Y SOLICITAR

1. Que procedo a presentar actualización de la liquidación del crédito, en los siguientes términos, ya que la aprobada por el Juzgado, data de fecha 13 de mayo de 2019.
 - Capital..... \$ **47.918.185**
 - Valor intereses desde el 11 de julio de 2016 hasta 10 de noviembre de 2022
.....\$ **65.978.606,14**
2. Total Liquidación..... \$ **113.896.791,14**

La presenté a consideración del Señor Juez.

Anexo tabla liquidatoria.

Señor Juez,

ADRIANA ORJUELA LOPEZ
C. C. No. 51.900.792 de Bogotá.
T.P. No. 121.582 C.S. de la J.



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2017-471
DEMANDANTE	PUBLICACIONES SEMANA S.A.
DEMANDADO	CONSTRUCTORA Y PROMOTORA BARU MARINA BARBARCOA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2018-06-01	2018-06-01	1	30,42	47.918.185,00	47.918.185,00	34.880,04	47.953.065,04	0,00	12.682.197,04	60.600.382,04	0,00	0,00	0,00
2018-06-02	2018-06-30	29	30,42	0,00	47.918.185,00	1.011.521,10	48.929.706,10	0,00	13.693.718,14	61.611.903,14	0,00	0,00	0,00
2018-07-01	2018-07-31	31	30,05	0,00	47.918.185,00	1.069.553,93	48.987.738,93	0,00	14.763.272,06	62.681.457,06	0,00	0,00	0,00
2018-08-01	2018-08-31	31	29,91	0,00	47.918.185,00	1.065.323,86	48.983.508,86	0,00	15.828.595,93	63.746.780,93	0,00	0,00	0,00
2018-09-01	2018-09-30	30	29,72	0,00	47.918.185,00	1.025.038,10	48.943.223,10	0,00	16.853.634,03	64.771.819,03	0,00	0,00	0,00
2018-10-01	2018-10-31	31	29,45	0,00	47.918.185,00	1.050.720,03	48.968.905,03	0,00	17.904.354,06	65.822.539,06	0,00	0,00	0,00
2018-11-01	2018-11-30	30	29,24	0,00	47.918.185,00	1.010.426,69	48.928.611,69	0,00	18.914.780,75	66.832.965,75	0,00	0,00	0,00
2018-12-01	2018-12-31	31	29,10	0,00	47.918.185,00	1.039.851,07	48.958.036,07	0,00	19.954.631,82	67.872.816,82	0,00	0,00	0,00
2019-01-01	2019-01-31	31	28,74	0,00	47.918.185,00	1.028.478,61	48.946.663,61	0,00	20.983.110,43	68.901.295,43	0,00	0,00	0,00
2019-02-01	2019-02-28	28	29,55	0,00	47.918.185,00	952.020,08	48.870.205,08	0,00	21.935.130,51	69.853.315,51	0,00	0,00	0,00
2019-03-01	2019-03-31	31	29,06	0,00	47.918.185,00	1.038.431,23	48.956.616,23	0,00	22.973.561,75	70.891.746,75	0,00	0,00	0,00
2019-04-01	2019-04-30	30	28,98	0,00	47.918.185,00	1.002.642,35	48.920.827,35	0,00	23.976.204,10	71.894.389,10	0,00	0,00	0,00
2019-05-01	2019-05-31	31	29,01	0,00	47.918.185,00	1.037.010,92	48.955.195,92	0,00	25.013.215,02	72.931.400,02	0,00	0,00	0,00
2019-06-01	2019-06-30	30	28,95	0,00	47.918.185,00	1.001.725,54	48.919.910,54	0,00	26.014.940,56	73.933.125,56	0,00	0,00	0,00
2019-07-01	2019-07-31	31	28,92	0,00	47.918.185,00	1.034.168,80	48.952.353,80	0,00	27.049.109,36	74.967.294,36	0,00	0,00	0,00
2019-08-01	2019-08-31	31	28,98	0,00	47.918.185,00	1.036.063,76	48.954.248,76	0,00	28.085.173,12	76.003.358,12	0,00	0,00	0,00
2019-09-01	2019-09-30	30	28,98	0,00	47.918.185,00	1.002.642,35	48.920.827,35	0,00	29.087.815,47	77.006.000,47	0,00	0,00	0,00
2019-10-01	2019-10-31	31	28,65	0,00	47.918.185,00	1.025.630,55	48.943.815,55	0,00	30.113.446,02	78.031.631,02	0,00	0,00	0,00
2019-11-01	2019-11-30	30	28,55	0,00	47.918.185,00	989.327,70	48.907.512,70	0,00	31.102.773,72	79.020.958,72	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2017-471
DEMANDANTE	PUBLICACIONES SEMANA S.A.
DEMANDADO	CONSTRUCTORA Y PROMOTORA BARU MARINA BARBARCOA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2019-12-01	2019-12-31	31	28,37	0,00	47.918.185,00	1.016.598,54	48.934.783,54	0,00	32.119.372,27	80.037.557,27	0,00	0,00	0,00
2020-01-01	2020-01-31	31	28,16	0,00	47.918.185,00	1.009.930,58	48.928.115,58	0,00	33.129.302,84	81.047.487,84	0,00	0,00	0,00
2020-02-01	2020-02-29	29	28,59	0,00	47.918.185,00	957.683,60	48.875.868,60	0,00	34.086.986,44	82.005.171,44	0,00	0,00	0,00
2020-03-01	2020-03-31	31	28,43	0,00	47.918.185,00	1.018.501,69	48.936.686,69	0,00	35.105.488,13	83.023.673,13	0,00	0,00	0,00
2020-04-01	2020-04-30	30	28,04	0,00	47.918.185,00	973.660,08	48.891.845,08	0,00	36.079.148,21	83.997.333,21	0,00	0,00	0,00
2020-05-01	2020-05-31	31	27,29	0,00	47.918.185,00	982.189,57	48.900.374,57	0,00	37.061.337,78	84.979.522,78	0,00	0,00	0,00
2020-06-01	2020-06-30	30	27,18	0,00	47.918.185,00	947.253,61	48.865.438,61	0,00	38.008.591,39	85.926.776,39	0,00	0,00	0,00
2020-07-01	2020-07-31	31	27,18	0,00	47.918.185,00	978.828,73	48.897.013,73	0,00	38.987.420,12	86.905.605,12	0,00	0,00	0,00
2020-08-01	2020-08-31	31	27,44	0,00	47.918.185,00	986.985,97	48.905.170,97	0,00	39.974.406,09	87.892.591,09	0,00	0,00	0,00
2020-09-01	2020-09-30	30	27,53	0,00	47.918.185,00	957.930,10	48.876.115,10	0,00	40.932.336,18	88.850.521,18	0,00	0,00	0,00
2020-10-01	2020-10-31	31	27,14	0,00	47.918.185,00	977.387,53	48.895.572,53	0,00	41.909.723,71	89.827.908,71	0,00	0,00	0,00
2020-11-01	2020-11-30	30	26,76	0,00	47.918.185,00	934.217,09	48.852.402,09	0,00	42.843.940,81	90.762.125,81	0,00	0,00	0,00
2020-12-01	2020-12-31	31	26,19	0,00	47.918.185,00	947.004,14	48.865.189,14	0,00	43.790.944,94	91.709.129,94	0,00	0,00	0,00
2021-01-01	2021-01-31	31	25,98	0,00	47.918.185,00	940.221,46	48.858.406,46	0,00	44.731.166,41	92.649.351,41	0,00	0,00	0,00
2021-02-01	2021-02-28	28	26,31	0,00	47.918.185,00	858.854,75	48.777.039,75	0,00	45.590.021,15	93.508.206,15	0,00	0,00	0,00
2021-03-01	2021-03-31	31	26,12	0,00	47.918.185,00	944.583,05	48.862.768,05	0,00	46.534.604,21	94.452.789,21	0,00	0,00	0,00
2021-04-01	2021-04-30	30	25,97	0,00	47.918.185,00	909.422,48	48.827.607,48	0,00	47.444.026,69	95.362.211,69	0,00	0,00	0,00
2021-05-01	2021-05-31	31	25,83	0,00	47.918.185,00	935.369,79	48.853.554,79	0,00	48.379.396,48	96.297.581,48	0,00	0,00	0,00
2021-06-01	2021-06-30	30	25,82	0,00	47.918.185,00	904.726,75	48.822.911,75	0,00	49.284.123,23	97.202.308,23	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2017-471
DEMANDANTE	PUBLICACIONES SEMANA S.A.
DEMANDADO	CONSTRUCTORA Y PROMOTORA BARU MARINA BARBARCOA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2021-07-01	2021-07-31	31	25,77	0,00	47.918.185,00	933.427,50	48.851.612,50	0,00	50.217.550,73	98.135.735,73	0,00	0,00	0,00
2021-08-01	2021-08-31	31	25,86	0,00	47.918.185,00	936.340,59	48.854.525,59	0,00	51.153.891,32	99.072.076,32	0,00	0,00	0,00
2021-09-01	2021-09-30	30	25,79	0,00	47.918.185,00	903.786,93	48.821.971,93	0,00	52.057.678,25	99.975.863,25	0,00	0,00	0,00
2021-10-01	2021-10-31	31	25,62	0,00	47.918.185,00	928.567,75	48.846.752,75	0,00	52.986.245,99	100.904.430,99	0,00	0,00	0,00
2021-11-01	2021-11-30	30	25,91	0,00	47.918.185,00	907.544,86	48.825.729,86	0,00	53.893.790,85	101.811.975,85	0,00	0,00	0,00
2021-12-01	2021-12-31	31	26,19	0,00	47.918.185,00	947.004,14	48.865.189,14	0,00	54.840.794,99	102.758.979,99	0,00	0,00	0,00
2022-01-01	2022-01-31	31	26,49	0,00	47.918.185,00	956.674,18	48.874.859,18	0,00	55.797.469,17	103.715.654,17	0,00	0,00	0,00
2022-02-01	2022-02-28	28	27,45	0,00	47.918.185,00	891.904,14	48.810.089,14	0,00	56.689.373,31	104.607.558,31	0,00	0,00	0,00
2022-03-01	2022-03-31	31	27,71	0,00	47.918.185,00	995.605,32	48.913.790,32	0,00	57.684.978,62	105.603.163,62	0,00	0,00	0,00
2022-04-01	2022-04-30	30	28,58	0,00	47.918.185,00	990.385,33	48.908.570,33	0,00	58.675.363,96	106.593.548,96	0,00	0,00	0,00
2022-05-01	2022-05-31	31	29,57	0,00	47.918.185,00	1.054.493,76	48.972.678,76	0,00	59.729.857,72	107.648.042,72	0,00	0,00	0,00
2022-06-01	2022-06-30	30	30,60	0,00	47.918.185,00	1.051.837,07	48.970.022,07	0,00	60.781.694,79	108.699.879,79	0,00	0,00	0,00
2022-07-01	2022-07-31	31	31,92	0,00	47.918.185,00	1.127.856,24	49.046.041,24	0,00	61.909.551,03	109.827.736,03	0,00	0,00	0,00
2022-08-01	2022-08-31	31	33,32	0,00	47.918.185,00	1.170.699,48	49.088.884,48	0,00	63.080.250,51	110.998.435,51	0,00	0,00	0,00
2022-09-01	2022-09-30	30	35,25	0,00	47.918.185,00	1.189.735,01	49.107.920,01	0,00	64.269.985,52	112.188.170,52	0,00	0,00	0,00
2022-10-01	2022-10-31	31	36,92	0,00	47.918.185,00	1.279.229,99	49.197.414,99	0,00	65.549.215,51	113.467.400,51	0,00	0,00	0,00
2022-11-01	2022-11-10	10	38,67	0,00	47.918.185,00	429.390,63	48.347.575,63	0,00	65.978.606,14	113.896.791,14	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2017-471
DEMANDANTE	PUBLICACIONES SEMANA S.A.
DEMANDADO	CONSTRUCTORA Y PROMOTORA BARU MARINA BARBARCOA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$47.918.185,00
SALDO INTERESES	\$65.978.606,14

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$12.647.317,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$12.647.317,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00

TOTAL A PAGAR	\$113.896.791,14
----------------------	-------------------------

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$0,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES