



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
OFICINA DE EJECUCIÓN DE LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE
CARTAGENA FIJACION EN LISTA
TERCERO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL

PROCESO	RADICACION	DEMANDANTE	DEMANDADO
EJECUTIVO	13001400301720220006500	BANCO POPULAR	ALMANDO SALDARRIAGA FUENTES
EJECUTIVO	13001400301120170023400	EDIFICIO ZORBA	VERENA DEL CARMEN POLO
EJECUTIVO	13001400301120220052000	CREZCAMOS S.A.	JOICE MILENA RANGEL PACHECO
EJECUTIVO	13001400301120170041300	INDUTRIA DE REFRIGERACION COMERCIAL-INDUFRIAL S.A.	ALBERTO ALARCON CAMPO SANCHEZ
EJECUTIVO	13001400300420210048100	MIGUEL PETRO MORELO	HUMBERTO MOUTHOU
EJECUTIVO	13001400300920210047600	MIGUEL PETRO MORELO	MARIA A. CARRERA TURIZO
EJECUTIVO	13001400301320230031100	BANCO CAJA SOCIAL S.A.	DIOMER EUCLIDES MONTOYA GARZON

Queda en traslado a las partes la liquidación del crédito presentada, por el término de tres (3) días, dentro del cual podrán formular objeción es relativas al estado de la cuenta, de conformidad con lo establecido en el Art. 446 C.G. P.

FECHA DE FIJACIÓN: 11 DE SEPTIEMBRE DEL 2023, HORA 8:00 A.M
FECHA DE DESFIJACIÓN: 11 DE SEPTIEMBRE DEL 2023, HORA 5:00 PM
EL TRASLADO INICIA: 12 DE SEPTIEMBRE DEL 2023, HORA 8:00 A.M
EL TRASLADO VENCE: 14 DE SEPTIEMBRE DEL 2023, HORA 5:00 PM

ANA AYOLA CABRALES
Secretaria

“De conformidad a Ley 2213 del 13 de Junio de 2022, artículo 9, NO será necesario firmar los traslados que se surtan Por fuera de audiencia”

Mayra Polanco Basanta

RV: LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO - ARMANDO SALDARRIAGA

Juzgado 17 Civil Municipal - Bolivar - Cartagena <j17cmplcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 6/09/2023 8:00 AM

Para: Centro Servicio Ejecucion Civil Municipal - Bolívar - Cartagena

<cserejcmcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: J_Orlando oficina de abogado <jorlandoabogados@hotmail.com>

 1 archivos adjuntos (589 KB)

MEMORIAL LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO - Armando Saldarriaga.pdf;

Buenos Días

Señores:

OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL DE CARTAGENA

Por medio del presente se remite memorial que adjunta liquidación del crédito dirigido al proceso radicado bajo el consecutivo N°2022-00065-00, el cual es de su actual competencia desde noviembre de 2022.

Cordialmente,

Vladimir Ilich Valdés Santana
Oficial Mayor y/o Sustanciador

Gracias por comunicarse con el JUZGADO 17 CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA.

Horario de atención: 8:00 Am a 12:00 Pm y de 1:00 Pm a 5:00 Pm.

Se informa a los usuarios que, los mensajes enviados en horarios inhábiles al correo institucional, son rechazados automáticamente por el servidor, por lo cual deben presentar sus solicitudes en el horario hábil.

Puede comunicarse, excepcionalmente, por nuestra línea telefónica **3007941651**. Tenga en cuenta qué, solo se atenderán aquellas solicitudes que hayan sido presentadas con antelación por nuestras cuentas oficiales, comunicarse solo si su solicitud no es resuelta en un término prudente, de lo contrario no será tramitada.

Sigue nuestras cuentas de [Instagram](#) y en nuestro [Portal Web](#)

De: J_Orlando oficina de abogado <jorlandoabogados@hotmail.com>

Enviado: martes, 5 de septiembre de 2023 3:02 p. m.

Para: Juzgado 17 Civil Municipal - Bolivar - Cartagena <j17cmplcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO - ARMANDO SALDARRIAGA

SEÑOR:

JUZGADO DECIMO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA

Proceso: Ejecutivo Singular

Demandante: Banco Popular

Demandado: Armando Saldarriaga Fuentes

Radicado: 13001400301720220006500

ASUNTO: LIQUIDACION DEL CREDITO

JAIME A. ORLANDO CANO, actuando como apoderado especial de la parte demandante, con mi usual cortesía y por medio del presente escrito concurrir a su Despacho solicitando lo siguiente: 1. ANEXO LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO del proceso de la referencia de conformidad con el artículo 446 del C.G.P.



JAIME A. ORLANDO CANO

ABOGADO

Cartagena, septiembre de 2023

SEÑOR:

JUZGADO DECIMO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA

Proceso: Ejecutivo Singular

Demandante: Banco Popular

Demandado: Armando Saldarriaga Fuentes

Radicado: 13001400301720220006500

ASUNTO: LIQUIDACION DEL CREDITO

JAIME A. ORLANDO CANO, actuando como apoderado especial de la parte demandante, con mi usual cortesía y por medio del presente escrito concurrir a su Despacho solicitando lo siguiente:

1. **ANEXO LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO** del proceso de la referencia de conformidad con el artículo 446 del C.G.P.

Folio(s): 1

Se reciben notificaciones a los siguientes correos:

Oficina Apoderado: jorlandoabogados@hotmail.com

Apoderado: Jaime Orlando jaimeorlando76@hotmail.com

Banco Popular: notificacionesjudicialesvjuridica@bancopopular.com.co

Atentamente,

JAIME ANDRES ORLANDO CANO

CC. No. 73.578.549 de Cartagena

TP No.111.813 del H. C. S. De la J

MB

BANCO POPULAR
Jefatura Alistamiento de Garantías



Nombre SILDARRIAGA FUENTES ARM/ Capital demandado \$ 57,173,036
Cédula 7313**** Interes corriente \$ 4,456,330
Obligación 30503****0370 Tipo Cobro Interes MENSUAL

Producto
LIBRANZA

LIQUIDACION DE CAPITAL VENCIDO POR PERIODO

CUOTA	PERIODO COBRO INTERES MORA		TASA E.A	CAPITAL	INTERES CORRIENTE	INTERESES DE MORA POR PERIODO	INTERES DE MORA ACUMULADO POR PERIODO	ABONOS	ABONO A CAPITAL	ABONO A INTERES CORRIENTES	ABONO A INTERES DE MORA	OTROS GASTOS	ABONOS DESPUES DE GASTOS	RECURSOS PARA LA SIGUIENTE CUOTA VENCIDA
	DESDE	HASTA												
1	06-jun-18	30-jun-18	30.42%	\$ 57,173,036	\$ 4,456,330	\$ 1,040,418	\$ 1,040,418	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-
1	01-jul-18	31-jul-18	30.05%	\$ 57,173,036	\$ 4,456,330	\$ 1,276,126	\$ 2,316,544	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-
1	01-ago-18	31-ago-18	29.91%	\$ 57,173,036	\$ 4,456,330	\$ 1,271,079	\$ 3,587,623	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-
1	01-sep-18	30-sep-18	29.72%	\$ 57,173,036	\$ 4,456,330	\$ 1,223,013	\$ 4,810,636	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-
1	01-oct-18	31-oct-18	29.45%	\$ 57,173,036	\$ 4,456,330	\$ 1,253,655	\$ 6,064,290	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-
1	01-nov-18	30-nov-18	29.24%	\$ 57,173,036	\$ 4,456,330	\$ 1,205,579	\$ 7,269,869	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-
1	01-dic-18	31-dic-18	29.10%	\$ 57,173,036	\$ 4,456,330	\$ 1,240,686	\$ 8,510,556	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-
1	01-ene-19	31-ene-19	28.74%	\$ 57,173,036	\$ 4,456,330	\$ 1,227,118	\$ 9,737,673	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-
1	01-feb-19	28-feb-19	29.55%	\$ 57,173,036	\$ 4,456,330	\$ 1,135,892	\$ 10,873,565	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-
1	01-mar-19	31-mar-19	29.06%	\$ 57,173,036	\$ 4,456,330	\$ 1,238,992	\$ 12,112,558	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-
1	01-abr-19	30-abr-19	28.98%	\$ 57,173,036	\$ 4,456,330	\$ 1,196,291	\$ 13,308,849	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-
1	01-may-19	31-may-19	29.01%	\$ 57,173,036	\$ 4,456,330	\$ 1,237,298	\$ 14,546,147	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-
1	01-jun-19	30-jun-19	28.95%	\$ 57,173,036	\$ 4,456,330	\$ 1,195,197	\$ 15,741,344	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-
1	01-jul-19	31-jul-19	28.92%	\$ 57,173,036	\$ 4,456,330	\$ 1,233,907	\$ 16,975,251	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-
1	01-ago-19	31-ago-19	28.98%	\$ 57,173,036	\$ 4,456,330	\$ 1,236,168	\$ 18,211,418	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-
1	01-sep-19	30-sep-19	28.98%	\$ 57,173,036	\$ 4,456,330	\$ 1,196,291	\$ 19,407,710	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-
1	01-oct-19	31-oct-19	28.65%	\$ 57,173,036	\$ 4,456,330	\$ 1,223,719	\$ 20,631,429	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-
1	01-nov-19	30-nov-19	28.55%	\$ 57,173,036	\$ 4,456,330	\$ 1,180,405	\$ 21,811,834	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-
1	01-dic-19	31-dic-19	28.37%	\$ 57,173,036	\$ 4,456,330	\$ 1,212,943	\$ 23,024,777	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-
1	01-ene-20	31-ene-20	28.16%	\$ 57,173,036	\$ 4,456,330	\$ 1,204,987	\$ 24,229,764	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-
1	01-feb-20	29-feb-20	28.59%	\$ 57,173,036	\$ 4,456,330	\$ 1,142,649	\$ 25,372,414	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-
1	01-mar-20	31-mar-20	28.43%	\$ 57,173,036	\$ 4,456,330	\$ 1,215,214	\$ 26,587,627	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-
1	01-abr-20	30-abr-20	28.04%	\$ 57,173,036	\$ 4,456,330	\$ 1,161,711	\$ 27,749,339	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-
1	01-may-20	31-may-20	27.29%	\$ 57,173,036	\$ 4,456,330	\$ 1,171,888	\$ 28,921,227	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-
1	01-jun-20	30-jun-20	27.18%	\$ 57,173,036	\$ 4,456,330	\$ 1,130,205	\$ 30,051,432	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-
1	01-jul-20	31-jul-20	27.18%	\$ 57,173,036	\$ 4,456,330	\$ 1,167,878	\$ 31,219,310	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-
1	01-ago-20	31-ago-20	27.44%	\$ 57,173,036	\$ 4,456,330	\$ 1,177,611	\$ 32,396,921	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-
1	01-sep-20	30-sep-20	27.53%	\$ 57,173,036	\$ 4,456,330	\$ 1,142,943	\$ 33,539,865	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-
1	01-oct-20	31-oct-20	27.14%	\$ 57,173,036	\$ 4,456,330	\$ 1,166,159	\$ 34,706,023	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-
1	01-nov-20	30-nov-20	26.76%	\$ 57,173,036	\$ 4,456,330	\$ 1,114,650	\$ 35,820,674	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-
1	01-dic-20	31-dic-20	26.19%	\$ 57,173,036	\$ 4,456,330	\$ 1,129,907	\$ 36,950,581	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-
1	01-ene-21	31-ene-21	25.98%	\$ 57,173,036	\$ 4,456,330	\$ 1,121,815	\$ 38,072,396	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-
1	01-feb-21	28-feb-21	26.31%	\$ 57,173,036	\$ 4,456,330	\$ 1,024,733	\$ 39,097,128	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-
1	01-mar-21	31-mar-21	26.12%	\$ 57,173,036	\$ 4,456,330	\$ 1,127,018	\$ 40,224,147	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-
1	01-abr-21	30-abr-21	25.97%	\$ 57,173,036	\$ 4,456,330	\$ 1,085,291	\$ 41,309,438	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-
1	01-may-21	31-may-21	25.83%	\$ 57,173,036	\$ 4,456,330	\$ 1,116,026	\$ 42,425,464	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-
1	01-jun-21	30-jun-21	25.82%	\$ 57,173,036	\$ 4,456,330	\$ 1,079,464	\$ 43,504,928	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-
1	01-jul-21	31-jul-21	25.77%	\$ 57,173,036	\$ 4,456,330	\$ 1,113,708	\$ 44,618,636	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-
1	01-ago-21	31-ago-21	25.86%	\$ 57,173,036	\$ 4,456,330	\$ 1,117,184	\$ 45,735,820	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-
1	01-sep-21	30-sep-21	25.79%	\$ 57,173,036	\$ 4,456,330	\$ 1,078,343	\$ 46,814,164	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-
1	01-oct-21	31-oct-21	25.62%	\$ 57,173,036	\$ 4,456,330	\$ 1,107,910	\$ 47,922,074	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-
1	01-nov-21	30-nov-21	25.91%	\$ 57,173,036	\$ 4,456,330	\$ 1,082,827	\$ 49,004,900	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-
1	01-dic-21	31-dic-21	26.19%	\$ 57,173,036	\$ 4,456,330	\$ 1,129,907	\$ 50,134,808	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-
1	01-ene-22	31-ene-22	26.49%	\$ 57,173,036	\$ 4,456,330	\$ 1,141,445	\$ 51,276,252	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-
1	01-feb-22	28-feb-22	27.45%	\$ 57,173,036	\$ 4,456,330	\$ 1,064,165	\$ 52,340,418	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-
1	01-mar-22	31-mar-22	27.71%	\$ 57,173,036	\$ 4,456,330	\$ 1,187,895	\$ 53,528,313	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-
1	01-abr-22	30-abr-22	28.58%	\$ 57,173,036	\$ 4,456,330	\$ 1,181,502	\$ 54,709,815	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-
1	01-may-22	31-may-22	29.57%	\$ 57,173,036	\$ 4,456,330	\$ 1,258,157	\$ 55,967,972	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-
1	01-jun-22	30-jun-22	30.60%	\$ 57,173,036	\$ 4,456,330	\$ 1,254,987	\$ 57,222,960	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-
1	01-jul-22	31-jul-22	31.92%	\$ 57,173,036	\$ 4,456,330	\$ 1,345,689	\$ 58,568,649	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-
1	01-ago-22	31-ago-22	33.32%	\$ 57,173,036	\$ 4,456,330	\$ 1,396,807	\$ 59,965,455	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-
1	01-sep-22	30-sep-22	35.25%	\$ 57,173,036	\$ 4,456,330	\$ 1,419,519	\$ 61,384,974	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-
1	01-oct-22	31-oct-22	36.92%	\$ 57,173,036	\$ 4,456,330	\$ 1,526,299	\$ 62,911,273	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-
1	01-nov-22	30-nov-22	38.67%	\$ 57,173,036	\$ 4,456,330	\$ 1,536,968	\$ 64,448,240	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-
1	01-dic-22	31-dic-22	41.46%	\$ 57,173,036	\$ 4,456,330	\$ 1,685,016	\$ 66,133,257	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-
1	01-ene-23	31-ene-23	43.26%	\$ 57,173,036	\$ 4,456,330	\$ 1,746,473	\$ 67,879,730	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-
1	01-feb-23	28-feb-23	45.27%	\$ 57,173,036	\$ 4,456,330	\$ 1,638,629	\$ 69,518,359	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-
1	01-mar-23	31-mar-23	46.26%	\$ 57,173,036	\$ 4,456,330	\$ 1,847,210	\$ 71,365,570	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-
1	01-abr-23	30-abr-23	47.09%	\$ 57,173,036	\$ 4,456,330	\$ 1,814,082	\$ 73,179,652	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-
1	01-may-23	31-may-23	45.41%	\$ 57,173,036	\$ 4,456,330	\$ 1,818,712	\$ 74,998,364	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-
1	01-jun-23	30-jun-23	44.64%	\$ 57,173,036	\$ 4,456,330	\$ 1,735,230	\$ 76,733,594	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-
1	01-jul-23	31-jul-23	44.04%	\$ 57,173,036	\$ 4,456,330	\$ 1,772,866	\$ 78,506,460	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-
1	01-ago-23	28-ago-23	43.13%	\$ 57,173,036	\$ 4,456,330	\$ 1,573,321	\$ 80,079,780	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-

LIQUIDACIÓN DE CAPITAL VENCIDO					
Cuota	FECHA DE EXIGIBILIDAD	VALOR	PERIODO COBRO INTERES MORA		TASA DE MORA AUTORIZADA SUPERBANCARIA
			DESDE	HASTA	

INTERES MORA

LIQUIDACION TOTAL	
CAPITAL VENCIDO	\$ 0
CAPITAL INSOLUTO	\$ 57,173,036
TOTAL INTERES CORRIENTE	\$ 4,456,330
INTERES MORA CAP.VENCIDO	\$ 0
INTERES MORA CAPITAL INSOLUT	\$ 80,079,780
SALDO TOTAL	\$ 141,709,146

Radicado 13001400301120170023400

Jose Guardo <jguardo14@hotmail.com>

Jue 08/07/2021 11:45

Para: Juzgado 11 Civil Municipal - Bolivar - Cartagena <j11cmplcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (2 MB)

LIQUIDACION DEL CREDITO UNIFICADA.pdf;

Cordial saludo,

Envio la liquidacion del credito del proceso 13001400301120170023400 edificio zorba vs verena del carmen.

José Guardo Martínez

Abogado



Cartagena de Indias D.T. y C., jueves, 16 de diciembre de 2021

Certificado AMC-CER-001750-2021

**LA SUSCRITA ASESORA DE LA OFICINA ASESORA JURÍDICA DE
LA ALCALDÍA MAYOR DE CARTAGENA**

CERTIFICA

Que la persona jurídica de propiedad horizontal denominada **CONJUNTO RESIDENCIAL VILLAS DE LA POPA**, con NIT.800.169.625-1 y con domicilio en esta ciudad, es una entidad sin ánimo de lucro, con personería jurídica vigente, registrada mediante Resolución N° 841 de 25 de junio de 1992, expedida por la Alcaldía Mayor de Cartagena bajo el régimen de propiedad horizontal.

Que revisados los archivos correspondientes se encontró que en esta Oficina Asesora Jurídica aparece inscrita en el cargo de Administrador, la señora **ANGELAMARIA GIRALDO**, identificada con la cedula de ciudadanía No. 45.519.718 expedida en Cartagena, según consta en auto de fecha 3 de noviembre de 2021

El presente certificado se expide a solicitud de la parte interesada.

Ketty Ruiz

KETTY ESTELA RUIZ CAMPILLO
Asesora Código 105 Grado 47 - Oficina Asesora Jurídica
ALCALDIA MAYOR DE CARTAGENA

Proyectó:
Revisó:

En cumplimiento con la Directiva Presidencial 04 de 2012 que trata sobre la Eficiencia Administrativa y Lineamientos de la Política de Cero papel en la Administración pública, la recepción de documentos internos se hará a través del SIGOB, no requiere ser recibido en físico. La impresión de documentos deberá hacerse solo cuando sea indispensable.

Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias - Bolívar Centro Diag. 30 # 30 - 76 Plaza Aduana - • (57) (5) 6411370
alcalde@cartagena.gov.co / atencionalcidudano@cartagena.gov.co
DANE: 13001 NIT 890 - 489 - 184-4

LIQUIDACION CREDITO EDIFICIO ZORBA VS VERENA DEL CAMEN POLO

RADICADO: 13001400301120170023400
DESPACHO: JUZGADO 11 CIVIL MUNICIPAL
SALDO TOTAL A LA FECHA: \$55.212.778,38

CONCEPTO	AÑO	MES	DIAS	VALOR	INTERES MORATORIO ANUAL	INTERES MORATORIO MENSUAL	VALOR MORA MENSUAL	TOTAL (CAPITAL + INTERESES)
EXPENSAS ORDINARIAS	2014	JULIO	30	\$ 543.000,00	29,00%	2%	\$ 13.122,50	\$ 556.122,50
EXPENSAS ORDINARIAS	2014	AGOSTO	30	\$ 543.000,00	29,00%	2%	\$ 13.122,50	\$ 556.122,50
EXPENSAS ORDINARIAS	2014	SEPTIEMBRE	30	\$ 543.000,00	29,00%	2%	\$ 13.122,50	\$ 556.122,50
EXPENSAS ORDINARIAS	2014	OCTUBRE	30	\$ 543.000,00	28,76%	2%	\$ 13.013,90	\$ 556.013,90
EXPENSAS ORDINARIAS	2014	NOVIEMBRE	30	\$ 543.000,00	28,76%	2%	\$ 13.013,90	\$ 556.013,90
EXPENSAS ORDINARIAS	2014	DICIEMBRE	30	\$ 543.000,00	28,76%	2%	\$ 13.013,90	\$ 556.013,90
EXPENSAS ORDINARIAS	2015	ENERO	30	\$ 570.000,00	28,82%	2%	\$ 13.041,05	\$ 583.041,05
EXPENSAS ORDINARIAS	2015	FEBRERO	30	\$ 570.000,00	28,82%	2%	\$ 13.041,05	\$ 583.041,05
EXPENSAS ORDINARIAS	2015	MARZO	30	\$ 570.000,00	28,82%	2%	\$ 13.041,05	\$ 583.041,05
EXPENSAS ORDINARIAS	2015	ABRIL	30	\$ 570.000,00	29,06%	2%	\$ 13.149,65	\$ 583.149,65
EXPENSAS ORDINARIAS	2015	MAYO	30	\$ 570.000,00	29,06%	2%	\$ 13.149,65	\$ 583.149,65
EXPENSAS ORDINARIAS	2015	JUNIO	30	\$ 570.000,00	29,06%	2%	\$ 13.149,65	\$ 583.149,65
EXPENSAS ORDINARIAS	2015	JULIO	30	\$ 570.000,00	28,89%	2%	\$ 13.072,73	\$ 583.072,73
EXPENSAS ORDINARIAS	2015	AGOSTO	30	\$ 570.000,00	28,89%	2%	\$ 13.072,73	\$ 583.072,73
EXPENSAS ORDINARIAS	2015	SEPTIEMBRE	30	\$ 570.000,00	28,89%	2%	\$ 13.072,73	\$ 583.072,73
EXPENSAS ORDINARIAS	2015	OCTUBRE	30	\$ 570.000,00	29,00%	2%	\$ 13.122,50	\$ 583.122,50

LIQUIDACION CREDITO EDIFICIO ZORBA VS VERENA DEL CAMEN POLO

RADICADO: 13001400301120170023400

DESPACHO: JUZGADO 11 CIVIL MUNICIPAL

SALDO TOTAL A LA FECHA: \$55.212.778,38

EXPENSAS ORDINARIAS	2015	NOVIEMBRE	30	\$ 570.000,00	29,00%	2%	\$ 13.122,50	\$ 583.122,50
EXPENSAS ORDINARIAS	2015	DICIEMBRE	30	\$ 570.000,00	29,00%	2%	\$ 13.122,50	\$ 583.122,50
EXPENSAS ORDINARIAS	2016	ENERO	30	\$ 605.000,00	29,52%	2%	\$ 13.357,80	\$ 618.357,80
EXPENSAS ORDINARIAS	2016	FEBRERO	30	\$ 605.000,00	29,52%	2%	\$ 13.357,80	\$ 618.357,80
EXPENSAS ORDINARIAS	2016	MARZO	30	\$ 605.000,00	29,52%	2%	\$ 13.357,80	\$ 618.357,80
EXPENSAS ORDINARIAS	2016	ABRIL	30	\$ 605.000,00	30,81%	3%	\$ 13.941,53	\$ 618.941,53
EXPENSAS ORDINARIAS	2016	MAYO	30	\$ 605.000,00	30,81%	3%	\$ 13.941,53	\$ 618.941,53
EXPENSAS ORDINARIAS	2016	JUNIO	30	\$ 605.000,00	30,81%	3%	\$ 13.941,53	\$ 618.941,53
EXPENSAS ORDINARIAS	2016	JULIO	30	\$ 605.000,00	32,01%	3%	\$ 14.484,53	\$ 619.484,53
EXPENSAS ORDINARIAS	2016	AGOSTO	30	\$ 605.000,00	32,01%	3%	\$ 14.484,53	\$ 619.484,53
EXPENSAS ORDINARIAS	2016	SEPTIEMBRE	30	\$ 605.000,00	32,01%	3%	\$ 14.484,53	\$ 619.484,53
EXPENSAS ORDINARIAS	2016	OCTUBRE	30	\$ 605.000,00	32,99%	3%	\$ 14.927,98	\$ 619.927,98
EXPENSAS ORDINARIAS	2016	NOVIEMBRE	30	\$ 605.000,00	32,99%	3%	\$ 14.927,98	\$ 619.927,98
EXPENSAS ORDINARIAS	2016	DICIEMBRE	30	\$ 605.000,00	32,99%	3%	\$ 14.927,98	\$ 619.927,98
EXPENSAS ORDINARIAS	2017	ENERO	30	\$ 605.000,00	33,51%	3%	\$ 15.163,28	\$ 620.163,28
EXPENSAS ORDINARIAS	2017	FEBRERO	30	\$ 605.000,00	33,51%	3%	\$ 15.163,28	\$ 620.163,28
EXPENSAS ORDINARIAS	2017	MARZO	30	\$ 605.000,00	33,51%	3%	\$ 15.163,28	\$ 620.163,28
EXPENSAS ORDINARIAS	2017	ABRIL	30	\$ 605.000,00	33,50%	3%	\$ 15.158,75	\$ 620.158,75
EXPENSAS ORDINARIAS	2017	MAYO	30	\$ 605.000,00	33,50%	3%	\$ 15.158,75	\$ 620.158,75
EXPENSAS ORDINARIAS	2017	JUNIO	30	\$ 605.000,00	33,50%	3%	\$ 15.158,75	\$ 620.158,75
EXPENSAS ORDINARIAS	2017	JULIO	30	\$ 605.000,00	32,97%	3%	\$ 15.158,75	\$ 620.158,75
EXPENSAS ORDINARIAS	2017	AGOSTO	30	\$ 605.000,00	32,97%	3%	\$ 15.158,75	\$ 620.158,75
EXPENSAS ORDINARIAS	2017	SEPTIEMBRE	30	\$ 605.000,00	32,22%	3%	\$ 14.918,93	\$ 620.158,75
EXPENSAS ORDINARIAS	2017	OCTUBRE	30	\$ 605.000,00	31,73%	3%	\$ 14.918,93	\$ 620.158,75
EXPENSAS ORDINARIAS	2017	NOVIEMBRE	30	\$ 605.000,00	31,44%	3%	\$ 14.579,55	\$ 619.918,93

LIQUIDACION CREDITO EDIFICIO ZORBA VS VERENA DEL CAMEN POLO

RADICADO: 13001400301120170023400

DESPACHO: JUZGADO 11 CIVIL MUNICIPAL

SALDO TOTAL A LA FECHA: \$55.212.778,38

EXPENSAS ORDINARIAS	2017	DICIEMBRE	30	\$ 605.000,00	31,16%	3%	\$ 14.357,83	\$ 619.918,93
EXPENSAS ORDINARIAS	2018	ENERO	30	\$ 680.000,00	31,04%	3%	\$ 14.226,60	\$ 619.579,55
EXPENSAS ORDINARIAS	2018	FEBRERO	30	\$ 680.000,00	31,52%	3%	\$ 14.099,90	\$ 619.357,83
EXPENSAS ORDINARIAS	2018	MARZO	30	\$ 680.000,00	31,02%	3%	\$ 14.045,60	\$ 694.226,60
EXPENSAS ORDINARIAS	2018	ABRIL	30	\$ 680.000,00	30,72%	3%	\$ 14.262,80	\$ 694.099,90
EXPENSAS ORDINARIAS	2018	MAYO	30	\$ 680.000,00	30,66%	3%	\$ 14.036,55	\$ 694.045,60
EXPENSAS ORDINARIAS	2018	JUNIO	30	\$ 680.000,00	30,42%	3%	\$ 13.900,80	\$ 694.262,80
EXPENSAS ORDINARIAS	2018	JULIO	30	\$ 680.000,00	30,05%	3%	\$ 13.873,65	\$ 694.036,55
EXPENSAS ORDINARIAS	2018	AGOSTO	30	\$ 680.000,00	29,91%	2%	\$ 13.765,05	\$ 693.900,80
EXPENSAS ORDINARIAS	2018	SEPTIEMBRE	30	\$ 680.000,00	29,72%	2%	\$ 13.597,63	\$ 693.873,65
EXPENSAS ORDINARIAS	2018	OCTUBRE	30	\$ 680.000,00	29,45%	2%	\$ 13.534,28	\$ 693.765,05
EXPENSAS ORDINARIAS	2018	NOVIEMBRE	30	\$ 680.000,00	29,24%	2%	\$ 13.448,30	\$ 693.597,63
EXPENSAS ORDINARIAS	2018	DICIEMBRE	30	\$ 680.000,00	29,10%	2%	\$ 13.326,13	\$ 693.534,28
EXPENSAS ORDINARIAS	2019	ENERO	30	\$ 720.000,00	28,74%	2%	\$ 13.231,10	\$ 693.448,30
EXPENSAS ORDINARIAS	2019	FEBRERO	30	\$ 720.000,00	29,55%	2%	\$ 13.167,75	\$ 693.326,13
EXPENSAS ORDINARIAS	2019	MARZO	30	\$ 720.000,00	29,06%	2%	\$ 13.004,85	\$ 733.231,10
EXPENSAS ORDINARIAS	2019	ABRIL	30	\$ 720.000,00	28,98%	2%	\$ 13.371,38	\$ 733.167,75
EXPENSAS ORDINARIAS	2019	MAYO	30	\$ 720.000,00	29,01%	2%	\$ 13.149,65	\$ 733.004,85
EXPENSAS ORDINARIAS	2019	JUNIO	30	\$ 720.000,00	28,95%	2%	\$ 13.113,45	\$ 733.371,38
EXPENSAS ORDINARIAS	2019	JULIO	30	\$ 720.000,00	28,92%	2%	\$ 13.127,03	\$ 733.149,65
EXPENSAS ORDINARIAS	2019	AGOSTO	30	\$ 720.000,00	28,68%	2%	\$ 13.099,88	\$ 733.113,45
EXPENSAS ORDINARIAS	2019	SEPTIEMBRE	30	\$ 720.000,00	28,68%	2%	\$ 13.086,30	\$ 733.127,03
EXPENSAS ORDINARIAS	2019	OCTUBRE	30	\$ 720.000,00	28,65%	2%	\$ 12.977,70	\$ 733.099,88
EXPENSAS ORDINARIAS	2019	NOVIEMBRE	30	\$ 720.000,00	28,55%	2%	\$ 12.977,70	\$ 733.086,30
EXPENSAS ORDINARIAS	2019	DICIEMBRE	30	\$ 720.000,00	28,37%	2%	\$ 12.964,13	\$ 732.977,70

LIQUIDACION CREDITO EDIFICIO ZORBA VS VERENA DEL CAMEN POLO

RADICADO: 13001400301120170023400
DESPACHO: JUZGADO 11 CIVIL MUNICIPAL
SALDO TOTAL A LA FECHA: \$55.212.778,38

EXPENSAS ORDINARIAS	2020	ENERO	30	\$ 750.000,00	28,16%	2%	\$ 12.918,88	\$ 732.977,70
EXPENSAS ORDINARIAS	2020	FEBRERO	30	\$ 750.000,00	28,59%	2%	\$ 12.837,43	\$ 732.964,13
EXPENSAS ORDINARIAS	2020	MARZO	30	\$ 750.000,00	28,43%	2%	\$ 12.742,40	\$ 762.918,88
EXPENSAS ORDINARIAS	2020	ABRIL	30	\$ 750.000,00	28,04%	2%	\$ 12.936,98	\$ 762.837,43
EXPENSAS ORDINARIAS	2020	MAYO	30	\$ 750.000,00	27,29%	2%	\$ 12.864,58	\$ 762.742,40
EXPENSAS ORDINARIAS	2020	JUNIO	30	\$ 750.000,00	27,18%	2%	\$ 12.688,10	\$ 762.936,98
EXPENSAS ORDINARIAS	2020	JULIO	30	\$ 750.000,00	27,18%	2%	\$ 12.348,73	\$ 762.864,58
EXPENSAS ORDINARIAS	2020	AGOSTO	30	\$ 750.000,00	27,44%	2%	\$ 12.298,95	\$ 762.688,10
EXPENSAS ORDINARIAS	2020	SEPTIEMBRE	30	\$ 750.000,00	27,53%	2%	\$ 12.298,95	\$ 762.348,73
EXPENSAS ORDINARIAS	2020	OCTUBRE	30	\$ 750.000,00	27,14%	2%	\$ 12.416,60	\$ 762.298,95
EXPENSAS ORDINARIAS	2020	NOVIEMBRE	30	\$ 750.000,00	26,76%	2%	\$ 12.457,33	\$ 762.298,95
EXPENSAS ORDINARIAS	2020	DICIEMBRE	30	\$ 750.000,00	26,19%	2%	\$ 12.280,85	\$ 762.416,60
EXPENSAS EXTRAORD.	2016	ABRIL	360	\$ 65.000,00	30,81%	3%	\$ 12.108,90	\$ 77.108,90
EXPENSAS EXTRAORD.	2016	OCTUBRE	360	\$ 3.930.000,00	32,99%	3%	\$ 11.850,98	\$ 3.941.850,98
SALDO TOTAL								\$55.212.778,38

RADICADO: 13001400301120170023400
DESPACHO: JUZGADO 11 CIVIL MUNICIPAL
SALDO TOTAL A LA FECHA (2020): \$55.212.778,38

SE SOLICITA AL DESPACHO EL EMBARGO DEL REMANENTE POR VALOR DE CINCUENTA Y CINCO MILLONES, DOSCIENTOS DOCE MIL, SETECIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS, TREINTA Y OCHO CENTAVOS (\$55.212.778,38) Y SE PROCEDA LA ENTREGA DEL MISMO A NOMBRE DEL EDIFICIO ZORBA.

FUENTE: LOS INTERESES MORATORIOS FUERON CALCULADOS CONFORME A LA BASE DE DATOS HISTORICA DE INTERES MORATORIO DE LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA, LA CUA PUEDE SER CONSULTADA EN SU PAGINA WEB OFICIAL <https://www.superfinanciera.gov.co/jsp/Publicaciones/publicaciones/loadContenidoPublicacion/id/10829/reAncha/1/c/0>

CERTIFICACION

En aplicación del artículo 48 de la ley 675 de 2001, por medio de la presente certificación, la cual presta mérito ejecutivo para el cobro de las obligaciones en ella contenida, me permito certificar que: **VERENA DEL CARMEN PORTO DIAZ y JAIME DE JESUS FLOREZ ACUÑA** como propietarios del apartamento 701 y del parqueadero No 11 del edificio Zorba, ubicado en Manga, Callejón Max Mendez, # 24 - 127.

DEBE AL EDIFICIO ZORBA P.H.:

Expensas ordinarias vencidas correspondientes a los meses de JULIO a DICIEMBRE de 2014 por un valor de \$ 543.000,00 cada uno.

Expensas ordinarias vencidas correspondientes a los meses de ENERO a DICIEMBRE de 2015 por un valor de \$ 570.000,00 cada uno.

Expensas ordinarias vencidas correspondientes a los meses de ENERO a DICIEMBRE de 2016 por un valor de \$ 605.000,00 cada uno.

Expensas ordinarias vencidas correspondientes a los meses de ENERO a DICIEMBRE de 2017 por un valor de \$ 605.000,00 cada uno.

Expensas ordinarias vencidas correspondientes a los meses de ENERO a DICIEMBRE de 2018 por un valor de \$ 680.000,00 cada uno.

Expensas ordinarias vencidas correspondientes a los meses de ENERO a DICIEMBRE de 2019 por un valor de \$ 720.000,00 cada uno.

Expensas ordinarias vencidas correspondientes a los meses de ENERO a SEPTIEMBRE de 2020 por un valor de \$ 750.000,00 cada uno.

El valor total de las expensas ordinarias vencidas es cincuenta millones cuatrocientos dieciocho mil pesos moneda corriente (\$ 50.418.000,00).

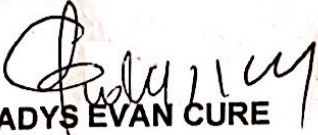
Expensa extraordinaria vencida por valor de \$65.000 correspondiente a cuota extraordinaria aprobada debidamente por la asamblea de propietarios el día 4 de ABRIL de 2016.

Expensa extraordinaria vencida por valor de \$3.930.000 correspondiente a cuota extraordinaria aprobada debidamente por la asamblea de propietarios el día 26 de OCTUBRE de 2016.

El valor total de las expensas extraordinarias vencidas es millones mil pesos moneda corriente (\$3.995.000,00).

Los intereses de mora se tasaran al máximo valor legal permitido.

Esta certificación se expide el día 20 de Septiembre de 2020.


GLADYS EVAN CURE
Administradora

Anexo: Certificación de existencia y representación expedida por la alcaldía mayor de Cartagena de Indias.



Cartagena de Indias D.T. y C., jueves, 11 de junio de 2020

Oficio **AMC-OFI-0056360-2020**

CERTIFICACION

La suscrita asesora de la Oficina Asesora Jurídica de la Alcaldía Mayor de Cartagena, certifica que la persona jurídica de propiedad horizontal denominada: **EDIFICIO ZORBA**, identificada con NIT 800.240.703-0 y con domicilio en esta ciudad, es una entidad sin ánimo de lucro, con personería jurídica vigente, registrada mediante resolución N°977 de fecha 13 de julio de 1994, expedida por la Alcaldía Mayor de Cartagena, bajo el régimen de propiedad horizontal.

Que revisados los archivos correspondientes se encontró que, en esta Oficina Asesora Jurídica, aparece inscrita en el cargo de Administrador y Representante legal: **GLADYS EVAN CURE** identificada con cédula de ciudadanía No.37.921.449 expedida en Barrancabermeja, Santander, según consta en Auto fechado 8 de junio de 2020.

El presente certificado se expide a solicitud de la parte interesada.

KETTY ESTELA RUIZ CAMPILLO

Asesora Código 105 Grado 47 Oficina Asesora Jurídica
Alcaldía Mayor de Cartagena



Señor:
JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA.
E. S. D.

Referencia: **PROCESO EJECUTIVO.**
Demandante: **CREZCAMOS S.A. COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO.**
Demandado: **JOICE MILENA RANGEL PACHECO.**
Radicado: **2022-520**
Asunto: **LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO .**

ESTEFANY CRISTINA TORRES BARAJAS, abogada en ejercicio, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.098.737.840 de Bucaramanga y portadora de la T.P. 302.207 del C.S. de la J., actuando como apoderada judicial de la parte demandante **CREZCAMOS S.A. - Compañía de Financiamiento** identificada con Nit. No. 900.515.759-7, teniendo en cuenta revocatoria de poder y otorgamiento a favor de la suscrita, parte demandante dentro del proceso de la referencia.

Asi mismo me permito allegar liquidación de crédito de la siguiente manera:

LIQUIDACIÓN COBRO JURÍDICO

Gerencia Integral de Cobranza



Fecha de exigibilidad de intereses ▾

24-ago-2022

T Periodos

9

Modalidad

Microcrédito ▾

INTERERES MORATORIOS HASTA 17-ABR-2023							1.290.814	
CAPITAL							4.290.200	
ABONOS							2.201.763	
VALOR TOTAL							3.379.251	

Nº	CAPITAL	FECHA INICIO	FECHA FIN	DÍAS	RESOLUCIÓN	TASA E.A	TASA MENSUAL	INTERES MENSUAL	INTERES ACUMULADO
1	4.290.200	25-ago-2022	31-ago-2022	7	Res. 0801	59,21%	3,95%	38.278	38.278
2	4.290.200	01-sept-2022	30-sept-2022	30	Res. 0801	59,21%	3,95%	169.517	207.795
3	4.290.200	01-oct-2022	31-oct-2022	31	Res.1327	55,43%	3,74%	160.595	368.390
4	4.290.200	01-nov-2022	30-nov-2022	30	Res.1327	55,43%	3,74%	160.595	528.985
5	4.290.200	01-dic-2022	31-dic-2022	31	Res.1327	55,43%	3,74%	160.595	689.580
6	4.290.200	01-ene-2023	31-ene-2023	31	Res. 1968	58,80%	3,93%	168.570	858.150
7	4.290.200	01-feb-2023	28-feb-2023	28	Res. 1968	58,80%	3,93%	168.570	1.026.720
8	4.290.200	01-mar-2023	31-mar-2023	31	Res. 1968	58,80%	3,93%	168.570	1.195.290
9	4.290.200	01-abr-2023	17-abr-2023	17	Res. 1968	58,80%	3,93%	95.523	1.290.814

Valor total liquidado **TRES MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y UNO MCTE (\$3.379.251)** al día 18 de marzo de 2023 .
Sírvase proceder en lo que derecho corresponda.



Del señor juez,

ESTEFANY CRISTINA TORRES BARAJAS.

C.C. No. 1.098.737.480 de Bucaramanga (S/der).

T.P. No. 302.207 del C.S de la J.

stefany.torres@crezcamos.com

07-07-2017
3 Folios 241

SEÑOR
JUEZ ONCE CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA
E.S.D

ASUNTO: Ejecutivo de mínima cuantía

Demandante: INDUSTRIA DE REFRIGERACION COMERCIAL - INDUFRIAL S.A
Demandado: ALBERTO ALARCON CAMPO SANCHEZ
RAD: 413/2017

Ref.: Liquidación del crédito.

JAIME LUIS BANQUEZ CORTES, identificado con C.C No. 1.143.333.066 actuando en calidad de apoderado de la parte demandante INDUFRIAL S.A, por medio de la presente me permito allegar la liquidación del crédito de la deuda hasta el 31 de enero de 2020.

FACTURA No. 85582				
Intereses de Mora sobre el Capital Inicial				
CAPITAL				\$ 1.448.890,00
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)	
5/06/2014	30/06/2014	26	2,17	\$ 27.248,79
1/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$ 32.039,79
1/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$ 32.039,79
1/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$ 31.006,25
1/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$ 31.890,07
1/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$ 30.861,36
1/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$ 31.890,07
1/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$ 31.890,07
1/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$ 28.803,93
1/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$ 31.890,07
1/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$ 31.151,14
1/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$ 32.189,51
1/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$ 31.151,14
1/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$ 32.039,79
1/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$ 32.039,79
1/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$ 31.006,25
1/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$ 32.039,79
1/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$ 31.006,25
1/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$ 32.039,79
1/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$ 32.638,66
1/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$ 30.532,94
1/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$ 32.638,66

1/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	32.744,91
1/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	33.836,41
1/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	32.744,91
1/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	35.034,16
1/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	35.034,16
1/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	33.904,03
1/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	35.932,47
1/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	34.773,36
1/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	35.932,47
1/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	36.531,35
1/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	32.996,05
1/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	36.531,35
1/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	35.352,92
1/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	36.531,35
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	35.352,92
1/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	35.932,47
1/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	35.932,47
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	34.048,92
1/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	34.734,72
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	33.324,47
1/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	34.285,57
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	34.135,85
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	31.238,07
1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	34.135,85
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	32.744,91
1/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	33.686,69
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	32.455,14
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	33.087,82
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	32.938,10
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	31.730,69
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	32.488,94
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	31.296,02
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	32.189,51
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	31.890,07
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	29.480,08
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	32.189,51
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	31.006,25
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	32.189,51
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	31.006,25
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	32.039,79
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	32.039,79
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	31.006,25
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	31.740,35
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	30.571,58
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	31.440,91

1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$ 31.291,19
			Total Intereses de Mora	\$ 2.221.544,46
			Subtotal	\$ 3.670.434,46
RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO				
	Capital		\$ 1.448.890,00	
	Total Intereses Corrientes (+)		\$ 0,00	
	Total Intereses Mora (+)		\$ 2.221.544,46	
	Abonos (-)		\$ 0,00	
	TOTAL OBLIGACIÓN		\$ 3.670.434,46	
	GRAN TOTAL OBLIGACIÓN		\$ 3.670.434,46	

FACTURA No. 85948				
Intereses de Mora sobre el Capital Inicial				
CAPITAL				\$ 1.417.542,00
Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)	
29/07/2014	31/07/2014	3	2,14	\$ 3.033,54
1/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$ 31.346,58
1/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$ 30.335,40
1/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$ 31.200,10
1/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$ 30.193,64
1/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$ 31.200,10
1/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$ 31.200,10
1/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$ 28.180,73
1/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$ 31.200,10
1/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$ 30.477,15
1/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$ 31.493,06
1/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$ 30.477,15
1/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$ 31.346,58
1/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$ 31.346,58
1/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$ 30.335,40
1/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$ 31.346,58
1/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$ 30.335,40
1/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$ 31.346,58

1/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	31.932,50
1/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	29.872,34
1/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	31.932,50
1/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	32.036,45
1/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	33.104,33
1/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	32.036,45
1/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	34.276,17
1/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	34.276,17
1/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	33.170,48
1/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	35.155,04
1/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	34.021,01
1/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	35.155,04
1/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	35.740,96
1/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	32.282,16
1/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	35.740,96
1/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	34.588,02
1/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	35.740,96
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	34.588,02
1/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	35.155,04
1/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	35.155,04
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	33.312,24
1/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	33.983,21
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	32.603,47
1/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	33.543,77
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	33.397,29
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	30.562,21
1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	33.397,29
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	32.036,45
1/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	32.957,85
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	31.752,94
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	32.371,93
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	32.225,45
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	31.044,17
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	31.786,02
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	30.618,91
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	31.493,06
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	31.200,10
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	28.842,25
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	31.493,06
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	30.335,40
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	31.493,06
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	30.335,40
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	31.346,58
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	31.346,58
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	30.335,40

1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	31.053,62
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	29.910,14
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	30.760,66
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	30.614,18
Total Intereses de Mora				\$	2.118.507,10
Subtotal				\$	3.536.049,10
RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO					
Capital			\$	1.417.542,00	
Total Intereses Corrientes (+)			\$	0,00	
Total Intereses Mora (+)			\$	2.118.507,10	
Abonos (-)			\$	0,00	
TOTAL OBLIGACIÓN			\$	3.536.049,10	
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN			\$	3.536.049,10	

TOTAL: 3.670.434,46 + 3.536.049,10 = 7.206.483,56 pesos m/cte

Atentamente.

JAIME LUIS BANQUEZ CORTES
C.C No. 1.143.333.066
T.P No. 209.993 del C.S de la Jud.

RADICADO 13001400300420210048100

ASTOLFO HERRERA LOMONACO <ahelo731@gmail.com>

Mié 6/09/2023 9:57 AM

Para: Centro Servicio Ejecucion Civil Municipal - Bolívar - Cartagena
<cserejcmcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (181 KB)

44 liquidación de crédito.pdf;

Buenos días,

Anexo memorial que contiene la liquidación del crédito.

--

ASTOLFO HERRERA LOMONACO

Abogado

Señor

JUZGADO TERCERO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA

E. S. D.

+

JUZGADO DE ORIGEN: 4 CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA

Radicado: 13001400300420210048100

Demandante: MIGUEL PETRO MÓRELO

demandado: HUMBERTO MOUTH

ASTOLFO HERRERA LOMONACO, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Cartagena, identificado con la C.C. N° 73.135.797 de Cartagena y portador de la Tarjeta Profesional N° 227807, otorgada por el Consejo Superior de la Judicatura, acudo a su despacho con el objeto de presentar la reliquidación del crédito dentro del proceso de la referencia de la siguiente manera.

CAPITAL EN MORA					\$ 5.000.000
FECHA DE VENCIMIENTO					05-sep-2020
FECHA DE LIQUIDACIÓN					06-sep-2023
DÍAS EN MORA					1.096
2020	Septiembre	30-sep-2020	27,53%	25	\$ 94.000
	Octubre	31-oct-2020	27,14%	31	\$ 115.000
	Noviembre	30-nov-2020	26,76%	30	\$ 110.000
	Diciembre	31-dic-2020	26,19%	31	\$ 111.000
2021	Enero	31-ene-2021	25,98%	31	\$ 110.000
	Febrero	28-feb-2021	26,31%	28	\$ 101.000
	Marzo	31-mar-2021	26,12%	31	\$ 111.000
	Abril	30-abr-2021	25,97%	30	\$ 106.000
	Mayo	31-may-2021	25,83%	31	\$ 109.000
	Junio	30-jun-2021	25,82%	30	\$ 106.000
	Julio	31-jul-2021	25,77%	31	\$ 109.000
	Agosto	31-ago-2021	25,86%	31	\$ 110.000
	Septiembre	30-sep-2021	25,79%	30	\$ 106.000
	Octubre	31-oct-2021	25,62%	31	\$ 109.000
	Noviembre	30-nov-2021	25,91%	30	\$ 106.000
	Diciembre	31-dic-2021	26,19%	31	\$ 111.000
2022	Enero	31-ene-2022	26,49%	31	\$ 112.000
	Febrero	28-feb-2022	27,45%	28	\$ 105.000
	Marzo	31-mar-2022	27,71%	31	\$ 117.000
	Abril	30-abr-2022	28,58%	30	\$ 117.000
	Mayo	31-may-2022	29,57%	31	\$ 125.000

Astolfo Herrera Lomónaco

Corporación Universitaria de la Costa

Teléfono 3182648695

ahelo731@gmail.com

Cartagena D. T. y C.

	Junio	30-jun-2022	30,60%	30	\$	125.000
	Julio	31-jul-2022	31,92%	31	\$	136.000
	Agosto	31-ago-2022	33,32%	31	\$	141.000
	Septiembre	30-sep-2022	35,25%	30	\$	145.000
	Octubre	31-oct-2022	36,92%	31	\$	157.000
	Noviembre	30-nov-2022	38,67%	30	\$	159.000
	Diciembre	31-dic-2022	41,46%	31	\$	176.000
2023	Enero	31-ene-2023	43,26%	31	\$	183.000
	Febrero	28-feb-2023	45,27%	28	\$	173.000
	Marzo	31-mar-2023	46,26%	31	\$	196.000
	Abril	30-abr-2023	47,09%	30	\$	193.000
	Mayo	31-may-2023	45,41%	31	\$	192.000
	Junio	30-jun-2023	44,64%	30	\$	183.000
	Julio	31-jul-2023	44,04%	31	\$	187.000
	Agosto	31-ago-2023	43,13%	31	\$	183.000
	Septiembre	30-sep-2023	42,05%	6	\$	35.000

CAPITAL	\$	5.000.000,00
INTERESES	\$	4.864.000,00
TOTAL CAPITAL E INTERESES	\$	9.864.000,00

Señor Juez,

ASTOLFO HERRERA LOMONACO

C.C. N° 73.135.797 de Cartagena

T.P. 227807 del C. S. de la J

Astolfo Herrera Lomónaco

Corporación Universitaria de la Costa

Teléfono 3182648695

ahelo731@gmail.com

Cartagena D. T. y C.

Radicado: 13001400300920210047600

ASTOLFO HERRERA LOMONACO <ahelo731@gmail.com>

Mié 6/09/2023 10:05 AM

Para: Centro Servicio Ejecucion Civil Municipal - Bolívar - Cartagena
<cserejcmcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (179 KB)

30 liquidación de crédito.pdf;

Buenos días,

Anexo memorial que contiene liquidación de crédito.

--

ASTOLFO HERRERA LOMONACO

Abogado

Señor

JUZGADO TERCERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA

E. S. D.

JUZGADO DE ORIGEN: 9 CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA

Radicado: 13001400300920210047600

Demandante: MIGUEL PETRO MÓRELO

demandado: MARÍA ALEJANDRA CARRERA TURIZO

ASTOLFO HERRERA LOMONACO, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Cartagena, identificado con la C.C. N° 73.135.797 de Cartagena y portador de la Tarjeta Profesional N° 227807, otorgada por el Consejo Superior de la Judicatura, acudo a su despacho con el objeto de presentar la reliquidación del crédito dentro del proceso de la referencia de la siguiente manera.

CAPITAL EN MORA					\$	5.000.000
FECHA DE VENCIMIENTO						05-oct-2020
FECHA DE LIQUIDACIÓN						06-sep-2023
DIAS EN MORA						1.066
2020	Octubre	31-oct-2020	27,14%	26	\$	97.000
	Noviembre	30-nov-2020	26,76%	30	\$	110.000
	Diciembre	31-dic-2020	26,19%	31	\$	111.000
2021	Enero	31-ene-2021	25,98%	31	\$	110.000
	Febrero	28-feb-2021	26,31%	28	\$	101.000
	Marzo	31-mar-2021	26,12%	31	\$	111.000
	Abril	30-abr-2021	25,97%	30	\$	106.000
	Mayo	31-may-2021	25,83%	31	\$	109.000
	Junio	30-jun-2021	25,82%	30	\$	106.000
	Julio	31-jul-2021	25,77%	31	\$	109.000
	Agosto	31-ago-2021	25,86%	31	\$	110.000
	Septiembre	30-sep-2021	25,79%	30	\$	106.000
	Octubre	31-oct-2021	25,62%	31	\$	109.000
	Noviembre	30-nov-2021	25,91%	30	\$	106.000
	Diciembre	31-dic-2021	26,19%	31	\$	111.000
2022	Enero	31-ene-2022	26,49%	31	\$	112.000
	Febrero	28-feb-2022	27,45%	28	\$	105.000
	Marzo	31-mar-2022	27,71%	31	\$	117.000
	Abril	30-abr-2022	28,58%	30	\$	117.000
	Mayo	31-may-2022	29,57%	31	\$	125.000
	Junio	30-jun-2022	30,60%	30	\$	125.000
	Julio	31-jul-2022	31,92%	31	\$	136.000
	Agosto	31-ago-2022	33,32%	31	\$	141.000
	Septiembre	30-sep-2022	35,25%	30	\$	145.000

Astolfo Herrera Lomónaco

Corporación Universitaria de la Costa

Teléfono 3182648695

ahelo731@gmail.com

Cartagena D. T. y C.

	Octubre	31-oct-2022	36,92%	31	\$	157.000
	Noviembre	30-nov-2022	38,67%	30	\$	159.000
	Diciembre	31-dic-2022	41,46%	31	\$	176.000
2023	Enero	31-ene-2023	43,26%	31	\$	183.000
	Febrero	28-feb-2023	45,27%	28	\$	173.000
	Marzo	31-mar-2023	46,26%	31	\$	196.000
	Abril	30-abr-2023	47,09%	30	\$	193.000
	Mayo	31-may-2023	45,41%	31	\$	192.000
	Junio	30-jun-2023	44,64%	30	\$	183.000
	Julio	31-jul-2023	44,04%	31	\$	187.000
	Agosto	31-ago-2023	43,13%	31	\$	183.000
	Septiembre	30-sep-2023	42,05%	6	\$	35.000

CAPITAL	\$	5.000.000,00
INTERESES	\$	4.752.000,00
TOTAL CAPITAL E INTERESES	\$	9.752.000,00

Señor Juez,

ASTOLFO HERRERA LOMONACO

C.C. N° 73.135.797 de Cartagena

T.P. 227807 del C. S. de la J

Astolfo Herrera Lomónaco

Corporación Universitaria de la Costa

Teléfono 3182648695

ahelo731@gmail.com

Cartagena D. T. y C.

EJECUTIVO DE BANCO CAJA SOCIAL CONTRA DIOMER MONTOYA GARZON - LIQUIDACION DEL CREDITO - RAD: 00311-2023

Amparo Conde <aconde@asesoriasjuridicasjj.com>

Mié 6/09/2023 4:21 PM

Para: Centro Servicio Ejecucion Civil Municipal - Bolívar - Cartagena
<cserejcmcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (125 KB)

LIQUIDACION DE CREDITO - DIOMER EUCLIDES MONTOYA GARZON RAD. 2023-311.pdf;

Buenos Días Dres., cordial saludo.

Por medio de presente me permito remitir memorial para que se le dé el trámite pertinente, dentro del proceso de la referencia, teniendo en cuenta los nuevos lineamientos expedidos por el consejo superior de la judicatura.

Sírvase impartir el trámite correspondiente

Atentamente

Amparo Conde Rodríguez

Abogada

Asesorías Jurídicas J.J Ltda.

Cra 51B No. 80-58, Oficina: 1206

Edificio Smart Office Center

Teléfono: 3852200

Celulares: 3008169954

Señor
JUZGADO TERCERO (3) DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA
E.S.D.

ORIGEN: JUEZ (13) TRECE CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA

REF. PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE BANCO CAJA SOCIAL S.A. CONTRA DIOMER
EUCLIDES MONTOYA GARZON

RAD: 00311-2023.

AMPARO CONDE RODRIGUEZ, de condiciones civiles ya conocidas dentro del
proceso de la referencia, y de conformidad con el Artículo 446 del C. G del
Proceso., por medio del presente escrito, me permito aportar **LA LIQUIDACION DEL
CREDITO ACTUALIZADA**, la cual quedará de la siguiente manera;

VIGENCIA		LIQUIDACION CREDITO			CAPITAL	INTERES
DESDE	HASTA	TASAS DE INTERES CORR	DI MAXI	AS		
12-04-23	30-04-23	31,39	47,09	19	25.091.072,00	623.589,81
01-05-23	31-05-23	30,27	45,41	31	25.091.072,00	981.137,58
01-06-23	30-06-23	29,76	44,64	30	25.091.072,00	933.387,88
01-07-23	31-07-23	29,36	42,04	31	25.091.072,00	908.324,69
01-08-23	31-08-23	28,75	43,13	31	25.091.072,00	931.875,44
01-09-23	06-09-23	28,03	42,05	6	25.091.072,00	175.846,60
TOTAL INTERESES DE MORA						4.554.161,99
TOTAL INTERESES CORRIENTES						4.019.172,00
TOTAL CAPITAL						25.091.072,00
TOTAL LIQUIDACION DE CREDITO						33.664.405,99

Anexo liquidación ajustada con las resoluciones emitidas por la
superintendencia financiera.

Del Señor Juez.

Atentamente;

AMPARO CONDE RODRÍGUEZ
C. C. 51.550.414 de Bogotá
T. P. No. 52.633 del C. S. de la J.
C.L. 06-09-2023