

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
OFICINA DE EJECUCIÓN DE LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE
CARTAGENA FIJACION EN LISTA
TERCERO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL

PROCESO	RADICACION	DEMANDANTE	DEMANDADO
EJECUTIVO	001-2020-00246-00	CERDIVALORES S.A	MERCEDEZ GONZALEZ ORTIZ
EJECUTIVO	009-2021-00333-00	BANCOLOMBIA S.A.	ALVARO PDEROZA ZAMBRANO
EJECUTIVO	009-2021-00110-00	ANA GERTRUDIS NARVAEZ JIMENEZ	EMIRO PALENCIA
EJECUTIVO	009-2021-00466-00	BANCOLOMBIA S.A.	FABIO DAVID MARTINEZ CABARCAS
EJECUTIVO	017-2022-00239-00	BANCO AV VILLAS S.A.	YOLIMA PEREZ DAZA
EJECUTIVO	011-2021-00237-00	BANCOLOMBIA S.A.	DEIBI LUIS CUADRO BRUN
EJECUTIVO	013-2018-00037-00	ELBA PACHECO MENDEZ	LOURDES QUINTANA MENDEZ
EJECUTIVO	017-2021-00489-00	BANCO DAVIVIENDA	VIVIANA P. DUARTE TORRES
EJECUTIVO	007-2016-01049-00	ZAIDA JUDITH CORRALES RANGEL	SAREL ZAMBRANO TORRES
EJECUTIVO	010-2012-00526-00	BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.	CESAR GARCES CISNEROS
EJECUTIVO	013-2020-00409-00	ARAUJO Y SEGOVIA S.A.	CKASSE PELUQUERIA Y OTROS

Queda en traslado a las partes la liquidación del crédito presentada, por el término de tres (3) días, dentro del cual podrán formular objeción es relativas al estado de la cuenta, de conformidad con lo establecido en el Art. 446 C.G. P.

FECHA DE FIJACIÓN: 18 DE MAYO DEL 2023, HORA 8:00 A.M
FECHA DE DESFIJACIÓN: 18 DE MAYO DEL 2023, HORA 5:00 PM
EL TRASLADO INICIA: 19 DE MAYO DEL 2023, HORA 8:00 A.M
EL TRASLADO VENCE: 24 DE MAYO DEL 2023, HORA 5:00 PM

ANA AYOLA CABRALES
Secretaria

“De conformidad a Ley 2213 del 13 de Junio de 2022, articulo 9, NO será necesario firmar los traslados que se surtan Por fuera de audiencia”

Mayra Polanco Basanta

LIQUIDACION DE CREDITO/////RAD: 13001400300120200024600

Juan Diego Cossio <gerencia@recreact.com>

Jue 11/05/2023 11:09 AM

Para: Centro Servicio Ejecucion Civil Municipal - Bolívar - Cartagena
<cserejcmcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (290 KB)

LIQUIDACION DE CREDITO -MERCEDES GONZALEZ ORTIZ.pdf;

Señor:

JUZGADO 3 DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA-BOLIVAR.

E. S. D.

TIPO DE PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR

RAD No. 13001400300120200024600

DEMANDANTE: CREDIVALORES SA NIT: 805.025.964-3

DEMANDADO: MERCEDES GONZALEZ ORTIZ CC: 22750293

ASUNTO: LIQUIDACION DE CREDITO

--

JUAN DIEGO COSSIO JARAMILLO

Firma mecánicamente impuesta, por la cual es responsable el suscrito Art. 621 y 827.
Co.co., y ley 527 de 1999

Apoderado Actor

Abogado T.P. No. 182. 528 del C.S. de la J.

C.C. 80.102.198.

Señor:
JUZGADO 3 DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA-BOLIVAR.
E. S. D.

TIPO DE PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR
RAD No. 13001400300120200024600
DEMANDANTE: CREDIVALORES SA NIT: 805.025.964-3
DEMANDADO: MERCEDES GONZALEZ ORTIZ CC: 22750293
ASUNTO: LIQUIDACION DE CREDITO

Comedida, formal y respetuosamente, me permito presentar liquidación de crédito actualizada, en donde se liquida la obligación adeudada por el demandado y contenida en el título objeto de la demanda, por lo que me permito radicar ante su despacho la respectiva liquidación del crédito elaborada hasta el día **31/05/2023** de acuerdo a lo previsto por el artículo 446 del C.G.P.

Sírvase señor juez aprobar la presente liquidación de crédito por valor total de \$ 13.193.739, la cual fue realizada mes a mes teniendo en cuenta el capital contenido en el título valor, y que se detalla de la siguiente manera:

TEA	TEA mora	DESDE	HASTA	DIAS	CAPITAL	INTERES
18,77%	28,16%	11-mar-20	31-mar-20	21	\$ 3.190.303	\$ 51.679
18,69%	28,04%	1-abr-20	30-abr-20	30	\$ 3.190.303	\$ 73.512
18,69%	28,04%	1-may-20	31-may-20	31	\$ 3.190.303	\$ 75.963
18,69%	28,04%	1-jun-20	30-jun-20	30	\$ 3.190.303	\$ 73.512
18,12%	27,18%	1-jul-20	31-jul-20	31	\$ 3.190.303	\$ 73.646
18,29%	27,44%	1-ago-20	31-ago-20	31	\$ 3.190.303	\$ 74.337
18,35%	27,53%	1-sep-20	30-sep-20	30	\$ 3.190.303	\$ 72.175
18,09%	27,14%	1-oct-20	31-oct-20	31	\$ 3.190.303	\$ 73.524
17,84%	26,76%	1-nov-20	30-nov-20	30	\$ 3.190.303	\$ 70.169
17,46%	26,19%	1-dic-20	31-dic-20	31	\$ 3.190.303	\$ 70.964
17,32%	25,98%	1-ene-21	31-ene-21	31	\$ 3.190.303	\$ 70.395
17,54%	26,31%	1-feb-21	28-feb-21	28	\$ 3.190.303	\$ 64.390
17,41%	26,12%	1-mar-21	31-mar-21	31	\$ 3.190.303	\$ 70.760
17,31%	25,97%	1-abr-21	30-abr-21	30	\$ 3.190.303	\$ 68.085
17,22%	25,83%	1-may-21	31-may-21	31	\$ 3.190.303	\$ 69.988
17,21%	25,82%	1-jun-21	30-jun-21	30	\$ 3.190.303	\$ 67.704
17,18%	25,77%	1-jul-21	31-jul-21	31	\$ 3.190.303	\$ 69.826
17,24%	25,86%	1-ago-21	31-ago-21	31	\$ 3.190.303	\$ 70.070
17,19%	25,79%	1-sep-21	30-sep-21	30	\$ 3.190.303	\$ 67.626
17,08%	25,62%	1-oct-21	31-oct-21	31	\$ 3.190.303	\$ 69.419
17,27%	25,91%	1-nov-21	30-nov-21	30	\$ 3.190.303	\$ 67.940
17,46%	26,19%	1-dic-21	31-dic-21	31	\$ 3.190.303	\$ 70.964
17,66%	26,49%	1-ene-22	31-ene-22	31	\$ 3.190.303	\$ 71.777
18,30%	27,45%	1-feb-22	28-feb-22	28	\$ 3.190.303	\$ 67.180
18,47%	27,71%	1-mar-22	31-mar-22	31	\$ 3.190.303	\$ 75.082
19,05%	28,58%	1-abr-22	30-abr-22	30	\$ 3.190.303	\$ 74.942
19,71%	29,57%	1-may-22	31-may-22	31	\$ 3.190.303	\$ 80.122

Abogado Titulado

20,40%	30,60%	1-jun-22	30-jun-22	30	\$ 3.190.303	\$ 80.238
21,28%	31,92%	1-jul-22	31-jul-22	31	\$ 3.190.303	\$ 86.490
22,21%	33,32%	1-ago-22	31-ago-22	31	\$ 3.190.303	\$ 90.283
23,50%	35,25%	1-sep-22	30-sep-22	30	\$ 3.190.303	\$ 92.431
24,61%	36,95%	1-oct-22	31-oct-22	31	\$ 3.190.303	\$ 100.119
25,78%	38,67%	1-nov-22	30-nov-22	30	\$ 3.190.303	\$ 101.399
27,64%	41,46%	1-dic-22	31-dic-22	31	\$ 3.190.303	\$ 112.339
28,84%	43,26%	1-ene-23	31-ene-23	31	\$ 3.190.303	\$ 117.216
29,37%	45,27%	1-feb-23	28-feb-23	28	\$ 3.190.303	\$ 110.792
30,84%	46,26%	1-mar-23	31-mar-23	31	\$ 3.190.303	\$ 125.345
31,39%	47,09%	1-abr-23	26-abr-23	26	\$ 3.190.303	\$ 107.014
30,27%	45,41%	1-may-23	31-may-23	31	\$ 3.190.303	\$ 123.042
					CAPITAL	\$ 3.190.303
					INTERESES	\$ 3.152.459
					TOTAL LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO	\$ 6.342.762
					INTERESES EN MANDAMIENTO	
					TOTAL	\$ 6.342.762

Cordial y respetuosamente,



JUAN DIEGO COSSIO JARAMILLO
Firma mecánicamente impuesta, por la cual es responsable el suscrito Art. 621 y 827. Co.co., y ley 527 de 1999.
Apoderado Actor
Abogado T.P. No. 182. 528 del C.S. de la J.
C.C. 80.102.198.

SOLUCIÓN ESTRATÉGICA LEGAL SAS
NIT. 901.165.418-1

Señor
JUEZ 09 CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA- BÓLIVAR
E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTÍA
RADICADO: 2021-00333-00
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A
DEMANDADO: ALVARO PEDROZA ZAMBRANO

ASUNTO: APORTA LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

PAUL ANDRÉS BARROS PASTOR, mayor de edad, vecina de esta ciudad, identificada como aparece al pie de mi firma, actuando en calidad de abogada inscrita a la firma **SOLUCIÓN ESTRATÉGICA LEGAL SAS**, quien es endosatario en procuración de la parte demandante en el proceso de la referencia, al señor Juez, me permito manifestarle que de conformidad con el Artículo 446 de Código General del proceso, me permito adjuntar la liquidación del crédito judicializado, que asciende a la suma total de \$**78.018.958,37** con corte al 16 DE SEPTIEMBRE DE 2022.

PAGARÉ N° 850099737	
CONCEPTO	VALOR
CAPITAL:	\$ 11.475.501.00
CAPITAL FONDO:	\$11.475.502.00
INTERES DE MORA 16 DE SEPTIEMBRE DE 2022	\$3.539.179.99
INTERES DE PLAZO:	\$2.277.195.00
TOTAL, LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO EN PESOS:	\$ 28.767.377,99

PAGARÉ N° 850101873	
CONCEPTO	VALOR
CAPITAL:	\$ 7.999.747.00
CAPITAL FONDO:	\$31.998.988.00
INTERES DE MORA 16 DE SEPTIEMBRE DE 2022	\$6.471.229.38
INTERES DE PLAZO:	\$2.781.616.00
TOTAL, LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO EN PESOS:	\$ 49.251.580,38

Sírvase proceder de conformidad.

Del Señor Juez, respetuosamente,

PAUL ANDRES BARROS PASTOR
C.C. 8.851.103 De Cartagena
T.P. 153.681 del CSJ

Medellin, septiembre 16 de 2022

Ciudad

Producto **Crédito**
Pagaré **850099737**

Titular **ALVARO PEDROZA ZAMBRANO**
Cédula o Nit. **9148644**
Crédito **850099737**
Mora desde **febrero 6 de 2021**

Tasa máxima Actual **30.19%**

Liquidación de la Obligación a may 7 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	22,951,003.00
Int. Corrientes a fecha de demanda	2,277,195.00
Intereses por Mora	0.00
Seguros	0.00
Total demanda	25,228,198.00

Saldo de la obligación a sep 16 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	11,475,501.00
Interes Corriente	2,277,195.00
Intereses por Mora	3,539,179.99
Seguros en Demanda	0.00
Total Demanda	17,291,875.99

MARIA CAMILA CARDONA OROZCO
Centro Preparación de Demandas

ALVARO PEDROZA ZAMBRANO

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	may/7/2021			22,951,003.00	2,277,195.00	0.00						22,951,003.00	2,277,195.00	0.00	25,228,198.00
Saldos para Demanda	may-7-2021	0.00%	0	22,951,003.00	2,277,195.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	22,951,003.00	2,277,195.00	0.00	25,228,198.00
Cierre de Mes	may-31-2021	22.97%	24	22,951,003.00	2,277,195.00	314,138.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	22,951,003.00	2,277,195.00	314,138.03	25,542,336.03
Cierre de Mes	jun-30-2021	22.96%	30	22,951,003.00	2,277,195.00	707,356.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	22,951,003.00	2,277,195.00	707,356.00	25,935,554.00
Cierre de Mes	jul-31-2021	22.92%	31	22,951,003.00	2,277,195.00	1,113,154.76	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	22,951,003.00	2,277,195.00	1,113,154.76	26,341,352.76
Cierre de Mes	ago-31-2021	22.99%	31	22,951,003.00	2,277,195.00	1,520,108.56	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	22,951,003.00	2,277,195.00	1,520,108.56	26,748,306.56
Abono	sep-7-2021	22.94%	7	22,951,003.00	2,277,195.00	1,611,177.06	0.00	0.00	928,597.00	0.00	928,597.00	22,951,003.00	2,277,195.00	682,580.06	25,910,778.06
Cierre de Mes	sep-30-2021	22.94%	23	22,951,003.00	2,277,195.00	983,164.39	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	22,951,003.00	2,277,195.00	983,164.39	26,211,362.39
Cierre de Mes	oct-31-2021	22.80%	31	22,951,003.00	2,277,195.00	1,387,034.88	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	22,951,003.00	2,277,195.00	1,387,034.88	26,615,232.88
Cierre de Mes	nov-30-2021	23.03%	30	22,951,003.00	2,277,195.00	1,781,369.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	22,951,003.00	2,277,195.00	1,781,369.22	27,009,567.22
Cierre de Mes	dic-31-2021	23.25%	31	22,951,003.00	2,277,195.00	2,192,545.89	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	22,951,003.00	2,277,195.00	2,192,545.89	27,420,743.89
Cierre de Mes	ene-31-2022	23.49%	31	22,951,003.00	2,277,195.00	2,607,544.88	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	22,951,003.00	2,277,195.00	2,607,544.88	27,835,742.88
Abono Fondo Capital	feb-24-2022	24.25%	24	22,951,003.00	2,277,195.00	2,937,532.94	11,475,502.00	0.00	0.00	0.00	11,475,502.00	11,475,501.00	2,277,195.00	2,937,532.94	16,690,228.94
Cierre de Mes	feb-28-2022	24.25%	4	11,475,501.00	2,277,195.00	2,964,868.64	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	11,475,501.00	2,277,195.00	2,964,868.64	16,717,564.64
Abono	mar-18-2022	24.45%	18	11,475,501.00	2,277,195.00	3,089,331.33	0.00	0.00	928,597.00	0.00	928,597.00	11,475,501.00	2,277,195.00	2,160,734.33	15,913,430.33
Cierre de Mes	mar-31-2022	24.45%	13	11,475,501.00	2,277,195.00	2,250,489.27	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	11,475,501.00	2,277,195.00	2,250,489.27	16,003,185.27
Cierre de Mes	abr-30-2022	25.13%	30	11,475,501.00	2,277,195.00	2,463,906.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	11,475,501.00	2,277,195.00	2,463,906.17	16,216,602.17
Cierre de Mes	may-31-2022	25.90%	31	11,475,501.00	2,277,195.00	2,690,581.99	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	11,475,501.00	2,277,195.00	2,690,581.99	16,443,277.99
Cierre de Mes	jun-30-2022	26.69%	30	11,475,501.00	2,277,195.00	2,915,909.36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	11,475,501.00	2,277,195.00	2,915,909.36	16,668,605.36
Cierre de Mes	jul-31-2022	27.70%	31	11,475,501.00	2,277,195.00	3,156,695.29	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	11,475,501.00	2,277,195.00	3,156,695.29	16,909,391.29
Cierre de Mes	ago-31-2022	28.75%	31	11,475,501.00	2,277,195.00	3,405,683.99	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	11,475,501.00	2,277,195.00	3,405,683.99	17,158,379.99
Saldos para Demanda	sep-16-2022	30.19%	16	11,475,501.00	2,277,195.00	3,539,179.99	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	11,475,501.00	2,277,195.00	3,539,179.99	17,291,875.99

ALVARO PEDROZA ZAMBRANO

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	may/7/2021			39,998,735.00	2,781,616.00	0.00						39,998,735.00	2,781,616.00	0.00	42,780,351.00
Saldos para Demanda	may-7-2021	0.00%	0	39,998,735.00	2,781,616.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	39,998,735.00	2,781,616.00	0.00	42,780,351.00
Abono	may-31-2021	22.97%	24	39,998,735.00	2,781,616.00	547,476.02	0.00	0.00	787,975.00	0.00	787,975.00	39,998,735.00	2,781,616.00	-240,498.98	42,539,852.02
Cierre de Mes	may-31-2021	22.97%	0	39,998,735.00	2,781,616.00	-240,498.98	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	39,998,735.00	2,781,616.00	0.00	42,780,351.00
Cierre de Mes	jun-30-2021	22.96%	30	39,998,735.00	2,781,616.00	685,295.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	39,998,735.00	2,781,616.00	685,295.60	43,465,646.60
Cierre de Mes	jul-31-2021	22.92%	31	39,998,735.00	2,781,616.00	1,392,516.85	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	39,998,735.00	2,781,616.00	1,392,516.85	44,172,867.85
Cierre de Mes	ago-31-2021	22.99%	31	39,998,735.00	2,781,616.00	2,101,751.09	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	39,998,735.00	2,781,616.00	2,101,751.09	44,882,102.09
Cierre de Mes	sep-30-2021	22.94%	30	39,998,735.00	2,781,616.00	2,786,397.62	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	39,998,735.00	2,781,616.00	2,786,397.62	45,566,748.62
Cierre de Mes	oct-31-2021	22.80%	31	39,998,735.00	2,781,616.00	3,490,258.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	39,998,735.00	2,781,616.00	3,490,258.30	46,270,609.30
Cierre de Mes	nov-30-2021	23.03%	30	39,998,735.00	2,781,616.00	4,177,499.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	39,998,735.00	2,781,616.00	4,177,499.50	46,957,850.50
Cierre de Mes	dic-31-2021	23.25%	31	39,998,735.00	2,781,616.00	4,894,093.31	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	39,998,735.00	2,781,616.00	4,894,093.31	47,674,444.31
Cierre de Mes	ene-31-2022	23.49%	31	39,998,735.00	2,781,616.00	5,617,348.62	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	39,998,735.00	2,781,616.00	5,617,348.62	48,397,699.62
Abono Fondo Capital	feb-24-2022	24.25%	24	39,998,735.00	2,781,616.00	6,192,447.88	31,998,988.00	0.00	0.00	0.00	31,998,988.00	7,999,747.00	2,781,616.00	6,192,447.88	16,973,810.88
Cierre de Mes	feb-28-2022	24.25%	4	7,999,747.00	2,781,616.00	6,211,504.01	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7,999,747.00	2,781,616.00	6,211,504.01	16,992,867.01
Abono	mar-18-2022	24.45%	18	7,999,747.00	2,781,616.00	6,298,268.86	0.00	0.00	787,975.00	0.00	787,975.00	7,999,747.00	2,781,616.00	5,510,293.86	16,291,656.86
Cierre de Mes	mar-31-2022	24.45%	13	7,999,747.00	2,781,616.00	5,572,863.39	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7,999,747.00	2,781,616.00	5,572,863.39	16,354,226.39
Cierre de Mes	abr-30-2022	25.13%	30	7,999,747.00	2,781,616.00	5,721,639.58	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7,999,747.00	2,781,616.00	5,721,639.58	16,503,002.58
Cierre de Mes	may-31-2022	25.90%	31	7,999,747.00	2,781,616.00	5,879,658.75	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7,999,747.00	2,781,616.00	5,879,658.75	16,661,021.75
Cierre de Mes	jun-30-2022	26.69%	30	7,999,747.00	2,781,616.00	6,036,737.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7,999,747.00	2,781,616.00	6,036,737.90	16,818,100.90
Cierre de Mes	jul-31-2022	27.70%	31	7,999,747.00	2,781,616.00	6,204,593.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7,999,747.00	2,781,616.00	6,204,593.45	16,985,956.45
Cierre de Mes	ago-31-2022	28.75%	31	7,999,747.00	2,781,616.00	6,378,167.28	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7,999,747.00	2,781,616.00	6,378,167.28	17,159,530.28
Saldos para Demanda	sep-16-2022	30.19%	16	7,999,747.00	2,781,616.00	6,471,229.38	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7,999,747.00	2,781,616.00	6,471,229.38	17,252,592.38



Señor.
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA
E. S. D.

RADICADO: 13001400300920210011000
PROCESO: DEMANDA EJECUTIVA DE MINIMA CUANTIA
DEMANDANTE: ANA GERTRUDIS NARVAEZ JIMENEZ
DEMANDADO: EMIRO PALENCIA
REFERENCIA: LIQUIDACIÓN DEL CREDITO

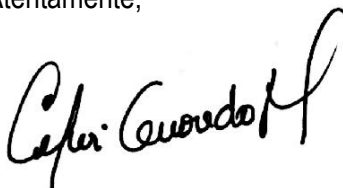
CEFERI GUARDO MANJARREZ, mayor de edad, domiciliada en esta ciudad, identificada con cédula de ciudadanía número 1.143.370.288 de Cartagena (Bol) y tarjeta profesional número 286093 expedida por el C.S.J. Actuando como apoderada de la parte demandante, acudo a usted muy respetuosamente para aportarle lo siguiente:

1. La liquidación del crédito dentro del proceso de la referencia y darle traslado de la misma al demandado.

CAPITAL	INTERESES MORATORIOS
Veintiséis millones de pesos (\$26.000.000) Desde el 28 de Febrero de 2020	Desde el 28 de febrero de 2020 hasta el 28 de abril de 2022
\$26.000.000	$\$26.000.000 \times 2.5\% = \$650.000 \times 24 \text{ Meses} = \$16.900.000$ Para un Valor total de cuarenta y dos millones de pesos \$42.000.000

Ruego se sirva a proceder de conformidad.

Atentamente,


CEFERI GUARDO MANJARREZ
C.C. 1.143.370.288 de Cartagena (Bol)
T.P N° 286093 del C.S.J

Señor
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA.
E. S. D.

Ref.: Proceso Ejecutivo de BANCOLOMBIA S.A. contra FABIO DAVID MARTINEZ CABARCAS

Rad: 13001400300920210046600.

CARLOS OROZCO TATIS, en mi calidad de apoderado de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, con el presente memorial allego la liquidación del crédito remitida por el banco demandante.

En concordancia sírvase darle el correspondiente trámite.

Atentamente,



CARLOS A. OROZCO TATIS.
C.C. No.73.558.798 Arjona- Bolívar.
T.P. No. 121.981 del C.S de la J.

Carlos Orozco Tatis
Abogado

☎ (5) 6645492 - (57) 316 2725395

✉ corozco@avancelegal.com.co

🌐 www.avancelegal.com.co

📍 Centro Histórico cll 32 No. 8-21 piso 14. Cartagena, Colombia



Medellin, agosto 9 de 2022

Ciudad

Producto Tarjeta de Crédito Visa
Pagaré 1128062793.

Titular FABIO DAVID MARTINEZ CABARCAS
Cédula o Nit. 1.128.062.793
Tarjeta de Crédito Visa 1128062793.
Mora desde marzo 9 de 2021

Tasa máxima Actual 28,75%

Liquidación de la Obligación a mar 9 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	14.752.821,20
Int. Corrientes a fecha de demanda	1.164.742,42
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	15.917.563,62

Saldo de la obligación a ago 9 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	14.752.821,20
Interes Corriente	1.164.742,42
Intereses por Mora	4.539.849,58
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	20.457.413,20

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de Demandas



FABIO DAVID MARTINEZ CABARCAS

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	mar/9/2021			14.752.821,20	1.164.742,42	0,00						14.752.821,20	1.164.742,42	0,00	15.917.563,62
Saldos para Demanda	mar-9-2021	0,00%	0	14.752.821,20	1.164.742,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.752.821,20	1.164.742,42	0,00	15.917.563,62
Cierre de Mes	mar-31-2021	23,20%	22	14.752.821,20	1.164.742,42	186.679,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.752.821,20	1.164.742,42	186.679,90	16.104.243,52
Cierre de Mes	abr-30-2021	21,48%	30	14.752.821,20	1.164.742,42	424.486,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.752.821,20	1.164.742,42	424.486,88	16.342.050,50
Cierre de Mes	may-31-2021	23,08%	31	14.752.821,20	1.164.742,42	686.981,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.752.821,20	1.164.742,42	686.981,49	16.604.545,11
Cierre de Mes	jun-30-2021	22,96%	30	14.752.821,20	1.164.742,42	939.740,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.752.821,20	1.164.742,42	939.740,57	16.857.304,19
Cierre de Mes	jul-31-2021	22,92%	31	14.752.821,20	1.164.742,42	1.200.586,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.752.821,20	1.164.742,42	1.200.586,54	17.118.150,16
Cierre de Mes	ago-31-2021	22,99%	31	14.752.821,20	1.164.742,42	1.462.174,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.752.821,20	1.164.742,42	1.462.174,96	17.379.738,58
Cierre de Mes	sep-30-2021	22,87%	30	14.752.821,20	1.164.742,42	1.714.055,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.752.821,20	1.164.742,42	1.714.055,76	17.631.619,38
Cierre de Mes	oct-31-2021	22,80%	31	14.752.821,20	1.164.742,42	1.973.662,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.752.821,20	1.164.742,42	1.973.662,24	17.891.225,86
Cierre de Mes	nov-30-2021	23,03%	30	14.752.821,20	1.164.742,42	2.227.138,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.752.821,20	1.164.742,42	2.227.138,92	18.144.702,54
Cierre de Mes	dic-31-2021	23,25%	31	14.752.821,20	1.164.742,42	2.491.441,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.752.821,20	1.164.742,42	2.491.441,78	18.409.005,40
Cierre de Mes	ene-31-2022	23,49%	31	14.752.821,20	1.164.742,42	2.758.201,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.752.821,20	1.164.742,42	2.758.201,63	18.675.765,25
Cierre de Mes	feb-28-2022	24,25%	28	14.752.821,20	1.164.742,42	3.005.964,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.752.821,20	1.164.742,42	3.005.964,60	18.923.528,22
Cierre de Mes	mar-31-2022	24,45%	31	14.752.821,20	1.164.742,42	3.282.612,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.752.821,20	1.164.742,42	3.282.612,74	19.200.176,36
Cierre de Mes	abr-30-2022	25,13%	30	14.752.821,20	1.164.742,42	3.556.979,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.752.821,20	1.164.742,42	3.556.979,96	19.474.543,58
Cierre de Mes	may-31-2022	25,90%	31	14.752.821,20	1.164.742,42	3.848.392,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.752.821,20	1.164.742,42	3.848.392,76	19.765.956,38
Cierre de Mes	jun-30-2022	26,69%	30	14.752.821,20	1.164.742,42	4.138.072,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.752.821,20	1.164.742,42	4.138.072,00	20.055.635,62
Cierre de Mes	jul-31-2022	27,70%	31	14.752.821,20	1.164.742,42	4.447.624,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.752.821,20	1.164.742,42	4.447.624,65	20.365.188,27
Saldos para Demanda	ago-9-2022	28,75%	9	14.752.821,20	1.164.742,42	4.539.849,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.752.821,20	1.164.742,42	4.539.849,58	20.457.413,20

**APORTE DE LIQUIDACION DE CREDITO PROCESO EJECUTIVO DE BANCO AV VILLAS
CONTRA YOLIMA PEREZ DAZA RAD:13001400301720220023900**

Erika María Ortega Santoya <erikamaria7@hotmail.com>

Mié 10/05/2023 2:57 PM

Para: Centro Servicio Ejecucion Civil Municipal - Bolívar - Cartagena
<cserejcmcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 2 archivos adjuntos (249 KB)

APORTE DE LIQUIDACION DE CREDITO.pdf; Liquidacion mes 2518162 PEREZ DAZA YOLIMA.pdf;

Buena tarde

Cordial saludo

Se remite memorial dentro del asunto de la referencia

Agradeciendo la atención prestada,

**ERIKA MARIA ORTEGA S.
ABOGADA**

Señor
**JUEZ 3 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION
CARTAGENA**

JUZGADO DE ORIGEN: 17CM

Ref. Proceso Ejecutivo de **BANCO AV VILLAS S.A.** contra **YOLIMA PEREZ
DAZA**

Rad: 13001400301720220023900

ERIKA MARIA ORTEGA SANTOYA, mayor de edad, domiciliada y residenciada en ésta ciudad, identificada con la cédula de ciudadanía # 45.518.845 de Cartagena y portadora de la tarjeta profesional # 86.291 del C.S.J. en mi calidad de apoderada especial de la demandante, respetuosamente por medio del presente escrito me permito aportar liquidación del crédito dentro del proceso de la referencia.

Sírvase Sr. Juez, dar el trámite que corresponde.

Anexo: Lo anunciado.

Atentamente,

ERIKA MARIA ORTEGA SANTOYA
C.C. # 45.518.845 de Cartagena
T.P. # 86.291 del C.S.J.

OBLIGACIÓN	2518162
FECHA LIQUIDACIÓN	09 de mayo del 2023
FECHA MORA	16 de septiembre del 2021
CAPITAL ADEUDADO	69.284.386
TASA PACTADA	13,75%
DIAS A LIQUIDAR	600
MESES A LIQUIDAR	21

TITULAR	
PEREZ DAZA YOLIMA	
DATOS LIQUIDACIÓN	
CAPITAL ADEUDADO	69.284.386
INTERESES MORA	21.520.381
LIQUIDACION PARCIAL	90.804.767
INTERESES MORATORIOS PAGARÉ	4.944.295
INTERESES REMUNERATORIOS PAGARÉ	491.164
LIQUIDACION TOTAL	96.240.226

Id	FECHA	tasa pactada mora	Tasa Usura	Var (a)	Tasa Mensual Aplicada	Días	Capital	Interes de Mora
1	30/09/2021	20,63%	25,79%	092021	20,63%	14	69.284.386	500.118
2	31/10/2021	20,63%	25,62%	102021	20,63%	31	69.284.386	1.112.260
3	30/11/2021	20,63%	25,91%	112021	20,63%	30	69.284.386	1.076.103
4	31/12/2021	20,63%	26,19%	122021	20,63%	31	69.284.386	1.112.260
5	31/01/2022	20,63%	26,49%	012022	20,63%	31	69.284.386	1.112.260
6	28/02/2022	20,63%	27,45%	022022	20,63%	28	69.284.386	1.003.846
7	31/03/2022	20,63%	27,71%	032022	20,63%	31	69.284.386	1.112.260
8	30/04/2022	20,63%	28,58%	042022	20,63%	30	69.284.386	1.076.103
9	31/05/2022	20,63%	29,57%	052022	20,63%	31	69.284.386	1.112.260
10	30/06/2022	20,63%	30,60%	062022	20,63%	30	69.284.386	1.076.103
11	31/07/2022	20,63%	31,92%	072022	20,63%	31	69.284.386	1.112.260
12	31/08/2022	20,63%	33,32%	082022	20,63%	31	69.284.386	1.112.260
13	30/09/2022	20,63%	35,25%	092022	20,63%	30	69.284.386	1.076.103
14	31/10/2022	20,63%	36,92%	102022	20,63%	31	69.284.386	1.112.260
15	30/11/2022	20,63%	38,67%	112022	20,63%	30	69.284.386	1.076.103
16	31/12/2022	20,63%	41,46%	122022	20,63%	31	69.284.386	1.112.260
17	31/01/2023	20,63%	43,26%	012023	20,63%	31	69.284.386	1.112.260
18	28/02/2023	20,63%	45,27%	022023	20,63%	28	69.284.386	1.003.846
19	31/03/2023	20,63%	46,26%	032023	20,63%	31	69.284.386	1.112.260
20	30/04/2023	20,63%	47,09%	042023	20,63%	30	69.284.386	1.076.103
21	9/05/2023	20,63%	45,41%	052023	20,63%	9	69.284.386	321.091

RV: MEMORIAL APORTA LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO BANCOLOMBIA S.A CONTRA DEIBI LUIS CUADRO BRUN RAD. 13001400301120210023700.

Carlos Orozco Tatis <corozco@avancelegal.com.co>

Vie 12/05/2023 4:12 PM

Para: Centro Servicio Ejecucion Civil Municipal - Bolívar - Cartagena
<cserejcmcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: ESTEFANI ANDREA OCHOA PEREZ <eochoa@avancelegal.com.co>

 1 archivos adjuntos (161 KB)

MEMORIAL APORTA LIQUIDACION DE CREDITO BANCOLOMBIA S.A CONTRA DEIBI LUIS CUADRO BRUN RAD. 1300140030.pdf;

Buenas tardes.

Señores (a).

Juzgado Tercero de Ejecución Civil Municipal de Cartagena.

Cordial saludo,

Le **REITERO** al despacho pronunciarse sobre la solicitud radicada al **juzgado de origen** realizada en el correo que antecede:

“Con el presente e-mail le remito liquidación del crédito para el proceso adelantado por Bancolombia S.A. contra Deibi Luis Cuadro Brun, bajo el radicado 13001400301120210023700.”

- Cordialmente,



Carlos Orozco Tatis
Abogado

 (5) 6645492

(57) 316 2725395

 corozco@avancelegal.com.co

 Centro cli 32 No. 8-21 piso 14. Edificio Banco Popular
Cartagena, Colombia.



No imprima este correo electrónico, garantiza la vida de un árbol en el planeta. Imprima sólo si es necesario, preferiblemente en papel reciclado.

Conoce más de nosotros en www.avancelegal.com.co

De: Carlos Orozco Tatis

Enviado el: viernes, 12 de agosto de 2022 3:18 p. m.

Para: Yulieth Santodomingo Gonzalez <ysantodomingo@avancelegal.com.co>

Asunto: Memorial Aporta Liquidacion De Credito Bancolombia S.a Contra Deibi Luis Cuadro Brun Rad.
13001400301120210023700

AvanceLegal

Remitente: **Bancolombia S.A. (CARLOS OROZCO TATIS).**

Asunto: **PROCESO DE BANCOLOMBIA S.A VS DEIBI LUIS CUADRO BRUN .**

Radicado: **13001400301120210023700.**

Cuerpo del Mensaje:

Buenas tardes

Señores (a).

Juez Once Civil Municipal De Cartagena.

Cordial saludo,

Con el presente e-mail le remito liquidación del crédito para el proceso adelantado por Bancolombia S.A. contra Deibi Luis Cuadro Brun, bajo el radicado 13001400301120210023700.

Cordialmente,

.

Documentos Adjuntos.

- [MEMORIAL APORTA LIQUIDACION DE CREDITO BANCOLOMBIA S.A CONTRA DEIBI LUIS CUADRO BRUN RAD. 1300140030](#)

FIRMA ELECTRÓNICA DE LA PARTE INTERESADA,

Nombre: CARLOS OROZCO TATIS

Correo Electrónico: corozco@avancelegal.com.co

Teléfono: 316 2725395

T.P.: 121.981



Señor
JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA.
E. S. D.

**Ref.: Proceso Ejecutivo de BANCOLOMBIA S.A. contra DEIBI LUIS CUADRO
BRUN**

Rad: 13001400301120210023700.

CARLOS OROZCO TATIS, en mi calidad de apoderado de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, con el presente memorial allego la liquidación del crédito remitida por el banco demandante.

En concordancia sírvase darle el correspondiente trámite.

Atentamente,



CARLOS A. OROZCO TATIS.
C.C. No.73.558.798 Arjona- Bolívar.
T.P. No. 121.981 del C.S de la J.

Carlos Orozco Tatis
Abogado

☎ (5) 6645492 - (57) 316 2725395

✉ corozco@avancelegal.com.co

🌐 www.avancelegal.com.co

📍 Centro Histórico cll 32 No. 8-21 piso 14. Cartagena, Colombia

Medellin, agosto 8 de 2022

Ciudad

Titular DEIBI LUIS CUADRO BRUN
Cédula o Nit. 1.047.430.168
Obligación Nro. 90000105863
Mora desde 28/11/2020

Tasa pactada en el pagaré 7,90%
Tasa de mora 11,85%
Tasa máxima 33,30%

PRÉSTAMO DE VIVIENDA

Liquidación de la Obligación a abr 13 de 2021		
	Valor en pesos	Valor Uvr \$ 278,6969 UVR
Capital	58.688.044,68	210.580,1847
Int. Corrientes a fecha de demanda	2.423.458,65	
Intereses por Mora	0,00	
Seguros	0,00	
Total demanda	61.111.503,33	

Saldo de la obligación a ago 8 de 2022		
	Valor en pesos	Valor en UVR
Capital	65.648.393,64	210.580,1847
Interes Corriente	2.423.458,65	
Intereses por Mora	9.709.980,08	
Seguros en Demanda	0,00	
Total Demanda	77.781.832,37	

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de demandas



DEIBI LUIS CUADRO BRUN

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Valor Unidad Uvr	Capital Uvr	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	abr/13/2021			278.6969	210.580,1847	58.688.044,68	2.423.458,65	0,00						58.688.044,68	2.423.458,65	0,00	61.111.503,33
Idios para Demar	abr-13-2021	7.90%	0	278.6969	210.580,1847	58.688.044,68	2.423.458,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	58.688.044,68	2.423.458,65	0,00	61.111.503,33
Cierre de Mes	abr-30-2021	11.85%	17	279.6711	210.580,1847	58.893.191,89	2.423.458,65	307.228,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	58.893.191,89	2.423.458,65	307.228,30	61.623.878,84
Cierre de Mes	may-31-2021	11.85%	31	281.0856	210.580,1847	59.191.057,56	2.423.458,65	871.855,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	59.191.057,56	2.423.458,65	871.855,54	62.486.371,75
Cierre de Mes	jun-30-2021	11.85%	30	283.2928	210.580,1847	59.655.850,15	2.423.458,65	1.427.890,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	59.655.850,15	2.423.458,65	1.427.890,29	63.507.199,09
Cierre de Mes	jul-31-2021	11.85%	31	284.6323	210.580,1847	59.937.922,31	2.423.458,65	2.004.819,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	59.937.922,31	2.423.458,65	2.004.819,97	64.366.200,93
Cierre de Mes	ago-31-2021	11.85%	31	285.0330	210.580,1847	60.022.301,79	2.423.458,65	2.578.623,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	60.022.301,79	2.423.458,65	2.578.623,16	65.024.383,60
Cierre de Mes	sep-30-2021	11.85%	30	286.1156	210.580,1847	60.250.275,89	2.423.458,65	3.143.078,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	60.250.275,89	2.423.458,65	3.143.078,00	65.816.812,54
Cierre de Mes	oct-31-2021	11.85%	31	287.3205	210.580,1847	60.504.003,96	2.423.458,65	3.731.877,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	60.504.003,96	2.423.458,65	3.731.877,42	66.659.340,03
Cierre de Mes	nov-30-2021	11.85%	30	287.8627	210.580,1847	60.618.180,53	2.423.458,65	4.296.967,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	60.618.180,53	2.423.458,65	4.296.967,55	67.338.606,73
Cierre de Mes	dic-31-2021	11.85%	31	288.6191	210.580,1847	60.777.463,39	2.423.458,65	4.886.422,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	60.777.463,39	2.423.458,65	4.886.422,99	68.087.345,03
Cierre de Mes	ene-31-2022	11.85%	31	290.4047	210.580,1847	61.153.475,36	2.423.458,65	5.498.395,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	61.153.475,36	2.423.458,65	5.498.395,31	69.075.329,32
Abono	feb-24-2022	11.85%	24	292.9841	210.580,1847	61.696.645,89	2.423.458,65	6.001.613,36	0,00	0,00	306.616,90	0,00	306.616,90	61.696.645,89	2.423.458,65	6.001.613,36	70.121.717,90
Cierre de Mes	feb-28-2022	11.85%	4	293.6781	210.580,1847	61.842.788,54	2.423.458,65	6.091.739,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	61.842.788,54	2.423.458,65	6.091.739,08	70.357.986,27
Cierre de Mes	mar-31-2022	11.85%	31	298.7784	210.580,1847	62.916.810,66	2.423.458,65	6.796.049,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	62.916.810,66	2.423.458,65	6.796.049,92	72.136.319,23
Cierre de Mes	abr-30-2022	11.85%	30	302.6269	210.580,1847	63.727.228,50	2.423.458,65	7.470.257,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	63.727.228,50	2.423.458,65	7.470.257,83	73.620.944,98
Cierre de Mes	may-31-2022	11.85%	31	306.0926	210.580,1847	64.457.036,24	2.423.458,65	8.168.975,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.457.036,24	2.423.458,65	8.168.975,27	75.049.470,16
Cierre de Mes	jun-30-2022	11.85%	30	309.2286	210.580,1847	65.117.415,70	2.423.458,65	8.852.136,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	65.117.415,70	2.423.458,65	8.852.136,04	76.393.010,39
Cierre de Mes	jul-31-2022	11.85%	31	311.3411	210.580,1847	65.562.266,34	2.423.458,65	9.536.291,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	65.562.266,34	2.423.458,65	9.536.291,03	77.522.016,02
Idios para Demar	ago-8-2022	11.85%	8	311.7501	210.580,1847	65.648.393,64	2.423.458,65	9.709.980,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	65.648.393,64	2.423.458,65	9.709.980,08	77.781.832,37

**MEMORIAL LIQUIDACIÓN DE CREDITO RAD. 013-2018-00037-00 ELBA PACHECO
MENDEZ VS LOURDES QUINTANA MENDOZA**

fabian elias vargas cuesta <therealfallovargas@hotmail.com>

Mié 10/05/2023 4:37 PM

Para: Centro Servicio Ejecucion Civil Municipal - Bolívar - Cartagena
<cserejcmcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (192 KB)

Memorial Aporte Liquidación de Credito Rad. 013-2018-00037-00 Elba Pacheco Mendez Vs Lourdes Quintana Mendoza.pdf;

SEÑORES

JUZGADO TERCERO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA

E. S. D.

JUZGADO ORIGEN: TRECE CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA

RADICACIÓN: 13001-40-03-013-2018-00037-00

CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR

DEMANDANTE: ELBA PACHECO MENDEZ

DEMANDADO: LOURDES QUINTANA MENDOZA

Cordial Saludo.

Con mi debido y acostumbrado respeto, me dirijo ante este Honorable Despacho con el fin de allegar el memorial del asunto, lo anterior en formato PDF contentivo de dos (2) folios útiles y escritos.

Cordialmente,

FABIAN ELIAS VARGAS CUESTA
ABOGADO

SEÑORES
JUZGADO TERCERO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA
E. S. D.

JUZGADO ORIGEN: TRECE CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA
RADICACIÓN: 13001-40-03-013-2018-00037-00
CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE: ELBA PACHECO MENDEZ
DEMANDADO: LOURDES QUINTANA MENDOZA

REF. LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO.

FABIAN ELIAS VARGAS CUESTA, persona mayor de edad, vecino y residente de esta ciudad, identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, por medio del presente allegar Al Despacho **LIQUIDACION DE CREDITO** del proceso de la referencia, teniendo en cuenta lo siguiente:

Teniendo en cuenta que las partes no acordaron en el contrato de arriendo el interese por la mora en el pago de los cánones de arriendo, liquidaran los mismo conforme lo consagra el artículo 1617 del Código Civil:

ANUALIDADES	VALOR CAPITAL ADEUDADO	INETERSES MORA 6% ANUAL
AÑO 2018		
Junio	2.410. 000.oo	6.025.oo
Julio	2.410. 000.oo	12.050.oo
Agosto	2.410. 000.oo	12.050.oo
Septiembre	2.410. 000.oo	12.050.oo
Octubre	2.410. 000.oo	12.050.oo
Noviembre	2.410. 000.oo	12.050.oo
Diciembre	2.410. 000.oo	12.050.oo
AÑO 2019		
Enero	2.410. 000.oo	12.050.oo
Febrero	2.410. 000.oo	12.050.oo
Marzo	2.410. 000.oo	12.050.oo
Abril	2.410. 000.oo	12.050.oo
Mayo	2.410. 000.oo	12.050.oo
Junio	2.410. 000.oo	12.050.oo
Julio	2.410. 000.oo	12.050.oo
Agosto	2.410. 000.oo	12.050.oo
Septiembre	2.410. 000.oo	12.050.oo
Octubre	2.410. 000.oo	12.050.oo
Noviembre	2.410. 000.oo	12.050.oo
Diciembre	2.410. 000.oo	12.050.oo
AÑO 2020		
Enero	2.410. 000.oo	12.050.oo
Febrero	2.410. 000.oo	12.050.oo
Marzo	2.410. 000.oo	12.050.oo
Abril	2.410. 000.oo	12.050.oo
Mayo	2.410. 000.oo	12.050.oo
Junio	2.410. 000.oo	12.050.oo
Julio	2.410. 000.oo	12.050.oo
Agosto	2.410. 000.oo	12.050.oo
Septiembre	2.410. 000.oo	12.050.oo
Octubre	2.410. 000.oo	12.050.oo
Noviembre	2.410. 000.oo	12.050.oo
Diciembre	2.410. 000.oo	12.050.oo
AÑO 2021		
Enero	2.410. 000.oo	12.050.oo

Febrero	2.410.000.00	12.050.00
Marzo	2.410.000.00	12.050.00
Abril	2.410.000.00	12.050.00
Mayo	2.410.000.00	12.050.00
Junio	2.410.000.00	12.050.00
Julio	2.410.000.00	12.050.00
Agosto	2.410.000.00	12.050.00
Septiembre	2.410.000.00	12.050.00
Octubre	2.410.000.00	12.050.00
Noviembre	2.410.000.00	12.050.00
Diciembre	2.410.000.00	12.050.00
AÑO 2022		
Enero	2.410.000.00	12.050.00
Febrero	2.410.000.00	12.050.00
Marzo	2.410.000.00	12.050.00
Abril	2.410.000.00	12.050.00
Mayo	2.410.000.00	12.050.00
Junio	2.410.000.00	12.050.00
Julio	2.410.000.00	12.050.00
Agosto	2.410.000.00	12.050.00
Septiembre	2.410.000.00	12.050.00
Octubre	2.410.000.00	12.050.00
Noviembre	2.410.000.00	12.050.00
Diciembre	2.410.000.00	12.050.00
AÑO 2022		
Enero	2.410.000.00	12.050.00
Febrero	2.410.000.00	12.050.00
Marzo	2.410.000.00	12.050.00
Abril	2.410.000.00	12.050.00
Mayo	2.410.000.00	12.050.00
Junio	2.410.000.00	3.856
TOTALES	2.410.000.00	720.831.00

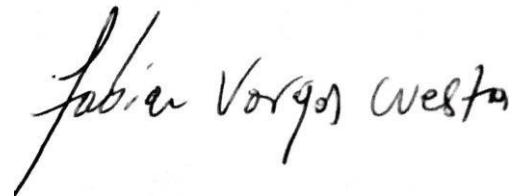
➤ **SUMA TOTAL POR INTERESES DE MORA AL 6% ANUAL A LA FECHA DE PRESENTACION DE LA PRESENTE LIQUIDAICIÓN, ASCIENDEN A LA SUMA DE SETECIENTOS VEINTE MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y UN PESOS (\$720. 831.00).**

➤ **POR SUMA TOTAL POR EL VALOR DE CAPITAL ADEUDADO + INETERESES POR MORA = TRES MILLONES CIENTO TREINTA MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y UN PESOS (\$3.130. 831.00).**

De igual manera me permito solicitar comedidamente que una vez aprobada esta liquidación, lo siguiente:

- Se haga entrega de los depósitos o títulos judiciales, que tiene a favor la demandante **ELBA ROSA PACHECO MENDES**, quien se identifica con la cédula de ciudadanía No. 43.835.087 de Itagüí - Antioquia.

Cordialmente,



FABIAN ELIAS VARGAS CUESTA
C.C. No. 1.047.397.948 de Cartagena
T.P. 232.274 del C. S de la J
Email: therealfallovargas@hotmail.com

RV: Aporto liquidación_VIVIANA PAOLA DUARTE TORRES_2021-00489

Juzgado 03 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bolivar - Cartagena

<j03ejecmcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Jue 11/05/2023 2:16 PM

Para: Centro Servicio Ejecucion Civil Municipal - Bolívar - Cartagena

<cserejcmgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 2 archivos adjuntos (12 MB)

PODER Y ANEXOS_VIVIANA PAOLA DUARTE.pdf; Memorial aporto liquidacion_VIVIANA PAOLA DUARTE TORRES.pdf;

Cordialmente,



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO TERCERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA

Bo. Las Delicias, Kra 65 No. 30-35, Mz C, CC Castellana Mall, Piso 5

Correo Electrónico: j03ejecmcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co

Cartagena - Bolívar

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

De: abogadoregional10_daviviendajuridica <abogado regional10_daviviendajuridica@abogadoscac.com.co>

Enviado: jueves, 11 de mayo de 2023 10:58

Para: Juzgado 03 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bolivar - Cartagena

<j03ejecmcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: Aporto liquidación_VIVIANA PAOLA DUARTE TORRES_2021-00489

Señor,

JUZGADO 03 DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA

ORIGEN: JUZGADO 17 CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA

E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO 2021-00489

DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA.

DEMANDADO: VIVIANA PAOLA DUARTE TORRES

JULIE STEFANNI VILLEGAS GARZON actuando como apoderada de la entidad demandante, me permito allegar la liquidación de crédito de la acción ejecutiva.

Cordial saludo,



JULIE STEFANNI VILLEGAS GARZON

ABOGADO JUNIOR

NTC: ISO-9001:2015

PBX BOGOTA (57) (1) 606 81 91 EXT.5518

PBX MEDELLIN (57) (4) 6043621

PBX CALI (57) (2) 4850779

PBX BARRANQUILLA:(57) (5) 385 65 56

WWW.ABOGADOSCAC.COM.CO

	MEMORIAL DE TRÁMITE		Código:	F-CPP-019
			Versión:	0
			Fecha:	11/11/2020
			PÚBLICO	

Señor,
JUZGADO 03 DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA
ORIGEN: JUZGADO 17 CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA
E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO 2021-00489
DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA.
DEMANDADO: VIVIANA PAOLA DUARTE TORRES

JULIE STEFANNI VILLEGAS GARZON mayor de edad, identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.014.238.051 de Bogotá D.C., Abogada en ejercicio con tarjeta profesional No. 405.268 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando como apoderado de la entidad demandante, encontrándome en el término que estipula el Art, 446 del C.G. del P. me permito allegar la liquidación de la acción ejecutiva, la cual resumo a continuación:

CAPITAL	\$ 49.529.044,00	DAVIVIENDA	\$ 22.488.361,00
		FNG	\$ 27.040.683,00
INTERESES CORRIENTES	\$ 7.284.674,00	DAVIVIENDA	\$ 7.284.674,00
INTERESES MORATORIOS	\$ 31.406.384,71	DAVIVIENDA	\$ 28.674.027,71
		FNG	\$ 2.732.357,00
TOTAL DAVIVIENDA	\$ 58.447.062,71		
TOTAL FNG	\$ 29.773.040,00		
TOTAL LIQUIDACION DE CREDITO	\$ 88.220.102,71		
LIQUIDACION DE COSTAS	\$ 2.845.686,00		
TOTAL LIQUIDACION	\$ 91.065.788,71		

Por lo anterior solicito al despacho tener en cuenta la liquidación del crédito y proceder de conformidad.

Del señor Juez, con todo respeto.

JULIE STEFANNI VILLEGAS GARZON.
C.C. 1.014.238.051 de Bogotá
T.P. 405.268 del C.S.J.



TIPO	Liquidación de intereses corrientes
PROCESO	13001400301720210048900
DEMANDANTE	BANCO DAVIVIENDA
DEMANDADO	DUARTE TORRES VIVIANA PAOLA_1
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2021-09-08	2021-09-08	1	17,19	49.529.044,00	49.529.044,00	21.529,64	49.550.573,64	0,00	7.306.203,64	56.835.247,64	0,00	0,00	0,00
2021-09-09	2021-09-30	22	17,19	0,00	49.529.044,00	473.652,14	50.002.696,14	0,00	7.779.855,78	57.308.899,78	0,00	0,00	0,00
2021-10-01	2021-10-31	31	17,08	0,00	49.529.044,00	663.466,87	50.192.510,87	0,00	8.443.322,65	57.972.366,65	0,00	0,00	0,00
2021-11-01	2021-11-30	30	17,27	0,00	49.529.044,00	648.668,54	50.177.712,54	0,00	9.091.991,19	58.621.035,19	0,00	0,00	0,00
2021-12-01	2021-12-31	31	17,46	0,00	49.529.044,00	677.103,76	50.206.147,76	0,00	9.769.094,95	59.298.138,95	0,00	0,00	0,00
2022-01-01	2022-01-31	31	17,66	0,00	49.529.044,00	684.263,41	50.213.307,41	0,00	10.453.358,36	59.982.402,36	0,00	0,00	0,00
2022-02-01	2022-02-28	28	18,30	0,00	49.529.044,00	638.664,65	50.167.708,65	0,00	11.092.023,01	60.621.067,01	0,00	0,00	0,00
2022-03-01	2022-03-31	31	18,47	0,00	49.529.044,00	713.136,41	50.242.180,41	0,00	11.805.159,42	61.334.203,42	0,00	0,00	0,00
2022-04-01	2022-04-30	30	19,05	0,00	49.529.044,00	710.125,41	50.239.169,41	0,00	12.515.284,83	62.044.328,83	0,00	0,00	0,00
2022-05-01	2022-05-31	31	19,71	0,00	49.529.044,00	756.957,88	50.286.001,88	0,00	13.272.242,71	62.801.286,71	0,00	0,00	0,00
2022-06-01	2022-06-30	30	20,40	0,00	49.529.044,00	755.948,51	50.284.992,51	0,00	14.028.191,21	63.557.235,21	0,00	0,00	0,00
2022-07-01	2022-07-31	31	21,28	0,00	49.529.044,00	811.796,61	50.340.840,61	0,00	14.839.987,82	64.369.031,82	0,00	0,00	0,00
2022-08-01	2022-08-31	31	22,21	0,00	49.529.044,00	843.947,78	50.372.991,78	0,00	15.683.935,60	65.212.979,60	0,00	0,00	0,00
2022-09-01	2022-09-30	30	23,50	0,00	49.529.044,00	859.493,15	50.388.537,15	0,00	16.543.428,75	66.072.472,75	0,00	0,00	0,00
2022-10-01	2022-10-31	31	24,61	0,00	49.529.044,00	925.804,35	50.454.848,35	0,00	17.469.233,10	66.998.277,10	0,00	0,00	0,00
2022-11-01	2022-11-30	30	25,78	0,00	49.529.044,00	934.007,49	50.463.051,49	0,00	18.403.240,59	67.932.284,59	0,00	0,00	0,00
2022-12-01	2022-12-22	22	27,64	0,00	49.529.044,00	728.790,00	50.257.834,00	0,00	19.132.030,60	68.661.074,60	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses corrientes
PROCESO	13001400301720210048900
DEMANDANTE	BANCO DAVIVIENDA
DEMANDADO	DUARTE TORRES VIVIANA PAOLA_1
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$49.529.044,00
SALDO INTERESES	\$19.132.030,60

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$7.284.674,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$7.284.674,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00

TOTAL A PAGAR	\$68.661.074,60
----------------------	------------------------

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$0,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES



TIPO	Liquidación de intereses corrientes
PROCESO	13001400301720210048900
DEMANDANTE	BANCO DAVIVIENDA
DEMANDADO	DUARTE TORRES VIVIANA PAOLA_2
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2022-12-23	2022-12-23	1	27,64	27.040.683,00	27.040.683,00	18.085,79	27.058.768,79	0,00	18.085,79	27.058.768,79	0,00	0,00	0,00
2022-12-24	2022-12-31	8	27,64	0,00	27.040.683,00	144.686,30	27.185.369,30	0,00	162.772,09	27.203.455,09	0,00	0,00	0,00
2023-01-01	2023-01-31	31	28,84	0,00	27.040.683,00	582.164,62	27.622.847,62	0,00	744.936,72	27.785.619,72	0,00	0,00	0,00
2023-02-01	2023-02-28	28	30,18	0,00	27.040.683,00	547.304,21	27.587.987,21	0,00	1.292.240,93	28.332.923,93	0,00	0,00	0,00
2023-03-01	2023-03-31	31	30,84	0,00	27.040.683,00	617.566,58	27.658.249,58	0,00	1.909.807,51	28.950.490,51	0,00	0,00	0,00
2023-04-01	2023-04-30	30	31,39	0,00	27.040.683,00	606.975,03	27.647.658,03	0,00	2.516.782,53	29.557.465,53	0,00	0,00	0,00
2023-05-01	2023-05-11	11	30,27	0,00	27.040.683,00	215.575,98	27.256.258,98	0,00	2.732.358,51	29.773.041,51	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses corrientes
PROCESO	13001400301720210048900
DEMANDANTE	BANCO DAVIVIENDA
DEMANDADO	DUARTE TORRES VIVIANA PAOLA_2
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$27.040.683,00
SALDO INTERESES	\$2.732.358,51

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00
TOTAL A PAGAR	\$29.773.041,51

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$0,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES



TIPO	Liquidación de intereses corrientes
PROCESO	13001400301720210048900
DEMANDANTE	BANCO DAVIVIENDA
DEMANDADO	DUARTE TORRES VIVIANA PAOLA_3
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2022-12-24	2022-12-24	1	27,64	22.488.361,00	22.488.361,00	15.041,03	22.503.402,03	0,00	7.299.715,03	29.788.076,03	0,00	0,00	0,00
2022-12-25	2022-12-31	7	27,64	0,00	22.488.361,00	105.287,21	22.593.648,21	0,00	7.405.002,24	29.893.363,24	0,00	0,00	0,00
2023-01-01	2023-01-31	31	28,84	0,00	22.488.361,00	484.156,71	22.972.517,71	0,00	7.889.158,96	30.377.519,96	0,00	0,00	0,00
2023-02-01	2023-02-28	28	30,18	0,00	22.488.361,00	455.165,08	22.943.526,08	0,00	8.344.324,04	30.832.685,04	0,00	0,00	0,00
2023-03-01	2023-03-31	31	30,84	0,00	22.488.361,00	513.598,72	23.001.959,72	0,00	8.857.922,76	31.346.283,76	0,00	0,00	0,00
2023-04-01	2023-04-30	30	31,39	0,00	22.488.361,00	504.790,26	22.993.151,26	0,00	9.362.713,02	31.851.074,02	0,00	0,00	0,00
2023-05-01	2023-05-11	11	30,27	0,00	22.488.361,00	179.283,58	22.667.644,58	0,00	9.541.996,60	32.030.357,60	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses corrientes
PROCESO	13001400301720210048900
DEMANDANTE	BANCO DAVIVIENDA
DEMANDADO	DUARTE TORRES VIVIANA PAOLA_3
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$22.488.361,00
SALDO INTERESES	\$9.541.996,60

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$7.284.674,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$7.284.674,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00

TOTAL A PAGAR	\$32.030.357,60
----------------------	------------------------

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$0,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES

RV: Radicado: 13001400300720160104900 NATURALEZA DEL PROCESO: EJECUTIVO DE MENOR Y MINIMA CUANTIA. DEMANDANTE: ZAIDA JUDITH CORRALES RANGEL DEMANDADO: SAREL ZAMBRANO TORRES

Juzgado 03 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bolivar - Cartagena
<j03ejecmcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Jue 11/05/2023 2:33 PM

Para: Centro Servicio Ejecucion Civil Municipal - Bolívar - Cartagena
<cserejcmgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (64 KB)

LIQUIDACIÓN DEL CREDITO ACTUALIZADA^.pdf;

Cordialmente,



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO TERCERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA

Bo. Las Delicias, Kra 65 No. 30-35, Mz C, CC Castellana Mall, Piso 5

Correo Electrónico: j03ejecmcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co

Cartagena - Bolívar

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

De: Luis Eduardo Cabarcas Hernandez <lijeduar@gmail.com>

Enviado: jueves, 11 de mayo de 2023 8:32

Para: Juzgado 03 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bolivar - Cartagena

<j03ejecmcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Centro Servicio Ejecucion Civil Municipal - Bolívar - Cartagena
<cserejcmgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: Radicado: 13001400300720160104900 NATURALEZA DEL PROCESO: EJECUTIVO DE MENOR Y MINIMA CUANTIA. DEMANDANTE: ZAIDA JUDITH CORRALES RANGEL DEMANDADO: SAREL ZAMBRANO TORRES

Cartagena de indias D. T y C. 8 de mayo de 2023

Señor,

JUEZ 003 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE CARTAGENA.

E.S.D.

Radicado: I3001400300720160104900

NATURALEZA DEL PROCESO: EJECUTIVO DE MENOR Y MINIMA CUANTIA.

DEMANDANTE: ZAIDA JUDITH CORRALES RANGEL

DEMANDADO: SAREL ZAMBRANO TORRES

Cordial saludo,

Soy **LUIS EDUARDO CABARCAS HERNANDEZ**, identificado con [C.C.No. 1.047.477.556](#) y T.P. 303.104 del C.S. de la J. abogado titulado litigante, actuando en calidad de apoderado de la demandante **ZAIDA JUDITH CORRALES RANGEL**, mujer, mayor de edad, con residencia y domicilio en la ciudad de Cartagena, identificada con la cedula de ciudadanía No. 33.145.451, de Cartagena, Correo Electrónico: yudy.angel@hotmail.com, dirección; Barrio La Carolina, Cra. [91, Transversal 54 -120, Conjunto Residencial](#) El Club, Torre 4, Apartamento 903, en la ciudad de Cartagena, en la ciudad de Cartagena. Cel.: 3226140983; A usted me dirijo muy respetuosamente con la finalidad de solicitarle respetuosamente se sirva actualizar la liquidación del crédito o reliquidación del mismo, dentro del asunto de la referencia, por cuanto esta obligación data del año 2015, lo anterior, en los siguientes términos:

La suma de **QUINCE MILLONES DE PESOS \$15.000.000,00**, por concepto de **CAPITAL adeudado**.

La suma de **TREINTA Y UN MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL PESOS (\$31.595. 000.00.)** por concepto de intereses a plazo generados desde el 1 de octubre de 2015 hasta el 30 de abril de 2023, es decir 91 meses a una tasa del 2.3 % mensual.

La suma de **DOS MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS PESOS (2.587.500.00.)** por concepto de intereses moratorios generados desde el 1 de noviembre de 2015 hasta el 30 de abril de 2023, es decir 2.700 días de mora liquidados a una tasa del 2.3 % mensual.

En total, la suma de **CUARENTA Y NUEVE MILLONES CIENTO OCHENTA Y DOSMIL QUINIENTOS PESOS (\$49.582.500)** equivalente a la suma de los conceptos de capital mas intereses de plazo y de mora generados desde que la obligación se hizo exigible, sin que hayan existido abonos a la obligación hasta la fecha de la presentación de este memorial.

NOTIFICACIONES.

Recibo notificaciones en Email: ljeduar@gmail.com cel. [3224533086](tel:3224533086)

Cordial y atentamente

--

LUIS EDUARDO CABARCAS HERNANDEZ

C.C. No. 1.047.477.556 DE CARTAGENA

T.P. No. 303.104 DEL C.S. DE LA J.

E-MAIL: LIJEDUAR@GMAIL.COM

CEL: 322 453 3086
ABOGADO.



Cartagena de indias D. T y C. 8 de mayo de 2023

Señor,

JUEZ 003 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE CARTAGENA.

E.S.D.

Radicado: 13001400300720160104900

NATURALEZA DEL PROCESO: EJECUTIVO DE MENOR Y MINIMA CUANTIA.

DEMANDANTE: ZAIDA JUDITH CORRALES RANGEL

DEMANDADO: SAREL ZAMBRANO TORRES

Cordial saludo,

Soy **LUIS EDUARDO CABARCAS HERNANDEZ**, identificado con [C.C.No.](#) 1.047.477.556 y T.P. 303.104 del C.S. de la J. abogado titulado litigante, actuando en calidad de apoderado de la demandante **ZAIDA JUDITH CORRALES RANGEL**, mujer, mayor de edad, con residencia y domicilio en la ciudad de Cartagena, identificada con la cedula de ciudadanía No. 33.145.451, de Cartagena, Correo Electrónico: yudy.angel@hotmail.com, dirección; Barrio La Carolina, Cra. [91, Transversal 54 -120, Conjunto Residencial](#) El Club, Torre 4, Apartamento 903, en la ciudad de Cartagena, en la ciudad de Cartagena. Cel.: 3226140983; A usted me dirijo muy respetuosamente con la finalidad de solicitarle respetuosamente se sirva actualizar la liquidación del crédito o reliquidación del mismo, dentro del asunto de la referencia, por cuanto esta obligación data del año 2015, lo anterior, en los siguientes términos:

La suma de **QUINCE MILLONES DE PESOS \$15.000.000,00**, por concepto de **CAPITAL adeudado**.

La suma de **TREINTA Y UN MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL PESOS (\$31.595. 000.00.)** por concepto de intereses a plazo generados desde el 1 de octubre de 2015 hasta el 30 de abril de 2023, es decir 91 meses a una tasa del 2.3 % mensual.

La suma de **DOS MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS PESOS (2.587.500.00.)** por concepto de intereses moratorios generados desde el 1 de noviembre de 2015 hasta el 30 de abril de 2023, es decir 2.700 días de mora liquidados a una tasa del 2.3 % mensual.

En total, la suma de **CUARENTA Y NUEVE MILLONES CIENTO OCHENTA Y DOSMIL QUINIENTOS PESOS (\$49.582.500)** equivalente a la suma de los conceptos de capital mas intereses de plazo y de mora generados desde que la obligación se hizo exigible, sin que hayan existido abonos a la obligación hasta la fecha de la presentación de este memorial.

NOTIFICACIONES.

Oficina: Cartagena. Sector Chambacu, Edificio Inteligente, Piso 6, oficina 606.

Email: lijeduar@gmail.com

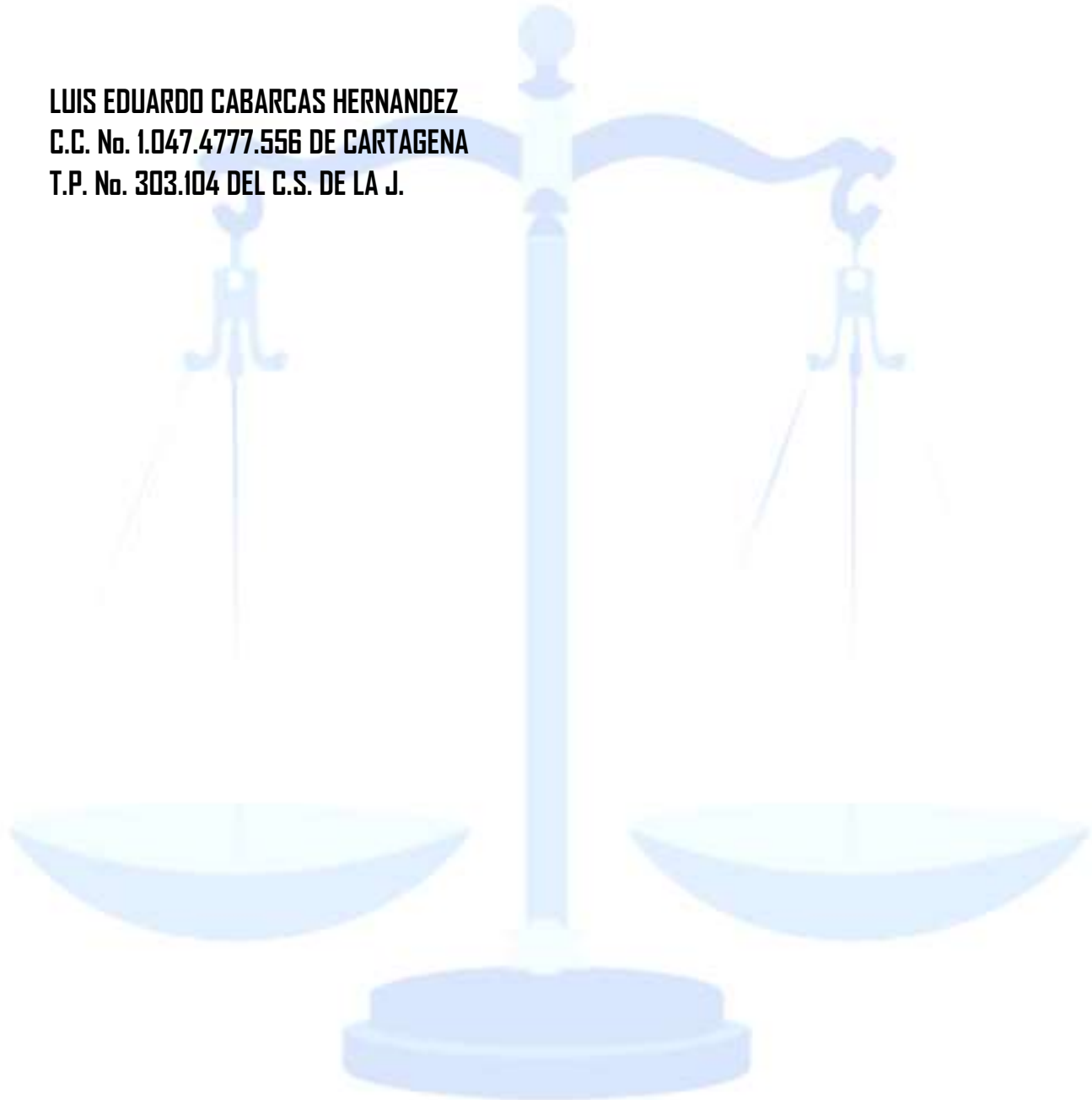
Teléfono: 3224533086



Recibo notificaciones en Email: lijeduar@gmail.com cel. 3224533086

Cordial y atentamente

LUIS EDUARDO CABARCAS HERNANDEZ
C.C. No. 1.047.4777.556 DE CARTAGENA
T.P. No. 303.104 DEL C.S. DE LA J.



AGRARIO CONTRA CESAR GARCES CISNEROS- LIQUIDACION DE CREDITO

mavalnot@gecarltda.com.co <mavalnot@gecarltda.com.co>

Lun 15/05/2023 4:01 PM

Para: Centro Servicio Ejecucion Civil Municipal - Bolívar - Cartagena
<cserejcmcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (425 KB)

AGRARIO CONTRA CESAR GARCES CISNEROS- LIQUIDACION DE CREDITOS FINAL.pdf;

Miguel Ángel Valencia López
Abogado

Señor.

JUEZ PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA

E. S. D.

Ref.: Proceso Ejecutivo de BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. contra CESAR GARCES CISNEROS

Rad.: 13001-40-03-010-2012-00526-00

Correo del Juzgado: cserejcmcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co

Como apoderado del demandante dentro del Proceso de la referencia, a Usted con todo respeto y estando dentro del término legal para ello, le solicito se sirva practicar la liquidación del crédito dentro del trámite del presente Expediente, aportándole como Liquidación del Crédito de la obligación demandada la siguiente:

CAPITAL	\$ 10.270.000,00
INTERESES CAUSADOS LIQUIDADOS HASTA EL 13/11/2011	\$ 924.098,00
INTERESES MORATORIOS LIQUIDADOS DESDE EL 14/11/2011 HASTA EL 31/03/2023	\$30.597.524,15
TOTAL	\$ 41.791.622,15

Agradezco la atención prestada al presente.

Señor Juez,

MIGUEL ÁNGEL VALENCIA LÓPEZ

T.P. 63.886 del C. S. de la J.

C.C. No. 72.125.621 de B/quilla

RMG

LIQUIDACION BANCO AGRARIO VS CESAR GARCES CISNEROS

Res	Intereses moratorios mensuales	mes	Desde	Hasta	días	Intereses moratorios diarios	Capital	Intereses moratorios	Intereses acumulados
1684	29,09%	1,19%	14-nov-11	30-nov-11	17	0,0700%	10.270.000,00	122.179,03	122.179,03
1684	29,09%	2,17%	01-dic-11	31-dic-11	31	0,0700%	10.270.000,00	222.797,06	344.976,09
2336	29,88%	2,22%	01-ene-12	31-ene-12	31	0,0717%	10.270.000,00	228.122,50	573.098,58
2336	29,88%	2,08%	01-feb-12	29-feb-12	29	0,0717%	10.270.000,00	213.404,92	786.503,50
2336	29,88%	2,22%	01-mar-12	31-mar-12	31	0,0717%	10.270.000,00	228.122,50	1.014.626,00
0465	32,78%	2,33%	01-abr-12	30-abr-12	30	0,0777%	10.270.000,00	239.417,83	1.254.043,83
0466	32,78%	2,41%	01-may-12	31-may-12	31	0,0777%	10.270.000,00	247.398,42	1.501.442,25
0467	32,78%	2,33%	01-jun-12	30-jun-12	30	0,0777%	10.270.000,00	239.417,83	1.740.860,08
0984	20,86%	1,61%	01-jul-12	31-jul-12	31	0,0519%	10.270.000,00	165.301,06	1.906.161,14
0984	20,86%	1,61%	01-ago-12	31-ago-12	31	0,0519%	10.270.000,00	165.301,06	2.071.462,19
0984	20,86%	1,56%	01-sep-12	30-sep-12	30	0,0519%	10.270.000,00	159.968,77	2.231.430,96
1528	31,84%	2,35%	01-oct-12	31-oct-12	31	0,0758%	10.270.000,00	241.196,74	2.472.627,70
1529	31,84%	2,27%	01-nov-12	30-nov-12	30	0,0758%	10.270.000,00	233.416,20	2.706.043,90
1530	31,84%	2,35%	01-dic-12	31-dic-12	31	0,0758%	10.270.000,00	241.196,74	2.947.240,64
2200	31,13%	2,30%	01-ene-13	31-ene-13	31	0,0743%	10.270.000,00	236.483,19	3.183.723,83
2200	31,13%	2,08%	01-feb-13	28-feb-13	28	0,0743%	10.270.000,00	213.597,72	3.397.321,55
2200	31,13%	2,30%	01-mar-13	31-mar-13	31	0,0743%	10.270.000,00	236.483,19	3.633.804,74
0608	31,25%	2,24%	01-abr-13	30-abr-13	30	0,0745%	10.270.000,00	229.627,39	3.863.432,13
0608	31,25%	2,31%	01-may-13	31-may-13	31	0,0745%	10.270.000,00	237.281,63	4.100.713,76
0608	31,25%	2,24%	01-jun-13	30-jun-13	30	0,0745%	10.270.000,00	229.627,39	4.330.341,15
1192	30,51%	2,26%	01-jul-13	31-jul-13	31	0,0730%	10.270.000,00	232.346,27	4.562.687,41
1192	30,51%	2,26%	01-ago-13	31-ago-13	31	0,0730%	10.270.000,00	232.346,27	4.795.033,68
1192	30,51%	2,19%	01-sep-13	30-sep-13	30	0,0730%	10.270.000,00	224.851,23	5.019.884,91
1779	29,78%	2,21%	01-oct-13	31-oct-13	31	0,0714%	10.270.000,00	227.450,18	5.247.335,09
1780	29,78%	2,14%	01-nov-13	30-nov-13	30	0,0714%	10.270.000,00	220.113,08	5.467.448,17
1781	29,78%	2,21%	01-dic-13	31-dic-13	31	0,0714%	10.270.000,00	227.450,18	5.694.898,35
2372	29,48%	2,20%	01-ene-14	31-ene-14	31	0,0708%	10.270.000,00	225.430,12	5.920.328,47
2372	29,48%	1,98%	01-feb-14	28-feb-14	28	0,0708%	10.270.000,00	203.614,30	6.123.942,77
2372	29,48%	2,20%	01-mar-14	31-mar-14	31	0,0708%	10.270.000,00	225.430,12	6.349.372,89
0503	29,45%	2,12%	01-abr-14	30-abr-14	30	0,0707%	10.270.000,00	217.962,44	6.567.335,34
0503	29,45%	2,19%	01-may-14	31-may-14	31	0,0707%	10.270.000,00	225.227,86	6.792.563,20
0503	29,45%	2,12%	01-jun-14	30-jun-14	30	0,0707%	10.270.000,00	217.962,44	7.010.525,64
1041	29,00%	2,16%	01-jul-14	31-jul-14	31	0,0698%	10.270.000,00	222.188,30	7.232.713,94
1041	29,00%	2,16%	01-ago-14	31-ago-14	31	0,0698%	10.270.000,00	222.188,30	7.454.902,24
1041	29,00%	2,09%	01-sep-14	30-sep-14	30	0,0698%	10.270.000,00	215.020,93	7.669.923,17
1707	28,76%	2,15%	01-oct-14	31-oct-14	31	0,0693%	10.270.000,00	220.562,87	7.890.486,05
1707	28,76%	2,08%	01-nov-14	30-nov-14	30	0,0693%	10.270.000,00	213.447,94	8.103.933,99
1707	28,76%	2,15%	01-dic-14	31-dic-14	31	0,0693%	10.270.000,00	220.562,87	8.324.496,86
2359	28,82%	2,15%	01-ene-15	31-ene-15	31	0,0694%	10.270.000,00	220.969,51	8.545.466,37
2359	28,82%	1,94%	01-feb-15	28-feb-15	28	0,0694%	10.270.000,00	199.585,37	8.745.051,74
2359	28,82%	2,15%	01-mar-15	31-mar-15	31	0,0694%	10.270.000,00	220.969,51	8.966.021,25
0369	29,06%	2,10%	01-abr-15	30-abr-15	30	0,0699%	10.270.000,00	215.413,73	9.181.434,98
0369	29,06%	2,17%	01-may-15	31-may-15	31	0,0699%	10.270.000,00	222.594,18	9.404.029,16
0369	29,06%	2,10%	01-jun-15	30-jun-15	30	0,0699%	10.270.000,00	215.413,73	9.619.442,89
0913	28,89%	2,16%	01-jul-15	31-jul-15	31	0,0696%	10.270.000,00	221.443,69	9.840.886,58
0913	28,89%	2,16%	01-ago-15	31-ago-15	31	0,0696%	10.270.000,00	221.443,69	10.062.330,26
0913	28,89%	2,09%	01-sep-15	30-sep-15	30	0,0696%	10.270.000,00	214.300,34	10.276.630,61
1341	29,00%	2,16%	01-oct-15	31-oct-15	31	0,0698%	10.270.000,00	222.188,30	10.498.818,91
1341	29,00%	2,09%	01-nov-15	30-nov-15	30	0,0698%	10.270.000,00	215.020,93	10.713.839,84
1341	29,00%	2,16%	01-dic-15	31-dic-15	31	0,0698%	10.270.000,00	222.188,30	10.936.028,14
1788	29,52%	2,20%	01-ene-16	31-ene-16	31	0,0709%	10.270.000,00	225.699,73	11.161.727,87
1788	29,52%	2,06%	01-feb-16	29-feb-16	29	0,0709%	10.270.000,00	211.138,46	11.372.866,33
1788	29,52%	2,20%	01-mar-16	31-mar-16	31	0,0709%	10.270.000,00	225.699,73	11.598.566,06
0334	30,81%	2,21%	01-abr-16	30-abr-16	30	0,0736%	10.270.000,00	226.790,75	11.825.356,82
0334	30,81%	2,28%	01-may-16	31-may-16	31	0,0736%	10.270.000,00	234.350,45	12.059.707,26
0334	30,81%	2,21%	01-jun-16	30-jun-16	30	0,0736%	10.270.000,00	226.790,75	12.286.498,02
0811	32,01%	2,36%	01-jul-16	31-jul-16	31	0,0761%	10.270.000,00	242.321,58	12.528.819,60
0811	32,01%	2,28%	01-ago-16	30-ago-16	30	0,0761%	10.270.000,00	234.504,76	12.763.324,35
0811	32,01%	2,28%	01-sep-16	30-sep-16	30	0,0761%	10.270.000,00	234.504,76	12.997.829,11
1233	32,99%	2,42%	01-oct-16	31-oct-16	31	0,0781%	10.270.000,00	248.777,92	13.246.607,03
1233	32,99%	2,34%	01-nov-16	30-nov-16	30	0,0781%	10.270.000,00	240.752,82	13.487.359,85
1233	32,99%	2,42%	01-dic-16	31-dic-16	31	0,0781%	10.270.000,00	248.777,92	13.736.137,77
1612	33,51%	2,46%	01-ene-17	31-ene-17	31	0,0792%	10.270.000,00	252.184,49	13.988.322,26
1612	33,51%	2,22%	01-feb-17	28-feb-17	28	0,0792%	10.270.000,00	227.779,54	14.216.101,80
1612	33,51%	2,46%	01-mar-17	31-mar-17	31	0,0792%	10.270.000,00	252.184,49	14.468.286,29
0488	33,50%	2,38%	01-abr-17	30-abr-17	30	0,0792%	10.270.000,00	243.986,23	14.712.272,52
0488	33,50%	2,45%	01-may-17	31-may-17	31	0,0792%	10.270.000,00	252.119,10	14.964.391,63

22

0488	33,50%	2,38%	01-jun-17	30-jun-17	30	0,0792%	10.270.000,00	243.986,23	15.208.377,86
0907	32,97%	2,42%	01-jul-17	31-jul-17	31	0,0781%	10.270.000,00	248.646,63	15.457.024,49
0907	32,97%	2,42%	01-ago-17	31-ago-17	31	0,0781%	10.270.000,00	248.646,63	15.705.671,12
1155	32,22%	2,30%	01-sep-17	30-sep-17	30	0,0765%	10.270.000,00	235.847,51	15.941.518,64
1298	31,73%	2,34%	01-oct-17	31-oct-17	31	0,0755%	10.270.000,00	240.468,13	16.181.986,77
1447	31,44%	2,25%	01-nov-17	30-nov-17	30	0,0749%	10.270.000,00	230.849,36	16.412.836,13
1619	31,16%	2,30%	01-dic-17	31-dic-17	31	0,0743%	10.270.000,00	236.682,87	16.649.519,00
1890	31,04%	2,30%	01-ene-18	31-ene-18	31	0,0741%	10.270.000,00	235.883,88	16.885.402,88
0131	31,52%	2,10%	01-feb-18	28-feb-18	28	0,0751%	10.270.000,00	215.939,13	17.101.342,01
0259	31,02%	2,30%	01-mar-18	31-mar-18	31	0,0740%	10.270.000,00	235.750,65	17.337.092,66
0398	30,72%	2,20%	01-abr-18	30-abr-18	30	0,0734%	10.270.000,00	226.209,36	17.563.302,02
0527	30,66%	2,27%	01-may-18	31-may-18	31	0,0733%	10.270.000,00	233.348,93	17.796.650,95
0687	30,42%	2,18%	01-jun-18	30-jun-18	30	0,0728%	10.270.000,00	224.268,50	18.020.919,45
0820	30,05%	2,23%	01-jul-18	31-jul-18	31	0,0720%	10.270.000,00	229.264,26	18.250.183,71
0954	29,91%	2,22%	01-ago-18	31-ago-18	31	0,0717%	10.270.000,00	228.324,09	18.478.507,80
1112	29,72%	2,14%	01-sep-18	30-sep-18	30	0,0713%	10.270.000,00	219.722,46	18.698.230,26
1294	29,45%	2,19%	01-oct-18	31-oct-18	31	0,0707%	10.270.000,00	225.227,86	18.923.458,12
1521	29,24%	2,11%	01-nov-18	30-nov-18	30	0,0703%	10.270.000,00	216.591,01	19.140.049,13
1708	29,10%	2,17%	01-dic-18	31-dic-18	31	0,0700%	10.270.000,00	222.864,67	19.362.913,80
1872	28,74%	2,15%	01-ene-19	31-ene-19	31	0,0692%	10.270.000,00	220.427,29	19.583.341,08
0111	29,55%	1,99%	01-feb-19	28-feb-19	28	0,0710%	10.270.000,00	204.040,41	19.787.381,50
263	29,06%	2,17%	01-mar-19	31-mar-19	31	0,0699%	10.270.000,00	222.594,18	20.009.975,68
263	28,98%	2,09%	01-abr-19	30-abr-19	30	0,0697%	10.270.000,00	214.889,96	20.224.865,64
574	29,01%	2,16%	01-may-19	31-may-19	31	0,0698%	10.270.000,00	222.255,96	20.447.121,60
697	28,95%	2,09%	01-jun-19	30-jun-19	30	0,0697%	10.270.000,00	214.693,47	20.661.815,07
829	28,92%	2,16%	01-jul-19	31-jul-19	31	0,0696%	10.270.000,00	221.646,83	20.883.461,90
1018	28,98%	2,16%	01-ago-19	31-ago-19	31	0,0697%	10.270.000,00	222.052,96	21.105.514,86
1145	28,98%	2,09%	01-sep-19	30-sep-19	30	0,0697%	10.270.000,00	214.889,96	21.320.404,82
1293	28,65%	2,14%	01-oct-19	31-oct-19	31	0,0690%	10.270.000,00	219.816,88	21.540.221,70
1474	28,55%	2,06%	01-nov-19	30-nov-19	30	0,0688%	10.270.000,00	212.069,17	21.752.290,87
1603	28,37%	2,12%	01-dic-19	31-dic-19	31	0,0684%	10.270.000,00	217.915,10	21.970.205,98
1768	28,16%	2,11%	01-ene-20	31-ene-20	31	0,0680%	10.270.000,00	216.486,05	22.186.692,03
0094	28,59%	2,00%	01-feb-20	29-feb-20	29	0,0689%	10.270.000,00	205.254,24	22.391.946,27
0205	28,43%	2,13%	01-mar-20	31-mar-20	31	0,0686%	10.270.000,00	218.322,97	22.610.269,24
0351	28,04%	2,03%	01-abr-20	30-abr-20	30	0,0677%	10.270.000,00	208.711,36	22.818.980,60
0437	27,29%	2,05%	01-may-20	31-may-20	31	0,0661%	10.270.000,00	210.540,73	23.029.521,34
505	27,18%	1,98%	01-jun-20	30-jun-20	30	0,0659%	10.270.000,00	203.018,85	23.232.540,18
0605	27,18%	2,04%	01-jul-20	31-jul-20	31	0,0659%	10.270.000,00	209.786,14	23.442.326,32
0685	27,44%	2,06%	01-ago-20	31-ago-20	31	0,0665%	10.270.000,00	211.568,67	23.653.894,99
0769	27,53%	2,00%	01-sep-20	30-sep-20	30	0,0666%	10.270.000,00	205.340,19	23.859.235,18
0869	27,14%	2,04%	01-oct-20	31-oct-20	31	0,0658%	10.270.000,00	209.511,58	24.068.746,76
0947	26,76%	1,95%	01-nov-20	30-nov-20	30	0,0650%	10.270.000,00	200.224,81	24.268.971,57
1034	26,19%	1,98%	01-dic-20	31-dic-20	31	0,0638%	10.270.000,00	202.965,38	24.471.936,95
1215	25,98%	1,96%	01-ene-21	31-ene-21	31	0,0633%	10.270.000,00	201.511,69	24.673.448,64
0064	26,31%	1,79%	01-feb-21	28-feb-21	28	0,0640%	10.270.000,00	184.072,88	24.857.521,52
0161	26,12%	1,97%	01-mar-21	31-mar-21	31	0,0636%	10.270.000,00	202.481,08	25.060.002,61
0305	25,97%	1,90%	01-abr-21	30-abr-21	30	0,0633%	10.270.000,00	194.944,26	25.254.946,87
0407	25,83%	1,95%	01-may-21	31-may-21	31	0,0630%	10.270.000,00	200.471,86	25.455.418,73
0509	25,82%	1,89%	01-jun-21	30-jun-21	30	0,0629%	10.270.000,00	193.937,90	25.649.356,63
0622	25,77%	1,95%	01-jul-21	31-jul-21	31	0,0628%	10.270.000,00	200.055,58	25.849.412,22
0804	25,86%	1,95%	01-ago-21	31-ago-21	31	0,0630%	10.270.000,00	200.679,93	26.050.092,14
0931	25,79%	1,89%	01-sep-21	30-sep-21	30	0,0629%	10.270.000,00	193.736,48	26.243.828,63
1095	25,62%	1,94%	01-oct-21	31-oct-21	31	0,0625%	10.270.000,00	199.014,02	26.442.842,65
1259	25,91%	1,89%	01-nov-21	30-nov-21	30	0,0631%	10.270.000,00	194.541,86	26.637.384,51
1405	26,19%	1,98%	01-dic-21	31-dic-21	31	0,0638%	10.270.000,00	202.965,38	26.840.349,89
1597	26,49%	2,00%	01-ene-22	31-ene-22	31	0,0644%	10.270.000,00	205.037,89	27.045.387,79
0143	27,45%	1,86%	01-feb-22	28-feb-22	28	0,0665%	10.270.000,00	191.156,14	27.236.543,93
0256	21,51%	1,66%	01-mar-22	31-mar-22	31	0,0534%	10.270.000,00	169.982,00	27.406.525,93
0382	26,58%	1,94%	01-abr-22	30-abr-22	30	0,0646%	10.270.000,00	199.024,54	27.605.550,48
0498	29,57%	2,20%	01-may-22	31-may-22	31	0,0710%	10.270.000,00	226.036,63	27.831.587,11
0617	30,60%	2,20%	01-jun-22	30-jun-22	30	0,0732%	10.270.000,00	225.433,55	28.057.020,66
0801	31,92%	2,35%	01-jul-22	31-jul-22	31	0,0759%	10.270.000,00	241.726,26	28.298.746,91
0973	33,32%	2,44%	01-ago-22	31-ago-22	31	0,0788%	10.270.000,00	250.941,32	28.549.688,23
1126	35,25%	2,48%	01-sep-22	30-sep-22	30	0,0828%	10.270.000,00	254.988,34	28.804.676,58
1327	36,92%	2,67%	01-oct-22	31-oct-22	31	0,0861%	10.270.000,00	274.201,11	29.078.877,69
1537	38,67%	2,69%	01-nov-22	30-nov-22	30	0,0896%	10.270.000,00	276.085,69	29.354.963,38
1715	41,46%	2,95%	01-dic-22	31-dic-22	31	0,0951%	10.270.000,00	302.679,73	29.657.643,11
1539	43,26%	3,05%	01-ene-23	31-ene-23	31	0,0985%	10.270.000,00	313.719,24	29.971.362,35
0100	45,27%	2,87%	01-feb-23	28-feb-23	28	0,1024%	10.270.000,00	294.347,19	30.265.709,54
0236	46,26%	3,23%	01-mar-23	31-mar-23	31	0,1042%	10.270.000,00	331.814,61	30.597.524,15

4403

TOTAL INTERESES MORATORIOS	30.597.524,15
----------------------------	---------------

CAPITAL	\$ 10.270.000,00
INTERESES CAUSADOS LIQUIDADOS HASTA EL 13/11/2011	\$ 924.098,00
INTERESES MORATORIOS LIQUIDADOS DESDE EL 14/11/2011 HASTA EL 31/03/2023	\$ 30.597.524,15
TOTAL	\$ 41.791.622,15

102

Memorial LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO DE CLASSE PELUQUERIA - Radicado 13001-40-03-013-2020-00409-00.

JUAN PEREZ <asesoreslaw@gmail.com>

Lun 15/05/2023 3:32 PM

Para: Centro Servicio Ejecucion Civil Municipal - Bolívar - Cartagena
<cserejcmcgena@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 2 archivos adjuntos (493 KB)

Memorial Liquidación del Credito - DE CLASSE PELUQUERIA.pdf; Liquidación de Crédito de Classe Peluquería.pdf;

Cartagena, 15 de mayo del 2023.

Señor:

JUEZ TERCERO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA-BOLÍVAR.
E. S. D.

Referencia: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE ARAUJO Y SEGOVIA S.A contra DE CLASSE PELUQUERÍA y OTROS. RAD. 13001-40-03-**013-2020-00409-00**.

JUZGADO DE ORIGEN: TRECE CIVIL MUNICIPAL.

JUAN CARLOS PÉREZ SARMIENTO, identificado con la cédula de ciudadanía número 73.162.654 de Cartagena y Tarjeta profesional número 97.543 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en mi calidad de apoderado especial de la parte demandante señores ARAUJO Y SEGOVIA S.A, concurre ante usted con el objeto de ALLEGAR MEMORIAL con La LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO.

Adjunto Memorial en PDF.

Atentamente,

JUAN CARLOS PEREZ SARMIENTO.
ABOGADO

Centro Calle del Colegio, Edificio Rincón de la Covadonga Oficina 208.
Cel 3157115597 Tel. 6799890

Cartagena, 15 de mayo del 2023.

Señor:
JUEZ TERCERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA-BOLIVAR.
E. S. D.

Referencia: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE ARAUJO Y SEGOVIA S.A
contra DE CLASSE PELUQUERÍA y OTROS. RAD. 13001-40-03-013-2020-00409-
00.

JUZGADO DE ORIGEN: TRECE CIVIL MUNICIPAL.

JUAN CARLOS PÉREZ SARMIENTO, identificado con la cédula de ciudadanía número 73.162.654 de Cartagena y Tarjeta profesional número 97.543 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en mi calidad de apoderado especial de la parte demandante señores ARAUJO Y SEGOVIA S.A, concurre ante usted con el objeto de presentar LIQUIDACIÓN DEL CREDITO. Lo Anterior lo hago de la siguiente manera:

No.	CONCEPTO	CAPITAL	FECHA INT. MORA	INT. MORA
1	Canon Marzo de 2020	\$ 4.259.548,00	Abril 20 - Mayo 23	\$ 4.222.235,52
2	Canon Abril de 2020	\$ 4.259.548,00	May 20 - Mayo 23	\$ 4.122.508,45
3	Canon Mayo de 2020	\$ 4.259.548,00	Jun 20 - Mayo 23	\$ 4.022.230,88
4	Canon Junio de 2020	\$ 4.259.548,00	Jul 20 - Mayo 23	\$ 3.925.561,52
5	Canon Julio de 2020	\$ 4.259.548,00	Agos 20 - Mayo 23	\$ 3.825.669,84
6	Canon Agosto de 2020	\$ 4.259.548,00	Sep 20 - Mayo 23	\$ 3.724.841,00
7	Canos Septiembre de 2020	\$ 4.259.548,00	Oct 20 - Mayo 23	\$ 3.626.944,60
8	Canon Octubre de 2020	\$ 4.259.548,00	Nov 20 - Mayo 23	\$ 3.527.218,31
9	Canon Noviembre de 2020	\$ 567.940,00	Dic 20 - Mayo 23	\$ 456.703,67
10	Claúsula Penal	\$ 4.259.548,00		\$ -
	TOTAL	\$ 38.903.872,00		\$ 31.453.913,79

RESUMEN	
• Total Capital – Canon Arriendo	\$34.644.324,00.
• Clausula Penal	\$4.259.548,00.
• Intereses de mora – Abril 2020 hasta Mayo 2023.....	\$31.453.913,79.
TOTAL	\$70.357.785,79.

Liquidación Total del Crédito.....	\$70.357.782,79.
------------------------------------	------------------

Adjunto Memorial en PDF y Anexos de Liquidación del Crédito.

Atentamente,

Juan Carlos Perez S.

JUAN CARLOS PEREZ SARMIENTO.
Abogado.

LIQUIDACION CANON MES DE MARZO DE 2020					
No.	CAPITAL	INT. MES	TASA I.E.A	# de Días	INT. MORA
1	\$ 4.267.963,00	abr-20	28,04%	30	\$ 99.728,07
2	\$ 4.267.963,00	may-20	27,29%	31	\$ 100.277,57
3	\$ 4.267.963,00	jun-20	27,18%	30	\$ 96.669,36
4	\$ 4.267.963,00	jul-20	27,18%	31	\$ 99.891,67
5	\$ 4.267.963,00	ago-20	27,44%	31	\$ 100.828,85
6	\$ 4.267.963,00	sep-20	27,53%	30	\$ 97.896,40
7	\$ 4.267.963,00	oct-20	27,14%	31	\$ 99.726,29
8	\$ 4.267.963,00	nov-20	26,76%	30	\$ 95.175,57
9	\$ 4.267.963,00	dic-20	26,19%	31	\$ 96.253,24
10	\$ 4.267.963,00	ene-21	25,98%	31	\$ 95.481,45
11	\$ 4.267.963,00	feb-21	26,31%	28	\$ 87.336,75
12	\$ 4.267.963,00	mar-21	26,12%	31	\$ 95.977,60
13	\$ 4.267.963,00	abr-21	25,97%	30	\$ 92.348,05
14	\$ 4.267.963,00	may-21	25,83%	31	\$ 94.930,17
15	\$ 4.267.963,00	jun-21	25,82%	30	\$ 91.814,55
16	\$ 4.267.963,00	jul-21	25,77%	31	\$ 94.709,66
17	\$ 4.267.963,00	ago-21	25,86%	31	\$ 95.040,42
18	\$ 4.267.963,00	sep-21	25,79%	30	\$ 91.725,64
19	\$ 4.267.963,00	oct-21	25,62%	31	\$ 94.158,38
20	\$ 4.267.963,00	nov-21	25,91%	30	\$ 92.152,43
21	\$ 4.267.963,00	dic-21	26,19%	31	\$ 96.253,24
22	\$ 4.267.963,00	ene-22	26,49%	31	\$ 97.355,79
23	\$ 4.267.963,00	feb-22	27,45%	28	\$ 91.121,01
24	\$ 4.267.963,00	mar-22	27,71%	31	\$ 101.839,52
25	\$ 4.267.963,00	abr-22	28,58%	30	\$ 101.648,65
26	\$ 4.267.963,00	may-22	29,57%	31	\$ 108.675,38
27	\$ 4.267.963,00	jun-22	30,60%	30	\$ 108.833,06
28	\$ 4.267.963,00	jul-22	31,92%	31	\$ 117.312,08
29	\$ 4.267.963,00	ago-22	33,32%	31	\$ 122.457,34
30	\$ 4.267.963,00	sep-22	35,25%	30	\$ 125.371,41
31	\$ 4.267.963,00	oct-22	36,92%	31	\$ 135.688,03
32	\$ 4.267.963,00	nov-22	38,67%	30	\$ 137.535,11
33	\$ 4.267.963,00	dic-22	41,46%	31	\$ 152.373,39
34	\$ 4.267.963,00	ene-23	43,26%	31	\$ 158.988,74
35	\$ 4.267.963,00	feb-23	45,27%	28	\$ 150.274,98
36	\$ 4.267.963,00	mar-23	46,26%	31	\$ 170.014,31
37	\$ 4.267.963,00	abr-23	47,09%	30	\$ 167.481,98
38	\$ 4.267.963,00	may-23	45,41%	31	\$ 166.890,39
TOTAL					\$ 4.222.236,52

LIQUIDACION CANON MES DE ABRIL DE 2020					
No.	CAPITAL	INT. MES	TASA I.E.A	# de Días	INT. MORA
1	\$ 4.267.963,00	may-20	27,29%	31	\$ 100.277,57
2	\$ 4.267.963,00	jun-20	27,18%	30	\$ 96.669,36
3	\$ 4.267.963,00	jul-20	27,18%	31	\$ 99.891,67
4	\$ 4.267.963,00	ago-20	27,44%	31	\$ 100.828,85
5	\$ 4.267.963,00	sep-20	27,53%	30	\$ 97.896,40
6	\$ 4.267.963,00	oct-20	27,14%	31	\$ 99.726,29
7	\$ 4.267.963,00	nov-20	26,76%	30	\$ 95.175,57
8	\$ 4.267.963,00	dic-20	26,19%	31	\$ 96.253,24
9	\$ 4.267.963,00	ene-21	25,98%	31	\$ 95.481,45
10	\$ 4.267.963,00	feb-21	26,31%	28	\$ 87.336,75
11	\$ 4.267.963,00	mar-21	26,12%	31	\$ 95.977,60
12	\$ 4.267.963,00	abr-21	25,97%	30	\$ 92.348,05
13	\$ 4.267.963,00	may-21	25,83%	31	\$ 94.930,17
14	\$ 4.267.963,00	jun-21	25,82%	30	\$ 91.814,55
15	\$ 4.267.963,00	jul-21	25,77%	31	\$ 94.709,66
16	\$ 4.267.963,00	ago-21	25,86%	31	\$ 95.040,42

17	\$	4.267.963,00	sep-21	25,79%	30	\$	91.725,64
18	\$	4.267.963,00	oct-21	25,62%	31	\$	94.158,38
19	\$	4.267.963,00	nov-21	25,91%	30	\$	92.152,43
20	\$	4.267.963,00	dic-21	26,19%	31	\$	96.253,24
21	\$	4.267.963,00	ene-22	26,49%	31	\$	97.355,79
22	\$	4.267.963,00	feb-22	27,45%	28	\$	91.121,01
23	\$	4.267.963,00	mar-22	27,71%	31	\$	101.839,52
24	\$	4.267.963,00	abr-22	28,58%	30	\$	101.648,65
25	\$	4.267.963,00	may-22	29,57%	31	\$	108.675,38
26	\$	4.267.963,00	jun-22	30,60%	30	\$	108.833,06
27	\$	4.267.963,00	jul-22	31,92%	31	\$	117.312,08
28	\$	4.267.963,00	ago-22	33,32%	31	\$	122.457,34
29	\$	4.267.963,00	sep-22	35,25%	30	\$	125.371,41
30	\$	4.267.963,00	oct-22	36,92%	31	\$	135.688,03
31	\$	4.267.963,00	nov-22	38,67%	30	\$	137.535,11
32	\$	4.267.963,00	dic-22	41,46%	31	\$	152.373,39
33	\$	4.267.963,00	ene-23	43,26%	31	\$	158.988,74
34	\$	4.267.963,00	feb-23	45,27%	28	\$	150.274,98
35	\$	4.267.963,00	mar-23	46,26%	31	\$	170.014,31
36	\$	4.267.963,00	abr-23	47,09%	30	\$	167.481,98
37	\$	4.267.963,00	may-23	45,41%	31	\$	166.890,39
TOTAL						\$	4.122.508,45

LIQUIDACION CANON MES DE MAYO DE 2020

No.	CAPITAL	INT. MES	TASA I.E.A	# de Días	INT. MORA
1	\$ 4.267.963,00	jun-20	27,18%	30	\$ 96.669,36
2	\$ 4.267.963,00	jul-20	27,18%	31	\$ 99.891,67
3	\$ 4.267.963,00	ago-20	27,44%	31	\$ 100.828,85
4	\$ 4.267.963,00	sep-20	27,53%	30	\$ 97.896,40
5	\$ 4.267.963,00	oct-20	27,14%	31	\$ 99.726,29
6	\$ 4.267.963,00	nov-20	26,76%	30	\$ 95.175,57
7	\$ 4.267.963,00	dic-20	26,19%	31	\$ 96.253,24
8	\$ 4.267.963,00	ene-21	25,98%	31	\$ 95.481,45
9	\$ 4.267.963,00	feb-21	26,31%	28	\$ 87.336,75
10	\$ 4.267.963,00	mar-21	26,12%	31	\$ 95.977,60
11	\$ 4.267.963,00	abr-21	25,97%	30	\$ 92.348,05
12	\$ 4.267.963,00	may-21	25,83%	31	\$ 94.930,17
13	\$ 4.267.963,00	jun-21	25,82%	30	\$ 91.814,55
14	\$ 4.267.963,00	jul-21	25,77%	31	\$ 94.709,66
15	\$ 4.267.963,00	ago-21	25,86%	31	\$ 95.040,42
16	\$ 4.267.963,00	sep-21	25,79%	30	\$ 91.725,64
17	\$ 4.267.963,00	oct-21	25,62%	31	\$ 94.158,38
18	\$ 4.267.963,00	nov-21	25,91%	30	\$ 92.152,43
19	\$ 4.267.963,00	dic-21	26,19%	31	\$ 96.253,24
20	\$ 4.267.963,00	ene-22	26,49%	31	\$ 97.355,79
21	\$ 4.267.963,00	feb-22	27,45%	28	\$ 91.121,01
22	\$ 4.267.963,00	mar-22	27,71%	31	\$ 101.839,52
23	\$ 4.267.963,00	abr-22	28,58%	30	\$ 101.648,65
24	\$ 4.267.963,00	may-22	29,57%	31	\$ 108.675,38
25	\$ 4.267.963,00	jun-22	30,60%	30	\$ 108.833,06
26	\$ 4.267.963,00	jul-22	31,92%	31	\$ 117.312,08
27	\$ 4.267.963,00	ago-22	33,32%	31	\$ 122.457,34
28	\$ 4.267.963,00	sep-22	35,25%	30	\$ 125.371,41
29	\$ 4.267.963,00	oct-22	36,92%	31	\$ 135.688,03
30	\$ 4.267.963,00	nov-22	38,67%	30	\$ 137.535,11
31	\$ 4.267.963,00	dic-22	41,46%	31	\$ 152.373,39
32	\$ 4.267.963,00	ene-23	43,26%	31	\$ 158.988,74
33	\$ 4.267.963,00	feb-23	45,27%	28	\$ 150.274,98
34	\$ 4.267.963,00	mar-23	46,26%	31	\$ 170.014,31
35	\$ 4.267.963,00	abr-23	47,09%	30	\$ 167.481,98
36	\$ 4.267.963,00	may-23	45,41%	31	\$ 166.890,39

TOTAL \$ 4.022.230,88

LIQUIDACION CANON MES DE JUNIO DE 2020

No.	CAPITAL	INT. MES	TASA I.E.A	# de Días	INT. MORA
1	\$ 4.267.963,00	jul-20	27,18%	31	\$ 99.891,67
2	\$ 4.267.963,00	ago-20	27,44%	31	\$ 100.828,85
3	\$ 4.267.963,00	sep-20	27,53%	30	\$ 97.896,40
4	\$ 4.267.963,00	oct-20	27,14%	31	\$ 99.726,29
5	\$ 4.267.963,00	nov-20	26,76%	30	\$ 95.175,57
6	\$ 4.267.963,00	dic-20	26,19%	31	\$ 96.253,24
7	\$ 4.267.963,00	ene-21	25,98%	31	\$ 95.481,45
8	\$ 4.267.963,00	feb-21	26,31%	28	\$ 87.336,75
9	\$ 4.267.963,00	mar-21	26,12%	31	\$ 95.977,60
10	\$ 4.267.963,00	abr-21	25,97%	30	\$ 92.348,05
11	\$ 4.267.963,00	may-21	25,83%	31	\$ 94.930,17
12	\$ 4.267.963,00	jun-21	25,82%	30	\$ 91.814,55
13	\$ 4.267.963,00	jul-21	25,77%	31	\$ 94.709,66
14	\$ 4.267.963,00	ago-21	25,86%	31	\$ 95.040,42
15	\$ 4.267.963,00	sep-21	25,79%	30	\$ 91.725,64
16	\$ 4.267.963,00	oct-21	25,62%	31	\$ 94.158,38
17	\$ 4.267.963,00	nov-21	25,91%	30	\$ 92.152,43
18	\$ 4.267.963,00	dic-21	26,19%	31	\$ 96.253,24
19	\$ 4.267.963,00	ene-22	26,49%	31	\$ 97.355,79
20	\$ 4.267.963,00	feb-22	27,45%	28	\$ 91.121,01
21	\$ 4.267.963,00	mar-22	27,71%	31	\$ 101.839,52
22	\$ 4.267.963,00	abr-22	28,58%	30	\$ 101.648,65
23	\$ 4.267.963,00	may-22	29,57%	31	\$ 108.675,38
24	\$ 4.267.963,00	jun-22	30,60%	30	\$ 108.833,06
25	\$ 4.267.963,00	jul-22	31,92%	31	\$ 117.312,08
26	\$ 4.267.963,00	ago-22	33,32%	31	\$ 122.457,34
27	\$ 4.267.963,00	sep-22	35,25%	30	\$ 125.371,41
28	\$ 4.267.963,00	oct-22	36,92%	31	\$ 135.688,03
29	\$ 4.267.963,00	nov-22	38,67%	30	\$ 137.535,11
30	\$ 4.267.963,00	dic-22	41,46%	31	\$ 152.373,39
31	\$ 4.267.963,00	ene-23	43,26%	31	\$ 158.988,74
32	\$ 4.267.963,00	feb-23	45,27%	28	\$ 150.274,98
33	\$ 4.267.963,00	mar-23	46,26%	31	\$ 170.014,31
34	\$ 4.267.963,00	abr-23	47,09%	30	\$ 167.481,98
35	\$ 4.267.963,00	may-23	45,41%	31	\$ 166.890,39

TOTAL \$ 3.925.561,52

LIQUIDACION CANON MES DE JULIO DE 2020

No.	CAPITAL	INT. MES	TASA I.E.A	# de Días	INT. MORA
1	\$ 4.267.963,00	ago-20	27,44%	31	\$ 100.828,85
2	\$ 4.267.963,00	sep-20	27,53%	30	\$ 97.896,40
3	\$ 4.267.963,00	oct-20	27,14%	31	\$ 99.726,29
4	\$ 4.267.963,00	nov-20	26,76%	30	\$ 95.175,57
5	\$ 4.267.963,00	dic-20	26,19%	31	\$ 96.253,24
6	\$ 4.267.963,00	ene-21	25,98%	31	\$ 95.481,45
7	\$ 4.267.963,00	feb-21	26,31%	28	\$ 87.336,75
8	\$ 4.267.963,00	mar-21	26,12%	31	\$ 95.977,60
9	\$ 4.267.963,00	abr-21	25,97%	30	\$ 92.348,05
10	\$ 4.267.963,00	may-21	25,83%	31	\$ 94.930,17
11	\$ 4.267.963,00	jun-21	25,82%	30	\$ 91.814,55
12	\$ 4.267.963,00	jul-21	25,77%	31	\$ 94.709,66
13	\$ 4.267.963,00	ago-21	25,86%	31	\$ 95.040,42
14	\$ 4.267.963,00	sep-21	25,79%	30	\$ 91.725,64
15	\$ 4.267.963,00	oct-21	25,62%	31	\$ 94.158,38
16	\$ 4.267.963,00	nov-21	25,91%	30	\$ 92.152,43
17	\$ 4.267.963,00	dic-21	26,19%	31	\$ 96.253,24
18	\$ 4.267.963,00	ene-22	26,49%	31	\$ 97.355,79

19	\$ 4.267.963,00	feb-22	27,45%	28	\$ 91.121,01
20	\$ 4.267.963,00	mar-22	27,71%	31	\$ 101.839,52
21	\$ 4.267.963,00	abr-22	28,58%	30	\$ 101.648,65
22	\$ 4.267.963,00	may-22	29,57%	31	\$ 108.675,38
23	\$ 4.267.963,00	jun-22	30,60%	30	\$ 108.833,06
24	\$ 4.267.963,00	jul-22	31,92%	31	\$ 117.312,08
25	\$ 4.267.963,00	ago-22	33,32%	31	\$ 122.457,34
26	\$ 4.267.963,00	sep-22	35,25%	30	\$ 125.371,41
27	\$ 4.267.963,00	oct-22	36,92%	31	\$ 135.688,03
28	\$ 4.267.963,00	nov-22	38,67%	30	\$ 137.535,11
29	\$ 4.267.963,00	dic-22	41,46%	31	\$ 152.373,39
30	\$ 4.267.963,00	ene-23	43,26%	31	\$ 158.988,74
31	\$ 4.267.963,00	feb-23	45,27%	28	\$ 150.274,98
32	\$ 4.267.963,00	mar-23	46,26%	31	\$ 170.014,31
33	\$ 4.267.963,00	abr-23	47,09%	30	\$ 167.481,98
34	\$ 4.267.963,00	may-23	45,41%	31	\$ 166.890,39
TOTAL					\$ 3.825.669,84

LIQUIDACION CANON MES DE AGOSTO DE 2020

No.	CAPITAL	INT. MES	TASA I.E.A	# de Días	INT. MORA
1	\$ 4.267.963,00	sep-20	27,53%	30	\$ 97.896,40
2	\$ 4.267.963,00	oct-20	27,14%	31	\$ 99.726,29
3	\$ 4.267.963,00	nov-20	26,76%	30	\$ 95.175,57
4	\$ 4.267.963,00	dic-20	26,19%	31	\$ 96.253,24
5	\$ 4.267.963,00	ene-21	25,98%	31	\$ 95.481,45
6	\$ 4.267.963,00	feb-21	26,31%	28	\$ 87.336,75
7	\$ 4.267.963,00	mar-21	26,12%	31	\$ 95.977,60
8	\$ 4.267.963,00	abr-21	25,97%	30	\$ 92.348,05
9	\$ 4.267.963,00	may-21	25,83%	31	\$ 94.930,17
10	\$ 4.267.963,00	jun-21	25,82%	30	\$ 91.814,55
11	\$ 4.267.963,00	jul-21	25,77%	31	\$ 94.709,66
12	\$ 4.267.963,00	ago-21	25,86%	31	\$ 95.040,42
13	\$ 4.267.963,00	sep-21	25,79%	30	\$ 91.725,64
14	\$ 4.267.963,00	oct-21	25,62%	31	\$ 94.158,38
15	\$ 4.267.963,00	nov-21	25,91%	30	\$ 92.152,43
16	\$ 4.267.963,00	dic-21	26,19%	31	\$ 96.253,24
17	\$ 4.267.963,00	ene-22	26,49%	31	\$ 97.355,79
18	\$ 4.267.963,00	feb-22	27,45%	28	\$ 91.121,01
19	\$ 4.267.963,00	mar-22	27,71%	31	\$ 101.839,52
20	\$ 4.267.963,00	abr-22	28,58%	30	\$ 101.648,65
21	\$ 4.267.963,00	may-22	29,57%	31	\$ 108.675,38
22	\$ 4.267.963,00	jun-22	30,60%	30	\$ 108.833,06
23	\$ 4.267.963,00	jul-22	31,92%	31	\$ 117.312,08
24	\$ 4.267.963,00	ago-22	33,32%	31	\$ 122.457,34
25	\$ 4.267.963,00	sep-22	35,25%	30	\$ 125.371,41
26	\$ 4.267.963,00	oct-22	36,92%	31	\$ 135.688,03
27	\$ 4.267.963,00	nov-22	38,67%	30	\$ 137.535,11
28	\$ 4.267.963,00	dic-22	41,46%	31	\$ 152.373,39
29	\$ 4.267.963,00	ene-23	43,26%	31	\$ 158.988,74
30	\$ 4.267.963,00	feb-23	45,27%	28	\$ 150.274,98
31	\$ 4.267.963,00	mar-23	46,26%	31	\$ 170.014,31
32	\$ 4.267.963,00	abr-23	47,09%	30	\$ 167.481,98
33	\$ 4.267.963,00	may-23	45,41%	31	\$ 166.890,39
TOTAL					\$ 3.724.841,00

LIQUIDACION CANON MES DE SEPTIEMBRE DE 2020

No.	CAPITAL	INT. MES	TASA I.E.A	# de Días	INT. MORA
1	\$ 4.267.963,00	oct-20	27,14%	31	\$ 99.726,29
2	\$ 4.267.963,00	nov-20	26,76%	30	\$ 95.175,57
3	\$ 4.267.963,00	dic-20	26,19%	31	\$ 96.253,24

4	\$	4.267.963,00	ene-21	25,98%	31	\$	95.481,45
5	\$	4.267.963,00	feb-21	26,31%	28	\$	87.336,75
6	\$	4.267.963,00	mar-21	26,12%	31	\$	95.977,60
7	\$	4.267.963,00	abr-21	25,97%	30	\$	92.348,05
8	\$	4.267.963,00	may-21	25,83%	31	\$	94.930,17
9	\$	4.267.963,00	jun-21	25,82%	30	\$	91.814,55
10	\$	4.267.963,00	jul-21	25,77%	31	\$	94.709,66
11	\$	4.267.963,00	ago-21	25,86%	31	\$	95.040,42
12	\$	4.267.963,00	sep-21	25,79%	30	\$	91.725,64
13	\$	4.267.963,00	oct-21	25,62%	31	\$	94.158,38
14	\$	4.267.963,00	nov-21	25,91%	30	\$	92.152,43
15	\$	4.267.963,00	dic-21	26,19%	31	\$	96.253,24
16	\$	4.267.963,00	ene-22	26,49%	31	\$	97.355,79
17	\$	4.267.963,00	feb-22	27,45%	28	\$	91.121,01
18	\$	4.267.963,00	mar-22	27,71%	31	\$	101.839,52
19	\$	4.267.963,00	abr-22	28,58%	30	\$	101.648,65
20	\$	4.267.963,00	may-22	29,57%	31	\$	108.675,38
21	\$	4.267.963,00	jun-22	30,60%	30	\$	108.833,06
22	\$	4.267.963,00	jul-22	31,92%	31	\$	117.312,08
23	\$	4.267.963,00	ago-22	33,32%	31	\$	122.457,34
24	\$	4.267.963,00	sep-22	35,25%	30	\$	125.371,41
25	\$	4.267.963,00	oct-22	36,92%	31	\$	135.688,03
26	\$	4.267.963,00	nov-22	38,67%	30	\$	137.535,11
27	\$	4.267.963,00	dic-22	41,46%	31	\$	152.373,39
28	\$	4.267.963,00	ene-23	43,26%	31	\$	158.988,74
29	\$	4.267.963,00	feb-23	45,27%	28	\$	150.274,98
30	\$	4.267.963,00	mar-23	46,26%	31	\$	170.014,31
31	\$	4.267.963,00	abr-23	47,09%	30	\$	167.481,98
32	\$	4.267.963,00	may-23	45,41%	31	\$	166.890,39
TOTAL						\$	3.626.944,60

LIQUIDACION CANON MES DE OCTUBRE DE 2020					
No.	CAPITAL	INT. MES	TASA I.E.A	# de Días	INT. MORA
1	\$ 4.267.963,00	nov-20	26,76%	30	\$ 95.175,57
2	\$ 4.267.963,00	dic-20	26,19%	31	\$ 96.253,24
3	\$ 4.267.963,00	ene-21	25,98%	31	\$ 95.481,45
4	\$ 4.267.963,00	feb-21	26,31%	28	\$ 87.336,75
5	\$ 4.267.963,00	mar-21	26,12%	31	\$ 95.977,60
6	\$ 4.267.963,00	abr-21	25,97%	30	\$ 92.348,05
7	\$ 4.267.963,00	may-21	25,83%	31	\$ 94.930,17
8	\$ 4.267.963,00	jun-21	25,82%	30	\$ 91.814,55
9	\$ 4.267.963,00	jul-21	25,77%	31	\$ 94.709,66
10	\$ 4.267.963,00	ago-21	25,86%	31	\$ 95.040,42
11	\$ 4.267.963,00	sep-21	25,79%	30	\$ 91.725,64
12	\$ 4.267.963,00	oct-21	25,62%	31	\$ 94.158,38
13	\$ 4.267.963,00	nov-21	25,91%	30	\$ 92.152,43
14	\$ 4.267.963,00	dic-21	26,19%	31	\$ 96.253,24
15	\$ 4.267.963,00	ene-22	26,49%	31	\$ 97.355,79
16	\$ 4.267.963,00	feb-22	27,45%	28	\$ 91.121,01
17	\$ 4.267.963,00	mar-22	27,71%	31	\$ 101.839,52
18	\$ 4.267.963,00	abr-22	28,58%	30	\$ 101.648,65
19	\$ 4.267.963,00	may-22	29,57%	31	\$ 108.675,38
20	\$ 4.267.963,00	jun-22	30,60%	30	\$ 108.833,06
21	\$ 4.267.963,00	jul-22	31,92%	31	\$ 117.312,08
22	\$ 4.267.963,00	ago-22	33,32%	31	\$ 122.457,34
23	\$ 4.267.963,00	sep-22	35,25%	30	\$ 125.371,41
24	\$ 4.267.963,00	oct-22	36,92%	31	\$ 135.688,03
25	\$ 4.267.963,00	nov-22	38,67%	30	\$ 137.535,11
26	\$ 4.267.963,00	dic-22	41,46%	31	\$ 152.373,39
27	\$ 4.267.963,00	ene-23	43,26%	31	\$ 158.988,74
28	\$ 4.267.963,00	feb-23	45,27%	28	\$ 150.274,98

29	\$ 4.267.963,00	mar-23	46,26%	31	\$ 170.014,31
30	\$ 4.267.963,00	abr-23	47,09%	30	\$ 167.481,98
31	\$ 4.267.963,00	may-23	45,41%	31	\$ 166.890,39
TOTAL					\$ 3.527.218,31

LIQUIDACION CANON MES DE NOVIEMBRE DE 2020

No.	CAPITAL	INT. MES	TASA I.E.A	# de Días	INT. MORA
1	\$ 567.940,00	dic-20	26,19%	31	\$ 12.808,47
2	\$ 567.940,00	ene-21	25,98%	31	\$ 12.705,76
3	\$ 567.940,00	feb-21	26,31%	28	\$ 11.621,95
4	\$ 567.940,00	mar-21	26,12%	31	\$ 12.771,79
5	\$ 567.940,00	abr-21	25,97%	30	\$ 12.288,80
6	\$ 567.940,00	may-21	25,83%	31	\$ 12.632,41
7	\$ 567.940,00	jun-21	25,82%	30	\$ 12.217,81
8	\$ 567.940,00	jul-21	25,77%	31	\$ 12.603,06
9	\$ 567.940,00	ago-21	25,86%	31	\$ 12.647,08
10	\$ 567.940,00	sep-21	25,79%	30	\$ 12.205,98
11	\$ 567.940,00	oct-21	25,62%	31	\$ 12.529,70
12	\$ 567.940,00	nov-21	25,91%	30	\$ 12.262,77
13	\$ 567.940,00	dic-21	26,19%	31	\$ 12.808,47
14	\$ 567.940,00	ene-22	26,49%	31	\$ 12.955,18
15	\$ 567.940,00	feb-22	27,45%	28	\$ 12.125,52
16	\$ 567.940,00	mar-22	27,71%	31	\$ 13.551,84
17	\$ 567.940,00	abr-22	28,58%	30	\$ 13.526,44
18	\$ 567.940,00	may-22	29,57%	31	\$ 14.461,49
19	\$ 567.940,00	jun-22	30,60%	30	\$ 14.482,47
20	\$ 567.940,00	jul-22	31,92%	31	\$ 15.610,78
21	\$ 567.940,00	ago-22	33,32%	31	\$ 16.295,46
22	\$ 567.940,00	sep-22	35,25%	30	\$ 16.683,24
23	\$ 567.940,00	oct-22	36,92%	31	\$ 18.056,07
24	\$ 567.940,00	nov-22	38,67%	30	\$ 18.301,87
25	\$ 567.940,00	dic-22	41,46%	31	\$ 20.276,40
26	\$ 567.940,00	ene-23	43,26%	31	\$ 21.156,71
27	\$ 567.940,00	feb-23	45,27%	28	\$ 19.997,17
28	\$ 567.940,00	mar-23	46,26%	31	\$ 22.623,89
29	\$ 567.940,00	abr-23	47,09%	30	\$ 22.286,91
30	\$ 567.940,00	may-23	45,41%	31	\$ 22.208,19
TOTAL					\$ 456.703,67