

*MARY LUZ RODRIGUEZ HERRERA*  
*Abogada*

---

Señor

**JUEZ TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Villavicencio- Meta.

**REF: TRABAJO DE PARTICION**  
**CAUSANTE: EFRAIN PEREZ MORALES**  
**RADICADO: 2018-824**

**MARY LUZ RODRÍGUEZ HERRERA**, abogada en ejercicio, mayor de edad, domiciliada y residente en la ciudad de Villavicencio (Meta), correo electrónico **maryluzabogada@hotmail.com**, identificada con cédula de ciudadanía No. 40.412.572 expedida en Granada (Meta) y Tarjeta Profesional No. 142.887 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en mi condición de partidora nombrada por ese Despacho mediante auto de fecha 04 de octubre 2021 me permito presentar el **trabajo de partición** de la sucesión del asunto de la referencia, en los siguientes términos:

**PRIMERO:** El causante señor **EFRAIN PEREZ MORALES (Q.E.P.D.)**, falleció en la ciudad de Villavicencio el día 05 de mayo de 2013, siendo la ciudad de Villavicencio el último domicilio y el asiento principal de sus negocios.

**SEGUNDO:** El causante en vida se identificaba con la cédula de ciudadanía 1.238.862. expedida en Armenia.

**TERCERO:** El causante señor **EFRAIN PEREZ MORALES (Q.E.P.D.)**, no contrajo matrimonio por ningún rito, pero dejó como descendientes a los señores **DELGIN PEREZ FRANCO (Q.E.P.D.)**, identificado con la C.C.

---

K 31 No. 39 38 Oficina 201  
Edificio Luis Carlos González  
Barrio Centro – Villavicencio Meta -  
Cel- 317-6680307  
E-mail: maryluzabogada@hotmail.com

**MARYLUZ RODRIGUEZ HERRERA**  
*Abogada*

---

17.307.333 de Villavicencio, **DIEGO PEREZ FRANCO**, identificado con C.C.17.315.722 de Villavicencio, **ARVEY PEREZ FRANCO**, identificado con C.C.17.309.594 de Villavicencio y **DEICY PEREZ FRANCO (Q.E.P.D.)**, identificado con C.C.21.236.277 de Villavicencio.

**CUARTO:** El señor **DELGIN PEREZ FRANCO (Q.E.P.D)**, identificado con la C.C. 17.307.333 de Villavicencio, falleció en la ciudad de Villavicencio el día 14 de febrero de 2010.

**QUINTO:** El señor **DELGIN PEREZ FRANCO (Q.E.P.D)** dejó como descendientes a las señoras **LAURA JENIFER PEREZ HERNANDEZ** y la señora **YAMILE ANDREA PEREZ QUIROGA**, identificadas respectivamente con las C.C. No. 40.329.157 de Villavicencio y C.C 40.186.480 de Villavicencio, quienes actúan en el proceso de sucesión en representación de su padre **DELGIN PEREZ FRANCO**.

**SEXTO:** La señora **DEICY PEREZ FRANCO (Q.E.P.D)**, identificada con la C.C. 21.236.277 de Villavicencio, falleció en la ciudad de Villavicencio el día 13 de julio de 2021.

**SEPTIMO:** La señora **DEICY PEREZ FRANCO (Q.E.P.D)**, dejó como descendientes a los señores **EDWIN ENRIQUE CAMARGO PEREZ** y la señora **CLAUDIA MILENA CARDENAS PEREZ**, identificados respectivamente con las C.C. No. 86.073.076 de Villavicencio y C.C 35.260.299 de Villavicencio, quienes actúan en el proceso de sucesión en representación de su madre **DEICY PEREZ FRANCO**.

**OCTAVO:** Los herederos antes relacionados fueron reconocidos en debida forma por el Juzgado.

**NOVENO:** La diligencia de inventarios y avalúos fue aprobada mediante auto de fecha 21 de junio de 2021

**DÉCIMO:** Se trata de una sucesión intestada teniendo en cuenta que el causante no otorgo testamento.

---

K 31 No. 39 38 Oficina 201  
Edificio Luis Carlos González  
Barrio Centro – Villavicencio Meta -  
Cel- 317-6680307  
E-mail: maryluzabogada@hotmail.com

**MARYLUZ RODRIGUEZ HERRERA**  
*Abogada*

---

**ACTIVOS**

**PARTIDA PRIMERA:** Un lote de terreno urbano ubicado en la Urbanización el Emporio, junto con la construcción en el levantada, ubicado en la ciudad de Villavicencio, Manzana O # S 6 Y 7, Calle 39 D # 24 - 13/15, con número de Matrícula Inmobiliaria No. 230-20907 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Villavicencio, comprendido dentro de los siguientes linderos: " **POR EL NORTE**, en extensión de 15.55 metros con la Calle 20R ; **POR EL ORIENTE**, en una extensión de 24 metros con la carrera 28 entre Calle 20 E y 20 D; **POR EL SUR**, en una extensión de 16.95 metros con el lote número 8; **POR EL OCCIDENTE**, extensión de 24 metros con el lote número 5 de la misma manzana y encierra - linderos y extensión del remanente según escritura No 976 - con una área aproximada de 254.70 metros cuadrados y que linda: por un frente, en extensión de 15.80 metros linda con la Carrera 24; por otro frente en extensión de 15.40 metros linda con la calle 39 D de la actual nomenclatura por un costado, en extensión de 15.50 metros con el lote vendido a Dioselina Bernal de Aranda; y por el otro costado en extensión de 15.80 metros linda con predios de Mariano Vásquez y María del Carmen Pisco y encierra. La escritura pública No331 de fecha 04 de Julio de 1966 de la Notaria Primera del Círculo de Villavicencio.

**TRADICION:** El anterior inmueble fue adquirido por el Señor EFRAIN PEREZ MORALES por compra a la Señora CARLINA BONILLA AMAYA Y RUDENCIA AMAYA DUEÑAS, según escritura pública No. 331 de fecha 04 de Julio de 1966 de la Notaria Primera del Círculo de Villavicencio, debidamente registrada bajo folio de Matrícula Inmobiliaria No. **230-20907** en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Villavicencio.

**VALOR DE ESTA PARTIDA:..... \$94.698.000**

**TOTAL ACTIVO ..... \$94.698.000**

**PASIVOS:**

---

K 31 No. 39 38 Oficina 201  
Edificio Luis Carlos González  
Barrio Centro - Villavicencio Meta -  
Cel- 317-6680307  
E-mail: maryluzabogada@hotmail.com

**MARYLUZ RODRIGUEZ HERRERA**

*Abogada*

---

**PRIMERA PARTIDA:** Total del pasivo estado de cuenta de impuesto predial unificado No. 21150310022709 expedida por la Alcaldía de Villavicencio por valor de **UN MILLÓN CIENTO NOVENTA MIL SETECIENTOS OCHENTA PESOS (\$1.190.780) MONEDA CORRIENTE.**

**VALOR ESTA PARTIDA .....\$1.190.780**

**TOTAL ACTIVO .....\$ 94.698.000**

**MENOS PASIVO .....\$ 1.190.780**

**TOTAL ACTIVO PARTIBLE: .....\$ 93.507.220**

Del monto del acervo inventariado de **NOVENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS SIETE MIL DOSCIENTOS VEINTE PESOS (\$93.507.220) MONEDA CORRIENTE**, se divide en 6 partes entre los herederos directos y los que se incluyen como herederos en representación así:

**DIEGO PEREZ FRANCO.....\$23.376.805.00**

**ARVEY PEREZ FRANCO.....\$23.376.805.00**

**LAURA JENIFER PEREZ HERNANDEZ .....\$11.688.402.50**

**YAMILE ANDREA PEREZ QUIROGA.....\$11.688.402.50**

**EDWIN ENRIQUE CAMARGO PEREZ .....\$11.688.402.50**

**CLAUDIA MILENA CARDENAS PEREZ.....\$11.688.402.50**

**TOTAL:.....\$93.507.220**

En las mismas condiciones se distribuye el pasivo por valor de **UN MILLON CIENTO NOVENTA MIL SETECIENTOS OCHENTA PESOS (\$1.190.780) MONEDA CORRIENTE**, el cual se divide en 6 partes entre los herederos directos y los que se incluyen como herederos en representación, así:

---

K 31 No. 39 38 Oficina 201  
Edificio Luis Carlos González  
Barrio Centro – Villavicencio Meta -  
Cel- 317-6680307  
E-mail: maryluzabogada@hotmail.com

*MARYLUZ RODRIGUEZ HERRERA*  
*Abogada*

---

<b>DIEGO PEREZ FRANCO.....</b>	<b>\$297.695.00</b>
<b>ARVEY PEREZ FRANCO.....</b>	<b>\$297.695.00</b>
<b>LAURA JENIFER PEREZ HERNANDEZ .....</b>	<b>\$148.847.50</b>
<b>YAMILE ANDREA PEREZ QUIROGA.....</b>	<b>\$148.847.50</b>
<b>EDWIN ENRIQUE CAMARGO PEREZ .....</b>	<b>\$148.847.50</b>
<b>CLAUDIA MILENA CARDENAS PEREZ.....</b>	<b>\$148.847.50</b>
<b>TOTAL:.....</b>	<b>\$ 1.190.780</b>

Con base en lo anterior procedo hacer la respectiva partición y adjudicación en los siguientes términos:

**ADJUDICACIONES**

**HIJUELA NUMERO 1: CORRESPONDIENTE A DIEGO PEREZ FRANCO, C.C.17.315.722 de Villavicencio, se integra y paga así:**

Para pagarle su derecho se le adjudica en común y proindiviso con los herederos **ARVEY PEREZ FRANCO**, identificado con C.C.17.309.594 de Villavicencio, **LAURA JENIFER PEREZ HERNANDEZ**, C.C. No. 40.329.157 de Villavicencio, **YAMILE ANDREA PEREZ QUIROGA**, C.C 40.186.480 de Villavicencio, **EDWIN ENRIQUE CAMARGO PEREZ**, C.C. No. 86.073.076 de Villavicencio y **CLAUDIA MILENA CARDENAS PEREZ**, C.C 35.260.299 de Villavicencio, el 25% del siguiente bien:

**PARTIDA PRIMERA:** Un lote de terreno urbano ubicado en la Urbanización el Emporio, junto con la construcción en el levantada, ubicado en la ciudad de Villavicencio, Manzana O # S 6 Y 7, Calle 39 D # 24 – 13/15, con número de Matrícula Inmobiliaria No. 230-20907 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Villavicencio, comprendido dentro de los siguientes linderos: " **POR EL NORTE**, en extensión de 15.55 metros con la Calle 20R ; **POR EL ORIENTE**, en una extensión de 24 metros con la carrera 28 entre Calle 20 E y 20 D; **POR EL SUR**, en una extensión de 16.95 metros con el

---

K 31 No. 39 38 Oficina 201  
Edificio Luis Carlos González  
Barrio Centro – Villavicencio Meta -  
Cel- 317-6680307  
E-mail: maryluzabogada@hotmail.com

**MARYLUZ RODRIGUEZ HERRERA**  
*Abogada*

---

lote número 8; **POR EL OCCIDENTE**, extensión de 24 metros con el lote número 5 de la misma manzana y encierra – linderos y extensión del remanente según escritura No 976 – con una área aproximada de 254.70 metros cuadrados y que linda: por un frente, en extensión de 15.80 metros linda con la Carrera 24; por otro frente en extensión de 15.40 metros linda con la calle 39 D de la actual nomenclatura por un costado, en extensión de 15.50 metros con el lote vendido a Dioselina Bernal de Aranda; y por el otro costado en extensión de 15.80 metros linda con predios de Mariano Vásquez y María del Carmen Pisco y encierra. La escritura pública No331 de fecha 04 de Julio de 1966 de la Notaria Primera del Círculo de Villavicencio.

**TRADICION:** El anterior inmueble fue adquirido por el Señor EFRAIN PEREZ MORALES a la Señora CARLINA BONILLA AMAYA Y RUDENCIA AMAYA DUEÑAS, según escritura pública No. 331 de fecha 04 de Julio de 1966 de la Notaria Primera del Círculo de Villavicencio, debidamente registrada bajo folio de Matrícula Inmobiliaria No. **230-20907** en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Villavicencio.

**VALOR DE ESTA ADJUDICACION:..... \$23.376.805.00**

**VALOR TOTAL ESTA HIJUELA..... \$23.376.805.00**

**HIJUELA NUMERO 2: CORRESPONDIENTE A ARVEY PEREZ FRANCO,** identificado con C.C.17.309.594 de Villavicencio, se integra y paga así:

Para pagarle su derecho se le adjudica en común y proindiviso con los herederos **DIEGO PEREZ FRANCO**, C.C.17.315.722 de Villavicencio, **LAURA JENIFER PEREZ HERNANDEZ**, C.C. No. 40.329.157 de Villavicencio, **YAMILE ANDREA PEREZ QUIROGA**, C.C 40.186.480 de Villavicencio, **EDWIN ENRIQUE CAMARGO PEREZ**, C.C. No. 86.073.076 de Villavicencio y **CLAUDIA MILENA CARDENAS PEREZ**, C.C 35.260.299 de Villavicencio, el 25% del siguiente bien:

---

K 31 No. 39 38 Oficina 201  
Edificio Luis Carlos González  
Barrio Centro – Villavicencio Meta -  
Cel- 317-6680307  
E-mail: maryluzabogada@hotmail.com

**MARYLUZ RODRIGUEZ HERRERA**  
*Abogada*

---

**PARTIDA PRIMERA:** Un lote de terreno urbano ubicado en la Urbanización el Emporio, junto con la construcción en el levantada, ubicado en la ciudad de Villavicencio, Manzana O # S 6 Y 7, Calle 39 D # 24 - 13/15, con número de Matrícula Inmobiliaria No. 230-20907 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Villavicencio, comprendido dentro de los siguientes linderos: " **POR EL NORTE**, en extensión de 15.55 metros con la Calle 20R ; **POR EL ORIENTE**, en una extensión de 24 metros con la carrera 28 entre Calle 20 E y 20 D; **POR EL SUR**, en una extensión de 16.95 metros con el lote número 8; **POR EL OCCIDENTE**, extensión de 24 metros con el lote número 5 de la misma manzana y encierra - linderos y extensión del remanente según escritura No 976 - con una área aproximada de 254.70 metros cuadrados y que linda: por un frente, en extensión de 15.80 metros linda con la Carrera 24; por otro frente en extensión de 15.40 metros linda con la calle 39 D de la actual nomenclatura por un costado, en extensión de 15.50 metros con el lote vendido a Dioselina Bernal de Aranda; y por el otro costado en extensión de 15.80 metros linda con predios de Mariano Vásquez y María del Carmen Pisco y encierra. La escritura pública No331 de fecha 04 de Julio de 1966 de la Notaria Primera del Círculo de Villavicencio.

**TRADICION.** - El anterior inmueble fue adquirido por el Señor EFRAIN PEREZ MORALES a la Señora CARLINA BONILLA AMAYA Y RUDENCIA AMAYA DUEÑAS, según escritura pública No. 331 de fecha 04 de Julio de 1966 de la Notaria Primera del Círculo de Villavicencio, debidamente registrada bajo folio de Matrícula Inmobiliaria No. **230-20907** en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Villavicencio.

**VALOR DE ESTA ADJUDICACION:..... \$23.376.805.00**

**VALOR TOTAL ESTA HIJUELA..... \$23.376.805.00**

**HIJUELA NUMERO 3: CORRESPONDIENTE LAURA JENIFER PEREZ HERNANDEZ, C.C. No. 40.329.157 de Villavicencio, se integra y paga así:**

---

*K 31 No. 39 38 Oficina 201*  
*Edificio Luis Carlos González*  
*Barrio Centro – Villavicencio Meta -*  
*Cel- 317-6680307*  
*E-mail: maryluzabogada@hotmail.com*

**MARYLUZ RODRIGUEZ HERRERA**  
*Abogada*

---

Para pagarle su derecho se le adjudica en común y proindiviso con los herederos **DIEGO PEREZ FRANCO**, C.C.17.315.722 de Villavicencio, **ARVEY PEREZ FRANCO**, identificado con C.C.17.309.594 de Villavicencio, **YAMILE ANDREA PEREZ QUIROGA**, C.C 40.186.480 de Villavicencio, **EDWIN ENRIQUE CAMARGO PEREZ**, C.C. No. 86.073.076 de Villavicencio y **CLAUDIA MILENA CARDENAS PEREZ**, C.C 35.260.299 de Villavicencio, el 12.5% del siguiente bien:

**PARTIDA PRIMERA:** Un lote de terreno urbano ubicado en la Urbanización el Emporio, junto con la construcción en el levantada, ubicado en la ciudad de Villavicencio, Manzana O # S 6 Y 7, Calle 39 D # 24 - 13/15, con número de Matrícula Inmobiliaria No. 230-20907 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Villavicencio, comprendido dentro de los siguientes linderos: " **POR EL NORTE**, en extensión de 15.55 metros con la Calle 20R ; **POR EL ORIENTE**, en una extensión de 24 metros con la carrera 28 entre Calle 20 E y 20 D; **POR EL SUR**, en una extensión de 16.95 metros con el lote número 8; **POR EL OCCIDENTE**, extensión de 24 metros con el lote número 5 de la misma manzana y encierra - linderos y extensión del remanente según escritura No 976 - con una área aproximada de 254.70 metros cuadrados y que linda: por un frente, en extensión de 15.80 metros linda con la Carrera 24; por otro frente en extensión de 15.40 metros linda con la calle 39 D de la actual nomenclatura por un costado, en extensión de 15.50 metros con el lote vendido a Dioselina Bernal de Aranda; y por el otro costado en extensión de 15.80 metros linda con predios de Mariano Vásquez y María del Carmen Pisco y encierra. La escritura pública No331 de fecha 04 de Julio de 1966 de la Notaria Primera del Círculo de Villavicencio.

**TRADICION.** - El anterior inmueble fue adquirido por el Señor EFRAIN PEREZ MORALES a la Señora CARLINA BONILLA AMAYA Y RUDENCIA AMAYA DUEÑAS, según escritura pública No. 331 de fecha 04 de Julio de 1966 de la Notaria Primera del Círculo de Villavicencio, debidamente registrada bajo folio de Matrícula Inmobiliaria No. **230-20907** en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Villavicencio.

---

K 31 No. 39 38 Oficina 201  
Edificio Luis Carlos González  
Barrio Centro - Villavicencio Meta -  
Cel- 317-6680307  
E-mail: maryluzabogada@hotmail.com

**MARYLUZ RODRIGUEZ HERRERA**  
*Abogada*

---

**VALOR DE ESTA ADJUDICACION:..... \$11.688.402.50**

**VALOR TOTAL ESTA HIJUELA..... \$11.688.402.50**

**HIJUELA NUMERO 4: CORRESPONDIENTE YAMILE ANDREA PEREZ QUIROGA, C.C 40.186.480 de Villavicencio, se integra y paga así:**

Para pagarle su derecho se le adjudica en común y proindiviso con los herederos **DIEGO PEREZ FRANCO**, C.C.17.315.722 de Villavicencio, **ARVEY PEREZ FRANCO**, identificado con C.C.17.309.594 de Villavicencio, **LAURA JENIFER PEREZ HERNANDEZ**, C.C. No. 40.329.157 de Villavicencio, **EDWIN ENRIQUE CAMARGO PEREZ**, C.C. No. 86.073.076 de Villavicencio y **CLAUDIA MILENA CARDENAS PEREZ**, C.C 35.260.299 de Villavicencio, el 12.5% del siguiente bien:

**PARTIDA PRIMERA:** Un lote de terreno urbano ubicado en la Urbanización el Emporio, junto con la construcción en el levantada, ubicado en la ciudad de Villavicencio, Manzana O # S 6 Y 7, Calle 39 D # 24 – 13/15, con número de Matrícula Inmobiliaria No. 230-20907 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Villavicencio, comprendido dentro de los siguientes linderos: " **POR EL NORTE**, en extensión de 15.55 metros con la Calle 20R ; **POR EL ORIENTE**, en una extensión de 24 metros con la carrera 28 entre Calle 20 E y 20 D; **POR EL SUR**, en una extensión de 16.95 metros con el lote número 8; **POR EL OCCIDENTE**, extensión de 24 metros con el lote número 5 de la misma manzana y encierra – linderos y extensión del remanente según escritura No 976 – con una área aproximada de 254.70 metros cuadrados y que linda: por un frente, en extensión de 15.80 metros linda con la Carrera 24; por otro frente en extensión de 15.40 metros linda con la calle 39 D de la actual nomenclatura por un costado, en extensión de 15.50 metros con el lote vendido a Dioselina Bernal de Aranda; y por el otro costado en extensión de 15.80 metros linda con predios de Mariano Vásquez y María del Carmen Pisco y encierra. La escritura pública No331 de fecha 04 de Julio de 1966 de la Notaria Primera del Círculo de Villavicencio.

---

**K 31 No. 39 38 Oficina 201**  
**Edificio Luis Carlos González**  
**Barrio Centro – Villavicencio Meta -**  
**Cel- 317-6680307**  
**E-mail: maryluzabogada@hotmail.com**

**MARYLUZ RODRIGUEZ HERRERA**  
*Abogada*

---

**TRADICION.** - El anterior inmueble fue adquirido por el Señor EFRAIN PEREZ MORALES a la Señora CARLINA BONILLA AMAYA Y RUDENCIA AMAYA DUEÑAS, según escritura pública No. 331 de fecha 04 de Julio de 1966 de la Notaria Primera del Círculo de Villavicencio, debidamente registrada bajo folio de Matrícula Inmobiliaria No. **230-20907** en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Villavicencio.

**VALOR DE ESTA ADJUDICACION:..... \$11.688.402.50**

**VALOR TOTAL ESTA HIJUELA..... \$11.688.402.50**

**HIJUELA NUMERO 5: CORRESPONDIENTE EDWIN ENRIQUE CAMARGO PEREZ, C.C. No. 86.073.076 de Villavicencio, se integra y paga así:**

Para pagarle su derecho se le adjudica en común y proindiviso con los herederos **DIEGO PEREZ FRANCO**, C.C.17.315.722 de Villavicencio, **ARVEY PEREZ FRANCO**, identificado con C.C.17.309.594 de Villavicencio, **LAURA JENIFER PEREZ HERNANDEZ**, C.C. No. 40.329.157 de Villavicencio, **YAMILE ANDREA PEREZ QUIROGA**, C.C 40.186.480 de Villavicencio y **CLAUDIA MILENA CARDENAS PEREZ**, C.C 35.260.299 de Villavicencio, el 12.5% del siguiente bien:

**PARTIDA PRIMERA:** Un lote de terreno urbano ubicado en la Urbanización el Emporio, junto con la construcción en el levantada, ubicado en la ciudad de Villavicencio, Manzana O # S 6 Y 7, Calle 39 D # 24 – 13/15, con número de Matrícula Inmobiliaria No. 230-20907 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Villavicencio, comprendido dentro de los siguientes linderos: " **POR EL NORTE**, en extensión de 15.55 metros con la Calle 20R ; **POR EL ORIENTE**, en una extensión de 24 metros con la carrera 28 entre Calle 20 E y 20 D; **POR EL SUR**, en una extensión de 16.95 metros con el lote número 8; **POR EL OCCIDENTE**, extensión de 24 metros con el lote número 5 de la misma manzana y encierra – linderos y extensión del remanente según escritura No 976 – con una área aproximada de 254.70

---

K 31 No. 39 38 Oficina 201  
Edificio Luis Carlos González  
Barrio Centro – Villavicencio Meta -  
Cel- 317-6680307  
E-mail: maryluzabogada@hotmail.com

**MARYLUZ RODRIGUEZ HERRERA**  
*Abogada*

---

metros cuadrados y que linda: por un frente, en extensión de 15.80 metros linda con la Carrera 24; por otro frente en extensión de 15.40 metros linda con la calle 39 D de la actual nomenclatura por un costado, en extensión de 15.50 metros con el lote vendido a Dioselina Bernal de Aranda; y por el otro costado en extensión de 15.80 metros linda con predios de Mariano Vásquez y María del Carmen Pisco y encierra. La escritura pública No331 de fecha 04 de Julio de 1966 de la Notaria Primera del Círculo de Villavicencio.

**TRADICION.** - El anterior inmueble fue adquirido por el Señor EFRAIN PEREZ MORALES a la Señora CARLINA BONILLA AMAYA Y RUDENCIA AMAYA DUEÑAS, según escritura pública No. 331 de fecha 04 de Julio de 1966 de la Notaria Primera del Círculo de Villavicencio, debidamente registrada bajo folio de Matrícula Inmobiliaria No. **230-20907** en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Villavicencio.

**VALOR DE ESTA ADJUDICACION:..... \$11.688.402.50**

**VALOR TOTAL ESTA HIJUELA..... \$11.688.402.50**

**HIJUELA NUMERO 6: CORRESPONDIENTE CLAUDIA MILENA CARDENAS PEREZ, C.C 35.260.299 de Villavicencio, se integra y paga así:**

Para pagarle su derecho se le adjudica en común y proindiviso con los herederos **DIEGO PEREZ FRANCO**, C.C.17.315.722 de Villavicencio, **ARVEY PEREZ FRANCO**, identificado con C.C.17.309.594 de Villavicencio, **LAURA JENIFER PEREZ HERNANDEZ**, C.C. No. 40.329.157 de Villavicencio, **YAMILE ANDREA PEREZ QUIROGA**, C.C 40.186.480 de Villavicencio y **EDWIN ENRIQUE CAMARGO PEREZ**, C.C. No. 86.073.076 de Villavicencio, el 12.5% del siguiente bien:

**PARTIDA PRIMERA:** Un lote de terreno urbano ubicado en la Urbanización el Emporio, junto con la construcción en el levantada, ubicado en la ciudad de Villavicencio, Manzana O # S 6 Y 7, Calle 39 D # 24 - 13/15, con número

---

K 31 No. 39 38 Oficina 201  
Edificio Luis Carlos González  
Barrio Centro – Villavicencio Meta -  
Cel- 317-6680307  
E-mail: maryluzabogada@hotmail.com

**MARYLUZ RODRIGUEZ HERRERA**  
*Abogada*

---

de Matrícula Inmobiliaria No. 230-20907 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Villavicencio, comprendido dentro de los siguientes linderos: " **POR EL NORTE**, en extensión de 15.55 metros con la Calle 20R ; **POR EL ORIENTE**, en una extensión de 24 metros con la carrera 28 entre Calle 20 E y 20 D; **POR EL SUR**, en una extensión de 16.95 metros con el lote número 8; **POR EL OCCIDENTE**, extensión de 24 metros con el lote número 5 de la misma manzana y encierra – linderos y extensión del remanente según escritura No 976 – con una área aproximada de 254.70 metros cuadrados y que linda: por un frente, en extensión de 15.80 metros linda con la Carrera 24; por otro frente en extensión de 15.40 metros linda con la calle 39 D de la actual nomenclatura por un costado, en extensión de 15.50 metros con el lote vendido a Dioselina Bernal de Aranda; y por el otro costado en extensión de 15.80 metros linda con predios de Mariano Vásquez y María del Carmen Pisco y encierra. La escritura pública No331 de fecha 04 de Julio de 1966 de la Notaria Primera del Círculo de Villavicencio.

**TRADICION.** - El anterior inmueble fue adquirido por el Señor EFRAIN PEREZ MORALES a la Señora CARLINA BONILLA AMAYA Y RUDENCIA AMAYA DUEÑAS, según escritura pública No. 331 de fecha 04 de Julio de 1966 de la Notaria Primera del Círculo de Villavicencio, debidamente registrada bajo folio de Matrícula Inmobiliaria No. **230-20907** en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Villavicencio.

**VALOR DE ESTA ADJUDICACION:..... \$11.688.402.50**

**VALOR TOTAL ESTA HIJUELA..... \$11.688.402.50**

**HIJUELA DE PASIVOS PARA: CORRESPONDIENTE A DIEGO PEREZ FRANCO, C.C.17.315.722 de Villavicencio:**

**PRIMERA PARTIDA:** 25% del total del pasivo estado de cuenta de impuesto predial unificado No. 21150310022709 expedida por la Alcaldía de

---

K 31 No. 39 38 Oficina 201  
Edificio Luis Carlos González  
Barrio Centro – Villavicencio Meta -  
Cel- 317-6680307  
E-mail: maryluzabogada@hotmail.com

*MARYLUZ RODRIGUEZ HERRERA*  
*Abogada*

---

Villavicencio por valor de **UN MILLÓN CIENTO NOVENTA MIL SETECIENTOS OCHENTA PESOS (\$1.190.780) MONEDA CORRIENTE.**  
Públicos de Villavicencio, cédula Catastral **01 01 0074 0036 000**, por valor total de **\$1.190.780**

**VALOR DE ESTA ADJUDICACION .....\$297.695.00**

**VALOR TOTAL ESTA HIJUELA..... \$297.695.00**

**HIJUELA DE PASIVOS PARA: ARVEY PEREZ FRANCO**, identificado con C.C.17.309.594 de Villavicencio:

**PRIMERA PARTIDA:** 25% del total del pasivo estado de cuenta de impuesto predial unificado No. 21150310022709 expedida por la Alcaldía de Villavicencio por valor de **UN MILLÓN CIENTO NOVENTA MIL SETECIENTOS OCHENTA PESOS (\$1.190.780) MONEDA CORRIENTE.**  
Públicos de Villavicencio, cédula Catastral **01 01 0074 0036 000**.

**VALOR DE ESTA ADJUDICACION .....\$297.695.00**

**VALOR TOTAL ESTA HIJUELA..... \$297.695.00**

**HIJUELA DE PASIVOS PARA: LAURA JENIFER PEREZ HERNANDEZ**, C.C. No. 40.329.157 de Villavicencio:

**PRIMERA PARTIDA:** 12.5% del total del pasivo estado de cuenta de impuesto predial unificado No. 21150310022709 expedida por la Alcaldía de Villavicencio por valor de **UN MILLÓN CIENTO NOVENTA MIL SETECIENTOS OCHENTA PESOS (\$1.190.780) MONEDA CORRIENTE.**  
Públicos de Villavicencio, cédula Catastral **01 01 0074 0036 000**.

**VALOR DE ESTA ADJUDICACION .....\$148.847.50**

---

*K 31 No. 39 38 Oficina 201*  
*Edificio Luis Carlos González*  
*Barrio Centro – Villavicencio Meta -*  
*Cel- 317-6680307*  
*E-mail: maryluzabogada@hotmail.com*

MARYLUZ RODRIGUEZ HERRERA  
Abogada

---

**VALOR TOTAL ESTA HIJUELA..... \$148.847.50**

**HIJUELA DE PASIVOS PARA: YAMILE ANDREA PEREZ QUIROGA, C.C**  
40.186.480 de Villavicencio:

**PRIMERA PARTIDA:** 12.5% del total del pasivo estado de cuenta de impuesto predial unificado No. 21150310022709 expedida por la Alcaldía de Villavicencio por valor de **UN MILLÓN CIENTO NOVENTA MIL SETECIENTOS OCHENTA PESOS (\$1.190.780) MONEDA CORRIENTE.**  
Públicos de Villavicencio, cédula Catastral **01 01 0074 0036 000.**

**VALOR DE ESTA ADJUDICACION .....\$148.847.50**

**VALOR TOTAL ESTA HIJUELA..... \$148.847.50**

**HIJUELA DE PASIVOS PARA EDWIN ENRIQUE CAMARGO PEREZ, C.C.**  
No. 86.073.076 de Villavicencio:

**PRIMERA PARTIDA:** 12.5% del total del pasivo estado de cuenta de impuesto predial unificado No. 21150310022709 expedida por la Alcaldía de Villavicencio por valor total de **UN MILLÓN CIENTO NOVENTA MIL SETECIENTOS OCHENTA PESOS (\$1.190.780) MONEDA CORRIENTE.**  
Públicos de Villavicencio, cédula Catastral **01 01 0074 0036 000.**

**VALOR DE ESTA ADJUDICACION .....\$148.847.50**

**VALOR TOTAL ESTA HIJUELA..... \$148.847.50**

**HIJUELA DE PASIVOS PARA CLAUDIA MILENA CARDENAS PEREZ, C.C**  
35.260.299 de Villavicencio:

---

K 31 No. 39 38 Oficina 201  
Edificio Luis Carlos González  
Barrio Centro – Villavicencio Meta -  
Cel- 317-6680307  
E-mail: maryluzabogada@hotmail.com

*MARYLUZ RODRIGUEZ HERRERA*  
*Abogada*

---

**PRIMERA PARTIDA:** 12.5% del total del pasivo estado de cuenta de impuesto predial unificado No. 21150310022709 expedida por la Alcaldía de Villavicencio por valor de **UN MILLÓN CIENTO NOVENTA MIL SETECIENTOS OCHENTA PESOS (\$1.190.780) MONEDA CORRIENTE.**  
*Públicos de Villavicencio, cédula Catastral 01 01 0074 0036 000.*

**VALOR DE ESTA ADJUDICACION .....\$148.847.50**

**VALOR TOTAL ESTA HIJUELA..... \$148.847.50**

**COMPROBACION:**

**TOTAL ACTIVO: ..... \$94.698.000**

**PASIVO: .....\$ 1.190.780**

**TOTAL ACTIVO PARTIBLE.....\$93.507.220**

**ADJUDICACION ACTIVO LIQUIDO**

**DIEGO PEREZ FRANCO.....\$23.376.805.00**

**ARVEY PEREZ FRANCO.....\$23.376.805.00**

**LAURA JENIFER PEREZ HERNANDEZ .....\$11.688.402.50**

**YAMILE ANDREA PEREZ QUIROGA.....\$11.688.402.50**

**EDWIN ENRIQUE CAMARGO PEREZ .....\$11.688.402.50**

**CLAUDIA MILENA CARDENAS PEREZ.....\$11.688.402.50**

**TOTAL:.....\$93.507.220**

**ADJUDICACION PASIVO**

---

*K 31 No. 39 38 Oficina 201*  
*Edificio Luis Carlos González*  
*Barrio Centro – Villavicencio Meta -*  
*Cel- 317-6680307*  
*E-mail: maryluzabogada@hotmail.com*

*MARY LUZ RODRIGUEZ HERRERA*  
*Abogada*

---

<b>DIEGO PEREZ FRANCO.....</b>	<b>\$297.695.00</b>
<b>ARVEY PEREZ FRANCO.....</b>	<b>\$297.695.00</b>
<b>LAURA JENIFER PEREZ HERNANDEZ .....</b>	<b>\$148.847.50</b>
<b>YAMILE ANDREA PEREZ QUIROGA.....</b>	<b>\$148.847.50</b>
<b>EDWIN ENRIQUE CAMARGO PEREZ .....</b>	<b>\$148.847.50</b>
<b>CLAUDIA MILENA CARDENAS PEREZ.....</b>	<b>\$148.847.50</b>
<b>TOTAL:.....</b>	<b>\$ 1.190.780</b>

Atentamente



**MARY LUZ RODRÍGUEZ HERRERA**  
**C.C. 40.412.572 de Granada Meta**  
**T.P. 142.887 del C.S.J. de la Judicatura**

---

*K 31 No. 39 38 Oficina 201*  
*Edificio Luis Carlos González*  
*Barrio Centro – Villavicencio Meta -*  
*Cel- 317-6680307*  
*E-mail: maryluzabogada@hotmail.com*