



NIGNER ANDREA ANTURI GOMEZ
ABOGADA ESPECIALIZADA

O-67

SEÑOR
JUEZ 3 CIVIL MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO
E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO DE MENOR CUANTIA
DÉ: BANCO DE OCCIDENTE S.A.
CONTRA: PROINAGRO DEL LLANO S.A.
RADICADO No. 500014003003-2018-00510-00

En mi condición de apoderada de la parte actora dentro del proceso referenciado, por medio del presente escrito me permito aportar la liquidación del crédito de las obligaciones ejecutadas por valor de \$75'253.282.75

Del mismo modo solicito, una vez aprobada la presente liquidación ordenar la entrega de los dineros que se encuentran depositados a cuenta del proceso de la referencia, y de manera sucesiva hasta cubrir la totalidad de las liquidaciones aprobadas.

Anexo (2) folio.

Del señor Juez

Atentamente,

NIGNER ANDREA ANTURI GOMEZ
C. C. No. 52.426.026 de Bogotá
T. P. N° 120.086 del C. S. de la J.

CALLE 38 N° 30 A - 64 OFICINA 703 EDIFICIO DAVIVIENDA PRINCIPAL - CENTRO CEL.
3108027940 - 3118611492.
VILLAVICENCIO - META.

ITEM	MES CUOTA	VALOR	INT. MORATORIO	% mora	dias mora	FECHA, INT. MORATORIO		TOTAL
						DESDE	HASTA	
1	jun-17	\$1,716,320.00	\$924,186.83	2.79%	579	01/03/2019	30/09/2020	\$2,640,506.83
2	jul-17	\$2,083,333.00	\$1,105,728.99	2.75%	579	01/03/2019	30/09/2020	\$3,189,061.99
3	ago-17	\$2,083,333.00	\$1,044,617.89	2.75%	547	02/04/2019	30/09/2020	\$3,127,950.89
4	sep-17	\$2,083,333.00	\$989,235.95	2.75%	518	01/05/2019	30/09/2020	\$3,072,568.95
5	oct-17	\$2,083,333.00	\$892,833.19	2.64%	487	01/06/2019	30/09/2020	\$2,976,166.19
6	nov-17	\$2,083,333.00	\$827,847.09	2.62%	455	03/07/2019	30/09/2020	\$2,911,180.09
7	dic-17	\$2,083,333.00	\$769,166.54	2.60%	426	01/08/2019	30/09/2020	\$2,852,499.54
8	ene-18	\$2,083,333.00	\$706,854.05	2.59%	393	03/09/2019	30/09/2020	\$2,790,187.05
9	feb-18	\$2,083,333.00	\$1,041,395.67	2.59%	579	01/03/2019	30/09/2020	\$3,124,728.67
10	mar-18	\$2,083,333.00	\$983,840.12	2.59%	547	02/04/2019	30/09/2020	\$3,067,173.12
11	abr-18	\$2,083,333.00	\$920,888.74	2.56%	518	01/05/2019	30/09/2020	\$3,004,221.74
12	may-18	\$2,083,333.00	\$865,777.64	2.56%	487	01/06/2019	30/09/2020	\$2,949,110.64
13	capital contenido en el numeral 13 de su auto 21 de noviembre de 2018	\$12,499,998.00	\$4,191,999.33	2.56%	393	03/09/2019	30/09/2020	\$16,691,997.33
		\$12,499,998.00	\$4,191,999.33					
TOTAL								\$52,397,353.04

Pagare No. 7100005259-8

FECHA	% A	% M	Nº DIAS MES	DIAS COBRADOS	V/R % M.
01/02/2018 al 30/03/2018	31.04	2.59	30	60	631,407
01/04/2018 al 30/04/2018	30.72	2.56	30	30	312,449
01/05/2018 al 30/05/2018	30.66	2.56	30	30	311,838
01/06/2018 al 30/06/2018	30.42	2.54	30	30	309,397
01/07/2018 al 30/07/2018	30.05	2.50	30	30	305,634
01/08/2018 al 30/08/2018	29.91	2.49	30	30	304,210
01/09/2018 al 30/09/2018	29.72	2.48	30	30	302,278
01/10/2018 al 30/10/2018	29.45	2.45	30	30	299,532
01/11/2018 al 30/11/2018	29.24	2.44	30	30	297,396
01/12/2018 al 30/12/2018	29.10	2.43	30	30	295,972
01/01/2019 al 30/01/2019	28.74	2.40	30	30	292,310
01/02/2019 al 30/02/2019	29.55	2.46	30	30	300,549
01/03/2019 al 30/03/2019	29.06	2.42	30	30	295,565
01/04/2019 al 30/04/2019	28.98	2.42	30	30	294,751
01/05/2019 al 30/05/2019	29.01	2.42	30	30	295,056
01/06/2019 al 30/06/2019	28.95	2.41	30	30	294,446
01/07/2019 al 30/07/2019	28.92	2.41	30	30	294,141
01/08/2019 al 30/08/2019	28.98	2.42	30	30	294,751
01/09/2019 al 30/09/2019	28.98	2.42	30	30	294,751
01/10/2019 al 30/10/2019	28.65	2.39	30	30	291,395
01/11/2019 al 30/11/2019	28.55	2.38	30	30	290,378
01/12/2019 al 30/12/2019	28.37	2.36	30	30	288,547
01/01/2020 al 30/01/2020	28.16	2.35	30	30	286,411
01/02/2020 al 30/02/2020	28.59	2.38	30	30	290,785
01/03/2020 al 30/03/2020	28.43	2.37	30	30	289,157
01/04/2020 al 30/04/2020	28.04	2.34	30	30	285,191
01/05/2020 al 30/05/2020	27.29	2.27	30	30	277,563

01/06/2020 al 30/06/2020	27.18	2.27	30	30	276,444
01/07/2020 al 30/07/2020	27.18	2.27	30	30	276,444
01/08/2020 al 30/08/2020	27.44	2.29	30	30	279,088
01/09/2020 al 30/09/2020	27.53	2.29	30	30	280,004
		intereses moratorios			\$9,437,840.71
		intereses corrientes			\$1,213,064.00
		total intereses			\$10,650,904.71
		capital			\$12,205,025.00
CAPITAL MAS INTERESES					\$22,855,929.71

OBLIGACION No. SIN NUMERO

2019/362

Señor
JUEZ TERCERO (3º) CIVIL MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO.
E. S. D.

REF: DEMANDA EJECUTIVA SINGULAR DE MINIMA CUANTIA No. 500014003003-201900862-00 DE MARIA FERNANDA PIÑEROS CORDOBA CONTRA JHON FREDY TRUJILLO ANDRADE.

Obrando como parte actora, respetuosamente me permito poner a consideración la liquidación del crédito de la siguiente manera: (art. 446 del C.G.P.).

Capital \$ 450.000.oo
Interés desde el 02/06/19 al 11/12/20 \$ 183.396.oo

AÑO	MES	CAPITAL	INT. EFECT. ANUAL	INT. EFECT. MENS.	INT. EFECT. DIARIO	INT. MORAT. EFECT. MENS.	INT. MORAT. EFECT. DIARIO	INT. MORA. MENS.	INT. MORA. DIARIO	INTERES MORATORIO	
										INTERES MENSUAL	INTERES DIARIO
2019	JUNIO	\$ 450.000	19,30 %	1,48 %	0,049 %	2,22 %	0,073 %	1	29		\$ 9.657
	JULIO	\$ 450.000	19,28 %	1,48 %	0,049 %	2,22 %	0,073 %	1		\$ 9.990	\$0,00
	AGOSTO	\$ 450.000	19,32 %	1,48 %	0,049 %	2,22 %	0,073 %	1		\$ 9.990	\$0,00
	SEPTIEMBRE	\$ 450.000	19,32 %	1,48 %	0,049 %	2,22 %	0,073 %	1		\$ 9.990	\$0,00
	OCTUBRE	\$ 450.000	18,10 %	1,48 %	0,048 %	2,20 %	0,072 %	1		\$ 9.900	\$0,00
	NOVIEMBRE	\$ 450.000	19,03 %	1,48 %	0,048 %	2,19 %	0,072 %	1		\$ 9.855	\$0,00
	DICIEMBRE	\$ 450.000	18,91 %	1,45 %	0,048 %	2,18 %	0,072 %	1		\$ 9.810	\$0,00
2020	ENERO	\$ 450.000	19,16 %	1,47 %	0,048 %	2,20 %	0,073 %	1		\$ 9.900	\$0,00
	FEBRERO	\$ 450.000	19,70 %	1,50 %	0,050 %	2,26 %	0,074 %	1		\$10.170	\$0,00
	MARZO	\$ 450.000	19,75 %	1,51 %	0,050 %	2,26 %	0,075 %	1		\$10.170	\$0,00
	ABRIL	\$ 450.000	19,32 %	1,48 %	0,049 %	2,22 %	0,073 %	1		\$ 9.990	\$0,00
	MAYO	\$ 450.000	19,34 %	1,48 %	0,049 %	2,22 %	0,073 %	1		\$ 9.990	\$0,00
	JUNIO	\$ 450.000	19,30 %	1,48 %	0,049 %	2,22 %	0,073 %	1		\$ 9.990	\$0,00
	JULIO	\$ 450.000	19,28 %	1,48 %	0,049 %	2,22 %	0,073 %	1		\$ 9.990	\$0,00
	AGOSTO	\$ 450.000	19,41 %	1,48 %	0,049 %	2,23 %	0,073 %	1		\$10.035	\$0,00
	SEPTIEMBRE	\$ 450.000	19,21 %	1,47 %	0,048 %	2,21 %	0,073 %	1		\$ 9.945	\$0,00
	OCTUBRE	\$ 450.000	19,62 %	1,50 %	0,049 %	2,25 %	0,074 %	1		\$10.125	\$0,00
	NOVIEMBRE	\$ 450.000	19,75 %	1,51 %	0,050 %	2,26 %	0,075 %	1		\$10.170	\$0,00
	DICIEMBRE	\$ 450.000	19,75 %	1,51 %	0,050 %	2,26 %	0,075 %	1	11		\$ 3.729
	TOTAL									\$ 170.010	\$13.386

Son: Seiscientos Treinta y Tres Mil Trescientos Noventa y Seis Pesos m/cte.
\$ 633.396.oo

Atentamente

Maria Fernanda Piñeros Cordoba

MARIA FERNANDA PIÑEROS CORDOBA
C.C. No. 1.121.952.359 de Villavicencio.

Paola Andrea Acosta Bonilla
Abogada

Señora
JUEZ TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO
En su Despacho

Proceso: Ejecutivo Singular de Mínima Cuantía
Radicado: 500014003003 2019 00502 00
Demandante: CONJUNTO RESIDENCIAL LAS MARGARITAS
Demandada: Martha Cecilia Cortez de Torres

En mi condición de Apoderada de la parte actora dentro del proceso de la referencia, comedidamente me permito presentar la liquidación del crédito, conforme al mandamiento de pago:

La Demandada **MARTHA CECILIA CORTEZ DE TORRES**, realizó los siguientes abonos a capitales, intereses moratorios y honorarios profesionales:

ITEM	FECHA DE ABONO	VALOR
1	05/12/19	\$ 168.000
2	05/12/19	\$ 292.000
3	05/12/19	\$ 292.000
4	05/12/19	\$ 292.000
5	05/12/19	\$ 310.000
6	05/12/19	\$ 310.000
7	05/12/19	\$ 310.000
8	05/12/19	\$ 310.000
9	10/01/20	\$ 275.500
10	10/02/20	\$ 275.500
11	10/02/20	\$ 310.000
12	10/02/20	\$ 310.000
13	10/02/20	\$ 310.000
14	09/03/20	\$ 310.000
15	09/03/20	\$ 310.000
16	09/03/20	\$ 310.000
17	08/04/20	\$ 620.000
18	14/05/20	\$ 620.000
19	30/06/20	\$ 620.000
20	10/07/20	\$ 620.000
21	10/08/20	\$ 620.000

TOTAL \$ 7.795.000

Del valor total la demandada **MARTHA CECILIA CORTEZ DE TORRES**, abono a la deuda la suma de **SEIS MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y TRES MIL**

Paola Andrea Acosta Bonilla
Abogada

CUATROCIENTOS PESOS M/CTE (\$4.563.400,00) el cual se aplicó desde el saldo de la cuota de administración de agosto del 2018 hasta octubre del 2019, se abonó a la cuota de administración de noviembre del 2019, canceló la cuota extraordinaria de embellecimiento del mes de febrero del 2019 y los respectivos intereses moratorios. El excedente de **UN MILLON DOSCIENTOS TREINTA Y UN MIL CUATROCIENTOS PESOS M/CTE (\$1.231.400)** la demandada abono a los honorarios profesionales de la suscrita.

A la fecha la demandada adeuda a mi Poderdante las siguientes sumas de dinero:

CAPITAL (Saldo cuota de administración mes de noviembre 2019)

\$35.781,0

INTERESES MORATORIOS

Desde 02 noviembre 2019 al 24 de noviembre del 2020

MES - AÑO	DÍAS MORA	IBC EFECTIVO ANUAL	% DE MORA MENSUAL (ART.30 LEY675/01)	VALOR INTERES MENSUAL	VALOR INTERES DIARIO	VALOR TOTAL
02/11/19	29 -	19.03%	2.370%	\$ 848,0	\$ 28,3	\$ 819,7
01/12/19	31	18.91%	2.360%	\$ 844,4	\$ 28,1	\$ 872,6
01/01/20	31	18.77%	2.346%	\$ 839,4	\$ 28,0	\$ 867,4
01/02/20	29	19.06%	2.382%	\$ 852,3	\$ 28,4	\$ 823,9
01/03/20	31	18.95%	2.368%	\$ 847,3	\$ 28,2	\$ 875,5
01/04/20	30	18.69%	2.330%	\$ 833,7	\$ 27,8	\$ 833,7
01/05/20	31	18.19%	2.273%	\$ 813,3	\$ 27,1	\$ 840,4
01/06/20	30	18.12%	2.265%	\$ 810,4	\$ 27,0	\$ 810,4
01/07/20	31	18.12%	2.265%	\$ 810,4	\$ 27,0	\$ 837,5
01/08/20	31	18.29%	2.285%	\$ 817,6	\$ 27,3	\$ 844,8
01/09/20	30	18.35%	2.293%	\$ 820,5	\$ 27,3	\$ 820,5
01/10/20	31	18.09%	2.261%	\$ 809,0	\$ 27,0	\$ 836,0
01/11/20	24	18.09%	2.261%	\$ 809,0	\$ 27,0	\$ 647,2

SUBTOTAL \$ 10.729,6

CAPITAL (Cuota de administración mes de diciembre 2019)

\$ 310.000,0

INTERESES MORATORIOS

Desde 02 diciembre 2019 al 24 de noviembre del 2020

MES - AÑO	DÍAS MORA	IBC EFECTIVO ANUAL	% DE MORA MENSUAL (ART.30 LEY675/01)	VALOR INTERES MENSUAL	VALOR INTERES DIARIO	VALOR TOTAL
02/12/19	30	18.91%	2.360%	\$ 7.316,0	\$ 243,9	\$ 7.316,0
01/01/20	31	18.77%	2.346%	\$ 7.272,6	\$ 242,4	\$ 7.515,0

Profa Andrea Acosta Bonilla
Abogada

01/02/20	29	19.06%	2.382%	\$ 7.384,2	\$ 246,1	\$ 7.138,1
01/03/20	31	18.95%	2.368%	\$ 7.340,8	\$ 244,7	\$ 7.585,5
01/04/20	30	18.69%	2.330%	\$ 7.223,0	\$ 240,8	\$ 7.223,0
01/05/20	31	18.19%	2.273%	\$ 7.046,3	\$ 234,9	\$ 7.281,2
01/06/20	30	18.12%	2.265%	\$ 7.021,5	\$ 234,1	\$ 7.021,5
01/07/20	31	18.12%	2.265%	\$ 7.021,5	\$ 234,1	\$ 7.255,6
01/08/20	31	18.29%	2.285%	\$ 7.083,5	\$ 236,1	\$ 7.319,6
01/09/20	30	18.35%	2.293%	\$ 7.108,3	\$ 236,9	\$ 7.108,3
01/10/20	31	18.09%	2.261%	\$ 7.009,1	\$ 233,6	\$ 7.242,7
01/11/20	24	18.09%	2.261%	\$ 7.009,1	\$ 233,6	\$ 5.607,3
SUBTOTAL					\$ 85,613,7	

CAPITAL (Cuota de administración mes de enero 2020)

\$ 310.000,0

INTERESES MORATORIOS

Desde 02 enero 2020 al 24 de noviembre del 2020

MES - AÑO	DÍAS MORA	IBC EFECTIVO ANUAL	% DE MORA MENSUAL (ART.30 LEY 676/01)	VALOR INTERES MENSUAL	VALOR INTERES DIARIO	VALOR TOTAL
02/01/20	30	18.77%	2.346%	\$ 7.272,6	\$ 242,4	\$ 7.272,6
01/02/20	29	19.06%	2.382%	\$ 7.384,2	\$ 246,1	\$ 7.138,1
01/03/20	31	18.95%	2.368%	\$ 7.340,8	\$ 244,7	\$ 7.585,5
01/04/20	30	18.69%	2.330%	\$ 7.223,0	\$ 240,8	\$ 7.223,0
01/05/20	31	18.19%	2.273%	\$ 7.046,3	\$ 234,9	\$ 7.281,2
01/06/20	30	18.12%	2.265%	\$ 7.021,5	\$ 234,1	\$ 7.021,5
01/07/20	31	18.12%	2.265%	\$ 7.021,5	\$ 234,1	\$ 7.255,6
01/08/20	31	18.29%	2.285%	\$ 7.083,5	\$ 236,1	\$ 7.319,6
01/09/20	30	18.35%	2.293%	\$ 7.108,3	\$ 236,9	\$ 7.108,3
01/10/20	31	18.09%	2.261%	\$ 7.009,1	\$ 233,6	\$ 7.242,7
01/11/20	24	18.09%	2.261%	\$ 7.009,1	\$ 233,6	\$ 5.607,3
SUBTOTAL					\$ 78,055,3	

CAPITAL (Cuota de administración mes de febrero 2020)

\$ 310.000,0

INTERESES MORATORIOS

Desde 02 febrero 2020 al 24 de noviembre del 2020

MES - AÑO	DÍAS MORA	IBC EFECTIVO ANUAL	% DE MORA MENSUAL (ART.30 LEY 676/01)	VALOR INTERES MENSUAL	VALOR INTERES DIARIO	VALOR TOTAL
02/02/20	28	19.06%	2.382%	\$ 7.384,2	\$ 246,1	\$ 6.891,9
01/03/20	31	18.95%	2.368%	\$ 7.340,8	\$ 244,7	\$ 7.585,5

Calle 305 No. 4-11, aptos. 6, San Diego
Medellán - Santa
Oficina 319 - 600035
Email: andreaacosta@1196telefonos.com

Paola Andrea Acosta Bonilla
Abogada

01/04/20	30	18.69%	2.330%	\$ 7.223,0	\$ 240,8	\$ 7.223,0
01/05/20	31	18.19%	2.273%	\$ 7.046,3	\$ 234,9	\$ 7.281,2
01/06/20	30	18.12%	2.265%	\$ 7.021,5	\$ 234,1	\$ 7.021,5
01/07/20	31	18.12%	2.265%	\$ 7.021,5	\$ 234,1	\$ 7.255,6
01/08/20	31	18.29%	2.285%	\$ 7.083,5	\$ 236,1	\$ 7.319,6
01/09/20	30	18.35%	2.293%	\$ 7.108,3	\$ 236,9	\$ 7.108,3
01/10/20	31	18.09%	2.261%	\$ 7.009,1	\$ 233,6	\$ 7.242,7
01/11/20	24	18.09%	2.261%	\$ 7.009,1	\$ 233,6	\$ 5.607,3

SUBTOTAL \$ 70.536,6

CAPITAL (Cuota de administración mes de marzo 2020)

\$ 330.000,0

INTERESES MORATORIOS

Desde 02 marzo 2020 al 24 de noviembre del 2020

MES - AÑO	DÍAS MORA	IBC EFECTIVO ANUAL	% DE MORA MENSUAL (ART.30 LEY 675/01)	VALOR INTERES MENSUAL	VALOR INTERES DIARIO	VALOR TOTAL
02/03/20	30	18,95%	2,368%	\$ 7.814,4	\$ 260,5	\$ 7.814,4
01/04/20	30	18,69%	2,330%	\$ 7.689,0	\$ 256,3	\$ 7.689,0
01/05/20	31	18,19%	2,273%	\$ 7.500,9	\$ 250,0	\$ 7.750,9
01/06/20	30	18,12%	2,265%	\$ 7.474,5	\$ 249,2	\$ 7.474,5
01/07/20	31	18,12%	2,265%	\$ 7.474,5	\$ 249,2	\$ 7.723,7
01/08/20	31	18,29%	2,285%	\$ 7.540,5	\$ 251,4	\$ 7.791,9
01/09/20	30	18,35%	2,293%	\$ 7.566,9	\$ 252,2	\$ 7.566,9
01/10/20	31	18,09%	2,261%	\$ 7.461,3	\$ 248,7	\$ 7.710,0
01/11/20	24	18,09%	2,261%	\$ 7.461,3	\$ 248,7	\$ 5.969,0

SUBTOTAL \$ 67.490,3

CAPITAL (Retroactivo Cuota de administración mes de enero 2020)

\$ 20.000,0

INTERESES MORATORIOS

Desde 02 marzo 2020 al 24 de noviembre del 2020

MES - AÑO	DÍAS MORA	IBC EFECTIVO ANUAL	% DE MORA MENSUAL (ART.30 LEY 675/01)	VALOR INTERES MENSUAL	VALOR INTERES DIARIO	VALOR TOTAL
02/03/20	30	18,95%	2,368%	\$ 473,6	\$ 15,8	\$ 473,6
01/04/20	30	18,69%	2,330%	\$ 466,0	\$ 15,5	\$ 466,0
01/05/20	31	18,19%	2,273%	\$ 454,6	\$ 15,2	\$ 469,8
01/06/20	30	18,12%	2,265%	\$ 453,0	\$ 15,1	\$ 453,0
01/07/20	31	18,12%	2,265%	\$ 453,0	\$ 15,1	\$ 468,1
01/08/20	31	18,29%	2,285%	\$ 457,0	\$ 15,2	\$ 472,2

Paola Andrea Acosta Bonilla
Abogada

2

01/09/20	30	18.35%	2.293%	\$ 458.6	\$ 15.3	\$ 458.6
01/10/20	31	18.09%	2.261%	\$ 452.2	\$ 15.1	\$ 467.3
01/11/20	24	18.09%	2.261%	\$ 452.2	\$ 15.1	\$ 361.8
SUBTOTAL					\$ 4.090.3	

CAPITAL (Retroactivo Cuota de administración mes de febrero 2020)

\$ 20.000.0

INTERESES MORATORIOS

Desde 02 marzo 2020 al 24 de noviembre del 2020

MES - AÑO	DÍAS MORA	IBC EFECTIVO ANUAL	% DE MORA MENSUAL (ART.30 LEY 675/01)	VALOR INTERES MENSUAL	VALOR INTERES DIARIO	VALOR TOTAL
02/03/20	30	18.95%	2.368%	\$ 473.6	\$ 15.8	\$ 473.6
01/04/20	30	18.69%	2.330%	\$ 466.0	\$ 15.5	\$ 466.0
01/05/20	31	18.19%	2.273%	\$ 454.6	\$ 15.2	\$ 469.8
01/06/20	30	18.12%	2.265%	\$ 453.0	\$ 15.1	\$ 453.0
01/07/20	31	18.12%	2.265%	\$ 453.0	\$ 15.1	\$ 468.1
01/08/20	31	18.29%	2.285%	\$ 457.0	\$ 15.2	\$ 472.2
01/09/20	30	18.35%	2.293%	\$ 458.6	\$ 15.3	\$ 458.6
01/10/20	31	18.09%	2.261%	\$ 452.2	\$ 15.1	\$ 467.3
01/11/20	24	18.09%	2.261%	\$ 452.2	\$ 15.1	\$ 361.8
SUBTOTAL					\$ 4.090.3	

CAPITAL (Cuota de administración mes de abril 2020)

\$ 330.000.0

INTERESES MORATORIOS

Desde 02 abril 2020 al 24 de noviembre del 2020

MES - AÑO	DÍAS MORA	IBC EFECTIVO ANUAL	% DE MORA MENSUAL (ART.30 LEY 675/01)	VALOR INTERES MENSUAL	VALOR INTERES DIARIO	VALOR TOTAL
02/04/20	29	18.69%	2.330%	\$ 7.689.0	\$ 256.3	\$ 7.432.7
01/05/20	31	18.19%	2.273%	\$ 7.300.9	\$ 230.0	\$ 7.750.9
01/06/20	30	18.12%	2.265%	\$ 7.474.5	\$ 249.2	\$ 7.474.5
01/07/20	31	18.12%	2.265%	\$ 7.474.5	\$ 249.2	\$ 7.723.7
01/08/20	31	18.29%	2.285%	\$ 7.540.5	\$ 251.4	\$ 7.791.9
01/09/20	30	18.35%	2.293%	\$ 7.566.9	\$ 252.2	\$ 7.566.9
01/10/20	31	18.09%	2.261%	\$ 7.461.3	\$ 248.7	\$ 7.710.0
01/11/20	24	18.09%	2.261%	\$ 7.461.3	\$ 248.7	\$ 5.969.0
SUBTOTAL					\$ 59.419.6	

Paola Andrea Acosta Bonilla
Abogada

CAPITAL (Cuota de administración mes de mayo 2020)

\$ 330.000,0

INTERESES MORATORIOS

Desde 02 mayo 2020 al 24 de noviembre del 2020

MES - AÑO	DÍAS MORA	IBC EFECTIVO ANUAL	% DE MORA MENSUAL (ART.30 LEY 675/01)	VALOR INTERES MENSUAL	VALOR INTERES DIARIO	VALOR TOTAL
02/05/20	30	18,19%	2,273%	\$ 7.500,9	\$ 250,0	\$ 7.500,9
01/06/20	30	18,12%	2,265%	\$ 7.474,5	\$ 249,2	\$ 7.474,5
01/07/20	31	18,12%	2,265%	\$ 7.474,5	\$ 249,2	\$ 7.723,7
01/08/20	31	18,29%	2,285%	\$ 7.540,5	\$ 251,4	\$ 7.791,9
01/09/20	30	18,35%	2,293%	\$ 7.566,9	\$ 252,2	\$ 7.566,9
01/10/20	31	18,09%	2,261%	\$ 7.461,3	\$ 248,7	\$ 7.710,0
01/11/20	24	18,09%	2,261%	\$ 7.461,3	\$ 248,7	\$ 5.969,0

SUBTOTAL \$ 51.736,9

CAPITAL (Cuota de administración mes de junio 2020)

\$ 330.000,0

INTERESES MORATORIOS

Desde 02 junio 2020 al 24 de noviembre del 2020

MES - AÑO	DÍAS MORA	IBC EFECTIVO ANUAL	% DE MORA MENSUAL (ART.30 LEY 675/01)	VALOR INTERES MENSUAL	VALOR INTERES DIARIO	VALOR TOTAL
02/06/20	29	18,12%	2,265%	\$ 7.474,5	\$ 249,2	\$ 7.225,4
01/07/20	31	18,12%	2,265%	\$ 7.474,5	\$ 249,2	\$ 7.723,7
01/08/20	31	18,29%	2,285%	\$ 7.540,5	\$ 251,4	\$ 7.791,9
01/09/20	30	18,35%	2,293%	\$ 7.566,9	\$ 252,2	\$ 7.566,9
01/10/20	31	18,09%	2,261%	\$ 7.461,3	\$ 248,7	\$ 7.710,0
01/11/20	24	18,09%	2,261%	\$ 7.461,3	\$ 248,7	\$ 5.969,0

SUBTOTAL \$ 43.986,8

CAPITAL (Cuota de administración mes de julio 2020)

\$ 330.000,0

INTERESES MORATORIOS

Desde 02 julio 2020 al 24 de noviembre del 2020

MES - AÑO	DÍAS MORA	IBC EFECTIVO ANUAL	% DE MORA MENSUAL (ART.30 LEY 675/01)	VALOR INTERES MENSUAL	VALOR INTERES DIARIO	VALOR TOTAL
02/07/20	30	18,12%	2,265%	\$ 7.474,5	\$ 249,2	\$ 7.474,5
01/08/20	31	18,29%	2,285%	\$ 7.540,5	\$ 251,4	\$ 7.791,9
01/09/20	30	18,35%	2,293%	\$ 7.566,9	\$ 252,2	\$ 7.566,9

Paola Andrea Acosta Bonilla
Abogada

93

01/10/20	31	18,09%	2,261%	\$ 7.461,3	\$ 248,7	\$ 7.710,0
01/11/20	24	18,09%	2,261%	\$ 7.461,3	\$ 248,7	\$ 5.969,0
				SUBTOTAL	\$ 36.512,3	

CAPITAL (Cuota de administración mes de agosto 2020)

\$ 330.000,0

INTERESES MORATORIOS

Desde 02 agosto 2020 al 24 de noviembre del 2020

MES - AÑO	DÍAS MORA	IBC EFECTIVO ANUAL	% DE MORA MENSUAL (ART.30 LEY675/01)	VALOR INTERES MENSUAL	VALOR INTERES DIARIO	VALOR TOTAL
02/08/20	30	18,29%	2,285%	\$ 7.540,5	\$ 251,4	\$ 7.540,5
01/09/20	30	18,35%	2,293%	\$ 7.566,9	\$ 252,2	\$ 7.566,9
01/10/20	31	18,09%	2,261%	\$ 7.461,3	\$ 248,7	\$ 7.710,0
01/11/20	24	18,09%	2,261%	\$ 7.461,3	\$ 248,7	\$ 5.969,0
				SUBTOTAL	\$ 28.786,5	

CAPITAL (Cuota de administración mes de septiembre 2020)

\$ 330.000,0

INTERESES MORATORIOS

Desde 02 septiembre 2020 al 24 de noviembre del 2020

MES - AÑO	DÍAS MORA	IBC EFECTIVO ANUAL	% DE MORA MENSUAL (ART.30 LEY675/01)	VALOR INTERES MENSUAL	VALOR INTERES DIARIO	VALOR TOTAL
02/09/20	29	18,35%	2,293%	\$ 7.566,9	\$ 252,2	\$ 7.314,7
01/10/20	31	18,09%	2,261%	\$ 7.461,3	\$ 248,7	\$ 7.710,0
01/11/20	24	18,09%	2,261%	\$ 7.461,3	\$ 248,7	\$ 5.969,0
				SUBTOTAL	\$ 20.993,7	

CAPITAL (Cuota de administración mes de octubre 2020)

\$ 330.000,0

INTERESES MORATORIOS

Desde 02 octubre 2020 al 24 de noviembre del 2020

MES - AÑO	DÍAS MORA	IBC EFECTIVO ANUAL	% DE MORA MENSUAL (ART.30 LEY675/01)	VALOR INTERES MENSUAL	VALOR INTERES DIARIO	VALOR TOTAL
02/10/20	30	18,09%	2,261%	\$ 7.461,3	\$ 248,7	\$ 7.461,3
01/11/20	24	18,09%	2,261%	\$ 7.461,3	\$ 248,7	\$ 5.969,0
				SUBTOTAL	\$ 13.430,3	

CAPITAL (Cuota de administración mes de noviembre 2020)

\$ 330.000,0

7

Calle 24A No4-11, esquina, Barrio Olímpico
Villavicencio - Meta
Celular: 313-9662695
Email: paola.acosta11149@hotmail.com

Paola Andrea Acosta Bonilla
Abogada

INTERESES MORATORIOS

Desde 02 noviembre 2020 al 24 de noviembre del 2020

MES - AÑO	DÍAS MORA	IBC EFECTIVO ANUAL	% DE MORA MENSUAL (ART.30 LEY 675/01)	VALOR INTERES MENSUAL	VALOR INTERES DIARIO	VALOR TOTAL
02/11/20	23	18,09%	2,261%	\$ 7.461,3	\$ 248,7	\$ 5.720,3
SUBTOTAL						\$ 5.720,3

Valor Total Capital.....\$3.975.781,0
Valor Total Intereses Moratorios.....\$663.422,6
VALOR LIQUIDACION A LA FECHA \$4.639.203,6

Me permito aportar la Certificación de deuda emitida por la Administradora del Conjunto de fecha seis (06) de noviembre del 2020, el cual se ve reflejado las cuotas de administración que la demandada adeuda a la fecha y del cual no han abonado ni cancelado.

Cordialmente,


PAOLA ANDREA ACOSTA BONILLA
C.C. No.52.805.611 de Bogotá
T.P. No.187.986 del C. S. J.

Anexo: Lo anunciado en (02 folios).

94



Conjunto Residencial Las Margaritas P.H

NIT. 822.003.345-1

Carrera 42 No.20-25 Villavicencio - Meta Tel Portefó: 3138629244

CERTIFICACION:

OLGA MARINA GUTIERREZ MANITILLA Administradora y Representante Legal del CONJUNTO RESIDENCIAL LAS MARGARITAS Propiedad Horizontal NIT.822.003.345-1, en ejercicio de mis funciones legales y reglamentarias, con fundamento en el artículo 48 de la Ley 675 de 2001, expido esta certificación sobre la deuda de expensas comunes con destino a cobro jurídico.

Certifico que la señora MARTHA CECILIA CORTEZ DE TORRES identificada con la cédula de ciudadanía No.40.366.557 propietaria de la casa 19A del CONJUNTO RESIDENCIAL LAS MARGARITAS y con matrícula inmobiliaria No.230-105948 de la ciudad de Villavicencio, adeuda las siguientes sumas de dinero, correspondientes a las cuotas de administración y otros conceptos, como se discrimina a continuación:

DEUDA CASA 19A			
D/M/A	CONCEPTO	VALOR	SALDO
01/11/2019	Saldo Cuota Administración mes de noviembre 2019	\$35.781	\$35.781
01/12/2019	Cuota Administración mes de diciembre	\$310.000,00	\$345.781
01/01/2020	Cuota Administración mes de enero	\$310.000,00	\$655.781
01/02/2020	Cuota Administración mes de febrero	\$310.000,00	\$965.781
01/03/2020	Cuota Administración mes de marzo	\$330.000,00	\$1.295.781
01/03/2020	Retroactivo Cuota Administración mes de enero 2020	\$20.000,00	\$1.315.781
01/03/2020	Retroactivo Cuota Administración mes de febrero 2020	\$20.000,00	\$1.335.781
01/04/2020	Cuota Administración mes de abril	\$330.000,00	\$1.665.781
01/05/2020	Cuota Administración mes de mayo	\$330.000,00	\$1.995.781
01/06/2020	Cuota Administración mes de junio	\$330.000,00	\$2.325.781
01/07/2020	Cuota Administración mes de julio	\$330.000,00	\$2.655.781
01/08/2020	Cuota Administración mes de agosto	\$330.000,00	\$2.985.781
01/09/2020	Cuota Administración mes de septiembre	\$330.000,00	\$3.315.781

01/10/2020	Cuota Administración mes de octubre	\$330,000.00	\$3,645,781
01/11/2020	Cuota Administración mes de noviembre	\$330,000.00	\$3,975,781

TOTAL CUOTAS DE ADMINISTRACION ADEUDADAS \$3,975,781

SON: TRES MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y UN MIL PESOS M/CTE (\$3,975,781.00)

Las cuotas de administración adeudadas le generan los intereses contemplados en el artículo 30 de la Ley 675 del 2001.

Más las cuotas ordinarias, extraordinarias y sanciones e intereses que se generen hasta el pago total de la obligación.

La anterior certificación se hace y se expide en los términos contemplados en el artículo 48 de la Ley 675 del 2001 a los seis (06) días de noviembre del 2020 en la ciudad de Villavicencio.

Atentamente,

[Signature]
OLGA MARINA GUTIERREZ MAÑTILLA
 Representante Legal
 Copia: Consejo de Administración

RADICACION MEMORIAL PROCESO No.2019-916**NIGNER ANDREA ANTURI GOMEZ <nigner1712@hotmail.com>**

Mié 16/12/2020 2:37 PM

Para: Juzgado 03 Civil Municipal Mec - Meta - Villavicencio <cmpl03ycio@cendoj.ramajudicial.gov.co>

1 archivos adjuntos (490 KB)

BCSC-51 LIQUIDACION DEL CREDITO.pdf;

Buen día Juzgado Tercero Civil Municipal de Villavicencio**Cordial Saludo:****Adjunto memorial proceso No.2019-916 en donde actuó apoderada de la parte actora.****Agradezco su colaboración y cualquier notificación la podre recibir a este correo electrónico:
nigner1712@hotmail.com****Atte,****NIGNER A. ANTURI GOMEZ****CALLE 38 No 30 A - 64 OFICINA 703 EDIFICIO DAVIVIENDA PRINCIPAL - CENTRO****CEL. 3108027940 - 3118611492****TEL. FIJO (8) 6622257 - ABOGADA VILLAVICENCIO - META.**Libre de virus. www.avast.com



NIGNER ANDREA ANTURI GOMEZ
ABOGADA ESPECIALIZADA

BCSC-51

SEÑOR
JUEZ 3 CIVIL MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO - META
E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO
DE: BANCO CAJA SOCIAL S.A.
CONTRA: WILLIAM ERNESTO GUZMAN ARCINIEGAS
RADICADO No. 500014003003-2019-00916-00

En mi condición de apoderada de la parte actora dentro del proceso referenciado, por medio del presente escrito me permito aportar la liquidación del crédito, conforme la obligación ejecutada por valor de **\$130.295.480.54**.

Del mismo modo solicito, una vez aprobada la presente liquidación ordenar la entrega de los dineros que se encuentran depositados a cuenta del proceso de la referencia, y de manera sucesiva hasta cubrir la totalidad de las liquidaciones aprobadas.

Anexo (1) folios.

Del señor Juez


NIGNER ANDREA ANTURI GOMEZ
C. C. No. 52.426.026 de Bogotá
T. P. N° 120.086 del C. S. de la J.

CALLE 38 N° 30 A - 64 OFICINA 703 EDIFICIO DAVIVIENDA PRINCIPAL - CENTRO CEL.
3108027940 - 3118611492.
VILLAVICENCIO - META.

ITEM	MES CUOTA	VALOR	INT. CORRIENTE	FECHA INT. CORRIENTE		INT. MORATORIO	% mora	dias mora	FECHA INT. MORATORIO		TOTAL
				DESDE	HASTA				DESDE	HASTA	
1	ene-19	\$ 299,045.75	\$ 628,564.22	04/01/2019	04/02/2019	\$170,180.96	2.46%	694	05/02/2019	30/12/2020	\$1,097,790.93
2	feb-19	\$ 301,827.12	\$ 625,782.85	04/02/2019	04/03/2019	\$162,153.60	2.42%	666	05/03/2019	30/12/2020	\$1,089,763.57
3	mar-19	\$ 304,634.36	\$ 622,975.61	04/03/2019	04/04/2019	\$156,043.87	2.42%	635	05/04/2019	30/12/2020	\$1,083,653.84
4	abr-19	\$ 307,467.71	\$ 620,142.26	04/04/2019	04/05/2019	\$150,054.49	2.42%	605	05/05/2019	30/12/2020	\$1,077,664.46
5	may-19	\$ 310,327.41	\$ 617,282.56	04/05/2019	04/06/2019	\$143,096.11	2.41%	574	05/06/2019	30/12/2020	\$1,070,706.08
6	jun-19	\$ 313,213.72	\$ 614,396.25	04/06/2019	04/07/2019	\$136,878.57	2.41%	544	05/07/2019	30/12/2020	\$1,064,488.54
7	jul-19	\$ 316,126.86	\$ 611,483.11	04/07/2019	04/08/2019	\$130,819.62	2.42%	513	05/08/2019	30/12/2020	\$1,058,429.59
8	ago-19	\$ 319,067.10	\$ 608,542.87	04/08/2019	04/09/2019	\$124,057.54	2.42%	482	05/09/2019	30/12/2020	\$1,051,667.51
9	sep-19	\$ 322,893.06	\$ 604,716.91	04/09/2019	04/10/2019	\$116,271.64	2.39%	452	05/10/2019	30/12/2020	\$1,043,881.61
10	capital contenido en el numeral 10 de su auto 19 DE FEBRERO DE 2020	\$65,134,562.33	\$0.00			\$55,522,872.08	2.39%	1070	25/01/2018	30/12/2020	\$120,657,434.41
TOTAL											\$130,295,480.54

Pagare No. 132207546564