



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

DISTRITO JUDICIAL DE VILLAVICENCIO
JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL

RADICACION DEL PROCESO: 500014003005-2019-00706-00

LIQUIDACIÓN DE COSTAS

VILLAVICENCIO - META

Se procede a liquidar las costas conforme a lo ordenado en el artículo 366 del Código General del Proceso

CONCEPTO	FOLIO	CUADER	VALOR
ARANCEL JUDICIAL			
GASTOS NOTIFICACION			\$7.000,00
GASTOS PUBLICACIONES			
POLIZA JUDICIAL			
HONORARIOS SECUESTRE			
AGENCIAS EN DERECHO			\$280.000,00
AGENCIAS EN DERECHO 2a			
SENTAR MEDIDA CAUTELAR			
EMPLAZAMIENTO			
OTROS CONCEPTOS			
TOTAL COSTAS			\$287.000,00

JAIME ENRIQUE RAMIREZ BAUTISTA

Secretario

34

Memorial. Allega liquidacion del credito 2019-706

ABOGADA LUZ MARINA ALVAREZ <luzmalva123@gmail.com>

Mié 14/07/2021 11:58 AM

Para: Juzgado 05 Civil Municipal - Meta - Villavicencio <cmpl05vcio@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎
a 1 archivos adjuntos (297 KB)
lega liquidacion del credito 2019-706.pdf;

Adjunto:

1. Memorial allega liquidación del crédito.
2. Certificado de representación legal.
3. Liquidacion del credito.

14,

Atentamente,

LUZ MARINA ÁLVAREZ COLORADO
ABOGADA
311-847-5926 - 3178877687 ☎️ 6647177

35

LUZ MARINA ALVAREZ COLORADO
ABOGADA

311-847-5926 ★ 300-564-7175 ☎ FAX 6729541 ✉ luzmalva123@gmail.com

Señores:
JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL
Villavicencio-Meta.

REF. Allega liquidacion del credito art. 446 del C.G.P.

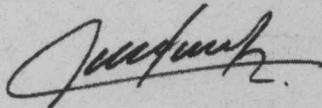
CLASE DE PROCESO	: EJECTIVO SINGULAR
DEMANDANTE	: CONJUNTO CERRADO CIUDAD REAL
DEMANDADO(S)	: NORALBA GALVIS LASSO
RADICADO No.	: 50001-4003-005-2019-00706-00

LUZ MARINA ALVAREZ COLORADO, mayor de edad, identificada civil y profesionalmente como aparece al pie de mi correspondiente firma, actuando como apoderada de la parte demandante, por medio del presente escrito me permito allegar LIQUIDACION DEL CREDITO de acuerdo con el artículo 446 del Código General del Proceso.

Adjunto:

- Certificado de deuda emitido por la representante legal.
- Certificado de representación legal de la copropiedad expedida por la Alcaldía municipal de Villavicencio.
- Liquidación del crédito corte 30-06-2021.

Atentamente,



LUZ MARINA ALVAREZ COLORADO
C.C. 40.383.110 de V/cio
T.P. 161709 DEL C.S.J.
Abogada

CONJUNTO CERRADO CIUDAD REAL

NIT No. 900.297.760-9

**CERTIFICADO DE DEUDA POR CUOTAS DE ADMINISTRACION
Y OTRAS EXPENSAS COMUNES (ART. 48 Y 79 LEY 675 DE 2001)**

NORALBA GALVIS LASSO		51.825.550	14 de julio de 2021
NOMBRE DEL PROPIETARIO		IDENTIFICACION	230-159561
			MATRICULA INMOBILIARIA
CASA	B BIF 10 MZ K	TOTAL	\$ 5.333.250

MES	AÑOS			
	2018	2019	2020	2021
ENE		\$ 155.000	\$ 155.000	\$ 155.000
FEB		\$ 155.000	\$ 155.000	\$ 155.000
MAR		\$ 155.000	\$ 155.000	\$ 155.000
ABR		\$ 155.000	\$ 155.000	\$ 155.000
MAY		\$ 155.000	\$ 155.000	\$ 155.000
JUN		\$ 155.000	\$ 155.000	\$ 155.000
JUL		\$ 155.000	\$ 155.000	
AGO		\$ 155.000	\$ 155.000	
SEP		\$ 155.000	\$ 155.000	
OCT		\$ 155.000	\$ 155.000	
NOV	\$ 145.000	\$ 155.000	\$ 155.000	
DIC	\$ 145.000	\$ 155.000	\$ 155.000	
TOTAL	\$ 290.000	\$ 1.860.000	\$ 1.860.000	\$ 930.000

VENCIMIENTO

las cuotas ordinarias, extraordinarias y todas las expensas comunes tiene como fecha de vencimiento el día 30 de cada mes, apartir del día 1º siguiente, se generan intereses de mora a la maxima tasa legal. Art. 30 ley 675 de 2001.

CUOTAS EXTRAORDINARIAS			MULTAS INASISTENCIA		
2018	noviembre	\$ 105.250	2019	agosto	\$ 77.500
2018	diciembre	\$ 105.250	TOTAL \$ 77.500		
2019	enero	\$ 105.250			
TOTAL		315.750			

RESUMEN DE LA OBLIGACION	
CUOTAS ORDINARIAS	\$ 4.940.000
CUOTAS EXTRAORDINARIAS	\$ 315.750
MULTAS POR INASISTENCIA	\$ 77.500
TOTAL	\$ 5.333.250

Atentamente,

Marta Janeth Ruiz Diaz
MARTHA JANETH RUIZ DIAZ
 C.C. No. 40.370.519 de Villavicencio
 Representante Legal.

LUZ MARINA ALVAREZ COLORADO

ABOGADA

CRA 31 No. 37-71 OFICINA 601 B. CENTRO

☎ 3118475926 ★ 3133637519 📠 6729541

LIQUIDACION DEL CREDITO

ART. 446 del C.G.P.

CLASE	EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE	CONJUNTO CERRADO CIUDAD REAL
DEMANDADO	NORALBA GALVIS LASSO
RADICADO No.	50001-4003-005-2019-00706-00

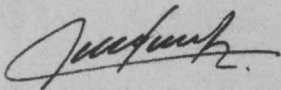
AÑO	MES	CUOTA ADMON	CAPITAL ACUMULADO	MESES DE MORA	TASA INTERESES	% MES MORA	FECHA LIQ	14/07/2021
							TOTAL INTERESES	INTERESES ACUMULADOS
2018	Noviembre	\$ 145.000	\$ 145.000	31	19,49%	2,44%	\$ 109.509	\$ 109.509
2018	Diciembre	\$ 145.000	\$ 290.000	30	19,40%	2,43%	\$ 105.488	\$ 214.997
2019	Enero	\$ 155.000	\$ 445.000	29	19,16%	2,40%	\$ 107.655	\$ 322.652
2019	Febrero	\$ 155.000	\$ 600.000	28	19,70%	2,46%	\$ 106.873	\$ 429.525
2019	Marzo	\$ 155.000	\$ 755.000	27	19,37%	2,42%	\$ 101.329	\$ 530.854
2019	Abril	\$ 155.000	\$ 910.000	26	19,32%	2,42%	\$ 97.325	\$ 628.179
2019	Mayo	\$ 155.000	\$ 1.065.000	25	19,34%	2,42%	\$ 93.678	\$ 721.857
2019	Junio	\$ 155.000	\$ 1.220.000	24	19,30%	2,41%	\$ 89.745	\$ 811.602
2019	Julio	\$ 155.000	\$ 1.375.000	23	19,28%	2,41%	\$ 85.917	\$ 897.518
2019	Agosto	\$ 155.000	\$ 1.530.000	22	19,32%	2,42%	\$ 82.352	\$ 979.870
2019	Septiembre	\$ 155.000	\$ 1.685.000	21	19,32%	2,42%	\$ 78.608	\$ 1.058.478
2019	Octubre	\$ 155.000	\$ 1.840.000	20	19,10%	2,39%	\$ 74.013	\$ 1.132.490
2019	Noviembre	\$ 155.000	\$ 1.995.000	19	19,03%	2,38%	\$ 70.054	\$ 1.202.545
2019	Diciembre	\$ 155.000	\$ 2.150.000	18	18,91%	2,36%	\$ 65.949	\$ 1.268.493
2020	Enero	\$ 155.000	\$ 2.305.000	17	18,77%	2,35%	\$ 61.824	\$ 1.330.317
2020	Febrero	\$ 155.000	\$ 2.460.000	16	19,06%	2,38%	\$ 59.086	\$ 1.389.403
2020	Marzo	\$ 155.000	\$ 2.615.000	15	18,95%	2,37%	\$ 55.073	\$ 1.444.476
2020	Abril	\$ 155.000	\$ 2.770.000	14	18,69%	2,34%	\$ 50.697	\$ 1.495.173
2020	Mayo	\$ 155.000	\$ 2.925.000	13	18,19%	2,27%	\$ 45.816	\$ 1.540.989
2020	Junio	\$ 155.000	\$ 3.080.000	12	18,12%	2,27%	\$ 42.129	\$ 1.583.118
2020	Julio	\$ 155.000	\$ 3.235.000	11	18,12%	2,27%	\$ 38.618	\$ 1.621.736
2020	Agosto	\$ 155.000	\$ 3.390.000	10	18,29%	2,29%	\$ 35.437	\$ 1.657.173
2020	Septiembre	\$ 155.000	\$ 3.545.000	9	18,35%	2,29%	\$ 31.998	\$ 1.689.171
2020	Octubre	\$ 155.000	\$ 3.700.000	8	18,09%	2,26%	\$ 28.040	\$ 1.717.210
2020	Noviembre	\$ 155.000	\$ 3.855.000	7	17,84%	2,23%	\$ 24.196	\$ 1.741.406
2020	Diciembre	\$ 155.000	\$ 4.010.000	6	17,46%	2,18%	\$ 20.297	\$ 1.761.703
2021	Enero	\$ 155.000	\$ 4.165.000	5	17,32%	2,17%	\$ 16.779	\$ 1.778.482
2021	Febrero	\$ 155.000	\$ 4.320.000	4	17,54%	2,19%	\$ 13.594	\$ 1.792.075
2021	Marzo	\$ 155.000	\$ 4.475.000	3	17,41%	2,18%	\$ 10.120	\$ 1.802.195
2021	Abril	\$ 155.000	\$ 4.630.000	2	17,31%	2,16%	\$ 6.708	\$ 1.808.903
2021	Mayo	\$ 155.000	\$ 4.785.000	1	17,22%	2,15%	\$ 3.336	\$ 1.812.239
2021	Junio	\$ 155.000	\$ 4.940.000	0	17,21%	2,15%		\$ 1.812.239

CUOTAS EXTRAORDINARIAS								
AÑO	MES	CUOTA ADMON	CAPITAL ACUMULADO	MESES DE MORA	TASA INTERESES	% MES MORA	TOTAL INTERESES	INTERESES ACUMULADOS
2018	noviembre	\$ 105.250	\$ 105.250	31	19,49%	2,44%	\$ 79.489	\$ 79.489
2018	diciembre	\$ 105.250	\$ 210.500	30	19,40%	2,43%	\$ 76.569	\$ 156.058
2019	enero	\$ 105.250	\$ 315.750	29	19,16%	2,40%	\$ 73.101	\$ 229.160

SANCIONES								
AÑO	MES	SANCION	SANCION ACUMULADO	MESES DE MORA	TASA INTERESES	% MES MORA	TOTAL INTERESES	INTERESES ACUMULADOS
2019	agosto	\$ 77.500	\$ 77.500	22	19,32%	2,42%	\$ 41.176	\$ 41.176

RESUMEN	
CUOTAS ORDINARIAS	\$ 4.940.000
CUOTAS EXTRAORDINARIAS	\$ 315.750
SANCIONES	\$ 77.500
TOTAL INTERESES DE MORA	\$ 2.082.574
VALOR TOTAL OBLIGACION	\$ 7.415.824

Atentamente,



LUZ MARINA ALVAREZ COLORADO

C.C. 40.383.110 DE V/CIO

T.P. 161709 DEL C.S.J.

ABOGADA

JUZGADO 5° CIVIL MUNICIPAL
TRASLADO

ART. lq costar FOLIO 33

INICIO 24-07-2021 TERMINA 28-07-2022

JUZGADO 5° CIVIL MUNICIPAL
TRASLADO

ART. lq credito FOLIO 34-36

INICIO 24-07-2021 TERMINA 28-07-2022