

**2021 00474 SOLICITUD TERMINACIÓN PROCESO POR PAGO DE LA OBLIGACIÓN**

CONSULTORIAS & SERVICIOS LEGALES SAS <consultorias.servicioslegales@gmail.com>

Jue 13/01/2022 4:30 PM

Para: Juzgado 05 Civil Municipal - Meta - Villavicencio <cmpl05vcio@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señor

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO

E.S.D.

Por medio del presente correo me permito allegar la solicitud de terminación del proceso 2021 00474 por pago total de la obligación.

Cordialmente,

MARIA CRISTINA ORTIZ MONROY

CC 21.226.596

Señor

**JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO**

E.S.D.

**Ref.:**

**Proceso:** Ejecutivo

**Demandante:** Conjunto Residencial Quintas de San Soucci

**Demandado:** María Cristina Ortiz Monroy

**Radicado:** 2021 00474 00

**ASUNTO: SOLICITUD DE TERMINACIÓN DE PROCESO POR PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN**

**MARÍA CRISTINA ORTIZ MONROY**, identificada con cédula de ciudadanía No. 21.226.596, actuando en causa propia y en calidad de demandada, de manera respetuosa me permito solicitar la terminación del proceso ejecutivo de la referencia por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN**, de conformidad con los artículos 440 y 461 del Código General del Proceso, con el consecuente levantamiento de medidas cautelares.

Desde ya, solicito señor Juez que se me exonere de condena alguna por concepto de costas procesales, puesto que, desde antes de la presentación de la demanda estuve dispuesta a pagar las obligaciones reclamadas, sin embargo, no fue posible dadas las condiciones establecidas por el Conjunto Residencial Quintas de San Soucci para recibir el pago.

Me permito allegar la liquidación de la obligación reclamada, con la que me permito señalar que ya cumplí con la obligación, pues el día 07 de enero de 2021 realicé una consignación a órdenes del proceso por la suma de DIEZ MILLONES TRESCIENTOS MIL PESOS (\$10'300.000).

Mes	Fecha Vencimiento	Valor Cuota Administración	Valor Cuota Mantenimiento Acueducto	Días de Mora	Intereses de mora hasta 07/01/2022	Total
nov-19	30/11/2019	\$ 292.000	\$ 20.000	761	\$ 160.000	\$ 472.000
dic-19	31/12/2019	\$ 292.000	\$ 20.000	730	\$ 153.000	\$ 465.000
ene-20	31/01/2020	\$ 292.000	\$ 20.000	699	\$ 145.000	\$ 457.000
feb-20	29/02/2020	\$ 292.000	\$ 20.000	670	\$ 139.000	\$ 451.000
mar-20	31/03/2020	\$ 292.000	\$ 20.000	639	\$ 131.000	\$ 443.000
abr-20	30/04/2020	\$ 292.000	\$ 20.000	609	\$ 124.000	\$ 436.000
may-20	31/05/2020	\$ 292.000	\$ 20.000	578	\$ 118.000	\$ 430.000
jun-20	30/06/2020	\$ 292.000	\$ 20.000	548	\$ 111.000	\$ 423.000
jul-20	31/07/2020	\$ 292.000	\$ 20.000	517	\$ 105.000	\$ 417.000
ago-20	31/08/2020	\$ 292.000	\$ 20.000	486	\$ 97.000	\$ 409.000
sep-20	30/09/2020	\$ 292.000	\$ 20.000	456	\$ 90.000	\$ 402.000
oct-20	31/10/2020	\$ 292.000	\$ 20.000	425	\$ 84.000	\$ 396.000
nov-20	30/11/2020	\$ 292.000	\$ 20.000	395	\$ 78.000	\$ 390.000
dic-20	31/12/2020	\$ 292.000	\$ 20.000	364	\$ 72.000	\$ 384.000
ene-21	31/01/2021	\$ 292.000	\$ 20.000	333	\$ 66.000	\$ 378.000
feb-21	28/02/2021	\$ 292.000	\$ 20.000	305	\$ 60.000	\$ 372.000
mar-21	31/03/2021	\$ 292.000	\$ 20.000	274	\$ 54.000	\$ 366.000
abr-21	30/04/2021	\$ 292.000	\$ 20.000	244	\$ 48.000	\$ 360.000
may-21	31/05/2021	\$ 292.000	\$ 20.000	213	\$ 42.000	\$ 354.000
jun-21	30/06/2021	\$ 292.000	\$ 20.000	183	\$ 36.000	\$ 348.000
jul-21	31/07/2021	\$ 292.000	\$ 20.000	152	\$ 30.000	\$ 342.000
ago-21	31/08/2021	\$ 292.000	\$ 20.000	121	\$ 24.000	\$ 336.000
sep-21	30/09/2021	\$ 292.000	\$ 20.000	91	\$ 18.000	\$ 330.000
oct-21	31/10/2021	\$ 292.000	\$ 20.000	60	\$ 12.000	\$ 324.000
nov-21	30/11/2021	\$ 292.000	\$ 20.000	30	\$ 6.000	\$ 318.000
dic-21	31/12/2021	\$ 292.000	\$ 20.000			\$ 312.000
<b>Total</b>		<b>\$ 7.592.000</b>	<b>\$ 520.000</b>		<b>\$ 2.003.000</b>	<b>\$ 10.115.000</b>

Así mismo, me permito allegar el recibo de consignación:



07/01/2022 15:48 Cajero: dbohorku

Oficina: 4501 - VILLAVICENCIO  
Terminal: B4501CJ04269 Operación: 285631328

Transacción: RECEPCIÓN PAGO DJ PIN INDIV  
Valor: \$10,300,000.00  
Costo de la transacción: \$0.00  
Iva del Costo: \$0.00  
GMF del Costo: \$0.00

Secuencial PIN : 522099  
Tipo ID consignante : CC - CEDULA DE CIUDADANIA  
ID consignante : 21226596  
Nombre consignante : MARIA CRISTINA ORTIZ MONR  
Juzgado : 500012041005 005 CIVIL MUNICIPAL  
Concepto : 1 DEPOSITOS JUDICIALES  
Número de proceso : 50001400300520210047400  
Tipo ID demandante : N - NIT JURIDICAS  
ID demandante : 8220003662  
Demandante : CONJUNTO RESIDENCIAL DE SAN SO  
Tipo ID demandado : CC - CEDULA DE CIUDADANIA  
ID demandado : 21226596  
Demandado : MARIA CRISTINA ORTIZ MONROY  
Forma de pago : EFECTIVO  
Valor operacion : \$10.300.000.00

Valor total pagado : \$10.300.000.00

Código de Operación : 259312843  
Número del título : 445010000586123

Antes de retirarse de la ventanilla por favor verifique que la transacción solicitada se registró correctamente en el comprobante. Si no está de acuerdo infórmele al cajero para que la corrija. Cualquier inquietud comuníquese en Bogotá al 5948500 resto de

De antemano agradezco la atención prestada, a la espera que la solicitud de terminación del proceso resulte de manera favorable.

Cordialmente,

**MARÍA CRISTINA ORTIZ MONROY**  
C.C. No. 21.226.596