

Asunto: EJECUTIVO SINGULAR De: CONJUNTO CERRADO EL CAUDAL - PROPIEDAD HORIZONTAL
Contra: SILVIA MERCEDES ARDILA DE NIÑO Rad: 50001400300520190072800

notificaciones <notificaciones@consorciobm.com>

Jue 24/11/2022 10:13 AM

Para: Juzgado 05 Civil Municipal - Meta - Villavicencio <cmpl05vcio@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: 'Juridica' <juridica@consorciobm.com>; subgerencia@consorciobm.com <subgerencia@consorciobm.com>



Señor:

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL

Villavicencio - Meta

Asunto: EJECUTIVO SINGULAR
CONJUNTO CERRADO EL
CAUDAL - PROPIEDAD

De: HORIZONTAL

Contra: SILVIA MERCEDES ARDILA DE NIÑO

Rad: 50001400300520190072800

De manera comedida me permito aportar liquidación de crédito de la siguiente manera:

Capital:	\$ 471.858,00	saldo cuota febrero 2018
Fecha de Exigibilidad:	1/03/2018	
Fecha de liquidación:	24/11/2022	
Intereses:	\$ 567.655,00	

TOTAL:..... \$ 1.039.513,00

Capital:	\$ 520.000,00	cuota marzo 2018
Intereses Mora:	\$ 149.760,00	

TOTAL:..... \$ 669.760,00

Capital:	\$ 550.000,00	cuota abril 2018
Intereses Mora:	\$ 149.760,00	

TOTAL:..... \$ 699.760,00

Capital:	\$ 550.000,00	cuota mayo 2018
Intereses Mora:	\$ 162.960,00	
Cuota Extraordinaria:	\$ 240.000,00	

TOTAL:..... \$ 952.960,00

Capital:	\$ 550.000,00	cuota junio 2018
Intereses Mora:	\$ 176.160,00	
Cuota Extraordinaria:	\$ 187.500,00	

TOTAL:..... \$ 913.660,00

Capital:	\$ 550.000,00	cuota julio 2018
Intereses Mora:	\$ 13.200,00	

TOTAL:.....			\$ 563.200,00
Capital:	\$ 550.000,00	cuota agosto 2018	
Fecha de Exigibilidad:	1/09/2018		
Fecha de liquidación:	24/11/2022		
Intereses:	\$ 587.758,00		
TOTAL:.....			\$ 1.137.758,00
Capital:	\$ 550.000,00	cuota septiembre 2018	
Fecha de Exigibilidad:	1/10/2018		
Fecha de liquidación:	24/11/2022		
Intereses:	\$ 575.716,00		
TOTAL:.....			\$ 1.125.716,00
Capital:	\$ 550.000,00	cuota octubre 2018	
Intereses Mora:	\$ 13.200,00		
TOTAL:.....			\$ 563.200,00
Capital:	\$ 520.000,00	cuota noviembre 2018	
Intereses Mora:	\$ 26.400,00		
Cuota Extraordinaria:	\$ 187.500,00		
TOTAL:.....			\$ 733.900,00
Capital:	\$ 550.000,00	cuota diciembre 2018	
Intereses Mora:	\$ 39.600,00		
TOTAL:.....			\$ 589.600,00
Capital:	\$ 550.000,00	cuota enero 2019	
Intereses Mora:	\$ 39.600,00		
TOTAL:.....			\$ 589.600,00
Capital:	\$ 550.000,00	cuota febrero 2019	
Intereses Mora:	\$ 198.000,00		
TOTAL:.....			\$ 748.000,00
Capital:	\$ 550.000,00	cuota marzo 2019	
Intereses Mora:	\$ 198.000,00		
TOTAL:.....			\$ 748.000,00
Capital:	\$ 550.000,00	cuota abril 2019	
Intereses Mora:	\$ 211.200,00		
TOTAL:.....			\$ 761.200,00
Capital:	\$ 550.000,00	cuota mayo 2019	
Intereses Mora:	\$ 224.400,00		
Cuota Extraordinaria:	\$ 340.000,00		
TOTAL:.....			\$ 1.114.400,00
Capital:	\$ 550.000,00	cuota junio 2019	
Intereses Mora:	\$ 237.600,00		
Cuota Extraordinaria:	\$ 197.000,00		

TOTAL:..... **\$ 984.600,00**

Capital: **\$ 550.000,00** cuota julio 2019
Fecha de Exigibilidad: 1/08/2019
Fecha de liquidación: 24/11/2022
Intereses: **\$ 457.417,00**

TOTAL:..... **\$ 1.007.417,00**

TOTAL LIQUIDACIÓN..... **\$**
14.942.244,00

Renuncio a los términos de notificación y ejecutoria del auto que resuelva a favor esta petición.

Cordialmente,

PEDRO MAURICIO BORRERO ALMARIO

CC. No. 17.348.202 V/clo

TP. No. 80.190 CSJ.P

24/11/2022 DMV-2263

Calle 48B No. 30-20 El Caudal - Teléfonos: 6643004 – 6641505 – 6640691

Celular: 3208397787 Villavicencio

www.consorcioibm.com



Señor:
JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL
Villavicencio - Meta

Asunto: EJECUTIVO SINGULAR
CONJUNTO CERRADO EL
CAUDAL - PROPIEDAD
De: HORIZONTAL
Contra: SILVIA MERCEDES ARDILA DE NIÑO
Rad: 0000140030052019072000

De manera comedida me permito aportar liquidación de crédito de la siguiente manera:

Capital:	\$ 471.868,00	saldo cuota febrero 2018	
Fecha de Exigibilidad:	1/02/2018		
Fecha de liquidación:	24/11/2022		
Intereses:	\$ 967.865,00		
TOTAL:			\$ 1.439.733,00
Capital:	\$ 500.000,00	cuota marzo 2018	
Intereses Mora:	\$ 146.700,00		
TOTAL:			\$ 646.700,00
Capital:	\$ 500.000,00	cuota abril 2018	
Intereses Mora:	\$ 146.700,00		
TOTAL:			\$ 646.700,00
Capital:	\$ 500.000,00	cuota mayo 2018	
Intereses Mora:	\$ 142.000,00		
Cuota Extraordinaria:	\$ 240.000,00		
TOTAL:			\$ 982.000,00
Capital:	\$ 500.000,00	cuota junio 2018	
Intereses Mora:	\$ 178.100,00		
Cuota Extraordinaria:	\$ 187.000,00		
TOTAL:			\$ 913.000,00
Capital:	\$ 500.000,00	cuota julio 2018	
Intereses Mora:	\$ 13.200,00		
TOTAL:			\$ 513.200,00
Capital:	\$ 500.000,00	cuota agosto 2018	
Fecha de Exigibilidad:	1/08/2018		
Fecha de liquidación:	24/11/2022		
Intereses:	\$ 967.700,00		
TOTAL:			\$ 1.137.700,00
Capital:	\$ 500.000,00	cuota septiembre 2018	
Fecha de Exigibilidad:	1/09/2018		
Fecha de liquidación:	24/11/2022		
Intereses:	\$ 978.710,00		
TOTAL:			\$ 1.128.710,00
Capital:	\$ 500.000,00	cuota octubre 2018	
Intereses Mora:	\$ 13.200,00		
TOTAL:			\$ 513.200,00
Capital:	\$ 520.000,00	cuota noviembre 2018	
Intereses Mora:	\$ 26.400,00		
Cuota Extraordinaria:	\$ 187.000,00		
TOTAL:			\$ 733.400,00
Capital:	\$ 500.000,00	cuota diciembre 2018	
Intereses Mora:	\$ 30.000,00		
TOTAL:			\$ 530.000,00
Capital:	\$ 500.000,00	cuota enero 2019	
Intereses Mora:	\$ 30.000,00		
TOTAL:			\$ 530.000,00
Capital:	\$ 500.000,00	cuota febrero 2019	
Intereses Mora:	\$ 180.000,00		
TOTAL:			\$ 740.000,00
Capital:	\$ 500.000,00	cuota marzo 2019	
Intereses Mora:	\$ 180.000,00		
TOTAL:			\$ 740.000,00
Capital:	\$ 500.000,00	cuota abril 2019	
Intereses Mora:	\$ 211.200,00		
TOTAL:			\$ 791.200,00
Capital:	\$ 500.000,00	cuota mayo 2019	
Intereses Mora:	\$ 224.000,00		
Cuota Extraordinaria:	\$ 340.000,00		
TOTAL:			\$ 1.114.000,00
Capital:	\$ 500.000,00	cuota junio 2019	
Intereses Mora:	\$ 237.000,00		
Cuota Extraordinaria:	\$ 187.000,00		
TOTAL:			\$ 964.000,00
Capital:	\$ 500.000,00	cuota julio 2019	
Fecha de Exigibilidad:	1/08/2019		
Fecha de liquidación:	24/11/2022		
Intereses:	\$ 467.417,00		
TOTAL:			\$ 1.967.417,00

TOTAL LIQUIDACIÓN..... \$ 14.942.244,00

Renuncio a los términos de notificación y ejecución del auto que resulte a favor esta petición.

Cordómente,

PEDRO MAURICIO BARRERO ALMARO
CC. No. 17.346.392 Voto
TP. No. 86.181 CSJ.P

Calle 400 No. 30-20 El Caudal - Teléfono: 6643004 - 6641505 - 6640881
www.6600000000.com

CAPITAL	1.471.858,00
VALOR	

[illegible]

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 867.4659
INTERESES ABONADOS	\$ 0
IMPORTE CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 471.0889
SALDO INTERESES	\$ 567.655
GRUVA TOTAL	\$ 1.038.7439

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USUARIA	MESES VENCIDOS	PRESTA ABONO	ABONOS	INTERES MONA ACUMULADO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERES ANTERIOR AL ABONO	INTERES POSTERIOR AL ABONO	INTERESES A PAGAR
dic-18	20.48	30.72	2.88			\$ 1,185.74	\$ 0.00	\$ 471,868.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 10,883.98
ene-19	20.48	30.72	2.88			\$ 1,185.95	\$ 0.00	\$ 471,868.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 10,883.98
feb-19	20.48	30.72	2.88			\$ 1,186.16	\$ 0.00	\$ 471,868.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 10,883.98
mar-19	20.48	30.72	2.88			\$ 1,186.37	\$ 0.00	\$ 471,868.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 10,883.98
abr-19	20.48	30.72	2.88			\$ 1,186.58	\$ 0.00	\$ 471,868.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 10,883.98
may-19	19.84	29.81	2.20			\$ 8,029.10	\$ 0.00	\$ 471,868.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 10,883.98
jun-19	19.84	29.81	2.20			\$ 7,956.79	\$ 0.00	\$ 471,868.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 10,883.98
jul-19	18.81	27.71	1.81			\$ 8,832.11	\$ 0.00	\$ 471,868.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 10,883.98
ago-19	18.83	27.71	1.81			\$ 8,832.11	\$ 0.00	\$ 471,868.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 10,883.98
sep-19	18.83	27.71	1.81			\$ 8,832.11	\$ 0.00	\$ 471,868.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 10,883.98
oct-19	18.40	26.15	2.15			\$ 10,589.19	\$ 0.00	\$ 471,868.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 10,883.98
nov-19	18.40	26.15	2.15			\$ 10,589.19	\$ 0.00	\$ 471,868.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 10,883.98
dic-19	18.18	25.74	2.13			\$ 11,019.77	\$ 0.00	\$ 471,868.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 10,883.98
ene-20	18.18	25.74	2.13			\$ 11,019.77	\$ 0.00	\$ 471,868.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 10,883.98
feb-20	18.27	26.03	2.13			\$ 11,431.22	\$ 0.00	\$ 471,868.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 10,883.98
mar-20	18.27	26.03	2.13			\$ 11,431.22	\$ 0.00	\$ 471,868.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 10,883.98
abr-20	18.34	26.31	2.15			\$ 11,842.65	\$ 0.00	\$ 471,868.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 10,883.98
may-20	18.34	26.31	2.15			\$ 11,842.65	\$ 0.00	\$ 471,868.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 10,883.98
jun-20	18.30	25.86	2.14			\$ 16,671.69	\$ 0.00	\$ 471,868.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 10,883.98
jul-20	18.25	25.87	2.14			\$ 17,488.45	\$ 0.00	\$ 471,868.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 10,883.98
ago-20	18.25	25.88	2.14			\$ 18,687.21	\$ 0.00	\$ 471,868.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 10,883.98
sep-20	18.25	25.88	2.14			\$ 18,687.21	\$ 0.00	\$ 471,868.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 10,883.98
oct-20	18.10	24.86	2.12			\$ 20,650.36	\$ 0.00	\$ 471,868.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 10,883.98
nov-20	18.10	24.86	2.12			\$ 20,650.36	\$ 0.00	\$ 471,868.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 10,883.98
dic-20	18.03	23.93	2.11			\$ 21,044.98	\$ 0.00	\$ 471,868.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 10,883.98
ene-21	18.03	23.93	2.11			\$ 21,044.98	\$ 0.00	\$ 471,868.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 10,883.98
feb-21	18.03	23.93	2.11			\$ 21,044.98	\$ 0.00	\$ 471,868.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 10,883.98
mar-21	18.03	23.93	2.11			\$ 21,044.98	\$ 0.00	\$ 471,868.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 10,883.98
abr-21	18.03	23.93	2.11			\$ 21,044.98	\$ 0.00	\$ 471,868.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 10,883.98
may-21	18.03	23.93	2.11			\$ 21,044.98	\$ 0.00	\$ 471,868.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 10,883.98
jun-21	18.03	23.93	2.11			\$ 21,044.98	\$ 0.00	\$ 471,868.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 10,883.98
jul-21	18.03	23.93	2.11			\$ 21,044.98	\$ 0.00	\$ 471,868.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 10,883.98
ago-21	18.03	23.93	2.11			\$ 21,044.98	\$ 0.00	\$ 471,868.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 10,883.98
sep-21	18.03	23.93	2.11			\$ 21,044.98	\$ 0.00	\$ 471,868.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 10,883.98
oct-21	17.98	23.43	1.82			\$ 22,451.65	\$ 0.00	\$ 471,868.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 10,883.98
nov-21	17.77	23.81	1.84			\$ 24,747.86	\$ 0.00	\$ 471,868.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 10,883.98
dic-21	17.48	26.18	1.88			\$ 461,968.00	\$ 0.00	\$ 471,868.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 10,883.98
ene-22	17.86	26.48	1.88			\$ 468,836.97	\$ 0.00	\$ 471,868.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 10,883.98
feb-22	17.86	26.48	1.88			\$ 468,836.97	\$ 0.00	\$ 471,868.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 10,883.98
mar-22	18.47	27.71	2.08			\$ 471,268.04	\$ 0.00	\$ 471,868.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 10,883.98
abr-22	18.05	26.58	2.12			\$ 468,268.43	\$ 0.00	\$ 471,868.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 10,883.98
may-22	18.71	28.57	2.18			\$ 488,376.84	\$ 0.00	\$ 471,868.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 10,883.98
jun-22	20.40	30.80	2.25			\$ 510,181.74	\$ 0.00	\$ 471,868.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 10,883.98
jul-22	21.37	32.57	2.31			\$ 522,468.21	\$ 0.00	\$ 471,868.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 10,883.98
ago-22	22.11	33.93	2.43			\$ 532,688.27	\$ 0.00	\$ 471,868.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 10,883.98
sep-22	23.50	35.25	2.56			\$ 544,791.75	\$ 0.00	\$ 471,868.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 10,883.98
oct-22	24.81	36.82	2.63			\$ 557,278.88	\$ 0.00	\$ 471,868.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 10,883.98
nov-22	25.79	38.87	2.78			\$ 576,988.27	\$ 0.00	\$ 471,868.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 10,883.98

CÁLCULO DE INTERESES MORATORIOS
(CALCUSOFT)

CAPITAL	1.071,88	ACTIVO
FECHA INICIAL	1-ene-13	
FECHA FINAL	2-ene-13	
TASA PACTADA	31,31	
TOTAL PAGO	3.507,60	
ABONOS A INTERESES	3,9	
ABONOS A CAPITAL	3,9	
TOTAL ABONOS	7,8	
SALDO CAPITAL	1.071,88	
SALDO INTERESES	3.507,60	
TOTAL INTERESES + CAPITAL - ABONOS	5.109,31	

CAPITAL	\$ 550,000.00
VALOR	

PRIMER MES DE MORLA	
ABONOS	
PERCEBIA ABONO	1.000
INTERESES PENDIENTES	1.000
ABONOS A CAPITAL	10.000
SALDO CAPITAL	1.000
INTERESES (ANT. ARA)	1.000
INTERESES (POST. ARA)	1.000
TAMA NOMINAL	2.19
INTERESES	11.643.29

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA	MESE VENCIDO	FECHA AMOROS	AMOROS	INTERES MORSA ACTUALIZADO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERES ANTERIOR AL AMOROS	INTERES POSTERIOR AL AMOROS	INTERES MES A MES
oct-18	19.63	26.42	217	19.63		\$ 3,570.50	\$ 0.00	\$ 560,000.00	\$ 0.00	\$ 560,000.00	\$ 11,538.00
nov-18	18.40	26.24	218	18.40		\$ 3,463.50	\$ 0.00	\$ 560,000.00	\$ 0.00	\$ 560,000.00	\$ 11,386.00
dic-18	18.40	26.18	219	18.40		\$ 3,427.50	\$ 0.00	\$ 560,000.00	\$ 0.00	\$ 560,000.00	\$ 11,262.00
ene-19	18.16	26.74	213	18.16		\$ 3,388.50	\$ 0.00	\$ 560,000.00	\$ 0.00	\$ 560,000.00	\$ 11,715.00
feb-19	19.70	29.55	218	19.70		\$ 3,705.50	\$ 0.00	\$ 560,000.00	\$ 0.00	\$ 560,000.00	\$ 11,960.00
mar-19	19.37	29.05	215	19.37		\$ 3,623.50	\$ 0.00	\$ 560,000.00	\$ 0.00	\$ 560,000.00	\$ 11,625.00
abr-19	18.82	29.80	214	18.82		\$ 3,543.50	\$ 0.00	\$ 560,000.00	\$ 0.00	\$ 560,000.00	\$ 11,770.00
may-19	19.34	29.11	215	19.34		\$ 3,616.50	\$ 0.00	\$ 560,000.00	\$ 0.00	\$ 560,000.00	\$ 11,825.00
jun-19	18.16	28.11	214	18.16		\$ 3,488.50	\$ 0.00	\$ 560,000.00	\$ 0.00	\$ 560,000.00	\$ 11,705.00
jul-19	18.26	28.62	214	18.26		\$ 3,529.50	\$ 0.00	\$ 560,000.00	\$ 0.00	\$ 560,000.00	\$ 11,770.00
ago-19	19.32	28.95	214	19.32		\$ 3,611.716.50	\$ 0.00	\$ 560,000.00	\$ 0.00	\$ 560,000.00	\$ 11,770.00
sep-19	18.82	28.88	214	18.82		\$ 3,554.688.50	\$ 0.00	\$ 560,000.00	\$ 0.00	\$ 560,000.00	\$ 11,660.00
oct-19	18.10	28.05	212	18.10		\$ 3,466.148.50	\$ 0.00	\$ 560,000.00	\$ 0.00	\$ 560,000.00	\$ 11,660.00
nov-19	19.03	28.95	211	19.03		\$ 3,578.753.50	\$ 0.00	\$ 560,000.00	\$ 0.00	\$ 560,000.00	\$ 11,950.00
dic-19	18.87	28.17	210	18.87		\$ 3,488.303.50	\$ 0.00	\$ 560,000.00	\$ 0.00	\$ 560,000.00	\$ 11,460.00
ene-20	18.77	28.16	208	18.77		\$ 3,468.795.50	\$ 0.00	\$ 560,000.00	\$ 0.00	\$ 560,000.00	\$ 11,460.00
feb-20	18.85	28.16	209	18.85		\$ 3,468.795.50	\$ 0.00	\$ 560,000.00	\$ 0.00	\$ 560,000.00	\$ 11,460.00
mar-20	18.95	28.43	211	18.95		\$ 3,520.063.50	\$ 0.00	\$ 560,000.00	\$ 0.00	\$ 560,000.00	\$ 11,560.00
abr-20	18.60	28.64	208	18.60		\$ 3,524.563.50	\$ 0.00	\$ 560,000.00	\$ 0.00	\$ 560,000.00	\$ 11,440.00
may-20	18.19	27.26	203	18.19		\$ 3,446.688.50	\$ 0.00	\$ 560,000.00	\$ 0.00	\$ 560,000.00	\$ 11,185.00
jun-20	18.12	27.15	202	18.12		\$ 3,454.778.50	\$ 0.00	\$ 560,000.00	\$ 0.00	\$ 560,000.00	\$ 11,110.00
jul-20	18.12	27.18	204	18.12		\$ 3,467.889.50	\$ 0.00	\$ 560,000.00	\$ 0.00	\$ 560,000.00	\$ 11,220.00
ago-20	18.29	27.44	202	18.29		\$ 3,478.106.50	\$ 0.00	\$ 560,000.00	\$ 0.00	\$ 560,000.00	\$ 11,275.00
sep-20	18.35	27.55	205	18.35		\$ 3,490.283.50	\$ 0.00	\$ 560,000.00	\$ 0.00	\$ 560,000.00	\$ 11,310.00
oct-20	18.40	27.61	205	18.40		\$ 3,502.460.50	\$ 0.00	\$ 560,000.00	\$ 0.00	\$ 560,000.00	\$ 11,345.00
nov-20	17.84	26.78	200	17.84		\$ 3,312.463.50	\$ 0.00	\$ 560,000.00	\$ 0.00	\$ 560,000.00	\$ 11,110.00
dic-20	17.48	26.19	198	17.48		\$ 3,221.773.50	\$ 0.00	\$ 560,000.00	\$ 0.00	\$ 560,000.00	\$ 10,760.00
ene-21	17.52	25.98	194	17.52		\$ 3,233.843.50	\$ 0.00	\$ 560,000.00	\$ 0.00	\$ 560,000.00	\$ 10,870.00
feb-21	17.54										

CÁLCULO DE INTERESES MORATORIOS
(CALCUSOFT)

CAPITAL	\$ 586.000	ACTIVADO
FECHA INICIAL	1-09-11	
FECHA FINAL	24-09-11	
TASA PACTADA	3,15%	
TOTAL MORA	\$ 927.750	
ABONOS A INTERESES	\$ 0	
ABONOS A CAPITAL	\$ 0	
TOTAL ABONOS	\$ 0	
SALDO CAPITAL	\$ 586.000	
SALDO INTERESES	\$ 927.750	
TOTAL INTERESES + CAPITAL - ABONOS	\$ 1.137.750	

CALCULO INTERESES MORATOR

CAPITAL		\$ 550,000.00	
VALOR			
TIEMPO DE MORA			
PRECIA EN DOLARO			1-año-13
DIAS EFECTIVA	25		
DIAS	30,000		
PRECIA EN CORTE			2-año-27
DIAS	4		
TASA EFECTIVA	9.87		
TASA NOMINAL	10.00		
TASA PACTADA	31.81		

PRIMER MES DE MORA	
ARBORES	
PLACIA ARBO	10.00
INTERESES PENDIENTES	10.00
ARBORES A CAPITAL	50.00
SALDO CAPITAL	50.00
INTERESES (POST. ARA)	5.00
INTERESES (POST. ARA)	5.00
TASA NOMINAL	2.17
INTERESES	3 11507.17

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 67K.748
INTERESES ABOARDOS	\$ 0
ABONDO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABOARDOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 66K.000
SALDO INTERESES	\$ 57K.748
PRUBA TOTAL	\$ 1.128.716

FECHA	INTERES BANCARIO COMERCIAL	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	PRESEA ABOGADO	ABOGADO	INTERES MORA ACTUALIZADO	ADICIONA CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERES POSTERIOR AL ABONO	INTERES ANTERIOR AL ABONO	INTERES MES ANDES
nov-19	18.49	28.24	2.18			\$ 23,471.17	\$ 0.00	\$ 950,000.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 11,980.00
dic-19	18.49	28.24	2.18			\$ 23,471.17	\$ 0.00	\$ 950,000.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 11,980.00
ene-20	18.49	28.24	2.18			\$ 23,471.17	\$ 0.00	\$ 950,000.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 11,980.00
feb-20	18.49	28.24	2.18			\$ 23,471.17	\$ 0.00	\$ 950,000.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 11,980.00
mar-20	18.49	28.24	2.18			\$ 23,471.17	\$ 0.00	\$ 950,000.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 11,980.00
abr-20	18.49	28.24	2.18			\$ 23,471.17	\$ 0.00	\$ 950,000.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 11,980.00
may-20	18.49	28.24	2.18			\$ 23,471.17	\$ 0.00	\$ 950,000.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 11,980.00
jun-20	18.49	28.24	2.18			\$ 23,471.17	\$ 0.00	\$ 950,000.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 11,980.00
jul-20	18.49	28.24	2.18			\$ 23,471.17	\$ 0.00	\$ 950,000.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 11,980.00
ago-20	18.49	28.24	2.18			\$ 23,471.17	\$ 0.00	\$ 950,000.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 11,980.00
sep-20	18.49	28.24	2.18			\$ 23,471.17	\$ 0.00	\$ 950,000.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 11,980.00
oct-20	18.49	28.24	2.18			\$ 23,471.17	\$ 0.00	\$ 950,000.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 11,980.00
nov-20	18.49	28.24	2.18			\$ 23,471.17	\$ 0.00	\$ 950,000.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 11,980.00
dic-20	18.49	28.24	2.18			\$ 23,471.17	\$ 0.00	\$ 950,000.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 11,980.00
ene-21	18.49	28.24	2.18			\$ 23,471.17	\$ 0.00	\$ 950,000.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 11,980.00
feb-21	18.49	28.24	2.18			\$ 23,471.17	\$ 0.00	\$ 950,000.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 11,980.00
mar-21	18.49	28.24	2.18			\$ 23,471.17	\$ 0.00	\$ 950,000.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 11,980.00
abr-21	18.49	28.24	2.18			\$ 23,471.17	\$ 0.00	\$ 950,000.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 11,980.00
may-21	18.49	28.24	2.18			\$ 23,471.17	\$ 0.00	\$ 950,000.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 11,980.00
jun-21	18.49	28.24	2.18			\$ 23,471.17	\$ 0.00	\$ 950,000.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 11,980.00
jul-21	18.49	28.24	2.18			\$ 23,471.17	\$ 0.00	\$ 950,000.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 11,980.00
ago-21	18.49	28.24	2.18			\$ 23,471.17	\$ 0.00	\$ 950,000.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 11,980.00
sep-21	18.49	28.24	2.18			\$ 23,471.17	\$ 0.00	\$ 950,000.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 11,980.00
oct-21	18.49	28.24	2.18			\$ 23,471.17	\$ 0.00	\$ 950,000.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 11,980.00
nov-21	18.49	28.24	2.18			\$ 23,471.17	\$ 0.00	\$ 950,000.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 11,980.00
dic-21	18.49	28.24	2.18			\$ 23,471.17	\$ 0.00	\$ 950,000.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 11,980.00
ene-22	18.49	28.24	2.18			\$ 23,471.17	\$ 0.00	\$ 950,000.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 11,980.00
feb-22	18.49	28.24	2.18			\$ 23,471.17	\$ 0.00	\$ 950,000.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 11,980.00
mar-22	18.49	28.24	2.18			\$ 23,471.17	\$ 0.00	\$ 950,000.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 11,980.00
abr-22	18.49	28.24	2.18			\$ 23,471.17	\$ 0.00	\$ 950,000.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 11,980.00
may-22	18.49	28.24	2.18			\$ 23,471.17	\$ 0.00	\$ 950,000.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 11,9

CÁLCULO DE INTERESES MORATORIOS
(CALCUSOFT)

CAPITAL	\$ 558.000	ACTIVADO
FECHA INICIAL	1-01-73	
FECHA FINAL	24-03-73	
TASA PACTADA	31,51	
TOTAL MORA	\$ 575.716	
ABONOS A INTERESES	\$ 0	
ABONOS A CAPITAL	\$ 0	
TOTAL ABONOS	\$ 0	
SALDO CAPITAL	\$ 558.000	
SALDO INTERESES	\$ 575.716	
TOTAL INTERESES + CAPITAL + ABONOS	\$ 1.125.716	

CALCULO INTERESES MORATOR

CAPITAL	
VALOR	\$ 550.000,00

ACTIVADO

TIEMPO DE MORA		
FECHA DE INICIO		1-ago-19
DÍAS	28	
TASA EFECTIVA	28,98	
FECHA DE CORTE		24-nov-22
DÍAS	-9	
TASA EFECTIVA	38,07	
TIEMPO DE MORA	1183	
TASA FACTADA	31,51	

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$ 0,00
SALDO CAPITAL	\$ 0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,14
INTERESES	\$ 11.377,87

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 457.417
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 550.000
SALDO INTERESES	\$ 457.417
DEUDA TOTAL	\$ 1.007.417

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	FECHA ABONO	ABONOS	INTERES MORA ACUMULADO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERES ANTERIOR AL ABONO	INTERES POSTERIOR AL ABONO	INTERESES MES A MES
sep-19	19,32	28,98	2,14			\$ 23.147,87	\$ 0,00	\$ 550.000,00		\$ 0,00	\$ 11.770,00
oct-19	19,10	28,85	2,12			\$ 34.807,87	\$ 0,00	\$ 550.000,00		\$ 0,00	\$ 11.860,00
nov-19	19,03	28,55	2,11			\$ 46.412,87	\$ 0,00	\$ 550.000,00		\$ 0,00	\$ 11.605,00
dic-19	18,91	28,37	2,10			\$ 57.982,87	\$ 0,00	\$ 550.000,00		\$ 0,00	\$ 11.550,00
ene-20	18,77	28,18	2,09			\$ 68.457,87	\$ 0,00	\$ 550.000,00		\$ 0,00	\$ 11.495,00
feb-20	19,08	28,50	2,12			\$ 81.117,87	\$ 0,00	\$ 550.000,00		\$ 0,00	\$ 11.860,00
mar-20	18,95	28,43	2,11			\$ 92.722,87	\$ 0,00	\$ 550.000,00		\$ 0,00	\$ 11.805,00
abr-20	18,69	28,04	2,08			\$ 104.162,87	\$ 0,00	\$ 550.000,00		\$ 0,00	\$ 11.440,00
may-20	18,19	27,29	2,03			\$ 115.327,87	\$ 0,00	\$ 550.000,00		\$ 0,00	\$ 11.185,00
jun-20	18,12	27,18	2,02			\$ 126.437,87	\$ 0,00	\$ 550.000,00		\$ 0,00	\$ 11.110,00
jul-20	18,12	27,18	2,02			\$ 137.547,87	\$ 0,00	\$ 550.000,00		\$ 0,00	\$ 11.110,00
ago-20	18,29	27,44	2,04			\$ 148.767,87	\$ 0,00	\$ 550.000,00		\$ 0,00	\$ 11.220,00
sep-20	18,35	27,53	2,05			\$ 160.042,87	\$ 0,00	\$ 550.000,00		\$ 0,00	\$ 11.275,00
oct-20	18,09	27,14	2,02			\$ 171.152,87	\$ 0,00	\$ 550.000,00		\$ 0,00	\$ 11.110,00
nov-20	17,84	26,76	2,00			\$ 182.152,87	\$ 0,00	\$ 550.000,00		\$ 0,00	\$ 11.000,00
dic-20	17,48	26,19	1,96			\$ 192.932,87	\$ 0,00	\$ 550.000,00		\$ 0,00	\$ 10.780,00
ene-21	17,32	25,88	1,94			\$ 203.502,87	\$ 0,00	\$ 550.000,00		\$ 0,00	\$ 10.670,00
feb-21	17,54	26,31	1,97			\$ 214.437,87	\$ 0,00	\$ 550.000,00		\$ 0,00	\$ 10.835,00
mar-21	17,41	26,12	1,95			\$ 225.182,87	\$ 0,00	\$ 550.000,00		\$ 0,00	\$ 10.725,00
abr-21	17,31	25,87	1,94			\$ 235.832,87	\$ 0,00	\$ 550.000,00		\$ 0,00	\$ 10.670,00
may-21	17,22	25,83	1,93			\$ 246.447,87	\$ 0,00	\$ 550.000,00		\$ 0,00	\$ 10.615,00
jun-21	17,21	25,82	1,93			\$ 257.062,87	\$ 0,00	\$ 550.000,00		\$ 0,00	\$ 10.615,00
jul-21	17,21	25,82	1,93			\$ 267.677,87	\$ 0,00	\$ 550.000,00		\$ 0,00	\$ 10.615,00
ago-21	17,24	25,86	1,94			\$ 278.347,87	\$ 0,00	\$ 550.000,00		\$ 0,00	\$ 10.670,00
sep-21	17,19	25,79	1,93			\$ 288.962,87	\$ 0,00	\$ 550.000,00		\$ 0,00	\$ 10.615,00
oct-21	17,08	25,62	1,92			\$ 299.522,87	\$ 0,00	\$ 550.000,00		\$ 0,00	\$ 10.560,00
nov-21	17,27	25,81	1,94			\$ 310.192,87	\$ 0,00	\$ 550.000,00		\$ 0,00	\$ 10.670,00
dic-21	17,46	26,19	1,96			\$ 320.972,87	\$ 0,00	\$ 550.000,00		\$ 0,00	\$ 10.780,00
ene-22	17,86	26,49	1,98			\$ 331.862,87	\$ 0,00	\$ 550.000,00		\$ 0,00	\$ 10.890,00
feb-22	18,30	27,45	2,04			\$ 343.082,87	\$ 0,00	\$ 550.000,00		\$ 0,00	\$ 11.220,00
mar-22	18,47	27,71	2,06			\$ 354.412,87	\$ 0,00	\$ 550.000,00		\$ 0,00	\$ 11.330,00
abr-22	19,05	28,58	2,12			\$ 366.072,87	\$ 0,00	\$ 550.000,00		\$ 0,00	\$ 11.660,00
may-22	19,71	29,57	2,18			\$ 378.082,87	\$ 0,00	\$ 550.000,00		\$ 0,00	\$ 11.990,00
jun-22	20,40	30,60	2,25			\$ 390.437,87	\$ 0,00	\$ 550.000,00		\$ 0,00	\$ 12.375,00
jul-22	21,28	31,92	2,34			\$ 403.307,87	\$ 0,00	\$ 550.000,00		\$ 0,00	\$ 12.870,00
ago-22	22,21	33,32	2,43			\$ 416.872,87	\$ 0,00	\$ 550.000,00		\$ 0,00	\$ 13.365,00
sep-22	23,50	35,25	2,55			\$ 430.697,87	\$ 0,00	\$ 550.000,00		\$ 0,00	\$ 14.025,00
oct-22	24,81	36,82	2,65			\$ 445.272,87	\$ 0,00	\$ 550.000,00		\$ 0,00	\$ 14.575,00
nov-22	25,78	38,67	2,76			\$ 460.452,87	\$ 0,00	\$ 550.000,00		\$ 0,00	\$ 12.144,00
dic-22	0,00	0,00	-			\$ 460.452,87	\$ 0,00	\$ 550.000,00		\$ 0,00	\$ 0,00

CÁLCULO DE INTERESES MORATORIOS
(CALCUSOFT)

CAPITAL	\$ 558,000	ACTIVADO
FECHA INICIAL	1-sep-19	
FECHA FINAL	24-sep-22	
TASA PACTADA	31.51	
TOTAL MORA	\$ 457,417	
ABONOS A INTERESES	\$ 0	
ABONOS A CAPITAL	\$ 0	
TOTAL ABONOS	\$ 0	
SALDO CAPITAL	\$ 558,000	
SALDO INTERESES	\$ 457,417	
TOTAL INTERESES + CAPITAL	\$ 1,015,417	
ABONOS		

