

A.J. P. E.

Asesorías Jurídicas Preventivas y Efectivas

Señores:

**JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO
E.S.D**

REF. EJECUTIVO SINGULAR

RADICADO: 50001402270120140061200.

**DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL PRADOS DE CASTILLA PROPIEDAD
HORIZONTAL.**

DEMANDADO: GILBERTO ALVAREZ CEBALLOS

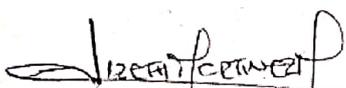
Mediante el presente memorial me permito presentar liquidación del crédito a la fecha de conformidad con las modificaciones solicitadas por su despacho mediante auto del 08 de julio de 2020.

Igualmente se adjunta certificación de deuda actualizada expedida por la administradora del CONJUNTO RESIDENCIAL PRADOS DE CASTILLA PROPIEDAD HORIZONTAL de fecha 23 de julio de 2020.

Anexos:

- Liquidación de intereses generados sobre las cuotas incluidas en liquidación aprobada en el 2017 con posterioridad a la misma hasta el 21 de julio de 2020.
- Liquidación de crédito actualizada 21 de julio de 2020.
- Certificación deuda expedida por administradora Conjunto Residencial Prados de Castilla Propiedad Horizontal.

Atentamente,



LIZETH YOHANA MARTINEZ MEDINA
C.C. 1.121.878.189 de Villavicencio
T.P. 243.234 del C.S.J.

Calle 33 A # 38-69 Centro de Negocios Barzal, Oficina 202
Villavicencio, Meta

INTERESES GENERADOS SOBRE LAS CUOTAS INCLUIDAS EN LIQUIDACION APROBADA EN EL 2017 CON POSTERIORIDAD A LA MISMA.

AÑO	MES	VALOR CUOTA ADMINISTRACION	VALOR INTERESES GENERADOS DEL 13 DE MAYO DE 2015 AL 21 DE JULIO 2020
2010	enero	\$ 110.000	\$ 164.000
	febrero	\$ 110.000	\$ 164.000
	marzo	\$ 110.000	\$ 164.000
	abril	\$ 120.000	\$ 187.000
	mayo	\$ 120.000	\$ 187.000
	junio	\$ 120.000	\$ 187.000
	julio	\$ 120.000	\$ 187.000
	agosto	\$ 120.000	\$ 187.000
	septiembre	\$ 120.000	\$ 187.000
	octubre	\$ 120.000	\$ 187.000
	noviembre	\$ 120.000	\$ 187.000
	diciembre	\$ 120.000	\$ 187.000
TOTAL INTERESES GENERADOS			\$ 2.175.000

AÑO	MES	VALOR CUOTA ADMINISTRACION	VALOR INTERESES GENERADOS DEL 13 DE MAYO DE 2015 AL 21 DE JULIO 2020
2011	Enero	\$ 120.000	\$ 187.000
	febrero	\$ 120.000	\$ 187.000
	marzo	\$ 120.000	\$ 187.000
	abril	\$ 130.000	\$ 194.000
	mayo	\$ 130.000	\$ 194.000
	junio	\$ 130.000	\$ 194.000
	julio	\$ 130.000	\$ 194.000
	agosto	\$ 130.000	\$ 194.000
	septiembre	\$ 130.000	\$ 194.000
	octubre	\$ 130.000	\$ 194.000
	noviembre	\$ 130.000	\$ 194.000
	diciembre	\$ 130.000	\$ 194.000
TOTAL INTERESES GENERADOS			\$ 2.307.000

INTERESES GENERADOS SOBRE LAS CUOTAS INCLUIDAS EN LIQUIDACION APROBADA EN EL 2017 CON POSTERIORIDAD A LA MISMA.

AÑO	MES	VALOR CUOTA ADMINISTRACION	VALOR INTERESES GENERADOS DEL 13 DE MAYO DE 2015 AL 21 DE JULIO 2020
2012	Enero	\$ 130.000	\$ 194.000
	febrero	\$ 130.000	\$ 194.000
	marzo	\$ 130.000	\$ 194.000
	abril	\$ 140.000	\$ 201.000
	mayo	\$ 140.000	\$ 201.000
	junio	\$ 140.000	\$ 201.000
	julio	\$ 140.000	\$ 201.000
	agosto	\$ 140.000	\$ 201.000
	septiembre	\$ 140.000	\$ 201.000
	octubre	\$ 140.000	\$ 201.000
	noviembre	\$ 140.000	\$ 201.000
	diciembre	\$ 140.000	\$ 201.000
TOTAL INTERESES GENERADOS			\$ 2.391.000

AÑO	MES	VALOR CUOTA ADMINISTRACION	VALOR INTERESES GENERADOS DEL 13 DE MAYO DE 2015 AL 21 DE JULIO 2020
2013	Enero	\$ 140.000	\$ 201.000
	febrero	\$ 140.000	\$ 201.000
	marzo	\$ 140.000	\$ 201.000
	abril	\$ 140.000	\$ 201.000
	mayo	\$ 140.000	\$ 201.000
	junio	\$ 140.000	\$ 201.000
	julio	\$ 140.000	\$ 201.000
	agosto	\$ 140.000	\$ 201.000
	septiembre	\$ 140.000	\$ 201.000
	octubre	\$ 140.000	\$ 201.000
	noviembre	\$ 140.000	\$ 201.000
	diciembre	\$ 140.000	\$ 201.000
TOTAL INTERESES GENERADOS			\$ 2.412.000

**INTERESES GENERADOS SOBRE LAS CUOTAS INCLUIDAS EN LIQUIDACION APROBADA EN EL
2017 CON POSTERIORIDAD A LA MISMA.**

AÑO	MES	VALOR CUOTA ADMINISTRACION	VALOR INTERESES GENERADOS DEL 13 DE MAYO DE 2015 AL 21 DE JULIO 2020
2014	Enero	\$ 155.000	\$ 232.000
	febrero	\$ 155.000	\$ 232.000
	marzo	\$ 155.000	\$ 232.000
	abril	\$ 155.000	\$ 232.000
	mayo	\$ 155.000	\$ 232.000
	junio	\$ 155.000	\$ 232.000
	julio	\$ 155.000	\$ 232.000
	agosto	\$ 155.000	\$ 232.000
	septiembre	\$ 155.000	\$ 232.000
	octubre	\$ 155.000	\$ 232.000
	noviembre	\$ 155.000	\$ 232.000
	diciembre	\$ 155.000	\$ 232.000
TOTAL INTERESES GENERADOS			\$ 2.784.000

AÑO	MES	VALOR CUOTA ADMINISTRACION	VALOR INTERESES GENERADOS DEL 13 DE MAYO DE 2015 AL 21 DE JULIO 2020
2015	Enero	\$ 155.000	\$ 232.000
	febrero	\$ 155.000	\$ 232.000
	marzo	\$ 155.000	\$ 232.000
	abril	\$ 155.000	\$ 232.000
	mayo	\$ 155.000	\$ 232.000
TOTAL			\$ 1.160.000

TOTAL INTERESES: \$ 13.229.000

41

LIQUIACION DE CREDITO ACTUALIZADA A JULIO 21 DE 2020

AÑO	MES	VALOR CUOTA ADMINISTRACION	INTERESES GENERADOS DESDE EL VENCIMIENTO HASTA EL 21 JULIO DE 2020	TOTAL CAPITAL MAS INTERESES
2015	junio	\$ 155.000	\$ 226.000	\$ 381.000
	julio	\$ 155.000	\$ 222.000	\$ 377.000
	agosto	\$ 155.000	\$ 219.000	\$ 374.000
	septiembre	\$ 155.000	\$ 215.000	\$ 370.000
	octubre	\$ 155.000	\$ 211.000	\$ 366.000
	noviembre	\$ 155.000	\$ 208.000	\$ 363.000
	diciembre	\$ 155.000	\$ 204.000	\$ 359.000
TOTAL		\$ 1.085.000	\$ 1.505.000	\$ 2.590.000

AÑO	MES	VALOR CUOTA ADMINISTRACION	INTERESES GENERADOS DESDE EL VENCIMIENTO HASTA EL 21 JULIO DE 2020	TOTAL CAPITAL MAS INTERESES
2016	Enero	\$ 155.000	\$ 200.000	\$ 355.000
	extraordinaria enero	\$ 360.000		\$ 360.000
	febrero	\$ 155.000	\$ 197.000	\$ 352.000
	marzo	\$ 155.000	\$ 193.000	\$ 348.000
	abril	\$ 155.000	\$ 189.000	\$ 344.000
	cuota extraordinaria abril	\$ 30.000		\$ 30.000
	mayo	\$ 155.000	\$ 185.000	\$ 340.000
	cuota extraordinaria mayo	\$ 30.000		\$ 30.000
	junio	\$ 155.000	\$ 181.000	\$ 336.000
	cuota extraordinaria junio	\$ 30.000		\$ 30.000
	julio	\$ 155.000	\$ 177.000	\$ 332.000
	agosto	\$ 155.000	\$ 173.000	\$ 328.000
	septiembre	\$ 155.000	\$ 169.000	\$ 324.000
	octubre	\$ 155.000	\$ 164.000	\$ 319.000
	noviembre	\$ 155.000	\$ 160.000	\$ 315.000
	diciembre	\$ 155.000	\$ 156.000	\$ 311.000
	TOTAL		\$ 2.310.000	\$ 2.144.000

LIQUIACION DE CREDITO ACTUALIZADA A JULIO 21 DE 2020

AÑO	MES	VALOR CUOTA ADMINISTRACION	INTERESES GENERADOS DESDE EL VENCIMIENTO HASTA EL 21 JULIO DE 2020	TOTAL CAPITAL MAS INTERESES
2017	Enero	\$ 155.000	\$ 152.000	\$ 307.000
	febrero	\$ 155.000	\$ 148.000	\$ 303.000
	marzo	\$ 155.000	\$ 144.000	\$ 299.000
	abril	\$ 165.000	\$ 152.000	\$ 317.000
	mayo	\$ 165.000	\$ 147.000	\$ 312.000
	junio	\$ 165.000	\$ 143.000	\$ 308.000
	julio	\$ 165.000	\$ 138.000	\$ 303.000
	agosto	\$ 165.000	\$ 134.000	\$ 299.000
	septiembre	\$ 165.000	\$ 130.000	\$ 295.000
	octubre	\$ 165.000	\$ 126.000	\$ 291.000
	noviembre	\$ 165.000	\$ 122.000	\$ 287.000
	diciembre	\$ 165.000	\$ 118.000	\$ 283.000
TOTAL		\$ 1.950.000	\$ 1.654.000	\$ 3.604.000

AÑO	MES	VALOR CUOTA ADMINISTRACION	INTERESES GENERADOS DESDE EL VENCIMIENTO HASTA EL 21 JULIO DE 2020	TOTAL CAPITAL MAS INTERESES
2018	Enero	\$ 165.000	\$ 114.000	\$ 279.000
	febrero	\$ 165.000	\$ 110.000	\$ 275.000
	marzo	\$ 165.000	\$ 106.000	\$ 271.000
	abril	\$ 165.000	\$ 102.000	\$ 267.000
	mayo	\$ 165.000	\$ 98.000	\$ 263.000
	junio	\$ 165.000	\$ 94.000	\$ 259.000
	julio	\$ 165.000	\$ 90.000	\$ 255.000
	agosto	\$ 165.000	\$ 86.000	\$ 251.000
	septiembre	\$ 165.000	\$ 82.000	\$ 247.000
	octubre	\$ 165.000	\$ 78.000	\$ 243.000
	noviembre	\$ 165.000	\$ 74.000	\$ 239.000
	diciembre	\$ 165.000	\$ 70.000	\$ 235.000
TOTAL		\$ 1.980.000	\$ 1.104.000	\$ 3.084.000

LIQUIACION DE CREDITO ACTUALIZADA A JULIO 21 DE 2020

AÑO	MES	VALOR CUOTA ADMINISTRACION	INTERESES GENERADOS DESDE EL VENCIMIENTO HASTA EL 21 JULIO DE 2020	TOTAL CAPITAL MAS INTERESES
2019	Enero	\$ 165.000	\$ 66.000	\$ 231.000
	febrero	\$ 165.000	\$ 63.000	\$ 228.000
	marzo	\$ 165.000	\$ 59.000	\$ 224.000
	abril	\$ 170.000	\$ 57.000	\$ 227.000
	mayo	\$ 170.000	\$ 53.000	\$ 223.000
	junio	\$ 170.000	\$ 49.000	\$ 219.000
	julio	\$ 170.000	\$ 45.000	\$ 215.000
	agosto	\$ 170.000	\$ 41.000	\$ 211.000
	septiembre	\$ 170.000	\$ 37.000	\$ 207.000
	octubre	\$ 170.000	\$ 33.000	\$ 203.000
	noviembre	\$ 170.000	\$ 29.000	\$ 199.000
	diciembre	\$ 170.000	\$ 25.000	\$ 195.000
TOTAL		\$ 2.025.000	\$ 557.000	\$ 2.582.000

AÑO	MES	VALOR CUOTA ADMINISTRACION	INTERESES GENERADOS DESDE EL VENCIMIENTO HASTA EL 21 JULIO DE 2020	TOTAL CAPITAL MAS INTERESES
2020	Enero	\$ 170.000	\$ 20.000	\$ 190.000
	febrero	\$ 170.000	\$ 17.000	\$ 187.000
	marzo	\$ 170.000	\$ 13.000	\$ 183.000
	abril	\$ 170.000	\$ 9.000	\$ 179.000
	mayo	\$ 170.000	\$ 4.000	\$ 174.000
	junio	\$ 170.000	\$ 2.000	\$ 172.000
	julio	\$ 170.000		
TOTAL		\$ 3.215.000	\$ 647.000	\$ 3.862.000

LIQUIACION DE CREDITO ACTUALIZADA A JULIO 21 DE 2020

TOTAL CAPITAL	\$ 12.565.000
INTERESES DE CUOTAS JUNIO 2015 EN ADELANTE	7.611.000
INTERESES DE CUOTAS DE MAYO 2015 HACIA ATRÁS	13.229.000
	33.405.000
ABONO TITULOS EJECUTIVOS ENTREGADOS EN DIC 2017	1.900.000
TOTAL	31.505.000