



Pagaré No. 155548722

Valor \$ 11.900.000 PESOS MCTE

Tasa de interés variable DTF + 8.80% T.A

Tasa de interés efectiva para el primer periodo _____ % E.A.

Nombre de los deudores: HECTOR BELLARDO GACHANCIPA TRIANA

Yo (nosotros), HECTOR BELLARDO GACHANCIPA TRIANA, mayor de edad, domiciliado en VILLAVICENCIO (META), identificado con cedula de ciudadanía No 17.311.646 expedida en VILLAVICENCIO (META), me (nos) obligo(amos) a pagar incondicionalmente, en dinero en efectivo, a la orden del Banco de Bogotá, en las oficinas del Banco de Bogotá la suma de ONCE MILLONES NOVECIENTOS MIL pesos (\$11.900.000) que le debo(mos). El capital lo pagaremos en TREINTA Y SEIS (36) cuotas mensuales vencidas, siendo exigible la primera de ellas el día SEIS (06) del mes de ABRIL del año DOS MIL TRECE (2013) y así sucesivamente el día SEIS (06) de cada mes, hasta la cancelación total del crédito el día SEIS (06) del mes de DICIEMBRE del año DOS MIL QUINCE (2015). Durante el plazo pagaremos intereses corrientes sobre los saldos de capital adeudados, a la tasa nominal del DTF + 8.80 % trimestre anticipado, que equivale al _____ % efectivo anual para el primer periodo. La tasa para liquidar los intereses pactados será la vigente en la semana de inicio de cada periodo de liquidación, adicionada en los puntos porcentuales, liquidados en su equivalente mes vencido. Los intereses serán cubiertos en forma mensual vencida, en la fecha de pago de cada una de las cuotas de capital. En caso de mora y durante la misma, sin perjuicio de las acciones legales del Banco acreedor, los intereses serán una y media vez la tasa de interés corriente pactada sin exceder el máximo legal permitido. En caso de aceleración la mora se liquidará sobre todo el saldo de capital pendiente. Cada uno de los firmantes autoriza expresamente al BANCO para debitar de cualquier cuenta corriente, de ahorro o de cualquier otra cuenta, depósito o suma que individual, conjunta o alternativamente posea en el BANCO o en cualquier otra entidad financiera, así como para cargar contra cualquier cupo de crédito que tenga en el BANCO o en cualquier otra entidad financiera, cualquier suma que deba(mos) o llegue(mos) a deber, directa o indirectamente, al BANCO por cualquier concepto y de cualquier naturaleza, incluyendo pero sin limitarse a capital, intereses corrientes y/o de mora, comisiones, diferencias de cambio, diferencias de precio, riesgo cambiario, honorarios, seguros, impuestos y cualquier otro gasto generado en relación con o con ocasión de cualquier operación o cualquier servicio prestado por EL BANCO. Nos obligamos a cancelar la totalidad de la prima del seguro de vida deudores en los términos, porcentajes, plazos y demás condiciones que establezca la respectiva póliza colectiva que declaramos conocer y aceptar. Nos comprometemos a constituir y mantener vigentes las pólizas correspondientes que protejan los bienes sobre los que hemos constituido garantía real. En caso de que por mora en el pago de las primas de los seguros constituidos, el Acreedor las cancele, nos obligamos a reintegrar las sumas respectivas, así como sus intereses y demás accesorios de manera inmediata. Lo anterior no implica obligación alguna para el Acreedor de pagar dichas cuotas. Los vencimientos que ocurran en día sábado o festivo, se cargarán al día siguiente hábil. Todo pago que se reciba se aplicará, salvo pacto en contrario, a: impuestos, gastos, costas, seguros, papelería, honorarios, intereses de mora, intereses corrientes y por último a capital, todo esto según el caso. Todo pago en exceso que no tenga expreso el destino de dicho pago, será aplicado como abono a capital de las últimas cuotas y, en consecuencia, esos valores no modificarán la cuantía de las siguientes cuotas pendientes. Igual tratamiento recibirán los pagos anticipados o cualquier otro sobrante aún por reliquidación de intereses. Se pacta expresamente que los intereses pendientes producirán intereses en los términos del artículo 886 del Código de Comercio. Todos los gastos e impuestos que cause este título-valor son de cargo del (de los) deudor(es), lo mismo que los honorarios del abogado y las costas del cobro si diere lugar a él. En caso de muerte del (de los) deudor(es), el tenedor queda con derecho a exigir la totalidad del crédito a uno cualquiera de los deudores o herederos, sin necesidad de demandarlos a todos. El Banco podrá declarar de plazo vencido y exigir anticipadamente el pago inmediato del mismo, mas los intereses, costas y demás accesorios, fuera de los casos previstos en la Ley, en cualquiera de los siguientes casos: a) Mora en el pago de cualquiera de las cuotas del principal o de los intereses de ésta o de cualquier otra obligación que directa, indirecta, conjunta o separadamente tenga(mos) para con el Banco. b) Si los bienes de uno cualquiera de los deudores son embargados o perseguidos por cualquier persona en ejercicio de cualquier acción; c) El giro de cheques sin provisión de fondos por uno cualquiera de los deudores; d) Muerte de uno cualquiera de los otorgantes; e) El hecho de que cualquiera de los obligados por este título solicite o le sea iniciado proceso de cobro ejecutivo o entre en liquidación administrativa o judicial, etc; f) Si cualquiera de los otorgantes comete inexactitudes en balances, informes declaraciones o documentos presentados al Banco; g) El cruce de remesas; h) El cancelar o saldar cuentas o depósitos; i) Si los bienes en garantía se demeritan, los gravan, enajenan en todo o en parte, sean abandonados o dejan de ser garantía suficiente; j) Mala o difícil situación económica de uno cualquiera de los obligados calificada por el tenedor, k) Si cualquiera de los otorgantes aparecen vinculados a investigaciones sobre terrorismo, lavado de activos o delitos contra la fe pública o el patrimonio, l) En los demás casos de la Ley. **Autorización:** EL CLIENTE otorga al BANCO las siguientes autorizaciones en forma expresa e irrevocable: a) Para almacenar, procesar, utilizar, obtener o compilar información o datos personales, comerciales, privados o semiprivados del CLIENTE, que éste suministre o a los que tuviere acceso el BANCO por cualquier causa o medio; b) Para consultar, obtener, compartir, suministrar, intercambiar y en general enviar y recibir, por cualquier medio, la información o dato personal, comercial, privado o semiprivado, contenido en ficheros, archivos, bases de datos o medios semejantes del BANCO con su matriz, sus subordinadas, las subordinadas de su matriz (vinculadas), cualquier operador de información o cualquier sociedad en la que el BANCO tenga o no participación en el capital y viceversa; c) Para distribuir, comercializar, intercambiar o divulgar con propósitos comerciales, la información o dato personal, comercial, privado o semiprivado del CLIENTE, contenido en ficheros, archivos, bases de datos o medios semejantes del BANCO a su matriz, sus subordinadas, las subordinadas de su matriz (vinculadas) y en general con cualquier tercero, sin lugar a pagos ni retribuciones; d) Para consultar, intercambiar, compartir, reportar o suministrar a cualquier operador de información, cualquier entidad del sector financiero o real, la matriz, las vinculadas y subordinadas del BANCO, información acerca del nacimiento, modificación, extinción de obligaciones directas, contingentes o indirectas del CLIENTE, información acerca del incumplimiento de tales obligaciones, cualquier novedad en relación con las obligaciones contraídas por EL CLIENTE para con EL BANCO o cualquiera de sus subordinadas nacionales o extranjeras, entidades del sector financiero o del sector real, y en general de su endeudamiento, hábitos de pago y comportamiento crediticio con el BANCO y/o terceros, con el fin, entre otros, de que sea incluido mi nombre y documento de identificación en los registros de deudores morosos o con referencias negativas, su endeudamiento, las operaciones y/o obligaciones vigentes del CLIENTE y las que adquiera o en el futuro llegare a celebrar con EL BANCO y cualquiera de sus subordinadas. La autorización faculta al BANCO no sólo para reportar, procesar y divulgar la información a los operadores de información, sino también para que EL BANCO pueda solicitar y consultar información sobre las relaciones comerciales del CLIENTE con terceros, con el sector real o financiero, el cumplimiento de sus obligaciones, contratos, hábitos de pago, etc. y para que la información reportada pueda ser circularizada por el operador de información. Esta autorización comprende la información presente, pasada y futura referente al manejo, estado y cumplimiento de las obligaciones, contratos y servicios con los sectores real, financiero y cualquier otro tercero; e) Para que los reportes anteriormente mencionados permanezcan por el término fijado en la ley, los fallos de la Corte Constitucional y/o los reglamentos de cada uno de los operadores de información; f) Para que en caso de que quede algún saldo insoluto de alguna obligación o contingencia, saldos de intereses, comisiones, gastos, avalúos, seguros o cualquier suma adeudada al BANCO, éste se lleve a una cuenta por cobrar a cargo del cliente y dicha obligación sea reportada a cualquier operador de información, así como su incumplimiento, tiempo de mora, etc.; g) Las partes convienen que cualquier comunicación y/o notificación que el Banco deba hacer en cumplimiento de las normas sobre habeas data, podrá ser efectuada a través de cualquier medio escrito o electrónico y en general por cualquier medio técnico que resulte aceptable; h) EL CLIENTE se compromete a revisar los datos e información contenida en las centrales de información y en caso de encontrar algún tipo de error o inexactitud, se obliga a realizar la petición de corrección ante EL BANCO oportunamente, con el fin de efectuar el ajuste a que haya lugar; i) En caso de transferencia de las obligaciones a mi cargo por parte del Banco de Bogotá a cualquier título, excepto que los efectos de la presente autorización se extiendan o trasladen al nuevo acreedor, en los mismos términos y condiciones y con los mismos fines, siendo obligación exclusiva en adelante de quien adquiere la cartera la actualización de los reportes ante las centrales de información. Así mismo, autorizo a las Centrales de Información a que, en su calidad de operadores, pongan mi información a disposición de otros operadores nacionales o extranjeros, en los términos que establece la ley, siempre y cuando su objeto sea similar al aquí establecido; j) EL CLIENTE se obliga a informar y a actualizar al BANCO, por escrito y oportunamente, cualquier cambio en los datos, cifras y demás información suministrada al BANCO, así como a entregar al BANCO la totalidad de los soportes documentales exigidos y a actualizar la información suministrada con una periodicidad como mínimo anual, de conformidad con las normas legales y las circulares de la Superintendencia Financiera; k) EL CLIENTE se obliga a suministrar, al primer requerimiento del BANCO, la totalidad de explicaciones y los documentos que soporten sus operaciones, alguna(s) transacción(es) puntal(es) y/o el origen de sus fondos; l) EL CLIENTE autoriza a diligenciar los espacios en blanco dejados en cualquier contrato, reglamento, título o documento, en un todo de acuerdo al negocio causal; m) Las partes convienen que los pagos que efectúe EL CLIENTE podrán ser aplicados por EL BANCO, en forma preferente a las obligaciones indirectas y/o aquellas que carezcan de garantía; n) Se acuerda que el incumplimiento de las obligaciones aquí previstas constituirán causal de suspensión, reducción o terminación de los servicios o productos y de aceleración del plazo de los créditos y operaciones que tuviere EL

CLIENTE con EL BANCO y será causal para la terminación anticipada por parte del BANCO de cualquier contrato, relación o negocio vigente con EL BANCO, sin necesidad de previo aviso y sin lugar al pago de indemnizaciones ni penas a cargo del BANCO. De acuerdo con lo previsto en el artículo 1604 del C.C y 694 del C.Co, se conviene que el deudor no podrá prepagar el crédito. No obstante en caso de realizar prepago parcial o total de la obligación, el otorgante en cada caso acepta reconocer y pagar a favor del Banco una penalidad sobre el valor prepago, así: Crédito vehículo, pago igual o mayor a dos (2) cuotas la penalidad será del 3% sobre el valor prepago. Se conviene expresamente que el Banco liquidará y cobrará dicha penalidad, al momento de la realización del prepago. Además el otorgante deberá dar aviso al Banco, con al menos Treinta (30) días de anticipación a la realización del prepago, el cual solo podrá realizarse en las fechas de corte de la obligación y por montos que sean múltiplos exactos del valor de cada cuota. La suma recibida para el prepago se aplicará a: Intereses de mora, intereses corrientes, pago de la penalidad y el saldo al capital. En el caso de prepago parcial, el monto será abonado a las cuotas inmediatamente siguientes y, en consecuencia, los prepagos no modificarán la cuantía de las cuotas pendientes. La realización de un prepago implica y conviene la aceptación de la tarifa vigente.

En constancia se firma el presente pagaré en la ciudad de VILLAVICENCIO , a los CATORCE (14) días del mes de NOVIEMBRE del año DOS MIL DOCE (2.012).

| | | | |
|--|---|---|----------------------------|
| <div>1. FIRMA</div> <div></div> <div>C.C. No. 17.311.646</div> <div>Nombre HECTOR BELLARDO GACHANCIPA TRIANA</div> <div>Dirección CARRERA 39 BIS N° 20 - 39 SAN JORGE 3</div> <div>Ciudad VILLAVICENCIO (META)</div> | <div>HUELLA DACTILAR</div> <div></div> | <div>2. FIRMA</div> <div>No.</div> <div>Nombre</div> <div>Dirección</div> <div>Ciudad</div> | <div>HUELLA DACTILAR</div> |
| <div>3. FIRMA</div> <div>No.</div> <div>Nombre</div> <div>Dirección</div> <div>Ciudad</div> | <div>HUELLA DACTILAR</div> | <div>4. FIRMA</div> <div>No.</div> <div>Nombre</div> <div>Dirección</div> <div>Ciudad</div> | <div>HUELLA DACTILAR</div> |



Banco de Bogotá 

PRENDA ABIERTA SIN TENENCIA VEHICULO

Yo (nosotros) HECTOR BELLARDO GACHANCIPA TRIANA, mayor de edad domiciliado(s) en VILLAVICENCIO (META) identificado(s) con cedula de ciudadanía No. 17.311.646 expedida en VILLAVICENCIO (META), quien(es) para efecto del presente contrato se denominará(n) EL DEUDOR y CLAUDIA MERCEDES MORALES MORENO, mayor de edad, identificado(a) con cédula de ciudadanía número 51.989.504 expedida en BOGOTÁ (CUNDINAMARCA) en calidad de APODERADO actuando en representación del BANCO DE BOGOTÁ, establecimiento Bancario, entidad domiciliada en Bogotá D.C., legalmente constituido como Establecimiento Bancario, quien para los efectos de este contrato se denominará EL ACREEDOR, hemos acordado celebrar un contrato de prenda abierta sin tenencia que se registrá por los siguientes cláusulas:

PRIMERA: EL DEUDOR constituye prenda abierta sin tenencia sobre el siguiente vehículo de su propiedad:

| | | | |
|-------------|------------------------|--------------|---------------------|
| CLASE: | DOBLE CABINA | TIPO: | DOBLE CABINA |
| MARCA: | HAFEI RUIYI HFJ1020HBE | MODELO: | 2013 |
| NO. CHASIS: | LKHPC2CH4DAL00403 | MOTOR: | DA465Q-1A-2600266HC |
| NO. SERIE: | LKHPC2CH4DAL00403 | NO. PUERTAS: | 4 |
| CAPACIDAD: | 5 PASAJEROS | COLOR: | BLANCO |
| SERVICIO: | PARTICULAR | PLACA: | CC 707 |

SEGUNDA: El DEUDOR manifiesta que el vehículo descrito en la cláusula anterior permanecerá en la ciudad de VILLAVICENCIO (META), en el inmueble ubicado en la CARRERA 39 BIS No. 20 - 39 VILLAVICENCIO (META) el cual posee a título de PROPIETARIO. A solicitud del ACREEDOR, EL DEUDOR deberá poner a su disposición el bien en la siguiente dirección: CALLE 98 No.14-41 o en la que indique el ACREEDOR en su momento.

TERCERA: EL DEUDOR se obliga a mantener el vehículo que grava en el lugar indicado en la cláusula anterior y a no trasladarlo sin la autorización previa y expresa del ACREEDOR, salvo que por fuerza mayor o caso fortuito y para preservar la integridad del mismo, se haga necesaria su movilización, en cuyo caso EL DEUDOR deberá dar aviso al ACREEDOR dentro de las 48 horas siguientes al cambio de su ubicación, indicando el lugar donde permanecerá en adelante el vehículo.

PARAGRAFO: EL DEUDOR se obligará a permitir al ACREEDOR o a quien éste designe la inspección del vehículo.

CUARTA: EL DEUDOR declara que el vehículo dado en prenda es de su exclusiva propiedad, que no lo ha enajenado, ni ha celebrado contrato de tenencia con terceros y que se encuentra libre de todo gravamen o limitación de dominio.

PARAGRAFO: Sobre dicho bien, EL DEUDOR conserva la tenencia en calidad de depositario, sometido a las responsabilidades y obligaciones que este cargo impone.

QUINTA: El vehículo aquí pignorado garantiza las obligaciones actuales y las que en el futuro contraiga EL DEUDOR individual o mancomunadamente a cualquier título y a favor del ACREEDOR, hasta por la suma de VEINTIUN MILLONES NOVECIENTOS MIL pesos Mcte \$21.900.000.

SEXTA: La vigencia de este contrato será de DIEZ (10) AÑOS vencido el cual continuará garantizando las obligaciones contraídas con anterioridad, pudiendo solicitar EL DEUDOR la cancelación del gravamen en los casos señalados por el Código de Comercio.

SEPTIMA: En cualquiera de los siguientes eventos, se considerará vencido el plazo y se hacen exigibles todas las obligaciones contraídas por EL DEUDOR 1) En caso de ser perseguido judicialmente el vehículo por un tercero. 2) Si el vehículo es cambiado de ubicación sin las previsiones de la cláusula tercera del presente documento. 3) Cuando se detectare que el vehículo había sido gravado con anterioridad a la firma del presente documento. 4) Si EL DEUDOR incumple cualquier obligación contraída a favor del ACREEDOR. 5) Si EL DEUDOR dispusiere del bien gravado sin la previa, expresa y escrita autorización del ACREEDOR. 6) En caso de que en cualquier momento el bien no preste la garantía suficiente y el deudor no lo subsane.

PARAGRAFO: En el evento de hacerse exigible la garantía, bastará que el ACREEDOR, demande el cumplimiento de las obligaciones, mediante acción real y/o personal, acompañando al título ejecutivo copia idónea del presente documento, sin la necesidad de requerimiento alguno, a lo cual renuncia expresamente EL DEUDOR, lo anterior sin perjuicio de las demás acciones a que haya lugar.

OCTAVA: EL DEUDOR: Se compromete a mantener asegurado el vehículo descrito en la cláusula primera de este contrato por el valor del mismo, contra los riesgos de hurto, pérdida y destrucción, cuyo beneficiario será el ACREEDOR.

NOVENA: EL DEUDOR no podrá ceder ni traspasar el presente contrato a persona alguna natural o jurídica, en la totalidad o en parte de las obligaciones amparadas con este contrato sin la autorización previa, expresa y escrita del ACREEDOR.



PARAGRAFO: EL DEUDOR acepta de antemano cualquier cesión que haga el ACREEDOR de este contrato.

DECIMA: La aceptación por parte del BANCO de esta garantía no implica obligación alguna de conceder préstamos prórrogas o refinanciaciones al DEUDOR.

DECIMA PRIMERA: Los gastos generados en el otorgamiento, cancelación y registro del presente contrato, así como los correspondientes al cobro judicial o extrajudicial serán a cargo del DEUDOR.

DECIMA SEGUNDA.- EL DEUDOR autoriza en forma irrevocable al ACREEDOR, para llenar los espacios en blanco, correspondientes a los datos del vehículo objeto del presente contrato, una vez se encuentre inscrita en la Oficina de Tránsito respectiva.

Para que conste y haga prueba, se firma en la ciudad de Villavieja a los once (11) días del mes de noviembre de DOS MIL DOCE (2012).

| | |
|---|--|
|  EL DEUDOR NOMBRE <u>Hector Bellardo</u> No. <u>17-311646 v/c.v</u> |  EL ACREEDOR NOMBRE <u>CLAUDIA MERCEDES MORALES MORENO</u> No. <u>51,989,504</u> |
|---|--|

EL DEUDOR
NOMBRE

EL DEUDOR
NOMBRE

EL DEUDOR
NOMBRE

01-12-12 12:44
Helen

14

ALCALDIA DE VILLAVICENCIO
SECRETARIA DE MOVILIDAD DE VILLAVICENCIO

VILLAVICENCIO, 3 de Julio de 2013



CERTIFICA QUE

El vehículo de placas **QGC707** tiene las siguientes características:

| | | | |
|-------------------------|-----------------------------------|--------------------|--------------------------|
| Clase: | CAMIONETA | Serie: | LKHPC2CH4DAL00403 |
| Marca: | HAFEI | Chasis | LKHPC2CH4DAL00403 |
| Carrocería: | DOBLE CABINA | Cilindraje: | 1051 Nro. Ejes: 2 |
| Línea: | RUIYI HFJ1020HBE | Pasajeros: | 5 Toneladas: ,00 |
| Color: | BLANCO | Servicio: | PARTICULAR |
| Modelo: | 2013 | Afiliado a: | |
| Motor: | DA465Q-1A-2600266HC | F. Ingreso: | 30/11/2012 |
| Número de VIN: | LKHPC2CH4DAL00403 | Manifiesto: | 882012000094327 |
| Estado vehículo: | Activo | Fecha: | 27/09/2012 |
| Aduana: | CALI (VALLE) | | |
| Empresa vende: | SSANGYONG LLANOS SAS | | |
| Fecha compra: | 23/11/2012 | | |
| Matriculado por | HECTOR BELLARDO GACHANCIPA TRIANA | | |

Pago de imptos STTM hasta: NO APLICA

PIGNORACIONES

01/12/2012 a favor de: BANCO DE BOGOTÁ S.A.

VEHICULO NO TIENE FIDEICOMISOS REGISTRADAS.

NO TIENE PENDIENTES JUDICIALES REGISTRADOS

PROPIETARIO ACTUAL

HECTOR BELLARDO GACHANCIPA TRIANA, CRA 43 C N 21-27 de VILLAVICENCIO tel:NO REPORTADO

Cualquier enmendadura anula el presente documento

IVAN ANDRES YEPES PEÑA

Director Técnico de Servicios de Movilidad

RUNT CUPL: 600000000016103827

VILLAVICENCIO, GOBIERNO DE LA CIUDAD

Fecha de generación: 03/07/2013 16:00:37 Generado por: 1121875340