

Señor

**JUEZ CIVIL MUNICIPAL – REPARTO  
VILLAVICENCIO**

**LAURA CONSUELO RONDON M.**, mayor de edad, vecina de Villavicencio, identificada con la cédula de ciudadanía N° 41,691,003 de Bogotá y T.P. N° 35.300 del C.S.J. de conformidad con el poder conferido por el **BANCO DE BOGOTA**, Establecimiento Bancario legalmente constituido, con domicilio principal en Bogotá y Sucursal en Villavicencio, según consta en el certificado expedido por la Superintendencia Financiera y en el certificado de Cámara de Comercio de Villavicencio, según poder otorgado por la doctora **JESSICA PEREZ MORENO**, por el presente escrito formulo ante usted **DEMANDA EJECUTIVA MIXTA DE MINIMA CUANTÍA** (Según lo establecido en el Título XXVII Sección 2ª del C.P.C.) en contra del señor **HECTOR BELLARDO GACHANCIPA TRIANA**, mayor de edad, vecino y residente de esta ciudad, identificado con la C.C. No. 17.311.646, para que previos los trámites que adelante indico, se acceda a las siguientes:

### **I. PRETENSIONES:**

1.- Se sirva librar Mandamiento Ejecutivo en contra del señor **HECTOR BELLARDO GACHANCIPA TRIANA**, y a favor del **BANCO DE BOGOTA**, para que cancele las siguientes cantidades de dinero.

1.1.- Por la suma de **ONCE MILLONES DOSCIENTOS VEINTISEIS MIL CUATROCIENTOS VEINTICINCO PESOS M/CTE. (\$ 11.226.425.00)**, saldo insoluto a capital del **Pagaré N° 156548722**, que instrumenta la obligación N° 156548722.

1.2.- Por la suma de **CUATROCIENTOS TREINTA Y UN MIL NOVECIENTOS DIECIOCHO PESOS M/CTE., (\$ 431.918.00)** que corresponden a los intereses corrientes causados sobre la suma indicada en el numeral 1.1, desde el 06 de Abril del 2013 hasta el 03 de Julio del 2013.

1.3.- Por los intereses moratorios a la tasa máxima legal autorizada, sobre el saldo insoluto de la deuda a partir de la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se efectúe el pago.

2.- En su oportunidad y si el demandado no atendiere la orden de pago de las obligaciones a su cargo, dentro del término concedido, solicito al señor Juez dictar sentencia en su contra, en la que se ordene:

2.1. Seguir adelante la ejecución, tal como se dispuso en el auto ejecutivo.

2.2. Ordenar el avalúo y el remate de los bienes embargados y los que en lo sucesivo se embarguen, para que con el producto se cancele el valor de los créditos de mi mandante.

2.3. Ordenar la liquidación del crédito y las costas.

2.4. Condenar al demandado al pago de las costas del proceso.

3. Sírvase decretar el embargo y secuestro del Automotor dado en Prenda, oficiando en tal Sentido a la Secretaría de Movilidad de Bogotá, como lo ordena el numeral 4° del Art. 555 del C. de P.C.

### **II. HECHOS:**

**PRIMERO:** Que el señor **HECTOR BELLARDO GACHANCIPA TRIANA**, para garantizar el pago de la suma de **ONCE MILLONES NOVECIENTOS MIL PESOS M/CTE. (\$ 11.900.000.00)**, suscribió a favor del **BANCO DE BOGOTA** el **pagaré No. 156548722** que instrumenta la **obligación No. 156548722**, Valor que se comprometió a cancelar en Treinta y Seis (36) cuotas sucesivas, siendo pagadera la primera el 06 de Enero del 2013 y así sucesivamente hasta la cancelación total el 06 de Diciembre del 2015. El deudor a la fecha se encuentran en mora desde el 06 de Abril del 2013 y no ha atendido los requerimientos hechos por el Banco para el pago.

**SEGUNDO:** Dentro del **Pagaré** se estableció que por la suma prestada al deudor pagaría durante el

plazo intereses corrientes sobre dicha suma a la tasa efectiva anual del DTF + 8.80%, y en el evento de incurrir en mora reconocería intereses moratorios a la tasa máxima legalmente permitida.

**TERCERO:** Se pactó en el título valor que en el evento de mora en el pago el Banco al exigir el pago total de la obligación contenida en el título valor, lo haría también junto con sus respectivos intereses corrientes, moratorios, costas y demás accesorios.

**CUARTO:** Los documentos que acompaño contienen obligaciones claras, expresas y exigibles a cargo del demandado y presta merito ejecutivo para adelantar el presente proceso.

**QUINTO :** Que **EL BANCO DE BOGOTA**, ante el incumplimiento del deudor, ha decidido dar por vencido el plazo e iniciar el respectivo cobro por la vía judicial.

**SEXTO .-** El señor **HECTOR BELLARDO GACHANCIPA TRIANA**, además de comprometer su responsabilidad personal, garantizó el pago de sus obligaciones constituyendo Prenda Sin Tenencia de Acreedor, a favor de **EL BANCO DE BOGOTA**, sobre un vehículo automotor distinguido de la siguiente manera:

**PLACA: QGC - 707**

**MODELO: 2013**

**CAPACIDAD : 5**

**CLASE DE VEHICULO: CAMIONETA**

**SERVICIO: PARTICULAR**

**MARCA: HAFEI RUIYI HFJ1020HBE**

**MOTOR No.: DA465Q-1 A -2600266HC**

**CHASIS: LKHPC2CH4DAL00403**

**Nº DE PUERTAS : 4**

**COLOR: SUPER BLANCO**

**TIPO : DOBLE CABINA**

El Demandado señor **HECTOR BELLARDO GACHANCIPA TRIANA** conserva la tenencia del vehículo automotor, como lo esta acreditando el Certificado de Tradición del automotor sobre vigencia del gravamen prendario y propiedad del vehículo, expedido por la Secretaría de Movilidad de Villavicencio .

**SEPTIMO:** La documentación base de recaudo ejecutivo fuera de que constituye título ejecutivo al amparo del Art. 488 del C.P.C., por contener obligaciones expresas, claras y exigibles, provenientes de la demandada, su autenticidad también ha de presumirse al tenor de lo dispuesto en el Art. 12 de la Ley 446-98.

#### **FUNDAMENTOS EN D E R E C H O**

En derecho me fundamento en los artículos 69, 619 y SS, 772 y SS, 1207 al 1220 C.Co, arts. 75, 488, 497, 498, 554 del C.P.C.; Decreto 522/80.

#### **TRAMITE**

A la presente demanda se le debe imprimir el Trámite del Proceso Ejecutivo con Título Prendario previsto en el Título XXVII, Capítulo VII, Artículo 554 y siguientes del Código de Procedimiento Civil.

#### **VI. COMPETENCIA Y CUANTIA**

Es usted competente para conocer de este proceso en virtud de que el domicilio del demandado es la ciudad de Villavicencio y en razón a la cuantía ya que se estima en suma superior a los ONCE MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL TRECIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS M/CTE. (\$ 11.658.343.00)

#### **VII. PRUEBAS Y ANEXOS**

Para que sean tenidos como tales, acompaño los siguientes documentos:

1. Original del pagaré No. **156548722**
2. Original del documento de prenda sin tenencia, suscrito el 11 de Noviembre de 2012
3. Certificado de Tradición del Vehículo donde consta la vigencia de la prenda .
4. Poder a mi conferido por **BANCO DE BOGOTA**

5. Copia de la escritura y vigencia de poder.
6. Certificado expedido por la Superfinanciera
7. Certificado de Constitución y Gerencia del BANCO DE BOGOTA expedido por la Cámara de Comercio de Villavicencio
8. Copia de la demanda para el archivo del Juzgado.
9. Copia de la demanda y sus anexos para el traslado al demandado.
10. Escrito de Medidas Cautelares .

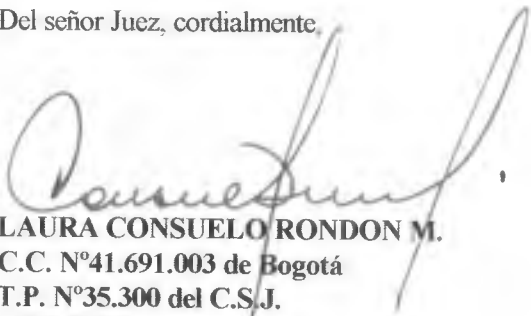
### **NOTIFICACIONES**

El señor **HECTOR BELLARDO GACHANCIPA TRIANA** en la CARRERA 39 BIS N° 20 – 39 URB. SAN JORGE 3 de Villavicencio .

La entidad Demandante recibe las notificaciones en la CALLE 39 No. 33A – 31 B. CENTRO de Villavicencio y CALLE 36 N° 7- 47 de Bogotá.

La suscrita Apoderada, en la secretaria del Juzgado o en la Oficina 408 del Edificio Comité de Ganaderos de Villavicencio. Correo Electrónico : [lauraconsuelorondon@hotmail.com](mailto:lauraconsuelorondon@hotmail.com)

Del señor Juez, cordialmente,



**LAURA CONSUELO RONDON M.**  
C.C. N°41.691.003 de Bogotá  
T.P. N°35.300 del C.S.J.  
LCRM/03/07/13

Señor

JUEZ CIVIL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO  
E. S.

(REPARTO)  
D.

Referencia : PROCESO EJECUTIVO MIXTO DEL BANCO DE BOGOTA CONTRA HECTOR BELLARDO GACHANCIPA TRIANA

Asunto : CONFIRIENDO PODER

JESSICA PEREZ MORENO, ciudadana colombiana, mayor de edad, con domicilio, residencia y vecina de la ciudad de Bogotá D.C., identificada con la cédula de ciudadanía No. 52.797.827 de Bogotá, actuando en nombre y representación del BANCO DE BOGOTA, en mi carácter de Apoderado Especial del mismo, tal y como consta en la Escritura Pública número 1508, otorgada el día 23 de febrero de 2011 en la Notaría Treinta y ocho (38) del Círculo Notarial de Bogotá por el doctor LUIS CARLOS MORENO PINEDA, que según certificado de existencia y representación legal expedido por la Superintendencia Financiera de Colombia que se anexa es Representante legal del establecimiento bancario, por medio del presente escrito manifiesto expresamente que confiero poder especial, amplio y suficiente al Doctor(a):

LAURA CONSUELO RONDON ciudadano(a) colombiano(a), mayor de edad, con domicilio, residencia y vecino(a) de la ciudad de VILLAVICENCIO, con identificación número 41.691.003 de BOGOTA, abogado titulado con tarjeta profesional número 35300 del C. S. de la J., para que actuando como Apoderado Judicial del BANCO DE BOGOTA inicie y lleve hasta su terminación un proceso ejecutivo MIXTO de MINIMA cuantía contra HECTOR BELLARDO GACHANCIPA TRIANA identificado(a) con CC 17311646 con domicilio y residencia en la ciudad de VILLAVICENCIO (META), tendiente a obtener el pago de la(s) obligación(es) incorporad(as) en el (los) pagaré(s) número(s) 156548722 la(s) cual(es) son clara(s), expresa(s) y actualmente exigible(s), conforme a los hechos y pretensiones que se especificarán en la demanda.

El apoderado queda facultado expresamente para desistir, interponer recursos que considere pertinentes, sustituir para la practica de diligencias de embargo y secuestro de bienes, reasumir, y en general, para llevar a cabo todas aquellas diligencias que procuren la protección de los intereses que se le confían, así como para todo lo de ley.

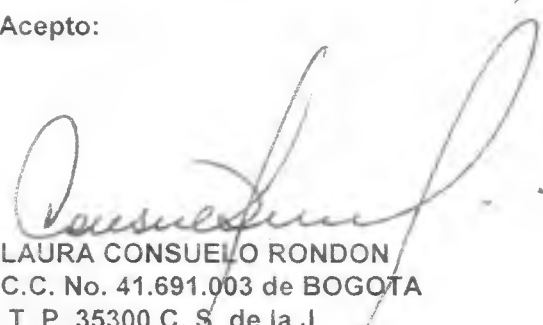
Por lo anterior ruego a usted, señor Juez, reconocer personería jurídica a mi apoderado en los términos y para efectos de este poder.

Este poder se otorga conforme lo dispuesto en el ART. 11 de la Ley 1395 de 2010

Del Señor Juez, atentamente,

  
JESSICA PEREZ MORENO  
C.C. No. 52.797.827 de Bogotá

Acepto:

  
LAURA CONSUELO RONDON  
C.C. No. 41.691.003 de BOGOTA  
T. P. 35300 C. S. de la J

Elaboro: Marcela Mora

05 JUL 2013

EL ANTERIOR ESCRITO DIRIGIDO A

Jaca  
fue presentado personalmente por su signatario

Laura Caruso Ronda  
quien se identificó con C.C. No. 41691003

TV 35300 ante el suscrito  
NOTARIO RAUL HUMBERTO ROJAS DEL CIRCULO

VILLAVICENCIO

EL NOTARIO SEGUNDO RAUL HUMBERTO ROJAS



*[Handwritten signature]*

**PRESENTACIÓN PERSONAL Y  
RECONOCIMIENTO DE CONTENIDO,  
FIRMA Y HUELLA**

El Notario Treinta y Ocho (38) del Circulo de Bogotá, D.C. da fe que el anterior escrito fué presentado personalmente por:

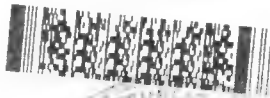
**PEREZ MORENO JESSICA**

quien exhibió la: C.C. 52797827  
y Tarjeta Profesional No.

y manifestó que la firma y huella que aparecen en el presente documento son suyas, y que acepta el contenido del mismo.  
(Art. 68 Dec. 960/70 concordante con  
Art 4 Dec. 1681/96)

Bogotá D.C. 24/06/2013

4ef5fvefecxrex3d...



A2

RODOLFO REY BERMUDEZ  
NOTARIO 38 (E) DE BOGOTÁ, D.C.

*[Handwritten signature]*

CONFIDENCIAL

Bogotá

GOBIERNO



No. 4843642

# CÁMARA DE COMERCIO

DE VILLAVICENCIO

*Construyendo Región*

CAMARA DE COMERCIO DE VILLAVICENCIO

## CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL

Número de operación: 0110G0528005 Fecha: 20130528 Hora: 08:08:45 Página: 1

VISITENOS EN NUESTRA PAGINA WEB [www.ccv.org.co](http://www.ccv.org.co)

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL O INSCRIPCION DE DOCUMENTOS PARA SUCURSALES

LA CAMARA DE COMERCIO DE VILLAVICENCIO , CON FUNDAMENTO EN LAS MATRICULAS E INSCRIPCIONES DEL REGISTRO MERCANTIL,

### CERTIFICA :

NOMBRE : BANCO DE BOGOTA LOS CENTAUROS.  
DIRECCION COMERCIAL: CARRERA 31 N° 31 38 41  
BARRIO COMERCIAL: CENTRO VILLAVICENCIO META  
DOMICILIO : VILLAVICENCIO  
TELEFONO COMERCIAL 1: 6626430  
TELEFONO COMERCIAL 2: 6622122  
DIRECCION DE NOTIFICACION JUDICIAL : CARRERA 31 38 41  
MUNICIPIO JUDICIAL: VILLAVICENCIO  
E-MAIL COMERCIAL: jop364banco Bogota.com.co  
FAX NOTIFICACION JUDICIAL:

### CERTIFICA :

NOMBRE DE LA SOCIEDAD (CASA PRINCIPAL) : BANCO DE BOGOTA S.A.  
DOMICILIO CASA PRINCIPAL : BOGOTA D.C.  
NIT CASA PRINCIPAL : 860002964-4

\*\*\*\*\*

### ACTIVIDADES ECONOMICAS:

ACTIVIDAD PRINCIPAL:  
6412 BANCOS COMERCIALES

### CERTIFICA :

MATRICULA NO. 00022261 'A F I L I A D O'  
FECHA DE MATRICULA EN ESTA CAMARA: 21 DE ABRIL DE 1988  
RENOVO EL AÑO 2013 , EL 5 DE MARZO DE 2013  
ACTIVOS VINCULADOS AL ESTABLECIMIENTO : \$ 464,021,221,970

### CERTIFICA :

APERTURA : QUE POR ACTA NO. 0000972 DE JUNTA DIRECTIVA DE BOGOTA D.C. DEL 1 DE SEPTIEMBRE DE 1965 ; INSCRITA EL 22 DE ABRIL DE



CÁMARA DE COMERCIO

DE VILLAVICENCIO

*Construyendo Región*

CÁMARA DE COMERCIO DE VILLAVICENCIO

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL

Número de operación: 0110G0528005 Fecha: 20130528 Hora: 08:08:45 Pagina: 2

1988 BAJO EL NUMERO 00002941 DEL LIBRO 06, SE AUTORIZO LA APERTURA : BANCO DE BOGOTA LOS CENTAUROS.

CERTIFICA :

BAJO EL NO. 472, EL 23 DE AGOSTO DE 1994, SE INSCRIBIO COPIA AUTENTICA DE LA ESCRITURA PUBLICA NO. 1947, OTORGADA EN LA NOTARIA ONCE DEL CIRCULO DE SANTIPE DE BOGOTA, DE FECHA 26 DE JULIO DE 1994 POR MEDIO DE LA CUAL CONFIERE PODER ESPECIAL A GLORIA MATILDE LARA HERRAN, C.C. NO. 20.619.803, PARA QUE EN EJERCICIO DEL MISMO REALICE LOS SIGUIENTES ACTOS EN NOMBRE Y REPRESENTACION DEL BANCO DE BOGOTA: 1) PARA QUE REPRESENTA AL BANCO DE BOGOTA DIRECTAMENTE O A TRAVES DE APODERADOS ESPECIALES EN TODOS LOS ASUNTOS Y PROCESOS DE INDOLE JUDICIAL, ADMINISTRATIVO, POLICTIVO O EXTRAJUDICIAL EN QUE EL BANCO DEBA INTERVENIR O SEA DEMANDANTE O DEMANDADO. CONFIRIENDOLE FACULTADES QUE SEAN NECESARIAS PARA EL EFECTO Y PUDIENDO REVOCAR LOS PODERES QUE SE HAYAN OTORGADO. 2) PARA QUE EN NOMBRE DEL BANCO CONFIERA PODERES ESPECIALES A ABOGADOS O A COMPANIAS COBRADORAS A FIN DE QUE ADELANTEN TODOS LOS ACTOS Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS POLICTIVOS, JUDICIALES DIRIGIDOS A OBTENER EL COBRO O RECAUDO DE CUALQUIER SUMA QUE POR CUALQUIER CONCEPTO SE LE ESTE DEBIENDO AL BANCO Y PARA QUE SOLICITE CUANTAS INFORMES DE SU GESTION A TALES APODERADOS: CON SUJECCION A LOS PROCEDIMIENTOS, TARIFAS Y AL CONTRATO QUE EL BANCO TIENE ESTABLECIDO PARA ESTOS EFECTOS. 3) PARA QUE EN NOMBRE DEL BANCO EJERZA EL DERECHO DE PETICION EN TODAS SUS MANIFESTACIONES ANTE CUALQUEIR AUTORIDAD EN UN TODO DE ACUERDO CON LAS NORMAS QUE REGULEN LA MATERIA. 4) EN GENERAL PARA QUE ATIENDA LAS DILIGENCIAS Y CITACIONES DE CAPACETER JUDICIAL, EXTRAJUDICIAL ADMINISTRATIVO, POLICTIVO Y CIVIL EN FORMA DIRECTA O ATRAVES DE REPRESENTANTES O APODERADOS ESPECIALES QUE DESIGNE AL EFECTO DANDO LE FACULTADES PARA QUE EL BANCO DE BOGOTA SE ENCUENTRE REPRESENTADO DEBIDAMENTE EN TODOS ESTOS ASUNTOS. 5) PARA QUE PREVIO CUMPLIMIENTO DE LOS PROCEDIMIENTOS Y POLITICAS ESTABLECIDAS POR EL BANCO Y DENTRO DE LAS CUANTIAS Y EN LOS CASOS EXPRESAMENTE AUTORIZADOS POR EL ESTAMENTO COMPETENTE DEL BANCO PARA CADA CASO FIRME ESCRITURAS Y EXCEPTE DOCUMENTOS PUBLICOS O PRIVADOS A TRAVES DE LOS CUALES SE OTORGUEN O CANCELEN CAUCIONES EN FAVOR DEL BANCO, CON SUJECCION A LAS MINUTAS QUE UTILIZA EL BANCO Y SIENDO ENTENDIDO QUE PARA CANCELAR CAUCIONES EN FAVOR DEL BANCO SE REQUIERE ADEMÁS AUTORIZACION PREVIA Y ESCRITA DEL GERENTE JURIDICO O JEFE DEL



No. 4843643

# CÁMARA DE COMERCIO

DE VILLAVICENCIO

*Construyendo Región*

CAMARA DE COMERCIO DE VILLAVICENCIO

## CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL

Número de operación: 0110G0528005 Fecha: 20130528 Hora: 08:08:45 Pagina : 3

DEPARTAMENTO JURIDICO DEL BANCO O DE QUIEN HAGA SUS VECES.

CERTIFICA :

QUE NO FIGURAN INSCRIPCIONES ANTERIORES A LA FECHA DEL PRESENTE CERTIFICADO, QUE MODIFIQUEN TOTAL O PARCIALMENTE SU CONTENIDO. DE ACUERDO CON LO PREVISTO EN LA LEY 962 DE 2005, LOS ACTOS DE INSCRIPCION QUE SE CERTIFIQUEN, QUEDAN EN FIRME CINCO (5) DIAS DESPUES DE SU REGISTRO, SIEMPRE Y CUANDO NO SEAN OBJETO DE LOS RECURSOS EN LA VIA GUBERNATIVA (REPOSICION, APELACION O QUEJA)

VALOR DEL CERTIFICADO : \$4100

DE CONFORMIDAD CON EL DECRETO 2150 DE 1995 Y LA AUTORIZACION EFECTUA POR LA SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO, MEDIANTE EL OFICIO DEL 18 DE NOVIEMBRE DE 1996, LA FIRMA MECANICA QUE APARECE A CONTINUACION TIENE PLENA VALIDEZ PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES





EL SECRETARIO GENERAL AD-HOC2

En ejercicio de las facultades y, en especial, de la prevista en el numeral 6° del Artículo 11.2.1.4.57 del Decreto 2555 del 15 de Julio de 2010, en concordancia con el artículo 1° de la Resolución 1765 del 06 de septiembre de 2010, emanada de la Superintendencia Financiera de Colombia.

CERTIFICA

**RAZON SOCIAL:** BANCO DE BOGOTA

**NATURALEZA JURIDICA:** Sociedad Comercial Anónima De Carácter Privado. Entidad sometida al control y vigilancia por parte de la Superintendencia Financiera de Colombia.

**CONSTITUCION Y REFORMAS:** Escritura Pública No 1923 Noviembre 15 de 1870 de la notaria 2 de BOGOTÁ D.C. (COLOMBIA)

Resolución S.B. 242 Abril 12 de 1968. La Superintendencia Bancaria aprueba la fusión del Banco de los Andes con el Banco de Bogotá, los avalúos de los activos del primero y el reglamento del colocación de acciones a que se refiere el convenio de fusión.

Escritura Pública 3594 Diciembre 30 de 1992 de la Notaría 11 de BOGOTÁ D.C. (COLOMBIA). Se protocolizó el acuerdo de fusión mediante el cual el BANCO DE BOGOTÁ absorbe al BANCO DEL COMERCIO, quedando este último disuelto sin liquidarse (Resolución Superintendencia Bancaria 4949 del 2 de diciembre de 1992).

Resolución S.B. 3140 Septiembre 24 de 1993. La Superintendencia Bancaria renueva con carácter definitivo el permiso de funcionamiento.

Resolución S.B. 0912 Agosto 27 de 2001. La Superintendencia Bancaria le aprueba la cesión parcial de activos, pasivos y contratos del BANK OF AMERICA a la sociedad BANCO DE BOGOTÁ.

Resolución S.B. 1736 Octubre 25 de 2004. Que la entidad que se escindirá sin disolverse es el BANCO DE BOGOTÁ S.A. (institución escidente), y la entidad beneficiaria de la transferencia de una parte del patrimonio del Banco, será una nueva sociedad comercial no financiera que se creará bajo el nombre de ADMINVER S.A. con domicilio en esta ciudad y tendrá por objeto la adquisición de bienes de cualquier naturaleza para conservarlos en su activo fijo con el fin de obtener rendimientos periódicos.

Resolución S.F.C. 0856 Mayo 23 de 2006. la Superintendencia Financiera aprueba la cesión parcial de activos, pasivos y contratos de la CORPORACIÓN FINANCIERA COLOMBIANA S.A. al BANCO DE BOGOTÁ S.A.

Resolución S.B. 0917 Junio 2 de 2006. mediante el cual la Superintendencia Financiera de Colombia no objeta la operación de adquisición propuesta, en virtud de la cual el BANCO DE BOGOTÁ S.A. adquiere el noventa y cuatro punto noventa y nueve por ciento (94.99%) del total de las acciones en circulación del BANCO DE CRÉDITO Y DESARROLLO SOCIAL MEGABANCO S.A., quien resultó adjudicatario de las mismas a título de dación en pago en virtud del proceso para el pago de los pasivos a cargo de Coopdesarrollo en Liquidación y para la transferencia de sus activos.

Resolución S.F.C. 1923 Octubre 26 de 2006. mediante la cual la Superintendencia Financiera no objeta la fusión por absorción del Banco de Crédito y Desarrollo Social - Megabanco S.A., por parte del Banco de Bogotá S.A. E.P. 3690 del 07 de noviembre de 2006 Notaría 11 de Bogotá D.C., protocolizada mediante Escritura Pública 3690 del 07 de noviembre de 2006 Notaría 11 de Bogotá D.C.

Resolución S.F.C. 0933 Mayo 4 de 2010. mediante la cual la Superintendencia Financiera no objeta la adquisición de Leasing Bogotá S.A. Compañía de Financiamiento por parte del Banco de Bogotá S.A., protocolizada mediante escritura pública 4608 del 24 de mayo de 2010 Notaría 38 de Bogotá.

Escritura Pública No 1923 Noviembre 15 de 1870 de la notaria 2 de BOGOTÁ D.C. (COLOMBIA). Su término de duración se extiende hasta el 30 de junio de 2070.

**AUTORIZACION DE FUNCIONAMIENTO:** Resolución S.B. 42 Septiembre 29 de 1925

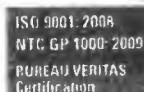
**REPRESENTACION LEGAL:** El representante legal es el Presidente y sus suplentes son el Vicepresidente Ejecutivo y el suplente que designe la Junta Directiva. La Junta Directiva podrá, si a juicio de la misma se requiere para la buena marcha de la institución, conferir también la representación legal del banco a los Vicepresidentes y Directores Regionales que determine la Junta en cada caso, así como al Gerente Jurídico de la entidad. (Escritura Pública 1923 del 15 de noviembre de 1870 de la Notaría Segunda de Bogotá D.E.). **FUNCIONES DEL PRESIDENTE:** Son funciones del Presidente: 1o.-Usar la firma del Banco para Administrar los intereses sociales y representar al Banco como persona jurídica, judicial y extrajudicialmente, ante cualquier persona o autoridad; 2o.-Convocar a la Asamblea General y a la Junta Directiva a reuniones ordinarias y extraordinarias; 3o.-Presentar a la Asamblea General de Accionistas, en sus reuniones ordinarias, un informe pormenorizado sobre la marcha del Banco; 4o.-Presentar a la Junta Directiva los balances de prueba mensuales, y las cuentas, balances, inventarios e informes del Banco; 5o.-Mantener a la Junta Directiva permanente y adecuadamente informada de los negocios sociales y suministrarle los datos e informes que solicite; 6o.-Constituir mandatarios que representen a la entidad en los negocios judiciales o extrajudiciales, ante cualquier persona o autoridad, y delegarles las

funciones o atribuciones necesarias de que él mismo goza. En el caso de poderes generales, designar tales mandatarios, previa autorización de la Junta Directiva; 7o.-Ejecutar los actos y celebrar los contratos que tiendan al desarrollo del objeto social; 8o.-Enajenar o gravar los bienes sociales, dentro las cuantías y atribuciones previamente fijadas por la Junta Directiva; 9o.-Arbitrar, transigir y conciliar las diferencias del Banco con terceros, previa autorización de la Junta Directiva, cuando su cuantía exceda de 1.500 salarios mínimos legales mensuales; 10o.-Nombrar y remover libremente al personal de la alta gerencia o dirección del Banco cuya competencia no esté reservada a la Junta Directiva; 11o.-En el ejercicio de estas facultades y con las limitaciones señaladas en estos estatutos, y dentro de los límites de cuantías que señale la Junta Directiva, el Presidente podrá comprar o adquirir a cualquier título bienes muebles o inmuebles; vender o enajenar a cualquier título bienes muebles o inmuebles del Banco y gravarlos en cualquier forma; alterar la forma de los bienes raíces por su naturaleza o su destino; celebrar el contrato de apertura de crédito en todas sus modalidades; hacer depósitos bancarios; celebrar el contrato comercial de cambio en todas sus manifestaciones; firmar toda clase de actos y contratos; firmar toda clase de instrumentos negociables y negociar instrumentos, aceptarlos, endosarlos, protestarlos, pagarlos, descargarlos, tenerlos, etc.; comparecer en los juicios en que se discuta la propiedad de los bienes sociales o cualquier derecho de la entidad; transigir, comprometer, desistir, conciliar, novar, recibir, interponer acciones o recursos de todo género en negocios o asuntos pendientes; representar al Banco ante funcionarios, tribunales, autoridades, personas jurídicas o naturales de cualquier orden y, en general, actuar en la dirección y administración de los negocios sociales. 12o.-Presentar a la Junta Directiva y velar por su permanente cumplimiento, las medidas específicas respecto del gobierno de la sociedad, su conducta y su información, con el fin de asegurar el respeto de los derechos de quienes inviertan en sus acciones o en cualquier otro valor que emita; 13o.-Asegurar el respeto de los derechos de los accionistas y demás inversionistas en valores, de acuerdo con los parámetros fijados por los órganos de control del mercado; 14o.-Suministrar al mercado información oportuna y veraz sobre sus estados financieros y sobre su comportamiento empresarial y administrativo, en un todo de acuerdo con las normas legales; 15o.-Compilar en un Código de buen gobierno, que se presentará a la Junta Directiva para su aprobación, las normas y mecanismos exigidos por la ley, la Asamblea General de Accionistas y los estatutos. Este Código deberá mantenerse permanentemente en las instalaciones de la entidad a disposición de los accionistas e inversionistas para su consulta; 16o.-Anunciar en un periódico de circulación nacional, la adopción de su respectivo Código de buen gobierno y de cualquier enmienda, cambio o complementación del mismo, e indicar la forma en que podrá ser conocido por el público; 17o.-Cumplir las decisiones de la Asamblea General de Accionistas y de la Junta Directiva; 18o.-Resolver las solicitudes de auditorías especializadas cuando así lo soliciten los accionistas que representen por lo menos el quince por ciento (15%) de las acciones en circulación del Banco y/o los inversionistas que sean propietarios al menos del veinticinco por ciento (25%) del total de los valores comerciales en circulación emitidos por el Banco, en los términos y condiciones que establezca el Código de Buen Gobierno; 19o.-Las demás que le confieran las leyes, los estatutos, la Asamblea General o la Junta Directiva". ( Escritura Pública No.0205 del 2 de febrero del 2004 de la Notaría Once del Círculo de Bogotá D.C.).

| NOMBRE  | IDENTIFICACION | CARGO   |
|---|----------------|---|
| Alejandro Augusto Figueroa Jaramillo<br>Fecha de inicio del cargo: 02/09/1988 | CC - 8228877   | Presidente  |
| Juan María Robledo Uribe<br>Fecha de inicio del cargo: 14/08/2003             | CC - 17113328  | Suplente del Presidente                                 |
| Germán Salazar Castro<br>Fecha de inicio del cargo: 02/01/2002                | CC - 79142213  | Vicepresidente de la División Internacional y Tesorería |
| Luis Carlos Moreno Pineda<br>Fecha de inicio del cargo: 01/08/1994            | CC - 438334    | Vicepresidente Administrativo                           |
| María Luisa Rojas Giraldo<br>Fecha de inicio del cargo: 20/06/1995            | CC - 41626167  | Vicepresidente Financiero                               |
| Cesar Euclides Castellanos Pabón<br>Fecha de inicio del cargo: 17/05/2012     | CC - 88155591  | Vicepresidente de la División de Crédito                |
| José Joaquín Díaz Perilla<br>Fecha de inicio del cargo: 22/02/1993            | CC - 4040329   | Gerente Jurídico  |

CARLOS IGNACIO BOLAÑOS DOMINGUEZ  
SECRETARIO GENERAL AD-HOC

SECRETARIO GENERAL AD-HOC



638402



ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO: 1.508  
**República de Colombia**  
MIL QUINIENTOS OCHO  
Papel de seguridad para diligencias notariales  
FECHA DE OTORGAMIENTO: VEINTITRES (23) DE  
FEBRERO DE DOS MIL ONCE (2.011)



NOTARIA TREINTA Y OCHO (38) DEL CÍRCULO DE BOGOTÁ D.C.

CÓDIGO NOTARIAL: 1100100038.

FORMULARIO DE CALIFICACIÓN.

DATOS DE LA ESCRITURA PÚBLICA.

| No. Escritura | Día | Mes | Año  | Notaría de Origen | Ciudad |
|---------------|-----|-----|------|-------------------|--------|
| 508           | 23  | 2   | 2011 | 38                | Bogotá |

NATURALEZA JURÍDICA DEL ACTO VALOR DEL ACTO

ESPECIFICACIÓN PESOS

CLASE DE ACTO: PODER ESPECIAL

BANCO DE BOGOTÁ Nit. 860.002.964 - 4

JESSICA PEREZ MORENO

No. 52.797.827 de Bogotá

En la ciudad de Bogotá, Distrito Capital, Departamento de Cundinamarca,

República de Colombia, a los veintitres (23) días del mes de febrero

de los mil once (2011) ante mí EDUARDO DURAN GOMEZ, NOTARIO(A)

DE TREINTA Y OCHO (38) DEL CÍRCULO DE BOGOTÁ D.C.

Compareció **LUIS CARLOS MORENO PINEDA**, varón, mayor de edad, con domicilio en la ciudad en Bogotá, D.C., identificado con la Cédula de Ciudadanía No. 438.334 expedida en Usaquén, obrando en su condición de Vicepresidente Administrativo, en ejercicio y Representante Legal del **BANCO DE BOGOTÁ S.A.**, persona jurídica constituida como establecimiento bancario con arreglo a las Leyes de la República de Colombia y especialmente con la Ley 45 de mil novecientos veintitres (1923) con domicilio principal en la Ciudad de Bogotá D.C., en calidad que acredita con el Certificado expedido por la Superintendencia Financiera de Colombia, que en fotocopia se acompaña para que se protocolice en esta escritura pública y se inserte en todas las copias que ella se expidan y

Se expide  
vigencia  
Nº 3272  
3873,3874  
23-05-11  
Nº 3984  
y copias  
10 a la 14  
5 hojas  
30-05-11  
Nº 4141  
Se expide  
vigencia  
Nº 3984  
y copias  
10 a la 14  
5 hojas  
30-05-11  
Nº 4141

145.110.2  
PRIMERO: Que obrando en el carácter y representación antes anotados

debidamente posesionado y en ejercicio de la Representación Legal de la entidad tal como se demuestra con el Certificado de Existencia y Representación Legal del BANCO DE BOGOTÁ S.A., expedido por la Superintendencia Financiera de Colombia, de la cual se adjunta copia autentica para que se protocolice y inserte en todas las copias que de esta Escritura Pública se expidan, compare

PODER ESPECIAL, a JESSICA PEREZ MORENO, también mayor de edad, identificada con cedula de ciudadanía numero 52.797.827 expedida en Bogotá para que en ejercicio del mismo realice los siguientes actos en nombre de la representación del BANCO DE BOGOTA S.A.:

1. Para que otorgue poderes especiales a abogados titulados o comparecedoras, con el fin de que estos adelanten en nombre del Banco o cualquiera de sus Sucursales o Agencias, todos los procesos judiciales de cobro dirigidos a obtener el recaudo de cualquier credito suma que por cualquier concepto le estén debiendo al Banco, pudiendo en consecuencia dar los poderes y autorizaciones que se requieran para obtener el reconocimiento de los créditos y adelantar los respectivos procesos de ejecucion concordatarios o de liquidación según el caso,;
2. Para que en nombre del Banco y en los asuntos relacionados con cobranza anterior, por si o por intermedio de abogado, según sea el caso, rinda informes, cuentas o informes, conteste o pida interrogatorios de parte, pruebas judiciales o extrajudiciales e interponga los recursos que sean necesarios;
3. Para que en nombre del Banco directamente o a traves de apoderados especiales, haga peticiones, querellas, denuncias o ratifique actuaciones, en juicio directamente o por intermedio de apoderado peticiones de pruebas a fin de que atienda las diligencias que conciernan a estas quedando, ampliamente facultado para interponer los recursos que sean del caso.
4. Para actuar en procesos de cobro de cartera o de créditos que por cualquier concepto sean adeudados al BANCO DE BOGOTA S.A. y en los que el Banco figure como demandante o demandado, notificarse de demandas, contestarlas, reformas, descorrer los traslados y presentar, dentro de cualquier proceso de cobro, demandas de reconvencción o contrademandas con los requisitos que haya lugar, actuando en tales casos con todas las facultades otorgadas en





11. En general para que atienda las diligencias y citaciones de carácter judicial, extrajudicial, administrativo, policivo y civil, en forma directa, o a través de apoderados especiales que se designen para el efecto, dándoles facultades para que el **BANCO DE BOGOTÁ S.A.**, se encuentre representando debidamente en todos estos asuntos.

**SEGUNDO:** Que el (la) apoderado(a) no podrá sustituir en todo ni en parte el presente poder.

**TERCERO:** Que el ejercicio del poder especial que se le otorga no dara lugar a una remuneración distinta de la que le corresponde a la apoderada con empleada del **BANCO DE BOGOTÁ S.A.**

**CUARTO:** El presente poder termina automáticamente, fuera de las causas legales, por revocación, o si la apoderada deja de ser empleada del Banco, cualquier motivo.

**QUINTO:** El presente poder se otorga también para los efectos previstos en el 320 del C. P. C., y en especial en su parágrafo.

**SEXTO:** En todo caso la gestión de la Apoderada debe enmarcarse dentro de las políticas y atribuciones establecidas por el **BANCO** para el cargo que desempeña la Apoderada.

#### HASTA AQUÍ LA MINUTA PRESENTADA

El suscrito Notario Treinta y Ocho (38) del Circulo de Bogotá, en uso de las atribuciones contempladas en el Artículo 12 del Decreto 2148 de 1983 y en virtud de que el (los) Doctor (es) **LUIS CARLOS MORENO PINEDA** actúa en nombre de la representación del **BANCO DE BOGOTÁ**, tiene registrada su firma en la Notaría **AUTORIZA** que el presente instrumento sea suscrito por la persona que comparezca del recinto Notarial en las Oficinas de la Entidad que representa.

**SE ADVIRTIÓ** al (a los) otorgante (s) de esta escritura de la obligación que (n) de leer la totalidad de su texto, a fin de verificar la exactitud de los datos en ella consignados con el fin de aclarar, modificar o corregir lo que le pareciere; la firma de la misma demuestra su aprobación total del texto.

Se advierte igualmente la necesidad de diligenciar los espacios correspondientes a la información personal y de trabajos consignados en el espacio destinado para la firma de los suscriptores del instrumento, con el objeto de confrontar la información solicitada con el contenido del



DE



638426



escritura previo a la autorización de la misma.

# República de Colombia

En consecuencia el notario no asume ninguna responsabilidad por error o inexactitudes establecidas con posterioridad a la firma del (los)



B-001-827098

Otorgante (s) y del notario.

En tal caso, de la existencia de estos, deben ser corregidos mediante el otorgamiento de una nueva escritura, suscrita por el (los) que intervino (eron) en la misma y sufragada por el (ellos) mismo (s). (Artículo 35 decreto ley 960 de 2010).

ADVERTÍ a los otorgantes sobre la formalidad del registro de esta escritura que se elaborada en las hojas de papel sellado notarial números: \*\*\*\*\*

700094 638402, 638419, 638426

En el presente instrumento público a los comparecientes manifestaron su conformidad con el contenido lo aprobaron en todas sus partes y en constancia de su consentimiento lo firman con el suscrito notario que lo autorizo con mi firma.

RETENCIÓN EN LA FUENTE. ARTÍCULOS 20 y 64 LEY 0075 de 1986.

EXENTO

|                              |              |
|------------------------------|--------------|
| DERECHOS NOTARIALES          | \$ 44.000.00 |
| SUPERINTENDENCIA             | \$ 3.700.00  |
| FONDO NACIONAL DEL NOTARIADO | \$ 3.700.00  |
| IVA                          | \$ 18.016.00 |

DECRETO 1681 DE SEPTIEMBRE 16 DE 1.996 Y RESOLUCIÓN No. 11621 DE SEPTIEMBRE 22 DE 2010. MODIFICADA POR LA RESOLUCIÓN No. 11903 DE SEPTIEMBRE 30 DE 2010.



*Juan Carlos Moreno*  
LUIS CARLOS MORENO PINEDA



VICEPRESIDENTE ADMINISTRATIVO, EN EJERCICIO Y REPRESENTANTE  
LEGAL DEL BANCO DE BOGOTÁ

CC. No.

ESTADO CIVIL:

TELÉFONO:

EL NOTARIO TREINTA Y OCHO (38 )  
DEL CÍRCULO DE BOGOTÁ D.C.

*Eduardo Duran Gomez*

EDUARDO DURAN GOMEZ



ACNB

*[Signature]*

BOGOTÁ

SUPERIOR

CÓDIGO

CLASE I

DE BAN

AT MAR

Adan

la ci

Republica

Los m

lo de

parec

Comi

Adani:

Presid

BOGOTÁ

Adan la

no ecie

20. Salida

te nera c

DE ESC

EMERD

DE

DE

DE

DE

DE

EN BLANC

# República de Colombia

Papel de seguridad para diligencias notariales



ES LA COPIA (FOTOCOPIA) NÚMERO =8912= DE LA  
ESCRITURA PÚBLICA N° =1508= DE FECHA =23= DE  
FEBRERO DEL AÑO =2011= TOMADA DE SU ORIGINAL QUE  
SE EXPIDE CONFORME AL ARTÍCULO 41 DEL DECRETO 2148  
DE 1983, EN =5= HOJAS ÚTILES CON DESTINO A: EL  
INTERESADO=

DADO EN BOGOTA D.C. 06 DE JUNIO DE 2013

  
**RODOLFO REY BERMUDEZ**

NOTARIO (38E) DEL CIRCULO DE BOGOTA





**CERTIFICADO NUMERO: 2650 /2013**

**COMO NOTARIO TREINTA Y OCHO (38) DEL CIRCULO DE BOGOTA**

**CERTIFICO QUE:**

QUE MEDIANTE ESCRITURA NÚMERO MIL QUINIENTOS OCHO (1508) DE FECHA VEINTITRES (23) DE FEBRERO DOS MIL ONCE (2011) OTORGADA EN ESTA NOTARIA, COMPARECIO EL DOCTOR: **LUIS CARLOS MORENO PINEDA** IDENTIFICADO CON LA CEDULA DE CIUDADANIA. No. **438.334** EXPEDIDA EN USAQUEN, OBRANDO EN SU CONDICION DE VICEPRESIDENTE ADMINISTRATIVO EN EJERCICIO Y REPRESENTANTE LEGAL DEL **BANCO DE BOGOTA S.A.** OTORGÓ **PODER ESPECIAL** A LA DOCTORA: **JESSICA PEREZ MORENO**, IDENTIFICADA CON LA CEDULA DE CIUDADANIA No. **52.797.827** EXPEDIDA EN BOGOTA, CUYAS DISPOSICIONES ESPECIFICAS SE ENCUENTRAN CONSIGNADAS EN DICHA ESCRITURA, Y QUE A LA FECHA NO APARECE NOTA DE REVOCACION, MODIFICACION O SUSTITUCION ALGUNA.

LA PRESENTE CERTIFICACION SE EXPIDE AL VEINTINUEVE (29 ) DÍAS DEL MES DE MAYO DEL AÑO DOS MIL TRECE (2013) CON DESTINO AL INTERESADO.

**EDUARDO DURAN GÓMEZ**

**NOTARIO TREINTA Y OCHO (38) CIRCULO DE BOGOTA**



\*005406679242\*

Pagaré No. 1555-93722

Valor \$ 11.900.000 PESOS MCTE

Tasa de interés variable DTF + 8.80% T.A



Tasa de interés efectiva para el primer periodo \_\_\_\_\_ % E.A.

Nombre de los deudores: HECTOR BELLARDO GACHANCIPA TRIANA

Yo (nosotros), HECTOR BELLARDO GACHANCIPA TRIANA, mayor de edad, domiciliado en VILLAVICENCIO (META), identificado con cedula de ciudadanía No 17.311.646 expedida en VILLAVICENCIO (META), me (nos) obligo(amos) a pagar incondicionalmente, en dinero en efectivo, a la orden del Banco de Bogotá, en las oficinas del Banco de Bogotá la suma de ONCE MILLONES NOVECIENTOS MIL pesos (\$11.900.000) que le debo(mos). El capital lo pagaremos en TREINTA Y SEIS (36) cuotas mensuales vencidas, siendo exigible la primera de ellas el día SEIS del mes de NOVIEMBRE del año 2015 y así sucesivamente el día 06 de cada mes, hasta la cancelación total del crédito el día 06 del mes de NOVIEMBRE del año 2016. Durante el plazo pagaremos intereses corrientes sobre los saldos de capital adeudados, a la tasa nominal del DTF + 8.80 % trimestre anticipado, que equivale al \_\_\_\_\_ % efectivo anual para el primer periodo. La tasa para liquidar los intereses pactados será la vigente en la semana de inicio de cada periodo de liquidación, adicionada en los puntos porcentuales, liquidados en su equivalente mes vencido. Los intereses serán cubiertos en forma mensual vencida, en la fecha de pago de cada una de las cuotas de capital. En caso de mora y durante la misma, sin perjuicio de las acciones legales del Banco acreedor, los intereses serán una y media vez la tasa de interés corriente pactada sin exceder el máximo legal permitido. En caso de aceleración la mora se liquidará sobre todo el saldo de capital pendiente. Cada uno de los firmantes autoriza expresamente al BANCO para debitar de cualquier cuenta corriente, de ahorro o de cualquier otra cuenta, depósito o suma que individual, conjunta o alternativamente posea en el BANCO o en cualquier otra entidad financiera, así como para cargar contra cualquier cupo de crédito que tenga en el BANCO o en cualquier otra entidad financiera, cualquier suma que deba(mos) o llegue(mos) a deber, directa o indirectamente, al BANCO por cualquier concepto y de cualquier naturaleza, incluyendo pero sin limitarse a capital, intereses corrientes y/o de mora, comisiones, diferencias de cambio, diferencias de precio, riesgo cambiario, honorarios, seguros, impuestos y cualquier otro gasto generado en relación con o con ocasión de cualquier operación o cualquier servicio prestado por EL BANCO. Nos obligamos a cancelar la totalidad de la prima del seguro de vida deudores en los términos, porcentajes, plazos y demás condiciones que establezca la respectiva póliza colectiva que declaramos conocer y aceptar. Nos comprometemos a constituir y mantener vigentes las pólizas correspondientes que protejan los bienes sobre los que hemos constituido garantía real. En caso de que por mora en el pago de las primas de los seguros constituidos, el Acreedor las cancele, nos obligamos a reintegrar las sumas respectivas, así como sus intereses y demás accesorios de manera inmediata. Lo anterior no implica obligación alguna para el Acreedor de pagar dichas cuotas. Los vencimientos que ocurran en día sábado o festivo, se cargarán al día siguiente hábil. Todo pago que se reciba se aplicará, salvo pacto en contrario, a: impuestos, gastos, costas, seguros, papelería, honorarios, intereses de mora, intereses corrientes y por último a capital, todo esto según el caso. Todo pago en exceso que no tenga expreso el destino de dicho pago, será aplicado como abono a capital de las últimas cuotas y, en consecuencia, esos valores no modificarán la cuantía de las siguientes cuotas pendientes. Igual tratamiento recibirán los pagos anticipados o cualquier otro sobrante aún por reliquidación de intereses. Se pacta expresamente que los intereses pendientes producirán intereses en los términos del artículo 886 del Código de Comercio. Todos los gastos e impuestos que cause este título-valor son de cargo del (de los) deudor(es), lo mismo que los honorarios del abogado y las costas del cobro si diere lugar a él. En caso de muerte del (de los) deudor(es), el tenedor queda con derecho a exigir la totalidad del crédito a uno cualquiera de los deudores o herederos, sin necesidad de demandarlos a todos. El Banco podrá declarar de plazo vencido y exigir anticipadamente el pago inmediato del mismo, mas los intereses, costas y demás accesorios, fuera de los casos previstos en la Ley, en cualquiera de los siguientes casos: a) Mora en el pago de cualquiera de las cuotas del principal o de los intereses de ésta o de cualquier otra obligación que directa, indirecta, conjunta o separadamente tenga(mos) para con el Banco. b) Si los bienes de uno cualquiera de los deudores son embargados o perseguidos por cualquier persona en ejercicio de cualquier acción; c) El giro de cheques sin provisión de fondos por uno cualquiera de los deudores; d) Muerte de uno cualquiera de los otorgantes; e) El hecho de que cualquiera de los obligados por este título solicite o le sea iniciado proceso de cobro ejecutivo o entre en liquidación administrativa o judicial, etc.; f) Si cualquiera de los otorgantes comete inexactitudes en balances, informes declaraciones o documentos presentados al Banco; g) El cruce de remesas; h) El cancelar o saldar cuentas o depósitos; i) Si los bienes en garantía se demeritan, los gravan, enajenan en todo o en parte, sean abandonados o dejan de ser garantía suficiente; j) Mala o difícil situación económica de uno cualquiera de los obligados calificada por el tenedor, k) Si cualquiera de los otorgantes aparecen vinculados a investigaciones sobre terrorismo, lavado de activos o delitos contra la fe pública o el patrimonio, l) En los demás casos de la Ley. **Autorización:** EL CLIENTE otorga al BANCO las siguientes autorizaciones en forma expresa e irrevocable: a) Para almacenar, procesar, utilizar, obtener o compilar información o datos personales, comerciales, privados o semiprivados del CLIENTE, que éste suministre o a los que tuviere acceso el BANCO por cualquier causa o medio; b) Para consultar, obtener, compartir, suministrar, intercambiar y en general enviar y recibir, por cualquier medio, la información o dato personal, comercial, privado o semiprivado, contenido en ficheros, archivos, bases de datos o medios semejantes del BANCO con su matriz, sus subordinadas, las subordinadas de su matriz (vinculadas), cualquier operador de información o cualquier sociedad en la que el BANCO tenga o no participación en el capital y viceversa; c) Para distribuir, comercializar, intercambiar o divulgar con propósitos comerciales, la información o dato personal, comercial, privado o semiprivado del CLIENTE, contenido en ficheros, archivos, bases de datos o medios semejantes del BANCO a su matriz, sus subordinadas, las subordinadas de su matriz (vinculadas) y en general con cualquier tercero, sin lugar a pagos ni retribuciones; d) Para consultar, intercambiar, compartir, reportar o suministrar a cualquier operador de información, cualquier entidad del sector financiero o real, la matriz, las vinculadas y subordinadas del BANCO, información acerca del nacimiento, modificación, extinción de obligaciones directas, contingentes o indirectas del CLIENTE, información acerca del incumplimiento de tales obligaciones, cualquier novedad en relación con las obligaciones contraídas por EL CLIENTE para con EL BANCO o cualquiera de sus subordinadas nacionales o extranjeras, entidades del sector financiero o del sector real, y en general de su endeudamiento, hábitos de pago y comportamiento crediticio con el BANCO y/o terceros, con el fin, entre otros, de que sea incluido mi nombre y documento de identificación en los registros de deudores morosos o con referencias negativas, su endeudamiento, las operaciones y/o obligaciones vigentes del CLIENTE y las que adquiera o en el futuro llegare a celebrar con EL BANCO y cualquiera de sus subordinadas. La autorización faculta al BANCO no sólo para reportar, procesar y divulgar la información a los operadores de información, sino también para que EL BANCO pueda solicitar y consultar información sobre las relaciones comerciales del CLIENTE con terceros, con el sector real o financiero, el cumplimiento de sus obligaciones, contratos, hábitos de pago, etc. y para que la información reportada pueda ser circularizada por el operador de información. Esta autorización comprende la información presente, pasada y futura referente al manejo, estado y cumplimiento de las obligaciones, contratos y servicios con los sectores real, financiero y cualquier otro tercero; e) Para que los reportes anteriormente mencionados permanezcan por el término fijado en la ley, los fallos de la Corte Constitucional y/o los reglamentos de cada uno de los operadores de información; f) Para que en caso de que quede algún saldo insoluto de alguna obligación o contingencia, saldos de intereses, comisiones, gastos, avalúos, seguros o cualquier suma adeudada al BANCO, éste se lleve a una cuenta por cobrar a cargo del cliente y dicha obligación sea reportada a cualquier operador de información, así como su incumplimiento, tiempo de mora, etc.; g) Las partes convienen que cualquier comunicación y/o notificación que el Banco deba hacer en cumplimiento de las normas sobre habeas data, podrá ser efectuada a través de cualquier medio escrito o electrónico y en general por cualquier medio técnico que resulte aceptable; h) EL CLIENTE se compromete a revisar los datos e información contenida en las centrales de información y en caso de encontrar algún tipo de error o inexactitud, se obliga a realizar la petición de corrección ante EL BANCO oportunamente, con el fin de efectuar el ajuste a que haya lugar; i) En caso de transferencia de las obligaciones a mi cargo por parte del Banco de Bogotá a cualquier título, acepto que los efectos de la presente autorización se extiendan o trasladen al nuevo acreedor, en los mismos términos y condiciones y con los mismos fines, siendo obligación exclusiva en adelante de quien adquiere la cartera la actualización de los reportes ante las centrales de información. Así mismo, autorizo a las Centrales de Información a que, en su calidad de operadores, pongan mi información a disposición de otros operadores nacionales o extranjeros, en los términos que establece la ley, siempre y cuando su objeto sea similar al aquí establecido; j) EL CLIENTE se obliga a informar y a actualizar al BANCO, por escrito y oportunamente, cualquier cambio en los datos, cifras y demás información suministrada al BANCO, así como a entregar al BANCO la totalidad de los soportes documentales exigidos y a actualizar la información suministrada con una periodicidad como mínimo anual, de conformidad con las normas legales y las circulares de la Superintendencia Financiera; k) EL CLIENTE se obliga a suministrar, al primer requerimiento del BANCO, la totalidad de explicaciones y los documentos que soporten sus operaciones, alguna(s) transacción(es) puntal(es) y/o el origen de sus fondos; l) EL CLIENTE autoriza a diligenciar los espacios en blanco dejados en cualquier contrato, reglamento, título o documento, en un todo de acuerdo al negocio causal; m) Las partes convienen que los pagos que efectúe EL CLIENTE podrán ser aplicados por EL BANCO, en forma preferente a las obligaciones indirectas y/o aquellas que carezcan de garantía; n) Se acuerda que el incumplimiento de las obligaciones aquí previstas constituirán causal de suspensión, reducción o terminación de los servicios o productos y de aceleración del plazo de los créditos y operaciones que tuviere EL

de previo aviso y sin lugar al pago de interminizaciones ni penas a cargo del BANCO. De acuerdo con lo previsto en el artículo 1604 del C.C. y 694 del C.CO, se conviene que el deudor no podrá prepagar el crédito. No obstante en caso de realizar prepago parcial o total de la obligación, el otorgante en cada caso acepta reconocer y pagar a favor del Banco una penalidad sobre el valor prepagado, así: Crédito vehículo, pago igual o mayor a dos (2) cuotas la penalidad será del 3% sobre el valor prepagado. Se conviene expresamente que el Banco liquidará y cobrará dicha penalidad, al momento de la realización del prepago. Además el otorgante deberá dar aviso al Banco, con al menos Treinta (30) días de anticipación a la realización del prepago, el cual solo podrá realizarse en las fechas de corte de la obligación y por montos que sean múltiplos exactos del valor de cada cuota. La suma recibida para el prepago se aplicará a: Intereses de mora, intereses corrientes, pago de la penalidad y el saldo al capital. En el caso de prepago parcial, el monto será abonado a las cuotas inmediatamente siguientes y, en consecuencia, los prepagos no modificarán la cuantía de las cuotas pendientes. La realización de un prepago implica y conviene la aceptación de la tarifa vigente.

En constancia se firma el presente pagaré en la ciudad de VILLAVICENCIO , a los CATORCE (14) días del mes de NOVIEMBRE del año DOS MIL DOCE (2.012).

|  |  |   |                            |
|--|--|---|----------------------------|
| <div>1. FIRMA</div>  <div>C.C. No. 17 311 646</div> <div> <div>Nombre</div> <div>HECTOR BELLARDO GACHANCIPA TRIANA</div> <div>Dirección</div> <div>CARRERA 39 BIS N° 20 - 39 SAN JORGE 3</div> <div>Ciudad</div> <div>VILLAVICENCIO (META)</div> </div> | <div>HUELLA DACTILAR</div>  | <div>2. FIRMA</div> <div>No.</div> <div>Nombre</div> <div>Dirección</div> <div>Ciudad</div> | <div>HUELLA DACTILAR</div> |
| <div>3. FIRMA</div> <div>No.</div> <div>Nombre</div> <div>Dirección</div> <div>Ciudad</div>  | <div>HUELLA DACTILAR</div>   | <div>4. FIRMA</div> <div>No.</div> <div>Nombre</div> <div>Dirección</div> <div>Ciudad</div> | <div>HUELLA DACTILAR</div> |



\*005406679251\*

**Banco de Bogotá** 

## PRENDA ABIERTA SIN TENENCIA VEHICULO

Yo (nosotros) **HECTOR BELLARDO GACHANCIPA TRIANA**, mayor de edad domiciliado(s) en **VILLAVICENCIO (META)** identificado(s) con cedula de ciudadanía No. 17.311.646 expedida en **VILLAVICENCIO (META)**, quien(es) para efecto del presente contrato se denominará(n) **EL DEUDOR** y **CLAUDIA MERCEDES MORALES MORENO**, mayor de edad, identificado(a) con cédula de ciudadanía número 51.989.504 expedida en **BOGOTÁ (CUNDINAMARCA)** en calidad de **APODERADO** actuando en representación del **BANCO DE BOGOTÁ**, establecimiento Bancario, entidad domiciliada en Bogotá D.C., legalmente constituido como Establecimiento Bancario, quien para los efectos de este contrato se denominará **EL ACREEDOR**, hemos acordado celebrar un contrato de prenda abierta sin tenencia que se registrá por los siguientes cláusulas:

**PRIMERA:** EL DEUDOR constituye prenda abierta sin tenencia sobre el siguiente vehículo de su propiedad:

|             |                        |              |                     |
|-------------|------------------------|--------------|---------------------|
| CLASE:      | DOBLE CABINA           | TIPO:        | DOBLE CABINA        |
| MARCA:      | HAFEI RUIYI HFJ1020HBE | MODELO:      | 2013                |
| NO. CHASIS: | LKHPC2CH4DAL00403      | MOTOR:       | DA465Q-1A-2600266HC |
| NO. SERIE:  | LKHPC2CH4DAL00403      | NO. PUERTAS: | 4                   |
| CAPACIDAD:  | 5 PASAJEROS            | COLOR:       | BLANCO              |
| SERVICIO:   | PARTICULAR             | PLACA:       | C 77                |

**SEGUNDA:** El DEUDOR manifiesta que el vehículo descrito en la cláusula anterior permanecerá en la ciudad de **VILLAVICENCIO (META)**, en el inmueble ubicado en la **CARRERA 39 BIS No. 20 - 39 VILLAVICENCIO (META)** el cual posee a título de **PROPIETARIO**. A solicitud del **ACREEDOR**, EL DEUDOR deberá poner a su disposición el bien en la siguiente dirección: **CALLE 98 No.14-41** o en la que indique el **ACREEDOR** en su momento.

**TERCERA:** EL DEUDOR se obliga a mantener el vehículo que grava en el lugar indicado en la cláusula anterior y a no trasladarlo sin la autorización previa y expresa del **ACREEDOR**, salvo que por fuerza mayor o caso fortuito y para preservar la integridad del mismo, se haga necesaria su movilización, en cuyo caso EL DEUDOR deberá dar aviso al **ACREEDOR** dentro de las 48 horas siguientes al cambio de su ubicación, indicando el lugar donde permanecerá en adelante el vehículo.

**PARAGRAFO:** EL DEUDOR se obligará a permitir al **ACREEDOR** o a quien éste designe la inspección del vehículo.

**CUARTA:** EL DEUDOR declara que el vehículo dado en prenda es de su exclusiva propiedad, que no lo ha enajenado, ni ha celebrado contrato de tenencia con terceros y que se encuentra libre de todo gravamen o limitación de dominio.

**PARAGRAFO:** Sobre dicho bien, EL DEUDOR conserva la tenencia en calidad de depositario, sometido a las responsabilidades y obligaciones que este cargo impone.

**QUINTA:** El vehículo aquí pignorado garantiza las obligaciones actuales y las que en el futuro contraiga EL DEUDOR individual o mancomunadamente a cualquier título y a favor del **ACREEDOR**, hasta por la suma de **VEINTIUN MILLONES NOVECIENTOS MIL pesos Mcte \$21.900.000**.

**SEXTA:** La vigencia de este contrato será de **DIEZ (10) AÑOS** vencido el cual continuará garantizando las obligaciones contraídas con anterioridad, pudiendo solicitar EL DEUDOR la cancelación del gravamen en los casos señalados por el Código de Comercio.

**SEPTIMA:** En cualquiera de los siguientes eventos, se considerará vencido el plazo y se hacen exigibles todas las obligaciones contraídas por EL DEUDOR 1) En caso de ser perseguido judicialmente el vehículo por un tercero. 2) Si el vehículo es cambiado de ubicación sin las previsiones de la cláusula tercera del presente documento. 3) Cuando se detectare que el vehículo había sido gravado con anterioridad a la firma del presente documento. 4) Si EL DEUDOR incumple cualquier obligación contraída a favor del **ACREEDOR**. 5) Si EL DEUDOR dispusiere del bien gravado sin la previa, expresa y escrita autorización del **ACREEDOR**. 6) En caso de que en cualquier momento el bien no preste la garantía suficiente y el deudor no lo subsane.



PARAGRAFO: En el evento de hacerse exigible la garantía, bastará que el ACREEDOR, demande el cumplimiento de las obligaciones, mediante acción real y/o personal, acompañando al título ejecutivo copia idónea del presente documento, sin la necesidad de requerimiento alguno, a lo cual renuncia expresamente EL DEUDOR, lo anterior sin perjuicio de las demás acciones a que haya lugar.

OCTAVA: EL DEUDOR: Se compromete a mantener asegurado el vehículo descrito en la cláusula primera de este contrato por el valor del mismo, contra los riesgos de hurto, pérdida y destrucción, cuyo beneficiario será el ACREEDOR.

NOVENA: EL DEUDOR no podrá ceder ni traspasar el presente contrato a persona alguna natural o jurídica, en la totalidad o en parte de las obligaciones amparadas con este contrato sin la autorización previa, expresa y escrita del ACREEDOR.

PARAGRAFO: EL DEUDOR acepta de antemano cualquier cesión que haga el ACREEDOR de este contrato.

DECIMA: La aceptación por parte del BANCO de esta garantía no implica obligación alguna de conceder préstamos prórrogas o refinanciaciones al DEUDOR.

DECIMA PRIMERA: Los gastos generados en el otorgamiento, cancelación y registro del presente contrato, así como los correspondientes al cobro judicial o extrajudicial serán a cargo del DEUDOR.

DECIMA SEGUNDA.- EL DEUDOR autoriza en forma irrevocable al ACREEDOR, para llenar los espacios en blanco, correspondientes a los datos del vehículo objeto del presente contrato, una vez se encuentre inscrita en la Oficina de Tránsito respectiva.

Para que conste y haga prueba, se firma en la ciudad de Wiladomene a los once ( 11 ) días del mes de noviembre de DOS MIL DOCE (2012).



EL DEUDOR

NOMBRE

No.

Hector Bello  
17-311646 Vi/c.v





EL ACREEDOR

NOMBRE CLAUDIA MERCEDES MORALES MORENO

C.C. No. 51,989,504

EL DEUDOR  
NOMBRE

EL DEUDOR  
NOMBRE

EL DEUDOR  
NOMBRE

01-12-12 12:44  
Helena

**ALCALDIA DE VILLAVICENCIO**  
**SECRETARIA DE MOVILIDAD DE VILLAVICENCIO**

VILLAVICENCIO, 3 de Julio de 2013



**CERTIFICA QUE**

El vehiculo de placas **QGC707** tiene las siguientes características:

|                         |                                   |                    |                          |
|-------------------------|-----------------------------------|--------------------|--------------------------|
| <b>Clase:</b>           | CAMIONETA                         | <b>Serie:</b>      | LKHPC2CH4DAL00403        |
| <b>Marca:</b>           | HAFEI                             | <b>Chasis</b>      | LKHPC2CH4DAL00403        |
| <b>Carrocería:</b>      | DOBLE CABINA                      | <b>Cilindraje:</b> | 1051 <b>Nro. Ejes:</b> 2 |
| <b>Línea:</b>           | RUIYI HFJ1020HBE                  | <b>Pasajeros:</b>  | 5 <b>Toneladas:</b> ,00  |
| <b>Color:</b>           | BLANCO                            | <b>Servicio:</b>   | PARTICULAR               |
| <b>Modelo:</b>          | 2013                              | <b>Afiliado a:</b> |                          |
| <b>Motor:</b>           | DA465Q-1A-2600266HC               | <b>F. Ingreso:</b> | 30/11/2012               |
| <b>Número de VIN:</b>   | LKHPC2CH4DAL00403                 | <b>Manifiesto:</b> | 882012000094327          |
| <b>Estado vehículo:</b> | Activo                            | <b>Fecha:</b>      | 27/09/2012               |
| <b>Aduana:</b>          | CALI (VALLE)                      |                    |                          |
| <b>Empresa vende:</b>   | SSANGYONG LLANOS SAS              |                    |                          |
| <b>Fecha compra:</b>    | 23/11/2012                        |                    |                          |
| <b>Matriculado por</b>  | HECTOR BELLARDO GACHANCIPA TRIANA |                    |                          |

Pago de imptos STTM hasta: NO APLICA

---

**PIGNORACIONES**

01/12/2012 a favor de: BANCO DE BOGOTÁ S.A.

VEHICULO NO TIENE FIDEICOMISOS REGISTRADAS.

NO TIENE PENDIENTES JUDICIALES REGISTRADOS

**PROPIETARIO ACTUAL**

HECTOR BELLARDO GACHANCIPA TRIANA, CRA 43 C N 21-27 de VILLAVICENCIO tel:NO REPORTADO

Cualquier enmendadura anula el presente documento

IVAN ANDRES YEPES PEÑA

Director Técnico de Servicios de Movilidad

RUNT CUPL: 600000000016103827

VILLAVICENCIO, GOBIERNO DE LA CIUDAD

Fecha de generación: 03/07/2013 16:00:37 Generado por: 1121875340