



MARISOL BARAJAS TORRES
ABOGADA ESPECIALIZADA
UNIVERSIDAD LIBRE

112
JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL
VILLAVICENCIO - META

RECIBIDO 05 AGO 2019

FOLIOS: 1 SIENDO LAS: 11:10 a.m.

POR: [Firma]

SEÑORES

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO

E.S.D.

REF: RADICACION NO 500014003005201600510-00

DEMANDANTE: MARISOL BARAJAS TORRES

DEMANDADO: CELSA MOJICA DE ROJAS

MARISOL BARAJAS TORRES, identificada civil y profesionalmente como aparece al pie de mi firma, en mi condición de demandante dentro del proceso de la referencia como aparece al pie de mi firma, como demandante dentro del proceso de la referencia me dirijo comedidamente ante su Despacho a fin de manifestar que de acuerdo a lo solicitado por ustedes el 50% se encuentra en cabeza de la señora CELSA MOJICA DE ROJAS según el certificado de tradición que aparece dentro del plenario. El otro 50% se encuentra en cabeza de los señores PEDRO ROJAS SANDOVAL, ESMERALDA ROJAS SANDOVAL, ROSEMBERT DAVID ROJAS SANDOVAL Y HERMINDA SANDOVAL SANDOVAL.

Por tal razón su señoría como quiera que según el oficio radicado con fecha 24 de marzo del 2019 no se hizo alusión a cuál era el 50% que corresponde la señora CELSA MOJICA, me permito manifestar que el inmueble se encuentra avaluado por la suma de CIENTO CUARENTA Y TRES MILLONES OCHOCIENTOS VEINTI SEIS MIL (\$143.826) cuya valor es el catastral tal como lo anexo a su Despacho y como quiera que hay que incrementarlo al 50% entonces como quiera que sumado el valor catastral del inmueble más el 50% tendrá un valor de \$215.739.000 que sería el total del valor de dicho inmueble.

De lo anterior se desprende que el 50% del inmueble a rematar es de CIENTO SIETE MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS PESOS (\$107.869.500) que le correspondería a la señora CELSA MOJICA DE ROJAS persona demandada dentro del presente proceso.

De la señora Juez.

Atentamente.

[Firma]

MARISOL BARAJAS TORRES

C.C. No 51968163 de Bogotá

T.P. No 81345 del C.S.J.

119 AL DESPACHO

Se le fecha a las presentes
del señor Juez para lo de su cargo

[Signature]

Proceso 50001400300520150051000

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL

Villavicencio (Meta), treinta (30) de agosto de dos mil diecinueve (2019).

TENGASE en cuenta para los efectos procesales pertinentes el certificado catastral obrante a folio 110 precedente.

De conformidad con lo reglado en el numeral 2º del art. 444 del C. G. del P., del avalúo presentado por la parte demandante y visto a folio 112 precedente, CÓRRESE traslado a la parte demandada por el término legal de diez (10) días.

NOTIFÍQUESE

PERLA JUDITH GUARNIZO GIL
Juez

JUZGADO 5º CIVIL MUNICIPAL VILLAVICENCIO SECRETARÍA 2 SEP 2019 Villavicencio (Meta), La anterior providencia queda notificada por Anotación en el estado de esta misma fecha. El Secretario
--