Villavicencio (Meta), 12 MAR 2020.

Proceso: Ejecutivo
Radicación: 500014003006 2019 01072 00
Demandante: Multifamiliares Centauros PH.
Demandado: Gina Paola Rodríguez Gómez

Reunidos los requisitos legales como son los establecidos en los artículos 82 y ss, 422 y 430 del Código General del Proceso, el Juzgado *Libra Mandamiento de Pago por la vía ejecutiva de mínima cuantía* a favor de ***Multifamiliares Centauros Conjunto B –propiedad horizontal,*** y en contra de ***Gina Paola Rodríguez Gómez*** por las siguientes cantidades:

1.- ***$45.000,oo*** pesos M/cte; por concepto de shut de basuras del mes de noviembre de 2012.

2.- ***$50.000,oo*** pesos M/cte; por concepto de cuota administración ordinaria del mes de marzo 2013.

3.- ***$660.000,oo*** pesos M/cte; por concepto de cuota administración ordinaria del mes de abril de 2013 a marzo de 2014.

4.- ***$845.000,oo*** pesos M/cte; por concepto de cuota administración ordinaria del mes de abril de 2014 a abril de 2015.

5.- ***$490.000,oo*** pesos M/cte; por concepto de cuota administración ordinaria del mes de mayo a noviembre de 2015.

6.- ***$60.000,oo*** pesos M/cte; por concepto de cuota de citofonía del mes de noviembre de 2015.

7.- ***$420.000,oo*** pesos M/cte; por concepto de cuota administración ordinaria de del mes de diciembre de 2015 a mayo de 2016.

8.- ***$110.000,oo*** pesos M/cte; por concepto de multa por inasistencia del mes de mayo de 2016.

9.- ***$700.000,oo*** pesos M/cte; por concepto de cuota administración ordinaria del mes de junio de 2016 a marzo de 2017.

10.- ***$960.000,oo*** pesos M/cte; por concepto de cuota administración ordinaria del mes de abril de 2017 a marzo de 2018.

11.- ***$255.000,oo*** pesos M/cte; por concepto de cuota administración ordinaria del mes de abril a junio de 2018.

12.- ***$160.000,oo*** pesos M/cte; por concepto de multa por inasistencia del mes de junio de 2018.

13.- ***$765.000,oo*** pesos M/cte; por concepto de cuota administración ordinaria del mes de julio de 2018 a marzo de 2019.

14.- ***$540.000,oo*** pesos M/cte; por concepto de cuota administración ordinaria del mes de abril a septiembre de 2019.

Mdrt.-

15.- ***$170.000,oo*** pesos M/cte; por concepto de multa por inasistencia del mes de septiembre de 2019.

16.- ***$90.000,oo*** pesos M/cte; por concepto de cuota administración ordinaria del mes de octubre de 2019.

Por los intereses moratorios desde que se hizo exigible cada una de las obligaciones y hasta que se verifique el pago total de la obligación (artículo 30 de la Ley 675).

Por las cuotas de administración ordinarias, que se causen a partir del mes de noviembre de 2019, más los intereses moratorios a que haya lugar, siempre y cuando sea certificado por la administración de la propiedad horizontal.

Se deniega mandamiento en cuanto a los honorarios del 20%, por cuanto corresponden a relaciones contractuales no imputables a la deuda adquirida con la propiedad horizontal por parte del ejecutado.

Sobre las costas, agencias en derecho y gastos del proceso, se resolverá en el momento procesal oportuno.

Notifíquese al extremo demandado de conformidad con los artículos 291 al 301 *ibídem* y dese traslado de la demanda por el término de cinco días para cancelar el crédito[8] y cinco días más para formular excepciones[9].

Se le reconoce personería a la abogada *Luz Milena Gallo Correal,* en su calidad de representante legal de *Ortiz & Gallo Abogados Asociados S.A.S.,* como apoderada del extremo demandante.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

NORMAN MAURICIO MARTÍN BAQUERO
JUEZ

2019-01012

NOTIFICACIÓN POR ESTADO:
La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO 13 MAR 2020 *Hoy* 19
La Secretaria,
María Andrea Rey Pardo

[8] Artículo 431 del C.G.P.
[9] Numeral 1º del artículo 442 del C.G.P.

Mdrt.-