



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO - META**

Diez (10) de julio de dos mil veintitrés (2023)

Estudiada la demanda encuentra el despacho que reúne los requisitos formales previstos en el Código General del Proceso, razón por la cual se librará mandamiento de pago, toda vez que, de los documentos allegados resulta a cargo del demandado una obligación clara, expresa y exigible de cancelar determinada suma de dinero, conforme lo establece el art. 422 Ibídem, razón por la cual el Juzgado **RESUELVE:**

**A.-** Librar **MANDAMIENTO DE PAGO** por la vía **EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA-**, para que dentro del término de cinco (5) días, contados a partir de la notificación de la demanda, el señor **JOSE MILTON PASTOR PUERTO GAITAN**, identificado con la cédula de ciudadanía **No.17.326.252** paguen a favor de la **PARCELACION GRANJAS AGROFORESTALES BALMORAL - PROPIEDAD HORIZONTAL**, identificada con el Nit **No.900.075.049-7**, las siguientes cantidades de dinero:

**1.- DOSCIENTOS VEINTIDÓS MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE** (\$222.500,00) por concepto de la cuota de administración correspondiente del día 31 de enero de 2022.

**1.1.-** Por los intereses de mora, equivalentes a una y media veces el interés bancario corriente, a la tasa máxima legal establecida, desde la fecha de vencimiento **01 de febrero de 2022** hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**2.- DOSCIENTOS VEINTIDÓS MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE** (\$222.500,00) por concepto de la cuota de administración correspondiente del día 28 de febrero de 2022.

**2.1.-** Por los intereses de mora, equivalentes a una y media veces el interés bancario corriente, a la tasa máxima legal establecida, desde la fecha de vencimiento **01 de marzo de 2022** hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**3.- DOSCIENTOS VEINTIDÓS MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE** (\$222.500,00) por concepto de la cuota de administración correspondiente del día 31 de marzo de 2022.

**3.1.-** Por los intereses de mora, equivalentes a una y media veces el interés bancario corriente, a la tasa máxima legal establecida, desde la fecha de vencimiento **01 de abril de 2022** hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**4.- DOSCIENTOS VEINTIDÓS MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE** (\$222.500,00) por concepto de la cuota de administración correspondiente del día 31 de abril de 2022.



**4.1.-** Por los intereses de mora, equivalentes a una y media veces el interés bancario corriente, a la tasa máxima legal establecida, desde la fecha de vencimiento **01 de mayo de 2022** hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**5.- DOSCIENTOS VEINTIDÓS MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE** (\$222.500,00) por concepto de la cuota de administración correspondiente del día 31 de mayo de 2022.

**5.1.-** Por los intereses de mora, equivalentes a una y media veces el interés bancario corriente, a la tasa máxima legal establecida, desde la fecha de vencimiento **01 de junio de 2022** hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**6.- DOSCIENTOS VEINTIDÓS MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE** (\$222.500,00) por concepto de la cuota de administración correspondiente del día 30 de junio de 2022.

**6.1.-** Por los intereses de mora, equivalentes a una y media veces el interés bancario corriente, a la tasa máxima legal establecida, desde la fecha de vencimiento **01 de julio de 2022** hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**7.- DOSCIENTOS VEINTIDÓS MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE** (\$222.500,00) por concepto de la cuota de administración correspondiente del día 31 de julio de 2022.

**7.1.-** Por los intereses de mora, equivalentes a una y media veces el interés bancario corriente, a la tasa máxima legal establecida, desde la fecha de vencimiento **01 de agosto de 2022** hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**8.- DOSCIENTOS VEINTIDÓS MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE** (\$222.500,00) por concepto de la cuota de administración correspondiente del día 31 de agosto de 2022.

**8.1.-** Por los intereses de mora, equivalentes a una y media veces el interés bancario corriente, a la tasa máxima legal establecida, desde la fecha de vencimiento **01 de septiembre de 2022** hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**9.- DOSCIENTOS VEINTIDÓS MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE** (\$222.500,00) por concepto de la cuota de administración correspondiente del día 30 de septiembre de 2022.

**9.1.-** Por los intereses de mora, equivalentes a una y media veces el interés bancario corriente, a la tasa máxima legal establecida, desde la fecha de vencimiento **01 de octubre de 2022** hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.



**10.- DOSCIENTOS VEINTIDÓS MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE** (\$222.500,00) por concepto de la cuota de administración correspondiente del día 31 de octubre de 2022.

**10.1.-** Por los intereses de mora, equivalentes a una y media veces el interés bancario corriente, a la tasa máxima legal establecida, desde la fecha de vencimiento **01 de noviembre de 2022** hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**11.- DOSCIENTOS VEINTIDÓS MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE** (\$222.500,00) por concepto de la cuota de administración correspondiente del día 30 de noviembre de 2022.

**11.1.-** Por los intereses de mora, equivalentes a una y media veces el interés bancario corriente, a la tasa máxima legal establecida, desde la fecha de vencimiento **01 de diciembre de 2022** hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**12.- DOSCIENTOS VEINTIDÓS MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE** (\$222.500,00) por concepto de la cuota de administración correspondiente del día 31 de enero de 2023.

**12.1.-** Por los intereses de mora, equivalentes a una y media veces el interés bancario corriente, a la tasa máxima legal establecida, desde la fecha de vencimiento **01 de febrero de 2023** hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**13.- DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL SETECIENTOS PESOS M/CTE** (\$251.700,00) por concepto de la cuota de administración correspondiente del día 28 de febrero de 2023.

**13.1.-** Por los intereses de mora, equivalentes a una y media veces el interés bancario corriente, a la tasa máxima legal establecida, desde la fecha de vencimiento **01 de marzo de 2023** hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**14.- DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL SETECIENTOS PESOS M/CTE** (\$251.700,00) por concepto de la cuota de administración correspondiente del día 31 de marzo de 2023.

**14.1.-** Por los intereses de mora, equivalentes a una y media veces el interés bancario corriente, a la tasa máxima legal establecida, desde la fecha de vencimiento **01 de abril de 2023** hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**15.- DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL SETECIENTOS PESOS M/CTE** (\$251.700,00) por concepto de la cuota de administración correspondiente del día 30 de abril de 2023.

**15.1.-** Por los intereses de mora, equivalentes a una y media veces el interés bancario corriente, a la tasa máxima legal establecida, desde la



fecha de vencimiento **01 de mayo de 2023** hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**16.- CUARENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE** (\$46.000,00) por concepto de la cuota de mantenimiento de acueducto correspondiente del día 31 de enero de 2022.

**16.1.-** Por los intereses de mora, equivalentes a una y media veces el interés bancario corriente, a la tasa máxima legal establecida, desde la fecha de vencimiento **01 de febrero de 2022** hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**17.- CUARENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE** (\$46.000,00) por concepto de la cuota de mantenimiento de acueducto correspondiente del día 28 de febrero de 2022.

**17.1.-** Por los intereses de mora, equivalentes a una y media veces el interés bancario corriente, a la tasa máxima legal establecida, desde la fecha de vencimiento **01 de marzo de 2022** hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**18.- CUARENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE** (\$46.000,00) por concepto de la cuota de mantenimiento de acueducto correspondiente del día 31 de marzo de 2022.

**18.1.-** Por los intereses de mora, equivalentes a una y media veces el interés bancario corriente, a la tasa máxima legal establecida, desde la fecha de vencimiento **01 de abril de 2022** hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**19.- CUARENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE** (\$46.000,00) por concepto de la cuota de mantenimiento de acueducto correspondiente del día 30 de abril de 2022.

**19.1.-** Por los intereses de mora, equivalentes a una y media veces el interés bancario corriente, a la tasa máxima legal establecida, desde la fecha de vencimiento **01 de mayo de 2022** hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**20.- CUARENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE** (\$46.000,00) por concepto de la cuota de mantenimiento de acueducto correspondiente del día 31 de mayo de 2022.

**20.1.-** Por los intereses de mora, equivalentes a una y media veces el interés bancario corriente, a la tasa máxima legal establecida, desde la fecha de vencimiento **01 de junio de 2022** hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**21.- CUARENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE** (\$46.000,00) por concepto de la cuota de mantenimiento de acueducto correspondiente del día 30 de junio de 2022.



**21.1.-** Por los intereses de mora, equivalentes a una y media veces el interés bancario corriente, a la tasa máxima legal establecida, desde la fecha de vencimiento **01 de julio de 2022** hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**22.- CUARENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE** (\$46.000,00) por concepto de la cuota de mantenimiento de acueducto correspondiente del día 31 de julio de 2022.

**22.1.-** Por los intereses de mora, equivalentes a una y media veces el interés bancario corriente, a la tasa máxima legal establecida, desde la fecha de vencimiento **01 de agosto de 2022** hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**23.- CUARENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE** (\$46.000,00) por concepto de la cuota de mantenimiento de acueducto correspondiente del día 31 de agosto de 2022.

**23.1.-** Por los intereses de mora, equivalentes a una y media veces el interés bancario corriente, a la tasa máxima legal establecida, desde la fecha de vencimiento **01 de septiembre de 2022** hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**24.- CUARENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE** (\$46.000,00) por concepto de la cuota de mantenimiento de acueducto correspondiente del día 30 de septiembre de 2022.

**24.1.-** Por los intereses de mora, equivalentes a una y media veces el interés bancario corriente, a la tasa máxima legal establecida, desde la fecha de vencimiento **01 de octubre de 2022** hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**25.- CUARENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE** (\$46.000,00) por concepto de la cuota de mantenimiento de acueducto correspondiente del día 31 de octubre de 2022.

**25.1.-** Por los intereses de mora, equivalentes a una y media veces el interés bancario corriente, a la tasa máxima legal establecida, desde la fecha de vencimiento **01 de noviembre de 2022** hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**26.- CUARENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE** (\$46.000,00) por concepto de la cuota de mantenimiento de acueducto correspondiente del día 30 de noviembre de 2022.

**26.1.-** Por los intereses de mora, equivalentes a una y media veces el interés bancario corriente, a la tasa máxima legal establecida, desde la fecha de vencimiento **01 de diciembre de 2022** hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.



**27.- CUARENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE** (\$46.000,00) por concepto de la cuota de mantenimiento de acueducto correspondiente del día 31 de diciembre de 2022.

**27.1.-** Por los intereses de mora, equivalentes a una y media veces el interés bancario corriente, a la tasa máxima legal establecida, desde la fecha de vencimiento **01 de enero de 2023** hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**28.- CUARENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE** (\$46.000,00) por concepto de la cuota de mantenimiento de acueducto correspondiente del día 31 de enero de 2023.

**28.1.-** Por los intereses de mora, equivalentes a una y media veces el interés bancario corriente, a la tasa máxima legal establecida, desde la fecha de vencimiento **01 de febrero de 2023** hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**29.- CUARENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE** (\$46.000,00) por concepto de la cuota de mantenimiento de acueducto correspondiente del día 28 de febrero de 2023.

**29.1.-** Por los intereses de mora, equivalentes a una y media veces el interés bancario corriente, a la tasa máxima legal establecida, desde la fecha de vencimiento **01 de marzo de 2023** hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**30.- CUARENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE** (\$46.000,00) por concepto de la cuota de mantenimiento de acueducto correspondiente del día 31 de marzo de 2023.

**30.1.-** Por los intereses de mora, equivalentes a una y media veces el interés bancario corriente, a la tasa máxima legal establecida, desde la fecha de vencimiento **01 de abril de 2023** hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**31.- CINCUENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE** (\$56.000,00) por concepto de la cuota de mantenimiento de acueducto correspondiente del día 30 de abril de 2023.

**31.1.-** Por los intereses de mora, equivalentes a una y media veces el interés bancario corriente, a la tasa máxima legal establecida, desde la fecha de vencimiento **01 de mayo de 2023** hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**32.- VEINTINUEVE MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE** (\$29.200,00) por concepto del retroactivo de las cuotas de administración del mes de enero y febrero del año 2023 correspondiente del día 28 de febrero de 2023.

**32.1.-** Por los intereses de mora, equivalentes a una y media veces el interés bancario corriente, a la tasa máxima legal establecida, desde la



fecha de vencimiento **01 de marzo de 2023** hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**33.- TREINTA MIL PESOS M/CTE** (\$30.000,00) por concepto del retroactivo de las cuotas de mantenimiento de acueducto del mes de enero, febrero y marzo del año 2023 correspondiente del día 30 de abril de 2023.

**33.1.-** Por los intereses de mora, equivalentes a una y media veces el interés bancario corriente, a la tasa máxima legal establecida, desde la fecha de vencimiento **01 de mayo de 2023** hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**34.- CIENTO SESENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE** (\$162.200,00) por concepto de la cuota extraordinaria de mantenimiento correctivo PTAR correspondiente del día 31 de mayo de 2022.

**34.1.-** Por los intereses de mora, equivalentes a una y media veces el interés bancario corriente, a la tasa máxima legal establecida, desde la fecha de vencimiento **01 de junio de 2022** hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**35.- OCHENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE** (\$86.200,00) por concepto de la cuota extraordinaria de la instalación del transformador acueducto correspondiente del día 31 de mayo de 2022.

**35.1.-** Por los intereses de mora, equivalentes a una y media veces el interés bancario corriente, a la tasa máxima legal establecida, desde la fecha de vencimiento **01 de junio de 2022** hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**36.- CUATROCIENTOS SESENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS PESOS M/CTE** (\$462.600,00) por concepto de la cuota extraordinaria vía Puerto López correspondiente del día 30 de noviembre de 2022.

**36.1.-** Por los intereses de mora, equivalentes a una y media veces el interés bancario corriente, a la tasa máxima legal establecida, desde la fecha de vencimiento **01 de diciembre de 2022** hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**37.-** Por las cuotas de administración ordinarias, cuotas de mantenimiento de acueducto, retroactivos, cuotas extraordinarias, recargos y multas que en lo sucesivo se causen, durante el transcurso del presente proceso, con sus respectivos intereses moratorios equivalente a una y media veces el interés bancario corriente, a la tasa máxima legal establecido, desde la fecha de vencimiento hasta cuando se verifique el pago de la obligación.

**38.-** Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá en su oportunidad.



**B.-** Ordenar a la parte demandante que notifique al extremo pasivo en los términos del art. 291 y 292 del C. G del P y conforme la ley 2213 de 2022, entregándole copia de esta providencia, de la demanda y de sus anexos para que ejerza el derecho a la defensa.

**C.-** Se le reconoce personería jurídica para actuar a la abogada **PAOLA ANDREA ACOSTA BONILLA**, como apoderada judicial de la parte demandante conforme al poder conferido.

**NOTIFÍQUESE**

**DANNY CECILIA CHACON AMAYA**  
Jueza.

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO**

La anterior providencia, queda notificada por anotación en el **ESTADO** del 11/07/2023.

**LUZ MARINA GARCIA MORA**  
SECRETARIA



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO - META**

Diez (10) de julio de dos mil veintitrés (2023)

Con fundamento en el artículo 593 del C.G.P. se decretan las siguientes medidas cautelares:

**1.-** El embargo y retención de los dineros que la parte demandada **JOSE MILTON PASTOR PUERTO GAITAN**, identificado con la cédula de ciudadanía **No.17.326.252**, posea (n) en cuentas de ahorros, corrientes o cualquier otro vínculo financiero, en los bancos solicitados en escrito de medidas. La medida se limita hasta la suma de **\$7'800.000,00**.

Líbrese el correspondiente oficio, con destino al GERENTE de las entidades bancarias mencionadas en escrito de medidas, para que sienta la medida cautelar, haciéndole las advertencias de ley.

**2.-** El embargo de los **BIENES Y REMANENTES** que por cualquier circunstancia se le lleguen a desembargar a la parte demandada **JOSE MILTON PASTOR PUERTO GAITAN**, identificado con la cédula de ciudadanía **No.17.326.252**, dentro del proceso coactivo **No.29125 IPU-P2**, que se adelanta en la Dirección de impuestos del Municipio de Villavicencio, Meta.

La medida se limita a la suma de **\$7'800.000,00**.

**3.-** El embargo de los **BIENES Y REMANENTES** que por cualquier circunstancia se le lleguen a desembargar a la parte demandada **JOSE MILTON PASTOR PUERTO GAITAN**, identificado con la cédula de ciudadanía **No.17.326.252**, dentro del proceso coactivo **No.138012018 U.P1**, que se adelanta en la Dirección de impuestos del Municipio de Villavicencio, Meta.

La medida se limita a la suma de **\$7'800.000,00**.

**NOTIFÍQUESE**

**DANNY CECILIA CHACON AMAYA**  
Jueza.

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO**

La anterior providencia, queda notificada por anotación en el **ESTADO** del 11/07/2023.

**LUZ MARINA GARCIA MORA**  
SECRETARIA



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO - META**

Diez (10) de julio de dos mil veintitrés (2023)

Teniendo en cuenta que la demanda reúne los requisitos legales y del documento base de la ejecución surge una obligación clara, expresa y exigible de cancelar determinada suma de dinero a cargo del demandado, conforme lo establecen los arts. 422 y 468 del Código General del Proceso, el Juzgado **RESUELVE:**

**A: LIBRAR MANDAMIENTO EJECUTIVO**, por la vía **EJECUTIVA DE MENOR CUANTÍA**, contra el señor **OSWAL AREVALO TORO**, identificado con la cédula de ciudadanía **No.17.348.135** para que dentro del término de cinco (5) días, contados a partir del día siguiente a la notificación, pague (n) a favor del **BANCO FINANDINA S.A. BIC**, identificada con el Nit **No.860.051.894-6**, las siguientes cantidades de dinero:

**PAGARÉ No. 0093520.**

**1.- OCHENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS CUARENTA MIL OCHOCIENTOS ONCE PESOS M/CTE** (\$83'540.811,00), por concepto de capital del pagaré objeto de la demanda.

**1.1.-** Por los intereses moratorios a la tasa más alta permitida por la ley, es decir de acuerdo con la Certificación de Intereses Bancarios expedida por la Superintendencia Bancaria, sobre el capital demandado en la pretensión primera del pagaré en mención desde el **30 de mayo de 2023** hasta la fecha en que se efectúe el pago total de la obligación.

**1.2.- CUATRO MILLONES SESENTA Y DOS MIL CIENTO DIECIOCHO PESOS M/ CTE** (\$4'062.118,00), correspondientes a los intereses corrientes causados y no pagados del capital anterior, entre el periodo comprendido del **20 de febrero de 2023 hasta el 27 de mayo de 2023**, liquidados a la tasa del 27,88% anual.

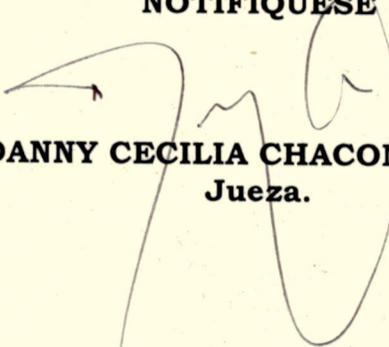
**2.-** Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá en su debida oportunidad.



**B.-** Ordenar a la parte demandante que notifique al extremo pasivo en los términos de los arts. 291 y 292 del C. G del P y de la ley 2213 de 2022, informándole que cuenta con el término de 10 días para que ejerza el derecho a la defensa, entregándole copia de esta providencia, de la demanda y de sus anexos.

**C.** Se reconoce personería jurídica a la abogada **YAZMIN GUTIERREZ ESPINOSA**, como apoderada judicial de la parte demandante conforme al poder conferido.

**NOTIFÍQUESE**

  
**DANNY CECILIA CHACON AMAYA**  
Jueza.

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO**

La anterior providencia, queda notificada por anotación  
en el ESTADO del 11/07/2023.

  
**LUZ MARINA GARCIA MORA**  
SECRETARIA



**JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO - META**

Diez (10) de julio de dos mil veintitrés (2023)

Con fundamento en el artículo 593 del C.G.P. se decreta la siguiente medida cautelar:

El embargo y retención de los dineros que la parte demandada **OSWAL AREVALO TORO**, identificado con la cédula de ciudadanía **No. 17.348.135**, posea (n) en cuentas de ahorros, corrientes o cualquier otro vínculo financiero, en los bancos solicitados en escrito de medidas. La medida se limita hasta la suma de **\$131'400.000,00**.

Librese el correspondiente oficio, con destino al GERENTE de las entidades bancarias mencionadas en escrito de medidas, para que sienta la medida cautelar, haciéndole las advertencias de ley.

**NOTIFÍQUESE**

**DANNY CECILIA CHACON AMAYA**  
Jueza.

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO**

La anterior providencia, queda notificada por anotación en el **ESTADO** del 11/07/2023.

**LUZ MARINA GARCIA MORA**  
SECRETARIA



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO - META**

Diez (10) de julio de dos mil veintitrés (2023)

Se **RECHAZA DE PLANO** la presente demanda, por tratarse de un asunto de mayor cuantía, de conformidad con el numeral primero del artículo 20 del C.G del P. “Los jueces civiles del circuito conocen en primera instancia de los siguientes asuntos: De los contenciosos de mayor cuantía”; al revisar la demanda pronto se advierte que se trata de una prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio de mayor cuantía, al aplicar el numeral 3 del artículo 26 del C.G del P. que a la letra reza: **“En los procesos de pertenencia, los de saneamiento de la titulación y los demás que versen sobre el dominio o la posesión de bienes, por el avalúo catastral de estos”** el certificado catastral del inmueble objeto de esta demanda asciende a la suma de \$176´638.000,00 suma que supera los 150 S.M.L.M.V.

En consecuencia, se ordena el envío de esta demanda junto con sus anexos a la Oficina Judicial Seccional de Villavicencio, para que la someta a reparto entre los Jueces Civiles del Circuito de Villavicencio.

Lo anterior de conformidad con lo dispuesto en el Inciso 2 del Artículo 90 del Código General del Proceso.

Por secretaria déjense las constancias del caso.

Se reconoce personería jurídica a la abogada **VANESSA DEL PILAR ROMERO ROJAS**, como apoderada judicial de la parte demandante conforme al poder conferido.

**NOTIFIQUESE**

**DANNY CECILIA CHACÓN AMAYA**  
Jueza.

JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO

La anterior providencia, queda notificada por anotación en el ESTADO del 11/07/2023.

**LUZ MARINA GARCIA MORA**  
SECRETARIA



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO - META**

Diez (10) de julio de dos mil veintitrés (2023)

Se **INADMITE** la presente demanda por presentar el siguiente vicio de forma conforme al numeral 4 del artículo 82 y el numeral 1 del artículo 90 del C.G del P:

- 1.- No hay claridad en las pretensiones, debe aclarar si se trata de un incumplimiento de contrato o qué clase de acción está ejerciendo.
- 2.- En cuanto al juramento estimatorio, para el juzgado no hay precisión de la clase de indemnización de perjuicios, se debe informar qué corresponde a lucro cesante y qué a daño emergente.

En consecuencia, se le concede al actor el término de cinco (5) días, para que la **SUBSANE**, so pena de **RECHAZO**.

Se le reconoce personería jurídica para actuar a la estudiante de consultorio jurídico **FAYDI VALENTINA MURCIA BUITRAGO**, como apoderada judicial de la parte demandante conforme al poder conferido.

**NOTIFÍQUESE.**

**DANNY CECILIA CHACÓN AMAYA**  
Jueza.

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO**

La anterior providencia, queda notificada por anotación en el **ESTADO** del 11/07/2023.

**LUZ MARINA GARCIA MORA**  
SECRETARIA



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO - META**

Diez (10) de julio de dos mil veintitrés (2023)

Teniendo en cuenta que la demanda reúne los requisitos legales y del documento base de la ejecución surge una obligación clara, expresa y exigible de cancelar determinada suma de dinero a cargo del demandado, conforme lo establecen los arts. 422 y 468 del Código General del Proceso, el Juzgado **RESUELVE:**

**A: LIBRAR MANDAMIENTO EJECUTIVO**, por la vía **EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA**, contra los señores **DANIEL SEBASTIAN ROJAS GARCIA**, identificado con la cédula de ciudadanía **No.1.122.646.774**, **MONICA LICETH MAHECHA GUERRERO**, identificada con la cédula de ciudadanía **No.1.022.359.430** y **SERGIO RICARDO ROJAS GARCIA**, identificado con la cédula de ciudadanía **No.80.210.044** para que dentro del término de cinco (5) días, contados a partir del día siguiente a la notificación, pague (n) a favor del **GIMNASIO LOS OCOBOS S.A.S**, identificada con el Nit **No.900.890.869-5**, las siguientes cantidades de dinero:

**PAGARÉ No. 06.**

**1.- CINCO MILLONES NOVENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS M/CTE** (\$5'092.368,00), por concepto de capital del pagaré objeto de la demanda.

**1.1.-** Por los intereses moratorios causados desde el **05 de enero de 2022** y hasta el momento en que se realice el pago del capital a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera.

**PAGARÉ No. 07.**

**2.- DOS MILLONES CUARENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS M/CTE** (\$2'042.251,00), por concepto de capital del pagaré objeto de la demanda.

**2.1.-** Por los intereses moratorios causados desde el **05 de enero de 2022** y hasta el momento en que se realice el pago del capital a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera.

**3.-** Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá en su debida oportunidad.

**B.-** Ordenar a la parte demandante que notifique al extremo pasivo en los términos de los arts. 291 y 292 del C. G del P y de la ley 2213 de 2022, informándole que cuenta con el término de 10 días para que ejerza el



derecho a la defensa, entregándole copia de esta providencia, de la demanda y de sus anexos.

**C.** Se reconoce personería jurídica al abogado **DANIEL SANTIAGO VERGEL TINOCO**, como apoderado judicial de la parte demandante conforme al poder conferido.

**NOTIFÍQUESE**

**DANNY CECILIA CHACON AMAYA**  
Jueza.

<p><b>JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL VILLAVICENCIO</b></p> <p>La anterior providencia, queda notificada por anotación en el ESTADO del 11/07/2023.</p> <p><b>LUZ MARINA GARCIA MORA</b> SECRETARIA</p>
---



**JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO - META**

Diez (10) de julio de dos mil veintitrés (2023)

Con fundamento en el artículo 593 del C.G.P. se decretan las siguientes medidas cautelares:

1.- El embargo y retención de los dineros que las partes demandadas **DANIEL SEBASTIAN ROJAS GARCIA**, identificado con la cédula de ciudadanía **No.1.122.646.774**, **MONICA LICETH MAHECHA GUERRERO**, identificada con la cédula de ciudadanía **No.1.022.359.430** y **SERGIO RICARDO ROJAS GARCIA**, identificado con la cédula de ciudadanía **No.80.210.044**, posea (n) en cuentas de ahorros, corrientes o cualquier otro vínculo financiero, en los bancos solicitados en escrito de medidas. La medida se limita hasta la suma de **\$10'700.000,00**.

Líbrese el correspondiente oficio, con destino al GERENTE de las entidades bancarias mencionadas en escrito de medidas, para que sienta la medida cautelar, haciéndole las advertencias de ley.

2.- El embargo y retención de la quinta parte del salario que excluya el mínimo legal y demás susceptibles de embargo, que devengue la parte demandada **DANIEL SEBASTIAN ROJAS GARCIA**, identificado con la cédula de ciudadanía **No.1.122.646.774** como empleado del **MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, MUNICIPIO DE RESTREPO, MUNICIPIO DE PUERTO LOPEZ, MUNICIPIO PUERTO GAITAN, MUNICIPIO DE ACACIAS, MUNICIPIO DE GRANADA, GOBERNACION DEL META, EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DEL META EDESA S.A. E.S.P., EMPRESA DE ACUEDUCTO, AGENCIA PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL META - AIM Y ALCANTARILLADO DE VILLAVICENCIO**. La medida se limita hasta la suma de **\$10'700.000,00**.

Líbrese los correspondientes oficios, con destino al PAGADOR/PAGADOR OFICINA DE TALENTO HUMANO de dicha ENTIDAD, para que, oportunamente, realice los descuentos de ley y lo consigne a órdenes de este Juzgado, previniéndolo que, de no hacerlo, responderá por dichos valores e incurrirá en multa de dos a cinco salarios mínimos legales mensuales vigentes (artículo 953 de la misma obra).

3.- El embargo del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria **No.232-35049** inscrito en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Acacias, Meta, denunciado como de propiedad de la parte demandada **MONICA LICETH MAHECHA GUERRERO**, identificada con la cédula de ciudadanía **No.1.022.359.430**. Por secretaría, líbrese los oficios pertinentes para que se inscriba la medida cautelar.

Una vez sea registrada la anterior medida de embargo se resolverá sobre su secuestro.

**NOTIFÍQUESE**

**DANNY CECILIA CHACON AMAYA**  
Jueza.

**Proceso No. 50-001-40-03-007-2023-00475-00**



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO**

La anterior providencia, queda notificada por anotación en el **ESTADO** del 11/07/2023.

  
**LUZ MARINA GARCIA MORA  
SECRETARIA**



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO - META**

Diez (10) de julio de dos mil veintitrés (2023)

Teniendo en cuenta que la demanda reúne los requisitos legales y del documento base de la ejecución surge una obligación clara, expresa y exigible de cancelar determinada suma de dinero a cargo del demandado, conforme lo establecen los arts. 422 y 468 del Código General del Proceso, el Juzgado **RESUELVE:**

**A: LIBRAR MANDAMIENTO EJECUTIVO**, por la vía **EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA**, contra el señor **HUGO FERNEY CAMARGO ROJAS**, identificado con la cédula de ciudadanía **No.17.338.655** para que dentro del término de cinco (5) días, contados a partir del día siguiente a la notificación, pague (n) a favor del **BANCO DAVIVIENDA S.A**, identificada con el Nit **No.860.034.313-7**, la siguiente cantidad de dinero:

**CONTRATO DE LEASING No.001-03-0001017189.**

**1.- VEINTE MILLONES CIENTO CINCUENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS M/CTE** (\$20'155.288,00), correspondiente al saldo impagado del canon causado y vencido el 03 de febrero de 2023.

**1.1.-** Por los intereses comerciales de mora sobre la cantidad antes mencionada, a la tasa máxima permitida por la ley, desde el **04 de febrero de 2023** y hasta la fecha en que se realice el pago.

**2.-** Por las demás sumas que por concepto de cánones de arrendamiento se causen en lo sucesivo con ocasión del mencionado contrato, de conformidad al artículo 431 del código general del proceso.

**3.-** Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá en su debida oportunidad.

**B.-** Ordenar a la parte demandante que notifique al extremo pasivo en los términos de los arts. 291 y 292 del C. G del P y de la ley 2213 de 2022, informándole que cuenta con el término de 10 días para que ejerza el



derecho a la defensa, entregándole copia de esta providencia, de la demanda y de sus anexos.

**C.-** Se le reconoce personería jurídica para actuar al abogado **DIEGO FERNANDO ROA TAMAYO**, como apoderado judicial de la parte demandante conforme al poder conferido.

**NOTIFÍQUESE**

**DANNY CECILIA CHACON AMAYA**  
Jueza.

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO**

La anterior providencia, queda notificada por anotación en el ESTADO del 11/07/2023.

**LUZ MARINA GARCIA MORA**  
SECRETARIA



**JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO-META**

Diez (10) de julio dos mil veintitrés (2023)

Con fundamento en el artículo 593 del C.G.P. se decreta la siguiente medida cautelar:

El embargo y retención de los dineros que la parte demandada **HUGO FERNEY CAMARGO ROJAS**, identificado con la cédula de ciudadanía **No.17.338.655**, posea (n) en cuentas de ahorros, corrientes o cualquier otro vínculo financiero, en los bancos solicitados en escrito de medidas. La medida se limita hasta la suma de **\$34'600.000,00**.

Librese el correspondiente oficio, con destino al GERENTE de las entidades bancarias mencionadas en escrito de medidas, para que sienta la medida cautelar, haciéndole las advertencias de ley.

**NOTIFÍQUESE**

**DANNY CECILIA CHACON AMAYA**  
Jueza.

**JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO**

La anterior providencia, queda notificada por anotación en el **ESTADO** del 11/07/2023.

**LUZ MARINA GARCIA MORA**  
SECRETARIA



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO - META**

Diez (10) de julio de dos mil veintitrés (2023)

Teniendo en cuenta que la demanda reúne los requisitos legales y del documento base de la ejecución surge una obligación clara, expresa y exigible de cancelar determinada suma de dinero a cargo del demandado, conforme lo establecen los arts. 422 y 468 del Código General del Proceso, el Juzgado **RESUELVE:**

**A: LIBRAR MANDAMIENTO EJECUTIVO**, por la vía **EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA**, contra la señora **SORANI CALDERÓN CARDOSO**, identificada con la cédula de ciudadanía **No.1.014.243.807**, para que dentro del término de cinco (5) días, contados a partir del día siguiente a la notificación, pague (n) a favor del **BANCO POPULAR S.A** identificada con el Nit **No.860.007.738-9**, las siguientes cantidades de dinero:

**PAGARÉ No.1014243807.**

**1.- TREINTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS CUATRO MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO PESOS M/CTE.**, (\$34'604.185,00), valor a capital del pagaré objeto de la demanda, que incluye las obligaciones Nos. **4544054306371648170** y **41013013487**.

**1.1.- OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y UN PESOS M/CTE.**, (\$884.881,00), por concepto de intereses corrientes causados desde el **20 de abril de 2023 hasta el 09 de mayo de 2023**.

**1.2.-** Por los intereses moratorios, sobre el capital indicado en el numeral primero, contados desde el día **10 de mayo de 2023** y hasta cuando se efectúe el pago total.

**2.-** Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá en su debida oportunidad.

**B.-** Ordenar a la parte demandante que notifique al extremo pasivo en los términos de los arts. 291 y 292 del C. G del P y de la ley 2213 de 2022, informándole que cuenta con el término de 10 días para que ejerza el



derecho a la defensa, entregándole copia de esta providencia, de la demanda y de sus anexos.

**C.-** Se le reconoce personería jurídica para actuar a la abogada **LAURA CONSUELO RONDON MANRIQUE**, como apoderada judicial de la parte demandante conforme al poder conferido.

**NOTIFÍQUESE**

**DANNY CECILIA CHACON AMAYA**  
**Jueza.**

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO**

La anterior providencia, queda notificada por anotación  
en el ESTADO del 11/07/2023.

**LUZ MARINA GARCIA MORA**  
**SECRETARIA**



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO - META**

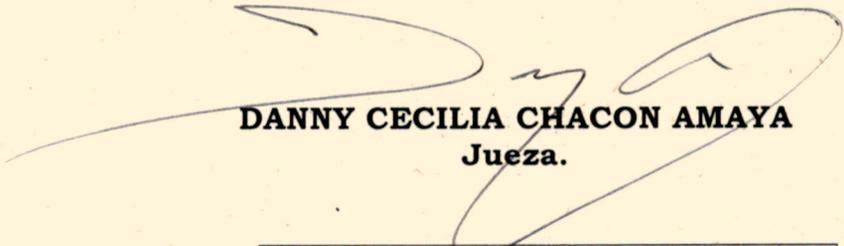
Diez (10) de julio de dos mil veintitrés (2023)

Con fundamento en el artículo 593 del C.G.P. se decreta la siguiente medida cautelar:

El embargo y retención de los dineros que la parte demandada **SORANI CALDERÓN CARDOSO**, identificada con la cédula de ciudadanía **No.1.014.243.807**, posea (n) en cuentas de ahorros, corrientes o cualquier otro vínculo financiero, en los bancos solicitados en escrito de medidas. La medida se limita hasta la suma de **\$53'200.000,00**.

Librese el correspondiente oficio, con destino al GERENTE de las entidades bancarias mencionadas en escrito de medidas, para que sienta la medida cautelar, haciéndole las advertencias de ley.

**NOTIFÍQUESE**

  
**DANNY CECILIA CHACON AMAYA**  
Jueza.

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO**

La anterior providencia, queda notificada por anotación en el ESTADO del 11/07/2023.

  
**LUZ MARINA GARCIA MORA**  
SECRETARIA



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO - META**

Diez (10) de julio de dos mil veintitrés (2023)

Teniendo en cuenta que la demanda reúne los requisitos legales y del documento base de la ejecución surge una obligación clara, expresa y exigible de cancelar determinada suma de dinero a cargo del demandado, conforme lo establecen los arts. 422 y 468 del Código General del Proceso, el Juzgado **RESUELVE:**

**A: LIBRAR MANDAMIENTO EJECUTIVO**, por la vía **EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA**, contra los señores **LONDARY PASTOR RAMÍREZ PÉREZ**, identificado con la cédula de ciudadanía **No.1.121.851.564**, **JHONATAN DAVID GALINDO RODRÍGUEZ**, identificado con la cédula de ciudadanía **No.1.002.536.532** y **DAMARYZ HERNANDEZ ARBOLEDA**, identificada con la cédula de ciudadanía **No.1.144.135.129** para que dentro del término de cinco (5) días, contados a partir del día siguiente a la notificación, pague (n) a favor de la **COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO COLANTA "AYC COLANTA"**, identificada con el Nit **No.900.175.962-6**, las siguientes cantidades de dinero:

**PAGARÉ No. 166134.**

**1.- SEIS MILLONES CIENTO SESENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS SESENTA Y UN PESOS M/CTE** (\$6'165.261,00), por concepto de capital e intereses del pagaré objeto de la demanda.

**1.1.-** Por los intereses moratorios causados desde el **30 de noviembre de 2021**, fecha desde la cual se adeudan intereses de mora sobre el capital, hasta que se verifique el pago total de la obligación de conformidad con lo establecido en el artículo 884 del Código de Comercio.

**3.-** Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá en su debida oportunidad.

**B.-** Ordenar a la parte demandante que notifique al extremo pasivo en los términos de los arts. 291 y 292 del C. G del P y de la ley 2213 de 2022, informándole que cuenta con el término de 10 días para que ejerza el

**Proceso No. 50-001-40-03-007-2023-00479-00**



derecho a la defensa, entregándole copia de esta providencia, de la demanda y de sus anexos.

**C.** Se reconoce personería jurídica al abogado **ANDERSON GONZÁLEZ LAGOS**, como apoderado judicial de la parte demandante conforme al poder conferido.

**NOTIFÍQUESE**

**DANNY CECILIA CHACON AMAYA**  
Jueza.

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO**

La anterior providencia, queda notificada por anotación en el ESTADO del 11/07/2023.

**LUZ MARINA GARCIA MORA**  
SECRETARIA



**JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO - META**

Diez (10) de julio de dos mil veintitrés (2023)

Con fundamento en el artículo 593 del C.G.P. se decreta la siguiente medida cautelar:

El embargo de los **BIENES y/o REMANENTES** que por cualquier circunstancia se le lleguen a desembargar a la parte demandada **DAMARYZ HERNANDEZ ARBOLEDA**, identificada con la cédula de ciudadanía **No.1.144.135.129**, dentro del proceso **No.50-001-41-89-001-2023-00013-00** ante el Juzgado 001 De Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple De Villavicencio.

La medida se limita a la suma de **\$9'500.000,00**.

**NOTIFÍQUESE**

**DANNY CECILIA CHACON AMAYA**  
Jueza.

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO**

La anterior providencia, queda notificada por anotación en el **ESTADO** del 11/07/2023.

**LUZ MARINA GARCIA MORA**  
SECRETARIA



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO - META**

Diez (10) de julio de dos mil veintitrés (2023)

Teniendo en cuenta que la demanda reúne los requisitos legales y del documento base de la ejecución surge una obligación clara, expresa y exigible de cancelar determinada suma de dinero a cargo del demandado, conforme lo establecen los arts. 422 y 468 del Código General del Proceso, el Juzgado **RESUELVE:**

**A: LIBRAR MANDAMIENTO EJECUTIVO**, por la vía **EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA**, contra el señor **JORGE ENRIQUE VILLAR JIMENEZ**, identificado con la cédula de ciudadanía **No.3.294.323** para que dentro del término de cinco (5) días, contados a partir del día siguiente a la notificación, pague (n) a favor de la **FIDUCIARIA SCOTIABANK COLPATRIA S.A**, identificada con el Nit **No.800.144.467-6**, las siguientes cantidades de dinero:

**1.- VEINTICUATRO MILLONES CIENTO SESENTA MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS M/CTE** (\$24'160.647,00), por concepto de capital del pagaré objeto de la demanda.

**1.1.-** Los intereses moratorios liquidados sobre la suma del numeral primero a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del **20 de enero de 2023** hasta cuando el pago total se efectúe

**2.-** Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá en su debida oportunidad.

**B.-** Ordenar a la parte demandante que notifique al extremo pasivo en los términos de los arts. 291 y 292 del C. G del P y de la ley 2213 de 2022, informándole que cuenta con el término de 10 días para que ejerza el derecho a la defensa, entregándole copia de esta providencia, de la demanda y de sus anexos.



C. Se reconoce personería jurídica a las abogadas **LUISA FERNANDA GUTIÉRREZ RINCÓN** y **CINDY TATIANA SANABRIA TOLOZA**, como apoderadas judiciales de la parte demandante conforme al poder conferido.

D. Conforme al artículo 75 del CGP se acepta la sustitución del poder que hicieron las abogadas **LUISA FERNANDA GUTIÉRREZ RINCÓN** y **CINDY TATIANA SANABRIA TOLOZA** al abogado **EDGAR JHOANNY MOYA HERRERA** para representar a la parte demandante conforme al poder inicialmente conferido.

**NOTIFÍQUESE**

**DANNY CECILIA CHACON AMAYA**  
Jueza.

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO**

La anterior providencia, queda notificada por anotación en el ESTADO del 11/07/2023.

**LUZ MARINA GARCIA MORA**  
SECRETARIA



**JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO - META**

Diez (10) de julio de dos mil veintitrés (2023)

Con fundamento en el artículo 593 del C.G.P. se decretan las siguientes medidas cautelares:

1.- El embargo del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria **No.50C-513776** inscrito en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá D.C, Zona Centro, denunciado como de propiedad de la parte demandada **JORGE ENRIQUE VILLAR JIMENEZ**, identificado con la cédula de ciudadanía **No.3.294.323**. Por secretaría, líbrese los oficios pertinentes para que se inscriba la medida cautelar.

Una vez sea registrada la anterior medida de embargo se resolverá sobre su secuestro.

2.- El embargo y retención de la quinta parte del salario que excluya el mínimo legal y demás susceptibles de embargo, que devengue la parte demandada **JORGE ENRIQUE VILLAR JIMENEZ**, identificado con la cédula de ciudadanía **No.3.294.323** como empleado de **COLPENSIONES**. La medida se limita hasta la suma de **\$36'200.000,00**.

Librense los correspondientes oficios, con destino al PAGADOR/PAGADOR OFICINA DE TALENTO HUMANO de dicha ENTIDAD, para que, oportunamente, realice los descuentos de ley y lo consigne a órdenes de este Juzgado, previniéndolo que, de no hacerlo, responderá por dichos valores e incurrirá en multa de dos a cinco salarios mínimos legales mensuales vigentes (artículo 953 de la misma obra).

**NOTIFÍQUESE**

**DANNY CECILIA CHACON AMAYA**  
Jueza.

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO**

La anterior providencia, queda notificada por anotación en el **ESTADO** del 11/07/2023.

**LUZ MARINA GARCIA MORA**  
SECRETARIA

**Proceso No. 50-001-40-03-007-2023-00481-00**



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO - META**

Diez (10) de julio de dos mil veintitrés (2023)

Se **INADMITE** la presente demanda por presentar el siguiente vicio de forma, conforme al numeral 2 del artículo 90 del C.G del P:

Revisada la demanda y sus anexos observa el despacho, que se trata de una compraventa celebrada entre dos partes, luego el documento base de esta ejecución es un título ejecutivo complejo, donde el demandante debe acompañar con el libelo la prueba de que él cumplió con el contrato, para poder reclamar el incumplimiento del contrato por parte del demandado.

En consecuencia, se le concede al actor el término de cinco (5) días, para que la **SUBSANE**, so pena de **RECHAZO**.

Se le reconoce personería jurídica para actuar al abogado **CARLOS ARTURO GALARZA GUTIÉRREZ**, como apoderado judicial de la parte demandante conforme al poder conferido.

**NOTIFÍQUESE.**

**DANNY CECILIA CHACÓN AMAYA**  
Jueza.

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO**

La anterior providencia, queda notificada por anotación en el **ESTADO** del 11/07/2023.

**LUZ MARINA GARCIA MORA**  
SECRETARIA



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO - META**

Diez (10) de julio de dos mil veintitrés (2023)

Se **INADMITE** la presente demanda de PERTENENCIA por presentar el siguiente vicio de forma conforme al numeral 9 del artículo 82 y el numeral 1 del artículo 90 del C.G del P:

- 1.- De conformidad con el numeral 3 del artículo 26 ibidem, se debe aportar el certificado de avalúo catastral, expedido por la entidad competente para esta clase de procesos, dado que es el único que determina la cuantía.
- 2.- El demandante no anexó el certificado de tradición y libertad debidamente actualizado y **haber sido expedido con una antelación no superior a un mes a la presentación de la demanda** con el fin de verificar las posibles anotaciones que hubiese podido sufrir o soportar el mismo durante todo su historial. (Art. 375-5 del C. G. del P.)

En consecuencia, se le concede al actor el término de cinco (5) días, para que la **SUBSANE**, so pena de **RECHAZO**.

Se le reconoce personería jurídica para actuar al abogado **FREDY RICARDO IREGUI AGUIRRE**, como apoderado judicial de la parte demandante conforme al poder conferido.

**NOTIFÍQUESE.**

**DANNY CECILIA CHACÓN AMAYA**  
Jueza.

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO**

La anterior providencia, queda notificada por anotación en el **ESTADO** del 11/07/2023.

**LUZ MARINA GARCIA MORA**  
SECRETARIA



## JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL VILLAVICENCIO - META

Diez (10) de julio de dos mil veintitrés (2023)

Teniendo en cuenta que la demanda reúne los requisitos legales y del documento base de la ejecución surge una obligación clara, expresa y exigible de cancelar determinada suma de dinero a cargo del demandado, conforme lo establecen los arts. 422 y 468 del Código General del Proceso, el Juzgado **RESUELVE:**

**A: LIBRAR MANDAMIENTO EJECUTIVO**, por la vía **EJECUTIVA DE MENOR CUANTÍA**, contra el señor **YAMIR SEGUNDO VELASCO ORTEGÓN**, identificado con la cédula de ciudadanía **No.1.121.862.394**, para que dentro del término de cinco (5) días, contados a partir del día siguiente a la notificación, pague (n) a favor del **BANCO POPULAR S.A** identificada con el Nit **No.860.007.738-9**, las siguientes cantidades de dinero:

### **PAGARÉ No. 41003070020938.**

**1.-** Valor a capital del saldo de la cuota causada y no pagada correspondiente al día Cinco (05) de febrero de 2023 por la suma de **\$220.015,00.**

**1.1.-** Valor de los intereses corrientes de la cuota causada y no pagada correspondiente al día Cinco (05) de febrero de 2023 comprendidos desde el **06 de enero de 2023 hasta el 05 de febrero de 2023** por el valor de **\$564.325,00** a la tasa efectiva anual del 12.54% pactada en el pagaré.

**1.2.-** Por los intereses moratorios, sobre el capital anterior, convenidos a la tasa máxima legal al momento del pago, contados desde la fecha que se hizo efectiva la cuota, (**06 de febrero de 2023**), hasta cuando se efectúe el pago total.

**2.-** Valor a capital de la cuota causada y no pagada correspondiente al día Cinco (05) de marzo de 2023 por la suma de **\$466.896,00.**

**2.1.-** Valor de los intereses corrientes de la cuota causada y no pagada correspondiente al día Cinco (05) de marzo de 2023 comprendidos desde el **06 de febrero de 2023 hasta el 05 de marzo de 2023** por el valor de **\$559.447,00** a la tasa efectiva anual del 12.54% pactada en el pagaré.

**Proceso No. 50-001-40-03-007-2023-00486-00**



**2.2.-** Por los intereses moratorios, sobre el capital anterior, convenidos a la tasa máxima legal al momento del pago, contados desde la fecha que se hizo efectiva la cuota, (**06 de marzo de 2023**), hasta cuando se efectúe el pago total.

**3.-** Valor a capital de la cuota causada y no pagada correspondiente al día Cinco (05) de abril de 2023 por la suma de **\$471.825,00**.

**3.1.-** Valor de los intereses corrientes de la cuota causada y no pagada correspondiente al día Cinco (05) de abril de 2023 comprendidos desde el **06 de marzo de 2023 hasta el 05 de abril de 2023** por el valor de **\$554.518,00** a la tasa efectiva anual del 12.54% pactada en el pagaré.

**3.2.-** Por los intereses moratorios, sobre el capital anterior, convenidos a la tasa máxima legal al momento del pago, contados desde la fecha que se hizo efectiva la cuota, (**06 de abril de 2023**), hasta cuando se efectúe el pago total.

**4.-** Valor a capital de la cuota causada y no pagada correspondiente al día Cinco (05) de mayo de 2023 por la suma de **\$476.806,00**.

**4.1.-** Valor de los intereses corrientes de la cuota causada y no pagada correspondiente al día Cinco (05) de mayo de 2023 comprendidos desde el **06 de abril de 2023 hasta el 05 de mayo de 2023** por el valor de **\$549.537,00** a la tasa efectiva anual del 12.54% pactada en el pagaré.

**4.2.-** Por los intereses moratorios, sobre el capital anterior, convenidos a la tasa máxima legal al momento del pago, contados desde la fecha que se hizo efectiva la cuota, (**06 de mayo de 2023**), hasta cuando se efectúe el pago total.

**5.-** Valor a capital de la cuota causada y no pagada correspondiente al día Cinco (05) de junio de 2023 por la suma de **\$481.841,00**.

**5.1.-** Valor de los intereses corrientes de la cuota causada y no pagada correspondiente al día Cinco (05) de junio de 2023 comprendidos desde el **06 de mayo de 2023 hasta el 05 de junio de 2023** por el valor de **\$544.502,00** a la tasa efectiva anual del 12.54% pactada en el pagaré.

**5.2.-** Por los intereses moratorios, sobre el capital anterior, convenidos a la tasa máxima legal al momento del pago, contados desde la fecha que se hizo efectiva la cuota, (**06 de junio de 2023**), hasta cuando se efectúe el pago total.



**6.-** Por el Saldo Capital de la obligación **No.41003070020938** incluida en el Pagaré **No.41003070020938** (descontando el valor del capital de las cuotas en mora), correspondiente a la suma de **CINCUENTA Y UN MILLONES NOVENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS M/CTE.**, (\$51'093.838,00), haciendo uso de la cláusula Aceleratoria sobre este valor a partir de la fecha de presentación de la demanda.

**6.1.-** Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, convenidos a la tasa máxima legal permitida al momento de pago, contados desde la fecha de presentación de la demanda hasta cuando se verifique el pago.

**7.-** Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá en su debida oportunidad.

**B.-** Ordenar a la parte demandante que notifique al extremo pasivo en los términos de los arts. 291 y 292 del C. G del P y de la ley 2213 de 2022, informándole que cuenta con el término de 10 días para que ejerza el derecho a la defensa, entregándole copia de esta providencia, de la demanda y de sus anexos.

**C.-** Se le reconoce personería jurídica para actuar a la abogada **LAURA CONSUELO RONDON MANRIQUE**, como apoderada judicial de la parte demandante conforme al poder conferido.

### NOTIFÍQUESE

**DANNY CECILIA CHACON AMAYA**  
Jueza.

JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO

La anterior providencia, queda notificada por anotación en el ESTADO del 11/07/2023.

**LUZ MARINA GARCIA MORA**  
SECRETARIA



## JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL VILLAVICENCIO - META

Diez (10) de julio de dos mil veintitrés (2023)

Con fundamento en el artículo 593 del C.G.P. se decretan las siguientes medidas cautelares:

1.- El embargo del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria **No.230-28040** inscrito en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Villavicencio, Meta, denunciado como de propiedad de la parte demandada **YAMIR SEGUNDO VELASCO ORTEGÓN**, identificado con la cédula de ciudadanía **No.1.121.862.394**. Por secretaría, líbrese los oficios pertinentes para que se inscriba la medida cautelar.

Una vez sea registrada la anterior medida de embargo se resolverá sobre su secuestro.

2.- El embargo y retención de los dineros que la parte demandada **YAMIR SEGUNDO VELASCO ORTEGÓN**, identificado con la cédula de ciudadanía **No.1.121.862.394**, posea (n) en cuentas de ahorros, corrientes o cualquier otro vínculo financiero, en los bancos solicitados en escrito de medidas. La medida se limita hasta la suma de **\$83'900.000,00**.

Librese el correspondiente oficio, con destino al GERENTE de las entidades bancarias mencionadas en escrito de medidas, para que sienta la medida cautelar, haciéndole las advertencias de ley.

3.- El embargo y retención de la quinta parte del salario que excluya el mínimo legal y demás susceptibles de embargo, que devengue la parte demandada **YAMIR SEGUNDO VELASCO ORTEGÓN**, identificado con la cédula de ciudadanía **No.1.121.862.394** como empleado de la **POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA**. La medida se limita hasta la suma de **\$83'900.000,00**.

Librense los correspondientes oficios, con destino al PAGADOR/PAGADOR OFICINA DE TALENTO HUMANO de dicha ENTIDAD, para que, oportunamente, realice los descuentos de ley y lo consigne a órdenes de este Juzgado, previniéndolo que, de no hacerlo, responderá por dichos valores e incurrirá en multa de dos a cinco salarios mínimos legales mensuales vigentes (artículo 953 de la misma obra).



**NOTIFÍQUESE**

**DANNY CECILIA CHACON AMAYA**  
**Jueza.**

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO**

La anterior providencia, queda notificada por anotación  
en el ESTADO del 11/07/2023.

**LUZ MARINA GARCIA MORA**  
**SECRETARIA**



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO - META**

Diez (10) de julio de dos mil veintitrés (2023)

Teniendo en cuenta que la demanda reúne los requisitos legales y del documento base de la ejecución surge una obligación clara, expresa y exigible de cancelar determinada suma de dinero a cargo del demandado, conforme lo establecen los arts. 422 y 468 del Código General del Proceso, el Juzgado **RESUELVE:**

**A: LIBRAR MANDAMIENTO EJECUTIVO**, por la vía **EJECUTIVA DE MENOR CUANTÍA**, contra el señor **ARMANDO CONDE RAMON**, identificado con la cédula de ciudadanía **No.6.805.304**, para que dentro del término de cinco (5) días, contados a partir del día siguiente a la notificación, pague (n) a favor del **BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A** identificada con el Nit **No.860.003.020-1**, las siguientes cantidades de dinero:

**PAGARÉ No. M026300105187609579600339500.**

**1.- SESENTA MILLONES SETECIENTOS SETENTA MIL SETECIENTOS SESENTA Y TRES PESOS M/CTE.** (\$60'770.763,00) por concepto de capital contenida en el Título Valor Pagaré objeto de la demanda con fecha de vencimiento 07 de mayo de 2023.

**1.1.-** Por el valor de los intereses moratorios, desde que la obligación se hizo exigible el día 08 de mayo de 2023 y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida y certificada por la Superintendencia Financiera.

**2.-** Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá en su debida oportunidad.

**B.-** Ordenar a la parte demandante que notifique al extremo pasivo en los términos de los arts. 291 y 292 del C. G del P y de la ley 2213 de 2022, informándole que cuenta con el término de 10 días para que ejerza el derecho a la defensa, entregándole copia de esta providencia, de la demanda y de sus anexos.

**Proceso No. 50-001-40-03-007-2023-00488-00**



**C.-** Se le reconoce personería jurídica para actuar a la sociedad **HERRÁN & MARTÍNEZ ABOGADOS CONSULTORES S.A.S**, como apoderada judicial de la parte demandante conforme al poder conferido.

**NOTIFÍQUESE**

**DANNY CECILIA CHACON AMAYA**  
**Jueza.**

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO**

La anterior providencia, queda notificada por anotación  
en el ESTADO del 11/07/2023.

**LUZ MARINA GARCIA MORA**  
**SECRETARIA**



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO - META**

Diez (10) de julio de dos mil veintitrés (2023)

Con fundamento en el artículo 593 del C.G.P. se decreta la siguiente medida cautelar:

El embargo y retención de los dineros que la parte demandada **ARMANDO CONDE RAMON**, identificado con la cédula de ciudadanía **No. 6.805.304**, posea (n) en la cuenta de ahorros, corriente o cualquier otro vínculo financiero, en el banco **BBVA COLOMBIA** solicitado en el escrito de medidas. La medida se limita hasta la suma de **\$91'100.000,00**.

Líbrese el correspondiente oficio, con destino al GERENTE de las entidades bancarias mencionadas en escrito de medidas, para que sienta la medida cautelar, haciéndole las advertencias de ley.

**NOTIFÍQUESE**

**DANNY CECILIA CHACON AMAYA**  
Jueza.

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO**

La anterior providencia, queda notificada por anotación en el ESTADO del 11/07/2023.

**LUZ MARINA GARCIA MORA**  
SECRETARIA



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO - META**

Diez (10) de julio de dos mil veintitrés (2023)

Teniendo en cuenta que la demanda reúne los requisitos legales y del documento base de la ejecución surge una obligación clara, expresa y exigible de cancelar determinada suma de dinero a cargo del demandado, conforme lo establecen los arts. 422 y 468 del Código General del Proceso, el Juzgado **RESUELVE:**

**A: LIBRAR MANDAMIENTO EJECUTIVO**, por la vía **EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA**, contra el señor **JUAN FELIPE BULLA MENDEZ**, identificado con la cédula de ciudadanía **No.1.006.697.874**, para que dentro del término de cinco (5) días, contados a partir del día siguiente a la notificación, pague (n) a favor del **BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A** identificada con el Nit **No.860.035.827-5**, las siguientes cantidades de dinero:

**PAGARÉ No. 2986179.**

**1.- NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS SIETE PESOS M/CTE.** (\$9.435.907,00) por concepto de capital contenida en el Título Valor Pagaré objeto de la demanda.

**1.1.-** Por los intereses moratorios sobre el anterior capital equivalentes a una y media veces el interés remuneratorio pactado, es decir 25,91% E.A, sin que exceda el máximo legal autorizado, desde el **09 de mayo de 2023** y hasta cuando se haga efectivo el pago, sin exceder el máximo legal permitido.

**1.2.- UN MILLON NOVECIENTOS TREINTA MIL TRESCIENTOS VEINTIUN MIL PESOS M/CTE.** (1.930.321,00) por concepto de intereses remuneratorios, causados y no pagados desde el **02 de julio de 2022 hasta el 08 de mayo de 2023** fecha en la que fue diligenciado el pagaré.

**2.-** Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá en su debida oportunidad.

**B.-** Ordenar a la parte demandante que notifique al extremo pasivo en los términos de los arts. 291 y 292 del C. G del P y de la ley 2213 de 2022,

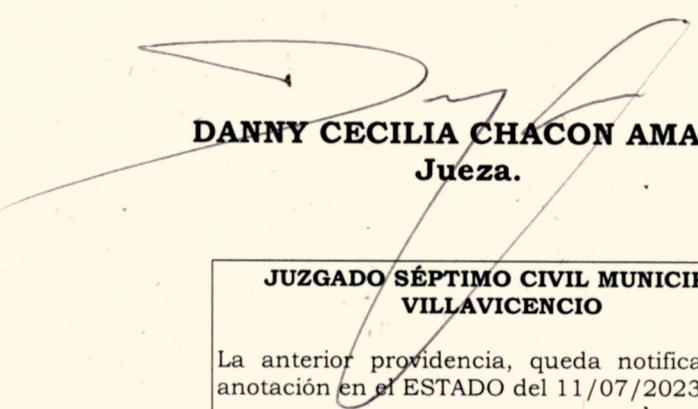
**Proceso No. 50-001-40-03-007-2023-00489-00**



informándole que cuenta con el término de 10 días para que ejerza el derecho a la defensa, entregándole copia de esta providencia, de la demanda y de sus anexos.

C.- Se le reconoce personería jurídica para actuar al abogado **MANUEL ENRIQUE TORRES CAMACHO**, como apoderado judicial de la parte demandante conforme al poder conferido.

**NOTIFÍQUESE**

  
**DANNY CECILIA CHACON AMAYA**  
Jueza.

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO**

La anterior providencia, queda notificada por anotación en el ESTADO del 11/07/2023.

  
**LUZ MARINA GARCIA MORA**  
SECRETARIA



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO - META**

Diez (10) de julio de dos mil veintitrés (2023)

Con fundamento en el artículo 593 del C.G.P. se decretan las siguientes medidas cautelares:

**1.-** El embargo y retención de los dineros que la parte demandada **JUAN FELIPE BULLA MENDEZ**, identificado con la cédula de ciudadanía **No.1.006.697.874**, posea (n) en cuentas de ahorros, corrientes o cualquier otro vínculo financiero, en los bancos solicitados en escrito de medidas. La medida se limita hasta la suma de **\$17'000.000,00**.

Líbrese el correspondiente oficio, con destino al GERENTE de las entidades bancarias mencionadas en escrito de medidas, para que sienta la medida cautelar, haciéndole las advertencias de ley.

**2.-** El embargo y retención de la quinta parte del salario que excluya el mínimo legal y demás susceptibles de embargo, que devengue la parte demandada **JUAN FELIPE BULLA MENDEZ**, identificado con la cédula de ciudadanía **No.1.006.697.874** como empleado de la empresa **KM SOLUTIONS COLOMBIA S.A.S.** La medida se limita hasta la suma de **\$17'000.000,00**.

Líbrese los correspondientes oficios, con destino al PAGADOR/PAGADOR OFICINA DE TALENTO HUMANO de dicha ENTIDAD, para que, oportunamente, realice los descuentos de ley y lo consigne a órdenes de este Juzgado, previniéndolo que, de no hacerlo, responderá por dichos valores e incurrirá en multa de dos a cinco salarios mínimos legales mensuales vigentes (artículo 953 de la misma obra).

**NOTIFÍQUESE**

**DANNY CECILIA CHACON AMAYA**  
Jueza.



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO**

La anterior providencia, queda notificada por anotación  
en el ESTADO del 11/07/2023.

  
**LUZ MARINA GARCIA MORA  
SECRETARIA**



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO - META**

Diez (10) de julio de dos mil veintitrés (2023)

Se auxilia la solicitud que hace la Cámara de Comercio de Medellín, Antioquia.

Este estrado judicial les da aplicación a los artículos 69 de la Ley 446 de 1998, artículo 5 del Decreto 1818 de 1998 y artículo 146 de ley 2220 de 2022, comisionando al Inspector de Policía -Reparto de Villavicencio, para que le entregue a la sociedad **ALMACENES ÉXITO S.A.**, el local No.203 del Centro Comercial Viva de Villavicencio, ubicado en la calle 7 No. 45-185 de esta ciudad. El comisionado queda facultado para allanar el inmueble en caso de ser necesario.

Lo anterior, en razón a que la entidad arrendadora afirma que la sociedad **XTREME KARTS COLOMBIA S.A.S.**, arrendataria del mencionado local incumplió la conciliación celebrada ante la Cámara de Comercio de Medellín, es decir, que no pagó lo pactado y no hizo entrega voluntaria del predio conforme lo acordado.

**Por secretaria elabórese el despacho comisorio con los insertos del caso.**

**NOTIFÍQUESE.**

**DANNY CECILIA CHACÓN AMAYA**  
Jueza.

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO**

La anterior providencia, queda notificada por anotación en el **ESTADO** del 11/07/2023.

**LUZ MARINA GARCÍA MORA**  
SECRETARIA



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO - META**

Diez (10) de julio de dos mil veintitrés (2023)

Se **INADMITE** la presente demanda por presentar los siguientes vicios de forma, conforme al numeral 2, 4, 9 del artículo 82, numeral 1 del artículo 84 y numeral 1 del artículo 90 del C.G del P:

**1.-** La parte demandante no informó en la demanda cuál es el domicilio de la demandada; aunque si dijo el sitio donde recibe notificaciones, está es muy diferente al domicilio.

**2.-** El apoderado de la parte demandante no aportó el poder conferido por la señora EMELIDA RODRÍGUEZ DE CAÑIZARES. para actuar dentro del presente proceso.

**3.-** Se requiere a la parte actora para que aclare porque la demanda no va dirigida en contra de la empresa CORDOBA CONSTRUCTORES ya que dicha entidad también se encuentra relacionada en el contrato de transacción.

**4.-** El numeral 4 del artículo 82 del C. G del P, ordena que las pretensiones de la demanda deben ser claras, razón por la cual se requiere para que las aclare.

**5.-** Se solicita a la parte demandante aclarar el valor de la cuantía.

En consecuencia, se le concede al actor el término de cinco (5) días, para que la **SUBSANE**, so pena de **RECHAZO**.

**NOTIFÍQUESE**

**DANNY CECILIA CHACON AMAYA**  
Jueza.

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO**

La anterior providencia, queda notificada por anotación en el ESTADO del 11/07/2023.

**LUZ MARINA GARCIA MORA**  
SECRETARIA



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO - META**

Diez (10) de julio de dos mil veintitrés (2023)

Teniendo en cuenta que la demanda reúne los requisitos formales exigidos en el artículo 82 y s.s., así como los especiales para el proceso declarativo del Código General del Proceso, el Juzgado **RESUELVE:**

**PRIMERO: ADMITIR** la demanda de **RESTITUCIÓN DE TENENCIA DE BIEN INMUEBLE CON BASE EN CONTRATO DE LEASING** presentada por el **BANCO DAVIVIENDA S.A.** identificada con el Nit **No.860.034.313-7** contra el señor **NESTOR ALFONSO MACIADO QUENTE**, identificado con la cédula de ciudadanía **No.2.996.877**.

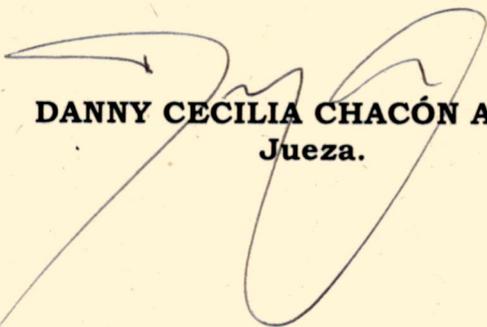
**SEGUNDO:** A la demanda se le imprime el trámite del proceso **VERBAL SUMARIO** consagrado en el artículo 391 del Código General del Proceso.

**TERCERO:** De la demanda y de sus anexos córrase traslado a la parte demandada por el término de diez (10) días para que ejerza su derecho a la defensa, de acuerdo con lo ordenado en el artículo 391 y s.s.

**CUARTO:** Se le ordena al extremo demandante notificar esta decisión a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso y ley 2213 de 2022, entregando copia de esta providencia, de la demanda y de sus anexos.

**QUINTO:** Se le reconoce personería jurídica para actuar a la abogada **MARIA FERNANDA COHECHA MASSO**, como apoderada judicial de la parte demandante conforme al poder conferido.

**NOTIFÍQUESE**

  
**DANNY CECILIA CHACÓN AMAYA**  
Jueza.



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO**

La anterior providencia, queda notificada por  
anotación en el **ESTADO** del 11/07/2023.

  
**LUZ MARINA GARCIA MORA  
SECRETARIA**



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO - META**

Diez (10) de julio de dos mil veintitrés (2023)

De los documentos allegados con la demanda resulta a cargo del demandado una obligación clara, expresa y exigible de cancelar determinada suma de dinero conforme lo establece el art. 422 y 468 del Código General del Proceso, razón por la cual el Juzgado **RESUELVE:**

**A: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO**, por la vía **EJECUTIVA DE MENOR CUANTÍA, PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL** en contra del señor **DELMIS DUARTE GUTIERREZ**, identificado con la cédula de ciudadanía **No.30.983.745** para que dentro del término de cinco (5) días, contados a partir del día siguiente a la notificación, pague (n) a favor del **BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. - BBVA COLOMBIA S.A.**, identificada con el Nit **No.860.003.020-1**, las siguientes cantidades de dinero:

**PAGARÉ No. M026300110234002029600045373.**

**1.- CIENTO QUINCE MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE** (\$115.500,00), valor correspondiente al capital de la cuota del 21 de junio de 2022.

**1.1.- CUATROCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS SIETE PESOS M/CTE** (\$435.907,00), correspondientes a los intereses corrientes causados sobre el saldo de capital desde el **21 de mayo de 2022 al 21 de junio de 2022**, a una tasa de interés del 10,499% efectiva anual.

**1.2.-** Por los intereses moratorios a la tasa máxima legal autorizada, causados sobre el capital de la cuota de junio, desde el **22 de junio de 2022** y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**2.- CIENTO DIECISEIS MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS M/CTE** (\$116.465,00), valor correspondiente al capital de la cuota del 21 de julio de 2022.

**2.1.- CUATROCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS M/CTE** (\$434.942,00), correspondientes a los intereses corrientes causados sobre el saldo de capital desde el **21 de junio de 2022 al 21 de julio de 2022**, a una tasa de interés del 10,499% efectiva anual.

**2.2.-** Por los intereses moratorios a la tasa máxima legal autorizada, causados sobre el capital de la cuota de julio, desde el **22 de julio de 2022** y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**3.- CIENTO DIECISIETE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS M/CTE** (\$117.438,00), valor correspondiente al capital de la cuota del 21 de agosto de 2022.

**3.1.- CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES MIL NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS M/CTE** (\$433.969,00), correspondientes a los intereses  
**PROCESO No.50-001-40-03-007-2023-00501-00**



corrientes causados sobre el saldo de capital desde el **21 de julio de 2022 al 21 de agosto de 2022**, a una tasa de interés del 10,499% efectiva anual.

**3.2.-** Por los intereses moratorios a la tasa máxima legal autorizada, causados sobre el capital de la cuota de agosto, desde el **22 de agosto de 2022** y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**4.- CIENTO DIECIOCHO MIL CUATROCIENTOS DIECINUEVE PESOS M/CTE** (\$118.419,00), valor correspondiente al capital de la cuota del 21 de septiembre de 2022.

**4.1.- CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS M/CTE** (\$432.988,00), correspondientes a los intereses corrientes causados sobre el saldo de capital desde el **21 de agosto de 2022 al 21 de septiembre de 2022**, a una tasa de interés del 10,499% efectiva anual.

**4.2.-** Por los intereses moratorios a la tasa máxima legal autorizada, causados sobre el capital de la cuota de septiembre, desde el **22 de septiembre de 2022** y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**5.- CIENTO DIECINUEVE MIL CUATROCIENTOS OCHO PESOS M/CTE** (\$119.408,00), valor correspondiente al capital de la cuota del 21 de octubre de 2022.

**5.1.- CUATROCIENTOS TREINTA Y UN MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS M/CTE** (\$431.998,00), correspondientes a los intereses corrientes causados sobre el saldo de capital desde el **21 de septiembre de 2022 al 21 de octubre de 2022**, a una tasa de interés del 10,499% efectiva anual.

**5.2.-** Por los intereses moratorios a la tasa máxima legal autorizada, causados sobre el capital de la cuota de octubre, desde el **22 de octubre de 2022** y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**6.- CIENTO VEINTE MIL CUATROCIENTOS SEIS PESOS M/CTE** (\$120.406,00), valor correspondiente al capital de la cuota del 21 de noviembre de 2022.

**6.1.- CUATROCIENTOS TREINTA Y UN MIL UN PESOS M/CTE** (\$431.001,00), correspondientes a los intereses corrientes causados sobre el saldo de capital desde el **21 de octubre de 2022 al 21 de noviembre de 2022**, a una tasa de interés del 10,499% efectiva anual.

**6.2.-** Por los intereses moratorios a la tasa máxima legal autorizada, causados sobre el capital de la cuota de noviembre, desde el **22 de noviembre de 2022** y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**7.- CIENTO VEINTIUN MIL CUATROCIENTOS ONCE PESOS M/CTE** (\$121.411,00), valor correspondiente al capital de la cuota del 21 de diciembre de 2022.

**7.1.- CUATROCIENTOS VEINTINUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS M/CTE** (\$429.995,00), correspondientes a los intereses corrientes causados sobre el saldo de capital desde el **21 de noviembre de**



**2022 al 21 de diciembre de 2022**, a una tasa de interés del 10,499% efectiva anual.

**7.2.-** Por los intereses moratorios a la tasa máxima legal autorizada, causados sobre el capital de la cuota de diciembre, desde el **22 de diciembre de 2022** y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**8.- CIENTO VEINTIDOS MIL CUATROCIENTOS VEINTISEIS PESOS M/CTE** (\$122.426,00), valor correspondiente al capital de la cuota del 21 de enero de 2023.

**8.1.- CUATROCIENTOS VEINTIOCHO MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y UN PESOS M/CTE** (\$428.981,00), correspondientes a los intereses corrientes causados sobre el saldo de capital desde el **21 de diciembre de 2022 al 21 de enero de 2023**, a una tasa de interés del 10,499% efectiva anual.

**8.2.-** Por los intereses moratorios a la tasa máxima legal autorizada, causados sobre el capital de la cuota de enero, desde el **22 de enero de 2023** y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**9.- CIENTO VEINTITRES MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS M/CTE** (\$123.449,00), valor correspondiente al capital de la cuota del 21 de febrero de 2023.

**9.1.- CUATROCIENTOS VEINTISIETE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS M/CTE** (\$427.958,00), correspondientes a los intereses corrientes causados sobre el saldo de capital desde el **21 de enero de 2023 al 21 de febrero de 2023**, a una tasa de interés del 10,499% efectiva anual.

**9.2.-** Por los intereses moratorios a la tasa máxima legal autorizada, causados sobre el capital de la cuota de febrero, desde el **22 de febrero de 2023** y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**10.- CIENTO VEINTICUATRO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA PESOS M/CTE** (\$124.480,00), valor correspondiente al capital de la cuota del 21 de marzo de 2023.

**10.1.- CUATROCIENTOS VEINTISEIS MIL NOVECIENTOS VEINTISEIS PESOS M/CTE** (\$426.926,00), correspondientes a los intereses corrientes causados sobre el saldo de capital desde el **21 de febrero de 2023 al 21 de marzo de 2023**, a una tasa de interés del 10,499% efectiva anual.

**10.2.-** Por los intereses moratorios a la tasa máxima legal autorizada, causados sobre el capital de la cuota de marzo, desde el **22 de marzo de 2023** y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**11.- CIENTO VEINTICINCO MIL QUINIENTOS VEINTE PESOS M/CTE** (\$125.520,00), valor correspondiente al capital de la cuota del 21 de abril de 2023.

**11.1.- CUATROCIENTOS VEINTICINCO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS** (\$425.886,00), correspondientes a los intereses corrientes causados sobre el saldo de capital desde el **21 de marzo de 2023 al 21 de abril de 2023**, a una tasa de interés del 10,499 % efectiva anual.



**11.2.-** Por los intereses moratorios a la tasa máxima legal autorizada, causados sobre el capital de la cuota de abril, desde el **22 de abril de 2023** y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**12.- CIENTO VEINTISEIS MIL QUINIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS M/CTE** (\$126.568,00), valor correspondiente al capital de la cuota del 21 de mayo de 2023.

**12.1.- CUATROCIENTOS VEINTICUATRO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS M/CTE** (\$424.838,00), correspondientes a los intereses corrientes causados sobre el saldo de capital desde el **21 abril de 2023 al 21 de mayo de 2023**, a una tasa de interés del 10,499 % efectiva anual.

**12.2.-** Por los intereses moratorios a la tasa máxima legal autorizada, causados sobre el capital de la cuota de mayo, desde el **22 de mayo de 2023** y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**13.- CUARENTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS M/CTE** (\$49'694.451,00), valor correspondiente al saldo de capital acelerado.

**13.1.-** Por los intereses moratorios a la tasa máxima legal autorizada, causados sobre la anterior suma desde la fecha de presentación de la demanda, día en que se hace uso de la cláusula aceleratoria y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**14.** Sobre las costas y gastos se resolverá en su debida oportunidad.

**B.-** Ordenar a la parte demandante que notifique al extremo pasivo en los términos de los arts. 291 y 292 del C. G del P y de la ley 2213 de 2022, informándole que cuenta con el término de 10 días para que ejerza el derecho a la defensa, entregándole copia de esta providencia, de la demanda y de sus anexos.

**C.-** Se le reconoce personería jurídica para actuar a la abogada **LUZ RUBIELA FORERO GUALTEROS**, como apoderada judicial de la parte demandante conforme al poder conferido.

**NOTIFÍQUESE**

**DANNY CECILIA CHACON AMAYA**  
Jueza.

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO**

La anterior providencia, queda notificada por anotación en el **ESTADO** del 11/07/2023.

**LUZ MARINA GARCIA MORA**  
SECRETARIA



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO - META**

Diez (10) de julio de dos mil veintitrés (2023)

Con fundamento en el artículo 593 del C.G.P. se decreta la siguiente medida cautelar:

El embargo del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria **No.230-166008** inscrito en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Villavicencio - Meta, denunciado como de propiedad de la parte demandada **DELMIS DUARTE GUTIERREZ**, identificado con la cédula de ciudadanía **No.30.983.745**. Por secretaría, líbrese los oficios pertinentes para que se inscriba la medida cautelar.

Una vez sea registrada la anterior medida de embargo se resolverá sobre su secuestro.

**NOTIFÍQUESE**

**DANNY CECILIA CHACON AMAYA**  
Jueza.

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO**

La anterior providencia, queda notificada por anotación en el **ESTADO** del 11/07/2023.

**LUZ MARINA GARCIA MORA**  
SECRETARIA



## JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL VILLAVICENCIO - META

Diez (10) de julio de dos mil veintitrés (2023)

Estudiada la demanda encuentra el despacho que reúne los requisitos formales previstos en el Código General del Proceso, razón por la cual se librará mandamiento de pago, toda vez que, de los documentos allegados resulta a cargo del demandado una obligación clara, expresa y exigible de cancelar determinada suma de dinero, conforme lo establece el art. 422 Ibidem, razón por la cual el Juzgado **RESUELVE:**

**A.-** Librar **MANDAMIENTO DE PAGO** por la vía **EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA-**, para que dentro del término de cinco (5) días, contados a partir de la notificación de la demanda, el señor **ANDRES BALLESTEROS PORTELA**, identificado con la cédula de ciudadanía **No.86.048.563** paguen a favor del **CENTRO COMERCIAL EL PARQUE**, identificada con el Nit **No.900.019.434-1**, las siguientes cantidades de dinero:

**1.- SESENTA Y CINCO MIL SEICIENTOS PESOS MCTE** (\$65.600,00), como saldo capital insoluto de la cuota de administración del mes de **NOVIEMBRE** de 2021 de la unidad privada Parqueadero No.31 de propiedad del demandado.

**1.1.-** Por los intereses moratorios sobre la anterior suma de dinero, desde el **01 de diciembre 2021** hasta que se efectúe el pago total de la obligación, a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia.

**2.- OCHENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA PESOS MCTE.** (\$82.450,00), como suma capital por concepto de la cuota de administración del mes de **DICIEMBRE** de 2021 de la unidad privada Parqueadero No.31 de propiedad del demandado.

**2.1.-** Por los intereses moratorios sobre la anterior suma de dinero, desde el **01 de enero 2022** hasta que se efectúe el pago total de la obligación, a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia.

**3.- NOVENTA MIL SETECIENTOS PESOS MCTE** (\$90.700,00), como suma capital por concepto de la cuota de administración del mes de **ENERO** de 2022 de la unidad privada Parqueadero No.31 de propiedad del demandado.

**3.1.-** Por los intereses moratorios sobre la anterior suma de dinero, desde el **01 de febrero 2022** hasta que se efectúe el pago total de la obligación, a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia.

**4.- NOVENTA MIL SETECIENTOS PESOS MCTE** (\$90.700,00), como suma capital por concepto de la cuota de administración del mes de



FEBRERO de 2022 de la unidad privada Parqueadero No.31 de propiedad del demandado.

**4.1.-** Por los intereses moratorios sobre la anterior suma de dinero, desde el **01 de marzo 2022** hasta que se efectúe el pago total de la obligación, a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia.

**5.- NOVENTA MIL SETECIENTOS PESOS MCTE** (\$90.700,00), como suma capital por concepto de la cuota de administración del mes de MARZO de 2022 de la unidad privada Parqueadero No.31 de propiedad del demandado.

**5.1.-** Por los intereses moratorios sobre la anterior suma de dinero, desde el **01 de abril 2022** hasta que se efectúe el pago total de la obligación, a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia.

**6.- NOVENTA MIL SETECIENTOS PESOS MCTE** (\$90.700,00), como suma capital por concepto de la cuota de administración del mes de ABRIL de 2022 de la unidad privada Parqueadero No.31 de propiedad del demandado.

**6.1.-** Por los intereses moratorios sobre la anterior suma de dinero, desde el **01 de mayo 2022** hasta que se efectúe el pago total de la obligación, a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia.

**7.- NOVENTA MIL SETECIENTOS PESOS MCTE** (\$90.700,00), como suma capital por concepto de la cuota de administración del mes de MAYO de 2022 de la unidad privada Parqueadero No.31 de propiedad del demandado.

**7.1.-** Por los intereses moratorios sobre la anterior suma de dinero, desde el **01 de junio 2022** hasta que se efectúe el pago total de la obligación, a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia.

**8.- NOVENTA MIL SETECIENTOS PESOS MCTE** (\$90.700,00), como suma capital por concepto de la cuota de administración del mes de JUNIO de 2022 de la unidad privada Parqueadero No.31 de propiedad del demandado.

**8.1.-** Por los intereses moratorios sobre la anterior suma de dinero, desde el **01 de julio 2022** hasta que se efectúe el pago total de la obligación, a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia.

**9.- NOVENTA MIL SETECIENTOS PESOS MCTE** (\$90.700,00), como suma capital por concepto de la cuota de administración del mes de JULIO de 2022 de la unidad privada Parqueadero No.31 de propiedad del demandado.



**9.1.-** Por los intereses moratorios sobre la anterior suma de dinero, desde el **01 de agosto 2022** hasta que se efectúe el pago total de la obligación, a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia.

**10.- NOVENTA MIL SETECIENTOS PESOS MCTE** (\$90.700,00), como suma capital por concepto de la cuota de administración del mes de AGOSTO de 2022 de la unidad privada Parqueadero No.31 de propiedad del demandado.

**10.1.-** Por los intereses moratorios sobre la anterior suma de dinero, desde el **01 de septiembre 2022** hasta que se efectúe el pago total de la obligación, a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia.

**11.- NOVENTA MIL SETECIENTOS PESOS MCTE** (\$90.700,00), como suma capital por concepto de la cuota de administración del mes de SEPTIEMBRE de 2022 de la unidad privada Parqueadero No.31 de propiedad del demandado.

**11.1.-** Por los intereses moratorios sobre la anterior suma de dinero, desde el **01 de octubre 2022** hasta que se efectúe el pago total de la obligación, a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia.

**12.- NOVENTA MIL SETECIENTOS PESOS MCTE** (\$90.700,00), como suma capital por concepto de la cuota de administración del mes de OCTUBRE de 2022 de la unidad privada Parqueadero No.31 de propiedad del demandado.

**12.1.-** Por los intereses moratorios sobre la anterior suma de dinero, desde el **01 de noviembre 2022** hasta que se efectúe el pago total de la obligación, a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia.

**13.- NOVENTA MIL SETECIENTOS PESOS MCTE** (\$90.700,00), como suma capital por concepto de la cuota de administración del mes de NOVIEMBRE de 2022 de la unidad privada Parqueadero No.31 de propiedad del demandado.

**13.1.-** Por los intereses moratorios sobre la anterior suma de dinero, desde el **01 de diciembre 2022** hasta que se efectúe el pago total de la obligación, a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia.

**14.- NOVENTA MIL SETECIENTOS PESOS MCTE** (\$90.700,00), como suma capital por concepto de la cuota de administración del mes de DICIEMBRE de 2022 de la unidad privada Parqueadero No.31 de propiedad del demandado.



**14.1.-** Por los intereses moratorios sobre la anterior suma de dinero, desde el **01 de enero 2023** hasta que se efectúe el pago total de la obligación, a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia.

**15.- NOVENTA MIL SETECIENTOS PESOS MCTE** (\$90.700,00), como suma capital por concepto de la cuota de administración del mes de ENERO de 2023 de la unidad privada Parqueadero No.31 de propiedad del demandado.

**15.1.-** Por los intereses moratorios sobre la anterior suma de dinero, desde el **01 de febrero de 2023** hasta que se efectúe el pago total de la obligación, a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia.

**16.- OCHENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA PESOS MCTE** (\$82.450,00), como suma capital correspondiente a la Sanción por Inasistencia a Asamblea del mes de ENERO de 2022.

**16.1.-** Por los intereses moratorios sobre la anterior suma de dinero, desde el **01 de febrero de 2022** hasta que se efectúe el pago total de la obligación, a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia.

**17.- DOSCIENTOS SESENTA MIL CUATROCIENTOS PESOS MCTE.** (\$260.400,00), como suma capital correspondiente a la cuota extraordinaria del mes de ENERO de 2022.

**17.1.-** Por los intereses moratorios sobre la anterior suma de dinero, desde el **01 de febrero de 2022** hasta que se efectúe el pago total de la obligación, a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia.

**18.- DOCIENTOS SESENTA MIL CUATROCIENTOS PESOS MCTE** (\$260.400,00), como suma capital correspondiente a la cuota extraordinaria del mes de FEBRERO de 2022.

**18.1.-** Por los intereses moratorios sobre la anterior suma de dinero, desde el **01 de marzo de 2022** hasta que se efectúe el pago total de la obligación, a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia.

**19.- VEINTICUATRO MIL OCHOCIENTOS PESOS MCTE** (\$24.800,00), como suma capital correspondiente a la cuota extraordinaria del mes de ABRIL de 2022.

**19.1.-** Por los intereses moratorios sobre la anterior suma de dinero, desde el **01 de abril de 2022** hasta que se efectúe el pago total de la obligación, a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia.



**20.-** Por concepto de las cuotas ordinarias de administración que se causen en lo sucesivo a la presentación de la demanda, dentro de los cinco (5) días siguientes al respectivo vencimiento.

**21.-** Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá en su oportunidad.

**B.-** Ordenar a la parte demandante que notifique al extremo pasivo en los términos del art. 291 y 292 del C. G del P y conforme la ley 2213 de 2022, entregándole copia de esta providencia, de la demanda y de sus anexos para que ejerza el derecho a la defensa.

**C.-** Se le reconoce personería jurídica para actuar al abogado **DIEGO FERNANDO ARBELAEZ TORRES**, como apoderado judicial de la parte demandante conforme al poder conferido.

**NOTIFÍQUESE**

**DANNY CECILIA CHACON AMAYA**  
Jueza.

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO**

La anterior providencia, queda notificada por anotación en el **ESTADO** del 11/07/2023.

**LUZ MARINA GARCIA MORA**  
SECRETARIA



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO - META**

Diez (10) de julio de dos mil veintitrés (2023)

Con fundamento en el artículo 593 del C.G.P. se decretan las siguientes medidas cautelares:

1.- El embargo y retención de los dineros que la parte demandada **ANDRES BALLESTEROS PORTELA**, identificado con la cédula de ciudadanía **No.86.048.563**, posea (n) en cuentas de ahorros, corrientes o cualquier otro vínculo financiero, en los bancos solicitados en escrito de medidas. La medida se limita hasta la suma de **\$2'900.000,00**.

Líbrese el correspondiente oficio, con destino al GERENTE de las entidades bancarias mencionadas en escrito de medidas, para que sienta la medida cautelar, haciéndole las advertencias de ley.

2.- El embargo del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria **No.230-135829** inscrito en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Villavicencio, Meta, denunciado como de propiedad de la parte demandada **ANDRES BALLESTEROS PORTELA**, identificado con la cédula de ciudadanía **No.86.048.563**. Por secretaría, líbrese los oficios pertinentes para que se inscriba la medida cautelar.

Una vez sea registrada la anterior medida de embargo se resolverá sobre su secuestro.

**NOTIFÍQUESE**

**DANNY CECILIA CHACON AMAYA**  
Jueza.

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO**

La anterior providencia, queda notificada por anotación en el **ESTADO** del 11/07/2023.

**LUZ MARINA GARCIA MORA**  
SECRETARIA



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO - META**

Diez (10) de julio de dos mil veintitrés (2023)

Teniendo en cuenta que la demanda reúne los requisitos legales y del documento base de la ejecución surge una obligación clara, expresa y exigible de cancelar determinada suma de dinero a cargo del demandado, conforme lo establecen los arts. 422 y 468 del Código General del Proceso, el Juzgado **RESUELVE:**

**A: LIBRAR MANDAMIENTO EJECUTIVO**, por la vía **EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA**, contra el señor **YEISON SANTAMARIA PARRA**, identificado con la cédula de ciudadanía **No.80.761.500**, para que dentro del término de cinco (5) días, contados a partir del día siguiente a la notificación, pague (n) a favor de **CREDIVALORES - CREDISERVICIOS S.A** identificada con el Nit **No.805.025.964-3**, las siguientes cantidades de dinero:

**1.- NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS CINCO MIL SETECIENTOS UN PESOS M/CTE.**, (\$9.805.701,00), por concepto de capital del Pagaré objeto de la demanda.

**1.1.-** Por los intereses de moratorios a la máxima tasa fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia, al momento de realizarse el pago, sobre el valor descrito en el numeral anterior, desde el día **21 de septiembre de 2020**, momento en el cual la obligación se hizo exigible, hasta el momento en que se satisfagan las pretensiones.

**2.-** Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá en su debida oportunidad.

**B.-** Ordenar a la parte demandante que notifique al extremo pasivo en los términos de los arts. 291 y 292 del C. G del P y de la ley 2213 de 2022, informándole que cuenta con el término de 10 días para que ejerza el derecho a la defensa, entregándole copia de esta providencia, de la demanda y de sus anexos.

**C.-** Se le reconoce personería jurídica para actuar a la abogada **SANDRA ROSA ACUÑA PAEZ**, como apoderada judicial de la parte demandante conforme al poder conferido.

**NOTIFÍQUESE**

**DANNY CECILIA CHACON AMAYA**  
Jueza.



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO**

La anterior providencia, queda notificada por anotación  
en el ESTADO del 11/07/2023.

  
**LUZ MARINA GARCIA MORA  
SECRETARIA**



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO - META**

Diez (10) de julio de dos mil veintitrés (2023)

Se **INADMITE** la presente demanda por presentar el siguiente vicio de forma conforme al numeral 4 del artículo 82 del CG del P:

Las pretensiones sobre los intereses corrientes no son claras, el demandante debe indicar el valor de los intereses de plazo.

En consecuencia, se le concede al actor el término de cinco (5) días, para que la **SUBSANE**, so pena de **RECHAZO**.

Se le reconoce personería jurídica para actuar a la abogada **VALERIA GARAVITO FARFAN**, como apoderada judicial de la parte demandante conforme al poder conferido.

**NOTIFÍQUESE.**

**DANNY CECILIA CHACÓN AMAYA**  
Jueza.

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO**

La anterior providencia, queda notificada por anotación en el **ESTADO** del 11/07/2023.

**LUZ MARINA GARCIA MORA**  
SECRETARIA



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO - META**

Diez (10) de julio de dos mil veintitrés (2023)

Teniendo en cuenta que la demanda reúne los requisitos formales exigidos en el artículo 82 y s.s., así como los especiales para el proceso declarativo del Código General del Proceso, el Juzgado **RESUELVE:**

**PRIMERO: ADMITIR** la demanda de **RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO** presentada por los señores **MARIANA MARLENY GUEVARA ROZO**, identificada con la cédula de ciudadanía **No.41.476.642**, **EDILMA GUEVARA ROZO**, identificada con la cédula de ciudadanía **No.41.323.883**, **LILIA ASTRID GUEVARA ROZO**, identificada con la cédula de ciudadanía **No. 41.705.300**, **HENRY GUEVARA ROZO**, identificado con la cédula de ciudadanía **No.19.276.486** y **FERNANDO GUEVARA ROZO**, identificado con la cédula de ciudadanía **No.19.455.493** contra el señor **REINALDO MEDINA CORTÉS**, identificado con la cédula de ciudadanía **No.17.314.503**.

**SEGUNDO:** A la demanda se le imprime el trámite del proceso **VERBAL SUMARIO** consagrado en el artículo 391 del Código General del Proceso.

**TERCERO:** De la demanda y de sus anexos córrase traslado a la parte demandada por el término de diez (10) días para que ejerza su derecho a la defensa, de acuerdo con lo ordenado en el artículo 391 y s.s.

**CUARTO:** Se le ordena al extremo demandante notificar esta decisión a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso y ley 2213 de 2022, entregando copia de esta providencia, de la demanda y de sus anexos.

**QUINTO:** Se le reconoce personería jurídica para actuar a la abogada **MARIANA MARLENY GUEVARA ROZO**, quien actúa en causa propia y como apoderada judicial de las partes demandantes conforme a los poderes conferidos.

**NOTIFÍQUESE**

**DANNY CECILIA CHACÓN AMAYA**  
Jueza.

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO**

La anterior providencia, queda notificada por anotación en el **ESTADO** del 11/07/2023.

**LUZ MARINA GARCIA MORA**  
SECRETARIA



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO - META**

Diez (10) de julio de dos mil veintitrés (2023)

Teniendo en cuenta que la demanda reúne los requisitos legales y del documento base de la ejecución surge una obligación clara, expresa y exigible de cancelar determinada suma de dinero a cargo del demandado, conforme lo establecen los arts. 422 y 468 del Código General del Proceso, el Juzgado **RESUELVE:**

**A: LIBRAR MANDAMIENTO EJECUTIVO**, por la vía **EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA**, contra la señora **ESPERANZA MORALES MARIN**, identificada con la cédula de ciudadanía **No.65.711.278**, para que dentro del término de cinco (5) días, contados a partir del día siguiente a la notificación, pague (n) a favor del señor **RODRIGO ANGEL PEREZ HERRERA**, identificado con la cédula de ciudadanía **No.7.218.207**, las siguientes cantidades de dinero:

**LETRA DE CAMBIO No. 01.**

**1.- CINCO MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA MIL PESOS M/CTE.**, (\$5.460.000,00), por concepto de capital de la letra de cambio objeto de la demanda.

**1.1.-** Por los intereses moratorios a la tasa máxima legal establecida por el Gobierno nacional, desde el día siguiente a la fecha en que se venció el título valor -letra de cambio, es decir **20 octubre de 2021** y hasta cuando se verifique el pago total de la misma.

**2.-** Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá en su debida oportunidad.

**B.-** Ordenar a la parte demandante que notifique al extremo pasivo en los términos de los arts. 291 y 292 del C. G del P y de la ley 2213 de 2022, informándole que cuenta con el término de 10 días para que ejerza el derecho a la defensa, entregándole copia de esta providencia, de la demanda y de sus anexos.

**C.-** Se le reconoce personería jurídica para actuar al señor **RODRIGO ANGEL PEREZ HERRERA**, quien actúa en causa propia.

**NOTIFÍQUESE**

  
**DANNY CECILIA CHACON AMAYA**

**Jueza.**



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO**

La anterior providencia, queda notificada por anotación  
en el ESTADO del 11/07/2023.

  
**LUZ MARINA GARCIA MORA  
SECRETARIA**



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO - META**

Diez (10) de julio de dos mil veintitrés (2023)

Con fundamento en el artículo 593 del C.G.P. se decretan las siguientes medidas cautelares:

1.- El embargo y retención de los dineros que la parte demandada **ESPERANZA MORALES MARIN**, identificada con la cédula de ciudadanía **No.65.711.278**, posea (n) en cuentas de ahorros, corrientes o cualquier otro vínculo financiero, en los bancos solicitados en escrito de medidas. La medida se limita hasta la suma de **\$8'100.000,00**.

Librese el correspondiente oficio, con destino al GERENTE de las entidades bancarias mencionadas en escrito de medidas, para que sienta la medida cautelar, haciéndole las advertencias de ley.

2.- El embargo y retención de la quinta parte del salario que excluya el mínimo legal y demás susceptibles de embargo, que devengue la parte demandada **ESPERANZA MORALES MARIN**, identificada con la cédula de ciudadanía **No.65.711.278** como empleada de la **FISCALIA GENERAL DE LA NACION**. La medida se limita hasta la suma de **\$8'100.000,00**.

Librense los correspondientes oficios, con destino al TESORERO/PAGADOR OFICINA DE TALENTO HUMANO de dicha ENTIDAD, para que, oportunamente, realice los descuentos de ley y lo consigne a órdenes de este Juzgado, previniéndolo que, de no hacerlo, responderá por dichos valores e incurrirá en multa de dos a cinco salarios mínimos legales mensuales vigentes (artículo 953 de la misma obra).

**NOTIFÍQUESE**

**DANNY CECILIA CHACON AMAYA**  
Jueza.

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO**

La anterior providencia, queda notificada por anotación en el ESTADO del 11/07/2023.

**LUZ MARINA GARCIA MORA**  
SECRETARIA



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO - META**

Diez (10) de julio de dos mil veintitrés (2023)

**REF: RADICADO 50-001-40-03-007-2023-00511-00  
EJECUCIÓN DE GARANTÍA MOBILIARIA - PAGO DIRECTO -  
APREHENSIÓN Y ENTREGA DE BIEN MUEBLE**

Teniendo en cuenta que se reúnen los requisitos formales, se **ADMITE** la demanda de ejecución de garantía mobiliaria - pago directo, presentada por el **BANCO SANTANDER DE NEGOCIOS COLOMBIA S.A.**, identificada con el Nit **No.900.628.110-3**, contra el señor **CRISTIAN CAMILO ARDILA ORJUELA**, identificado con la cédula de ciudadanía **No.1.019.055.116**, por lo que el juzgado **RESUELVE:**

**PRIMERO:** ORDENAR la aprehensión y entrega del bien mueble dado en prenda de garantía mobiliaria (prenda sin tenencia del acreedor)- vehículo de **PLACAS LJL-910**, Marca VOLKSWAGEN, Modelo 2022, color BEIGE MOJAVE METALICO, Servicio Particular, a la entidad demandante **BANCO SANTANDER DE NEGOCIOS COLOMBIA S.A.**

**SEGUNDO:** De conformidad con el Parágrafo 2 del Artículo 60 de la Ley 1676 de 2013, se le ordena a la Policía Nacional de Colombia- SIJIN-Automotores, Nivel nacional, que proceda a inmovilizar, aprehender y dejarlo a disposición de entidad ejecutante **BANCO SANTANDER DE NEGOCIOS COLOMBIA S.A** en el parqueadero autorizado en el escrito de esta demanda. **Oficiese como corresponda.**

**TERCERO:** Se reconoce personería jurídica a la abogada **CAROLINA ABELLO OTÁLORA**, como apoderada judicial de la entidad demandante, en los términos y para los fines del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE**

**DANNY CECILIA CHACÓN AMAYA**  
Jueza.

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO**

La anterior providencia, queda notificada por anotación en el **ESTADO** del 11/07/2023.

**LUZ MARINA GARCIA MORA**  
SECRETARIA

**RADICADO 50-001-40-03-007-2023-00511-00**



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO - META**

Diez (10) de julio de dos mil veintitrés (2023)

Teniendo en cuenta que la demanda reúne los requisitos legales y del documento base de la ejecución surge una obligación clara, expresa y exigible de cancelar determinada suma de dinero a cargo del demandado, conforme lo establecen los arts. 422 y 468 del Código General del Proceso, el Juzgado **RESUELVE:**

**A: LIBRAR MANDAMIENTO EJECUTIVO**, por la vía **EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA**, contra el señor **JONATHAN ALEXANDER MATEUS PEREZ**, identificado con la cédula de ciudadanía **No.1.121.827.591**, para que dentro del término de cinco (5) días, contados a partir del día siguiente a la notificación, pague (n) a favor de la sociedad **BL GROUP S.A.S**, identificada con el Nit **No.807.007.469-1**, las siguientes cantidades de dinero:

**PAGARÉ No. 16606.**

**1.- TRES MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS M/CTE.**, (\$3'600.000,00), por concepto de capital adeudado del pagaré objeto de la demanda.

**1.1.-** Por los intereses moratorios a la tasa máxima legal establecida por el Gobierno nacional, desde el día siguiente a la fecha en que se venció el título valor – pagaré, es decir **06 enero de 2021** y hasta cuando se verifique el pago total de la misma.

**2.-** Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá en su debida oportunidad.

**B.-** Ordenar a la parte demandante que notifique al extremo pasivo en los términos de los arts. 291 y 292 del C. G. del P y de la ley 2213 de 2022, informándole que cuenta con el término de 10 días para que ejerza el derecho a la defensa, entregándole copia de esta providencia, de la demanda y de sus anexos.

**C.-** Se le reconoce personería jurídica para actuar al abogado **EDWIN ANTONIO RIVERA PAREDES**, como apoderado judicial de la parte demandante conforme al poder conferido.

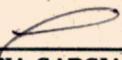
**NOTIFÍQUESE**

**DANNY CECILIA CHACON AMAYA**  
Jueza.



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO**

La anterior providencia, queda notificada por anotación  
en el ESTADO del 11/07/2023.

  
**LUZ MARINA GARCIA MORA  
SECRETARIA**



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO - META**

Diez (10) de julio de dos mil veintitrés (2023)

Con fundamento en el artículo 593 del C.G.P. se decretan las siguientes medidas cautelares:

1.- El embargo y retención de los dineros que la parte demandada **JONATHAN ALEXANDER MATEUS PEREZ**, identificado con la cédula de ciudadanía **No.1.121.827.591**, posea (n) en cuentas de ahorros, corrientes o cualquier otro vínculo financiero, en los bancos solicitados en escrito de medidas. La medida se limita hasta la suma de **\$8'100.000,00**.

Librese el correspondiente oficio, con destino al GERENTE de las entidades bancarias mencionadas en escrito de medidas, para que sienta la medida cautelar, haciéndole las advertencias de ley.

2.- El embargo del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria **No.230-37928** inscrito en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Villavicencio, Meta, denunciado como de propiedad de la parte demandada **JONATHAN ALEXANDER MATEUS PEREZ**, identificado con la cédula de ciudadanía **No.1.121.827.591**. Por secretaría, librese los oficios pertinentes para que se inscriba la medida cautelar.

Una vez sea registrada la anterior medida de embargo se resolverá sobre su secuestro.

**NOTIFÍQUESE**

**DANNY CECILIA CHACON AMAYA**  
Jueza.

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO**

La anterior providencia, queda notificada por anotación en el ESTADO del 11/07/2023.

**LUZ MARINA GARCIA MORA**  
SECRETARIA



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO - META**

Diez (10) de julio de dos mil veintitrés (2023)

Se **INADMITE** la presente demanda por presentar los siguientes vicios de forma, conforme al numeral 2 del artículo 82 y numeral 1 del artículo 90 del C.G del P:

La parte demandante no informó en la demanda cuál es el domicilio del demandado; aunque si dijo el sitio donde recibe notificaciones, está es muy diferente al domicilio.

En consecuencia, se le concede al actor el término de cinco (5) días, para que la **SUBSANE**, so pena de **RECHAZO**.

Se reconoce personería jurídica a la abogada **JOHANNA PRADA DÍAZ**, como apoderada judicial de la entidad demandante, en los términos y para los fines del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE**

**DANNY CECILIA CHACON AMAYA**  
Jueza.

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO**

La anterior providencia, queda notificada por anotación en el ESTADO del 11/07/2023.

**LUZ MARINA GARCIA MORA**  
SECRETARIA



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO - META**

Diez (10) de julio de dos mil veintitrés (2023)

Teniendo en cuenta que la demanda reúne los requisitos legales y del documento base de la ejecución surge una obligación clara, expresa y exigible de cancelar determinada suma de dinero a cargo del demandado, conforme lo establecen los arts. 422 y 468 del Código General del Proceso, el Juzgado **RESUELVE:**

**A: LIBRAR MANDAMIENTO EJECUTIVO**, por la vía **EJECUTIVA DE MENOR CUANTÍA**, contra el señor **LEISON JAVIER MEDINA NUÑEZ**, identificado con la cédula de ciudadanía **No.1.121.832.908**, para que dentro del término de cinco (5) días, contados a partir del día siguiente a la notificación, pague (n) a favor del **BANCO DE BOGOTÁ S.A** identificada con el Nit **No.860.002.964-4**, las siguientes cantidades de dinero:

**PAGARÉ No. 756358130.**

**1.- SESENTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS SEIS MIL SETECIENTOS VEINTE PESOS M/CTE.**, (\$63'406.720,00), valor a capital del pagaré objeto de la demanda, que incluye la obligación **No.756358130.**

**1.1.- SEIS MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS M/CTE.**, (\$6'733.454,00), que corresponden a los intereses corrientes causados, desde el **15 de noviembre de 2022 hasta el 01 de junio de 2023.**

**1.2.-** Por los intereses moratorios, sobre el capital indicado en el numeral PRIMERO, contados desde el día **02 de junio de 2023** y hasta cuando se efectúe el pago total.

**2.-** Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá en su debida oportunidad.

**B.-** Ordenar a la parte demandante que notifique al extremo pasivo en los términos de los arts. 291 y 292 del C. G del P y de la ley 2213 de 2022, informándole que cuenta con el término de 10 días para que ejerza el derecho a la defensa, entregándole copia de esta providencia, de la demanda y de sus anexos.

**Proceso No. 50-001-40-03-007-2023-00516-00**



**C.-** Se le reconoce personería jurídica para actuar a la abogada **LAURA CONSUELO RONDON MANRIQUE**, como apoderada judicial de la parte demandante conforme al poder conferido.

**NOTIFÍQUESE**

**DANNY CECILIA CHACON AMAYA**  
**Jueza.**

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO**

La anterior providencia, queda notificada por anotación  
en el ESTADO del 11/07/2023.

**LUZ MARINA GARCIA MORA**  
**SECRETARIA**



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO - META**

Diez (10) de julio de dos mil veintitrés (2023)

Con fundamento en el artículo 593 del C.G.P. se decreta la siguiente medida cautelar:

El embargo y retención de los dineros que la parte demandada **LEISON JAVIER MEDINA NUÑEZ**, identificado con la cédula de ciudadanía **No.1.121.832.908**, posea (n) en cuentas de ahorros, corrientes o cualquier otro vínculo financiero, en los bancos solicitados en escrito de medidas. La medida se limita hasta la suma de **\$105'200.000,00**.

Líbrese el correspondiente oficio, con destino al GERENTE de las entidades bancarias mencionadas en escrito de medidas, para que sienta la medida cautelar, haciéndole las advertencias de ley.

**NOTIFÍQUESE**

**DANNY CECILIA CHACÓN AMAYA**  
Jueza.

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO**

La anterior providencia, queda notificada por anotación en el ESTADO del 11/07/2023.

**LUZ MARINA GARCIA MORA**  
SECRETARIA