

**Asunto: EJECUTIVO HIPOTECARIO De: BANCO DAVIVIENDA Contra: RUBIELA
CORREDOR GONZALEZ Rad: 50001400300720170115000**

NOTIFICACIONES <notificaciones@consorciobm.com>

Mié 21/02/2024 15:50

Para: Juzgado 07 Civil Municipal - Meta - Villavicencio <cmpl07vcio@cendoj.ramajudicial.gov.co>
CC: 'Jurídica' <juridica@consorciobm.com>; 'DRA LILIANA' <subgerencia@consorciobm.com>

📎 1 archivos adjuntos (169 KB)
ACTUALIZACION DE LIQUIDACIÓN 2017-1150.pdf;

Señor
JUEZ SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL
Villavicencio-Meta

Asunto:	EJECUTIVO HIPOTECARIO
De:	BANCO DAVIVIENDA
Contra:	RUBIELA CORREDOR GONZALEZ
Rad:	50001400300720170115000
Asunto: Actualización Liquidación del crédito	

Comedidamente me permito aportar liquidación del crédito:

PAGARE No 672963

Capital:	\$ 48.999.628,00
Fecha de exigibilidad:	11/11/2020
Fecha de liquidación:	21/02/2024
Intereses corrientes:	\$ 9.255.614
Intereses moratorios:	\$ 46.759.202
Intereses anteriores:	\$ 37.630.081

TOTAL LIQUIDACION	\$
.....	<u>142.644.525,00</u>

Cordialmente,

PEDRO MAURICIO BARRERO ALMARIO

CC. No. 17.348.202 V/cio

TP. No. 80.190 CSJ.P

Tel: 6643004

Celular: 315 555 4269

Calle 48B No. 30-20 El Caudal

www.consorcioibm.com

Villavicencio-Meta- Colombia



AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico, incluyendo en su caso, los archivos adjuntos al mismo, pueden contener información de carácter confidencial y/o privilegiada y se envían a la atención única y exclusiva de la persona y/o entidad a quien va dirigido. La copia, revisión, uso, revelación y/o distribución de dicha información confidencial sin la autorización por escrito del **CONSORCIO B&M ABOGADOS S.A.S.**, está prohibida. Si usted no es el destinatario a quien se dirige el presente correo, favor de contactar al remitente respondiendo al presente correo y eliminar el correo original incluyendo sus archivos, así como copia del mismo.

Mediante la recepción del presente correo usted reconoce y acepta que en caso de incumplimiento de su parte y/o de sus representantes a los términos antes mencionados, **CONSORCIO B&M ABOGADOS S.A.S.** tendrá derecho a los daños y perjuicios que esto le cause.

De conformidad con la ley 1581 de 2012 sus datos están incluidos en nuestras bases de datos, y los que lleguen a adicionarse por usted, podrán ser usados para alguno o algunos de estos fines: Evaluar la calidad de nuestros servicios y el nivel de información suministrada por los asesores. Realizar tratamiento estadístico de los datos de nuestros clientes. Localización de los clientes reportados en mora. Atender adecuadamente sus peticiones, solicitudes y reclamos. Procurar por lo pagos mediante medidas cautelares.

YO ESTOY COMPROMETIDO CON EL MEDIO AMBIENTE

piensa antes de imprimir este correo. puedes salvar un árbol...



Señor
JUEZ SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL
Villavicencio-Meta

Asunto: **EJECUTIVO HIPOTECARIO**
De: **BANCO DAVIVIENDA**
Contra: **RUBIELA CORREDOR GONZALEZ**
Rad: **50001400300720170115000**
Asunto: Actualización Liquidación del crédito

Comendidamente me permito aportar liquidación del crédito:

PAGARE No 672963

Capital: \$ 48.999.628,00
Fecha de exigibilidad: 11/11/2020
Fecha de liquidación: 21/02/2024
Intereses corrientes: \$ 9.255.614
Intereses moratorios: \$ 46.759.202
Intereses anteriores: \$ 37.630.081

TOTAL LIQUIDACION \$ 142.644.525,00

Cordialmente,

PEDRO MAURICIO BORRERO ALMARIO
CC. No. 17.348.202 V/cio
TP. No. 80.190 CSJ.P

Calle 48B N°. 30-20 El Caudal - Teléfonos: 6643004 – 6641505 – 6640691 Celular: 3208397787 Villavicencio

www.consorcioibm.com

CALCULO INTERESES MORATORI

CAPITAL	VALOR	ACTIVADO
\$	48,999.628,00	

FECHA DE INICIO	FECHA DE CORTE	TIEMPO DE MORA
11-nov-20	26-76	19
21-feb-24		4
34-97		1180
31-21		31-21

ABONOS	INTERESES
INTERESES PENDIENTES	\$ 0.00
ABONOS A CAPITAL	\$ 0.00
SALDO CAPITAL	\$ 0.00
INTERESES (ANT. AB)	\$ 0.00
INTERESES (POST. AB)	\$ 0.00
TASA NOMINAL	2.00
INTERESES	628.661.95

TOTAL MORA	RESUMEN FINAL
INTERESES ABONADOS	\$ 46,759.202
ABONOS A CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 48,999.628
SALDO INTERESES	\$ 46,759.202
DEUDA TOTAL	\$ 95,758.830

FECHA	INTERESES CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	FECHA ABONO	ABONOS	INTERESES MORA ACTUANDO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERESES ANTERIOR AL ABONO	INTERESES POSTERIOR AL ABONO	INTERESES MESA
dic-20	17.45	26.19	1.96			\$ 1,981,054.86	\$ 0.00	\$ 48,999.628.00	\$ 0.00	\$ 960,392.71	\$ 960,392.71
ene-21	17.32	25.88	1.94			\$ 2,331,847.44	\$ 0.00	\$ 48,999.628.00	\$ 0.00	\$ 960,392.71	\$ 960,392.71
feb-21	17.54	26.31	1.97			\$ 3,486,940.11	\$ 0.00	\$ 48,999.628.00	\$ 0.00	\$ 960,392.71	\$ 960,392.71
mar-21	17.41	26.12	1.95			\$ 4,032,026.62	\$ 0.00	\$ 48,999.628.00	\$ 0.00	\$ 960,392.71	\$ 960,392.71
abr-21	17.31	25.97	1.94			\$ 4,448,718.46	\$ 0.00	\$ 48,999.628.00	\$ 0.00	\$ 960,392.71	\$ 960,392.71
may-21	17.22	25.83	1.93			\$ 4,784,411.28	\$ 0.00	\$ 48,999.628.00	\$ 0.00	\$ 960,392.71	\$ 960,392.71
jun-21	17.14	25.71	1.93			\$ 5,040,104.10	\$ 0.00	\$ 48,999.628.00	\$ 0.00	\$ 960,392.71	\$ 960,392.71
jul-21	17.28	25.86	1.94			\$ 5,190,696.89	\$ 0.00	\$ 48,999.628.00	\$ 0.00	\$ 960,392.71	\$ 960,392.71
ago-21	17.19	25.78	1.93			\$ 5,340,389.71	\$ 0.00	\$ 48,999.628.00	\$ 0.00	\$ 960,392.71	\$ 960,392.71
sep-21	17.08	25.62	1.92			\$ 5,490,082.53	\$ 0.00	\$ 48,999.628.00	\$ 0.00	\$ 960,392.71	\$ 960,392.71
oct-21	17.27	25.91	1.94			\$ 5,639,775.35	\$ 0.00	\$ 48,999.628.00	\$ 0.00	\$ 960,392.71	\$ 960,392.71
nov-21	17.46	26.19	1.96			\$ 5,789,468.17	\$ 0.00	\$ 48,999.628.00	\$ 0.00	\$ 960,392.71	\$ 960,392.71
dic-21	17.58	26.49	1.99			\$ 5,939,160.99	\$ 0.00	\$ 48,999.628.00	\$ 0.00	\$ 960,392.71	\$ 960,392.71
ene-22	18.30	27.45	2.04			\$ 6,088,853.81	\$ 0.00	\$ 48,999.628.00	\$ 0.00	\$ 960,392.71	\$ 960,392.71
feb-22	18.47	27.71	2.06			\$ 6,238,546.63	\$ 0.00	\$ 48,999.628.00	\$ 0.00	\$ 960,392.71	\$ 960,392.71
mar-22	19.05	28.58	2.12			\$ 6,388,239.45	\$ 0.00	\$ 48,999.628.00	\$ 0.00	\$ 960,392.71	\$ 960,392.71
abr-22	19.71	29.57	2.18			\$ 6,537,932.27	\$ 0.00	\$ 48,999.628.00	\$ 0.00	\$ 960,392.71	\$ 960,392.71
may-22	20.48	30.48	2.25			\$ 6,687,625.09	\$ 0.00	\$ 48,999.628.00	\$ 0.00	\$ 960,392.71	\$ 960,392.71
jun-22	21.21	31.92	2.34			\$ 6,837,317.91	\$ 0.00	\$ 48,999.628.00	\$ 0.00	\$ 960,392.71	\$ 960,392.71
jul-22	22.01	33.32	2.43			\$ 6,987,010.73	\$ 0.00	\$ 48,999.628.00	\$ 0.00	\$ 960,392.71	\$ 960,392.71
ago-22	22.50	35.25	2.55			\$ 7,136,703.55	\$ 0.00	\$ 48,999.628.00	\$ 0.00	\$ 960,392.71	\$ 960,392.71
sep-22	23.61	38.92	2.65			\$ 7,286,396.37	\$ 0.00	\$ 48,999.628.00	\$ 0.00	\$ 960,392.71	\$ 960,392.71
oct-22	24.61	38.97	2.76			\$ 7,436,089.19	\$ 0.00	\$ 48,999.628.00	\$ 0.00	\$ 960,392.71	\$ 960,392.71
nov-22	25.78	38.97	2.76			\$ 7,585,781.91	\$ 0.00	\$ 48,999.628.00	\$ 0.00	\$ 960,392.71	\$ 960,392.71
dic-22	27.84	41.46	2.93			\$ 7,735,474.73	\$ 0.00	\$ 48,999.628.00	\$ 0.00	\$ 960,392.71	\$ 960,392.71
ene-23	28.84	43.26	3.04			\$ 7,885,167.55	\$ 0.00	\$ 48,999.628.00	\$ 0.00	\$ 960,392.71	\$ 960,392.71
feb-23	30.18	45.27	3.16			\$ 8,034,860.37	\$ 0.00	\$ 48,999.628.00	\$ 0.00	\$ 960,392.71	\$ 960,392.71
mar-23	30.84	46.26	3.22			\$ 8,184,553.19	\$ 0.00	\$ 48,999.628.00	\$ 0.00	\$ 960,392.71	\$ 960,392.71
abr-23	31.39	47.09	3.27			\$ 8,334,246.01	\$ 0.00	\$ 48,999.628.00	\$ 0.00	\$ 960,392.71	\$ 960,392.71
may-23	30.27	45.41	3.17			\$ 8,483,938.83	\$ 0.00	\$ 48,999.628.00	\$ 0.00	\$ 960,392.71	\$ 960,392.71
jun-23	29.76	44.04	3.08			\$ 8,633,631.65	\$ 0.00	\$ 48,999.628.00	\$ 0.00	\$ 960,392.71	\$ 960,392.71
jul-23	29.25	43.13	3.03			\$ 8,783,324.47	\$ 0.00	\$ 48,999.628.00	\$ 0.00	\$ 960,392.71	\$ 960,392.71
ago-23	28.74	42.05	2.97			\$ 8,933,017.29	\$ 0.00	\$ 48,999.628.00	\$ 0.00	\$ 960,392.71	\$ 960,392.71
sep-23	28.03	39.80	2.83			\$ 9,082,710.11	\$ 0.00	\$ 48,999.628.00	\$ 0.00	\$ 960,392.71	\$ 960,392.71
oct-23	26.53	38.28	2.74			\$ 9,232,402.93	\$ 0.00	\$ 48,999.628.00	\$ 0.00	\$ 960,392.71	\$ 960,392.71
nov-23	25.52	37.56	2.69			\$ 9,382,105.75	\$ 0.00	\$ 48,999.628.00	\$ 0.00	\$ 960,392.71	\$ 960,392.71
dic-23	25.04	34.98	2.53			\$ 9,531,798.57	\$ 0.00	\$ 48,999.628.00	\$ 0.00	\$ 960,392.71	\$ 960,392.71
ene-24	23.32	34.97	2.53			\$ 9,681,491.39	\$ 0.00	\$ 48,999.628.00	\$ 0.00	\$ 960,392.71	\$ 960,392.71
feb-24	23.31					\$ 9,831,184.21	\$ 0.00	\$ 48,999.628.00	\$ 0.00	\$ 960,392.71	\$ 960,392.71

**CÁLCULO DE INTERESES MORATORIOS
(CALCUSOFT)**

CAPITAL	\$ 46.999.628	ACTIVADO
FECHA INICIAL	1-ene-20	
FECHA FINAL	21-feb-24	
TASA PACTADA	31,51	
TOTAL MORA		
ABONOS A INTERESES	\$ 46.759.302	
ABONOS A CAPITAL	\$ 0	
TOTAL ABONOS	\$ 0	
SALDO CAPITAL	\$ 46.999.628	
SALDO INTERESES	\$ 46.759.302	
TOTAL INTERESES + CAPITAL - ABONOS	\$ 95.758.930	