



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO - META**

Veintisiete (27) de julio de dos mil veintiuno (2021)

De los documentos allegados con la demanda resulta a cargo del demandado una obligación clara, expresa y exigible de cancelar determinada suma de dinero conforme lo establece el art. 422 y 468 del Código General del Proceso, razón por la cual el Juzgado **RESUELVE:**

**A: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO**, por la vía **EJECUTIVA DE MINIMA CUANTÍA**, en contra de **LUZ ADRIANA CASANOVA HERRERA**, identificada con la cédula de ciudadanía No. 40.219.605, para que dentro del término de cinco (5) días, contados a partir del día siguiente a la notificación, pague (n) a favor de la sociedad **INGERMET FACHADAS Y ESTRUCTURAS METALICAS S.A.S NIT. 901.440.053-6**, las siguientes cantidades de dinero:

1. **\$11.291.482.72 PESOS M/CTE** correspondiente al saldo por pagar de la factura No. FE-7, generada el día 6 de mayo de 2021.

1.1. Por concepto de **INTERESES MORATORIOS** liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superfinanciera desde el 7 de mayo de 2021.

2.- Sobre las costas y gastos se resolverá en su debida oportunidad.

**B.-** Ordenar a la parte demandante que notifique al extremo pasivo en los términos del art. 291 y 292 del C. G del P.

**C.-** Se reconoce personería jurídica a la abogada **LUISA FERNANDA MIRABAL LOPEZ**, como apoderada judicial de la parte demandante conforme al poder conferido.

**NOTIFÍQUESE**

**DANNY CECILIA CHACON AMAYA**  
Juez

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL  
MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO**

La anterior providencia, queda notificada por anotación en el ESTADO del 28/07/2021.

**LUZ MARINA GARCIA MORA**  
SECRETARIA



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO - META**

Veintisiete (27) de julio de dos mil veintiuno (2021)

Con fundamento en el artículo 593 del C.G.P. se decretan las siguientes medidas cautelares:

1.-El embargo y retención de los dineros que la parte demandada **LUZ ADRIANA CASANOVA HERRERA**, identificada con la cédula de ciudadanía **No. 40.219.605**, posea (n) en cuentas de ahorros, corrientes o cualquier otro vínculo financiero, en los bancos solicitados en escrito de medidas. La medida se limita hasta la suma de **\$22.000. 000.00**.

Librese el correspondiente oficio, con destino al GERENTE de las entidades bancarias mencionadas en escrito de medidas, para que sienta la medida cautelar, haciéndole las advertencias de ley.

2.-Se decreta el embargo del bien inmueble denunciado como de propiedad de la demandada **LUZ ADRIANA CASANOVA HERRERA**, identificada con la cédula de ciudadanía **No. 40.219.605**, con el folio de **matrícula inmobiliaria No.230-15384**. Por secretaría librese el correspondiente oficio a la Oficina de Instrumentos Públicos de Villavicencio, para que se sirva inscribir la medida, enviando el documento que lo acredite.

**NOTIFÍQUESE**

**DANNY CECILIA CHACON AMAYA**  
Juez

<p><b>JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL VILLAVICENCIO</b></p> <p>La anterior providencia, queda notificada por anotación en el <b>ESTADO</b> del 28/07/2021.</p> <p><b>LUZ MARINA GARCIA MORA</b> SECRETARIA</p>
--



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO - META**

Veintisiete (27) de julio de dos mil veintiuno de (2021)

De los documentos allegados con la demanda resulta a cargo del demandado una obligación clara, expresa y exigible de cancelar determinada suma de dinero conforme lo establece el art. 422 y 468 del Código General del Proceso, razón por la cual el Juzgado **RESUELVE:**

**A: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO**, por la vía **EJECUTIVA DE MINIMA CUANTÍA**, en contra del señor **SERGIO MAURICIO ROMERO TOLOSA**, mayor de edad identificado con cédula de ciudadanía N°1.121.841.494, para que dentro del término de cinco (5) días, contados a partir del día siguiente a la notificación, pague (n) a favor de la COOPERATIVA ESPECIALIZADA DE AHORRO Y CREDITO DE LA ORINOQUIA "COORINOQUIA", NIT. 892.000.914-3, las siguientes cantidades de dinero:

**1.** \$322.850 PESOS M/CTE correspondientes a la cuota del 08 de noviembre del 2020, representado en el pagaré N°1121841494-11.

**1.1.** Más los intereses moratorios a la máxima legal vigente desde el 09 noviembre del 2020, hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**1.2.** \$91.295 PESOS M/CTE correspondiente a los INTERESES CORRIENTES causados desde el 09 de octubre del 2020 hasta el 08 de noviembre del 2020 liquidados a la tasa del efectiva anual 25.00 %. representado en el referido pagare.

**2.** \$334.825 PESOS M/CTE correspondientes a la cuota del 08 de diciembre del 2020, representado en el pagaré N°1121841494-11.

**2.1.** Más los intereses moratorios a la máxima legal vigente desde el 09 diciembre del 2020, hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**2.2.** \$82.320 PESOS M/CTE correspondientes al INTERÉS CORRIENTE causados desde el 09 de noviembre del 2020 hasta el 08 de diciembre del 2020 liquidados a la tasa del efectiva anual 25.00 %. representado en el referido pagare.

**3.** \$338.498 PESOS M/CTE correspondientes a la cuota del 08 de enero del 2021, representado en el pagaré N°1121841494-11

**3.1.** Más los intereses moratorios a la máxima legal vigente desde el 09 enero del 2021, hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**3.2.** \$78.647 PESOS M/CTE correspondientes al INTERÉS CORRIENTE causados desde el 09 de diciembre del 2020 hasta el 08 de enero del 2021 liquidados a la tasa del efectiva anual 25.00 %. Representado en el referido pagare.



## **JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL VILLAVICENCIO - META**

**4.** \$344.977 PESOS M/CTE correspondientes a la cuota del 08 de febrero del 2021, representado en el pagaré N°1121841494-11.

**4.1.** Más los intereses moratorios a la máxima legal vigente desde el 09 febrero del 2021, hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**4.2.** \$72.168 PESOS M/CTE correspondientes al INTERÉS CORRIENTE causados desde el 09 de enero del 2021 hasta el 08 de febrero del 2021 liquidados a la tasa del efectiva anual 25.00 %. Representado en el referido pagare.

**5.** \$357.925 PESOS M/CTE correspondientes a la cuota del 08 de marzo del 2021, representado en el pagaré N°1121841494-11.

**5.1.** Más los intereses moratorios a la máxima legal vigente desde el 09 marzo del 2021, hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**5.2.** \$59.220 PESOS M/CTE correspondientes al INTERÉS CORRIENTE causados desde el 09 de febrero del 2021 hasta el 08 de marzo del 2021 liquidados a la tasa del efectiva anual 25.00 %, representado en el referido pagare.

**6.** \$358.431 PESOS M/CTE, correspondientes a la cuota del 08 de abril del 2021, representado en el pagaré N°1121841494-11.

**6.1.** Más los intereses moratorios a la máxima legal vigente desde el 09 abril del 2021, hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**6.2.** \$58.715 PESOS M/CTE correspondientes al INTERÉS CORRIENTE causados desde el 09 de marzo del 2021 hasta el 08 de abril del 2021 liquidados a la tasa del efectiva anual 25.00 %. representado en el referido pagare.

**7.** \$366.955 PESOS M/CTE, correspondientes a la cuota del 08 de mayo del 2021, representado en el pagaré N°1121841494-11.

**7.1.** Más los intereses moratorios a la máxima legal vigente desde el 09 mayo del 2021, hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**7.2.** \$50.190 PESOS M/CTE correspondientes al INTERÉS CORRIENTE causados desde el 09 de abril del 2021 hasta el 08 de mayo del 2021 liquidados a la tasa del efectiva anual 25.00 %, representado en el referido pagare.

**8.** \$2.345.083 PESOS M/CTE por concepto del capital insoluto acelerado del pagaré N°1121841494-7

**8.1.** Por los intereses de mora liquidados sobre la cantidad del capital acelerado, calculados a partir de 09 de mayo del 2021 aplicando una tasa máxima legal, hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**9.-** Sobre las costas y gastos se resolverá en su debida oportunidad.



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO - META**

**B.-** Ordenar a la parte demandante que notifique al extremo pasivo en los términos del art. 291 y 292 del C. G del P.

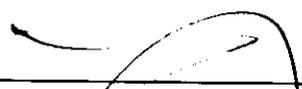
**C.-** Se reconoce personería jurídica al abogado MEDARDO LANCHEROS PAEZ, como apoderado judicial de la parte demandante conforme al poder conferido.

**NOTIFÍQUESE**

  
**DANNY CECILIA CHACON AMAYA**  
Juez

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL  
MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO**

La anterior providencia, queda notificada por anotación en el ESTADO del 28/07/2021

  
**LUZ MARINA GARCIA MORA**  
SECRETARIA



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO - META**

Veintisiete (27) de julio de dos mil veintiuno (2021)

Con fundamento en el artículo 593 del C.G.P. se decreta la siguiente medida cautelar:

El embargo de los remanentes o de los bienes que le correspondan a la parte demandada **SERGIO MAURICIO ROMERO TOLOSA** identificado con la cédula de ciudadanía **No.1.121.841.494**, que se llegaren a desembargar dentro del proceso con radicado **No 50001400300320210033600**, el cual cursa ante el juzgado TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO, lo anterior fue solicitado en escrito de medidas dentro de este proceso. La medida se limita hasta la suma de **\$16.000. 000.00.**

Librese el correspondiente oficio, al referido juzgado, para que sienta la medida cautelar, haciéndole las advertencias de ley.

**NOTIFÍQUESE**

**DANNY CECILIA CHACON AMAYA**  
Juez

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL  
MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO**

La anterior providencia, queda notificada por anotación en el **ESTADO** del 28/07/2021

**LUZ MARINA GARCIA MORA**  
SECRETARIA



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO - META**

Veintisiete (27) de julio de dos mil veintiuno (2021)

De los documentos allegados con la demanda resulta a cargo del demandado una obligación clara, expresa y exigible de cancelar determinada suma de dinero conforme lo establece el art. 422 y 468 del Código General del Proceso, razón por la cual el Juzgado **RESUELVE:**

**A: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO**, por la vía **EJECUTIVA DE MINIMA CUANTÍA**, en contra de **SANTIAGO PRIETO PINTO**, identificado con la C.C. No.1.121.911.122 y **JOSE HILDEBRANDO GARCES GARCIA**, identificado con la C.C. No.19.208.384, para que dentro del término de cinco (5) días, contados a partir del día siguiente a la notificación, pague (n) a favor de la **FUNDACIÓN PARA EL AVANCE DEL DESARROLLO SOCIAL Y EDUCACIONAL DEL META "FADES"**, identificada con NIT. 900.325.619-9, las siguientes cantidades de dinero:

1. **\$898.902 PESOS M/CTE** correspondiente al saldo insoluto del capital de la obligación contenida en el pagare No. 119.

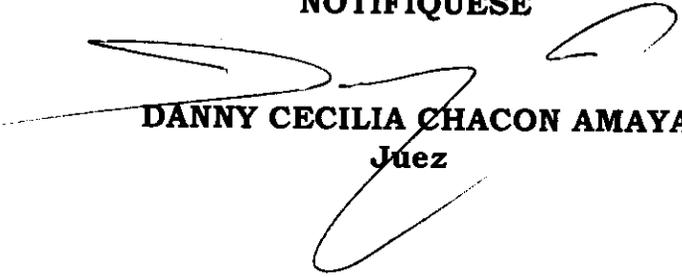
1.1. Por los intereses moratorios, liquidados de acuerdo con lo pactado en la cláusula TERCERA del pagare, desde el día 13 de julio de 2018, fecha en que inicio la mora y hasta cuando se verifique su pago definitivo.

2.- Sobre las costas y gastos se resolverá en su debida oportunidad.

**B.-** Ordenar a la parte demandante que notifique al extremo pasivo en los términos del art. 291 y 292 del C. G del P.

**C.-** Se le reconoce personería jurídica para actuar a la abogada DIANA CAROLINA CASTELLANOS ORTIZ, como apoderada judicial de la parte demandante conforme al poder conferido.

**NOTIFÍQUESE**

  
**DANNY CECILIA CHACON AMAYA**

**Juez**

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL  
MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO**  
a anterior providencia, queda  
notificada por anotación en el  
ESTADO del 28/07/2021  
  
**LUZ MARINA GARCIA MORA  
SECRETARIA**



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO - META**

Veintisiete (27) de julio de dos mil veintiuno (2021)

Con fundamento en el artículo 593 del C.G.P. se decretan las siguientes medidas cautelares:

1.-El embargo y retención de los dineros que la parte demandada **SANTIAGO PRIETO PINTO**, identificado con C.C. **No.1.121.911.122** y **JOSE HILDEBRANDO GARCES GARCIA** identificado con C.C. **No.19.208.384**, posea (n) en cuentas de ahorros, corrientes o cualquier otro vínculo financiero, en los bancos solicitados en escrito de medidas. La medida se limita hasta la suma de **\$1.800.000.00.**

Librese el correspondiente oficio, con destino al GERENTE de las entidades bancarias mencionadas en escrito de medidas, para que sienta la medida cautelar, haciéndole las advertencias de ley.

2.- El embargo de la cuota parte o de la totalidad del bien inmueble identificado con folio de **matrícula inmobiliaria No.410-20745**, inscritos en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Arauca en el Departamento de Arauca, denunciado como de propiedad de la parte demandada **JOSE HILDEBRANDO GARCES GARCIA** identificado(a) con C.C. **No. 19.208.384**. Por secretaría, librese los oficios pertinentes para que se inscriba la medida cautelar.

Una vez sea registrada la anterior medida de embargo se resolverá sobre su secuestro.

**NOTIFÍQUESE**

**DANNY CECILIA CHACON AMAYA**  
Juez

<p><b>JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL VILLAVICENCIO</b></p> <p>La anterior providencia, queda notificada por anotación en el <b>ESTADO</b> del 28/07/2021.</p> <p><b>LUZ MARINA GARCIA MORA</b> SECRETARIA</p>
--



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO - META**

Veintisiete (27) de julio de dos mil veintiuno (2021)

De los documentos allegados con la demanda resulta a cargo del demandado una obligación clara, expresa y exigible de cancelar determinada suma de dinero conforme lo establece el art. 422 y 468 del Código General del Proceso, razón por la cual el Juzgado **RESUELVE:**

**A: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO**, por la vía **EJECUTIVA DE MINIMA CUANTÍA**, en contra de **ARIEL MASMELA OLIVAR**, identificado con la cédula de ciudadanía **No.17.348.722**, para que dentro del término de cinco (5) días, contados a partir del día siguiente a la notificación, pague (n) a favor del **BAYPORT COLOMBIA S.A. NIT. NIT: 900189642-5**, las siguientes cantidades de dinero:

**1. \$10'601.936 PESOS M/CTE** correspondiente al saldo insoluto del capital de la obligación, representado en el pagare **No.750279**.

**1.1. \$3'871.985**; por concepto de intereses corrientes (plazo) causados y no pagados, comprendidos desde el día 29 de mayo de 2019 hasta el día 10 de mayo de 2021 (fecha de vencimiento del referido pagare).

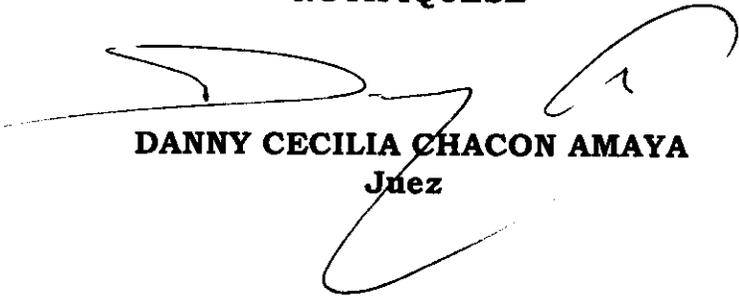
**1.2.** Por los intereses moratorios, a la tasa máxima legal permitida, desde el día 11 de mayo de 2021, fecha en que inicio la mora y hasta cuando se verifique su pago definitivo.

**2.-** Sobre las costas y gastos se resolverá en su debida oportunidad.

**B.-** Ordenar a la parte demandante que notifique al extremo pasivo en los términos del art. 291 y 292 del C. G del P.

**C.-** Se reconoce personería jurídica a la abogada **CAROLINA ABELLO ÓTALORA**, como apoderada judicial de la parte demandante conforme al poder conferido.

**NOTIFÍQUESE**

  
**DANNY CECILIA CHACON AMAYA**  
Juez



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO - META**

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL  
MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO**

La anterior providencia, queda  
notificada por anotación en el  
ESTADO del 28/07/2021

**LUZ MARINA GARCIA MORA**

**SECRETARIA**



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO - META**

Veintisiete (27) de julio de dos mil dos (2021)

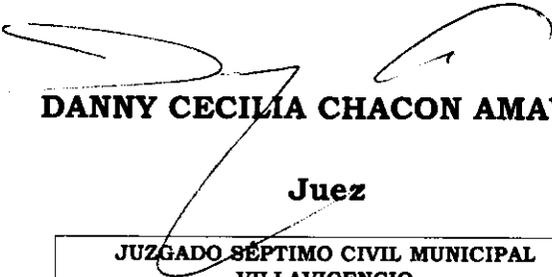
Con fundamento en el artículo 593 del C.G.P. se decreta la siguiente medida cautelar:

1-El embargo y retención de los dineros que la parte demandada **ARIEL MASMELA OLIVAR**, identificado con la cédula de ciudadanía **No.17.348.722**, posea (n) en cuentas de ahorros, corrientes o cualquier otro vínculo financiero, en los bancos solicitados en escrito de medidas. La medida se limita hasta la suma de **\$28.000.000.oo.**

Librese el correspondiente oficio, con destino al GERENTE de las entidades bancarias mencionadas en escrito de medidas, para que sienta la medida cautelar, haciéndole las advertencias de ley.

2.-Se niega por improcedente la solicitud de medida cautelar de embargo de los dineros percibidos por el demandado por concepto de su PENSION, teniendo en cuenta el numeral 5 del artículo 134 de la Ley 100 de 1993, *“la pensión y demás prestaciones que reconoce dicha ley son inembargables cualquiera que sea su cuantía, salvo que se trate de embargos por pensiones alimenticias o créditos a favor de cooperativas”*.

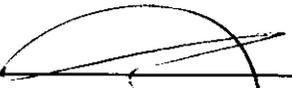
**NOTIFÍQUESE**

  
**DANNY CECILIA CHACON AMAYA**

**Juez**

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO**

La anterior providencia, queda notificada por anotación en el **ESTADO** del 28/07/2021

  
**LUZ MARINA GARCIA MORA  
SECRETARIA**



## JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL VILLAVICENCIO - META

Veintisiete (27) de julio de dos mil veintiuno (2021)

Estudiada la demanda observa el juzgado que reúne los requisitos exigidos por el artículo 82 y siguientes del C.G.P., en armonía con lo dispuesto en el artículo 375 *Ibidem*, razón por la cual el juzgado **RESUELVE:**

**A.- ADMITIR** la presente demanda Verbal Declarativa de pertenencia de Prescripción Adquisitiva Extraordinaria de dominio, adelantada por los señores **JHON JAIRO ARCILA ZULUAGA** identificado con C.C. No.70.695.532 y **JUAN FERNANDO ARCILA ZULUAGA** identificado con C.C. No.80.225.740 contra la señora NOHEMI CARRILLO identificada con C.C. No. 21.234.713 y demás PERSONAS INDETERMINADAS, que se crean con derechos sobre el inmueble que se pretende usucapir.

**B.-** Se le imprime el trámite del proceso **VERBAL** consagrado en el artículo 368 del Código General del Proceso.

**C.-** En consecuencia, de ella y sus anexos córrase traslado a la parte demandada por el término de veinte (20) días, de acuerdo con lo ordenado en el artículo 369 de la misma obra.

**D.-** De acuerdo con lo manifestado por la parte actora se accede al emplazamiento de la demandada NOHEMI CARRILLO identificada con C.C. No.21.234.713, con la finalidad de notificarle el auto de mandamiento de pago de la demanda.

De conformidad con lo establecido en el artículo 108 *Ibidem*, y el decreto 806 de 2020 “Los emplazamientos que deban realizarse en aplicación del artículo 108 del Código General del Proceso se harán únicamente en el registro nacional de personas emplazadas, sin necesidad de publicación en un medio escrito”.

**D.-** Con arreglo en el artículo 375-6 del C.G.P., por secretaria se ordena el registro del **EMPLAZAMIENTO** a las **DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS**, que se crean con derechos sobre el inmueble que se pretende usucapir, en el registro Único de personas emplazadas, la cual se cumplirá en los términos señalados en los artículos 108 del C.G.P.

**E-**Se le ordena a la parte demandante dar estricto cumplimiento al numeral 9° del Artículo 375 del C. G. del P, instalando la correspondiente valla o aviso en la que se especifique clase de proceso, las partes y el Juzgado, con las especificaciones de ley.



**F.-** De conformidad con el artículo 592 del C.G.P., de oficio, se ordena la **INSCRIPCIÓN DE LA PRESENTE DEMANDA** en el folio de matrícula inmobiliaria del inmueble pretense en usucapión matriculado en la Oficina de registro de Instrumentos públicos de la ciudad de Villavicencio, bajo el N° 230-41961. (Folio de mayor extensión).

**Por secretaría oficiese como corresponda.**

**G.-** Con arreglo en el artículo 375-6 del C.G.P., por secretaría **INFORMESE** a las siguientes entidades:

1. Superintendencia de Notariado y Registro.
2. Instituto Colombiano para el Desarrollo Rural "INCODER", Hoy, AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS.
3. Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a las Víctimas "UARIV".
4. Instituto Geográfico "Agustín Codazzi" IGAC.

Para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.

**H.-** Como quiera que el bien inmueble que se pretende en usucapión, cuyos linderos particulares son los siguientes

**POR EL NORTE:** Linda con el lote 1 con longitud de 14 metros,  
**POR EL ORIENTE:** Linda con la V-9 88 con una longitud de 7 metros,  
**POR EL SUR:** Linda con el lote 3 con una longitud de 14 metros,  
**POR EL OCCIDENTE:** Linda con lote 34 con una longitud de 7 metros.

Predio ubicado en la manzana 86 casa 2, carrera 62 este 26-17 de la urbanización de la reliquia, Municipio de Villavicencio, Departamento del Meta, con un área superficial de noventa y ocho metros cuadrados (98 m<sup>2</sup>).

**CON REFERENCIA CATASTRAL NUMERO 50001010707490002000**  
de Villavicencio

A efecto de establecer si hay lugar a dar aplicación al inciso 2° del numeral 4 del artículo 375 del C.G.P., que a la letra enseña:

"El juez rechazará de plano la demanda o declarará la terminación anticipada del proceso, cuando advierta que la pretensión de declaración de pertenencia recae sobre bienes de uso público, bienes fiscales, bienes fiscales adjudicables o baldíos, cualquier otro tipo de bien imprescriptible o de propiedad de alguna entidad de derecho público. Las providencias a que se refiere este inciso



deberán estar debidamente motivadas y contra ellas procede el recurso de apelación.”

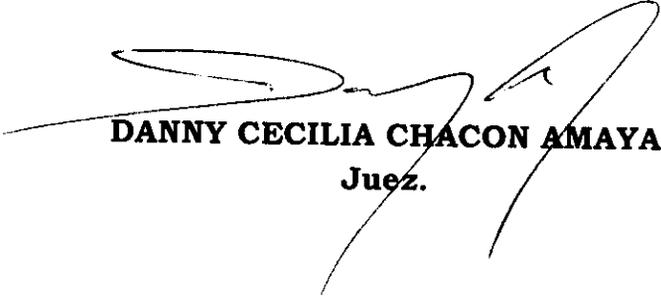
**DE OFICIO, por secretaría, oficiese a las siguientes entidades:**

1. **CORMACARENA.**
2. **OFICINA DE CONTROL DE GESTION DE RIESGO DE LA ALCALDIA DE VILLAVICENCIO.**
3. **SECRETARIA DE PLANEACIÓN MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO.**
4. **A las CURADURIAS 1ª Y 2ª DE VILLAVICENCIO.**

A fin de que se sirvan CERTIFICAR si el Predio ubicado en la manzana 86 casa 2, carrera 62 este 26-17 de la urbanización de la reliquia, Municipio de Villavicencio, Departamento del Meta, con un área superficial de noventa y ocho metros cuadrados (98 m2). del Municipio de Villavicencio-Meta, con matrícula inmobiliaria 230-41961 de la Oficina de Registro de esta ciudad, se encuentra ubicado en zona de alto riesgo de inundación y si está afectado por rondas hídricas o cualquier otra zona de protección, para lo cual deberá expresar las áreas, los usos y las restricciones del predio, igualmente certificar si estas zonas de protección hídrica pertenecen al Municipio de Villavicencio.

Con arreglo en artículo 376 del Código General del Proceso, se les concede a las mencionadas entidades un PLAZO de Un (1) MES para que rindan el correspondiente INFORME, so pena de las sanciones mencionadas en la norma transcrita. **Por secretaría oficiese como corresponda.**

**NOTIFÍQUESE.**

  
**DANNY CECILIA CHACON AMAYA**  
Juez.

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO**

La anterior providencia, queda notificada por anotación en el **ESTADO** del 27/07/2021.

  
**LUZ MARINA GARCIA MORA**  
SECRETARIA



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO - META**

Veintisiete (27) de julio de dos mil veintiuno (2021)

Estudiada la demanda observa el juzgado que reúne los requisitos exigidos por el artículo 82 y siguientes del C.G.P., en armonía con lo dispuesto en el artículo 375 Ibídem, razón por la cual el juzgado **RESUELVE:**

**A.- ADMITIR** la presente demanda Declarativa de pertenencia por Prescripción Adquisitiva Extraordinaria de Dominio, donde es demandante la señora **LUZ MERY OLAYA CHAGUALA**, identificada con cédula de ciudadanía No.30.718.859 contra **JAIME ANTONIO ROMERO** identificado con cédula de ciudadanía No.7.817.319 y **PERSONAS INDETERMINADAS**, que se crean con derechos sobre el inmueble que se pretende usucapir.

**B.-** Imprimirle el trámite del proceso **VERBAL DE MENOR CUANTIA** consagrado en el artículo 368 del Código General del Proceso.

**C.-** Córrase traslado de la demanda y de sus anexos a la parte demandada por el término de veinte (20) días, de acuerdo con lo ordenado en el artículo 369 de la misma obra. Debiendo la parte demandante notificar a la parte demandada en la forma señalada en la ley.

**D.-** Con arreglo en el artículo 375-6 del C.G.P., por secretaría se ordena el registro del **EMPLAZAMIENTO** a las **DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS**, que se crean con derechos sobre el inmueble que se pretende usucapir, en el registro Único de personas emplazadas, la cual se cumplirá en los términos señalados en los artículos 108 del C.G.P.

**E-**Se le ordena a la parte demandante dar estricto cumplimiento al numeral 9° del Artículo 375 del C. G. del P, instalando la correspondiente valla o aviso en la que se especifique clase de proceso, las partes y el Juzgado, con las especificaciones de ley.

**F.-** De conformidad con el artículo 592 del C.G.P., de oficio se ordena la **INSCRIPCIÓN DE LA PRESENTE DEMANDA** en el folio de matrícula inmobiliaria del inmueble pretenso en usucapión matriculado en la Oficina de registro de Instrumentos públicos de la ciudad de Villavicencio, bajo el No. 230-92710. (Folio de mayor extensión).

**Por secretaría oficiese como corresponda.**



**G.-** Con arreglo en el artículo 375-6 del C.G.P., por secretaría **INFORMESE** a las siguientes entidades:

1. Superintendencia de Notariado y Registro.
2. Instituto Colombiano para el Desarrollo Rural "INCODER", Hoy, AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS.
3. Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a las Víctimas "UARIV".
4. Instituto Geográfico "Agustín Codazzi" IGAC.

Para que si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.

**H.-** Como quiera que el bien inmueble que se pretende en usucapión, cuyos linderos particulares son los siguientes

**POR EL NORTE:** En extensión de seis metros (6.00) linda con la vía v-nueve (v-9).

**POR EL ORIENTE:** En extensión de catorce metros (14.00M) linda con la vía V-seis (V-6).

**POR EL SUR:** En extensión de seis metros (6.00) linda con el lote número doce (12).

**POR EL OCCIDENTE:** En extensión de catorce metros (14.00M) linda con el lote número diez (10).

Lote de terreno de 84.00 metros cuadrados, distinguido con la manzana O lote 1, ubicado en la calle 5A sur No. 49B -03 de la urbanización Llano Lindo, del municipio de Villavicencio, Meta

**CON REFERENCIA CATASTRAL NUMERO 50001010607290011000**  
de Villavicencio.

A efecto de establecer si hay lugar a dar aplicación al inciso 2° del numeral 4 del artículo 375 del C.G.P., que a la letra enseña:

"El juez rechazará de plano la demanda o declarará la terminación anticipada del proceso, cuando advierta que la pretensión de declaración de pertenencia recae sobre bienes de uso público, bienes fiscales, bienes fiscales adjudicables o baldíos, cualquier otro tipo de bien imprescriptible o de propiedad de alguna entidad de derecho público. Las providencias a que se refiere este inciso deberán estar debidamente motivadas y contra ellas procede el recurso de apelación."



**DE OFICIO, por secretaría, ofíciase a las siguientes entidades:**

1. **CORMACARENA.**
2. **OFICINA DE CONTROL DE GESTION DE RIESGO DE LA ALCALDIA DE VILLAVICENCIO.**
3. **SECRETARIA DE PLANEACIÓN MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO.**
4. **A las CURADURIAS 1ª Y 2ª DE VILLAVICENCIO.**

A fin de que se sirvan CERTIFICAR si el Lote distinguido con la manzana O lote 1, ubicado en la calle 5A sur No. 49B -03 de la urbanización Llano Lindo, del municipio de Villavicencio, Meta, con matrícula catastral 230-92710, de la Oficina de Registro de esta ciudad, se encuentra ubicado en zona de alto riesgo de inundación y si está afectado por rondas hídricas o cualquier otra zona de protección, para lo cual deberá expresar las áreas, los usos y las restricciones del predio, igualmente certificar si estas zonas de protección hídrica pertenecen al Municipio de Villavicencio.

Con arreglo en artículo 376 del Código General del Proceso, se les concede a las mencionadas entidades un PLAZO de Un (1) MES para que rindan el correspondiente INFORME, so pena de las sanciones mencionadas en la norma transcrita. **Por secretaría ofíciase como corresponda.**

**NOTIFÍQUESE.**

**DANNY CECILIA CHACON AMAYA**  
Juez.

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO**

La anterior providencia, queda notificada por anotación en el **ESTADO** del 27/07/2021

**LUZ MARINA GARCIA MORA**  
SECRETARIA



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO - META**

Veintisiete (27) de julio de dos mil veintiuno (2021)

Estudiada la demanda observa el juzgado que reúne los requisitos formales del artículo 82 y s.s. del Código General del Proceso, razón por la cual el Juzgado **RESUELVE:**

1.- **ADMITIR** la demanda declarativa **VERBAL SUMARIA- ACCIÓN REIVINDICATORIA** presentada por el demandante **EDUARDO CUELLAR CUELLAR** identificado con la C.C.No.17.053.973 contra **FRANCISCO HERNANDO MARTINEZ RUIZ**, identificado con cédula de ciudadanía **No.19.128.92.**

2.- Se le imprime el trámite del proceso **VERBAL SUMARIO** consagrado en el artículo 392 del Código General del Proceso.

3.- En consecuencia, de ella y sus anexos córrase traslado a la parte demandada por el término de Diez (10) días, de acuerdo con lo ordenado en el artículo 391 de la misma obra.

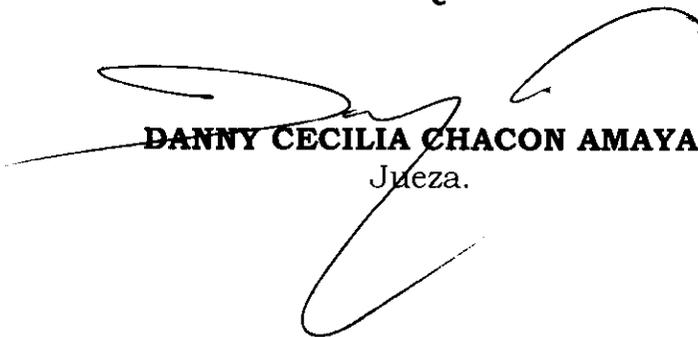
4.- Ordenar a la parte demandante que notifique al extremo pasivo en los términos del art. 291 y 292 del C. G del P.

5. Se le pone en conocimiento a la parte demandante que el objeto de la presente demanda es reivindicar el predio pretendido, lo demás será objeto de otro trámite mediante otro tipo de demanda y solo se debe dirigir contra los poseedores, por lo que no procede contra personas indeterminadas.

6.- No se decretar la inscripción de la demanda en razón a que el predio pretendido es de propiedad del demandante.

7.- Se le reconoce personería jurídica para actuar al abogado **ORLANDO LOZADA GOMEZ**, como apoderado de la parte demandante y conforme al poder conferido.

**NOTIFÍQUESE**

  
**DANNY CECILIA CHACON AMAYA**

Jueza.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO - META**

<p><b>JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL VILLAVICENCIO</b></p> <p>La anterior providencia, queda notificada por anotación en el <b>ESTADO</b> de esta misma fecha. 28/07/21</p>
<p><b>LUZ MARINA GARCIA MORA SECRETARIA</b></p>



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO "META"**

Veintisiete (27) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Se RECHAZA DE PLANO la presente demanda de mínima cuantía por factor competencia territorial**, teniendo en cuenta que la dirección de notificación de la demandada es calle 16 sur No.11-81 barrio Villa Mérida, que se ubica en la comuna cinco (5) de esta ciudad y conforme al artículo 5° del Acuerdo No. CSJMEA17-827 del 13 de febrero 2017, proferido por el Consejo Seccional de la Judicatura del Meta, el competente para conocer de las presentes diligencias es el Juzgado Segundo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Villavicencio.

En consecuencia, se ordena el envío de esta demanda junto con sus anexos al Juzgado mencionado por competencia.

Lo anterior de conformidad con lo dispuesto en el Inciso 2 del Artículo 90 del Código General del Proceso.

Por secretaria déjense las constancias del caso.

**NOTIFÍQUESE**

**DANNY CECILIA CHACON AMAYA**

**Juez.**

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO**

La anterior providencia, queda notificada por anotación en el **ESTADO** del 28/07/2021

**LUZ MARINA GARCIA MORA  
SECRETARIA**



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO "META"**

Veintisiete (27) de julio de dos mil veintiuno (2021)

Se **RECHAZA DE PLANO** la presente demanda por falta de **competencia territorial**, en razón a que el demandado tiene su domicilio y lugar de notificación en la ciudad de Bogotá D.C. y adelantar el proceso lejos de ese lugar le podría vulnerar el derecho a la defensa a la sociedad **PROCINAL BOGOTA LTDA (HOY EN REORGANIZACION)**.

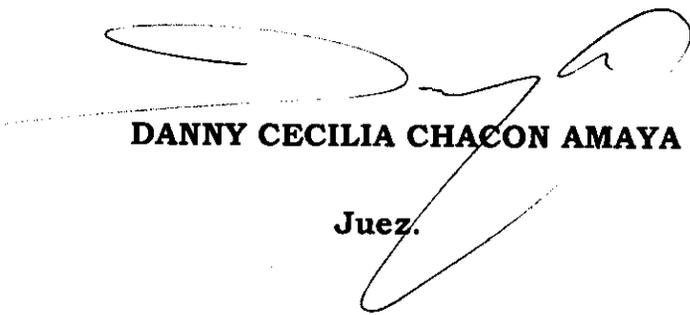
En consecuencia, se le ordena a la secretaria de este estrado judicial que envíe esta demanda junto con sus anexos a los Juzgados Civiles Municipales de Bogotá D.C.- Reparto, a través de la oficina Judicial Seccional Judicial para lo de su cargo.

Lo anterior de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 inciso 2 del Código General del Proceso.

Por secretaria déjense las constancias del caso.

Se le reconoce personería jurídica para actuar al abogado FLAVIO EFREN GRANADOS MORA, como apoderado de la entidad demandante, en los términos del poder conferido.

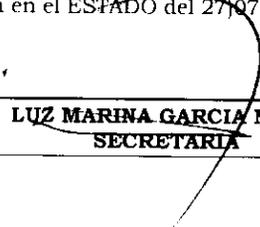
**NOTIFÍQUESE**

  
**DANNY CECILIA CHACON AMAYA**

**Juez.**

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO**

La anterior providencia, queda notificada por anotación en el ESTADO del 27/07/2021

  
**LUZ MARINA GARCIA MORA  
SECRETARIA**



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO - META**

Veintisiete (27) de julio de dos mil veintiuno (2021)

Se **INADMITE** la presente demanda por presentar el siguiente vicio de forma conforme al numeral 4 del artículo 82 del CG del P:

Las pretensiones de la demanda se deben presentar por separado de lo contrario se genera una indebida acumulación de pretensiones; por lo que se requiere al demandante para que indique por separado cada una de las cuotas vencidas de capital e interés corriente, señalando el valor de cada una de ellas, con su respectiva la fecha de vencimiento.

En consecuencia, se le concede al actor el término de cinco (5) días, para que la **SUBSANE**, so pena de **RECHAZO**.

Se le reconoce personería jurídica para actuar a la abogada ESMERALDA PARDO CORREDOR, como apoderada judicial de la parte demandante conforme al poder conferido

**NOTIFÍQUESE.**

  
**DANNY CECILIA CHACÓN AMAYA**  
Juez.

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO**

La anterior providencia, queda notificada por anotación en el **ESTADO** del 28/07/2021.

**LUZ MARINA GARCIA MORA**  
SECRETARIA



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO - META**

Veintisiete (27) de julio de dos mil veintiuno (2021)

Se **INADMITE** la presente demanda por presentar el siguiente vicio de forma conforme al numeral 2, 4 y 5 del artículo 90 del C.G. del P:

El demandante no anexó el documento que contiene el certificado de existencia y representación legal de la sociedad ARFI ABOGADOS S.A.S, de tal suerte que se pueda verificar que el abogado JUAN PABLO ARDILA PULIDO, obra como representante legal de la sociedad, como se indica en la demanda.

En consecuencia, se le concede al actor el término de cinco (5) días, para que la **SUBSANE**, so pena de **RECHAZO**.

**NOTIFÍQUESE.**

**DANNY CECILIA CHACÓN AMAYA**  
Juez.

<p><b>JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL VILLAVICENCIO</b></p> <p>La anterior providencia, queda notificada por anotación en el <b>ESTADO</b> del 28/07/2021</p> <p><b>LUZ MARINA GARCIA MORA</b> SECRETARIA</p>
---



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO - META**

Veintisiete (27) de julio de dos mil veintiuno (2021)

Se **INADMITE** la presente demanda por presentar el siguiente vicio de forma conforme al numeral 7 del artículo 82 del C.G. del P., y los numerales 6 y 7 del artículo 90 del C.G. del P.

1.-La demanda carece del juramento estimatorio de que trata el artículo 206 del C.G del P. que a la letra dice "*Quien pretenda el reconocimiento de una indemnización, compensación o el pago de frutos o mejoras, deberá estimarlo razonadamente bajo juramento en la demanda o petición correspondiente, discriminando cada uno de sus conceptos. Dicho juramento hará prueba de su monto mientras su cuantía no sea objetada por la parte contraria dentro del traslado respectivo*". En razón a que estamos en presencia de un proceso declarativo, donde se solicitan unas condenas, en esas condiciones el demandante las debe estimar.

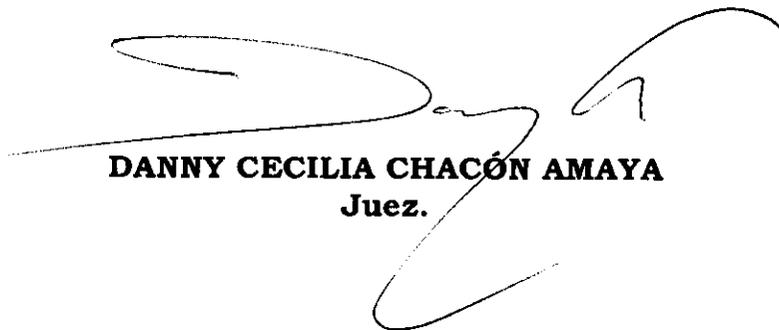
2.-En cuando al numeral primero de las medidas de embargo del bien inmueble, el demandante no allegó el certificado de libertad y tradición como lo exige la ley.

3.-En cuanto al numeral segundo de las medidas de embargo del salario del demandado, no es procedente, debido a que no se encuentra contemplada en el mencionado artículo 590 del C.G del P.

En consecuencia, se le concede al actor el término de cinco (5) días, para que la **SUBSANE**, so pena de **RECHAZO**.

Se reconoce personería jurídica al abogado CARLOS EDILSON GARCIA SANCHEZ como apoderado judicial de la parte demandante conforme al poder conferido.

**NOTIFÍQUESE.**



**DANNY CECILIA CHACÓN AMAYA**  
Juez.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO - META**

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO**

La anterior providencia, queda notificada por anotación  
en el **ESTADO** del 27/07/2021

**LUZ MARINA GARCIA-MORA  
SECRETARÍA**



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO - META**

Veintisiete (27) de julio de dos mil veintiuno (2021)

Se **INADMITE** la presente demanda por presentar el siguiente vicio de forma conforme al numeral 7 del artículo 90 del C.G. del P:

Por la clase de acción en la que nos encontramos reivindicatoria se debe anexar el requisito de procedibilidad, conforme al artículo 621 del C.G. del P. que a la letra dice; "Si la materia de que trate es conciliable, la conciliación extrajudicial en derecho como requisito de procedibilidad deberá intentarse antes de acudir a la especialidad jurisdiccional civil en los procesos declarativos".

A pesar que la parte actora solicitó como medida cautelar la INSCRIPCION DE LA DEMANDA, esta no es procedente dentro de este asunto en razón a que el inmueble pretendido no es propiedad del demandado.

En consecuencia, se le concede al actor el término de cinco (5) días, para que la **SUBSANE**, so pena de **RECHAZO**.

Se le reconoce personería jurídica para actuar a la abogada FLOR MARINA RIVEROS HERRERA como apoderada judicial de la parte demandante conforme al poder conferido

**NOTIFÍQUESE.**

**DANNY CECILIA CHACÓN AMAYA**  
Juez.

JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
VILLAVICENCIO

La anterior providencia, queda notificada por anotación en el **ESTADO** de esta misma fecha. 28/07/21

**LUZ MARINA GARCIA MORA**  
SECRETARIA