

ACTUALIZACION LIQUIDACION DEL CREDITO 50001400300820160059500

ivan hernando cascavita carvajal <ivancascavita@yahoo.es>

Mié 13/12/2023 3:46 PM

Para: ivancascavita <ivancascavita@yahoo.es>; Juzgado 08 Civil Municipal - Meta - Villavicencio
<cmpl08vcio@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (117 KB)

FE LIQUIDA DUARTE SANCHEZ.pdf;

Cordial Saludo

adjunto documento de la referencia en atencion del auto del pasado 1/12/2023

Atte

IBAN CASCAVITA
GERENTE

ICD ABOGADOS SAS
NIT 901397628-7
3134637066-3164686395

Sr
JUEZ OCTAVO CIVIL MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO
 E. S. D.



Proceso.: EJECUTIVO SINGULAR DE **MENOR CUANTIA**
 REF.: LIQUIDACION DEL CREDITO
 DE.: **BANCO ITAU CORPBANCA S.A.**
DDOS FREDY REINEL DUARTE SANCHEZ CC 1117322771
RAD 50001400300820160059500

IBAN HERNANDO CASCABITA CARVAJAL, mayor de edad, identificado como aparece al pie de mi firma, en mi calidad de apoderado judicial de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, a fin de obtener el pago para mi mandante de las sumas de dinero señaladas en la demanda, comedidamente me permito aportarle a usted, la siguiente liquidación del crédito actualizada:

BASE LIQUIDACION	FECHA INI	FECHA FIN	DIAS	TASA MORA APLICADA	I. MORA
\$ 29,680,610.00	14/06/2016	30/06/2016	16	30.81%	406,426.49
\$ 29,680,610.00	01/07/2016	30/09/2016	91	30.81%	2,311,550.64
\$ 29,680,610.00	01/10/2016	31/12/2016	91	32.99%	2,475,107.29
\$ 29,680,610.00	01/01/2017	01/03/2017	91	33.51%	2,514,120.80
\$ 29,680,610.00	01/04/2017	30/06/2017	90	33.50%	2,485,380.08
\$ 29,680,610.00	01/07/2017	30/09/2017	91	32.97%	2,473,606.77
\$ 29,680,610.00	01/10/2017	31/12/2017	91	31.73%	2,380,574.55
\$ 29,680,610.00	01/01/2018	31/03/2018	89	31.52%	2,312,478.16
\$ 29,680,610.00	01/04/2018	30/06/2018	90	30.72%	2,279,470.85
\$ 29,680,610.00	03/08/2018	30/09/2018	58	30.05%	1,436,714.66
\$ 29,680,610.00	01/10/2018	31/12/2018	91	30.42%	2,282,290.51
\$ 29,680,610.00	01/01/2019	30/03/2019	88	28.74%	2,085,161.79
\$ 29,680,610.00	01/04/2019	30/06/2019	90	28.98%	2,150,360.19
\$ 29,680,610.00	01/07/2019	30/09/2019	91	28.92%	2,169,751.53
\$ 29,680,610.00	01/10/2019	31/12/2019	91	28.65%	2,149,494.51
\$ 29,680,610.00	01/01/2020	31/03/2020	90	28.59%	2,121,421.60
\$ 29,680,610.00	01/04/2020	30/06/2020	90	28.04%	2,080,610.76
\$ 29,680,610.00	01/07/2020	30/09/2020	91	27.18%	2,039,206.31
\$ 29,680,610.00	01/10/2020	31/12/2020	91	26.76%	2,007,695.40
\$ 29,680,610.00	01/01/2021	31/03/2021	89	25.98%	1,906,336.11
\$ 29,680,610.00	01/04/2021	30/06/2021	90	25.83%	1,916,625.39
\$ 29,680,610.00	01/07/2021	30/09/2021	91	25.77%	1,933,419.67
\$ 29,680,610.00	01/10/2021	31/12/2021	91	24.19%	1,814,878.61
\$ 29,680,610.00	21/03/2022	31/03/2022	10	26.49%	218,399.82
\$ 29,680,610.00	01/04/2022	30/06/2022	90	28.58%	2,120,308.58
\$ 29,680,610.00	01/07/2022	30/09/2022	91	30.60%	2,295,795.18

IBAN HDO CASCABITA CARVAJAL ABOGADO 3134637066-3164686395

\$ 29,680,610.00	01/10/2022	31/12/2022	91	36.92%	2,769,959.42
\$ 29,680,610.00	01/01/2023	31/03/2023	89	43.30%	3,177,226.85
\$ 29,680,610.00	01/04/2023	30/06/2023	90	40.26%	2,987,353.40
\$ 29,680,610.00	01/07/2023	30/09/2023	91	44.05%	3,304,894.70
\$ 29,680,610.00	01/07/2023	30/09/2023	91	44.05%	3,304,894.70
\$ 29,680,610.00	01/07/2023	31/07/2023	30	44.04%	1,089,278.39
\$ 29,680,610.00	01/08/2023	31/08/2023	30	43.13%	1,066,646.92
\$ 29,680,610.00	01/09/2023	30/09/2023	29	43.13%	1,031,092.02
\$ 29,680,610.00	01/10/2023	31/10/2023	30	39.80%	984,283.23
\$ 29,680,610.00	01/11/2023	30/11/2023	29	38.28%	915,251.08
\$ 29,680,610.00	01/12/2023	13/12/2023	12	35.56%	351,814.16
INTERESES MORA			73,349,881.12		
TOTAL GENERAL			\$ 103,030,491		

Atte.

IBAN HDO CASCAVITA CARVAJAL
C. C. No. 86.042.756 de Villavicencio
T. P. No 117.468 del C. S. de la Judicatura

IBAN HDO CASCAVITA CARVAJAL ABOGADO 3134637066-3164686395

Juzgado 08 Civil Municipal - Meta - Villavicencio

26/01/21
despacho

De: Alejandro Ahumada Escobar <diegoalejandroahumadaabg@gmail.com>
Enviado el: martes, 13 de abril de 2021 1:23 p. m.
Para: Juzgado 08 Civil Municipal - Meta - Villavicencio; marithza90210@hotmail.com
Asunto: 2019-506
Datos adjuntos: LIQUIDACION DE CREDITO Y SOLICITUD ESPECIAL. 2019-506.pdf; ESTADO DE CUENTA 1-501 DISCRIMINADA.pdf

Adjunto memorial liquidacion de credito y solicitud especial de medidas cautelares.

*DIEGO ALEJANDRO AHUMADA ESCOBAR
ABOGADO
ESPECIALISTA EN DERECHO LABORAL Y RELACIONES INDUSTRIALES.*

*contacto: 311-2134123 - 315-8138689 - alejoae19@gmail.com
diegoalejandroahumadaabg@gmail.com*



102

DIEGO ALEJANDRO AHUMADA ESCOBAR
ABOGADO ESPECIALISTA EN DERECHO LABORAL Y RELACIONES INDUSTRIALES
UNIVERSIDAD EXTERNADO DE COLOMBIA

Señor
JUEZ OCTAVO CIVIL MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO
E. S. D.

REF. 2019-506
DTE: CONDOMINIO TORRES DE LA PRADERA
DDO: INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES AGB S.A.S.

DIEGO ALEJANDRO AHUMADA ESCOBAR, identificado civil y profesionalmente como aparece al pie de mi correspondiente firma, obrando como apoderado del demandante por medio del presente escrito me permito adjuntar en archivo anexo la liquidación del crédito sin que dentro de la misma este relacionado el valor de los honorarios. Por lo anterior hago mención de las sumas totales de ambos conceptos:

CREDITO ADEUDADO: SEIS MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y UN MIL QUINIENTOS SESENTA Y UN PESOS.

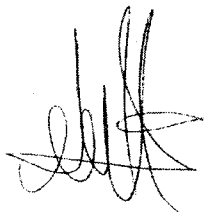
HONORARIOS 10%: SEISCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL CIENTO CINCUENTA Y SEIS MIL.

SOLICITUD ADICIONAL:

Una vez emitido el auto de fecha 20 de octubre de 2020 dentro del proceso de la referencia, el suscrito evidenció que, por un error de digitación, se solicito el embargo de un inmueble diferente al inicialmente pretendido en medidas cautelares, esto es el inmueble identificado con matrícula inmobiliaria 230-187164; una vez se realizó dicho hallazgo nos contactamos con la sociedad demandada a fin de no ocasionar un perjuicio grave, y confirmar la coadyuvancia en la siguiente solicitud:

De forma siempre respetuosa solicito se ordene el embargo y secuestro del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria 230-187104 de la oficina de registro e instrumentos públicos de Villavicencio, y que hasta tanto no se halle registrado dicho embargo, se levante las medidas cautelares sobre el inmueble que se encuentra embargado dentro del proceso de la referencia.

Del señor Juez,



DIEGO ALEJANDRO AHUMADA ESCOBAR
C.C. 1121856786 de Villavicencio.
T.P. 250.409 del C.S. de la Judicatura.

103

CONDOMINIO TORRES DE LA PRADERA I
NIT No. 900,974,642-2

Estado De Cuenta De 30/04/2021 A 30/04/2021

Pagina 1 de 2

1,501 - TORRE 1 APTO 501 GRATINIANO BERNAL INVERY CONSTRU AGB

CODIGO	DESCRIPCION	CUENTA	VALOR	PAGADO	SALDO
01/04/2019	Doc 0 -6176	13050501	Administración	112,040	112,040
Mes De Abril del 2019					112,040
01/05/2019	Doc 0 -6349	13050501	Administración	232,000	232,000
Mes De Mayo del 2019					344,040
01/06/2019	Doc 0 -6522	13050501	Administración	232,000	232,000
Mes De Junio del 2019					576,040
01/07/2019	Doc 0 -6695	13050501	Administración	232,000	232,000
Mes De Julio del 2019					808,040
01/08/2019	Doc 0 -6868	13050501	Administración	232,000	232,000
Mes De Agosto del 2019					1,040,040
01/09/2019	Doc 0 -7041	13050501	Administración	232,000	232,000
Mes De Septiembre del 2019					1,272,040
01/10/2019	Doc 0 -7214	13050501	Administración	232,000	232,000
Mes De Octubre del 2019					1,504,040
01/11/2019	Doc 0 -7387	13050501	Administración	232,000	232,000
Mes De Noviembre del 2019					1,736,040
01/12/2019	Doc 0 -7560	13050501	Administración	232,000	232,000
Mes De Diciembre del 2019					1,968,040
01/01/2020	Doc 0 -7733	13050501	Administración	232,000	232,000
Mes De Enero del 2020					2,200,040
01/02/2020	Doc 0 -7906	13050501	Administración	232,000	232,000
Mes De Febrero del 2020					2,432,040
01/03/2020	Doc 0 -8079	13050501	Administración	232,000	232,000
Mes De Marzo del 2020					2,664,040
01/04/2020	Doc 0 -8252	13050501	Administración	232,000	232,000
Mes De Abril del 2020					2,896,040
01/05/2020	Doc 0 -8425	13050501	Administración	232,000	232,000
Mes De Mayo del 2020					3,128,040
01/06/2020	Doc 0 -8598	13050501	Administración	232,000	232,000
Mes De Junio del 2020					3,360,040
01/07/2020	Doc 0 -8771	13050501	Administración	232,000	232,000
Mes De Julio del 2020					3,592,040
01/09/2020	Doc 0 -9117	13050501	Administración	232,000	232,000
Mes De Septiembre del 2020					3,824,040
01/10/2020	Doc 0 -9290	13050501	Administración	232,000	232,000
Mes De Octubre del 2020					4,056,040
01/11/2020	Doc 0 -9463	13050501	Administración	232,000	232,000
Mes De Noviembre del 2020					4,288,040
01/12/2020	Doc 0 -9636	13050501	Administración	232,000	232,000
Mes De Diciembre del 2020					4,520,040
01/01/2021	Doc 7 -9809	13050501	Administración	232,000	232,000
					464,000

CONDOMINIO TORRES DE LA PRADERA I
NIT No. 900,974,642-2

Estado De Cuenta De 30/04/2021 A 30/04/2021

Pagina 2 de 2

1,501 - TORRE 1 APTO 501 GRATINIANO BERNAL INVERY CONSTRU AGB

CODIGO	DESCRIPCION	CUENTA	VALOR	PAGADO	SALDO
Mes De Enero del 2021					4,752,040
01/02/2021	Doc 7 -9982	13050501	Administración	232,000	464,000
Mes De Febrero del 2021					4,984,040
01/03/2021	Doc 7 -10155	13050501	Administración	232,000	464,000
Mes De Marzo del 2021					5,216,040
01/04/2021	Doc 7 -10328	13050501	Administración	232,000	576,040
Mes De Abril del 2021					5,448,040
01/05/2019	Doc 0 -6349	13050508	Intereses	83,520	83,520
Mes De Mayo del 2019					83,520
01/06/2019	Doc 0 -6522	13050508	Intereses	87,000	87,000
Mes De Junio del 2019					170,520
01/08/2019	Doc 0 -6868	13050508	Intereses	93,960	93,960
Mes De Agosto del 2019					264,480
01/09/2019	Doc 0 -7041	13050508	Intereses	97,440	97,440
Mes De Septiembre del 2019					361,920
01/10/2019	Doc 0 -7214	13050508	Intereses	82,440	82,440
Mes De Octubre del 2019					444,360
01/11/2019	Doc 0 -7387	13050508	Intereses	85,920	85,920
Mes De Noviembre del 2019					530,280
01/12/2019	Doc 0 -7560	13050508	Intereses	89,400	89,400
Mes De Diciembre del 2019					619,680
01/01/2020	Doc 0 -7733	13050508	Intereses	92,880	92,880
Mes De Enero del 2020					712,560
01/02/2020	Doc 0 -7906	13050508	Intereses	96,360	96,360
Mes De Febrero del 2020					808,920
01/03/2020	Doc 0 -8079	13050508	Intereses	99,840	99,840
Mes De Marzo del 2020					908,760
01/03/2021	Doc 7 -10155	13050508	Intereses	74,761	174,601
Mes De Marzo del 2021					983,521
TOTAL			6,431,561		6,431,561