



**AVISO DE REMATE**

**EL JUZGADO OCTAVO CIVIL MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO – META**

**HACE SABER:**

Que dentro del proceso Ejecutivo No. **500014003008 2015 00166 00** de **BANCO CAJA SOCIAL** identificado con Nit. **860.007.335.4**, contra **LUZ MARINA SERRATO GUTIERREZ** identificada con CC. **40.370.091** y **JESUS ANTONIO INFANTE CABALLERO** identificado con C.C **17.304.173**, se señaló el día **28 de Julio de 2021, a la hora de las 2:00 p.m.,** para que se tenga lugar la **DILIGENCIA DE REMATE** del Bien Inmueble distinguido con el número de matrícula inmobiliaria No. **230 - 51314**, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Villavicencio, Meta, ubicado en la **Carrera 54 No. 21 A 30 Sur Calle 22 Sur No. 53 - 104 / 108 del Barrio Playa Rica**, de esta ciudad.

El inmueble fue evaluado en la suma de **\$99.795.000.00 M/cte.**

La licitación comenzará a la hora antes indicada y no se cerrará sino después de haber transcurrido una (1) hora, lapso en el cual presentarán en sobre cerrado sus ofertas debidamente suscritas y acompañadas del depósito judicial. Será postura admisible la que cubra el setenta por ciento (**70%**) del avalúo aprobado, previa consignación del porcentaje legal del cuarenta por ciento (**40%**) del mismo avalúo.

La secuestre **GLORIA PATRICIA QUEVEDO GONZALEZ**, a los interesados, puede ser contactada en la Calle 17 No. 9-68 del Barrio Cataluña de esta ciudad, al abonado telefónico: 318 - 367 71 81 y correo electrónico: [pattysky27@gmail.com](mailto:pattysky27@gmail.com).

La diligencia de remate se realizará de manera virtual a través del aplicativo **TEAMS**, y bajo las directrices fijadas en el Acuerdo No. **CSJMEA21-32 del 11 de marzo de 2021** "Por medio del cual se adopta el protocolo para audiencias de remate en forma virtual", que se encuentra publicado en la sección de **AVISOS** del micro-sitio asignado a este despacho Judicial en la página web de la Rama Judicial, o dando click en el siguiente link: [ACUERDO CSJMEA21-32](#).

Se les advierte a los interesados que para participar en la diligencia deben descargar previamente la aplicación **MICROSOFT TEAMS**, contar con buena conexión para poder participar en la diligencia y conectarse 30 minutos antes de la hora señalada.



***Por tanto, se les hace saber a las personas interesadas en participar en la diligencia de remate deben leer atenta y completamente el acuerdo anteriormente enunciado, con el fin de que tenga claridad sobre el desarrollo de la misma, así como la forma y términos para su participar en dicha audiencia.***

*El enlace para acceder a la diligencia de remate es el siguiente: [ENLACE PARA ACCEDER A LA AUDIENCIA VIRTUAL](#)*

*Se indica que la diligencia se llevará a cabo bajo los parámetros fijados en el Código General del Proceso, y los fijados en el protocolo antes enunciado.*

*Para los efectos del artículo 450 del Código General del Proceso, se expiden copias del presente aviso para su publicación.*

*Los correos electrónicos de las partes son:*

*Parte Actora:*

*BANCO CAJA SOCIAL*

*APODERADA: Dra. LAURA CONSUELO RONDON MANRIQUE:*  
[lauraconsuelorondon@hotmail.com](mailto:lauraconsuelorondon@hotmail.com)

*Parte Demandada:*

*No registra.*

***JUZGADO OCTAVO CIVIL MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO***