

RADICACION AVALUOS 2021 CASO JUICIO DE SUCESION SR PABLO JOSE WILCHES (QEPD) 16 de marzo de 2021

Clara Rocio Wilches Flores <claralukas@yahoo.com>

Mar 16/03/2021 14:49

Para: Juzgado 01 Familia - Meta - Villavicencio <fam01vcio@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: haroldprospero@hotmail.com <haroldprospero@hotmail.com>

 19 archivos adjuntos (7 MB)

AVALUO 2021 MATRICULA 236-30885 GRANADAMETA.pdf; AVALUO 2021 CASA REMATADA MATRICULA 230-27928 COMPRADA POR SR PABLO 1995.pdf; AVALUO 2021 MATRICULA 230-20034.pdf; AVALUO 2021 MATRICULA 230-28069 .pdf; AVALUO 2021 MATRICULA 230-38355 .pdf; AVALUO 2021 MATRICULA 230-45972.pdf; AVALUO 2021 MATRICULA 230-101217.pdf; AVALUO 2021 MATRICULA INMOBILIARIA 230-137069 GRANJAS AGROFORESTALES BALMORAL .pdf; AVALUO AÑO 2021 MATRICULA # 50C 1077528 GARAJE # 25 MULTIFAMILIARES FUENGIROLA.pdf; AVALUO AÑO 2021 MATRICULA # 50C 1077615 APTO 304 INT 5 MULTIFAMILIARES FUENGIROLA II.pdf; impuestos.documentos.MATRICULA 230 137069.pdf; impuestos.documentos.MATRICULA 230 20034.pdf; impuestos.documentos.MATRICULA 230 27928 REMATADA.pdf; impuestos.documentos.MATRICULA 230 28069.pdf; impuestos.documentos.MATRICULA 230 38355.pdf; impuestos.documentos.MATRICULA 230 45972.pdf; impuestos.documentos.MATRICULA 230 101217.pdf; RADICACION DE AVALUOS 2021 JUZGADO PRIMERO DE FAMILIA PABLO WILCHES - 04 DE FEBRERO 2021.pdf; AVALUO COMERCIAL BYZ235 CARRO SR PABLO JOSE WILCHES AÑO 2021.pdf;

Respetado Sr Juez Primero de Familia , entrego nuevamente a usted avaluos año 2021 , incluyendo el avaluo del **campero Hyundai placas BYZ235**.

Muchas gracias

Señor(a)

JUEZ PRIMERO DE FAMILIA DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO META

E. S. D.

REF: Entrega de avalúos propiedades año 2021
RADICACIÓN No. 5000110001- 2015- 00429- 00

SUCESIÓN DE: PABLO JOSÉ WILCHES (q.e.p.d.)

DEMANDANTE: CLARA ROCIO WILCHES FLOREZ Y OTROS

HAROLD GUTIERREZ ÑUSTES, mayor de edad, domiciliado y residente en Villavicencio Meta, en mi calidad de apoderado judicial de CLARA ROCIO WILCHES FLOREZ y otros entrego a Usted de manera respetuosa avaluó 2021 de cada uno de los predios de la sucesión del Sr Pablo José Wilches (qepd)

Los predios sobre los cuales se entrega a su despacho correspondiente avalúo son los siguientes:

- 1- Predio urbano, interior 3, casa 7, del condominio Galicia II Etapa, ubicado en la calle 7 N°.42-61, de la ciudad de Villavicencio, predio identificado con la cédula catastral N°. 50001010504580172801 y matrícula inmobiliaria **N°.230-101217** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Villavicencio.
- 2- Lote Granjas Agroforestales Balmoral N°. 9, manzana 5, con la cédula catastral N°. 50001000400050902801, con matrícula inmobiliaria **N°. 230-137069** de la Oficina de Instrumentos Públicos de la ciudad de Villavicencio.
- 3- **Oficina** ubicada en el Edificio Comité de Ganaderos, octavo piso, predio urbano ubicado en la Carrera 33 N°.40-20, edificio Comité de Ganaderos, el predio corresponde a la matrícula inmobiliaria **N°.230-20034** de la Oficina de Instrumentos Públicos de la ciudad de Villavicencio.
- 4- Garaje B ubicado en el Edificio Comité de Ganaderos, carrera 33 N°.40-20, edificio comité de ganaderos, Barrio El Centro, corresponde a la matrícula inmobiliaria **N°.230-45972** de la Oficina de Instrumentos Públicos de la ciudad de Villavicencio.
- 5- Predio urbano que corresponde al lote # 7, Manzana D1, urbanización El Paraíso, ubicado en la carrera 20 N°. 39-27, identificado con la cédula catastral N°.500010103029970011000, identificado con el N°. de matrícula inmobiliaria **N°.230-38355** de la Oficina de Instrumentos Públicos de la ciudad de Villavicencio.
- 6- Inmueble ubicado en la urbanización el Jordán, identificado con la cédula catastral número 010302900021000, con la matrícula inmobiliaria **# 230-28069**, con nomenclatura calle 36 A número 20C-48, de la ciudad de Villavicencio.
- 7- Inmueble localizado en Granada Meta, con cédula catastral Número 5031301000000002700350000000, identificado con la matrícula inmobiliaria **N°.236-30885** de la Oficina de Instrumentos Públicos de San Martín Meta.
- 8- Inmueble **REMATADO**, Casa lote identificado con la cédula catastral Número 01-04-0584-0005-000 y con el número de **matrícula inmobiliaria 230-27928** de la Oficina de Instrumentos Públicos de la ciudad de Villavicencio; predio urbano ubicado en la manzana 0, número 5, calle 18 número 15ª -59 Casa Lote de la ciudad de Villavicencio. El inmueble fue adquirido por el señor **PABLO JOSÉ WILCHES, (q. e.p.d.),** por compra venta realizada mediante **escritura pública N°.1775 del 11 de mayo de 1995**
- 9- Predio urbano, ubicado en la calle 23 #117-30 Bogotá, **garaje 25**, Conjunto multifamiliar "FUENGIROLA II", garaje que comunica con la vía pública por el # 117-30 de la calle 23 y está ubicado en el 1 piso, nivel 0.00, **Matrícula inmobiliaria N°.50C-1077528** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Bogotá zona centro.
- 10- Predio urbano **apartamento 304**, ubicado en la calle 23 número 117-30, Apartamento 304 interior 5, Conjunto multifamiliar "FUENGIROLA II", localizado en Bogotá, **matrícula inmobiliaria N°.50C-1077615** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Bogotá zona centro.
- 11-Avaluo comercial **vehículo CAMPERO HYUNDAI PLACA BYZ235, AÑO 2021, propietario Sr Pablo Jose Wilches (qepd)**

De esta forma señor Juez, entrego a usted lo solicitado por su despacho

Cordialmente

HAROL GUTIERREZ ÑUSTES

C.C. No. 3.102.732 de Nemocón

T.P. No. 75966 del C.S. de la J.

Clara Rocio Wilches Florez

Información del Predio

Referencia Catastral:

010405840005000

Mat. Inmobiliaria:

230-27928

Dirección:

C 18 15A 59 MZ O CS 5 URB EL REMAN

Destino:

HABITACIONAL

Tipo:

URBANO

Clase:

Estrato:

Propietario:

(*****3961) - CARO*****RCIA

A. Terreno:

0 Ha - 84 Mtc.

A. Edificada:

84 Mtc.

Ult. Vigencia:

2021

Ult. Avaluo:

35.230.000

Información del Predio

Referencia Catastral:

010200150102901

Mat. Inmobiliaria:

230-20034

Dirección:

C 40 32 50 OF 804 ED COMITE DE GAN

Destino:

COMERCIAL

Tipo:

URBANO

Clase:

SERVICIOS

Estrato:

Propietario:

(*****7637) - PABL*****CHES

A. Terreno:

0 Ha - 6 Mtc.

A. Edificada:

29 Mtc.

Ult. Vigencia:

2021

Ult. Avaluo:

33.142.000

Información del Predio

Referencia Catastral:

010200150027901

Mat. Inmobiliaria:

230-45972

Dirección:

C 40 32 44 GA B ED COMITE DE GANAD

Destino:

COMERCIAL

Tipo:

URBANO

Clase:

Estrato:

Propietario:

(*****7637) - PABL*****CHES

A. Terreno:

0 Ha - 1 Mtc.

A. Edificada:

17 Mtc.

Ult. Vigencia:

2021

Ult. Avaluo:

6.741.000



MUNICIPIO DE
VILLAVICENCIO

RECIBO DE COBRO IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

@harmanfelipe @villavoalcaldia
www.villavicencio.gov.co

21010310033829

CÉDULA CATASTRAL	DIRECCIÓN	MATRÍCULA INMOBILIARIA
010504580172804	C 7 42 61 IN 3 CS 7 COND GALICIA	230-101217
NOMBRE	CÉDULA/NIT	TASA INT. MORA
AMANDA NOVOA LOZANO	51682446	24,31
		CÓDIGO POSTAL

AÑO	CONCEPTO	AVALUO	TARIFA	IMPUESTO	DESCUENTO	INTERÉS	VALOR TOTAL
2021	PREDIAL UNIFICADO	79.886.000	5,20 MIL	415.407	49.849	0	365.558
2021	RECARGO BOMBERIL	415.407	1,00 %	4.154	0	0	4.154
2020	PREDIAL UNIFICADO	77.559.000	5,20 MIL	403.307	0	66.105	469.412
2020	RECARGO BOMBERIL	403.307	1,00 %	4.033	0	661	4.694

ENTIDADES BANCARIAS AUTORIZADAS

PÁGUESE HASTA	26/02/2021	843.818
	FECHA	VALOR

Imprimió: ASIERRA- 03/02/2021 -03/02/2021 - 172.16.10.123

010504580172804	2021,2020	21010310033829
CÉDULA CATASTRAL	PERIODOS	RECIBO NÚMERO
		26/02/2021
		843.818
		FECHA VALOR
PÁGUESE HASTA		

(415)7709998004788(8020)00000021010310033829(3900)0000843818(96)20210226

010504580172804	2021,2020	21010310033829
CÉDULA CATASTRAL	PERIODOS	RECIBO NÚMERO
		26/02/2021
		843.818
		FECHA VALOR
PÁGUESE HASTA		

(415)7709998004788(8020)00000021010310033829(3900)0000843818(96)20210226

Señor contribuyente al momento de imprimir su recibo debe hacerlo desde una impresora laser

Información del Predio

Referencia Catastral:

010302900021000

Mat. Inmobiliaria:

230-28069

Dirección:

C 36A 20C 48 MZ K CS 25 BR EL JORD

Destino:

HABITACIONAL

Tipo:

URBANO

Clase:

Estrato:

Propietario:

(*****7637) - PABL*****CHES

A. Terreno:

0 Ha - 87 Mtc.

A. Edificada:

68 Mtc.

Ult. Vigencia:

2021

Ult. Avaluo:

37.864.000

Información del Predio

Referencia Catastral:

010302970011000

Mat. Inmobiliaria:

230-38355

Dirección:

K 20 39 27 MZ D1 CS 7 BR EL PARAIS

Destino:

COMERCIAL

Tipo:

URBANO

Clase:

Estrato:

Propietario:

(*****2446) - AMAN*****ZANO

A. Terreno:

0 Ha - 76 Mtc.

A. Edificada:

127 Mtc.

Ult. Vigencia:

2021

Ult. Avaluo:

80.524.000



DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GRANADA
SECRETARIA DE HACIENDA
NIT. 892.099.243-5



FECHA 28/01/2021
PREDIO C 13 14 116
NRO CATASTRAL 010000270035000 DIRECCION C 13 14 116 - Zona Urbano
AREA 0 Has + 37 Mts, Construido 81
PROPIETARIO (S) 000017037637 WILCHES * PABLO-JOSE Dir: Tel: E-mail:

Correspondiente a los años y valores que siguen:

Año	Tarifa	Avaluo	Impuesto	Int.Impuesto	CAR	Int.CAR	Bomberos	Otros	Descuentos	Total Año
2021	0.0050	32,745,000	163,725	0	49,118	0	8,186	0	24,559	196,470
Subtotal:			163,725	0	49,118	0	8,186	0	24,559	196,470

Total impuesto: 196,470

Vlr Recibo: 0

Total a pagar: 196,470

Nota a los estados de deuda



Recibido

POR UNA GRANADA UNIDA Y PROSPERA

Carrera 14 14 74 Telefax 6588177

www.granada-meta.gov.co alcaldia@granada-meta.gov.co
secretariadehacienda@granada-meta.gov.co



Elaborado por: NA

Información del Predio

Referencia Catastral:

000400050902801

Mat. Inmobiliaria:

230-137069

Dirección:

MZ 5 CS 9 GRANJAS AGROFORESTALES B

Destino:

HABITACIONAL

Tipo:

RURAL

Clase:

Estrato:

Propietario:

(*****2446) - AMAN*****ZANO

A. Terreno:

0 Ha - 1.930 Mtc.

A. Edificada:

488 Mtc.

Ult. Vigencia:

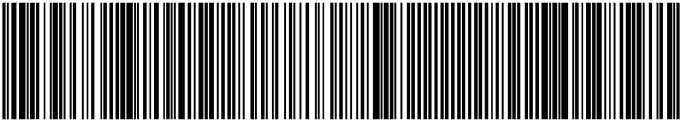
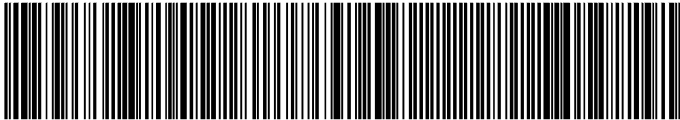
2021

Ult. Avaluo:

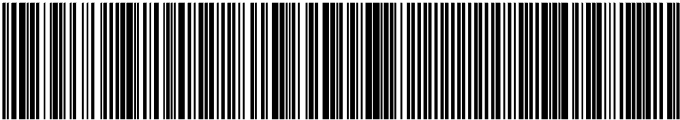
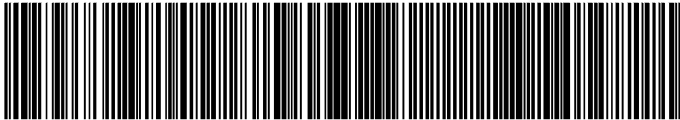
153.134.000

Cerrar

AÑO GRAVABLE 2021				Declaración de Autoliquidación Electrónica con Asistencia Impuesto Predial Unificado		No. Referencia Recaudo 21016637703		101			
Formulario Número:		2021301010104051876						Código QR Indicaciones de uso al respaldo			
A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO											
1. CHIP AAA0080BUHK		2. DIRECCIÓN CL 17D 116 90 GJ 25				3. MATRÍCULA INMOBILIARIA 1077528					
B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE											
4. TIPO CC		5. No. IDENTIFICACIÓN 51682446		6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL AMANDA NOVOA LOZANO		7. % PROPIEDAD 100		8. CALIDAD PROPIETARIO		9. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN AC 53 66 A 31 AP 202	
										10. MUNICIPIO BOGOTÁ, D.C. (Bogotá,	
11. Y OTROS											
C. LIQUIDACIÓN PRIVADA											
12. AVALÚO CATASTRAL 8,820,000		13. DESTINO HACENDARIO 65-DEPOSITOS Y PARQUEADEROS		14. TARIFA 8		15. % EXENCIÓN 0		16. % EXCLUSIÓN 100			
17. VALOR DEL IMPUESTO A CARGO 71,000		18. DESCUENTO POR INCREMENTO DIFERENCIAL 1,000		19. VALOR DEL IMPUESTO AJUSTADO 70,000							
		HASTA 23/04/2021 (dd/mm/aaaa)		HASTA 18/06/2021 (dd/mm/aaaa)							
20. SANCIÓN		VS		0		0					
D. SALDO A CARGO											
21. TOTAL SALDO A CARGO		HA		70,000		70,000					
E. PAGO											
22. VALOR A PAGAR		VP		70,000		70,000					
23. DESCUENTO POR PRONTO PAGO		TD		7,000		0					
24. DESCUENTO ADICIONAL		DA		0		0					
25. INTERÉS DE MORA		IM		0		0					
26. TOTAL A PAGAR		TP		63,000		70,000					
F. PAGO ADICIONAL VOLUNTARIO											
Aporto voluntariamente un 10% adicional al		SI		NO		X		Mi aporte debe destinarse al			
27. PAGO VOLUNTARIO		AV		0		0					
28. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO		TA		63,000		70,000					
SERIAL AUTOMÁTICO DE TRANSACCIÓN (SAT)				SELLO							
CONTRIBUYENTE											

AÑO GRAVABLE 2021				Declaración de Autoliquidación Electrónica con Asistencia Impuesto Predial Unificado		No. Referencia Recaudo 21016637703		101			
Formulario Número:		2021301010104051876						Código QR Indicaciones de uso al respaldo			
A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO											
1. CHIP AAA0080BUHK		2. DIRECCIÓN CL 17D 116 90 GJ 25				3. MATRÍCULA INMOBILIARIA 1077528					
B. TOTAL A PAGAR											
HASTA 23/04/2021 (dd/mm/aaaa)		HASTA 18/06/2021 (dd/mm/aaaa)		4. SIN APOORTE VOLUNTARIO 63,000				5. CON APOORTE VOLUNTARIO 70,000			
C. FIRMA DEL DECLARANTE											
FIRMA				NOMBRES Y APELLIDOS							
				C.C. ☐ C.E. ☐ No							
D. MARQUE LA FECHA DE PAGO											
☐		HASTA 23/04/2021 (dd/mm/aaaa)		☐		HASTA 18/06/2021 (dd/mm/aaaa)					
											
(415)7707202600856(8020)21016637703978730906(3900)0000000063000(96)20210423				(415)7707202600856(8020)21016637703965943830(3900)0000000070000(96)20210618							
SERIAL AUTOMÁTICO DE TRANSACCIÓN (SAT)				SELLO							
DIRECCIÓN DE IMPUESTOS DE BOGOTÁ											

AÑO GRAVABLE 2021				Declaración de Autoliquidación Electrónica con Asistencia Impuesto Predial Unificado		No. Referencia Recaudo 21016637776		101			
Formulario Número:		2021301010104052788						Código QR Indicaciones de uso al respaldo			
A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO											
1. CHIP AAA0080BZJH		2. DIRECCIÓN CL 17D 116 90 IN 5 AP 304				3. MATRÍCULA INMOBILIARIA 1077615					
B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE											
4. TIPO CC		5. No. IDENTIFICACIÓN 51682446		6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL AMANDA NOVOA LOZANO		7. % PROPIEDAD 100		8. CALIDAD PROPIETARIO		9. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN AC 53 66 A 31 AP 202	
										10. MUNICIPIO BOGOTÁ, D.C. (Bogotá,	
11. Y OTROS											
C. LIQUIDACIÓN PRIVADA											
12. AVALÚO CATASTRAL 79,040,000		13. DESTINO HACENDARIO 61-RESIDENCIALES URBANOS Y		14. TARIFA 3		15. % EXENCIÓN 0		16. % EXCLUSIÓN 100			
17. VALOR DEL IMPUESTO A CARGO 237,000		18. DESCUENTO POR INCREMENTO DIFERENCIAL 1,000		19. VALOR DEL IMPUESTO AJUSTADO 236,000							
		HASTA 23/04/2021 (dd/mm/aaaa)		HASTA 18/06/2021 (dd/mm/aaaa)							
20. SANCIÓN		VS		0		0					
D. SALDO A CARGO											
21. TOTAL SALDO A CARGO		HA		236,000		236,000					
E. PAGO											
22. VALOR A PAGAR		VP		236,000		236,000					
23. DESCUENTO POR PRONTO PAGO		TD		24,000		0					
24. DESCUENTO ADICIONAL		DA		0		0					
25. INTERÉS DE MORA		IM		0		0					
26. TOTAL A PAGAR		TP		212,000		236,000					
F. PAGO ADICIONAL VOLUNTARIO											
Aporto voluntariamente un 10% adicional al		SI		NO		X		Mi aporte debe destinarse al			
27. PAGO VOLUNTARIO		AV		0		0					
28. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO		TA		212,000		236,000					
SERIAL AUTOMÁTICO DE TRANSACCIÓN (SAT)				SELLO							
CONTRIBUYENTE											

AÑO GRAVABLE 2021				Declaración de Autoliquidación Electrónica con Asistencia Impuesto Predial Unificado		No. Referencia Recaudo 21016637776		101			
Formulario Número:		2021301010104052788						Código QR Indicaciones de uso al respaldo			
A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO											
1. CHIP AAA0080BZJH		2. DIRECCIÓN CL 17D 116 90 IN 5 AP 304				3. MATRÍCULA INMOBILIARIA 1077615					
B. TOTAL A PAGAR											
HASTA 23/04/2021 (dd/mm/aaaa)		HASTA 18/06/2021 (dd/mm/aaaa)		4. SIN APOORTE VOLUNTARIO 212,000		5. CON APOORTE VOLUNTARIO 236,000					
C. FIRMA DEL DECLARANTE											
FIRMA				NOMBRES Y APELLIDOS							
				C.C. ☐ C.E. ☐ No							
D. MARQUE LA FECHA DE PAGO											
☐		HASTA 23/04/2021 (dd/mm/aaaa)		☐		HASTA 18/06/2021 (dd/mm/aaaa)					
											
(415)7707202600856(8020)21016637776945775082(3900)00000000212000(96)20210423				(415)7707202600856(8020)21016637776954999848(3900)00000000236000(96)20210618							
SERIAL AUTOMÁTICO DE TRANSACCIÓN (SAT)				SELLO							
DIRECCIÓN DE IMPUESTOS DE BOGOTÁ											

A. IDENTIFICACIÓN DEL VEHÍCULO

1. PLACA

BYZ235

2. MARCA

HYUNDAI

3. LÍNEA

TUCSON GL

4. MODELO

2007

5. CAPACIDAD

1975

6. USO

PARTICULAR

7. GRUPO

B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

8. TIPO

CC

9. No. IDENTIFICACIÓN

17037637

10. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL

Herederos de PABLO JOSE WILCHES

11. % PROPIEDAD

100

12. CALIDAD

PROPIETARIO

13. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN

VIA JUAN PABLO GRANJAS BALMORAL

14. MUNICIPIO

VILLAVICENCIO (Meta)

15.

* Herederos determinados e indeterminados

FECHAS LIMITES DE PAGO

HASTA

16/07/2021

(dd/mm/aaaa)

HASTA

27/08/2021

(dd/mm/aaaa)

C. LIQUIDACIÓN FACTURA

16. AVALÚO COMERCIAL

WV

21,970,000

21,970,000

17. VALOR IMPUESTO ACARGO

IV

330,000

330,000

D. PAGO

18. VALOR A PAGAR

VP

330,000

330,000

19. VALOR DE SEMAFORIZACIÓN

IS

61,000

61,000

20. DESCUENTO POR PRONTO PAGO

TD

33,000

0

21. TOTAL A PAGAR

TP

358,000

391,000

E. PAGO ADICIONAL VOLUNTARIO

22. PAGO VOLUNTARIO

AV

33,000

33,000

23. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO

TA

391,000

424,000

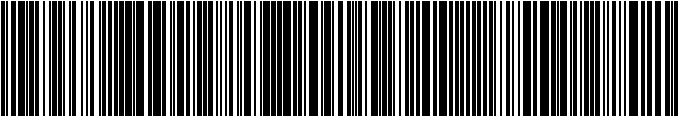
F. MARQUE LA FECHA DE PAGO CON APOORTE VOLUNTARIO

HASTA

16/07/2021

(dd/mm/aaaa)

BOGOTÁ SOLIDARIA EN CASA



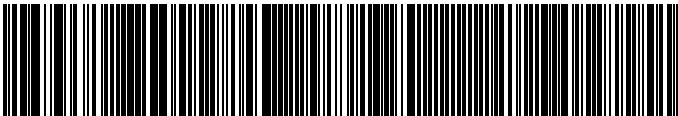
(415)7707202603130(8020)21038094480113955936(3900)00000000391000(96)20210716

HASTA

27/08/2021

(dd/mm/aaaa)

BOGOTÁ SOLIDARIA EN CASA



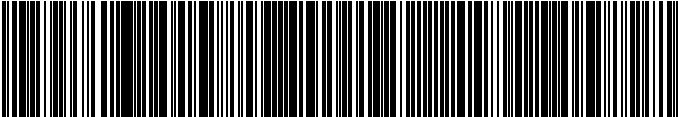
(415)7707202603130(8020)21038094480184076746(3900)00000000424000(96)20210827

HASTA

16/07/2021

(dd/mm/aaaa)

BOGOTÁ SOLIDARIA EN CASA



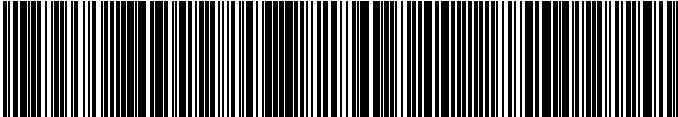
(415)7707202603130(8020)21038094480057524546(3900)00000000358000(96)20210716

HASTA

27/08/2021

(dd/mm/aaaa)

BOGOTÁ SOLIDARIA EN CASA



(415)7707202603130(8020)21038094480004283542(3900)00000000391000(96)20210827

SERIAL AUTOMÁTICO DE TRANSACCIÓN (SAT)

SELLO

CONTRIBUYENTE

RECIBO DE COBRO IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

@harmanfelipe @villavoalcaldia
www.villavicencio.gov.co



MUNICIPIO DE
VILLAVICENCIO

21010310038182

CÉDULA CATASTRAL 000400050902801	DIRECCIÓN MZ 5 CS 9 GRANJAS AGROFORESTALES B	MATRÍCULA INMOBILIARIA 230-137069
NOMBRE (AMAN***** ZANO)	CÉDULA/NIT (*****2446)	TASA INT. MORA 24,31
		CÓDIGO POSTAL

AÑO	CONCEPTO	AVALUO	TARIFA	IMPUESTO	DESCUENTO	INTERÉS	VALOR TOTAL
2021	PREDIAL UNIFICADO	153.134.000	10.20 MIL	1.561.967	187.436	0	1.374.531
2021	RECARGO BOMBERIL	1.561.967	1.00 %	15.620	0	0	15.620
TOTALES				1.577.587	187.436	0	1.390.151

ENTIDADES BANCARIAS AUTORIZADAS



**PÁGUESE
HASTA**

FECHA

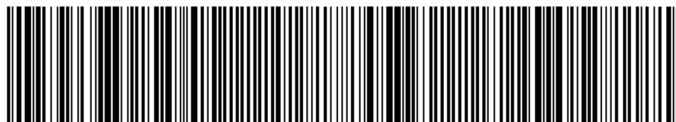
31/03/2021

VALOR

1.390.151

Imprimió: Usuario Publico- 04/02/2021 - 186.154.14.126

CÉDULA CATASTRAL 000400050902801	PERIODOS 2021	RECIBO NÚMERO 21010310038182
--	------------------	--



(415)7709998004788(8020)00000021010310038182(3900)0001390151(96)20210331

**PÁGUESE
HASTA**

FECHA

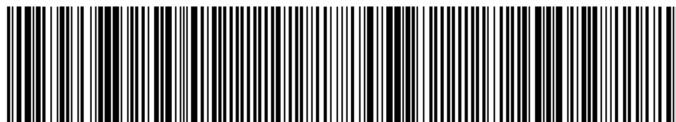
31/03/2021

VALOR

1.390.151

Imprimió: Usuario Publico- 04/02/2021 - 186.154.14.126

CÉDULA CATASTRAL 000400050902801	PERIODOS 2021	RECIBO NÚMERO 21010310038182
--	------------------	--



(415)7709998004788(8020)00000021010310038182(3900)0001390151(96)20210331

**PÁGUESE
HASTA**

FECHA

31/03/2021

VALOR

1.390.151

Imprimió: Usuario Publico- 04/02/2021 - 186.154.14.126

Señor contribuyente al momento de imprimir su recibo debe hacerlo desde una impresora laser



RECIBO DE COBRO IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

@harmanfelipe @villavoalcaldia
www.villavicencio.gov.co

21010310038194

CÉDULA CATASTRAL 010200150102901	DIRECCIÓN C 40 32 50 OF 804 ED COMITE DE GAN	MATRÍCULA INMOBILIARIA 230-20034
NOMBRE (PABL*****CHES)	CÉDULA/NIT (*****7637)	TASA INT. MORA 24,31
		CÓDIGO POSTAL

AÑO	CONCEPTO	AVALUO	TARIFA	IMPUESTO	DESCUENTO	INTERÉS	VALOR TOTAL
2021	PREDIAL UNIFICADO	33.142.000	6.50 MIL	215.423	25.851	0	189.572
2021	RECARGO BOMBERIL	215.423	1.00 %	2.154	0	0	2.154
2020	PREDIAL UNIFICADO	32.177.000	6.50 MIL	209.151	0	31.217	240.368
2020	RECARGO BOMBERIL	209.151	1.00 %	2.092	0	314	2.406
TOTALES				428.820	25.851	31.531	434.500

ENTIDADES BANCARIAS AUTORIZADAS



PÁGUESE
HASTA

FECHA

04/02/2021

VALOR

434.500

Imprimió: Usuario Publico- 04/02/2021 - 186.154.14.126

CÉDULA CATASTRAL 010200150102901	PERIODOS 2021,2020	RECIBO NÚMERO 21010310038194
--	-----------------------	--



(415)7709998004788(8020)00000021010310038194(3900)0000434500(96)20210204

PÁGUESE
HASTA

FECHA

04/02/2021

VALOR

434.500

Imprimió: Usuario Publico- 04/02/2021 - 186.154.14.126

CÉDULA CATASTRAL 010200150102901	PERIODOS 2021,2020	RECIBO NÚMERO 21010310038194
--	-----------------------	--



(415)7709998004788(8020)00000021010310038194(3900)0000434500(96)20210204

PÁGUESE
HASTA

FECHA

04/02/2021

VALOR

434.500

Imprimió: Usuario Publico- 04/02/2021 - 186.154.14.126

Señor contribuyente al momento de imprimir su recibo debe hacerlo desde una impresora laser



RECIBO DE COBRO IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

@harmanfelipe @villavoalcaldia
www.villavicencio.gov.co

21010310038219

CÉDULA CATASTRAL 010405840005000	DIRECCIÓN C 18 15A 59 MZ O CS 5 URB EL REMAN	MATRÍCULA INMOBILIARIA 230-27928
NOMBRE (CARO***** *****RCIA)	CÉDULA/NIT (*****3961)	TASA INT. MORA 24,31
		CÓDIGO POSTAL

AÑO	CONCEPTO	AVALUO	TARIFA	IMPUESTO	DESCUENTO	INTERÉS	VALOR TOTAL
2021	PREDIAL UNIFICADO	35.230.000	4.20 MIL	147.966	17.756	0	130.210
2021	RECARGO BOMBERIL	147.966	1.00 %	1.480	0	0	1.480
TOTALES				149.446	17.756	0	131.690

ENTIDADES BANCARIAS AUTORIZADAS



PÁGUESE
HASTA

FECHA

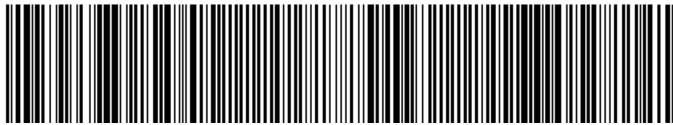
31/03/2021

VALOR

131.690

Imprimió: Usuario Publico- 04/02/2021 - 186.154.14.126

CÉDULA CATASTRAL 010405840005000	PERIODOS 2021	RECIBO NÚMERO 21010310038219
--	------------------	--



(415)7709998004788(8020)00000021010310038219(3900)0000131690(96)20210331

PÁGUESE
HASTA

FECHA

31/03/2021

VALOR

131.690

Imprimió: Usuario Publico- 04/02/2021 - 186.154.14.126

CÉDULA CATASTRAL 010405840005000	PERIODOS 2021	RECIBO NÚMERO 21010310038219
--	------------------	--



(415)7709998004788(8020)00000021010310038219(3900)0000131690(96)20210331

PÁGUESE
HASTA

FECHA

31/03/2021

VALOR

131.690

Imprimió: Usuario Publico- 04/02/2021 - 186.154.14.126

Señor contribuyente al momento de imprimir su recibo debe hacerlo desde una impresora laser



RECIBO DE COBRO IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

@harmanfelipe @villavoalcaldia
www.villavicencio.gov.co



MUNICIPIO DE
VILLAVICENCIO

21010310038216

CÉDULA CATASTRAL 010302900021000	DIRECCIÓN C 36A 20C 48 MZ K CS 25 BR EL JORD	MATRÍCULA INMOBILIARIA 230-28069
NOMBRE (PABL*****CHES)	CÉDULA/NIT (*****7637)	TASA INT. MORA 24,31
		CÓDIGO POSTAL

AÑO	CONCEPTO	AVALUO	TARIFA	IMPUESTO	DESCUENTO	INTERÉS	VALOR TOTAL
2021	PREDIAL UNIFICADO	37.864.000	4.20 MIL	159.029	19.083	0	139.946
2021	RECARGO BOMBERIL	159.029	1.00 %	1.590	0	0	1.590
2020	PREDIAL UNIFICADO	36.761.000	4.20 MIL	154.396	0	23.045	177.441
2020	RECARGO BOMBERIL	154.396	1.00 %	1.544	0	229	1.773
TOTALES				316.559	19.083	23.274	320.750

ENTIDADES BANCARIAS AUTORIZADAS



**PÁGUESE
HASTA**

FECHA

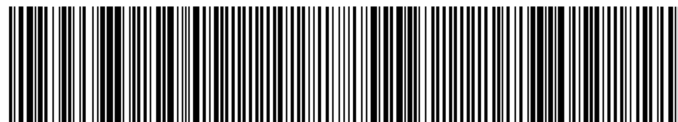
04/02/2021

VALOR

320.750

Imprimió: Usuario Publico- 04/02/2021 - 186.154.14.126

CÉDULA CATASTRAL 010302900021000	PERIODOS 2021,2020	RECIBO NÚMERO 21010310038216
--	-----------------------	--



(415)7709998004788(8020)00000021010310038216(3900)0000320750(96)20210204

**PÁGUESE
HASTA**

FECHA

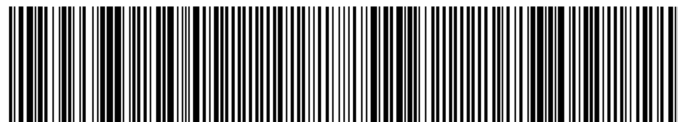
04/02/2021

VALOR

320.750

Imprimió: Usuario Publico- 04/02/2021 - 186.154.14.126

CÉDULA CATASTRAL 010302900021000	PERIODOS 2021,2020	RECIBO NÚMERO 21010310038216
--	-----------------------	--



(415)7709998004788(8020)00000021010310038216(3900)0000320750(96)20210204

**PÁGUESE
HASTA**

FECHA

04/02/2021

VALOR

320.750

Imprimió: Usuario Publico- 04/02/2021 - 186.154.14.126

Señor contribuyente al momento de imprimir su recibo debe hacerlo desde una impresora laser



RECIBO DE COBRO IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

@harmanfelipe @villavoalcaldia
www.villavicencio.gov.co

21010310038212

CÉDULA CATASTRAL 010302970011000	DIRECCIÓN K 20 39 27 MZ D1 CS 7 BR EL PARAIS	MATRÍCULA INMOBILIARIA 230-38355
NOMBRE (AMAN***** ZANO)	CÉDULA/NIT (*****2446)	TASA INT. MORA 24,31
		CÓDIGO POSTAL

AÑO	CONCEPTO	AVALUO	TARIFA	IMPUESTO	DESCUENTO	INTERÉS	VALOR TOTAL
2021	PREDIAL UNIFICADO	80.524.000	6.50 MIL	523.406	62.809	0	460.597
2021	RECARGO BOMBERIL	523.406	1.00 %	5.234	0	0	5.234
2020	PREDIAL UNIFICADO	78.179.000	6.50 MIL	508.164	0	75.846	584.010
2020	RECARGO BOMBERIL	508.164	1.00 %	5.082	0	760	5.842
TOTALES				1.041.886	62.809	76.606	1.055.683

ENTIDADES BANCARIAS AUTORIZADAS



PÁGUESE
HASTA

FECHA

04/02/2021

VALOR

1.055.683

Imprimió: Usuario Publico- 04/02/2021 - 186.154.14.126

CÉDULA CATASTRAL 010302970011000	PERIODOS 2021,2020	RECIBO NÚMERO 21010310038212
--	-----------------------	--



(415)7709998004788(8020)00000021010310038212(3900)0001055683(96)20210204

PÁGUESE
HASTA

FECHA

04/02/2021

VALOR

1.055.683

Imprimió: Usuario Publico- 04/02/2021 - 186.154.14.126

CÉDULA CATASTRAL 010302970011000	PERIODOS 2021,2020	RECIBO NÚMERO 21010310038212
--	-----------------------	--



(415)7709998004788(8020)00000021010310038212(3900)0001055683(96)20210204

PÁGUESE
HASTA

FECHA

04/02/2021

VALOR

1.055.683

Imprimió: Usuario Publico- 04/02/2021 - 186.154.14.126

Señor contribuyente al momento de imprimir su recibo debe hacerlo desde una impresora laser



RECIBO DE COBRO IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

@harmanfelipe @villavoalcaldia
www.villavicencio.gov.co

21010310038203

CÉDULA CATASTRAL 010200150027901	DIRECCIÓN C 40 32 44 GA B ED COMITE DE GANAD	MATRÍCULA INMOBILIARIA 230-45972
NOMBRE (PABL*****CHES)	CÉDULA/NIT (*****7637)	TASA INT. MORA 24,31
		CÓDIGO POSTAL

AÑO	CONCEPTO	AVALUO	TARIFA	IMPUESTO	DESCUENTO	INTERÉS	VALOR TOTAL
2021	PREDIAL UNIFICADO	6.741.000	6.50 MIL	43.817	5.258	0	38.559
2021	RECARGO BOMBERIL	43.817	1.00 %	438	0	0	438
2020	PREDIAL UNIFICADO	6.545.000	6.50 MIL	42.543	0	6.349	48.892
2020	RECARGO BOMBERIL	42.543	1.00 %	425	0	64	489
TOTALES				87.223	5.258	6.413	88.378

ENTIDADES BANCARIAS AUTORIZADAS



PÁGUESE
HASTA

FECHA

04/02/2021

VALOR

88.378

Imprimió: Usuario Publico- 04/02/2021 - 186.154.14.126

CÉDULA CATASTRAL 010200150027901	PERIODOS 2021,2020	RECIBO NÚMERO 21010310038203
--	-----------------------	--



(415)7709998004788(8020)00000021010310038203(3900)0000088378(96)20210204

PÁGUESE
HASTA

FECHA

04/02/2021

VALOR

88.378

Imprimió: Usuario Publico- 04/02/2021 - 186.154.14.126

CÉDULA CATASTRAL 010200150027901	PERIODOS 2021,2020	RECIBO NÚMERO 21010310038203
--	-----------------------	--



(415)7709998004788(8020)00000021010310038203(3900)0000088378(96)20210204

PÁGUESE
HASTA

FECHA

04/02/2021

VALOR

88.378

Imprimió: Usuario Publico- 04/02/2021 - 186.154.14.126

Señor contribuyente al momento de imprimir su recibo debe hacerlo desde una impresora laser



RECIBO DE COBRO IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

@harmanfelipe @villavoalcaldia
www.villavicencio.gov.co

21010310038188

CÉDULA CATASTRAL 010504580172804	DIRECCIÓN C 7 42 61 IN 3 CS 7 COND GALICIA	MATRÍCULA INMOBILIARIA 230-101217
NOMBRE (AMAN***** ZANO)	CÉDULA/NIT (*****2446)	TASA INT. MORA 24,31
		CÓDIGO POSTAL

AÑO	CONCEPTO	AVALUO	TARIFA	IMPUESTO	DESCUENTO	INTERÉS	VALOR TOTAL
2021	PREDIAL UNIFICADO	79.886.000	5.20 MIL	415.407	49.849	0	365.558
2021	RECARGO BOMBERIL	415.407	1.00 %	4.154	0	0	4.154
2020	PREDIAL UNIFICADO	77.559.000	5.20 MIL	403.307	0	60.195	463.502
2020	RECARGO BOMBERIL	403.307	1.00 %	4.033	0	602	4.635
TOTALES				826.901	49.849	60.797	837.849

ENTIDADES BANCARIAS AUTORIZADAS



PÁGUESE
HASTA

FECHA

04/02/2021

VALOR

837.849

Imprimió: Usuario Publico- 04/02/2021 - 186.154.14.126

CÉDULA CATASTRAL 010504580172804	PERIODOS 2021,2020	RECIBO NÚMERO 21010310038188
--	-----------------------	--



(415)7709998004788(8020)0000021010310038188(3900)0000837849(96)20210204

PÁGUESE
HASTA

FECHA

04/02/2021

VALOR

837.849

Imprimió: Usuario Publico- 04/02/2021 - 186.154.14.126

CÉDULA CATASTRAL 010504580172804	PERIODOS 2021,2020	RECIBO NÚMERO 21010310038188
--	-----------------------	--



(415)7709998004788(8020)0000021010310038188(3900)0000837849(96)20210204

PÁGUESE
HASTA

FECHA

04/02/2021

VALOR

837.849

Imprimió: Usuario Publico- 04/02/2021 - 186.154.14.126

Señor contribuyente al momento de imprimir su recibo debe hacerlo desde una impresora laser



Señor(a)

JUEZ PRIMERO DE FAMILIA DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO META

E. S. D.

REF: Entrega de avalúos propiedades año 2021
 RADICACIÓN No. 5000110001- 2015- 00429- 00
 SUCESIÓN DE: PABLO JOSÉ WILCHES (q.e.p.d.)
 DEMANDANTE: CLARA ROCIO WILCHES FLOREZ Y OTROS

HAROLD GUTIERREZ ÑUSTES, mayor de edad, domiciliado y residente en Villavicencio Meta, en mi calidad de apoderado judicial de CLARA ROCIO WILCHES FLOREZ y otros entrego a Usted de manera respetuosa avalúo 2021 de cada uno de los predios de la sucesión del Sr Pablo José Wilches (qepd)

Los predios sobre los cuales se entrega a su despacho correspondiente avalúo son los siguientes:

- 1- Predio urbano, interior 3, casa 7, del condominio Galicia II Etapa, ubicado en la calle 7 N°.42-61, de la ciudad de Villavicencio, predio identificado con la cédula catastral N°. 50001010504580172801 y matrícula inmobiliaria **N°.230-101217** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Villavicencio.
- 2- Lote Granjas Agroforestales Balmoral N°. 9, manzana 5, con la cédula catastral N°. 50001000400050902801, con matrícula inmobiliaria **N°. 230-137069** de la Oficina de Instrumentos Públicos de la ciudad de Villavicencio.
- 3- **Oficina** ubicada en el Edificio Comité de Ganaderos, octavo piso, predio urbano ubicado en la Carrera 33 N°.40-20, edificio Comité de Ganaderos, el predio corresponde a la matrícula inmobiliaria **N°.230-20034** de la Oficina de Instrumentos Públicos de la ciudad de Villavicencio.
- 4- Garaje B ubicado en el Edificio Comité de Ganaderos, carrera 33 N°.40-20, edificio comité de ganaderos, Barrio El Centro, corresponde a la matrícula inmobiliaria **N°.230-45972** de la Oficina de Instrumentos Públicos de la ciudad de Villavicencio.
- 5- Predio urbano que corresponde al lote # 7, Manzana D1, urbanización El Paraíso, ubicado en la carrera 20 N°. 39-27, identificado con la cédula catastral N°.500010103029970011000, identificado con el N°. de matrícula inmobiliaria **N°.230-38355** de la Oficina de Instrumentos Públicos de la ciudad de Villavicencio.
- 6- Inmueble ubicado en la urbanización el Jordán, identificado con la cédula catastral número 010302900021000, con la matrícula inmobiliaria **# 230-28069**, con nomenclatura calle 36 A número 20C-48, de la ciudad de Villavicencio.
- 7- Inmueble localizado en Granada Meta, con cédula catastral Número 5031301000000002700350000000, identificado con la matrícula inmobiliaria N°.236-30885 de la Oficina de Instrumentos Públicos de San Martín Meta.
- 8- Inmueble **REMATADO**, Casa lote identificado con la cédula catastral Número 01-04-0584-0005-000 y con el número de **matrícula inmobiliaria 230-27928** de la Oficina de Instrumentos Públicos de la ciudad de Villavicencio; predio urbano ubicado en la manzana 0, número 5, calle 18 número 15ª -59 Casa Lote de la ciudad de Villavicencio. El inmueble fue adquirido por el señor **PABLO JOSÉ WILCHES, (q. e.p.d.,)**, por compra venta realizada mediante **escritura pública N°.1775 del 11 de mayo de 1995** de la Notaría Segunda de Villavicencio y le correspondió el folio de matrícula inmobiliaria **No. 230 - 27928** de la oficina de Instrumentos Públicos de Villavicencio Meta.
- 9- Predio urbano, ubicado en la calle 23 117-30 Bogotá, **garaje 25**, Conjunto multifamiliar "FUENGIROLA II", garaje que comunica con la vía pública por el # 117-30 de la calle 23 y está ubicado en el 1 piso, nivel 0.00, **Matrícula inmobiliaria N°.50C-1077528** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Bogotá zona centro.
- 10- Predio urbano apartamento 304, ubicado en la calle 23 número 117-30, Apartamento 304 interior 5, Conjunto multifamiliar "FUENGIROLA II", localizado en Bogotá, **matrícula inmobiliaria N°.50C-1077615** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Bogotá zona centro.

De esta forma señor Juez, entrego a usted lo solicitado por su despacho

Cordialmente

HAROLD GUTIERREZ ÑUSTES

C.C. No. 3.102.732 de Nemocón

T.P. No. 75966 del C.S. de la J.

E-mail: haroldprospero@hotmail.com

