



**INFORME SECRETARIAL. 2021-00377 00.** Villavicencio, 08 de octubre de 2021.  
Al Despacho las presentes diligencias. Sírvasse proveer.

La Secretaria,

**STELLA RUTH BELTRAN GUTIERREZ**

**JUZGADO PRIMERO DE FAMILIA DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO**

Villavicencio, veintisiete (27) de enero de dos mil veintidós (2022)

Al estudiar la demanda de **SUCESIÓN MIXTA** del causante **REYNALDO VALCARCEL (q.e.p.d.)**, interpuesta mediante apoderado por las señoras **CARMEN AYDE** y **NANCY ELIZABETH VALCARCEL MOJICA**, se encuentran las siguientes falencias:

**1.-** Conforme con el literal c, artículo 4º, de la Ley 1579 de 2012, los testamentos abiertos y cerrados, como el presente, se encuentran sujetos a registro. Por tanto, **deberá acreditarse** el efectivo registro ante la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos correspondiente.

**2.- Debe acreditarse** prueba de propiedad sobre los siguientes bienes inmuebles, por medio de certificado de tradición y libertad: sobre el bien inmueble denominado “La Argentina”, ubicado en la vereda Costa Rica, municipio de Vista Hermosa (Meta); sobre el bien inmueble ubicado en la Calle 40 No. 6-307 de Villavicencio, identificado con cédula catastral número 0103064500076-001, barrio La desmotadora de Villavicencio; y sobre el bien inmueble ubicado en la Calle 40 No. 6-301 de Villavicencio, identificado con cédula catastral número 0103064500070-001, barrio La desmotadora de Villavicencio.

**3.-** Para dar cabal cumplimiento a lo establecido en el numeral 6º del art. 489 del CGP, **debe corregirse el avalúo** de los siguientes bienes, adecuándolo a como lo preceptúa el art. 444, numeral 4 del CGP, y no como se indicó en el libelo inicial: respecto al bien inmueble identificado con número de matrícula inmobiliaria número 230-113000; respecto al bien inmueble ubicado en la Calle 40 No. 6-307 de Villavicencio, identificado con cédula catastral número 0103064500076-001, barrio La desmotadora de Villavicencio; respecto al bien inmueble ubicado en la Calle 40 No. 6-301 de Villavicencio, identificado con cédula catastral número 0103064500070-001, barrio La desmotadora de Villavicencio.

**3.1.-** Del mismo modo deberá procederse respecto al vehículo camioneta con placa HDW454, adecuando el avalúo señalado en la demanda a lo referido en el art. 444, numeral 5º del CGP.

**4.-** Deberá aportarse prueba de avalúo respecto al bien denominado “La Argentina”, ubicado en la vereda Costa Rica, municipio de Vista Hermosa (Meta), y respecto a la motocicleta con placa XKY97D.

**5.- Deberá enviarse** a la cónyuge supérstite **ANA LEONOR ZAMORA DE ALFONSO** copia de la demanda y anexos vía correo electrónico o dirección de correspondencia física que se indique en el libelo. Lo anterior en cumplimiento del inciso 4º, art. 6 del Decreto Ley 806 de 2020.



6.- *Todo el libelo inicial y sus anexos se encuentran poco legibles, dado que fueron escaneados en resolución baja. **Se requiere por tanto escanear nuevamente toda la demanda y sus anexos en alta resolución y formato PDF.** Deberá cerciorarse asimismo que los documentos se encuentren completos, ya que los registros civiles aportados se encuentran parcialmente recortados.*

*Se reconoce personería al abogado HUGO HERNANDO AYALA CASTILLO, para actuar en representación de las señoras CARMEN AYDE y NANCY ELIZABETH VALCARCEL MOJICA, en los términos y para los fines del poder conferido.*

*Consecuencialmente, se **INADMITE** la demanda para que dentro del término de cinco (5) días, sean subsanadas las deficiencias anotadas, so pena de rechazo.*

**La demanda y subsanación deberán presentarse debidamente integrados en un solo escrito.**

**Notifíquese y cúmplase**

*El Juez*

  
**PABLO GERARDO ARDILA VELÁSQUEZ**

mhss.



JUZGADO PRIMERO DE FAMILIA  
DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO  
NOTIFICACIÓN POR ESTADO

**La anterior providencia se notificó por  
ESTADO No. 007 del 28 ENE 2022**

**STELLA RUTH BELTRAN GUTIERREZ**  
Secretaria