

**ASUNTO: 50001311000220120022200 -Proceso SUCESION de MARIA DOLORES RODRIGUEZ DE TORRES**

Olga Yamile Torres torres <torres\_olga\_yamile@hotmail.com>

Lun 25/07/2022 5:04 PM

Para: Juzgado 02 Familia Circuito - Meta - Villavicencio <fam02vicio@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: partidador jesus reyes <jesusreyesabogado2020@gmail.com>;octavioarevalot@gmail.com

<octavioarevalot@gmail.com>;jaimetejeirod@gmail.com <jaimetejeirod@gmail.com>

 1 archivos adjuntos (5 MB)

Solicitud para Partidor y de Requerimiento..pdf;

Señora:

**JUEZA SEGUNDA DE FAMILIA**

Villavicencio (Meta)

Email: [fam02vicio@cendoj.ramajudicial](mailto:fam02vicio@cendoj.ramajudicial)

OLGA YAMILE TORRES RODRIGUEZ, identificada con la c.c. No. 21.233.577de Villavicencio y T.P. No. 52830 del C.S.J. , actuando en causa propia me permito adjuntar solicitud de instrucción para el Dr. Reyes designado partidador en el asunto de la referencia como también solicitud de requerimiento a los herederos Torres Medina.

Agradeciendo la atención prestada,

Atentamente.

**OLGA YAMILE TORRES RODRIGUEZ**  
**ABOGADA**

# **OLGA YAMILE TORRE RODRIGUEZ**

## **ABOGADA**

---

Villavicencio 25 julio del 2022

Señora:  
JUEZA SEGUNDA DE FAMILIA  
Villavicencio (Meta)  
Email: [fam02vicio@cendoj.ramajudicial](mailto:fam02vicio@cendoj.ramajudicial)

Radicado No. 50001311000220120022200

Referencia: Proceso SUCESION de MARIA DOLORES RODRIGUEZ DE TORRES

OLGA YAMILE TORRES RODRIGUEZ, abogada en ejercicio, identificada con la cedula de ciudadanía No. 21.233.577 y T.P. No. 52830 del C.S.J. ; en mi doble condición de heredera en el proceso referido y litigante en causa propia solicito de su Señoría poner en conocimiento del Doctor JESUS ERNESTO REYES DIAZ, en calidad de partidor designado en el proceso, la siguiente instrucción a tener en cuenta para las asignaciones de los herederos OSCAR HEVER TORRES RODRIGUEZ .q.e.d. y la suscrita OLGA YAMILE TORRES RODRIGUEZ respecto de la PARTIDA DECIMA QUINTA de los inventarios y avalúos presentados. Folio 12 del cuaderno II principal.

En dicha partida se relaciona “El derecho de dominio y posesión sobre el lote de terreno No. 977 ubicado en la manzana 18 del jardín dos (2) del cementerio PARQUE JARDINES DEL LLANO LTDA” ... vale esta partida \$ 6'000.000.

La tradición de éste y otros lotes del cementerio PARQUE JARDINES DEL LLANO LTDA, es la adjudicación por sucesión del Señor Alcides Torres Quintero q.e.d.

**Este lote de terreno No. 977**, es doble por lo que del primer nivel ya tomo posesión el heredero OSCAR HEVER TORRES RODRIGUEZ .q.e.d. y en consecuencia debe hacer parte de su hijuela en un 50% . El segundo nivel debe ser adjudicado proporcionalmente a la suscrita heredera OLGA YAMILE TORRES RODRIGUEZ quien aún da guerra. – En constancia de lo manifestado anteriormente adjunto certificación de Parque Cementerio JARDINES DEL LLANO y Registro de defunción del heredero OSCAR HEVER TORRES RODRIGUEZ .q.e.d.

**OLGA YAMILE TORRE RODRIGUEZ**  
**ABOGADA**

---

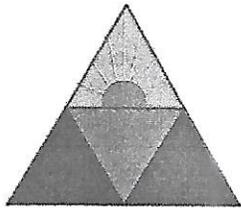
De otra parte, solicito a su Señoría requerir a los Señores Andres Felipe Torres Medina y Jimmy Alcides Torres Medina herederos en representación del heredero Yimy Alcides Torres Rodríguez, y a la Señora Patricia Medina Reyes, quien fuera su esposa; para que den cumplimiento a lo ordenado por su Despacho mediante auto de fecha primero de marzo de dos mil veintidós respecto a la rendición de cuentas de los frutos recibidos del contrato suscrito con O.M.E. INGENIERIA S.A.S. pues si bien es cierto dicho contrato fue suscrito por YIMY ALCIDES TORRES RODRIGUEZ, continuó su ejecución administrado por los ya mencionados después de su fallecimiento. La importancia de dicha rendición de cuentas surge además por la **deuda** que pesa sobre el bien inmueble EL RECREO con la Entidad BIOAGRICOLA como consecuencia de la ejecución de dicho contrato. **Dicha deuda debe ser saneada por los beneficiarios del contrato; que para la fecha junio del 2021 ascendía a la suma de \$ 6'580.970 pesos.** Adjunto certificación de Bioagropecuaria.

También sobre el lote de terreno de menor extensión de la finca Recreo de aproximadamente 58 hts que usufructuaron primero con ganado bovino propio y luego dado en arrendamiento al Señor J. SEBASTIAN LOPEZ. – dicha extensión de tierra es proporcional a la cuota parte del heredero Yimy Alcides Torres Rodríguez en el evento de una división material de las fincas. – Adjunto constancia.

Agradeciendo la atención prestada,



OLGA YAMILE TORRES RODRIGUEZ  
C.C. No. 21.233.577 de Villavicencio  
T.P. 52830 C.S.J.



# PARQUE CEMENTERIO JARDINES DEL LLANO S.A.

A la memoria de nuestros seres queridos

Nit. 892.000.619-5

## CERTIFICA

Qué, la señora **MARIA DOLORES RODRIGUEZ DE TORRES** (q.e.p.d) quién se identificaba con la cédula de ciudadanía No.21.213.157 expedida en la ciudad de Villavicencio; es propietaria por medio de la escritura N° 1694 del juicio de sucesión del 06 de octubre 2003 de la Notaria Tercera de Villavicencio, de los siguientes lotes que su esposo, el señor **ALCIDES TORRES QUINTERO** (q.e.p.d.), quien se identificaba con la cédula de ciudadanía No. 117.022 expedida en la ciudad de Bogotá D.C; en vida adquirió mediante la Promesa de Venta original No.3597 de fecha 28 de Septiembre de 1974, así:

<u>PROMESA</u>	<u>LOTE</u>	<u>MZA</u>	<u>JARDIN</u>	<u>INHUMADO</u>
3597/74	967 DOBLE	18	DOS	<u>P.E+VLADIMIR TORRES</u> <u>S.E. +JIMMY TORRES</u>
3597/74	972 DOBLE	18	DOS	<u>P.E+ALCIDES TORRES</u> <u>S.E. +LOLITA DE TORRES</u>
3597/74	977 DOBLE	18	DOS	<u>P.E+OSCAR TORRES</u> <u>S.E LIBRE</u>

**NOTA:** Los Servicios y Derechos de Inhumación correspondientes a los espacios Libres de los lotes antes mencionados, **NO** se encuentran incluidos en la **Cláusula Octava** de la Promesa de Venta Original y por lo tanto, **deberán ser cancelados**, en el momento en que se requiera de su utilización.

La presente certificación se expide a solicitud de la señora Olga Yamile Torres Rodríguez, a los veintiuno (21) días del mes de OCTUBRE de 2019.

Atentamente,

  
**BETTY HERNANDEZ DE ZAPATA**  
Gerente

Calle 38 No. 31-35 Of. 302 Centro  
Tels: 662 30 77 - 662 64 77  
Fax: 661 0314 Cel: 310 553 90 43  
[jardinesdellano@hotmail.com](mailto:jardinesdellano@hotmail.com)





ESTADO DE CUENTA BIOAGRICOLA DEL LLANO S.A.



CODIGO DE USUARIO:	000500071001
NOMBRE DE USUARIO	MINA EL RECREO
DIRECCION:	KM 42 VIA PTO LOPEZ MINA EL RE
BARRIO:	VEREDA PERALONSO

F.V.	TASA DE INTERES (%)	DIA INICIAL	PERIODO DE MATURACION				FACTURA	TARIFA POR CONTRIBUCION (A USE, OCTO)	DEUDA ANTERIOR	INTERES MORATORIO	INTERES MORATORIO ACUMULADOS	TOTAL INTERES	PAGO	CAMBIO DE VALOR	TOTAL DEUDA		
			MES INICIAL	AÑO INICIAL	DIA FINAL	MES FINAL										AÑO FINAL	
0	0.00	21	MARZO	2013	20	ABRIL	2013	015491738	\$52.700	\$0	\$0	\$0	\$52.700	\$0	\$0		
0	0.00	21	ABRIL	2013	20	MAYO	2013	015416711	\$51.515	\$0	\$0	\$0	\$51.515	\$0	\$0		
0	0.00	21	MAYO	2013	20	JUNIO	2013	015541930	\$52.221	\$0	\$0	\$0	\$52.221	\$0	\$0		
1	2.24	21	JUNIO	2013	20	JULIO	2013	015667604	\$53.921	\$52.221	\$1.170	\$0	\$107.312	\$0	\$107.312		
2	2.24	21	JULIO	2013	20	AGOSTO	2013	015793698	\$56.024	\$106.142	\$2.378	\$1.170	\$3.548	\$165.714	\$0	\$0	
0	0.00	21	AGOSTO	2013	20	SEPTIEMBRE	2013	015920655	\$56.148	\$0	\$0	\$0	\$56.148	\$0	\$0		
0	0.00	21	SEPTIEMBRE	2013	20	OCTUBRE	2013	016048017	\$54.624	\$0	\$0	\$0	\$54.624	\$0	\$0		
0	0.00	21	OCTUBRE	2013	20	NOVIEMBRE	2013	016175746	\$55.376	\$0	\$0	\$0	\$55.376	\$0	\$0		
0	0.00	21	NOVIEMBRE	2013	20	DICIEMBRE	2013	016303771	\$55.538	\$0	\$0	\$0	\$55.538	\$0	\$0		
1	2.18	21	DICIEMBRE	2013	20	ENERO	2014	016432299	\$57.840	\$55.538	\$1.211	\$0	\$1.211	\$114.589	\$0	\$0	
0	0.00	21	ENERO	2014	20	FEBRERO	2014	016561236	\$59.024	\$0	\$0	\$0	\$59.024	\$0	\$0		
0	0.00	21	FEBRERO	2014	20	MARZO	2014	016690684	\$56.903	\$0	\$0	\$0	\$56.903	\$0	\$0		
0	0.00	21	MARZO	2014	20	ABRIL	2014	016820695	\$56.156	\$0	\$0	\$0	\$56.156	\$0	\$0		
1	2.17	21	ABRIL	2014	20	MAYO	2014	016951263	\$54.630	\$56.156	\$1.219	\$0	\$1.219	\$112.005	\$0	\$0	
0	0.00	21	MAYO	2014	20	JUNIO	2014	017082342	\$54.555	\$0	\$0	\$0	\$54.555	\$0	\$0		
0	0.00	21	JUNIO	2014	20	JULIO	2014	017213848	\$55.649	\$0	\$0	\$0	\$55.649	\$0	\$0		
1	2.14	21	JULIO	2014	20	AGOSTO	2014	017345707	\$55.740	\$55.649	\$1.191	\$0	\$1.191	\$55.649	\$0	\$0	
2	2.14	21	AGOSTO	2014	20	SEPTIEMBRE	2014	017477463	\$56.138	\$111.389	\$2.384	\$1.191	\$3.575	\$0	\$112.580		
3	2.13	21	SEPTIEMBRE	2014	20	OCTUBRE	2014	017609755	\$54.726	\$167.527	\$3.568	\$3.575	\$7.143	\$0	\$229.396		
4	2.13	21	OCTUBRE	2014	20	NOVIEMBRE	2014	017743631	\$54.827	\$222.253	\$4.734	\$7.143	\$11.877	\$0	\$288.957		
5	2.13	21	NOVIEMBRE	2014	20	DICIEMBRE	2014	017876086	\$54.342	\$277.080	\$5.902	\$11.877	\$17.779	\$0	\$349.201		
6	2.13	21	DICIEMBRE	2014	20	ENERO	2015	018016104	\$56.333	\$331.422	\$7.059	\$17.779	\$24.838	\$0	\$412.593		
7	2.13	21	ENERO	2015	20	FEBRERO	2015	018145094	\$56.442	\$387.755	\$8.259	\$24.838	\$33.097	\$0	\$477.294		
8	2.13	21	FEBRERO	2015	20	MARZO	2015	018280848	\$55.083	\$444.197	\$9.461	\$33.097	\$42.558	\$0	\$541.838		
9	2.15	21	MARZO	2015	20	ABRIL	2015	018416859	\$54.138	\$499.280	\$10.735	\$42.558	\$53.293	\$0	\$606.711		
10	2.15	21	ABRIL	2015	20	MAYO	2015	018553651	\$51.713	\$553.418	\$11.898	\$53.293	\$65.191	\$242.796	\$427.526		
11	2.15	21	MAYO	2015	20	JUNIO	2015	018691044	\$51.101	\$415.628	\$8.936	\$11.898	\$20.834	\$0	\$447.563		
12	2.14	21	JUNIO	2015	20	JULIO	2015	018828940	\$52.868	\$466.729	\$9.988	\$20.834	\$30.822	\$0	\$550.419		
13	2.14	21	JULIO	2015	20	AGOSTO	2015	018967508	\$54.674	\$519.597	\$11.119	\$30.822	\$41.941	\$0	\$616.212		
14	2.14	21	AGOSTO	2015	20	SEPTIEMBRE	2015	019106617	\$56.132	\$574.271	\$12.289	\$41.941	\$54.230	\$0	\$684.633		
15	2.14	21	SEPTIEMBRE	2015	20	OCTUBRE	2015	019246286	\$56.288	\$630.403	\$13.491	\$54.230	\$67.721	\$0	\$754.412		
16	2.14	21	OCTUBRE	2015	20	NOVIEMBRE	2015	019386540	\$56.900	\$686.691	\$14.695	\$67.721	\$82.416	\$0	\$826.007		
17	2.14	21	NOVIEMBRE	2015	20	DICIEMBRE	2015	019527342	\$56.123	\$743.591	\$15.913	\$82.416	\$98.329	\$0	\$898.043		
18	2.18	21	DICIEMBRE	2015	20	ENERO	2016	019668767	\$57.174	\$799.714	\$17.434	\$98.329	\$115.763	\$0	\$972.651		
19	2.18	21	ENERO	2016	20	FEBRERO	2016	019811038	\$56.489	\$856.888	\$18.680	\$115.763	\$134.443	\$0	\$1.047.829		
20	2.18	21	FEBRERO	2016	20	MARZO	2016	019953976	\$54.678	\$913.377	\$19.917	\$134.443	\$154.355	\$0	\$1.122.410		
21	2.26	21	MARZO	2016	20	ABRIL	2016	020097585	\$54.950	\$968.055	\$21.878	\$154.355	\$176.233	\$0	\$1.199.238		
22	2.26	21	ABRIL	2016	20	MAYO	2016	020241163	\$48.494	\$1.023.005	\$23.120	\$176.233	\$199.353	\$0	\$1.270.852		
23	2.26	21	MAYO	2016	20	JUNIO	2016	020384763	\$48.633	\$1.071.499	\$24.216	\$199.353	\$223.569	\$0	\$1.343.701		
24	2.34	21	JUNIO	2016	20	JULIO	2016	020528363	\$48.669	\$1.120.132	\$26.211	\$223.569	\$249.780	\$0	\$1.418.581		
25	2.34	21	JULIO	2016	20	AGOSTO	2016	020676127	\$44.427	\$1.168.801	\$27.350	\$249.780	\$277.130	\$0	\$1.490.358		
26	2.34	21	AGOSTO	2016	20	SEPTIEMBRE	2016	020825474	\$44.455	\$1.213.228	\$28.390	\$277.130	\$305.520	\$0	\$1.563.203		
27	2.40	21	SEPTIEMBRE	2016	20	OCTUBRE	2016	020973214	\$44.424	\$1.257.683	\$30.184	\$305.520	\$335.704	\$179.418	\$1.458.393		
28	2.40	21	OCTUBRE	2016	20	NOVIEMBRE	2016	021121692	\$45.081	\$1.428.209	\$34.277	\$30.184	\$64.461	\$0	\$1.537.751		
29	2.40	21	NOVIEMBRE	2016	20	DICIEMBRE	2016	021270851	\$45.225	\$1.473.290	\$35.359	\$64.461	\$99.820	\$160.876	\$1.457.459		
30	2.44	21	DICIEMBRE	2016	20	ENERO	2017	021420896	\$45.448	\$1.422.100	\$34.699	\$35.359	\$70.058	\$0	\$1.537.606		
31	2.44	21	ENERO	2017	20	FEBRERO	2017	021571559	\$50.695	\$1.467.548	\$35.808	\$70.058	\$105.866	\$0	\$1.624.110		
32	2.44	21	FEBRERO	2017	20	MARZO	2017	021722922	\$50.723	\$1.518.244	\$37.045	\$105.866	\$142.911	\$0	\$1.711.878		
33	2.44	21	MARZO	2017	20	ABRIL	2017	021875222	\$51.072	\$1.568.967	\$38.283	\$142.911	\$181.194	\$0	\$1.801.233		
34	2.44	21	ABRIL	2017	20	MAYO	2017	022029110	\$51.048	\$1.620.039	\$39.529	\$181.194	\$220.723	\$0	\$1.891.810		
35	2.44	21	MAYO	2017	20	JUNIO	2017	022183564	\$52.075	\$1.671.087	\$40.775	\$220.723	\$261.498	\$0	\$1.985.660		
36	2.40	21	JUNIO	2017	20	JULIO	2017	022338411	\$52.394	\$1.724.162	\$41.380	\$261.498	\$302.878	\$0	\$2.079.434		
37	2.40	21	JULIO	2017	20	AGOSTO	2017	022493869	\$50.695	\$1.776.556	\$42.637	\$302.878	\$345.515	\$0	\$2.172.767		
38	2.40	21	AGOSTO	2017	20	SEPTIEMBRE	2017	022650358	\$50.784	\$1.827.252	\$43.854	\$345.515	\$389.369	\$0	\$2.267.405		
39	2.32	21	SEPTIEMBRE	2017	20	OCTUBRE	2017	022807525	\$51.055	\$1.878.036	\$43.570	\$389.369	\$432.939	\$0	\$2.362.030		
40	2.32	21	OCTUBRE	2017	20	NOVIEMBRE	2017	022965627	\$51.271	\$1.929.091	\$44.755	\$432.939	\$477.694	\$0	\$2.458.056		
41	2.29	21	NOVIEMBRE	2017	20	DICIEMBRE	2017	023123992	\$51.025	\$1.980.362	\$45.350	\$477.694	\$523.044	\$0	\$2.554.431		
42	2.28	21	DICIEMBRE	2017	20	ENERO	2018	023279099	\$52.032	\$2.031.387	\$46.316	\$523.044	\$569.360	\$0	\$2.652.779		
43	2.31	21	ENERO	2018	20	FEBRERO	2018	0234388905	\$53.330	\$2.083.419	\$48.127	\$569.360	\$617.487	\$0	\$2.754.236		
44	2.28	21	FEBRERO	2018	20	MARZO	2018	023598687	\$53.578	\$2.136.749	\$48.718	\$617.487	\$666.205	\$0	\$2.856.532		
45	2.26	21	MARZO	2018	20	ABRIL	2018	023758484	\$53.522	\$2.190.327	\$49.501	\$666.205	\$715.706	\$0	\$2.959.555		
46	2.25	21	ABRIL	2018	20	MAYO	2018	023918281	\$53.522	\$2.243.849	\$50.487	\$715.706	\$766.193	\$0	\$3.063.564		
47	2.24	21	MAYO	2018	20	JUNIO	2018	024078078	\$53.525	\$2.297.371	\$51.461	\$766.193	\$817.654	\$0	\$3.168.550		
48	2.21	21	JUNIO	2018	20	JULIO	2018	024237875	\$53.543	\$2.350.896	\$51.955	\$817.654	\$869.609	\$0	\$3.274.048		
49	2.20	21	JULIO	2018	20	AGOSTO	2018	024397672	\$52.504	\$2.404.439	\$52.898	\$869.609	\$922.507	\$0	\$3.379.450		
50	2.19	21	AGOSTO	2018	20	SEPTIEMBRE	2018	024557469	\$53.442	\$2.456.943	\$53.807	\$922.507	\$976.314	\$0	\$3.484.699		
51	2.17	21	SEPTIEMBRE	2018	20	OCTUBRE	2018	024717266	\$53.758	\$2.510.385	\$54.475	\$976.314	\$1.030.789	\$0	\$3.594.932		
52	2.16	21	OCTUBRE	2018	20	NOVIEMBRE	2018	024877063	\$53.913	\$2.564.143	\$55.385	\$1.030.789	\$1.086.174	\$0	\$3.705.166		
53	2.15	21	NOVIEMBRE	2018	20	DICIEMBRE	2018	025036860	\$53.593	\$2.618.056	\$56.288	\$1.086.174	\$1.142.462	\$876.007	\$2.878.223	\$0	\$2.988.104



Superservicios  
SERVICIOS DE ASISTENCIA TECNICA  
PARA EMPRESAS DEL SECTOR  
AGROPECUARIO

www.bioagricoladellano.com.co

Cra. 38 N° 26C-95 Matizoro Sur  
PRX: (8) 6819100  
Villavicencio - Meta - Colombia

SD 1498-1

OS 117-1

ESTADO DE CUENTA BIOAGRICOLA DEL LLANO S.A.



CODIGO DE USUARIO:	000500071001
NOMBRE DE USUARIO:	MINA EL RECREO
DIRECCION:	KM 42 VIA PTO LOPEZ MINA EL RE
BARRIO:	VEREDA PERALONSO

F.V.	TASA DE INTERES (%)	DIA INICIAL	PERIODO DE FACTURACION				FACTURA	CONTRIBUCION AL ISTE-OCIO	DEUDA ANTERIOR	INTERES NEGOCIATORIO	INTERES MORATORIO ACUMULADO	TOTAL INTERES	PAGO	CAMBIO DE VALOR	TOTAL DEUDA
			MES INICIAL	AÑO INICIAL	DIA FINAL	MES FINAL									
54	2.13	21	DICIEMBRE	2018	20	ENERO	2019	025706990	\$53.108	\$2.671.649	\$56.906	\$316.455	\$373.361	\$0	\$3.098.118
55	2.18	21	ENERO	2019	20	FEBRERO	2019	025876799	\$55.929	\$2.724.757	\$59.400	\$373.361	\$432.761	\$0	\$3.213.447
56	2.15	21	FEBRERO	2019	20	MARZO	2019	026047390	\$56.969	\$2.780.686	\$59.785	\$432.761	\$492.546	\$0	\$3.330.201
57	2.14	21	MARZO	2019	20	ABRIL	2019	026218706	\$56.376	\$2.837.655	\$60.726	\$492.546	\$553.272	\$0	\$3.447.303
58	2.15	21	ABRIL	2019	20	MAYO	2019	026391166	\$56.250	\$2.894.031	\$62.222	\$553.272	\$615.494	\$0	\$3.565.775
59	2.14	21	MAYO	2019	20	JUNIO	2019	026564474	\$57.123	\$2.950.281	\$63.136	\$615.494	\$678.630	\$0	\$3.686.034
60	2.14	21	JUNIO	2019	20	JULIO	2019	026738597	\$57.722	\$3.007.404	\$64.358	\$678.630	\$742.988	\$0	\$3.808.114
61	2.14	21	JULIO	2019	20	AGOSTO	2019	026913343	\$56.243	\$3.065.126	\$65.594	\$742.988	\$808.582	\$0	\$3.929.951
62	2.14	21	AGOSTO	2019	20	SEPTIEMBRE	2019	027088852	\$58.121	\$3.121.369	\$66.797	\$808.582	\$875.379	\$0	\$4.054.869
Nota especial:															
														TOTAL	\$4.054.869

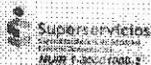
**URIEL REY CAMELO**  
 Profesional Recaudo y Cartera  
 Analista: Andrés Gomez Tel: 6819100 EXT 258



SC 1498-1



OS 1174



www.bioagricoladellano.com.co

Cra. 38 N° 26C-95 Maizora Sur  
 PBX: (8) 6819100  
 Villavicencio - Meta - Colombia

BIOAGRICOLA DEL LLANO S.A. ESP

SISTEMA : FACTURACION Y RECAUDO

LISTADO : ESTADO DE CUENTA DEL USUARIO CON CODIGO 000500071001

MES	FACTURA	CONSUMO	DEUDA	MORA ACT	MORA ANT	PAGOS	CAM.VALOR	SALDO	EMPRESA	%INTERES
012021	029983055	60,902	4,079,411	79,263	1,621,541		0	5,841,117	ASEO	1.94
022021	030167160	64,485	4,140,313	81,357	1,700,804		0	5,986,959	ASEO	1.96
032021	030351942	64,479	4,204,798	82,120	1,782,161		0	6,133,558	ASEO	1.95
042021	030537395	64,681	4,269,277	82,909	1,864,281		0	6,281,148	ASEO	1.94
052021	030723496	65,565	4,333,958	83,775	1,947,190		0	6,430,488	ASEO	1.93
<u>062021</u>	<u>030910706</u>	<u>65,483</u>	<u>4,399,523</u>	<u>84,999</u>	<u>2,030,965</u>		<u>0</u>	<u>6,580,970</u>	<u>ASEO</u>	<u>1.93</u>
TOTAL		385,595		494,423		0	0			

Pompeya, 22 de Julio de 2020

Señor  
J. SEBASTIAN LOPEZ  
Vereda Pompeya  
Municipio de Villavicencio.

Distinguido Señor:

Yo, OLGA YAMILE TORRES RODRIGUEZ , identificada con la C.C.No. 21.233.577 en calidad de propietaria, comunera y ejerciendo la posesión de las fincas BALCONES y RECREO ubicadas en la Vereda Peralonso, jurisdicción del Municipio de Villavicencio, bienes inmuebles que hacen parte de los bienes inventariados en el proceso de sucesión de la Sra. MARIA DOLORES RODRIGUEZ DE TORRES, (q.e.d.); solicito de Usted, confirmar mediante su firma en el presente documento las siguientes aseveraciones :

**PRIMERA:** Que Usted se identifica conforme a la información plasmada en el presente documento la cual ha sido proporcionada por Usted. (De encontrarse error mecanográfico se corregirá manualmente al momento de firmar el presente documento.)

**SEGUNDA:** Que en la fecha 4 de julio del 2020, se encontró de manera fortuita con la suscrita en su negocio expendio de carne “ Sebastian “ ubicado en la vereda de Pompeya; manifestándome que **ingresaría** a las fincas BALCONES Y RECREO en calidad de ARRENDATARIO de un lote de terreno de menor extensión por cuenta de los Señores ANDRES FELIPE TORRES MEDINA y JIMMY ALCIDES TORRES MEDINA.

**TERCERA:** Que ingresó al lote de terreno que tomaría en arriendo por el predio LA PORFIA cuya finca linda con la finca RECREO y que en pocos días estaría ingresando a la finca para ocuparlo.

**CUARTA:** Que el valor del usufructo de dicho lote de terreno lo paga a los ARRENDATARIOS, Señores TORRES MEDINA.

**QUINTA:** Que, a la fecha, 22 de julio del año 2020, no ha exhibido contrato de arrendamiento por lo que **partiendo de su buena fé;** la suscrita ha permitido su ingreso a dicho lote de terreno que ha ocupado en la fecha anteriormente mencionada con ganado bovino.

#### **SALVEDADES:**

**PRIMERA:** Teniendo en cuenta que el Señor J. SEBASTIAN LOPEZ, conocido en la región de POMPEYA como POLLO, no exhibe contrato de arrendamiento me permito manifestar que el lote de terreno a que se refiere es un lote de terreno que para el año 2017 los herederos ANDRES FELIPE TORRES MEDINA y JIMMY ALCIDES TORRES MEDINA, quienes tienen vocación de herederos reconocidos por representación del Señor YIMY ALCIDES TORRES RODRIGUEZ, dentro del proceso de sucesión de la Señora MARIA DOLORES RODRIGUEZ DE TORRES, (q.e.d.) estaban usufructuando por convenio entre las partes hasta tanto se hiciera la partición y adjudicación de los bienes; lote de terreno que para el año 1018 quedó ----- abandonado por cuanto vendieron el ganado vacuno que pastoreaba en el mismo, y que tentativamente por cuanto son potreros

delimitados por cerca de alambre dentro de los predios de mayor extensión y de acuerdo con linderos generales lo delimito como sigue:

Por el costado Norte: con potrero de la finca Balcones, por el Oriente: con cerca de alambre divisoria de la finca LA PORFIA, por el Sur y Occidente con potreros de las fincas de mayor extensión Balcones y Recreo. En uno de sus límites se encuentra un tanque construido en cemento por la suscrita.

**SEGUNDA:** Que la suscrita le hace la advertencia que de ninguna manera por el hecho del presunto contrato celebrado con Señores TORRES MEDINA, me obliga a surtir de agua a los tanques bebederos de ganado que pastorea en el lote de terreno dado en arriendo por los Señores anteriormente mencionados, toda vez que la misma se surte por bombeo con electrobomba (elemento de mi propiedad) y por ende la luz que consume la electrobomba la cancela la suscrita. Otro tanto sucede con el uso del embarcadero por cuanto su reconstrucción para el funcionamiento ha sido de mi propio pecunio; por lo que en aras de una buena convivencia se conciliará el valor a pagar por dichos servicios.

**TERCERA:** Que la suscrita le advierte, que por ninguna circunstancia el MAYORDOMO, quien es mi empleado y encargado de la vigilancia de linderos, sostenimiento de potreros, cercas y vigilancia de los demás ganados que pastorean en los lotes de terreno bajo mi posesión; se ocupará de la vigilancia y control de sus ganados. Que dicha persona no está autorizada para prestar servicios sin mi consentimiento.

**CUARTA:** Que la suscrita le advierte que el acceso a dicho lote de terreno se hace por el portón principal y potreros que tengo en posesión, en donde pastorea ganado vacuno bajo mi responsabilidad, por lo que en aras de mantener una sana convivencia se compromete cerrar los broches divisorios de potreros y a mantener la seguridad del portón principal.

Atentamente,

Jhoan Sebastian L.  
J. SEBASTIAN LOPEZ  
C.C. No. 1121834828

  
OLGA YAMILE TORRES RODRIGUEZ  
C.C.No. 21.233.577

TESTIGOS:

\_\_\_\_\_  
C.C. No.

\_\_\_\_\_  
C.C. No.