

*Leovigildo Rodríguez Sierra*  
*Universidad Militar Nueva Granada*

*Abogado*

Doctora:

**OLGA CECILIA INFANTE LUGO**

**JUEZ SEGUNDA DE FAMILIA DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO**

PALACIO DE JUSTICIA

E. S. D.

Ref.

EXPEDIENTE No. 50001 3110 002 2011 00 927 00

DEMANDANTE: JHON HENRY MORENO DIAZ y OTROS.

DEMANDADO: SUCESION DE MARCO ANTONIO MORENO (Q.E.P.D.)

Respetada Doctora:

**LEOVIGILDO RODRIGUEZ SIERRA**, de generales conocidas y personalidad debidamente acreditada dentro del rubro de la referencia, con el debido respeto acudo a su despacho a fin de solicitar lo siguiente:

1.- Solicitar autorización al despacho, para que la secuestre y el administrador realicen las obras de adecuación del inmueble ubicado en la carrera 36 No.34 A – 61 Barrio barzal alto antes que inicie la temporada de invierno, en razón a que el inmueble fue desocupado a raíz de su inhabilitación y daño en la cubierta, la cual presenta goteras por mal estado del techo, el cual fue roto por vándalos en la época del confinamiento del covid - 19, y que debido a las goteras la madera que sostiene la cubierta se pudrió, motivo por el cual debe ser reemplazada, al igual que el cielorraso, canales, impermeabilización de paredes y pintura general, aunado al deterioro normal de más de 10 años por falta de mantenimiento y para lo cual presentan una cotización por valor de **\$55.000.000.00**, a todo costo.

2.- También solicitan la autorización de la refacción y remodelación de la casa ubicada en la carrera 35 No.34- 55, toda vez que dicho inmueble también está en muy malas condiciones pues lleva los mismos 10 años que no se realiza mantenimiento general y no se puede arrendar por ser un riesgo, por su estado actual de cubierta y techo, la cual debe ser reemplazada por una nueva con estructura metálica para la cubierta, fabricación de nuevas canales y reemplazo de cielorraso en pvc, cambio de tanques por unos plásticos y tratamiento de humedades y pintura general, de acuerdo a cotización presentada por valor de **\$39.764.000.00**, a todo costo.

Una vez autorizado los trabajos, se elaborara el respectivo contrato de obra para poder girar el 50% de los valores cotizados, de los dineros que se encuentran a órdenes del Juzgado.

Atentamente,

  
LEOVIGILDO RODRIGUEZ SIERRA

C.C. No. 73.114.921 de Cartagena

T.P. No. 174252 del C. S. de la J.



## EBERLIDEZ RIVEROS TORRES

18 DE FEBRERO 2021

MARIA BELTRAN BUITRAGO  
SECUESTRE  
JHON MORENO  
C.C. 86.042.981  
ADMINISTRADOR

Cra. 36 # 34 A 61 BARZAL  
VILLAVICENCIO-META

SEÑOR(ES)

MARIA BELTRAN BUITRAGO  
SECUESTRE  
JHON MORENO  
ADMINISTRADOR



Cra. 26 #37-31  
San Isidro



310 5688503



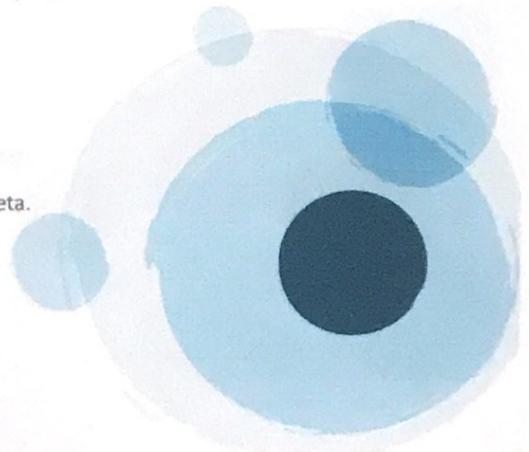
Everlidez42@gmail.com

Asunto: Cotización

Cordial Saludo,

De ante mano quiero agradecer la oportunidad brindada, como es la de presentar mi propuesta de cotización para la realización de este proyecto, a continuación, enumero uno a uno los respectivos ítems para su puesta en marcha.

Dirección: Cra. 26 #37-31 San Isidro, Villavicencio-Meta.  
Teléfono: 310 5688503  
Email: Everlidez42@gmail.com





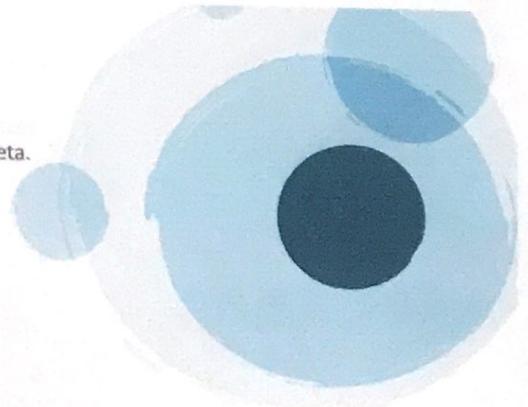
### PRESUPUESTO DE OBRA

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR C/U	VALOR TOTAL
1	DESMONTE DE CIELO RAZO EXISTENTE	M <sup>2</sup>	288	\$ 8.000	\$ 2.304.000
2	DESMONTE DE CUBIERTA EXISTENTE	M <sup>2</sup>	277	\$ 10.500	\$ 2.908.500
3	ESTRUCTURA METALICA EN PERFIL DE 4X8 EN CALIBRE 18 COLD ROLLED EN 7 CAIDA DE AGUA TOTALMENTE PINTADAS E INSTALADAS	M <sup>2</sup>	277	\$ 60.000	\$ 16.620.000
4	CANAL EN CALIBRE 18 GALVANIZADO CON DESARROLLO ENTRE 50 Y 60 CM	M <sup>L</sup>	50	\$ 80.000	\$ 4.000.000
5	CUBIERTA EN ZINC ESTRUCTURAL CALIBRE 28 TERMICO EN COLOR DESEADO	M <sup>2</sup>	342	\$ 28.500	\$ 9.747.000
6	DEMOLICION DE MURO SALA PRINCIPAL	M <sup>2</sup>	15	\$ 12.000	\$ 180.000
7	REPARACION PISO BAÑO Y PATIO HUNDIMIENTO POR FALLA GEOLOGICA	M <sup>2</sup>	30	\$ 35.000	\$ 1.050.000
8	PISO EN CERAMICA PARA BAÑO Y PATIO	M <sup>2</sup>	30	\$ 52.000	\$ 1.560.000
9	CIELO RAZO EN PVC TIPO AMERICANO CALIBRE 9 BLANCO MADERA	M <sup>2</sup>	242	\$ 38.000	\$ 9.196.000
10	TRATAMIENTO DE HUMEDADES CON CAUCHO CLORADO	UN	1	\$ 1.250.000	\$ 1.250.000
11	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIOS CON SUS RESPECTIVOS LAVAMANOS Y PEDESTAL	UN	3	\$ 680.000	\$ 2.040.000
12	DESMONTE Y RETIRO DE CLOSET EXISTENTES	UN	5	\$ 60.000	\$ 300.000
13	PINTURA GENERAL MUROS A TRES MANOS CON PINTURA PINTULAN TIPO 1 LAVABLE	UN	1	\$ 3.645.000	\$ 3.645.000
14	PINTURA ORNAMENTACION FACHADA PRINCIPAL (NO INCLUYE PINTURA EN MADERA)	UND	1	\$ 600.000	\$ 600.000
15	RETIRO DE ESCOSBRO Y ASEO GENERAL	UND	1	\$ 550.000	\$ 550.000

**SUBTOTAL** \$ 55.950.500

**COSTO TOTAL DEL PROYECTO** \$ 55.950.500

Dirección: Cra. 26 #37-31 San Isidro, Villavicencio-Meta.  
Teléfono: 310 5688503  
Email: Everlidez42@gmail.com





VALOR EN LETRAS: CINCUENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOSCINCUENTA MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE.

**NOTA:**

El pago se realizará de la siguiente manera:

50% A la firma del contrato

25% Avance de obra

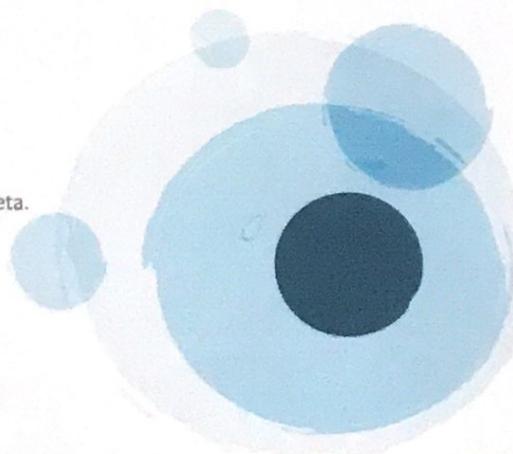
25% Al momento de la culminación y entrega satisfactoria de este contrato, para un total de un 100%.

Esperando que esta cotización cumpla con sus expectativas quedo atento ante cualquier inquietud adicional.

Cordialmente,

EBERLIDEZ RIVEROS TORRES  
NIT. 86.060.743  
TEL: 310 5688503

Dirección: Cra. 26 #37-31 San Isidro, Villavicencio-Meta.  
Teléfono: 310 5688503  
Email: Everlidez42@gmail.com





## EBERLIDEZ RIVEROS TORRES

---

18 DE FEBRERO 2021

MARIA BELTRAN BUITRAGO  
SECUESTRE  
JHON MORENO  
C.C. 86.042.981  
ADMINISTRADOR

Cra. 35 # 34 - 55  
BARZAL  
VILLAVICENCIO-META

---

### SEÑORES:

MARIA BELTRAN BUITRAGO  
SECUESTRE  
JHON MORENO  
ADMINISTRADOR

 Cra. 26 #37-31  
San Isidro

 310 5688503

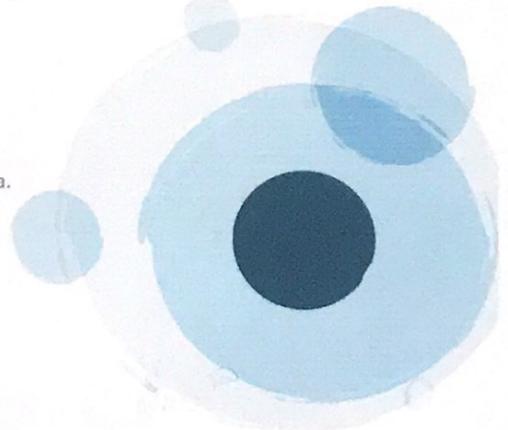
 Everlidez42@gmail.com

Asunto: Cotización

Cordial Saludo,

De ante mano quiero agradecer la oportunidad brindada, como es la de presentar mi propuesta de cotización para la realización de este proyecto, a continuación, enumero uno a uno los respectivos ítems para su puesta en marcha.

Dirección: Cra. 26 #37-31 San Isidro, Villavicencio-Meta.  
Teléfono: 310 5688503  
Email: Everlidez42@gmail.com





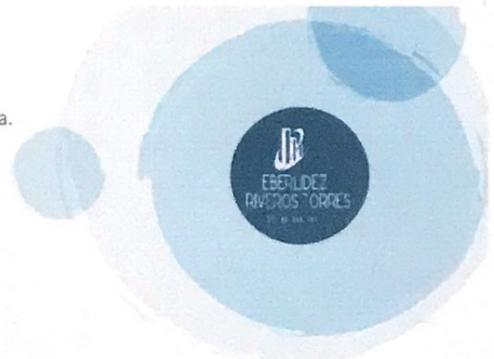
### PRESUPUESTO DE OBRA

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR C/U	VALOR TOTAL
1	DESMONTE DE CIELO RAZO EXISTENTE	M <sup>2</sup>	132	\$ 8.000	\$ 1.056.000
2	DESMONTE DE CUBIERTA EXISTENTE	M <sup>2</sup>	152	\$ 10.500	\$ 1.596.000
3	ESTRUCTURA METALICA EN PERFIL DE 4X8 EN CALIBRE 18 COLD ROLLED EN 7 CAIDA DE AGUA TOTALMENTE PINTADA E INSTALADA	M <sup>2</sup>	152	\$ 60.000	\$ 9.120.000
4	FABRICACION Y MONTAJE DE CANAL EN CALIBRE 18 GALVANIZADO CON DESARROLLO ENTRE 40 Y 60 CM	M <sup>l</sup>	35	\$ 80.000	\$ 2.800.000
5	CUBIERTA EN ZINC ESTRUCTURAL CALIBRE 28 TERMICO EN COLOR DESEADO	M <sup>2</sup>	152	\$ 28.500	\$ 4.332.000
6	IMPERMEABILIZACION PLACA SOBRE BAÑO SEGUNDO PISO CON CAUCHO CLORADO	UN	1	\$ 1.250.000	\$ 1.250.000
7	CIELO RAZO EN PVC TIPO AMERICANO CALIBRE 9 BLANCO MADERA	M <sup>2</sup>	205	\$ 38.000	\$ 7.790.000
8	REPARACION PARTE ELECTRICA	UN	1	\$ 2.400.000	\$ 2.400.000
9	TRATAMIENTO DE HUMEDADES POR BAJANTE DE CANALES	UN	1	\$ 1.600.000	\$ 1.600.000
10	PINTURA GENERAL MUROS CON PINTURA TIPO 1 LAVABLE	UN	1	\$ 3.860.000	\$ 3.860.000
11	PINTURA ORNAMENTACION (NO INCLUYE PUERTAS EN MADERA)	UN	1	\$ 1.600.000	\$ 1.600.000
12	RETIRO DE TANQUES EN ETERNIT E INSTALACION TANQUES PLASTICOS DE 1.000 LTS	UN	1	\$ 1.380.000	\$ 1.380.000
13	REPARACION PARTE HIDRAULICA	UND	1	\$ 600.000	\$ 600.000
14	RETIRO DE ESCOSBRO Y ASEO GENERAL	UND	1	\$ 380.000	\$ 380.000

**SUBTOTAL \$ 39.764.000**

**COSTO TOTAL DEL PROYECTO \$ 39.764.000**

Dirección: Cra. 26 #37-31 San Isidro, Villavicencio-Meta.  
Teléfono: 310 5688503  
Email: Everlidez42@gmail.com





EBERLIDEZ  
RIVEROS TORRES

NIT. 86.060.743

VALOR EN LETRAS: TREINTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL PESOS M/CTE.

NOTA:

El pago se realizará de la siguiente manera:

50% A la firma del contrato

25% Avance de obra

25% Al momento de la culminación y entrega satisfactoria de este contrato, para un total de un 100%.

Esperando que esta cotización cumpla con sus expectativas quedo atento ante cualquier inquietud adicional.

Cordialmente,

EBERLIDEZ RIVEROS TORRES

NIT. 86.060.743

TEL: 310 5688503

Dirección: Cra. 26 #37-31 San Isidro, Villavicencio-Meta.

Teléfono: 310 5688503

Email: Everlidez42@gmail.com



EBERLIDEZ  
RIVEROS TORRES

NIT. 86.060.743