

Titular del crédito: MARIA DHERIKA JESSENIA BONILLA BARRETO
Identificación del cliente: 1098700004
Número de crédito: 20990196878



Comportamiento del crédito hipotecario en el año 2021

Fecha	Saldo de capital inicial	Abono interés de mora	Abono seguros	Abono otros cargos	Abono interés corriente	Abono a capital	Valor pagado	Saldo de capital final
09/01/2021	135.054.091,38	0,00	66.639,00	10.692,00	1.013.450,85	608.965,47	1.699.747,32	134.445.125,91
01/03/2021	134.445.125,91	0,00	66.639,00	10.692,00	1.008.881,16	613.535,16	1.699.747,32	133.831.590,75
30/03/2021	133.831.590,75	0,00	66.639,00	10.692,00	1.004.277,16	618.139,16	1.699.747,32	133.213.451,59
28/04/2021	133.213.451,59	0,00	0,00	0,00	999.638,63	622.777,69	1.622.416,32	132.590.673,90
30/04/2021	132.590.673,90	0,00	66.639,00	10.692,00	0,00	0,00	77.331,00	132.590.673,90
31/05/2021	132.590.673,90	0,00	66.639,00	10.692,00	994.965,28	627.451,04	1.699.747,32	131.963.222,86
30/06/2021	131.963.222,86	0,00	66.639,00	10.692,00	990.256,86	632.159,46	1.699.747,32	131.331.063,40
30/07/2021	131.331.063,40	0,00	66.639,00	0,00	985.513,11	636.903,21	1.689.055,32	130.694.160,19
30/08/2021	130.694.160,19	0,00	66.639,00	0,00	980.733,77	641.682,55	1.689.055,32	130.052.477,64
30/09/2021	130.052.477,64	0,00	66.639,00	0,00	975.918,57	646.497,75	1.689.055,32	129.405.979,89
02/11/2021	129.405.979,89	0,00	66.639,00	0,00	971.067,21	651.349,11	1.689.055,32	128.754.630,78
30/11/2021	128.754.630,78	0,00	66.639,00	0,00	966.179,47	656.236,85	1.689.055,32	128.098.393,93

Para quienes tienen la póliza colectiva de vida y/o incendio y terremoto tomada por Bancolombia, la vigencia anual de los seguros de deudores rige hasta noviembre de cada año, por tanto, el valor asegurado y primas se ajustarán en esas fechas. El nuevo valor le será informado oportunamente. En caso de haber realizado cambio de modalidad (de UVR a pesos o viceversa), la información del crédito que se presenta en esta sección corresponde al comportamiento del crédito hasta el momento en que fue aplicado el cambio; ten en cuenta que, con el cambio de modalidad el número del crédito es distinto sin que con ello se configure una novación de la obligación (sustitución de una nueva deuda). Si durante el año 2021, el pago de la(s) cuota(s) de tu crédito de vivienda fue prorrogado y, a su vez, se aplicó el pago diferido del monto del seguro, el valor pagado por el seguro de forma diferida lo puedes consultar en la columna "Abono otros cargos".

Titular del crédito: MARIA DHERIKA JESSENIA BONILLA BARRETO

Identificación del cliente: 1098700004

Número de crédito: 20990196878

Comportamiento del crédito hipotecario en el año 2021

Fecha	Saldo de capital inicial	Abono interés de mora	Abono seguros	Abono otros cargos	Abono interés corriente	Abono a capital	Valor pagado	Saldo de capital final
29/12/2021	128.098.393,93	0,00	65.694,00	0,00	961.255,05	661.161,27	1.688.110,32	127.437.232,66

Para quienes tienen la póliza colectiva de vida y/o incendio y terremoto tomada por Bancolombia, la vigencia anual de los seguros de deudores rige hasta noviembre de cada año, por tanto, el valor asegurado y primas se ajustarán en esas fechas. El nuevo valor le será informado oportunamente. En caso de haber realizado cambio de modalidad (de UVR a pesos o viceversa), la información del crédito que se presenta en esta sección corresponde al comportamiento del crédito hasta el momento en que fue aplicado el cambio; ten en cuenta que, con el cambio de modalidad el número del crédito es distinto sin que con ello se configure una novación de la obligación (sustitución de una nueva deuda). Si durante el año 2021, el pago de la(s) cuota(s) de tu crédito de vivienda fue prorrogado y, a su vez, se aplicó el pago diferido del monto del seguro, el valor pagado por el seguro de forma diferida lo puedes consultar en la columna "Abono otros cargos".

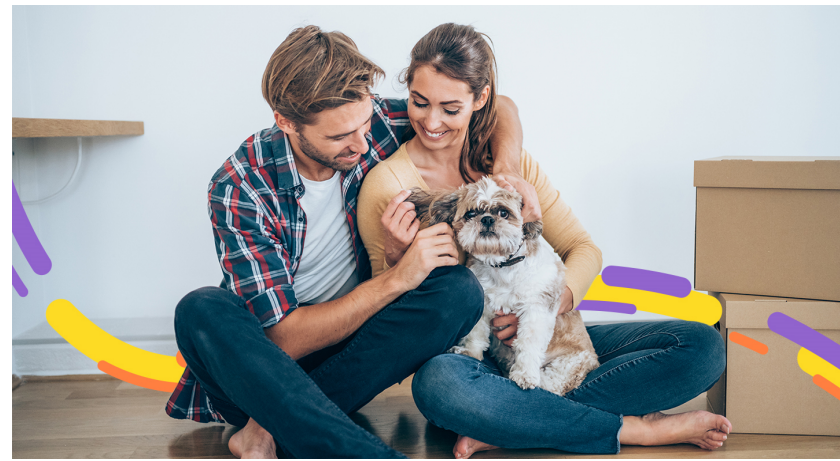
Titular del crédito: MARIA DHERIKA JESSENIA BONILLA BARRETO

Identificación del cliente: 1098700004

Número de crédito: 20990196878

Plan de amortización: CUOTA CONSTANTE EN PESOS

Día de pago: 30



Proyección de pagos del crédito hipotecario en el año 2022

Nro. Cuota	Fecha Vencimiento de Cuota	Saldo de capital inicial	Seguros	Otros cargos	Interés Corriente	Capital	Valor a pagar	Saldo de capital final
62	30/01/2022	127.437.232,66	65.694,00	0,00	956.293,67	666.122,65	1.688.110,32	126.771.110,01
63	28/02/2022	126.771.110,01	65.694,00	0,00	951.295,05	671.121,27	1.688.110,32	126.099.988,74
64	30/03/2022	126.099.988,74	65.694,00	0,00	946.258,94	676.157,38	1.688.110,32	125.423.831,36
65	30/04/2022	125.423.831,36	65.694,00	0,00	941.185,03	681.231,29	1.688.110,32	124.742.600,07
66	30/05/2022	124.742.600,07	65.694,00	0,00	936.073,04	686.343,28	1.688.110,32	124.056.256,79
67	30/06/2022	124.056.256,79	65.694,00	0,00	930.922,70	691.493,62	1.688.110,32	123.364.763,17
68	30/07/2022	123.364.763,17	65.694,00	0,00	925.733,71	696.682,61	1.688.110,32	122.668.080,56
69	30/08/2022	122.668.080,56	65.694,00	0,00	920.505,77	701.910,55	1.688.110,32	121.966.170,01
70	30/09/2022	121.966.170,01	65.694,00	0,00	915.238,61	707.177,71	1.688.110,32	121.258.992,30
71	30/10/2022	121.258.992,30	65.694,00	0,00	909.931,92	712.484,40	1.688.110,32	120.546.507,90
72	30/11/2022	120.546.507,90	65.694,00	0,00	904.585,42	717.830,90	1.688.110,32	119.828.677,00
73	30/12/2022	119.828.677,00	65.694,00	0,00	899.198,79	723.217,53	1.688.110,32	119.105.459,47

Cualquier cambio de los supuestos de proyección de origen legal, inflacionario o de aquellos solicitados por el cliente, implicarán necesariamente modificaciones de los montos proyectados. Las proyecciones suponen el pago oportuno de tus cuotas. Si tu crédito se encontraba en mora con cuotas vencidas al 31 de diciembre del año anterior, la proyección se hizo simulando que el crédito se encontraba al día. En caso de haber presentado cambio de modalidad, el número de crédito que se visualiza en esta sección corresponde al número asignado desde que fue realizado el cambio de UVR a pesos o viceversa, situación que no configuró una novación de la obligación (sustitución de una nueva deuda). Si durante el año 2021 obtuviste el beneficio de prórroga de las cuotas de tu crédito de vivienda y dicha prórroga continúa en el 2022, encontrarás en el campo "Nro. Cuota" de la sección de proyección de pagos, la letra "P".

Titular del crédito: MARIA DHERIKA JESSENIA BONILLA BARRETO
Identificación del cliente: 1098700004
Número de crédito: 20990196878
Puntos porcentuales subsidiados E.A: 2,50
Fecha Terminación del subsidio del Gobierno: 29/09/2023



Información del subsidio del gobierno del crédito hipotecario

Comportamiento del subsidio en el año 2021

Mes	Interés subsidiado	Interés total
Enero	276.935,00	1.285.816,16
Febrero	275.671,22	1.279.948,38
Marzo	274.397,95	1.274.036,58
Abril	273.115,13	1.268.080,41
Mayo	271.822,69	1.262.079,55
Junio	270.520,54	1.256.033,65
Julio	269.208,62	1.249.942,39
Agosto	267.886,86	1.243.805,43
Septiembre	266.555,18	1.237.622,39
Octubre	265.213,51	1.231.392,98
Noviembre	263.861,77	1.225.116,82
Diciembre	262.499,88	1.218.793,55

Proyección del subsidio para el año 2022

Mes	Interés subsidiado	Interés total
Enero	262.499,88	1.218.793,55
Febrero	261.127,78	1.212.422,83
Marzo	259.745,38	1.206.004,32
Abril	258.352,61	1.199.537,64
Mayo	256.949,38	1.193.022,42
Junio	255.535,63	1.186.458,33
Julio	254.111,26	1.179.844,97
Agosto	252.676,21	1.173.181,98
Septiembre	251.230,39	1.166.469,00
Octubre	249.773,72	1.159.705,64
Noviembre	248.306,12	1.152.891,54
Diciembre	246.827,50	1.146.026,29

La información presentada en esta sección corresponde a la Cobertura Condicionada otorgada por el Gobierno Nacional. El valor para pagar por parte del cliente se informa en la sección de "Proyección de pagos". Recuerda que, en caso de mora superior a tres meses consecutivos, perderás el beneficio de Cobertura Condicionada otorgada por el Gobierno Nacional según la normatividad vigente al momento del beneficio. El campo "Interés Cobertura" corresponde al valor de la cobertura que es otorgado por el Gobierno Nacional y, el campo "Interés Corriente Pagado" es el interés pagado por el cliente".