



INFORME VALORACIÓN PSICOSOCIAL

1 DATOS GENERALES

Fecha de Elaboración: Noviembre 21 de 2022
Proceso: Licencia Judicial
Radicado: 50 001 31 10 004 2022 00058 00

2. DATOS DE IDENTIFICACIÓN

Nombre del Interesado: JENNY ROJAS MARTÍNEZ
Edad: 57 Años
Nivel Académico: Técnico
Profesión: Empresaria Independiente
Ocupación: Administradora

3. DATOS DE UBICACIÓN

Dirección: Km 4 Vía Villavicencio - Puerto López
Barrio: Condominio Barú Casa D – 25
Celular: 3103312672

4. METODOLOGÍA E INSTRUMENTOS UTILIZADOS

- Visita Domiciliaria
- Entrevista Desestructurada

5. ACTITUD Y COMPORTAMIENTO DURANTE LA VISITA Y ENTREVISTA

Durante toda la sesión, la señora Jenny se mantuvo atenta y dispuesta, suministró la información requerida sin ninguna prevención, mostró interés y su actitud fue siempre propositiva, lo cual favoreció el adecuado desarrollo de la entrevista.

Se le percibió consciente, lucida, coherente, centrada y bien ubicada espaciotemporalmente, no evidencia rasgos que pudieran determinar de entrada alguna condición mental relevante.



6. ÁREA SOCIOECONÓMICA

6.1 Actividad Laboral y/u Ocupacional

La señora Jenny es Técnico en Sistemas, actualmente se encuentra administrando dos empresas que son de su propiedad, una dedicada al alquiler de maquinaria amarilla y otra a la perforación horizontal dirigida.

6.2 Economía y Estilo de Vida

Los ingresos familiares, ascienden a los veinticinco millones de pesos mensuales, provenientes de los salarios de ella como administradora, con cinco millones y el de su esposo, quien también trabaja en las dos empresas y por ello recibe una remuneración de veinte millones de pesos mensuales.

Tienen un muy buen estilo de vida, habitan una residencia amplia, ubicada en un estrato socio económico alto y cuentan con acceso a los recursos económicos que les permiten tener una buena calidad de vida.

7. ÁREA FAMILIAR

7.1 Estructura y dinámica familiar

El núcleo familiar está conformado por la señora Jenny, su esposo el señor Erick Owen Domínguez, quien tiene 52 años de edad, es ingeniero civil y trabaja como Director de Obra en las empresas que son de su propiedad; igualmente lo conforma el hijo mayor del primer matrimonio del señor Erick, el joven José David Owen Parales, quien tiene 22 años de edad y fue diagnosticado con autismo. Finalmente, el grupo familiar lo compone el hijo de ellos dos, y objeto de este proceso, el menor Andrés Owen Rojas, quien tiene 14 años de edad y se encuentra estudiando en el Colegio bilingüe Oxford Scholl.

Son un grupo familiar cohesionado, con muy buenas relaciones interpersonales tanto a nivel parental como fraternal, gran sentido de solidaridad y crecimiento mutuo. Solucionan las dificultades a través del diálogo y se evidencia un fuerte vínculo afectivo entre ellos.

7.2 Condiciones habitacionales



La familia del menor, reside actualmente en una casa campestre ubicada al interior de un conjunto cerrado, la residencia cuenta con sala, comedor, cocina, 5 habitaciones con baño privado, piscina y BBQ.

Las condiciones habitacionales son buenas, cuentan con los enceres, electrodomésticos y acceso a recursos necesarios para tener una buena calidad de vida.

8. CONSIDERACIONES LICENCIA JUDICIAL

8.1 Descripción del Bien Objeto de la Venta

Se trata de un apartamento ubicado en la ciudad de Bogotá, el cual en principio era propiedad del padre del menor, quien lo adquirió antes de casarse. El menor no conoce esta propiedad y nunca ha vivido allí. Inicialmente el apartamento fue 50% del menor y 50% de su madre, luego el 50% de la progenitora fue puesto a nombre de la empresa que es de su propiedad, buscando organizar sus bienes. El apartamento siempre ha estado arrendado.

8.2 Justificación de la Venta

Señalan que el dinero producto de la venta será invertido para comprar un apartamento más nuevo en la ciudad de Villavicencio, el cual será puesto a nombre del menor para proteger los derechos que tiene sobre el apartamento que se va a vender. Además indican que podrán estar más pendientes de la propiedad ya que han definido que su futuro y proyecto de vida está aquí en la ciudad de Villavicencio.

8.3 Beneficios Para el Menor

Aseguran que teniendo un apartamento aquí en la ciudad de Villavicencio, el menor podrá apropiarse mucho más de él y si desea estar pendiente de la administración del mismo. Igualmente señalan que al quedar a su nombre estarán asegurando su futuro a nivel patrimonial y de así quererlo poder independizarse cuando sea mayor de edad.

Señalan que el menor sabe que el 50% del apartamento es de su propiedad y que además está totalmente de acuerdo con la venta del mismo.



8.4 Destinación

La totalidad del dinero obtenido por la venta del apartamento ubicado en la ciudad de Bogotá, será destinado a la compra de un nuevo apartamento ubicado en la ciudad de Villavicencio, el cual quedará el 100% a nombre del menor. No han definido aún donde quedara ubicado, ni las características del mismo, porque han decidió esperar a resolver primero el asunto del proceso de la licencia judicial para iniciar con la venta del inmueble y posterior compra en Villavicencio.

9. DESCRIPCIÓN GENERAL PERFIL PSICOLÓGICO

La señora Jenny es una persona centrada, muy segura de sí misma, madura y sin ningún tipo de evidencia concluyente que pueda determinar la presencia de alteraciones a nivel psicológico.

En términos generales, conforme a lo observado en la entrevista, es una persona que evidencia estabilidad y equilibrio a nivel psicológico, no hay rasgos que puedan determinar algún tipo de alteración o desequilibrio en sus diferentes áreas de funcionamiento

10. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Conforme a lo observado durante la entrevista, se logra verificar que no existen factores de riesgo que pudieran inferir que la venta del bien inmueble propiedad del menor sea para el beneficio de terceros, por el contrario se evidencia que la motivación frente a la venta, se centra en la búsqueda de beneficios a nivel de seguridad patrimonial para salvaguardar los intereses del menor.

Igualmente, se evidencia que existe claridad y objetividad frente a la destinación del dinero obtenido por la venta del bien inmueble del menor, por lo cual se puede concluir que dicha transacción no va en perjuicio o detrimento de los intereses y derechos del menor.

FABIAN SILVA NOVA
Psicólogo
Asistente Social



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO CUARTO DE FAMILIA
DISTRITO JUDICIAL DE VILLAVICENCIO



INFORME DE ENTREVISTA

Fecha de elaboración: Noviembre 21 de 2022
Nombre del Menor: ANDRES OWEN ROJAS
Edad: 14 Años
Proceso: Licencia Judicial
Radicado: 50001311000420220005800

OBJETIVO: garantizar el derecho del menor a ser escuchado en todas las actuaciones que le puedan afectar.

TÉCNICA UTILIZADA: Entrevista desestructurada.

DESARROLLO DE LA ENTREVISTA:

La actitud del menor fue positiva y esto favoreció el adecuado desarrollo de la sesión. Se mantuvo atento, colaborador y suministró la información sin ninguna prevención. Es una adolescente con habilidades y características cognitivas e intelectuales acordes para lo esperado según su edad cronológica.

No muestra conductas, actitudes o lenguaje no verbal, que pudiera inferir que su discurso está siendo manipulado, influenciado o presionado por terceros adultos, sus manifestaciones a lo largo de la entrevista están provistas de espontaneidad y credibilidad.

Andrés manifiesta que se encuentra estudiando 8 grado de bachillerato en el Colegio Bilingüe Oxford Scholl y que su rendimiento académico como disciplinario es bueno. Igualmente señala que le gusta mucho el colegio y que desea continuar allí sus estudios. }



Indica que vive con su papá, su mamá y un hermano, con todos ellos la relación es satisfactoria. Asegura que le tiene mucha confianza a sus padres y que tiene una muy buena comunicación con ellos, lo integran en todos los aspectos relacionados con la familia.

Señala que él conoce de la existencia del apartamento que sus padres desean vender y que el 50% del mismo se encuentra a nombre suyo. Señala que ya ellos le habían manifestado la intención de venderlo para adquirir un nuevo apartamento en la ciudad de Villavicencio para poder administrarlo de mejor manera.

Señala que la intención de venderlo es buscando que esa inversión sea más rentable y asegura que sus padres le han manifestado que este bien inmueble quedara en un 100% a nombre suyo.

Indica que él le cree a sus padres, confía en que ellos pondrán el apartamento a su nombre como se lo han asegurado y que por ello está totalmente de acuerdo con la venta del apartamento en Bogotá.

No sabe ni la ubicación ni las características del nuevo apartamento porque aún no han comenzado a buscarlo.

Finalmente indica que él conoce de la existencia del presente proceso y no se opone al mismo. Además que asegura que la venta del bien inmueble le traerá beneficios a él mismo a nivel patrimonial y de tener a donde irse a vivir si algún día quiere independizarse cuando sea mayor de edad.



CONCEPTO Y RECOMENDACIONES

Conforme a lo observado durante la entrevista con el menor, puede concluirse que sus padres lo han involucrado activamente en referencia a la tenencia del bien inmueble que pretenden vender y en relación a la destinación que se le daría al dinero obtenido de dicha venta. Tiene pleno conocimiento, tanto de la existencia del bien inmueble, como de la posible venta y destinación del dinero obtenido.

Igualmente puede concluirse que Andrés esta conforme y de acuerdo con la venta del inmueble del cual él es propietario del 50%, no presenta objeción ni oposición alguna, evidenciando que confía plenamente en sus padres y en la destinación que ellos han indicado que darán a los recursos luego de la venta del apartamento.

FABIAN SILVA NOVA
Psicólogo
Asistente Social