

Señor  
**JUEZ SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO**  
Villavicencio

**REF:** Declarativo verbal de **MARICELA VILLAREAL ESPEJO** contra **JOSE EDGAR RAMIREZ BARRERA**  
**RAD:** 500013153 002 2020 00035 00  
**ASUNTO:** Contestación demanda

**DARLES AROSA CASTRO**, mayor de edad, vecino de Villavicencio, identificado con la cédula de ciudadanía 17'326.565, abogado inscrito con Tarjeta Profesional número 44.941 del Consejo Superior de la Judicatura, e-mail darlesarosacastro@gmail.com, obrando en condición de apoderado de las señoras **GIOMARA MARTINEZ VILLEGAS** y **ANGY KATHERIN CASTELLANOS MARTINEZ**, procedo mediante el presente escrito a descorrer traslado a la demanda instaurada en contra de las ultimas nombradas, lo cual hago en los siguientes términos:

#### **FRENTE A LOS HECHOS**

Al primero: No es cierto, la señora **EDDY CASTAÑEDA PEÑA** es la cónyuge sobreviviente del demandado **JOSE EDGAR RAMIREZ BARRERA**, quien falleció el 27 de enero de 2007, hecho del cual puede dar constancia el mismo apoderado, quien conforme información suministrada por mis representadas ha actuado en procedimientos que le permiten acceder a tal información.

Al segundo: No me consta.

Al tercero: No me consta, que se pruebe, el predio descrito por el actor corresponde a inmueble del cual son propietarias mis representadas, detentando cada una de ellas un porcentaje en común y proindiviso del 25% del total del inmueble.

Al cuarto: Si el predio al que se refiere el demandante corresponde al mismo objeto de las pretensiones, es

cierto que sobre el mismo no se ha realizado trámite de división material.

Al quinto: No me consta. En ejercicio de los derechos que en vida ejerciera el copropietario **JOSÉ EDGAR RAMÍREZ BARRERA**, se encuentra su cónyuge sobreviviente, señora **EDDY CASTAÑEDA PEÑA**, desde el mismo momento en que su esposo falleció, esto es enero 27 de 2007.

Al sexto: No me consta. Conforme se manifestó anteriormente quien ha administrado los derechos que corresponden al señor **JOSÉ EDGAR RAMÍREZ BARRERA** ha sido la señora **EDDY CASTAÑEDA PEÑA**, de las condiciones civiles anotadas.

Al séptimo: No es cierto.

Al octavo: No es cierto.

Al noveno: No es un hecho.

Al décimo: No es un hecho.

Al décimo primero: No es un hecho.

Al décimo segundo: No es un hecho.

#### **FRENTE A LAS PRETENSIONES**

Me opongo a su prosperidad, por su improcedencia.

#### **EXCEPCIONES PERENTORIAS**

**Ausencia de los requisitos axiales para acceder a la adquisición del bien, vía prescripción adquisitiva de dominio.**

Fundo esta excepción en el hecho de que la demandada no ha ejercido posesión sobre el inmueble, conforme se acreditará en la etapa procesal oportuna.

### **Indebida integración del contradictorio**

Conforme se planteará en incidente de nulidad, el señor **JOSÉ EDGAR RAMÍREZ BARRERA**, falleció el día 27 de enero de 2007, lo que se acredita con registro civil de defunción adjunto.

Lo anterior se traduce en que, al momento de instaurar la acción, la misma debió ser dirigida en contra de los herederos determinados e indeterminados del copropietario fallecido, puesto que la demanda fue radicada con posterioridad a su deceso, no siendo procedente la sucesión procesal, en consideración a que no se encontraba trabada la litis cuando falleció.

### **PRUEBAS**

#### **Interrogatorio de parte**

Ruego señalar fecha y hora para efectos de que comparezca ante su Despacho la señora **MARIELA VILLAREAL ESPEJO**, a fin de que absuelva interrogatorio de parte que verbalmente o por escrito le formularé.

#### **Testimonios**

Ruego señalar fecha y hora para efectos de que comparezcan ante su Despacho las siguientes personas:

José Gratiniano Álvarez Torres, residente en la carrera 33 Avenida Los Fundadores 31-54 de la ciudad de Villavicencio, e-mail grato61@gmail.com.

Carlos Julio Lesmes, residente en la calle 6 sur 23-51, casa 12-20, Conjunto Santamaría II de la ciudad de Villavicencio. Se desconoce correo electrónico.

Javier Alberto Orego Méndez, residente en la calle 37E 26-54, barrio Villa Julia de la ciudad de Villavicencio. Se desconoce correo electrónico.

José Ignacio Sastre, residente en la finca La Giralda, vereda La Vigia de Villavicencio. Se desconoce correo electrónico.

José Ignacio Sastre León, residente en la finca La Giralda, vereda La Vigia de la ciudad de Villavicencio. Se desconoce correo electrónico.

Jhon Cardona, residente en la finca San Barbara, vereda La Vigia de la ciudad de Villavicencio. Se desconoce correo electrónico.

José Aimer Holguín, residente en la finca Puerto Nuevo, vereda La Vigia de la ciudad de Villavicencio. Se desconoce correo electrónico.

Los antes nombrados depondrán lo que les conste en relación con los ocho primeros hechos de la demanda y los planteamientos vertidos en el presente escrito.

**Inspección judicial:** Señálese fecha y hora para efectos de llevar a cabo la diligencia de inspección judicial de que trata el artículo 374, numeral 9° del Código General del Proceso.

**Documentos:**

- ✓ Téngase como tales aquellos que integran el expediente hasta la fecha.
- ✓ Registro civil de defunción del señor **JOSÉ EDGAR RAMÍREZ BARRERA**, el cual da cuenta de que su deceso ocurrió el día 27 de enero de 2007.
- ✓ Poder para actuar.

## DERECHO

Fundo la respuesta al escrito genitor, en lo preceptuado por los artículos 96, 108, 133, subsiguientes y concordantes del Código General del Proceso.

## NOTIFICACIONES

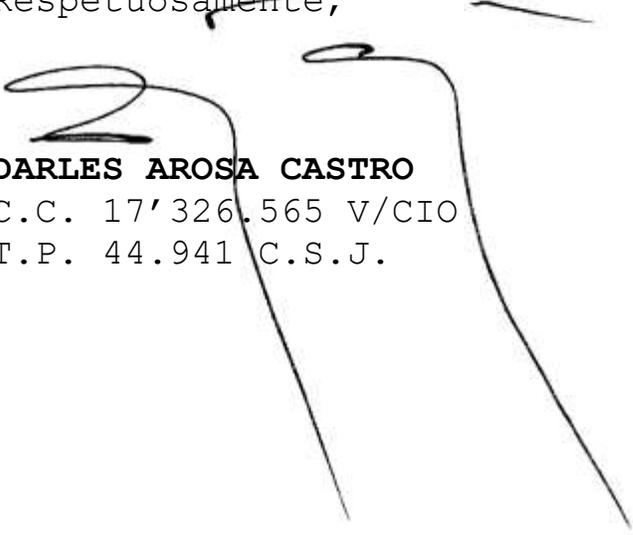
La señora **GIOMARA MARTINEZ VILLEGAS** en la carrera 40A 15-29 de la ciudad de Villavicencio. Correo electrónico giomara2366@gmail.com.

La señorita **ANGY KATHERIN CASTELLANOS MARTÍNEZ**, carrera 40A 15-29 de la ciudad de Villavicencio. Correo electrónico angycl5@hotmail.com.

La actora en el lugar señalado por su apoderado en el escrito de demanda.

El suscrito, en Calle 40 No. 32-50, oficina 802, Edificio Comité de Ganaderos, de la ciudad de Villavicencio. E-mail darlesarosacastro@gmail.com.

Respetuosamente,



**DARLES AROSA CASTRO**  
C.C. 17'326.565 V/CIO  
T.P. 44.941 C.S.J.

Señor

**JUEZ SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO**

Villavicencio

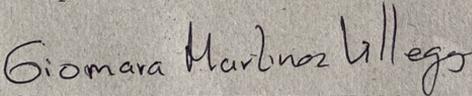
**REF:** Declarativo verbal de **MARICELA VILLAREAL**  
**ESPEJO** contra **JOSE EDGAR BARRERA RAMÍREZ**

**RAD:** 500013153 002 2020 00035 00

**GIOMARA MARTINEZ VILLEGAS**, mayor de edad, vecina de Villavicencio, identificada con la cédula de ciudadanía número 40'378.110, al Señor Juez, respetuosamente manifiesto que confiero poder especial, amplio y suficiente al Abogado **DARLES AROSA CASTRO**, mayor de edad, vecino de Villavicencio, identificado con la cédula de ciudadanía 17'326.565, portador de la tarjeta profesional 44.941 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, para efectos de que se notifique del auto admisorio de la demanda y asuma mi representación dentro del asunto referido.

El apoderado tiene todas las facultades inherentes al mandato, inclusive las de recibir, transigir, conciliar, desistir, sustituir, reasumir, sin que se diga que carece de poder para representarme.

Respetuosamente,



**GIOMARA MARTINEZ VILLEGAS**

C.C. 40'378.110

Acepto,

**DARLES AROSA CASTRO**

C.C. 17'326.565 V/CIO

T.P. 44.941 C.S.J.



DARLES AROSA <darlesarosacastro@gmail.com>

---

## Poder Angy Castellanos

1 mensaje

---

**Angy Castellanos** <angyc15@hotmail.com>

26 de enero de 2021, 11:49

Para: "darlesarosacastro@gmail.com" <darlesarosacastro@gmail.com>

Obtener [Outlook para iOS](#)

---

**De:** Angy Castellanos <angyc15@hotmail.com>

**Enviado:** Tuesday, January 26, 2021 11:47:54 AM

**Para:** Angy Castellanos <angyc15@hotmail.com>

**Asunto:**

Obtener [Outlook para iOS](#)

---

 **CamScanner 01-26-2021 11.42.pdf**  
1078K

Señor  
**JUEZ SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO**  
Villavicencio

**REF:** Declarativo verbal de **MARICELA VILLAREAL**  
**ESPEJO** contra **JOSE EDGAR BARRERA RAMÍREZ**  
**RAD:** 500013153 002 2020 00035 00

**ANGY KATHERIN CASTELLANOS MARTINEZ**, mayor de edad, vecina de Villavicencio, identificada con la cédula de ciudadanía número 1.121.851.610, al Señor Juez, respetuosamente manifiesto que confiero poder especial, amplio y suficiente al Abogado **DARLES AROSA CASTRO**, mayor de edad, vecino de Villavicencio, identificado con la cédula de ciudadanía 17'326.565, portador de la tarjeta profesional 44.941 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, para efectos de que se notifique del auto admisorio de la demanda y asuma mi representación dentro del asunto referido.

El apoderado tiene todas las facultades inherentes al mandato, inclusive las de recibir, transigir, conciliar, desistir, sustituir, reasumir, sin que se diga que carece de poder para representarme.

Respetuosamente,

  
**ANGY KATHERIN CASTELLANOS MARTINEZ**  
C.C. 1.121.851.610

Acepto,

**DARLES AROSA CASTRO**  
C.C. 17'326.565 V/CIO  
T.P. 44.941 C.S.J.



DARLES AROSA <darlesarosacastro@gmail.com>

---

**Fwd: Poder giomara Martínez**

1 mensaje

---

**Giomara Martinez** <giomara2366@gmail.com>  
Para: darlesarosacastro@gmail.com

26 de enero de 2021, 11:50

----- Forwarded message -----

De: **Angy Castellanos** <angyc15@hotmail.com>  
Date: mar., 26 ene. 2021, 11:47 a. m.  
Subject: Poder  
To: [giomara2366@gmail.com](mailto:giomara2366@gmail.com) <[giomara2366@gmail.com](mailto:giomara2366@gmail.com)>



**CamScanner 01-26-2021 11.44.pdf**  
1171K



**CONTESTACIÓN DEMANDA PROCESO 50001315300220200003500**

DARLES AROSA <darlesarosacastro@gmail.com>

Vie 8/04/2022 4:27 PM

Para: Juzgado 02 Civil Circuito - Meta - Villavicencio <ccto02vcio@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 6 archivos adjuntos (3 MB)

CONTESTACION DEMANDA PROCESO 2020-35.pdf; REGISTRO CIVIL DE DEFUNCION JOSE EDGAR RAMIREZ BARRERA.pdf; PODER ANGY KATHERIN CASTELLANOS.pdf; Gmail - Poder Angy Castellanos.pdf; PODER GIOMARA MARTINEZ VILLEGAS.pdf; Gmail - Fwd\_ Poder giomara Martínez.pdf;