

**GONZALO ZULUAGA GARCIA**  
**ABOGADO**  
**UNIVERSIDAD DEL META**

Señores  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO  
E.S.D.

Referencia DEMANDA DECLARATIVA POR FRAUDE PAULIANO  
Demandante ENRIQUE ULPIANO RAMIREZ PICADO  
Demandado FREDY JIMENEZ ACOSTA y NIDIA PATRICIA MENDOZA GUTIERREZ  
Radicado 500001-3153-002-2022-00080-00

**EXCEPCIÓN PREVIA ARTÍCULO 100 NUMERAL 8 y 101 DEL COGIDO GENERAL DEL PROCESO, PLEITO PENDIENTE ENTRE LAS MISMAS PARTES Y SOBRE EL MISMO ASUNTO**

**GONZALO ZULUAGA GARCIA**, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado civil y profesionalmente como aparece al pie de mi firma, actuando como apoderado judicial de Los señores **FREDY JIMENEZ ACOSTA** mayor de edad identificado con la cedula de ciudadanía No 17.328.782 de Villavicencio con domicilio en esta ciudad, y **NIDIA PATRICIA MENDOZA GUTIERREZ** también mayor de edad identificada con la cedula de ciudadanía No 1.121.827.186 de Villavicencio y con domicilio en esta ciudad, parte pasiva, por medio del presente escrito y encontrándome en términos y oportunidad conforme lo ordenado en los articulo 100 numeral 8, de traslado y contestación a la demanda de la referencia me permito presente **EXCEPCIÓN PREVIA ARTÍCULO 100 NUMERAL 8 Y ARTICULO 101 COGIDO GENERAL DEL PROCESO, PLEITO PENDIENTE ENTRE LAS MISMAS PARTES Y SOBRE EL MISMO ASUNTO**, siguientes términos;

Conforme lo normado en el artículo 100 numeral 8 y 101 del código general del proceso, en mi condición de apoderado judicial de los señores **FREDY JIMENEZ ACOSTA** mayor de edad identificado con la cedula de ciudadanía No 17.328.782 de Villavicencio con domicilio en esta ciudad, y **NIDIA PATRICIA MENDOZA GUTIERREZ** también mayor de edad identificada con la cedula de ciudadanía No 1.121.827.186 de Villavicencio y con domicilio en esta ciudad, parte pasiva en el proceso de la referencia, interpongo la presente excepción en los siguientes términos;

Por las siguientes razones:

**HECHOS**

**PRIMERO:** Con fecha diciembre 13 del año 2021 el demandante **ENRIQUE ULPIANO RAMIREZ PICADO**, presento demanda de resolución de contrato de promesa de compra venta en contra del demandado **FREDY JIMENEZ ACOSTA** con el objeto de que mediante sentencia se declare disuelto el contrato de promesa de compraventa celebrado entre demandante y demandado.

**SEGUNDO:** por reparto le correspondió a este juzgado y admitió la demanda en mención el día 23 de febrero del año 2022, y le correspondió como radicado **50001-3153-002-2021-00361-00**, ordenando correr traslado a mi poderdante.

**TERCERO:** Contra la citada demanda de fraude paulino cabe la excepción previa conforme los hechos enunciados pues existe un pleito pendiente entre la mis más partes el demandante **ENRIQUE ULPIANO RAMIREZ PICADO**, y demandado **FREDY JIMENEZ ACOSTA** ósea las mismas partes, y sobre la misma cosa se trata del mismo bien inmueble que hace parte de la demanda de resolución de promesa de compraventa, y el fraude paulino es sobre el mismo inmueble,

Conforme los anteriores hechos facticos y jurídicos, solicitud la siguiente;

### **DECLARACIONES Y CONDENAS**

**PRIMERO:** Declarar probada la excepción previa de artículo 100 numeral 8 y artículo 101 cogido general del proceso, pleito pendiente entre las mismas partes y sobre el mismo asunto,

**SEGUNDO:** Declarar terminado el presente proceso.

**TERCERO:** Condenar al demandante al pago de las costas procesales

### **FUNDAMENTOS DE DERECHO**

Invoco como fundamento lo preceptuado en el artículo 100 numeral 8 y artículo 101 del Código General del Proceso,

### **PRUEBAS**

Solicito se decreten como pruebas las siguientes:

1. solicito respetuosamente al despacho tener como prueba traslada el proceso de resolución de contrato de promesa de compraventa que cursa en su despacho demandante ENRIQUE ULPIANO RAMIREZ PICADO, demandado FREDY JIMENEZ ACOSTA radicado 50001-3153-002-2021-00361-00,

### **NOTIFICACIONES**

El suscrito en la secretaría del despacho o en la carrera 31 No 38-55 oficina 202 pasaje sol del llano de Villavicencio correo electrónico [gonzazulu324@hotmail.com](mailto:gonzazulu324@hotmail.com) [gonzazulu1962@gmail.com](mailto:gonzazulu1962@gmail.com)

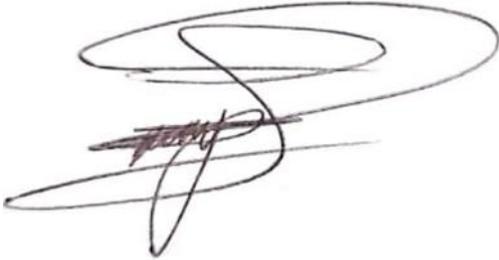
Mis poderdantes en la dirección aportada con la demanda  
El demandante en los sitios indicados en el proceso principal.

### **PROCEDIMIENTO Y COMPETENCIA**

Debe seguirse el procedimiento señalado en el artículo 101 numeral 8 y artículo 101 del Código General del Proceso

Es Usted competente, Señor Juez, para conocer de esta solicitud, por encontrarse en su despacho el trámite del proceso principal.

Atentamente.

A handwritten signature in dark ink, consisting of several overlapping loops and a central horizontal stroke, positioned above the typed name.

**GONZALO ZULUAGA GARCIA**  
C.C. No10.256.298 de Manizales  
T.P. No 176.512. Del C. S. de la J.

**Carrera 31No 38-55 ofic 202 pasaje sol del llano Villavicencio celular 311.809.9535**  
Correo [gonzazulu324@hotmail.com](mailto:gonzazulu324@hotmail.com) [gonzazulu1962@gmail.com](mailto:gonzazulu1962@gmail.com)

## contestación de demanda fraude pauliano

gonzalo zuluaga garcia <gonzazulu1962@gmail.com>

Lun 05/09/2022 15:02

Para: Juzgado 02 Civil Circuito - Meta - Villavicencio

<ccto02vcio@cendoj.ramajudicial.gov.co>;kali0317@hotmail.com

<kali0317@hotmail.com>;npatriciamendoza@hotmail.com

<npatriciamendoza@hotmail.com>;carlosalrapi@gmail.com

<carlosalrapi@gmail.com>;rodriguezyabogados2021@gmail.com <rodriguezyabogados2021@gmail.com>

Buenas tardes,

Envío contestación de demanda de fraude pauliano,

Demandante: Enrique Ulpiano Ramirez Picado

Demandados: Fredy Jimenez Acosta- Nidia Patricia Mendoza Jimenez.

respetuosamente solicito acuse de recibido

Muchas gracias,

atentamente.

GONZALO ZULUAGA GARCÍA

C.C. 10.256.298 de manizales