

RV: CamScanner 02-20-2023 10.13.pdf

Arcadio Espinosa Alarcón <arcadiuss@hotmail.com>

Lun 20/02/2023 10:20

Para: Juzgado 02 Civil Circuito - Meta - Villavicencio <ccto02vcio@cendoj.ramajudicial.gov.co>; mario celis rojas <macelistr@hotmail.com>

 1 archivos adjuntos (2 MB)

CamScanner 02-20-2023 10.13.pdf;

Señor
JUEZ SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO
Villavicencio, Meta
E. _____ S. _____ D.

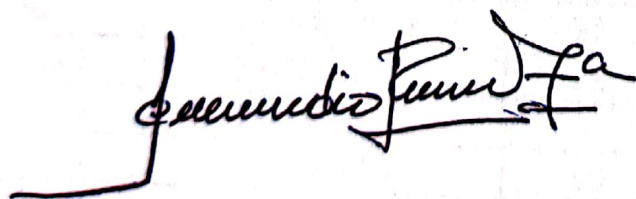
REFERENCIA: Ejecutivo Hipotecario iniciado por CARLOS ARTURO
LEGUIZAMON contra OMAR GARCIA RIOS. No.
50001315300220180004200.

Actuando como apoderado judicial de la parte demandante, en este asunto, con todo respeto me permito presentar la actualización de los avalúos de las obligaciones, que por \$205.000.000.00 y \$195.000.000.00, contrajo el demandado con el demandante.

Se anexan 4 folios.

Cordialmente,

Atentamente,



ARCADIO ESPINOZA ALARCON
C. de C. No.12.101.172
T. P. No.31.296 del C. S. J.

LIQUIDACION

JUZGADO 2 CIVIL DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO META

REF NO.2018-042

DE: CARLOS ARTURO MARCIALES LEGUIZAMON

CONTRA: OMAR JAVIER GARCIA RIOS

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la\ (1/12) - 1} \times 12]$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 195.000.000,00

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)	
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$ 4.212.000,00
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$ 4.332.250,00
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$ 4.291.950,00
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$ 3.967.600,00
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$ 4.332.250,00
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$ 4.173.000,00
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$ 4.332.250,00
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$ 4.173.000,00
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$ 4.312.100,00
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$ 4.312.100,00
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$ 4.173.000,00
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$ 4.271.800,00
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$ 4.114.500,00
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$ 4.231.500,00
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$ 4.211.350,00
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$ 3.996.200,00
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$ 4.251.650,00
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$ 4.056.000,00
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$ 4.090.450,00
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$ 3.939.000,00
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$ 4.070.300,00
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$ 4.110.600,00
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$ 3.997.500,00
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$ 4.070.300,00
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$ 3.900.000,00
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$ 3.949.400,00
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$ 3.909.100,00
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$ 3.585.400,00
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$ 3.929.250,00
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$ 3.783.000,00

Suma de intereses

1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$ 3.888.950,00
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$ 3.763.500,00
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$ 3.888.950,00
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$ 3.909.100,00
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$ 3.763.500,00
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$ 3.868.800,00
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$ 3.783.000,00
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$ 3.949.400,00
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$ 3.989.700,00
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$ 3.712.800,00
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$ 4.150.900,00
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$ 4.134.000,00
1/05/2022	31/05/2022	31	2,18	\$ 4.392.700,00
1/06/2022	30/06/2022	30	2,25	\$ 4.387.500,00
1/07/2022	31/07/2022	31	2,34	\$ 4.715.100,00
1/08/2022	31/08/2022	31	2,43	\$ 4.896.450,00
1/09/2022	30/09/2022	30	2,55	\$ 4.972.500,00
1/10/2022	31/10/2022	31	2,65	\$ 5.339.750,00
1/11/2022	30/11/2022	30	2,76	\$ 5.382.000,00
1/12/2022	31/12/2022	31	2,93	\$ 5.903.950,00
1/01/2023	31/01/2023	31	3,04	\$ 6.125.600,00
			Total Intereses de Mora	\$ 215.996.950,00
			Subtotal	\$ 410.996.950,00

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital

Viene de liquidacion aprobada a 31 de octubre de 2018

Total Intereses Mora (+) del 01 de nov 2018 a 31 de ene de 2023

GRAN TOTAL OBLIGACIÓN a 31 de ENERO DE 2023

\$ 195.000.000,00
\$ 363.746.500,00
\$ 215.996.950,00
\$ 579.743.450,00

[Handwritten signature]

LIQUIDACION

JUZGADO 2 CIVIL DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO META

REF NO.2018-042

DE: CARLOS ARTURO MARCIALES LEGUIZAMON

CONTRA: OMAR JAVIER GARCIA RIOS

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la(1/12)} - 1] \times 12$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL

\$ 205.000.000,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)	
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$ 4.428.000,00
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$ 4.554.416,67
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$ 4.512.050,00
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$ 4.171.066,67
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$ 4.554.416,67
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$ 4.387.000,00
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$ 4.554.416,67
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$ 4.387.000,00
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$ 4.533.233,33
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$ 4.533.233,33
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$ 4.387.000,00
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$ 4.490.866,67
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$ 4.325.500,00
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$ 4.448.500,00
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$ 4.427.316,67
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$ 4.201.133,33
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$ 4.469.683,33
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$ 4.264.000,00
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$ 4.300.216,67
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$ 4.141.000,00
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$ 4.279.033,33
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$ 4.321.400,00
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$ 4.202.500,00
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$ 4.279.033,33
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$ 4.100.000,00
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$ 4.151.933,33
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$ 4.109.566,67
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$ 3.769.266,67

Guandio Pantoja

1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$ 4.130.750,00
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$ 3.977.000,00
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$ 4.088.383,33
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$ 3.956.500,00
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$ 4.088.383,33
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$ 4.109.566,67
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$ 3.956.500,00
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$ 4.067.200,00
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$ 3.977.000,00
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$ 4.151.933,33
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$ 4.194.300,00
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$ 3.903.200,00
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$ 4.363.766,67
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$ 4.346.000,00
1/05/2022	31/05/2022	31	2,18	\$ 4.617.966,67
1/06/2022	30/06/2022	30	2,25	\$ 4.612.500,00
1/07/2022	31/07/2022	31	2,34	\$ 4.956.900,00
1/08/2022	31/08/2022	31	2,43	\$ 5.147.550,00
1/09/2022	30/09/2022	30	2,55	\$ 5.227.500,00
1/10/2022	31/10/2022	31	2,65	\$ 5.613.583,33
1/11/2022	30/11/2022	30	2,76	\$ 5.658.000,00
1/12/2022	31/12/2022	31	2,93	\$ 6.206.716,67
1/01/2023	31/01/2023	31	3,04	\$ 6.439.733,33
Total Intereses de Mora				\$ 227.073.716,67
Subtotal				\$ 432.073.716,67

Jaime Díaz

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital

Viene de liquidación aprobada a 31 de octubre de 2018

Total Intereses Mora (+) del 01 de nov 2018 a 31 de ene de 2023

GRAN TOTAL OBLIGACIÓN a 31 de ENERO DE 2023

\$ 205.000.000,00
\$ 382.400.166,64
\$ 227.073.716,67
\$ 609.473.883,31

Jaime Díaz