



Señor
JUEZ SEGUNDO CIVIL CIRCUITO
Villavicencio-Meta

Asunto:	EJECUTIVO HIPOTECARIO
De:	BANCO POPULAR
	20933248 EVA YOLANDA RINCON
Contra:	RODRIGUEZ
Rad:	50001315300220190029600
Asunto:	Actualización Liquidación del crédito

Comedidamente me permito aportar liquidación del crédito:

Obligación 008615523783

Capital:	\$	586.142,00	CUOTA MARZO
Fecha de exigibilidad:		19/03/2019	
Fecha de liquidación:		31/12/2022	
Intereses corrientes:			
Intereses moratorios:	\$	563.987,60	
TOTAL	\$	1.150.129,60	

Capital:	\$	590.767,00	CUOTA ABRIL
Fecha de exigibilidad:		19/04/2019	
Fecha de liquidación:		31/12/2022	
Intereses corrientes:			
Intereses moratorios:	\$	555.511,99	
TOTAL	\$	1.146.278,99	

Capital:	\$	595.428,00	CUOTA MAYO
Fecha de exigibilidad:		19/05/2019	
Fecha de liquidación:		31/12/2022	
Intereses corrientes:			
Intereses moratorios:	\$	547.114,97	
TOTAL	\$	1.142.542,97	

Capital:	\$	600.126,00	CUOTA JUNIO
Fecha de exigibilidad:		16/06/2019	
Fecha de liquidación:		31/12/2022	
Intereses corrientes:			
Intereses moratorios:	\$	538.567,07	
TOTAL	\$	1.138.693,07	

Capital: \$ 604.861,00 **CUOTA JULIO**
Fecha de exigibilidad: 19/07/2019
Fecha de liquidación: 31/12/2022
Intereses corrientes:
Intereses moratorios: \$ 529.872,35
TOTAL \$ 1.134.733,35

Capital: \$ 609.632,00 **CUOTA AGOSTO**
Fecha de exigibilidad: 19/08/2019
Fecha de liquidación: 31/12/2022
Intereses corrientes:
Intereses moratorios: \$ 521.005,74
TOTAL \$ 1.130.637,74

Capital: \$ 231.410.000,00 **CAPITAL INSOLUTO**
Fecha de exigibilidad: 24/09/2019
Fecha de liquidación: 31/12/2022
Intereses corrientes:
Intereses moratorios: \$ 191.990.849,23
TOTAL \$ 423.400.849,23

Total Obligación 008615523783 \$ 430.243.864,95

Obligación 20933248

Capital: \$ 14.673.565,00
Fecha de exigibilidad: 7/03/2019
Fecha de liquidación: 31/12/2022
Intereses corrientes:
Intereses moratorios: \$ 14.238.640,53
TOTAL \$ 28.912.205,53

TOTAL DE LIQUIDACIÓN..... \$ 459.156.070,48

Cordialmente,

PEDRO MAURICIO BORRERO ALMARIO
CC. No. 17.348.202 V/cio
TP. No. 80.190 CSJ.P

CÁLCULO INTERESES MORATOR

CAPITAL	
VALOR	\$ 586.412,00

ACTIVADO

TIEMPO DE MORA		
FECHA DE INICIO		19-mar-19
DIAS	11	
TASA EFECTIVA	29,06	
FECHA DE CORTE		31-dic-22
DIAS	1	
TASA EFECTIVA	41,46	
TIEMPO DE MORA	1362	
TASA PACTADA	31,51	

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,15
INTERESES	\$ 4.622,88

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 563.988
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 586.412
SALDO INTERESES	\$ 563.988
DEUDA TOTAL	\$ 1.150.400

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	FECHA ABONO	ABONOS	INTERES MORA ACUMULADO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERÉS ANTERIOR AL ABONO	INTERÉS POSTERIOR AL ABONO	INTERESES MES A MES
abr-19	19,32	28,98	2,14			\$ 17.172,10	\$ 0,00	\$ 586.412,00		\$ 0,00	\$ 12.549,22
may-19	19,34	29,01	2,15			\$ 29.779,95	\$ 0,00	\$ 586.412,00		\$ 0,00	\$ 12.607,86
jun-19	19,30	28,95	2,14			\$ 42.329,17	\$ 0,00	\$ 586.412,00		\$ 0,00	\$ 12.549,22
jul-19	19,28	28,92	2,14			\$ 54.878,39	\$ 0,00	\$ 586.412,00		\$ 0,00	\$ 12.549,22
ago-19	19,32	28,98	2,14			\$ 67.427,61	\$ 0,00	\$ 586.412,00		\$ 0,00	\$ 12.549,22
sep-19	19,32	28,98	2,14			\$ 79.976,82	\$ 0,00	\$ 586.412,00		\$ 0,00	\$ 12.549,22
oct-19	19,10	28,65	2,12			\$ 92.408,76	\$ 0,00	\$ 586.412,00		\$ 0,00	\$ 12.431,93
nov-19	19,03	28,55	2,11			\$ 104.782,05	\$ 0,00	\$ 586.412,00		\$ 0,00	\$ 12.373,29
dic-19	18,91	28,37	2,10			\$ 117.096,70	\$ 0,00	\$ 586.412,00		\$ 0,00	\$ 12.314,65
ene-20	18,77	28,16	2,09			\$ 129.352,71	\$ 0,00	\$ 586.412,00		\$ 0,00	\$ 12.256,01
feb-20	19,06	28,59	2,12			\$ 141.784,65	\$ 0,00	\$ 586.412,00		\$ 0,00	\$ 12.431,93
mar-20	18,95	28,43	2,11			\$ 154.157,94	\$ 0,00	\$ 586.412,00		\$ 0,00	\$ 12.373,29
abr-20	18,69	28,04	2,08			\$ 166.355,31	\$ 0,00	\$ 586.412,00		\$ 0,00	\$ 12.197,37
may-20	18,19	27,29	2,03			\$ 178.259,47	\$ 0,00	\$ 586.412,00		\$ 0,00	\$ 11.904,16
jun-20	18,12	27,18	2,02			\$ 190.105,00	\$ 0,00	\$ 586.412,00		\$ 0,00	\$ 11.845,52
jul-20	18,12	27,18	2,02			\$ 201.950,52	\$ 0,00	\$ 586.412,00		\$ 0,00	\$ 11.845,52
ago-20	18,29	27,44	2,04			\$ 213.913,32	\$ 0,00	\$ 586.412,00		\$ 0,00	\$ 11.962,80
sep-20	18,35	27,53	2,05			\$ 225.934,77	\$ 0,00	\$ 586.412,00		\$ 0,00	\$ 12.021,45
oct-20	18,09	27,14	2,02			\$ 237.780,29	\$ 0,00	\$ 586.412,00		\$ 0,00	\$ 11.845,52
nov-20	17,84	26,76	2,00			\$ 249.508,53	\$ 0,00	\$ 586.412,00		\$ 0,00	\$ 11.728,24
dic-20	17,46	26,19	1,96			\$ 261.002,21	\$ 0,00	\$ 586.412,00		\$ 0,00	\$ 11.493,68
ene-21	17,32	25,98	1,94			\$ 272.378,60	\$ 0,00	\$ 586.412,00		\$ 0,00	\$ 11.376,39

CÁLCULO DE INTERESES MORATORIOS (CALCUSOFT)

CAPITAL	\$ 586.412	ACTIVADO
FECHA INICIAL	19-mar-19	
FECHA FINAL	31-dic-22	
TASA PACTADA	31,51	
TOTAL MORA	\$ 563.988	
ABONOS A INTERESES	\$ 0	
ABONOS A CAPITAL	\$ 0	
TOTAL ABONOS	\$ 0	
SALDO CAPITAL	\$ 586.412	
SALDO INTERESES	\$ 563.988	
TOTAL INTERESES + CAPITAL - ABONOS	\$ 1.150.400	

CÁLCULO INTERESES MORATOR

CAPITAL	
VALOR	\$ 590.767,00

ACTIVADO

TIEMPO DE MORA		
FECHA DE INICIO		19-abr-19
DIAS	11	
TASA EFECTIVA	28,98	
FECHA DE CORTE		31-dic-22
DIAS	1	
TASA EFECTIVA	41,46	
TIEMPO DE MORA	1332	
TASA PACTADA	31,51	

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,14
INTERESES	\$ 4.635,55

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 555.512
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 590.767
SALDO INTERESES	\$ 555.512
DEUDA TOTAL	\$ 1.146.279

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	FECHA ABONO	ABONOS	INTERES MORA ACUMULADO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERÉS ANTERIOR AL ABONO	INTERÉS POSTERIOR AL ABONO	INTERESES MES A MES
may-19	19,34	29,01	2,15			\$ 17.337,04	\$ 0,00	\$ 590.767,00		\$ 0,00	\$ 12.701,49
jun-19	19,30	28,95	2,14			\$ 29.979,45	\$ 0,00	\$ 590.767,00		\$ 0,00	\$ 12.642,41
jul-19	19,28	28,92	2,14			\$ 42.621,87	\$ 0,00	\$ 590.767,00		\$ 0,00	\$ 12.642,41
ago-19	19,32	28,98	2,14			\$ 55.264,28	\$ 0,00	\$ 590.767,00		\$ 0,00	\$ 12.642,41
sep-19	19,32	28,98	2,14			\$ 67.906,70	\$ 0,00	\$ 590.767,00		\$ 0,00	\$ 12.642,41
oct-19	19,10	28,65	2,12			\$ 80.430,96	\$ 0,00	\$ 590.767,00		\$ 0,00	\$ 12.524,26
nov-19	19,03	28,55	2,11			\$ 92.896,14	\$ 0,00	\$ 590.767,00		\$ 0,00	\$ 12.465,18
dic-19	18,91	28,37	2,10			\$ 105.302,25	\$ 0,00	\$ 590.767,00		\$ 0,00	\$ 12.406,11
ene-20	18,77	28,16	2,09			\$ 117.649,28	\$ 0,00	\$ 590.767,00		\$ 0,00	\$ 12.347,03
feb-20	19,06	28,59	2,12			\$ 130.173,54	\$ 0,00	\$ 590.767,00		\$ 0,00	\$ 12.524,26
mar-20	18,95	28,43	2,11			\$ 142.638,72	\$ 0,00	\$ 590.767,00		\$ 0,00	\$ 12.465,18
abr-20	18,69	28,04	2,08			\$ 154.926,67	\$ 0,00	\$ 590.767,00		\$ 0,00	\$ 12.287,95
may-20	18,19	27,29	2,03			\$ 166.919,24	\$ 0,00	\$ 590.767,00		\$ 0,00	\$ 11.992,57
jun-20	18,12	27,18	2,02			\$ 178.852,74	\$ 0,00	\$ 590.767,00		\$ 0,00	\$ 11.933,49
jul-20	18,12	27,18	2,02			\$ 190.786,23	\$ 0,00	\$ 590.767,00		\$ 0,00	\$ 11.933,49
ago-20	18,29	27,44	2,04			\$ 202.837,88	\$ 0,00	\$ 590.767,00		\$ 0,00	\$ 12.051,65
sep-20	18,35	27,53	2,05			\$ 214.948,60	\$ 0,00	\$ 590.767,00		\$ 0,00	\$ 12.110,72
oct-20	18,09	27,14	2,02			\$ 226.882,10	\$ 0,00	\$ 590.767,00		\$ 0,00	\$ 11.933,49
nov-20	17,84	26,76	2,00			\$ 238.697,44	\$ 0,00	\$ 590.767,00		\$ 0,00	\$ 11.815,34
dic-20	17,46	26,19	1,96			\$ 250.276,47	\$ 0,00	\$ 590.767,00		\$ 0,00	\$ 11.579,03
ene-21	17,32	25,98	1,94			\$ 261.737,35	\$ 0,00	\$ 590.767,00		\$ 0,00	\$ 11.460,88
feb-21	17,54	26,31	1,97			\$ 273.375,46	\$ 0,00	\$ 590.767,00		\$ 0,00	\$ 11.638,11

CÁLCULO DE INTERESES MORATORIOS (CALCUSOFT)

CAPITAL	\$ 590.767	ACTIVADO
FECHA INICIAL	19-abr-19	
FECHA FINAL	31-dic-22	
TASA PACTADA	31,51	
TOTAL MORA	\$ 555.512	
ABONOS A INTERESES	\$ 0	
ABONOS A CAPITAL	\$ 0	
TOTAL ABONOS	\$ 0	
SALDO CAPITAL	\$ 590.767	
SALDO INTERESES	\$ 555.512	
TOTAL INTERESES + CAPITAL - ABONOS	\$ 1.146.279	

CÁLCULO INTERESES MORATOR

CAPITAL	
VALOR	\$ 595.428,00

ACTIVADO

TIEMPO DE MORA		
FECHA DE INICIO		19-may-19
DIAS	11	
TASA EFECTIVA	29,01	
FECHA DE CORTE		31-dic-22
DIAS	1	
TASA EFECTIVA	41,46	
TIEMPO DE MORA	1302	
TASA PACTADA	31,51	

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,15
INTERESES	\$ 4.693,96

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 547.115
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 595.428
SALDO INTERESES	\$ 547.115
DEUDA TOTAL	\$ 1.142.543

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	FECHA ABONO	ABONOS	INTERES MORA ACUMULADO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERÉS ANTERIOR AL ABONO	INTERÉS POSTERIOR AL ABONO	INTERESES MES A MES
jun-19	19,30	28,95	2,14			\$ 17.436,12	\$ 0,00	\$ 595.428,00		\$ 0,00	\$ 12.742,16
jul-19	19,28	28,92	2,14			\$ 30.178,28	\$ 0,00	\$ 595.428,00		\$ 0,00	\$ 12.742,16
ago-19	19,32	28,98	2,14			\$ 42.920,44	\$ 0,00	\$ 595.428,00		\$ 0,00	\$ 12.742,16
sep-19	19,32	28,98	2,14			\$ 55.662,60	\$ 0,00	\$ 595.428,00		\$ 0,00	\$ 12.742,16
oct-19	19,10	28,65	2,12			\$ 68.285,67	\$ 0,00	\$ 595.428,00		\$ 0,00	\$ 12.623,07
nov-19	19,03	28,55	2,11			\$ 80.849,20	\$ 0,00	\$ 595.428,00		\$ 0,00	\$ 12.563,53
dic-19	18,91	28,37	2,10			\$ 93.353,19	\$ 0,00	\$ 595.428,00		\$ 0,00	\$ 12.503,99
ene-20	18,77	28,16	2,09			\$ 105.797,63	\$ 0,00	\$ 595.428,00		\$ 0,00	\$ 12.444,45
feb-20	19,06	28,59	2,12			\$ 118.420,71	\$ 0,00	\$ 595.428,00		\$ 0,00	\$ 12.623,07
mar-20	18,95	28,43	2,11			\$ 130.984,24	\$ 0,00	\$ 595.428,00		\$ 0,00	\$ 12.563,53
abr-20	18,69	28,04	2,08			\$ 143.369,14	\$ 0,00	\$ 595.428,00		\$ 0,00	\$ 12.384,90
may-20	18,19	27,29	2,03			\$ 155.456,33	\$ 0,00	\$ 595.428,00		\$ 0,00	\$ 12.087,19
jun-20	18,12	27,18	2,02			\$ 167.483,98	\$ 0,00	\$ 595.428,00		\$ 0,00	\$ 12.027,65
jul-20	18,12	27,18	2,02			\$ 179.511,62	\$ 0,00	\$ 595.428,00		\$ 0,00	\$ 12.027,65
ago-20	18,29	27,44	2,04			\$ 191.658,35	\$ 0,00	\$ 595.428,00		\$ 0,00	\$ 12.146,73
sep-20	18,35	27,53	2,05			\$ 203.864,63	\$ 0,00	\$ 595.428,00		\$ 0,00	\$ 12.206,27
oct-20	18,09	27,14	2,02			\$ 215.892,27	\$ 0,00	\$ 595.428,00		\$ 0,00	\$ 12.027,65
nov-20	17,84	26,76	2,00			\$ 227.800,83	\$ 0,00	\$ 595.428,00		\$ 0,00	\$ 11.908,56
dic-20	17,46	26,19	1,96			\$ 239.471,22	\$ 0,00	\$ 595.428,00		\$ 0,00	\$ 11.670,39
ene-21	17,32	25,98	1,94			\$ 251.022,52	\$ 0,00	\$ 595.428,00		\$ 0,00	\$ 11.551,30
feb-21	17,54	26,31	1,97			\$ 262.752,46	\$ 0,00	\$ 595.428,00		\$ 0,00	\$ 11.729,93
mar-21	17,41	26,12	1,95			\$ 274.363,30	\$ 0,00	\$ 595.428,00		\$ 0,00	\$ 11.610,85

CÁLCULO DE INTERESES MORATORIOS (CALCUSOFT)

CAPITAL	\$ 595.428	ACTIVADO
FECHA INICIAL	19-may-19	
FECHA FINAL	31-dic-22	
TASA PACTADA	31,51	
TOTAL MORA	\$ 547.115	
ABONOS A INTERESES	\$ 0	
ABONOS A CAPITAL	\$ 0	
TOTAL ABONOS	\$ 0	
SALDO CAPITAL	\$ 595.428	
SALDO INTERESES	\$ 547.115	
TOTAL INTERESES + CAPITAL - ABONOS	\$ 1.142.543	

CÁLCULO INTERESES MORATOR

CAPITAL	
VALOR	\$ 600.126,00

ACTIVADO

TIEMPO DE MORA		
FECHA DE INICIO		19-jun-19
DIAS	11	
TASA EFECTIVA	28,95	
FECHA DE CORTE		31-dic-22
DIAS	1	
TASA EFECTIVA	41,46	
TIEMPO DE MORA	1272	
TASA PACTADA	31,51	

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,14
INTERESES	\$ 4.708,99

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 538.567
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 600.126
SALDO INTERESES	\$ 538.567
DEUDA TOTAL	\$ 1.138.693

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	FECHA ABONO	ABONOS	INTERES MORA ACUMULADO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERÉS ANTERIOR AL ABONO	INTERÉS POSTERIOR AL ABONO	INTERESES MES A MES
jul-19	19,28	28,92	2,14			\$ 17.551,69	\$ 0,00	\$ 600.126,00		\$ 0,00	\$ 12.842,70
ago-19	19,32	28,98	2,14			\$ 30.394,38	\$ 0,00	\$ 600.126,00		\$ 0,00	\$ 12.842,70
sep-19	19,32	28,98	2,14			\$ 43.237,08	\$ 0,00	\$ 600.126,00		\$ 0,00	\$ 12.842,70
oct-19	19,10	28,65	2,12			\$ 55.959,75	\$ 0,00	\$ 600.126,00		\$ 0,00	\$ 12.722,67
nov-19	19,03	28,55	2,11			\$ 68.622,41	\$ 0,00	\$ 600.126,00		\$ 0,00	\$ 12.662,66
dic-19	18,91	28,37	2,10			\$ 81.225,06	\$ 0,00	\$ 600.126,00		\$ 0,00	\$ 12.602,65
ene-20	18,77	28,16	2,09			\$ 93.767,69	\$ 0,00	\$ 600.126,00		\$ 0,00	\$ 12.542,63
feb-20	19,06	28,59	2,12			\$ 106.490,36	\$ 0,00	\$ 600.126,00		\$ 0,00	\$ 12.722,67
mar-20	18,95	28,43	2,11			\$ 119.153,02	\$ 0,00	\$ 600.126,00		\$ 0,00	\$ 12.662,66
abr-20	18,69	28,04	2,08			\$ 131.635,64	\$ 0,00	\$ 600.126,00		\$ 0,00	\$ 12.482,62
may-20	18,19	27,29	2,03			\$ 143.818,20	\$ 0,00	\$ 600.126,00		\$ 0,00	\$ 12.182,56
jun-20	18,12	27,18	2,02			\$ 155.940,74	\$ 0,00	\$ 600.126,00		\$ 0,00	\$ 12.122,55
jul-20	18,12	27,18	2,02			\$ 168.063,29	\$ 0,00	\$ 600.126,00		\$ 0,00	\$ 12.122,55
ago-20	18,29	27,44	2,04			\$ 180.305,86	\$ 0,00	\$ 600.126,00		\$ 0,00	\$ 12.242,57
sep-20	18,35	27,53	2,05			\$ 192.608,44	\$ 0,00	\$ 600.126,00		\$ 0,00	\$ 12.302,58
oct-20	18,09	27,14	2,02			\$ 204.730,99	\$ 0,00	\$ 600.126,00		\$ 0,00	\$ 12.122,55
nov-20	17,84	26,76	2,00			\$ 216.733,51	\$ 0,00	\$ 600.126,00		\$ 0,00	\$ 12.002,52
dic-20	17,46	26,19	1,96			\$ 228.495,98	\$ 0,00	\$ 600.126,00		\$ 0,00	\$ 11.762,47
ene-21	17,32	25,98	1,94			\$ 240.138,42	\$ 0,00	\$ 600.126,00		\$ 0,00	\$ 11.642,44
feb-21	17,54	26,31	1,97			\$ 251.960,90	\$ 0,00	\$ 600.126,00		\$ 0,00	\$ 11.822,48
mar-21	17,41	26,12	1,95			\$ 263.663,36	\$ 0,00	\$ 600.126,00		\$ 0,00	\$ 11.702,46
abr-21	17,31	25,97	1,94			\$ 275.305,80	\$ 0,00	\$ 600.126,00		\$ 0,00	\$ 11.642,44

CÁLCULO DE INTERESES MORATORIOS (CALCUSOFT)

CAPITAL	\$ 600.126	ACTIVADO
FECHA INICIAL	19-jun-19	
FECHA FINAL	31-dic-22	
TASA PACTADA	31,51	
TOTAL MORA	\$ 538.567	
ABONOS A INTERESES	\$ 0	
ABONOS A CAPITAL	\$ 0	
TOTAL ABONOS	\$ 0	
SALDO CAPITAL	\$ 600.126	
SALDO INTERESES	\$ 538.567	
TOTAL INTERESES + CAPITAL - ABONOS	\$ 1.138.693	

CÁLCULO INTERESES MORATOR

CAPITAL	
VALOR	\$ 604.861,00

ACTIVADO

TIEMPO DE MORA		
FECHA DE INICIO		19-jul-19
DIAS	11	
TASA EFECTIVA	28,92	
FECHA DE CORTE		31-dic-22
DIAS	1	
TASA EFECTIVA	41,46	
TIEMPO DE MORA	1242	
TASA PACTADA	31,51	

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,14
INTERESES	\$ 4.746,14

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 529.872
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 604.861
SALDO INTERESES	\$ 529.872
DEUDA TOTAL	\$ 1.134.733

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	FECHA ABONO	ABONOS	INTERES MORA ACUMULADO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERÉS ANTERIOR AL ABONO	INTERÉS POSTERIOR AL ABONO	INTERESES MES A MES
ago-19	19,32	28,98	2,14			\$ 17.690,17	\$ 0,00	\$ 604.861,00		\$ 0,00	\$ 12.944,03
sep-19	19,32	28,98	2,14			\$ 30.634,19	\$ 0,00	\$ 604.861,00		\$ 0,00	\$ 12.944,03
oct-19	19,10	28,65	2,12			\$ 43.457,24	\$ 0,00	\$ 604.861,00		\$ 0,00	\$ 12.823,05
nov-19	19,03	28,55	2,11			\$ 56.219,81	\$ 0,00	\$ 604.861,00		\$ 0,00	\$ 12.762,57
dic-19	18,91	28,37	2,10			\$ 68.921,89	\$ 0,00	\$ 604.861,00		\$ 0,00	\$ 12.702,08
ene-20	18,77	28,16	2,09			\$ 81.563,49	\$ 0,00	\$ 604.861,00		\$ 0,00	\$ 12.641,59
feb-20	19,06	28,59	2,12			\$ 94.386,54	\$ 0,00	\$ 604.861,00		\$ 0,00	\$ 12.823,05
mar-20	18,95	28,43	2,11			\$ 107.149,11	\$ 0,00	\$ 604.861,00		\$ 0,00	\$ 12.762,57
abr-20	18,69	28,04	2,08			\$ 119.730,22	\$ 0,00	\$ 604.861,00		\$ 0,00	\$ 12.581,11
may-20	18,19	27,29	2,03			\$ 132.008,89	\$ 0,00	\$ 604.861,00		\$ 0,00	\$ 12.278,68
jun-20	18,12	27,18	2,02			\$ 144.227,09	\$ 0,00	\$ 604.861,00		\$ 0,00	\$ 12.218,19
jul-20	18,12	27,18	2,02			\$ 156.445,28	\$ 0,00	\$ 604.861,00		\$ 0,00	\$ 12.218,19
ago-20	18,29	27,44	2,04			\$ 168.784,44	\$ 0,00	\$ 604.861,00		\$ 0,00	\$ 12.339,16
sep-20	18,35	27,53	2,05			\$ 181.184,09	\$ 0,00	\$ 604.861,00		\$ 0,00	\$ 12.399,65
oct-20	18,09	27,14	2,02			\$ 193.402,29	\$ 0,00	\$ 604.861,00		\$ 0,00	\$ 12.218,19
nov-20	17,84	26,76	2,00			\$ 205.499,51	\$ 0,00	\$ 604.861,00		\$ 0,00	\$ 12.097,22
dic-20	17,46	26,19	1,96			\$ 217.354,78	\$ 0,00	\$ 604.861,00		\$ 0,00	\$ 11.855,28
ene-21	17,32	25,98	1,94			\$ 229.089,08	\$ 0,00	\$ 604.861,00		\$ 0,00	\$ 11.734,30
feb-21	17,54	26,31	1,97			\$ 241.004,85	\$ 0,00	\$ 604.861,00		\$ 0,00	\$ 11.915,76
mar-21	17,41	26,12	1,95			\$ 252.799,64	\$ 0,00	\$ 604.861,00		\$ 0,00	\$ 11.794,79
abr-21	17,31	25,97	1,94			\$ 264.533,94	\$ 0,00	\$ 604.861,00		\$ 0,00	\$ 11.734,30
may-21	17,22	25,83	1,93			\$ 276.207,76	\$ 0,00	\$ 604.861,00		\$ 0,00	\$ 11.673,82

CÁLCULO DE INTERESES MORATORIOS (CALCUSOFT)

CAPITAL	\$ 604.861	ACTIVADO
FECHA INICIAL	19-jul-19	
FECHA FINAL	31-dic-22	
TASA PACTADA	31,51	
TOTAL MORA	\$ 529.872	
ABONOS A INTERESES	\$ 0	
ABONOS A CAPITAL	\$ 0	
TOTAL ABONOS	\$ 0	
SALDO CAPITAL	\$ 604.861	
SALDO INTERESES	\$ 529.872	
TOTAL INTERESES + CAPITAL - ABONOS	\$ 1.134.733	

CÁLCULO INTERESES MORATOR

CAPITAL	
VALOR	\$ 609.632,00

ACTIVADO

TIEMPO DE MORA		
FECHA DE INICIO		19-ago-19
DIAS	11	
TASA EFECTIVA	28,98	
FECHA DE CORTE		31-dic-22
DIAS	1	
TASA EFECTIVA	41,46	
TIEMPO DE MORA	1212	
TASA PACTADA	31,51	

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,14
INTERESES	\$ 4.783,58

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 521.006
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 609.632
SALDO INTERESES	\$ 521.006
DEUDA TOTAL	\$ 1.130.638

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	FECHA ABONO	ABONOS	INTERES MORA ACUMULADO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERÉS ANTERIOR AL ABONO	INTERÉS POSTERIOR AL ABONO	INTERESES MES A MES
sep-19	19,32	28,98	2,14			\$ 17.829,70	\$ 0,00	\$ 609.632,00		\$ 0,00	\$ 13.046,12
oct-19	19,10	28,65	2,12			\$ 30.753,90	\$ 0,00	\$ 609.632,00		\$ 0,00	\$ 12.924,20
nov-19	19,03	28,55	2,11			\$ 43.617,14	\$ 0,00	\$ 609.632,00		\$ 0,00	\$ 12.863,24
dic-19	18,91	28,37	2,10			\$ 56.419,41	\$ 0,00	\$ 609.632,00		\$ 0,00	\$ 12.802,27
ene-20	18,77	28,16	2,09			\$ 69.160,72	\$ 0,00	\$ 609.632,00		\$ 0,00	\$ 12.741,31
feb-20	19,06	28,59	2,12			\$ 82.084,92	\$ 0,00	\$ 609.632,00		\$ 0,00	\$ 12.924,20
mar-20	18,95	28,43	2,11			\$ 94.948,15	\$ 0,00	\$ 609.632,00		\$ 0,00	\$ 12.863,24
abr-20	18,69	28,04	2,08			\$ 107.628,50	\$ 0,00	\$ 609.632,00		\$ 0,00	\$ 12.680,35
may-20	18,19	27,29	2,03			\$ 120.004,03	\$ 0,00	\$ 609.632,00		\$ 0,00	\$ 12.375,53
jun-20	18,12	27,18	2,02			\$ 132.318,59	\$ 0,00	\$ 609.632,00		\$ 0,00	\$ 12.314,57
jul-20	18,12	27,18	2,02			\$ 144.633,16	\$ 0,00	\$ 609.632,00		\$ 0,00	\$ 12.314,57
ago-20	18,29	27,44	2,04			\$ 157.069,65	\$ 0,00	\$ 609.632,00		\$ 0,00	\$ 12.436,49
sep-20	18,35	27,53	2,05			\$ 169.567,11	\$ 0,00	\$ 609.632,00		\$ 0,00	\$ 12.497,46
oct-20	18,09	27,14	2,02			\$ 181.881,68	\$ 0,00	\$ 609.632,00		\$ 0,00	\$ 12.314,57
nov-20	17,84	26,76	2,00			\$ 194.074,32	\$ 0,00	\$ 609.632,00		\$ 0,00	\$ 12.192,64
dic-20	17,46	26,19	1,96			\$ 206.023,10	\$ 0,00	\$ 609.632,00		\$ 0,00	\$ 11.948,79
ene-21	17,32	25,98	1,94			\$ 217.849,96	\$ 0,00	\$ 609.632,00		\$ 0,00	\$ 11.826,86
feb-21	17,54	26,31	1,97			\$ 229.859,71	\$ 0,00	\$ 609.632,00		\$ 0,00	\$ 12.009,75
mar-21	17,41	26,12	1,95			\$ 241.747,54	\$ 0,00	\$ 609.632,00		\$ 0,00	\$ 11.887,82
abr-21	17,31	25,97	1,94			\$ 253.574,40	\$ 0,00	\$ 609.632,00		\$ 0,00	\$ 11.826,86
may-21	17,22	25,83	1,93			\$ 265.340,30	\$ 0,00	\$ 609.632,00		\$ 0,00	\$ 11.765,90
jun-21	17,21	25,82	1,93			\$ 277.106,19	\$ 0,00	\$ 609.632,00		\$ 0,00	\$ 11.765,90

CÁLCULO DE INTERESES MORATORIOS (CALCUSOFT)

CAPITAL	\$ 609.632	ACTIVADO
FECHA INICIAL	19-ago-19	
FECHA FINAL	31-dic-22	
TASA PACTADA	31,51	
TOTAL MORA	\$ 521.006	
ABONOS A INTERESES	\$ 0	
ABONOS A CAPITAL	\$ 0	
TOTAL ABONOS	\$ 0	
SALDO CAPITAL	\$ 609.632	
SALDO INTERESES	\$ 521.006	
TOTAL INTERESES + CAPITAL - ABONOS	\$ 1.130.638	

CÁLCULO INTERESES MORATOR

CAPITAL	
VALOR	\$ 231.410.000,00

ACTIVADO

TIEMPO DE MORA	
FECHA DE INICIO	24-sep-19
DIAS	6
TASA EFECTIVA	28,98
FECHA DE CORTE	31-dic-22
DIAS	1
TASA EFECTIVA	41,46
TIEMPO DE MORA	1177
TASA PACTADA	31,51

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,14
INTERESES	\$ 990.434,80

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 191.990.849
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 231.410.000
SALDO INTERESES	\$ 191.990.849
DEUDA TOTAL	\$ 423.400.849

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	FECHA ABONO	ABONOS	INTERES MORA ACUMULADO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERÉS ANTERIOR AL ABONO	INTERÉS POSTERIOR AL ABONO	INTERESES MES A MES
oct-19	19,10	28,65	2,12			\$ 5.896.326,80	\$ 0,00	\$ 231.410.000,00		\$ 0,00	\$ 4.905.892,00
nov-19	19,03	28,55	2,11			\$ 10.779.077,80	\$ 0,00	\$ 231.410.000,00		\$ 0,00	\$ 4.882.751,00
dic-19	18,91	28,37	2,10			\$ 15.638.687,80	\$ 0,00	\$ 231.410.000,00		\$ 0,00	\$ 4.859.610,00
ene-20	18,77	28,16	2,09			\$ 20.475.156,80	\$ 0,00	\$ 231.410.000,00		\$ 0,00	\$ 4.836.469,00
feb-20	19,06	28,59	2,12			\$ 25.381.048,80	\$ 0,00	\$ 231.410.000,00		\$ 0,00	\$ 4.905.892,00
mar-20	18,95	28,43	2,11			\$ 30.263.799,80	\$ 0,00	\$ 231.410.000,00		\$ 0,00	\$ 4.882.751,00
abr-20	18,69	28,04	2,08			\$ 35.077.127,80	\$ 0,00	\$ 231.410.000,00		\$ 0,00	\$ 4.813.328,00
may-20	18,19	27,29	2,03			\$ 39.774.750,80	\$ 0,00	\$ 231.410.000,00		\$ 0,00	\$ 4.697.623,00
jun-20	18,12	27,18	2,02			\$ 44.449.232,80	\$ 0,00	\$ 231.410.000,00		\$ 0,00	\$ 4.674.482,00
jul-20	18,12	27,18	2,02			\$ 49.123.714,80	\$ 0,00	\$ 231.410.000,00		\$ 0,00	\$ 4.674.482,00
ago-20	18,29	27,44	2,04			\$ 53.844.478,80	\$ 0,00	\$ 231.410.000,00		\$ 0,00	\$ 4.720.764,00
sep-20	18,35	27,53	2,05			\$ 58.588.383,80	\$ 0,00	\$ 231.410.000,00		\$ 0,00	\$ 4.743.905,00
oct-20	18,09	27,14	2,02			\$ 63.262.865,80	\$ 0,00	\$ 231.410.000,00		\$ 0,00	\$ 4.674.482,00
nov-20	17,84	26,76	2,00			\$ 67.891.065,80	\$ 0,00	\$ 231.410.000,00		\$ 0,00	\$ 4.628.200,00
dic-20	17,46	26,19	1,96			\$ 72.426.701,80	\$ 0,00	\$ 231.410.000,00		\$ 0,00	\$ 4.535.636,00
ene-21	17,32	25,98	1,94			\$ 76.916.055,80	\$ 0,00	\$ 231.410.000,00		\$ 0,00	\$ 4.489.354,00
feb-21	17,54	26,31	1,97			\$ 81.474.832,80	\$ 0,00	\$ 231.410.000,00		\$ 0,00	\$ 4.558.777,00
mar-21	17,41	26,12	1,95			\$ 85.987.327,80	\$ 0,00	\$ 231.410.000,00		\$ 0,00	\$ 4.512.495,00
abr-21	17,31	25,97	1,94			\$ 90.476.681,80	\$ 0,00	\$ 231.410.000,00		\$ 0,00	\$ 4.489.354,00
may-21	17,22	25,83	1,93			\$ 94.942.894,80	\$ 0,00	\$ 231.410.000,00		\$ 0,00	\$ 4.466.213,00
jun-21	17,21	25,82	1,93			\$ 99.409.107,80	\$ 0,00	\$ 231.410.000,00		\$ 0,00	\$ 4.466.213,00
jul-21	17,18	25,77	1,93			\$ 103.875.320,80	\$ 0,00	\$ 231.410.000,00		\$ 0,00	\$ 4.466.213,00

CÁLCULO DE INTERESES MORATORIOS (CALCUSOFT)

CAPITAL	\$ 231.410.000	ACTIVADO
FECHA INICIAL	24-sep-19	
FECHA FINAL	31-dic-22	
TASA PACTADA	31,51	
TOTAL MORA	\$ 191.990.849	
ABONOS A INTERESES	\$ 0	
ABONOS A CAPITAL	\$ 0	
TOTAL ABONOS	\$ 0	
SALDO CAPITAL	\$ 231.410.000	
SALDO INTERESES	\$ 191.990.849	
TOTAL INTERESES + CAPITAL - ABONOS	\$ 423.400.849	

Asunto: EJECUTIVO HIPOTECARIO De: BANCO POPULAR Contra: EVA YOLANDA RINCON RODRIGUEZ Rad: 50001315300220190029600

notificaciones <notificaciones@consorciobm.com>

Jue 19/01/2023 16:37

Para: Juzgado 02 Civil Circuito - Meta - Villavicencio <ccto02vcio@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: 'Liliana Martin' <subgerencia@consorciobm.com>; 'Juridica' <juridica@consorciobm.com>



Señor

JUEZ SEGUNDO CIVIL CIRCUITO

Villavicencio-Meta

Asunto:	EJECUTIVO HIPOTECARIO
De:	BANCO POPULAR
	20933248 EVA YOLANDA RINCON
Contra:	RODRIGUEZ
Rad:	50001315300220190029600
Asunto:	Actualización Liquidación del crédito

Comendidamente me permito aportar liquidación del crédito:

Obligación 008615523783

Capital:	\$	586.142,00	CUOTA MARZO
Fecha de exigibilidad:		19/03/2019	
Fecha de liquidación:		31/12/2022	
Intereses corrientes:			
Intereses moratorios:	\$	563.987,60	
TOTAL	\$	1.150.129,60	

Capital:	\$	590.767,00	CUOTA ABRIL
Fecha de exigibilidad:		19/04/2019	
Fecha de liquidación:		31/12/2022	
Intereses corrientes:			
Intereses moratorios:	\$	555.511,99	
TOTAL	\$	1.146.278,99	

Capital:	\$	595.428,00	CUOTA MAYO
Fecha de exigibilidad:		19/05/2019	
Fecha de liquidación:		31/12/2022	
Intereses corrientes:			
Intereses moratorios:	\$	547.114,97	
TOTAL	\$	1.142.542,97	

Capital:	\$	600.126,00	CUOTA JUNIO
Fecha de exigibilidad:		16/06/2019	
Fecha de liquidación:		31/12/2022	

Intereses corrientes:

Intereses moratorios: \$ 538.567,07

TOTAL \$ 1.138.693,07Capital: \$ 604.861,00 **CUOTA JULIO**

Fecha de exigibilidad: 19/07/2019

Fecha de liquidación: 31/12/2022

Intereses corrientes:

Intereses moratorios: \$ 529.872,35

TOTAL \$ 1.134.733,35Capital: \$ 609.632,00 **CUOTA AGOSTO**

Fecha de exigibilidad: 19/08/2019

Fecha de liquidación: 31/12/2022

Intereses corrientes:

Intereses moratorios: \$ 521.005,74

TOTAL \$ 1.130.637,74Capital: \$ 231.410.000,00 **CAPITAL INSOLUTO**

Fecha de exigibilidad: 24/09/2019

Fecha de liquidación: 31/12/2022

Intereses corrientes:

Intereses moratorios: \$ 191.990.849,23

TOTAL \$ 423.400.849,23**Total Obligación \$ 430.243.864,95**
008615523783**Obligación 20933248**

Capital: \$ 14.673.565,00

Fecha de exigibilidad: 7/03/2019

Fecha de liquidación: 31/12/2022

Intereses corrientes:

Intereses moratorios: \$ 14.238.640,53

TOTAL \$ 28.912.205,53**TOTAL DE LIQUIDACIÓN..... \$ 459.156.070,48**

Cordialmente,

PEDRO MAURICIO BORRERO ALMARIO**CC. No. 17.348.202 V/cio****TP. No. 80.190 CSJ.P**

Calle 48B No. 30-20 El Caudal - Teléfonos: 6643004 – 6641505 – 6640691

Celular: 3208397787 Villavicencio

www.consorcioibm.com