



## Juzgado Segundo Civil del Circuito de Villavicencio

veinticuatro de marzo de dos mil veintiuno  
Expediente 500013153002 2019 00307 00

Teniendo en cuenta que el acuerdo de transacción presentado por las partes (archivos digitales 03, 05 y 07), reúne los requisitos previstos en los artículos 2469 y siguientes del Código Civil y en el artículo 312 del Código General del Proceso, el despacho,

### Resuelve:

**Primero:** Aceptar la transacción del litigio que lograron las partes dentro de la presente acción ejecutiva, contenida en el escrito que reposa en archivos digitales 03, 05 y 07 del plenario.

**Segundo:** En consecuencia, declarar terminado por transacción el proceso ejecutivo para la efectividad de la garantía real que adelantó **Jhon Edison Ariza Cardona** contra **Gina Paola Baquero Alarcón**.

**Tercero:** Decretar la cancelación de las medidas cautelares que se encuentren vigentes, **previa verificación por secretaría sobre la existencia de embargo de créditos y remanentes**. Líbrense las comunicaciones pertinentes por secretaría.

**Cuarto:** Ordenar el desglose del documento base de la ejecución y de la escritura pública de hipoteca que motivó la presentación de la demanda, y su entrega a la parte ejecutada. **Por secretaría, déjese la constancia prevista en el literal c) del artículo 116 del Código General del Proceso.**

**Quinto:** Sin condena en costas ni perjuicios.

**Notifíquese y Cúmplase,**

(con firma electrónica)

**Andrés Villamarín Díaz**

Juez

**Juzgado 2 Civil del Circuito de Villavicencio**

Por anotación en estado No. 17 del 25-03-2021,  
fue notificado el auto anterior. Fijado a las 07:30 am.

Eliana Maldonado Nieves  
Secretaría

**Firmado Por:**

**NESTOR ANDRES VILLAMARIN DIAZ  
JUEZ CIRCUITO**

**JUZGADO 002 CIVIL DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO**



Rama Judicial  
República de Colombia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**bf717cb47fb15c01d3f4245db392364e6daa356a52b2a0f9bc021ca4ab43729c**

Documento generado en 24/03/2021 12:15:31 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**