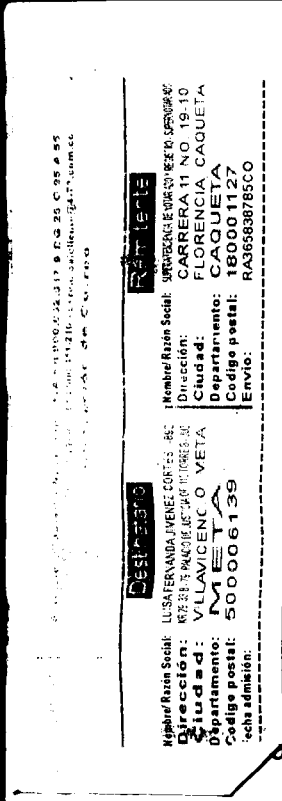


SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

El futuro es de todos — Gobierno de Colombia

Destinatario
Nombre/Razón Social: LUISA FERNANDA JIMENEZ CORTES
Dirección: VILLAVICENCIO VETA
Ciudad: META
Departamento:
Codigo postal: 500006139
Fecha admisión:

Remitente
Nombre/Razón Social: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO SUPERNOTARIADO
Dirección: CARRERA 11 NO 19-10
Ciudad: FLORENCIA CAQUETA
Departamento: CAQUETA
Codigo postal: 180001127
Envio: RA365838785CO

PFLOR- 893
encia, Caquetá, Abril 05 de 2022

tora
SA FERNANDA JIMENEZ CORTES
retaria Juzgado Tercero Civil del Circuito
rera 29 No.33 B-79 Palacio de Justicia - Oficina 110 Torre B
vicencio –Meta

.PROCESO EJECUTIVO
).50001315300320210030500
dicado ORIP CRO-227 DE 10/02/2022

Respetada Doctora,

Atentamente me permito enviar el oficio No.056 del 07 de febrero de 2022, radicado con turno 2022-420-6-1182, por el cual solicitan inscripción de EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - en la matrícula No. 420-15899,420-17021, debidamente registrado Anexo constancia de inscripción y certificados de tradicion.

Lo anterior para su información y demás fines pertinentes.

Atentamente,

RENE ALEJANDRO VARGAS LAVERDE
Registrador Principal II PP de Florencia

Proyecto: Yeimy Losada H.-Tec. Operativo
Reviso y aprobó: Rene Alejandro Vargas Laverde- Regist. Ppal IIPP- Florencia
Anexo:siete(07) folios

Recibí
Estoe Bonilla
Abril 18/2022
2:22 pm
8 folios

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
Florencia - Caquetá
Dirección: Carrera 11 No. 19-10
Teléfono: Indicativo 8 4356298
E-mail: ofiregisflorencia@supernotariado.gov.co

ISO 9001 icontec IQNet

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 22 de Marzo de 2022 a las 10:09:39 am

Con el turno 2022-420-6-1182 se calificaron las siguientes matrículas:
420-15899 420-17021

Nro Matricula: 420-15899

CIRCULO DE REGISTRO: 420 FLORENCIA No. Catastro: 18001010201470013000
MUNICIPIO: FLORENCIA DEPARTAMENTO: CAQUETA VEREDA: FLORENCIA TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE . N.20 MANZANA N.12 BARRIO ACOLSURE "
2) CALLE 28 #19-10

ANOTACIÓN: Nro: 15 Fecha 10/2/2022 Radicación 2022-420-6-1182
DOC: OFICIO 56 DEL: 7/2/2022 JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD.2021-0030500
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ROJAS LINARES JAIRO CC# 17220686
A: HERNANDEZ ALDANA HILDER ALFONSO CC# 96357445 X

Nro Matricula: 420-17021

CIRCULO DE REGISTRO: 420 FLORENCIA No. Catastro: 00-02-0007-0003-000
MUNICIPIO: FLORENCIA DEPARTAMENTO: CAQUETA VEREDA: IRLANDA TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION . LAS BRISAS

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 10/2/2022 Radicación 2022-420-6-1182
DOC: OFICIO 56 DEL: 7/2/2022 JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0491 EMBARGO DERECHO DE CUOTA - DEL 50% DEL INMUEBLE, RAD.2021-0030500
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ROJAS LINARES JAIRO CC# 17220686
A: HERNANDEZ ALDANA HILDER ALFONSO CC# 96357445 X

****

****

****

****

****

Impreso el 22 de Marzo de 2022 a las 10:09:39 am

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 90006

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 1 - Turno 2022-420-1-4268

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FLORENCIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 420-15899

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 22 de Marzo de 2022 a las 12:30:07 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 420 FLORENCIA DEPTO: CAQUETA MUNICIPIO: FLORENCIA VEREDA: FLORENCIA

FECHA APERTURA: 5/3/1982 RADICACION: 82-0311 CON: ESCRITURA DE 5/3/1982

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL: 18001010201470013000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: 01-02-0147-0013-000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

" SUR: COLINDA CON CALLE PUBLICA Y MIDE 10 M. OCCIDENTE: COLINDA CON LOTE N.19 DE LA MISMA MANZANA Y MIDE 25 M. NORTE: COLINDA CON LOTE N.9 DE LA MISMA MANZANA Y MIDE 10 M. ORIENTE: COLINDA CON LOTE N.21 DE LA MISMA MANZANA Y MIDE 25 M. Y ENCIERRA." EXTENSION APROXIMADA: 250 METROS CUADRADOS

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

"PROVIDENCIA, LAS MARGARITAS, ALBANIA Y BALKANES" 01 - REGISTRO DE FECHA 06 DE JULIO DE 1978. ESCRITURA N.2412 DE 27 DE JUNIO DE 1978. NOTARIA DECIMA DE BOGOTA. PERMUTA DE: NACION COLOMBIANA A: ASOCIACION COLOMBIANA DE SUBOFICIALES DE LAS FUERZAS MILITARES EN RETIRO "ACOLSURE".- 02 - REGISTRO DE FECHA 14 DE JUNIO DE 1976. ESCRITURA N.93 DE 22 DE MARZO DE 1956. NOTARIA UNICA DE FLORENCIA. COMPRAVENTA DE: PERDOMO, INOCENCIO A: GOBIERNO NACIONAL.- 03 - REGISTRO DE FECHA 31 DE NOVIEMBRE DE 1946. ESCRITURA N.256 DE 04 DE DICIEMBRE DE 1946. NOTARIA UNICA DE FLORENCIA. PERMUTA DE: PASTRANA, ESTEBAN ABELINO A: PERDOMO, INOCENCIO.- 04 - REGISTRO DE FECHA 29 DE OCTUBRE DE 1945. ESCRITURA N.176 DE 14 DE SEPTIEMBRE DE 1945. NOTARIA UNICA DE FLORENCIA. PARTICION EXTRAJUDICIAL DE: PASTRANA, SEVERIANO; PASTRANA, ESTEBAN ABELINO; PASTRANA, JOSE VICENTE A: PASTRANA, ESTEBAN ABELINO.- 05 - (PREDIO PROVIDENCIA) REGISTRO DE FECHA 22 DE MARZO DE 1938. RESOLUCION N.468 DE 22 DE NOVIEMBRE DE 1935. ADJUDICACION BALDIOS EN MAYOR EXTENSION DE: GOBERNACION DEL HUILA, NEIVA A: PASTRANA, JOSE VICENTE.- 06 - REGISTRO DE FECHA 22 DE MARZO DE 1938. RESOLUCION N.3 DE 25 DE ENERO DE 1938. CONFIRMATORIA DE: MINISTERIO DE AGRICULTURA, BOGOTA A: PASTRANA, JOSE VICENTE.- 07 - (PREDIO LAS MARGARITAS) REGISTRO DE FECHA 23 DE MARZO DE 1938. RESOLUCION N.467 DE 22 DE NOVIEMBRE DE 1935. ADJUDICACION BALDIOS EN MAYOR EXTENSION DE: GOBERNACION DEL HUILA, NEIVA A: PASTRANA, HIPOLITO.- 08 - REGISTRO DE FECHA 23 DE MARZO DE 1938. RESOLUCION N.4 DE 25 DE ENERO DE 1938. CONFIRMATORIA DE: MINISTERIO DE AGRICULTURA, BOGOTA A: PASTRANA, HIPOLITO.- 09 - REGISTRO DE FECHA (NO APARECE) RESOLUCION N.5 DE 25 DE ENERO DE 1938. ADJUDICACION BALDIOS EN MAYOR EXTENSION DE: MINISTERIO DE AGRICULTURA, BOGOTA A: PASTRANA, ESTEBAN ABELINO.- (PREDIO ALBANIA).- 10 - (PREDIO BALKANES) REGISTRO DE FECHA (NO APARECE) RESOLUCION N.2 DE 25 DE ENERO DE 1938. ADJUDICACION BALDIOS EN MAYOR EXTENSION DE: MINISTERIO AGRICULTURA, BOGOTA A: PASTRANA, ABELINO.-

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) LOTE . N.20 MANZANA N.12 BARRIO ACOLSURE "

2) CALLE 28 #19-10

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE FLORENCIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 420-15899

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 22 de Marzo de 2022 a las 12:30:07 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

420-6455

ANOTACIÓN: Nro: 1 **Fecha 9/2/1982** **Radicación 0311**
DOC: ESCRITURA 1809 DEL: 26/10/1981 NOTARIA UNICA DE FLORENCIA VALOR ACTO: $ 50.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA EN MENOR EXTENSION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ACOLSURE
A: TORRADO TORRADO, FEDERICO X

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 27/1/1984** **Radicación 0391**
DOC: ESCRITURA 3431 DEL: 15/12/1983 NOTARIA UNICA DE FLORENCIA VALOR ACTO: $ 50.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: TORRADO TORRADO, FEDERICO
A: TORRES, JESUS HERNANDO X

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 26/11/1998** **Radicación 1998-7330**
DOC: ESCRITURA 1268 DEL: 20/9/1996 NOTARIA SEGUNDA DE FLORENCIA VALOR ACTO: $ 200.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: TORRES JESUS HERNANDO CC# 17622586
A: PULECIO VASQUEZ LUIS EDUARDO CC# 17627200 X

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 13/4/2000** **Radicación 2000-1584**
DOC: ESCRITURA 717 DEL: 12/4/2000 NOTARIA PRIMERA DE FLORENCIA VALOR ACTO: $ 300.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PULECIO VASQUEZ LUIS EDUARDO CC# 17627200
A: BERMEO TORRES LUIS CARLOS CC# 17623207 X

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 5/7/2001** **Radicación 2001-2959**
DOC: ESCRITURA 836 DEL: 20/6/2001 NOTARIA 2 DE FLORENCIA VALOR ACTO: $ 312.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA - 'MODO DE ADQUIRIR"
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BERMEO TORRES LUIS CARLOS CC# 17623207
A: SARMIENTO ROBAYO ROGELIO CC# 6655681 X

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 17/5/2002** **Radicación 2002-2179**
DOC: ESCRITURA 282 DEL: 18/2/2002 NOTARIA 1 DE FLORENCIA VALOR ACTO: $ 333.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 106 ADJUDICACION EN LIQUIDACION DE COMUNIDAD - Y DISOLUCION DE LA SOCIEDAD CONYUGAL "MODO DE ADQUIRIR"
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SARMIENTO ROBAYO ROGELIO CC# 6655681
DE: VALENCIA GUTIERREZ MARIA CENIDE CC# 40764142
A: VALENCIA GUTIERREZ MARIA CENIDE CC# 40764142 X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE FLORENCIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 420-15899

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 22 de Marzo de 2022 a las 12:30:07 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 7 **Fecha 22/1/2003** **Radicación 2003-239**
DOC: ESCRITURA 025 DEL: 20/1/2003 NOTARIA 2 DE FLORENCIA VALOR ACTO: $ 350.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA - "MODO DE ADQUISICION"
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: VALENCIA GUTIERREZ MARIA CENIDE CC# 40764142
A: HERNANDEZ ALDANA HILDER ALFONSO **CC# 96357445** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 8 **Fecha 8/8/2006** **Radicación 2006-420-6-4329**
DOC: ESCRITURA 1255 DEL: 4/8/2006 NOTARIA SEGUNDA DE FLORENCIA VALOR ACTO: $ 10.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: HERNANDEZ ALDANA HILDER ALFONSO CC# 96357445
A: VAQUIRO ROMERO MARIA ALCIRA **CC# 40762862** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 9 **Fecha 15/9/2006** **Radicación 2006-420-6-5379**
DOC: ESCRITURA 2672 DEL: 15/9/2006 NOTARIA PRIMERA DE FLORENCIA VALOR ACTO: $ 57.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: VAQUIRO ROMERO MARIA ALCIRA CC# 40762862
A: HERNANDEZ ALDANA HILDER ALFONSO **CC# 96357445** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 10 **Fecha 15/9/2006** **Radicación 2006-420-6-5379**
DOC: ESCRITURA 2672 DEL: 15/9/2006 NOTARIA PRIMERA DE FLORENCIA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: HERNANDEZ ALDANA HILDER ALFONSO CC# 96357445 X
A: LA COOPERATIVA MEDICA DEL VALLE Y DE PROFESIONALES DE COLOMBIA COOMEVA

ANOTACIÓN: Nro: 11 **Fecha 15/9/2006** **Radicación 2006-420-6-5379**
DOC: ESCRITURA 2672 DEL: 15/9/2006 NOTARIA PRIMERA DE FLORENCIA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0304 AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: HERNANDEZ ALDANA HILDER ALFONSO **CC# 96357445** **X**
A: URRIAGO VAQUIRO DEYANIRA **CC# 40075314**

ANOTACIÓN: Nro: 12 **Fecha 5/1/2012** **Radicación 2012-420-6-95**
DOC: ESCRITURA 1449 DEL: 13/7/2010 NOTARIA SEGUNDA DE FLORENCIA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0112 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD CONYUGAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: HERNANDEZ ALDANA HILDER ALFONSO CC# 96357445
DE: URRIAGO VAQUIRO DEYANIRA CC# 40075314
A: HERNANDEZ ALDANA HILDER ALFONSO **CC# 96357445** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 13 **Fecha 5/1/2012** **Radicación 2012-420-6-95**
DOC: ESCRITURA 1449 DEL: 13/7/2010 NOTARIA SEGUNDA DE FLORENCIA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 11

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE FLORENCIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 420-15899

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 22 de Marzo de 2022 a las 12:30:07 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - SE CANCELA LA AFECTACION FAMILIAR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: HERNANDEZ ALDANA HILDER ALFONSO CC# 96357445 X

DE: URRIAGO VAQUIRO DEYANIRA CC# 40075314

ANOTACIÓN: Nro: 14 Fecha 24/2/2014 Radicación 2014-420-6-1053

DOC: ESCRITURA 0269 DEL: 20/2/2014 NOTARIA SEGUNDA DE FLORENCIA VALOR ACTO: $ 42.000.000

Se cancela la anotación No, 10

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - ESCRITURA 2672 DEL 15/9/2006 DE LA NOTARIA PRIMERA DE FLORENCIA - HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO COOMEVA S.A ´´BANCOOMEVA´´ NIT# 9004061505

A: HERNANDEZ ALDANA HILDER ALFONSO CC# 96357445 X

ANOTACIÓN: Nro: 15 Fecha 10/2/2022 Radicación 2022-420-6-1182

DOC: OFICIO 56 DEL: 7/2/2022 JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD.2021-0030500

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ROJAS LINARES JAIRO CC# 17220686

A: HERNANDEZ ALDANA HILDER ALFONSO CC# 96357445 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *15*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2010-420-3-384 Fecha: 14/11/2010

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

==========

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 82403 impreso por: 56234

TURNO: 2022-420-1-4268 FECHA:10/2/2022

NIS: zc3QDrK8leDmQ/4N68Y67s3N0A6yvCHgkwSg1VdA7Tc=

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: FLORENCIA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE FLORENCIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 420-15899

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 22 de Marzo de 2022 a las 12:30:07 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL RENE ALEJANDRO VARGAS LAVERDE

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
la guardia de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE FLORENCIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 420-17021

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 22 de Marzo de 2022 a las 12:30:07 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 420 FLORENCIA DEPTO: CAQUETA MUNICIPIO: FLORENCIA VEREDA: IRLANDA
FECHA APERTURA: 20/8/1982 RADICACION: 2170 CON: ESCRITURA DE 15/7/1982
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 00-02-0007-0003-000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: 18001000200070002000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
COMPUESTA DE CASA DE HABITACION, CON CULTIVOS, MONTE INCULTO, CON CERRAMIENTOS DE ALAMBRE DE PUAZ DIVISORIAOS, DETERMINADO ASI: ORIENTE: LIMITA CON CAUCE DEL RIO ORTEGUAZA, NORTE: CON PREDIOS DE SALOMON PENNA Y MARTIN RAMIREZ, OCCIDENTE: CON IGNACIO ARTUNDUAGA Y MARTIN RAMIREZ Y SUR: CON ZALOMO LOPEZ Y ENCIERRA." EXTENSION APROXIMADA: 64 HECTAREAS \2000 METROS CUADRADOS.-
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) SIN DIRECCION . LAS BRISAS

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 22/10/1965 Radicación SN
DOC: RESOLUCION 9060 DEL: 2/9/1965 INCORA DE BOGOTA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 170 ADJUDICACION DE BALDIOS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: INSTITUTO COL. REFORMA AGRARIA
A: CARVAJAL AGUSTIN X
A: VALDERRAMA JESUS X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 20/3/1968 Radicación 2170
DOC: ESCRITURA 106 DEL: 8/2/1968 NOTARIA UNICA DE FLORENCIA VALOR ACTO: $ 20.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA 50%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CARVAJAL AGUSTIN
A: VALDERRAMA DANIEL CC# 4959696 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 15/7/1982 Radicación 2170
DOC: ESCRITURA 1261 DEL: 19/8/1982 NOTARIA UNICA DE FLORENCIA VALOR ACTO: $ 50.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA 50%

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
la guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE FLORENCIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 420-17021

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 22 de Marzo de 2022 a las 12:30:07 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: VALDERRAMA DANIEL CC# 4959696
A: VALDERRAMA JESUS ANGEL X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 24/11/1982 Radicación 3667
DOC: ESCRITURA 2425 DEL: 19/11/1982 NOTARIA UNICA DE FLORENCIA VALOR ACTO: $ 800.000
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: VALDERRAMA JESUS ANGEL X
A: CAJA DE CREDITO AGRARIO IND. Y MINERO

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 19/5/1987 Radicación 2358
DOC: CERTIFICADO 261 DEL: 13/5/1987 NOTARIA UNICA DE FLORENCIA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No. 4
ESPECIFICACION: CANCELACION : 650 CANCELACION . #671
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAJA AGRARIA
A: VALDERRAMA JESUS ANGEL X

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 13/7/1987 Radicación 3362
DOC: ESCRITURA 1827 DEL: 18/6/1987 NOT. UNICA DE FLORENCIA VALOR ACTO: $ 250.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 VENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: VALDERRAMA JESUS ANGEL
A: OLAYA LUCENA JORGE HERNAN CC# 89821 X

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 10/12/2003 Radicación 2003-6059
DOC: ESCRITURA 1841 DEL: 5/12/2003 NOTARIA 2 DE FLORENCIA VALOR ACTO: $ 19.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA - "MODO DE ADQUIRIR"
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: OLAYA LUCENA JORGE HERNAN CC# 89821
A: POLANCO CERQUERA HELIBERTO CC# 17635158 X

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 17/5/2004 Radicación 2004-2353
DOC: ESCRITURA 1129 DEL: 17/5/2004 NOTARIA 1 DE FLORENCIA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA DE CUERPO CIERTO - EN CUANTIA INDETERMINADA "GRAVAMEN"
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: POLANCO CERQUERA HELIBERTO CC# 17635158 X
A: BANCO CAFETERO "BANCAFE" NIT# 8600029621

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 24/7/2013 Radicación 2013-420-6-4948
DOC: OFICIO ACC/C 573 DEL: 17/7/2013 SECRETARIA DE HACIENDA DE FLORENCIA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0441 EMBARGO POR IMPUESTOS MUNICIPALES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ALCALDIA MUNICIPAL SECRETARIA DE HACIENDA COBROS COACTIVOS
A: POLANCO CERQUERA HELIBERTO CC# 17635158

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE FLORENCIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 420-17021

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 22 de Marzo de 2022 a las 12:30:07 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

ANOTACIÓN: Nro: 10 **Fecha 11/12/2015** **Radicación 2015-420-6-9634**

DOC: OFICIO ACCEF/1041 DEL: 7/12/2015 SECRETARIA DE HACIENDA DE FLORENCIA VALOR ACTO: $ 0

Se cancela la anotación No, 9

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA - EMBARGO SEGUN OFICIO ACC/C 573 DEL 17/7/2013 DE LA SECRETARIA DE HACIENDA DE FLORENCIA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE FLORENCIA CAQUETA NIT# 8000957282

A: POLANCO CERQUERA HELIBERTO **CC# 17635158** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 11 **Fecha 22/3/2017** **Radicación 2017-420-6-1800**

DOC: ESCRITURA 3552 DEL: 30/12/2016 NOTARIA SEGUNDA DE FLORENCIA VALOR ACTO: $ 26.730.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EL 50%

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: POLANCO CERQUERA HELIBERTO CC# 17635158 X

A: HERNANDEZ ALDANA HILDER ALFONSO **CC# 96357445** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 12 **Fecha 10/2/2022** **Radicación 2022-420-6-1182**

DOC: OFICIO 56 DEL: 7/2/2022 JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0491 EMBARGO DERECHO DE CUOTA - DEL 50% DEL INMUEBLE, RAD.2021-0030500

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ROJAS LINARES JAIRO CC# 17220686

A: HERNANDEZ ALDANA HILDER ALFONSO **CC# 96357445** **X**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *12*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2010-420-3-384 Fecha: 14/11/2010

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

****

****

****

****

****

****

****

****

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE FLORENCIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 420-17021

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 22 de Marzo de 2022 a las 12:30:07 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

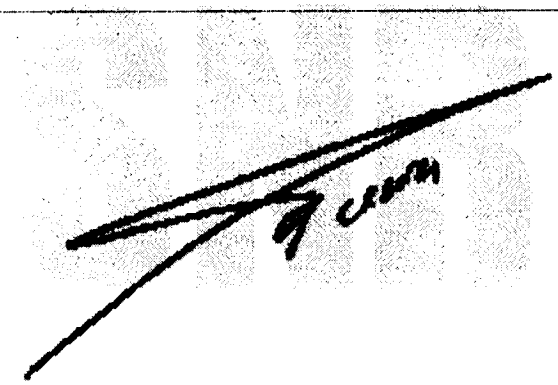
==========

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 82403 impreso por: 56234
TURNO: 2022-420-1-4269 FECHA:10/2/2022
NIS: zc3QDrK8leD8ZUNHSUcHWc3N0A6yvCHgJ91b1HRfLx0=
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: FLORENCIA



El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL RENE ALEJANDRO VARGAS LAVERDE

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO

Villavicencio, febrero 07 de 2022 Oficio No. 056

CLO-227
10 FEB 2022
11:00AM

Señor (a).
Registrador (a) de Instrumentos Públicos de Florencia Caqueta
Florencia - Caqueta.

REF:	PROCESO EJECUTIVO	
DTE:	JAIRO ROJAS LINARES.	C.C. 17.220.686
DDO:	HILDER ALFONSO HERNANDEZ ALDANA	C.C. 96.357.445
RAD:	50001315300320210030500	

Respetado (a) señor a)

Comunico a Usted, que este Juzgado mediante auto del 26 de enero del año 2022, dictada por este Despacho dentro del proceso de la referencia, decretó el embargo del inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria número **420-15899 Y 420-17021**, denunciado como de propiedad del demandado **HILDER ALFONSO HERNANDEZ ALDANA**, identificado con cédula de ciudadanía número **96.357.445** de esa oficina.

Señor (a) Registrador (a) solicitamos dar cumplimiento al Artículo 592 de la Ley 1564 de 2012 "... el oficio se remitirá por el registrador al juez, junto con un certificado sobre la situación jurídica del bien...."

Nota. Comedidamente le informo que el término legal del registro está establecido en la Ley 223 de 1995 artículo 231 y la Ley 1579 de 2012 art. 31, 32, 61 y 62.

Cordialmente,

Firmado Por:

Luisa Fernanda Jimenez Cortes
Secretaria
Juzgado De Circuito
Civil 003
Villavicencio - Meta

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:
331d6d1750599760608b3691470da680134e3bc92f9ff774205b4d8012e6e8a6
Documento generado en 09/02/2022 01:24:16 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica