



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
VILLAVICENCIO (META)

500013103003

## AVISO DE REMATE

### LA SUSCRITA SECRETARIA HACE SABER:

Que dentro del proceso **EJECUTIVO HIPOTECARIO** número **50001315300320200020600**, seguido por **BANCO DAVIVIENDA S.A. NIT 860.034.313-7** contra **JOSE ISRAEL GARAVITO GALINDO C.C. 4.297.117** se señaló la hora de las 8:30 A.M., del día TREINTA (30) DE NOVIEMBRE DEL 2023, para llevar a cabo la diligencia de REMATE del BIEN INMUEBLE IDENTIFICADO CON LA MATRICULA INMOBILIARIA **230-26103**, UBICADO EN LA CARRERA 43 C No. 18-31 DE ESTA CIUDAD.

BIEN IDENTIFICADO CON LA MATRICULA **230-26103**, será postura admisible la que cubra el 70% del valor del avalúo comercial aprobado, previa consignación del 40% del mismo como porcentaje legal. Para tal efecto, téngase como el 100% del avalúo del inmueble la suma de **\$751.860.000**.

Como secuestre funge **Inversiones Rodríguez y Araque S.A.S.**, quien se ubica en el Correo: [inroarsas@gmail.com](mailto:inroarsas@gmail.com)

La licitación se registrará de conformidad con lo indicado en los artículos 450, 451 y 452 del CGP y con los protocolos fijados en el acuerdo no. Csjma21-32 del 11 de marzo de 2021, se iniciará en la hora indicada siendo postura admisible la que cubra el 70% del valor del avalúo comercial aprobado de cada inmueble, previa consignación del 40% del mismo como porcentaje legal, para lo cual se constituirá depósito judicial en la **cuenta de este juzgado no. 500012031003 del banco agrario de Colombia**.

**La subasta se desarrollará de forma virtual por la plataforma TEAMS, el link para desarrollar la diligencia será:**

[https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting\\_ZTVlMzlhODUtMDNmNi00ZTcwLTgzNTQtZGYwN2IzNzQ5NTFh%40thead.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%22622cba98-80f8-41f3-8df5-8eb99901598b%22%2c%22Oid%22%3a%22b48b1c05-8e06-4e0b-910e-b1f1659eb123%22%7d](https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting_ZTVlMzlhODUtMDNmNi00ZTcwLTgzNTQtZGYwN2IzNzQ5NTFh%40thead.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%22622cba98-80f8-41f3-8df5-8eb99901598b%22%2c%22Oid%22%3a%22b48b1c05-8e06-4e0b-910e-b1f1659eb123%22%7d)



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
VILLAVICENCIO (META)

500013103003

Se les advierte a los interesados que deben descargar previamente la aplicación de Microsoft TEAMS, contar con buena conexión para poder participar en la diligencia y conectarse 30 minutos antes de la hora establecida.

Para consultar el protocolo que estableció el referido acuerdo INGRESE PARTE SUPERIOR “ACUERDO REMATES”

Conforme a lo señalado en el citado protocolo se publica el presente Aviso en el micrositio asignado a este despacho en el portal de la Rama Judicial – Sección Avisos, no obstante, el mismo no supe la publicación que debe realizar el interesado en obediencia del art. 450 del C.G.P.

**BETTY GUTIERREZ GARCIA**

**Secretaria**

nebc

**Firmado Por:**

**Betty Gutierrez Garcia**

**Secretaria**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 003**

**Villavicencio - Meta**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **15c9b82cf596aab40294bfc55ba7168bd2ac4e0e17dcef28bb0b8a0ea6dcc32a**

Documento generado en 11/10/2023 03:38:24 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**