

PETICIONES PROCESO 50001310300320100028500

SANDRA MORENO <sandramabg@gmail.com>

Lun 9/10/2023 8:01 AM

Para: Juzgado 03 Civil Circuito - Meta - Villavicencio <ccto03vcio@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 3 archivos adjuntos (2 MB)

2023 09 30 liquidación de intereses Proceso 50001310300320100028500.pdf; anexos 32010285.pdf; MEMORIALES PROCESO 32010285.pdf;

Buenos días

Me permito hacer envío de memoriales en donde solicitó lo siguiente:

1. Adjudicación del bien dado en garantía.
2. Cesión de los derechos litigiosos.
3. Allogo liquidación a 30 de septiembre de 2023.

Por último al presente correo anexo avalúo catastral del inmueble dado en garantía el cual es de \$179.175.000, aumentado en un 50%, su valor final es de \$268.762.500.00

--

Cordialmente,

SANDRA MARGOTH MORENO MARTÍNEZ

Abogada

Cel. 312 472 5973

E-mail: sandramabg@gmail.comDir. Calle 34 N° 31-06 Ofic. 202 B/San Fernando
(Villavicencio-Meta)

Mailtrack

Remitente notificado con
[Mailtrack](#)

Señora

JUEZA TERCERA CIVIL DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO

E. S. D.

RADICADO:	32010285
CLASE DE PROCESO:	EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE:	JOAQUIN QUINTERO BELLEN Y OTROS
DEMANDADO:	MARTIN GIOVANNI ALVAREZ CARDOZO

En mi calidad de apoderada Judicial de las partes ejecutantes me permito actualizar liquidación del proceso de la referencia, teniendo en cuenta que el despacho ya reposa liquidación hasta el 30 de agosto de 2018, a la fecha de actualiza liquidación a partir del 1 de septiembre de 2018 al 30 de septiembre de 2023, por valor total adeudado de **TRESCIENTOS SETENTA MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS ONCE PESOS (\$370.592.911.00).**

Asi mismo y conforme al poder otorgado por los demandantes le solicito manera respetuosa a la señora Jueza que se le adjudique a mis mandates el inmueble hipotecado por la base de la licitación sin exigir consignar suma de dinero alguna, por cuanto su liquidación, incluido, capital, intereses corrientes, moratorios, agencias en derecho y costas procesales, toda vez que las mismas superan el valor del inmueble.

ANEXO: Liquidación

De la Señora Jueza,

SANDRA MARGOTH MORENO MARTINEZ

C.C. 40.443.622 de Villavicencio

T.P. 204.244 del C. S. de la J.

LIQUIDACION CREDITO PROCESO 50001310300320100028500

FECHA INICIAL	FECHA FINAL	INT. MORATORIO SUPERFINANCIERA	CAPITAL	DIAS MORA	VALOR INT. MORATORIO
1-sep-18	30-sep-18	29,72%	\$ 70.000.000	30	\$ 1.709.630
1-oct-18	31-oct-18	29,45%	\$ 70.000.000	31	\$ 1.750.863
1-nov-18	30-nov-18	29,24%	\$ 70.000.000	30	\$ 1.682.301
1-dic-18	31-dic-18	29,10%	\$ 70.000.000	31	\$ 1.730.055
1-ene-19	31-ene-19	28,74%	\$ 70.000.000	31	\$ 1.708.652
1-feb-19	28-feb-19	29,55%	\$ 70.000.000	28	\$ 1.586.795
1-mar-19	31-mar-19	29,06%	\$ 70.000.000	31	\$ 1.727.677
1-abr-19	30-abr-19	28,98%	\$ 70.000.000	30	\$ 1.667.342
1-may-19	31-may-19	29,01%	\$ 70.000.000	31	\$ 1.724.704
1-jun-19	30-jun-19	28,95%	\$ 70.000.000	30	\$ 1.665.616
1-jul-19	31-jul-19	28,92%	\$ 70.000.000	31	\$ 1.719.353
1-ago-19	31-ago-19	28,98%	\$ 70.000.000	31	\$ 1.722.921
1-sep-19	30-sep-19	28,98%	\$ 70.000.000	30	\$ 1.667.342
1-oct-19	31-oct-19	28,65%	\$ 70.000.000	31	\$ 1.703.301
1-nov-19	30-nov-19	28,55%	\$ 70.000.000	30	\$ 1.642.603
1-dic-19	31-dic-19	28,37%	\$ 70.000.000	31	\$ 1.686.655
1-ene-20	31-ene-20	28,16%	\$ 70.000.000	31	\$ 1.674.170
1-feb-20	29-feb-20	28,59%	\$ 70.000.000	29	\$ 1.590.074
1-mar-20	31-mar-20	28,43%	\$ 70.000.000	31	\$ 1.690.222
1-abr-20	30-abr-20	28,04%	\$ 70.000.000	30	\$ 1.613.260
1-may-20	31-may-20	27,29%	\$ 70.000.000	31	\$ 1.622.447
1-jun-20	30-jun-20	27,18%	\$ 70.000.000	30	\$ 1.563.781
1-jul-20	31-jul-20	27,18%	\$ 70.000.000	31	\$ 1.615.907
1-ago-20	31-ago-20	27,44%	\$ 70.000.000	31	\$ 1.631.364
1-sep-20	30-sep-20	27,53%	\$ 70.000.000	30	\$ 1.583.918
1-oct-20	31-oct-20	27,14%	\$ 70.000.000	31	\$ 1.613.529
1-nov-20	30-nov-20	26,76%	\$ 70.000.000	30	\$ 1.539.616
1-dic-20	31-dic-20	26,19%	\$ 70.000.000	31	\$ 1.557.049
1-ene-21	31-ene-21	25,98%	\$ 70.000.000	31	\$ 1.544.564
1-feb-21	28-feb-21	26,31%	\$ 70.000.000	28	\$ 1.412.811
1-mar-21	31-mar-21	26,12%	\$ 70.000.000	31	\$ 1.552.590
1-abr-21	30-abr-21	25,97%	\$ 70.000.000	30	\$ 1.493.877
1-may-21	31-may-21	25,83%	\$ 70.000.000	31	\$ 1.535.647
1-jun-21	30-jun-21	25,82%	\$ 70.000.000	30	\$ 1.485.247
1-jul-21	31-jul-21	25,77%	\$ 70.000.000	31	\$ 1.532.079
1-ago-21	31-ago-21	25,86%	\$ 70.000.000	31	\$ 1.537.430
1-sep-21	30-sep-21	25,79%	\$ 70.000.000	30	\$ 1.483.808
1-oct-21	31-oct-21	25,62%	\$ 70.000.000	31	\$ 1.523.162
1-nov-21	30-nov-21	25,91%	\$ 70.000.000	30	\$ 1.490.712
1-dic-21	31-dic-21	26,19%	\$ 70.000.000	31	\$ 1.557.049
1-ene-22	31-ene-22	26,49%	\$ 70.000.000	31	\$ 1.574.885
1-feb-22	28-feb-22	27,45%	\$ 70.000.000	28	\$ 1.474.027
1-mar-22	31-mar-22	27,71%	\$ 70.000.000	31	\$ 1.647.119

FECHA INICIAL	FECHA FINAL	INT. MORATORIO SUPERFINANCIERA	CAPITAL	DIAS MORA	VALOR INT. MORATORIO
1-abr-22	30-abr-22	28,58%	\$ 70.000.000	30	\$ 1.644.329
1-may-22	31-may-22	29,57%	\$ 70.000.000	31	\$ 1.757.997
1-jun-22	30-jun-22	30,60%	\$ 70.000.000	30	\$ 1.760.548
1-jul-22	31-jul-22	31,92%	\$ 70.000.000	31	\$ 1.897.710
1-ago-22	31-ago-22	33,32%	\$ 70.000.000	31	\$ 1.980.942
1-sep-22	30-sep-22	35,25%	\$ 70.000.000	30	\$ 2.028.082
1-oct-22	31-oct-22	36,92%	\$ 70.000.000	31	\$ 2.194.673
1-nov-22	30-nov-22	38,67%	\$ 70.000.000	30	\$ 2.224.849
1-dic-22	31-dic-22	41,46%	\$ 70.000.000	31	\$ 2.464.882
1-ene-23	31-ene-23	43,26%	\$ 70.000.000	31	\$ 2.571.896
1-feb-23	28-feb-23	45,27%	\$ 70.000.000	28	\$ 2.430.937
1-mar-23	31-mar-23	46,26%	\$ 70.000.000	31	\$ 2.750.252
1-abr-23	30-abr-23	47,09%	\$ 70.000.000	30	\$ 2.709.288
1-may-23	31-may-23	45,41%	\$ 70.000.000	31	\$ 2.699.718
1-jun-23	30-jun-23	44,64%	\$ 70.000.000	30	\$ 2.568.329
1-jul-23	31-jul-23	44,04%	\$ 70.000.000	31	\$ 2.618.268
1-ago-23	31-ago-23	43,13%	\$ 70.000.000	31	\$ 2.564.167
1-sep-23	30-sep-23	42,05%	\$ 70.000.000	30	\$ 2.419.315
					\$ 110.522.338

CAPITAL		
Valor liquidación juzgado al 30 de Agosto 2018.		\$ 252.542.293
INTERESES MORATORIOS del 01 de Septiembre de 2018 al 30 de Septiembre 2023		\$ 110.522.338
COSTAS		\$ 528.280
AGENCIAS EN DERECHO		\$ 7.000.000
TOTAL OBLIGACIÓN		\$ 370.592.911