

**HIPOTECARIO- BAQUERO NEIRA vs SALAZAR ACOSTA MARGARITA- 2012 00227 00-
APORTANDO ADICIONMLIQUIDACION CREDITO**

jesus mauricio sarmiento valiente <abogadovaliente@gmail.com>

Lun 24/07/2023 10:43 AM

Para:Juzgado 03 Civil Circuito - Meta - Villavicencio <ccto03vcio@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (511 KB)

SALAZAR MARGARITA -LIQUIDACION A JULIO 30 DE 2023 .pdf;

JESUS MAURICIO SARMIENTO VALIENTE

ABOGADO

Señor(a)
JUEZ TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO
Ciudad

REF: EJECUTIVO HIPOTECARIO
RADICACION: 500013103 003 2014 00227 00
DEMANDANTE: OMAR BAQUERO NEIRA
DEMANDADO: MARGARITA SALAZAR ACOSTA

Me permito presentar adición de liquidación del crédito de la referencian así:

Vr capital \$ 50.000.000 desde 21 sep. 2018 a 30 jul 2023 **\$ 74.555.208**

50000000	19,81%	10	412.708	SEPTIEMBRE	2018
50000000	19,63%	30	1.226.875	OCTUBRE	2018
50000000	19,49%	30	1.218.125	NOVIEMBRE	2018
50000000	19,40%	30	1.212.500	DICIEMBRE	2018
50000000	19,16%	30	1.197.500	ENERO	2019
50000000	19,70%	30	1.231.250	FEBRERO	2019
50000000	19,37%	30	1.210.625	MARZO	2019
50000000	19,32%	30	1.207.500	ABRIL	2019
50000000	19,34%	30	1.208.750	MAYO	2019
50000000	19,30%	30	1.206.250	JUNIO	2019
50000000	19,28%	30	1.205.000	JULIO	2019
50000000	19,32%	30	1.207.500	AGOSTO	2019
50000000	19,32%	30	1.207.500	SEPTIEMBRE	2019
50000000	19,10%	30	1.193.750	OCTUBRE	2019
50000000	19,03%	30	1.189.375	NOVIEMBRE	2019
50000000	18,91%	30	1.181.875	DICIEMBRE	2019
50000000	18,77%	30	1.173.125	ENERO	2020

JESUS MAURICIO SARMIENTO VALIENTE

ABOGADO

50000000	19,06%	30	1.191.250	FEBRERO	2020
50000000	18,95%	30	1.184.375	MARZO	2020
50000000	18,69%	30	1.168.125	ABRIL	2020
50000000	18,19%	30	1.136.875	MAYO	2020
50000000	18,12%	30	1.132.500	JUNIO	2020
50000000	18,12%	30	1.132.500	JULIO	2020
50000000	18,29%	30	1.143.125	AGOSTO	2020
50000000	18,35%	30	1.146.875	SEPTIEMBRE	2020
50000000	18,09%	30	1.130.625	OCTUBRE	2020
50000000	17,84%	30	1.115.000	NOVIEMBRE	2020
50000000	17,46%	30	1.091.250	DICIEMBRE	2020
50000000	17,32%	30	1.082.500	ENERO	2021
50000000	17,54%	30	1.096.250	FEBRERO	2021
50000000	17,41%	30	1.088.125	MARZO	2021
50000000	17,31%	30	1.081.875	ABRIL	2021
50000000	17,22%	30	1.076.250	MAYO	2021
50000000	17,21%	30	1.075.625	JUNIO	2021
50000000	17,18%	30	1.073.750	JULIO	2021
50000000	17,24%	30	1.077.500	AGOSTO	2021
50000000	17,19%	30	1.074.375	SEPTIEMBRE	2021
50000000	17,08%	30	1.067.500	OCTUBRE	2021
50000000	17,27%	30	1.079.375	NOVIEMBRE	2021
50000000	17,46%	30	1.091.250	DICIEMBRE	2021

JESUS MAURICIO SARMIENTO VALIENTE

ABOGADO

50000000	17,66%	30	1.103.750	ENERO	2022
50000000	18,30%	30	1.143.750	FEBRERO	2022
50000000	18,47%	30	1.154.375	MARZO	2022
50000000	19,05%	30	1.190.625	ABRIL	2022
50000000	19,71%	30	1.231.875	MAYO	2022
50000000	20,40%	30	1.275.000	JUNIO	2022
50000000	21,28%	30	1.330.000	JULIO	2022
50000000	22,21%	30	1.388.125	AGOSTO	2022
50000000	23,50%	30	1.468.750	SEPTIEMBRE	2022
50000000	24,61%	30	1.538.125	OCTUBRE	2022
50000000	25,78%	30	1.611.250	NOVIEMBRE	2022
50000000	27,64%	30	1.727.500	DICIEMBRE	2022
50000000	28,84%	30	1.802.500	ENERO	2023
50000000	30,18%	30	1.886.250	FEBRERO	2023
50000000	30,84%	30	1.927.500	MARZO	2023
50000000	31,39%	30	1.961.875	ABRIL	2023
50000000	30,27%	30	1.891.875	MAYO	2023
50000000	29,76%	30	1.860.000	JUNIO	2023
50000000	29,36%	30	1.835.000	JULIO	2023

74.555.208

JESUS MAURICIO SARMIENTO VALIENTE

ABOGADO

Vr capital \$ 20.000.000 desde 01 octubre 2018 a 30 jul 2023 \$29.657.000

20000000	19,63%	30	490.750	OCTUBRE	2018
20000000	19,49%	30	487.250	NOVIEMBRE	2018
20000000	19,40%	30	485.000	DICIEMBRE	2018
20000000	19,16%	30	479.000	ENERO	2019
20000000	19,70%	30	492.500	FEBRERO	2019
20000000	19,37%	30	484.250	MARZO	2019
20000000	19,32%	30	483.000	ABRIL	2019
20000000	19,34%	30	483.500	MAYO	2019
20000000	19,30%	30	482.500	JUNIO	2019
20000000	19,28%	30	482.000	JULIO	2019
20000000	19,32%	30	483.000	AGOSTO	2019
20000000	19,32%	30	483.000	SEPTIEMBRE	2019
20000000	19,10%	30	477.500	OCTUBRE	2019
20000000	19,03%	30	475.750	NOVIEMBRE	2019
20000000	18,91%	30	472.750	DICIEMBRE	2019
20000000	18,77%	30	469.250	ENERO	2020
20000000	19,06%	30	476.500	FEBRERO	2020
20000000	18,95%	30	473.750	MARZO	2020
20000000	18,69%	30	467.250	ABRIL	2020
20000000	18,19%	30	454.750	MAYO	2020
20000000	18,12%	30	453.000	JUNIO	2020
20000000	18,12%	30	453.000	JULIO	2020

JESUS MAURICIO SARMIENTO VALIENTE

ABOGADO

20000000	18,29%	30	457.250	AGOSTO	2020	
20000000	18,35%	30	458.750	SEPTIEMBRE	2020	
20000000	18,09%	30	452.250	OCTUBRE	2020	
20000000	17,84%	30	446.000	NOVIEMBRE	2020	
20000000	17,46%	30	436.500	DICIEMBRE	2020	
20000000	17,32%	30	433.000	ENERO	2021	
20000000	17,54%	30	438.500	FEBRERO	2021	
20000000	17,41%	30	435.250	MARZO	2021	
20000000	17,31%	30	432.750	ABRIL	2021	
20000000	17,22%	30	430.500	MAYO	2021	
20000000	17,21%	30	430.250	JUNIO	2021	
20000000	17,18%	30	429.500	JULIO	2021	
20000000	17,24%	30	431.000	AGOSTO	2021	
20000000	17,19%	30	429.750	SEPTIEMBRE	2021	
20000000	17,08%	30	427.000	OCTUBRE	2021	
20000000	17,27%	30	431.750	NOVIEMBRE	2021	29.657.000
20000000	17,46%	30	436.500	DICIEMBRE	2021	
20000000	17,66%	30	441.500	ENERO	2022	
20000000	18,30%	30	457.500	FEBRERO	2022	
20000000	18,47%	30	461.750	MARZO	2022	
20000000	19,05%	30	476.250	ABRIL	2022	
20000000	19,71%	30	492.750	MAYO	2022	
20000000	20,40%	30	510.000	JUNIO	2022	

JESUS MAURICIO SARMIENTO VALIENTE

ABOGADO

20000000	21,28%	30	532.000	JULIO	2022
20000000	22,21%	30	555.250	AGOSTO	2022
20000000	23,50%	30	587.500	SEPTIEMBRE	2022
20000000	24,61%	30	615.250	OCTUBRE	2022
20000000	25,78%	30	644.500	NOVIEMBRE	2022
20000000	27,64%	30	691.000	DICIEMBRE	2022
20000000	28,84%	30	721.000	ENERO	2023
20000000	30,18%	30	754.500	FEBRERO	2023
20000000	30,84%	30	771.000	MARZO	2023
20000000	31,39%	30	784.750	ABRIL	2023
20000000	30,27%	30	756.750	MAYO	2023
20000000	29,76%	30	744.000	JUNIO	2023
20000000	29,36%	30	734.000	JULIO	2023

29.657.000

Resumen:

LIQUIDACION APROBADA SOBRE \$50.000.000 OCTUBRE DE 2013 A 20 SEPT 30 2018	\$ 75.270.398
\$20.000.000 OCTUBRE DE 2.012 A SEPT 30 de 2018	\$ 36.490.350
AGENCIAS Y EXPENSAS	\$ 9.084.300
ESTA LIQUIDACION Vr capital \$ 50.000.000 desde 21 sep. 2018 a 30 jul 2023	\$ 74.555.208
Vr capital \$ 20.000.000 desde 01 octubre 2018 a 30 jul 2023	\$29.657.000
Vr total capital	\$ 70.000.000

CORDIALMENTE:

JESUS MAURICIO SARMIENTO VALIENTE
C.C. 79388893
T.P. 114.124 C.S.J.
Tel 3114692646
e-mail abogadovaliente@gmail.com
Calle 36 B # 13 A 02 Villavicencio