



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
VILLAVICENCIO (META)

500013103003

## AVISO DE REMATE

### LA SUSCRITA SECRETARIA HACE SABER:

Que dentro del proceso **EJECUTIVO HIPOTECARIO** número **50001315300320190003700**, seguido por **LUZ CARIME TORO SAENZ C.C. 21.237.021** contra **EDGAR PARDO HERRERA C.C. 17.309.509**, se señaló la hora de las 8:30 A.M., del día CINCO (05) DE MARZO DEL 2024, para llevar a cabo la diligencia de REMATE del BIEN INMUEBLE IDENTIFICADO CON LA MATRICULA INMOBILIARIA **230-475** DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE VILLAVICENCIO META, UBICADO EN GLOBO DE TERRENO hoy CASA LOTE No. 27 VEREDA VANGUARDIA CODIGO CATASTRAL 50001000100030066000.

BIEN IDENTIFICADO CON LA MATRICULA **230-475**, será postura admisible la que cubra el 70% del valor del avalúo aprobado, previa consignación del 40% del mismo como porcentaje legal. Para tal efecto, téngase como el 100% del avalúo del inmueble la suma de **\$1.171.910.787,60 m/cte.**

Como secuestre funge el Señor **Jaiver Domínguez Ricaurte**, quien se ubica en la K 13 E No. 36-231 CS 131 Correo: jaiverd@gmail.com celular 300 5709430 y 320 2966795.

La licitación se registrará de conformidad con lo indicado en los artículos 450, 451 y 452 del CGP y con los protocolos fijados en el acuerdo no. Csjma21-32 del 11 de marzo de 2021, se iniciará en la hora indicada siendo postura admisible la que cubra el 70% del valor del avalúo comercial aprobado de cada inmueble, previa consignación del 40% del mismo como porcentaje legal, para lo cual se constituirá depósito judicial en la **cuenta de este juzgado no. 500012031003 del banco agrario de Colombia.**

**La subasta se desarrollará de forma virtual por la plataforma TEAMS, el link para desarrollar la diligencia será:**

[https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting\\_ZDZkZTcwY2UtMGJlYy00Y2M0LWJkMjQtYzUyYTcwMjhlNGI](https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting_ZDZkZTcwY2UtMGJlYy00Y2M0LWJkMjQtYzUyYTcwMjhlNGI)



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
VILLAVICENCIO (META)

500013103003

[4%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%22622cba98-80f8-41f3-8df5-8eb99901598b%22%2c%22Oid%22%3a%22b48b1c05-8e06-4e0b-910e-b1f1659eb123%22%7d](https://4%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%22622cba98-80f8-41f3-8df5-8eb99901598b%22%2c%22Oid%22%3a%22b48b1c05-8e06-4e0b-910e-b1f1659eb123%22%7d)

Para consultar el protocolo que estableció el referido acuerdo INGRESE PARTE SUPERIOR “ACUERDO REMATES”

Conforme a lo señalado en el citado protocolo se publica el presente Aviso en el micrositio asignado a este despacho en el portal de la Rama Judicial – Sección Avisos, no obstante, el mismo no supe la publicación que debe realizar el interesado en obediencia del art. 450 del C.G.P.

(firma electrónica)

**BETTY GUTIERREZ GARCIA**  
**Secretaria**

nebc

Firmado Por:  
**Betty Gutierrez Garcia**  
**Secretaria**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 003**  
**Villavicencio - Meta**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1c213cb0a09edfc578f26ffe5c1c75e09ce86b9a0110d9632c5817dc280c749b**

Documento generado en 08/02/2024 09:15:09 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**