



Villavicencio, veintinueve (29) de septiembre de dos mil veinte (2020).

**Ref.; Expediente N° 50001 31 53 003 2020 00144 00**

**INADMÍTASE** la presente demanda, para que en término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane lo siguiente:

**1.-** Adecue el poder para que sea otorgado para demandar a los herederos determinados de GERARDO GUTIÉRREZ RINCÓN y ADELIA RINCÓN DE GUTIÉRREZ, señores HÉCTOR ALFONSO GUTIÉRREZ RINCÓN, PEDRO PABLO GUTIÉRREZ RINCÓN, MARÍA ESTELLA GUTIÉRREZ MARROQUÍN y LUIS ARMANDO GUTIÉRREZ MARROQUÍN, herederos indeterminados y demás personas que se crean con derecho sobre el inmueble materia de esta litis.

**2.-** Allegue el avalúo catastral actualizado del año 2020 del inmueble objeto de usucapión.

**3.-** Aclare la pretensión primera de la demanda teniendo en cuenta que en el proceso de pertenencia se alega la posesión y que por escritura pública N° 1792 de 19 de abril de 2016 de la Notaría Segunda de Villavicencio, se adjudicó el activo de la sucesión de GERARDO GUTIÉRREZ RINCÓN y ADELIA RINCÓN DE GUTIÉRREZ al comprador cesionario CÉSAR AUGUSTO RUEDA MACHADO el 100% de la propiedad ubicada en la carrera 33 a N° 36 – 69 barrio Barzal bajo de Villavicencio, Meta, con cédula catastral N° 01-03-0077-0047-000.

**4.-** Allegue certificado de tradición y libertad del inmueble objeto de usucapión.

**5.-** Allegue la prueba de haber enviado por medio electrónico, copia de la demanda y sus anexos a los demandados y/o remita la demanda a la dirección electrónica de los demandados, allegando las evidencias correspondientes, conforme lo advierte el artículo 6º Decreto 806 de 2020.

**6.-** Informe la forma como obtuvo la dirección electrónica o sitio suministrado para notificación de la parte demandada, así como los testigos, de conformidad con lo dispuesto en el inciso segundo del artículo 8º del Decreto 806 de 2020.

**7.-** Del memorial de subsanación allegue igualmente la prueba de su envío a los demandados de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 6 *ibídem*.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



**YENNIS DEL CARMEN LAMBRAÑO FINAMORE**  
Juez


<b>JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO</b>
La anterior providencia se notifica por anotación en el Estado de.
_____ Secretaria

JCHM

**Firmado Por:**

**YENIS DEL CARMEN LAMBRAÑO FINAMORE**

**JUEZ**

**JUEZ - JUZGADO 003 DE CIRCUITO CIVIL DE LA CIUDAD DE VILLAVICENCIO-META**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**9e03b4f3d324c246a562f0458459809549f93d885d0d6359487f8fdc0a45666a**

Documento generado en 29/09/2020 02:09:20 p.m.