

Doctora

YENNIS DEL CARMEN LAMBRAÑO FINAMORE

JUEZ TERCERA CIVIL DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO

E. S. D.

Asunto.	Sustitución Poder.
Demanda	Ejecutivo singular a continuación del proceso verbal de Restitución de Inmueble Arrendado
Demandante	Héctor de Jesús Zuleta Zapata
Demandado	Diego Andrés Benjumea Largo
Radicación	5000013153003-2017-00342-00

ALDEMAR REY NIÑO, abogado en ejercicio e identificado con la cédula de ciudadanía número 17'318.658 expedida en Villavicencio, y portador de la Tarjeta Profesional número 117.349 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en mi calidad de apoderado judicial de la parte activa dentro del proceso arriba referido, de manera comedida me permito manifestar que **SUSTITUYO** el poder a mi conferido en favor del doctor **CELSO DARÍO PRIETO LÓPEZ**, para que continúe con la defensa y representación del señor **Héctor de Jesús Zuleta Zapata** en este asunto.

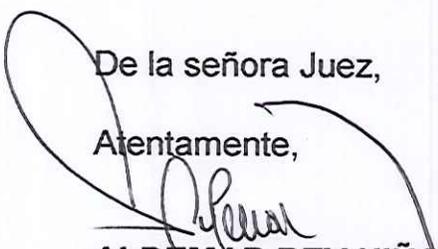
La citada sustitución la efectúo teniendo en cuenta las facultades a mi conferidas y otorgadas en el poder primigenio.

E-mail doctor ALDEMAR REY NIÑO, en su calidad de apoderado principal: arabogadosre@gmail.com

E-mail doctor CELSO DARÍO PRIETO LÓPEZ, en su calidad de apoderado sustituto: cdpl.007@hotmail.com

De la señora Juez,

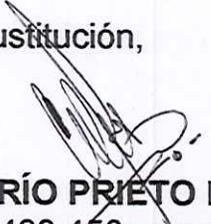
Atentamente,


ALDEMAR REY NIÑO

C.C. No. 17'318.658 expedida en Villavicencio

T. P. No. 117.349 del C. S. de la J.

Acepto la sustitución,


CELSO DARÍO PRIETO LÓPEZ

CC. No. 19.499.450 expedida en Bogotá

T. P. No. 178.443 del C. S. de la J.

2

Doctora
YENNIS DEL CARMEN LAMBRAÑO FINAMORE
JUEZ TERCERA CIVIL DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO
E. S. D.

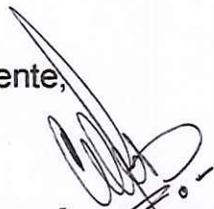
Asunto.	Solicitud de secuestro.
Demanda	Ejecutivo singular a continuación del proceso verbal de Restitución de Inmueble Arrendado
Demandante	Héctor de Jesús Zuleta Zapata
Demandado	Diego Andrés Benjumea Largo
Radicación	5000013153003-2017-00342-00

Actuando en mi calidad de apoderado sustituto de la parte ejecutante dentro del asunto referido al rubro, con el acostumbrado respeto me permito solicitar el **SECUESTRO** del inmueble ubicado en la Carrera 19 No. 2A-38 Manzana 24 Casa 6 de Bosques de Vizcaya de esta ciudad, registrado bajo la matrícula inmobiliaria No. 230-126761 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Villavicencio, habida cuenta que el mismo se encuentra debidamente embargado.

Para tal efecto, de manera comedida solicito se disponga lo pertinente comisionando a la autoridad correspondiente con amplias facultades incluso de la designar auxiliar de la justicia librándose el despacho comisorio con los insertos del caso.

De la señora Juez,

Cordialmente,



CELSO DARÍO PRIETO LÓPEZ
C.C. No. 19'499.450 de Bogotá D.C.
T.P. No. 178.443 del C.S. de la J.

3

Doctora
YENNIS DEL CARMEN LAMBRAÑO FINAMORE
JUEZ TERCERA CIVIL DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO
 E. S. D.

Asunto.	LIQUIDACIÓN CRÉDITO.
Demanda	Ejecutivo singular a continuación del proceso verbal de Restitución de Inmueble Arrendado
Demandante	Héctor de Jesús Zuleta Zapata
Demandado	Diego Andrés Benjumea Largo
Radicación	5000013153003-2017-00342-00

De manera atenta y actuando en mi calidad de apoderado sustituto de la parte actora dentro del asunto referido al rubro, con el acostumbrado respeto me permito presentar y dejar a consideración la liquidación del crédito conforme a la orden intimatoria de pago de 2 de septiembre de la presente anualidad, en los siguientes términos:

1. CAPITAL	\$4'074.590.00: correspondiente al canon de arrendamiento comprendido entre el 26 de junio al 27 de julio de 2016.
PORCENTAJE (Art. 1617 C. C.)	6% anual
DÍAS EN MORA	1543 días (contados desde el 27 de julio de 2016 hasta el 10 de noviembre de 2020)
INTERESES MORATORIOS	\$1'047.849.00
SUBTOTAL	CINCO MILLONES CIENTO VEINTIDOS MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS MCTE (\$5'122.439.00)

2. CAPITAL	\$4'074.590.00: correspondiente al canon de arrendamiento comprendido entre el 27 de julio al 26 de agosto de 2016.
PORCENTAJE (Art. 1617 C. C.)	6% anual
DÍAS EN MORA	1513 días (contados desde el 27 de agosto de 2016 hasta el 10 de noviembre de 2020)
INTERESES MORATORIOS	\$1'027.476.00
SUBTOTAL	CINCO MILLONES CIENTO DOS MIL SESENTA Y SEIS PESOS MCTE (\$5'102.066.00)

3. CAPITAL	\$4'074.590.00: correspondiente al canon de arrendamiento comprendido entre el 27 de agosto al 26 de septiembre de 2016.
-------------------	--

PORCENTAJE (Art. 1617 C. C.)	6% anual
DÍAS EN MORA	1483 días (contados desde el 27 de septiembre de 2016 hasta el 10 de noviembre de 2020)
INTERESES MORATORIOS	\$1'007.103.00
SUBTOTAL	CINCO MILLONES OCHENTA Y UN MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS MCTE (\$5'081.693.00)

4. CAPITAL	\$4'074.590.00: correspondiente al canon de arrendamiento comprendido entre el 27 de septiembre al 26 de octubre de 2016.
PORCENTAJE (Art. 1617 C. C.)	6% anual
DÍAS EN MORA	1453 días (contados desde el 27 de octubre de 2016 hasta el 10 de noviembre de 2020)
INTERESES MORATORIOS	\$986.730.00
SUBTOTAL	CINCO MILLONES SESENTA Y UN MIL TRESCIENTOS VEINTE PESOS MCTE (\$5'061.320.00)

5. CAPITAL	\$4'074.590.00: correspondiente al canon de arrendamiento comprendido entre el 27 de octubre al 26 de noviembre de 2016.
PORCENTAJE (Art. 1617 C. C.)	6% anual
DÍAS EN MORA	1423 días (contados desde el 27 de noviembre de 2016 hasta el 10 de noviembre de 2020)
INTERESES MORATORIOS	\$966.357.00
SUBTOTAL	CINCO MILLONES CUARENTA MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS MCTE (\$5'040.947.00)

6. CAPITAL	\$4'074.590.00: correspondiente al canon de arrendamiento comprendido entre el 27 de noviembre al 26 de diciembre de 2016.
PORCENTAJE (Art. 1617 C. C.)	6% anual
DÍAS EN MORA	1393 días (contados desde el 27 de diciembre de 2016 hasta el 10 de noviembre de 2020)

INTERESES MORATORIOS	\$945.984.00
SUBTOTAL	CINCO MILLONES VEINTE MIL QUINIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS MCTE (\$5'020.574.00)

7. CAPITAL	\$4'074.590.00: correspondiente al canon de arrendamiento comprendido entre el 27 de diciembre de 2016 al 27 de enero de 2017.
PORCENTAJE (Art. 1617 C. C.)	6% anual
DÍAS EN MORA	1363 días (contados desde el 27 de enero de 2017 hasta el 10 de noviembre de 2020)
INTERESES MORATORIOS	\$925.611.00
SUBTOTAL	CINCO MILLONES DOSCIENTOS UN MIL PESOS MCTE (\$5'000.201.00)

8. CAPITAL	\$4'074.590.00: correspondiente al canon de arrendamiento comprendido entre el 27 de enero al 26 de febrero de 2017.
PORCENTAJE (Art. 1617 C. C.)	6% anual
DÍAS EN MORA	1333 días (contados desde el 27 de febrero de 2017 hasta el 10 de noviembre de 2020)
INTERESES MORATORIOS	\$905.238.00
SUBTOTAL	CUATRO MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS VEINTIOCHO PESOS MCTE (\$4'979.828.00)

9. CAPITAL	\$4'074.590.00: correspondiente al canon de arrendamiento comprendido entre el 27 de febrero al 26 de marzo de 2017.
PORCENTAJE (Art. 1617 C. C.)	6% anual
DÍAS EN MORA	1303 días (contados desde el 27 de marzo de 2017 hasta el 10 de noviembre de 2020)
INTERESES MORATORIOS	\$884.865.00
SUBTOTAL	CUATRO MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS MCTE (\$4'959.455.00)

10. CAPITAL	\$4'074.590.00: correspondiente al canon de arrendamiento comprendido entre el 27 de marzo al 26 de abril de 2017.
PORCENTAJE (Art. 1617 C. C.)	6% anual
DÍAS EN MORA	1273 días (contados desde el 27 de abril de 2017 hasta el 10 de noviembre de 2020)
INTERESES MORATORIOS	\$864.492.00
SUBTOTAL	CUATRO MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL OCHENTA Y DOS PESOS MCTE (\$4'939.082.00)

11. CAPITAL	\$4'074.590.00: correspondiente al canon de arrendamiento comprendido entre el 27 de abril al 26 de mayo de 2017.
PORCENTAJE (Art. 1617 C. C.)	6% anual
DÍAS EN MORA	1243 días (contados desde el 27 de mayo de 2017 hasta el 10 de noviembre de 2020)
INTERESES MORATORIOS	\$844.119.00
SUBTOTAL	CUATRO MILLONES NOVECIENTOS DIECIOCHO MIL SETECIENTOS NUEVE PESOS MCTE (\$4'918.709.00)

12. CAPITAL	\$4'482.049.00: correspondiente al canon de arrendamiento comprendido entre el 27 de mayo al 26 de junio de 2017.
PORCENTAJE (Art. 1617 C. C.)	6% anual
DÍAS EN MORA	1213 días (contados desde el 27 de junio de 2017 hasta el 10 de noviembre de 2020)
INTERESES MORATORIOS	\$906.121.00
SUBTOTAL	CINCO MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL CIENTO SETENTA PESOS MCTE (\$5'388.170.00)

13. CAPITAL	\$4'482.049.00: correspondiente al canon de arrendamiento comprendido entre el 27 de junio al 26 de julio de 2017.
PORCENTAJE (Art. 1617 C. C.)	6% anual

DÍAS EN MORA	1183 días (contados desde el 27 de julio de 2017 hasta el 10 de noviembre de 2020)
INTERESES MORATORIOS	\$883.711.00
SUBTOTAL	CINCO MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS SESENTA PESOS MCTE (\$5'365.760.00)

14. CAPITAL	\$4'482.049.00: correspondiente al canon de arrendamiento comprendido entre el 27 de julio al 26 de agosto de 2017.
PORCENTAJE (Art. 1617 C. C.)	6% anual
DÍAS EN MORA	1153 días (contados desde el 27 de agosto de 2017 hasta el 10 de noviembre de 2020)
INTERESES MORATORIOS	\$861.300.00
SUBTOTAL	CINCO MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS MCTE (\$5'343.349.00)

15. CAPITAL	\$4'482.049.00: correspondiente al canon de arrendamiento comprendido entre el 27 de agosto al 26 de septiembre de 2017.
PORCENTAJE (Art. 1617 C. C.)	6% anual
DÍAS EN MORA	1123 días (contados desde el 27 de septiembre de 2017 hasta el 10 de noviembre de 2020)
INTERESES MORATORIOS	\$838.890.00
SUBTOTAL	CINCO MILLONES TRESCIENTOS VEINTE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS MCTE (\$5'320.939.00)

16. CAPITAL	\$4'482.049.00: correspondiente al canon de arrendamiento comprendido entre el 27 de septiembre al 26 de octubre de 2017.
PORCENTAJE (Art. 1617 C. C.)	6% anual
DÍAS EN MORA	1093 días (contados desde el 27 de octubre de 2017 hasta el 10 de noviembre de 2020)
INTERESES MORATORIOS	\$816.480.00
	CINCO MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y

SUBTOTAL	OCHO MIL QUINIENTOS VEINTINUEVE PESOS MCTE (\$5'298.529.00)
-----------------	--

17. CAPITAL	\$4'482.049.00: correspondiente al canon de arrendamiento comprendido entre el 27 de octubre al 26 de noviembre de 2017.
PORCENTAJE (Art. 1617 C. C.)	6% anual
DÍAS EN MORA	1060 días (contados desde el 27 de noviembre de 2017 hasta el 10 de noviembre de 2020)
INTERESES MORATORIOS	\$791.829.00
SUBTOTAL	CINCO MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS MCTE (\$5'273.878.00)

18. CAPITAL	\$4'482.049.00: correspondiente al canon de arrendamiento comprendido entre el 27 de noviembre al 26 de diciembre de 2017.
PORCENTAJE (Art. 1617 C. C.)	6% anual
DÍAS EN MORA	1030 días (contados desde el 27 de diciembre de 2017 hasta el 10 de noviembre de 2020)
INTERESES MORATORIOS	\$769.418.00
SUBTOTAL	CINCO MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS MCTE (\$5'251.467.00)

19. CAPITAL	\$4'482.049.00: correspondiente al canon de arrendamiento comprendido entre el 27 de diciembre de 2017 al 26 de enero de 2018.
PORCENTAJE (Art. 1617 C. C.)	6% anual
DÍAS EN MORA	1000 días (contados desde el 27 de enero de 2018 hasta el 10 de noviembre de 2020)
INTERESES MORATORIOS	\$747.008.00
SUBTOTAL	CINCO MILLONES DOSCIENTOS VEINTINUEVE MIL CINCUENTA Y SIETE PESOS MCTE (\$5'229.057.00)

20. CAPITAL	\$4'482.049.00: correspondiente al canon de arrendamiento comprendido entre el 27 de enero al 26 de febrero de 2018.
--------------------	--

PORCENTAJE (Art. 1617 C. C.)	6% anual
DÍAS EN MORA	970 días (contados desde el 27 de febrero de 2018 hasta el 10 de noviembre de 2020)
INTERESES MORATORIOS	\$724.598.00
SUBTOTAL	CINCO MILLONES DOSCIENTOS SEIS MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS MCTE (\$5'206.647.00)

21. CAPITAL	\$4'482.049.00: correspondiente al canon de arrendamiento comprendido entre el 27 de febrero al 26 de marzo de 2018.
PORCENTAJE (Art. 1617 C. C.)	6% anual
DÍAS EN MORA	940 días (contados desde el 27 de marzo de 2018 hasta el 10 de noviembre de 2020)
INTERESES MORATORIOS	\$702.188.00
SUBTOTAL	CINCO MILLONES CIENTO OCHENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS MCTE (\$5'184.237.00)

22. CAPITAL	\$4'482.049.00: correspondiente al canon de arrendamiento comprendido entre el 27 de marzo al 26 de abril de 2018.
PORCENTAJE (Art. 1617 C. C.)	6% anual
DÍAS EN MORA	910 días (contados desde el 27 de abril de 2018 hasta el 10 de noviembre de 2020)
INTERESES MORATORIOS	\$679.777.00
SUBTOTAL	CINCO MILLONES CIENTO SESENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS VEINTISÉIS PESOS MCTE (\$5'161.826.00)

23. CAPITAL	\$4'482.049.00: correspondiente al canon de arrendamiento comprendido entre el 27 de abril al 26 de mayo de 2018.
PORCENTAJE (Art. 1617 C. C.)	6% anual
DÍAS EN MORA	880 días (contados desde el 27 de mayo de 2018 hasta el 10 de noviembre de 2020)

INTERESES MORATORIOS	\$657.367.00
SUBTOTAL	CINCO MILLONES CIENTO TREINTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS DIECISÉIS PESOS MCTE (\$5'139.416.00)

24. CAPITAL	\$4'930.254.00: correspondiente al canon de arrendamiento comprendido entre el 27 de mayo al 26 de junio de 2018.
PORCENTAJE (Art. 1617 C. C.)	6% anual
DÍAS EN MORA	850 días (contados desde el 27 de junio de 2018 hasta el 10 de noviembre de 2020)
INTERESES MORATORIOS	\$698.453.00
SUBTOTAL	CINCO MILLONES SEISCIENTOS VEINTIOCHO MIL SETECIENTOS SIETE PESOS MCTE (\$5'628.707.00)

25. CAPITAL	\$4'930.254.00: correspondiente al canon de arrendamiento comprendido entre el 27 de junio al 26 de julio de 2018.
PORCENTAJE (Art. 1617 C. C.)	6% anual
DÍAS EN MORA	820 días (contados desde el 27 de julio de 2018 hasta el 10 de noviembre de 2020)
INTERESES MORATORIOS	\$673.801.00
SUBTOTAL	CINCO MILLONES SEISCIENTOS CUATRO MIL CINCUENTA Y CINCO PESOS MCTE (\$5'604.055.00)

26. CAPITAL	\$4'930.254.00: correspondiente al canon de arrendamiento comprendido entre el 27 de julio al 26 de agosto de 2018.
PORCENTAJE (Art. 1617 C. C.)	6% anual
DÍAS EN MORA	790 días (contados desde el 27 de agosto de 2018 hasta el 10 de noviembre de 2020)
INTERESES MORATORIOS	\$649.150.00
SUBTOTAL	CINCO MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS CUATRO PESOS MCTE (\$5'579.404.00)

INTERESES MORATORIOS	\$657.367.00
SUBTOTAL	CINCO MILLONES CIENTO TREINTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS DIECISÉIS PESOS MCTE (\$5'139.416.00)

24. CAPITAL	\$4'930.254.00: correspondiente al canon de arrendamiento comprendido entre el 27 de mayo al 26 de junio de 2018.
PORCENTAJE (Art. 1617 C. C.)	6% anual
DÍAS EN MORA	850 días (contados desde el 27 de junio de 2018 hasta el 10 de noviembre de 2020)
INTERESES MORATORIOS	\$698.453.00
SUBTOTAL	CINCO MILLONES SEISCIENTOS VEINTIOCHO MIL SETECIENTOS SIETE PESOS MCTE (\$5'628.707.00)

25. CAPITAL	\$4'930.254.00: correspondiente al canon de arrendamiento comprendido entre el 27 de junio al 26 de julio de 2018.
PORCENTAJE (Art. 1617 C. C.)	6% anual
DÍAS EN MORA	820 días (contados desde el 27 de julio de 2018 hasta el 10 de noviembre de 2020)
INTERESES MORATORIOS	\$673.801.00
SUBTOTAL	CINCO MILLONES SEISCIENTOS CUATRO MIL CINCUENTA Y CINCO PESOS MCTE (\$5'604.055.00)

26. CAPITAL	\$4'930.254.00: correspondiente al canon de arrendamiento comprendido entre el 27 de julio al 26 de agosto de 2018.
PORCENTAJE (Art. 1617 C. C.)	6% anual
DÍAS EN MORA	790 días (contados desde el 27 de agosto de 2018 hasta el 10 de noviembre de 2020)
INTERESES MORATORIOS	\$649.150.00
SUBTOTAL	CINCO MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS CUATRO PESOS MCTE (\$5'579.404.00)

27. CAPITAL	\$4'930.254.00: correspondiente al canon de arrendamiento comprendido entre el 27 de agosto al 26 de septiembre de 2018.
PORCENTAJE (Art. 1617 C. C.)	6% anual
DÍAS EN MORA	760 días (contados desde el 27 de septiembre de 2018 hasta el 10 de noviembre de 2020)
INTERESES MORATORIOS	\$624.499.00
SUBTOTAL	CINCO MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS MCTE (\$5'554.749.00)

28. CAPITAL	\$4'930.254.00: correspondiente al canon de arrendamiento comprendido entre el 27 de septiembre al 26 de octubre de 2018.
PORCENTAJE (Art. 1617 C. C.)	6% anual
DÍAS EN MORA	730 días (contados desde el 27 de octubre de 2018 hasta el 10 de noviembre de 2020)
INTERESES MORATORIOS	\$599.848.00
SUBTOTAL	CINCO MILLONES QUINIENTOS TREINTA MIL CIENTO DOS PESOS MCTE (\$5'530.102.00)

29. CAPITAL	\$4'930.254.00: correspondiente al canon de arrendamiento comprendido entre el 27 de octubre al 26 de noviembre de 2018.
PORCENTAJE (Art. 1617 C. C.)	6% anual
DÍAS EN MORA	700 días (contados desde el 27 de noviembre de 2018 hasta el 10 de noviembre de 2020)
INTERESES MORATORIOS	\$575.196.00
SUBTOTAL	CINCO MILLONES QUINIENTOS CINCO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA PESOS MCTE (\$5'505.450.00)

30. CAPITAL	\$4'930.254.00: correspondiente al canon de arrendamiento comprendido entre el 27 de noviembre al 26 de diciembre de 2018.
PORCENTAJE (Art. 1617 C. C.)	6% anual
DÍAS EN MORA	670 días (contados desde el 27 de diciembre de 2018

	hasta el 10 de noviembre de 2020)
INTERESES MORATORIOS	\$550.545.00
SUBTOTAL	CINCO MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA MIL SETECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS MCTE (\$5'480.799.00)

31. CAPITAL	\$4'930.254.00: correspondiente al canon de arrendamiento comprendido entre el 27 de diciembre de 2018 al 26 de enero de 2019.
PORCENTAJE (Art. 1617 C. C.)	6% anual
DÍAS EN MORA	640 días (contados desde el 27 de enero de 2019 hasta el 10 de noviembre de 2020)
INTERESES MORATORIOS	\$525.894.00
SUBTOTAL	CINCO MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL CIENTO CUARENTA Y OCHO PESOS MCTE (\$5'456.148.00)

32. CAPITAL	\$4'930.254.00: correspondiente al canon de arrendamiento comprendido entre el 27 de enero al 26 de febrero de 2019.
PORCENTAJE (Art. 1617 C. C.)	6% anual
DÍAS EN MORA	610 días (contados desde el 27 de febrero de 2019 hasta el 10 de noviembre de 2020)
INTERESES MORATORIOS	\$501.242.00
SUBTOTAL	CINCO MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y UN MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS MCTE (\$5'431.496.00)

33. CAPITAL	\$4'930.254.00: correspondiente al canon de arrendamiento comprendido entre el 27 de febrero al 26 de marzo de 2019.
PORCENTAJE (Art. 1617 C. C.)	6% anual
DÍAS EN MORA	580 días (contados desde el 27 de marzo de 2019 hasta el 10 de noviembre de 2020)
INTERESES MORATORIOS	\$476.591.00
SUBTOTAL	CINCO MILLONES CUATROCIENTOS SEIS MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS MCTE

	(\$5'406.845.00)
--	------------------

34. CAPITAL	\$4'930.254.00: correspondiente al canon de arrendamiento comprendido entre el 27 de marzo al 26 de abril de 2019.
PORCENTAJE (Art. 1617 C. C.)	6% anual
DÍAS EN MORA	550 días (contados desde el 27 de abril de 2019 hasta el 10 de noviembre de 2020)
INTERESES MORATORIOS	\$451.940.00
SUBTOTAL	CINCO MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL CIENTO NOVENTA Y CUATRO PESOS MCTE (\$5'382.194.00)

35. CAPITAL	\$4'930.254.00: correspondiente al canon de arrendamiento comprendido entre el 27 de abril al 26 de mayo de 2019.
PORCENTAJE (Art. 1617 C. C.)	6% anual
DÍAS EN MORA	520 días (contados desde el 27 de mayo de 2019 hasta el 10 de noviembre de 2020)
INTERESES MORATORIOS	\$427.289.00
SUBTOTAL	CINCO MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS MCTE (\$5'357.543.00)

36. CAPITAL	\$5'423.279.00: correspondiente al canon de arrendamiento comprendido entre el 27 de mayo al 26 de junio de 2019.
PORCENTAJE (Art. 1617 C. C.)	6% anual
DÍAS EN MORA	490 días (contados desde el 27 de junio de 2019 hasta el 10 de noviembre de 2020)
INTERESES MORATORIOS	\$442.901.00
SUBTOTAL	CINCO MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL CIENTO OCHENTA PESOS MCTE (\$5'866.180.00)

37. CAPITAL	\$5'423.279.00: correspondiente al canon de arrendamiento comprendido entre el 27 de junio al 26 de julio de 2019.
--------------------	--

15

PORCENTAJE (Art. 1617 C. C.)	6% anual
DÍAS EN MORA	460 días (contados desde el 27 de julio de 2019 hasta el 10 de noviembre de 2020)
INTERESES MORATORIOS	\$415.785.00
SUBTOTAL	CINCO MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL SESENTA Y CUATRO PESOS MCTE (\$5'839.064.00)

38. CAPITAL	\$5'423.279.00: correspondiente al canon de arrendamiento comprendido entre el 27 de julio al 26 de agosto de 2019.
PORCENTAJE (Art. 1617 C. C.)	6% anual
DÍAS EN MORA	430 días (contados desde el 27 de agosto de 2019 hasta el 10 de noviembre de 2020)
INTERESES MORATORIOS	\$388.668.00
SUBTOTAL	CINCO MILLONES OCHOCIENTOS ONCE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS MCTE (\$5'811.947.00)

39. CAPITAL	\$5'423.279.00: correspondiente al canon de arrendamiento comprendido entre el 27 de agosto al 26 de septiembre de 2019.
PORCENTAJE (Art. 1617 C. C.)	6% anual
DÍAS EN MORA	400 días (contados desde el 27 de septiembre de 2019 hasta el 10 de noviembre de 2020)
INTERESES MORATORIOS	\$361.552.00
SUBTOTAL	CINCO MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y UN PESOS MCTE (\$5'784.831.00)

40. CAPITAL	\$5'423.279.00: correspondiente al canon de arrendamiento comprendido entre el 27 de septiembre al 26 de octubre de 2019.
PORCENTAJE (Art. 1617 C. C.)	6% anual
DÍAS EN MORA	370 días (contados desde el 27 de octubre de 2019 hasta el 10 de noviembre de 2020)

INTERESES MORATORIOS	\$334.436.00
SUBTOTAL	CINCO MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS QUINCE PESOS MCTE (\$5'757.715.00)

41. CAPITAL	\$5'423.279.00: correspondiente al canon de arrendamiento comprendido entre el 27 de octubre al 26 de noviembre de 2019.
PORCENTAJE (Art. 1617 C. C.)	6% anual
DÍAS EN MORA	340 días (contados desde el 27 de noviembre de 2019 hasta el 10 de noviembre de 2020)
INTERESES MORATORIOS	\$307.319.00
SUBTOTAL	CINCO MILLONES SETECIENTOS TREINTA MIL QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS MCTE (\$5'730.598.00)

42. CAPITAL	\$5'423.279.00: correspondiente al canon de arrendamiento comprendido entre el 27 de noviembre al 26 de diciembre de 2019.
PORCENTAJE (Art. 1617 C. C.)	6% anual
DÍAS EN MORA	310 días (contados desde el 27 de diciembre de 2019 hasta el 10 de noviembre de 2020)
INTERESES MORATORIOS	\$280.203.00
SUBTOTAL	CINCO MILLONES SETECIENTOS TRES MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS MCTE (\$5'703.482.00)

43. CAPITAL	\$5'423.279.00: correspondiente al canon de arrendamiento comprendido entre el 27 de diciembre de 2019 al 26 de enero de 2020.
PORCENTAJE (Art. 1617 C. C.)	6% anual
DÍAS EN MORA	280 días (contados desde el 27 de enero hasta el 10 de noviembre de 2020)
INTERESES MORATORIOS	\$253.086.00
SUBTOTAL	CINCO MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS MCTE (\$5'676.365.00)

44. CAPITAL	\$5'423.279.00: correspondiente al canon de arrendamiento comprendido entre el 27 de enero al 26 de febrero de 2020.
PORCENTAJE (Art. 1617 C. C.)	6% anual
DÍAS EN MORA	250 días (contados desde el 27 de febrero hasta el 10 de noviembre de 2020)
INTERESES MORATORIOS	\$225.970.00
SUBTOTAL	CINCO MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS MCTE (\$5'649.249.00)

45. CAPITAL	\$5'423.279.00: correspondiente al canon de arrendamiento comprendido entre el 27 de febrero al 26 de marzo de 2020.
PORCENTAJE (Art. 1617 C. C.)	6% anual
DÍAS EN MORA	220 días (contados desde el 27 de marzo hasta el 10 de noviembre de 2020)
INTERESES MORATORIOS	\$198.854.00
SUBTOTAL	CINCO MILLONES SEISCIENTOS VEINTIDÓS MIL CIENTO TREINTA Y TRES PESOS MCTE (\$5'622.133.00)

46. CAPITAL	\$5'423.279.00: correspondiente al canon de arrendamiento comprendido entre el 27 de marzo al 26 de abril de 2020.
PORCENTAJE (Art. 1617 C. C.)	6% anual
DÍAS EN MORA	190 días (contados desde el 27 de abril hasta el 10 de noviembre de 2020)
INTERESES MORATORIOS	\$171.737.00
SUBTOTAL	CINCO MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL DIECISÉIS PESOS MCTE (\$5'595.016.00)

47. CAPITAL	\$5'423.279.00: correspondiente al canon de arrendamiento comprendido entre el 27 de abril al 26 de mayo de 2020.
PORCENTAJE (Art. 1617 C. C.)	6% anual

DÍAS EN MORA	160 días (contados desde el 27 de mayo hasta el 10 de noviembre de 2020)
INTERESES MORATORIOS	\$144.621.00
SUBTOTAL	CINCO MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS PESOS MCTE (\$5'567.900.00)

48. CAPITAL	\$5'965.606.00: correspondiente al canon de arrendamiento comprendido entre el 27 de mayo al 26 de junio de 2020.
PORCENTAJE (Art. 1617 C. C.)	6% anual
DÍAS EN MORA	130 días (contados desde el 27 de junio hasta el 10 de noviembre de 2020)
INTERESES MORATORIOS	\$129.255.00
SUBTOTAL	SEIS MILLONES NOVENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y UN PESOS MCTE (\$6'094.861.00)

49. CAPITAL	\$5'965.606.00: correspondiente al canon de arrendamiento comprendido entre el 27 de junio al 26 de julio de 2020.
PORCENTAJE (Art. 1617 C. C.)	6% anual
DÍAS EN MORA	100 días (contados desde el 27 de julio hasta el 10 de noviembre de 2020)
INTERESES MORATORIOS	\$99.427.00
SUBTOTAL	SEIS MILLONES SESENTA Y CINCO MIL TREINTA Y TRES PESOS MCTE (\$6'065.033.00)

50. CAPITAL	\$5'965.606.00: correspondiente al canon de arrendamiento comprendido entre el 27 de julio al 26 de agosto de 2020.
PORCENTAJE (Art. 1617 C. C.)	6% anual
DÍAS EN MORA	70 días (contados desde el 27 de agosto hasta el 10 de noviembre de 2020)
INTERESES MORATORIOS	\$69.599.00
SUBTOTAL	SEIS MILLONES TREINTA Y CINCO MIL QUINIENTOS DOSCIENTOS CINCO PESOS MCTE (\$6'035.205.00)

51. CAPITAL	\$5'965.606.00: correspondiente al canon de arrendamiento comprendido entre el 27 de agosto al 26 de septiembre de 2020.
PORCENTAJE (Art. 1617 C. C.)	6% anual
DÍAS EN MORA	40 días (contados desde el 27 de septiembre hasta el 10 de noviembre de 2020)
INTERESES MORATORIOS	\$39.771.00
SUBTOTAL	SEIS MILLONES CINCO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS MCTE (\$6'005.377.00)

52. CAPITAL	\$5'965.606.00: correspondiente al canon de arrendamiento comprendido entre el 27 de septiembre al 26 de octubre de 2020.
PORCENTAJE (Art. 1617 C. C.)	6% anual
DÍAS EN MORA	10 días (contados desde el 27 de octubre hasta el 10 de noviembre de 2020)
INTERESES MORATORIOS	\$9.943.00
SUBTOTAL	CINCO MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS MCTE (\$5'975.549.00)

53. CAPITAL	TRES MILLONES TRESCIENTOS TRECE MIL PESOS M/CT3 (\$3'313.000.00) , por concepto de las costas procesales y agencias en derecho ordenadas en la sentencia de restitución de inmueble arrendado.
--------------------	---

TOTAL LIQUIDACIÓN CRÉDITO	DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS OCHENTA MIL QUINIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS MCTE (286'580.586.00)
----------------------------------	--

De la señora Juez,

Cordialmente,

CELSO DARÍO PRIETO LÓPEZ
 C.C. No. 19'499.450 expedida en Bogotá
 T.P. No. 178.443 del C. S. de la J.