



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO
VILLAVICENCIO (META)

500013103003

AVISO DE REMATE

LA SUSCRITA SECRETARIA HACE SABER:

Que dentro del proceso **EJECUTIVO HIPOTECARIO** número **50001310300320070009900**, seguido por **SPS INVESTMENT SAS (cedente) NIT 901373107-8** contra **CARLOS EDUARDO HERRERA RODRIGUEZ C.C. 19.386.923** y **CLAUDIA PATRICIA HERRERA RODRIGUEZ C.C. 51.740.982** se señaló la hora de las 8:30 A.M., del día TRES (03) DE FEBRERO DEL 2022, para llevar a cabo la diligencia de REMATE del BIEN INMUEBLE IDENTIFICADO CON LA MATRICULA INMOBILIARIA **230-34507**, UBICADO EN LA CALLE 38 No. 29-19-23-25 BARRIO VILLA JULIA DE ESTA CIUDAD.

BIEN IDENTIFICADO CON LA MATRICULA **230-34507** VALOR DEL AVALUO LA SUMA DE **COP\$606'006.700**, siendo entonces que el valor **equivalente al 70% del avalúo corresponde a la suma de COP\$424'204.690.**, previa consignación del porcentaje legal, es decir del **40%**, **que corresponde al valor de \$ 242.402.680**

Como **secuestre** funge la Señora **Luz Mary Correa Ruiz**, quien se ubica en la Calle 19 No. 3-17 Piso 2 de esta ciudad, celular 311 5450812 y 310 7900788 [mail luzcorrea09@gmail.com](mailto:luzcorrea09@gmail.com)

La licitación se regirá de conformidad con lo indicado en los artículos 450, 451 y 452 del CGP y con los protocolos fijados en el acuerdo no. Csjma21-32 del 11 de marzo de 2021, se iniciará en la hora indicada siendo postura admisible la que cubra el 70% del valor del avalúo comercial aprobado, previa consignación del 40% del mismo como porcentaje legal, téngase como el 100% del avalúo del inmueble para lo cual se constituirá depósito judicial en la **cuenta de este juzgado No. 500012031003 del Banco Agrario de Colombia.**

La subasta se desarrollará de forma virtual por la plataforma TEAMS, el link para desarrollar la diligencia será:

https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting_ODc0ZjkxY2QtNWFlNS00MWZhLWE5YWUtMzNmNzJiY2NlMTFh%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%22622cba98-80f8-41f3-8df5-8eb99901598b%22%2c%22Oid%22%3a%22b48b1c05-8e06-4e0b-910e-b1f1659eb123%22%7d



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO
VILLAVICENCIO (META)

500013103003

Para consultar el protocolo que estableció el referido acuerdo INGRESE PARTE SUPERIOR “ACUERDO REMATES”

Conforme a lo señalado en el citado protocolo se publica el presente Aviso en el micrositio asignado a este despacho en el portal de la Rama Judicial – Sección Avisos, no obstante, el mismo no supe la publicación que debe realizar el interesado en obediencia del art. 450 del C.G.P.

Firmado Por:

Luisa Fernanda Jimenez Cortes
Secretaria
Juzgado De Circuito
Civil 003
Villavicencio - Meta

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

d5d09fc9f9f3bd23d50dfac7dbc06655067394af23a6fbd4109ef30e1691ba84

Documento generado en 18/01/2022 01:06:41 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>