

HIPOTECARIO-BAQUERO NEIRA vs GIL ZAPATA- 2019 00274- LIQUIDACION GIL ZAPATA

jesus mauricio sarmiento valiente <abogadovaliente@gmail.com>

Mié 12/01/2022 3:38 PM

Para: Juzgado 03 Civil Circuito - Meta - Villavicencio <ccto03vcio@cendoj.ramajudicial.gov.co>

JESUS MAURICIO SARMIENTO VALIENTE

ABOGADO

SEÑOR
JUEZ TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO
E.S.D.

REF: EJECUTIVO HIPOTECARIO
RAD: 50001 3153 003 2019 00274 00
DTE: OMAR BAQUERO NEIRA
DDO: LUZ DARY GIL ZAPATA

Acatando lo dispuesto por el despacho en providencia calendada 15 de diciembre de 2021, me permito presentar la liquidación del crédito de la referencia en los siguientes términos

CONTRATO DE MUTUO \$45.000.000

Vr capital inicial	\$ 45.000.000
Vr interese	
Mora causados desde 14-10- 2018 a 31-12-2021	\$ 53.668.406
	\$ 98.668.406

45000000	21,15%	17	674.156	OCTUBRE	2017
45000000	20,96%	30	1.179.000	NOVIEMBRE	2017
45000000	20,77%	30	1.168.313	DICIEMBRE	2018
45000000	20,69%	30	1.163.813	ENERO	2018
45000000	21,01%	30	1.181.813	FEBRERO	2018
45000000	20,68%	30	1.163.250	MARZO	2018
45000000	20,48%	30	1.152.000	ABRIL	2018
45000000	20,44%	30	1.149.750	MAYO	2018
45000000	20,28%	30	1.140.750	JUNIO	2018
45000000	20,03%	30	1.126.688	JULIO	2018
45000000	19,94%	30	1.121.625	AGOSTO	2018
45000000	19,81%	30	1.114.313	SEPTIEMBRE	2018

JESUS MAURICIO SARMIENTO VALIENTE

ABOGADO

45000000	19,63%	30	1.104.188	OCTUBRE	2018
45000000	19,49%	30	1.096.313	NOVIEMBRE	2018
45000000	19,40%	30	1.091.250	DICIEMBRE	2018
45000000	19,16%	30	1.077.750	ENERO	2019
45000000	19,70%	30	1.108.125	FEBRERO	2019
45000000	19,37%	30	1.089.563	MARZO	2019
45000000	19,32%	30	1.086.750	ABRIL	2019
45000000	19,34%	30	1.087.875	MAYO	2019
45000000	19,30%	30	1.085.625	JUNIO	2019
45000000	19,28%	30	1.084.500	JULIO	2019
45000000	19,32%	30	1.086.750	AGOSTO	2019
45000000	19,32%	30	1.086.750	SEPTIEMBRE	2019
45000000	19,10%	30	1.074.375	OCTUBRE	2019
45000000	19,03%	30	1.070.438	NOVIEMBRE	2019
45000000	18,91%	30	1.063.688	DICIEMBRE	2019
45000000	18,77%	30	1.055.813	ENERO	2020
45000000	19,06%	30	1.072.125	FEBRERO	2020
45000000	18,95%	30	1.065.938	MARZO	2020
45000000	18,69%	30	1.051.313	ABRIL	2020
45000000	18,19%	30	1.023.188	MAYO	2020
45000000	18,12%	30	1.019.250	JUNIO	2020
45000000	18,12%	30	1.019.250	JULIO	2020
45000000	18,29%	30	1.028.813	AGOSTO	2020

JESUS MAURICIO SARMIENTO VALIENTE

ABOGADO

45000000	18,35%	30	1.032.188	SEPTIEMBRE	2020
45000000	18,09%	30	1.017.563	OCTUBRE	2020
45000000	17,84%	30	1.003.500	NOVIEMBRE	2020
45000000	17,46%	30	982.125	DICIEMBRE	2020
45000000	17,32%	30	974.250	ENERO	2021
45000000	17,54%	30	986.625	FEBRERO	2021
45000000	17,41%	30	979.313	MARZO	2021
45000000	17,31%	30	973.688	ABRIL	2021
45000000	17,22%	30	968.625	MAYO	2021
45000000	17,21%	30	968.063	JUNIO	2021
45000000	17,18%	30	966.375	JULIO	2021
45000000	17,24%	30	969.750	AGOSTO	2021
45000000	17,19%	30	966.938	SEPTIEMBRE	2021
45000000	17,08%	30	960.750	OCTUBRE	2021
45000000	17,27%	30	971.438	NOVIEMBRE	2021
45000000	17,46%	30	982.125	DICIEMBRE	2021

53.668.406

LETRA DE CAMBIO \$25.000.000

Vr capital inicial	\$ 25.000.000
Vr interese	
Mora causados desde 15-10 2018 a 31-12-2021	\$ 29.793.750
	\$ 54.793.750

25000000	21,15%	16	352.500	OCTUBRE	2017
25000000	20,96%	30	655.000	NOVIEMBRE	2017

JESUS MAURICIO SARMIENTO VALIENTE

ABOGADO

25000000	20,77%	30	649.063	DICIEMBRE	2018
25000000	20,69%	30	646.563	ENERO	2018
25000000	21,01%	30	656.563	FEBRERO	2018
25000000	20,68%	30	646.250	MARZO	2018
25000000	20,48%	30	640.000	ABRIL	2018
25000000	20,44%	30	638.750	MAYO	2018
25000000	20,28%	30	633.750	JUNIO	2018
25000000	20,03%	30	625.938	JULIO	2018
25000000	19,94%	30	623.125	AGOSTO	2018
25000000	19,81%	30	619.063	SEPTIEMBRE	2018
25000000	19,63%	30	613.438	OCTUBRE	2018
25000000	19,49%	30	609.063	NOVIEMBRE	2018
25000000	19,40%	30	606.250	DICIEMBRE	2018
25000000	19,16%	30	598.750	ENERO	2019
25000000	19,70%	30	615.625	FEBRERO	2019
25000000	19,37%	30	605.313	MARZO	2019
25000000	19,32%	30	603.750	ABRIL	2019
25000000	19,34%	30	604.375	MAYO	2019
25000000	19,30%	30	603.125	JUNIO	2019
25000000	19,28%	30	602.500	JULIO	2019
25000000	19,32%	30	603.750	AGOSTO	2019
25000000	19,32%	30	603.750	SEPTIEMBRE	2019
25000000	19,10%	30	596.875	OCTUBRE	2019

JESUS MAURICIO SARMIENTO VALIENTE

ABOGADO

25000000

19,03%

30

594.688

NOVIEMBRE

2019

JESUS MAURICIO SARMIENTO VALIENTE

ABOGADO

25000000	17,08%	30	533.750	OCTUBRE	2021
25000000	17,27%	30	539.688	NOVIEMBRE	2021
25000000	17,46%	30	545.625	DICIEMBRE	2021

29.793.750

LETRA DE CAMBIO \$15.000.000

Vr capital inicial \$ 15.000.000

Vr interese

Mora causados desde 30-10 2018 a 31-12-2021 \$ 17.876.250

\$ 32.876.250

15000000	21,15%	16	211.500	OCTUBRE	2017
15000000	20,96%	30	393.000	NOVIEMBRE	2017
15000000	20,77%	30	389.438	DICIEMBRE	2018
15000000	20,69%	30	387.938	ENERO	2018
15000000	21,01%	30	393.938	FEBRERO	2018
15000000	20,68%	30	387.750	MARZO	2018
15000000	20,48%	30	384.000	ABRIL	2018
15000000	20,44%	30	383.250	MAYO	2018
15000000	20,28%	30	380.250	JUNIO	2018
15000000	20,03%	30	375.563	JULIO	2018
15000000	19,94%	30	373.875	AGOSTO	2018
15000000	19,81%	30	371.438	SEPTIEMBRE	2018
15000000	19,63%	30	368.063	OCTUBRE	2018
15000000	19,49%	30	365.438	NOVIEMBRE	2018
15000000	19,40%	30	363.750	DICIEMBRE	2018

JESUS MAURICIO SARMIENTO VALIENTE

ABOGADO

15000000	19,16%	30	359.250	ENERO	2019
15000000	19,70%	30	369.375	FEBRERO	2019
15000000	19,37%	30	363.188	MARZO	2019
15000000	19,32%	30	362.250	ABRIL	2019
15000000	19,34%	30	362.625	MAYO	2019
15000000	19,30%	30	361.875	JUNIO	2019
15000000	19,28%	30	361.500	JULIO	2019
15000000	19,32%	30	362.250	AGOSTO	2019
15000000	19,32%	30	362.250	SEPTIEMBRE	2019
15000000	19,10%	30	358.125	OCTUBRE	2019
15000000	19,03%	30	356.813	NOVIEMBRE	2019
15000000	18,91%	30	354.563	DICIEMBRE	2019
15000000	18,77%	30	351.938	ENERO	2020
15000000	19,06%	30	357.375	FEBRERO	2020
15000000	18,95%	30	355.313	MARZO	2020
15000000	18,69%	30	350.438	ABRIL	2020
15000000	18,19%	30	341.063	MAYO	2020
15000000	18,12%	30	339.750	JUNIO	2020
15000000	18,12%	30	339.750	JULIO	2020
15000000	18,29%	30	342.938	AGOSTO	2020
15000000	18,35%	30	344.063	SEPTIEMBRE	2020
15000000	18,09%	30	339.188	OCTUBRE	2020
15000000	17,84%	30	334.500	NOVIEMBRE	2020

JESUS MAURICIO SARMIENTO VALIENTE

ABOGADO

15000000	17,46%	30	327.375	DICIEMBRE	2020
15000000	17,32%	30	324.750	ENERO	2021
15000000	17,54%	30	328.875	FEBRERO	2021
15000000	17,41%	30	326.438	MARZO	2021
15000000	17,31%	30	324.563	ABRIL	2021
15000000	17,22%	30	322.875	MAYO	2021
15000000	17,21%	30	322.688	JUNIO	2021
15000000	17,18%	30	322.125	JULIO	2021
15000000	17,24%	30	323.250	AGOSTO	2021
15000000	17,19%	30	322.313	SEPTIEMBRE	2021
15000000	17,08%	30	320.250	OCTUBRE	2021
15000000	17,27%	30	323.813	NOVIEMBRE	2021
15000000	17,46%	30	327.375	DICIEMBRE	2021

17.876.250

LETRA DE CAMBIO \$20.000.000

Vr capital inicial	\$20.000.000
Vr interese	
Mora causados desde 15-10 2018 a 31-12-2021	\$ 23.835.000
	\$ 43.835.000

20000000	21,15%	16	282.000	OCTUBRE	2017
20000000	20,96%	30	524.000	NOVIEMBRE	2017
20000000	20,77%	30	519.250	DICIEMBRE	2018
20000000	20,69%	30	517.250	ENERO	2018

JESUS MAURICIO SARMIENTO VALIENTE

ABOGADO

20000000	21,01%	30	525.250	FEBRERO	2018
20000000	20,68%	30	517.000	MARZO	2018
20000000	20,48%	30	512.000	ABRIL	2018
20000000	20,44%	30	511.000	MAYO	2018
20000000	20,28%	30	507.000	JUNIO	2018
20000000	20,03%	30	500.750	JULIO	2018
20000000	19,94%	30	498.500	AGOSTO	2018
20000000	19,81%	30	495.250	SEPTIEMBRE	2018
20000000	19,63%	30	490.750	OCTUBRE	2018
20000000	19,49%	30	487.250	NOVIEMBRE	2018
20000000	19,40%	30	485.000	DICIEMBRE	2018
20000000	19,16%	30	479.000	ENERO	2019
20000000	19,70%	30	492.500	FEBRERO	2019
20000000	19,37%	30	484.250	MARZO	2019
20000000	19,32%	30	483.000	ABRIL	2019
20000000	19,34%	30	483.500	MAYO	2019
20000000	19,30%	30	482.500	JUNIO	2019
20000000	19,28%	30	482.000	JULIO	2019
20000000	19,32%	30	483.000	AGOSTO	2019
20000000	19,32%	30	483.000	SEPTIEMBRE	2019
20000000	19,10%	30	477.500	OCTUBRE	2019
20000000	19,03%	30	475.750	NOVIEMBRE	2019
20000000	18,91%	30	472.750	DICIEMBRE	2019

JESUS MAURICIO SARMIENTO VALIENTE

ABOGADO

20000000	18,77%	30	469.250	ENERO	2020
20000000	19,06%	30	476.500	FEBRERO	2020
20000000	18,95%	30	473.750	MARZO	2020
20000000	18,69%	30	467.250	ABRIL	2020
20000000	18,19%	30	454.750	MAYO	2020
20000000	18,12%	30	453.000	JUNIO	2020
20000000	18,12%	30	453.000	JULIO	2020
20000000	18,29%	30	457.250	AGOSTO	2020
20000000	18,35%	30	458.750	SEPTIEMBRE	2020
20000000	18,09%	30	452.250	OCTUBRE	2020
20000000	17,84%	30	446.000	NOVIEMBRE	2020
20000000	17,46%	30	436.500	DICIEMBRE	2020
20000000	17,32%	30	433.000	ENERO	2021
20000000	17,54%	30	438.500	FEBRERO	2021
20000000	17,41%	30	435.250	MARZO	2021
20000000	17,31%	30	432.750	ABRIL	2021
20000000	17,22%	30	430.500	MAYO	2021
20000000	17,21%	30	430.250	JUNIO	2021
20000000	17,18%	30	429.500	JULIO	2021
20000000	17,24%	30	431.000	AGOSTO	2021
20000000	17,19%	30	429.750	SEPTIEMBRE	2021
20000000	17,08%	30	427.000	OCTUBRE	2021
20000000	17,27%	30	431.750	NOVIEMBRE	2021

JESUS MAURICIO SARMIENTO VALIENTE

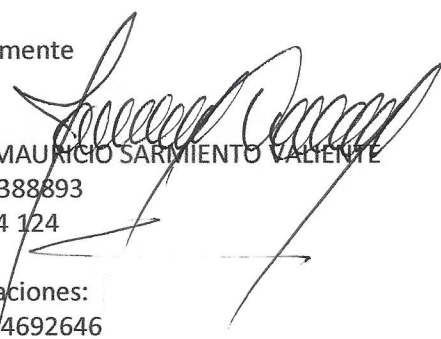
ABOGADO

20000000 17,46% 30 436.500 DICIEMBRE 2021

23.835.000

TOTAL, CAPITAL	\$ 105.000.000
TOTAL, INTERESES DE MORA	\$ 125.173.406
CLAUSULA PENAL	\$ 9.000.000

Cordialmente



JESUS MAURICIO SARMIENTO VALIENTE

C.C. 79388893

T.P. 114 124

Notificaciones:

Tel 3114692646

e-mail abogadovaliente@gmail.com

Calle 36 B # 13 A 02 Villavicencio