

AVISO DE REMATE

HACE SABER:

Que dentro del proceso Ejecutivo Hipotecario **No. 50001 3103 005 2016 00135 00** demandante **BANCO DAVIVIENDA S.A. (CESIONARIO) NIT: 860.034.313-7**, demandado **NELLY GUERRERO RODRIGUEZ C.C. 24.242.415**, se señaló el día **23 DE MARZO DE 2023 A LAS 08:00 A.M.** para que tenga lugar la **DILIGENCIA DE REMATE** del inmueble CASA 3 MULTIFAMILIAR 5, con un área total de 142,18 mtrs² del CONDOMINIO ALAMEDA DEL BOSQUE, ubicado en la carrera 1 No. 15 B – 61, en el Municipio de Villavicencio, Meta, identificado con registro catastral No. 500010104038380113901 y la matrícula inmobiliaria No. 230 – 150154 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Villavicencio, Meta.

El inmueble fue avaluado en la suma de **\$ 284.360.000.00**

La licitación comenzará a la hora antes indicada y no se cerrará sino después de haber transcurrido una (1) hora. Sera postura admisible la que cubra el **70%** del avalúo aprobado, previa consignación del porcentaje legal del **40%**.

La secuestre GLORIA PATRICIA QUEVEDO GOMEZ, se localiza en la calle 17 No. 9 – 68 Barrio Cataluña de esta ciudad, Tel: 318 367 71 81. E-mail: pattysky27@gmail.com

La diligencia se realizará de manera virtual a través del aplicativo TEAMS, con sujeción a las directrices fijadas en el Acuerdo No. CSJMEA21-32 del 11 de marzo de 2021 "Por medio del cual se adoptan el PROTOCOLO PARA LA REALIZACION DE REMATES VIRTUALES DE LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO", el cual se encuentra publicado en la sección de AVISOS del micrositio del Juzgado en la página web de la Rama Judicial <https://www.ramajudicial.gov.co/documents/8390771/35919613/ACUERDO+CSJMEA21-32++++RAD-278+-+308++audiencia+de+remate+virtual.pdf/336a6bf6-f299-40cf-b4cd-6d0936876c78>

El link para acceder a la diligencia de remate es el siguiente:

https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting_YjMzYmRiNTctY2NINS00YjRILWIZN2EtMWUzOWNIMzU0MWFm%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%22622cba98-80f8-41f3-8df5-8eb99901598b%22%2c%22Oid%22%3a%22ec865fa6-84eb-4601-a17b-e9b559850475%22%7d

Se les advierte a los interesados que deben descargar previamente la aplicación **MICROSOFT TEAMS**, contar con buena conexión para poder participar en la diligencia y conectarse 30 minutos antes de la hora establecida.

Se indica que la diligencia se llevará a cabo bajo los parámetros fijados en el C. G. del P., y los fijados en el protocolo antes enunciado.

Para los efectos del artículo **450** del Código General del Proceso, se expiden copias del presente aviso para su publicación en El Tiempo, El Espectador o La República.

PARTE INTERESADA