### JESUS ANTONIO BENJUMEA YEPES ABOGADO

Señor

JUEZ 19 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA

E

S.

D.

REFERENCIA:

PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO.

**DEMANDANTE:** 

HERNANDO ALBERTO HEREDIA PIÑEROS.

**DEMANDADOS:** 

MARTHA ISABEL OLAYA

MERCEDES VELASCO DE AGUILAR

SONIA GALVAN VELASCO

RADICACION:

2015-0378.

PROCEDENCIA:

JUZGADO 56 CIVIL MUNICIPAL DE LA

ORALIDAD.

JESÚS ANTONIO BENJUMEA YEPES, mayor de edad, domiciliado y residente en Bogotá D.C., identificado con la cédula de ciudadanía número 17.320.382 expedida en Villavicencio, abogado en ejercicio, portador de la tarjeta profesional No. 107673 del Consejo Superior de La Judicatura, actuando en calidad de apoderado judicial del demandante HERNANDO ALBERTO HEREDIA PIÑEROS, comedidamente le solicito, señora juez, mantener incólume su auto de 22 de agosto de 2017, notificado por estado el 23 de los mismos mes y año, habida cuenta que, además de haberse realizado el control de legalidad de que trata la ley procesal civil en su artículo 132, la actuación surtida en este asunto se encuentra ajustada a derecho.

De otra parte señora juez, le solicito, respetuosamente, expedir a mi costa copias autenticadas de las actuaciones realizadas por la Dra. Luisa Fernanda Aristizabal Aristizabal en orden a hacer respetar el derecho que me asiste como profesional del derecho, pues ella basada en información sesgada, seguramente dada por su mandante, ha hecho suyas esas afirmaciones temerarias allí plasmadas, incurriendo en conductas posiblemente contrarias a la ética profesional y, de paso, endilgándome responsabilidad, que, en mi sentir, la deja incursa en un presunto delito penal.

Sírvase señor juez, proceder de conformidad.

Atentamente

JESUS ANTONIO BENJUMEA YEPES.

C.C. No. 17.320.382

T.P. No. 107673 del C. S. de la Judicatura.

OF.EJEC.MPAL.RADICAC.



República De Colombia Rama Judicial Del Poder Público Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá, D. C.

ENTRADA AL DESPACHO
Al despacho dal señor Juez (a), hoy 0 6 SET. 2017

Observaciones -

El fla) Secretario (a)



# REPÚBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., veintidós de septiembre de dos mil diecisiete

Rad. 2015 00378

dy ,

#### MOTIVO DE LA DECISIÓN

Decidir el recurso de reposición en subsidio de apelación interpuesto por la apoderada de la demandada Mercedes Velasco de Aguilar contra el auto del 22 de agosto de 2017, mediante el cual se rechazó de plano el incidente de nulidad elevado por dicho extremo procesal.

#### FUNDAMENTOS DEL RECURSO

Esgrime la recurrente que debe revocarse totalmente el auto objeto de censura, toda vez que el incidente de nulidad propuesto por violación al debido proceso, surge de la actuación del trámite del memorial de "CONDUCTA CONCLUYENTE", siendo arbitrario el nacimiento a la vida jurídica de tal actuación que desconoció los derechos de las partes de contestar y proponer los medios exceptivos y por la desconsideración y uso fraudulento de tales mecanismos por la parte demandante, más aún que su poderdante se trata de una persona de la tercera edad.

#### SE CONSIDERA

El sistema normativo civil colombiano, inspirado en el principio del *debido proceso*, ha previsto en forma específica y taxativa las causales de nulidad, con el fin de evitar que en el proceso se presenten irregularidades que resten efectividad al mismo y que puedan vulnerar el derecho a la defensa, ya de las partes, o de quienes por disposición legal deban ser convocados al litigio.

En el caso *sub-lite*, en punto al auto proferido por este despacho mediante el cual se rechazó de plano el incidente de nulidad propuesto por la parte demandada, es procedente por las siguientes precisiones:

16)

El Juzgado de origen, Cincuenta y Seis Civil Municipal de Bogotá, mediante auto calendado el 25 de marzo de 2015 libró mandamiento de pago, providencia debidamente notificada de manera personal a la demandada Mercedes Velasco de Aguilar en su calidad de demandada y en nombre y representación de la demandada Sonia Galván Velasco el 27 de noviembre del mismo año, como se observa en acta vista a folio 57.



Al unísono, se observa que la implicada Mercedes Velasco de Aguilar dentro del término legal correspondiente, no hizo uso de los medios exceptivos con el que contaba para proponer excepciones de mérito, como se enunció en el inciso 1º del auto proferido el 15 de diciembre de 2015 (fl.58).

Seguidamente, en la citada providencia (fl.58), se dejó sin valor ni efecto la diligencia de notificación en lo concerniente <u>únicamente</u> respecto de la demandada Sonia Galván Velasco, como quiera que a quien le otorgó poder para su representación no ostentaba la calidad de abogada.

No obstante, el juez de origen una vez integrado el contradictorio y como quiera que las demandadas *no contestaron la demanda, ni propusieron excepciones, ni se allanaron a las pretensiones de la misma*, dictó sentencia el 12 de julio de 2016 (fl.75-76), ordenando seguir adelante con la ejecución en los términos del mandamiento de pago.

Vistos los anteriores argumentos, debe precisarse que si en un determinado proceso se presentan circunstancias que comporten un inadecuado trámite procesal en tanto ellas tengan la virtud de vulnerar la garantía constitucional del debido proceso y, específicamente el derecho de defensa, el legislador, a efectos de guardar esa garantía individual, consagró en el estatuto procesal los hechos que pueden configurar nulidad procesal acogiendo, entre otros, el principio de especificidad conforme con el cual "no existen más causales de nulidad que las consagradas específicamente en la ley, estricta pauta que no da la posibilidad de aplicar a ellas las reglas de la analogía para extenderlas a situaciones no previstas como tales".

En esta materia, se impone un criterio restrictivo y rehúsa, por ahí mismo, cualquier averiguación analógica o extensiva a propósito que, como lo señaló la H. Corte Suprema de Justicia en sentencia de 1º de abril de 1987 "(...) Es regla invariable de derecho procesal, la de que las causas de nulidad son de carácter

<sup>&</sup>lt;sup>1</sup> COLOMBIA. Corte Suprema de Justicia. Sala de Casación Civil y Agraria. Sentencia de 30 de marzo de 1997. Expediente N° 5022. Magistrado Ponente: Dr. PEDRO LAFONT PIANETTA.



taxativo e interpretación estricta, como excepciones que son del principio general de la validez y regularidad de los actos y actuaciones (...)"<sup>2</sup>.

En este caso, la apoderada de la parte demandada alega que es nulo el proceso desde el auto que tuvo por notificada a la demandada, en virtud a que a su poderdante no se le advirtió las acciones que provenían de haberse notificado por *conducta concluyente*, ni mucho menos que debía acudir al proceso para ejercer su derecho de defensa, como tampoco le fue entregado el auto de mandamiento de pago, situación que así expuesta guarda total incongruencia frente al trámite de notificación realizado a la señora Mercedes Velasco de Aguilar, quien *se notificó de manera personal* (no por conducta concluyente) como se desprende del acta visible a folio 57, en el cual se le indicó la providencia a notificar correspondiente al mandamiento de pago proferido el 25 de marzo de 2015, razón por la cual en modo alguno puede argüirse una presunta nulidad del proceso en este sentido.

Por otra parte, es de advertir que frente a las inconformidades que expone de los abonos que aduce realizó la demandada, mediante auto del 6 de diciembre de 2016 (fl.112) se requirió pronunciamiento de la actora y una vez dicho extremo procesal se manifestó como obra a folios 116 a 117, se aprobó por auto del 13 de marzo de 2017 (fl.118) la liquidación del crédito aportada por la demandante, sobre la cual tampoco hubo objeción ni censura alguna por la parte contraria.

Así las cosas, considera esta juzgadora que existió descuido por la parte pasiva al no interponer en tiempo los recursos de rigor contra las decisiones sobre las cuales se encuentra inconforme y, de tal suerte, que si la demandada omitió hacer uso de los recursos que tenía disponible para solucionar el supuesto error, precisamente esta juez mediante auto del 4 de julio de 2017 (fl.128) efectuó control de legalidad, por lo que al considerarse que las actuaciones desplegadas se ajustaban a los lineamientos establecidos desde el comienzo del proceso en el mandamiento de pago, validado por la sentencia que ordenó seguir adelante la ejecución, procedió a fijar fecha para remate.

Entonces, no es aceptable el reparo presentado por el extremo pasivo, si se tiene en cuenta que la actuación del juez de origen se encuentra ajustada a derecho, aunado a que se trata de una actuación cuya decisión quedó resuelta en la sentencia y por ello su ilegalidad posterior es impensable a la luz de las normas procesales civiles, de cara al orden y a la marcha segura de un proceso.

<sup>&</sup>lt;sup>2</sup> COLOMBIA. Corte Suprema de Justicia. Sala de Casación Civil y Agraria. Sentencia de 30 de marzo de 1997. Expediente N° 5022. Magistrado Ponente: Dr. PEDRO LAFONT PIANETTA.

14

Además de lo anterior, se recuerda que un auto ejecutoriado no puede ser revocado por el juez, ya que la ley procesal no establece la revocación ni de oficio ni a petición de parte después de que se produzca la ejecutoria. Tampoco puede declararse la nulidad de un acto después de ejecutoriado, ya que la parte lo consintió si no interpuso recurso o éste se resolvió, quedando ejecutoriado el proveído, y a menos que se dé una causal de nulidad que no haya sido saneada, evento que tampoco se cumple ya que la demandada ha actuado en este asunto.

A este respecto valga igualmente lo dispuesto por el parágrafo del artículo 133 del CGP que señala: "Parágrafo.-Las demás irregularidades del proceso se tendrán por subsanadas, si no se impugnan oportunamente por medio de los recursos que este Código establece", de donde se colige, que si las partes guardan silencio y dejan vencer los términos de los recursos sin acceder a ellos, se entiende su acuerdo con la decisión tomada por el Juez de instancia, por lo que no es posible que tiempo después, el juez acceda a una solicitud como la presentada en este caso, cuando la discusión de la providencia atacada, quedó zanjada con la decisión de fondo que hace tránsito a cosa juzgada.<sup>3</sup>

Respecto del recurso de apelación en subsidio interpuesto, por ser susceptible de dicha alzada (num. 5º del art. 321 del C. G. del P.), se concederá en el efecto devolutivo de conformidad con el inc.3 art.323 ibídem.

Bajo las anteriores premisas, se mantendrá la decisión proferida en auto del 22 de agosto de 2017.

Sean suficientes las precedentes consideraciones, para que el JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS de Bogotá D. C.,

 $^{3}$  Sobre el principio de la cosa juzgada, la Corte Constitucional se ha expresado en los siguientes términos en la

halle mencionado de manera expresa en el artículo 29 de la Constitución. Todo juicio, desde su comienzo, está llamado a culminar, ya que sobre las partes no puede cernirse indefinidamente la expectativa en torno al sentido de la solución judicial a su conflicto. En consecuencia hay un verdadero derecho constitucional fundamental a la sentencia firme y,

por tanto, a la autoridad de la cosa juzgada".

sentencia T-420 de 2003: "...la Corte Constitucional desde sus inicios, en sentencia C-543 de 1992, dejó por sentado que la cosa juzgada como expresión del principio a la seguridad jurídica, forma parte de la garantía constitucional al debido proceso que consagra el artículo 29 de la Constitución Política. En efecto, en la citada sentencia se dijo que: "La cosa juzgada, que confiere a las providencias la fuerza de verdad legal dentro del ámbito individualizado del asunto litigioso resuelto, se funda en el principio de la seguridad jurídica, la cual para estos efectos, reside en el certeza por parte de la colectividad y sus asociados en relación con la definición de los conflictos que se llevan al conocimiento de los jueces. (...) El principio de la cosa juzgada hace parte indiscutible de las reglas del debido proceso aunque no se halle mencionado de manera expresa en el artículo 29 de la Constitución. Todo juicio desde su comienzo, está llamado.

#### **RESUELVA**

160

**PRIMERO: MANTENER** el auto calendado el 22 de agosto de 2017, en virtud de lo considerado precedentemente.

**SEGUNDO: CONCEDER** en el efecto devolutivo el recurso de apelación interpuesto, ante los Juzgados de Ejecución Civiles del Circuito de Bogotá. Para tal efecto, expídanse copias de todo el expediente, para ser remitidas al superior.

El recurrente suministre las expensas dentro del término establecido en el artículo 324 del C. de P.C.

Por secretaria, previa remisión de las copias al Superior, dé cumplimiento a lo dispuesto en el art. 326 *ibídem*.

Notifiquese,

YORBI JAHET RODRÍGUEZ CORTÉS

Juez

lct

#### JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.

Por anotación en el Estado No. 165 de fecha 25 de septiembre de 2017 fue notificado el auto anterior. Fijado a las 08:00 A.M.

Señora

JUEZ DIECINUEVE (19) DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE SENTENCIAS

E.S.D

REF. PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO DE HERNANDO HEREDIA CONTRA MERCEDES VELASCO DE AGUILAR Y OTRAS

RAD. 2015-378 56 CM

ASUNTO: DESISTIMIENTO RECURSO APELACION

EJEC.MPAL.RADICAC.

MERCEDES VELASCO DE AGUILAR, mayor y vecina de la ciudad de Bogotá, identificada como aparece al pie de mi correspondiente firma, con el debido respeto me permito manifestar que desisto del recurso de apelación interpuesto, debido a que no tengo recursos económicos en este momento que me permito sufragar los costos de las copias ordenadas en auto de 22 de septiembre del 2017.

No obstante debo manifestar a éste honorable estrado judicial que lo narrado por mi apoderada en los escritos de nulidad y los recursos interpuestos son verdaderos y han acontecido en el curso del proceso.

De usted,

PALESSE ASTELOS CO CHICA MERCEDES VELASCO DE AGUILAR

C.C.30.103.681 BOLIVAR (S/DER DEL SUR)

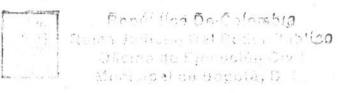
COADYUVO,

LUISA FERNANDA ARISITZABAL ARISTIZABAL

C.C. 52121354 BOGOTA

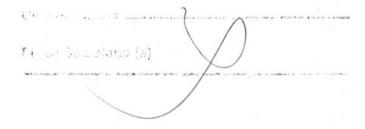
TP 144936 CSJ





#### CHTRADA AL DESPACHO

At 1 - 1, 1 and 1 sener Jule 2 1 / 6 OCT. 2017,



#### JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá, D.C., doce (12) de octubre de dos mil diecisiete (2017)

REF: Proceso No. 2015-0378

Atendiendo lo solicitado por la apoderada judicial de la demandada MERCEDES VELASCO DE AGUILAR, al tenor de lo reglado en el artículo 16 del CGP., el juzgado **RESUELVE**:

- 1.- ACEPTAR el desistimiento del recurso de apelación interpuesto por la demandada antes citada, en contra de la providencia de fecha 22 de agosto de la cursante anualidad, mediante la cual se rechazó de plano el incidente de nulidad formulado.
- 2.- DECLARAR, en consecuencia, en firme la providencia de fecha veintidós de agosto del año en curso (fl. 141).
  - 3.- Sin condena en costas.

NOTIFÍQUESE,

RODRÍGUEZ CORTÉS YORBI JAHEL Juez

JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.

Por anotación en el Estado No. 179 de fecha 13 de octubre de 2017 fue notificado el auto anterior. Fijado a las 08:00 A.M.



Señor (a)

JUEZ 19 EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE SENTENCIAS E.S.D

OF EJEC.CIVIL MPAL.

61408 19-DEC-'17 14:34

1 Folio

REF. PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO DE HERNANDO HEREDIA CONTRA'MERCEDES VELASCO DE AGUILAR RAD. 2015-378

SUNTO: RENUNCIA PODER

LUISA FERNANDA ARISTIZABAL ARISTIZABAL, mayor y vecina de esta ciudad, identificada con la cédula de ciudadanía No. 52.121.354 de Bogotá y tarjeta profesional No. 144.936 del CSJ obrando en mi calidad de apoderada judicial de la demanda MERCEDES VELASCO DE AGUILAR con todo respeto me permito manifestar que RENUNCIO al poder conferido por mi mandante.

No obstante lo anterior manifiesto que la sra MERCEDES VELASCO quedo a PAZ Y SALVO por todo concepto con la suscrita profesional.

De usted,

LUISA FERNANDA ARISTIZABAL ARISTIZABAL

C.C. 52.121.354 BOGOTA

TP 144936 CSJ

LUISA

FERMODA MISTEMBAL.

52.121.354

144936

VUISE 7 Suntiago





#### REPÚBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., veintidós de enero de dos mil dieciocho

d

Rad. 2015 00378

Previamente a admitir la renuncia que presentó la apoderada judicial de la demandada a folio que antecede, se le requiere para que acredite la comunicación de dicha circunstancia a su poderdante, conforme lo exige el inciso cuarto del artículo 76 del C. G. del P.

Notifiquese,

YORBI JAHEL RODRÍQUEZ CORTÉS

Juez

JUZGADO DIECIMUEVE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.

Por anotación en el Estado No. 009 de fecha 23 de enero de 2018 fue notificado el auto anterior. Fijado a las 08:00 A.M.



Nacionales 117 9.0 00 DG 25 G 9 Linea Nal 01 11 210

#### REMITENTE

Nombre/ Razón Social LUISA FERNANDA ARISTIZABAL

Dirección:CRA 9 NO 12 B 12 OF 702

Ciudad:BOGOTA D.C.

Departamento: BOGOTA D.C.

Código Postal:111711156

Envio:YG183538742CO

#### DESTINATARIO

Nombre/ Razón Social: MERCEDES VELASCO DE AGUILAR

Dirección: CALLE 41 SUR 74 F 68 BARRIO KENNEDY

Ciudad:BOGOTA D.C. - BOGOTA D.C.

Departamento: BOGOTA D.C.

Código Postal:110851544 Fecha Admisión:

12/02/2018 12:42:04

Mn. Transporte Lic de carga 000200 del 20/05/201 Mn.IIC Res Mesaloria Express 00967 del 09/09/201

#### SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A N

POSTEXPRES'S

Centro Operativo :

PV MURILLO TORO

Fecha Admisión: Fecha Aprox Entrega:

7.062.917-9

13/02/2018 12:42:04 13/02/2018

YG183538742C0

#### Causal Devoluciones: Nombre/ Razón Social: LUISA FERNANDA ARISTIZABAL DE Rehusado Cerrado Dirección: CRA 9 NO 12 B 12 OF 702 NIT/C C/T I: NE No existe No contactado Referencia Teléfono: Código Postal:111711156 NS No reside Fallecido Ciudad:BOGOTA D.C. Código Operativo:1111765 NR No reclamado DE Desconocido Depto:BOGOTA D.C. Apartado Clausurado Fuerza Mayor Nombre/ Razón Social: MERCEDES VELASCO DE AGUILAR Dirección errada Firma nombre v/o sello de quien recibe: Dirección: CALLE 41 SUR 74 F 68 BARRIO KENNEDY Código Postal:110851544 Código Tel: Operativo:1111608 Ciudad: BOGOTA D.C. - BOGOTA D.C. Depto:BOGOTA D.C. C.C. Tel: Hora: Peso Fisico(grs):200 Fecha de entrega: Dice Contener: Peso Volumétrico(grs):0 Distribuidor: Peso Facturado(grs):200 C.C. Valor Declarado:\$0 Observaciones del cliente : Gestión de entrega: Valor Flete:\$2.600 2do 1er Costo de manejo:\$0 Valor Total:\$2.600



OF.EJEC.MPAL.RADICAC.
54704 19-FEB-18 15:35

Señor (a)
JUEZ A\_EJECUCION DE SENTENCIAS CIVIL MUNICIPAL
E.S.D

32

PEF. PROCESO EJECUTIVO DE HERNADO HEREDIA VS. MERCEDES VELASCO DE AGUILAR

RAD. 2015-378 JUZGADO ORIGEN 56 CM ASUNTO: CUMPLIMIENTO PREVIO

LUISA FERNANDA ARISTIZABAL ARISTIZABAL, mayor y vecina de esta ciudad, identificada con la cédula de ciudadanía No. 52.121.354 de Bogotá y tarjeta profesional No. 144.936 del CSJ obrando en mi calidad de apoderada judicial de la demandada dentro del asunto de la referencia con el debido respeto me permito allegar constancia de envio de la renuncia presentada en días anteriores a fin de dar cumplimiento a lo preceptuado en el articulo 76 del CGP, esto es enviar por correo la renuncia.

No obstante lo anterior manifiesto que mi mandante fallecio en la ciudad de Bogotà por lo cual allego el correspondiente certificado de defunción.

De usted,

LUISA FERNANDA ARISTIZABAL ARISTIZABAL

C.C. 52.121.354 BOGOTA

TP 144936 CSJ

República de Colombia
Rama Judicial del Proter Público
Oficina de Ejecticon Civil
Municipal de Boacta D. C.
Al DESPACHO

Al despacho del Señor (a) juez (a),
Observaciones
El (la) Secretario (a)

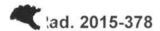
٠. . .





## REPÚBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., primero de marzo de dos mil dieciocho



Previamente a dar tramita a la renuncia que antecede, se requiere a la apoderada judicial de la señora MERCEDES VELASCO DE AGUILAR, para que allegue la respectiva acta de defunción de su poderdante.

Notifiquese,

YORBI JAHEL ROORIGUEZ CORTÉS

jl

JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.

Juez

Por anotación en el Estado No. 37 de fecha 2 de marzo de 2018 fue notificado el auto anterior. Fijado a las 08:00 A.M.



#### JESUS ANTONIO BENJUMEA YEPES

ABOGADO

JUEZ 19 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA E. S. D.

> OF.EJ.CIU.MUN RADICA2 29210 27-APR-'18.42:32

REFERENCIA:

PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO.

**DEMANDANTE:** 

HERNANDO ALBERTO HEREDIA PIÑEROS.

**DEMANDADOS:** 

MARTHA ISABEL OLAYA

MERCEDES VELASCO DE AGUILAR

SONIA GALVAN VELASCO

**RADICACION:** 

2015-0378.

PROCEDENCIA:

JUZGADO 56 CIVIL MUNICIPAL DE LA

ORALIDAD.

JESÚS ANTONIO BENJUMEA YEPES, mayor de edad, domiciliado y residente en Bogotá D.C., identificado con la cédula de ciudadanía número 17.320.382 expedida en Villavicencio, abogado en ejercicio, portador de la tarjeta profesional No. 107673 del Consejo Superior de La Judicatura, actuando en calidad de apoderado judicial del demandante HERNANDO ALBERTO HEREDIA PIÑEROS, respetuosamente le expreso que los demandados realizaron unos abonos a la obligación, de la siguiente manera:

El 9 de febrero de 2018, la suma de TRES MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS (\$3'600.000, oo)

El 16 de marzo de 2018, la suma de QUINIENTOS MIL PESOS M.CTE. (\$500.000, oo)

El 18 de abril del 2018, QUINIENTOS MIL PESOS M.CTE. (\$500.000, oo)

Sírvase señor juez, tener en cuenta tales abonos con la liquidación actualizada que se presente.

Atentamente,

JESUS ANTONIO BENJUMEA YEPES

C. C. No, 17.320.382 de Villavicencio.

T. P. No. 107.673 del C. S. De la Judicatura.



Rama Judicial Del Poder Público
OFICINA DE EJECUCIÓN
JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES

En la fecha

se agrega al

expediente el anteror asonic lutu don sur altexos en folios,
sin necesidad de aur que lo ordene, conforme lo dispuesto
en el artículo 109 C.G.P. se pine en conocimiento de los interesados,
para los fines legales perturentes

Secretario (a)



ORGANIZACIÓN ELECTORAL REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

#### 09476253 Indicativo REGISTRO CIVIL DE DEFUNCIÓN Datos de la oficina de registro Notaria 06 Consulado Corregimiento Insp. de Policia Clase de oficina: Registraduria País Departamento - Municipio - Corregimiento e/o Inspección de Policia COLOMBIA-CUNDINAMARCA-BOGOTA -Datos del Inscrito Apellidos y nombres completos VELASCO DE AGUILAR MERCEDES -Documento de identificación (Clase y número) Sexo (en letras) C.C. 30103681 de BOLIVAR - - -Datos de la defunción Lugar de la defunción: País - Departamento - Municipio - Corregimiento e/o Inspección de Policía COLOMBIA-CUNDINAMARCA-SOACHA Número de certificado de defunción Hora Fecha de la defunción 71418409-7 5 18:05 2 0 1 Juzgado que profiere la sentencia X XXX X.X.X.X.X.X Documento presentado JUAN ARIAS - MEDICO Certificado Médico Х Autorización fudicial Datos del denunciante CASTRO CABRERA FREDDY ALEXANDER Documento de identificación (Clase y número) C.C. 1032460451 de BDGOTA D.C Primer testigo NOTARIA SEXTA DE BOGOTA DE COM Firma ESTETETO OPHATOESO (GRESTIVACO) (DEC. 1534 DE 1989 RES. 003 DE 2008) Segundo testigo Plenla Nombre y fifting del funcionario fecha de inscripción autoriza DIXON IBAREZ VILLOTA Año

LA OFICINA DE REGISTRO



#### NOTARIA SEGUNDA (2ª) DEL CÍRCULO DE BOGOTÁ D.C. Leovedis Elías Martínez Durán Notario



COMUNICACIÓN A JUZGADO 19 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA

DOCTOR:

JUEZ 19 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA. CARRERA 10 No. 14 33. CIUDAD.

INSOLVENCIA DE PERSONA NATURAL NO COMERCIANTE DE MERCEDES VELASCO DE AGUILAR, SONIA GALVAN VELASCO , MARTHA ISABEL OLAYA.

RADICADO: 2015-00378

DEMANDANTE:HERNANDO ALBERTO HEREDIA PIÑEROS DEMANDADO:MERCEDES VELASCO DE AGUILAR, SONIA GALVAN

VELASCO, MARTHA ISABEL OLAYA. PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO. JUEZ ORIGEN 56 CIVIL MUNICIPAL

Reciba un atento saludo.

Por la presente comunico a usted, que el día 7 de MAYO del 2018, en la Notaria Segunda de Bogotá ha sido rechazada la solicitud de tramite de negociación de deudas de Persona Natural no comerciante presentada por el señor(a) MERCEDES VELASCO DE AGUILAR, SONIA GALVAN VELASCO, MARTHA ISABEL OLAYA, con C.C. No 30.103.681, CC, No. 51.863.736 y CC, No. 30.187.453 domiciliadas en esta ciudad, toda vez los convocantes deudores desistieron del tramite de negociación de deudas tal como fue manifestado en el memorial del 21 de noviembre de 2017 y 3 de mayo de 2018.

Considerando que en este despacho cursa el proceso de referencia, contra el deudor insolvente, comediante mente solicito a usted a continuar con el proceso.

Atentamente

DANIEL JOSE MARDNEZ MARIÑO CONCILIADOR EN INSOLVENCIA

1.032.364.027

Carrera 13 No. 64-29 www.notariasegunda.net PBX 300086

## JESUS ANTONIO BENJUMEA YEPES ABOGADO

2852/0

Señor

OF.EJEC.CIVIL M.PAL

JUEZ 19 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOSPA7-MAY-'18 9:45 E. S. D.

REFERENCIA:

PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO.

DEMANDANTE:

HERNANDO ALBERTO HEREDIA PIÑEROS.

**DEMANDADOS:** 

MARTHA ISABEL OLAYA

MERCEDES VELASCO DE AGUILAR

SONIA GALVAN VELASCO

**RADICACION:** 

2015-0378.

PROCEDENCIA:

JUZGADO 56 CIVIL MUNICIPAL DE LA

ORALIDAD.

JESÚS ANTONIO BENJUMEA YEPES, mayor de edad, domiciliado y residente en Bogotá D.C., identificado con la cédula de ciudadanía número 17.320.382 expedida en Villavicencio, abogado en ejercicio, portador de la tarjeta profesional No. 107673 del Consejo Superior de La Judicatura, actuando en calidad de apoderado judicial del demandante HERNANDO ALBERTO HEREDIA PIÑEROS, comedidamente le solicito, señor juez, atendiendo el certificado de defunción que le adjunto, correspondiente al fallecimiento de la señora MERCEDES VELASCO DE AGUILAR (Q.E.P.D.), demandada en este asunto, disponer el trámite que prevé el artículo 1434 del C. Civil.

De otro lado, para los fines que estime pertinentes, adjunto la comunicación emanada de la Notaría Segunda de esta ciudad, en la que informa el rechazo de la solicitud de trámite de negociación de deudas de personas naturales no comerciantes.

Sírvase señor juez, imprimirle al proceso el trámite que considere legal.

Adjunto lo enunciado.

Atentamente

JESUS ANTONIO BÉNJUMEA YÉPES.

C.C. No. 17.320.382

T.P. No. 107673 del C. S. de la Judicatura.

75, EUEC, CIVIL "

97899 17-884-11







#### REPÚBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., veinticuatro de mayo de dos mil dieciocho



#### Rad. 2015 00378

Como quiera que a folio 158 se acredita la decisión por parte de la Notaria 2ª del Circulo de Bogotá del rechazó de la solicitud de trámite de negociación de deudas de las personas naturales MERCEDES VELASCO DE AGUILAR, SONIA GALVAN VELASCO y MARTHA ISABEL OLAYA, se dispone la REANUDACIÓN del presente trámite.

TENGASE en cuenta para todos los efectos legales a que haya lugar el certificado de defunción aportado por el apoderado de la parte actora, con el cual se acredita el deceso de la aquí demandada MERCEDES VELASCO DE AGUILAR el día 15 de noviembre de 2017 y se pone en conocimiento de la apoderada de la parte demandada para los fines que consideren pertinente.

En consecuencia, toda vez que la señora MERCEDES VELASCO DE AGUILAR se encuentra representada por apoderada judicial, no se hace necesario pronunciarse sobre la interrupción del proceso prevista en el art. 159 del C. G.P.

Por lo anterior, advirtiendo el fallecimiento de la demandada MERCEDES VELASCO DE AGUILAR (q.e.p.d.), se requiere a la apoderada de la pasiva para que disponga lo pertinente de conformidad con lo dispuesto en el inciso 2º de artículo 68 del C. G. del P.

Notifiquese,

YORBI JAHEL MODRÍGUEZ CORTÉS

Juez

JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS D E BOGOTÁ D.C.

Por anotación en el Estado No. 089 de fecha 25 de mayo de 2018 fue notificado el auto anterior. Fijado a las 08:00 A.M.

\_\_ ru \_0

#### REPÚBLICA DE COLOMBIA





REGISTRO CIVIL DE DEFUNCIÓN			1r	idicativo Serial	09476253	
Datos de la oficina de registro						
Clase de oficina: Registraduria	Notaría Ob Consula	do Co	rregimiento	Insp. de Policia	Código A 5 C	
aís - Departamento - Municipio - Corr	egimiento e/o Inspección de Polic	ia				
COLOMBIA-CUNDI	NAMARCA-BOGOTA					
Datos del Inscrito	Apellid	os y nombres o	omuletos			
VELASCO DE AGU				me (m) (m) (m) (m)		
Documento de identificación (Clase y número)				Sexo (en letras)		
C.C. 30103681 de BOLIVAR				- Femenino		
Datos de la defunción Lugar de la defunción: País - Departamento COLOMBIA—CUNDI	o - Municipio - Corregimiento e/o In NAMARCA — SUACHA		ia			
Fecha de la defunción Hora				Número de certificado de defunción		
Año 2 0 1 7 Me			1:05	7141840	)9-7	
luzzado que pro	oftere la sentencia	Presunción de	muerte	Fecha de la si	entencia	
X.X.X.X.X.X		Añ	XXX		X X X Dia XXX	
Documento p	resentado	1		Nombre y cargo del f	L L L L L L L L L L L L L L L L L L L	
Autorización Judicial	Certificado Médico X	· ·	JUAN ARIAS - MEDICO			
Datos del denunciante						
CASTRO CABRERA	FREDDY ALEXAN	os y nombres o IDER — -	ompletos			
Documento de identificación (Clase y número)  C.C. 1032460451 de BDGOTA D.C			I	Firma		
				1 / 1/1/		
Primer testigo			open a transmission of the second	-	//	
	Apellido	os y nombres o	ompletos			
Documento d	e identificación (Clase y número				Firma	
Documento de Identificación (clase y manero)				10 ma		
Segundo testigo				- CEDITO	Will State of the	
	Apellido	os y nombres c	ompletos	13 5		
				Tay Tay		
Documento d	le identificación (Clase y número	0)		(Dix <sub>Di</sub> , 10)	, Pienta	
Fecha de	inscripción	1	Nomb	re y filona del yu	nclopdrio i autoriza	
Año 2 0 1 7 Mes	N U V	9		IBANEZ VII		
	ESPA	ACIO PARA	NOTAS			

- ORIGINAL PARA LA OFICINA DE REGISTRO -

#### NOTARIA SEXTA DE BOGOTA D.C.

ES FIEL COPIA DE SU ORIGINAL (DEC. 1534 DE 1989 RES. 003 DE 2008) BOGOTA D.C. 1 MAYO 2018





SEÑOR
JUEZ 19 DE EJECUCION DE SENTENCIAS CIVIL MENUNICIPAL
E.S.D

OF.EJ.CIV.MUN RADICA2

33412 38-MAY-'18 15:39

3,85-2018

REF. PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO DE HERNANDO HERDIA CONTRA MERCEDES VELASCO DE AGUILAR Y OTROS RAD. 2015-378 JUZ 560M

SUNTO: CUMPLIMIENTO PREVIO

LUISA FERNANDA ARISTIZABAL ARISTIZABAL, mayor y vecina de esta ciudad, identificada con la cédula de ciudadanía No. 52.121.354 de Bogotá y tarjeta profesional No. 144.936 del CSJ, obrando en mi calidad de apoderada judicial de la demandada MERCEDES VELASCO DE AGUILAR me permito dar cumplimiento al previo a decidir sobre la renuncia presentada aportando el original del registro civil de defunción de mi mandante.

De usted,

LUISA FERNANDA ARISTIZABAL ARISTIZABAL

C.C. 52.121.354 BOGOTA

TP 144936 CSJ

S

0F.EJ.CIV.NUN.REDICHE 33412 38-NAY-'18 15:38

Carte Superior

Repúblico de Colombia Rama de Cara do Calada Crisma de Cara do Cara Numicipal de Barra do C

Al despactio del Señor (a) juez noy
Ot servaciones
Ei (la) Secretano (a)





#### REPÚBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., seis de junio de dos mil dieciocho

Rad. 2015 0378

AGREGAR a los autos el registro civil de defunción aportado por la apoderada judicial de la demandada, no obstante, se requiere a la abogada para que dé cumplimiento a lo dispuesto en el inciso final del auto proferido el 24 de mayo de 2018 (fl.160).

Notifiquese,

YORBI JAHEL RODRÍGUEZ CORTÉS

Jue

JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS D E BOGOTÁ D.C.

Por anotación en el Estado No. 0097 de fecha 7 de junio de 2018 fue notificado el auto anterior. Fijado a las 08:00 A.M.

#### LUISA FERNANDA ARISTIZABAL ARISTIZABAL

**ABOGADA** 

Bogotá, D.C. 08 Junio 2018

Señores

HEREDEROS DE MERCEDES VELASCO DE AGUILAR

Cl. 41 SUR NO. 74 F 68 BARRIO KENNEDY Ciudad

REF. REQUERIMIENTO JUZGADO

#### Cordial saludo:

La presente a fin de comunicarle que el juzgado 19 de ejecución de sentencias de Bogota dentro del proceso hipotecario iniciado por el sr HERNANDO HEREDIA, realizo un requerimiento a fin de que se sirvan informar si desean continuar el proceso en calidad de sucesores en el litigio donde su señora Madre era demandada, ello por cuanto se acredito en debida forma el fallecimiento con el certificado de defunción.

En caso de que sea su intención suceder procesalmente a su señora madre, por favor me indican para colaborarles en el asunto por cuanto dicha figura esta consagrada en el articulo 68 del CGP.

Anexo copia del auto de fecha 24 mayo 2018 emitido por el juzgado 19 de ejecución de sentencias.

Quedo atenta a sus 1895

Servicios y Asesorias

Retribudutos

Retribudutos

Retribudutos

De usted,

LUISA FERNANDA ARISTIZABAL ARISTIZABAL

**ABOGADA** 



#### REPÚBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., veinticuatro de mayo de dos mil dieciocho

ad. 2015 00378

Como quiera que a folio 158 se acredita la decisión por parte de la Notaria del Circulo de Bogotá del rechazó de la solicitud de trámite de negociación de pativan velasco y Martha Isabel Olaya, se dispone la Reanudación de personas naturales Mercedes velasco de Aguilar, sonia per presente trámite.

TENGASE en cuenta para todos los efectos legales a que haya lugar el certificado de defunción aportado por el apoderado de la parte actora, con el cual se acredita el deceso de la aquí demandada MERCEDES VELASCO DE AGUILAR el día 15 de noviembre de 2017 y se pone en conocimiento de la apoderada de la parte demandada para los fines que consideren pertinente.

En consecuencia, toda vez que la señora MERCEDES VELASCO DE AGUILAR se encuentra representada por apoderada judicial, no se hace necesario pronunciarse sobre la interrupción del proceso prevista en el art. 159 del C. G.P.

Por lo anterior, advirtiendo el fallecimiento de la demandada MERCEDES VELASCO DE AGUILAR (q.e.p.d.), se requiere a la apoderada de la pasiva para que disponga lo pertinente de conformidad con lo dispuesto en el inciso 2º de artículo 68 del C. G. del P.

Notifiquese,

YORBI JAHEL BODRÍGUEZ CORTÉS

JUZGADO DIECTIUEVE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS D E BOGOTÁ D.C.

Por anotación en el Estado No. 089 de fecha 25 de mayo de 2018 fue notificado el auto anterior. Fijado a las 08:00 A.M.

Remite
Luisa Fernanda Anstiza6a)
UR 9#12B-12 of 702
ED. ROBLEDO
Tel 3002323834
Dogoti DC

# Denora Wercedes Velasco CL 41 Sor # 74F-68 B/Kennedy Dogoté DC





SEÑORES

## JUZGADO DIECINUEVE (19) CIVIL MUNICIPAL DE EJCUCION DE AGECM

E.S.D

OF. E.JEC. MPAL. RHOTCHS. 3907-2018 Jekn 47 C±44 98615 29-JUN-118 18:22

REF. PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE HERNANDO HEREDIA CONTRA MERCEDES VELASCO DE AGUILAR Y OTRAS RAD. 2015-378 (JUZ. 56 CM)

SUNTO: NOTIFICACION HÉREDEROS- VARIOS

LUISA FERNANDA ARISTIZABAL ARISTIZABAL, mayor y vecina de esta ciudad, identificada con la cédula de ciudadanía No. 52.121.354 de Bogotá y tarjeta profesional No. 144.936 del CSJ, obrando en mi calidad de apoderada judicial de la demandada MERCEDES VELSACO DE AGUILAR (QEPD), me permito manifestar al sr Juez que para dar cumplimiento a lo ordenado en auto calendado 24 de mayo del 2018, realice una notificacion escrita a la residencia de la señora MERCEDES VELASCO DE AGUILAR, la cual fue devuelta con la anotación de que el inmueble estaba cerrado.

No obstante lo anterior manifiesto al sr Juez que no tengo donde contactar los herederos de la causante, ello para continuar el tramite con sus sucesores como lo preve el articulo 68 del CGP.

Por lo anterior quedo atenta a las instrucciones del sr Juez.

Anexo: correo devuelto

De usted,

LUISA FERNANDA ARISTIZABAL ARISTIZABAL

C.C. 52.121.354 BOGOTA

TP 144936 CSJ

6

51.81.81.9400-65 91986



República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá D.C ENTRADA AL DESPACHO

	3 - JUL 2818	03
Al despacho di Observaciones	el Señor (a) juez noy	l intermentation (Color Color Color Color Color
El (la) Secreta	io (a)	





#### REPÚBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., seis de julio de dos mil dieciocho



#### Rad 2015 00378

En atención al escrito que antecede, el juzgado DISPONE:

TENER en cuenta para todos los efectos legales a que haya lugar la comunicación allegada por la apoderada judicial de la demandada MERCEDES VELASCO DE AGUILAR (q.e.p.d) a folios que anteceden, la cual se tiene en cuenta y se pone en conocimiento de la actora para los fines que estime pertinente.

No obstante lo anterior, como se mencionó en el inciso 3 del auto proferido el 24 de mayo de 2018, y como quiera que la demandada se encuentra representada por apoderada judicial, no se hace necesario la interrupción del proceso, como tampoco la citación de los herederos en la forma prevista en el art. 160 del CGP.

Por otra parte, se advierte que los intervinientes y sucesores tomaran el proceso en el estado en que se encuentre al momento de su intervención, de conformidad con el art. 70 ibídem.

Notifiquese,

YORBI JAHEL BODRÍGUEZ CORTÉS

Juez

lct

JUZGADO, DIÉCINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.

Por anotación en el Estado No. 117 de fecha 9 de julio de 2018 fue notificado el auto anterior. Fijado a las 08:00 A.M.

YELIS YAEL TIRADO MAESTRE





## LUPERNITINDENCIA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 180709748513689858

Pagina 1

Impreso el 9 de Julio de 2018 a las 10:49:15 AM

#### "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50S - BOGOTA ZONA SUR DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D. C. VEREDA: BOGOTA D. C.

FECHA APERTURA: 17-11-1978 RADICACIÓN: 78089680 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE: 13-11-1978

CODIGO CATASTRAL: AAA0043WBDMCOD CATASTRAL ANT: U/415-76-8

ESTADO DE OLIO: ACTIVO

#### DESCRIPCION: CARIDA Y LINDEROS

CASA DE HABITACIONJUNTO CON EL LOTE DE TERRENO SOBRE EL CUAL SE HALLA EDIFICADA DISTINGUIDO CON EL N. 35 DE LA MANZANA 43 DE LA URBANIZACION CIUDAD KENNEDY CON UNA CABIDA DE 124.00 M2 Y LINDA; POR EL FRENTE: EN EXTENSION DE 6.20 METROS CON LA CALLE 41 SUR: POR EL FONDO: EN EXTENSION DE 6.20 METROS CON LOTE N. 10 DE LA MANZANA 43 DE LA URBANIZACION: POR UN COSTADO: EN EXTENSION DE 20.00 METROS CON LOTE N. 34 DE LA MANZANA 43 DE LA URBANIZACIÓN Y POR EL OTRO COSTADO: EN EXTENSION DE 20.00 METROS CON LOTE N.36 DE LA MANZANA 43 DE LA URBANIZACION. LA CASA CORRESPONDE A LA SUPERMANZANA 8.-

COMPLEMENTACION:

#### IRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

2) CL 41 SUR 74F 68 (DIRECCION CATASTRAL)

1) CALLE 41 S 76A-28

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 17-02-1967 Badicación: SN

Doc: ESCRITURA 5838 del 17-12-1966 NOTARIA 7 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$22,047.75

ESPECIFICACION:: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL

A: VACA DUE\AS MIGUEL ANTONIO

X

Nro Matrícula: 50S-475465

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 03-05-1971 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 202 del 26-01-1971 NOTARIA 6 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$50,000

SPECIFICACION:: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VACA DUE\AS MIGUEL ANTONIO

A: PINTO ACOSTA CARLOS JULIO

CC# 143261

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 09-01-1979 Radicación: 02027

Doc: ESCRITURA 1929 del 12-12-1978 NOTARIA 22 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$400,000

ESPECIFICACION: : 101 VENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PINTO ACOSTA CARLOS JULIO

CC# 143261

A: GALVAN NILSON DANIEL

CC# 80526990 X

A: VELAZCO DE AGUILAR MERCEDES

CC# 30103681 X CC 30.104.681



Certificado generado con el Pin No: 180709748513689858

Nro Matrícula: 50S-475465

Pagina 2

Impreso el 9 de Julio de 2018 a las 10:49:15 AM

## "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 09-01-1979 Radicación: 02027

Doc: ESCRITURA 1929 del 12-12-1978 NOTARIA 22 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$300,000

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GALVAN NILSON DANIEL

CC# 80526990

DE: VELAZCO DE AGUILAR MERCEDES

CC# 30103681

A: PINTO ACOSTA CARLOS JULIO

CC# 143261

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 09-07-1979 Radicación: 54198

Doc: ESCRITURA 1099 del 05-07-1979 NOTARIA 22 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$300,000

Se cancela anotación No: 4

ESPECIFICACION:: 650 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, l-Titular de dominio incompleto)

DE: PINTO ACOSTA CARLOS J

A: GALVAN NILSON DANIEL

CC# 80526990 X

A: VELASCO DE AGUILAR MERCEDES

X

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 05-09-1983 Radicación: 79199

Doc: ESCRITURA 1454 del 22-08-1983 NOTARIA 4 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$200,000

ESPECIFICACION:: 351 VENTA DERECHOS DE CUOTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GALVAN NILSON DANIEL

CC# 80526990

CC 80.525.990

A: VELASCO DE AGUILAR MERCEDES

X CC 30.103.681

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 11-05-1984 Radicación: 8450664

Doc: ESCRITURA 921 del 27-04-1984 NOTARIA 1 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$1,500,000

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VELASCO DE AGUILAR MERCEDES

CC 30.103.681

A: CAJA POPULAR COOPERATIVA LTDA.

NIT# 91800018

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 14-08-1984 Radicación: 84-89816

Doc: ESCRITURA 1655 del 08-08-1984 NOTARIA 1 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION:: 999 ACLARACION ESC. 921 DEL 27 07/84 EN CUANTO AL REPRESENTANTE LEGAL DE LA ENTIDAD ACRREDORA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CAJA POPULAR COOPERATIVA LTDA.





## OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR CERTIFICADO DE TRADICION

#### MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 180709748513689858

Pagina 3

Nro Matrícula: 50S-475465

Impreso el 9 de Julio de 2018 a las 10:49:15 AM

## "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: VELASCO DE AGUILAR MERCEDES

X

ANOTACION 009 Fecha: 07-10-1985 Radicación: 128143

Doc: OFICIO 1692 del 30-09-1985 JUZGADO 10 C.CTO de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 402 EMBARGO HIPOTECARIO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAJA POPULAR COOPERATIVA LTDA.

A: VELASCO DE AGUILAR MERCEDES

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 17-11-1993 Radicación: 78807

oc: ESCRITURA 572 del 1992-06-19 00:00:00 NOTARIA 20 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$1,500,000

Se cancela anotación No: 7

ESPECIFICACION:: 650 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAJA POPULAR COOPERATIVA LTDA.

A: VELASCO DE AGUILAR MERCEDES

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 17-11-1993 Radicación: 78808

Doc: OFICIO 2234 del 12-10-1993 JUZGADO 1 C.CTO de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 9

ESPECIFICACION:: 790 CANCELACION EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAJA POPULAR COOPERATIVA LTDA.

A: VELASCO DE AGUILAR MERCEDES

X

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 17-11-1993 Radicación: 78809

c: ESCRITURA 2767 del 1992-06-19 00:00:00 NOTARIA 19 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VELAZCO DE AGUILAR MERCEDES

CC# 30103681

A: GALVAN VELASCO ALIX YANET

CC# 51910861 X

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 16-11-1999 Radicación: 1999-78330

Doc: ESCRITURA 3977 del 27-10-1999 NOTARIA 4 de SANTAFE DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$12,000,000

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GALVAN VELASCO ALIX YANET

CC# 51910861 X



Certificado generado con el Pin No: 180709748513689858

Nro Matrícula: 50S-475465

Pagina 4

Impreso el 9 de Julio de 2018 a las 10:49:15 AM

#### "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: GOMEZ MOLANO ALBERTO LEON

CC# 79575437

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 28-09-2001 Radicación: 2001-63112

Doc: OFICIO 2067 del 25-09-2001 JUEZ SEXTO (6) C.MCPL. de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION:: 401 EMBARGO EJECUTIVO PROCESO 01-0767

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MERCHAN SANCHEZ ALBERTO

A: GALVAN VELASCO ALIX YANET

CC# 51910861

ANOTACION: Nro 015 Fecha: 25-07-2002 Radicación: 2002-55074

Doc: OFICIO 1413 del 15-07-2002 JUZGADO 41 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTA D.C.

Se cancela anotación No: 14

ESPECIFICACION: CANCELACION EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL: 0754 CANCELACION EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION

PERSONAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MERCHAN SANCHEZ ALBERTO

A: GALVAN VELASCO ALIX YANETH

X

ANOTACION: Nro 016 Fecha: 25-07-2002 Radicación: 2002-55074

Doc: OFICIO 1413 del 15-07-2002 JUZGADO 41 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ MOLANO ALBERTO LEON

CC# 79575437

A: GALVAN VELASCO ALIX YANET

CC# 51910861 X

ANOTACION: Nro 017 Fecha: 18-10-2002 Radicación: 2002-80537

Doc: OFICIO 2100 del 30-09-2002 JUZGADO 41 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTA D.C.

**VALOR ACTO: \$** 

Se cancela anotación No: 16

ESPECIFICACION: CANCELACION EMBARGO CON ACCION REAL: 0747 CANCELACION EMBARGO CON ACCION REAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ MOLANO ALBERTO LEON

CC# 79575437

A: GALVAN VELASCO ALIX YANETH

X

ANOTACION: Nro 018 Fecha: 18-10-2002 Radicación: 2002-80539

Doc: ESCRITURA 3484 del 22-08-2002 NOTARIA 4 de BOGOTA D.C.

VALOB ACTO: \$41,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)



## OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR

## CERTIFICADO DE TRADICION



Certificado generado con el Pin No: 180709748513689858

Pagina 5

Nro Matrícula: 50S-475465

Impreso el 9 de Julio de 2018 a las 10:49:15 AM

## "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: GALVAN VELASCO ALIX YANET

CC# 51910861

A: GOMEZ MOLANO ALBERTO LEON

CC# 79575437 X

ANOTACION: Nro 019 Fecha: 11-11-2003 Radicación: 2003-86723

Doc: ESCRITURA 3978 del 07-11-2003 NOTARIA 4 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$12,000,000

Se cancela anotación No: 13

ESPECIFICACION: CANCELACION HIPOTECA: 0774 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GALVAN VELASCO ALIX YANET

CC# 51910861

A: GOMEZ MOLANO ALBERTO LEON

\*OTACION: Nro 020 Fecha: 09-06-2008 Radicación: 2008-54286

Doc: ESCRITURA 4943 del 06-06-2008 NOTARIA 76 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$91,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ MOLANO ALBERTO/LEON

CC# 79575437

A: OLAYA MARTHA ISABEL

CC# 30187453

A: VELAZCO DE AGUILAR MERCEDES

CC# 30103681 X

ANOTACION: Nro 021 Fecha: 09-06-2008 Radicación: 2008-54286

Doc: ESCRITURA 4943 del 06-06-2008 NOTARIA 76 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$5,000,000

ESPECIFICACION: HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: OLAYA MARTHA ISABEL

CC# 30187453 X

DE: VELAZCO DE AGUILAR MERCEDES

CC# 30103681

HEREDIA PI/EROS HERNANDO ALBERTO

CC# 79265876

ANOTACION: Nro 022 Fecha: 16-01-2013 Radicación: 2013-3723

Doc: ESCRITURA 3740 del 27-12-2012 NOTARIA SEGUNDA de YOPAL

VALOR ACTO: \$66,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA 50%

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VELAZCO DE AGUILAR MERCEDES

CC# 30103681

A: GALVAN VELASCO SONIA

CC# 51863766 X

ANOTACION: Nro 023 Fecha: 28-08-2013 Radicación: 2013-83416

Doc: OFICIO 2677 del 11-06-2013 JUZGADO 035 CIVIL MUNICIPAL DE B de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL REF. 2012-0591. SOLO



Certificado generado con el Pin No: 180709748513689858

Nro Matrícula: 50S-475465

Pagina 6

Impreso el 9 de Julio de 2018 a las 10:49:15 AM

## "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ES TITULAR DE DERECHOS DE CUOTAS.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BERNAL LOPEZ JOSE CARLOS

A: OLAYA MARTHA ISABEL

CC# 30187453 X

ANOTACION: Nro 024 Fecha: 05-05-2015 Radicación: 2015-38898

Doc: OFICIO 836 del 15-04-2015 JUZGADO 056 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTA D. C.

**VALOR ACTO: \$** 

Se cancela anotación No: 23

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL CANCELACION OFICIOSA DE EMBARGO

REF.2012-0591 SOBRE DERECHOS DE CUOTA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BERNAL LOPEZ JOSE CARLOS

A: OLAYA MARTHA ISABEL

CC# 30187453

ANOTACION: Nro 025 Fecha: 05-05-2015 Radicación: 2015-38898

Doc: OFICIO 836 del 15-04-2015 JUZGADO 056 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL PROC. 2015-00378 (JUZGADO DE

MENOR CUANTIA DE ORALIDAD)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HEREDIA PI/EROS HERNANDO ALBERTO

CC# 79265876

A: GALVAN VELASCO SONIA

CC# 51863766

A: OLAYA MARTHA ISABEL

CC# 30187453 X

A: VELAZCO DE AGUILAR MERCEDES

CC# 30103681

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*25\*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 1

Radicación: C2007-11595

Fecha: 18-08-2007

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350

DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

Anotación Nro: 12

Nro corrección: 1

Radicación:

Fecha: 23-08-1995

EN SECCION PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO, NOMBRE CORREGIDO VALE

. . .

• •

\* \* \* \*

. . .

\*\*\*

\* \* \*



## OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR

## CERTIFICADO DE TRADICION MATRICULA INMOBILIARIA

122

Certificado generado con el Pin No: 180709748513689858

Nro Matrícula: 50S-475465

Pagina 7

Impreso el 9 de Julio de 2018 a las 10:49:15 AM

## "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesad sepe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2018-270865

Edgir Dona A

FECHA: 09-07-2018

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: EDGAR JOSE NAMEN AYUB

## JESUS ANTONIO BENJUMEA YEPES ABOGADO

Señor

JUEZ 19 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA 1960M

E

]

REFERENCIA:

PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO.

**DEMANDANTE:** 

HERNANDO ALBERTO HEREDIA PIÑEROS.

**DEMANDADOS:** 

MARTHA ISABEL OLAYA

MERCEDES VELASCO DE AGUILAR

SONIA GALVAN VELASCO

RADICACION:

2015-0378.

PROCEDENCIA:

JUZGADO 56 CIVIL MUNICIPAL DE LA

ORALIDAD.

JESÚS ANTONIO BENJUMEA YEPES, mayor de edad, domiciliado y residente en Bogotá D.C., identificado con la cédula de ciudadanía número 17.320.382 expedida en Villavicencio, abogado en ejercicio, portador de la tarjeta profesional No. 107673 del Consejo Superior de La Judicatura, actuando en calidad de apoderado judicial del demandante HERNANDO ALBERTO HEREDIA PIÑEROS, comedidamente le solicito, atendiendo el trámite procesal que corresponda, se sirva señalar nueva fecha y hora para llevar a cabo la subasta del bien hipotecado y cautelado en el presente asunto.

Sírvase señor juez, proceder de conformidad, no sin antes hacer el respectivo control de legalidad que ordena la ley.

Adjunto para tal fin el certificado de la oficina de Registro de instrumentos públicos debidamente actualizado.

Atentamente,

JESUS ANT/ONIO BENJUMEA YEPES.

C.C. No. 17.320.382

T.P. No. 107673 del C. S. de la Judicatura.

13 JUL 2010

05

Al despecto del Seño, (a) des ris Observaciones In (la) Secretario (a)



#### REPÚBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., dieciocho de julio de dos mil dieciocho

Rad: 2015 00378

Continuando con el trámite del presente asunto y como quiera que no se observa irregularidad alguna con entidad para invalidar lo hasta ahora actuado, con base en lo previsto en el artículo 448 del C.G. del P., RESUELVE:

Conf	orme a	la solicitu	d que hi	zo el	apoderado	de la	a parte	actora	a foli	io c	que
antecede.	(fl.173),	nuevame	nte se s	señala	la hora d	de las	9:3	O AM	_ d	lel i	día
( 11		- d	el mes d	e 0	ETUSI	9	del pres	sente a	ño, a	fin	de
llevar a ca	bo la dili	gencia de	remate of	del bie	la hora de	que s	se encue	entran d	ebida	me	nte
					resente pro						

Será postura admisible la que cubra el 70% de los avalúos dados a los bienes, previa consignación del 40% de cada uno.

Por la parte interesada efectúense las publicaciones dispuestas en el artículo 450 del C.G. del P., en uno de los periódicos de más amplia circulación del lugar (El Tiempo, El Espectador, La República y/o El Nuevo Siglo).

El interesado, deberá dar cumplimiento a lo dispuesto en el penúltimo inciso de la precitada norma, advirtiéndose que debe allegarse los certificados de tradición y libertad de los inmuebles actualizado, expedidos dentro del mes anterior a la fecha prevista para la diligencia de remate.

Notifiquese,

YORBI JAHEL MODRÍGUE CORTÉS

dez

Nch

JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS D E BOGOTÁ D.C.

Por anotación en el Estado No. 125 de fecha 19 de julio de 2018, fue notificado el auto anterior. Fijado a las 08:00 A.M.

YELIS YAEL TIRADO MAESTRE



Certificado generado con el Pin No: 180926506815352699

Nro Matrícula: 50S-475465

Pagina 1

Impreso el 26 de Septiembre de 2018 a las 10:38:25 AM

#### "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50S - BOGOTA ZONA SUR DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D.C. VEREDA: BOGOTA D.C.

FECHA APERTURA: 17-11-1978 RADICACIÓN: 78089680 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE: 13-11-1978

CODIGO CATASTRAL: AAA0043WBDMCOD CATASTRAL ANT: U/415-76-8

ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO

------

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS** 

CASA DE HABITACIONJUNTO CON EL LOTE DE TERRENO SOBRE EL CUAL SE HALLA. EDIFICADA DISTINGUIDO CON EL N. 35 DE LA MANZANA 43 DE LA URBANIZACION CIUDAD KENNEDY CON UNA CABIDA DE 124.00 M2 Y LINDA: POR EL FRENTE: EN EXTENSION DE 6,20 METROS CON LA CALLE 41 SUR; POR EL FONDO: EN EXTENSION DE 6.20 METROS CON LOTE N. 10 DE LA MANZANA 43 DE LA URBANIZACION; POR UN COSTADO: EN EXTENSION DE 20.00 METROS CON LOTE N. 34 DE LA MANZANA 43 DE LA URBANIZACION Y POR EL OTRO COSTADO. EN EXTENSION DE 20.00 METROS CON LOTE N.36 DE LA MANZANA 43 DE LA URBANIZACION. LA CASA CORRESPONDE A LA SUPERMANZANA 8 -

OMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

2) CL 41 SUR 74F 68 (DIRECCION CATASTRAL)

1) CALLE 41 S 76A-28

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 17-02-1967 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 5838 del 17-12-1966 NOTARIA 7 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$22,047.75

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

A: VACA DUE\AS MIGUEL ANTONIO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL

X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 03-05-1971 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 202 del 26-01-1971 NOTARIA 6 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$50,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VACA DUEVAS MIGUEL ANTONIO

A: PINTO ACOSTA CARLOS JULIO

CC# 143261

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 09-01-1979 Radicación: 02027

Doc: ESCRITURA 1929 del 12-12-1978 NOTARIA 22 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$400,000

ESPECIFICACION: 101 VENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PINTO ACOSTA CARLOS JULIO

CC# 143261

A: GALVAN NILSON DANIEL

CC# 80526990 X

A: VELAZCO DE AGUILAR MERCEDES

CC# 30103681 X CC 30.104.681





Certificado generado con el Pin No: 180926506815352699

Pagina 2

Impreso el 26 de Septiembre de 2018 a las 10:38:25 AM

#### "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 09-01-1979 Radicación: 02027

Doc: ESCRITURA 1929 del 12-12-1978 NOTARIA 22 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$300,000

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GALVAN NILSON DANIEL

CC# 80526990

DE: VELAZCO DE AGUILAR MERCEDES

CC# 30103681

A: PINTO ACOSTA CARLOS JULIO

CC# 143261

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 09-07-1979 Radicación: 54198

Doc: ESCRITURA 1099 del 05-07-1979 NOTARIA 22 de BOGOTA

LOR ACTO: \$300,000

Se cancela anotación No: 4

ESPECIFICACION:: 650 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PINTO ACOSTA CARLOS J

A: GALVAN NILSON DANIEL

CC# 80526990

A: VELASCO DE AGUILAR MERCEDES

X

Nro Matrícula: 50S-475465

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 05-09-1983 Radicación: 79199

Doc: ESCRITURA 1454 del 22-08-1983 NOTARIA 4 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$200,000

ESPECIFICACION:: 351 VENTA DERECHOS DE CUOTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GALVAN NILSON DANIEL

CC# 80526990 CC 80.525.990

A: VELASCO DE AGUILAR MERCEDES

X CC 30.103.681

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 11-05-1984 Radicación: 8450664

Joc: ESCRITURA 921 del 27-04-1984 NOTARIA 1 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$1,500,000

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VELASCO DE AGUILAR MERCEDES

CC 30.103.681

A: CAJA POPULAR COOPERATIVA LTDA.

NIT# 91800018

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 14-08-1984 Radicación: 84-89816

Doc: ESCRITURA 1655 del 08-08-1984 NOTARIA 1 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION:: 999 ACLARACION ESC. 921 DEL 27 07/84 EN CUANTO AL REPRESENTANTE LEGAL DE LA ENTIDAD ACRREDORA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CAJA POPULAR COOPERATIVA LTDA.





\_\_\_\_\_

Certificado generado con el Pin No: 180926506815352699

Pagina 3

Impreso el 26 de Septiembre de 2018 a las 10:38:25 AM

## "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: VELASCO DE AGUILAR MERCEDES

X

Nro Matrícula: 50S-475465

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 07-10-1985 Radicación: 128143

Doc: OFICIO 1692 del 30-09-1985 JUZGADO 10 C.CTO de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION:: 402 EMBARGO HIPOTECARIO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAJA POPULAR COOPERATIVA LTDA.

A: VELASCO DE AGUILAR MERCEDES

Χ.

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 17-11-1993 Radicación: 78807

Joc: ESCRITURA 572 del 1992-06-19 00:00:00 NOTARIA 20 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$1,500,000

Se cancela anotación No: 7

ESPECIFICACION:: 650 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAJA POPULAR COOPERATIVA LTDA.

A: VELASCO DE AGUILAR MERCEDES

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 17-11-1993 Radicación: 78808

Doc: OFICIO 2234 del 12-10-1993 JUZGADO 1 C.CTO de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 9

ESPECIFICACION:: 790 CANCELACION EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAJA POPULAR COOPERATIVA LTDA.

A: VELASCO DE AGUILAR MERCEDES

X

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 17-11-1993 Radicación: 78809

Joc: ESCRITURA 2767 del 1992-06-19 00:00:00 NOTARIA 19 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION:: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VELAZCO DE AGUILAR MERCEDES

CC# 30103681

A: GALVAN VELASCO ALIX YANET

CC# 51910861 X

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 16-11-1999 Radicación: 1999-78330

Doc: ESCRITURA 3977 del 27-10-1999 NOTARIA 4 de SANTAFE DE BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$12,000,000

ESPECIFICACION:: 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,l-Titular de dominio incompleto)

DE: GALVAN VELASCO ALIX YANET

CC# 51910861 X



## OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 180926506815352699

Pagina 4

Nro Matrícula: 50S-475465

Impreso el 26 de Septiembre de 2018 a las 10:38:25 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: GOMEZ MOLANO ALBERTO LEON

CC# 79575437

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 28-09-2001 Radicación: 2001-63112

Doc: OFICIO 2067 del 25-09-2001 JUEZ SEXTO (6) C.MCPL. de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION:: 401 EMBARGO EJECUTIVO PROCESO 01-0767

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MERCHAN SANCHEZ ALBERTO

A: GALVAN VELASCO ALIX YANET

CC# 51910861

ANOTACION: Nro 015 Fecha: 25-07-2002 Radicación: 2002-55074

Doc: OFICIO 1413 del 15-07-2002 JUZGADO 41 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTA D.C.

Se cancela anotación No: 14

ESPECIFICACION: CANCELACION EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL: 0754 CANCELACION EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION

PERSONAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MERCHAN SANCHEZ ALBERTO

A: GALVAN VELASCO ALIX YANETH

ANOTACION: Nro 016 Fecha: 25-07-2002 Radicación: 2002-55074

Doc: OFICIO 1413 del 15-07-2002 JUZGADO 41 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTA D.C.

**VALOR ACTO: \$** 

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ MOLANO ALBERTO LEON

CC# 79575437

A: GALVAN VELASCO ALIX YANET

CC# 51910861 X

ANOTACION: Nro 017 Fecha: 18-10-2002 Radicación: 2002-80537

Doc: OFICIO 2100 del 30-09-2002 JUZGADO 41 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 16

ESPECIFICACION: CANCELACION EMBARGO CON ACCION REAL: 0747 CANCELACION EMBARGO CON ACCION REAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ MOLANO ALBERTO LEON

CC# 79575437

A: GALVAN VELASCO ALIX YANETH

ANOTACION: Nro 018 Fecha: 18-10-2002 Radicación: 2002-80539

Doc: ESCRITURA 3484 del 22-08-2002 NOTARIA 4 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$41,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)





Certificado generado con el Pin No: 180926506815352699

Nro Matrícula: 50S-475465

Pagina 5

Impreso el 26 de Septiembre de 2018 a las 10:38:25 AM

## "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: GALVAN VELASCO ALIX YANET

CC# 51910861

A: GOMEZ MOLANO ALBERTO LEON

CC# 79575437 X

ANOTACION: Nro 019 Fecha: 11-11-2003 Radicación: 2003-86723

Doc: ESCRITURA 3978 del 07-11-2003 NOTARIA 4 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$12,000,000

Se cancela anotación No: 13

ESPECIFICACION: CANCELACION HIPOTECA: 0774 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio l-Titular de dominio incompleto)

DE: GALVAN VELASCO ALIX YANET

CC# 51910861

A: GOMEZ MOLANO ALBERTO LEON

CC# 79575437

ANOTACION: Nro 020 Fecha: 09-06-2008 Radicación: 2008-54286

Doc: ESCRITURA 4943 del 06-06-2008 NOTARIA 76 de BOGOTA D.C.

/ALOR ACTO: \$91,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ MOLANO ALBERTO LEON

CC# 79575437

A: OLAYA MARTHA ISABEL

CC# 30187453 X

A: VELAZCO DE AGUILAR MERCEDES

CC# 30103681 X

ANOTACION: Nro 021 Fecha: 09-06-2008 Radicación: 2008-54286

Doc: ESCRITURA 4943 del 06-06-2008 NOTARIA 76 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$5,000,000

ESPECIFICACION: HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,l-Titular de dominio incompleto)

DE: OLAYA MARTHA ISABEL

CC# 30187453 X

DE: VELAZCO DE AGUILAR MERCEDES

CC# 30103681 X

A: HEREDIA PI/EROS HERNANDO ALBERTO

CC# 79265876

ANOTACION: Nro 022 Fecha: 16-01-2013 Radicación: 2013-3723

Doc: ESCRITURA 3740 del 27-12-2012 NOTARIA SEGUNDA de YOPAL

VALOR ACTO: \$66,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA 50%

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VELAZCO DE AGUILAR MERCEDES

CC# 30103681

A: GALVAN VELASCO SONIA

CC# 51863766 X

ANOTACION: Nro 023 Fecha: 28-08-2013 Radicación: 2013-83416

Doc: OFICIO 2677 del 11-06-2013 JUZGADO 035 CIVIL MUNICIPAL DE B de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL REF. 2012-0591. SOLO



Certificado generado con el Pin No: 180926506815352699

Nro Matrícula: 50S-475465

Pagina 6

Impreso el 26 de Septiembre de 2018 a las 10:38:25 AM

## "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ES TITULAR DE DERECHOS DE CUOTAS.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BERNAL LOPEZ JOSE CARLOS

A: OLAYA MARTHA ISABEL

CC# 30187453 X

ANOTACION: Nro 024 Fecha: 05-05-2015 Radicación: 2015-38898

Doc: OFICIO 836 del 15-04-2015 JUZGADO 056 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 23

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL CANCELACION OFICIOSA DE EMBARGO

'EF.2012-0591 SOBRE DERECHOS DE CUOTA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BERNAL LOPEZ JOSE CARLOS

A: OLAYA MARTHA ISABEL

CC# 30187453 X

ANOTACION: Nro 025 Fecha: 05-05-2015 Radicación: 2015-38898

Doc: OFICIO 836 del 15-04-2015 JUZGADO 056 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTA D. C.

**VALOR ACTO: \$** 

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL PROC. 2015-00378 (JUZGADO DE

MENOR CUANTIA DE ORALIDAD)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HEREDIA PI/EROS HERNANDO ALBERTO

CC# 79265876

A: GALVAN VELASCO SONIA

CC# 51863766 X

A: OLAYA MARTHA ISABEL

CC# 30187453 X

A: VELAZCO DE AGUILAR MERCEDES

CC# 30103681

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*25\*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 1

Radicación: C2007-11595

Fecha: 18-08-2007

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350

DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

Anotación Nro: 12

Nro corrección: 1

Radicación:

Fecha: 23-08-1995

EN SECCION PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO, NOMBRE CORREGIDO VALE





## OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 180926506815352699

Nro Matrícula: 50S-475465

Pagina 7

Impreso el 26 de Septiembre de 2018 a las 10:38:25 AM

## "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2018-378974

FECHA: 26-09-2018

EXPEDIDO EN: BOGOTA

I Registrador: EDGAR JO

EN AYLIR

SUPEKINIENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La atrada de la fe nública



JESUS ANTONIO BENJUMEA YEPES
ABOGADO

6 (3 9 - 20 18)

Señor

OF.EJ.CIV.MUN.REMATES

JUEZ 19 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA

E.

S.

D.

REFERENCIA:

PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO.

**DEMANDANTE:** 

HERNANDO ALBERTO HEREDIA PIÑEROS.

**DEMANDADOS:** 

MARTHA ISABEL OLAYA

MERCEDES VELASCO DE AGUILAR

SONIA GALVAN VELASCO

**RADICACION:** 

2015-0378.

PROCEDENCIA:

JUZGADO 56 CIVIL MUNICIPAL DE LA

ORALIDAD.

JESÚS ANTONIO BENJUMEA YEPES, mayor de edad, domiciliado y residente en Bogotá D.C., identificado con la cédula de ciudadanía número 17.320.382 expedida en Villavicencio, abogado en ejercicio, portador de la tarjeta profesional No. 107673 del Consejo Superior de La Judicatura, actuando en calidad de apoderado judicial del demandante HERNANDO ALBERTO HEREDIA PIÑEROS, por medio de este escrito, le expreso que estoy adjuntando el certificado de tradición y libertad del inmueble objeto de la subasta, debidamente actualizado.

Adjunto para tal fin el referido Folio de Matricula Inmobiliaria.

Atentamente

JESUS ANTONIO/BENJUMEA YÉPÉS.

C.C. No. 17.320.382

T.P. No. 107673 del C. S. de la Judicatura.

## **Avisos Judiciales**

## EL ESPECTADOR

#### Emplazamiento de quienes deben ser notificados personalmente (Art. 108 del C.G.P.), (Art. 293 del C.G.P.)

NOMBRE DE LA PERSONA CITADA. A LAS PERSONAS QUE SE CREAN CON DERECHO SOBRE EL BIENINMUEBLE A USUCAPIR PARA QUE CONCURRAN AL PROCESO, ART. 375 C.G.P. I DENTIFICACIÓN DEL PREDIO: UN BIEN INMUEBLE CASA LOTE DE EJICL UBICADO EN LA CARRERA 18 P NO. 78 A- 62 SUR DEL BARRIO 8 DE DICIEMBRE DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ EL CUAL. SE ENCUENTRA UBICADO DENTRO DEL PREDIO DE MAYOR EXTENSIÓN DISTINGUIDO CON EL FOLIO DE MATRICULA INNOBILIARIA NO. 50 S-203224 DE LA OFICINA DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS ZONA SUR DE ESTA CAPITAL NATURALEZA DEL PROCESO: DECLARACIÓN DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO DE BIEN INNUEBLE. DEMANDANTE: MARIA DEL CARMEN OROZCO GIRALDO. DEMANDADO: HEREDEROS INDETERMINADOS DE JOSE DARIO YEPES ARANGO, JUZGADO: DIECISIETE (17) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C. NUMERO DE PROCESO: NO. 2017-1507. FECHA DE AUTO QUE ADMITE DEMANDAD: 11 DE DICIEMBRE DE 2017 Y AUTOS QUE CORRIGE AUTO QUE ADMITE DEMANDAD: 11 DE DICIEMBRE DE 2017 Y AUTOS QUE CORRIGE AUTO QUE ADMITE DEMANDAD: 11 DE DICIEMBRE DE 2017 Y AUTOS QUE CORRIGE AUTO QUE ADMITE DE FECHAS 28 DE FEBRERO DE 2018 Y 10 DE JULIO DE 2018. US

EMPLAZADO. ELEAZAR JIMÉNEZ MONTES C.C. 7.529.640. DEMANDADO: ELEAZAR JIMÉNEZ MONTES. DEMANDANTE: BANCO CORPBANCA COLOMBIA S.A. JUZGADO: SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE ARMENIA OUINDIÓ. PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR DE MAYOR CUANTÍA. RADICADO: 2017-00196. OBJETO: Se emplaza a el señor ELEAZAR JIMÉNEZ MONTES de conformidad con lo dispuesto en los artículos 293 y 108 del Código General del Proceso para que se haga parte dentro del proceso ejecutivo de mayor cuantía adelantado en su contra por el Banco Corpbanca Colombia S.A., con el fin de notificarie el contenido del auto de fecha 14 de agosto de 2017, por medio del cual se libró mandamiento de pago en su contra. Se le advierte al emplazado que si no comparece al juzgado en el término del emplazamiento, se le designará un Curador Ad-litem, con quien se surtirá su notificación y se continuara con el trámite normal del proceso, hasta su terminación. U87

SE EMPLAZA. A LOS DETERMINADOS SEÑORES I. FELISA ALDANA DE RINCON, Z. ANA DOLORES ALDANA GUTIERREZ, 3. SOFIA ALDANA DE JINENEZ, 4. LUIS CARLOS GAITAN ALDANA, S. MANUEL ANTONIO GAITAN ALDANA, 6. LUCILA GATTAN DE PABON, MUÑOZ, 7. SE BATIZ, GAITAN ALDANA, 8. CECILLA GATTAN DE FERRO, 9. FRANCISCO (BONACIO GAITAN ALDANA, 10. BENJAMIN CASTAÑEDA GUERRERO, 11. SARA ACOSTA DE CASTAÑEDA, 12. ANUNCIACION RODRIGUEZ ALDANA, 13. MARCO ANTONIO RODRIGUEZ ALDANA, 14. ROBERTO RODRIGUEZ ALDANA, ART. 108 DEL C.C.E. PATUBLALEZA DEL PROEZEZ ANTONIO ROTRIGUEZ ALDANA, 14. ROBERTO RODRIGUEZ ALDANA, ART. 108 DEL C.C.E. PATUBLALEZA DEL PROEZEZ ANTONIO ROTRIGUEZ ALDANA DE PRETENENCIO POR PRESCRIPCIONE EXTRAORBINARIA ADOUSITIVA DE DOMINIO. DEPHANDAMTE I. PILAR TERESA LIRZAN CONTRERAS. DEMANDADO: 1. FELISA ALDANA DE RINCON, 2. ANA DOLORES ALDANA, GUTIERREZ, 3. SOFIA ALDANA DE JIMENEZ, 4. LUIS CARLOS GAITAN ALDANA, 5. CECILLA GAITAN DE FERRO, 9. FRANCISCO (GNACIO GAITAN ALDANA, 10. BENJAMIN CASTAÑEDA GUERBERO, 11. SARA ACOSTA DE CASTAÑEDA, 12. ANUNCIACION RODRIGUEZ ALDANA, 13. MARCO ANTONIO RODRIGUEZ ALDANA, 14. ROBERTO RODRIGUEZ ALDANA, 15. PERSONAS INDETERMINADAS, JUZGADO: 57 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTA NUMERO DE PROCESSO: 1001400305720710119600. FECHA AUTO: 26 DE JULIO DE 2018. U90

JUZGADO, 9º CIVIL MUNICIPAL. CARRERA 10 No. 14-33 PISO 6º DE BOGOTA. DEMANDANTE: LUIS MARIA CORTES LEON. 
DEMANDADO: CENTRAL NACIONAL DE PROVIVIENDA. PROCESO: DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA 
ADQUISITIVA DE DOMINIO. PROCESO MUMERO: 100140300920170119500. AUTO ADMISORIO DE LA DEMANDA 
y CORRECCIÓN: 06-02-2018 y 09-04-2018. PERSONAS A EMPLAZAR: TODAS LAS PERSONAS QUE SE CREAN CON 
DERECHOS SOBRE EL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE, PARA QUE CONCURRAN AL PROCESO: Carrera 4 B No 129 B-24 DE 
BOGOTA FOLIO DE MATRICULA I INMOBILIARIA NÚMERO No. 50N-367081 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS 
PÚBLICOS DE BOGOTÁ ZONA NORTE. UJIOZ

PERSONA CITADA, SE EMPLAZA A LOS HEREDEROS INDETERMINADOS DE JOSE HERNANDO MORENO (q.e.p.d.) QUIEN EN VIDA SE IDENTIFICO CON C.C. 79.060.154 DE LA MESA - CUNDINAMARCA, DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS, ASÍ COMO TODAS LAS PERSONAS QUE SE CREAN CON DERECHO RESPECTO AL IMMUEBLE OBJETO DE LA PRETENSIÓN-FINCA SAN JOSE- UBICADO EN LA VEREDA PTO. LOPEZ, JURISDICCIÓN DEL MUNICIPIO DE CACHIBAY-CUNDINAMARCA, MATRICULA INMOBILIARIA 156-52353. NATURALEZA DEL PROCESO: PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN ADQUISTITMA EXTRADRADINARIA DE DOMINIO. PARTE DEMANDANTE: MARÍA LOURDES RAMIREZ VARGAS C.C. N° 20.381.086. PARTE DEMANDADA: HEREDEROS INDETERMINADOS DE JOSE HERNANDO MORENO (q.e.p.d.) YDEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS JUZGADO/CUIDAD: JUZGADO PROMISCIO MUNICIPAL DE CACHIBAY-CUNDINAMARCA. RADICADO: 25123408900120180007600. AUTO ADMISORIO: DIECISIETE (17) DE JULIO DE 2018. UTIZ

NOMBRE DE LA PERSONA CITADA. HEREDEROS INDETERMINADOS DEL SEÑOR FLORIBERTO ROJAS QUEVEDO (Q.E.P.D.).

NATURALEZA DEL PROCESO: SUCESIÓN INTESTADA DE LOS CAUSANTES EVELIO ROJAS QUEVEDO Y MARIA VICTORIA.

QUEVEDO DE ROJAS: PARTE DEMANDANTE: ANA BETULIA ROJAS QUEVEDO (HOY VDA DE RATIVA). SIMON ROJAS

QUEVEDO, BLANCA FLOR ROJAS QUEVEDO, DORIS CECILIA ROJAS QUEVEDO, NOHORA ALCIRA ROJAS QUEVEDO, ELISA

EVA ROJAS QUEVEDO (HOY DE RODRIGUEZ). PARTE DEMANDADA: ELBA YOLANDA CALDERON IGUARAN EN SU CALIDAD

DE CÓNYLIGE SUPÉRSTITE Y RAUL HERNAN ROJAS CALDERON, CALDERON (SEDI ROJAS CALDERON). CAUDIA YANNETH

ROJAS CALDERON, ELBA YADIPAR ROJAS CALDERON, WILSON DARIO ROJAS CALDERON (CAUDIA YANNETH

ROJAS CALDERON, ELBA YADIPAR ROJAS CALDERON, WILSON DARIO ROJAS CALDERON COMO HEREDERO DETERMINADOS

Y LOS HEREDEROS INDETERMINADOS DEL SEÑOR FLORIBERTO ROJAS QUEVEDO. JUZGADO: OCHENTA Y SEIS (86) CIVIL

MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C. NUMERO DEL PROCESO: 2018-0735. FECHA DEL AUTO ADMISSORIO DE LA DEMANDA: JUNIO

21 DE 2018 FECHA DE AUTO QUE GODENA E HADA ZAMIENTO: AGOSTO 16-7018. L'ITIA

NOMBRE DE LA PERSONA CITADA. TODAS AQUELLAS PERSONAS QUE SE CREAN CON DERECHO PARA INTERVENIR EN ESTE PROCESO DE SUCESIÓN. NATURALEZA DEL PROCESO: SUCESIÓN INTESTADA DE LOS CAUSANTES EVELIO ROJAS QUEVEDO Y MARIA VICTORIA QUEVEDO DE ROJAS, PARTE DEMANDANTE: ANA BETULIA ROJAS QUEVEDO, HOY VAD DE RATIVA), SIMON ROJAS QUEVEDO, BLANCA FLOR ROJAS QUEVEDO, DORIS CECILIA ROJAS QUEVEDO, NOHORA ALCIRA ROJAS QUEVEDO, ELISA EVA ROJAS QUEVEDO, (HOY DE RODRIGUEZ). PARTE DEMANDADA: ELBA YOLANDA CALDERON IGUARAN POSI SUCENTE DE ROJAS CALDERON, ELBA YOLANDA CALDERON, IGUARAN YANNETH ROJAS CALDERON, ELBA YADIRA ROJAS CALDERON, WILSON DARIO ROJAS CALDERON, CALDUNA YANNETH ROJAS CALDERON, ELBA YADIRA ROJAS CALDERON, WILSON DARIO ROJAS CALDERON, GENO ESCONO PEREDEROS SUPERININADOS DEL SEÑOR FLORIBERTO ROJAS QUEVE GADO: OCHENTA Y SEIS (86) CIVIL MUNICIPAL DE DOGOTÁ D.C. NUMERO DEL PROCESO: 2018-0755. FECHA DEL DAMISORIO DE LA DEMANDA: JUNIO 21 DE 2018. AUTO QUE ORDEN EMPLAZAR: JUNIO 21-2018. UTIS

NOMBRE DE LA PERSONA CITADA Y/O EMPLAZADA. CRISTIAN ROGGER SARMIENTO RIVERA C.C. 1.121.893.6.21. JUZGADO: 
JUZGADO OCTAVO CIVIL MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO. PARTE DEMANDANTE: PUNDACIÓN DEL AMULER. - NIT 890.212.341-6. 
VARTE DEMANDADA: CRISTIAN ROUGERSARMIENTO RIVERAY A NOJEC ADELMO RAVERATODOUY OBJETO: No. DEL AUTO: 
MANDAMIENTO DE PAGO DO DE OCTUBRE DE 2017 - Emplazaría según el 108 del C.G.P. advirtiéndoles que el emplazarmiento 
se entenderá surtido transcurrido 15 dias siguientes a la publicación del listado la comparecencia origina nombramiento de 
curador - ad litema a quien se notificará del mandamiento de pago. NATURALEZA DEL PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR N'
RADICACIÓN EXPEDIENTE: 2017 - 0805. J. 5

JUZGADO. JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA. NOMBRES DE LOS SUJETOS EMPLAZADOS (IN CAMILO PINTO GUTIÉRREZ C.C. 1.032.443.26). CLASE Y NÚMERO DE PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR DE MENUA CUANTÍA NO. 2017-0508. DEMANDANTE: BANCO C.A.JA SOCIAL IS.A. DEMANDADOS: BRAYAN CAMILO PINTO GUTIÉRREZ. GOBIETO DEL EMPLAZAMIENTO: POR AUTO DE FECHA 14 DE AGOSTO DEL AÑO 2018, JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA ORDENA EMPLAZAR AL DEMANDADO: BRAYAN CAMILO PINTO GUTIÉRREZ. El emplazado deberá acercarse a las instalaciones del EMPLAZAR AL DEMANDADO: BRAYAN CAMILO PINTO GUTIÉRREZ. El emplazado deberá acercarse a las instalaciones del EMPLAZAR AL DEMANDADO: BRAYAN CAMILO PINTO GUTIÉRREZ. El emplazado deberá acercarse a las instalaciones del 2017 del proceso en comento y bajo el radicado No. 2017-0508. J16

JUZGADO. JUZGADO 2 CIVIL MUNICIPAL DE FUSAGASUGÁ, NOMBRES DE LOS SUJETOS EMPLAZADOS: JUAN MANUEL RICO GARZÓN C.C. 31715-533. CLASE Y NÚMERO DE PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR DE MENOR CUANTÍA NO. 2018-280. DEMANDANTE: BANCO CAJA SOCIAL S.A. DEMANDADOS: JUAN MANUEL RICO GARZÓN. OBJETO DEL EMPLAZAMIENTO: POR AUTO DE FECHA 02 DE AGOSTO DEL AÑO 2018, JUZGADO 2 CIVIL MUNICIPAL DE FUSAGASUGÁ ORDENA EMPLAZAR AL DEMANDADO: JUAN MANUEL RICO GARZÓN. El emplazado deberá acercarse a las instalaciones del Despacho Judicial para notificarse del Auto de Mandamiento de pago de fechas 31 de Mayo del 2018 del proceso en comento y bajo el radicado las controllos.

JUZGADO, JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE ARBELÁEZ CUNDINAMARCA, NOMBRES DE LOS SUJETOS EMPLAZADOS:
JEISON GEOVANNI ORREGO ARISTIZABAL CC 1.054.545.317. CLASE Y NOMERO DE PROCESO: EJECUTIVO No. 2018-047.
DEMANDANTE: BANCO CLAJA SOCIAL S.A. DEMANDADOS: JEISON GEOVANNI ORREGO ARISTIZABAL, DOJETO DEL
EMPLAZAMIENTO: POR AUTO DE FECHA 10 DE AGOSTO DEL AÑO 2018, JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE ARBELAEZ
-CUNDINAMARCA ORDENA EMPLAZAR AL DEMANDADO: JEISON GEOVANNI ORREGO ARISTIZABAL. El emplazado deberá
acercarse a las instalaciones del Despacho Judicial para notificarse del Auto de Mandamiento de pago de fechas 18 de Abril
del 2018 del proceso en comento y bajo el radicado No. 2018-0047. JZ1

JUZGADO, JUZGADO 2 CIVIL MUNICIPAL DE FUSAGASUGÁ, NOMBRES DE LOS SUJETOS EMPLAZADOS: EVANGELISTA CAMACHO MARTÍNEZ Y ROSA MARIA TORRES TORRES C.C. 6.760.903 · C.C. 39.615.834. CLASE Y HÚMERO DE PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR NO. 2018-279. DEMANDANTE: BANCO CAJA SOCIAL S.A. DEMANDADOS: EVANGELISTA CAMACHO MARTÍNEZ Y ROSA MARIA TORRES TORRES. GBLETO DEL EMPLAZAMIENTO: POR ALITO DE FECHA 310E JULIO DEL ANO 2018, JUZGADO 2 CIVIL MUNICIPAL DE FUSAGASUGÁ ORDENA EMPLAZAR AL DEMANDADO: EVANGELISTA CAMACHO MARTÍNEZ Y ROSA MARIA TORRES TORRES. El emplazado deberá acercarse a las instalaciones del Despacho Judicial para notificarse del Auto de Mandamiento de pago de fechas 31 de Mayo del 2018 del proceso en comento y bajo el radiicado No. 2018-0279. J22

NOMBRE DE LA PERSONA CITADA Y/O EMPLAZADA. SUSPENDER el pago a los acreedores y EMPLAZAR a todos los que tengan créditos con títulos de ejecución contra el deudor, para que permanezan a hacerlos valer mediante acumulación de sus demandas, dentro de los CINCO (5) días siguientes a la expiración del término del emplazamiento, el que deberá surtirse en la forma y términos a que se contrae el numeral 2 del artículo 463 del CGP, en concordancia con el artículado 293 lis. CC. 79.300.604, JUZGADO: 9 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ PARTE DEMANDANTE: BANCO CAJA SOCIAL PARTE DEMANDADA: ALVARO GALINDO CASTRO. **08.1ETO: NO. DEL AUTO:** NOTIFICAR AUTO DE FECHA 3 DE ARBIR. 9 DE JULIO DE 2018. NATURALEZA DEL PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR. Nº RADICACIÓN EXPEDIENTE: 2015-1146. J25

JUZGADO. 19 DE FAMILIA DE BOGOTÁ. CLASE DE PROCESO; jurisdicción voluntaria, de interdicción judicial por discapacidad mental absoluta DE: NESTOR JAVIER PRIETO TORRES, NUMERO: 1100/IS1100/IS20170081800, PERSONA A EMPLAZAR: a quienes se crean con derecho al ejercicio de la guarda de NESTOR JAVIER PRIETO TORRES de conformidad al numeral 2 del artículo 586 del Código General del Proceso. JJTO QUE ORDENA: Discinueve (19) de septiembre de 2017, NORMA: numeral 2 del artículo 586 del Código General del Proceso. JJS

NOMBRE DE LA PERSONA EMPLAZADA, FERNANDO OSORIO SANTOS, Y A TODAS AQUELLAS PERSONAS QUE SE CREAN CON DERECHO AL EJERCICIO DE LA GUARDA, ASÍ COMO A LOS PARIENTES PATERNOS DE LOS MENORES JUAN FELIPE OSORIO AL DANA Y DANIEL OSORIO AL DANA CARTICULO 108 Y 230 DEL C.G.P. NATURALEZA DEL PROCESO: PRIVACIÓN DE PATRIA POTESTAD. PARTE DEMANDANTE: MARIA EUGENIA ALDANA REYES. PARTE DEMANDADA: FERNANDO OSORIO SANTOS, JUZGADO: NOVENO (69) DE FAMILLA DE BOGOTÁ D.C. NUMERO DEL PROCESO: 2018-0252. AUTO ADMISORIO: 19 ABRIL DE 2018, AUTO DECRETA EMPLAZAMIENTO DEL PROCESO: 1008. 300

NOMBRE DE LA PERSONA CITADA Y/O EMPLAZADA. PERSONAS HEREDEROS INDETERMINADOS DEL SEÑOR MARIANO ALVEAR SOFAN (Q.E.PD.) A FINDE GUIC COMPAREZCAN A RECIBIR NOTIFICACIÓN DEL PRESENTE PROVEÍDO (ART. 108 C.G. DEL P.), JUZGADO: JUZGADO 4 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ. PARTE DEMANDANTE: CAMPO ELÍAS RAMÍREZ ADLE Y OTROS. PARTE DEMANDADA: MARIANO ALVEAR SOFAN (Q.E.PD.) FUNDACIÓN QUALITE FISH MEAT AND VEGETABLE CORPORATION EN LIQUIDACIÓN, SANTIAGO ALVEAR OROZCO Y MARTIN EDUARDO ALVERA DOROZCO, HEREDEN INDETERMINADOS. OBJETO: NO. DEL AUTO: AUTO ADMISORIO: DEL 24 DE NOVIEMBRE DE 2017. – MANDAMIENTO DE PAGO 24 DE NOVIEMBRE DE 2017. NATURALEZA DEL PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR. N° RADICACIÓN EXPEDIENTE: 10001310300420400747. J.44

NOMBRE DE LA PERSONA CITADA. A LAS PERSONAS INDETERMINADAS Y DEMAS PERSONAS QUE SE CREAN CON ALGÚN DERECHO EN EL INMUEBLE DE QUE TRATA LA DEMANDA (ART. 375 C.G.P. y ART. 108 C.G.P.) IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO: INMUEBLE CON MATRICULA INMOBILIARIA NO. 50C-1462683, LOTE DE TERRENO DE MAYOR EXTENSIÓN UBICADO EN LA CARBERA IS BIS NO. 6.4-35 DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ. EL CUAL PUE DIVIDIO MATERIALMO E SEGNA ESCRITURA DAGOSA DE FRECHA 1 DE JULIO DE 1967 EN UN ÁREA SUPERFICICARIA TOTAL DE (285.00 MTS.), Y POR ENTRAN COMPRENDIDOS DENTRO BELOS SIGUIENTES LINDEROS ASÍ, POR EL ORIENTE, QUE ES SU FRENTE, EN LA COMPRENDIDOS CON CATORCE CENTIMETROS (9-14 MTRS), CON LA CARRERA QUINCE BIS (18 BS), POR SE CODENTE: EN UNA EXTENSIÓN DE NUEVE METROS CON ACTORCE CENTIMETROS (9-14 MTRS), CON LE LOTE NÜMERO TERS (3) DE LA MANZANA B; POR EL NORTE: EN UNA EXTENSIÓN DE DIECINUEVE METROS CON NOVECIENTOS CINCUENTA Y OCHO MILESIMOS DE METRO, (19.958 MLS) DE METROS, CON EL LOTE NÜMERO CINCO (5) DE LA MISMA MANZANA B; Y POR EL SUR: EN EXTENSIÓN DE DIECINUEVE METROS CON NOVECIENTOS CINCUENTA Y OCHO MILESIMOS DE METROS, CON EL LOTE NÜMERO CINCO (5) DE LA MISMA MANZANA B; Y POR EL SUR: EN EXTENSIÓN DE DIECINUEVE METROS CON NOVECIENTOS Y CUARENTA Y SEIS MILESIMOS DE METROS (9.946 MLS DE METROS), CON EL LOTE NÚMERO SEIS A; QUINCE BIS (19.946 MLS DE METROS), CON EL LOTE NÚMERO SEIS A; QUINCE BIS (19.946 MLS DE METROS), CON EL LOTE NÚMERO SEIS A; QUINCE BIS (19.946 MLS DE METROS), CON EL LOTE NÚMERO SEIS A; QUINCE BIS (19.946 MLS DE METROS), CON EL LOTE NÚMERO SEIS A; QUINCE BIS (19.946 MLS DE METROS). CON EL LOTE NÚMERO SEIS A; QUINCE BIS (19.946 MLS DE METROS) CON ENCONDA DE CONTROLLO DE CONTROL

NOMBRE DE LA PERSONA CITADA Y/O EMPLAZADA. HEREDEROS INDETERMINADOS É INCIERTOS DE LUIS OMAR ALBA USECHE (QLE PD), JUZGADO: JUZGADO ÚNICO LABORAL DEL CIRCUITO DE GIRARDOT-CUNDINAMARCA. PARTE DEMANDADA: HEREDEROS DETERMINADOS DE LUIS OMAR ALBA USECHE (QLE PD) HARMIN ARIEL ALBA DÍAZ, YUDÍ ALEXANDRA ALBA DÍAZ, SHARICK LORENA, ALBA PÍREROS representada por MONICA ELIZABETH PÍÑEROS AYALA; HEREDEROS DIES TEMBLADOS E INCIERTÓS DE LUIS OMAR ALBA USECHE (QLE PD) OBJETO: NO. DEL AUTO: FECHA AUTO: 310 E JULIO DE 2018 - FECHA AUTO ADMISORIO DE LA DEMANDA: 310 E JULIO

DE 2018. NATURALEZA DEL PROCESO: ORDINARIO LABORAL DE PRIMERA INSTANCIA Nº RADICACIÓN EXPEDIENTE 25307-3105-001-2018-00130-00. JS2

NOMBRE DE LA PERSONA CITADA O EMPLAZADA. HEREDEROS INDETERMINADOS DE MARIA DE JESÚS AMEZQUITA DE LINARES C.C. 20,158,744 Y JOSE EUSEBIO LINARES C.C. 140514. NATURALEZA DEL PROCESO: DECLARATIVO. DEMANDANTE: NIDYA ESPERANZA LINARES AMEZQUITA C.C. NO 51,613,644: PARTE DEMANDADA: JOSE JAVIER LINARES AMEZQUITA C.C. 19,410,159, DORA ISABEL LINARES AMEZQUITA C.C. 51,708,550, DIANA LINARES AMEZQUITA C.C. 51,415,74, CARLOS ENRIQUE LINARES AMEZQUITA C.C. 79,498,468 Y EN CONTRA DE LOS HEREDEROS INDETERMINADOS DE LOS CAUSANTES MARIA DE JESUS AMEZQUITA DE LINARES C.C. 20,158,744 JOSE EUSEBIO LINARES C.C. 140514, JUZGADO: JUZGADO TO DE FAMILIA DE ORALIDAD DE BOGOTÁ. NO. DE RADICACIÓN DEL EXPEDIENTE: 2018-00391, AUTO ADMISORIO: 13 DE AGOSTO DE 2018, J59

TIPO DE PROCESO. DECLARATIVO ORDINARIO DE RESPONSABILIDAD MEDICA CONTRACTUAL. DEMANDANTES: MARTHA ISABEL SANCHEZ RODRIGUEZ CC. 41929 4:09, IVAN EDUARDO GÓMEZ GUZMÁN CC. 96:193.772 DEMANDADOS. SALUDCOOP ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD CORSONEMO COOPERATIVO EN LIQUIDACIÓN INIT. 800.250:119-1, CORPORACIÓN IPS EJE CAFETERO NIT. 816.007.943-2, CLÍNICA SALUCCOOP ARMENIA S.A. NIT. 801.004.218-2. EMPLAZADA: SE EMPLAZADA: SE EMPLAZA A LA CLÍNICA SALUCCOOP ARMENIA S.A. NIT. 801.004.218-2. EMPLAZADA: SE EMPLAZADA: SE SAMPLAZA A LA CLÍNICA SALUCCOOP ARMENIA S.A. NIT. 801.004.218-2. PARA QUE A TRAVÉS DE SU REPRESENTANTE LEGAL O QUIENHAGA SUS VECES, COMPAREZCA AL PROCESO DENTRO DE LOS QUINCE (15) DÍAS SIGUIENTES A AQUEL EN QUE QUEDE SUTIDO EL EMPLAZAMIENTO, (ART. 108 y. 29 S. C., S.) JUZGADO QUE LA REQUIERE: JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO EN ORALIDAD DE ARMENIA QUINDÍO. RADICADO: 630013103002-2012-00265-00. AUTOS A NOTIFICAR: 12 de MARZO de 2013 y 29 DE ENERO DE 2016. J65

NOMBRE DE LA PERSONA CITADA Y/O EMPLAZADA. A INDETERMINADOS JUZGADO: 57 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTÁ PARTE DEMANDADA: 1. FELISA ALDANA DE RINCON, 2. ANA DOLORES ALDANA GUTIERREZ, 3. SOFIA ALDANA DE JIMENEZ, 4. LUIS CARLOS GATAN ALDANA. S. MANUEL ANTONIO GAITÁN ALDANA, 6. LIUCILA GAITAN DE PABON MUÑOZ, 7. BEATRIZ GAITÁN ALDANA, 8. CECILIA GAITAN DE PERRO, 9. FRANCISCO IGNACIO GAITÁN ALDANA, 10. BENJAMÍN CASTAÑEDA GUERRERO, 11. SARA ACOSTA DE CASTAÑEDA, 12. ANUNCIACIÓN RODRÍGUEZ ALDANA, 13. MARCO ANTONIO RODRÍGUEZ ALDANA, 14. ROBERTO RODRÍGUEZ ALDANA, 15. PERSONAS INDETERMINADAS, OBJETO: No. DEL AUTO: FECHA ALITO 25 DE JUJO DE 2018 NATURALEZA DEL PROCESO. PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO N° RADICACIÓN EXPEDIENTE: 11001400305720170119600. J67

NOMBRE DE LA PERSONA CITADA Y/O EMPLAZADA. María Gardenia Arriero de San Martin, María Miriam Arriero de Ruiz, María Islena Arriero de Zamudio, Isnelda Arriero de Gómez, German Custodio Villada Estrada y Personas Inciertas e Indeterminadas que se crean con derechos sobre el predio con matricula inmobiliaria No. 354-1633 denominada "Casa Lote" ubicado en la Carrera 3 No. 18-21 de Cajamarca. (Art. 108 y 293 del C.G.P.) JUZGADO: Promiscuo Municipal de Cajamarca – Tollma PARTE DEMANDANTE: Jose Ignacio Arriero Estrada PARTE DEMANDADA: María Gardenía Arriero Estrada y Otros OB JETO: No. DEL AUTO: Fecha de Auto Admiscorio: 08-06-2018 NATURALEZA DEL PROCESO: Pertenencia por Prescripción Extraordinaria de Dominio Mª RADICACIÓN EXPEDIENTE: 2018-00090. J73

NOMBRE DE LA PERSONA CITADA. GEO TEST INGENIERIA SAS NIT. 830028255, DUMAR ANTONIO PADILLA PADILLA C.C. 1040499827. NATURALEZA DEL PROCESO: EJECUTIVO. RADICADO: 2017-00013. PARTE DEMANDADA: GEO TEST INGENIERIA S.A. NIT. 890.903.938-8 Y CENTRAL DE INVERSIONES S.A. 860.042.945-5. PARTE DEMANDADA: GEO TEST INGENIERIA SAS NIT. 830028255, DUMAR ANTONIO PADILLA PADILLA C.C. 1040499827. JUZGADO: JUZGADO OCTAVO CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ. AUTOS A NOTIFICAR: 24 DE ENERO DE 2017 AUTO MANDAMIENTO DE PAGO 1 DE MARZO DE 2017 AUTO MANDAMIENTO DE PAGO 1 DE MARZO DE 2018 AUTO QUE CORRIGE MANDAMIENTO DE PAGO 24 DE ENERO DE 2018 AUTO QUE ORDENO CITAR TI DE ABRIL DE 2018 AUTO QUE ACEPTA CESIÓN A FAVOR DE CISA. J76

NOMBRE DE LA PERSONA CITADA Y/O EMPLAZADA. LOS HEREDEROS INCIERTOS E INDETERMINADOS DEL SEÑOR ÁLIRIO PÉREZ RUBIANO (Q.E.P.D). JUZGADO: PROMISCUO MUNICIPAL RICAURTE- CUNDINAMARCA. PARTE DEMANDANTE: BANCO CAJA, SOCIAL S.A. PARTE DEMANDADA: LOS HEREDEROS CIERTOS Y DETERMINADOS Y LOS HEREDEROS INCIERTOS E INDETERMINADOS DE ALIRIO PÉREZ RUBIANO (Q.E.P.D) OBJETO: No. DEL AUTO: Lograr la comparecencia para recibir la ortificación personal del Auto que libra Mandamiento de Pago de fecha veintidós (22) de Septiembre de Dos Mil dieciseis (2016) y la corrección del veinticuatro (24) de Febrero de Dos Mil dieciseite (2017). NATURALEZA DEL PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR DE MENOR CUANTÍA N° RADICACIÓN EXPEDIENTE: 2016-00080. J78

EMPLAZAMIENTO, ART. 375 NUMERAL, 7 DEL C.G.P. A PERSONAS DETERMINADAS E INDETERMINADAS, JUZGADO. 33°.

(TREINTA Y TRES) CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÍA D.C. - CARRERA 10 NO. 14-33 PISO 2°. EDIFICIO HERNANDO MOLINA ORDALE. DEMANDAMENTE DANIEL AGUDELO LEITON C.C. NO. 13°471.375. DEMANDADOS. LUIS ALBERTO PLATA GÓMEZ. C.C. NO. 19°91.800, ALBA DLID PLATA GÓMEZ, RAQUEL PLATA GÓMEZ, SAMUEL LORENZO PLATA GÓMEZ MARTINA. GÓMEZ PLATA GÓMEZ PLATA GÓMEZ Y LUICIA MARGARITA PLATA GÓMEZ. E INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON DERECHOS SOBRE EL BIEN A USUCAPIR. RADICACION DEL PROCESO. 2018-00065°. CLASE DIE PROCESO: PERTENENCIA - VERRAL DE MAYOR CULANTIA - SE EMPLAZA A TODAS LAS PERSONAS. QUE SE CREAN CON IGUAL O MEJOR DERECHO SOBRE EL INMUEBLE A USUCAPIR PARA QUE CONCURRAN AL PROCESO. A EJERCER SUS DERECHOS. IDENTIFICACION DEL PREDIO: LUBICADO EN BOGOTÍA D.C., EN LA CARRERA 20 A NO. 33-24 SUE MATRICULA INMOBILLARIA NO. 505-40333611, CÉDULA CATASTRAL NO. 345-201 y CÓDIGO DEL SECTOR 002203036, ÁREA DE APROXIMADAMENTE 325 VARAS CUADRADAS Y DE CONSTRUCCIÓN APROX. 210.00 METROS LOTE DE TERRENO NO. 005

DEL PLANO DE LA MANZANA CATASTRAL DEL PRIMER PISO. L'INDEROS DE SU FOLIO "CASA DE HABITACIÓN CON EL LOTE DE TERRENO EN QUE ESTÁ CONSTRUIDA, MIDE APROXIMADAMENTE 325 VARAS CUADRADAS, SITUADO EN BOGOTÁ, BARRIO CUIRGOA - L'INDEROS. POR EL FRENTE CON LA CARRERA 20 A - POR EL FONDO CON LA CASA NÚMERO 33-25 SUR DE LA CARRERA 20 A - POR EL OTRO COSTADO, CON LA CASA NÚMERO 33-34 SUR DE LA CARRERA 20 A - POR EL OTRO COSTADO, CON LA CASA NÚMERO 33-34 SUR DE LA CARRERA 20 A - POR EL OTRO COSTADO, CON LA CASA NÚMERO 33-34 SUR DE LA CARRERA 20 A - POR EL OTRO COSTADO, CON LA CASA NÚMERO 33-34 SUR DE LA CARRERA 20 A - POR EL OTRO COSTADO, CON LA CASA NÚMERO 33-34 SUR DE LA CARRERA 20 A - POR EL OTRO COSTADO, CON LA CASA NÚMERO 33-34 SUR DE LA CARRERA 20 A - POR EL OTRO COSTADO, CON LA CASA NÚMERO 33-34 SUR DE LA CARRERA 20 A - POR EL OTRO COSTADO, CON LA CASA NÚMERO 33-34 SUR DE LA CARRERA 20 A - POR EL OTRO COSTADO, CON LA CASA NÚMERO 33-34 SUR DE LA CA

NOMBRE DE LA PERSONA CITADA O EMPLAZADA ACREEDORES VARIOS. JUZGADO: 39 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C. PARTE DEMANDANTE: MARTHA SILVIA ACHURY FLÓREZ PARTE DEMANDADA: ACREEDORES VARIOS. OBJETO: Se da cumplimiento a lo ordenado por el despacho en auto del 11 mayo de 2018 - At 108 del C.G. P. notifica por aviso a los acreedo. del deudor incluidos en la relación definitiva de acreencias acerca de la existencia del proceso a fin de que se hagan parte del mismo y hagan valer sus derechos dentro del referido proceso de insolvencia de persona natural no comerciante. **NO DE RADICACIÓN DEL EXPEDIENTE** 2018-0340. J84.

La publicación del contenido del emplazamiento permanecerá en www.elespectador.com - Servicios - Edictos y Avisos Judiciales, durante el término del emplazamiento

#### Emplazamientos de quien debe ser notificado personalmente (Art. 318 del C.P.C.), (Art. 293 del C.G.P.)

SONA SONA ZADA	JUZGADO	PARTE DEMANDANTE	PARTE DEMANDADA	OBJETO	NATURALEZA DEL PROCESO	No. RADICACION EXPEDIENTE
	JUZGADO CIVIL	QUINTINA MA-	GRACIELA	AUTO A NOTI-	ORDINARIO	2015-00015
EROS IN-	DEL CIRCUITO	RIA ESCUDERO	ANNICHIARICO	FICAR: MARZO	AGRARIO DE	
MINADOS	DE LORICA -	OROZCO	ESCUDERO	5 DE 2015	PERTENENCIA	
TINTO	CORDOBA		Y OTROS	(ADMISORIO DE		
DO JOSE				LA DEMANDA).		
HIARICO						
				LA DEMANDA).		

MORALES

NOMBRE DE LA PERSONA CITADA Y / O EMPLAZADA	JUZGADO	PARTE DEMANDANTE	PARTE DEMANDADA	OBJETO	NATURALEZA DEL PROCESO	No. RADICACION EXPEDIENTE
LUIS ALBERTO RIVERA	TI CIVIL MUNICI- PAL DE BOGOTÁ	CECILIA NAVA- RRO TOVAR	MARÍA DEL ROCIO HUERTAS C.C.: 51.875.853 LUIS ALBERTO RIVERA C.C.16.588.848 RUBY MARTÍNEZ TORRES C.C.: 52.282.334	FECHA DE AUTO QUE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO: 16 JUNIO DEL 2015 Y S ABRIL DE 2016. FECHA QUE ORDENA EL EMPLAZA- MIENTO: 5 DE ABRIL DE 2017	EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTÍA	2015 - 925

NOMBRE DE LA PERSONA CITADA Y / O EMPLAZADA	JUZGADO	PARTE DEMANDANTE	PARTE DEMANDADA	OBJETO	NATURALEZA DEL PROCESO	No. RADICACION EXPEDIENTE
MARÍA DEL ROCIO HUERTAS	11 CIVIL MUNICI- PAL DE BOGOTÁ	CECILIA NAVA- RRO TOVAR	MARÍA DEL ROCIO HUERTAS C.C: 51.875.853 LUIS ALBERTO RIVERA C.C: 16.588.848 RUBY MARTÍNEZ TORRES C.C: 52.282.334	FECHA DE AUTO QUE LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO: 16 JUNIO DEL 2015 Y 5 ABRIL DE 2016. FECHA QUE ORDENA EL EMPLAZA- MIENTO: 5 DE ABRIL DE 2017	EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA	2015 - 925

Término de la comparecencia quince (15) días, contados a partir de la presente publicación, so pena de designarsele curador Ad-litem, con quien se surtirá la notificación.

#### Articulo 450 Código General del Proceso (Listado de Remates)

DEMANDANTE	DEMANDADO	JUZGADO	PROCESO	FECHA Y HORA	BIENES MATERIA DEL REMATE	IDENTIFICACIÓN DEL IN	MUEBLE	VALOR AVALUO	VALOR BASE LICITACIÓN		NÚMERO EXPEDIENTE	DATOS DEL SECUESTRE
				APERTURA LICITACIÓN		Nº MATRICULA INMOBILIARIA	DIRECCIÓN			CONSIGNARSE PARA HACER POSTURA		
HERNANDO ALBERTO HEREDIA PIÑEROS C.C. No. 79.265.876.	MARTHA ISABEL OLAYA C.C. No. 30.187.453; MERCEDES VELASCO DE AGUILAR C.C. No. 30.103.681; SONIA GALVAN VELASCO C.C. No. 51.863.766.	JUZGADO DIECINUEVE (19) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA D.C. CARRERA 10 No. 14-30 Bogotá D.C. PISO 1,	EJECUTIVO CON TITULO HIPOTECARIO	CUATRO (4) DE OCTUBRE DE DOS MIL DIECIOCHO (2018) A LAS 9:30 A.M.	EL 100% DEL INMUEBLE	CON MATRICULA INMOBILIARIA No. 50S- 475465, CODIGO CATAS- TRAL AAAOO43WBDM.	UBICADO EN LA URBANIZACION CIUDAD KENNEDY - CALLE 41 SUR No. 74F-68, LOTE 35 DE LA MANZANA 43 DE ESTA CIUDAD	CUATROCIENTOS VEINTINUEVE MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y UN MIL QUINIENTOS PESOS MONEDA CTE. (\$429'271.500,00)	70%	40%, QUE DEBERA CONSIGNARSE A LA CUENTA DEL JUZGADO DIECINUEVE (19) CIVIL MUNICPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTA D.C. CARRERA 10 No. 14-30 Bogotá D.C. PISO 1.	2015-0378	JOSE RAFAEL HERRERA ANGARITA C.C. No. 79.624.680, Dirección: Carre 8 No. 15-73 Oficina 1002 de Bogotá D.C. Teléfono Móvil No. 311-5778541,
INMOBILIARIAS ALIADAS Y CIA LTDA.	JOSE FERNANDO FRAN- CO ROMERO, NOHORA ROMERO, BETZA PATRI- CIA AREVALO MORA, CARLOS EDUARDO PAEZ ALVARRACIN Y JORGE ENRIQUE ANTONIO PINILLA SUAREZ	DOCE (12) CIVIL MUNI- CIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA D.C. CJUZGADO DE ORIGEN DOCE (12) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.)	EJECUTIVO DE MENOR CUANTIA	DE 2018 A LAS 10:00 A.M.	EL ESPEC	TADO	UBICADO EN LA CALLE 130 A NO. 90-15 ARTAMENTO 210 EDIFICIO MULTIFAMILIAR "LA PALMA" I "AFRIDO CALLE 131 C NO. 90-15 APARTAMENTO 210 EMPECCIÓN CATASRAL) DE ENACIONADO DE BOGOTA D.C.	\$103.014.450	70% \$72.110.115	40% \$58.865.400	10014003012 20110110300.	DIEGO ARMANDO SANCHEZ C.C. No. 80. 2224 125 DE BOGOTA. DIRECCION. CALLE 12 B No. 7-90 OFICINA 712 TELEFONO: 3114451340
CARLOS ALBERTO VALDERRAMA ORJUELA	ROBERTO DE JESUS DIAZ LOPEZ Y PEDRO DIAZ	JUZGADO CATORCE (14) CIVIL MUNICIPAL DE EJE- CUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA (Juzgado de origen 29 Civil Municipal de Bogotá), Cra. 12 No. 14-22 piso 1 Edificio Hernando Morales Molina	Ejecutivo Singular	Septiembre 20 de 2018 a las 10:00 am	Teléfono: 24	Cortiblio de marrigula	Ubicado n la carrera 6 No. 10-26	Ochenta y tres millones trescientos cuareñta y cuatro mil ochocientos setenta y cinco pesos (\$83.344.875,00) Moneda Corriente	70%	40%	110014003029 20010133000.	CARLOS DAVID CELY PINEDA C.C. No. 7.225.681 de Duitama, Dirección: Calle 10 No. 16-18 de Duitama CEL
BANCO AGRARIO DE COLOMBIA	PULIDO VASQUEZ YOLANDA ROCIO Y JOAQUIN GONZALEZ VASQUEZ	PROMISCUO MUNICIPAL DE VENECIA (CUND)	HIPOTECARIO	12 DE SEPTIEMBRE 2018 09:00 AM	FINCA EL RECUERDO, VEREDA APOSENTOS EN EL MUNICIPIO DE VENECIA (CUND) (865/700 M2) MATRICULA INMOBILIARIA NO. 157-26716	157-103285	PREDIO HATO CHIVO, VEREDA SAN ROQUE EN EL MUNICIPIO DE ARBELAEZ (CIJND) (186.700 M2) MATRICULA INMOBILIARIA NO. 157-103285	\$113.125.000.00	70% = 79.387.500.00	40% = 45.250.000.00	2013-00057.	EDGAR ALBERTO ACOSTA ACOSTA, IDENTIFICADO CON C.C. 11.379.218 DE FUSAGASUGÁ, DOMICILIADA EN LA CALLE 3 N° 2-16 DE FUSAGASUGA (CUND) CELULAR N° 310 2640124 / 867-72925.
BANCO AGRARIO DE COLOMBIA	RODRIGUEZ BERNAL YEIMI TATIANA	PROMISCUO MUNICIPAL DE PANDI (CUND)	HIPOTECARIO	06 DE SEPTIEMBRE 2018 09:00 AM	FINCA LA FORTUNA (LOTE 8), VEREDA BUENOS AIRES EN EL MUNICIPIO DE PANDI (CUND) 3 HECTAREAS (1825 MZ) MATRICULA INMOBILIARIA NO. 157-99045.	157-99045.	FINCA LA FORTUNA (LOTE 8), VEREDA BUENOS AIRES EN EL MUNICIPIO DE PANDI (CLIND) 3 HECTAREAS (1.825 M2) MATRICULA INMOBILIARIA No. 157-99045.	\$103.288.037,50	70% = 72.301.626,25	40% = 41.315.214.80	2017-00045	SILVIA ISABEL CHINGATE CUBILLOS. IDENTIFICADA CON C. C. 39.614.397, DOMICLIADA EN LA CALLE 22 Nº 8-39 APTO 402 CONJUNTO SIBONEY DE FUSAGASUGA (CUND) CELULAR Nº 310.329.3042.

Encuentre publicados estos Edictos en nuestra página web: www.elespectador.com - Servicios - Edictos y Avisos Judiciales

Remate Ociliolis 2 folos ES Falta CTL 8

27881 13SEP\*18 AM10:18

5757-2018

JUEZ 19 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA<sup>U, MUN.</sup>
E. S. D.

**ABOGADO** 

Señor

PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO.

**DEMANDANTE:** 

REFERENCIA:

HERNANDO ALBERTO HEREDIA PIÑEROS.

DEMANDADOS:

MARTHA ISABEL OLAYA

MERCEDES VELASCO DE AGUILAR

SONIA GALVAN VELASCO

RADICACION:

2015-0378.

PROCEDENCIA:

JUZGADO 56 CIVIL MUNICIPAL DE LA

ORALIDAD.

JESÚS ANTONIO BENJUMEA YEPES, mayor de edad, domiciliado y residente en Bogotá D.C., identificado con la cédula de ciudadanía número 17.320.382 expedida en Villavicencio, abogado en ejercicio, portador de la tarjeta profesional No. 107673 del Consejo Superior de La Judicatura, actuando en calidad de apoderado judicial del demandante HERNANDO ALBERTO HEREDIA PIÑEROS, por medio de este escrito, le expreso que estoy adjuntando las publicaciones ordenadas por su despacho con el fin de llevar a cabo la subasta del bien cautelado en este proceso.

Adjunto para tal fin las publicaciones realizadas en legal forma.

Atentamente.

JESUS ANTÓNIO BENJUMEA YEPES.

C.C. No. 17.320.382

T.P. No. 107673 del C. S. de la Judicatura.





# REPÚBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE EJECUCIÓN SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C ACUERDO No. PSAA15-10402 DE 2015 Cra. 12 N° 14-22, Piso 1

DILIGENCIA DE REMATE DENTRO DEL PROCESO EJECUTIVO No. 11001-40-03-056-2015-0378-00 de HERNANDO ALBERTO HEREDIA PIÑEROS contra MARTHA ISABEL OLAYA, MERCEDES VELASCO DE AGUILAR y SONIA GALVAN VELASCO.

En Bogotá D.C., a los cuatro (04) días del mes de octubre de dos mil dieciocho (2018), siendo las nueve y treinta de la mañana (09:30 A.M.), fecha fijada previamente mediante auto del dieciocho (18) de julio de dos mil dieciocho (2018), para llevar a cabo la práctica del remate del bien inmueble que se encuentra debidamente embargado, secuestrado y avaluado. Una vez realizado el control de legalidad de que trata el artículo 132 del C.G.P., advierte el despacho que no es posible llevar a cabo la diligencia en atención a que el día de ayer, 03 de octubre del 2018 a las 04:12 p.m., se allegó escrito del Centro de Conciliación – Fundación Abraham Lincoln, en la cual se comunica la aceptación del trámite de negociación de deudas de persona natural no comerciante respecto de la demandada MARTHA ISABEL OLAYA, razón por la cual este despacho se abstiene de llevar a cabo la diligencia de remate .

Se ordena a Secretaría ingresar el proceso al despacho para proveer.

Por la **OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ** se realizará la devolución y posterior entrega a quienes allegaron títulos fuera del término establecido para participar de la presente diligencia.

En el evento que el postor consigne al juzgado de origen se dará cumplimiento a lo establecido, en el *Artículo 46 inciso 2º del Acuerdo 9984 de 2013,* emitido por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.

La Juez;

YORBI JAHEL RODRÍGUEZ CORTÉS

La Secretaria;

YELIS YAEL TIRADO MAESTRE

COMUNICACIÓN DE LA ORDEN DE PAGO DEPOSITOS JUDICIALES RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO Despacho: DESPACHO JUDICIAL 110014303000 OFICINA EJECUCION CIVIL MPAL BOGOTA

('/		WIT HE BOOOTH			(DJ04)
Rama Judicial	Código de	Identificación del des	pacho (Ac.201/97) 11001430300	00	
Consejo Superior de la Judicatura	Ciudad:	BOGOTA (BOGOTA)			
República de Colombia	Olddad.	20001/1 (20001/1)			
Fecha: 08/10/2018	Oficio No.	: 2018013554	REF Número de Radicación d	lel Proceso (Acs. 201/97, 1412/0	2 y 1413/02)11001400305620150037800
202					
Señores	SE SSI SW				
BANCO AGRARIO  Ciudad: BOGOT					
		<del></del>			
Apreciados Señores					
Demandado: Demandante:		/ELASCO SONIA PINEROS HERNANDO	AL DEDTO	CEDULA 51863766	
				CEDULA 79265876	
CEDULA DE C			del (HITOTOTE, el(los) depósito(s) 981 CLAUDIA MARCELA		
			Concepto del De	epósito	
Depósitos Diferentes	a Cuota Alir	mentaria			
Fecha I	Depósito		Número Depósito		Valor
03/10	0/2018		400100006847963		\$235,000,000.00
			TOTAL V	ALORES DEPOSITOS	\$235,000,000.00
COLAUTORIZADOS	CIDMA ELE	ECTRONICA		Α.	
CSJ AUTORIZADOR	C FIRIVIA ELE	ECTRONICA		- A	
					1 1
ALINA MA		VID GARCIA		$\forall$	1
	7	Nombres y Apellidos		())	!
CEDULA	43865429			04	i i
	Núr	mero de Identificación		Firma	1 1
					Huella Indice Derecho
Espacio para confirr	nación				
	C	CSJ AUTORIZADOR FIF	RMA ELECTRONICA	Firma	
CSJ AUTORIZADOR	R FIRMA ELE	ECTRONICA	4	The state of the s	
			476	W 1970	
CIFLO JU	LIETH GUT	IERREZ GONZALEZ	A STORY	B 39 6	[
		Nombres y Apellidos	- 4		1
			Carlo M.		
CEDULA	1010182509	<del>)</del>	B 48 1	<b>S</b>	
	Núr	mero de Identificación		Firma	i i
			E Comment		Huella Indice Derecho
			(A)		Fidelia Malce Detectio
Espacio para confirm	nación		W. Married		
	C	CSJ AUTORIZADOR FIF	RMA ELECTRONICA	Firma	
Recibido por	-		1		
0/	1	1/1		A	
Man	J O (	U (0)	laudia uf	arcela Sle	64398 08/10/2018 dentificación Fecha

Retiro titulo físico Su. Simenez 9-49 2831616.

Señor

OFICINA EJECUCION CIVIL MUNICIPAL - 19 EJEC

E. S. D.

REFERENCIA: Proceso No. 11001400305620150037800

DEMANDANTE: HERNANDO HEREDIA

**DEMANDADO: SONIA GALVAN** 

Yo CLAUDIA MARCELA BOHORQUEZ SANCHEZ identificado con cédula de ciudadanía No. 51.643.981 de Bogotá, solicito a su despacho la devolución del Titulo de Depósito Judicial No. 400100006847963, por valor de \$235.000.000, consignado para participar en la diligencia de remate programada por su despacho dentro del proceso citado en referencia.

Lo anterior, ya que como es de su conocimiento fue suspendida dicha diligencia por su despacho por concepto: INSOLVENCIA.

Cordialmente,

CLAUDIA MARCELA BOHORQUEZ SANCHEZ

C.C. 51.643.981 de Bogotá

## Banco Agrario de Colombia

# TITULO DE DEPOSITO No. A 6743766

40

ANDIA MESC DA (001) CIUDAD DE MIGRACION	(IU) CENTRU DE P	EGOLEGO DE OPERACION
NOMBRE DEL JUZGADO O ENTIDAD QUE RECIBE OFICINA EJECUCION CIVIL MUNICIPAL E	CODIGO JUZGADO O ENTIDAD 110012041800	TITULO JUDICIAL No. 400100008847953
NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL CONSIGNANTE BOHORQUEZ SANCHEZ CLAUDIR MARCELA	235,000,00	ME 140030562015003780
CLASE DE DEPOSITO A CONCEPTO CATURA DE BIENES  DOSCIENTOS TREINTS INCO MILLO VALOR EN LETRAS	235,000,00 \$ NES PESOS CON 00/100 N	
DEMANDANTE: PRIMER APELLIDO SEGUNDO APELLIDO HE	NOMBRES DOCUM	MENTO DE IDENTIDAD No.
DEMANDADO: PRIMER APELLIDO SEGUNDO APELLIDO	NOMBRES DOCUM	MENTO DE IDENTIDAD No.
	NIA	51882786
GALVAN  ARA SU VALIDEZ ESTE DOCUMENTO REQUIERE DOS FIRMAS AUTORIZADAS Y	PROTECTOGRAFO ESTE TITULO PUEDE DE COLOMBIA PAGA EL TITULO UNICAMEN	51882785 SER CONSIGNADO UNICAMENTE A
PARA SU VALIDEZ ESTE DOCUMENTO REQUIERE DOS FIRMAS AUTORIZADAS Y CUENTA CORRIENTE O DE AHORROS DEL BENEFICIARIO EL BANCO AGRARICO	PROTECTOGRAFO ESTE TITULO PUEDE DE COLOMBIA PAGA EL TITULO UNICAMEN	SER CONSIGNADO UNICAMENTE A TE A QUIEN ORDENE EL JUZGADO.

## Banco Agrario de Colombia

## TITULO DE DEPOSITO No. A 6743766

DE NEGOCIERO DE OPERACION

NOMBRE DEL JUZG	BADO O ENTIDAD QUE REC EJECUCION CI	BE VIL MUNICIPAL I	CODIGO JUZGADO 110012041		TITULO JUDICIAL No. 400100006847963
NOMBRE O RAZON	SOCIAL DEL CONSIGNANT		OCIABIONE	RO DE EXPEDIENTE	40030562015003780
CLASE DE DEPOSI	<u>FO¥€</u> ONCEPT∳C3TUF	A DE SIENESEG	\$ 22	35,000,000	.00
VALOR EN LETRAS	SCEENTOS TREI	MILL CINCO MILL	ONES PESOS CON	00/100 M/	THE
DEMANDANTE:	PRIMER APELLIDO	SEGUNDO APELLIDO	NOMBRES ERNANDO	DOCUME	NTO DE IDENTIDAD No. 92 53 8 7 5
DEMANDADO:	PRIMER APELLIDO	SEGUNDO APELLIDO	NOMBRES		NTO DE IDENTIDAD No. 1863786

PARA SU VALIDEZ ESTE DOCUMENTO REQUIERE DOS FIRMAS AUTORIZADAS Y PROTECTOGRAFO. - ESTE TITULO PUEDE SER CONSIGNADO UNICAMENTE A CUENTA CORRIENTE O DE AHORROS DEL BENEFICIARIO. - EL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA PAGA EL TITULO VINICAMENTE A QUIEN ORDENE EL JUZGADO.

	CONFIRMACION	
ELECTRONICA (SAE) PERSONAL NOMBRE DE QUIEN CONFIRMO:	FIRMA Y SELLO AUTORIZADOS BANCO	AGRABIO DE COLOMBIA
A CONTRACTOR CONTRACTOR OF THE	The state of the s	OD 57 010 0 000

NIT. 800.037.800-8

- JUZGADO -

REPUBLICA DE COLOMBIA IDENTIFICACION PERSONAL CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 51.643.981 BOHORQUEZ SANCHEZ

APELLIDOS

CLAUDIA MARCELA







FECHA DE NACIMIENTO 28-DIC-1958

SOMONDOCO (BOYACA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.55 A+ G.S. RH

14-DIC-1981 BOGOTA D.C.

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

INDICE DERECHO



A-1500150-00019581-F-0051643981-20080704

0000770623A 1

BLICA DE COLOMBIA IDENTIFICACION PERSONAL CEDULA DE CIÚDADANIA

NUMERO 51.643.981 BOHORQUEZ SANCHEZ

APELLIDOS

CLAUDIA MARCELA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 28-DIC-1958

SOMONDOCO (BOYACA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.55 A+
ESTATURA G.S. RH

14-DIC-1981 BOGOTA D.C.

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION



A-1500150-00019581-F-0051643981-20080704

0000770623A 1

1160000250

×		
MPAL BOGOTA	DIDICIAL 110014303000 OFICINA EJECUCION CIVI al despacho (Ac.201/97) 110014303000	COMUNICACIÓN DE LA ORDEN DE PAGO DEPOSITOS JUDICIALES (DJ04)
Fecha: 08/10/2018 Oficio No.: 2018013556	REF Número de Radicación del Proceso	(Acs. 201/97, 1412/02 y 1413/02)
	NDO ALBERTO CE	EDULA 51863766 EDULA 79265876
	Concepto del Depósito	
Depósitos Diferentes a Cuota Alimentaria		260
Fecha Depósito	Número Depósito	Valor
03/10/2018	400100006847964	\$235,000,000.00
	TOTAL VALORES D	DEPOSITOS \$235,000,000.00
CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA		
ALINA MARIA CADAVID GARCIA		
Nombres y Apellido CEDULA 43865429	os	
Número de Identificado Número de Identificado Sepacio para confirmación CSJ AUTORIZADO	OR FIRMA ELECTRONICA	Huella Indice Derecho
CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA	CIE	ed bloves
CIELO JULIETH GUTIERREZ GONZAL  Nombres y Apellido  CEDULA 1010182509  Número de Identificac		Firma
Espacio para confirmación CSJ AUTORIZADO	DR FIRMA ELECTRONICA	Huella Indice Derecho
Recibido por /	6 W	1
Hune June Par	Suntemen 513	5 904 55 08/10/2018

NOTA. Unicamente se diligencia los espacios correspondientes a firmas de las dependencias administrativas cuando el despacho judicial cuente con el apoyo de estas oficinas

Rodon Toto TSICO

Ko 68 (-) 9 9 5 3207308020



04/10/18 67/25 28717 406718 AM 8:25

Señor

OFICINA EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

E. S. D.

19 65 0

OF.EJ.CIV.MUN.REMATES

6332-2018

REFERENCIA: Proceso No. 11001400305620150037800

DEMANDANTE: HERNANDO HEREDIA

**DEMANDADO: SONIA GALVAN** 

Yo MARIA LUCERO CRUZ SANTAMARIA identificada con cédula de ciudadanía No. 51.890.955 de Bogotá, solicito a su despacho la devolución del Titulo de Depósito Judicial No. 400100006847964, por valor de \$235.000.000, consignado para participar en la diligencia de remate programada por su despacho dentro del proceso citado en referencia.

Lo anterior, ya que como es de su conocimiento fue suspendida dicha diligencia por su despacho por concepto: INSOLVENCIA

Cordialmente,

MARIA LUCERO CRUZ SANTAMARIA

C.C. 51.890.955 de Bogotá

## TITULO DE DEPOSITO No. A 6 7 4 3 7 6 7

40

(10) CENTRO DE	NUMERO DE OPERACION
CODIGO JUZGADO O ENTIDAD	TITULO JUDICIAL No.
110012041800	480100006847964
NUMERO DE EXPE	DIENTE
CIAD	0014002036201500278
235,000.	000.00
ES PESOS CON 00/100	M/CTE
	CUMENTO DE IDENTIDAD No. 79255875
	CUMENTO DE IDENTIDAD No. 5 1.8 6.3 7 6.6
ROTECTOGRAFO ESTE TITULO PUE DE COLOMBIA PAGA EL TITULO UNICAN	
ACION	
ale	
FIRMA Y SELLO AUTORIZADOS B	ANCO AGRARIO DE COLOMBIA
ADO -	SB-FT-043-OCT/1
	CODIGO JUZGADO O ENTIDAD  110012041800  NOMBRES  NOMBRES

## No. **A**6743767

40

ECHA CONSTITUCION MUNICIPIO  200 13 MES C DM (SC1) CIUDAD DE MIGRACION	OFICINA PAGADORA (19) CENTRO DE	NUMERO DE OPERACION
IOMBRE DEL JUZGADO O ENTIDAD QUE RECIBE	CODIGO JUZGADO O ENTIDAD	TITULO JUDICIAL No.
OFICINA EJECUCION CIVIL MUNICIPAL D	110012041800	400100006847964
IOMBRE O RAZON SOCIAL DEL CONSIGNANTE	NUMERO DE EXPED	IENTE
CRUZ SANTAMARIA MARIA LUCERO	CIAP	0014003056201500278
PLASE DE DEPOSITO A CONCEPTO CATURA DE SIENDE	235,000,1 \$	
ALOR EN LETRAS		
EMANDANTE: PRIMER APELLIDO SEGUNDO APELLIDO HEREDIA HER	NOMBRES DOCUMENTO	CUMENTO DE IDENTIDAD No. 79255875
DEMANDADO: PRIMER APELLIDO SEGUNDO APELLIDO GALVAN 30N		CUMENTO DE IDENTIDAD No. 51862766
GALVAN 30N  RA SU VALIDEZ ESTE DOCUMENTO REQUIERE DOS FIRMAS AUTORIZADAS Y P	TA PROTECTOGRAFO ESTE TITULO PUEI	51862766 DE SER CONSIGNADO UNICAMENTE
LIMATORDO.	TA PROTECTOGRAFO ESTE TITULO PUEI DE COLOMBIA PAGA EL TITULO UNICAM	51862766 DE SER CONSIGNADO UNICAMENTE
GALVAN 30N  ARA SU VALIDEZ ESTE DOCUMENTO REQUIERE DOS FIRMAS AUTORIZADAS Y P  JENTA CORRIENTE O DE AHORROS DEL BENEFICIARIO EL BANCO AGRARIO D	TA PROTECTOGRAFO ESTE TITULO PUEI DE COLOMBIA PAGA EL TITULO UNICAM	51862766 DE SER CONSIGNADO UNICAMENTE
GR LVANT BON  ARA SU VALIDEZ ESTE DOCUMENTO REQUIERE DOS FIRMAS AUTORIZADAS Y P  JENTA CORRIENTE O DE AHORROS DEL BENEFICIARIO EL BANCO AGRARIO E  CONFIRM.  BLECTRONICA (SAE) PERSONAL	TA PROTECTOGRAFO ESTE TITULO PUEI DE COLOMBIA PAGA EL TITULO UNICAM	51862768 DE SER CONSIGNADO UNICAMENTE ENTE A QUIEN ORDENE EL JUZGADO

BRII 2018

REPUBLICA DE COLOMBIA **IDENTIFICACION PERSONAL** 

CEDULA DE GIUDADANIA

NUMERO 51.890.955 CRUZ SANTAMARIA

APELLIDOS

MARIA LUCERO

NOMBRES





FECHA DE NACIMIENTO: 04-ABR-1968

BOGOTA D.C (CUNDINAMARCA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.63

ESTATURA

G.S. RH

SEXO

09-MAY-1986 BOGOTA D.C

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

INDICE DERECHO

REGISTRADOR NACIONAL



A-1500150-00301109-F-0051890955-20110516

0026977205A 1

1511327616

REPUBLICA DE COLOMBIA IDENTIFICACION PERSONAL

CEDULA DE GIUDADANIA

NUMERO 51.890.955 CRUZ SANTAMARIA

APELLIDOS MARIA LUCERO

NOMBRES





FECHA DENACIMIENTO: 04-ABR-1968

BOGOTA D.C (CUNDINAMARCA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.63 ESTATUFA G.S. RH

09-MAY-1986-BOGOTA D.C FECHA Y LUGATIDE EXPEDICION

INDICE DERECHO

REGISTRADOR NACIONAL GARLOS ABIEL SANCHEZ TORRES



A-1500150-00301109-F-0051890955-20110516

0026977205A 1

1511327616



## REPUBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ CARRERA 10 NO. 14-33 MEZANINE

TEL: 2438795

REFERENCIA:

110014003 056 2015 00378 00

(J. 19 E.C.M.S.)

**DEMANDANTE:** HERNANDO ALBERTO HEREDIA PIÑEROS

C.C.

76265876

**DEMANDADO:** SONIA GALVAN VELASCO

C.C.

51863766

#### INFORME ENTREGA DE TÍTULOS POSTORES DE REMATE BOGOTÁ D.C. viernes, 05 de octubre de 2018

Se le informa al Despacho, que se procede a dar cumplimiento al acta de diligencia de remate de fecha de 4 de octubre de 2018 (con copia acta sin el expediente), donde se DECLARO DESIERTO EL REMATE a continuación se procede a ELABORAR Y ENTREGAR los títulos judiciales que se encuentren consignados a los postulantes de remate así:

No. OFICIO	No. TITULO	A FAVOR DE	CEDULA	VALOR	ITEM
2018013554	400100006847963	CLAUDIA MARCELA BOHORQUEZ SANCHEZ	51643981	\$ 235.000.000,00	1
2018013556	400100006847964	MARIA LUCERO CRUZ SANTAMARIA	51890955	\$ 235.000.000,00	2

Lo anterior para los fines legales pertinentes.

Atentamente,

ASISTENTE ADMINISTRATIVO





del Ministerio de Justicia y del Derecho

DECISIÓN: 001- DE FECHA: 02 DE OCTUBRE DE 2018

PROCEDIMIENTO:

TRAMITE DE NEGOCIACIÓN DE DEUDAS

PERSONA NATURAL NO COMERCIANTE

SOLICITANTE:

MARTHA ISABEL OLAYA

C.C. 30.187.453 de San Alberto (Cesar)

ASUNTO:

ACEPTACIÓN DE SOLICITUD NEGOCIACIÓN DE DEUDAS.

#### **ANTECEDENTES**

- Mediante escrito radicado en el Centro de Conciliación de la FUNDACIÓN ABRAHAM LINCOLN de fecha 27 de septiembre de 2018, la señora MARTHA ISABEL OLAYA persona natural no comerciante, presentó solicitud de trámite de negociación de deudas.
- 2) Conforme se indica en el artículo 541 Ibídem, dentro de los tres (3) días siguientes a la presentación de la solicitud, el Centro de Conciliación procedió a designar Conciliador.
- 3) El suscrito conciliador (a), manifestó su aceptación al cargo designado, mediante escrito de fecha **02 de octubre de 2018**.
- 4) Dentro de los cinco (5) días siguientes a la aceptación del cargo, el conciliador verificó que la solicitud cumplió con los requisitos y documentos exigidos por el art. 538 de la ley 1564 de 2012, así como los supuestos de insolvencia: cesación de pagos y su valor porcentual, así mismo se verifico que el solicitante efectúe el pago de las expensas fijadas.

#### CONSIDERACIONES

De conformidad con lo preceptuado por los artículos 531 y siguientes de la ley 1564 de 2012 y evaluados los documentos suministrados en la solicitud presentada para el inicio de Insolvencia de la persona natural no comerciante, se establece que el deudor cumple con los supuestos y requisitos exigidos por ley para ser aceptado al procedimiento de negociación de deudas.

Por lo anterior, de conformidad con la facultad indicada en el artículo 543 Ibídem se procede a:

PRIMERO: ACEPTAR Y DAR INICIO al procedimiento de negociación de deudas a la señora **MARTHA ISABEL OLAYA**, identificada con **C.C. 30.187.453 de San Alberto (Cesar)** y con domicilio en esta ciudad, en los términos y formalidades de la ley 1564 de 2012.

SEGUNDO: AUDIENCIA DE NEGOCIACIÓN: Se fija la fecha el día 23 de octubre de 2018 a las 04:00 p.m., en las instalaciones del Centro de Conciliación de la FUNDACIÓN ABRAHAM







# Fundación Abraham Lincoln CENTRO DE CONCILIACIÓN

Resolución 0664 del 1 de octubre de 2013 y Resolución No 0730 del 19 de septiembre de 2017 del Ministerio de Justicia y del Derecho

LINCOLN, para adelantar AUDIENCIA DE NEGOCIACIÓN, la cual deberá ser comunicada a cada uno de los acreedores en las direcciones físicas y de correo suministradas por el deudor en los anexos de la solicitud presentada, informándoles a estos los efectos de la aceptación que trata el artículo 545 de la ley 1564 de 2012.

TERCERO: INFORMAR AL DEUDOR: Que de conformidad con lo indicado en el numeral 3° del artículo 545 de la ley 1564 de 2012, deberá dentro de los cinco (5) días siguientes a la ACEPTACIÓN del trámite de negociación de deudas presentar una relación actualizada de sus obligaciones, bienes y procesos judiciales, en la que deberá incluir todas sus acreencias causadas al día inmediatamente anterior a la aceptación, conforme al orden de prelación legal previsto en el Código Civil.

CUARTO: Comunicarle a los Jueces de conocimiento relacionados en la solicitud, sobre los efectos del numeral primero del artículo 545 de la ley 1564 de 2012.

QUINTA: TÉRMINOS: Que de conformidad con el artículo 544 de la ley 1564 de 2012, el termino de los 60 días contados esto a partir del día de la aceptación.

SEXTA: Informarle al deudor que no puede iniciar otro tramite de insolvencia de persona natural, hasta que se cumpla los términos previstos en el artículo 574 de la ley 1564 de 2012.

Notifiquese,

SANDRA MILENA CASELLES R.

Conciliador en Insolvencia



Pemate OYINDIS

3 Folios X890
28706 30CTYS PM 4512 ZON
6327 ZONS

DE ELICIVIMININ REMATES

Señor

JUEZ DIECINUEVE (19) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN BOGOTÁ • CUNDINAMARCA

ORIGEN: JUEZ 56 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

Ref: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO

RAD: 2015-00378

Demandante: HERNANDO ALBERTO HEREDIA PIÑEROS

Demandado: MARTHA ISABEL OLAYA

SANDRA MILENA CASELLES RODRÍGUEZ, identificada con cedula de ciudadanía N° 37.752.488 Con T. P. N° 209.163 Expedida por el C. S. de la J., actuando en condición de Conciliador del dentro del trámite de la referencia, y conforme lo indica el inciso segundo del artículo 548 de la Ley 1564 de 2012, le comunico que la señora MARTHA ISABEL OLAYA, identificada con cédula de ciudadanía N°30.187.453 de San Alberto (Cesar), fue aceptada al procedimiento de negociación de deudas mediante DECISIÓN de fecha 02 de octubre de 2018 conforme a la solicitud de fecha 27 de septiembre de 2018, en los términos de la ley 1564 de 2012.

Por lo anterior le solicito, muy respetuosamente, proceder de conformidad con el numeral primero (1) del artículo 545 de la Ley 1564 de 2012, se ordene la suspensión del Proceso Ejecutivo Hipotecario RAD. **2015-00378** el cual se adelanta ante su despacho, siendo el demandante **HERNANDO ALBERTO HEREDIA PIÑEROS** y como demandada **MARTHA ISABEL OLAYA.** 

Se anexa copia del escrito de aceptación al procedimiento de insolvencia indicado.

Del señor Juez cordialmente

SANDRA MILENA CASELLES RODRÍGUEZ

Conciliadora en Insolvencia





República de Colombia Rema Judicia de Roder Público Oficina de Ejecución Civil Municipe de bogota D.C Ellipación ALI DESPACHO

0 5 OCT 2018

Al descerno de Señor al Juez -17.

Observadones El (Ia) Sepretano (a)





### REPÚBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., dieciséis de octubre de dos mil dieciocho

### Rad 2015 00378

En virtud de lo dispuesto en el artículo 545 del Código General del Proceso, el Juzgado RESUELVE:

**PONER** en conocimiento del extremo actor el oficio de la Fundación Abraham Lincoln Centro de Conciliación , en la cual se informa la admisión del trámite de Negociación de Deudas de Persona Natural no Comerciante, presentada por la señora MARTHA ISABEL OLAYA, para los fines que estime pertinente.

En virtud de lo expuesto, de conformidad con lo dispuesto el artículo 548 del Código General del Proceso, se realiza control de legalidad a la presente actuación y una vez verificada, no se evidencia causal alguna que invalide lo actuado.

Por lo anterior, se **SUSPENDE** el trámite del presente proceso en contra de la deudora MARTHA ISABEL OLAYA, a partir de la aceptación de la negociación de deudas, esto es, desde el 2 de octubre de 2018, al tenor de lo dispuesto en el numeral 1º del artículo 545 *ibidem*.

Notifiquese,

YORBI JAHEL ROORIGUEZ CORTÉS

Juez

JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.

Por anotación en el Estado No. 185 de fecha 17 de octubre de 2018 fue notificado el auto anterior. Fijado a las 08:00 A.M.

YELIS YAEL TIRADO MAESTRE





# Fundación Abraham Lincoln CENTRO DE CONCILIACIÓN

Resolución 0664 del 1 de octubre de 2013 y Resolución No 0730 del 19 de septiembre de 2017 del Ministerio de Justicia y del Derecho

Señor

JUEZ DIECINUEVE (19) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ • CUNDINAMARCA

ORIGEN: JUEZ 56 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

Ref: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO

RAD: 2015-00378

Demandante: HERNANDO ALBERTO HEREDIA PIÑEROS

Demandado: MARTHA ISABEL OLAYA

SANDRA MILENA CASELLES RODRÍGUEZ, identificada con cedula de ciudadanía N° 37.752.488 Con T. P. N° 209.163 Expedida por el C. S. de la J., actuando en condición de Conciliador del dentro del trámite de la referencia, y conforme lo indica el inciso segundo del artículo 548 de la Ley 1564 de 2012, le comunico que la señora MARTHA ISABEL OLAYA, identificado con cédula de ciudadanía N° 30.187.453 de San Alberto (cesar), le fue aceptada la solicitud de DESISTIMIENTO del procedimiento de negociación de deudas al que hubiere sido aceptado mediante DECISIÓN de fecha 02 de octubre de 2018 conforme a la solicitud de fecha 27 de septiembre de 2018, en los términos de la ley 1564 de 2012.

Por lo anterior le solicito, muy respetuosamente, continuar con el Proceso Ejecutivo Singular RAD. **2015-00378** el cual se adelanta ante su despacho, siendo el demandante **HERNANDO ALBERTO HEREDIA PIÑEROS** y como demandada **MARTHA ISABEL OLAYA** Se anexa copia de la constancia de DESISTIMIENTO al procedimiento de insolvencia indicado.

Del señor Juez cordialmente

SANDRA MILENA CASELLES RODRÍGUEZ

Conciliadora en Insolvencia







## FUNDACIÓN ABRAHAM LINCOLN.

Centro de Conciliación Inmobiliario

(Resolución 0664 del 01 de octubre de 2013 Resolución 0730 de septiembre de 2017)

CONSTANCIA DE DESISTIMIENTO DE SOLICITUD DE NEGOCIACIÓN DEUDAS PERSONA
NATURAL NO COMERCIANTE

En la ciudad de Bogotá D.C., la suscrita Sandra Milena Caselles Rodríguez identificada con la Cédula de Ciudadanía No.37.752.488 y Tarjeta Profesional de Abogado No. 209.163 del Consejo Superior de la Judicatura, quien fue designada por el Centro de Conciliación Inmobiliario ABRAHAM LINCOLN para actuar como Conciliadora de conformidad con las facultades establecidas en el artículo 19 de la Ley 640 de 2001, en la AUDIENCIA DE NEGOCIACIÓN DEUDAS PERSONA NATURAL NO COMERCIANTE de la señora MARTHA ISABEL OLAYA, quien presenta solicitud de desistimiento. Por tal motivo se acepta DESISTIMIENTO de la solicitud de apertura de trámite de negociación de deudas radicada el 27 de septiembre de 2018, aceptada el 02 de octubre de 2018, fijada la fecha de AUDIENCIA DE NEGOCIACIÓN DE DEUDAS para el día 23 de octubre de 2018.

Bogotá, 08 de octubre de 2018.

SANDRA MILENA CASELLES R.

Conciliador en Insolvencia



36

## **JESUS ANTONIO BENJUMEA YEPES**

**ABOGADO** 

8/08 8689

OF EJEC. MPAL. RADICAC.

Señor

JUEZ 19 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA

E

S.

D.

08407 23-OCT-\*18 9:41

REFERENCIA:

PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO.

**DEMANDANTE:** 

HERNANDO ALBERTO HEREDIA PIÑEROS.

**DEMANDADOS:** 

MARTHA ISABEL OLAYA

MERCEDES VELASCO DE AGUILAR

SONIA GALVAN VELASCO

RADICACION:

2015-0378.

PROCEDENCIA:

JUZGADO 56 CIVIL MUNICIPAL DE LA

ORALIDAD.

JESÚS ANTONIO BENJUMEA YEPES, mayor de edad, domiciliado y residente en Bogotá D.C., identificado con la cédula de ciudadanía número 17.320.382 expedida en Villavicencio, abogado en ejercicio, portador de la tarjeta profesional No. 107673 del Consejo Superior de La Judicatura, actuando en calidad de apoderado judicial del demandante HERNANDO ALBERTO HEREDIA PIÑEROS, comedidamente le solicito, señor juez, atendiendo la certificación adjunta, expedida por el CENTRO DE CONCILIACION ABRAHAM LINCOLN, así como por el memorial dirigido a su despacho, reanudar el trámite del proceso.

Así las cosas, sírvase señor juez señalar fecha y hora para llevar a cabo la diligencia de remate del bien cautelado en el asunto de la referencia.

Adjunto lo enunciado.

Atentamente,

JESUS ANTÓNIÓ BENJUMEA YEPE

C.C. No. 17.320.382

T.P. No. 107673 del C. S. de la Judicatura.



República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá D.C ENTONIA AL DESPACHO

2 5 OCT 2018 05

Al despacho del Señor (a) juez no Oncervaciones
En (i.a., Secretario (a)

1





# REPÚBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., treinta de octubre de dos mil dieciocho

Rad: 2015 00378

Continuando con el trámite del presente asunto, advirtiendo que a folios 203-204, el Centro de Conciliación informó que la demandada MARTHA ISABEL OLAYA, desistió del proceso de negociación de deudas, se reanudan las actuaciones del proceso.

De otra parte, teniendo en cuenta la solicitud que hizo el apoderado de la parte actora en escrito anterior (fl.205), previo a fijar fecha para remate, de conformidad con lo previsto en el inciso 2° del artículo 457 del C. G. del P., requiérase a las partes para que presenten actualización del avalúo, toda vez que el presentado a folios 119 al 121, tiene más de un año de haberse aprobado, como obra a folio 128.

Notifiquese,

YORBI JAHEILRÓDRÍGÜEZ CORTÉS

Jøez

nch

JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS D E BOGOTÁ D.C.

Por anotación en el Estado No. 195 de fecha 31 de octubre de 2018, fue notificado el auto anterior. Fijado a las 08:00 A.M.

TEL VIRAL MAESTRI



## Certificación Catastral

Radicación No. W-161878 Fecha:

21/02/2019

Página: 1 de 1

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18) Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, parágrafo 3.

### Información Jurídica

Número Propietario	Nombre y Apellidos	Tipo de Documento	Número de Documento	% de Copropiedad	Calidad de Inscripción	
1	MERCEDES VELASCO DE AGUILAR	С	30103681	50	Ν	
2	MARTHA ISABEL OLAYA	C	30187453	50	Ν	

**Total Propietarios: 2** 

Documento soporte para inscripción

Tipo

Número: 4943

Fecha 2008-06-06

Ciudad BOGOTA D.C. Despacho:

Matricula Inmobiliaria 050S00475465

### Información Física

Dirección oficial (Principal): Es la dirección asignada a la puerta más importante de su predio, en donde se encuentra instalada su placa domiciliaria.

CL 41 SUR 74F 68 - Código Postal: 110851.

D: ción secundaria y/o incluye: "Secundaria" es una puerta onal en su predio que esta sobre la misma fachada e "Incluye" es della que esta sobre una fachada distinta de la dirección oficial. CL 41 SUR 74F 70

Dirección(es) anterior(es):

CL 41 S 76 A 28, FECHA: 2003-06-14

Código de sector catastral: 004511 01 16 000 00000

Cedula(s) Catastra(es)

CHIP: AAA0043WBDM

Número Predial Nal: 110010145081100010016000000000

Destino Catastral: 21 COMERCIO EN CORREDOR COM Estrato: Tipo de Propiedad: **PARTICULAR** 

HABITACIONAL MENOR O IGUAL A 3 PISOS NPH

total área de terreno (m2) Total área de construcción (m2) 1240 298.9

### Información Económica

Años	Valor avalúo catastral	Año de vigencia		
0	300,918,000	2019		
1	287.688,000	2019		
2	286,181,000	2017		
3	240,265,000	2016		
4	199,690,000	2015		
5	184,704,000	2014		
6	158,628,000	2013		
7	133,329,000	2012		
8	127,855,000	2011		
9	131,369,000	2010		

La inscripción en Catastro no constituye titulo de dominio, ni sanea los vicios que tenga una titulación o una posesión, Resolución No. 070/2011 del IGAC.

MAYOR INFORMACIÓN: correo electrónico contactenos@catastrobogota.gov.co. Puntos de servicio Super CADE. Atención 2347600 Ext. 7600.

Generada por SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO.

Expedida, a los 21 días del mes de Febrero de 2019 por la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPEGIAL DE CATASTRO

LIGIA ELVIRA GONZALEZ MARTINEZ

GERENTE COMERCIAL Y ATENCION AL USUARIO

Para verificar su autenticidad, ingrese a www.catatrobogota.gov.co Catastro en línea opción Verifique certificado y digite el siguiente código: 654A9C9DC521.

Av. Cra 30 No. 25 - 90 Código postal: 111311

Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2 Tel: 234 7600 - Info: Linea 195 www.catastrobogota.gov.co





# JESUS ANTONIO BENJUMEA YEPES ABOGADO



Señor

JUEZ 19 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGQTA

E.

S.

D.

REFERENCIA:

PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO.

**DEMANDANTE:** 

HERNANDO ALBERTO HEREDIA PIÑEROS.

**DEMANDADOS:** 

MARTHA ISABEL OLAYA

MERCEDES VELASCO DE AGUILAR

SONIA GALVAN VELASCO

OF.EJEC.CIVIL MPAL.

RADICACION:

2015-0378.

PROCEDENCIA:

JUZGADO 56 CIVIL MUNICIPAL DE LA

ORALIDAD.

**ASUNTO:** 

AVALUO COMERCIAL

JESÚS ANTONIO BENJUMEA YEPES, mayor de edad, domiciliado y residente en Bogotá D.C., identificado con la cédula de ciudadanía número 17.320.382 expedida en Villavicencio, abogado en ejercicio, portador de la tarjeta profesional No. 107673 del Consejo Superior de La Judicatura, actuando en calidad de apoderado judicial del demandante HERNANDO ALBERTO HEREDIA PIÑEROS, atendiendo lo dispuesto en autos y en el artículo 444 del C. General del Proceso, me permito allegar el avalúo catastral del inmueble objeto de cautela en este proceso, aumentando su valor en un 50%, en aras a que se señale fecha para llevar a cabo la subasta de dicha heredad.

Así las cosas, teniendo en cuenta que el valor catastral del inmueble hipotecado, embargado y secuestrado, correspondiente al año 2019, asciende a la suma de:

Y que el 50% del precio precedente arroja una cantidad de:



## JESUS ANTONIO BENJUMEA YEPES ABOGADO



CIENTO CINCUENTA MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL PESOS M.CTE......\$150'459.000, 00.

Entonces, se tiene que el valor comercial del bien es de la suma de:

Así las cosas, le pido señor juez correr traslado de dicho avalúo, por cuanto considero que dicho valor es el idóneo para establecer el precio real del bien inmueble objeto de este litigio.

Adjunto para tal fin el certificado de avalúo catastral del año 2019.

Atentame

JESUS ANTONIO BENJUMEA YEPES.

C.C. No. 17.320.382

T.P. No. 107673 del C. S. de la Judicatura.



República de Colombia Rama Judicial del Prider Público Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá D.C ENTRADA AL DESPACHO

2 7 FEB 2019 06

Al despacho del Señer (8) JURZ hely
Observaciones
El (Ia) Secretario (a)

.



## JESUS ANTONIO BENJUMEA YEPES

ABOGADO

2

Señor

JUEZ 19 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA

F

S.

D.

REFERENCIA:

PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO.

**DEMANDANTE:** 

HERNANDO ALBERTO HEREDIA PIÑEROS.

**DEMANDADOS:** 

MARTHA ISABEL OLAYA

MERCEDES VELASCO DE AGUILAR

SONIA GALVAN VELASCO

RADICACION:

2015-0378.

PROCEDENCIA:

JUZGADO 56 CIVIL MUNICIPAL DE LA ORALIDAD.

JESÚS ANTONIO BENJUMEA YEPES, mayor de edad, domiciliado y residente en Bogotá D.C., identificado con la cédula de ciudadanía número 17.320.382 expedida en Villavicencio, abogado en ejercicio, portador de la tarjeta profesional No. 107673 del Consejo Superior de La Judicatura, actuando en calidad de apoderado judicial del demandante HERNANDO ALBERTO HEREDIA PIÑEROS, con todo comedimiento le solicito ordenar la actualización del crédito.

Atentamente.

JESUS ANTÓNIO BENJUMEA YEPES.

C.C. No. 17.320.382

T.P. No. 107673 del C. S. de la Judicatura.

OF.EJEC.CIVIL MPAL. 21732 22-FEB-19 9-58

1745-27-1



República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Oficha de Ejecución Civil Municipal de Bogotá D.C ENTRADA AL DESPACHO

27 FEB 2019

06

Al despacho del Senor (a) juaz ney	Side the Color of the State of
ObservacionesEI (la) Secretario (a)	The second second
	1-1

(2 memoriales)

1



# REPÚBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., trece de marzo de dos mil diecinueve

Rad: 2015 00378

Previo a correrle el respectivo traslado al avalúo presentado por la parte actora visto a folios 207 al 209, y como quiera que se informó sobre el fallecimiento de la demandada MERCEDES VELASLCO DE AGUILAR (q.e.p.d.) (fls.157-160), se le requiere para que lo presente sobre la cuota parte que le corresponde a la demandada MARTHA ISABEL OLAYA.

De otra parte, teniendo en cuenta que la liquidación del crédito tiene más de dos años de haber sido aprobada, se autoriza su actualización, partiendo de la última aprobada y de ser el caso se imputen los abonos que haya realizado la pasiva, siguiendo los lineamientos del numeral 4° del artículo 446 del C. G. del P.

Notifiquese,

YORBI JAHEL RODRÍGUEZ CORTÉS

Juez

nch

JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.

Por anotación en el Estado No. **044** de fecha **14 de marzo de 2019,** fue notificado el auto anterior. Fijado a las **08:00** A.M.

HEID LIECTOST



## JESUS ANTONIO BENJUMEA YEPES

ABOGADO

Jerpen Jerpen

Señor

OF.EV.CIV.MUN RADICA2

JUEZ 19 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA

E.

S.

D

64054 22-MAR-\*19 12:49

2740-2019-158-19

REFERENCIA:

PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO.

**DEMANDANTE:** 

HERNANDO ALBERTO HEREDIA PIÑEROS.

**DEMANDADOS:** 

MARTHA ISABEL OLAYA

MERCEDES VELASCO DE AGUILAR

SONIA GALVAN VELASCO

RADICACION:

2015-0378.

PROCEDENCIA:

JUZGADO 56 CIVIL MUNICIPAL DE LA ORALIDAD.

JESÚS ANTONIO BENJUMEA YEPES, mayor de edad, domiciliado y residente en Bogotá D.C., identificado con la cédula de ciudadanía número 17.320.382 expedida en Villavicencio, abogado en ejercicio, portador de la tarjeta profesional No. 107673 del Consejo Superior de La Judicatura, actuando en calidad de apoderado judicial del demandante HERNANDO ALBERTO HEREDIA PIÑEROS, comedidamente le solicito, señor juez, correr traslado del avalúo presentado y que obra a folios 207 a 209, sin más demora, por supuesto que no es de recibo la determinación tomada en su uto de 13 de marzo de 2019, habida cuenta que se este asunto trata de un proceso con acción hipotecaria, tramite dentro del cual las deudoras responden con la totalidad del bien dado en garantía y no como lo pretende hacer ver el juzgado al señalar que el avalúo se debe fraccionar por razón de la muerte de la señora Velasco de Aguilar (Q.E.P.D.).

Téngase en cuenta señor juez que, en la escritura allegada al plenario, en la cláusula cuarta que corresponde a la constitución de la hipoteca se señaló" Que la hipoteca que LAS DEUDORAS constituyen, garantiza el cumplimiento de todas las obligaciones que hayan adquirido o adquieran en el futuro, a favor de EL ACREEDOR, por concepto de capital, intereses de plazo y moratorios ......".

De otro lado, señor juez, para todos los efectos legales, es de advertir que la señora MERCEDES VELASCO DE AGUILAR, no obstante haber suscrito los pagarés con la otra demandada, conforme se desprende del certificado de tradición, ya no tiene derechos de dominio sobre el bien/hipotecado.

Atentamente.

JESUS ANTONIO BENJUMEA YEPES.

C.C. No. 17.320/382

T.P. No. 107673 del C. S. de la Judicatura.



República de Colombia Rama Judicial del Poder Públice Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogolá D.C ENTRADA AL DESPACHO

	26	MAR	2019	0.5
J despachó tiel 9 Visetyacionas	Alta (a) Inci	, way	the plant in the same of the same of	
4 (la) Basratario (	M)		W.X A SERVICE OF THE SERVICE OF T	

.





# REPÚBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., once de abril de dos mil diecinueve

Rad. 2015 00378

En atención al escrito que antecede elevado por el apoderado judicial de la parte actora y verificado el certificado de tradición de bien inmueble con folio de matrícula inmobiliaria No. 50S-475465, se desprende que la demandada Mercedes Velasco de Aguilar (q.e p.d.), ya no es titular del bien objeto de hipoteca, razon por la cual, este despacho continua el trámite del presente asunto, y DISPONE:

CORRER traslado por el término de tres (3) días del avalúo catastral del inmueble cautelado en la presente ejecución con matrícula inmobiliaria No. 50S-475465 allegado por la parte actora a folio 207 a 209 (regla 2ª, art. 444, C. G. P.).

Notifiquese,

YORBI JAHEL ROBRIGUEZ CORTÉS

JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C

Por anotación en el Estado No. 064 de fecha 12 de abril de 2019 fue notificado el auto anterior. Fijado a las 08:00 A.M.

YELIS YAEL TIRADO MAESTRE

Republica de Colombia
Rairo (Pontal del Publico
Cho de Epondon Civil
Ministra del Situario O C
En 1997 A E DESPACAO

Al Magnino del Bishor (a) por la companya del ponta del pon

202 (05) 19

# JESUS ANTONIO BENJUMEA YEPES ABOGADO

Señor

JUEZ 19 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGQ

E.

S.

D.

F.EJEC.CIVIL M.PAL

REFERENCIA:

PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO. 4020-7

**DEMANDANTE:** 

HERNANDO ALBERTO HEREDIA PIÑEROS.

**DEMANDADOS:** 

MARTHA ISABEL OLAYA

MERCEDES VELASCO DE AGUILAR

SONIA GALVAN VELASCO

RADICACION:

2015-0378.

PROCEDENCIA:

JUZGADO 56 CIVIL MUNICIPAL DE LA

ORALIDAD.

JESÚS ANTONIO BENJUMEA YEPES, mayor de edad, domiciliado y residente en Bogotá D.C., identificado con la cédula de ciudadanía número 17.320.382 expedida en Villavicencio, abogado en ejercicio, portador de la tarjeta profesional No. 107673 del Consejo Superior de La Judicatura, actuando en calidad de apoderado judicial del demandante HERNANDO ALBERTO HEREDIA PIÑEROS, comedidamente le solicito, atendiendo el trámite procesal que corresponda, se sirva señalar nueva fecha y hora para llevar a cabo la subasta del bien hipotecado y cautelado en el presente asunto.

Sírvase señor juez, proceder de conformidad, no sin antes hacer el respectivo control de legalidad que ordena la ley.

Adjunto para tal fin el certificado de la oficina de Registro de instrumentos públicos debidamente actualizado.

Atentamente.

JESUS ANTONIO BENJUMEA YEPES.

C.C. No. 17.320.382

T.P. No. 107673 del C. S. de la Judicatura.





# OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR CERTIFICADO DE TRADICION MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 190506485420082634

Nro Matrícula: 50S-475465

Pagina 1

Impreso el 6 de Mayo de 2019 a las 11:15:59 AM

# "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50S - BOGOTA ZONA SUR DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D.C. VEREDA: BOGOTA D.C.

FECHA APERTURA: 17-11-1978 RADICACIÓN: 78089680 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE: 13-11-1978

CODIGO CATASTRAL: AAA0043WBDMCOD CATASTRAL ANT: U/415-76-8

ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO

#### **DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

CASA DE HABITACIONJUNTO CON EL LOTE DE TERRENO SOBRE EL CUAL SE HALLA EDIFICADA DISTINGUIDO CON EL N. 35 DE LA MANZANA 43 DE LA URBANIZACION CIUDAD KENNEDY CON UNA CABIDA DE 124.00 M2 Y LINDA: POR EL FRENTE: EN EXTENSION DE 6,20 METROS CON LA CALLE 41 SUR; POR EL FONDO: EN EXTENSION DE 6.20 METROS CON LOTE N. 10 DE LA MANZANA 43 DE LA URBANIZACION; POR UN COSTADO: EN EXTENSION DE 20.00 METROS CON LOTE N. 34 DE LA MANZANA 43 DE LA URBANIZACION Y POR EL OTRO COSTADO: EN EXTENSION DE 20.00 METROS CON LOTE N.36 DE LA MANZANA 43 DE LA URBANIZACION. LA CASA CORRESPONDE A LA SUPERMANZANA 8.-

COMPLEMENTACION:

RECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

2) CL 41 SUR 74F 68 (DIRECCION CATASTRAL)

1) CALLE 41 S 76A-28

La guarda de la fe pública

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 17-02-1967 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 5838 del 17-12-1966 NOTARIA 7 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$22,047.75

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL

A: VACA DUE\AS MIGUEL ANTONIO

CONTROL OF THE CONTROL OF A CON

X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 03-05-1971 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 202 del 26-01-1971 NOTARIA 6 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$50,000

SPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

ERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VACA DUE\AS MIGUEL ANTONIO

A: PINTO ACOSTA CARLOS JULIO

CC# 143261

X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 09-01-1979 Radicación: 02027

Doc: ESCRITURA 1929 del 12-12-1978 NOTARIA 22 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$400,000

ESPECIFICACION: : 101 VENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PINTO ACOSTA CARLOS JULIO

CC# 143261

A: GALVAN NILSON DANIEL

CC# 80526990 X

A: VELAZCO DE AGUILAR MERCEDES

CC# 30103681 X CC 30.104.681



# OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR CERTIFICADO DE TRADICION

### MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 190506485420082634

Nro Matrícula: 50S-475465

Pagina 2

Impreso el 6 de Mayo de 2019 a las 11:15:59 AM

# "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 09-01-1979 Radicación: 02027

Doc: ESCRITURA 1929 del 12-12-1978 NOTARIA 22 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$300,000

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

CC# 80526990

DE: VELAZCO DE AGUILAR MERCEDES

CC# 30103681

A: PINTO ACOSTA CARLOS JULIO

DE: GALVAN NILSON DANIEL

CC# 143261

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 09-07-1979 Radicación: 54198

Doc: ESCRITURA 1099 del 05-07-1979 NOTARIA 22 de BOGOTA

Se cancela anotación No: 4

ESPECIFICACION:: 650 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PINTO ACOSTA CARLOS J

A: GALVAN NILSON DANIEL

CC# 80526990 X

A: VELASCO DE AGUILAR MERCEDES

X

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 05-09-1983 Radicación: 79199

Doc: ESCRITURA 1454 del 22-08-1983 NOTARIA 4 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$200,000

ESPECIFICACION: : 351 VENTA DERECHOS DE CUOTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GALVAN NILSON DANIEL

CC# 80526990

CC 80 525 990

A: VELASCO DE AGUILAR MERCEDES

X CC 30.103.681

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 11-05-1984 Radicación: 8450664

Doc: ESCRITURA 921 del 27-04-1984 NOTARIA 1 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$1,500,000

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VELASCO DE AGUILAR MERCEDES

CC 30.103.681

A: CAJA POPULAR COOPERATIVA LTDA.

NIT# 91800018

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 14-08-1984 Radicación: 84-89816

Doc: ESCRITURA 1655 del 08-08-1984 NOTARIA 1 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 999 ACLARACION ESC. 921 DEL 27 07/84 EN CUANTO AL REPRESENTANTE LEGAL DE LA ENTIDAD ACRREDORA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CAJA POPULAR COOPERATIVA LTDA.



# OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR CERTIFICADO DE TRADICION MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 190506485420082634

Nro Matrícula: 50S-475465

Pagina 3

Impreso el 6 de Mayo de 2019 a las 11:15:59 AM

## "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: VELASCO DE AGUILAR MERCEDES

X

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 07-10-1985 Radicación: 128143

Doc: OFICIO 1692 del 30-09-1985 JUZGADO 10 C.CTO de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 402 EMBARGO HIPOTECARIO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAJA POPULAR COOPERATIVA LTDA.

A: VELASCO DE AGUILAR MERCEDES

X \_

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 17-11-1993 Radicación: 78807

Poc: ESCRITURA 572 del 1992-06-19 00:00:00 NOTARIA 20 de BOGOTA

Se cancela anotación No: 7

ESPECIFICACION:: 650 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAJA POPULAR COOPERATIVA LTDA.

A: VELASCO DE AGUILAR MERCEDES

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 17-11-1993 Radicación: 78808

Doc: OFICIO 2234 del 12-10-1993 JUZGADO 1 C.CTO de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 9

ESPECIFICACION: : 790 CANCELACION EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAJA POPULAR COOPERATIVA LTDA.

A: VELASCO DE AGUILAR MERCEDES

X

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 17-11-1993 Radicación: 78809

c: ESCRITURA 2767 del 1992-06-19 00:00:00 NOTARIA 19 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VELAZCO DE AGUILAR MERCEDES

CC# 30103681

A: GALVAN VELASCO ALIX YANET

CC# 51910861 X

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 16-11-1999 Radicación: 1999-78330

Doc: ESCRITURA 3977 del 27-10-1999 NOTARIA 4 de SANTAFE DE BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$12,000,000

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GALVAN VELASCO ALIX YANET

CC# 51910861 X



### OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR CERTIFICADO DE TRADICION

#### MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 190506485420082634

Nro Matrícula: 50S-475465

Pagina 4

Impreso el 6 de Mayo de 2019 a las 11:15:59 AM

### "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: GOMEZ MOLANO ALBERTO LEON

CC# 79575437

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 28-09-2001 Radicación: 2001-63112

Doc: OFICIO 2067 del 25-09-2001 JUEZ SEXTO (6) C.MCPL. de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION:: 401 EMBARGO EJECUTIVO PROCESO 01-0767

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MERCHAN SANCHEZ ALBERTO

A: GALVAN VELASCO ALIX YANET

CC# 51910861

ANOTACION: Nro 015 Fecha: 25-07-2002 Radicación: 2002-55074

Doc: OFICIO 1413 del 15-07-2002 JUZGADO 41 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTA D.C.

Se cancela anotación No: 14

ESPECIFICACION: CANCELACION EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL: 0754 CANCELACION EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION La auarda de la te publica

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MERCHAN SANCHEZ ALBERTO

A: GALVAN VELASCO ALIX YANETH

X

ANOTACION: Nro 016 Fecha: 25-07-2002 Radicación: 2002-55074

Doc: OFICIO 1413 del 15-07-2002 JUZGADO 41 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ MOLANO ALBERTO LEON

CC# 79575437

A: GALVAN VELASCO ALIX YANET

CC# 51910861 X

ANOTACION: Nro 017 Fecha: 18-10-2002 Radicación: 2002-80537

Doc: OFICIO 2100 del 30-09-2002 JUZGADO 41 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTA D.C.

**VALOR ACTO: \$** 

Se cancela anotación No: 16

ESPECIFICACION: CANCELACION EMBARGO CON ACCION REAL: 0747 CANCELACION EMBARGO CON ACCION REAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ MOLANO ALBERTO LEON

CC# 79575437

A: GALVAN VELASCO ALIX YANETH

X

ANOTACION: Nro 018 Fecha: 18-10-2002 Radicación: 2002-80539

Doc: ESCRITURA 3484 del 22-08-2002 NOTARIA 4 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$41,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)





# OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR CERTIFICADO DE TRADICION MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 190506485420082634

Nro Matrícula: 50S-475465

Pagina 5

Impreso el 6 de Mayo de 2019 a las 11:15:59 AM

# "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: GALVAN VELASCO ALIX YANET

CC# 51910861

A: GOMEZ MOLANO ALBERTO LEON

CC# 79575437 X

ANOTACION: Nro 019 Fecha: 11-11-2003 Radicación: 2003-86723

Doc: ESCRITURA 3978 del 07-11-2003 NOTARIA 4 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$12,000,000

Se cancela anotación No: 13

ESPECIFICACION: CANCELACION HIPOTECA: 0774 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GALVAN VELASCO ALIX YANET

CC# 51910861

A: GOMEZ MOLANO ALBERTO LEON

CC# 79575437

OTACION: Nro 020 Fecha: 09-06-2008 Radicación: 2008-54286

Doc: ESCRITURA 4943 del 06-06-2008 NOTARIA 76 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$91,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ MOLANO ALBERTO LEON

CC# 79575437

A: OLAYA MARTHA ISABEL

CC# 30187453 X

A: VELAZCO DE AGUILAR MERCEDES

CC# 30103681 X

ANOTACION: Nro 021 Fecha: 09-06-2008 Radicación: 2008-54286

Doc: ESCRITURA 4943 del 06-06-2008 NOTARIA 76 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$5,000,000

ESPECIFICACION: HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: OLAYA MARTHA ISABEL

CC# 30187453 X

DE: VELAZCO DE AGUILAR MERCEDES

CC# 30103681 X

HEREDIA PI/EROS HERNANDO ALBERTO

CC# 79265876

ANOTACION: Nro 022 Fecha: 16-01-2013 Radicación: 2013-3723

Doc: ESCRITURA 3740 del 27-12-2012 NOTARIA SEGUNDA de YOPAL

VALOR ACTO: \$66,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA 50%

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VELAZCO DE AGUILAR MERCEDES

CC# 30103681

A: GALVAN VELASCO SONIA

CC# 51863766 X

ANOTACION: Nro 023 Fecha: 28-08-2013 Radicación: 2013-83416

Doc: OFICIO 2677 del 11-06-2013 JUZGADO 035 CIVIL MUNICIPAL DE B de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL REF. 2012-0591. SOLO



### OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR CERTIFICADO DE TRADICION

### MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 190506485420082634

Nro Matrícula: 50S-475465

Pagina 6

Impreso el 6 de Mayo de 2019 a las 11:15:59 AM

### "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ES TITULAR DE DERECHOS DE CUOTAS.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BERNAL LOPEZ JOSE CARLOS

A: OLAYA MARTHA ISABEL

CC# 30187453 X

ANOTACION: Nro 024 Fecha: 05-05-2015 Radicación: 2015-38898

Doc: OFICIO 836 del 15-04-2015 JUZGADO 056 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 23

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL CANCELACION OFICIOSA DE EMBARGO

REF.2012-0591 SOBRE DERECHOS DE CUOTA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BERNAL LOPEZ JOSE CARLOS

A: OLAYA MARTHA ISABEL

ANOTACION: Nro 025 Fecha: 05-05-2015 Radicación: 2015-38898

Doc: OFICIO 836 del 15-04-2015 JUZGADO 056 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL PROC. 2015-00378 (JUZGADO DE

MENOR CUANTIA DE ORALIDAD)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HEREDIA PI/EROS H'ERNANDO ALBERTO

CC# 79265876

A: GALVAN VELASCO SONIA

CC# 51863766 X

A: OLAYA MARTHA ISABEL

CC# 30187453 X

A: VELAZCO DE AGUILAR MERCEDES

CC# 30103681

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*25\*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0

Radicación: C2007-11595

Fecha: 18-08-2007

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350

DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

Anotación Nro: 12

Nro corrección: 1

Radicación:

Fecha: 23-08-1995

EN SECCION PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO, NOMBRE CORREGIDO VALE





# OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR CERTIFICADO DE TRADICION MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 190506485420082634

Nro Matrícula: 50S-475465

Pagina 7

Impreso el 6 de Mayo de 2019 a las 11:15:59 AM

# "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

\_\_\_\_\_

#### FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2019-184830

FECHA: 06-05-2019

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: EDGAR JOSE NAMEN AYUB

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO

La guarda de la fe pública

Oficina de Ejecución
Civil Mup : 7 MAY 97104
AL DESERCIONAL



### REPÚBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., veintiuno de mayo de dos mil diecinueve

### Rad. 2015 0378

TENGASE en cuenta para todos los efectos legales a que haya lugar, que del traslado del bien inmueble cautelado, venció en silencio.

REQUERIR **nuevamente a la parte actora** para que dé estricto cumplimiento a lo dispuesto en el último inciso del auto proferido el 13 de marzo de 2019.

Conforme a la solicitud que la parte actora allegó a folio 214 anterior, se señala nuevamente la hora de las 9:30 M. del día 3 del mes de del presente año, a fin de llevar a cabo la diligencia de remate del inmueble que se encuentra debidamente embargado, secuestrado y avaluado en el presente proceso.

Será postura admisible la que cubra el 70% del avalúo dado al bien, previa consignación del 40%.

Por la parte interesada efectúense las publicaciones dispuestas en el artículo 450 del C.G. del P., en uno de los periódicos de más amplia circulación del lugar (El Tiempo, El Espectador, La República y/o El Nuevo Siglo).

El interesado, deberá dar cumplimiento a lo dispuesto en el penúltimo inciso de la precitada norma, advirtiéndose que debe allegarse certificado de tradición y libertad del inmueble actualizado, expedido dentro del mes anterior a la fecha prevista para la diligencia de remate.

Notifiquese,

YORBI JAHEL RODRIGUEZ CORTÉS

JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.

Por anotación en el Estado No. 086 de fecha 22 de mayo de 2019 fue notificado el auto anterior. Fijado a las 08:00 A.M.

YELIS YAEL TIRADO MAESTRE



### JESUS ANTONIO BENJUMEA YEPES

ABOGADO

Señor

JUEZ 19 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA

E.

S.

D.

REFERENCIA:

PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO.

**DEMANDANTE:** 

HERNANDO ALBERTO HEREDIA PIÑEROS.

**DEMANDADOS:** 

MARTHA ISABEL OLAYA

MERCEDES VELASCO DE AGUILAR

SONIA GALVAN VELASCO

RADICACION:

2015-0378.

PROCEDENCIA:

JUZGADO 56 CIVIL MUNICIPAL DE LA

ORALIDAD.

JESÚS ANTONIO BENJUMEA YEPES, mayor de edad, domiciliado y residente en Bogotá D.C., identificado con la cédula de ciudadanía número 17.320.382 expedida en Villavicencio, abogado en ejercicio, portador de la tarjeta profesional No. 107673 del Consejo Superior de La Judicatura, actuando en calidad de apoderado judicial del demandante HERNANDO ALBERTO HEREDIA PIÑEROS, comedidamente le solicito, atendiendo el trámite procesal que corresponda, se sirva señalar nueva fecha y hora para llevar a cabo la subasta del bien hipotecado y cautelado en el presente asunto.

Sírvase señor juez, proceder de conformidad, no sin antes hacer el respectivo control de legalidad que ordena la ley.

Adjunto para tal fin el certificado de la oficina de Registro de instrumentos públicos debidamente actualizado.

No Adjunto certificado de Registor de instrumentos

Publicus

Atentamente.

JESUS ANTON**IO <del>BEN</del>JU**MEA YEPES

C.C. No. 17.320/382

T.P. No. 107673 del C. S. de la Judicatura.



República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá D.C ENTRADA AL DESPACHO

08

3 1 MAY 2019

Al despacho del Señor (a) juez noy
Observaciones
El (la) Secretario (a)



# REPÚBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., cinco de junio de dos mil diecinueve

Rad: 2015 00378

En atención a la solicitud que hizo el apoderado de la parte actora en escrito que antecede, se le indica al memorialista que deberá estarse a lo resuelto en auto proferido el 21 de mayo de 2019 (fl.218).

Notifiquese,

YORBI JAHEL RODE GUEZ CORTÉS

Juez

nch

JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS D E BOGOTÁ D.C.

Por anotación en el Estado No. **096** de fecha **06 de junio de 2019,** fue notificado el auto anterior. Fijado a las 08:00  $\Delta$  M

VER DE TRADORAFSTRE

### **Avisos Judiciales**

## EL ESPECTADOR

NAME OF TAXABLE PARTY OF TAXABLE PARTY.		
Articulo 450 Codia	o General del Proceso	(Listado de Remates)
The State of the S	and the second s	A total before the control of the ball of the ball of the control

DEMANDANTE	DEMANDADO	JUZGADO	PROCESO	FECHA Y HORA	BIENES MATERIA DEL REMATE	IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE		VALOR AVALÚO	VALOR BASE LIQUIDACIÓN	PORCENTAJE QUE DEBE	NÚMERO EXPEDIENTE	DATOS DEL SECUESTRE
				APERTURA LICITACIÓN		N° MATRICULA INMOBILIARIA	DIRECCIÓN			CONSIGNARSE PARA HACER POSTURA	The state of the s	
DPPORTUNITY INTER- NATIONAL COLOMBIA S.A. COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO	EDILSON PRIETO VELASQUEZ Y ALEYDA SANTOS SANCHEZ	SEGUNDO (2) CIVIL DEL CIRCUITO DE SOACHA - CUNDINAMARCA	EJECUTIVO HIPOTECARIO	Nueve de la mañana (9:00 a.m.) del día 2 de julio de 2019.	Inmueble ubicado en la CALLE 11 SUR No. 10A-09 DE SOACHA - CUNDINAMARCA	051-32932	CALLE 11 SUR NO. 10A-09 DE SOACHA - CUNDINAMARCA	\$162.858.000	70% \$114.000.600	40% \$ 65.143.200	257543103002201600 308	WILLIAM ALBERTO FLOREZ BASTO C.C. 79:714.439 Apoderac de DELEGACIONES LEGALES S.A.S. Direccion Calle 20 No. 5-2: BI. 7 APTO 204 Soecha - Cundi- namarca Feléfono 3013609779
HERMINIO CASTAÑEDA FORERO	URIEL GUARNIZO SILVA Y ELENA RUBIELA CASTRO GARCIA	JUZGADO ACTUAL: CUARENTA Y CUATRO (44°) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA. JUZGADOS DE ORIGEN: 13° DE DESCON- GESTION CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA Y 56° CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA	NUMERO DEL PROCESO: 1100140030562014- 0055700 EJECUTIVO HIPOTECARIO	11 DE JULIO DE 2019 - 8:00 a.m.	BIEN INMUEBLE - CASA UBICADA EN LA CIUDAD DE BOGOTA	Matricula Inmobiliaria: 50S-40166740	Dirección del predio Actual: Carrera 87 No. 50-76 SUR, Barrio Sosa, Urbanización Betania II Sector	\$272.694.000.00	70% - \$190.885.800.00	40% - \$ 109.077.600.oo	2014-557	ANGIE ESTEFANY SEPULVEDA PINEDA. C.C. 1033. 720.999 y T.P. 277.239. Teléfono: 317 8050964
EUSTOQUIO JIMENEZ VELASCO	MYRIAM ACOSTA DE OJEDA	JUZGADO 19 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA. JUZGADO DE ORIGEN 16 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA	EJECUTIVO	JUNIO 27, 9:30 A.M.	50% DEL IMMUEBLE LOTE DE TERRENO A-4 CONDONINIO EL OASIS DE LA VEREDA NARIÑO, DEL MUNICIPIO DE NARIÑO (CUNDINAMARCA)	MATRICULA INMOBILIARIA NO. 307-76-292 DE LA OFIGNIA DE RE- GIS PRO DE INSTRUMENTOS DUBEI- COSDE GRARDOT (CUND.). FICHA CATASTRACOTOGOOBGOGOSOT	NARIBO (GUNDINAMARCA)	DOR	70%	40%	16-2015-00499	REYNALDO ROMERO ORTEGA C. C 5,860 633 DE BOGOTA Carrera 7 No. 5-49 Darrio La Floresta, del Carmen de Apicala. TEL 320-2664161.
ANA TULIA SANCHEZ BEJARANO, RICARDO SANCHEZ BEJARANO, DORA ALBA SANCHEZ DE ORTIZ, OSMAR RAMON SANCHEZ CASALLAS, MARTHA ISABEL SANCHEZ CASALLAS Y VIVIANA SANCHEZ CASALLAS	ANGELA ANDREA SANCHEZ BECERRA Y REYNALDO SANCHEZ BEJARANO	DESPACHO JUDICIAL A CARGO DEL REMATE: JUZ- GADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE BOGOTÁ D.C., ubicado en la Carrera 10 No. 14-33, Piso 15, Complejo Judicial "Hernando Morales Molina" de la ciudad de Bogotá D.C.	DIVISION Y VENTA DE INMUEBLE	26 de junio de 2019 a las 09:00 a.m.	Se trata de un bien immueble ubicado en la dirección (es): 1) Calle 66 B No. 70 D-73 (Dirección Catastral); 2, Calle 67 No. 69-73 Lote 1 Manzana (A) "El Placer", de la ciudad de BOGOTA D. C. cuyos linderos se encuentra no nosignados en la Escritura Pública No. 731 del 31 de mayo de 2010 de la Notaria 70 de esta ciudad	NUMERIO DE MASPICIA A- INNEDIZANTA SOC-125-384 de la Pricina de Registro de la Spricina de Registro de Instrumentos Publicos Sia abobat Instrumentos Publicos Sia abobat Catastrol No. AAA 0060 MAU Historic Cedula Catastrol No. 66 A 66 19.	D)RECIDIN L De 68 B No. 70 D-73 (Direction Catastral); 2.) Calle 67 No. 97 Total De 10 De 70 No. 97 Total De	SEISER TOS SESENTAY OCHO MILLONES SETE- ZEMOS M. RESONG SES 700 0000), moneda logal colombiama	00% DEL VALOR DEL NIMUEBLE (PRIMERA LUDIENCIA)	(40 %) del avalitò del bien immueble a subastar: DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA MIL PESOS (\$ 267.480.000), moneda legal colombiana	110013103001 201700584 00	JORGE SABOGAL, con dirección de notificaciones en la Avenida Jiménez No. 9-43, Oficina 406 de la ciudad de Bogotá D.C., y número celular 302 4468431.
HERNANDO ALBERTO HEREDIA PIÑEROS	MARTHA ISABEL DLAYA - MERCEDES VELASCO DE AGUILAR - SONIA GALVAN VELASCO.	JUZGADO DIECINUEVE (19) CIVIL MUNICIPAL DE EJE- CUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ Cra. 10 No. 14-30, Piso 2º. de Bogotá	EJECUTIVO HIPOTECARIO	3 DE JULIO DE 2019 A LAS 9:30 A.M.	Immueble ubicado en la calle 41 Sur Nos. 74f-68 de Bogotà, con un área aproxi- mada de 124.00 metros cuadrados	NUMERO DE MATRICULA INMBOLIARIA NO. 50S-475465.	Calle 41 Sur Nos. 74F-68 de Bogotá	\$451.377.000,00	70 % DEL BIEN A SUBASTAR	40% del avatúo del bien a subastar que deberá consig- narse a la cuenta de depósitos judiciales No 10012/0318/00 y código 1100134/03/00 de la Oficina de Ejecución de Sentencias para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecu- ción de Sentencias de Bogotá.	2015-0378	JOSE RAFAEL HERRERA ANGARITA, Cedula de Ciudadania 79.624 680 Carrera 8# 15-73 OFICINA 1002, Bogotà D.C. Telefono 311-5778541
Conjunto Campestre El Imperio	Mabel Gonzalez Forero	15 Civil Municipal de Ejecución Bogotá D.C.	Ejecutivo singular	Junio 19 de 2019 a las 11:00 AM	Lote numero F 678 cm área de 1024 mt 2 ubicado en el conjunto campestre el imperio km 3 via el carmen de apicala tolima al paso via girardot	Matricula inmobiliaria: 366-36762 de oficina de registro melgar tolima	Km 3 via el carmen de apicala tolima al paso conjunto campestre el imperio	\$108.393.472 pesos ml	El 70% del avaluo	El 40% del valor del avaluo	2014-0327	Juan bautista espitia olaya C.C. No. 80.320.754 celular 312481169) dirección manzana 7 casavilla esperanza melgar tolima
JOSÉ HONORIO CÁRDENAS PADILLA	LUCIA LÓPEZ HOMEZ	VEINTINUEVE (29) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C	DIVISORIO	12 JUNIO 2019 10:00 AM	CASA DE DOS NIVELES ÁREA TO- TAL TERRENO 93 95 M2	50C 885968	CALLE 32 No. 104 B 84 INT 3 BOGOTÁ D.C. CONJUNTO RESIDENCIAL LA GIRALDA VII	\$ 197.307.000	100% \$197,307.000	(40%) \$78.922.800	110014003029- 2009-01023-00	NELSON AUGUSTO OLMOS IDENTIFICACIÓN: C.C. 5,843 901 DIRECCIÓN: CALLE 66 A NO. 17-05 TELEFONO. 3012660616
Banco Finandina S.A. Hoy José Reinaldo Pulido Calderon C.C. No. 93,297,059	Heberth Urueña Orozco: C.C. No.	JUZGADO QUE REMATA: Juzgado Quinto de Peque- has Causas y Competencia Mútiple de Bogotá D.C.		19 de Junio de 2019 de las 11:00 a.m hasta las 12:00 p.m	Vehiculo: AUTOMOVIL: Tipo: SEDAN: Color: PLATA BRILLANTE: MARCA: CHEVROLET: Linea: AVEO. Modelo: 2012; Servicio: PARTICULAR: Clindrige: C. L.498; Combustible: GASOLINA; Placa: RMZ13A; No. Motor: FISS/3066/931; No. Vin y Serie: 9GATDS/YSC80316i6; Placa: RMZ134; Organismo: T.SM BOGOTIA C. Placa: RMZ144		Conjunto Residencial Bosque Largo de la Carrera 9No. 64-79 de la ciudad de Ibagué - Tolima	\$15,600,000,00	\$10,920,000,00	\$6,240,000,00	2014-00365-00	DANIEL RENGIFO OSORIO, Av. Guabinal No. 60 -50 Conjunto Prados del Norte Torre A5 Apto 201 - Ibagué - Tolima, TELEFONO: 3123509005
REINALDO DIAZ HUERTAS CESIONARIO DE CESAR JAIME TORRES VELA	GABRIEL BOCANEGRA ORDOÑEZ Y MERCEDES DEL PILAR VALERO PEREZ		EJECUTIVO HIPOTECARIO	10 DE JULIO DE 2019 2:30 PM	50C-1259232. CALLE 95 A # 71 A -18 APARTAMENTO 201 EDIFICIO PONTE VECCHIO BOGOTA D.C.			\$.415.809.000	\$ 291.066.300	\$ 166.323.600	No.110013103027201513100	ADMINISTRACIONES PACHECO S.A.S., REPRESENTADO POR SANTIAGO MATIZ CONTRERAS. CARRERA IS NO. 100-69 of 505 EDIFICIO VANGUARDIA 101. CELULAR 3168270915
COOPSERVIVELEZ	DISNEY SANCHEZ PARDO	JUZGADO 14 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTA (JUZGADO DE ORIGEN 79 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA)	EJECUTIVO CON TITULO HIPOTECARIO	25 DE JUNIO DE 2019, HORA: 10:00 A.M.	INMUEBLE UBICADO EN: DIAGONAL 5 D BIS No 47-20 APTIO DI LACTUAL; DIAGONAL 9 No 48 C-20 DIRECCIÓN CATASTRAL, BARRIO LA FRANCIA EDIFICIO LA PRIMAVERA EN BOGOTA, CON MATRICULA INMOBILIARÍA NO SOC-20005 DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA: ZONA CENTRO.			\$244.925.000.00	70% \$ 171 447.500	40% \$97.970.00000	No. 079 02016 00315 00	ABC JURÍDICAS SAS, Calle 12 C No 7-33 OF. 604 Bogotá, D.C. Celular 3208575462
GUILLERO ARIAS VILLA	ROSALBA GOMEZ AMAYA	JUZGADO: S CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTA D.C.	EJECUTIVO CON TITULO HIPOTECARIO	19 JUNIO 2019 8:30 A.M.	BIEN INMUEBLE - URBANO, IDENTIFICA- CION DEL INMUEBLE: CHIP AAA0032 SULF, MATRICULA INMOBILIARIA: 50C-178251. DIRECCIÓN DEL INMUEBLE: CALLE 3 # 11 B 17			\$542.842.500	\$ 379.989.750	\$ 217.137.000	No. 11001310303920130070600	GLORIA INES MONTEALEGRE CORTES C.C. 41557.277 DIRECCIÓN: CLL 57 C # 50-51 BLOQUE D19 APTO 414 TELEFONO: 3138092575
MARIELA MENDOZA Hoy por Sucesión Pro- resal LILIANA MARELBY SANCHEZ MENDOZA	OMAR LOZANO CAS- TAÑEDA Y ALEXANDER MOLLER BUSTOS	JUZGADO SEXTO CIVIL CIRCUITO IBAGUÉ TOLIMA		08-07-2019 - 08:30 a.m.	25% CASA - 50% CASA	352-8775 - 352-13042	Lote 10 Mz 10 Sector 5, Barrio Pastoral Social III Lérida- Toli- ma, Casa- 1-te 13 Mz 5, Barrio Ia Esperanza Lérida- Tolima	TOTAL \$ 38.013.529.00 25% \$ 9.503.382.25 - \$75.066.182.00.50% \$ 17.533.091.00	70% \$ 6.652.367.58 - 70% \$ 12.273.163.70	40% \$ 3.801.352.90 - 40% \$7.013.236.40	No. 73001-31-03-006- 2005-00147-00	ALEJANDRO REYES AVILA Villa de Rausa Kilometro 18 Via Ibagué-Buenos Aires
ROSALBA ZULUAGA ARDILA	ALCIBIADES MONTERO MORENO, JUNITH CERPA NIEBLES	JUZGADO 19 CIVIL MUNI- CIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTA	EJECUTIVO SINGULAR	19 de junio de 2019 a las 9:30A.M			TRANSVERSAL 73 F No. 70-39 SUR DE BOGOTA, IDENTIFICADO CON MA- TRICULA 50S-40268389	\$ 81.226.500	70% \$ 56.858.550	40% \$ 32.490.600	No. 2015-01335	SOCIEDAD AG SERVICIOS Y SOLU- CIONES NIT 900.647.431-3. CALLE 12 B No. 9-20 OFC 223. tel: 284209

AVISO DE REMATE. ARTÍCULO 450 CODIGO GENERAL DEL PROCESO. EL JUZGADO CINCUENTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA, ubicado en Carrera 10 No. 14-33 Piso 15 Ed. Hernando Morales Molina de la ciudad de Bogotà, mediante providencia del 7 de mayo de 2019, ha señalado el da Dieccisete (17) de junio a la hora de las tres (3.00 pm) del año dos mil diecinueve (2019), para llegar ar acho la diligipencia de remate del bien immueble distinguado con la Matricula Immobiliaria No. 50-400/9010, ubicado en la Carrera 81 Bis No. 42 A-70 Sur, el cual se encuentra legalmente embargado, secuestrado y avaluado dentro del proceso Divisorio radicado bajo el número 2016-0203, de GONZALO PNZON MUNOZ, en contra de GLORIA ECILLA DELCUBRA VIVAS, immueble que se describe de la siguiente manera, lote número dez (10) de la manzana "E del desarrollo del predio Villa Emilia ubicado en la jurisdicción del Municipio de Bosa, hoy 0 E de Bogodà, y el cual tiene una cabida superficiaria de setenta y dos metros cuadrados (72 do M22) y se halla comprendido dentro de los siguientes lunderos particulares. POR EL SUR: En longitud de doce metros (12 mts), con el lote número doce (12) de la misma manzana; POR EL DURENTE: en longitud de socie de la misma manzana; por entre de la prometro de la companio de doce metros (12 mts), con el lote número doce (12) de la misma manzana; por REL DURENTE: en longitud de ses de Bogota. Zona Sur, avaluado en la suma de Trescientos Millones de Pesos; S300.000.000.000, se advierte que obra como secuestre JUAN FRANCISCO RODRIGUEZ, quien será la persona encargada de mostrar el bien objeto de remate, residente en Carrera 10 No 14-56 Ol 308. Celular 32/2322125. La licitación iniciará a las tres (3.00 PM.) de la tarater a la residente en Carrera 10 No 14-56 Ol 308. Celular 32/2322125. La licitación iniciará a las tres (3.00 PM.) de la tarater del citado día y no se cerrará sino transcurrida una hora desde su miciación, será postrua admisibile la que cubra el valor del 030 side la valuia, equivalente a función de la proceso de cerca

vez en un periódico de amplia circulación en la localidad. A18

AVISO DE REMATE. EL JUZGADO CIVIL MUNICIPAD DE UBATE avisa que al interior del Proceso EJECUTIVO No. 2584.340030.0150.0099 del BANCO ARGARIO DE COLOMBIA S.A contra JOSE ELI RINCON SANCHEZ identificado con la cidula de ciudadania 79.160.051, mediante auto de fecha dos (2) de mayo 2019 se señaló la fecha del cinco (5) de julio del colemandado. Le cual se identifica de la siguiente forma (arts. 4.48 y 450 del CGP). Predio rural foto de terreno denominado "LA ESPERANZA" junto con sus mejoras y demás anexidades, obicado en la Vereda SUCUNCHOQUE. Municipio de Ubate, Departamento de Cundinamara, cuenta con una extensión superficiona a proximada de una haterdare siete mili doscientos ventises metros cuadrados (1 Ha 7256 NZL, con código catastral 25845-0000-0001-1263-000 y folio de matricula inmobiliaria.
72-76466 de la oficina de instrumentos públicos de Ubate. AVILO COMERCIAL 554-701328. POSTURA 70%: \$32,820-930. CONSIGNACION PREVIA 40%: \$21,880.531. SECUESTRE ELLEN MAYERLY CONGO SANTANDER CON CC # 20.866.382 de Ubate, dominicio calle 5 # 8-33 Ubate. Cundinamarca, celular \$20,906.2491.08.

domicilio calle 5 # 8-33 Ubate. Cundinamarca, celular \$209642491. A53

AYISO DE REMATE, EL JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA D.C. Carrera 10 No. 14-33 Piso 15 Ed. HERNANDO
MORALES. HACE SABER. Que en el proceso DIVISORIO No. 2015-0247 DE CLIMACO ARTURO BUELVAS MENDOZA CONTRA
ALEJANDRA RUIZ TINDOCO, se señaló la hora de las Ocho de la mañana (8.00 am) del día 25 de Junio del año 2,019, para
llevar a cabo la diligencia de FebraTE del INMUEBLE ubicado en ILA TRANSVERSA. ZZ A No. 61-729 DE BOGOTA MATRICULA
INMOBILIABIA No. 50C-299913. VALOR TOTAL AVALUO. 5,945-240.000, oo. Será postura admisible la que cubra el 70 % del
valor dado al bien, previa consignación del 40% del anterior avulúo. La licitación comenzad a la hora indicada y no se cerrad sino
hasta cuando hayo transcurrido una hora por io menos. El secuestre C I SERVIEXPRESS MAYOR LTDA. Con Nit. 830.084.165-8,
DIRECCIÓN CALLE 23 D. No. 118 A-12 PISO 1 y su representante legal SANDRA MILENA MAYORGA GLI. C.C. 52.771.277, correo
CESPRIEXPRESS, HOTMAL COM Para los fines incicados en el Articulo 452 del Código General del Proceso, se exciden copias
para su publicación. MARLYS ANGELA MARCELA SILVA RINCON. Secretaria: (Hay firma y sello). A25

AVISO DE REMATE. EL JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTA, RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO. ACUERDO Nº PSAAIS Nº 9962 9984 Y 9991 de 2013. Carrera IO No. 14 30 Pso 3. HACE SABER. Que dentro del prozeso Ejecutivo Hipotecani cientificado bajo el radiadad INDIO 31 30 35 200 800 80341 00, promovido por BANCOLOMBIA S.A. contra ROGELIO RAMIREZ CASTRO, que cursa en el Juzgado 01 de Ejecución Civil Circuito de Bogota, se ha dicitado auto de fecha 12 de abril de 2019, que señala la hora 09:00 A.M. del día 20 DE JUNIO DE 2019, para efectos de lavera cabo la diligencia de remate del bien immueble embargado, secuestrado y debidamente avaluado dentro del proceso de la referencia y descrito así immueble ubicado en la 13 AVENIDA 6 BI.N° 30 - 68/76 2) CALLE 79 N° 30 - 57/73. 3 C.ARRERA 3 N° 77 A 52 - 1471 1.4 y AVENIDA CALLE 80 N° 90 72 (ACTUALO), 5 3 C.B.N° 90 72 (Circuito ciantataria), identificado con matricula immobilidaria 50C - 1455463 de la Ciudad de Bogota, el cual se encuentra avaluado en CUATRO MIL COHOCIENTOS. SETENTA Y COHO MILLONES CIENTO TENTAN Y 90 SMIL PSOS (54.88 P312 50.00). Será postura admissible a que cubra el 70 % del avalúto dado al bien immueble y postor habil quien previamente consigne el 40% del mismo, a ordenes del juzgado SMIRKARO DE ESECUCIÓN CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ Los Postores deben consignar en la cuenta de depositos iguidiciales. No. 110012031800 - incluyendo el Código Rene 150 BOGOTÁ Los Postores deben consignar en la cuenta de depositos iguidiciales. No. 110012031800 - incluyendo el Código No. 110013403000 - Oficina de Ejecución de Sentencias para los Juzgados Cíviles del Código Cenera 9 18 3 - 55 sur de Bogoda. La licitación se llevaria a cabo conforme a lo normado en el articulo 452 del Código Cenera 9 18 3 - 55 sur de Bogoda del SIGNA DE PROMENTE. EL SECRITO EL DEL COLO COLO CAPITAL, telefonoz 2599386. Bogoda, Domingo 20 de jumo de 2019. A 13

AVISO DE REMATE. EL SECRETARIO DEL JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE MARIGUERTA FINACE, QUIENTA EN AVISO DE REMATE. EL SECRETARIO DEL JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE MARIGUITA - TOLIMA. HACE SABER Cue dentro del proceso Ejecutivo Hipotecano de Menor Cuantia No. 73-445/089/001-2015-00008-00 promovido por BANCOLOMBIA. SA. contra MARGARTÁ SALDANA ESTRADA, se ha señalado la hora de las once de la mañana (TIVO A M) del dia VEINTICINCO (25) de JUNIO del año en curso, para llevar a cabo la difigencia de remate del bien inmueble embargado, secuestrado y avaluado en el citado proceso. Se trata de una casa de habitación junto con el lote de terreno sobre el cual se encuentra construida, bubicada en la Carrera 10 No. 2-62 Barrio Los Alamos de esta localidad, con un área aproximada de terreno de 300 metros cuadrados y área aproximada construida de 145 metros cuadrados i dentificado con el folio de matrícula inmobiliara 362-565 de la oficina de registro de instrumentos publicos de Honda - folima y decluda catastral No. 01-00-00-00-0127-0009-0-00-00-000, distinguido por los siguientes linderos: ##IPP el ORIENTE, en su frente con dos portones, garaje, una puerta intermedio y purno de por medio, en longitud de 10 metros, con propiedad de Nara Isabel Parra de Ramírez, por el NORIE, muro en biloque de cemento de por medio, en longitud de 10 metros, con propiedad de Mara Isabel Parra de Ramírez, por el NORIE, muro en biloque de cemento de por medio, en longitud de 30 Mts, con propiedad de Vale Durán y por ten por la cual de 10 metros cuadrados en la suma de CIENTO QUINCE MILLONES SESCIENTOS MIL PESOS (SIS 600.000.00) MONEDA CORRIENTE. El sus un función de lo de la suma de CIENTO QUINCE MILLONES SESCIENTOS MIL PESOS (SIS 600.000.00) MONEDA CORRIENTE. El sus uselular No. 3105757565 y 327537910. Será postura admisibile la que cubra el 70% del avalúo previa consignación del 40% del mismo valor (arts, 448 inc. 3 y 451 C. G. P.). La licitación comerzará a la hora antes señalada y se certará transcurrida

una hora después, igualmente se podrá hacer postura dentro de los cinco (5) días anteriores al remate. Para los efectos del artículo 450 del C. General del Proceso, se fija el presente aviso de remate en la cartelera de la secretaria del Juzgado y se entregan copias para que sean publicadas por una vez en un periodico de ampila circulación en esta localidad, el día domingo con antelación no inferior a dez (10) días, hoy quince (15) de Mayo de dos mil diecinueve (2019). - LUÍS EDUARDO BENAVIDEZ MUNOZ, SECRETARIO. (Hay firma y sello). C14

con antelación no inferior a diez (10) diás, hoy quince (15) de Mayo de dos mil dieclinueve (2019). - LUIS EDUARDO BENAVIDEZ MINOZ, SECRETARIO, (Naty firma y seles). CIA MINOZ, SECRETARIO, (Naty firma). CIA MINOZ, SECRETARIO, (Naty firma). CIA MINOZ, SECRETARIO, CIA MINOZ, SECRETA

OFICINA DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ. HI9

AVISO DE REMATE. JUZGADO 3º DE EJECUCIÓN CIVIL DEL CIRCUITO DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ. ACUERDO Nº PSAAAIS-10402
DE 2015. CRA 10 Nº 14-30 PISO 3º EDIFICIO JARAMILLO MONTOYA. HACE SABER: Que dentro del proceso EJECUTIVO
DIO 10013103 -45 2015-00684. OD DE JAIME AL EJANORO SETRANS SANCHEZ CONTA JAIONE GARCIA FORERO, por
auto de fecha veintiuno (21) de Marzo de dos mil diecinueve (2019) el Juzgado 3º de Ejecución Civil del Circuito de sentencias
de Bogotá, señaló fecha para el dieciste (17) de junio de dos mil diecinueve (2019) a las 03º de Ejecución Civil del Circuito de sentencias
de Bogotá, señaló fecha para el dieciste (17) de junio de dos mil diecinueve (2019) a las 03º de Ejecución Civil del Circuito de sentencias
de Bogotá, señaló fecha para el dieciste (17) de junio de dos mil diecinueve (2019) a las 03º de Ejecución Civil del Circuito de sentencias
del Bogotá, señaló fecha para el dieciste (17) de junio de dos mil diecinueve (2019) a las 03º de Ejecución Civil del Circuito de sentencias
del Bogotá, señaló fecha para el dieciste (17) de junio de dos mil diecinueve (2019) a las 03º de Ejecución Civil del Circuito de sentencias
de Bogotá, señaló fecha para el decisidad del bien immuneble de proposeda del demandado JHON ENNIGUE GARCIA FORERO;
que se encuentra debidamente embargado, secuestrado y avaluado, identificado con el Folio de Matricula Immobiliana Nº
SCC. 1592019 de a Oficina de Registra de Instrumentos Publicos de Sogotá, dientificado con el Folio de Matricula Immobiliana Nº
SCC. 1592019 de a Oficina de Registra del Instrumentos Publicos de Sogotá, dientificado con el Folio de Matricula Immobiliana Nº
SCC. 1592019 de a Oficina de Registra del Instrumentos Publicados en la CARRETA A OY 8º 5-31 CALCA 124 DE
BOGOTA, SECUESTRE INMOBILIARIA JURIDICA RAS S.A.S con Nº 900766804-7 representado por LUZ MARINA LOSADA PRADA.
DO% del inmuneble a rematar fue avaluado en 1REINTA Y NUEVE MILLONES NOVENTA Y SELES MIL PESOS (539096 000,00
M/ctc.). Sera postura admissib

AVISO DE REMATE. JUZGADO 4 CIVIL CIRCUITO DE EJECUZION SENTENCIAS DE BOGOTA RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO, HACE SABER Que dentro del proceso EJECUZIVO PIPOTECARIO NO. NO.031030320206038400 de BANOLLOMBA CONTRA JULIO VICENTE SUAREZ COY, por auto de fecha 16 de mayo de 2019 del Juzgado 4 Civil Circuito de Ejecución de Sentencias de Bogota, senálo para el día Zé de junio de 2019 a las 10:30 a m., como fecha y hora para que fenga Jugar la diligencia de remate sobre el ben inmueble de propiedad del demandado JULIO VICENTE SUAREZ COY. Dicto inmueble se encuentra debidamente embargado, secuestrado y avaluado. Le corresponde el folio de matricula inmobiliaria No. 505-66900, ubicado en la KR 7 9 6 No. 55 B 20 SIR Cantes Carrera 85 A No. 55 B 20 SI JULT 18, MZ. U-9 SPMZ 12 AGRUPACION DE VIVENDA "FRANCISCO JOSE DE CALDAS" de Bogota D.C., con registro catastral No. AAAOO447YHK. Según se puntualiza continuación: 1 Fecha y hora en que se abrirá la licitación: 26 de junio de 2019 a las 10:30 a m. 2 Bien matera del remate. ubicado en la KR 79 GNO. 55 B 20 SIJ Cita 18, MZ. U-9 SPMZ 12 AGRUPACION DE VIVIENDA "FRANCISCO JOSE DE CALDAS" de Bogota D.C., con registro catastral No. AAAOO447YHK. 3. Avaluo y base de la dicitación: 26 de junio de 2019 a las 10:30 a m. 2 Bien matera del remate. ubicado en la KR 79 GNO. 55 B 20 SIJ Cita 18, MZ. U-9 SPMZ 12 AGRUPACION DE VIVIENDA "FRANCISCO JOSE DE CALDAS" de Bogota D.C., con registro catastral No. AAAOO447YHK. 3. Avaluo y base de la dicitación: 26 de punto de 2019 de Justica de la Carrera 65 A No. 55 B 20 SIJ Cita 18, MZ. U-9 SPMZ 12 AGRUPACION DE VIVIENDA "FRANCISCO JOSE DE CALDAS" de Bogota D.C., con registro catastral No. AAAOO447YHK. 3. Avaluo y base de la dicitación: 26 de punto de 2019 de Justica 2019 de la vivia de la valuo dado al bien, o sea 3165 386.000. A Numero de radicación expediente y Juzgado que haria de la Carrera 65 A No. 55 B 20 SIJ Cita Carrera 65 A No. 55 B 20 SIJ Cita Carrera 65 A No. 55 B 20 SIJ Cita Carrera 65 A DE CARRERA CARRERA CARRERA CARRERA CARRERA CARRERA

AVISO DE REMATE. JUZGADO 81 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ CONVERTIDO EN JUZGADO 63 DE PEQUEÑAS CUASAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTÁ. CALLE 12 No. 9-55 INT. 1 PISO 4 EDIFICIO KAYSSER TORRE INTERNA DE BOGOTÁ.

HACE SABER. Que dentro del proceso EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTIA No. 11001400308120140099100 de BANCO DAVIVIENDA S.A. contra JHON JAIRO PEREIRA URIZA, por auto de fecha doce (12) de Abril de dos mil discinueve (2019), el Juzgado Ochenta y uno Civil Municipal de Bogotá Convertido en 63 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá, señalo el día veintiséis (26) de Junio del anho Dos mil discinueve (2019) a la hora de las 900 a.m. para qua tenga lugar la diligencia de remate del Vehículo de placa VESIO3, Marca CHEVROLET, Modelo 2008, Lines LUV D MAX, Color AZUL OCEANO, Servicio PUBLICO, dirección del vehículo PARQUEADERO CIARO CALLE 10 No. 91 - 20 BARRIO TINTAL, de propiedad del demandado JHON JAIRO PEREIRA URIZA, due se encuentra debidamente embargado, sexuestrado y avaluado. VALOR AVALUO: (\$26,600.000) VEINTISEIS MILLONES SEICENTOS MIL PESOS MCTE. Secuestra ABOGADOS ACTIVOS S.A.S., se ubica en la siguiente dirección CALLE 12 B No. 7 - 90 OFICINA 712 de Bogotá Telefono 3344165 Celular No. 3114451348. Sera postura admissible la que cubra el 70% del avaluó dado a los bienes. Y postor hábil el que consigne previamente el 40% del mismo a órdense del Juzgado Chenta y uno Civil Municipal de Bogotá Convertido en 63 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá La Elicitación comenzará a la hora señalada y no se certará sino trascurrida una hora dentro de la cual deberá presentarse la oferta en sobre certado. El presente aviso se elabora a fin de ser publicado en los términos del art. 450 del C.G.P. LECNOMAPDO LARROTA MEZA. SECRETARIO JUZGADO 81 CVII. MUNICIPAL DE BOGOTÁ CONVERTIDO EN JUZGADO 63 DE PEQUEÑAS CALISAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTÁ. (HAY limma y sello). HS

del C.G. PLEONARDO LARROTA MEZA. SECRETARIO JUZGADO BICVIL MUNICIPAL DE BOGOTA CONVERTIDO EN JUZGADO BO DE PEDIENAS CAULAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTA. (149) EM SUPERIO DE SOCIA CONVERTIDO EN JUZGADO BO PREMATE. JUZGADO DIECISIETE (17) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. REPUBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL DEL PODOS PUBLICO. DELCINA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA ACUERDO NO. PSAAIS-JAOQ DE 2015 CARRERA I 2 NO. 14.2 F. 390 CH. ARE ASBER O QUE dentro del proceso ejecutivo Mixto No. 1000/40030-03-2009-02348-00 de BANCO DE OCCIDENTE S.A. cesionario JOSE JAVIER PUERTO LOZANO contra MARTHA CRISTINA BAUTISTA BELTRAN, que per puer puer puer de la composição de la CARRENA DE LECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTA D.C., señalo fecha del 20 de junio de 2019 el JUZGADO DIECISIETE (17) CIVIL MUNICIPAL DE LJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTA D.C., señalo fecha del 20 de junio de 2019 el 30/2GADO DIECISIETE (17) CIVIL MUNICIPAL DE LJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTA D.C., señalo fecha del 20 de junio de 2019 el 30/2GADO DIECISIETE (17) CIVIL MUNICIPAL DE LJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTA D.C., señalo fecha del 20 de junio de 2019 el 30/2GADO DIECISIETE (17) CIVIL MUNICIPAL DE LJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTA D.C., señalo fecha del 20 de junio de 2019 el 30/2GADO DIECISIETE (17) CIVIL MUNICIPAL DE LJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTA D.C., señalo fecha 12 de 12 de guino de 2019 el 30/2GADO DIECISIETE (17) CIVIL MUNICIPAL DE LJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE REPUBLICAS DE ASOMO DE CONTROLO DE

YAEL TIRADO MAESTRE Secretaria Ofticina de Ejecución Civil Municipal. A71

AVISO DE REMATE. JUZGADO ONCE (11) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTA. REPUBLICA DE COLOMBIA. RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO. OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA. ACUERDO Nº PSAAIS-10402 DE 2015 CRA 12 Nº 14-22. HACE SABER. Que dentro del processo EJECUTIVO PRENDARIO DE MINIMA CUANTIA. Nº 1001040030262010012820 de FEDERACIÓN NACIONAL DE COMERCIANTES FENALCO. Cescionario FREDOY YAMID CAMACHO YAYA) contra ARNULFO SANCHEZ CAMACHO por auto de fecha vientisiste (27) de mayo de dos mil diecinueve (20) ej. JUJCADO ONEC EVILU. MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTA, señalo el dia diecinueve (9) de junio de dos mil diecinueve (20) ej. JUJCADO ONEC EVILU. MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTA, señalo el dia diecinueve (9) de junio de dos mil diecinueve (20) ej. Julio de dos diecinues (20)

AVISO DE REMATE. JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS REPUBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE SOGOTA, D.C. ACUERDO NO. PSAATS-10402 DE 2015. Cra 12 No. 14-22. HACE SABER: Que dentro del proceso EJECUTIVO SINGULAR NO. 1800-14003-058-2016-00644-00 de AGRUPACION DE VIVENDA BOSGUES DE ALAVA PH. contra: MARY STELLA CHACOM MENDOZA, por auto de fecha venitires (23) del may de dos mil dera y nueve (2019) a la mora de las 2:00 p.m., para que fenap lugar la diligencia de REMATE sobre el bieni inmueble propiedad de la demandada MARY STELLA CHACON MENDOZA, que se encuentra debidamente embargado, secuestrado y avaluado idientificado con folio de matricola Nio. 50N-20243955 y la Cédula Catastral 00911240170020100), ubicado en la Carrera 77 A No. 129 - 25 BO 2 APTO. 101 de la ciudad de Bogota Secuestre. APOYO 1010/CIAL SAS NI. 90.0905.8671, representado por MICHAEL CAMILO BRAN PLORIAN. 1517.5194 de Bogota, o por quien haga sus veces Dirección. Diagonal 77 B No. 129 - 45 BO 2 APTO. 101 de la ciudad de Bogota Secuestre. APOYO 1010/CIAL SAS NI. 90.0905.8671, representado por MICHAEL CARMILO BRAN PLORIAN. 1517.5194 de Bogota, o por quien haga sus veces Dirección. Diagonal 77 B No. 129 - 45 BC CARTO. 101 de la ciudad de Bogota Secuestre. APOYO 1020000. Será postura administible la que cubra el 70% del avalúa dado el bien y postor hábil que consigne previamente el 40% del mismo a ordenes de la Oficina de Ejecución Civil Municipal Bogota, D.C. Código No. 1100/1203000. Niemero de cuenta tallo2012 Albando BRACO Agranto. La licitación comenzar a la hora señalada y nos eceraras sino transcurrida una hora dentro de la cual deberá presentarse la oferta en sobre cerrado. El presente avisos se elabora a fin de ser publicado en los terminos del Art. 450 del C.G. Para los fines pertinentes actarque el conocrimento de la presente actuación (e correspondió a) Lugado Once Civil Municipal de Ejecución de Sentencias, el cual fue remitido por el Juzgado Cincuenta y Ocho (58) C





### OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR LE REGISTRO CERTIFICADO DE TRADICION MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 190625413121228546

Nro Matrícula: 50S-475465

Pagina 1

Impreso el 25 de Junio de 2019 a las 10:54:30 AM

### "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50S - BOGOTA ZONA SUR DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D.C. VEREDA: BOGOTA D.C.

FECHA APERTURA: 17-11-1978 RADICACIÓN: 78089680 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE: 13-11-1978

CODIGO CATASTRAL: AAA0043WBDMCOD CATASTRAL ANT: U/415-76-8

ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO

#### **DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

CASA DE HABITACIONJUNTO CON EL LOTE DE TERRENO SOBRE EL CUAL SE HALLA EDIFICADA DISTINGUIDO CON EL N. 35 DE LA MANZANA 43 DE LA URBANIZACION CIUDAD KENNEDY CON UNA CABIDA DE 124.00 M2 Y LINDA: POR EL FRENTE: EN EXTENSION DE 6.20 METROS CON LA CALLE 41 SUR; POR EL FONDO: EN EXTENSION DE 6.20 METROS CON LOTE N. 10 DE LA MANZANA 43 DE LA URBANIZACION; POR UN COSTADO: EN EXTENSION DE 20.00 METROS CON LOTE N. 34 DE LA MANZANA 43 DE LA URBANIZACION Y POR EL OTRO COSTADO: EN EXTENSION DE 20.00 METROS CON LOTE N.36 DE LA MANZANA 43 DE LA URBANIZACION. LA CASA CORRESPONDE A LA SUPERMANZANA 8.-

OMPLEMENTACION:

#### DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

2) CL 41 SUR 74F 68 (DIRECCION CATASTRAL)

1) CALLE 41 S 76A-28

#### MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 17-02-1967 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 5838 del 17-12-1966 NOTARIA 7 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$22,047.75

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

#### PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL

A: VACA DUE\AS MIGUEL ANTONIO

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 03-05-1971 Radicación: SN

2: ESCRITURA 202 del 26-01-1971 NOTARIA 6 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$50,000

PECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

#### PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VACA DUE\AS MIGUEL ANTONIO

A: PINTO ACOSTA CARLOS JULIO

CC# 143261

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 09-01-1979 Radicación: 02027

Doc: ESCRITURA 1929 del 12-12-1978 NOTARIA 22 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$400,000

ESPECIFICACION: 101 VENTA

#### PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PINTO ACOSTA CARLOS JULIO

CC# 143261

A: GALVAN NILSON DANIEL

CC# 80526990 X

A: VELAZCO DE AGUILAR MERCEDES

CC# 30103681 X CC 30.104.681



## DE NOTABIADO OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR CERTIFICADO DE TRADICION MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 190625413121228546

Nro Matrícula: 50S-475465

Pagina 2

Impreso el 25 de Junio de 2019 a las 10:54:30 AM

### "ESTE CETTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 09-01-1979 Radicación: 02027

Doc: ESCRITURA 1929 del 12-12-1978 NOTARIA 22 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$300,000

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GALVAN NILSON DANIEL

CC# 80526990

DE: VELAZCO DE AGUILAR MERCEDES

CC# 30103681

A: PINTO ACOSTA CARLOS JULIO

CC# 143261

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 09-07-1979 Radicación: 54198

Doc: ESCRITURA 1099 del 05-07-1979 NOTARIA 22 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$300,000

Se cancela anotación No: 4

ESPECIFICACION:: 650 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PINTO ACOSTA CARLOS J

A: GALVAN NILSON DANIEL

CC# 80526990 X

A: VELASCO DE AGUILAR MERCEDES

Χ

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 05-09-1983 Radicación: 79199

Doc: ESCRITURA 1454 del 22-08-1983 NOTARIA 4 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$200,000

ESPECIFICACION:: 351 VENTA DERECHOS DE CUOTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GALVAN NILSON DANIEL

CC 80.525.990

A: VELASCO DE AGUILAR MERCEDES

X CC 30.103.681

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 11-05-1984 Radicación: 8450664

Doc: ESCRITURA 921 del 27-04-1984 NOTARIA 1 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$1,500,000

**#ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA** 

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VELASCO DE AGUILAR MERCEDES

CC 30.103.681

A: CAJA POPULAR COOPERATIVA LTDA.

NIT# 91800018

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 14-08-1984 Radicación: 84-89816

Doc: ESCRITURA 1655 del 08-08-1984 NOTARIA 1 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 999 ACLARACION ESC. 921 DEL 27 07/84 EN CUANTO AL REPRESENTANTE LEGAL DE LA ENTIDAD ACRREDORA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CAJA POPULAR COOPERATIVA LTDA





## OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR CERTIFICADO DE TRADICION MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 190625413121228546

Pagina 3

Impreso el 25 de Junio de 2019 a las 10:54:30 AM

#### "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: VELASCO DE AGUILAR MERCEDES

X

Nro Matrícula: 50S-475465

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 07-10-1985 Radicación: 128143

Doc: OFICIO 1692 del 30-09-1985 JUZGADO 10 C.CTO de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 402 EMBARGO HIPOTECARIO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAJA POPULAR COOPERATIVA LTDA.

A: VELASCO DE AGUILAR MERCEDES

X

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 17-11-1993 Radicación: 78807

2: ESCRITURA 572 del 19-06-1992 NOTARIA 20 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$1,500,000

Se cancela anotación No: 7 🦞

ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAJA POPULAR COOPERATIVA LTDA.

A: VELASCO DE AGUILAR MERCEDES

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 17-11-1993 Radicación: 78808

Doc: OFICIO 2234 del 12-10-1993 JUZGADO 1 C.CTO de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 9

ESPECIFICACION: 790 CANCELACION EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAJA POPULAR COOPERATIVA LTDA.

A: VELASCO DE AGUILAR MERCEDES

**TACION: Nro 012** Fecha: 17-11-1993 Radicación: 78809

LUC: ESCRITURA 2767 del 19-06-1992 NOTARIA 19 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VELAZCO DE AGUILAR MERCEDES

CC# 30103681

A: GALVAN VELASCO ALIX YANET

CC# 51910861 X

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 16-11-1999 Radicación: 1999-78330

Doc: ESCRITURA 3977 del 27-10-1999 NOTARIA 4 de SANTAFE DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$12,000,000

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GALVAN VELASCO ALIX YANET

CC# 51910861 X



## OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR CERTIFICADO DE TRADICION MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 190625413121228546

Nro Matrícula: 50S-475465

Pagina 4

Impreso el 25 de Junio de 2019 a las 10:54:30 AM

#### "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: GOMEZ MOLANO ALBERTO LEON

CC# 79575437

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 28-09-2001 Radicación: 2001-63112

Doc: OFICIO 2067 del 25-09-2001 JUEZ SEXTO (6) C.MCPL. de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION:: 401 EMBARGO EJECUTIVO PROCESO 01-0767

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MERCHAN SANCHEZ ALBERTO

A: GALVAN VELASCO ALIX YANET

CC# 51910861

X

ANOTACION: Nro 015 Fecha: 25-07-2002 Radicación: 2002-55074

Doc: OFICIO 1413 del 15-07-2002 JUZGADO 41 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 14

ESPECIFICACION: CANCELACION EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL: 0754 CANCELACION EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION

PERSONAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN C. ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MERCHAN SANCHEZ ALBERTO

A: GALVAN VELASCO ALIX YANETH

X

ANOTACION: Nro 016 Fecha: 25-07-2002 Radicación: 2002-55074

Doc: OFICIO 1413 del 15-07-2002 JUZGADO 41 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTA D.C.

**VALOR ACTO: \$** 

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ MOLANO ALBERTO LEON

CC# 79575437

A: GALVAN VELASCO ALIX YANET

CC# 51910861 X

ANOTACION: Nro 017 Fecha: 18-10-2002 Radicación: 2002-80537

Doc: OFICIO 2100 del 30-09-2002 JUZGADO 41 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 16

ESPECIFICACION: CANCELACION EMBARGO CON ACCION REAL: 0747 CANCELACION EMBARGO CON ACCION REAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ MOLANO ALBERTO LEON

CC# 79575437

A: GALVAN VELASCO ALIX YANETH

X

ANOTACION: Nro 018 Fecha: 18-10-2002 Radicación: 2002-80539

Doc: ESCRITURA 3484 del 22-08-2002 NOTARIA 4 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$41,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

224



# OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR CERTIFICADO DE TRADICION MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 190625413121228546

Nro Matrícula: 50S-475465

Pagina 5

Impreso el 25 de Junio de 2019 a las 10:54:30 AM

# "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEDLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: GALVAN VELASCO ALIX YANET

CC# 51910861

A: GOMEZ MOLANO ALBERTO LEON

CC# 79575437 X

ANOTACION: Nro 019 Fecha: 11-11-2003 Radicación: 2003-86723

Doc: ESCRITURA 3978 del 07-11-2003 NOTARIA 4 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$12,000,000

Se cancela anotación No: 13 🍙

ESPECIFICACION: CANCELACION HIPOTECA: 0774 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GALVAN VELASCO ALIX YANET

CC# 51910861

GOMEZ MOLANO ALBERTO LEON

CC# 79575437

ANOTACION: Nro 020 Fecha: 09-06-2008 Radicación: 2008-54286

Doc: ESCRITURA 4943 del 06-06-2008 NOTARIA 76 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$91,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ MOLANO ALBERTO LEON

A: OLAYA MARTHA ISABEL

CC# 79575437

A: VELAZCO DE AGUILAR MERCEDES

CC# 30187453 X

Doc: ESCRITURA 4943 del 06-06-2008 NOTARIA 76 de BOGOTA D.C.

ANOTACION: Nro 021 Fecha: 09-06-2008 Radicación: 2008-54286

VALOR ACTO: \$5,000.000

ESPECIFICACION: HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: OLAYA MARTHA ISABEL

CC# 30187453 X

DE: VELAZCO DE AGUILAR MERCEDES

CC# 30103681 X

\*\*HEREDIA PI/EROS HERNANDO ALBERTO

CC# 79265876

ANOTACION: Nro 022 Fecha: 16-01-2013 Radicación: 2013-3723

Doc: ESCRITURA 3740 del 27-12-2012 NOTARIA SEGUNDA de YOPAL

VALOR ACTO: \$66,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA 50%

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VELAZCO DE AGUILAR MERCEDES

CC# 30103681

A: GALVAN VELASCO SONIA

CC# 51863766 X

ANOTACION: Nro 023 Fecha: 28-08-2013 Radicación: 2013-83416

Doc: OFICIO 2677 del 11-06-2013 JUZGADO 035 CIVIL MUNICIPAL DE B de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL REF. 2012-0591. SOLO



#### OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR CERTIFICADO DE TRADICION MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 190625413121228546

Nro Matrícula: 50S-475465

Pagina 6

Impreso el 25 de Junio de 2019 a las 10:54:30 AM

#### "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ES TITULAR DE DERECHOS DE CUOTAS.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BERNAL LOPEZ JOSE CARLOS

A: OLAYA MARTHA ISABEL

CC# 30187453 X

ANOTACION: Nro 024 Fecha: 05-05-2015 Radicación: 2015-38898

Doc: OFICIO 836 del 15-04-2015 JUZGADO 056 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 23

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL CANCELACION OFICIOSA DE EMBARGO

REF.2012-0591 SOBRE DERECHOS DE CUOTA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BERNAL LOPEZ JOSE CARLOS

A: OLAYA MARTHA ISABEL

CC# 30187453 X

ANOTACION: Nro 025 Fecha: 05-05-2015 Radicación: 2015-38898

Doc: OFICIO 836 del 15-04-2015 JUZGADO 056 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL PROC. 2015-00378 (JUZGADO DE

MENOR CUANTIA DE ORALIDAD)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HEREDIA PI/EROS HERNANDO ALBERTO

CC# 79265876

A: GALVAN VELASCO SONIA

CC# 51863766 X

A: OLAYA MARTHA ISABEL

CC# 30187453 X

A: VELAZCO DE AGUILAR MERCEDES

CC# 30103681

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*25\*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 1

Radicación: C2007-11595

Fecha: 18-08-2007

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350

DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

Anotación Nro: 12

Nro corrección: 1

Radicación:

Fecha: 23-08-1995

EN SECCION PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO, NOMBRE CORREGIDO VALE

. . .

. . .

...

La validez de este documento podrá verificarse en la página www.snrbotondepago.gov.co/certificado/





## OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR **CERTIFICADO DE TRADICION** MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 190625413121228546

Nro Matrícula: 50S-475465

Pagina 7

Impreso el 25 de Junio de 2019 a las 10:54:30 AM

#### "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos USUARIO: Realtech

TURNO: 2019-252213

FECHA: 25-06-2019

EXPEDIDO EN: BOGOTA

Stape - Deman A

FI Registrador: EDGAR JOSE NAMEN AYUB

03/07/m/67

# JESUS ANTONIO BENJUMEA YEPES ABOGADO

Señor

5/189-2019

JUEZ 19 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA E. S. D.

REFERENCIA:

PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO.

**DEMANDANTE:** 

HERNANDO ALBERTO HEREDIA PIÑEROS.

**DEMANDADOS**:

MARTHA ISABEL OLAYA

MERCEDES VELASCO DE AGUILAR

SONIA GALVÁN XELASCO

RADICACION:

2015-0378.

PROCEDENCIA:

JUZGADO 56 CIVIL MUNICIPAL DE LA

ORALIDAD.

JESÚS ANTONIO BENJUMEA YEPES, mayor de edad, domiciliado y residente en Bogotá D.C., identificado con la cédula de ciudadanía número 17.320.382 expedida en Villavicencio, abogado en ejercicio, portador de la tarjeta profesional No. 107673 del Consejo Superior de La Judicatura, actuando en calidad de apoderado judicial del demandante HERNANDO ALBERTO HEREDIA PIÑEROS, por medio de este escrito, le expreso que estoy adjuntando las publicaciones para la diligencia de remate programada para el 3 de julio de 2019 a las 9:30 A.M. y el certificado de tradición y libertad del inmueble objeto de la subasta, debidamente actualizado.

Adjunto lo enunciado.

Atentamente.

JESUS ANTONIO BENJUMEA YEPE\$

CC No 17 320 382

T.P. No. 107673 del C. S. de la Judicatura.



#### REPÚBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ
OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE EJECUCIÓN DE
SENTENCIAS DE BOGOTÁ

ACUERDO No. PSAA15-10402 DE 2015 Cra. 12 N° 14-22, Piso 1

PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO bajo el No. 11001-40-03-056-2015-00378-00 de HERNANDO ALBERTO HEREDIA PIÑEROS contra MARTHA ISABEL OLAYA, MERCEDES VELASCO DE AGUILAR y SONIA GALVÁN VELASCO.

En Bogotá D.C., a los tres (03) días del mes de julio de dos mil diecinueve (2019), siendo las nueve y treinta de la mañana (09:30 A.M.), fecha fijada previamente mediante auto del veintiuno (21) de mayo de dos mil diecinueve (2019), para llevar a cabo la diligencia de remate en pública subasta del bien inmueble que se encuentra debidamente embargado, secuestrado y avaluado, dentro del proceso referenciado. La suscrita Juez Diecinueve Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bogotá en asocio con su secretaria declaró abierta la licitación. Una vez transcurrida una hora desde el inicio de la diligencia, se cierra a la hora de las diez y treinta de la mañana (10:30 A.M.) sin que compareciera postor alguno, por lo anterior se declara **DESIERTA.** Se deja constancia que la parte interesada aportó las publicaciones de ley junto con el certificado de tradición y libertad del bien objeto del remate.

Por la **OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ** se realizará la devolución y posterior entrega de los títulos a quienes lo allegaron fuera del término establecido para participar de la presente diligencia.

En el evento que el postor consigne al juzgado de origen se dará cumplimiento a lo establecido, en el **Artículo 46 inciso 2º del Acuerdo 9984 de 2013**, emitido por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.

La Juez;

YORBI JAHET RODRIGUEZ CORTÉS

La Secretaria,

YELIS YAEL TIRADO MAESTRE



#### JESUS ANTONIO BENJUMEA YEPES

**ABOGADO** 

Señor

JUEZ 19 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA

E.

S.

D.

**REFERENCIA:** 

PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO.

**DEMANDANTE:** 

HERNANDO ALBERTO HEREDIA PIÑEROS.

**DEMANDADOS:** 

MARTHA ISABEL OLAYA

MERCEDES VELASCO DE AGUILAR

SONIA GALVAN VELASCO

RADICACION:

2015-0378.

PROCEDENCIA:

JUZGADO 56 CIVIL MUNICIPAL DE LA

ORALIDAD.

JESÚS ANTONIO BENJUMEA YEPES, mayor de edad, domiciliado y residente en Bogotá D.C., identificado con la cédula de ciudadanía número 17.320.382 expedida en Villavicencio, abogado en ejercicio, portador de la tarjeta profesional No. 107673 del Consejo Superior de La Judicatura, actuando en calidad de apoderado judicial del demandante HERNANDO ALBERTO HEREDIA PIÑEROS, comedidamente le solicito, ante el fracaso de la diligencia señalada para el 3 de julio de 2019, fijar nueva fecha y hora para que tenga lugar la subasta pública del bien del bien hipotecado y cautelado en el presente asunto.

De otro lado, conforme a las normas procesales, sírvase correr traslado de la liquidación actualizada que estoy adjuntando.

Atentamente.

JESUS ANTONIO BENJUMEA YEPES.

C.C. No. 17.320.382

T.P. No. 107673 del C. S. de la Judicatura.

OF. EJEC. CIVIL MPA

16739 4-.1111-719 9

6093-9-19

ACTUALIZACION DEL CREDITO DESDE EL 16 DE SEPTIEMBRE DE 2017 AL 15 DE JULIO DE 2019

JUZGADO (19) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA D.C.

JUZGADO DE ORIGEN (56) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.

DEMANDANTE: HERNANDO ALBERTO HEREDIA PIÑEROS

DEMANDADO: MARTHA ISABEL OLAYA y Otros

PROCESO EJECUTIVO No. 2015 - 0378

LIQUIDACION DE CREDITO APROBADA POR EL DESPACHO AL 15 DE SEPT. 2017

\$ 57.616.456,66

#### PAGARE No 01, SUSCRITO EL 06 DE SEPT. 2011 INTERESES DE MORA

RESOLUCIONES	S VIGENCIA		INTERES ANUAL	INTERES	MORA	CAPITAL			
	DESDE	HASTA	BANCARIO CORRIENT	ANUAL	MENSUAL		DíAS	L	IQUIDACION
907	16-sep-17	30-sep-17	21,98	32,97	0,0781	\$18.000.000,00	15	\$	210.869,71
1298	01-oct-17	31-oct-17	21,15	31,73	0,0755	\$18.000.000,00	31	\$	421.405,06
1447	01-nov-17	30-nov-17	20,96	31,44	0,0749	\$18.000.000,00	30	\$	404.604,53
1619	01-dic-17	31-dic-17	20,77	31,16	0,0743	\$18.000.000,00	31	\$	414.770,46
1890	01-ene-18	31-ene-18	20,69	31,04	0,0741	\$18.000.000,00	31	\$	413.370,04
131	01-feb-18	28-feb-18	21,01	31,52	0,0751	\$18.000.000,00	28	\$	378.419,16
259	01-mar-18	31-mar-18	20,68	31,02	0,0740	\$18.000.000,00	31	\$	413.194,90
398	01-abr-18	30-abr-18	20,48	30,72	0,0734	\$18.000.000,00	30	\$	396.472,11
527	01-may-18	31-may-18	20,44	30,66	0,0733	\$18.000.000,00	31	\$	408.985,47
687	01-jun-18	30-jun-18	20,28	30,42	0,0728	\$18.000.000,00	30	\$	393.070,40
820	01-jul-18	31-jul-18	20,03	30,05	0,0720	\$18.000.000,00	31	\$	401.767,53
954	01-ago-18	31-ago-18	19,94	29,91	0,0717	\$18.000.000,00	31	\$	400.178,55
1112	01-sep-18	30-sep-18	19,81	29,72	0,0713	\$18.000.000,00	30	\$	385.045,59
1294	01-oct-18	31-oct-18	19,63	29,45	0,0707	\$18.000.000,00	31	\$	394.692,75
1521	01-nov-18	30-nov-18	19,49	29,24	0,0703	\$18.000.000,00	30	\$	379.556,96
1708	01-dic-18	31-dic-18	19,40	29,10	0,0700	\$18.000.000,00	31	\$	390.609,94
1872	01-ene-19	31-ene-19	19,16	28,74	0,0692	\$18.000.000,00	31	\$	386.337,99
111	01-feb-19	28-feb-19	19,70	29,55	0,0710	\$18.000.000,00	28	\$	357.617,08
263	01-mar-19	31-mar-19	19,37	29,06	0,0699	\$18.000.000,00	31	\$	390.076,59
389	01-abr-19	30-abr-19	19,32	28,98	0,0697	\$18.000.000,00	30	\$	376.632,85
574	01-may-19	31-may-19	19,34	29,01	0,0698	\$18.000.000,00	31	\$	389.543,06
697	01-jun-19	30-jun-19	19,30	28,95	0,0697	\$18.000.000,00	30	\$	376.288,45
829	01-jul-19	15-jul-19	19,28	28,92	0,0696	\$18.000.000,00	15	\$	187.971,99



\$ 8.671.481,18

#### PAGARE No 02, SUSCRITO EL 17 DE DIC. 2012 INTERESES DE MORA

RESOLUCIONES	VIGENCIA		INTERES ANUAL	INTERES	MORA	CAPITAL			
	DESDE	HASTA	BANCARIO CORRIENT	ANUAL MENSUAL			DíAS	DIAS LIQUIDAC	
907	16-sep-17	30-sep-17	21,98	32,97	0,0781	\$5.500.000,00	15	\$	64.432,41
1298	01-oct-17	31-oct-17	21,15	31,73	0,0755	\$5.500.000,00	31	\$	128.762,66
1447	01-nov-17	30-nov-17	20,96	31,44	0,0749	\$5.500.000,00	30	\$	123.629,16
1619	01-dic-17	31-dic-17	20,77	31,16	0,0743	\$5.500.000,00	31	\$	126.735,42
1890	01-ene-18	31-ene-18	20,69	31,04	0,0741	\$5.500.000,00	31	\$	126.307,51
131	01-feb-18	28-feb-18	21,01	31,52	0,0751	\$5.500.000,00	28	\$	115.628,08
259	01-mar-18	31-mar-18	20,68	31,02	0,0740	\$5.500.000,00	31	\$	126.254,00
398	01-abr-18	30-abr-18	20,48	30,72	0,0734	\$5.500.000,00	30	\$	121.144,25
527	01-may-18	31-may-18	20,44	30,66	0,0733	\$5.500.000,00	31	\$	124.967,78
687	01-jun-18	30-jun-18	20,28	30,42	0,0728	\$5.500.000,00	30	\$	120.104,85
820	01-jul-18	31-jul-18	20,03	30,05	0,0720	\$5.500.000,00	31	\$	122.762,30
954	01-ago-18	31-ago-18	19,94	29,91	0,0717	\$5.500.000,00	31	\$	122.276,78
1112	01-sep-18	30-sep-18	19,81	29,72	0,0713	\$5.500.000,00	30	\$	117.652,82

01-oct-18	31-oct-18	19,63	29,45	0,0707	\$5.500.000,00	31	\$	120.600,56
01-nov-18	30-nov-18	19,49	29,24	0,0703	\$5.500.000,00	30	\$	115.975,74
01-dic-18	31-dic-18	19,40	29,10	0,0700	\$5.500.000,00	31	\$	119.353,04
01-ene-19	31-ene-19	19,16	28,74	0,0692	\$5.500.000,00	31	\$	118.047,72
01-feb-19	28-feb-19	19,70	29,55	0,0710	\$5.500.000,00	28	\$	109.271,89
01-mar-19	31-mar-19	19,37	29,06	0,0699	\$5.500.000,00	31	\$	119.190,07
01-abr-19	30-abr-19	19,32	28,98	0,0697	\$5.500.000,00	30	\$	115.082,26
01-may-19	31-may-19	19,34	29,01	0,0698	\$5.500.000,00	31	\$	119.027,05
01-jun-19	30-jun-19	19,30	28,95	0,0697	\$5.500.000,00	30	\$	114.977,03
01-jul-19	15-jul-19	19,28	28,92	0,0696	\$5.500.000,00	15	\$	57.435,89
	01-nov-18 01-dic-18 01-ene-19 01-feb-19 01-mar-19 01-abr-19 01-may-19 01-jun-19	01-nov-18 30-nov-18 01-dic-18 31-dic-18 01-ene-19 31-ene-19 01-feb-19 28-feb-19 01-mar-19 31-mar-19 01-abr-19 30-abr-19 01-may-19 31-may-19 01-jun-19 30-jun-19	01-nov-18     30-nov-18     19,49       01-dic-18     31-dic-18     19,40       01-ene-19     31-ene-19     19,16       01-feb-19     28-feb-19     19,70       01-mar-19     31-mar-19     19,37       01-abr-19     30-abr-19     19,32       01-may-19     31-may-19     19,34       01-jun-19     30-jun-19     19,30	01-nov-18     30-nov-18     19,49     29,24       01-dic-18     31-dic-18     19,40     29,10       01-ene-19     31-ene-19     19,16     28,74       01-feb-19     28-feb-19     19,70     29,55       01-mar-19     31-mar-19     19,37     29,06       01-abr-19     30-abr-19     19,32     28,98       01-may-19     31-may-19     19,34     29,01       01-jun-19     30-jun-19     19,30     28,95	01-nov-18         30-nov-18         19,49         29,24         0,0703           01-dic-18         31-dic-18         19,40         29,10         0,0700           01-ene-19         31-ene-19         19,16         28,74         0,0692           01-feb-19         28-feb-19         19,70         29,55         0,0710           01-mar-19         31-mar-19         19,37         29,06         0,0699           01-abr-19         30-abr-19         19,32         28,98         0,0697           01-may-19         31-may-19         19,34         29,01         0,0698           01-jun-19         30-jun-19         19,30         28,95         0,0697	01-nov-18         30-nov-18         19,49         29,24         0,0703         \$5.500.000,00           01-dic-18         31-dic-18         19,40         29,10         0,0700         \$5.500.000,00           01-ene-19         31-ene-19         19,16         28,74         0,0692         \$5.500.000,00           01-feb-19         28-feb-19         19,70         29,55         0,0710         \$5.500.000,00           01-mar-19         31-mar-19         19,37         29,06         0,0699         \$5.500.000,00           01-abr-19         30-abr-19         19,32         28,98         0,0697         \$5.500.000,00           01-may-19         31-may-19         19,34         29,01         0,0698         \$5.500.000,00           01-jun-19         30-jun-19         19,30         28,95         0,0697         \$5.500.000,00	01-nov-18         30-nov-18         19,49         29,24         0,0703         \$5.500.000,00         30           01-dic-18         31-dic-18         19,40         29,10         0,0700         \$5.500.000,00         31           01-ene-19         31-ene-19         19,16         28,74         0,0692         \$5.500.000,00         31           01-feb-19         28-feb-19         19,70         29,55         0,0710         \$5.500.000,00         28           01-mar-19         31-mar-19         19,37         29,06         0,0699         \$5.500.000,00         31           01-abr-19         30-abr-19         19,32         28,98         0,0697         \$5.500.000,00         30           01-may-19         31-may-19         19,34         29,01         0,0698         \$5.500.000,00         31           01-jun-19         30-jun-19         19,30         28,95         0,0697         \$5.500.000,00         30	01-nov-18         30-nov-18         19,49         29,24         0,0703         \$5.500.000,00         30         \$           01-dic-18         31-dic-18         19,40         29,10         0,0700         \$5.500.000,00         31         \$           01-ene-19         31-ene-19         19,16         28,74         0,0692         \$5.500.000,00         31         \$           01-feb-19         28-feb-19         19,70         29,55         0,0710         \$5.500.000,00         28         \$           01-mar-19         31-mar-19         19,37         29,06         0,0699         \$5.500.000,00         31         \$           01-abr-19         30-abr-19         19,32         28,98         0,0697         \$5.500.000,00         30         \$           01-may-19         31-may-19         19,34         29,01         0,0698         \$5.500.000,00         31         \$           01-jun-19         30-jun-19         19,30         28,95         0,0697         \$5.500.000,00         30         \$

\$ 2.649.619,25

#### PAGARE No 03, SUSCRITO EL 15 DE OCTUBRE 2014 INTERESES DE MORA

RESOLUCIONES	VIGENCIA		INTERES ANUAL	INTERES	MORA	CAPITAL			
	DESDE	HASTA	BANCARIO CORRIENT	ANUAL	MENSUAL		DíAS	L	IQUIDACION
907	16-sep-17	30-sep-17	21,98	32,97	0,0781	\$3.000.000,00	15	\$	35.144,95
1298	01-oct-17	31-oct-17	21,15	31,73	0,0755	\$3.000.000,00	31	\$	70.234,18
1447	01-nov-17	30-nov-17	20,96	31,44	0,0749	\$3.000.000,00	30	\$	67.434,09
1619	01-dic-17	31-dic-17	20,77	31,16	0,0743	\$3.000.000,00	31	\$	69.128,41
1890	01-ene-18	31-ene-18	20,69	31,04	0,0741	\$3.000.000,00	31	\$	68.895,01
131	01-feb-18	28-feb-18	21,01	31,52	0,0751	\$3.000.000,00	28	\$	63.069,86
259	01-mar-18	31-mar-18	20,68	31,02	0,0740	\$3.000.000,00	31	\$	68.865,82
398	01-abr-18	30-abr-18	20,48	30,72	0,0734	\$3.000.000,00	30	\$	66.078,68
527	01-may-18	31-may-18	20,44	30,66	0,0733	\$3.000.000,00	31	\$	68.164,24
687	01-jun-18	30-jun-18	20,28	30,42	0,0728	\$3.000.000,00	30	\$	65.511,73
820	01-jul-18	31-jul-18	20,03	30,05	0,0720	\$3.000.000,00	31	\$	66.961,25
954	01-ago-18	31-ago-18	19,94	29,91	0,0717	\$3.000.000,00	31	\$	66.696,42
1112	01-sep-18	30-sep-18	19,81	29,72	0,0713	\$3.000.000,00	30	\$	64.174,26
1294	01-oct-18	31-oct-18	19,63	29,45	0,0707	\$3.000.000,00	31	\$	65.782,13
1521	01-nov-18	30-nov-18	19,49	29,24	0,0703	\$3.000.000,00	30	\$	63.259,49
1708	01-dic-18	31-dic-18	19,40	29,10	0,0700	\$3.000.000,00	31	\$	65.101,66
1872	01-ene-19	31-ene-19	19,16	28,74	0,0692	\$3.000.000,00	31	\$	64.389,66
111	01-feb-19	28-feb-19	19,70	29,55	0,0710	\$3.000.000,00	28	\$	59.602,85
263	01-mar-19	31-mar-19	19,37	29,06	0,0699	\$3.000.000,00	31	\$	65.012,77
389	01-abr-19	30-abr-19	19,32	28,98	0,0697	\$3.000.000,00	30	\$	62.772,14
574	01-may-19	31-may-19	19,34	29,01	0,0698	\$3.000.000,00	31	\$	64.923,84
697	01-jun-19	30-jun-19	19,30	28,95	0,0697	\$3.000.000,00	30	\$	62.714,74
829	01-jul-19	15-jul-19	19,28	28,92	0,0696	\$3.000.000,00	15	\$	31.328,67

\$ 1.445.246,86

LIQUIDACION DE CREDITO APROBADA POR EL DESPACHO 15 DE SEPT. 2017 INTERESES DE MORA DESDE EL 16/09/2017 AL 15/07/2019 VALOR TOTAL DE LA OBLIGACION AL 15 DE JULIO DE 2019 \$ 57.616.456,66 \$ 12.766.347,30 **\$ 70.382.803,96** 





República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Oficina de Ejecución Civil Municipal de Sogotá D.C -4.

TRASLADOS ART. 110 C. G. P.
En la fecha 1 9 1111 2010 se fija el presente traslado
coniorme di dispuesto en el Art.

Cual corre a partir del 1 1 1 1 2019
Venc el 2 1 1 2019
Secretaria.





#### REPÚBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

		91.5	21.1.	20110	
Bogotá I	D.C., _	4		VV13	

Rad: 2015 00378

Teniendo en cuenta la solicitud que hizo el apoderado de la parte actora en escrito que antecede y como quiera que no se observa irregularidad alguna con entidad para invalidar lo hasta ahora actuado en el presente asunto, este juzgado, con base en lo previsto en el artículo 448 del C.G. del P., RESUELVE:

Señalar nuevamente la hora de las 9:30 fm. del día once (11) del mes de Sephande del presente año, a fin de llevar a cabo la diligencia de remate del inmueble que se encuentra debidamente embargado, secuestrado y avaluado en el presente proceso.

Será postura admisible la que cubra el 70% del avalúo dado al bien, previa consignación del 40%.

Por la parte interesada efectúense las publicaciones dispuestas en el artículo 450 del C.G. del P., en uno de los periódicos de más amplia circulación del lugar (El Tiempo, El Espectador, La República y/o El Nuevo Siglo).

El interesado, deberá dar cumplimiento a lo dispuesto en el penúltimo inciso de la precitada norma, advirtiéndose que debe allegarse certificado de tradición y libertad del inmueble actualizado, expedido dentro del mes anterior a la fecha prevista para la diligencia de remate.

Notifiquese,

YORBI JAHEE BODRÍGUEZ CORTÉS

nch

Por anotación en el Estado No. \_\_\_\_\_\_\_\_ de fecha auto anterior. Fijado a las 08:00 A.M.

YELIS YAEL TIRADO MAESTRE



#### REPÚBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., 2 9 19 2019

Rad: 2015 00378

Previamente a resolver sobre la actualización de la liquidación del crédito, se requiere a la parte actora para que presente la respectiva cuenta partiendo de la última aprobada mediante auto proferido el 13 de marzo de 2017 (fl.118) e imputando los abonos que la pasiva haya realizado, tal y como lo indica en memorial del folio 156, liquidando los intereses con corte en la fecha indicada.

Notifiquese,

YORBI JAHEL RODRÍGUEZ CORTÉS

nch

Juez

VELIS VAFI TIRADO MAESTRE

#### **Avisos Judiciales**

## **EL ESPECTADOR**

#### Articulo 450 Código General del Proceso (Listado de Remates)

transcurrida una hora desde el comienzo de la audiencia. Para su diligenciamiento, se libra hoy doce (12) de abril de dos mil diecinueve (2019). ANDRÉS OCTAVIO OSPINA BOCANEGRA, Secretario. (Hay firma y sello). C15

REPUBLICA DE COLOMBIA. RAMA JUDICIAL. JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO. Ibagué, To de julio de dos mil diecinueve (2019). Ejecutivo Hipotecario Maria Consuelo Montero Firigua y otros Vs. Sol Ángel Guzmán Riaño Rad. 73001-31-03-001-2010-00257-00. AVISO (SUBASTA). Convocar a subasta del siguiente inmueble, art. 411 y 450 C.G.P: Matrícula Inmobiliaria 350-3082 Registro Ibagué. Inmueble Casa - Lote Dirección Diagonal 19 N° 6-84 y 6-86 Avalúo \$834.617.600.oo Base de la Subasta 70% del avalúo \$584.232.320,00) Consignación Previa 40% del avalúo (\$333.847.040,00) Fecha Martes, 3 de septiembre de 2019 Hora 2:00 p.m. Duración Una hora Secuestre Eduardo Castillo Moreno Dirección secuestre Calle 38 Nº 5-75 Ato. 202 Teléfono Secuestre 3204085059 Publicar Convocatoria El Espectador o El Tiempo. Certificado de Tradición Actualizado. Atentamente, Jesús Maria Tovar Yara. Secretario. (Hay firma y sello). JA66.

DEMANDANTE: EDGAR ABELARDO LEGUIZAMON JIMENEZ. DEMANDADO: ALBERTO CUBILLOS CARREÑO. JUZGADO: ONCE (II) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ - CARRERA IO NO. 14-33 PRIMER PISO EDIFICIO MENENANDO MORALES MOLINA BOGOTÁ DE PODCESO: EJECUTIVO SINGULAR FECHA/ HORA AD PERTURA LICITACIÓN: 28 DE AGOSTO DE 2019. HORA: 09-00 AM BIENES MATERIA DEL REMATE: 50% DEL PREDIO DENOMINADO "EL CAMELLON". UBICADO EN LA VEREDA DE AGUILA FINA MUNICIPAD ET OCAMAMA-CUNDINAMARCA DENTIFICACIÓN DEL IMMIGENE: MATERIA DEL REMATE: 50% DEL PREDIO DENOMINADO "EL CAMELLON". UBICADO EN LA VEREDA DE AGUILA FINA MUNICIPAD ET OCAMAMA-CA DIRECCIÓN INNUEBLE: PREDIO DENOMINADO "EL CAMELLON" UBICADO EN LA VINEBLE PREDIO DENOMINADO "EL CAMELLON" DE LA VILLO "EN LA VILLO" EN LA VILLO" EN LA VILLO "EL CAMELLON" LA VILLO" EL VILLO "EL VILLO" EL VILLO "EL VILLO" EL VILLO" DEL VILLO "EL VILLO" EL VILLO" EL VILLO "EL VILLO" EL VILLO "EL VILLO" EL VILLO "EL VILLO" EL VILLO "EL DEMANDANTE: EDGAR ABELARDO LEGUIZAMON JIMENEZ. DEMANDADO: ALBERTO CUBILLOS CARREÑO. JUZGADO

SANTA HAGIA SOFIA - CASA 45 FLANDES – TOLIMA TELEFONO MOVIL 3017706425/307210327. JA25.

FECHA Y HORA DE APERTURA DE LA LICITACION: ONCE (TI) DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL DIECINUEVE (2019) A LAS 930 A.M. BIENA REMATRA: EL 100% DEL IMMUEBLE UBICADO EN LA URBANIZACION CIUDAD KENNEDY - CALLE AI SUR No. 787-68, LOTE 35 DE LA MANZANA 45 DE ESTA CIUDAD, CON MATRICULA INMOBILIARIA NO. 505-475-465, CODIGO CATASTRAL AAAOOA3WBDM. VALOR DEL AVALUO DEL BIEN OBJETO DE REMATE: CUATROCICENTOS VEINTINUEVE MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y UN MIL QUINIENTOS PESOS MONEDA CTE. (542-927).00.00). VALOR BASE DE LA LICITACION: 70%, EQUIVALENTE A TRESCIENTOS MILLONES CUATROCICENTOS NOVENTA MIL CINCUENTA PESOS MCCE. (5300-490.05.00). RADICACIÓN DEL EXPODEINTE No. 2015-0378. CLASE DE PROCESOS: EJECUTIVO CON TITULO HIPOTECAPIO. PARTE DEMANDANTE: HERNANDO ALBERTO HEREDIA PIÑEROS C. C. No. 79.265.876. DEMANDADOS: MARTHA ISABEL OLAYA C.C. No. 30.187.453, MERCEDES VELASCO DE AGUILLAR C.C. No. 30.103.681; SONIA GALVAN VELASCO C.C. NO. 51.863.766. JUZGADO DIECINIEVE (19) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA D.C. CARRERA 10 No.14-30 BOQOTÁ D.C. PISO 3. NOMBRE DEL SECUESTRE: JOSE RAFAEL HERRERA ANGADITA C.C. NO. 79.264.863. DIFERCION CONTROLLO DE CONTROLLO DE SENTENCIAS DE BOGOTA D.C. CARRERA 10 No.14-30 BOQOTÁ D.C. PISO 3. NOMBRE DEL SECUESTRE: JOSE RAFAEL HERRERA ANGADRITA C.C. NO. 79.264.863. DIFERCIÓN CONTROLLO DE CONTROL CIVIL MUNICPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA D.C. JA32.

FECHA Y HORA DE APERTURA DE LA LICITACION: VEINTINUEVE (29) DE AGOSTO DE DOS MIL DIECINUEVE (2019) A LAS NUEVE DE LA MAÑANA (9:00 A.M.), BIENES A REMATAR: EL 100%, DEL APARTAMENTO 101 PARQUES DE SAN REMO, PRODUCTURA DE LA MAÑANA (19:00 A.M.), BIENES A REMATAR: EL 100%, DE ESTA CIUDAD, COM MATRICULA INMOBILIARIA NO. 50N-20022895. EL 100% DEL GARAJE NO. 20, PARQUES DE SAN REMO, PROPIEDAD HORIZONTIAL, UBICADO EN EL SEMISOTANO DE LA DIAGONAL 145 No. 21-36 DE ESTA CIUDAD, CON MATRICULA INMOBILIARIA No. 50N-20022866. VALOR DEL AVALUO DE LOS BIENES A SUBASTAR: APARTAMENTO 101: CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO MILLONES VALOR DEL AVALUO DE LOS BIENES A SUBASTAR: APARTAMENTO TOT: CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS TESEITA Y CUATRO MIL PESOS M.CTE. (\$485'938.000,00). GARALE NO. 20: VEINTICULATRO MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y UN MIL QUINIENTOS PESOS M.CTE. (\$423'651.200,00). TOTAL DEL AVALUO DE LOS BIENES OBJETO DE REMATE; QUINIENTOS DES DES MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS PESOS MONEDA CTE. (\$510'295.500.00) VALOR BASE DE LA LIGITACION DE CADA UNDO DE LOS BIENES OBJETO DE LA SUBASTA: EL SETENTA POR CIENTO (70%) DEL VALOR TOTAL DADO AL APARTAMENTO IDE TRESCIENTOS CUARBATA MILLONES CIENTO CINCUENTA PESE MIL CONCENTO CHONEDENTA PESE MILLONES CIENTO (70%) DEL VALOR TOTAL DADO AL GARALE NO. 20: DIECUSIETE MILLONES CINCUENTA Y TRES MIL CINCUENTA PESOS M.CTE (\$17'053.050,00). VALOR TOTAL BASE DE LA LIGUIDACIONE. EL SETENTA POR CIENTO (70%) DEL TOTAL DEL AVALUO DADO AL COS BIENES OBJETO DE LA SUBASTA: ENESCIENTOS CINCUENTA POR CIENTO (70%) DEL TOTAL DEL AVALUO DADO AL COS BIENES OBJETO DE LA SUBASTA: TRESCIENTOS CINCUENTA PESOS M.CTE. (\$17'053.050,00). NALOR TOTAL BASE DE LA LIGUIDACIONE EL SETENTA POR CIENTO (70%) DEL TOTAL DEL AVALUO DADO AL COS BIENES OBJETO DE LA SUBASTA: TRESCIENTOS CIENTOS CIENTO (70%) DEL TOTAL DEL AVALUO DADO AL COS BIENES OBJETO DE LA DEL AVALUO DADO AL COS BIENES OBJETO DE LA DEL AVALUO DADO AL COS BIENES OBJETO DE LA DEL AVALUO DADO AL COS BIENES OBJETO DE LA DEL AVALUENTO DEL SETENTO, POR SUBBETO DE CARRENTO CONTROLOR DEL EXPEDIENTE NO. 046-2017-1300. CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO DE PANDAMENTE HENRY GARCIA BERNAL CE. NO. 79.39979 TORMANDADA EDANA ANDRADE ZAMBRANO CC. NO. 36:59886 JUZGADO ONCE (11) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA D.C. CARRERA 10 NO. 14-30 SEGUIDO PESA DEL CONTROLOR DE SENTENCIAS DE BOGOTA D.C. CARRERA 10 NO. 14-30 SEGUIDO PESA DEL CONTROLOR DEL CONTROLOR SE SUBERCIENTO SE SUBBETOR DE CENTO PESA SOR CTE. (1547'35'3600,00). CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO DE SENTENCIAS DE BOGOTA D.C. CARRERA 10 NO. 14-30 SEGUIDO PESA DEL CIENTO NÔVENTA Y CUATRO MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS PESOS M.CTE. (\$194°373,600,00) GARAJE NO. 20: EQUIVALENTE A NUEVE MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS PESOS M.CTE (\$9'744.600.00), TOTAL PORCENTAJE A CONSIGNAR PARA HACER POSTURA: DOSCIENTOS CUATRO MILLONES CIEN DIECIOCHO MIL DOSCIENTOS PESOS M.CTE. (\$204.18.200,00). DICHA SUMA SE DEBERA DEPOSITAR EN EL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA EN LA CUENTA DE DEPOSITOS JUDICIALES 110012041800. JA33.

FECHA Y HORA EN QUE SE ABRIRÁ LA LICITACIÓN: MARTES TRES (03) DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIECINUEVE FECHA Y HORA EN QUE SE ABRIRA LA LICHACION: MARTES TRES (03) DE SEPTIEMBRE DEL AND DOS MIL DIECINIQUE (2019) A LAS TRES DE LA TARDE (3:00 PM.). Bienes materia de remater se tertat de un bien inmueble rural, considerado como un fote de terreno mejorado com dos (2) casas de habitación, distinguido como La Esperanza y Cuanto Tengo, ubicado en la Vereda Palomino, área rural de Sevilla Valle del Cauca, distinguido con La Ficha catastral No 01-0003-0045-000, registrado en el folio de matricula inmobiliaria N° 382-5722 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Sevilla Valle. Avallo y base de licitación: Avallo comercial de SETECIENTOS TRECE MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA MIL PESOS M/CEE (5735.690.000,00) Será postura admisible la que cubra el 70% del avallo del bien a rematar, equivalente a CLATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y TRES MIL PESOS M/CEE (5499'S83.000.00.0).

Alterno de radicación del exordiente y luzacodo que haze el rematar e palícicación. 76 753.000.000.01.0205.000.01.0205.000.01.0205.000.01.0205.000.01.0205.000.01.0205.000.01.0205.0005.01.0205.000.01.0205.0005.01.020 CUATINCUENTUS NOVENTA Y NUEVE MILLONES GUINIENTOS OCHENTA Y TRES MIL PESOS M/CTE (\$499'S83.000.00). Migmero der adicación del expediente y jurgado que hace el remater. Radiación: 76 756 3103 001.0215 00059 00 jurgado Céril - Laboral del Circuito de Sevilla Valle del Cauca. Datos del secuestre: For Evangelina Hernández Romero, quien mostará él bien a rematar, se localiza en la Calle 9 a 17-99 Barto santa inés de Tulua Valle del Cauca. Leléfono 3113113317 Porcentaje que se debe consignare para hacer postura: Será postura admisibile la que cubra el 70% del avallo de los bienes a rematar y jostor hábil quien consigne el 40% del avallo, es decir, DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y SES MIL PESOS M/CTE (\$285.476.000.00). Cuenta de depósitos Judiciales 767362031001, en el Banco Agrano de Colombia. Oficina de Sevilla Valle. JA48.

de Colombia, Unicina de Sevilla Valle, Ja44.

FECHA Y HORA DE APERTURA DE LA LICITACIÓN, Las nueve (9:00 a.m.) de la mañana del día DOCE (12) del mes de 
SEPTIEMBRE de 2019, BIENES A REMATAR MANZANA H con una extensión de 1008 MZ immueble obicado en la Urbanización 
La Esmeralda del municipio de Girardot-Cundinamarca identificado con la matricula inmobiliaria No. 307-56765 de la Oficina 
de Registro de Instrumentos públicos de Girardot. VALIOR DEL AVALIDO. \$126.000.000 pesos BASE DE LA LICITACIÓN. 
70% \$88.200.000. Numero de radicación del expediente Ejecutivo Singular No. 10010130324/20130010900 de PAULINO 
BARON CASTAÑEDA contra LUIS ALEJANDRO POVEDA SUAREZ Juzgado que hará el remate JUZGADO SEGUNDO DE 
EJECUCIÓN CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA D.C. ubicado en la Carrera 10 No. 14-30 piso 3 Edificio Jaramillo de Bogotá.

Nombre secuestre PEDRO JOAQUIN ROJAS GUTIERREZ quien se ubica en la dirección Cra. 7 B No. 31-31 de Girardot Celular 138271577. Porcentaje a consignar para hacer postura 40% \$50.400.000. J11

31382/1577. Porcentaje a consignar para hacer postura 40% \$50.400.000..11

PARTE DEMANDANTE. SURTIR MAYORISTA S.A. NIT. No. 860.527.709-6. PARTE DEMANDADA: GERMAN RICARDO AVILA
ACEVEDO. FECHA/HORA Y APERTURA LICITACION: 27 DE AGOSTO de 2.019 a las 10:00 A.M. BIENES MATERIA DE DEL
REMATE: Cuota parte (\$03%) propiedad de German Ricardo Ávila de los garajes #50 de la Calle 149 #50-57 Matricula
Immobiliaria #50N-20380365 y Garaje #103 de la CAR 74 #160-25 bloque I. Matricula Immobiliaria No. 50N-2053421I, linderos
contenidos en las escrituras públicas Nos. 1560 del 03.06/2003 de la Notaria 36 y #4051 del 29.12/2008 de la Notaria 21
de Bogotà respectivamente. AVALUO TOTAL IMMUEBLES: GARAJES #50 \$24.870.000 y GARA-IE #103 \$24.124.500 Mcte.
VALOR CUOTA PARTE AVALUO 50%: GARALE #50 \$28.705.000 y Garaje #105 \$12.062.250 Mcte. VALOR BASE LICITACION
70% Wr. Cuota parte: GARAJE #50 \$8.704.500 y GARAJE #103 \$8.443.575 Mcte. JUZGADO: 40 CWI Municipal de Ejecución
de Sentencias. Origen: J.75 Civil Municipal CIUDAD: Bogotá. EXPEDIENTE No. 11001400307520160068500. CLASE DE
PROCESO: EJECUTIVO PORCENTAJE A CONSIGNAR PARA HACER POSTURA 40%-GARAJE #50 \$4.974.000 Y GARAJE.
#103 \$4.824.900 Mcte. DATOS DEL SECUESTRE: NOMBRE: Hilda Rosa Walteros DIRECCION: Calle \$5 # 77-63 anillo 3 apto.
216 Bat TELFRONO: Celular No. 313-8216919 3.33-216. 216 Bta TELEFONO: Celular No. 313-8216919. J34

216 BET TELEFONO: Ceiular No. 313-82(59)91. 34

DEMANDANTE (ES). G.M.A.C. FINANCIERA DE COLOBIA S.A.- MANUEL PASTOR LOPEZ (cesionario). DEMANDADO (S) ANGEL DE VARGAS GARCIA, FECHA/HORA APERTURA DE LA LICITACION 27 de Agosto de 2019 a las 11.30 AM DIRECCION Carrera 129 No 130-03 8/Miramar- suba de la ciudad de Bogotá. VALOR AVALUO \$ 43.400.000.oo. BASE LICITACION 70% \$ 33.800.000.oo. PORCENTIA GUE DESE CONSIGNARSE PARA HACER POSTURA 40 % \$17.350.000.oo. JUZGADO 5 CIVIL (IRCUITO DE EJECUCION DE SETENCIAS DE BOGOTA, JUZGADO DE ORIGEN 43 CIVIL DEL (IRCUITO DE BOGOTA DE PROCESSO INOSISSOAS SOLONIS DE PROCESSO LIZIGADO DE ORIGEN 43 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA MO DE PROCESSO INOSISSOAS 2002/200900. CLASE DE PROCESSO EJECUTIVO MIXTO. No. PLACAS RICY901, MODELO 2012, MARCA CHEVORLET LUV D MAX. CARROCERIA: DOBLE CABINA, COLOR-ROJO CAMBERRA, CILINORAJE 2.999, NUMERO DE PUERTAS. 4, NUMERO MOTOR 1.25122, NUMERO SERIE: BLEST-ESZCONIS-49, NUMERO CARDAS SI BLEST-ESZCONIS-49, DECLARACION IMPORTACION: 329/06/2011, FECHA MATRICULA 29/07/2011.130

BIEN A REMATAR. VEHICULO AUTOMOVIL MARCA CHEVROLET CRUZE MODELO 2012 PLAZA MPM-338 COLOR ROJO VEI BIENA REMATAR. VEHICULO AUTOMOVIL MARCA CHEVROLET CRUZE MODELO 2012 PLAZA MPM-338 COLOR ROJO VELVET CARROCERIA SEDAN YALOR DEL AVALUO: TREINTA Y DOS MILLONES NOVECIENTOS MIL PESOS (\$32,900,000) CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO MIXITO JUZGADO ITICINI. MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA D.C. (ORIGEN JUZGADO 67 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.) CARRERA 10 NO. 14-35 PRINTER PISO BOGOTA D.C. NO. RADICACIÓN DEL EXPEDIENTE NO. 2013-0081 FECHA DE A PERTURA DE LA LICITACION: 26 DE AGOSTO DE 2019 A.L. AS A MYALOR BASE DE LA LICITACIÓN: 70% PARTE DEMANDANTE: FINANZAUTO S.A NIT 860028601-9 UBICADO EN LA CARRERA 56#9-17 LOCALES 6,7 Y 8 CORREO ELECTRONICO: notificaciones infinanzauto.com.co TEL 7. 499000. DEPHANDADO. KATERINE MARTINEZ C.C. 38,709.646 de Bogotia PORCENTALE PARA CONSIGNAR PARA HACER POSTURA: 40% QUE DEBERA CONSIGNARSE A LA CUENTA DEL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA CUENTA DE DEPOSITOS JUDICIALES NO HODIZO 48800 DE LA OFICINA DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA. NOMBRE DEL SECUESTRE: FINANZAUTO S.A. NIT 860028601-9 UBICADO DE LA CARRERA 56 #9 -17 LOCALES 6, 7 Y S CORREO ELECTRONICO: notificaciones enfinanzauto.com.co TEL. 7 499000. JS7

BIEN A REMATAR. VEHICULO CLASE: AUTOMOVIL, MARCA CHEVROLET, LINEA: CAPTIVA SPORT, MODELO 2016, PLACA INX. FI COLOR ROJD: AZUI. BERLIN. CLINDRAJE: 2384 YALOR DEL ANALID: CLIARENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS MONEDA CORRIENTE S46 600.000 CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO JUZGADO IA CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA CARRERA IO NO. 14-15/33 PISO I DE BOGOTA DC. NO. RADICACIÓN DEL EXPEDIENTE NO. 1100/1003/0564 2017 00989 00 FECHA DE APERTURA DE LA LICITACIÓN. 28 DE AGOSTO DE 2019 A LAS 10:00 AM YALOR BASE DE LA LICITACIÓN: 70% PARTE DEMANDANTE: FINANZAUTO S. AN ITÉ 860/28601-9 DIECADO EN LA AVENIDA DE LAS AMERICAS # 50-50 DE BOGOTA DC. CORREO EJECTRÓNICO: NOTIFICACIONES MÍRIBAZIDA CONTRO TEL: 7.499000. DEMANDADO: OMAR YESIO DOSGRIO SUAREZY Y ANDRES YESIO OSORIO ACCEPDO PORCENTAJE PARA CONSIGNAR PARA HACER POSTURA: 40% QUE DEBERÁ CONSIGNARSE A LA CUENTA DEL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA CUENTA DE DEPOSITOS JUDICIALES NO 1000/201800 DE LA ORICINA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA NOMBRE DEL SECUESTRE: DOSE RAMIRO CARDENAS PIRZONO C. C. NO. 114.343 505 DIRECCION: MANZANA 2 CASA 2 VILLA KOLPIN MARIQUITA TOLIMA, CELULAR 315-4463749, JS8 DLOR ROJO: AZUL BERLIN. CILINDRAJE: 2.384 **VALOR DEL AVALUO**: CUARENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENT

# DIAN

## Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales

#### Remates (Artículo 450 del Código General del Proceso)

Nombre Dirección Seccional	Nombre o razón social y NiT	Fecha y hora apertura licitación	Clase, especie y cantidad del mueble, matrícula inmobiliaria inmueble, dirección o lugar de ubicación	Valor avalúo	Valor base licitación	No. Expediente	Porcentaje a consignar para hacer postura	Nombre, dirección y número de teléfono del secuestre
DIRECCIÓN SECCIONAL DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES DE NEIVA	EDUARDO POSADA FLOREZ. NIT. 17.070.398	27/08/2019 A LAS 08:00 AM.	Bien Inmueble 200-113277 lote No. 206 ubicado en el condominio "Villas de Santa Helena" del Municipio de Yaguara, con un área apróximada de 913.75 M2, lote quebrado sin construcción ni cerramiento, con maleza y arboles nativos de la región.	\$ 4.317.000	\$ 3.021,900	201225993	\$1,726.800	LUZ STELLA CHAUX SANABRIA, Caile 19 No. 46-80 casa 16 H de Neiva - Huila Tel. 3167067685
DIRECCIÓN SECCIONAL DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES DE NEIVA	EDUARDO POSADA FLOREZ. NIT. 17.070.398	27/08/2019 A LAS 09:00 AM.	Bien Inmueble 200-113279 lote No. 208 ubicado en el condominio "Villas de Santa Helena" del Municipio de Yaguara, con un área apróximada de 1.000 M2, lote quebrado sin construcción ni cerramiento, con maleza y arboles nativos de la región.	\$ 4.728.000	\$ 3.309.600	201225993	\$ 1.891.200	LUZ STELLA CHAUX SANABRIA, Calle 19 No. 46-80 casa 16 H de Neiva - Huila Tel. 3167067685
DIRECCIÓN SECCIONAL DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES DE NEIVA	EDUARDO POSADA FLOREZ, NIT. 17.070.398	27/08/2019 A LAS 10:00 AM.	Bien Inmueble 200-113280 lote No. 209 ubicado en el condominio "Villas de Santa Helena" del Municipio de Yaguara, con un área apróximada de 1.000 M2, lote quebrado sin construcción ni cerramiento, con maleza y arboles nativos de la región.	\$ 4.728.000	\$ 3,309,600	201225993	\$ 1.891.200	LUZ STELLA CHAUX SANABRIA, Calle 19 No. 46-80 casa 16 H de Neiva - Huila Tel. 3167067685
DIRECCIÓN SECCIONAL DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES DE NEIVA	EDUARDO POSADA FLOREZ. NIT. 17.070.398	27/08/2019 A LAS 11:00 AM	Bien Inmueble 200-113281 lote No, 210 ubicado en el condominio de Santa Helena" del Municipio de Yaguara, con un área apróximada de 1.000 M2, lote quebrado sin construcción ni cerramiento, con maleza y arboles nativos de la región.	\$ 4.728.000	\$ 3,309.600	201225993	\$1.891.200	JZ STELLA CHAUX SANABRIA, Calle 19 No. 46-80 casa 16 H de Neiva - Huila Tel. 3167067685
DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES DE NEIVA	NIT. 17.070.398	27/00/2019 A LAS 01:00 PM.	áien inmuebre 200-ii3271 lote No. 200 ubicado en el condominio "Villas de parita Heiene" del riunicípio de Yaguara, con un área apróximada de 1.000 M2, lote quebrado sin construcción ni cerramiento, con maleza y arboles nativos de la región.	\$ 4.728.000	\$ 3.309.600	201225993	\$ 1.891.200	LUZ STELLA CHAUX SANABRIA, Calle 19 No. 46-80 casa 16 H de Neiva - Huila Tel. 3167067685
DIRECCIÓN SECCIONAL DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES DE NEIVA	EDUARDO POSADA FLOREZ. NIT. 17.070.398	27/08/2019 A LAS 02:00 PM.	Bien Inmuebie 200-113188 lote No. 117 ubicado en el condominio de Santa Helena" del Municipio de Yaguara, con un área apróximada de 1.000 MZ, lote quebrado sin un cerramiento, con máleza y arboles nativos de la región.	\$ 4.728.000	\$ 3.309.600	201225993	\$ 1.891.20	Z STELLA CHAUX SANABRIA, Calle 19 No. 46-80 casa 16 H de Neiva - Huila Tel. 57067685
DIRECCIÓN SECCIONAL DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES DE NEIVA	EDUARDO POSADA FLOREZ NIT. 17.070.398	27/08/2019 A LAS 03:00 PM.	Bien Inmueble 200-18378 lote No. 207 ubicado en el condominio "Villas de Santa Helena" del Municipio de Yaguara, con un área apróximada de 1.000 M2, lote quebrado sin construcción ni cerramiento, con maleza y arboles nativos de la región.	\$ 4.728.000	\$ 3,309,600	201225993	\$1.891.200	LUZ STELLA CHAUX SANABRIA, Calle 19 No. 46-80 casa 16 H de Neiva – Huila Tel. 3167067685
DIRECCIÓN SECCIONAL DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES DE NEIVA	ANA CLOBIS GONZALEZ GONZALEZ NIT. 26.500.837	29/08/2019 A LAS 09:00 AM.	Bien Inmueble 206-82005 Lote No. 5 ubicado en la calle 2 Bis No. 2-26 manzana 5 del corregimiento bruselas del Municipio de Pitalito con un área aproximada de 132.7 M2, lote plano acto para construcción de vivienda	\$ 18.586.400	\$ 13.010.480	201700898	\$ 7.434.560	HECTOR JOAQUIN GUTIERREZ MURCIA, Calle 8 No. 6-23 de Pitalito Tel. 3134307811
DIRECCIÓN SECCIONAL DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES DE NEIVA	LUIS CARLOS MENSA CASTAÑEDA NIT. 12.117.860	28/08/2019 A LAS 10:00 AM.	Bien Inmueble 200-157472, ubicado en la calle 23 sur No. 34-15 de la ciudad de Neiva - Huila, con casa de habitación de dos (2) plantas con antejardin y garaja sin reja, primer piso consta de sala-comedor, cocina, patio de ropa con alberca, el segundo piso consta de de tres (3) habitaciones , baño. cuenta con todos los servciios. No cuenta con vivienda. El área aproximada es de 78 M2.	\$ 147.481.813	\$ 103.237.269	201401872	\$ 58.992.725	LUZ STELLA CHAUX SANABRIA, Calle 19 No. 46-80 casa 16 H de Neiva - Huila Tel. 3167067685
B/bermeja	PALMARITOS CORBARAQUE LTDA NIT: 800022536-2	28/08//2019 a las 2:00 PM	Se trata de un lote de terreno tipo rural denominado MANBRU con matrícula inmobiliaria 303-60070, junto con las Palmas de aceite que conforman un cultivo en etapa de producción, sin construcción edificada, no cuenta con delimitación física, sin servicios públicos, con maleza y arbustos, ubicado en la vereda montecristo MUNICIPIO DE PUERTO WILCHES SANTANDER	\$124.849.500	\$87.934.650	200805956	40%	ANDRES DARIO DURAN SAMANIEGO Celular 3158425884
DIRECCION SECCIONAL DE IMPUESTOS DE BOGOTA(Cra 6 No 15-32 PISO 2) NIT 800 197.268-4	REPRESENTACIONES INTERNACIONALES DE AUTOPARTES REPINAUTO LTDA. NIT: 830.505.175	27 DE AGOSTO DE 2019 HORA 10.00 A.M	Bien inmueble identificado con M.1 No. 50C-500165 Bodega ubicada en la Calle 65 No. 21-45 Urbanizacion 7 de Agosto, inscrito en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogota Zona Centro, con una cabida de 328.00 varas cuadradas según Certificado de Tradicion del bien inmueble.	\$1.000,134,000	\$700.093.800	200802333	\$400.053.600	SERSIGMA S.A.S ubicada en la Diagonal 77 B No 116B - 42 Int 4 Torre 3 Apto 702 Teléfono 3112842536.
MANIZALES	NET &COM LIMITADA NIT 900.161.298-2	30/08/2019 A LAS 8:00 AM	Motocicleta marca AKT, linea AK180TTR, modelo 2016, cilindraje 181, color negro – gris, servicio particular; y distinguida con las placas BJH96E ubicada en la carrera 6 con calle 10, Salamina, Caldas.	\$ 4.300,000	\$ 3.010.000	201500558	\$ 1,720,000	FRANCOPROYECTOS EU teléfono 8737014-3217382497
MANIZALES	NET &COM LIMITADA NIT 900.161.298-2	30/08/2019 A LAS 10:00 AM	Motocicleta marca AKT linea ADISW, modelo 2016, cilindraje 149, de servicio particular, color negro mate identificada con la placa BJH95E, ubicada en el parqueadero de obras publicas, Riosucio, Caldas.	\$1.390.000	\$ 973.000	201500558	\$ 556.000	FRANCOPROYECTOS EU teléfono 8737014-3217382497
MANIZALES	PABLO EMILIO MURILLO LOAIZA NIT. 15.957.583	27/08/2019 A LAS 8:00 AM	Cuota parte (6.18%) de predio rural ubicado carrera 6 Nro 9 13 y14 en Portachuelo, zona rural, finca la Miranda Municipio Salamina Caldas, matricula 118-13003.	\$ 1.368,345	\$ 957.842	201002260	\$ 547.338	FRANCOPROYECTOS EU teléfono 8737014-3217382497
MANIZALES	GLORIA LILIAN MEJIA ESCOBAR NIT. 25.212.124	27/08/2019 A LAS 10:00 AM	Predio rural denominado La Rosmira, ubicado en la Vereda Cabras, en el Municipio de Marmato, Caldas, matrícula 115-10289	\$ 14.653.500	\$ 10:257.450	201600398	\$ 5.861.400	FRANCOPROYECTOS EU teléfono 8737014-3217382497
MANIZALES	HENRY VALENCIA NARANJO NIT. 2.887.058	28/08/2019 A LAS 8:00 AM	Apartaestudio con matrícula 100-166599, ubicado en cálle 65B número 28 - 39 Apartaestudios Sancancio, apartaestudio 202, nivel + 3, 15 Manizales, Caldas.	\$ 70.362.000	\$ 49.253.400	201601453	\$ 28.144.800	FRANCOPROYECTOS EU teléfono 8737014-3217382497
MANIZALES	HENRY VALENCIA NARANJO NIT. 2.887.058	28/08/2019 A LAS 10:00 AM	Parqueadero con matrícula 100-166611, ubicado en calle 65B número 28 - 39 Apartaestudios Sancancio, parqueadero 202, nivel -3, 05, Manizales, Caldas.	\$ 7.657.500	\$ 5.360.250	201601453	\$ 3.063.000	FRANCOPROYECTOS EU teléfono 8737014-3217382497
MANIZALES	SAMUEL ARTURO VELASQUEZ MARQUEZ NIT. 10.228.884	29/08/2019 A LAS 8:00 AM	Cuota parte (10%) casa de habitación de dos pisos, con su correspondiente solar, con tejas de barro y demás mejoras, con matricula 118-12079, ubicado en Carreras 8 y 9 número 8 - 46 calle 6, Salamina, Caldas	\$ 4.150.500	\$ 2.905,350	201202650	\$1.660.200	FRANCOPROYECTOS EU teléfono 8737014-3217382497
CALI	GOMEZ CUERVO WALTER ALIRIO	09/09/2019 HORA 10:00 AM	Matricula immobiliaria No. 370-255866, ubicado en la AV 3 NORTE 19 34 APTO 601 de Cali – Valle del Cauca, bien propiedad del contribuyente GOMEZ CUERVO WALTER ALIRIO., identificado con NIT. 14 980.335-7 en proporción del 100%	\$458.214.000	\$320.749.800	201503932	\$183.285.600	DIAZ ALARCON AURY FERNAN / Caile 69 # 7 B Bis 12 Apto 212 Conjunto Residencial Calibella III / CELULAR 192460631-3504738172-3155216814  ARIAS MANOSALVA BETSY INES / Caile 18A N°55-105 M-350 /
CALI	NUÑEZ LOPEZ FERNEY	11/09/2019 HORA 10:00 AM	370-375562 EMBARGO DE LOTE CON MATRICULA NO 370-375652. UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL QUEREMAL – DAGUA SAN MARTIN, PERTENECIENTE AL CONTRIBUYENTE NUÑEZ LOPEZ FERNEY C.C 16.675.472. 100%	\$108.130.000	\$75.691.000	200022923	\$43,252,000	ARIAS MANOSALVA BETSY INES / Calle IBA N°55-105 M-350 / CELULAR3041550-3158139968 email balbet2009@hotmail.com
CALI	NUÑEZ LOPEZ FERNEY	12/09/2019 HORA 10:00 AM	370-471847 EMBARGO DE LOTE CON MATRICULA No 370-471847, UBICADO EN EL CORREGIMIENTO EL QUEREMAL – DAGUA SAN MARTIN, PERTENECIENTE AL CONTRIBUYENTE NUÑEZ LOPEZ FERNEY C.C 16.675.472. 100%	\$155.060.000	\$108.542.000	200022923	\$62.024.000	ARIAS MANOSALVA BETSY INES / Calle 18A Nº55-105 M-350 / CELULAR3041550-3158139968 email balbet2009@hotmail.com
CALI	SANCHEZ SANDOVAL ZORAIDA DEL PILAR	23/09/2019 HORA 10:00 AM	matricula immobiliaria No. 370-82/967, ubicado en la CALLE 45 No. 99-39 CONJUNTO RESIDENCIAL ENTREPARQUES CLUB, PARQUEADERO 57 de Cali – Valle del Cauca, bien propiedad de la contribuyente SANCHEZ SANDOVAL ZORAIDA DEL PILAR, identificada con NIT, 31.943.058-6 en proporción del 100%.	\$ 21.600.000	\$ 15.120.000	201416132	\$8.640.000	DIAZ, ALARCON AURY FERNAN / Calle 69 # 7 B Bis 12 Apro-212 Conjunto Residencial Calibella III / CELULAR 192460631-3504738172-3155216814
CALI	LOZANO ANGEL FERNANDO	16/09/2019 HORA 10:00 AM	Matricula inmobiliaria No. 370-563248, ubicado en el SECTOR DE CHIPICHAPE CORREGIMIENTO DE GOLONDRINAS, de CALI – VALLE DEL CAUCA, bien propiedad del contribuyente LOZANO ANGEL FERNANDO., identificado con NIT. 31.878.812-5 en proporción del 100%	\$ 217.798.500	\$152.458.950	201108399	\$87.119.400	DIAZ ALARCON AURY FERNAN / Calle 69 # 7 8 Bis 12 Apto 212 Conjunto Residencial Calibella III / CELULAR 192460631-3504738172-3155216814
CALI	RANCHO CLARO S.A	18/09/2019 HORA 10:00 AM	Matricula immobiliaria No. 370–419388, ubicado en la PARCELACIÓN EL LAGO BOMBAY LOTE TERRENO No.7. CORREGIMIENTO EL CARMEN, de DAGUA - VALLE DEL CAUCA, bien propiedad del contribuyente RANCHO CLARO.S. A. identificado con NIT 805.013.481-5 en proporción del 100%	\$ 26.977,500	\$18.884.250	200026322	\$10.791.000	MEJIA Y ASOCIADOS ABOGADOS ESPECIALIZADOS SAS PEDRO JOSÉ MEJIA MURGUEITIO / CALLE 5 OESTE # 27-25 / 8889161-8889162-3175012496
CALI	AGREDO MAÑUNGA JOSE IGNANCIO	19/09/2019 HORA 10:00 AM	Matricula immobiliaria No. 370-848770, ubicado en la Cartera 338 No. 42C 26 Barrio el Vergel de Caii – Valle del Cauca, bien propiedad de la contribuyente AGREDO MAÑUNGA JOSE IGNACIO., identificada con NIT. 10.525.081-7 en proporción del 50%.	\$ 9.056.250	\$ 6.339.375	201506719	\$3.622.500	DMH SERVICIOS INGENIERIA SAS HENRY DIAZ MANCILLA / Calle 72 Nº11C-24 / 2) 8819430 Celular: 3113186606 - 3024696971 - 3104183960
CALI	DELGADO LEDESMA VICTOR HUGO NIT No 6.094.500-6	28/08/2019 A LAS 9:00 A.M.	REMATE DE LOS DERECHOS DE USUFRUCTO DEL 100% SOBRE IMMUEBLE CON MATRICULA INMOBILIARIA. No. 370-118832. DEL CONTRIBUYENTE DELGADO. LEDESMA. VICTOR HUGO CON NIT. 6094-S00-6. CORRESPONDIENTE A VIVIENDA DBICADA EN LA AVENDA 4 # 28 N. 66 DE LA CIUDAD DE CALI CON UN AREA COMO CUERPO CIERTO DE 237.26 M2, AVALUADO EN LA SUMA DE CIENTO VEINTE MILLONES SESENTA Y NUEVE MIL. CUATROCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS MYCTE (\$ 120.069 4.933). EL REMATE SE HARA SOBRE LOS. DERECHO DE USUFRUCTO EN EL IMMUEBLE DESCRITO ANTERIORMENTE EN EL ESTADO EN QUE SE ENCUENTRA. SE ASUME EL VALOR DE LO ADEUDADO POR CONCEPTO DE IMPUESTO PREDULI TENENDO IN CUENTA LOS AÑOS QUE POR EL TERMINO LEGAL DE PRESCRIPCIÓN QUE ESTUVIEREN VIGENTES A LA FECHA. DE CONPORMIDAD CON LO PRECEPTUADO EN EN EL ARTICULO 817 Y SIGUIENTES DEL ESTATUTO TRIBUTARIO. EL REGISTRO DEL BIEN A DIJUDICADO EN REMATE Y LAS DEMÁS DILIGENCIAS CORREN POR CUENTA DEL ADJUDICATARIO, UNA VEZ LE SEAN ENTREGADOS LOS DOCUMENTOS Y/O ACTOS ADMINISTRATIVOS PARA TAL FIN. LA CONSIGNACION DEL 40% PARA PARTICIPAR DEL REMATE DEBERAR REALIZARSE EN LA CUENTA DE DEPOSITOS JUDICIALES DEL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA Nº 760019193001, A NOMBRE DE LA DICRECCION A SECCIONAL DE IMPUESTO DE CALI DIRECUEN 1977 SEGUIONES DEL ESTATUTO TRIBUTARIO.	\$ 120.069.493	\$84.048.646	200109290	40% AVALUO (\$48.027.798)	JHON JERSON JORDAN VIVEROS, CARRERA 4 # 12-41, EDIFICIO CENTRO DE SEGUROS BOLIVAR, PISO 11 LADO B OFICINA 1113 (CALL-VALLE) CEL:3162962590 FUNCIONARIO DE CONOCIMIENTO: OMAR GIRALDO ALZATE.



## OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR A REGISTRO CERTIFICADO DE TRADICION CERTIFICADO DE TRADICION MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 190814368722621249

Nro Matrícula: 50S-475465

Pagina 1

Impreso el 14 de Agosto de 2019 a las 12:15:49 PM

#### "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50S - BOGOTA ZONA SUR DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D.C. VEREDA: BOGOTA D.C.

FECHA APERTURA: 17-11-1978 RADICACIÓN: 78089680 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE: 13-11-1978

CODIGO CATASTRAL: AAA0043WBDMCOD CATASTRAL ANT: U/415-76-8

ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO

#### **DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

CASA DE HABITACIONJUNTO CON EL LOTE DE TERRENO SOBRE EL CUAL SE HALLA EDIFICADA DISTINGUIDO CON EL N. 35 DE LA MANZANA 43 DE LA URBANIZACION CIUDAD KENNEDY CON UNA CABIDA DE 124.00 M2 Y LINDA: POR EL FRENTE: EN EXTENSION DE 6,20 METROS CON LA CALLE 41 SUR; POR EL FONDO: EN EXTENSION DE 6.20 METROS CON LOTE N. 10 DE LA MANZANA 43 DE LA URBANIZACION; POR UN COSTADO: EN EXTENSION DE 20.00 METROS CON LOTE N. 34 DE LA MANZANA 43 DE LA URBANIZACION Y POR EL OTRO COSTADO: EN EXTENSION DE 20.00 METROS CON LOTE N.36 DE LA MANZANA 43 DE LA URBANIZACION. LA CASA CORRESPONDE À LA SUPERMANZANA 8.-

#### COMPLEMENTACION:

#### *(ECCION DEL INMUEBLE)*

Tipo Predio: URBANO

2) CL 41 SUR 74F 68 (DIRECCION CATASTRAL)

1) CALLE 41 S 76A-28

La guarda de la fe pública

#### MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 17-02-1967 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 5838 del 17-12-1966 NOTARIA 7 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$22,047.75

ESPECIFICACION:: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL

A: VACA DUE\AS MIGUEL ANTONIO

X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 03-05-1971 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 202 del 26-01-1971 NOTARIA 6 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$50,000

PECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

rERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VACA DUEVAS MIGUEL ANTONIO

A: PINTO ACOSTA CARLOS JULIO

CC# 143261

X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 09-01-1979 Radicación: 02027

Doc: ESCRITURA 1929 del 12-12-1978 NOTARIA 22 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$400,000

ESPECIFICACION: : 101 VENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PINTO ACOSTA CARLOS JULIO CC# 143261

A: GALVAN NILSON DANIEL CC# 80526990 X

A: VELAZCO DE AGUILAR MERCEDES CC# 36103681 X CC 30.104.681



# OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA ŠUR A REGISTRO CERTIFICADO DE TRADICION

#### MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 190814368722621249

Nro Matrícula: 50S-475465

Pagina 2

Impreso el 14 de Agosto de 2019 a las 12:15:49 PM

#### "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 09-01-1979 Radicación: 02027

Doc: ESCRITURA 1929 del 12-12-1978 NOTARIA 22 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$300,000

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GALVAN NILSON DANIEL

CC# 80526990

DE: VELAZCO DE AGUILAR MERCEDES

CC# 30103681

A: PINTO ACOSTA CARLOS JULIO

VALOR ACTO: \$300,000

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 09-07-1979 Radicación: 54198

Doc: ESCRITURA 1099 del 05-07-1979 NOTARIA 22 de BOGOTA

Se cancela anotación No: 4

ESPECIFICACION: : 650 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PINTO ACOSTA CARLOS J

A: GALVAN NILSON DANIEL

CC# 80526990 X

A: VELASCO DE AGUILAR MERCEDES

X

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 05-09-1983 Radicación: 79199

Doc: ESCRITURA 1454 del 22-08-1983 NOTARIA 4 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$200,000

ESPECIFICACION: : 351 VENTA DERECHOS DE CUOTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GALVAN NILSON DANIEL

CC# 80526990

CC 80.525.990

A: VELASCO DE AGUILAR MERCEDES

X CC 30.103.681

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 11-05-1984 Radicación: 8450664

Doc: ESCRITURA 921 del 27-04-1984 NOTARIA 1 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$1,500,000

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: VELASCO DE AGUILAR MERCEDES

CC 30.103.681

A: CAJA POPULAR COOPERATIVA LTDA.

NIT# 91800018

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 14-08-1984 Radicación: 84-89816

Doc: ESCRITURA 1655 del 08-08-1984 NOTARIA 1 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 999 ACLARACION ESC. 921 DEL 27 07/84 EN CUANTO AL REPRESENTANTE LEGAL DE LA ENTIDAD ACRREDORA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CAJA POPULAR COOPERATIVA LTDA.

#### DE HOTARIADO OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR LA REGISTRO CERTIFICADO DE TRADICION

#### MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 190814368722621249

Pagina 3

Impreso el 14 de Agosto de 2019 a las 12:15:49 PM

#### "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: VELASCO DE AGUILAR MERCEDES

X

Nro Matrícula: 50S-475465

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 07-10-1985 Radicación: 128143

Doc: OFICIO 1692 del 30-09-1985 JUZGADO 10 C.CTO de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION:: 402 EMBARGO HIPOTECARIO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAJA POPULAR COOPERATIVA LTDA.

A: VELASCO DE AGUILAR MERCEDES

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 17-11-1993 Radicación: 78807

nc: ESCRITURA 572 del 19-06-1992 NOTARIA 20 de BOGOTA

DE VALORACTO: \$1,500,000

SUPERINTENDENCIA

Se cancela anotación No: 7

ESPECIFICACION: : 650 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAJA POPULAR COOPERATIVA LTDA.

A: VELASCO DE AGUILAR MERCEDES

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 17-11-1993 Radicación: 78808

Doc: OFICIO 2234 del 12-10-1993 JUZGADO 1 C.CTO de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 9

ESPECIFICACION: : 790 CANCELACION EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAJA POPULAR COOPERATIVA LTDA. A: VELASCO DE AGUILAR MERCEDES

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 17-11-1993 Radicación: 78809

c: ESCRITURA 2767 del 19-06-1992 NOTARIA 19 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VELAZCO DE AGUILAR MERCEDES

CC# 30103681

A: GALVAN VELASCO ALIX YANET

CC# 51910861 X

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 16-11-1999 Radicación: 1999-78330

Doc: ESCRITURA 3977 del 27-10-1999 NOTARIA 4 de SANTAFE DE BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$12,000,000

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GALVAN VELASCO ALIX YANET

CC# 51910861 X

X



## SUPERINTINDENCIA DE NOTARIADO OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR A REGISTRO CERTIFICADO DE TRADICION

#### MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 190814368722621249

Nro Matrícula: 50S-475465

Pagina 4

Impreso el 14 de Agosto de 2019 a las 12:15:49 PM

#### "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: GOMEZ MOLANO ALBERTO LEON

CC# 79575437

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 28-09-2001 Radicación: 2001-63112

Doc: OFICIO 2067 del 25-09-2001 JUEZ SEXTO (6) C.MCPL, de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 401 EMBARGO EJECUTIVO PROCESO 01-0767

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MERCHAN SANCHEZ ALBERTO A: GALVAN VELASCO ALIX YANET

ANOTACION: Nro 015 Fecha: 25-07-2002 Radicación: 2002-55074

Doc: OFICIO 1413 del 15-07-2002 JUZGADO 41 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTA D.C.

Se cancela anotación No: 14

ESPECIFICACION: CANCELACION EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL: 0754 CANCELACION EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION La quarda de la fe publica

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MERCHAN SANCHEZ ALBERTO

A: GALVAN VELASCO ALIX YANETH

X

ANOTACION: Nro 016 Fecha: 25-07-2002 Radicación: 2002-55074

Doc: OFICIO 1413 del 15-07-2002 JUZGADO 41 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ MOLANO ALBERTO LEON

CC# 79575437

A: GALVAN VELASCO ALIX YANET

CC# 51910861 X

ANOTACION: Nro 017 Fecha: 18-10-2002 Radicación: 2002-80537

Doc: OFICIO 2100 del 30-09-2002 JUZGADO 41 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 16

ESPECIFICACION: CANCELACION EMBARGO CON ACCION REAL: 0747 CANCELACION EMBARGO CON ACCION REAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ MOLANO ALBERTO LEON

CC# 79575437

A: GALVAN VELASCO ALIX YANETH

ANOTACION: Nro 018 Fecha: 18-10-2002 Radicación: 2002-80539

Doc: ESCRITURA 3484 del 22-08-2002 NOTARIA 4 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$41,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)



## OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR A REGISTRO CERTIFICADO DE TRADICION CERTIFICADO DE TRADICION MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 190814368722621249

Pagina 5

Impreso el 14 de Agosto de 2019 a las 12:15:49 PM

#### "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: GALVAN VELASCO ALIX YANET

CC# 51910861

A: GOMEZ MOLANO ALBERTO LEON

CC# 79575437 X

Nro Matrícula: 50S-475465

ANOTACION: Nro 019 Fecha: 11-11-2003 Radicación: 2003-86723

Doc: ESCRITURA 3978 del 07-11-2003 NOTARIA 4 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$12,000,000

Se cancela anotación No: 13

ESPECIFICACION: CANCELACION HIPOTECA: 0774 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GALVAN VELASCO ALIX YANET

CC# 79575437

A: GOMEZ MOLANO ALBERTO LEON

NOTACION: Nro 020 Fecha: 09-06-2008 Radicación: 2008-54286

Doc: ESCRITURA 4943 del 06-06-2008 NOTARIA 76 de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ MOLANO ALBERTO LEON

CC# 79575437

A: OLAYA MARTHA ISABEL

CC# 30187453 X

A: VELAZCO DE AGUILAR MERCEDES

CC# 30103681 X

ANOTACION: Nro 021 Fecha: 09-06-2008 Radicación: 2008-54286

Doc: ESCRITURA 4943 del 06-06-2008 NOTARIA 76 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$5,000,000

ESPECIFICACION: HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: OLAYA MARTHA ISABEL

CC# 30187453 X

DE: VELAZCO DE AGUILAR MERCEDES

CC# 30103681 X

HEREDIA PI/EROS HERNANDO ALBERTO

CC# 79265876

ANOTACION: Nro 022 Fecha: 16-01-2013 Radicación: 2013-3723

Doc: ESCRITURA 3740 del 27-12-2012 NOTARIA SEGUNDA de YOPAL

VALOR ACTO: \$66,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA 50%

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VELAZCO DE AGUILAR MERCEDES

CC# 30103681

A: GALVAN VELASCO SONIA

CC# 51863766 X

ANOTACION: Nro 023 Fecha: 28-08-2013 Radicación: 2013-83416

Doc: OFICIO 2677 del 11-06-2013 JUZGADO 035 CIVIL MUNICIPAL DE B de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL REF. 2012-0591, SOLO



## OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 190814368722621249

Pagina 6

Impreso el 14 de Agosto de 2019 a las 12:15:49 PM

#### "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ES TITULAR DE DERECHOS DE CUOTAS.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BERNAL LOPEZ JOSE CARLOS

A: OLAYA MARTHA ISABEL

CC# 30187453 X

Nro Matrícula: 50S-475465

ANOTACION: Nro 024 Fecha: 05-05-2015 Radicación: 2015-38898

Doc: OFICIO 836 del 15-04-2015 JUZGADO 056 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTA D. C.

Se cancela anotación No: 23

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL CANCELACION OFICIOSA DE EMBARGO

REF.2012-0591 SOBRE DERECHOS DE CUOTA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BERNAL LOPEZ JOSE CARLOS

A: OLAYA MARTHA ISABEL

La guarda de la fe CG# 30187453 x

ANOTACION: Nro 025 Fecha: 05-05-2015 Radicación: 2015-38898

Doc: OFICIO 836 del 15-04-2015 JUZGADO 056 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL PROC. 2015-00378 (JUZGADO DE

MENOR CUANTIA DE ORALIDAD)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HEREDIA PI/EROS HERNANDO ALBERTO

CC# 79265876

A: GALVAN VELASCO SONIA

CC# 51863766 X

A: OLAYA MARTHA ISABEL

CC# 30187453 X

A: VELAZCO DE AGUILAR MERCEDES

CC# 30103681

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*25\*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 1

Radicación: C2007-11595

Fecha: 18-08-2007

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350

DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

Nro corrección: 1

Radicación:

Fecha: 23-08-1995

EN SECCION PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO, NOMBRE CORREGIDO VALE



## OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR A REGISTRO CERTIFICADO DE TRADICION CERTIFICADO DE TRADICION MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 190814368722621249 Nro Matrícula: 50S-475465

Pagina 7

Impreso el 14 de Agosto de 2019 a las 12:15:49 PM

#### "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

#### FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos USUARIO: Realtech

TURNO: 2019-327401

FECHA: 14-08-2019

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: EDGAR JOSE NAMEN AYUB

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO

La guarda de la fe pública



JESUS ANTONIO BENJUMEA YEPES
ABOGADO

OF.EJ.CIU.MUN.REMOTES

6 Folios

Señor

36597 148U6'19 pm12:48 7836-20(9

JUEZ 19 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA E. S. D.

REFERENCIA:

PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO.

**DEMANDANTE:** 

HERNANDO ALBERTO HEREDIA PIÑEROS.

**DEMANDADOS:** 

MARTHA ISABEL OLAYA

MERCEDES VELASCO DE AGUILAR

SONIA GALVAN VELASCO

RADICACION:

2015-0378.

PROCEDENCIA:

JUZGADO 56 CIVIL MUNICIPAL DE LA

ORALIDAD.

JESÚS ANTONIO BENJUMEA YEPES, mayor de edad, domiciliado y residente en Bogotá D.C., identificado con la cédula de ciudadanía número 17.320.382 expedida en Villavicencio, abogado en ejercicio, portador de la tarjeta profesional No. 107673 del Consejo Superior de La Judicatura, actuando en calidad de apoderado judicial del demandante HERNANDO ALBERTO HEREDIA PIÑEROS, por medio de este escrito, le expreso que estoy adjuntando las publicaciones para la diligencia de remate programada para el once (11) de septiembre de 2019 a las 9:30 A.M. y el certificado de tradición y libertad del inmueble objeto de la subasta, debidamente actualizado.

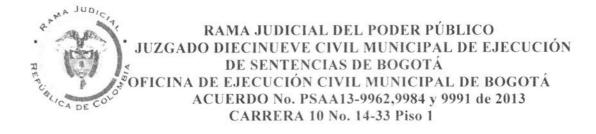
Adjunto lo enunciado.

Atentamer

JESUS ANTONIO BENJUMEA YEPES

C.C. No. 17.320.382

T.P. No. 107673 del C. S. de la Judicatura.



DILIGENCIA DE REMATE DENTRO DEL PROCESO EJECUTIVO No. 11001-40-03-056-2015-0378-00 de HERNANDO ALBERTO HEREDIA PIÑEROS contra MARTHA ISABEL OLAYA, MERCEDES VELASCO DE AGUILAR y SONIA GALVÁN VELASCO.

En Bogotá D.C., a los once (11) días del mes de septiembre de dos mil diecinueve (2019), siendo las nueve y treinta de la mañana (09:30 A.M.), día y hora previamente señaladas en auto de fecha del veintinueve (29) de julio de dos mil diecinueve (2019), para llevar a cabo la práctica del remate del bien inmueble, el cual se encuentra debidamente embargado, secuestrado y avaluado. Una vez realizado el control de legalidad de que trata el artículo 132 del C.G.P., advierte el despacho que no es posible realizar la diligencia programada, toda vez que en las publicaciones allegadas se presentó un error puesto que no se publicó el valor del último avalúo, el cual fue aprobado mediante auto del 21 de mayo de 2019 (folio 218), por lo que no se cumple con el requisito señalado en el numeral 3 del Art. 450 del C.G.P. Así las cosas el Juzgado decide abstenerse de llevar acabo la diligencia programada.

Por la **OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ** se realizará la devolución y posterior entrega a quienes allegaron títulos fuera del término establecido para participar de la presente diligencia.

En el evento que el postor consigne al juzgado de origen se dará cumplimiento a lo establecido, en el *Artículo 46 inciso 2º del Acuerdo 9984 de 2013,* emitido por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.

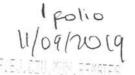
La Juez;

YORBI JAHEL RODRÍGUEZ CORTÉS

La Secretari

CIELO GUTIERREZ GONZÁLE





## **JESUS ANTONIO BENJUMEA YEPES**

ABOGADO

8914-2019

Señor

JUEZ 19 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA

E.

S.

D.

**REFERENCIA:** 

PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO.

**DEMANDANTE:** 

HERNANDO ALBERTO HEREDIA PIÑEROS.

**DEMANDADOS:** 

MARTHA ISABEL OLAYA

MERCEDES VELASCO DE AGUILAR

SONIA GALVAN VELASCO

RADICACION:

2015-0378.

PROCEDENCIA:

JUZGADO 56 CIVIL MUNICIPAL DE LA

ORALIDAD.

JESÚS ANTONIO BENJUMEA YEPES, mayor de edad, domiciliado y residente en Bogotá D.C., identificado con la cédula de ciudadanía número 17.320.382 expedida en Villavicencio, abogado en ejercicio, portador de la tarjeta profesional No. 107673 del Consejo Superior de La Judicatura, actuando en calidad de apoderado judicial del demandante HERNANDO ALBERTO HEREDIA PIÑEROS, comedidamente le solicito señalar nueva fecha y hora para llevar a cabo la subasta del bien hipotecado y cautelado en el presente asunto.

Sírvase señor juez, proceder de conformidad, no sin antes hacer el respectivo control de legalidad que ordena la ley.

Adjunto para tal fin el certificado de la oficina de Registro de instrumentos públicos debidamente actualizado.

Atentament

JESUS ANTONIC

O BENJUMEA YEPES.

C.C. No. 17.320.382

T.P. No. 107673 del C. S. de la Judicatura.



Republica de Colombia Rama IIII de la Poter Público Cestra de Ejection Civil Vundad de Esgata D.C El TOLTA A LEEPACHO

# 15 SEP 2019

A cespero de Beror a ...az ---:
Observaciones
El (ia) Sepretano (a)



## REPÚBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Teniendo en cuenta la solicitud que hizo el apoderado de la parte actora en escrito que antecede, y según las previsiones del artículo 448 el C. G. del P., se DISPONE:
Señalar nuevamente la hora de las 9:30 A.H. del día 50 6 del mes de 100 euro del presente año, a fin de llevar a cabo la diligencia de remate del inmueble que se encuentra debidamente embargado, secuestrado y avaluado en el presente proceso.
Será postura admisible la que cubra el 70% del avalúo dado al bien, previa consignación del 40%.
Por la parte interesada efectúense las publicaciones dispuestas en el artículo 450 del C.G. del P., en uno de los periódicos de más amplia circulación del lugar (El Tiempo, El Espectador, La República y/o El Nuevo Siglo).
El interesado, deberá dar cumplimiento a lo dispuesto en el penúltimo inciso de a precitada norma, advirtiéndose que debe allegarse certificado de tradición y ibertad del inmueble actualizado, expedido dentro del mes anterior a la fecha prevista para la diligencia de remate.
Notifiquese, YORBI JAHEE RODRIGUEZ CORTÉS
JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.

Por anotación en el Estado No. 168 de fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las 08:00 A.M.

CIELO JULIETH GUTIERREZ GONZALEZ

Rad: 2015 00378

# **Avisos Judiciales**

# EL ESPECTADOR

DEMANDANTE	DEMANDADO	JUZGADO	PROCESO	FECHA Y HORA APERTURA LICITACIÓN	BIENES MATERIA DEL REMATE	IDENTIFICACIÓN DEL II	NMUEBLE DIRECCIÓN	VALOR AVALÚO	VALOR BASE LIQUIDACIÓN	CONSIGNARSE PARA	NÚMERO EXPEDIENTE	DATOS DEL SECUESTRE
ANCO DAVIVIENDA S.A.	JOSE WILLIAM SAAVEDRA NIÑO	JUZGADO TCIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA ORIGEN 30 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD	EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL DE MENOR CUANTIA	HORA 9:00 AM 30 DE OCTUBRE DEL AÑO 2019	INMUEBLE	INMOBILIARIA IDENTIFICADO CON MATRICULA INMOBILIARIA NO SOC-186673 DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ	UBICADO EN LA CALLE 57 8 A-10 APARTAMENTO 402 NRS. 16 EDIFICIO REYES VIO CL 57 8 40 AP 402 (DIRECCION CATASTRAL) DE LA CIUDAD DE BOGOTA	AVALUADO: 199.482.000	LA BASE DE LA LICITACION SERA DEL SETENTA POR CIENTO (70%) que corresponde § 136-7400 DEL AVALUIO DADO AL BIEN A SUBASTAR. LOS INTERE- SADOS PODRAN HACER POSTURA EL DIA Y HORA SEÑALADA EN EL ASUNTO O DENTRO DE LOS S DIAS ANTERIORES A LA FECHA DE REMATE, DE CONFOR- MIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ART 451 C.6.P.	HACER POSTURA PREVIA CONSIGNACION DEL 40% DE ESE MISMO AVALUO QUE COTTESPONDE \$ 79.792.800	110014003030 20170006400.	ADMINISTRACIONES JUDICIALES LIDA NIT 9006/5/884-2 quien le otorgó poder a la sel Argenida Isabel Pacheco Cantero con C.C. 1003,713-964 DIRECCION: CARRERA B a 16 DISO 7 OFICINA 201 TELEFONO: 31443.8900
BANCO PICHINCHA S.A.NIT. 190200756-7. APODERADO: UIS EDUARDO GUTIERREZ ICEVEDO C.C. 79.338.903 P. 52.556 del C.S.J.	PAOLA ANDREA ALAR- CON C.C. 1032367789	20° CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA D.C. JUZGADO DE ORIGEN. 53° CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. JUZGADO QUE HARA E AL REMATE 20° CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA D.C.		10:00 A.M. DEL 7 DE NOVIEMBRE DE 2019	VEHICULO PLACAS: HCM-996 MARCA: KIA COLOR: AZUL CARROCERIA: HATCH BACK SERIE: CHASIS: KNAONSTIAE6855979 VIN. KNAONSTIAE6855979 CLINDRAJE: 1248 CLASE: ALTOMOVIL MODELO: 2014 SERVICIO: PARTICULAR MOTOR: GALADPO29557 LIMER: RIO UB EX CAPACIDAD: S PASAJEROS PUERTAS: S			\$ 22,000,000	70% 15.400.000	40%	2014-00227	CALDERON WEISNER Y CLAVUO SAS NIT: 90077745-9 DIRECCION: CALLE 12 B No. 7-90 OFICINA 72S TELEFONO: 3369429
SANCO PICHINCHA S.A NIT: 90200756-7. APDDERADO: UIS EDUARDO GUTIERREZ CEVEDO C.C. 79.338.903 P. 52.556 del C.S.J.	JUAN CARLOS CAYCEDO GONZALEZ C.C. 79.450.044	2º CIVIL MUNICIPAL DE CHIA CUNDINAMARCA 2016-00504. JUZGADO DE GRIGEN. 3º PROMIS- CUO MUNICIPAL DE CHIA CUN- DINAMARCA 2016-00292. CHIA CUANDINAMARCA. JUZGADO QUE HARA EL REMATE. 2º CIVIL MUNI- CIPAL DE CHIA CUNDINAMARCA		8:00 A.M. DEL 29 DE OCTUBRE DE 2019	VEHICULO PLACAS: MCR-751 MARCA: NISSAN COLOR: BLANCO CARROCERIA: HATCH BACK SERIE: SNIBCICABCK193797 VIASIS: SNIBCICABCK193797 VIIINDRAJE: 1798 CLASS: AUTOMOVIL MODELO: 2012 SERVICIAS: AUTOMOVIL MODELO: 2012 SERVICIAS: AUTOMOVIL MODELO: 2012 SERVICIAS: SERVIADOS: 5 PIC PO PUERTAS: 5 SENTADOS: 5 PIC PO PUERTAS: 5			\$18.400.000	70% 12.880.000	40%	2016-00504 , 2015-00292	SERSIGMA S.A.S. NIT: 900.068.395-1 DIRECCION: DIAGONAL 778 No. 1168-42 INTERIOR 4 TORRE 3 APTO 702 DE BOGOTA TELEFONO: 3157910516
BERNARDO MANUEL DIAZ RIOS	JAVIER FRANCISCO GARCES SANCHEZ	JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA D.C. CARRERA 10º No 14-33 9so 1 - EDIFICIO HERNANDO MORALES JUZGADO ORIGEN. JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.	11001400302 620130074700 EJE- CUTIVO SINGULAR	El Juzgado Segundo Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bogotá mediante auto de fecha 10 de septiembre de 2019, señajó fecha de remate para el día 29 de octubre de 2019, a la hora de las 10:00 am	2.500 Acciones sociales dentro de la So- ciedad denominada Empresa Productora de Gemas S. A. C. I debidamente embar gadas y avaluadas, dentro del presente aunto MATRICULA MERCANTIL. N° 01274159 del19 de mayo de 2003, regis- trada en la Cámara de Comercio de Bo- gota, bajo el NTI número 830120849-01			DOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS MONEDA CORRIENTE. (\$2.500.000.00).	Será postura admisible la que cubra el 70% del valor total del avaluó pericial dado al bien	Previa consignación legal del 40% del mismo.	2013-00747-00	NO APLICA
BERNARDO ZAMORA PULIDO	GERONIMO GARZON GOMEZ	PROMISCUO MUNICIPAL DE SAN FRANCISCO DE SALES CUNDINAMARCA.	EJECUTIVO SINGULAR	TREINTA Y UNO (31) DE OCTUBRE DE DOS MIL DIECINUEVE (2019) NUEVE (9.00 A.M.) DE LA MAÑANA	INMUEBLE RURAL DENOMI- NADO CAMPO ALEGRE	IDENTIFICADO CON LA MATRICULA INMOBILIARIA NO. 156- 82744 DE PROPIEDAD DEL SEÑOR GERONIMO GARZON GOMEZ	UBICADO EN LA VEREDA EL ARRAYAN DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE SALES CUNDINAMARCA	CIENTO CUARENTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA MIL (\$145.550.000) PESOS MITE	CIENTO UN MIL OCHOCIENTOS OCHENTA y CINCO MIL (\$101.885.000) PESOS MTTE.	CUARENTA MILLONES SETE- CIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL (\$40.754.000) PESOS MTTE. QUE EQUIVALEN AL CUARENTA (40%) POR CIENTO DEL AVALUO DEL PREDIO	2015-00146	PABLO EMILIO BAUTISTA ORTIZ. CALLE 2 NO. 11-05 CASA NO. 2 CONJUNTO SANTA MARIA DEL RIO SAN FRANCISCO DE SALES CUNDINAMARCA. Cel; 3105674683
AJA COOPERATIVA REDICOOP	ALEXANDER MORA MURILLO, RUBEILA QUEBRADA TABARES	JUZGADO 17 DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C JUZGADO ORIGEN 17 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.	EJECUTIVO	29 DE OCTUBRE 2019, 10:00 AM	CUOTA PARTE DEL 50% DEL INMUEBLE - CASA	505-40481909	CARRERA 21 # 37-67 SUR BOGOTA D.C.	\$ 158.614.500	70% \$111.030.150	40% \$ 63.445.800	017-2015-00117	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA ISLANDIA SAS DIRECCION: CRA 8 16-88 OFC 401 TELEFONO: 3005092902
CARLOS AUGUSTO GONZÁLEZ TÉLLEZ	LUIS ULISES CARRILLO LIZARAZO	JUZGADO 13 DE EJECUCIÓN CIVIL DE BOGOTÁ D.C. JUZGADO DE ORIGEN 69 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.	EJECUTIVO HIPOTECARIO	OCTUBRE 29 DEL 2019 A LAS 8 AM	CASA DE HABITACIONES	MATRICULA INMOBI- LIARIA: 50-N-505809	UBICADA EN LA CARRERA 63 No. 160-31 DE BOGOTÁ D.C.	AVALUO: \$ 338.796.000.000.00	70% = \$ 237.157.200.00	40% = \$135.518.400.00	0287 DEL 2019	MARIA TERESA OCHOA RODRIGUEZ CARRERA 10 No. 14-56 INTERIOR 102 CELULAR: 3114742857
Carlos brand	Julia maria carrizo paternina	5 de Ejecución civil municipal de Bogotá	Ejecutivo singular N° 11001400300 5201100407	31 de octubre de 2019 a las 10 a.m.	Apartamento 201 planta alta del edificio navarro de Cartagena (Bolivar) de la carrera 4A- N° 7-93 barno boca grande	N° 060-5932	Carrera 4A- Nº 7-93 barrio boca grande apartamento 201 planta alta del edificio	\$212.451.375 corres- pondiente al 25% de inmueble descrito	El 70% del avalúo del bien \$148,715.962	El 40% del avalúo o sea la suma de \$84.980.550	11001400300 5201100407.	Señor: Camillo torres periñan Cel. 310 728802
CENTRO COMERCIAL PUERTO LOPEZ P.H. NIT B30.030.520-8	ANGELA MARIA JARAMILLO MORENO C.C. No. 51.636.646	JUZGADO 04 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTA D.C. Carrera 10 No 14-22 Primer Piso Bogotá D.C.	EJECUTIVO SINGULAR	PRIMERO (01) DE NOVIEMBRE DE 2019 A LAS 9:30 A.M.	OFICINA DISTINGUIDA CON EL NUMERO 454 PISO 4	INSCRITA AL FOLIO DE MATRICULA INMOBI- LIARIA 50 C-1425852	navarro de Cartagena (8)  UBICADA EN LA CARRERA 38  No 10-90 Y/O CARRERA 37  No 10 A-19 DE BOGOTA D.C.	CINCUENTA y SEIS MILLONES CIENTO SETENTA y SEIS MIL QUINIENTOS PESOS MONEDA CTE. (\$56.176.500)	SERA POSTURA ADMISIBLE LA QUE CUBRA EL SETENTA POR CIENTO (70%) DEL VALOR DEL AVALUO	CUARENTA POR CIENTO (40%) DEL VALOR DEL AVALUÓ QUE DEBERÁ CONSIGNARSE A LA CUENTA DE LA OFICINA DE EJECUCION NO. 110012041800 DEL BANCO AGRARIO DEL BANCO AGRARIO	110014003034 20100159500.	ELVIRA CALDAS MARTINEZ C.C. No. 41,794.2 Dirección: Carrera 8 A No 15-99 de Bogotá D.C. Telefono: 313 2859421 y 2820871
CENTRO COMERCIAL PUERTO LOPEZ P.H. NIT. 830.030.520-8	ANGELA MARIA JARAMILLO MORENO C.C. No. 51.636.646	JUZGADO CUARTO (04) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTA D.C. Carrera 12 No 14-22 Primer Piso	EJECUTIVO SINGULAR	TREINTA y UNO (31) DE DCTU- BRE DE 2019 A LAS 2:30 PM.	LOCAL DISTINGUIDO CON EL NUMERO 2-067 PISO 2	INSCRITA AL FOLIO DE MATRICULA INMOBI- LIARIA 50 C-1425692	UBICADO EN LA CARRERA 38 No 10-90 Y/O CARRERA 37 No 10A-19 DE BOGOTA D.C.	TREINTA y SIETE MILLONES SETE- CIENTOS SETENTA y SEIS MIL PESOS MONEDA CORRIENTI (\$37.776.000.00)	POR CIENTO (70%) DEL VALOR DEL AVALUO	CUARENTA POR CIENTO (40%) DEL VALOR DEL AVALUÓ QUE DEBERÁ CONSIGNARSE A LA CUENTA DE LA OFICINA DE EJECUCION NO. 110012041800 DEL BANCO AGRARIO DEL BANCO AGRARIO	110014003034 20100159500.	ELVIRA CALDAS MARTINEZ C.C. No. 41.794.2 Dirección: Carrera B A No 15-99 de Bogotá D. Teléfono: 313-2859421 y 2820871 de Bogotá (
RANKLIN DURLEY ASTILLO DUARTE	RONALD STIK MAHE- CHA SANCHEZ Y CAR- LOS JULIO NAVARRETE	JUZGADO (48) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA EDIFICIO HER- NANDO MORALES JUZGADO ORIGEN: JUZGADO (18) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA	PROCESO.	El juzgado Cuarenta y Ocho (48) Civil Municipal de Bogotà, mediante auto de fecha 24 de septiembre de 2019, señalo fecha de remate para el día 25 de NOVIEMBRE de 2019, a la hora de las 3.00 PM.	Bien inmueble debidamente embargado, secuestrado y avaluado, dentro del presente asunto	MATRICULA INMOBI- LIARIA: 50N-20052404	DIRECCION DEL CALLE 143B NO. 145 N US BARRIO TIBADUIZA OCCI- DENTAL SECTOR COMERCIAL DE LA CIUDAD DE BOGOTA.	DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS MILLONES DE PESOS (\$252.000.000.00)	Será postura admisible la que cubra el 70% del valor total del avaluó dado al bien	Previa A la consignación legal del 40% del mismo.	2015-71	CARLOS DARIO AVILA JIMENEZ identificado con la Cedula de ciudadanía No. 79.534273, dirección calle 25B No. 848-32 de la Ciudad de Bogotá y telefono; 310558937511
HERNANDO ALBERTO HEREDIA PIÑEROS C.C. No. 79.265.876	MARTHA ISABEL OLA- YA.C.C. No. 30.187.453; MERCEDES VELASCO DE AGUILAR C.C. No. 30.103.681-60N.IA GALVAN VELASCO C.C. No. 51.863.766.	JUZGADO DIECINUEVE (19) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SEN- TENCIAS DE BOGOTA D.C. CARRE- RÁ 10 No. 14-30 Bogotá D.C. PISO 3.	EJECUTIVO CON TITULO HIPOTECARIO	SEIS (06) DE NOVIEMBRE DE DOS MIL DIECINUEVE (2019) À LAS 9:30 A.M.	EL 100% DEL INMUEBLE	CON MATRICULA INMOBILIARIA No. 50S-475465, ® CODIGO CATASTRAL AAAOO43WBDM	UBICADO EN LA URBANI- ZACION CIUDAD KENNEDY - CALLE 41 SUR R. LOTE 35 DE LA N. 43 DE ESTA CIUDA:	CUATROCIENTOS CINCUENTA Y UNO MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE MII PESOS MONEDA CTE (\$451.377.000,00).	70%, EQUIVALENTE A TRESCIENTOS QUINCE MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS PESOS "/* M CTE. (\$315'963.900,00).	40%, DEL VALOR DEL AVALUO DEL BIEN A SUBASTAR QUE DEBERA CONSIGNARSE A LA CUENTA DE DEPOSITOS JUDICIALES DEL JUZGADO DIECINUEVE (19) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA D.C.	2015-0378	JOSE RAFAEL HERRERA ANGARITA C.C. No. 79 624 680, Dirección: Carrerà 8 No. 15-73 forma 1002 de Bogotá D.C. Telétono Movil No. 311-5778541.
mport ande export sech mark itda. JOSE IGNACIO GUANTIVA	Jairo león carmona giraldo MARIA OFELIA TAPIE- RO RAMIREZ Y ADAN	Tercero civil municipal de minima cuantia de Pereira SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA D.C.	Ejecutivo singular HIPOTECARIO	6 de noviembre de 2019 hora; 9 AM 6 DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2019 / A LAS	Apartamento  CASA DE HASITACIONES  CASA DE HASITACIONES	290-181655 Matricula Inmobiliare	Carrera 9 # 30-67 apartamen- aprificio mixto JD P.H.	\$121.482.000 \$172.225.500	\$85.037.400	40% \$68.890.200	2014-732	Cielo mar tavera restrepo Tel. 3217487606. Dirección: Calle 42 # 9-55 DIEGO ANDRES MONROY CONDE C.C. 80.164.422 AVENIDA JIMENEZ
LUZ ADRIANA CARDENAS ORTEGA	SALAZAR ESLAVA BAPACARAN S.A.S Y ALGEL CARLOS	JUZGADO TREINTA Y TRES (33) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.	EJECUTIVO CON GARANTIA REAL	DE LA MAÑANA FECHA DEL REMATE: 20 DE NOVIEMBREDE	LOJE DE TERRENO ESICADO.	39 Of	CALLE 65 No. 1-59 DE LA OLDAS DE BOGOTA D.C.	\$ 195.136.500	BASE LICITACION LA QUE CUBRA EL 70% DEL	EL 40% DEL VALOR DEL AVALUO	2016-1109	No. 4-90 OF 612 TEL: 3701565 TRANSLUGON LTDA REPRESENTADA POR JUAN FRANCISCO RODRIGUEZ
MARCO EMILIO BAQUERO VILLALOBOS	PALOMINO BALLESTEROS BENJAMIN ROMERO OSPINA	JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO CAQUEZA (Cund.)	EJECUTIVO HIPOTECARIO	12 DE NOVIEMBRE DE 2019 - A LAS 9.00 AM.	CASA DE HABITA CON DOS PISOS Y JERRAZA  LOJE DI YERRENO BEICANO. EN LA CRICLE 55 No. 1-59 DE LA CIUDAD DE BOADEROCAL  PREDIOS EL PULITIO ubicado en la Veni se de la California de la Veni se della Veni se de la Veni se della V	TEMPTO MAGOS Sembolidaria: 152-4770 de Cáqueza (Cund.) LA ARABIA Matricula Inmobiliana: 152-56442 Oficina de Registro	de Fómeque (Cund.)	EL PULPITO \$744,000,000,00 LA ARABIA \$490,801,505,00	70% EL PULPITO \$520.800.000,00, LA ARABIA \$343.561.053.50		25151310300 120170005000	(CC. No. 79658-995) carrera 7 No. 8-3-56 PC. 108 CEL 310-2526737 MANUEL ROBERTO NOVOA Carrera 3' No. 4-30 Barrio Manuel F. Pabón Caqueza (Cund.) CEL. No. 3114409259
HARIA ELVIRA GONZALEZ DE RODRIGUEZ MARIA NELCY RAMIREZ	JORGE ENRIQUE GONZALEZ CASTAÑO, MARIA DOLORES GON- ZALEZ JUYAR, ALFRE- DO JUYAR, ELIZABETH GONZALEZ MARIA LIBRADA GONZALEZ JUYAR, MARIA LIBRADA GONZALEZ LUYAR, MARICHI GONZALEZ CASTAÑO Y BLANCA AURORA VELANDIA GONZALEZ COMO ÞREDGERÓS GONZALEZ COMO ÞREDGERÓS GONZALEZ LUCILA VELANDIA GONZALEZ LUCILA VELANDIA GONZALEZ JUYAR PHETOR GONZALEZ JUYAR PHETOR GONZALEZ JUYAR ANALUCIA GALINDO, ANALUCIA GALINDO,	JUZGADO 49 CIVIL DEL CIRCUITO DE 80GOTA (JUZGADO DE ORIGEN 23 CIVIL CIRCUITO DE 80GOTA)	TA DEL BIEN COMÚN	2019 A LAS 8:00 AM	INMUEBLE	de (Squeza (Cund.) 50C - 381180	CALLE 20 B Bis No. 107 – 22 (antes CALLE 28 No. 107 – 22. Fontibón) de Bogotá D.C.	\$1.179'666.000.00	(100%): \$1.779'666.000.00	(40%): \$471966.400. oo. CUENTA DEPOSITOS JUDICALES NO 110012031049	110013103023 20110080500.	ADMINISTRACIONES JUDICIALES L'IDA NT. 900,676,184-2. DIRECCIÓN: CARRERA 8 No. 12 8 83 01 804 de Bogota REPRESENTANTE LEGAL ANGENIDA ISABEL PACHECO C.C. 1,003:713.964 CELULAR 3144338900
ATIZ - REPRESENTA- A POR JUAN DAVID UTIERREZ MARIÑO ARIO ALBERTO	NARDA CATALINA DUARTE GALINDO	JUZGADO VEINTIOCHO (28) CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA  JUZGADO QUINCE (15) CIVIL		ONCE (11) DE DICIEMBRE DE 2019 HORA: 10:30 A.M.	CASA DE HABITACIÓN DE DOS (2) PLANTAS Y LOTE EN EXTENSIÓN DE 96.00 METROS	MATRICULA INMOBI- LIARIA 50C-34857	DIRECCION: CALLE 50 N° 26-23 (CATASTRAL) Y CALLE 50 N° 26-23/27 BARRIO GALERIAS DE LA CIUDAD DEBOGOTA	\$ 328.422.600.00	\$ 229.895.820 EQUIVALENTE AL 70%	40% EQUIVALENTE A \$ 131.369.040.00	110013103028 -2018-00285-00	AG SOLUCIONES Y SERVICIOS S.A.S. PAULA SERNA CALLE 12 B N° 9-20 OFICINA 223 EDIF VASQUEZ TELEFONO: 2814209 / 316274743
LARCÓN CUERVO	PULIDO ALARCÓN		EJECUTIVO SINGULAR PROCESO	30 DE OCTUBRE DE 2019 A LAS 10:00 DE LA MAÑANA	EL BIEN INMUEBLE RURAL	CON NUMERO DE MATRÍCULA INMOBI- LIARIA NO. 070-208131 Y CEDULA CATASTRAL	UBICADO EN TOCA, BOYACA PREDIO RURAL DENOMINA- DO "EL BARRANCO" HOY DENOMINADO "EL OASIS"	VALOR DEL AVALUO \$31.687.682.50 M/CTE.	70% \$22.181.377.75	40% \$12.675.073.00 M/CTE.	11001 - 40-030 - 48-2016-00717-00	NIDIA ANDREA SÁNCHEZ RODRÍGUEZ CC. 40,048,712. DE TUNJA EN REPRESENTACIÓN DE ORACRO S.A.S. UBICADOS EN LA CARRER 19 C NO 7 BIS 48 DE TUNJA CEL. 3102701376
YRIAM GARAVITO E GUEVARA	GLORIA DIAZ DE BONILLA	QUINTO CIVIL DEL	EJECUTIVO HIPOTECARIO	7 de noviembre de 2019 a las 11.30 a.m.	Apartamento	000000040367000 50 N-905176	Apartamento 610 de la carrera 7 G # 146-70. De la actual nomenciatura de Bogotá. (Antes carrera 16 A	\$ 249.346.500	\$ 174.542.550	40%	1100131030301999- 00889-01 Ejecutivo hipotecario, Juzgado	Carmen Lilia Martinez Reyes. Carrera 34 D No. 38-71 sur. Celular: 033 2278392
JBIA STELLA JERTA LOPEZ	SALLY ALEXANDRA FORERO	JUZGADO (45) CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA EDIFICIO JARAMILLO MONTOYA JUZGADO ORIGEN: JUZGADO (39) CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA		(45) Civil del Circuito I de Bo-	Bien inmueble debidamente embargado, secuestrado y avaluado, dentro del presente asunto	MATRICULA INMOBI- LIARIA: 50C-987695	Bogota. (Antes carrera 16 A. No. 146-70 apartamento 610).  DIRECCION DEL INMUEBLE: CALLE 23 No. 25-12 de la ciudad de Bogotà.	UN MIL CIENTO SEIS MILLONES CUATRO- CIENTOS MIL PESOS (\$1.106.400.000)	Será postura admisible la que cubra el 100% del valor total del avaluó dado al bien.	Previa A la consignación legal del 40% del mismo.	de origen: 30 Civil del Circuito de Bogotá 2011-753	GESTIONES ADMINISTRATIVAS S.A.S.
	AVILA ACEVEDO	de Sentenciss. Origen: 1.75 Civil Municipal de Bogotă	EJECUTIVO	29 de Octubre de 2 (019 a las 10:00 A.M.	Calle 149 # 50-57 Matricula Immobiliaria # 50-72 Matricula Immobiliaria # 50-72 Matricula Immobiliaria M # 50-72 Matricula Immobiliaria No. 1550 del 20 50-720 Matricula Motaria 36 y # 4051 del 29.12/2008 de la Notaria 21 de Bogolá respectivamente.	Calle 189 # 50-57 Matricula Inmobiliaria # 50N-20380365 y Garaje #103 de la CRA 74 #160-25 bloque 1. Matricula Inmobiliaria No. 50N-2033421, lim- deros contexidos en las escrituras públicas Nos. 1504 el 03 16/2003 de la Notaria 3 de #4 031 del 29 12/2008 de la Notaria 3 de Roports Notaria 71 de Roports		GARAJES # 50 \$24,870,000 y GARAJE # 103 \$24,124,500 Mcte. VALOR CUOTA PARTE AVALUO 50%: GARAJE #50 \$12,435,000 y Garaje #103 \$12,062,250 Mcte	JE# 50 \$8.704.500 y GA- RAJE # 103 \$8.443.575 Mcte.	40% = GARAJE # 50 \$4.974.000 Y GARAJE # 103 \$4.824.900 Mcte. CUENTA DE DEPOSITOS JUDICIALES PARA HACER POSTURA: 110012041800	110014003025 20160068500	Hilda Rosa Walteros. DIRECCION. Calle 55 # 77-23 anilio 13 apto, 216 Btá. TELEFONO: Celular No. 313-8216919

06/11/2019 L43 2 folos 15/14/12/14



JESUS ANTONIO BENJUMEA YEPES
ABOGADO

Señor

10373-2019

JUEZ 19 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA

Ε.

S.

D.

REFERENCIA:

PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO.

**DEMANDANTE:** 

HERNANDO ALBERTO HEREDIA PIÑEROS.

**DEMANDADOS:** 

MARTHA ISABEL OLAYA

MERCEDES VELASCO DE AGUILAR

SONIA GALVAN VELASCO

RADICACION:

2015-0378.

PROCEDENCIA:

JUZGADO 56 CIVIL MUNICIPAL DE LA

ORALIDAD.

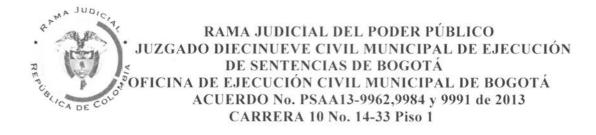
JESÚS ANTONIO BENJUMEA YEPES, mayor de edad, domiciliado y residente en Bogotá D.C., identificado con la cédula de ciudadanía número 17.320.382 expedida en Villavicencio, abogado en ejercicio, portador de la tarjeta profesional No. 107673 del Consejo Superior de La Judicatura, actuando en calidad de apoderado judicial del demandante HERNANDO ALBERTO HEREDIA PIÑEROS, comedidamente le expreso que con el presente memorial estoy adjuntando las publicaciones de que trata el artículo 450 del C. General del Proceso.

Atentament

JESÚS ANTONIO BENJUMEA YEPES.

C.C. No. 17.320.382

T.P. No. 107673 del C. S. de la Judicatura.



DILIGENCIA DE REMATE DENTRO DEL PROCESO EJECUTIVO No. 11001-40-03-056-2015-0378-00 de HERNANDO ALBERTO HEREDIA PIÑEROS contra MARTHA ISABEL OLAYA, MERCEDES VELASCO DE AGUILAR y SONIA GALVÁN VELASCO.

En Bogotá D.C., a los seis (06) días del mes de noviembre de dos mil diecinueve (2019), siendo las nueve y treinta de la mañana (09:30 A.M.), día y hora previamente señaladas en auto de fecha del diecinueve (19) de septiembre de dos mil diecinueve (2019), para llevar a cabo la práctica del remate del bien inmueble, el cual se encuentra debidamente embargado, secuestrado y avaluado. Advierte el despacho que no es posible realizar la misma toda vez que no se aportó el Certificado de Tradición y Libertad del inmueble objeto de remate. Así las cosas, el Juzgado decide abstenerse de dar apertura a la audiencia programada.

Por la **OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ** se realizará la devolución y posterior entrega a quienes allegaron títulos fuera del término establecido para participar de la presente diligencia.

En el evento que el postor consigne al juzgado de origen se dará cumplimiento a lo establecido, en el *Artículo 46 inciso 2º del Acuerdo 9984 de 2013,* emitido por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.

La Juez;

YORBI JAHEL RODRÍGUEZ CORTÉS

La Secretaria;

CIELO GUTIÉRREZ GONZÁLE

6/Nw/19

# JESUS ANTONIO BENJUMEA YEPES ABOGADO

Señor

56655 8x3 74.5 pwint \$ -

JUEZ 19 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA

E.

S.

D.

0931-2019

REFERENCIA:

PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO.

**DEMANDANTE:** 

HERNANDO ALBERTO HEREDIA PIÑEROS.

**DEMANDADOS:** 

MARTHA ISABEL OLAYA

MERCEDES VELASCO DE AGUILAR

SONIA GALVAN VELASCO

RADICACION:

2015-0378.

PROCEDENCIA:

JUZGADO 56 CIVIL MUNICIPAL DE LA

ORALIDAD.

JESÚS ANTONIO BENJUMEA YEPES, mayor de edad, domiciliado y residente en Bogotá D.C., identificado con la cédula de ciudadanía número 17.320.382 expedida en Villavicencio, abogado en ejercicio, portador de la tarjeta profesional No. 107673 del Consejo Superior de La Judicatura, actuando en calidad de apoderado judicial del demandante HERNANDO ALBERTO HEREDIA PIÑEROS, comedidamente le solicito señalar nueva fecha y hora para llevar a cabo la diligencia de remate.

Lo anterior como quiera que no se allegó el certificado de tradición y libertad con las publicaciones.

Atentamente.

JESUS ANTONIO BENJU

KENJUMEA YEPES

C.C. No. 17.320.382

T.P. No. 107673 del C. S. de la Judicatura.



República de Colombia Rema Judicia de Poder Público Oficirá de Ejecución Civil Municipa de pogotá D.C El TOLLO E ESPACHO

# NIN VUN 8 N

Al descend de Senor al luez no.
Obseniabanda
El (la) Secretard la



#### REPÚBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., trece de noviembre de dos mil diecinueve

Rad: 2015 00378

En virtud de la solicitud que hizo el apoderado de la parte actora en escrito que antecede, con base en lo previsto en el artículo 448 del C.G. del P., RESUELVE:

Señalar nuevamente la hora de las 10:30 A.M. del día DIECIOCHO (18) del mes de DICIEMBRE del año 2019, a fin de llevar a cabo la diligencia de remate del bien inmueble que se encuentra debidamente embargado, secuestrado y avaluado en el presente proceso.

Será postura admisible la que cubra el 70% del avalúo dado al bien, previa consignación del 40%.

Por la parte interesada efectúense las publicaciones dispuestas en el artículo 450 del C.G. del P., en uno de los periódicos de más amplia circulación nacional (El Tiempo, El Espectador, La República y/o El Nuevo Siglo).

El interesado, deberá dar cumplimiento a lo dispuesto en el penúltimo inciso de la precitada norma, advirtiéndose que debe allegarse certificado de tradición y libertad del inmueble actualizado, expedido dentro del mes anterior

Notifiquese,

YORBI JAHEL ROOKIGUEZ CORTES

nch

EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.

Juez

JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE

Por anotación en el Estado No. <u>202</u> de fecha <u>14 de</u> <u>noviembre de 2019</u> fue notificado el auto anterior. Fijado a las 08:00 A.M.

CIELO JULIETH GUTIERREZ GONZALEZ

### **Avisos Judiciales**

## EL ESPECTADOR

Emplazamientos de quien de	ha car matificada naverne	I	DC \ /A-+ DOT C C D\
職 m a a l の l is アルコ l a a l ( に) a l ( の) : 塩 の [ CE の l を l ( に) a 屋 の [ CI	(1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1)		PC ) (AT 795 OP C (5 P)

NOMBRE DE LA PERSONA CITADA Y / O EMPLAZADA	JUZGADO	PARTE DEMANDANTE	PARTE DEMANDADA	OBJETO	MATURALEZA DEL PROCESO	No. RADICACION EXPEDIENTE	NOMBRE DE LA PERSONA CITADA Y / O EMPLAZADA	JUZGADO	PARTE DEMANDANTE	PARTE DEMANDADA	OBJETO	NATURALEZA DEL PROCESO	No. RADICACION EXPEDIENTE
GRUPO MOVILIZAMOS	JUZGADO SEPTIMO (7)	MANUEL ALBER- TO PEDRAZA	GRUPO MOVILIZAMOS Y	AUTO A NOTIFI- CAR: ADMISORIO	VERBAL DE ME-	2018-1242	NESTOR MAURI- CIO MOGOLLON RODRIGUEZ C.C.	JUZGADO CUARENTA Y OCHO (48) CIVIL	BANCOLOM- BIA S.A.	NESTOR MAURI- CIO MOGOLLON RODRIGUEZ C.C.	ORDENA EL	PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO	2014-00308
Y TRANSPORTE	CIVIL MUNICIPAL	RODRIGUEZ		DE LA DEMANDA			NO. 19.498.207. ART. 318 CPC.	DEL CIRCUITO DE BOGOTA D.C.		NO. 19.498,207	TO: AUTO DEL 06 DE NOVIEMBRE DE 2019.	in orcanio	
Y SERVICIOS	DE ORALIDAD	C.C. 19.423.414	SERVICIOS S.A.S.	11 DE FEBRERO							MANDAMIENTO DE PAGO: NUEVE		
SAS NIT:	DE BOGOTA			DE 2019							(09) DE JULIO DE DOS MIL		
900.647.979-7											CATORCE (2014)		

NOMBRE DE LA PERSONA CITADA Y/O EMPLAZADA. PERSONAS INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON DERECHO SOBRE EL BIEN INMUEBLE DENOMINADO "CASA LOTE" UBICADO EN EL LOTE I MANZANA 5 URBANIZACION CUIDADELA ANIMITO MUNICIPIO DE CURUMANI (CESAR) CON UN AREA DE 200 MTS 2 COMPREDIDO DENTRO DE LOS SIGUIENTES LINDEROS; NORTE: CON LONGITUD DE 20 MTS. CON LOTE NO. 2 DE LA MISMA MANZANA; SUR: CON LONGITUD DE 20 MTS. CON CALLE 12; ESTE: CON LONGITUD DE 10 MTS. CON CARRERA 18 Y OESTE: CON LONGITUD DE 10 MTS. CON EL LOTE NO. 18 DE LA MISMA MANZANA, CON FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA # 192-7895. EMPLAZAMIENTO ART 407 DEL C.P.C. JUZGADO: CIVIL DEL CIRCUITO DE CHIRIGUANA (CESAR) PARTE DEMANDADA: RAFAEL ENRIQUE GUTIERREZ CARDENAS Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS, OBJETO: NO. DEL AUTO: AUTO ADMISORIO DE LA DEMANDA: JUNIO 26 DEL 2019. NATURALEZA DEL PROCESO: VERBAL DE PERTENENCIA. N° RADICACIÓN EXPEDIENTE: 2013-146. JA25.

Término de la comparecencia quince (15) días, contados a partir de la presente publicación, so pena de designarsele curador Ad-litem, con quien se surtirá la notificación.

DEMANDANTE	DEMANDADO	JUZGADO	PROCESO		BIENES MATERIA DEL REMATE	IDENTIFICACIÓN DEL INI	<b>NUEBLE</b>	VALOR AVALÚO	VALOR BASE	PORCENTAJE QUE DEBE	NÚMERO	DATOS DEL SECUESTRE	
				APERTURA LICITACIÓN		Nº MATRICULA	DIRECCIÓN		LIQUIDACIÓN	CONSIGNARSE PARA HACER POSTURA	EXPEDIENTE		
ADRIANA MOTTA	CARLOS MONSALVE	JUZGADO 54 CIVIL MUNICIPAL	PROCESO	09 de Diciembre de	APARTAMENTO	CON MATRICULA	UBICADO EN LA CARRERA	VALOR AVALUO	100%	40%	2014 - 00487	EDGAR ANDRÉS SÁNCHEZ PORTES AV JIMÉNEZ	
EGUIZAMO	BUENO	DE BOGOTÁ, D.C. JUZGADO DE	DIVISORIO	2019 Hora: 9:30 am		INMOBILIARIA No	73 F NO. 60 A-40 SUR	\$103.054.500	12000	2020	200000000000000000000000000000000000000	NO. 8 A-20 OFICINA 605 BOGOTÁ CEL 31689730	
	7.277.176	ORIGEN 21 CIVIL MUNICIPAL	12674.200			50S-40403899.	INTERIOR 2 APTO 504	100000000000000000000000000000000000000					
		DE BOGOTÁ, D.C.				303 40403033.	INTERIOR 2 AF TO 304						
AGRUPACION DE CO-	LUIS FERNANDO	JUZGADO 6 CIVIL MUNICIPAL	EJECUTIVO	Las nueve (9 a.m.)	INMUEBLE	IDENTIFICADO CON LA	APARTAMENTO 502	\$213.757.500 pesos	70% \$149.630.250	40% \$85.503.000	Ejecutivo No.	TRANSLUGON LTDA con NIT 830098528-0 RECI	
PROPIETARIOS DE LA	La La Valante de Constante de C	DE EJECUCION DE SENTENCIAS	SINGULAR	de la mañana del dia		M.I. No. 50S-956682 DE	UBICADO EN EL BLOQUE 1 B		100 100 400 400 400 400 400 400 400 400		1100140030	NOTIFICACIONES EN LA DIRECCIÓN CRA 10 No. 1	
UNIDAD RESIDENCIAL		DE BOGOTA UBICADO EN	SHOOLAN	diez (10) del mes de		LA OFICINA DE REGIS-	DELA DIAGONAL 40 C SUR				3920110033000	56 OFICINA 308 DE BOGOTA CELULAR 321232212	
	5757544647777777			name of the second			NOTE: 100 CONT. 100 CONT. 100 CONT.				3920110033000	30 OFICINA 300 DE BOSOTA CELULAR 32123221	
CELULA 1 DE TIMIZA	MUÑOZ GOMEZ	LA CARRERA 10 No. 14-33		diciembre de 2019		TRO DE INSTRUMENTOS	No. 73 A 31 DE BOGOTA						
"ACURCIT" acumulada		PRIMER PISO DE BOGOTA				PÚBLICOS DEBOGOTA							
JOHANNA CASTILLO													
SALAMANCA											Daniere du	FROMEON MENTER DURAN CARDOOTO C.F.	
BANCO BILBAO VIZ-	EDDISON JACINTO	JUZGADO 1º CIVIL DEL	EJECUTIVO CON	12 DE DICIEMBRE DE	INMUEBLE	Matrícula Inmobiliaria:	LOTE DE TERRENO	\$ 321.430.000	70% del avalúo,	40% del avalúo, que	RADICACIÓN	EDDISON JACINTO DURAN CARDOZO, C.E.	
CAYA ARGENTARIA	DURAN CARDOZO	CIRCUITO DE ZIPAQUIRÁ	GARANTIA REAL	2019 A LAS 12:00 M		176-87299	DENOMINADO FREDONIA		que equivale a	equivale a \$ 128.572.000	25899310300	265.813. LOTE DE TERRENO DENOMINADO	
COLOMBIA S.A.							ACTUALMENTE EL PILAR Y		\$225.001.000		20160020400	FREDONIA ACTUALMENTE EL PILAR Y LA	
							LA CONSTRUCCIÓN SOBRE					CONSTRUCCIÓN SOBRE ÉL LEVANTADA, UBICAI	
							ÉL LEVANTADA, UBICADO					EN LA VEREDA BUENA VISTA, DEL MUNICIPIO	
							EN LA VEREDA BUENA					DE SOPO-CUNDINAMARCA TEL. 3124545744	
							VISTA, DEL MUNICIPIO DE						
							SOPO-CUNDINAMARCA						
BCSC S.A. (HOY BAN-	NATHALIA JULIANA	JUZGADO DIECIOCHO (18) CIVIL	EJECUTIVO	11 DE DICIEMBRE	INMUEBLE	MATRÍCULA INMOBILIA-	CARRERA 95 A No. 34-39	AVALUO	\$ 55.123.950,00	40%	110014003030	ANA ELVIA MORENO PULIDO DIAGONAL 13 SUR	
CO CAJA SOCIAL S.A.)	SHADET DANCHE	MUNICIPAL DE EJECUCION DE	CON GARANTIA	DE 2019 A LAS	1000000000	RIA No. 50S-40487292	SUR INTERIOR 23 APARTA-	\$78.748.500,00	S-2		20100169400.	No. 4-44 ESTE EN BOGOTA TELEFONO: 311591193	
CO CAGA SOCIAL S.A.)	JOANEZ PANCIE		HIPOTECARIA	10:00 A.M.		111111111111111111111111111111111111111	MENTO 401 EN BOGOTA, D.C.						
Carro Fácil de Colom-	Nubia Yaneth Diaz	SENTENCIAS DE BOGOTA, D.C. Setenta y Uno Civil Municipal	Ejecutivo	11 de Diciembre de	Camión de placas WGQ-192,		MENTO 401 EN BOGOTA, D.C.	\$72.800.000	Setenta (70%)	Cuarenta (40%)	2017-289	Lexcont Ltda., soluciones jurídicas y adminis-	
bia S.A.S. hoy Manuel	Buitrago cédula	(Origen) hoy Dieciocho (18)	Liperonina	2019 a las 11:00 a.m.	marca Chevrolet, linea NPR, color				The second section of	Paraticular State For	M3332,90X31	trativas identificada con Nit. 900.480.079-4	
	0.0.0.0.0.0.0.0.0.0.0.0.0.0.0.0.0.0.0.	LONG STREET, CONT. P. CONT. STREET, CO.	-	2013 8 163 11.00 8.111.								representada legalmente por jazmin hernandez	
Elias Erazo Castillo	52.481.402 y Wilmar	Civil Municipal de Ejecución			blanco galaxia de servicio público,							trujillo, datos de notificación: calle 12B No. 9-20	
	Puerto Hernandez				modelo 2016, motor 4HK1-327383,								
Daniel Andres	cédula 80.801.146 Julio Cesar Rodriguez	2 Civil Circuito de Ejecucion de		10 de Diciembre	Chasis 96DNPR 7516800 Titulo Minero No. KBG-15124			Avaluo: \$203,711,833	Rase 70%	40% del Avaluo	110015103039	oficina 223, teléfono 3008129938 - 3014333804  Juzgado Segundo Promiscuo Municipai de	
	Julio Cesar Rodriguez	E-15 N S N S N		K052530 5600	Actual to the second			Availub. \$200,711,000	\$142,598,283 numero	140% GCI A10000	20130017100.	La Dorada Caldas Direccion Cra 2 No. 16-02	
Patiño Palacios		Sentencias de Bogota - Juzgado		de 2019 a la hora	Contrato Concesion L 685 FLS				10 12400 10 104		2013001/100.		
		de Origen 39 Civil Circuito Bogota	TI	de las 9:00 a.m.	30 A 31, Propiedad de Julio Cesar		40		de cuenta de depositos			Esquina de La Dorada Caldas Tel. (6) 8571379	
			hard		Rodriguez (33%) FLS 34 A 36				judiciales 110012031800				
									Oficina de Ejecucion				
									Civil Circuito				
EDIFICIO MULTI-	JUDITH GUTIERREZ	JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE	EJECUTIVO	DICIEMBRE 10 2019	UN INMUEBLE DENOMINADO	CON MATRICULA INMO-	CARRERA 54 B NÚMERO 120	AVALUADO EN LA	70% = \$302.815.800	40% = <b>\$</b> 173.037.600	2008 653	P Y G ASESORIAS JURIDICAS INMOBILIARIAS SA	
FAMILIAR MALIBU	ROBLES	EJECUCION DE SENTENCIAS	SINGULAR	HORA 2 Y 30 PM	APARTAMENTO 404 EDIFICIO	BILIARIA 50 N 1007981	27 INTERIOR 6 BOGOTÁ	SUMA \$432.594.000					
AVENIDA CORDOBA		DE BOGOTA D.C. JUZGADO DE			MULTIFAMILIAR MALIBU AVENIDA			(CUATROSCIEN-					
PROPIEDAD		ORIGEN 60 CIVIL MUNICIPAL			CORDOBA PROPIEDAD HORIZONTAL			TOS TREINTA Y					
HORIZONTAL		DE BOGOTA D.C.						DOS MILLONES					
							STREET, ST. COMP. CO. PRINCIPLE ST. PRINCIPLE	QUINIENTOS					
					seniors/shipt-shark	A STATE OF THE REAL PROPERTY.	Teléfono	NOVENIA Y CUATRO					
					1 5	8 86 876		PESOS MICTE)					
FINANZAUTO S.A.	LUIS EDUARDO	JUZGADO 18 CIVIL MUNICIPAL	EJECUTIVO	9 DE DICIEMBRE	VEHICULO DE PLACASNOY-451	10 68 - 9		TREINTAY DOS	70% DEL VALOR	EL 40%, DEL AVALUO	110014003018	JAIME FLORIAN POLANIA C.C. 3.228.570.550	
The second	HEREDIA DIAZ	DE BOGOTA. CRA. 10 # 14-33		DEL 2019 A LAS	MARCA: HYUNDAI, COLOR: HIPERME		PARQUEADERO LA 69 DE LA	H H	DEL AVALUO DEL	DEL BIEN OBJETO DE	20170000600.	DIRECCION DE UBICACIÓN DEL SECUESTRE:	
	TIEREDIA DIAZ			C2000000000000000000000000000000000000	0 4 7 1	MITTLE	COOR TRANSVERSAL LA SUR		BIEN INMUEBLE	REMATE EN EL BANCO	20110000000	CALLE 104 # 48-06 AGUAMARINA IBAGUE -	
		PISO 7 DE BOGOTA D.C.		10:00 A.M.	TALICO, CLASE: AUTOMOVIL MODE	Sand .	22 STATE STANSFORM	A STATE OF STREET	E4440000000000000000000000000000000000	Direction of the Con-		The state of the s	
					LO: 2013, CILINDRAJE: 1 927, LINEA		# 58-02 ZONA INDUSTRIAL		OBJETO DE REMATE	AGRARIO DE COLOMBIA		TOLIMA TELEFONO CELULAR: 3228570550	
					ELANTRA GLS PUERTAS: 3 CARROCE-		PAPAYO EN IBAGUE - TOLIMA	CTE. \$32.860.000					
OPPALLATE A TOTAL OF THE PARTY			F. (F. 6) - 10	Discussion	RIA: COUPE, MOTOR: G4NBCU250696	CONSTRUCTOR	UDICADO CUA A CONTRA DE CARACTERISTA DE CARACT	CHATROCOCCUTOS	TON FOURTH THE	400/ 00/ 141/00/00/	2015 0770	IOCE DACASI USDDEDA ANGADITA	
		JUZGADO DIECINUEVE	EJECUTIVO	DIECIOCHO (18)	EL 100% DEL INMUEBLE	CON MATRICULA	UBICADO EN LA URBANI-	CUATROCIENTOS			2015-0378	JOSE RAFAEL HERRERA ANGARITA	
HEREDIA PIÑEROS	YA C.C. No. 30.187.453;	(19) CIVIL MUNICIPAL DE	CON TITULO	DICIEMBRE DE DOS		INMOBILIARIA No. 50S-	ZACION CIUDAD KENNEDY	CINCUENTA Y UNO	TRESCIENTOS QUINCE	AVALUO DEL BIEN A		C.C. No. 79.624.680, Dirección: Carrera	
C.C. No. 79.265.876	MERCEDES VELASCO	EJECUCION DE SENTENCIAS	HIPOTECARIO	MIL DIECINUEVE		475465, CODIGO CATAS-	- CALLE 41 SUR No. 74F-68,	MILLONES TRES-	MILLONES NOVECIEN-	SUBASTAR QUE DEBERA		8 No. 15-73 Oficina 1002 de Bogotá D.C.	
	DE AGUILAR C.C. No.	DE BOGOTA D.C. CARRERA 10		(2019) A LAS		TRAL AAA0043WBDM	LOTE 35 DE LA MANZANA	CIENTOS SETENTA	TOS SESENTA Y TRES	CONSIGNARSE A LA		Teléfono Movil No. 311-5778541.	
	30.103.681; SONIA	No. 14-30 Bogotá D.C. PISO 3.		10:30 A.M.			43 DE ESTA CIUDAD	Y SIETE MIL PESOS	MIL NOVECIENTOS	CUENTA DE DEPOSITOS			
	GALVAN VELASCO							MONEDA CTE.	PESOS M.CTE.	JUDICIALES DEL JUZGADO			
	C.C. No. 51.863.766.							(\$451.377.000,00).	(\$315'963.900,00)	DIECINUEVE (19) CIVIL			
	C.L. NO. JI.003.100.							(4-31.017.000,00).	(40/3 000,300,00)	The state of the s			
										MUNICIPAL DE EJECUCION			
										DE SENTENCIAS DE			
DALY COLORED :	WOLANDA TERESA ES	TACINII DE CICCUCION DE CI-	EIECHANN	II DE DICIENDOS	INMUEDI C ADADTAMENTO	Makinda famat W. S.	Dissertion del fermi	£ 751 705 000	# COC 100 70C 00 /	BOGOTA D.C.	110017107000	UII DA DOCA CUALTEDOS CALLAS 717 0316010	
TYLA COLOMBIA		3° CIVIL DE EJECUCION DEL CIR-	EJECUTIVO	11 DE DICIEMBRE	INMUEBLE APARTAMENTO	Matricula Inmobiliaria:	Dirección del Inmueble:	\$ 751.305.000	\$625.199.306.09 m/cte.	3 300.322.000	110013103006-	HILDA ROSA GUALTEROS Celular: 313-8216919	
.TDA.	TUPIÑAN Y GABRIEL	CUITO DE BOGOTÁ D.C. (Juzgado	HIPOTECARIO	DE 2019 10:30 A.M.		50N-20310223	CALLE 127 D # 19-45 APTO				2016-00273-00		
		de Origen, 6 Civil del Circuito)					204 DE BOGOTÁ D.C.						

AVISO DE REMATE. EL JUZGADO 004 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTAD.C. CRA 09 No. 11-45 Piso 05. TORRE CENTRAL EDIFICIO VIRREY. HACE SABER. Que en el proceso Divisorios No. 11001310300420170038600 de: NAZARIO CAMARGO PARDO C.C. No. 17.158.481, ROMULO CAMARGO PARDO C.C. No. 17.158.481, ROMULO CAMARGO PARDO C.C. No. 17.194.081, LIBARDO CAMARGO PARDO C.C. No. 19.278.083, JESUS ALBERTO CAMARGO PARDO C.C. No. 41.502.367, CESAR CAMARGO PARDO C.C. No. 19.278.863, BLANCA CAMARGO PARDO C.C. No. 41.528.265, MYRIAM CAMARGO PARDO C.C. No. 41.748.85, EDILBERTO CAMARGO PARDO C.C. No. 41.528.704, EBELINDA CAMARGO PARDO C.C. No. 41.748.85, EDILBERTO CAMARGO PARDO C.C. No. 79.408.413 contra VICTOR JULIO CAMARGO LOPEZ C.C. 17.123.050, CENON CAMARGO LOPEZ C.C. 19.178.737, ELOISA CAMARGO LOPEZ C.C. 20.090.854, MARIA ROSALBA CAMARGO LOPEZ C.C. 19.1263.873, CLAUDIO CAMARGO LOPEZ C.C. 19.25.854, JUAN DONATO CAMARGO LOPEZ C.C. 19.263.873, CLAUDIO CAMARGO LOPEZ C.C. 79.285.854, JUAN DONATO CAMARGO LOPEZ, SERGIO ARTURO CAMARGO LOPEZ, AURA ROSA CAMARGO LOPEZ C.C. 41.642.551 en su calidad de herederos determinados de LILIA LOPEZ DE CAMARGO C.C. 184.828, herederos indeterminados de LILIA LOPEZ DE CAMARGO Se ha señalado la hora de las DOS DE LA TARDE (2:00 PM) del DOCE (12) de DICIEMBRE de DOS MIL DIECINUEVE (2019), para que tenga lugar la diligencia de remate del siguiente bien inmueble embargado, secuestrado y avaluado, dentro del presente proceso y descritos así: El bien inmueble objeto del remate, identificado co folio de matrícula inmobiliaria No.

50S-40O58847 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Sur, DIRECCIÓN DEL INMUEBLE "CARRERA 8 7-34 S. KR 8 A 7-34 sur. (DIRECCIÓN CATASTRAL) de Bogotá D.C." Sus linderos de acuerdo a la diligencia de secuestro realizada el veintiséis (26) de Junio de 2019 y la escritura Pública No. 00963 de DOS (02) de JULIO del año DOS MIL CATORCE (2014) de la Notaría Veintiséis del Circulo de Bogotá D.C., son los siguientes y se describen así: "Identificado actualmente con el número siete - treinta y cuatro sur (7 - 34 SUR) de la carrera octava A (8 A) de Bogotá D.C., ubicado en el Barrio de las Cruces, hace parte de la urbanización denominada Carrera Octava A con Calle Séptima Sur, con un área de ciento setenta y cinco metros cuadrados con sesenta decímetros de metro cuadrado (175.60 m²). Por el Norte en extensión de veintiún metro noventa y cinco centímetros (21.95 mts) con el lote número diez (10) de la misma urbanización, por el Sur en extensión de veintiún metros noventa y cinco centímetros (21.95 mts) con el lote número doce (12) de tal urbanización, por el oriente con una extensión de ocho metros (8.00mts) con la carrera octava A (8A). Se trata de un casa de habitación de dos plantas así: PISO 1º: alcobas, sala-comedor, pasíllo, cocina, baño, escaleras PISO 3º: patio interior, lavadero. PISO 2º: alcobas, sala-comedor, pasíllo, cocina, baño, escaleras PISO 3º: patio interior, lavadero. PISO 2º: alcobas, sala-comedor, pasíllo, cocina, baño, escaleras PISO 3º: patio interior, sala- comedor, baños, cocina, habitaciones, zona de ropas el predio cuenta con servicios de agua, luz, alcantarillado respectivamente." El bien anteriormente identificado fue; avaluado pericialmente en la suma de OUINIENTOS DIEZ MILLONES DE PESOS MONEDA CORRIENTE (\$510.000.000 m/cte.). Funge como secuestre JORGE EDUARDO MATIZ

CONTRERAS, en representación de ADMINISTRACIONES PACHECO SAS, con dirección de notificación CARRERA 15 No. 100-69 OFICINA 505, con número de teléfono 3168159069. Será postura admisible la que cubra el 100% del avalúo pertical dado al bien y postor hábil quien consigne previamente el 40%. La licitación comenzará a la hora señalada y no se cerrará sino transcurrida una (1) hora después de iniciada la subasta. (Art 452 del C.G.P.). Alléguese folió de matrícula inmobiliaria del inmueble objeto de remate, expedido dentro de los 5 días anteriores a la fecha señalada. Se advierte a los posibles postores que el bien objeto de subasta se encuentra en el estado indicado por el interesado, en cuanto a deudas, de administración y servicios públicos, lo anterior a fin de dar conocimiento de las mismas para efectos de su pago según la ley. Efectúese la publicación en uno de los siguientes periódicos de amplia circulación Nacional: El Nuevo Siglo, El Tiempo, el Espectador Emisora Mariana, RCN Radio, Caracol Radio, RCN Televisión y Señal Colombia. Se expiden copias del presente aviso para su publicación. La secretaria, MYRIAM GONZALEZ PARRA. S.B. / Elaborado a los veinte (20) días del mes de noviembre de 2019. (Hay firma y sello). H8

AVISO DE REMATE. EL JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE LA MESA CUNDINAMARCA, UBICADO EN LA CALLE 8 # 19-88 OFICINA 206 EDIFICIO JABACO. HACE SABER: QUE POR AUTO DEL DIECINUEVE (19) DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL DIECINUEVE (2019), DICTADO DENTRO DEL PROCESO EJECUTIVO SINGULAR NUMERO 253863103001-2010-00448-00, QUE EN ESTE JUZGADO



# OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 191206762426049564

Nro Matrícula: 50S-475465

Pagina 1

Impreso el 6 de Diciembre de 2019 a las 10:13:54 AM

#### "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página CIRCULO REGISTRAL: 50S - BOGOTA ZONA SUR DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO BOGOTA D.C. VEREDA: BOGOTA D.C. FECHA APERTURA: 17-11-1978 RADICACIÓN: 78089680 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE: 13-11-1978 CODIGO CATASTRAL: AAA0043WBDMCOD CATASTRAL ANT: U/415-76-8

ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

CASA DE HABITACIONJUNTO CON EL LOTE DE TERRENO SOBRE EL CUAL SE HALLA. EDIFICADA DISTINGUIDO CON EL N. 35 DE LA MANZANA 43. DE LA URBANIZACION CIUDAD KENNEDY CON UNA CABIDA DE 124.00 M2 Y LINDA POR EL FRENTE. EN EXTENSION DE 6.20 METROS CON LA CALLE 41 SUR: POR EL FONDO: EN EXTENSION DE 6.20 METROS CON LOTEIN, 10 DE LA MANZANA 43 DE LA URBANIZACION; POR UNICOSTADO: EN EXTENSION DE 20.00 METROS CON LOTE N. 34 DE LA MANZANA 43 DE LA URBANIZACION Y POR EL OTRO COSTADO. EN EXTENSION DE 20.00 METROS CON LOTE N.36 DE LA MANZANA 43 DE LA URBANIZACION. LA CASA CORRESPONDE A LA SUPERMANZANA 8

COMPLEMENTACION:

#### DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

2) CL 41 SUR 74F 68 (DIRECCION CATASTRAL)

1) CALLE 41 S 76A-28

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

\_\_\_\_\_

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 17-02-1967 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 5838 del 17-12-1966 NOTARIA 7 de BOGOTA

VALOR ACTO \$22,047.75

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL

A: VACA DUE\AS MIGUEL ANTONIO

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 03-05-1971 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 202 del 26-01-1971 NOTARIA 6 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$50,000

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, l-Titular de dominio incompleto).

DE: VACA DUEVAS MIGUEL ANTONIO

A: PINTO ACOSTA CARLOS JULIO

CC# 143261

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 09-01-1979 Radicación: 02027

Doc: ESCRITURA 1929 del 12-12-1978 NOTARIA 22 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$400,000

ESPECIFICACION: 101 VENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PINTO ACOSTA CARLOS JULIO

CC# 143261

A: GALVAN NILSON DANIEL

CC# 80526990 X

A: VELAZCO DE AGUILAR MERCEDES CC# 30103681 X CC 30.104.681 HOMESTERN, ISS.



# OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR CERTIFICADO DE TRADICION

#### MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 191206762426049564

Nro Matrícula: 50S-475465

Pagina 2

Impreso el 6 de Diciembre de 2019 a las 10:13:54 AM

# "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 09-01-1979 Radicación: 02027

Doc: ESCRITURA 1929 del 12-12-1978 NOTARIA 22 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$300,000

ESPECIFICACION:: 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GALVAN NILSON DANIEL

CC# 80526990

DE: VELAZCO DE AGUILAR MERCEDES

CC# 30103681

A: PINTO ACOSTA CARLOS JULIO

CC# 143261

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 09-07-1979 Radicación: 54198

Doc: ESCRITURA 1099 del 05-07-1979 NOTARIA 22 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$300,000

Se cancela anotación No: 4 X

ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PINTO ACOSTA CARLOS J

A: GALVAN NILSON DANIEL

CC# 80526990 X

A: VELASCO DE AGUILAR MERCEDES

X

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 05-09-1983 Radicación: 79199

Doc: ESCRITURA 1454 del 22-08-1983 NOTARIA 4 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$200,000

ESPECIFICACION:: 351 VENTA DERECHOS DE CUOTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GALVAN NILSON DANIEL

CC# 80526990

CC 80.525.990

A: VELASCO DE AGUILAR MERCEDES

X CC 30.103.681

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 11-05-1984 Radicación: 8450664

Doc: ESCRITURA 921 del 27-04-1984 NOTARIA 1 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$1,500,000

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA 10

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,l-Titular de dominio incompleto)

DE: VELASCO DE AGUILAR MERCEDES

CC 30, 103 681

A: CAJA POPULAR COOPERATIVA LTDA.

NIT# 91800018

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 14-08-1984 Radicación: 84-89816

Doc: ESCRITURA 1655 del 08-08-1984 NOTARIA 1 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 999 ACLARACION ESC. 921 DEL 27 07/84 EN CUANTO AL REPRESENTANTE LEGAL DE LA ENTIDAD ACRREDORA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CAJA POPULAR COOPERATIVA LTDA.



## OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 191206762426049564

Nro Matrícula: 50S-475465

Pagina 3

Impreso el 6 de Diciembre de 2019 a las 10:13:54 AM

#### "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: VELASCO DE AGUILAR MERCEDES

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 07-10-1985 Radicación: 128143

Doc: OFICIO 1692 del 30-09-1985 JUZGADO 10 C.CTO de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION:: 402 EMBARGO HIPOTECARIO .

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAJA POPULAR COOPERATIVA LTDA.

A: VELASCO DE AGUILAR MERCEDES

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 17-11-1993 Radicación: 78807

Doc: ESCRITURA 572 del 19-06-1992 NOTARIA 20 de BOGOTA

Se cancela anotación No: 7 🗡

ESPECIFICACION:: 650 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAJA POPULAR COOPERATIVA LTDA.

A: VELASCO DE AGUILAR MERCEDES

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 17-11-1993 Radicación: 78808

Doc: OFICIO 2234 del 12-10-1993 JUZGADO 1 C.CTO de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 9 X

ESPECIFICACION:: 790 CANCELACION EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,l-Titular de dominio incompleto)

DE: CAJA POPULAR COOPERATIVA LTDA. A: VELASCO DE AGUILAR MERCEDES

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 17-11-1993 Radicación: 78809

Doc: ESCRITURA 2767 del 19-06-1992 NOTARIA 19 de BOGOTA

ESPECIFICACION:: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VELAZCO DE AGUILAR MERCEDES

CC# 30103681

A: GALVAN VELASCO ALIX YANET

CC# 51910861 X

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 16-11-1999 Radicación: 1999-78330

Doc: ESCRITURA 3977 del 27-10-1999 NOTARIA 4 de SANTAFE DE BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$12,000,000

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GALVAN VELASCO ALIX YANET

CC# 51910861 X



### OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR CERTIFICADO DE TRADICION

AND PARTY WINDOW

### MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 191206762426049564

Nro Matrícula: 50S-475465

Pagina 4

Impreso el 6 de Diciembre de 2019 a las 10:13:54 AM

### "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: GOMEZ MOLANO ALBERTO LEON

CC# 79575437

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 28-09-2001 Radicación: 2001-63112

Doc: OFICIO 2067 del 25-09-2001 JUEZ SEXTO (6) C.MCPL. de BOGOTA D.C.

**VALOR ACTO: \$** 

ESPECIFICACION:: 401 EMBARGO EJECUTIVO PROCESO 01-0767

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MERCHAN SANCHEZ ALBERTO

A: GALVAN VELASCO ALIX YANET

CC# 51910861 X

ANOTACION: Nro 015 Fecha: 25-07-2002 Radicación: 2002-55074

Doc: OFICIO 1413 del 15-07-2002 JUZGADO 41 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTA D.C.

Se cancela anotación No: 14

ESPECIFICACION: CANCELACION EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL: 0754 CANCELACION EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION

PERSONAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MERCHAN SANCHEZ ALBERTO

A: GALVAN VELASCO ALIX YANETH

X

ANOTACION: Nro 016 Fecha: 25-07-2002 Radicación: 2002-55074

Doc: OFICIO 1413 del 15-07-2002 JUZGADO 41 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ MOLANO ALBERTO LEON

CC# 79575437

A: GALVAN VELASCO ALIX YANET

CC# 51910861 X

ANOTACION: Nro 017 Fecha: 18-10-2002 Radicación: 2002-80537

Doc: OFICIO 2100 del 30-09-2002 JUZGADO 41 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 16

ESPECIFICACION: CANCELACION EMBARGO CON ACCION REAL: 0747 CANCELACION EMBARGO CON ACCION REAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ MOLANO ALBERTO LEON

CC# 79575437

A: GALVAN VELASCO ALIX YANETH

ANOTACION: Nro 018 Fecha: 18-10-2002 Radicación: 2002-80539

Doc: ESCRITURA 3484 del 22-08-2002 NOTARIA 4 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$41,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,l-Titular de dominio incompleto)



# OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR CERTIFICADO DE TRADICION

the trackle strategy

### MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 191206762426049564

Nro Matrícula: 50S-475465

Pagina 5

Impreso el 6 de Diciembre de 2019 a las 10:13:54 AM

## "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: GALVAN VELASCO ALIX YANET

CC# 51910861

A: GOMEZ MOLANO ALBERTO LEON

CC# 79575437 X

ANOTACION: Nro 019 Fecha: 11-11-2003 Radicación: 2003-86723

Doc: ESCRITURA 3978 del 07-11-2003 NOTARIA 4 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$12,000,000

Se cancela anotación No: 13

ESPECIFICACION: CANCELACION HIPOTECA: 0774 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio d-Titular de dominio incompleto)

DE: GALVAN VELASCO ALIX YANET

CC# 51910861

A: GOMEZ MOLANO ALBERTO LEON

CC# 79575437

ANOTACION: Nro 020 Fecha: 09-06-2008 Radicación: 2008-54286

Doc: ESCRITURA 4943 del 06-06-2008 NOTARIA 76 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$91,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ MOLANO ALBERTO LEON

CC# 79575437

A: OLAYA MARTHA ISABEL

CC# 30187453 X

A: VELAZCO DE AGUILAR MERCEDES

CC# 30103681

ANOTACION: Nro 021 Fecha: 09-06-2008 Radicación: 2008-54286

Doc: ESCRITURA 4943 del 06-06-2008 NOTARIA 76 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$5,000,000

ESPECIFICACION: HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: OLAYA MARTHA ISABEL

CC# 30187453 X

DE: VELAZCO DE AGUILAR MERCEDES

CC# 30103681

A: HEREDIA PI/EROS HERNANDO ALBERTO

CC# 79265876

ANOTACION: Nro 022 Fecha: 16-01-2013 Radicación: 2013-3723

Doc: ESCRITURA 3740 del 27-12-2012 NOTARIA SEGUNDA de YOPAL

VALOR ACTO: \$66,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA 50%

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,l-Titular de dominio incompleto)

DE: VELAZCO DE AGUILAR MERCEDES

CC# 30103681

A: GALVAN VELASCO SONIA

CC# 51863766 X

ANOTACION: Nro 023 Fecha: 28-08-2013 Radicación: 2013-83416

Doc: OFICIO 2677 del 11-06-2013 JUZGADO 035 CIVIL MUNICIPAL DE B de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL REF. 2012-0591. SOLO



### OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR CERTIFICADO DE TRADICION

#### MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 191206762426049564

Nro Matrícula: 50S-475465

Pagina 6

Impreso el 6 de Diciembre de 2019 a las 10:13:54 AM

### "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ES TITULAR DE DERECHOS DE CUOTAS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BERNAL LOPEZ JOSE CARLOS

A: OLAYA MARTHA ISABEL

CC# 30187453 X

ANOTACION: Nro 024 Fecha: 05-05-2015 Radicación: 2015-38898

Doc: OFICIO 836 del 15-04-2015 JUZGADO 056 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTA D. C.

Se cancela anotación No: 23

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL CANCELACION OFICIOSA DE EMBARGO

REF 2012-0591 SOBRE DERECHOS DE CUOTA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BERNAL LOPEZ JOSE CARLOS

A. OLAYA MARTHA ISAREL

CC# 30187453 X

ANOTACION: Nro 025 Fecha: 05-05-2015 Radicación: 2015-38898

Doc: OFICIO 836 del 15-04-2015 JUZGADO 056 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL PROC. 2015-00378 (JUZGADO DE

MENOR CUANTIA DE ORALIDAD)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HEREDIA PI/EROS HERNANDO ALBERTO

CC# 79265876

A: GALVAN VELASCO SONIA

CC# 51863766 X

A: OLAYA MARTHA ISABEL

CC# 30187453 X

A: VELAZCO DE AGUILAR MERCEDES

CC# 30103681

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*25

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 1

Radicación: C2007-11595

Fecha: 18-08-2007

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350

DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

Anotación Nro: 12

Nro corrección: 1

Radicación:

Fecha: 23-08-1995

EN SECCION PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO, NOMBRE CORREGIDO VALE

\*\*\* \* \* \*



# OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 191206762426049564

Nro Matrícula: 50S-475465

Pagina 7

Impreso el 6 de Diciembre de 2019 a las 10:13:54 AM

## "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2019-477136

FECHA: 06-12-2019

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: EDGAR JOSE NAMEN AYUB

18 Dic

# JESUS ANTONIO BENJUMEA YEPES ABOGADO

Señor

119-78 - 2019 DF.EJ.CIU.MUN.REMATES

39**56**8 60**EC'1**9 pm12:36

JUEZ 19 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA E. S. D.

REFERENCIA:

PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO.

**DEMANDANTE:** 

HERNANDO ALBERTO HEREDIA PIÑEROS.

**DEMANDADOS:** 

MARTHA ISABEL OLAYA

MERCEDES VELASCO DE AGUILAR

SONIA GALVAN VELASCO

RADICACION:

2015-0378.

PROCEDENCIA:

JUZGADO 56 CIVIL MUNICIPAL DE LA

ORALIDAD.

JESÚS ANTONIO BENJUMEA YEPES, mayor de edad, domiciliado y residente en Bogotá D.C., identificado con la cédula de ciudadanía número 17.320.382 expedida en Villavicencio, abogado en ejercicio, portador de la tarjeta profesional No. 107673 del Consejo Superior de La Judicatura, actuando en calidad de apoderado judicial del demandante HERNANDO ALBERTO HEREDIA PIÑEROS, por medio de este escrito, le expreso que estoy adjuntando las publicaciones ordenadas por su despacho con el fin de llevar a cabo la subasta del bien cautelado en este proceso.

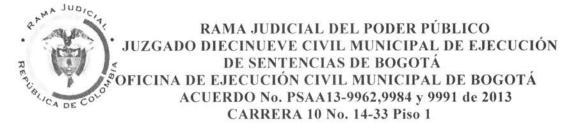
Adjunto para tal fin las publicaciones realizadas en legal forma, junto con el certificado de tradición debidamente actualizado.

Atentamente

JESUS ANTONIO BENJUMEA YEPĖS

C.C. No. 17.320 382

T.P. No. 107673 del C. S. de la Judicatura.



PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO bajo el No. 11001-40-03-056-2015-00378-00 de HERNANDO ALBERTO HEREDIA PIÑEROS contra MARTHA ISABEL OLAYA, MERCEDES VELASCO DE AGUILAR y SONIA GALVÁN VELASCO.

En Bogotá D.C., a los dieciocho (18) días del mes de diciembre de dos mil diecinueve (2019), siendo las diez y treinta de la mañana (10:30 A.M.), fecha fijada previamente mediante auto del trece (13) de noviembre de dos mil diecinueve (2019), para llevar a cabo la diligencia de remate en pública subasta del bien inmueble que se encuentra debidamente embargado, secuestrado y avaluado, dentro del proceso referenciado. La suscrita Juez Diecinueve Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bogotá en asocio con su secretaria declaró abierta la licitación. Una vez transcurrida una hora desde el inicio de la diligencia, se cierra a la hora de las once y treinta de la mañana (11:30 A.M.) sin que compareciera postor alguno, por lo anterior se declara *DESIERTA*. Se deja constancia que la parte interesada aportó las publicaciones de ley junto con el certificado de tradición y libertad del bien objeto del remate.

Por la **OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ** se realizará la devolución y posterior entrega de los títulos a quienes lo allegaron fuera del término establecido para participar de la presente diligencia.

En el evento que el postor consigne al juzgado de origen se dará cumplimiento a lo establecido, en el *Artículo 46 inciso 2º del Acuerdo 9984 de 2013,* emitido por la Sala Administrativa cel Consejo Superior de la Judicatura.

La Juez:

YORBI JAHEL RODRÍGUEZ CORTÉS

La Secretaria,

CIELO GUTIÉRREZ GONZÁLEZ



## JESUS ANTONIO BENJUMEA YEPES ABOGADO

Señora

JUEZ 19 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA

E.

S.

D.

OF.EJ.CIU.MUN.REMATES

19713 18DEC 19 PM 2:06

REFERENCIA:

PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO.

**DEMANDANTE:** 

HERNANDO ALBERTO HEREDIA PIÑEROS.

DEMANDADOS:

MARTHA ISABEL OLAYA

MERCEDES VELASCO DE AGUILAR

SONIA GALVAN VELASCO

RADICACION:

2015-0378.

PROCEDENCIA:

JUZGADO 56 CIVIL MUNICIPAL DE LA

ORALIDAD.

JESÚS ANTONIO BENJUMEA YEPES, mayor de edad, domiciliado y residente en Bogotá D.C., identificado con la cédula de ciudadanía número 17.320.382 expedida en Villavicencio, abogado en ejercicio, portador de la tarjeta profesional No. 107673 del Consejo Superior de La Judicatura, actuando en calidad de apoderado judicial del demandante HERNANDO ALBERTO HEREDIA PIÑEROS, comedidamente le solicito señalar nueva fecha y hora para llevar a cabo la diligencia de remate.

Lo anterior como quiera que no hubo postores para la subasta programada para el 18 de diciembre de 2018.

Atentamente

JESUS ANTONIO BENJUMEA YEPES.

C.C. No. 17.320.382

T.P. No. 107673 del C. S. de la Judicatura.



República de Colombia Rema L. I de de Poder Público Oficia de Ejecución Civil Manusa de podiciá D.O El TRADA AL DESPACHO

### 14 ENE ZUZU

All despend to Sandr a classing	*
Operhablines	
Elija Serviza i	

### REPÚBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., 2 9 116 2020

Rad: 2015 00378

En virtud de la solicitud que hizo el apoderado de la parte actora en escrito que antecede, de conformidad con lo previsto en el artículo 448 del C.G. del P., RESUELVE:

Señalar nuevamente la hora de las 9-30 AM, del día 2 del mes de Abril del año 2020, a fin de llevar a cabo la diligencia de remate del bien inmueble que se encuentra debidamente embargado, secuestrado y avaluado en el presente proceso.

Será postura admisible la que cubra el 70% del avalúo dado al bien, previa consignación del 40%.

Por la parte interesada efectúense las publicaciones dispuestas en el artículo 450 del C.G. del P., en uno de los periódicos de más amplia circulación Nacional del lugar (El Tiempo, El Espectador, La República y/o El Nuevo Siglo).

El interesado, deberá dar cumplimiento a lo dispuesto en el penúltimo inciso de la precitada norma, advirtiéndose que debe allegarse certificado de libertad y tradición del inmueble, expedido dentro del mes anterior a la fecha prevista para la diligencia de remate.

Notifiquese,

YORBI JAHEL ROBRIGUEZ CORTÉS

nch

JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.

Por anotación en el Estado No. 013 de fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las 08:00 A.M.

CIELO JULIETH GUTIERREZ GONZALEZ



# Banco Agrario de Colombia

### TITULO DE DEPOSITO No. A6851145

40

FECHA CONSTITUCION MUNICIPIO	OFICINA PAGADORA	NUMERO DE OPERACION
2019 11 5 (001) CIUDAD DE MIGRACION	(10) CENTRO	DE NEGOCIOS E
NOMBRE DEL JUZGADO O ENTIDAD QUE RECIBE	CODIGO JUZGADO O ENTIDAD	TITULO JUDICIAL No.
OFICINA EJECUCION CIVIL MUNICIPAL D	110012041800	4001000074475
NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL CONSIGNANTE	NUMERO DE EXPE	DIENTE
CAMACHO ANAYA FAIBER	CIA	1100140030562015003
CAMACHO ANAYA FAIRER  CLASE DE DEPOSITO Y CONCEPTO (4) REMATES / POSTURA DE BENES	\$ 181.0	00,000.00
VALOR EN LETRAS CIENTO OCHENTA W UN MILLONES FES	308 CON 90/100 W/C	TE - 5
DEMANDANTE: PRIMER APELLIDO SEGUNDO APELLIDO	NOMBRES DO	DCUMENTO DE IDENTIDAD No.
HEREDIA PINEROS HE	ERNANDO ALBERTO	75265876
DEMANDADO: PRIMER APELLIDO SEGUNDO APELLIDO	NOMBRES DO	OCUMENTO DE IDENTIDAD No.
GALVAN VELASCO 30	AIMC	51863766
PARA SU VALIDEZ ESTE DOCUMENTO REQUIERE DOS FIRMAS AUTORIZADAS Y PROCUENTA CORRIENTE O DE AHORROS DEL BENEFICIARIO EL BANCO AGRARIO DE CUENTA CORRIENTE O DE AHORROS DEL BENEFICIARIO EL BANCO AGRARIO DE CUENTA CORRIENTE O DE AHORROS DEL BENEFICIARIO EL BANCO AGRARIO DE CUENTA CORRIENTE O DE AHORROS DEL BENEFICIARIO.	OTECTOGRAFO ESTE TITULO PU COLOMBIA PAGA EL TITULO UNICA	EDE SER CONSIGNADO UNICAMENTE MENTE A QUIEN ORDENE EL JUZGADO
CONFIRMAC	cight	
ELECTRONICA (SAE) PERSONAL  IBRE DE QUIEN CONFIRMO:	FIRMAY SELLO AUTORIZADOS	DELLE A BANCO AGRARIO DE COLOMBIA
NIT. 800.037.800-8 - JUZGAD	10 -	SB-FT-043-OCT/11



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO LA PLATA (HUILA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.70 B+

M SEXO

ESTATURA G.S. RH

24-JUL-1996 LA PLATA FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION.

REGISTRADOR NACIONAL CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES



A-1500150-00161673-M-0012278590-20090707

0013164792A 1

1380100494

### REPUBLICA DE COLOMBIA IDENTIFICACION PERSONAL CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 12.278.590 CAMACHO ANAYA

APELLIDOS

FAIBER





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO

(HUILA)

LUGAR DE NACIMIENTO

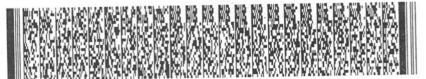
ESTATURA G.S. RH

M SEXO

24-JUL-1996 LA PLATA

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL



A-1500150-00161673-M-0012278590-20090707

0013164792A 1



NUMERO 12.278.590 CAMACHO ANAYA

APELLIDOS

FAIBER







40

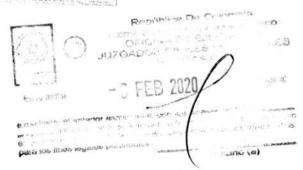


## Banco Agrario de Colombia

# No. A 6851145

		Control of the Contro
FECHA CONSTITUCION MUNICIPIO	OFICINA PAGADORA	NUMERO DE OPERACION
2019 11 5 (001) CIUDAD DE MIGRACION	(10) CENTRO	DE MEGOCIOS E
NOMBRE DEL JUZGADO O ENTIDAD QUE RECIBE	CODIGO JUZGADO O ENTIDAD	TITULO JUDICIAL No.
OFICINA EJECUCION CIVIL MUNICIPAL D	110012041800	4001000074475
NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL CONSIGNANTE	NUMERO DE EXPE	DIENTE
CAMACHO ANAYA FAIBER	CIAD	11001400305620150037
OFICINA EJECUCION CIVIL MUNICIPAL D  NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL CONSIGNANTE  CAMACHO ANAYA FAIBER  CLASE DE DEPOSITO Y CONCEPTO  (4) REMATES / POSTURA DE BLEVES  CLASE DE DEPOSITO Y CONCEPTO  (4) REMATES / POSTURA DE BLEVES  CLASE DE DEPOSITO OCHENTA Y UN MILLONES PES	\$ 181.0	00,000.00
VALOR EN LETRAS CIENTO OCHENTA TUN MILLONES PES	<u>оз сои q0/100 W/c</u>	TE
DEMANDANTE: PRIMER APELLIDO SEGUNDO APELLIDO	NOMBRES DO	OCUMENTO DE IDENTIDAD No.
HEREDIA PINEROS HE	RNANDO ALBERTO	76265876
DEMANDADO: PRIMER APELLIDO SEGUNDO APELLIDO	NOMBRES D	OCUMENTO DE IDENTIDAD No.
GALVAN VELASCO 30	NIA A	51363766
PARA SU VALIDEZ ESTE DOCUMENTO REQUIERE DOS FIRMAS AUTORIZADAS Y PRO CUENTA CORRIENTE O DE AHORROS DEL BENEFICIARIO EL BANCO AGRARIO DE C	OTECTOGRAFO ESTETITULO PU COLOMBIAPAGA EL TITULO UNICA	PDE SER CONSIGNADO UNICAMENTE MENTEA QUIEN ORDENE EL JUZGADO
CONFIRMACI	19/1	
ELECTRONICA (SAE) PERSONAL  ABRE DE QUIEN CONFIRMO;	FIRMAY SELLO AUTORIZADOS	DELLA BANCO AGRARIO DE COLOMBIA
NIT. 800.037.800-8 - JUZGAD	0-	SB-FT-043-OCT/11

1	p	objection.	ploadia	
1 31	S. 51 10	down Day	or in Postice	1
1000	1.11.11	10 19 Climb	e in cipal	
1.55-5-1		Contraction of		
Position	.) ;	Q ENE	2020	
Hora: Jam	The commissions can be placed	12:45	P M	-
Quien Res	10. N	yareh-	+ Come	بلو



09, EU. 120, MUN, REMOTES 10919-2019 38849 ANDIMO ANGROS

Señor

JUEZ 10 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS E. S. D.

REF. EJECUTIVO DE HERNANDO ALBERTO HERREDIA PIÑEROS CONTRA SONIA GALVAN VELASCO (ORIGEN JUZGADO 56). No 11001400305620150037800.

FAIBER CAMACHO ANAYA, mayor de edad, domiciliado y residente de esta ciudad, identificado como aparece al pie de mi firma, actuando en NOMBRE PROPIO Y EN MI CALIDAD DE POSTULANTE PARA REMATE, por medio del presente escrito:

Solicito a su señoría se realice la devolución del título consignado por el suscrito para postura en remate dentro del proceso de la referencia.

Lo anterior teniendo en consideración que el remate no se llevó a cabo.

ANEXO:

Titulo Original por valor de \$181.000.000.oo

Copia de la Cedula de ciudadanía ampliada al 150% (2)

Copia del título consignado (2)

Cordialmente,

FAIBER CAMACHO ANAYA

C.C. No 12.278.590 de la Plata Huila





Prosperidad para todos

Número de Titulos

Número del Título

Documento Demandante

Nombre

Fecha Constitución

Fecha de Pago

Valor

400100007447592

HERNANDO ALBERTO HEREDIA PINEROS

IMPRESO ENTREGADO

05/11/2019

NO APLICA

\$ 181.000.000,00

\$ 181,000,000,00

200

RAMA JUDICIAL DEL PI	DDER PUBLICO	COMUNICACIÓN DE LA ORDEN DE PAGO DEPOSITOS JUDICIALES	
Despacho: DESPACHO MPAL BOGG	JUDICIAL 110014303000 OFICINA EJECUCION CIVIL DTA	(DJ04)	
uma Judicial Código de Identificación maejo Superior de la Judicatura	del despacho (Ac.201/97) 110014303000	Was Contracted to	
epública de Colombia Ciudad: BOGOTÁ (BO	gotá)	-	
echa: 13/11/2019 Oficio No.: 2019013943	REF Número de Radicación del Proceso (Acs	s. 201/97, 1412/02 y 1413/02) 11001400305620150037800	1
Señores			Ī
BANCO AGRARIO DE COLOMBIA			
Ciudad: BOGOTÁ (BOGOTÁ)			
Apreciados Señores:  Demandado: GALVAN VELASCO SON	CEDIN	A 51863766	
Demandante: HEREDIA PINEROS HER		A 79265876	
	idencia del 35.16.2019, el(los) depósito(s) judicial(es), con 2278590 FAIBER CAMACHO ANAYA	stituido(s) en el proceso de la referencia, a favor de	
Depósitos Diferentes a Cuota Alimentaria	Concepto del Depósito		
Fecha Depósito	Número Depósito	Valor	
05/11/2019	400100007447592	\$181,000,000	
	TOTAL VALORES DEPO	\$181,000,000.	00
SJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA			
MONICA JOHANA ARCE HERNANI	DEZ A	<b>N</b>	
Nombres y Ape	lidos	A.	
CEDULA 1101682803		7.7	
Número de Identii	icación	Firma Huella Indice Derecho	
Espacio para confirmación CSJ AUTORIZA	DOR FIRMA ELECTRONICA	Firma	_
SJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA			
YELIS YAEL TIRADO MAESTRE  Nombres y Ape	lidos		
CEDULA 40937823		Firma	
Número de Identif	Cacion	Huella Indice Derecho	
Espacio para confirmación  CSJ AUTORIZA	ADOR FIRMA ELECTRONICA	Firma	_
Recibido por	1 ~		
A Ima	Suber Cawaclio	12275 J 77 O 13/11/2019  Número de Identificación Fecha	19-11-201
	orrespondientes a firmas de las dependencias administrativ	as cuando el despacho judicial cuente con el apoyo de estas	
inicinas Wa \$1B#	-17-80 9/to 601		
014 175 11			

312402227

Recibi titulo físico.

Página 1 de





### REPUBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL OFICINA DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ CARRERA 10 NO. 14-33 PISO 1º TEL: 2438795

REFERENCIA:

110014003 056 2015 378 00 (J. 19° E.C.M.)

**DEMANDANTE:** HERNANDO ALBERTO HEREDIA PIÑEROS

C.C. 76.265.876

**DEMANDADO:** SONIA GALVAN VELASCO

**C.C.** 51.863.766

### **INFORME ENTREGA DE TÍTULOS** BOGOTÁ D.C. DOCE (12) DE NOVIEMBRE DE DOS MIL DIECINUEVE (2019)

Se le informa al Despacho, que teniendo en cuenta que en la diligencia de remate programada para el día seis (06) de noviembre de dos mil diecinueve (2019), la cual no se realizó toda vez que no se aportó el Certificado de Tradición y Libertd del inmueble objeto de remate, conforme lo dispuesto en el acta de remate.

Una vez revisado el Portal Transaccional del Banco Agrario se encontraron Un (1) título judicial constituídos pendiente de pago por un valor de \$181.000.000,00, para lo cual se anexa el informe arrojado por el sistema y se procede a su elaboración y entrega.

TÍTULOS PENDIENTE DE ENTREGA				
No. OFICIO	No. DE TITULO	BENEFICIARIO	VALOR	
2019013943	400100007447592	FAIBER CAMACHO ANAYA	\$ 181.000.000,00	
	TOTAL ENTRE	GADO	\$ 181.000.000,00	

De acuerdo a lo anterior, no se encontrarón mas títulos constituidos pendientes para entregar en la cuenta de la Oficina para proceso de la referencia.

Atentamente,

GUILLERMO CABALLERO TELLEZ ASISTENTE ADMINISTRATIVO



República de Colombia
Rema Judicialida Poder Público
Crisina de Ejecución Cívil
Municipa de pogota D.C
ENTRADA AL DESPACHO

### 10 FEB 2020

Observabilities		
El (la) Secretario (a	//	
al (W) Secretains (a	<del>- / y</del>	

\*,



# 63

# REPÚBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., 2 0 FEB 2020

Rad: 2015 00378

AGREGUESE a los autos la documental obrante a folios 263 al 266 para los fines a que haya lugar y póngase en conocimiento de las partes.

Notifiquese,

YORBI JAHEL ROBRIGUEZ CORTÉS

uez

nch

JUZGADO DIECNUEVE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.

Por anotación en el Estado No. 029 de fecha fue notificado el auto anterior.

Fijado a las 08:00 A.M.

CIELO JULIETH GUTIERREZ GONZALEZ

# 268

#### RV: MEMORIAL-SOLICITUD REMATE

Juzgado 19 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D.C. <j19ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Vie 16/10/2020 12:13 PM

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuariooecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co> CC: jantonio\_benjumea4748@hotmail.com < jantonio\_benjumea4748@hotmail.com >

3 archivos adjuntos (2 MB)

MEMORIAL.fecha-remate-16-10-2020.doc; DESAJBOC20-61 Procedimiento para el Ingreso de usuarios a los Despachos Judiciales.pdf; INSTRUCTIVO OFICINA APOYO ENTREGA OFICIOS Y OTROS (1).pdf;

Buen día.

Se acusa recibo y se remite al área respectiva para los fines pertinentes.

Por otra parte, se informa al usuario que todo se está diligenciando virtualmente, por lo que se le recomienda consultar las actuaciones de los procesos por medio de la página de la Rama Judicial y el micrositio de este juzgado.

De la misma manera, se le indica al memorialista que se adjuntan instructivo para diferentes tramites dentro del procesos expedido por la Oficina de Apoyo para los Juzgados de Ejecución y circular para agendar cita en caso de requerir revisar el proceso en la oficina de apoyo, además se le recomienda tener en cuenta para la presente fecha el Acuerdo 11597 del 15 de Julio de 2020.

Gracias por su atención.

Dollys J.Gamboa T. Oficial Mayor

De: JESUS ANTONIO BENJUMEA YEPES <jantonio\_benjumea4748@hotmail.com>

Enviado: viernes, 16 de octubre de 2020 11:38 a.m.

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota

<servicioalusuariooecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Juzgado 19 Civil Municipal Ejecucion Sentencias -

Bogota - Bogota D.C. <j19ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: MEMORIAL-SOLICITUD REMATE

Buen día,

Adjunto encontrará memorial solicitando nueva fecha para remate, dentro del proceso con número de radicación 11001400305620150037800, dirigido a la oficina de apoyo y al juzgado 19 civil municipal de ejecución.

Atentamente,

JESUS ANTONIO BENJUMEA YEPEDS



# JESUS ANTONIO BENJUMEA YEPES ABOGADO



Señora

JUEZ 19 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA

E

S.

OF.EUEC.MPAL.RADICAC.

08478 21=00T=120 7:29

**REFERENCIA:** 

PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO.

**DEMANDANTE:** 

HERNANDO ALBERTO HEREDIA PIÑEROS.

**DEMANDADOS:** 

MARTHA ISABEL OLAYA

MERCEDES VELASCO DE AGUILAR

SONIA GALVAN VELASCO

**RADICACION:** 

11001400305620150037800

NANCY

PROCEDENCIA:

JUZGADO 56 CIVIL MUNICIPAL DE LA

ORALIDAD.

JESÚS ANTONIO BENJUMEA YEPES, mayor de edad, domiciliado y residente en Bogotá D.C., identificado con la cédula de ciudadanía número 17.320.382 expedida en Villavicencio, abogado en ejercicio, portador de la tarjeta profesional No. 107673 del Consejo Superior de La Judicatura, actuando en calidad de apoderado judicial del demandante HERNANDO ALBERTO HEREDIA PIÑEROS, comedidamente le solicito señalar nueva fecha y hora para llevar a cabo la diligencia de remate.

Lo anterior como quiera que, en la fecha señalada por su despacho para llevar a cabo la subasta, esto es, el 2 de abril de 2020, no se pudo llevar cabo debido a la emergencia sanitaria que suscitó la pandemia COVID 19.

Atentamente,

JESUS ANTONIO BENJUMEA YEPES.

C.C. No. 17.320.382

T.P. No. 107673 del C. S. de la Judicatura.

República de Colombia
Rama audicial del Poder Público
Cificina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C.
NOTADA AL DESPACHO

2 3 OCT 2023

06



### REPÚBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., <u>0 4 DIC 2020</u>
----------------------------------

Rad. 2015-378 (56)

Teniendo en cuenta lo solicitado por el apoderado de la parte actora a folio 269 y en atención a lo previsto en el artículo 14 del Acuerdo PCSJA20-11632 del 30/09/2020, expedido por el Consejo Superior de la Judicatura, en cuya parte pertinente se dispuso que "..., el funcionario judicial a cargo de la diligencia coordinará con la dirección seccional correspondiente, la recepción física de los sobres sellados para la confidencialidad de la oferta en los términos de los artículos 450 y siguientes del Código General del Proceso;...", se pone en conocimiento de los extremos de la Litis y demás interesados la Circular DESAJBOC20-81 del 8 de noviembre de 2020, expedida por la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial Bogotá-Cundinamarca, donde se encuentra consignado el procedimiento y protocolo para el efectivo desarrollo de la diligencia de remate las diligencias de remate y la Circular aclaratoria DESAJBOC20-83 del 9 de noviembre de 2020 de la misma entidad, para los fines que estimen pertinentes.

De otro lado, la parte interesada, proceda a actualizar el correspondiente avalúo del bien a rematar, en caso de haber transcurrido más de un (1) año desde la fecha en que el anterior avalúo quedo en firme, lo anterior, al tenor de lo consagrado en el inciso final del artículo 457 del C.G.P., si a ello hubiere lugar.

Notifiquese,

YORBI JAHEL RODRIGUEZ CORTÉS

Juez

DJGT



#### CIRCULAR DESAJBOC20-81

=echa:

8 de noviembre de 2020

⊃ara:

FUNCIONARIOS, EMPLEADOS Y USUARIOS DE LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO, CIVILES MUNICIPALES Y DE PEQUEÑAS

CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES

Asunto:

"Diligencias de remate en los Juzgados Civiles del Circuito, Civiles

Municipales y de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples"

A través del artículo 14 del Acuerdo PCSJA20-11632 de 2020, el Consejo Superior de la Judicatura determinó que, "para la realización de las audiencias de remate, el funcionario udicial a cargo de la diligencia coordinará con la dirección seccional correspondiente, la ecepción física de los sobres sellados para garantizar la confidencialidad de la oferta en os términos de los artículos 450 y siguientes del Código General del Proceso; hasta tanto se habiliten los mecanismos electrónicos, la diligencia se adelantará por medios técnicos de comunicación simultánea".

Teniendo en consideración lo anterior, esta Dirección Ejecutiva Seccional se permite comunicar los parámetros para la consulta de expedientes, radicación de sobres y participación en las audiencias de remate en los Juzgados Civiles del Circuito, Civiles Municipales y de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples:

- Los trámites y diligencias de remates a cargo de en los Juzgados Civiles del Circuito, Civiles Municipales y de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples se realizarán de manera preferente virtual, de conformidad con lo señalado en el Decreto 806 de 2020, "Por el cual se adoptan medidas para implementar las tecnologías de la información y las comunicaciones en las actuaciones judiciales, agilizar los procesos judiciales y flexibilizar la atención a los usuarios del servicio de justicia" y serán atendidos directamente por cada despacho, en los horarios definidos por el Consejo Seccional de la Judicatura de Bogotá en el acuerdo CSJBTA20-96 y según la asignación de citas que cada uno de los despachos responsables de las diligencias de remate asigne a los usuarios y partes interesadas.
- Consulta de procesos: los procesos que se encuentren digitalizados podrán ponerse a disposición de los usuarios y partes interesadas a través del micrositio del despacho responsable de la diligencia o a través de correo electrónico, según lo determine el respectivo Juez.

En el caso de procesos que no estén digitalizados, estos podrán ser consultados directamente, para lo cual el interesado deberá solicitar una cita al despacho responsable a través del correo electrónico del mismo y este la asignará a través del sistema Bookings, el cual informa de manera automática al usuario la fecha y hora fijada para tal fin.



SC5780-4-3



 Entrega de sobres de intención: Una vez se cuente con la orden de abrir la audiencia, el Juzgado responsable lo informará a los usuarios, los cuales podrán radicar sus ofertas hasta que se dé inició a la audiencia de remate, de manera presencial.

El Juez determinará e informará a las partes interesadas el lugar de radicación de los sobres que podrá hacerse directamente en el despacho judicial o en el Centro de Servicios para los Juzgados Civiles Laborales y de Familia de Bogotá. En este último caso, el Juzgado deberá recoger las ofertas que se reciban en el mismo Centro de Servicios. Será responsabilidad de la persona que presente la oferta entregarla en el sitio que haya sido determinado para tal fin por el Juez.

Para la radicación de ofertas no será necesario solicitar cita previa. Sin embargo, se deberá cumplir con los protocolos de bioseguridad de las sedes y seguir las instrucciones del personal de seguridad y administración.

 Audiencia de remate: Las audiencias se podrán realizar de manera presencial o virtual según los medios técnicos lo permitan y de conformidad como el titular del despacho responsable de la audiencia lo determine y comunique a las partes interesadas.

En dado caso que se requiera realizar la audiencia de manera presencial, el Juez deberá justificarlo e informarlo a la Dirección Seccional, a fin que disponga lo necesario para el cumplimiento de los respectivos protocolos de bioseguridad.

En todo caso, los usuarios que deban ingresar a las sedes judiciales para diligencias relacionadas con remates que realizan los Juzgados Civiles del Circuito, Civiles Municipales y de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples, deberán dar cumplimiento a las siguientes indicaciones:

- Todas las personas sin excepción, deben permitir la toma de temperatura por parte del personal destinado para desarrollar dicha labor, para ingresar a las sedes.
- No se permitirá el acceso a las sedes judiciales o administrativas de ninguna persona que presente afecciones respiratorias, fiebre o síntomas asociados (tos, dificultad respiratoria, dolor corporal generalizado, secreción nasal).
- Todas las personas que vayan a ingresar a las sedes, deben contar con tapabocas, utilizandolo de manera correcta (cubriendo nariz y boca).
- Previo al ingreso y durante la permanencia en las sedes, se debe mantener el distanciamiento mínimo de dos (2) metros, atendiendo la señalización en los lugares que exista.
- Todas las personas deberán hacer la desinfección correcta y completa de sus manos mediante lavado y/o aplicación de gel antibacterial, según los medios dispuestos en cada sede.
- Al ingresar a la sede judicial, se debe presentar cédula original y realizar el registro completo de datos solicitados por el personal destinado para tal fin.
- En dado caso que se supere el aforo de la sede, las personas deberán esperar al ingreso del edificio, cumpliendo el distanciamiento de dos (2) metros.
- En todo caso se debe dar cumplimiento a las medidas fijadas en el Acuerdo PCSJA20-11632 de 2020.

Tircular Página No. 3

Conforme a lo anterior, se reitera a todas las personas que deban efectuar, diligencias o trámites relacionados con los remates que realizan los Juzgados Civiles del Circuito, Civiles Municipales y de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples, deben cumplir el anterior protocolo, el orden de ingreso de personas a las sedes y las orientaciones del personal de seguridad y administración de las sedes, por lo cual debe prever el tiempo necesario para poder ingresar.

Sin otro particular,

PEDRO ALFONSO MESTRE CARREÑO

Director Ejecutivo Seccional de Administración Judicial

Bogotá, Cundinamarca y Amazonas

Elaboró: Tomás Villagrán Revisó: Silvia Saenz ma Judicial msejo Superior de la Judicatura publica de Colombia Direcci

Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial
Bogotá - Cundinamarca

#### CIRCULAR DESAJBOC20-83

Fecha:

9 de noviembre de 2020

⊃ara:

FUNCIONARIOS, EMPLEADOS Y USUARIOS DE LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO, CIVILES MUNICIPALES Y DE PEQUEÑAS

CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES

Asunto:

"Aclaración Circular DESAJBOC20-81, Diligencias de remate en los Juzgados Civiles del Circuito, Civiles Municipales y de Pequeñas Causas y

Competencias Múltiples."

De manera atenta me permito aclarar la Circular DESAJBOC20-81, por medio de la cual se informan los parámetros para para la consulta de expedientes, radicación de sobres y participación en las audiencias de remate en los Juzgados Civiles del Circuito, Civiles Municipales y de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples.

Teniendo en consideración lo anterior, se rectifica la información de los párrafos 6, 7 y 8, de la mencionada Circular, que hablan sobre la radicación de los sobres de intención, lo cual queda de la siguiente manera:

 Entrega de sobres de intención: Una vez el Juzgado emita y comunique la orden de abrir la audiencia, los usuarios podrán radicar sus ofertas exclusivamente en el mismo Juzgado responsable de la diligencia, hasta el momento en que se dé inicio a la audiencia de remate.

Para la radicación de ofertas no será necesario solicitar cita previa. Sin embargo, se deberá respetar y cumplir estrictamente con los protocolos de bioseguridad de las sedes y seguir las instrucciones del personal de seguridad y administración. Los usuarios solo podrán permanecer el tiempo requerido para la radicación de la postura en el Juzgado respectivo

as demás disposiciones señaladas en la Circular DESAJBOC20-81, permanecen quales.

Cordialmente,

PEDRO ALFONSO MESTRE CARREÑO

Director Ejecutivo Seccional de Administración Judicial Bogotá, Cundinamarca y Amazonas

llaboró: Tomás Villagrán Revisó: Silvia Sáenz

Carrera 10 No. 14 - 33 piso 17 Conmutador - 3532666 www.ramajudicial.gov.co





Señor

JUEZ 19 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA 15:55

E.

S.

D.

11578 17-FFB-'91 15:55

110/8 1/=658=721 15:55

REFERENCIA:

PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO.

**DEMANDANTE:** 

HERNANDO ALBERTO HEREDIA PIÑEROS.

**DEMANDADOS:** 

MARTHA ISABEL OLAYA

MERCEDES VELASCO DE AGUILAR

SONIA GALVAN VELASCO

RADICACION:

2015-0378.

PROCEDENCIA:

JUZGADO 56 CIVIL MUNICIPAL DE LA

ORALIDAD.

JESÚS ANTONIO BENJUMEA YEPES, mayor de edad, domiciliado y residente en Bogotá D.C., identificado con la cédula de ciudadanía número 17.320.382 expedida en Villavicencio, abogado en ejercicio, portador de la tarjeta profesional No. 107673 del Consejo Superior de La Judicatura, actuando en calidad de apoderado judicial del demandante HERNANDO ALBERTO HEREDIA PIÑEROS, comedidamente le solicito, atendiendo el trámite procesal que corresponda, se sirva señalar nueva fecha y hora para llevar a cabo la subasta del bien hipotecado y cautelado en el presente asunto.

Sírvase señor juez, proceder de conformidad, no sin antes hacer el respectivo control de legalidad que ordena la ley.

En su oportunidad estaré allegando el correspondiente certificado de tradición del inmueble, expedido por la oficina de Instrumentos Públicos de Bogotá.

Atentamente,

JESUS ANTONIO BENJUMEA YEPES.

C.C. No. 17.320.382

T.P. No. 107673 del C. S. de la Judicatura.

### RV: SOLICITUD-SEÑALAMIENTO-FECHA-REMATE



Juzgado 19 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D.C. <j19ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Jue 11/02/2021 8:46

Para: jantonio\_benjumea4748@hotmail.com <jantonio\_benjumea4748@hotmail.com>; Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuariooecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

4 archivos adjuntos (513 KB)

11-02-2021-SOLICITUD-FECHA-REMATE.pdf; DESAJBOC20-81.pdf; DESAJBOC20-82, Diligencias de remate Juzgados Civiles de Ejecución.pdf; DESAJBOC20-83, alcance Circular DESAJBOC20-81, Diligencias de remate Juzgados Civiles de Comocimiento.pdf;

Buen día.

Se acusa recibo de la documental enviada y se remite al área respectiva para su trámite.

Por otra parte, se informa al usuario que todo se está diligenciando virtualmente, por lo que se le recomienda consultar las actuaciones de los procesos por medio de la página de la Rama Judicial y el micrositio de este juzgado.

De la misma manera, se le indica al memorialista que se adjuntan instructivo para diferentes tramites dentro del procesos expedido por la Oficina de Apoyo para los Juzgados de Ejecución y circular para agendar cita en caso de requerir revisar el proceso en la oficina de apoyo, además se le recomienda tener en cuenta para la presente fecha el Acuerdo 11597 del 15 de Julio de 2020 y Acuerdo CSJBTA 21-1 del 09 de enero e 2021.

Del mismo modo, se envia las Circulares que contienen el procedimiento y protocolo para las diligencias de remate.

Gracias por su atención.

Dollys J.Gamboa T. Oficial Mayor

De: JESUS ANTONIO BENJUMEA YEPES <jantonio\_benjumea4748@hotmail.com>

Enviado: jueves, 11 de febrero de 2021 7:26 a.m.

Para: oficinaEjecucion.2013@gmail.com <oficinaEjecucion.2013@gmail.com>; Juzgado 19 Civil Municipal

Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D.C. <j19ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: SOLICITUD-SEÑALAMIENTO-FECHA-REMATE

Buen día,

Adjunto encontrarán memorial solicitando señalamiento de nueva fecha para llevar a - cabo la diligencia de remate.

Atentamente,

Pa

JESUS ANTONIO BENJUMEA YEPES

County Store			. ()	tepúblice de C Judicie: de - Idina d. E unicipal de Ho	mat: Chal
10	74	26	FEB		
Atdonpach Observació Billia) Baur	AGE amore	cr (a) page	TA SOLITOR	eraces are discount	



### REPÚBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá D.C.,	Z 2 FIN 2021.

Rad. 2015-00378

Previo a fijar nueva fecha para el remate del bien inmueble objeto de cautela en el presente proceso, se requiere al actor actualizar el avalúo, toda vez que el que se tuvo en cuenta tiene más de un año de haberse presentado, adjuntando el certificado catastral con vigencia del corriente año, siguiendo los lineamientos del numeral 4° del artículo 444 del C. G. del P.

Notifiquese,

YORBI JAHEL RODRIGUEZ CORTÉS Juez

JUZGADO DIECINUEVÉ CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C. Por anotación en el Estado No. 2 6 700 2001 notificado el auto anterior. Fijado a las 08:00 A.M.

CIELO JULIETH GUTIERREZ GONZALEZ



### Certificación Catastral

Radicación No. W-524768 27/05/2021

Página: 1 de 1

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18) Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, parágrafo 3.

Infor	mación	Ju	rídica

Número Propietario	Nombre y Apellidos	Tipo de Documento	Número de Documento	% de Copropiedad	Calidad de Inscripción
1	MERCEDES VELASCO DE AGUILAR	С	30103681	50	N
2	MARTHA ISABEL OLAYA	C	30187453	50	Ν

Total Propietarios: 2

Documento soporte para inscripción

Fecha Ciudad Matrícula Inmobiliaria Número: Despacho: Tipo 2008-06-06 BOGOTA D.C. 050S00475465 4943 76

#### Información Física

cción oficial (Principal): Es la dirección asignada a la puerta más importante de su predio, en donde se encuentra instalada su placa domiciliaria.

CL 41 SUR 74F 68 - Código Postal: 110851.

Dirección secundaria y/o incluye: "Secundaria" es una puerta adicional en su predio que esta sobre la misma fachada e "Incluye" es aquella que esta sobre una fachada distinta de la dirección oficial. CL 41 SUR 74F 70

Dirección(es) anterior(es):

CL 41 S 76 A 28, FECHA: 2003-06-14

Código de sector catastral: 004511 01 16 000 00000

Cedula(s) Catastra(es) BS 41S 76 8

HIP: AAA0043WBDM

hero Predial Nal: 110010145081100010016000000000

Destino Catastral: 21 COMERCIO EN CORREDOR COM **PARTICULAR** Tipo de Propiedad: Estrato:

Uso: HABITACIONAL MENOR O IGUAL A 3 PISOS NPH

Total área de terreno (m2)

124.0

3923

Total área de construcción (m2)

### Información Económica

Años	Valor avalúo catastral	Año de vigencia
0	404,061,000	2021
1	401,093,000	2020
2	300,918,000	2019
3	287,688,000	2018
4	286,181,000	2017
5	240,265,000	2016
6	199,690,000	2015
7	184,704,000	2014
8	158,628,000	2013
9	133,329,000	2012

La inscripción en Catastro no constituye titulo de dominio, ni sanea los vicios que tenga una titulación o una posesión, Resolución No. 070/2011 del IGAC.

MAYOR INFORMACIÓN: correo electrónico contactenos@catastrobogota.gov.co, Puntos de servicio Super CADE. Atención 2347600 Ext. 7600.

Generada por SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO.

Expedida, a los 27 días del mes de Mayo de 2021 por la UNIDAD ADMINISTRATIVA

ESPECIAL DE CATASTRO.

LIGIA ELVIRA GONZALEZ MARTINEZ

GERENTE COMERCIAL Y ATENCION AL USUARIO

Para verificar su autenticidad, ingrese a www.catatrobogota.gov.co Catastro en línea opción Verifique certificado y digite el siguiente código: 0E5F6E181621.

Av. Cra 30 No. 25 - 90 Código postal 111311 Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2 Tel 234 7600 - Info Línea 195 www.catastrobogota.gov.co





# JESUS ANTONIO BENJUMEA YEPES ABOGADO

Señor

JUEZ 19 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA

E.

S.

D.

REFERENCIA:

PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO.

**DEMANDANTE:** 

HERNANDO ALBERTO HEREDIA PIÑEROS.

**DEMANDADOS:** 

MARTHA ISABEL OLAYA

MERCEDES VELASCO DE AGUILAR

SONIA GALVAN VELASCO

RADICACION:

2015-0378.

PROCEDENCIA:

JUZGADO 56 CIVIL MUNICIPAL DE LA

ORALIDAD.

**ASUNTO:** 

**AVALUO** 

JESÚS ANTONIO BENJUMEA YEPES, mayor de edad, domiciliado y residente en Bogotá D.C., identificado con la cédula de ciudadanía número 17.320.382 expedida en Villavicencio, abogado en ejercicio, portador de la tarjeta profesional No. 107673 del Consejo Superior de La Judicatura, actuando en calidad de apoderado judicial del demandante HERNANDO ALBERTO HEREDIA PIÑEROS, atendiendo lo dispuesto en el artículo 444 del C. General del Proceso, numeral 4 y en cumplimiento de su providencia de 23 de abril de 2021, notificado en estado del 26 de abril del mismo año, me permito allegar el avalúo catastral del inmueble objeto de cautela en este proceso, aumentando su valor en un 50%, en aras a que se señale fecha para llevar a cabo la subasta de dicha heredad.

Así las cosas, teniendo en cuenta que el valor catastral del inmueble hipotecado, embargado y secuestrado, correspondiente al año 2021, asciende a la suma de:

Y que el 50% del precio precedente arroja una cantidad de:

DOSCIENTOS DOS MILLONES TREINTA MIL QUINIENTOS PESOS M.CTE......\$202'030.500,00

Carrera Décima Nos. 15-39 oficinas 503 Bogotá D.C. Teléfono Móvil 320-2757684. Email: jantonio\_benjumea4748@hotmail.com. Pau it Jetry

1492-331-019



## JESUS ANTONIO BENJUMEA YEPES ABOGADO

Entonces, se tiene que el valor comercial del bien es de la suma de:

# SEISCIENTOS SEIS MILLONES NOVENTA Y UN QUINIENTOS PESOS M.CTE. ...... \$ 606'091.500,00.

Así las cosas, le pido señor juez correr traslado de dicho avalúo, por cuanto considero que dicho valor es el idóneo para establecer el precio real del bien inmueble objeto de este litigio.

Adjunto para tal fin el certificado de avalúo catastral del año 2021.

Cumplido el trámite de rigor, le solicito, señora juez, fijar fecha y hora para llevar a cabo la diligencia de remate.

Atentamente,

JESUS ANTONIO BENJUMEA YEPES.

C.C. No. 17.320.382

T.P. No. 107673 del C. S. de la Judicatura.

### MEMORIAL-AVALUO-proceso No. 2015-00378



### JESUS ANTONIO BENJUMEA YEPES < jantonio\_benjumea4748@hotmail.com>

Mar 01/06/2021 11:25

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuariooecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

2 archivos adjuntos (310 KB)

MEMORIAL.fecha-remate-avaluo (1).pdf; CER-2162497286529753.pdf;

### Buen día,

Adjunto encontraran memorial con el avalúo del inmueble objeto de remate, para el proceso No. 2015-00378 proveniente del Juzgado 56 Civil Municipal.

Atentamente,

JESUS ANTONIO BENJUMEA YEPES



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C.
ENT. ADA AL DESPACHO

17 JUN 2021

05

Al despache del Senor (a) juez (c)
(This avacionas
Filinal Sortenano (a)

#### REPÚBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., 2 5 JUN 2021

Rad. 2015-378 (56)

Teniendo en cuenta la documental adosada por el extremo ejecutante, visible a folios 277 a 279, el Juzgado DISPONE:

CORRER traslado a la parte pasiva del avalúo catastral vigente para el año 2021, el cual asciende a la suma de \$606.091.500,oo., conforme lo prevé el artículo 444 numeral 4 del C.G.P.

Notifiquese,

YORBI JAHEL RODRÍGUEZ CORTÉS

DJGT

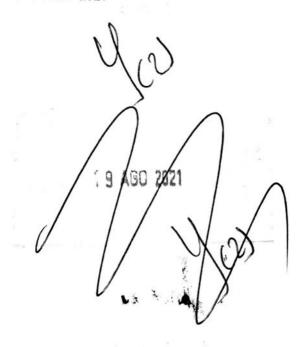
JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.

Bogotá, D.C. 2 8 JUN 2U21

Por anotación en estado No. 23 de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las 08:00 A.M.

MIGUEL ANGEL ZORRILLA SALAZAR

2 0 AGO 2021



\* 1



# RV: MEMORIAL DE SUSTITUCIÓN, MEMORIAL TRAMITE Y CERTIFICADO DE LIBERTAD Y TRADICIÓN RAD. 2015-378

Juzgado 19 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C. <j19ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Lun 02/08/2021 9:31

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuariooecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co> CC: davidghg82@hotmail.com <davidghg82@hotmail.com>

9 archivos adjuntos (12 MB)

MEMORIAL JUZGADO 19.pdf; ACUERDO CSJBTA21-1 Bogota.pdf; CIRCULAR INFORMATIVA 2021.pdf; COMUNICADO USUARIOS ENTREGA OFICIOS.pdf; depositos judiciales.pdf; DESAJBOC20-61, Procedimiento para el Ingreso de usuarios a los Despachos Judiciales.pdf; general.pdf; instructivo atención virtual.pdf; INSTRUCTIVO OFICINA APOYO ENTREGA OFICIOS Y OTROS.pdf;

Buenos días, se acusa recibo de la solicitud para los fines pertinentes y de acuerdo a la circular No.02 de 2020 expedida por el Comité Coordinador de los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de Bogotá, se envía la presente solicitud para su respectivo trámite.

Por otra parte, se informa al usuario que todo se seguirá diligenciando virtualmente, por lo que se le recomienda consultar las actuaciones de los procesos por medio de la página de la Rama Judicial y el micrositio de este juzgado.

De la misma manera se le indica al memorialista que se adjuntan acuerdos y circulares para realizar diferentes tramites dentro de los procesos, expedidos por la Oficina de Apoyo para los Juzgados de Ejecución, es importante tenerlos en cuenta para facilitar el buen desempeño y agilizar el desarrollo de las diferentes actuaciones.

Gracias por su atención,

Niyareht Correa Herrera Escribiente

El presente correo trae un archivo adjunto en pdf y de la misma manera se reenvía a la oficina de apoyo servicio al usuario

De: David Hoyos Gonzalez < Davidghg82@hotmail.com>

Enviado: viernes, 30 de julio de 2021 8:57 a.m.

Para: Juzgado 19 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C.

<j19ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: MEMORIAL DE SUSTITUCIÓN, MEMORIAL TRAMITE Y CERTIFICADO DE LIBERTAD Y TRADICIÓN RAD. 2015-

378

Enviado desde <u>Correo</u> para Windows 10

OF.EJEC.MPAL.RADICAC.

533688 6=AU6=121 16:07 344-236-

#### JUEZ 19 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA

E. S. D.

REFERENCIA:

PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO.

**DEMANDANTE:** 

HERNANDO ALBERTO HEREDIA PIÑEROS.

**DEMANDADOS:** 

MARTHA ISABEL OLAYA

MERCEDES VELASCO DE AGUILAR

SONIA GALVAN VELASCO

RADICACION:

2015-0378.

PROCEDENCIA:

JUZGADO 56 CIVIL MUNICIPAL DE LA

ORALIDAD.

JESÚS ANTONIO BENJUMEA YEPES, mayor de edad, domiciliado y residente en Bogotá D.C., identificado con la cédula de ciudadanía número 17.320.382 expedida en Villavicencio, abogado en ejercicio, portador de la tarjeta profesional No. 107673 del Consejo Superior de La Judicatura, actuando en calidad de apoderado judicial del demandante HERNANDO ALBERTO HEREDIA PIÑEROS, comedidamente le expreso por medio del presente escrito que SUSTITUYO el poder a mi conferido al doctor DAVID GILDARDO HOYOS GONZALEZ, identificado con cédula de ciudadanía número 80.170.369 expedida en Bogotá y tarjeta profesional número 177172 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura.

El doctor **HOYOS GONZALEZ** queda investido con las mismas facultades a mi conferidas.

Direcciones:

Jesus Antonio Benjumea Yepes: Carrera Decima No. 15-39 oficina 503 de esta ciudad.

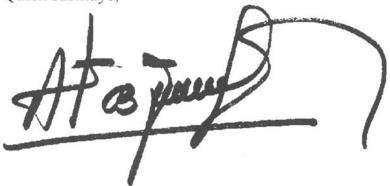
Correo Electrónico: jantonio benjumea4748@hotmail.com

David Gildardo Hoyos González: Carrera Decima No. 15-39 oficina 503 de esta ciudad.

Correo Electrónico: davidghg82(a)hotmail.com

Sírvase señor juez, reconocerle personería en los términos del memorial poder presentado.

Atentamente,



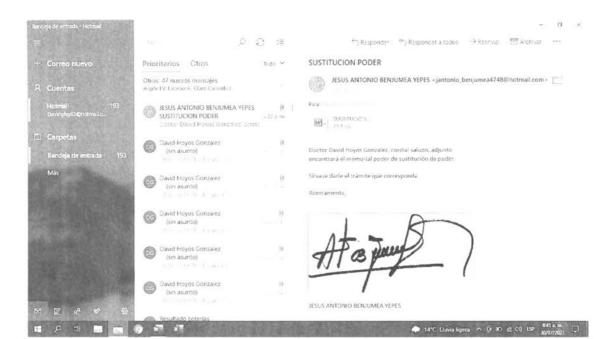
JESUS ANTONIO BENJUMEA YEPES C. C. No. 17.320.382 de Villavicencio T. P. No. 107673 del C. S. de la Judicatura.

Acepto la sustitución,

DAVID GILDARDO HOYOS GONZALEZ.

C. C. No. 80.170.369 expedida en Bogotá.

T. P. No. 177172 expedida por el C. S. de la Judicatura.



#### JUEZ 19 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA

E. S. D.

REFERENCIA:

PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO.

**DEMANDANTE:** 

HERNANDO ALBERTO HEREDIA PIÑEROS.

**DEMANDADOS:** 

MARTHA ISABEL OLAYA

MERCEDES VELASCO DE AGUILAR

SONIA GALVAN VELASCO

RADICACION:

2015-0378.

PROCEDENCIA:

JUZGADO 56 CIVIL MUNICIPAL DE LA

ORALIDAD.

**DAVID GILDARDO HOYOS GONZALEZ**, identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, actuando como apoderado sustituto conforme al poder allegado, por el Dr, **JESUS ANTONIO BENJUMEA YEPES**, teniendo en cuenta que el dictamen pericial se encuentra en firme, solicito al Despacho se fije fecha para la diligencia de remate.

Adjunto poder de sustitución y Certificado de Libertad y Tradición actualizado.

Correo Electrónico: davidghg82@hotmail.com

Atentamente,

DAVID GILDARDO HOYOS GONZALEZ.

C. C. No. 80.170.369 expedida en Bogotá.

T. P. No. 177172 expedida por el C. S. de la Judicatura.



## SNIT DE MANAGEMENT DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR

#### CERTIFICADO DE TRADICION MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210726891945617751

Pagina 1 TURNO: 2021-277369

Impreso el 26 de Julio de 2021 a las 10:00:17 AM

#### "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página CIRCULO REGISTRAL: 50S - BOGOTA ZONA SUR DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D.C. VEREDA: BOGOTA D.C. FECHA APERTURA: 17-11-1978 RADICACIÓN: 78089580 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE: 13-11-1978 CODIGO CATASTRAL: AAA0043WBDMCOD CATASTRAL ANT: U/415-76-8 NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO ACTIVO

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

CASA DE HABITACIONJUNTO CON EL LOTE DE TERRENO SOBRE EL CUAL SE HALLA EDIFICADA DISTINGUIDO CON EL N. 35 DE LA MANZANA 43 DE LA URBANIZACION CIUDAD KENNEDY CON UNA CABIDA DE 124,00 M2 Y LINDA: POR EL FRENTE: EN EXTENSION DE 6,20 METROS CON LA CALLE 41 SUR; POR EL FONDO: EN EXTENSION DE 6,20 METROS CON LOTE N. 40 DE LA MANZANA 43 DE LA URBANIZACION; POR UN COSTADO: EN EXTENSION DE 20,00 METROS CON LOTE N. 34 DE LA MANZANA 43 DE LA URBANIZACION Y POR EL OTRO COSTADO: EN EXTENSION DE 20,00 METROS CON LOTE N. 36 DE LA MANZANA 43 DE LA URBANIZACION LA CASA CORRESPONDE A LA SUPERMÂNZÂNA 8.

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS: CENTIMETROS:

AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA METROS (CENTIMETROS) (CENTIMETROS)

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO 2) CL 41 SUR 74F 68 (DIRECCION CATASTRAL)

1) CALLE 41 S 76A-28

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 17-02-1967 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 5838 del 17-12-1966 NOTARIA 7 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$22,047,75

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,l-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL

A: VACA DUEVAS MIGUEL ANTONIO

Nro Matrícula: 50S-475465

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 03-05-1971 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 202 del 26-01-1971 NOTARIA 6 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$50,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: VACA DUEVAS MIGUEL ANTONIO

### SNR DE MOTANTINONOLA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210726891945617751

Nro Matrícula: 50S-475465

Pagina 2 TURNO: 2021-277369

Impreso el 26 de Julio de 2021 a las 10:00:17 AM

#### "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: PINTO ACOSTA CARLOS JULIO

CC# 143261

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 09-01-1979 Radicación: 02027

Doc: ESCRITURA 1929 del 12-12-1978 NOTARIA 22 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$400,000

ESPECIFICACION: 101 VENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PINTO ACOSTA CARLOS JULIO

A: GALVAN NILSON DANIEL

A: VELAZCO DE AGUILAR MERCEDES

\_CC#.80526990 ,X

SUPERINTEN CC# 30103681. X CC 30.104.681

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 09-01-1979 Radicación: 02027

Doc: ESCRITURA 1929 del 12-12-1978 NOTARIA 22 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$300,000

ESPECIFICACION:: 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de deminio intular de deminio incompleto) CI

DE: GALVAN NILSON DANIEL

CC# 80526990

DE: VELAZCO DE AGUILAR MERCEDES

CC# 30103681

A: PINTO ACOSTA CARLOS JULIO

CC# 143261

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 09-07-1979 Radicación: 54198

Doc: ESCRITURA 1099 del 05-07-1979 NOTARIA 22 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$300,000

Se cancela anotación No: 4

ESPECIFICACION:: 650 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PINTO ACOSTA CARLOS J

A: GALVAN NILSON DANIEL

CC# 80526990 X

A: VELASCO DE AGUILAR MERCEDES

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 05-09-1983 Radicación: 79199

Doc: ESCRITURA 1454 del 22-08-1983 NOTARIA 4 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$200,000

ESPECIFICACION:: 351 VENTA DERECHOS DE CUOTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompteto)

DE: GALVAN NILSON DANIEL

A: VELASCO DE AGUILAR MERCEDES

CC# 80526990 CC 80.525.990

X CC 30.103.681

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 11-05-1984 Radicación: 8450664

Doc: ESCRITURA 921 del 27-04-1984 NOTARIA 1 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$1,500,000

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA

#### OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR **CERTIFICADO DE TRADICION**

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210726891945617751

Pagina 3 TURNO: 2021-277369

Impreso el 26 de Julio de 2021 a las 10:00:17 AM

#### "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VELASCO DE AGUILAR MERCEDES

CC 30.103.681

Nro Matrícula: 50S-475465

A: CAJA POPULAR COOPERATIVA LTDA.

NIT# 9180001B

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 14-08-1984 Radicación: 84-89816

Doc: ESCRITURA 1655 del 08-08-1984 NOTARIA 1 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 999 ACLARACION ESC. 921 DEL 27 07/84 EN CUANTO AL REPRESENTANTE LEGAL DE LA ENTIDAD ACRREDORA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real derecho

A: CAJA POPULAR COOPERATIVA LTDA.

A: VELASCO DE AGUILAR MERCEDES

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 07-10-1985 Radicación: 128143

Doc: OFICIO 1692 del 30-09-1985 JUZGADO 10 C.CTO de BOGOTA

ESPECIFICACION: : 402 EMBARGO HIPOTECARIO

La guarda de la le publica

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAJA POPULAR COOPERATIVA LTDA.

A: VELASCO DE AGUILAR MERCEDES

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 17-11-1993 Radicación: 78807

Doc: ESCRITURA 572 del 19-06-1992 NOTARIA 20 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$1,500,000

Se cancela anotación No: 7

ESPECIFICACION: : 650 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAJA POPULAR COOPERATIVA LTDA.

A: VELASCO DE AGUILAR MERCEDES

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 17-11-1993 Radicación: 78808

Doc: OFICIO 2234 del 12-10-1993 JUZGADO 1 C.CTO de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

Se cancela enotación No: 9

ESPECIFICACION:: 790 CANCELACION EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAJA POPULAR COOPERATIVA LTDA.

A: VELASCO DE AGUILAR MERCEDES

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 17-11-1993 Radicación: 78809

Doc: ESCRITURA 2767 del 19-06-1992 NOTARIA 19 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION:: 101 COMPRAVENTA

#### SHE DE NOTATIONICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR . CERTIFICADO DE TRADICION MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210726891945617751

Nro Matricula: 50S-475465

Pagina 4 TURNO: 2021-277369

Impreso el 26 de Julio de 2021 a las 10:00:17 AM

#### "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Alle

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VELAZCO DE AGUILAR MERCEDES

A: GALVAN VELASCO ALIX YANET

CC# 51910861 X

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 16-11-1999 Radicación: 1999-78330

Doc: ESCRITURA 3977 del 27-10-1999 NOTARIA 4 de SANTAFE DE BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$12,000,000

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio I-Titular de dominio incompleto)

CC# 79575437

A: GOMEZ MOLANO ALBERTO LEON

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 28-09-2001 Radicación: 2001-63112

Doc: OFICIO 2067 del 25-09-2001 JUEZ SEXTO (6) C.MCPL. de BOGOTA D.C.
ESPECIFICACION: : 401 EMBARGO EJECUTIVO PROCESO 01-0767 L.G. GUGTGO de 10 10 público

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MERCHAN SANCHEZ ALBERTO

CC# 11253968

A: GALVAN VELASCO ALIX YANET

CC# 51910861

ANOTACION: Nro 015 Fecha: 25-07-2002 Radicación: 2002-55074

Doc: OFICIO 1413 del 15-07-2002 JUZGADO 41 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 14

ESPECIFICACION: CANCELACION EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL: 0754 CANCELACION EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DF: MERCHAN SANCHEZ ALBERTO

CC# 11253968

A: GALVAN VELASCO ALIX YANETH

ANOTACION: Nrc 016 Fecha: 25-07-2002 Radicación: 2002-55074

VALOR ACTO: \$

Doc: OFICIO 1413 del 15-07-2002 JUZGADO 41 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTA D.C. ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ MOLANO ALBERTO LEON

CC# 79575437

A: GALVAN VELASCO ALIX YANET

CC# 51910861 X

ANOTACION: Nro 017 Fecha: 18-10-2002 Radicación: 2002-80537

Doc: OFICIO 2100 del 30-09-2002 JUZGADO 41 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTA D.C.

Se cancela anotación No: 16

#### OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210726891945617751

Pagina 5 TURNO: 2021-277369

Impreso el 26 de Julio de 2021 a las 10:00:17 AM

#### "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: CANCELACION EMBARGO CON ACCION REAL: 0747 CANCELACION EMBARGO CON ACCION REAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ MOLANO ALBERTO LEON

CC# 79575437

A: GALVAN VELASCO ALIX YANETH

Nro Matrícula: 50S-475465

ANOTACION: Nro 018 Fecha: 18-10-2002 Radicación: 2002-80539

Doc: ESCRITURA 3484 del 22-08-2002 NOTARIA 4 de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho

DE: GALVAN VELASCO ALIX YANET A: GOMEZ MOLANO ALBERTO LEON

ANOTACION: Nro 019 Fecha: 11-11-2003 Radicación: 2003-86723

Doc: ESCRITURA 3978 del 07-11-2003 NOTARIA 4 de BOGOTA D.C.

La guarda de la

ESPECIFICACION: CANCELACION HIPOTECA: D774 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GALVAN VELASCO ALIX YANET

CC# 51910861

A: GOMEZ MOLANO ALBERTO LEON

CC# 79575437

ANOTACION: Nro 020 Fecha: 09-06-2008 Radicación: 2008-54286

Doc: ESCRITURA 4943 del 06-06-2008 NOTARIA 76 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$91,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ MOLANO ALBERTO LEON

A: OLAYA MARTHA ISABEL

CC# 30187453 X CC# 30103681 X

A: VELAZCO DE AGUILAR MERCEDES

ANOTACION: Nro 021 Fecha: 09-06-2008 Radicación: 2008-54286

Doc: ESCRITURA 4943 del 06-06-2008 NOTARIA 76 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$5,000,000

ESPECIFICACION: HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: OLAYA MARTHA ISABEL

CC# 30187453 X

DE: VELAZCO DE AGUILAR MERCEDES

A: HEREDIA PIJEROS HERNANDO ALBERTO

CC# 30103681 X CC# 79265876

ANOTACION: Nro 022 Fecha: 16-01-2013 Radicación: 2013-3723

### SHR WITHATHOUNGS OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR CERTIFICADO DE TRADICION MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210726891945617751

Nro Matrícula: 50S-475465

Pagina 6 TURNO: 2021-277369

Impreso el 26 de Julio de 2021 a las 10:00:17 AM

#### "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: ESCRITURA 3740 del 27-12-2012 NOTARIA SEGUNDA de YOPAL

VALOR ACTO: \$66,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA 50%

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: VELAZCO DE AGUILAR MERCEDES

CC# 30103681

A: GALVAN VELASCO SONIA

CC# 51863766 X

ANOTACION: Nro 023 Fecha: 28-08-2013 Radicación: 2013-83416

Doc: OFICIO 2677 del 11-06-2013 JUZGADO 035 CIVIL MUNICIPAL DE B'O BOGOTA DI C. IVALOR ACTO SE INCLUSA DE ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL REF. 2012-0591. SOLO ES TITULAR DE DERECHOS DE CUOTAS.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BERNAL LOPEZ JOSE CARLOS

A: OLAYA MARTHA ISABEL

La quarda de la fe podelizas x

Ca Belleville 180

ANOTACION: Nro 024 Fecha: 05-05-2015 Radicación: 2015-38898

Doc: OFICIO 836 del 15-04-2015 JUZGADO 056 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 23

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL CANCELACION OFICIOSA DE EMBARGO REF.2012-0591 SOBRE DERECHOS DE CUOTA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BERNAL LOPEZ JOSE CARLOS

A: OLAYA MARTHA ISABEL

CC# 30187453 X

ANOTACION: Nro 025 Fecha: 05-05-2015 Radicación: 2015-38898

Doc: OFICIO 836 del 15-04-2015 JUZGADO 056 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL PROC. 2015-00378 (JUZGADO DE MENOR CUANTIA DE ORALIDAD)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, i-Titular de dominio incompleto)

DE: HEREDIA PVEROS HERNANDO ALBERTO

CC# 79265876

A: GALVAN VELASCO SONIA

CC# 51863766 X

A: OLAYA MARTHA ISABEL

CC# 30187453 X

A: VELAZCO DE AGUILAR MERCEDES

CC# 30103681

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*25\*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 1

Radicación: C2007-11595

Fecha: 18-08-2007

#### SMR DE MOTATION OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR CERTIFICADO DE TRADICION MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210726891945617751

Nro Matrícula: 50S-475465

Pagina 7 TURNO: 2021-277369

Impreso el 26 de Julio de 2021 a las 10:00:17 AM

#### "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350

DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

Nro corrección: 1

Radicación:

EN SECCION PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO, NOMBRE CORREGIDO VALE

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los docu

USUARIO: Realtech TURNO: 2021-277369

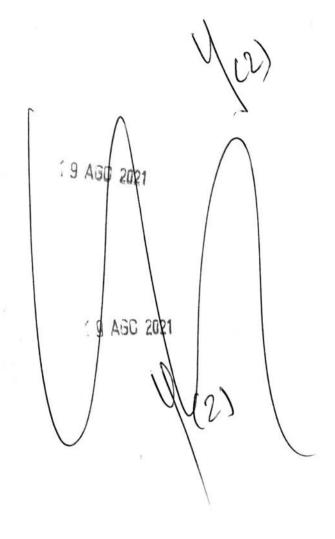
FECHA: 26-07-2021

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: EDGAR JOSE NAMEN AYUB

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO

La guardo de la fe pública





#### REPÚBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá D.C.,	3	1	AGO	2021	

Rad. 2015-0378 (56)

Con relación a lo solicitado por el apoderado del extremo ejecutante en el memorial que milita a folio 282 de esta encuadernación, el juzgado DISPONE:

RECONOCER personería al Dr. HERNANDO ALBERTO HEREDIA PIÑEROS, para que actúe como apoderado sustituto de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido, visible a folio 282 de este cuaderno.

Notifiquese,

YORBI JAHEL RODRÍGUEZ CORTÉS JUEZ

JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.

Bogotá, D.C.\_

3 1 AUG 2021

Por anotación en estado No. de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las 08:00 A.M.

YEIMY KATHERINE RODRÍGUEZ NUÑEZ

DJGT

RV: RADICACIÓN: 2015-0378.



Juzg o 19 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C. <j19ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mar 31/08/2021 15:12

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota < servicioalusuariooecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co> CC: davidghg82@hotmail.com <davidghg82@hotmail.com>

9 archivos adjuntos (9 MB)

MEMORIAL JUZGADO 19 DE EJECUCIÓN.pdf; ACUERDO CSJBTA21-1 Bogota.pdf; CIRCULAR INFORMATIVA 2021.pdf; COMUNICADO DE INTERES GENERAL.pdf; COMUNICADO USUARIOS ENTREGA OFICIOS.pdf; depositos judiciales.pdf; DESAJBOC20-61, Procedimiento para el Ingreso de usuarios a los Despachos Judiciales.pdf; general.pdf; instructivo atención virtual.pdf;

Buenas tardes, se acusa recibo de la solicitud para los fines pertinentes y de acuerdo a la circular No.02 de 2020 expedida por el Comité Coordinador de los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de Bogotá, se envía la presente solicitud para su respectivo trámite.

Por otra parte, se informa al usuario que todo se seguirá diligenciando virtualmente, por lo que se le recomienda consultar las actuaciones de los procesos por medio de la página de la Rama Judicial y el micrositio de este juzgado.

De la misma manera se le indica al memorialista que se adjuntan acuerdos y circulares para realizar diferentes tramites dentro de los procesos, expedidos por la Oficina de Apoyo para los Juzgados de Ejecución, es importante tenerlos en cuenta para facilitar el buen desempeño y agilizar el desarrollo de las diferentes actuaciones.

Gracias por su atención,

Niyareht Correa Herrera Escribiente

El presente correo trae un archivo adjunto en pdf y de la misma manera se reenvía a la oficina de apoyo servicio al usuario

De: David Hoyos Gonzalez < Davidghg82@hotmail.com>

Enviado: martes, 31 de agosto de 2021 2:37 p.m.

Para: Juzgado 19 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C.

<j19ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: RADICACIÓN: 2015-0378.

Sent from Mail for Windows

Señor

JUEZ 19 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA

F

S

REFERENCIA:

PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO.

DEMANDANTE:

HERNANDO ALBERTO HEREDIA PIÑEROS.

DEMANDADOS:

MARTHA ISABEL OLAYA

MERCEDES VELASCO DE AGUILAR

SONIA GALVAN VELASCO

RADICACION:

2015-0378.

PROCEDENCIA:

JUZGADO 56 CIVIL MUNICIPAL DE LA ORALIDAD.

DAVID GILDARDO HOYOS GONZALEZ, mayor de edad, domiciliado y residente en Bogotá D.C., identificado con la cédula de ciudadanía número 80.170.369 expedida en Bogotá, abogado en ejercicio, portador de la tarjeta profesional No. 177.172 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando como apoderado judicial de la parte activa en el referido proceso, solicito al Despacho reconocerme personería jurídica, ya que por error le reconocieron al Demandante señor HERNANDO ALBERTO HEREDIA PIÑEROS, de igual manera ruego a su señoría fijar fecha y hora para el remate.

Correo Electrónico: davidghg82@hotmail.com

Atentamente,

21478 9-SEP-\*21 9:15 21478 9-SEP-\*21 9:15 0F.EJEC.CIVIL MPAL.

DAVID GILDARDO HOYOS GONZALEZ. C. C. No. 80.170.369 expedida en Bogotá. T. P. No. 177.172 expedida por el C. S. de la J. PATALIA COLFIGORY

F 2

I letia.

RADICADO

7650 - 73 19.



1112A7497 11112A7497

OCAZICAI



#### REPÚBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., 2 3 SEP 2021

Rad. 2015-00378 (056)

Teniendo en cuenta la solicitud del escrito obrante a folio 290 del C.1, se DISPONE:

Corregir el auto proferido el 30 de agosto de 2021 (fl.288 C.1), en el sentido de reconocer personería al abogado DAVID GILDARDO HOYOS GONZÁLEZ como apoderado de la parte actora, en virtud de la sustitución realizada por el Dr. Jesús Antonio Benjumea Yepes (fl.282 C.1).

Notifiquese,

YORBI JAHEL ROBRÍGUEZ CORTÉS

Juez

nch

JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.

Bogotá D.C. 24 SEP 2021

Por anotación en el Estado No. \_\_\_\_\_\_ de esta fecha

fue notificado el auto anterior. Fijado a las 08:00 a.m.

YEIMY KATHERINE RODRÍGUEZ NUÑEZ

#### **RV: MEMORIAL**

Juzgado 19 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C. <j19ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Vie 24/09/2021 13:31

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota < servicioalusuario o ecmbta @cendoj.ramajudicial.gov.co > CC: davidghg82@hotmail.com <davidghg82@hotmail.com>

Buenas tardes, se acusa recibo de la solicitud para los fines pertinentes y de acuerdo a la circular No.02 de 2020 expedida por el Comité Coordinador de los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de Bogotá, se envía la presente solicitud para su respectivo trámite.

Por otra parte, se informa al usuario que todo se seguirá diligenciando virtualmente, por lo que se le recomienda consultar las actuaciones de los procesos por medio de la página de la Rama Judicial y el micrositio de este juzgado.

De la misma manera se le indica al memorialista que se adjuntan circulares e instructivos para realizar diferentes tramites dentro del proceso expedidos por la Oficina de Apoyo para los Juzgados de Ejecución, los cuales se le recomienda tener en cuenta.

Gracias por su atención,

Niyareht Correa Herrera Escribiente

El presente correo trae un archivo adjunto en pdf y de la misma manera se reenvía a la oficina de apoyo servicio al usuario

De: David Hoyos Gonzalez < Davidghg82@hotmail.com> Enviado: viernes, 24 de septiembre de 2021 12:17 p.m.

Para: Juzgado 19 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C.

<j19ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: MEMORIAL



Libre de virus. www.avg.com

OF, EJ. CTV. MUN RADIOR2

48886 7=087=\*21 14:51



283

Señor

JUEZ 19 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA D.C.

E. S. D.

REFERENCIA:

PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO.

DEMANDANTE:

HERNANDO ALBERTO HEREDIA PIÑEROS.

**DEMANDADOS**:

MARTHA ISABEL OLAYA MERCEDES VELASCO

DE AGUILAR SONIA GALVAN VELASCO

RADICACION:

2015-0378.

PROCEDENCIA:

JUZGADO 56 CIVIL MUNICIPAL DE LA

ORALIDAD.

DAVID GILDARDO HOYOS GONZALEZ, mayor de edad, domiciliado y residente en Bogotá D.C., identificado con la cédula de ciudadanía número 80.170.369 expedida en Bogotá, abogado en ejercicio, portador de la tarjeta profesional No. 177.172 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando como apoderado judicial de la parte activa en el referido proceso, solicito al Despacho, fijar fecha y hora para la diligencia de remate.

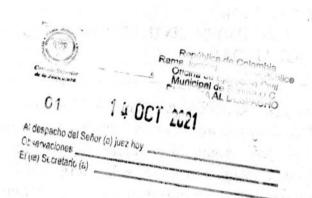
Correo Electrónico: davidghg82@hotmail.com

Atentamente,

DAVID GILDARDO HOYOS GONZALEZ.

C. C. No. 80.170.369 expedida en Bogotá.

T. P. No. 177.172 expedida por el C. S. de la J.



ACCESS OF THE STATE OF

#### REPÚBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., 2 0 00T 2021

#### Rad. 2015-0378 (56)

Para los fines pertinentes, téngase en cuenta que el término concedido en auto de fecha 25 de junio de 2021, visto a folio 280 del cuaderno 1, por medio del cual se corrió traslado del avalúo por la suma de \$606.091.500,00 venció en silencio.

Por lo anterior y con base en lo solicitado por el apoderado de la parte ejecutante, mediante memorial obrante a folio 293 de este cuaderno y realizado el control de legalidad respectivo, no observando irregularidad alguna para invalidar lo hasta ahora actuado en el presente asunto, este juzgado, con base en lo previsto en el artículo 448 del C.G. del P., RESUELVE:

PRIMERO: SEÑALAR la hora de las 11:00 A.M., del día TRECE (13) del mes de DICIEMBRE del presente año, a fin de llevar a cabo la diligencia de remate del bien inmueble que se encuentra debidamente embargado, secuestrado y avaluado en el presente proceso.

Será postura admisible la que cubra el 70% del avalúo dado al bien, prev a consignación del 40%.

Por la parte interesada efectúense las publicaciones dispuestas en el artículo 450 del C.G. del P., en uno de los periódicos de más amplia circulacion del lugar (El Tiempo, El Espectador, La República y/o El Nuevo Siglo).

La parte actora o el interesado, deberá presentar las publicaciones con el lleno de los requisitos previstos en el artículo 450 del C.G.P., en físico en las instalaciones de la Oficina de Ejecución de los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de esta ciudad, ubicada en la Carrera 12 No. 14-22, cumpliendo los protocolos de bioseguridad dispuestos por el Gobierno Nacional, o remitirse de forma legible en formato PDF únicamente al correo institucional rematesoecmbta@cendoj.ramajudicial,gov.co

En caso de que el bien se encuentre ubicado en otro Distrito, la publicación debe realizarse en un medio de comunicación que circule en el lugar donde este ubicado el mismo.

Los sobres para hacer postura deben ser radicados únicamente en forma física, en las instalaciones de la Oficina de Ejecución de los Juzgados Civiles Municipales, antes enunciada.

El interesado, deberá dar cumplimiento a lo dispuesto en el penultimo inciso del artículo 450 C.G.P., advirtiéndose que debe allegarse certificado de tradición y libertad del bien actualizado, expedido dentro del mes anterior a la fecha prevista para la diligencia de remate.

Los interesados en la subasta, podrán revisar el expediente a través de la pagina web de la Rama judicial, micrositio de este despacho, Remates 2021 y excepcionalmente en las instalaciones de la Oficina de Ejecución de los Juzgados Civiles Municipales en la dirección cita con anterioridad. Se advierte que tan solo se revisan procesos con fecha de remate.

Así mismo, en dicha plataforma se informará el Link a través del cual pueden participar en el remate de forma virtual, para lo cual se requiere que cada interviniente en la diligencia tenga la aplicación de Microsoft TEAM o LIFESIZE.

SEGUNDO: REQUERIR al Secuestre para que rinda informe comprobado sobre la administración del bien dejado bajo su custodia, dentro del término de cinco (5) días, contados a partir del recibo de la comunicación. Secretaría comunique esta decisión, por los medios legalmente establecidos para ello

TERCERO: Por secretaría -área de remates-, realice las gestiones pertinentes, para digitalizar el expediente de la referencia a la mayor brevedad posible.

Notifiquese,

VORBI JAHEL RODRÍGUEZ CORTÉS

JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTA D.C.

Bondá DC Z I U(

Por anotación en estado No. 2 de esta fecha fu

YEIMY KATHERINE RODRIGUEZ NUNEZ

DJGT



OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADO CIVILES MUNICIPALES DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C

### JUZGADO 19 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ.

Carrera 10 No. 14-33 Piso 1°. Tel: 2438795

Señor (a) Secuestre: JOSÉ RAFAEL HERRERA ANGARITA CARRERA 8 No. 15-73 of 1002 Ciudad

TELEGRAMA No. T-1021-180

FECHA DE ENVIÓ

0 4 NOV 2021

REF.: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO DE MENOR CUANTÍA NO. 11001400305620150037800 INICIADO POR HERNANDO ALBERTO HEREDIA PIÑEROS CONTRA SONIA GALVAN VELASCO, MARTHA ISABEL OLAYA Y MERCEDES VELASCO DE AGUILAR (JUZGADO DE ORIGEN 56 CIVIL MUNICIPAL)

COMUNICO A USTED QUE MEDIANTE AUTO DE FECHA 20 DE OCTUBRE DE 2021, PROFERIDO DENTRO DEL PROCESO DE LA REFERENCIA, ORDENO REQUERIRLO PARA QUE RINDA INFORME COMPROBADO SOBRE LA ADMINISTRACIÓN DEL BIEN DEJADO BAJO SU CUSTODIA, DENTRO DEL TERMINO DE CINCO (5) DÍAS, CONTADOS A PARTIR DEL RECIBO DE LA COMUNICACIÓN.

ATENTAMENTE.

PROFESIONAL MUNICIPAL DE BOGOTÁ.