

Avisos Judiciales

EL ESPECTADOR

Artículo 450 Código General del Proceso (Listado de Remates)

el artículo 451 C.G.P. De conformidad a los lineamientos establecidos por el Decreto legislativo 806 de 2020, se pone de conocimiento a todos los interesados en querer participar del referido remate...

AVISO DE REMATE ARTÍCULO 450 DEL C.G.P. BIENES A REMATAR: Kra 14 No. 151 A - 06 6L 2 APTO 503 (Dirección catastral) Kra 28 B No. 151 A - 06, Apto-501, bloque 2, nivel 6, agrupación 2, Urb PARQUE DE LORENA PH Garajes 42 y 43, de la ciudad de Bogotá D.C., Con matrículas inmobiliarias...

de Sentencias de Bogotá - Remates 2021 junto con el proceso de la referencial, la persona interesada debe verificar el micrositio del despacho, vinculo de remates 2021, sección denominada ESTADO DE LA AUDIENCIA Y/O en el aplicativo SIGLO XXI...

AVISO DE REMATE - ARTÍCULO 450 C.G.P. FECHA DE REMATE: 09 DE SEPTIEMBRE DE 2021 HORA: 9:30 AM BIENES MATERIA DE REMATE: BICH ENJUETADO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, MATRÍCULA INMOBILIARIA 506-372405, Carrera 14 A No. 151 A - 06 Garaje 43, valor avalúo...

AVISO DE REMATE ARTÍCULO 450 DEL C.G.P. BIENES A REMATAR: INMUEBLE: PREDIO DENOMINADO EL RUBIO ARRATAYAS (DIRECCIÓN CATASTRAL) ZONA DE USHME DE BOGOTÁ, identificado con la matrícula inmobiliaria No. 505 - 4008001 de la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá...

BOGOTÁ D.C. NO. DE PROCESO: 2017-4501 CLASE DE PROCESO: Ejecutivo. NOMBRE SEQUESTRE CARLOS JAIR CONTRERAS USECHE DIRECCION CALLE 17 # 126 A - 24 TELEFONOS. Se advierte a los interesados que el remate se hará de conformidad con el artículo 452 ídem. Cúmen se encuentre interesado en participar en la presente diligencia de remate, podrá solicitar turno para...

1. DEMANDANTE: FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPOI 2. DEMANDADO: ROCIO MUÑOZ GARZON 3. JUZGADO: ACTUAL: 20 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C. ORIGEN: 16 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C. PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO 5. FECHA/HORA APERTURA LICITACION: 06 DE SEPTIEMBRE DE 2021 A LAS 10:00 A.M. LA diligencia se llevará a cabo haciendo uso de la aplicación tecnológica Microsoft Teams por el link https://teams...



Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales

Table with columns: Nombre Dirección Seccional, Nombre e razón social y NIT, Fecha y hora apertura licitación, Clase, especie y cantidad del inmueble, matrícula inmobiliaria, dirección o lugar de ubicación, Valor avalúo, Valor base licitación, No. Expediente, Porcentaje a consignar para hacer oferta, Nombre, dirección y teléfono de la oficina del acreedor.

Encuentre publicados estos Edictos en nuestra página web: www.elsepectador.com - Servicios - Edictos y Avisos Judiciales

242



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 210907280847563423

Nro Matrícula: 50S-40208042

Pagina 1 TURNO: 2021-342962

Impreso el 7 de Septiembre de 2021 a las 03:14:44 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50S - BOGOTA ZONA SUR DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: USME VEREDA: USME

FECHA APERTURA: 24-02-1995 RADICACIÓN: 1995-9779 CON: ESCRITURA DE: 24-01-1995

CODIGO CATASTRAL: AAA0006JUFZCOD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

Confinados en ESCRITURA Nro 0157 de fecha 24-01-95 en NOTARIA 48 de SANTA FE DE BOGOTA CASA29 MANZ. 23 con area de 36.00 MTRS (SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 6/84).

**AREA Y COEFICIENTE**

AREA - HECTAREAS / METROS : CENTIMETROS :

AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:

COEFICIENTE : %



**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO**

La guarda de la fe pública

**COMPLEMENTACION:**

CONSTRUCCIONES MOLINOS CARACAS LTDA. ADQUIRIO POR COMPRA QUE HIZO A PARDO POSSE GUILLERMO POR ESCRITURA 3909 DEL 30-11-93 NOTARIA 13 BOGOTA.- PARDO POSSE GUILLERMO EFECTUO DIVISION MATERIAL CON INVERSIONES MORESCO LTDA. POR ESCRITURA 710 DEL 13-02-89 NOTARIA 4A. BOGOTA CON REGISTRO AL FOLIO 050-40011599.-INVERSIONES MORESCO LTDA Y PARDO POSSE GUILLERMO ADQUIRIERON ASI;INVERSIONES MORESCO LTDDA.ADQUIRIO POR COMPRA DERECHOS DE CUOTA 50% A PARDO PARDO GERMAN, POR LA ESCRITURA #5583 DEL 19-08-1984 NOTARIA 21 DE BOGOTA, Y PARDO POSSE GUILLERMO ADQUIRIO JUNTO CON PARDO PARDO GERMAN, POR DACION EN PAGO DE MORALES RIVAS JORGE, MORALES DE ESPINOSA HELENA, MORALES DE RODRIGUEZ TERESA,KOHLER DE MORALES MARGARITA, POR LA ESCRITURA #4176 DEL 25-08-1981 NOTARIA 6A. DE BOGOTA.-,REGISTRADAS AL FL. 050-0644943.-POR ESCRITURA #3411 DEL 31-07-1982 NOTARIA 6A. DE BOGOTA, MORALES RIVAS JORGE, MORALES DE ESPINOSA HELENA, MORALES DE RODRIGUEZ TERESA,KOHLER DE MORALES MARGARITA, A PARDO PARDO GERMAN Y PARDO POSSE GUILLERMO, ACLARARON LA CABIDA Y LINDEROS.-050-575257....ESTOS ADQUIRIERON ASI;MORALES DE ESPINOSA HELENA, POR ADJUDICACION DERECHOS DE CUOTA 1/8 PARTE EN LA SUCESION DE RIVAS DE MORALES MANUELITA,SEGUN SENTENCIA DEL JUZGADO 20 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA, DE RFECHA 03-12-1976 .-MORALES RIVAS JORGE ADQUIRIO POR COMPRA DERECHOS DE CUOTA A MORALES DE RESTREPO MARIA TADEA, POR LA ESCRITURA #6209 DEL 24-09-1973 NOTARIA 4A. DE BOGOTA.-MORALES DE R.HELENA, MORALES DE R. MARIA TERESA,MORALES DE R, MARIA TADEA,MORALES DE R, JULIA ,MORALES R.JORGE, Y KOHLER DE MORALES MARGARITA, ADQUIRIERON DERECHOS DE CUOTA 1/8 PARTE PARA CADA UNO EN COMUN Y PROINDIVISO,POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE MORALES R., ROBERTO, SEGUN SENTENCIA DEL JUZGADO 13 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA, DE FECHA 18-08-1970 .-MORALES DE R. HELENA,MORALES R, TERESA, MORALES R, ROBERTO, MORALES R. JORGE, ADQUIRIERON POR ADJUDICACION EN LA SUDCESION (PROINDIVISO ) DE MORALES PARDO JORGE, SEGUN SENTENCIA DEL JUZGADO 5 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA, DEL 19-05-1946 ,REGISTRADA EL 26-06-1946 AL FL. 050-0575257.-

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

Tipo Predio: SIN INFORMACIÓN

2) CL 42C BIS SUR 17A 71 ESTE (DIRECCION CATASTRAL)

1) CALLE 42 A BIS SUR #17A-71 E. CASA 29

**DETERMINACION DEL INMUEBLE:**

DESTINACION ECONOMICA:

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)**

50S - 40011599



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 210907280847563423

Nro Matrícula: 50S-40208042

Página 2 TURNO: 2021-342962

Impreso el 7 de Septiembre de 2021 a las 03:14:44 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

**ANOTACION: Nro 001** Fecha: 09-02-1995 Radicación: 1995-9779

Doc: ESCRITURA 0157 del 24-01-1995 NOTARIA 48 de SANTA FE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 160 DIVISION MATERIAL

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**A: CONSTRUCCIONES MOLINOS DE LA CARACAS LTDA**

DIV  
X

**ANOTACION: Nro 002** Fecha: 22-08-1995 Radicación: 1995-58931

Doc: RESOLUCION ADMINISTRATIVA 108 del 10-05-1995 ALCALDIA MAYOR de SANTA FE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 999 SIN INFORMACION PERMISO PARA ANUNCIAR Y DESARROLLAR LA ACTIVIDAD DE ENAJENACION DE VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**A: CONSTRUCCIONES MOLINOS DE LA CARACAS LTDA**

**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO**  
La guarda de la fe pública

**ANOTACION: Nro 003** Fecha: 19-05-1997 Radicación: 1997-41306

Doc: ESCRITURA 0468 del 25-04-1997 NOTARIA 61 de SANTA FE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 301 CONSTITUCION DE FIDEICOMISO FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE DE ADMINISTRACION

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**DE: CONSTRUCCIONES MOLINOS DE LA CARACAS LTDA**

NIT# 800174737

**A: CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR CAFAM**

EN CALIDAD DE

**BENEFICIARIO**

**A: FIDUCIARIA DEL ESTADO S.A-FIDUESTADO S.A.**

NIT# 8001548958 X

FID

**ANOTACION: Nro 004** Fecha: 21-08-1997 Radicación: 1997-72706

Doc: ESCRITURA 0830 del 25-06-1997 NOTARIA 61 de SANTA FE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$14,568,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA CON SUBSIDIO OTORGADO POR CAFAM

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**DE: FIDUCIARIA DEL ESTADO S.A.**

**A: MUÑOZ GARZON ROCIO**

CC# 52551212 X

CU

**ANOTACION: Nro 005** Fecha: 21-08-1997 Radicación: 1997-72706

Doc: ESCRITURA 0830 del 25-06-1997 NOTARIA 61 de SANTA FE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 370 PATRIMONIO DE FAMILIA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**DE: MUÑOZ GARZON ROCIO**

CC# 52551212 X

RF

**A: FAVOR SUYO, DE SUS HIJOS MENORES ACTUALES Y DE LOS QUE LLEGARE A TENER**





**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 210907280847563423

Nro Matrícula: 50S-40208042

Página 4 TURNO: 2021-342962

Impreso el 7 de Septiembre de 2021 a las 03:14:44 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

=====

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

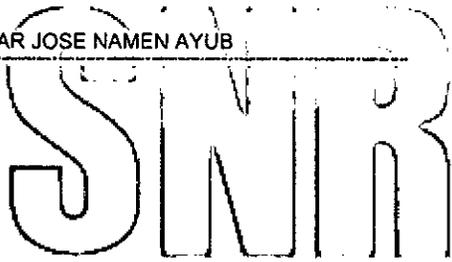
USUARIO: Realtech

TURNO: 2021-342962

FECHA: 07-09-2021

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: EDGAR JOSE NAMEN AYUB



**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO**  
La guarda de la fe pública

 Responder a todos
 
 Eliminar
  No deseado
  Bloquear
 ...

## RV: APORTO PUBLICACIONES Y CERTIFICADOS DE TRADICION / PROCESO 2014-317 FNA CONTRA ROCIO MUÑOZ GARZON

S

Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota

Miè 08/09/2021 8:33

Para: Erika Alexandra Gonzalez Parada; Remates Oficina Civil Municipal Ejecución Sentencias Bogotá

ALLEGO PUBLICACIONES...

346 KB



Liliana Graciela Daza D

Profesional Universitario

Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de Bogotá

ldazadi@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 10 # 14 - 33 Edif. Hernando Morales Molina-Primer piso / Bogotá - Colombia

**De:** Jose Ivan Suarez <joseivan.suarez@gesticobranzas.com>

**Enviado:** martes, 7 de septiembre de 2021 16:02

**Para:** Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota

<servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Dependencia Jose Ivan Suarez <dependencia.joseivansuarez@gesticobranzas.com>; alejandro.aponte@gesticobranzas.com <alejandro.aponte@gesticobranzas.com>; fabian.ballesteros@gesticobranzas.com <fabian.ballesteros@gesticobranzas.com>

**Cc:** 'Jeimy Paez' <jeimy.paez@gesticobranzas.com>

**Asunto:** RV: APORTO PUBLICACIONES Y CERTIFICADOS DE TRADICION / PROCESO 2014-317 FNA CONTRA ROCIO MUÑOZ GARZON

Señor

JUEZ 20 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS BOGOTA  
ORIGEN: 15 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA

RAD: 2014-317

DEMANDANTE: FNA

DEMNADADO: ROCIO MUÑOZ GARZON

Respetado señor juez:

JOSE IVAN SUAREZ ESCAMILLA, mayor de edad, residente y domiciliado en la ciudad de Bogotá D.C. identificado como aparece al pie de mi firma, obrando en mi condición de apoderado judicial de la parte Actora, dentro del proceso de la referencia, de manera respetuosa me permito allegar memorial con el fin de que quede radicado ante su despacho y se realice el trámite procesal correspondiente

Agradezco la atención prestada y solicito por favor acuse de recibido del presente

Correo: : [servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Cordialmente,

SF.  
42989 09SEP'21 AM 9:02  
OF. EJ. CIV. MUN. REMATES  
8407 - 2021 - 20

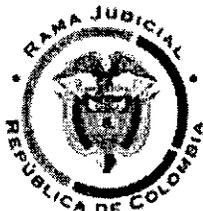
**SEÑOR:**  
**JUEZ VEINTE (20) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA**  
**D.C**  
**E.S.D.**

<b>JUEZ DE ORIGEN:</b>	<b>15 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C</b>
<b>REF:</b>	<b>EJECUTIVO HIPOTECARIO</b>
<b>RADICADO:</b>	<b>No. 2014 - 00317</b>
<b>DE:</b>	<b>FONDO NACIONAL DEL AHORRO</b>
<b>CONTRA:</b>	<b>ROCIO MUÑOZ GARZÓN</b>
<b>ASUNTO:</b>	<b>APORTO PUBLICACIONES Y CERTIFICADOS DE TRADICION.</b>

**JOSE IVAN SUAREZ ESCAMILLA**, mayor de edad y vecino de ésta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía número 91.012.860, abogado en ejercicio con tarjeta profesional número 74502 del C.S.J. actuando como apoderado de la parte Actora, según poder especial que me confirió, de conformidad con el artículo 450 del C.G.P., allego los respectivos avisos de remate debidamente publicados en el diario amplia circulación el **ESPECTADOR** el día domingo 08 de Agosto del año 2021, igualmente allego a su despacho el respectivo certificado de tradición del bien inmueble identificado con Folio de Matricula Inmobiliaria No. 50S-40208042, debidamente actualizado.

Del señor Juez con todo respeto.

  
**JOSE IVAN SUAREZ ESCAMILLA**  
**C.C. 91.012.860 de Barbosa Santander**  
**T.P. 74502 del C.S.J.**  
**[joseivan.suarez@gesticobranzas.com](mailto:joseivan.suarez@gesticobranzas.com)**  
**AAO - 500**



246

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO VEINTE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN  
DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ  
OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ  
ACUERDO No. PSAA13-9962,9984 y 9991 de 2013  
CARRERA 10 No. 14-33 Piso 1**

**EJECUTIVO bajo el No. 11001-40-03-015-2014-00317-00 de FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO contra ROCIO MUÑOZ GARZON**

En Bogotá D.C., a los ocho (8) días del mes de septiembre de dos mil veintiuno (2021), siendo las diez de la mañana (10:00 A.M.), fecha fijada previamente mediante auto del doce (12) de agosto de dos mil veintiuno (2021), para llevar a cabo la práctica del remate de la cuota parte del bien inmueble, embargado, secuestrado y avaluado. El Suscrito Juez Veinte Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bogotá en asocio con su secretaria *ad hoc*, declaró abierta la licitación. Una vez transcurrida una hora desde el inicio de la diligencia, se cierra a la hora de las once de la mañana (11:00 A.M.) sin que compareciera postor alguno, por lo anterior se declara **DESIERTA**. Se deja constancia que la parte interesada aportó las publicaciones de ley junto con el certificado de tradición y libertad del bien objeto del remate.

Por la **OFICINA CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ** ofíciase para realizar la devolución y posterior entrega de los títulos de quienes allegaron depósitos judiciales fuera del término establecido para participar de la presente diligencia.

Lo anterior, conforme lo establecido en el **Artículo 46 inciso 2° del Acuerdo 9984 de 2013**, emitido por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura el cual se le pone en conocimiento:

**El Juez,**

**Firmado Por:**

**Salim Karam Caicedo  
Juez  
Civil 020  
Juzgado Municipal De Ejecución  
Bogotá D.C., - Bogotá, D.C.**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**cc588b3e7fd6d5f5b0a0603bdc36afe9d7c7a05d854c1f0610ebca8cdca1fba1**

Documento generado en 09/09/2021 09:32:40 a. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Señor

**JUEZ VEINTE (20) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA D.C**

E.

S.

D.

<b>PROCESO:</b>	<b>EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL</b>
<b>RADICADO:</b>	<b>2014 - 0317</b>
<b>DE:</b>	<b>FONDO NACIONAL DEL AHORRO</b>
<b>CONTRA:</b>	<b>ROCIO MUÑOZ GARZON</b>
<b>SUNTO:</b>	<b>SOLICITUD FECHA Y HORA REMATE</b>

**JOSE IVAN SUAREZ ESCAMILLA**, mayor de edad y vecino de ésta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía número 91.012.860, abogado en ejercicio con tarjeta profesional número 74502 del C.S.J. actuando como apoderado de la parte Actora, según poder especial que me confirió, de manera respetuosa a través de este escrito solicito **SEÑALAR FECHA Y HORA PARA REMATE**, esto conforme lo normado en artículo 448 del C. G del P, toda vez que el inmueble identificado con Folio de Matricula Inmobiliaria No 50C - 1687070 se encuentra debidamente embargado, secuestrado, y avaluado, como se evidencia en el expediente de la referencia.

Sírvase Señor Juez proceder de conformidad.



**JOSE IVAN SUAREZ ESCAMILLA**  
**C.C. 91.012.860 de Barbosa Santander**  
**T.P. 74502 del C.S.J.**  
**[joseivan.suarez@gesticobranzas.com](mailto:joseivan.suarez@gesticobranzas.com)**

AAO - 500

218

**RV: SOLICITUD FECHA Y HORA DE REMATE / RAD: 2014-314 FONDO NACIONAL DEL AHORRO VS ROCIO MUÑOZ GARZON**

Jose Ivan Suarez <joseivan.suarez@gesticobranzas.com>

Mié 12/01/2022 16:15

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: Dependencia Jose Ivan Suarez <dependencia.joseivansuarez@gesticobranzas.com>; 'Alejandro Aponte' <alejandro.aponte@gesticobranzas.com>; fabian.ballesteros@gesticobranzas.com <fabian.ballesteros@gesticobranzas.com>

Correo: [servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

OF. E.J. CIV. MUN. RADICAR2

Señor

JUEZ 20 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS BOGOTA

ORIGEN: 15 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA

58022 27-JAN-'22 10:03

58022 27-JAN-'22 10:03

RAD: 2014-317

DEMADANTE: FONDO NACIONAL DEL AHORRO

DEMNADADO: ROCIO MUÑOZ GARZON

Respetado señor juez:

JOSE IVAN SUAREZ ESCAMILLA, mayor de edad, residente y domiciliado en la ciudad de Bogotá D.C. identificado como aparece al pie de mi firma, obrando en mi condición de apoderado judicial de la parte Actora, dentro del proceso de la referencia, de manera respetuosa me permito allegar memorial con el fin de que quede radicado ante el despacho y se realice el trámite procesal correspondiente

Agradezco la atención prestada y solicito por favor acuse de recibido del presente

Cordialmente,

*[Faint signature and stamp area]*

JOSE IVAN SUAREZ ESCAMILLA  
C. C. No. 91.012.860 de Barbosa Santánder  
T. P. No. 74502 del C. S. J.  
CORREO: [joseivan.suarez@gesticobranzas.com](mailto:joseivan.suarez@gesticobranzas.com)  
APODERADO PARTE DEMANDANTE  
CALLE 35 # 7 - 25 OFICINA 401

REGISTRO  
LUGO  
F  
U  
RADICADO  
349-78-22

310

219

**JUZGADO VEINTE (20) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS**

**Bogotá D.C., Veintitrés (23) de Febrero de Dos Mil Veintidós (2022).**

**Ref.:015-2014-00317**

Con fundamento en el artículo 448 del Código General del Proceso, se RESUELVE:

1) Señalar la hora de las 10:00 a.m. del día 30 del mes de MARZO del año 2022, para que tenga lugar la diligencia de REMATE del inmueble distinguido con el folio de matrícula **No. 50S-40208042** que se encuentra debidamente embargado, secuestrado y avaluado en la suma de **CUARENTA MILLONES TREINTA MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE (\$ 40'030.500)**.

1.1) Será postura admisible la que cubra el 70% del avalúo, previa consignación del 40%, en la cuenta de Depósitos Judiciales No. 110012041800 a órdenes de LA OFICINA DE EJECUCION DE LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE BOGOTA, y para el presente proceso, los cuales deberán ser allegados a este Despacho en los términos de los artículos 451 y 452 del Código General del Proceso.

1.2) Se faculta a la parte demandante para que ELABORE el aviso y REALICE las publicaciones en la forma y términos del artículo 450 del Código General del Proceso, como en la forma prevista en esta providencia. Deberá incluirse la información que aquí se establece sobre el trámite virtual de la audiencia.

1.3) La licitación comenzará a la hora señalada y no se cerrará sino después de haber transcurrido una (1) hora tal y como lo dispone el artículo 452 del Código General del Proceso, siendo postura admisible la que cubra el 70% del avalúo del inmueble distinguido con el folio de matrícula **50S-40208042**, objeto de remate, previa consignación del porcentaje legal o sea el 40% del avalúo.

1.4) Anúnciese el remate con las formalidades del artículo 450 del Código General del Proceso; igualmente se harán las publicaciones en el

diario "El Tiempo" o "El Espectador", o en una radiodifusora de amplia circulación de esta ciudad, conforme lo dispone la norma en cita.

2) La audiencia se realizará de manera virtual a través de la Plataforma Teams, y el respectivo enlace para el ingreso a la misma será publicado en el micro sitio del juzgado: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-20-de-ejecucion-civil-municipal-de-bogota/73>

3) Quien se encuentre interesado en realizar oferta deberá presentarla debidamente encriptada con una clave personal, que se suministrara en el desarrollo de la audiencia virtual cuando lo indique el Juez, a su vez, deberá adjuntar copia del documento de identidad y copia del comprobante de depósito para hacer la postura.

La oferta deberá remitirse única y exclusivamente, al correo electrónico [j20ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j20ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co), en los términos de los artículos 451 y 452 del Código General del Proceso. Se *itera*, que dicho documento debe estar debidamente encriptado.

4) Para consultar el expediente escaneado ingrese en el micro sitio del juzgado o para la revisión de forma presencial se deberá dirigir a la Oficina de Apoyo para los Jugados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias, ubicada en Calle 15 No. 10-61.

**Notifíquese.**

LMA

~~**SALIM KARAM CAICEDO**~~  
**JUEZ**

Juzgado Veinte Civil Municipal de Ejecución  
de Sentencias de Bogotá

La presente providencia fue notificada por  
anotación en estado No. 023 hoy 24 de  
febrero de 2022. Fijado a las 8:00 a.m.

**YEIMY KATHERINE RODRÍGUEZ NÚÑEZ**  
Secretaria