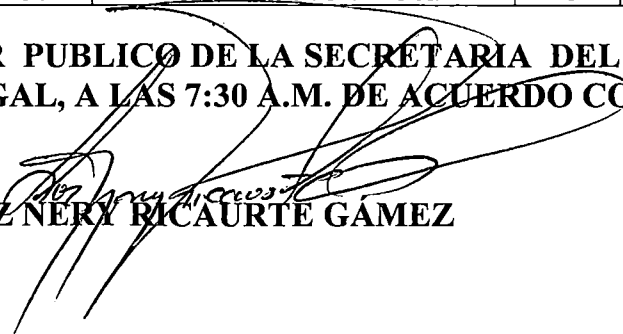


PROCESOS FIJADOS EN LISTA CORRIENDO TRASLADO EN LA SECRETARIA DEL JUZGADO.

RADICACIÓN	C. PROCESO	DEMANDANTE (S)	DEMANDADO (S)	DÍAS	CLASE DE ESCRITO	FECHA DE FIJACIÓN	INICIA	VENCE
202000328	HIPOTECARIO	TITULARIZADORA COLOMBI	ISABEL SARMIENTO IBAGUE	3	CRÉDITO	25-07-22	26-07-22	28-07-22
201300045	HIPOTECARIO	FONDO NAL DE AHORRO	MARIA TERESA ROCRIGUEZ B.	3	CRÉDITO	16-08-22	17-08-22	19-08-22
3-201900183	HIPOTECARIO	BANCO DAVIVIENDA S.A.	MONICA A. GUERRERO M. Y OTRO	3	CRÉDITO	16-08-22	17-08-22	19-08-22
201700327	HIPOTECARIO	BANCO CAJA SOCIAL S.A.	LIZETH ARCE CAMACHO Y OTRO	3	CRÉDITO	16-08-22	17-08-22	19-08-22
3-201900149	HIPOTECARIO	BANCO DAVIVIENDA S.A.	CARLOS ANDRES NAVARRO G Y O	3	CRÉDITO	16-08-22	17-08-22	19-08-22
201900351	HIPOTECARIO	BANCO CAJA SOCIAL S.A.	MARIO ALEXANDER BAYONA R.	3	CRÉDITO	16-08-22	17-08-22	19-08-22
3-201800418	HIPOTECARIO	BANCO DAVIVIENDA S.A.	DAICY JOHANA ALONSO SIERRA	3	CRÉDITO	16-08-22	17-08-22	19-08-22
202100108	HIPOTECARIO	BANCOLOMBIA S.A.	KAREN AMADO RINCON	3	CRÉDITO	16-08-22	17-08-22	19-08-22
202100296	EJECUTIVO	SCOTIABANK COLPATRIA	DUVIER RAMIREZ TELLES	3	CRÉDITO	19-08-22	22-08-22	24-08-22
3-201800229	EJECUTIVO	ITAU CORPBANCA COLOMBI	CAMILO CASTRO GARCIA	3	CRÉDITO	19-08-22	22-08-22	24-08-22
201900629	EJECUTIVO	BANCO GNB SUDAMERIS	SIDNEY RAUL RUEDA RUSINQUE	3	CRÉDITO	01-09-22	02-09-22	06-09-22
202000375	HIPOTECARIO	BANCO DAVIVIENDA S.A.	IVAN CAÑAS BENAVIDES	3	CRÉDITO	01-09-22	02-09-22	06-09-22
3-201900120	HIPOTECARIO	CREDIFAMILIA S.A.	NATALID PAOLA ESPINOSA O. Y O	3	CRÉDITO	01-09-22	02-09-22	06-09-22
202100033	HIPOTECARIO	BANCOLOMBIA S.A.	CARLOS FELIPE QUIROGA S.	3	CRÉDITO	21-09-22	22-09-22	26-09-22
202100478	EJECUTIVO	BANCOLOMBIA S.A.	EDWIN SEBASTIAN GARCIA P.	3	CRÉDITO	13-10-22	14-10-22	19-10-22
3 -201800416	HIPOTECARIO	BANCO DAVIVIENDA S.A.	YEIMY MIREYA RODRIGUEZ A.	3	CRÉDITO	13-10-22	14-10-22	19-10-22
201900717	HIPOTECARIO	BANCOLOMBIA S.A.	JOSE MIGUEL LUQUE SILVA	3	CRÉDITO	13-10-22	14-10-22	19-10-22
202000548	HIPOTECARIO	EDITH EUGENIA TORRES C.	OCTAVIO MATEO QUINTERO DIAZ	3	CRÉDITO	13-10-22	14-10-22	19-10-22
202100501	HIPOTECARIO	BANCO DAVIVIENDA S.A.	ORLANDO MONTAÑEZ BLANCO	3	CRÉDITO	13-10-22	14-10-22	19-10-22
202100643	HIPOTECARIO	BANCO DAVIVIENDA S.A.	ABEL ANTONIO VELASQUEZ L.	3	CRÉDITO	13-10-22	14-10-22	19-10-22
202100963	HIPOTECARIO	ERNESTO PARRA RODRIGUEZ	ENEIDA AMPARO JURADO A.	3	CRÉDITO	13-10-22	14-10-22	19-10-22

LA PRESENTE LISTA SE FIJA EN UN LUGAR PUBLICO DE LA SECRETARIA DEL JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA (CUND.) POR EL TERMINO LEGAL, A LAS 7:30 A.M. DE ACUERDO CON LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 326,446 Y 110 DEL C.G.P.

La secretaria,


LUZ NERY RICAURTE GAMEZ

19/9/22, 10:39

Correo: Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Soacha - Outlook

**EXPEDIENTE # 2021-0478 EJECUTIVO - PROMOVIDO POR BANCOLOMBIA S.A. VS. EDWIN SEBASTIÁN GARCÍA PINEDA
ASUNTO - APORTO LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO**

Armando Rodriguez Lopez <armando@dgrconsultores.com>

Vie 16/09/2022 11:53 AM

Para: Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Soacha <j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: esgarciap@gmail.com <esgarciap@gmail.com>

**Señor(a) Doctor(a)
Secretario(a)**

Cordial saludo respetado(a) doctor(a):

De manera comedida solicito dar el respectivo tramite al memorial y anexos que se adjuntan en el presente mensaje.

Quedo atento y me suscribo con sentimientos de respeto y consideración.

NOTA: POR FAVOR CONFIRME LA LECTURA DE ESTE MENSAJE, ACUSANDO SU RECEPCIÓN.

ARMANDO RODRÍGUEZ LÓPEZ

CC. 79.287.385 Bogotá

TP. 116.273 CSJ

Gerente Jurídico

Móvil 300 215 41 21

Fijo (1) 866 48 03

E-mail: armando@dgrconsultores.com

NOU Centro Empresarial Off. 532 Cajicá

DGR GROUP

CONSULTORES | DESDE 1998

Visita nuestro sitio web:

www.dgrconsultores.com



CONSULTORES | DESDE 1998

SEÑORA DOCTORA
LUZ ESTHER DÍAZ MARTÍNEZ
JUEZ PRIMERO CIVIL MUNICIPAL SOACHA
E. S. D.

REFERENCIA: EXPEDIENTE # 2021-0478
EJECUTIVO
PROMOVIDO POR BANCOLOMBIA S.A.
VS. EDWIN SEBASTIÁN GARCÍA PINEDA

ASUNTO: APORTO LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

CORDIAL SALUDO SEÑORÍA:

Conforme lo prevé el artículo 446 del CGP, allego para su conocimiento la liquidación del crédito cobrado en este juicio:

- Obligación 1920087141 contenida en el pagaré 1920087141, en cuantía de \$ 59.316.573,91
- Obligaciones de las tarjetas de crédito visa 4099830166320634, contenida en el pagaré código de barras 87495774, en cuantía de \$ 14.912.496,05

Sírvase Señor Juez impartirle aprobación, si luego de surtido el rito secretarial, ésta no es objeto de réplica.

Con sentimientos de respeto y consideración.

Atentamente,

ARMANDO RODRÍGUEZ LÓPEZ
CC. 79.287.385 Bogotá
TP. 116.273 CSJ

MPAT



Medellin, septiembre 15 de 2022

Ciudad

Producto Consumo
Pagaré 1920087141.

Titular
Cédula o Nit.
Obligación Nro.
Mora desde

EDWIN SEBASTIAN GARCIA PINEDA
1.023.927.390
1920087141.
enero 18 de 2021

Tasa máxima Actual 30,19%

Liquidación de la Obligación a ene 18 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	43.520.667,00
Int. Corrientes a fecha de demanda	0,00
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	43.520.667,00

Saldo de la obligación a sep 15 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	43.520.667,00
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	15.795.906,91
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	59.316.573,91

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de Demandas

JUICIO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA
TRASLADO Liquidacion Cesante
FECHA DE FJACIÓN 09/13/2022
FECHA INICIAL 09/14/2022
VENCIMIENTO 09/19/2022



EDWIN SEBASTIAN GARCIA PINEDA

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	ene/18/2021			43.520.667,00	0,00	0,00						43.520.667,00	0,00	0,00	43.520.667,00
Saldo para Demanda	ene-18-2021	0,00%	0	43.520.667,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.520.667,00	0,00	0,00	43.520.667,00
Cierre de Mes	ene-31-2021	23,09%	13	43.520.667,00	0,00	323.168,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.520.667,00	0,00	323.168,97	43.843.835,97
Cierre de Mes	feb-28-2021	23,35%	28	43.520.667,00	0,00	1.029.416,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.520.667,00	0,00	1.029.416,57	44.550.083,57
Cierre de Mes	mar-31-2021	23,20%	31	43.520.667,00	0,00	1.807.411,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.520.667,00	0,00	1.807.411,70	45.328.078,70
Cierre de Mes	abr-30-2021	21,48%	30	43.520.667,00	0,00	2.508.939,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.520.667,00	0,00	2.508.939,79	46.029.606,79
Cierre de Mes	may-31-2021	23,08%	31	43.520.667,00	0,00	3.283.296,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.520.667,00	0,00	3.283.296,13	46.803.963,13
Cierre de Mes	jun-30-2021	22,96%	30	43.520.667,00	0,00	4.028.932,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.520.667,00	0,00	4.028.932,75	47.549.599,75
Cierre de Mes	jul-31-2021	22,92%	31	43.520.667,00	0,00	4.798.425,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.520.667,00	0,00	4.798.425,60	48.319.092,60
Cierre de Mes	ago-31-2021	22,99%	31	43.520.667,00	0,00	5.570.108,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.520.667,00	0,00	5.570.108,68	49.090.775,68
Cierre de Mes	sep-30-2021	22,87%	30	43.520.667,00	0,00	6.313.154,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.520.667,00	0,00	6.313.154,37	49.833.821,37
Cierre de Mes	oct-31-2021	22,80%	31	43.520.667,00	0,00	7.078.990,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.520.667,00	0,00	7.078.990,75	50.599.657,75
Cierre de Mes	nov-30-2021	23,03%	30	43.520.667,00	0,00	7.826.744,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.520.667,00	0,00	7.826.744,29	51.347.411,29
Cierre de Mes	dic-31-2021	23,25%	31	43.520.667,00	0,00	8.606.434,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.520.667,00	0,00	8.606.434,96	52.127.101,96
Cierre de Mes	ene-31-2022	23,49%	31	43.520.667,00	0,00	9.393.373,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.520.667,00	0,00	9.393.373,68	52.914.040,68
Cierre de Mes	feb-28-2022	24,25%	28	43.520.667,00	0,00	10.124.271,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.520.667,00	0,00	10.124.271,84	53.644.938,84
Cierre de Mes	mar-31-2022	24,45%	31	43.520.667,00	0,00	10.940.380,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.520.667,00	0,00	10.940.380,93	54.461.047,93
Cierre de Mes	abr-30-2022	25,13%	30	43.520.667,00	0,00	11.749.761,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.520.667,00	0,00	11.749.761,36	55.270.428,36
Cierre de Mes	may-31-2022	25,90%	31	43.520.667,00	0,00	12.609.426,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.520.667,00	0,00	12.609.426,03	56.130.093,03
Cierre de Mes	jun-30-2022	26,69%	30	43.520.667,00	0,00	13.463.976,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.520.667,00	0,00	13.463.976,73	56.984.643,73
Cierre de Mes	jul-31-2022	27,70%	31	43.520.667,00	0,00	14.377.153,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.520.667,00	0,00	14.377.153,79	57.897.820,79
Cierre de Mes	ago-31-2022	28,75%	31	43.520.667,00	0,00	15.321.439,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.520.667,00	0,00	15.321.439,75	58.842.106,75
Saldo para Demanda	sep-15-2022	30,19%	15	43.520.667,00	0,00	15.795.906,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.520.667,00	0,00	15.795.906,91	59.316.573,91



Medellin, septiembre 15 de 2022

Ciudad

Producto Tarjeta de Crédito Visa
Pagaré 4099830166320634.

Titular
Cédula o Nit.
Tarjeta de Crédito Visa
Mora desde

EDWIN SEBASTIAN GARCIA PINEDA
1.023.927.390
4099830166320634.
enero 20 de 2021

Tasa máxima Actual 30,19%

Liquidación de la Obligación a ene 20 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	10.950.530,00
Int. Corrientes a fecha de demanda	0,00
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	10.950.530,00

Saldo de la obligación a sep 15 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	10.950.530,00
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	3.961.966,05
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	14.912.496,05

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de Demandas

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SURESTE

TRASLADO 10/09/2022

FECHA DE FIJACIÓN 09/13/2022

FECHA INICIAL 09/14/2022

VENCIMIENTO 09/19/2022



EDWIN SEBASTIAN GARCIA PINEDA

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	ene/20/2021			10.950.530,00	0,00	0,00						10.950.530,00	0,00	0,00	10.950.530,00
Saldo para Demanda	ene-20-2021	0,00%	0	10.950.530,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.950.530,00	0,00	0,00	10.950.530,00
Cierre de Mes	ene-31-2021	23,09%	11	10.950.530,00	0,00	68.765,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.950.530,00	0,00	68.765,59	11.019.295,59
Cierre de Mes	feb-28-2021	23,35%	28	10.950.530,00	0,00	246.469,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.950.530,00	0,00	246.469,33	11.196.999,33
Cierre de Mes	mar-31-2021	23,20%	31	10.950.530,00	0,00	442.225,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.950.530,00	0,00	442.225,96	11.392.755,96
Cierre de Mes	abr-30-2021	21,48%	30	10.950.530,00	0,00	618.742,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.950.530,00	0,00	618.742,20	11.569.272,20
Cierre de Mes	may-31-2021	23,08%	31	10.950.530,00	0,00	813.583,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.950.530,00	0,00	813.583,24	11.764.113,24
Cierre de Mes	jun-30-2021	22,96%	30	10.950.530,00	0,00	1.001.197,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.950.530,00	0,00	1.001.197,93	11.951.727,93
Cierre de Mes	jul-31-2021	22,82%	31	10.950.530,00	0,00	1.194.815,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.950.530,00	0,00	1.194.815,24	12.145.345,24
Cierre de Mes	ago-31-2021	22,99%	31	10.950.530,00	0,00	1.388.983,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.950.530,00	0,00	1.388.983,65	12.339.513,65
Cierre de Mes	sep-30-2021	22,87%	30	10.950.530,00	0,00	1.575.946,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.950.530,00	0,00	1.575.946,41	12.526.476,41
Cierre de Mes	oct-31-2021	22,80%	31	10.950.530,00	0,00	1.768.643,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.950.530,00	0,00	1.768.643,69	12.719.173,69
Cierre de Mes	nov-30-2021	23,03%	30	10.950.530,00	0,00	1.956.791,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.950.530,00	0,00	1.956.791,03	12.907.321,03
Cierre de Mes	dic-31-2021	23,25%	31	10.950.530,00	0,00	2.152.974,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.950.530,00	0,00	2.152.974,28	13.103.504,28
Cierre de Mes	ene-31-2022	23,49%	31	10.950.530,00	0,00	2.350.981,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.950.530,00	0,00	2.350.981,27	13.301.511,27
Cierre de Mes	feb-28-2022	24,26%	28	10.950.530,00	0,00	2.534.887,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.950.530,00	0,00	2.534.887,51	13.485.417,51
Cierre de Mes	mar-31-2022	24,45%	31	10.950.530,00	0,00	2.740.234,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.950.530,00	0,00	2.740.234,25	13.690.764,25
Cierre de Mes	abr-30-2022	25,13%	30	10.950.530,00	0,00	2.943.887,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.950.530,00	0,00	2.943.887,94	13.894.417,94
Cierre de Mes	may-31-2022	25,90%	31	10.950.530,00	0,00	3.160.194,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.950.530,00	0,00	3.160.194,00	14.110.724,00
Cierre de Mes	jun-30-2022	26,69%	30	10.950.530,00	0,00	3.375.213,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.950.530,00	0,00	3.375.213,29	14.325.743,29
Cierre de Mes	jul-31-2022	27,70%	31	10.950.530,00	0,00	3.604.983,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.950.530,00	0,00	3.604.983,96	14.555.513,96
Cierre de Mes	ago-31-2022	28,75%	31	10.950.530,00	0,00	3.842.582,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.950.530,00	0,00	3.842.582,15	14.793.112,15
Saldo para Demanda	sep-15-2022	30,19%	15	10.950.530,00	0,00	3.981.966,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.950.530,00	0,00	3.981.966,05	14.912.486,05

RADICADO 2018-00416 MEMORIAL APORTANDO LA ACTUALIZACION DEL CREDITO DTE
BANCO DAVIVIENDA S.A. Contra: YEIMY MIREYA RODRIGUEZ AVENDAÑO
Angelica Del Pilar Cardenas Labrador <acardenasl@cobranzasbeta.com.co>
Mar 28/06/2022 2:01 PM

AL 9
Jun 16

Para:

- Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Soacha
<j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co>;
- Oscar Enrique Martinez Durango <omartinez@cobranzasbeta.com.co>

1 archivos adjuntos (201 KB)

L-53961 MEMORIAL DE ACTUALIZACION LIQUIDACION CREDITO.docx - Documentos de Google.pdf;

Buenas tardes Sr Juez

Reciban un cordial saludo, por medio de la presente me permito allegar actualización de la liquidación del crédito dentro del proceso de:

Referencia: Proceso EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL

DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S.A.

Contra: YEIMY MIREYA RODRIGUEZ AVENDAÑO

RAD: 2018-00416

Cualquier Inquietud sera Atendida

Cordialmente,

Angélica Del Pilar Cárdenas Labrador
Abogada Interna
Promociones y Cobranzas Beta S.A.
Carrera 10 No 64-65 de Bogotá
acardenasl@cobranzasbeta.com.co
Tel: 2415086 Ext 3944

AVISO LEGAL : Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. esta prohibida su retención, grabación, utilización, aprovechamiento o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, el BANCO DAVIVIENDA S.A. y sus FILIALES no asumen ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el recibo y el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos. El presente correo electrónico solo refleja la opinión de su Remitente y no representa necesariamente la opinión oficial del BANCO DAVIVIENDA S.A. y sus FILIALES o de sus Directivos

ANGÉLICA DEL PILAR CÁRDENAS LABRADOR
ABOGADA

LOTUS-53961

SEÑOR

JUEZ 1 CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA

E. S. D.

**Referencia: Proceso EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL
DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S.A.**

Contra: YEIMY MIREYA RODRIGUEZ AVENDAÑO

RAD: 2018-00416

Asunto: ALLEGÓ ACTUALIZACIÓN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

ANGÉLICA DEL PILAR CÁRDENAS LABRADOR, mayor de edad, vecina de esta Bogotá D. C., identificada con la cédula de ciudadanía Número 28.541.624 de Ibagué, abogada con tarjeta profesional No 305066 del C. S. de la Judicatura, en mi calidad de apodera de la parte demandante del proceso de la referencia, por medio del presente escrito y dando cumplimiento a lo solicitado, adjunto a la presente la correspondencia la actualización de la liquidación crédito, conforme al auto de adjudicación la cual arroja un valor de:

TOTAL LIQUIDACIÓN \$ 52.283.438,61

Anexo Formato de Liquidación.

Atentamente,

Angélica Cárdenas L.

ANGÉLICA DEL PILAR CÁRDENAS LABRADOR

C.C. 28.541.624 de Ibagué

T.P. 305066 del C.S. de la J.

LIQUIDACION DE CRÉDITO

FECHA LIQUIDACION APROBADA

16 de julio de 2019

FECHA PRESENTACION LIQUIDACION

28 de junio de 2022

VALOR DE UVR CON QUE SE VAA LIQUIDAR

287,8627 que corresponde a

30 de noviembre de 2021

INTERES MORATORIO:

14,25%

VALOR LIQUIDACION APROBADA

\$

39.398.615,00

CAPITAL ACELERADO:

127.350,1595 UVR x

287,8627 =

\$ 36.659.360,76

CAPITAL DE CUOTA 1

685.8753 UVR x

287,8627 =

\$ 197.437,92

CAPITAL DE CUOTA 2

691.0821 UVR x

287,8627 =

\$ 198.936,76

CAPITAL DE CUOTA 3

696.3285 UVR x

287,8627 =

\$ 200.447,00

CAPITAL DE CUOTA 4

701.6147 UVR x

287,8627 =

\$ 201.968,70

=

=

\$

	desde	hasta	% diario	# de dias en mora	total % moratorio
CAPITAL ACELERADO	16-jul-19	30-nov-21	0,0003958333333	869	\$ 12.610.056,36
CUOTA	16-jul-19	30-nov-21	0,0003958333333	869	\$ 67.914,53
CUOTA	2 16-jul-19	30-nov-21	0,0003958333333	869	\$ 68.430,10
CUOTA	3 16-jul-19	30-nov-21	0,0003958333333	869	\$ 68.949,59
CUOTA	4 16-jul-19	30-nov-21	0,0003958333333	869	\$ 69.473,03
					\$ 12.884.823,61

ENTONCES:

1) VALOR LIQUIDACION APROBADA

\$

39.398.615,00

2) % MORATORIO DESDE JULIO 16,2019 (día hasta que se liquidó la última vez - HASTA REMATE (NOVIEMBRE 30-2021).

\$

12.884.823,61

\$

52.283.438,61

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA

TRASLADO AL JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA

FECHA DE FIJACIÓN OCT 13/2022

FECHA INICIAL OCT 14/2022

VENCIMIENTO OCT 19/2022

**APORTO LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO PROCESO RAD. 2019-00717 BANCOLOMBIA SA VS
JOSÉ MIGUEL LUQUE SILVA**

Jurídico <juridico@carrilloriabogados.com>

Vie 24/06/2022 8:38 AM

Para: Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Soacha <j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: JURIDICO 2 <juridico2@carrilloriabogados.com>; ANALISTA CARRILLO

(carrilloabogadosoutsourcing@gmail.com) <carrilloabogadosoutsourcing@gmail.com>; DEPENDIENTE

<dependientecarrilloabg@gmail.com>

Señor

JUEZ PRIMERO (01) CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA - CUNDINAMARCA

E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO

RADICADO: 2019-00717

DEMANDANTE: BANCOLOMBIA SA

DEMANDADO: JOSÉ MIGUEL LUQUE SILVA

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

ANDRÉS FERNANDO CARRILLO RIVERA, mayor de edad, identificado como aparece al pie de mi firma, en calidad de abogado inscrito a la firma **CARRILLO ABOGADOS OUTSOURCING LEGAL SAS**, quien es endosatario en procuración de la parte demandante, me permito adjuntar la siguiente constancia a fin de continuar con el trámite procesal.

Solicito comedidamente acuse de recibido.

Cordialmente,

ANDRÉS FERNANDO CARRILLO RIVERA

Abogado

CARRILLO ABOGADOS OUTSOURCING LEGAL S.A.S

juridico2@carrilloriabogados.com

Carrera 11 A No 96- 51 Oficina 313 Edificio Oficity

Tel. 2122597

A.L.O. Mayo 12

CARRILLO ABOGADOS OUTSOURCING LEGAL S.A.S.

NIT. 901.018.437-2

Señor

JUEZ PRIMERO (01) CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA - CUNDINAMARCA

E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO
RADICADO: 2019-00717
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA SA
DEMANDADO: JOSÉ MIGUEL LUQUE SILVA

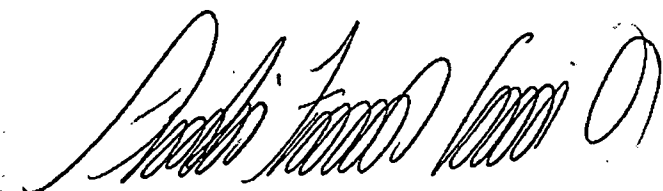
ASUNTO: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

ANDRÉS FERNANDO CARRILLO RIVERA, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado como aparece al pie de mi firma, actuando en calidad de apoderado judicial de la parte demandante en el proceso de la referencia, al señor Juez, me permito manifestarle que de conformidad con el Artículo 446 de Código General del proceso, me permito adjuntar la liquidación del crédito judicializado, que asciende a la suma total de \$53.340.039,74 con corte al 22 de junio de 2022.

PAGARÉ No. 2273-320148888	
CONCEPTO	VALOR
CAPITAL	\$ 41.287.150,86
INTERESES MORATORIOS AL 22/06/2022	\$
INTERESES CORRIENTE	\$ 12.052.888,88
TOTAL LIQUIDACION DE CREDITO	\$ 53.340.039,74

Sírvase proceder de conformidad.

Del Señor Juez, respetuosamente,



ANDRÉS FERNANDO CARRILLO RIVERA
C.C No. 7.226.734 de Duitama.
T.P No. 84.261 del C.S de la J.

Medellin, junio 22 de 2022

Ciudad

Títular
Cédula o Nit.
Obligación Nro.
Mora desde

JOSE MIGUEL LUQUE SILVA
79.890.537
20990148888
28/10/2019

Tasa pactada en el pagaré
Tasa de mora
Tasa máxima

11,00%
16,05%
30,58%

PRESTAMO DE VIVIENDA		
Liquidación de la Obligación a feb 13 de 2012		
	Valor en pesos	Valor Uvr \$ 199,3612 UVR
Capital	39.700.000,00	199.136,0145
Int. Corrientes a fecha de demanda	0,00	
Intereses por Mora	0,00	
Seguros	0,00	
Total demanda	39.700.000,00	

Saldo de la obligación a jun 22 de 2022		
	Valor en pesos	Valor en UVR
Capital	41.287.150,86	133.814,7546
Interes Corriente	12.052.888,88	
Intereses por Mora	0,00	
Seguros en Demanda	0,00	
Total Demanda	53.340.039,74	

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de demandas

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE MEDALLA

TRaslado de demandas connoto

FECHA DE FIJACIÓN 06/13/2022

FECHA INICIAL 06/14/2022

VENCIMIENTO 06/18/2022

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Valor Unidad Uvr	Capital Uvr	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	feb/13/2012			199,3612	199,136,0145	39,700,000.00	0.00	0.00						39,700,000.00	0.00	0.00	39,700,000.00
Cambio de Tasa	feb-13-2012	10.70%	0	199,3612	199,136,0145	39,699,999.99	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	39,699,999.99	0.00	0.00	39,699,999.99
Cierre de Mes	feb-29-2012	10.70%	16	200,1165	199,136,0145	39,850,402.25	177,114.82	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	39,850,402.25	177,114.82	0.00	40,027,517.07
Cierre de Mes	mar-31-2012	10.70%	31	201,5023	199,136,0145	40,126,362.65	523,877.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	40,126,362.65	523,877.65	0.00	40,650,240.30
Abono	abr-30-2012	10.70%	30	202,2173	199,136,0145	40,268,751.43	851,313.21	0.00	75,546.56	351,731.27	4,240.17	48,482.00	480,000.00	40,193,204.87	509,581.94	0.00	40,702,786.81
Cierre de Mes	abr-30-2012	10.70%	0	202,2173	198,762,4235	40,193,204.88	509,581.94	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	40,193,204.88	509,581.94	0.00	40,702,786.82
Abono	may-11-2012	10.70%	11	202,3063	198,762,4235	40,210,883.17	632,674.00	0.00	110,427.60	351,885.89	1,404.51	48,482.00	512,200.00	40,100,455.57	280,788.11	0.00	40,381,243.68
Cierre de Mes	may-31-2012	10.70%	20	202,4848	198,762,4235	40,135,835.91	504,015.13	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	40,135,835.91	504,015.13	0.00	40,639,851.04
Abono	jun-21-2012	10.70%	21	202,7433	198,762,4235	40,187,088.98	739,085.99	0.00	87,936.34	348,949.56	2,932.10	48,482.00	488,300.00	40,099,152.64	390,136.43	0.00	40,489,289.07
Cierre de Mes	jun-30-2012	10.70%	9	202,9256	197,782,8476	40,135,204.06	490,826.29	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	40,135,204.06	490,826.29	0.00	40,626,030.35
Abono	jul-13-2012	10.70%	13	203,1892	197,782,8476	40,187,335.54	636,586.33	0.00	95,214.38	342,628.15	1,375.47	48,482.00	487,700.00	40,092,121.16	293,958.18	0.00	40,386,079.34
Cierre de Mes	jul-31-2012	10.70%	18	203,3137	197,314,2479	40,116,689.80	494,723.95	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	40,116,689.80	494,723.95	0.00	40,611,413.75
Abono	ago-15-2012	10.70%	15	203,3924	197,314,2479	40,132,218.43	662,134.84	0.00	95,869.61	342,406.93	2,190.46	48,482.00	488,949.00	40,036,348.82	319,727.91	0.00	40,356,076.73
Cierre de Mes	ago-31-2012	10.70%	16	203,3714	196,842,8949	40,032,215.12	497,617.79	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	40,032,215.12	497,617.79	0.00	40,529,832.91
Abono	sep-24-2012	10.70%	24	203,3761	196,842,8949	40,033,140.04	764,519.79	0.00	96,894.28	341,382.17	3,191.55	48,482.00	489,950.00	39,936,245.76	423,137.62	0.00	40,369,383.38
Cierre de Mes	sep-30-2012	10.70%	6	203,3924	196,366,4659	39,939,440.16	489,737.92	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	39,939,440.16	489,737.92	0.00	40,429,178.08
Abono	oct-19-2012	10.70%	19	203,5090	196,366,4659	39,962,343.11	700,933.42	0.00	97,685.04	340,841.83	2,129.13	48,482.00	489,138.00	39,864,658.07	360,091.59	0.00	40,224,749.66
Cierre de Mes	oct-31-2012	10.70%	12	203,7373	195,886,4624	39,909,378.96	493,528.26	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	39,909,378.96	493,528.26	0.00	40,402,907.22
Abono	nov-21-2012	10.70%	21	204,0882	195,886,4624	39,978,124.45	727,586.64	0.00	87,499.62	352,275.62	2,574.76	48,482.00	490,832.00	39,890,624.83	375,311.02	0.00	40,265,935.85
Cierre de Mes	nov-30-2012	10.70%	9	204,1862	195,457,7281	39,909,761.61	475,266.56	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	39,909,761.61	475,266.56	0.00	40,385,028.17
Cierre de Mes	dic-31-2012	10.70%	31	204,2017	195,457,7281	39,912,800.36	819,000.04	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	39,912,800.36	819,000.04	0.00	40,731,800.40
Abono	ene-30-2013	10.70%	30	204,1521	195,457,7281	39,903,105.65	1,152,241.77	0.00	111,537.04	329,363.07	8,617.69	48,482.00	498,000.00	39,791,568.61	822,878.70	0.00	40,614,447.31
Cierre de Mes	ene-31-2013	10.70%	1	204,1581	194,911,3852	39,792,738.07	833,986.83	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	39,791,568.61	822,878.70	0.00	40,614,447.31
Abono	feb-15-2013	10.70%	15	204,2470	194,911,3852	39,810,065.69	1,000,581.58	0.00	97,551.58	339,817.23	2,149.19	48,482.00	488,000.00	39,712,514.11	660,864.35	0.00	40,373,378.46
Cierre de Mes	feb-28-2013	10.70%	13	204,5313	194,433,7695	39,767,791.64	805,785.21	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	39,767,791.64	805,785.21	0.00	40,573,576.85
Abono	mar-13-2013	10.70%	13	204,8159	194,433,7695	39,823,127.49	951,107.79	0.00	105,911.47	340,548.60	3,501.93	50,038.00	500,000.00	39,717,216.02	610,559.19	0.00	40,327,775.21
Cierre de Mes	mar-31-2013	10.70%	18	205,3244	193,916,6638	39,815,829.55	811,701.96	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	39,815,829.55	811,701.96	0.00	40,627,531.51
Abono	abr-18-2013	10.70%	18	205,9043	193,916,6638	39,908,877.25	1,013,692.20	0.00	103,001.05	341,775.68	5,185.27	50,038.00	500,000.00	39,805,876.20	617,916.52	0.00	40,477,792.72
Cierre de Mes	abr-30-2013	10.70%	12	205,9770	193,416,1832	39,839,292.10	805,643.54	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	39,839,292.10	805,643.54	0.00	40,644,935.64
Abono	may-21-2013	10.70%	21	206,2929	193,416,1832	39,900,385.34	1,040,271.54	0.00	103,762.61	341,258.46	4,940.93	50,038.00	500,000.00	39,796,622.73	699,013.08	0.00	40,495,635.81
Cierre de Mes	may-31-2013	10.70%	10	206,4591	192,913,1964	39,828,684.91	810,515.84	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	39,828,684.91	810,515.84	0.00	40,639,200.75
Abono	jun-21-2013	10.70%	21	206,8243	192,913,1964	39,899,136.81	1,045,334.78	0.00	104,105.37	341,288.94	4,567.69	50,038.00	500,000.00	39,795,031.44	704,045.84	0.00	40,499,077.28
Cierre de Mes	jun-30-2013	10.70%	9	206,9979	192,409,8447	39,828,433.79	804,481.80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	39,828,433.79	804,481.80	0.00	40,632,915.59
Abono	jul-19-2013	10.70%	19	207,3490	192,409,8447	39,895,980.43	1,016,987.53	0.00	104,262.40	341,249.32	4,450.28	50,038.00	500,000.00	39,791,718.03	675,738.21	0.00	40,467,456.24
Cierre de Mes	jul-31-2013	10.70%	12	207,5334	191,907,0093	39,827,120.56	809,461.69	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	39,827,120.56	809,461.69	0.00	40,636,582.25
Abono	ago-26-2013	10.70%	26	207,7938	191,907,0093	39,877,086.71	1,099,270.70	0.00	111,403.48	341,224.06	5,946.46	61,426.00	520,000.00	39,765,683.23	758,046.64	0.00	40,523,729.87
Cierre de Mes	ago-31-2013	10.70%	5	207,8072	191,370,8842	39,768,247.61	813,481.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	39,768,247.61	813,481.15	0.00	40,581,728.76
Abono	sep-20-2013	10.70%	20	207,8751	191,370,8842	39,781,241.69	1,035,361.84	0.00	117,102.92	340,581.48	3,685.62	38,650.00	500,000.00	39,664,138.77	694,800.38	0.00	40,358,939.15
Cierre de Mes	sep-30-2013	10.70%	10	207,9305	190,807,5511	39,674,709.50	805,496.26	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	39,674,709.50	805,496.26	0.00	40,480,205.76
Abono	oct-21-2013	10.70%	21	208,1303	190,807,5511	39,712,832.85	1,038,565.74	0.00	105,274.19	339,897.11	4,790.70	50,038.00	500,000.00	39,607,558.66	698,668.63	0.00	40,306,227.29
Cierre de Mes	oct-31-2013	10.70%	10	208,3248	190,301,7420	39,644,572.34	809,748.31	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	39,644,572.34	809,748.31	0.00	40,454,320.65
Cierre de Mes	nov-30-2013	10.70%	30	208,3455	190,301,7420	39,648,511.59	1,141,141.98	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	39,648,511.59	1,141,141.98	0.00	40,769,653.57
Abono	dic-20-2013	10.70%	20	208,0006	190,301,7420	39,582,876.52	1,359,762.73	0.00	1,072,000.00	1,426,631.06	10,740.12	200,152.00	2,709,523.18	38,444,008.19	0.00	0.00	38,444,008.19
Cierre de Mes	dic-31-2013	10.70%	11	207,8381	184,826,4293	38,413,973.90	117,698.93	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	38,413,973.90	117,698.93	0.00	38,531,672.83
Cierre de Mes	ene-31-2014	10.70%	31	207,8951	184,826,4293	38,424,509.00	449,519.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	38,424,509.00	449,519.18	0.00	38,874,028.18
Abono	feb-28-2014	10.70%	28	208,6294	184,826,4293	38,560,227.05	751,844.85	0.00	32,998.35	413,408.77	1,971.88	49,621.00	498,000.00	38,527,228.70	338,436.08	0.00	38,865,664.78
Cierre de Mes	feb-28-2014	10.70%	0	208,6294	184,668,2620	38,527,228.70	338,436.08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	38,527,228.70	338,436.08	0.00	38,865,664.78
Cierre de Mes	mar-31-2014	10.70%	31	209,8556	184,668,2620	38,753,668.92	675,055.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	38,753,668.92	675,055.40	0.00	39,428,724.32
Abono	abr-25-2014	10.70%	25	210,7676	184,668,2620	38,922,086.38	949,024.93	0.00	118,106.48	331,974.75	5,397.77	49,621.00	505,100.00	38,803,979.90	617,050.18	0.00	39,421,030.08
Cierre de Mes	abr-30-2014	10.70%	5	210,9044	184,107,8985	38,829,165.87	671,528.44	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	38,829,165.87	671,528.44	0.00	39,500,694.31
Abono	may-12-2014	10.70%	12	211,2330	184,107,8985	38,889,663.72	802,563.54	0.00	120,958.73	332,423.87	1,996.40	49,621.00	505,000.00	38,768,704.99	470,139.67	0.00	39,238,844.66
Cierre de Mes	may-31-2014	10.70%	19	211,8163	183,535,2667	38,875,761.11	677,179.99	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	38,875,761.11	677,179.99	0.00	39,552,941.10
Abono	jun-13-2014	10.70%	13														

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Valor Unidad Uvr	Capital Uvr	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Abono	nov-21-2014	10.70%	21	214.6145	180.661.9135	38.772.666.23	904.632.84	0.00	127.861.51	920.155.40	3.206.09	148.777.00	1.200.000.00	38.629.282.16	0.00	0.00	38.629.282.16
Cierre de Mes	nov-30-2014	10.70%	9	214.7175	179.993.8129	38.647.821.52	96.885.35	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	38.647.821.52	96.885.35	0.00	38.744.706.87
Cierre de Mes	dic-31-2014	10.70%	31	215.0333	179.993.8129	38.704.663.57	431.234.89	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	38.704.663.57	431.234.89	0.00	39.135.898.46
Abono	ene-28-2015	10.70%	28	215.4120	179.993.8129	38.772.827.22	734.390.40	0.00	58.300.34	405.023.86	2.054.80	49.621.00	515.000.00	38.714.526.88	329.366.54	0.00	39.043.893.42
Cierre de Mes	ene-31-2015	10.70%	3	215.4683	179.723.1671	38.724.645.29	361.811.93	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	38.724.645.29	361.811.93	0.00	39.086.457.22
Cierre de Mes	feb-28-2015	10.70%	28	216.3896	179.723.1671	38.890.224.24	666.670.62	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	38.890.224.24	666.670.62	0.00	39.556.894.86
Abono	mar-13-2015	10.70%	13	217.0315	179.723.1671	39.005.588.54	809.889.24	0.00	140.329.03	332.212.07	4.017.90	51.441.00	528.000.00	38.865.259.51	477.677.17	0.00	39.342.936.68
Cierre de Mes	mar-31-2015	10.70%	18	218.4156	179.076.5834	39.113.119.41	676.827.11	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	39.113.119.41	676.827.11	0.00	39.789.946.52
Cierre de Mes	abr-30-2015	10.70%	30	220.2743	179.076.5834	39.445.969.05	1.012.207.57	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	39.445.969.05	1.012.207.57	0.00	40.458.176.62
Abono	may-29-2015	10.70%	29	221.4612	179.076.5834	39.658.515.05	1.338.011.87	0.00	138.971.68	339.316.35	9.529.97	52.182.00	540.000.00	39.519.543.37	998.695.52	0.00	40.518.238.89
Cierre de Mes	may-31-2015	10.70%	2	221.5381	178.449.0818	39.533.266.10	1.021.065.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	39.533.266.10	1.021.065.65	0.00	40.554.331.75
Abono	jun-22-2015	10.70%	22	222.2508	178.449.0818	39.660.446.74	1.267.386.63	0.00	140.089.11	340.144.27	4.937.62	59.829.00	545.000.00	39.520.357.63	927.242.36	0.00	40.447.599.99
Cierre de Mes	jun-30-2015	10.70%	8	222.4048	177.818.7418	39.547.741.71	1.016.010.49	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	39.547.741.71	1.016.010.49	0.00	40.563.752.20
Abono	jul-28-2015	10.70%	28	222.7871	177.818.7418	39.615.721.81	1.326.726.88	0.00	282.509.33	680.089.01	6.047.66	101.354.00	1.070.000.00	39.333.212.48	646.637.87	0.00	39.979.850.35
Cierre de Mes	jul-31-2015	10.70%	3	222.8086	176.550.6732	39.337.008.32	679.571.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	39.337.008.32	679.571.30	0.00	40.016.579.62
Cierre de Mes	ago-31-2015	10.70%	31	223.1349	176.550.6732	39.394.616.81	1.020.731.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	39.394.616.81	1.020.731.17	0.00	40.415.347.98
Abono	sep-29-2015	10.70%	29	223.8395	176.550.6732	39.519.014.41	1.343.177.76	0.00	287.630.44	678.209.54	9.032.02	97.128.00	1.072.000.00	39.231.383.97	664.968.22	0.00	39.896.352.19
Cierre de Mes	sep-30-2015	10.70%	1	223.8753	175.265.6880	39.237.658.48	676.003.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	39.237.658.48	676.003.90	0.00	39.913.662.38
Abono	oct-29-2015	10.70%	29	225.1402	175.265.6880	39.459.352.05	998.564.79	0.00	147.544.80	338.820.61	4.236.59	52.398.00	543.000.00	39.311.807.25	659.744.18	0.00	39.971.551.43
Cierre de Mes	oct-31-2015	10.70%	2	225.2444	174.610.3417	39.330.001.65	681.959.64	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	39.330.001.65	681.959.64	0.00	40.011.961.29
Abono	nov-27-2015	10.70%	27	226.6412	174.610.3417	39.573.897.38	983.809.39	0.00	300.505.03	678.492.81	3.773.16	102.882.00	1.085.653.00	39.273.392.35	305.316.58	0.00	39.578.708.93
Cierre de Mes	nov-30-2015	10.70%	3	226.7949	173.284.4353	39.300.026.18	328.363.75	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	39.300.026.18	328.363.75	0.00	39.638.389.93
Cierre de Mes	dic-31-2015	10.70%	31	228.2684	173.284.4353	39.555.360.79	682.114.77	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	39.555.360.79	682.114.77	0.00	40.237.475.56
Abono	ene-28-2016	10.70%	28	229.5243	173.284.4353	39.772.988.71	995.216.49	0.00	906.001.12	584.916.87	6.374.01	88.141.00	1.585.433.00	38.866.987.59	410.299.62	0.00	39.277.287.21
Cierre de Mes	ene-31-2016	10.70%	3	229.6616	169.337.1359	38.890.237.57	442.953.95	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	38.890.237.57	442.953.95	0.00	39.333.191.52
Cierre de Mes	feb-29-2016	10.70%	29	231.7793	169.337.1359	39.248.842.82	763.213.08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	39.248.842.82	763.213.08	0.00	40.012.055.90
Abono	mar-28-2016	10.70%	28	234.5668	169.337.1359	39.721.208.76	1.081.344.56	0.00	639.15	1.008.430.85	0.00	60.630.00	1.069.700.00	39.720.569.61	72.913.71	0.00	39.793.483.32
Cierre de Mes	mar-31-2016	10.70%	3	234.8577	169.334.4111	39.769.490.32	106.145.11	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	39.769.490.32	106.145.11	0.00	39.875.635.43
Abono	abr-28-2016	10.70%	28	237.2675	169.334.4111	40.177.552.39	419.729.71	0.00	78.536.20	434.448.80	0.00	30.315.00	543.300.00	40.084.297.10	0.00	0.00	40.084.297.10
Cierre de Mes	abr-30-2016	10.70%	2	237.4155	168.941.3725	40.109.300.42	22.283.19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	40.109.300.42	22.283.19	0.00	40.131.583.61
Abono	may-27-2016	10.70%	27	238.9898	168.941.3725	40.375.264.83	325.248.72	0.00	183.770.41	332.914.59	0.00	30.315.00	547.000.00	40.183.828.55	0.00	0.00	40.183.828.55
Cierre de Mes	may-31-2016	10.70%	4	239.1436	168.140.3497	40.209.688.53	44.677.92	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	40.209.688.53	44.677.92	0.00	40.254.366.45
Abono	jun-29-2016	10.70%	29	240.2912	168.140.3497	40.402.646.40	370.361.62	0.00	174.918.63	344.692.19	74.18	30.315.00	550.000.00	40.227.727.77	25.669.43	0.00	40.253.397.20
Cierre de Mes	jun-30-2016	10.70%	1	240.3319	167.412.4053	40.234.541.45	36.850.16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	40.234.541.45	36.850.16	0.00	40.271.391.61
Abono	jul-28-2016	10.70%	28	241.4283	167.412.4053	40.418.092.41	351.384.63	0.00	166.251.50	356.433.50	0.00	30.315.00	553.000.00	40.246.792.04	0.00	0.00	40.246.792.04
Cierre de Mes	jul-31-2016	10.70%	3	241.5402	166.702.8763	40.265.446.08	33.554.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	40.265.446.08	33.554.90	0.00	40.299.000.98
Abono	ago-29-2016	10.70%	29	242.6682	166.702.8763	40.453.486.93	359.590.46	0.00	179.502.04	345.182.96	0.00	30.315.00	555.000.00	40.273.984.89	14.407.50	0.00	40.288.392.39
Cierre de Mes	ago-31-2016	10.70%	2	242.7495	165.963.1748	40.287.477.70	36.794.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	40.287.477.70	36.794.50	0.00	40.324.272.20
Abono	sep-28-2016	10.70%	28	243.0216	165.963.1748	40.332.636.28	350.537.44	0.00	181.279.36	344.205.64	0.00	30.315.00	555.800.00	40.151.356.92	6.331.80	0.00	40.157.688.72
Cierre de Mes	sep-30-2016	10.70%	2	242.9697	165.217.2355	40.142.782.14	28.632.23	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	40.142.782.14	28.632.23	0.00	40.171.414.37
Abono	oct-31-2016	10.70%	31	242.5180	165.217.2355	40.068.153.52	37.314.08	0.00	182.555.78	341.904.61	224.61	30.315.00	555.000.00	39.885.597.74	31.709.47	0.00	39.917.307.21
Cierre de Mes	oct-31-2016	10.70%	0	242.5180	164.464.4840	39.885.597.73	31.709.47	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	39.885.597.73	31.709.47	0.00	39.917.307.20
Abono	nov-29-2016	10.70%	29	242.3914	164.464.4840	39.864.776.53	352.829.33	0.00	184.286.47	340.323.70	74.83	30.315.00	555.000.00	39.680.490.06	12.505.63	0.00	39.692.995.69
Cierre de Mes	nov-30-2016	10.70%	1	242.3866	163.704.1993	39.679.704.27	23.527.64	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	39.679.704.27	23.527.64	0.00	39.703.231.91
Abono	dic-29-2016	10.70%	29	242.4341	163.704.1993	39.687.480.22	343.240.43	0.00	185.999.17	338.717.99	74.84	32.208.00	557.000.00	39.501.481.05	4.522.44	0.00	39.506.003.49
Cierre de Mes	dic-31-2016	10.70%	2	242.4513	162.936.9839	39.504.283.56	26.469.82	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	39.504.283.56	26.469.82	0.00	39.530.753.38
Cierre de Mes	ene-31-2017	10.70%	31	243.1056	162.936.9839	39.610.893.23	368.573.41	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	39.610.893.23	368.573.41	0.00	39.979.466.64
Abono	feb-28-2017	10.70%	28	244.7496	162.936.9839	39.878.761.63	682.087.30	0.00	377.699.03	677.110.25	374.72	64.816.00	1.120.000.00	39.501.062.60	4.977.05	0.00	39.506.039.65
Cierre de Mes	feb-28-2017	10.70%	0	244.7496	161.393.7780	39.501.062.61	4.977.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	39.501.062.61	4.977.05	0.00	39.506.039.66
Abono	mar-30-2017	10.70%	30	247.2833	161.393.7780	39.909.986.02	338.526.73	0.00	193.170.86	340.568.92	152.42	32.608.00	566.500.00	39.714.773.17	0.00	0.00	39.714.773.17
Cierre de Mes	mar-31-2017	10.70%	1	247.3635	160.604.3480	39.727.653.64	11.065.82	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	39.727.653.64	11.065.82	0.00	39.738.719.46
Cierre de Mes	abr-30-2017	10.70%	30	249.1527	160.604.3480	40.015.006.94	345.521.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	40.015.006.94	345.521.60	0.00	40.360.528.54
Abono	may-10-2017	10.70%	10	249.5424	160.604.3480	40.077.											

Centro Preparación de Demandas



JOSE MIGUEL LUQUE SILVA

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Valor Unidad Uvr	Capital Uvr	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Abono	ene-19-2022	10.70%	19	289.5882	137.792.0092	39.902.939.92	11.065.964.91	0.00	0.00	0.00	547.845.00	0.00	547.845.00	39.902.939.92	11.065.964.91	0.00	50.968.904.83
Cierre de Mes	ene-31-2022	10.70%	12	290.4047	137.792.0092	40.015.447.09	11.230.917.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	40.015.447.09	11.230.917.40	0.00	51.246.364.49
Abono	feb-22-2022	10.70%	22	292.6377	137.792.0092	40.323.136.65	11.564.372.02	0.00	450.017.80	666.149.80	1.502.064.40	31.956.00	2.670.188.00	39.873.118.85	10.878.222.22	0.00	50.751.341.07
Abono	feb-28-2022	10.70%	6	293.6781	136.254.2108	40.014.877.74	10.983.771.94	0.00	127.451.00	311.342.70	6.781.30	15.978.00	461.553.00	39.887.426.74	10.672.429.24	0.00	50.559.855.98
Cierre de Mes	feb-28-2022	10.70%	0	293.6781	135.820.2288	39.887.426.74	10.672.429.24	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	39.887.426.74	10.672.429.24	0.00	50.559.855.98
Abono	mar-29-2022	10.70%	29	298.4668	135.820.2288	40.537.829.07	11.173.906.42	0.00	298.016.10	107.597.50	39.981.40	15.978.00	461.553.00	40.239.812.97	11.066.308.92	0.00	51.306.121.89
Cierre de Mes	mar-31-2022	10.70%	2	298.7784	134.821.7389	40.281.823.43	11.100.302.52	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	40.281.823.43	11.100.302.52	0.00	51.382.125.95
Abono	abr-29-2022	10.70%	29	302.5265	134.821.7389	40.787.148.79	11.589.020.05	0.00	104.459.00	269.358.60	87.735.30	0.00	461.552.90	40.682.689.79	11.299.661.45	0.00	51.982.351.24
Cierre de Mes	abr-30-2022	10.70%	1	302.8269	134.476.4501	40.696.191.22	11.314.747.09	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	40.696.191.22	11.314.747.09	0.00	52.010.938.31
Abono	may-31-2022	10.70%	31	306.0926	134.476.4501	41.162.246.25	11.799.751.97	0.00	202.540.10	93.451.40	149.583.50	15.978.00	461.553.00	40.959.706.15	11.706.300.57	0.00	52.666.006.72
Cierre de Mes	may-31-2022	10.70%	0	306.0926	133.814.7546	40.959.706.15	11.706.300.57	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	40.959.706.15	11.706.300.57	0.00	52.666.006.72
Idios para Demar	jun-22-2022	10.70%	22	308.5396	133.614.7546	41.267.150.86	12.052.888.88	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	41.287.160.86	12.052.888.88	0.00	53.340.039.74



RELACION DE CUOTAS EN MORA

MEDELLIN 22 de junio de 2022

NOMBRE:	JOSE MIGUEL LUQUE SILVA
CÉDULA:	79.890.537
OBLIGACIÓN:	20990148888
INTERESES DE MORA	\$ 105.506,91

CUOTA N°	FECHA DE PAGO	V/R CAPITAL EN UVR DE LA CUOTA	V/R CAPITAL EN PESOS DE LA CUOTA	INTERESES EN UVR DE LA CUOTA	INTERESES EN PESOS	V/R TOTAL CUOTA
92	28/10/2019	1.035,96287	\$ 319.635,57	1.122,2812	\$ 346.268,20	665.903,77
93	28/11/2019	1.044,61850	\$ 322.306,17	1.113,6256	\$ 343.597,60	665.903,77
94	28/12/2019	1.053,34645	\$ 324.999,09	1.104,8977	\$ 340.904,68	665.903,77
95	28/01/2020	1.062,14732	\$ 327.714,51	1.096,0968	\$ 338.189,26	665.903,77
96	29/02/2020	1.071,02173	\$ 330.452,62	1.087,2224	\$ 335.451,16	665.903,77
97	28/03/2020	1.079,97028	\$ 333.213,60	1.078,2738	\$ 332.690,17	665.903,77
98	28/04/2020	1.088,99360	\$ 335.997,65	1.069,2505	\$ 329.906,12	665.903,77
99	28/05/2020	1.098,09231	\$ 338.804,96	1.060,1518	\$ 327.098,81	665.903,77
100	28/06/2020	1.107,26704	\$ 341.635,73	1.050,9771	\$ 324.268,04	665.903,77
101	28/07/2020	1.116,51843	\$ 344.490,15	1.041,7257	\$ 321.413,62	665.903,77
102	28/08/2020	1.125,84712	\$ 347.368,42	1.032,3970	\$ 318.535,35	665.903,77
103	28/09/2020	1.135,25375	\$ 350.270,74	1.022,9904	\$ 315.633,03	665.903,77
104	28/10/2020	1.144,73897	\$ 353.197,30	1.013,5051	\$ 312.706,47	665.903,77
105	28/11/2020	1.154,30344	\$ 356.148,32	1.003,9407	\$ 309.755,45	665.903,77
106	28/12/2020	1.163,94782	\$ 359.124,00	994,2963	\$ 306.779,78	665.903,77
107	28/01/2021	1.173,67279	\$ 362.124,53	984,5713	\$ 303.779,24	665.903,77
108	28/02/2021	1.183,47901	\$ 365.150,14	974,7651	\$ 300.753,63	665.903,77
109	28/03/2021	1.193,36716	\$ 368.201,03	964,8769	\$ 297.702,74	665.903,77
110	28/04/2021	1.203,33793	\$ 371.277,40	954,9062	\$ 294.626,37	665.903,77
111	28/05/2021	1.213,39200	\$ 374.379,48	944,8521	\$ 291.524,29	665.903,77
112	28/06/2021	1.223,53008	\$ 377.507,48	934,7140	\$ 288.396,29	665.903,77
113	28/07/2021	1.233,75287	\$ 380.661,62	924,4912	\$ 285.242,15	665.903,77
114	28/08/2021	1.244,06107	\$ 383.842,10	914,1830	\$ 282.061,67	665.903,77
115	28/09/2021	1.254,45539	\$ 387.049,16	903,7887	\$ 278.854,61	665.903,77
116	28/10/2021	1.264,93656	\$ 390.283,02	893,3075	\$ 275.620,75	665.903,77
117	28/11/2021	1.275,50530	\$ 393.543,90	882,7388	\$ 272.359,88	665.903,77
118	28/12/2021	1.286,16235	\$ 396.832,02	872,0818	\$ 269.071,76	665.903,77
119	28/01/2022	1.296,90843	\$ 400.147,61	861,3357	\$ 265.756,16	665.903,77
120	28/02/2022	1.307,74431	\$ 403.490,90	850,4998	\$ 262.412,87	665.903,77
121	28/03/2022	1.318,67071	\$ 406.862,13	839,5734	\$ 259.041,64	665.903,77
122	28/04/2022	1.329,68841	\$ 410.261,53	828,5557	\$ 255.642,24	665.903,77
123	28/05/2022	1.340,79817	\$ 413.689,33	817,4459	\$ 252.214,44	665.903,77

3/10/22, 10:16

Correo: Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Soacha - Outlook

LIQUIDACION CREDITO PROCESO No ~~2019-00548~~ 2020- 00548

Juan Carlos Tovar Rivera <impurbana2@hotmail.com>

Mié 28/09/2022 12:57 PM

Para: Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Soacha <j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co>;mateoqd@hotmail.com <mateoqd@hotmail.com>

Señor
JUEZ PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA
Ciudad.

PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL DE EDITH EUGENIA TORRES CÁCERES CONTRA OCTAVIO MATEO QUINTERO DIAZ.

PROCESO No 2020-00548

JUAN CARLOS TOVAR RIVERA, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía número 79.641.732 de Bogotá, con tarjeta profesional número 329.307 del C.S.J, abogado en ejercicio obrando en calidad de apoderado del demandante en el proceso de la referencia, al señor(a) Juez de conocimiento respetuosamente manifiesto que estoy aportando la liquidación del crédito de acuerdo al auto de fecha 18 de agosto del año 2022 emitido por su despacho, y procedo a correr el traslado de ley al demandado, de acuerdo al artículo 446 del C.G.P.

INTERES CORRIENTE. Tabla 1

LIQUIDACION DE CREDITO DESDE EL DIA 01 DE FEBRERO DEL AÑO 2020 AL 01 DE AGOSTO DEL AÑO 2020			
INTERES CORRIENTE O DE PLAZO PACTADO AL 2,1%			
CAPITAL	\$ 50.000.000,00		
TASA DE INTERES	2,10%		
FECHA	VR DE CAPITAL	T. DE INTERES	INT. CAUSADO
feb-20	\$ 50.000.000,00	2,1	\$ 1.050.000,00
mar-20	\$ 50.000.000,00	2,1	\$ 1.050.000,00
abr-20	\$ 50.000.000,00	2,1	\$ 1.050.000,00
may-20	\$ 50.000.000,00	2,1	\$ 1.050.000,00
jun-20	\$ 50.000.000,00	2,1	\$ 1.050.000,00
jul-20	\$ 50.000.000,00	2,1	\$ 1.050.000,00
ago-20	\$ 50.000.000,00	2,1	\$ 35.000,00
TOTAL			\$ 6.335.000,00

INTERES DE MORA. Tabla 2.

LIQUIDACION DE CREDITO DESDE EL DIA 02 DE AGOSTO DEL AÑO 2020 AL 28 DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2022					
	VR CAPITAL	INT. CORRIENTE MENSUAL	INT. ANUAL DE MORA	INT. MENSUAL DE MORA	TOTAL INTERES
ago-20	\$ 50.000.000,00	18,29	27,435	2,28625	\$ 1.066.916,67
sep-20	\$ 50.000.000,00	18,35	27,525	2,29375	\$ 1.146.875,00
oct-20	\$ 50.000.000,00	18,09	27,135	2,26125	\$ 1.130.625,00
nov-20	\$ 50.000.000,00	17,84	26,76	2,23	\$ 1.115.000,00
dic-20	\$ 50.000.000,00	17,46	26,19	2,1825	\$ 1.091.250,00
ene-21	\$ 50.000.000,00	17,32	25,98	2,165	\$ 1.082.500,00

feb-21	\$ 50.000.000,00	17,54	26,31	2,1925	\$ 1.096.250,00
mar-21	\$ 50.000.000,00	17,41	26,115	2,17625	\$ 1.088.125,00
abr-21	\$ 50.000.000,00	17,31	25,965	2,16375	\$ 1.081.875,00
may-21	\$ 50.000.000,00	17,22	25,83	2,1525	\$ 1.076.250,00
jun-21	\$ 50.000.000,00	17,21	25,815	2,15125	\$ 1.075.625,00
jul-21	\$ 50.000.000,00	17,18	25,77	2,1475	\$ 1.073.750,00
ago-21	\$ 50.000.000,00	17,24	25,86	2,155	\$ 1.077.500,00
sep-21	\$ 50.000.000,00	17,19	25,785	2,14875	\$ 1.074.375,00
oct-21	\$ 50.000.000,00	17,08	25,62	2,135	\$ 1.067.500,00
nov-21	\$ 50.000.000,00	17,27	25,905	2,15875	\$ 1.079.375,00
dic-21	\$ 50.000.000,00	17,46	26,19	2,1825	\$ 1.091.250,00
ene-22	\$ 50.000.000,00	17,66	26,49	2,2075	\$ 1.103.750,00
feb-22	\$ 50.000.000,00	18,3	27,45	2,2875	\$ 1.143.750,00
mar-22	\$ 50.000.000,00	18,47	27,705	2,30875	\$ 1.154.375,00
abr-22	\$ 50.000.000,00	19,05	28,575	2,38125	\$ 1.190.625,00
may-22	\$ 50.000.000,00	19,71	29,565	2,46375	\$ 1.231.875,00
jun-22	\$ 50.000.000,00	20,4	30,6	2,55	\$ 1.275.000,00
jul-22	\$ 50.000.000,00	21,28	31,92	2,66	\$ 1.330.000,00
ago-22	\$ 50.000.000,00	22,21	33,315	2,77625	\$ 1.388.125,00
sep-22	\$ 50.000.000,00	23,5	35,25	2,9375	\$ 1.468.750,00
TOTAL					\$ 29.801.291,67

RESUMEN DE LIQUIDACIÓN

Capital: \$ 50.000.000,00
Interés corriente o de plazo: \$ 6.335.000,00
Interés de mora: \$ 29.801.291,67
Costas: \$ 2.500.000,00

TOTAL \$ 88.636.291,67

A la fecha la liquidación nos da un valor de OCHENTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y UN PESOS CON SESENTA Y SIETE CENTAVOS.

La tasa de intereses corrientes o de plazo fue pactada las partes al 2.1% y los moratorios se tomaron del interés bancario certificado mes a mes por la Superintendencia Financiera de Colombia e incrementados en un 50% más.

Adjunto: TABLA DE INTERES

Del señor juez respetuosamente,


JUAN CARLOS TOVAR RIVERA
C.C. 79.641.732 de Bogotá
T.P No 329.307 del C.S.J.
Celular: 3007749639

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA
TRASLADO Juan Carlos Tovar Rivera
FECHA DE FIJACIÓN 09/13/2022
FECHA INICIAL 09/14/2022
VENCIMIENTO 09/19/2022



SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Certificado con el PIN No: 5696662922881179

Generado el 14 de marzo de 2022 a las 12:22:11

LA DIRECTORA DE INVESTIGACIÓN, INNOVACIÓN Y DESARROLLO DE LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

En uso de sus facultades legales y especial las conferidas en el numeral 11 del artículo 11.2.14.15 del Decreto 2555 de 2010, en concordancia con la Resolución 0416 de 2006, el artículo 11.2.5.1.1 del Decreto 2555 de 2010, el artículo 98 del Decreto 2150 de 1995 y el artículo 884 del Código de Comercio.

CERTIFICA

RESOLUCIÓN	FECHA	VIGENCIA		INTERÉS ANUAL EFECTIVO		
		DESDE	HASTA	CORRIENTE	BANCARIO CORRIENTE	CREDITOS ORDINARIOS LIBRE ASIGNACIÓN
2865	29-oct-71	29-oct-71	09-feb-72	18.00%	14.00%	----
290	10-feb-72	10-feb-72	30-jul-73	14.00%	14.00%	----
2190	31-jul-73	31-jul-73	11-mar-74	14.00%	14.00%	----
699	12-mar-74	12-mar-74	22-jun-75	16.00%	16.00%	----
1472	23-jun-75	23-jun-75	22-jun-76	16.00%	16.00%	----
1487	23-jun-76	23-jun-76	27-jun-77	18.00%	18.00%	----
2087	28-jun-77	28-jun-77	12-jul-78	18.00%	18.00%	----
1800	13-jul-78	13-jul-78	05-mar-79	18.00%	18.00%	----
1068	06-mar-79	06-mar-79	27-ago-80	18.00%	18.00%	----
4422	28-ago-80	28-ago-80	23-jul-81	18.00%	18.00%	----
4037	24-jul-81	24-jul-81	15-oct-84	18.00%	18.00%	----
1768	06-abr-81	01-feb-81	15-oct-84	----	----	32.00%
4815	03-oct-84	16-oct-84	25-mar-86	33.60%	33.60%	----
4816	03-oct-84	16-oct-84	25-mar-86	----	----	42.66%
1374	27-feb-86	26-mar-86	25-may-87	----	33.81%	----
1375	27-feb-86	26-mar-86	25-may-87	----	----	41.12%
1900	22-may-87	26-may-87	19-may-88	----	32.52%	----
1901	22-may-87	26-may-87	19-may-88	----	----	39.03%
1700	20-may-88	20-may-88	02-may-89	----	34.04%	----
1701	20-may-88	20-may-88	02-may-89	----	----	39.86%
1360	03-may-89	03-may-89	24-may-90	----	----	40.46%
1361	03-may-89	03-may-89	24-may-90	----	36.15%	----
1850	25-may-90	25-may-90	28-feb-91	----	----	41.98%
1851	25-may-90	25-may-90	28-feb-91	----	34.27%	----
714	28-feb-91	01-mar-91	27-feb-92	----	----	43.90%
715	28-feb-91	01-mar-91	27-feb-92	----	36.41%	----





SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Certificado con el PIN No: 5696662922881179

Generado el 14 de marzo de 2022 a las 12:22:11

734	27-feb-92	28-feb-92	29-abr-92	----	42.41%	----
735	27-feb-92	28-feb-92	29-abr-92	----	----	45.24%
1541	30-abr-92	30-abr-92	30-jun-92	----	38.47%	----
1542	30-abr-92	30-abr-92	30-jun-92	----	----	42.60%
2567	30-jun-92	01-jul-92	30-ago-92	----	38.18%	----
2568	30-jun-92	01-jul-92	30-ago-92	----	----	41.23%
3423	31-ago-92	31-ago-92	31-oct-92	----	----	37.61%
3424	31-ago-92	31-ago-92	31-oct-92	----	34.33%	----
4487	29-oct-92	01-nov-92	31-dic-92	----	32.15%	----
4488	29-oct-92	01-nov-92	31-dic-92	----	----	35.27%
5393	29-dic-92	01-ene-93	28-feb-93	----	34.39%	----
5394	29-dic-92	01-ene-93	28-feb-93	----	----	36.23%
0626	26-feb-93	01-mar-93	30-abr-93	----	34.74%	----
0627	26-feb-93	01-mar-93	30-abr-93	----	----	36.36%
1299	27-abr-93	01-may-93	30-jun-93	----	35.10%	----
1300	27-abr-93	01-may-93	30-jun-93	----	----	37.25%
2150	30-jun-93	01-jul-93	31-ago-93	----	35.43%	----
2151	30-jun-93	01-jul-93	31-ago-93	----	----	37.51%
2880	31-ago-93	01-sep-93	31-oct-93	----	35.66%	----
2881	31-ago-93	01-sep-93	31-oct-93	----	----	37.60%
3542	28-oct-93	01-nov-93	31-dic-93	----	35.87%	----
3543	28-oct-93	01-nov-93	31-dic-93	----	----	37.89%
4457	29-dic-93	01-ene-94	28-feb-94	----	35.02%	----
4458	29-dic-93	01-ene-94	28-feb-94	----	----	37.37%
0191	25-feb-94	01-mar-94	30-abr-94	----	35.42%	----
0192	25-feb-94	01-mar-94	30-abr-94	----	----	37.33%
0779	29-abr-94	01-may-94	30-jun-94	----	36.13%	----
0780	29-abr-94	01-may-94	30-jun-94	----	----	38.12%
1301	24-jun-94	01-jul-94	31-ago-94	----	36.25%	----
1299	24-jun-94	01-jul-94	31-ago-94	----	----	38.46%
1835	29-ago-94	01-sep-94	31-oct-94	----	36.89%	----
1836	29-ago-94	01-sep-94	31-oct-94	----	----	39.03%
2350	31-oct-94	01-nov-94	31-dic-94	----	38.76%	----
2351	31-oct-94	01-nov-94	31-dic-94	----	----	40.46%
2931	27-dic-94	01-ene-95	28-feb-95	----	40.12%	----
2932	27-dic-94	01-ene-95	28-feb-95	----	----	41.70%
0338	28-feb-95	01-mar-95	30-abr-95	----	42.74%	----
0337	28-feb-95	01-mar-95	30-abr-95	----	----	43.71%
0879	28-abr-95	01-may-95	30-jun-95	----	42.45%	----





SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Certificado con el PIN No: 5696662922881179

Generado el 14 de marzo de 2022 a las 12:22:11

0878	28-abr-95	01-may-95	30-jun-95	----	----	43.86%
1418	27-jun-95	01-jul-95	31-ago-95	----	43.84%	----
1419	27-jun-95	01-jul-95	31-ago-95	----	----	45.33%
2024	30-ago-95	01-sep-95	31-oct-95	----	44.62%	----
2025	30-ago-95	01-sep-95	31-oct-95	----	----	46.35%
2572	30-oct-95	01-nov-95	31-dic-95	----	42.72%	----
2573	30-oct-95	01-nov-95	31-dic-95	----	----	43.48%
3170	28-dic-95	01-ene-96	29-feb-96	----	40.27%	----
3171	28-dic-95	01-ene-96	29-feb-96	----	----	42.32%
0313	29-feb-96	01-mar-96	30-abr-96	----	41.37%	----
0314	29-feb-96	01-mar-96	30-abr-96	----	----	43.32%
0843	30-abr-96	01-may-96	30-jun-96	----	42.19%	----
0844	30-abr-96	01-may-96	30-jun-96	----	----	43.78%
1127	28-jun-96	01-jul-96	31-ago-96	----	42.94%	----
1128	28-jun-96	01-jul-96	31-ago-96	----	----	44.53%
1390	29-ago-96	01-sep-96	31-oct-96	----	42.29%	----
1389	29-ago-96	01-sep-96	31-oct-96	----	----	44.04%
1621	31-oct-96	01-nov-96	31-dic-96	----	41.37%	----
1622	31-oct-96	01-nov-96	31-dic-96	----	----	42.95%
1825	27-dic-96	01-ene-97	28-feb-97	----	39.77%	----
1824	27-dic-96	01-ene-97	28-feb-97	----	----	41.68%
0214	26-feb-97	01-mar-97	30-abr-97	----	38.95%	----
0215	26-feb-97	01-mar-97	30-abr-97	----	----	40.63%
0420	29-abr-97	01-may-97	30-jun-97	----	36.99%	----
0419	29-abr-97	01-may-97	30-jun-97	----	----	38.68%
0633	25-jun-97	01-jul-97	31-ago-97	----	36.5%	----
0634	25-jun-97	01-jul-97	31-ago-97	----	----	38.29%
0851	29-ago-97	01-sep-97	30-sep-97	----	31.84%	----
0852	29-ago-97	01-sep-97	30-sep-97	----	----	36.82%
0967	29-sep-97	01-oct-97	31-oct-97	----	31.33%	----
0968	29-sep-97	01-oct-97	31-oct-97	----	----	35.44%
1120	31-oct-97	01-nov-97	30-nov-97	----	31.47%	----
1121	31-oct-97	01-nov-97	30-nov-97	----	----	35.99%
1251	28-nov-97	01-dic-97	31-dic-97	----	31.74%	----
1252	28-nov-97	01-dic-97	31-dic-97	----	----	36.01%
1402	31-dic-97	01-ene-98	31-ene-98	----	31.69%	----
1403	31-dic-97	01-ene-98	31-ene-98	----	----	35.29%
0095	30-ene-98	01-feb-98	28-feb-98	----	32.56%	----
0096	30-ene-98	01-feb-98	28-feb-98	----	----	37.07%





SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Certificado con el PIN No: 5696662922881179

Generado el 14 de marzo de 2022 a las 12:22:11

0218	27-feb-98	01-mar-98	31-mar-98	----	32.15%	----
0219	27-feb-98	01-mar-98	31-mar-98	----	----	35.6%
0403	31-mar-98	01-abr-98	30-abr-98	----	36.28%	----
0404	31-mar-98	01-abr-98	30-abr-98	----	----	39.01%
0543	30-abr-98	01-may-98	31-may-98	----	38.39%	----
0544	30-abr-98	01-may-98	31-may-98	----	----	40.58%
0656	29-may-98	01-jun-98	30-jun-98	----	39.51%	----
0657	29-may-98	01-jun-98	30-jun-98	----	----	41.65%
0821	30-jun-98	01-jul-98	31-jul-98	----	47.83%	----
0822	30-jun-98	01-jul-98	31-jul-98	----	----	47.98%
0994	31-jul-98	01-ago-98	31-ago-98	----	48.41%	----
0995	31-jul-98	01-ago-98	31-ago-98	----	----	49.69%
1146	31-ago-98	01-sep-98	30-sep-98	----	43.2%	----
1147	31-ago-98	01-sep-98	30-sep-98	----	----	45.31%
2118	30-sep-98	01-oct-98	31-oct-98	----	46.00%	----
2119	30-sep-98	01-oct-98	31-oct-98	----	----	47.28%
2259	30-oct-98	01-nov-98	30-nov-98	----	49.99%	----
2260	30-oct-98	01-nov-98	30-nov-98	----	----	50.41%
2384	30-nov-98	01-dic-98	31-dic-98	----	47.71%	----
2385	30-nov-98	01-dic-98	31-dic-98	----	----	48.9%
2514	30-dic-98	01-ene-99	31-ene-99	----	45.49%	----
2515	30-dic-98	01-ene-99	31-ene-99	----	----	46.74%
0093	29-ene-99	01-feb-99	28-feb-99	----	42.39%	----
0094	29-ene-99	01-feb-99	28-feb-99	----	----	44.46%
0237	26-feb-99	01-mar-99	14-mar-99	----	40.99%	----
0238	26-feb-99	01-mar-99	14-mar-99	----	----	44.32%
0275	05-mar-99	15-mar-99	31-mar-99	----	39.76%	----
0276	05-mar-99	15-mar-99	31-mar-99	----	----	36.81%
0387	31-mar-99	01-abr-99	30-abr-99	----	33.57%	----
0388	31-mar-99	01-abr-99	30-abr-99	----	----	34.42%
0592	30-abr-99	01-may-99	31-may-99	----	31.14%	----
0593	30-abr-99	01-may-99	31-may-99	----	----	32.13%
0820	31-may-99	01-jun-99	30-jun-99	----	27.46%	----
0821	31-may-99	01-jun-99	30-jun-99	----	----	28.36%
1000	30-jun-99	01-jul-99	31-jul-99	----	24.22%	----
1001	30-jun-99	01-jul-99	31-jul-99	----	----	25.71%
1183	30-jul-99	01-ago-99	31-ago-99	----	26.25%	----
1184	30-jul-99	01-ago-99	31-ago-99	----	----	27.58%
1350	31-ago-99	01-sep-99	30-sep-99	----	26.01%	----





SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Certificado con el PIN No: 5696662922881179

Generado el 14 de marzo de 2022 a las 12:22:11

1351	31-ago-99	01-sep-99	30-sep-99	----	----	26.46%
1490	30-sep-99	01-oct-99	31-oct-99	----	26.96%	----
1491	30-sep-99	01-oct-99	31-oct-99	----	----	25.81%
1630	29-oct-99	01-nov-99	30-nov-99	----	25.7%	----
1631	29-oct-99	01-nov-99	30-nov-99	----	----	24.13%
1755	30-nov-99	01-dic-99	31-dic-99	----	24.22%	----
1756	30-nov-99	01-dic-99	31-dic-99	----	----	22.80%
1910	30-dic-99	01-ene-00	31-ene-00	----	22.40%	----
1911	30-dic-99	01-ene-00	31-ene-00	----	----	21.26%
0165	31-ene-00	01-feb-00	29-feb-00	----	19.46%	----
0166	31-ene-00	01-feb-00	29-feb-00	----	----	17.39%
0343	29-feb-00	01-mar-00	31-mar-00	----	17.45%	----
0344	29-feb-00	01-mar-00	31-mar-00	----	----	17.67%
0512	31-mar-00	01-abr-00	30-abr-00	----	17.87%	----
0513	31-mar-00	01-abr-00	30-abr-00	----	----	17.61%
0664	28-abr-00	01-may-00	31-may-00	----	17.90%	----
0665	28-abr-00	01-may-00	31-may-00	----	----	18.08%
0848	31-may-00	01-jun-00	30-jun-00	----	19.77%	----
0849	31-may-00	01-jun-00	30-jun-00	----	----	19.10%
1019	30-jun-00	01-jul-00	31-jul-00	----	19.44%	----
1020	30-jun-00	01-jul-00	31-jul-00	----	----	19.84%
1201	31-jul-00	01-ago-00	31-ago-00	----	19.92%	----
1202	31-jul-00	01-ago-00	31-ago-00	----	----	20.64%
1345	31-ago-00	01-sep-00	30-sep-00	----	22.93%	----
1346	31-ago-00	01-sep-00	30-sep-00	----	----	22.62%
1492	29-sep-00	01-oct-00	31-oct-00	----	23.08%	----
1493	29-sep-00	01-oct-00	31-oct-00	----	----	23.76%
1666	31-oct-00	01-nov-00	30-nov-00	----	23.8%	----
1667	31-oct-00	01-nov-00	30-nov-00	----	----	24.50%
1847	30-nov-00	01-dic-00	31-dic-00	----	23.69%	----
1848	30-nov-00	01-dic-00	31-dic-00	----	----	24.58%
2030	29-dic-00	01-ene-01	31-ene-01	----	24.16%	----
2031	29-dic-00	01-ene-01	31-ene-01	----	----	25.06%
0090	31-ene-01	01-feb-01	28-feb-01	----	26.03%	----
0091	31-ene-01	01-feb-01	28-feb-01	----	----	25.52%
0202	28-feb-01	01-mar-01	31-mar-01	----	25.11%	----
0203	28-feb-01	01-mar-01	31-mar-01	----	----	25.50%
0319	30-mar-01	01-abr-01	30-abr-01	----	24.83%	----
0320	30-mar-01	01-abr-01	30-abr-01	----	----	25.57%





SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Certificado con el PIN No: 5696662922881179

Generado el 14 de marzo de 2022 a las 12:22:11

0426	30-abr-01	01-may-01	31-may-01	----	24.24%	----
0427	30-abr-01	01-may-01	31-may-01	----	----	25.49%
0536	31-may-01	01-jun-01	30-jun-01	----	25.17%	----
0537	31-may-01	01-jun-01	30-jun-01	----	----	25.38%
0669	29-jun-01	01-jul-01	31-jul-01	----	26.08%	----
0670	29-jun-01	01-jul-01	31-jul-01	----	----	25.27%
0818	31-jul-01	01-ago-01	31-ago-01	----	24.25%	----
0954	31-ago-01	01-sep-01	30-sep-01	----	23.06%	----
1090	28-sep-01	01-oct-01	31-oct-01	----	23.22%	----
1224	31-oct-01	01-nov-01	30-nov-01	----	22.98%	----
1380	30-nov-01	01-dic-01	31-dic-01	----	22.48%	----
1544	28-dic-01	01-ene-02	31-ene-02	----	22.81%	----
0093	31-ene-02	01-feb-02	28-feb-02	----	22.35%	----
0239	28-feb-02	01-mar-02	31-mar-02	----	20.97%	----
0366	27-mar-02	01-abr-02	30-abr-02	----	21.03%	----
0476	30-abr-02	01-may-02	31-may-02	----	20.00%	----
0585	31-may-02	01-jun-02	30-jun-02	----	19.96%	----
0726	28-jun-02	01-jul-02	31-jul-02	----	19.77%	----
0847	31-jul-02	01-ago-02	31-ago-02	----	20.01%	----
0966	30-ago-02	01-sep-02	30-sep-02	----	20.18%	----
1106	30-sep-02	01-oct-02	31-oct-02	----	20.30%	----
1247	31-oct-02	01-nov-02	30-nov-02	----	19.76%	----
1368	29-nov-02	01-dic-02	31-dic-02	----	19.69%	----
1557	31-dic-02	01-ene-03	31-ene-03	----	19.64%	----
0069	31-ene-03	01-feb-03	28-feb-03	----	19.78%	----
0195	28-feb-03	01-mar-03	31-mar-03	----	19.49%	----
0290	31-mar-03	01-abr-03	30-abr-03	----	19.81%	----
0386	30-abr-03	01-may-03	31-may-03	----	19.89%	----
0521	30-may-03	01-jun-03	30-jun-03	----	19.20%	----
0636	27-jun-03	01-jul-03	31-jul-03	----	19.44%	----
0772	31-jul-03	01-ago-03	31-ago-03	----	19.88%	----
0881	29-ago-03	01-sep-03	30-sep-03	----	20.12%	----
1038	30-sep-03	01-oct-03	31-oct-03	----	20.04%	----
1152	31-oct-03	01-nov-03	30-nov-03	----	19.87%	----
1315	28-nov-03	01-dic-03	31-dic-03	----	19.81%	----
1531	31-dic-03	01-ene-04	31-ene-04	----	19.67%	----
0068	30-ene-04	01-feb-04	29-feb-04	----	19.74%	----
0155	27-feb-04	01-mar-04	31-mar-04	----	19.80%	----
0257	31-mar-04	01-abr-04	30-abr-04	----	19.78%	----





SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Certificado con el PIN No: 5696662922881179

Generado el 14 de marzo de 2022 a las 12:22:11

1128	30-abr-04	01-may-04	31-may-04	----	19.71%	----
1228	31-may-04	01-jun-04	30-jun-04	----	19.67%	----
1337	30-jun-04	01-jul-04	31-jul-04	----	19.44%	----
1438	30-jul-04	01-ago-04	31-ago-04	----	19.28%	----
1527	31-ago-04	01-sep-04	30-sep-04	----	19.50%	----
1648	30-sep-04	01-oct-04	31-oct-04	----	19.09%	----
1753	29-oct-04	01-nov-04	30-nov-04	----	19.59%	----
1890	30-nov-04	01-dic-04	31-dic-04	----	19.49%	----
2037	31-dic-04	01-ene-05	31-ene-05	----	19.45%	----
0244 modif por 0266	01-feb-05	01-feb-05	28-feb-05	----	19.40%	----
0386	28-feb-05	01-mar-05	31-mar-05	----	19.15%	----
0567	31-mar-05	01-abr-05	30-abr-05	----	19.19%	----
0663	29-abr-05	01-may-05	31-may-05	----	19.02%	----
0803	31-may-05	01-jun-05	30-jun-05	----	18.85%	----
0948	30-jun-05	01-jul-05	31-jul-05	----	18.50%	----
1101	29-jul-05	01-ago-05	31-ago-05	----	18.24%	----
1257	31-ago-05	01-sep-05	30-sep-05	----	18.22%	----
1487	30-sep-05	01-oct-05	31-oct-05	----	17.93%	----
1690	31-oct-05	01-nov-05	30-nov-05	----	17.81%	----
0008	30-nov-05	01-dic-05	31-dic-05	----	17.49%	----
0290	30-dic-05	01-ene-06	31-ene-06	----	17.35%	----
0206	31-ene-06	01-feb-06	28-feb-06	----	17.51%	----
0349	28-feb-06	01-mar-06	31-mar-06	----	17.25%	----
0633	31-mar-06	01-abr-06	30-abr-06	----	16.75%	----
0748	30-abr-06	01-may-06	31-may-06	----	16.07%	----
0887	31-may-06	01-jun-06	30-jun-06	----	15.61%	----
1103	30-jun-06	01-jul-06	31-jul-06	----	15.08%	----
1305	31-jul-06	01-ago-06	31-ago-06	----	15.02%	----
1468	31-ago-06	01-sep-06	30-sep-06	----	15.05%	----
1715	29-sep-06	01-oct-06	31-dic-06	----	15.07%	----

RESOLUCIÓN	FECHA	VIGENCIA		INTERÉS ANUAL EFECTIVO		
		DESDE	HASTA	COMERCIAL	CONSUMO	MICROCREDITO
2441	29-dic-06	01-ene-07	04-ene-07	11.07%	20.68%	21.39%





SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Certificado con el PIN No: 5696662922881179

Generado el 14 de marzo de 2022 a las 12:22:11

RESOLUCIÓN	FECHA	VIGENCIA		INTERÉS ANUAL EFECTIVO	
		DESDE	HASTA	CRÉDITO COMERCIAL Y DE CONSUMO	MICROCRÉDITO
0008	04-ene-07	05-ene-07	31-mar-07	13.83%	21.39%

RESOLUCIÓN	FECHA	VIGENCIA		INTERÉS ANUAL EFECTIVO		
		DESDE	HASTA	CRÉDITO DE CONSUMO Y ORDINARIO	MICROCRÉDITO	CONSUMO DE BAJO MONTO
0428	30-mar-07	01-abr-07	30-jun-07	16.75%		
0428	30-mar-07	01-abr-07	31-mar-08		22.62%	
1086	29-jun-07	01-jul-07	30-sep-07	19.01%		
1742	28-sep-07	01-oct-07	31-dic-07	21.26%		
2366	28-dic-07	01-ene-08	31-mar-08	21.83%		
0474	31-mar-08	01-abr-08	30-jun-08	21.92%		
1011	27-jun-08	01-jul-08	30-sep-08	21.51%		
1555	30-sep-08	01-oct-08	31-dic-08	21.02%		
2163	30-dic-08	01-ene-09	31-mar-09	20.47%		
0388	31-mar-09	01-abr-09	30-jun-09	20.28%		
0937	30-jun-09	01-jul-09	30-sep-09	18.65%		
1486	30-sep-09	01-oct-09	31-dic-09	17.28%		
2039	30-dic-09	01-ene-10	31-mar-10	16.14%		
0699	30-mar-10	01-abr-10	30-jun-10	15.31%		
1311	30-jun-10	01-jul-10	30-sep-10	14.94%		
1920	30-sep-10	01-oct-10	31-dic-10	14.21%	24.59%	
2476	30-dic-10	01-ene-11	31-mar-11	15.61%	26.59%	
0487	31-mar-11	01-abr-11	30-jun-11	17.69%	29.33%	
1047	30-jun-11	01-jul-11	30-sep-11	18.63%	32.33%	
1684	30-sep-11	01-oct-11	31-dic-11	19.39%		
1684	30-sep-11	01-oct-11	30-sep-12		33.45%	
2336	28-dic-11	01-ene-12	31-mar-12	19.92%		
0465	30-mar-12	01-abr-12	30-jun-12	20.52%		
0984	29-jun-12	01-jul-12	30-sep-12	20.86%		
1528	28-sep-12	01-oct-12	31-dic-12	20.89%		
1528	28-sep-12	01-oct-12	30-sep-13		35.63%	
2200	28-dic-12	01-ene-13	31-mar-13	20.75%		
0605	27-mar-13	01-abr-13	30-jun-13	20.83%		
1192	28-jun-13	01-jul-13	30-sep-13	20.34%		
1779	30-sep-13	01-oct-13	31-dic-13	19.85%		
1779	30-sep-13	01-oct-13	30-sep-14		34.12%	





SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Certificado con el PIN No: 5696662922881179

Generado el 14 de marzo de 2022 a las 12:22:11

2372	30-dic-13	01-ene-14	31-mar-14	19.65%		
0503	31-mar-14	01-abr-14	30-jun-14	19.63%		
1041	27-jun-14	01-jul-14	30-sep-14	19.33%		
1707	30-sep-14	01-oct-14	31-dic-14	19.17%		
1707	30-sep-14	01-oct-14	30-sep-15		34.81%	
2259	22-dic-14	22-dic-14	30-sep-15			31.96%
2359	30-dic-14	01-ene-15	31-mar-15	19.21%		
0369	30-mar-15	01-abr-15	30-jun-15	19.37%		
0913	30-jun-15	01-jul-15	30-sep-15	19.26%		
1341	29-sep-15	01-oct-15	31-dic-15	19.33%		
1341	29-sep-15	01-oct-15	30-sep-16		35.42%	
1341	29-sep-15	01-oct-15	30-sep-16			34.77%
1788	28-dic-15	01-ene-16	31-mar-16	19.68%		
0334	29-mar-16	01-abr-16	30-jun-16	20.54%		
0811	28-jun-16	01-jul-16	30-sep-16	21.34%		
1233	29-sep-16	01-oct-16	31-dic-16	21.99%		
1233	29-sep-16	01-oct-16	30-sep-17		36.73%	
1233	29-sep-16	01-oct-16	30-sep-17			35.47%
1612	26-dic-16	01-ene-17	31-mar-17	22.34%		
0488	28-mar-17	01-abr-17	30-jun-17	22.33%		
0907	30-jun-17	01-jul-17	30-sep-17	21.98%		
1155	30-ago-17	01-sep-17	30-sep-17	21.48%		
1298	29-sep-17	01-oct-17	31-oct-17	21.15%		
1298	29-sep-17	01-oct-17	31-dic-17		36.76%	
1298	29-sep-17	01-oct-17	30-sep-18			37.55%
1447	27-oct-17	01-nov-17	30-nov-17	20.96%		
1619	29-nov-17	01-dic-17	31-dic-17	20.77%		
1890	28-dic-17	01-ene-18	31-ene-18	20.69%		
1890	28-dic-17	01-ene-18	31-mar-18		36.78%	
0131	31-ene-18	01-feb-18	28-feb-18	21.01%		
0259	28-feb-18	01-mar-18	31-mar-18	20.68%		
0398	28-mar-18	01-abr-18	30-abr-18	20.48%		
0398	28-mar-18	01-abr-18	30-jun-18		36.85%	
0527	27-abr-18	01-may-18	31-may-18	20.44%		
0687	30-may-18	01-jun-18	30-jun-18	20.28%		
0820	28-jun-18	01-jul-18	31-jul-18	20.03%		
0820	28-jun-18	01-jul-18	30-sep-18		36.81%	
0954	27-jul-18	01-ago-18	31-ago-18	19.94%		
1112	31-ago-18	01-sep-18	30-sep-18	19.81%		





SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Certificado con el PIN No: 5696662922881179

Generado el 14 de marzo de 2022 a las 12:22:11

1294	28-sep-18	01-oct-18	31-oct-18	19.63%		
1294	28-sep-18	01-oct-18	31-dic-18		36.72%	
1294	28-sep-18	01-oct-18	30-sep-19			34.25%
1521	31-oct-18	01-nov-18	30-nov-18	19.49%		
1708	29-nov-18	01-dic-18	31-dic-18	19.40%		
1872	27-dic-18	01-ene-19	31-ene-19	19.16%		
1872	27-dic-18	01-ene-19	31-mar-19		36.65%	
0111	31-ene-19	01-feb-19	28-feb-19	19.70%		
0263	28-feb-19	01-mar-19	31-mar-19	19.37%		
0389	29-mar-19	01-abr-19	30-abr-19	19.32%		
0389	29-mar-19	01-abr-19	30-jun-19		36.89%	
0574	30-abr-19	01-may-19	31-may-19	19.34%		
0697	30-may-19	01-jun-19	30-jun-19	19.30%		
0829	28-jun-19	01-jul-19	31-jul-19	19.28%		
0829	28-jun-19	01-jul-19	30-sep-19		36.76%	
1018	31-jul-19	01-ago-19	31-ago-19	19.32%		
1145	30-ago-19	01-sep-19	30-sep-19	19.32%		
1293	30-sep-19	01-oct-19	31-oct-19	19.10%		
1293	30-sep-19	01-oct-19	31-dic-19		36.56%	
1293	30-sep-19	01-oct-19	30-sep-20			34.18%
1474	30-oct-19	01-nov-19	30-nov-19	19.03%		
1603	29-nov-19	01-dic-19	31-dic-19	18.91%		
1768	27-dic-19	01-ene-20	31-ene-20	18.77%		
1768	27-dic-19	01-ene-20	31-mar-20		36.53%	
0094	30-ene-20	01-feb-20	29-feb-20	19.06%		
0205	27-feb-20	01-mar-20	31-mar-20	18.95%		
0351	27-mar-20	01-abr-20	30-abr-20	18.69%		
0351	27-mar-20	01-abr-20	30-jun-20		37.05%	
0437	30-abr-20	01-may-20	31-may-20	18.19%		
0505	29-may-20	01-jun-20	30-jun-20	18.12%		
0605	30-jun-20	01-jul-20	31-jul-20	18.12%		
0605	30-jun-20	01-jul-20	30-sep-20		34.16%	
0685	31-jul-20	01-ago-20	31-ago-20	18.29%		
0769	28-ago-20	01-sep-20	30-sep-20	18.35%		
0869	30-sep-20	01-oct-20	31-oct-20	18.09%		
0869	30-sep-20	01-oct-20	31-dic-20		37.72%	
0869	30-sep-20	01-oct-20	30-sep-21			32.42%
0947	29-oct-20	01-nov-20	30-nov-20	17.84%		
1034	26-nov-20	01-dic-20	31-dic-20	17.46%		





SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Certificado con el PIN No: 5696662922881179

Generado el 14 de marzo de 2022 a las 12:22:11

1215	30-dic-20	01-ene-21	31-ene-21	17.32%		
1215	30-dic-20	01-ene-21	31-mar-21		37.72%	
0064	29-ene-21	01-feb-21	28-feb-21	17.54%		
0161	26-feb-21	01-mar-21	31-mar-21	17.41%		
0305	31-mar-21	01-abr-21	30-abr-21	17.31%		
0305	31-mar-21	01-abr-21	30-jun-21		38.42%	
0407	30-abr-21	01-may-21	31-may-21	17.22%		
0509	28-may-21	01-jun-21	30-jun-21	17.21%		
0622	30-jun-21	01-jul-21	31-jul-21	17.18%		
0622	30-jun-21	01-jul-21	30-sep-21		38.14%	
0804	30-jul-21	01-ago-21	31-ago-21	17.24%		
0931	30-ago-21	01-sep-21	30-sep-21	17.19%		
1095	30-sep-21	01-oct-21	31-oct-21	17.08%		
1095	30-sep-21	01-oct-21	31-dic-21		37.36%	
1095	30-sep-21	01-oct-21	30-sep-22			30.35%
1259	29-oct-21	01-nov-21	30-nov-21	17.27%		
1405	30-nov-21	01-dic-21	31-dic-21	17.46%		
1597	30-dic-21	01-ene-22	31-ene-22	17.66%		
1597	30-dic-21	01-ene-22	31-mar-22		37.47%	
0143	28-ene-22	01-feb-22	28-feb-22	18.30%		

[Handwritten signature of Ingrid Juliana Lagos Camargo]

INGRID JULIANA LAGOS CAMARGO
DIRECTORA DE INVESTIGACIÓN, INNOVACIÓN Y DESARROLLO

"De conformidad con el artículo 12 del Decreto 2150 de 1995, la firma mecánica que aparece en este texto tiene plena validez para todos los efectos legales."

"Nota: Para efectos probatorios, de conformidad con el artículo 029 del Decreto 19 de 2012, "las entidades legalmente obligadas para el efecto, surtirán el trámite de certificación del interés bancario corriente, la tasa de cambio representativa del mercado, el precio del oro, y demás indicadores macroeconómicos requeridos en procesos administrativos o judiciales, mediante su publicación en su respectiva página web, una vez hayan sido expedidas las respectivas certificaciones. Esta información, así como los datos históricos, mínimo de los últimos diez (10) años, debe mantenerse a disposición del público en la web para consulta permanente. Ninguna autoridad podrá exigir la presentación de estas certificaciones para adelantar procesos o actuaciones ante sus despachos, para lo cual bastará la consulta que se haga a la web de la entidad que certifica"



21/9/22, 12:37

Correo: Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Soacha - Outlook

LIQUIDACION CREDITO RAD: 2021-501 BANCO DAVIVIENDA S.A. contra ORLANDO MONTAÑEZ 66751

Jadira Alexandra Guzman Rojas <jguzman@cobranzasbeta.com.co>

Mar 20/09/2022 9:51 AM

Para: Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Soacha <j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Oscar Enrique Martinez Durango <omartinez@cobranzasbeta.com.co>

Buenos días señor JUEZ 01 CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA CUNDINAMARCA, adjunto liquidación de crédito para proceso de referencia.

Señor

JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA CUNDINAMARCA

ASUNTO: EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL

DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S.A.

DEMANDADO: ORLANDO MONTAÑEZ BLANCO

RADICACIÓN: No. 2021-501

Asunto: LIQUIDACIÓN CRÉDITO

Agradezco la atencion prestada

JADIRA ALEXANDRA GUZMÁN ROJAS

ABOGADA INTERNA BETA S.A.

Departamento Jurídico

TEL: 2415086 EXT 3887

TEL: 3182433738

jguzman@cobranzasbeta.com.co

AVISO LEGAL : Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. esta prohibida su retención, grabación, utilización, aprovechamiento o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, el BANCO DAVIVIENDA S.A. y sus FILIALES no asumen ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el recibo y el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos. El presente correo electrónico solo refleja la opinión de su Remitente y no representa necesariamente la opinión oficial del BANCO DAVIVIENDA S.A. y sus FILIALES o de sus Directivos

Señor

JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA CUNDINAMARCA

ASUNTO: EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL

DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S.A.

DEMANDADO: ORLANDO MONTAÑEZ BLANCO

RADICACIÓN: No. 2021-501

Asunto: LIQUIDACIÓN CRÉDITO

JADIRA ALEXANDRA GUZMÁN ROJAS, abogada en ejercicio, identificada con Cédula de Ciudadanía No. 23965967 de Ramiriquí y T.P. 144.261 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en calidad de apoderada del actor, por medio del presente escrito, aportó liquidación de crédito, para el proceso de la referencia, conforme lo ordena la norma, por la suma de **\$ 48.144.838,38**

Se adjunta la misma.

Del señor juez,



JADIRA ALEXANDRA GUZMÁN ROJAS
C.C. 23965967 de RAMIRIQUÍ
T.P. 144.261 del C. S. de la J.

LIQUIDACION CREDITO

REF:	EJECUTIVO CON GARANTIA REAL							
DE:	BANCO DAVIVIENDA S.A.							
Deudor:	ORLANDO MONTANEZ BLANCO							
RAD:	2021-501							
Fecha Liquidación Credito:	19 de septiembre de 2022							
JUZGADO	JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA							
CONCEPTO	PERIODO	CAPITAL EN PESOS	EN MORA DESDE	TASA INT. MORA	DIAS MORA	INTERES DIARIO	TOTAL INTERESES	LIQUIDACION CREDITO
Capital Insoluto	Capital Insoluto	\$ 34.772.522,00	16 de noviembre de 2020	16,50%	672	\$ 15.719,09	\$ 10.563.225,31	\$ 45.335.747,31
Cuota en Mora	16 de noviembre de 2020	\$ 137.888,00	16 de noviembre de 2020	16,50%	642	\$ 62,33	\$ 40.017,74	\$ 177.905,74
	16 de diciembre de 2020	\$ 138.939,00	16 de noviembre de 2020	16,50%	642	\$ 62,81	\$ 40.322,76	\$ 179.261,76
	16 de enero de 2021	\$ 139.277,00	16 de noviembre de 2020	16,50%	611	\$ 62,96	\$ 38.469,07	\$ 177.746,07
	16 de febrero de 2021	\$ 141.628,00	16 de noviembre de 2020	16,50%	580	\$ 64,02	\$ 37.133,70	\$ 178.761,70
	16 de marzo de 2021	\$ 143.403,00	16 de noviembre de 2020	16,50%	552	\$ 64,83	\$ 35.783,96	\$ 179.186,96
	16 de abril de 2021	\$ 145.505,00	16 de noviembre de 2020	16,50%	521	\$ 65,78	\$ 34.269,42	\$ 179.774,42
	16 de mayo de 2021	\$ 147.064,00	16 de noviembre de 2020	16,50%	491	\$ 66,48	\$ 32.642,16	\$ 179.706,16
							SUBTOTAL.	\$ 46.410.184,38
INTERESES DE PLAZO								\$ 1.734.654,00
							TOTAL	\$ 48.144.838,38
TOTAL LIQUIDACION CREDITO		\$ 48.144.838,38						

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA

TRASLADO Liquidación Credito

FECHA DE FIJACIÓN Oct 13/2022

FECHA INICIAL Oct 14/2022

VENCIMIENTO Oct 19/2022

7/10/22, 10:13

Correo: Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Soacha - Outlook

61643 PROCESO 2021-00643 LIQUIDACION DEL CREDITO

PAULA ANDREA GUEVARA LOAIZA <paguevar@cobranzasbeta.com.co>

Mié 5/10/2022 4:11 PM

Para: Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Soacha <j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buenas tardes:

Por este medio me permito adjuntar memorial allegando **LIQUIDACION DEL CREDITO** del proceso del asunto.

Partes del proceso:

DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA

DEMANDADO: VELASQUEZ LONDOÑO ABEL ANTONIO

RADICADO: 2021-00643

Cordialmente

Paula Andrea Guevara Loaiza

Abogada Interna

Promociones y Cobranzas Beta

Carrera 10 No. 64 - 65 Bogotá

Tel 2415086 Ext 3799

E-mail: paguevar@cobranzasbeta.com.co

AVISO LEGAL : Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. esta prohibida su retención, grabación, utilización, aprovechamiento o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, el BANCO DAVIVIENDA S.A. y sus FILIALES no asumen ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el recibo y el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos. El presente correo electrónico solo refleja la opinión de su Remitente y no representa necesariamente la opinión oficial del BANCO DAVIVIENDA S.A. y sus FILIALES o de sus Directivos

SEÑOR
JUEZ 01 CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA
E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO
DE: BANCO DAVIVIENDA
CONTRA: VELASQUEZ LONDOÑO ABEL ANTONIO
RAD: 2021-00643

ASUNTO: LIQUIDACION DEL CREDITO

PAULA ANDREA GUEVARA LOAIZA, mayor de edad, domiciliada en Bogotá, actuando en mi calidad de apoderada judicial de la parte actora en el proceso de la referencia, allegó liquidación del crédito para los fines del Art. 446 C.G.P. por valor de **\$ 51.170.780,71 M/CTE.**

Del señor Juez,

Atentamente,



PAULA ANDREA GUEVARA LOAIZA
C.C.No. 1.026.250.730 de Bogota
T.P. No. 305.068 del C.S. de la J.

LIQUIDACION DE CRÉDITO

61643

DEMANDADO
OBLIGACION
FECHA PRESENTACION DEMANDA
INTERES MORATORIO:

VELASQUEZ LONDONO ABEL ANTONIO
05700477900078439

30 de julio de 2021
14,78%

CAPITAL ACELERADO:	
Capital de cuota	1
Capital de cuota	2
Capital de cuota	3
Capital de cuota	4
Capital de cuota	5
Capital de cuota	6
Capital de cuota	7
Capital de cuota	8

=	\$	39.587.504,75
=	\$	141.648,31
=	\$	143.284,84
=	\$	144.940,27
=	\$	146.614,83
=	\$	148.308,74
=	\$	150.022,22
=	\$	151.755,50
=	\$	153.508,80

		desde	hasta	% diario	# de días en mora	total % moratorio	intereses de plazo	CAPITAL	TOTAL (K) + (% MORA)
CAPITAL ACELERADO		30 de jul de 21	5 de oct de 22	0,0004105555556	433	\$ 7.037.492,71	\$ 0,00	\$ 39.587.504,75	\$ 46.624.997,46
CAPITAL CUOTA	1	30 de jul de 21	5 de oct de 22	0,0004105555556	433	\$ 25.180,90	\$ 400.351,60	\$ 141.648,31	\$ 567.180,81
CAPITAL CUOTA	2	30 de jul de 21	5 de oct de 22	0,0004105555556	433	\$ 25.471,83	\$ 398.715,05	\$ 143.284,84	\$ 567.471,72
CAPITAL CUOTA	3	30 de jul de 21	5 de oct de 22	0,0004105555556	433	\$ 25.766,11	\$ 397.059,62	\$ 144.940,27	\$ 567.766,00
CAPITAL CUOTA	4	30 de jul de 21	5 de oct de 22	0,0004105555556	433	\$ 26.063,80	\$ 395.385,06	\$ 146.614,83	\$ 568.063,69
CAPITAL CUOTA	5	30 de jul de 21	5 de oct de 22	0,0004105555556	433	\$ 26.364,93	\$ 393.691,15	\$ 148.308,74	\$ 568.364,82
CAPITAL CUOTA	6	30 de jul de 21	5 de oct de 22	0,0004105555556	433	\$ 26.669,53	\$ 391.977,67	\$ 150.022,22	\$ 568.669,42
CAPITAL CUOTA	7	30 de jul de 21	5 de oct de 22	0,0004105555556	433	\$ 26.977,66	\$ 390.244,39	\$ 151.755,50	\$ 568.977,55
CAPITAL CUOTA	8	30 de jul de 21	5 de oct de 22	0,0004105555556	433	\$ 27.289,34	\$ 388.491,10	\$ 153.508,80	\$ 569.289,24
						\$ 7.247.276,81	\$ 3.155.915,64	\$ 40.767.588,26	\$ 51.170.780,71
								TOTAL	\$ 51.170.780,71

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA

TRASLADO LIQUIDACION CREDITO

FECHA DE FIJACIÓN OCT 13/2022

FECHA INICIAL OCT 14/2022

VENCIMIENTO OCT 19/2022

22/9/22, 15:07

Correo: Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Soacha - Outlook

Proceso: 2021-963 avalúo y Liquidación Del Crédito Rad 257544003001-2021-00963-00

Ernesto Parra Rodriguez <erny1966@outlook.es>

Jue 22/09/2022 2:24 PM

Para: Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Soacha <j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (592 KB)

2021-00963 Avaluo Ligu Credito.pdf;

Proceso: 2021-963

Demádate: Ernesto Parra Rodriguez

Demandado: Eneida Amparo Jurado Acosta

Ref. avalúo y Liquidación Del Crédito

Doctora LUZ NERY RICAUTE GÁMEZ

Secretaria Juzgado

Juzgado 1 Civil Municipal de Soacha

Respetada Doctora

Cordial saludo. Adjunto envío en formato PDF, memorial con anexos dirigido a la Honorable JUEZ mediante el cual presento avalúo y la liquidación del crédito, para dar cumplimiento a lo ordenado en auto de fecha 8 de septiembre de 2022

Solicito dar el trámite procesal correspondiente

Atte.

ERNESTO PARRA RODRIGUEZ

Cedula Ciudadanía 79.382.588

Tarjeta Profesional 298.353 del C.S.J.

Teléfono 3165219717

Correo Electrónico: erny1966@outlook.es

Soacha 22 de septiembre de 2022

Honorable
JUEZ PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA
CUNDINAMARCA

Radicado : 257544003001-2021-00963
Proceso : 2021-00963
Demandante : Ernesto Parra Rodriguez
Demandado : Eneida Amparo Jurado Acosta
Asunto : Avalúo - Liquidación Crédito

ERNESTO PARRA RODRIGUEZ, mayor de edad, identificado con cedula de ciudadanía número 79.382.588 de Bogotá tarjeta profesional No. 298.353 del CSJ actuando en nombre propio en calidad de DEMANDANTE en el proceso de la referencia, manifiesto que:

para dar cumplimiento a lo ordenado en auto calendado 8 de septiembre de 2022, presento el avalúo del inmueble objeto de la subasta pública y la liquidación del crédito, en la forma indicada en el artículo 446 del C.G.P, en archivo anexo al presente memorial debidamente discriminado y detallado, que se resume de la siguiente manera:

I. Liquidación del Crédito

A la fecha 22 de septiembre de 2022

Capital Acelerado	\$ 60.000.000
Interés de Plazo	\$ 9.240.000
Interés de mora	\$ 15.679.500

Total, Liquidación del Crédito
\$ 84.919.500

Ochenta y cuatro millones novecientos diez y nueve mil quinientos pesos m/c

II. Avalúo del inmueble objeto de la subasta pública

Aplicando la fórmula establecida en el artículo 444 numeral 4 del código general del proceso, el valor del avalúo es

\$ 168.520.500

Ciento Sesenta y Ocho millones quinientos veinte mil quinientos pesos m/c

Adjunto

- Liquidación del Crédito detallada discriminando intereses de plazo interés de mora y capital
- Avalúo del Inmueble calculado según artículo 444 numeral 4 del código general del proceso
- Certificado Catastral Numero 25-754-00011878-2022 expedido por el municipio de Soacha para la vigencia del año 2022

Atentamente

ERNESTO PARRA R.
cc #79.382.588.

ERNESTO PARRA RODRÍGUEZ
Cedula 79.382.588 de Bogotá
Tarjeta Profesional 298.353 CSJ
Celular 3165219717
erny1966@outlook.com

Soacha 22 de septiembre de 2022

Radicado : 257544003001-2021-00963
Proceso : 2021-00963
Demandante : Ernesto Parra Rodriguez

LIQUIDACIÓN DEL CREDITO

- Tasa Interés de Plazo:
2% mensual, mes vencido sobre saldo de capital
- Tasa de Interés de Mora:
máxima Superintendencia Financiera desde el día de presentación de la demanda según lo ordenado en el mandamiento ejecutivo

I. Capital de la Obligación

De acuerdo a lo ordenado en el mandamiento ejecutivo numeral 1 en concordancia con el auto que ordeno seguir adelante con la ejecución

Capital: \$ 60.000.000
Sesenta millones de pesos

II. Liquidación hasta la presentación de la demanda

De acuerdo a lo ordenado en el mandamiento ejecutivo numerales 2 y 3 en concordancia con el auto que ordeno seguir adelante con la ejecución

Capital	Periodo		Tasa plazo		Valor
\$ 60.000.000	1/03/2021	31/03/2021	2%	Saldo Cuota	\$ 840.000
\$ 60.000.000	1/04/2021	30/04/2021	2%		\$ 1.200.000
\$ 60.000.000	1/05/2021	31/05/2021	2%		\$ 1.200.000
\$ 60.000.000	1/06/2021	30/06/2021	2%		\$ 1.200.000
\$ 60.000.000	1/07/2021	31/07/2021	2%		\$ 1.200.000
\$ 60.000.000	1/08/2021	31/08/2021	2%		\$ 1.200.000
\$ 60.000.000	1/09/2021	30/09/2021	2%		\$ 1.200.000
\$ 60.000.000	1/10/2021	31/10/2021	2%		\$ 1.200.000
					\$ 9.240.000

III. Liquidación desde la presentación de la demanda

De acuerdo a lo ordenado en el mandamiento ejecutivo numeral 1.1 en concordancia con el auto que ordeno seguir adelante con la ejecución

Periodo	capital	Tasa	diaria	# días	Valor
1/11/2021 30/11/2021	\$ 60.000.000	25,91%	0,071972%	30	\$ 1.295.500
1/12/2021 31/12/2021	\$ 60.000.000	26,19%	0,072750%	30	\$ 1.309.500
1/01/2022 31/01/2022	\$ 60.000.000	26,49%	0,073583%	30	\$ 1.324.500
1/02/2022 28/02/2022	\$ 60.000.000	27,45%	0,076250%	30	\$ 1.372.500
1/03/2022 31/03/2022	\$ 60.000.000	27,71%	0,076972%	30	\$ 1.385.500
1/04/2022 30/04/2022	\$ 60.000.000	28,58%	0,079389%	30	\$ 1.429.000
1/05/2022 31/05/2022	\$ 60.000.000	29,57%	0,082139%	30	\$ 1.478.500
1/06/2022 30/06/2022	\$ 60.000.000	30,60%	0,085000%	30	\$ 1.530.000
1/07/2022 31/07/2022	\$ 60.000.000	31,92%	0,088667%	30	\$ 1.596.000
1/08/2022 31/08/2022	\$ 60.000.000	33,32%	0,092556%	30	\$ 1.666.000
1/09/2022 30/09/2022	\$ 60.000.000	35,25%	0,097917%	22	\$ 1.292.500

\$ 15.679.500

IV. Consolidado Liquidación

A la fecha 22 de septiembre de 2022

Capital Acelerado \$ 60.000.000

Interés de Plazo \$ 9.240.000

Interés de mora \$ 15.679.500

Total \$ 84.919.500

Total, Liquidación del Crédito

\$ 84.919.500

Ochenta y cuatro millones novecientos diez y nueve mil quinientos pesos m/c

ERNESTO PARRA R.

ERNESTO PARRA RODRÍGUEZ
Cedula 79.382.588 de Bogotá
Tarjeta Profesional 298.353 CSJ
Celular 3165219717
erny1966@outlook.com

SECRETARÍA DE JUSTICIA CIVIL MUNICIPAL DE SAGUENAY

TRABAJADO Leopoldo C. C. C.

FECHA DE EMISIÓN 020 13/2022

FECHA RECIBIDA 020 14/2022

VERIFICADO 020 13/2022

AVALUO DE INMUEBLE

Soacha 22 de septiembre de 2022

Radicado : 257544003001-2021-00963
Proceso : 2021-00963
Demandante : Ernesto Parra Rodriguez

El inmueble objeto de la subasta en el proceso de la referencia, según el certificado catastral vigente, se encuentra ubicado en la CARRERA 45 A # 9 - 23 E dirección anterior CALLE 2 3-05 de Soacha Cundinamarca.

Matricula Inmobiliaria: 051-36847
De la Oficina de Registro instrumento públicos de Soacha.
Matricula de origen: 50S-1198724

Según el Certificado Catastral Numero 25-754-00011878-2022 expedido por el municipio de Soacha para la vigencia del año 2022 El avalúo catastral del predio es la suma de:

\$ 112.347.000

(Ciento Doce millones trescientos cuarenta y siete mil pesos m/c)

Aplicando la fórmula establecida en el artículo 444 numeral 4 del código general del proceso, el valor del avalúo será el del avalúo catastral del predio incrementado en un cincuenta por ciento (50%):

Catastral 2022	50%	Catastral Incrementado 50%
\$ 112.347.000	\$ 56.173.500	\$ 168.520.500

El avalúo del inmueble es: \$ 168.520.500

Ciento Sesenta y Ocho millones quinientos veinte mil quinientos pesos m/c

Adjunto:

Certificado Catastral Numero 25-754-00011878-2022 expedido por el municipio de Soacha para la vigencia del año 2022

ERNESTO PARRA R.
cc 479.382.588.

ERNESTO PARRA RODRÍGUEZ
Cedula 79.382.588 de Bogotá
Tarjeta Profesional 298.353 CSJ
Celular 3165219717
erny1966@outlook.com



CERTIFICACIÓN CATASTRAL MUNICIPIO DE SOACHA

Radicación N°: 25-754-00011878-2022
Fecha y hora de expedición: 16-SEP-2022 12:15

LA PRESENTE INFORMACIÓN ES LA CONTENIDA EN LA BASE DE DATOS A LA FECHA Y HORA EN QUE SE GENERA

Identificadores Prediales		
Municipio – Departamento:	SOACHA - CUNDINAMARCA	
Nupro:		
Número Predial Nacional:	257540102000004600008000000000	
Folio de Matricula Inmobiliaria:	051-36847	
Nomenclatura o Nombre:	C 45 A 9 23 E	

Información Física		Información Económica
Vigencia:	2022	Avalúo Catastral (\$):
Área de Terreno (m2):	84	
Área de Construcción (m2):	245	
Destino Económico:	2551 - Habitacional	\$112,347,000

Información Jurídica		
Tipo Documento	No. Documento	Nombres y apellidos o Razón Social
CÉDULA DE CIUDADANÍA	51760271	ENEIDA AMPARO JURADO ACOSTA

Nota: Este certificado tiene validez de acuerdo con la Ley 527 de 1999 (agosto 18). Directiva Presidencial N° 02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, parágrafo 3.

La inscripción en Catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios que tenga una titulación o una posesión. Resolución del IGAC 1149 de 2021. "Artículo 69. Derecho constitucional de hábeas data o a la autodeterminación informática". en caso de presentar alguna duda relacionada con la información aquí contenida y/o verificar la autenticidad del presente certificado puede dirigir sus inquietudes al correo electrónico gestorcatastral@alcaldiasoacha.gov.co.

El presente certificado se expide a solicitud del interesado.



Albeiro Lineros Guzman
Profesional Especializado -