



25/7/22, 19:56

Correo: Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Soacha - Outlook

## RADICADO: 2017-389 PARTE DEMANDANTE: YURI RICO REONGO AUTO DEL DIA 21 DE JULIO DEL 2021 HOJA 35

Jhon Pena <jhonpenapacheco@hotmail.es>

Vie 22/07/2022 3:59 PM

Para: Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Soacha

<j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co>;jhonpenapacheco@hotmail.es <jhonpenapacheco@hotmail.es>;Juan Pablo Peña Suarez <juanpenasuarez99@gmail.com>;hijo alejo <alejocore2014@gmail.com>

---

De: Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Soacha <j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Enviado: viernes, 22 de julio de 2022 9:31 a. m.

Para: jhonpenapacheco@hotmail.es

Asunto: RE: RADICADO: 2017-389 PARTE DEMANDANTE: YURI RICO

Buenos días

Se le indica a la memorialista que el proceso salió en el estado publicado el día de hoy para lo cual podrá revisar el auto en el siguiente link.

[https://nam02.safelinks.protection.outlook.com/?](https://nam02.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Fwww.ramajudicial.gov.co%2Fweb%2Fjuzgado-01-civil-municipal-de-soacha%2F128%3Fp_p_id%3D56_INSTANCE_AF1TTS0kVuTF%26p_p_lifecycle%3D0%26p_p_state%3Dnormal%26p_p_mode%3Dview%26p_p_col_id%3Dcolumn-2%26p_p_col_pos%3D1%26p_p_col_count%3D2&data=05%7C01%7Cj01cmpalsoacha%40cendoj.ramajudicial.gov.co%7Cdf9d1629ce244ecca2e508da6c250ce0%7C622cba9880f841f38df58eb99901598b%7C0%7C0%7C637941203635222816%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWljiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzliLCJBTiI6Ikl1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C3000%7C%7C%7C&data=zvKfZHxZTmdg4JKsRHQvB722LoHBmu6A4KdpQRTg%2Bwo%3D&reserved=0)

[url=https%3A%2F%2Fwww.ramajudicial.gov.co%2Fweb%2Fjuzgado-01-civil-municipal-de-soacha%2F128%3Fp\\_p\\_id%3D56\\_INSTANCE\\_AF1TTS0kVuTF%26p\\_p\\_lifecycle%3D0%26p\\_p\\_state%3Dnormal%26p\\_p\\_mode%3Dview%26p\\_p\\_col\\_id%3Dcolumn-2%26p\\_p\\_col\\_pos%3D1%26p\\_p\\_col\\_count%3D2&data=05%7C01%7Cj01cmpalsoacha%40cendoj.ramajudicial.gov.co%7Cdf9d1629ce244ecca2e508da6c250ce0%7C622cba9880f841f38df58eb99901598b%7C0%7C0%7C637941203635222816%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWljiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzliLCJBTiI6Ikl1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C3000%7C%7C%7C&data=zvKfZHxZTmdg4JKsRHQvB722LoHBmu6A4KdpQRTg%2Bwo%3D&reserved=0](https://nam02.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Fwww.ramajudicial.gov.co%2Fweb%2Fjuzgado-01-civil-municipal-de-soacha%2F128%3Fp_p_id%3D56_INSTANCE_AF1TTS0kVuTF%26p_p_lifecycle%3D0%26p_p_state%3Dnormal%26p_p_mode%3Dview%26p_p_col_id%3Dcolumn-2%26p_p_col_pos%3D1%26p_p_col_count%3D2&data=05%7C01%7Cj01cmpalsoacha%40cendoj.ramajudicial.gov.co%7Cdf9d1629ce244ecca2e508da6c250ce0%7C622cba9880f841f38df58eb99901598b%7C0%7C0%7C637941203635222816%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWljiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzliLCJBTiI6Ikl1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C3000%7C%7C%7C&data=zvKfZHxZTmdg4JKsRHQvB722LoHBmu6A4KdpQRTg%2Bwo%3D&reserved=0)

2022 - Rama Judicial <[https://nam02.safelinks.protection.outlook.com/?](https://nam02.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Fwww.ramajudicial.gov.co%2Fweb%2Fjuzgado-01-civil-municipal-de-soacha%2F128%3Fp_p_id%3D56_INSTANCE_AF1TTS0kVuTF%26p_p_lifecycle%3D0%26p_p_state%3Dnormal%26p_p_mode%3Dview%26p_p_col_id%3Dcolumn-2%26p_p_col_pos%3D1%26p_p_col_count%3D2&data=05%7C01%7Cj01cmpalsoacha%40cendoj.ramajudicial.gov.co%7Cdf9d1629ce244ecca2e508da6c250ce0%7C622cba9880f841f38df58eb99901598b%7C0%7C0%7C637941203635222816%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWljiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzliLCJBTiI6Ikl1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C3000%7C%7C%7C&data=zvKfZHxZTmdg4JKsRHQvB722LoHBmu6A4KdpQRTg%2Bwo%3D&reserved=0)

[url=https%3A%2F%2Fwww.ramajudicial.gov.co%2Fweb%2Fjuzgado-01-civil-municipal-de-soacha%2F128%3Fp\\_p\\_id%3D56\\_INSTANCE\\_AF1TTS0kVuTF%26p\\_p\\_lifecycle%3D0%26p\\_p\\_state%3Dnormal%26p\\_p\\_mode%3Dview%26p\\_p\\_col\\_id%3Dcolumn-2%26p\\_p\\_col\\_pos%3D1%26p\\_p\\_col\\_count%3D2&data=05%7C01%7Cj01cmpalsoacha%40cendoj.ramajudicial.gov.co%7Cdf9d1629ce244ecca2e508da6c250ce0%7C622cba9880f841f38df58eb99901598b%7C0%7C0%7C637941203635222816%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWljiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzliLCJBTiI6Ikl1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C3000%7C%7C%7C&data=zvKfZHxZTmdg4JKsRHQvB722LoHBmu6A4KdpQRTg%2Bwo%3D&reserved=0](https://nam02.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Fwww.ramajudicial.gov.co%2Fweb%2Fjuzgado-01-civil-municipal-de-soacha%2F128%3Fp_p_id%3D56_INSTANCE_AF1TTS0kVuTF%26p_p_lifecycle%3D0%26p_p_state%3Dnormal%26p_p_mode%3Dview%26p_p_col_id%3Dcolumn-2%26p_p_col_pos%3D1%26p_p_col_count%3D2&data=05%7C01%7Cj01cmpalsoacha%40cendoj.ramajudicial.gov.co%7Cdf9d1629ce244ecca2e508da6c250ce0%7C622cba9880f841f38df58eb99901598b%7C0%7C0%7C637941203635222816%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWljiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzliLCJBTiI6Ikl1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C3000%7C%7C%7C&data=zvKfZHxZTmdg4JKsRHQvB722LoHBmu6A4KdpQRTg%2Bwo%3D&reserved=0)

Rama Judicial. Calle 12 No. 7 - 65, Palacio de Justicia Alfonso Reyes Echandía, Bogotá Colombia PBX: (57) 601 - 565 8500 - E-mail: info@cendoj.ramajudicial.gov.co

[https://nam02.safelinks.protection.outlook.com/?](https://nam02.safelinks.protection.outlook.com/?url=http%3A%2F%2Fwww.ramajudicial.gov.co%2F&data=05%7C01%7Cj01cmpalsoacha%40cendoj.ramajudicial.gov.co%7Cdf9d1629ce244ecca2e508da6c250ce0%7C622cba9880f841f38df58eb99901598b%7C0%7C0%7C637941203635222816%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWljiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzliLCJBTiI6Ikl1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C3000%7C%7C%7C&data=krR9Fa%2BRQ%2BTvIxxDmKpE7g3Qh%2FkIAzpeESpEoqUvxpzl%3D&reserved=0)

[url=http%3A%2F%2Fwww.ramajudicial.gov.co%2F&data=05%7C01%7Cj01cmpalsoacha%40cendoj.ramajudicial.gov.co%7Cdf9d1629ce244ecca2e508da6c250ce0%7C622cba9880f841f38df58eb99901598b%7C0%7C0%7C637941203635222816%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWljiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzliLCJBTiI6Ikl1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C3000%7C%7C%7C&data=krR9Fa%2BRQ%2BTvIxxDmKpE7g3Qh%2FkIAzpeESpEoqUvxpzl%3D&reserved=0](http://www.ramajudicial.gov.co%2F&data=05%7C01%7Cj01cmpalsoacha%40cendoj.ramajudicial.gov.co%7Cdf9d1629ce244ecca2e508da6c250ce0%7C622cba9880f841f38df58eb99901598b%7C0%7C0%7C637941203635222816%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWljiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzliLCJBTiI6Ikl1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C3000%7C%7C%7C&data=krR9Fa%2BRQ%2BTvIxxDmKpE7g3Qh%2FkIAzpeESpEoqUvxpzl%3D&reserved=0)

25/7/22, 19:56

Correo: Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Soacha - Outlook

Cordialmente,

Juzgado Primero Civil Municipal de Soacha Cundinamarca

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Celular 317 442 4729

---

De: Jhon Pena <jhonpenapacheco@hotmail.es>

Enviado: jueves, 21 de julio de 2022 8:11 a. m.

Para: Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Soacha

<j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co>; jhonpenapacheco@hotmail.es

<jhonpenapacheco@hotmail.es>; hijo alejo <alejocore2014@gmail.com>

Asunto: Rv: RADICADO: 2017-389 PARTE DEMANDANTE: YURI RICO

---

De: Jhon Pena <jhonpenapacheco@hotmail.es>

Enviado: miércoles, 20 de julio de 2022 9:03 p. m.

Para: Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Soacha

<j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co>; LORENA LA ARADA Pena

<jhonpenapacheco@hotmail.es>; Juan Pablo Peña Suarez <juanpenasuarez99@gmail.com>; hijo alejo

<alejocore2014@gmail.com>

Asunto: RADICADO: 2017-389 PARTE DEMANDANTE: YURI RICO

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**  
Soacha- Cundinamarca, 21 de julio de 2022

**Ref. Sucesión No. 2017-0389-3**

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, el Despacho **DISPONE:**

Revisado con detenimiento las actuaciones procesales adelantadas dentro del presente trámite y con el fin de proceder con lo que en derecho corresponde se reconoce personería a la abogada **JOHANNA RAMÍREZ AMARILES** como apoderada sustituta de la demandante, en los términos y para los efectos del poder allegado (f. 191).

De allí, que atendiendo lo solicitado por la apoderada reconocida en el inciso anterior, se ordena por secretaría compartir el link del presente proceso para lo que considere pertinente.

Así las cosas, es menester indicarle a la memorialista que atendiendo que, dentro de los anexos allegados con la demanda, se acreditó la venta de los derechos gananciales y herenciales de los señores **MARCO JAVIER RICO GACHA** y **MARCO JAVIER RICO CASTRILLÓN** a la señora **JULI PAOLA RICO CASTRILLÓN** (fs. 23 a 37), solo se vincularía al presente trámite al señor **CARLOS ALBERTO RICO CASTRILLÓN** y demás personas que se crean con derechos para intervenir dentro del presente asunto.

Por lo que, solo serán tenidas en cuenta las diligencias de notificación adelantadas hacia el señor Carlos Alberto Rico Castrillón y se desestiman las demás aportadas al presente proceso.

Finalmente, y como quiera que el profesional del derecho Jose Jonh Peña Pacheco sustituyó poder, las actuaciones y solicitudes por él adelantadas no serán tenidas en cuenta por este Despacho.

Sírvase la parte actora, proceder conforme a derecho con el fin de integrar en debida forma el contradictorio.

Notifíquese,

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'D. ...', written over a horizontal line.

Señor  
JUEZ  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA Cundinamarca  
Carrera 4 No.38-66 piso 4 Palacio de Justicia  
j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co  
celular 317 442 4729

RADICADO: 2017-389

PARTE DEMANDANTE: YURI RICO  
PARTE DEMANDADA: HEREDEROS DETERMINADOS  
MARCO JAVIER RICO GACHAC.C. 17.039.852 DE BOGOTA  
MARCO JAVIER RICO CASTRILLON C.C.79.965.870 DE BOGOTA  
CARLOS ALBERTO RICO CASTRILLON C.C.79.696.277 DE BOGOTA  
HEREDEROS INDETERMINADOS DE LA SEÑORA MARIA OBDILA CASTRILLON  
DE RICO C.C.41.435.350 FR BOGOTA (Q.E.P.D.).

Asunto: REPONGO lo fallado por su honorable despacho el día 21 de julio del 2022, en la página 35 por las siguientes razones:

Con todo respeto me dirijo a su honorable despacho en calidad de APODERADO de la señora YULI RICO, ya que, si bien es cierto sustituí poder a la DRA JOHANNA RAMIREZ AMARILES; desde el día el mes de NOVIEMBRE del 2021 reasumí Señoría.

Desde el mes de NOVIEMBRE del 2021 la DRA JOHANNA RAMIREZ AMARILES ya no es APODERADA en el proceso por haberlo REASUMIDO yo JOSE JONH PEÑA PACHECO, seguí como apoderado

Por todo lo anterior solicito con todo respeto se le dé trámite a todas las actuaciones que realice al reasumir el proceso es decir desde el mes de NOVIEMBRE DEL 2021 hasta la fecha a su correo electrónico: [j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co) ; notificando a su despacho las notificaciones a los demandados las cuales fueron recibidas a satisfacción, cumpliendo con lo ordenado por su despacho como ABOGADO, esas actuaciones las cuales me permito detallar que se pueden evidenciar en su honorable despacho :

1-01 de diciembre del 2021  
2-11 de enero del 2022  
3-17 de enero del 2022  
4-27 de enero del 2022  
5-14 de marzo del 2022  
6-04 de abril del 2022  
7-18 de abril del 2022.  
8-13 de junio del 2022.  
9-15 de junio del 2022  
10-21 de junio del 2022

Señoría se llevaron a cabo más de 10 actuaciones desde el momento en que asumí y a pesar que solicité durante más de 7 meses su honorable despacho no genero ninguna respuesta hasta el día de hoy se me informa esta situación.

También manifiesta su honorable despacho que la ABOGADA SUSTITUTA debe integrar en debida forma el contradictorio; se lo reitero SEÑORÍA desde el mes de diciembre del 2021 REASUMI ya que el PODER así lo permite

## PETICIONES

para solicitarle con urgencia lo siguiente:

PRIMERO: Que se me reconozca a mi JOSE JONH PEÑA PACHECO C.C.79.204.991 DE SOACHA, T.P. 225.207 DEL C.S.J., de nuevo como apoderado de este proceso por haber reasumido desde el mes de enero del 2021, Reitero la DRA JOHANNA RAMIREZ AMARILES ya no es la abogada.

SEGUNDO: Que se le de valor a las notificaciones que se le hicieron a los SEÑORES MARCO JAVIER RICO GACHA, MARCO JAVIER RICO CASTRILLON, pruebas que fueron a su honorable despacho a su correo electrónico: , [j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co) ; notificando a su despacho las notificaciones a los demandados las cuales fueron recibidas a satisfacción, cumpliendo con lo ordenado por su despacho como ABOGADO, esas actuaciones las cuales me permito detallar que se pueden evidenciar en su honorable despacho :

1-01 de diciembre del 2021  
2-11 de enero del 2022  
3-17 de enero del 2022  
4-27 de enero del 2022  
5-14 de marzo del 2022  
6-04 de abril del 2022  
7-18 de abril del 2022.  
8-13 de junio del 2022.  
9-15 de junio del 2022  
10-21 de junio del 2022

TERCERO: En este caso con la venia de su SEÑORIA de qué manera con precisión y en detalle integro el contradictorio, si con las pruebas aportadas de las notificaciones no se nos ha dado valor; reitero su señoría que exige su despacho por favor precise si lo solicitado por su despacho ya fue cumplido a cabalidad :

CUARTO: Agradezco se le dé IMPULSO PROCESAL al PROCESO DE LA REFERENCIA 2017-389

QUINTA: Agradezco se me envíe a mi correo electrónico: [jhonpenapacheco@hotmail.es](mailto:jhonpenapacheco@hotmail.es) , los siguientes autos:

1-Copia de la providencia del día 20 de marzo del 2018(notificación por estado del día 21 de marzo del 2018.  
2-Copia del estado número 35 del día 08 de octubre del 2020, notificado el día 09 de octubre del 2020.  
3- Copia del estado número 42 del día 26 de noviembre del 2020, notificado el día 27 de noviembre del 2020  
4- Copia de la notificación por estado número 32 del día 26 de agosto del 2021.  
5-En qué estado se encuentra el proceso de la referencia y si esta al DESPACHO o en SECRETARIA o el área en la que este.  
6-Agradecemos los 23 dígitos del proceso de la referencia para poderlo consultar en la página destinada para consultar todos los procesos.  
7-Agradezco se me certifique si su despacho recibió las notificaciones que se radicaron mediante su correo electrónico: [j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co) , cumpliendo por lo exigido por su honorable despacho.

8-Agradezco se me envíe a mi correo electrónico: [jhonpenapacheco@hotmail.es](mailto:jhonpenapacheco@hotmail.es) ,  
LA COPIA INTEGRAL DE LA CARPETA Y LINK DE LA CARPETA

9-Agradezco todas las decisiones del proceso de la REFERENCIA 2017-389, me sean enviadas a mi correo electrónico: [jhonpenapacheco@hotmail.es](mailto:jhonpenapacheco@hotmail.es).

QUINTO: AUTOR IZO A MIS DEPENDIENTES JUDICIALES JOHN ALEJANDRO PEÑA SUAREZ C.C.1.026.298.272 DE BOGOTÁ y CLARA INES SUAREZ LASSO C.C.51.835,274 DE BOGOTÁ para que se les preste atención permitiéndoles fotocopiar, tomar fotos por celular o el medio de la copia íntegra del expediente:

SEXTO: Agradezco se nos agende cita para poder verificar el proceso.

SEPTIMO: Agradezco se me oriente como puedo verificar por la página el estado del proceso ya que no aparecen las decisiones proferidas por su despacho, reitero agradezco saber el estado del proceso con sus respectivos autos.

OCTAVO: Agradezco se me indique cuál es la razón por que su honorable despacho no le da trámite al proceso y con precisión se me indique que es lo que exige su despacho.

DECIMO: Agradezco a su señoría se le dé trámite y valor a todas las pruebas aportadas al proceso desde el mes de noviembre del 2021, fecha en la que REASUMI como lo permite el PODER que integra este proceso, reiterando que la DRA JOHANNA RAMIREZ ya no es la APODERADA desde el mes de noviembre del 2021.

DECIMO PRIMERO: Ruego se le dé trámite a las actuaciones presentadas a su honorable despacho y se me permita integrar en debida forma el contradictorio.

DECIMO SEGUNDO: Quedo atento a lo ordenado por su honorable despacho; rogando se le de preferencia en el trámite ya que mi PODERANTE la SEÑORA YULI RICO, es madre cabeza de familia, carece de recursos, y es menester que se le dé trámite a la SUCESION de esta causa para sean un hecho sus derechos que con tanto esfuerzo compro y que representan su único medio vital, ruego impulso a este proceso

Cordialmente

APODERADO QUE REASUMI

JOSE JONH PEÑA PACHECO  
Cedula de Ciudadanía Numero: 79.204.991 De SOACHA CUNDINAMARCA  
Calle 34 #14-00 este, bloque 17, casa: 16 Soacha  
Correo electrónico: [jhonpenapacheco@hotmail.es](mailto:jhonpenapacheco@hotmail.es)

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA

TRASLADO RECURSO DE REPOSICION

FECHA DE FIJACION AGOSTO 16/22

FECHA INICIAL AGOSTO 17/22

VENCIMIENTO AGOSTO 19/22

170

**RADICADO 2019-00569 MEMORIAL DE RECURSO DTE BANCO DAVIVIENDA S A.  
CONTRA. NA ELSY SAIZ ACOSTA Y MOISES PACANCHIQUE RODRIGUEZ.**

Angelica Del Pilar Cardenas Labrador &lt;acardenasl@cobranzasbeta.com.co&gt;

Mié 11/05/2022 3:16 PM

Para: Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Soacha

<j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co>;moisopacas@hotmail.com <moisopacas@hotmail.com>;Oscar Enrique  
Martinez Durango <omartinez@cobranzasbeta.com.co>

Buenas tardes Sr Juez

Reciban un cordial saludo, por medio de la presente me permito allegar memorial de recurso  
de reposición dentro del proceso de:

**REF: PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL  
DTE BANCO DAVIVIENDA S A. CONTRA. ANA ELSY SAIZ ACOSTA Y MOISES  
PACANCHIQUE RODRIGUEZ.****RAD : 2019-00569**

Cualquier inquietud sera Atendida

Cordialmente,

**Angélica Del Pilar Cárdenas Labrador****Abogada Interna****Promociones y Cobranzas Beta S.A.****Carrera 10 No 64-65 de Bogotá****acardenasl@cobranzasbeta.com.co****Tel: 2415086 Ext 3944**

AVISO LEGAL : Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. esta prohibida su retención, grabación, utilización, aprovechamiento o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, el BANCO DAVIVIENDA S.A. y sus FILIALES no asumen ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el recibo y el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos. El presente correo electrónico solo refleja la opinión de su Remitente y no representa necesariamente la opinión oficial del BANCO DAVIVIENDA S.A. y sus FILIALES o de sus Directivos

ANGÉLICA DEL PILAR CÁRDENAS LABRADOR  
ABOGADA

LOTUS-51574

SEÑOR

JUEZ 1 CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA

E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL DE BANCO DAVIVIENDA S.A. CONTRA. ANA ELSY SAIZ ACOSTA Y MOISES PACANCHIQUE RODRIGUEZ.

RAD : 2019-00569

ASUNTO: ~~RECURSO DE REPOSICIÓN~~

**ANGELICA DEL PILAR CARDENAS LABRADOR** . Obrando como apoderada de la parte actora en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito presentar dentro del término legal permitido, **RECURSO DE REPOSICIÓN Y EN SUBSIDIO DE APELACIÓN**, en contra del **auto de fecha 5 de mayo de 2022**, por cuanto continúa el trámite del proceso contra la demandada **ANA ELSY DÍAZ ACOSTA**.

#### FUNDAMENTOS

*Sería lo primero aclarar al despacho que la solicitud se hizo de acuerdo al numeral 1 del Artículo 545 del CGP, en concordancia como lo dispuesto por el Art 555 del CGP.*

*Dicho artículo 555 dispone: Una vez celebrado el acuerdo de pago, los procesos de ejecución y de restitución de tenencia promovidos por los acreedores continuarán suspendidos hasta tanto se verifique el cumplimiento o incumplimiento del acuerdo.*

Me permito manifestarle al Despacho que el demandado **MOISES PACANCHIQUE RODRÍGUEZ**, realizó acuerdo de insolvencia sobre el 100% de la deuda sobre el crédito hipotecario número **5700484900043306**, como se evidencia en acuerdo aportado al juzgado el día 7. de febrero del 2022. y la certificación del Banco que se aporta junto con este escrito.

Carrera 10 No 64-65 Teléfono 2415086 ext. 3944 Bogotá D.C. - Colombia  
E-mail:acardenasl@cobranzabeta.com.co

ANGÉLICA DEL PILAR CÁRDENAS LABRADOR  
ABOGADA

**ACREEDORES DE TERCER GRADO:** Se pagará en ochenta y dos (82) mensuales, iguales y sucesivas. Lo anterior se llevará a cabo de la siguiente manera:

<b>BANCO DAVIVIENDA</b>	Para pagar el total del capital adeudado, esto es la suma de \$ 27.732.391 con el reconocimiento de interés futuro del 8% efectivo anual; condonación de intereses causados y se reconoce el pago de lo seguros de ley:		
	<b>PERIODO</b>	<b>VALOR DE LA CUOTA</b>	<b>CUOTA</b>
	28 FEBRERO 2022 - 30 NOVIEMBRE 2028	\$ 436.286	3-84
	<b>VALOR TOTAL</b>		<b>\$ 35.775.452</b>
Los pagos se realizarán de acuerdo a las políticas de la entidad.			

Por lo anterior solicitó la **suspensión del proceso de los demandados ANA ELSY SAIZ ACOSTA Y MOISES PACANCHIQUE RODRIGUEZ, desde el 28 de febrero del 2022 hasta el 30 de noviembre de 2028,** de acuerdo a lo postulado en dicho acuerdo y conforme al artículo 555 del Código General del Proceso.

Allegó certificación donde el demandado **MOISES PACANCHIQUE RODRIGUEZ,** acoge al acuerdo sobre el 1005 de la deuda, acuerdo de Pago del 24 de noviembre del 202021 del centro de Centro de Conciliación Arbitraje y Amigable Composición ASEMGAS L.P

Del señor Juez, Atentamente

*Angélica Cárdenas L.*

**ANGÉLICA DEL PILAR CÁRDENAS LABRADOR**  
C.C. 28.541.624 de Ibagué  
T.P. 305066 del C.S. de la J.  
OSCAR.

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SANTI

TRASLADO Declaro Devoluto

FECHA DE FIJACIÓN Agosto 16/22

FECHA INICIAL Agosto 17/22

VENCIMIENTO Agosto 19/22



**BANCO DAVIVIENDA S.A.  
CERTIFICA**

Que **MOISES PACANCHIQUE RODRIGUEZ** identificado con cédula No. **79.059.985** tiene con esta entidad las siguientes obligaciones:

CRÉDITOS FM2000 Y TARJETAS DE CREDITO												
PRODUCTO	NUMERO DE OBLIGACIÓN	FECHA DE LIQUIDACIÓN ( DOS CORTES)	FECHA APERTURA	CAPITAL	INT CTE	INT MORA	SEGUROS	FECHA CAUSACION	TASA INT CTE	FEC INIC MORA	SALDO TOTAL	DIAS MORA
TARJETA CREDITO	NO TIENE											
CREDITO HIPOTECARIO CC 52558405	5700484900043306	13/07/2021	31/08/2015	\$25.613.898	\$14.744.948	\$1.171.007	\$2.118.493	13/07/2021	15.13	22/02/2019	\$43.648.346	872
			TOTAL	\$25.613.898	\$14.744.948	\$1.171.007	\$2.118.493				\$43.648.346	

SALDOS POR PAGOS GARANTIAS FNG ( SI YA SE PAGO LA GARANTÍA Y NO EXISTE CREDITO ESPEJO)									
NUMERO DE OBLIGACIÓN	FECHA DE LIQUIDACIÓN ( DOS CORTES)	FECHA PAGO GARANTIA	CAPITAL	INT CTE	FECHA CAUSACION INT CTE	TASA INT CTE	FECHA INICIO MORA	INT DE MORA	SALDO TOTAL

SOBREGIRO Y CUENTAS DE AHORRO									
NUMERO LINEA SOBREGIRO	CLASE SOBREGIRO- CREDIPLUS	FECHA DE LIQUIDACIÓN ( DOS CORTES)	FECHA APERTURA CUENTA	No CUENTA	ESTADO CUENTA	EMBARGO SI/NO	CAPITAL CUENTA	INT CTE CUENTA	DIAS SOBREGIRO

CANONES PRE (CAUSADOS ANTES DE LA SOLICITUD)					
NUMERO DE OBLIGACIÓN	FECHA DE VENCIMIENTO	CANON	COMPONENTE FINANCIERO	INT DE MORA	SEGUROS

CANONES PRE (CAUSADOS ANTES DE LA SOLICITUD)					
NUMERO DE OBLIGACIÓN	FECHA DE VENCIMIENTO	CANON	COMPONENTE FINANCIERO	INT DE MORA	SEGUROS

Es de aclarar que los valores expedidos en la presente certificación corresponden al endeudamiento con corte al: **20210713** y están sujetos a variación.

La presente certificación se expide en Bogotá D.C. al, **20210810** para ser presentado dentro del proceso de Insolvencia.

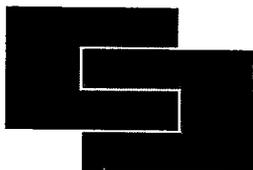
Cordialmente,

**BANCO DAVIVIENDA S.A.**

Dado que el reporte incluye las garantías de Banca Persona Natural, por favor especificar a q

<b>NOMBRE DEUDOR</b>	PACANCHIQUE RODRIGUEZ MOISES
<b>ID</b>	79059985

**NOTA: EL PROVEEDOR REPORTA NO CUSTODIO DE LAS GARANTIAS.**



**ACUERDO DE PAGO No. 00870**  
**CENTRO DE CONCILIACION**  
**ARBITRAJE Y AMIGABLE COMPOSICION ASEM GAS L. P.**  
Resolución 0045 del 31 de Enero de 2003  
Resolución 0564 del 14 de Agosto de 2013  
**DEL MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEL DERECHO**  
COD. NO.05 11001 1 144

**ACUERDO DE PAGO**

**PROCEDIMIENTO:** TRÁMITE DE NEGOCIACIÓN DE DEUDAS PERSONA NATURAL NO COMERCIANTE

**SOLICITANTE:** **MOISES PACANCHIQUE RODRIGUEZ**  
**C.C. No. 79.059.985 DE ENGATIVÁ**

**ASUNTO:** INSOLVENCIA PERSONA NATURAL NO COMERCIANTE (NEGOCIACIÓN DE DEUDAS) N° 01522

En Bogotá D. C., siendo las **04:30 PM** del día **24 de noviembre de 2021**, en las instalaciones del Centro de Conciliación ASEM GAS L.P., Sede virtual, de conformidad con las facultades establecidas en la Ley 1564 de 2012, título IV, Decreto 1069 de 2015 y demás normas complementarias; conforme artículo 544 del Código General del Proceso e inciso sexto del artículo 10° del Decreto Legislativo 491 del 28 de marzo de 2020; de acuerdo con Solicitud N° **01412** de fecha 02 de julio de 2021, la cual tuvo aceptación mediante **DECISIÓN 001** de fecha 13 de julio de 2021. Atendiendo las medidas adoptadas por el Gobierno Nacional, relacionadas con la emergencia sanitaria a causa del COVID-19, y en cumplimiento del Decreto Legislativo 491 del 28 de marzo de 2020 emitido por el Ministerio de Justicia y del Derecho, a través de la plataforma zoom pro del Centro de Conciliación ASEM GAS L.P., se hicieron presentes en el enlace:

**<https://us02web.zoom.us/j/86119032567> ID REUNIÓN: 861 1903 2567**

**EN CALIDAD DE DEUDOR: MOISES PACANCHIQUE RODRIGUEZ** identificado con cédula de ciudadanía No. 79.059.985 de Engativá, **ASISTE** junto a su asesora legal y financiera, la abogada **BRENDA ARCHILA** identificada con cédula de ciudadanía N° 1'032.492.651 de Bogotá y Tarjeta Profesional No. 337. 113 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura.

**EN CALIDAD DE ACREEDORES:** Conforme al siguiente cuadro asistieron:

NOMBRE ACREEDOR	ASISTIÓ POR MEDIO DE	NOMBRES Y APELLIDOS	IDENTIFICACIÓN
EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ	APODERADA	LAURA CAMILA RODRIGUEZ	C.C. 1.016.082.413

Página 1 de 16



**18**  
**AÑOS**

SEDE VIRTUAL. LINEA JURIDICA 310 2777770. [www.todosobreconciliacion.com](http://www.todosobreconciliacion.com)  
SEDES BOGOTA D.C.

NORTE: AVENIDA SUBA No. 115-19 PISO 2 Tel. 2267187 - 2713830

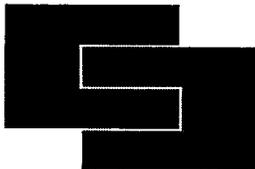
CENTRO: CALLE 17 No. 10-16 PISO 8 Tel. 2843009

LAGO: CARRERA 15 No. 73 - 70 PISO 2 Tel. 3455933

Cualquier inquietud acerca de la Conciliación en derecho o de la insolvencia persona natural no comerciante en Colombia, escribanos a los correos electrónicos: [insolvencia.asemgas@gmail.com](mailto:insolvencia.asemgas@gmail.com) o [centro.conciliacion@gmail.com](mailto:centro.conciliacion@gmail.com)

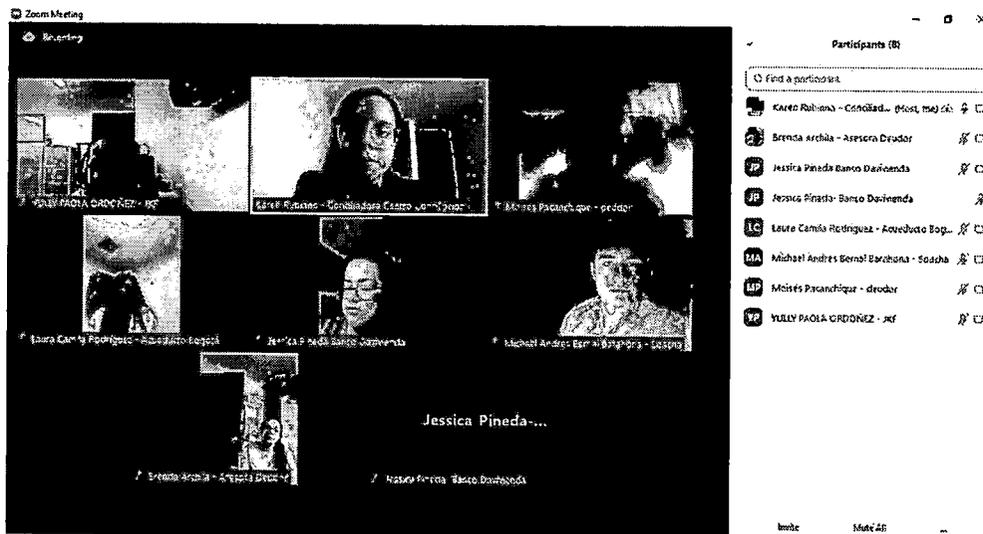
**VIGILADO Ministerio de Justicia y del Derecho**

173



**ACUERDO DE PAGO No. 00870**  
**CENTRO DE CONCILIACION**  
**ARBITRAJE Y AMIGABLE COMPOSICION ASEMGAS L. P.**  
 Resolución 0045 del 31 de Enero de 2003  
 Resolución 0564 del 14 de Agosto de 2013  
**DEL MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEL DERECHO**  
 COD. No.05 11001 1 144

BANCO DAVIVIENDA	APODERADA	JESSICA BRAYONNI	C.C. 22.350.002 T.P. 292.978
COOPERATIVA FINANCIERA JOHN F KENNEDY	APODERADA	YULY PAOLA ORDOÑEZ	C.C.1024.466.347
MUNICIPIO DE SOACHA	APODERADO	MICHAEL BERNAL	C.C. 1015464253 T.P.346179



Se deja constancia que los acreedores CODENSA, CONJUNTO RESIDENCIA CLAVEL II no se hicieron presentes a pesar de estar debidamente notificados.

Se citó de oficio al SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE (SENA), al INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO (IDU), DIRECCIÓN DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES (DIAN), SECRETARIA DISTRITAL DE HACIENDA y a la UNIDAD DE GESTIÓN PENSIONAL Y PARAFISCALES (UGPP), quienes no asistieron.

Instaló la audiencia de negociación la abogada conciliadora **KAREN ALEXA RUBIANO MORA** identificada con cédula de ciudadanía No. 1.070.967.590 de Facatativá- Cund con T.P. No. 336.750 expedida por el C.S. de la J., debidamente inscrita en la lista de Conciliadores en Insolvencia



**18**  
AÑOS

SEDE VIRTUAL. LINEA JURIDICA 310 2777770. [www.todosobreconciliacion.com](http://www.todosobreconciliacion.com)  
SEDES BOGOTA D.C.

NORTE: AVENIDA SUBA No. 115-19 PISO 2 Tel. 2267187 - 2713830

CENTRO: CALLE 17 No. 10-16 PISO 8 Tel. 2843009

LAGO: CARRERA 15 No. 73 - 70 PISO 2 Tel. 3455933

Cualquier inquietud acerca de la Conciliación en derecho o de la insolvencia persona natural no comerciante en Colombia, escribanos a los correos electrónicos: [insolvencia.asemgas@gmail.com](mailto:insolvencia.asemgas@gmail.com) o [centro.conciliacion@gmail.com](mailto:centro.conciliacion@gmail.com)

**VIGILADO Ministerio de Justicia y del Derecho**



**ACUERDO DE PAGO No. 00870**  
**CENTRO DE CONCILIACION**  
**ARBITRAJE Y AMIGABLE COMPOSICION ASEM GAS L. P.**  
Resolución 0045 del 31 de Enero de 2003  
Resolucion 0564 del 14 de Agosto de 2013  
**DEL MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEL DERECHO**  
Cod. No.05 11001 1 144

del Centro de Conciliación para tramitar Procedimientos de Insolvencia de Persona Natural No Comerciante.

**CONSIDERANDO**

1. Que el **CENTRO DE CONCILIACIÓN, ARBITRAJE Y AMIGABLE COMPOSICIÓN ASEM GAS L.P.** fue autorizado mediante resolución # 0045 del 31 de enero del 2003, del MINISTERIO DEL INTERIOR Y DE JUSTICIA, HOY MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEL DERECHO
2. Que el **CENTRO DE CONCILIACIÓN, ARBITRAJE Y AMIGABLE COMPOSICIÓN ASEM GAS L.P.** fue autorizado para conocer sobre Procedimiento de Persona Natural No Comerciante mediante resolución # 0564 del 14 de agosto del 2013, del MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEL DERECHO.
3. Que este **CENTRO DE CONCILIACIÓN, ARBITRAJE Y AMIGABLE COMPOSICIÓN**, en ejercicio de las funciones que le otorga el Art. 533 de la Ley 1564 de enero 5 de 2012, amablemente ha ofrecido sus buenos oficios, nombrando a una conciliadora que colabore en el trámite de insolvencia de persona natural no comerciante, de acuerdo con las facultades otorgadas por el artículo 537 del Código General del Proceso.
4. Una vez aceptada la solicitud por medio de la **DECISIÓN 001 de fecha 02 de julio de 2021**, la suscrita conciliadora procedió a notificar a los acreedores y ponerles en conocimiento el contenido del artículo 545 ibidem.
5. Toda vez que se llegó a un acuerdo de pago, se le puso en conocimiento a las partes los efectos consagrados en el artículo 555 Ibidem.
6. Además, se informó a las partes que, en el evento del incumplimiento del acuerdo de pago, se deberá proceder de conformidad con el artículo 560 Ibidem.

**DESARROLLO DE LA AUDIENCIA DE NEGOCIACIÓN**

Se dio inicio a la audiencia en los términos del artículo 550 de la ley 1564 de 2012 el día **10 de agosto de 2021** en sede virtual, a través de la plataforma zoom pro del Centro de Conciliación ASEM GAS L.P. Esto en cumplimiento de las medidas adoptadas por el Gobierno Nacional, relacionadas con la emergencia sanitaria a causa del COVID-19; y la circular N° MJD-CIR20-0000015-GCE-2100 emitida el día 17 de marzo de 2020 por el Ministerio de Justicia y del Derecho. En mi condición de conciliadora procedí a:

Página 3 de 16



**18**  
**AÑOS**

**SEDE VIRTUAL. LINEA JURIDICA 310 2777770. [www.todosobreconciliacion.com](http://www.todosobreconciliacion.com)**  
**SEDES BOGOTA D.C.**

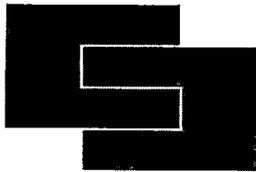
**NORTE: AVENIDA SUBA No. 115-19 PISO 2 Tel. 2267187 - 2713830**

**CENTRO: CALLE 17 No. 10-16 PISO 8 Tel. 2843009**

**LAGO: CARRERA 15 No. 73 – 70 PISO 2 Tel. 3455933**

Cualquier inquietud acerca de la Conciliación en derecho o de la insolvencia persona natural no comerciante en Colombia, escribanos a los correos electrónicos: [insolvencia.asemgas@gmail.com](mailto:insolvencia.asemgas@gmail.com) o [centro.conciliacion@gmail.com](mailto:centro.conciliacion@gmail.com)

**VIGILADO Ministerio de Justicia y del Derecho**



174

**ACUERDO DE PAGO No. 00870**  
**CENTRO DE CONCILIACION**  
**ARBITRAJE Y AMIGABLE COMPOSICION ASEM GAS L. P.**  
Resolución 0045 del 31 de Enero de 2003  
Resolución 0564 del 14 de Agosto de 2013  
**DEL MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEL DERECHO**  
Cod. No.05 11001 1 144

- 1.1 Verificar asistencia, constatando la presencia de los acreedores que representan el SESENTA COMA VEINTISIETE PORCIENTO (69,27%) del total del capital.
- 1.2 Reconocer personería jurídica a los apoderados.
- 1.3 Se procedió a realizar graduación y calificación **PROVISIONAL** de las acreencias:

NOMBRE DE ENTIDAD ACREEDORA	NATURALEZA DEL CREDITO	VALOR CAPITAL ADEUDADO	PORCENTAJE PARTICIPACIÓN	GRADO	INTERESES	TOTAL
SECRETARIA DE HACIENDA DISTRITAL	IMPUESTO PREDIAL	\$ 480.000,00	1,20%	1	\$33.600,00	\$ 513.600,00
BANCO DAVIVIENDA	HIPOTECA No. 43306	\$ 25.613.898,25	64,19%	3	\$20.476.087,88	\$ 46.089.986,13
CONJUNTO RESIDENCIAL CLAVEL II	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	\$ 6.088.029,00	15,26%	5	\$426.162,00	\$ 6.514.191,00
CODENSA	TARJETA DE CREDITO	\$ 5.694.000,00	14,27%	5	\$398.580,00	\$ 6.092.580,00
COOPERATIVA FINANCIERA JFK	LIBRE INVERSIÓN No.559-1	\$ 683.734,34	1,71%	5	\$1.558.281,34	\$ 2.242.015,68
ACUEDUCTO DE BOGOTÁ	SERVICIO PÚBLICO CONTRATO No. 12286920	\$ 1.344.530,00	3,37%	5	\$63.489,00	\$ 1.408.019,00
<b>TOTAL CAPITAL ADEUDADO</b>		<b>\$ 39.904.191,59</b>	<b>100,00%</b>		<b>\$22.956.200,22</b>	<b>\$ 62.860.391,81</b>

1.4 La anterior graduación calificación de los créditos es provisional dado que queda pendiente por verificar los valores del acreedor BANCO DAVIVIENDA por parte de la entidad financiera.

1.5 Acto seguido, se concedió el uso de la palabra al deudor y su asesora, para que explicaran las causas que llevaron al deudor a cesación de pagos. Igualmente manifestaron la propuesta de pago en los siguientes términos:

"Solicita condonación de intereses pasados y futuros; el pago total del capital en cuotas escalonadas así:

108 cuotas mensuales, iguales y sucesivas por un valor de \$ 270.000 cada una

Página 4 de 16



NTC 5906  
CS-CER281369

**18**  
**AÑOS**

SEDE VIRTUAL. LINEA JURIDICA 310 2777770. [www.todosobreconciliacion.com](http://www.todosobreconciliacion.com)

SEDES BOGOTA D.C.

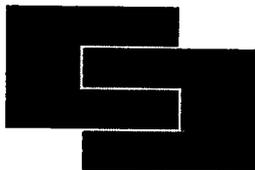
NORTE: AVENIDA SUBA No. 115-19 PISO 2 Tel. 2267187 - 2713830

CENTRO: CALLE 17 No. 10-16 PISO 8 Tel. 2843009

LAGO: CARRERA 15 No. 73 - 70 PISO 2 Tel. 3455933

Cualquier inquietud acerca de la Conciliación en derecho o de la insolvencia persona natural no comerciante en Colombia, escribanos a los correos electrónicos: [insolvencia.asemgas@gmail.com](mailto:insolvencia.asemgas@gmail.com) o [centro.conciliacion@gmail.com](mailto:centro.conciliacion@gmail.com)

**VIGILADO** Ministerio de Justicia y del Derecho



**ACUERDO DE PAGO No. 00870**  
**CENTRO DE CONCILIACION**  
**ARBITRAJE Y AMIGABLE COMPOSICION ASEM GAS L. P.**  
Resolución 0045 del 31 de Enero de 2003  
Resolución 0564 del 14 de Agosto de 2013  
**DEL MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEL DERECHO**  
COD. NO.05 11001 I 144

12 cuotas mensuales, iguales y sucesivas por un valor de \$ 282.468 cada una.”

- 1.6 La doctora Mary Mosquera, apoderada del Banco Davivienda manifiesta que la requiere que se le reconozca un interés futuro del 8% efectivo anual, los seguros; sin embargo, debe ser estudiada por el comité del Banco.
  - 1.7 La doctora Laura Camila Rodríguez, apoderada de la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá, menciona que la entidad por lo general vota negativo a todas las propuestas de pago,
  - 1.8 La doctora Yuly Ordoñez, apoderada de la Cooperativa JFK, expone que no es viable el plazo de la propuesta y adicional la entidad tiene una garantía personal dentro de la obligación, así se mejore la propuesta el voto es negativo.
  - 1.9 Por lo anterior, con el objetivo de volver a notificar a los acreedores no asistentes a la audiencia, con el consenso de la deudora, la suscrita conciliadora dio aplicación al artículo 551, en armonía con el artículo 544 del C.G.P. y programó continuación de audiencia de negociación para el día **24 de agostos de 2021 a las 11:30 a.m.**
2. Reanudada la audiencia el **24 de agostos de 2021 a las 11:30 a.m.**, en sede virtual vía zoom pro del Centro de Conciliación ASEM GAS L.P.

- 1.1. La conciliadora no pudo asistir a la diligencia por fuerza mayor (incapacidad médica).
- 1.2. Por lo anterior, advirtiendo una posibilidad objetiva de acuerdo, con el consenso de los acreedores presentes y el apoderado del deudor, la suscrita conciliadora dio aplicación al artículo 551, en armonía con el artículo 544 del C.G.P. y programó continuación de audiencia de negociación para el día **13 de septiembre 2021 a las 04:30 p.m.**

2. Reanudada la audiencia el **13 de septiembre 2021 a las 04:30 p.m.**, en sede virtual vía zoom pro del Centro de Conciliación ASEM GAS L.P., se verificó asistencia, constatando la presencia de los acreedores que representan el SETENTA Y UNO COMA NOVENTA Y SEIS POR CIENTO (71,96%) del total del capital.

- 2.1. Se procedió a realizar graduación y calificación **DEFINITIVA** de las acreencias:

Página 5 de 16



NTC 5906  
CS-CER281369

**18**  
AÑOS

SEDE VIRTUAL. LINEA JURIDICA 310 2777770. [www.todosobreconciliacion.com](http://www.todosobreconciliacion.com)  
SEDES BOGOTA D.C.

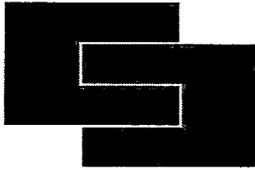
NORTE: AVENIDA SUBA No. 115-19 PISO 2 Tel. 2267187 - 2713830

CENTRO: CALLE 17 No. 10-16 PISO 8 Tel. 2843009

LAGO: CARRERA 15 No. 73 – 70 PISO 2 Tel. 3455933

Cualquier inquietud acerca de la Conciliación en derecho o de la insolvencia persona natural no comerciante en Colombia, escribanos a los correos electrónicos: [insolvencia.asemgas@gmail.com](mailto:insolvencia.asemgas@gmail.com) o [centro.conciliacion@gmail.com](mailto:centro.conciliacion@gmail.com)

**VIGILADO Ministerio de Justicia y del Derecho**



175

**ACUERDO DE PAGO No. 00870**  
**CENTRO DE CONCILIACION**  
**ARBITRAJE Y AMIGABLE COMPOSICION ASEM GAS L. P.**  
Resolución 0045 del 31 de Enero de 2003  
Resolución 0564 del 14 de Agosto de 2013  
**DEL MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEL DERECHO**  
Cod. No.05 11001 1 144

NOMBRE DE ENTIDAD ACREEDORA	NATURALEZA DEL CREDITO	VALOR CAPITAL ADEUDADO	PORCENTAJE PARTICIPACIÓN	GRADO	INTERESES	TOTAL
SECRETARIA DE HACIENDA DISTRITAL	IMPUESTO PREDIAL	\$ 480.000,00	1,14%	1	\$33.600,00	\$ 513.600,00
BANCO DAVIVIENDA	HIPOTECA No. 43306	\$ 27.732.391,00	65,99%	3	\$15.915.955,00	\$ 43.648.346,00
CONJUNTO RESIDENCIAL CLAVEL II	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	\$ 6.088.029,00	14,49%	5	\$426.162,00	\$ 6.514.191,00
CODENSA	TARJETA DE CREDITO	\$ 5.694.000,00	13,55%	5	\$398.580,00	\$ 6.092.580,00
COOPERATIVA FINANCIERA JKF	LIBRE INVERSIÓN No.559-1	\$ 683.734,34	1,63%	5	\$1.558.281,34	\$ 2.242.015,68
ACUEDUCTO DE BOGOTÁ	SERVICIO PÚBLICO CONTRATO No. 12286920	\$ 1.344.530,00	3,20%	5	\$63.489,00	\$ 1.408.019,00
<b>TOTAL CAPITAL ADEUDADO</b>		<b>\$ 42.022.684,34</b>	<b>100,00%</b>		<b>\$18.396.067,34</b>	<b>\$ 60.418.751,68</b>

2.2 La anterior graduación calificación de los créditos no fue objetada.

2.3 Acto seguido, se concedió el uso de la palabra al deudor y su asesora para presentar la propuesta de pago teniendo en cuenta las consideraciones mencionada por los acreedores en la diligencia anterior:

"Solicitud de condonación de intereses causados y futuro a quinta clase.

Realizar los reportes correspondientes ante las centrales de riesgo por parte de los acreedores, con el fin se actualice la información dispuesta en las mismas, con base en la ley 1266 del año 2008.

El pago de mis acreencias económicas lo hare sujeto a los requisitos legales y respetando la prelación legal de cada uno de mis acreedores, el pago se realizará así:

Primera clase: Se cancelará la totalidad del capital e intereses causados adeudados mediante el pago de 2 cuotas mensuales, la primera por el valor de \$400.000 pesos y la segunda y última por un valor de \$163.600 pesos.

Página 6 de 16



NTC 5906  
CS-CER281369



SEDE VIRTUAL. LINEA JURIDICA 310 2777770. [www.todosobreconciliacion.com](http://www.todosobreconciliacion.com)  
SEDES BOGOTA D.C.

NORTE: AVENIDA SUBA No. 115-19 PISO 2 Tel. 2267187 - 2713830

CENTRO: CALLE 17 No. 10-16 PISO 8 Tel. 2843009

LAGO: CARRERA 15 No. 73 - 70 PISO 2 Tel. 3455933

Cualquier inquietud acerca de la Conciliación en derecho o de la insolvencia persona natural no comerciante en Colombia, escribanos a los correos electrónicos: [insolvencia.asemgas@gmail.com](mailto:insolvencia.asemgas@gmail.com) o [centro.conciliacion@gmail.com](mailto:centro.conciliacion@gmail.com)

**VIGILADO Ministerio de Justicia y del Derecho**



**ACUERDO DE PAGO No. 00870**  
**CENTRO DE CONCILIACION**  
**ARBITRAJE Y AMIGABLE COMPOSICION ASEM GAS L. P.**  
Resolución 0045 del 31 de Enero de 2003  
Resolución 0564 del 14 de Agosto de 2013  
**DEL MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEL DERECHO**  
C.O.D. No.05 11001 1 144

Tercera clase: Se cancelará la totalidad del capital adeudado en esta clase a partir de la cuota No. 3 mediante el pago de 96 cuotas mensuales, iguales y sucesivas por el valor de \$366.743 pesos. Se solicita la condonación de intereses causados y se reconocerá una tasa de interés futura correspondiente al 6,17% efectivo anual. Adicional a esto se reconoce el pago de los seguros de ley.

Quinta clase: Se cancelará la totalidad del capital adeudado en esta clase a partir de la cuota No. 97 iniciando con el pago de unas 34 cuotas mensuales, iguales y sucesivas por el valor de \$400.000 pesos, terminando de cancelarse esta clase en la cuota No. 133 por un valor de \$210.293 pesos. Se solicita la condonación de intereses causado y futuros.

Para cumplir la propuesta:

- No requiero condonación del capital.
- El pago de las cuotas pactadas, se realizarán el último día hábil de cada mes, iniciando el pago el último día hábil del mes de noviembre de 2021."

**2.4** El doctor Álvaro Nieto manifiesta que la propuesta no es viable para la entidad, por el tiempo y la tasa de interés. A lo que responde la asesora del deudor que mejorará la propuesta de pago.

**2.5** Por lo anterior, , con el objetivo de volver a notificar a los acreedores no asistentes, la suscrita conciliadora dio aplicación al artículo 551, en armonía con el artículo 544 del C.G.P. y programó continuación de audiencia de negociación para el día **04 de octubre de 2021 a las 02:00 p.m.**

**3.** Reanudada la audiencia el **04 de octubre de 2021 a las 02:00 p.m.,** en sede virtual vía zoom pro del Centro de Conciliación ASEM GAS L.P.

**3.2** La audiencia no se pudo llevar a cabo, toda vez que por problemas de conexión con la plataforma ZOOM.US, situación de público conocimiento.

**3.3** Por lo anterior, la suscrita conciliadora dio aplicación al artículo 551, en armonía con el artículo 544 del C.G.P. y programó continuación de audiencia de negociación para el día **19 de octubre de 2021 a las 11:30 a.m.**

**4.** Reanudada la audiencia el **19 de octubre de 2021 a las 11:30 a.m.,** en sede virtual vía zoom pro del Centro de Conciliación ASEM GAS L.P., se verificó asistencia, constatando la presencia de

Página 7 de 16



NTC 5906  
CS-CER281369

**18**  
**AÑOS**

SEDE VIRTUAL. LINEA JURIDICA 310 2777770. [www.todosobreconciliacion.com](http://www.todosobreconciliacion.com)

SEDES BOGOTA D.C.

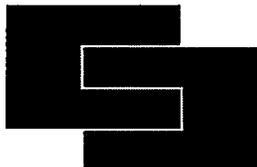
NORTE: AVENIDA SUBA No. 115-19 PISO 2 Tel. 2267187 - 2713830

CENTRO: CALLE 17 No. 10-16 PISO 8 Tel. 2843009

LAGO: CARRERA 15 No. 73 - 70 PISO 2 Tel. 3455933

Cualquier inquietud acerca de la Conciliación en derecho o de la insolvencia persona natural no comerciante en Colombia, escribanos a los correos electrónicos: [insolvencia.asemgas@gmail.com](mailto:insolvencia.asemgas@gmail.com) o [centro.conciliacion@gmail.com](mailto:centro.conciliacion@gmail.com)

**VIGILADO Ministerio de Justicia y del Derecho**



176

**ACUERDO DE PAGO No. 00870**  
**CENTRO DE CONCILIACION**  
**ARBITRAJE Y AMIGABLE COMPOSICION ASEM GAS L. P.**  
Resolución 0045 del 31 de Enero de 2003  
Resolución 0564 del 14 de Agosto de 2013  
**DEL MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEL DERECHO**  
COD. No.05 11001 1 144

los acreedores que representan el SETENTA COMA OCHENTA Y DOS POR CIENTO (70,82%) del total del capital.

**4.2** Se concedió el uso de la palabra al deudor y su asesora para presentar la propuesta de pago teniendo en cuenta las consideraciones mencionada por los acreedores en la diligencia anterior:

"Solicitud de condonación de intereses causados y futuro a quinta clase. Los pagos se realizarán respetando la respectiva prelación legal.

Realizar los reportes correspondientes ante las centrales de riesgo por parte de los acreedores, con el fin se actualice la información dispuesta en las mismas, con base en la ley 1266 del año 2008.

El pago de mis acreencias económicas lo hare sujeto a los requisitos legales y respetando la prelación legal de cada uno de mis acreedores, el pago se realizará así:

Primera clase: Se cancelará la totalidad del capital e intereses causados adeudados mediante el pago de 2 cuotas mensuales, la primera por el valor de \$350.000 pesos y la segunda y última por un valor de \$163.600 pesos.

Tercera clase: Se cancelará la totalidad del capital adeudado en esta clase a partir de la cuota No. 3 mediante el pago de 82 cuotas mensuales, iguales y sucesivas por el valor de \$432.2463 pesos. Se solicita la condonación de intereses causados y se reconocerá una tasa de interés futura correspondiente al 8% efectivo anual. Adicional a esto se reconoce el pago de los seguros de ley.

Quinta clase: Se cancelará la totalidad del capital adeudado en esta clase a partir de la cuota No. 87 iniciando con el pago de unas 34 cuotas mensuales, iguales y sucesivas por el valor de \$400.000 pesos, terminando de cancelarse esta clase en la cuota No. 121 por un valor de \$210.293 pesos. Se solicita la condonación de intereses causados y futuros.

Para cumplir la propuesta:

- No requiero condonación del capital.
- El pago de las cuotas pactadas, se realizarán el último día hábil de cada mes, iniciando el pago el último día hábil del mes de noviembre de 2021."

**4.3** El doctor Álvaro Nieto manifiesta que la propuesta es viable por lo tanto su voto es positivo.

Página 8 de 16



**18**  
**AÑOS**

SEDE VIRTUAL. LINEA JURIDICA 310 2777770. [www.todosobreconciliacion.com](http://www.todosobreconciliacion.com)

SEDES BOGOTA D.C.

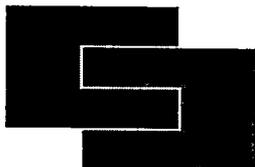
NORTE: AVENIDA SUBA No. 115-19 PISO 2 Tel. 2267187 - 2713830

CENTRO: CALLE 17 No. 10-16 PISO 8 Tel. 2843009

LAGO: CARRERA 15 No. 73 - 70 PISO 2 Tel. 3455933

Cualquier inquietud acerca de la Conciliación en derecho o de la insolvencia persona natural no comerciante en Colombia, escribanos a los correos electrónicos: [insolvencia.asemgas@gmail.com](mailto:insolvencia.asemgas@gmail.com) o [centro.conciliacion@gmail.com](mailto:centro.conciliacion@gmail.com)

**VIGILADO Ministerio de Justicia y del Derecho**



**ACUERDO DE PAGO No. 00870**  
**CENTRO DE CONCILIACION**  
**ARBITRAJE Y AMIGABLE COMPOSICION ASEM GAS L. P.**  
Resolución 0045 del 31 de Enero de 2003  
Resolución 0564 del 14 de Agosto de 2013  
**DEL MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEL DERECHO**  
Cod. No.05 11001 1 144

- 4.4** La conciliadora solicita la suspensión para volver a citar por última vez al acreedor Secretaria de Hacienda de Soacha, toda vez que el deudor informó que la acreencia que mencionó en la solicitud de negociación de deudas a favor de la Secretaria Distrital de Hacienda de Bogotá no es con esta entidad sino con Secretaria de Hacienda de Soacha.
- 4.5** La conciliadora pregunta a la doctora Olga Perilla, apoderada del Banco Bogotá la respuesta de la entidad respecto a la propuesta presentada por la doctora Mónica Saldaña; a lo que responde que para el banco no es viable dado que se requiere reconocimiento de intereses. A lo que responde la asesora financiera de la deudora, que se puede reconocer un 0.5% efectivo anual.
- 4.6** Por lo anterior, con el consenso de los acreedores presentes y de la deudora, la suscrita conciliadora dio aplicación al artículo 551, en armonía con el artículo 544 del C.G.P. y programó continuación de audiencia de negociación para el día **02 de noviembre de 2021 a las 03:30 p.m.**
- 5.** Reanudada la audiencia el **02 de noviembre de 2021 a las 03:30 p.m.**, en sede virtual vía zoom pro del Centro de Conciliación ASEM GAS L.P., se verificó asistencia, constatando la presencia de los acreedores que representan el CINCO COMA SESENTA Y TRES POR CIENTO (5,63%) del total del capital. No sienta posible la realización de la audiencia. Sin embargo, se gradúa la acreencia a favor del Municipio de Soacha.

**5.1** Se procedió a realizar graduación y calificación **PROVISIONAL** de las acreencias:

NOMBRE DE ENTIDAD ACREEDORA	NATURALEZA DEL CREDITO	VALOR CAPITAL ADEUDADO	PORCENTAJE PARTICIPACIÓN	GRADO	INTERESES	TOTAL
SECRETARIA DE HACIENDA DE SOACHA	IMPUESTO PREDIAL AÑOS DEL 2018 AL 2021	\$ 330.000,00	0,79%	1	\$135.000,00	\$ 465.000,00
BANCO DAVIVIENDA	HIPOTECA No. 43306	\$ 27.732.391,00	66,23%	3	\$15.915.955,00	\$ 43.648.346,00
CONJUNTO RESIDENCIAL LAVANDA	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	\$ 6.088.029,00	14,54%	5	\$426.162,00	\$ 6.514.191,00
CODENSA	TARJETA DE CREDITO	\$ 5.694.000,00	13,60%	5	\$398.580,00	\$ 6.092.580,00
COOPERATIVA FINANCIERA JKF	LIBRE INVERSIÓN No.559-1	\$ 683.734,34	1,63%	5	\$1.558.281,34	\$ 2.242.015,68
ACUEDUCTO	SERVICIO	\$ 1.344.530,00	3,21%	5	\$63.489,00	\$ 1.408.019,00

Página 9 de 16



NTC 5906  
CS-CER281369

**18**  
AÑOS

SEDE VIRTUAL. LINEA JURIDICA 310 2777770. [www.todosobreconciliacion.com](http://www.todosobreconciliacion.com)  
SEDES BOGOTA D.C.

NORTE: AVENIDA SUBA No. 115-19 PISO 2 Tel. 2267187 - 2713830

CENTRO: CALLE 17 No. 10-16 PISO 8 Tel. 2843009

LAGO: CARRERA 15 No. 73 – 70 PISO 2 Tel. 3455933

Cualquier inquietud acerca de la Conciliación en derecho o de la insolvencia persona natural no comerciante en Colombia, escribanos a los correos electrónicos: [insolvencia.asemgas@gmail.com](mailto:insolvencia.asemgas@gmail.com) o [centro.conciliacion@gmail.com](mailto:centro.conciliacion@gmail.com)

**VIGILADO** Ministerio de Justicia y del Derecho



177

**ACUERDO DE PAGO No. 00870**  
**CENTRO DE CONCILIACION**  
**ARBITRAJE Y AMIGABLE COMPOSICION ASEM GAS L. P.**  
Resolución 0045 del 31 de Enero de 2003  
Resolución 0564 del 14 de Agosto de 2013  
**DEL MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEL DERECHO**  
COD. No.05 11001 1 144

DE BOGOTÁ	PÚBLICO CONTRATO No. 12286920					
<b>TOTAL CAPITAL ADEUDADO</b>		<b>\$ 41.872.684,34</b>	<b>100,00%</b>		<b>\$18.497.467,34</b>	<b>\$ 60.370.151,68</b>

5.2 La anterior graduación y calificación se realizó de manera provisional dado que el doctor Michael de Secretaria de Hacienda de Soacha aún no tiene el poder.

5.3 Por lo anterior, con el consenso de los acreedores presentes y de la deudora, la suscrita conciliadora dio aplicación al artículo 551, en armonía con el artículo 544 del C.G.P. y programó continuación de audiencia de negociación para el día **24 de noviembre de 2021 a las 04:30 p.m.**

6. Reanudada la audiencia el **24 de noviembre de 2021 a las 04:30 p.m.**, en sede virtual vía zoom pro del Centro de Conciliación ASEM GAS L.P., se verificó asistencia, constatando la presencia de los acreedores que representan el SETENTA Y UNO COMA OCHENTA Y SEIS POR CIENTO (71,86%) del total del capital.

6.2 Se procedió a realizar graduación y calificación **DEFINITIVA** de las acreencias:

NOMBRE DE ENTIDAD ACREEDORA	NATURALEZA DEL CREDITO	VALOR CAPITAL ADEUDADO	PORCENTAJE PARTICIPACIÓN	GRADO	INTERESES	TOTAL
SECRETARIA DE HACIENDA DE SOACHA	IMPUESTO PREDIAL AÑOS DEL 2018 AL 2021	\$ 330.000,00	0,79%	1	\$135.000,00	\$ 465.000,00
BANCO DAVIVIENDA	HIPOTECA No. 43306	\$ 27.732.391,00	66,23%	3	\$15.915.955,00	\$ 43.648.346,00
CONJUNTO RESIDENCIAL LAVANDA	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	\$ 6.088.029,00	14,54%	5	\$426.162,00	\$ 6.514.191,00
CODENSA	TARJETA DE CREDITO	\$ 5.694.000,00	13,60%	5	\$398.580,00	\$ 6.092.580,00
COOPERATIVA FINANCIERA JKF	LIBRE INVERSIÓN No.559-1	\$ 683.734,34	1,63%	5	\$1.558.281,34	\$ 2.242.015,68
ACUEDUCTO	SERVICIO	\$ 1.344.530,00	3,21%	5	\$63.489,00	\$ 1.408.019,00

Página 10 de 16



NTC 5906  
CS-CER281369

**18**  
AÑOS

SEDE VIRTUAL. LINEA JURIDICA 310 2777770. [www.todosobreconciliacion.com](http://www.todosobreconciliacion.com)  
SEDES BOGOTA D.C.

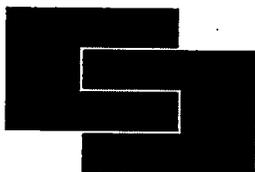
NORTE: AVENIDA SUBA No. 115-19 PISO 2 Tel. 2267187 - 2713830

CENTRO: CALLE 17 No. 10-16 PISO 8 Tel. 2843009

LAGO: CARRERA 15 No. 73 - 70 PISO 2 Tel. 3455933

Cualquier inquietud acerca de la Conciliación en derecho o de la insolvencia persona natural no comerciante en Colombia, escribanos a los correos electrónicos: [insolvencia.asemgas@gmail.com](mailto:insolvencia.asemgas@gmail.com) o [centro.conciliacion@gmail.com](mailto:centro.conciliacion@gmail.com)

**VIGILADO** Ministerio de Justicia y del Derecho



**ACUERDO DE PAGO No. 00870**  
**CENTRO DE CONCILIACION**  
**ARBITRAJE Y AMIGABLE COMPOSICION ASEM GAS L. P.**  
Resolución 0045 del 31 de Enero de 2003  
Resolución 0564 del 14 de Agosto de 2013  
**DEL MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEL DERECHO**  
Cod. No.05 11001 1 144

DE BOGOTÁ	PÚBLICO CONTRATO No. 12286920					
<b>TOTAL CAPITAL ADEUDADO</b>		<b>\$ 41.872.684,34</b>	<b>100,00%</b>		<b>\$18.497.467,34</b>	<b>\$ 60.370.151,68</b>

6.3 La anterior graduación y calificación no fue objetada por ninguno de los acreedores y fue conciliada por el deudor.

6.4 Acto seguido, la asesora del deudor dio a conocer la PROPUESTA DE PAGO en los siguientes términos:

**Propuesta:**

**- solicitud de condonación de intereses causados y futuro a quinta clase.**

**- realizar los reportes correspondientes ante las centrales de riesgo por parte de los acreedores, con el fin se actualice la información dispuesta en las mismas, con base en la ley 1266 del año 2008.**

**El pago de mis acreencias económicas lo hare sujeto a los requisitos legales y respetando la prelación legal de cada uno de mis acreedores, el pago se realizará así:**

**Primera clase: Se cancelará la totalidad del capital e intereses causados adeudados mediante el pago de 2 cuotas mensuales, la primera por el valor de \$350.000 pesos y la segunda y última por un valor de \$115.000 pesos.**

**Tercera clase: Se cancelará la totalidad del capital adeudado, en esta clase a partir de la cuota No. 3 mediante el pago de 82 cuotas mensuales, iguales y sucesivas por el valor de \$436.286 pesos, cada una. Se solicita la condonación de intereses causados y se reconocerá una tasa de interés futura correspondiente al 8% efectivo anual. Adicional a esto se reconoce el pago de los seguros de ley.**

**Quinta clase: Se cancelará la totalidad del capital adeudado en esta clase a partir de la cuota No. 85 iniciando con el pago de unas 34 cuotas mensuales, iguales y sucesivas por el valor de \$400.000 pesos, cada una. terminando de cancelarse esta clase en la cuota No. 119 por un valor de \$210.293 pesos. Se solicita la condonación de intereses causados y futuros.**

**EL ACUERDO SE COMENZARÁ A CUMPLIR EL 30 DE DICIEMBRE DE 2021, LOS PAGOS SE HARÁN EL ÚLTIMO DÍA HÁBIL DE CADA MES.**

Página 11 de 16



NTC 5906  
CS-CER281369

**18**  
**AÑOS**

SEDE VIRTUAL. LINEA JURIDICA 310 2777770. [www.todosobreconciliacion.com](http://www.todosobreconciliacion.com)  
SEDES BOGOTA D.C.

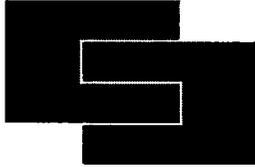
NORTE: AVENIDA SUBA No. 115-19 PISO 2 Tel. 2267187 - 2713830

CENTRO: CALLE 17 No. 10-16 PISO 8 Tel. 2843009

LAGO: CARRERA 15 No. 73 - 70 PISO 2 Tel. 3455933

Cualquier inquietud acerca de la Conciliación en derecho o de la insolvencia persona natural no comerciante en Colombia, escribanos a los correos electrónicos: [insolvencia.asemgas@gmail.com](mailto:insolvencia.asemgas@gmail.com) o [centro.conciliacion@gmail.com](mailto:centro.conciliacion@gmail.com)

**VIGILADO** Ministerio de Justicia y del Derecho



178

**ACUERDO DE PAGO No. 00870**  
**CENTRO DE CONCILIACION**  
**ARBITRAJE Y AMIGABLE COMPOSICION ASEM GAS L. P.**  
 Resolución 0045 del 31 de Enero de 2003  
 Resolución 0564 del 14 de Agosto de 2013  
**DEL MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEL DERECHO**  
 COD. No.05 11001 1 144

**VOTACIÓN DE LA PROPUESTA DE PAGO**

NOMBRE O ENTIDAD ACREEDORA	VALOR CAPITAL ADEUDADO	PORCENTAJE PARTICIPACIÓN	GRADO	CALIFICACIÓN VOTO	
				POSITIVO	NEGATIVO
BANCO DAVIVIENDA	\$ 27.732.391,00	66,23%	3	X	
CONJUNTO RESIDENCIA CLAVEL II	\$ 6.088.029,00	14,54%	5	NO ASISTIÓ	
CODENSA	\$ 5.694.000,00	13,60%	5	NO ASISTIÓ	
ACUEDUCTO DE BOGOTÁ	\$ 1.344.530,00	3,21%	5		X
COOPERATIVA FINANCIERA JFK	\$ 683.734,34	1,63%	5		X
SECRETARIA DE HACIENDA DE SOACHA	\$ 330.000,00	0,79%	1	X	
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 41.872.684,34</b>	<b>100,00%</b>			

1.1. Como lo muestra el cuadro anterior, la propuesta de pago presentada por la asesora financiera del deudor, fue aprobada por el **SESENTA Y SIETE COMA CEROS POR CIENTO (67,02%)** del total de los acreedores relacionados en la solicitud, cumpliendo con lo establecido en el artículo 553 del Código General del Proceso; generando de esta manera un Acuerdo de Pago que debe ser de obligatorio cumplimiento por parte del deudor.

A continuación, se especifica la forma como se realizarán los pagos a cada acreedor, respetando la prelación legal que establece la ley.



**18**  
**AÑOS**

SEDE VIRTUAL. LINEA JURIDICA 310 2777770. [www.todosobreconciliacion.com](http://www.todosobreconciliacion.com)  
 SEDES BOGOTA D.C.

NORTE: AVENIDA SUBA No. 115-19 PISO 2 Tel. 2267187 - 2713830

CENTRO: CALLE 17 No. 10-16 PISO 8 Tel. 2843009

LAGO: CARRERA 15 No. 73 - 70 PISO 2 Tel. 3455933

Cualquier inquietud acerca de la Conciliación en derecho o de la insolvencia persona natural no comerciante en Colombia, escribanos a los correos electrónicos: [insolvencia.asemgas@gmail.com](mailto:insolvencia.asemgas@gmail.com) o [centro.conciliacion@gmail.com](mailto:centro.conciliacion@gmail.com)

**VIGILADO Ministerio de Justicia y del Derecho**



**ACUERDO DE PAGO No. 00870**  
**CENTRO DE CONCILIACION**  
**ARBITRAJE Y AMIGABLE COMPOSICION ASEM GAS L. P.**  
 Resolución 0045 del 31 de Enero de 2003  
 Resolución 0564 del 14 de Agosto de 2013  
**DEL MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEL DERECHO**  
 COD. NO.05 11001 1 144

**ACREEDOR DE PRIMER GRADO:** Se pagará en dos (2) cuotas escalonadas. Lo anterior se llevará a cabo de la siguiente manera:

<b>SECRETARIA DE HACIENDA DE SOACHA</b>	-Para pagar el total del capital e intereses adeudados, esto es la suma de <b>\$465.000 M/CTE:</b>			
	PERIODO	VALOR DE LA CUOTA	CUOTA	VALOR TOTAL
	30 DICIEMBRE 2021	\$ 350.000	1	\$ 350.000
	31 DE ENERO DE 2022	\$ 115.000	2	\$ 115.000
	<b>VALOR TOTAL</b>			<b>\$465.000</b>

Para el pago, el deudor debe consignar en la cuenta corriente No. 221-579898-22 Nombre: Fondos Comunes Tesorería Municipal, Nit. 800094755.

**ACREEDORES DE TERCER GRADO:** Se pagará en ochenta y dos (82) mensuales, iguales y sucesivas. Lo anterior se llevará a cabo de la siguiente manera:

<b>BANCO DAVIVIENDA</b>	Para pagar el total del capital adeudado, esto es la suma de <b>\$ 27.732.391</b> con el reconocimiento de interés futuro del 8% efectivo anual; condonación de intereses causados y se reconoce el pago de lo seguros de ley:			
	PERIODO	VALOR DE LA CUOTA	CUOTA	VALOR TOTAL
	28 FEBRERO 2022 - 30 NOVIEMBRE 2028	\$ 436.286	3-84	\$ 35.775.452
	<b>VALOR TOTAL</b>			<b>\$ 35.775.452</b>

Los pagos se realizarán de acuerdo a las políticas de la entidad.

**ACREEDORES DE QUINTO GRADO:** Se pagará en treinta y cinco (35) cuotas escalonadas a prorrata con los demás acreedores del mismo grado. Lo anterior se llevará a cabo de la siguiente manera:

<b>CONJUNTO RESIDENCIA CLAVEL II</b>	Para pagar el total del capital adeudado, esto es la suma de <b>\$6.088.029 M/CTE;</b> condonación total de los intereses causados y futuros:			
	PERIODO	VALOR DE LA CUOTA	CUOTA	VALOR TOTAL
	30 DICIEMBRE 2028 – 30 SEPTIEMBRE 2031	\$ 176.333	85-118	\$ 5.995.325
	30 OCTUBRE 2031	\$ 92.704	119	\$ 92.704
	<b>VALOR TOTAL</b>			<b>\$ 6.088.029</b>

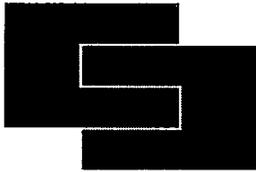
Para el pago, se realizará de acuerdo a las políticas de la entidad financiera.



**SEDE VIRTUAL. LINEA JURIDICA 310 2777770. [www.todosobreconciliacion.com](http://www.todosobreconciliacion.com)**  
**SEDES BOGOTA D.C.**  
 NORTE: AVENIDA SUBA No. 115-19 PISO 2 Tel. 2267187 - 2713830  
 CENTRO: CALLE 17 No. 10-16 PISO 8 Tel. 2843009  
 LAGO: CARRERA 15 No. 73 – 70 PISO 2 Tel. 3455933

Cualquier inquietud acerca de la Conciliación en derecho o de la insolvencia persona natural no comerciante en Colombia, escribanos a los correos electrónicos: [insolvencia.asemgas@gmail.com](mailto:insolvencia.asemgas@gmail.com) o [centro.conciliacion@gmail.com](mailto:centro.conciliacion@gmail.com)

**VIGILADO Ministerio de Justicia y del Derecho**



179

**ACUERDO DE PAGO No. 00870**  
**CENTRO DE CONCILIACION**  
**ARBITRAJE Y AMIGABLE COMPOSICION ASEM GAS L. P.**  
 Resolución 0045 del 31 de Enero de 2003  
 Resolución 0564 del 14 de Agosto de 2013  
**DEL MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEL DERECHO**  
 COD. No.05 11001 1 144

<b>CODENSA</b>	Para pagar el total del capital adeudado, esto es la suma de <b>\$5.694.000</b> M/CTE; condonación total de los intereses causados y futuros:			
	<b>PERIODO</b>	<b>VALOR DE LA CUOTA</b>	<b>CUOTA</b>	<b>VALOR TOTAL</b>
	30 DICIEMBRE 2028 – 30 SEPTIEMBRE 2031	\$ 164.920	85-118	\$ 5.607.296
	30 OCTUBRE 2031	\$ 86.704	119	\$ 86.704
	<b>VALOR TOTAL</b>			<b>\$ 5.694.000</b>
	Para el pago, se realizará de acuerdo a las políticas de la entidad financiera.			
<b>ACUEDUCTO DE BOGOTÁ</b>	Para pagar el total del capital adeudado, esto es la suma de <b>\$1.344.530</b> M/CTE; condonación total de los intereses causados y futuros:			
	<b>PERIODO</b>	<b>VALOR DE LA CUOTA</b>	<b>CUOTA</b>	<b>VALOR TOTAL</b>
	30 DICIEMBRE 2028 – 30 SEPTIEMBRE 2031	\$ 38.943	85-118	\$ 1.324.056
	30 OCTUBRE 2031	\$ 20.474	119	\$ 20.474
	<b>VALOR TOTAL</b>			<b>\$ 1.344.530</b>
	Para el pago, se realizará de acuerdo a las políticas de la entidad financiera.			
<b>COOPERATIVA FINANCIERA JFK</b>	Para pagar el total del capital adeudado, esto es la suma de <b>\$686.734,34</b> M/CTE; condonación total de los intereses causados y futuros:			
	<b>PERIODO</b>	<b>VALOR DE LA CUOTA</b>	<b>CUOTA</b>	<b>VALOR TOTAL</b>
	30 DICIEMBRE 2028 – 30 SEPTIEMBRE 2031	\$ 19.804	85-118	\$ 673.323
	30 OCTUBRE 2031	\$ 10.411	119	\$ 10.411
	<b>VALOR TOTAL</b>			<b>\$ 683.734</b>
	Para el pago, se realizará de acuerdo a las políticas de la entidad financiera.			

En consideración a que los interesados asistieron y se llegó a un **ACUERDO**, el Centro de Conciliación ASEM GAS L.P. expide el presente **ACUERDO DE PAGO**.



**18**  
**AÑOS**

SEDE VIRTUAL. LINEA JURIDICA 310 2777770. [www.todosobreconciliacion.com](http://www.todosobreconciliacion.com)

**SEDES BOGOTA D.C.**

**NORTE: AVENIDA SUBA No. 115-19 PISO 2 Tel. 2267187 - 2713830**

**CENTRO: CALLE 17 No. 10-16 PISO 8 Tel. 2843009**

**LAGO: CARRERA 15 No. 73 – 70 PISO 2 Tel. 3455933**

Cualquier inquietud acerca de la Conciliación en derecho o de la insolvencia persona natural no comerciante en Colombia, escribanos a los correos electrónicos: [insolvencia.asemgas@gmail.com](mailto:insolvencia.asemgas@gmail.com) o [centro.conciliacion@gmail.com](mailto:centro.conciliacion@gmail.com)

**VIGILADO Ministerio de Justicia y del Derecho**



**ACUERDO DE PAGO No. 00870**  
**CENTRO DE CONCILIACION**  
**ARBITRAJE Y AMIGABLE COMPOSICION ASEM GAS L. P.**  
Resolución 0045 del 31 de Enero de 2003  
Resolucion 0564 del 14 de Agosto de 2013  
**DEL MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEL DERECHO**  
COD. No.05 11001 1 144

De acuerdo con lo anterior las partes manifiestan su conformidad con el mismo siendo las 05:00 p.m. del miércoles 24 de noviembre de 2021, dándose por terminada la presente, siendo aprobada y firmada por el apoderado del deudor y la Conciliadora de conformidad con el numeral séptimo (7) del artículo 550 de esta normatividad.

Se le informó a la deudora que conforme lo estipula el artículo 558 del Código General del Proceso, deberá informar a la conciliadora la verificación del cumplimiento del acuerdo de pago adjuntando los correspondientes soportes una vez termine de pagar el total de la obligación, con el objetivo de que se le expida la certificación correspondiente.

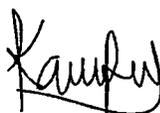
La presente es notificada a los asistentes en audiencia, sin embargo, se les enviará esta Acta de Acuerdo de Pago a los correos electrónicos a través del grupo provisional de WhatsApp «**INSOL1422KR MOISES PACANCHIQUE**», a través de los correos institucionales del Centro de Conciliación ASEM GAS L.P., y en audiencia virtual.

**DEUDOR**

  
Moisés Pacanchique (14 Jan. 2022 14:43 EST)

**MOISES PACANCHIQUE RODRIGUEZ**  
**C.C. No. 79.059.985 DE ENGATIVÁ**  
**moisopacas@hotmail.com**

**CONCILIADORA**



**KAREN ALEXA RUBIANO MORA**  
**ABOGADA CONCILIADORA**  
**CÓD. 1070967590**  
**T.P. 336.750**

Página 15 de 16



**18**  
**AÑOS**

SEDE VIRTUAL. LINEA JURIDICA 310 2777770. [www.todosobreconciliacion.com](http://www.todosobreconciliacion.com)  
SEDES BOGOTA D.C.

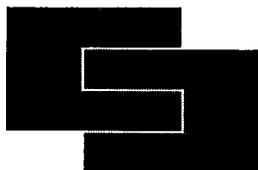
NORTE: AVENIDA SUBA No. 115-19 PISO 2 Tel. 2267187 - 2713830

CENTRO: CALLE 17 No. 10-16 PISO 8 Tel. 2843009

LAGO: CARRERA 15 No. 73 - 70 PISO 2 Tel. 3455933

Cualquier inquietud acerca de la Conciliación en derecho o de la insolvencia persona natural no comerciante en Colombia, escribanos a los correos electrónicos: [insolvencia.asemgas@gmail.com](mailto:insolvencia.asemgas@gmail.com) o [centro.conciliacion@gmail.com](mailto:centro.conciliacion@gmail.com)

**VIGILADO Ministerio de Justicia y del Derecho**



180  
180

**ACUERDO DE PAGO No. 00870**  
**CENTRO DE CONCILIACION**  
**ARBITRAJE Y AMIGABLE COMPOSICION ASEM GAS L. P.**  
 Resolución 0045 del 31 de Enero de 2003  
 Resolución 0564 del 14 de Agosto de 2013  
**DEL MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEL DERECHO**  
 COD. No.05 11001 1 144

  <b>CENTRO DE CONCILIACIÓN</b> <b>ARBITRAJE Y AMIGABLE COMPOSICIÓN</b> <b>ASEM GAS L.P</b> Resolución 0045 del 31 de enero de 2003  Resolución 0564 del 14 de agosto de 2013 (Insolvencia económica para persona natural no comerciante)  <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content; margin: 0 auto;"> <b>SELLO ELECTRÓNICO</b> </div>	EL PRESENTE <b>ACUERDO DE PAGO</b> SE REGISTRÓ CON EL No.  <b>00870</b>
	PRIMERA COPIA  TRÁMITE REALIZADO POR EL (LA) ABOGADO (A) CONCILIADOR (A)  <b>KAREN ALEXA RUBIANO MORA</b>
	<b>CÓDIGO: 1070967590</b>
	<b>INSCRITO EN EL LIBRO ÚNICO DE          INSOLVENCIA ECONÓMICA DE PERSONA          NATURAL NO COMERCIANTE</b>  <b>DEL AÑO 2021</b>
	<b>EL DOCUMENTO ORIGINAL REPOSA EN LOS          ARCHIVOS DE ESTE CENTRO DE CONCILIACIÓN</b>

**VIGILADO Ministerio de Justicia y del Derecho**

**Nota:** Las firmas y los sellos conexos a este Acuerdo de Pago, se realizaron de conformidad con el Decreto Legislativo 491 de 2020 emitido por el Ministerio de Justicia y del Derecho; en atención a la emergencia sanitaria ocasionada por el virus COVID-19.



**18**  
**AÑOS**

**SEDE VIRTUAL. LINEA JURIDICA 310 2777770. [www.todosobreconciliacion.com](http://www.todosobreconciliacion.com)**  
**SEDES BOGOTA D.C.**  
**NORTE: AVENIDA SUBA No. 115-19 PISO 2 Tel. 2267187 - 2713830**  
**CENTRO: CALLE 17 No. 10-16 PISO 8 Tel. 2843009**  
**LAGO: CARRERA 15 No. 73 – 70 PISO 2 Tel. 3455933**

Cualquier inquietud acerca de la Conciliación en derecho o de la insolvencia persona natural no comerciante en Colombia, escribanos a los correos electrónicos: [insolvencia.asemgas@gmail.com](mailto:insolvencia.asemgas@gmail.com) o [centro.conciliacion@gmail.com](mailto:centro.conciliacion@gmail.com)

**VIGILADO Ministerio de Justicia y del Derecho**

## MODELO PROYECCION CUOTA FIJA PESOS

DATOS INICIALES	FACTOR
Valor del Crédito	\$27,732,391
Tasa de interés mensual	0.64%
Interés Efectivo	8.00%
Plazo (Número de meses)	82
Valor cuota mensual sin seguros	\$436,286

SI TIENES LA EFECTIVA
8.00%
0.6434030%

FECHA	Meses	Saldo	Capital	Intereses	Cuota
	0	\$27,732,391			
	1	\$27,474,536	\$257,855	\$178,431	\$436,286
	2	\$27,215,022	\$259,514	\$176,772	\$436,286
	3	\$26,953,838	\$261,184	\$175,102	\$436,286
	4	\$26,690,973	\$262,864	\$173,422	\$436,286
	5	\$26,426,418	\$264,556	\$171,731	\$436,286
	6	\$26,160,160	\$266,258	\$170,028	\$436,286
	7	\$25,892,189	\$267,971	\$168,315	\$436,286
	8	\$25,622,494	\$269,695	\$166,591	\$436,286
	9	\$25,351,064	\$271,430	\$164,856	\$436,286
	10	\$25,077,887	\$273,177	\$163,110	\$436,286
	11	\$24,802,953	\$274,934	\$161,352	\$436,286
	12	\$24,526,249	\$276,703	\$159,583	\$436,286
	13	\$24,247,766	\$278,484	\$157,803	\$436,286
	14	\$23,967,491	\$280,275	\$156,011	\$436,286
	15	\$23,685,412	\$282,079	\$154,208	\$436,286
	16	\$23,401,518	\$283,894	\$152,393	\$436,286
	17	\$23,115,798	\$285,720	\$150,566	\$436,286
	18	\$22,828,240	\$287,558	\$148,728	\$436,286
	19	\$22,538,831	\$289,409	\$146,878	\$436,286
	20	\$22,247,561	\$291,271	\$145,016	\$436,286
	21	\$21,954,416	\$293,145	\$143,141	\$436,286
	22	\$21,659,385	\$295,031	\$141,255	\$436,286
	23	\$21,362,456	\$296,929	\$139,357	\$436,286
	24	\$21,063,617	\$298,839	\$137,447	\$436,286
	25	\$20,762,854	\$300,762	\$135,524	\$436,286
	26	\$20,460,157	\$302,697	\$133,589	\$436,286
	27	\$20,155,512	\$304,645	\$131,641	\$436,286
	28	\$19,848,907	\$306,605	\$129,681	\$436,286
	29	\$19,540,329	\$308,578	\$127,708	\$436,286
	30	\$19,229,766	\$310,563	\$125,723	\$436,286
	31	\$18,917,205	\$312,561	\$123,725	\$436,286
	32	\$18,602,633	\$314,572	\$121,714	\$436,286
	33	\$18,286,036	\$316,596	\$119,690	\$436,286
	34	\$17,967,403	\$318,633	\$117,653	\$436,286
	35	\$17,646,720	\$320,683	\$115,603	\$436,286
	36	\$17,323,973	\$322,747	\$113,540	\$436,286
	37	\$16,999,150	\$324,823	\$111,463	\$436,286
	38	\$16,672,237	\$326,913	\$109,373	\$436,286
	39	\$16,343,220	\$329,017	\$107,270	\$436,286
	40	\$16,012,087	\$331,133	\$105,153	\$436,286
	41	\$15,678,823	\$333,264	\$103,022	\$436,286
	42	\$15,343,415	\$335,408	\$100,878	\$436,286
	43	\$15,005,849	\$337,566	\$98,720	\$436,286
	44	\$14,666,110	\$339,738	\$96,548	\$436,286
	45	\$14,324,186	\$341,924	\$94,362	\$436,286
	46	\$13,980,063	\$344,124	\$92,162	\$436,286
	47	\$13,633,725	\$346,338	\$89,948	\$436,286
	48	\$13,285,158	\$348,566	\$87,720	\$436,286

181

	49	\$12,934,349	\$350,809	\$85,477	\$436,286
	50	\$12,581,283	\$353,066	\$83,220	\$436,286
	51	\$12,225,945	\$355,338	\$80,948	\$436,286
	52	\$11,868,321	\$357,624	\$78,662	\$436,286
	53	\$11,508,396	\$359,925	\$76,361	\$436,286
	54	\$11,146,155	\$362,241	\$74,045	\$436,286
	55	\$10,781,584	\$364,571	\$71,715	\$436,286
	56	\$10,414,666	\$366,917	\$69,369	\$436,286
	57	\$10,045,389	\$369,278	\$67,008	\$436,286
	58	\$9,673,735	\$371,654	\$64,632	\$436,286
	59	\$9,299,690	\$374,045	\$62,241	\$436,286
	60	\$8,923,238	\$376,452	\$59,834	\$436,286
	61	\$8,544,364	\$378,874	\$57,412	\$436,286
	62	\$8,163,053	\$381,311	\$54,975	\$436,286
	63	\$7,779,288	\$383,765	\$52,521	\$436,286
	64	\$7,393,054	\$386,234	\$50,052	\$436,286
	65	\$7,004,335	\$388,719	\$47,567	\$436,286
	66	\$6,613,115	\$391,220	\$45,066	\$436,286
	67	\$6,219,378	\$393,737	\$42,549	\$436,286
	68	\$5,823,107	\$396,271	\$40,016	\$436,286
	69	\$5,424,287	\$398,820	\$37,466	\$436,286
	70	\$5,022,901	\$401,386	\$34,900	\$436,286
	71	\$4,618,932	\$403,969	\$32,317	\$436,286
	72	\$4,212,364	\$406,568	\$29,718	\$436,286
	73	\$3,803,181	\$409,184	\$27,102	\$436,286
	74	\$3,391,364	\$411,816	\$24,470	\$436,286
	75	\$2,976,898	\$414,466	\$21,820	\$436,286
	76	\$2,559,765	\$417,133	\$19,153	\$436,286
	77	\$2,139,949	\$419,817	\$16,470	\$436,286
	78	\$1,717,431	\$422,518	\$13,768	\$436,286
	79	\$1,292,195	\$425,236	\$11,050	\$436,286
	80	\$864,223	\$427,972	\$8,314	\$436,286
	81	\$433,497	\$430,726	\$5,560	\$436,286
	82	\$0	\$433,497	\$2,789	\$436,286

**INSOLVENCIA COLOMBIA**  
 Proyecto: Brenda Arellano  
 Cliente: MOISES PACHAQUIVIZ

Fecha Proyección	22-ago-21
Saldo Capital (1ra clase)	\$ 465.000
Saldo Capital (3ra clase)	\$ 27.732.391
Saldo Capital (5ta clase)	\$ 13.810.293
Tasa de Interés Efectivo Anual (3ra clase)	8%
Plazo en Meses	121
Total capital	\$ 42.007.684

Fecha de Vencimiento	No. de Cuota	Cuota en Pesos	SALDO PRIMERA CLASE	SALDO TERCERA CLASE	100%						
					SECRETARÍA DE HACIENDA DISTRITAL	DAVIVIENDA	CONIUNTO RESIDENCIAL CLAVEL II	CODENSA	IFK	Acreditado de Factura	
30/12/2021	1	\$ 350.000	\$ 115.000		\$ 350.000						
30/01/2022	2	\$ 350.000			\$ 115.000						
30/02/2022	3	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/03/2022	4	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/04/2022	5	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/05/2022	6	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/06/2022	7	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/07/2022	8	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/08/2022	9	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/09/2022	10	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/10/2022	11	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/11/2022	12	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/12/2022	13	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/01/2023	14	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/02/2023	15	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/03/2023	16	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/04/2023	17	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/05/2023	18	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/06/2023	19	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/07/2023	20	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/08/2023	21	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/09/2023	22	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/10/2023	23	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/11/2023	24	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/12/2023	25	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/01/2024	26	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/02/2024	27	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/03/2024	28	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/04/2024	29	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/05/2024	30	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/06/2024	31	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/07/2024	32	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/08/2024	33	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/09/2024	34	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/10/2024	35	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/11/2024	36	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/12/2024	37	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/01/2025	38	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/02/2025	39	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/03/2025	40	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/04/2025	41	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/05/2025	42	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/06/2025	43	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/07/2025	44	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/08/2025	45	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/09/2025	46	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/10/2025	47	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/11/2025	48	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/12/2025	49	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/01/2026	50	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/02/2026	51	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/03/2026	52	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/04/2026	53	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/05/2026	54	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/06/2026	55	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/07/2026	56	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/08/2026	57	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/09/2026	58	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/10/2026	59	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/11/2026	60	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/12/2026	61	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/01/2027	62	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/02/2027	63	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/03/2027	64	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/04/2027	65	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/05/2027	66	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/06/2027	67	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/07/2027	68	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/08/2027	69	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/09/2027	70	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/10/2027	71	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/11/2027	72	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/12/2027	73	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/01/2028	74	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/02/2028	75	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/03/2028	76	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/04/2028	77	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/05/2028	78	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/06/2028	79	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/07/2028	80	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/08/2028	81	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/09/2028	82	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/10/2028	83	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/11/2028	84	\$ 436.286				\$ 436.286					
30/12/2028	85	\$ 400.000	\$ 13.410.293			\$ 176.333	\$ 164.920	\$ 19.804	\$ 19.804	\$ 38.943	
30/01/2029	86	\$ 400.000	\$ 13.010.293			\$ 176.333	\$ 164.920	\$ 19.804	\$ 19.804	\$ 38.943	
30/02/2029	87	\$ 400.000	\$ 12.610.293			\$ 176.333	\$ 164.920	\$ 19.804	\$ 19.804	\$ 38.943	
30/03/2029	88	\$ 400.000	\$ 12.210.293			\$ 176.333	\$ 164.920	\$ 19.804	\$ 19.804	\$ 38.943	
30/04/2029	89	\$ 400.000	\$ 11.810.293			\$ 176.333	\$ 164.920	\$ 19.804	\$ 19.804	\$ 38.943	
30/05/2029	90	\$ 400.000	\$ 11.410.293			\$ 176.333	\$ 164.920	\$ 19.804	\$ 19.804	\$ 38.943	
30/06/2029	91	\$ 400.000	\$ 11.010.293			\$ 176.333	\$ 164.920	\$ 19.804	\$ 19.804	\$ 38.943	
30/07/2029	92	\$ 400.000	\$ 10.610.293			\$ 176.333	\$ 164.920	\$ 19.804	\$ 19.804	\$ 38.943	
30/08/2029	93	\$ 400.000	\$ 10.210.293			\$ 176.333	\$ 164.920	\$ 19.804	\$ 19.804	\$ 38.943	
30/09/2029	94	\$ 400.000	\$ 9.810.293			\$ 176.333	\$ 164.920	\$ 19.804	\$ 19.804	\$ 38.943	
30/10/2029	95	\$ 400.000	\$ 9.410.293			\$ 176.333	\$ 164.920	\$ 19.804	\$ 19.804	\$ 38.943	
30/11/2029	96	\$ 400.000	\$ 9.010.293			\$ 176.333	\$ 164.920	\$ 19.804	\$ 19.804	\$ 38.943	
30/12/2029	97	\$ 400.000	\$ 8.610.293			\$ 176.333	\$ 164.920	\$ 19.804	\$ 19.804	\$ 38.943	
30/01/2030	98	\$ 400.000	\$ 8.210.293			\$ 176.333	\$ 164.920	\$ 19.804	\$ 19.804	\$ 38.943	
30/02/2030	99	\$ 400.000	\$ 7.810.293			\$ 176.333	\$ 164.920	\$ 19.804	\$ 19.804	\$ 38.943	
30/03/2030	100	\$ 400.000	\$ 7.410.293			\$ 176.333	\$ 164.920	\$ 19.804	\$ 19.804	\$ 38.943	
30/04/2030	101	\$ 400.000	\$ 7.010.293			\$ 176.333	\$ 164.920	\$ 19.804	\$ 19.804	\$ 38.943	
30/05/2030	102	\$ 400.000	\$ 6.610.293			\$ 176.333	\$ 164.920	\$ 19.804	\$ 19.804	\$ 38.943	
30/06/2030	103	\$ 400.000	\$ 6.210.293			\$ 176.333	\$ 164.920	\$ 19.804	\$ 19.804	\$ 38.943	
30/07/2030	104	\$ 400.000	\$ 5.810.293			\$ 176.333	\$ 164.920	\$ 19.804	\$ 19.804	\$ 38.943	
30/08/2030	105	\$ 400.000	\$ 5.410.293			\$ 176.333	\$ 164.920	\$ 19.804	\$ 19.804	\$ 38.943	
30/09/2030	106	\$ 400.000	\$ 5.010.293			\$ 176.333	\$ 164.920	\$ 19.804	\$ 19.804	\$ 38.943	
30/10/2030	107	\$ 400.000	\$ 4.610.293			\$ 176.333	\$ 164.920	\$ 19.804	\$ 19.804	\$ 38.943	
30/11/2030	108	\$ 400.000	\$ 4.210.293			\$ 176.333	\$ 164.920	\$ 19.804	\$ 19.804	\$ 38.943	
30/12/2030	109	\$ 400.000	\$ 3.810.293			\$ 176.333	\$ 164.920	\$ 19.804	\$ 19.804	\$ 38.943	
30/01/2031	110	\$ 400.000	\$ 3.410.293			\$ 176.333	\$ 164.920	\$ 19.804	\$ 19.804	\$ 38.943	
30/02/2031	111	\$ 400.000	\$ 3.010.293			\$ 176.333	\$ 164.920	\$ 19.804	\$ 19.804	\$ 38.943	
30/03/2031	112	\$ 400.000	\$ 2.610.293			\$ 176.333	\$ 164.920	\$ 19.804	\$ 19.804	\$ 38.943	
30/04/2031	113	\$ 400.000	\$ 2.210.293			\$ 176.333	\$ 164.920	\$ 19.804	\$ 19.804	\$ 38.943	
30/05/2031	114	\$ 400.000	\$ 1.810.293			\$ 176.333	\$ 164.920	\$ 19.804	\$ 19.804	\$ 38.943	
30/06/2031	115	\$ 400.000	\$ 1.410.293			\$ 176.333	\$ 164.920	\$ 19.804	\$ 19.804	\$ 38.943	
30/07/2031	116	\$ 400.000	\$ 1.010.293			\$ 176.333	\$ 164.920	\$ 19.804	\$ 19.804	\$ 38.943	
30/08/2031	117	\$ 400.000	\$ 610.293			\$ 176.333	\$ 164.920	\$ 19.804	\$ 19.804	\$ 38.943	
30/09/2031	118	\$ 400.000	\$ 210.293			\$ 176.333	\$ 164.920	\$ 19.804	\$ 19.804	\$ 38.943	
30/10/2031	119	\$ 210.293				\$ 92.704		\$ 86.704	\$ 10.911	\$ 10.911	\$ 20.874
			\$ 50.050.745		\$ 1.468.000	\$ 1.507.280	\$ 1.503.369	\$ 1.406.058	\$ 168.840	\$ 132.016	

182

# ACUERDO 00870 SOL 01522

Informe de auditoría final

2022-01-14

Fecha de creación:	2022-01-13
Por:	FIRMADIGITAL CCONCILIACION ASEMGAS (firmadigital.asemgas@gmail.com)
Estado:	Firmado
ID de transacción:	CBJCHBCAABAARr_zyOJwSDWv5rADfR2tKDISy48úkTXS

## Historial de "ACUERDO 00870 SOL 01522"

-  FIRMADIGITAL CCONCILIACION ASEMGAS (firmadigital.asemgas@gmail.com) ha creado el documento.  
2022-01-13 - 1:48:36 GMT- Dirección IP: 186.86.32.59.
-  El documento se ha enviado por correo electrónico a Moisés Pacanchique (moisopacas@hotmail.com) para su firma.  
2022-01-13 - 1:49:16 GMT
-  Moisés Pacanchique (moisopacas@hotmail.com) ha visualizado el correo electrónico.  
2022-01-13 - 2:23:40 GMT- Dirección IP: 204.199.115.98.
-  Moisés Pacanchique (moisopacas@hotmail.com) ha firmado electrónicamente el documento.  
Fecha de firma: 2022-01-14 - 19:43:14 GMT. Origen de hora: servidor.- Dirección IP: 191.156.52.125.
-  El documento se ha enviado por correo electrónico a Kar R (karenalexa3256@gmail.com) para su firma.  
2022-01-14 - 19:43:16 GMT
-  Kar R (karenalexa3256@gmail.com) ha visualizado el correo electrónico.  
2022-01-14 - 20:07:44 GMT- Dirección IP: 66.249.83.220.
-  Kar R (karenalexa3256@gmail.com) ha firmado electrónicamente el documento.  
Fecha de firma: 2022-01-14 - 20:07:58 GMT. Origen de hora: servidor.- Dirección IP: 186.86.32.59.
-  Acuerdo completado.  
2022-01-14 - 20:07:58 GMT

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
JUZGADO PRIMERO (1º) CIVIL MUNICIPAL  
SOACHA - CUNDINAMARCA

AL DESPACHO DEL SR. JUEZ INFORMANDO  
HOY 11 2 MAY 2022

CON EL ANTERIOR MEMORIAL

CON EL ANTERIOR COMISORIO  OFICIO

TERMINADO EN SILENCIO EL ANTERIOR TERMINO

EN TIEMPO EL ANTERIOR ESCRITO Y VENDIDO EL TRASLADO

RESPECTIVO

EN TIEMPO ANTERIOR ESCRITO SUBALTERNATIVO CON  SIN

COPIA PARA TRASLADO Y ARCHIVO Y ANEXOS

CON EL ANTERIOR ESCRITO ALLEGADO FUERA DE TERMINO

UNA VEZ CUMPLIDO LO ORDENADO EN AUTO ANTECEDE

DE OFICIO PARA LO PERTINENTE

ABIENDOSE EJECUTORIADO LA ANTERIOR PROVIDENCIA

*[Signature]*

29/7/22, 11:22

Correo: Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Soacha - Outlook

## 55549 PROCESO 2020-00528 RECURSO DE REPOSICIÓN

PAULA ANDREA GUEVARA LOAIZA <paguevar@cobranzasbeta.com.co>

Mié 27/07/2022 3:39 PM

Para: Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Soacha <j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buenas tardes:

Por este medio me permito adjuntar memorial allegando **RECURSO DE REPOSICIÓN** del proceso del asunto.

Partes del proceso:

**DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA**

**DEMANDADO: ROJAS ROMERO LUIS CARLOS**

**RADICADO: 2020-00528**

Cordialmente

**Paula Andrea Guevara Loaiza**

Abogada Interna

**Promociones y Cobranzas Beta**

Carrera 10 No. 64 - 65 Bogotá

Tel 2415086 Ext 3799

E-mail: [paguevar@cobranzasbeta.com.co](mailto:paguevar@cobranzasbeta.com.co)

AVISO LEGAL : Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. esta prohibida su retención, grabación, utilización, aprovechamiento o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, el BANCO DAVIVIENDA S.A. y sus FILIALES no asumen ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el recibo y el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos. El presente correo electrónico solo refleja la opinión de su Remitente y no representa necesariamente la opinión oficial del BANCO DAVIVIENDA S.A. y sus FILIALES o de sus Directivos

Señor  
**JUEZ 01 CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA.**  
 E. S. D.

**PROCESO: PROCESO EJECUTIVO**  
**DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S.A.**  
**DEMANDADO: ROJAS ROMERO LUIS CARLOS**  
**REF: 2020-00528**

**ASUNTO: RECURSO DE REPOSICIÓN**

**PAULA ANDREA GUEVARA LOAIZA**, identificada como aparece al pie de mi firma, obrando en calidad de apoderada judicial de la parte demandante, estando dentro del término de ley, me permito formular recurso de reposición contra el auto de fecha 21 de Julio notificado por estado el 22 de Julio del año en curso, por medio del cual su señoría requiere a la actora con el fin de que se sirva allegar copia del escrito de demanda junto con sus anexos, debidamente cotejados y remitidos para efectos de notificación de la pasiva.

Al respecto me permito manifestar al despacho que en auto de fecha 11 de febrero de 2021 mediante el cual libró mandamiento de pago se ordenó notificar al extremo pasivo en legal forma, razón por la cual la suscrita procedió a surtir el trámite de notificación de acuerdo con lo establecido en los artículos 291 y 292 del C.G.P toda vez que los anteriores artículos aún siguen vigentes en la normatividad procesal y teniendo en cuenta que las comunicaciones fueron enviadas a una dirección física; ahora bien el artículo 8 del Decreto 806 se aplica a las direcciones de correo electrónico o canal digital donde pueda ser notificada la contraparte y en este caso como es evidente la notificación se intentó a la dirección física indicada en el escrito de demanda.

Ahora bien tenga en cuenta el despacho que la notificación de los demandados se surtió por medio de citación y aviso los cuales dieron como resultado positivo y fueron aportados al despacho oportunamente, igualmente me permito citar el inciso segundo del Artículo 292 del C.G.P el cual dispone "Cuando se trate de auto admisorio de la demanda o mandamiento ejecutivo, el aviso deberá ir acompañado de copia informal de la providencia que se notifica." (subrayado fuera de texto), para el caso concreto es el auto que libró mandamiento de pago de fecha 11 de febrero de 2021, por tal razón al requerir el despacho allegar copia del escrito de demanda junto con sus anexos, debidamente cotejados y remitidos para efectos de notificación de la pasiva estaría imponiendo una carga adicional a la suscrita y desconociendo lo establecido en la norma citada, máxime cuando la notificación se surtió conforme a derecho.

Por lo anterior, respetuosamente solicito señor Juez, se revoque el auto de fecha 21 de julio el cual REQUIERE a la actora para allegar copia del escrito de demanda junto con sus anexos, debidamente cotejados y remitidos para efectos de notificación de la pasiva y en su defecto se tenga por notificados a los demandados.

Del Señor Juez, Atentamente,



**PAULA ANDREA GUEVARA LOAIZA**  
 C.C. No. 1.026.250.730 de Bogotá  
 T.P. No. 305.068 del C.S. de J

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA

TRASLADO Recurso de reposición

FECHA DE FIJACIÓN Agosto 16/22

FECHA INICIAL Agosto 17/22

VENCIMIENTO Agosto 18/22

27/7/22, 15:28

Correo: Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Soacha - Outlook

## 62547 PROCESO 2021-00397 RECURSO DE REPOSICIÓN

PAULA ANDREA GUEVARA LOAIZA <paguevar@cobranzasbeta.com.co>

Mié 27/07/2022 3:27 PM

Para: Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Soacha <j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (72 KB)

2021-0397 REPOSICION.pdf;

Buenas tardes:

Por este medio me permito adjuntar memorial allegando **RECURSO DE REPOSICIÓN** del proceso del asunto.

Partes del proceso:

**DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA**

**DEMANDADO: LEON QUINTERO FREDY ENRIQUE -BARAJAS RAMIREZ ANA MILENA**

**RADICADO: 2021-00397**

Cordialmente

**Paula Andrea Guevara Loaiza**  
Abogada Interna  
**Promociones y Cobranzas Beta**  
Carrera 10 No. 64 - 65 Bogotá  
Tel 2415086 Ext 3799  
E-mail: [paguevar@cobranzasbeta.com.co](mailto:paguevar@cobranzasbeta.com.co)

AVISO LEGAL : Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. esta prohibida su retención, grabación, utilización, aprovechamiento o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, el BANCO DAVIVIENDA S.A. y sus FILIALES no asumen ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el recibo y el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos. El presente correo electrónico solo refleja la opinión de su Remitente y no representa necesariamente la opinión oficial del BANCO DAVIVIENDA S.A. y sus FILIALES o de sus Directivos

Señor  
**JUEZ 01 CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA.**  
 E. S. D.

**PROCESO: PROCESO EJECUTIVO**  
**DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S.A.**  
**DEMANDADO: LEON QUINTERO FREDY ENRIQUE -BARAJAS RAMIREZ ANA MILENA**  
**REF: 2021-00397**

**ASUNTO: RECURSO DE REPOSICIÓN**

**PAULA ANDREA GUEVARA LOAIZA**, identificada como aparece al pie de mi firma, obrando en calidad de apoderada judicial de la parte demandante, estando dentro del término de ley, me permito formular recurso de reposición contra el auto de fecha 21 de Julio notificado por estado el 22 de Julio del año en curso, por medio del cual su señoría requiere a la actora con el fin de que se sirva allegar copia del escrito de demanda junto con sus anexos, debidamente cotejados y remitidos para efectos de notificación de la pasiva.

Al respecto me permito manifestar al despacho que en auto de fecha 12 de agosto de 2021 mediante el cual libró mandamiento de pago se ordenó notificar al extremo pasivo en legal forma, razón por la cual la suscrita procedió a surtir el trámite de notificación de acuerdo con lo establecido en los artículos 291 y 292 del C.G.P toda vez que los anteriores artículos aún siguen vigentes en la normatividad procesal y teniendo en cuenta que las comunicaciones fueron enviadas a una dirección física; ahora bien el artículo 8 del Decreto 806 se aplica a las direcciones de correo electrónico o canal digital donde pueda ser notificada la contraparte y en este caso como es evidente la notificación se intentó a la dirección física indicada en el escrito de demanda.

Ahora bien tenga en cuenta el despacho que la notificación de los demandados se surtió por medio de citación y aviso los cuales dieron como resultado positivo, igualmente me permito citar el inciso segundo del Artículo 292 del C.G.P el cual dispone "Cuando se trate de auto admisorio de la demanda o mandamiento ejecutivo, el aviso deberá ir acompañado de copia informal de la providencia que se notifica." (subrayado fuera de texto), para el caso concreto es el auto que libró mandamiento de pago de fecha 12 de agosto de 2021, por tal razón al requerir el despacho allegar copia del escrito de demanda junto con sus anexos, debidamente cotejados y remitidos para efectos de notificación de la pasiva estaría imponiendo una carga adicional a la suscrita y desconociendo lo establecido en la norma citada, máxime cuando la notificación se surtió conforme a derecho.

Por lo anterior, respetuosamente solicito señor Juez, se revoque el auto de fecha 21 de julio el cual REQUIERE a la actora para allegar copia del escrito de demanda junto con sus anexos, debidamente cotejados y remitidos para efectos de notificación de la pasiva y en su defecto se tenga por notificados a los demandados.

Del Señor Juez, Atentamente,



**PAULA ANDREA GUEVARA LOAIZA**  
 C.C. No. 1.026.250.730 de Bogotá  
 T.P. No. 305.068 del C.S. de J

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA

TRASLADO Recurso de Reposición

FECHA DE FILIACIÓN AGOSTO 16/22

FECHA INICIAL AGOSTO 17/22

VENCIMIENTO AGOSTO 19/22

