

PROCESOS FIJADOS EN LISTA CORRIENDO TRASLADO EN LA SECRETARIA DEL JUZGADO.

[illegible]

LA PRESENTE LISTA SE FIJA EN UN LUGAR PUBLICO DE LA SECRETARIA DEL JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA (CUND.) POR EL TERMINO LEGAL, A LAS 7:30 A.M. DE ACUERDO CON LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 326,446 Y 110 DEL C.G.P.

La segretaria,


LUZ NERY RICAURTE GÁMEZ

SOLICITUD_IMPULSO_ACTUALIZACION_LIQUIDACIÓN_RAD2018-418_BANCO DAVIVIENDA VS ALONSO SIERRA DAICY JOHANA
C.C. No. 1016028664

carolina.abello911 <carolina.abello911@aecs.co>

Lun 27/03/2023 11:36 AM

Para: Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Soacha <j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: Notificaciones Davivienda <notificaciones.davivienda@aecs.co>

 1 archivos adjuntos (72 KB)

J01CM_SOACHA_RAD2018-418_SOLICITUD_IMPULSO_ACTUALIZACION_LIQUIDACIÓN_DH2638.pdf;

Señor(a)

JUEZ PRIMERO (001) CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA

E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL

DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S.A.

DEMANDADO: ALONSO SIERRA DAICY JOHANA C.C. No. 1016028664

RADICADO: 25754400300320180041800

ASUNTO: IMPULSO CALIFICACIÓN ACTUALIZACIÓN LIQUIDACIÓN DEL
CRÉDITO.

Por medio del presente y de conformidad con la Ley 2213 de 13 de junio
2022, mediante la cual se adopta y establece la vigencia permanente las
normas contenidas en el Decreto 806 de 2020, me permito radicar el
memorial del asunto para que sea archivado dentro del expediente del
despacho y se le dé el trámite correspondiente.

Cordialmente,

CAROLINA ABELLO OTÁLORA

Apoderada Parte Demandante

C.C. 22.461.911 de Barranquilla.

T.P. No. 129.978 del C. S. de la J.

DH 2638

--

Este mensaje ha sido analizado por MailScanner
en busca de virus y otros contenidos peligrosos,
y se considera que está limpio.

Señor(a)
JUEZ PRIMERO (001) CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA
E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL
DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S.A.
DEMANDADO: ALONSO SIERRA DAICY JOHANA C.C. No. 1016028664
RADICADO: 25754400300320180041800

**ASUNTO: IMPULSO CALIFICACIÓN ACTUALIZACIÓN LIQUIDACIÓN DEL
CRÉDITO.**

CAROLINA ABELLO OTALORA, mayor de edad, con domicilio en la ciudad de Bogotá, identificada con cédula de ciudadanía No 22.461.911 de Barranquilla, con tarjeta profesional No. 129.978 del C.S de la J., actuando en calidad de apoderada del **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, dentro del proceso de la referencia, me permito solicitar lo siguiente:

1. Me permito solicitar a este despacho se sirva dar trámite a la actualización de liquidación del crédito, esto teniendo en cuenta que el pasado 19 de agosto feneció el termino otorgado por este despacho.

Ruego a usted señor Juez tener en cuenta lo anterior para los efectos a que haya lugar.

Respetuosamente,



Firma autorizada para memoriales simples

CAROLINA ABELLO OTALORA
C.C. No. 22.461.911 de Barranquilla.
T.P. No. 129.978 del C.S. de la J.
ISABEL FAJARDO 23/03/2023 DH 2638

República de Colombia
Rama Judicial del Poder Publico
JUZGADO PRIMERO (1º) CIVIL MUNICIPAL
SOACHA – CUNDINAMARCA
3-201800418



TRASLADO: LIQUIDACION CREDITO

FECHA FIJACION: HOY ABRIL 26 DE 2023

FECHA INICIAL: ABRIL 27 DE 2023

VENCIMIENTO: MAYO 02 DE 2023

LUZ NERY RICAURTE GÁMEZ

Secretaria

allego liquidacion de credito 2020-00097

Rodolfo Gonzalez <rgonzalez@cobranzasbeta.com.co>

Mar 21/03/2023 11:23 AM

Para: Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Soacha <j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: Oscar Enrique Martinez Durango <omartinez@cobranzasbeta.com.co>

 1 archivos adjuntos (943 KB)

memo liq 54884_merged.pdf;

Buenos días

Me dirijo a su despacho para radicar memorial con liquidacion de credito dentro del proceso de referencia.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO DEL BANCO DAVIVIENDA S.A. CONTRA GALINDO AREVALO CATHERINE.

.

EXP No.2020-00097

Cualquier inquietud con gusto sera atendida.

Atentamente,

Rodolfo Gonzalez

Abogado Interno

Promociones y Cobranzas Beta S.A.

rgonzalez@cobranzasbeta.com.co

Tel 3144777 Ext 508

[Carrera 10 No 64-65](#)

BOGOTA

AVISO LEGAL : Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. esta prohibida su retención, grabación, utilización, aprovechamiento o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, el BANCO DAVIVIENDA S.A. y sus FILIALES no asumen ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el recibo y el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos. El presente correo electrónico solo refleja la opinión de su Remitente y no representa necesariamente la opinión oficial del BANCO DAVIVIENDA S.A. y sus FILIALES o de sus Directivos



Señor
JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA.
E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO DEL BANCO DAVIVIENDA S.A.
CONTRA GALINDO AREVALO CATHERINE.

EXP No.2020-00097

Asunto: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Obrando como apoderado de la parte demandante en el proceso de la referencia, allegó la liquidación del crédito para los fines del Art. 446 del C.G.P.

TOTAL A PAGAR	\$ 104.247.588,00
ABONOS	\$ 20.041.188,35
TOTAL A PAGAR	\$ 84.206.399,75

Teniendo en cuenta lo manifestado por su despacho en auto de fecha 09/03/2023, notificado por auto de fecha 10/03/2023, allegó la liquidación de crédito nuevamente indicando a su despacho la forma como se aplicaron los abonos realizados por la parte demandada y la fecha que se realizaron.

Adjunto histórico de pago donde se demuestra la forma de aplicación de los abonos realizados por la parte demandada.

Solicito tener en cuenta este documento como indica el art 244 del C.G. del P.

Adjunto la liquidación de crédito en (1) folio.
Adjunto histórico de pago.

Del señor Juez, atentamente,

RODOLFO GONZALEZ
C.C. 79.914.945 de Bogotá.
T.P. 305.167 del C.S. de la J.
L-54884
oscar

TASA DE MORA							11,50%
FECHA DE LIQUIDACION							15-mar-23
FECHA DEMANDA							17-feb-20
DIAS MORA							1122
VALOR UVR	21-mar-23						\$336,6419
	(TOTAL UVR)		(VALOR UVR)				(CAPITAL ADEUDADO EN \$)
CUOTAS VENCIDAS (MANDAMIENTO)	\$5.153,2577	X	\$336,6419	=			\$1.734.802,46
INTERESES DE MORA	(CAPITAL EN PESOS)		(TASA DE MORA)		(DIAS DE MORA)		(INTERESES DE MORA)
01-feb-20	\$180.068,84	X	11,50%	X	1138	=	\$64.563
01-ene-20	\$178.549,90	X	11,50%	X	1169	=	\$65.763
01-dic-19	\$177.043,77	X	11,50%	X	1200	=	\$66.937
01-nov-19	\$175.550,38	X	11,50%	X	1230	=	\$68.032
01-oct-19	\$174.069,56	X	11,50%	X	1261	=	\$69.158
01-sept-19	\$172.695,59	X	11,50%	X	1291	=	\$70.245
01-ago-19	\$171.333,50	X	11,50%	X	1322	=	\$71.364
01-jul-19	\$169.930,37	X	11,50%	X	1353	=	\$72.439
	\$1.399.241,91		365		SUBTOTAL	=	\$483.937
	(TOTAL UVR)		(VALOR UVR)				(CAPITAL ADEUDADO EN \$)
SALDO INSOLUTO (Mandamiento)	\$220.354,6299	X	\$336,6419	=			\$74.180.601
	(CAPITAL EN PESOS)		(TASA DE MORA)		(DIAS DE MORA)		(INTERESES DE MORA)
INTERESES DE MORA	\$74.180.601	X	11,50%	X	1122	=	\$26.223.351
			365				

INTERESES DE PLAZO	\$3.843.636,18	= \$	3.843.636,18
---------------------------	----------------	------	--------------

(CAPITAL ADEUDADO EN \$)	(INTERESES)	INTERESES PLAZO	(TOTAL LIQUIDACION)
-----------------------------	---------------	-----------------	---------------------

TOTAL ADEUDADO	\$74.180.601	+	\$26.223.351	\$	3.843.636,18	\$104.247.588
-----------------------	--------------	---	--------------	----	--------------	---------------

17-feb-20

ABONOS REALIZADOS

FECHA	VALOR	ABONO CAPITAL	ABONO INTERESES	ABONO INTERESES MORATORIOS
6 de julio de 2021	\$ 10.000.000,00	\$ 2.037.192,83	\$ 5.500.076,16	\$ 469.049,44
19 de septiembre de 2022	\$ 15.000.000,00	\$ 3.261.686,11	\$ 7.966.421,08	\$ 806.762,73
	TOTAL	\$ 5.298.878,94	\$ 13.466.497,24	\$ 1.275.812,17

TOTAL ABONOS	\$	20.041.188,35
TOTAL LIQUIDACION MENOS ABONOS	\$	84.206.399,75

1



DEUDOR	GAUDINO AREVALO CATHERINE
NUMERO DE CÉDULA	10306384
NUMERO DE CREDITO	507400700029326
FECHA DE DESEMPEÑO	20170815
PLAZO TOTAL	182
SISTEMA DE AMORTIZACION	BOA ULTR VLR VS NORMAL
CREDITO ANTERIOR	

* Pagar Anticipado : Se genera cuando se recibe antes antes de la fecha de vencimiento de la factura, acredita que la utilización cuente al día en la fecha tanto de pago

** Ocas concretos incluye: Pagos de Vales, Inseguridad Total o Parcialmente, Incendio y Terremotos, Choques, Casos Advers de Leasing

*** Cas de mora al corte de Interesacion



FECHA DE CORTE	FECHA DE PAGO	VALOR CUOTA FACTURADA	VALOR DE LA TRANSACCION	DESCRIPCION DEL PAGO	PAGO ANTERIOR PAGO X AMORTIZAR *	ABONO CONVENIO FOGAFIN	SEGUROS CAUSADOS	VALOR PAGADO OTROS Y CONCEPTOS **	COSTOS DE COMISARIA PAGADOS	TASA INT.CTE	VLR. CAUSADO INT. CTES	VLR. CAUSADO INT. CTES EN UVR	VLR. PAGADO INT. CTES	VLR. PAGADO INT. CTES EN UVR	CAPITAL FACTURADO	CAPITAL FACTURADO EN UVR	AMORTIZACION A CAPITAL	AMORTIZACION A CAPITAL EN UVR	CUENTAS POR COBRAR DAVIPLAN	TASA INT.MORA	VLR. PAGADO INT. MORA	PROVISION DAVIPLAN	SALDO A FAVOR	VALOR SALDO CAPITAL PESOS	SALDO DE CAPITAL UVR	SALDO DE CAPITAL AL DIA UVR	VALOR UNIDAD UVR
20170815		-	0.00		-	-	-	-	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	54.799.999.99	217.663.2971	217.663.2971	251.7650
20170915	20170915	571.000,00	179.352.04	NC COBERTURA TASA INTRES	0.00	0.00	46.240,00	0.00	0.00	8.55%	375.746.92	1.493.1977	179.352.04	712.7352	138.346.32	549.7807	0.00	-	0.00	12.83%	0.00	0.00	0.00	54.772.596.18	217.663.2971	217.663.2971	251.6391
20171015	20171015	570.000,00	0.00		0.00	0.00	46.298,00	0.00	0.00	8.55%	375.322.49	1.489.4258	0.00	139.490.39	553.5522	0.00	-	0.00	12.83%	0.00	0.00	0.00	54.913.263.83	217.663.2971	217.663.2971	251.9914	
20171115	20171115	570.000,00	0.00	PAGOS	0.00	0.00	-	125.983.71	0.00	-	-	-	-	-	-	-	278.087.80	1.103.3330	-	2.844.73	0.00	0.00	0.00	54.875.066.74	216.559.9641	216.559.9641	252.0434
20171215	20171215	571.000,00	0.00	NC COBERTURA TASA INTRES	0.00	0.00	46.425,00	0.00	0.00	8.55%	374.515.45	1.485.6289	0.00	140.503.51	557.3497	0.00	-	0.00	12.83%	0.00	0.00	0.00	54.959.077.78	216.559.9641	216.559.9641	252.0922	
20180115	20180115	571.000,00	0.00		0.00	0.00	46.347,00	0.00	0.00	8.55%	373.626.26	1.481.8054	0.00	141.495.66	561.1732	0.00	-	0.00	12.83%	0.00	0.00	0.00	55.180.516.90	216.559.9641	216.559.9641	252.1426	
20180215	20180215	571.000,00	0.00	NC COBERTURA TASA INTRES	0.00	0.00	-	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	0.00	0.00	0.00	54.702.288.97	216.559.9641	216.559.9641	252.5965
20180315	20180315	573.000,00	0.00		0.00	0.00	46.591,00	0.00	0.00	8.55%	373.638.42	1.473.5910	0.00	144.247.98	568.8990	0.00	-	0.00	12.83%	0.00	0.00	0.00	55.521.277.27	216.559.9641	216.559.9641	252.9187	
20180415	20180415	574.000,00	0.00	ALISTE COBERTURA TASA B.R	0.00	0.00	-	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	0.00	0.5741	-	0.00	0.00	0.00	0.00	54.826.348.18	214.876.4183	214.876.4183	253.5544
20180504	20180504	574.000,00	0.00		0.00	0.00	46.274,00	0.00	0.00	8.55%	375.120.76	1.470.1751	0.00	146.152.53	572.8017	0.00	-	0.00	12.83%	0.00	0.00	0.00	55.516.277.51	214.876.4183	214.876.4183	253.5138	
20180603	20180603	-	0.00	ALISTE COBERTURA TASA B.R	0.00	0.00	-	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	0.00	0.00	0.00	55.064.524.20	214.875.8462	214.875.8462	253.1538
20180604	20180604	-	0.00	ALISTE COBERTURA TASA B.R	0.00	0.00	-	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	0.00	0.00	0.00	55.770.106.12	214.875.2507	214.875.2507	253.1538
20180615	20180615	573.000,00	0.00	NC COBERTURA TASA INTRES	0.00	0.00	-	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	0.00	0.00	0.00	55.152.080.21	214.875.2507	214.875.2507	253.1538
20180715	20180715	578.000,00	0.00		0.00	0.00	46.535,00	0.00	0.00	8.55%	376.774.87	1.466.2475	0.00	148.199.96	576.7312	0.00	-	0.00	12.83%	0.00	0.00	0.00	55.299.072.56	214.874.0093	214.874.0093	253.5558	
20180815	20180815	578.000,00	0.00	ALISTE COBERTURA TASA B.R	0.00	0.00	-	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	1.2414	-	0.00	0.00	0.00	56.106.976.16	214.874.0093	214.874.0093	253.5558
20180915	20180915	582.000,00	0.00		0.00	0.00	46.775,00	0.00	0.00	8.55%	376.659.85	1.462.2905	0.00	149.574.75	580.6877	0.00	-	0.00	12.83%	0.00	0.00	0.00	55.347.698.55	214.874.0093	214.874.0093	253.5558	
20181015	20181015	583.000,00	0.00	PAGOS	0.00	0.00	46.932,00	0.00	0.00	8.55%	377.361.77	1.458.3072	0.00	151.293.56	584.6700	0.00	-	0.00	12.83%	0.00	0.00	0.00	55.089.261.98	213.157.9861	213.157.9861	253.5558	
20181115	20181115	585.000,00	0.00		0.00	0.00	46.779,00	0.00	0.00	8.55%	377.264.62	1.454.2961	0.00	152.712.26	588.6819	0.00	-	0.00	12.83%	0.00	0.00	0.00	55.296.144.49	213.157.9861	213.157.9861	253.5558	
20181215	20181215	585.000,00	0.00	ALISTE COBERTURA TASA B.R	0.00	0.00	-	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	0.00	0.00	0.00	56.864.45.82	211.457.9861	211.457.9861	253.5558
20190115	20190115	587.000,00	0.00		0.00	0.00	47.009,00	0.00	0.00	8.55%	376.781.35	1.450.2579	0.00	153.990.53	592.7204	0.00	-	0.00	12.83%	0.00	0.00	0.00	55.379.084.26	213.157.9861	213.157.9861	253.5558	
20190215	20190215	588.000,00	0.00	PAGOS	0.00	0.00	47.215,00	0.00	0.00	8.55%	375.236.66	1.446.1921	0.00	154.845.38	596.7865	0.00	-	0.00	12.83%	0.00	0.00	0.00	57.680.146.39	213.157.9861	213.157.9861	253.5558	
20190315	20190315	590.000,00	0.00	ALISTE COBERTURA TASA B.R	0.00	0.00	-	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	0.00	0.00	0.00	59.180.254.84	212.577.2984	212.577.2984	253.5558
20190415	20190415	590.000,00	0.00		0.00	0.00	46.932,00	0.00	0.00	8.55%	377.361.77	1.458.3072	0.00	151.293.56	584.6700	0.00	-	0.00	12.83%	0.00	0.00	0.00	55.089.261.98	213.157.9861	213.157.9861	253.5558	
20190515	20190515	590.000,00	0.00		0.00	0.00	46.779,00	0.00	0.00	8.55%	377.264.62	1.454.2961	0.00	152.712.26	588.6819	0.00	-	0.00	12.83%	0.00	0.00	0.00	55.296.144.49	213.157.9861	213.157.9861	253.5558	
20190615	20190615	590.000,00	0.00	ALISTE COBERTURA TASA B.R	0.00	0.00	-	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	0.00	0.00	0.00	56.864.45.82	211.457.9861	211.457.9861	253.5558
20190715	20190715	590.000,00	0.00		0.00	0.00	47.009,00	0.00	0.00	8.55%	376.781.35	1.450.2579	0.00	153.990.53	592.7204	0.00	-	0.00	12.83%	0.00	0.00	0.00	55.379.084.26	213.157.9861	213.157.9861	253.5558	
20190815	20190815	590.000,00	0.00	PAGOS	0.00	0.00	47.215,00	0.00	0.00	8.55%	375.236.66	1.446.1921	0.00	154.845.38	596.7865	0.00	-	0.00	12.83%	0.00	0.00	0.00	57.680.146.39	213.157.9861	213.157.9861	253.5558	
20190915	20190915	590.000,00	0.00	ALISTE COBERTURA TASA B.R	0.00	0.00	-	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	0.00	0.00	0.00	59.180.254.84	212.577.2984	212.577.2984	253.5558
20191015	20191015	590.000,00	0.00		0.00	0.00	46.932,00	0.00	0.00	8.55%	377.361.77	1.458.3072	0.00	151.293.56	584.6700	0.00	-	0.00	12.83%	0.00	0.00	0.00	55.089.261.98	213.157.9861	213.157.9861	253.5558	
20191115	20191115	590.000,00	0.00		0.00	0.00	46.779,00	0.00	0.00	8.55%	377.264.62	1.454.2961	0.00	152.712.26	588.6819	0.00	-	0.00	12.83%	0.00	0.00	0.00	55.296.144.49	213.157.9861	213.157.9861	253.5558	
20191215	20191215	590.000,00	0.00	ALISTE COBERTURA TASA B.R	0.00	0.00	-	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	0.00	-	0.00	0.00	0.00	56.864.45.82	211.457.9861	211.457.9861	253.5558
20200115	20200115	590.000,00	0.00		0.00	0.00	47.009,00	0.00	0.00	8.55%	376.781.35	1.450.2579	0.00	153.990.53	592.7204	0.00	-	0.00	12.83%	0.00	0.00	0.00	55.379.084.26	213.157.9861	213.157.9861	253.5558	
20200215	20200215	590.000,00	0.00	PAGOS	0.00	0.00	47.215,00	0.00	0.00	8.55%	375.236.66	1.446.1921	0.00	154.845.38	596.7865	0.00	-	0.00	12.83%	0.00							

20210930		751.000,00	0,00		0,00	0,00	54.905,00	0,00	0,00	10.70%	467.000,28	1.632.2084	0,00	-	223.654,33	781.6922	0,00	-	0,00	16.05%	0,00	0,00	0,00	62.467.403,73	218.329.2478	205.846.0280		286.1156
20211031		754.000,00	0,00		0,00	0,00	55.380,00	0,00	0,00	10.70%	467.056,43	1.625.5587	0,00	-	225.506,84	788.3421	0,00	-	0,00	16.05%	0,00	0,00	0,00	72.449.610,99	218.329.2478	205.057.6877		287.2305
20211130		757.000,00	0,00		0,00	0,00	55.820,00	0,00	0,00	10.70%	466.006,87	1.618.8512	0,00	-	225.864,86	795.0487	0,00	-	0,00	16.05%	0,00	0,00	0,00	62.848.846,76	218.329.2478	204.262.6371		287.8627
20211231		758.000,00	0,00		0,00	0,00	56.061,00	0,00	0,00	10.70%	465.279,56	1.612.0886	0,00	-	231.418,31	801.8122	0,00	-	0,00	16.05%	0,00	0,00	0,00	74.816.677,00	218.329.2478	203.460.8268		288.6191
20220131		762.000,00	0,00		0,00	0,00	56.459,00	0,00	0,00	10.70%	466.177,13	1.605.2672	0,00	-	234.830,91	808.6332	0,00	-	0,00	16.05%	0,00	0,00	0,00	63.403.835,71	218.329.2478	202.652.1914		290.4047
20220228		766.000,00	0,00		0,00	0,00	56.858,00	0,00	0,00	10.70%	469.411,60	1.598.3882	0,00	-	239.493,13	815.5124	0,00	-	0,00	16.05%	0,00	0,00	0,00	77.144.235,06	218.329.2478	201.836.6811		293.6781
20220331		781.000,00	0,00		0,00	0,00	58.821,00	0,00	0,00	10.70%	475.490,91	1.591.4501	0,00	-	245.730,32	822.4501	0,00	-	0,00	16.05%	0,00	0,00	0,00	65.232.063,33	218.329.2478	201.014.2288		298.7784
20220430		805.000,00	0,00		0,00	0,00	71.476,00	0,00	0,00	10.70%	479.498,25	1.584.4335	0,00	-	251.012,91	829.4468	0,00	-	0,00	16.05%	0,00	0,00	0,00	80.516.811,48	218.329.2478	200.184.7842		302.6269
20220531		872.000,00	0,00		0,00	0,00	130.173,00	0,00	0,00	10.70%	482.829,61	1.577.3972	0,00	-	256.047,34	836.5009	0,00	-	0,00	16.05%	0,00	0,00	0,00	66.828.967,12	218.329.2478	199.148.7795		306.0916
20220630		811.000,00	0,00		0,00	0,00	60.823,00	0,00	0,00	10.70%	485.575,98	1.570.2816	0,00	-	260.871,18	841.6192	0,00	-	0,00	16.05%	0,00	0,00	0,00	81.384.985,37	218.329.2478	198.504.6621		309.2286
20220731		818.000,00	0,00		0,00	0,00	61.377,00	0,00	0,00	10.70%	486.658,42	1.563.1037	0,00	-	264.887,73	850.7959	0,00	-	0,00	16.05%	0,00	0,00	0,00	67.974.868,17	218.329.2478	197.653.8639		311.3411
20220831		873.000,00	0,00		0,00	0,00	61.811,00	0,00	0,00	10.70%	487.625,20	1.555.8665	0,00	-	268.916,04	858.0337	0,00	-	0,00	16.05%	0,00	0,00	0,00	85.578.209,56	218.329.2478	196.795.8325		313.4107
	20220919		15.000.000,00	PAGOS	0,00	0,00	2.965.130,08	0,00				7.966.421,08	25.285.2088			3.261.686,11	10.352.5050	0,00			806.762,73	0,00	0,00	65.525.672,53	207.976.7428	0.0000		315.0625
	20220919	-	8.479,21	REINTEGRO INTRAS PAGO RETROACTI	0,00	0,00	-	0,00	-		-	0,00	-	-	-	8.479,21	26.9128	0,00			0,00	0,00	0,00	74.475.945,53	207.949.8100	196.795.8325		315.0625
	20220919		10.150,91	REINTEGRO UVR PAGO RETROACTIVO	0,00	0,00	-	0,00	-		-	0,00	-	-	-	10.150,91	32.2187	0,00			0,00	0,00	0,00	65.507.942,41	207.917.6113	0.0000		315.0625
20220930		830.000,00	0,00		0,00	0,00	62.328,00	0,00	0,00	10.70%	490.291,12	1.550.3909	0,00	-	273.650,43	865.3331	0,00	-	0,00	16.05%	0,00	0,00	0,00	75.272.627,36	207.917.6113	195.930.4994		316.2311
20221031		835.000,00	0,00		0,00	0,00	57.642,00	0,00	0,00	10.70%	493.815,99	1.546.2288	0,00	-	277.106,57	867.6717	0,00	-	0,00	16.05%	0,00	0,00	0,00	66.402.231,69	207.917.6113	195.062.8252		319.3680
20221130		840.000,00	0,00		0,00	0,00	58.157,00	0,00	0,00	10.70%	495.499,06	1.538.8476	0,00	-	281.727,37	875.0531	0,00	-	0,00	16.05%	0,00	0,00	0,00	77.697.901,48	207.917.6113	194.187.7746		322.9546
20221231		850.000,00	0,00		0,00	0,00	58.950,00	0,00	0,00	10.70%	496.777,00	1.531.4034	0,00	-	286.276,21	882.4973	0,00	-	0,00	16.05%	0,00	0,00	0,00	67.467.080,06	207.917.6113	193.305.2748		324.3953
20230131		855.000,00	0,00		0,00	0,00	59.465,00	0,00	0,00	10.70%	499.396,83	1.523.8959	0,00	-	291.663,97	890.0047	0,00	-	0,00	16.05%	0,00	0,00	0,00	80.160.411,79	207.917.6113	192.415.2726		327.7106
20230228		865.000,00	0,00		0,00	0,00	60.074,00	0,00	0,00	10.70%	504.047,74	1.516.3248	0,00	-	298.366,95	897.5761	0,00	-	0,00	16.05%	0,00	0,00	0,00	69.114.745,63	207.917.6113	191.517.6939		332.4141

República de Colombia
Rama Judicial del Poder Publico
JUZGADO PRIMERO (1º) CIVIL MUNICIPAL
SOACHA – CUNDINAMARCA
202000097



TRASLADO: LIQUIDACION CREDITO

FECHA FIJACION: HOY ABRIL 26 DE 2023

FECHA INICIAL: ABRIL 27 DE 2023

VENCIMIENTO: MAYO 02 DE 2023

LUZ NERY RICAURTE GÁMEZ

Secretaria

REF 2019-539 ACTUALIZACION LIQUIDACION DE CREDITO

Milton David Mendoza Londoño <milton.mendoza@cobranzasbeta.com.co>

Mié 22/03/2023 5:15 PM

Para: Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Soacha <j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: Oscar Enrique Martinez Durango <omartinez@cobranzasbeta.com.co>

 1 archivos adjuntos (339 KB)
L 58959 ACT LIQUIDACION CREDITO.pdf;

Cordial saludo al Despacho,

REF: 2019-539

DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S.A.

DEMANDADO: YADITH DEL CARMEN CHACON CASTRO - IVAN ENRIQUE GUAYARA OLAYA

Con notas de respeto.

Atentamente,

Milton David Mendoza Londoño

Abogado Interno

Promociones y Cobranzas Beta S.A.

Teléfono: 2415086 - Ext: 3815

milton.mendoza@cobranzasbeta.com.co



AVISO LEGAL : Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. esta prohibida su retención, grabación, utilización, aprovechamiento o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, el BANCO DAVIVIENDA S.A. y sus FILIALES no asumen ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el recibo y el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos. El presente correo electrónico solo refleja la opinión de su Remitente y no representa necesariamente la opinión oficial del BANCO DAVIVIENDA S.A. y sus FILIALES o de sus Directivos

Señor

JUEZ PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA

E. S. D.

REF: 2019-539

DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S.A.

DEMANDADO: YADITH DEL CARMEN CHACON CASTRO - IVAN ENRIQUE GUAYARA OLAYA

MILTON DAVID MENDOZA LONDOÑO, identificado como aparece al pie de mi firma, en mi condición de apoderado judicial de la parte demandante, me permito allegar la **actualización de la liquidación de crédito** dentro del proceso de ejecución de la referencia.

Valor total de la liquidación: **\$99.069.403,31**

Anexo: actualización liquidación del crédito

Del señor Juez,

A handwritten signature in purple ink, reading "Milton D.", with a stylized flourish at the beginning.

MILTON DAVID MENDOZA LONDOÑO

C.C. 1.072.651.285 de Chía

T.P. 234.556

ACTUALIZACION LIQUIDACION DE CRÉDITO

YADITH DEL CARMEN CHACON CASTRO Y OTRO

FECHA PRESENTACION DEMANDA
VALOR DE UVR CON QUE SE VA A LIQUIDAR
INTERES MORATORIO

18 de octubre de 2019
336,8207 correspondiente al 22 de Marzo de 2023
15,60%

	Capital Acelerado		148.205,0730	UVR x	336,8207	= \$	49.918.536,43
1	Capital Cuota	16 de febrero de 2016	501,6697	UVR x	336,8207	= \$	168.972,74
2	Capital Cuota	16 de marzo de 2016	505,8231	UVR x	336,8207	= \$	170.371,69
3	Capital Cuota	16 de abril de 2016	510,0109	UVR x	336,8207	= \$	171.782,23
4	Capital Cuota	16 de mayo de 2016	514,2333	UVR x	336,8207	= \$	173.204,42
5	Capital Cuota	16 de junio de 2016	518,4906	UVR x	336,8207	= \$	174.638,37
6	Capital Cuota	16 de julio de 2016	522,7833	UVR x	336,8207	= \$	176.084,24
7	Capital Cuota	16 de agosto de 2016	527,1114	UVR x	335,5709	= \$	176.883,25
8	Capital Cuota	16 de septiembre de 2016	531,4754	UVR x	335,5709	= \$	178.347,68
9	Capital Cuota	16 de octubre de 2016	535,8755	UVR x	335,5709	= \$	179.824,22
10	Capital Cuota	16 de noviembre de 2016	540,3120	UVR x	335,5709	= \$	181.312,98
11	Capital Cuota	16 de diciembre de 2016	544,7854	UVR x	335,5709	= \$	182.814,13
12	Capital Cuota	16 de enero de 2017	549,2957	UVR x	335,5709	= \$	184.327,65
13	Capital Cuota	16 de febrero de 2017	553,8433	UVR x	335,5709	= \$	179.142,28
14	Capital Cuota	16 de marzo de 2017	558,4286	UVR x	335,5709	= \$	187.392,39
15	Capital Cuota	16 de abril de 2017	563,0519	UVR x	335,5709	= \$	188.943,83
16	Capital Cuota	16 de mayo de 2017	567,7134	UVR x	335,5709	= \$	190.508,10
17	Capital Cuota	16 de junio de 2017	572,4135	UVR x	335,5709	= \$	192.085,31
18	Capital Cuota	16 de julio de 2017	577,1526	UVR x	335,5709	= \$	193.675,62
19	Capital Cuota	16 de agosto de 2017	581,9309	UVR x	335,5709	= \$	195.279,08
20	Capital Cuota	16 de septiembre de 2017	586,7487	UVR x	335,5709	= \$	196.895,79
21	Capital Cuota	16 de octubre de 2017	591,6064	UVR x	335,5709	= \$	198.525,89
22	Capital Cuota	16 de noviembre de 2017	596,5044	UVR x	335,5709	= \$	200.169,52
23	Capital Cuota	16 de diciembre de 2017	601,4429	UVR x	335,5709	= \$	201.826,74
24	Capital Cuota	16 de enero de 2018	606,4222	UVR x	335,5709	= \$	203.497,64
25	Capital Cuota	16 de febrero de 2018	611,4429	UVR x	335,5709	= \$	205.182,44
26	Capital Cuota	16 de marzo de 2018	616,5050	UVR x	335,5709	= \$	206.881,14
27	Capital Cuota	16 de abril de 2018	621,6091	UVR x	335,5709	= \$	208.593,93
28	Capital Cuota	16 de mayo de 2018	626,7555	UVR x	335,5709	= \$	210.320,91
29	Capital Cuota	16 de junio de 2018	631,9444	UVR x	335,5709	= \$	212.062,15
30	Capital Cuota	16 de julio de 2018	637,1763	UVR x	335,5709	= \$	213.817,82
31	Capital Cuota	16 de agosto de 2018	642,4515	UVR x	335,5709	= \$	215.588,03
32	Capital Cuota	16 de septiembre de 2018	647,7704	UVR x	335,5709	= \$	217.372,90
33	Capital Cuota	16 de octubre de 2018	653,1333	UVR x	335,5709	= \$	219.172,53
34	Capital Cuota	16 de noviembre de 2018	658,5407	UVR x	335,5709	= \$	220.987,10
35	Capital Cuota	16 de diciembre de 2018	663,9928	UVR x	335,5709	= \$	222.816,66
36	Capital Cuota	16 de enero de 2019	669,4900	UVR x	335,5709	= \$	224.661,36
37	Capital Cuota	16 de febrero de 2019	675,0328	UVR x	335,5709	= \$	226.521,36
38	Capital Cuota	16 de marzo de 2019	680,6214	UVR x	335,5709	= \$	228.396,74
39	Capital Cuota	16 de abril de 2019	686,2563	UVR x	335,5709	= \$	230.287,64
40	Capital Cuota	16 de mayo de 2019	691,9379	UVR x	335,5709	= \$	232.194,22
41	Capital Cuota	16 de junio de 2019	697,6665	UVR x	335,5709	= \$	234.116,58
42	Capital Cuota	16 de julio de 2019	703,4425	UVR x	335,5709	= \$	236.054,83
43	Capital Cuota	16 de agosto de 2019	709,2664	UVR x	335,5709	= \$	238.009,16
44	Capital Cuota	16 de septiembre de 2019	715,1384	UVR x	335,5709	= \$	239.979,64
45	Capital Cuota	16 de octubre de 2019	721,0591	UVR x	335,5709	= \$	241.966,45

		DESDE	HASTA	% DIARIO	# DÍAS EN MORA	TOTAL % MORATORIO
CAPITAL ACELERADO		29-oct-20	22-mar-23	0,0004333333333	875	\$ 18.927.445,06
CUOTA	1	29-oct-20	22-mar-23	0,0004333333333	875	\$ 64.068,83
CUOTA	2	29-oct-20	22-mar-23	0,0004333333333	875	\$ 64.599,27
CUOTA	3	29-oct-20	22-mar-23	0,0004333333333	875	\$ 65.134,09
CUOTA	4	29-oct-20	22-mar-23	0,0004333333333	875	\$ 65.673,34
CUOTA	5	29-oct-20	22-mar-23	0,0004333333333	875	\$ 66.217,05
CUOTA	6	29-oct-20	22-mar-23	0,0004333333333	875	\$ 66.765,27
CUOTA	7	29-oct-20	22-mar-23	0,0004333333333	875	\$ 67.068,23
CUOTA	8	29-oct-20	22-mar-23	0,0004333333333	875	\$ 67.623,49
CUOTA	9	29-oct-20	22-mar-23	0,0004333333333	875	\$ 68.183,35
CUOTA	10	29-oct-20	22-mar-23	0,0004333333333	875	\$ 68.747,84
CUOTA	11	29-oct-20	22-mar-23	0,0004333333333	875	\$ 69.317,02
CUOTA	12	29-oct-20	22-mar-23	0,0004333333333	875	\$ 69.890,90
CUOTA	13	29-oct-20	22-mar-23	0,0004333333333	875	\$ 67.924,78
CUOTA	14	29-oct-20	22-mar-23	0,0004333333333	875	\$ 71.052,95
CUOTA	15	29-oct-20	22-mar-23	0,0004333333333	875	\$ 71.641,20
CUOTA	16	29-oct-20	22-mar-23	0,0004333333333	875	\$ 72.234,32
CUOTA	17	29-oct-20	22-mar-23	0,0004333333333	875	\$ 72.832,35
CUOTA	18	29-oct-20	22-mar-23	0,0004333333333	875	\$ 73.435,34
CUOTA	19	29-oct-20	22-mar-23	0,0004333333333	875	\$ 74.043,32
CUOTA	20	29-oct-20	22-mar-23	0,0004333333333	875	\$ 74.656,32
CUOTA	21	29-oct-20	22-mar-23	0,0004333333333	875	\$ 75.274,40
CUOTA	22	29-oct-20	22-mar-23	0,0004333333333	875	\$ 75.897,61
CUOTA	23	29-oct-20	22-mar-23	0,0004333333333	875	\$ 76.525,97
CUOTA	24	29-oct-20	22-mar-23	0,0004333333333	875	\$ 77.159,52
CUOTA	25	29-oct-20	22-mar-23	0,0004333333333	875	\$ 77.798,34
CUOTA	26	29-oct-20	22-mar-23	0,0004333333333	875	\$ 78.442,43
CUOTA	27	29-oct-20	22-mar-23	0,0004333333333	875	\$ 79.091,86
CUOTA	28	29-oct-20	22-mar-23	0,0004333333333	875	\$ 79.746,68
CUOTA	29	29-oct-20	22-mar-23	0,0004333333333	875	\$ 80.406,90
CUOTA	30	29-oct-20	22-mar-23	0,0004333333333	875	\$ 81.072,59
CUOTA	31	29-oct-20	22-mar-23	0,0004333333333	875	\$ 81.743,79
CUOTA	32	29-oct-20	22-mar-23	0,0004333333333	875	\$ 82.420,56
CUOTA	33	29-oct-20	22-mar-23	0,0004333333333	875	\$ 83.102,92
CUOTA	34	29-oct-20	22-mar-23	0,0004333333333	875	\$ 83.790,94
CUOTA	35	29-oct-20	22-mar-23	0,0004333333333	875	\$ 84.484,65
CUOTA	36	29-oct-20	22-mar-23	0,0004333333333	875	\$ 85.184,10
CUOTA	37	29-oct-20	22-mar-23	0,0004333333333	875	\$ 85.889,35
CUOTA	38	29-oct-20	22-mar-23	0,0004333333333	875	\$ 86.600,43
CUOTA	39	29-oct-20	22-mar-23	0,0004333333333	875	\$ 87.317,40
CUOTA	40	29-oct-20	22-mar-23	0,0004333333333	875	\$ 88.040,31
CUOTA	41	29-oct-20	22-mar-23	0,0004333333333	875	\$ 88.769,20
CUOTA	42	29-oct-20	22-mar-23	0,0004333333333	875	\$ 89.504,12
CUOTA	43	29-oct-20	22-mar-23	0,0004333333333	875	\$ 90.245,14
CUOTA	44	29-oct-20	22-mar-23	0,0004333333333	875	\$ 90.992,28
CUOTA	45	29-oct-20	22-mar-23	0,0004333333333	875	\$ 91.745,61
						\$ 22.389.801,45

1.) LIQUIDACIÓN APROBADA EL 19/NOV/2020	\$	76.679.601,86
2.) % MORATORIO DESDE 26/JUN/2020 (Última Liquidación) - HASTA EL 15/MAR/2023	\$	22.389.801,45
SUBTOTAL	\$	99.069.403,31
2.) MENOS ABONOS APLICADOS	\$	-
GRAN TOTAL	\$	99.069.403,31

República de Colombia
Rama Judicial del Poder Publico
JUZGADO PRIMERO (1º) CIVIL MUNICIPAL
SOACHA – CUNDINAMARCA
201900539



TRASLADO: LIQUIDACION CREDITO

FECHA FIJACION: HOY ABRIL 26 DE 2023

FECHA INICIAL: ABRIL 27 DE 2023

VENCIMIENTO: MAYO 02 DE 2023

LUZ NERY RICAURTE GÁMEZ

Secretaria

58043: ALLEGO LIQUIDACION DEL CREDITO ACTUALIZADA 2019-341

Gladys Castro Yunado <gcastro@cobranzasbeta.com.co>

Mié 12/04/2023 11:31 AM

Para: Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Soacha <j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: Oscar Enrique Martinez Durango <omartinez@cobranzasbeta.com.co>;Jinneth Sánchez Potier <JINNETH2016@gmail.com>

 1 archivos adjuntos (144 KB)

58043.pdf;

Buenos días,

Me permito allegar memorial en archivo adjunto, gracias

Cualquier duda con gusto sera atendida,

cordialmente,

Gladys Castro Yunado

Abogada

gcastro@cobranzasbeta.com.co

Tel. [57\(1\) 2415086](tel:5712415086) ext. 3900

Carrera 10 # 64 - 65 - Bogotá D.C.

Promociones y Cobranzas Beta S.A.

AVISO LEGAL : Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. esta prohibida su retención, grabación, utilización, aprovechamiento o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, el BANCO DAVIVIENDA S.A. y sus FILIALES no asumen ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el recibo y el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos. El presente correo electrónico solo refleja la opinión de su Remitente y no representa necesariamente la opinión oficial del BANCO DAVIVIENDA S.A. y sus FILIALES o de sus Directivos

GLADYS CASTRO YUNADO

Abogada

Señor

JUEZ 01 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ.

E. S. D.

REFERENCIA: HIPOTECARIO

DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S.A.

CONTRA: SANCHEZ POTIER JINNETH

RADICADO: 2019-341

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO
--

GLADYS CASTRO YUNADO, mayor de edad, domiciliado en Bogotá, actuando en mi calidad de apoderado judicial de la parte actora en el proceso de la referencia, me permito allegar la liquidación del crédito ACTUALIZADA, para los fines del Art. 446 C.G.P. Por valor de **\$117.582.728,67 M/CTE.**

Lo anterior teniendo en cuenta que la aprobada data del año 2020.

Adjunto liquidación del crédito en (1) folio

Del señor Juez, Atentamente,



GLADYS CASTRO YUNADO

C. C. No. 1.020.722.008 de Bogotá

T. P. No. 260.921 del C. S. de la J.

58043 OSCAR

LIQUIDACION DE CRÉDITO: SANCHEZ POTIER JINNETH OBLI 05700455000160091

FECHA ULTIMA LIQUIDACION

7 de febrero de 2020

FECHA PRESENTACION DEMANDA

30/07/2019

VALOR DE UVR CON QUE SE VA A LIQUIDAR

340,5983 que corresponde a

12 de abril de 2023

INTERES MORATORIO:

18,05%

LIQUIDACION APROBADA EN FEBRERO DE 2020

\$

71.954.309,66

CAPITAL ACELERADO:		228.747,1262	UVR	x	340,5983	=	\$	77.910.882,31
CAPITAL DE CUOTA	1	193,5117	UVR	x	340,5983	=	\$	65.909,76
CAPITAL DE CUOTA	2	195,1580	UVR	x	340,5983	=	\$	66.470,48
CAPITAL DE CUOTA	3	196,8182	UVR	x	340,5983	=	\$	67.035,94
CAPITAL DE CUOTA	4	198,4925	UVR	x	340,5983	=	\$	67.606,21
CAPITAL DE CUOTA	5	200,1811	UVR	x	340,5983	=	\$	68.181,34
CAPITAL DE CUOTA	6	201,8841	UVR	x	340,5983	=	\$	68.761,38
CAPITAL DE CUOTA	7	203,6016	UVR	x	340,5983	=	\$	69.346,36

CAPITAL ACELERADO

CUOTA

CUOTA

CUOTA

CUOTA

CUOTA

CUOTA

CUOTA

	desde	hasta	% diario	# de días en mora	total % moratorio
	7-feb-20	12-abr-23	0,0005013888889	1161	\$ 45.352.898,48
1	7-feb-20	12-abr-23	0,0005013888889	1161	\$ 38.366,89
2	7-feb-20	12-abr-23	0,0005013888889	1161	\$ 38.693,30
3	7-feb-20	12-abr-23	0,0005013888889	1161	\$ 39.022,46
4	7-feb-20	12-abr-23	0,0005013888889	1161	\$ 39.354,42
5	7-feb-20	12-abr-23	0,0005013888889	1161	\$ 39.689,21
6	7-feb-20	12-abr-23	0,0005013888889	1161	\$ 40.026,86
7	7-feb-20	12-abr-23	0,0005013888889	1161	\$ 40.367,38
					\$ 45.628.419,01

ENTONCES:

1)	LIQUIDACION APROBADA EN FEBRERO DE 2020	\$	71.954.309,66
2)	% MORATORIO DESDE 07/02/2020(día hasta que se liquidó la última vez - (12/04/2023)	\$	45.628.419,01
3)	LIQUIDACION	\$	117.582.728,67

República de Colombia
Rama Judicial del Poder Publico
JUZGADO PRIMERO (1º) CIVIL MUNICIPAL
SOACHA – CUNDINAMARCA
201900341



TRASLADO: LIQUIDACION CREDITO

FECHA FIJACION: HOY ABRIL 26 DE 2023

FECHA INICIAL: ABRIL 27 DE 2023

VENCIMIENTO: MAYO 02 DE 2023

LUZ NERY RICAURTE GÁMEZ

Secretaria