

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2023-000896

SE INADMITE la anterior solicitud para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane en lo siguiente:

1.- Aporte el certificado de tradición del inmueble objeto de garantía real identificado con matrícula inmobiliaria No. 051-224182 con fecha de expedición no superior a un (1) mes. Numeral 1° del artículo 468 del C.G.P.

Art. 6°, Decreto 806 de 2020 en vigencia permanente por medio de la ley 2213 de 2022. “Demanda”. Sírvase la parte actora aunado a lo anterior, allegar en formato PDF al correo electrónico de este juzgado (j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co), la subsanación de la demanda, junto con anexos y debidamente enumerados.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

**Yohana Milena Castillo Cely**

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **02cd09cb467f7d9c776c672f5ab2f013534b4e7ee6c4d3166c3abedfc216cf7e**

Documento generado en 12/10/2023 06:36:27 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha-Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Pago Directo. Rad. 2023-00934

Avóquese el conocimiento de la presente acción, remitida por reparto y que fuera rechazada por competencia por el Juzgado Primero de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha, Cundinamarca.

Y comoquiera que se reúnen los requisitos establecidos en el artículo 60 de la Ley 1676 de 2013 y del numeral segundo del artículo 2.2.2.4.2.3 del decreto 1835 de 2015 en concordancia en el inciso 3° del numeral 3° del artículo 2.2.2.4.2.7 del mismo decreto, el despacho DISPONE:

**ADMITIR** la anterior solicitud de **APREHENSIÓN Y POSTERIOR ENTREGA DE LA GARANTÍA MOBILIARIA – VEHÍCULO de PLACAS IML - 465** instaurada por **RCI COLOMBIA S.A. COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO**, en contra de **JULIE ALEXANDRA GODOY CÁRDENAS**.

Para tal efecto se dispone oficiar a la Policía Nacional - SIJIN sección automotores, para que proceda a retener el vehículo indicado y ponerlo a disposición de este juzgado.

Una vez aprehendido el vehículo precitado, **DECRETESE LA ENTREGA** de éste a **RCI COLOMBIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO** En virtud de la garantía mobiliaria constituida a su favor por parte del propietario, con ajuste a lo indicado en el parágrafo 2° del art.60 y el art. 75 de la Ley 1676 de 2013, así como el artículo 2.2.2.4.2.68 del Decreto 1835 de 2015.

Reconocer personería jurídica a la abogada **CAROLINA ABELLO OTÁLORA**, como mandataria judicial de la entidad solicitante, conforme el poder conferido.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

<p><b>NOTIFICACIÓN POR ESTADO</b> La providencia anterior es notificada por anotación en estado Número <b>44</b> de hoy <b>13 de octubre de 2023</b> Luz Nery Ricaurte Gámez Secretaria</p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **22d14af44901ceff5a39cc09a237068adc498acbaffc7fbacc1f1da596bc21fe**

Documento generado en 12/10/2023 06:36:28 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### **Ref. Pertenencia. Rad. 2023-00894**

SE INADMITE la anterior demanda para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane en lo siguiente:

1.- Aporte el certificado de tradición del predio objeto de usucapión identificado con matrícula inmobiliaria No. 051-189299 con fecha de expedición no superior a un (1) mes. Num. 5 artículo 375 C.G.P., como quiera que el allegado es del año 2020.

2.- Indique en los hechos de la demanda la manera como ingresó al predio objeto de demanda el demandante, como quiera que en ningún aparte se señala.

3.- Conforme a lo citado en el hecho 3º de la demanda, allegue las pruebas documentales que soporten el mismo, como quiera que solo se allega el pago del impuesto de un año.

Art. 6º, Decreto 806 de 2020 en vigencia permanente por medio de la ley 2213 de 2022. “Demanda”. Sírvase la parte actora aunado a lo anterior, allegar en formato PDF al correo electrónico de este juzgado (j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co), la subsanación de la demanda, junto con anexos y debidamente enumerados.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

#### **NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

**Firmado Por:**  
**Yohana Milena Castillo Cely**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **dd13c50c0cd531d54137f52684b0a799f96a485ef524c1620c356a84f5e1dcc8**

Documento generado en 12/10/2023 06:36:29 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2023-00897

SE INADMITE la anterior solicitud para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane en lo siguiente:

1.- Allegue la escritura pública de hipoteca No. 2123 de 31 de julio de 2021, Notaría 69 de Bogotá D.C., con la constancia de que es primera copia y presta mérito ejecutivo, como quiera que, a pesar de que se citó como anexo, no se arrió al expediente digital.

2.- Allegue los títulos base de la ejecución, toda vez que no se aportaron a pesar de haberse relacionado en el acápite de pruebas. Artículo 430 del C.G.P.

3.- Acredite la existencia y representación legal de la sociedad demandante. Num. 2º del artículo 84 del C.G.P.

4.- Allegue el poder otorgado por la entidad demandante al apoderado judicial, para dar inicio a la presente acción. Num. 1º del artículo 84 del C.G.P.

5.- Aporte el certificado de tradición del inmueble objeto de garantía real identificado con matrícula inmobiliaria No. 051-243715 con fecha de expedición no superior a un (1) mes. Numeral 1º del artículo 468 del C.G.P.

Art. 6º, Decreto 806 de 2020 en vigencia permanente por medio de la ley 2213 de 2022. “Demanda”. Sírvase la parte actora aunado a lo anterior, allegar en formato PDF al correo electrónico de este juzgado (j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co), la subsanación de la demanda, junto con anexos y debidamente enumerados.

Notifíquese,

YOHANA MILENA CASTILLO CELY

Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

**Firmado Por:**  
**Yohana Milena Castillo Cely**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6f16679dd120c5b138f795156bdf3a75fa16e396bc45ebce8e0bd1673a018d23**

Documento generado en 12/10/2023 06:36:30 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2023-00898

SE INADMITE la anterior solicitud para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane en lo siguiente:

1.- Allegue la escritura pública de hipoteca No. 6334 de 3 de agosto de 2019, Notaría 38 de Bogotá D.C., con la constancia de que es primera copia y presta mérito ejecutivo, como quiera que, a pesar de que se citó como anexo, no se arrió al expediente digital.

2.- Allegue los títulos base de la ejecución, toda vez que no se aportaron a pesar de haberse relacionado en el acápite de pruebas. Artículo 430 del C.G.P.

3.- Acredite la existencia y representación legal de la sociedad demandante. Num. 2º del artículo 84 del C.G.P.

4.- Allegue el poder otorgado por la entidad demandante al apoderado judicial, para dar inicio a la presente acción. Num. 1º del artículo 84 del C.G.P.

5.- Aporte el certificado de tradición del inmueble objeto de garantía real identificado con matrícula inmobiliaria No. 051-230990 con fecha de expedición no superior a un (1) mes. Numeral 1º del artículo 468 del C.G.P.

Art. 6º, Decreto 806 de 2020 en vigencia permanente por medio de la ley 2213 de 2022. “Demanda”. Sírvase la parte actora aunado a lo anterior, allegar en formato PDF al correo electrónico de este juzgado (j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co), la subsanación de la demanda, junto con anexos y debidamente enumerados.

Notifíquese,

YOHANA MILENA CASTILLO CELY

Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

**Firmado Por:**  
**Yohana Milena Castillo Cely**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **02e5584cc2fd116e0e33c4e4e8b7fb9341abad541cb6213c7cc35bc45cc440d2**

Documento generado en 12/10/2023 06:36:30 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### **Ref. Verbal. Rad. 2023-00900 (Reivindicatorio)**

SE INADMITE la anterior solicitud para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane en lo siguiente:

1.- Aclare tanto los hechos, pretensiones y el poder, incluyendo a la señora MARCELA QUIROGA GUTIERREZ, dentro de los mismos, teniendo en cuenta que también es demandada, conforme lo cita en el petitum.

2.- Acredite que se agotó el requisito de procedibilidad conforme a los arts. 35 y 38 de la Ley 640 de 2001.

3.- Allegue el dictamen pericial que sustente las pretensiones respecto de los frutos civiles reclamados, conforme lo dispuesto en el artículo 227 del C.G.P.

4.- Acredítese que se remitió la demanda y sus anexos a la dirección física de la parte demandada. (inciso 4° art. 6° Decreto 806 de 2020- Vigente con la Ley 2213 de 2022).

Art. 6°, Decreto 806 de 2020 en vigencia permanente por medio de la ley 2213 de 2022. “Demanda”. Sírvase la parte actora aunado a lo anterior, allegar en formato PDF al correo electrónico de este juzgado (j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co), la subsanación de la demanda, junto con anexos y debidamente enumerados.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

#### **NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

**Firmado Por:**  
**Yohana Milena Castillo Cely**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a9efc05910c1b9a9826285f8c729aad0a730a19b94e52f6016dc696db2b4f357**

Documento generado en 12/10/2023 06:36:31 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Pertenencia. Rad. 2023-00916

SE INADMITE la anterior solicitud para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane en lo siguiente:

1.- Aclare el hecho 4º de la demanda, en el sentido de indicar la norma procesal en la que pretende sustentar la prescripción, toda vez que la citada perdió vigencia en el año de 2014, además de que en las mismas no se contemplan tiempos.

Art. 6º, Decreto 806 de 2020 en vigencia permanente por medio de la ley 2213 de 2022. “Demanda”. Sírvase la parte actora aunado a lo anterior, allegar en formato PDF al correo electrónico de este juzgado (j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co), la subsanación de la demanda, junto con anexos y debidamente enumerados.

Notifíquese,

YOHANA MILENA CASTILLO CELY

Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **809643a11e7233695e0cbf0262e455c3f333cb987228add991123d82cff5fd0e**

Documento generado en 12/10/2023 06:36:31 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### **Ref. Verbal. Rad. 2023-00917 (Restitución de Tenencia)**

SE INADMITE la anterior solicitud para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane en lo siguiente:

1.- Allegue todos los anexos enunciados en el acápite de pruebas, como quiera que no figuran en el archivo digital del expediente.

Art. 6°, Decreto 806 de 2020 en vigencia permanente por medio de la ley 2213 de 2022. “Demanda”. Sírvase la parte actora aunado a lo anterior, allegar en formato PDF al correo electrónico de este juzgado (j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co), la subsanación de la demanda, junto con anexos y debidamente enumerados.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**  
Juez

#### **NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **af921679fbc0e484e093520d03dd0c5dab5e6601b3e7117aac8ba531bf96a5b6**

Documento generado en 12/10/2023 06:36:32 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### **Ref. Pertenencia. Rad. 2023-00920**

SE INADMITE la anterior solicitud para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane en lo siguiente:

1.- Aclare el hecho 3° de la demanda, en el sentido de indicar la razón por la cual manifiesta que la señora “adquirió” el predio, si a la fecha no ostenta la titularidad del bien.

2.- Allegue las pruebas documentales que soporten las mejoras y mantenimientos realizados, conforme lo aduce en el hecho No. 10.

3.- Aporte el pago de los impuestos como quiera que solo se allega el pago del año 2022.

4.- Allegue el documento que acredite la entrega que menciona en el hecho No. 11 de la demanda.

5.- Aclare el área del terreno que se solicita en la demanda, como quiera que en los hechos se señala que es de 11.892.990 metros cuadrados, pero en el recibo del impuesto predial del año 2022, figura un área de 12.015. Mts2.

6.- Aclare la razón por la cual aporta pruebas documentales que hacen referencia a trámites adelantados por el señor JAIME RODRÍGUEZ GRANADOS, persona distinta a la aquí demandante.

7.- Aporte el avalúo catastral del inmueble objeto de usucapión expedido por la autoridad correspondiente con fecha de expedición del año en curso, para determinar la cuantía y competencia de este juzgado, de conformidad con el numeral 3° del artículo 26 C.G.P.

8.- Aporte el certificado “especial” del predio que se pretende usucapir, conforme a lo dispuesto en el numeral 5° del artículo 375 del C.G.P., como quiera que no se allegó.

9.- Aporte el certificado de tradición del predio identificado con matrícula inmobiliaria No. 051-22428 con fecha de expedición no superior a un (1) mes. Num. 5 artículo 375 C.G.P.

10.- Aporte copia de la escritura pública No. 4611 del 23 de octubre de 1997, corrida en la Notaría 36 de Bogotá D.C., o en su defecto, la escritura pública en donde se puedan identificar los linderos del predio de mayor extensión citado en los hechos de la demanda.

11.- Adecúe el poder citando a los demandados, como quiera que no se señalan en el poder. Igualmente, identifique el inmueble objeto de la demanda de manera precisa.

12.- Dentro del plano aportado, señálese de manera concreta cuál es el predio objeto de la demanda.

Art. 6º, Decreto 806 de 2020 en vigencia permanente por medio de la ley 2213 de 2022. “Demanda”. Sírvase la parte actora aunado a lo anterior, allegar en formato PDF al correo electrónico de este juzgado (j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co), la subsanación de la demanda, junto con anexos y debidamente enumerados.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**  
La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Firmado Por:  
**Yohana Milena Castillo Cely**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **86706377304724fc2070357256749bc7c479bb0995c182a3d4e90e3407f61e9f**

Documento generado en 12/10/2023 06:36:33 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2023-00922

SE INADMITE la anterior solicitud para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane en lo siguiente:

Allegue el poder que la faculte para incoar la presente acción ejecutiva, toda vez que, el allegado lo es para otro demandado, además que va dirigido a otro juez de otra ciudad. Numeral 1° del artículo 84 del C.G.P.

Art. 6°, Decreto 806 de 2020 en vigencia permanente por medio de la ley 2213 de 2022. “Demanda”. Sírvase la parte actora aunado a lo anterior, allegar en formato PDF al correo electrónico de este juzgado (j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co), la subsanación de la demanda, junto con anexos y debidamente enumerados.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

**Yohana Milena Castillo Cely**

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **746fa0e95f5f871dfd0c349bedd21009685f6549e0d99e6fcc5d08b259762a76**

Documento generado en 12/10/2023 06:36:34 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2023-00930

SE INADMITE la anterior solicitud para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane en lo siguiente:

Aporte el certificado de tradición del inmueble objeto de garantía real identificado con matrícula inmobiliaria No. 051-4894 con fecha de expedición no superior a un (1) mes, como quiera que el allegado corresponde al mes de julio de 2023. Numeral 1º del artículo 468 del C.G.P.

Art. 6º, Decreto 806 de 2020 en vigencia permanente por medio de la ley 2213 de 2022. “Demanda”. Sírvase la parte actora aunado a lo anterior, allegar en formato PDF al correo electrónico de este juzgado (j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co), la subsanación de la demanda, junto con anexos y debidamente enumerados.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c7595ed9314f64b72944846b732695b4bc30bb49c5139a5fab910e90113f285e**

Documento generado en 12/10/2023 06:36:35 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Pertenencia. Rad. 2023-00931

SE INADMITE la anterior solicitud para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane en lo siguiente:

1.- Aclare el poder allegado, indicando el nombre de la persona demandada, así como las demás personas indeterminadas que se crean con derecho sobre el bien objeto de demanda. Igualmente, señale la dirección exacta del predio. Del mismo modo, precise el tipo de acción que se pretende. Artículo 74 del C.G.P.

2.- Aporte el certificado de tradición del predio identificado con matrícula inmobiliaria No. 051-20899 con fecha de expedición no superior a un (1) mes. Num. 5 artículo 375 C.G.P.

3.- Del plano aportado con la demanda, señale de manera precisa el predio objeto de usucapión.

Art. 6°, Decreto 806 de 2020 en vigencia permanente por medio de la ley 2213 de 2022. “Demanda”. Sírvase la parte actora aunado a lo anterior, allegar en formato PDF al correo electrónico de este juzgado (j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co), la subsanación de la demanda, junto con anexos y debidamente enumerados.

Notifíquese,

YOHANA MILENA CASTILLO CELY

Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

**Yohana Milena Castillo Cely**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7c92be0eae6af94a9201274c3b43d2c6e39e754b0b1deee5651b31ec591af295**

Documento generado en 12/10/2023 06:36:36 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Ejecutivo. Rad. 2023-00899

Comoquiera que se reúnen los requisitos del artículo 90 del Código General del Proceso, así como aquellos a que alude los artículos 422, 430 y 468 *ib.*, se libra mandamiento de pago por la vía Ejecutiva de menor cuantía contra **JOSÉ ANDRÉS RAMÍREZ MARENTES** para que a favor de **BANCO DE OCCIDENTE**, en el término de cinco (5) días pague y/o proponga excepciones en el término de diez (10) días contados a partir de la notificación de este proveído, sobre las siguientes sumas de dinero:

#### 1º. Contenido del pagaré **SIN NÚMERO**:

**1.1.** Por la suma de **\$55.324.154.00** pesos m/cte, por concepto de capital contenido en el pagaré base de la ejecución.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital antes citado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de vencimiento y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la suma de **\$2.041.771.00** por concepto de intereses de plazo causados y no pagados, conforme se pactó en el título valor.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme lo disponen los artículos 291 y 292 del C. G. P., o de ser el caso de conformidad a lo dispuesto en el Art. 8º del Decreto Legislativo No. 806 de 2020 en vigencia permanente por medio de la ley 2213 de 2022.

Se reconoce personería jurídica a la abogada **SANDRA LIZZETH JÁIMES JIMÉNEZ**, como apoderada judicial de la entidad demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese (2),

YOHANA MILENA CASTILLO CELY

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Yohana Milena Castillo Cely**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c77f733d80355c195d36554bcb418a407624a54fa460a1a6b5418f907c39d203**

Documento generado en 12/10/2023 06:36:36 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Ejecutivo. Rad. 2023-00901

Comoquiera que se reúnen los requisitos del artículo 90 del Código General del Proceso, así como aquellos a que alude los artículos 422, 430 y 468 *ib.*, se libra mandamiento de pago por la vía Ejecutiva de menor cuantía contra **MARÍA CENOBIA RODRÍGUEZ UCHUVO** para que a favor de **BANCO DE BOGOTÁ S.A.**, en el término de cinco (5) días pague y/o proponga excepciones en el término de diez (10) días contados a partir de la notificación de este proveído, sobre las siguientes sumas de dinero:

#### 1º. Contenido del pagaré No. **559882204**:

**1.1.** Por la suma de **\$53.482.751.00** pesos m/cte, por concepto de capital contenido en el pagaré base de la ejecución.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital antes citado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de vencimiento y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la suma de **\$6.539.265.00** por concepto de intereses de plazo causados y no pagados, conforme se pactó en el título valor.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme lo disponen los artículos 291 y 292 del C. G. P., o de ser el caso de conformidad a lo dispuesto en el Art. 8º del Decreto Legislativo No. 806 de 2020 en vigencia permanente por medio de la ley 2213 de 2022.

Se reconoce personería jurídica a la abogada **PIEDAD PIEDRAHITA RAMOS**, como apoderada judicial de la entidad demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese (2),

YOHANA MILENA CASTILLO CELY

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Yohana Milena Castillo Cely**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **68df35e464af6fc1efcf4db15329cb706b6681b2270d50d691ff3e53c8c0731e**

Documento generado en 12/10/2023 06:36:37 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2023-00903

Comoquiera que se reúnen los requisitos del artículo 90 del Código General del Proceso, así como aquellos a que alude los artículos 422, 430 y 468 *ib.*, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva para la efectividad de la garantía real de menor cuantía contra **BIBIANA ÁLVAREZ HERNÁNDEZ** y **CARLOS HUMBERTO GAMBA CAÑÓN** para que a favor de **BANCO CAJA SOCIAL S.A.**, en el término de cinco (5) días pague y/o proponga excepciones en el término de diez (10) días contados a partir de la notificación de este proveído, sobre las siguientes sumas de dinero:

#### 1°. Contenido del pagaré No. **0132209004636**:

**1.1.** Por concepto de catorce (14) cuotas vencidas y no pagadas, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$1.167.406.45** pesos m/cte, respecto de la obligación contenida en el pagaré, conforme se encuentran discriminadas en el numeral 1.A de las pretensiones de la demanda.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagada citada en el numeral 1.A, los cuales deberán ser liquidados a la tasa de **15.00% e.a.**, sin que sobrepasen a tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, en concordancia con el artículo 884 de Código de comercio, desde la fecha de vencimiento de cada una de las cuotas hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, conforme se solicitó en la pretensión 1. D de la demanda.

**1.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **153.991.0878 UVR** por concepto de capital insoluto, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$54.247.287.47** pesos m/cte.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagada citada en el numeral 1, los cuales deberán ser liquidados a la tasa de **15.00% e.a.**, sin que sobrepasen a tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, en concordancia con el artículo 884 de Código de comercio, desde la fecha de vencimiento de cada una de las cuotas hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, conforme se solicitó en la pretensión 1. E de la demanda.

**1.5.** Por la suma de **\$5.898.393.34** pesos m/cte, por concepto de los intereses de plazo causados desde la fecha de la cuota con mayor vencimiento hasta la fecha de la cuota vencida más reciente, discriminadas en el numeral 1.B de las pretensiones de la demanda.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme lo disponen los artículos 291 y 292 del C. G. P., o de ser el caso de conformidad a lo dispuesto en el Art. 8° del Decreto Legislativo No. 806 de 2020 en vigencia permanente por medio de la ley 2213 de 2022.

Para los efectos del artículo 468 del C. G. P., se decreta el embargo del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria **No. 051 - 204374**, objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de Instrumentos Públicos de esta municipalidad.

Se reconoce personería jurídica al abogado **FACUNDO PINEDA MARÍN**, como mandatario judicial del banco demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**  
La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Firmado Por:  
**Yohana Milena Castillo Cely**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6bcc51460151b86b24c6a08bf08ea2f13862ef72b6709b0c1644bbc3462f3d5e**

Documento generado en 12/10/2023 06:36:38 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2023-00904

Comoquiera que se reúnen los requisitos del artículo 90 del Código General del Proceso, así como aquellos a que alude los artículos 422, 430 y 468 *ib.*, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva para la efectividad de la garantía real de menor cuantía contra **LEIDY CATHERINE RAMÍREZ CLAROS**, para que a favor de **BANCOLOMBIA S.A.**, en el término de cinco (5) días pague y/o proponga excepciones en el término de diez (10) días contados a partir de la notificación de este proveído, sobre las siguientes sumas de dinero:

#### 1º. Contenido del pagaré **SIN NÚMERO**

**1.1.** Por concepto de capital insoluto, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$2.434.507.00** pesos m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa máxima legal autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

#### 2º. Contenido del pagaré **No. 90000206055:**

**2.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **193.317.5465 UVR** por concepto de capital insoluto, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$67.962.751.10** pesos m/cte.

**2.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa de **14.69% e.a.**, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**2.3.** Por concepto de seis (6) cuotas vencidas y no pagadas, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$308.978.95** pesos m/cte, respecto de la obligación contenida en el pagaré, conforme se encuentran discriminadas en las pretensiones de la demanda.

**2.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagadas, los cuales deberá ser liquidados a la tasa de **13.80 e.a.**, en concordancia con el artículo 884 de Código de comercio, desde la fecha de vencimiento de cada una de las cuotas hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**2.5.** Por la suma de **\$3.051.189.55** pesos m/cte, por concepto de los intereses de plazo causados desde la fecha de la cuota con mayor vencimiento hasta la fecha de la cuota vencida más reciente, discriminadas en las pretensiones de la demanda.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme lo disponen los artículos 291 y 292 del C. G. P., o de ser el caso de conformidad a lo dispuesto en el Art. 8° del Decreto Legislativo No. 806 de 2020 en vigencia permanente por medio de la ley 2213 de 2022.

Para los efectos del artículo 468 del C. G. P., se decreta el embargo del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria **No. 051 - 255985**, objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de Instrumentos Públicos de esta municipalidad.

Se reconoce personería jurídica al abogado **JHON ALEXANDER RIAÑO GUZMÁN**, como mandatario judicial del banco demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**  
Juez

<p><b>NOTIFICACIÓN POR ESTADO</b> La providencia anterior es notificada por anotación en estado Número <b>44</b> de hoy <b>13 de octubre de 2023</b> Luz Nery Ricaurte Gámez Secretaria</p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Firmado Por:  
**Yohana Milena Castillo Cely**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 4572cf2fe3e07fe2014b1f006a19f77e8a068bd9dbaa1f82206ac60c58a27f04

Documento generado en 12/10/2023 06:36:39 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2023-00905

Comoquiera que se reúnen los requisitos del artículo 90 del Código General del Proceso, así como aquellos a que alude los artículos 422, 430 y 468 *ib.*, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva para la efectividad de la garantía real de menor cuantía contra **MAURICIO CAMELO VELÁSQUEZ**, para que a favor de **BANCOLOMBIA S.A.**, en el término de cinco (5) días pague y/o proponga excepciones en el término de diez (10) días contados a partir de la notificación de este proveído, sobre las siguientes sumas de dinero:

#### 1°. Contenido del pagaré No. 2273320150392:

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **129.844.4140 UVR** por concepto de capital insoluto, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$45.637.234** pesos m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **2.496,6409 UVR** por concepto de cuatro (4) cuotas vencidas y no pagadas, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$879.422** pesos m/cte, respecto de la obligación contenida en el pagaré, conforme se encuentran discriminadas en el numeral 1° de las pretensiones de la demanda.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagadas, los cuales deberán ser liquidados a la tasa de interés máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, en concordancia con el artículo 884 de Código de comercio, desde la fecha de vencimiento de cada una de las cuotas hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la suma de **\$1.253.698.00** pesos m/cte, por concepto de los intereses de plazo causados desde la fecha de la cuota con mayor vencimiento hasta la fecha de la cuota vencida más reciente, discriminadas en las pretensiones de la demanda.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme lo disponen los artículos 291 y 292 del C. G. P., o de ser el caso de conformidad a lo dispuesto en el Art. 8° del Decreto Legislativo No. 806 de 2020 en vigencia permanente por medio de la ley 2213 de 2022.

Para los efectos del artículo 468 del C. G. P., se decreta el embargo del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria **No. 051 - 126269**, objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de Instrumentos Públicos de esta municipalidad.

Se reconoce personería jurídica a la abogada **DIANA ESPERANZA LEÓN LIZARAZO**, como mandataria judicial del banco demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**  
La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Firmado Por:  
Yohana Milena Castillo Cely  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1064a6c34105bdcba7169c5afb18d8ef40075f6ea80800620ca1bce5f9439715**

Documento generado en 12/10/2023 06:36:40 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Ejecutivo. Rad. 2023-00906

Comoquiera que se reúnen los requisitos del artículo 90 del Código General del Proceso, así como aquellos a que alude los artículos 422, 430 y 468 *ib.*, se libra mandamiento de pago por la vía Ejecutiva de menor cuantía contra **MEDARDO GÁMEZ ZAMORA** para que a favor de **COBRANDO S.A.S. como endosataria del Banco Davivienda S.A.**, en el término de cinco (5) días pague y/o proponga excepciones en el término de diez (10) días contados a partir de la notificación de este proveído, sobre las siguientes sumas de dinero:

#### 1°. Contenido del pagaré No. **M012600010002100003744829:**

**1.1.** Por la suma de **\$67.616.738.00** pesos m/cte, por concepto de capital contenido en el pagaré base de la ejecución.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital antes citado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de vencimiento y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme lo disponen los artículos 291 y 292 del C. G. P., o de ser el caso de conformidad a lo dispuesto en el Art. 8° del Decreto Legislativo No. 806 de 2020 en vigencia permanente por medio de la ley 2213 de 2022.

Se reconoce personería jurídica al abogado **JOSÉ IVÁN SUÁREZ ESCAMILLA**, como apoderado judicial de la entidad demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese (2),

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Yohana Milena Castillo Cely**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5ecd3dd80e57f8dd9286caec8b203b1a9591b8d485b8e9aaa5ddd1f756c4a89c**

Documento generado en 12/10/2023 06:36:41 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Ejecutivo. Rad. 2023-00907

Comoquiera que se reúnen los requisitos del artículo 90 del Código General del Proceso, así como aquellos a que alude los artículos 422, 430 y 468 *ib.*, se libra mandamiento de pago por la vía Ejecutiva de menor cuantía contra **ANGIE JULIETH CRÚZ MENDOZA** para que a favor de **COBRANDO S.A.S. como endosataria del Banco Davivienda S.A.**, en el término de cinco (5) días pague y/o proponga excepciones en el término de diez (10) días contados a partir de la notificación de este proveído, sobre las siguientes sumas de dinero:

#### 1°. Contenido del pagaré No. 100007316060:

**1.1.** Por la suma de **\$46.816.832.00** pesos m/cte, por concepto de capital contenido en el pagaré base de la ejecución.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital antes citado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de vencimiento y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme lo disponen los artículos 291 y 292 del C. G. P., o de ser el caso de conformidad a lo dispuesto en el Art. 8° del Decreto Legislativo No. 806 de 2020 en vigencia permanente por medio de la ley 2213 de 2022.

Se reconoce personería jurídica al abogado **JOSÉ IVÁN SUÁREZ ESCAMILLA**, como apoderado judicial de la entidad demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese (2),

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Yohana Milena Castillo Cely**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9d7962628949d7e80114fd42b4cdec85673b05585e4b4d6cc2645c24883e4c9c**

Documento generado en 12/10/2023 06:36:42 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2023-00911

Comoquiera que se reúnen los requisitos del artículo 90 del Código General del Proceso, así como aquellos a que alude los artículos 422, 430 y 468 *ib.*, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva para la efectividad de la garantía real de menor cuantía contra **YUDI CAROLINA NOVOA MARTÍN y WILMAR OCTAVIO SALDARRIAGA CORRALES** para que a favor de **CREDIFAMILIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO S.A.**, en el término de cinco (5) días pague y/o proponga excepciones en el término de diez (10) días contados a partir de la notificación de este proveído, sobre las siguientes sumas de dinero:

#### 1º. Contenido del pagaré No. 35714:

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **208.970.18 UVR** por concepto de capital insoluto, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$73.367.337.62** pesos m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa máxima legal autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia, conforme se estableció en el pagaré base de ejecución.

**1.3.** Por concepto de cuatro (4) cuotas de capital vencidas y no pagadas, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$3.625.548.35** pesos m/cte, respecto de la obligación contenida en el pagaré, conforme se encuentran discriminadas en el numeral “3º” de las pretensiones de la demanda.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital antes citado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa máxima legal autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia, conforme se estableció en el pagaré base de ejecución.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme lo disponen los artículos 291 y 292 del C. G. P., o de ser el caso de conformidad a lo dispuesto en el Art. 8º del Decreto Legislativo No. 806 de 2020 en vigencia permanente por medio de la ley 2213 de 2022.

Para los efectos del artículo 468 del C. G. P., se decreta el embargo del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria **No. 051 - 230940**, objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de Instrumentos Públicos de esta municipalidad.

Se reconoce personería jurídica a la abogada **WENDY LORENA BELLO RAMÍREZ**, como mandataria judicial de la entidad demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**  
La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Firmado Por:  
**Yohana Milena Castillo Cely**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7f7b70bac409bb106b63008a8435b4b5a35b1cfb8ac84cf9a15a069eaac936f7**

Documento generado en 12/10/2023 06:36:43 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Ejecutivo. Rad. 2023-00912

Comoquiera que se reúnen los requisitos del artículo 90 del Código General del Proceso, así como aquellos a que alude los artículos 422, 430 y 468 *ib.*, se libra mandamiento de pago por la vía Ejecutiva de menor cuantía contra **LEONARDO BELTRÁN CASTRO**, para que a favor de **BANCOLOMBIA S.A.**, en el término de cinco (5) días pague y/o proponga excepciones en el término de diez (10) días contados a partir de la notificación de este proveído, sobre las siguientes sumas de dinero:

#### 1º. Contenido del pagaré No. 9450085018:

**1.1.** Por la suma de **\$76.154.944.00** pesos m/cte, por concepto de capital contenido en el pagaré base de la ejecución.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital antes citado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de vencimiento y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme lo disponen los artículos 291 y 292 del C. G. P., o de ser el caso de conformidad a lo dispuesto en el Art. 8º del Decreto Legislativo No. 806 de 2020 en vigencia permanente por medio de la ley 2213 de 2022.

Se reconoce personería jurídica al abogado **EDWIN GIOVANNI DURÁN BOHÓRQUEZ**, como apoderado judicial de la entidad demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese (2),

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

**Firmado Por:**  
**Yohana Milena Castillo Cely**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ec97b2467a82d737e5095dc30065f50f2749363584fed5c87e3f7f7ab0d94b34**

Documento generado en 12/10/2023 03:36:51 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2023-00914

Comoquiera que se reúnen los requisitos del artículo 90 del Código General del Proceso, así como aquellos a que alude los artículos 422, 430 y 468 *ib.*, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva para la efectividad de la garantía real de menor cuantía contra **LUZ NELLY ORTÍZ RODRÍGUEZ y MARCELIANO GUARNIZO RODRÍGUEZ** para que a favor de **CREDIFAMILIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO S.A.**, en el término de cinco (5) días pague y/o proponga excepciones en el término de diez (10) días contados a partir de la notificación de este proveído, sobre las siguientes sumas de dinero:

#### 1º. Contenido del pagaré No. 46934:

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **155.176.78 UVR** por concepto de capital insoluto, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$54.558.510.97** pesos m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa de una y media (1.5) veces el interés bancario corriente, sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **2.114.96 UVR** por concepto de cuatro (4) cuotas vencidas y no pagadas, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$743.597.52** pesos m/cte, respecto de la obligación contenida en el pagaré, conforme se encuentran discriminadas en el ordinal “3” de las pretensiones de la demanda.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagadas, los cuales deberá ser liquidados a la tasa de una y media (1.5) veces el interés bancario corriente, sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, en concordancia con el artículo 884 de Código de comercio, desde la fecha de vencimiento de cada una de las cuotas hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la suma de **\$1.872.424.51** pesos m/cte, por concepto de los intereses de plazo causados desde la fecha de la cuota con mayor vencimiento hasta la fecha de la cuota vencida más reciente, discriminadas en el numeral 5° de las pretensiones de la demanda.

**1.6.** Por la suma de **\$214.596.11** pesos m/cte, por concepto de seguros, conforme se pactó en el pagaré base de la ejecución.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme lo disponen los artículos 291 y 292 del C. G. P., o de ser el caso de conformidad a lo dispuesto en el Art. 8° del Decreto Legislativo No. 806 de 2020 en vigencia permanente por medio de la ley 2213 de 2022.

Para los efectos del artículo 468 del C. G. P., se decreta el embargo del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria **No. 051 - 237250**, objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de Instrumentos Públicos de esta municipalidad.

Se reconoce personería jurídica a la abogada **ANGIE MELISSA GARNICA MERCADO**, como mandataria judicial de la entidad demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4e5bfd0113ef66ab88c571e2bf52521b185201527e3a137474cbe704bc64c3b1**

Documento generado en 12/10/2023 06:43:12 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2023-00918

Comoquiera que se reúnen los requisitos del artículo 90 del Código General del Proceso, así como aquellos a que alude los artículos 422, 430 y 468 *ib.*, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva para la efectividad de la garantía real de menor cuantía contra **ALFAENA ARTUNDUAGA MEDINA** para que a favor del **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, en el término de cinco (5) días pague y/o proponga excepciones en el término de diez (10) días contados a partir de la notificación de este proveído, sobre las siguientes sumas de dinero:

#### 1°. Contenido de la obligación No. **55196421**:

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **135.130.5147 UVR** por concepto de capital insoluto, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$47.669.626.81** pesos m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa de **11.93% e.a**, sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **3.216.9737 UVR** por concepto de ocho (8) cuotas vencidas y no pagadas, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$1.134.843.12** pesos m/cte, respecto de la obligación contenida en el pagaré, conforme se encuentran discriminadas en los numerales del 1.1 al 1.8 de las pretensiones de la demanda.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagadas, los cuales deberá ser liquidados a la tasa de **11.93% e.a**, sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, en concordancia con el artículo 884 de Código de comercio, desde la fecha de vencimiento de cada una de las cuotas hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por concepto de los intereses de plazo causados desde la fecha de la cuota con mayor vencimiento hasta la fecha de la cuota vencida más reciente,

que corresponde a la suma de **\$2.161.575.92** pesos m/cte relacionados en los numerales del 4.1 al 4.7 de las pretensiones de la demanda.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme lo disponen los artículos 291 y 292 del C. G. P., o de ser el caso de conformidad a lo dispuesto en el Art. 8° del Decreto Legislativo No. 806 de 2020 en vigencia permanente por medio de la ley 2213 de 2022.

Para los efectos del artículo 468 del C. G. P., se decreta el embargo del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria **No. 051-209054**, objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de Instrumentos Públicos de esta municipalidad.

Se reconoce personería a la abogada **CATHERINNE CASTELLANOS SANABRIA**, como mandataria judicial de la entidad demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**  
La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Firmado Por:  
**Yohana Milena Castillo Cely**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2882b812bef2e8498815b70a75cd052d7995e08174e4a489bdea62605f76a28d**

Documento generado en 12/10/2023 06:43:13 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2023-00921

Comoquiera que se reúnen los requisitos del artículo 90 del Código General del Proceso, así como aquellos a que alude los artículos 422, 430 y 468 *ib.*, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva para la efectividad de la garantía real de menor cuantía contra **ALIX YANNETH ABRIL MOLINA y JOSÉ MANUEL ROJAS TACHA** para que a favor de **BANCO CAJA SOCIAL S.A.**, en el término de cinco (5) días pague y/o proponga excepciones en el término de diez (10) días contados a partir de la notificación de este proveído, sobre las siguientes sumas de dinero:

#### 1º. Contenido del pagaré No. 132209392770:

**1.1.** Por concepto de catorce (14) cuotas vencidas y no pagadas, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$1.281.685.67** pesos m/cte, respecto de la obligación contenida en el pagaré, conforme se encuentran discriminadas en el numeral 1 al 27 de las pretensiones de la demanda.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagada citada en el numeral 1 al 27, los cuales deberán ser liquidados a la tasa de **11.92% e.a.**, sin que sobrepasen a tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, en concordancia con el artículo 884 de Código de comercio, desde la fecha de vencimiento de cada una de las cuotas hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, conforme se solicitó en la pretensión 1. D de la demanda.

**1.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **155.318.6632 UVR** por concepto de capital insoluto, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$54.804.097.13** pesos m/cte.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagada citada en el numeral 1, los cuales deberán ser liquidados a la tasa de **11.92% e.a.**, sin que sobrepasen a tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, en concordancia con el artículo 884 de Código de comercio, desde la fecha de vencimiento de cada una de las cuotas hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, conforme se solicitó en la pretensión 1 al 28. de la demanda.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme lo disponen los artículos 291 y 292 del C. G. P., o de ser el caso de conformidad a lo dispuesto en el Art. 8° del Decreto Legislativo No. 806 de 2020 en vigencia permanente por medio de la ley 2213 de 2022.

Para los efectos del artículo 468 del C. G. P., se decreta el embargo del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria **No. 051 - 213696**, objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de Instrumentos Públicos de esta municipalidad.

Se reconoce personería jurídica al abogado **HERNÁN MANRIQUE CALLEJAS**, como mandatario judicial del banco demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**  
La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Firmado Por:  
**Yohana Milena Castillo Cely**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a61e1c6310a3f7ed8c3a635ab7791f08d253232a36f300df78a47cabccbde78b**

Documento generado en 12/10/2023 06:43:15 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2023-00924

Comoquiera que se reúnen los requisitos del artículo 90 del Código General del Proceso, así como aquellos a que alude los artículos 422, 430 y 468 *ib.*, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva para la efectividad de la garantía real de menor cuantía contra **RUBY JULIETH LOAIZA TAPIERO**, para que a favor de **BANCOLOMBIA S.A.**, en el término de cinco (5) días pague y/o proponga excepciones en el término de diez (10) días contados a partir de la notificación de este proveído, sobre las siguientes sumas de dinero:

#### 1º. Contenido del pagaré No. **90000177527**:

**1.1.** Por concepto de capital insoluto, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$90.204.749.41** pesos m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa del 16.50% e.a., sin que sobrepase la tasa máxima legal autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por concepto de cinco (5) cuotas de capital vencidas y no pagadas, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$666.973.20** pesos m/cte, respecto de la obligación contenida en el pagaré, conforme se encuentran discriminadas en las pretensiones de la demanda.

**2.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagadas, los cuales deberá ser liquidados a la tasa de **16.50 e.a.**, en concordancia con el artículo 884 de Código de comercio, desde la fecha de vencimiento de cada una de las cuotas hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme lo disponen los artículos 291 y 292 del C. G. P., o de ser el caso de conformidad a lo dispuesto en el Art. 8º del Decreto Legislativo No. 806 de 2020 en vigencia permanente por medio de la ley 2213 de 2022.

Para los efectos del artículo 468 del C. G. P., se decreta el embargo del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria **No. 051 - 249486**, objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de Instrumentos Públicos de esta municipalidad.

Se reconoce personería jurídica al abogado **MAURICIO CARVAJAL VALEK**, como mandatario judicial del banco demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**  
La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Firmado Por:  
**Yohana Milena Castillo Cely**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ad3172620a023920cf6843a1766faaf7733b39957f9f8190843814365c155c07**

Documento generado en 12/10/2023 06:43:16 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2023-00925

Comoquiera que se reúnen los requisitos del artículo 90 del Código General del Proceso, así como aquellos a que alude los artículos 422, 430 y 468 *ib.*, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva para la efectividad de la garantía real de menor cuantía contra **LUIS HERNÁN NOVOA SICACHA** para que a favor del **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, en el término de cinco (5) días pague y/o proponga excepciones en el término de diez (10) días contados a partir de la notificación de este proveído, sobre las siguientes sumas de dinero:

#### 1°. Contenido de la obligación No. **80438750**:

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **135.130.5147 UVR** por concepto de capital insoluto, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$42,371,864.37** pesos m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa de **8.55% e.a**, sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **16.570,0009 UVR** por concepto de cuarenta y tres (43) cuotas vencidas y no pagadas, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$5.806.186.29** pesos m/cte, respecto de la obligación contenida en el pagaré, conforme se encuentran discriminadas en los numerales del 1.1 al 1.43 de las pretensiones de la demanda.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagadas, los cuales deberá ser liquidados a la tasa de **11.93% e.a**, sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, en concordancia con el artículo 884 de Código de comercio, desde la fecha de vencimiento de cada una de las cuotas hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por concepto de los intereses de plazo causados desde la fecha de la cuota con mayor vencimiento hasta la fecha de la cuota vencida más reciente, que corresponde a la suma de **\$9.047.191.08** pesos m/cte relacionados en los numerales del 4.1 al 4.7 de las pretensiones de la demanda.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme lo disponen los artículos 291 y 292 del C. G. P., o de ser el caso de conformidad a lo dispuesto en el Art. 8° del Decreto Legislativo No. 806 de 2020 en vigencia permanente por medio de la ley 2213 de 2022.

Para los efectos del artículo 468 del C. G. P., se decreta el embargo del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria No. **051-157563**, objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de Instrumentos Públicos de esta municipalidad.

Se reconoce personería a la abogada **CATHERINNE CASTELLANOS SANABRIA**, como mandataria judicial de la entidad demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**  
Juez

<p><b>NOTIFICACIÓN POR ESTADO</b> La providencia anterior es notificada por anotación en estado Número <b>44</b> de hoy <b>13 de octubre de 2023</b> Luz Nery Ricaurte Gámez Secretaria</p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Firmado Por:  
Yohana Milena Castillo Cely  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a4464a575b8db5176dd61f6d7e7ebb641a597a72bd13152bbdeecb2b4ef2ced2**  
Documento generado en 12/10/2023 06:43:17 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2023-00928

Comoquiera que se reúnen los requisitos del artículo 90 del Código General del Proceso, así como aquellos a que alude los artículos 422, 430 y 468 *ib.*, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva para la efectividad de la garantía real de menor cuantía contra **JOSÉ DUBIER MÉNDEZ CASTRO** para que a favor de **CAJA COLOMBIANA DE SUBSIDIO FAMILIAR - COLSUBSIDIO**, en el término de cinco (5) días pague y/o proponga excepciones en el término de diez (10) días contados a partir de la notificación de este proveído, sobre las siguientes sumas de dinero:

#### 1°. Contenido del certificado No. **0017615252**:

**1.1.** Por concepto de capital insoluto, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$76.649.429.32** pesos m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa de 10.8 nominal anual, si que sobrepase la tasa máxima legal autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por concepto de dos (2) cuotas de capital vencidas y no pagadas, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$9.518.07** pesos m/cte, respecto de la obligación contenida en el pagaré, conforme se encuentran discriminadas en las pretensiones de la demanda.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa de 10.8 nominal anual, si que sobrepase la tasa máxima legal autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la suma de **\$1.805.479.06** pesos m/cte, por concepto de los intereses de plazo causados y discriminadas en las pretensiones (2) de la demanda.

#### 2. Contenido del pagaré No. **150003479275**:

**2.1.** Por concepto de capital insoluto, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$11.288.449.00** pesos m/cte.

**2.2.** Por la suma de **\$601.470.72** pesos m/cte, por concepto de los intereses de plazo causados y discriminadas en las pretensiones (b) de la demanda.

**2.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa máxima legal autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde la fecha de vencimiento de la obligación, y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**3. Contenido del pagaré No. 15000518649:**

**3.1.** Por concepto de capital insoluto, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$1.175.207.10** pesos m/cte.

**3.2.** Por la suma de **\$17.080.00** pesos m/cte, por concepto de los intereses de plazo causados y discriminadas en las pretensiones (c) de la demanda.

**3.3.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa máxima legal autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde la fecha de vencimiento de la obligación, y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**4. Contenido del pagaré No. 318800010044712689:**

**4.1.** Por concepto de capital insoluto, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$356.164.54** pesos m/cte.

**4.2.** Por la suma de **\$7.791.50** pesos m/cte, por concepto de los intereses de plazo causados y discriminadas en las pretensiones (d) de la demanda.

**4.3.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa máxima legal autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el día 02 de enero de 2022, y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme lo disponen los artículos 291 y 292 del C. G. P., o de ser el caso de conformidad a lo dispuesto en el Art. 8° del Decreto Legislativo No. 806 de 2020 en vigencia permanente por medio de la ley 2213 de 2022.

Para los efectos del artículo 468 del C. G. P., se decreta el embargo del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria **No. 051 – 253573**, objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de Instrumentos Públicos de esta municipalidad.

Se reconoce personería jurídica al abogado **JOHN ALBERTO CARRERO LÓPEZ**, como mandatario judicial de la entidad demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**  
La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Firmado Por:  
Yohana Milena Castillo Cely  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ed25aedec3ab8587e96be901b04576b57bf561c625de2df011aaee90fde11ed6**

Documento generado en 12/10/2023 06:43:18 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2023-00932

Comoquiera que se reúnen los requisitos del artículo 90 del Código General del Proceso, así como aquellos a que alude los artículos 422, 430 y 468 *ib.*, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva para la efectividad de la garantía real de menor cuantía contra **FAHIBER EDUARDO SILVA FRANCO** para que a favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, en el término de cinco (5) días pague y/o proponga excepciones en el término de diez (10) días contados a partir de la notificación de este proveído, sobre las siguientes sumas de dinero:

#### 1°. Contenido del pagaré No. **05700456800125375**:

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **191.131.9103 UVR** por concepto de capital insoluto, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$67.487.836.55** pesos m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa de una y media veces (1.5) el interés remuneratorio pactado, esto es, **15,60% e.a.**, sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **6.242.8532 UVR** por concepto de ocho (8) cuotas vencidas y no pagadas, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$2.204.324** pesos m/cte, respecto de la obligación contenida en el pagaré, conforme se encuentran discriminadas en el literal “C” de las pretensiones de la demanda.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagadas, los cuales deberá ser liquidados a la tasa de una y media veces (1.5) el interés remuneratorio pactado, esto es, **15,60% e.a.**, sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, en concordancia con el artículo 884 de Código de comercio, desde la fecha de vencimiento de cada una de las cuotas hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la suma de **\$4.552.800.93** pesos m/cte, por concepto de los intereses de plazo causados desde la fecha de la cuota con mayor vencimiento hasta la fecha de la cuota vencida más reciente, discriminadas en el numeral 5° de las pretensiones de la demanda.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme lo disponen los artículos 291 y 292 del C. G. P., o de ser el caso de conformidad a lo dispuesto en el Art. 8° del Decreto Legislativo No. 806 de 2020 en vigencia permanente por medio de la ley 2213 de 2022.

Para los efectos del artículo 468 del C. G. P., se decreta el embargo del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria **No. 051 - 160277**, objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de Instrumentos Públicos de esta municipalidad.

Se reconoce personería jurídica a la abogada **DANYELA REYES GONZALEZ**, como mandataria judicial de la entidad demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**  
Juez

<p><b>NOTIFICACIÓN POR ESTADO</b> La providencia anterior es notificada por anotación en estado Número <b>44</b> de hoy <b>13 de octubre de 2023</b> Luz Nery Ricaurte Gámez Secretaria</p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Firmado Por:  
**Yohana Milena Castillo Cely**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **504dafc690aa1b2dad7c9ff27c7c99ba9fa1d78f1d50918c2af1b76347287c80**  
Documento generado en 12/10/2023 06:43:19 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2023-00933

Comoquiera que se reúnen los requisitos del artículo 90 del Código General del Proceso, así como aquellos a que alude los artículos 422, 430 y 468 *ib.*, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva para la efectividad de la garantía real de menor cuantía contra **JENNY JASBLEYDY RÍOS GONZÁLEZ** para que a favor de **CAJA COLOMBIANA DE SUBSIDIO FAMILIAR - COLSUBSIDIO**, en el término de cinco (5) días pague y/o proponga excepciones en el término de diez (10) días contados a partir de la notificación de este proveído, sobre las siguientes sumas de dinero:

#### 1°. Contenido del certificado No. **1.012.402.936**:

**1.1.** Por concepto de capital insoluto, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$62.971.960.47** pesos m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa de **10.15%** nominal anual, si que sobrepase la tasa máxima legal autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por concepto de siete (7) cuotas de capital vencidas y no pagadas, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$959.915.47** pesos m/cte, respecto de la obligación contenida en el pagaré, conforme se encuentran discriminadas en las pretensiones de la demanda.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa de **10.8** nominal anual, si que sobrepase la tasa máxima legal autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la suma de **\$2.469.649.47** pesos m/cte, por concepto de los intereses de plazo causados y discriminadas en las pretensiones (2) de la demanda.

**2. Contenido del pagaré No. 17000525970:**

**2.1.** Por concepto de capital insoluto, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$3.385.263.00** pesos m/cte.

**2.2.** Por la suma de **\$123.345.06** pesos m/cte, por concepto de los intereses de plazo causados y discriminadas en las pretensiones (a) de la demanda.

**2.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa máxima legal autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde la fecha de vencimiento de la obligación, y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**3. Contenido del pagaré No. 15000518649:**

**3.1.** Por concepto de capital insoluto, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$2.101.578.03** pesos m/cte.

**3.2.** Por la suma de **\$6.720.00** pesos m/cte, por concepto de los intereses de plazo causados y discriminadas en las pretensiones (b) de la demanda.

**3.3.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa máxima legal autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde la fecha de vencimiento de la obligación, y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme lo disponen los artículos 291 y 292 del C. G. P., o de ser el caso de conformidad a lo dispuesto en el Art. 8° del Decreto Legislativo No. 806 de 2020 en vigencia permanente por medio de la ley 2213 de 2022.

Para los efectos del artículo 468 del C. G. P., se decreta el embargo del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria **No. 051 – 253573**, objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de Instrumentos Públicos de esta municipalidad.

Se reconoce personería jurídica a la abogada **YOLIMA BERMÚDEZ PINTO**, como mandataria judicial de la entidad demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**  
La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Yohana Milena Castillo Cely**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a8f86a2cc4a69cfb31edd85381ad41a4252ced4854d53897e30720e64880646**

Documento generado en 12/10/2023 06:43:20 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2023-00935

Comoquiera que se reúnen los requisitos del artículo 90 del Código General del Proceso, así como aquellos a que alude los artículos 422, 430 y 468 *ib.*, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva para la efectividad de la garantía real de menor cuantía contra **INGRID TATIANA MATEUS SÁNCHEZ**, para que a favor de **BANCOLOMBIA S.A.**, en el término de cinco (5) días pague y/o proponga excepciones en el término de diez (10) días contados a partir de la notificación de este proveído, sobre las siguientes sumas de dinero:

#### 1°. Contenido del pagaré No. **15085281**:

**1.1.** Por concepto de capital insoluto, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$18.051.214.00** pesos m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa máxima legal autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde la fecha de vencimiento y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

#### 2°. Contenido del pagaré No. **90000159120**:

**2.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **164.161.8217 UVR** por concepto de capital insoluto, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$57.884.000.00** pesos m/cte.

**2.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa máxima legal autorizada por la Superintendencia Financiera, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de su vencimiento, y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme lo disponen los artículos 291 y 292 del C. G. P., o de ser el caso de conformidad a lo dispuesto en el Art. 8° del Decreto Legislativo No. 806 de 2020 en vigencia permanente por medio de la ley 2213 de 2022.

Para los efectos del artículo 468 del C. G. P., se decreta el embargo del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria **No. 051 - 240340**, objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de Instrumentos Públicos de esta municipalidad.

Se reconoce personería jurídica al abogado **JHON ALEXANDER RIAÑO GUZMÁN**, como mandatario judicial del banco demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**  
La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Firmado Por:  
Yohana Milena Castillo Cely  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **385bf06a2c9e895f85d5f446f24bbd7969b9f6ae0f3add2d197c1d06a2c2467b**

Documento generado en 12/10/2023 06:43:21 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2023-00938

Comoquiera que se reúnen los requisitos del artículo 90 del Código General del Proceso, así como aquellos a que alude los artículos 422, 430 y 468 *ib.*, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva para la efectividad de la garantía real de menor cuantía contra **FABIÁN ANDRÉS CASTELLANOS GARCÍA** para que a favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, en el término de cinco (5) días pague y/o proponga excepciones en el término de diez (10) días contados a partir de la notificación de este proveído, sobre las siguientes sumas de dinero:

#### 1°. Contenido del pagaré No. **05700008400260340**:

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **216.840.3933 UVR** por concepto de capital insoluto, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$76.352.039.53** pesos m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa de una y media veces (1.5) el interés remuneratorio pactado, esto es, **16,05% e.a.**, sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **10.466.1954 UVR** por concepto de quince (15) cuotas vencidas y no pagadas, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$3.685.269.84** pesos m/cte, respecto de la obligación contenida en el pagaré, conforme se encuentran discriminadas en el literal “C” de las pretensiones de la demanda.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagadas, los cuales deberá ser liquidados a la tasa de una y media veces (1.5) el interés remuneratorio pactado, esto es, **16,05% e.a.**, sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, en concordancia con el artículo 884 de Código de comercio, desde la fecha de vencimiento de cada una de las cuotas hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la suma de **\$3.685.269.84** pesos m/cte, por concepto de los intereses de plazo causados desde la fecha de la cuota con mayor vencimiento hasta la fecha de la cuota vencida más reciente, discriminadas en el numeral 5° de las pretensiones de la demanda.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme lo disponen los artículos 291 y 292 del C. G. P., o de ser el caso de conformidad a lo dispuesto en el Art. 8° del Decreto Legislativo No. 806 de 2020 en vigencia permanente por medio de la ley 2213 de 2022.

Para los efectos del artículo 468 del C. G. P., se decreta el embargo del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria **No. 051 - 205635**, objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de Instrumentos Públicos de esta municipalidad.

Se reconoce personería jurídica a la abogada **DANYELA REYES GONZALEZ**, como mandataria judicial de la entidad demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**  
La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Firmado Por:  
**Yohana Milena Castillo Cely**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a0f268fecab1c046b786f27403ba0b5b7b65ab374717a100212570e7d39f96f9**

Documento generado en 12/10/2023 06:43:22 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2023-00943

Comoquiera que se reúnen los requisitos del artículo 90 del Código General del Proceso, así como aquellos a que alude los artículos 422, 430 y 468 *ib.*, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva para la efectividad de la garantía real de menor cuantía contra **JOSÉ ANASTASIO VILLABON COY** para que a favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, en el término de cinco (5) días pague y/o proponga excepciones en el término de diez (10) días contados a partir de la notificación de este proveído, sobre las siguientes sumas de dinero:

#### 1º. Contenido del pagaré No. o **05700002300220884**:

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **159.613.5961 UVR** por concepto de capital insoluto, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$56.398.187.26** pesos m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa de una y media veces (1.5) el interés remuneratorio pactado, esto es, **12,75% e.a.**, sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **3.949.0653 UVR** por concepto de siete (7) cuotas vencidas y no pagadas, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$1.395.370.65** pesos m/cte, respecto de la obligación contenida en el pagaré, conforme se encuentran discriminadas en el literal "C" de las pretensiones de la demanda.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagadas, los cuales deberá ser liquidados a la tasa de una y media veces (1.5) el interés remuneratorio pactado, esto es, **12,75% e.a.**, sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, en concordancia con el artículo 884 de Código de comercio, desde la fecha de vencimiento de cada una de las cuotas hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la suma de **\$1.827.182.90** pesos m/cte, por concepto de los intereses de plazo causados desde la fecha de la cuota con mayor vencimiento hasta la fecha de la cuota vencida más reciente, discriminadas en el numeral 5° de las pretensiones de la demanda.

**2°. Contenido del pagaré No. 05700007500414617:**

**2.1.** Por concepto de capital insoluto, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$8.566.727.45** pesos m/cte.

**2.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa de una y media veces (1.5) el interés remuneratorio pactado, esto es, **20,25% e.a**, sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**2.3.** Por concepto de ocho (8) cuotas vencidas y no pagadas, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$503.621** pesos m/cte, respecto de la obligación contenida en el pagaré, conforme se encuentran discriminadas en el literal “C” de las pretensiones de la demanda.

**2.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagadas, los cuales deberá ser liquidados a la tasa de una y media veces (1.5) el interés remuneratorio pactado, esto es, **20,25% e.a**, sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, en concordancia con el artículo 884 de Código de comercio, desde la fecha de vencimiento de cada una de las cuotas hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**2.5.** Por la suma de **\$298.340.00** pesos m/cte, por concepto de los intereses de plazo causados desde la fecha de la cuota con mayor vencimiento hasta la fecha de la cuota vencida más reciente, discriminadas en el numeral 5° de las pretensiones de la demanda.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme lo disponen los artículos 291 y 292 del C. G. P., o de ser el caso de conformidad a lo dispuesto en el Art. 8° del Decreto Legislativo No. 806 de 2020 en vigencia permanente por medio de la ley 2213 de 2022.

Para los efectos del artículo 468 del C. G. P., se decreta el embargo del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria **No. 051 - 176541**, objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de Instrumentos Públicos de esta municipalidad.

Se reconoce personería jurídica a la abogada **DANYELA REYES GONZALEZ**, como mandataria judicial de la entidad demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**  
La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Firmado Por:  
Yohana Milena Castillo Cely  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f75223e394042de8e249a6b3b432d6e50b0425f40f33c697445f74bc154f131a**

Documento generado en 12/10/2023 06:43:23 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Pertenencia. Rad. 2023-00940

PREVIO a calificar la anterior solicitud y dentro del término de ejecutoria del presente auto, la parte demandante aporte el certificado de tradición del predio identificado con matrícula inmobiliaria No. 051-69039 objeto de demanda, con fecha de expedición no superior a un (1) mes, toda vez que se cita como adjunto en el acápite de pruebas documentales, pero, no se allegó. Num. 5 artículo 375 C.G.P.

Lo anterior, so pena de rechazo.

Notifíquese,

YOHANA MILENA CASTILLO CELY

Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número 44 de hoy 13 de octubre de 2023

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 8083f9f4c6861957ff4808e7f38a7b319277cb150329671210b5f4b4baf06abf

Documento generado en 12/10/2023 06:43:24 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha- Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2023-00902

Sería del caso resolver sobre la admisión de la presente demanda ejecutiva comoquiera que se encuentra al Despacho para ello. No obstante, se observa la falta de competencia de este Juzgado para asumir su conocimiento, dado el valor de las pretensiones.

En efecto, debe tenerse en cuenta lo establecido en el inciso 3° del artículo 25 del C.G.P., el cual señala que son *“de menor cuantía cuando versen sobre pretensiones patrimoniales que excedan el equivalente a cuarenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (40 smlmv) sin exceder el equivalente a ciento cincuenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (150 smlmv)”* (Negrilla fuera del texto original).

Del mismo modo, no puede perderse de vista lo dispuesto en el numeral 1° del artículo 26 del C.G.P., al determinar que la cuantía se establece por *“el valor de todas las pretensiones al tiempo de la demanda, sin tomar en cuenta los frutos, intereses, multas o perjuicios reclamados como accesorios que se causen con posterioridad a su presentación”* (Negrilla fuera del texto original).

Así, en el sub-lite, el valor de las pretensiones no supera los cuarenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (40 s.m.l.m.v) establecidos en el citado inciso 3° del artículo 25, atendiendo que el valor de las pretensiones estimadas por el actor es de **\$15.438.509.00** pesos m/cte.

De conformidad con lo establecido en el articulado referido y la Ley mencionada, a este Juzgado solamente se le atribuye la competencia para conocer asuntos de menor cuantía y a los Juzgados Municipales de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple, entre otro tipo de procesos, los de mínima cuantía, es decir, los que no superan los 40 s.m.l.m.v.

Por tanto, en los términos de lo dispuesto en el artículo 25 del C.G.P., quien resulta competente para tramitar el presente asunto, es el señor Juez de

Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha-Cundinamarca (Reparto), a quien deberá remitirse para lo de su cargo.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: RECHAZAR** por competencia en razón a la cuantía, la presente demanda ejecutiva promovida por **LA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO LA HIPOTECARIA** contra **JHON ALEXANDER GALINDO PEÑUELA**, por las razones expuestas en el cuerpo de la presente providencia.

**SEGUNDO: ORDENAR** su inmediata remisión al señor Juez de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha-Cundinamarca (Reparto), para lo de su cargo.

**TERCERO:** Déjense las constancias de rigor.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

**Yohana Milena Castillo Cely**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **52b5276108b41488b42dd4089363e9c2fb690aead543509a7fae0e0c1867331f**

Documento generado en 12/10/2023 06:43:25 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha- Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2023-00909

Sería del caso resolver sobre la admisión de la presente demanda ejecutiva comoquiera que se encuentra al Despacho para ello. No obstante, se observa la falta de competencia de este Juzgado para asumir su conocimiento, dado el valor de las pretensiones.

En efecto, debe tenerse en cuenta lo establecido en el inciso 3° del artículo 25 del C.G.P., el cual señala que son *“de menor cuantía cuando versen sobre pretensiones patrimoniales que excedan el equivalente a cuarenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (40 smlmv) sin exceder el equivalente a ciento cincuenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (150 smlmv)”* (Negrilla fuera del texto original).

Del mismo modo, no puede perderse de vista lo dispuesto en el numeral 1° del artículo 26 del C.G.P., al determinar que la cuantía se establece por *“el valor de todas las pretensiones al tiempo de la demanda, sin tomar en cuenta los frutos, intereses, multas o perjuicios reclamados como accesorios que se causen con posterioridad a su presentación”* (Negrilla fuera del texto original).

Así, en el sub-lite, el valor de las pretensiones no supera los cuarenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (40 s.m.l.m.v) establecidos en el citado inciso 3° del artículo 25, atendiendo que el valor de las pretensiones estimadas por el actor es de **\$17.275.662.46** pesos m/cte.

De conformidad con lo establecido en el articulado referido y la Ley mencionada, a este Juzgado solamente se le atribuye la competencia para conocer asuntos de menor cuantía y a los Juzgados Municipales de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple, entre otro tipo de procesos, los de mínima cuantía, es decir, los que no superan los 40 s.m.l.m.v.

Por tanto, en los términos de lo dispuesto en el artículo 25 del C.G.P., quien resulta competente para tramitar el presente asunto, es el señor Juez de

Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha-Cundinamarca (Reparto), a quien deberá remitirse para lo de su cargo.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: RECHAZAR** por competencia en razón a la cuantía, la presente demanda ejecutiva promovida por **BANCO DAVIVIENDA S.A.** contra **LUZ MARINA BERMUDEZ GAITÁN y NELSON ALFONSO ACUÑA AMORTEGUI**, por las razones expuestas en el cuerpo de la presente providencia.

**SEGUNDO: ORDENAR** su inmediata remisión al señor Juez de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha-Cundinamarca (Reparto), para lo de su cargo.

**TERCERO:** Déjense las constancias de rigor.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

**Yohana Milena Castillo Cely**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4dac1c1477b1547fc85c74b3388265f093da3eb4b79e78011e91cf5498add323**

Documento generado en 12/10/2023 06:43:26 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha- Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2023-00927

Sería del caso resolver sobre la admisión de la presente demanda ejecutiva comoquiera que se encuentra al Despacho para ello. No obstante, se observa la falta de competencia de este Juzgado para asumir su conocimiento, dado el valor de las pretensiones.

En efecto, debe tenerse en cuenta lo establecido en el inciso 3° del artículo 25 del C.G.P., el cual señala que son *“de menor cuantía cuando versen sobre pretensiones patrimoniales que excedan el equivalente a cuarenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (40 smlmv) sin exceder el equivalente a ciento cincuenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (150 smlmv)”* (Negrilla fuera del texto original).

Del mismo modo, no puede perderse de vista lo dispuesto en el numeral 1° del artículo 26 del C.G.P., al determinar que la cuantía se establece por *“el valor de todas las pretensiones al tiempo de la demanda, sin tomar en cuenta los frutos, intereses, multas o perjuicios reclamados como accesorios que se causen con posterioridad a su presentación”* (Negrilla fuera del texto original).

Así, en el sub-lite, el valor de las pretensiones no supera los cuarenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (40 s.m.l.m.v) establecidos en el citado inciso 3° del artículo 25, atendiendo que el valor de las pretensiones estimadas por el actor es de **\$28.900.227.00** pesos m/cte.

De conformidad con lo establecido en el articulado referido y la Ley mencionada, a este Juzgado solamente se le atribuye la competencia para conocer asuntos de menor cuantía y a los Juzgados Municipales de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple, entre otro tipo de procesos, los de mínima cuantía, es decir, los que no superan los 40 s.m.l.m.v.

Por tanto, en los términos de lo dispuesto en el artículo 25 del C.G.P., quien resulta competente para tramitar el presente asunto, es el señor Juez de

Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha-Cundinamarca (Reparto), a quien deberá remitirse para lo de su cargo.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: RECHAZAR** por competencia en razón a la cuantía, la presente demanda ejecutiva promovida por **BANCOLOMBIA S.A.** contra **OMAR GERARDO ACUÑA MENDOZA**, por las razones expuestas en el cuerpo de la presente providencia.

**SEGUNDO: ORDENAR** su inmediata remisión al señor Juez de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha-Cundinamarca (Reparto), para lo de su cargo.

**TERCERO:** Déjense las constancias de rigor.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Firmado Por:

**Yohana Milena Castillo Cely**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1cb8b731b1180adc400cabbd4b1e8714e409aed325909ba7b70b4693e084eeb8**

Documento generado en 12/10/2023 03:02:19 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha- Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Ejecutivo. Rad. 2023-00929

Sería del caso resolver sobre la admisión de la presente demanda ejecutiva comoquiera que se encuentra al Despacho para ello. No obstante, se observa la falta de competencia de este Juzgado para asumir su conocimiento, dado el valor de las pretensiones.

En efecto, debe tenerse en cuenta lo establecido en el inciso 3° del artículo 25 del C.G.P., el cual señala que son *“de menor cuantía cuando versen sobre pretensiones patrimoniales que excedan el equivalente a cuarenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (40 smlmv) sin exceder el equivalente a ciento cincuenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (150 smlmv)”* (Negrilla fuera del texto original).

Del mismo modo, no puede perderse de vista lo dispuesto en el numeral 1° del artículo 26 del C.G.P., al determinar que la cuantía se establece por *“el valor de todas las pretensiones al tiempo de la demanda, sin tomar en cuenta los frutos, intereses, multas o perjuicios reclamados como accesorios que se causen con posterioridad a su presentación”* (Negrilla fuera del texto original).

Así, en el sub-lite, el valor de las pretensiones no supera los cuarenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (40 s.m.l.m.v) establecidos en el citado inciso 3° del artículo 25, atendiendo que el valor de las pretensiones estimadas por el actor es de **\$24.145.968.00** pesos m/cte.

De conformidad con lo establecido en el articulado referido y la Ley mencionada, a este Juzgado solamente se le atribuye la competencia para conocer asuntos de menor cuantía y a los Juzgados Municipales de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple, entre otro tipo de procesos, los de mínima cuantía, es decir, los que no superan los 40 s.m.l.m.v.

Por tanto, en los términos de lo dispuesto en el artículo 25 del C.G.P., quien resulta competente para tramitar el presente asunto, es el señor Juez de

Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha-Cundinamarca (Reparto), a quien deberá remitirse para lo de su cargo.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: RECHAZAR** por competencia en razón a la cuantía, la presente demanda ejecutiva promovida por **CONJUNTO RESIDENCIAL TERRAGRANDE 4 ETAPA 3 P.H.** contra **FERNANDO POLANÍA LONDOÑO**, por las razones expuestas en el cuerpo de la presente providencia.

**SEGUNDO: ORDENAR** su inmediata remisión al señor Juez de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha-Cundinamarca (Reparto), para lo de su cargo.

**TERCERO:** Déjense las constancias de rigor.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**  
La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Firmado Por:  
**Yohana Milena Castillo Cely**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **965888430418a8c2a04768af61f8567d5fb4a7f1370599b5c7add2f4a851b762**

Documento generado en 12/10/2023 06:43:27 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha- Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### **Ref. Ejecutivo. Rad. 2023-00936**

Sería del caso resolver sobre la admisión de la presente demanda ejecutiva comoquiera que se encuentra al Despacho para ello. No obstante, se observa la falta de competencia de este Juzgado para asumir su conocimiento, dado el valor de las pretensiones.

En efecto, debe tenerse en cuenta lo establecido en el inciso 3° del artículo 25 del C.G.P., el cual señala que son *“de menor cuantía cuando versen sobre pretensiones patrimoniales que excedan el equivalente a cuarenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (40 smlmv) sin exceder el equivalente a ciento cincuenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (150 smlmv)”* (Negrilla fuera del texto original).

Del mismo modo, no puede perderse de vista lo dispuesto en el numeral 1° del artículo 26 del C.G.P., al determinar que la cuantía se establece por *“el valor de todas las pretensiones al tiempo de la demanda, sin tomar en cuenta los frutos, intereses, multas o perjuicios reclamados como accesorios que se causen con posterioridad a su presentación”* (Negrilla fuera del texto original).

Así, en el sub-lite, el valor de las pretensiones no supera los cuarenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (40 s.m.l.m.v) establecidos en el citado inciso 3° del artículo 25, atendiendo que el valor de las pretensiones estimadas por el actor es de **\$37.850.000.00** pesos m/cte.

De conformidad con lo establecido en el articulado referido y la Ley mencionada, a este Juzgado solamente se le atribuye la competencia para conocer asuntos de menor cuantía y a los Juzgados Municipales de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple, entre otro tipo de procesos, los de mínima cuantía, es decir, los que no superan los 40 s.m.l.m.v.

Por tanto, en los términos de lo dispuesto en el artículo 25 del C.G.P., quien resulta competente para tramitar el presente asunto, es el señor Juez de

Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha-Cundinamarca (Reparto), a quien deberá remitirse para lo de su cargo.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: RECHAZAR** por competencia en razón a la cuantía, la presente demanda ejecutiva promovida por **RAFAEL PUERTAS** contra **ANDRÉS ROA**, por las razones expuestas en el cuerpo de la presente providencia.

**SEGUNDO: ORDENAR** su inmediata remisión al señor Juez de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha-Cundinamarca (Reparto), para lo de su cargo.

**TERCERO:** Déjense las constancias de rigor.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Firmado Por:

**Yohana Milena Castillo Cely**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c95ff859b445f7ee6107fca6c0af9dcffe5dc04027e2554a05aaab496388cd**

Documento generado en 12/10/2023 03:03:25 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha- Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Ejecutivo. Rad. 2023-00937

Sería del caso resolver sobre la admisión de la presente demanda ejecutiva comoquiera que se encuentra al Despacho para ello. No obstante, se observa la falta de competencia de este Juzgado para asumir su conocimiento, dado el valor de las pretensiones.

En efecto, debe tenerse en cuenta lo establecido en el inciso 3° del artículo 25 del C.G.P., el cual señala que son *“de menor cuantía cuando versen sobre pretensiones patrimoniales que excedan el equivalente a cuarenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (40 smlmv) sin exceder el equivalente a ciento cincuenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (150 smlmv)”* (Negrilla fuera del texto original).

Del mismo modo, no puede perderse de vista lo dispuesto en el numeral 1° del artículo 26 del C.G.P., al determinar que la cuantía se establece por *“el valor de todas las pretensiones al tiempo de la demanda, sin tomar en cuenta los frutos, intereses, multas o perjuicios reclamados como accesorios que se causen con posterioridad a su presentación”* (Negrilla fuera del texto original).

Así, en el sub-lite, el valor de las pretensiones no supera los cuarenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (40 s.m.l.m.v) establecidos en el citado inciso 3° del artículo 25, atendiendo que el valor de las pretensiones estimadas por el actor es de **\$24.306.500.00** pesos m/cte.

De conformidad con lo establecido en el articulado referido y la Ley mencionada, a este Juzgado solamente se le atribuye la competencia para conocer asuntos de menor cuantía y a los Juzgados Municipales de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple, entre otro tipo de procesos, los de mínima cuantía, es decir, los que no superan los 40 s.m.l.m.v.

Por tanto, en los términos de lo dispuesto en el artículo 25 del C.G.P., quien resulta competente para tramitar el presente asunto, es el señor Juez de

Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha-Cundinamarca (Reparto), a quien deberá remitirse para lo de su cargo.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: RECHAZAR** por competencia en razón a la cuantía, la presente demanda ejecutiva promovida por **ABRAHAM GONZÁLEZ GONZÁLEZ** contra **DORA ESPERANZA GARZÓN CASTILLO**, por las razones expuestas en el cuerpo de la presente providencia.

**SEGUNDO: ORDENAR** su inmediata remisión al señor Juez de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha-Cundinamarca (Reparto), para lo de su cargo.

**TERCERO:** Déjense las constancias de rigor.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Yohana Milena Castillo Cely**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c80355a7f09f9292065197caba35fef32f41eb344015386e726a26541decff51**

Documento generado en 12/10/2023 06:43:28 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha- Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Ejecutivo. Rad. 2023-00941

Sería del caso resolver sobre la admisión de la presente demanda ejecutiva comoquiera que se encuentra al Despacho para ello. No obstante, se observa la falta de competencia de este Juzgado para asumir su conocimiento, dado el valor de las pretensiones.

En efecto, debe tenerse en cuenta lo establecido en el inciso 3° del artículo 25 del C.G.P., el cual señala que son *“de menor cuantía cuando versen sobre pretensiones patrimoniales que excedan el equivalente a cuarenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (40 smlmv) sin exceder el equivalente a ciento cincuenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (150 smlmv)”* (Negrilla fuera del texto original).

Del mismo modo, no puede perderse de vista lo dispuesto en el numeral 1° del artículo 26 del C.G.P., al determinar que la cuantía se establece por *“el valor de todas las pretensiones al tiempo de la demanda, sin tomar en cuenta los frutos, intereses, multas o perjuicios reclamados como accesorios que se causen con posterioridad a su presentación”* (Negrilla fuera del texto original).

Así, en el sub-lite, el valor de las pretensiones no supera los cuarenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (40 s.m.l.m.v) establecidos en el citado inciso 3° del artículo 25, atendiendo que el valor de las pretensiones estimadas por el actor es de **\$25.464.816.34** pesos m/cte.

De conformidad con lo establecido en el articulado referido y la Ley mencionada, a este Juzgado solamente se le atribuye la competencia para conocer asuntos de menor cuantía y a los Juzgados Municipales de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple, entre otro tipo de procesos, los de mínima cuantía, es decir, los que no superan los 40 s.m.l.m.v.

Por tanto, en los términos de lo dispuesto en el artículo 25 del C.G.P., quien resulta competente para tramitar el presente asunto, es el señor Juez de

Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha-Cundinamarca (Reparto), a quien deberá remitirse para lo de su cargo.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: RECHAZAR** por competencia en razón a la cuantía, la presente demanda ejecutiva promovida por **RCI COLOMBIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO** contra **RAFAEL YORDANI MORENO BLASQUEZ**, por las razones expuestas en el cuerpo de la presente providencia.

**SEGUNDO: ORDENAR** su inmediata remisión al señor Juez de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha-Cundinamarca (Reparto), para lo de su cargo.

**TERCERO:** Déjense las constancias de rigor.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Yohana Milena Castillo Cely**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4326674ad944c8bfa3ae1bedf08f1917f3b61fdc113ed99bc13f0a4166f09e00**

Documento generado en 12/10/2023 06:43:30 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha- Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Ejecutivo. Rad. 2023-00942

Sería del caso resolver sobre la admisión de la presente demanda ejecutiva comoquiera que se encuentra al Despacho para ello. No obstante, se observa la falta de competencia de este Juzgado para asumir su conocimiento, dado el valor de las pretensiones.

En efecto, debe tenerse en cuenta lo establecido en el inciso 3° del artículo 25 del C.G.P., el cual señala que son *“de menor cuantía cuando versen sobre pretensiones patrimoniales que excedan el equivalente a cuarenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (40 smlmv) sin exceder el equivalente a ciento cincuenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (150 smlmv)”* (Negrilla fuera del texto original).

Del mismo modo, no puede perderse de vista lo dispuesto en el numeral 1° del artículo 26 del C.G.P., al determinar que la cuantía se establece por *“el valor de todas las pretensiones al tiempo de la demanda, sin tomar en cuenta los frutos, intereses, multas o perjuicios reclamados como accesorios que se causen con posterioridad a su presentación”* (Negrilla fuera del texto original).

Así, en el sub-lite, el valor de las pretensiones no supera los cuarenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (40 s.m.l.m.v) establecidos en el citado inciso 3° del artículo 25, atendiendo que el valor de las pretensiones estimadas por el actor es de **\$4.429.900.00** pesos m/cte.

De conformidad con lo establecido en el articulado referido y la Ley mencionada, a este Juzgado solamente se le atribuye la competencia para conocer asuntos de menor cuantía y a los Juzgados Municipales de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple, entre otro tipo de procesos, los de mínima cuantía, es decir, los que no superan los 40 s.m.l.m.v.

Por tanto, en los términos de lo dispuesto en el artículo 25 del C.G.P., quien resulta competente para tramitar el presente asunto, es el señor Juez de

Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha-Cundinamarca (Reparto), a quien deberá remitirse para lo de su cargo.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: RECHAZAR** por competencia en razón a la cuantía, la presente demanda ejecutiva promovida por **ANGIE CAROLINA NOMESQUE BARRIOS**, contra **YURGEN LIBARDO ALVAREZ GARAVITO**, por las razones expuestas en el cuerpo de la presente providencia.

**SEGUNDO: ORDENAR** su inmediata remisión al señor Juez de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha-Cundinamarca (Reparto), para lo de su cargo.

**TERCERO:** Déjense las constancias de rigor.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**  
La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Yohana Milena Castillo Cely**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **956e5c29ad238c958114caeb990cba0f4b021f060446d85b8c2a2e0506cea6df**

Documento generado en 12/10/2023 06:46:55 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha- Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Pago Directo. Rad. 2023-00908

Encontrándose el presente proceso al despacho para resolver sobre la admisión o inadmisión del presente trámite, se advierte su rechazo por lo siguiente: **GM FINANCIAL COLOMBIA S.A. COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO**, por intermedio de apoderado judicial, formuló solicitud de Aprehensión y Entrega de Garantía Mobiliaria del vehículo identificado con Placas **JMN - 316** de propiedad del deudor y garante **MARÍA LUZ DARY CANO**, no obstante, advierte el Juzgado, que el título ejecutivo acompañado ha perdido vigencia, al sobrepasar el término de un mes desde la inscripción del inicio de la ejecución en el formulario respectivo ante el Registro de Garantías Mobiliarias sin que se formulara en dicho término la presente solicitud.

Conforme al artículo 2.2.2.4.1.30 del Decreto 1835 de 2015, para iniciar el trámite contenido en el artículo 60 de la Ley 1676 de 2013 –pago directo– el acreedor garantizado debe inscribir un formulario de ejecución el cual tendrá el carácter de título ejecutivo. Al respecto señala el artículo 12 de la Ley 1676 de 2013:

*“Título ejecutivo. Para la ejecución judicial de la garantía mobiliaria, el formulario registral de ejecución de la garantía mobiliaria inscrito o de restitución, tendrán el carácter de título ejecutivo”.*

Por su parte, el artículo 2.2.2.4.1.30. del Decreto 1835 de 2015 señala:

*(...)” El formulario de ejecución debidamente diligenciado e inscrito en el Registro de Garantías Mobiliarias presta mérito ejecutivo para iniciar el procedimiento y tendrá los efectos de notificación del inicio de la ejecución.” (...)*

Dicha inscripción no debe sobrepasar el término de treinta días, contados desde el registro a la fecha de presentación de la solicitud, bajo la consecuencia de la pérdida de vigencia o terminación de la ejecución, conforme lo establece el numeral 5 de artículo 2.2.2.4.1.31 del decreto en cita que reza:

*“Formulario de registro de terminación de la ejecución. Sin perjuicio del derecho del acreedor garantizado de inscribir un formulario de ejecución en cualquier momento, deberá inscribir un formulario de registro de terminación de la ejecución cuando: (...5. No se inicie el procedimiento de ejecución dentro de los **treinta (30) días siguientes** a la inscripción del formulario de ejecución.”*

Así las cosas, retomando se tiene que la fecha del registro de la ejecución según se observa, se realizó el 23 de junio de 2023, y la solicitud de aprehensión para efectuar el proceso de Pago Directo fue presentada el día 28 de septiembre del presente año, lo cual no cumple con la norma antes mencionada desvirtuando la vigencia del título ejecutivo presupuesto de axiología de la acción y por ende de la presente solicitud.

Por contera, teniendo en cuenta que el anexo de la demanda, “Formulario registral de ejecución” no reúne los requisitos de ley en cuanto a la oportunidad de su inscripción y dado que dicha falencia no puede subsanarse una vez iniciada la ejecución, se dispondrá el rechazo de la solicitud.

Así las cosas, y sin más consideraciones el Juzgado,

#### **RESUELVE:**

**PRIMERO: RECHAZAR** la solicitud de aprehensión y entrega del vehículo de placa **JMN - 316**, presentada por **GM FINANCIAL COLOMBIA S.A. COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO** por lo expuesto en la parte motiva de la presente providencia.

**SEGUNDO:** Teniendo en cuenta que la solicitud fue radicada virtualmente y el Despacho no cuenta con documentos originales, no se hace necesario realizar su devolución, en consecuencia, por **Secretaría** déjense las constancias de rigor.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**  
Juez

#### **NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Yohana Milena Castillo Cely**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a8ee235cd4b8543f47cc55d1f54aec741711c54bfd97d1734fb8a444163c13be**

Documento generado en 12/10/2023 06:46:56 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha- Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Pago Directo. Rad. 2023-00910

Encontrándose el presente proceso al despacho para resolver sobre la admisión o inadmisión del presente trámite, se advierte su rechazo por lo siguiente: **FINANZAUTO S.A. BIC**, por intermedio de apoderado judicial, formuló solicitud de Aprehensión y Entrega de Garantía Mobiliaria del vehículo identificado con Placas **JUZ - 776** de propiedad del deudor y garante **GREGORIO MANUEL WALDRÓN SIERRA**, no obstante, advierte el Juzgado, que el título ejecutivo acompañado ha perdido vigencia, al sobrepasar el término de un mes desde la inscripción del inicio de la ejecución en el formulario respectivo ante el Registro de Garantías Mobiliarias sin que se formulara en dicho término la presente solicitud.

Conforme al artículo 2.2.2.4.1.30 del Decreto 1835 de 2015, para iniciar el trámite contenido en el artículo 60 de la Ley 1676 de 2013 –pago directo– el acreedor garantizado debe inscribir un formulario de ejecución el cual tendrá el carácter de título ejecutivo. Al respecto señala el artículo 12 de la Ley 1676 de 2013:

*“Título ejecutivo. Para la ejecución judicial de la garantía mobiliaria, el formulario registral de ejecución de la garantía mobiliaria inscrito o de restitución, tendrán el carácter de título ejecutivo”.*

Por su parte, el artículo 2.2.2.4.1.30. del Decreto 1835 de 2015 señala:

*(...)” El formulario de ejecución debidamente diligenciado e inscrito en el Registro de Garantías Mobiliarias presta mérito ejecutivo para iniciar el procedimiento y tendrá los efectos de notificación del inicio de la ejecución.” (...)*

Dicha inscripción no debe sobrepasar el término de treinta días, contados desde el registro a la fecha de presentación de la solicitud, bajo la consecuencia de la pérdida de vigencia o terminación de la ejecución, conforme lo establece el numeral 5 de artículo 2.2.2.4.1.31 del decreto en cita que reza:

*“Formulario de registro de terminación de la ejecución. Sin perjuicio del derecho del acreedor garantizado de inscribir un formulario de ejecución en cualquier momento, deberá inscribir un formulario de registro de terminación de la ejecución cuando: (...5. No se inicie el procedimiento de ejecución dentro de los **treinta (30) días siguientes** a la inscripción del formulario de ejecución.”*

Así las cosas, retomando se tiene que la fecha del registro de la ejecución según se observa, se realizó el 20 de mayo de 2023, y la solicitud de aprehensión para efectuar el proceso de Pago Directo fue presentada el día 28 de septiembre del presente año, lo cual no cumple con la norma antes mencionada desvirtuando la vigencia del título ejecutivo presupuesto de axiología de la acción y por ende de la presente solicitud.

Por contera, teniendo en cuenta que el anexo de la demanda, “Formulario registral de ejecución” no reúne los requisitos de ley en cuanto a la oportunidad de su inscripción y dado que dicha falencia no puede subsanarse una vez iniciada la ejecución, se dispondrá el rechazo de la solicitud.

Así las cosas, y sin más consideraciones el Juzgado,

#### **RESUELVE:**

**PRIMERO: RECHAZAR** la solicitud de aprehensión y entrega del vehículo de placa **JUZ - 776**, presentada por **FINANZAUTO S.A. BIC** por lo expuesto en la parte motiva de la presente providencia.

**SEGUNDO:** Teniendo en cuenta que la solicitud fue radicada virtualmente y el Despacho no cuenta con documentos originales, no se hace necesario realizar su devolución, en consecuencia, por **Secretaría** déjense las constancias de rigor.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**  
Juez

<p><b>NOTIFICACIÓN POR ESTADO</b> La providencia anterior es notificada por anotación en estado Número <b>44</b> de hoy <b>13 de octubre de 2023</b> Luz Nery Ricaurte Gámez Secretaria</p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Yohana Milena Castillo Cely

Firmado Por:

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d887dae3ae2e0e11d2721cc4f2a698e37ac351aea04c40e44886f2d6c239032e**

Documento generado en 12/10/2023 06:46:57 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha- Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Pago Directo. Rad. 2023-00926

Encontrándose el presente proceso al despacho para resolver sobre la admisión o inadmisión del presente trámite, se advierte su rechazo por lo siguiente: **CONFIRMEZA S.A.S.**, por intermedio de apoderado judicial, formuló solicitud de Aprehensión y Entrega de Garantía Mobiliaria del vehículo identificado con Placas **EHO - 761** de propiedad del deudor y garante **CINDY YORLENY MUNEVAR ORTÍZ**, no obstante, advierte el Juzgado, que el título ejecutivo acompañado ha perdido vigencia, al sobrepasar el término de un mes desde la inscripción del inicio de la ejecución en el formulario respectivo ante el Registro de Garantías Mobiliarias sin que se formulara en dicho término la presente solicitud.

Conforme al artículo 2.2.2.4.1.30 del Decreto 1835 de 2015, para iniciar el trámite contenido en el artículo 60 de la Ley 1676 de 2013 –pago directo– el acreedor garantizado debe inscribir un formulario de ejecución el cual tendrá el carácter de título ejecutivo. Al respecto señala el artículo 12 de la Ley 1676 de 2013:

*“Título ejecutivo. Para la ejecución judicial de la garantía mobiliaria, el formulario registral de ejecución de la garantía mobiliaria inscrito o de restitución, tendrán el carácter de título ejecutivo”.*

Por su parte, el artículo 2.2.2.4.1.30. del Decreto 1835 de 2015 señala:

*(...)” El formulario de ejecución debidamente diligenciado e inscrito en el Registro de Garantías Mobiliarias presta mérito ejecutivo para iniciar el procedimiento y tendrá los efectos de notificación del inicio de la ejecución.” (...)*

Dicha inscripción no debe sobrepasar el término de treinta días, contados desde el registro a la fecha de presentación de la solicitud, bajo la consecuencia de la pérdida de vigencia o terminación de la ejecución, conforme lo establece el numeral 5 de artículo 2.2.2.4.1.31 del decreto en cita que reza:

*“Formulario de registro de terminación de la ejecución. Sin perjuicio del derecho del acreedor garantizado de inscribir un formulario de ejecución en cualquier momento, deberá inscribir un formulario de registro de terminación de la ejecución cuando: (...5. No se inicie el procedimiento de ejecución dentro de los treinta (30) días siguientes a la inscripción del formulario de ejecución.”*

Así las cosas, retomando se tiene que la fecha del registro de la ejecución según se observa, se realizó el 10 de enero de 2023, y la solicitud de aprehensión para efectuar el proceso de Pago Directo fue presentada el día 14 de agosto del presente año, lo cual no cumple con la norma antes mencionada desvirtuando la vigencia del título ejecutivo presupuesto de axiología de la acción y por ende de la presente solicitud.

Por contera, teniendo en cuenta que el anexo de la demanda, “Formulario registral de ejecución” no reúne los requisitos de ley en cuanto a la oportunidad de su inscripción y dado que dicha falencia no puede subsanarse una vez iniciada la ejecución, se dispondrá el rechazo de la solicitud.

Así las cosas, y sin más consideraciones el Juzgado,

#### **RESUELVE:**

**PRIMERO: RECHAZAR** la solicitud de aprehensión y entrega del vehículo de placas **EHO - 761**, presentada por **CONFIRMEZA S.A.S.**, por lo expuesto en la parte motiva de la presente providencia.

**SEGUNDO:** Teniendo en cuenta que la solicitud fue radicada virtualmente y el Despacho no cuenta con documentos originales, no se hace necesario realizar su devolución, en consecuencia, por **Secretaría** déjense las constancias de rigor.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**  
Juez

<p><b>NOTIFICACIÓN POR ESTADO</b> La providencia anterior es notificada por anotación en estado Número <b>44</b> de hoy <b>13 de octubre de 2023</b> Luz Nery Ricaurte Gámez Secretaria</p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Yohana Milena Castillo Cely

Firmado Por:

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c315650025d799b467f2615ca1f3ce443160479c23ae0d84507dea7a15c04827**

Documento generado en 12/10/2023 03:32:51 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Pago Directo. Rad. 2023-00919

Avóquese el conocimiento de la presente demanda la cual fue rechazada por competencia territorial, por el Juzgado Segundo Civil Municipal de Bogotá D.C.

Y comoquiera que la misma fue radicada el día 12 de julio de 2023, además que se reúnen los requisitos establecidos en el artículo 60 de la Ley 1676 de 2013 y del numeral segundo del artículo 2.2.2.4.2.3 del decreto 1835 de 2015 en concordancia en el inciso 3° del numeral 3° del artículo 2.2.2.4.2.7 del mismo decreto, el despacho DISPONE:

**ADMITIR** la anterior solicitud de **APREHENSIÓN Y POSTERIOR ENTREGA DE LA GARANTÍA MOBILIARIA – VEHÍCULO de PLACAS GPX - 637** instaurada por **CONFIRMEZA S.A.S**, en contra de **NUBIA YANETH URETA VANEGAS**.

Para tal efecto se dispone oficiar a la Policía Nacional - SIJIN sección automotores, para que proceda a retener el vehículo indicado y ponerlo a disposición de este juzgado.

Una vez aprehendido el vehículo precitado, **DECRETESE LA ENTREGA** de éste a **CONFIRMEZA S.A.S** En virtud de la garantía mobiliaria constituida a su favor por parte del propietario, con ajuste a lo indicado en el parágrafo 2° del art.60 y el art. 75 de la Ley 1676 de 2013, así como el artículo 2.2.2.4.2.68 del Decreto 1835 de 2015.

Reconocer personería jurídica al abogado **LUIS HERNANDO VARGAS MORA**, como mandatario judicial de la entidad solicitante, conforme el poder conferido.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**  
La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Firmado Por:  
**Yohana Milena Castillo Cely**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **eda2be0f5e8b39577c48f7ba72b591818f3b5a37b0d64386656b26c939e32dec**

Documento generado en 12/10/2023 06:46:58 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Ejecutivo. Rad. 2023-00899

Teniendo en cuenta la solicitud obrante en el archivo digital No. 002, y de conformidad con lo previsto en el artículo 599 del Código General del Proceso, el Juzgado **RESUELVE**:

1.- **DECRETAR EL EMBARGO y RETENCIÓN DE LOS DINEROS** que tenga depositados o llegue a depositar en las cuentas de ahorro, corrientes o cualquier otro título valor el ejecutado **JOSÉ ANDRÉS RAMÍREZ MARENTES**, en las entidades financieras enunciadas en el escrito que precede.

Limítese la medida a la suma de \$ 70.000.000 m/cte.

Líbrese **OFICIO CIRCULAR** en la forma y términos solicitados a los Gerentes de los referidos bancos, con las advertencias de ley, a fin de que tome nota de la anterior medida y consigne mediante depósito judicial ante el Banco Agrario de Colombia, los dineros retenidos. (núm. 10 art. 593 C.G.P.) Oficiése y procédase por Secretaría conforme con el artículo 11 del Decreto 806 de 2020.

Notifíquese (2),

YOHANA MILENA CASTILLO CELY

Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

**Yohana Milena Castillo Cely**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c3b567bbe9c8ca08a87b39e09be7eb0fce21661daff576fd28c544744122d555**

Documento generado en 12/10/2023 06:46:59 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

**Ref. Ejecutivo. Rad. 2023-00901**

Teniendo en cuenta la solicitud obrante en el archivo digital No. 002, y de conformidad con lo previsto en el artículo 599 del Código General del Proceso, el Juzgado **RESUELVE**:

1.- **DECRETAR EL EMBARGO y RETENCIÓN DE LOS DINEROS** que tenga depositados o llegue a depositar en las cuentas de ahorro, corrientes o cualquier otro título valor la ejecutada **MARÍA CENOBIA RODRÍGUEZ UCHUVO**, en las entidades financieras enunciadas en el escrito que precede.

Limítese la medida a la suma de \$ 70.000.000 m/cte.

Líbrese **OFICIO CIRCULAR** en la forma y términos solicitados a los Gerentes de los referidos bancos, con las advertencias de ley, a fin de que tome nota de la anterior medida y consigne mediante depósito judicial ante el Banco Agrario de Colombia, los dineros retenidos. (núm. 10 art. 593 C.G.P.) Ofíciense y procédase por Secretaría conforme con el artículo 11 del Decreto 806 de 2020.

Notifíquese (2),

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0274c69ffd4f60dba9fc426818998453e6631d197195d855bcecf67bfe71ba7b**

Documento generado en 12/10/2023 03:01:32 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Ejecutivo. Rad. 2023-00906

Teniendo en cuenta que la solicitud de medidas cautelares formulada por la parte ejecutante (archivo digital No, 02 C-2), cumple con los requisitos del art. 599 del C.G.P., el Despacho **RESUELVE**:

**1.- DECRETAR EL EMBARGO Y RETENCIÓN** de manera preventiva de la quinta parte excedente del salario mínimo legal vigente sobre el sueldo que devengue el demandado **MEDARDO GÁMEZ ZAMORA**, como empleado de la **MINCIVIL**, Oficiése al pagador o quien haga sus veces de la referida entidad, advirtiéndole que de no acatar la medida incurrirá en sanciones legales, con las advertencias de ley (C.G.P., núm. 4° y 9° del art. 593 y núm. 3° del art. 44).

Limítese la medida cautelar en la suma de **\$75.000.000.00**

**2.- DECRETAR EL EMBARGO y RETENCIÓN DE LOS DINEROS** que tenga depositados o llegue a depositar en las cuentas de ahorro, corrientes o cualquier otro título valor el ejecutado **MEDARDO GÁMEZ ZAMORA**, en las entidades financieras enunciadas en el escrito que precede.

Limítese la medida a la suma de **\$70.000.000 m/cte.**

Notifíquese (2),

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2d40129ef4af5bb1b78cd4ca0efe2df8e639353dcd0c6c14b86c55eaa4886e62**

Documento generado en 12/10/2023 06:46:59 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Ejecutivo. Rad. 2023-00907

Teniendo en cuenta lo solicitado en el archivo digital No. 002 del C. 02, y de conformidad con lo previsto en el artículo 599 del Código General del Proceso, el Juzgado **RESUELVE**:

**1.- DECRETAR EL EMBARGO DEL BIEN INMUEBLE** identificado con la matrícula inmobiliaria No. **051-222066** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Soacha – Cundinamarca.

Líbrese oficio en la forma y términos solicitados a la Oficina de Instrumentos Públicos de Soacha – Cundinamarca, para que proceda a registrar la medida en el folio de matrícula arriba indicado, con las advertencias de ley, a fin de que tome nota de la anterior medida. (núm. 10 art. 593 C.G.P.) Ofíciase y procédase por Secretaría conforme con el artículo 11 del Decreto 806 de 2020 en vigencia permanente por medio de la ley 2213 de 2022.

**2.- DECRETAR EL EMBARGO Y RETENCIÓN** de manera preventiva de la quinta parte excedente del salario mínimo legal vigente sobre el sueldo que devengue el demandado **ANGIE JULIETH CRÚZ MENDOZA**, como empleado de la **AEROREPÚBLICA S.A.**, Ofíciase al pagador o quien haga sus veces de la referida entidad, advirtiéndole que de no acatar la medida incurrirá en sanciones legales, con las advertencias de ley (C.G.P., núm. 4º y 9º del art. 593 y núm. 3º del art. 44).

Limítese la medida cautelar en la suma de **\$75.000.000.00**

**3.- DECRETAR EL EMBARGO DEL ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO** identificado con matrícula mercantil No. 3273889 y de propiedad de la demandada **ANGIE JULIETH CRÚZ MENDOZA**. Ofíciase a la Cámara de Comercio de Soacha, Cundinamarca, a efectos de que tome nota de lo aquí dispuesto.

**4.- DECRETAR EL EMBARGO y RETENCIÓN DE LOS DINEROS** que tenga depositados o llegue a depositar en las cuentas de ahorro, corrientes o cualquier otro título valor la ejecutada **ANGIE JULIETH CRÚZ MENDOZA**, en las entidades financieras enunciadas en el escrito que precede.

Limítese la medida a la suma de \$ 70.000.000 m/cte.

Líbrese **OFICIO CIRCULAR** en la forma y términos solicitados a los Gerentes de los referidos bancos, con las advertencias de ley, a fin de que tome nota de la anterior medida y consigne mediante depósito judicial ante el Banco Agrario de Colombia, los dineros retenidos. (núm. 10 art. 593 C.G.P.) Oficiese y procédase por Secretaría conforme con el artículo 11 del Decreto 806 de 2020.

Notifíquese (2),

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

**Yohana Milena Castillo Cely**

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3d356b0cec199821ab57cd3995dc2e0ffb3427b69c63741f8e67ed593e2aef53**

Documento generado en 12/10/2023 06:47:00 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

**Ref. Ejecutivo. Rad. 2023-00912**

Teniendo en cuenta lo solicitado en el archivo digital No. 02 del C. 02, y de conformidad con lo previsto en el artículo 599 del Código General del Proceso, el Juzgado **RESUELVE**:

1.- **DECRETAR EL EMBARGO DEL BIEN INMUEBLE** identificado con la matrícula inmobiliaria No. **360-34393** de la Oficina de Instrumentos Públicos **del Guamo, Tolima.**

Líbrese oficio en la forma y términos solicitados a la Oficina de Instrumentos Públicos del **Guamo, Tolima,** para que proceda a registrar la medida en el folio de matrícula arriba indicado, con las advertencias de ley, a fin de que tome nota de la anterior medida. (núm. 10 art. 593 C.G.P.) Ofíciense y procédase por Secretaría conforme con el artículo 11 del Decreto 806 de 2020 en vigencia permanente por medio de la ley 2213 de 2022.

Notifíquese (2),

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **728d2e8684fb35cc43e278752ed1a9c4f5fb9ab5af1ccfd27b9dea00c0b64e37**

Documento generado en 12/10/2023 06:47:01 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Ejecutivo. Rad. 2023-00944

SE INADMITE la anterior solicitud para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane en lo siguiente:

1.- Aclare la pretensión 1º de la demanda como quiera que se solicitan intereses corrientes desde el día 19 de septiembre de 2023, por lo que, conforme a la liquidación que adjunta con la demanda, no es comprensible la razón de dicho monto.

2.- Igualmente, allegue el plan de pagos y/o amortización del crédito.

Art. 6º, Decreto 806 de 2020 en vigencia permanente por medio de la ley 2213 de 2022. “Demanda”. Sírvase la parte actora aunado a lo anterior, allegar en formato PDF al correo electrónico de este juzgado (j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co), la subsanación de la demanda, junto con anexos y debidamente enumerados.

Notifíquese,

YOHANA MILENA CASTILLO CELY

Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **69683b5fb3e25507a91e299b30a4bad4ca05492721ba7bf7a7ad9dd2feae96eb**

Documento generado en 12/10/2023 06:47:02 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2023-00913

Comoquiera que se reúnen los requisitos del artículo 90 del Código General del Proceso, así como aquellos a que alude los artículos 422, 430 y 468 *ib.*, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva para la efectividad de la garantía real de menor cuantía contra **DIEGO ARMANDO CAPERA ORTÍZ** para que a favor de **CAJA COLOMBIANA DE SUBSIDIO FAMILIAR - COLSUBSIDIO**, en el término de cinco (5) días pague y/o proponga excepciones en el término de diez (10) días contados a partir de la notificación de este proveído, sobre las siguientes sumas de dinero:

**1º. Contenido del pagaré No. 1.073.684.227 que respalda la obligación con numero interno 15000072458:**

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **171.088.9734 UVR** por concepto de capital insoluto, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$58.875.787.68** pesos m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa máxima legal autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por concepto de once (11) cuotas de capital vencidas y no pagadas, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$1.367.136.32** pesos m/cte, respecto de la obligación contenida en el pagaré, conforme se encuentran discriminadas en las pretensiones de la demanda.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagadas, los cuales deberá ser liquidados a la tasa de interés máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, en concordancia con el artículo 884 de Código de comercio, desde la fecha de vencimiento de cada una de las cuotas hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la suma de **\$3.193.669.78** pesos m/cte, por concepto de los intereses de plazo causados desde la fecha de la cuota con mayor vencimiento hasta la fecha de la cuota vencida más reciente, discriminadas en las pretensiones de la demanda.

## 2. Contenido del pagaré No. 19000508045:

1.1. Por concepto de capital insoluto, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$8.348.269** pesos m/cte.

1.2. Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa máxima legal autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el día 02 de enero de 2022, y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme lo disponen los artículos 291 y 292 del C. G. P., o de ser el caso de conformidad a lo dispuesto en el Art. 8° del Decreto Legislativo No. 806 de 2020 en vigencia permanente por medio de la ley 2213 de 2022.

Para los efectos del artículo 468 del C. G. P., se decreta el embargo del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria No. **051 – 227277**, objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de Instrumentos Públicos de esta municipalidad.

Se reconoce personería jurídica al abogado **JOHN ALBERTO CARRERO LÓPEZ**, como mandatario judicial de la entidad demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese,

YOHANA MILENA CASTILLO CELY  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**  
La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Firmado Por:  
Yohana Milena Castillo Cely  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **672e95a6c142eaad014bba68f26947dfda7041e6e67e21d61af77ae0bfa21af4**

Documento generado en 12/10/2023 06:47:03 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2023-00132

En atención a la solicitud de la mandataria judicial de la parte actora de autorización para el retiro de la demanda (archivo digital No. 04), y como quiera que a la fecha no se ha notificado al demandado, así como tampoco se han practicado medidas cautelares en el presente asunto, el Despacho autoriza su retiro. Artículo 92 del C. G. del P.

Por secretaría y sin necesidad de desglose alguno, efectúese la entrega de la demanda a la mandataria judicial de la parte actora.

Secretaría deje las constancias respectivas.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6071b1a84161594b6fe796a3da304198721a55cfd1f5697f5e4afb2b2ad2c9d5**

Documento generado en 12/10/2023 06:47:04 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2023-00145

En atención a la solicitud de la mandataria judicial de la parte actora de autorización para el retiro de la demanda (archivo digital No. 04), y como quiera que a la fecha no se ha notificado al demandado, así como tampoco se han practicado medidas cautelares en el presente asunto, el Despacho autoriza su retiro. Artículo 92 del C. G. del P.

Por secretaría y sin necesidad de desglose alguno, efectúese la entrega de la demanda a la mandataria judicial de la parte actora.

Secretaría deje las constancias respectivas.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e142637cf02bf22177fa35fedd7d453ff70080e06ec7b6049717bff67162d4fb**

Documento generado en 12/10/2023 03:00:33 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2022-01048

En atención a la solicitud de la mandataria judicial de la parte actora de autorización para el retiro de la demanda (archivo digital No. 06), y como quiera que a la fecha no se ha notificado al demandado, así como tampoco se han practicado medidas cautelares en el presente asunto, el Despacho autoriza su retiro. Artículo 92 del C. G. del P.

Por secretaría y sin necesidad de desglose alguno, efectúese la entrega de la demanda a la mandataria judicial de la parte actora.

Secretaría deje las constancias respectivas.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **323e34f633389f99836e83dd832649907f71996edcfb07ab76303cd130f39591**

Documento generado en 12/10/2023 06:47:05 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

**Ref. Ejecutivo G. Rad. 2022-00775**

Conforme a lo solicitado por el mandatario judicial de la parte demandante y visto en el archivo digital No. 06 y en armonía con lo previsto en el artículo 461 del C.G.P., el juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo para la efectividad de la garantía real de **BANCO DAVIVIENDA S.A**, contra **HASSAN IBRAHIM LÓPEZ MARÍN**, por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA**.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes déjense a disposición del correspondiente Juzgado. Ofíciase.

**TERCERO: De ser el caso**, Decrétese el desglose de los documentos y títulos valores que sirvieron de base para la iniciación del proceso con la constancia de continuar vigentes y sin cancelar.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.

En firme esta providencia y cumplido lo anterior, dese cierre al expediente digital.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

**Firmado Por:**  
**Yohana Milena Castillo Cely**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9b167edcbc31d5e8ee7d056a90bb95f222b6a1cc4548b5666040962ee3c11a37**

Documento generado en 12/10/2023 06:47:06 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha- Cundinamarca, octubre 12 de 2023

**Ref. Ejecutivo. Rad. 2017-00173**

Teniendo en cuenta la solicitud de terminación del proceso allegada por el mandatario judicial de la parte demandante, y vista en el archivo digital No. 06, de conformidad a lo dispuesto en los artículos 467 y 468 del Código General del Proceso, el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo de **CHEVYPLAN S.A.** contra **JOSÉ ABELARDO GONZÁLEZ FELICIANO** y **MIYER FABIAN KUNNEL FELICIANO**, por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN.**

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al Juzgado que corresponda.

**TERCERO: ORDENAR de ser el caso,** el desglose de los documentos que sirvieron de base para la presente acción y su entrega a la parte demandada.

**CUARTO:** Sin condena en costas a las partes.

**QUINTO:** Una vez cobre ejecutoria esta providencia, archívense las diligencias previas constancias de rigor.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

**Firmado Por:**  
**Yohana Milena Castillo Cely**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **79bfd3dee7f130ed8f00da2d2350c91cd20d37ee8d86894d337832913e3369eb**

Documento generado en 12/10/2023 06:47:06 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

**Ref. Ejecutivo. Rad. 2019-00623**

Vistas las diligencias de notificación allegadas por el mandatario judicial de la parte actora, se Dispone:

Téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que la demandada **CLARA MILENA CASTILLO SALAMANCA**, se notificó mediante aviso (archivo digital No. 06), quien dentro del término del traslado de la demanda guardó silencio. [06SolicitaSentencia.pdf](#)

En firme el presente auto, secretaría ingrese el expediente digital al Despacho para resolver lo pertinente.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **adf3d4cbb01b78a3b5594b94ad6e2cb881396d762a54e8a55d3e72240a63c3b7**

Documento generado en 12/10/2023 06:47:07 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Pertenencia. Rad. 2023-00543

SE INADMITE la anterior solicitud para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane en lo siguiente:

1.- Aclare la razón por la cual la dirección que figura en los recibos de pago de los servicios públicos (KR 2 B No. 17 A-54) allegados como prueba documental en la demanda, es diferente a la dirección que se estipula del predio objeto de usucapión (KR 2 B No. 17 A-52).

2.- Acredítese en el expediente, la razón por la cual estima la cuantía del proceso en la suma de \$76.000.000.00, si no se aporta el avalúo catastral del predio objeto de demanda, para la vigencia de 2023.

3.- Aporte el avalúo catastral del inmueble objeto de usucapión expedido por la autoridad correspondiente con fecha de expedición del año en curso, para determinar la cuantía y competencia de este juzgado, de conformidad con el numeral 3° del artículo 26 C.G.P.

4.- Dentro de los planos aportados, señálese de manera concreta cuál es el predio objeto de la demanda, toda vez que no se identifica.

Art. 6°, Decreto 806 de 2020 en vigencia permanente por medio de la ley 2213 de 2022. “Demanda”. Sírvase la parte actora aunado a lo anterior, allegar en formato PDF al correo electrónico de este juzgado (j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co), la subsanación de la demanda, junto con anexos y debidamente enumerados.

Notifíquese,

YOHANA MILENA CASTILLO CELY

Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número 44 de hoy 13 de octubre de 2023

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

**Firmado Por:**  
**Yohana Milena Castillo Cely**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b8aaffe1a1542afd67e10cdd11f45a660df46094557f1e8529922e59899cdc85**

Documento generado en 12/10/2023 06:47:08 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

**Ref. Ejecutivo G. Rad. 2022-00933**

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se DISPONE:

Atendiendo la solicitud del apoderado judicial de la parte actora vista al archivo digital No. 07, el despacho ACEPTA la renuncia al poder presentada por el abogado **JOSÉ IVÁN SUÁREZ ESCAMILLA** como mandatario judicial de la parte demandante para los fines establecidos en el inciso 4º del artículo 76 del Código General del Proceso.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **875786470a266b68555665bdbbc01eab01c713ab1f49227697364cddb56011d8**

Documento generado en 12/10/2023 06:47:08 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2023-00074

En atención a la solicitud de la mandataria judicial de la parte actora de autorización para el retiro de la demanda (archivo digital No. 07), y como quiera que a la fecha no se ha notificado al demandado, así como tampoco se han practicado medidas cautelares en el presente asunto, el Despacho autoriza su retiro. Artículo 92 del C. G. del P.

Por secretaría y sin necesidad de desglose alguno, efectúese la entrega de la demanda a la mandataria judicial de la parte actora.

Secretaría deje las constancias respectivas.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5ad8d7596a4ff7054053090a88efd815bea620bf447a44062e74b42577d7f7f1**

Documento generado en 12/10/2023 06:50:24 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 3-2018-00430

Visto el informe secretarial que antecede, así como la solicitud del apoderado judicial de la parte demandante vista en el archivo digital No. 07, se Dispone:

**OFÍCIESE** por secretaría en la forma y términos solicitados por el mandatario judicial actor. Der ser posible, envíese mensaje de datos a la entidad requerida, DIAN y entréguese copia del oficio al interesado para que realice las gestiones que correspondan ante la DIAN.

Notifíquese,

YOHANA MILENA CASTILLO CELY

Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f5f6da3bf3c74a8c2d1e189c3baa58db3a798076c6a441cd746a1fb3797f9f65**

Documento generado en 12/10/2023 03:29:38 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

**Ref. Ejecutivo G. Rad. 2023-00287**

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se DISPONE:

Conforme a lo solicitado por la mandataria judicial de la parte demandante y visto en el archivo digital No. 06 y en armonía con lo previsto en el artículo 461 del C.G.P., el juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo para la efectividad de la garantía real de **TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. HITOS endosataria en propiedad de BANCO CAJA SOCIAL** contra **OMAIRA PEDRAZA PÉREZ** y **JAIRO PERDOMO ROJAS**, por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA**.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes déjense a disposición del correspondiente Juzgado. Ofíciase.

**TERCERO: De ser el caso**, Decrétese el desglose de los documentos y títulos valores que sirvieron de base para la iniciación del proceso con la constancia de continuar vigentes y sin cancelar.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.

En firme esta providencia y cumplido lo anterior, dese cierre al expediente digital.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

**Firmado Por:**  
**Yohana Milena Castillo Cely**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **62fe4af495e9ccd01a069332f576e289f0c0d4145e959a9052b91c47b7281a1b**

Documento generado en 12/10/2023 06:50:25 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2023-00329

Teniendo en cuenta las diligencias de notificación allegadas por la parte demandante y el informe secretarial que antecede, se DISPONE:

Téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que el demandado **ÁLVARO GERARDO RODRÍGUEZ MORA**, se notificó por aviso (archivo digital 05 [05AllegaNotificacionElectronica.pdf](#)), quien dentro del término del traslado de la demanda guardó silencio.

Una vez se notifique a la demandada LADY CATHERINE VENEGAS MORENO, se resolverá lo pertinente.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

**Yohana Milena Castillo Cely**

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **775c125fd05a07e8e85a8f595b78ce657fd4fcc39f613d5dfc3e337c3faa6cac**

Documento generado en 12/10/2023 06:50:26 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

**Ref. Ejecutivo G. Rad. 2023-00199**

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se DISPONE:

Conforme a lo solicitado por la mandataria judicial de la parte demandante y visto en el archivo digital No. 07 y en armonía con lo previsto en el artículo 461 del C.G.P., el juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo para la efectividad de la garantía real de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLÉRAS RESTREPO** contra **ANDRÉS MAURICIO RIAÑO MORENO**, por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA**.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes déjense a disposición del correspondiente Juzgado. Oficiése.

**TERCERO: De ser el caso**, Decrétese el desglose de los documentos y títulos valores que sirvieron de base para la iniciación del proceso con la constancia de continuar vigentes y sin cancelar.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.

En firme esta providencia y cumplido lo anterior, dese cierre al expediente digital.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

**Firmado Por:**  
**Yohana Milena Castillo Cely**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **69fdbb07fa352907e09e6e8931b2c1e6d81bcfbfea417322f6b00a27489ec8ed**

Documento generado en 12/10/2023 02:59:56 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2022-00923

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se DISPONE:

Atendiendo la solicitud del apoderado judicial de la parte actora vista al archivo digital No. 08, el despacho ACEPTA la renuncia al poder presentada por el abogado **JOSÉ IVÁN SUÁREZ ESCAMILLA** como mandatario judicial de la parte demandante para los fines establecidos en el inciso 4° del artículo 76 del Código General del Proceso.

Se RECONOCE personería jurídica para actuar a la abogada **PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA**, como mandataria judicial de la parte demandante, en los términos y para los efectos del memorial poder allegado. Archivo digital No. 09 página 3.

Por secretaría, compártasele el link del expediente digital a la nueva apoderada antes reconocida.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6aa26549945434e2f756559dcbe3686c402fd256697c2207e85e4e3f8fa592cf**

Documento generado en 12/10/2023 06:50:27 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

**Ref. Ejecutivo G. Rad. 2021-00566**

Se RECONOCE personería jurídica para actuar al abogado **ANDRÉS FERNANDO CARRILLO RIVERA**, como mandatario judicial de la parte demandante, en los términos y para los efectos del memorial poder obrante en la demanda. Archivo digital No. 003.

En atención a la solicitud del mandatario judicial de la parte actora de autorización para el retiro de la demanda (archivo digital 09), y como quiera que a la fecha no se ha notificado al demandado, así como tampoco se han practicado medidas cautelares en el presente asunto, el Despacho autoriza su retiro. Artículo 92 del C. G. del P.

Por secretaría y sin necesidad de desglose alguno, efectúese la entrega de la demanda al mandatario judicial de la parte actora.

Secretaría deje las constancias respectivas.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **136cab3b5aaec455880c099cb7912ff847dafa747055d15dfc97a242d18b59b2**

Documento generado en 12/10/2023 06:50:28 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2023-00045

Teniendo en cuenta las diligencias de notificación allegadas por la parte demandante y el informe secretarial que antecede, se DISPONE:

Téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que la demandada **MARINELA PÉREZ ADAIME**, se notificó por aviso (archivo digital 09), quien dentro del término del traslado de la demanda guardó silencio. [09AllegaNotificacionElectronica.pdf](#)

Una vez obre el registro del embargo sobre el inmueble objeto de garantía real, se resolverá lo correspondiente. Numeral 3º del artículo 468 del C.G.P.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

**Yohana Milena Castillo Cely**

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5df899a1d14db93097ce2642cded5717aaff85e0cee16daff7addcaa55300f0**

Documento generado en 12/10/2023 06:50:28 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

**Ref. Ejecutivo G. Rad. 2022-00738**

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se DISPONE:

Conforme a lo solicitado por la mandataria judicial de la parte demandante y visto en el archivo digital No. 11 y en armonía con lo previsto en el artículo 461 del C.G.P., el juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo para la efectividad de la garantía real de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLÉRAS RESTREPO** contra **EDWIN MORENO y JULIE PAOLIN SÁENZ MEDINA**, por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA**.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes déjense a disposición del correspondiente Juzgado. Ofíciense.

**TERCERO: De ser el caso**, Decrétese el desglose de los documentos y títulos valores que sirvieron de base para la iniciación del proceso con la constancia de continuar vigentes y sin cancelar.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.

En firme esta providencia y cumplido lo anterior, dese cierre al expediente digital.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

**Firmado Por:**  
**Yohana Milena Castillo Cely**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f46dc43d95761447e0bcb783c8e179da22bbc0cdf12dd939c2aba1aaf70214e8**

Documento generado en 12/10/2023 06:50:30 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha- Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 3-2017-00356

Teniendo en cuenta la solicitud de terminación del proceso allegada por la mandataria judicial de la parte demandante, y vista en el archivo digital No. 11, de conformidad a lo dispuesto en los artículos 467 y 468 del Código General del Proceso, el Juzgado

#### RESUELVE:

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo para la efectividad de la garantía real de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO “CARLOS LLERAS RESTREPO”** contra **ADRIANA MARCELA FONSECA GARCÍA**, por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN**.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al Juzgado que corresponda.

**TERCERO: ORDENAR de ser el caso**, el desglose de los documentos que sirvieron de base para la presente acción y su entrega a la parte demandada.

**CUARTO:** Sin condena en costas a las partes.

**QUINTO:** Una vez cobre ejecutoria esta providencia, archívense las diligencias previas constancias de rigor.

Notifíquese,

YOHANA MILENA CASTILLO CELY

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Yohana Milena Castillo Cely**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **88278fca8875554eca8208cdfc8098847bc457d281c98dca787a114fb3d32046**

Documento generado en 12/10/2023 06:50:30 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2022-00993

En atención a la solicitud de la mandataria judicial de la parte actora de autorización para el retiro de la demanda (archivo digital No. 12), y como quiera que a la fecha no se ha notificado al demandado, así como tampoco se han practicado medidas cautelares en el presente asunto, el Despacho autoriza su retiro. Artículo 92 del C. G. del P.

Por secretaría y sin necesidad de desglose alguno, efectúese la entrega de la demanda a la mandataria judicial de la parte actora.

Secretaría deje las constancias respectivas.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9d09276447c8b266e597343a20aa224185598ccbc6340286566f8c1f7c16377c**

Documento generado en 12/10/2023 06:50:31 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

[j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2019-00679

Teniendo en cuenta la solicitud de la mandataria judicial de la parte demandante visible al archivo digital No. 12, el despacho dispone:

Fijar fecha y hora para llevar a cabo la almoneda del inmueble debidamente embargado, secuestrado y avaluado, señálese la hora de las **2:00 p.m.**, del día **23** del mes **ENERO** de **2024**.

Téngase en cuenta que será postura admisible la que cubra el 70% del avalúo dado al bien, previa consignación del 40%.

La parte ejecutante deberá dar estricto cumplimiento a lo normado en el artículo 450 del C.G.P, en relación con las publicaciones, en concordancia con el artículo 451 y 452 de la misma obra en lo pertinente.

La subasta se llevará a cabo virtualmente por videoconferencia en la aplicación **LIFESIZE** y la presentación de ofertas estará habilitada de manera electrónica.

La publicación del aviso deberá ser enviada al correo electrónico del juzgado [j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co) que deberá ser incorporada al expediente antes de la apertura de la licitación.

Notifíquese,

YOHANA MILENA CASTILLO CELY

Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

**Yohana Milena Castillo Cely**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bd88b0f17bdc550cb9f82d7bc27dcc4b1a7115963a3b2c2612883eb42cfb9589**

Documento generado en 12/10/2023 06:50:32 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Pertenencia. Rad. 3-2018-00413

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se Dispone:

TÉNGASE en cuenta para todos los efectos legales que la parte demandante dio cumplimiento a lo ordenado en auto anterior, esto es, la fijación de la valla en un lugar visible en el predio objeto de la demanda.

Vencido el término de publicación del emplazamiento en el Registro Nacional de Pertenencias, conforme a lo dispuesto por el inciso 7° del artículo 108 y en el numeral 8 del artículo 375 del Código General del Proceso, el Juzgado RESUELVE:

DESIGNAR como Curador Ad-Litem de las demás PERSONAS INDETERMINADAS que se crean con derecho en el presente asunto, al abogado **JORGE MAURICIO DURÁN RODRÍGUEZ**, correo electrónico: [jorgeduranrodriguez@hotmail.com](mailto:jorgeduranrodriguez@hotmail.com), celular 3153618236.

Por Secretaría infórmese de la designación según lo dispuesto por el artículo 49 del Código General del Proceso, previniéndole de lo citado en el numeral 7, del artículo 48 ibidem.g

Fíjense como **gastos** de curaduría la suma de \$400.000.00, a cargo de la parte actora, de conformidad con el artículo 13 de la Constitución Nacional, en concordancia con el inciso final del artículo 47 del C.G.P.

Se RECONOCE personería jurídica para actuar al abogado **ÓSCAR ANTONIO VILLAMARIN CASTRO**, como mandatario judicial de los interesados MARÍA GLADYS CANDAMIL ESCOBAR, LUIS ANDRÉS REYES SALGADO, DUBERNEY CANDAMIL ESCOBAR, ARNULFO LEE LEE, WILSON DE JESÚS CANDAMIL ESCOBAR, BRYGITH VANESSA GORDILLO CERQUERA y JOSÉ EDUAR CANDAMIL ESCOBAR, en los términos y para los efectos del memorial poder allegado.

Notifíquese,

YOHANA MILENA CASTILLO CELY

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Yohana Milena Castillo Cely**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **88f8a966bdd8c24e037d61e2a2d2c776e1154ae14cd544b8303ed5c10a34fd70**

Documento generado en 12/10/2023 06:50:33 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Ejecutivo. Rad. 2018-00304

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se Dispone:

Se ordena AGREGAR al expediente digital y poner en conocimiento de las partes la respuesta allegada por la COOPERATIVA FINANCIERA COTRAFA, mediante mensaje de datos de fecha 18 de septiembre de 2023. [11RespuestaContrafa.pdf](#), archivo digital No. 11.

Igualmente, la respuesta de CONFIAR Cooperativa Financiera. La misma se ordena agregar al expediente digital y se pone en conocimiento de las partes para los fines a que haya lugar. Archivo digital No. 13. [13RespuestaBancoCooconfirar.pdf](#)

PREVIO a decretar la aprehensión solicitada, la parte demandante allegue el certificado de tradición del vehículo que menciona, como quiera que en sus peticiones se aduce adjuntarlo, pero, no se allega.

Notifíquese,

YOHANA MILENA CASTILLO CELY

Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a86073d5c39f5ebaaf4040f5bb0c0f904f7dc32f88da8ee677dce322456745d8**

Documento generado en 12/10/2023 06:50:34 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

**Ref. Ejecutivo G. Rad. 2022-00261**

Conforme al anterior informe secretarial, se DISPONE:

PREVIO a tener por notificada a la parte demandada por **aviso**, bajo los apremios del artículo 292 del C.G.P., la parte interesada acredite al Despacho que se remitió el **citatorio** de que trata el artículo 291 ibídem.

Nótese que dentro de la documental allegada (archivo digital No. 07, [07AllegaAvisoSecuestro.pdf](#), no se evidencia de que se haya agotado dicho envío, por lo que, deberá acreditar primero ese diligenciamiento. Lo anterior, en aras de evitar futuras nulidades y de garantizar el derecho al debido proceso de las partes.

Notifíquese,

YOHANA MILENA CASTILLO CELY

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c03b6a6e8414fd06876d99f230498db098202239a267ec4981fb44146a0e07c3**

Documento generado en 12/10/2023 02:59:17 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2019-00690

Teniendo en cuenta la solicitud de aclaración presentada por la mandataria judicial de la parte demandante vista en el archivo digital No. 12, y en uso de las facultades oficiosas otorgadas en el artículo 285 del C.G.P., se DISPONE:

ACLARAR el auto de calenda 13 de julio de 2023, en el sentido de indicar que el avalúo que se aprueba en el presente asunto, es el comercial por valor de **\$100.250.000.00**. Archivo digital No. 02. [02AllegaAvaluo.pdf](#)

OBRE en autos el informe rendido por el secuestre C Y O ADMINISTRACIÓN JURÍDICA S.A.S., por intermedio de su representante legal. El mismo se ordena agregar al expediente digital y se pone en conocimiento de las partes para los fines a que haya lugar. Archivo digital No. 13. [13AllegaInformeSecuestre.pdf](#)

Notifíquese,

YOHANA MILENA CASTILLO CELY

Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8efa1dd575b4bbf04c2cf9fa49037e1267401022374694cb7b3d1ece5f75f0ba**

Documento generado en 12/10/2023 06:50:35 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

**Ref. Ejecutivo G. Rad. 2023-00053**

Visto el informe secretarial que antecede, se DISPONE:

TÉNGASE en cuenta para todos los efectos legales que la demandada se notificó por aviso, conforme se aprecia de la documental allegada por el demandante y vista en el archivo digital No. 15. [15AllegaNotificacionElectronica.pdf](#)

Teniendo en cuenta que la demandada se notificó el día 20 de septiembre de 2023, y como quiera que el expediente digital se encontraba al Despacho, los términos para que la misma ejerza su derecho de defensa y contradicción, le comenzarán a correr una vez se notifique el presente auto. Inciso 6° del artículo 118 C.G.P.

Secretaría, controle el término con el que cuenta la demandada para contestar la demanda y/o pagar la obligación.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a9f4351ebf7d20a6f08c9a8e2c453ac7d691502f306087dec27abf329e97b5d8**

Documento generado en 12/10/2023 02:57:20 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

**Ref. Pertenencia. Rad. 2023-00269**

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se Dispone:

Se ordena AGREGAR y poner en conocimiento de las partes las fotografías que dan cuenta de la publicación de la valla en el predio objeto de usucapión. Archivo digital No. 05. [05AllegaFotosValla.pdf](#)

Se pone en conocimiento de las partes las respuestas remitidas por la Dirección de Reparación de la Unidad de Víctimas y la Oficina de Gestión del Riesgo, Secretaría de Planeación y Ordenamiento Territorial de la Alcaldía de Soacha, Cundinamarca.

Una vez obre la respuesta de la inscripción de la medida cautelar en el folio de matrícula inmobiliaria del predio objeto de demanda, se dispondrá lo pertinente.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1bd513482f97f4688db12fc66c0d09d60d389fde96665beff311c6c5ba38e5**

Documento generado en 12/10/2023 06:50:35 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2019-00663

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se Dispone:

OBRE en autos la respuesta brindada por el Juzgado Segundo Civil Municipal de la ciudad, y vista en el archivo digital No. 15. La misma se ordena agregar al expediente digital y se pone en conocimiento de las partes para los fines a que haya lugar. [15RespuestaJ02CivilMunicipalSoacha.pdf](#)

No se tienen en cuenta las diligencias de notificación allegadas por el apoderado judicial de la parte demandante, toda vez que, no se estipuló la dirección correcta del juzgado, por lo que, deberá nuevamente realizarlas.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a4a093e315958eca35570b3adfcfe75bd0fa89bc5cfc8a8524842a47677d3b1**

Documento generado en 12/10/2023 06:50:36 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

**Ref. Ejecutivo G. Rad. 2022-00600**

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se DISPONE:

Conforme a lo solicitado por la mandataria judicial de la parte demandante y visto en el archivo digital No. 13 y en armonía con lo previsto en el artículo 461 del C.G.P., el juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo para la efectividad de la garantía real de **BANCOLOMBIA S.A.** contra **GINNA PAOLA CASTRO ÁVILA**, por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA.**

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes déjense a disposición del correspondiente Juzgado. Ofíciense.

**TERCERO: De ser el caso,** Decrétese el desglose de los documentos y títulos valores que sirvieron de base para la iniciación del proceso con la constancia de continuar vigentes y sin cancelar.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.

En firme esta providencia y cumplido lo anterior, dese cierre al expediente digital.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

**Firmado Por:**  
**Yohana Milena Castillo Cely**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **28a320df9e24a30ace1869b13fdf8a4f17384ecb38d7cfd12873f6b8c243ef03**

Documento generado en 12/10/2023 06:50:37 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia  
Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha- Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2022-00959

Visto el informe secretarial que antecede, así como la solicitud del apoderado judicial de la parte demandante vista en el archivo digital No. 15, se Dispone:

**COMISIONAR** con amplias facultades, incluso la de nombrar secuestre de la lista de auxiliares de la justicia y fijar gastos provisionales, de conformidad con la Ley 2030 del 27 de julio de 2020, en concordancia con los parágrafos 1, 2 y 3 del Artículo 38 del C.G.P., al señor **ALCALDE DEL MUNICIPIO DE SOACHA (CUNDINAMARCA)**, a efectos de llevar a cabo la diligencia de secuestro en el presente asunto, sobre el bien inmueble embargado y de propiedad de la parte demandada e identificado con folio de matrícula inmobiliaria **No. 051-143051**.

Líbrese por secretaría despacho comisorio con los insertos del caso, como es, copia del certificado de tradición actualizado, copia de los linderos y copia del presente auto.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Firmado Por:

**Yohana Milena Castillo Cely**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **be1c68644d9ee5fa35cada47006ba806b4d4d288f1015d978c70dc5c071eea6f**

Documento generado en 12/10/2023 02:56:04 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

[j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2015-00351

Téngase en cuenta que la diligencia programada mediante auto anterior no se pudo llevar a cabo por la suspensión de términos ordenada por el Consejo Superior de la Judicatura, mediante Acuerdo PCSJA23-12089 de 13 de septiembre de 2023.

OBRE en autos el poder allegado por la parte demandante y visto en el archivo digital No. 16. El mismo se ordena agregar al expediente digital y se pone en conocimiento de las partes para los fines a que haya lugar. [16AllegaPoderDiligencia.pdf](#)

Con el fin de continuar con lo que en derecho corresponde, se fija fecha y hora para llevar a cabo la almoneda del inmueble debidamente embargado, secuestrado y avaluado, señálese la hora de las **2:00 p.m.**, del día **29** del mes **NOVIEMBRE** de **2023**.

Téngase en cuenta que será postura admisible la que cubra el 70% del avalúo dado al bien, previa consignación del 40%.

La parte ejecutante deberá dar estricto cumplimiento a lo normado en el artículo 450 del C.G.P, en relación con las publicaciones, en concordancia con el artículo 451 y 452 de la misma obra en lo pertinente.

La subasta se llevará a cabo virtualmente por videoconferencia en la aplicación **LIFESIZE** y la presentación de ofertas estará habilitada de manera electrónica.

La publicación del aviso deberá ser enviada al correo electrónico del juzgado [j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co) que deberá ser incorporada al expediente antes de la apertura de la licitación.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

**Firmado Por:**  
**Yohana Milena Castillo Cely**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f66e78b1f2221422972131d20373766c39793f74d87902df7d65c4a2cf334626**

Documento generado en 12/10/2023 06:55:34 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

[j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2018-00166

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se Dispone:

En atención a la solicitud de la mandataria judicial de la parte actora vista en el archivo digital No. 14 y 16, el despacho resuelve,

Fijar fecha y hora para llevar a cabo la almoneda del inmueble debidamente embargado, secuestrado y avaluado, señálese la hora de las **9:00 a.m.**, del día **31** del mes **ENERO** de **2024**.

Téngase en cuenta que será postura admisible la que cubra el 70% del avalúo dado al bien, previa consignación del 40%.

La parte ejecutante deberá dar estricto cumplimiento a lo normado en el artículo 450 del C.G.P, en relación con las publicaciones, en concordancia con el artículo 451 y 452 de la misma obra en lo pertinente.

La subasta se llevará a cabo virtualmente por videoconferencia en la aplicación **LIFESIZE** y la presentación de ofertas estará habilitada de manera electrónica.

La publicación del aviso deberá ser enviada al correo electrónico del juzgado [j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co) que deberá ser incorporada al expediente antes de la apertura de la licitación.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

**Yohana Milena Castillo Cely**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **31be24761709a044b632c33bc0aa10ab2ca0d5e36ddd345aecfc126244af90a**

Documento generado en 12/10/2023 06:55:35 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2022-00973

Téngase en cuenta que mediante auto de 07 de septiembre de 2023, se tuvo por notificado a la demandada, tal y como se aprecia del archivo digital No. 16, quien dentro del término de traslado de la demanda, guardó silencio. [16AutoTieneNotificadaDemandadaSecuestro202200973.pdf](#)

Así las cosas, encontrándose el proceso al Despacho para resolver lo pertinente en virtud del numeral 3° del artículo 468 del C.G.P.; integrado debidamente el contradictorio, y habiéndose embargado en debida forma el bien inmueble objeto de garantía real, el Juzgado,

### RESUELVE:

**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución en contra de la parte demandada **YUDY EMILCE VIA VILLANUEVA** y en favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, en los términos indicados el mandamiento ejecutivo.

**SEGUNDO:** Ordenar la **VENTA EN PÚBLICA SUBASTA** del inmueble objeto de la hipoteca identificado con matrícula inmobiliaria No. **051-196931** cuya ubicación y linderos se encuentran consignados en el líbelo introductorio y con el cual se está garantizando el crédito hipotecario referido en el mandamiento de pago, para que con su producto se pague a la parte demandante el crédito y las costas procesales.

**TERCERO:** Ordenar el **AVALÚO** del bien objeto de la subasta pública.

**CUARTO:** Ordenar la liquidación del crédito, en la forma indicada en el artículo 446 del C.G.P.

**QUINTO:** Condénese en costas a la parte ejecutada. Inclúyanse como agencias en derecho la suma de \$1.997.000. Por secretaría liquídense.

Notifíquese,

YOHANA MILENA CASTILLO CELY

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Yohana Milena Castillo Cely**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8bae6237a636c050b56efbd1c206deb31b7cc68c308e412f1d65fb967ef9ad3a**

Documento generado en 12/10/2023 06:55:35 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Sucesión. Rad. 2020-00120

Visto el informe secretarial que antecede, se Dispone:

Agotado el trámite indicado en el numeral 1° del artículo 509 de la Ley 1564 de 2012, sin que dentro del término de traslado del trabajo de partición rendido por la abogada ALBA SOFIA GRANADA MORA y que obra en el archivo No. 14 y 15 del expediente digital, se presentara objeción alguna que deba resolver el Despacho, razón por la cual se procederá a dictar sentencia que lo apruebe en los términos del numeral 2° del artículo en comento.

### DECISIÓN

Por lo expuesto, el JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA CUNDINAMARCA, administrando justicia en nombre de la República de Colombia y por autoridad de la Ley,

### RESUELVE

**PRIMERO: APROBAR** en todas sus partes el trabajo de partición rendido por la abogada ALBA SOFIA GRANADA MORA y que obra en el archivo No. 14 del expediente digital.

**SEGUNDO: INSCRÍBASE** la presente sentencia y el trabajo de partición en donde corresponda, aportando copia al expediente que acredite lo aquí ordenado.

**TERCERO: EXPÍDASE** copia autentica de la presente sentencia y el trabajo de partición a efecto de los registros aquí ordenados.

**CUARTO: FIJAR** como honorarios definitivos por la gestión de la partidora, un salario mínimo mensual vigente.

Notifíquese,

YOHANA MILENA CASTILLO CELY

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Yohana Milena Castillo Cely**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e18bcf6c239d0222b52811ce95e8ca5599b8d240a441e12d7f5cdfc407b6ee22**

Documento generado en 12/10/2023 06:55:36 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

**Ref. Ejecutivo G. Rad. 2022-00377**

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se DISPONE:

Conforme a lo solicitado por la mandataria judicial de la parte demandante y visto en el archivo digital No. 18 y en armonía con lo previsto en el artículo 461 del C.G.P., el juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo para la efectividad de la garantía real de **BANCO DAVIVIENDA S.A.** contra **JARED MARAY PINEDA PINZÓN** y **JORGE ARMANDO ÁVILA**, por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA**.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes déjense a disposición del correspondiente Juzgado. Oficiése.

**TERCERO: De ser el caso**, Decrétese el desglose de los documentos y títulos valores que sirvieron de base para la iniciación del proceso con la constancia de continuar vigentes y sin cancelar.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.

En firme esta providencia y cumplido lo anterior, dese cierre al expediente digital.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

**Firmado Por:**  
**Yohana Milena Castillo Cely**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5fd19b1ec62742df13cf8c68e3495dca07b41f2fbbf5450eb862bdd9c3be731b**

Documento generado en 12/10/2023 02:55:10 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

[j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 3-2017-00430

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se Dispone:

En atención a la solicitud de la mandataria judicial de la parte actora vista en el archivo digital No. 17, el despacho resuelve,

Fijar fecha y hora para llevar a cabo la almoneda del inmueble debidamente embargado, secuestrado y avaluado, señálese la hora de las **11:00 a.m.**, del día **30** del mes **ENERO** de **2024**.

Téngase en cuenta que será postura admisible la que cubra el 70% del avalúo dado al bien, previa consignación del 40%.

La parte ejecutante deberá dar estricto cumplimiento a lo normado en el artículo 450 del C.G.P, en relación con las publicaciones, en concordancia con el artículo 451 y 452 de la misma obra en lo pertinente.

La subasta se llevará a cabo virtualmente por videoconferencia en la aplicación **LIFESIZE** y la presentación de ofertas estará habilitada de manera electrónica.

La publicación del aviso deberá ser enviada al correo electrónico del juzgado [j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co) que deberá ser incorporada al expediente antes de la apertura de la licitación.

Por secretaría, compártasele el link del expediente digital a la apoderada judicial de la parte actora.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

**Firmado Por:**  
**Yohana Milena Castillo Cely**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9f7b1dc67426ac8fdb484b1fcc76167b8e87f3d7ec0bf44a2bd0cef5911992fc**

Documento generado en 12/10/2023 06:55:37 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2021-01087

Téngase en cuenta que mediante auto del 13 de julio de 2023, se tuvo por notificada a la demandada, tal y como se aprecia del archivo digital No. 19, quien dentro del término de traslado de la demanda, guardó silencio. [19AutoTieneNotificadoDemandado202101087.pdf](#)

Así las cosas, encontrándose el proceso al Despacho para resolver lo pertinente en virtud del numeral 3° del artículo 468 del C.G.P.; integrado debidamente el contradictorio, y habiéndose embargado en debida forma el bien inmueble objeto de garantía real, el Juzgado,

### RESUELVE:

**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución en contra de la parte demandada **ROSA ÁNGELA ÁVILA TIBATÁ** y en favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, en los términos indicados el mandamiento ejecutivo.

**SEGUNDO:** Ordenar la **VENTA EN PÚBLICA SUBASTA** del inmueble objeto de la hipoteca identificado con matrícula inmobiliaria No. **051-172740** cuya ubicación y linderos se encuentran consignados en el líbelo introductorio y con el cual se está garantizando el crédito hipotecario referido en el mandamiento de pago, para que con su producto se pague a la parte demandante el crédito y las costas procesales.

**TERCERO:** Ordenar el **AVALÚO** del bien objeto de la subasta pública.

**CUARTO:** Ordenar la liquidación del crédito, en la forma indicada en el artículo 446 del C.G.P.

**QUINTO:** Condénese en costas a la parte ejecutada. Inclúyanse como agencias en derecho la suma de \$3.138.000. Por secretaría liquídense.

Notifíquese,

YOHANA MILENA CASTILLO CELY

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Yohana Milena Castillo Cely**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **828c50a987b70be95d2a4ccecef7777f2a5034bfca0f24d3edafc4012cf9853**

Documento generado en 12/10/2023 06:55:38 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

**Ref. Ejecutivo G. Rad. 2021-00446**

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se DISPONE:

Conforme a lo solicitado por la mandataria judicial de la parte demandante y visto en el archivo digital No. 23 y en armonía con lo previsto en el artículo 461 del C.G.P., el juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo para la efectividad de la garantía real de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLÉRAS RESTREPO** contra **ADRIANA CRISTINA PARADA** y **CARLOS ANDRÉS LOZANO FLÓREZ**, por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA**.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes déjense a disposición del correspondiente Juzgado. Ofíciense.

**TERCERO: De ser el caso**, Decrétese el desglose de los documentos y títulos valores que sirvieron de base para la iniciación del proceso con la constancia de continuar vigentes y sin cancelar.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.

En firme esta providencia y cumplido lo anterior, dese cierre al expediente digital.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

**Firmado Por:**  
**Yohana Milena Castillo Cely**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d93f2a0707dacaaf1b1b95e8664a38f178e43fee42f65023202c0e451777adaf**

Documento generado en 12/10/2023 06:55:39 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Pertenencia. Rad. 2021-01027

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se Dispone:

INCORPÓRESE al expediente digital el certificado de tradición del predio objeto de usucapión y visto en el archivo digital No. 024, y que da cuenta de la inscripción de la medida cautelar aquí decretada. El mismo se ordena agregar y poner en conocimiento de las partes para los fines a que haya lugar.  
[024RespuestaRegistro.pdf](#)

Notifíquese,

YOHANA MILENA CASTILLO CELY

Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **44** de hoy **12 de octubre de 2023**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4c84aa0904caf1aa64aa433a07dd74349aa98ce26a020202f1c62c7ed761b107**

Documento generado en 12/10/2023 06:55:39 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

[j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2022-00403

Téngase en cuenta que la audiencia programada mediante auto anterior no se pudo llevar a cabo por la suspensión de términos ordenada por el Consejo Superior de la Judicatura, mediante Acuerdo PCSJA23-12089 de 13 de septiembre de 2023.

Teniendo en cuenta lo anterior, y al tenor de lo previsto en el artículo 443 del C.G.P., se Dispone:

CONVOCAR a las partes y a sus apoderados para el día **18 de ENERO de 2024 a la hora de las 9:00 A.M.** con el fin de realizar los actos propios de la audiencia inicial prevista en el art. 372 del C.G.P. Se previene a las partes que su inasistencia acarreará las consecuencias previstas en el numeral 4 del citado precepto.

En la misma audiencia se oirá en interrogatorio a las partes, se decretarán y practicarán las pruebas en los términos de ley.

Teniendo en cuenta lo dispuesto en la Ley 2213 de 2022, así como lo señalado por el Consejo Superior de la Judicatura por medio de sus diferentes Acuerdos, a efectos de no vulnerar el derecho de acceso a la administración de justicia que asiste a los asociados, por intermedio de la secretaría del despacho se suministrará a las partes, apoderados y demás interesados en participar en la citada audiencia, la información necesaria, el método y los canales tecnológicos que puedan usarse para tal fin, teniendo en cuenta que la audiencia se realizará mediante la plataforma **LIFESIZE**, por la cual, las partes y apoderados deben informar su dirección de correo electrónico y celular a este Despacho [j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co) para efectos de conectividad, con todo, a los apoderados se les remitirá a los correos registrados en la plataforma SIRNA, de la Rama Judicial. Se recomienda a los interesados, descargar con antelación la referida plataforma

Por Secretaría permítase el acceso al expediente digital de los extremos del presente asunto.

OBRE en autos el poder de sustitución allegado y que fuera otorgado para la audiencia que no se pudo realizar. Archivo digital No. 22. El mismo se

ordena agregar al expediente digital y se pone en conocimiento de las partes para los fines a que haya lugar. [22AllegaSustitucionPoder.pdf](#)

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**  
La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Firmado Por:  
**Yohana Milena Castillo Cely**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **64bd6f2de1153f46bbfb5e06ba139c43976abb1e429083df1177a9ccf9cdd385**

Documento generado en 12/10/2023 06:55:40 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Ejecutivo. Rad. 2022-00563

Se ordena AGREGAR al expediente digital y poner en conocimiento de las partes las respuestas allegadas por los bancos requeridos militantes en los archivos digitales Nos. 05-22 y 24. [05RespuestaBancoomeva.pdf](#), [06RespuestaBancoCoopcentral.pdf](#), [07RespuestaBancoCredifinanciera.pdf](#), [08RespuestaBancoW.pdf](#), [09RespuestaBancoGbnSudameris.pdf](#), [10RespuestaBancoBbva.pdf](#), [11RespuestaBancoBogota.pdf](#), [12RespuestaBancoMundoMujer.pdf](#), [13RespuestaBancoCajaSocial.pdf](#), [14RespuestaBancoOccidente.pdf](#), [15RespuestaBancocolombia.pdf](#), [16RespuestaBancoColpatria.pdf](#), [17RespuestaMiBanco.pdf](#), [18RespuestaBancoPichincha.pdf](#), [19RespuestaBancoFinandina.pdf](#), [20RespuestaBancoItau.pdf](#), [21RespuestaBancoDavivienda.pdf](#), [22RespuestaBancoAvvillas.pdf](#), [24RespuestaBancoAvVilla.pdf](#)

Lo anterior, para los fines legales a que haya lugar.

Notifíquese,

YOHANA MILENA CASTILLO CELY

Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número 44 de hoy 13 de octubre de 2023

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4c6725e132d53081b9e434f8bff05a607df375dca386144556632a92ad2fa42d**

Documento generado en 12/10/2023 06:55:41 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2021-01047

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se DISPONE:

Atendiendo la solicitud de la apoderada judicial de la parte actora vista al archivo digital No. 24, el despacho ACEPTA la renuncia al poder presentada por la abogada **DANYELA REYES GONZÁLEZ** como mandataria judicial de la entidad demandante para los fines establecidos en el inciso 4° del artículo 76 del Código General del Proceso.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **997c3e3f87eade246125227ea5113edca180559c8fc45c620332b31e109decea**

Documento generado en 12/10/2023 06:55:43 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2021-00016

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se DISPONE:

OBRE en autos la respuesta emitida por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la ciudad, y que da cuenta del registro de la medida de embargo sobre el bien objeto de garantía real. Archivo digital No. 26 y 27. [26RtaORIP.pdf](#). La misma se pone en conocimiento de las partes para los fines a que haya

Atendiendo la solicitud del apoderado judicial de la parte actora vista al archivo digital No. 28, el despacho ACEPTA la renuncia al poder presentada por el abogado **JOSÉ IVÁN SUÁREZ ESCAMILLA** como mandatario judicial de la parte demandante para los fines establecidos en el inciso 4° del artículo 76 del Código General del Proceso.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **93eee030d84f5cbf20b2fa19bd69f74b81567751fe463c1e3e7945102be6e2aa**

Documento generado en 12/10/2023 06:55:44 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

[j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 3-2019-00028

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se Dispone:

En atención a la solicitud de la mandataria judicial de la parte actora vista en el archivo digital No. 30, el despacho resuelve,

Fijar fecha y hora para llevar a cabo la almoneda del inmueble debidamente embargado, secuestrado y avaluado, señálese la hora de las **11:00 a.m.**, del día **23** del mes **ENERO** de **2024**.

Téngase en cuenta que será postura admisible la que cubra el 70% del avalúo dado al bien, previa consignación del 40%.

La parte ejecutante deberá dar estricto cumplimiento a lo normado en el artículo 450 del C.G.P, en relación con las publicaciones, en concordancia con el artículo 451 y 452 de la misma obra en lo pertinente.

La subasta se llevará a cabo virtualmente por videoconferencia en la aplicación **LIFESIZE** y la presentación de ofertas estará habilitada de manera electrónica.

La publicación del aviso deberá ser enviada al correo electrónico del juzgado [j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co) que deberá ser incorporada al expediente antes de la apertura de la licitación.

OBRE en autos el fallo de tutela remitido por la secretaría del Tribunal Superior del Distrito Judicial de Cundinamarca, Sala Civil Familia, mediante el cual confirmó la providencia del Juzgado Primero Civil del Circuito de Soacha, Cund., que denegó el amparo solicitado contra este despacho. Archivo digital No. 31. [31FalloTutelaTribunal.pdf](#)

Por secretaría, compártasele el link del expediente digital a la apoderada judicial de la parte actora.

Notifíquese,

YOHANA MILENA CASTILLO CELY

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

**Firmado Por:**

**Yohana Milena Castillo Cely**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **28df823e57075cde1e52d3f20117e500c207a7517b6d13ca0c40bd831391c6a4**

Documento generado en 12/10/2023 06:55:45 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2016-00578

Procede el Despacho a resolver el recurso de reposición visto en el archivo digital No. 28, interpuesto por el abogado DANILO BOTERO BUSTOS, mandatario judicial de la parte demandada contra el auto de fecha 22 de junio de 2023, mediante el cual se ordenó la devolución de dineros al rematante adjudicatario SANTIAGO ABRAHAM CONTRERAS HERNÁNDEZ. Archivo digital No. 25.

### ANTECEDENTES

Mediante auto calendarado el veintidós (22) de junio de 2023 [25AutoOrdenaDevolucionTitulo201600578.pdf](#), este Despacho ordenó la devolución de dineros que por concepto de pago de servicios públicos y demás, realizó el adjudicatario y rematante SANTIAGO ABRAHAM CONTRERAS HERNÁNDEZ y correspondiente a deudas del bien inmueble adjudicado (archivo digitalizado rama No. 01 folio 272 y 284, archivos digitales Nos. 38 y 40, [38NoDefinidoTRD.pdf](#), [40SolicitudDevolucionDineros.pdf](#)). Por lo anterior, el apoderado judicial del demandado, presenta recurso de reposición y en subsidio, el de apelación, contra el referido auto por cuanto en su sentir, el rematante recibió el inmueble el día 15 de noviembre de 2021, por lo que, se infiere que el inmueble estaba al día y funcionando sus servicios o habrían estado suspendidos.

En consecuencia, de lo anterior, solicitó el recurrente se revoque dicha decisión y en su lugar, se proceda conforme a lo establecido en el artículo 455 en su numeral 7° del C.G.P. Subsidiariamente, y en caso de ser denegada su petición, solicitó la apelación del auto ante el superior jerárquico.

### ALEGATOS DEL RECURRENTE

Considera el recurrente que, el artículo 455 del C.G.P., en su numeral 7°, dispone en su parte pertinente “...del producto del remate el juez deberá reservar la suma necesaria para el pago de impuestos, servicios públicos,

*cuotas de administración...que se causen hasta la entrega del bien rematado. Si dentro de los 10 días siguientes de la entrega del bien al rematante este no demuestra el monto de las deudas por tales conceptos, el juez ordenará entregar a las partes el dinero reservado. El incumplimiento a lo dispuesto en este artículo constituye falta disciplinaria gravísima...”. Aduce que el inmueble rematado, le fue entregado al señor SANTIAGO ABRAHAM CONTRERAS HERNÁNDEZ, el día 15 de noviembre de 2021, tal y como se acredita con el acta de acuerdo suscrita por la ocupante en ese momento, y el adjudicatario, por lo que, se infiere que en cuanto a servicios públicos el inmueble estaba al día. Igualmente, señala que en relación a las cuotas de administración había algunas en mora, pero en ninguna manera a la suma tan elevada que alega el adjudicatario.*

Del recurso interpuesto se corrió el traslado correspondiente notificándosele incluso al aquí adjudicatario, quien hizo uso del mismo.

### **CONSIDERACIONES**

El recurso ordinario de reposición y en subsidio, el de apelación, es el mecanismo que como garantía del principio de derecho de defensa y contradicción tienen las partes para controvertir las decisiones que no se ajustan a nuestro ordenamiento procesal civil. En el auto objeto de impugnación, se dispuso la devolución de los dineros que canceló el rematante adjudicatario por cuenta de las deudas que tenía el inmueble, hasta el momento de su entrega que ascendieron a la suma de \$9.046.276. por concepto de servicios públicos y pago de administración, conforme a la relación de recibos que allegó en su oportunidad.

Lo anterior, en estricto acatamiento a lo dispuesto en el numeral 7° del artículo 455 del C.G.P. que a la letra reza:

*“...del producto del remate el juez deberá reservar la suma necesaria para el pago de impuestos, servicios públicos, cuotas de administración y gastos de parqueo...”, “...que se causen hasta la entrega del bien rematado. Si dentro de los 10 días siguientes de la entrega del bien al rematante este no demuestra el monto de las deudas por tales conceptos, el juez ordenará entregar a las partes el dinero reservado. El incumplimiento a lo dispuesto en este artículo constituye falta disciplinaria gravísima.”*

Luego, en efecto el auto proferido lo fue por disposición expresa de la norma antes citada, y que corresponde a la devolución de los dineros que por concepto de servicios públicos así como por concepto de cuotas de administración, allegó el rematante al expediente digital, una vez le fue entregado el bien. Dicha entrega se realizó el día 15 de noviembre de 2021, tal y como lo acreditó tanto el apoderado judicial del demandado como el mismo adjudicatario. Archivo digital No. 42. [42ActaEntregaSelloEntrada.pdf](#)

Ahora, bien, de los documentos allegados por el rematante se observan los siguiente:

1. Recibos por concepto de pago de impuesto predial por la suma de \$4.118.600.
2. Recibo por concepto de pago de cuotas de administración, la suma de \$3.783.000.
3. Recibos por concepto de servicios públicos, la suma de \$456.886., y \$687.790.oo (archivo digitalizado rama No. 01 folio 272 y 284, archivos digitales Nos. 38 y 40, [38NoDefinidoTRD.pdf](#), [40SolicitudDevolucionDineros.pdf](#))

Del recurso interpuesto se tiene que no existe reparo alguno respecto al pago que por concepto de impuestos realizó el rematante, por lo que, el despacho no hará ningún análisis en cuanto a ello.

De los recibos allegados por concepto de pago de cuotas de administración, se tiene a folio 275 y 276 del archivo digitalizado rama, consignación del Grupo Aval a nombre de la AGRUPACIÓN DE VIVIENDA SANTA M, por valor de \$48.000., y otra por valor de \$3.690.000., al igual que a folio 277 del mismo archivo, pago por valor de \$45.000. pagos realizados el 07 de octubre de 2021, 27 de julio de 2021 y 27 de octubre de 2021, respectivamente, lo que evidencia que los pagos por concepto de cuotas de administración, se encuentran acreditados, tal y como lo afirmó el rematante.

Ahora, en cuanto a los servicios públicos domiciliarios, se tiene la siguiente relación:

1. Recibo de pago vía baloto por valor de \$119.320. el día 18 de noviembre de 2021, con que se paga el recibo de ENEL por ese valor y correspondiente al período de 05 de octubre a 04 de noviembre de 2021, con pago oportuno el día 18 de noviembre de 2021.
2. Factura de ENERGÍA por valor de \$130.730 correspondiente al período 01 de septiembre al 30 de septiembre de 2021, con pago oportuno el día 15 de octubre de 2021, con su correspondiente comprobante de pago de Redeban.
3. Factura de EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EL RINCON S.A., correspondiente al período de 01 de octubre al 31 de octubre de 2021, por valor de \$45.900.
4. Recibo de pago de EMPRESA EFECTIVO LTDA, por valor de \$160.936 con fecha 29 de octubre de 2021 y correspondiente al pago de VANTI por el período de 01 de septiembre de 2021.
5. Factura de ENERGÍA por valor de \$687.790, correspondiente al período de 01 de noviembre de 2021, al 30 de noviembre de 2021, con pago oportuno de 17 de diciembre de 2021, con su

correspondiente comprobante de pago BANCO GNB SUDAMERIS.

Del análisis de los recibos antes relacionados, se tiene que efectivamente corresponden a una causación anterior a la fecha de entrega del inmueble, esto es 15 de noviembre de 2021, por lo que, no encuentra el Despacho que el rematante SANTIAGO ABRAHAM CONTRERAS HERNÁNDEZ, haya solicitado dineros que no correspondan, en primer lugar, al bien inmueble rematado, y en segundo lugar, a una fecha posterior a la de la entrega del bien.

Téngase en cuenta además, que contrario al mandatario judicial de la parte demandada, el rematante sí probó dentro del expediente digital con los debidos soportes, tanto la causación como el pago de los servicios públicos, así como el pago de la deuda de administración, documentos que gozan de la presunción de legalidad que la ley les otorga, y contrario a lo aducido por el recurrente que únicamente soportó su inconformidad con meras manifestaciones sin ningún tipo de soporte fáctico ni jurídico.

En consecuencia, se niega el recurso de reposición incoado por el mandatario judicial de la parte demandada. Respecto del recurso subsidiario de apelación, también se niega, como quiera que no se encuentra enlistado dentro de los contemplados en el artículo 321 del C.G.P.

En este orden de ideas, el Despacho **NO REPONE** la providencia atacada, y en mérito de lo expuesto, el juzgado Primero (1º) Civil Municipal de Soacha, Cundinamarca,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: NO REPONER** el auto calendado el 22 de junio de 2023, conforme a las razones expuestas en esta providencia.

**SEGUNDO: NEGAR** el recurso subsidiario de apelación, por no encontrarse enlistado en los autorizados por el artículo 321 del C.G.P.

Notifíquese,

YOHANA MILENA CASTILLO CELY  
Juez

<p><b>NOTIFICACIÓN POR ESTADO</b> La providencia anterior es notificada por anotación en estado Número <b>44</b> de hoy <b>13 de octubre de 2023</b> Luz Nery Ricaurte Gámez Secretaria</p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**Firmado Por:**  
**Yohana Milena Castillo Cely**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **15c5600ac7f411d0f302ab07e1988df15d9f13e2ab000a3d1a34f5b14983a168**

Documento generado en 12/10/2023 02:52:21 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

**Ref. Ejecutivo G. Rad. 2021-00336**

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se DISPONE:

Conforme a lo solicitado por el mandatario judicial de la parte demandante y visto en el archivo digital No. 16 y en armonía con lo previsto en el artículo 461 del C.G.P., el juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo para la efectividad de la garantía real de **BANCOLOMBIA S.A.** contra **INGRID IRENE ACOSTA TORRES**, por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA.**

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes déjense a disposición del correspondiente Juzgado. Oficiése.

**TERCERO: De ser el caso,** Decrétese el desglose de los documentos y títulos valores que sirvieron de base para la iniciación del proceso con la constancia de continuar vigentes y sin cancelar.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.

En firme esta providencia y cumplido lo anterior, dese cierre al expediente digital.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

**Firmado Por:**  
**Yohana Milena Castillo Cely**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f145c66b887f35aa8e1412ca01ee23a91c41d158042bc3ae41eee15d6f8ac17d**

Documento generado en 12/10/2023 06:55:46 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Pertenencia. Rad. 3.-2018-00190

OBRE en autos la comunicación del Juzgado Segundo Civil del Circuito de esta ciudad, mediante la cual pone a disposición de manera digital, el expediente contentivo del proceso de Pertenencia que allí cursó en su momento por la parte aquí demandante. El mismo se ordena agregar al expediente digital y se pone en conocimiento de las partes para los fines a que haya lugar. Archivo digital No. 22. [22ProcesoJuzgadoCircito](#)

Teniendo en cuenta que la audiencia programada mediante auto anterior no se pudo llevar a cabo por la suspensión de términos ordenada por el Consejo Superior de la Judicatura, mediante Acuerdo PCSJA23-12089 de 13 de septiembre de 2023, así como la solicitud de la mandataria judicial de la parte demandante vista en el archivo digital No. 39 [39AllegaMemorial.pdf](#), el Despacho DISPONE:

CONVOCAR a las partes y a sus apoderados para el día **5 de DICIEMBRE de 2023, a la hora de las 11:00 A.M.** con el fin de llevar a cabo la audiencia de instrucción y juzgamiento de que trata el artículo 373 del C.G.P. Se previene a las partes que su inasistencia acarreará las consecuencias previstas en el numeral 4 del citado precepto.

Teniendo en cuenta lo dispuesto en la Ley 2213 de 2022, así como lo señalado por el Consejo Superior de la Judicatura por medio de sus diferentes Acuerdos, a efectos de no vulnerar el derecho de acceso a la administración de justicia que asiste a los asociados, por intermedio de la secretaría del despacho se suministrará a las partes, apoderados y demás interesados en participar en la citada audiencia, la información necesaria, el método y los canales tecnológicos que puedan usarse para tal fin, teniendo en cuenta que la audiencia se realizará mediante la plataforma **LIFESIZE**, por la cual, las partes y apoderados deben informar su dirección de correo electrónico y celular a este Despacho [j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co) para efectos de conectividad, con todo, a los apoderados se les remitirá a los correos registrados en la plataforma SIRNA, de la Rama Judicial.

Por Secretaría permítase el acceso al expediente digital de los extremos del presente asunto.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**  
La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Firmado Por:  
**Yohana Milena Castillo Cely**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e953b8949ebcb721afc7758c090973a21dd53ccb75b71817de19d4c3e0f2a0ec**

Documento generado en 12/10/2023 06:55:46 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2021-00286

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se DISPONE:

Atendiendo la solicitud de la apoderada judicial de la parte actora vista al archivo digital No. 42, el despacho ACEPTA la renuncia al poder presentada por la abogada **DANYELA REYES GONZÁLEZ** como mandataria judicial de la entidad demandante para los fines establecidos en el inciso 4° del artículo 76 del Código General del Proceso.

Notifíquese,

YOHANA MILENA CASTILLO CELY

Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9acdc15717e2f4dfe123ed8bffa2ae06fec6a1fea94d6c1d2d63161e49e00c4f**

Documento generado en 12/10/2023 02:54:22 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha- Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2021-00160

Visto el informe secretarial que antecede así como la solicitud del apoderado judicial de la parte demandante vista en el archivo digital No. 06, se Dispone:

**COMISIONAR** con amplias facultades, incluso la de nombrar secuestre de la lista de auxiliares de la justicia y fijar gastos provisionales, de conformidad con la Ley 2030 del 27 de julio de 2020, en concordancia con los parágrafos 1, 2 y 3 del Artículo 38 del C.G.P., al señor **ALCALDE DEL MUNICIPIO DE SOACHA (CUNDINAMARCA)**, a efectos de llevar a cabo la diligencia de secuestro en el presente asunto, sobre el bien inmueble embargado y de propiedad de la parte demandada e identificado con folio de matrícula inmobiliaria **No. 051-204286**.

Líbrese por secretaría despacho comisorio con los insertos del caso, como es, copia del certificado de tradición actualizado, copia de los linderos y copia del presente auto.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

**Yohana Milena Castillo Cely**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **59ac5813035f90453901060f15cd1b2c05d957ac93d7dba7ba65a4e8019d437a**

Documento generado en 12/10/2023 06:55:47 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

### Ref. Pertenencia. Rad. 2023-00191

AGRÉGUESE al expediente digital y póngase en conocimiento de las partes, las respuestas allegadas por las entidades requeridas GESTIÓN CATASTRAL DEL MUNICIPIO DE SOACHA y la UNIDAD DE REPARACIÓN DE VÍCTIMAS, visibles en los archivos digitales Nos. 47 y 48. Lo anterior, para los fines pertinentes. [47RespuestaPlaneacion.pdf](#), [49EntradaDespacho20230920.pdf](#)

Notifíquese,

YOHANA MILENA CASTILLO CELY

Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 207c654cf45ce8a94425fbd52d071c57bea4921daac26c661e97499c16756d53

Documento generado en 12/10/2023 02:53:18 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, octubre 12 de 2023

**Ref. Pago Directo. Rad. 2021-001143**

Conforme a lo solicitado por la mandataria judicial de la parte demandante y visto en el archivo digital No. 21, el despacho **DISPONE**:

**PRIMERO:** Decretar la terminación del proceso o solicitud de aprehensión por **CARENCIA DE OBJETO**.

**SEGUNDO:** Ordenar el levantamiento de la orden de aprehensión que pesa sobre la garantía mobiliaria automotor de placas **GBM - 800**. Oficiese a quien corresponda.

**TERCERO:** **ORDENAR si no lo ha hecho,** al **PARQUEADERO J&L** la entrega del vehículo de placas **GBM-800** a favor de **FINANZAUTO S.A. BIC**, por intermedio de sus representantes. Comuníquese a quien corresponda mediante **mensaje de datos**.

**CUARTO:** Sin condena en costas.

**QUINTO:** Cumplido lo anterior, archívense las diligencias.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **44** de hoy **13 de octubre de 2023**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

**Yohana Milena Castillo Cely**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **757f43108132f86054b9c4c1c7fc99d3a836edca3bec1d79b69543a801348146**

Documento generado en 12/10/2023 07:03:24 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**