

PROCESOS FIJADOS EN LISTA CORRIENDO TRASLADO EN LA SECRETARIA DEL JUZGADO.

RADICACIÓN	C. PROCESO	DEMANDANTE (S)	DEMANDADO (S)	DÍAS	CLASE DE ESCRITO	FECHA DE FIJACIÓN	INICIA	VENCE
20130227	HIPOTECARIO	BANCOLOMBIA S.A.	JAVIER RICARDO MARTINEZ SANCHEZ	3	CREDITO	01-02-2024	02-02-2024	06-02-2024
20200561	EJECUTIVO GARANTIA REAL	BANCO DAVIVIENDA S.A.	ISABEL CRISTINA PEREZ RODRIGUEZ	3	CREDITO	01-02-2024	02-02-2024	06-02-2024
20210104	EJECUTIVO GARANTIA REAL	FONDO NACIONAL DE AHORRO	ARACELY GARCIA RAMIREZ,JAVIER MARTINEZ LUNA	3	CREDITO	01-02-2024	02-02-2024	06-02-2024
20210143	EJECUTIVO GARANTIA REAL	FONDO NACIONAL DE AHORRO	LEIDY CATERINE GAMBOA CAMACHO	3	CREDITO	01-02-2024	02-02-2024	06-02-2024
20210529	EJECUTIVO GARANTIA REAL	FONDO NACIONAL DE AHORRO	TERESA DE JESUS MURILLO PEÑA, REYNALDO RAMIREZ CARDONA	3	CREDITO	01-02-2024	02-02-2024	06-02-2024
202300004	EJECUTIVO	BANCO DE BOGOTÁ S.A	JUAN DEYBES GÓMEZ OVALLE	3	CREDITO	01-02-2024	02-02-2024	06-02-2024

LA PRESENTE LISTA SE FIJA EN UN LUGAR PUBLICO DE LA SECRETARIA DEL JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA (CUND.) POR EL TERMINO LEGAL, A LAS 7:30 A.M. DE ACUERDO CON LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 326,446 Y 110 DEL C.G.P.

La secretaria,


LUZ NERY RICAURTE GÁMEZ

LIQUIDACION DE CREDITO ACTUALIZADA 25754400300120130022700 BANCOLOMBIA CONTRA JAVIER RICARDO MARTINEZ SANCHEZ

Abogado Judicialización Interna <abogadojudinterna2@alianzasgp.com.co>

Mar 14/11/2023 5:27 PM

Para: Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Soacha <j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (225 KB)

JAVIER RICARDO MARTINEZ SANCHEZ .pdf;

Señor:

JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA

E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL - TÍTULO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO: JAVIER RICARDO MARTINEZ SANCHEZ
RADICADO: 25754400300120130022700
ASUNTO: APORTO LIQUIDACION DE CREDITO ACTUALIZADA

NOTA: Me permito informar que mis datos personales se encuentran actualizados en el Sistema de Información del Registro Nacional de Abogados - SIRNA, conforme directrices del CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA, en caso de requerirlo, por favor consultar.

Atentamente,

JHON ALEXANDER RIAÑO GUZMÁN

C.C. 1020444432

T.P. 241.426 del C.S de la J.

Correo: abogadojudinterna2@alianzasgp.com.co

Medellin, noviembre 9 de 2023

Ciudad

Titular JAVIER RICARDO MARTINEZ SANCHEZ
Cédula o Nit. 79.660.850
Obligación Nro. 20990145103
Mora desde 4/08/2012

Tasa pactada en el pagaré 9,00%
Tasa de mora 13,50%
Tasa máxima 36,26%

PRÉSTAMO DE VIVIENDA		
Liquidación de la Obligación a dic 27 de 2013		
	Valor en pesos	Valor Uvr \$ 207,8972 UVR
Capital	24.793.456,00	119.258,2488
Int. Corrientes a fecha de demanda	0,00	
Intereses por Mora	0,00	
Seguros	0,00	
Total demanda	24.793.456,00	

Saldo de la obligación a nov 9 de 2023		
	Valor en pesos	Valor en UVR
Capital	42.420.874,65	119.258,2488
Interes Corriente	0,00	
Intereses por Mora	53.021.432,68	
Seguros en Demanda	0,00	
Total Demanda	95.442.307,33	

SARAY GUERRA MERCADO
Preparación de demandas

JAVIER RICARDO MARTINEZ SANCHEZ

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Valor Unidad Uvr	Capital Uvr	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	dic/27/2013			207.8972	119.258.2488	24.793.456,00	0,00	0,00						24.793.456,00	0,00	0,00	24.793.456,00
Saldo para Demar	dic-27-2013	9,00%	0	207.8972	119.258.2488	24.793.456,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24.793.456,00	0,00	0,00	24.793.456,00
Cierre de Mes	dic-31-2013	13,50%	4	207.8381	119.258.2488	24.786.407,84	0,00	34.403,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24.786.407,84	0,00	34.403,43	24.820.811,27
Cierre de Mes	ene-31-2014	13,50%	31	207.8951	119.258.2488	24.793.205,56	0,00	301.112,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24.793.205,56	0,00	301.112,58	25.094.318,14
Cierre de Mes	feb-28-2014	13,50%	28	208.6294	119.258.2488	24.880.776,89	0,00	543.917,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24.880.776,89	0,00	543.917,03	25.424.693,92
Cierre de Mes	mar-31-2014	13,50%	31	209.8556	119.258.2488	25.027.011,36	0,00	816.328,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25.027.011,36	0,00	816.328,61	25.843.339,97
Cierre de Mes	abr-30-2014	13,50%	30	210.9044	119.258.2488	25.152.089,41	0,00	1.082.240,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25.152.089,41	0,00	1.082.240,86	26.234.330,27
Cierre de Mes	may-31-2014	13,50%	31	211.8163	119.258.2488	25.260.841,01	0,00	1.358.650,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25.260.841,01	0,00	1.358.650,26	26.619.491,27
Cierre de Mes	jun-30-2014	13,50%	30	212.7961	119.258.2488	25.377.690,24	0,00	1.629.115,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25.377.690,24	0,00	1.629.115,94	27.006.806,18
Cierre de Mes	jul-31-2014	13,50%	31	213.4053	119.258.2488	25.450.342,36	0,00	1.907.548,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25.450.342,36	0,00	1.907.548,34	27.357.890,70
Cierre de Mes	ago-31-2014	13,50%	31	213.6634	119.258.2488	25.481.122,92	0,00	2.183.955,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25.481.122,92	0,00	2.183.955,02	27.665.077,94
Cierre de Mes	sep-30-2014	13,50%	30	214.0321	119.258.2488	25.525.093,43	0,00	2.453.439,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25.525.093,43	0,00	2.453.439,10	27.978.532,53
Cierre de Mes	oct-31-2014	13,50%	31	214.4008	119.258.2488	25.569.063,95	0,00	2.732.711,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25.569.063,95	0,00	2.732.711,09	28.301.775,04
Cierre de Mes	nov-30-2014	13,50%	30	214.7175	119.258.2488	25.606.833,04	0,00	3.003.314,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25.606.833,04	0,00	3.003.314,02	28.610.147,06
Cierre de Mes	dic-31-2014	13,50%	31	215.0333	119.258.2488	25.644.494,79	0,00	3.283.588,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25.644.494,79	0,00	3.283.588,20	28.928.082,99
Cierre de Mes	ene-31-2015	13,50%	31	215.4683	119.258.2488	25.696.372,13	0,00	3.566.645,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25.696.372,13	0,00	3.566.645,76	29.263.017,89
Cierre de Mes	feb-28-2015	13,50%	28	216.3896	119.258.2488	25.806.244,75	0,00	3.832.628,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25.806.244,75	0,00	3.832.628,76	29.638.873,51
Cierre de Mes	mar-31-2015	13,50%	31	218.4156	119.258.2488	26.047.861,97	0,00	4.148.708,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26.047.861,97	0,00	4.148.708,68	30.196.570,65
Cierre de Mes	abr-30-2015	13,50%	30	220.2743	119.258.2488	26.269.527,27	0,00	4.457.478,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26.269.527,27	0,00	4.457.478,84	30.727.006,11
Cierre de Mes	may-31-2015	13,50%	31	221.5381	119.258.2488	26.420.245,85	0,00	4.767.254,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26.420.245,85	0,00	4.767.254,87	31.187.500,72
Cierre de Mes	jun-30-2015	13,50%	30	222.4048	119.258.2488	26.523.606,97	0,00	5.062.015,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26.523.606,97	0,00	5.062.015,22	31.585.622,19
Cierre de Mes	jul-31-2015	13,50%	31	222.8086	119.258.2488	26.571.763,45	0,00	5.357.037,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26.571.763,45	0,00	5.357.037,46	31.928.800,91
Cierre de Mes	ago-31-2015	13,50%	31	223.1349	119.258.2488	26.610.677,42	0,00	5.651.132,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26.610.677,42	0,00	5.651.132,96	32.261.810,38
Cierre de Mes	sep-30-2015	13,50%	30	223.8753	119.258.2488	26.698.976,23	0,00	5.947.819,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26.698.976,23	0,00	5.947.819,90	32.646.796,13
Cierre de Mes	oct-31-2015	13,50%	31	225.2444	119.258.2488	26.862.252,70	0,00	6.273.149,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26.862.252,70	0,00	6.273.149,93	33.135.402,63
Cierre de Mes	nov-30-2015	13,50%	30	226.7949	119.258.2488	27.047.162,61	0,00	6.597.892,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27.047.162,61	0,00	6.597.892,12	33.645.054,73
Cierre de Mes	dic-31-2015	13,50%	31	228.2684	119.258.2488	27.222.889,64	0,00	6.933.594,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27.222.889,64	0,00	6.933.594,76	34.156.484,40
Cierre de Mes	ene-31-2016	13,50%	31	229.6616	119.258.2488	27.389.040,23	0,00	7.269.730,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27.389.040,23	0,00	7.269.730,76	34.658.770,99
Cierre de Mes	feb-29-2016	13,50%	29	231.7793	119.258.2488	27.641.593,43	0,00	7.614.161,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27.641.593,43	0,00	7.614.161,04	35.255.754,47
Cierre de Mes	mar-31-2016	13,50%	31	234.8577	119.258.2488	28.008.718,02	0,00	8.015.754,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.008.718,02	0,00	8.015.754,83	36.024.472,85
Cierre de Mes	abr-30-2016	13,50%	30	237.4155	119.258.2488	28.313.756,77	0,00	8.396.993,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.313.756,77	0,00	8.396.993,08	36.710.749,85
Cierre de Mes	may-31-2016	13,50%	31	239.1436	119.258.2488	28.519.846,95	0,00	8.764.061,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.519.846,95	0,00	8.764.061,83	37.283.908,78
Cierre de Mes	jun-30-2016	13,50%	30	240.3319	119.258.2488	28.661.561,52	0,00	9.105.160,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.661.561,52	0,00	9.105.160,90	37.766.722,42
Cierre de Mes	jul-31-2016	13,50%	31	241.5402	119.258.2488	28.805.661,27	0,00	9.459.953,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.805.661,27	0,00	9.459.953,09	38.265.614,36
Cierre de Mes	ago-31-2016	13,50%	31	242.7495	119.258.2488	28.949.880,27	0,00	9.817.877,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.949.880,27	0,00	9.817.877,41	38.767.757,68
Cierre de Mes	sep-30-2016	13,50%	30	242.9697	119.258.2488	28.976.140,93	0,00	10.127.599,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.976.140,93	0,00	10.127.599,71	39.103.740,64
Cierre de Mes	oct-31-2016	13,50%	31	242.5180	119.258.2488	28.922.271,98	0,00	10.419.037,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.922.271,98	0,00	10.419.037,45	39.341.309,43
Cierre de Mes	nov-30-2016	13,50%	30	242.3866	119.258.2488	28.906.601,45	0,00	10.713.486,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.906.601,45	0,00	10.713.486,75	39.620.088,20
Cierre de Mes	dic-31-2016	13,50%	31	242.4513	119.258.2488	28.914.317,46	0,00	11.026.526,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.914.317,46	0,00	11.026.526,92	39.940.844,38
Cierre de Mes	ene-31-2017	13,50%	31	243.1056	119.258.2488	28.992.348,13	0,00	11.368.153,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.992.348,13	0,00	11.368.153,81	40.360.501,94
Cierre de Mes	feb-28-2017	13,50%	28	244.7496	119.258.2488	29.188.408,69	0,00	11.728.624,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	29.188.408,69	0,00	11.728.624,60	40.917.033,29
Cierre de Mes	mar-31-2017	13,50%	31	247.3635	119.258.2488	29.500.137,83	0,00	12.171.217,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	29.500.137,83	0,00	12.171.217,11	41.671.354,94
Cierre de Mes	abr-30-2017	13,50%	30	249.1527	119.258.2488	29.713.514,69	0,00	12.568.569,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	29.713.514,69	0,00	12.568.569,26	42.282.083,95
Cierre de Mes	may-31-2017	13,50%	31	250.3426	119.258.2488	29.855.420,08	0,00	12.949.747,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	29.855.420,08	0,00	12.949.747,85	42.805.167,93
Cierre de Mes	jun-30-2017	13,50%	30	251.1997	119.258.2488	29.957.636,32	0,00	13.305.942,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	29.957.636,32	0,00	13.305.942,07	43.263.578,39
Cierre de Mes	jul-31-2017	13,50%	31	251.6311	119.258.2488	30.009.084,33	0,00	13.651.599,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30.009.084,33	0,00	13.651.599,90	43.660.844,23
Cierre de Mes	ago-31-2017	13,50%	31	251.7000	119.258.2488	30.017.301,22	0,00	13.978.233,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30.017.301,22	0,00	13.978.233,03	43.995.534,25
Cierre de Mes	sep-30-2017	13,50%	30	251.8152	119.258.2488	30.031.039,77	0,00	14.297.252,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30.031.039,77	0,00	14.297.252,88	44.328.292,65
Cierre de Mes	oct-31-2017	13,50%	31	252.0434	119.258.2488	30.058.254,51	0,00	14.633.545,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30.058.254,51	0,00	14.633.545,01	44.691.799,52
Cierre de Mes	nov-30-2017	13,50%	30	252.1174	119.258.2488	30.067.079,62	0,00	14.950.838,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30.067.079,62	0,00	14.950.838,79	45.017.918,41
Cierre de Mes	dic-31-2017	13,50%	31	252.3767	119.258.2488	30.098.003,28	0,00	15.289.978,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30.098.003,28	0,00	15.289.978,81	45.387.982,09
Cierre de Mes	ene-31-2018	13,50%	31	253.0915	119.258.2488	30.183.249,08	0,00	15.657.964,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30.183.249,08	0,00	15.657.964,46	45.841.213,54
Cierre de Mes	feb-28-2018	13,50%	28	254.2968	119.258.2488	30.326.991,04	0,00	16.027.188,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30.326.991,04	0,00	16.027.188,69	46.354.179,73
Cierre de Mes	mar-31-2018	13,50%	31	256.0872	119.258.2488	30.540.511,01	0,00										

JAVIER RICARDO MARTINEZ SANCHEZ

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Valor Unidad Uvr	Capital Uvr	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital en pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Cierre de Mes	nov-30-2018	13.50%	30	260.3484	119.258.2488	31.048.694.26	0,00	19.371.406,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31.048.694,26	0,00	19.371.406,71	50.420.100,97
Cierre de Mes	dic-31-2018	13.50%	31	260.6658	119.258.2488	31.086.546,83	0,00	19.729.420,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31.086.546,83	0,00	19.729.420,07	50.815.966,90
Cierre de Mes	ene-31-2019	13.50%	31	261.2207	119.258.2488	31.152.723,23	0,00	20.106.528,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31.152.723,23	0,00	20.106.528,49	51.259.251,72
Cierre de Mes	feb-28-2019	13.50%	28	261.9285	119.258.2488	31.237.134,22	0,00	20.464.507,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31.237.134,22	0,00	20.464.507,95	51.701.642,17
Cierre de Mes	mar-31-2019	13.50%	31	263.9424	119.258.2488	31.477.308,41	0,00	20.960.454,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31.477.308,41	0,00	20.960.454,61	52.437.763,02
Cierre de Mes	abr-30-2019	13.50%	30	265.2377	119.258.2488	31.631.783,62	0,00	21.392.604,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31.631.783,62	0,00	21.392.604,13	53.024.387,75
Cierre de Mes	may-31-2019	13.50%	31	266.4925	119.258.2488	31.781.428,87	0,00	21.835.681,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31.781.428,87	0,00	21.835.681,16	53.617.110,03
Cierre de Mes	jun-30-2019	13.50%	30	267.5501	119.258.2488	31.907.556,39	0,00	22.254.494,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31.907.556,39	0,00	22.254.494,74	54.162.051,13
Cierre de Mes	jul-31-2019	13.50%	31	268.3377	119.258.2488	32.001.484,19	0,00	22.664.245,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32.001.484,19	0,00	22.664.245,29	54.665.729,48
Cierre de Mes	ago-31-2019	13.50%	31	268.9929	119.258.2488	32.079.622,19	0,00	23.064.664,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32.079.622,19	0,00	23.064.664,02	55.144.286,21
Cierre de Mes	sep-30-2019	13.50%	30	269.4002	119.258.2488	32.128.196,08	0,00	23.434.041,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32.128.196,08	0,00	23.434.041,28	55.562.237,36
Cierre de Mes	oct-31-2019	13.50%	31	269.8413	119.258.2488	32.180.800,89	0,00	23.818.578,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32.180.800,89	0,00	23.818.578,63	55.999.379,52
Cierre de Mes	nov-30-2019	13.50%	30	270.4414	119.258.2488	32.252.367,77	0,00	24.207.294,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32.252.367,77	0,00	24.207.294,91	56.459.662,68
Cierre de Mes	dic-31-2019	13.50%	31	270.7132	119.258.2488	32.284.782,16	0,00	24.578.910,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32.284.782,16	0,00	24.578.910,17	56.863.692,33
Cierre de Mes	ene-31-2020	13.50%	31	271.2074	119.258.2488	32.343.719,59	0,00	24.970.749,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32.343.719,59	0,00	24.970.749,74	57.314.469,33
Cierre de Mes	feb-29-2020	13.50%	29	272.0984	119.258.2488	32.449.978,69	0,00	25.378.437,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32.449.978,69	0,00	25.378.437,17	57.828.415,86
Cierre de Mes	mar-31-2020	13.50%	31	273.3193	119.258.2488	32.595.581,08	0,00	25.841.981,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32.595.581,08	0,00	25.841.981,14	58.437.562,22
Cierre de Mes	abr-30-2020	13.50%	30	274.5013	119.258.2488	32.736.544,33	0,00	26.293.592,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32.736.544,33	0,00	26.293.592,83	59.030.137,16
Cierre de Mes	may-31-2020	13.50%	31	275.7227	119.258.2488	32.882.206,36	0,00	26.763.333,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32.882.206,36	0,00	26.763.333,02	59.645.539,38
Cierre de Mes	jun-30-2020	13.50%	30	276.9047	119.258.2488	33.023.169,61	0,00	27.220.895,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	33.023.169,61	0,00	27.220.895,92	60.244.065,53
Cierre de Mes	jul-31-2020	13.50%	31	275.0963	119.258.2488	32.807.502,99	0,00	27.395.067,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32.807.502,99	0,00	27.395.067,45	60.202.570,44
Cierre de Mes	ago-31-2020	13.50%	31	274.5900	119.258.2488	32.747.122,54	0,00	27.695.945,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32.747.122,54	0,00	27.695.945,41	60.443.067,95
Cierre de Mes	sep-30-2020	13.50%	30	274.5900	119.258.2488	32.747.122,54	0,00	28.035.910,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32.747.122,54	0,00	28.035.910,37	60.783.032,91
Cierre de Mes	oct-31-2020	13.50%	31	275.0156	119.258.2488	32.797.878,85	0,00	28.431.206,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32.797.878,85	0,00	28.431.206,15	61.229.085,00
Cierre de Mes	nov-30-2020	13.50%	30	275.3585	119.258.2488	32.838.772,50	0,00	28.807.571,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32.838.772,50	0,00	28.807.571,69	61.646.344,19
Cierre de Mes	dic-31-2020	13.50%	31	275.0626	119.258.2488	32.803.483,99	0,00	29.128.516,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32.803.483,99	0,00	29.128.516,84	61.932.000,83
Cierre de Mes	ene-31-2021	13.50%	31	275.4015	119.258.2488	32.843.900,61	0,00	29.517.706,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32.843.900,61	0,00	29.517.706,37	62.361.606,96
Cierre de Mes	feb-28-2021	13.50%	28	276.4320	119.258.2488	32.966.796,23	0,00	29.948.460,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32.966.796,23	0,00	29.948.460,44	62.915.256,67
Cierre de Mes	mar-31-2021	13.50%	31	277.9523	119.258.2488	33.148.104,55	0,00	30.469.741,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	33.148.104,55	0,00	30.469.741,83	63.617.846,38
Cierre de Mes	abr-30-2021	13.50%	30	279.6711	119.258.2488	33.353.085,63	0,00	31.005.365,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	33.353.085,63	0,00	31.005.365,05	64.358.450,68
Cierre de Mes	may-31-2021	13.50%	31	281.0856	119.258.2488	33.521.776,42	0,00	31.522.774,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	33.521.776,42	0,00	31.522.774,38	65.044.550,80
Cierre de Mes	jun-30-2021	13.50%	30	283.2928	119.258.2488	33.785.003,23	0,00	32.122.005,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	33.785.003,23	0,00	32.122.005,03	65.907.008,26
Cierre de Mes	jul-31-2021	13.50%	31	284.6323	119.258.2488	33.944.749,65	0,00	32.639.030,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	33.944.749,65	0,00	32.639.030,84	66.583.780,49
Cierre de Mes	ago-31-2021	13.50%	31	285.0330	119.258.2488	33.992.536,43	0,00	33.050.636,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	33.992.536,43	0,00	33.050.636,07	67.043.172,50
Cierre de Mes	sep-30-2021	13.50%	30	286.1156	119.258.2488	34.121.645,41	0,00	33.531.372,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	34.121.645,41	0,00	33.531.372,83	67.653.018,24
Cierre de Mes	oct-31-2021	13.50%	31	287.3205	119.258.2488	34.265.339,67	0,00	34.041.172,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	34.265.339,67	0,00	34.041.172,47	68.306.512,14
Cierre de Mes	nov-30-2021	13.50%	30	287.8627	119.258.2488	34.330.001,50	0,00	34.462.785,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	34.330.001,50	0,00	34.462.785,51	68.792.787,01
Cierre de Mes	dic-31-2021	13.50%	31	288.6191	119.258.2488	34.420.208,44	0,00	34.923.598,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	34.420.208,44	0,00	34.923.598,43	69.343.806,87
Cierre de Mes	ene-31-2022	13.50%	31	290.4047	119.258.2488	34.633.155,97	0,00	35.512.208,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	34.633.155,97	0,00	35.512.208,03	70.145.364,00
Abono	feb-24-2022	13.50%	24	292.9841	119.258.2488	34.940.770,69	0,00	36.118.616,44	0,00	0,00	2.977.073,19	0,00	2.977.073,19	34.940.770,69	0,00	36.118.616,44	71.059.387,13
Cierre de Mes	feb-28-2022	13.50%	4	293.6781	119.258.2488	35.023.535,92	0,00	36.252.784,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.023.535,92	0,00	36.252.784,18	71.276.320,10
Cierre de Mes	mar-31-2022	13.50%	31	298.7784	119.258.2488	35.631.788,76	0,00	37.265.675,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.631.788,76	0,00	37.265.675,35	72.897.464,11
Cierre de Mes	abr-30-2022	13.50%	30	302.6269	119.258.2488	36.090.754,13	0,00	38.121.390,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36.090.754,13	0,00	38.121.390,09	74.212.144,22
Cierre de Mes	may-31-2022	13.50%	31	306.0926	119.258.2488	36.504.067,45	0,00	38.950.631,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36.504.067,45	0,00	38.950.631,43	75.454.698,88
Cierre de Mes	jun-30-2022	13.50%	30	309.2286	119.258.2488	36.878.061,31	0,00	39.733.590,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36.878.061,31	0,00	39.733.590,47	76.611.651,78
Cierre de Mes	jul-31-2022	13.50%	31	311.3411	119.258.2488	37.129.994,37	0,00	40.404.437,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37.129.994,37	0,00	40.404.437,26	77.534.431,63
Cierre de Mes	ago-31-2022	13.50%	31	313.4107	119.258.2488	37.376.811,24	0,00	41.075.081,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37.376.811,24	0,00	41.075.081,73	78.451.892,97
Cierre de Mes	sep-30-2022	13.50%	30	316.2371	119.258.2488	37.713.882,75	0,00	41.838.105,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37.713.882,75	0,00	41.838.105,32	79.551.988,07
Cierre de Mes	oct-31-2022	13.50%	31	319.3680	119.258.2488	38.087.268,40	0,00	42.662.026,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	38.087.268,40	0,00	42.662.026,29	80.749.294,69
Cierre de Mes	nov-30-2022	13.50%	30	321.9546	119.258.2488	38.395.741,79	0,00	43.407.249,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	38.395.741,79	0,00	43.407.249,66	81.802.991,45
Cierre de Mes	dic-31-2022	13.50%	31	324.3933	119.258.2488	38.686.576,88	0,00	44.152.195,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	38.686.576,88	0,00	44.152.195,53	82.838.772,41
Cierre de Mes	ene-31-2023	13.50%	31	327.7106	119.258.2488	39.082.192,27	0,00	45.024.109,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.082.192,27	0,00	45.024.109,13	84.106.301,40
Cierre de Mes	feb-28-2023	13.50%	28	332.4141	119.258.2488	39.643.123,44	0,00	46.055.493,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.643.123,44	0,00	46.055.493,71	85.698.617,15
Cierre de Mes	mar-31-2023	13.50%	31	338.4345													



JAVIER RICARDO MARTINEZ SANCHEZ

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Valor Unidad Uvr	Capital Uvr	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Idos para Demar	nov-9-2023	13.50%	9	355,7060	119,258,2488	42,420,874.65	0,00	53,021,432.68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42,420,874.65	0,00	53,021,432.68	95,442,307.33

2020-00561 LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO DE BANCO DAVIVIENDA S.A CONTRA ISABEL CRISTINA PEREZ RODRIGUEZ L 63001

Gloria Judith Santana Rodriguez <gsantana@cobranzasbeta.com.co>

Jue 17/11/2022 11:33 AM

Para: Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Soacha <j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Oscar E. Martinez Durango <omartinez@cobranzasbeta.com.co>

Buenos días

Cordial saludo,

Por medio del presente correo me permito reiterar **MEMORIAL LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO** del proceso de la referencia:

Señor(a)
JUEZ 01 CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA.
E. S. D.

REFERENCIA:	EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL
DEMANDANTE:	BANCO DAVIVIENDA S.A
DEMANDADO:	ISABEL CRISTINA PEREZ RODRIGUEZ
RADICADO:	2020-00561

ASUNTO: PRESENTÓ LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO
--

Cualquier inquietud será atendida con gusto.

Cordialmente,

Gloria Judith Santana Rodríguez.

Abogada

2415086 EXT-3983

gsantana@cobranzasbeta.com.co

PROMOCIONES Y COBRANZAS BETA

Carrera 10 No 64 – 65 Bogotá D.C

AVISO LEGAL : Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. esta prohibida su retención, grabación, utilización, aprovechamiento o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, el BANCO DAVIVIENDA S.A. y sus FILIALES no asumen ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el recibo y el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos. El presente correo electrónico solo refleja la opinión de su Remitente y no representa necesariamente la opinión oficial del BANCO DAVIVIENDA S.A. y sus FILIALES o de sus Directivos

Señor(a)
JUEZ 01 CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA.
E. S. D.

REFERENCIA:	EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL
DEMANDANTE:	BANCO DAVIVIENDA S.A
DEMANDADO:	ISABEL CRISTINA PEREZ RODRIGUEZ
RADICADO:	2020-00561

ASUNTO: PRESENTÓ LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

GLORIA JUDITH SANTANA RODRÍGUEZ, mayor de edad, vecino de Bogotá D.C, identificado con la cédula de ciudadanía número 52.451.216 de Bogotá, abogado con Tarjeta Profesional No. 305.181 del C.S. de la J, en mi calidad de apoderada de la parte demandante del proceso de la referencia me dirijo al despacho, obrando en calidad de apoderada judicial de la parte actora, mediante el presente escrito, acudo de manera respetuosa a fin de presentar liquidación de crédito.

TOTAL LIQUIDACIÓN:

CINCUENTA Y TRES MILLONES CIENTO CUARENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$53.143.674)

Solicito al Señor Juez proceder de conformidad.

Del señor Juez,

Atentamente,



GLORIA JUDITH SANTANA RODRIGUEZ
C.C. No. 52.451.216 de Bogotá
T.P. No. 305.181 del C.S. de J.
Lotus 64649

CREDITO No. I5700456800166213 TITULAR ISABEL CRISTINA PEREZ RODRIGUEZ

LIQUIDACION ACTUALIZADA									
TASA DE MORA		24,73%							
FECHA DE LIQUIDACION		1 de nov de 22							
FECHA PRESENTACION DEMANDA		20 de nov de 20							
DIAS MORA		711							
		(TOTAL PESOS)		(CAPITAL ADEUDADO EN \$)					
VALOR TOTAL CUOTAS VENCIDAS Y NO PAGADAS		4.425.904,65		= \$4.425.904,65					
		(CAPITAL EN PESOS)		(TASA DE MORA)		(DIAS DE MORA)		(INTERESES DE MORA)	
INTERESES DE MORA									
20/11/2020	\$230.543,69	X	24,73%	X	711	=	\$111.059		
20/12/2020	\$233.494,84	X	24,73%	X	681	=	\$107.735		
20/01/2021	\$236.483,77	X	24,73%	X	650	=	\$104.147		
20/02/2021	\$239.510,95	X	24,73%	X	619	=	\$100.449		
20/03/2021	\$242.576,89	X	24,73%	X	591	=	\$97.133		
20/04/2021	\$245.682,07	X	24,73%	X	560	=	\$93.216		
20/05/2021	\$248.827,00	X	24,73%	X	530	=	\$89.352		
20/06/2021	\$252.012,19	X	24,73%	X	499	=	\$85.203		
20/07/2021	\$255.238,15	X	24,73%	X	469	=	\$81.105		
20/08/2021	\$258.505,40	X	24,73%	X	438	=	\$76.714		
20/09/2021	\$261.814,48	X	24,73%	X	407	=	\$72.197		
20/11/2021	\$268.560,26	X	24,73%	X	346	=	\$62.958		
20/12/2021	\$271.998,05	X	24,73%	X	316	=	\$58.235		
20/01/2022	\$275.479,85	X	24,73%	X	285	=	\$53.194		
20/02/2022	\$279.006,21	X	24,73%	X	254	=	\$48.015		
20/03/2022	\$282.577,72	X	24,73%	X	226	=	\$43.269		
20/04/2022	\$286.194,94	X	24,73%	X	195	=	\$37.812		
20/05/2022	\$289.858,47	X	24,73%	X	165	=	\$32.404		
20/06/2022	\$293.568,90	X	24,73%	X	134	=	\$26.653		
20/07/2022	\$297.326,82	X	24,73%	X	104	=	\$20.951		
20/08/2022	\$301.132,84	X	24,73%	X	73	=	\$14.894		
20/09/2022	\$304.987,59	X	24,73%	X	42	=	\$8.679		
20/10/2022	\$308.891,68	X	24,73%	X	12	=	\$2.511		
		\$6.164.272,76		365		SUBTOTAL		=	\$1.427.886
		(TOTAL PESOS)		(CAPITAL ADEUDADO EN \$)					
CAPITAL ACELERADO		28.104.034,49		= \$28.104.034,49					
		(CAPITAL EN PESOS)		(TASA DE MORA)		(DIAS DE MORA)		(INTERESES DE MORA)	
INTERESES DE MORA		\$28.104.034,49		X	24,73%	X	711	=	\$13.538.468
				365					
		(CAPITAL ADEUDADO EN \$)		(TOTAL LIQUIDACION)					
INTERESES DE PLAZO		\$5.647.380,67		= \$5.647.380,67					
		(CAPITAL ADEUDADO EN \$)		(INTERESES)		INTERESES DE PLAZO		(TOTAL LIQUIDACION)	
SUMATORIA		\$32.529.939,14		+	\$14.966.354	\$5.647.380,67		=	\$53.143.674

(2194)RADICACION LIQUIDACION DE CREDITO PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO 2021-00104 DE:FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO CONTRA: ARACELY GARCIA RAMIREZ y JAVIER MARTINEZ LUNA

Notificaciones Verpy <notificaciones@verpyconsultores.com>

Mié 22/11/2023 10:20 AM

Para:Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Soacha <j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (844 KB)

2023-11-22 RADICACION LIQUIDACION 2021-00104 (2194-202338159).pdf;

Doctora

YOHANA MILENA CASTILLO CELY
JUEZ 1 CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA

PROCESO EJECUTIVO EFECTIVIDAD GARANTIA REAL No. 2021-00104
Demandante: FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO
Demandado: ARACELY GARCIA RAMIREZ y JAVIER MARTINEZ LUNA

Cordial saludo,

Por el presente adjunto memorial para su trámite respectivo en el presente asunto.

Atentamente,

SAguilar/ 2023-38159



Sede Bogotá: Calle 19 No. 7-48 Of. 2101 Edificio Covinoc
Sede Cali: Carrera 3 #11-32 Of. 602 Edificio Edmond Zaccour

(+57) 3245545805

<https://www.verpyconsultores.com/>

contactohevaran@verpyconsultores.com



Consecutivo Verpy: 2194-013-2023-38159

Página 1 de 1

Doctora

YOHANA MILENA CASTILLO CELY

JUEZ PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA

Calle 12 #8- 20 - Piso 2

E. S. D.

REF: RADICACIÓN DE LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL No. **2021-00104**

Demandante: **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**

Demandado: **ARACELY GARCIA RAMIREZ y JAVIER MARTINEZ LUNA**

PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA, de las condiciones conocidas en el presente asunto, actuando en calidad de apoderada de la entidad demandante, debidamente reconocida en el proceso, de conformidad con el mandamiento de pago de fecha 11 de Marzo de 2021 y dando cumplimiento a lo ordenado mediante auto que ordena seguir adelante con la ejecución de fecha 29 de Junio de 2023, procedo a presentar liquidación del crédito en el presente proceso de conformidad con el artículo 446 del C. G. del P.

Dejo constancia que se aplican los abonos efectuados por el demandado desde la presentación de la demanda hasta **Noviembre 22 de 2023**. Los pagos realizados con posterioridad a esa fecha serán aplicados en actualización del crédito en oportunidad procesal.

Anexos: Liquidación del crédito y certificación UVR.

De la Señora Juez,

PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA

C.C. No. 1.026.292.154 de Bogotá D.C.

T.P. No. 315.046 del C. S. de la J.

Elabora: SAgUILAR

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Fecha de Liquidación: **Noviembre 22 de 2023**

Valor de la Uvr: **356.2845**

Fecha de presentación de demanda: **Febrero 18 de 2021**

Interes moratorio E.A.: **13.50%**

Juzgado: **JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA**

Proceso: **202100104**

Demandante: **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**

Demandado: **ARACELY GARCIA RAMIREZ y JAVIER MARTINEZ LUNA**

Desde	Hasta	Dias	Capital Causado Uvr	Capital Causado Pesos	Capital Acumulado	Interes Moratorio	Interes Corriente Uvr	Interes Corriente Pesos	Abonos	Aplica Interes	Aplica Capital	Interes Acumulado	Capital Acumulado	Saldo
06/07/2020	05/08/2020	30	426.3469	151,900.79	151,900.79	1,708.88	0.0000	370,759.22	0.00	0.00	0.00	372,468.10	151,900.79	524,368.89
06/08/2020	05/09/2020	30	425.0493	151,438.48	303,339.27	3,412.57	0.0000	369,912.63	0.00	0.00	0.00	745,793.30	303,339.27	1,049,132.57
06/09/2020	05/10/2020	30	423.7530	150,976.63	454,315.90	5,111.05	0.0000	369,068.66	0.00	0.00	0.00	1,119,973.01	454,315.90	1,574,288.91
06/10/2020	05/11/2020	30	422.4582	150,515.31	604,831.21	6,804.35	0.0000	368,227.22	0.00	0.00	0.00	1,495,004.57	604,831.21	2,099,835.78
06/11/2020	05/12/2020	30	473.9372	168,856.48	773,687.69	8,703.99	0.0000	367,388.39	0.00	0.00	0.00	1,871,096.95	773,687.69	2,644,784.64
06/12/2020	05/01/2021	30	472.8954	168,485.30	942,172.99	10,599.45	0.0000	366,447.30	0.00	0.00	0.00	2,248,143.71	942,172.99	3,190,316.70
06/01/2021	05/02/2021	30	0.0000	0.00	942,172.99	10,599.45	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	2,258,743.16	942,172.99	3,200,916.15
06/02/2021	05/03/2021	30	184,076.1638	65,583,483.98	66,525,656.97	748,413.64	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	3,007,156.80	66,525,656.97	69,532,813.77
06/03/2021	05/04/2021	30	0.0000	0.00	66,525,656.97	748,413.64	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	3,755,570.44	66,525,656.97	70,281,227.41
06/04/2021	05/05/2021	30	0.0000	0.00	66,525,656.97	748,413.64	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	4,503,984.08	66,525,656.97	71,029,641.05
06/05/2021	05/06/2021	30	0.0000	0.00	66,525,656.97	748,413.64	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	5,252,397.72	66,525,656.97	71,778,054.69
06/06/2021	05/07/2021	30	0.0000	0.00	66,525,656.97	748,413.64	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	6,000,811.36	66,525,656.97	72,526,468.33
06/07/2021	05/08/2021	30	0.0000	0.00	66,525,656.97	748,413.64	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	6,749,225.00	66,525,656.97	73,274,881.97
06/08/2021	05/09/2021	30	0.0000	0.00	66,525,656.97	748,413.64	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	7,497,638.64	66,525,656.97	74,023,295.61
06/09/2021	05/10/2021	30	0.0000	0.00	66,525,656.97	748,413.64	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	8,246,052.28	66,525,656.97	74,771,709.25
06/10/2021	05/11/2021	30	0.0000	0.00	66,525,656.97	748,413.64	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	8,994,465.92	66,525,656.97	75,520,122.89
06/11/2021	05/12/2021	30	0.0000	0.00	66,525,656.97	748,413.64	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	9,742,879.56	66,525,656.97	76,268,536.53
06/12/2021	05/01/2022	30	0.0000	0.00	66,525,656.97	748,413.64	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	10,491,293.20	66,525,656.97	77,016,950.17
06/01/2022	05/02/2022	30	0.0000	0.00	66,525,656.97	748,413.64	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	11,239,706.84	66,525,656.97	77,765,363.81
06/02/2022	05/03/2022	30	0.0000	0.00	66,525,656.97	748,413.64	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	11,988,120.48	66,525,656.97	78,513,777.45
06/03/2022	05/04/2022	30	0.0000	0.00	66,525,656.97	748,413.64	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	12,736,534.12	66,525,656.97	79,262,191.09
06/04/2022	05/05/2022	30	0.0000	0.00	66,525,656.97	748,413.64	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	13,484,947.76	66,525,656.97	80,010,604.73
06/05/2022	05/06/2022	30	0.0000	0.00	66,525,656.97	748,413.64	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	14,233,361.40	66,525,656.97	80,759,018.37
06/06/2022	05/07/2022	30	0.0000	0.00	66,525,656.97	748,413.64	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	14,981,775.04	66,525,656.97	81,507,432.01
06/07/2022	05/08/2022	30	0.0000	0.00	66,525,656.97	748,413.64	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	15,730,188.68	66,525,656.97	82,255,845.65
06/08/2022	05/09/2022	30	0.0000	0.00	66,525,656.97	748,413.64	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	16,478,602.32	66,525,656.97	83,004,259.29
06/09/2022	05/10/2022	30	0.0000	0.00	66,525,656.97	748,413.64	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	17,227,015.96	66,525,656.97	83,752,672.93
06/10/2022	05/11/2022	30	0.0000	0.00	66,525,656.97	748,413.64	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	17,975,429.60	66,525,656.97	84,501,086.57
06/11/2022	05/12/2022	30	0.0000	0.00	66,525,656.97	748,413.64	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	18,723,843.24	66,525,656.97	85,249,500.21
06/12/2022	05/01/2023	30	0.0000	0.00	66,525,656.97	748,413.64	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	19,472,256.88	66,525,656.97	85,997,913.85
06/01/2023	05/02/2023	30	0.0000	0.00	66,525,656.97	748,413.64	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	20,220,670.52	66,525,656.97	86,746,327.49
06/02/2023	05/03/2023	30	0.0000	0.00	66,525,656.97	748,413.64	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	20,969,084.16	66,525,656.97	87,494,741.13
06/03/2023	05/04/2023	30	0.0000	0.00	66,525,656.97	748,413.64	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	21,717,497.80	66,525,656.97	88,243,154.77
06/04/2023	05/05/2023	30	0.0000	0.00	66,525,656.97	748,413.64	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	22,465,911.44	66,525,656.97	88,991,568.41

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Fecha de Liquidación: **Noviembre 22 de 2023**

Valor de la Uvr: **356.2845**

Fecha de presentación de demanda: **Febrero 18 de 2021**

Interes moratorio E.A.: **13.50%**

Juzgado: **JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA**

Proceso: **202100104**

Demandante: **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**

Demandado: **ARACELY GARCIA RAMIREZ y JAVIER MARTINEZ LUNA**

Desde	Hasta	Dias	Capital Causado Uvr	Capital Causado Pesos	Capital Acumulado	Interes Moratorio	Interes Corriente Uvr	Interes Corriente Pesos	Abonos	Aplica Interes	Aplica Capital	Interes Acumulado	Capital Acumulado	Saldo
06/05/2023	05/06/2023	30	0.0000	0.00	66,525,656.97	748,413.64	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	23,214,325.08	66,525,656.97	89,739,982.05
06/06/2023	05/07/2023	30	0.0000	0.00	66,525,656.97	748,413.64	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	23,962,738.72	66,525,656.97	90,488,395.69
06/07/2023	05/08/2023	30	0.0000	0.00	66,525,656.97	748,413.64	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	24,711,152.36	66,525,656.97	91,236,809.33
06/08/2023	05/09/2023	30	0.0000	0.00	66,525,656.97	748,413.64	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	25,459,566.00	66,525,656.97	91,985,222.97
06/09/2023	05/10/2023	30	0.0000	0.00	66,525,656.97	748,413.64	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	26,207,979.64	66,525,656.97	92,733,636.61
06/10/2023	05/11/2023	30	0.0000	0.00	66,525,656.97	748,413.64	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	26,956,393.28	66,525,656.97	93,482,050.25
06/11/2023	22/11/2023	17	0.0000	0.00	66,525,656.97	424,101.06	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	27,380,494.34	66,525,656.97	93,906,151.31
			186,720.6038	66,525,656.97	66,525,656.97	25,168,690.92	0.0000	2,211,803.42	0.00	0.00	0.00	Total Liquidación	93,906,151.31	



Banco de la República | Colombia

Boletín de la Junta Directiva del Banco de la República

Número: 43

Fecha: 10 de noviembre de 2023

Páginas: 1

Contenido

- Valores de la Unidad de Valor Real (UVR) vigentes para el periodo del 16/noviembre/2023 al 15/diciembre/2023: página 1

Este boletín se publica en desarrollo de lo dispuesto en el literal a) del artículo 51 de la Ley 31 de 1992 y del parágrafo del artículo 108 de la Ley 510 de 1999.

Secretaría Junta Directiva – Carrera 7 #14-78, piso sexto – Bogotá, D. C. – Teléfonos: +57 (601) 343-1111 y +57 (601) 343-1000



Banco de la República | Colombia

Valores de la Unidad de Valor Real (UVR) vigentes para el periodo 16/noviembre/2023 al 15/diciembre/2023 (Resolución Externa número 13 de 2000)

Variación mensual IPC octubre de 2023: **0.25%**

Valor de la UVR al 15 de noviembre de 2023: **356.0770**

Nota: la variación anual corresponde al cambio porcentual entre el valor de la UVR de la fecha en mención y el valor de dicha unidad en la misma fecha del año anterior.

Fecha	Valor UVR	Variación anual (%)
16/11/2023	356.1066	10.98
17/11/2023	356.1363	10.96
18/11/2023	356.1659	10.94
19/11/2023	356.1956	10.93
20/11/2023	356.2252	10.91
21/11/2023	356.2549	10.89
22/11/2023	356.2845	10.87
23/11/2023	356.3142	10.86
24/11/2023	356.3438	10.84
25/11/2023	356.3735	10.82
26/11/2023	356.4031	10.81
27/11/2023	356.4328	10.79
28/11/2023	356.4625	10.77
29/11/2023	356.4921	10.75
30/11/2023	356.5218	10.74
01/12/2023	356.5515	10.72
02/12/2023	356.5812	10.70
03/12/2023	356.6108	10.68
04/12/2023	356.6405	10.67
05/12/2023	356.6702	10.65
06/12/2023	356.6999	10.63
07/12/2023	356.7296	10.62
08/12/2023	356.7593	10.60
09/12/2023	356.7890	10.58
10/12/2023	356.8187	10.56
11/12/2023	356.8484	10.55
12/12/2023	356.8781	10.53
13/12/2023	356.9078	10.51
14/12/2023	356.9375	10.50
15/12/2023	356.9672	10.48

(2375)RADICACION LIQUIDACION CREDITO PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO 2021-00143 DE:FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO CONTRA: LEIDY CATERINE GAMBOA CAMACHO

Notificaciones Verpy <notificaciones@verpyconsultores.com>

Mié 22/11/2023 11:00 AM

Para:Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Soacha <j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (844 KB)

2023-11-22 RADICACION LIQUIDACION 2021-00143 (2375-202338174).pdf;

Doctora

YOHANA MILENA CASTILLO CELY
JUEZ 1 CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA

PROCESO EJECUTIVO EFECTIVIDAD GARANTIA REAL No. 2021-00143
Demandante: FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO
Demandado: LEIDY CATERINE GAMBOA CAMACHO

Cordial saludo,

Por el presente adjunto memorial para su trámite respectivo en el presente asunto.

Atentamente,

SAguilar/ 2023-38174



Sede Bogotá: Calle 19 No. 7-48 Of. 2101 Edificio Covinoc
Sede Cali: Carrera 3 #11-32 Of. 602 Edificio Edmond Zaccour

(+57) 3245545805

<https://www.verpyconsultores.com/>

contactohevaran@verpyconsultores.com

Consecutivo Verpy: 2375-013-2023-38174

Página 1 de 1

Doctora

YOHANA MILENA CASTILLO CELY

JUEZ PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA

Calle 12 #8- 20 - Piso 2

E. S. D.

REF: RADICACIÓN DE LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL No. **2021-00143**

Demandante: **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**

Demandado: **LEIDY CATERINE GAMBOA CAMACHO**

PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA, de las condiciones conocidas en el presente asunto, actuando en calidad de apoderada de la entidad demandante, debidamente reconocida en el proceso, de conformidad con el mandamiento de pago de fecha 18 de Marzo de 2021 y dando cumplimiento a lo ordenado mediante auto que ordena seguir adelante con la ejecución de fecha 6 de Julio de 2023, procedo a presentar liquidación del crédito en el presente proceso de conformidad con el artículo 446 del C. G. del P.

Dejo constancia que se aplican los abonos efectuados por el demandado desde la presentación de la demanda hasta **Noviembre 22 de 2023**. Los pagos realizados con posterioridad a esa fecha serán aplicados en actualización del crédito en oportunidad procesal.

Anexos: Liquidación del crédito y certificación UVR.

De la Señora Juez,

PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA

C.C. No. 1.026.292.154 de Bogotá D.C.

T.P. No. 315.046 del C. S. de la J.

Elabora: SAgUILAR

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Fecha de Liquidación: **Noviembre 22 de 2023**

Valor de la Uvr: **356.2845**

Fecha de presentación de demanda:**Febrero 24 de 2021**

Interes moratorio E.A.: **9.00%**

Juzgado: **JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA**

Proceso: **202100143**

Demandante: **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**

Demandado: **LEIDY CATERINE GAMBOA CAMACHO**

Desde	Hasta	Dias	Capital Causado Uvr	Capital Causado Pesos	Capital Acumulado	Interes Moratorio	Interes Corriente Uvr	Interes Corriente Pesos	Abonos	Aplica Interes	Aplica Capital	Interes Acumulado	Capital Acumulado	Saldo
16/07/2020	15/08/2020	30	330.6498	117,805.40	117,805.40	883.54	0.0000	239,045.57	0.00	0.00	0.00	239,929.11	117,805.40	357,734.51
16/08/2020	15/09/2020	30	329.3023	117,325.31	235,130.71	1,763.48	0.0000	238,602.47	0.00	0.00	0.00	480,295.06	235,130.71	715,425.77
16/09/2020	15/10/2020	30	327.9556	116,845.50	351,976.21	2,639.82	0.0000	238,161.19	0.00	0.00	0.00	721,096.07	351,976.21	1,073,072.28
16/10/2020	15/11/2020	30	326.6095	116,365.90	468,342.11	3,512.57	0.0000	237,721.73	0.00	0.00	0.00	962,330.37	468,342.11	1,430,672.48
16/11/2020	15/12/2020	30	348.9494	124,325.26	592,667.37	4,445.01	0.0000	237,284.06	0.00	0.00	0.00	1,204,059.44	592,667.37	1,796,726.81
16/12/2020	15/01/2021	30	347.6616	123,866.44	716,533.81	5,374.00	0.0000	236,816.46	0.00	0.00	0.00	1,446,249.90	716,533.81	2,162,783.71
16/01/2021	15/02/2021	30	0.0000	0.00	716,533.81	5,374.00	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	1,451,623.90	716,533.81	2,168,157.71
16/02/2021	15/03/2021	30	176,375.9397	62,840,013.49	63,556,547.30	476,674.10	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	1,928,298.00	63,556,547.30	65,484,845.30
16/03/2021	15/04/2021	30	0.0000	0.00	63,556,547.30	476,674.10	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	2,404,972.10	63,556,547.30	65,961,519.40
16/04/2021	15/05/2021	30	0.0000	0.00	63,556,547.30	476,674.10	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	2,881,646.20	63,556,547.30	66,438,193.50
16/05/2021	15/06/2021	30	0.0000	0.00	63,556,547.30	476,674.10	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	3,358,320.30	63,556,547.30	66,914,867.60
16/06/2021	15/07/2021	30	0.0000	0.00	63,556,547.30	476,674.10	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	3,834,994.40	63,556,547.30	67,391,541.70
16/07/2021	15/08/2021	30	0.0000	0.00	63,556,547.30	476,674.10	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	4,311,668.50	63,556,547.30	67,868,215.80
16/08/2021	15/09/2021	30	0.0000	0.00	63,556,547.30	476,674.10	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	4,788,342.60	63,556,547.30	68,344,889.90
16/09/2021	15/10/2021	30	0.0000	0.00	63,556,547.30	476,674.10	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	5,265,016.70	63,556,547.30	68,821,564.00
16/10/2021	15/11/2021	30	0.0000	0.00	63,556,547.30	476,674.10	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	5,741,690.80	63,556,547.30	69,298,238.10
16/11/2021	15/12/2021	30	0.0000	0.00	63,556,547.30	476,674.10	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	6,218,364.90	63,556,547.30	69,774,912.20
16/12/2021	15/01/2022	30	0.0000	0.00	63,556,547.30	476,674.10	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	6,695,039.00	63,556,547.30	70,251,586.30
16/01/2022	15/02/2022	30	0.0000	0.00	63,556,547.30	476,674.10	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	7,171,713.10	63,556,547.30	70,728,260.40
16/02/2022	15/03/2022	30	0.0000	0.00	63,556,547.30	476,674.10	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	7,648,387.20	63,556,547.30	71,204,934.50
16/03/2022	15/04/2022	30	0.0000	0.00	63,556,547.30	476,674.10	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	8,125,061.30	63,556,547.30	71,681,608.60
16/04/2022	15/05/2022	30	0.0000	0.00	63,556,547.30	476,674.10	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	8,601,735.40	63,556,547.30	72,158,282.70
16/05/2022	15/06/2022	30	0.0000	0.00	63,556,547.30	476,674.10	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	9,078,409.50	63,556,547.30	72,634,956.80
16/06/2022	15/07/2022	30	0.0000	0.00	63,556,547.30	476,674.10	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	9,555,083.60	63,556,547.30	73,111,630.90
16/07/2022	15/08/2022	30	0.0000	0.00	63,556,547.30	476,674.10	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	10,031,757.70	63,556,547.30	73,588,305.00
16/08/2022	15/09/2022	30	0.0000	0.00	63,556,547.30	476,674.10	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	10,508,431.80	63,556,547.30	74,064,979.10
16/09/2022	15/10/2022	30	0.0000	0.00	63,556,547.30	476,674.10	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	10,985,105.90	63,556,547.30	74,541,653.20
16/10/2022	15/11/2022	30	0.0000	0.00	63,556,547.30	476,674.10	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	11,461,780.00	63,556,547.30	75,018,327.30
16/11/2022	15/12/2022	30	0.0000	0.00	63,556,547.30	476,674.10	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	11,938,454.10	63,556,547.30	75,495,001.40
16/12/2022	15/01/2023	30	0.0000	0.00	63,556,547.30	476,674.10	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	12,415,128.20	63,556,547.30	75,971,675.50
16/01/2023	15/02/2023	30	0.0000	0.00	63,556,547.30	476,674.10	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	12,891,802.30	63,556,547.30	76,448,349.60
16/02/2023	15/03/2023	30	0.0000	0.00	63,556,547.30	476,674.10	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	13,368,476.40	63,556,547.30	76,925,023.70
16/03/2023	15/04/2023	30	0.0000	0.00	63,556,547.30	476,674.10	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	13,845,150.50	63,556,547.30	77,401,697.80
16/04/2023	15/05/2023	30	0.0000	0.00	63,556,547.30	476,674.10	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	14,321,824.60	63,556,547.30	77,878,371.90

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Fecha de Liquidación: **Noviembre 22 de 2023**

Valor de la Uvr: **356.2845**

Fecha de presentación de demanda: **Febrero 24 de 2021**

Interes moratorio E.A.: **9.00%**

Juzgado: **JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA**

Proceso: **202100143**

Demandante: **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**

Demandado: **LEIDY CATERINE GAMBOA CAMACHO**

Desde	Hasta	Dias	Capital Causado Uvr	Capital Causado Pesos	Capital Acumulado	Interes Moratorio	Interes Corriente Uvr	Interes Corriente Pesos	Abonos	Aplica Interes	Aplica Capital	Interes Acumulado	Capital Acumulado	Saldo
16/05/2023	15/06/2023	30	0.0000	0.00	63,556,547.30	476,674.10	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	14,798,498.70	63,556,547.30	78,355,046.00
16/06/2023	15/07/2023	30	0.0000	0.00	63,556,547.30	476,674.10	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	15,275,172.80	63,556,547.30	78,831,720.10
16/07/2023	15/08/2023	30	0.0000	0.00	63,556,547.30	476,674.10	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	15,751,846.90	63,556,547.30	79,308,394.20
16/08/2023	15/09/2023	30	0.0000	0.00	63,556,547.30	476,674.10	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	16,228,521.00	63,556,547.30	79,785,068.30
16/09/2023	15/10/2023	30	0.0000	0.00	63,556,547.30	476,674.10	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	16,705,195.10	63,556,547.30	80,261,742.40
16/10/2023	15/11/2023	30	0.0000	0.00	63,556,547.30	476,674.10	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	17,181,869.20	63,556,547.30	80,738,416.50
16/11/2023	22/11/2023	7	0.0000	0.00	63,556,547.30	111,223.96	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	17,293,093.16	63,556,547.30	80,849,640.46
			178,387.0679	63,556,547.30	63,556,547.30	15,865,461.68	0.0000	1,427,631.48	0.00	0.00	0.00	Total Liquidación	80,849,640.46	



Banco de la República | Colombia

Boletín de la Junta Directiva del Banco de la República

Número: 43

Fecha: 10 de noviembre de 2023

Páginas: 1

Contenido

- Valores de la Unidad de Valor Real (UVR) vigentes para el periodo del 16/noviembre/2023 al 15/diciembre/2023: página 1

Este boletín se publica en desarrollo de lo dispuesto en el literal a) del artículo 51 de la Ley 31 de 1992 y del parágrafo del artículo 108 de la Ley 510 de 1999.

Secretaría Junta Directiva – Carrera 7 #14-78, piso sexto – Bogotá, D. C. – Teléfonos: +57 (601) 343-1111 y +57 (601) 343-1000



Banco de la República | Colombia

Valores de la Unidad de Valor Real (UVR) vigentes para el periodo 16/noviembre/2023 al 15/diciembre/2023 (Resolución Externa número 13 de 2000)

Variación mensual IPC octubre de 2023: **0.25%**

Valor de la UVR al 15 de noviembre de 2023: **356.0770**

Nota: la variación anual corresponde al cambio porcentual entre el valor de la UVR de la fecha en mención y el valor de dicha unidad en la misma fecha del año anterior.

Fecha	Valor UVR	Variación anual (%)
16/11/2023	356.1066	10.98
17/11/2023	356.1363	10.96
18/11/2023	356.1659	10.94
19/11/2023	356.1956	10.93
20/11/2023	356.2252	10.91
21/11/2023	356.2549	10.89
22/11/2023	356.2845	10.87
23/11/2023	356.3142	10.86
24/11/2023	356.3438	10.84
25/11/2023	356.3735	10.82
26/11/2023	356.4031	10.81
27/11/2023	356.4328	10.79
28/11/2023	356.4625	10.77
29/11/2023	356.4921	10.75
30/11/2023	356.5218	10.74
01/12/2023	356.5515	10.72
02/12/2023	356.5812	10.70
03/12/2023	356.6108	10.68
04/12/2023	356.6405	10.67
05/12/2023	356.6702	10.65
06/12/2023	356.6999	10.63
07/12/2023	356.7296	10.62
08/12/2023	356.7593	10.60
09/12/2023	356.7890	10.58
10/12/2023	356.8187	10.56
11/12/2023	356.8484	10.55
12/12/2023	356.8781	10.53
13/12/2023	356.9078	10.51
14/12/2023	356.9375	10.50
15/12/2023	356.9672	10.48

(5027)RADICACION LIQUIDACION DE CREDITO PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO 2021-00529 DE:FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO CONTRA: TERESA DE JESUS MURILLO PEÑA y REYNALDO RAMIREZ CARDONA

Notificaciones Verpy <notificaciones@verpyconsultores.com>

Mié 29/11/2023 9:58 AM

Para:Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Soacha <j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (846 KB)

2023-11-29 RADICACION LIQUIDACION 2021-00529 (5027-202339487).pdf;

Doctora

YOHANA MILENA CASTILLO CELY
JUEZ 1 CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA

PROCESO EJECUTIVO EFECTIVIDAD GARANTIA REAL No. 2021-00529

Demandante: FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO

Demandado: TERESA DE JESUS MURILLO PEÑA y REYNALDO RAMIREZ CARDONA

Cordial saludo,

Por el presente adjunto memorial para su trámite respectivo en el presente asunto.

Atentamente,

SAguilar/ 2023-39487



Sede Bogotá: Calle 19 No. 7-48 Of. 2101 Edificio Covinoc
Sede Cali: Carrera 3 #11-32 Of. 602 Edificio Edmond Zaccour

(+57) 3245545805

<https://www.verpyconsultores.com/>

contactohevaran@verpyconsultores.com

Consecutivo Verpy: 5027-013-2023-39487

Página 1 de 1

Doctora

YOHANA MILENA CASTILLO CELY

JUEZ PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA

Calle 12 #8- 20 - Piso 2

E. S. D.

REF: RADICACIÓN DE LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL No. **2021-00529**

Demandante: **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**

Demandado: **TERESA DE JESUS MURILLO PEÑA y REYNALDO RAMIREZ CARDONA**

PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA, de las condiciones conocidas en el presente asunto, actuando en calidad de apoderada de la entidad demandante, debidamente reconocida en el proceso, de conformidad con el mandamiento de pago de fecha 7 de Octubre de 2021 y dando cumplimiento a lo ordenado mediante auto que ordena seguir adelante con la ejecución de fecha 6 de Julio de 2023, procedo a presentar liquidación del crédito en el presente proceso de conformidad con el artículo 446 del C. G. del P.

Dejo constancia que se aplican los abonos efectuados por el demandado desde la presentación de la demanda hasta **29 de Noviembre 2023**. Los pagos realizados con posterioridad a esa fecha serán aplicados en actualización del crédito en oportunidad procesal.

Anexos: Liquidación del crédito y certificación UVR.

De la Señora Juez,

PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA

C.C. No. 1.026.292.154 de Bogotá D.C.

T.P. No. 315.046 del C. S. de la J.

Elabora: SAgUILAR

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Fecha de Liquidación: **Noviembre 29 de 2023**

Valor de la Uvr: **356.4921**

Fecha de presentación de demanda:**Junio 21 de 2021**

Interes moratorio E.A.: **10.50%**

Juzgado: **JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA**

Proceso: **202100529**

Demandante: **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**

Demandado: **TERESA DE JESUS MURILLO PEÑA y REYNALDO RAMIREZ CARDONA**

Desde	Hasta	Dias	Capital Causado Uvr	Capital Causado Pesos	Capital Acumulado	Interes Moratorio	Interes Corriente Uvr	Interes Corriente Pesos	Abonos	Aplica Interes	Aplica Capital	Interes Acumulado	Capital Acumulado	Saldo
06/01/2021	05/02/2021	30	290.1516	103,436.75	103,436.75	905.07	1,528.2184	544,797.79	0.00	0.00	0.00	545,702.86	103,436.75	649,139.61
06/02/2021	05/03/2021	30	287.3076	102,422.89	205,859.64	1,801.27	1,526.5778	544,212.93	0.00	0.00	0.00	1,091,717.06	205,859.64	1,297,576.70
06/03/2021	05/04/2021	30	284.4586	101,407.24	307,266.88	2,688.59	1,524.9533	543,633.80	0.00	0.00	0.00	1,638,039.45	307,266.88	1,945,306.33
06/04/2021	05/05/2021	30	281.6045	100,389.78	407,656.66	3,567.00	1,523.3449	543,060.42	0.00	0.00	0.00	2,184,666.87	407,656.66	2,592,323.53
06/05/2021	05/06/2021	30	0.0000	0.00	407,656.66	3,567.00	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	2,188,233.87	407,656.66	2,595,890.53
06/06/2021	05/07/2021	30	269,139.2970	95,946,033.18	96,353,689.84	843,094.79	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	3,031,328.66	96,353,689.84	99,385,018.50
06/07/2021	05/08/2021	30	0.0000	0.00	96,353,689.84	843,094.79	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	3,874,423.45	96,353,689.84	100,228,113.29
06/08/2021	05/09/2021	30	0.0000	0.00	96,353,689.84	843,094.79	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	4,717,518.24	96,353,689.84	101,071,208.08
06/09/2021	05/10/2021	30	0.0000	0.00	96,353,689.84	843,094.79	0.0000	0.00	1,500,000.00	1,500,000.00	0.00	4,060,613.03	96,353,689.84	100,414,302.87
06/10/2021	05/11/2021	30	0.0000	0.00	96,353,689.84	843,094.79	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	4,903,707.82	96,353,689.84	101,257,397.66
06/11/2021	05/12/2021	30	0.0000	0.00	96,353,689.84	843,094.79	0.0000	0.00	1,100,000.00	1,100,000.00	0.00	4,646,802.61	96,353,689.84	101,000,492.45
06/12/2021	05/01/2022	30	0.0000	0.00	96,353,689.84	843,094.79	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	5,489,897.40	96,353,689.84	101,843,587.24
06/01/2022	05/02/2022	30	0.0000	0.00	96,353,689.84	843,094.79	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	6,332,992.19	96,353,689.84	102,686,682.03
06/02/2022	05/03/2022	30	0.0000	0.00	96,353,689.84	843,094.79	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	7,176,086.98	96,353,689.84	103,529,776.82
06/03/2022	05/04/2022	30	0.0000	0.00	96,353,689.84	843,094.79	0.0000	0.00	2,500,000.00	2,500,000.00	0.00	5,519,181.77	96,353,689.84	101,872,871.61
06/04/2022	05/05/2022	30	0.0000	0.00	96,353,689.84	843,094.79	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	6,362,276.56	96,353,689.84	102,715,966.40
06/05/2022	05/06/2022	30	0.0000	0.00	96,353,689.84	843,094.79	0.0000	0.00	1,500,000.00	1,500,000.00	0.00	5,705,371.35	96,353,689.84	102,059,061.19
06/06/2022	05/07/2022	30	0.0000	0.00	96,353,689.84	843,094.79	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	6,548,466.14	96,353,689.84	102,902,155.98
06/07/2022	05/08/2022	30	0.0000	0.00	96,353,689.84	843,094.79	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	7,391,560.93	96,353,689.84	103,745,250.77
06/08/2022	05/09/2022	30	0.0000	0.00	96,353,689.84	843,094.79	0.0000	0.00	1,100,000.00	1,100,000.00	0.00	7,134,655.72	96,353,689.84	103,488,345.56
06/09/2022	05/10/2022	30	0.0000	0.00	96,353,689.84	843,094.79	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	7,977,750.51	96,353,689.84	104,331,440.35
06/10/2022	05/11/2022	30	0.0000	0.00	96,353,689.84	843,094.79	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	8,820,845.30	96,353,689.84	105,174,535.14
06/11/2022	05/12/2022	30	0.0000	0.00	96,353,689.84	843,094.79	0.0000	0.00	700,000.00	700,000.00	0.00	8,963,940.09	96,353,689.84	105,317,629.93
06/12/2022	05/01/2023	30	0.0000	0.00	96,353,689.84	843,094.79	0.0000	0.00	700,000.00	700,000.00	0.00	9,107,034.88	96,353,689.84	105,460,724.72
06/01/2023	05/02/2023	30	0.0000	0.00	96,353,689.84	843,094.79	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	9,950,129.67	96,353,689.84	106,303,819.51
06/02/2023	05/03/2023	30	0.0000	0.00	96,353,689.84	843,094.79	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	10,793,224.46	96,353,689.84	107,146,914.30
06/03/2023	05/04/2023	30	0.0000	0.00	96,353,689.84	843,094.79	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	11,636,319.25	96,353,689.84	107,990,009.09
06/04/2023	05/05/2023	30	0.0000	0.00	96,353,689.84	843,094.79	0.0000	0.00	7,900,000.00	7,900,000.00	0.00	4,579,414.04	96,353,689.84	100,933,103.88
06/05/2023	05/06/2023	30	0.0000	0.00	96,353,689.84	843,094.79	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	5,422,508.83	96,353,689.84	101,776,198.67
06/06/2023	05/07/2023	30	0.0000	0.00	96,353,689.84	843,094.79	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	6,265,603.62	96,353,689.84	102,619,293.46
06/07/2023	05/08/2023	30	0.0000	0.00	96,353,689.84	843,094.79	0.0000	0.00	597,029.00	597,029.00	0.00	6,511,669.41	96,353,689.84	102,865,359.25
06/08/2023	05/09/2023	30	0.0000	0.00	96,353,689.84	843,094.79	0.0000	0.00	1,000,000.00	1,000,000.00	0.00	6,354,764.20	96,353,689.84	102,708,454.04
06/09/2023	05/10/2023	30	0.0000	0.00	96,353,689.84	843,094.79	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	7,197,858.99	96,353,689.84	103,551,548.83
06/10/2023	05/11/2023	30	0.0000	0.00	96,353,689.84	843,094.79	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	8,040,953.78	96,353,689.84	104,394,643.62

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Fecha de Liquidación: **Noviembre 29 de 2023**

Valor de la Uvr: **356.4921**

Fecha de presentación de demanda:**Junio 21 de 2021**

Interes moratorio E.A.: **10.50%**

Juzgado: **JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA**

Proceso: **202100529**

Demandante: **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**

Demandado: **TERESA DE JESUS MURILLO PEÑA y REYNALDO RAMIREZ CARDONA**

Desde	Hasta	Dias	Capital Causado Uvr	Capital Causado Pesos	Capital Acumulado	Interes Moratorio	Interes Corriente Uvr	Interes Corriente Pesos	Abonos	Aplica Interes	Aplica Capital	Interes Acumulado	Capital Acumulado	Saldo
06/11/2023	29/11/2023	24	0.0000	0.00	96,353,689.84	674,475.83	0.0000	0.00	0.00	0.00	0.00	8,715,429.61	96,353,689.84	105,069,119.45
			270,282.8193	96,353,689.84	96,353,689.84	25,136,753.67	6,103.0944	2,175,704.94	18,597,029.00	18,597,029.00	0.00	Total Liquidación	105,069,119.45	



Banco de la República | Colombia

Boletín de la Junta Directiva del Banco de la República

Número: 43

Fecha: 10 de noviembre de 2023

Páginas: 1

Contenido

- Valores de la Unidad de Valor Real (UVR) vigentes para el periodo del 16/noviembre/2023 al 15/diciembre/2023: página 1

Este boletín se publica en desarrollo de lo dispuesto en el literal a) del artículo 51 de la Ley 31 de 1992 y del parágrafo del artículo 108 de la Ley 510 de 1999.

Secretaría Junta Directiva – Carrera 7 #14-78, piso sexto – Bogotá, D. C. – Teléfonos: +57 (601) 343-1111 y +57 (601) 343-1000



Banco de la República | Colombia

Valores de la Unidad de Valor Real (UVR) vigentes para el periodo 16/noviembre/2023 al 15/diciembre/2023 (Resolución Externa número 13 de 2000)

Variación mensual IPC octubre de 2023: **0.25%**

Valor de la UVR al 15 de noviembre de 2023: **356.0770**

Nota: la variación anual corresponde al cambio porcentual entre el valor de la UVR de la fecha en mención y el valor de dicha unidad en la misma fecha del año anterior.

Fecha	Valor UVR	Variación anual (%)
16/11/2023	356.1066	10.98
17/11/2023	356.1363	10.96
18/11/2023	356.1659	10.94
19/11/2023	356.1956	10.93
20/11/2023	356.2252	10.91
21/11/2023	356.2549	10.89
22/11/2023	356.2845	10.87
23/11/2023	356.3142	10.86
24/11/2023	356.3438	10.84
25/11/2023	356.3735	10.82
26/11/2023	356.4031	10.81
27/11/2023	356.4328	10.79
28/11/2023	356.4625	10.77
29/11/2023	356.4921	10.75
30/11/2023	356.5218	10.74
01/12/2023	356.5515	10.72
02/12/2023	356.5812	10.70
03/12/2023	356.6108	10.68
04/12/2023	356.6405	10.67
05/12/2023	356.6702	10.65
06/12/2023	356.6999	10.63
07/12/2023	356.7296	10.62
08/12/2023	356.7593	10.60
09/12/2023	356.7890	10.58
10/12/2023	356.8187	10.56
11/12/2023	356.8484	10.55
12/12/2023	356.8781	10.53
13/12/2023	356.9078	10.51
14/12/2023	356.9375	10.50
15/12/2023	356.9672	10.48

LIQUIDACIONES DE CREDITO - JUAN DEYBES GOMEZ OVALLE - CC. 80.245.124

GRUNALCO S.A.S <mabalcobros Ltda@hotmail.com>

Mar 28/11/2023 10:51 AM

Para: Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Soacha <j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co> juadeividgomezovalle@yahoo.es <juadeividgomezovalle@yahoo.es>

 1 archivos adjuntos (153 KB)

LIQUIDACIONES DE CREDITO - JUAN DEYBES GOMEZ OVALLE - CC. 80.245.124.pdf

Señor(a)

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL SOACHA CUNDINAMARCA

E. S. D.

REF.: PROCESO EJECUTIVO

DEMANDANTE: BANCO DE BOGOTA S.A. - NIT. 860.002.964-4

DEMANDADO: JUAN DEYBES GOMEZ OVALLE C.C. 80.245.124

RAD: 2023-00004

ELKIN ROMERO BERMUDEZ, identificado con C.C. 72.231.671, Abogado en ejercicio con TP. 104.148 del CSJ., apoderado judicial de la parte demandante, por medio del presente escrito aporla liquidación de crédito. Y remito copia de ésta al extremo pasivo de acuerdo con las prerrogativas del artículo 78 inciso 14 y artículo 9 de la Ley 2213 de 2022, para lo pertinente.

Anexo: PDF con 2 folios.

El suscrito apoderado judicial recibe Notificaciones en los siguientes Mails: audienciasyprocesos@gmail.com y mabalcobros Ltda@hotmail.com.

Cordialmente,

ELKIN ROMERO BERMUDEZ
Apoderado de Banco de Bogotá
Cel. 3202768570

NOTA: Se envía esta solicitud como mensaje de datos en concordancia con la Ley 2213 de 2022

Señor(a)

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL SOACHA CUNDINAMARCA
E. S. D.

REF.: PROCESO EJECUTIVO

DEMANDANTE: BANCO DE BOGOTA S.A. - NIT. 860.002.964-4

DEMANDADO: JUAN DEYBES GOMEZ OVALLE C.C. 80.245.124

RAD: 2023-00004

ELKIN ROMERO BERMUDEZ, identificado con C.C. 72.231.671, Abogado en ejercicio con TP. 104.148 del CSJ., apoderado judicial de la parte demandante, por medio del presente escrito aporto liquidación de crédito. Y remito copia de ésta al extremo pasivo de acuerdo con las prerrogativas del artículo 78 inciso 14 y artículo 9 de la Ley 2213 de 2022, para lo pertinente.

Anexo: PDF con 2 folios.

El suscrito apoderado judicial recibe Notificaciones en los siguientes Mails: audienciasyprocesos@gmail.com y mabalcobros Ltda@hotmail.com.

Cordialmente,



ELKIN ROMERO BERMUDEZ
Apoderado de Banco de Bogotá
Cel. 3202768570

NOTA: Se envía esta solicitud como mensaje de datos en concordancia con la Ley 2213 de 2022

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

Deudor: JUAN DEYBES GOMEZ OVALLE CC. 80.245.124
pagare: 80245124 INSTRUCCIÓN

Tasa efectiva anual pactada, a nominal >>> Para dar aplicación a los Arts. 111 L. 510 y 305 C. P., si no se pactó tasa de mora, o se pactó la máxima autorizada, estas celdas aparecerán vacías.
Tasa nominal mensual pactada >>>

CAPITAL: 77.996.829,00

VIGENCIA		Brio. Cte.	LÍMITE USURA		TASA	TASA	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO				
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Efectiva Anual 1.5	Nominal Mensual	Pactada	FINAL	Capital Liquidable	días	Liq Intereses	A B O N O S	Saldo de Capital más Intereses
27-dic-22	30-dic-22	27,64%	41,46%	2,93%	0,00%	2,93%	77.996.829,00	4	304.974,59		78.301.803,59
1-ene-23	31-ene-23	28,84%	43,26%	3,04%	0,00%	3,04%	77.996.829,00	30	2.371.947,86		80.673.751,45
1-feb-23	28-feb-23	30,18%	45,27%	3,16%	0,00%	3,16%	77.996.829,00	30	2.465.316,36		83.139.067,81
1-mar-23	31-mar-23	30,84%	46,26%	3,22%	0,00%	3,22%	77.996.829,00	30	2.510.869,35		85.649.937,16
1-abr-23	30-abr-23	31,39%	47,09%	3,27%	0,00%	3,27%	77.996.829,00	30	2.548.614,78		88.198.551,94
1-may-23	31-may-23	30,27%	45,41%	3,17%	0,00%	3,17%	77.996.829,00	30	2.471.544,86		90.670.096,79
1-jun-23	30-jun-23	29,76%	44,64%	3,12%	0,00%	3,12%	77.996.829,00	30	2.436.179,70		93.106.276,49
1-jul-23	31-jul-23	29,36%	44,04%	3,09%	0,00%	3,09%	77.996.829,00	30	2.408.322,14		95.514.598,64
1-ago-23	31-ago-23	28,75%	43,13%	3,03%	0,00%	3,03%	77.996.829,00	30	2.365.633,89		97.880.232,53
1-sep-23	30-sep-23	28,03%	42,05%	2,97%	0,00%	2,97%	77.996.829,00	30	2.314.924,67		100.195.157,20
1-oct-23	31-oct-23	26,53%	39,80%	2,83%	0,00%	2,83%	77.996.829,00	30	2.208.135,29		102.403.292,49
SUBTOTALES: >>>>							77.996.829,00	304	24.406.463,49	-	102.403.292,49

CAPITAL 77.996.829,00
INTERESES 24.406.463,49
INTERES DE PLAZO \$ 7.591.562,00
TOTAL: CAPITAL+INTERESES 102.403.292,49