

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

### **Ref. Verbal - Reivindicatorio. Rad. 2021-00771 (Demanda Reconvencción, Pertenencia)**

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede así como la solicitud del apoderado judicial de la parte demandada, en cuanto a que, se ejerza control de legalidad por parte del Despacho frente al auto de 19 de julio de 2023 [18AutoRechazaDemandaReconvencion202100771](#), se DISPONE:

Establece el artículo 132 del C.G.P,

*“Agotada cada etapa del proceso el juez deberá realizar control de legalidad para corregir o sanear los vicios que configuren nulidades u otras irregularidades del proceso, las cuales, salvo que se trate de hechos nuevos, no se podrán alegar en las etapas siguientes, sin perjuicio de lo previsto para los recursos de revisión y casación.”*

En el presente asunto se tiene que mediante auto de 19 de julio de 2023, archivo digital No. 18, el despacho rechazó de plano la demanda de Reconvencción presentada por los demandados JORGE ELIECER GIL BERNAL, DANIEL CALVO PEREIRA, PABLO ENRIQUE MENDOZA GAMEZ y SANDRA PATRICIA CALVO PEREIRA, por intermedio de su apoderado judicial, en atención a que en esa demanda (reconvencción – pertenencia), sólo se citó como dirección del predio, la **Calle 42 B No. 23-80** Barrio Los Olivos II, comuna 3, sin hacer mención en todo su escrito de la otra dirección que se cita en la demanda principal (Reivindicatorio), esto es, **Carrera 13 C No. 1-03**, razón por la cual, el Despacho ante la diferencia de direcciones en los predios, dispuso el rechazo de la demanda de reconvencción - Pertenencia.

Sin embargo, y tal y como el mismo apoderado judicial de la parte demandada lo manifiesta, en efecto el predio de dirección **Calle 42 B No. 23-80** Barrio Los Olivos II, comuna 3, corresponde al mismo de dirección **Carrera 13 C No. 1-03 solicitado en Reivindicación**, conforme se aprecia del Certificado de Paz y Salvo No. 2021563216 por impuesto predial unificado en donde se lee que el avalúo del bien es, \$63.237.00., área de terreno 72 Mts<sup>2</sup>, y cédula catastral No. 0103000003580024000000000, página 37 del pdf No. 07 y arrimado como prueba en la demanda. [07AllegaContestaDemanda.pdf](#), igual al aportado por la parte demandante, página 21 del pdf No. 02. [02DEMANDA.pdf](#)

Dado lo anterior, le asiste razón al mandatario judicial de la parte demandada y actora en Reconvención - Pertenencia, pues, en efecto la demanda no debió de haberse rechazado de plano y en su lugar, debió de calificarse previo a cualquier decisión.

Por consiguiente, el Despacho ejerciendo el control de legalidad consagrado en el artículo 132 ya citado, dejará sin valor y efecto el auto de calenda 19 de julio de 2023, mediante el cual se rechazó de plano la demanda de Reconvención – Pertenencia, y en su defecto, se dispondrá la admisión de la misma.

En mérito de lo expuesto, el juzgado ejerciendo el control de legalidad que le otorga el artículo 132 del C.G.P., **RESUELVE:**

**PRIMERO: DEJAR** sin valor y efecto alguno el auto de calenda 19 de julio de 2023, mediante el cual se rechazó de plano la demanda de Reconvención Pertenencia.

**SEGUNDO:** Reunidos los requisitos de los artículos 375, 82 y s.s. del Código General del Proceso, el Juzgado dispone **ADMITIR** la presente demanda de RECONVENCIÓN de DECLARACIÓN DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO promovida por **JORGE ELIECER GIL BERNAL, DANIEL CALVO PEREIRA, PABLO ENRIQUE MENDOZA GAMEZ y SANDRA PATRICIA CALVO PEREIRA**, contra **ISIDRO GAMBOA GARCÍA y DEMÁS PERSONAS QUE SE CREAN CON DERECHO SOBRE EL BIEN OBJETO DE DEMANDA.**

1.- De la demanda y sus anexos córrase traslado a la parte demandada por el término legal de veinte (20) días. El presente auto se notifica por estado. Inciso 4º del artículo 371 del C.G.P.

La presente acción se tramitará por el proceso verbal de menor cuantía, previsto en el art. 368 del C. G. P.

2.- Se decreta la **INSCRIPCIÓN DE LA DEMANDA** en el folio de matrícula inmobiliaria del inmueble objeto de la acción identificado con el No. **051-37616** de conformidad con lo dispuesto en el artículo 592 del C. G. P. Oficiese de conformidad a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de esta municipalidad.

3.- Se ordena el **EMPLAZAMIENTO de las demás PERSONAS INDETERMINADAS** que se crean con derechos sobre el inmueble objeto de usucapión, en la forma prevista por el art. 10 del Decreto 806 de 2020 hoy Ley 2213 de 2022.

4.- El actor de cumplimiento a lo normado en los literales a) hasta g) y siguientes del numeral 7º del art. 375 del C. G. P., respecto de la publicación de la valla.

5.- Efectuada la publicación antes ordenada e inscrita la demanda, Secretaría deberá dar cumplimiento a lo normado en el párrafo I del art. 108 del C. G. P., y el último inciso del numeral 7º del art. 375 ibídem.

6.- Por Secretaría INFÓRMESE la existencia del presente proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, a la Agencia Nacional de Tierras, a la Unidad Administrativa Especial de Atención y reparación de Víctimas y al Gestor Catastral de Soacha, por expresa remisión del Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas, para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones. Secretaría Oficie de conformidad.

7.- Una vez se verifique la inscripción de la medida cautelar en el predio objeto de controversia y las fotografías anteriormente requeridas, secretaría ingrese la información del proceso al Registro Nacional de Procesos de Pertenencia.

8.- Se reconoce personería jurídica al abogado **CARLOS ANDRÉS CORTÉS HAMBURGER**, para actuar dentro del presente asunto como mandatario judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del memorial poder conferido.

Notifíquese (2),

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**  
La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Firmado Por:  
**Yohana Milena Castillo Cely**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bc033873bdbcbca508b4a2f78f8d2c2fa4e87531f55e2260436bdeed6c9a927d**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:02 p. m.

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

**Ref. Ejecutivo. Rad. 2024-00320**

Visto el informe secretarial que antecede, se DISPONE:

Teniendo en cuenta la solicitud obrante en el archivo digital No. 001, y de conformidad con lo previsto en el artículo 599 del Código General del Proceso, el Juzgado **RESUELVE**:

1.- **DECRETAR EL EMBARGO y RETENCIÓN DE LOS DINEROS** que tenga depositados o llegue a depositar en las cuentas de ahorro, corrientes o cualquier otro título, el ejecutado **ISRAEL VARGAS RODRIGUEZ**, en las entidades financieras enunciadas en el escrito que precede.

Limítese la medida a la suma de \$ 100.000.000 m/cte.

Líbrese **OFICIO CIRCULAR** en la forma y términos solicitados a los Gerentes de los referidos bancos, con las advertencias de ley, a fin de que tome nota de la anterior medida y consigne mediante depósito judicial ante el Banco Agrario de Colombia, los dineros retenidos. (núm. 10 art. 593 C.G.P.) Oficiése y procédase por Secretaría conforme con el artículo 11 del Decreto 806 de 2020.

Notifíquese (2),

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

**Yohana Milena Castillo Cely**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **35abbc765da08b60b54f731253a9213e5a36a12444c7d8d52cd2f18093cfd25**

Documento generado en 08/05/2024 04:07:19 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia  
Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

### **Ref. Pago Directo. Rad. 2024-00328**

Comoquiera que se reúnen los requisitos establecidos en el artículo 60 de la Ley 1676 de 2013 y del numeral segundo del artículo 2.2.2.4.2.3 del decreto 1835 de 2015 en concordancia en el inciso 3° del numeral 3° del artículo 2.2.2.4.2.7 del mismo decreto, el despacho DISPONE:

**ADMITIR** la anterior solicitud de **APREHENSIÓN Y POSTERIOR ENTREGA DE LA GARANTÍA MOBILIARIA – VEHÍCULO de PLACAS KIO-829** instaurada por **BANCO FINANDINA S.A. BIC**, en contra de **JAIVER EDUARDO VELÁSQUEZ GUTIÉRREZ**.

Para tal efecto se dispone oficiar a la Policía Nacional - SIJIN sección automotores, para que proceda a retener el vehículo indicado y ponerlo a disposición de este juzgado.

Una vez aprehendido el vehículo precitado, **DEJESE A DISPOSICIÓN DE ESTÉ** al **BANCO FINANDINA S.A. BIC** en el **PARQUEADERO DEL EDIFICIO GLACIAL** ubicado en la **CALLE 93B No. 19 – 31** de Bogotá. En virtud de la garantía mobiliaria constituida a su favor por parte del propietario, con ajuste a lo indicado en el parágrafo 2° del art.60 y el art. 75 de la Ley 1676 de 2013, así como el artículo 2.2.2.4.2.68 del Decreto 1835 de 2015.

Reconocer personería jurídica al abogado **SERGIO DAVID RÍOS TORRES**, como mandatario judicial de la entidad solicitante, conforme el poder conferido.

**Se advierte que no se podrá proceder a la aprehensión del vehículo con la sola exhibición de está providencia, si no, exclusivamente con el respectivo oficio.**

Notifíquese,

YOHANA MILENA CASTILLO CELY  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Yohana Milena Castillo Cely**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3844ed95d9af8e1943dfe0e1f0e9fba7f9e001cd37d329b531a3d2c1a65e41e**

Documento generado en 08/05/2024 04:07:20 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

### Ref. Despacho Comisorio No. 03-2024

Visto el informe se secretarial que antecede, se Dispone:

Auxíliese la comisión remitida por el JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE LA UNIÓN - VALLE DEL CAUCA dentro del proceso Ejecutivo con radicado No. 76-400-40-89-001-2023-00628-00, adelantado por NOHORA MILENA ÁLVAREZ LASSO y siendo demandado GERMÁN DEIVIS VILLADA ROMÁN.

Para llevar a cabo la diligencia de embargo y secuestro sobre el bien inmueble de propiedad de la parte demandada y ubicado en la Transversal 34 No. 21-55 Apto 403 Torre 4 Conjunto Residencial Loto P.H. de Soacha, Cundinamarca, se señala la hora de las **9:00 a.m.** del día **27 de JUNIO** del año 2024.

Se designa como secuestre a la firma **AUXILIARES DE LA JUSTICIA S.A.S.**, quien debe ser notificado de la fecha y hora de la diligencia en la dirección o teléfono que aparece en la lista de Auxiliares de la Justicia.

Una vez realizada la comisión y/o agotada por inasistencia de la parte interesada, por secretaría y **mediante mensaje de datos**, devuélvase la misma, previas las desanotaciones a que haya lugar.

Notifíquese,

YOHANA MILENA CASTILLO CELY

Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

**Yohana Milena Castillo Cely**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e245d9dd74863613d8ad10dfa4fef864a6581ba9863019e5caf2a327720672ba**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:03 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

**Ref. Ejecutivo. Rad. 2024-00016**

Teniendo en cuenta lo solicitado en el archivo digital No. 001 [001MedidasCautelares.pdf](#) y de conformidad con lo previsto en el artículo 599 del Código General del Proceso, el Juzgado **RESUELVE:**

1.- **DECRETAR EL EMBARGO DEL BIEN INMUEBLE** identificado con la matrícula inmobiliaria No. **051-53909** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de **Soacha, Cund.**

Líbrese oficio en la forma y términos solicitados a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos, para que proceda a registrar la medida en el folio de matrícula arriba indicado, con las advertencias de ley, a fin de que tome nota de la anterior medida. (núm. 10 art. 593 C.G.P.) Ofíciense y procédase por Secretaría conforme con el artículo 11 del Decreto 806 de 2020 en vigencia permanente por medio de la ley 2213 de 2022.

Notifíquese (2),

YOHANA MILENA CASTILLO CELY

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6b2779f7f85cad8044ecc61fe1948554bbc1f65dd70e19f4026ae5acd8aa822**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:03 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

### Ref. Pertenencia. Rad. 2024-00272

SE INADMITE la anterior solicitud para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane en lo siguiente:

1.- Sírvase aclarar tanto en los hechos como en las pretensiones de la demanda si la acción que se pretende se trata de prescripción ordinaria o extraordinaria adquisitiva de dominio de vivienda de interés social. Num 4. Art. 82 del C.G.P.

En el mismo sentido adecue el poder a efectos de que se encuentre determinado y claramente identificado. Art. 74 del C.G.P.

Art. 6°, Decreto 806 de 2020 en vigencia permanente por medio de la ley 2213 de 2022. “Demanda”. Sírvase la parte actora aunado a lo anterior, allegar en formato PDF al correo electrónico de este juzgado (j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co), la subsanación de la demanda, junto con anexos y debidamente enumerados.

Notifíquese,

YOHANA MILENA CASTILLO CELY

Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número 15 de hoy 10 de mayo de 2024

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

**Firmado Por:**  
**Yohana Milena Castillo Cely**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d753a0c644a228c6005c9a2b754c42042969e1e292f4db5a8e599f2919c307f1**

Documento generado en 08/05/2024 04:07:20 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2024-00325

SE INADMITE la anterior solicitud para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane en lo siguiente:

1.- Aporte el certificado de tradición del inmueble objeto de garantía real identificado con matrícula inmobiliaria No. 051-192141 con fecha de expedición no superior a un (1) mes. Numeral 1° del artículo 468 del C.G.P., pues el allegado es superior a 5 meses.

Art. 6°, Decreto 806 de 2020 en vigencia permanente por medio de la ley 2213 de 2022. “Demanda”. Sírvase la parte actora aunado a lo anterior, allegar en formato PDF al correo electrónico de este juzgado (j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co), la subsanación de la demanda, junto con anexos y debidamente enumerados.

Notifíquese,

YOHANA MILENA CASTILLO CELY

Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d63ec1a8c2ec35b36f38335eaa63c49662494cbe9f0e8819ede57bb223fadcd**

Documento generado en 08/05/2024 04:07:21 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2024-00326

SE INADMITE la anterior solicitud para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane en lo siguiente:

1.- Aporte el certificado de tradición del inmueble objeto de garantía real identificado con matrícula inmobiliaria No. 051-166820 con fecha de expedición no superior a un (1) mes. Numeral 1° del artículo 468 del C.G.P., pues el allegado es superior a 5 meses.

Art. 6°, Decreto 806 de 2020 en vigencia permanente por medio de la ley 2213 de 2022. “Demanda”. Sírvase la parte actora aunado a lo anterior, allegar en formato PDF al correo electrónico de este juzgado (j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co), la subsanación de la demanda, junto con anexos y debidamente enumerados.

Notifíquese,

YOHANA MILENA CASTILLO CELY

Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **567b2c1c54864ac42ee6f4c04a536d8ccf2de8990d54bf9729054f0c56addb5b**

Documento generado en 08/05/2024 04:07:21 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

### Ref. Pertenencia. Rad. 2024-00329

SE INADMITE la anterior demanda para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane en lo siguiente:

1.- Aporte el certificado de tradición del predio de matrícula inmobiliaria No. 051-55648, inmueble objeto de usucapión identificado, con fecha de expedición no superior a un (1) mes. Num. 5 artículo 375 C.G.P., como quiera que el allegado es superior a 3 años.

2.- Allegue certificado de existencia y representación de la demandada, INMOBILIARIA SOCIAL LTDA.

3.- Sírvase allegar copia del “Contrato de compraventa” mencionado en el acápite de pruebas, toda vez que el allegado no es legible.

Art. 6°, Decreto 806 de 2020 en vigencia permanente por medio de la ley 2213 de 2022. “Demanda”. Sírvase la parte actora aunado a lo anterior, allegar en formato PDF al correo electrónico de este juzgado (j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co), la subsanación de la demanda, junto con anexos y debidamente enumerados.

Notifíquese,

YOHANA MILENA CASTILLO CELY

Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número 15 de hoy 10 de mayo de 2024

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

**Firmado Por:**  
**Yohana Milena Castillo Cely**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d9d95d48eb1e0b6abe9d863bb0331c36dcd549f471bd67fe27a34de018b3546f**

Documento generado en 08/05/2024 04:07:22 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2024-00270

Como quiera que se reúnen los requisitos del artículo 90 del Código General del Proceso, así como aquellos a que alude los artículos 422, 430 y 468 *ib.*, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva para la efectividad de la garantía real de menor cuantía contra **OSCAR EDUARDO MELLIZO GUTIERREZ** para que a favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, en el término de cinco (5) días pague y/o proponga excepciones en el término de diez (10) días contados a partir de la notificación de este proveído, sobre las siguientes sumas de dinero:

#### 1º. Contenido del pagaré No. **05700407700013104**:

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **162.196,7579 UVR** por concepto de capital insoluto, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$64'602.801,50** pesos m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital insoluto, los cuales deberán ser liquidados a la tasa de una y media (1.5) vez el interés remuneratorio pactado, sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde el día siguiente de la presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **1.818,0243 UVR** por concepto de doce (12) cuotas vencidas y no pagadas, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$637.123,58** pesos m/cte, respecto de la obligación contenida en el pagaré, conforme se encuentran discriminadas en el numeral tercero de las pretensiones de la demanda.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagadas, los cuales deberá ser liquidados a la tasa de una y media (1.5) vez el interés remuneratorio pactado, sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, en concordancia con el artículo 884 de Código de comercio, desde la fecha de vencimiento de cada una de las cuotas hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la suma de **\$4'717.557,20** pesos m/cte, por concepto de los intereses remuneratorios causados desde la fecha de la cuota con mayor

vencimiento hasta la fecha de la cuota vencida más reciente, discriminadas en el numeral segundo de las pretensiones de la demanda.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme lo disponen los artículos 291 y 292 del C. G. P., o de ser el caso de conformidad a lo dispuesto en el Art. 8° del Decreto Legislativo No. 806 de 2020 en vigencia permanente por medio de la ley 2213 de 2022.

Para los efectos del artículo 468 del C. G. P., se decreta el embargo del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria **No. 051- 224775**, objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de Instrumentos Públicos de esta municipalidad.

Se reconoce personería jurídica a la abogada **GIOVANNY SOSA ALVAREZ**, como mandatario judicial de la entidad demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**  
La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Firmado Por:  
Yohana Milena Castillo Cely  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a08e75f5dc5c8d27b36888510b4ed62632ecf143d6907891cb49836018141a0e**

Documento generado en 08/05/2024 04:07:22 p. m.

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

### Ref. Ejecutivo. Rad. 2024-00320

Como quiera que se reúnen los requisitos del artículo 90 del C.G.P., así como aquellos a que alude los artículos 422, 430 y 468 *ib.*, y los artículos 621 y 709 del Código de Comercio, se libra mandamiento de pago por la vía Ejecutiva de menor cuantía contra **ISRAEL VARGAS RODRIGUEZ**, para que a favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, en el término de cinco (5) días pague y/o proponga excepciones en el término de diez (10) días contados a partir de la notificación de este proveído, sobre las siguientes sumas de dinero:

#### 1º. Contenido del pagaré No. **M012600010002110000652177:**

**1.1.** Por la suma de **\$72'206.527.00** pesos m/cte, por concepto de capital contenido en el título base de la ejecución.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital antes citado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la suma de **\$13'486.365.00** pesos m/cte, por concepto de los intereses corrientes causados desde la fecha de diligenciamiento del Pagaré.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme lo disponen los artículos 291 y 292 del C. G. P., o de ser el caso de conformidad a lo dispuesto en el Art. 8º del Decreto Legislativo No. 806 de 2020 en vigencia permanente por medio de la ley 2213 de 2022.

Se reconoce personería jurídica a la abogada **DANYELA REYES GONZALEZ** como mandataria judicial de la parte demandante, en los términos del poder conferido.

Notifíquese (2),

YOHANA MILENA CASTILLO CELY

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Yohana Milena Castillo Cely**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bcc050ca8d2230233b0e2b252a0410eccff7810982a47a0c0cba0abc0e0e2d9f**

Documento generado en 08/05/2024 04:07:22 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2024-00324

Como quiera que se reúnen los requisitos del artículo 90 del Código General del Proceso, así como aquellos a que alude los artículos 422, 430 y 468 *ib.*, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva para la efectividad de la garantía real de menor cuantía contra **JORGE ANDRES GOMEZ AGUIRRE**, para que a favor de **BANCO CAJA SOCIAL S.A.**, en el término de cinco (5) días pague y/o proponga excepciones en el término de diez (10) días contados a partir de la notificación de este proveído, sobre las siguientes sumas de dinero:

#### 1º. Contenido del pagaré No. 133200216012:

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **180.550,44 UVR** por concepto de capital insoluto, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$66'219.728,43** pesos m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa de interés máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **3.806,31572 UVR** por concepto de diez (10) cuotas vencidas y no pagadas, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$1'396.026,43** pesos m/cte, respecto de la obligación contenida en el pagaré, conforme se encuentran discriminadas en el ordinal "1" de las pretensiones de la demanda.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagadas, los cuales deberá ser liquidados a la tasa de interés máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, en concordancia con el artículo 884 de Código de comercio, desde el día siguiente a la fecha de vencimiento de cada una de las cuotas hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la suma de **\$5'296.950,14** pesos m/cte, por concepto de los intereses de plazo causados desde la fecha de la cuota con mayor vencimiento

hasta la fecha de la cuota vencida más reciente, discriminadas en el numeral 2° de las pretensiones de la demanda.

**2°. Contenido del pagaré No. 133200216012:**

**2.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **48.795,971 UVR** por concepto de capital insoluto, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$17'896.693,37** pesos m/cte.

**2.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa de interés máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**2.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **4.470,24232 UVR** por concepto de diez (10) cuotas vencidas y no pagadas, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$1'639.532,00** pesos m/cte, respecto de la obligación contenida en el pagaré, conforme se encuentran discriminadas en el ordinal "6" de las pretensiones de la demanda.

**2.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagadas, los cuales deberá ser liquidados a la tasa de interés máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, en concordancia con el artículo 884 de Código de comercio, desde el día siguiente a la fecha de vencimiento de cada una de las cuotas hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**2.5.** Por la suma de **\$1'384.315,58** pesos m/cte, por concepto de los intereses de plazo causados desde la fecha de la cuota con mayor vencimiento hasta la fecha de la cuota vencida más reciente, discriminadas en el numeral 7° de las pretensiones de la demanda.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme lo disponen los artículos 291 y 292 del C. G. P., o de ser el caso de conformidad a lo dispuesto en el Art. 8° del Decreto Legislativo No. 806 de 2020 en vigencia permanente por medio de la ley 2213 de 2022.

Para los efectos del artículo 468 del C. G. P., se decreta el embargo del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria No. **051-234320**, objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de Instrumentos Públicos de esta municipalidad.

Se reconoce personería jurídica a la abogada **JULIO CESAR GAMBOA MORA**, como mandatario judicial de la entidad demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número 15 de hoy **10 de mayo de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Yohana Milena Castillo Cely**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d0d3134304f9d6a6388fbb25f963a86d035e6eefc146789c495899a1aa68c469**

Documento generado en 09/05/2024 05:25:47 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2024-00327

Como quiera que se reúnen los requisitos del artículo 90 del Código General del Proceso, así como aquellos a que alude los artículos 422, 430 y 468 *ib.*, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva para la efectividad de la garantía real de menor cuantía contra **DEISY VILLAQUIRA PETO**, para que a favor de **BANCO CAJA SOCIAL S.A.**, en el término de cinco (5) días pague y/o proponga excepciones en el término de diez (10) días contados a partir de la notificación de este proveído, sobre las siguientes sumas de dinero:

#### 1º. Contenido del pagaré No. **0132208921699**:

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **146.743,8933 UVR** por concepto de capital insoluto, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$53'946.224.87** pesos m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa de **15,00% e.a**, sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **2.721,207683 UVR** por concepto de ocho (08) cuotas vencidas y no pagadas, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$976.455,62** pesos m/cte, respecto de la obligación contenida en el pagaré, conforme se encuentran discriminadas en el ordinal "2" de las pretensiones de la demanda.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagadas, los cuales deberá ser liquidados a la tasa de **15,00% e.a**, sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, en concordancia con el artículo 884 de Código de comercio, desde que cada cuota se hizo exigible hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la suma de **\$3'106.602,57** pesos m/cte, por concepto de los intereses de plazo causados desde la fecha de la cuota con mayor vencimiento

hasta la fecha de la cuota vencida más reciente, discriminadas en el numeral 2° de las pretensiones de la demanda.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme lo disponen los artículos 291 y 292 del C. G. P., o de ser el caso de conformidad a lo dispuesto en el Art. 8° del Decreto Legislativo No. 806 de 2020 en vigencia permanente por medio de la ley 2213 de 2022.

Para los efectos del artículo 468 del C. G. P., se decreta el embargo del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria **No. 051-196959**, objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de Instrumentos Públicos de esta municipalidad.

Se reconoce personería jurídica a la abogada **ESMERALDA PARDO CORREDOR**, como mandatario judicial de la entidad demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**  
La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Firmado Por:  
Yohana Milena Castillo Cely  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **07e0c078634c0d9712298c08cea9795fe051a77004462afc3026612ab4110134**

Documento generado en 08/05/2024 04:07:23 p. m.

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha- Cundinamarca, mayo 09 de 2024

### Ref. Ejecutivo. 2024-00234

Sería del caso resolver sobre la admisión de la presente demanda ejecutiva comoquiera que se encuentra al Despacho para ello. No obstante, se observa la falta de competencia de este Juzgado para asumir su conocimiento, dado el domicilio del demandado.

En efecto, debe tenerse en cuenta lo establecido en el numeral 1° del artículo 28 del C.G.P., el cual señala la Competencia Territorial. “...***1. En los procesos contenciosos, salvo disposición legal en contrario, es competente el juez del domicilio del demandado.***” (Negrilla y resaltado fuera del texto original).

Así, en el sub-lite, se tiene que; (i) el lugar donde recibe notificaciones el demandado JOSE DAVID MONDRAGON ESCOBAR es en la Transversal 73 D Bis No. 65 A – 16 Sur Barrio Perdomo Alto, de la ciudad de Bogotá D.C., quien a nombre propio suscribió los Pagarés No. **3092331, 5471413006321065 y 694001694**, y (ii) la Sociedad demandada, DISTRICOL EL PAISA S.A.S., tiene su domicilio principal en la Ciudad de Bogotá D.C., como se desprende del Certificado de Existencia y Representación Legal, visible en folio 45 del archivo 001 del Expediente Digital.

Finalmente, el numeral 5° del artículo anteriormente mencionado, señala que; “... ***5. En los procesos contra una persona jurídica es competente el juez de su domicilio principal. (...)***”. (Negrilla y resaltado fuera del texto original)

Por lo anterior y en los términos de lo dispuesto en el artículo 28 del C.G.P., se evidencia que, quien resulta competente para tramitar el presente asunto, es el señor Juez Civil Municipal de Bogotá D.C., a quien deberá remitirse para lo de su cargo.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: RECHAZAR** por competencia territorial, la presente demanda ejecutiva promovida por **BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A.** contra **DISTRICOL EL PAISA S.A.S.** y **JOSE DAVID MONDRAGON ESCOBAR**, por las razones expuestas en el cuerpo de la presente providencia.

**SEGUNDO: ORDENAR** su inmediata remisión **mediante mensaje de datos**, al señor Juez Civil Municipal de Bogotá D.C., para lo de su cargo.

**TERCERO:** Déjense las constancias de rigor.

Notifíquese,

YOHANA MILENA CASTILLO CELY  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **65b1677582017716fbf8708a5819fc4d4c27dfb4bc13aa25f71e9c278eb8829c**

Documento generado en 08/05/2024 04:07:24 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha- Cundinamarca, mayo 09 de 2024

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2024-00316

Sería del caso resolver sobre la admisión de la presente demanda ejecutiva comoquiera que se encuentra al Despacho para ello. No obstante, se observa la falta de competencia de este Juzgado para asumir su conocimiento, dado el domicilio del demandado.

En efecto, debe tenerse en cuenta lo establecido en el numeral 10° del artículo 28 del C.G.P., el cual señala la Competencia Territorial. “...10. ***En los procesos contenciosos en que sea parte una entidad territorial, o una entidad descentralizada por servicios o cualquier otra entidad pública, conocerá en forma privativa el juez de domicilio de la respectiva entidad. (...)***” (Negrilla y resaltado fuera del texto original).

Así, en el sub-lite, se tiene en el certificado expedido por la Superintendencia Financiera de Colombia que el extremo demandante, es una “*Empresa Industrial y Comercial del Estado, de carácter financiero de Orden Nacional, con Personería Jurídica, autónoma administrativa y capital independiente, estará vinculada al Ministerio de Ambiente Vivienda y Desarrollo Territorial (...)*”, cuyo domicilio es en la ciudad de Bogotá D.C.

Al respecto, y en estudio de un conflicto de competencia, la Corte Suprema de Justicia manifestó:

*“De ahí que, en principio, en un proceso que involucre títulos ejecutivos, nada obsta para que el ejecutante opte por la atribución de la competencia de su preferencia, ya sea el domicilio del demandado o el lugar del cumplimiento de cualquiera de las obligaciones, al tratarse de foros concurrentes por elección; sin embargo, si en dicho litigio, como en el sub lite, es una entidad pública la que obra como parte, el fuero privativo será el del domicilio de ésta, debido a que la ley lo determina como prevalente.*”

*Ahora bien, si el numeral décimo del canon 28 ibídem defiere la “competencia» al «juez del domicilio de la respectiva entidad”, es procedente, a la luz de una interpretación sistemática, acudir al numeral quinto ejusdem, que prevé que “en los procesos contra una persona jurídica es competente el juez de su domicilio*

*principal. Sin embargo, cuando se trate de asuntos vinculados a una sucursal o agencia serán competentes, a prevención, el juez de aquel y el de esta”, presentándose así una confluencia donde puede el accionante optar, por la sede principal o por la sucursal o agencia de la entidad pública, siempre y cuando el asunto esté vinculado o guarde relación con estas, posibilidad de escogencia que no afecta el foro privativo, ya que éste no restringe el conocimiento del asunto al juzgador del domicilio principal.*

(...)

*Al predicarse respecto del Fondo Nacional del Ahorro (FNA) ese fuero privativo y prevalente establecido en consideración con su calidad, la demanda será competencia del Juzgado de su domicilio principal, **o también, el de sus agencias o sucursales, siempre que el asunto esté vinculado a una de ellas**, evento último que no se configura en este caso, pues, la mencionada entidad no tiene una agencia o sucursal en el Municipio de Soacha por lo que siendo así, y verificado como está que no existe tal vinculación, acertada resultó la decisión del juzgador de esa localidad a rechazar la actuación (...)<sup>1</sup>*

Por lo anterior y en los términos de lo dispuesto en el artículo 28 del C.G.P., quien resulta competente para tramitar el presente asunto, es el señor Juez Civil Municipal de Bogotá D.C., a quien deberá remitirse para lo de su cargo.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

#### **RESUELVE:**

**PRIMERO: RECHAZAR** por competencia territorial, la presente demanda promovida por **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO** contra **DAVID MAURICIO SIERRA DOMINGUEZ**, por las razones expuestas en el cuerpo de la presente providencia.

**SEGUNDO: ORDENAR** su inmediata remisión **mediante mensaje de datos**, al señor Juez Civil Municipal de Bogotá D.C., para lo de su cargo.

**TERCERO:** Déjense las constancias de rigor.

Notifíquese,

YOHANA MILENA CASTILLO CELY  
Juez

<p><b>NOTIFICACIÓN POR ESTADO</b> La providencia anterior es notificada por anotación en estado Número <b>15</b> de hoy <b>10 de mayo de 2024</b> Luz Nery Ricaurte Gámez Secretaria</p>
--

<sup>1</sup> AC016-2024. 18 de enero de 2024. Mag. Fernando Augusto Jiménez Valderrama

**Firmado Por:**  
**Yohana Milena Castillo Cely**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3b5950904615f3a0ebdf6ea9254bbbf1a18fb5d17ed30b5115c62efac4639e**

Documento generado en 08/05/2024 04:07:25 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha- Cundinamarca, mayo 09 de 2024

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2024-00318

Sería del caso resolver sobre la admisión de la presente demanda ejecutiva comoquiera que se encuentra al Despacho para ello. No obstante, se observa la falta de competencia de este Juzgado para asumir su conocimiento, dado el domicilio del demandado.

En efecto, debe tenerse en cuenta lo establecido en el numeral 10° del artículo 28 del C.G.P., el cual señala la Competencia Territorial. “...10. ***En los procesos contenciosos en que sea parte una entidad territorial, o una entidad descentralizada por servicios o cualquier otra entidad pública, conocerá en forma privativa el juez de domicilio de la respectiva entidad. (...)***” (Negrilla y resaltado fuera del texto original).

Así, en el sub-lite, se tiene en el certificado expedido por la Superintendencia Financiera de Colombia que el extremo demandante, es una “*Empresa Industrial y Comercial del Estado, de carácter financiero de Orden Nacional, con Personería Jurídica, autónoma administrativa y capital independiente, estará vinculada al Ministerio de Ambiente Vivienda y Desarrollo Territorial (...)*”, cuyo domicilio es en la ciudad de Bogotá D.C.

Al respecto, y en estudio de un conflicto de competencia, la Corte Suprema de Justicia manifestó:

*“De ahí que, en principio, en un proceso que involucre títulos ejecutivos, nada obsta para que el ejecutante opte por la atribución de la competencia de su preferencia, ya sea el domicilio del demandado o el lugar del cumplimiento de cualquiera de las obligaciones, al tratarse de foros concurrentes por elección; sin embargo, si en dicho litigio, como en el sub lite, es una entidad pública la que obra como parte, el fuero privativo será el del domicilio de ésta, debido a que la ley lo determina como prevalente.*”

*Ahora bien, si el numeral décimo del canon 28 ibídem defiere la “competencia» al «juez del domicilio de la respectiva entidad”, es procedente, a la luz de una interpretación sistemática, acudir al numeral quinto ejusdem, que prevé que “en los procesos contra una persona jurídica es competente el juez de su domicilio*

*principal. Sin embargo, cuando se trate de asuntos vinculados a una sucursal o agencia serán competentes, a prevención, el juez de aquel y el de esta”, presentándose así una confluencia donde puede el accionante optar, por la sede principal o por la sucursal o agencia de la entidad pública, siempre y cuando el asunto esté vinculado o guarde relación con estas, posibilidad de escogencia que no afecta el foro privativo, ya que éste no restringe el conocimiento del asunto al juzgador del domicilio principal.*

(...)

*Al predicarse respecto del Fondo Nacional del Ahorro (FNA) ese fuero privativo y prevalente establecido en consideración con su calidad, la demanda será competencia del Juzgado de su domicilio principal, **o también, el de sus agencias o sucursales, siempre que el asunto esté vinculado a una de ellas**, evento último que no se configura en este caso, pues, la mencionada entidad no tiene una agencia o sucursal en el Municipio de Soacha por lo que siendo así, y verificado como está que no existe tal vinculación, acertada resultó la decisión del juzgador de esa localidad a rechazar la actuación (...)”<sup>1</sup>*

Por lo anterior y en los términos de lo dispuesto en el artículo 28 del C.G.P., quien resulta competente para tramitar el presente asunto, es el señor Juez Civil Municipal de Bogotá D.C., a quien deberá remitirse para lo de su cargo.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

#### **RESUELVE:**

**PRIMERO: RECHAZAR** por competencia territorial, la presente demanda promovida por **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO** contra **LUIS ALBERTO SARAZA GUERRERO** y **EMILCE BUSTOS AMOROCHO**, por las razones expuestas en el cuerpo de la presente providencia.

**SEGUNDO: ORDENAR** su inmediata remisión **mediante mensaje de datos**, al señor Juez Civil Municipal de Bogotá D.C., para lo de su cargo.

**TERCERO:** Déjense las constancias de rigor.

Notifíquese,

YOHANA MILENA CASTILLO CELY  
Juez

<p><b>NOTIFICACIÓN POR ESTADO</b> La providencia anterior es notificada por anotación en estado Número <b>15</b> de hoy <b>10 de mayo de 2024</b> Luz Nery Ricaurte Gámez Secretaria</p>
--

<sup>1</sup> AC016-2024. 18 de enero de 2024. Mag. Fernando Augusto Jiménez Valderrama

**Firmado Por:**  
**Yohana Milena Castillo Cely**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **92200c346c46ea6f6c62f4ba2257812e2fe01eaf21f7f286b63f11058b9e9f77**

Documento generado en 08/05/2024 04:07:25 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia  
Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

### Ref. Ejecutivo. Rad. 2005-00070

AVÓQUESE el conocimiento del presente proceso remitido por el Juzgado Cincuenta (50º) Civil del Circuito de Bogotá D.C., mediante oficio No. 1034 de 09 de noviembre de 2023, y recibido en este estrado judicial el día 14 de marzo de 2024, y que, conforme a providencia de 30 de marzo de 2023, dispuso la devolución del presente trámite ejecutivo. (archivo digital No. 12 C. 03 [12AutoTermina20230330.pdf](#)).

En firme este auto, secretaría ingrese el expediente digital al Despacho para resolver lo que corresponda.

Notifíquese,

YOHANA MILENA CASTILLO CELY  
Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número 15 de hoy 10 de mayo de 2024  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d730b4e24805b5af2263e9b6818d90c1b3a82e12a11a577808a992aae292b919**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:04 p. m.

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2024-00322

Como quiera que se reúnen los requisitos del artículo 90 del Código General del Proceso, así como aquellos a que alude los artículos 422, 430 y 468 *ib.*, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva para la efectividad de la garantía real de menor cuantía contra **LEYDE KATHERINE RAMOS ABRIL** y **DARWIN ALEXIS RAMOS ABRIL** para que a favor de **SCOTIABANK COLPATRIA S.A.**, en el término de cinco (5) días pague y/o proponga excepciones en el término de diez (10) días contados a partir de la notificación de este proveído, sobre las siguientes sumas de dinero:

#### 1º. Contenido del pagaré No. 204160000365:

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **198.513 UVR** por concepto de capital acelerado, que corresponden a la suma de **\$59.850.123.98** pesos m/cte.

**1.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **2.606,4795 UVR** por concepto de cinco (05) cuotas vencidas y no pagadas, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$822.237,1** pesos m/cte, respecto de la obligación contenida en el pagaré, conforme se encuentran discriminadas en ordinales 1 al 5 de las pretensiones de la demanda.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagadas, los cuales deberá ser liquidados a la tasa de **8,4% e.a.**, sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, en concordancia con el artículo 884 de Código de comercio, desde la fecha de vencimiento de cada una de las cuotas hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la suma de **\$3.038.543** pesos m/cte, por concepto de los intereses de plazo causados desde la fecha de la cuota con mayor vencimiento hasta la fecha de la cuota vencida más reciente, discriminadas en ordinales 5 al 10 de las pretensiones de la demanda.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme lo disponen los artículos 291 y 292 del C. G. P., o de ser el caso de conformidad a lo dispuesto en el Art.

8° del Decreto Legislativo No. 806 de 2020 en vigencia permanente por medio de la ley 2213 de 2022.

Para los efectos del artículo 468 del C. G. P., se decreta el embargo del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria No. **051-179884**, objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de Instrumentos Públicos de esta municipalidad.

Se reconoce personería jurídica a la abogada **LEONOR ORTIZ CARVAJAL**, como mandataria judicial de la entidad demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**  
La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Firmado Por:  
**Yohana Milena Castillo Cely**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **67fd56353c02f3c07af637e7352f369309d302bb54dd82d01d19c88a9616082b**

Documento generado en 08/05/2024 04:07:26 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

### Ref. Verbal. Rad. 2024-000244

#### (Incumplimiento de contrato)

Sería del caso resolver sobre la admisión de la presente demanda comoquiera que se encuentra al Despacho para ello. No obstante, se observa el despacho la falta de competencia de este Juzgado para asumir su conocimiento, dado el domicilio del demandado.

Luego de ser examinada la demanda declarativa presentada por la parte actora y el pronunciamiento realizado por el JUZGADO CUARTO (04) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA en auto del nueve (09) de febrero de 2024; se evidencia el rechazo de plano la demanda de la referencia y ordena remitir las presentes diligencias a los Jueces Civiles Municipales de la ciudad de Soacha, aduciendo que “*al valor del contrato cuyo incumplimiento se pretende que se declare -\$99.000.000-, y demás pretensiones pecuniarias.*”.

Por lo anterior resulta procedente proponer la colisión negativa de competencia, a efectos de que el superior funcional común dirima la controversia suscitada, conforme a las siguientes consideraciones:

En primera medida, revisadas las pretensiones de la demanda en cuestión, la parte demandante pretende que; (i) se declare el incumplimiento de los contratos de corretaje y de promesa de compraventa entre las partes, (ii) que la demandada pague al demandante la suma de \$15.482.641 por concepto de saldo del pago de la compraventa celebrado entre las partes, (iii) liquidación y pago de los intereses legales de la suma anterior, (iv) el reconocimiento y pago de la cláusula penal, la suma de \$8.000.000, y (v) pago de costas y agencias en derecho.

Pretensiones que, como las estima el actor, equivalen a la suma de \$23.482.641, pues, como se evidencia en las pretensiones, no se está pidiendo la resolución del contrato, sino únicamente el pago del saldo del contrato y su cláusula penal y por consiguiente, es errónea la estimación de la cuantía por el valor del contrato.

En efecto, debe tenerse en cuenta lo establecido en el numeral 1° del artículo 26 del C.G.P., el cual señala la determinación de la cuantía. “...1. *Por el valor de todas las pretensiones al tiempo de la demanda (...)*”

Como quiera que, el valor de las pretensiones no excede el equivalente a cuarenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (40 smlmv), no le es dado al JUZGADO CUARTO (04) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA, rechazar la demanda por falta de competencia por el factor cuantía.

En consecuencia, este operador judicial rechazará la presente demanda por carecer de competencia, de conformidad con las consideraciones enunciadas, proponiéndose el respectivo conflicto negativo de competencia para conocer la presente causa, el cual deberá ser resuelto por los JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE SOACHA, al tenor de los artículos 139 del Código General del Proceso y 16 de la ley 270 de 1996, modificado por el 7° de la ley 1285 de 2009.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Primero (1) Civil Municipal de Soacha, Cundinamarca,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: RECHAZAR** por falta de competencia el presente proceso **VERBAL** presentado por **LUIS AMADO LOPEZ URBANO**, contra la **MI REMATE SEINCO S.A.S.** por las razones consignadas en el cuerpo de este proveído.

**SEGUNDO: PROPONER** conflicto negativo de competencias ante los Juzgados Civiles del Circuito de Soacha (Cundinamarca), en aras de que lo desate.

**TERCERO:** Ofíciase. Déjese constancia de su envío.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**  
Juez

<p><b>NOTIFICACIÓN POR ESTADO</b> La providencia anterior es notificada por anotación en estado Número <b>15</b> de hoy <b>10 de mayo de 2024</b> Luz Nery Ricaurte Gámez Secretaria</p>
--

Firmado Por:  
**Yohana Milena Castillo Cely**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1bd51641f1c652280b93c4f41fa66fd2742754b2c7650c24a55d1bb3847062ab**

Documento generado en 09/05/2024 06:31:55 a. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia  
Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

**Ref. Ejecutivo. 2017-00203**

Teniendo en cuenta que la solicitud de medida cautelar formulada por la parte ejecutante (archivo digital No, 011 C-2), cumple con los requisitos del art. 599 del C.G.P., el Despacho **RESUELVE:**

**1.- DECRETAR EL EMBARGO Y RETENCIÓN** de manera preventiva de la quinta parte excedente del salario mínimo legal vigente sobre el sueldo que devengue la demandada **CECILIA PRIETO CASTILLO**, como empleada de la **ARMADA NACIONAL DE COLOMBIA**, Oficiese al pagador o quien haga sus veces de la referida entidad, advirtiéndole que de no acatar la medida incurrirá en sanciones legales, con las advertencias de ley (C.G.P., núm. 4º y 9º del art. 593 y núm. 3º del art. 44).

Limítese la medida cautelar en la suma de **\$70'000.000.00**

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Firmado Por:

**Yohana Milena Castillo Cely**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4bac6a051a43f24200844b86ea48d1b33c33703d72296f558db7398b1896209b**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:04 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia  
Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

### Ref. Ejecutivo. Rad. 2018-00158

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se DISPONE:

No se tiene en cuenta la liquidación de crédito allegada por la mandataria judicial de la parte demandante, toda vez que se efectuó con base en dos contratos de arrendamiento, esto es, los números 001-03-0001010180 y 001-03-0001010177, siendo que el proceso que aquí cursa, lo fue en ejecución del contrato de arrendamiento No. 001-03-0001004351, conforme se aprecia de los hechos y pretensiones de la demanda.

Por lo anterior, deberá adecuar la misma al mandamiento de pago aquí librado.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e91f1c250c0994aea26d744cdaaf73ccaf42da1ec8d16fd7b170d826e9441994**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:05 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia  
Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

**Ref. Ejecutivo. Rad. 3-2018-00233**

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede así como la solicitud del mandatario judicial de la parte actora vista en el archivo digital No. 02 y 3 C-2, se Dispone:

OFICIAR nuevamente por secretaría a los bancos citados en memorial precedente, a efectos de que den aplicación al decreto de la medida de embargo en las cuentas de la parte demandada y comunicada en oportunidad, conforme se dispuso en auto de 21 de agosto de 2018, folio 33.

Limítese la medida a la suma de \$120'000.000.00

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7d1a5f1ede0e7d951f8404cc1853eae63c9404c6d6ebadcc5ee61970f5e0a3e4**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:05 p. m.

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

### Ref. Ejecutivo. Rad. 2024-00016

Subsanada en debida forma y comoquiera que se reúnen los requisitos del artículo 90 del Código General del Proceso, así como aquellos a que alude los artículos 422, 430 y 468 *ib.*, se libra mandamiento de pago por la vía Ejecutiva de menor cuantía contra **NESTOR RÓMULO MORA** para que a favor de **ARELIS DEL CARMEN DÍAZ CORDERO**, en el término de cinco (5) días pague y/o proponga excepciones en el término de diez (10) días contados a partir de la notificación de este proveído, sobre las siguientes sumas de dinero:

#### 1º. Contenido del pagaré No. 01 P-80583518:

**1.1.** Por la suma de **\$120'000.000.00** pesos m/cte, por concepto de capital contenido en el pagaré base de la ejecución.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital antes citado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de vencimiento y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por concepto de intereses de plazo causados desde el día 04 de diciembre de 2021, y hasta el 03 de diciembre de 2022, los que se liquidarán a la tasa máxima legal autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme lo disponen los artículos 291 y 292 del C. G. P., o de ser el caso de conformidad a lo dispuesto en el Art. 8º del Decreto Legislativo No. 806 de 2020 en vigencia permanente por medio de la ley 2213 de 2022.

Se reconoce personería jurídica al abogado EUSEBIO MANUEL CORDERO DÍAZ, como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese (2),

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Firmado Por:

**Yohana Milena Castillo Cely**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8f4970f145517adbcca71e6be47bd219b0cdd3982570500b9915e0d007bcf503**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:06 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2024-00130

Subsanada en debida forma y comoquiera que se reúnen los requisitos del artículo 90 del Código General del Proceso, así como aquellos a que alude los artículos 422, 430 y 468 *ib.*, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva para la efectividad de la garantía real de menor cuantía contra **JOSÉ DEL CARMEN LÓPEZ SALGUERO** y **ALBA LUZ LÓPEZ SALGUERO** para que a favor de **FLOR ALBA HURTADO DELGADILLO**, en el término de cinco (5) días pague y/o proponga excepciones en el término de diez (10) días contados a partir de la notificación de este proveído, sobre las siguientes sumas de dinero:

1°. Contenido en la letra de cambio No. LC-2117766548.

1.1. Por concepto de capital insoluto, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$53'422.721.00** pesos m/cte.

1.2. Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital, los cuales deberán ser liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde el 30 de junio de 2023, y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

1.3. Por concepto de intereses de plazo, correspondientes a los causados desde el 30 de junio de 2023, y hasta la fecha de presentación de la demanda.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme lo disponen los artículos 291 y 292 del C. G. P., o de ser el caso de conformidad a lo dispuesto en el Art. 8° del Decreto Legislativo No. 806 de 2020 en vigencia permanente por medio de la ley 2213 de 2022.

Para los efectos del artículo 468 del C. G. P., se decreta el embargo del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria No. **051 - 45881**, objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de Instrumentos Públicos de esta municipalidad.

Se reconoce personería jurídica a la abogada **DIANA CAROLINA FORERO RODRÍGUEZ**, como mandataria judicial de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**  
La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Firmado Por:  
**Yohana Milena Castillo Cely**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3f70a56f7ee0f384b71c2a96ae7b8e6497d7162828759296218dcf51577ab470**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:06 p. m.

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2024-00153

Subsanada en debida forma y comoquiera que se reúnen los requisitos del artículo 90 del Código General del Proceso, así como aquellos a que alude los artículos 422, 430 y 468 *ib.*, se libra mandamiento de pago por la vía Ejecutiva para la efectividad de la garantía real de menor cuantía contra **KAREN YULIETH VANEGAS GÓMEZ** para que a favor de **SCOTIABANK COLPATRIA S.A. antes BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA S.A.**, en el término de cinco (5) días pague y/o proponga excepciones en el término de diez (10) días contados a partir de la notificación de este proveído, sobre las siguientes sumas de dinero:

#### 1º. Contenido del pagaré No. **204160000644**:

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **115.412,05 UVR** por concepto de capital insoluto, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$41'591.343**. pesos m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa de una y media (1.5) veces el interés remuneratorio pactado, esto es, **10,2% e.a.**, sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **41.520,58 UVR** por concepto de doce (12) cuotas vencidas y no pagadas, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$14'962.880** pesos m/cte, respecto de la obligación contenida en el pagaré, conforme se encuentran discriminadas en el numeral 1.1 de las pretensiones de la demanda.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagadas, los cuales deberán ser liquidados a la tasa **10,2% e.a.**, sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, en concordancia con el artículo 884 de Código de comercio, desde la fecha de vencimiento de cada una de las cuotas hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la suma de **\$3'857.437** pesos m/cte, por concepto de los intereses de plazo causados desde la fecha de la cuota con mayor vencimiento hasta la fecha de la cuota vencida más reciente, discriminadas en el numeral 1.2 de las pretensiones de la demanda.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme lo disponen los artículos 291 y 292 del C. G. P., o de ser el caso de conformidad a lo dispuesto en el Art. 8° del Decreto Legislativo No. 806 de 2020 en vigencia permanente por medio de la ley 2213 de 2022.

Para los efectos del artículo 468 del C. G. P., se decreta el embargo del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria **No. 051 - 239244**, objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de Instrumentos Públicos de esta municipalidad.

Se reconoce personería jurídica al abogado **CARLOS EDUARDO HENAO VIEIRA**, como mandatario judicial de la entidad demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**  
Juez

<p><b>NOTIFICACIÓN POR ESTADO</b> La providencia anterior es notificada por anotación en estado Número <b>15</b> de hoy <b>10 de mayo de 2024</b> Luz Nery Ricaurte Gámez Secretaria</p>
--

Firmado Por:  
**Yohana Milena Castillo Cely**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **68c534d1581143c30a62c7c0b6335be18a31b76c306ee81cf552fd454a2f643a**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:06 p. m.

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2024-00128

Subsanada en debida forma y comoquiera que se reúnen los requisitos del artículo 90 del Código General del Proceso, así como aquellos a que alude los artículos 422, 430 y 468 *ib.*, se libra mandamiento de pago por la vía Ejecutiva para la efectividad de la garantía real de menor cuantía contra **VIRCELY LEILA VELOZA MARTÍNEZ** para que a favor de **BANCO SCOTIABANK COLPATRIA S.A.** en el término de cinco (5) días pague y/o proponga excepciones en el término de diez (10) días contados a partir de la notificación de este proveído, sobre las siguientes sumas de dinero:

#### 1°. Contenido del pagaré No. 204289004654:

**1.1.** Por concepto de capital insoluto, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$43'785.575.75** pesos m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la suma de **\$1'587.820.3** pesos m/cte, por concepto de los intereses de plazo causados desde la fecha de la cuota con mayor vencimiento hasta la fecha de la cuota vencida más reciente, discriminadas en el literal b) de las pretensiones de la demanda.

#### 2. Contenido en la obligación No. 204289004655:

**2.1.** Por concepto de capital insoluto, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$13'312.768.43** pesos m/cte.

**2.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**2.3.** Por la suma de **\$623.760.99** pesos m/cte, por concepto de los intereses de plazo causados desde la fecha de la cuota con mayor vencimiento

hasta la fecha de la cuota vencida más reciente, discriminadas en el literal 2-b) de las pretensiones de la demanda.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme lo disponen los artículos 291 y 292 del C. G. P., o de ser el caso de conformidad a lo dispuesto en el Art. 8° del Decreto Legislativo No. 806 de 2020 en vigencia permanente por medio de la ley 2213 de 2022.

Para los efectos del artículo 468 del C. G. P., se decreta el embargo del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria **No. 051 - 238648**, objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de Instrumentos Públicos de esta municipalidad.

Se reconoce personería jurídica a la abogada **FANNY JEANETT GÓMEZ DÍAZ**, como mandataria judicial de la entidad demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

gSecretaria

Firmado Por:

**Yohana Milena Castillo Cely**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2eaac2b61b3bfa95240a6f104f668eea37ce98abf9801509ad2c4463a849bd0d**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:07 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

### Ref. Restitución de Tenencia Rad. 2023-00888

Teniendo en cuenta las diligencias de notificación negativas (archivo digital No. 005 [005AllegaCitorio.pdf](#)), así como la solicitud de la mandataria judicial de la parte demandante de emplazar al demandado, se DISPONE:

**DECRETAR EL EMPLAZAMIENTO** de la demandada FLOR ALBA CORTÉS, de conformidad a lo previsto en el artículo 293 del C.G.P., en concordancia con el artículo 108 íbidem. En consecuencia de lo anterior, por secretaría dese cumplimiento con la publicación en el Registro Nacional de Personas Emplazadas conforme a lo dispuesto en el Decreto 806 de 2020 y Ley 2213 de 2022.

Notifíquese,

YOHANA MILENA CASTILLO CELY

Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número 15 de hoy 10 de mayo de 2024

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 9bd3ca539d71a648418122d2f74237f8ebfcc346a68aac1041a6f1e5d039c0c7

Documento generado en 09/05/2024 05:25:48 p. m.

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2024-00090

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se DISPONE:

Conforme a lo solicitado por la mandataria judicial de la parte demandante y visto en el archivo digital No. 005 [005SolicitaTerminacion.pdf](#), y en armonía con lo previsto en el artículo 461 del C.G.P., el juzgado

### RESUELVE:

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo para la efectividad de la garantía real de **BANCO DAVIVIENDA S.A.** contra **JORGE IVÁN RUBIO FAJARDO**, por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA**.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes déjense a disposición del correspondiente Juzgado. Oficiése.

**TERCERO: De ser el caso**, Decrétese el desglose de los documentos y títulos valores que sirvieron de base para la iniciación del proceso con la constancia de continuar vigentes y sin cancelar.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.

En firme esta providencia y cumplido lo anterior, dese cierre al expediente digital.

Notifíquese,

YOHANA MILENA CASTILLO CELY

Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

**Firmado Por:**  
**Yohana Milena Castillo Cely**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c2fd8d55d0f2210eb47308b257d397ea2a3bf152884f596a05d24e027d932a30**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:08 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia  
Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2017-00187

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se DISPONE:

No se atiende la solicitud del abogado JOSÉ IVÁN SUÁREZ ESCAMILLA, como quiera que el poder que se le confirió lo fue únicamente para llevar el proceso hasta su terminación, por lo que, por sustracción de materia no se resuelve su solicitud.

Tenga en cuenta que el proceso se dio por terminado mediante auto de 04 de mayo de 2023. Archivo digital No. 03.  
[03AutoTerminaDesistimiento2Años201700187.pdf](#)

Notifíquese,

YOHANA MILENA CASTILLO CELY

Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3f436d633eb3a16d8eb6d2ea64400633d219d9a066d4ef017252b18ca0e762b9**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:09 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

**Ref. Ejecutivo G. Rad. 2024-00034**

En atención a la solicitud de la mandataria judicial de la parte actora de autorización para el retiro de la demanda (archivo digital [005005SolicitaRetiroDemanda.pdf](#)), y como quiera que a la fecha no se ha notificado al demandado, así como tampoco se han practicado medidas cautelares en el presente asunto, el Despacho autoriza su retiro. Artículo 92 del C. G. del P.

Por secretaría y sin necesidad de desglose alguno, efectúese la entrega de la demanda a la mandataria judicial de la parte actora.

Secretaría deje las constancias respectivas.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **040b2b8f14cf47b80ffe9aad58b1d83004cec381576a9bbfb7ac7f278c2b05f**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:09 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

**Ref. Pago Directo. Rad. 2024-00103**

Conforme a lo solicitado por el mandatario judicial de la parte demandante y visto en el archivo digital No. 007 [007SolicitaTerminacion.pdf](#), el despacho **DISPONE**:

**PRIMERO**: Decretar la terminación del proceso o solicitud de aprehensión iniciado por **CARROFACIL DE COLOMBIA S.A.S.** contra **ÓMAR RAMÍREZ HERNÁNDEZ**, por **CARENCIA DE OBJETO**.

**SEGUNDO**: Ordenar el levantamiento de la orden de aprehensión que pesa sobre la garantía mobiliaria automotor de placas **DTM - 839**. Ofíciase a quien corresponda, en caso de haberse librado comunicación.

**TERCERO**: ORDENAR al **PARQUEADERO J&L SEDE 2** ([bodegajudicialjyl@hotmail.com](mailto:bodegajudicialjyl@hotmail.com)) la entrega del vehículo de placas **DTM - 839** a favor de **CARROFACIL DE COLOMBIA S.A.S.**, por intermedio de sus representantes. **Comuníquese mediante mensaje de datos a quien corresponda.**

**CUARTO**: Sin condena en costas.

**QUINTO**: Compulsar copias de la presente actuación, a la FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN, Oficina de Asignaciones, a efectos de que se investigue la conducta desplegada por los agentes que inmovilizaron el vehículo, así como al PARQUEADERO J&L, teniendo en cuenta que este parqueadero no se encuentra autorizado para recibir vehículos objeto de cautelas.

**SEXTO**: Cumplido lo anterior, archívense las diligencias.

Notifíquese,

YOHANA MILENA CASTILLO CELY

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **15** de hoy **10 de mayo 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

**Firmado Por:**  
**Yohana Milena Castillo Cely**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0946d77746433dbe9328fd999ae20327399ef331718843f2d0b8da9197a9bfce**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:09 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

**Ref. Verbal – Reivindicatorio. Rad. 2021-00771  
(Incidente de Nulidad)**

Por sustracción de materia, no se resuelve el presente Incidente de Nulidad, como quiera que mediante auto de esta misma fecha, se admitió la demanda de Reconvención Pertenencia allegada por el mandatario judicial aquí incidentante y que a la postre, buscaba que se diera trámite a la misma.

Notifíquese (2),

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaría

Firmado Por:

**Yohana Milena Castillo Cely**

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **914fdc069307d0cef5497041315aea1180506fe1703c68fa942901344fc30560**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:10 p. m.

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia  
Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

**Ref. Ejecutivo G. Rad. 2023-00932**

Vista la solicitud de la mandataria judicial de la parte actora, se Dispone:

Agréguese a los autos el certificado de tradición del inmueble con folio de matrícula **No. 051-160277**, objeto de garantía real y allegado por la parte actora, (Archivo digital No. 007 [007SolicitaSecuestro.pdf](#)) y como quiera que con el mismo se acredita en debida forma el registro de la medida cautelar de embargo decretada sobre el mencionado inmueble por este Despacho, este Juzgado RESUELVE:

**COMISIONAR** con amplias facultades, incluso la de nombrar secuestre de la lista de auxiliares de la justicia y fijar gastos provisionales, de conformidad con la Ley 2030 del 27 de julio de 2020, en concordancia con los parágrafos 1, 2 y 3 del Artículo 38 del C.G.P., al señor **ALCALDE DEL MUNICIPIO DE SOACHA (CUNDINAMARCA)**, a efectos de llevar a cabo la diligencia de secuestro en el presente asunto, sobre el bien inmueble embargado y de propiedad de la parte demandada e identificado con folio de matrícula inmobiliaria **No. 051-160277**.

Librese por secretaría despacho comisorio. La parte demandante, adjunte los insertos del caso, como es, copia de la demanda, copia del certificado de tradición actualizado, copia de los linderos y copia del presente auto al comisionado.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Firmado Por:

**Yohana Milena Castillo Cely**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7e190ddcf8a73310495872c08e5dd68f2b344ea76ac2887385aefb4d3f30a1d7**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:10 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia  
Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2020-00062

Visto el informe secretarial que antecede, se Dispone:

Permanezca en secretaría el expediente digital hasta tanto se verifique el cumplimiento del acuerdo de pago allegado por el Centro de Conciliación, Arbitraje y Amigable Composición Fundación Liborio Mejía y visto en el archivo digital No. 07 [07AllegaActaPagoInsolvencia.pdf](#). El mismo, se ordena agregar al expediente digital y se pone en conocimiento de las partes para los fines a que haya lugar.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**  
Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bb852503b491114480129371ba366a38699311daa2eafc3989486ba616567449**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:10 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia  
Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha- Cundinamarca, mayo 09 de 2024

### Ref. Pertenencia. Rad. 2023-00940

Subsanada en debida y forma y reunidos los requisitos de los artículos 375, 82 y s.s. del Código General del Proceso, el Juzgado dispone **ADMITIR** la presente demanda de **DECLARACIÓN DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN ORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO** promovida por **ÓMAR GARCÍA CRUZ** contra **PROMOTORA PARQUES DE SAN MATEO S.A. EN LIQUIDACIÓN y DEMÁS PERSONAS QUE SE CREAN CON DERECHO SOBRE EL BIEN OBJETO DE DEMANDA.**

1.- De la demanda y sus anexos córrase traslado a la parte demandada por el término legal de veinte (20) días. Notifíquese de conformidad con lo normado en los arts. 291 y 292 del C. G. P., o Art. 8° del Decreto 806 de 2020 hoy Ley 2213 de 2022.

La presente acción se tramitará por el proceso verbal de menor cuantía, previsto en el art. 368 del C. G. P.

2.- Se decreta la **INSCRIPCIÓN DE LA DEMANDA** en el folio de matrícula inmobiliaria del inmueble objeto de la acción identificado con el No. **051-69039** de conformidad con lo dispuesto en el artículo 592 del C. G. P. Oficiéase de conformidad a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de esta municipalidad.

3.- Se ordena el **EMPLAZAMIENTO de las demás PERSONAS INDETERMINADAS** que se crean con derechos sobre el inmueble objeto de usucapión, en la forma prevista por el art. 10 del Decreto 806 de 2020 hoy Ley 2213 de 2022.

4.- El actor de cumplimiento a lo normado en los literales a) hasta g) y siguientes del numeral 7° del art. 375 del C. G. P., respecto de la publicación de la valla.

5.- Efectuada la publicación antes ordenada e inscrita la demanda, Secretaría deberá dar cumplimiento a lo normado en el párrafo I del art. 108 del C. G. P., y el último inciso del numeral 7° del art. 375 ibídem.

6.- Por Secretaría INFÓRMESE la existencia del presente proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, a la Agencia Nacional de Tierras, a la Unidad Administrativa Especial de Atención y reparación de Víctimas y al Gestor Catastral de Soacha, por expresa remisión del Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas, para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones. Secretaría Oficie de conformidad.

7.- Una vez se verifique la inscripción de la medida cautelar en el predio objeto de controversia y las fotografías anteriormente requeridas, secretaría ingrese la información del proceso al Registro Nacional de Procesos de Pertenencia.

8.- Se reconoce personería jurídica al abogado **AMADEO VALERO MUÑOZ**, para actuar dentro del presente asunto como mandatario judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del memorial poder conferido.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**  
Juez

<p><b>NOTIFICACIÓN POR ESTADO</b> La providencia anterior es notificada por anotación en estado Número <b>15</b> de hoy <b>10 de mayo de 2024</b> Luz Nery Ricaurte Gámez Secretaria</p>
--

Firmado Por:  
**Yohana Milena Castillo Cely**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **81cb81c1bed354df1ff6f8521bb52a406471f13a23d50c4e36e72bad66f8effc**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:11 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia  
Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

### Ref. Ejecutivo. Rad. 2023-00171

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se Dispone:

Se ordena AGREGAR al expediente digital y poner en conocimiento de las partes la respuesta allegada por la EPS SANITAS, por intermedio de su Coordinador Gestión de la Afiliación, Operaciones EPS, Banny Yeritza Sarmiento Vanegas y militante en el archivo digital No. 008. [008RespuestaSanitas.pdf](#)

Lo anterior, para los fines legales a que haya lugar.

Notifíquese,

YOHANA MILENA CASTILLO CELY  
Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número 15 de hoy 10 de mayo de 2024  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f589eb193b7e7fcf819956243f5c0a08118aeef1a205e9abb6835789575dc099**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:11 p. m.

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

**Ref. Ejecutivo. Rad. 2019-00334**

Visto el informe secretarial que antecede, se Dispone:

En atención a la cesión de derechos allegada y vista en el archivo digital No. 08 [08AllegaCesion.pdf](#), y como quiera que la misma reúne los requisitos legales dispuestos por los artículos 1959 y siguientes del Código Civil y por ser procedente, este Despacho resuelve:

**ACEPTAR** la cesión de los derechos de crédito realizada, y en consecuencia reconózcase a **RF JCAP S.A.S.**, como **cesionario y nuevo demandante** para los efectos legales, y titular de los créditos, garantías y privilegios que le corresponden a **SCOTIABANK COLPATRIA S.A.**, en calidad de **cedente**.

Téngase en cuenta que el nuevo cesionario le ratifica el poder a la doctora **SANDRA PATRICIA MENDOZA USAQUÉN**, para que siga actuando como mandataria judicial de la parte demandante.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

**Yohana Milena Castillo Cely**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5819a2ba7ca150ba4129ec55e9f73fe15935459f60ef6beb5c2eff67251eb5aa**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:12 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia  
Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

**Ref. Ejecutivo G. Rad. 2019-00439**

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se DISPONE:

Por encontrarse a derecho, se **APRUEBA** el avalúo allegado por la parte demandante, como quiera que la parte demandada guardó silencio frente al mismo. Archivo digital No. 06. [06AllegaAvaluo.pdf](#)

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaría

Firmado Por:

**Yohana Milena Castillo Cely**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **99fd745cd1aaf0215f4cbad271d7373d65a80c94f2ea4d0d5bc2062ac2bc41d6**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:12 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

**Ref. Verbal. Rad. 2023-0977  
(Reivindicatorio)**

Visto el informe secretarial que antecede, se Dispone:

PREVIO a acceder al decreto de la medida cautelar solicitada, suscríbese la póliza judicial allegada por el tomador y/o autorizado, como quiera que no se hizo.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Firmado Por:

**Yohana Milena Castillo Cely**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8c137d370ec9b1bc6d48ea673df7307bdd46c4fd89f6310b89d794a390fb44df**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:13 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

**Ref. Sucesión. Rad. 2023-01125**

Visto el informe secretarial que antecede, se DISPONE:

TÉNGASE en cuenta que la secretaría del juzgado dio cumplimiento a lo ordenado en el auto admisorio de la demanda, respecto de la inclusión del presente trámite en el Registro Nacional de Apertura de Procesos de Sucesión. Archivo digital No. 05 y 06. [005ConstanciaInscripcionRegistroSucesion P.202301125.pdf](#), [006ConstanciaEmplazamiento P.202301125.pdf](#)

De otra parte, se RECONOCE personería jurídica para actuar al abogado **MIGDONIO ANTONIO QUIÑONES MINA**, como mandatario judicial de las herederas **NUBIA ZUÑIGA GUERRERO** y **MARÍA ANGÉLICA ZUÑIGA RONDON**, en los términos y para los efectos del memorial poder allegado. Archivo digital No. 007. [007AllegaPoder.pdf](#)

De igual forma, se tiene por notificadas a las herederas antes citadas por conducta concluyente, quienes aceptaron la herencia con beneficio de inventario.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

Juez

**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **eb1090bcb53d20a07c0c1495a50f33a3c3c5268f1cb93b3bc01f587b7d4eb94f**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:13 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

**Ref. Ejecutivo G. Rad. 2023-01072**

Teniendo en cuenta las diligencias de notificación allegadas por la parte demandante y el informe secretarial que antecede, se DISPONE:

Téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que la parte demandada **JORGE ENRIQUE BERMÚDEZ**, fue notificada conforme a lo dispuesto en el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022, (archivo digital 009 [009AllegaAviso.pdf](#)) quien dentro del término del traslado de la demanda, guardó silencio.

OBRE en autos el recibo de pago que por concepto de gastos de registro, allegó la parte demandante. El mismo, se agrega al expediente digital y se pone en conocimiento de las partes para los fines a que haya lugar. [008AllegaPagoRegistro.pdf](#)

Una vez obre el registro del embargo sobre el inmueble objeto garantía real, se resolverá lo correspondiente. Numeral 3° del artículo 468 del C.G.P.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ca6e795affab0ddcf698c1f10ff9e703a8dce78b4ab5bf0e23bbd4bb5ee1f705**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:13 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia  
Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

**Ref. Ejecutivo G. Rad. 3-2018-00386**

Teniendo en cuenta la solicitud de la mandataria judicial de la parte demandante visible al archivo digital No. 08 y 09 [08SolicitaRemate.pdf](#), el despacho dispone:

Fijar fecha y hora para llevar a cabo la almoneda del inmueble debidamente embargado, secuestrado y avaluado, señálese la hora de las **2:00 p.m.**, del día **21** del mes **AGOSTO** de **2024**.

Téngase en cuenta que será postura admisible la que cubra el 70% del avalúo dado al bien, previa consignación del 40%.

La parte ejecutante deberá dar estricto cumplimiento a lo normado en el artículo 450 del C.G.P, en relación con las publicaciones, en concordancia con el artículo 451 y 452 de la misma obra en lo pertinente.

La subasta se llevará a cabo virtualmente por videoconferencia en la aplicación **LIFESIZE** y/o **TEAMS** y la presentación de ofertas estará habilitada de manera electrónica.

La publicación del aviso deberá ser enviada al correo electrónico del juzgado [j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co) que deberá ser incorporada al expediente antes de la apertura de la licitación.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Firmado Por:

**Yohana Milena Castillo Cely**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **36cb129619f973d787817432c5c151d07274c033e239a8c76e2f26de19d049d2**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:14 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia  
Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2023-00461

Vista la solicitud del mandatario judicial de la parte actora, se Dispone:

OBRE en autos las diligencias de notificación allegadas por la mandataria judicial de la parte actora (archivo digital No. 010, citatorio art. 291 C.G.P.). El mismo, se agrega al expediente digital y se pone en conocimiento de las partes para los fines a que haya lugar. [010AllegaCitatorio.pdf](#)

Agréguese a los autos el certificado de tradición del inmueble con folio de matrícula No. **051-210408**, objeto de garantía real y allegado por la parte actora, (Archivo digital No. 011 [011SolicitaSecuestro.pdf](#)) y como quiera que con el mismo se acredita en debida forma el registro de la medida cautelar de embargo decretada sobre el mencionado inmueble por este Despacho, este Juzgado RESUELVE:

**COMISIONAR** con amplias facultades, incluso la de nombrar secuestre de la lista de auxiliares de la justicia y fijar gastos provisionales, de conformidad con la Ley 2030 del 27 de julio de 2020, en concordancia con los parágrafos 1, 2 y 3 del Artículo 38 del C.G.P., al señor **ALCALDE DEL MUNICIPIO DE SOACHA (CUNDINAMARCA)**, a efectos de llevar a cabo la diligencia de secuestro en el presente asunto, sobre el bien inmueble embargado y de propiedad de la parte demandada e identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. **051-210408**.

Líbrense por secretaría despacho comisorio. La parte demandante, adjunte los insertos del caso, como es, copia de la demanda, copia del certificado de tradición actualizado, copia de los linderos y copia del presente auto al comisionado.

Notifíquese,

YOHANA MILENA CASTILLO CELY

Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

**Firmado Por:**  
**Yohana Milena Castillo Cely**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **78eb05e95776cc85033c9057f76b61d51e8b799e222474e7ff7e76e3323d0ddf**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:14 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

### **Ref. Prueba Anticipada. Rad. 2023-00371 (Inspección Judicial)**

Atendiendo el informe secretarial que antecede se Dispone:

Se NIEGA la solicitud de aclaración presentada por el apoderado judicial del interesado en la prueba anticipada, como quiera que, en primer lugar, ya se realizó la inspección judicial al predio objeto de pericia, así como también el perito allegó su dictamen en oportunidad, mismo del que ya se retiraron las copias auténticas correspondientes.

En segundo lugar, tenga en cuenta el mandatario judicial que lo que solicita como aclaración, no puede ser determinable por el perito, toda vez que al auxiliar de la justicia no le consta qué persona realizó las mejoras, como tampoco puede determinar el tiempo que llevan las mismas, pues es un aspecto que se prueba documentalmente con la compra de los materiales, contratos de mano de obra, etc. Nótese que el dictamen se base en meras cotizaciones actuales.

Ahora, en cuanto la utilidad de las mejoras para considerarse una “vivienda digna”, es un aspecto subjetivo, toda vez que conforme al artículo 51 de la Constitución Política, establece que *“Todos los colombianos tienen derecho a vivienda digna. El Estado fijará las condiciones necesarias para hacer efectivo este derecho y promoverá planes de vivienda de interés social, sistemas adecuados de financiación a largo plazo y formas asociativas de ejecución de estos programas de vivienda”*, y teniendo en cuenta que la vivienda forma parte de un conjunto de la Agrupación Residencial Ciudad Verde, es de lógica que el bien reúne las condiciones de ese tipo o de lo contrario no formaría parte de una agrupación residencial de vivienda de interés social.

Por último, tenga en cuenta el apoderado que los aspectos que pretende certifique el perito, debe ventilarlos dentro del correspondiente proceso declarativo y no en esta prueba anticipada que lo que buscó específicamente, fue la valoración de unas “supuestas mejoras”, desconociéndose el estado en que se recibió el inmueble por parte de la constructora y/o agrupación.

Notifíquese,

YOHANA MILENA CASTILLO CELY

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Firmado Por:

**Yohana Milena Castillo Cely**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1c0c0f05ec7acbf8967278cf2d97deb90870ae8f0ac023a7aa0a74babe6603a**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:14 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

**Ref. Ejecutivo. Rad. 2015-00658**

Atendiendo el informe secretarial que antecede y la obrante a (archivo digital No. 012 y 013), el despacho dispone:

Tener por **AGREGADO** al expediente digital la constancia del envío del citatorio remitido a la parte demandada. El mismo se pone en conocimiento de las partes para los fines legales a que haya lugar.

La parte demandante proceda a diligenciar el aviso judicial de que trata el artículo 292 del C.G.P.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **402f207008ebf5959a16a502b41a69db4194a5842bf72d018d8ab2e688b2ef65**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:14 p. m.

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

**Ref. Verbal. Rad. 2022-00875  
(Rendición Provocada de Cuentas)**

Visto el informe secretarial que antecede, este Juzgado DISPONE:

Como quiera que el mandatario judicial del extremo demandante presentó de forma oportuna, recurso de alzada contra la sentencia aquí proferida de fecha 21 de marzo de 2024, conforme se aprecia del archivo digital No. 014, el Juzgado, Dispone:

**PRIMERO:** CONCEDER en el efecto suspensivo la apelación impetrada, ante los Juzgados Civiles del Circuito de Soacha (Cundinamarca) – Reparto.

**SEGUNDO:** REMITIR, por secretaría, el expediente digitalizado al superior, dejando las constancias de ley.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

**Yohana Milena Castillo Cely**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d656bc64b7b96671b7ba0bddc6d1b2621d91930c63ac162b1ed6e1b328079964**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:15 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia  
Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2023-00351

Visto el informe secretarial que antecede y con el fin de continuar con lo que en derecho corresponde, se Dispone:

INCÓRPORESE al expediente digital el escrito mediante el cual el apoderado judicial de la parte actora, describió el traslado de las excepciones de mérito presentadas por la parte demandada. Archivo digital No. 014. El mismo, se pone en conocimiento de las partes para los fines a que haya lugar. [014AllegaDescorreTraslado.pdf](#)

Así las cosas, y agotado el trámite respectivo, se CONVOCA a las partes y a sus apoderados para el día **22 de AGOSTO DE 2024 a las 9:00 A.M.** con el fin de realizar los actos propios de la audiencia inicial prevista en el art. 372 del C.G.P. Se previene a las partes que su inasistencia acarreará las consecuencias previstas en el numeral 4 del citado precepto.

En la misma audiencia se oirá en interrogatorio a las partes, se decretarán y practicarán las pruebas en los términos de ley.

Teniendo en cuenta lo dispuesto en la Ley 2213 de 2022, así como lo señalado por el Consejo Superior de la Judicatura por medio de sus Acuerdos, a efectos de no vulnerar el derecho de acceso a la administración de justicia que asiste a los asociados, por intermedio de la secretaria del despacho se suministrará a las partes, apoderados y demás interesados en participar en la citada audiencia, la información necesaria, el método y los canales tecnológicos que puedan usarse para tal fin, teniendo en cuenta que la audiencia se realizará mediante la plataforma **LIFESIZE o TEAMS**, por la cual, las partes y apoderados deben informar su dirección de correo electrónico y celular a este Despacho [j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co) para efectos de conectividad, con todo, a los apoderados se les remitirá a los correos registrados en la plataforma SIRNA, de la Rama Judicial. Se recomienda a los interesados, descargar con antelación la referida plataforma.

[257544003001 202300351 HIPOTECARIO NI 2023158](#)

Notifíquese,

YOHANA MILENA CASTILLO CELY  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Yohana Milena Castillo Cely**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f576b20309b21a966b9185535a5af3fe748f7527abe2210285ec36f60715c055**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:15 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2022-01069

En atención a la solicitud de la mandataria judicial de la parte actora de autorización para el retiro de la demanda (archivo digital [15SolicitaRetiroDemanda.pdf](#)), y como quiera que a la fecha no se ha notificado al demandado, así como tampoco se han practicado medidas cautelares en el presente asunto, el Despacho autoriza su retiro. Artículo 92 del C. G. del P.

Por secretaría y sin necesidad de desglose alguno, efectúese la entrega de la demanda a la mandataria judicial de la parte actora.

Secretaría deje las constancias respectivas.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fa53e13e54fe7ec9d994f148b14104932ecbf504013d2fa317c31ba2b497c17c**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:16 p. m.

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA

[j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

### Ref. Ejecutivo. Rad. 2023-00473

Visto el informe secretarial que antecede y con el fin de continuar con lo que en derecho corresponde, se Dispone:

INCÓRPORESE al expediente digital el escrito mediante el cual el apoderado judicial de la parte actora, describió el traslado de las excepciones de mérito presentadas por la parte demandada. Archivo digital No. 017. El mismo, se pone en conocimiento de las partes para los fines a que haya lugar. [017AllegaContestaExcepciones.pdf](#)

Así las cosas, y agotado el trámite respectivo, se CONVOCA a las partes y a sus apoderados para el día **29 de AGOSTO DE 2024 a las 9:00 A.M.** con el fin de realizar los actos propios de la audiencia inicial prevista en el art. 372 del C.G.P. Se previene a las partes que su inasistencia acarreará las consecuencias previstas en el numeral 4 del citado precepto.

En la misma audiencia se oirá en interrogatorio a las partes, se decretarán y practicarán las pruebas en los términos de ley.

Teniendo en cuenta lo dispuesto en la Ley 2213 de 2022, así como lo señalado por el Consejo Superior de la Judicatura por medio de sus Acuerdos, a efectos de no vulnerar el derecho de acceso a la administración de justicia que asiste a los asociados, por intermedio de la secretaria del despacho se suministrará a las partes, apoderados y demás interesados en participar en la citada audiencia, la información necesaria, el método y los canales tecnológicos que puedan usarse para tal fin, teniendo en cuenta que la audiencia se realizará mediante la plataforma **LIFESIZE o TEAMS**, por la cual, las partes y apoderados deben informar su dirección de correo electrónico y celular a este Despacho [j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co) para efectos de conectividad, con todo, a los apoderados se les remitirá a los correos registrados en la plataforma SIRNA, de la Rama Judicial. Se recomienda a los interesados, descargar con antelación la referida plataforma.

[257544003001 202300473](#)

Notifíquese,

YOHANA MILENA CASTILLO CELY

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Yohana Milena Castillo Cely**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f7321e8dbae83d0fefa4f94e2977f106d1b4449db982455b4da2080513a7736**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:17 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2022-00711

Teniendo en cuenta las diligencias de notificación allegadas por la parte demandante y el informe secretarial que antecede, se DISPONE:

Téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que la parte demandada **ÉRICA PAOLA BUITRAGO SAAVEDRA**, fue notificada conforme a lo dispuesto en el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022, (archivo digital 17 [17AllegaNotificacionElectronica.pdf](#)), quien dentro del término del traslado de la demanda, guardó silencio.

Una vez obre el registro del embargo sobre el inmueble objeto garantía real, se resolverá lo correspondiente. Numeral 3° del artículo 468 del C.G.P.

Notifíquese,

YOHANA MILENA CASTILLO CELY

Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8ff967a617a85a274ccb505d97c1e2110e9135e27674afd999b2b1bb7639847d**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:17 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

**Ref. Pertenencia. Rad. 2023-00889**

Visto el informe secretarial que antecede, se Dispone:

Se ordena AGREGAR y poner en conocimiento de las partes las fotografías que dan cuenta de la publicación de la valla en el predio objeto de usucapión. Archivo digital No. 008. [008AllegaFotosValla.pdf](#)

TÉNGASE en cuenta para todos los efectos legales que la secretaría del juzgado dio cumplimiento al emplazamiento de las personas indeterminadas que se crean con derecho sobre el bien objeto de usucapión (archivo digital No. 009 y 010). [009ConstanciaInscripcionRegistro P.202300889.pdf](#), [010ConstanciaEmplazamiento P.202300889.pdf](#)

Una vez obre la respuesta de la inscripción de la medida cautelar en el folio de matrícula inmobiliaria del predio objeto de demanda, se dispondrá lo pertinente.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5ab15735a88f444f86a78e8baaf233472391ee91977145c5d5631d34ae0caf95**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:18 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

**Ref. Pertenencia. Rad. 2023-00990**

Visto el informe secretarial que antecede, se Dispone:

TÉNGASE en cuenta para todos los efectos legales que la secretaría del juzgado dio cumplimiento al emplazamiento de las personas indeterminadas que se crean con derecho sobre el bien objeto de usucapión, así como en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia (archivo digital No. 008 y 009), sin que dentro de dicho término haya comparecido persona alguna. [008ConstanciaInscripciónRegistroP.202300990.pdf](#), [009ConstanciaEmplazamientoP.202300990.pdf](#)

AGRÉGUESE al expediente digital y póngase en conocimiento de las partes, la respuesta allegada por la entidad requerida UNIDAD DE REPARACIÓN DE VÍCTIMAS, visible en el archivo digital No. 019. Lo anterior, para los fines pertinentes. [019RespuestaReparacionVictimas.pdf](#)

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **527ef423631ad2faf582ea03814817c5be5b8f289e6e110ef8af064730ca2a43**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:18 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia  
Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

**Ref. Ejecutivo G. Rad. 2019-00679**

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se DISPONE:

Por encontrarse a derecho, se **APRUEBA** el avalúo allegado por la parte demandante, como quiera que la parte demandada guardó silencio frente al mismo. Archivo digital No. 19. [19AllegaAvaluo.pdf](#)

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaría

Firmado Por:

**Yohana Milena Castillo Cely**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cea45e9418d19db448ee6fce1a0a2cef47d3a8a98d1542b78c1bda81d1f0b1b**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:19 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2019-00676

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, así como la solicitud de la mandataria judicial de la parte demandante, se DISPONE:

Del avalúo presentado por la parte actora (archivo digital No. 20 [20AllegaAvaluo.pdf](#)), córrase traslado a la contraparte por el término legal de diez (10) días, para los fines legales pertinentes a que haya lugar (artículo 444 C. G. del P.).

Notifíquese,

YOHANA MILENA CASTILLO CELY

Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8583d7ad2e81d93437e9cf044fd04ab7b263463a8aa9d07af492ff0bbc655243**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:19 p. m.

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia  
Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2021-00988

Téngase en cuenta que mediante auto de 21 de marzo de 2024, se tuvo por notificada a la parte demandada, tal y como se aprecia del archivo digital No. 20. [20AutoTieneNotificadaDemandada202100988.pdf](#)

Así las cosas, encontrándose el proceso al Despacho para resolver lo pertinente en virtud del numeral 3° del artículo 468 del C.G.P.; integrado debidamente el contradictorio, y habiéndose embargado en debida forma el bien inmueble objeto de garantía real, el Juzgado,

### RESUELVE:

**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución en contra de la parte demandada **GLADYS TERESA COLLAZOS DELGADO** y en favor de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, en los términos indicados el mandamiento ejecutivo.

**SEGUNDO:** Ordenar la **VENTA EN PÚBLICA SUBASTA** del inmueble objeto de la hipoteca identificado con matrícula inmobiliaria No. **051-215569** cuya ubicación y linderos se encuentran consignados en el líbelo introductorio y con el cual se está garantizando el crédito hipotecario referido en el mandamiento de pago, para que con su producto se pague a la parte demandante el crédito y las costas procesales.

**TERCERO:** Ordenar el **AVALÚO** del bien objeto de la subasta pública.

**CUARTO:** Ordenar la liquidación del crédito, en la forma indicada en el artículo 446 del C.G.P.

**QUINTO:** Condénese en costas a la parte ejecutada. Inclúyanse como agencias en derecho la suma de \$2'900.000.00 Por secretaría liquídense.

Notifíquese,

YOHANA MILENA CASTILLO CELY  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Yohana Milena Castillo Cely**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2b6769062cf15345d7abf40984110ac6e41dc290082cd448e6352c248b50ae64**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:20 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2022-00601

Téngase en cuenta que mediante auto de 21 de marzo de 2024, se tuvo por notificado al demandado, tal y como se aprecia del archivo digital No. 19, quien dentro del término de traslado de la demanda, guardó silencio. [19AutoTieneNotificadoDemandado202200601.pdf](#)

Así las cosas, encontrándose el proceso al Despacho para resolver lo pertinente en virtud del numeral 3° del artículo 468 del C.G.P.; integrado debidamente el contradictorio, y habiéndose embargado en debida forma el bien inmueble objeto de garantía real, el Juzgado,

### RESUELVE:

**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución en contra de la parte demandada **CARLOS ALBERTO DURÁN MORA** y en favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, en los términos indicados en el mandamiento ejecutivo.

**SEGUNDO:** Ordenar la **VENTA EN PÚBLICA SUBASTA** del inmueble objeto de la hipoteca identificado con matrícula inmobiliaria No. **051-170939** cuya ubicación y linderos se encuentran consignados en el líbelo introductorio y con el cual se está garantizando el crédito hipotecario referido en el mandamiento de pago, para que con su producto se pague a la parte demandante el crédito y las costas procesales.

**TERCERO:** Ordenar el **AVALÚO** del bien objeto de la subasta pública.

**CUARTO:** Ordenar la liquidación del crédito, en la forma indicada en el artículo 446 del C.G.P.

**QUINTO:** Condénese en costas a la parte ejecutada. Inclúyanse como agencias en derecho la suma de \$2'200.000. Por secretaría liquídense.

Notifíquese (2),

YOHANA MILENA CASTILLO CELY

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Yohana Milena Castillo Cely**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d20690d29a9f1ab2dc4bcc8973c955fb9c9c87478e777a0013f65c5cd555f741**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:20 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia  
Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

**Ref. Ejecutivo G. Rad. 2019-00570**

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se DISPONE:

Vencido en silencio el traslado de que trata el artículo 446 del C.G. del P., (archivo digital No. 20 [20ListadoProcesosTrasladoLiquidacionCrédito 09-04-2024.pdf](#)) y dado que la liquidación del crédito aportada por el extremo activo se ajusta a las pautas legales que rigen el tema (archivo digital No. 18 [18AllegaLiquidacionCredito.pdf](#)), el Despacho le **IMPARTE APROBACIÓN.**

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Firmado Por:  
Yohana Milena Castillo Cely  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1ee27528555c647f0f2726158ce0aa6a42d6621680d1ae9af1f15e9437c19333**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:21 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia  
Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

**Ref. Ejecutivo G. Rad. 2022-00601**

OBRE en autos la diligencia de secuestro realizada por la Alcaldía de Soacha, Secretaría de Gobierno, por intermedio de su Inspector (3) Municipal de Policía, conforme se aprecia en el archivo digital No. 20. [20DevolucionDespachoComisorio.pdf](#)

La misma, se pone en conocimiento de las partes para los fines a que haya lugar.

Notifíquese (2),

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número 15 de hoy 10 de mayo de 2024  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **be807b35f6114de85f367ac2d6f2e9eef5f82af745d47fe3497c2652b17910c8**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:21 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2022-00116

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, así como la solicitud de la mandataria judicial de la parte demandante, se DISPONE:

Del avalúo presentado por la parte actora (archivo digital No. 022 [022AllegaAvaluo.pdf](#)), córrase traslado a la contraparte por el término legal de diez (10) días, para los fines legales pertinentes a que haya lugar (artículo 444 C. G. del P.).

Notifíquese,

YOHANA MILENA CASTILLO CELY

Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a8912b14acc148e9c63690308c36780925e867c2a31e561304f0df4330e009f8**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:22 p. m.

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

**Ref. Ejecutivo. Rad. 2005-00550**

Visto el informe secretarial que antecede, se Dispone:

Por secretaría y previa verificación de su existencia, hágase entrega de los títulos judiciales que obren en el presente asunto, a la parte actora, hasta la concurrencia del crédito y costas debidamente aprobadas.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **98749bd08710089a85f3029bd7243e48c888f3fe8575814467f6f770ea95a291**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:22 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

### Ref. Sucesión. Rad. 2019-00502

Como quiera que el apoderado judicial de la parte demandante allega respuesta de la DIAN [22AllegaMemorial.pdf](#), en donde se autoriza continuar con el presente asunto, se Dispone:

Agotado el trámite indicado en el numeral 1° del artículo 509 de la Ley 1564 de 2012, sin que dentro del término de traslado del trabajo de partición rendido por el abogado VICTOR HUGO ESPITIA SANABRIA y que obra en el archivo No. 10 y 11 del expediente digital, se presentara objeción alguna que deba resolver el Despacho, razón por la cual se procederá a dictar sentencia que lo apruebe en los términos del numeral 2° del artículo en comento.

### DECISIÓN

Por lo expuesto, el JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA CUNDINAMARCA, administrando justicia en nombre de la República de Colombia y por autoridad de la Ley,

### RESUELVE

**PRIMERO: APROBAR** en todas sus partes el trabajo de partición rendido por el abogado VICTOR HUGO ESPITIA SANABRIA y que obra en el archivo No. 10 y 11 del expediente digital.

**SEGUNDO: INSCRÍBASE** la presente sentencia y el trabajo de partición en donde corresponda, aportando copia al expediente que acredite lo aquí ordenado.

**TERCERO: EXPÍDASE** copia autentica de la presente sentencia y el trabajo de partición a efecto de los registros aquí ordenados.

Notifíquese,

YOHANA MILENA CASTILLO CELY

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Yohana Milena Castillo Cely**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5174733767bf96bdf8cccca961cda4dbf83acac6f16abc0cbd9bd69233f8472**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:23 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia  
Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

**Ref. Verbal. 2021-00975**  
**(Restitución de Tenencia)**

Conforme al anterior informe secretarial, se DISPONE:

No tener en cuenta las diligencias de notificación allegadas por la parte demandante (archivo digital No. 023) y remitidos a la parte demandada **JORGE JARDANY TORRES GONZÁLEZ**, en tanto que en ellas no se plasmó de manera correcta la dirección de ubicación de este Despacho Judicial, por lo que deberá nuevamente diligenciarlo.

Tenga en cuenta la apoderada judicial, que esta sede judicial cambió de domicilio desde el mes de septiembre de 2021.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Firmado Por:

**Yohana Milena Castillo Cely**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **47502fd898f6ffbc2c77ac5a9a5ea6531dd4256f988e06b45537f8c6cea5e71**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:23 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia  
Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

**Ref. Ejecutivo. Rad. 2023-00615**

Teniendo en cuenta las diligencias de notificación allegadas por la parte demandante y el informe secretarial que antecede, se DISPONE:

Téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que la demandada **LILIANA ROCHA CASTELLANOS**, fue notificada conforme a lo dispuesto en el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022, (archivo digital [023AllegaNotificacionElectronica.pdf](#)) quien dentro del término del traslado de la demanda, guardó silencio.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Firmado Por:

**Yohana Milena Castillo Cely**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **907613c8eeda18b6a77ecc6db28746bee932a62d38d7f39fcc1b787c0dea7a33**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:24 p. m.

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

**Ref. Ejecutivo G. Rad. 2022-00506**

Visto el informe secretarial que antecede y lo allegado por el demandado, se Dispone:

OBRE en autos la manifestación allegada por el demandado JOSÉ JOAQUÍN LOZADA LOZANO, visto en el archivo digital No. 024, tenga en cuenta que el presente proceso es de menor cuantía, por lo que, carece de derecho de postulación. Artículo 73 C.G.P. [024MemorialDemandado.pdf](#)

La misma se agrega al expediente digital y se pone en conocimiento de las partes para los fines a que haya lugar.

Igualmente, se le pone de presente que las partes son autónomas en sus decisiones y no le corresponde a esta titular disponer sobre las posibles negociaciones a las que pueda llegar con el acreedor extraprocesalmente.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a2cd335026d3f41a41a0a596e65143df24989847c1c439a80d3040b1a09557bc**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:25 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2019-00290

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se DISPONE:

Atendiendo la solicitud de la apoderada judicial de la parte actora vista al archivo digital No. 24 [24AllegaRenunciaPoder.pdf](#), el despacho ACEPTA la renuncia al poder presentada por la abogada **WENDY LORENA BELLO RAMÍREZ** como mandataria judicial de la entidad demandante para los fines establecidos en el inciso 4º del artículo 76 del Código General del Proceso.

Téngase en cuenta que el presente asunto se encuentra suspendido, conforme a lo dispuesto en auto anterior.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **25add74745ab085a5fe239ae9b36d478d59110b41bedab5435f7b5ce5b6f2a52**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:25 p. m.

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia  
Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

**Ref. Pertenencia. Rad. 2023-00543**

Visto el informe secretarial que antecede, se Dispone:

TÉNGASE en cuenta para todos los efectos legales que la secretaría del juzgado dio cumplimiento al emplazamiento de las personas indeterminadas que se crean con derecho sobre el bien objeto de usucapión, así como en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia (archivo digital No. 015 y 016), sin que dentro de dicho término haya comparecido persona alguna.  
[015ConstanciaInscripciónRegistroP.202300543.pdf](#),  
[016ConstanciaEmplazamientoP.202300543.pdf](#)

AGRÉGUESE al expediente digital y póngase en conocimiento de las partes, la respuesta allegada por la entidad requerida, DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL – SECRETARÍA DE PLANEACIÓN, visible en el archivo digital No. 026. Lo anterior, para los fines pertinentes.  
[026RespuestaOrdenamientoTerritorial.pdf](#)

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**  
La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Firmado Por:  
Yohana Milena Castillo Cely  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7902de8b696b80b20f4aeb81e85702fb493e91ef86b4af8068abfbd94147f6d8**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:25 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

**Ref. Solicitud de Aprehesión y Entrega de la Garantía Mobiliaria. Rad.  
2021-01051  
(Pago Directo)**

Visto el informe secretarial que antecede, se Dispone:

Atendiendo la solicitud de la mandataria judicial de la parte actora y vista en el archivo digital No. 25, se ordena por secretaría y mediante **MENSAJE DE DATOS**, requerir a la **POLICÍA NACIONAL – SIJIN, SECCIÓN AUTOMOTORES**, a efectos de que sirva informar al juzgado y para el presente proceso, el estado actual de la orden de aprehensión del rodante de placas **JMW – 976**, y que le fuera comunicada mediante oficio No. 0030 del 13 de enero de 2022.

Adjúntese copia del presente auto.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3a2b5be53f2b2beac6f087faa4fb8d82fda5db2cbe98ad56dc060643ecc42c4**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:26 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha- Cundinamarca, mayo 09 de 2024

**Ref. Ejecutivo G. Rad. 2022-00831**

Teniendo en cuenta la solicitud de terminación del proceso allegada por el mandatario judicial de la parte demandante, y vista en el archivo digital No. 25 [25MemorialTerminación.pdf](#), de conformidad a lo dispuesto en los artículos 467 y 468 del Código General del Proceso, el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo para la Efectividad de la Garantía Real de **BANCO DE BOGOTÁ S.A.** contra **VALERIA JHOHANA FARFÁN RINCÓN**, por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN**.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al Juzgado que corresponda.

**TERCERO: ORDENAR de ser el caso**, el desglose de los documentos que sirvieron de base para la presente acción y su entrega a la parte demandada.

**CUARTO:** Sin condena en costas a las partes.

**QUINTO:** Una vez cobre ejecutoria esta providencia, archívense las diligencias previas constancias de rigor.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

**Firmado Por:**  
**Yohana Milena Castillo Cely**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d7c2ee271f01d5d5e73cca67f9bf2f616a929f55325a5e5afae7ddaa8f9cb401**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:26 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia  
Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2016-00569

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se DISPONE:

Vencido en silencio el traslado de que trata el artículo 446 del C.G. del P., (archivo digital No. 23 [23ListadoProcesosTrasladoLiquidacionCrédito 09-04-2024.pdf](#)) y dado que la liquidación del crédito aportada por el extremo activo se ajusta a las pautas legales que rigen el tema (archivo digital No. 20 [20AllegaLiquidacionCredito.pdf](#)), el Despacho le **IMPARTE APROBACIÓN**.

En atención a la solicitud del mandatario judicial de la parte actora vista en el archivo digital No. 27 [27SolicitaRemate.pdf](#), el despacho resuelve,

Fijar fecha y hora para llevar a cabo la almoneda del inmueble debidamente embargado, secuestrado y avaluado, señálese la hora de las **9:00 a.m.**, del día **21** del mes **AGOSTO** de **2024**.

Téngase en cuenta que será postura admisible la que cubra el 70% del avalúo dado al bien, previa consignación del 40%.

La parte ejecutante deberá dar estricto cumplimiento a lo normado en el artículo 450 del C.G.P, en relación con las publicaciones, en concordancia con el artículo 451 y 452 de la misma obra en lo pertinente.

La subasta se llevará a cabo virtualmente por videoconferencia en la aplicación **LIFESIZE** o **TEAMS** y la presentación de ofertas estará habilitada de manera electrónica.

La publicación del aviso deberá ser enviada al correo electrónico del juzgado [j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co) que deberá ser incorporada al expediente antes de la apertura de la licitación.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Firmado Por:

**Yohana Milena Castillo Cely**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fbcb8a110e19844f59aafc7c21eccb5604b548f05ddcb4a0535d937603f6b33e35**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:26 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA

[j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2019-00072

Visto el informe secretarial que antecede y con el fin de continuar con lo que en derecho corresponde, se Dispone:

INCÓRPORESE al expediente digital el escrito mediante el cual la apoderada judicial de la parte actora, describió el traslado de las excepciones de mérito presentadas por la parte demandada. Archivo digital No. 25. El mismo, se pone en conocimiento de las partes para los fines a que haya lugar. [25AllegaDescorreTraslado.pdf](#)

Conforme a lo manifestado por el curador ad-litem del demandado, se REQUIERE a la parte actora, a efectos de que acredite el pago de los gastos de curaduría fijados en oportunidad. [27SolicitaRequerirDemandante.pdf](#)

Agotado el trámite respectivo, se CONVOCA a las partes y a sus apoderados para el día **12 de SEPTIEMBRE DE 2024 a las 9:00 A.M.** con el fin de realizar los actos propios de la audiencia inicial prevista en el art. 372 del C.G.P. Se previene a las partes que su inasistencia acarreará las consecuencias previstas en el numeral 4 del citado precepto.

En la misma audiencia se oirá en interrogatorio a las partes, se decretarán y practicarán las pruebas en los términos de ley.

Teniendo en cuenta lo dispuesto en la Ley 2213 de 2022, así como lo señalado por el Consejo Superior de la Judicatura por medio de sus Acuerdos, a efectos de no vulnerar el derecho de acceso a la administración de justicia que asiste a los asociados, por intermedio de la secretaría del despacho se suministrará a las partes, apoderados y demás interesados en participar en la citada audiencia, la información necesaria, el método y los canales tecnológicos que puedan usarse para tal fin, teniendo en cuenta que la audiencia se realizará mediante la plataforma **LIFESIZE o TEAMS**, por la cual, las partes y apoderados deben informar su dirección de correo electrónico y celular a este Despacho [j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co) para efectos de conectividad, con todo, a los apoderados se les remitirá a los correos registrados en la plataforma SIRNA, de la Rama Judicial. Se recomienda a los interesados, descargar con antelación la referida plataforma.

[257544003001 201900072 HIPOTECARIO](#)

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**  
La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Firmado Por:  
**Yohana Milena Castillo Cely**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1ed3011677c887aa09c7e8232fba1c9aec1cd95ea5247ae39eddc4630c9630**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:26 p. m.

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia  
Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2022-00365

OBRE en autos la diligencia de secuestro realizada por la Alcaldía de Soacha, Secretaría de Gobierno, por intermedio de su Inspector (3) Municipal de Policía, conforme se aprecia en el archivo digital No. 27. [27DevolucionDespachoComisorio.pdf](#)

La misma, se pone en conocimiento de las partes para los fines a que haya lugar.

Del avalúo presentado por la parte actora (archivo digital No. 29 [29AllegaAvaluo.pdf](#)), córrase traslado a la contraparte por el término legal de diez (10) días, para los fines legales pertinentes a que haya lugar (artículo 444 C. G. del P.).

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número 15 de hoy 10 de mayo de 2024

Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **91c73c6f14486e3ea36720a907c4c40f144b7b5df0e49570fdbcb8246c514539a**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:27 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2022-00192

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, así como la solicitud de la mandataria judicial de la parte demandante, se DISPONE:

Del avalúo presentado por la parte actora (archivo digital No. 29 [29AllegaAvaluoCatastral.pdf](#)), córrase traslado a la contraparte por el término legal de diez (10) días, para los fines legales pertinentes a que haya lugar (artículo 444 C. G. del P.).

Notifíquese,

YOHANA MILENA CASTILLO CELY

Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9e8988b1454a3ac9c472b6b3273afa404a6accd77fa87e019c8ad21b3c33d114**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:27 p. m.

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia  
Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

**Ref. Despacho Comisorio No. 04-2024**

Visto el informe se secretarial que antecede, se Dispone:

Auxíliese la comisión remitida por el JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE CALI, dentro del proceso Ejecutivo con radicado No. 760014003007-2022-00690-00, adelantado por FERNANDO AMAYA LÓPEZ, y siendo demandado HÉCTOR JULIO CALDERON DÍAZ y RUBEN DARIO URIBE MEJÍA.

Para llevar a cabo la diligencia de embargo y secuestro sobre el bien inmueble de propiedad de la parte demandada y ubicado en la Calle 2 A B-S No. 17-47 Apto 1 Piso 1 Bifamiliar Compartir 90-6 de Soacha, Cundinamarca, se señala la hora de las **9:00 a.m.** del día **27** de **JUNIO** del año 2024.

Se designa como secuestre a la firma **AUXILIARES DE LA JUSTICIA S.A.S.**, quien debe ser notificado de la fecha y hora de la diligencia en la dirección o teléfono que aparece en la lista de Auxiliares de la Justicia.

Una vez realizada la comisión y/o agotada por inasistencia de la parte interesada, por secretaría y **mediante mensaje de datos**, devuélvase la misma, previas las desanotaciones a que haya lugar.

Notifíquese,

YOHANA MILENA CASTILLO CELY

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

**Yohana Milena Castillo Cely**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4a3a4e0dc6a31186ae3c6a58c0acc7f48839b5641ba4d0ff7daee2553d5f1cd**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:28 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

**Ref. Ejecutivo G. Rad. 2019-00199**

Visto el informe secretarial que antecede, se Dispone:

OBRE en autos la solicitud de requerimiento al rematante efectuada por el apoderado judicial de la parte actora y vista en el archivo digital No. 30 [30SolicitaRequerirRematanteTitulos.pdf](#), La misma, se agrega al expediente digital y se pone en conocimiento de las partes para los fines a que haya lugar.

Conforme a lo allí solicitado en concordancia con lo dispuesto en el numeral 7° del artículo 455 del C.G.P., se requiere al adjudicatario JORGE ENRIQUE PINZÓN RIAÑO, a efectos de que en el término de ejecutoria del presente auto, manifieste al Despacho si ya le fue entregado el predio objeto de subasta pública.

Una vez se pronuncie el rematante, se dispondrá sobre la entrega del producto del remate al acreedor hipotecario.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5fee48f21836761341282ce24ab30e7c92ce51aeed8ed9820eccc6bdaa9fb821**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:28 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia  
Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

**Ref. Ejecutivo G. Rad. 2017-00114**

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se DISPONE:

Vencido en silencio el traslado de que trata el artículo 446 del C.G. del P., (archivo digital No. 31 [31ListadoProcesosTrasladoLiquidacionCrédito 09-04-2024.pdf](#)) y dado que la liquidación del crédito aportada por el extremo activo se ajusta a las pautas legales que rigen el tema (archivo digital No. 30 [30AllegaLiquidacionCredito.pdf](#)), el Despacho le **IMPARTE APROBACIÓN.**

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Firmado Por:  
Yohana Milena Castillo Cely  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f898039eaeef236bbfc79d34c3a842dc9984a2c4cb2be61d6e8b9a6e322089c8**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:28 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2021-00589

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se DISPONE:

OBRE en autos la diligencia de secuestro realizada por el Despacho, conforme se aprecia en el acta vista en el archivo digital No. 31. [31ActaDiligenciaSecuestro202100589.pdf](#)

OBRE en autos el poder otorgado por el demandado a la señora ROSALBA CAPADOR URREA, y visto en el archivo digital No. 032 [32AllegaPoder.pdf](#). El mismo, se agrega al expediente digital y se pone en conocimiento de las partes para los fines a que haya lugar.

Tenga en cuenta el demandado y la señora CAPADOR URREA que el presente asunto es de menor cuantía, por lo que, carecen de derecho de postulación. Artículo 73 del C.G.P.

Notifíquese,

YOHANA MILENA CASTILLO CELY

Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número 15 de hoy 10 de mayo de 2024

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2610b7dc47b86a63942a54d1ea050a3849140496699cf034396abeaa96f56dd7**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:29 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia  
Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

### Ref. Ejecutivo. Rad. 2022-00401

Teniendo en cuenta la solicitud de la mandataria judicial de la parte demandante, así como el informe secretarial que antecede, se DISPONE:

RECONOCER personería jurídica para actuar a la abogada **JENNIFER ANDREA MARÍN SÁNCHEZ**, como mandataria judicial de la parte demandante, en los términos y para los efectos del memorial poder en sustitución allegado. Archivo digital No. 32. [32AllegaSustirucionPoder.pdf](#)

[257544003001 202200401 EJECUTIVO](#)

Notifíquese,

YOHANA MILENA CASTILLO CELY  
Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número 15 de hoy 10 de mayo de 2024  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ca101b70f668496442d7236247c5eda76fd6a7fffb48e7aec1f685670489e6a6**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:29 p. m.

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia  
Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha- Cundinamarca, mayo 09 de 2024

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2021-00337

Visto el informe secretarial que antecede, se Dispone:

Agréguese a los autos el certificado de tradición del inmueble con folio de matrícula **No. 051-94325**, objeto de garantía real y allegado por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la ciudad, (Archivo digital No. 26 [26RtaOrip.pdf](#)) y como quiera que con el mismo se acredita en debida forma el registro de la medida cautelar de embargo decretada sobre el mencionado inmueble por este Despacho, el Juzgado RESUELVE:

**COMISIONAR** con amplias facultades, incluso la de nombrar secuestre de la lista de auxiliares de la justicia y fijar gastos provisionales, de conformidad con la Ley 2030 del 27 de julio de 2020, en concordancia con los parágrafos 1, 2 y 3 del Artículo 38 del C.G.P., al señor **ALCALDE DEL MUNICIPIO DE SOACHA (CUNDINAMARCA)**, a efectos de llevar a cabo la diligencia de secuestro en el presente asunto, sobre el bien inmueble embargado y de propiedad de la parte demandada e identificado con folio de matrícula inmobiliaria **No. 051-94325**.

Librese por secretaría despacho comisorio. La parte demandante, adjunte los insertos del caso, como es, copia de la demanda, copia del certificado de tradición actualizado, copia de los linderos y copia del presente auto al comisionado.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

**Firmado Por:**  
**Yohana Milena Castillo Cely**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1b7b698d7cf1f2d2924448ef58719df8e6f581ff10433bf7f9ddd2ef01628e95**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:30 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

### Ref. Verbal. Rad. 2020-00315 (Reivindicatorio)

Teniendo en cuenta la solicitud de la mandataria judicial de la parte demandante, así como el informe secretarial que antecede, se DISPONE:

RECONOCER personería jurídica para actuar al abogado **WILLIAM DUARTE ORTEGÓN**, como mandatario judicial de la parte demandante, en los términos y para los efectos del memorial poder en sustitución allegado. Archivo digital No. 32. [32AllegaSustitucionPoder.pdf](#)

Notifíquese,

YOHANA MILENA CASTILLO CELY  
Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1d701dfb824bda408aa48848742a7377d7d2df1978108364de5e8eaa5b11d453**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:30 p. m.

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia  
Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2021-00415

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, así como la solicitud de la mandataria judicial de la parte demandante, se DISPONE:

Del avalúo presentado por la parte actora (archivo digital No. 034 [034AllegaAvaluo.pdf](#)), córrase traslado a la contraparte por el término legal de diez (10) días, para los fines legales pertinentes a que haya lugar (artículo 444 C. G. del P.).

Notifíquese,

YOHANA MILENA CASTILLO CELY  
Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **43e848621de793d8381c58bb4d67120324a0e1c8a4568fd291b9d587fae34947**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:30 p. m.

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

**Ref. Ejecutivo G. Rad. 2022-00402**

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se DISPONE:

Conforme a lo solicitado por el mandatario judicial de la parte demandante y visto en el archivo digital No. 036 [036SolicitaTerminacion.pdf](#), y en armonía con lo previsto en el artículo 461 del C.G.P., el juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo para la efectividad de la garantía real de **BANCOLOMBIA S.A.** contra **EDWIN ALEXANDER ACEVEDO MARTÍNEZ**, por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA.**

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes déjense a disposición del correspondiente Juzgado. Oficiése.

**TERCERO: De ser el caso,** Decrétese el desglose de los documentos y títulos valores que sirvieron de base para la iniciación del proceso con la constancia de continuar vigentes y sin cancelar.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.

En firme esta providencia y cumplido lo anterior, dese cierre al expediente digital.

Notifíquese,

YOHANA MILENA CASTILLO CELY

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

**Firmado Por:**  
**Yohana Milena Castillo Cely**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a5b8f39be488855ec2bd85408c98eb97ef6a1e00381bf62d4bda0ea2bf0367ac**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:31 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

**Ref. Ejecutivo G. Rad. 2021-00397**

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se DISPONE:

Vencido en silencio el traslado de que trata el artículo 446 del C.G. del P., (archivo digital No. 36 [36ListadoProcesosTrasladoLiquidacionCrédito 09-04-2024.pdf](#)) y dado que la liquidación del crédito aportada por el extremo activo se ajusta a las pautas legales que rigen el tema (archivo digital No. 35 [35AllegaLiquidacionCredito.pdf](#)), el Despacho le **IMPARTE APROBACIÓN.**

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9448434d9e3eef9b57bd29ceff5baede828cabb478399056e939ebfd6722b295**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:31 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia  
Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha- Cundinamarca, mayo 09 de 2024

**Ref. Ejecutivo G. Rad. 2021-00058**

Visto el informe secretarial que antecede, así como la solicitud de la apoderada judicial de la parte demandante vista en el archivo digital No. 36, se Dispone:

**COMISIONAR** con amplias facultades, incluso la de nombrar secuestre de la lista de auxiliares de la justicia y fijar gastos provisionales, de conformidad con la Ley 2030 del 27 de julio de 2020, en concordancia con los parágrafos 1, 2 y 3 del Artículo 38 del C.G.P., al señor **ALCALDE DEL MUNICIPIO DE SOACHA (CUNDINAMARCA)**, a efectos de llevar a cabo la diligencia de secuestro en el presente asunto, sobre el bien inmueble embargado y de propiedad de la parte demandada e identificado con folio de matrícula inmobiliaria **No. 051-69817**.

Líbrese por secretaría despacho comisorio con los insertos del caso, como es, copia del certificado de tradición actualizado, copia de los linderos y copia del presente auto al comisionado.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Firmado Por:

**Yohana Milena Castillo Cely**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **41d57472f4048b228fc383b442cf3f15b3027a57acce3c20c5dbff6ae2a79f7**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:31 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

**Ref. Ejecutivo. Rad. 2021-00420**

Teniendo en cuenta la solicitud de la mandataria judicial de la parte demandante, así como el informe secretarial que antecede, se DISPONE:

RECONOCER personería jurídica para actuar a la abogada **NATALIA CAMPO HERRERA**, como mandataria judicial de la parte demandante, en los términos y para los efectos del memorial poder en sustitución allegado. Archivo digital No. 39. [39AllegaSustitucionPoder.pdf](#)

[257544003001 202100420 EJECUTIVO](#)

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

**Yohana Milena Castillo Cely**

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **dd174e53bc1cf4752dc221c8b9f0ab98f3389728199580e1ac511a28e2242d85**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:31 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

### **Ref. Solicitud de Aprehesión y Entrega de la Garantía Mobiliaria. Rad. 2020-00226**

No es posible dar trámite al derecho de petición incoado por el señor BRUNO EMMANUEL POSADA SOLORZANO y remitido mediante mensaje de datos el día 03 de abril del año que avanza (archivo [40040AllegaDerechoPeticion.pdf](#)), como quiera que en el marco de los procesos no es viable utilizar este tipo de derecho constitucional, toda vez que los asuntos judiciales se han de ceñir por las normas y tiempos que fija el procedimiento legal vigente.

Lo dicho, con sustento en lo señalado en las sentencias de la Honorable Corte Constitucional T-334 de 1.995 y T- 07 de 1.999, las cuales establecieron sobre el tema, lo siguiente:

*1.- “El derecho de petición no procede para poner en marcha el aparato judicial ni para solicitar a un servidor público que cumpla sus funciones jurisdiccionales, ya que esta es una actuación reglada que está sometida a la ley procesal”.*

*2. Las peticiones en relación con actuaciones judiciales no pueden ser resueltas bajo los lineamientos propios de las actuaciones administrativas, como quiera que “las solicitudes que presentan las partes y los intervinientes dentro del proceso en asuntos relacionados con la litis tienen un trámite en el que prevalecen las reglas del proceso”.*

Sin perjuicio de lo anterior, se le pone en conocimiento al peticionario que el presente asunto se dio por terminado mediante providencia de 06 de julio de 2023, proceso que disponía exclusivamente la aprehensión del vehículo objeto de garantía mobiliaria y en donde no existe ni embargo ni secuestro por ser un trámite especial no contencioso.

Por lo anterior, deberá disponer por su cuenta de los mecanismos legales que considere pertinente ante las instancias judiciales respectivas.

Notifíquese,

YOHANA MILENA CASTILLO CELY

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Yohana Milena Castillo Cely**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **17c3e9377b55c56bdd877c6720252d1c78ca660f714e24b8ada070636cfd8da**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:32 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia  
Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha- Cundinamarca, mayo 09 de 2024

**Ref. Ejecutivo G. Rad. 2021-00427**

Visto el informe secretarial que antecede, se Dispone:

Atendiendo la solicitud de la mandataria judicial de la parte actora vista en el archivo digital No. 4040SolicitaSecuestro.pdf, se **COMISIONA** con amplias facultades, incluso la de nombrar secuestre de la lista de auxiliares de la justicia y fijar gastos provisionales, de conformidad con la Ley 2030 del 27 de julio de 2020, en concordancia con los parágrafos 1, 2 y 3 del Artículo 38 del C.G.P., al señor **ALCALDE DEL MUNICIPIO DE SOACHA (CUNDINAMARCA)**, a efectos de llevar a cabo la diligencia de secuestro en el presente asunto, sobre el bien inmueble embargado y de propiedad de la parte demandada e identificado con folio de matrícula inmobiliaria **No. 051-211831**.

Líbrese por secretaría despacho comisorio. La parte demandante, adjunte los insertos del caso, como es, copia de la demanda, copia del certificado de tradición actualizado, copia de los linderos y copia del presente auto al comisionado.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Firmado Por:

**Yohana Milena Castillo Cely**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **af50f61d4157f6f39138266ba175f66c8ed89ed00bc2410e28bdccca0877eded**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:32 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia  
Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha- Cundinamarca, mayo 09 de 2024

### Ref. Ejecutivo. Rad. 2022-00017

Visto el informe secretarial que antecede, se Dispone:

OBRE en el expediente digital la respuesta allegada por la Secretaría de Planeación y Ordenamiento Territorial, Dirección de Espacio Físico y Urbanístico y Desarrollo Económico de Soacha, y vista en el archivo digital No. 42. La misma, se agrega y se pone en conocimiento de las partes para los fines a que haya lugar. [42RespuestaSecretariaPlaneacion.pdf](#)

Conforme a lo anterior, se **COMISIONA** con amplias facultades, incluso la de nombrar secuestre de la lista de auxiliares de la justicia y fijar gastos provisionales, de conformidad con la Ley 2030 del 27 de julio de 2020, en concordancia con los parágrafos 1, 2 y 3 del Artículo 38 del C.G.P., al señor **ALCALDE DEL MUNICIPIO DE SOACHA (CUNDINAMARCA)**, a efectos de llevar a cabo la diligencia de secuestro en el presente asunto, sobre el bien inmueble embargado y de propiedad de la parte demandada e identificado con folio de matrícula inmobiliaria **No. 051-62487**.

Líbrense por secretaría despacho comisorio. La parte demandante, adjunte los insertos del caso, como es, copia de la demanda, copia del certificado de tradición actualizado, copia de los linderos y copia de la respuesta citada en esta providencia al comisionado.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**  
Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Yohana Milena Castillo Cely**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **507bc9222758b155946e7ed89147f9c912725fcc7af0cd1296a170b7f3ab1dc7**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:32 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia  
Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

**Ref. Ejecutivo G. Rad. 2021-00239**

Teniendo en cuenta la solicitud de la mandataria judicial de la parte demandante visible al archivo digital No. 43 [43SolicitaRemate.pdf](#), el despacho dispone:

Fijar fecha y hora para llevar a cabo la almoneda del inmueble debidamente embargado, secuestrado y avaluado, señálese la hora de las **2:00 p.m.**, del día **27** del mes **AGOSTO** de **2024**.

Téngase en cuenta que será postura admisible la que cubra el 70% del avalúo dado al bien, previa consignación del 40%.

La parte ejecutante deberá dar estricto cumplimiento a lo normado en el artículo 450 del C.G.P, en relación con las publicaciones, en concordancia con el artículo 451 y 452 de la misma obra en lo pertinente.

La subasta se llevará a cabo virtualmente por videoconferencia en la aplicación **LIFESIZE** y/o **TEAMS** y la presentación de ofertas estará habilitada de manera electrónica.

La publicación del aviso deberá ser enviada al correo electrónico del juzgado [j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co) que deberá ser incorporada al expediente antes de la apertura de la licitación.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

**Yohana Milena Castillo Cely**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **536ad6f312a60884a6d98965687bfff06cf83beeff4c2568de705d66a3ca3ad9**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:33 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia  
Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

**Ref. Ejecutivo. Rad. 2020-00653**

En atención a la cesión de derechos allegada y vista en el archivo digital No. 44 [44SolicitaReconocerCesionario.pdf](#), y como quiera que la misma reúne los requisitos legales dispuestos por los artículos 1959 y siguientes del Código Civil y por ser procedente, este Despacho resuelve:

**ACEPTAR** la cesión de los derechos de crédito realizada y en consecuencia reconózcase a **QNT S.A.S.**, como **cesionario y nuevo demandante** para los efectos legales y titular de los créditos, garantías y privilegios que le corresponden a **IATÚ COLOMBIA S.A.**, en calidad de **cedente**.

Notifíquese,

YOHANA MILENA CASTILLO CELY

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ccc14f7c08340fe886306268099001063cbda26fb5119b423b965d857c629d3d**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:33 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2020-00328

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, así como la solicitud de la mandataria judicial de la parte demandante, se DISPONE:

Del avalúo presentado por la parte actora (archivo digital No. 47 y 48 [47AllegaAvaluo.pdf](#)), córrase traslado a la contraparte por el término legal de diez (10) días, para los fines legales pertinentes a que haya lugar (artículo 444 C. G. del P.).

Notifíquese,

YOHANA MILENA CASTILLO CELY

Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a91c7800d8942bd992dea629a62afd48b30162e37ee948340025f2ec1e4dd491**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:33 p. m.

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2020-00194

Visto el informe secretarial que antecede, se DISPONE:

La mandataria judicial de la parte demandante, estese a lo resuelto en el primer inciso del auto de 14 de marzo de 2024, (archivo digital No. 47 [47AutoDecretaSecuestroComisiona202000194.pdf](#)) que tuvo en cuenta la sentencia de fecha 18 de noviembre de 2021, archivo digital No. 24. [24OrdenaSeguirAdelante2021194EjecutivoH.pdf](#)

Notifíquese,

YOHANA MILENA CASTILLO CELY

Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 91984c9582b84d71b23aec33dc0fe94892447f2f577cedc547943c7137b05e8d

Documento generado en 08/05/2024 04:06:34 p. m.

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

### Ref. Divisorio. Rad. 2021-00383

Visto el informe secretarial que antecede y con el fin de continuar con lo que en derecho corresponde, se Dispone:

INCÓRPORESE al expediente digital el escrito mediante el cual el apoderado judicial de la parte actora, describió el traslado de las excepciones de mérito presentadas por la parte demandada. Archivo digital No. 47. El mismo, se pone en conocimiento de las partes para los fines a que haya lugar. [47AllegaDescorreTraslado.pdf](#),

Así las cosas, y agotado el trámite respectivo, se CONVOCA a las partes y a sus apoderados para el día **26 de SEPTIEMBRE DE 2024 a las 9:00 A.M.** con el fin de realizar los actos propios de la audiencia inicial prevista en el art. 372 del C.G.P. Se previene a las partes que su inasistencia acarreará las consecuencias previstas en el numeral 4 del citado precepto.

En la misma audiencia se oirá en interrogatorio a las partes, se decretarán y practicarán las pruebas en los términos de ley.

Teniendo en cuenta lo dispuesto en la Ley 2213 de 2022, así como lo señalado por el Consejo Superior de la Judicatura por medio de sus Acuerdos, a efectos de no vulnerar el derecho de acceso a la administración de justicia que asiste a los asociados, por intermedio de la secretaria del despacho se suministrará a las partes, apoderados y demás interesados en participar en la citada audiencia, la información necesaria, el método y los canales tecnológicos que puedan usarse para tal fin, teniendo en cuenta que la audiencia se realizará mediante la plataforma **LIFESIZE o TEAMS**, por la cual, las partes y apoderados deben informar su dirección de correo electrónico y celular a este Despacho [j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co) para efectos de conectividad, con todo, a los apoderados se les remitirá a los correos registrados en la plataforma SIRNA, de la Rama Judicial. Se recomienda a los interesados, descargar con antelación la referida plataforma.

[257544003001 202100383 DIVISORIO](#)

Notifíquese,

YOHANA MILENA CASTILLO CELY

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Yohana Milena Castillo Cely**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cb1c45eeb800d5d814e62b830fca35d0f8c4e9bf6cc90527c18d3a4292fc120d**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:34 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA**

[j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

**Ref. Ejecutivo G. Rad. 2021-00093**

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se Dispone:

En atención a la solicitud de la mandataria judicial de la parte actora vista en el archivo digital No. 48 [48SolicitaFechaRemate.pdf](#), el despacho resuelve,

Fijar fecha y hora para llevar a cabo la almoneda del inmueble debidamente embargado, secuestrado y avaluado, señálese la hora de las **9:00 a.m.**, del día **27** del mes **AGOSTO** de **2024**.

Téngase en cuenta que será postura admisible la que cubra el 70% del avalúo dado al bien, previa consignación del 40%.

La parte ejecutante deberá dar estricto cumplimiento a lo normado en el artículo 450 del C.G.P, en relación con las publicaciones, en concordancia con el artículo 451 y 452 de la misma obra en lo pertinente.

La subasta se llevará a cabo virtualmente por videoconferencia en la aplicación **LIFESIZE** y/o **TEAMS** y la presentación de ofertas estará habilitada de manera electrónica.

La publicación del aviso deberá ser enviada al correo electrónico del juzgado [j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co) que deberá ser incorporada al expediente antes de la apertura de la licitación.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

**Yohana Milena Castillo Cely**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2c32d7bd13cc0706d0b5976a2970b037f37e8e6547ed1cdcda26976313e325b0**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:35 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia  
Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

### Ref. Ejecutivo. Rad. 2007-00262

OBEDÉZCASE Y CÚMPLASE lo resuelto por el superior Juzgado Segundo Civil del Circuito de Soacha, Cundinamarca, mediante providencia de calenda 29 de febrero de 2024, y que revocó el auto de 20 de abril de 2023, que terminó el proceso por Desistimiento Tácito en el presente asunto. (archivo digital No. 0005 C. 2. [012DevolucionSegundaInstancia.pdf](#)).

Permanezca el expediente digital en secretaría, hasta que obre petición de parte.

Notifíquese,

YOHANA MILENA CASTILLO CELY  
Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número 15 de hoy 10 de mayo de 2024  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ba1a83a79c0053eb5cb29cc278535deab6abeadb57f998a84513ce76e1bcc118**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:35 p. m.

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

**Ref. Pertenencia. Rad. 2020-00615**

Visto el informe secretarial que antecede y con el fin de continuar con lo que en derecho corresponde, se Dispone:

SEÑALAR como fecha para llevar a cabo la diligencia de inspección judicial en el predio objeto de demanda, el día **19 del mes de SEPTIEMBRE del año 2024, a la hora de las 9:00 a.m.**, y de ser posible, se recibirán las declaraciones de los testigos solicitados.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e2f310ebe4a8fcbebadf4e426f5a196744f5cf64c76f6ee517ccd58cf806cd3b**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:35 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia  
Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2020-00189

Visto el informe secretarial que antecede, se DISPONE:

La mandataria judicial de la parte demandante, estese a lo resuelto en auto de 30 de noviembre de 2023, (archivo digital No. 48 [48AutoPoneEnConocimientoNiegaSolicitud202000189.pdf](#)) que negó la solicitud de proferir sentencia.

OBRE en autos el avalúo allegado por la apoderada antes citada. El mismo, no se tiene en cuenta toda vez que en este asunto no se ha proferido decisión de fondo. [49AllegaAvaluo.pdf](#)

Atendiendo la solicitud de la mandataria judicial por actora vista al archivo digital No. 52 [52AllegaRenunciaPoder.pdf](#), el despacho ACEPTA la renuncia al poder presentada por la abogada **WENDY LORENA BELLO RAMÍREZ** como mandataria judicial de la entidad demandante para los fines establecidos en el inciso 4° del artículo 76 del Código General del Proceso.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d3784f0d1e9708bdc5123824cb220e938e160daa1cc901f970ee6247369a769b**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:36 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

**Ref. Ejecutivo G. Rad. 2020-00324**

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se DISPONE:

Atendiendo la solicitud de la apoderada judicial de la parte actora vista al archivo digital No. 053 [053AllegaRenunciaPoder.pdf](#), el despacho ACEPTA la renuncia al poder presentada por la abogada **WENDY LORENA BELLO RAMÍREZ** como mandataria judicial de la entidad demandante para los fines establecidos en el inciso 4º del artículo 76 del Código General del Proceso.

En cuanto a la solicitud de proferir sentencia, la parte estese a lo resuelto en auto anterior.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yohana Milena Castillo Cely

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cf37637eda5c008bb3549b36bd26f506aaceeaae5d8eac1f209a389e8f894078**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:36 p. m.

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2011-00469

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se DISPONE:

Vencido en silencio el traslado de que trata el artículo 446 del C.G. del P., (archivo digital No. 53 [53ListadoProcesosTrasladoLiquidaciónCrédito 26-01-2024.pdf](#)) y dado que la liquidación del crédito ACTUALIZADA aportada por el extremo activo se ajusta a las pautas legales que rigen el tema (archivo digital No. 36 [36AllegaLiquidacionCredito.pdf](#)), el Despacho le **IMPARTE APROBACIÓN.**

Conforme a la solicitud de entrega de dineros por la mandataria judicial de la parte actora y vista en el archivo digital No. 56 [56SolicitalmpulsoProcesal.pdf](#), por secretaría y una vez en firme el presente auto, hágase la devolución de los dineros sobrantes y que fueron consignados a efectos de completar para la aprobación del remate, así:

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO ACTUALIZADA	\$34'543.156.
COSTAS PROCESALES fl 382 Arch. 62. Exp rama.	\$ 476.760.
TOTAL CREDITO Y COSTAS	<b>\$35'019.916.</b>
VALOR DEL REMATE	\$91'000.000.
<b>MENOS</b> TOTAL CONSIGNADO ACTORA pdf 30	(\$76'300.000.)
<b>MENOS</b> LIQUIDACION CREDITO Y COSTAS	(\$35.019.916.)
Dinero sobrante a favor del actor	<b>\$20'319.916.</b>

Por lo anterior, efectúese la entrega de la suma de **\$20'319.916.00** a la parte demandante.

De los dineros sobrantes, póngase a disposición del Juzgado Cuarto (4) Civil Municipal de Soacha o el que corresponda actualmente, dentro del proceso Ejecutivo No. 2010-0435 y que le adelanta BBVA al aquí demandado Policarpo Zapata Ramírez. Archivo digitalizado rama No. 11 y 12. [11NoDefinidoTRD.pdf](#), [12AutoObedezcaseYCumplase.pdf](#)

Notifíquese,

YOHANA MILENA CASTILLO CELY

Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Yohana Milena Castillo Cely**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7686bdef30968d6cf2db8d29b9beeecdcec853092857ef3db2f11fb9ce132bce**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:37 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, mayo 09 de 2024

### **Ref. Ejecutivo G. Rad. 2012-00600 (Incidente de Oposición)**

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se DISPONE:

OBRE en autos las diligencias adelantadas por el comisionado Alcaldía de Soacha, Secretaría de Gobierno, Inspector Municipal de Policía (1º), conforme se aprecia en el archivo digital No. 77. [77DevolucionComisorio.pdf](#). las mismas, se ordena agregar al expediente digital y se pone en conocimiento de las partes para los fines a que haya lugar.

Teniendo en cuenta la oposición alegada por los señores ROSALBA REYES VIUDA DE ORTIZ y LILIANA CAMARGO ORTÍZ, por intermedio de su apoderado judicial, el juzgado ADMITE el presente trámite.

Se ABRE A PRUEBAS el Incidente de Oposición incoado por el mandatario judicial de los incidentantes.

Por la parte INCIDENTANTE, téngase como tales las documentales obrantes en la comisión y arrimadas ante el Inspector Municipal de Policía (1º), en cuanto al valor probatorio que puedan aportar.

Se decretan los testimonios de los señores JOAQUÍN MONGUÍ, LILIANA LISARAZO y YINA ROJAS, los que se recibirán el día **05 de SEPTIEMBRE de 2024 a la hora de las 9:00 A.M.**

En la misma audiencia se oirá en interrogatorio a las partes.

Se RECONOCE personería jurídica para actuar al abogado CRISTIAN CAMILO ABRIL GÓMEZ, como mandatario judicial de las incidentantes, en los términos y para los efectos del memorial poder allegado. Archivo digital No.77, página 54.

Por la parte Incidentada, téngase como tales las obrantes en el expediente digital, así como las documentales aportadas en la diligencia de entrega adelantada por el comisionado, en cuanto al valor probatorio que puedan tener.

Notifíquese,

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**  
**Juez**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **15** de hoy **10 de mayo de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Yohana Milena Castillo Cely**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d6de77486d224135e5311e63e318a110152a44e167575add72b20e91f0170b8d**

Documento generado en 08/05/2024 04:06:37 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**