

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

**Ref. Ejecutivo. Rad. 2024-00005**

Teniendo en cuenta lo solicitado en el archivo digital No. 002 página 11, y de conformidad con lo previsto en el artículo 599 del Código General del Proceso, el Juzgado **RESUELVE**:

**1.- DECRETAR EL EMBARGO DEL BIEN INMUEBLE** identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 051-216044** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Soacha – Cundinamarca.

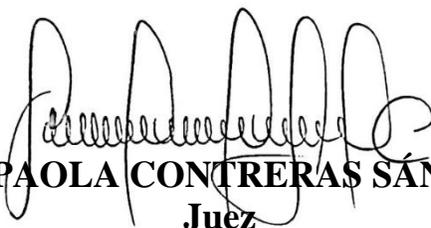
Líbrense oficio en la forma y términos solicitados a la Oficina de Instrumentos Públicos de Soacha – Cundinamarca, para que proceda a retener registrar la medida en el folio de matrícula arriba indicado, con las advertencias de ley, a fin de que tome nota de la anterior medida. (núm. 10 art. 593 C.G.P.) Oficiése y procédase por Secretaría conforme con el artículo 11 del Decreto 806 de 2020 en vigencia permanente por medio de la ley 2213 de 2022.

**2.- DECRETAR EL EMBARGO y RETENCIÓN DE LOS DINEROS** que tenga depositados o llegue a depositar en las cuentas de ahorro, corrientes o cualquier otro título valor del ejecutado **JOSÉ HONORIO PATINO CHIA**, en las entidades financieras enunciadas en el escrito que precede.

Limítese la medida a la suma de \$ 75.000.000 m/cte.

Líbrese **OFICIO CIRCULAR** en la forma y términos solicitados a los Gerentes de los referidos bancos, con las advertencias de ley, a fin de que tome nota de la anterior medida y consigne mediante depósito judicial ante el Banco Agrario de Colombia, los dineros retenidos. (núm. 10 art. 593 C.G.P.) Oficiése y procédase por Secretaría conforme con el artículo 11 de la Ley 2213 de 2022.

Notifíquese y Cúmplase (2),

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Yuli Paola Contreras Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5415a205af8b1f5206ae2e150b02625470107d631fc9431f808bef9b663e889d**

Documento generado en 22/02/2024 06:14:29 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

**Ref. Comitente Sucesión Rad. 257543110001-2021-00335-00**

**(Despacho Comisorio 2024-002) Interno 002 - 2024**

Encontrándose para lo pertinente el Despacho Comisorio No. 002 de 2024 remitido por el Juzgado Primero (1º) de Familia Del Circuito De Soacha, sea lo primero traer a colación lo señalado por el Consejo Seccional de la Judicatura de Cundinamarca en la Circular CSJCUC22-213 del 24 de agosto de 2022, donde se dispuso:

*“Con ocasión a lo informado por los titulares de varios Juzgados y lo constatado en las visitas que efectúa este Consejo Seccional de la Judicatura a los Despachos emplazados en el Distrito Judicial, se ha observado que no se atiende el deber consagrado en el artículo 308 del C.G.P., que dispone: (...) Corresponde al juez que haya conocido del proceso en primera instancia hacer la entrega ordenada en la sentencia, de los inmuebles y de los muebles que puedan ser habidos (...).*

*Deber que guarda armonía con lo plasmado en el artículo 37 del citado Código, que si bien, contempla la posibilidad de comisionar para el secuestro y entrega de bienes en dicha sede, ella está condicionada a cuando fuere menester, es decir, cuando fuese necesario y justificado, al disponer la norma en comento que:*

*“Artículo 37. Reglas generales. **La comisión solo podrá conferirse para la práctica de pruebas en los casos que autoriza el artículo 171, para la de otras diligencias que deban surtirse fuera de la sede del juez del conocimiento, y para secuestro y entrega de bienes en dicha sede, en cuanto fuere menester.** No podrá comisionarse para la práctica de medidas cautelares extraprocesales. (...)*”

*Lo anterior, porque se ha observado comisiones sin atender los lineamientos de las citadas normas, y sin evaluar la capacidad de respuesta y la carga laboral que soporta el juzgado comisionado.*

*Adicionalmente, y para el caso del municipio de Soacha, se hace necesario evaluar que el reparto de las comisiones recibidas a nivel nacional se efectúe de manera equitativa tanto a los juzgados civiles municipales como a los juzgados de pequeñas causas y competencia múltiple. Lo anterior, dado la crítica situación por la que atraviesan dichas células judiciales debido a la alta congestión que enfrenta”.*

De acuerdo a lo anterior, se hace necesario ordenar la DEVOLUCIÓN del Despacho Comisorio mencionado al Juzgado remitente a efectos de que se surta el trámite pertinente por dicho despacho.

Por Secretaría déjense las constancias de rigor

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
**Juez**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

**Yuli Paola Contreras Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0f46d165207ecd89f7cda22d717e312695d0632f03c13669a20e93a2ba483aaf**

Documento generado en 22/02/2024 06:14:30 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha- Cundinamarca, febrero 22 de 2024

### Ref. Pertenencia. Rad. 2024-00002

Reunidos los requisitos los requisitos de los artículos 375, 82 y s.s. del Código General del Proceso, el Juzgado dispone **ADMITIR** la presente demanda de **DECLARACIÓN DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO** promovida por **LUIS ARMANDO MALO GORDON** contra **JESÚS ORLANDO BERNAL GONZALEZ, MARÍA GLADYS ABRIL BERNAL y DEMÁS PERSONAS QUE SE CREAN CON DERECHO SOBRE EL BIEN OBJETO DE DEMANDA.**

1.- Se ordena el **EMPLAZAMIENTO** de **JESUS ORLANDO BERNAL GONZALEZ y MARIA GLADYS ABRIL BERNAL**, en la forma prevista por el art. 10 del Decreto 806 de 2020 hoy Ley 2213 de 2022.

La presente acción se tramitará por el proceso verbal de menor cuantía, previsto en el art. 368 del C. G. P.

2.- Se decreta la **INSCRIPCIÓN DE LA DEMANDA** en el folio de matrícula inmobiliaria del inmueble objeto de la acción identificado con el No. **051-6834** de conformidad con lo dispuesto en el artículo 592 del C. G. P. Oficiese de conformidad a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de esta municipalidad.

3.- Se ordena el **EMPLAZAMIENTO LAS PERSONAS INDETERMINADAS** que se crean con derechos sobre el inmueble objeto de usucapión, en la forma prevista por el art. 107 del C.G.P., en consonancia con el art. 10 de la Ley 2213 de 2022.

4.- El actor de cumplimiento a lo normado en los literales a) hasta g) y siguientes del numeral 7° del art. 375 del C. G. P., respecto de la publicación de la valla.

5.- Efectuada la publicación antes ordenada e inscrita la demanda, Secretaría deberá dar cumplimiento a lo normado en el párrafo I del art. 108 del C. G. P., y el último inciso del numeral 7° del art. 375 ibídem.

6.- Por Secretaría INFÓRMESE la existencia del presente proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, a la Agencia Nacional de Tierras, a la Unidad Administrativa Especial de Atención y reparación de Víctimas y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas, para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones. Secretaría Oficie de conformidad.

7.- Una vez se verifique la inscripción de la medida cautelar en el predio objeto de controversia y las fotografías anteriormente requeridas, secretaría ingrese la información del proceso al Registro Nacional de Procesos de Pertenencia.

8.- Se reconoce personería para actuar al abogado **CÉSAR AUGUSTO DEAQUIZ RODRIGUEZ**, para actuar dentro del presente asunto como mandataria judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del memorial poder conferido.

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**  
La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Firmado Por:  
Yuli Paola Contreras Sanchez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d14c707db972be73e2a843ca89d83f68b8b205e170b54e80176dc11512725**

Documento generado en 22/02/2024 06:14:31 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

**Ref. Pago Directo. Rad. 2024-00030**

Comoquiera que se reúnen los requisitos establecidos en el artículo 60 de la Ley 1676 de 2013 y del numeral segundo del artículo 2.2.2.4.2.3 del decreto 1835 de 2015 en concordancia en el inciso 3° del numeral 3° del artículo 2.2.2.4.2.7 del mismo decreto, el despacho DISPONE:

**ADMITIR** la anterior solicitud de **APREHENSIÓN Y POSTERIOR ENTREGA DE LA GARANTÍA MOBILIARIA – VEHÍCULO de PLACAS FRR-626** instaurada por **FINANZAUTO S.A. BIC**, en contra de **ALBA LUZ LOPEZ SALGUERO**.

Para tal efecto se dispone oficiar a la Policía Nacional - SIJIN sección automotores, para que proceda a retener el vehículo indicado y ponerlo a disposición de este juzgado.

Una vez aprehendido el vehículo precitado, **DECRÉTESE LA ENTREGA** de éste a **FINANZAUTO S.A. BIC** En virtud de la garantía mobiliaria constituida a su favor por parte del propietario, con ajuste a lo indicado en el parágrafo 2° del art.60 y el art. 75 de la Ley 1676 de 2013, así como el artículo 2.2.2.4.2.68 del Decreto 1835 de 2015.

Reconocer personería para actuar al abogado **PABLO MAURICIO SERRANO RANGEL**, como mandatario judicial de la entidad solicitante, conforme el poder conferido.

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

**Firmado Por:**  
**Yuli Paola Contreras Sanchez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9b301c9c342cf34cc168d2ff719a18d7faf096d672ebd6aa9b93b0c1bef9f2bf**

Documento generado en 22/02/2024 11:35:06 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

### Ref. Pago directo. Rad. 2024-00045

Comoquiera que se reúnen los requisitos establecidos en el artículo 60 de la Ley 1676 de 2013 y del numeral segundo del artículo 2.2.2.4.2.3 del decreto 1835 de 2015 en concordancia en el inciso 3° del numeral 3° del artículo 2.2.2.4.2.7 del mismo decreto, el despacho DISPONE:

**ADMITIR** la anterior solicitud de **APREHENSIÓN Y POSTERIOR ENTREGA DE LA GARANTÍA MOBILIARIA – VEHÍCULO** de **PLACAS KZV-914** instaurada por **FINANZAUTO S.A. BIC**, en contra de **GUSTAVO COBOS USECHE**.

Para tal efecto se dispone oficiar a la Policía Nacional - SIJIN sección automotores, para que proceda a retener el vehículo indicado y ponerlo a disposición de este juzgado.

Una vez aprehendido el vehículo precitado, **PROCEDASE LA ENTREGA** de éste a **FINANZAUTO S.A. BIC** En virtud de la garantía mobiliaria constituida a su favor por parte del propietario, con ajuste a lo indicado en el parágrafo 2° del art.60 y el art. 75 de la Ley 1676 de 2013, así como el artículo 2.2.2.4.2.68 del Decreto 1835 de 2015.

Reconocer personería para actuar al abogado **FERNANDO TRIANA SOTO**, como mandatario judicial de la entidad solicitante, conforme el poder conferido.

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

**Firmado Por:**  
**Yuli Paola Contreras Sanchez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e1626a971b1dbd9de7d73a72a60f67c6c56edf67ca5301296e13f491fee3be62**

Documento generado en 22/02/2024 11:35:06 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha-Cundinamarca, febrero 22 de 2024

### Ref. Pago Directo. Rad. 2024-00043

Como quiera que se reúnen los requisitos establecidos en el artículo 60 de la Ley 1676 de 2013 y del numeral segundo del artículo 2.2.2.4.2.3 del decreto 1835 de 2015 en concordancia en el inciso 3° del numeral 3° del artículo 2.2.2.4.2.7 del mismo decreto, el despacho DISPONE:

**ADMITIR** la anterior solicitud de **APREHENSIÓN Y POSTERIOR ENTREGA DE LA GARANTÍA MOBILIARIA – VEHÍCULO** de placa **LZM-045** instaurada por **FINANZAUTO S.A. BIC**, en contra de **HENRY MACHUCA GARZÓN**.

Para tal efecto se dispone oficiar a la Policía Nacional - SIJIN sección automotores, para que proceda a retener el vehículo indicado y ponerlo a disposición de este juzgado.

Una vez aprehendido el vehículo precitado, **DECRÉTESE A LA ENTREGA** de éste a **FINANZAUTO S.A. BIC**. En virtud de la garantía mobiliaria constituida a su favor por parte del propietario, con ajuste a lo indicado en el parágrafo 2° del art.60 y el art. 75 de la Ley 1676 de 2013, así como el artículo 2.2.2.4.2.68 del Decreto 1835 de 2015.

Reconocer personería para actuar al abogado **JORGE CAMILO PANIAGUA**, como mandataria judicial de la entidad solicitante, conforme el poder conferido.

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

**Firmado Por:**  
**Yuli Paola Contreras Sanchez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8d639c1d6a5921a622fd62d4fa6862347efef2325c54cd8114502068bd4abde3**

Documento generado en 22/02/2024 11:35:07 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

[j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

### Ref. Pertenencia. Rad. 2024-00009

SE INADMITE la anterior solicitud para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane en lo siguiente:

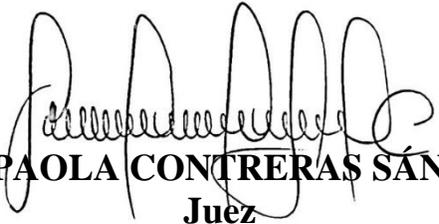
1.- Aporte el avalúo catastral del inmueble objeto de usucapión emitido por la autoridad correspondiente, con fecha de expedición del año en curso 2024, a fin de determinar la cuantía y competencia de este juzgado, de conformidad con el numeral 3° del artículo 26 C.G.P.

2.- Allegue a este estrado judicial la totalidad de pruebas documentales enunciadas en el libelo, como quiera que brillan por su ausencia, específicamente: (i) *Certificado de Nomenclatura y Estratificación expedido por la Secretaria de Planeación y Ordenamiento Territorial del Municipio de Soacha (Cundinamarca)*, (ii) *Copia de la Escritura Pública No. 1086 del 8 de mayo de 1985 de la Notaria 23 del Círculo de Bogotá D.C., la cual se encuentra debidamente inscrita en el folio de matrícula inmobiliaria número 051-14213 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Soacha (Cundinamarca)*, (iii) *Recibos de Impuesto Predial debidamente cancelados y correspondientes a los años 1989 a 2002, 2003 a 2004, 2005 hasta 2.023*, (iv) *Copia de CONTRATO DE VENTA DE CARTERA EN COBRO JUDICIAL” entre el BANCO CENTRAL HIPOTECARIO y la SOCIEDAD CENTRAL DE INVERSIONES S.A., junto con Derechos de Petición, Tutela y Respuesta de CENTRAL DE INVERSIONES S.A. a mi poderdante, memoriales todo relacionado con el proceso HIPOTECARIO que cursó en el Juzgado 17 Civil del Circuito de Bogotá D.C. contra los señores ALIED BARRERO VERGARA y EDGAR GERARDO MONTENEGRO TORRES (Total 13 folios)* (v). *Contrato de Acometida de GAS NATURAL*, (vi) *Pago de Servicios públicos domiciliarios de gas natural, acueducto, energía y teléfono*, (vii) *Recibos por Pago de Administración* y (viii) *Recibos de pago por reparaciones locativas.* (art. 84 Núm. 3 del C.G.P.)

El escrito de subsanación deberá allegarse como mensaje de datos en al correo electrónico institucional [j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co)

en aplicación a lo dispuesto en el art. 6 ° de la Ley 2213 de 2022, junto con anexos y debidamente enumerados.

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
**Juez**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Firmado Por:

**Yuli Paola Contreras Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2aff133587b3f4290b5769899976467b759c55cd38f7942183cea190efd1fc2c**

Documento generado en 22/02/2024 06:14:32 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

[j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

**Ref. Ejecutivo Rad. 2024-00012**

SE INADMITE la anterior demanda para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane en lo siguiente:

1.- Indique ciudad y la dirección física donde el demandado recibe notificaciones personales, conforme lo contempla el numeral 10 del artículo 82 del C.G.P., toda vez que del título de objeto de ejecución se desprende que la dirección de residencia del demandado JUAN CARLOS SANTANA SANTANA, es en la "CALLE 51 N ° 88 I 44 SUR" de la ciudad de "BOGOTÁ". Folio 49 archivo digital 001.

El escrito de subsanación deberá allegarse como mensaje de datos en al correo electrónico institucional [j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co) en aplicación a lo dispuesto en el art. 6 ° de la Ley 2213 de 2022, junto con anexos y debidamente enumerados.

Notifíquese y Cúmplase,

**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

**Yuli Paola Contreras Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1a2c6148d4fefeabe58f47341da9e739fd0905e8612ffd903813ec94843e05ba**

Documento generado en 22/02/2024 06:14:33 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

[j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

**Ref. Ejecutivo G. Rad. 2024-00015**

SE INADMITE la anterior solicitud para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane en lo siguiente:

ACLARE la pretensión cuarta, en lo correspondiente a la suma que se solicita por concepto de interés de plazo de las cuotas vencidas y no pagadas de la obligación desde la cuota 47 a la 106, ya que en letras se menciona DOCE MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y OCHO MIL CIENTO DIECISEIS PESOS; no obstante, en números se indica \$16.459.118. (Núm. 4 del art. 82 del C.G.P.)

El escrito de subsanación deberá allegarse como mensaje de datos en al correo electrónico institucional [j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co) en aplicación a lo dispuesto en el art. 6 ° de la Ley 2213 de 2022, junto con anexos y debidamente enumerados.

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

**Yuli Paola Contreras Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8d4d383698f4f0c23c01a8d9403f3dfa3c3d725c399fc7b10be90952f4c2d8e**

Documento generado en 22/02/2024 11:35:08 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

[j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

**Ref. Prueba Anticipada. G. Rad. 2024-00019  
(Interrogatorio de parte)**

SE INADMITE la anterior solicitud para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane en lo siguiente:

1. Aclare el domicilio del señor CESAR AUGUSTO PIRACOCA BENAVIDES, como quiera que en el encabezado de la demanda manifiesta que está domiciliado en el Municipio de Soacha, y en el acápite de notificaciones indica que la notificación será en la “*Carrera 13b Nro. 22 – 82 Interior 1 la arboleda Mosquera Cundinamarca.*”
2. Determine si es la primera vez que solicita la prueba extraprocésal de interrogatorio de parte de ESTELA MARÍN GARZÓN, tal como lo exige el art. 184 del Estatuto General del Proceso.

El escrito de subsanación deberá allegarse como mensaje de datos en el correo electrónico institucional [j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co) en aplicación a lo dispuesto en el art. 6 ° de la Ley 2213 de 2022, junto con anexos y debidamente enumerados.

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

**Yuli Paola Contreras Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **21dac5bc1a95e14c25c164d8083f7634c26871fccd4e5d7b6d1bc76547036935**

Documento generado en 22/02/2024 11:35:07 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

**Ref. Ejecutivo G. Rad. 2024-00001**

Comoquiera que se reúnen los requisitos del artículo 90 del Código General del Proceso, así como aquellos a que alude los artículos 422, 430 y 468 *ib.*, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva para la efectividad de la garantía real de menor cuantía contra **JULIO NELSON ACEVEDO VELANDIA** para que a favor de **CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA**, en el término de cinco (5) días pague y/o proponga excepciones en el término de diez (10) días contados a partir de la notificación de este proveído, sobre las siguientes sumas de dinero:

### 1º. Contenido del pagaré No. 9827174:

**1.1.** Por concepto de capital insoluto, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **TREINTA Y DOS MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS NUEVE PESOS M/CTE (\$32'272.209)**.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital antes citado, los cuales deberán ser liquidados a una y media veces sobre el interés pactados en el pagaré, sin exceder la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por concepto de ocho (08) cuotas vencidas y no pagadas, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **UN MILLÓN DOSCIENTOS NOVENTA Y UN MIL SEISCIENTOS CUARENTA PESOS M/CTE (\$1'291.640)**, respecto de la obligación contenida en el pagaré, conforme se encuentran discriminadas en los ordinales 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 y 8 de las pretensiones de la demanda con respecto a dicho pagaré.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital antes citado, los cuales deberán ser liquidados a una y media veces sobre el interés pactados en el pagaré, sin exceder la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de vencimiento de cada una de las cuotas hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la suma de **DOS MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS M/CTE**

(\$2'376.758), por concepto de los intereses corrientes causados desde la fecha de la cuota con mayor vencimiento hasta la fecha de la cuota vencida más reciente, discriminadas en las pretensiones de la demanda.

**2º. Contenido del pagaré No. B000213455:**

**2.1.** Por concepto de capital insoluto, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **UN MILLON CIENTO NOVENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS PESOS M/CTE (\$1'195.600)**.

**2.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital antes citado, los cuales deberán ser liquidados a una y media veces sobre el interés pactados en el pagaré, sin exceder la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**2.3.** Por concepto de ocho (08) cuotas vencidas y no pagadas, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **SETECIENTOS VEINTICINCO MIL TRECE PESOS M/CTE (\$ 725.013)**, respecto de la obligación contenida en el pagaré, conforme se encuentran discriminadas ordinales 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 y 8 de las pretensiones de la demanda con respecto a dicho pagaré.

**2.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital antes citado, los cuales deberán ser liquidados a una y media veces sobre el interés pactados en el pagaré, sin exceder la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de vencimiento de cada una de las cuotas hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**2.5.** Por la suma de **OCHENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$ 85.279)**, por concepto de los intereses corrientes causados desde la fecha de la cuota con mayor vencimiento hasta la fecha de la cuota vencida más reciente, discriminadas en las pretensiones de la demanda.

**3º. Contenido del pagaré No. B000205575:**

**3.1.** Por concepto de capital insoluto, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **TRECE MILLONES OCHOCIENTOS VEINTIDOS MIL TRESCIENTOS SETENTA PESOS M/CTE (\$13'822.370)**

**3.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital antes citado, los cuales deberán ser liquidados a una y media veces sobre el interés pactados en el pagaré, sin exceder la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**3.3.** Por concepto de ocho (08) cuotas vencidas y no pagadas, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de DOS MILLONES SEISCIENTOS DIEZ MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y UN PESOS M/CTE (\$ 2'610.281), respecto de la obligación contenida en el pagaré, conforme se encuentran discriminadas ordinales 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 y 8 de las pretensiones de la demanda con respecto a dicho pagaré.

**3.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital antes citado, los cuales deberán ser liquidados a una y media veces sobre el interés pactados en el pagaré, sin exceder la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de vencimiento de cada una de las cuotas hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**3.5.** Por la suma de **UN MILLÓN CIENTO SETENTA MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS M/CTE (\$1'170.245)**, por concepto de los intereses corrientes causados desde la fecha de la cuota con mayor vencimiento hasta la fecha de la cuota vencida más reciente, discriminadas en las pretensiones de la demanda.

**4º. Contenido del pagaré No. 5259834668452336:**

**4.1.** Por concepto de capital insoluto, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **UN MILLON OCHOCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS OCHENTA PESOS M/CTE (\$1'894.380)**.

**4.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital antes citado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de vencimiento de cada una de las cuotas hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

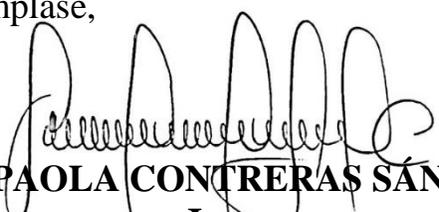
Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme lo disponen los artículos 291 y 292 del C. G. P., o de ser el caso de conformidad a lo dispuesto en el Art. 8º de la ley 2213 de 2022.

Para los efectos del artículo 468 del C. G. P., se decreta el embargo del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria **No. 051-209624**, objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de Instrumentos Públicos de esta municipalidad.

Se reconoce personería para actuar al abogado **ALEXANDER ROMERO HERRERA**, como mandatario judicial de la entidad demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Yuli Paola Contreras Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4ab6c8d66dd44829d5d7bebd9b8610764ad91463617f9b2d6b9f47805d65c015**

Documento generado en 22/02/2024 06:14:34 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

### Ref. Ejecutivo. Rad. 2024-00003

Como quiera que se reúnen los requisitos del artículo 90 del Código General del Proceso, así como aquellos a que alude los artículos 422, 430 y 468 *ib.*, se libra mandamiento de pago por la vía Ejecutiva de menor cuantía contra **FABIAN EDUARDO RAMIREZ TORRES**, para que a favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, en el término de cinco (5) días pague y/o proponga excepciones en el término de diez (10) días contados a partir de la notificación de este proveído, sobre las siguientes sumas de dinero:

#### 1°. Contenido del pagaré desmaterializado No. 1013605499:

1.1. Por la suma de **SESENTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS DIECINUEVE MIL NOVECIENTOS SESENTA PESOS M/CTE (\$63'919.960)**, por concepto de capital contenido en el pagaré base de la ejecución.

1.2. Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital antes citado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de vencimiento y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

1.3. Por la suma de **TRECE MILLONES NOVECIENTOS SEIS MIL CIENTO SETENTA Y UN PESOS M/CTE (\$13'906.171)**, por concepto de los intereses de plazo causados y no pagados.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme lo disponen los artículos 291 y 292 del C. G. P., o de ser el caso de conformidad a lo dispuesto en el Art. 8° de la ley 2213 de 2022.

Se reconoce personería para actuar a la abogada **LINA GUISELL CARDOZO RUIZ** como mandataria judicial de la entidad demandante, en los términos del poder conferido.

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
**Juez**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Yuli Paola Contreras Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cd4de41bc9efc6fd60b6402e8c6b58e96c0182163354e627709a5b911dbd6924**

Documento generado en 22/02/2024 06:14:35 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

### Ref. Ejecutivo. Rad. 2024-00005

Comoquiera que se reúnen los requisitos del artículo 90 del Código General del Proceso, así como aquellos a que alude los artículos 422, 430 y 468 *ib.*, se libra mandamiento de pago por la vía Ejecutiva de menor cuantía contra **JOSE HONORIO PATINO CHIA** para que a favor de **MI BANCO S.A.**, en el término de cinco (5) días pague y/o proponga excepciones en el término de diez (10) días contados a partir de la notificación de este proveído, sobre las siguientes sumas de dinero:

#### 1º. Contenido del pagaré No. 1534967:

1.1. Por la suma de **Dieciocho millones doscientos cincuenta y cinco mil quinientos siete pesos M/CTE (\$18.255.507)**, por concepto de capital contenido en el pagaré base de la ejecución.

1.2. Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital antes citado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de vencimiento y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

1.3. Por la suma de **cuatro millones ochocientos cuarenta y cuatro mil setecientos cinco pesos M/CTE (\$4.844.705)**, por concepto de intereses remuneratorios causados y no pagados a la fecha de presentación de la demanda.

1.4. Por la suma de **noventa y siete mil trescientos noventa y ocho pesos M/CTE (\$97.398)**, por otros conceptos, conforme a lo pactado en el pagaré.

#### 2º. Contenido del pagaré No. 1418464:

2.1. Por la suma de **veintiocho millones sesenta y un mil setecientos noventa y seis pesos M/CTE (\$28.061.796)**, por concepto de capital contenido en el pagaré base de la ejecución.

2.2. Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital antes citado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa máxima legal permitida por la

Superintendencia Financiera, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de vencimiento y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**2.3.** Por la suma de **CUATRO MILLONES SETECIENTOS CINCO MIL SESENTA Y TRES PESOS M/CTE (\$4.705.063)**, por concepto de intereses remuneratorios causados y no pagados a la fecha de presentación de la demanda.

**2.4.** Por la suma de **CIENTO VEINTINUEVE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS M/CTE (\$129.332)**, por otros conceptos, conforme a lo pactado en el pagaré.

Notifíquese a la parte demandada conforme lo disponen los artículos 291 y 292 del C. G. P., o de ser el caso de conformidad a lo dispuesto en el Art. 8° de la ley 2213 de 2022.

Se reconoce personería para actuar al abogado **JOSÉ IVÁN SUAREZ ESCAMILLA**, como apoderado judicial de la entidad demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese y Cúmplase (1),

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**  
La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Firmado Por:  
**Yuli Paola Contreras Sanchez**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7b7a6539f87c3ba4bf2506f50336c824df9cd59c18bc78d06e64876d805e9afe**

Documento generado en 22/02/2024 06:14:36 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha- Cundinamarca, febrero 22 de 2024

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2024-00008

Estando al Despacho para decidir sobre la admisibilidad de la demanda de la referencia y una vez revisado el diligenciamiento, se observa que este Estrado Judicial no es competente para conocer del asunto teniendo en cuenta el factor objetivo de competencia aplicable.

En efecto, debe tenerse en cuenta lo establecido en el inciso 3° del artículo 25 del C.G.P., el cual señala que son *“de menor cuantía cuando versen sobre pretensiones patrimoniales que excedan el equivalente a cuarenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (40 smlmv) sin exceder el equivalente a ciento cincuenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (150 smlmv)”* (Negrilla fuera del texto original).

Del mismo modo, no puede perderse de vista lo dispuesto en el numeral 3° del artículo 26 del C.G.P., donde se establece que la cuantía en los procesos de pertenencia se determina por *“el avalúo catastral de estos”* (Negrilla fuera del texto original).

Ahora bien, a este Juzgado solamente se le atribuye la competencia para conocer asuntos de menor cuantía y a los Juzgados Municipales de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple, entre otro tipo de procesos, los de mínima cuantía, es decir, los que no superan los 40 s.m.l.m.v.

En el sub-lite, el valor del avalúo catastral del predio objeto de usucapión no supera los cuarenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (40 s.m.l.m.v) establecidos en el citado inciso 3° del artículo 25, atendiendo que según certificación aportada corresponde para el año 2023 a la suma de **CUARENTA Y SEIS MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL CIENTO SESENTA Y CUATRO PESOS CON CUATRO CENTAVOS M/CTE (\$46.786.164.04)** (Folio 8 del escrito de demanda), estima el Despacho que la competencia para conocer el asunto de la referencia corresponde entonces, a los Juzgados Municipales de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha-Cundinamarca (Reparto), en razón al factor

objetivo específicamente la cuantía del asunto, por ende, se rechazará la presente demanda y se remitirá por competencia, a quienes corresponde su conocimiento.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: RECHAZAR** por competencia en razón a la cuantía, la presente demanda declarativa promovida por el **BANCO CAJA SOCIAL S.A.**, contra **MARÍA BRISA CHAPARRO MORENO**, de conformidad con señalado en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO:** Por secretaría, **REMITIR de manera inmediata** el expediente digital, a los **Juzgados Municipales de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha-Cundinamarca (Reparto)**, para lo de su cargo, dejando las constancias de rigor.

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
**Juez**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**  
La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaría

Firmado Por:  
Yuli Paola Contreras Sanchez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **199bef2e71fd9e0b3a8a41729f05e2376da40223222b88430a4560e8b1cb7444**

Documento generado en 22/02/2024 06:14:37 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha- Cundinamarca, febrero 22 de 2024

### Ref. Sucesión. Rad. 2023-01125

Verificada la presente demanda y como quiera que reúne los requisitos que le son propios y a ella se acompaña la prueba de defunción del causante, además, se encuentra acreditada la vocación de la parte actora para suceder los bienes herenciales, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 490 del C.G.P., el Juzgado DISPONE:

**1.- DECLARAR ABIERTO y RADICADO** en este Juzgado el proceso de SUCESIÓN INTESTADA del causante **JUAN ARTURO ZUÑIGA RODRIGUEZ**, fallecido el 12 de diciembre de 2022, siendo esta ciudad el lugar de asiento principal de sus negocios.

**2.- ORDENAR** que por secretaría se incluya en el Registro Nacional de Apertura de Procesos de Sucesión.

**3.- EMPLAZAR** a las personas que se crean con derecho a intervenir en el proceso, atendiendo a lo dispuesto en el artículo 490, en concordancia con el artículo 108 del C.G.P., y el artículo 10 de la Ley 2213 de 13 de junio de 2022.

Por lo anterior, por Secretaría hágase la anotación correspondiente en la Página Web de la Rama Judicial – Registro Nacional de Persona Emplazadas, razón por la cual, el emplazamiento se entenderá surtido quince (15) días después de publicada la información de dicho registro.

**4.- DECRETAR** la facción de los inventarios y avalúo de los bienes y deudas de la sucesión.

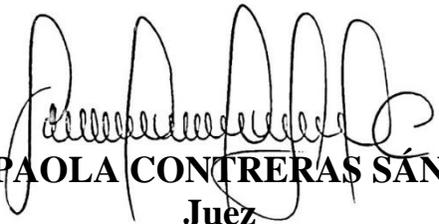
**5.- RECONOCER** a **CAMILO ARTURO ZUÑIGA GUERRERO**, **CARMEN BEATRIZ ZUÑIGA GUERRERO** y **JUAN ARTURO ZUÑIGA OBANDO** como herederos del causante en primer orden sucesora (artículo 1045 del C.C.), quienes aceptan la herencia con beneficio de inventario.

6.- Notificar a las señoras **NUBIA ZUÑIGA GUERRERO** y **MARIA ANGELICA ZUÑIGA RONDON**, en los términos de los artículos 291 y 292 del C.G.P, en concordancia con el artículo 8 de la Ley 2213 de 13 de junio de 2022, y hágase el requerimiento previsto en el artículo 492 del C.G.P., en el término allí otorgado.

7.- **OFICIAR** a la DIAN, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 490 ídem y **remítase el oficio a la parte demandante** para que agote todas las diligencias a que haya lugar frente a esa entidad. Por secretaría, **compártasele el link del expediente** para que adjunte los inventarios y avalúos.

8.- **RECONOCER** personería para actuar al abogado **MIGDONIO ANTONIO QUIÑONES MINA** como mandatario judicial de los solicitantes **CAMILO ARTURO ZUÑIGA GUERRERO**, **CARMEN BEATRIZ ZUÑIGA GUERRERO** y **JUAN ARTURO ZUÑIGA**, en los términos y para los fines del poder conferido.

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**  
La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Firmado Por:  
Yuli Paola Contreras Sanchez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2583f4f6c9e19b2542e41c4def83dd3354155204d1b80b548c01eeab3bd2fd76**

Documento generado en 22/02/2024 06:14:38 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

**Ref. Pago Directo 2024-00004**

En atención a la solicitud de la mandataria judicial de la parte actora de autorización para el retiro de la demanda (archivo digital No. 003 [003SolicitaRetiroDemanda.pdf](#)), y como quiera que a la fecha no se ha notificado al demandado, así como tampoco se han practicado medidas cautelares en el presente asunto, el Despacho autoriza su retiro. Artículo 92 del C. G. del P.

Por secretaría y sin necesidad de desglose alguno, efectúese la entrega de la demanda a la mandataria judicial de la parte actora.

Secretaría deje las constancias respectivas.

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yuli Paola Contreras Sanchez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3ef75990f8e2c4dc23e6d43dbef39a305d2407ee1dc8c30d58dd770859f02092**

Documento generado en 22/02/2024 06:14:39 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

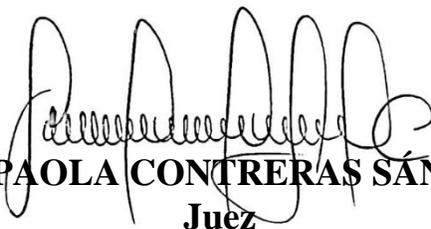
**Ref. Comitente Ejecutivo. Rad. 253863184001-2003-00266-00  
(Despacho Comisorio No. 0001-2024) Interno 001 - 2024**

Visto el informe se secretarial que antecede, se Dispone:

Auxíliese la comisión remitida por el JUZGADO PROMISCOUO DE FAMILIA DEL CIRCUITO DE LA MESA - CUNDINAMARCA dentro del proceso de SUCESIÓN INTESTADA con radicado No. 25386318400120030026600, de la causante MARIA CAYETANA NIVIA DE PIÑEROS.

Previo a señalar fecha y hora para llevar a cabo diligencia de secuestro comisionada, la parte interesada allegue al juzgado dentro del término de cinco (05) días siguientes a la ejecutoria del presente auto, los certificados de tradición identificados con folio de matrícula inmobiliaria No. **051-8419** y **051-70798<sup>1</sup>**, junto con copia de los linderos e informando dirección actualizada de los mismos.

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yuli Paola Contreras Sanchez

<sup>1</sup> [013ComisionaSecuestro.pdf](#)

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a6dc5fc5749df589a8823ba39433ad6837b7a66ea25bb32faf84622a9c9ff77b**

Documento generado en 22/02/2024 06:14:40 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

[j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

**Ref. Pertenencia. Rad. 2023-01096**

SE INADMITE la anterior demanda para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane en lo siguiente:

1.- Aporte el certificado de tradición del predio de mayor extensión de matrícula inmobiliaria No. 051-84686, dentro del cual está ubicado el inmueble objeto de usucapión identificado, con fecha de expedición no superior a un (1) mes. Num. 5 artículo 375 C.G.P., como quiera que el allegado es superior a 4 meses.

El escrito de subsanación deberá allegarse como mensaje de datos en al correo electrónico institucional [j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co) en aplicación a lo dispuesto en el art. 6 ° de la Ley 2213 de 2022, junto con anexos y debidamente enumerados.

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Yuli Paola Contreras Sanchez

Firmado Por:

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6b710f5083fe2d8eb648fd3eed3c7b84f2ce51b0e4cf0a11dee2297260d884e7**

Documento generado en 22/02/2024 06:14:41 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

[j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

**Ref. Pertenencia. Rad. 2023-01154**

SE INADMITE la anterior solicitud para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane en lo siguiente:

1.- Aporte el certificado de tradición del predio de matrícula inmobiliaria No. 051-84686, del inmueble objeto de usucapión, con fecha de expedición no superior a un (1) mes. Núm. 5 artículo 375 C.G.P., como quiera que el allegado es superior a 4 meses.

2.- Sírvase explicar en los hechos la condición en que se encuentra el gravamen hipotecario del inmueble, visto en anotación No. 001 del certificado de tradición del predio objeto de usucapión.

3.- De continuar vigente dicho gravamen adecue los hechos y pretensiones de la demanda como quiera que es necesaria la vinculación del acreedor hipotecario. Núm. 5 del Art. 375 del C.G.P.

4.- Aclare si se trata de una vivienda de interés social.

El escrito de subsanación deberá allegarse como mensaje de datos en al correo electrónico institucional [j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co) en aplicación a lo dispuesto en el art. 6 ° de la Ley 2213 de 2022, junto con anexos y debidamente enumerados.

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Yuli Paola Contreras Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **180893cef0e0071c21f88181876faf903b03a98ba1e041da49f139a795203960**

Documento generado en 22/02/2024 06:14:41 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

[j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

**Ref. Ejecutivo Rad. 2023-01161**

SE INADMITE la anterior demanda para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane en lo siguiente:

1.- Indique ciudad y la dirección física donde la demandada recibe notificaciones personales, conforme lo contempla el numeral 10 del artículo 82 del C.G.P., toda vez que del título de objeto de ejecución se desprende que la dirección de residencia de la demandada, CLAUDIA PATRICIA FRANCO VARGAS, es en la “KRA 73 40 C 20 SUR CS 49” de la ciudad de “BOGOTÁ. Folio 50 archivo digital 002.

El escrito de subsanación deberá allegarse como mensaje de datos en al correo electrónico institucional [j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co) en aplicación a lo dispuesto en el art. 6 ° de la Ley 2213 de 2022, junto con anexos y debidamente enumerados.

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yuli Paola Contreras Sanchez

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4d665bbc08020cbf7e480df6df08dbacd2fc171de02e3872315d749dc872b5**

Documento generado en 22/02/2024 06:14:42 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

[j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

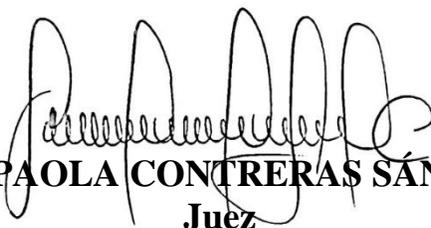
**Ref. Ejecutivo Rad. 2023-01164**

SE INADMITE la anterior demanda para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane en lo siguiente:

1.- Indique ciudad y la dirección física donde el demandado recibe notificaciones personales, conforme lo contempla el numeral 10 del artículo 82 del C.G.P., toda vez que del título de objeto de ejecución se desprende que la dirección de residencia del demandado, WILLIAM MAURICIO SÁNCHEZ PUENTES, es en la “*CALLE 14 A 27 34 SUR*” de la ciudad de “*BOGOTÁ*”.  
*Folio 50 archivo digital 002.*

El escrito de subsanación deberá allegarse como mensaje de datos en al correo electrónico institucional [j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co) en aplicación a lo dispuesto en el art. 6 ° de la Ley 2213 de 2022, junto con anexos y debidamente enumerados.

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yuli Paola Contreras Sanchez

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e2637c62e1c68671f7d36f2023bf446d146997fcc07e0f9030f1f15db5b70fee**

Documento generado en 22/02/2024 06:14:43 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

[j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

**Ref. Ejecutivo Rad. 2023-01165**

SE INADMITE la anterior demanda para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane en lo siguiente:

1.- Indique ciudad y la dirección física donde la demandada recibe notificaciones personales, conforme lo contempla el numeral 10 del artículo 82 del C.G.P., toda vez que del título de objeto de ejecución se desprende que la dirección de residencia de la demandada, GINA CATALINA CIFUENTES CARDOZO, es en la "CALLE 57 G 80 D 09" de la ciudad de "BOGOTÁ". Folio 50 archivo digital 002.

El escrito de subsanación deberá allegarse como mensaje de datos en al correo electrónico institucional [j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co) en aplicación a lo dispuesto en el art. 6 ° de la Ley 2213 de 2022, junto con anexos y debidamente enumerados.

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

**Yuli Paola Contreras Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **93090227b36097655dc61acc4131a369ac006869a8b76c8eb6661c8fa3f7820c**

Documento generado en 22/02/2024 06:14:44 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

[j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

**Ref. Ejecutivo Rad. 2023-01168**

SE INADMITE la anterior demanda para que en el término de cinco (5) días, se pena de rechazo, se subsane en lo siguiente:

1.- Indique ciudad y la dirección física donde el demandado recibe notificaciones personales, conforme lo contempla el numeral 10 del artículo 82 del C.G.P., toda vez que del título de objeto de ejecución se desprende que la dirección de residencia del demandado, OSCAR ALEXANDER AGUIRRE BUITRAGO, es en la “CARRERA 78 C 80 85 SUR CS 86 ET 5” de la ciudad de “BOGOTÁ”. Folio 49 archivo digital N ° 002.

El escrito de subsanación deberá allegarse como mensaje de datos en al correo electrónico institucional [j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co) en aplicación a lo dispuesto en el art. 6 ° de la Ley 2213 de 2022, junto con anexos y debidamente enumerados.

Notifíquese y Cúmplase,

**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

**Yuli Paola Contreras Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e2b634baae17b010ba3bd5cb5fb947bd363870d329dac86e942479dcb606365f**

Documento generado en 22/02/2024 06:14:44 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2023-01086

Comoquiera que se reúnen los requisitos del artículo 90 del Código General del Proceso, así como aquellos a que alude los artículos 422, 430 y 468 *ib.*, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva para la efectividad de la garantía real de menor cuantía contra **MICHAEL STIVEN CRUZ RODRIGUEZ** para que a favor de **BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. BBVA COLOMBIA S.A.**, en el término de cinco (5) días pague y/o proponga excepciones en el término de diez (10) días contados a partir de la notificación de este proveído, sobre las siguientes sumas de dinero:

#### 1º. Contenido del pagaré No. **M026300110234001369600326360:**

**1.1.** Por concepto de capital insoluto, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **CUARENTA Y SIETE MILLONES OCHENTA Y SIETE MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO PESOS M/CTE (\$47'087.185).**

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital antes citado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa de una y media vez el interés pactado sin que exceda el máximo legal autorizado por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde la fecha de presentación de la demanda, y hasta cuando se verifique su pago.

**1.3.** Por el capital de las cuotas en mora, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **OCHENTA MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$80.649)**, respecto de la obligación contenida en el pagaré, conforme se encuentran discriminadas en las pretensiones de la demanda.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre las cuotas en mora, los cuales deberán ser liquidados a la tasa de una y media vez el interés pactado sin que exceda el máximo legal autorizado por la Superintendencia Financiera de Colombia, la fecha de vencimiento de cada una de las cuotas hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la suma de **UN MILLÓN CIEN MIL SEISCIENTOS QUINCE PESOS M/CTE (\$1.100.615)**, por concepto de los intereses de plazo causados, conforme se solicitó en la pretensión 1.4. de la demanda.

**2°.** Contenido del pagaré **No. 9623183522/9600328382/9600329794/5010638890:**

**2.1.** Por concepto de capital insoluto, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **CINCUENTA Y UN MILLONES CIENTO OCHENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS SESENTA PESOS M/CTE (\$51´188.660)**.

**2.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital antes citado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa de una y media vez el interés pactado sin que exceda el máximo legal autorizado por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde la fecha de presentación de la demanda, y hasta cuando se verifique su pago.

**2.3.** Por la suma de **TRES MILLONES CUATROCIENTOS DOCE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y DOS PESOS M/CTE (\$3.412.672)**, por concepto de los intereses de plazo causados, conforme se solicitó en la pretensión 2.3 de la demanda.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme lo disponen los artículos 291 y 292 del C. G. P., o de ser el caso de conformidad a lo dispuesto en el Art. 8° de la ley 2213 de 2022.

Para los efectos del artículo 468 del C. G. P., se decreta el embargo del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria **No. 051 - 250562**, objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de Instrumentos Públicos de esta municipalidad.

Se reconoce personería para actuar a la abogada **ESMERALDA PARDO CORREDOR**, como mandataria judicial del banco demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Firmado Por:  
Yuli Paola Contreras Sanchez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **261940c529cb8271c798bebc281e95cae68758a6636651b522095a5ce462c17c**

Documento generado en 22/02/2024 06:14:45 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2023-01149

Comoquiera que se reúnen los requisitos del artículo 90 del Código General del Proceso, así como aquellos a que alude los artículos 422, 430 y 468 *ib.*, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva para la efectividad de la garantía real de menor cuantía contra **WILLYAM GIRALDO BETANCOURT MUNEVAR** para que a favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, en el término de cinco (5) días pague y/o proponga excepciones en el término de diez (10) días contados a partir de la notificación de este proveído, sobre las siguientes sumas de dinero:

#### 1°. Contenido del pagaré No. **05700466600104520**:

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **246555,66164UVR** por concepto de capital insoluto, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **OCHENTA Y OCHO MILLONES CUATRO MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS CON TREINTA Y CUATRO CENTAVOS M/CTE (\$88.004.945,34)**.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa de **12,82% E.A**, sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **1263,0780 UVR** por concepto de seis (6) cuotas vencidas y no pagadas, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS CON VEINTICINCO CENTAVOS (\$445.333,25)**, respecto de la obligación contenida en el pagaré, conforme se encuentran discriminadas en el numeral 3° de las pretensiones de la demanda.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagadas, los cuales deberá ser liquidados a la tasa de **12,82% E.A**, sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, en concordancia con el artículo 884 de Código de comercio, desde

la fecha de vencimiento de cada una de las cuotas hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la suma de **TRES MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS CON SETENTA Y SIETE CENTAVOS M/CTE (\$3.598.992,77)**, por concepto de los intereses de plazo causados desde la fecha de la cuota con mayor vencimiento hasta la fecha de la cuota vencida más reciente, discriminadas en el numeral 5° de las pretensiones de la demanda.

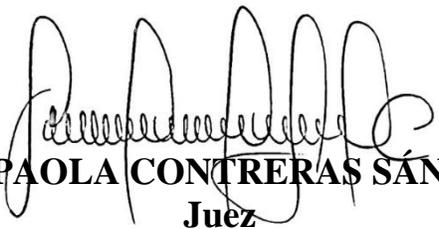
Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme lo disponen los artículos 291 y 292 del C. G. P., o de ser el caso de conformidad a lo dispuesto en el Art. 8° de la ley 2213 de 2022.

Para los efectos del artículo 468 del C. G. P., se decreta el embargo del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria **No. 051 - 70737**, objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de Instrumentos Públicos de esta municipalidad.

Se reconoce personería para actuar a la abogada **ANA DENSY ACEVEDO CHAPARRO**, como mandataria judicial de la entidad demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
**Juez**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Firmado Por:

Yuli Paola Contreras Sanchez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ec26bd5c215843f9c40fc6c6dddfe8df9a800dd36ff5b4237bfa44be1dc68**

Documento generado en 22/02/2024 06:14:46 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

### Ref. Ejecutivo. Rad. 2023-01150

Como quiera que se reúnen los requisitos del artículo 90 del Código General del Proceso, así como aquellos a que alude los artículos 422, 430 y 468 *ib.*, se libra mandamiento de pago por la vía Ejecutiva de menor cuantía contra **SANDRA MILENA PEÑA MARTINEZ**, para que a favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, en el término de cinco (5) días pague y/o proponga excepciones en el término de diez (10) días contados a partir de la notificación de este proveído, sobre las siguientes sumas de dinero:

#### 1º. Contenido del pagaré No. 52241826:

1.1. Por la suma de **CUARENTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL CIENTO CUARENTA Y DOS PESOS M/CTE (\$47.886.142)** por concepto de capital contenido en el pagaré base de la ejecución.

1.2. Por la suma de **SEIS MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL QUINIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$6.452.569)**, por concepto de intereses de plazo causados y no pagados, según numeral 2º del pagaré base de la ejecución, desde el 23 de noviembre de 2021.

1.3. Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital antes citado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de vencimiento y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme lo disponen los artículos 291 y 292 del C. G. P., o de ser el caso de conformidad a lo dispuesto en el Art. 8º de la ley 2213 de 2022.

Se reconoce personería para actuar al abogado **RODOLFO GONZÁLEZ** como mandatario judicial de la entidad demandante, en los términos del poder conferido.

Notifíquese y Cúmplase (2),

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
**Juez**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Firmado Por:

**Yuli Paola Contreras Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **35cb01589dc05d6a6284af55bf11699f6f7d58a43773adaa4b540aa760d5da69**

Documento generado en 22/02/2024 06:14:47 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2023-01152

Habida cuenta que se reúnen los requisitos del artículo 90 del Código General del Proceso, así como aquellos a que alude los artículos 422, 430 y 468 *ib.*, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva para la efectividad de la garantía real de menor cuantía contra **JOSE GIOVANNI URREGO SANCHEZ** para que a favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, en el término de cinco (5) días pague y/o proponga excepciones en el término de diez (10) días contados a partir de la notificación de este proveído, sobre las siguientes sumas de dinero:

#### 1º. Contenido del pagaré No. **05700484900031038**:

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **118.672,5290 UVR** por concepto de capital insoluto, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **CUARENTA Y DOS MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS CON OCHENTA Y DOS CENTAVOS M/CTE (\$42.358.675,82)**.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa de **12,75% E.A**, sin que sobrepasen la tasa máxima legal para los créditos de vivienda, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **5.946,6197 UVR** por concepto de siete (07) cuotas vencidas y no pagadas, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **DOS MILLONES CIENTO VEINTIDOS MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS CON NOVENTA Y SEIS CENTAVOS M/CTE (\$2.122.394,96)**, respecto de la obligación contenida en el pagaré, conforme se encuentran discriminadas en el ordinal “3” de las pretensiones de la demanda.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagadas, los cuales deberá ser liquidados a la tasa de **12,75% E. A.**, sin que sobrepasen la tasa máxima legal para los créditos de vivienda, desde la fecha de vencimiento de cada una de las cuotas hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la suma de **UN MILLÓN NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS CON CINCUENTA Y UN CENTAVOS (\$1.998.547,51)** por concepto de los intereses de plazo causados desde la fecha de la cuota con mayor vencimiento hasta la fecha de la cuota vencida más reciente, discriminadas en el numeral 5° de las pretensiones de la demanda.

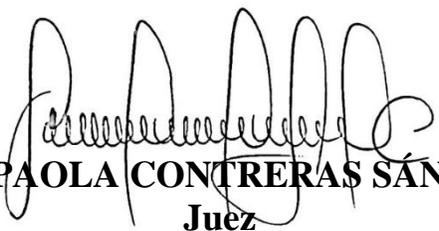
Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme lo disponen los artículos 291 y 292 del C. G. P., o de ser el caso de conformidad a lo dispuesto en el Art. 8° de la ley 2213 de 2022.

Para los efectos del artículo 468 del C. G. P., se decreta el embargo del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria **No. 051 - 173250**, objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de Instrumentos Públicos de esta municipalidad.

Se reconoce personería para actuar a la abogada **GLORIA JUDITH SANTANA RODRÍGUEZ**, como mandataria judicial de la entidad demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
**Juez**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**  
La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Firmado Por:  
**Yuli Paola Contreras Sanchez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d3182b8722c5c9405c425c642e32da809a86999ba32aab1133c8ffbd9a416e5e**

Documento generado en 22/02/2024 06:14:48 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2023-01160

Comoquiera que se reúnen los requisitos del artículo 90 del Código General del Proceso, así como aquellos a que alude los artículos 422, 430 y 468 *ib.*, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva para la efectividad de la garantía real de menor cuantía contra **MARTHA CATALINA ALDANA LOPEZ** para que a favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, en el término de cinco (5) días pague y/o proponga excepciones en el término de diez (10) días contados a partir de la notificación de este proveído, sobre las siguientes sumas de dinero:

#### 1º. Contenido del pagaré No. **05700456800113439**:

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **181.071,4664 UVR** por concepto de capital insoluto, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **SESENTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL QUINIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS CON TREINTA Y SEIS CENTAVOS M/CTE (\$64'636.574,36)**.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa de una y media veces (1.5) el interés remuneratorio pactado, esto es, **10,40 % E. A.**, sin que sobrepasen la tasa máxima legal para los créditos de vivienda, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **7.998,1406 UVR** por concepto de nueve (9) cuotas vencidas y no pagadas, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **DOS MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL SETENTA Y TRES PESOS CON OCHENTA Y SEIS CENTAVOS M/CTE (\$2.855.073,86)**, respecto de la obligación contenida en el pagaré, conforme se encuentran discriminadas en el literal "C" de las pretensiones de la demanda.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagadas, los cuales deberá ser liquidados a la tasa de una y media veces (1.5) el interés remuneratorio pactado, esto es, **10,40 % E. A.**, sin que sobrepasen la tasa máxima legal para los créditos de vivienda, desde la fecha de vencimiento de cada una de las cuotas hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la suma de **CUATRO MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y UN MIL TRESCIENTOS CUARENTA NUEVE PESOS CON CUARENTA Y NUEVE CENTAVOS M/CTE (\$4'371.349,49)**, por concepto de los intereses de plazo causados desde la fecha de la cuota con mayor vencimiento hasta la fecha de la cuota vencida más reciente, discriminadas en el literal E de las pretensiones de la demanda.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme lo disponen los artículos 291 y 292 del C. G. P., o de ser el caso de conformidad a lo dispuesto en el Art. 8° de la ley 2213 de 2022.

Para los efectos del artículo 468 del C. G. P., se decreta el embargo del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria **No. 051 - 160116**, objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de Instrumentos Públicos de esta municipalidad.

Se reconoce personería para actuar a la abogada **DANYELA REYES GONZÁLEZ**, como mandataria judicial de la entidad demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
**Juez**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Firmado Por:

Yuli Paola Contreras Sanchez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a6004b5729617b75c53ac4c7f8b39c86ea7748e5a4ae7a33647e6eeb37689057**

Documento generado en 22/02/2024 06:14:49 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

### Ref. Ejecutivo. Rad. 2023-01167

Puesto que, de la cláusula vigésima octava del Contrato de Leasing suscrito entre las partes se acordó que dicho contrato presta merito, y al encontramos ante una obligación clara, expresa y exigible, se dispone;

Comoquiera que se reúnen los requisitos del artículo 90 del Código General del Proceso, y toda vez que así como aquellos a que alude los artículos 422, 430 y 468 *ib.*, se libra mandamiento de pago por la vía Ejecutiva de menor cuantía contra **LUZ DEL CARMEN MASMELA**, para que a favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, en el término de cinco (5) días pague y/o proponga excepciones en el término de diez (10) días contados a partir de la notificación de este proveído, sobre las siguientes sumas de dinero:

#### 1º. Contenido del Contrato de Leasing No. 005-03-0000008545:

**1.1.** Por la suma de **ONCE MILLONES SESENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS M/CTE (\$11.064.751)** por concepto de saldo del canon con fecha de vencimiento 06/10/2023.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el canon antes citado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de vencimiento y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la suma de **DIECISEIS MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL PESOS M/CTE (\$16.683.000)**, por concepto de saldo del canon con fecha de vencimiento 07/11/2023.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el canon antes citado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de vencimiento y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la suma de **UN MILLÓN TRESCIENTOS MIL CIENTO VEINTINUEVE PESOS M/CTE (\$1.300.129)**, por concepto de seguro con fecha de vencimiento 07/11/2023.

**1.6.** Por la suma de **DIECISEIS MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL PESOS M/CTE (\$16.683.000)**, por concepto de saldo del canon con fecha de vencimiento 06/12/2023.

**1.7.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el canon antes citado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de vencimiento y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.8.** Por la suma de **UN MILLÓN TRESCIENTOS MIL CIENTO VEINTINUEVE PESOS M/CTE (\$1.300.129)**, por concepto de seguro con fecha de vencimiento 06/12/2023

**1.9.** Por los cánones de Leasing Financiero que se causen en lo sucesivo a partir de la presentación de la demanda y en la cuantía variable pactada en el Contrato de Leasing.

**1.10.** Por los intereses de mora sobre los cánones que se causen con posterioridad a la demanda y en lo sucesivo, desde el vencimiento de los mismos, a la máxima tasa fluctuante permitida por la Superintendencia Financiera y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.11.** Por los valores que por concepto de seguros se causen con posterioridad a la presentación de la demanda y en lo sucesivo, desde el vencimiento de los mismos, en atención a lo pactado en el Contrato de Leasing.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme lo disponen los artículos 291 y 292 del C. G. P., o de ser el caso de conformidad a lo dispuesto en el Art. 8° de la ley 2213 de 2022.

Se reconoce personería para actuar a la abogada **ALEJANDRA SIERRA QUIROGA** como mandatario judicial de la entidad demandante, en los términos del endoso.

Notifíquese y Cúmplase (1),

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**  
La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Yuli Paola Contreras Sanchez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4e0fea9355b78910b29743f8ce83f3c89e1b6ac5baad3a22e782b9a219359912**

Documento generado en 22/02/2024 06:14:50 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

**Ref. Ejecutivo. Rad. 2023-01170**

Comoquiera que se reúnen los requisitos del artículo 90 del Código General del Proceso, así como aquellos a que alude los artículos 422, 430 y 468 *ib.*, se libra mandamiento de pago por la vía Ejecutiva de menor cuantía contra **MARISELA CÁRDENAS SÁNCHEZ**, para que a favor de **BBVA COLOMBIA**, en el término de cinco (5) días pague y/o proponga excepciones en el término de diez (10) días contados a partir de la notificación de este proveído, sobre las siguientes sumas de dinero:

**1º. Contenido del pagaré No. 1589626119929:**

**1.1.** Por la suma de **CUARENTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y DOS MIL CIENTO VEINTIUN PESOS M/CTE (\$46'872.121)**, por concepto de capital contenido en el pagaré base de la ejecución.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre los capitales antes citados, los cuales deberán ser liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de vencimiento y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme lo disponen los artículos 291 y 292 del C. G. P., o de ser el caso de conformidad a lo dispuesto en el Art. 8º de la ley 2213 de 2022.

Se reconoce personería para actuar al abogado **WILLIAM ALBERTO MONTEALEGRE**, como mandatario judicial de la entidad demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese y Cúmplase (1),

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Yuli Paola Contreras Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ff489dd40a571184b02441f43da6ea87f93a57d6081a8d9469e767d5bf30dcf0**

Documento generado en 22/02/2024 06:14:51 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha- Cundinamarca, febrero 22 de 2024

### Ref. Ejecutivo Rad. 2023-01137

Sería del caso resolver sobre la admisión de la presente demanda ejecutiva, de no ser por advertirse la falta de competencia de este Despacho Judicial para asumir su conocimiento, teniendo en cuenta el factor objetivo de competencia.

En efecto, debe tenerse en cuenta lo establecido en el inciso 3° del artículo 25 del C.G.P., el cual señala que son *“de menor cuantía cuando versen sobre pretensiones patrimoniales que excedan el equivalente a cuarenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (40 smlmv) sin exceder el equivalente a ciento cincuenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (150 smlmv)”* (Negrilla fuera del texto original).

Del mismo modo, en el numeral 1° del artículo 26 del C.G.P., al determinar que la cuantía se establece por *“el valor de todas las pretensiones al tiempo de la demanda, sin tomar en cuenta los frutos, intereses, multas o perjuicios reclamados como accesorios que se causen con posterioridad a su presentación”* (Negrilla fuera del texto original).

Ahora bien, a este Juzgado solamente se le atribuye la competencia para conocer asuntos de menor cuantía y a los Juzgados Municipales de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple, entre otro tipo de procesos, los de mínima cuantía, es decir, los que no superan los 40 s.m.l.m.v.

En el sub examine, considerando que el valor de las pretensiones no supera los cuarenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (40 s.m.l.m.v.) establecidos en el citado inciso 3° del artículo 25, habida cuenta que el valor de las pretensiones estimadas por el actor corresponden a la suma de **DOS MILLONES DE PESOS MCTE (\$2.000.000)**, considera el Despacho que la competencia para conocer el asunto de la referencia corresponde entonces, a los Juzgados Municipales de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha-Cundinamarca (Reparto), en razón al factor objetivo específicamente la cuantía

del asunto, por ende, se rechazará la presente demanda y se remitirá por competencia a quienes corresponde su conocimiento.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: RECHAZAR** por competencia en razón a la cuantía, la presente demanda declarativa promovida por el **FONDO DE EMPLEADOS DE ETERNIT – FONDETER**, contra **JADERSON FABIÁN MUÑOZ CÁRDENAS**, de conformidad con señalado en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO:** Por secretaría, **REMITIR de manera inmediata** el expediente digital, a los **Juzgados Municipales de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha-Cundinamarca (Reparto)**, para lo de su cargo, dejando las constancias de rigor.

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
**Juez**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**  
La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaría

Firmado Por:  
**Yuli Paola Contreras Sanchez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **56634735f999d3e082f8542fbd7900a5c7296a8ad0f286448d89fe4315aca43e**

Documento generado en 22/02/2024 06:14:52 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha- Cundinamarca, febrero 22 de 2024

### Ref. Ejecutivo Rad. 2023-01171

Sería del caso resolver sobre la admisión de la presente demanda ejecutiva, de no ser por advertirse la falta de competencia de este Despacho Judicial para asumir su conocimiento, teniendo en cuenta el factor objetivo de competencia.

En efecto, debe tenerse en cuenta lo establecido en el inciso 3° del artículo 25 del C.G.P., el cual señala que son *“de menor cuantía cuando versen sobre pretensiones patrimoniales que excedan el equivalente a cuarenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (40 smlmv) sin exceder el equivalente a ciento cincuenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (150 smlmv)”* (Negrilla fuera del texto original).

Del mismo modo, en el numeral 1° del artículo 26 del C.G.P., al determinar que la cuantía se establece por *“el valor de todas las pretensiones al tiempo de la demanda, sin tomar en cuenta los frutos, intereses, multas o perjuicios reclamados como accesorios que se causen con posterioridad a su presentación”* (Negrilla fuera del texto original).

Ahora bien, a este Juzgado solamente se le atribuye la competencia para conocer asuntos de menor cuantía y a los Juzgados Municipales de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple, entre otro tipo de procesos, los de mínima cuantía, es decir, los que no superan los 40 s.m.l.m.v.

En el sub examine, considerando que el valor de las pretensiones no supera los cuarenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (40 s.m.l.m.v.) establecidos en el citado inciso 3° del artículo 25, habida cuenta que el valor de las pretensiones estimadas por el actor corresponden a la suma de **DIECIOCHO MILLONES VEINTIUN MIL DOSCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS MCTE (\$18.021.233)**, considera el Despacho que la competencia para conocer el asunto de la referencia corresponde entonces, a los Juzgados Municipales de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha-

Cundinamarca (Reparto), en razón al factor objetivo específicamente la cuantía del asunto, por ende, se rechazará la presente demanda y se remitirá por competencia a quienes corresponde su conocimiento.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: RECHAZAR** por competencia en razón a la cuantía, la presente demanda ejecutiva promovida por **BANCO DAVIVIENDA S.A.** contra **RAUL HERNANDO ROLDAN CRUZ y LUZ ELVIRA RODRIGUEZ SÁNCHEZ**, por las razones expuestas en el cuerpo de la presente providencia.

**SEGUNDO:** Por secretaría, **REMITIR de manera inmediata** el expediente digital, a los **Juzgados Municipales de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha-Cundinamarca (Reparto)**, para lo de su cargo, dejando las constancias de rigor.

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**  
La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Firmado Por:  
Yuli Paola Contreras Sanchez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a4f29577cc3c99bfbc27c0155a661a779adc293e052eb1036d5230e5a4034a2c**

Documento generado en 22/02/2024 11:35:05 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha-Cundinamarca, febrero 22 de 2024

**Ref. Pago directo. Rad. 2023-01156**

Comoquiera que se reúnen los requisitos establecidos en el artículo 60 de la Ley 1676 de 2013 y del numeral segundo del artículo 2.2.2.4.2.3 del decreto 1835 de 2015 en concordancia en el inciso 3° del numeral 3° del artículo 2.2.2.4.2.7 del mismo decreto, el despacho DISPONE:

**ADMITIR** la anterior solicitud de **APREHENSIÓN Y POSTERIOR ENTREGA DE LA GARANTÍA MOBILIARIA – VEHÍCULO de PLACAS KTT- 710** instaurada por **RCI COLOMBIA COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO**, en contra de **GUSTAVO ADOLFO ALBARRACIN RUEDA**.

Para tal efecto se dispone oficiar a la Policía Nacional - SIJIN sección automotores, para que proceda a retener el vehículo indicado y ponerlo a disposición de este juzgado.

Una vez aprehendido el vehículo precitado, **DECRÉTESE LA ENTREGA** de éste a **RCI COLOMBIA COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO** En virtud de la garantía mobiliaria constituida a su favor por parte del propietario, con ajuste a lo indicado en el parágrafo 2° del art.60 y el art. 75 de la Ley 1676 de 2013, así como el artículo 2.2.2.4.2.68 del Decreto 1835 de 2015.

Reconocer personería para actuar a la abogada **GUISELLY RENGIFO CRUZ**, como mandataria judicial de la entidad solicitante, conforme el poder conferido.

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Yuli Paola Contreras Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4d7330fc51ad2c6c8720d4f31512cb5792b8083dcfede26f58a70c5f278d15ac**

Documento generado en 22/02/2024 06:14:54 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

**Ref. Verbal. Rad. 2023-01120**

**(Restitución de tenencia de bienes muebles)**

Reunidos los requisitos dispuestos en los artículos 82 y 384 del C.G.P., se **ADMITE** la presente demanda de **RESTITUCIÓN DE TENENCIA** promovida por **FRANCISCO ANTONIO VELASQUEZ BELLO** liquidador de **OXIDOS Y METALES S.A.S. EN LIQUIDACIÓN JUDICIAL** contra **ESTÁNDAR ZINK S.A.S.** Representada Legalmente por **MANUEL RAFAEL BUELVAS GUTIERRES.**

De la demanda y anexos córrase traslado a la parte demandada por **veinte (20) días**, Notifíquese de conformidad con lo normado en los arts. 291 y 292 del C. G. P, o Art. 8º de la Ley 2213 de 2022.

La presente acción se tramita por el proceso **VERBAL DE MENOR CUANTÍA**, previsto en el artículo 368 del C.G.P.

Se reconoce personería para actuar al abogado **JOSÉ ALBERTO JIMÉNEZ ORTIZ**, como apoderado judicial de la demandante, conforme al poder conferido.

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

**Yuli Paola Contreras Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4a203952a5af5619b34a5c6a87e6622261c0d4638848e2fdaaba4205ad41f93b**

Documento generado en 22/02/2024 06:14:55 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

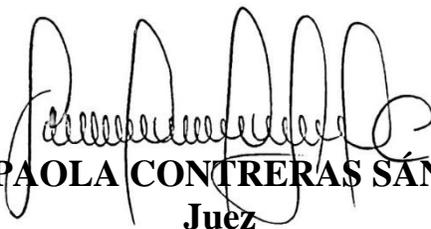
**Ref. Pago Directo. Rad. 2023-01162**

En atención a la solicitud de la mandataria judicial de la parte actora de autorización para el retiro de la demanda (archivo digital No. 008 del cuaderno del Juzgado 57 Civil Municipal de Bogotá [008 2023-1172 Solicitud Retiro VS OSCAR FAVIAN MELO CHACON.pdf](#)), y como quiera que a la fecha no se ha notificado al demandado, así como tampoco se han practicado medidas cautelares en el presente asunto, el Despacho autoriza su retiro. Artículo 92 del C. G. del P.

Por secretaría y sin necesidad de desglose alguno, efectúese la entrega de la demanda al mandatario judicial de la parte actora.

Secretaría déjense las constancias respectivas.

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yuli Paola Contreras Sanchez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **536ed8bf6ef6e338e0cf444a50960f948d4f623bd366dd1bba472c84e1f9b7cb**

Documento generado en 22/02/2024 06:14:56 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

**Ref. Ejecutivo. Rad. 2023-01150**

Teniendo en cuenta la solicitud obrante en el archivo digital No. 002 folio 38 - [002DemandaAnexos.pdf](#), y de conformidad con lo previsto en el artículo 599 del Código General del Proceso, el Juzgado **RESUELVE:**

1.- **DECRETAR EL EMBARGO y RETENCIÓN DE LOS DINEROS** que tenga depositados o llegue a depositar en las cuentas de ahorro, corrientes o cualquier otro título valor la ejecutada **SANDRA MILENA PEÑA MARTINEZ**, en las entidades financieras enunciadas en el escrito que precede.

Limítese la medida a la suma de SETENTA MILLONES DE PESOS M/CTE (\$ 70.000.000).

Líbrese **OFICIO CIRCULAR** en la forma y términos solicitados a los Gerentes de los referidos bancos, con las advertencias de ley, a fin de que tome nota de la anterior medida y consigne mediante depósito judicial ante el Banco Agrario de Colombia, los dineros retenidos. (núm. 10 art. 593 C.G.P.) Ofíciense y procédase por Secretaría conforme con el artículo 11 de la Ley 2213 de 2022.

Notifíquese y Cúmplase (2),

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

**Yuli Paola Contreras Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c8deb958296a48cf59655fe06c8d41180f745e6caa8028af8341af44258d2c4a**

Documento generado en 22/02/2024 06:14:56 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

**Ref. Ejecutivo. Rad. 2023-01167**

Visto el informe secretarial que antecede, se DISPONE:

Teniendo en cuenta la solicitud obrante en el archivo digital No. 002 folio 5 [002DemandaAnexos.pdf](#), y de conformidad con lo previsto en el artículo 599 del Código General del Proceso, el Juzgado **RESUELVE**:

**DECRETAR EL EMBARGO y RETENCIÓN DE LOS DINEROS** que tenga depositados o llegue a depositar en las cuentas de ahorro, corrientes o cualquier otro título valor la ejecutada **LUZ DEL CARMEN MASMELA**, en las entidades financieras enunciadas en el escrito que precede.

Limítese la medida a la suma de \$ 70.000.000 m/cte.

Líbrese **OFICIO CIRCULAR** en la forma y términos solicitados a los Gerentes de los referidos bancos, con las advertencias de ley, a fin de que tome nota de la anterior medida y consigne mediante depósito judicial ante el Banco Agrario de Colombia, los dineros retenidos. (núm. 10 art. 593 C.G.P.) Oficiése y procédase por Secretaría conforme con el artículo 11 de la Ley 2213 de 2022.

Notifíquese y Cúmplase (2),

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

**Firmado Por:**  
**Yuli Paola Contreras Sanchez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fe692cc5da146d8c20a8849857b4a4df52815d3b11e51249ef7b02471aa85897**

Documento generado en 22/02/2024 06:14:57 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

**Ref. Ejecutivo. Rad. 2023-01170**

Visto el informe secretarial que antecede, se DISPONE:

Teniendo en cuenta la solicitud obrante en el archivo digital No. 002 folio 100 [002DemandaAnexos.pdf](#), y de conformidad con lo previsto en el artículo 599 del Código General del Proceso, el Juzgado **RESUELVE**:

**DECRETAR EL EMBARGO y RETENCIÓN DE LOS DINEROS** que tenga depositados o llegue a depositar en las cuentas de ahorro, corrientes o cualquier otro título valor la ejecutada **MARISELA CÁRDENAS SÁNCHEZ**, en las entidades financieras enunciadas en el escrito que precede.

Limítese la medida a la suma de \$ 70.000.000 m/cte.

Líbrese **OFICIO CIRCULAR** en la forma y términos solicitados a los Gerentes de los referidos bancos, con las advertencias de ley, a fin de que tome nota de la anterior medida y consigne mediante depósito judicial ante el Banco Agrario de Colombia, los dineros retenidos. (núm. 10 art. 593 C.G.P.) Ofíciense y procédase por Secretaría conforme con el artículo 11 de la Ley 2213 de 2022.

Notifíquese y Cúmplase (2),

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

**Firmado Por:**  
**Yuli Paola Contreras Sanchez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **631ab1cc7c809c1e6c850685b0cf00da36a2f7131b97774d7d791c8bd596dabb**

Documento generado en 22/02/2024 06:14:57 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

[j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

**Ref. Sucesión. Rad. 2023-01101**

SE INADMITE la anterior solicitud para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane en lo siguiente:

**Determine la cuantía** conforme lo dispuesto por el numeral 5 del Art. 26 del C.G.P., teniendo en cuenta que a la causante le correspondía solamente el 50% del bien inmueble relacionado como partida única de los activos.

El escrito de subsanación deberá allegarse como mensaje de datos en al correo electrónico institucional [j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co) en aplicación a lo dispuesto en el art. 6 ° de la Ley 2213 de 2022, junto con anexos y debidamente enumerados.

Notifíquese y Cúmplase,

Una firma manuscrita en tinta negra que parece ser 'Yuli Paola Contreras Sánchez'.

**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yuli Paola Contreras Sanchez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **317fbb20b66937aab8637ead78d212b36722f2914db46d1de35ba57c50212476**

Documento generado en 22/02/2024 06:14:58 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

[j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

**Ref. Ejecutivo G. Rad. 2023-01158**

SE INADMITE la anterior solicitud para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane en lo siguiente:

Aclare la pretensión primera A de la demanda, como quiera que se solicita un valor en UVR, sin realizarse la conversión a PESOS.

El escrito de subsanación deberá allegarse como mensaje de datos en al correo electrónico institucional [j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co) en aplicación a lo dispuesto en el art. 6 ° de la Ley 2213 de 2022, junto con anexos y debidamente enumerados.

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yuli Paola Contreras Sanchez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8ae17ef4a06c5c09c01de494db5d2e4c4045961ba79e034016c7d67afb222c50**

Documento generado en 22/02/2024 06:14:59 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

### Ref. Verbal. Rad. 2023-01169

#### (Responsabilidad Medica)

SE INADMITE la anterior solicitud para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane en lo siguiente:

1.- Indique el tipo de proceso, toda vez que en la referencia de la demanda manifiesta “*VERBAL REINVIDICATORIO*” y las pretensiones están encaminadas a uno de Responsabilidad Medica. Aclare dicha inconsistencia en el escrito de demanda y en el poder para actuar en este proceso. Num. 1 Art. 84 del C.G.P.

2.- Adecue el poder que la faculta para dar inicio a la presente acción, toda vez que en el allegado se indica “*PODER PARA INICIAR DEMANDA POR NEGLIGENCIA MÉDICO Y DENUNCIO POR MAL PROCEDIMIENTO*”, situación contraria a lo estipulado en el Inc. 1 del artículo 74 del C.G.P. que establece que; “*(...) En los poderes especiales los asuntos deberán esta determinados y claramente especificados.*”

3.- Allegue registro civil de defunción de la señora OLIVIA VILLARRAGA MORA (QEPD), necesario para corroborar los hechos de la demanda. Num. 3 Art. 84 del C.G.P.

4.- Allegue registros civiles de los demandantes a fin de corroborar los hechos de la demandanda y sus parentescos con la señora OLIVIA VILLARRAGA MORA, a fin de verificar su legitimación en la causa por activa.

5.- Adecue los hechos conforme lo establece el Num. 5. Art. 82 del C.G.P., teniendo en cuenta que estos deben ser expresados con precisión y claridad, a fin de evitar situaciones generadoras de incidentes o medios exceptivos que dilaten el normal desarrollo del proceso, puesto que, los relacionados en el escrito de demanda no guardan congruencia y se evidencia faltas de ortografía ante la falta de comillas y comas al mencionar la información que le fue suministrada por los poderdantes.

6.- Señale cuales hechos sustentan las históricas clínicas aportadas con la demanda.

7.- Allegue el dictamen pericial que sustente la pretensión segunda de la demanda, conforme lo dispuesto en el artículo 227 del C.G.P.

8.- Sírvase modificar la solicitud de prueba testimonial, puesto que las mismas no se solicitaron de acuerdo con lo expresado en el artículo 212 de Código General del Proceso en concordancia con el numeral 6 del artículo 82 Ejusdem.

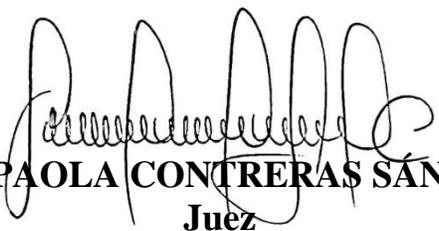
9.- Conforme lo establece el Num. 7 Art. 82 y 206 del C.G.P., presente juramento estimatorio.

10.- Manifieste la cuantía del proceso. Num. 9 Art. 82 del C.G.P., a fin de determinar la competencia para conocer del presente proceso.

11.- Acredítese que se remitió la demanda y sus anexos a la dirección física de la parte demandada. (inciso 4° art. 6° Decreto 806 de 2020- Vigente con la Ley 2213 de 2022).

El escrito de subsanación deberá allegarse como mensaje de datos en al correo electrónico institucional [j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co) en aplicación a lo dispuesto en el art. 6 ° de la Ley 2213 de 2022, junto con anexos y debidamente enumerados.

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
**Juez**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Yuli Paola Contreras Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d0f91d5ebdd8146af0affb45fcfec6808d9f3db9669b6960b15b19935cc96a30**

Documento generado en 22/02/2024 06:14:59 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

[j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha- Cundinamarca, febrero 22 de 2024

### Ref. Pertenencia. Rad. 2023-01159

SE INADMITE la anterior solicitud para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane en lo siguiente:

En el acápite introductorio del líbello se indica se instaura “*demanda VERBAL ESPECIAL DE PERTENENCIA EXTRAORDINARIA DEL DOMINIO DE MENOR CUANTÍA previsto en la Ley 1561 de 2012*”, situación que es menester aclarar considerando que, uno es el trámite verbal de declaración de pertenencia del art. 375 del CGP y otro el previsto en la Ley 1561 de 2012, frente al proceso verbal especial para otorgar títulos de propiedad al poseedor material de bienes inmuebles urbanos y rurales de pequeña entidad económica, y sanear la falsa tradición.

Si bien es cierto la Ley 1561 de 2012 remite en lo no regulado al Estatuto General del Proceso para el procedimiento verbal, uno y otro trámite tienen requisitos distintos (véase el art. 6, 10 y 11 de la Ley 1561), por lo debe la parte actora efectuar las presiones a lugar, corrigiendo de ser el caso, el poder conferido de tal suerte que determine claramente su objeto (Art. 74 C.G.P.).

El escrito de subsanación deberá allegarse como mensaje de datos en al correo electrónico institucional [j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co) en aplicación a lo dispuesto en el art. 6 ° de la Ley 2213 de 2022, junto con anexos y debidamente enumerados.

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Yuli Paola Contreras Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **379828953c6b35ba5193719dd6f00df95ed1a19948611d4c704e57ddfb906f8**

Documento generado en 22/02/2024 06:15:00 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

**Ref. Ejecutivo G. Rad. 2023-01155**

Habida cuenta que se reúnen los requisitos del artículo 90 del Código General del Proceso, así como aquellos a que alude los artículos 422, 430 y 468 *ib.*, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva para la efectividad de la garantía real de menor cuantía contra **SAUL ANDRES SALAMANCA CARDONA** y **CINDY VIVIANA MEJIA MACHADO** para que a favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, en el término de cinco (5) días pague y/o proponga excepciones en el término de diez (10) días contados a partir de la notificación de este proveído, sobre las siguientes sumas de dinero:

**1º. Contenido del pagaré No. 05700002300228614:**

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **128.436,3674 UVR** por concepto de capital insoluto, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **CUARENTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL CINCUENTA Y SEIS PESOS CON OCHENTA Y DOS CENTAVOS (\$44.665.056,82)**.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa de **12,00% E.A**, sin que sobrepasen la tasa máxima legal para los créditos de vivienda, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **1.685,4500 UVR** por concepto de siete (07) cuotas vencidas y no pagadas, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **QUINIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS CON SETENTA Y TRES CENTAVOS M/CTE (\$585.964,73)**, respecto de la obligación contenida en el pagaré, conforme se encuentran discriminadas en el ordinal “*tercera*” de las pretensiones de la demanda.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagadas, los cuales deberá ser liquidados a la tasa de **12,00% E.A**, sin que sobrepasen la tasa máxima legal para los créditos de vivienda, desde la fecha de vencimiento de cada una de las cuotas hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la suma de **UN MILLÓN SEISCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL UN PESOS CON SETENTA CENTAVOS M/CTE (\$1.692.001,70)**, por concepto de los intereses de plazo causados desde la fecha de la cuota con mayor vencimiento hasta la fecha de la cuota vencida más reciente, discriminadas en el ordinal “*quinta*” de las pretensiones de la demanda.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme lo disponen los artículos 291 y 292 del C. G. P., o de ser el caso de conformidad a lo dispuesto en el Art. 8° de la ley 2213 de 2022.

Para los efectos del artículo 468 del C. G. P., se decreta el embargo del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria **No. 051 - 176276**, objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de Instrumentos Públicos de esta municipalidad.

Se reconoce personería para actuar a la abogada **KATHERINE SUAREZ MONTENEGRO**, como mandataria judicial del banco demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaría

Firmado Por:

**Yuli Paola Contreras Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8f76e2d6f84f4975b52aa36f1a465f8c609779b88ec459e534a506642b0bfb17**

Documento generado en 22/02/2024 06:15:01 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

**Ref. Verbal -Reivindicatorio- Rad. 2021-00771  
(Incidente de Nulidad)**

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se DISPONE:

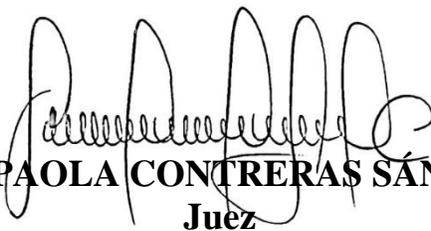
Se ABRE A PRUEBAS el incidente de nulidad incoado por el mandatario judicial de JORGE ELICER GIL BERNAL Y OTROS, por el término legal.

Por la parte INCIDENTANTE, téngase como tales las obrantes en el expediente digital.

Téngase en cuenta que la parte incidentada guardó silencio.

En firme el presente auto, ingrese al Despacho para lo pertinente.

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Firmado Por:

Yuli Paola Contreras Sanchez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **782d82940a9a5c1811bc7affbe71d6b2db3514a21d7944b0ec67a75d8bca35ef**

Documento generado en 22/02/2024 06:15:03 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

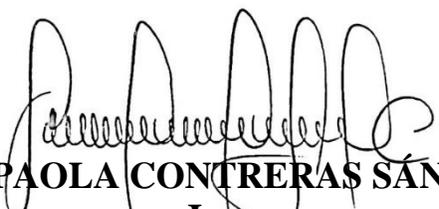
**Ref. Comitente Imposición de Servidumbre Rad. 2021-00174  
(Despacho Comisorio 2023-058) Interno 003 - 2023**

Visto el informe se secretarial que antecede, y teniendo en cuenta que la parte interesada en agotar la presente comisión, no dio cumplimiento a lo ordenado en auto de fecha 25 de septiembre de 2023, archivo digital No. 004 ([004AutoPrevioAAuxiliarComision202100017DesComisorio.pdf](#)), dentro del término allí señalado, se DISPONE:

**DEVOLVER** sin diligenciar la comisión remitida por el JUZGADO DIECIOCHO CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C., dentro del proceso Imposición de Servidumbre radicado No. 2021-00174, por las razones expuestas en precedencia.

Por secretaría, **DÉJENSE** las constancias de rigor

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yuli Paola Contreras Sanchez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **937be877dc168ade87b47329108dd679289f40e9d7f90dd18d7dea3dd1d856b7**

Documento generado en 22/02/2024 06:15:03 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia  
Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

**Ref. Pertenencia. Rad. 2023-00968**

Visto el informe secretarial que antecede, este Juzgado DISPONE:

Téngase por NO SUBSANADA la demanda dentro del término concedido a la parte demandante, en consecuencia y de conformidad con el artículo 90 del Código General del Proceso, se RECHAZA la misma.

Se ordena por Secretaría dejar las constancias respectivas a que hubiere lugar.

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Firmado Por:

Yuli Paola Contreras Sanchez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fa152d10208aa9d1cde6d7626835c2b8f1a95b813c6b7b50c6594d2d71d20fe0**

Documento generado en 22/02/2024 06:15:04 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

**Ref. Ejecutivo G. Rad. 2023-01031**

Visto el informe secretarial que antecede, este Juzgado DISPONE:

Téngase por NO SUBSANADA la demanda dentro del término concedido a la parte demandante, en consecuencia y de conformidad con el artículo 90 del Código General del Proceso, se RECHAZA la misma.

Se ordena por Secretaría dejar las constancias respectivas a que hubiere lugar.

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yuli Paola Contreras Sanchez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **451213329505106685070dbdecda964faa75e3002b01614f0031159ca77c7a79**

Documento generado en 22/02/2024 06:15:05 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha- Cundinamarca, febrero 22 de 2024

### Ref. Pertencia. Rad. 2023-00889

Subsanada en debida forma y reunidos los requisitos de los artículos 375, 82 y s.s. del Código General del Proceso, el Juzgado dispone **ADMITIR** la presente demanda de **DECLARACIÓN DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO** promovida por **PEDRO EMILIO MARTINEZ BARRERA** contra **ALIANZA FIDUCIARIA S.A., TECNICO S.A. Y DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON DERECHO SOBRE EL BIEN INMUEBLE**

1.- De la demanda y sus anexos córrase traslado a la parte demandada, **ALIANZA FIDUCIARIA S.A.**, por el término legal de veinte (20) días. Notifíquese de conformidad con lo normado en los arts. 291 y 292 del C. G. P, o Art. 8° del Decreto 806 de 2020 hoy Ley 2213 de 2022.

2.- Se ordena el **EMPLAZAMIENTO** de la demandada **TECNICO S.A.**, de conformidad a lo previsto en el artículo 293 del C.G.P., en concordancia con el artículo 108 ibídem. En consecuencia, por secretaría dese cumplimiento con la publicación en el Registro Nacional de Personas Emplazadas conforme a lo dispuesto en el Decreto 806 de 2020 y Ley 2213 de 2022.

La presente acción se tramitará por el proceso verbal de menor cuantía, previsto en el art. 368 del C. G. P.

3.- Se decreta la **INSCRIPCIÓN DE LA DEMANDA** en el folio de matrícula inmobiliaria de mayor extensión donde se ubica el predio objeto de la acción identificado con el No. **051-84686** de conformidad con lo dispuesto en el artículo 592 del C. G. P. Oficiése de conformidad a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de esta municipalidad.

3.- Se ordena el **EMPLAZAMIENTO de las PERSONAS INDETERMINADAS** que se crean con derechos sobre el inmueble objeto

de usucapión, en la forma prevista por el art. 10 del Decreto 806 de 2020 hoy Ley 2213 de 2022.

4.- El actor de cumplimiento a lo normado en los literales a) hasta g) y siguientes del numeral 7° del art. 375 del C. G. P., respecto de la publicación de la valla.

5.- Efectuada la publicación antes ordenada e inscrita la demanda, Secretaría deberá dar cumplimiento a lo normado en el parágrafo I del art. 108 del C. G. P., y el último inciso del numeral 7° del art. 375 ibídem.

6.- Por Secretaría INFÓRMESE la existencia del presente proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, a la Agencia Nacional de Tierras, a la Unidad Administrativa Especial de Atención y reparación de Víctimas, al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas y a la Secretaria de Planeación del Municipio de Soacha - Cundinamarca, para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones. Secretaría Oficie de conformidad.

7.- Una vez se verifique la inscripción de la medida cautelar en el predio objeto de controversia y las fotografías anteriormente requeridas, secretaría ingrese la información del proceso al Registro Nacional de Procesos de Pertenencia.

8.- Se reconoce personería para actuar al abogado **CRISTIAN CAMILO DEULUFEUT GARAY**, para actuar dentro del presente asunto como mandatario judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del memorial poder conferido.

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**  
La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Yuli Paola Contreras Sanchez

Firmado Por:

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **30fd731b1aff9fee54bf9609e95b3b38fe3fe5fb9dac471c4fb203efc27f5b0**

Documento generado en 22/02/2024 06:15:06 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha- Cundinamarca, febrero 22 de 2024

### Ref. Pertenencia. Rad. 2023-00990

Subsanada en debida forma y reunidos los requisitos los requisitos de los artículos 375, 82 y s.s. del Código General del Proceso, el Juzgado dispone **ADMITIR** la presente demanda de DECLARACIÓN DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO promovida por **ÁNGEL DANIEL PACHÓN AGUILLÓN, YAMILE ANDREA PACHÓN PERDOMO y CÉSAR DAVID PACHÓN PERDOMO** contra **FUNDACIÓN PABLO VI PARA LA EDUCACIÓN Y CATEQUESIS (LIQUIDADA) y DEMÁS PERSONAS QUE SE CREAN CON DERECHO SOBRE EL BIEN OBJETO DE DEMANDA.**

1.- De la demanda y sus anexos córrase traslado a la parte demandada por el término legal de veinte (20) días. Notifíquese de conformidad con lo normado en los arts. 291 y 292 del C. G. P, o Art. 8° de la Ley 2213 de 2022.

La presente acción se tramitará por el proceso verbal de menor cuantía, previsto en el art. 368 del C. G. P.

2.- Se decreta la **INSCRIPCIÓN DE LA DEMANDA** en el folio de matrícula inmobiliaria del inmueble objeto de la acción identificado con el No. **051-46354** de conformidad con lo dispuesto en el artículo 592 del C. G. P. Oficiéase de conformidad a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de esta municipalidad.

3.- Se ordena el **EMPLAZAMIENTO LAS PERSONAS INDETERMINADAS** que se crean con derechos sobre el inmueble objeto de usucapión, en la forma prevista por el art. 10 del Decreto 806 de 2020 hoy Ley 2213 de 2022.

4.- El actor de cumplimiento a lo normado en los literales a) hasta g) y siguientes del numeral 7° del art. 375 del C. G. P., respecto de la publicación de la valla.

5.- Efectuada la publicación antes ordenada e inscrita la demanda, Secretaría deberá dar cumplimiento a lo normado en el parágrafo I del art. 108 del C. G. P., y el último inciso del numeral 7° del art. 375 ibídem.

6.- Por Secretaría INFÓRMESE la existencia del presente proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, a la Agencia Nacional de Tierras, a la Unidad Administrativa Especial de Atención y reparación de Víctimas y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas, para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones. Secretaría Oficie de conformidad.

7.- Una vez se verifique la inscripción de la medida cautelar en el predio objeto de controversia y las fotografías anteriormente requeridas, secretaría ingrese la información del proceso al Registro Nacional de Procesos de Pertenencia.

8.- Se reconoce personería para actuar a la abogada **LEIDE PATRICIA GUZMÁN ALSLEBEN**, para actuar dentro del presente asunto como mandataria judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del memorial poder conferido.

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
**Juez**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yuli Paola Contreras Sanchez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ce16940c72b6ae11a7a0cd0b33f90451b40b2aa291b8d92589153ba32ff53a61**

Documento generado en 22/02/2024 01:07:01 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

**Ref. Ejecutivo G. Rad. 2023-00411**

En atención a la solicitud del mandatario judicial de la parte actora de corregir el auto de mandamiento de pago de 12 de septiembre de 2023, archivo digital 005 ([005SolicitaCorreccionAuto.pdf](#)), y como quiera que por error involuntario se redactó que se trataba de un proceso EJECUTIVO, el Despacho en uso de las facultades conferidas por el artículo 286 del Código General del Proceso, DISPONE:

**CORREGIR** el auto calendarado el 31 de agosto de 2023 en el sentido de indicar la naturaleza del proceso corresponde a un trámite **EJECUTIVO** y no EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL, como allí se plasmó. En lo demás, permanezca incólume.

Realícese la notificación del mandamiento de pago junto con esta providencia.

Notifíquese y Cúmplase,

Una firma manuscrita en tinta negra que parece decir 'Yuli Paola Contreras Sánchez'.

**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yuli Paola Contreras Sanchez

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **716f5ff9960c734dbd512f1f296d362e9030956db27f8ba6a4dd338909628e3b**

Documento generado en 22/02/2024 06:15:07 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2023-00989

Subsanada en debida forma y comoquiera que se reúnen los requisitos del artículo 90 del Código General del Proceso, así como aquellos a que alude los artículos 422, 430 y 468 *ib.*, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva para la efectividad de la garantía real de menor cuantía contra **LUZ ANGELA DIAZ GONZALEZ** para que a favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, en el término de cinco (5) días pague y/o proponga excepciones en el término de diez (10) días contados a partir de la notificación de este proveído, sobre las siguientes sumas de dinero:

#### 1º. Contenido del pagaré No. **05700004600449957**:

**1.1.** Por concepto de capital insoluto, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **CINCUENTA Y NUEVE MILLONES DIECINUEVE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS CON DIECIOCHO CENTAVOS (\$59'019.334,18)**.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa de **12,75% E.A**, sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por concepto de once (11) cuotas vencidas y no pagadas, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **UN MILLÓN DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS TREINTA PESOS CON OCHENTA Y DOS CENTAVOS M/CTE (\$1'282.330,82)**, respecto de la obligación contenida en el pagaré, conforme se encuentran discriminadas en el ordinal "3" de las pretensiones de la demanda.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagadas, los cuales deberá ser liquidados a la tasa de **12,75% E.A**, sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, en concordancia con el artículo 884 de Código de comercio, desde la fecha de vencimiento de cada una de las cuotas hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la suma de **CUATRO MILLONES OCHENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS CON VEINTIUN CENTAVOS M/CTE (\$4'088.485,21)**, por concepto de los intereses de plazo causados desde la fecha de la cuota con mayor vencimiento hasta la fecha de la cuota vencida más reciente, discriminadas en el numeral 5° de las pretensiones de la demanda.

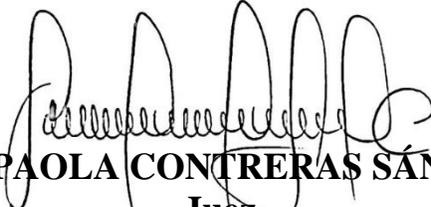
Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme lo disponen los artículos 291 y 292 del C. G. P., o de ser el caso de conformidad a lo dispuesto en el Art. 8° de la ley 2213 de 2022.

Para los efectos del artículo 468 del C. G. P., se decreta el embargo del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria **No. 051 - 237584**, objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de Instrumentos Públicos de esta municipalidad.

Se reconoce personería para actuar a la abogada **GLORIA JUDITH SANTANA RODRÍGUEZ**, como mandataria judicial de la entidad demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Firmado Por:

**Yuli Paola Contreras Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1ec2b3876cca446978458283fabada7eea23e3166ef4b6d5c006a9c6ea874097**

Documento generado en 22/02/2024 06:15:08 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

**Ref. Comitente Ejecutivo G. Rad. 022-2022-00580**

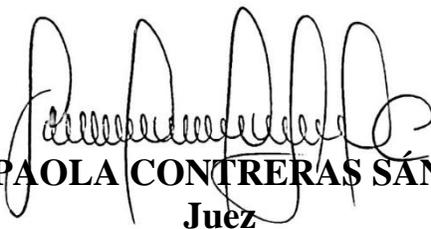
**(Despacho Comisorio 2023-058) Interno 001 - 2023**

Visto el informe se secretarial que antecede, y teniendo en cuenta que la parte interesada en agotar la presente comisión, no dio cumplimiento a lo ordenado en auto de 07 de septiembre de 2023, (archivo digital No. 004 - [004AutoAuxiliaComisionDespComisorio001.pdf](#)), pues en memorial de fecha 31 de octubre de 2023 no aportó el certificado de tradición del bien inmueble identificado con F. M. I. N ° 051-193729, junto con copia de los linderos del inmueble como le fue requerido, (archivo digital No. 005 - [005AllegaMemorial.pdf](#)), se **DISPONE**:

**DEVOLVER** sin diligenciar la comisión remitida por el JUZGADO VEINTIDÓS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C., dentro del proceso Ejecutivo para la adjudicación de la garantía real con radicado No. 110014003022-2022-00580-00, siendo demandante VIGILANCIA Y SEGURIDAD LIMITADA contra MARCELA BAEZ DUEÑAS y KELLER HEIDRY CRUZ MORENO, por las razones expuestas en precedencia.

Por secretaría, **DÉJENSE** las constancias de rigor

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaría

**Firmado Por:**  
**Yuli Paola Contreras Sanchez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a982f33eeb704c34dff90326fcf9beccc21216dbe61ab0eb04d65a64988fece9**

Documento generado en 22/02/2024 06:15:09 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

### Ref. Verbal (Reivindicatorio). Rad. 2023-00977

Subsanada en debida forma y reunidos los requisitos de los artículos 82, 83, 84 y 89 del Código General del Proceso y 946 y ss. del Código Civil Colombiano, se DISPONE:

**ADMITIR** la presente demanda **DECLARATIVA REIVINDICATORIA** formulada por **FABIO MUSSOLINI ULLOA HERNÁNDEZ** en contra de **ANA SILVIA GARCÍA GODOY**.

1.- De la demanda y sus anexos córrase traslado a la parte demandada por el término legal de veinte (20) días. Notifíquese de conformidad con lo normado en los arts. 291 y 292 del C. G. P, o Art. 8° del Decreto 806 de 2020 hoy Ley 2213 de 2022.

2.- La presente acción se tramitará por el proceso verbal de menor cuantía, previsto en el art. 368 del C. G. P.

3.- Previo al decreto de la medida cautelar solicitada, **préstese caución** por el veinte por ciento (20 %) del valor del avalúo del bien, esto es la suma de **VEINTE MILLONES DOSCIENTOS MIL SEISCIENTOS PESOS (\$20.200.600)**, habida cuenta que no es posible tasarla con relación a las pretensiones de la demanda, siendo que la pretensión 3 ° de contenido económico sobre los frutos civiles, fue desistida por la parte actora al subsanar.

4.- Se reconoce personería para actuar al abogado **JORGE ALBERTO RINCÓN REINA**, para actuar dentro del presente asunto como mandatario judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del memorial poder conferido.

5.- Del escrito presentado por la Abogada **INGRID TERESA GONZALEZ MUÑOZ**, visto en archivo digital No. 005, no se tendrá a cuenta

como quiera que no obra en el expediente poder para actuar dentro del presente proceso.

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
**Juez**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Firmado Por:

**Yuli Paola Contreras Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cdfada1f153e41ad2275e584cc316eaa73efb447f4d2481a2ea2c5f0fd32a09f**

Documento generado en 22/02/2024 06:15:10 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

### Ref. Ejecutivo. Rad. 2023-01007

Subsanada en debida forma y como quiera que se reúnen los requisitos del artículo 90 del Código General del Proceso, así como aquellos a que alude los artículos 422, 430 y 468 *ib.*, se libra mandamiento de pago por la vía Ejecutiva de menor cuantía contra **JESÚS MARÍA MARQUEZ GONZÁLEZ** y **PATRCIA LUNA ORTEGA DIAZ**, para que a favor de **TOYOTA FINANCIAL SERVICES COLOMBIA SAS** anteriormente **MAF COLOMBIA SAS -MAFCOL-**, en el término de cinco (5) días pague y/o proponga excepciones en el término de diez (10) días contados a partir de la notificación de este proveído, sobre las siguientes sumas de dinero:

#### 1º. Contenido del pagaré No. **M138550010003152504187**:

**1.1.** Por la suma de **TREINTA Y OCHO MILLONES CUATROCIENTOS SIETE MIL NOVECIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS M/CTE (\$38´407.977)**, por concepto de capital contenido en el pagaré base de la ejecución.

**1.2.** Por la suma de **OCHO MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS M/CTE (\$8´880.276)**, por concepto de intereses remuneratorios adeudados, liquidados desde la fecha suscripción del título valor hasta la fecha de vencimiento del título base de ejecución.

**1.3.** Por la suma de **TREINTA Y TRES MILLONES NUEVE MIL CUARENTA Y SEIS PESOS M/CTE (\$33.009.046)** por concepto de intereses moratorios causados desde la fecha en que se hizo exigible la obligación, es decir, desde el 21 de septiembre de 2021 y hasta la fecha de presentación de la demanda, incluidos en el pagaré base de la ejecución.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados tasa de interés máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la suma de **DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL SETECIENTOS NUEVE PESOS M/CTE (\$251.709)**, por concepto de

seguros adeudados, originados por la obligación contenida en el pagaré base de la ejecución.

**1.5.** Por la suma de **DOCE MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS M/CTE (\$12'692.836)**, por concepto de gastos administrativos originados en el pagaré base de ejecución, frente a gastos de cobranza originados por la mora contenida en el pagaré, IVA por gastos de cobranza originados por la mora contenida en el pagaré y pago factura levantamiento de prenda originado por la mora en la obligación contenida en el pagaré.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme lo disponen los artículos 291 y 292 del C. G. P., o de ser el caso de conformidad a lo dispuesto en el Art. 8° de la ley 2213 de 2022.

Se reconoce personería para actuar a la abogada **ANGÉLICA MAZO CASTAÑO** como mandataria judicial de la entidad demandante, en los términos del poder conferido.

Notifíquese y Cúmplase (1),

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Firmado Por:

Yuli Paola Contreras Sanchez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **497f145802aa7cbdb534cbb46e595bf6ea1708f7c8bb3c5ade403b01d072289c**

Documento generado en 22/02/2024 06:15:11 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha- Cundinamarca, febrero 22 de 2024

### Ref. Ejecutivo 2023-00976

Estando al Despacho para decidir sobre la admisibilidad de la demanda de la referencia y una vez revisado el diligenciamiento, se observa que este Estrado Judicial no es competente para conocer del asunto teniendo en cuenta que se allega auto fechado a veintitrés (23) de marzo de dos mil veintitrés (2023), proferido por Juzgado Segundo Civil del Circuito de Soacha, Cund., mediante el cual se admitió el proceso de Reorganización – Régimen Insolvencia- del aquí ejecutado CONJUNTO RESIDENCIAL ICARUS DE LAS MERCEDES - PH (Archivo digital 005 - [005AllegaAutoReorganizacionEmpresa.pdf](#)).

Al respecto, dispone el artículo 20 de la Ley 1116 de 2006, en lo pertinente lo siguiente:

**“ARTÍCULO 20. NUEVOS PROCESOS DE EJECUCIÓN Y PROCESOS DE EJECUCIÓN EN CURSO. A partir de la fecha de inicio del proceso de reorganización no podrá admitirse ni continuarse demanda de ejecución o cualquier otro proceso de cobro en contra del deudor. Así, los procesos de ejecución o cobro que hayan comenzado antes del inicio del proceso de reorganización, deberán remitirse para ser incorporados al trámite y considerar el crédito y las excepciones de mérito pendientes de decisión, las cuales serán tramitadas como objeciones, para efectos de calificación y graduación y las medidas cautelares quedarán a disposición del juez del concurso, según sea el caso, quien determinará si la medida sigue vigente o si debe levantarse, según convenga a los objetivos del proceso, atendiendo la recomendación del promotor y teniendo en cuenta su urgencia, conveniencia y necesidad operacional, debidamente motivada.**

**El Juez o funcionario competente declarará de plano la nulidad de las actuaciones surtidas en contravención a lo prescrito en el inciso anterior, por auto que no tendrá recurso alguno. ... (...)**. (Negrilla fuera de Texto).

De este modo, en atención al principio de la universalidad subjetiva, se tiene que todas las acreencias anteriores al inicio del proceso de reorganización quedan sujetas al mismo, y en consecuencia los jueces ordinarios pierden competencia para conocer cualquier reclamación coactiva en contra del deudor en concurso, disposición legal que hace referencia a dos situaciones en

particular (i) los procesos ejecutivos en curso al momento del inicio del proceso de reorganización y (ii) los nuevos procesos ejecutivos que lleguen a iniciarse, es decir las nuevas demandas de ejecución.

En el sub examine, el señor **GIOVANNY RIAÑO CORREDOR** en su condición de representante legal de **TALENTOS EN SEGURIDAD LTDA.**, y actuando por intermedio de apoderada judicial, ha presentado DEMANDA EJECUTIVA en contra **CONJUNTO RESIDENCIAL ICARUS LAS MERCEDES – PH**, con el fin de obtener el pago de las sumas de dinero relacionadas en la demanda con sus respectivos intereses y las costas del proceso; empero, por tratarse de demanda de ejecución en contra de una persona jurídica que ha iniciado un proceso de reorganización, siendo el mismo admitido por el Juzgado Segundo Civil del Circuito de esta localidad por auto del veintitrés (23) de marzo de dos mil veintitrés (2023) proferido dentro del proceso radicado N ° 257543103002 202300025, es ante dicha Sede Judicial que le corresponde al demandante intervenir y hacer efectiva la obligación que pretende cobrar por esta vía, dada la prohibición expresa de darle curso en este Juzgado, so pena de declararse nulo lo aquí actuado.

En consecuencia, establecido como se encuentra que este Despacho Judicial no es el competente para asumir el conocimiento de la presente demanda, la misma deberá ser rechazada por falta de competencia y enviada al competente como lo establece el Art. 90 inciso 2° del C.G. P., esto es, al Juzgado Segundo Civil del Circuito de Soacha– Cundinamarca, para lo de su cargo.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Primero Civil Municipal de Soacha,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO.** - **RECHAZAR** la presente demanda ejecutiva promovida por **GIOVANNY RIAÑO CORREDOR** en su condición de representante legal de **TALENTOS EN SEGURIDAD LTDA.**, contra **CONJUNTO RESIDENCIAL ICARUS LAS MERCEDES – PH**, por las razones expuestas en la parte motiva de esta providencia.

**SEGUNDO.** - Por secretaría, **REMITIR de manera inmediata** el expediente digital, al Juzgado Segundo Civil del Circuito de Soacha– Cundinamarca, para que obre en el trámite de reorganización del demandado en atención a lo reglado en el art. 20 de la Ley 1116 de 2006. Déjense las constancias de rigor.

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Firmado Por:

**Yuli Paola Contreras Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8d10cab1deb64de5b3ae06f958f530267faf96697e1f00f285f02bcaea252422**

Documento generado en 22/02/2024 06:15:12 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2019-00512

Del avalúo presentado por la parte actora (archivo digital No. 06 - [06AllegaAvaluo.pdf](#)), córrase traslado a la contraparte por el término legal de diez (10) días, para los fines legales pertinentes a que haya lugar (artículo 444 C. G. del P.).

Notifíquese y Cúmplase,

**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yuli Paola Contreras Sanchez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2a53f6c7e635e34c6cf0afb570ce25f409cd02902eb295caa809719cdc1aeb2a**

Documento generado en 22/02/2024 06:15:13 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

**Ref. Ejecutivo. Rad. 2023-01007**

Teniendo en cuenta lo solicitado en el archivo digital No. 002 y de conformidad con lo previsto en el artículo 599 del Código General del Proceso, el Juzgado **RESUELVE:**

**1.- DECRETAR EL EMBARGO y RETENCIÓN DE LOS DINEROS** que tenga depositados o llegue a depositar en las cuentas de ahorro, corrientes o cualquier otro título valor el ejecutado **JESÚS MARÍA MARQUEZ GONZÁLEZ**, en las entidades financieras enunciadas en el escrito que precede.

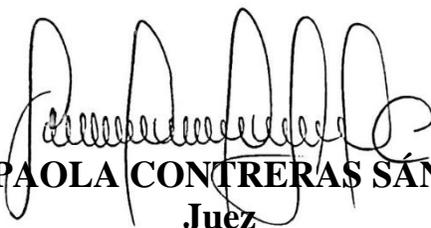
Limítese la medida a la suma de **\$90.000.000 m/cte.**

Líbrese **OFICIO CIRCULAR** en la forma y términos solicitados a los Gerentes de los referidos bancos, con las advertencias de ley, a fin de que tome nota de la anterior medida y consigne mediante depósito judicial ante el Banco Agrario de Colombia, los dineros retenidos. (núm. 10 art. 593 C.G.P.) Ofíciense y procédase por Secretaría conforme con el artículo 11 de la Ley 2213 de 2022.

**2.- DECRETAR EL EMBARGO DEL DEL BIEN INMUEBLE** identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 50S-40574930** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Soacha – Cundinamarca, y de propiedad del demandado **JESUS MARIA MARQUEZ GONZALEZ**.

Líbrese oficio con arreglo a lo establecido en el artículo 11 de la Ley 2213 de 2022, y en la forma y términos solicitados a la Oficina de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Sur, a efectos de que proceda a registrar la medida, con las advertencias de ley, (núm. 10 art. 593 C.G.P.)

Notifíquese y Cúmplase (2),

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Yuli Paola Contreras Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **02809aa7c953173ba073c33cb8d9d5558717fa57c3fc097c2ad75cf1b51637ee**

Documento generado en 22/02/2024 06:15:14 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

**Ref. Pago Directo. Rad. 2023-00729**

Conforme a lo solicitado por la mandataria judicial de la parte demandante y visto en el archivo digital No. 07 [007SolicitaTerminacion.pdf](#), el Despacho **DISPONE**:

**PRIMERO**: Decretar la terminación del proceso o solicitud de aprehensión iniciado por **FINANZAUTO S.A.** contra **VALENTINA MURILLO CAÑÓN** por **CARENCIA DE OBJETO**.

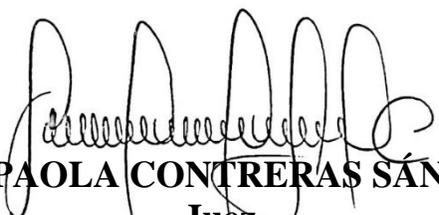
**SEGUNDO**: Ordenar el levantamiento de la orden de aprehensión que pesa sobre la garantía mobiliaria automotor de placas **DQM 389** Ofíciase a la Policía Nacional - SIJIN Sección Automotores.

**TERCERO**: **ORDENAR** al **PARQUEADERO EMBARGOS COLOMBIA** (si no lo ha hecho aún) proceda a la entrega del vehículo de placas **DQM 389** a favor de **FINANZAUTO S.A.**, sus autorizados o por intermedio de sus representantes. Comuníquese a quien corresponda mediante **mensaje de datos**.

**CUARTO**: Sin condena en costas.

**QUINTO**: Cumplido lo anterior, archívense las diligencias.

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

**Firmado Por:**  
**Yuli Paola Contreras Sanchez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f5483a4d555281429ddf9410f3b22c8b58cddc64517a96072bc9a376c7fcde95**

Documento generado en 22/02/2024 06:15:15 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

**Ref. Ejecutivo G. Rad. 2023-00981**

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se DISPONE:

Conforme a lo solicitado por la mandataria judicial de la parte demandante y visto en el archivo digital No. 07 [007SolicitaTerminacion.pdf](#) y en armonía con lo previsto en el artículo 461 del C.G.P., el juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo para la efectividad de la garantía real de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, contra **ELIANA MARÍA RAMÍREZ BENAVIDES** y **JOSÉ ERMERT GÓMEZ ÁRIAS**, por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA**.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes déjense a disposición del correspondiente Juzgado. Oficiése.

**TERCERO: De ser el caso**, Decrétese el desglose de los documentos y títulos valores que sirvieron de base para la iniciación del proceso con la constancia de continuar vigentes y sin cancelar.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.

En firme esta providencia y cumplido lo anterior, dese cierre al expediente digital.

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

**Firmado Por:**  
**Yuli Paola Contreras Sanchez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7e52f10df67f081d8acc3b90320919050ff659d3ac526e8888669b1efa731fa**

Documento generado en 22/02/2024 10:44:09 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

**Ref. Ejecutivo Rad. 2023-00821**

Teniendo en cuenta las diligencias de notificación allegadas por la parte demandante y el informe secretarial que antecede, se DISPONE:

Téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que el demandado **LUIS HUMBERTO TRIVIÑO TOVAR**, se notificó a términos del art. 8 ° de la Ley 2213 de 2022 tal como consta en el archivo digital 006 [006AllegaNotificacionElectronica.pdf](#)), y dentro del término del traslado de la demanda guardó silencio.

Así las cosas, integrado debidamente el contradictorio, reunidos como se encuentran a cabalidad los llamados presupuestos procesales sin que se observe causal de nulidad que pueda invalidar lo actuado hasta el momento, y en virtud de lo dispuesto en el artículo 440 del Código General del Proceso, el Despacho,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución en contra de **LUIS HUMBERTO TRIVIÑO TOVAR** y en favor de **RCI COLOMBIA S.A COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO**, en los términos indicados el mandamiento ejecutivo.

**SEGUNDO:** Ordenar el **AVALÚO** y **REMATE** de los bienes embargados y de los que posteriormente se llegaren a embargar, para que con su producto se pague a la parte demandante, el crédito y las costas procesales.

**TERCERO:** Ordenar la liquidación del crédito, en la forma indicada en el artículo 446 del C.G.P.

**CUARTO:** Condénese en costas a la parte ejecutada. Inclúyanse como agencias en derecho la suma de \$2.900.000. Por secretaría liquídense.

Notifíquese y Cúmplase (1),

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Yuli Paola Contreras Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **079dff378a2fb33c642d6f38f11f9e9a204890345b8b1e5e76faf50623e0d28f**

Documento generado en 22/02/2024 06:15:16 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

**Ref. Ejecutivo G. Rad. 2023-00836**

Previo a resolver si la notificación efectuada a términos del art. 8 ° de la ley 2213 de 2022, se REQUIERE a la parte actora para que dé cumplimiento a lo establecido en dicho canon, particularmente, allegando las evidencias respectivas que acrediten que la ejecutada suministro la dirección electrónica [espitiaadriana856@gmail.com](mailto:espitiaadriana856@gmail.com).

*“...Artículo 8. Notificaciones personales... El interesado afirmará bajo la gravedad del juramento, que se entenderá prestado con la petición, que la dirección electrónica o sitio suministrado corresponde al utilizado por la persona a notificar, informará la forma como la obtuvo y allegará las evidencias correspondientes, particularmente las comunicaciones remitidas a la persona por notificar.”*

Notifíquese y Cúmplase,

**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
**Juez**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yuli Paola Contreras Sanchez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fb39e7deefecd101eb82cd455de3c074ea5b93353e1b5f821098d9ca5dfa45ab**

Documento generado en 22/02/2024 06:15:17 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

### Ref. Ejecutivo Rad. 2023-00071

Vista las constancias allegadas por la apoderada judicial de la parte actora, encuentra el Despacho oportuno pronunciarse respecto a la notificación de los demandados efectuada a términos del art. 8 ° de la Ley 2213 de 2022.

Primeramente, con relación al demandado **WILLIAM ERNESTO TRUJILLO ÁVILA**, se advierte su notificación se surtió en debida forma, por lo que SE LE TENDRÁ POR NOTIFICADO de acuerdo con el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022. (Folios 2 a 5 del Archivo digital No. 008 - [08AllegaNotificacionElectronica.pdf](#)), y para todos los efectos legales, se tendrá en cuenta que dentro del término del traslado del libelo, guardó silencio.

Ahora bien, con relación a la demandada **LUCERO HERREÑO ARIZA**, se observa en el plenario constancias de su notificación, pero remitidas al correo electrónico que tal como lo afirma la memorialista fue informado por el señor WILLIAM ERNESTO TRUJILLO ÁVILA a la entidad bancaria y se muestra en la imagen que añade a su memorial folio 2 del archivo 0008; no obstante, no acredita que a su turno, la demandada también hubiese suministrado el mismo correo electrónico para su enteramiento, esto es la dirección [williamtrujillo460@hotmail.com](mailto:williamtrujillo460@hotmail.com), por ende, SE ORDENA surtir su notificación con apego a la normativa vigente, particularmente el art. 8 de la Ley 2213 de 2022.

*“...Artículo 8. Notificaciones personales... El interesado afirmará bajo la gravedad del juramento, que se entenderá prestado con la petición, que la dirección electrónica o sitio suministrado corresponde al utilizado por la persona a notificar, informará la forma como la obtuvo y allegará las evidencias correspondientes, particularmente las comunicaciones remitidas a la persona por notificar.”*

Notifíquese y Cúmplase (2),

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Yuli Paola Contreras Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2f8797e6f405c1ab29b51d967202dfb9e0396f34aeeb79225b8435f3b71fad85**

Documento generado en 22/02/2024 06:15:18 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

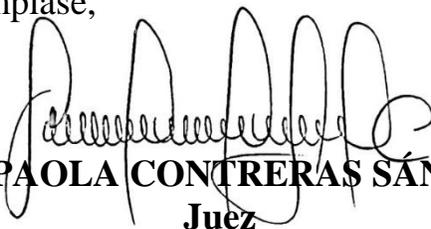
**Ref. Sucesión. Rad. 2023-00762**

Visto el informe secretarial que antecede, se DISPONE:

TÉNGASE en cuenta que la secretaría del juzgado dio cumplimiento a lo ordenado en el auto admisorio de la demanda, respecto de la inclusión del presente trámite en el Registro Nacional de Apertura de Procesos de Sucesión. Archivo digital No. 006. ([005ConstanciaRegistroNacionaldeSucesiones P202300762.pdf](#))

Se REQUIERE a la parte actora para que allegue evidencia del trámite dado al Oficio 1357 del 18 de septiembre de 2023 dirigido a la DIAN [008Oficio1357Exp202300762.pdf](#).

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yuli Paola Contreras Sanchez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **dee1a770bd95b77b63e3bb626512b81b4ef1366f477c9f1e164f2949de980ce1**

Documento generado en 22/02/2024 06:15:19 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

### Ref. Ejecutivo. Rad. 2007-00505

Del avalúo presentado por la parte actora (archivo digital No. 07 - [007AllegaAvaluo.pdf](#)), córrase traslado a la contraparte por el término legal de diez (10) días, para los fines legales pertinentes a que haya lugar (artículo 444 C. G. del P.).

Notifíquese y Cúmplase,

**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yuli Paola Contreras Sanchez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cceb825507304d1872d086b4703aa893ca2ad213ce60ad97a88033b11dbada89**

Documento generado en 22/02/2024 07:47:08 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

**Ref. Ejecutivo Rad. 2023-00821**

Visto el informe secretarial que antecede, y teniendo en cuenta la solicitud obrante en el archivo digital No. 003 [003MedidasCautelares.pdf](#), y de conformidad con lo previsto en el artículo 599 del Código General del Proceso, el Juzgado **RESUELVE:**

**1° DECRETAR EL EMBARGO Y RETENCIÓN** de manera preventiva de la quinta parte excedente del salario mínimo legal vigente sobre el sueldo que devengue el demandado **LUIS HUMBERTO TRIVIÑO TOVAR**, como empleado de **VAS DISTRIELEC SAS**, Oficiése al pagador o quien haga sus veces de la referida entidad, advirtiéndole que de no acatar la medida incurrirá en sanciones legales, con las advertencias de ley (C.G.P., núm. 4° y 9° del art. 593 y núm. 3° del art. 44).

Limítese la medida cautelar en la suma de **OCHENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS M/CTE (\$85'000.000)**.

**2° DECRETAR EL EMBARGO y RETENCIÓN DE LOS DINEROS** que tenga depositados o llegue a depositar en las cuentas de ahorro, corrientes o cualquier otro título valor el ejecutado **LUIS HUMBERTO TRIVIÑO TOVAR**, en las entidades financieras enunciadas en el escrito que precede.

Limítese la medida a la suma de **OCHENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS M/CTE (\$ 85.000.000)**.

Líbrese **OFICIO CIRCULAR** en la forma y términos solicitados a los Gerentes de los referidos bancos, con las advertencias de ley, a fin de que tome nota de la anterior medida y consigne mediante depósito judicial ante el Banco Agrario de Colombia, los dineros retenidos. (núm. 10 art. 593 C.G.P.) Oficiése y procédase por Secretaría conforme con el artículo 11 de la Ley 2213 de 2022.

Notifíquese y Cúmplase (2),

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Yuli Paola Contreras Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1db803f7b7a377a43107d7d758299283231b4f891906a442d889c8ac2b7e8c3f**

Documento generado en 22/02/2024 06:15:20 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

**Ref. Ejecutivo. Rad. 2023-00071**

Visto el informe secretarial que antecede, se DISPONE:

Teniendo en cuenta la solicitud obrante en el folio 5 del archivo digital No. 002, y de conformidad con lo previsto en el artículo 599 del Código General del Proceso, el Juzgado **RESUELVE:**

**DECRETAR EL EMBARGO y RETENCIÓN DE LOS DINEROS** que tenga depositados o llegue a depositar en las cuentas de ahorro, corrientes o cualquier otro título valor los ejecutados **WILLIAM ERNESTO TRUJILLO ÁVILA y LUCERO HERREÑO ARIZA**, en las entidades financieras enunciadas en el escrito que precede.

Limítese la medida a la suma de **SESENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS M/CTE (\$ 65.000.000)**.

Líbrese **OFICIO CIRCULAR** en la forma y términos solicitados a los Gerentes de los referidos bancos, con las advertencias de ley, a fin de que tome nota de la anterior medida y consigne mediante depósito judicial ante el Banco Agrario de Colombia, los dineros retenidos. (núm. 10 art. 593 C.G.P.) Ofíciense y procédase por Secretaría conforme con el artículo 11 de la Ley 2213 de 2022.

Notifíquese y Cúmplase (1),

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

**Firmado Por:**  
**Yuli Paola Contreras Sanchez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7f41d56322f16cc1d470ad96da785a340b823f293b3f5e2f396e244447fab671**

Documento generado en 22/02/2024 06:15:21 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2023-00766

Subsanada en debida forma y comoquiera que se reúnen los requisitos del artículo 90 del Código General del Proceso, así como aquellos a que alude los artículos 422, 430 y 468 *ib.*, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva para la efectividad de la garantía real de menor cuantía contra **JULIO ALEXANDER MELON ALFONSO** para que a favor de **CAJA COLOMBIANA DE SUBSIDIO FAMILIAR - COLSUBSIDIO**, en el término de cinco (5) días pague y/o proponga excepciones en el término de diez (10) días contados a partir de la notificación de este proveído, sobre las siguientes sumas de dinero:

#### 1º. Contenido del pagaré No. **1.022.961.382**:

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **220.737,97 UVR** por concepto de capital insoluto, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **SETENTA Y UN MILLONES TRESCIENTOS VEINTIDOS MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS CON VEINTINUEVE CNETAVOS M/CTE (\$71´322.998,29)**.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa máxima legal para los créditos de vivienda, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **21.182,00 UVR** por concepto de trece (13) cuotas de capital vencidas y no pagadas, y una (1) parcialmente pagada, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **SIETE MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS CUATRO PESOS CON SESENTA Y CINCO CENTAVOS M/CTE (\$7.586.504,65)**, respecto de la obligación contenida en el pagaré, conforme se encuentra discriminada en la pretensión tercera de la demanda.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagadas, los cuales deberán ser liquidados a la tasa máxima legal para los créditos de vivienda, desde la fecha de vencimiento de cada una de las cuotas hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

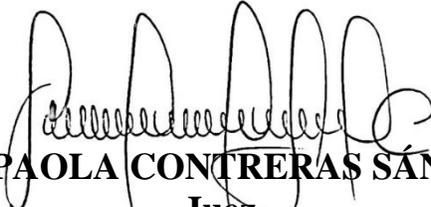
**1.5.** Por la suma de **CUATRO MILLONES OCHENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS CUATRO PESOS CON DIEZ CENTAVOS M/CTE (\$4'082.304,10)** por concepto de los intereses de plazo causados entre octubre de 2022 y noviembre de 2023, discriminados en la pretensión quinta de la demanda.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme lo disponen los artículos 291 y 292 del C. G. P., o de ser el caso de conformidad a lo dispuesto en el Art. 8° de la ley 2213 de 2022.

Para los efectos del artículo 468 del C. G. P., se decreta el embargo del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria **No. 051 – 241890**, objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de Instrumentos Públicos de esta municipalidad.

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
**Juez**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Firmado Por:

**Yuli Paola Contreras Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8ac8297407df3f7f1e2ef071a2cffa05b6825ed4bd1cfbeefac12276d01c5e25**

Documento generado en 22/02/2024 06:15:22 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2023-00767

Comoquiera que se reúnen los requisitos del artículo 90 del Código General del Proceso, así como aquellos a que alude los artículos 422, 430 y 468 *ib.*, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva para la efectividad de la garantía real de menor cuantía contra **IBETH JUANITA GUZMAN BERMUDEZ** para que a favor de **JAQUELINE RUEDA FAJARDO**, en el término de cinco (5) días pague y/o proponga excepciones en el término de diez (10) días contados a partir de la notificación de este proveído, sobre las siguientes sumas de dinero:

1°. Contenidas en Letras de Cambio base de la ejecución así en (i) Letra de cambio con fecha de creación el 25 de octubre de 2019, con saldo de \$14'000.000<sup>1</sup>, (ii) Letra de cambio con fecha de vencimiento el 25 de octubre de 2020 por valor de \$15'000.000<sup>2</sup>, (iii) Letra de cambio con fecha de vencimiento el 25 de octubre de 2020 por valor de \$11'000.000<sup>3</sup>:

1.1. Por concepto de capital insoluto, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **CUARENTA MILLONES DE PESOS M/CTE (\$40.000.000)**.

1.2. Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital, los cuales deberán ser liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de vencimiento de cada obligación y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme lo disponen los artículos 291 y 292 del C. G. P., o de ser el caso de conformidad a lo dispuesto en el Art. 8° de la ley 2213 de 2022.

Para los efectos del artículo 468 del C. G. P., se decreta el embargo del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria No. **051 - 27901**, objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de Instrumentos Públicos de esta municipalidad.

<sup>1</sup> Folio 11 archivo digital 0003.

<sup>2</sup> Folio 12 archivo digital 0003.

<sup>3</sup> Folio 13 archivo digital 0003.

Se reconoce personería para actuar al abogado JULIO CESAR TRIANA RUEDA, como mandatario judicial de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
**Juez**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Yuli Paola Contreras Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **34440f791689f28d69bb08023e3138b6a58bd28b23e08a5dfa94e200d1a67474**

Documento generado en 22/02/2024 06:15:23 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

**Ref. Ejecutivo G. Rad. 2022-00922**

En atención a la solicitud de la mandataria judicial de la parte actora de autorización para el retiro de la demanda, Archivo digital No. 09 ([09SolicitaRetiroDemanda.pdf](#)), y como quiera que a la fecha no se ha notificado al demandado, así como tampoco se han practicado medidas cautelares en el presente asunto, el Despacho autoriza su retiro. Artículo 92 del C. G. del P.

Por secretaría y sin necesidad de desglose alguno, efectúese la entrega de la demanda a la mandataria judicial de la parte actora.

Secretaría deje las constancias respectivas.

Notifíquese y Cúmplase,

Una firma manuscrita en tinta negra, que parece ser la de Yuli Paola Contreras Sánchez, escrita sobre un fondo blanco.

**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
**Juez**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaría

Firmado Por:

Yuli Paola Contreras Sanchez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **80b59deb5c65ac6145c14ad35d5f55e757c6b284ffaca338b4c65759ecafb4db**

Documento generado en 22/02/2024 06:15:24 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

**Ref. Ejecutivo G. Rad. 2023-00838**

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se DISPONE:

Conforme a lo solicitado por la mandataria judicial de la parte demandante y visto en el archivo digital No. 09 [009SolicitaTerminacion.pdf](#) y en armonía con lo previsto en el artículo 461 del C.G.P., el juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo para la efectividad de la garantía real de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, contra **SANDRA LILIANA GÓMEZ MORALES**, por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA**.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes déjense a disposición del correspondiente Juzgado. Oficiése.

**TERCERO: De ser el caso**, Decrétese el desglose de los documentos y títulos valores que sirvieron de base para la iniciación del proceso con la constancia de continuar vigentes y sin cancelar.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.

En firme esta providencia y cumplido lo anterior, dese cierre al expediente digital.

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

**Firmado Por:**  
**Yuli Paola Contreras Sanchez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **658a2f7697e9a6dbe4dc71655dd8f5084127867b1efa4a40a4d48415f4439ac6**

Documento generado en 22/02/2024 10:44:05 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

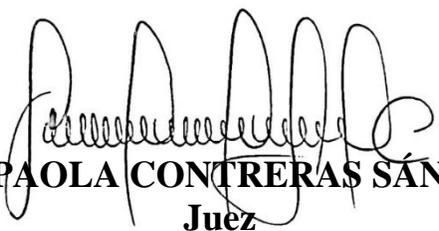
**Ref. Ejecutivo G. Rad. 2023-00077**

Vista la solicitud de la mandataria judicial de la parte demandante en el archivo digital No. 07 ([07SolicitaSecuestro.pdf](#)), y habida cuenta que obra en el expediente la respuesta de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos [11RespuestaRegistro.pdf](#), con el fin de continuar con el trámite, se DISPONE:

**COMISIONAR** con amplias facultades, incluso la de nombrar secuestre de la lista de auxiliares de la justicia y fijar gastos provisionales, de conformidad con la Ley 2030 del 27 de julio de 2020, en concordancia con los parágrafos 1, 2 y 3 del Artículo 38 del C.G.P., al señor **ALCALDE DEL MUNICIPIO DE SOACHA (CUNDINAMARCA)**, a efectos de llevar a cabo la diligencia de secuestro en el presente asunto, sobre el bien inmueble embargado y de propiedad de la parte demandada e identificado con folio de matrícula inmobiliaria **No. 051-210794**.

Líbrese por secretaría despacho comisorio con los insertos del caso, como es, copia de la demanda, copia del certificado de tradición actualizado, copia de los linderos y copia del presente auto.

Notifíquese y Cúmplase (2),

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

**Yuli Paola Contreras Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **854c3f927b1169f36e1c9875842d318ef4d99e8035c21e9b64d4c33c4082212c**

Documento generado en 22/02/2024 06:15:24 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

**Ref. Ejecutivo G. Rad. 2023-00077**

Téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que el demandado **AMPARO INÉS ESTRADA MARTÍNEZ**, se notificó por aviso, Archivo digital No. 08 ([08AllegaAviso.pdf](#)), y dentro del término del traslado de la demanda guardó silencio.

Así las cosas, encontrándose el proceso al Despacho para resolver lo pertinente en virtud del numeral 3° del artículo 468 del C.G.P.; integrado debidamente el contradictorio, y habiéndose embargado en debida forma el bien inmueble objeto de garantía real([11RespuestaRegistro.pdf](#)), el Juzgado,

**RESUELVE:**

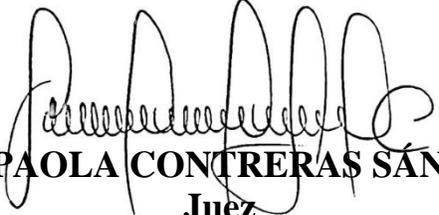
**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución en contra de la demandada **AMPARO INÉS ESTRADA MARTÍNEZ**, en favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, en los términos indicados el mandamiento ejecutivo.

**SEGUNDO:** Ordenar la **VENTA EN PÚBLICA SUBASTA** del inmueble objeto de la hipoteca identificado con matrícula inmobiliaria **No. 051 - 210794**, cuya ubicación y linderos se encuentran consignados en el líbello introductorio y con el cual se está garantizando el crédito hipotecario referido en el mandamiento de pago, para que con su producto se pague a la parte demandante el crédito y las costas procesales.

**TERCERO:** Ordenar el **AVALÚO** del bien objeto de la subasta pública.

**CUARTO:** Ordenar la liquidación del crédito, en la forma indicada en el artículo 446 del C.G.P.

Notifíquese y Cúmplase (1),

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaría

**Firmado Por:**

**Yuli Paola Contreras Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0f718f3164d56541498e35a890e17b7b70cc9887965ab39413a3fd2a21b13cdc**

Documento generado en 22/02/2024 06:15:25 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

**Ref. Ejecutivo H. Rad. 2009-00478**

Del avalúo presentado por la parte actora (archivo digital No. 11 - [11AllegaAvaluo.pdf](#)), córrase traslado a la contraparte por el término legal de diez (10) días, para los fines legales pertinentes a que haya lugar (artículo 444 C. G. del P.).

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
**Juez**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yuli Paola Contreras Sanchez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c6147c10f05c0228d768c1464baac0f738e745627740f98e8539fbb27d7c2897**

Documento generado en 22/02/2024 06:15:26 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2023-00175

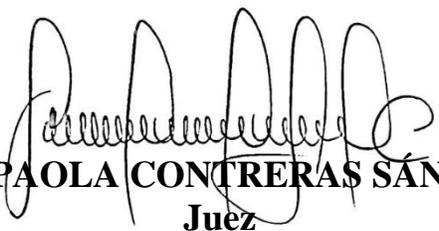
Vista la solicitud de la mandataria judicial de la parte demandante en el archivo digital No. 011 ([11SolicitaSecuestro.pdf](#)), y habida cuenta que obra en el expediente la respuesta de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos [09RespuestaRegistro.pdf](#), con el fin de continuar con el trámite, se DISPONE:

**COMISIONAR** con amplias facultades, incluso la de nombrar secuestre de la lista de auxiliares de la justicia y fijar gastos provisionales, de conformidad con la Ley 2030 del 27 de julio de 2020, en concordancia con los parágrafos 1, 2 y 3 del Artículo 38 del C.G.P., al señor **ALCALDE DEL MUNICIPIO DE SOACHA (CUNDINAMARCA)**, a efectos de llevar a cabo la diligencia de secuestro en el presente asunto, sobre el bien inmueble embargado y de propiedad de la parte demandada e identificado con folio de matrícula inmobiliaria **No. 051-249173**.

Librese por secretaría despacho comisorio. La parte demandante, adjunte los insertos del caso, como es, copia de la demanda, copia del certificado de tradición actualizado, copia de los linderos y copia del presente auto.

De otra parte, atendiendo a lo comunicado en el oficio N° 1116 de 05 de diciembre de 2023 proveniente del JUZGADO PRIMERO (1°) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA (archivo digital N° 010 -[10AllegaEmbargoRemanentes.pdf](#)), procede el despacho a TOMAR ATENTA NOTA del embargo del remanente o los bienes que se le llegaren a desembargar al ejecutado CRISTIAN ARBEY URQUIJO, decretado en el expediente con radicado 2023-00723 que adelanta en su contra el BANCO DAVIVIENDA S.A., y cursa en esa Sede Judicial. (Artículo 593 numeral 5°) Por secretaría, ofíciase comunicando lo resuelto.

Notifíquese y Cúmplase (2),

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Yuli Paola Contreras Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8b27d13b309d726ea4322ccd5b1ee0d61b29db1a44f75c88b90464feaaadc2c4**

Documento generado en 22/02/2024 06:15:27 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

**Ref. Ejecutivo G. Rad. 2023-00175**

Téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que el demandado **CRISTIAN ARBEY URQUIJO**, se notificó personalmente, Archivo digital No. 06 ([06NotificaciónPersonalTraslado.pdf](#)), y dentro del término del traslado de la demanda guardó silencio.

Así las cosas, encontrándose el proceso al Despacho para resolver lo pertinente en virtud del numeral 3° del artículo 468 del C.G.P.; integrado debidamente el contradictorio, y habiéndose embargado en debida forma el bien inmueble objeto de garantía real([09RespuestaRegistro.pdf](#)), el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución en contra del demandado **CRISTIAN ARBEY URQUIJO**, en favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, en los términos indicados el mandamiento ejecutivo.

**SEGUNDO:** Ordenar la **VENTA EN PÚBLICA SUBASTA** del inmueble objeto de la hipoteca identificado con matrícula inmobiliaria **No 051 - 249173**, cuya ubicación y linderos se encuentran consignados en el líbello introductorio y con el cual se está garantizando el crédito hipotecario referido en el mandamiento de pago, para que con su producto se pague a la parte demandante el crédito y las costas procesales.

**TERCERO:** Ordenar el **AVALÚO** del bien objeto de la subasta pública.

**CUARTO:** Ordenar la liquidación del crédito, en la forma indicada en el artículo 446 del C.G.P.

Notifíquese y Cúmplase (1),

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaría

**Firmado Por:**

**Yuli Paola Contreras Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **86a7014c1f8336e5de0821170504836a7432aa225614828edadb95148eafcd31**

Documento generado en 22/02/2024 06:15:28 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha- Cundinamarca, febrero 22 de 2024

### Ref. Pertenencia. Rad. 2023-00543

Subsanada en debida y forma y reunidos los requisitos de los artículos 375, 82 y s.s. del Código General del Proceso, el Juzgado dispone **ADMITIR** la presente demanda de **DECLARACIÓN DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO** promovida por **SANDRA MARCELA CARTAGENA VARON** y **GUILLERMO ALFONSO PRIETO SÁNCHEZ** contra **HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS** de los causantes **NOHORA ANAÍS SOLÓRZANO DE RODRÍGUEZ, RAMÓN SOLÓRZANO ESCOBAR, JORGE EDILBERTO SOLÓRZANO TORRES, ANAÍS CAROLINA TORRES VIUDA DE SOLÓRZANO (q.e.p.d.), ÁNGEL IGNACIO SOLÓRZANO TORRES, IRMA ISABEL SOLÓRZANO DE LÓPEZ** y **DEMÁS PERSONAS QUE SE CREAN CON DERECHO SOBRE EL BIEN OBJETO DE DEMANDA.**

1.- De la demanda y sus anexos córrase traslado a la parte demandada por el término legal de veinte (20) días. Notifíquese de conformidad con lo normado en los arts. 291 y 292 del C. G. P, o Art. 8º de la Ley 2213 de 2022.

La presente acción se tramitará por el proceso verbal de menor cuantía, previsto en el art. 368 del C. G. P.

2.- Se decreta la **INSCRIPCIÓN DE LA DEMANDA** en el folio de matrícula inmobiliaria del inmueble objeto de la acción identificado con el No. **051-8130** de conformidad con lo dispuesto en el artículo 592 del C. G. P. Oficiése de conformidad a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de esta municipalidad.

3.- Se ordena el **EMPLAZAMIENTO** de los **HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE LOS CAUSANTES NOHORA ANAÍS SOLÓRZANO DE RODRÍGUEZ, RAMÓN SOLÓRZANO ESCOBAR, JORGE EDILBERTO SOLÓRZANO TORRES, ANAÍS CAROLINA TORRES VIUDA DE SOLÓRZANO**

**(q.e.p.d.) las PERSONAS INDETERMINADAS** que se crean con derechos sobre el inmueble objeto de usucapión, en la forma prevista por el art. 108 del C.G.P., en concordancia con el art. 10 de la Ley 2213 de 2022.

4.- El actor de cumplimiento a lo normado en los literales a) hasta g) y siguientes del numeral 7° del art. 375 del C. G. P., respecto de la publicación de la valla.

5.- Efectuada la publicación antes ordenada e inscrita la demanda, Secretaría deberá dar cumplimiento a lo normado en el parágrafo I del art. 108 del C. G. P., y el último inciso del numeral 7° del art. 375 ibídem.

6.- Por Secretaría **INFÓRMESE** la existencia del presente proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, a la Agencia Nacional de Tierras, a la Unidad Administrativa Especial de Atención y reparación de Víctimas y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas, para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones. Secretaría Oficie de conformidad.

7.- Una vez se verifique la inscripción de la medida cautelar en el predio objeto de controversia y las fotografías anteriormente requeridas, secretaría ingrese la información del proceso al Registro Nacional de Procesos de Pertenencia.

8.- Se reconoce personería para actuar a la abogada **JULIA MARÍA CRUZ ALFONSO**, para actuar dentro del presente asunto como mandataria judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del memorial poder conferido.

OBRE en autos las diligencias de notificación arrimadas por la parte demandante y vistas en los archivos digitales Nos. 011 y 013. Las mismas, se ordena agregar al expediente digital y se tendrán en cuenta en el momento procesal correspondiente. [011AllegaNotificacion.pdf](#), [013AllegaNotificacion.pdf](#)

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**  
La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Yuli Paola Contreras Sanchez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6a228bae536d77bf12afb9495cebf32b7bceb915da5e97400b35c91dde32d318**

Documento generado en 22/02/2024 06:15:29 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

**Ref. Ejecutivo G. Rad. 2022-00625**

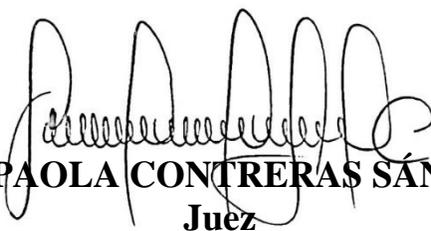
Teniendo en cuenta las diligencias de notificación allegadas por la parte demandante y como quiera que se dio cumplimiento a lo dispuesto en auto de 03 de noviembre de 2022, archivo digital No. 003, se DISPONE:

Téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que el demandado **HENRY ALEXANDER PÉREZ RUÍZ**, se notificó por aviso, Archivo digital No. 010 ([10AllegaAviso.pdf](#)), quien dentro del término del traslado de la demanda guardó silencio.

ACEPTA la renuncia al poder presentada por el abogado **WILLIAM ARTURO LECHUGA** como mandatario judicial de la entidad demandante para los fines establecidos en el inciso 4º del artículo 76 del Código General del Proceso (Archivo digital N° 09 – folio 3 [09AllegaCitatorioRenunciaPoder.pdf](#)).

RECONOCER personería jurídica para actuar a la abogada **LUISA ANGELICA SUAREZ JOLA**, como mandataria judicial de la parte demandante, en los términos y para los efectos del memorial poder allegado.

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

**Yuli Paola Contreras Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **621bb5fd4976cf99ad5824d97ec24855f004beb17c6a0f35df0ab35154362f11**

Documento generado en 22/02/2024 06:15:30 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2022-00691

Téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que el demandado **FREDY ERNESTO MOLANO RIAÑO**, se notificó por aviso, Archivo digital No. 011 ([11AllegaAvisoCitorio.pdf](#)), y dentro del término del traslado de la demanda, guardó silencio.

De otra parte, se ACEPTA la renuncia al poder presentada por el abogado **WILLIAM ARTURO LECHUGA** como mandatario judicial de la entidad demandante para los fines establecidos en el inciso 4° del artículo 76 del Código General del Proceso. Archivo digital No. 09 – folio 11 ([09AllegaCitorioRenunciaPoder.pdf](#))

Y a su turno, se RECONOCE personería jurídica para actuar a la abogada **LUISA ANGELICA SUAREZ JOLA**, como mandataria judicial de la parte demandante, en los términos y para los efectos del memorial poder allegado. Archivo digital No. 09 folio 14 ([09AllegaCitorioRenunciaPoder.pdf](#))

Así las cosas, encontrándose el proceso al Despacho para resolver lo pertinente en virtud del numeral 3° del artículo 468 del C.G.P.; integrado debidamente el contradictorio, y habiéndose embargado en debida forma el bien inmueble objeto de garantía real([10RespuestaRegistro.pdf](#)), el Juzgado,

### RESUELVE:

**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución en contra del demandado **FREDY ERNESTO MOLANO RIAÑO**, en favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A**, en los términos indicados el mandamiento ejecutivo.

**SEGUNDO:** Ordenar la **VENTA EN PÚBLICA SUBASTA** del inmueble objeto de la hipoteca identificado con matrícula inmobiliaria **No. 051 - 147528**, cuya ubicación y linderos se encuentran consignados en el líbello introductorio y con el cual se está garantizando el crédito hipotecario referido en el mandamiento de pago, para que con su producto se pague a la parte demandante el crédito y las costas procesales.

**TERCERO:** Ordenar el **AVALÚO** del bien objeto de la subasta pública.

**CUARTO:** Ordenar la liquidación del crédito, en la forma indicada en el artículo 446 del C.G.P.

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
**Juez**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Firmado Por:

Yuli Paola Contreras Sanchez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0fde734a8d21cb9e3cd35b29ed2f6f87ba197daacfc3e2e5dd6385bbae53dc27**

Documento generado en 22/02/2024 06:15:31 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

**Ref. Ejecutivo G. Rad. 2019-00131**

Del avalúo presentado por la parte actora (archivo digital No. 13 - [13AllegaAvaluo.pdf](#)), córrase traslado a la contraparte por el término legal de diez (10) días, para los fines legales pertinentes a que haya lugar (artículo 444 C. G. del P.).

Notifíquese y Cúmplase,

**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaría

Firmado Por:

Yuli Paola Contreras Sanchez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2c178ffd93203548428465a7160aac8151c6e73311cff1884d9747198e332329**

Documento generado en 22/02/2024 06:15:32 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

**Ref. Ejecutivo H. Rad. 2021-00885**

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se DISPONE:

Atendiendo la solicitud de la apoderada judicial de la parte actora vista al archivo digital No. 014 [14AllegaRenunciaPoder.pdf](#), el despacho ACEPTA la renuncia al poder presentada por el abogado **JOSE IVAN SUAREZ ESCAMILLA** como mandatario judicial de la entidad demandante para los fines establecidos en el inciso 4º del artículo 76 del Código General del Proceso.

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yuli Paola Contreras Sanchez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9ba74c3c323f2b72a9217a2224cc910c15f4f5149cf1693d711cec2f5401492f**

Documento generado en 22/02/2024 06:15:33 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

**Ref. Ejecutivo G. Rad. 2019-00061**

Del avalúo presentado por la parte actora (archivo digital No. 14 - [14AllegaAvaluo.pdf](#)), córrase traslado a la contraparte por el término legal de diez (10) días, para los fines legales pertinentes a que haya lugar (artículo 444 C. G. del P.).

Notifíquese y Cúmplase,

**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yuli Paola Contreras Sanchez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **20ea32bd0746d1a573e577498e11c7d67451585a2e6dd4bd92f59fa0ff57fea4**

Documento generado en 22/02/2024 06:15:34 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2022-00313

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se DISPONE:

Atendiendo la solicitud de la apoderada judicial de la parte actora vista al archivo digital No. 13 y 14 [13AllegaRenunciaPoder.pdf](#) - [14AllegaRenunciaPoder.pdf](#), el despacho **ACEPTA** la renuncia al poder presentada por el abogado **JOSE IVAN SUAREZ ESCAMILLA** como mandataria judicial de la entidad demandante para los fines establecidos en el inciso 4° del artículo 76 del Código General del Proceso.

Y en su lugar, se **RECONOCE** personería para actuar a la abogada **PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA**, como mandataria judicial de la parte demandante, en los términos y para los efectos del memorial poder allegado. Archivo digital No. 15. [15AllegaPoder.pdf](#)

Por secretaría, compártasele el link del expediente digital a la nueva apoderada antes reconocida.

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

**Yuli Paola Contreras Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **18288ec677bcc3b44c2495dade9adeea18eda75b57bad62a2ff0eb1b644b0e8d**

Documento generado en 22/02/2024 07:47:11 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha- Cundinamarca, febrero 22 de 2024

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2023-00043

Allegadas por la parte actora constancia de la notificación del demandado según los arts. 291 y 292 del C.G.P., encuentra el Despacho oportuno pronunciarse en los siguientes términos.

Revisado el citatorio remitido folio 5 del rótulo 0010 ([010AllegaCitatorio.pdf](#)), se advierte se indicó de forma errada el término con que contaba el demandado VICTOR JULIO GUIÉTRREZ CÁRDENAS para comparecer al Juzgado a recibir notificación personal, pues mientras en letras se menciona “CINCO” en número se hace referencia a “10” días, imprecisión que conduce a error al enterado siendo en efecto, correcto el término de cinco (5) días habida cuenta que el ejecutado reside en el mismo municipio de Sede del Juzgado (Núm. 3 del art. 291 ibídem), de tal suerte que SE ORDENA REHACER su notificación en debida forma.

Notifíquese y Cúmplase (1),

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

**Firmado Por:**  
**Yuli Paola Contreras Sanchez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **30eaf309903e9bd1dbad6d41d6e4e82f02c5f4c893d9a39646653651bdd67655**

Documento generado en 22/02/2024 06:15:35 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha- Cundinamarca, febrero 22 de 2024

**Ref. Ejecutivo G. Rad. 2023-00043**

Teniendo en cuenta la comunicación allegada por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos, en la que se evidencia la inscripción de la medida cautelar de embargo, archivo digital No. 17 ([017RespuestaRegistro.pdf](#)), y con el fin de dar continuidad al trámite, se Dispone:

**COMISIONAR** con amplias facultades, incluso la de nombrar secuestre de la lista de auxiliares de la justicia y fijar gastos provisionales, de conformidad con la Ley 2030 del 27 de julio de 2020, en concordancia con los parágrafos 1, 2 y 3 del Artículo 38 del C.G.P., al señor **ALCALDE DEL MUNICIPIO DE SOACHA (CUNDINAMARCA)**, a efectos de llevar a cabo la diligencia de secuestro en el presente asunto, sobre el bien inmueble embargado y de propiedad de la parte demandada e identificado con folio de matrícula inmobiliaria **No. 051 - 236642**.

Librese por secretaría despacho comisorio con los insertos del caso, como es, copia de la demanda, copia del certificado de tradición actualizado, copia de los linderos y copia del presente auto.

Notifíquese y Cúmplase (2),

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

**Firmado Por:**  
**Yuli Paola Contreras Sanchez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **08460aa20e09a0cb390195e1453902c5f95a11bda87b88e10f4633f55a9318ed**

Documento generado en 22/02/2024 06:15:37 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha- Cundinamarca, febrero 22 de 2024

**Ref. Ejecutivo G. Rad. 2022-00851**

Revisado el diligenciamiento advierte el Despacho en el auto que ordenó seguir adelante la ejecución [19AutoOrdenaSeguirAdelante202200851.pdf](#), se incurrió en un error de digitación en cuanto a la fecha de dicho proveído indicándose erradamente el día **15** de febrero de hogaño, cual el mismo corresponde al día **8** de febrero como se corrobora en la fecha y hora de generación de la firma electrónica 08/02/2024 10:33:13 AM.

Por ende, el Despacho en uso de las facultades conferidas por el artículo 286 del Código General del Proceso, **CORRIGE** el auto que dictó orden de seguir adelante la ejecución, en el sentido de indicar su fecha ocho (8) de febrero de dos mil veinticuatro (2024), y no 15 de febrero, como allí se plasmó. En lo demás, permanezca incólume.

De otra parte, vista la solicitud de la mandataria judicial de la parte demandante en el archivo digital No. 18 ([18SolicitaSecuestro.pdf](#)), y con el fin de continuar con el trámite correspondiente, se DISPONE:

**COMISIONAR** con amplias facultades, incluso la de nombrar secuestre de la lista de auxiliares de la justicia y fijar gastos provisionales, de conformidad con la Ley 2030 del 27 de julio de 2020, en concordancia con los parágrafos 1, 2 y 3 del Artículo 38 del C.G.P., al señor **ALCALDE DEL MUNICIPIO DE SOACHA (CUNDINAMARCA)**, a efectos de llevar a cabo la diligencia de secuestro en el presente asunto, sobre el bien inmueble embargado y de propiedad de la parte demandada e identificado con folio de matrícula inmobiliaria **No. 051-143407**.

Líbrese por secretaría despacho comisorio con los insertos del caso, como es, copia de la demanda, copia del certificado de tradición actualizado, copia de los linderos y copia del presente auto.

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Yuli Paola Contreras Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **786f174e9cb46e40372f36f6bf7c7334506de332655a9161efc0fb910c4c3f7c**

Documento generado en 22/02/2024 06:15:37 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

**Ref. Ejecutivo G. Rad. 2022-00633**

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se DISPONE:

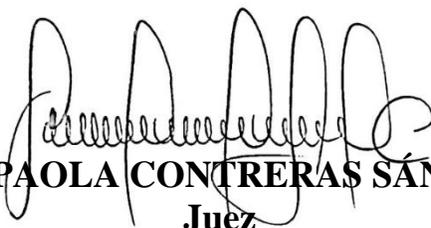
De la liquidación de costas visible al archivo digital No. 020 ([20TrasladoLiquidacionCostas20231027.pdf](#)) la cual se elaboró en debida forma, se aprueba en la suma allí señalada de conformidad con lo ordenado por el artículo 366 del Código General del Proceso.

Como quiera que la diligencia de secuestro programada para el día 20 de septiembre de 2023 no se realizó como consta en el rótulo 0018, y habida cuenta que se registró la medida cautelar de embargo decretada por este Despacho en debida forma [08RespuestaRegistro.pdf](#), se procede a:

**COMISIONAR** con amplias facultades, incluso la de nombrar secuestre de la lista de auxiliares de la justicia y fijar gastos provisionales, de conformidad con la Ley 2030 del 27 de julio de 2020, en concordancia con los parágrafos 1, 2 y 3 del Artículo 38 del C.G.P., al señor **ALCALDE DEL MUNICIPIO DE SOACHA (CUNDINAMARCA)**, a efectos de llevar a cabo la diligencia de secuestro en el presente asunto, sobre el bien inmueble embargado y de propiedad de la parte demandada e identificado con folio de matrícula inmobiliaria **No. 051-194695**.

Líbrese por secretaría despacho comisorio. La parte demandante, adjunte los insertos del caso, como es, copia de la demanda, copia del certificado de tradición actualizado, copia de los linderos y copia del presente auto.

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Yuli Paola Contreras Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8becffaf4895b9326d5ce8db117d200bde6c38002a6c88622e05297721e8d171**

Documento generado en 22/02/2024 06:15:38 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2019-00228

Del avalúo presentado por la parte actora (archivo digital No. 20 - [20AllegaAvaluo.pdf](#)), córrase traslado a la contraparte por el término legal de diez (10) días, para los fines legales pertinentes a que haya lugar (artículo 444 C. G. del P.).

Notifíquese y Cúmplase,

**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yuli Paola Contreras Sanchez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **50e8a72f58306366bc27d0b6a8c21a92b86b8ca92039662c1afd5bc5a08db45c**

Documento generado en 22/02/2024 10:44:06 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2022-00614

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se DISPONE:

De la liquidación de costas visible al archivo digital No. 017 ([17TrasladoLiquidacionCostas20231027.pdf](#)) la cual se elaboró en debida forma, se aprueba en la suma allí señalada de conformidad con lo ordenado por el artículo 366 del Código General del Proceso.

Agréguese a los autos el certificado de tradición del inmueble con folio de matrícula No. **051-38748**, objeto de garantía real y allegado por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la ciudad, Archivo digital No. 19 ([19RespuestaRegistro.pdf](#)) y como quiera que con el mismo se acredita en debida forma el registro de la medida cautelar de embargo decretada sobre el mencionado inmueble por este Despacho, este Juzgado RESUELVE:

**COMISIONAR** con amplias facultades, incluso la de nombrar secuestre de la lista de auxiliares de la justicia y fijar gastos provisionales, de conformidad con la Ley 2030 del 27 de julio de 2020, en concordancia con los parágrafos 1, 2 y 3 del Artículo 38 del C.G.P., al señor **ALCALDE DEL MUNICIPIO DE SOACHA (CUNDINAMARCA)**, a efectos de llevar a cabo la diligencia de secuestro en el presente asunto, sobre el bien inmueble embargado y de propiedad de la parte demandada e identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. **051-38748**.

Librese por secretaría despacho comisorio. La parte demandante, adjunte los insertos del caso, como es, copia de la demanda, copia del certificado de tradición actualizado, copia de los linderos y copia del presente auto.

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Yuli Paola Contreras Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **665bea8ea2ce362950827c76366ae1934725e4e70f1ef6c673801389af75c65f**

Documento generado en 22/02/2024 06:15:39 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 3-2019-00062

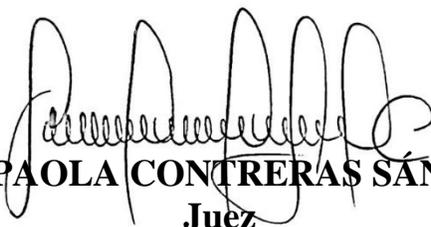
Revisadas las presentes diligencias y visto el informe secretarial que antecede, se DISPONE:

Vencido en silencio el traslado de que trata el artículo 446 del C.G. del P., Archivo digital No. 12 ([12TrasladoLiquidacionCredito20231027.pdf](#)), y dado que la liquidación del crédito aportada por el extremo activo se ajusta a las pautas legales que rigen el tema. Archivo digital No. 10 ([10AllegaLiquidacionCredito.pdf](#)), el Despacho le **IMPARTE APROBACIÓN.**

A su vez, atendiendo a lo solicitado por la apoderada judicial de la parte demandante (Archivos digitales No. 23 y 24 - [23SolicitaSecuestro.pdf](#) - [024SolicitaSecuestro.pdf](#)), y como quiera que la diligencia prevista para el día 31 de enero de hogaño no se llevó a cabo, se **FIJA** fecha para llevar a cabo **DILIGENCIA DE SECUESTRO** del inmueble objeto de la garantía real base del presente asunto, debidamente embargado y de propiedad de la parte demandada. Para ello se señala el **DÍA 15 DE MARZO DE 2024**, a la hora de las **9:00 A.M.**

Oficiese a la Policía Nacional para el acompañamiento de la diligencia y líbrese el respectivo aviso.

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Firmado Por:

**Yuli Paola Contreras Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f8f8a05edc7f22ebbaee022679f9bc07d11759953bcd09a2cfb9b5bfd8d5b05b**

Documento generado en 22/02/2024 06:15:41 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

### Ref. Ejecutivo. Rad. 2023-00323

Visto el informe secretarial que antecede y con el fin de continuar con lo que en derecho corresponde, se DISPONE:

Se ordena AGREGAR al expediente digital y PONER EN CONOCIMIENTO de las partes las respuestas allegadas por los bancos requeridos y militantes en los archivos digitales Nos. 15 ([15RespuestaBancoBogota.pdf](#)), 16 ([16RespuestaBancoCajaSocial.pdf](#)), 17 ([17RespuestaBancoItau.pdf](#)), 19 ([19RespuestaBancoColpatria.pdf](#)), 20 ([20RespuestaBancoCajaSocial.pdf](#)) y 24 ([24RespuestaBancoAvvillas.pdf](#)).

TÉNGASE en cuenta para todos los efectos legales que el demandado LUIS HERNÁN CERÓN DÍAZ, se notificó personalmente de la demanda [18NotificaciónPersonalTrasladoDemanda.pdf](#), y por conducto de apoderado judicial dio contestación a la misma proponiendo medios exceptivos.

RECONOCER personería para actuar a la abogada **MARIA SOFIA CALDERON CALDERON**, como mandataria judicial del ejecutado, en los términos y para los efectos del poder conferido (Archivo digital No. 21. [21AllegaPoder.pdf](#))

OBRE en autos la contestación de la demandada allegada dentro de término por la apoderada judicial del extremo demandado, vista en Archivo digital No. 22 ([22AllegaConstestaDemanda.pdf](#)), de la misma no se corre traslado ni de las excepciones allí presentadas pues, con fundamento a lo estipulado en el Num 14 del Art. 78 del C.G.P., se evidenció como envió copia a la contraparte.

INCÓRPORESE al expediente digital el escrito mediante el cual la apoderada judicial de la parte actora, recorrió el traslado de las excepciones de mérito presentadas por la parte demandada. Archivo digital No. 23. El mismo, se pone en conocimiento de las partes para los fines a que haya lugar. Archivo digital No. 23 ([23AllegaDescorreExcepciones.pdf](#))

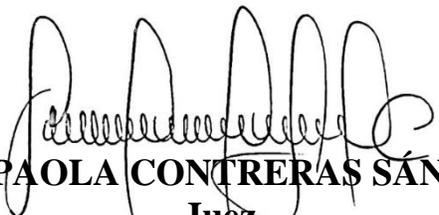
Así las cosas, y agotado el trámite respectivo, se CONVOCA a las partes y a sus apoderados para el día **05 de ABRIL DE 2024 a las 9:00 A.M.** con el fin de realizar los actos propios de la audiencia inicial prevista en el art. 372 del C.G.P. Se previene a las partes que su inasistencia acarreará las consecuencias previstas en el numeral 4 del citado precepto.

En la misma audiencia se oirá en interrogatorio a las partes, se decretarán y practicarán las pruebas en los términos de ley.

Teniendo en cuenta lo dispuesto en la Ley 2213 de 2022, así como lo señalado por el Consejo Superior de la Judicatura por medio de sus Acuerdos, a efectos de no vulnerar el derecho de acceso a la administración de justicia que asiste a los asociados, por intermedio de la secretaría del despacho se suministrará a las partes, apoderados y demás interesados en participar en la citada audiencia, la información necesaria, el método y los canales tecnológicos que puedan usarse para tal fin, teniendo en cuenta que la audiencia se realizará mediante la plataforma **LIFESIZE**, por la cual, las partes y apoderados deben informar su dirección de correo electrónico y celular a este Despacho [j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co) para efectos de conectividad, con todo, a los apoderados se les remitirá a los correos registrados en la plataforma SIRNA, de la Rama Judicial. Se recomienda a los interesados, descargar con antelación la referida plataforma

Por Secretaría permítase el acceso al expediente digital de los extremos del presente asunto.

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaría

Firmado Por:

Yuli Paola Contreras Sanchez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a21b4f7119910149143905cc0edd565d03227bb06d868d468e974bd373caa7c7**

Documento generado en 22/02/2024 06:15:42 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

**Ref. Ejecutivo G. Rad. 2022-00095**

Del avalúo presentado por la parte actora (archivo digital No. 22 - [022AllegaAvaluo.pdf](#)), córrase traslado a la contraparte por el término legal de diez (10) días, para los fines legales pertinentes a que haya lugar (artículo 444 C. G. del P.).

Notifíquese y Cúmplase,

**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
**Juez**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

**Yuli Paola Contreras Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f76922967183cb9dd9ab198681c205506738b9ad33fd0b7c422597bfd982a647**

Documento generado en 22/02/2024 07:47:09 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

### Ref. Pertenencia. Rad. 2023-00207

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, y en aras de dar continuidad al trámite, se DISPONE:

**REQUERIR** al mandatario judicial de la parte actora, para acredite el diligenciamiento y trámite dado al oficio de inscripción de demanda ante la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos y Privados [011Oficio1336Exp202300207.pdf](#).

**OBRE** en autos las respuestas allegadas por las entidades requeridas UNIDAD DE REPARACIÓN DE VÍCTIMAS Archivo digital No. 020, GESTOR CATASTRAL Archivo digital No. 021, DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA Archivo digital No. 022, SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO Archivo digital No. 23, SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE SOACHA Archivo digital No. 29 y AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS Archivo digital Nos. 25 y 26. Lo anterior, para los fines pertinentes.

Por último, **TÉNGASE** en cuenta para todos los efectos legales que la secretaría del juzgado dio cumplimiento al emplazamiento de las DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS que se crean con derecho sobre el bien objeto de demanda, en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, Archivo digital No. 008 ([008ConstanciaEmplazamiento202300207.pdf](#)), sin que dentro de dicho término haya comparecido persona alguna.

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Yuli Paola Contreras Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **73bfe58d1253d5991730dc8bc0a72774d4a36355f7bdc70a8140a2526657907e**

Documento generado en 22/02/2024 06:15:43 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha- Cundinamarca, febrero 22 de 2024

### Ref. Pertenencia. Rad. 2023-00375

Vencido el término de publicación del emplazamiento en el Registro Nacional de Emplazados, conforme a lo dispuesto por el inciso 7° del artículo 108 y en el numeral 8 del artículo 375 del Código General del Proceso, y a fin de dar continuidad al trámite, el Juzgado RESUELVE:

**REQUERIR** al apoderado judicial de la parte demandante, para que dé cumplimiento a lo ordenado en los literales a) hasta g) y siguientes del numeral 7° del art. 375 del C.G.P., respecto de la publicación de la valla.

**AGRÉGUESE** al expediente digital y **PÓNGASE EN CONOCIMIENTO** de las partes, las respuestas allegadas por las entidades requeridas GESTOR CATASTRAL Archivo digital No. 18, UNIDAD PARA LAS VICTIMAS Archivo digital No. 19, OFICINA DE GESTIÓN DEL RIESGO Archivo digital No. 20 y 22, AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS Archivo digital No. 21 y 26, SECRETARIA DE PLANEACION MUNICIPAL Archivo digital No. 23, SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO Archivo digital No. 24 y 28, UNIDAD ADMINISTRATIVA DE GESTIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS Archivo digital No. 25. Lo anterior para los fines pertinentes.

**OBRA** en autos constancia de la inscripción de la demanda en el certificado de tradición del inmueble con folio de matrícula **No. 051-7360** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de esta localidad. La misma se pone en conocimiento de las partes [27RespuestaRegistro.pdf](#).

Finalmente, **TÉNGASE** en cuenta para todos los efectos legales que la secretaría del juzgado dio cumplimiento al emplazamiento de las **DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS** que se crean con derecho sobre el bien objeto de demanda, en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, Archivo digital No. 035 ([07ConstanciaEmplazamiento P.202300375.pdf](#)), sin que dentro de dicho término haya comparecido persona alguna.

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Yuli Paola Contreras Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d6a923a899747649ac01b8a717c2a4a18d568dddf61036d35126b58f3925890e**

Documento generado en 22/02/2024 06:15:44 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

**Ref. Ejecutivo G. Rad. 2022-00074**

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se DISPONE:

De la liquidación de costas visible al archivo digital No. 028 ([028TrasladoLiquidacionCostas20231027.pdf](#)) la cual se elaboró en debida forma, se aprueba en la suma allí señalada de conformidad con lo ordenado por el artículo 366 del Código General del Proceso.

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
**Juez**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yuli Paola Contreras Sanchez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **00012f835136a7c99c51b2ee48fc99c2142b4da8081aced48395266737815556**

Documento generado en 22/02/2024 06:15:45 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

### Ref. Ejecutivo. Rad. 2021-00645

Teniendo en cuenta la petición elevada por la apoderada judicial de la parte actora en el Archivo digital No. 27 ([27AllegaMemorial.pdf](#)), y habida cuenta revisado el plenario se advierte que en OTRO SÍ al acuerdo de pago llegado entre las partes, se pactó lo atinente al levantamiento de medidas cautelares [25AllegaOtroSiAcuerdoPago.pdf](#), con arreglo a lo previsto en el numeral 1° del Artículo 597 del C.G.P., el Juzgado **RESUELVE:**

ORDENAR el LEVANTAMIENTO de la medida cautelar que embargo y la orden de aprehensión que pesa sobre el bien mueble vehículo de placas **JCX-901**, en virtud del Otro Si al acuerdo de pago suscrito entre las partes de fecha 28 de julio de 2023. Por Secretaría ofíciase a la SECRETARIA DE TRANSITO respectiva y a la SIJIN SECCIÓN AUTOMORES.

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yuli Paola Contreras Sanchez

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a9461c43902bc40d287659d0a2f49cbd1e9268a1a0be9f4abf0aab85b5f58bb4**

Documento generado en 22/02/2024 06:15:46 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

**Ref. Ejecutivo G. Rad. 2022-00235**

Del avalúo presentado por la parte actora (archivo digital No. 28 - [28AllegaAvaluo.pdf](#)), córrase traslado a la contraparte por el término legal de diez (10) días, para los fines legales pertinentes a que haya lugar (artículo 444 C. G. del P.).

Notifíquese y Cúmplase,

**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaría

Firmado Por:

Yuli Paola Contreras Sanchez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3f7f22ab9401c350ef006694ef5682895ab4f00d3110c91b2a617853a018a741**

Documento generado en 22/02/2024 06:15:47 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

**Ref. Ejecutivo G. Rad. 2022-00375**

Del avalúo presentado por la parte actora (archivo digital No. 29 - [29AllegaAvaluo.pdf](#)), córrase traslado a la contraparte por el término legal de diez (10) días, para los fines legales pertinentes a que haya lugar (artículo 444 C. G. del P.).

Notifíquese y Cúmplase,

**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaría

Firmado Por:

Yuli Paola Contreras Sanchez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6614745096b6e29c0df893b4350d359ef4c2d2eb97eea6b1d309616390ad6ebb**

Documento generado en 22/02/2024 06:15:48 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

### Ref. Ejecutivo. Rad. 2021-01135

Atendiendo la solicitud de la parte actora vista al archivo digital No. 029 ([029AllegaPoder.pdf](#)), se dispone:

ACEPTAR la renuncia al poder presentada por la abogada **ANGIE MELISSA GARNICA MERCADO** como mandataria judicial de la entidad demandante para los fines establecidos en el inciso 4° del artículo 76 del Código General del Proceso.

RECONOCER personería jurídica para actuar a la abogada **MARÍA FERNANDA PAREDES PALACIOS**, como mandataria judicial de la parte demandante, en los términos y para los efectos del memorial poder allegado.

Conforme a lo solicitado y visto en el Archivo digital No. 030 ([030SolicitaTerminacion.pdf](#)) en armonía con lo previsto en el artículo 461 del C.G.P., el Juzgado

### RESUELVE:

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo para la efectividad de la garantía real de **CFEDIFAMILIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO S.A.** contra **DIANA CAROLINA CHAVARRIO VASQUEZ** y **CAMILO ENRIQUE ARAGON**, por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA.**

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes déjense a disposición del correspondiente Juzgado. Oficiese.

**TERCERO: De ser el caso,** Decrétese el desglose de los documentos y títulos valores que sirvieron de base para la iniciación del proceso con la constancia de continuar vigentes y sin cancelar.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.

En firme esta providencia y cumplido lo anterior, dese archivo al expediente digital.

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
**Juez**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

**Yuli Paola Contreras Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **24cbeabe7b745113649660b3f2539e390a4b8d3782970d9c59974ba98d432931**

Documento generado en 22/02/2024 06:15:49 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

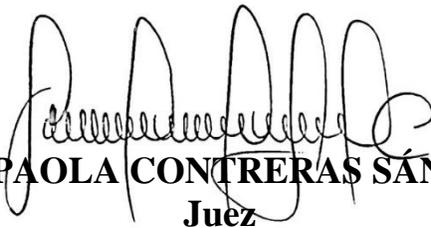
Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

**Ref. Ejecutivo G. Rad. 2022-00456**

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se DISPONE:

De la liquidación de costas visible al archivo digital No. 030 ([30TrasladoLiquidacionCostas20231027.pdf](#)) la cual se elaboró en debida forma, se aprueba en la suma allí señalada de conformidad con lo ordenado por el artículo 366 del Código General del Proceso.

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
**Juez**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yuli Paola Contreras Sanchez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d88d5cc3f2c1dbb161299e66f5624ff71b94ae2c2ce0f0979f0527e9e5410a29**

Documento generado en 22/02/2024 06:15:51 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

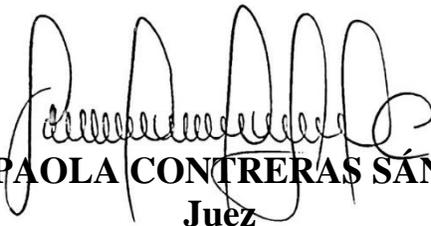
Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

**Ref. Ejecutivo G. Rad. 2021-00397**

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se DISPONE:

De la liquidación de costas visible al archivo digital No. 032 ([32TrasladoLiquidacionCostas20231027.pdf](#)) la cual se elaboró en debida forma, se aprueba en la suma allí señalada de conformidad con lo ordenado por el artículo 366 del Código General del Proceso.

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
**Juez**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yuli Paola Contreras Sanchez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 689902304a22dfaa857d5a207fb6f891d2a2701c1f1fca292c807548ff8f9cc

Documento generado en 22/02/2024 06:15:52 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

**Ref. Ejecutivo G. Rad. 2022-00097**

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede y habida cuenta que la diligencia prevista para el día 31 de enero de 2024 no se llevó a cabo, se DISPONE:

FIJAR fecha para llevar a cabo diligencia de **SECUESTRO** del inmueble objeto de la garantía real base del presente asunto, bien embargado y de propiedad de la parte demandada. Para ello se señala la hora de las **10:00 A.M. DEL DÍA 15 DE MARZO DE 2024.**

Ofíciase a la Policía Nacional para el acompañamiento de la diligencia y líbrese el respectivo aviso.

Notifíquese y Cúmplase,

Una firma manuscrita en tinta negra que parece ser "Yuli Paola Contreras Sánchez".

**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

**Yuli Paola Contreras Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **556465a62b47141020ad79ea0db975ca746f165eedb8736316333f827292a3e8**

Documento generado en 22/02/2024 06:15:53 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

### Ref. Pertenencia. Rad. 2021-00402

Visto el informe secretarial que antecede, se DISPONE:

OBRE en autos la contestación de la demanda allegada por el Curador ad-litem de los demandados y las DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS y vista en el archivo digital No. 32 ([32AllegaContestaDemanda.pdf](#)). La misma, se ordena agregar al expediente digital y se pone en conocimiento de las partes para los fines a que haya lugar.

Fíjense como **gastos** de curaduría la suma de \$400.000, a cargo de la parte actora, de conformidad con el artículo 13 de la Constitución Nacional, en concordancia con el inciso final del artículo 47 del C.G.P.

Con el propósito de continuar el trámite que sigue a este proceso, se **REQUIERE** a la parte actora para que en los términos de lo dispuesto en el numeral 1° del artículo 317 del C.G.P., a más tardar **en treinta (30) días**, se sirva dar cumplimiento a lo ordenado en auto del 27 de enero de 2022 [00013 AUTO ADMITE DDA 2021-402 PERTENENCIA.pdf](#), en lo atinente a la notificación de los demandados herederos determinados NANCY ROCÍO GONZÁLEZ CORREDOR y JOSÉ LEONEL GONZÁLEZ CORREDOR, so pena de declarar terminado el proceso por desistimiento tácito.

Lo anterior, atendiendo los deberes establecidos en los numerales 1° y 5° del artículo 42 del C.G.P.

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

**Firmado Por:**  
**Yuli Paola Contreras Sanchez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b33acce4595f71ffa4981fdde7467f5623c963d661aa0ca6c5a82f689399329b**

Documento generado en 22/02/2024 06:15:53 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

**Ref. Pertenencia. Rad. 2022-00445**

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se DISPONE:

Habida cuenta que se encuentran satisfechos los requisitos previstos en el Lit. g) del Num. 7 del Art. 375 del C.G.P. al acreditarse la inscripción de la demanda en el folio de matrícula y las fotografías de las instalaciones de vallas ([036RespuestaRegistro.pdf](#)), se ordena que por Secretaría se realice la inclusión del contenido de la valla en el Registro Nacional de Pertenencia, y se contabilice el término con que cuentas las personas emplazadas que se crean con derechos sobre el inmueble objeto de usucapión para concurrir al proceso.

OBRE en autos las respuestas allegadas por las entidades requeridas SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE SOACHA Archivo digital No. 29, GESTOR CATASTRAL Archivo digital No. 30, UNIDAD DE REPARACIÓN DE VÍCTIMAS Archivo digital No. 31, DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA Archivo digital No. 32, SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO Archivo digital No. 33, y AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS Archivo digital No. 34.

TÉNGASE en cuenta para todos los efectos legales que la secretaría del juzgado dio cumplimiento al emplazamiento de las DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS que se crean con derecho sobre el bien objeto de demanda, en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, Archivo digital No. 018 ([018ConstanciaEmplazamiento P.202200445.pdf](#)), sin que dentro de dicho término haya comparecido persona alguna.

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

**Firmado Por:**  
**Yuli Paola Contreras Sanchez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **92f7f9f36a811240861b83479c01d540bef31217c7a37f03ebb99a3fa89bf470**

Documento generado en 22/02/2024 06:15:54 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

**Ref. Ejecutivo G. Rad. 2020-00280**

Del avalúo presentado por la parte actora (archivo digital No. 35 - [35AllegaAvaluo.pdf](#)), córrase traslado a la contraparte por el término legal de diez (10) días, para los fines legales pertinentes a que haya lugar (artículo 444 C. G. del P.).

Notifíquese y Cúmplase,

**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaría

Firmado Por:

Yuli Paola Contreras Sanchez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 279dd9f5073ca987ca9d2f78229dc1173e57d1df3036a9a9194a79658cd4f699

Documento generado en 22/02/2024 06:15:54 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia  
Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

**Ref. Ejecutivo G. Rad. 2021-00109**

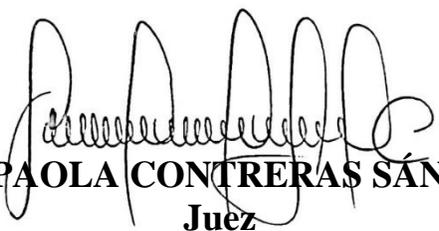
Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se **DISPONE**:

Vencido en silencio el traslado de que trata el artículo 446 del C.G. del P., Archivo digital No. 033 ([033ListaProcesosTrasladoCredito 25-09-2023.pdf](#)), y dado que la liquidación del crédito aportada por el extremo activo se ajusta a las pautas legales que rigen el tema. Archivo digital No. 32 ([032AllegaLiquidacionCredito.pdf](#)), el Despacho le **IMPARTE APROBACIÓN**.

De la liquidación de costas visible al archivo digital No. 052 ([034ListaProcesosTrasladoCostas 25-09-2023.pdf](#)) la cual se elaboró en debida forma, se **APRUEBA** en la suma allí señalada de conformidad con lo ordenado por el artículo 366 del Código General del Proceso.

A la postre, del avalúo presentado por la parte actora (archivo digital No. 36 - [036AllegoAvaluo.pdf](#)), córrase traslado a la contraparte por el término legal de diez (10) días, para los fines legales pertinentes a que haya lugar (artículo 444 C. G. del P.).

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Yuli Paola Contreras Sanchez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7832f7ae57ea1132ec2391fd02cfa9e4ab81ba176cf47c11bc8b0212a4266de**

Documento generado en 22/02/2024 06:15:56 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

### Ref. Sucesión. Rad. 3-2017-00389

Visto el informe secretarial que antecede, se DISPONE:

**RECONOCER** a CARLOS ALBERTO RICO CASTRILLÓN, como heredero en calidad de hijo de la causante MARIA OBDILIA CASTRILLÓN DE RICO (Folio 25 – Archivo Digital 01ExpDigitalizado), quién dentro del término señalado pese a contestar la demanda tal como consta en el archivo digital No. 30 ([30AllegaContestaDemanda.pdf](#)), guardó silencio frente a manifestar si aceptaba o repudiaba la designación que se le ha diferido, luego al tenor de lo establecido en el artículo 1290 del Código Civil, se tendrá en cuenta para los fines legales a que haya lugar que **REPUDIA** la herencia.

Así mismo, se **RECONOCE** personería para actuar al abogado **ANEL DE JESÚS MARTÍNEZ DIAZ**, como mandatario judicial del heredero antes reconocido, en los términos y para los efectos del memorial poder allegado.

De otra parte, **TÉNGASE** en cuenta que la secretaría del juzgado dio cumplimiento a lo ordenado en el auto admisorio de la demanda, respecto de la inclusión del presente trámite en el Registro Nacional de Apertura de Procesos de Sucesión. Archivo digital No. 031. ([31RegistroNacionalSucesionesP.3-201700389.pdf](#))

Ahora bien, en consideración a las manifestaciones realizadas por el heredero aquí reconocido, sobre la existencia de un cónyuge o compañero permanente de la causante, a saber, el señor MARCO JAVIER RICO GACHA, habida cuenta que el art. 487 del C.G.P. prescribe que dentro del trámite sucesorio se liquiden también las sociedades conyugales o patrimoniales que por cualquier causa estén pendientes de liquidación a la fecha de la muerte del causante, y las disueltas con ocasión de dicho fallecimiento, previo a ordenar de ser el caso, su vinculación y efectuar el requerimiento de que trata el art. 492 ibídem, **ACREDÍTESE** la calidad en que se invoca debe intervenir el prenombrado en la presente causa (Art. 85 CGP).

Finalmente, resta negar la petición de señalamiento de AUDIENCIA DE INVENTARIO y AVALÚOS, elevada por el apoderado judicial PEÑA PACHECO, al no encontrarse debidamente integrado el contradictorio.

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
**Juez**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Firmado Por:

Yuli Paola Contreras Sanchez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9d0903c9094f9a4c4fb7f05f9bb6d780d0308ff371475972aa23e339aba7f9fd**

Documento generado en 22/02/2024 06:15:56 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

**Ref. Ejecutivo G. Rad. 2021-00426**

Conforme a lo solicitado por el mandatario judicial de la parte demandante y visto en el Archivo digital No. 38 ([38SolicitaTerminacion.pdf](#)) y en armonía con lo previsto en el artículo 461 del C.G.P., el juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo para la efectividad de la garantía real de **BANCOLOMBIA S.A.** contra **CARLOS ANDRÉS GARCÍA BERNAL**, por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA**.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes déjense a disposición del correspondiente Juzgado. Oficiése.

**TERCERO: De ser el caso**, Decrétese el desglose de los documentos y títulos valores que sirvieron de base para la iniciación del proceso con la constancia de continuar vigentes y sin cancelar.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.

En firme esta providencia y cumplido lo anterior, dese cierre al expediente digital.

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

**Firmado Por:**  
**Yuli Paola Contreras Sanchez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e2a41f548c55f463798aefbee57a35d30c143095249c9eb3a3258548a20639b0**

Documento generado en 22/02/2024 06:15:58 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

**Ref. Ejecutivo G. Rad. 2021-00315**

Téngase en cuenta que mediante auto de 25 de mayo de 2023, se tuvo por notificados a los demandados, tal y como se aprecia del archivo digital No. 23 ([23AutoTieneNotificadosDdos202100315.pdf](#)), quienes dentro del término de traslado de la demanda, guardaron silencio.

Así las cosas, encontrándose el proceso al Despacho para resolver lo pertinente en virtud del numeral 3° del artículo 468 del C.G.P.; integrado debidamente el contradictorio, y habiéndose embargado en debida forma el bien inmueble objeto de garantía real [37RespuestaRegistro.pdf](#), el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución en contra de los demandados **MIGUEL ANGEL GOMEZ BUSTOS** y **VIVIANA LEON VARGAS** y en favor de **CREDIFAMILIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO S.A.**, en los términos indicados el mandamiento ejecutivo.

**SEGUNDO:** Ordenar la **VENTA EN PÚBLICA SUBASTA** del inmueble objeto de la hipoteca identificado con matrícula inmobiliaria No. **051-21719** cuya ubicación y linderos se encuentran consignados en el líbello introductorio y con el cual se está garantizando el crédito hipotecario referido en el mandamiento de pago, para que con su producto se pague a la parte demandante el crédito y las costas procesales.

**TERCERO:** Ordenar el **AVALÚO** del bien objeto de la subasta pública.

**CUARTO:** Ordenar la liquidación del crédito, en la forma indicada en el artículo 446 del C.G.P.

**QUINTO:** Condénese en costas a la parte ejecutada. Inclúyanse como agencias en derecho la suma de \$1.600.000. Por secretaría liquídense.

Notifíquese y Cúmplase (1),

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Yuli Paola Contreras Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **201a7b0a304320da7889e5e5dfbca5835efcd6701ed02297a0d87a22a57e8aea**

Documento generado en 22/02/2024 06:15:59 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha- Cundinamarca, febrero 22 de 2024

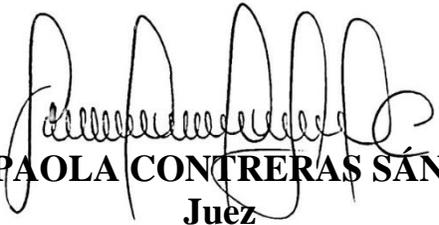
### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2021-00315

Vista la solicitud de la mandataria judicial de la parte demandante en el archivo digital No. 34 ([34SolicitaSecuestro.pdf](#)), y como quiera que obra en el expediente la respuesta de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos [37RespuestaRegistro.pdf](#), con el fin de dar continuar al trámite, se DISPONE:

**COMISIONAR** con amplias facultades, incluso la de nombrar secuestre de la lista de auxiliares de la justicia y fijar gastos provisionales, de conformidad con la Ley 2030 del 27 de julio de 2020, en concordancia con los parágrafos 1, 2 y 3 del Artículo 38 del C.G.P., al señor **ALCALDE DEL MUNICIPIO DE SOACHA (CUNDINAMARCA)**, a efectos de llevar a cabo la diligencia de secuestro en el presente asunto, sobre el bien inmueble embargado y de propiedad de la parte demandada e identificado con folio de matrícula inmobiliaria **No. 051-217179**.

Líbrese por secretaría despacho comisorio con los insertos del caso, como es, copia de la demanda, copia del certificado de tradición actualizado, copia de los linderos y copia del presente auto.

Notifíquese y Cúmplase (2),

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

**Firmado Por:**  
**Yuli Paola Contreras Sanchez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **47d5d6ec2fc3669b232073c23dba9cb86d5c2d3e37a0bb9bd2823f3075ea26db**

Documento generado en 22/02/2024 06:16:00 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

**Ref. Ejecutivo G. Rad. 2020-00528**

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se DISPONE:

Vencido en silencio el traslado de que trata el artículo 446 del C.G. del P., Archivo digital No. 41 ([41TrasladoLiquidacionCredito20231027.pdf](#)), y dado que la liquidación del crédito aportada por el extremo activo se ajusta a las pautas legales que rigen el tema. Archivo digital No. 39 ([39AllegaLiquidacionCredito.pdf](#)), el Despacho le **IMPARTE APROBACIÓN.**

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

Yuli Paola Contreras Sanchez

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a20175b01991eca7cf21e04479e9d48ced5c9af481d26b7535bd7797adcf7dcd**

Documento generado en 22/02/2024 06:16:00 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

**Ref. Ejecutivo G. Rad. 2021-00004**

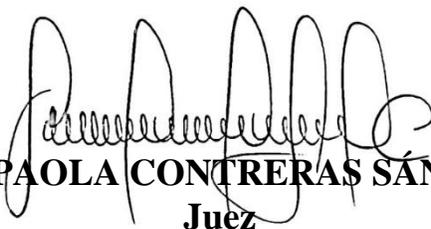
Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se DISPONE:

Se RECONOCE personería jurídica para actuar a la abogada **PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA**, como mandataria judicial de la parte demandante, en los términos y para los efectos del memorial poder allegado. Archivo digital No. 43. ([43AllegaPoder.pdf](#))

Ahora bien, frente a solicitud de elaboración del oficio de levantamiento de la medida cautelar de embargo, se advierte que el mismo se encuentra elaborado y fue enviado a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos. Archivos digitales Nos. 041 y 042 [41Oficio1352Exp202100004.pdf](#) - [42SoporteEnvioOficio.pdf](#)

Por secretaría, compártasele el link del expediente digital a la nueva apoderada antes reconocida.

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

**Yuli Paola Contreras Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **de19f222132926b6ffc23ce2c3bc6e59e74dcad033535713f76ce1f4cfd775ae**

Documento generado en 22/02/2024 06:16:01 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2021-00421

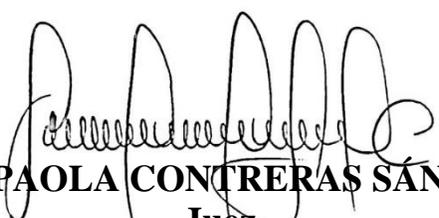
Visto el informe secretarial que antecede, se DISPONE:

Téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que el curador Ad-Litem de los demandados, contestó en tiempo la demanda proponiendo medios exceptivos. Archivo digital No. 42. ([042AllegaConstestaDemanda.pdf](#))

De este modo, de las excepciones de mérito presentadas por la demandada, se corre traslado a la parte demandante por el término de diez (10) días, de conformidad con lo establecido en el art. 443 del C.G.P., para que se manifieste si a bien lo tiene. Archivo digital No. 042.

Del memorial allegado por el apoderado judicial del parte demandante obrante en el archivo digital No. 044 ([044AllegaMemorial.pdf](#)), no se accede a la solicitud de emplazamiento de los demandados, habida cuenta que, como consta en el expediente se dio cabal cumplimiento a lo estipulado en el Art. 108 del C.G.P., y el Curador designado contestó en término el libelo demandatorio.

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

**Yuli Paola Contreras Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3901982805bba726cf67a082a58cf6e0f573ce6bc14ad7dcd3f4931336b3cabe**

Documento generado en 22/02/2024 06:16:02 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

### Ref. Ejecutivo. Rad. 2021-00236

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se DISPONE:

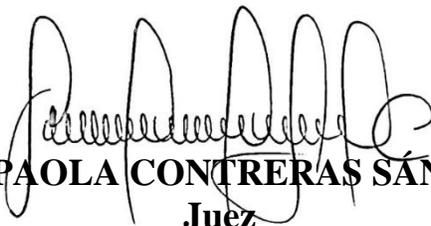
Se ordena AGREGAR y poner en conocimiento de las partes las respuestas allegadas por los bancos requeridos militantes en los archivos digitales Nos. 30, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42 y 45.

Vencido en silencio el traslado de que trata el artículo 446 del C.G. del P., Archivo digital No. 047 ([47TrasladoLiquidacionCredito20231027.pdf](#)), y dado que la liquidación del crédito aportada por el extremo activo se ajusta a las pautas legales que rigen el tema. Archivo digital No. 44 ([44AllegaLiquidacionCredito.pdf](#)), el Despacho le **IMPARTE APROBACIÓN**.

De la liquidación de costas visible al archivo digital No. 046 ([46TrasladoLiquidacionCostas20231027.pdf](#)) la cual se elaboró en debida forma, se aprueba en la suma allí señalada de conformidad con lo ordenado por el artículo 366 del Código General del Proceso.

Atendiendo la solicitud de la apoderada judicial de la parte actora vista al archivo digital No. 049 ([49AllegaRenunciaPoder.pdf](#)), el despacho **ACEPTA** la renuncia al poder presentada por la abogada **DIANA ESPERANZA LEON LIZARAZO** como mandataria judicial de la entidad demandante para los fines establecidos en el inciso 4º del artículo 76 del Código General del Proceso.

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

**Firmado Por:**  
**Yuli Paola Contreras Sanchez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **54f9c86b18ddb0bb66f5dff9a7e439c4d5ad04517c302b03846b6a1b8f2e5f50**

Documento generado en 22/02/2024 06:16:02 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

**Ref. Ejecutivo Rad. 2021-00626**

En atención a la solicitud del mandatario judicial de la parte actora de aclarar el auto de mandamiento de pago de 26 de octubre de 2023, archivo digital 005 ([53SolicitaImpulsoProcesal.pdf](#)), y como quiera que por error involuntario se requirió información de las direcciones de notificación de la demandada, siendo que la misma se tuvo por notificada según consta en auto fechado a 17 de noviembre de 2022, [35AutoSigueAdelanteEjecucion20210626.pdf](#), requiriéndose en su lugar información sobre su empleador. Por lo tanto, el Despacho en uso de las facultades conferidas por el artículo 285 del Código General del Proceso, DISPONE:

**ACLARAR** el auto calendado el 26 de octubre de 2023 en el sentido de solicitar a la CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR COMPENSAR, sirva informar al juzgado y para el presente proceso, la empresa y/o entidad donde se encuentra actualmente laborando la demandada DOLORES AYALA GARCÍA, y que figura en sus bases de datos. Adjúntese copia del presente auto. Igualmente, indicando el número de cédula de la demandada. En lo demás, permanezca incólume.

Por secretaría ofíciase de conformidad con el art. 11 de la Ley 2213 de 2022.

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaría

**Firmado Por:**  
**Yuli Paola Contreras Sanchez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e7dd4133152cc69944b9781b811e1fc35782d4d75e45665067f2da82bd6340f3**

Documento generado en 22/02/2024 07:47:11 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

**Ref. Ejecutivo. Rad. 2021-00218**

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se DISPONE:

Atendiendo la solicitud de la apoderada judicial de la parte actora vista al archivo digital No. 049 ([049AllegaRenunciaPoder.pdf](#)), el despacho **ACEPTA LA RENUNCIA** al poder presentada por la abogada **DANYELA REYES GONZÁLEZ** como mandataria judicial de la entidad demandante para los fines establecidos en el inciso 4º del artículo 76 del Código General del Proceso.

Vencido en silencio el traslado de que trata el artículo 446 del C.G. del P., Archivo digital No. 051 ([051ListaTrasladoLiquidacionCredito20231019.pdf](#)), y dado que la liquidación del crédito aportada por el extremo activo se ajusta a las pautas legales que rigen el tema. Archivo digital No. 50 ([050AllegaLiquidacionCredito.pdf](#)), el Despacho le **IMPARTE APROBACIÓN**.

De la liquidación de costas visible al archivo digital No. 052 ([052TrasladoLiquidacionCostas20231027.pdf](#)) la cual se elaboró en debida forma, se **APRUEBA** en la suma allí señalada de conformidad con lo ordenado por el artículo 366 del Código General del Proceso.

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

**Firmado Por:**  
**Yuli Paola Contreras Sanchez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **dab727598d69e4388988782a5dbb97c49cba9fd58a83d377c015ecaf2a170e64**

Documento generado en 22/02/2024 06:16:03 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha- Cundinamarca, febrero 22 de 2024

### Ref. Pertenencia. Rad. 2023-00191

Vencido como se encuentra el término de publicación del emplazamiento en el Registro Nacional de Emplazados, de conformidad con lo dispuesto por el inciso 7° del artículo 108 y en el numeral 8 del artículo 375 del Código General del Proceso, y a fin de dar continuidad al trámite correspondiente el Juzgado **RESUELVE:**

**REQUERIR** al apoderado judicial de la parte demandante, para que dé cumplimiento a lo ordenado en los literales a) hasta g) y siguientes del numeral 7° del art. 375 del C.G.P., respecto de la publicación de la valla. Asimismo, para que adelante las gestiones pertinentes para notificación del demandado DANIEL RICARDO HIDALGO VILLANUEVA y la citación del acreedor hipotecario FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO como fue ordenado en auto admisorio de la demanda [034AutoAdmiteDemanda202300191.pdf](#).

**AGRÉGUESE** al expediente digital y póngase en conocimiento de las partes, las respuestas allegadas por las entidades requeridas DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL SECRETARIA DE PLANEACIÓN Archivos digitales Nos. 50 y 51, SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO Archivo digital No. 53 y 58, AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS Archivo digital No. 55, GESTOR CATASTRAL Archivo digital No. 56, y UNIDAD ADMINISTRATIVA DE GESTIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS Archivo digital No. 57. Lo anterior, para los fines pertinentes.

**OBRA** en autos constancia de la inscripción de la demanda en el certificado de tradición del inmueble con folio de matrícula No. **051-78092** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de esta municipalidad. La misma se pone en conocimiento de las partes [059RespuestaRegistro.pdf](#).

A la postre, **TÉNGASE** en cuenta para todos los efectos legales que la secretaría del juzgado dio cumplimiento al emplazamiento de las DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS que se crean con derecho sobre el bien objeto de demanda, en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, Archivo

digital No. 035 ([35ContanciaEmplazamiento proceso 202300191.pdf](#)), sin que dentro de dicho término haya comparecido persona alguna.

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
**Juez**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado  
Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**  
Luz Nery Ricaurte Gámez  
Secretaria

Firmado Por:

**Yuli Paola Contreras Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b14fff354737e57ac8bf20c0597b20e95dadd96956f9f1dd1aa1f5e18ad0d71c**

Documento generado en 22/02/2024 06:16:04 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

[j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Carrera 4 No. 38-66 piso 4 Palacio de Justicia

Teléfono 3532666 ext. 51400

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-civil-municipal-de-soacha>

Soacha Cundinamarca, febrero 22 de 2024

### Ref. Ejecutivo G. Rad. 2020-00319

Visto el informe secretarial que antecede, una vez examinado el plenario, y habida cuenta que la diligencia prevista para el 20 de febrero de hogaño, no se llevó a cabo por cuanto el proceso permanecía al Despacho, se RESUELVE:

Vencido en silencio el traslado de que trata el artículo 446 del C.G. del P., Archivo digital No. 50 ([50TrasladosLiquidacionCredito20230622.pdf](#)), y dado que la liquidación del crédito aportada por el extremo activo se ajusta a las pautas legales que rigen el tema. Archivo digital No. 41 ([41AllegaLiquidacionCredito.pdf](#)), el Despacho le **IMPARTE APROBACIÓN**.

**FIJAR FECHA Y HORA** para llevar a cabo la almoneda del inmueble debidamente embargado, secuestrado y avaluado, señálese la hora de las **2:00 p.m.**, del día **19** del mes **MARZO** de **2024**.

Téngase en cuenta que será postura admisible la que cubra el 70% del avalúo dado al bien, previa consignación del 40%.

La parte ejecutante deberá dar estricto cumplimiento a lo normado en el artículo 450 del C.G.P, en relación con las publicaciones, en concordancia con el artículo 451 y 452 de la misma obra en lo pertinente.

La subasta se llevará a cabo virtualmente por videoconferencia en la aplicación **LIFESIZE** y la presentación de ofertas estará habilitada de manera electrónica.

La publicación del aviso deberá ser enviada al correo electrónico del juzgado [j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co) que deberá ser incorporada al expediente antes de la apertura de la licitación.

Por secretaría, compártasele el link del expediente digital a la apoderada judicial de la parte actora.

En caso de haberse recibido posturas para la diligencia señalada para el pasado 20 de febrero, se ordena la devolución de dichos dineros a nombre de la persona que aparezca como consignante de los depósitos judiciales, previa aportación de certificación bancaria para el abono a cuenta respectivo a través del Portal Web Transaccional del Banco Agrario de Colombia.

Notifíquese y Cúmplase,

  
**YULI PAOLA CONTRERAS SÁNCHEZ**  
**Juez**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en estado

Número **05** de hoy **23 de febrero de 2024**

Luz Nery Ricaurte Gámez

Secretaria

Firmado Por:

**Yuli Paola Contreras Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **308a449f4cb6b113cfce89764b44210f8021aae8f39a643781bf42fd8004bf88**

Documento generado en 22/02/2024 06:14:27 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**