

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Soacha- Cundinamarca, 28 de abril de 2022

**Ref. Ejecutivo S. Rad. 2002-01764**

De la solicitud allegada por la parte actora, el memorialista deberá estarse a lo dispuesto en providencia que antecede, mediante la cual se ordenó a la parte actora actualizar la liquidación del crédito dentro del presente trámite.

Notifíquese,

  
**LUZ ESTHER DÍAZ MARTÍNEZ**  
**JUEZ**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



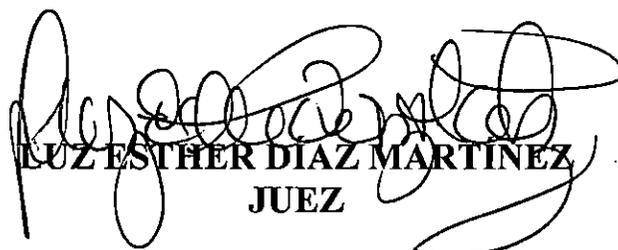
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

Soacha- Cundinamarca, 28 de abril de 2022

Ref. Ejecutivo S. Rad. 2003-0136

De la solicitud allegada por la parte actora, previo a continuar con lo que en derecho corresponde, se REQUIERE al memorialista se sirva allegar con destino a las presentes diligencias el certificado de existencia y representación legal de DISTRIBUIDORA AVÍCOLA WILLY POLLO, con fecha de expedición no superior a un (1) mes.

Notifíquese,

  
LUZ ESTHER DÍAZ MARTÍNEZ  
JUEZ

REPÚBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

Soacha- Cundinamarca, 28 de abril de 2022

Ref. Ejecutivo S. Rad. 2003-1087

Atendiendo la solicitud que antecede y con el fin de continuar con lo que en derecho corresponde, se señala nuevamente la hora de las **9:00 a.m., del 11 de mayo de 2022**, a fin de llevar a cabo la diligencia de embargo y secuestro del inmueble decretado en autos.

Para lo anterior, oficiase al Comando de Policía para el acompañamiento respectivo y envíese telegrama al secuestre designado en auto que así lo dispuso.

Notifíquese,

  
LUZ ESTHER DÍAZ MARTÍNEZ  
JUEZ

149

REPÚBLICA DE COLOMBIA



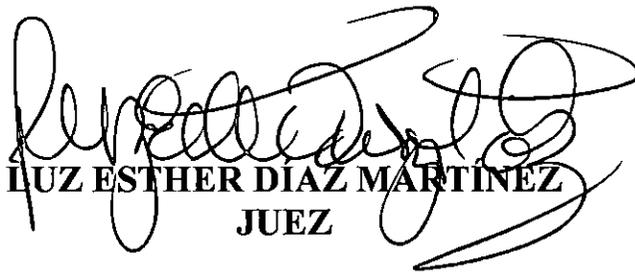
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

Soacha- Cundinamarca, 28 de abril de 2022

**Ref. Ejecutivo S. Rad. 2005-0550**

De la solicitud allegada por la parte actora, se indica al memorialista que para la presentación de la actualización de la liquidación de crédito no se requiere de autorización previa del despacho, por lo tanto, sírvase la parte actora proceder de conformidad.

Notifíquese,

  
LUZ ESTHER DÍAZ MARTÍNEZ  
JUEZ

REPÚBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
Soacha- Cundinamarca, 28 de abril de 2022

**Ref. Ejecutivo S. Rad. 2008-0068**

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se IMPARTE aprobación a la anterior liquidación del crédito (f. 66), la cual se ajusta a derecho y no fue objetada dentro de la oportunidad legal.

Notifíquese,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Luz Esther Díaz Martínez', is written over the typed name and title.

LUZ ESTHER DÍAZ MARTÍNEZ  
JUEZ

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**  
Soacha- Cundinamarca, 28 de abril de 2022

**Ref. Ejecutivo S. Rad. 2008-0195**

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede y como quiera este asunto ha permanecido inactivo de conformidad con lo dispuesto en el numeral 2° del artículo 317 del Código General del Proceso, el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** por **DESISTIMIENTO TÁCITO** el presente proceso Ejecutivo Singular de **IGNACIO LÓPEZ OTÁLORA**, contra **MARÍA DEL PILAR BELTRÁN VARGAS** de conformidad con el artículo 317, numeral 2° del C.G.P.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes oficiase al Juzgado que corresponde.

**TERCERO: ORDENAR** el desglose de los documentos que sirvieron para iniciar la presente acción y su entrega a la parte demandante. Secretaría deje las constancias pertinentes del artículo 116 del C.G.P., y 317 numeral 2° literal g de la misma codificación procesal, con la anotación que la actuación terminó por desistimiento tácito, siendo esta la primera vez.

**CUARTO:** Sin condena en costas a las partes.

**QUINTO:** Una vez cobre ejecutoria esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese,

Una firma manuscrita en tinta negra, que parece ser "Luz Esther Díaz Martínez".  
**LUZ ESTHER DÍAZ MARTÍNEZ**  
**JUEZ**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Soacha- Cundinamarca, 28 de abril de 2022

**Ref. Ejecutivo H. Rad. 2012-0272**

Téngase en cuenta lo manifestado por el Juzgado 4º Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bogotá, en cuanto a la terminación del proceso ejecutivo singular 2010-775 iniciado por Jorge Alberto Méndez Reina contra Ismael Ramírez Garzón y el desembargo de los remanentes decretado con relación a las cautelas aquí adelantadas y practicadas.

Notifíquese,

  
**LUZ ESTHER DÍAZ MARTÍNEZ**  
**JUEZ**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**  
Soacha- Cundinamarca, Veintiocho 28 de Abril de 2022

**Ref. Ejecutivo H. Rad. 2014-0005**

Del avalúo catastral presentado por la parte actora córrase traslado a la contraparte por el término legal de diez (10) días, para los fines legales pertinentes a que haya lugar (fl. 142).

Notifíquese,

  
**LUZ ESTHER DÍAZ MARTÍNEZ**  
**JUEZ**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

Soacha- Cundinamarca, 28 de abril de 2022

Ref. Ejecutivo S. Rad. 2015-0214

Atendiendo lo solicitado en el escrito que antecede allegado por el apoderado de la parte demandante y con el fin de continuar con lo que en derecho corresponde se REQUIERE al memorialista con el fin de que allegue la liquidación de crédito actualizada.

Por Secretaría remítase el link del proceso al profesional del derecho al correo electrónico: [jolmedin.abog@gmail.com](mailto:jolmedin.abog@gmail.com), para lo que se estime pertinente.

Notifíquese,

  
LUZ ESTHER DÍAZ MARTÍNEZ  
JUEZ

60

REPÚBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

Soacha- Cundinamarca, 28 de abril de 2022

Ref. Ejecutivo S. Rad. 2015-0841

Revisando con detenimiento las actuaciones procesales adelantadas dentro del presente tramite, advierte el despacho que se incurrió en un yerro involuntario respecto a la decisión adoptada en el auto datado el 11 de julio de 2019, razón por la cual con apoyo en lo dispuesto en el artículo 286 del Código General del Proceso, se dispone corregir el mismo en los siguientes términos:

Comoquiera que la liquidación de costas visible a folio 71, se elaboró en debida forma, se aprueba en la suma allí señalada de conformidad con lo ordenado por el artículo 366 del Código General del Proceso y no como allí se había indicado.

De otro lado y teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se IMPARTE aprobación a la anterior liquidación del crédito (fs. 80 a 82), la cual se ajusta a derecho y no fue objetada dentro de la oportunidad legal.

Notifíquese,

A highly stylized, cursive handwritten signature in black ink, which appears to read 'Luz Esther Díaz Martínez'.  
LUZ ESTHER DIAZ MARTINEZ  
JUEZ

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**  
Soacha- Cundinamarca, 28 de abril de 2022

**Ref. Ejecutivo S. Rad. 2015-0837**

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se IMPARTE aprobación a la anterior liquidación del crédito (fs. 37 y 38), la cual se ajusta a derecho y no fue objetada dentro de la oportunidad legal.

Notifíquese,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Luz Esther Díaz Martínez', is written over the typed name.

**LUZ ESTHER DÍAZ MARTÍNEZ**  
**JUEZ**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



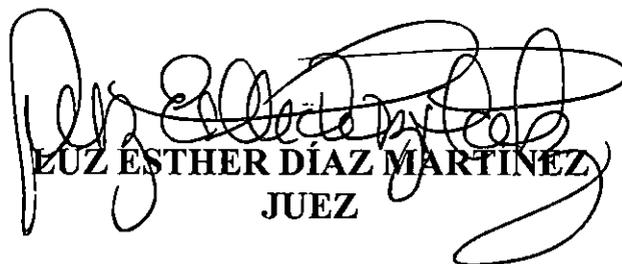
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

Soacha- Cundinamarca, 28 de abril de 2022

Ref. Ejecutivo S. Rad. 2015-0321

Previo a tener en cuenta la solicitud allegada por la parte demandante, se REQUIERE al memorialista con el fin de que se sirva acreditar el trámite y diligenciamiento del oficio No. 0118 del 10 de febrero de 2021.

Notifíquese,

  
LUZ ESTHER DÍAZ MARTÍNEZ  
JUEZ

36

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**  
Soacha- Cundinamarca, Veintiocho 28 de Abril de 2022

**Ref. Ejecutivo H. Rad. 2015-0705.**

De la renuncia allegada por el abogado JOSÉ RUSVELT MURCIA JARAMILLO (f. 173), la misma no será tenida en cuenta, comoquiera que el profesional del derecho no actúa como representante judicial de las partes dentro del presente asunto.

Notifíquese,

  
**LUZ ESTHER DÍAZ MARTÍNEZ**  
**JUEZ**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Soacha- Cundinamarca, 28 de abril de 2022

**Ref. Ejecutivo H. Rad. 2015-0530**

De la renuncia allegada por el abogado JOSÉ RUSVELT MURCIA JARAMILLO (f. 226), la misma no será tenida en cuenta, comoquiera que el profesional del derecho no actúa como representante judicial de las partes dentro del presente asunto.

Notifíquese,

  
**LUZ ESTHER DÍAZ MARTÍNEZ**  
**JUEZ**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**  
Soacha- Cundinamarca, Veintiocho 28 de Abril de 2022

**Ref. Ejecutivo H. Rad. 2015-0351**

De los avalúos catastrales presentados por la parte actora córrase traslado a la contraparte por el término legal de diez (10) días, para los fines legales pertinentes a que haya lugar (fs. 198 y 199).

Notifíquese,

  
**LUZ ESTHER DIAZ MARTINEZ**  
**JUEZ**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Soacha- Cundinamarca, 28 de abril de 2022

**Ref. Ejecutivo H. Rad. 2015-0101**

Atendiendo el informe secretarial que antecede y previo a continuar con lo que en derecho corresponde, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que la parte demandada guardó silencio frente al avalúo catastral allegado por la parte actora. Por tanto, al encontrarlo conforme a derecho, el Despacho imparte su aprobación (fs. 188 y 189).

Notifíquese,

  
LUZ ESTHER DIAZ MARTINEZ  
JUEZ

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Soacha- Cundinamarca, 28 de abril de 2022

**Ref. Ejecutivo H. Rad. 2018-0387**

Conforme a lo solicitado por la apoderada de la parte demandante en memorial que antecede, y en armonía con lo previsto en el artículo 461 del C.G.P., el Juzgado dispone:

1. Decretar la terminación del proceso ejecutivo de la referencia, por pago total de las obligaciones contenidas en el pagaré base de esta ejecución por **ADJUDICACIÓN EN REMATE** del bien inmueble hipotecado.

2. Se decreta la cancelación de las medidas de embargo y secuestro sobre el bien (es) de propiedad del ejecutado (a). En caso de existir embargo de remanentes, poner a disposición los bienes aquí desembargados al respectivo juzgado. Oficiése.

3. Por secretaría y a costa de la parte interesada, practíquese el desglose de los documentos base de la acción y entréguese a la parte demandante, con las constancias pertinentes.

4. Cumplido lo anterior, archívese el proceso

Notifíquese (2),

  
**LUZ ESTHER DÍAZ MARTÍNEZ**  
**JUEZ**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**  
Soacha- Cundinamarca, 28 de abril de 2022

**Ref. Ejecutivo H. Rad. 2018-0387**

Atendiendo la documental que antecede, para los fines establecidos en el inciso 4° del artículo 76 del Código General del Proceso, téngase en cuenta la renuncia al poder (f. 240) presentada por la abogada Sara Lucía Toapanta Jiménez, como apoderada judicial de la entidad demandante.

De otro lado, se reconoce personería al abogado **JEISON CALDERA PONTÓN** como apoderado de la entidad demandante, en los términos y para los efectos del poder visto a folio 241 del expediente.

Notifíquese (2),

  
**LUZ ESTHER DÍAZ MARTÍNEZ**  
**JUEZ**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**  
Soacha- Cundinamarca, Veintiocho 28 de Abril de 2022

**Ref. Ejecutivo H. Rad. 2018-0210**

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se imparte aprobación a la anterior liquidación del crédito (f. 216), la cual se ajusta a derecho y no fue objetada dentro de la oportunidad legal.

De otro lado, teniendo en cuenta la solicitud que antecede visible a folio 218, el despacho dispone:

Señalar nuevamente la hora de las **2:00 p.m.**, del día **7** del mes **junio** de **2022**, con el fin de celebrar la diligencia de remate del inmueble debidamente embargado, secuestrado y avaluado.

Téngase en cuenta que será postura admisible la que cubra el 70% del avalúo dado al bien, previa consignación del 40%.

La parte ejecutante deberá dar estricto cumplimiento a lo normado en el artículo 450 del C.G.P, en relación con las publicaciones, en concordancia con el artículo 451 y 452 de la misma obra en lo pertinente.

Notifíquese,

  
**LUZ ESTHER DÍAZ MARTÍNEZ**  
**JUEZ**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**  
Soacha- Cundinamarca, 28 de abril de 2022

**Ref. Ejecutivo S. Rad. 2018-0325**

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se IMPARTE aprobación a la anterior liquidación del crédito (fs. 58 y 59), la cual se ajusta a derecho y no fue objetada dentro de la oportunidad legal.

De otro lado, reconózcase al abogado Andrés Fernando Carrillo Rivera, para actuar como apoderado sustituto de la parte ejecutante, en los términos y para los fines del poder de sustitución a ella conferido (f. 63).

Notifíquese,

  
**LUZ ESTHER DÍAZ MARTÍNEZ**  
**JUEZ**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**  
Soacha- Cundinamarca, 28 de abril de 2022

**Ref. Ejecutivo H. Rad. 2018-0267**

Teniendo en cuenta que la actualización de crédito presentada (f. 182), no se ajusta a los requerimientos de Ley, se ordena a la parte demandante **REHACER** la misma, teniendo en cuenta lo establecido en el numeral 4° del artículo 446 del Código General del Proceso, es decir, deberá tomar como base la liquidación que este en firme, que en este caso resulta ser la que fue aprobada mediante providencia del 4 de marzo de 2021.

De otro lado, respecto al trámite adelantado ante el Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), evidencia el Despacho que el oficio No. 0526 del 4 de marzo de 2020, no fue retirado por la parte interesada, por lo que para el fin pertinente, se dispone por Secretaría la actualización del mismo con el fin de que sea retirado y tramitado en debida forma por la parte interesada, dejándose las constancias de rigor.

Finalmente, por Secretaría REQUIÉRASE a la empresa secuestre DELEGACIONES LEGALES S.A.S, para que rinda cuentas comprobadas de su gestión sobre el inmueble embargado en este proceso.

Notifíquese,

  
**LUZ ESTHER DÍAZ MARTÍNEZ**  
**JUEZ**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



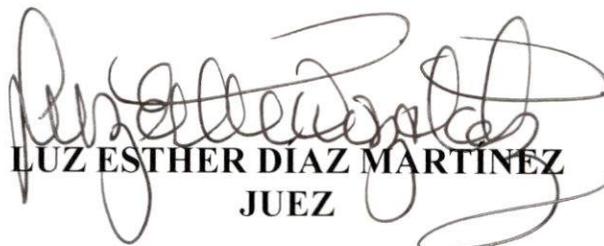
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**  
Soacha- Cundinamarca, 28 de abril de 2022

**Ref. Ejecutivo H. Rad. 2017-0357**

Conforme a lo solicitado por la apoderada de la parte demandante en memorial que antecede, y en armonía con lo previsto en el artículo 461 del C.G.P., el Juzgado dispone:

1. Decretar la terminación del proceso ejecutivo de la referencia, por pago total de las obligaciones contenidas en el pagaré base de esta ejecución por **ADJUDICACIÓN EN REMATE** del bien inmueble hipotecado.
2. Se decreta la cancelación de las medidas de embargo y secuestro sobre el bien (es) de propiedad del ejecutado (a). En caso de existir embargo de remanentes, poner a disposición los bienes aquí desembargados al respectivo juzgado. Oficiese.
3. Por secretaría y a costa de la parte interesada, practíquese el desglose de los documentos base de la acción y entréguese a la parte demandante, con las constancias pertinentes.
4. Cumplido lo anterior, archívese el proceso

Notifíquese,

  
**LUZ ESTHER DIAZ MARTINEZ**  
**JUEZ**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

Soacha- Cundinamarca, 28 de abril de 2022

**Ref. Ejecutivo H. Rad. 2016-0189**

Atendiendo el informe secretarial que antecede y previo a continuar con lo que en derecho corresponde, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que la parte demandada guardó silencio frente al avalúo comercial allegado por la parte actora. Por tanto, al encontrarlo conforme a derecho, el Despacho imparte su aprobación (fs. 191 a 219 y 220 a 243).

Notifíquese,

  
LUZ ESTHER DÍAZ MARTÍNEZ  
JUEZ

REPÚBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

Soacha- Cundinamarca, 28 de abril de 2022

**Ref. Ejecutivo H. Rad. 2019-0439**

Atendiendo la solicitud que antecede y con el fin de continuar con lo que en derecho corresponde, se señala nuevamente la hora de las **9:00 a.m., del 11 de mayo de 2022**, a fin de llevar a cabo la diligencia de embargo y secuestro del inmueble decretado en autos.

Para lo anterior, ofíciase al Comando de Policía para el acompañamiento respectivo y envíese telegrama al secuestre designado en auto que así lo dispuso.

Notifíquese,

  
LUZ ESTHER DIAZ MARTINEZ  
JUEZ

REPÚBLICA DE COLOMBIA

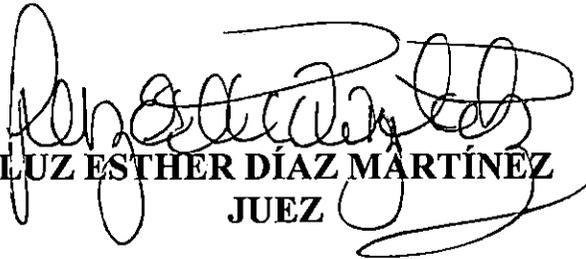


**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**  
Soacha- Cundinamarca, Veintiocho 28 de Abril de 2022

**Ref. Ejecutivo H. Rad. 2019-0341**

Atendiendo el informe secretarial que antecede y previo a continuar con lo que en derecho corresponde, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que la parte demandada guardó silencio frente al avalúo catastral allegado por la parte actora. Por tanto, al encontrarlo conforme a derecho, el Despacho imparte su aprobación (f. 186).

Notifíquese,

  
**LUZ ESTHER DÍAZ MARTÍNEZ**  
**JUEZ**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Soacha- Cundinamarca, Veintiocho 28 de Abril de 2022

**Ref. Ejecutivo H. Rad. 2019-0314**

Teniendo en cuenta la comunicación proveniente del Centro de Conciliación, Arbitraje y Amigable Composición FUNDACIÓN LIBORIO MEJÍA (fs. 110 a 113), en la que dan cuenta de la admisión del trámite de insolvencia de la persona natural aquí demandada, y en cumplimiento de lo ordenado por el numeral 1° del artículo 545 del Código General del proceso, se **SUSPENDE** el curso del presente asunto hasta por el término de noventa (90) días (Art. 544 del C.G.P.).

Notifíquese,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Luz Esther Díaz Martínez', written over the typed name and title.

**LUZ ESTHER DÍAZ MARTÍNEZ**  
**JUEZ**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Soacha- Cundinamarca, 28 de abril de 2022

**Ref. Ejecutivo H. Rad. 2019-0269**

Conforme a lo solicitado por la apoderada de la parte demandante en memorial que antecede, y en armonía con lo previsto en el artículo 461 del C.G.P., el Juzgado dispone:

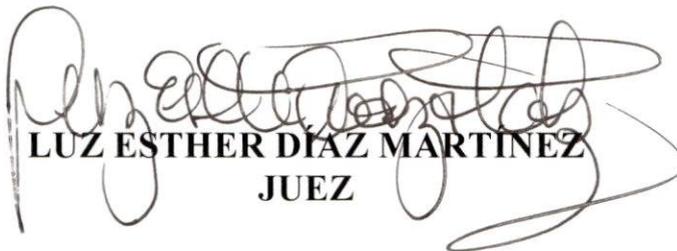
1. Decretar la terminación del proceso ejecutivo de la referencia, por pago total de las obligaciones contenidas en los pagarés Nos. **356590949 y 453160196**.

2. Se decreta la cancelación de las medidas de embargo y secuestro sobre el bien (es) de propiedad del ejecutado (a). En caso de existir embargo de remanentes, poner a disposición los bienes aquí desembargados al respectivo juzgado. Oficiese.

3. Por secretaría y a costa de la parte interesada, practíquese el desglose de los documentos base de la acción y entréguese a la parte demandante, con las constancias pertinentes.

4. Cumplido lo anterior, archívese el proceso

Notifíquese (2),

  
**LUZ ESTHER DÍAZ MARTÍNEZ**  
**JUEZ**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**  
Soacha- Cundinamarca, Veintiocho 28 de Abril de 2022

**Ref. Ejecutivo H. Rad. 2019-0166**

Atendiendo el informe secretarial que antecede y previo a continuar con lo que en derecho corresponde, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que la parte demandada guardó silencio frente al avalúo catastral allegado por la parte actora. Por tanto, al encontrarlo conforme a derecho, el Despacho imparte su aprobación (f. 137).

De otro lado, teniendo en cuenta la solicitud que antecede visible a folio 142, el despacho dispone:

Señalar nuevamente la hora de las **2:00 p.m.**, del día **14** del mes **junio** de **2022**, con el fin de celebrar la diligencia de remate del inmueble debidamente embargado, secuestrado y avaluado.

Téngase en cuenta que será postura admisible la que cubra el 70% del avalúo dado al bien, previa consignación del 40%.

La parte ejecutante deberá dar estricto cumplimiento a lo normado en el artículo 450 del C.G.P, en relación con las publicaciones, en concordancia con el artículo 451 y 452 de la misma obra en lo pertinente.

Notifíquese,

  
**LUZ ESTHER DÍAZ MARTÍNEZ**  
**JUEZ**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**  
Soacha- Cundinamarca, Veintiocho 28 de Abril de 2022

**Ref. Ejecutivo H. Rad. 2019-0143**

Atendiendo el escrito allegado por el presidente de la Fundación Juristas Colombianos por la Defensa y Protección de sus derechos – FUNJURISCOL obrante a folios 97 y 98, mediante el cual se informa el posible trámite de insolvencia de persona natural respecto de la aquí demandada MARÍA DE JESÚS CATUMBA MARTÍNEZ, se dispone:

Por Secretaría OFÍCIESE al juzgado 27 Civil Municipal de Bogotá, con el fin de que con destino a este proceso (i) informe el trámite adelantado y estado actual del proceso de insolvencia de persona natural no comerciante y posterior liquidación patrimonial de la señora MARÍA DE JESÚS CATUMBA MARTÍNEZ y (ii) allegue el auto admisorio del proceso de negociación de deudas de persona natural no comerciante de la señora MARÍA DE JESÚS CATUMBA MARTÍNEZ.

Déjense las constancias de rigor.

Notifíquese,

  
**LUZ ESTHER DÍAZ MARTÍNEZ**  
JUEZ

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**  
Soacha- Cundinamarca, Veintiocho 28 de Abril de 2022

**Ref. Ejecutivo H. Rad. 2019-0043**

Agréguese a los autos el acta de bien inmueble realizado por la empresa Delegaciones Legales S.A.S., (fs. 190 a 192), póngase en conocimiento de las partes y téngase en cuenta para los fines legales a que haya lugar.

De otro lado y con el fin de continuar con lo que corresponde se REQUIERE a la parte actora con el fin de que se sirva indicar el tramite dado a los oficios Nos. 0847 y 0848 del 29 de octubre de 2020 y los cuales fueron retirados el 1° de diciembre de 2020.

Notifíquese,

  
**LUZ ESTHER DIAZ MARTINEZ**  
**JUEZ**

194

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**  
Soacha- Cundinamarca, Veintiocho 28 de Abril de 2022

**Ref. Ejecutivo H. Rad. 2019-0383**

Teniendo en cuenta la solicitud que antecede visible a folio 174, el despacho dispone:

Señalar nuevamente la hora de las **2:00 p.m.**, del día **21** del mes **junio** de **2022**, con el fin de celebrar la diligencia de remate del inmueble debidamente embargado, secuestrado y avaluado.

Téngase en cuenta que será postura admisible la que cubra el 70% del avalúo dado al bien, previa consignación del 40%.

La parte ejecutante deberá dar estricto cumplimiento a lo normado en el artículo 450 del C.G.P, en relación con las publicaciones, en concordancia con el artículo 451 y 452 de la misma obra en lo pertinente.

Notifíquese,

  
**LUZ ESTHER DÍAZ MARTÍNEZ**  
**JUEZ**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**  
Soacha- Cundinamarca, Veintiocho 28 de Abril de 2022

**Ref. Ejecutivo H. Rad. 2019-659**

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se imparte aprobación a la anterior liquidación del crédito (fs. 186 y 187), la cual se ajusta a derecho y no fue objetada dentro de la oportunidad legal.

De otro lado, comoquiera que la liquidación de costas visible a folio 188, se elaboró en debida forma, se aprueba en la suma allí señalada de conformidad con lo ordenado por el artículo 366 del Código General del Proceso.

Notifíquese,

  
**LUZ ESTHER DIAZ MARTINEZ**  
**JUEZ**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**  
Soacha- Cundinamarca, Veintiocho 28 de Abril de 2022

**Ref. Ejecutivo H. Rad. 2019-676**

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se imparte aprobación a la anterior liquidación del crédito (fs. 142), la cual se ajusta a derecho y no fue objetada dentro de la oportunidad legal.

De otro lado, comoquiera que la liquidación de costas visible a folio 145, se elaboró en debida forma, se aprueba en la suma allí señalada de conformidad con lo ordenado por el artículo 366 del Código General del Proceso.

Finalmente, atendiendo la solicitud que antecede y con el fin de continuar con lo que en derecho corresponde, se señala nuevamente la hora de las **9:00 a.m., del 11 de mayo de 2022**, a fin de llevar a cabo la diligencia de secuestro del inmueble decretado en autos.

Para lo anterior, oficiése al Comando de Policía para el acompañamiento respectivo y envíese telegrama al secuestre designado en auto que así lo dispuso.

Notifíquese,

  
**LUZ ESTHER DIAZ MARTINEZ**  
**JUEZ**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**  
Soacha- Cundinamarca, Veintiocho 28 de Abril de 2022

**Ref. Ejecutivo H. Rad. 2019-0608**

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se IMPARTE aprobación a la anterior liquidación del crédito (fs. 171 a 176), la cual se ajusta a derecho y no fue objetada dentro de la oportunidad legal.

Notifíquese,

  
LUZ ESTHER DÍAZ MARTÍNEZ  
JUEZ

REPÚBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
Soacha Cundinamarca, 28 de abril de 2022

Ref. Reivindicatorio Rad. 2020-0089  
(Ejecutivo cobro sentencia)

Teniendo en cuenta la solicitud allegada por el apoderado de la parte actora, atendiendo que para el 27 de abril se encontraba programada diligencia de embargo y secuestro de bienes muebles y enseres, con el fin de garantizar la celeridad y eficacia procesal, se atiende lo solicitado y en consecuencia:

Se señala la hora de las 9:00 a.m., del día 17 de mayo de 2022, a efectos de llevar a cabo junto con la diligencia de ENTREGA del inmueble en restitución a la demandante, la diligencia de embargo y secuestro de bienes muebles y enseres.

Oficiese al comando de policía de esta ciudad, para el acompañamiento respectivo.

Se REQUIERE al auxiliar de justicia, se sirva acreditar la notificación por aviso a los demandados de la presente diligencia. Envíese telegrama.

Notifíquese.

  
LUZ ESTHER DÍAZ MARTÍNEZ  
JUEZ

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**  
Soacha- Cundinamarca, Veintiocho 28 de Abril de 2022

**Ref. Ejecutivo H. Rad. 2019-0585**

Atendiendo el informe secretarial que antecede y previo a continuar con lo que en derecho corresponde, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que la parte demandada guardó silencio frente al avalúo catastral allegado por la parte actora. Por tanto, al encontrarlo conforme a derecho, el Despacho imparte su aprobación (fs. 153 y 154).

Notifíquese,

  
**LUZ ESTHER DÍAZ MARTÍNEZ**  
**JUEZ**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**  
Soacha- Cundinamarca, Veintiocho 28 de Abril de 2022

**Ref. Ejecutivo H. Rad. 2019-0537**

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se imparte aprobación a la anterior liquidación del crédito (fs. 118 a 123), la cual se ajusta a derecho y no fue objetada dentro de la oportunidad legal.

De otro lado, reconózcase al abogado Andrés Fernando Carrillo Rivera, para actuar como apoderado sustituto de la parte ejecutante, en los términos y para los fines del poder de sustitución a ella conferido (f. 127).

Notifíquese,

  
**LUZ ESTHER DIAZ MARTÍNEZ**  
**JUEZ**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



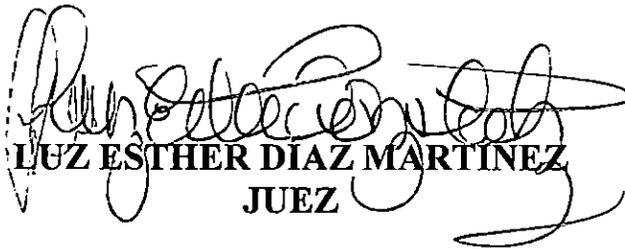
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

Soacha- Cundinamarca, 28 de abril de 2022

**Ref. Pertenencia No. 2019-0500**

Teniendo en cuenta la solicitud allegada por el perito Uber Rubén Balamba Bohórquez y por ser procedente el Despacho de conformidad a lo establecido en el art. 364 del C.G.P., señala como gastos la suma de **\$300.000 pesos**, los cuales deberán ser cancelados por partes iguales. Acredítese.

Notifíquese,

  
**LUZ ESTHER DÍAZ MARTÍNEZ**  
**JUEZ**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**  
Soacha- Cundinamarca, Veintiocho 28 de Abril de 2022

**Ref. Ejecutivo H. Rad. 2019-0678**

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se imparte aprobación a la anterior liquidación del crédito (fs. 186 y 187), la cual se ajusta a derecho y no fue objetada dentro de la oportunidad legal.

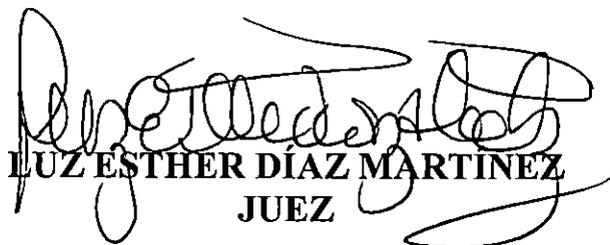
De otro lado, respecto la solicitud que antecede visible a folio 184, el despacho dispone:

Señalar la hora de las **2:00 p.m.**, del día **31** del mes **mayo** de **2022**, con el fin de celebrar la diligencia de remate del inmueble debidamente embargado, secuestrado y avaluado.

Téngase en cuenta que será postura admisible la que cubra el 70% del avalúo dado al bien, previa consignación del 40%.

La parte ejecutante deberá dar estricto cumplimiento a lo normado en el artículo 450 del C.G.P, en relación con las publicaciones, en concordancia con el artículo 451 y 452 de la misma obra en lo pertinente.

Notifíquese,

  
**LUZ ESTHER DÍAZ MARTÍNEZ**  
**JUEZ**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**  
Soacha- Cundinamarca, Veintiocho 28 de Abril de 2022

**Ref. Ejecutivo H. Rad. 2019-0690**

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se imparte aprobación a la anterior liquidación del crédito (fs. 122 a 124), la cual se ajusta a derecho y no fue objetada dentro de la oportunidad legal.

De otro lado, comoquiera que la liquidación de costas visible a folio 125, se elaboró en debida forma, se aprueba en la suma allí señalada de conformidad con lo ordenado por el artículo 366 del Código General del Proceso.

Notifíquese,

  
**LUZ ESTHER DÍAZ MARTÍNEZ**  
**JUEZ**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

Soacha- Cundinamarca, 28 de abril de 2022

**Ref. Ejecutivo H. Rad. 2019-0699**

Téngase en cuenta en el momento procesal oportuno el embargo de remanentes decretado por el juzgado de Familia de Soacha e informado a través de los oficios Nos. 1329 y 1330 del 10 de noviembre de 2021, dentro del proceso radicado con el No. 257543110001-2021-00720-00 de Ximena del Pilar Montes Paloma contra Oscar Eduardo Useche Apache respecto de los bienes y/o remanentes que en este proceso se llegaran a desembargar de propiedad del demandado.

Oficiese al juzgado en mención comunicando lo aquí dispuesto.

Notifíquese,

  
LUZ ESTHER DÍAZ MARTÍNEZ  
JUEZ

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**  
Soacha- Cundinamarca, Veintiocho 28 de Abril de 2022

**Ref. Ejecutivo H. Rad. 2019-0607**

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se imparte aprobación a la anterior liquidación del crédito (fs. 180 y 181), la cual se ajusta a derecho y no fue objetada dentro de la oportunidad legal.

De otro lado, comoquiera que la liquidación de costas visible a folio 182, se elaboró en debida forma, se aprueba en la suma allí señalada de conformidad con lo ordenado por el artículo 366 del Código General del Proceso.

Notifíquese,

  
**LUZ ESTHER DÍAZ MARTÍNEZ**  
**JUEZ**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

Soacha- Cundinamarca, 28 de abril de 2022

Ref. Ejecutivo S. Rad. 2020-0129

Atendiendo lo solicitado en el escrito que antecede, y como quiera que se encuentran cumplidos los requisitos exigidos en el artículo 93 del C.G.P., el Juzgado resuelve:

**PRIMERO:** ADMITIR la reforma de la demanda, formulada por el extremo actor a folios 74 a 76 que antecede.

**SEGUNDO:** ENTIÉNDASE que la REFORMA DE LA DEMANDA constituye solamente alteración en las pretensiones de la demanda (C.G.P., art. 93, num. 1º), las cuales quedarán así:

(...) 1º. Contenido del pagaré No. 20000018192

1.1. Por la suma de \$43.409.800,00 pesos m/cte. por concepto de saldo insoluto, respecto al pagaré base de la ejecución.

1.2. Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidados a la tasa máxima efectiva anual permitida por la Superintendencia Financiera para cada periodo, en concordancia con lo dispuesto en el artículo 884 del Código de Comercio, desde el 17 de abril de 2018 y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**TERCERO:** NOTIFICAR el presente auto a la parte demandada DIONICIO ÁNGEL RICO PÉREZ, ANA BERTILDA REYES RODRÍGUEZ y ELMER ANDRÉS RICO REYES por estado, en la forma prevista en el numeral 4º del art. 93 del C.G.P. De la reforma de la demanda córrasele traslado por el término de cinco (5) días, contados luego de pasados tres (3) días a la notificación de este proveído.

Notifíquese,

Firma manuscrita de Luz Esther Díaz Martínez.  
LUZ ESTHER DÍAZ MARTÍNEZ  
JUEZ

REPÚBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

Soacha- Cundinamarca, 28 de abril de 2022

Ref. Ejecutivo S. Rad. 2020-0151

Revisado el certificado de libertad y tradición del inmueble objeto de medida cautelar y de acuerdo a lo señalado en la anotación No. 005, se REQUIERE al apoderado de la parte actora con el fin de que se sirva adecuar la medida cautelar solicitada.

Notifíquese,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Luz Esther Díaz Martínez', written over the printed name and title.  
LUZ ESTHER DÍAZ MARTÍNEZ  
JUEZ

REPÚBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

Soacha- Cundinamarca, 28 de abril de 2022

Ref. Ejecutivo H. Rad. 2020-0077

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede y la manifestación realizada por el apoderado de la parte actora, de conformidad con lo establecido en el inciso 2° del artículo 163 del Código General del Proceso, se **REANUDA** el trámite del presente asunto.

Así las cosas y con el fin de continuar con lo que en derecho corresponde, se **REQUIERE** por segunda vez a la parte actora para que se sirva dar cumplimiento a las disposiciones referidas en el inciso 2° de la providencia del 19 de agosto de 2021, esto es, acreditar el registro respectivo de embargo del bien inmueble objeto de cautela.

Notifíquese,

  
LUZ ESTHER DÍAZ MARTÍNEZ  
JUEZ

REPÚBLICA DE COLOMBIA



226

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**  
Soacha- Cundinamarca, Veintiocho 28 de Abril de 2022

**Ref. Ejecutivo H. Rad. 2020-0076**

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se IMPARTE aprobación a la anterior liquidación del crédito (fs. 263 a 266), la cual se ajusta a derecho y no fue objetada dentro de la oportunidad legal.

De otro lado, comoquiera que la liquidación de costas visible a folio 267, se elaboró en debida forma, se aprueba en la suma allí señalada de conformidad con lo ordenado por el artículo 366 del Código General del Proceso.

Notifíquese,

  
**LUZ ESTHER DÍAZ MARTÍNEZ**  
**JUEZ**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



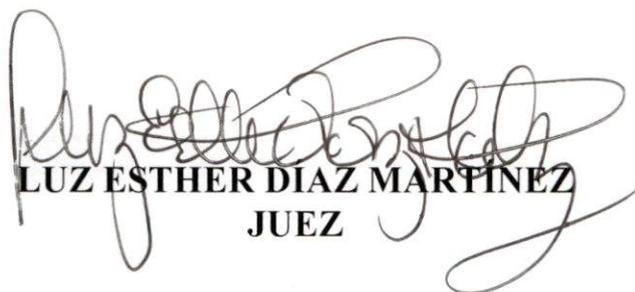
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Soacha- Cundinamarca, 28 de abril de 2022

**Ref. Ejecutivo H. Rad. 2020-0045**

Comoquiera que la liquidación de costas visible a folio 138, se elaboró en debida forma, se aprueba en la suma allí señalada de conformidad con lo ordenado por el artículo 366 del Código General del Proceso.

Notifíquese,

  
**LUZ ESTHER DÍAZ MARTÍNEZ**  
**JUEZ**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Soacha- Cundinamarca, 28 de abril de 2022

**Ref. DESPACHO COMISORIO No. 2021-010**

Teniendo en cuenta el escrito que antecede y comoquiera que para el próximo 10 de mayo se encuentra programada la diligencia de entrega de bienes inmuebles rematados, tal y como se consignó en providencia anterior, para efectos de llevar a cabo la misma, se ordena por Secretaría oficiar a la PERSONERÍA MUNICIPAL DE SOACHA, POLICÍA DE INFANCIA Y ADOLESCENCIA, OFICINA DE DESARROLLO SOCIAL DE LA ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA, INSTITUTO DE BIENESTAR FAMILIAR Y SECRETARÍA DE SALUD (ZONOSIS).

Se advierte que los oficios deberán ser tramitados por la parte interesada.

Notifíquese,

  
**LUZ ESTHER DÍAZ MARTÍNEZ**  
**JUEZ**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
Soacha- Cundinamarca, 28 de abril de 2022

Ref. Ejecutivo S. Rad. 2018-0106

Teniendo en cuenta la solicitud que antecede (fs. 127 a 129), se dispone:

**ENTREGAR** a la parte demandante el título judicial No. 400100007886798 de fecha 9 de diciembre de 2020, por la suma de \$28.987.000,<sup>00</sup>.

Notifíquese,

  
LUZ ESTHER DÍAZ MARTÍNEZ  
JUEZ

131

REPÚBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

Soacha- Cundinamarca, 28 de Abril de 2022

**Ref. Ejecutivo S. Rad. 2016-0206**

Previo a tener en cuenta la renuncia presentada por la apoderada de la entidad demandante (fs. 118 y 119), se insta a la memorialista para que dé estricto cumplimiento a las disposiciones contenidas en el art. 76 del C.G.P., aportando la comunicación correspondiente y acreditando su envío.

Notifíquese,

  
LUZ ESTHER DÍAZ MARTÍNEZ  
JUEZ

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**  
Soacha- Cundinamarca, Veintiuno 21 de Abril de 2022

**Ref. Ejecutivo S. Rad. 2019-0055**

Agréguese a los autos y póngase en conocimiento de las partes la comunicación allegada por EPS SANITAS (f. 150), mediante el cual se da contestación al oficio No. 0713 del 24 de septiembre de 2020, téngase en cuenta para los fines legales pertinentes a que haya lugar.

De otro lado, comoquiera que la liquidación de costas visible a folio 151, se elaboró en debida forma, se aprueba en la suma allí señalada de conformidad con lo ordenado por el artículo 366 del Código General del Proceso.

Notifíquese,

  
**LUZ ESTHER DÍAZ MARTÍNEZ**  
**JUEZ**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Soacha- Cundinamarca, 28 de abril de 2022

**Ref. Ejecutivo H. Rad. 2018-0381**

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se imparte aprobación a la anterior liquidación del crédito (fs. 134 a 138), la cual se ajusta a derecho y no fue objetada dentro de la oportunidad legal.

De otro lado, del avalúo catastral presentado por la parte actora córrase traslado a la contraparte por el término legal de diez (10) días, para los fines legales pertinentes a que haya lugar (fs. 139 y 140).

Finalmente, comoquiera que la liquidación de costas visible a folio 141, se elaboró en debida forma, se aprueba en la suma allí señalada de conformidad con lo ordenado por el artículo 366 del Código General del Proceso.

Notifíquese,

  
**LUZ ESTHER DIAZ MARTINEZ**  
**JUEZ**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**  
Soacha- Cundinamarca, 28 de abril de 2022

**Ref. Ejecutivo H. Rad. 2018-0237**

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se imparte aprobación a la anterior liquidación del crédito (fs. 143 a 147), la cual se ajusta a derecho y no fue objetada dentro de la oportunidad legal.

De otro lado, comoquiera que la liquidación de costas visible a folio 142, se elaboró en debida forma, se aprueba en la suma allí señalada de conformidad con lo ordenado por el artículo 366 del Código General del Proceso.

Notifíquese,

  
LUZ ESTHER DÍAZ MARTÍNEZ  
JUEZ

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**  
Soacha- Cundinamarca, 28 de abril de 2022

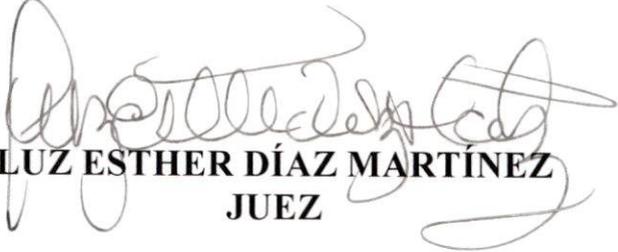
**Ref. Ejecutivo H. Rad. 2019-0183**

Agréguese a los autos el Certificado de Tradición y Libertad del inmueble No. **051-173491 (antes 50S-40672757)**, allegado por la parte demandante (fs. 178 a 181), dentro del presente asunto y como quiera que con el mismo se acredita en debida forma el registro de la medida cautelar de embargo decretada sobre el mencionado inmueble por este Despacho, este Juzgado DISPONE:

Decretar el **SECUESTRO** del bien inmueble embargado y de propiedad de la parte demandada. Para ello se señala la hora de las **9:00 a.m.** del día **once** del mes de **mayo** del año **2022**.

Se designa como secuestre al Auxiliar de Justicia **DELEGACIONES LEGALES S.A.S.**, quien debe ser notificado de la fecha y hora de la diligencia en la dirección o teléfono que aparece en la lista de Auxiliares de la Justicia.

Notifíquese (2),

  
**LUZ ESTHER DÍAZ MARTÍNEZ**  
**JUEZ**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**  
Soacha- Cundinamarca, 28 de abril de 2022

**Ref. Ejecutivo H. Rad. 2019-0183**

Téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que los demandados **CARLOS JAVIER ÁLVAREZ AGUAS** y **MÓNICA ALEJANDRA GUERRERO MONSALVE**, se notificaron mediante aviso judicial (Art. 292 del C.G.P.), del auto que libró mandamiento de pago del 18 de junio de 2019 (f. 116), quienes dentro del término de traslado concedido no contestaron la demanda ni formularon medio exceptivo alguno.

Así las cosas, encontrándose el proceso al Despacho para resolver lo pertinente en virtud del numeral 3° del artículo 468 del C.G.P.; integrado debidamente el contradictorio, y habiéndose embargado en debida forma el bien inmueble objeto de garantía hipotecaria, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución en contra de los demandados **CARLOS JAVIER ÁLVAREZ AGUAS** y **MÓNICA ALEJANDRA GUERRERO MONSALVE**, y en favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, en los términos indicados el mandamiento ejecutivo.

**SEGUNDO:** Ordenar la **VENTA EN PÚBLICA SUBASTA** del inmueble objeto de la hipoteca identificado con matrícula inmobiliaria No. **051-173491 (antes 50S-40672757)**, cuya ubicación y linderos se encuentran consignados en el libelo introductorio y con el cual se está garantizando el crédito hipotecario referido en el mandamiento de pago, para que con su producto se pague a la parte demandante el crédito y las costas procesales.

**TERCERO:** Ordenar el **AVALÚO** del bien objeto de la subasta pública.

**CUARTO:** Ordenar la liquidación del crédito, en la forma indicada en el artículo 446 del C.G.P.

**QUINTO:** Condénese en costas a la parte ejecutada. Inclúyanse como agencias en derecho la suma de **\$220.000**. Por secretaría liquídense.

Notifíquese (2).

  
**LUZ ESTHER DÍAZ MARTÍNEZ**  
**JUEZ**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
Soacha- Cundinamarca, 28 de Abril de 2022

**Ref. Ejecutivo H. Rad. 2018-0429**

Atendiendo el informe secretarial que antecede téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que la parte demandada guardó silencio frente al avalúo catastral allegado por la parte actora. Por tanto, al encontrarlo conforme a derecho, el Despacho imparte su aprobación (fs. 353 a 355).

Así las cosas y con el fin de continuar con lo que en derecho corresponde, el despacho dispone:

Señalar la hora de las **9:00 a.m.**, del día **2** del mes **agosto** de **2022**, con el fin de celebrar la diligencia de remate del inmueble debidamente embargado, secuestrado y avaluado.

Téngase en cuenta que será postura admisible la que cubra el 70% del avalúo dado al bien, previa consignación del 40%.

La parte ejecutante deberá dar estricto cumplimiento a lo normado en el artículo 450 del C.G.P, en relación con las publicaciones, en concordancia con el artículo 451 y 452 de la misma obra en lo pertinente.

Notifíquese,

  
LUZ ESTHER DIAZ MARTINEZ  
JUEZ

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

Soacha Cundinamarca, 28 de abril de 2022

### Ref. Ejecutivo GR Rad. 2021-01007

Comoquiera que se reúnen los requisitos del artículo 90 del Código General del Proceso, así como aquellos a que alude los artículos 422, 430 y 468 *ib.*, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía contra **LEIDY YOHANA CRISTANCHO CASTRO** para que a favor del **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, en el término de cinco (5) días pague y/o proponga excepciones en el término de diez (10) días contados a partir de la notificación de este proveído, sobre las siguientes sumas de dinero:

#### 1°. Contenido del pagaré No. 1072189021:

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **177171,2250 UVR** por concepto de capital insoluto, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$50.979.708,<sup>93</sup>** pesos m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa de **10,32% e.a.**, sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **2739,2241 UVR** por concepto de **seis (6)** cuotas vencidas y no pagadas, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$788.191,<sup>46</sup>** pesos m/cte, respecto de la obligación contenida en el pagaré, conforme se encuentran discriminadas en el literal “C” de las pretensiones de la demanda.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagada, los cuales deberá ser liquidados a la tasa de **10,32% e.a.**, sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de comercio, desde la fecha de presentación de la demanda hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **5963,7544 UVR** por concepto de los intereses de plazo causados desde la fecha de la cuota con mayor vencimiento hasta la fecha de la cuota vencida más reciente, que corresponde a la suma de **\$1.716.026,<sup>20</sup>** pesos relacionados en el ordinal “E”, de las pretensiones de la demanda.

**1.6.** Niega mandamiento de pago por las sumas pedidas a título de “seguros” en la pretensión “F” de la demanda, toda vez que no se allegó título

ejecutivo suficiente contentivo de dicha obligación. En efecto, a pesar de que el pago de las cuotas de seguro esté mencionado en la Escritura Pública, dicha imposición no resulta título suficiente para requerir su reclamo ejecutivo, pues aun cuando el demandante manifiesta la contratación de un seguro y pretende el cobro de su costo a la demandada a través de este proceso, lo que debe acreditar además es que efectúo la respectiva cancelación a la aseguradora, ya que de lo contrario, quien viene a ser la acreedora de dichas cuotas es dicha entidad.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme lo disponen los artículos 291 y 292 del C. G. P., o de ser el caso de conformidad a lo dispuesto en el Art. 8° del Decreto Legislativo No. 806 de 2020.

Para los efectos del artículo 468 del C. G. P., se decreta el embargo del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria No. **051-143387**, objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de Instrumentos Públicos de esta municipalidad.

Se reconoce personería a la abogada **DANYELA REYES GONZÁLEZ**, como apoderada judicial de la entidad demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese,

**Firmado Por:**

**Luz Esther Díaz Martínez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**3cab9c5320f8d2b0209838dc7cde2231aef8acbf7656dd5c257b842544509fe7**

Documento generado en 28/04/2022 10:54:00 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL Soacha Cundinamarca, 28 de abril de 2022

### Ref. Ejecutivo GR Rad. 2021-01008

Comoquiera que se reúnen los requisitos del artículo 90 del Código General del Proceso, así como aquellos a que alude los artículos 422, 430 y 468 *ib.*, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía contra **ANGIE ALEXANDRA CARRILLO MESA** para que a favor del **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, en el término de cinco (5) días pague y/o proponga excepciones en el término de diez (10) días contados a partir de la notificación de este proveído, sobre las siguientes sumas de dinero:

#### 1º. Contenido del pagaré No. 1001065424:

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **239453,6372 UVR** por concepto de capital insoluto, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$68.901.012,<sup>15</sup>** pesos m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa de **9% e.a.**, sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **1559,1998 UVR** por concepto de **cinco (5)** cuotas vencidas y no pagadas, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$448.648,<sup>20</sup>** pesos m/cte, respecto de la obligación contenida en el pagaré, conforme se encuentran discriminadas en el literal “C” de las pretensiones de la demanda.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagada, los cuales deberá ser liquidados a la tasa de **9% e.a.**, sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de comercio, desde la fecha de presentación de la demanda hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **1.877,7808 UVR** por concepto de los intereses de plazo causados desde la fecha de la cuota con mayor vencimiento hasta la fecha de la cuota vencida más reciente, que corresponde a la suma de **\$1.683.468,<sup>50</sup>** pesos relacionados en el ordinal “E”, de las pretensiones de la demanda.

**1.6.** Niega mandamiento de pago por las sumas pedidas a título de “seguros” en la pretensión “F” de la demanda, toda vez que no se allegó título ejecutivo suficiente contentivo de dicha obligación. En efecto, a pesar de que el pago de las cuotas de seguro esté mencionado en la Escritura Pública, dicha imposición no resulta título suficiente para requerir su reclamo ejecutivo, pues aun cuando el demandante manifiesta la contratación de un seguro y pretende el cobro de su costo a la demandada a través de este proceso, lo que debe acreditar además es que efectuó la respectiva cancelación a la aseguradora, ya que de lo contrario, quien viene a ser la acreedora de dichas cuotas es dicha entidad.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme lo disponen los artículos 291 y 292 del C. G. P., o de ser el caso de conformidad a lo dispuesto en el Art. 8° del Decreto Legislativo No. 806 de 2020.

Para los efectos del artículo 468 del C. G. P., se decreta el embargo del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria No. **051-215656**, objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de Instrumentos Públicos de esta municipalidad.

Se reconoce personería a la abogada **DANYELA REYES GONZÁLEZ**, como apoderada judicial de la entidad demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese,

**Firmado Por:**

**Luz Esther Díaz Martínez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**e4255e9de8b38c00e9c47305031fc5f44154acb1e9f36bf72f94ef432ee00232**

Documento generado en 28/04/2022 11:00:28 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Soacha- Cundinamarca, 28 de abril de 2022

**Ref. Divisorio Rad. 2020-0197**

En atención al escrito militante en el archivo digital No. 21, presentado por los apoderados de ambos extremos procesales, de conformidad con lo preceptuado en el inciso 4° del artículo 314 del C.G.P., el juzgado resuelve:

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso divisorio incoado por **MARÍA ALIRIA RAMÍREZ GARCÍA** contra **MARTHA RUTHDERY PEÑA MEDINA**, por DESISTIMIENTO.

**SEGUNDO: DECRETAR** la cancelación y levantamiento de las medidas cautelares decretadas en este proceso. Ofíciase a quien corresponda.

**TERCERO: ORDENAR** el desglose de los documentos que sirvieron para iniciar la presente acción y su entrega a la parte demandante. Secretaría deje las constancias pertinentes del artículo 116 del C.G.P.

**CUARTO:** Sin condena en costas a las partes.

**QUINTO:** Una vez cobre ejecutoria esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese (2),

**LUZ ESTHER DÍAZ MARTÍNEZ**  
**JUEZ**

**Firmado Por:**

**Luz Esther Díaz Martínez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**6364995182695575b3d6f2e7bdb1bf2b869f169e94d593b25de4fca37c5ac736**

Documento generado en 28/04/2022 12:02:15 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Soacha- Cundinamarca, 28 de abril de 2022

**Ref. Divisorio Rad. 2020-0197**

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede y revisadas las actuaciones adelantadas dentro del presente trámite, advierte el despacho que la parte demandada, presentó contestación de demanda a través de apoderado judicial sin que a la fecha se haya emitido pronunciamiento respecto al poder visto en el folio final del archivo digital No. 11.

Así las cosas y con el fin de garantizar el debido proceso, se reconoce personería al abogado CARLOS AUGUSTO BARAJAS RANGEL, como apoderado de la parte demandada, en los términos y para los efectos del poder allegado.

Notifíquese (2),

**LUZ ESTHER DÍAZ MARTÍNEZ**  
**JUEZ**

**Firmado Por:**

**Luz Esther Díaz Martínez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**da340355cce7d12989bac9f6ad5585978706c187125bcedde2de91f8f4f4a51a**

Documento generado en 28/04/2022 12:01:27 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

Soacha Cundinamarca, 28 de abril de 2022

### Ref. Ejecutivo GR Rad. 2021-01002

Comoquiera que se reúnen los requisitos del artículo 90 del Código General del Proceso, así como aquellos a que alude los artículos 422, 430 y 468 *ib.*, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía contra **YERLY SOLVEY MURCIA AROCA**, para que a favor del **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, en el término de cinco (5) días pague y/o proponga excepciones en el término de diez (10) días contados a partir de la notificación de este proveído, sobre las siguientes sumas de dinero:

#### 1°. Contenido del pagaré No. 1033753177:

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **164087,4188 UVR** por concepto de capital insoluto, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$47.214.940,**<sup>51</sup> pesos m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa de **9,00% e.a.**, sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **1.877,7808 UVR** por concepto de **diez (10)** cuotas vencidas y no pagadas, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$540.317,**<sup>53</sup> pesos m/cte, respecto de la obligación contenida en el pagaré, discriminadas así:

CUOTAS	FECHA DE VENCIMIENTO	VALOR CUOTA UVR	VALOR CUOTA EN PESOS	VALOR INTERES DE PLAZO UVR	VALOR CUOTA INTERES DE PLAZO
1	5/02/2021	168,3316	\$ 48.436,17	807,8440	\$ 232.451,13
2	5/03/2021	196,0297	\$ 56.406,10	807,0146	\$ 232.215,36
3	5/04/2021	194,5100	\$ 55.968,81	806,0705	\$ 231.940,82
4	5/05/2021	192,9891	\$ 55.531,19	805,1237	\$ 231.668,39
5	5/06/2021	191,4669	\$ 55.093,18	804,1843	\$ 231.398,08
6	5/07/2021	189,9433	\$ 54.654,78	803,2523	\$ 231.129,91
7	5/08/2021	188,4184	\$ 54.216,00	802,3277	\$ 230.863,86
8	2/09/2021	186,8921	\$ 53.776,82	801,4106	\$ 230.599,97
9	5/10/2021	185,3644	\$ 53.337,23	800,5009	\$ 230.338,21
10	5/11/2021	183,8353	\$ 52.897,25	799,5986	\$ 230.078,58
TOTAL		<b>1.877,7808</b>	<b>\$540.317,</b> <sup>53</sup>	<b>8037,3372</b>	<b>\$2.312.684,</b> <sup>30</sup>

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagada, los cuales deberá ser liquidados a la tasa de **9,00% e.a.**, sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de comercio, desde la fecha de presentación de la demanda hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **1.877,7808 UVR** por concepto de los intereses de plazo causados desde la fecha de la cuota con mayor vencimiento hasta la fecha de la cuota vencida más reciente, que corresponde a la suma de **\$2.312.684,<sup>30</sup>** relacionados en el ordinal “e”, de la demanda.

**1.6.** Niega mandamiento de pago por las sumas pedidas a título de “seguros” en la pretensión “f” de la demanda, toda vez que no se allegó título ejecutivo suficiente contenido de dicha obligación. En efecto, a pesar de que el pago de las cuotas de seguro esté mencionado en la Escritura Pública, dicha imposición no resulta título suficiente para requerir su reclamo ejecutivo, pues aun cuando el demandante manifiesta la contratación de un seguro y pretende el cobro de su costo a la demandada a través de este proceso, lo que debe acreditar además es que efectuó la respectiva cancelación a la aseguradora, ya que de lo contrario, quien viene a ser la acreedora de dichas cuotas es dicha entidad.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme lo disponen los artículos 291 y 292 del C. G. P., o de ser el caso de conformidad a lo dispuesto en el Art. 8° del Decreto Legislativo No. 806 de 2020.

Para los efectos del artículo 468 del C. G. P., se decreta el embargo del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria No. **051-229062**, objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de Instrumentos Públicos de esta municipalidad.

Se reconoce personería a la abogada **DANYELA REYES GONZÁLEZ**, como apoderada judicial de la entidad demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese,

**Firmado Por:**

**Luz Esther Díaz Martínez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**c404f5a40015ec00167964d898d25b272a2cbb732a5e3f56e02c5afbfc676f12**

Documento generado en 28/04/2022 09:08:06 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

Soacha Cundinamarca, 28 de abril de 2022

### Ref. Ejecutivo GR Rad. 2021-01004

Comoquiera que se reúnen los requisitos del artículo 90 del Código General del Proceso, así como aquellos a que alude los artículos 422, **430** y 468 *ib.*, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía contra **SAIRA GINETH URUEA GÓMEZ y HELVER YEFERSON MONTENEGRO PEREZ** para que a favor del **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, en el término de cinco (5) días pague y/o proponga excepciones en el término de diez (10) días contados a partir de la notificación de este proveído, sobre las siguientes sumas de dinero:

#### 1º. Contenido del pagaré No. 1010192552:

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **222729,7623 UVR** por concepto de capital insoluto, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$64.088.840,<sup>90</sup>** pesos m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa de **10,65% e.a.**, sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **1388,1940 UVR** por concepto de **cinco (5)** cuotas vencidas y no pagadas, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$399.442,<sup>55</sup>** pesos m/cte, respecto de la obligación contenida en el pagaré, conforme se encuentran discriminadas en el literal “c” de las pretensiones de la demanda.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagada, los cuales deberá ser liquidados a la tasa de **10,65% e.a.**, sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de comercio, desde la fecha de presentación de la demanda hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **6407,6622 UVR** por concepto de los intereses de plazo causados desde la fecha de la cuota con mayor vencimiento hasta la fecha de la cuota vencida más reciente, que corresponde a la suma de **\$1.843.757,<sup>38</sup>** por concepto de los

intereses de plazo causados desde la fecha de la cuota con mayor vencimiento hasta la fecha de la cuota vencida más reciente, relacionados en el ordinal “e”, de las pretensiones la demanda.

**1.6.** Niega mandamiento de pago por las sumas pedidas a título de “seguros” en la pretensión “F” de la demanda, toda vez que no se allegó título ejecutivo suficiente contentivo de dicha obligación. En efecto, a pesar de que el pago de las cuotas de seguro esté mencionado en la Escritura Pública, dicha imposición no resulta título suficiente para requerir su reclamo ejecutivo, pues aun cuando el demandante manifiesta la contratación de un seguro y pretende el cobro de su costo a la demandada a través de este proceso, lo que debe acreditar además es que efectuó la respectiva cancelación a la aseguradora, ya que de lo contrario, quien viene a ser la acreedora de dichas cuotas es dicha entidad.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme lo disponen los artículos 291 y 292 del C. G. P., o de ser el caso de conformidad a lo dispuesto en el Art. 8° del Decreto Legislativo No. 806 de 2020.

Para los efectos del artículo 468 del C. G. P., se decreta el embargo del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria No. **051-133850**, objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de Instrumentos Públicos de esta municipalidad.

Se reconoce personería a la abogada **DANYELA REYES GONZÁLEZ**, como apoderada judicial de la entidad demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese,

**Firmado Por:**

**Luz Esther Díaz Martínez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**32cdab200a8df66f469d2cbd46da662080fc0e0146e4fc719ceb6522bdab184f**

Documento generado en 28/04/2022 10:17:48 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

Soacha Cundinamarca, 28 de abril de 2022

### Ref. Ejecutivo GR Rad. 2021-01006

Comoquiera que se reúnen los requisitos del artículo 90 del Código General del Proceso, así como aquellos a que alude los artículos 422, 430 y 468 *ib.*, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía contra **CARLOS ANDRÉS LOZANO CÁRDENAS** para que a favor del **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, en el término de cinco (5) días pague y/o proponga excepciones en el término de diez (10) días contados a partir de la notificación de este proveído, sobre las siguientes sumas de dinero:

#### 1º. Contenido del pagaré No. 93155263:

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **251851,7570 UVR** por concepto de capital insoluto, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$72.468.479,<sup>37</sup>** pesos m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa de **10,5% e.a.**, sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **1540,1647 UVR** por concepto de **cinco (5)** cuotas vencidas y no pagadas, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$443.171,<sup>00</sup>** pesos m/cte, respecto de la obligación contenida en el pagaré, conforme se encuentran discriminadas en el literal “c” de las pretensiones de la demanda.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagada, los cuales deberá ser liquidados a la tasa de **10,5% e.a.**, sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de comercio, desde la fecha de presentación de la demanda hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **7143,0118 UVR** por concepto de los intereses de plazo causados desde la fecha de la cuota con mayor vencimiento hasta la fecha de la cuota vencida más

reciente, que corresponde a la suma de **\$2.056.212,<sup>01</sup> pesos** relacionados en el ordinal “E”, de las pretensiones de la demanda.

**1.6.** Niega mandamiento de pago por las sumas pedidas a título de “seguros” en la pretensión “F” de la demanda, toda vez que no se allegó título ejecutivo suficiente contentivo de dicha obligación. En efecto, a pesar de que el pago de las cuotas de seguro esté mencionado en la Escritura Pública, dicha imposición no resulta título suficiente para requerir su reclamo ejecutivo, pues aun cuando el demandante manifiesta la contratación de un seguro y pretende el cobro de su costo a la demandada a través de este proceso, lo que debe acreditar además es que efectuó la respectiva cancelación a la aseguradora, ya que de lo contrario, quien viene a ser la acreedora de dichas cuotas es dicha entidad.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme lo disponen los artículos 291 y 292 del C. G. P., o de ser el caso de conformidad a lo dispuesto en el Art. 8° del Decreto Legislativo No. 806 de 2020.

Para los efectos del artículo 468 del C. G. P., se decreta el embargo del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria No. **051-215506**, objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de Instrumentos Públicos de esta municipalidad.

Se reconoce personería a la abogada **DANYELA REYES GONZÁLEZ**, como apoderada judicial de la entidad demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese,

**Firmado Por:**

**Luz Esther Díaz Martínez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**5e6205046a7e28e296f8bc558403ea70343527db70c318fbe1506bdfdf5055d2**

Documento generado en 28/04/2022 10:24:54 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

Soacha Cundinamarca, 28 de abril de 2022

### Ref. Ejecutivo GR Rad. 2021-01010

Comoquiera que se reúnen los requisitos del artículo 90 del Código General del Proceso, así como aquellos a que alude los artículos 422, 430 y 468 *ib.*, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía contra **ANA JULIETTE CRUZ MORENO**, para que a favor del **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, en el término de cinco (5) días pague y/o proponga excepciones en el término de diez (10) días contados a partir de la notificación de este proveído, sobre las siguientes sumas de dinero:

#### 1º. Contenido del pagaré No. 52860494:

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **125412,5769 UVR** por concepto de capital insoluto, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$38.086.540,<sup>95</sup>** pesos m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa de **7,5% e.a.**, sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **2724,3161 UVR** por concepto de **seis (6)** cuotas vencidas y no pagadas, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$783.901,<sup>80</sup>** pesos m/cte, respecto de la obligación contenida en el pagaré, conforme se encuentran discriminadas en el literal "C" de las pretensiones de la demanda.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagada, los cuales deberá ser liquidados a la tasa d a la tasa de **7,5% e.a.**, sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de comercio, desde la fecha de presentación de la demanda hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **3104,7777 UVR** por concepto de los intereses de plazo causados desde la fecha de la cuota con mayor vencimiento hasta la fecha de la cuota vencida más reciente, que corresponde a la suma de **\$893.376,<sup>81</sup>** pesos relacionados en el ordinal "E", de las pretensiones de la demanda.

**1.6.** Niega mandamiento de pago por las sumas pedidas a título de “seguros” en la pretensión “F” de la demanda, toda vez que no se allegó título ejecutivo suficiente contentivo de dicha obligación. En efecto, a pesar de que el pago de las cuotas de seguro esté mencionado en la Escritura Pública, dicha imposición no resulta título suficiente para requerir su reclamo ejecutivo, pues aun cuando el demandante manifiesta la contratación de un seguro y pretende el cobro de su costo a la demandada a través de este proceso, lo que debe acreditar además es que efectúo la respectiva cancelación a la aseguradora, ya que de lo contrario, quien viene a ser la acreedora de dichas cuotas es dicha entidad.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme lo disponen los artículos 291 y 292 del C. G. P., o de ser el caso de conformidad a lo dispuesto en el Art. 8° del Decreto Legislativo No. 806 de 2020.

Para los efectos del artículo 468 del C. G. P., se decreta el embargo del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria No. **051-126266**, objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de Instrumentos Públicos de esta municipalidad.

Se reconoce personería a la abogada **DANYELA REYES GONZÁLEZ**, como apoderada judicial de la entidad demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese,

**Firmado Por:**

**Luz Esther Díaz Martínez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**10bcda8898648bed03a38c0e7fd1dc76478eaaaf361c956c117a912ce299aa95**

Documento generado en 28/04/2022 11:24:25 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



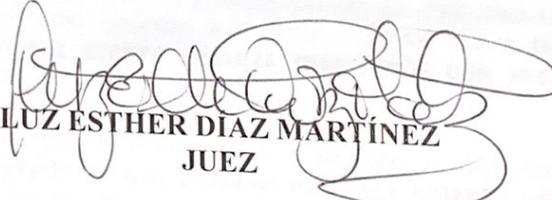
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
Soacha- Cundinamarca, 28 de abril de 2022

Ref. Ejecutivo H. Rad. 2019-0269

Agréguense a los autos la documental obrante a (fs. 313 a 326), póngase en conocimiento de las partes y téngase en cuenta para lo pertinente.

Así las cosas y en razón al poder especial otorgado por la entidad demandante mediante escritura pública No. 3307 del 21 de abril de 2014, elevada ante la Notaria 38 del Circulo Notarial de Bogotá, se reconoce personería al abogado **LUIS EDUARDO RÚA MEJÍA** como apoderado de la parte demandante, en los términos y para los fines otorgados.

Notifíquese (2),

  
LUZ ESTHER DIAZ MARTÍNEZ  
JUEZ

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL Soacha Cundinamarca, 28 de abril de 2022

### Ref. Ejecutivo GR Rad. 2021-01003

Comoquiera que se reúnen los requisitos del artículo 90 del Código General del Proceso, así como aquellos a que alude los artículos 422, 430 y 468 *ib.*, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía contra **JOHNNY ALEJANDRO LADINO RIVERA**, para que a favor del **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, en el término de cinco (5) días pague y/o proponga excepciones en el término de diez (10) días contados a partir de la notificación de este proveído, sobre las siguientes sumas de dinero:

#### 1º. Contenido del pagaré No. 1013584054:

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **147722,4862 UVR** por concepto de capital insoluto, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$42.506.052,<sup>26</sup> pesos** m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa de **7,5% e.a.**, sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **1643,5149 UVR** por concepto de **cinco (5)** cuotas vencidas y no pagadas, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$472.909,<sup>25</sup> pesos** m/cte, respecto de la obligación contenida en el pagaré, conforme se encuentran discriminadas en el literal de las pretensiones de la demanda.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagada, los cuales deberá ser liquidados a la tasa d a la tasa de **7,5% e.a.**, sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de comercio, desde la fecha de presentación de la demanda hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **1.877,7808 UVR** por concepto de los intereses de plazo causados desde la fecha de la cuota con mayor vencimiento hasta la fecha de la cuota vencida más reciente, que corresponde a la suma de **\$871.643,<sup>32</sup>** relacionados en el ordinal “e”, de las pretensiones de la demanda.

**1.6.** Niega mandamiento de pago por las sumas pedidas a título de “seguros” en la pretensión “F” de la demanda, toda vez que no se allegó título ejecutivo suficiente contentivo de dicha obligación. En efecto, a pesar de que el pago de las cuotas de seguro esté mencionado en la Escritura Pública, dicha imposición no resulta título suficiente para requerir su reclamo ejecutivo, pues aun cuando el demandante manifiesta la contratación de un seguro y pretende el cobro de su costo a la demandada a través de este proceso, lo que debe acreditar además es que efectuó la respectiva cancelación a la aseguradora, ya que de lo contrario, quien viene a ser la acreedora de dichas cuotas es dicha entidad.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme lo disponen los artículos 291 y 292 del C. G. P., o de ser el caso de conformidad a lo dispuesto en el Art. 8° del Decreto Legislativo No. 806 de 2020.

Para los efectos del artículo 468 del C. G. P., se decreta el embargo del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria No. **051-211085**, objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de Instrumentos Públicos de esta municipalidad.

Se reconoce personería a la abogada **DANYELA REYES GONZÁLEZ**, como apoderada judicial de la entidad demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese,

**Firmado Por:**

**Luz Esther Díaz Martínez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**ab2ce5e04296fc21568a6be4c48a0674253761df495f644fd8e5de817a370184**

Documento generado en 28/04/2022 09:48:39 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**